Вх. № 10983
від 10.07.2023

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235 61 02
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: construction@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Олександру БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

У Департаменті будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» опрацьовано зауваження до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» (№ 08/231-185/ПР від 08.02.2023) (далі – проєкт рішення), надані управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

За результатами опрацювання Департамент будівництва та житлового забезпечення міста Києва (далі - Департамент) зауважує наступне.

На виконання рішення Київської міської ради від 13.09.2022 № 5453/5494 «Про деякі питання формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» та реалізації Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки в частині заходу «Придбання у комунальну власність житла для надання в тимчасове користування, в тому числі внутрішньо переміщеним особам», Департаментом, як головним розпорядником бюджетних коштів, у 2022 році придбано 113 квартир для включення до фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві.

З метою визначення правового статусу зазначених житлових приміщень як приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві, забезпечення їх ефективного та цільового використання, а також визначення повноважень органів, які здійснюють їх облік, розподіл, надання та утримання, Департаментом підготовлено зазначений проєкт рішення.

Звертаємо увагу, що ані постанова Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», ані затверджений нею Порядок формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, не враховують особливості здійснення виконавчої влади та місцевого самоврядування у місті Києві, що зумовлює необхідність прийняття відповідного рішення Київської міської ради.

Відповідно до статей 2, 11 України «Про столицю України – місто герой Київ» систему адміністративно-територіального устрою міста Києва складають райони в місті. Питання організації управління районами в місті Києві належать до компетенції Київської міської ради і вирішуються відповідно до Конституції, цього та інших законів України, рішень міської ради про управління районами міста.

У районах міста Києва діють районні в місті Києві державні адміністрації, які підпорядковуються Київській міській державній адміністрації, а в разі утворення районних у місті Києві рад також є підзвітними і підконтрольними відповідним радам як виконавчі органи таких рад.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації наділені повноваженнями щодо обліку внутрішньо переміщених осіб та членів їх сімей, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб; надання житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб; утворення житлових комісій з обліку внутрішньо переміщених осіб та надання житлових приміщень для тимчасового проживання внутрішнього переміщеним особам (пункти 45-47 додатку 4 до розпорядження).

Натомість, Порядком формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 № 495, введено інші правові категорії та затверджено, зокрема, форму заяви про взяття на облік громадян, що потребують надання житлового приміщення для тимчасового проживання з фонду житла, призначеного для тимчасового проживання

внутрішньо переміщених осіб, а також форму ордеру на вселення в житлове приміщення з фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб. У зв'язку з цим, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 підлягає приведенню у відповідність до положень зазначеного Порядку. Проте у Київської міської військової адміністрації, створеної Указом Президента України від 24.02.2022 № 68/2022 та наділеної окремими повноваженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідні повноваження в цій частині відсутні.

Згідно зі ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» саме органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють правоможності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності. А відтак, зазначені питання повинні вирішувати на сьогодні безпосередньо Київською міською радою з урахуванням особливостей, обумовлених запровадженням воєнного стану.

У зв'язку з вищевикладеним, до проєкту рішення включені пункти, які визначають повноваження районних в місті Києві державних адміністрацій щодо ведення обліку, розподілу житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві, визначено управителя (балансоутримувача) житлових приміщень фонду та його повноваження.

Додатково інформуємо, що аналогічний підхід застосовано при формуванні житлового фонду соціального призначення, який також використовується для тимчасового проживання. Так перелік житлових приміщень такого фонду затверджено саме Київською міською радою. Відповідно до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 11/3449 «Про створення житлового фонду соціального призначення» до цього фонду включено 72 квартири, а також визначеного балансоутримувачів житлових будинків, у яких розташовані приміщення фонду.

Враховуючи викладене, просимо підтримати проєкт рішення, який спрямований на створення організаційних засад забезпечення ефективного та цільового використання фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві.

З повагою

Директор Борис РАБОТНІК

Олександр Кащук Олена Камшукова 279 64 20 Наталія Гордієнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

31.03.2023 № 08/230-554

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександру БРОДСЬКОМУ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради від 08.02.2023 №08/231-185/ПР
«Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення, з приводу чого зазначаємо наступне.

Проєктом рішення пропонується затвердити Перелік житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві, а також передбачається вжиття низки організаційно – правових заходів щодо ведення обліку, розподілу житлових приміщень, а також визначення управителя (балансоутримувача) цих приміщень.

Звертаємо увагу, що Порядок формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб (далі - Порядок), затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб».

Порядок визначає умови формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

Звертаємо увагу, що пунктом 2 Порядку передбачено, що фонд житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб (далі - фонд), формується сільськими, селищними, міськими радами або уповноваженими ними органами (далі - уповноважені органи).

Зауважуємо, що Київською міською радою 13 вересня 2022 року прийнято рішення Київської міської ради від № 5453/5494 «Про деякі питання формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві», яким уповноважено Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснювати формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві.

Крім того, за результатами системного аналізу Порядку вбачається, що питання порушенні у проєкті рішення вирішуються уповноваженим органом, у випадку визначення такого органу радою.

Враховуючи вищезазначене, управління повертає проєкт рішення без погодження, як такий, що не відповідає зазначеним вище положенням правових актів.

В.о. начальника управління Валентина ПОЛОЖИШНИК

08/231-185/ПР
08.02.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві

Відповідно до законів України «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 14 травня 2004 року № 98 «Про затвердження форм щодо житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 02 червня 2004 року за № 688/9287, рішення Київської міської ради від 13 вересня 2022 року № 5453/5494 «Про деякі питання формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Перелік житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві, згідно з додатком до цього рішення.

2. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Здійснювати в установленому порядку ведення обліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві (далі – Фонд).

2.2. Здійснювати розподіл житлових приміщень Фонду за поданням районних в місті Києві державних адміністрацій.

3. Районним в місті Києві державним адміністраціям:

3.1. Здійснювати облік громадян, що потребують надання житлового приміщення для тимчасового проживання з фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

3.2. Визначати у встановленому порядку осіб, яким будуть надані житлові приміщення з Фонду.

3.3. Приймати рішення про надання житлових приміщень з Фонду, які отримані в порядку розподілу від Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.4. Видавати ордери на вселення в житлове приміщення з фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

3.5. Здійснювати повернення до Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) житлових приміщень Фонду, які звільнилися та у подальшому використанні яких за призначенням відсутня потреба, для їх подальшого перерозподілу.

3.6. Надавати до Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щомісяця до 05 числа інформацію про кількість осіб, які перебувають на обліку громадян, що потребують надання житлового приміщення для тимчасового проживання з фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

4. Визначити комунальне підприємство з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс» управителем (балансоутримувачем) житлових приміщень Фонду.

5. Комунальному підприємству з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс» у встановленому порядку:

5.1. Забезпечувати укладання договору користування (найму) житлового приміщення з Фонду.

5.2. Здійснювати контроль за цільовим використанням Фонду та його утриманням, технічною експлуатацією та ремонтом, а також виконанням користувачами умов договору користування (найму) житлового приміщення.

6. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:
Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення — Борис РАБОТНІК
03.04.2023р.

Начальник юридичного управління — Олена КАМШУКОВА
03.04.2023

ПОГОДЖЕНО:
Заступник голови Київської міської
державної адміністрації — Вячеслав НЕПОП

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова — Олександр БРОДСЬКИЙ
із зауваженнями
протокол № 4/49
від 22.03.2023

Секретар — Тарас КРИВОРУЧКО

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

Голова — Михайло ПРИСЯЖНЮК
із зауваженнями, протокол № 9/82
від 21.03.2023

Секретар — Сергій АРТЕМЕНКО

Виконувач обов'язків начальника
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК
правовий висновок
від 31.03.2023 № 08/230-554

Постійна комісія Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціальної політики

Голова — Марина ПОРОШЕНКО

Секретар — Юлія УЛАСИК

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Бродському О. Я.
Присяжнюку М. О. Порошенко М.А.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 08.02.2023 № 08/231 – 185/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Пантелеєву П. О. – до відома
Андронову В. Є. – до відома
Хонда М.Т.

Володимир БОНДАРЕНКО

"08" лютого 2023 року
№ 08/231 – 185/ПР

08/231-185/ПР
08.02.2023.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235 61 02
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: construction@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

08.02.2023 056/834-557

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради розглянути проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» (далі – проєкт рішення).

Відповідальним за представленням проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Работнік Борис Петрович, к. т. 201-20-69, співдоповідачем є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський Олександр Якович, к. т. 202-73-11.

Текст проєкту рішення у паперовому варіанті відповідає тексту проєкту рішення в електронному варіанті на USB носії.

Додатки:

1. Проєкт рішення – на 2 арк. в 1 прим.;
2. Пояснювальна записка на 2 арк. в 1 прим. ;
3. Електронна версія зазначеного проєкту рішення та пояснювальна записка.

З повагою

Виконувач обов'язків директора Олександр КАЩУК

Лариса Жилик
Наталія Бабенко 234 68 63

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
_____ № _____

Перелік
житлових приміщень фонду житла комунальної власності для надання в тимчасове користування, в тому числі внутрішньо переміщеним особам

№ п/п	Адреса житлового будинку	Номер квартири	Кількість кімнат	Житлова площа квартири, кв.м	Загальна площа квартири, кв.м	Найменування управителя (балансоутримувача), юридична адреса
1.	**Вул. Гродненська, 14, Дніпровський район м. Києва**	100	1	15,55	40,76	Комунальне підприємство з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс» 02081 м. Київ вул. Дніпровська набережна, 25-б
2.		156	1	15,55	40,76	
3.		192	1	15,56	40,64	
4.		223	1	15,76	40,84	
5.		226	1	15,55	40,48	
6.		229	1	15,55	40,48	
7.		233	1	15,76	40,83	
8.		234	1	15,56	40,64	
9.		235	1	19,61	43,85	
10.		237	1	15,76	40,84	
11.		240	1	15,55	40,48	
12.		243	1	15,55	40,48	
13.		247	1	15,76	40,83	
14.		249	1	19,61	43,85	
15.		251	1	15,76	40,84	
16.		254	1	15,55	40,48	
17.		257	1	15,55	40,48	
18.		261	1	15,76	40,83	
19.		262	1	15,56	40,64	
20.		263	1	19,61	43,85	
21.		265	1	15,76	40,84	
22.		268	1	15,55	40,48	
23.		271	1	15,55	40,48	
24.		275	1	15,76	40,83	
25.		276	1	15,56	40,64	
26.		279	1	15,76	40,84	
27.		282	1	15,55	40,48	
28.		285	1	15,55	40,48	
29.		289	1	15,76	40,83	
30.		290	1	15,56	40,64	
31.		293	1	15,76	40,84	
32.		299	1	15,55	40,48	
33.		303	1	15,76	40,83	
34.		304	1	15,56	40,64	
35.		305	1	19,61	43,85	
36.		310	1	15,55	40,48	
37.		313	1	15,55	40,48	
38.		319	1	19,61	43,85	

39.	**Вул. Академіка Заболотного, 148-Б, Голосіївський район м. Києва**	9	1	14,93	41,55	
40.		17	1	14,93	41,55	
41.		20	1	13,94	40,08	
42.		11	2	31,67	62,61	
43.		15	2	30,46	61,71	
44.		19	2	31,67	62,61	
45.		23	2	30,46	61,71	
46.		27	2	31,67	62,61	
47.		31	2	30,46	61,71	
48.		35	2	31,67	62,61	
49.		39	2	30,46	61,71	
50.		43	2	31,67	62,61	
51.		47	2	30,46	61,71	
52.		51	2	31,67	62,61	
53.		55	2	30,46	61,71	
54.		59	2	31,67	62,61	
55.		63	2	30,46	61,71	
56.		67	2	31,67	62,61	
57.		71	2	30,46	61,71	
58.		75	2	31,67	62,61	
59.		79	2	30,46	61,71	
60.		83	2	31,67	62,61	
61.		87	2	30,46	61,71	
62.		91	2	31,67	62,61	
63.		95	2	30,46	61,71	
64.		99	2	31,67	62,61	
65.		103	2	30,46	61,71	
66.		107	2	31,67	62,61	
67.		182	2	27,68	57,20	
68.		186	2	30,46	61,71	
69.		190	2	27,68	57,20	
70.		194	2	30,46	61,71	
71.		198	2	27,68	57,20	
72.		245	3	38,92	74,33	
73.		251	3	38,92	74,33	
74.		257	3	38,92	74,33	
75.	**Просп. Миколи Бажана, 17-А Дарницький район м. Києва**	23	1	17,50	39,70	
76.		33	1	17,50	39,70	
77.		34	1	15,30	34,60	
78.		64	1	17,50	39,70	
79.		65	1	15,30	34,60	
80.		125	1	17,50	39,70	
81.		126	1	15,00	34,60	
82.		146	1	17,50	39,70	
83.		147	1	15,00	34,60	
84.		157	1	17,50	39,70	
85.		158	1	15,00	34,60	
86.		168	1	18,20	39,70	
87.		169	1	15,30	34,60	
88.		179	1	17,80	39,70	
89.		180	1	15,70	34,60	

90.		190	1	17,50	39,70	
91.		191	1	15,30	34,60	
92.		30	2	54,30	72,40	
93.		241	2	42,20	57,80	
94.		252	2	53,80	74,60	
95.		254	2	54,90	77,00	
96.		255	2	43,80	60,00	
97.		256	2	41,50	59,80	
98.		257	2	55,30	82,20	
99.		258	2	55,30	81,00	
100.		259	2	42,10	60,30	
101.	**Просп. Миколи Бажана, 17-Б Дарницький район м. Києва**	368	1	14,80	30,00	
102.		369	1	15,20	32,20	
103.		387	2	40,10	60,20	
104.		403	2	40,20	60,30	
105.		404	2	41,80	63,00	
106.		405	2	43,20	63,00	
107.		406	2	44,90	71,40	
108.		407	2	40,20	60,30	
109.		408	2	41,80	63,00	
110.		409	2	43,20	63,00	
111.		410	2	44,90	71,40	
112.	**Пров. Моторний, 11 Голосіївський район м. Києва**	72	1	18,10	43,20	
113.	**Пров. Моторний, 11-Б Голосіївський район м. Києва**	61	2	35,30	76,20	

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві»

1. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення

На виконання рішення Київської міської ради від 13 вересня 2022 року № 5453/5494 «Про деякі питання формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) здійснює формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві (далі – Фонд).

В рамках реалізації Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки в частині заходу «Придбання у комунальну власність житла для надання в тимчасове користування, в тому числі внутрішньо переміщеним особам», Департаментом будівництва та житлового забезпечення, як головним розпорядником бюджетних коштів, у 2022 році придбано 113 квартир.

З метою забезпечення ефективного та цільового використання Фонду у встановленому порядку необхідно затвердити їх перелік в місті Києві та визначити повноваження щодо організації їх обліку, розподілу, надання та утримання.

Проєкт рішення також в цілому сприятиме вдосконаленню управління житловим фондом комунальної власності та формуванню системи взаємовідносин для поліпшення умов проживання в місті Києві внутрішньо переміщених осіб.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою та завданням прийняття проєкту рішення є створення організаційних засад забезпечення ефективного та цільового використання фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві шляхом врегулювання взаємовідносин щодо його обліку, розподілу, надання та утримання.

3. Правові аспекти.

Проєкт рішення розроблено відповідно до законів України «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 14 травня 2004 року № 98 «Про затвердження форм щодо житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання, зареєстрованого в Міністерстві

юстиції України 02 червня 2004 року за № 688/9287, рішення Київської міської ради від 13 вересня 2022 року № 5453/5494 «Про деякі питання формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансове забезпечення виконання рішення не потребує додаткових видатків з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проєкт рішення не стосується інтересів інших органів і не потребує додаткового узгодження.

6. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів

Прийняття запропонованого рішення дозволить створити організаційні засади ефективного та цільового використання фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві у встановленому порядку.

Соціальний ефект від реалізації зазначеного заходу полягатиме передусім у зменшенні черги внутрішньо переміщених осіб, які перебувають на обліку як такі, що потребують житла для тимчасового проживання в місті Києві, що у свою чергу зменшить соціальне напруження серед даної категорії громадян, які потребують допомоги держави у вирішенні власних житлових питань.

8. Суб'єкти подання рішення та доповідачі на пленарному засіданні.

Суб'єктом подання проєкту рішення, відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Работнік Борис Петрович, к. т. 201-20-69.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення Борис РАБОТНІК

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

13.09.2022 № 5453/5494

Про деякі питання формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві

Відповідно до законів України «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Уповноважити Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснювати формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел./факс: (044) 202-73-12*

17.03.2023 №08/283-23 вих

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Направляється витяг з протоколу № 4/77 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.03.2023.

Витяг з протоколу № 4/77
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності
від 09.03.2023

Місце проведення засідання комісії: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, зал засідань 1017, початок об 11:00.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії
члени постійної комісії:	
Рустем АХМЕТОВ	член постійної комісії
Олег ЛЕВЧЕНКО	член постійної комісії
Відсутні:	3 депутати Київської міської ради
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Ілля КУШНІР	член постійної комісії

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 08.02.2023 №08/231-185/ПР, копії документів). Доповідач: директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Борис РАБОТНІК.

СЛУХАЛИ: Інформацію Бориса РАБОТНІКА - директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення щодо мети прийняття проєкту рішення Київради.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО, Ганна СВИРИДЕНКО.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд проєкту рішення.

2. Доручити депутатам Київської міської ради Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ, Ганні СВИРИДЕНКО та Сергію АРТЕМЕНКУ доопрацювати проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел./факс: (044) 202-73-11, (044) 202-70-09*

28.03.2023 № 08/284-147

на № 08/283-113 від 23.03.2023

Київська міська рада

Витяг
з протоколу № 4/49 від 22.03.2023
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
(далі – Постійна комісія)

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, початок засідання – 14.00 год.

Склад комісії: 7 депутатів Київської міської ради.
Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:
Олександр БРОДСЬКИЙ – голова постійної комісії, головуючий на засіданні;
Юрій ТИХОНОВИЧ – перший заступник голови постійної комісії;
Тарас КРИВОРУЧКО – секретар постійної комісії;
Олександр ПОПОВ – член постійної комісії;
Олеся САМОЛУДЧЕНКО – член/членкиня постійної комісії.
Відсутні: 2 депутати Київської міської ради:
Віталій ПАВЛИК, Олена БУКАЛО.

Порядок денний:

1.5. Про розгляд зауважень постійної комісії Київської міської ради з питань власності (від 23.03.2023 № 08/283-113 вих.) до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2023 № 08/231-185/ПР).*

Доповідач: директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Борис Работнік.

Розділ 1. Про розгляд проєктів рішень.

1.5. Про розгляд зауважень постійної комісії Київської міської ради з питань власності (від 23.03.2023 № 08/283-113 вих.) до проєкту рішення

Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2023 № 08/231-185/ПР)* (далі – проєкт рішення).

СЛУХАЛИ:

Олександр БРОДСЬКИЙ, голова постійної комісії, головуючий на засіданні, поінформував, що цей проєкт рішення Постійна комісія розглядала і підтримала, однак постійна комісія Київської міської ради з питань власності на своєму засіданні комісії підтримала його із зауваженнями, а саме:

– пункт 1 проєкту рішення доповнити підпунктом 1.1. такого змісту:

«1.1. Встановити, що житлові приміщення фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві, не підлягають приватизації, обміну та поділу, передачі їх у піднайм, використанню для вселення до них інших осіб»;

– пункт 2 проєкту рішення доповнити новим підпунктом 2.3. такого змісту:

«2.3. Здійснювати на вебсайті Департаменту публікацію переліку житлових приміщень Фонду».

ВЗЯЛИ УЧАСТЬ У ОБГОВОРЕННІ:

Борис РАБОТНІК.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати зауваження постійної комісії Київської міської ради з питань власності (від 23.03.2023 № 08/283-113 вих.) до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2023 № 08/231-185/ПР).*

2. Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» із зауваженнями, а саме:

– пункт 1 проєкту рішення доповнити підпунктом 1.1. такого змісту:

«1.1. Встановити, що житлові приміщення фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві, не підлягають приватизації, обміну та поділу, передачі їх у піднайм, використанню для вселення до них інших осіб.»

– пункт 2 проєкту рішення доповнити новим підпунктом 2.3. такого змісту:

«2.3. Здійснювати на вебсайті Департаменту публікацію переліку житлових приміщень Фонду».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина АНТОНЮК 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел./факс: (044) 202-73-12*

23.03.2023 №08/283-113 вих

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Направляється витяг з протоколу № 9/82 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.03.2023 для врахування в роботі.

Витяг з протоколу № 9/82
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності
від 21.03.2023

Місце проведення засідання комісії: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, зал засідань 1017, початок об 11:00.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії
члени постійної комісії:	
Рустем АХМЕТОВ	член постійної комісії
Олег ЛЕВЧЕНКО	член постійної комісії
Ілля КУШНІР	член постійної комісії
Відсутні:	**2** депутати Київської міської ради
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження Переліку житлових приміщень фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві» за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 08.02.2023 №08/231-185/ПР, копії документів).

Протокол № 4/77 від 09.03.2023 - доручено депутатам Київради Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ, Ганні СВИРИДЕНКО та Сергію АРТЕМЕНКУ доопрацювати проєкт рішення.

Доповідач: директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Борис РАБОТНІК.

СЛУХАЛИ: Інформацію Бориса РАБОТНІКА – директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення щодо мети прийняття проєкту рішення.

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, СЕРГІЙ АРТЕМЕНКО, Ганна СВИРИДЕНКО.

Ганна СВИРИДЕНКО запропонувала підтримати проєкт рішення із зауваженнями, а саме:

- пункт 1 проєкту рішення доповнити новим підпунктом 1.1 такого змісту:

«1.1. Встановити, що житлові приміщення фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві, не підлягають приватизації, обміну та поділу, передачі їх у піднайм, використанню для вселення до них інших осіб.»;

- пункт 2 проєкту рішення доповнити новим підпунктом 2.3 такого змісту:

«2.3. Здійснювати на вебсайті Департаменту публікацію переліку житлових приміщень Фонду.».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради із зауваженнями, а саме:

- пункт 1 проєкту рішення доповнити новим підпунктом 1.1 такого змісту:

«1.1. Встановити, що житлові приміщення фонду житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб у місті Києві, не підлягають приватизації, обміну та поділу, передачі їх у піднайм, використанню для вселення до них інших осіб.»;

- пункт 2 проєкту рішення доповнити новим підпунктом 2.3 такого змісту:

«2.3. Здійснювати на офіційному вебсайті Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) публікацію переліку житлових приміщень Фонду.».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО