08/231-569/ПР
17.06.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЄКТ

Про затвердження Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

1/17/90

Відповідно до статей 57, 78 Господарського кодексу України, статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішень Київської міської ради від 07 жовтня 2021 року № 2729/2770 «Про проходження опалювального сезону 2021/2022 в м.Києві», від 08 вересня 2022 року № 5394/5435 «Про збільшення розміру статутних капіталів комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Статут КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», що додається.
2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (ідентифікаційний код 40538421) забезпечити державну реєстрацію Статуту, затвердженого пунктом 1 цього рішення, у встановленому порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Київської міської ради
_____ № _____

СТАТУТ
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

(ідентифікаційний код 40538421)

(нова редакція)

м. Київ – 2023

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – Підприємство) засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковане Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 28 вересня 2006 року № 9/66 «Про створення комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» Підприємство віднесено до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1.2. Підприємство утворено рішенням Київської міської ради від 28 вересня 2006 року № 9/66 «Про створення комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго».

Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі – Власник).

1.3. Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами та цим Статутом.

1.4. Найменування Підприємства:

1.4.1. Повне найменування: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

1.4.2. Скорочене найменування: КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

1.4.3. Повне найменування англійською мовою: MUNICIPAL ENTERPRISE OF THE EXETUTIVE BODY OF THE KYIV COUNCIL (KYIV CITY STATE ADMINISTRATION) «KYIVTEPLOENERGO».

1.4.4. Скорочене найменування англійською мовою: ME «KYIVTEPLOENERGO».

1.5. Підприємство є юридичною особою. Права та обов'язки набуває з дня його державної реєстрації.

1.6. Підприємство має відокремлене майно, самостійний баланс, рахунки в установах банків, органах державної казначейської служби та може мати печатки, штампи, бланки.

1.7. Підприємство може бути засновником іншої юридичної особи на підставі рішення Власника.

1.8. Підприємство самостійно несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна згідно із законодавством України та не несе відповідальності за зобов'язаннями Власника та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Власник та виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) не несуть відповідальності за зобов'язаннями Підприємства, крім випадків, передбачених законами України.

1.9. Місцезнаходження підприємства: площа Івана Франка, буд. 5, м. Київ, 01001.

2. МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ

2.1. Підприємство утворено з метою отримання прибутку від провадження господарської діяльності, спрямованої на підвищення надійності енергопостачання споживачів міста Києва, забезпечення стабільних надходжень до бюджету міста Києва, належної експлуатації об'єктів електро-, теплопостачання, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2.2. Предметом діяльності Підприємства є:

2.2.1. Надання комунальних послуг з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, постачання та розподілу електричної енергії.

2.2.2. Надання послуг, пов'язаних з видачею технічних умов на підключення споживачів до магістральних та/або місцевих (розподільних) теплових мереж, в установленому порядку.

2.2.3. Переробка, утилізація, реалізація різноманітних відходів і вторинних ресурсів.

2.2.4. Виробництво, постачання та розподіл електричної енергії.

2.2.5. Виробництво, транспортування та постачання теплової енергії.

2.2.6. Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря.

2.2.7. Повірка та ремонт засобів вимірювання.

2.2.8. Будівельно-монтажні роботи.

2.2.9. Експлуатація теплових, електричних станцій.

2.2.10. Організація та проведення обстежень, випробувань, налагодження і ремонт основного та допоміжного, механічного, тепломеханічного, електричного й електронного обладнання.

2.2.11. Виготовлення, монтаж технологічного обладнання, реставраційні, ремонтні та інші роботи з електрообладнанням та іншими об'єктами промислового й непромислового призначення.

2.2.12. Розроблення і впровадження науково-технічних, конструкторських, технологічних та інших розробок, досліджень, проєктних рішень та виконання проєктно-вишукувальних робіт, топографо-геодезичних вишукувань та кадастрових зйомок.

2.2.13. Інжинірингові роботи й послуги в будівництві.

2.2.14. Користування радіочастотним ресурсом, експлуатація радіоелектронних засобів, випромінювальних пристроїв.

2.2.15. Діяльність у сфері утилізації твердих побутових відходів.

2.2.16. Організація складського господарства.

2.2.17. Надання в оренду приміщень, обладнання (нерухомого, рухомого майна) іншим підприємствам, установам та організаціям в установленому порядку.

2.2.18. Послуги з підготовки й підвищення кваліфікації персоналу у сферах комунального господарства та енергозбереження.

2.2.19. Автотранспортні та посередницькі послуги, пов'язані з постачанням товарів і послуг.

2.2.20. Експлуатація об'єктів соціальної інфраструктури, зокрема профілактичних, санаторно-оздоровчих, спортивних та інших закладів.

2.2.21. Придбання, збирання, використання, перевезення, зберігання прекурсорів.

2.2.22. Інші види діяльності, не заборонені законодавством України.

2.3. Види діяльності, для здійснення яких необхідне отримання ліцензії, документа дозвільного характеру, сертифіката тощо, провадяться Підприємством за їх наявності.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА

3.1. Підприємство має право:

3.1.1. Планувати свою діяльність, визначати стратегію та основні напрями своєї роботи відповідно до середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства, затвердженого в установленому порядку.

3.1.2. Самостійно визначати свою організаційну структуру, встановлювати чисельність працівників і штатний розпис.

3.1.3. Від свого імені вчиняти правочини, укладати угоди (договори), набувати майнові та особисті немайнові права, нести обов’язки, бути позивачем та відповідачем у судах України.

3.1.4. Реалізовувати свою продукцію, виконувати роботи, надавати послуги за цінами, що формуються відповідно до умов економічної діяльності, а у випадках, передбачених законодавства України, – за державними регульованими цінами.

3.1.5. Створювати філії, представництва, відділення та інші структурні відокремлені підрозділи в установленому законодавством порядку, погоджуючи

питання про розміщення таких підрозділів з Власником, затверджуючи положення про них.

3.1.6. Відкривати розрахункові (поточні) та інші рахунки для зберігання коштів і провадження всіх видів розрахункових, кредитних і касових операцій у банківських установах, за погодженням з Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.1.7. На здійснення будь-яких видів зовнішньоекономічної діяльності та дій щодо її провадження, що прямо не заборонені або не обмежені законодавством.

3.1.8. Здійснювати іншу господарську діяльність, не заборонену законодавством України та яка відповідає меті, передбаченій цим Статутом.

3.2. Підприємство зобов'язане:

3.2.1. Забезпечувати своєчасну сплату податків, зборів та платежів до бюджетів та державних цільових фондів згідно із законодавством України.

3.2.2. Здійснювати цільове та ефективне використання і збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3.2.3. Створювати належні умови для високопродуктивної праці, забезпечення додержання вимог законодавства України про працю, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, соціального страхування.

3.2.4. Здійснювати заходи з удосконалення організації роботи Підприємства.

3.2.5. Здійснювати заходи щодо своєчасного відтворення і запобігання псуванню, забрудненню, засміченню та виснаженню природних ресурсів, не допускати зниження їх якості у процесі господарювання.

3.2.6. Вести бухгалтерський облік та подавати фінансову звітність у порядку, встановленому законодавством України.

3.2.7. Звітувати про фінансово-економічну діяльність у порядку та строки, встановлені законодавством України та цим Статутом.

3.2.8. Запровадити антикорупційну програму в установленому законодавством України порядку.

3.2.9. Забезпечувати провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, у встановленому порядку та здійснення захисту державної таємниці відповідно до вимог Закону України «Про державну таємницю» та інших актів законодавства. Роботи, що потребують спеціальних знань і допуску до державної таємниці, виконуються особами, підготовленими у визначеному для таких робіт порядку, за наявності у них оформлених допусків відповідної форми.

3.2.10. Забезпечувати виконання мобілізаційних завдань (замовлень) з надання послуг Збройним Силам України, іншим військовим формуванням, оперативно-рятувальній службі цивільного захисту, підприємствам, установам, організаціям та забезпечувати життєдіяльність населення міста Києва в особливий період.

3.2.11. Організовувати та здійснювати заходи з мобілізаційної підготовки та мобілізації на Підприємстві відповідно до Конституції України, законів

України «Про оборону України», «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію», інших актів законодавства України.

4. МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА

4.1. Майно Підприємства становлять виробничі та невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі Підприємства.

4.2. Майно Підприємства є комунальною власністю територіальної громади міста Києва й закріплюється за Підприємством на праві господарського відання.

4.3. Статутний капітал Підприємства становить 5 300 005 000,00 грн (п'ять мільярди триста мільйонів п'ять тисяч гривень 00 копійок) відповідно до рішення Київської міської ради від 28 вересня 2006 року № 9/66 «Про створення комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго», рішення Київської міської ради від 22 березня 2018 року № 360/4424 «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго», рішення Київської міської ради від 20 вересня 2018 року № 1517/5581 «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго», рішення Київської міської ради від 14 березня 2019 року № 189/6845 «Про збільшення розміру статутного капіталу КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», рішення Київської міської ради від 07 жовтня 2021 року № 2729/2770 «Про проходження опалювального сезону 2021/2022 року в м. Києві», рішення Київської міської ради від 08 вересня 2022 року № 5394/5435 «Про Про збільшення розміру статутних капіталів комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва».

4.4. Джерелами формування майна Підприємства є:

4.4.1. Грошові та матеріальні внески Власника.

4.4.2. Доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності.

4.4.3. Доходи від цінних паперів.

4.4.4. Кредити банків та інших кредиторів.

4.4.5. Капітальні вкладення і дотації з бюджетів.

4.4.6. Майно, придбане у встановленому законодавством порядку.

4.4.7. Інші джерела, не заборонені законодавством України.

4.5. Підприємство має право виключно за згодою Власника або уповноваженого ним органу відчужувати закріплене за ним майно, здавати в

оренду, передавати у заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

5. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

5.1. Управління Підприємством здійснює директор відповідно до Статуту.

5.2. Директора Підприємства призначає на посаду Київський міський голова шляхом укладення з ним контракту за результатами конкурсу в установленому порядку.

5.3. Заступників директора Підприємства призначає на посади й звільняє з посад директор Підприємства.

5.4. Директор Підприємства:

5.4.1. Здійснює поточне керівництво Підприємством, організовує виробничо-господарську, соціально-побутову та іншу діяльність, забезпечує виконання завдань Підприємства, передбачених законодавством України, цим Статутом та контрактом, виконання актів і доручень Власника, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.4.2. Затверджує структуру та штатний розпис Підприємства, положення про його структурні підрозділи, посадові інструкції працівників Підприємства.

5.4.3. Укладає трудові договори з усіма працівниками Підприємства, застосовує до працівників Підприємства заохочення та заходи дисциплінарного стягнення відповідно до законодавства, цього Статуту та укладених трудових договорів.

5.4.4. Без доручення діє від імені Підприємства, представляє його інтереси в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами, формує адміністрацію підприємства і вирішує питання діяльності підприємства в межах та порядку, визначених цим Статутом.

5.4.5. Розпоряджається коштами та майном Підприємства відповідно до законодавства України та цього Статуту.

5.4.6. Забезпечує ефективне й цільове використання майна, закріпленого за Підприємством.

5.4.7. Видає у межах своєї компетенції накази та надає доручення, обов'язкові для виконання всіма працівниками Підприємства, організовує та контролює стан їх виконання.

5.4.8. Від імені Підприємства укладає угоди (договори), вчиняє правочини, передбачені законодавством України, видає довіреності з урахуванням обмежень, визначених контрактом та законодавством, що регулює питання господарських зобов'язань, щодо вчинення яких є заінтересованість. Правочини на суму, що становлять 10 і більше відсотків вартості активів Підприємства, за даними останньої річної фінансової звітності, вчиняються директором після погодження Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого

органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.4.9. Відкриває рахунки в установах банків України та Державної казначейської служби України за погодженням з Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.4.10. Несе персональну відповідальність за господарсько-фінансову діяльність Підприємства, за виконання фінансових планів, дотримання фінансової дисципліни, дотримання норм охорони праці, ефективного використання та охорони майна та коштів.

5.4.11. Зобов'язаний створювати необхідні умови для правильного ведення бухгалтерського обліку, забезпечити неухильне виконання всіма підрозділами, службами та працівниками, причетними до бухгалтерського обліку, правомірних вимог бухгалтера щодо дотримання порядку оформлення та подання до обліку первинних документів.

5.4.12. Несе персональну відповідальність за дотримання вимог законодавства, рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо внутрішнього контролю на Підприємстві та у сфері публічних закупівель, а також допущення неефективних господарських операцій, правочинів, прийняття неефективних управлінських рішень в установленому порядку.

5.4.13. Вирішує інші питання, віднесені законодавством України, контрактом та цим Статутом до його компетенції.

5.5. Умови оплати праці директора Підприємства визначаються контрактом.

6. ПОВНОВАЖЕННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ ПІДПРИЄМСТВА

6.1. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди), колективного договору, а також інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством.

6.2. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізуються загальними зборами (конференцією) та їхнім виборним органом – профспілковим комітетом.

6.3. Трудовий колектив Підприємства безпосередньо або через уповноважений ним орган:

6.3.1. Розглядає і затверджує проєкт колективного договору Підприємства.

6.3.2. Розглядає й вирішує відповідно до законодавства питання самоврядування трудового колективу.

6.3.3. Бере участь у матеріальному й моральному стимулюванні продуктивної праці.

6.4. Виробничі, трудові, соціально-економічні відносини і узгодження

інтересів працівників та роботодавця регулюються колективним договором.

6.5. Право укладення колективного договору від імені роботодавця надається директорові Підприємства, а від імені трудового колективу – профспілковому органу, а у разі його відсутності – представникам працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом.

6.6. Сторони, що підписали колективний договір, угоду, щорічно в строки, передбачені колективним договором, угодою, звітують про їх виконання.

6.7. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку.

7. ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА, ЕКОНОМІЧНА І СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

7.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток.

7.2. Прибуток використовується виключно в порядку, визначеному Власником.

7.3. Відрахування Підприємством частини прибутку до бюджету міста Києва здійснюється в порядку, визначеному Власником.

7.4. Підприємство веде бухгалтерський облік результатів своєї діяльності й складає фінансову та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Фінансова звітність подається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7.5. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання та затвердження річних фінансових планів у порядку та за формою, визначеними виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

7.6. Директор Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану з метою одержання запланованих сум доходів, не припускаючись при цьому витрат невиробничого характеру, не передбачених затвердженим річним фінансовим планом.

7.7. Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, визначеними виконавчими органами Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7.8. Форми і системи оплати праці, норми праці, розцінки, тарифні сітки, ставки, схеми посадових окладів, умови запровадження та розміри надбавок,

доплат, премій, винагород та інших заохочувальних, компенсаційних і гарантійних виплат встановлюються Підприємством самостійно у колективному договорі з дотриманням норм і гарантій, передбачених законодавством, генеральною та галузевими (регіональними) угодами. Якщо колективний договір на підприємстві, в установі, організації не укладено, Власник або уповноважений ним орган зобов'язаний погодити ці питання з виборним органом первинної профспілкової організації (профспілковим представником), що представляє інтереси більшості працівників, а у разі його відсутності – з іншим уповноваженим на представництво трудовим колективом органом.

7.9. Підприємство розробляє та подає на затвердження Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджений Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) середньостроковий стратегічний план розвитку Підприємства на три роки, а також інформацію про стан виконання середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства за попередній рік за формою, визначеною виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

7.10. Підприємство розробляє та подає на затвердження Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджені з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) й Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ключові показники ефективності та завдання Підприємства у разі прийняття рішення відповідним суб'єктом управління.

7.11. Питання соціального розвитку, зокрема поліпшення умов праці, життя та здоров'я працівників Підприємства, вирішує директор за участю трудового колективу Підприємства або уповноваженого ним органу.

7.12. Перевірка та аудит фінансово-господарської діяльності Підприємства, а також подання звітів про фінансово-господарську діяльність здійснюється в порядку, визначеному законодавством України.

7.13. Контроль за діяльністю Підприємства та взаємодія його з органами державної виконавчої влади здійснюється згідно із законодавством України. При цьому Власник здійснює контроль за використанням та збереженням майна Підприємства безпосередньо і не має права втручатися в його господарську діяльність, якщо це прямо не встановлено законодавством України.

7.14. Власник Підприємства, здійснює контроль за використанням та збереженням належного йому майна безпосередньо або через уповноважений

ним орган, не втручаючись в оперативно-господарську діяльність Підприємства.

7.15. Підприємство самостійно визначає склад та обсяг відомостей, які становлять комерційну таємницю. Під комерційною таємницею маються на увазі відомості технічного, організаційного, комерційного, виробничого чи іншого характеру, за винятком тих, які відповідно до закону не можуть бути віднесені до комерційної таємниці.

Відповідальність за розголошення відомостей, що становлять комерційну таємницю Підприємства, та порядок охорони таких відомостей встановлюються законодавчими актами України.

8. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

8.1. Підприємство провадить зовнішньоекономічну діяльність відповідно до законодавства України.

8.2. Підприємство самостійно провадить зовнішньоекономічну діяльність, яка є частиною зовнішньоекономічної діяльності України й регулюється законами України, іншими прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами.

8.3. Порядок використання коштів підприємства в іноземній валюті визначається Господарським кодексом України та іншими законами.

8.4. Основними напрямками зовнішньоекономічної діяльності Підприємства є:

8.4.1. Експорт та імпорт товарів, капіталів та робочої сили.

8.4.2. Наукова, науково-технічна, науково-виробнича, виробнича, навчальна та інша кооперація з іноземними суб'єктами господарської діяльності. Навчання та підготовка спеціалістів на комерційній основі.

8.4.3. Міжнародні фінансові операції та операції з цінними паперами у випадках, передбачених законами України.

8.4.4. Кредитні та розрахункові операції між суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності та іноземними суб'єктами господарської діяльності.

8.4.5. Організація та провадження діяльності в галузі проведення виставок, аукціонів, торгів, конференцій, симпозіумів, семінарів та інших подібних заходів, що здійснюються на комерційній основі, за участю суб'єктів зовнішньоекономічної діяльності.

8.4.6. Організація та здійснення оптової, консигнаційної та роздрібної торгівлі на території України за іноземну валюту в передбачених законами України випадках.

8.4.7. Товарообмінні (бартерні) операції та інша діяльність, побудована на формах зустрічної торгівлі між суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності та іноземними суб'єктами господарської діяльності.

8.4.8. Орендні, зокрема лізингові, операції між суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності та іноземними суб'єктами господарської діяльності.

8.4.9. Роботи на контрактній основі фізичних осіб України з іноземними суб'єктами господарської діяльності як на території України, так і за її межами.

8.4.10. Роботи іноземних фізичних осіб на контрактній оплатній основі з суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності як на території України, так і за її межами.

8.4.11. Інші види зовнішньоекономічної діяльності, не заборонені прямо й у виключній формі законами України.

9. ВИКОРИСТАННЯ СЕКРЕТНОЇ ІНФОРМАЦІЇ

9.1. Підприємство провадить діяльність, пов'язану з державною таємницею, відповідно до Закону України «Про державну таємницю» та інших нормативно-правових актів у сфері охорони державної таємниці.

9.2. Заходи щодо забезпечення режиму секретності та постійного контролю за його додержанням на Підприємстві здійснює режимно-секретний орган на підставі спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого відповідним органом Служби безпеки України.

9.3. Утворення, реорганізація чи ліквідація режимно-секретного органу Підприємства здійснюється за попереднім погодженням з організацією вищого рівня або замовником секретних робіт та відповідним органом Служби безпеки України.

9.4. Допуск до державної таємниці надається лише громадянам України, які потребують його за умовами своєї службової або виробничої діяльності, за встановленою формою.

9.5. Директор та інші працівники, які потребують доступу до відомостей Підприємства, що становлять державну таємницю, повинні оформити допуски до державної таємниці відповідної форми.

9.6. Плани діяльності Підприємства та документи економічного, фінансового, виробничого та науково-технічного характеру в частині, що стосується відомостей, які становлять державну таємницю, розробляються окремо згідно з вимогами ведення секретного діловодства. Працівники Підприємства знайомляться з цими документами за умови наявності належної форми допуску до державної таємниці та після надання доступу директором для робіт з відповідною секретною інформацією.

9.7. Доступ до матеріалів, що містять державну таємницю, під час перевірок Службою безпеки України здійснюється за наявності у осіб, що здійснюють перевірку, розпорядження про проведення відповідної перевірки та допуску до державної таємниці за встановленою формою.

9.8. Іноземні юридичні та фізичні особи, а також українські юридичні та фізичні особи, які не мають на це встановленого законодавством України права, в інтересах національної безпеки України не можуть набувати права власності на секретну інформацію, службову інформацію з обмеженим доступом та її матеріальні носії, отримані або виготовлені в результаті господарської діяльності Підприємства.

9.9. Обмеження, пов'язані з державною таємницею, щодо перебування та діяльності в Україні іноземців, осіб без громадянства, іноземних юридичних осіб та українських юридичних та фізичних осіб, а також розташування та переміщення об'єктів і технічних засобів, що їм належать, визначаються законодавством України.

9.10. Розсекречування або зміна грифа секретності документів, матеріальних носіїв секретної інформації та справ, що зберігаються в архіві секретних матеріалів, проводиться відповідно до Закону України «Про державну таємницю» та інших нормативно-правових актів у сфері захисту державної таємниці України.

10. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ ПІДПРИЄМСТВА

10.1. Зміни до Статуту вносяться відповідно до законодавства України у тому ж порядку, в якому був затверджений Статут.

11. ПРИПИНЕННЯ ПІДРИЄМСТВА

11.1. Підприємство припиняється в результаті реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації за рішенням Власника або інших органів у випадках, передбачених законом.

11.2. Орган, що прийняв рішення про припинення Підприємства, призначає комісію з припинення Підприємства та встановлює порядок і строк заявлення кредиторами своїх вимог до Підприємства, що припиняється.

11.3. До комісії з припинення Підприємства (комісії з реорганізації, ліквідаційної комісії) з моменту призначення переходять повноваження щодо управління справами Підприємства. Голова комісії, її члени представляють його у відносинах з третіми особами та виступають у суді від імені Підприємства.

11.4. У разі реорганізації Підприємства майно, права та обов'язки переходять до правонаступників.

11.5. Майно Підприємства, що залишилося після задоволення претензій кредиторів, використовується за рішенням Власника.

11.6. Працівникам Підприємства, які звільняються у зв'язку з його реорганізацією чи ліквідацією, гарантується дотримання їхніх прав та інтересів відповідно до законодавства про працю.

11.7. Підприємство є таким, що припинилося, з дня внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань запису про його припинення.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

На виконання рішень Київської міської ради від 07 жовтня 2021 року №2729/2770 «Про проходження опалювального сезону 2021/2022 в м. Києві» та від 08 вересня 2022 року № 5394/5435 «Про збільшення розміру статутних капіталів комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва» виникла необхідність затвердження статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього рішення є затвердження Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

3. Загальна характеристика

Статут КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» підготовлений відповідно до чинного законодавства та складається із одинадцяти розділів, а саме: з загальних положень, мети та предмету діяльності, юридичного статусу, прав та обов'язків, майно та кошти підприємства, управління підприємством, повноваження трудового колективу підприємством, фінансово-господарська, економічна і соціальна діяльність підприємства, зовнішньоекономічна діяльність підприємства, використання секретної інформації, внесення змін до статут та припинення підприємства.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект розпорядження розроблено відповідно до Господарського кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 07 жовтня 2021 року №2729/2770 «Про проходження опалювального сезону 2021/2022 в м. Києві» та від 08 вересня 2022 року № 5394/5435 «Про збільшення розміру статутних капіталів комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливає на життєдіяльність цієї категорії осіб.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього рішення не потребує додаткових фінансових та інших витрат.

6. Прогноз соціально-економічного та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення Київської міської ради «Про затвердження Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» привести у відповідність статутний капітал Підприємства відповідно до рішень Київської міської ради від 07 жовтня 2021 року №2729/2770 «Про проходження опалювального сезону 2021/2022 в м. Києві» та від 08 вересня 2022 року № 5394/5435 «Про збільшення розміру статутних капіталів комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва».

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

8. Суб'єкт подання рішення та доповідач на пленарному засіданні:

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідачі на пленарному засіданні – директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - Науменко Дмитро Володимирович.

Директор Департаменту
житлово-комунальної інфраструктури Дмитро НАУМЕНКО

08/231-599/ПР
23.05.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ № _____

ПРОЄКТ

Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням та збереженням доріг Голосіївського району міста Києва

2(17/90)

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 17, 19, 20, 21 Закону України «Про автомобільні дороги», статті 3 Закону України «Про дорожній рух», з метою ефективного використання та збереження дороги, розміщеної на території Голосіївського району міста Києва, Київська міська рада вирішила:

1. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс та утримання комунального майна – ділянки автомобільної дороги на вул. Софії Ковалевської між проспектом Академіка Глушкова та вул. Юлії Здановської у Голосіївському районі міста Києва, а саме:

1.1. Облікувати на балансі комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району м. Києва» ділянку автомобільної дороги згідно з пунктом 1 цього рішення.

1.2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району м. Києва» ділянку автомобільної дороги згідно з пунктом 1 цього рішення.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням та збереженням доріг Голосіївського району міста Києва»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Проєкт рішення підготовлений з метою здійснення організаційно-правових заходів щодо прийняття позабалансової ділянки автомобільної дороги на вул. Софії Ковалевської між проспектом Академіка Глушкова та вул. Юлії Здановської у Голосіївському районі міста Києва на баланс комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційного управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району м. Києва» для забезпечення безпечних та комфортних умов руху транспорту та пішоходів шляхом виконання заходів з утримання та ремонту відповідно до Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 №54 та Правил благоустрою міста Києва, затверджених Рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051.

Прийняття рішення дозволить забезпечити виконання необхідних заходів щодо ремонту та утримання зазначеної ділянки вулично-дорожньої мережі міста у задовільному технічному стані та призведе до прискорення транспортного сполучення міста Києва з агломерацією, забезпечить розвиток супутньої інфраструктури та позитивно вплине на імідж міської влади в цілому.

2. Правове обґрунтування необхідності прийнята рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

Проєкт рішення Київської міської ради розроблений відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 17, 19, 20, 21 Закону України «Про автомобільні дороги», статті 3 Закону України «Про дорожній рух».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Метою даного прєкту рішення є закріплення за відповідним комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційного управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них

Голосіївського району м. Києва» позабалансової ділянки автомобільної дороги на вул. Софії Ковалевської між проспектом Академіка Глушкова та вул. Юлії Здановської у Голосіївському районі міста Києва.

Проєкт рішення складається із 3 пунктів:

«1. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс та утримання комунального майна – ділянки автомобільної дороги на вул. Софії Ковалевської між проспектом Академіка Глушкова та вул. Юлії Здановської у Голосіївському районі міста Києва, а саме:

1.1. Облікувати на балансі комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району м. Києва» ділянку автомобільної дороги згідно з пунктом 1 цього рішення.

1.2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Голосіївського району м. Києва» ділянку автомобільної дороги згідно з пунктом 1 цього рішення.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.».

Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація проєкту рішення Київської міської ради не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю.

5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутат Київської міської ради Галайчук Ігор Васильович.

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення та доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Галайчук Ігор Васильович.

Депутат Київської міської ради **Ігор ГАЛАЙЧУК**

08/231-153/ПР
01.02.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проєкт

Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

3(17/90)

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 15 грудня 2021 року № 10652–2070, від 21 січня 2022 року № 10652–159, лист Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 26 листопада 2021 року № 106–8788, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоду на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Офіційно оприлюднити це рішення у порядку передбаченому законодавством України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
згода на списання якого надається управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Найменування майна та адреса розташування	Інвентарний номер	Рік введення в експлуа-тацію	Загальна площа, кв. м	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.11.2021, грн
1	Громадський будинок (будівля майстерні) літер «Б», на території загальноосвітнього навчального закладу I–III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на просп. Правди, 64-Г	101311001	01.01.1986	535,60	564136,00	394895,34	169240,66

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проєкт рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 15 грудня 2021 року № 10652–2070, від 21 січня 2022 року № 10652–159 стосовно надання згоди на списання шляхом ліквідації громадського будинку (будівлі майстерні), розташованого на території загальноосвітнього навчального закладу I–III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64-Г, який знаходиться в непридатному стані та подальша експлуатація цього об'єкта неможлива.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» зазначена будівля майстерні належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та відповідно до розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 16 березня 2011 року № 235 закріплена за управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на праві оперативного управління.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року № 602/6653 «Про надання земельної ділянки управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на просп. Правди, 64–г у Подільському районі м. Києва» управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації надано в постійне користування земельну ділянку площею 2,4482 га (кадастровий номер 8000000000:85:196:0032) для експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд на просп. Правди, 64-г у Подільському районі м. Києва.

Враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 лютого 2020 року № 274, яким затверджено проєкт «Реконструкція з прибудовою до будівлі загальноосвітнього навчального закладу I–III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64-Г», на земельній ділянці, на якій знаходиться об'єкт списання, планується побудувати прибудову до будівлі закладу освіти № 242.

Згода Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на списання шляхом ліквідації громадського будинку (будівлі майстерні) з балансу управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації надана листом від 26 листопада 2021 року № 106–8788.

Також, враховуючи, що площа громадського будинку (будівлі майстерні) – 535,60 кв. м та керуючись підпунктом 6.1. пункту 6 Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600

(далі – Порядок), відповідно до якого згоду на списання будівель та споруд площею 100 кв. м і більше незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації надає Київська міська рада, Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено вказаний проєкт рішення Київської міської ради.

Одночасно, управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації листами від 15 грудня 2021 року № 10652–2070 та від 21 січня 2022 року № 10652–159 надано документи у відповідності до пункту 8 Порядку списання.

Крім того, згідно з пунктом 15 Порядку до Департаменту комунальної власності м. Києва управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 15 грудня 2021 року № 10652–2070 надано протокол інвентаризаційної комісії від 30 листопада 2021 року та акт списання основних засобів (часткової ліквідації) від 30 листопада 2021 року.

Що стосується відомостей про наявність обтяжень чи обмежень стосовно розпорядження майном, що пропонується до списання, то листом від 21 січня 2022 року № 10652–159 управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації повідомило, що обтяження та обмеження стосовно майна, що пропонується до списання, відсутні.

Відповідно до пунктів 31, 32 зазначеного вище Порядку, керівник суб'єкта господарювання та члени комісії забезпечують згідно із законодавством подання суб'єкту управління та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) достовірних матеріалів, передбачених цим Порядком, а також організовує та забезпечує дотримання процедури списання майна відповідно до цього Порядку.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проєкту рішення є списання об'єкта нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, який розташований на на проспекті Правди, 64-Г та обліковується на балансі управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Проєкт рішення Київської міської ради передбачає надання згоди управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проєкту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Вказаний проєкт рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проєкті рішення питання, відповідають Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600

«Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість списати з балансу управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації громадський будинок (будівля майстерні) на проспекті Правди, 64-Г, здійснити заходи щодо благоустрою території загальноосвітнього навчального закладу I–III ступенів «Середня загальноосвітня школа № 242» Подільського району м. Києва на проспекті Правди, 64-Г.

Доповідачі на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: тимчасовий виконувач обов'язків голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації Коваленко С.І. та директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва Андрій ГУДЗЬ

202-61-05

08/231-439/ПР
13.04.2023

4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проєкт

Про надання управлінню освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

4/17/90

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи листи управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 23 лютого 2023 року № 107–37–346, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 лютого 2023 року № 107–1053, від 23 лютого 2023 року № 107–1093, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати управлінню освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згоду на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.
2. Офіційно оприлюднити це рішення у порядку передбаченому законодавством України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
згода на списання якого надається управлінню освіти
Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

№ з/п	Найменування майна та адреса розташування	Інвентарний номер	Рік введення в експлуатацію	Загальна площа, кв. м	Первісна балансова вартість, грн	Сума нарахованого зносу, грн	Балансова (залишкова) вартість, грн,
1.	Господарська будівля з підвалом (погребом), на території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 497 Святошинського району м. Києва на вул. Академіка Корольова, 5–А	101311497.1	1977	75,4	200088,00	200088,00	0,00
2.	Сміттєзбірник, на території закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 497 Святошинського району м. Києва на вул. Академіка Корольова, 5–А	101311497.3	1977	13,7	25404,00	25404,00	0,00
Всього:					225492,00	225492,00	0,00

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проєкт рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» підготовлено у відповідності до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176.

З листів управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 23 лютого 2023 року № 107–37–346, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 22 лютого 2023 року № 107–1053, від 23 лютого 2023 року № 107–1093 стосовно згоди на списання шляхом ліквідації господарської будівлі з підвалом (погребом), сміттєзбірника, розташованих на території дошкільного навчального закладу № 497 на вул. Академіка Корольова, 5–А, вбачається, що майно знаходиться в непридатному стані та подальша експлуатація цих об'єктів неможлива.

Вищенаведені будівлі належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та згідно з розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 29 грудня 2012 року № 864 «Про закріплення майна, переданого до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації» закріплені за управлінням освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації на праві оперативного управління.

Одночасно, листами управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 04 листопада 2021 року № 107–37–3042, від 30 листопада 2021 року № 107–37–3295, від 12 січня 2022 року № 107–37–54 надано документи у відповідності до пункту 8 Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 (далі – Порядок).

Відповідно до пунктів 31, 32 зазначеного вище Порядку, керівник суб'єкта господарювання та члени комісії забезпечують згідно із законодавством подання суб'єкту управління та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) достовірних матеріалів, передбачених цим Порядком, а також організовує та забезпечує дотримання процедури списання майна відповідно до цього Порядку.

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою видання даного проєкту рішення є списання об'єктів нерухомості на вул. Академіка Корольова, 5–А, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Проєкт рішення Київської міської ради передбачає надання згоди управлінню освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проєкту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Вказаний проєкт рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проєкті рішення питання, відповідають Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість списати з балансу управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації господарської будівлі з підвалом (погребом) та сміттєзбірника на вул. Академіка Корольова, 5–А, які знаходяться в непридатному стані, подальша експлуатація цих об'єктів неможлива та підпадають під реконструкцію.

Доповідачі на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А., голова Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації Павловський С.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва — Андрій ГУДЗЬ

Голова Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації — Сергій ПАВЛОВСЬКИЙ

Особа, відповідальна за супроводження проєкту рішення від Департаменту комунальної власності м. Києва – Коба Л.М., тел. 202-61-05 (91)

Особа, відповідальна за супроводження проєкту рішення від Управляння освіти Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації – Хорольська О.М., тел. 095-316-02-82

08/231-433/ПР
11.04.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про деякі питання розподілу
та передачі житлових приміщень
в місті Києві

5/17/90

Відповідно до статті 14 Житлового кодексу України, статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного розподілу та передачі житлової площі в місті Києві, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Районним в місті Києві державним адміністраціям передавати Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) житлові приміщення, що звільнилися і перебувають у власності територіальної громади міста Києва та розміщені на території відповідного району міста Києва за актами прийому-передачі.

2. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням загальноміського автоматизованого банку даних «Квартоблік», пропозицій районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ, організацій здійснювати від імені виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розподіл і передачу в установленому порядку житлових приміщень, зазначених у пункті 1 цього рішення, та житлових приміщень, придбаних Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) районним в місті Києві державним адміністраціям, підприємствам, установам, організаціям за актами прийому-передачі.

3. Районним в місті Києві державним адміністраціям:

3.1. Постійно вживати заходів щодо виявлення та передачі Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) житлових приміщень, зазначених у пункті 1 цього рішення.

Щомісяця до 5 числа інформувати про виявлені житлові приміщення, зазначені у пункті 1 цього рішення Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.2. Забезпечувати в установленому порядку вжиття заходів, необхідних для зняття з реєстрації місця проживання (перебування) осіб, виселення осіб, які самоправно займають житлові приміщення, та припинення обтяжень речових прав на нерухоме майно (житлові приміщення), які в судовому порядку витребувані на користь територіальної громади міста Києва та щодо яких здійснено державну реєстрацію речового права, з метою їх подальшої передачі Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 1 цього рішення.

3.3. Не допускати надання житлових приміщень, зазначених у пункті 1 цього рішення, без їх надходження в установленому порядку від Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з дня видання цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради привести у відповідність нормативно - правові акти в частині питань, що стосуються розподілу та передачі житлової площі в місті Києві.

5. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розподілу та передачі житлових приміщень в місті Києві»

1. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення розроблено для вдосконалення управління житловим фондом комунальної власності та формування системи взаємовідносин, для покращення житлових умов мешканців міста Києва, в частині проведення розподілу, передачі та використання житлових приміщень, що визнані відумерлою спадщиною, відомчого та службового житла, зважаючи на досвід реалізації положень розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2014 року № 1017 «Про деякі питання розподілу житлової площі в місті Києві» (із змінами і доповненнями, внесеними розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 18 травня 2021 року № 1124).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою та завданням прийняття даного рішення є вдосконалення управління житловим фондом комунальної власності шляхом врегулювання взаємовідносин щодо його розподілу та передачі для подальшого надання громадянам, які потребують поліпшення житлових умов.

3. Правові аспекти.

Відповідно до статті 14 Житлового кодексу України, статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного розподілу та передачі житлової площі в місті Києві.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проєкт рішення враховує пропозиції зацікавлених органів та буде погоджений у встановленому порядку.

6. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів

Проєкт розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Суб'єкти подання рішення та доповідачі на пленарному засіданні.

Суб'єктом подання проєкту рішення, відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення міста Києва Работнік Борис Петрович, к. т. 201-20-69.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення міста Києва Борис РАБОТНІК

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 11.09.2014 р. N 1017

Київ

Про деякі питання розподілу житлової площі в місті Києві

Із змінами і доповненнями, внесеними
розпорядженням Київської міської державної адміністрації
від 18 травня 2021 року N 1124

Відповідно до статті 14 Житлового кодексу Української РСР, статті 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою ефективного розподілу житлової площі в місті Києві, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Районним в місті Києві державним адміністраціям передавати Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) житлові приміщення, що звільнилися і перебувають у власності територіальної громади міста Києва.

2. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з урахуванням загальноміського автоматизованого банку даних "Квартоблік", пропозицій районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ, організацій здійснювати від імені виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розподіл і передачу в установленому порядку житлових приміщень, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, та житлових приміщень, придбаних Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в місті Києві державним адміністраціям, підприємствам, установам, організаціям.

(пункт 2 у редакції розпорядження Київської
міської державної адміністрації від 18.05.2021 р. N 1124)

3. Районним в місті Києві державним адміністраціям:

3.1. До 10 жовтня 2014 року вжити заходів щодо виявлення та передачі Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) наявних на цей час житлових приміщень, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3.2. Не допускати надання житлових приміщень, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, без їх надходження в установленому порядку від Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з дня видання цього розпорядження.

4. Пункт 2 додатка 4 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року N 121 "Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень" викласти в такій редакції:

"2) облік громадян, які відповідно до законодавства потребують поліпшення житлових умов; надання відповідно до законодавства житла, отриманого в порядку розподілу від Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);"

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків та голів районних в місті Києві державних адміністрацій.

Голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023

08/231-606/ПР
25.05.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою – спортивних майданчиків для гри в бейсбол з трибунами для глядачів й технічними приміщеннями та футбольного поля, розташованих на території парку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва.

6(17/90)

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист комунального підприємства по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» від 26 квітня 2023 року, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади м. Києва об'єкти благоустрою – спортивні майданчики для гри в бейсбол з трибунами для глядачів і технічними приміщеннями та футбольне поле, розташовані на території парку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва, на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0022, 8000000000:62:206:0033 згідно з додатком до цього рішення.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. вжити організаційно-правові заходи щодо зарахування об'єктів благоустрою – спортивних майданчиків для гри в бейсбол з трибунами для глядачів і технічними приміщеннями та футбольного поля, розташовані на території парку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2.2. закріпити на праві господарського відання за комунальним закладом «Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «КОЗАК» об'єкти благоустрою – спортивний майданчик для гри в бейсбол з трибунами для глядачів і технічними приміщеннями та футбольне поле, розташовані на території парку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва.

3. Це рішення набирає чинності з дня його прийняття.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
від №

Об'єкти благоустрою - спортивні майданчики для гри в бейсбол з трибунами для глядачів і технічними приміщеннями та футбольне поле, розташовані на території парку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва, на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0022, 8000000000:62:206:0033, що приймаються до комунальної власності територіальної громади м. Києва та підлягають облікуванню на балансі комунального закладу «Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «КОЗАК»

№ з/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Довжина, м	Ширина, м	Висота, м	Площа, кв. м
1.	Огорожа комплексу, сітка	шт.	320	2	2,5		
2.	Поле бейсбольне						15 000
2.1.	Ігрове поле			98	115		11270
2.2.	Трава штучна						900
2.3.	Ігровий квадрат			40	40		1600
2.4.	Секції огорожі	шт.	157	2	2,50		
2.5.	Мачти високі	шт.	12			12	
2.6.	Сітка-м'ячеуловлювач капронова						900
2.7.	Трибуни	шт.	6				
2.8.	Фіртки	шт.	2				
2.9.	Ворота	шт.	1				
2.10.	Мачти для освітлення	шт.	4				
3.	Футбольне поле			80	105		8400
3.1.	Ворота	шт.	2				
3.2.	Стовпи	шт.	20			7	
3.3.	Сітка уловлювач	шт.	2				

3.4.	Трава штучна						8400
4.	Спортивний майданчик						
5.	Дитячий майданчик						
6.	Контейнери	шт.	3				
7.	Біотуалет	шт.	1				

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою - спортивних майданчиків для гри в бейсбол з трибунами для глядачів і технічними приміщеннями та футбольного поля, розташованих на території парку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою - спортивних майданчиків для гри в бейсбол з трибунами для глядачів й технічними приміщеннями, та футбольного поля, розташованих на території парку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва» дозволить зберегти та ефективно використовувати виявлені спортивні майданчики для гри в бейсбол з трибунами для глядачів й технічними приміщеннями, та футбольного поля, що сприятиме проведенню спортивних, культурно-масових і інших заходів, надання фізкультурно-оздоровчих послуг, створення умов вихованцям дитячо-юнацьких спортивних шкіл, мешканцям міста для занять фізичною культурою і спортом, а також вдосконалення матеріально-технічної бази та покращення якості надання фізкультурно-спортивних послуг.

Ефективне використання майна дозволить залучити значну кількість громадян, які віддають перевагу активному дозвіллю, що сприятиме подальшому оздоровленню нації та зміцненню її спортивного авторитету, розташованих на території парку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва.

2. Мета й завдання прийняття рішення

Метою і завданням зазначеного рішення Київської міської ради є прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів благоустрою - спортивних майданчиків для гри в бейсбол з трибунами для глядачів і технічними приміщеннями та футбольного поля й закріплення за комунальним закладом «Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «КОЗАК» на праві господарського відання.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено відповідно до 136 Господарського кодексу України, статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист комунального підприємства по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «ПЛЕСО» від 26 квітня 2023 року.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього проєкту рішення не потребує додаткових фінансових витрат з бюджету міста Києва.

5. Регіональний аспект

Результатом прийняття цього рішення є спрощення дій, пов'язаних з виявленням, обліком та зберіганням безхазяйного майна, прийняттям цього майна до комунальної власності міста Києва.

6. Громадське обговорення

Проєкт рішення Київської міської ради не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів

Прийняття та реалізація проєкту рішення дозволить зберегти та ефективно використовувати виявлені спортивні майданчики для гри в бейсбол з трибунами для глядачів й технічними приміщеннями, та футбольного поля, що сприятиме проведенню спортивних, культурно-масових і інших заходів, надання фізкультурно-оздоровчих послуг, створення умов вихованцям дитячо-юнацьких спортивних шкіл, мешканцям міста для занять фізичною культурою і спортом, а також вдосконалення матеріально-технічної бази та покращення якості надання фізкультурно-спортивних послуг.

8. Інформація з обмеженим доступом.

Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

9. Суб'єкт подання проекту рішення Київської міської ради

Суб'єктом подання проєкту рішення Київської міської ради є депутати Київської міської ради Білоцерківець Я.О., Гуменко М.В., Федоренко Я.Ю., Ковалевська Л.О., Запарах П.М., Васильчук В.В.

10. Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради

Депутат Київської міської ради Гуменко М.В.

Депутат Київської міської ради Білоцерковець Я.О.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»

(КП «ПЛЕСО»)

вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ, 02002 тел. (044) 541 18 11 E-mail: pleso2012@ukr.net
Код ЄДРПОУ 23505151

26.04.2023 №077/221-1401

Депутату Київської міської ради
Білоцерковцю Д.О.

Шановний Дмитре Олександровичу!

Адміністрація комунального підприємства по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» (далі – КП «Плесо») засвідчує Вам свою повагу та просить сприяти у налагодженні питання із впорядкування нерухомого майна на землях водного фонду територіальної громади м. Києва.

Відповідно до Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо», затвердженого рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 03 липня 1995 року № 204 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.05.2019 № 882) підприємство створено як спеціалізовану водогосподарську організацію з метою охорони, утримання та експлуатації внутрішніх водойм та земель водного фонду м. Києва для належного їх використання в рекреаційних цілях мешканцями та гостями міста Києва.

В процесі виконання статутної діяльності КП «Плесо» встановлено факт розміщення на земельній ділянці водного фонду на території парку відпочинку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва площею 4,4516 га з кадастровим номером 8000000000:62:206:0022 бейсбольного поля, огородженого парканом. На акт – вимогу, надану КП «Плесо», правовстановлюючих документів на нерухоме майно та документів на право розміщення бейсбольної площадки на даній земельній ділянці не було надано.

Зважаючи на зазначене та враховуючи той факт, що спортивна площадка знаходиться на земельній ділянці комунальної власності територіальної громади міста Києва та з метою ефективного її використання просимо Вас сприяти проведенню організаційно-правових заходів із зарахування виявленого майна до комунальної власності.

З повагою

Генеральний директор Вячеслав САВИЦЬКИЙ

Затверджено Наказ №38 від 11.04.2014р
«Про створення постійно діючої комісії з перевірки дотримання на ввірених КП «Плесо» територіях суб'єктами господарської діяльності правил благоустрою м. Києва та догляду за належним санітарно-технічним станом водних об'єктів м. Києва»

АКТ - ВИМОГА

№ _____ від " " _____ 20 ____ р. м. Київ

Відповідно до пунктів 3.2.1, 3.2.2 Статуту КП «Плесо» та відповідно до пункту 7 Розпорядження Київської міської державної адміністрації №111 від 04.02.2009р. «Про передачу на баланс та закріплення за КП "Плесо" водних об'єктів та оформлення земель водного фонду м. Києва» та пункту 3 Рішення Київської міської ради № 38/1093 від 22 січня 2009 року «Про використання земель водного фонду та прибережних захисних смуг у м. Києві», наказу №38 від 11.04.2014р. «Про створення постійно діючої комісії з перевірки дотримання на ввірених КП «Плесо» територіях суб'єктами господарської діяльності правил благоустрою м. Києва та догляду за належним санітарно-технічним станом водних об'єктів м. Києва», робочою групою постійно діючої комісії КП «Плесо», в складі _____

з метою приведення ввірених КП «Плесо» об'єктів водного фонду та зон відпочинку до належного санітарно-технічного стану, проведено огляд об'єктів водного фонду та виявлено наступні порушення та недоліки:

Місце виявлення порушень (назва району, водойми, інше)	
Особа експлуатуюча місце порушень (реєстраційні дані, прізвище, ім'я та по батькові особи,контактні дані)	
Перелік виявлених порушень, їх опис (відсутність дозвільної документації, виявлення сміття, інше)	
Вимога щодо усунення виявлених порушень (припинення експлуатації об'єкту, демонтаж виявлених засобів торгівлі, прибирання території, інше.)	

Термін усунення виявлених порушень _____

Попередження про наслідки _____

Про виконання даної вимоги по закінченню вказаних термінів просимо повідомити членів робочої групи за телефоном 044-541-18-11.

Акт-вимогу вклали

_____(ПІБ) (підпис)

_____(ПІБ) (підпис)

Акт-вимогу одержав (або відмітка про відмову від підпису)

_____(ПІБ) (підпис)

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Червоної Калини, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515 77 75, (044)515 66 66.
E-mail: rda.desnianska@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088
E-mail для електронних звернень громадян: vrzg_desnrda@kmda.gov.ua

Директорці Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Юлії ХАН

Щодо надання інформації

Шановна пані Юліє!

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваше звернення від 02.03.2023 № 078-508 (вх. № 102/1429 від 03.03.2023) стосовно надання інформації щодо спортивних майданчиків (в тому числі: спортивний майданчик для гри в бейсбол з трибунами для глядачів та технічними приміщеннями, футбольне поле), розташованих на території парку «Муромець» у Деснянському районі м. Києва, на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0022, 8000000000:62:206:0033.

За інформацією Управління у справах молоді та спорту Деснянської районною в місті Києві державної адміністрації відомості про вищезазначені спортивні майданчики відсутні.

З повагою
Заступник голови Олександр ПЛЯСЕЦЬКИЙ

Володимир Козак
Каріна Дибкалюк

07Б/2047
від 05.04.2023

08/231-618/ПР
30.05.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

ПРОЄКТ

Про ліквідацію комунальних підприємств територіальної громади міста Києва у сфері культури

7/17/90

Відповідно до статей 104, 105, 110 Цивільного кодексу України, статей 59, 62, 63, 78 Господарського кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про культуру», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», з метою оптимізації комунальних підприємств у сфері культури та ефективного використання комунального майна територіальної громади міста Києва, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Ліквідувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Агентство по обслуговуванню театральної та концертної діяльності» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 35648183).

2. Ліквідувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр ім. Ю. Гагаріна» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 21616691).

3. Ліквідувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Європейський культурний центр Краків» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 14294057).

4. Ліквідувати комунальне об'єднання «Київкіно» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 05481725).

5. Київському міському голові:

5.1. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пунктів 1-4 цього рішення.

5.2. Утворити комісії з ліквідації комунальних підприємств та комунального об'єднання, зазначених у пунктах 1-4 цього рішення.

5.3. Затвердити ліквідаційні баланси комунальних підприємств та комунального об'єднання, зазначених у пунктах 1-4 цього рішення.

6. Встановити двомісячний строк для пред'явлення кредиторами своїх вимог з дня опублікування повідомлення про ліквідацію комунальних підприємств та комунального об'єднання, зазначених у пунктах 1-4 цього рішення.

7. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про ліквідацію комунальних підприємств територіальної громади міста Києва у сфері культури»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Проєктом рішення пропонується ліквідувати юридичні особи комунальної власності територіальної громади міста Києва, які здійснювали діяльність у сфері культури, зокрема:

- КП «Агентство по обслуговуванню театральної та концертної діяльності» не здійснює свою діяльність з моменту введення воєнного стану в Україні оскільки основною діяльністю його була організація міських заходів. Всі функції по задоволенню культурних потреб громади, які здійснювались КП «Агентство по обслуговуванню театральної та концертної діяльності» буде здійснювати КП «Київський культурний кластер»;

- КП «Кінотеатр ім. Ю. Гагаріна» не здійснює свою діяльність з 2020 року, у 2021 році з балансу кінотеатру знято будівлю та передано КНКП «Муніципальна варта», майно відсутнє;

- КП «Європейський культурний центр Краків» свою діяльність в повному обсязі не здійснює. Будівлі і приміщення на балансі підприємства не обліковуються. Всі функції по задоволенню культурних потреб громади, які мали здійснюватись КП «Європейський культурний центр Краків» буде здійснювати КП «Київський культурний кластер», на балансі якого перебуває будівля культурного центру «Краків»;

- комунальне об'єднання «Київкіно», до складу якого на момент створення (1992 рік) входили відеотеки та кінотеатри, які на сьогодні: приватизовані («Автора», «Дружба», «Зірка», «Зоряний», «Кінопанорама», «Нивки», «Орбіта», «ім. Довженка», «Славутич», «Супутник», «Україна»), були передані районним державним адміністраціям та ліквідовані («Барвінок», «Будівельник», «ім. Ватутіна», «Десна», «Пролісок», «Ровесник», «Електрон», «Кадр», «Салют», «Слава», «Мир», «Тампере», «Чебурашка») чи були приєднані до діючого комунального підприємства «Київкінофільм» («Алмаз», «Братислава», «Загреб», «Старт», «Київська Русь», «Промінь», «Лейпціг», «Ленінград», «Молодіжний», «Росія», «Флоренція», «ім. Чапаєва», «ім. Шевченка»), не здійснює діяльність з 2015 року, майно відсутнє.

Прийняття цього проєкту рішення дозволить оптимізувати мережу комунальних підприємств у сфері культури, більш ефективно використовувати комунальне майно територіальної громади міста Києва та уникати в подальшому дублювання функцій по задоволенню культурних потреб громади.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення.

Цивільний кодекс України,

Господарський кодекс України,

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Закон України «Про культуру»,

Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Метою цього проєкту рішення є оптимізація комунальних підприємств у сфері культури та ефективне використання комунального майна територіальної громади міста Києва, уникнення дублювання функцій по задоволенню культурних потреб громади.

Проєкт рішення складається із преамбули та восьми пунктів.

Контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Прийняття цього рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету міста Києва.

5. Суб'єкт подання проєкту рішення Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання цього проєкту рішення є депутати Київської міської ради Вікторія МУХА, Ганна СТАРОСТЕНКО та Володимир АНДРУСИШИН.

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення Київської міської ради та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Вікторія МУХА.

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Депутати Київської міської ради Вікторія МУХА

Ганна СТАРОСТЕНКО

Володимир АНДРУСИШИН

08/231-619/ПР
30.05.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

ПРОЄКТ

Про реорганізацію комунального підприємства «Аптека-музей»

8(17/90)

Відповідно до статей 104-108 Цивільного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 19 Закону України «Про культуру», статті 10 Закону України «Про музеї та музейну справу» Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», з метою ефективного використання комунального майна територіальної громади міста Києва, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Реорганізувати комунальне підприємство «Аптека-музей» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 16303257) шляхом перетворення у комунальний заклад виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Аптека-Музей».

2. Встановити, що:

2.1. Комунальний заклад виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Аптека-Музей» є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків комунального підприємства «Аптека-музей» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 16303257).

2.2. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до комунального підприємства «Аптека-музей» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 16303257) становить два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо його реорганізації.

3. Київському міському голові:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

3.2. Утворити комісію з реорганізації комунального підприємства «Аптека-музей» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 16303257) шляхом перетворення у комунальний заклад виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Аптека-Музей».

3.3. Затвердити передавальний акт комунального підприємства «Аптека-музей» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 16303257).

3.4. Затвердити Положення про комунальний заклад виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Аптека-Музей».

3.5. Забезпечити закріплення на праві оперативного управління за комунальним закладом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Аптека-Музей» майна комунального підприємства «Аптека-музей».

3.6. Привести у відповідність до цього рішення власні акти.

4. Підпорядкувати комунальний заклад виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Аптека-Музей» Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5. Взяти до відома, що видатки на утримання комунального закладу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Аптека-Музей» здійснюються за рахунок коштів, передбачених бюджетом міста Києва для головного розпорядника Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у галузі «Культура» на відповідний рік.

6. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію комунального підприємства «Аптека-музей»»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Проєктом рішення пропонується реорганізувати комунальне підприємство «Аптека-музей» шляхом перетворення у комунальний заклад виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Аптека-Музей».

КП «Аптека-Музей» за своєю суттю є музейним закладом культури, основним завданням якого має бути здійснення науково-дослідної та культурно-освітньої діяльності для вивчення, збереження, використання та популяризації музейних предметів та музейних колекцій з науковою та освітньою метою, залучення громадян до надбань національної та світової культурної спадщини. Станом на сьогодні КП «Аптека-Музей» за організаційно-правовою формою є комунальним підприємством, основним завданням якого є отримання прибутку, що не дає можливості в повному обсязі виконувати функції, притаманні музейним закладам. Запропонованим проектом рішення передбачається на базі майна КП «Аптека-Музей» створити повноцінного музейного закладу з метою усунення зазначеного протиріччя.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

Цивільний кодекс України,

Господарський кодекс України,

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Закон України «Про культуру»,

Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Метою цього проєкту рішення є приведення у відповідність організаційно-правової форми юридичної особи до функцій і завдань із задоволення культурних потреб громади міста Києва, які має здійснювати музейний заклад.

Проєкт рішення складається із преамбули та семи пунктів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Прийняття цього рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету міста Києва.

5. **Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.**

Суб'єктом подання цього проєкту рішення є депутати Київської міської ради.

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення Київської міської ради та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є депутатка Київської міської ради Вікторія МУХА.

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Депутати Київської міської ради Вікторія МУХА

Валентин МОНДРИЇВСЬКИЙ

Ганна СТАРОСТЕНКО

Володимир АНДРУСИШИН

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«АПТЕКА-МУЗЕЙ»
вул.Притисько-Микільська,7, м. Київ, 04071, тел.(044) 425-24-37. (044) 425-40-59
e-mail: apteka-museum1728@ukr.net Код ЄДРПОУ 16303257

№ 22 від 22.05.2023 р.

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій
Вікторії МУСІ

Київська міська рада
31.05.2023 № **08/16171**

Про розгляд питання щодо реорганізації КП «Аптека-Музей» та підпорядкування його Департаменту культури КМДА

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

Комунальне підприємство «Аптека-Музей» на сьогодні є одночасно діючим музеєм і унітарним комерційним підприємством на повному самозабезпеченні і ніякого бюджетного фінансування не отримує.

Предметом діяльності КП «Аптека-Музей» є проведення екскурсій, виставок, семінарів з метою популяризації знань про створення та розвиток фармації та медицини в місті Києві та Україні.

В зв'язку з тим, що основним джерелом формування доходів є екскурсійні послуги, а з причин епідемії COVID-19 та військової агресії російської федерації, самозабезпечення стало неможливим, діяльність КП «Аптека-Музей» була призупинена і працівники, окрім директора, були звільнені.

Враховуючи вищевикладене, з метою збереження унікальної культурної спадщини, розвитку музею та забезпечення його існування, прошу розглянути можливість реорганізації КП «Аптека-Музей» шляхом створення на його базі повноцінного музейного закладу та підпорядкування його Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою

Директор Віктор ЗАДОРОЖНИЙ

08/231-620/ПР
30.05.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

сесія IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про передачу до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

9/17/90

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплене на праві господарського відання за Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський культурний кластер», згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський культурний кластер» разом зі Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією вжити заходів щодо прийняття-передачі майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

3. Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації, до сфери управління якої передається майно комунальної власності територіальної

громади міста Києва, здійснити його закріплення в установленому порядку та забезпечити його використання для потреб культури.

4. Оприлюднити це рішення відповідно до законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від №

Майно комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке передається до сфери управління Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування та місце розташування	Кількість, шт	Площа, кв. м	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн.	Залишкова балансова вартість станом на 01.12.2022, грн
1.	10300006	Нежитлова будівля (кінотеатр «Молодіжний»), літера «А», за адресою: м. Київ, вул. Рубежівська, 7	1	242,9	1958	1 725 539, 69	0

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації майна комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до статтей 319, 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних у місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарчого відання або оперативного управління, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, проєктом рішення пропонується передати до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації нежитлову будівлю кінотеатру «Молодіжний», яка розташована на території Святошинського району міста Києва за адресою: вул. Рубежівська, 7, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва за цільовим призначенням.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного проєкту рішення є створення багатофункціонального закладу культури у Святошинському районі міста Києва на базі будівлі кінотеатру «Молодіжний», який уже тривалий час не функціонує.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєктом рішення передбачається передача до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріпленого на праві господарського відання за Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський культурний кластер», яке знаходиться на території району та не функціонує.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація цього рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація цього рішення дозволить забезпечити потреби Святошинського району міста Києва в нерухомому майні та створити на базі переданої будівлі багатофункціональний заклад культури.

7. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення

Суб'єктом подання та доповідачем проєкту рішення на пленарному засіданні є депутатка Київської міської ради Вікторія Муха.

Особою, відповідальною за супроводження проекту є рішення депутатка Київської міської ради Вікторія Муха, тел. (044) 202-73-05.

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Депутатка Київської міської ради **Вікторія МУХА**

Вх від 22.05.2023 №08/1392

Комунальне підприємство „Шкільне харчування"
Подільського району м. Києва
м. Київ, вул. Захарівська №10
контактні телефони: 468 22 96-бухгалтерія, 468 43 87—директор, склад, факс.
Електронна адреса: shoolpitp@meta.ua

№ 61 **„22" травня 2023р**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Присяжнюку М.О.

Шановний Михайло Олексійовичу! 12/17/90

Комунальне підприємство «Шкільне харчування»(21569402) на виконання Рішення від 23.03.2023р.№6250/6291 про збільшення розміру статутних капіталів комунальних підприємств, що надають послуги з харчування дітей в закладах освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва просить погодити використання грошового внеску до статутного капіталу підприємства у сумі **454643грн. 78 коп. за напрямком – виконання зобов'язань по виплаті заробітної плати та сплату податків та зборів під час її виплати.**

З повагою

В.о. директора Лариса Панькова

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Михайлу Присяжнюку

Мешканців гуртожитку по вулиці Салютна,1 , по вулиці Серпова, 9 , по вулиці Академіка Туполєва, 18-д, по вулиці АкадемікаТуполєва, 16-і у м. Києві

13 (17/90)

ЗВЕРНЕННЯ

Київською міською радою прийняте рішення "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД-2" від 19.12.2019 N 469/8042.

У провадженні Господарського суду міста Києва перебуває справа №910/12313/20 за позовом Київської міської ради (далі - позивач, Київрада) до Приватного акціонерного товариства «Трест «Київміськбуд-2» про зобов`язання передати гуртожитки з приватної власності у комунальну , провадження в якій на даний час зупинено до отримання висновку судової експертизи з визначення ринкової вартості гуртожитків , розташовані за адресами: вул. Салютна, буд. 1, вул. Серпова, буд. 9, вул. Академіка Туполєва, буд. 18-д, вул. Академіка Туполєва, буд. 16-і станом на 12.08.2020 (день подання позову Київською міською радою засобами поштового зв`язку) для визначення суми судового збору, який повинна доплатити Київська міська рада за подачу позову.

Предметом розгляду в межах вищевказаної справи є вимоги Київської міської ради зобов`язати відповідача передати йому гуртожитки, розташовані за адресами: вул. Салютна, буд. 1, вул. Серпова, буд. 9, вул. Академіка Туполєва, буд. 18-д, вул. Академіка Туполєва, буд. 16-і, балансоутримувачем яких є відповідач, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі.

Справа перебуває на стадії підготовчого провадження.

ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» вимагає надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва гуртожитків на компенсаційній основі.

Рішенням Конституційного Суду України від 20 жовтня 2021 року № 7-р(II)/2021 у справі № 3-181/2020(440/20) неконституційність норми підпункту «б» п. 1 ч. 3 ст. 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» (зі змінами) стосовно безоплатної передачі гуртожитків до комунальної власності.

Отже, на даний час позовні вимоги повинні бути змінені і відповідно пункти рішення "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД-2" від 19.12.2019 N 469/8042 та назва рішення повинні бути викладені в новій редакції , де «безоплатне прийняття» замінити на « прийняття на частково-компенсаційній основі».

Київська міська рада
22.12.2022 № 08/КО-2757

За Законом України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» органи місцевого самоврядування у житловій сфері щодо приватизації громадянами житла у гуртожитках, на які поширюється дія цього Закону приймають рішення про прийняття у власність відповідної територіальної громади гуртожитків (майнових комплексів) відповідно до цього Закону (п. 1 ч. 1 ст. 18). Крім того, органи місцевого самоврядування повинні протягом дев`яти місяців з дня набрання чинності цим Законом розпочати процес прийняття у власність територіальних громад гуртожитків відповідно до цього Закону (п. 4 ч. 6 Прикінцевих положень).

Час спливає, позов Київською міською радою пред'явлений, сплачений судовий збір і станом на 15 грудня 2022 року Київською міською радою не вчиняється жодних дій із внесення змін до прийнятого 19.12.2019 року рішення № 469/8042 "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД-2" у відповідності до рішення Конституційного Суду України від 20 жовтня 2021 року № 7-р .

Просимо Вас терміново винести на розгляд постійної комісії з питань власності проект рішення про внесення змін і викладення в новій редакції рішення Київської міської ради "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД-2" від 19.12.2019 N 469/8042 де «безоплатне прийняття» замінити на « прийняття на частково-компенсаційній основі в розмірі балансової вартості гуртожитків».

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 19 грудня 2019 року N 469/8042

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД-2"

Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків", рішень Київської міської ради від 25 травня 2011 року N 201/5588 "Про створення комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків", від 15 грудня 2011 року N 844/7080 "Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління" Київська міська рада **вирішила**:

1. Доручити комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків (далі - комісія) спільно з Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Шевченківською та Святошинською районними в місті Києві державними адміністраціями та Фондом державного майна України опрацювати питання про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД-2", згідно з додатком до цього рішення.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитків, визначених у додатку до цього рішення, щодо надання його згоди на передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- у разі отримання відмови або ненадання власником гуртожитків відповіді у місячний строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцятиденний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу таких гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі;

- у разі задоволення позову про передачу гуртожитків, визначених у додатку до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безоплатній основі, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2022. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 23.12.2022 11:44:07

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
19.12.2019 N 469/8042

Гуртожитки,
що включені до статутного капіталу товариства та які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва

N п/п	Найменування та адреса об'єкта передачі
1	Гуртожиток, м. Київ, вул. Салютна, 1 (включений до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД - 2")
2	Гуртожиток, м. Київ, вул. Серпова, 9 (включений до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД - 2")
3	Гуртожиток, м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 18-д (включений до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД - 2")
4	Гуртожиток, м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 16-і (включений до статутного капіталу ПрАТ "ТРЕСТ "КИЇВМІСЬКБУД - 2")

Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2022. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 23.12.2022 11:44:07

Паперова копія електронного документа

УКРАЇНА

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, E-mail:kmda@kma.gov.ua
E-mail для електронних звернень громадян:zvernen@kma.gov.ua
Офіційний портал Києва:kyivcity.gov.ua, Контактний центр міста Києва (044) 15 51, Код ЄДРПОУ 00022527

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Про внесення змін до рішення
Київської міської ради
від 19.12.2019 № 469/8042

13.1. /17/90

Шановний пане Михайле!

За результатами розгляду Вашого депутатського звернення від 26.12.2022 № 08/283-309 вих. щодо питання внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.12.2019 № 469/8042 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2» повідомляю.

Рішенням Київської міської ради від 19.12.2019 № 469/8042 виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) доручено звернутися до суду з позовною заявою про зобов'язання передати гуртожитки ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2» на вул. Салютній, 1, Серповій, 9, Академіка Туполєва, 18-Д та Академіка Туполєва, 16-І до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі.

Ухвалою Господарського суду міста Києва відкрито провадження у справі № 910/12313/20 за позовом Київської міської ради до ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2» про зобов'язання передати гуртожитки ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2» до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі. На сьогодні провадження зупинено для проведення експертизи вартості гуртожитків з метою визначення остаточної ціни позову, яка повинна бути пропорційною до вартості майна.

Водночас Конституційний Суд України рішенням від 20.10.2021 № 7-р(II)/2021 у справі № 3-181/2020 (440/20) за конституційною скаргою

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000C3D51B008C5B9500
Підписувач Кличко Віталій Володимирович
Дійсний з 03.06.2021 14:02:00 по 03.06.2023 14:02:00

Київська міська державна адміністрація
001-КО-10310 від 04.01.2023

вх. № 08/283-309/ТВик
05.01.2023

Паперова копія електронного документа

Приватного акціонерного товариства «Чернігівоблбуд» щодо відповідності Конституції України (конституційності) підпункту «б» пункту 1 частини третьої статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» визнав зазначену норму щодо передачі гуртожитків на безкомпенсаційній основі без згоди власника за рішенням суду такою, що не відповідає Конституції України (є неконституційною).

На сьогодні в разі відсутності волевиявлення власників гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств щодо передачі комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою забезпечення виконання прав мешканців гуртожитків на приватизацію займаних кімнат, передача таких гуртожитків на безкомпенсаційній основі неможлива.

Враховуючи зазначене, мешканці пропонують внести зміни до рішення в частині передачі гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста на частково-компенсаційній основі замість безкомпенсаційної основи.

Згідно з пунктом 2 частини третьої статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» на частково-компенсаційній основі гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, передаються у власність територіальних громад:

на договірних засадах з виплатою компенсації у розмірі, визначеному відповідно до частини четвертої цієї статті, – за рішенням власника гуртожитку та рішенням відповідної місцевої ради;

відповідно до Цивільного кодексу України з урахуванням особливостей, визначених цим Законом, у розмірі, меншому за розмір, визначений відповідно до частини четвертої цієї статті, – за рішенням суду за позовом місцевої ради.

Підпунктом «в» пункту 2 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» встановлено, що видатки, пов'язані з передачею гуртожитків у власність територіальних громад відповідно до цього Закону на частково-компенсаційній або компенсаційній основі (відповідно до частини четвертої статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків»), фінансуються з державного бюджету в межах коштів, передбачених Загальнодержавною цільовою програмою передачі гуртожитків у власність територіальних громад на 2017–2021 роки та визначених законом про Державний бюджет України на відповідний рік.

Отже, Київська міська рада позбавлена повноважень здійснювати фінансування видатків на передачу гуртожитків із застосуванням компенсаційної або частково-компенсаційної основи.

У зв'язку з цим передачу гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва пропоную реалізовувати в позасудовому порядку без застосування компенсаційної або частково-компенсаційної основи.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000C3D51B008C5B9500
Підписувач Кличко Віталій Володимирович
Дійсний з 03.06.2021 14:02:00 по 03.06.2023 14:02:00

Київська міська державна адміністрація

001-КО-10310 від 04.01.2023

Паперова копія електронного документа

Для опрацювання питання шляхів передачі гуртожитків вважаю за доцільне розглянути його на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Заявників про викладене повідомлено окремими листом.

З повагою

Підписано кваліфікованим електронним підписом

Голова Віталій КЛИЧКО

Дмитро Науменко
Тетяна Удод 272 10 56

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000C3D51B008C5B9500
Підписувач Кличко Віталій Володимирович
Дійсний з 03.06.2021 14:02:00 по 03.06.2023 14:02:00

Київська міська державна адміністрація

001-КО-10310 від 04.01.2023

Голові постійної Комісії Київської
Міської Ради з питань власності
Присяжнюку М.О.

Мешканців гуртожитку
вул. Червонозаводська, 7
м. Києва, 03062

Контактна особа
Корогвик Віктор
тел. 0[illegible]53

14.(17/90)

ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Михайло Олексійович !

До Вас вдруге звертаються мешканці гуртожитку № 7 по вул. Червонозаводській, 7.

Дякуємо Вам, що відреагували на наше перше звернення у листопаді (вхід. № 08/КО/2302 від 18.11.2022) та запросили наших представників на засідання Комісії.

Але, на жаль, ніякого рішення з питання передачі у власність міста нашого багатостраждального будинку прийняте не було. Тобто **питання не вирішується.**

Тому просимо Вас:

- Внести до порядку денного на наступне засідання Комісії питання про **передачу місту ВСІЄЇ БУДІВЛІ за адресою вул. Червонозаводська 7** на виконання Ухвали Верховного Суду від 18 січня 2022 року та підтвердження постанови Київської Міськради № 1021/5085.
- Запросити на засідання Комісії наших представників.

З повагою

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО–КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська,15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: infrastructure@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

20.02.2023 N 058/3/3-1034

N 08/283-14 вих
21.02.2023

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний пане Михайле! 14.1 (17/90)

У Департаменті житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) розглянуто лист Постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.02.2023 № 08/283058-2637 щодо надання актуальної інформації про виконання рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 1021/5085 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств» та повідомляємо про наступне.

Згідно з пунктом 3 частини першої статті 3 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передача гуртожитків у власність територіальних громад здійснюється відповідно до порядку, передбаченого Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та прийнятих до нього підзаконних актів, з урахуванням особливостей цього Закону. Положенням про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 затверджено типову форму акта приймання-передачі та процедуру такої передачі. Нормами Положення № 891 встановлено, що передача відомчого житлового фонду в комунальну власність здійснюється разом з відповідною технічною документацію на будинок.

На виконання постанови Північного апеляційного господарського суду від 07.10.2022 № 910/3664/19 про передачу гуртожитку на вул. Червонозаводській, 7 у місті Києві були відкриті виконавчі провадження №№ 69079421, 69079861, 69080635, 69079062, 69079954.

Для виконання постанови Північного апеляційного господарського суду від 07.10.2022 № 910/3664/19 про передачу гуртожитку на вул. Червонозаводській, 7 у місті Києві згідно з положенням статті 60 Закону України «Про виконавче провадження», якою передбачено вилучення майна у власника та передачі його стягувачу.

Відтак, для забезпечення складання акту про вилучення майна та акту приймання-передачі майна слід використовувати технічну документацію, зокрема технічний паспорт об'єкту.

Для отримання технічного паспорту Департамент звернувся до комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» листом від 27.12.2022 № 058/10/2-5975, у якому було зазначено прохання про надання копій наявної технічної документації по будівлі гуртожитку на вул. Червонозаводській,7.

У відповідь на вказаний лист, комунальне підприємство Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» листом від 12.01.2023 № 062/14-457 (И-2023) повідомило, що відповідно до вимог Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої наказом Держбуду України від 24.05.2021 № 127, положеннями якої не передбачено надання копій матеріалів технічної інвентаризації з інвентаризаційної справи на запити фізичних та юридичних осіб.

Таким чином, Департамент без технічної документації на будинок не має змоги забезпечити приймання передачу приміщень гуртожитку до комунальної власності територіальної громади міста Києва, відповідно до встановленого законом порядку.

З огляду на вищезазначене, просимо постійну комісію Київської міської ради з питань власності сприяти в отриманні необхідної технічної документації по будівлі гуртожитку на вул. Червонозаводській, 7.

З повагою

Перший заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління Олена БАСУРОВА