Вх. від 29.03.23 29
N08/8644

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Симиренка, 17, м. Київ, 03182, тел. (044) 454 16 90
E-mail: kk.svyatoshin@gmail.com, svyatoshin.kancel@gmail.com, Код ЄДРПОУ 39607507

_28.03.2023__ № _107/56-593____

на №_____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку

Постійна комісія Київської міської
ради з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Департамент житлово-комунальної
інфраструктури виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Про погодження зміни
напряму використання
коштів статутного капіталу

На виконання рішення Київської міської ради від 08.09.2022 № 5394/5435 «Про збільшення розміру статутних капіталів комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва» статутний капітал комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» збільшено на 50 млн. грн.

Відповідно до протоколу від 10.11.2022 № 17/54 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, протоколу від 09.11.2022 № 14/40 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та

паливно-енергетичного комплексу, протоколу від 02.12.2022 № 26/69 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності підприємству погоджено напрями використання коштів, передбачених на поповнення статутного капіталу підприємства згідно з переліком статей витрат, а саме:

№ з/п	Найменування	К-ть, шт/ п.м/км	Вартість, грн
1	Податки, збори, платежі		26 082 153
2	Повернення поворотної допомоги		21 517 847
3	Аналого-цифровий перетворювач (АПЦ) ОДС	16	2 400 000
	Всього		**50 000 000**

Кошти, які передбачені на повернення поворотної допомоги використані в повному обсязі, на сплату податків, зборів та платежів - використовуються за призначенням.

Витрати за статтею «Аналого-цифровий перетворювач (АПЦ) ОДС» планувались використати для покращення роботи існуючих систем ОДС.

Враховуючи, що протягом тривалого часу 60% обладнання диспетчерських систем (ОДС) для надання послуг мешканцям у житлових будинках не обслуговувалось і стало непридатним для подальшого використання, для впровадження повного комплексу робіт з модернізації та заміни існуючої системи ОДС коштів у розмірі 2,4 млн. грн недостатньо.

Враховуючи зазначене, з метою ефективного використання коштів, забезпечення своєчасної сплати податків, зборів та обов'язкових платежів до бюджету, комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» звертається з проханням погодити зміну напряму використання коштів зі статті витрат «Аналого-цифровий перетворювач (АПЦ) ОДС» на статтю витрат «Податки, збори, платежі», а саме:

№ з/п	Найменування	К-ть, шт/ п.м/км	Вартість, грн
1	Податки, збори, платежі		28 482 153
2	Повернення поворотної допомоги		21 517 847
	Всього		**50 000 000**

Виконувач обов'язків директора Ольга КОЗЮБЕРДА

Віктор Іванов 454 16 98

«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ
ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»
код 39605452 . 02217, м. Київ, вул. М. Закревського, 15. тел. 515-93-74, ел. пошта pryjmalna@gmail.com

64. 284/47
27.12.2022

27.12.2022 46-2838

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Олександру БРОДСЬКОМУ

На виконання пункту 19.4 рішення Київської міської ради від 09 грудня 2021 року № 3704/3745 «Про бюджет міста Києва на 2022 рік», пункту 3 рішення Київської міської ради від 08 вересня 2022 року № 5394/5435 «Про збільшення розміру статутних капіталів Комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва», комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м.Києва» просить погодити напрями використання коштів, передбачених на поповнення статутного капіталу підприємства.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Т. в. о. директора Любов МНАЦАКАНЯН

Юрій Карасенко 515 93 74

Додаток 1

Напрями використання коштів, передбачених на поповнення статутного капіталу комунального підприємства "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва"

№ п/п	Стаття витрат	Сума витрат, тис. грн
1	Сіль технічна	1 360,00
2	Трактор Mahindra 8000/9500 4 WD з відвалом і щіткою (3 одиниць, за 1 одиницю - 1 735,4 тис. грн)	5 206,20
3	Динамічна каналопромивна машина (1 одиниця)	7 100,00
4	Аварійний автомобіль RENAULT KANGOO	700,00
5	Генератори (5 одиниць, за 1 одиницю - 200,0 тис. грн)	1 000,00
6	Щітки пропіленові 120х550 (2 000 штук, за 1 штуку – 0,23 грн)	460,00
7	Матеріали ліфтового обладнання	4 614,24
8	Обладнання для ОДС (24 шт)	3 600,00
9	Матеріали для ремонту поливальної машини	800,00
10	Капітальний ремонт приміщень аварійно-диспетчерської служби та транспортного відділу	4 100,00
11	Повернення коштів резервного фонду	21 059,56
	ВСЬОГО	50 000,00

. в. о. директора Любов МНАЦАКАНЯН

рій Карасенко

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"ТЕРЕМКИ-БУД"

01014, м. Київ, вулиця Болсуновська, будинок 13-15, код ЄДРПОУ 40571961, тел. 044 338 74 48

п/р UA703006470000000026006010867 в АБ "КЛІРИНГОВИЙ ДІМ", м. Київ

№ 60
від 23.03. **2023 р.**

Київська міська рада
24.03.2023 № **08/8304**

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» є замовником будівництва об'єкту: «Житлова та громадська забудова з автовокзалом, по території вулиці Кільцева дорога, 1, 1а, 1в, обмеженої вулицями Кільцева дорога, західною межею забудови по вул. Теремківській та Жулянській і міською межею, у Голосіївському районі м. Києва».

Відповідно до технічних умов на каналізування №13941 від 15.10.2020 року, ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД» побудувало каналізаційні мережі та має наміри передати, безоплатно, у комунальну власність територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал».

Ринкова вартість мереж, які зазначені в акті приймання-передачі основних засобів і погоджені ПрАТ «АК «Київводоканал» для приймання, становить 752 389,84 грн. без ПДВ, відповідно до звіту про оцінку майна від 15.02.2023р.

Враховуючи пункт 3 рішення Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523, просимо включити в порядок денний найближчої постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу питання, щодо прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» вищевказаних каналізаційних мереж, а також, розглянути та погодити зазначене питання.

Додатки:
- копія акту приймання-передачі основних засобів – 1 прим;
- копія виписки з ЄДРПОУ – 1 прим.;
- копія рішення протоколу Загальних зборів учасників – 1 прим.;
- копія Статуту – 1 прим;
- копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності – 1 прим.;
- копія ТУ №13941 від 15.10.2020р. – 1 прим.;
- копія звіту про оцінку майна від 15.02.2023р. – 1 прим.;

- копія акту технічного приймання №К-43-22 від 19.08.2022 – 1 прим.;
- копія акту технічного приймання №К-44-22 від 19.08.2022 – 1 прим.;
- копія акту технічного приймання №К-41-22 від 19.08.2022 – 1 прим.;
- копії розпорядження про присвоєння поштової адреси – 2 прим.

З повагою

Директор **Кубар Н.А.**

Головний бухгалтер **Глуховцева О.О.**

Вик. Заріпова О.С.
067-445-20-91

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРЕМКИ-БУД"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
40571961

Місцезнаходження юридичної особи:
Україна, 01014, місто Київ, ВУЛИЦЯ БОЛСУНОВСЬКА, будинок 13-15

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:
02.08.2021, 1000701070017063696

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи:
КУБАР НАТАЛЯ АНАТОЛІЇВНА, 10.11.2017 - керівник

Відомості, отримані в порядку інформаційної взаємодії між Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань та інформаційними системами державних органів:
15.06.2016, ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ, 37507880

15.06.2016, 265516112916, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У М.КИЄВІ, ДПІ У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ (ПЕЧЕРСЬКИЙ РАЙОН М.КИЄВА), 44116011, (дані про взяття на облік як платника податків)

15.06.2016, 10000000651277, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У М.КИЄВІ, ДПІ У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ (ПЕЧЕРСЬКИЙ РАЙОН М.КИЄВА), 44116011, (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Види економічної діяльності:
41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель (основний);
42.99 Будівництво інших споруд, н.в.і.у.;
43.29 Інші будівельно-монтажні роботи;
77.32 Надання в оренду будівельних машин і устаткування;
77.33 Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів;
46.90 Неспеціалізована оптова торгівля;

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор ТОВ "Теремки-Буд"
Кубар Н.А.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 Україна * м.Київ *

68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна;
68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
68.31 Агентства нерухомості;
71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах;
73.12 Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації

Назви органів управління юридичної особи:
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ УЧАСНИКІВ;ДИРЕКТОР

Запис про перебування юридичної особи в процесі припинення:
Відомості відсутні

Вид установчого документа:
Статут

Інформація для здійснення зв'язку:
+38(044)-338-74-48

Номер, дата та час формування виписки:
155415574827, 05.08.2021 11:26:24

Приватний нотаріус Шевченко А.В. **Шевченко А.В.**

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Директор ТОВ "Теремки-Будь"
Кубар Н.А.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 Україна м.Київ

Протокол
Загальних зборів учасників
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ТЕРЕМКИ-БУД»
(ідентифікаційний код юридичної особи 40571961)

місто Київ 22 лютого 2023 року

На Загальних зборах учасників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРЕМКИ-БУД» (надалі - Товариство) були присутні учасники:

- **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХОЛДІНГ КЕПІТАЛ ГРУП»**, ідентифікаційний код юридичної особи: 43712986, яке зареєстроване за адресою: 01014, м. Київ, вул. Болсуновська, буд. 13-15, в особі Виконуючої обов'язки Генерального директора Бубко Аліни Веніамінівни, яка діє на підставі Статуту, володіє часткою, що становить 0,5685 % статутного капіталу Товариства;
- **Компанія ВАЛДІВІА ДЕВЕЛОПМЕНТ КОРП./VALDIVA DEVELOPMENT INC.**, відомості, що містяться в Органі Державної реєстрації, файловий номер 581660, документ 1199305 від 04.09.2007 р., місце державної реєстрації: Республіка Панама, Панама, в особі пані Бубко Аліни Веніамінівни (паспорт серія СН № 920864, виданий Мінським РУ ГУ МВС України в м. Києві 11 вересня 1998 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2818114903, яка зареєстрована за адресою: 02081, м. Київ, проспект Петра Григоренка, буд. 18-А, кв. 322), яка діє на підставі Спеціальної довіреності від 23 серпня 2022 року, засвідченої в присутності Мішалакіс Савва, Службовцем із засвідчень, володіє часткою, що становить 99,4315 % статутного капіталу Товариства.

На Загальних зборах учасників Товариства присутні учасники, що володіють у сукупності 100% голосів. Відповідно до положень Статуту Товариства Загальні збори учасників Товариства вважаються скликаними та такими, що мають повноваження для вирішення питань діяльності Товариства, включених до порядку денного цього протоколу.

Запрошені:
- Директор Товариства Кубар Наталя Анатоліївна.
- Головний бухгалтер Товариства Глуховцева Ольга Олександрівна.

Порядок денний:
1. Про надання згоди на передачу Товариством зовнішніх каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ».
2. Про надання повноважень Директору Товариства на підписання документів, пов'язаних із передачею Товариством зовнішніх каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ».

Вирішили:

1. Надати згоду на безоплатну передачу Товариством наступних зовнішніх каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ»:

№ п/п	Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина, м	Балансова вартість, грн.	Ринкова вартість згідно експертної оцінки (без ПДВ) грн.
1.	Дворова каналізаційна мережа по бульвару Тадея Рильського до житлового будинку по вул. Родини Кістяківських, 4 (житловий будинок № 012)	2022	160	140,35	18	ПЕ 100 SDR 17	2,05	134 701,60	134 701,60
2.	Дворова каналізаційна мережа по бульвару Тадея Рильського до житлового будинку по бульвару Тадея Рильського, 5 (житловий	2022	160	147,53	15	ПЕ 100 SDR 17	2,47	264 741,00	264 741,00

	будинок № 010)								
3.	Внутрішньоквартальна каналізаційна мережа від К-43 до К-53р.з. по бульвару Тадея Рильського	2022	400	131,61	4	Спиро, SN 8	5,6	307 222,54	307 222,54
			450	6,25		ПЕ 100 SDR 17		45 724,70	45 724,70
	Разом:			**425,74**	**37**			**752 389,84**	**752 389,84**

2. Надати повноваження Директору Товариства Кубар Наталі Анатоліївні на підписання всіх документів, що необхідні для здійснення передачі Товариством зазначених вище у п. 1 цього Рішення зовнішніх каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ».

З усіх питань порядку денного учасники голосували «ЗА» - одностайно. Рішення з усіх питань порядку денного прийняті.

Підписи присутніх:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ХОЛДІНГ КЕПІТАЛ ГРУП»
в особі **В.о. Генерального директора** _____ **Аліна БУБКО**

Компанія
ВАЛДІВІА ДЕВЕЛОПМЕНТ КОРП./
VALDIVA DEVELOPMENT INC.,
в особі пані Бубко Аліни Веніамінівни,
яка діє на підставі Спеціальної довіреності
від 23 серпня 2022 року, засвідченої в присутності
Мішалакіс Савва, Службовцем із засвідчень _____ **Аліна БУБКО**

З протоколом ознайомлені та заперечень не мають:

Директор Товариства _____ **Наталя КУБАР**

Головний бухгалтер Товариства _____ **Ольга ГЛУХОВЦЕВА**

Згідно з оригіналом
Директор ТОВ «Теремки-Буд»
Кубар

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а, тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
р/р UA393057490000002600030998102 в АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», код ЄДРПОУ 03327664, МФО 305749

№13941 від 15.10.2020 **ТОВ "ТЕРЕМКИ-БУД"**

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 13941
(замість ТУ - 13941 від 29.01.2020)
на каналізування об'єкта

1. Адреса: **Кільцева дорога, 1, 1-а, 1-в**

2. Назва: **"Будівництво житлової та громадської забудови з автовокзалом"**

3. Стічні води в кількості **8713,7** м3/добу, **162,4** л/сек., в т.ч. додатково м3/добу, (в т.ч. господарчо-побутових **8713,7 (в т.ч.1-ша черга - 1054,2 (в т.ч. 1-й п.к. - 211,8; 2-й п.к. - 211,8; 3-й п.к. - 211,8; 4-й п.к. - 211,8; 5-й п.к. - 181,8; 6-й п.к. - 25,2); 2-га черга - 2352,0 (в т.ч. 1-й п.к. - 188,4; 2-й п.к. - 226,8; 3-й п.к. -128,4; 4-й п.к. - 128,4; 5-й п.к. - 226,8; 6-й п.к. - 226,8; 7-й п.к. -128,4; 8-й п.к. 226,8; 9-й п.к. - 205,8; 10-й п.к. - 226,8; 11-й п.к. - 211,8; 12-й п.к. - 226,8); 3-тя черга - 2072,9 (в т.ч. інфраструктура - 89,3); 4-та черга - 3234,6 (в т.ч. інфраструктура - 66,6)** м3/добу; виробничих – м3/добу) від даного об'єкту можливо підключити:

І черга будівництва - (І п.к.- ж/б № 4, 2 п.к. - ж/б № 6, 3 п.к. - ж/б № 7, 4 п.к. - ж/б № 8, 5 п.к. - громадська будівля № 9, 6 п.к. - дитяча дошкільна установа - суміщена з початковою школою №56) - до каналізаційних мереж від об'єкту ТОВ "Мегаполіжитлобуд" після здачі їх в експлуатацію при умові письмової згоди власника цих мереж та реконструкції камери КК-15 з виконанням заходів по антикорозійному захисту її конструкцій на каналізаційному колекторі Д=1500мм по просп. Голосіївський (біля житлового будинку №110) відповідно до технічного завдання, що додається.

2 черга будівництва –

1-й пусковий комплекс (ж/б № 10) - до каналізаційних мереж від 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію при умові реконструкції камери (КК-12) на каналізаційному колекторі Д=1500мм по просп. Академіка Глушкова з виконанням заходів по антикорозійному захисту її конструкцій із застосуванням полімерних матеріалів в місці приєднання Д=400мм до цього колектора, біля житлового будинку №116 відповідно до технічного завдання, що додається;

2-й пусковий комплекс (ж/б № 12), 3-й пусковий комплекс (ж/б № 226), 4-й пусковий комплекс (ж/б № 225), 5-й пусковий комплекс (ж/б № 301), 6-й пусковий комплекс (ж/б 302), 7-й пусковий комплекс (ж/б № 303), 8-й пусковий комплекс (ж/б № 304), 9-й пусковий комплекс (ж/б № 227), 10-й пусковий комплекс (ж/б № 228), 11-й пусковий комплекс (ж/б № 229), 12-й пусковий комплекс (ж/б № 230) - до каналізаційних мереж від попередніх черг та комплексів після здачі їх в експлуатацію.

3-тя черга будівництва - до каналізаційних мереж від об'єкту ТОВ "Мегаполіжитлобуд" після здачі їх в експлуатацію.

4-та черга будівництва - до каналізаційних мереж від попередніх черг будівництва при умові реконструкції камери (КК-18) на каналізаційному колекторі Д=1500мм по просп. Голосіївський в районі житлових будинків №108 та №108/1 з виконанням заходів по антикорозійному захисту її конструкцій із застосуванням полімерних матеріалів відповідно до технічного завдання, що додається.

ЗГІДНО ОРИГІНАЛУ

4. Дозвіл на каналізування об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації каналізаційного господарства.

Директор ТОВ "Теремки-Буд"
Дубар Н.А.

5. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської каналізаційної мережі.

6. При наявності виробничих стічних вод необхідно після здачі об'єкту в експлуатацію отримати дозвіл на скид їх до міської каналізації в Управлінні екологічного нагляду ПрАТ„АК"Київводоканал".

7. Стічні води підприємств перед скиданням в міську каналізацію повинні за своїм складом відповідати вимогам "Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва"*.

8. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію на каналізаційних випусках встановити уловлювачі жиру (для об'єктів громадського харчування, харчової промисловості та інше) відповідно до п.2.4 "Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва"*.

9. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію встановити контрольний колодязь відповідно до п.6.1.1 "Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м.Києва"*.

10. Проект каналізування виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи каналізування.

11. Діаметр вуличних мереж каналізації розрахувати на пропуск стічних вод згідно з Генеральним планом розвитку м. Києва.

12. При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПрАТ„АК"Київводоканал".

13. Обсяг водовідведення об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПрАТ «АК «Київводоканал» додаткові технічні умови на обсяг водовідведення, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

014406

14. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПрАТ„АК"Київводоканал" за адресою: вул.Лейпцизька,1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПрАТ„АК"Київводоканал".

* "Правила приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва", затверджені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). від 12.10.2011 № 1879.

15. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПрАТ„АК"Київводоканал" та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

16. Скидання стічних вод дозволяється споживачу тільки після укладання договору з Розрахунковим департаментом ПрАТ„АК"Київводоканал" (вул. Електротехнічна,16).

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор ПВ, Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 Україна м.Київ

Кубар Я.

До ТУ-13941-к
від 15.10.2020

17. Гарантійний строк на обладнання, що встановлюється на мережах та спорудах каналізації, не може бути менший від гарантійного строку, вказаного у технічному паспорті заводу-виробника.

Дні прийому: **вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.**

Голова правління-генеральний директор **Д.Новицький**

Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку **С.Крушановський**

Заступник генерального директора – директор Департаменту експлуатації каналізаційного господарства **Ю.Мазур**

Директор Розрахункового департаменту **В.Люлін**

Начальник Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації **О.Непочатов**

Провідний інженер сектору інженерного забезпечення Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації **В.Рафальська**

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор ТОВ "Тереми-Буд"

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» ідентифікаційний код 40871961 Україна * м.Київ *

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	298225887
Дата, час формування:	07.02.2022 13:16:43
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Шевченко А.В., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 50734059, дата і час реєстрації заяви: 01.02.2022 14:43:39, заявник: Кубар Наталя Анатоліївна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	2575507280000
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:79:488:0058
Опис об'єкта:	Площа (га): 1.9513

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 46555182

Тип права власності:	Право власності
Дата, час державної реєстрації:	01.02.2022 14:43:39
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Шевченко Андрій Володимирович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава для державної реєстрації:	Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, серія та номер: б/н, виданий 16.09.2021, видавник: ТОВ "КП ІНВЕСТИЦІЇ ТА КОНСАЛТІНГ"
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 63289909 від 07.02.2022 13:13:37, приватний нотаріус Шевченко Андрій Володимирович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕРЕМКИ-БУД", код ЄДРПОУ: 40571961, країна реєстрації: Україна
Витяг сформував:	Шевченко А.В.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор ТОВ «Теремки-Буд»
Кубар Н.А.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 Україна м.Київ

RRP-4HJKN757S

ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД»
(підприємство,організація)
Ідентифікаційний код СЗРПОУ 40571961
_____ **Наталя КУБАР**
«_____» _____ 2023 року

Прийнято до комунальної власності територіальної громади м. Києва та передано у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал»
Департамент комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
_____
«_____»_____2023 року

Згідно з оригіналом
Директор ТОВ «Теремки-Буд»

Прийнято у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал»
Голова правління – генеральний директор ПрАТ «АК «Київводоканал»
_____ **Сергій КРУШАНОВСЬКИЙ**
«_____» _____ **2023 року**

А К Т

ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПрАТ «АК»»КИЇВВОДОКАНАЛ» ЗОВНІШНІ КАНАЛІЗАЦІЙНІ МЕРЕЖІ

Комісія в складі: директора Департаменту експлуатації каналізаційного господарства ПрАТ «АК «Київводоканал» Мазура Ю.П., Головного бухгалтера Лось Н.В., з однієї сторони, та представників Товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД», в особі директора Кубар Н.А. , головного бухгалтера Глуховцевої О.О. з другої сторони, згідно з наказом №___від _____ Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провели прийом – передачу каналізаційних мереж за адресою:

№ п/п	Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина, м	Балансова вартість, грн.	Зношення %	Зношення Сума зносу станом грн.	Ринкова вартість згідно експертної оцінки (без ПДВ) грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Дворова каналізаційна мережа по бульвару Тадея Рильського до житлового будинку по вул. Родини Кістяківських, 4 (житловий будинок № 012)	2022	160	140,35	18	ПЕ 100 SDR 17	2,05	134 701,60			134 701,60
2.	Дворова каналізаційна мережа по бульвару Тадея Рильського до житлового будинку по бульвару Тадея Рильського, 5 (житловий будинок № 010)	2022	160	147,53	15	ПЕ 100 SDR 17	2,47	264 741,00			264 741,00
3.	Внутрішньоквартальна каналізаційна мережа від К-43 до К-53р.з. по бульвару Тадея Рильського	2022	400	131,61	4	Спиро, SN 8	5,6	307 222,54			307 222,54
			450	6,25		ПЕ 100 SDR 17		45 724,70			45 724,70
				425,74	37			**752 389,84**			**752 389,84**

Для підготовки наказу

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА Ідентифікаційний код 26112475 ПОГОДЖЕНО

Прийняв:
Директор Мазур Ю.П.
Головний бухгалтер Лось Н.В.
«03» 03 2023 р. Підпис
М.П.

Погоджено:
/ Начальник РЕКМ № Слинько О.К.
М.П.

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА Ідентифікаційний код 26112475 УПРАВЛІННЯ ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНИХ МЕРЕЖ І НАСОСНИХ СТАНЦІЙ м. Київ РАЙОН ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНИХ МЕРЕЖ №1

Передав:
Директор Кубар Н.А.
Головний бухгалтер Глуховцева О.О.
М.П.

Суб'єкт оціночної діяльності
ТОВ «Ріелтер-Україна»
Сертифікат СОД № 389/20 від 18.05.2020 р.

ЗВІТ
ПРО ОЦІНКУ МАЙНА –
ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПрАТ «АК»»КИЇВВОДОКАНАЛ» ЗОВНІШНІ КАНАЛІЗАЦІЙНІ МЕРЕЖІ

Директор Товариства з обмеженою відповідальністю фінансового «ТЕРЕМКИ-БУД»

Директор
ТОВ «Ріелтер-Україна» **Муравенко Олена Миколаївна**

Дата оцінки – 15 лютого 2023 року

ВИСНОВОК
про вартість майна – основних засобів, що прийняті до комунальної власності територіальної громади м. Києва передаються у володіння та користування ПрАТ «КИЇВВОДОКАНАЛ» зовнішні каналізаційні мережі

Суб'єкт оціночної діяльності ТОВ «Ріелтер-Україна», що діє на підставі Сертифікату суб'єкта оціночної діяльності Фонду Державного майна України № 389/20 від 18.05.2020 р., який працював на замовлення ТОВ «ТЕРЕМКИ - БУД» на підставі Договору про надання послуг з оцінки майна № 230008 від 15.02.2023р. на проведення незалежної оцінки по визначенню ринкової вартості основних засобів, що прийняті до комунальної власності територіальної громади м. Києва передаються у володіння та користування ПрАТ «КИЇВВОДОКАНАЛ» зовнішні каналізаційні мережі, з метою прийняття господарсько-правових рішень.

На основі документів, наданих для проведення незалежної оцінки майна, проведених розрахунків, станом на 15 лютого 2023 року, ринкова вартість об'єкта оцінки складає:

752 389,84 грн. без ПДВ
(сімсот п'ятдесят дві тисячі триста вісімдесят дев'ять грн. 84 коп. без ПДВ)
в тому числі:

№ п/п	Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина, м	Ринкова вартість грн. без ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Дворова каналізаційна мережа по бульвару Тадея Рильського до житлового будинку по вул. Родини Кістяківських, 4 (житловий будинок № 012)	2022	160	140,35	18	ПЕ 100 SDR 17	2,05	134 701,60
2.	Дворова каналізаційна мережа по бульвару Тадея Рильського до житлового будинку по бульвару Тадея Рильського, 5 (житловий будинок № 010)	2022	160	147,53	15	ПЕ 100 SDR 17	2,47	264 741,00
3.	Внутрішньоквартальна каналізаційна мережа від К-43 до К-53р.з. по бульвару Тадея Рильського	2022	400	131,61	4	Спиро, SN 8	5,6	307 222,54
			450	6,25		ПЕ 100 SDR 17		45 724,70
Разом:				**425,74**	**37**			**752 389,84**

При визначенні вартості об'єкта оцінки оцінювачем застосовано **витратний** методичний підхід.

Дата оцінки: 15 лютого 2023 року. ***Дата завершення складання звіту:*** 16 лютого 2023 року.

Термін дії Звіту 12 місяців.

Оцінювач **Павріненко Олег Олександрович**

(Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видане Фондом державного майна України № 7639 від 22.07.2009 року
Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача МФ № 6919 від 30.05.2009 р., видане Фондом Державного майна України та ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л)

Директор
ТОВ «Ріелтер-Україна» **Муравенко Олена Миколаївна**

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Головний інженер
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ О.Ю. Верхотуров
„19" серпня 2021 р.

А К Т № К-43-22
технічного приймання каналізації

будинку № 5(будівельний № 010) по бульв. Т. Рильського

назва об'єкту: Будівництво житлової та громадської забудови з автовокзалом на території по вул. Кільцева дорога,1, 1а,1в, обмеженої вулицями Кільцева дорога, західною межею забудови по вулицях Теремківській та Жулянській і міською межею у Голосіївському районі м. Києва. II-га черга будівництва, 1 п.к..
(назва та адреса об'єкту згідно проекту та технічних умов)

" 13 " 09 2021 р. **м. Київ**

Комісія в складі:

представника РЕКМ № 1 УЕКМ і НС ДЕКГ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник, Слинько О.К.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник, Накоренок В.О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представник замовника ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД», директор Кубар Н.А.
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника підрядної організації ТОВ «СЕАНС-БУД», директор Статнік Т.В.
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)

оглянувши дворову каналізацію, виконану відповідно до проекту, погодженому з ПрАТ «АК «Київводоканал» за № 13941 від " 01 " липня 20 21 р. виконали перевірку на гідравлічне випробування " 14 " 09 2021р. актом № 1 та ознайомившись з представленою документацією в складі:

1. Виконавче креслення, перевірене контрольним нівеліруванням " 26 " 11 2021 р. представником відділу КВТУ Романчук Ю.В.
2. Актів на приховані роботи від 10.09.2021
3. Виконавчий план один аркуш
4. Виконавчий профіль один аркуш

Оглядом встановлено, що по бульв. Т. Рильського, дворова каналізаційна мережа прокладена в ґрунтах супіщаних, загальною протяжністю 147,53 п. м., в тому числі:

Д = 160 мм, довжиною 147,53 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17

У футлярах, загальною протяжністю 44,86 п. м., в тому числі:

Д = 300 мм, довжиною 44,86 п. м, матеріал труб Спіро SN 8

Згідно з оригіналом
ТОВ «Теремки-Буд»
Кубар Н.А.

Випуска від будинку побудовані, загальною протяжністю 38,91 п. м., в тому числі:

Д = 110 мм, довжиною 31,43 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17

Д = 160 мм, довжиною 7,48 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17

У футлярах, загальною протяжністю 7,48 п. м., в тому числі:

Д = 300 мм, довжиною 7,48 п. м, матеріал труб Спіро, SN 8

Забивання стиків зроблена на зварці (ПЕ); резьбове з'єднання (Спіро)

Каналізаційних колодязів **збудовано** Ø 1,0 м – 11 шт.; Ø 1,5 м – 4 шт. **= 15 шт.**
На **випусках** каналізаційних колодязів **збудовано** Ø 1,0 м – 3 шт. **= 3 шт.**
Каналізаційних колодязів **реконструйовано** _____
Каналізаційних камер **реконструйовано** _____
Каналізаційна насосна станція **збудована** _____
Бензожироуловлювач 1 шт.
Колодязі з шиберними засувками 5 шт., ($Д_{ш/з}$ – 100 мм, AVK), К-9 (2 шт.); К-7а; К-7б; К-36

При будівництві допущені наступні відхилення від затвердженого проекту:
без відхилень

Вказані відхилення погоджені з: _____

Комісія відмічає наступні дефекти в виконаних роботах : дефекти не виявлені

Термін ліквідації перелічених дефектів _____ 202___ р.
Комісія постановляє:
Виконана дворова каналізація (внутрішнє улаштування, дворова мережа та з'єднувальна ланка) може бути прийнята в експлуатацію з оцінкою задовільно

Акт складений для надання Державній приймальній комісії.

Комісія:

1. Представник РЕКМ № 1 УЕКМ і НС ДЕКГ _____ / Слинько О.К. /
/підпис/ П.І.Б.

2. Представник відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____ / Накоренок В.О. /
/підпис/ П.І.Б.

_____ / Романчук Ю.В. /
/підпис/ П.І.Б.

3. Представник замовника _____ / Кубар Н.А. /
м.п. /підпис/ П.І.Б.

4. Представник підрядної організації _____ / Статник Г.В. /
м.п. /підпис/ П.І.Б.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 м. Київ

Товариство з обмеженою відповідальністю «СЕАНС БУД» Ідентифікаційний код 41216864

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 м. Київ

Керівник ТОВ "Теремки-Буд" Кубар Н.А.

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Головний інженер
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ О.Ю. Верхотуров
„19" 08 2022 р.

А К Т № к-44-22
технічного приймання каналізації

будинку № 4(будівельний № 012) по бульв. Т. Рильського

назва об'єкту: Будівництво житлової та громадської забудови з автовокзалом на території по вул. Кільцева дорога,1, 1а,1в, обмеженої вулицями Кільцева дорога, західною межею забудови по вулицях Теремківській та Жулянській і міською межею у Голосіївському районі м. Києва. II-га черга будівництва. П.к..
(назва та адреса об'єкту згідно проекту та технічних умов)

"13" 09 2021 р. **м. Київ**

Комісія в складі:

представника РЕКМ № 1 УЕКМ і НС ДЕКГ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник. Слинько О.К.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник. Накоренок В.О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представник замовника ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД». директор Кубар Н.А.
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника підрядної організації ТОВ «СЕАНС-БУД». директор Статнік Т.В.
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)

оглянувши дворову каналізацію, виконану відповідно до проекту, погодженому з ПрАТ «АК «Київводоканал» за № 13941 від " 01 " липня 20 21 р. виконали перевірку на гідравлічне випробування " 14 " 09 2021 р. актом № 1 та ознайомившись з представленою документацією в складі:

1. Виконавче креслення, перевірене контрольним нівеліруванням " 26 " 11 2021 р. представником відділу КВТУ Романчук Ю.В.
2. Актів на приховані роботи від 10.09.2021
3. Виконавчий план один аркуш
4. Виконавчий профіль один аркуш

Оглядом встановлено, що по бульв. Т. Рильського, дворова каналізаційна мережа прокладена в ґрунтах супіщаних, загальною протяжністю 140,35 п. м., в тому числі:

Д = 160 мм, довжиною 140,35 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17

У футлярах, загальною протяжністю 40,48 п. м., в тому числі:

Д = 300 мм, довжиною 40,48 п. м, матеріал труб Сталь, SN 8

Згідно з оригіналом
Директор ТОВ «Теремки-Буд»
Кубар Н.А.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 Україна * м.Київ

Випуска від будинку побудовані, загальною протяжністю 89,09 п. м., в тому числі:

Д = 110 мм, довжиною 74,13 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17

Д = 160 мм, довжиною 14,96 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17

У футлярах, загальною протяжністю 40,15 п. м., в тому числі:

Д = 300 мм, довжиною 40,15 п. м, матеріал труб Спіро. SN 8

Забивання стиків зроблена на зварці (ПЕ); резьбове з'єднання (Спіро)

Каналізаційних колодязів **збудовано** Ø 1,0 м – 11 шт.; Ø 1,5 м – 7 шт. **= 18 шт.**
На **випусках** каналізаційних колодязів **збудовано** Ø 1,0 м – 7 шт.; Ø 1,5 м – 2 шт. **= 9 шт.**
Каналізаційних колодязів **реконструйовано** _____
Каналізаційних камер **реконструйовано** _____
Каналізаційна насосна станція **збудована** _____
Бензожироуловлювач 3 шт.
Колодязі з шиберними засувками 8 шт., (Дш/з – 100 мм, AVK), К-19а (2 шт.); К-24 (2 шт.); К-15а; К-17а; К-27; К-28

При будівництві допущені наступні відхилення від затвердженого проекту:
без відхилень

Вказані відхилення погоджені з: _____

Комісія відмічає наступні дефекти в виконаних роботах : дефекти не виявлені

Термін ліквідації перелічених дефектів _____ 202___р.
Комісія постановляє:
Виконана дворова каналізація (внутрішнє улаштування, дворова мережа та з'єднувальна ланка) може бути прийнята в експлуатацію з оцінкою задовільно

Акт складений для надання Державній приймальній комісії.

Комісія:

1. Представник РЕКМ № 1 УЕКМ і НС ДЕКГ _____ / Слинько О.К. /
/підпис/ П.І.Б.

2. Представник відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____ / Накоренок В.О. /
/підпис/ П.І.Б.

_____ / Романчук Ю.В. /
/підпис/ П.І.Б.

3. Представник замовника _____ / Кубар Н.А. /
м.п. /підпис/ П.І.Б.

4. Представник підрядної організації _____ / Статнік Т.В. /
м.п. /підпис/ П.І.Б.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40371961 Україна м. Київ

Товариство з обмеженою відповідальністю «СЕАНС БУД» Ідентифікаційний код 41216864

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40371961 Україна м. Київ

З оригіналом ТОВ «Теремки-Буд» Н.А.

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Головний інженер
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ О.Ю. Верхотуров
„19" 08 20 22 р.

А К Т № К-41-22
технічного приймання каналізації

будинку № внутрішньоквартальна мережа по бульв. Т. Рильського (від К-43 до К-53 р.з.)

назва об'єкту: Будівництво житлової та громадської забудови з автовокзалом на території по вул. Кільцева дорога,1, 1а,1в, обмеженої вулицями Кільцева дорога, західною межею забудови по вулицях Теремківській та Жулянській і міською межею у Голосіївському районі м. Києва. II-га черга будівництва, 1 п.к..
(назва та адреса об'єкту згідно проекту та технічних умов)

"13" 09 2021 р. **м. Київ**

Комісія в складі:

представника РЕКМ № 1 УЕКМ і НС ДЕКГ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник Слинько О.К.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал" _____
начальник Накоренок В.О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представник замовника ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД», директор Кубар Н.А.
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника підрядної організації ТОВ «СЕАНС-БУД», директор Статнік Т.В.
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)

оглянувши внутрішньоквартальну каналізаційну мережу, виконану відповідно до проекту, погодженому з ПрАТ «АК «Київводоканал» за № 13941 від " 01 " липня 20 21 р. виконали перевірку на гідравлічне випробування " 14 " 09 2021 р. актом № 1 та ознайомившись з представленою документацією в складі:

1. Виконавче креслення, перевірене контрольним нівеліруванням " 16 " 11 2021 р. представником відділу КВТУ Романчук Ю.В.
2. Актів на приховані роботи від 10.09.2021
3. Виконавчий план один аркуш
4. Виконавчий профіль один аркуш

Оглядом встановлено, що по бульв. Т. Рильського, внутрішньоквартальна каналізаційна мережа прокладена в ґрунтах супіщаних, загальною протяжністю 245,10 п. м., в тому числі:

Д = 400 мм, довжиною 131,61 п. м, матеріал труб Спиро. SN 8
Д = 450 мм, довжиною 6,25 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17

перспективне підключення:

Д = 160 мм, довжиною 17,17 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17
Д = 225 мм, довжиною 19,41 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17
Д = 280 мм, довжиною 20,70 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 17
Д = 400 мм, довжиною 49,96 п. м, матеріал труб Спіро. SN 8

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 Україна м. Київ

Копія з оригіналом
ТОВ "Теремки-Буд"
Кубар Н.А.

У футлярах, загальною протяжністю 57,28 п. м., в тому числі:

Д = 300 мм, довжиною 36,58 п. м, матеріал труб Спіро. SN 8

Д = 400 мм, довжиною 20,70 п. м, матеріал труб Спіро. SN 8

Випуска від будинку побудовані, загальною протяжністю - п. м., в тому числі:

Д = - мм, довжиною - п. м, матеріал труб -

У футлярах, загальною протяжністю - п. м., в тому числі:

Д = - мм, довжиною - п. м, матеріал труб -

Забивання стиків зроблена на зварці (ПЕ); резьбове з'єднання (Спіро)

Каналізаційних колодязів **збудовано** Ø 1,5 м – 9 шт. **= 9 шт.**
На **випусках** каналізаційних колодязів **збудовано**
Каналізаційних колодязів **реконструйовано**
Каналізаційних камер **реконструйовано**
Каналізаційна насосна станція **збудована**
Бензожироуловлювач
Колодязі з шиберними засувками

При будівництві допущені наступні відхилення від затвердженого проекту:
без відхилень

Вказані відхилення погоджені з:

Комісія відмічає наступні дефекти в виконаних роботах : дефекти не виявлені

Термін ліквідації перелічених дефектів 202 р.
Комісія постановляє:
Виконана внутрішньоквартальна каналізаційна мережа (внутрішнє улаштування, дворова мережа та з'єднувальна ланка) може бути прийнята в експлуатацію з оцінкою задовільно

Акт складений для надання Державній приймальній комісії.

Комісія:

1. Представник РЕКМ № 1 УЕКМ і НС ДЕКГ / Слинько О.К. /
/підпис/ П.І.Б.

2. Представник відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал" / Накоренок В.О. /
/підпис/ П.І.Б.

/ Ющенко Ю.В. /
/підпис/

3. Представник замовника / Кубар Н.А. /
м.п. /підпис/ П.І.Б.

4. Представник підрядної організації / Ющенко Г.В. /
м.п. /підпис/ П.І.Б.

Діючо з організацією
Директор ТОВ „Теремки-Буд"
Кубар Н.А.

Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.09.2021 № 460

Про присвоєння поштової адреси житловому будинку на вул. Родини Кістяківських, 4

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», керуючись Положенням про реєстр адрес у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 337/9394 «Про деякі питання ведення реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів у місті Києві» (зі змінами), розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» щодо присвоєння поштової адреси житловому будинку, враховуючи Сертифікат відповідності закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує готовність до експлуатації від 27.07.2021 № ІУ123210721782, Договір купівлі-продажу земельної ділянки (зі змінами) від 14.11.2017 серії НМІ № 469187, висновок Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.09.2021 № 055-19847.

1. Присвоїти житловому будинку № 12 у складі проекту будівництва житлової та громадської забудови з автовокзалом на території по вул. Кільцева дорога, 1, 1а, 1в, обмеженої вулицями Кільцева дорога, західною межею забудови по вулицях Теремківській та Жулянській і міською межею у Голосіївському районі м. Києва, 4-11 черги будівництва, VII черга будівництва, 2 пусковий комплекс у Голосіївському районі м. Києва поштову адресу: вул. Родини Кістяківських, 4.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» встановити номерний знак на новозбудованому житловому будинку у відповідності до існуючих стандартів.

3. Управлінню будівництва Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації протягом двох робочих днів забезпечити направлення копії цього розпорядження до Служби містобудівного кадастру Департаменту

містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для внесення поштової адреси, зазначеної в пункті 1 розпорядження до Реєстру адрес.

4. Матеріали справи зберігати в управлінні будівництва Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова Сергій САДОВОЙ

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація * Україна * Відділ організації діловодства та контролю апарату

Згідно з оригіналом
Начальник відділу організації діловодства та контролю апарату Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
Дмитро КРИВОРУЧКО
14 09 2021

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 Україна * м. Київ

010871

Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.09.2021 № 461

Про присвоєння поштової адреси житловому будинку на бульварі Тадея Рильського, 5

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», керуючись Положенням про реєстр адрес у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 337/9394 «Про деякі питання ведення реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів у місті Києві» (зі змінами), розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» щодо присвоєння поштової адреси житловому будинку, враховуючи Сертифікат відповідності закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує готовність до експлуатації від 27.07.2021 № ІУ123210721886, Договір купівлі-продажу земельної ділянки (зі змінами) від 14.11.2017 серії НМІ № 469187, висновок Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.09.2021 № 055-19846.

1. Присвоїти житловому будинку № 10 у складі проекту будівництва житлової та громадської забудови з автовокзалом на території по вул. Кільцева дорога, 1, 1а, 1в, обмеженої вулицями Кільцева дорога, західною межею забудови по вулицях Теремківській та Жулянській і міською межею у Голосіївському районі м. Києва, 4-11 черги будівництва, VII черга будівництва, 1 пусковий комплекс у Голосіївському районі м. Києва поштову адресу: бульвар Тадея Рильського, 5.

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» встановити номерний знак на новозбудованому житловому будинку у відповідності до існуючих стандартів.

3. Управлінню будівництва Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації протягом двох робочих днів забезпечити направлення копії цього розпорядження до Служби містобудівного кадастру Департаменту

містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для внесення поштової адреси, зазначеної в пункті 1 розпорядження до Реєстру адрес.

4. Матеріали справи зберігати в управлінні будівництва Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова Сергій САДОВОЙ

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ АПАРАТУ
Код в ЄДРПОУ 37[illegible]12 * УКРАЇНА *

Згідно з оригіналом
Начальник відділу організації діловодства та контролю апарату Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
Дмитро КРИВОРУЧКО
«14» 09 2021

Згідно з оригіналом
Директор ТОВ «Теремки-Буд»
Кубар Н.А.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 Україна * м. Київ *