Вх. 31.07.2023
№ 08/23031

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
«СПЕЦЖИТЛОФОНД»
вул. Оболонська, 34, м. Київ, 04071 , тел../факс: 462-53-18, e-mail: sgf@sgf.kiev.ua код ЄДРПОУ 31454734

__31__07__ 2023__ № __056/24-991_____

на № _____від _____ _____ 20___

Голові постійно діючій комісії КМР з
питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу м. Києва
Олександру БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

На виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.04.2016 № 286 , комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» виконано роботи з реконструкції та введено в експлуатацію дошкільний навчальний заклад на вул. Бахмацька,35 Святошинського р-ну м. Києва та згідно з технічними умовами від 01.02.2017 № 10347 на водопостачання об'єкта, побудовано наступні ділянки зовнішніх інженерних мереж:

1. Водопровідні вводи до ДНЗ №536 на вул. Бахмацькій, 35 (вводи): D=100 =86,02мм, довжиною - 43,01 х 2 = 86,02 м, ринковою вартістю – 983664,69 грн. без ПДВ;
2. Реконструкція водопровідних вузлів з заміною запірної арматури до об'єкту ДНЗ№536 на вул Бахмацька,35 перетин вул. Бахмацька та Клавдіївська, (В1-5 рек): засувка Д-150мм=1шт, засувка Д-200мм= 1шт, ринковою вартістю – 124623,43 грн. без ПДВ;
3. Реконструкція водопровідних вузлів з заміною запірної арматури до об'єкту ДНЗ№536 на вул Бахмацька,35 перетин вул. Бахмацька та Рахманінова, (В1-6 рек): засувка Д-150мм=1шт, засувка Д-300мм= 2шт, ринковою вартістю – 328421,12 грн. без ПДВ;
4. Реконструкція біля будинку №35 на вул. Бахмацька,35 Засувка Д- 100мм=1 шт. ПГ HAWLE=1шт, ринковою вартістю – 221616,42 грн. без ПДВ;

На сьогодні, відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 18.02.2020 № 108, Додаток 1, КП «Спецжитлофонд», в установленому порядку підготовлено необхідний пакет документів, який надається для подальшої роботи з підготовки наказу про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу у володіння та користування обслуговуючій організації ПрАТ «АК «Київводоканал» вищезазначених ділянок водопровідних мереж та вузлів.

Додатки згідно з описом в 1 примірнику всього на 19 аркушах.

З повагою

Директор Володимир ШАРІЙ

Л.Журахівський 4257276

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Головний інженер
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ О. Ю. Верхотуров
"17" 08 2022 р.

АКТ № 13-63-22
технічного приймання вводів водопроводу

поштова адреса *Бахмацька, 35*

до *будівлі дошкільного навчального закладу*
об'єкту "Завершення будівництва дошкільного навчального закладу по вул. Бахмацькій, 35 в Святошинському районі м. Києва"
(назва будівлі, адреса та назва об'єкту згідно проекту та технічних умов)

"10" 09 2021 р. **м. Київ**

Комісія в складі:
представника РЕВМ № *9* УЕВМ ДЕВГ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник району Бондічка В. М.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ АК "Київводоканал" _____
начальник відділу Некоренок В. О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника замовника *КП "Спецжитлофонд" перший заступник директора Волківський А. М.*
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника підрядної організації *ТОВ "Інжбудмонтаж" директор Важкий О. В.*
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)
оглянула *вводи водопроводу* до будівлі *дошкільного навчального закладу*
по вул. Бахмацькій, 35 об'єкту "Завершення будівництва дошкільного навчального закладу по вул. Бахмацькій, 35 в Святошинському районі м. Києва"
(назва будівлі, адреса згідно проекту та технічних умов)
на предмет здачі його в експлуатацію. При цьому пред'явлений техно-робочий проект, погоджений з ПрАТ "АК "Київводоканал" від "10" грудня 20 19 р., за № 12306, виконавчі креслення на 2 аркушах,

акт на приховані роботи від	"27"	01	20 20	р.,
акт гідравлічного випробування від	"28"	01	20 20	р.,
акт дезінфекції від	"30"	08	20 21	р.,
акт промивки водопровідної мережі від	"4"	09	20 21	р.,
копія аналізу води від	"6"	09	20 21	р. 25.07.2022р.

водопостачання, що перевищує вказаний у

15. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ„АК "Київводоканал" за адресою: вул. Лейпцизька, 1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПрАТ„АК"Київводоканал".

16. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ„АК"Київводоканал" та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

17. Гарантійний строк на обладнання, що встановлюється на мережах та спорудах водопостачання, не може бути менший від гарантійного строку, вказаного у технічному паспорті заводу-виробника.

Дні прийому: вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

011551

Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку	С.Крушановський
Заступник генерального директора – директор Департаменту експлуатації водопровідного господарства	В.Дараган
Директор Розрахункового департаменту	В.Люлін
Начальник Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації	О.Непочатов
Провідний інженер Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації	О.Пунда

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.11.2017 № 1433

Про затвердження проекту «Завершення будівництва дошкільного навчального закладу на вул. Бахмацькій, 35 у Святошинському районі м. Києва»

Відповідно до пункту 10 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» та постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України»:

1. Затвердити проект «Завершення будівництва дошкільного навчального закладу на вул. Бахмацькій, 35 у Святошинському районі м. Києва», враховуючи експертний звіт Філії «Київоблбудекспертиза» державного підприємства «Київоблбудінвест» від 02 червня 2017 року № 01-0070-17-ЦБ, з такими техніко-економічними показниками:

№	Показники	Одиниці виміру	Кількість
1	Вид будівництва	Нове будівництво	
2	Площа ділянки	га	0,5009

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Голова В. Кличко

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а, тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
р/р 26000309981 02 код ЄДРПОУ: 03327664 в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», МФО 305749

№12306 від 06.03.2019 **КП "Спецжитлофонд"**

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 12306
(замість ТУ - 12306 від 01.02.2017)
на водопостачання об'єкта

1. Адреса: **вул. Бахмацька, 35**

2. Назва: **"Завершення будівництва дошкільного навчального закладу"**

3. Кількість води **22,06** м3/добу, **1,38** л/сек, додатково м3/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби **15,91** м3/добу, на виробничі потреби м3/добу, на полив **6,15** м3/добу.

4. На пожежогасіння: внутрішнє **2,5** л/сек., зовнішнє **20,0** л/сек., автоматичне л/сек.

5. Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено: з водопровідної мережі Д=150мм по вул. Бахмацькій.

Виконати:

- заміну засувок Д=200мм, Д=150мм на розі вулиць Бахмацької та Клавдіївської;
- заміну засувок Д=300мм - 2шт. та Д=150мм на розі вулиць Бахмацької та Рахманінова.

Для забезпечення витрат води на зовнішнє пожежогасіння, передбачити необхідну кількість пожежних гідрантів для об'єкта, відповідно до вимог ДБН В.2.5-74.2013.

На вводі на об'єкт, перед вузлом обліку спожитої води, влаштувати регулятор тиску води.

6. Тиск в місці підключення **від 4,0 до 7,5 атм.**

7. Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.11.2017 № 1433

Про затвердження проекту «Завершення будівництва дошкільного навчального закладу на вул. Бахмацькій, 35 у Святошинському районі м. Києва»

Відповідно до пункту 10 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» та постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України»:

1. Затвердити проект «Завершення будівництва дошкільного навчального закладу на вул. Бахмацькій, 35 у Святошинському районі м. Києва», враховуючи експертний звіт Філії «Київоблбудекспертиза» державного підприємства «Київоблбудінвест» від 02 червня 2017 року № 01-0070-17-ЦБ, з такими техніко-економічними показниками:

№	Показники	Одиниці виміру	Кількість
1	Вид будівництва	Нове будівництво	
2	Площа ділянки	га	0,5009

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Голова В. Кличко

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а, тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
р/р 26000309 98102 код ЄДРПОУ: 03327664 в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», МФО 305749

№12306 від 06.03.2019 **КП "Спецжитлофонд"**

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 12306
(замість ТУ - 12306 від 01.02.2017)
на водопостачання об'єкта

1. Адреса: **вул. Бахмацька, 35**

2. Назва: **"Завершення будівництва дошкільного навчального закладу"**

3. Кількість води **22,06** м3/добу, **1,38** л/сек, додатково м3/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби **15,91** м3/добу, на виробничі потреби м3/добу, на полив **6,15** м3/добу.

4. На пожежогасіння: внутрішнє **2,5** л/сек., зовнішнє **20,0** л/сек., автоматичне л/сек.

5. Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено: з водопровідної мережі Д=150мм по вул. Бахмацькій.

Виконати:

- заміну засувок Д=200мм, Д=150мм на розі вулиць Бахмацької та Клавдіївської;
- заміну засувок Д=300мм - 2шт. та Д=150мм на розі вулиць Бахмацької та Рахманінова.

Для забезпечення витрат води на зовнішнє пожежогасіння, передбачити необхідну кількість пожежних гідрантів для об'єкта, відповідно до вимог ДБН В.2.5-74.2013.

На вводі на об'єкт, перед вузлом обліку спожитої води, влаштувати регулятор тиску води.

6. Тиск в місці підключення **від 4,0 до 7,5 атм.**

7. Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.

водопостачання, що перевищує вказаний у [illegible]

15. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ„АК "Київводоканал" за адресою: вул. Лейпцизька, 1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПрАТ„АК"Київводоканал".

16. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ„АК"Київводоканал" та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

17. Гарантійний строк на обладнання, що встановлюється на мережах та спорудах водопостачання, не може бути менший від гарантійного строку, вказаного у технічному паспорті заводу-виробника.

Дні прийому: вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

011551

Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку	С.Крушановський
Заступник генерального директора – директор Департаменту експлуатації водопровідного господарства	В.Дараган
Директор Розрахункового департаменту	В.Люлін
Начальник Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації	О.Непочатов
Провідний інженер Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації	О.Пунда

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Головний інженер
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ О. Ю. Верхотуров
"17" 08 2022 р.

АКТ № 18-63-22
технічного приймання вводів водопроводу

поштова адреса *Бахмацька, 35*

до *будівлі дошкільного навчального закладу*
об'єкту "Завершення будівництва дошкільного навчального закладу по вул. Бахмацькій, 35 в Святошинському районі м. Києва"
(назва будівлі, адреса та назва об'єкту згідно проекту та технічних умов)

"10" 09 2021 р. м. Київ

Комісія в складі:
представника РЕВМ № *9* УЕВМ ДЕВГ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник району Бондічка В. М.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ АК "Київводоканал" _____
начальник відділу Некоренок В. О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника замовника *КП "Спецжитлофонд" перший заступник директора Волківський А. М.*
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника підрядної організації *ТОВ "Інжбудмонтаж" директор Важкий О. В.*
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)
оглянула *вводи водопроводу* до будівлі *дошкільного навчального закладу*
по вул. Бахмацькій, 35 об'єкту "Завершення будівництва дошкільного навчального закладу по вул. Бахмацькій, 35 в Святошинському районі м. Києва"
(назва будівлі, адреса згідно проекту та технічних умов)
на предмет здачі його в експлуатацію. При цьому пред'явлений техно-робочий проект, погоджений з ПрАТ "АК "Київводоканал" від "10" грудня 20 19 р., за № 12306,
виконавчі креслення на 2 аркушах,
акт на приховані роботи від "27" 01 20 20 р.,
акт гідравлічного випробування від "28" 01 20 20 р.,
акт дезінфекції від "30" 08 20 21 р.,
акт промивки водопровідної мережі від "4" 09 20 21 р.,
копія аналізу води від "6" 09 20 21 р. 25.07.2022р.

регуляторів тиску _____ А _____
(виробник)

Водопровідна мережа та монтаж арматури виконані згідно креслень *00-ЗВК*

Фізична особа-підприємець Оверченко Ірина Олександрівна

При будівництві допущені відступи від затвердженого проекту _____

_____

Вказані відступи погоджені з _____

_____

Комісія постановляє:

пред'явлений до здачі водопровідні вводи до *будівлі дошкільного навчального закладу по вул. Бахмацькій, 35 об'єкту "Завершення будівництва дошкільного навчального закладу по вул. Бахмацькій, 35 в Святошинському районі м. Києва"*

(назва будівлі, адреса будівлі згідно проекту та технічних умов)

вважати **придатними до експлуатації.**

До акту додаються:

1. Виконавчі креслення на *2* аркушах.
2. Акт на приховані роботи від "*27*" *01* 20*20* р.,
3. Акт гідравлічного випробування від "*28*" *01* 20*20* р.,
4. Акт дезінфекції від "*30*" *08* 20*21* р.,
5. Акт промивки від "*4*" *09* 20*21* р.,
6. Копія аналізу води від "*6*" *09* 20*21* р, 25.07.2022р.

Даний акт складений для пред'явлення державній приймальній комісії.

Комісія:

1. Представник РЕВМ № *9* УЕВМ ДЕВГ _____ / *Бадічка В. М.* /
(підпис) (П.І.Б.)

2. Представник відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____ / *Накоренок В. О.* /
(підпис) (П.І.Б.)

_____ / *Романчук Ю. В.* /
(підпис) (П.І.Б.)

4. Представник Замовника _____ / *Волківський А. М.* /
М.П. (підпис) П.І.Б.

5. Представник підрядної організації _____ / *Важкий О. В.* /
М.П. (підпис) (П.І.Б.)