2.3

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ**

*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044*
*тел./факс: (044) 202-73-11, (044) 202-70-09*

09.03.2023 № 08/284-105
на № 08/5051 від 23.02.2023

Директору Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
Дмитру НАУМЕНКУ

Директору комунального підприємства
виконавчого органу Київради (Київської
міської державної адміністрації)
«Київтеплоенерго»
Вячеславу БІНДУ

*Щодо опрацювання рішення*
*Постійної комісії*

Шановний пане Дмитре!
Шановний пане Вячеславе!

Надсилаємо Вам для опрацювання витяг з протоколу № 3/48 від 01.03.2023 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу (далі –Постійна комісія) та надання інформацію в Постійну комісію:

**Протокол № 3/48**

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово- комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

**від** 01.03.2023

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, каб.1017, початок засідання – 14.00.

**Склад комісії:** 7 депутатів Київської міської ради.

**Присутні:** 4 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії:
Олександр БРОДСЬКИЙ – голова постійної комісії, головуючий на

засіданні;

Юрій ТИХОНОВИЧ – перший заступник голови постійної комісії;
Тарас КРИВОРУЧКО – секретар постійної комісії;
Олександр ПОПОВ – член постійної комісії.

**Відсутні:** 3 депутати Київської міської ради:
Віталій ПАВЛИК, Олена БУКАЛО, Олеся САМОЛУДЧЕНКО.

**Порядок денний:**

2.1. Про стан виконання протокольного доручення Постійної комісії (Протокол № 8/34 від 30.08.2022) Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» стосовно вжитих необхідних заходів для проведення капітального ремонту відрізку теплової мережі, яка забезпечує теплопостачанням житлові будинки за адресами: вул. Б. Житкова, 7, 9, 11/17 та вул. В. Сальського, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 у Шевченківському районі м. Києва.

*Доповідачі: депутат Київської міської ради Олександр Бродський;*

*заступник голови Київської міської державної адміністрації Петро Пантелеєв;*

*директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Дмитро Науменко;*

*директор комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» Вячеслав Бінд;*

*голова Асоціації «ЖБК та ОСББ Шевченківського району м. Києва Тетяна Дарьїна;*

*представники мешканців.*

**Розділ 2. Розгляд звернень та доручень.**

2.1. Про стан виконання протокольного доручення Постійної комісії (Протокол № 8/34 від 30.08.2022) Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (далі – КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО») стосовно вжитих необхідних заходів для проведення капітального ремонту відрізку теплової мережі, яка забезпечує теплопостачанням житлові будинки за адресами: вул. Б. Житкова, 7, 9, 11/17 та вул. В. Сальського 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 у Шевченківському районі м. Києва.

СЛУХАЛИ:

Олександр БРОДСЬКИЙ, голова постійної комісії, головуючий на засіданні, зазначив, що на засіданні Постійної комісії 30.08.2023 (протокол № 8/34) було прийнято рішення доручити Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вжити необхідні заходи щодо проведення капітального ремонту теплової мережі, яка забезпечує теплопостачанням житлові будинки на вул. Б. Житкова, 7, 9, 11/17 та

В. Сальського, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 у Шевченківському районі м. Києва. На даний час з наявної інформації даний відрізок теплової мережі включений на проектування у 2023 році, але фактично з початку опалювального сезону 2022/2023, у мешканців цих житлових будинків 50% часу відсутня послуга з постачання теплової енергії. Теплова мережа повністю зношена і її подальша експлуатація неможлива. Без її заміни в цьому році у мешканців, зазначених будинків навряд чи почнеться наступний опалювальний сезон. Люди в цих будинків доведені до відчаю, 3 роки поспіль вони пишуть в усі інстанції, починаючи від Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, профільного заступника голови Київської міської державної адміністрації Петра ПАНТЕЛЕЄВА і, закінчуючи, Київським міським головою Віталієм КЛИЧКОМ.

Доповідач наголосив, що мешканці цих будинків доведені до відчаю і готові до радикальних дій, таких як перекриття руху автотранспорту на вулиці Щусєва. Також, повідомив, що Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надав інформацію про те, що теплові мережі, які забезпечують теплопостачанням житлові будинки №№ 7, 9, 11/17 на вул. Б. Житкова та №№ 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 на вул. В. Сальського перебувають в управлінні КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

За інформацією КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» процедуру закупівлі проєктних робіт за об'єктом «Реконструкція теплових мереж ЦО та ГВП на вул. Б. Жидкова, 7, 9, 11/17 та вул. В. Сальського, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 у Шевченківському районі м. Києва» заплановано на 2023 рік. Зазначені проєктні роботи буде включено до інвестиційної програми КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» при внесенні змін у 2023 році.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро НАУМЕНКО, директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) поінформував, що проєктні роботи за об'єктом «Реконструкція теплових мереж ЦО та ГВП на вул. Б. Жидкова, 7, 9, 11/17 та вул. В. Сальського, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 у Шевченківському районі м. Києва включені в інвестиційну програму КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» у 2023 році.

Також наголосив, що капітальний ремонт цих мереж можливий тільки після затвердження проєктно-кошторисної документації.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр БРОДСЬКИЙ, голова постійної комісії, головуючий на засіданні, запропонував провести ці роботи поетапно, а саме: КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» завершити виготовлення проєктно-кошторисної документації до початку серпня 2023 року, а у вересні при коригуванні бюджету міста Києва на 2023 рік за його участю сприяти у забезпечені фінансування робіт з капітального ремонту повної або часткової заміни теплової мережі.

Тетяна ГЛАДКОВА, голова правління ЖБК «Сокіл», звернулася до головуючого на засіданні комісії з проханням доручити КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» зробити перерахунок за спожиту теплову енергію, яка фактично не надавалася в будинках протягом 3-х місяців (грудень, січень, лютий) на вул. В. Сальського, 23, вул. Б. Житкова, 7, 9, 11/17.

Олександр БРОДСЬКИЙ, голова постійної комісії, головуючий на засіданні, доручив КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» зробити перерахунок у будинках на вул. В. Сальського, 23, вул. Б. Житкова, 7, 9, 11/17 за фактично надану послугу з постачання теплової енергії, в яких протягом 3-х місяців було відсутнє теплопостачання.

Юрій ТИХОНОВИЧ, депутат Київської міської ради, перший заступник голови Постійної комісії, наголосив, що в 2021 році КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» було взято зобов'язання виконати роботи по реконструкції ЦТП на вул. Яблонській, 1 і звернувся до директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити проєктно-кошторисну документацію для виконання в наступному році робіт по реконструкції ЦТП на вул. Яблонській, 1.

Інформацію щодо включення до інвестиційної програми КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» на 2023 рік розробку проєктно-кошторисної документації по реконструкції ЦТП на вул. Яблонській, 1 надати в Постійну комісію.

ВЗЯЛИ УЧАСТЬ У ОБГОВОРЕННІ:
Олександр БРОДСЬКИЙ, Тетяна ДАРЬЇНА, Тетяна ГЛАДКОВА, Дмитро НАУМЕНКО, Юрій ПАЛИВОДА.

ВИРІШИЛИ: Доручити комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго»:

1) надати в Постійну комісію інвестиційну програму (зі змінами) на 2023 рік у сфері теплопостачання, затверджену відповідним розпорядженням Київської міської військової адміністрації;

2) зробити перерахунок у будинках на вул. В. Сальського, 23, вул. Б. Житкова, 7, 9, 11/17 за фактично надану послугу з постачання теплової енергії, в яких протягом 3-х місяців (грудень, січень, лютий) було відсутнє теплопостачання). **Термін 2 тижні.**

3) ***щомісячно*** надавати в Постійну комісію інформацію про хід виконання проєктних робіт за об'єктом «Реконструкція теплових мереж ЦО та ГВП на вул. Б. Житкова, 7, 9, 11/17 та вул. В. Сальського, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 у Шевченківському районі м. Києва, які включені в інвестиційну програму КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» у 2023 році.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

***Рішення прийнято.***

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина АНТОНЮК
Олена ЄРМОЛАЄВА 202-73-11

# ОГОЛОШЕННЯ

про проведення відкритих торгів
UA-2023-03-14-012156-a

| | |
|---|---|
| **Найменування замовника** | КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" |
| **Категорія замовника** | Юридична особа, яка здійснює діяльність в одній або декількох окремих сферах господарювання |
| **Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:** | 40538421 |
| **Місцезнаходження замовника:** | 01001, Україна, Київська область, Київ, 01001, місто Київ, ПЛОЩА ІВАНА ФРАНКА, будинок 5 |
| **Контактна особа замовника, уповноважена здійснювати зв'язок з учасниками:** | Леляк Ольга Сергіївна, 0442076792, LELIAK.OS@KTE.KMDA.GOV.UA |
| **Вид предмета закупівлі:** | Роботи |
| **Назва предмета закупівлі** | Виконання робіт з розробки проєктної документації за об'єктом: «Реконструкція теплових розподільчих мереж ЦО та ГВП на вул. Б. Житкова, 7, 9, 11/17 та вул. В. Сальського, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 у Шевченківському районі м. Києва» |

## Лот 1 — Лот 1.

| Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі | Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі | Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг | Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг | Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг |
|---|---|---|---|---|
| Виконання робіт з розробки проєктної документації за об'єктом: «Реконструкція теплових розподільчих мереж ЦО та ГВП на вул. Б. Житкова, 7, 9, 11/17 та вул. В. Сальського, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 у Шевченківському районі м. Києва» | ДК 021:2015 45220000-5-Інженерні та будівельні роботи | 1 роботи | Україна, Відповідно до документації | до 29 вересня 2023 |

**Умови оплати:**

| Подія | Опис | Тип оплати | Період, (днів) | Тип днів | Розмір оплати, (%) |
|---|---|---|---|---|---|



Підписант: Леляк Ольга Сергіївна
Дата підпису: 14.03.2023

Оригінал документа на веб-порталі уповноваженого органу

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Виконання робіт | Оплата за виконані проєктні роботи здійснюється Замовником частинами за окремими видами виконаних проєктних робіт та розділів проєктних робіт, зазначених у Додатку 2 до Договору, протягом 45 (сорока п'яти) банківських днів від дати підписання обома Сторонами відповідних Актів здачі-приймання виконаних проєктних робіт. | Післяоплата | 45 | Банківські | 100 |

**План, відповідно до якого проводиться закупівля (інформація про джерело фінансування)** 3dbd1cc89fa84208b9b785a81abb6ad7

**Очікувана вартість предмета закупівлі:** 2 100 000,00 UAH

**Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 21 000,00 UAH

**Математична формула для розрахунку приведеної ціни (у разі її застосування):** відсутня

**Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 22 березня 2023 10:00

**Мова тендерної пропозиції:** українська

**Вид та умови надання забезпечення пропозицій учасників:** відсутній



**Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** 22 березня 2023 10:00

**Розмір надання забезпечення пропозицій учасників:** відсутній

**Вид та умови надання забезпечення пропозицій учасників:** відсутні

**Дата та час проведення електронного аукціону:** відсутній

**Розмір та умови надання забезпечення виконання договору про закупівлю:** відсутні

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ**

*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044* *тел./факс: (044) 202-73-11, (044) 202-70-09*

31.05.2023 № 08/284-300
на № 08/15735 від 26.05.23

Директору комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго»

*Щодо вжиття заходів реагування*

Шановний Вячеславе Євгеновичу!

У постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія) для розгляду надійшло звернення житлово-будівельного кооперативу «Сокіл» *(реєстраційний номер 08/15735 від 26.05.2023 року)* стосовно прискорення виконання будівельно-монтажних робіт по теплотрасі вул. Житкова, 7, 9, 11/17 та вул. Сальського, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 у Шевченківському районі м. Києва.

Просимо Вас опрацювати зазначене вище звернення, про результати розгляду повідомити заявника, в копії Постійну комісію.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина АНТОНЮК
Олеся ЄРМОЛАЄВА 202-73-11

# ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
## "Сокіл"

**04060, м. Київ, вул. В. Сальського, буд.19, тел. 066-433-06-42**
Код ЄДРПОУ 22893671 ПАТ «Альфа-банк» м. Київ, р/р 26001020050501
IBAN UA413003460000026001020050501


Вх 12/23
25.05.2023

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександру БРОДСЬКОМУ


Голови ЖБК «Сокіл»
Гладкової Т.А.
04060 м. Київ вул. Сальського 19
Ел.адреса: subject201706@ukr.net
066-433-06-42


Шановний Олександре Яковлевичу!

Прошу скоротити строки проектування ( плюс експертиза), а також прискорити виконання будівельно-монтажних робіт до кінця листопада 2023р. по теплотрасі вул. Житкова 7,9,11/17 та вул. Сальського 19,21,23,25,27,29,31,33.

З повагою

Голова ЖБК «Сокіл» Т. Гладкова

Київська міська рада
26.05.2023 № 08/15735