Публічне 19.2 товариство
«Домобудівний комбінат №4»

04074, м.Київ ,вул. Лугова, 13, Р/рахунок No 26004300001769 в ПАТ «Діамантбанк» м.Києва
МФО 320854, код за ЄДРПОУ 05503160
тел. 426-50-24, факс 430-96-67 e-mail: dbk4@ua.fm, сайт: dbk4.com.ua

В/95
14.08.15

12.08.15 No 02-570

на № _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СЕР 2015
Вх. № 08/14224

Голові комісії з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Київської міської ради
Страннікову А. М.

Шановний Андрію Миколайовичу!

ПАТ «ДБК-4», як замовник, побудував у 20-му мікрорайоні житлового масиву «Вигурівщина-Троєщина» у Деснянському районі м. Києва архітектурно привабливі житлові будинки, що відповідають сучасним вимогам та стандартам, та вчасно і в повному обсязі сплатив пайову участь на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

Для забезпечення соціальних потреб проектом забудови 20-го мікрорайону передбачено будівництво дитячого дошкільного закладу на 280 місць. ПАТ «ДБК-4» багато разів зверталось до відповідних інстанцій з проханням включити будівництво дитячого дошкільного закладу до Програми соціально-економічного розвитку міста Києва, проводились безліч нарад та консультацій, але питання будівництва дитячого дошкільного закладу за рахунок бюджетних коштів так і не було вирішено.

Розуміючи всю відповідальність перед київською громадою ПАТ «ДБК-4», згідно п.1 Протоколу доручень Київського міського голови №23 напрацьованих під час повторної зустрічі Київського міського голови з членами робочої групи з вирішення проблемних питань щодо будівництва об'єктів соцкультпобуту та інфраструктури в 20 мікрорайоні житлового масиву «Вигурівщина-Троєщина» 10 листопада 2014р., розпочало будівництво дитячого дошкільного закладу на 280 місць за власні кошти з подальшою передачею об'єкту до комунальної власності міста Києва. Очікуваний термін здачі в експлуатацію, при наявності коштів, – вересень 2016 року. Вартість будівництва згідно експертної оцінки складає 97 587,650 тис. грн.

Ситуація, що на сьогодні склалася на ринку нерухомості, негативно вплинула як на життєдіяльність будівельних організацій так і на розвиток будівельної галузі в цілому. Товариство відчуває нестаток оборотних коштів, що уповільнює виконання будівельних робіт по дитячому дошкільному закладу. Така ситуація може призвести до призупинення будівництва об'єкта соціального значення.

Шановний Андрію Миколайовичу, Ви, як ніхто інший, знаєте, що дитячі садки міста Києва переповнені і не кожна дитина має можливість потрапити до дошкільного закладу із-за відсутності вільних місць. А в житловому масиві «Вигурівщина-Троєщина» ця проблема особливо відчутна, оскільки це спальний район міста, в якому мешкають переважно молоді сім'ї з маленькими дітьми.

Просимо Вас, для запобігання зупинення будівництва дитячого дошкільного закладу на 280 місць в забудові 20-го мікрорайону житлового масиву «Вигурівщина-Троєщина», звільнити ПАТ «ДБК-4» від сплати пайової участі по житловим будинкам які вводяться в експлуатацію у 2015 році із подальшим зарахуванням цих сум в рахунок побудови дитячого дошкільного закладу.

Створення кращих умов проживання для маленьких мешканців міста наша спільна справа і тому ми сподіваємось на Ваше розуміння та сприяння у вирішенні питання вивільнення коштів на завершення будівництва дитячого дошкільного закладу.

Додатки:

- 1 копія експертної оцінки щодо розгляду кошторисної частини проектної документації по об'єкту "Будівництво дитячого дошкільного закладу на 280 місць за проектом забудови 20-го мікрорайону житлового масиву «Вигурівщина-Троєщина» у Деснянському районі м. Києва – 1 екз. (на 2 арк.);
- 2 копія протоколу доручень Київського міського голови – 1 екз. (на 2 арк.);
- 3 копія листа Голові Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації Кузику П. М – 1 екз.;
- 4 копія листа Голові Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації Онофрійчуку В. М. – 1 екз.;
- 5 копія листа Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – 1 екз.;
- 6 копія листа Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – 1 екз.;
- 7 копія договору оренди земельної ділянки – 1 екз. (на 10 арк.).

Голова правління ПАТ «ДБК-4» **Тимошенко С. А.**

УКРАЇНА * ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО * м. КИЇВ * «Домобудівний комбінат №4» Ідентифікаційний код 05503160

вик. Погорілий Т. Є.
тел. 418-32-77