08/23014
31.07.2023

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Басейна, 1/2-А, м. Київ, 01004 тел. (044) 235 86 93
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: industry@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24250279

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
М. ПРИСЯЖНЮКУ

Про надання пропозицій до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2023 рік

19/25/09

Шановний Михайле Олексійовичу!

Просимо внести зміни до рішення Київської міської ради від 08.12.2022 № 5874/5915 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2023 рік» та доповнити план діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2023 рік новою позицією, що додається.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

Директор Володимир КОСТІКОВ

Ярослава Григораш 068 594 43 55

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва

052-2913 від 31.07.2023

Додаток до листа від_____ № _____

Пропозиції до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2023 рік

№ п/п	Вид і назва проєкту регуляторного акта	Ціль прийняття	Строки підготовки проєкту	Найменування відповідальних підрозділів, розробників	Примітка
1	Рішення Київської міської ради «Про затвердження Положення про надання грантової допомоги на відкриття власного бізнесу киянам – Захисникам та Захисницям України»	Надання гранту для створення або розвитку власного бізнесу отримувачем (киянин/киянка Захисник та Захисниця України – учасник бойових дій або особа з інвалідністю внаслідок війни та члени їх сімей), а також забезпечення зайнятості населення та створення нових робочих місць	Серпень-грудень 2023 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва

052-2913 від 31.07.2023

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Басейна, 1/2-А, м. Київ, 01004 тел. (044) 235 86 93
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: industry@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24250279

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
М. ПРИСЯЖНЮКУ

Про надання пропозицій до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2023 рік

20/25/98

Шановний Михайле Олексійовичу!

Просимо внести зміни до рішення Київської міської ради від 08.12.2022 № 5874/5915 «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2023 рік» та доповнити план діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2023 рік новою позицією, що додається.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

Директор Володимир КОСТІКОВ

Анастасія Овчаренко 246 66 21

№ 08/24075
07.08.2023

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304 0000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва

052-3029 від 07.08.2023

Додаток до листа від_____ № _____

Пропозиції до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2023 рік

№ п/п	Вид і назва проєкту регуляторного акта	Ціль прийняття	Строки підготовки проєкту	Найменування відповідальних підрозділів, розробників	Примітка
1 проєкт	Рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі»	Установити, що після припинення або скасування воєнного стану торги на право розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місцях, визначених затвердженими у встановленому порядку схемами щодо їх розміщення, проводяться через електронну торгову систему Prozorro	Вересень-жовтень 2023 року	Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва

052-3029 від 07.08.2023

08/25358
22.08.2023

21/(25/98)

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ РЕКЛАМИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 тел. (044) 481 47 18 E-mail: reklama.kyiv@kmda.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41348526

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!

Відповідно до пункту 7 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7 та 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статті 45 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, з метою приведення назви проєкту регуляторного акту – рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 224/2446 «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві» до правил нормо-проектувальної техніки, прошу вести зміни до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2023 рік, затвердженого рішенням Київської міською радою від 08 грудня 2022 № 5874/5915, виклавши п. 17 в наступній редакції: Проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку розміщення вивісок у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 224/2446».

З повагою

Начальник Оксана ПОЛІЩУК

Марина Декань 481 47 18

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат
3FAA9288358EC003040000008B85310038A7B600
Підписувач Поліщук Оксана Миколаївна
Дійсний з 12.04.2023 по 10.04.2024

Управління з питань реклами
076-2125 від 21.08.2023

08/283-292вих/Е
27.07.2023

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Басейна, 1/2-А, м. Київ, 01004 тел. (044) 235 86 93
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: industry@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24250279

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
М. ПРИСЯЖНЮКУ

22/25/08

Шановний Михайле Олексійовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Мондриївського від 21.07.2023 № 22971 до листа постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 19.07.2023 № 08/283-292 надаємо звіти про проведення відстежень результативності регуляторних актів – рішень Київської міської ради, відповідно до графіка відстежень результативності регуляторних актів Київської міської ради (діючих з 2011 року) на 2023 рік, які були оприлюднені, в установленому порядку, на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва (https://kyivcity.gov.ua) в підрозділі «Відстеження результативності регуляторних актів» розділу «Регуляторна діяльність».

Додатки: Додаток 1. Звіт про періодичне відстеження рішення Київради від 21.09.2017 № 46/3053 «Про затвердження Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві» на 3 арк. в 1 прим.;

Додаток 2. Звіт про періодичне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Київради від 24.02.2011 № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва
052-2866 від 26.07.2023

пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» на 2 арк. в 1 прим.;

Додаток 3. Звіт про періодичне відстеження рішення Київради від 28.02.2013 № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві» на 2 арк. в 1 прим.;

Додаток 4. Звіт про періодичне відстеження рішення Київради від 28.02.2013 № 530/9587 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві» на 4 арк. в 1 прим.;

Додаток 5. Звіт про періодичне рішення Київради від 13.11.2014 № 372/372 «Про затвердження Положення про здійснення органами самоорганізації населення контролю за якістю проведення ремонтів у житлових будинках, переданих до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій» на 4 арк. в 1 прим.;

Додаток 6. Звіт про періодичне рішення Київради від 25.12.2014 № 746/746 «Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» на 6 арк. в 1 прим.;

Додаток 7. Звіт про періодичне рішення Київради від 13.09.2011 № 7/6223 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Володимир КОСТІКОВ

Дмитро Кобилінський 097 67 67 797

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва

052-2866 від 26.07.2023

Звіт про періодичне відстеження рішення Київської міської ради від 21.09.2017 № 46/3053 «Про затвердження Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві»

1. **Вид та назва регуляторного акта**

Рішення Київської міської ради від 21.09.2017 №46/3053 «Про затвердження Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві».

2. **Назва виконавця заходів з відстеження результативності**

Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. **Цілі прийняття акта**

Метою прийняття рішення Київської міської ради від 21.09.2017 №46/3053 «Про затвердження Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві» є:

- впровадження в місті Києві прозорого механізму фінансово-кредитної підтримки суб'єктів господарювання;
- забезпечення доступу суб'єктів господарювання до фінансово-кредитних ресурсів за європейської відсотковою ставкою;
- забезпечення зростання інвестиційної та економічної активності МСП: створення нових робочих місць, збільшення надходжень до бюджету міста Києва та зростання показників доброту мешканців територіальної громади міста Києва.

4. **Строк виконання заходів з відстеження**

20.03.2023– 05.04.2023

5. **Тип відстеження**

Періодичне.

6. **Методи одержання результатів відстеження**

Для проведення відстеження результативності регуляторного акта застосовано статистичний метод.

7. **Дані для припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних**

Відстеження результативності цього регуляторного акта здійснювалось Департаментом промисловості та розвитку підприємництва шляхом аналізу

статистичних даних про суб'єктів господарювання, які отримали доступ до кредитних ресурсів.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

№ п/п	Назва показника	За січень-грудень 2018 року	За січень-грудень 2021 року
1	2	3	4
1.	Рівень інформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта (кількість суб'єктів підприємницької діяльності, які звернулися за ФКП, надання якої передбачено даним регуляторним актом	7	234
2.	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб-підприємців, які отримують ФКП	7	233 (по 300 кред. договорам)
3.	Обсяг коштів ФКП, які отримали суб'єкти господарювання	718,5 тис. грн	31260,86 тис. грн.
4.	Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів пов'язаних з дією акта	41 242,9 тис. грн	919 096,44 тис. грн
5.	Кількість створених нових робочих місць	58	1140
6.	Налагодження випуску конкурентоспроможної продукції (товарів, робіт. послуг) та збільшення обсягу виробництва суб'єктами господарювання в м. Києві	0,83 млн. грн	5563,61 млн. грн

9. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей

Реалізація рішення Київської міської ради від 21.09.2017 №46/3053 «Про затвердження Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Києві» забезпечила впровадження в місті Києві прозорого механізму фінансово-кредитної підтримки суб'єктів

господарювання, зростання економічної активності малих та середніх підприємств (завдяки доступу до фінансово-кредитних ресурсів за європейської відсотковою ставкою), створення нових робочих місць, збільшення надходжень до бюджету міста Києва та зростання показників добробуту мешканців територіальної громади міста Києва.

Регуляторний акт має високий ступінь досягнення визначених цілей, результати реалізації його положень мають позитивну динаміку, він не потребує змін чи доповнень.

Директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Володимир КОСТІКОВ

23/25/98)

ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Київради від 24.02.2011 № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради».

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київради від 24.02.2011 № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.Цілі прийняття акта

Запровадження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

16 травня – 16 червня 2022 року

5. Тип відстеження

Періодичне відстеження.

6. Методи одержання результативності відстеження

Для проведення відстеження результативності регуляторного акту було застосовано статистичний метод.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Проведено статистичний аналіз даних щодо кількості укладених договорів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів

ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та кількості залучених коштів до міського бюджету.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Показники результативності	За період (2016 – 2018 роки)	За період (2019 – 2021 роки)	Різниця, %
Кількість договорів щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва	2016 – 18484 2017 – 15592 2018 – 14848 Всього: 48924	2019 – 19674 2020 – 10908 2021– 7789 Всього: 38371	Зменшення показнику на 21,6%
Надходження коштів до бюджету м. Києва, млн. грн.	2016 – 87,2 2017 – 82,72 2018 – 65,94 Всього: 235,86	2019 – 82,92 2020 – 54,82 2021– 53,4 Всього: 191,14	Зменшення показнику на 19,0%

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей

Результатом впровадження регуляторного акта - рішення Київради від 24.02.2011 № 56/5443 стало поступове збільшення надходження до бюджету м. Києва однак за період 2020-2021 рік спостерігається зменшення надходжень до бюджету м. Києва від пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва, що обумовлено прийняттям рішення Київської міської ради від 24 грудня 2020 року № 25/25 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів», яким було запроваджено сплату пайової участі в розмірі 1 грн. для розміщення відкритих (літніх) та сезонних майданчиків, розмір пайової участі для засобів сезонної та об’єктів пересувної торгівлі становив 50 % від суми договору, що призвело до зменшення надходжень в бюджет від сплати пайової участі в утриманні об’єктів благоустрою.

Директор Олександр СВИСТУНОВ

24/25/98

ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Київради від 28.02.2013 № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві».

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київради від 28.02.2013 № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.Цілі прийняття акта

Метою прийняття рішення стала необхідність вирішення питання впорядкування розміщення об'єктів та споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

03.05.2022 – 15.06.2022

5. Тип відстеження

Періодичне відстеження.

6. Методи одержання результативності відстеження

Для проведення відстеження результативності регуляторного акта було застосовано статистичний метод.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Проведено аналіз статистичних даних виконання рішення Київради від 28.02.2013 № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві», які є в розпорядженні Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Показники результативності	За період 2012-2013 років
Кількість договорів про сплату пайової участі (внеску)	2012 – 5603 2013 – 5131 Всього: 10734
Надходження коштів до бюджету м. Києва, млн. грн.	2012 – 41,9 2013 – 34,9 Всього: 76,8

Кількість договорів про сплату пайової участі (внеску)	2012 – 5603 2013 – 5131 Всього: 10734
Надходження коштів до бюджету м. Києва, млн. грн.	2012 – 41,9 2013 – 34,9 Всього: 76,8

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей

Результатом впровадження регуляторного акта - рішення Київради від 28.02.2013 № 530/9587 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві» стало укладення Департаментом промисловості та розвитку підприємництва в 2012-2013 роках договорів про сплату пайової участі (внеску) з власниками (користувачами) ТС, що здійснювали підприємницьку діяльність в ТС.

Ступінь досягнення визначених цілей – високий.

Враховуючи, що цілі прийняття регуляторного акта виконані в повному обсязі у визначені ним же строки, регуляторний акт є таким, що вичерпав свою дію.

Директор Департаменту
містобудування та архітектури Олександр СВИСТУНОВ

ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Київради від 22.05.2013 № 530/9587 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві».

25/29/98

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київради від 28.02.2013 № 530/9587 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.Цілі прийняття акта

Метою прийняття рішення була необхідність виконання вимог законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22.11.2011 № 1330/20068.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

22.05.2022 – 23.06.2022

5. Тип відстеження

Періодичне відстеження.

6. Методи одержання результативності відстеження

Для проведення відстеження результативності регуляторного акту було застосовано статистичний метод.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Проведено статистичний аналіз виконання рішення Київради від 22.05.2013 № 530/9587 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 року № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві».

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Показники результативності	За період 2012-2013 років

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей

Результатом впровадження регуляторного акта - рішення Київради від 28.02.2013 № 97/9154 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності у м. Києві» стало укладення Департаментом промисловості та розвитку підприємництва в 2012-2013 роках договорів про сплату пайової участі (внеску) та подальше затвердження Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві.

Ступінь досягнення визначених цілей – високий.

Враховуючи, що цілі прийняття регуляторного акта виконані в повному обсязі у визначені ним же строки, регуляторний акт є таким, що вичерпав свою дію.

Директор Департаменту
містобудування та архітектури Олександр СВИСТУНОВ

Звіт
про періодичне відстеження виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2014 № 372/372 «Про затвердження Положення про здійснення органами самоорганізації населення контролю за якістю проведення ремонтів у житлових будинках, переданих до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій»

26/25/98

1. **Вид та назва регуляторного акта**

Рішення Київської міської ради від 13.11.2014 № 372/372 «Про затвердження Положення про здійснення органами самоорганізації населення контролю за якістю проведення ремонтів у житлових будинках, переданих до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій» (далі - Рішення).

2. **Назва виконавця заходів з відстеження результативності**

Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. **Цілі прийняття акта**

Метою прийняття регуляторного акта є реалізація контрольних функцій органів самоорганізації населення за якістю проведених ремонтних робіт у житлових будинках міста Києва, що дає можливість громадськості міста Києва впливати на якість проведення ремонтних робіт та раціонального використовувати кошти передбачені на проведення таких робіт.

4. **Строк виконання заходів з відстеження**

25.12.2022 – 31.01.2023

5. **Тип відстеження**

Періодичне

6. **Метод одержання результатів відстеження**

Для проведення відстеження результативності регуляторного акта було проведено застосовано статистичний метод.

7. **Дані та припущення на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних**

Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) здійснив аналіз статистичних даних, отриманих від органів самоорганізації населення м. Києва (далі - ОСН) за період діяльності 2021-2022 роки.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

№ з/п	Назва показника результативності	Показники 2018-2019 роки	Показники 2021-2022 роки
1.	Кількість організацій зареєстрованих у Єдиному реєстрі органів самоорганізації населення у місті Києві	177, 112 з яких отримували фінансову підтримку з місцевого бюджету відповідно до міської цільової програми «Сприяння розвитку громадянського суспільства у м. Києві на 2017-2019 роки». За результатами аналізу отриманих звітів від 24 органів самоорганізації населення можна стверджувати, що найбільш системно і послідовно здійснюють контроль за якістю наданих громадянам житлово-комунальних послуг та за якістю проведених у зазначених житлових будинках ремонтних робіт комітети мікрорайонів – «Новопечерський», «Милославський», «Чернігівський», «Каштановий», «Хрещатик», «Голосієво», будинкові комітети – «Вулиця Інститутська, 15/5», «Вулиця Смоленська 3-а», «Вулиця Ганни Ахматової 41,43». Представники цих органів самоорганізації	191 ОСН, 118 з яких у 2022 році отримували фінансову підтримку з місцевого бюджету відповідно до міської цільової програми «Сприяння розвитку громадянського суспільства у м. Києві на 2020-2024 рр.». За результатами аналізу наданих від 44 органів самоорганізації населення звітів можна стверджувати, що найбільш системно і послідовно здійснюють контроль за якістю наданих громадянам житлово-комунальних послуг та за якістю проведених у зазначених житлових будинках ремонтних робіт комітети мікрорайонів – «Чернігівський», «Нивки», «Дарницька площа», «Дніпровець», «Олімпійський», «Радосинь - 1», «Нова-Дарниця – 3»; квартальні комітети – «Дарниця», «Радосинь - 2», «Прип`ятчани» та будинкові комітети – «Вулиця Інститутська, 15/5», «Вулиця Смоленська 3-а», «Березняки- 2».

		населення беруть активну участь у діяльності робочих груп щодо обстеження об'єктів поточних/капітальних ремонтів спільно з представниками керуючих компаній з обслуговування житлового фонду в районах м. Києва та ЖЕД.	Представники цих органів самоорганізації населення беруть активну участь у діяльності робочих груп щодо обстеження об'єктів поточних/капітальних ремонтів спільно з представниками керуючих компаній з обслуговування житлового фонду в районах м. Києва та ЖЕД.

9. <u>Оцінка результатів ркалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей</u>

Контроль за якістю наданих послуг у сфері житлово-комунального господарства є одним з найбільш пріоритетних і практично всі органи самоорганізації столиці з багатоквартирним житловим фондом виконують Рішення.

За результатами аналізу показників можна стверджувати, що помітна тенденція до збільшення кількості органів самоорганізації населення м. Києва, які послідовно та ефективно виконують заходи по контролю за якістю проведення ремонтів у житлових будинках, переданих до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій. Разом з тим, частина комітетів потребують інформаційно-методичної допомоги щодо реалізації заходів в цьому напрямку, на що Департамент звертає особливу увагу у 2023 році.

Втім, за інформацією ОСН найбільш актуальною проблемою є непоодиноке ігнорування обслуговуючими організаціями житлового фонду та структурними підрозділами районних в місті Києві державних адміністрацій пропозицій органів самоорганізації населення до переліку об'єктів, які потребують поточного чи капітального ремонту. В таких районах столиці, як: Голосіївський, Дарницький, Деснянський, Печерський та Дніпровський обслуговуючі організації формально виконують вказане рішення Київської міської ради та не завжди долучають представника ОСН до обстеження поточних та капітальних ремонтів та до процедури підписання актів прийому виконаних ремонтних робіт у житлових будинках.

З метою покращення комунікацій та актуалізації неухильного дотримання Рішення Департаментом запропоновано у 2023 році провести засідання за круглим столом та семінар із залученням представників ОСН та посадових осіб

відповідальних за сферу житлово-комунального господарства в районах м. Києва.

Рівень виконання Рішення та відповідно досягнення цілей регуляторного акту, який піддається моніторингу, є задовільним, внесення принципових змін або скасування наразі є недоречним, оскільки вказане Рішення є ефективним інструментом виконання ОСН одного із ключових повноважень, визначених статтею 14 Закону України «Про органи самоорганізації населення».

Директор Департаменту суспільних
комунікацій виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Роман ЛЕЛЮК

Звіт про проведення періодичного відстеження результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради від 25.12.2014 № 746/746 «Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві»

27/25/98)

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київської міської ради від 25.12.2014 № 746/746 «Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві».

2.Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Цілі прийняття акта

Метою прийняття зазначеного рішення є вирішення питань впорядкування розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства на території м. Києва.

4.Строк виконання заходів з відстеження

25.12.2022-31.01.2023

5.Тип відстеження

Періодичне відстеження.

6. Методи одержання результатів відстеження результативності

Статистичний метод.

7. Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних

Аналіз інформації, яка надійшла від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

№ п/п	Назва показника результативності	Кількісні показники										
		2015	2016	2017	2018	Σ	2019	2020	2021	2022	Σ	Відхилення
1	Кількість укладених та подовжених договорів пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою щодо:											
	розміщення тимчасових споруд (од.)	6490	6326	6351	6290	25457	~ 19000	~ 6400	~ 4500	~ 11000	40900	+61%
	розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі (од.)	115	162	67	103	447	160	387	578	119	1244	+178%
	розміщення об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі (од.)	188	174	142	134	638	183	175	122	61	541	-15%
2.	Кошти, що надійшли до бюджету м. Києва від сплати по договору пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою::											

	розміщення тимчасових споруд (млн. грн)	61,6	75,7	69,1	51,7	258,1	65,87	42,94	53,41	8,58	170,8	-34%
	розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі (млн грн.)	0,217	0,61	0,77	0,6	2,197	0,95	0,72	0,62	0,71	3	+37%
	розміщення об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі (млн грн)	0,4	0,3	0,2	0,2	1,1	0,11	0,13	0,21	0,05	0,5	-55%
3.	Кількість паспортів прив'язки щодо розміщення тимчасових споруд (од.)	-	67	237	305	609	1096	897	263	120	2376	+290%
4.	Кількість опрацьованих заяв від суб'єктів господарювання щодо розміщення майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства (сезонних та відкритих (літніх) (од.)	1593	1729	1575	1869	6766	1700	1654	2615	888	6857	+1%
5.	Кількість укладених договорів щодо сплати пайової участі в	578	736	854	787	2955	953	1031	871	398	3253	+10%

	утриманні об'єкта благоустрою із суб'єктами господарювання щодо розміщення майданчиків для харчування біля закладів ресторанного господарства (сезонних та відкритих (літніх) (од.)											
6	Сума надходжень до бюджету м. Києва від сплати за договором пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою за розміщення майданчиків для харчування біля закладів ресторанного господарства (сезонних та відкритих (літніх) (млн грн)	7,56	11,51	12,75	13,65	45,47	15,9	11,02	2,4	0,24	29,56	-35%
7	Кількість заяв від суб'єктів господарювання, що надійшли на розгляд Комісії з питань розміщення тимчасових споруд торговельного,	-	306	251	275	832	302	280	205	78	865	+4%

	побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства (од.)											

9. Оцінка результатів реалізації акта та ступеня досягнення визначення цілей

Реалізація цього рішення сприяла:

створенню умов для впорядкування розміщення об'єктів благоустрою, зокрема тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, об'єктів сезонної та засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля закладів ресторанного господарства на території столиці;

виключенню складової у корупційних діях між органами виконавчої влади та суб'єктами господарювання під час подання заяв та укладення відповідних договорів, у тому числі оформленні паспортів прив'язки ТС.

На тлі позитивної динаміки попереднього періоду відстеження результативності регуляторного акта, в період 2020-2022 років спостерігається зменшення надходжень до бюджету м. Києва від пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва. Цей процес обумовлений прийняттям рішення Київської міської ради від 24.12.2020 № 25/25 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів» та рішення Київської міської ради від 30.03.2022 № 4551/4592 «Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва під час дії воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 року № 2102-IX», якими було запроваджено сплату пайової участі в розмірі 1 грн для розміщення відкритих (літніх) та сезонних майданчиків, розмір пайової участі для засобів сезонної та об'єктів пересувної торгівлі становив 50 % від суми договору, що призвело до зменшення надходжень в бюджет від сплати пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою.

Ступінь досягнення визначених цілей є задовільним. Регуляторний акт не потребує внесення змін, доповнень чи скасування.

Виконувач обов'язків директора Володимир КОСТІКОВ

28/25/98)

ЗВІТ
про здійснення періодичного відстеження результативності регуляторного акта - рішення Київської міської ради від 13.09.2011 № 7/6223 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189»

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київської міської ради від 13.09.2011 № 7/6223 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189».

2. Назва виконавця заходів з відстеження

Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Цілі прийняття регуляторного акта

Метою прийняття регуляторного акта є приведення змісту Положення у відповідність до вимог чинного законодавства, нормативно-правових актів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності регуляторного акта

З 02 лютого 2023 року до 17 березня 2023 року.

5. Тип відстеження регуляторного акта

Періодичне відстеження

6. Методи одержання результативності відстеження

Статистичний метод

7. Дані та припущення, на основі яких було проведено відстеження результативності, а також способи одержання даних

При проведенні відстеження використовувались об'єктивні статистичні показники, які були отримані шляхом збору та аналізу даних, що були в управлінському розпорядженні Департаменту економіки та інвестицій.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Аналіз даних щодо кількості укладених інвестиційних договорів за результатами проведених інвестиційних конкурсів

Період відстеження	**з 02.02.2017 до 02.02.2020**	**з 02.02.2020 до 02.02.2023**	**Різниця**
Кількість укладених інвестиційних договорів за результатами проведених інвестиційних конкурсів	47	19	28

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000016242800 47A4A600
Підписувач Панченко Вячеслав Володимирович
Дійсний з 29.07.2022 11:47:35 по 29.07.2024 11:47:35

Департамент економіки та інвестицій

050/07-1285 від 30.03.2023

Аналіз даних щодо надходжень до бюджету міста Києва коштів, які надходять від відповідно до умов інвестиційних угод

Період відстеження	**з 02.02.2017 до 02.02.2020**	**з 02.02.2020 до 02.02.2023**	**Різниця**
Сума надходжень до бюджету міста Києва коштів, які надходять від відповідно до умов інвестиційних угод, тис. грн	38998,97	25387,89	13611,08

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей

Проаналізувавши дані за 2020-2023 рр. щодо кількості укладених інвестиційних договорів, а також надходжень до бюджету міста Києва коштів внаслідок виконання умов інвестиційних угод, у порівнянні з аналогічним періодом 2017-2020 рр. – прослідковується зниження ефективності виконання регуляторного акта.

Основними чинниками погіршення є: обмежувальні заходи, спричинені Covid-19 та введенням воєнного стану в Україні у зв'язку з військовою агресією російської федерації, наслідки яких (погіршення фінансових результатів підприємств, значний рівень невизначеності, погіршення рівня ділових очікувань, а також низька купівельна спроможність, логістичні виклики, пошкодження інфраструктури, міграція робочої сили, ціни на паливо, мобілізація та валютні обмеження) стали стримуючими факторами інвестиційної активності у 2020-2023 роках.

Разом з тим є необхідність у затвердженні нового Положення про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів для будівництва, реконструкції, реставрації, технічного переоснащення тощо об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою приведення процедури до вимог законодавства України та підвищення ефективності процесу проведення інвестиційних конкурсів.

Перший заступник директора Вячеслав ПАНЧЕНКО

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000001624280047A4A600
Підписувач Панченко Вячеслав Володимирович
Дійсний з 29.07.2022 11:47:35 по 29.07.2024 11:47:35

Департамент економіки та інвестицій

050/07-1285 від 30.03.2023

Аналіз даних щодо надходжень до бюджету міста Києва коштів, які надходять від відповідно до умов інвестиційних угод

Період відстеження	**з 02.02.2017 до 02.02.2020**	**з 02.02.2020 до 02.02.2023**	**Різниця**
Сума надходжень до бюджету міста Києва коштів, які надходять від відповідно до умов інвестиційних угод, тис. грн	38998,97	25387,89	13611,08

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей

Проаналізувавши дані за 2020-2023 рр. щодо кількості укладених інвестиційних договорів, а також надходжень до бюджету міста Києва коштів внаслідок виконання умов інвестиційних угод, у порівнянні з аналогічним періодом 2017-2020 рр. – прослідковується зниження ефективності виконання регуляторного акта.

Основними чинниками погіршення є: обмежувальні заходи, спричинені Covid-19 та введенням воєнного стану в Україні у зв'язку з військовою агресією російської федерації, наслідки яких (погіршення фінансових результатів підприємств, значний рівень невизначеності, погіршення рівня ділових очікувань, а також низька купівельна спроможність, логістичні виклики, пошкодження інфраструктури, міграція робочої сили, ціни на паливо, мобілізація та валютні обмеження) стали стримуючими факторами інвестиційної активності у 2020-2023 роках.

Разом з тим є необхідність у затвердженні нового Положення про проведення інвестиційних конкурсів із залучення інвесторів для будівництва, реконструкції, реставрації, технічного переоснащення тощо об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою приведення процедури до вимог законодавства України та підвищення ефективності процесу проведення інвестиційних конкурсів.

Перший заступник директора Вячеслав ПАНЧЕНКО

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000001624280047A4A600
Підписувач Панченко Вячеслав Володимирович
Дійсний з 29.07.2022 11:47:35 по 29.07.2024 11:47:35

Департамент економіки та інвестицій

050/07-1285 від 30.03.2023

08/23036
31.07.2023

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Басейна, 1/2-А, м. Київ, 01004 тел. (044) 235 86 93
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: industry@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24250279

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
М. ПРИСЯЖНЮКУ

29/25/98

в копії:

Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Про оприлюднення звіту про відстеження результативності регуляторного акта – рішення КМР

Шановний Михайле Олексійовичу!

На виконання пунктів 19, 20 статті 45 розділу X рішення Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 «Про регламент Київської міської ради», Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє звіт про періодичне відстеження – рішення Київської міської ради від 29.11.2012 № 488/8772 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва» (пункт 2 графіка відстежень результативності регуляторних актів Київської міської ради (діючих з 2011 року) на 2023 рік), який було оприлюднено 27.07.2023 в мережі

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)
Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва
052-2896 від 31.07.2023

Інтернет на Єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва (www.kyivcity.gov.ua) в розділі «Регуляторна діяльність».

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

Директор Володимир КОСТІКОВ

Ярослава Григораш 068 594 43 55

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва

052-2896 від 31.07.2023

Звіт про проведення періодичного відстеження результативності регуляторного акта – рішення Київської міської ради від 29.11.2012 № 488/8772 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва»

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Київської міської ради від 29.11.2012 № 488/8772 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва» (зі змінами та доповненнями).

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Цілі прийняття акта

Метою прийняття рішення Київської міської ради від 29.11.2012 № 488/8772 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва» є врегулювання питань у сфері благоустрою, а також приведення Правил благоустрою міста Києва у відповідність до законодавства України.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

02.06.2023-29.06.2023 факт. 01.07.2023

5. Тип відстеження

Періодичне відстеження.

6. Методи одержання результативності відстеження

Для проведення відстеження результативності регуляторного акта було застосовано статистичний метод.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 281ED0070000000000000000000000000000001
Підписувач Ярош Аліна Володимирівна
Дійсний з 02.06.2023 14:50:07 по 02.06.2024 23:59:59

Департамент транспортної інфраструктури
053-8532 від 26.07.2023

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося шляхом аналізу статистичних даних комунальних підприємств транспортної галузі міста Києва.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Показниками результативності акта є кількість облаштованих та утриманих зупинок громадського транспорту комунальними підприємствами, визначеними регуляторним актом, а також кількість направлених листів щодо виявлених порушень Правил благоустрою міста Києва на зупинках громадського транспорту.

Кількісні показники результативності акту в період 2020-2022 років стосовно утримання посадочних площадок, що здійснюються комунальною корпорацією «Київавтодор», на зупинках, де відсутні тимчасові споруди (в розрізі кожного КП ШЕУ окремо):

Кількість утриманих посадочних площадок зупинок:

- КП ШЕУ Голосіївського району: 2020 рік: **207**; 2021 рік: **207**; 2022 рік: **207**;
- КП ШЕУ Дарницького району: 2020 рік: **185**; 2021 рік: **162**; 2022 рік: **159**;
- КП ШЕУ Деснянського району: 2020 рік: **196**; 2021 рік: **175**; 2022 рік: **175**;
- КП ШЕУ Дніпровського району: 2020 рік: **144**; 2021 рік: **139**; 2022 рік: **137**;
- КП ШЕУ Оболонського району: 2020 рік: **137**; 2021 рік: **137**; 2022 рік: **130**;
- КП ШЕУ Печерського району: 2020 рік: **104**; 2021 рік: **104**; 2022 рік: **112**;
- КП ШЕУ Подільського району: 2020 рік: **138**; 2021 рік: **138**; 2022 рік: **138**;
- КП ШЕУ Святошинського району: 2020 рік: **166**; 2021 рік: **168**; 2022 рік: **179**;
- КП ШЕУ Солом'янського району: 2020 рік: **201**; 2021 рік: **213**; 2022 рік: **187**;
- КП ШЕУ Шевченківського району: 2020 рік: **197**; 2021 рік: **192**; 2022 рік: **192**;
- КП ШЕУ «Магістраль»: 2020 рік: **37**; 2021 рік: **37**; 2022 рік: **37**;
- КП «КИЇВАВТОШЛЯХМІСТ»: 2020 рік: **2**; 2021 рік: **2**; 2022 рік: **2**.

Кількісні показники результативності акту в період 2020-2022 років (звернення комунального підприємства «Київпастранс» в порядку, визначеному абзацами 4 та 58 пункту 13.2.7 Правил благоустрою м. Києва (зі змінами та доповненнями):

Направлені листи до:

1. РДА у м. Києві за 2020 рік: **11**; за 2021 рік: **8**; за 2022 рік: **6**.
2. Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік: **6**; за 2021 рік: **0**; за 2022 рік: **1**.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 281ED0070000000000000000000000000000001
Підписувач Ярош Аліна Володимирівна
Дійсний з 02.06.2023 14:50:07 по 02.06.2024 23:59:59

Департамент транспортної інфраструктури

053-8532 від 26.07.2023

3. Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік: **30**; за 2021 рік: **16**; за 2022 рік: **10**.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік: **26**; за 2021 рік: **15**; за 2022 рік: **2**.

5. Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік: **1**; за 2021 рік: **0**; за 2022 рік: **1**.

Кількісні показники результативності акту в період 2020-2022 років (перевірка працівниками КП «Київпастранс» облаштування зупинок та моніторинг стану утримання зупинок в порядку, визначеному абзацами 3 та 5 пункту Правил благоустрою м. Києва (зі змінами та доповненнями):

1. Облаштувано зупинок сучасними павільйонами очікування з кіосками з продажу проїзних документів та інших товарів (надання послуг):

- за 2020 рік: **279 зупинок;**
- за 2021 рік: **68 зупинок;**
- за 2022 рік: **4 зупинок.**

2. Перевірено стан облаштування та утримання зупинок громадського транспорту всіма суб'єктами господарської діяльності:

- за 2020 рік: щомісячно **2836 зупинок;**
- за 2021 рік: щомісячно **2844 зупинок;**
- за 2022 рік: щомісячно **2905 зупинок.**

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначення цілей

Реалізація регуляторного акта дозволила визначити чіткий порядок дій та зон відповідальності, що стосуються облаштування та утримання зупинок громадського транспорту, зменшити витрати з бюджету м. Києва і власних коштів комунального підприємства «Київпастранс» та облаштування зупинок шляхом залучення інвесторів на договірних засадах, привести конструкції павільйонів очікування до єдиного архетипу, як наслідок – ступінь досягнення визначених цілей є задовільним. Регуляторний акт не потребує скасування, внесення змін чи доповнень.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 281ED0070000000000000000000000000000001
Підписувач Ярош Аліна Володимирівна
Дійсний з 02.06.2023 14:50:07 по 02.06.2024 23:59:59

Департамент транспортної інфраструктури

053-8532 від 26.07.2023

вх № 505/1
10.08.2023

30/25/98

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Басейна, 1/2-А, м. Київ, 01004 тел. (044) 235 86 93
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: industry@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24250279

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
М. ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!

На виконання пункту 9 витягу з протоколу № 22/95 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 12.07.2023 Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) надає інформацію про структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради, які були визначені виконавцями по проведенню відстежень результативності регуляторних актів, відповідно до затвердженого графіку відстежень результативності регуляторних актів Київської міської ради (діючих з 2011 року) на 2023 рік, але у визначений термін не надали звіти до Департаменту протягом І півріччя 2023 року:

№ з/п	Назва регуляторного акта	Відповідальний структурний підрозділ ВО КМР (КМДА)	Вид та дата проведення
1.	Рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»	Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Періодичне відстеження до 01.07.2023

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)
Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва
052-3142 від 16.08.2023

2.	Рішення Київради від 13.09.2011 № 10/6226 «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 27.11.2003 № 220/1094»	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Періодичне відстеження до 01.07.2023
3.	Рішення Київради від 19.12.2019 № 470/8043 «Про затвердження Порядку організації та проведення недержавних масових заходів релігійного, культурно-просвітницького, спортивного, видовищного та іншого характеру в місті Києві»	Департамент молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Періодичне відстеження з 30.01.2023
4.	Рішення Київради від 17.03.2016 № 237/237 «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві»	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Періодичне відстеження з 17.03.2023
5.	Рішення Київради від 06.04.2017 № 126/2348 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва»	Управління екології та природніх ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Періодичне відстеження з 06.04.2023

З повагою

Директор Володимир КОСТІКОВ

Дмитро Кобилінський 097 67 67 797

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва

052-3142 від 16.08.2023

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПРОМИСЛОВОСТІ ТА РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА

вул. Басейна, 1/2-А, м. Київ, 01004 тел. (044) 235 86 93
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: industry@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24250279

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
М. ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!

В доповнення до листа Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.08.2023 № 052-3142 надаємо інформацію по пункту 7 Графіка відстежень результативності регуляторних актів Київської міської ради (діючих з 2011 року) на 2023 рік.

Відповідно до інформації, яку надав Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 781/1645 «Про дерегуляцію і спрощення порядку переведення житлових будинків і житлових приміщень у нежитлові в місті Києві» втратило чинність згідно з рішенням Київської міської ради від 20.04.2023 № 6303/6344 «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 23 липня 2015 року № 781/1645».

З огляду на викладене вище повідомляємо, що відстеження результативності по зазначеному рішенню – проводитись не буде.

З повагою

Директор Володимир КОСТІКОВ

Дмитро Кобилінський 097 67 67 797

N08/25170
18/08.2023

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000005F1130005057BB00
Підписувач Костіков Володимир Володимирович
Дійсний з 16.06.2023 9:59:43 по 16.06.2025 9:59:43

Департамент промисловості та розвитку підприємництва

052-3187 від 18.08.2023

08/21895
18.07.2023

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail:rda.pecherska@kyivcity.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, кодЄДРПОУ 37401206

105/01-1137/В-040 18.07.2023

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
М. ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу! 31/25/98

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з листом від 06 липня 2023 року та кошторисною документацією звернулось товариство з обмеженою відповідальністю «ОФТРЕЙД» щодо надання згоди на проведення капітального ремонту з невід'ємними поліпшеннями орендованого нежитлового приміщення, площею 31,6 кв. м, на першому поверсі в будинку № 21/17 на провулку Бутишев.

Інформуємо, що товариство з обмеженою відповідальністю «ОФТРЕЙД» орендує нежитлові приміщення, площею 31,6 кв. м, на першому поверсі в будинку № 21/17 на вулиці Бутишев, відповідно договору оренди 387/КК/602 від 17.01.2023 року. Приміщення отримано на аукціоні, орендна плата відповідно до аукціонної пропозиції за перший місяць оренди складає 17610,00 грн з ПДВ та індексу інфляції. Термін дії договору оренди 5 років.

Відповідно висновку балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 17 липня 2023 року вищезазначене приміщення потребує здійснення капітальних ремонтних робіт з невід'ємними поліпшеннями.

Оформлення орендних відносин (в т. ч. і здійснення невід'ємних поліпшень) здійснюється відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) та Постанови Кабінету Міністрів України № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», відповідно якої затверджено Порядок передачі в оренду державного та комунального майна (далі – Порядок).

Відповідно до пункту 158 Порядку, орендар, який отримав майно за результатами проведення аукціону або конкурсу, може звернутися до орендодавця з клопотанням про отримання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень.

На виконання Порядку Печерська районна в місті Києві державна адміністрація та балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча

компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» надали згоду на здійснення невід'ємних поліпшень зазначеного об'єкту оренди.

23 липня 2020 року Київська міська рада прийняла рішення № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», відповідно якого постійна комісія Київської міської ради з питань власності надає згоду на здійснення невід'ємних поліпшень комунального майна.

Враховуючи викладене, а також на виконання рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням винести на розгляд і погодження постійної комісії Київради з питань власності здійснення товариством з обмеженою відповідальністю «ОФТРЕЙД» невід'ємних поліпшень в нежитловому приміщенні, площею 31,6 кв. м, в будинку № 21/17 на провулку Бутишев, відповідно до кошторисної документації, копія якої до листа додається.

Додатки на 20 аркушах.

З повагою

Перший заступник голови Анатолій КОРЖ

Анжеліка ЛИТВИНОВА 280-15-39
Ігор Павлик

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Заступник директора Департаменту
комунальної власності м. Києва
Плотніков Ю.А.
"28" червня 2023р.

ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Суб'єкт оціночної діяльності Товариство з обмеженою відповідальністю «Бюро Інвестиційного Менеджменту «Капітал», що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 13.08.2021 року № 622/21, згідно з Договором від 19 червня 2023 року № 10/23-1, укладеним з ТОВ «ОФТРЕЙД», виконав незалежну оцінку майна: нежитлових приміщень, загальною площею 31,6 кв. м., що розташовані за адресою: м. Київ, пров.Бутишів, 21/17, літ.А з метою визначення ринкової вартості для цілей оренди майна.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

Ринкова вартість майна – нежитлових приміщень, загальною площею 31,6 кв. м., що розташовані за адресою: м. Київ, пров.Бутишів, 21/17, літ.А, станом на 31 травня 2023 року, становить:

1 468 000,00 (один мільйон чотириста шістдесят вісім тисяч) гривень 00 копійок (без урахування податку на додану вартість)

(з розрахунку за 1 кв.м. становить 46 455,70 (сорок шість тисяч чотириста п'ятдесят п'ять) гривень 70 копійок без урахування ПДВ)

Податок на додану вартість – 293 600,00 (двісті дев'яносто три тисячі шістсот) гривень 00 копійок

Вартість об'єкта оцінки, з урахуванням ПДВ, становить – 1 761 600,00 (один мільйон сімсот шістдесят одна тисяча шістсот) гривень 00 копійок.

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем були застосовані наступні методичні підходи: порівняльний.

Оцінювач _____ **Литвиненко О.П.**

Директор
ТОВ «Бюро Інвестиційного Менеджменту «Капітал» _____ **Ткач П.О.**

ПЕРША БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА

ТОВ «ПЕРША БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА»
03150, Україна, м.Київ, вул. Василя Тютюнника 37/1
+38(044) 228-99-77, +38(097) 228-99-77, +38(050) 228-99-77
www.pbe.ua, info@pbe.ua, Код ЄДРПОУ: 41134902

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор
ТОВ "ПЕРША БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА "

_____ Юрій ПІДЛІСНИЙ

"30" 06 2023р.

м. Київ
№230629-07/ЕО

ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА (позитивна)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проєктом
(стадія проєктування)

Капітальний ремонт нежитлового приміщення №43 (невід'ємні поліпшення) на першому поверсі, за адресою: пров. Бутишева № 21/17, в Печерському районі, м. Києва
(назва проєкту будівництва)

Замовник будівництва – **ТОВ "ОФТРЕЙД"**
(назва організації)

Генеральний проєктувальник – **ТОВ "ОФТРЕЙД"**
(назва організації)

Інженер - проєктувальник – Глівицька Людмила Вікторівна (кваліфікаційний сертифікат серія АР №017719, виданий 21.10.2021р.).

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 29.06.2023 р. складала 561,646 тис.грн., в тому числі: будівельні роботи – 453,556 тис.грн.; інші витрати – 108,090 тис.грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень встановлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проектом, складено згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 №162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за №1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281.

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 30.06.2023 р. складає 559,710 тис.грн., в тому числі: будівельні роботи – 452,630 тис.грн.; інші витрати – 107,080 тис.грн.

Примітка:

1. Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної документації на будівництво не розглядались.
2. Цей документ не є підставою для затвердження (схвалення) проектної документації на будівництво та отримання документів дозвільного характеру для виконання будівельних робіт.

Відповідальний експерт _____ **Олександра Щідліна**
(сертифікат АЕ № 006271 виданий 19.10.2021р.)

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

пров. Івана Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021 тел. (044)280 36 10 E-mail: kk_pech@ukr.net
Код ЄДРПОУ 35692211

25.07.2023 №432-2086

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний пане Михайле! 32/25/989

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» в доповнення до листа від 11.07.2023 № 432-1959 (вхідний від 11.07.2023 № 08/21024) інформує наступне.

Враховуючи, що діюча вартість послуг підприємства, що встановлена на рівні нормативних витрат на їх надання станом на 01.07.2017, не відшкодовує економічно-обгрунтованих витрат на виробництво послуг, з метою недопущення заборгованості з оплати праці, забезпечення своєчасної сплати податків та інших обов'язкових платежів згідно із законодавством України, при умові безперебійного надання послуг та належному рівні, кошти, що підприємство отримає на поповнення статутного капіталу будуть використані за наступними напрямами:

Стаття витрат	Всього, тис. грн
Сплата податків, зборів та обов'язкових платежів до бюджету	43 000.00

З повагою

Виконувач обов'язків директора Лариса УДОВЧЕНКО

Людмила Марченко

08/22458
від 25.07.2023

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

пров. Івана Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021 тел. (044)280 36 10 E-mail: kk_pech@ukr.net
Код ЄДРПОУ 35692211

432-1959
11.07.2023

N 08/21024
11.07.2023

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний пане Михайле!

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» відповідно до Статуту створене з метою отримання прибутку, забезпечення ефективного управління, належного утримання житлового, нежитлового фонду та утримання прибудинкових територій в Печерському районі міста Києва.

Печерський район – це центральна історична частина міста Києва. Особливістю Печерського району, у порівняні з іншими районами міста, є велика кількість будинків пам'яток архітектури, побудованих протягом минулого століття, застарілий житловий фонд, який потребує модернізації, аварійні елементи на фасадах таких будинків загрожують падінням та травмуванням мешканці, знос інженерних систем багатоквартирних будинків досягає 80%. Відповідно, утримання таких споруд потребує більшого вкладання коштів ніж новобудови.

Крім того, у зв'язку з агресією російської федерації проти України були влучення в будівлі Печерського району, що також потребує додаткових коштів.

На сьогодні Підприємство надає послуги з утримання будинків та прибудинкових територій на умовах перехідного періоду відповідно до пункту 3^1 розділу VI. Прикінцеві та перехідні положення Закону України від 09.11.2017 № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги», та, в межах вартості послуг, встановлених станом на 01.07.2017. Середня ціна послуги з утримання будинків та прибудинкових територій за 1 кв. м становить 6,02 грн. Індекс інфляції споживчих цін за період з липня 2017 року по травень 2023 року становить більше ніж 180%, що прямо впливає на здатність підприємства утримувати житловий фонд в належному санітарно-технічному стані.

Протягом строку дії вартості послуг з утримання будинків та прибудинкових територій (з липня 2017 року) питома вага заробітної плати у собівартості послуг постійно зростає через підвищення на законодавчому рівні мінімальних гарантій в оплаті праці. Так, в діючій ціні на послуги враховані витрати на оплату праці на рівні мінімальної заробітної плати 3200,00 грн, а в розрахунок місячних тарифних ставок (посадових окладів) – прожитковий мінімум для працездатних осіб у розмірі 1684,00 грн. На сьогодні мінімальні гарантії в оплаті становлять: мінімальна заробітна плата 6700,00 грн

(підвищення більше ніж в 2 рази або на 3500,00 грн), прожитковий мінімум для працездатних осіб 2684,00 грн.

Головною фінансовою підтримкою підприємства на покриття видатків, не передбачених послугами з утримання будинків та прибудинкової території (утримання транспортної та аварійної служб, вивезення опалого листя, обрізка, кронування, очищення від омели зелених насаджень) були кошти, що надходили від орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва. Проте, Київською міською радою було прийнято ряд рішень (від 26.03.2020 № 903/9073, від 30.07.2020 № 253/9332, від 24.12.2020 № 25/25, від 30.03.2022 № 4551/4592, від 15.04.2022 № 4569/4610, від 14.07.2022 № 4909/4950 та від 18.05.2023 № 6332/6373) щодо знижки орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва у розмірі 50% та 100%.

Як наслідок, підприємство втратило частину доходу у розмірі 82,0 млн. грн (за період з 12.03.2020 по 23.02.2022, у зв'язку з поширенням гострої респіраторної хвороби COVID-19 – 28,8 млн. грн та за період з 24.02.2022 по 01.07.2023 через дію воєнного стану – 53,2 млн. грн).

Крім того, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 30.05.2023 № 544 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 483» з 01.06.2023 фіксовані ціни на електричну енергію для побутових споживачів збільшені з 1,68 грн кВт/год до 2,64 грн кВт/год, що більше на 57% від ціни на електроенергію, яка купується у постачальника універсальних послуг та споживається у багатоквартирних житлових будинках на технічні цілі (освітлення місць загального користування, роботу ліфтів, насосів, котелень, індивідуальних теплових пунктів тощо, що належать власникам квартир багатоквартирних будинків на праві спільної власності), що враховано у вартості послуг з утримання будинків та прибудинкових територій.

Все вищезазначене, збільшує навантаження на і так складний фінансово-господарський стан підприємства, пов'язаний з неодноразовими підвищеннями заробітної плати та податків на неї, збільшенням в декілька разів вартості паливно-мастильних матеріалів, сантехнічних, електротехнічних та будівельних матеріалів необхідних для виконання аварійних та поточних ремонтів фасадів будинків, покрівель, інженерних комунікацій тощо.

Головним шляхом виходу підприємства із кризи є приведення вартості послуг до економічно обґрунтованої ціни. Але, споживачі не дотримуються норм Законів України від 09.11.2017 № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги», від 14.05.2015 № 417-VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» в частині визначення з формою управління багатоквартирним будинком, а у підприємства в свою чергу на законодавчому рівні відсутні важелі впливу щодо прийняття ними відповідних рішень.

Враховуючи вище викладене, звертаємося з проханням посприяти у вирішені питання щодо збільшення статутного капіталу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду

Печерського району м. Києва» на суму 43 000 000 грн, які будуть спрямовані на сплату податків та обов'язкових платежів до бюджету та на сплату електричної енергії, яка буде придбана у постачальника універсальних послуг для багатоквартирних житлових будинків на технічні цілі.

З повагою

Директор Ігор ПАВЛИК

Лариса Удовченко
Людмила Марченко

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Білоруська, 1, м. Київ, 04050, тел. (044) 483-99-06, тел./факс (044) 483-96-15
код ЄДРПОУ 34966254 keryucha@ukr.net

04.08 № 513/вих

на № _____ від _____

вх Ку 04.08.2023
№ 08/23874

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

33/25/98

Шановний Михайле Олексійовичу !

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» на виконання п. 2.10 рішення Київської міської ради № 5394/5435 від 08.09.2022 «Про збільшення розміру статутних капіталів Комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва» направляє на погодження уточнюючий перелік напрямів використання коштів статутного капіталу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» в сумі 50 000 000 гривень згідно додатку до листа.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Виконувач обов'язків директора Петро РОМАНЮК

Катерина Шило (067)381-74-00
483-99-06

Додаток

Уточнюючий перелік напрямів використання коштів статутного капіталу КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"

№ з/п	Назва статті витрат	Сума, гривень
1.	Заробітна плата	11 909 756
2	Сплата ЄСВ, податків на заробітну плату та інші обов"язкові платежі до бюджету, у тому числі: ПДВ, єдиний податок	12 500 000
3	Погашення заборгованості за централізоване опалення нежитлових приміщень	2 800 000
4	Повернення коштів, поворотної допомоги, отриманої з резервного фонду на забезпечення стабільного функціонування ЖКГ у березні 2022 року	19 790 244
5	Оновлення матеріальної бази підприємства - разом:	3 000 000
	в тому числі:	
	Автомобіль CITROEN JUMPER (2 шт.) для забезпечення безперебійної роботи бригад аварійної служби підприємства	3 000 000
	РАЗОМ:	**50 000 000**

Виконувач обов'язків директора Петро РОМАНЮК