# Петиція №12403. Київська міська рада.

## Автор

Олексій Юрійович Зазулін

## Поштова адреса

## email

ukrbudinvestors@gmail.com

## #

12403

## Назва

Зупинити корупцію та змінити керівництво ПрАТ «ХК «Київміськбуд» як таке, що втратило довіру інвесторів. Вирішити питання з відновлення будівництва об'єктів незавершеного будівництва.

## Розділи

Житлові питання, Житлово-комунальна інфраструктура, Містобудування

## Опис

Ми, інвестори об'єктів незавершеного будівництва, які будує ПрАТ «ХК «Київміськбуд» звертаємось до депутатів Київської міської ради та до міського голови м.Києва із соціально значущого питання – повна зупинка будівництва, некомпетентні дії керівництва ПрАТ «ХК «Київміськбуд», резонансні розслідування діяльності голови правління-президента ПрАТ "ХК" "КИЇВМІСЬКБУД" Кушніра Ігоря Миколайовича, а також непристойну поведінку стосовно інвесторів, клієнтів ПрАТ «ХК «Київміськбуд».

З лютого 2022 року ПрАТ «ХК «Київміськбуд» припинило будівництво всіх об'єктів, аргументуючи зупинку воєнним станом, а надалі повною відсутністю фінансових коштів. Будівництво зупинено на об'єктах : житлові комплекси «Абрикосовий», «Курнатовського», «Мілос», «Міракс», «Отрада», «Урлівський – 1», «Урлівський–2», «Райдужний», «Медовий-2», «Стар Сіті», «Кирилівський гай», «Гвардійський», «FreeDom», «Lake house», «Twin House», «Урбан парк», «Академ Парк», «Шевченківський», «Подол Градъ», «Злагода», «Оберіг-2», «Чарівне місто», «Art House».

3 вересня 2022 року інвестори зверталися з петиціями, які були проголосовані, підтримані, але досі не реалізовані. Це петиція №11224 «Фінансова підтримка об'єктів незавершеного будівництва державної корпорації Укрбуд», петиція №11766 «Про підтримку будівництва житлових комплексів Укрбуд, та контроль діяльності керівництва забудовника ПрАТ «ХК «Київміськбуд», петиція №11867 «Про організацію роботи щодо завершення будівництва 11-ти житлових комплексів замовником, яких виступає ПрАТ "ХК"Київміськбуд"» а також від представників інвесторів окремих житлових комплексів. Вже майже рік інвестори чекають реалізації цих петицій, та якихось змін, вже скоро рік бездіяльності міської влади, соціальна напруга все зростає.
Нагадаємо, що ПрАТ «ХК «Київміськбуд» - найбільший забудовник країни, 80 % акцій якого належить територіальній громаді м.Києва в особі Київської міської ради, а тому Київська міська рада ,як акціонер, несе солідарну відповідальність за діяльність ПрАТ "ХК "Київміськбуд", призначає наглядову раду, яка повинна контролювати діяльність ПрАТ.
Керівником холдингової компанії з 2012 року являється Кушнір Ігор Миколайович. Станом на сьогодні діяльність Кушніра І.М. на посаді керівника холдингу стала предметом багатьох журналістських розслідувань із звинуваченнями в незаконному збагаченні, створенні афілійованих компаній, пов'язаних з сім'єю та близькими з метою приховування прибутку і виведення капіталу , нецільового використання коштів інвесторів.
Після резонансного сюжету Bihus.info 23.05.23р було подано проєкт рішення про створення тимчасової контрольної комісії.14.06.23р Депутати Київської міської ради провели перше засідання тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки інформації, оприлюдненої у журналістських розслідуваннях щодо діяльності ПрАТ «ХК «Київміськбуд». Але основним завданням комісії є перевірка інформації з сюжету Анастасії Усенко "Президентський люкс" на Bihus.info та з інших відкритих джерел, а також внесення пропозицій щодо діяльності "Київміськбуду".
Сюжет Bihus.info став каталізатором для ухвалення рішення про створення комісії лише тому, що йдеться про майже 2 гектари землі, що раніше перебували в комунальній власності як база відпочинку. Наразі - ділянка під забудовою розкішними котеджами родичів та оточення президента холдингу Ігоря Кушніра. На початку 2000-х Київрада передала цю ділянку дочірньому підприємству "Київміськбуду". Зазначимо, що створення комісії ніяк не є наслідком звернень інвесторів.

Напруга серед інвесторів все зростає, цинізм та безкарність Ігоря Кушніра не має меж, масштаби розкрадань вражають, бездіяльність міської влади та депутатів київської міської ради просто визивають злість та лють інвесторів, які є також виборцями, бо без житла залишаються десятки тисяч киян. Стримує громадян лише заборона проведення страйків, мітингів, інших масових заходів, що обумовлена введенням воєнного стану. Зазначені обставини, тотальна корупція , призводять до виникнення негативних громадянських тенденцій, до створення реальних загроз національним інтересам, а також формують у суспільстві об'єктивну думку про органи міської та державної влади. Відповідно до законодавства України національна безпека України означає рівень захищеності життєво важливих інтересів людини і громадянина, суспільства і держави, за якого забезпечується сталий розвиток суспільства.
Враховуючи все вищевикладене, інвестори, як громадяни та виборці вимагають від міського голови та депутатів київської міської ради реальні дії за реальні інвестиції:

1. Створити тимчасову робочу групу, до якої увійдуть представники Ініціативних груп інвесторів комплексів Київміськбуд та Укрбуд, тобто усіх житлових комплексів, забудовником яких є ПрАТ «ХК «Київміськбуд»; представники тимчасової контрольної комісії з питань перевірки інформації оприлюдненої у журналістських розслідуваннях щодо діяльності ПрАТ «ХК «Київміськбуд»; представники профільних департаментів Київської міської ради ;
2. Зробити суспільно доступними засідання тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки інформації, оприлюдненої у журналістських розслідуваннях щодо діяльності ПрАТ «ХК «Київміськбуд»;

3. Зробити суспільно доступним, та звітувати по кожному етапу проведення аудиту

ПрАТ «ХК «Київміськбуд»;

4. Визнати діяльність наглядової ради ПрАТ «ХК «Київміськбуд» незадовільною, такою що призвела до теперішньої ситуації;

5. Припинити повноваження чинних, та обрати нових членів наглядової ради ПрАТ «ХК «Київміськбуд»;
6. Незважаючи на результати перевірки тимчасової контрольної комісії та аудиту ПрАТ «ХК «Київміськбуд», звільнити та припинити повноваження голови правління - президента ПрАТ «ХК «Київміськбуд» Кушніра Ігоря Миколайовича, як посадовця, який зіпсував ділову репутацію, загруз у корупційних скандалах та нецензурно висловлювався щодо інвесторів-клієнтів компанії;

7. Незважаючи на результати перевірки Тимчасової контрольної комісії та аудиту ПрАТ «ХК «Київміськбуд», припинити повноваження, переобрати членів правління ПрАТ «ХК «Київміськбуд»;
8. Після реорганізації складу топ менеджменту ПрАТ «ХК «Київміськбуд» вирішити питання щодо фінансування об'єктів незавершеного будівництва з метою відновлення будівництва усіх без винятку житлових комплексів, які будує ПрАТ «ХК «Київміськбуд».

Дана петиція в інтересах громадян України має на меті закликати Київську міську раду упорядкувати і зробити прозорою діяльність компанії ПрАТ "ХК "Київміськбуд", вирішити питання щодо відновлення будівництва усіх житлових комплексів, забудовником яких є ПрАТ «ХК «Київміськбуд», вирішити соціально значуще питання та зняти напругу громадськості.

## Голосів

6056

## Поріг

6000

## Створено

2023-07-31 16:38:17

## Модерація

2023-07-31 17:48:55

## Початок голосування

2023-07-31 17:48:55

## Завершення голосування

2023-09-29 17:48:55

## Дата набору 6000 голосів

2023-08-12 11:59:01