Товариство з обмеженою відповідальністю

«СТИЛЬ — БЛЮЗ»

03680, Україна, м. Київ, вул. С.Сосніних, 9

Вих. № 17/07

від 17 липня 2015 р.

Голові Постійної комісії з питань бюджету та соціально – економічного розвітку Київради
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Копія: Директору Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА)
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо зарахування вартості переданих зовнішніх інженерних мереж водопостачання, водовідведення, які знаходяться поза межами земельної ділянки, в рахунок сплати пайової участі

ТОВ «Стиль – Блюз» є замовником будівництва об'єкта будівництва – «Будівництво житлових будинків з комплексом соціально – побутового обслуговування за адресою: бульвар Кольцова, 14 у Святошинському районі м. Києва».

Згідно листа Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА) від 16.07.2015 р. № 050/08-5821 (Додаток 1) та проекту додаткової угоди до договору № 496 від 20 липня 2005 року із розрахунками (Додаток 2) ТОВ «Стиль Блюз» нарахована сума пайового внеску на розвиток інфраструктури міста Києва (з урахуванням попередніх розрахунків) у розмірі 2 935 245,09 гривень.

Відповідно до Розпорядження Голови виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) № 250 від 24.03.2015 року (Додаток 3) до комунальної власності територіальної громади міста Києва 05.05.2015 року за актом приймання – передачі (Додаток 4) **безоплатно** передані **зовнішні** інженерні каналізаційні мережі, **які знаходяться поза межами земельної ділянки**, наданої для будівництва.

Інженерні мережі, прийняті у власність (у тому числі володіння та користування) згідно Розпорядження Голови виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) № 250 від 24.03.2015 року, збудовані ТОВ «СТИЛЬ – БЛЮЗ» на виконання та згідно ТУ (каналізування) № 11426 від 07.07.2004 р. і знаходяться поза межами земельної ділянки в повному обсязі.

Склад зазначених інженерних мереж, які збудовані на виконання та згідно № 11426 від 07.07.2004 р., наданих ПАТ «АК «Київводоканал» та знаходяться поза межами земельної ділянки, наданої для будівництва, підтверджений ПАК «Київводоканал» (лист ПАТ «АК «Київводоканал» від 25.06.2015 р. № 2459/26/36/02-15) (Додаток 5).

Залишкова балансова вартість переданих до комунальної власності територіальної громади міста Києва зазначених вище інженерних мереж складає 5 872 405, 56 грн. (П'ять мільйонів вісімсот сімдесят дві тисячі чотириста п'ять грн., 56 коп.).

Відповідно до ч. 5 ст. 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» просимо прийняти рішення що до зарахування вартості збудованих на підставі технічних умов № 11426 від 07.07.2004 р., наданих ПАТ «АК «Київводоканал», та безоплатно переданих ТОВ «СТИЛЬ – БЛЮЗ» відповідно до Розпорядження Голови виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) № 250 від 24.03.2015 року до міської громади міста Києва, зовнішніх інженерних мереж каналізування, що знаходяться поза межами земельної ділянки, наданої для будівництва, до сплати пайової участі у

розвитку інженерної та соціальної інфраструктури м. Києва за договором № 496 від 20 липня 2005 року.

Додатки:

1. Копія Листа Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА) від 16.07.2015 р. № 050/08-5821 на 1 арк., в 1 екз.
2. Копія проекту додаткової угоди №6 до договору № 496 від 20 липня 2005 року із розрахунками на 3 арк., в 1 екз.
3. Копія Розпорядження Голови виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) № 250 від 24.03.2015 року з додатком на 6 арк., в 1 екз.
4. Копія акту приймання – передачі каналізаційних мереж від 05.05.2015 року на 1 арк., в 1 екз.
5. Лист ПАТ «АК «Київводоканал» від 25.06.2015 р. № 2459/26/36/02-15 на 2 арк. в 1 екз.
6. Копія Технічних умов (каналізування) № 11426 від 07.07.2004 р. на 2 арк., в 1 екз.
7. Довідка до звернення про зарахування інженерних мереж в оплату пайової участі згідно ч. 5 ст. 30 ЗУ « Про регулювання містобудівної діяльності» на 1 арк. в 1 екз.

З повагою,

Директор

ТОВ «СТИЛЬ – БЛЮЗ» **Р. І. Никонець**