КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОПЛАНУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел.: (044) 202-70-22*

Протокол № 16/57
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

від 14.09.2023

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 11.00

Склад комісії: 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні 19 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ	-	голова постійної комісії, головуючий;
Олександр МІЩЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Володимир КРАВЕЦЬ	-	перший заступник голови постійної комісії;
Віктор ГРУШКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	-	заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО	-	заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО	-	заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Вікторія БУРДУКОВА	-	заступник голови постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО	-	члени постійної комісії
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО		
Катерина КИРИЧЕНКО		
Олена МАРЧЕНКО		
Юлія СИМУНІНА		
Юрій СУЛИГА		

Анатолій ШАПОВАЛ
Георгій ЯСИНСЬКИЙ
Олег ЛЕВЧЕНКО

Відсутні 7 депутатів Київської міської ради: Євген КУЗЬМЕНКО, Юрій ФЕДОРЕНКО, Георгій ЗАНТАРАЯ, Сергій КРИМЧАК, Наталія ПАСТУХОВА, Катерина ГЛІМБОВСЬКА, Олесь МАЛЯРЕВИЧ.

Присутні та запрошені:

Семенова К. І.	-	депутатка Київської міської ради;
Пелих В. М.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Попович О. М.	-	директор Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бахмат Ю. О.	-	заступник директора Департаменту – начальник управління розвитку природно-заповідного фонду та зеленого господарства Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Абрамов М. О.	-	перший заступник директора Департаменту – начальник управління контролю за благоустроєм Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савчук А. А.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мішустіна О. П.	-	представниця Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кухаров К. В.	-	представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області;
Перов Д. А.	-	перший заступник директора Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представник ГО «МАПА РЕНОВАЦІЇ»;

Шарій В. В.	-	директор КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД», з питання 2 порядку денного;
Попроцька А. Г.	-	з питання 4 порядку денного;
Корх А. М.		
Чуприна О. В.		
Левицький Є. В.	-	з питання 5 порядку денного;
Ликов Д. І.	-	директор КО «КИЇВГЕНПЛАН»;
Бережний О. В.	-	з питання 7 порядку денного;
Музиченко В. М.	-	з питання 9 порядку денного;
Міньковський Б. М.		
Ременко Т. Г.		
Коков А. О.	-	з питання 10 порядку денного;
Звонкова Г. В.	-	з питання 11 порядку денного;
Серговська Н. В.		
Зіль Н. І.		
Сіренко Р. Ф.		
Калько Д. О.	-	по справі № 484110390;
Матюшко А. С.	-	по справі № 425393498;
Тренова О.	-	по справі № 580147311;
Іщенко А.		
Березовська В. В.	-	по справі № 653373914;
Старінський О.		
Конюшенко С. П.	-	по справі № 263993630;
Шевченко Д. А.		
Степаненко О.		
Олексієнко С. Б.	-	по справі № 475393101;
Кобєлєв В. І.		
Желепа О. М.	-	по справі № 444417655;
Кальчук Н. В.	-	по справах № 678854169 та № 330576962;
Куліков О.	-	по справі № 499055377;
Панченко К. А.	-	по справі № 754899150;
Селих О. І.	-	по справі № 227466707;
Погорілко Н. М.	-	по справі № К-27684;
Андрійченко О.	-	по справі № 654880106;
Погребиський М. П.	-	з питання 13.2 порядку денного.
Корчовий Д. В.		
Таращук М. В.		
Русін Д. В.		

Порядок денний:

1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про деякі питання комплексного розвитку зеленої зони міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Москаля (доручення заступника міського*

*голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2023 № 08/231-**537/ПР**) -* ***матеріали додаються.***

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.05.2023 № 054-2-1-10/926 (вх. № 08/15517 від 24.05.2023), у якому повідомляється про те, що прийняття запропонованого проєкту рішення спричинить появу низки юридичних колізій між різними актами Київської міської ради, а також про те, що на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 18 травня 2023 року найменування Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було змінено на Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **21.06.2023** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням О. Овраменко.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 03.07.2023 (реєстр. № 27/190 від 17.07.2023), відповідно до якого постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин рекомендовано **підтримати** проєкт рішення **з рекомендаціями,** а саме: по тексту проєкту рішення слова «Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» замінити словами «Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».*

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» *за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення міста Києва (доручення Київського міського голови від 04.08.2023 № 08/231-**943/ПР**) -* ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

3. Про заслуховування інформації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про стан виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням

Київської міської ради від 07.10.2021 № 2727/2768, за перше півріччя 2023 року *(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.07.2023 № 05710-9626 (вх. № 08/22187 від 21.07.2023)* - ***матеріали додаються.***

4. **Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради Дмитра Калініченка** від 02.08.2023 № 08/279/09/077-1064 (вх. № 08/23539 від 03.08.2023) щодо виключення земельної ділянки на вул. Дубініна Володі (нова назва – Рея Бредбері), 14 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:368:0014) з рішення Київської міської ради від 18.05.2023 № 6345/6386 «Про продаж на земельних торгах права оренди на земельні ділянки та затвердження переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» - ***матеріали додаються.***

5. **Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТОТРАНС-ІНВЕСТ» від 23.08.2023 вх. № 08/25562** щодо надання дозволу на розроблення детального плану території - ***матеріали додаються.***

6. **Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ ДІМ «РИБАЛКА» від 23.08.2023 вх. № 08/25561** щодо надання дозволу на розроблення детального плану території - ***матеріали додаються.***

7. **Про розгляд звернення Приватного акціонерного товариства «Київський завод комунального машинобудування «КОММАШ» від 17.08.2023 вих. № 26 (вх. № 08/25568 від 23.08.2023)** щодо надання дозволу на розроблення детального плану території - ***матеріали додаються.***

8. **Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради Сергія Кримчака** від 06.09.2023 № 08/279/09/1987-61 (вх. № 08/27028 від 06.09.2023) з проханням створити робочу групу з питання організації підготовки проєктів детальних планів територій у м. Києві, в тому числі організації їх громадського обговорення та передачі таких проєктів на розгляд Київської міської ради - ***матеріали додаються.***

9. **Про розгляд депутатського звернення депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 08.09.2023 № 08/279/09/2003-155 (вх. № 08/27310 від 08.09.2023)** з проханням розглянути питання, порушене головою правління Гаражно-будівельного кооперативу «СИГНАЛ» Музиченком В. М., щодо ситуації, яка склалася навколо земельної ділянки на вул. Андрія Малишка, 6 у Дніпровському районі м. Києва, - ***матеріали додаються.***

10. **Про розгляд колективного звернення фізичних осіб щодо незаконного будівництва/реконструкції житлової квартири № 187-А за адресою:**

м. Київ, просп. Оболонський, 1, корп. 1 (вх. № 08/КО-2648 від 18.08.2023) - ***матеріали додаються.***

11. **Про розгляд колективної скарги мешканців багатоквартирних житлових будинків на бульв. Лесі Українки, 28 та 28-А** щодо незаконного розміщення тимчасової одноповерхової нежитлової споруди за адресою: вул. Є. Коновальця, 38-А **(вх. № 08/КО-2644 від 18.08.2023)** - ***матеріали додаються.***

12. **Розгляд проєктів рішень –** ***матеріали додаються***

12.1. Розгляд **проєктів рішень** ***(продаж земельних ділянок, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу):***

484110390	321134784	354950942	495528690	429521631	660446412
634391187	321106118				

12.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

444417655	462392245	333958902	570544456	344408495	244009433
324477370	553444662	646624444	539944346	533344338	678004477
543844948	244038006	588844207	561344971	456440658	766183445
445446696	645044485	675054473	303919609	239066326	678133918

12.3. Розгляд **проєктів рішень** ***(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

441536697	537053464	325365545	731660533	315329775	253487868
681645372	482537967	253972045	665085339	654115304	491525398
253597838					

12.4. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, зміна цільового призначення земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок - юридичні особи):***

678854169	330576962	354192574	650434343	528505597	425393498
518044257	580147311	679704487	491635838	303935491	239431442

657300597	653373914	263993630	384104981	330560885	475393101
499055377	686484313	527005069	671643911	384475116	553241623
494392370	754899150	646650511			

12.5. Повторний розгляд проєктів рішень ***з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:***

227466707	427394175				

12.6. Розгляд **проєктів рішень** ***(приватизація / передача - громадяни):***

372863653	551628822	499284088	625482829	673052864	415286075
649152911	638202848	302812839	556828717	516228299	424285593
362830511	228784888	635862836	636972884	672822849	425285677
228583206	794592289	392804514	392867397	496281053	

12.7. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – комунальні підприємства, юридичні особи):***

201306608	310107222	690480148	673320184	619670164	470015670
201119895	699790143	380110908	408010546	759396017	380138274
546701158	590701747	577301599	477017707	619470164	579501164
310159495	417019379	476013584	654880106		

12.8. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

330118743	519001921	201128657	340109323	468012008	567301740
699810110	787389014	К-27684			

12.9. Розгляд **проєктів рішень** ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

664790165	330143310	310128788	506501097	330115987	310151223
411014853	698900145	310137211	490015714	201607583	320124372
659400195	561701905	201897341			

13. Різне.

13.1. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 23.06.2023 (реєстр. № 24/187 від 06.07.2023),** створеної 15.06.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні депутата Київської міської ради Володимира Кравця від 30.05.2023 № 08/279/09/208-591 (вх. № 08/16077 від 30.05.2023) щодо розширення меж території Совського кладовища – ***матеріали додаються.***

13.2. **Про розгляд протокольного доручення № 4 додатка до протоколу № 78 пленарного засідання II сесії Київської міської ради IX скликання 31.08.2023** щодо проведення виїзного засідання робочої групи, створеної для опрацювання проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава» *за поданням депутатки Київської міської ради К. Семенової (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.01.2023 № 08/231-**42/ПР**) (вх. № 09/27204 від 08.09.2023)* **та питання про продовження терміну роботи робочої групи під головуванням М. Терентьєва, створеної 15.06.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин для додаткового вивчення вищезазначеного проєкту рішення** – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли листи від депутата Київської міської ради – секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Ю. Федоренка від 13.09.2023 № 08/279/09/247-1643 (вх. № 08/27668 від 13.09.2023), депутата Київської міської ради – першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Є. Кузьменка від 14.09.2023 № 08/279/09/210-149 (вх. № 08/27778 від 14.09.2023), депутатки Київської міської ради – членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Н. Пастухової від 13.09.2023 № 08/279/09/224-94 (вх. № 08/27663 від 13.09.2023), депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Г. Зантарая від 13.09.2023 № 08/279/09/198-175 (вх. № 08/27637 від 13.09.2023) про неможливість бути присутніми на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Від інших членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин повідомлень про неможливість бути присутнім / присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 14.09.2023 не надійшло.

У зв'язку із відсутністю на засіданні секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Юрія Федоренка голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо обрання секретарем засідання комісії від 14.09.2023 заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколи Конопелька.

ВИРІШИЛИ: ***Обрати секретарем засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 14.09.2023 заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколу Конопелька.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв зазначив, що ухвалою слідчого судді Печерського районного суду міста Києва від 02 серпня 2023 року у справі № 757/33019/23-к до нього застосовано запобіжний захід у вигляді домашнього арешту до 28.09.2023 в період з 23.00 год. до 06.00 год., а також його зобов'язано утримуватися від спілкування із свідками та підозрюваними, зокрема Левченком О. А.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв зазначив, що він не спілкується з Левченком О. А., а лише виконує обов'язки як депутат Київської міської ради.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 14.09.2023.

ГОЛОСУВАЛИ: за прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 14.09.2023.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13 (Терентьєв М. О., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6 (Грушко В. В., Овраменко О. В., Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Сулига Ю. А., Кириченко К. В.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 14.09.2023.

ВИРІШИЛИ: Взяти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 14.09.2023.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14 (Терентьєв М. О., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5 (Грушко В. В., Овраменко О. В., Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 14.09.2023.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 14.09.2023.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14 (Терентьєв М. О., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5 (Грушко В. В., Овраменко О. В., Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що заступниця голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олена Овраменко надала до постійної комісії заяву від 13.09.2023 № 08/279/09/2003-156 (вх. № 08/27641 від 13.09.2023) щодо того, що вона не братиме участі у розгляді, підготовці та прийнятті проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Остафія Дашкевича, 20-А у Дніпровському районі м. Києва» (справа № 321134784) у зв’язку з потенційним конфліктом інтересів, а також що перший заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктор Грушко надав до постійної комісії заяву від 13.09.2023 № 08/279/09/160-2302 (вх. № 08/27740 від 14.09.2023) щодо того, що він не братиме участі у розгляді, підготовці та прийнятті проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Ремонтник» договору оренди земельних ділянок від 17 травня 2005 року № 62-6-00226 для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельних комплексів на просп. Володимира Маяковського, 75 та 75/2 у Деснянському районі» (справа № 657300597) у зв’язку з потенційним конфліктом інтересів.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про деякі питання комплексного розвитку зеленої зони міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Москаля (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2023 № 08/231-**537/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.05.2023 № 054-2-1-10/926 (вх. № 08/15517 від 24.05.2023), у якому повідомляється про те, що прийняття запропонованого проєкту рішення спричинить появу низки юридичних колізій між різними актами Київської міської ради, а також про те, що на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 18 травня 2023 року найменування Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було змінено на Департамент захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **21.06.2023** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням О. Овраменко.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 03.07.2023 (реєстр. № 27/190 від 17.07.2023), відповідно до якого постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин рекомендовано **підтримати** проєкт рішення **з рекомендаціями,** а саме: по тексту проєкту рішення слова «Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» замінити словами «Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2023 № 08/231-537/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.05.2023 № 054-2-1-10/926 (вх. № 08/15517 від 24.05.2023), протокол засідання робочої групи від 03.07.2023 (реєстр. № 27/190 від 17.07.2023) **- на 20-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 03.07.2023 (реєстр. № 27/190 від 17.07.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про деякі питання комплексного розвитку зеленої зони міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: по тексту проєкту рішення слова «Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» замінити словами «Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» *за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення міста Києва (доручення Київського міського голови від 04.08.2023 № 08/231-**943/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

*(Доручення Київського міського голови від 04.08.2023 № 08/231-943/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 11-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир ШАРІЙ, Катерина КИРИЧЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку

з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

3. Про заслуховування інформації Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про стан виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 07.10.2021 № 2727/2768, за перше півріччя 2023 року *(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.07.2023 № 05710-9626 (вх. № 08/22187 від 21.07.2023)* - ***матеріали додаються.***

(Лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.07.2023 № 05710-9626 (вх. № 08/22187 від 21.07.2023) ***- на 18-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Валентина ПЕЛИХ, Катерина КИРИЧЕНКО, Віктор ГРУШКО, Олена ОВРАМЕНКО, Микола КОНОПЕЛЬКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***створення робочої групи з питань інвентаризації земель міста, організації землеустрою та ведення міського земельного кадастру у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Грушка В. В., Марченко О. Л., Конопелька М. В., Овраменко О. В., Ясинського Г. І., Симуніної Ю. М., Левченка О. А. під головуванням Кириченко К. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо створення робочої групи з питань інвентаризації земель міста, організації землеустрою та ведення міського земельного кадастру у складі членів / членкинь постійної комісії Київської

міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Грушка В. В., Марченко О. Л., Конопелька М. В., Овраменко О. В., Ясинського Г. І., Симуніної Ю. М., Левченка О. А. під головуванням Кириченко К. В.

ВИРІШИЛИ: ***1. Створити робочу групу з питань інвентаризації земель міста, організації землеустрою та ведення міського земельного кадастру у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Грушка В. В., Марченко О. Л., Конопелька М. В., Овраменко О. В., Ясинського Г. І., Симуніної Ю. М., Левченка О. А. Визначити головою робочої групи депутатку Кириченко К. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

4. **Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради Дмитра Калініченка** від 02.08.2023 № 08/279/09/077-1064 (вх. № 08/23539 від 03.08.2023) щодо виключення земельної ділянки на вул. Дубініна Володі (нова назва – Рея Бредбері), 14 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:368:0014) з рішення Київської міської ради від 18.05.2023 № 6345/6386 «Про продаж на земельних торгах права оренди на земельні ділянки та затвердження переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» - ***матеріали додаються.***

(Депутатське звернення депутата Київської міської ради Дмитра Калініченка від 02.08.2023 № 08/279/09/077-1064 (вх. № 08/23539 від 03.08.2023) ***- на 2-х арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Валентина ПЕЛИХ, Анна ПОПРОЦЬКА, Анжела КОРХ, Олег ЧУПРИНА.

ВИРІШИЛИ: ***1. Для додаткового вивчення питання, порушеного у депутатському зверненні депутата Київської міської ради Дмитра Калініченка від 02.08.2023 № 08/279/09/077-1064 (вх. № 08/23539 від 03.08.2023), створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Калініченка Д. Ю., Макаренка М. А., Кириченко К. В. Визначити головою робочої групи депутата Калініченка Д. Ю.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

5. **Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТОТРАНС-ІНВЕСТ» від 23.08.2023 вх. № 08/25562** щодо надання дозволу на розроблення детального плану території - ***матеріали додаються.***

(Звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТОТРАНС-ІНВЕСТ» від 23.08.2023 вх. № 08/25562 з додатками до нього ***- на 213-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТОТРАНС-ІНВЕСТ» від 23.08.2023 вх. № 08/25562 та відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» і постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 14 календарних днів підготувати проєкт рішення про розробку детального плану території в межах вулиці Михайла Бойчука, провулку Кленового, вулиці Звіринецької, вулиці Сорочинської, Залізничного шосе та залізниці у Печерському районі м. Києва та передати його на розгляд до Київської міської ради.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

6. **Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ ДІМ «РИБАЛКА» від 23.08.2023 вх. № 08/25561** щодо надання дозволу на розроблення детального плану території - ***матеріали додаються.***

(Звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ ДІМ «РИБАЛКА» від 23.08.2023 вх. № 08/25561 з додатками до нього ***- на 211-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ ДІМ «РИБАЛКА» від 23.08.2023 вх. № 08/25561 та відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» і постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 14 календарних днів підготувати проєкт рішення про розробку детального плану території в межах проспекту Миколи Бажана, Дніпровської набережної, вулиць Завальної, Центральної, Зарічної та скверу біля станції метро Славутич у Дарницькому районі м. Києва та передати його на розгляд до Київської міської ради.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

7. **Про розгляд звернення Приватного акціонерного товариства «Київський завод комунального машинобудування «КОММАШ» від 17.08.2023 вих. № 26 (вх. № 08/25568 від 23.08.2023)** щодо надання дозволу на розроблення детального плану території - ***матеріали додаються.***

(Звернення Приватного акціонерного товариства «Київський завод комунального машинобудування «КОММАШ» від 17.08.2023 вих. № 26 (вх. № 08/25568 від 23.08.2023) з додатками до нього ***- на 117-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр БЕРЕЖНИЙ, Олександр МІЩЕНКО, Дмитро ЛИКОВ.

Директор Комунальної організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» Дмитро Ликов повідомив присутнім, що Комунальна організація виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» наразі є розробником основного містопланувального документа та переважної кількості розроблених передбачених Міською цільовою програмою детальних планів територій. На сьогодні основними нормативно-правовими актами, які регулюють питання планування територій, є Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанова Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року

№ 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» і Державні будівельні норми. Окрім того отримано роз'яснення Міністерства розвитку громад та територій, яке визначило чітку позицію щодо фінансування та розробки детальних планів територій на окремі земельні ділянки. Тому на замовлення було виконано науково-практичну роботу у форматі анотованого звіту стосовно проведення містобудівної оцінки та прогнозу використання територій. В рамках цієї роботи було виконано опис існуючої містобудівної ситуації та існуючої містобудівної документації, визначено ступінь впливу інвестиційних намірів на містобудівну ситуацію в майбутньому, враховано навантаження на транспортну інженерну інфраструктуру, заклади освіти, обслуговування населення, підготовано розрахунки гранично допустимих параметрів при використанні земельної ділянки, вивчено питання землекористування, досліджено санітарний стан довкілля, надано пропозиції по межах розробки детального плану території. Згідно з матеріалами Генерального плану м. Києва та проєкту його приміської зони в період 2020 року вищезазначена земельна ділянка відноситься до промислових територій. Але відповідно до проєкту Генерального плану м. Києва ця земельна ділянка вже передбачена під житлово-громадську забудову. Тобто інвестиційні наміри відповідають проєкту Генерального плану м. Києва. Також було проведено оцінку дорожньої мережі і згідно з роз'ясненнями Мінрегіонбуду було надано пропозиції по формуванню майбутнього детального плану території. На сьогодні розробляється детальний план території № 215 загальною площею близько 97 га. За пропозицією Комунальної організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» є можливість розробити детальний план території площею близько 17 га. Ця територія якісно обслуговується пасажирським транспортом, наявна розвинута інженерна інфраструктура, територія забезпечена закладами освіти, але на майбутнє інвестору надано пропозицію по використанню частини земельної ділянки для закладів дошкільної остіти згідно з розрахунками, які будуть отримані в рамках розробки детального плану території. Досліджувана ділянка знаходиться поза межами історичних ареалів і зон охорони об'єктів культурної спадщини, є обмеження по висоті і по щільності майбутньої забудови, що має бути враховано в детальному плані території. Також має бути враховано, що земельна ділянка частково знаходиться в межах санітарно-захисних зон від існуючих промислових підприємств та комунально-складських об'єктів. За даними замовника також проаналізовано інвестиційні наміри і надано пропозиції по деякому їх коригуванню. Це може стати вихідними даними для майбутнього детального плану території.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення Приватного акціонерного товариства «Київський завод комунального машинобудування «КОММАШ» від 17.08.2023 вих. № 26 (вх. № 08/25568 від 23.08.2023) та відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» і постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926 «Про***

затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 14 календарних днів підготувати проєкт рішення про розробку детального плану території в межах вулиць Васильківської, Сумської, Козацької та Маричанської у Голосіївському районі м. Києва та передати його на розгляд до Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

8. **Про розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради Сергія Кримчака** від 06.09.2023 № 08/279/09/1987-61 (вх. № 08/27028 від 06.09.2023) з проханням створити робочу групу з питання організації підготовки проєктів детальних планів територій у м. Києві, в тому числі організації їх громадського обговорення та передачі таких проєктів на розгляд Київської міської ради - ***матеріали додаються.***

(Депутатське звернення депутата Київської міської ради Сергія Кримчака від 06.09.2023 № 08/279/09/1987-61 (вх. № 08/27028 від 06.09.2023) ***- на 3-х арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Створити робочу групу з питання організації підготовки проєктів детальних планів територій у м. Києві, в тому числі організації їх громадського обговорення та передачі таких проєктів на розгляд Київської міської ради у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Терентьєва М. О., Конопелька М. В., Марченко О. Л., Симуніної Ю. М., Міщенка О. Г., Кримчака С. О. під головуванням Терентьєва М. О.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

9. **Про розгляд депутатського звернення депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 08.09.2023 № 08/279/09/2003-155 (вх. № 08/27310 від 08.09.2023)** з проханням розглянути питання, порушене головою правління Гаражно-будівельного кооперативу «СИГНАЛ» Музиченком В. М., щодо ситуації, яка

склалася навколо земельної ділянки на вул. Андрія Малишка, 6 у Дніпровському районі м. Києва, - ***матеріали додаються.***

(Депутатське звернення депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 08.09.2023 № 08/279/09/2003-155 (вх. № 08/27310 від 08.09.2023) ***- на 2-х арк.)***

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Олена ОВРАМЕНКО, Владислав МУЗИЧЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***направлення депутатського звернення депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 08.09.2023 № 08/279/09/2003-155 (вх. № 08/27310 від 08.09.2023) на розгляд до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання ґрунтовної відповіді по суті питання Гаражно-будівельному кооперативу «СИГНАЛ», депутатці Київської міської ради Олені Овраменко та постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, а також створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Овраменко О. В., Шаповала А. А., Міщенка О. Г. під головуванням Овраменко О. В. для додаткового вивчення питання, порушеного у депутатському зверненні депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 08.09.2023 № 08/279/09/2003-155 (вх. № 08/27310 від 08.09.2023).***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо направлення депутатського звернення депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 08.09.2023 № 08/279/09/2003-155 (вх. № 08/27310 від 08.09.2023) на розгляд до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання ґрунтовної відповіді по суті питання Гаражно-будівельному кооперативу «СИГНАЛ», депутатці Київської міської ради Олені Овраменко та постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, а також створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Овраменко О. В., Шаповала А. А., Міщенка О. Г. під головуванням Овраменко О. В. для додаткового вивчення питання, порушеного у

депутатському зверненні депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 08.09.2023 № 08/279/09/2003-155 (вх. № 08/27310 від 08.09.2023).

ВИРІШИЛИ: ***1. Направити депутатське звернення депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 08.09.2023 № 08/279/09/2003-155 (вх. № 08/27310 від 08.09.2023) на розгляд до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання ґрунтовної відповіді по суті питання Гаражно-будівельному кооперативу «СИГНАЛ», депутатці Київської міської ради Олені Овраменко та постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

2. Для додаткового вивчення питання, порушеного у депутатському зверненні депутатки Київської міської ради Олени Овраменко від 08.09.2023 № 08/279/09/2003-155 (вх. № 08/27310 від 08.09.2023), створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Овраменко О. В., Шаповала А. А., Міщенка О. Г. Визначити головою робочої групи депутатку Овраменко О. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

10. **Про розгляд колективного звернення фізичних осіб щодо незаконного будівництва/реконструкції житлової квартири № 187-А за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 1, корп. 1 (вх. № 08/КО-2648 від 18.08.2023)** - ***матеріали додаються.***

(Колективне звернення фізичних осіб вх. № 08/КО-2648 від 18.08.2023 з додатками до нього ***- на 47-ми арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Антон КОКОВ, Віктор ГРУШКО, Оксана ПОПОВИЧ, Олександр МІЩЕНКО, Юрій ЗУБКО, Юлія СИМУНІНА, Микола КОНОПЕЛЬКО, Олена ОВРАМЕНКО, Катерина КИРИЧЕНКО.

Громадянин Антон Коков повідомив присутнім, що у 26-поверховому житловому будинку за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 1, корп. 1 утворилося ще два поверхи під час реконструкції квартири (приміщення)

№ 187-А, яка триває близько трьох років, у зв'язку з чим з'явилися тріщини у стінах будинку.

Директор Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оксана Попович зазначила, що на час воєнного стану зупинені усі заходи державного контролю. Враховуючи це, можливості здійснити заходи державного архітектурно-будівельного контролю щодо цього об'єкта немає.

Членкиня постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Юлія Симуніна запропонувала через правоохоронні ограни дізнатися, яким чином виникло право власності на прибудову.

Заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Микола Конопелько зазначив, що у разі звернення до Київської міської прокуратури, прокуратурою буде відкрито кримінальне провадження, і після цього прокурор клопотатиме перед слідчим суддею стосовно того, щоб зобов'язати Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку. Тоді можуть бути підстави для накладення арешту та унеможливлення подальшого будівництва.

Заступниця голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олена Овраменко запропонувала представнику мешканців житлового будинку за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 1, корп. 1 Антону Кокову звернутися до Державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій» щодо проведення обстеження житлового багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 1, корп. 1.

ВИРІШИЛИ: ***1. Направити колективне звернення фізичних осіб щодо незаконного будівництва/реконструкції житлової квартири (приміщення) № 187-А за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 1, корп. 1 (вх. № 08/КО-2648 від 18.08.2023) до Київської міської прокуратури, Головного управління Національної поліції у м. Києві для розгляду, перевірки вказаної у ньому інформації та у разі виявлення порушень вжиття відповідних заходів реагування відповідно до чинного законодавства України.***

2. За пропозицією заступниці голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олени Овраменко рекомендувати представнику мешканців житлового будинку за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 1, корп. 1 Антону Кокову звернутися до Державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій» щодо проведення обстеження житлового багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 1, корп. 1.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11. **Про розгляд колективної скарги мешканців багатоквартирних житлових будинків на бульв. Лесі Українки, 28 та 28-А** щодо незаконного розміщення тимчасової одноповерхової нежитлової споруди за адресою: вул. Є. Коновальця, 38-А **(вх. № 08/КО-2644 від 18.08.2023)** - ***матеріали додаються.***

(Колективна скарга мешканців багатоквартирних житлових будинків на бульв. Лесі Українки, 28 та 28-А вх. № 08/КО-2644 від 18.08.2023 з додатками до неї ***- на 41-му арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Ганна ЗВОНКОВА, Михайло АБРАМОВ, Валентина ПЕЛИХ.

Представниця ініціативної групи мешканців багатоквартирних житлових будинків на бульв. Лесі Українки, 28 та 28-А Ганна Звонкова повідомила присутнім, що поруч із зазначеними житловими будинками на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:078:0089 знаходиться тимчасова одноповерхова нежитлова споруда. Мешканці цих житлових будинків близько 20 років чинять опір будівництву / реконструкції на цій земельній ділянці, яка знаходиться на відстані 1 м від спортивного майданчика. Ця ділянка є прибудинковою територією. Починаючи з 2022 року фізична особа Поповський О. Ю., який є власником вищезазначеної споруди, намагається отримати дозвільну документацію на виконання будівельних робіт чи капітального ремонту. Ця земельна ділянка перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва. Немає інформації про присвоєння поштової адреси зазначеній споруді та дозолу на використання чи будівництво споруди на цій земельній ділянці. Без присвоєння поштової адреси фактично неможливо в установленому законом порядку провести реєстрацію права власності, що вказує на порушення процедури реєстрації права власності на тимчасову споруду. Громадянка Ганна Звонкова звернулася з проханням ініціювати перед уповноваженими органами питання щодо вжиття у передбаченому законом порядку заходів для припинення порушень земельного або містобудівного законодавства в частині використання Поповським О. Ю. зазначеної земельної ділянки, а також з проханням допомогти знести самовільно збудовану споруду, притягнути винних осіб до відповідальності, сприяти в облаштуванню скверу та захистити права мешканців на користування прибудинковою територією.

Перший заступник директора Департаменту – начальник управління контролю за благоустроєм Департаменту територіального контролю міста Києва

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Михайло Абрамов зазначив, що на сьогодні це не є тимчасовою спорудою, демонтувати її можливо лише за рішенням суду.

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Валентина Пелих повідомила присутнім, що майно зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, здобуте на підставі договору купівлі-продажу, площею 136 м². Крім того до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) через Центр надання адміністративних послуг зверталися щодо передачі земельної ділянки під існуючим майном у користування, але на це звернення Департаментом були надані зауваження.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку наданих пропозицій, а саме: доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), враховуючи колективну скаргу мешканців багатоквартирних житлових будинків на бульв. Лесі Українки, 28 та 28-А щодо незаконного розміщення тимчасової одноповерхової нежитлової споруди за адресою: вул. Є. Коновальця, 38-А (вх. № 08/КО-2644 від 18.08.2023), перевірити законність розміщення зазначеної тимчасової одноповерхової нежитлової споруди та у разі виявлення порушень вжити необхідних заходів реагування відповідно до чинного законодавства України, зокрема звернутися до суду у разі встановлення фактів незаконного розміщення тимчасової одноповерхової нежитлової споруди на вказаній земельній ділянці, а також після надходження відповідей Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянути їх на одному із наступних засідань постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування питання щодо підтримки наданих пропозицій, а саме:

доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), враховуючи колективну скаргу мешканців багатоквартирних житлових будинків на бульв. Лесі Українки, 28 та 28-А щодо незаконного розміщення тимчасової одноповерхової нежитлової споруди за адресою: вул. Є. Коновальця, 38-А (вх. № 08/КО-2644 від 18.08.2023), перевірити законність розміщення зазначеної тимчасової одноповерхової нежитлової споруди та у разі виявлення порушень вжити необхідних заходів реагування відповідно до чинного законодавства України, зокрема звернутися до суду у разі встановлення фактів незаконного розміщення тимчасової одноповерхової нежитлової споруди на вказаній земельній ділянці, а також після надходження відповідей Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянути їх на одному із наступних засідань постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), враховуючи колективну скаргу мешканців багатоквартирних житлових будинків на бульв. Лесі Українки, 28 та 28-А щодо незаконного розміщення тимчасової одноповерхової нежитлової споруди за адресою: вул. Є. Коновальця, 38-А (вх. № 08/КО-2644 від 18.08.2023), перевірити законність розміщення зазначеної тимчасової одноповерхової нежитлової споруди та у разі виявлення порушень вжити необхідних заходів реагування відповідно до чинного законодавства України, зокрема звернутися до суду у разі встановлення фактів незаконного розміщення тимчасової одноповерхової нежитлової споруди на вказаній земельній ділянці.***

2. Після надходження відповідей Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту територіального контролю міста

Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянути їх на одному із наступних засідань постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

12. Розгляд проєктів рішень – ***матеріали додаються***

12.1. Розгляд **проєктів рішень** ***(продаж земельних ділянок, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу):***

12.1.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)» *(справа № **484110390,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-845/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО, Микола КОНОПЕЛЬКО, Валентина ПЕЛИХ, Юрій ЗУБКО, Дмитро КАЛЬКО.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)»;

друга - щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і

обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування першу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і

обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 18.

Рішення не прийнято.

12.1.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Остафія Дашкевича, 20-А у Дніпровському районі м. Києва» *(справа № **321134784,** доручення Київського міського голови від 04.08.2023 № 08/231-950/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшла заява депутатки Київської міської ради О. Овраменко від 13.09.2023 № 08/279/09/2003-156 (вх. № 08/27641 від 13.09.2023) щодо того, що вона не братиме участі у розгляді, підготовці та прийнятті вищезазначеного проєкту рішення у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Остафія Дашкевича, 20-А у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Терентьєв М. О., Баленко І. М., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Марченко О. Л., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Калініченко Д. Ю., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Сулига Ю. А., Зубко Ю. Г.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Остафія Дашкевича, 20-А у Дніпровському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Остафія Дашкевича, 20-А у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Овраменко О. В., Сулига Ю. А., Зубко Ю. Г.).

Рішення прийнято.

12.1.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та експлуатації багатофункціонального комплексу на просп. Степана Бандери, 8 в Оболонському районі м. Києва» *(справа № **354950942,** доручення Київського міського голови від 04.08.2023 № 08/231-951/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.08.2023 № 057032-10901 (вх. № 08/25021 від 17.08.2023) з проханням внести зміни до проєкту рішення Київської міської ради від 04.08.2023 № 08/231-951/ПР у зв'язку з технічними помилками, а саме:
1. Доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 186 Земельного кодексу України.
2. Викласти пункт 10.4 розділу 10 додатка 2 до проєкту рішення у новій редакції:
«10.4. Вимоги законодавства щодо змісту й правових наслідків правочину, у тому числі правові наслідки приховування реальної вартості Земельної ділянки, вимоги Податкового кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», а також зміст статей 182, 227, 327, 334, 346, 347, 373, 374, 375, 377, 378, 655, 657, 697 Цивільного кодексу України, статей 224, 225, 226, 229, 230, 231, 236 Господарського кодексу України, статей 82, 90, 91, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 111, 116, 120, 125, 126, 127, 128, 131, 132, 140, 158, 210 Земельного кодексу України, статей 27, 55 Закону України «Про нотаріат» Сторонам роз'яснено. Сторони підтверджують, що цей Договір не носить характеру фіктивного та удаваного правочину. Продавець та Покупець не є особами, до яких застосовують санкції, передбачені статтею 4 Закону України «Про санкції», що перевірено нотаріусом за відомостями, що містяться у рішеннях Ради національної безпеки і оборони України, введених в дію Указом Президента України».

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.08.2023 № 057032-10901 (вх. № 08/25021 від 17.08.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та експлуатації багатофункціонального комплексу на просп. Степана Бандери, 8 в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 186 Земельного кодексу України;***
- ***викласти пункт 10.4 розділу 10 додатка 2 до проєкту рішення у новій редакції: «10.4. Вимоги законодавства щодо змісту й правових наслідків правочину, у тому числі правові наслідки приховування реальної вартості Земельної ділянки, вимоги Податкового кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», а також зміст статей 182, 227, 327, 334, 346, 347, 373, 374, 375, 377, 378, 655, 657, 697 Цивільного кодексу України, статей 224, 225, 226, 229, 230, 231, 236 Господарського кодексу України, статей 82, 90, 91, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 111, 116, 120, 125, 126, 127, 128, 131, 132, 140, 158, 210***

Земельного кодексу України, статей 27, 55 Закону України «Про нотаріат» Сторонам роз'яснено. Сторони підтверджують, що цей Договір не носить характеру фіктивного та удаваного правочину. Продавець та Покупець не є особами, до яких застосовують санкції, передбачені статтею 4 Закону України «Про санкції», що перевірено нотаріусом за відомостями, що містяться у рішеннях Ради національної безпеки і оборони України, введених в дію Указом Президента України».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.1.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) на вул. Причальній в Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського центру з багатоповерховим гаражем постійного зберігання легкових автомобілів» *(справа № **495528690,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2023 № 08/231-996/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) на вул. Причальній в Дарницькому районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського центру з багатоповерховим гаражем постійного зберігання легкових автомобілів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.1.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах права оренди земельної ділянки (без права забудови) для розміщення відкритої автостоянки на вул. Електротехнічній, 2-а у Деснянському районі м. Києва» *(справа № **429521631,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2023 № 08/231-997/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.09.2023 № 057031-12295 (вх. № 08/27779 від 14.09.2023) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом такого змісту: «Внести зміни до рішення Київської міської ради від 13.07.2023 № 6963/7004 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», зокрема в додатку 2:

- *слова та цифри у стовпчику «Код виду цільового призначення» «12.04, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для розміщення відкритої автостоянки)» замінити словами та цифрами «12.11, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу»;*
- *цифри у стовпчику «Площа, га» «1,4853» замінити цифрами «1,4212».*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Валентини Пелих підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах права оренди земельної ділянки (без права забудови) для розміщення відкритої автостоянки на вул. Електротехнічній, 2-а у Деснянському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити проєкт рішення новим пунктом 3 такого змісту: «3. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 13.07.2023 № 6963/7004 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», зокрема в додатку 2:***

- ***слова та цифри у стовпчику «Код виду цільового призначення» «12.04, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для розміщення відкритої автостоянки)» замінити словами та цифрами «12.11, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу»;***
- ***цифри у стовпчику «Площа, га» «1,4853» замінити цифрами «1,4212».***

Пункти 3-16 проєкту рішення відповідно вважати пунктами 4-17.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.1.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *(справа № **660446412,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2023 № 08/231-1004/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.1.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного, 144в у Голосіївському районі м. Києва Турчинському Аркадію Аркадійовичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель)» *(справа № **634391187,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.08.2023 № 08/231-1045/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного, 144в у Голосіївському районі м. Києва Турчинському Аркадію Аркадійовичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель)».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.1.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *(справа № **321106118,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.08.2023 № 08/231-1046/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

12.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Навчально-виховному комплексу допрофесійної підготовки та технічної творчості молоді м. Києва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу

освіти на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 58 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **444417655,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2021 № 08/231-3493/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту..*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Солом'янської окружної прокуратури міста Києва від 21.06.2023 вх. № 08/18739 з проханням надати запитувану інформацію, зокрема щодо передачі земельної ділянки у постійне користування.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання Навчально-виховному комплексу допрофесійної підготовки та технічної творчості молоді м. Києва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу освіти на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 58 у Солом'янському районі міста Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ НЕКОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 15 ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд лікарні на вул. Григорія Сковороди, 2 у Подільському районі міста Києва» *(справа № **462392245,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.07.2021 № 08/231-2343/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ НЕКОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 15 ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд лікарні на вул. Григорія Сковороди, 2 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному некомерційному підприємству «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відділення № 14 на вул. Олекси Тихого, 89 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **333958902,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.01.2022 № 08/231-118/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання комунальному некомерційному підприємству «Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відділення № 14 на вул. Олекси Тихого, 89 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 14 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **570544456,** доручення заступника*

міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1354/ПР).

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 14 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 9 кварталі Дніпровського лісництва у Дніпровському районі міста Києва» *(справа №* ***344408495,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1366/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 9 кварталі Дніпровського лісництва у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ

ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 49 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **244009433,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1365/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 49 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг в межах кварталів 40, 44 Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **324477370,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1363/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг в межах кварталів 40, 44 Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 6 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **553444662,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1362/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 6 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на Бориспільському шосе, 25 км, в межах кварталу 43 Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **646624444,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1361/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне

користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на Бориспільському шосе, 25 км, в межах кварталу 43 Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 36 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **539944346,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1360/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 36 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 29 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **533344338,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1359/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 29 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 49 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **678004477,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1358/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 49 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на Бориспільському шосе, 25 км, в межах кварталу 43 Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **543844948,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1357/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на Бориспільському шосе, 25 км, в межах кварталу 43 Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.2.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 13 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **244038006,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.12.2022 № 08/231-1732/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 13 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.2.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне

користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 37 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **588844207,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.12.2022 № 08/231-1733/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 37 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 24 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **561344971,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.12.2022 № 08/231-1806/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 24 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на шосе Житомирському у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **456440658,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2022 № 08/231-1737/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на шосе Житомирському у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на шосе Житомирському у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **766183445,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2022 № 08/231-1738/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на шосе Житомирському у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на шосе Житомирському у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **445446696,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2022 № 08/231-1739/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на шосе Житомирському у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 11 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **645044485,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2022 № 08/231-1712/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне

користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 11 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 10 та 17 кварталах Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **675054473,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2022 № 08/231-1713/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 10 та 17 кварталах Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу на вул. Будівельників, 40 (між вул. Попудренка та просп. Броварським) у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **303919609,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.12.2022 № 08/231-1691/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу на вул. Будівельників, 40 (між вул. Попудренка та просп. Броварським) у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельної ділянки для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу) на вул. Новопирогівській, 29 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **239066326,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.12.2022 № 08/231-1766/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельної ділянки для облаштування, утримання та експлуатації зелених насаджень (скверу) на вул. Новопирогівській, 29 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.2.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації зеленої зони на просп. Голосіївському, 96 у Голосіївському районі міста Києва»

*(справа № **678133918,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.01.2023 № 08/231-2/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації зеленої зони на просп. Голосіївському, 96 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.3. Розгляд **проєктів рішень** ***(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

12.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **441536697,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2023 № 08/231-899/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Георгій ЯСИНСЬКИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» ***та направити його на розгляд робочої групи з питань інвентаризації земель міста, організації землеустрою та ведення міського земельного кадастру у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Грушка В. В., Марченко О. Л., Конопелька М. В., Овраменко О. В., Ясинського Г. І., Симуніної Ю. М., Левченка О. А. під головуванням Кириченко К. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.
Рішення прийнято.

12.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **537053464,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.07.2023 № 08/231-901/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.3.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **325365545,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.07.2023 № 08/231-917/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.3.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **731660533,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.07.2023 № 08/231-924/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.3.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **315329775,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.07.2023 № 08/231-923/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Георгій ЯСИНСЬКИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» ***та направити його на розгляд робочої групи з питань інвентаризації земель міста, організації землеустрою та ведення міського земельного кадастру у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Грушка В. В., Марченко О. Л., Конопелька М. В., Овраменко О. В., Ясинського Г. І., Симуніної Ю. М., Левченка О. А. під головуванням Кириченко К. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.
Рішення прийнято.

12.3.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **253487868,** доручення Київського міського голови від 02.08.2023 № 08/231-927/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Георгій ЯСИНСЬКИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» ***та направити його на розгляд робочої групи з питань інвентаризації земель міста, організації землеустрою та ведення міського земельного кадастру у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Грушка В. В., Марченко О. Л., Конопелька М. В., Овраменко О. В., Ясинського Г. І., Симуніної Ю. М., Левченка О. А. під головуванням Кириченко К. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.
Рішення прийнято.

12.3.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **681645372,** доручення Київського міського голови від 03.08.2023 № 08/231-937/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.3.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **482537967,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2023 № 08/231-980/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «СВОЇ ХАБ»

від 22.08.2023 № 2208 (вх. № 08/25537 від 23.08.2023) щодо наміру Товариства скористатися правом на викуп земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:69:115:0016 відповідно до вимог статті 128 Земельного кодексу України та з проханням надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки вищезазначеної земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «СВОЇ ХАБ» від 22.08.2023 № 2208 (вх. № 08/25537 від 23.08.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та зверненням Товариства з обмеженою відповідальністю «СВОЇ ХАБ» від 22 серпня 2023 року № 2208 (вх. № 08/25537 від 23.08.2023), а також доповнити проєкт рішення новим пунктом 3 такого змісту: «3. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:69:115:0016) площею 1,1951 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на бульварі Вацлава Гавела, 26 у Солом'янському районі м. Києва, що підлягає продажу Товариству з обмеженою відповідальністю «СВОЇ ХАБ» (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код виду цільового призначення – 11.02)». Пункт 3 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 4.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.3.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **253972045,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.08.2023 № 08/231-1033/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:
Георгій ЯСИНСЬКИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» ***та направити його на розгляд робочої групи з питань інвентаризації земель міста, організації землеустрою та ведення міського земельного кадастру у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Грушка В. В., Марченко О. Л., Конопелька М. В., Овраменко О. В., Ясинського Г. І., Симуніної Ю. М., Левченка О. А. під головуванням Кириченко К. В.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.3.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **665085339,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.08.2023 № 08/231-1034/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.3.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **654115304,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.08.2023 № 08/231-1044/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.3.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **491525398,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.09.2023 № 08/231-1060/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.3.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **253597838,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.09.2023 № 08/231-1108/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.4. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, зміна цільового призначення земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок - юридичні особи):***

12.4.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування майнового комплексу (матеріально-технічний склад, деревообробна майстерня, склад. КПП) на вул. Малинській, 2а у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **678854169,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.12.2020 № 08/231-41/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення АТ «УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ» від 23.02.2023 вх. № 08/5022 щодо змін в керівництві Товариства.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування майнового комплексу (матеріально-технічний склад, деревообробна майстерня, склад. КПП) на вул. Малинській, 2а у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.4.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ» договору оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 75-6-00291» *(справа № **330576962,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.04.2021 № 08/231-1170/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення АТ «УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ» від 23.02.2023 вх. № 08/5020 щодо змін в керівництві Товариства.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ» договору оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 75-6-00291».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

12.4.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГБР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Миропільській, 8-Б у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **354192574,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 № 08/231-243/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (витяг з протоколу № 3/24 засідання цієї комісії від 22.03.2023).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- *гарантійний лист ТОВ «ГБР» від 14.07.2023 вх. № 08/21491 щодо того, що архітектурне просторове рішення буде виконано згідно з візуалізацією після оформлення права користування земельною ділянкою за адресою: м. Київ, Деснянський район, вул. Миропільська, 8-Б, на якій розташоване нерухоме майно, що на праві приватної власності належить заявнику;*
- *гарантійний лист ТОВ «ГБР» від 23.08.2023 вх. № 26849, у якому повідомляється, що після прийняття рішення на сесії Київської міської ради Товариство приведе фасад майнового комплексу на вул. Миропільській, 8-Б у Деснянському районі міста Києва до архітектурних просторових рішень згідно з додатками до цього листа;*
- *звернення ТОВ «КИЇВ ПАРК СЕРВІС» від 17.08.2023 вх. № 08/24963 щодо самовільного захоплення земельної ділянки за адресою: м. Київ, вул. Миропільська, 8-Б;*
- *лист Деснянської окружної прокуратури міста Києва від 31.08.2023 вх. № 08/26243 з проханням надати запитувану інформацію;*
- *звернення ТОВ «ГБР» від 13.09.2023 вх. № 08/27715 з проханням у пункті 2 проєкту рішення змінити термін оренди земельної ділянки з 10 на 15 років, а також виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6;*
- *звернення ТОВ «ГБР» від 14.09.2023 вх. № 08/27741 з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладене у протоколі № 3/24 засідання цієї комісії від 22.03.2023.***

2. Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГБР» від 13.09.2023 вх. № 08/27715, підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГБР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Миропільській, 8-Б у Деснянському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

12.4.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕЛІОН 2018» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничо-промислового майнового комплексу на вул. Кубанської України, 1а' у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **650434343,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2022 № 08/231-138/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПП «ЕЛІОН 2018» від 13.06.2023 № 1/01 (вх. № 08/17795 від 13.06.2023) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЕЛІОН 2018» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничо-промислового майнового комплексу на вул. Кубанської України, 1а' у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.4.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 16 вересня 2005 року № 75-6-00231» *(справа № **528505597,** доручення Київського міського голови від 09.10.2020 № 08/231-2561/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 16 вересня 2005 року № 75-6-00231».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.4.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛСІ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Кирилівській, 13-Є у Подільському районі міста Києва» *(справа № **425393498,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.07.2023 № 08/231-854/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли звернення ТОВ «ОЛСІ»:

- *від 11.07.2023 вх. № 08/21043 з проханням змінити строк оренди земельної ділянки з 10 на 15 років;*
- *від 11.07.2023 вх. № 08/21093 з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро ПЕРОВ, Андрій МАТЮШКО.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛСІ» від 11.07.2023 вх. № 08/21043, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛСІ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Кирилівській, 13-Є у Подільському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***викласти підпункт 3.7 пункту 3 у такій редакції: «3.7. Дотримуватися вимог законів України «Про охорону культурної спадщини» та «Про охорону археологічної спадщини»;***
- ***доповнити підпункт 3.8 пункту 3 абзацом другим такого змісту: «Проведення земляних робіт на об'єкті здійснювати за умови одержання відповідного дозволу від центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини – Міністерства культури та інформаційної політики України»;***
- ***викласти підпункт 3.9 пункту 3 у такій редакції: «3.9. У разі необхідності проведення на земельній ділянці будь-яких містобудівних, архітектурних, ландшафтних перетворень, меліоративних, шляхових, земляних робіт погодити та затвердити дозвільну та проєктно-кошторисну документацію в порядку, визначеному законодавством України, у тому числі одержати відповідні погодження від місцевого органу охорони культурної спадщини – Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням рекомендацій Консультативної ради з охорони культурної спадщини Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»;***
- ***доповнити пункт 3 проєкту рішення новим підпунктом 3.11 такого змісту: «3.11. Невиконання вимог, викладених у підпункті 3.9 пункту 3 цього рішення, є підставою для припинення права користування земельною ділянкою»;***
- ***у пункті 2 проєкту слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.4.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОРЧУВАТСЬКИЙ КОМБІНАТ З 7» в оренду земельної ділянки

для експлуатації та обслуговування виробничого комбінату на вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **518044257,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.02.2020 № 08/231-269/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОРЧУВАТСЬКИЙ КОМБІНАТ З 7» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого комбінату на вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.4.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 2 серпня 2005 року № 78-6-00294, укладеного між Київською міською радою та акціонерним товариством холдингової компанії «Київміськбуд» *(справа № **580147311,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 № 08/231-552/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ з ІІ «ДОКА УКРАЇНА Т.О.В.» від 07.07.2023 вх. № 08/20616 щодо розміщення на земельній ділянці на вул. Лебединській, 9 складських будівель Товариства та з проханням включити проєкт рішення до порядку денного найближчого засідання постійної комісії та підтримати його.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Олена ТРЕНОВА.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 2 серпня 2005 року № 78-6-00294, укладеного між Київською міською радою та акціонерним товариством холдингової компанії «Київміськбуд».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.4.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САВВАТС» земельної ділянки в оренду для експлуатації відкритого складу металопрокату із залізничною колією - тупиком № 15 на станції Петра Кривоноса у пров. Мисливському, 1-б у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **679704487,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.07.2023 № 08/231-868/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «САВВАТС» від 12.07.2023 № 310 (вх. № 08/21465 від 14.07.2023) щодо надання податкових декларацій з плати за землю та з проханням у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років», виключити з проєкту рішення підпункти 2.7 та 2.8 пункту 2, пункти 3 та 5.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олександра Міщенка підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САВВАТС» земельної ділянки в оренду для експлуатації відкритого складу металопрокату із залізничною колією - тупиком № 15 на станції Петра Кривоноса у пров. Мисливському, 1-б у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункти 2.7, 2.8 пункту 2 та пункт 3.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

12.4.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу

земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:035:0015) комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства вул. Озерній в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **491635838,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-841/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:035:0015) комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства вул. Озерній в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.4.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КОМФОРТ» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Герцена, 17-25 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **303935491,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2023 № 08/231-790/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ТОВАРИСТВО СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО

БУДИНКУ «КОМФОРТ» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Герцена, 17-25 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.4.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина Дулана Олександра Олександровича для будівництва, експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Професора Делоне, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69 (мікрорайон Жуляни) у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **239431442,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2023 № 08/231-897/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина Дулана Олександра Олександровича для будівництва, експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Професора Делоне, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69 (мікрорайон Жуляни) у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення не прийнято.

12.4.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Ремонтник» договору оренди земельних ділянок від 17 травня 2005 року № 62-6-00226 для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельних комплексів на просп. Володимира Маяковського, 75 та 75/2 у Деснянському районі» *(справа **657300597,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.08.2020 №08/231-2025/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшла заява депутата Київської міської ради В. Грушка від 13.09.2023 № 08/279/09/160-2302 (вх. № 08/27740 від 14.09.2023) щодо того, що він не братиме участі у розгляді, підготовці та прийнятті вищезазначеного проєкту рішення у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Ремонтник» договору оренди земельних ділянок від 17 травня 2005 року № 62-6-00226 для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельних комплексів на просп. Володимира Маяковського, 75 та 75/2 у Деснянському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Терентьєв М. О., Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Грушко В. В., Сулига Ю. А., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

12.4.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРК ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Набережно-Хрещатицькій, 13-15 у Подільському районі міста Києва (поділ та зміна цільового призначення)» *(справа № **653373914,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-837/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро ПЕРОВ, Віта БЕРЕЗОВСЬКА, Валентина ПЕЛИХ.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРК ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Набережно-Хрещатицькій, 13-15 у Подільському районі міста Києва (поділ та зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 5.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.4.14 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРК ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Набережно-Хрещатицькій, 13-15 у Подільському районі міста Києва (поділ та зміна цільового призначення)».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 12.4.14 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРК ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Набережно-Хрещатицькій, 13-15 у Подільському районі міста Києва (поділ та зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро ПЕРОВ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв запитав Дмитра Перова, чи він призначений на посаду першого заступника директора Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Дмитро Перов відповів ствердно.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРК ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Набережно-Хрещатицькій, 13-15 у Подільському районі міста Києва (поділ та зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

12.4.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:056:0002) комунальної власності територіальної громади міста Києва для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень бази на вул. Радомишльській, 44 в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **263993630,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-836/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До Київської міської ради надійшли звернення:

- *ПрАТ «УСБПЗ «УКРТОРГМОНТАЖТЕХНІКА» від 09.08.2023 № 83 (вх. № 08/24281 від 09.08.2023) з проханням відмовити у прийнятті рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:056:0002) комунальної власності територіальної громади міста Києва для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень бази на вул. Радомишльській, 44 в Оболонському районі міста Києва», оскільки не було враховано та порушено майнові права ПрАТ «УСБПЗ «УКРТОРГМОНТАЖТЕХНІКА», а також враховуючи невідповідність вимогам законодавства України «Технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, 14.03.2023; ТОВ «Лend Ікс», Гавриленко Б. Л.»;*
- *громадянина Шевченка Д. А. від 12.09.2023 вх. № 08/Ш-2847(е) з проханням відхилити проєкт рішення або створити робочу групу для доопрацювання вказаного проєкту рішення з метою усунення порушень законодавства України, вирішення спірних майнових питань з власниками майна, розташованого на земельних ділянках, вирішення питання*

користування спільним заїздом загального користування та врахування законних прав та інтересів ПрАТ «УСБПЗ «УКРТОРГМОНТАЖТЕХНІКА» як користувача земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна цілісного майнового комплексу ПрАТ «УСБПЗ «УКРТОРГМОНТАЖТЕХНІКА».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юлія СИМУНІНА, Микола КОНОПЕЛЬКО, Дмитро ШЕВЧЕНКО, Сергій КОНЮШЕНКО, Валентина ПЕЛИХ.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо перенесення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:056:0002) комунальної власності територіальної громади міста Києва для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень бази на вул. Радомишльській, 44 в Оболонському районі міста Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин;***

друга - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:056:0002) комунальної власності територіальної громади міста Києва для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень бази на вул. Радомишльській, 44 в Оболонському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***перенесення розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:056:0002) комунальної власності територіальної громади міста Києва для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень бази на вул. Радомишльській, 44 в Оболонському районі міста Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:056:0002) комунальної власності територіальної громади міста Києва для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень бази на вул. Радомишльській, 44 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв запропонував власникам нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці на вул. Радомишльській, 44 в Оболонському районі міста Києва, до розгляду вищезазначеного проєкту рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради вирішити між собою спірні питання, зокрема щодо користування спільним заїздом та огорожею.

12.4.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОПТОН-СЕРВІС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Набережно-Луговій, 2 у Подільському районі міста Києва» *(справа № **384104981,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.09.2020 № 08/231-2329/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОПТОН-СЕРВІС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Набережно-Луговій, 2 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.4.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «ІНВЕСТБУД» договору оренди земельної ділянки від 27 березня 2007 року № 62-6-00387 (зі змінами)» *(справа № **330560885,** доручення заступника міського*

голови - секретаря Київської міської ради від 08.10.2021 № 08/231-3719/ПР).

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «ІНВЕСТБУД» договору оренди земельної ділянки від 27 березня 2007 року № 62-6-00387 (зі змінами)».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.4.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АМІСТАР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офіс) на вул. Стрийській, 6 у Святошинському районі міста Києва» *(справа №* ***475393101,*** *доручення Київського міського голови від 03.08.2023 № 08/231-941/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування за земельних відносин надійшло звернення ТОВ «АМІСТАР» від 18.08.2023 вх. № 08/25152 з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3 та пункти 4, 6, а також у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Сергій ОЛЕКСІЄНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представника Товариства з обмеженою відповідальністю «АМІСТАР» Сергія Олексієнка та враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АМІСТАР» від 18.08.2023 вх. № 08/25152, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АМІСТАР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офіс) на вул. Стрийській, 6 у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.4.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення автокооперативу «Полярний» по експлуатації відкритої автостоянки договору оренди земельної ділянки від 28 листопада 2007 року № 78-6-00492» *(справа № **499055377**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.11.2020 № 08/231-2739/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли звернення:

- *КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва від 11.08.2021 № 053/272-963 (вх. № 08/19791 від 16.08.2021) із запереченням щодо поновлення Автокооперативу «Полярний» по експлуатації відкритої автостоянки договору оренди земельної ділянки;*
- *заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень П. Оленича від 06.09.2021 № 018-456 (вх. № 08/21369 від 06.09.2021) з проханням повернути проєкт рішення разом з матеріалами справи до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв'язку з необхідністю додаткового з'ясування майново-правових питань щодо вказаної земельної ділянки.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олександра Міщенка та враховуючи звернення Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва від 11.08.2021 № 053/272-963 (вх. № 08/19791 від 16.08.2021), відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення автокооперативу «Полярний» по експлуатації відкритої автостоянки договору оренди земельної ділянки від 28 листопада 2007 року № 78-6-00492».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2.

Рішення прийнято.

12.4.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЕОРГ ДЕВ'ЯТИЙ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі у пров. Георгіївському, 9 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **686484313,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2022 № 08/231-1376/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро ПЕРОВ, Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЕОРГ ДЕВ'ЯТИЙ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі у пров. Георгіївському, 9 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

12.4.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» договору оренди земельної ділянки від 29 листопада 2013 року № 5925» *(справа № **527005069,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2023 № 08/231-982/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» договору оренди земельної ділянки від 29 листопада 2013 року № 5925».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.4.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРЦИКЛОН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративного комплексу та виробничого будинку на вул. Здолбунівській, 3 (літери «П», «Щ») у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **671643911,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2023 № 08/231-995/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРЦИКЛОН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративного комплексу та виробничого будинку на вул. Здолбунівській, 3 (літери «П», «Щ») у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.4.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Литвиненку Леоніду Васильовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування магазину на бульв. Ярослава Гашека, 8, літ. «В» у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **384475116,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2023 № 08/231-990/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Литвиненку Леоніду Васильовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування магазину на бульв. Ярослава Гашека, 8, літ. «В» у Дніпровському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.
Рішення прийнято.

12.4.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Погосяну Агасі Арменовичу та Погосян Маргариті Агасіївні земельної ділянки в оренду для експлуатації нежитлової будівлі магазину з повсякденного обслуговування населення на вул. Бальзака Оноре де, 77-Д у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **553241623,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2023 № 08/231-993/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення громадян Погосяна А. А. та Погосян М. А. від 12.09.2023 вх. № 08/КО-2854 з проханням у пункті 2 проєкту рішення змінити термін оренди земельної ділянки з 10 на 15 років, а також виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Владислава Турця підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянам Погосяну Агасі Арменовичу та Погосян Маргариті Агасіївні земельної ділянки в оренду для експлуатації нежитлової будівлі магазину з повсякденного обслуговування населення на вул. Бальзака

Оноре де, 77-Д у Деснянському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 3.8 пункту 3, пункти 4 та 6.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.4.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ГОЛДЕН-ФАРМ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Якова Гніздовського, 1 (літ. XXVI) у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **494392370,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2023 № 08/231-991/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПП «ГОЛДЕН-ФАРМ» від 23.08.2023 № 153 (вх. № 08/25908 від 29.08.2023) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ГОЛДЕН-ФАРМ» від 23.08.2023 № 153 (вх. № 08/25908 від 29.08.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ГОЛДЕН-ФАРМ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Якова Гніздовського, 1 (літ. XXVI) у Деснянському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та зверненням ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ГОЛДЕН-ФАРМ» від 23 серпня 2023 року № 153 (вх. № 08/25908 від 29.08.2023), а також доповнити проєкт рішення новим пунктом 6 такого змісту: «6. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:068:0083) площею***

0,2918 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Якова Гніздовського, 1 (літ. XXVI) у Деснянському районі міста Києва, що підлягає продажу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ГОЛДЕН-ФАРМ» (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код виду цільового призначення – 11.02)». Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 7.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.4.26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 15 травня 2014 року № 174, укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Банкомзв'язок» *(справа **754899150**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.05.2020 № 08/231-1268/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 15 травня 2014 року № 174, укладеного між Київською міською радою та приватним акціонерним товариством «Банкомзв'язок».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.4.27. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-ЛТД» договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 03 липня 1998 року № 88-5-00026 (зі змінами)» *(справа № **646650511**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2023 № 08/231-758/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДЖЕРЕЛО-ЛТД» договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 03 липня 1998 року № 88-5-00026 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

12.5. Повторний розгляд проєктів рішень ***з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:***

12.5.1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянки Мадоян Анаіт Вазгенівни для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пров. Лук'янівському, 3-а по Шевченківському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.07.2023 № 08/230-1427 *(справа № **227466707**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.06.2023 № 08/231-670/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.07.2023 № 08/230-1427, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення зауважень, викладених*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 14.07.2023 № 08/230-1427, та повторне підтримання проєкту рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянки Мадоян Анаіт Вазгенівни для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пров. Лук'янівському, 3-а по Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо відхилення зауважень, викладених** у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 14.07.2023 № 08/230-1427, та повторного підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянки Мадоян Анаіт Вазгенівни для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пров. Лук'янівському, 3-а по Шевченківському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені** у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 14.07.2023 № 08/230-1427, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянки Мадоян Анаіт Вазгенівни для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пров. Лук'янівському, 3-а по Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

12.5.2. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Національній бібліотеці України імені Ярослава Мудрого у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі бібліотеки на вул. Михайла Грушевського, 1 у Печерському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.07.2023 № 08/230-1426 *(справа № **427394175**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.06.2020 № 08/231-1587/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.07.2023 № 08/230-1426, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 11-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення зауважень, викладених** у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 14.07.2023 № 08/230-1426, та повторне підтримання проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання Національній бібліотеці України імені Ярослава Мудрого у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі бібліотеки на вул. Михайла Грушевського, 1 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 14.07.2023 № 08/230-1426, та повторного підтримання проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання Національній бібліотеці України імені Ярослава Мудрого у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі бібліотеки на вул. Михайла Грушевського, 1 у Печерському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у*** правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 14.07.2023 № 08/230-1426, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Національній бібліотеці України імені Ярослава Мудрого у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі бібліотеки на вул. Михайла Грушевського, 1 у Печерському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.
Рішення прийнято.

12.6. Розгляд **проєктів рішень** ***(приватизація / передача - громадяни):***

12.6.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянками Солганюк Тетяною Петрівною, Сагань Світланою Іванівною, Обуховською Світланою Миколаївною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Яблочкова, 11А у Подільському районі міста Києва» *(справа № **372863653,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.05.2020 № 08/231-1269/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянками Солганюк Тетяною Петрівною, Сагань Світланою Іванівною, Обуховською Світланою

Миколаївною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Яблочкова, 11А у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Шпигом Петром Петровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 3-А у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **551628822,** доручення Київського міського голови від 21.10.2020 № 08/231-2640/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Шпигом Петром Петровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 3-А у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Калініченко Валентиною Миколаївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Березневій, 12 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **499284088,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.12.2019 № 08/231-3952/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Калініченко Валентиною Миколаївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Березневій, 12 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Морозом Станіславом Олександровичем, Мороз Марією Юхимівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миру, 1 у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **625482829,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 № 08/231-1086/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Морозом Станіславом Олександровичем, Мороз Марією Юхимівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миру, 1 у Деснянському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Машиним Олегом Семеновичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олексія Береста, 34-Е у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **673052864,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.12.2020 № 08/231-212/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Машиним Олегом Семеновичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олексія Береста, 34-Е у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Гурбановою Вірою Дмитріївною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Редчинській, 14 в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **415286075,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.02.2021 № 08/231-756/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Гурбановою Вірою Дмитріївною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Редчинській, 14 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Козло Василю Антоновичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 3 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **649152911,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.04.2021 № 08/231-1345/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Козло Василю Антоновичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 3 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу Максименку Володимиру Петровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луговому, 14а у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **638202848,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2020 № 08/231-2680/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу Максименку Володимиру Петровичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луговому, 14а у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Паламар Олесі Михайлівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луговому, 14б у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **302812839,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2020 № 08/231-2673/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Паламар Олесі Михайлівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луговому, 14б у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Рахубовською Анастасією Миколаївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування

жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 18-Б в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **556828717,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.12.2020 № 08/231-23/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Рахубовською Анастасією Миколаївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 18-Б в Оболонському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Короленко Аліною Олександрівною земельної ділянки для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стадіонній (Жуляни), 7 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **516228299,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2020 № 08/231-137/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Короленко Аліною Олександрівною земельної ділянки для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стадіонній (Жуляни), 7 у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Мніщенко Галиною Іванівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дунаєвського, 11 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **424285593,***

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2020 № 08/231-255/ПР).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Мніщенко Галиною Іванівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дунаєвського, 11 у Святошинському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Юдіною Ганною Володимирівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Василя Алексухіна, 39 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **362830511,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2020 № 08/231-254/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Юдіною Ганною Володимирівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Василя Алексухіна, 39 у Святошинському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Саранцевою Вікторією Юріївною, Гомонюком Миколою Івановичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Стратегічному шосе, 32 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **228784888,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.12.2020 № 08/231-103/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Саранцевою Вікторією Юріївною, Гомонюком Миколою Івановичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Стратегічному шосе, 32 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Чурпій Людмилою Іванівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стадіонній (Жуляни), 7А у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **635862836,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2020 № 08/231-135/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Чурпій Людмилою Іванівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стадіонній (Жуляни), 7А у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Риковському Костянтину Геннадійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новопирогівській, 8-б у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **636972884,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.07.2023 № 08/231-914/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Риковському Костянтину Геннадійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новопирогівській, 8-б у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Карікалпаковим Михайлом Юрійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бугорній, 14/1 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **672822849,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.09.2020 № 08/231-2261/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Карікалпаковим Михайлом Юрійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бугорній, 14/1 у Шевченківському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.6.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Мельником Андрієм Олександровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Клена Юрія, 30 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **425285677,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.01.2021 № 08/231-385/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Мельником Андрієм Олександровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Клена Юрія, 30 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Капшученком Сергієм Івановичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 49 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **228583206,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.04.2021 № 08/231-1346/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Капшученком Сергієм Івановичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фестивальній, 49 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Вангородською Вікторією Миколаївною та громадянином Христюком Олександром Васильовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Парковому, 9 у Подільському районі міста Києва» *(справа № **794592289,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1138/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Вангородською Вікторією Миколаївною та громадянином Христюком Олександром Васильовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Парковому, 9 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Михайленко Інною Василівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Малокитаївському, 6 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **392804514,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2019 № 08/231-2733/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Михайленко Інною Василівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Малокитаївському, 6 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянами Іваночком Степаном Семеновичем, Іваночко Зоєю Семенівною, Парабкович Ганною Степанівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 28-А в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **392867397,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.09.2020 № 08/231-2328/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянами Іваночком Степаном Семеновичем, Іваночко Зоєю Семенівною, Парабкович Ганною Степанівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 28-А в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.6.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Севастьяновим Олександром Анатолійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Листопадній, 44-а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **496281053,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2832/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Севастьяновим Олександром Анатолійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Листопадній, 44-а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – комунальні підприємства, юридичні особи):***

12.7.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІМЕЦЬКА ОЧНА КЛІНІКА» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі у пров. Музейному, 2 літ. В у Печерському районі міста Києва»

*(справа № **201306608,** доручення Київського міського голови від 10.08.2022 № 08/231-980/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІМЕЦЬКА ОЧНА КЛІНІКА» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі у пров. Музейному, 2 літ. В у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення) у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Лісній, 1 (55 квартал Микільського лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство») у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **310107222,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.11.2021 № 08/231-4068/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД» від 26.11.2021 № 077/226-5019 (вх. № 08/30001 від 26.11.2021) щодо надання інформації стосовно земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:90:301:0002 та 8000000000:90:301:0005.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та

експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення) у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Лісній, 1 (55 квартал Микільського лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство») у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Клінічній у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **690480148,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.11.2021 № 08/231-3981/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Клінічній у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Балка Проня») на вул. Кадетський Гай у Солом'янському районі

міста Києва» *(справа № **673320184,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2021 № 08/231-3961/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Балка Проня») на вул. Кадетський Гай у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об’єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Волгоградській, 8-а у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **619670164,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2021 № 08/231-3925/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об’єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень на вул. Волгоградській, 8-а у Солом'янському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у назві та по тексту проєкту рішення слова та цифри «вул. Волгоградській, 8-а» замінити словами та цифрами***

«вул. Романа Ратушного, 8-а» (відповідно до рішення Київської міської ради від 08.09.2022 № 5439/5480 «Про перейменування вулиці Волгоградської в Солом'янському районі міста Києва»).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування на вул. Володимиро-Либідській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **470015670,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.07.2021 № 08/231-2664/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування на вул. Володимиро-Либідській у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Євгенія Харченка, 47-а у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **201119895,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.10.2021 № 08/231-3759/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Євгенія Харченка, 47-а у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.7.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **699790143,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.07.2021 № 08/231-2404/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

12.7.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування в селищі Чапаєвка у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **380110908,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.07.2021 № 08/231-2696/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування в селищі Чапаєвка у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об’єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана у Солом’янському районі міста Києва» *(справа № **408010546,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.07.2021 № 08/231-2697/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер) біля будинків № 61, 61-А, 61-Б, 61-В на вул. Данила Щербаківського та будинку 9 на вул. Стеценка у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **759396017,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2850/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер) біля будинків № 61, 61-А, 61-Б, 61-В на вул. Данила Щербаківського та будинку 9 на вул. Стеценка у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та

експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Покал») на вул. Набережно-Корчуватській, 29-а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **380138274,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2936/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Покал») на вул. Набережно-Корчуватській, 29-а у Голосіївському районі міста Києва», ***оскільки земельна ділянка згідно з пояснювальною запискою потрапляє до прибережних захисних смуг.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об’єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Совська балка») вздовж вул. Кишинівської та вул. Бориса Гаріна у Солом’янському районі міста Києва» *(справа № **546701158,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2945/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Совська балка») вздовж вул. Кишинівської та вул. Бориса Гаріна у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Совська балка») вздовж вул. Кишинівської та вул. Азовської у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **590701747,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2947/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Совська балка») вздовж вул. Кишинівської та вул. Азовської у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ

МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Красицького у Подільському районі міста Києва» *(справа № **577301599,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-3050/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Красицького у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Покал») вздовж Столичного шосе у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **477017707,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.08.2021 № 08/231-3196/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Повернути проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту

землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку «Покал») вздовж Столичного шосе у Голосіївському районі міста Києва» ***разом з матеріалами справи № 477017707 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для коригування меж та площі земельних ділянок та підготовки проєкту рішення про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 40,70 га, код земельної ділянки 90:019:0145.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер біля станції метро «Героїв Дніпра») на просп. Оболонському, 49, літ. «М» в Оболонському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» *(справа № **619470164,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2022 № 08/231-1540/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ТОРГОВИЙ КОМПЛЕКС «ГЕРОЇВ ДНІПРА» від 15.12.2022 вх. № 08/23918 з проханням відхилити проєкт рішення та запросити представника Товариства на засідання постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (сквер біля станції метро «Героїв

Дніпра») на просп. Оболонському, 49, літ. «М» в Оболонському районі міста Києва (зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації парку відпочинку «Протасів Яр» на вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **579501164,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2022 № 08/231-1541/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації парку відпочинку «Протасів Яр» на вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку на схилах Лисої гори) вздовж Столичного шосе (на схилах Лисої гори) у

Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **310159495,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2022 № 08/231-1816/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування (парк відпочинку на схилах Лисої гори) вздовж Столичного шосе (на схилах Лисої гори) у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об’єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Саксаганського, 118 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **417019379,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.01.2023 № 08/231-5/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об’єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Саксаганського, 118 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинків №№ 79, 77/1, 75/2 на просп. Перемоги у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **476013584,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.01.2023 № 08/231-7/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинків №№ 79, 77/1, 75/2 на просп. Перемоги у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

12.7.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця) у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **654880106,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.06.2023 № 08/231-776/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Олександр АНДРІЙЧЕНКО, Віктор ГРУШКО, Микола КОНОПЕЛЬКО.

Питання обговорювалося, але не голосувалося через брак кворуму.

Проєкти рішень Київської міської ради до справ розділу **12.8** розгляд проєктів рішень ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни),*** а саме:

330118743	519001921	201128657	340109323	468012008	567301740
699810110	787389014	К-27684			

не розглядалися через брак кворуму.

Проєкти рішень Київської міської ради до справ розділу **12.9** розгляд проєктів рішень ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок),*** а саме:

664790165	330143310	310128788	506501097	330115987	310151223
411014853	698900145	310137211	490015714	201607583	320124372
659400195	561701905	201897341			

не розглядалися через брак кворуму.

13. Різне.

13.1. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 23.06.2023 (реєстр. № 24/187 від 06.07.2023),** створеної 15.06.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні депутата Київської міської ради Володимира Кравця від 30.05.2023 № 08/279/09/208-591 (вх. № 08/16077 від 30.05.2023) щодо розширення меж території Совського кладовища – ***матеріали додаються.***

(Протокол засідання робочої групи від 23.06.2023 (реєстр. № 24/187 від 06.07.2023) ***- на 3-х арк.)***

Питання не розглядалося через брак кворуму.

13.2. **Про розгляд протокольного доручення № 4 додатка до протоколу № 78 пленарного засідання II сесії Київської міської ради IX скликання 31.08.2023** щодо проведення виїзного засідання робочої групи, створеної для опрацювання проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава» *за поданням депутатки Київської міської ради К. Семенової (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.01.2023 № 08/231-**42/ПР**) (вх. № 09/27204 від 08.09.2023)* **та питання про продовження терміну роботи робочої групи під головуванням М. Терентьєва, створеної 15.06.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин для додаткового вивчення вищезазначеного проєкту рішення** – ***матеріали додаються.***

*(Протокольне доручення № 4 додатка до протоколу № 78 пленарного засідання II сесії Київської міської ради IX скликання 31.08.2023 (вх. № 09/27204 від 08.09.2023) - **на 1-му арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Ксенія СЕМЕНОВА, Віктор ГРУШКО, Вікторія БУРДУКОВА.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією депутатки Київської міської ради Ксенії Семенової включити до порядку денного наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава» *за її поданням (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.01.2023 № 08/231-**42/ПР**).*
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.
Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв о 17.12 оголосив про закриття засідання постійної комісії через брак кворуму, який має становити чотирнадцять депутатів – членів постійної комісії, а в залі засідання присутні одинадцять депутатів.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар засідання **Микола КОНОПЕЛЬКО**

107

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«__13__»_вересня__2023 р. № 08/279/09/2003-156

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції

Заява

Відповідно до статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, повідомляю про те, що враховуючи потенційний конфлікт інтересів, не братиму участь у розгляді, підготовці та прийнятті проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАСИЛЬОК-ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Остафія Дашкевича, 20-А у Дніпровському районі м. Києва» (справа 321134784) на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин та у подальшому на пленарному засіданні сесії Київської міської ради IX скликання.

З повагою
Депутат Олена ОВРАМЕНКО

Вик. Хохлов Г.А.
Тел. 050-356-53-75
kiev_2022@ukr.net

Київська міська рада
13.09.2023 № 08/27641

108

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«__13__»_вересня__2023 р. № 08/279/09/160-2302

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції

Заява

Відповідно до статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, повідомляю про те, що враховуючи потенційний конфлікт інтересів, не братиму участь у розгляді, підготовці та прийнятті проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Ремонтник» договору оренди земельних ділянок від 17 травня 2005 року № 62-6-00226 для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельних комплексів на просп. Володимира Маяковського 75 та 75/2 у Деснянському районі» (справа 657300597, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 11.08.2020 року №08/231-2025/ПР) на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин та у подальшому на пленарному засіданні сесії Київської міської ради IX скликання.

З повагою
Депутат Віктор Грушко

Вик. Гончарук О.А.
(тел. 063-609-33-72

Київська міська рада
14.09.2023 № 08/27740

В цьому документі пронумеровано та прошито 108 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *М. О. Терентьєв*

Секретар засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *М. В. Конопелько*