3/97
27.08.2015
3/10

17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул.Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

25.08.2015 № 050/05 – 7121
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Про виконання рішення суду

У Департаменті економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київради Резнікова О.Ю. від 18.08.2015 № 08/14432 опрацьовано лист відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України від 07.08.2015 № 20754-0-33-15/20-2/9 щодо виконання постанови головного державного виконавця відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України Кузьменко О.С. від 07.08.2015 ВП № 48395913, та в межах компетенції повідомляємо наступне.

Постановою від 07.08.2015 ВП № 48395913 відкрито виконавче провадження на підставі виконавчого листа № 826/88/15 виданого 28.07.2015 року Київським апеляційним адміністративним судом, згідно з яким Київську міську раду зобов'язано до 14.08.2015 року розглянути заяву ТОВ «Житлоекономія» № 104/09-14 від 15.09.2014 та прийняти відповідне рішення.

У заяві № 104/09-14 від 15.09.2014 ТОВ «Житлоекономія» просило відшкодувати суму пайової участі (внесків) на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва у зв'язку з будівництвом на вул. Лебедєва-Кумача, 7-В або зменшення суми за іншими об'єктами ТОВ «Житлоекономія» з огляду на передачу згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.10.2013 № 1967 до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж, збудованих поза межами земельної ділянки.

Відповідно до витягу з протоколу від 05.02.2015 № 8/33 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку у вирішення питання щодо підтримання заяви за результатами розгляду заяви ТОВ «Житлоекономія» від 15.09.2014 № 104/09-14 голоси членів постійної комісії розподілились наступним чином: за - 0, проти - 0, утримались - 12, не голосували – 1.

Не погоджуючись з таким рішенням комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, ТОВ «Житлоекономія» звернулось до суду. Згідно із постановою Київського апеляційного адміністративного суду від 09.07.2015 у справі № 826/88/15 визнано протиправними дії Київської міської ради щодо неприйняття рішення за результатами розгляду заяви товариства з обмеженою відповідальністю «Житлоекономія» № 104/09-14 від 15.09.2014 та зобов'язано Київську міську раду розглянути заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Житлоекономія» № 104/09-14 від 15.09.2014 та прийняти відповідне рішення. Вказане рішення набрало законної сили з моменту проголошення.

Ухвалою Вищого адміністративного суду України від 03.08.2015 у справі № К/800/35288/15 відкрито касаційне провадження за скаргою Київської міської ради на постанову Київського апеляційного адміністративного суду від 09.07.2015 у справі № 826/88/15. Проте, відповідно до приписів Кодексу адміністративного судочинства України та Закону України «Про виконавче провадження» подання касаційної скарги та відкриття касаційного провадження не зупиняє виконання рішення суду, що набрало законної сили.

На сьогодні в місті Києві залучення коштів пайової участі здійснюється згідно Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI (далі – Закон) та Порядку визначення розмірів пайової участі (внесків) забудовників (інвесторів) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва (далі – Порядок), затвердженим рішенням Київської міської ради від 30.12.2010 № 573/5385 (дію продовжено згідно з рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 № 60/925), в частині, що не суперечить Закону.

Згідно частини 5 статті 30 Закону пайова участь (внесок) забудовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту зменшується на суму витрат пов'язаних з будівництвом замовником інженерних мереж (крім мереж, призначених для передачі та розподілу електричної енергії, трубопроводів, призначених для розподілу природного газу, транспортування нафти та природного газу) поза межами його земельної ділянки.

Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України листом від 01.10.2013 № 7/15-15443 роз'яснено, що зазначена норма поширюється виключно на ті позамайданчикові інженерні мережі або об'єкти інфраструктури, будівництво яких передбачено технічними умовами щодо інженерного забезпечення відповідного об'єкту будівництва. Зменшення величини пайової участі на кошторисну вартість інженерних мереж, які не мають відношення до об'єкту будівництва не передбачено.

ТОВ «Житлоекономія» згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.10.2013 № 1967 передані до комунальної власності територіальної громади м. Києва зовнішні теплові мережі. Але на момент проведення остаточних розрахунків за договором пайової участі від 28.08.2006 № 763 та укладення

додаткової угоди від 14.11.2013 №1 до вказаного договору до Департаменту економіки та інвестицій відповідні звернення про зарахування балансової вартості переданих до комунальної власності зовнішніх теплових мереж від ТОВ «Житлоекономія» не надходили, а документи не надсилались.

Щодо зменшення суми пайових внесків за іншими об'єктами інформуємо, що відповідно до пункту 4.11. Порядку рішення про звільнення забудовника (інвестора) від сплати пайової участі приймає Київська міська рада за поданням постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Судові рішення згідно зі статтею 124 Конституції України є обов'язковими до виконання на всій території України. За приписами частини другої статті 13 Закону України «Про судоустрій і статус суддів» судові рішення, що набрали законної сили, є обов'язковими до виконання усіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, їх посадовими та службовими особами, фізичними і юридичними особами та їх об'єднаннями на всій території України.

Умови і порядок виконання рішень судів та інших органів (посадових осіб), що відповідно до закону підлягають примусовому виконанню у разі невиконання їх у добровільному порядку, визначено Законом України «Про виконавче провадження». Відповідно до Законів України «Про державну виконавчу службу» та «Про виконавче провадження» державна виконавча служба є органом, на який покладено примусове виконання рішень в Україні.

З огляду на зазначене, з метою виконання постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 09.07.2015 у справі № 826/88/15 пропонуємо повторно розглянути заяву ТОВ «Житлоекономія» від 15.09.2014 № 104/09-14 щодо відшкодування суми пайової участі (внесків) на розвиток соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва у зв'язку з будівництвом на вул. Лебедєва-Кумача, 7-В або зменшення суми за іншими об'єктами ТОВ «Житлоекономія» у зв'язку із передачею згідно розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.10.2013 № 1967 до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж, збудованих поза межами земельної ділянки.

Додатки на 6 арк.

1. Копія постанови головного державного виконавця відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністрства юстиції України Кузьменко О.С. від 07.08.2015 ВП № 48395913;
2. Копія постанови Київського апеляційного адміністративного суду від 09.07.2015 у справі № 826/88/15.

Директор Департаменту М.Поворозник

Грама А.М. 202-76-81

Поворожнику

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ ВИКОНАВЧОЇ СЛУЖБИ
ВІДДІЛ ПРИМУСОВОГО ВИКОНАННЯ РІШЕНЬ

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001, тел.: +380 44 278-37-23, факс.: +380 44 271-17-83
e-mail: themis@minjust.gov.ua, http://www.minjust.gov.ua, код ЄДРПОУ 00015622

07.08.2015 № 20754-0-33-15/20-2/9.

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Житлоекономія»
пров. Михайлівський, 8, кв. 4-А,
м. Київ, 01001

Надсилаємо на Вашу адресу постанову державного виконавця про відкриття виконавчого провадження від 07.08.2015 ВП № 48395913 для виконання та до відома, винесену на підставі виконавчого листа № 826/88/15 від 28.07.2015, що видав Київський апеляційний адміністративний суд.

Одночасно зазначаємо, що права та обов'язки сторін виконавчого провадження визначені статтею 12 Закону України «Про виконавче провадження». Невиконання законних вимог державного виконавця тягне за собою відповідальність згідно із Законом.

Про виконання виконавчого документа та постанови про відкриття виконавчого провадження повідомити Відділ примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України посилаючись на наш номер та дату.

Додаток: постанова від 07.08.2015 ВП № 48395913 на 1 арк. боржнику до виконання, стягувачу до відома.

Заступник директора Департаменту –
начальник відділу примусового виконання рішень
Департаменту державної виконавчої служби
Міністерства юстиції України **С.С. Крайчинський**

Кузьменко 482 06 44

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 СЕР 2015
Вх. № 08/14432

ВП №48395913

ПОСТАНОВА
про відкриття виконавчого провадження

07.08.2015 **м.Київ**

Мною, головним державним виконавцем відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України Кузьменком Олексієм Степановичем, розглянута заява директора ТОВ "Житлоекономія" Малюк І.О. від 03.08.2015 про примусове виконання:

назва документу:	**виконавчий лист № 826/88/15 виданий 28.07.2015**
документ видав:	**Київський апеляційний адміністративний суд**
про:	**Зобов'язати Київську міську раду розглянути заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Житлоекономія» № 104/09-14 від 15.09.2014 року та прийняти відповідне рішення.**
Боржник:	**Київська міська рада**
адреса:	**вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044**
код ЄДРПОУ	
податковий номер:	**22883141**
Стягувач:	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Житлоекономія»**
адреса:	**пров. Михайлівський, 8, кв. 4-А, м. Київ, 01001**
код ЄДРПОУ	
податковий номер:	**32212775**

документ набрав законної (юридичної) сили: **09.07.2015**

документ про примусове виконання поданий: **06.08.2015**

Керуючись статтями 17, 19, 21, 25, 31 Закону України "Про виконавче провадження",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Відкрити виконавче провадження з виконання:

назва документу:	**виконавчий лист № 826/88/15 виданий 28.07.2015**
документ видав:	**Київський апеляційний адміністративний суд**
про:	**Зобов'язати Київську міську раду розглянути заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Житлоекономія» № 104/09-14 від 15.09.2014 року та прийняти відповідне рішення.**

2. Боржнику самостійно виконати: **рішення у термін до 14.08.2015 включно.**

3. При невиконанні рішення в наданий для самостійного виконання строк виконати його в примусовому порядку зі стягненням з боржника виконавчого збору та витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій.

4. Копію постанови направити сторонам виконавчого провадження.

5. Постанова про відкриття виконавчого провадження може бути оскаржена у десятиденний строк у порядку, встановленому Законом України "Про виконавче провадження".

6. Сторони виконавчого провадження мають право знайомитися з матеріалами виконавчого провадження, внесеними до Єдиного державного реєстру виконавчих проваджень, за адресою в мережі Інтернет **https://trade.informjust.ua/**, ідентифікатор для доступу 69Б0А1329А4Д (зазначається лише в постановах, які направляються стягувачу та боржнику). За передачу ідентифікатора третім особам сторони виконавчого провадження несуть відповідальність, установлену законом.

Головний державний виконавець **Кузьменко О.С.**