Товариство з обмеженою відповідальністю

«СіА»

Юридична адреса:01001, м. Київ, вул. Михайлівська,18-В

Код ЄДРПОУ 32669923, тел. (044) 363-12-05

Вих. від 29.03.2023 р. № 3/03/23-ЖГ

Голові комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександру БРОДСЬКОМУ

ТОВ «СіА» просить Вас просить Вас узгодити безоплатну передачу до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» каналізаційної мережі прокладеної від житлово-громадської забудови на вул. Є. Сверстюка в Дніпровському районі м. Києва до об'єкту: «Будівництво житлово-громадської забудови з об'єктами соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури по вул. Євгена Сверстюка, 4 (колишня вул. Марини Раскової) у Дніпровському районі м. Києва.» балансовою вартістю 464699,00 грн. без ПДВ, за власні кошти, згідно переліку, який додається.

Додатки:

1.Акт приймання передачі основних засобів, що прийняті до комунальної власності територіальної громади м. Києва і передаються у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» зовнішні каналізаційні мережі - 1 аркуш, копія;

2.Рішення №25-10/19 Учасника ТОВ «СІА» від 25 жовтня 2019 року, з узгодженим переліком каналізаційних мереж, копія;

3.Акт № К-117-20 технічного приймання каналізації, завірена копія;

4.Статут Товариства з Обмеженою Відповідальністю «СІА» ідентифікаційний код 32669923 (нова редакція), копія;

5.Акт готовності об'єкта до експлуатації від 31.03.2020р. - копія;

6.Сертифікат серія ІУ №163201201311 - копія;

7.Договір оренди земельної ділянки від 18.04.2017р. копія;

8. Кадастровий план, копія;

9.Реєстр земельних ділянок, копія;

10.Звіт про оцінку майна №862/07[illegible], копія.

Київська міська рада
30.03.2023 № 08/8839

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ * "СіА" Ідентифікаційний код 32669923

Директор Яковлева Г. О.

Виконавець: Кравченко В. І., телефон: 0676581402

ТОВ «СіА»
(підприємство, організація)
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 32669923

Директор Г. Яковлева

Прийнято до комунальної власності територіальної громади м. Києва та передано у володіння та користування ПрАТ АК "Київводоканал"

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

"_____" _____ 202_р.

Прийнято у володіння та користування ПрАТ "АК "Київводоканал"

Голова правління – генеральний директор
ПрАТ "АК"Київводоканал"

С. Крушановський

"_____" _____ 202_р.

А К Т

ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА І ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПрАТ "АК"КИЇВВОДОКАНАЛ" ЗОВНІШНІ КАНАЛІЗАЦІЙНІ МЕРЕЖІ

Комісія в складі: директора Департаменту експлуатації каналізаційного господарства ПрАТ "АК "Київводоканал" Мазур Ю. П.
Головний бухгалтер Лось Н.В. з однієї сторони, та представників ТОВ «СіА»
(назва організації)

в особі директора Яковлева Г. О. головного бухгалтера Герасимчук С.В.
(П. І. Б.) (посада) (П. І. Б.) (П. І. Б.)

з другої сторони відповідно до _____ від _____ № _____
провели прийом-передачу каналізаційні мережі за адресою:

№ п/п	Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина м	Первісна балансова вартість, грн.	Зношення %	Зношення Сума зносу станом грн.	Вартість, згідно експертизи (без ПДВ) грн..
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Каналізаційна мережа від ж/б 6-В по вул. Є. Сверстюка (буд. №3 секція №5, 6)	2020 2020	225 250	55,01 128,08	5 6	ПЕ100SDR-17 ПЕ100SDR-17	1,83 2,77	111731,00 352968,00			111731,00 352968,00

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА Ідентифікаційний код 26112475 ПОГОДЖЕНО

Прийняв:
М.П. О. Мазур
Н. Лось
«30» 09 2021 р. Підпис

Департамент експлуатації каналізаційного господарства Ідентифікаційний код 26112475 Управління експлуатації каналізаційних та дренажної насосних станцій м.Київ РАЙОН ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНИХ МЕРЕЖ №4

Погоджено:
РЕКМ № 4
Начальник М. Трофанов

Передав:
М.П. Г. Яковлева
С. Герасимчук

Для підготовки розпорядження

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Головний інженер
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ О.Ю.Верхотуров
«18» 09 2020р.

А К Т № К-117-20
технічного приймання каналізації

поштова адреса: _____
каналізація від житлового будинку №3(житлові секції №5,6) до К1-11 (ІІІ черга будівництва)
назва об'єкту: «Будівництво житлово – громадської забудови з об'єктами соціальної інженерно-транспортної інфраструктури по вул. Євгена Сверстюка (колишня вул. Марини Раскової) у Дніпровському районі м.Києва» (ІІІ-IVчерги будівництва)
(назва та адреса об'єкту згідно проекту та технічних умов)

"05" 03 2020р. **м. Київ**

Комісія в складі:

представника РЕКМ № 4 УЕКМ і НС ДЕКГ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник району Митрофанов П.О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник відділу Накоренок В.О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)
представники замовника директор ТОВ «СІА» Яковлєва Г.О.
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника підрядної організації: гол. інженер ПрАТ «Будінженермережа-5» Очеретний Р.В.
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)

оглянувши домову каналізацію, виконану відповідно до проекту, погодженому з ПрАТ «АК «Київводоканал» за № 13217 від "08.02.2018" р. виконали перевірку на гідравлічне випробування "02" 03 2020 р. актом № 1,2 та ознайомившись з представленою документацією в складі:

1. Виконавче креслення, перевірене контрольним нівеліруванням "02" 03 2020р. представником відділу КВТУ Лифар О.В.
2. Актів на приховані роботи від 05.01.2020 р. 1 прим.
3. Виконавчий план *№01-18/17-ЗВК ТОВ «ПВЦ «СЕРВІТ»* ЗГІДНО З 2 прим.
4. Виконавчий профіль *№01-18/17-ЗВК ТОВ «ПВЦ «СЕРВІТ»* ОРИГІНАЛОМ 1 прим.

Оглядом встановлено, що каналізація від житлового будинку №3 (житлові секції №5,6) до К1-11 (ІІІ черга будівництва)
по об'єкту: «Будівництво житлово – громадської забудови з об'єктами соціальної інженерно-транспортної інфраструктури по вул. Євгена Сверстюка (колишня вул.Марини Раскової) у Дніпровському районі м. Києва» (ІІІ-IV черги будівництва)
дворова каналізаційна мережа прокладена в грунтах *ІІ категорії*

загальною протяжністю 183,09 м в тому числі:
07.02.2022 р.
Д = 225 мм, довжиною 55,01 м матеріал труб ПЕ 100 SDR-17
Д = 250 мм, довжиною 128,08м, матеріал труб ПЕ 100 SDR-17

випуска від будівлі побудовані, загальною протяжністю 32,25 м., в тому числі:
директор Яковлєва Г.О.
Д = 100 мм, довжиною 16,12 м, матеріал труб ВЧШГ «RJ»
Д = 150 мм, довжиною 16,13 м, матеріал труб ВЧШГ «RJ»

ANALITIK
EVALUATION COMPANY

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Оціночна компанія « А Н А Л І Т И К »
04050, м. Київ, вул. Січових Стрільців,
буд. № 77, оф. № 308
тел. 066 780 8098, 044 469 55 45

З В І Т №862/07/21
ПРО ОЦІНКУ МАЙНА

Об'єкт оцінки: індивідуально визначене майно – каналізаційна мережа, що обліковується на балансі ТОВ «СІА»

Мета оцінки: визначення ринкової вартості

Призначення оцінки: для передачі у володіння та користування ПрАТ «АК» Київводоканал»

Замовник оцінки: ТОВ «СІА»

База оцінки: ринкова вартість

Дата оцінки: 05 липня 2021 року

Дата завершення складання Звіту про оцінку та Висновку про вартість майна: 07 липня 2021 року

Генеральний директор
ТОВ «Оціночна компанія
«АНАЛІТИК» _____ **А.Й. Крікщюнас**

ANALITIK
EVALUATION COMPANY

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Оціночна компанія « А Н А Л І Т И К »
04050, м. Київ, вул. Січових Стрільців,
буд. № 77, оф. № 308
тел. 066 780 8098, 044 469 55 45

ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Суб'єкт оціночної діяльності, ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТИК», що діє на підставі Сертифікату суб'єкта оціночної діяльності, виданий Фондом Державного майна України від 07 квітня 2021 року № 278/21, згідно з Договором від 05 липня 2021 року № 862/07/21 укладеним з ТОВ «СІА», виконав незалежну оцінку індивідуально визначеного майна – каналізаційної мережі, що обліковується на балансі ТОВ «СІА».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості
База оцінки: ринкова вартість
Призначення оцінки: для передачі у володіння та користування ПрАТ «АК» Київводоканал»
Замовник оцінки: ТОВ «СІА»
Дата оцінки: 05 липня 2021 року
Дата завершення складання Звіту про оцінку та Висновку про вартість майна: 07 липня 2021 року
Використаний при оцінці методичний підхід: витратний
Термін дії Звіту про оцінку майна та Висновку про вартість майна: 12 (дванадцять) місяців з дати оцінки

Ринкова вартість індивідуально визначеного майна – каналізаційної мережі, що обліковується на балансі ТОВ «СІА», станом на 05 липня 2021 року, становить:

464 699,00 (Чотириста шістдесят чотири тисячі шістсот дев'яносто дев'ять гривень 00 копійок) (без урахування податку на додану вартість)

в тому числі:

Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Ринкова вартість, грн. без ПДВ
Каналізаційна мережа від ж/б 6-В по вул. Є. Сверстюка (буд. №3 секція №5, 6)	2020	225	55,01	5	ПЕ100SDR-17	111 731,00
	2020	250	128,08	6	ПЕ100SDR-17	352 968,00
Всього:						**464 699,00**

Оцінювач _____ **А.Й. Крікщюнас**
(кваліфікаційне свідоцтво оцінювача МФ №8468 від 08 вересня 2012 року)

Генеральний директор
ТОВ «Оціночна компанія
«АНАЛІТИК» _____ **А.Й. Крікщюнас**

М.П.