1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 6/24
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики

від 04.10.2022

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання об 11:00.

Склад комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради – члени постійної комісії:

Москаль Д.Д. – голова постійної комісії, головуючий;
Сторожук В.П. – перший заступник голови постійної комісії;
Чайка О.Ю. – член постійної комісії;
Лимар Ю.В. – член постійної комісії (секретар засідання).

Відсутні: Кулеба Є.А. – секретар постійної комісії.

Запрошені:

Муха В.В. – депутат Київської міської ради;
Кравець В.А. – депутат Київської міської ради;
Пелих В.М. – директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Панченко В.В. – перший заступник директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мохонько В.О. – начальник управління економічного розвитку та стратегічної політики Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Лахматов С.Ю. – начальник служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації);

Возний О.І. – начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Король О.В. – генеральний директор КО «Київзеленбуд»;

Савицький В.В. – генеральний директор комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»;

Шемеляк О.П. – начальник Управління ЖКГ та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації;

Юнакова С.М. – начальник управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради секретаріату Київської міської ради;

Бодак О. – помічник депутата Київської міської ради Федоренка Ю.С.

Черкашин Д.Є. – помічник депутата Київської міської ради Маленка Г.С.

Яценко В.Г. – помічник депутата Київської міської ради Кравця В.А.

Порядок денний:

14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію КП «Київміськрозвиток» шляхом приєднання до КО «Київзеленбуд» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.07.2022 № 08/231-827/ПР).

СЛУХАЛИ:

Москаля Д.Д.

ВИСТУПИЛИ:

Возний О.І., Сторожук В.П., Король О.В., Лимар Ю.В.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про реорганізацію КП «Київміськрозвиток» шляхом приєднання до КО «Київзеленбуд» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.07.2022 № 08/231-827/ПР).

2. Звернутись до Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати інформацію стосовно оцінки роботи керівників підпорядкованих комунальних підприємств за період 2021-2022 роки.

3. Звернутись до Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням організувати заслуховування звітів від керівників підпорядкованих комунальних підприємств щодо їх фінансово-господарської діяльності за 2021-2022 роки.

4. Звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням надати інформацію щодо статусу земельної ділянки за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 2-а у Шевченківському районі м. Києва.

5. Звернутись до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації з проханням спільно з Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КП УЗН Шевченківського району вжити вичерпних заходів щодо приведення до належного санітарно-технічного стану пам'ятного знаку та території навколо нього, розташованого на вул. Бульварно-Кудрявська, 2-а у Шевченківському районі м. Києва.

6. Звернутись до Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням перевірити законність розміщення тимчасових споруд за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська, 2-а у Шевченківському районі м. Києва та у разі виявлення фактів розміщення тимчасових споруд без дозвільних документів, демонтувати їх.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Денис МОСКАЛЬ**

Секретар засідання **Юлія ЛИМАР**

№08/19047
03.11.2022

2

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«03» листопада 2022 р. *№08/279/09/053-79*

Секретаріат Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Відповідно до ст. 36 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, надсилаю правки до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ» (08/231-780/ПР).

Крім цього, пропоную більш ґрунтовно доопрацювати зазначений вище проект рішення зважаючи на наступне:

1. Для забезпечення інформаційної взаємодії між суб'єктами моніторингу атмосферного повітря та оперативного оприлюднення результатів моніторингу атмосферного повітря необхідно створити інформаційно-аналітичну систему (ІАС) даних про якість атмосферного повітря у порядку, що встановлений Міндовкіллям. Станом на сьогодні відповідного наказу Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України «Про затвердження Порядку створення та функціонування інформаційно-аналітичної системи даних про якість атмосферного повітря» не затверджено. Хоча саме цей документ міститиме нормативно визначений перелік технічних вимог до обладнання та програмного забезпечення ІАС агломерації.

2. Доповнити проект Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ інформацією про функції ІАС агломерації, що визначені Постановою Кабінету Міністрів України від 14.08.2019 № 827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря». Також необхідно встановити режим оцінювання для кожної забруднювальної речовини у порядку, що встановлений Міндовкіллям.

3. У таблиці «Джерела забруднення атмосферного повітря» необхідно актуалізувати дані стосовно діючих дозволів на викиди забруднювальних речовин в атмосферне повітря, кількості зареєстрованих транспортних засобів, протяжності автомобільних доріг. Зокрема, у м. Києві функціонують 7 підприємств-забруднювачів, об'єкти яких належать до першої групи. При цьому за даними таблиці діючі дозволи першої групи відсутні. Крім того, на 101249 підприємств, що

здійснюють викиди у м. Києві, лише 218 мають діючий дозвіл, тобто 101031 підприємство здійснює викиди неконтрольовано.

Крім того, запропонована до затвердження у 2022 році Програма державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Києва не містить статистичну інформацію за минулий 2021 рік (розділ II проекту Програми).

4. У розділі «Мережа пунктів спостережень за станом атмосферного повітря» відсутні дані щодо сертифікатів приладів, останньої повірки, оцінка відповідності приладів. Для постів Управління додатково не зазначено режим спостереження та метод оцінювання.

5. У таблиці «Інформація про забруднення атмосферного повітря» необхідно актуалізувати дані стосовно загального обсягу викидів забруднювальних речовин. Викиди забруднювальних речовин від стаціонарних джерел (тис. т) всього 25,5 не може містити у т.ч. 4600,0. Сума кількісних показників з переліку у т.ч. не відповідає загальній кількості викидів.

6. До таблиці «Попередня оцінка просторового розподілу концентрацій забруднювальних речовин» додати відомості стосовно опису методу оцінки (посилання).

7. До таблиці «Встановлений режим оцінювання в зоні (агломерації)» додати аргументоване обґрунтування вибору режиму оцінювання.

8. Необхідно усунути розбіжності в частині, що стосується кількості існуючих та проектованих постів моніторингу стану атмосферного повітря.

Окремо відзначаю, що проект Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Києва (проект рішення Київської міської ради № 08/231-780/ПР) не відповідає погодженому 04 жовтня 2021 року Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів проекту Програми.

Враховуючи зазначене, вказаний вище проект Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Києва, поданий Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), потребує доопрацювання та повторного погодження Міндовкілля в установленому порядку.

Додатки: порівняльна таблиця на 2 арк в 1 прим.

З повагою
Депутат Київської міської ради Е ЧП **Юлія ЛИМАР**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ» (08/231-780/ПР).

Чинна редакція	Запропоновані зміни
Проект рішення	
Преамбула Відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря», постанови Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря» Київська міська рада	Преамбула Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про охорону атмосферного повітря», постанови Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря» Київська міська рада
Пояснювальна записка до проекту рішення	
П. 1. абз. 8 Виконання Програми забезпечить створення сприятливих умов для життєдіяльності населення, запобігання шкідливому впливу атмосферного повітря на здоров'я людей та на навколишнє природне середовище.	Виконання Програми забезпечить отримання, збирання, оброблення, збереження та аналіз інформації про викиди забруднюючих речовин та рівень забруднення атмосферного повітря, оцінку та прогнозування його змін і ступеня небезпечності та розроблення науково обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень у галузі охорони атмосферного повітря.
Програма державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ	
III. Діюча система моніторингу стану атмосферного повітря станом на **01 січня 2022 року**	III. Діюча система моніторингу стану атмосферного повітря станом на **16 липня 2021 року**
Розділ IV пункт 1 підпункт 1.1. Попередня оцінка просторового розподілу концентрацій забруднювальних речовин станом **на 01 січня 2022 року**	Розділ IV пункт 1 підпункт 1.1. Попередня оцінка просторового розподілу концентрацій забруднювальних речовин станом **16 липня 2021 року**
Розділ IV пункт 2 підпункт 2.1. Розміщення та кількість пунктів спостереження **(по пунктам)**	Розділ IV пункт 2 підпункт 2.1. Розміщення та кількість пунктів спостереження **(по постах)**
4. Система оприлюднення інформації: Офіційний веб-сайт Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради	Офіційний веб-сайт Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації),

(Київської міської державної адміністрації)	Мобільний застосунок «Київ Цифровий»

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Омельченко А.В.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Москалю Д.Д.
Вітренку А.О.
Юнаковій С.М.
Дикій К.В.
Хоменку Д.Ю.
Положишник В.О.
Хорватовій С.О.

ВОЛОДИМИР БОНДАРЕНКО

3 листопада 2022 р.
№ 08/19047

08/231-780/ПР
24.06.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

проєкт

Про затвердження Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ

Відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря», постанови Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ, що додається.

2. Визначити Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідальним виконавцем Програми.

3. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

4. Це рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про затвердження Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Відповідно до підпункту 3 пункту 4 постанови Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря» (далі – постанова № 827) обласним державним адміністраціям та органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим з питань охорони навколишнього природного середовища, що здійснюють виконавчу владу на території відповідної зони, Київській міській державній адміністрації, міським радам, що виконують функції і повноваження місцевого самоврядування на території відповідної агломерації до 1 липня 2021 року подати для погодження Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів програми державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря.

Згідно з пунктом 11 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою № 827, розміщення та кількість пунктів спостережень для проведення оцінювання визначаються у програмі державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря для кожної зони та агломерації відповідно до порядку, що встановлюється МВС за погодженням з Міндовкіллям.

Згідно з пунктом 1 розділу VI Порядку розміщення пунктів спостереження за забрудненням атмосферного повітря в зонах та агломераціях, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 21 квітня 2021 року № 300, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13 травня 2021 року за № 635/36257, вибір місця розміщення пунктів спостережень визначається відповідно до цього Порядку, погоджується комісією з питань здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря та управління якістю атмосферного повітря у відповідних зонах та агломераціях та затверджується керівником організації, якій належить пункт спостережень.

Відповідно до пункту 1 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 березня 2021 року № 526 «Про визначення органу управління якістю атмосферного повітря» визначено, що функції органу управління якістю атмосферного повітря в місті Києві здійснює Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління).

На виконання зазначених розпорядчих документів Управлінням створено комісію з питань здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря та управління якістю атмосферного повітря міста Києва (наказ Управління від 25 травня 2020 року № 35 (у редакції наказу від 16 липня 2021 року № 71) (далі – Комісія), вибрано місця розміщення стаціонарних постів автоматизованої системи моніторингу атмосферного повітря міста Києва

(далі – пункти спостережень, пости моніторингу) та підготовлено Програму державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ (далі – Програма). Програма визначає пункти спостережень і 24 вересня 2021 року погоджена з наданням рекомендацій Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів України. За результатами опрацюванням з Міндовкіллям в робочому режимі наданих ним пропозицій до Програми, остаточне її погодження отримано 04 жовтня 2021 року.

Усі статистичні дані, що містяться в Програмі, взяті з офіційних джерел Головного управління статистики у м. Києві. Програма не містить статистичних даних за 2021 рік, оскільки на сьогодні дані не обробляються та не публікуються про що повідомляється на офіційному сайті Державної служби статистики України за посиланням http://www.ukrstat.gov.ua/.

Програма розробляється строком на п'ять років.

Виконання Програми забезпечить створення сприятливих умов для життєдіяльності населення, запобігання шкідливому впливу атмосферного повітря на здоров'я людей та на навколишнє природне середовище.

У Програмі змінена етапність реалізації постів моніторингу, оскільки Програма розроблялася в 2020 році, і проєктом передбачалося встановлення в 2021 році 3 пунктів спостережень. Оскільки на сьогодні вказаний етап реалізовано, то, відповідно, і Програма в цій частині скоригована.

Згідно з положеннями частини першої статті 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» визначено необхідність процедури стратегічної екологічної оцінки (далі – СЕО) для документів державного планування, які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (далі – ОВД), або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі, крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Програма визначає вимоги до здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря та управління якістю атмосферного повітря міста Києва, у т. ч. мережу пунктів спостережень, систему оприлюднення інформації щодо стану забруднення атмосферного повітря. Тобто, Програма стосується охорони довкілля.

Проте, умовою щодо необхідності здійснення процедури СЕО є одночасна реалізація видів діяльності або наявність видів діяльності та об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури ОВД, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі.

Перелік видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають ОВД, визначений частинами другою та третьою статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Програма не передбачає реалізацію видів діяльності та не містить видів діяльності та об'єктів, щодо яких передбачено здійснення процедури ОВД, ймовірність наслідків для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі внаслідок функціонування мережі пунктів спостережень за станом атмосферного повітря, системи оприлюднення інформації щодо стану забруднення атмосферного повітря відсутня.

Програма не відповідає критеріям, визначеним частиною першою статті 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», в зв'язку з чим не потребує проведення процедури СЕО.

Проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ» (далі – проєкт рішення) не стосується надання державної допомоги суб'єктам господарювання відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

2. Мета і шляхи її досягнення.

Проєктом рішення передбачається:

1) затвердити Програму;

2) визначити Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідальним виконавцем Програми.

Вказане забезпечить реалізацію заходів, спрямованих на вивчення стану якості атмосферного повітря та в подальшому його поліпшення, зокрема:

1) забезпечення збирання, оброблення, збереження та проведення аналізу інформації про якість атмосферного повітря, оцінювання та прогнозування її змін і ступеня небезпечності для довкілля.

2) створення мережі пунктів спостережень за станом атмосферного повітря;

3) виявлення районів/місць забруднення атмосферного повітря;

4) розроблення та впровадження місцевих планів поліпшення якості атмосферного повітря;

5) інформування населення про якість атмосферного повітря.

3. Правові аспекти.

Проєкт рішення підготовлено відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охорону атмосферного повітря», «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 14.08.2019 № 827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря», наказу Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 25.02.2021 № 147 «Про затвердження форми Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря», наказу Міністерства внутрішніх справ від

21.04.2021 № 300 «Про затвердження Порядку розміщення пунктів спостереження за забрудненням атмосферного повітря в зонах та агломераціях»

Проєкт рішення не містить норм, що зачіпають права, свободи, законні інтереси і стосуються обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлює новий або не змінює, не доповнює чи не скасовує організаційно-правовий механізм їх реалізації та не має міжвідомчий характер, тобто є необов'язковим для інших органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, а також юридичних осіб, що не належать до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ). Не має ознак регуляторного акта.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання рішення потребує фінансування за рахунок коштів місцевого бюджету м. Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проєкт рішення Київської міської ради буде погоджено відповідно до вимог Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

6. Регіональний аспект.

Проєкт рішення сприятиме вчасному виявленню забруднення атмосферного повітря та оперативному вирішенню проблеми.

7. Громадське обговорення.

Не потребує проведення громадських слухань та консультацій з громадськістю.

8. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення дозволить вирішити питання щодо поліпшення якості атмосферного повітря.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) - заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач – начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Возний Олександр Іванович, тел. 067 538 13 07.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – заступник начальника Управління-начальник відділу охорони навколишнього середовища

та оцінки впливу на довкілля Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Тіщенкова Марина Олегівна, тел. 067 428 55 58.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕЄВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПРОГРАМА
державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря
агломерації міста Київ
(зона/агломерація)

розглянута комісією з питань здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря та управління якістю атмосферного повітря міста Києва 16 липня 2021 року
(дата)

погоджено Міндовкілля 04 жовтня 2021 року
(дата)

затверджена Київська міська рада _____
(орган виконавчої влади Автономної Республіки Крим з питань охорони навколишнього природнього середовища/обласна рада / міська рада) (дата)

І. Загальні положення

1. Орган управління якістю атмосферного повітря	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
1.1. Контактні дані (адреса, телефон, ел. пошта, прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) контактної особи)	вулиця Турівська 28, місто Київ, 04080, телефон: 044 366-64-10, 044 366-64-11, електронна пошта: ecodep@kmda.gov.ua, начальник Возний Олександр Іванович
1.2. Дата створення (зміни) органу управління якістю атмосферного повітря	30 березня 2020 року (розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 березня 2020 року № 526 «Про визначення органу управління якістю атмосферного повітря»
1.3. Дата створення (рішення) комісії з питань здійснення державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря та управління якістю атмосферного повітря	25 травня 2020 року (наказ Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 травня 2020 року № 35 «Про утворення комісії з питань здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря та управління якістю атмосферного повітря міста Києва»
1.4. Інформаційно-аналітична система (структура, що забезпечує функцію/вебсайт)	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), адреса веб-сайту інформаційно-аналітичної системи даних про якість атмосферного повітря: http://asm.kyivcity.gov.ua/

2. Інформація про зону (агломерацію)

2.1. Площа території	836 квадратних кілометрів
2.2. Населення:	
загальна чисельність	2967360 осіб
чисельність населення з вразливих груп:	
діти від 0 до 14 років	487279 осіб
люди похилого віку від 60 років	626868 осіб
особи, що хворіють на злоякісні новоутворення	100359 осіб
щільність населення	3549 осіб на квадратний кілометр
2.3. Опис географічного положення, сусідні зони/агломерації / інші країни:	агломерація міста Київ розташована в центрі східної Європи

на обох берегах р. Дніпро, у його середній течії, нижче впадіння лівої притоки – р. Десна. Географічні координати агломерації: північна широта - 50° 26'; східна довгота - 30° 34'; середня висота над рівнем моря - 105 м. Агломерація міста Київ знаходиться в межах «Зони «Київська». Загальна площа агломерації становить 836 км кв. Забудовані землі міста – 37,0 тис. га або 44,3 %. По функціональному використанню територія агломерації міста Києва розділяється на такі зони: селітебну (міська забудова); промислову; рекреаційну (лісові масиви, парки, сквери, зелені насадження загального користування, об'єкти природоохоронного фонду, водоймища).

2.4. Опис рельєфу, ландшафтів, кліматичних умов	агломерація міста Києва розташована на межі фізико-географічних зон: лісостепової та

мішаних лісів. Північна частина міста розташована на Поліській низовині, південно-західна (правобережна) – на Придніпровській височині, південно-східна (лівобережна) – на Придніпровській низовині. Поверхня правобережної частини міста – підвищена платоподібна рівнина, розчленована ярами та балками, долинами невеликих річок, лівобережної – низовинна рівнина. Характерні форми рельєфу правобережжя – гори-останці, зокрема, Печерська (її висота найбільша – 196 м над рівнем моря), Старокиївська (188 м), Батиєва (176 м), Хоревиця (174 м), Багринова (170 м), Щекавиця, Замкова, Звіринецька, Чорна, Черепанова, Лиса. Найвідоміші яри: Бабин, Хрещатий, Смородинський, Кмитів, Протасів, Цимбалів та інші. Найнижчі ділянки міста відповідають рівню води в Дніпрі – близько 92 м над рівнем моря.

У геологічному відношенні м. Київ з прилеглими до нього територіями розташований у зоні стику двох регіональних структур північно-східного схилу Українського кристалічного щита та південно-західного борту Дніпровсько-Донецької западини. Межею між ними слугує Дніпровська зона розломів північно-західного простягання. Завдяки цьому агломерація міста Києва знаходиться у досить спокійній тектонічній зоні. Агломерація міста Києва характеризується досить комфортним, помірно континентальним кліматом з теплим літом і м'якою зимою, оптимальною є зволоженість. Клімат помірно континентальний, з достатньо м'якою зимою і теплим літом. Відчутний вплив на клімат здійснює Дніпро, що в межах міста витягнутий в субмеридіональному напрямку.

ІІ. Інформація про забруднення атмосферного повітря

1. Джерела забруднення атмосферного повітря

		2016 рік	2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік
1	Загальна кількість підприємств, що здійснюють викиди забруднювальних речовин в атмосферне повітря, од	76227	85163	91509	101864	101249
2	Загальна кількість (одиниць) діючих дозволів на викиди забруднювальних речовин в атмосферне повітря, об'єкт якого належить до:	339	285	538	596	218
	першої групи	9	7	12	14	0
	другої групи та третьої групи	330	278	537	582	218
3	Кількість зареєстрованих транспортних засобів, од з них такі, що належать:					
	юридичним особам, од					
	фізичним особам, од.					
4	Протяжність автомобільних доріг, тис. км	1667,7	1667,8	1625,8	1626,81	1626,81
	з них з твердим покриттям	1638,9	1639,0	1597,0	1600,87	1600,87
5	Інші джерела забруднення, од	35	35	15	15	15
	кількість аеропортів	1	1	1	1	1
	кількість морських/річкових портів	1	1	1	1	1
	кількість об'єктів утворення, оброблення та утилізації відходів, місць видалення відходів	33	33	13	13	13
6	Природні джерела (за наявності)					

2. Інформація про забруднення атмосферного повітря

		2016 рік	2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік
1	Загальний обсяг викидів забруднювальних речовин, тис. т	182,3	202,7	200,6	230,3	251,3
2	Викиди забруднювальних речовин від стаціонарних джерел (тис. т) всього, у тому числі:	34,3	45,5	29,2	22,3	25,5
	діоксид сірки	12,3	15,0	5,3	4,7	3,3
	діоксид азоту та оксиди азоту	7,5	9,3	8,0	7,5	7,4
	оксид вуглецю	2,2	2,5	2,4	2,2	1,9
	речовини у вигляді суспендованих твердих частинок	5,8	4,5	3,8	3,3	2,8
	метали та їх сполуки	0,975	0,115	0,061	0,054	0,046
	з них:					
	миш'як	-	-	-	-	-
	кадмій та його сполуки	-	-	-	-	-
	цинк	0,009	0,008	0,008	0,007	0,006
	мідь	0,0011	0,0014	0,0009	0,0009	0,0006
	свинець та його сполуки	0,004	0,004	0,003	0,003	0,001
	ртуть та його сполуки	-	-	-	-	-
	нікель та його сполуки	0,0008	0,0008	0,0007	0,0006	0,0004
	неметанові леткі органічні сполуки	5,7	5,6	1,3	1,4	3,1
	аміак	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	метан	4,7	8,3	8,4	3,0	6,9
	діоксид вуглецю	5700,0	5379,2	5369,9	5295,6	4600,0
3	Викиди забруднювальних речовин від пересувних джерел, тис. т	148,0	157,2	171,4	208,0	225,8
4	Інше (вказати)	-	-	-	-	-

III. Діюча система моніторингу стану атмосферного повітря станом на 01 січня 2022 року

1. Мережа спостережень за станом атмосферного повітря

1.1. Мережа пунктів спостережень за станом атмосферного повітря

Місце розташування пункту (адреса, географічні координати)/ або маршрути - точки відбору	Найменування юридичної особи, якій належить пункт спостереження	Дата введення в експлуатацію	Перелік забруднювачів	Режим спостережень	Метод оцінювання	Дані щодо сертифікації обладнання / оцінка відповідності, приладів (для автоматизованих та напів-автоматизованих пунктів)	Дані щодо процедури повірки
Стаціонарні пункти спостережень							
UA 2070121 м. Київ, вул. Академіка Стражеска,6а широта 50°25'59,43" довгота 30°24'51,48"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	10.04.1966	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртест-стандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Фенол	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	1^{00}, 13^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
UA 2070221 м. Київ, вул. Олександра Довженка, 8 широта 50°27'29,66" довгота 30°26'50,90"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	15.05.1966	Завислі речовини (пил)	7^{00}, 19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників– програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртест-стандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Сульфати	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Хлористий водень	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	1^{00}, 13^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		

UA 2070321 м. Київ, вул. Попудренка, 50 широта 50°27'33,48" довгота 30°38'00,82"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	25.05.1966	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір пункт о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Сірководень	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
			Хлористий водень	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
UA 2070421 м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2 широта 50°26'50,70" довгота 30°40'13,50	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	14.06.1966	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Сірководень	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
			Хлористий водень	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	7^{00}, 19^{00}	атомно-абсорбційний		
UA 2070521 м. Київ, просп. Науки, 37 /територія ОГМС/ широта 50°23'30,66" довгота 30°32'06,25"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	05.06.1966	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Метеопараметри (температура, атмосферний тиск)	7^{00}, 19^{00}			

UA 2070621 м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська) широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	01.01.1980	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Фтористий водень	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Хлористий водень	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
UA 2070721 м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9) широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	01.01.1972	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Фтористий водень	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Хлористий водень	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	7^{00}, 19^{00}	атомно-абсорбційний		
UA 2070821 м. Київ, бульв. Лесі Українки, 29 широта 50°25'13,03" довгота 30°32'53,00"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	06.04.1981	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Фенол	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	7^{00}, 19^{00}	атомно-абсорбційний		

UA 2070921 м. Київ, вул. Каунаська, 10а широта 50°26'05,38" довгота 30°37'33,04"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	25.04.1981	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Фенол	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Фтористий водень	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	7^{00}, 19^{00}	атомно-абсорбційний		
UA 2071021 м. Київ, вул. Межигірська, 82а, широта 50°28'25,99" довгота 30°30'22,65"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	01.01.1981	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Фенол	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
UA 2071121 м. Київ, просп. Перемоги, 98/2 широта 50°27'29,57" довгота 30°23'48,65"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	01.01.1977	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Хлористий водень	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		

			Відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	7^{00}, 19^{00}	атомно-абсорбційний	сертифіковані	
UA 2071221 м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 1 (Експоцентр України) широта 50°22'29,67" довгота 30°28'14,74"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	20.02.1972	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
UA 2071321 м. Київ, просп. Науки, 37 (Гідрологічна станція) широта 50°26'33,14" довгота 30°34'11,89"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	16.01.1972	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
UA 2071421 м. Київ, просп. Оболонський, 14 широта 50°30'19,32" довгота 30°29'57,18"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	20.10.1979	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Фенол	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		

UA 2071521 м. Київ, площа Деміївська/просп. Науки,4 широта 50°24'18,48" довгота 30°31'08,79"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	14.09.1979	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртест-стандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид азоту	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Фтористий водень	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	1^{00},7^{00},13^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Відбір на важкі метали(залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	7^{00}, 19^{00}	атомно-абсорбційний		
№ UA 2071621 м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5 широта 50°29'38,21" довгота 30°28'03,42"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	01.01.1991	Завислі речовини (пил)	7^{00},19^{00}	ваговий	Напівавтоматизований пункт відбір проб о 01,13 годинах проводиться автоматично за допомогою годинників – програматорів прилади сертифіковані	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртест-стандарт»
			Діоксид сірки	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Оксид вуглецю	7^{00}, 19^{00}	електрохімічний		
			Діоксид азоту	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Сірководень	1^{00},13^{00}	фотоколориметричний		
			Фенол	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
			Фтористий водень	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
			Хлористий водень	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
			Аміак	7^{00},19^{00}	фотоколориметричний		
			Формальдегід	7^{00}, 19^{00}	фотоколориметричний		
			Відбір на важкі метали*	7^{00}, 19^{00}	атомно-абсорбційний		
UA 2071722 м. Київ, Харківське шосе, 7/1	Управління екології та природних ресурсів	30.12.2020	діоксид сірки	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14212:2018	Автоматизований пункт спостереження	прилади проходять повірку, калібрування
			діоксид азоту та оксиди азоту	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14211:2018		

широта 50°43'94,20" довгота 30°63'07,40"	виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		оксид вуглецю	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14626:2018		згідно графіка в ДП «Укрметртест-стандарт»
			тверді частки (ТЧ 1)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 10)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 2,5)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			формальдегід	автоматизовано	згідно з ГОСТ 17.2.3.01-86 РД 52.04.186-89		
			бенз(а) пірен	напівавтоматизовано (щорічно)	згідно з ГОСТ 17.2.3.01-86 РД 52.04.186-89		
			важкі метали (свинець, арсен, кадмій, ртуть, нікель)	напівавтоматизовано (щорічно)	згідно з ДСТУ EN 14902:2018		
UA 2071822 м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26 широта 50°40'72,30" довгота 30°66'27,40"	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	30.12.2020	діоксид сірки	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14212:2018	Автоматизований пункт спостереження	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртест-стандарт»
			діоксид азоту та оксиди азоту	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14211:2018		
			оксид вуглецю	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14626:2018		
			тверді частки (ТЧ 1)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 10)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 2,5)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			озон	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14625:2016		

			аміак	автоматизовано	згідно з ГОСТ 17.2.3.01-86 РД 52.04.186-89		
			формальдегід	автоматизовано	згідно з ГОСТ 17.2.3.01-86 РД 52.04.186-89		
			метилмеркаптан	автоматизовано	згідно з ГОСТ 17.2.3.01-86 РД 52.04.186-89		
			сірководень	автоматизовано	згідно з ГОСТ 17.2.3.01-86 РД 52.04.186-89		
			важкі метали (свинець, арсен, кадмій, ртуть, нікель)	напівавтоматизовано (щорічно)	згідно з ДСТУ EN 14902:2018		
UA 2071922 м. Київ, вул. Турівська, 28 широта 50°28'25,0" довгота 30°26'32,1"	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	28.12.2021	діоксид сірки	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14212:2018	Автоматизований пункт спостереження	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртестстандарт»
			діоксид азоту та оксиди азоту	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14211:2018		
			оксид вуглецю	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14626:2018		
			тверді частки (ТЧ 1)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 10)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 2,5)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			озон	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14625:2016		
UA 2072022 м. Київ, просп. Правди, 64Г	Управління екології та природних ресурсів	24.12.2021	діоксид сірки	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14212:2018	Автоматизований пункт спостереження	прилади проходять повірку, калібрування
			діоксид азоту та оксиди азоту	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14211:2018		

широта 50°30'20,6" довгота 30°25'52,7"	виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		оксид вуглецю	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14626:2018		згідно графіка в ДП «Укрметртест-стандарт»
			тверді частки (ТЧ 1)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 10)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 2,5)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			озон	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14625:2016		
UA 2072122 м. Київ, вул. Щусєва, 20 широта 50°28'31,0" довгота 30°26'32,1"	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	24.12.2021	діоксид сірки	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14212:2018	Автоматизований пункт спостереження	прилади проходять повірку, калібрування згідно графіка в ДП «Укрметртест-стандарт»
			діоксид азоту та оксиди азоту	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14211:2018		
			оксид вуглецю	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14626:2018		
			тверді частки (ТЧ 1)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 10)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			тверді частки (ТЧ 2,5)	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 12341:2018		
			озон	автоматизовано	згідно з ДСТУ EN 14625:2016		
Індикативні станції - відсутні							
Пересувні пункти (станції, лабораторії) - відсутні							
Інші (вказати) – відсутні							

1.2. Мережа пунктів спостережень за станом атмосферних опадів

Місце розташування пункту (адреса, географічні координати)	Найменування юридичної особи, якій належить пункт спостереження	Дата введення в експлуатацію	Перелік показників та складових опадів	Режим спостережень
03028, м. Київ, просп. Науки,39, корпус 2 (ОГМС) широта 50°23'30,45" довгота 30°32'08,27"	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	1957	іони амонію	Чергування на станціях цілодобово
			іони калію	
			іони кальцію	
			іони магнію	
			іони натрію	
			гідрокарбонат-іони	
			нітрат-іони	
			сульфат-іони	
			хлорид-іони	
			pH	
			загальна кислотність	

2. Лабораторно-аналітичний комплекс

№ з\п	Юридичний статус, форма власності, установа (організація), якій належить лабораторно-аналітичний комплекс/ підпорядкування	Кількість працівників	Перелік основного обладнання та приладів, що використовуються для проведення аналізів	Дані щодо сертифікації обладнання та приладів	Переліки забруднювальних речовин, що визначаються в пробах	Метод аналізу	Процедура верифікації даних
1	**Лабораторія спостережень за забрудненням атмосферного повітря відділу спостережень за станом хімічного забруднення Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, 03028, м. Київ, проспект Науки 39, корп.2**						
	Структурний підрозділ бюджетної організації	Всього: 26,5 ставок, з яких (17 –інженерно-технічних працівників, 9,5 – спостерігачів)	Електроаспіратори: ASA-4S, ASA-1S(150), ASA-2S, УАС-100Gb, ЕА-2, Ваги ANG-220C Газоаналізатор оксиду вуглецю 621ЕХ 15-М Газоаналізатор оксиду вуглецю 621ЕХ 20 Газоаналізатор оксиду вуглецю СМ-2-СО Фотометр КФК-3 -01 Дистилятор ДЕ4М Пробовідбірник повітря автоматичний ЕА100 АЦ Шафа сушильна СНОЛ 67/350 А, спектрофотометр, холодильники для зберігання проб, хімреактивів, атомно-абсорбційний спектрометр	Прилади внесені в Державний реєстр засобів вимірювальної техніки України	*Атмосферного повітря:*		
					Завислі речовини (пил)	ваговий, фотоколориметричний, електрохімічний атомно-абсорбційний	Програмний комплекс АРМ «Аерохімія» забезпечує: - занесення даних до бази даних; - редагування даних; - формування таблиць первинної інформації «Таблиці забруднення атмосфери «ТЗА-1»; - формування звітів для відділу інформації (Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського); - формування даних для прогнозу Українського гідрометеорологіч-
					діоксид сірки		
					діоксид азоту		
					оксид вуглецю		
					залізо		
					кадмій		
					свинець		
					цинк		
					мідь		
					нікель		
					манган		
					хром		
					сульфати		
					оксид азоту		
					сірководень		
					фенол		
					фтористий водень		
					хлористий водень		

					аміак		ного центру; - формування щорічних даних; - обмін даними між базами лабораторії та центральною базою даних. Щомісячна інформація про стан забруднення атмосферного повітря в м. Києві.
					формальдегід		
			Ваги ANG-220C pH-метр Фотометр КФК-3 -01 Дистилятор ДЕ4М Шафа сушильна СНОЛ 67/350 А спектрофотометр	Прилади внесені в Державний реєстр засобів вимірювальної техніки України	*Атмосферних опадів:*	атомно-абсорбційний, Полуменева фотометрія, нефелометричний, фотоколориметричний, потенціометричний	Програмний комплекс АРМ «Атмосферні опади» забезпечує: - занесення даних до бази даних; - редагування даних; - формування таблиць первинної інформації забруднення атмосферних опадів; - формування щорічних даних; - формування звітів для відділу інформації; - розрахунок концентрацій хімічних речовин у воді атмосферних опадів.
					іони амонію		
					іони калію		
					іони кальцію		
					іони магнію		
					іони натрію		
					гідрокарбонат-іони		
					нітрат-іони		
					сульфат-іони		
					хлорид-іони		
					pH		
					загальна кислотність		

Скорочення:
ОГМС – об'єднана гідрометеорологічна станція, А – агрометеорологічна станція
ЛСЗА – лабораторія спостережень за забрудненням атмосферного повітря, М– метеорологічна станція

3. Інші методи оцінювання (моделювання, інвентаризація викидів, прогнози, наукові та дослідницькі)

Через електронну пошту щоденно ЛСЗА забезпечує відділ чисельних методів прогнозів забруднення атмосферного повітря Українського гідрометеорологічного центру інформацією про забруднення атмосферного повітря м. Києва за попередню добу для складання прогнозів.

4. Система оприлюднення інформації

№ з/п	Суб'єкт забезпечення	Періодичність оприлюднення	Посилання на джерело	Примітки
1.	Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського	щомісячно	Інформація про стан забруднення атмосферного повітря в місті Києві та містах Київської області	На електронних та паперових носіях, на сайті Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського http://www.cgo-sreznevskyi.kyiv.ua
2.	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	постійно, у режимі реального часу	Офіційний веб-сайт Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Автоматична система моніторингу http://asm.kyivcity.gov.ua/

IV. Система державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря (відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря»)

1. Аналіз якості атмосферного повітря та вибір режимів спостережень

1.1. Попередня оцінка просторового розподілу концентрацій забруднювальних речовин станом на 01 січня 2022 року

№	Територія розташування*	Забруднювальна речовина	Метод оцінки (довгострокові вимірювання, короткострокові вимірювання, інвентаризація викидів, моделювання, об'єктивне оцінювання)	Опис методу оцінки (посилання)	Джерело даних та інформації, що використовувались для проведення оцінки
1.	міська	діоксид сірки	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
2.	міська	діоксид азоту та оксиди азоту	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
3.	міська	оксид вуглецю	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
4.	міська	свинець	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

5.	міська	тверді частки (ТЧ 1)	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
6.	міська	тверді частки (ТЧ 10)	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
7.	міська	тверді частки (ТЧ 2,5)	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
8.	міська	кадмій	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
9.	міська	нікель	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
10.	міська	бенз(а)пірен	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
11.	міська	озон	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

12.	міська	аміак	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
13.	міська	формальдегід	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
14.	міська	фенол	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
15.	міська	сірководень	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
16.	міська	фтористий водень	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
17.	міська	хлористий водень	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

18.	міська	залізо	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
19.	міська	цинк	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
20.	міська	мідь	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
21.	міська	хром	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
22.	міська	марганець та його сполуки (у перерахунку на діоксид марганцю)	довгострокові вимірювання, інвентаризація викидів	Звіт про результати попередньої оцінки (Додаток 4)	Дані пунктів спостереження Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

1.2. Встановлений режим оцінювання в зоні (агломерації)

№	Забруднювальна речовина	Встановлений режим оцінювання	Обґрунтування вибору режиму оцінювання
1.	діоксид сірки	режим фіксованих вимірювань	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827 (далі – Порядок), зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.
2.	діоксид азоту та оксиди азоту	режим фіксованих вимірювань	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827, зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.
3.	оксид вуглецю	режим фіксованих вимірювань	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827, зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.
4.	свинець	режим комбінованого оцінювання	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827, зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.
5.	тверді частки ($ТЧ_{10}$)	режим фіксованих вимірювань	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827, зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.
6.	тверді частки ($ТЧ_{2.5}$)	режим фіксованих вимірювань	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827, зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО

			ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.
7.	кадмій	режим комбінованого оцінювання	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827, зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.
8.	нікель	режим комбінованого оцінювання	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827, зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.
9.	бенз(а)пірен	режим фіксованих вимірювань	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827, зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.
10.	озон	режим фіксованих вимірювань	Вибір режиму оцінювання здійснено відповідно до пункту 8 Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 року № 827, зокрема пункту 2 додатку 2 Порядку, та Директиви 2008/50/ЄС ЄВРОПЕЙСЬКОГО ПАРЛАМЕНТУ ТА РАДИ від 21 травня 2008 року про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи.

2. Проєктування мережі спостережень та оцінювання

2.1. Розміщення та кількість пунктів спостереження (по пунктам)

№	Місце розташування пункту спостереження (адреса/координати) або маршрут	Тип пункту спостережень (міський транспортний, міський фоновий, промисловий, сільський фоновий, змішаний)	Перелік забруднювальних речовин	Примітки
1.	UA 2071922 м. Київ, вул. Турівська, 28 широта 50°28'25,0" довгота 30°30'46,1"	міський фоновий	діоксид сірки, діоксид азоту та оксиди азоту, оксид вуглецю, тверді частки ($ТЧ_1$), тверді частки ($ТЧ_{10}$), тверді частки ($ТЧ_{2,5}$), озон	діючий пункт

2.	UA 2072022 м. Київ, просп. Правди, 64Г широта 50°50'40,60" довгота 30°42'80,20"	міський фоновий	діоксид сірки, діоксид азоту та оксиди азоту, оксид вуглецю, тверді частки ($ТЧ_1$), тверді частки ($ТЧ_{10}$), тверді частки ($ТЧ_{2,5}$), озон	діючий пункт
3.	UA 2072122 м. Київ, вул. Щусєва, 20 широта 50°47'46,20" довгота 30°44'18,90"	міський фоновий	діоксид сірки, діоксид азоту та оксиди азоту, оксид вуглецю, тверді частки ($ТЧ_1$), тверді частки ($ТЧ_{10}$), тверді частки ($ТЧ_{2,5}$), озон	діючий пункт
4.	UA 2070121 м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6а широта 50°25'59,43" довгота 30°24'51,48"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, фенол, аміак, формальдегід	діючий пункт
5.	UA 2070221 м. Київ, вул. Олександра Довженка, 8 широта 50°27'29,66" довгота 30°26'50,90"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, сульфати, оксид вуглецю, діоксид азоту, хлористий водень, аміак, формальдегід	діючий пункт
6.	UA 2070321 м. Київ, вул. Попудренка, 50 широта 50°27'33,48" довгота 30°38'00,82"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю діоксид азоту, сірководень, хлористий водень, аміак, формальдегід	діючий пункт
7.	UA 2070421 м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2 широта 50°26'50,70" довгота 30°40'13,50	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, сірководень, хлористий водень, аміак, відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	діючий пункт
8.	UA 2070521 м. Київ, проспект Науки, 37 /територія ОГМС/ широта 50°23'30,66" довгота 30°32'06,25"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, формальдегід	діючий пункт
9.	UA 2070621 м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська) широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, фтористий водень, хлористий водень, аміак, формальдегід	діючий пункт
10.	UA 2070721	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид	діючий пункт

	м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9) широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"		вуглецю, діоксид азоту, фтористий водень, хлористий водень, формальдегід, відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	
11.	UA 2070821 м. Київ, бульв. Лесі Українки, 29 широта 50°25'13,03" довгота 30°32'53,00"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, фенол, формальдегід, відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	діючий пункт
12.	UA 2070921 м. Київ, вул. Каунаська, 10а широта 50°26'05,38" довгота 30°37'33,04"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, фенол, фтористий водень, аміак, формальдегід, відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	діючий пункт
13.	UA 2071021 м. Київ, вул. Межигірська, 82а, широта 50°28'25,99" довгота 30°30'22,65"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, фенол, аміак, формальдегід	діючий пункт
14.	UA 2071121 м. Київ, просп. Перемоги, 98/2 широта 50°27'29,57" довгота 30°23'48,65"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, хлористий водень, аміак, формальдегід, відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	діючий пункт
15.	UA 2071221 м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 1 (Експоцентр України) широта 50°22'29,67" довгота 30°28'14,74"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту	діючий пункт
16.	UA 2071321 м. Київ, просп. Науки, 37 (Гідрологічна станція) широта 50°26'33,14" довгота 30°34'11,89"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, формальдегід	діючий пункт
17.	UA 2071421 м. Київ, просп. Оболонський, 14 широта 50°30'19,32" довгота 30°29'57,18"	міський фоновий,	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, фенол, аміак, формальдегід	діючий пункт
18.	UA 2071521 м. Київ, площа Деміївська/просп.	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, оксид азоту, фтористий	діючий пункт

	Науки,4 широта 50°24'18,48" довгота 30°31'08,79"		водень, аміак, формальдегід, відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	
19.	UA 2071621 м. Київ, вул. Скляренка, 5 широта 50°29'38,21" довгота 30°28'03,42"	міський фоновий	завислі речовини (пил), діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту, сірководень, фенол, фтористий водень, хлористий водень, аміак, формальдегід, відбір на важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	діючий пункт
20.	UA 2071722 м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26 широта 50°40'72,30" довгота 30°66'27,40"	міський фоновий	діоксид сірки, діоксид азоту та оксиди азоту, оксид вуглецю, тверді частки ($ТЧ_1$), тверді частки ($ТЧ_{10}$), тверді частки ($ТЧ_{2,5}$), озон, аміак, формальдегід, сірководень, метилмеркаптан, відбір на важкі метали (кадмій, свинець, нікель, ртуть, арсен)	діючий пункт
21.	UA 2071822 м. Київ, Харківське шосе, 7/1 широта 50°43'94,20" довгота 30°63'07,40"	міський фоновий	діоксид сірки, діоксид азоту та оксиди азоту, оксид вуглецю, тверді частки ($ТЧ_1$), тверді частки ($ТЧ_{10}$), тверді частки ($ТЧ_{2,5}$), формальдегід, відбір на важкі метали (кадмій, свинець, нікель, ртуть, арсен), без(а)пірен	діючий пункт

2.2. Розміщення та кількість пунктів спостереження (по забруднювальних речовинах)

№	Забруднювальна речовина	Тип станції (фонова, промислова, транспортна, змішана)	Вид вимірювань (фіксовані, індикативні)	Мета досліджень (охорона здоров'я, захист рослинності)	Тип території (міська, приміська, сільська) Місце розташування пункту (адреса/координати)	Примітки
1.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 72/2, широта 50°37'67,90" довгота 30°53'72,20"	
2.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Правди, 64Г, широта 50°50'40,60", довгота 30°42'80,20"	
3.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Щусєва, 20, широта 50°47'46,20", довгота 30°44'18,90"	

4.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
5.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, Харківське шосе, 7/1, широта 50°43'94,20" довгота 30°63'07,40"	
6.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська адреса: м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6а, широта 50°25'59,43", довгота 30°24'51,48"	
7.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Олександра Довженка, 8, широта 50°27'29,66", довгота 30°26'50,90"	
8.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Попудренка, 50, широта 50°27'33,48", довгота 30°38'00,82"	
9.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2, широта 50°26'50,70", довгота 30°40'13,50	
10.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 /територія ОГМС/, широта 50°23'30,66", довгота 30°32'06,25"	
11.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська), широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	
12.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9), широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"	
13.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, бульв. Лесі Українки, 29, широта 50°25'13,03" довгота 30°32'53,00"	
14.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Каунаська, 10а, широта 50°26'05,38" довгота 30°37'33,04"	

15.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Межигірська, 82а, широта 50°28'25,99" довгота 30°30'22,65"	
16.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Перемоги, 98/2, широта 50°27'29,57", довгота 30°23'48,65	
17.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 1 (Експоцентр України), широта 50°22'29,67" довгота 30°28'14,74"	
18.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 (Гідрологічна станція), широта 50°26'33,14" довгота 30°34'11,89"	
19.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Оболонський, 14, широта 50°30'19,32", довгота 30°29'57,18"	
20.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Деміївська/просп. Науки, 4, широта 50°24'18,48", довгота 30°31'08,79"	
21.	діоксид сірки	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21" довгота 30°28'03,42"	
22.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 72/2, широта 50°37'67,90" довгота 30°53'72,20"	
23.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Правди, 64Г, широта 50°50'40,60", довгота 30°42'80,20"	
24.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Щусєва, 20, широта 50°47'46,20", довгота 30°44'18,90"	
25.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30" довгота 30°66'27,40"	

26.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, Харківське шосе, 7/1, широта 50°43'94,20", довгота 30°63'07,40"	
27.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6а, широта 50°25'59,43", довгота 30°24'51,48"	
28.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Олександра Довженка, 8, широта 50°27'29,66", довгота 30°26'50,90"	
29.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Попудренка, 50, широта 50°27'33,48", довгота 30°38'00,82"	
30.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2, широта 50°26'50,70", довгота 30°40'13,50	
31.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 /територія ОГМС/, широта 50°23'30,66", довгота 30°32'06,25"	
32.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська), широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	
33.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9), широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"	
34.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, бульв. Лесі Українки, 29, широта 50°25'13,03", довгота 30°32'53,00"	
35.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Каунаська, 10а, широта 50°26'05,38", довгота 30°37'33,04"	
36.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Межигірська, 82а, широта 50°28'25,99", довгота 30°30'22,65"	

37.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Перемоги, 98/2, широта 50°27'29,57", довгота 30°23'48,65	
38.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 1 (Експоцентр України), широта 50°22'29,67", довгота 30°28'14,74"	
39.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 (Гідрологічна станція), широта 50°26'33,14", довгота 30°34'11,89"	
40.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Оболонський, 14, широта 50°30'19,32", довгота 30°29'57,18"	
41.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Деміївська/просп. Науки, 4, широта 50°24'18,48", довгота 30°31'08,79"	
42.	діоксид азоту та оксиди азоту	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21", довгота 30°28'03,42"	
43.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 72/2, широта 50°37'67,90", довгота 30°53'72,20"	
44.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Правди, 67Г, широта 50°50'40,60", довгота 30°42'80,20"	
45.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Щусєва, 20, широта 50°47'46,20", довгота 30°44'18,90"	
46.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
47.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, Харківське шосе, 7/1, широта 50°43'94,20", довгота 30°63'07,40"	

48.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6а, широта 50°25'59,43", довгота 30°24'51,48"	
49.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Олександра Довженка, 8, широта 50°27'29,66", довгота 30°26'50,90"	
50.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Попудренка, 50, широта 50°27'33,48", довгота 30°38'00,82"	
51.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2, широта 50°26'50,70", довгота 30°40'13,50	
52.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 /територія ОГМС/, широта 50°23'30,66", довгота 30°32'06,25"	
53.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська), широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	
54.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9), широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"	
55.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, бульв. Лесі Українки, 29, широта 50°25'13,03", довгота 30°32'53,00"	
56.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Каунаська, 10а, широта 50°26'05,38", довгота 30°37'33,04"	
57.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Межигірська, 82а, широта 50°28'25,99" довгота 30°30'22,65"	
58.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Перемоги, 98/2, широта 50°27'29,57", довгота 30°23'48,65	

59.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 1 (Експоцентр України), широта 50°22'29,67", довгота 30°28'14,74"	
60.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 (Гідрологічна станція), широта 50°26'33,14" довгота 30°34'11,89"	
61.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Оболонський, 14, широта 50°30'19,32", довгота 30°29'57,18"	
62.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Деміївська/просп. Науки, 4, широта 50°24'18,48", довгота 30°31'08,79"	
63.	оксид вуглецю	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21", довгота 30°28'03,42"	
64.	тверді частки ($ТЧ_1$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 72/2, широта 50°37'67,90" довгота 30°53'72,20"	
65.	тверді частки ($ТЧ_1$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Правди, 64Г, широта 50°50'40,60", довгота 30°42'80,20"	
66.	тверді частки ($ТЧ_1$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Щусєва, 20, широта 50°47'46,20", довгота 30°44'18,90"	
67.	тверді частки ($ТЧ_1$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
68.	тверді частки ($ТЧ_1$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, Харківське шосе, 7/1, широта 50°43'94,20", довгота 30°63'07,40"	
69.	тверді частки ($ТЧ_{2,5}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 72/2, широта 50°37'67,90", довгота 30°53'72,20"	

70.	тверді частки ($ТЧ_{2,5}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Правди, 64Г, широта 50°50'40,60", довгота 30°42'80,20"	
71.	тверді частки ($ТЧ_{2,5}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Щуссва, 20 широта 50°47'46,20", довгота 30°44'18,90"	
72.	тверді частки ($ТЧ_{2,5}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
73.	тверді частки ($ТЧ_{2,5}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, Харківське шосе, 7/1, широта 50°43'94,20", довгота 30°63'07,40"	
74.	тверді частки ($ТЧ_{10}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Турівська, 28, широта 50°28'25,0", довгота 30°30'46,1"	
75.	тверді частки ($ТЧ_{10}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Правди, 64Г, широта 50°50'40,60", довгота 30°42'80,20"	
76.	тверді частки ($ТЧ_{10}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Щусєва, 20, широта 50°47'46,20", довгота 30°44'18,90"	
77.	тверді частки ($ТЧ_{10}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
78.	тверді частки ($ТЧ_{10}$)	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, Харківське шосе, 7/1, широта 50°43'94,20", довгота 30°63'07,40"	
79.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6а, широта 50°25'59,43", довгота 30°24'51,48"	
80.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Олександра Довженка, 8, широта 50°27'29,66", довгота 30°26'50,90"	
81.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Попудренка, 50, широта 50°27'33,48", довгота 30°38'00,82"	

82.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2, широта 50°26'50,70", довгота 30°40'13,50	
83.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 /територія ОГМС/, широта 50°23'30,66", довгота 30°32'06,25"	
84.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська), широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	
85.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9), широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"	
86.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, бульв. Лесі Українки, 29, широта 50°25'13,03", довгота 30°32'53,00"	
87.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Каунаська, 10а, широта 50°26'05,38" довгота 30°37'33,04"	
88.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Межигірська, 82а, широта 50°28'25,99", довгота 30°30'22,65"	
89.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Перемоги, 98/2, широта 50°27'29,57", довгота 30°23'48,65	
90.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 1 (Експоцентр України), широта 50°22'29,67", довгота 30°28'14,74"	
91.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 (Гідрологічна станція), широта 50°26'33,14", довгота 30°34'11,89"	
92.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Оболонський, 14, широта 50°30'19,32", довгота 30°29'57,18"	

93.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Деміївська/просп. Науки, 4, широта 50°24'18,48", довгота 30°31'08,79"	
94.	завислі речовини (пил)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21", довгота 30°28'03,42"	
95.	формальдегід	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
96.	формальдегід	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, Харківське шосе, 7/1, широта 50°43'94,20", довгота 30°63'07,40"	
97.	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6а, широта 50°25'59,43", довгота 30°24'51,48"	
98.	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Олександра Довженка, 8, широта 50°27'29,66", довгота 30°26'50,90"	
99.	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Попудренка, 50, широта 50°27'33,48", довгота 30°38'00,82"	
100	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 /територія ОГМС/, широта 50°23'30,66", довгота 30°32'06,25"	
101	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська), широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	
102	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9), широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"	
103	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, бульв. Лесі Українки, 29, широта 50°25'13,03", довгота 30°32'53,00"	

104	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Каунаська, 10а, широта 50°26'05,38" довгота 30°37'33,04"	
105	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Межигірська, 82а, широта 50°28'25,99", довгота 30°30'22,65"	
106	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Перемоги, 98/2, широта 50°27'29,57", довгота 30°23'48,65	
107	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Науки, 37 (Гідрологічна станція), широта 50°26'33,14", довгота 30°34'11,89"	
108	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Оболонський, 14, широта 50°30'19,32", довгота 30°29'57,18"	
109	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Деміївська/просп. Науки, 4, широта 50°24'18,48", довгота 30°31'08,79"	
110	формальдегід	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21", довгота 30°28'03,42"	
111	озон	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Турівська, 28, широта 50°28'25,0", довгота 30°30'46,1"	
112	озон	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Правди, 67Г, широта 50°50'40,60" довгота 30°42'80,20"	
113	озон	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Щусєва, 20, широта 50°47'46,20", довгота 30°44'18,90"	
114	озон	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
115	важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2, широта 50°26'50,70", довгота 30°40'13,50	

116	важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9), широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"	
117	важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, бульв. Лесі Українки, 29, широта 50°25'13,03", довгота 30°32'53,00"	
118	важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Каунаська, 10а, широта 50°26'05,38", довгота 30°37'33,04"	
119	важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Перемоги, 98/2, широта 50°27'29,57", довгота 30°23'48,65	
120	важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Деміївська/просп. Науки, 4, широта 50°24'18,48", довгота 30°31'08,79"	
121	важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21", довгота 30°28'03,42"	
122	важкі метали (кадмій, свинець, нікель, ртуть, арсен)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
123	важкі метали (залізо, кадмій, свинець, цинк, мідь, нікель, манган, хром)	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, Харківське шосе, 7/1, широта 50°43'94,20", довгота 30°63'07,40"	
124	аміак	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
125	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6а, широта 50°25'59,43", довгота 30°24'51,48"	
126	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Олександра Довженка, 8, широта 50°27'29,66" довгота 30°26'50,90"	

127	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Попудренка, 50, широта 50°27'33,48", довгота 30°38'00,82"	
128	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2, широта 50°26'50,70", довгота 30°40'13,50	
129	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська), широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	
130	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Каунаська, 10а, широта 50°26'05,38" довгота 30°37'33,04"	
131	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Межигірська, 82а, широта 50°28'25,99", довгота 30°30'22,65"	
132	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Перемоги, 98/2, широта 50°27'29,57", довгота 30°23'48,65	
133	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Оболонський, 14, широта 50°30'19,32", довгота 30°29'57,18"	
134	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Деміївська/просп. Науки, 4, широта 50°24'18,48", довгота 30°31'08,79"	
135	аміак	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21", довгота 30°28'03,42"	
136	фенол	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Академіка Стражеска, 6а, широта 50°25'59,43", довгота 30°24'51,48"	
137	фенол	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, бульв. Лесі Українки, 29, широта 50°25'13,03", довгота 30°32'53,00"	

138	фенол	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Каунаська, 10а, широта 50°26'05,38", довгота 30°37'33,04"	
139	фенол	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Межигірська, 82а, широта 50°28'25,99", довгота 30°30'22,65"	
140	фенол	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Оболонський, 14, широта 50°30'19,32", довгота 30°29'57,18"	
141	фенол	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21", довгота 30°28'03,42"	
142	сульфати	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Олександра Довженка, 8, широта 50°27'29,66", довгота 30°26'50,90"	
143	сірководень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Попудренка, 50, широта 50°27'33,48", довгота 30°38'00,82"	
144	сірководень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2, широта 50°26'50,70", довгота 30°40'13,50	
145	сірководень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21", довгота 30°28'03,42"	
146	сірководень	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	
147	хлористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Попудренка, 50, широта 50°27'33,48", довгота 30°38'00,82"	
148	хлористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 2, широта 50°26'50,70", довгота 30°40'13,50	

149	хлористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська), широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	
150	хлористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9), широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"	
151	хлористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, просп. Перемоги, 98/2, широта 50°27'29,57", довгота 30°23'48,65	
152	фтористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Перемоги (біля буд. 1 по вул. Златоустівська), широта 50°26'52,14" довгота 30°29'27,09"	
153	фтористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Бессарабська (між буд. 7 – 9), широта 50°26'33,19" довгота 30°31'21,27"	
154	фтористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Каунаська, 10а, широта 50°26'05,38", довгота 30°37'33,04"	
155	фтористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, площа Деміївська/просп. Науки, 4, широта 50°24'18,48", довгота 30°31'08,79"	
156	фтористий водень	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Семена Скляренка, 5, широта 50°29'38,21", довгота 30°28'03,42"	
157	бенз(а)пірен	міський фоновий	фіксовані напівавтоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, Харківське шосе, 7/1, широта 50°43'94,20", довгота 30°63'07,40"	
158	Метилмеркаптан	міський фоновий	фіксовані автоматизовані	охорона здоров'я	тип території: міська, адреса: м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 26, широта 50°40'72,30", довгота 30°66'27,40"	

2.3. Моделювання або об'єктивне оцінювання

№	Забруднювальна речовина	Територія (тип та розташування)	Мета досліджень (охорона здоров'я, захист рослинності)	Метод оцінювання (посилання на опис методу або моделі та на джерела інформації)	Примітки
-	-	-	-	-	-

V. Інформація про заплановані заходи щодо модернізації мережі спостережень

1. Загальна інформація про заплановані заходи

№	Етап	Заходи	Строки виконання	Відповідальний	Орієнтовні обсяги фінансування	Примітки
1	1 етап	Створення міської системи програмно-апаратних засобів збору та обробки даних про стан довкілля міста Києва: придбання та встановлення стаціонарних постів (пунктів спостережень) автоматизованої системи моніторингу атмосферного повітря	2022 р.	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Всього: 60000,00 тис. грн: у т. ч. бюджет м. Києва: 40000,00 тис. грн; державний бюджет: 20000,00 тис. грн.	3 пункти спостереження
2	2 етап	Створення міської системи програмно-апаратних засобів збору та обробки даних про стан довкілля міста Києва: придбання та встановлення стаціонарних постів (пунктів спостережень) автоматизованої системи моніторингу атмосферного повітря	2023 р.		Всього: 60000,00 тис. грн: у т. ч. бюджет м. Києва: 40000,00 тис. грн; державний бюджет: 20000,00 тис. грн.	3 пункти спостереження
3	3 етап	Створення міської системи програмно-апаратних засобів збору та обробки даних про стан довкілля міста Києва: придбання та встановлення стаціонарних постів (пунктів спостережень) автоматизованої системи моніторингу атмосферного повітря	2024 р.		Всього: 60000,00 тис. грн.: у т. ч. бюджет м. Києва: 40000,00 тис. грн.; державний бюджет: 20000,00 тис. грн.	3 пункти спостереження
4	4 етап	Створення міської системи програмно-апаратних засобів збору та обробки даних про стан довкілля міста Києва: придбання та встановлення стаціонарних постів (пунктів спостережень) автоматизованої системи моніторингу атмосферного повітря	2025 р.		Всього: 60000,00 тис. грн: у т. ч. бюджет м. Києва: 40000,00 тис. грн; державний бюджет: 20000,00 тис. грн.	3 пункти спостереження

VI. Перелік обов'язкових додатків

1. Перелік суб'єктів системи моніторингу атмосферного повітря та суб'єктів господарювання, що здійснюють моніторинг атмосферного повітря в зоні (агломерації) (контактні дані).

2. Карта розміщення джерел викидів та пунктів спостереження за станом атмосферного повітря.

3. Перелік основних стаціонарних джерел забруднення атмосферного повітря.

4. Попередня оцінка якості атмосферного повітря в зоні (агломерації):

звіт про результати попередньої оцінки;

карти просторового розподілу концентрацій забруднювальних речовин;

статистика розподілу концентрацій забруднювальних речовин вздовж доріг.

5. Проєктування мережі спостережень:

карта зі схемою розміщення пунктів спостережень (макромасштаб);

опис місцевості та орієнтовані за компасом фотографії оточуючої ділянки (мікромасштаб).

6. Заплановані заходи щодо встановлення пунктів спостережень та/або вдосконалення наявних мереж спостереження за якістю атмосферного повітря, створення та/або вдосконалення лабораторій спостереження за станом атмосферного повітря.

Додаток 1

Перелік суб'єктів системи моніторингу атмосферного повітря та суб'єктів господарювання, що здійснюють моніторинг атмосферного повітря в зоні (агломерації) (контактні дані).

1. Центральна геофізична обсерваторія імені Бориса Срезневського, Україна, 03028, м. Київ, просп. Науки, 39, корпус 2, тел./факс: (044)525-94-58, (044) 525-69-69, http://cgo-sreznevskyi.kyiv.ua/, e-mail: aupcgo@meteo.gov.ua, facebook.com/CGO.Official/.

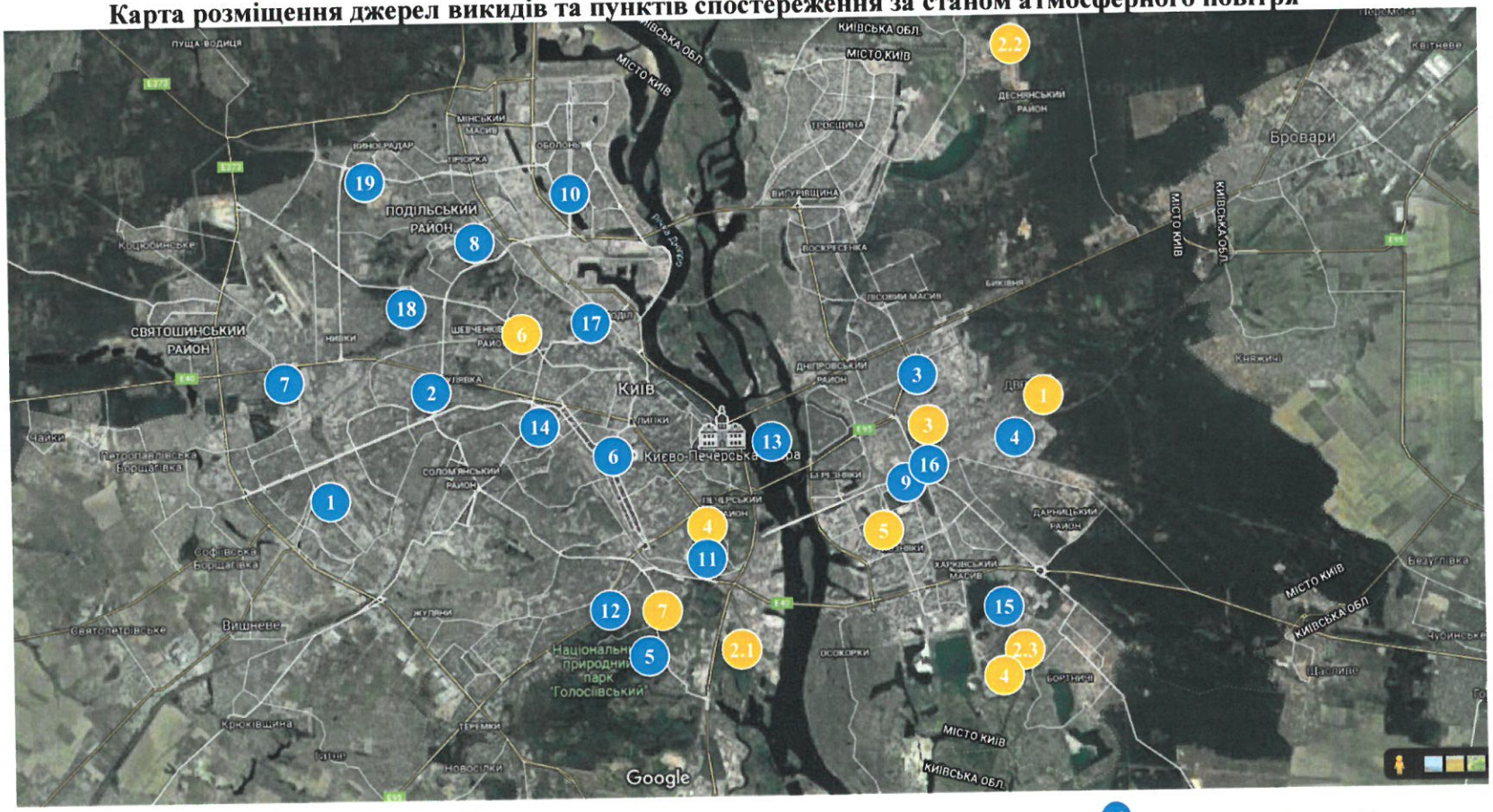
Керівник: в. о. директора – Куций Андрій Володимирович

2. Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), 04080, м. Київ, вул. Турівська 28, тел.: (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, https://ecodep.kyivcity.gov.ua/, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua

Керівник: начальник – Возний Олександр Іванович

Додаток 2

Карта розміщення джерел викидів та пунктів спостереження за станом атмосферного повітря



Юридичні особи, об'єкти яких є джерелами викидів

1. АТ «Укрзалізниця» (Філія «Дарницький вагоноремонтний завод»)

КП «Київтеплоенерго»:

2.1 (ТЕЦ-5) 2.2 (ТЕЦ-6) 2.3 (СП «Завод Енергія»)

3. ТОВ «Євро-реконструкція»
4. ПрАТ «АК «Київводоканал» (Бортницька станція аерації блок № 3)
5. ДП «Київський державний завод «Буревісник»
6. ПрАТ «Інструментальний завод»
7. ПрАТ «КМЗ» (Київський маргариновий завод)

Пункти спостережень

1. вулиця Академіка Стражеска, 6А
2. вулиця Олександра Довженка, 8
3. вулиця Попудренка, 50
4. вулиця Інженера Бородіна, 2
5. проспект Науки, 37
6. площа Бессарабська (між буд. 7 – 9)
7. проспект Перемоги, 98/2
8. вулиця Семена Скляренка, 5
9. вулиця Каунаська, 10А
10. проспект Оболонський, 14
11. бульвар Лесі Українки, 29
12. площа Деміївська
13. Гідропарк
14. площа Перемоги
15. вулиця Архітектора Вербицького, 26
16. Харківське шосе, 7/1
17. вулиця Турівська, 28
18. вулиця Щусєва, 20
19. проспект Правди 64 Г

Додаток 3

Перелік основних стаціонарних джерел забруднення атмосферного повітря

№ з/п	Назва юридичної особи, об'єкт якої є джерелом забруднення	Розташування об'єкту, що є джерелом забруднення	Ідентифікаційний код юридичної особи, об'єкт якої є джерелом забруднення
1.	АТ «Укрзалізниця»	вул. Алматинська, 74, м. Київ (Дарницький вагоноремонтний завод)	40075815
2.	КП «Київтеплоенерго»	вул. Промислова, 4, м. Київ (ТЕЦ-5)	40538421
		вул. Пухівська, 1-А, м. Київ (ТЕЦ-6)	
		вул. Колекторна, 44, м. Київ (СП «Завод Енергія»)	
3.	ТОВ «Євро-реконструкція»	вул. Гната Хоткевича, 20, м. Київ	37739041
4.	ПрАТ «АК «Київводоканал»	вул. Колекторна, 1, м. Київ (Бортницька станція аерації блок № 3)	03327664
5.	ДП «Київський державний завод «Буревісник»	вул. Здолбунівська, 2, м. Київ	14312358
6.	ПрАТ «Інструментальний завод»	вул. Юрія Іллєнка, 2/10, м. Київ	14314794
7.	ПрАТ «КМЗ	просп. Науки, 3, м. Київ (Київський маргариновий завод)	00333581

Додаток 4

Попередня оцінка якості атмосферного повітря в зоні (агломерації):

1. Концепція запровадження та обслуговування муніципальної системи моніторингу навколишнього природного середовища у м. Києві, затверджена начальником Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м. Київ, 2018 р. на 31 арк. в 1 прим.

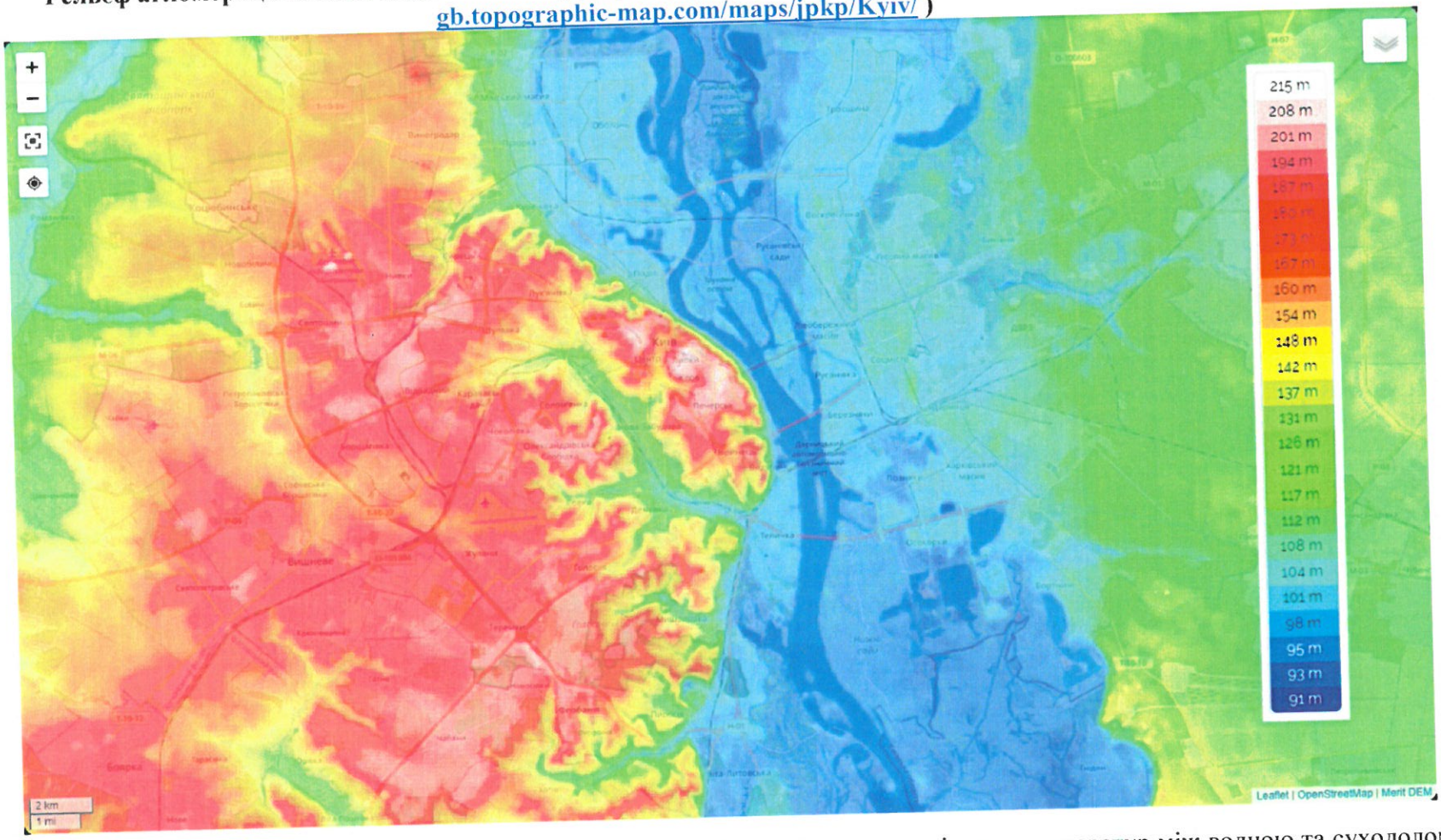
2. Звіт «Протоколи інструментальних та лабораторних вимірювань концентрацій газових забруднювачів (оксиду вуглецю, діоксиду сірки, діоксиду азоту, оксиду азоту та формальдегіду) в атмосферному повітрі міста Києва в період з 05.11.2018 по 30.11.2018», затверджений ПрАТ «Украналіт», м. Київ, 2018 р. на 41 арк., в 1 прим.

Карти просторового розподілу концентрацій забруднювальних речовин

Посилання на карти просторового розподілу концентрацій по діоксиду азоту, діоксиду сірки, оксиду вуглецю, озону, метану та формальдегіду у тропосфері міста Києва.

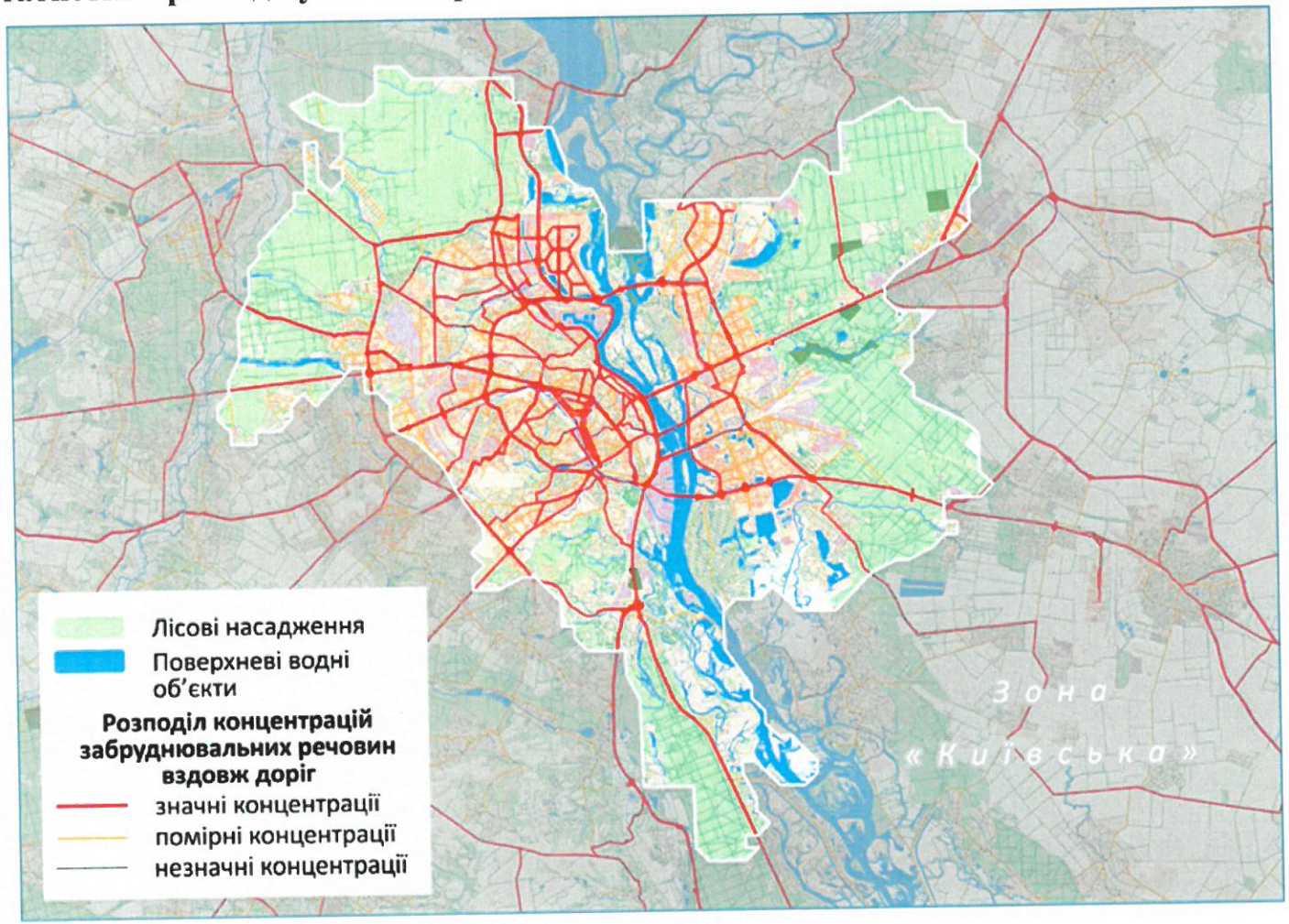
https://arr55005.users.earthengine.app/view/no212gridmap
https://arr55005.users.earthengine.app/view/co12gridmap
https://arr55005.users.earthengine.app/view/o3map
https://arr55005.users.earthengine.app/view/so212gridmap
https://arr55005.users.earthengine.app/view/ch412gridmap
https://arr55005.users.earthengine.app/view/hchp12gridmap

Рельєф агломерації м. Київ за даними сайту https://en-gb.topographic-map.com/ (Режим доступу: https://en-gb.topographic-map.com/maps/jpkp/Kyiv/)



Велика рухома водна площа сприяє формуванню бризового перенесенню повітря: вдень різниця температур між водною та суходолом створює потоки свіжого вологого повітря до міста. Протягом року переважає антициклонічна діяльність, якій властива доволі стійка, малохмарна погода. Середньорічна температура повітря +8,9 – +11,90 0С. Глобальні зміни клімату, що спостерігаються на земній кулі, не могли обминути і Київ. Більше того, на кліматичні умови істотно впливає саме місто – розсіювання тепла з теплотрас, будинків, ТЕЦ і т. ін. У зв'язку з цим температура повітря у місті вища, ніж на його околицях. Підвищення температури повітря у Києві за останні десятиріччя є більшим, ніж глобальне на планеті. Середньорічна кількість опадів становить 600-700 мм. Переважаючий напрямок вітру влітку – західний, взимку – північно-західний.

Статистика розподілу концентрацій забруднюючих речовин вздовж доріг в місті Києві



Відповідно до інформації Головного управління статистики у м. Києві викиди забруднюючих речовин від пересувних джерел викидів переважають за обсягом викиди від стаціонарних джерел.

Гістограма «Обсяги викидів забруднюючих речовин стаціонарними та пересувними джерелами за даними сайту Головного управління статистики у м. Києві» (режим доступу: http://kiev.ukrstat.gov.ua/p.php3?c=1730&lang=1)

За результатами обстеження ПрАТ «Украналіт» і Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського проведено моніторинг ступеню забруднення основними шкідливими газоподібними речовинами (оксид вуглецю, діоксид азоту і діоксид сірки) повітря вздовж автомобільних магістралей м. Києва.

Результати обстеження автомагістралей та автотранспортних розв`язок у м. Києві засвідчують, що через високу інтенсивність руху автотранспортних засобів на більшості автомагістралей у центрі та на найбільш напружених магістралях у інших районах міста повітря дуже забруднене. З двадцяти обстежених автомагістралей на чотирнадцятити зафіксовано високі рівні концентрацій оксиду вуглецю, діоксиду азоту і діоксиду сірки, а саме:

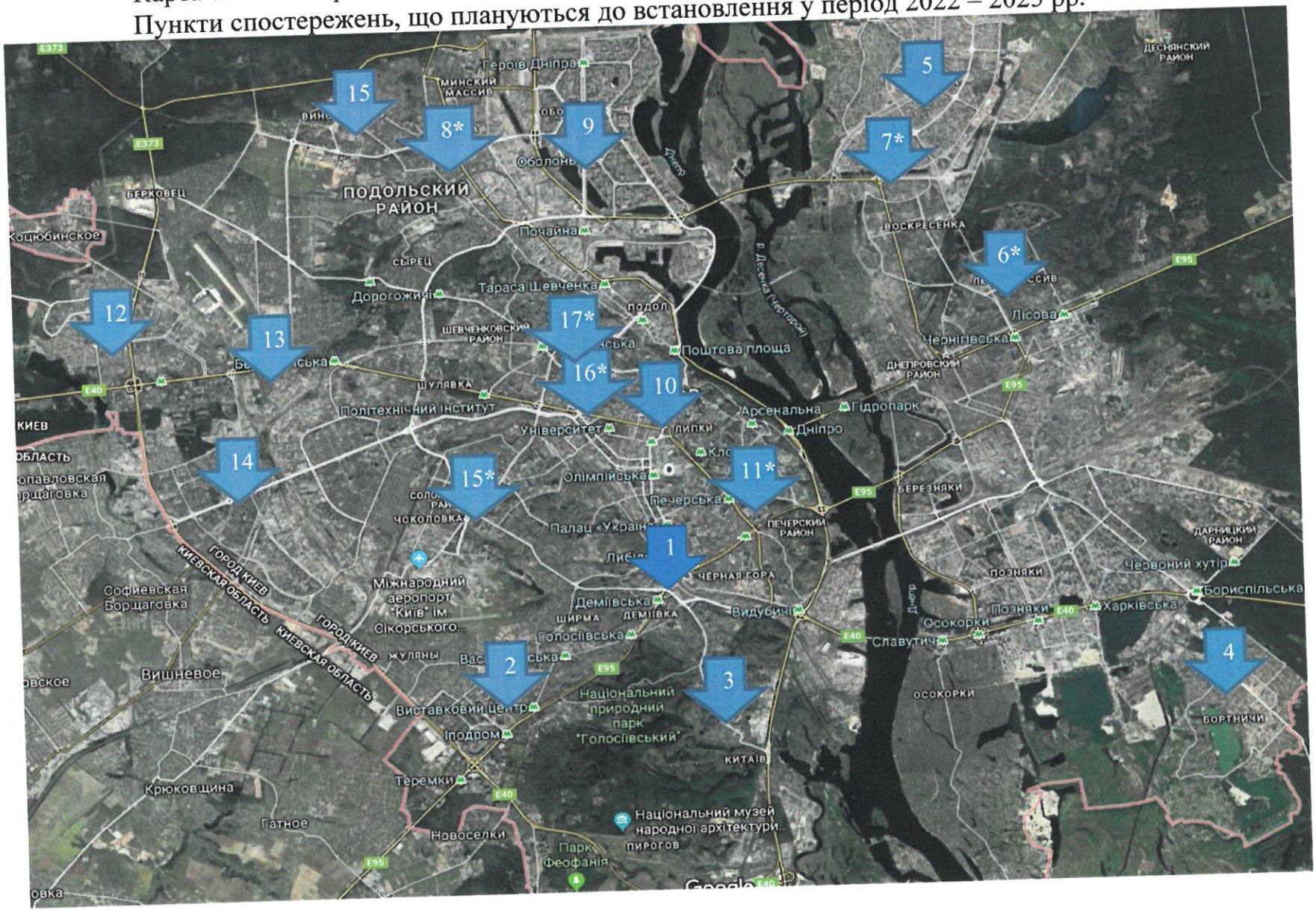
– CO – від 1,1 мг/м3 до 3,6 мг/м3 (в долях ГДКм.р. від 0,2 до 0,7);
– NO2 - від 0,18 мг/м3 до 0,5 мг/м3 (в долях ГДКм.р. від 0,9 до 2,5);
– SO2 - від 0,024 мг/м3 до 0764 мг/м3 (в долях ГДКм.р. від 0,1 до 1,5).

Додаток 5

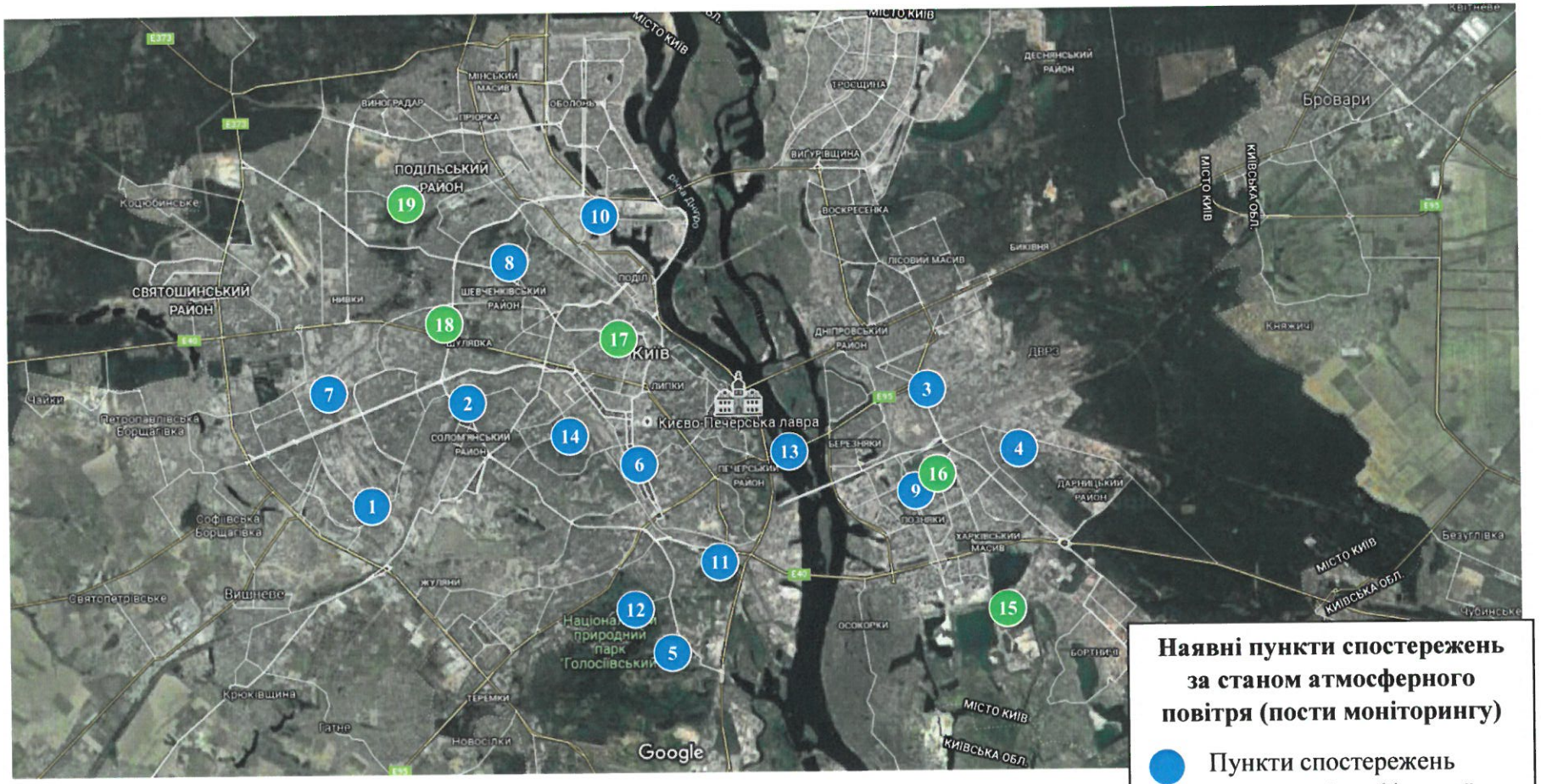
Проєктування мережі спостережень:

Карта зі схемою розміщення пунктів спостережень (*Індикативні вимірювання)

Пункти спостережень, що плануються до встановлення у період 2022 – 2025 рр.



Діючі пункти спостережень



Наявні пункти спостережень за станом атмосферного повітря (пости моніторингу)

- Пункти спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського
- Пункти спостережень Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Додаток 6

Заплановані заходи щодо встановлення пункту спостереження та/або вдосконалення наявних мереж спостереження за якістю атмосферного повітря, створення та/або вдосконалення лабораторій спостереження за станом атмосферного повітря

Перелік місць розміщення пунктів спостережень автоматизованої системи моніторингу атмосферного повітря м. Києва на 2022 – 2025 рр.

Найменування району	Кіль-кість пунктів	Характеристика пункту		Перелік забруднювальних речовин в повітрі, за якими здійснюється спостереження*	Примітка
		№ пункту спостереження	місце розташування (номери малюнків на вищенаведеній карті співпадають з номерами пунктів спостережень)		
Голосіївський	3	1	площа Деміївська (Центральний автовокзал, напроти просп. Лобановського) 50.40718854867326, 30.518529954385077	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NO_x; CO; O_3; CH_2O; метеостанція	Основна зона впливу - автотранспорт
		2	просп. Академіка Глушкова, 4-е (навпроти корпусу механіко-математичного факультету Київського національного університету імені Тараса Шевченка) 50.383939817835206, 30.469656452699287	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NO_x; CO; O_3; C_6H_6; важкі метали; CH_2O; $C_{20}H_{12}$; метеостанція	Фонові забруднення
		3	просп. Науки, 72/2 50.376790, 30.53720	PM10 і PM2,5; SO2; NO2; NO; NOx; CO; O3; метеостанція	Основна зона впливу – ТЕЦ – 5 та автотранспорт
Дарницький	1	4	вул. Євгена Харченка, 23Б 50.38941966910885, 30.69516708322086	PM_{10} і $PM_{2,5}$; O_3; SO_2; NO_2; NO; NO_x; CO; H_2S; NH_3; C_6H_6; CH_2O; $C_{20}H_{12}$; CH_4S; метеостанція	Основна зона впливу - КП «Київтеплоенерго» (СП «Завод Енергія»)
Деснянський	2	5	просп. Володимира Маяковського, 49Б 50.51159246558888, 30.6061100274063	PM_{10} і $PM_{2,5}$; O_3; SO_2; NO_2; NO; NOx; CO; CH_2O; метеостанція	Основна зона впливу - КП «Київтеплоенерго» (ТЕЦ-6)
		6	вул. Братиславська, 14 50.466809838316706, 30.627085327404938	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NOx; CO; метеостанція	Основна зона впливу – автотранспорт. *Індикативні вимірювання*

Дніпровський	1	7	перетин бульв. Перова, просп. Романа Шухевича та просп. Володимира Маяковського 50.495646754626925, 30.589350854388	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NOx; CO; метеостанція	Основна зона впливу – автотранспорт. *Індикативні вимірювання*
Оболонський	2	8	вул. Боровиковського, 2/10 50.5000400183565, 30.45689428878689	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NOx; CO; метеостанція	Основна зона впливу – автотранспорт. *Індикативні вимірювання*
		9	перетин просп. Оболонського та вул. Маршала Малиновського 50.501511434216305, 30.498188702170808	PM_{10} і $PM_{2,5}$; O_3; SO_2; NO_2; NO; NOx; CO; Pb; ЛОС; важкі метали; $C_{20}H_{12}$; метеостанція	Основна зона впливу – автотранспорт, промислові підприємства
Печерський	2	10	площа Бессарабська (навпроти бульв. Тараса Шевченка, біля входу в підземний перехід, праворуч Бессарабського ринку) 50.44267995539438, 30.52060721442461	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NOx; CO; O_3; C_6H_6; CH_2O; важкі метали; $C_{20}H_{12}$; метеостанція	Основна зона впливу - автотранспорт
		11	бульв. Лесі Українки, 29 50.42073496224127, 30.547802779001824	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NOx;CO; метеостанція	Основна зона впливу – автотранспорт. *Індикативні вимірювання*
Святошинський	3	12	вул. Ірпінська, 68А 50.462079846926265, 30.350717258095234	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO2; NO; NOx;CO; O_3; CH_2O; метеостанція	Основна зона впливу - автотранспорт
		13	просп. Перемоги, 81 50.45740657362165, 30.393948456240913	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NOx; CO; метеостанція	Основна зона впливу - автотранспорт
		14	просп. Леся Курбаса, 5 50.43002084543827, 30.38866188322209	PM10 і PM2,5; SO_2; NO_2; NO; NOx;CO; O_3; CH_2O; важкі метали; $C_{20}H_{12}$; метеостанція	Основна зона впливу – автотранспорт, промислова зона
Солом'янський	1	15	просп. Валерія Лобановського, 2	PM_{10} і $PM_{2,5}$; O_3; SO_2; NO_2; NO;	Основна зона

			50.424099280388766, 30.460993439040493	NOx; CO; метеостанція	впливу – автотранспорт. *Індикативні вимірювання.*
Шевченківський	2	16	площа Перемоги (поблизу буд. 3) 50.44679849442692, 30.492958507895704	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NOx; CO; метеостанція	Основна зона впливу – автотранспорт. *Індикативні вимірювання.*
		17	вул. Січових Стрільців, 52А 50.456954405941765, 30.492119202276694	PM_{10} і $PM_{2,5}$; SO_2; NO_2; NO; NOx; CO; O_3, метеостанція	Основна зона впливу – автотранспорт. *Індикативні вимірювання.*

* PM_{10} – тверді частки в повітрі; $PM_{2,5}$– дрібні тверді частки в повітрі; SO_2 – діоксид сірки; NO_2, NO, NO_x; – оксиди азоту; CO - оксид вуглецю; C_6H_6 – бензол; O_3 – озон; H_2S – сірководень; CH_2O – формальдегід; NH_3 – аміак; $C_{20}H_{12}$ – бенз(а)пірен; C_6H_6 – бензол; CH_4S – метилмеркаптан; Pb – свинець; ЛОС – леткі органічні сполуки; метеостанція

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

30.09.2022 № 08/250-1352

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Рекомендації
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про затвердження Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення від 24.06.2022 № 08/231-780/ПР «Про затвердження Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ» (далі – проєкт рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

Проєктом рішення пропонується затвердити Програму державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря агломерації міста Київ.

З метою доповнення преамбули проєкту рішення посиланням на Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» та дотримання вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 рекомендуємо у преамбулі проєкту рішення після слів «Відповідно до» доповнити словами «Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні,».

Також звертаємо увагу на те, що при розробці правових актів мають бути враховані вимоги нормопроєктувальної техніки.

Зважаючи на це зауважуємо, що проєкт рішення потребує деякого техніко-юридичного доопрацювання в частині оформлення додатків до нього відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176.

З огляду на зазначене, проєкт рішення може бути прийнятий з урахуванням наданих рекомендацій.

В.о. начальника управління Валентина ПОЛОЖИШНИК

3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-73-92, 202-73-13*

08.11.2022 № 08/230-1614

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради від16.02.2022 №08/231-397/ПР
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року
№384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на
території міста Києва»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу, поданого проєкту рішення Київської міської ради від 16.02.2022 №08/231-397/ПР «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року №384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» та з цього приводу повідомляємо таке.

Проєктом рішення передбачається внести зміни до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року №384/6600 (далі - рішення) та Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого цим рішенням.

1. Правове регулювання органами місцевого самоврядування таких відносин може містити ознаки регуляторного акта, а тому вимагає дотримання процедури прийняття проєктів регуляторних актів, встановленої Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» (далі – Закон) та Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року №3135/3176.

Разом з тим, відповідно до частини десятої статті 9 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» у період дії воєнного стану на акти органів місцевого самоврядування, військово-цивільних адміністрацій та військових адміністрацій, а також їх посадових осіб не поширюються вимоги пункту 3 частини першої (у частині оприлюднення проектів актів), частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

Однак, згідно із роз'ясненнями Державної регуляторної служби України від 16.06.2022 № 2066/20-22 «на період воєнного стану визначено виняток щодо непоширення дії Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» на акти, а саме вже прийняті та діючі акти органів місцевого самоврядування (процедури систематизації, відстеження, перегляду тощо), а не на проекти таких актів (процедури планування, підготовки проекту та аналізу регуляторного впливу до нього, збору пропозицій тощо).

Таким чином, зазначені обмеження стосуються виключно чинних регуляторних актів і не встановлюють іншого механізму розробки і затвердження проектів регуляторних актів.

Підсумовуючи викладене, органи місцевого самоврядування в умовах воєнного стану мають здійснювати всі процедури, пов'язані з підготовкою проектів регуляторних актів та їх прийняттям, передбачені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з урахуванням обмежень прав і свобод людини і громадянина, які в умовах воєнного стану встановлюють відповідно до Конституції України, Закону України «Про правовий режим воєнного стану», окрім підготовки та прийняття окремих категорій регуляторних актів, виключених законами з-під дії Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а також визначених статтею 3 цього Закону».

До проєкту рішення додано лист Голови постійної комісії Київської міської ради з питань регуляторної політики від 13.09.2022 №08/298-22, у якому зазначається, що проєкт рішення не підпадає під дію Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Що стосується змін, запропонованих у проєкті рішення, то зауважуємо, що проєкт рішення підготовлено та подано до Київської міської ради 16 лютого 2022 року, а на розгляд управління надійшов у жовтні 2022 року.

При цьому підпунктом 1.2 пункту 1 проєкту рішення передбачається пункт 4 рішення доповнити новим підпунктом яким передбачити, що вартість створення дерев кущів, газонів, квітників та вартість утримання дерев і кущів, визначена у додатку 2 до цього рішення, починаючи з 1 січня 2023 року коригується на індекс споживчих цін місяця, що передує даті складання акту обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню до грудня 2022 року.

Зважаючи на викладене звертаємо на необхідність перегляду актуальності питання термінів (строків) зазначених у цьому пункті проекту рішення, оскільки постає запитання практичної його реалізації у випадку прийняття на пленарному засіданні Київської міської ради

Крім того, зауважуємо, що правовий акт - офіційний документ, прийнятий (виданий) уповноваженим на це суб'єктом у визначених законом формі та порядку, який встановлює норми права для неозначеного кола осіб і розрахований на неодноразове застосування.

Зважаючи на те, що рішення містить положення, застосування яких є неодноразовим сумнівним з правового погляду є встановлення конкретної дати і конкретного року коригування вартості зелених насаджень на індекс споживчих цін місяця, що передує даті складання акту обстеження зелених насаджень у 2022 році.

3. Що стосується змін запропонованих у проєкті рішення до Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва управління вважає за необхідне звернути увагу на таке

Процедуру видалення дерев, кущів, газонів і квітників (далі - зелені насадження) на території населеного пункту визначено Порядком видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006 року № 1045 (далі - Порядок).

Пунктом 3 Порядку передбачено, що видалення зелених насаджень на території населеного пункту здійснюється за рішенням виконавчого органу сільської, селищної, міської ради (далі - компетентний орган) на підставі ордера (крім випадків, передбачених пунктами 7-10 цього Порядку.

Пунктом 3 проєкту змін до Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва передбачається, що видалення зелених насаджень на території міста Києва здійснюється за наказом Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі ордера на видалення зелених насаджень (крім випадків, передбачених абзацом третім цього пункту).

Зауважуємо, частина друга статті 118 та частина друга статті 140 Конституції України встановлює особливості здійснення виконавчої влади і місцевого самоврядування в містах Києві та Севастополі, які відповідно до частини третьої статті 133 мають спеціальний статус, визначаються окремими законами України.

Закон України «Про столицю України - місто-герой Київ» визначив спеціальний статус міста Києва як столиці України, особливості здійснення виконавчої влади та місцевого самоврядування у місті відповідно до Конституції України та законів України.

Відповідно до статті 7 Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ» система місцевого самоврядування у місті Києві включає територіальну громаду міста, міського голову, міську раду, виконавчий орган міської ради, районні ради (у разі їх утворення), виконавчі органи районних у місті рад, органи самоорганізації населення.

При цьому слід зауважити, що однією з особливостей здійснення виконавчої влади і місцевого самоврядування в місті Києві є зосередження у виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) функцій у сферах виконавчої влади і місцевого самоврядування. Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) є єдиним органом в організаційному співвідношенні органом, який виконує функції виконавчого органу Київської міської ради.

Відповідно до Положення про управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 грудня 2017 року №1599 (у редакції розпорядження від 05 лютого 2021 №167) управління є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Зважаючи на викладене сумнівним з правового погляду є визначення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) компетентним органом з питань видалення зелених насаджень на території міста Києва, оскільки це не узгоджується із вимогами положень Порядку.

Також, звертаємо увагу, що з метою уникнення необхідності внесення постійних змін до правових актів (рішень Київської міської ради) у випадку зміни найменувань структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) може бути застосовано узагальнююче поняття таке як наприклад: «структурний підрозділ до повноважень якого відноситься питання здійснення регулювання у сфері навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення та охорони природних ресурсів» замість власних назв, що покращить якість правих актів.

Також, проєктом змін до Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва передбачається викладення пункту 6 рішення у новій редакції, відповідно до якого встановлюється, що видалення зелених насаджень здійснюється постійно діючою комісією з питань визначення стану зелених насаджень та їх відновної вартості.

Пунктом 4 Порядку встановлюються підстави та порядок утворення комісії з питань визначення стану зелених насаджень та їх відновної вартості (далі - комісія).

Правовий статус комісії (спосіб утворення) запропонований у проєкті Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва не відповідає правовому статусу визначеному у Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах затвердженому Постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006 року № 1045.

Крім того, проєктом рішення пропонується додаток 2 до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року №384/6600 викласти у новій редакції та визначити (зафіксувати) конкретну вартість створення (посадки) одного дерева, одного куща, 1м кв. газону, 1 м кв. квітника вартість утримання одного дерева та куща.

Зауважуємо, що Наказом Міністерства з питань житлово – комунального господарства України від 12травня 2009 року № 127, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19 червня 2009 р. за № 549/16565, затверджено Методику визначення відновної вартості зелених насаджень, якою визначається порядок та умови та показники для визначення вартості зелених насаджень та із аналізу яких сумнівним є можливість встановлення сталої вартості створення (посадки), утримання дерев, кущів зелених насаджень.

Проєкт рішення містить і інші недоліки зупинятися на яких управління не вважає за необхідне з огляду на висловлені концептуальні зауваження.

Також зауважуємо, що проєкт рішення надійшов до Київської міської ради від виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із зауваженнями юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в яких

йдеться про невідповідність положень проєкту рішення вимогам законодавства України.

Відповідно до пункту 11.3. Глави 11 Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 року № 1810 у разі виявлення юридичним управлінням апарату виконавчого органу невідповідності проєкту рішення чи його окремих положень Конституції України і законам України, іншим актам законодавства, які можуть бути усунені шляхом доопрацювання, юридичне управління апарату виконавчого органу готує зауваження до такого проєкту та повертає його на доопрацювання розробнику з відповідними пропозиціями.

Частиною другою статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 4 листопада 2021 року № 3135/3176 передбачено, що проєкти рішень Київради, суб'єктом подання яких є виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація), підписуються посадовими особами, визначеними Регламентом виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації). У випадку наявності зауважень або будь-яких інших посилань на наявність недоліків проєкту рішення Київради, наданих посадовими особами та/або структурними підрозділами виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), до проєкту рішення Київради суб'єктом подання додається письмова інформація щодо врахування зауважень, недоліків або недоцільність їх урахування із зазначенням мотивів.

Зауважуємо що до проєкту рішення відповідна інформація щодо врахування зауважень, недоліків або недоцільність їх урахування із зазначенням мотивів не додана.

З огляду на зазначене, управління повертає проєкт рішення без погодження.

В. о. начальника управління Валентина ПОЛОЖИЖНИК

08/231-397/ПР
16.02.2022

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва»

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045, з метою збереження і відновлення зелених насаджень міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» такі зміни:

1.1. Підпункт 1.2 пункту 1 викласти в такій редакції:

«1.2. Економічно обґрунтовані суми вартості створення та утримання зелених насаджень у місті Києві згідно з додатком 2.».

1.2. Пункт 4 рішення доповнити новим підпунктом 4.1 такого змісту:

«4.1. Вартість створення дерев, кущів, газонів, квітників та вартість утримання дерев і кущів, визначена у додатку 2 до цього рішення, починаючи з 1 січня 2023 року, коригується на індекс споживчих цін місяця, що передує даті складання акту обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, до грудня 2022 року.».

У зв'язку з цим підпункти 4.1 – 4.4 вважати підпунктами 4.2 – 4.5 відповідно.

1.3. Пункт 7 виключити.

У зв'язку з цим пункти 8 – 12 вважати пунктами 7 – 11 відповідно.

2. Затвердити зміни до Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600, згідно з додатком.

3. Додаток 2 до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 06 квітня 2017 року № 126/2348) викласти у новій редакції, що додається.

4. . Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

5. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ РЕГЛАМЕНТУ, ДЕПУТАТСЬКОЇ ЕТИКИ ТА ЗАПОБІГАННЯ КОРУПЦІЇ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1014 *тел./факс: (044) 202-72-34*

05.10.2022 № 08/295- 41

ВИТЯГ
з протоколу № 16/45
Засідання постійної комісії від 08.09.2022

Порядок денний

.....

9. Проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» *(реєстраційний номер секретаріату Київради від 16.02.2022 № 08/231-397/ПР).*

.....

По дев'ятому питанню слухали інформацію Возного О.І. щодо проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» *(реєстраційний номер секретаріату Київради від 16.02.2022 № 08/231-397/ПР).*

Доповідач повідомила про зміст вказаного проєкту рішення Київради.

В обговоренні взяли участь: Ємець Л.О., Нестор В.Р., Зубрицька О.М., Прокопів В.В. та Світлий Р.В.

В процесі обговорення голова постійної комісії Ємець Л.О. зазначив, що згідно частини п'ятої статті 29 Регламенту Київської міської ради постійна комісія розглядає відповідний проєкт рішення на відповідність антикорупційному законодавству.

За результатами розгляду у проекті рішення не виявлено корупціогенних факторів, що можуть сприяти вчиненню корупційних правопорушень.

Вирішили:

Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (реєстраційний номер секретаріату Київради від 16.02.2022 № 08/231-397/ПР).

Голосували: «за» – 4, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Голова комісії **Леонід ЄМЕЦЬ**

Проєкт рішення
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва»

Постійна комісія Київської міської ради
з питань регламенту, депутатської етики
та запобігання корупції

Голова комісії Л.ЄМЕЦЬ

Секретар комісії О.ЗУБРИЦЬКА

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Зміни до Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600

1. У тексті слова «Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» в усіх відмінках замінити словами «Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» у відповідних відмінках.

2. Пункт 3 викласти у такій редакції:

«3. Видалення зелених насаджень здійснюється у разі:

- виконання підготовчих і будівельних робіт на об'єктах відповідно до статей 35-37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

- знесення аварійних, сухостійних і фаутних дерев, а також самосійних і порослевих дерев з діаметром кореневої шийки не більш як 5 сантиметрів;

- ліквідації аварійної ситуації на інженерних мережах міста Києва;

- відновлення світлового режиму в житловому приміщенні, що затіняється деревами;

- проведення ремонтних та експлуатаційних робіт в охоронній зоні повітряних ліній електропередачі, на трансформаторній підстанції і розподільному пункті системи енергопостачання, мережі водо-, теплопостачання та водовідведення, телекомунікаційній і кабельній електромережі;

- досягнення деревом вікової межі;

- провадження господарської діяльності на території розсадників з вирощування декоративних дерев та кущів;

- ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації.».

3. Пункт 4 викласти у такій редакції:

«4. Видалення зелених насаджень на території міста Києва здійснюється:

за наказом Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі ордера на видалення зелених насаджень (крім випадків, передбачених абзацом третім цього пункту);

на підставі документів, визначених статтями 35 – 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

За наявності дозволу на виконання будівельних робіт отримання замовником та генеральним підрядником чи підрядником (якщо будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) інших документів дозвільного характеру для видалення зелених насаджень у межах будівельного майданчика не вимагається.».

4. Абзаци перший – третій пункту 6 викласти в такій редакції:

«6. Обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню здійснюється постійно діючою комісією з питань визначення стану зелених насаджень та їх відновної вартості (далі – комісія) на підставі звернення, що подається заявником до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд». Склад комісії затверджує Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Робочим органом, який забезпечує діяльність комісії в частині надання послуг із обстеження зелених насаджень, нарахування відновної вартості, оформлення акта обстеження, є Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

До складу комісії входять представники заявника, власника земельної ділянки (користувача), Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), територіального органу Держекоінспекції (повноваження якого поширюються на територію міста Києва), а у разі потреби – балансоутримувача території та комунального підприємства, що здійснює утримання зелених насаджень.».

5. Пункт 10 викласти в такій редакції:

«10. Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у місячний строк з моменту надходження документів з Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) видає наказ про видалення зелених насаджень, в якому зазначаються дані про кількість зелених насаджень, що підлягають видаленню, та сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, або наказ про відмову у видаленні зелених насаджень.

6. Пункт 11 викласти у такій редакції:

«11. Копія наказу Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про видалення зелених насаджень разом з копією платіжного доручення для оплати відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, або копія наказу про відмову у видаленні зелених насаджень видається заявнику через Департамент (Центр) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).».

7. Пункт 12 викласти в такій редакції:

«12. На підставі наказу Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про видалення зелених насаджень, заявником до бюджету міста Києва сплачується відновна вартість зелених насаджень, розмір якої розраховується згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12 травня 2009 року № 127, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 19 червня 2009 року за № 549/16565.

У разі видалення зелених насаджень у зв'язку із будівництвом об'єктів розмір їх відновної вартості зменшується на суму, передбачену проектною документацією на озеленення території.».

8. Абзац третій пункту 14 викласти в такій редакції:

«копію наказу Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про видалення зелених насаджень;».

9. Абзац перший підпункту 15.1 пункту 15 викласти у такій редакції:

«15.1. Видалення зелених насаджень в межах земельної ділянки, відведеної у власність або користування суб'єктам господарювання для містобудівних потреб (виконання підготовчих та будівельних робіт), на підставі документів, визначених статтями 35 – 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», здійснюється після обстеження земельної ділянки комісією та складання акта обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню.».

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
від 27 жовтня 2011 року № 384/6600
(у редакції рішення Київської міської ради
від _____ № _____)

Економічно обґрунтовані суми вартості створення
та утримання зелених насаджень у місті Києві
(Згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12 травня 2009 року № 127, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 19 червня 2009 року за № 549/16565)

1. Вартість створення (посадки) одного дерева (комплексу робіт зі створення і догляду за ним у період приживлення) становить:

дерева листяних порід – 8388,91 гривень;

дерева хвойних порід – 8499,51 гривень.

2. Вартість створення (посадки) одного куща (комплексу робіт зі створення і догляду за ним у період приживлення) становить:

куща листяних порід – 1283,42 гривень;

куща хвойних порід – 2133,90 гривень.

3. Вартість створення 1 м кв. газону становить 167,45 гривень.

4. Вартість створення 1 м кв. квітника становить:

квітника з однолітників 773,81 гривень;

квітника з багатолітників 689,70 гривень.

5. Вартість утримання одного дерева та куща протягом року становить:

дерева 318,61 гривень;

куща 219,18 гривень.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва»

(далі – проєкт рішення)

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проєкт рішення підготовлено на виконання пункту 15 протоколу доручень № 20 (9977) 22 березня 2021 року, напрацьованого під час наради з обговорень питання організації виконання положень (норм) рішення Київської міської ради від 24 грудня 2020 року № 24/24 «Про бюджет міста Києва на 2021 рік» та на підставі пропозицій, наданих листами Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 29 березня 2021 року № 077/226-1147 та від 06 квітня 2021 року № 077/226-1324.

На необхідності внесення змін наголошено також постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол від 25 лютого 2021 року № 1 засідання робочої групи щодо зменшення надходжень від сплати відновлювальної вартості зелених насаджень та лист від 04 березня 2021 року № 08/280-255).

Додатково, проєкт рішення потребує внесення змін у зв'язку зі змінами в чинному законодавстві України.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Запропонований проєкт рішення передбачає внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва», зокрема в частині:

- визначення вартості створення (посадки) дерева (листяного і хвойного), куща (листяного і хвойного), 1 м кв. газону, 1 м кв. квітника (однолітників і багатолітників), а також вартості утримання одного дерева та куща протягом року;
- передбачення щорічного коригування вартості створення дерев, кущів, газонів, квітників та вартості утримання дерев і кущів на індекс споживчих цін попереднього місяця до грудня 2022 року;
- врегулювання інших питань, пов'язаних з видаленням зелених насаджень на території міста Києва.

3. Правові аспекти.

Проєкт рішення підготовлено відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня

2006 року № 1045.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання проєкту рішення не потребує фінансування за рахунок коштів бюджету міста Києва, а навпаки – його прийняття дозволить збільшити доходи до спеціального фонду бюджету міста Києва від сплати відновної вартості зелених насаджень.

Розрахунки вартості створення (посадки) одного дерева, куща (комплексу робіт зі створення і догляду за ним у період приживлення), створення 1 м. кв. газону, квітників та утримання одного дерева та куща здійснено відповідно до наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12 травня 2009 року №127 «Про затвердження Методики визначення відновної вартості зелених насаджень». Кошториси як здійснювалися розрахунки надаються в додатках до цієї пояснювальної записки.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проєкт рішення Київської міської ради буде погоджено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176.

6. Регіональний аспект.

Проєкт рішення сприятиме оздоровленню довкілля та дозволить збільшити доходи до спеціального фонду бюджету міста Києва від сплати відновної вартості зелених насаджень.

7. Громадське обговорення.

З метою громадського обговорення, одержавння зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до проєкту рішення відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» 30 листопада 2021 року його розміщено в мережі Інтернет за адресою: www.kyivcity.gov.ua (розділ «Київ та міська влада», підрозділ «Регуляторна діяльність», вкладка «Оприлюднення проєктів регуляторних актів»).

30 грудня 2021 року строк, протягом якого від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймалися зауваження та пропозиції, закінчився. Пропозицій та/або зауважень до проєкту рішення не надходило.

8. Прогноз результатів.

Прийняття проєкту рішення дозволить вирішити питання щодо процедури видалення зелених насаджень на земельних ділянках та збільшити надходження до бюджету міста Києва.

Суб'єкт подання: виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) – заступник голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєв Петро Олександрович.

Доповідач: начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Возний Олександр Іванович, тел. 067 538 13 07.

Відповідальний за супроводження проекту рішення: завідувач сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ящук Ірина Михайлівна, тел. 096 778 96 86.

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації Петро ПАНТЕЛЕЄВ

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва»

Чинна редакція рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600	**Пропонована редакція рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600**
1. Затвердити: 1.2. Економічно обґрунтовані суми вартості створення та утримання зелених насаджень у місті Києві ***(кошториси 1 – 11)*** згідно з додатком 2.	1. Затвердити: 1.2. Економічно обґрунтовані суми вартості створення та утримання зелених насаджень у місті Києві згідно з додатком 2.
Відсутній	4.1. 4.1. Вартість створення дерев, кущів, газонів, квітників та вартість утримання дерев і кущів, визначена у додатку 2 до цього рішення, починаючи з 1 січня 2023 року, коригується на індекс споживчих цін місяця, що передує даті складання акту обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню, до грудня 2022 року.
7. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити погодження генеральних планів будівництва (реконструкції тощо) об'єктів, планів прокладання інженерних мереж, дендропланів проектної документації з ***Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яке в свою чергу може залучати до розгляду фахівців Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" в установленому порядку.	Виключити
У Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600	
3. Видалення зелених насаджень здійснюється у разі: ***- будівництва об'єкта архітектури на підставі документів, визначених частиною першою статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», що були виконані для виконання будівельних робіт на підставі визначених чинним законодавством документів;*** - знесення аварійних, сухостійних і фаутних дерев, а також самосійних і порослевих дерев з діаметром кореневої шийки не більш як 5 сантиметрів;	3. Видалення зелених насаджень здійснюється у разі: **- виконання підготовчих і будівельних робіт на об'єктах відповідно до статей 35 – 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;** - знесення аварійних, сухостійних і фаутних дерев, а також самосійних і порослевих дерев з діаметром кореневої шийки не більш як 5 сантиметрів; - ліквідації аварійної ситуації на інженерних мережах **міста Києва**;

- ліквідації аварійної ситуації на інженерних мережах населеного пункту; - відновлення світлового режиму в житловому приміщенні, що затіняється деревами; - проведення ремонтних та експлуатаційних робіт в охоронній зоні повітряних ліній електропередачі, на трансформаторній підстанції і розподільному пункті системи енергопостачання, мережі водо-, теплопостачання та водовідведення, телекомунікаційній і кабельній електромережі; - досягнення деревом вікової межі; - провадження господарської діяльності на території розсадників з вирощування декоративних дерев та кущів; - ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації.	- відновлення світлового режиму в житловому приміщенні, що затіняється деревами; - проведення ремонтних та експлуатаційних робіт в охоронній зоні повітряних ліній електропередачі, на трансформаторній підстанції і розподільному пункті системи енергопостачання, мережі водо-, теплопостачання та водовідведення, телекомунікаційній і кабельній електромережі; - досягнення деревом вікової межі; - провадження господарської діяльності на території розсадників з вирощування декоративних дерев та кущів; - ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації.
4. Видалення зелених насаджень на території міста Києва здійснюється ***та розпорядженням*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі ордера на видалення зелених насаджень (крім випадків, передбачених пунктом 15 цього Порядку).	4. Видалення зелених насаджень на території міста Києва здійснюється: **за <u>наказом Управління екології та природних ресурсів</u>** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі ордера на видалення зелених насаджень (крім випадків, передбачених абзацом третім цього пункту); **на підставі документів, визначених статтями 35 – 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;** **за наявності дозволу на виконання будівельних робіт отримання замовником та генеральним підрядником чи підрядником (якщо будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників) інших документів дозвільного характеру для видалення зелених насаджень у межах будівельного майданчика не вимагається.**
6. Обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню здійснюється постійно діючою комісією з обстеження зелених насаджень м. Києва (далі - комісія) на підставі звернення, що подається заявником до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд». Склад комісії затверджує ***Департамент міського благоустрою та збереження***	6. Обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню здійснюється постійно діючою комісією **з питань визначення стану зелених насаджень та їх відновної вартості** (далі – комісія) на підставі звернення, що подається заявником до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд". Склад комісії затверджує

природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Робочий орган, який забезпечує діяльність комісії в частині надання послуг із обстеження зелених насаджень, нарахування відновної вартості, оформлення акта обстеження, визначається Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд". До роботи в комісії в обов'язковому порядку залучаються представники заявника, власника земельної ділянки (користувача), *компетентного органу*, територіального органу Держекоінспекції, а у разі потреби - балансоутримувача території та комунального підприємства, що здійснює утримання зелених насаджень.	**Управління екології та природних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). **Робочим органом**, який забезпечує діяльність комісії в частині надання послуг із обстеження зелених насаджень, нарахування відновної вартості, оформлення акта обстеження, є Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд». До складу комісії входять представники заявника, власника земельної ділянки (користувача), **Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**, територіального органу Держекоінспекції **(повноваження якого поширюються на територію міста Києва),** а у разі потреби - балансоутримувача території та комунального підприємства, що здійснює утримання зелених насаджень.
9. Заяву про видалення зелених насаджень з документами, визначеними пунктом 5 Порядку, Департамент (Центр) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передає до ***Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	9. Заяву про видалення зелених насаджень з документами, визначеними пунктом 5 Порядку, Департамент (Центр) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передає до **Управлінню екології та природних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
10. ***Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ***в п'ятиденний строк*** з моменту надходження документів з Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ***готує проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)*** про видалення зелених насаджень, в якому зазначаються дані про кількість зелених насаджень, що підлягають видаленню, та сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, ***та передає його на погодження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в***	10. **Управління екології та природних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **у місячний строк** з моменту надходження документів з Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **видає наказ** про видалення зелених насаджень, в якому зазначаються дані про кількість зелених насаджень, що підлягають видаленню, та сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, **або наказ про відмову у видаленні зелених насаджень**.

установленому порядку.	
11. ***Виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у місячний строк після надходження зазначеного проекту приймає рішення про видалення зелених насаджень або відмову у видаленні зелених насаджень.*** ***11.1.*** Копія рішення про видалення зелених насаджень видається заявнику через Департамент (Центр) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ***разом з копією платіжного доручення для оплати відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню.***	11. Копія **наказу Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** про видалення зелених насаджень **разом з копією платіжного доручення для оплати відновної вартості зелених насаджень, що підлягають видаленню, або копія наказу про відмову у видаленні зелених насаджень** видається заявнику через Департамент (Центр) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
12. На підставі ***розпорядження*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про видалення зелених насаджень заявником до бюджету міста Києва сплачується відновна вартість зелених насаджень, розмір якої розраховується згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженої наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 N 127 (зі змінами та доповненнями), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.06.2009 за N 549/16565.	12. На підставі **наказу Управління екології та природних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про видалення зелених насаджень, заявником до бюджету міста Києва сплачується відновна вартість зелених насаджень, розмір якої розраховується згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12 травня 2009 року № 127, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 19 червня 2009 року за № 549/16565. **У разі видалення зелених насаджень у зв'язку із будівництвом об'єктів розмір їх відновної вартості зменшується на суму, передбачену проектною документацією на озеленення території.**
14. Для отримання ордера на видалення зелених насаджень заявник звертається з заявою до Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та подає такі документи: доручення, в разі подання уповноваженою особою; копію ***розпорядження*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про видалення зелених насаджень; документ, що підтверджує сплату відновної вартості зелених насаджень, належним чином завірений печаткою заявника (за необхідності).	14. Для отримання ордера на видалення зелених насаджень заявник звертається з заявою до Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та подає такі документи: доручення, в разі подання уповноваженою особою; копію **наказу Управління екології та природних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про видалення зелених насаджень; документ, що підтверджує сплату відновної вартості зелених насаджень, належним чином завірений печаткою заявника (за

	необхідності).
14.1. ***Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не пізніше наступного робочого дня з моменту надходження документів з Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) готує ордер на видалення зелених насаджень за зразком, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 N 127 "Про затвердження Методики визначення відновної вартості зелених насаджень", та передає його до Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для видачі заявнику.	14.1. **Управління екології та природних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не пізніше наступного робочого дня з моменту надходження документів з Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) готує ордер на видалення зелених насаджень за зразком, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 № 127 "Про затвердження Методики визначення відновної вартості зелених насаджень", та передає його до Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для видачі заявнику.
15.1. Видалення зелених насаджень в межах земельної ділянки, відведеної у власність або користування суб'єктам господарювання для будівництва об'єктів містобудування, а також реконструкції та капітального ремонту будівель і споруд, об'єктів благоустрою, здійснюється на підставі ***зареєстрованої декларації про початок виконання будівельних робіт чи дозволу на виконання будівельних робіт, що подається до територіальних органів Державної архітектурно-будівельної інспекції України відповідно до статей 35 - 37 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".***	15.1. Видалення зелених насаджень в межах земельної ділянки, відведеної у власність або користування суб'єктам господарювання для **містобудівних потреб (виконання підготовчих та будівельних робіт), на підставі документів, визначених статтями 35 – 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», здійснюється після обстеження земельної ділянки комісією та складання акта обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню.**
15.6. У процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації, а також у разі, коли стан зелених насаджень загрожує життю, здоров'ю громадян чи майну громадян та/або юридичних осіб, видалення зелених насаджень здійснюється негайно, за умови попередньої фотофіксації зелених насаджень, з подальшим складанням акта обстеження зелених насаджень в установленому порядку. Заява про оформлення акта обстеження видалених зелених насаджень разом з матеріалами фотофіксації повинна бути подана заявником до ***Департаменту міського благоустрою та збереження природного***	15.6. У процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійної та надзвичайної ситуації, а також у разі, коли стан зелених насаджень загрожує життю, здоров'ю громадян чи майну громадян та/або юридичних осіб, видалення зелених насаджень здійснюється негайно, за умови попередньої фотофіксації зелених насаджень, з подальшим складанням акта обстеження зелених насаджень в установленому порядку. Заява про оформлення акта обстеження видалених зелених насаджень разом з матеріалами фотофіксації повинна бути подана заявником до **Управління екології та природних ресурсів** виконавчого органу

середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом трьох календарних днів з дати аварійного знесення зелених насаджень.	Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом трьох календарних днів з дати аварійного знесення зелених насаджень.
16.2.1. Відповідно до охоронного договору на зелені насадження власник чи користувач земельної ділянки бере на себе зобов'язання зберігати та утримувати в належному стані зелені насадження, які знаходяться в межах земельної ділянки. В охоронному договорі на зелені насадження передбачається, що у разі знищення або пошкодження зелених насаджень до ступеня припинення росту, у зв'язку із невиконанням умов договору утримувач сплачує відновну вартість зелених насаджень у сумі, розрахованій на момент повідомлення про пошкодження зелених насаджень (або виявлення таких пошкоджень уповноваженим органом), та штраф у розмірі 300 % відновної вартості зелених насаджень. Контроль за станом виконання охоронного договору на зелені насадження здійснює ***Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" шляхом організації планових та позапланових виїзних перевірок стану зелених насаджень. Охоронним договором на зелені насадження встановлюється порядок та періодичність проведення планових перевірок стану зелених насаджень (не частіше одного разу на рік). Позапланові перевірки проводяться за наказом ***Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у разі наявності фактів порушення виконання охоронного договору на зелені насадження.	16.2.1. Відповідно до охоронного договору на зелені насадження власник чи користувач земельної ділянки бере на себе зобов'язання зберігати та утримувати в належному стані зелені насадження, які знаходяться в межах земельної ділянки. В охоронному договорі на зелені насадження передбачається, що у разі знищення або пошкодження зелених насаджень до ступеня припинення росту, у зв'язку із невиконанням умов договору утримувач сплачує відновну вартість зелених насаджень у сумі, розрахованій на момент повідомлення про пошкодження зелених насаджень (або виявлення таких пошкоджень уповноваженим органом), та штраф у розмірі 300 % відновної вартості зелених насаджень. Контроль за станом виконання охоронного договору на зелені насадження здійснює **Управління екології та природних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" шляхом організації планових та позапланових виїзних перевірок стану зелених насаджень. Охоронним договором на зелені насадження встановлюється порядок та періодичність проведення планових перевірок стану зелених насаджень (не частіше одного разу на рік). Позапланові перевірки проводяться за наказом **Управління екології та природних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у разі наявності фактів порушення виконання охоронного договору на зелені насадження.
16.2.4. Акт обстеження наявних зелених насаджень складається у трьох примірниках, по одному з яких передається головою комісії заявнику, Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" та ***Департаменту***	16.2.4. Акт обстеження наявних зелених насаджень складається у трьох примірниках, по одному з яких передається головою комісії заявнику, Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" та

міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	**<u>Управління екології та природних ресурсів</u>** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
16.2.6. ***Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в триденний строк з моменту надходження акта обстеження зелених насаджень вносить відповідні відомості до реєстру зелених насаджень у місті Києві.	16.2.6. **<u>Управління екології та природних ресурсів</u>** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в триденний строк з моменту надходження акта обстеження зелених насаджень вносить відповідні відомості до реєстру зелених насаджень у місті Києві.
16.2.7. Договір укладається в чотирьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких залишається в Київському комунальному об'єднанні зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд", один направляється до ***Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а два передаються заявнику.	16.2.7. Договір укладається в чотирьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких залишається в Київському комунальному об'єднанні зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд", один направляється до **<u>Управління екології та природних ресурсів</u>** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а два передаються заявнику.
У Додатку до Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва **ОХОРОННИЙ ДОГОВІР на зелені насадження**	
4.8. Безперешкодно допускати на територію земельної ділянки працівників ***Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КО "Київзеленбуд" для здійснення контролю за виконанням умов цього договору.	4.8. Безперешкодно допускати на територію земельної ділянки працівників **<u>Управління екології та природних ресурсів</u>** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КО "Київзеленбуд" для здійснення контролю за виконанням умов цього договору.
7.1. Контроль за додержанням умов цього договору здійснюється шляхом проведення періодичних планових та позапланових виїзних перевірок ***Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з КО "Київзеленбуд". Періодичні перевірки проводяться не частіше ніж один раз на рік (навесні та восени), про що повідомляється утримувачу не пізніше ніж за десять днів до дати проведення такої перевірки. Позапланові перевірки проводяться за наказом ***Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища*** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної	7.1. Контроль за додержанням умов цього договору здійснюється шляхом проведення періодичних планових та позапланових виїзних перевірок **<u>Управлінням екології та природних ресурсів</u>** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з КО "Київзеленбуд". Періодичні перевірки проводяться не частіше ніж один раз на рік (навесні та восени), про що повідомляється утримувачу не пізніше ніж за десять днів до дати проведення такої перевірки. Позапланові перевірки проводяться за наказом **<u>Управління екології та природних ресурсів</u>** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не частіше 2 разів на рік.

адміністрації) не частіше 2 разів на рік.

Додаток 2 до рішення Київської міської ради 27.10.2011 № 384/6600

Додаток 2
до рішення Київської міської ради 27 жовтня 2011 року № 384/6600
(у редакції рішення Київської міської ради від _____ № _____)

Економічно обґрунтовані суми вартості створення та утримання зелених насаджень у місті Києві
(Згідно з Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12 травня 2009 р. № 127, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 19 червня 2009 р. за № 549/16565)

1. Вартість створення (посадки) одного дерева (комплексу робіт зі створення і догляду за ним у період приживлення) становить:

дерева листяних порід – 8388,91 гривень;

дерева хвойних порід – 8499,51 гривень.

2. Вартість створення (посадки) одного куща (комплексу робіт зі створення і догляду за ним у період приживлення) становить:

куща листяних порід – 1283,42 гривень;

куща хвойних порід – 2133,90 гривень.

3. Вартість створення 1 м кв. газону становить 167,45 гривень.

4. Вартість створення 1 м кв. квітника становить:

квітника з однолітників 773,81 гривень;

квітника з багатолітників 689,70 гривень.

5. Вартість утримання одного дерева та куща протягом року становить:

дерева 318,61 гривень;

куща 219,18 гривень.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Зауваження

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва»

Проєкт рішення розроблено Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проєктом рішення передбачається внести зміни до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (в тому числі до затвердженого цим рішенням Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва).

За результатами юридичної експертизи проєкту рішення зауважуємо наступне.

Характер створення та функціонування комісії (постійно діюча комісія) в проєкті рішення (та в чинній редакції Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600) не відповідає положенням Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2006 року № 1045 (надалі – Порядок).

Проєкт рішення не в повній мірі узгоджується з положеннями Порядку також у частині затвердження економічно обґрунтованих сум вартості створення та утримання зелених насаджень у місті Києві (як документа, який наперед визначає відповідні суми, а не за результатами розгляду та опрацювання кожного окремого звернення); визначення робочого органу (який забезпечує діяльність комісії в частині надання послуг із обстеження зелених насаджень, нарахування відновної вартості, оформлення акта обстеження); строків для здійснення необхідних правових дій; випадків видання наказу про відмову у видаленні зелених насаджень.

Водночас слід звернути увагу, що також інші положення чинної редакції Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва потребують перегляду на предмет відповідності Порядку та іншим актам законодавства (це зокрема положення щодо визначення тарифів (розцінок) на проведення обстежень та надання інших послуг (зокрема КО «Київзеленбуд»), строку дійсності актів обстеження зелених насаджень.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Леся ВЕРЕС
«10» лютого 2022 року

08/231-397/ПР
16.02.2022

АПАРАТ

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41
E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

16.02.2022 № 009-12р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 (далі – Регламент КМДА), за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проєкт рішення Київської міської ради ««Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва»» (далі – проєкт рішення)»

Згідно з пунктом 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту КМДА інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є Возний Олександр Іванович – начальник Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (тел. 067 538 13 07).

Додатки:
1. Проєкт рішення з додатками на 6 арк. в 1 прим.
2. Пояснювальна записка на 3 арк. в 1 прим.
3. Порівняльна таблиця на 8 арк. в 1 прим.
4. Електронна версія зазначеного.

027301

Керівник апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

08/231-1442/ПР
31.10.2022

4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

400414558

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІРАМІД-М» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням прилеглої території на просп. Науки, 4 у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79[1], 83, 93, 116, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статей 1212, 1214 Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІРАМІД-М» від 14 жовтня 2022 року № 65065-007085979-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель об'єкт інвентаризації: земельна ділянка на просп. Науки, 4 літ. «Е» у Голосіївському районі м. Києва, яка перебуває у фактичному користуванні ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІРАМІД-М» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням прилеглої території (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду

цільового призначення – 03.07, заява ДЦ від 14 жовтня 2022 року № 65065-007085979-031-03, справа **400414558**).

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІРАМІД-М», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,0332 га (кадастровий номер 8000000000:79:086:0003, для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням прилеглої території (код виду цільового призначення – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) на просп. Науки, 4 у Голосіївському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 30 червня 2021 року, номер запису про право власності 42809893).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІРАМІД-М»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.7. Дотримуватися вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини», зокрема викладених у листі Міністерства культури та інформаційної політики України від 14 травня 2022 року № 2141/6.11.1.

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.9. Сплатити безпідставно збереженні кошти за користування земельною ділянкою з моменту набуття права власності на об'єкти нерухомого майна, розташовані на ній, до моменту реєстрації права оренди на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на підставі розрахунку

Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційно-правових заходів, щодо виконання пункту 3.9. цього рішення.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Дане рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До кадастрової справи
№ 400414558

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-45742 від 19.10.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІРАМІД-М» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням прилеглої території на просп. Науки, 4 у Голосіївському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Кірамід-М»*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	*ШЕВЧЕНКО СВІТЛАНА ОЛЕКСАНДРІВНА* *Україна, 02154, місто Київ, бульв. Шамо Ігоря* *ЧЕРНОВ ДМИТРО ВАЛЕРІЙОВИЧ* *Україна, 02154, місто Київ, бульв. Шамо Ігоря*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*ШЕВЧЕНКО СВІТЛАНА ОЛЕКСАНДРІВНА* *Україна, 02154, місто Київ, бульв. Шамо Ігоря* *ЧЕРНОВ ДМИТРО ВАЛЕРІЙОВИЧ* *Україна, 02154, місто Київ, бульв. Шамо Ігоря*
Клопотання	*від 18.10.2022 № 400414558*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер № 8000000000:79:086:0003).

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Науки, 4 літ. «Е»*
Площа	*0,0332 га*
Вид та термін користування	*Оренда на 10 років*
Категорія земель	*Землі житлової та громадської забудови*
Цільове призначення	*03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням прилеглої території)*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*2 559 074 грн 65 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*На земельній ділянці розташована нежитлова будівля літ. «Е» загальною площею 175,5 кв. м, яка належить ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІРАМІД-М», право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 30.06.2021, номер запису про право власності 42809893 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.10.2022 № 312753412).*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (витяг з Містобудівного кадастру від 07.11.2018 № 10294/0/12-03-18).* *Наявність обмежень у використанні земель, у тому числі червоних ліній, в межах земельної ділянки, що формується для обслуговування існуючого об'єкта нерухомості (будівлі, споруди), не перешкоджає її формуванню та визначенню її цільового призначення для потреб, пов'язаних із функціонуванням зазначеного об'єкта з дотриманням встановлених обмежень щодо використання земельної ділянки (стаття 79[1] Земельного кодексу України).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка не входить до зеленої зони.*
Інші особливості:	*Земельна ділянка розташована поза межами червоних ліній.* *Пунктом 3.9 проєкту рішення запропоновано з урахуванням існуючої судової практики (постанови Верховного Суду від 18.06.2020 у справі № 925/449/19, від 27.01.2021 у справі № 630/269/16, від 10.02.2021 у справі № 200/8930/18) зобов'язати землекористувача сплатити безпідставно збереженні кошти за користування земельною ділянкою без правовстановлюючих документів підставі статті 1212 Цивільного кодексу України згідно з розрахунком Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

08/231-1442/ПР
31.10.2022

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.10.22 № 05715-СЛ-45742

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІРАМІД-М» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з озелененням прилеглої території на просп. Науки, 4 у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 400414558) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 400414558 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 400414558 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- заява від 14.10.2022 № 65065-007085979-031-03 на 1 арк. в 1 примірнику;
- технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель 1 книга в 1 примірнику.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Терентьєву М. О.
Москалю Д. Д.
Положишник В. О.
Окопному О. Ю.

Прошу розглянути проєкт рішення від 31.10.2022 № 08/231 – 1442/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Пантелеєву П. О. – до відома
Кандибору Р. В.

Володимир БОНДАРЕНКО

"31" жовтня 2022 року
№ 08/231 – 1442/ПР

08/231-4233/ПР
25.11.2021
5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

476408956

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:82:006:0082 комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва житлового будинку з офісним центром та вбудованою автостоянкою на вул. Михайла Грушевського, 9а у Печерському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 122, 186 Земельного кодексу України, статті 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 грудня 2020 року № 05716-23657, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок та заяву ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КАДЕ СЕРВІС» від 27 жовтня 2021 року № 68023-006365657-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:82:006:0082 комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва житлового будинку з офісним центром та вбудованою автостоянкою на

вул. Михайла Грушевського, 9а у Печерському районі м. Києва, якою передбачено формування двох земельних ділянок, а саме:

- площею 0,0865 га (кадастровий номер 8000000000:82:006:0077),
- площею 0,0984 га (кадастровий номер 8000000000:82:006:0078),

(категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 02.10, заява ДЦ від 27 жовтня 2021 року № 68023-006365657-031-03, справа **476408956**).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 476408956

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-30929 від 05.11.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:82:006:0082 комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва житлового будинку з офісним центром та вбудованою автостоянкою на вул. Михайла Грушевського, 9а у Печерському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КАДЕ-СЕРВІС»*
Перелік засновників (учасників)*	*СПІВВЛАСНИКИ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ.*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Клопотання	*від 28.10.2021 № 476408956*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:82:006:0082.

Місце розташування (адреса):	*м. Київ, р-н Печерський, вул. Михайла Грушевського, 9а*
Площа:	*0,1849 га*
Вид використання:	*для будівництва житлового будинку з офісним центром та вбудованою автостоянкою*

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статті 9 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить частково до території вулиць і доріг, частково до території зелених насаджень загального користування.*

Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10.10.2019, номер запису про право власності 33692577) (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.11.2021 № 282520967).*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624.*
Інші особливості:	*Земельна ділянка площею 0,1849 га (кадастровий номер 8000000000:82:006:0082) на підставі рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798 передана в оренду на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю «Інвес» для будівництва житлового будинку з офісним центром та вбудованою автостоянкою.* *Термін договору оренди земельної ділянки від 22.12.2004 № 82-6-00263 закінчився 22.12.2009.* *Рішення про поновлення терміну дії договору оренди вказаної земельної ділянки Київська міська рада не приймала.* *На підставі технічної документації щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:82:006:0082 сформовано та зареєстровано у Державному земельному кадастрі земельні ділянки:* *- площею 0,0865 га (кадастровий номер 8000000000:82:006:0077) (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2021 № НВ-0007991722021);* *- площею 0,0984 га (кадастровий номер 8000000000:82:006:0078) (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2021 № НВ-0007991742021).* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

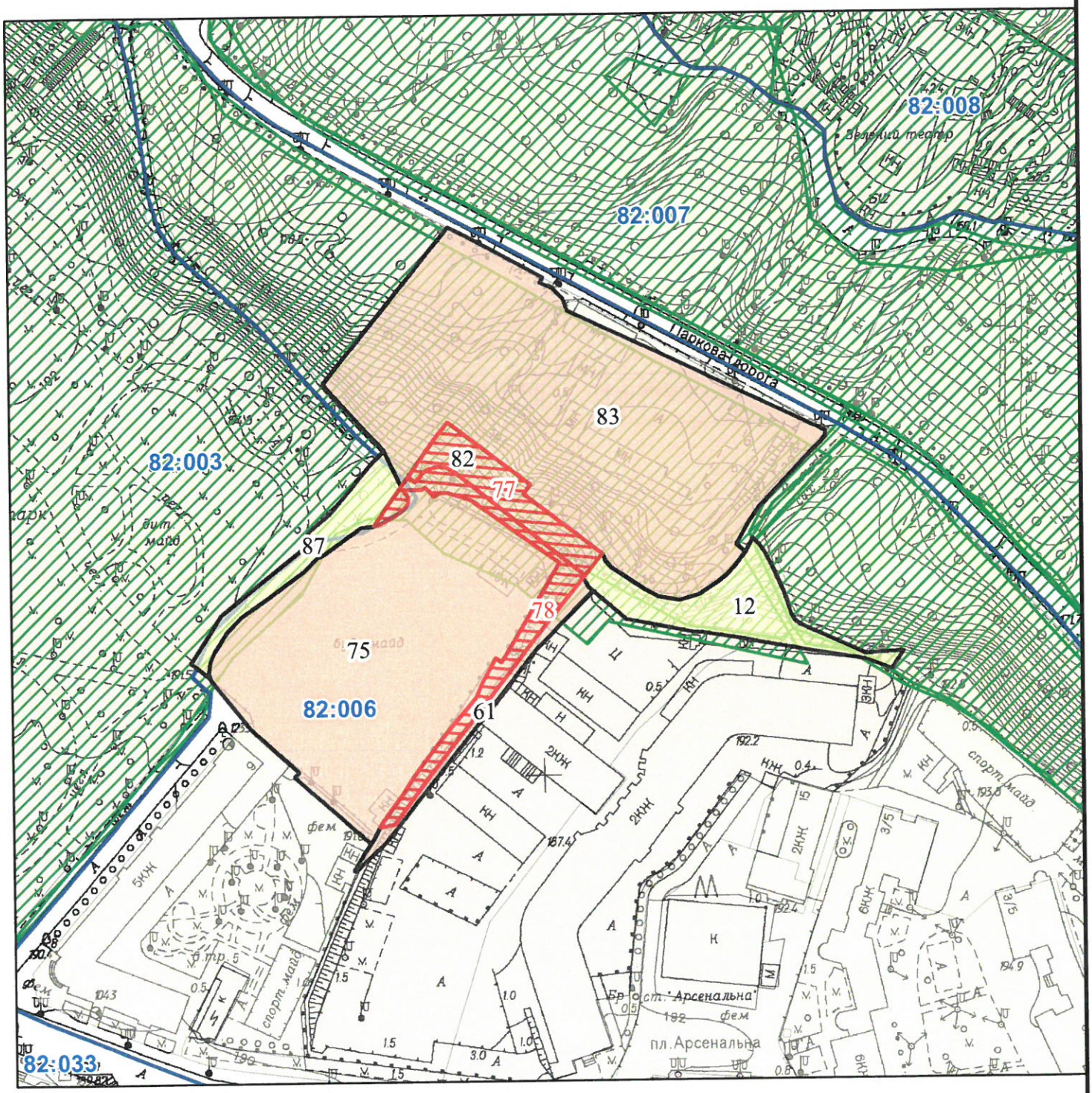
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 02.11.2021



Масштаб 1:2 000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
82:006:0012	Державне комунальне підприємство по експлуатації зелених насаджень Печерського району м.Києва	вул. Михайла Грушевського, 9	1482, 92405		
82:006:0061	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВОЙТКОН"	вул. Івана Мазепи, 1	378,73715	Власність	
82:006:0075	Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвес"	вул. Михайла Грушевського, 9а	8249,1696	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	06.05.2008
82:006:0077	ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КАДЕ-СЕРВІС»	вул. Михайла Грушевського, 9а	865	постійне користування	
82:006:0078	ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КАДЕ-СЕРВІС»	вул. Михайла Грушевського, 9а	984	постійне користування	
82:006:0082	Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвес"	вул. Михайла Грушевського, 9а	1849,2842	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	22.12.2009
82:006:0083	Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвес"	вул. Михайла Грушевського, 9а (з боку Паркової дороги)	10949, 37945	Оренда до 28.04.2014 (термін дії скінчився)	28.04.2014
82:006:0087	Землі не надані у власність чи користування	вул. Михайла Грушевського, 9а	834,0047		

08/231-1501/ПР
07.11.2022

6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

603524480

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на вул. Бориспільській у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48124307 від 06 жовтня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007104948-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 14,1767 га (кадастровий номер 8000000000:63:500:0001) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) на вул. Бориспільській у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі

лісогосподарського призначення, заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007104948-031-03, справа № **603524480**).

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 603524480

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46308 від 02.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на вул. Бориспільській у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 603524480*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:500:0001).

Місце розташування:	*м. Київ, р-н Дарницький, вул. Бориспільська*
Площа:	*14,1767 га*
Вид та термін користування:	*Право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг*
Нормативно грошова	*170 600 210 грн 13 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202212022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48124307 від 06.10.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 4 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:500, обмеженого вул. Бориспільською та землями КП «Дарницьке ЛПГ» у Дарницькому районі м. Києва.* *Згідно з частиною першою статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.* *Відтак, враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, а також те, що право комунальної власності на вказані земельні ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зазначеним проєктом рішення передбачається передати земельні ділянки без зміни їх меж та цільового призначення.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 170 600 грн 21 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 603524480

Код земельної ділянки:	63:500:0001
Площа:	14.1767 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Бориспільська
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
63:498:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	162833,98		
63:499:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	48 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"	446363,00	постійне користування	
63:500:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	143090,14		
63:500:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	вул. Бориспільська	141767,00	постійне користування	
63:506:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	127617,03		

08/231-1502/ПР
07.11.2022
7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

456449664

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 16 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48112596 від 05 жовтня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105013-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 53,8789 га (кадастровий номер 8000000000:90:315:0001) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) у 16 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі лісогосподарського призначення, заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105013-031-03, справа № **456449664**).

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 456449664

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46309 від 02.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 16 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 456449664*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:315:0001).

Місце розташування:	*м. Київ, р-н Дарницький, 16 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство»*
Площа:	*53,8789 га*
Вид та термін користування:	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг*
Нормативно грошова	*586 617 562 грн 44 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202342022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48112596 від 05.10.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

2. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 52 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:554, обмеженого 16 кварталом Дарницького лісництва Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» та шосе Бориспільським у Дарницькому районі м. Києва.* *Згідно з частиною першою статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.* *Відтак, враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, а також те, що право комунальної власності на вказані земельні ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зазначеним проєктом рішення передбачається передати земельні ділянки без зміни їх меж та цільового призначення.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 586 617 грн 56 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

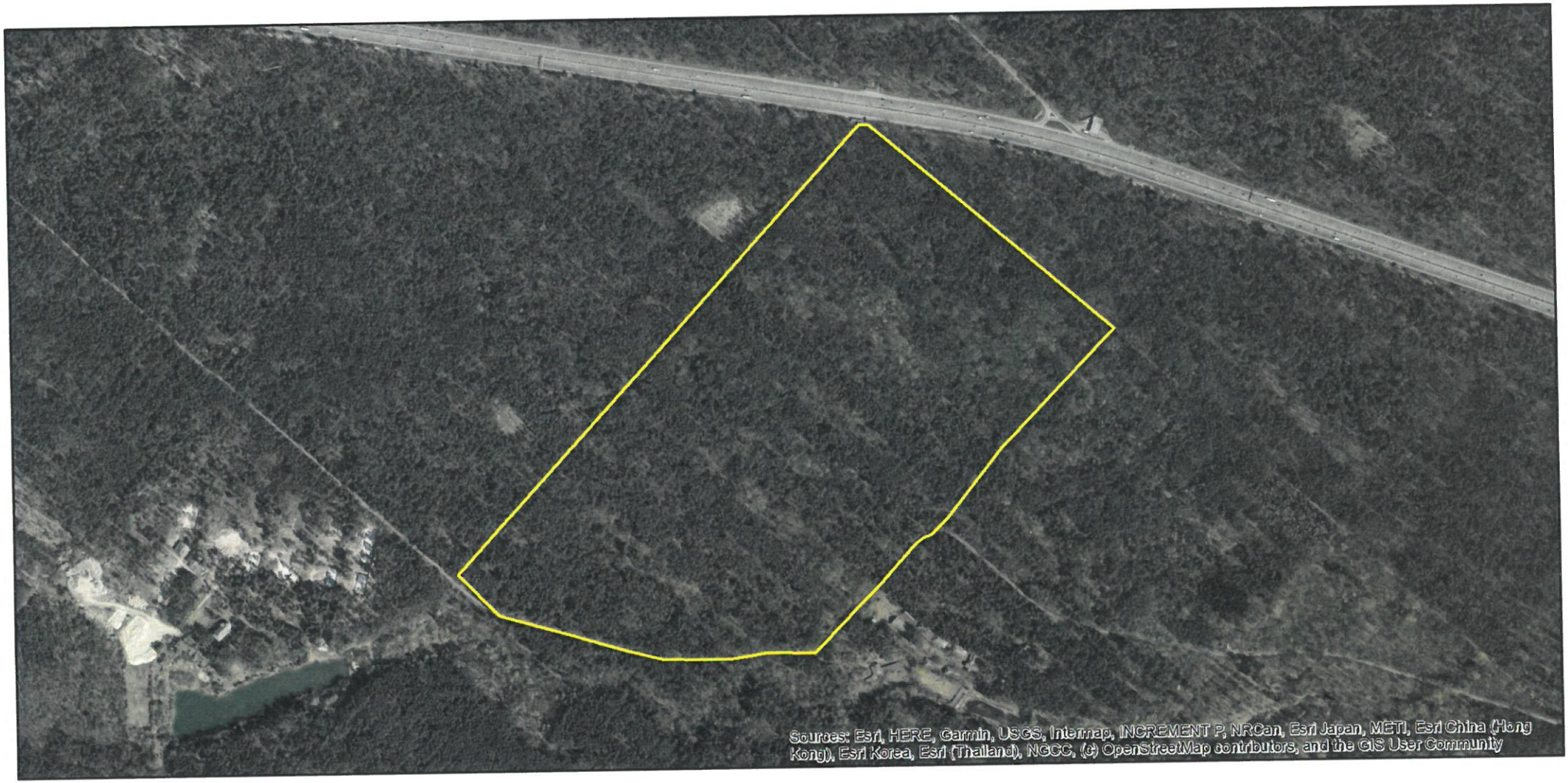
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 456449664

Код земельної ділянки:	90:315:0001
Площа:	53.8789 га
Адрес земельноїділянки:	16 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
90:306:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	462256,80		
90:306:0002	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	9 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"	462514,00	постійне користування	
90:307:0028	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	422960,28		
90:315:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	594546,51		
90:315:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	16 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"	538789,00	постійне користування	
90:318:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	44680,63		
90:320:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	177808,66		

08/231-1503/ПР
07.11.2022

8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

604284458

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 17 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48041674 від 28 вересня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105074-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 46,5904 га (кадастровий номер 8000000000:63:554:0005) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) у 17 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі лісогосподарського призначення), заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105074-031-03, справа № **604284458**).

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 604284458

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46315 від 02.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 17 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 604284458*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:554:0005).

Місце розташування:	*м. Київ, р-н Дарницький, 17 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство»*
Площа:	*46,5904 га*
Вид та термін користування:	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг*
Нормативно грошова	*487 242 714 грн 80 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202242022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48041674 від 28.09.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 47 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:554, обмеженого 17 кварталом Дарницького лісництва Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство», вул. Бориспільською та шосе Бориспільським у Дарницькому районі м. Києва.* *Згідно з частиною першою статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.* *Відтак, враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, а також те, що право комунальної власності на вказані земельні ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зазначеним проєктом рішення передбачається передати земельні ділянки без зміни їх меж та цільового призначення.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 487 242 грн 71 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

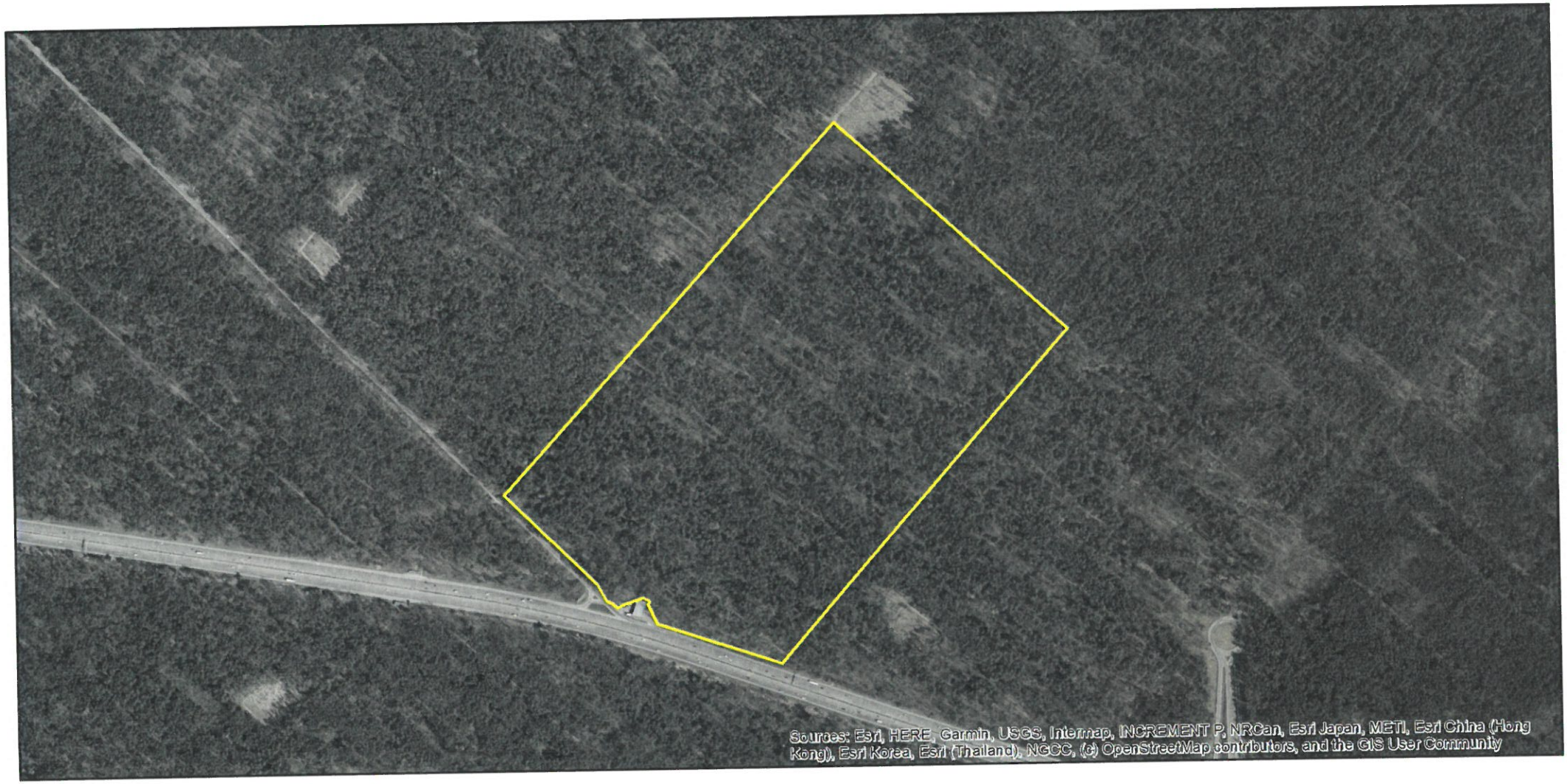
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 604284458

Код земельної ділянки:	63:554:0005
Площа:	46.5904 га
Адрес земельноїділянки:	17 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
63:554:0001	Товариство з обмеженою відповідальністю "НОВЕЛ-ІСТЕЙТ"	Бориспільського шосе (перетин з вул.Бориспільської)	1214,62	Власність	
63:554:0002	Товариство з обмеженою відповідальністю "Київ-Петрол"	перетин Бориспільського шосе та вул.Бо риспільської	370,50	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	05.08.2009
63:554:0003	Товариство з обмеженою відповідальністю "Київ-Петрол"	перетин Бориспільського шосе та вул.Бо риспільської	645,78	Оренда на 1 рік (термін дії скінчився)	05.08.2005
63:554:0004	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	465311,59		
63:554:0005	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	17 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"	465904,00	постійне користування	
63:627:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	596848,00		
63:627:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	18 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"	589691,00	постійне користування	
63:629:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	350409,25		

08/231-1504/ПР
07.11.2022

9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

244280881

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 54 кварталі Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48018709 від 27 вересня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007104841-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 49,4126 га (кадастровий номер 8000000000:90:300:0003) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) у 54 кварталі Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі лісогосподарського призначення, заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007104841-031-03, справа № **244280881**).

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 244280881

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46313 від 02.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 54 кварталі Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 244280881*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:300:0003).

Місце розташування:	*м. Київ, р-н Дарницький, 54 квартал Микільського лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство»*
Площа:	*49,4126 га*
Вид та термін користування:	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг)*
Нормативно грошова	*566 306 687 грн 31 коп.*

**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202272022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48018709 від 27.09.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 31 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:300 у 54 кварталі Микільського лісництва Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» у Дарницькому районі м. Києва.* *Згідно з частиною першою статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.* *Відтак, враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, а також те, що право комунальної власності на вказані земельні ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зазначеним проєктом рішення передбачається передати земельні ділянки без зміни їх меж та цільового призначення.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 566 306 грн 69 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

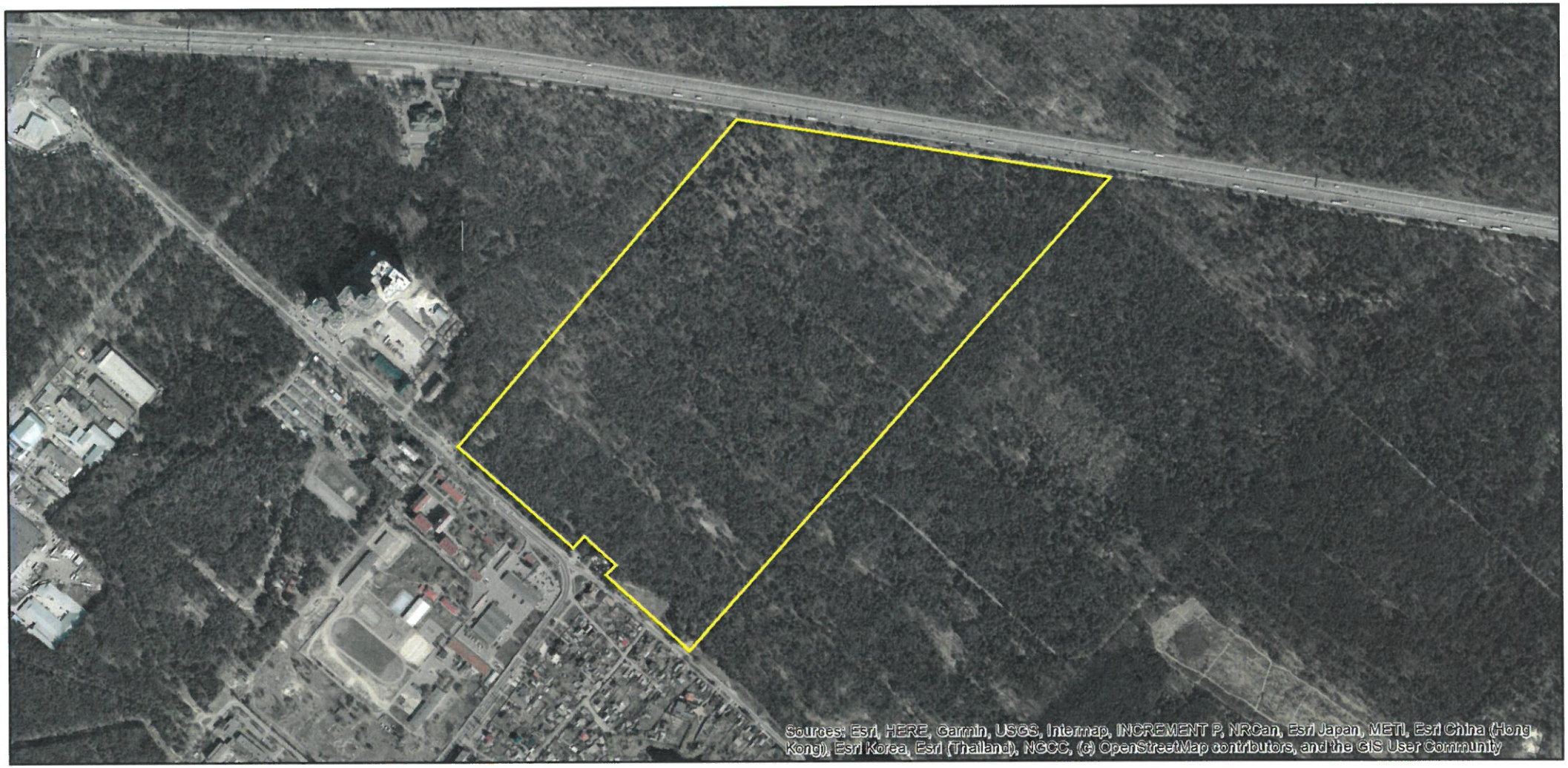
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 244280881

Код земельної ділянки:	90:300:0003
Площа:	49.4126 га
Адрес земельноїділянки:	54 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
90:173:0029	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	253280,33		
90:300:0003	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	54 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"	494126,00	постійне користування	
90:300:0006	Суб'єкт підприємницької діяльності	перетин вулиць Лісної та Леніна	2004,71	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	05.05.2015
90:300:0006	Фізична особа	вул. Лісна, 1/2	2005,00	оренда	
90:300:0008	Землі не надані у власність чи користування	вул. Лісова	2694,37		
90:300:0009	Комунальне підприємство Дарницьке лісопаркове господарство	вул.Світла, вул.Лісова, автодорога Київ-Харків	488753,99		
90:300:0010	Служба автомобільних доріг у Київській області	Автодорога Київ-Харків	10208,16		
90:301:0002	Комунальне підприємство Дарницьке лісопаркове господарство	вул. Лісова	453178,92		
90:301:0003	Землі не надані у власність чи користування	вул. Лісова	2197,29		

08/231-1505/ПР
07.11.2022
10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

786610445

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 34 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48055734 від 29 вересня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105054-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 52,2894 га (кадастровий номер 8000000000:63:735:0001) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) у 34 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі лісогосподарського призначення, заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105054-031-03, справа № **786610445**).

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 786610445

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46311 від 02.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 34 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 786610445*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:735:0001).

Місце розташування:	*м. Київ, р-н Дарницький, 34 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство»*
Площа:	*52,2894 га*
Вид та термін користування:	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг*
Нормативно грошова	*546 842 894 грн 92 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202332022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48055734 від 29.09.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

2. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 50 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:735, обмеженого 34 кварталом Дарницького лісництва Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» у Дарницькому районі м. Києва.* *Згідно з частиною першою статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.* *Відтак, враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, а також те, що право комунальної власності на вказані земельні ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зазначеним проєктом рішення передбачається передати земельні ділянки без зміни їх меж та цільового призначення.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 546 842 грн 89 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

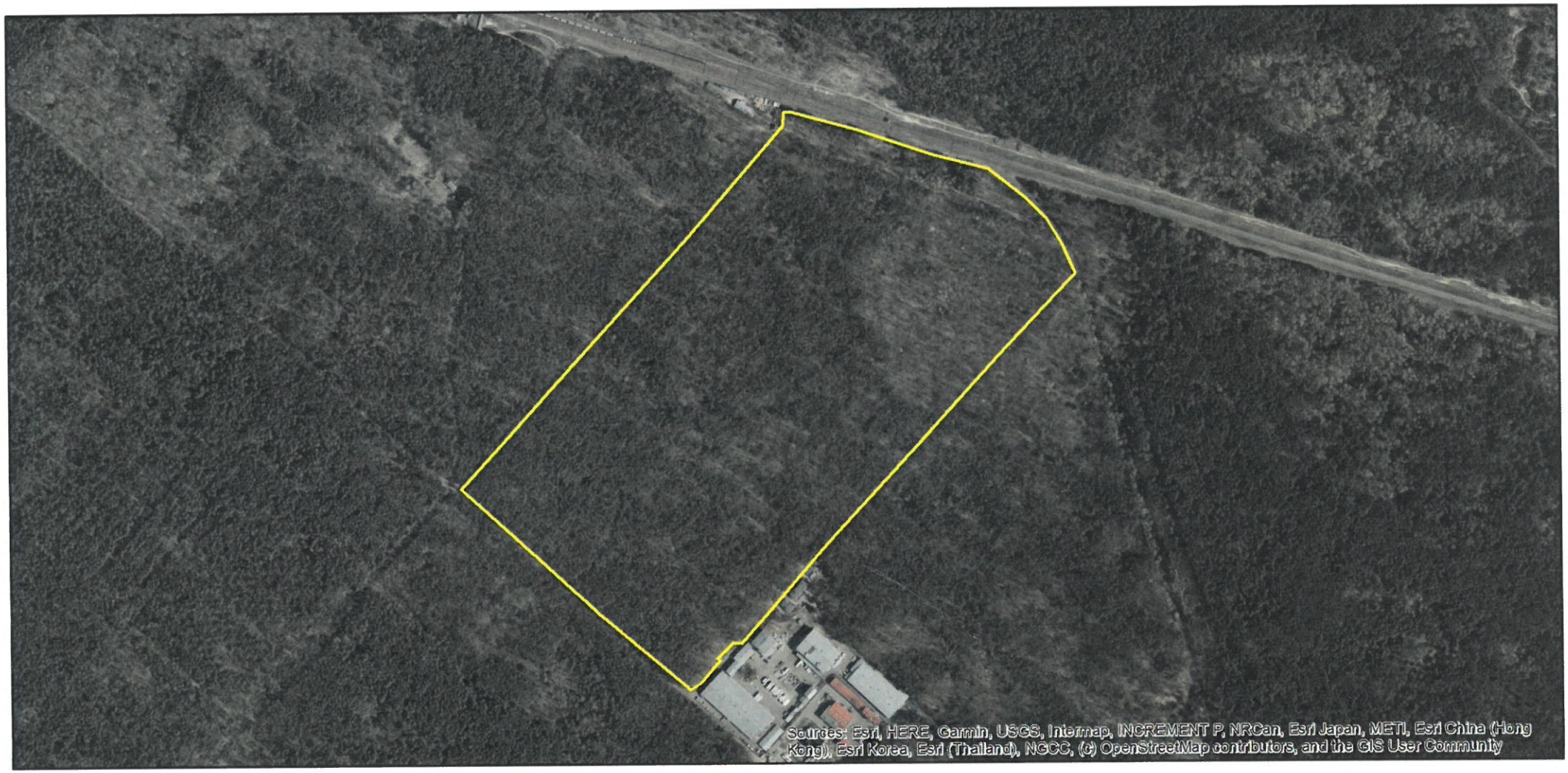
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 786610445

Код земельної ділянки:	63:735:0001
Площа:	52.2894 га
Адрес земельноїділянки:	34 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
63:731:0001	Торговельно-закупівельне споживче ТОВ "Контракст-квадрат ЛТД"		4541,02		
63:731:0002	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	401218,35		
63:735:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	533287,93		
63:735:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	34 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"	522894,00	постійне користування	
63:741:0004	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	в межах кварталів 40, 44 Дарницького лісництва Комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"	336201,00	постійне користування	
63:741:0016	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	342319,02		
63:753:0008	Державне територіально-галузеве об'єднання "Південно-Західна залізниця"		7607,94		
63:753:0012	Державне територіально-галузеве об'єднання "Південно-Західна залізниця"		96129,15		

08/231-1512/ПР
08.11.2022

11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

531144220

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48197632 від 14 жовтня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007104986-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 61,7280 га (кадастровий номер 8000000000:63:545:0001) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва

(категорія земель – землі лісогосподарського призначення), заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007104986-031-03, справа № **531144220**.

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 531144220

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46312 від 03.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 531144220*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:545:0001).

Місце розташування:	*м. Київ, Дарницький р-н.*
Площа:	*61,7280 га*
Вид та термін користування:	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг*
Нормативно грошова	*610 177 368 грн 78 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202422022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48197632 від 14.10.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 7 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:545, в межах 27 кварталу Микільського лісництва Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» у Дарницькому районі м. Києва.* *Згідно з частиною першою статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.* *Відтак, враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, а також те, що право комунальної власності на вказані земельні ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зазначеним проєктом рішення передбачається передати земельні ділянки без зміни їх меж та цільового призначення.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 610 177 грн 37 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

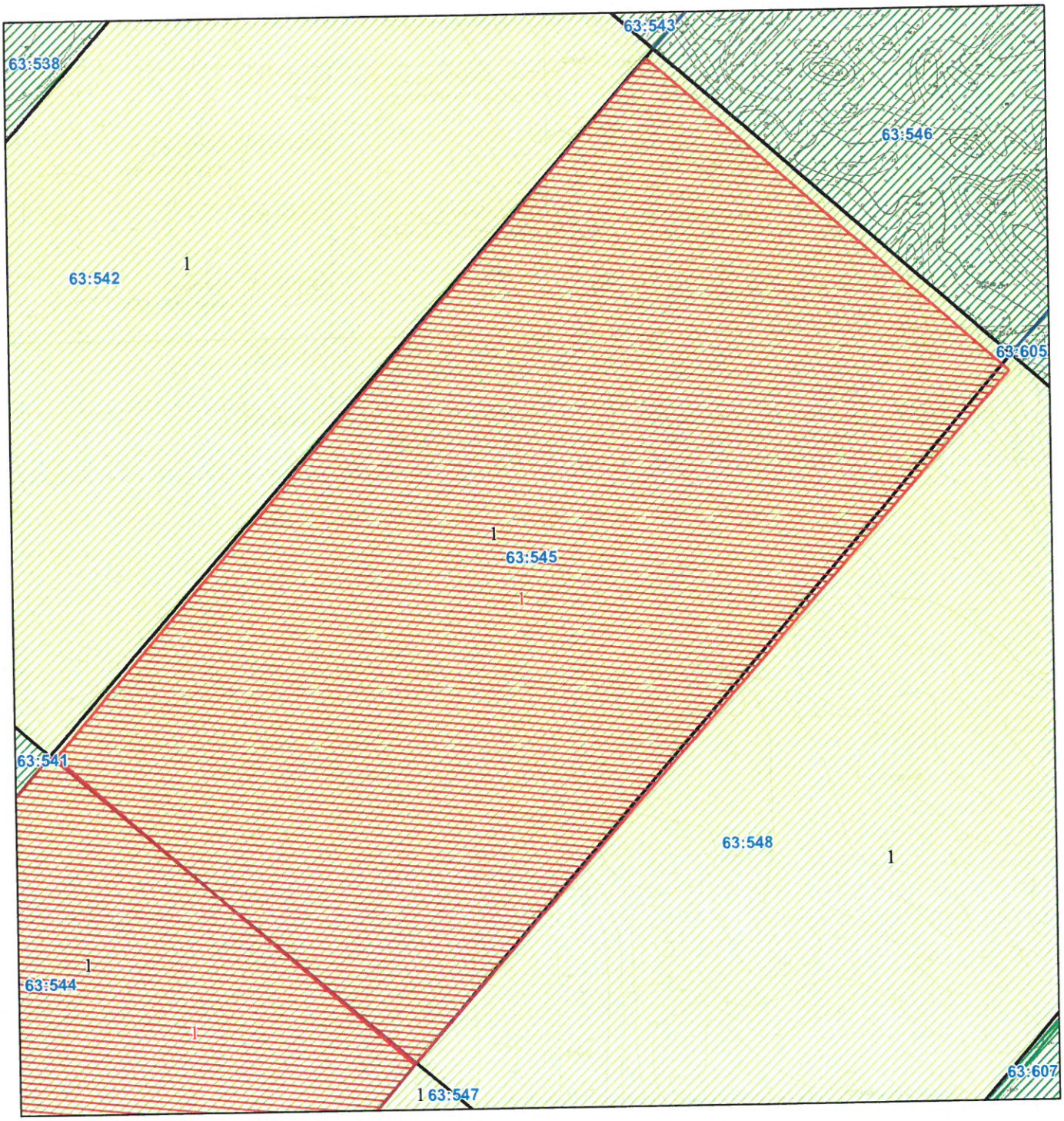
Справа 531144220

Код земельної ділянки:	63:545:0001
Площа:	61.7280 га
Адрес земельноїділянки:	Невідомо
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.11.2022



Масштаб 1:4 700

08/231-1513/ПР
08.11.2022
12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

489448414

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 16 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48112351 від 05 жовтня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105036-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 6,3044 га (кадастровий номер 8000000000:90:315:0002) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) у 16 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі

лісогосподарського призначення, заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105036-031-03, справа № **489448414**.

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 489448414

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46320 від 03.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 16 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 489448414*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:315:0002).

Місце розташування:	*м. Київ, р-н Дарницький, 16 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство»*
Площа:	*6,3044 га*
Вид та термін користування:	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг*
Нормативно грошова	*68 640 446 грн 64 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202572022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48112351 від 05.10.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 52 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:315, обмеженого 16 кварталом Дарницького лісництва Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» та шосе Бориспільським у Дарницькому районі м. Києва.* *Згідно з частиною першою статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.* *Відтак, враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, а також те, що право комунальної власності на вказані земельні ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зазначеним проєктом рішення передбачається передати земельні ділянки без зміни їх меж та цільового призначення.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 68 640 грн 45 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 489448414

Код земельної ділянки:	90:315:0002
Площа:	6.3044 га
Адрес земельноїділянки:	16 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
90:307:0028	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	422960,28		
90:315:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	594546,51		
90:315:0002	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	16 квартал Дарницького лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство"	63044,00	постійне користування	
90:316:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	519807,20		

08/231-1517/ПР
09.11.2022

13

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

598444331

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 50 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48044657 від 28 вересня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105157-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 23,1553 га (кадастровий номер 8000000000:63:736:0001) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) у 50 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі

лісогосподарського призначення), заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105157-031-03, справа № **598444331**.

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 598444331

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46310 від 02.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 50 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 598444331*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:736:0001).

Місце розташування:	*м. Київ, Дарницький р-н, 50 квартал Дарницького лісництва*
Площа:	*23,1553 га*
Вид та термін користування:	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг*
Нормативно грошова	*242 158 282 грн 27 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202392022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48044657 від 28.09.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 33 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:736, розташованого в межах 50 кварталу Дарницького лісництва Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» у Дарницькому районі м. Києва.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 242 158 грн 28 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

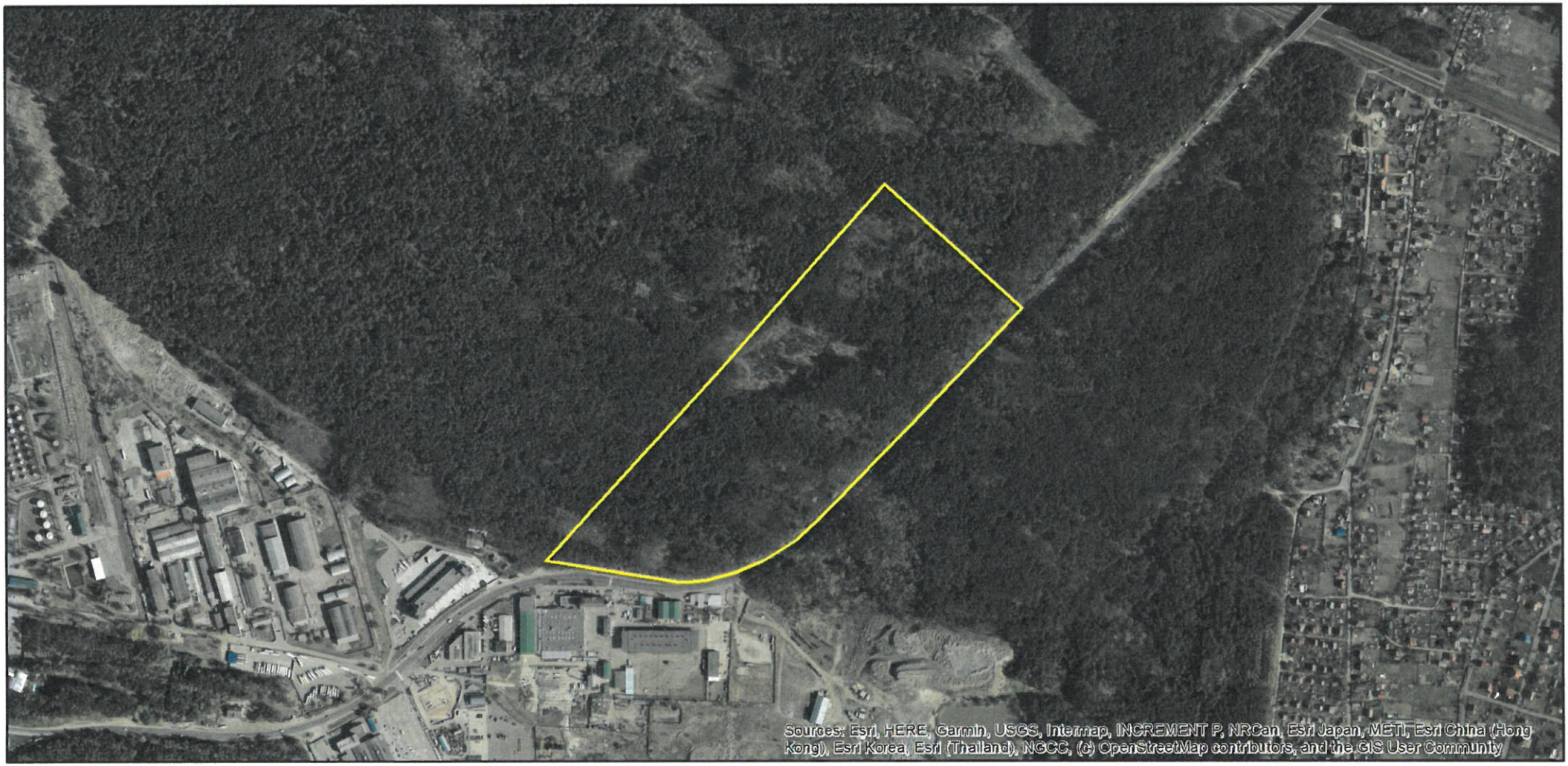
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 598444331

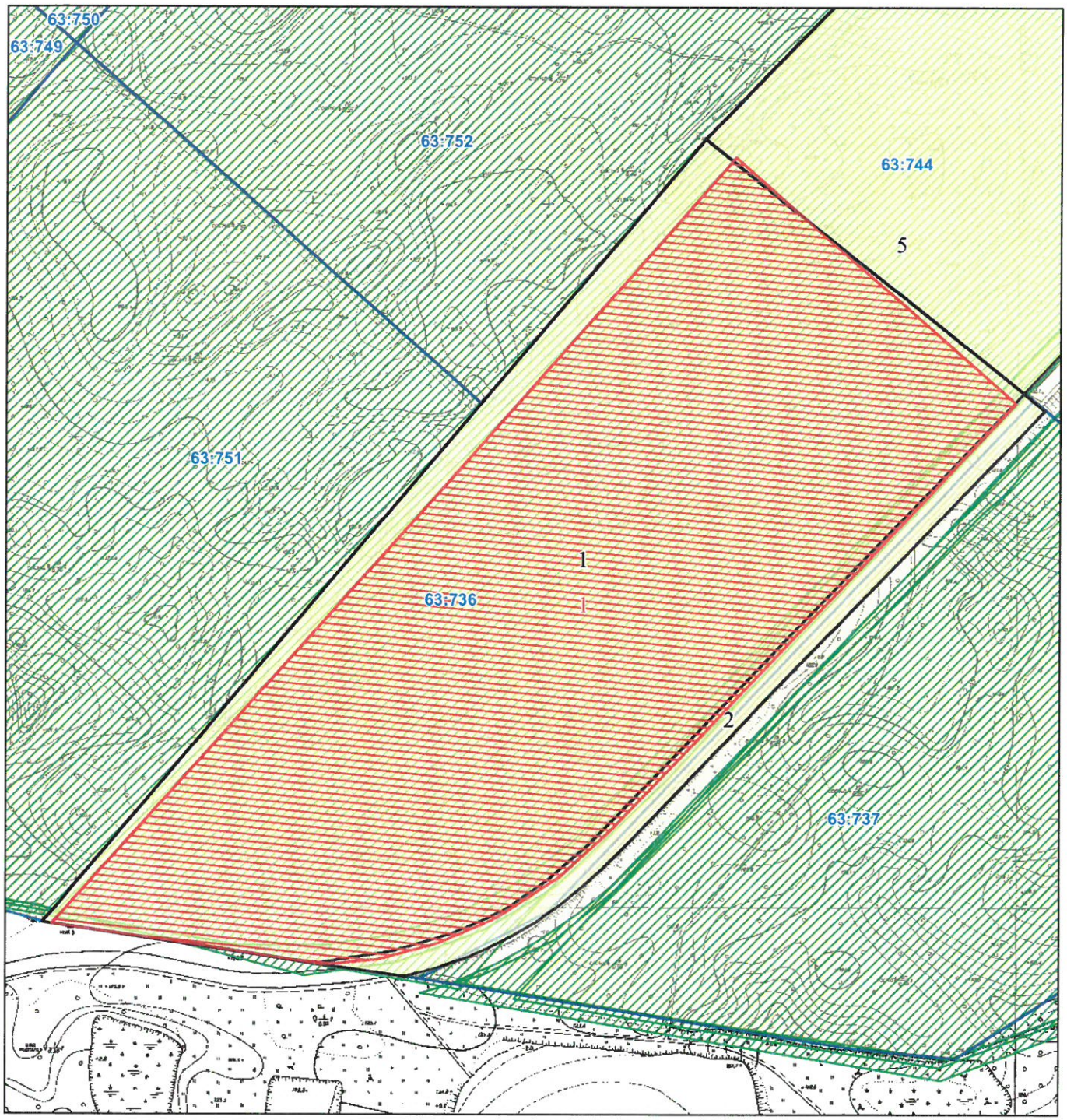
Код земельної ділянки:	**63:736:0001**
Площа:	**23.1553 га**
Адрес земельноїділянки:	**50 квартал Дарницького лісництва**
Заявник:	**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»**
Вид та термін користування:	**постійне користування**
Цільове призначення:	**для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг**



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.11.2022



Масштаб 1:3 400

08/231-1518/ПР
09.11.2022

14

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

682874478

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48044092 від 28 вересня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105197-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 51,0002 га (кадастровий номер 8000000000:63:609:0001) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва

(категорія земель – землі лісогосподарського призначення, заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105197-031-03, справа № **682874478**).

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 682874478

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46314 від 02.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 682874478*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:609:0001).

Місце розташування:	*м. Київ, Дарницький р-н,*
Площа:	*51,0002 га*
Вид та термін користування:	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг*
Нормативно грошова	*518 747 089 грн 11 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202472022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48044092 від 28.09.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 34 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:609, в межах 7 кварталу Дарницького лісництва Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» у Дарницькому районі м. Києва.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 518 747 грн 09 коп (0,1%).

8.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

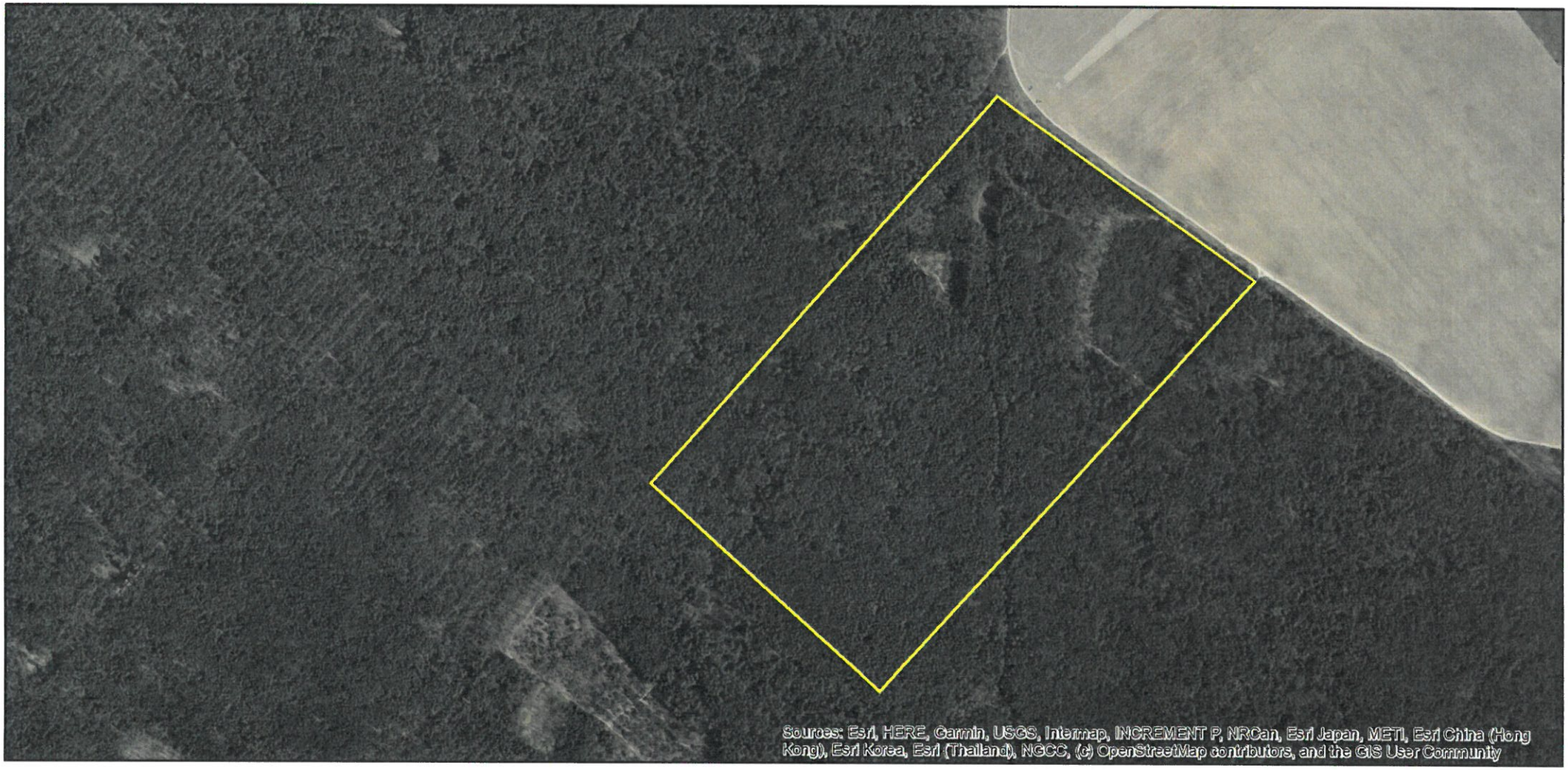
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 682874478

Код земельної ділянки:	63:609:0001
Площа:	51.0002 га
Адрес земельноїділянки:	Невідомо
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
63:608:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	595170,91		
63:608:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	6 квартал Дарницького лісництва КП "Дарницьке Лісопаркове господарство"	598905,00	постійне користування	
63:609:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	505094,99		
63:609:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»		510002,00	постійне користування	
63:612:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	555407,49		

08/231-1519/ПР
09.11.2022

15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

334433292

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на шосе Бориспільському у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 57, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48122379 від 06 жовтня 2022 року) та розглянувши заяву КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105180-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 6,9925 га (кадастровий номер 8000000000:63:557:0001) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг) на шосе Бориспільському у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі лісогосподарського призначення),

заява ДЦ від 26 жовтня 2022 року № 50397-007105180-031-03, справа № **334433292**.

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України, статті 19 Лісового кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До кадастрової справи
№ 334433292

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46316 від 03.11.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

на шосе Бориспільському у Дарницькому районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	від *27.10.2022 № 334433292*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:557:0001).

Місце розташування:	*м. Київ, Дарницький р-н, шосе Бориспільське*
Площа:	*6,9925 га*
Вид та термін користування:	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель:	*землі лісогосподарського призначення*
Цільове призначення:	*09.01 для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг*
Нормативно грошова	*73 127 611 грн 77 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2022 № НВ-0001202512022), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (номер запису про право власності 48122379 від 06.10.2022), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради щодо надання земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Частина земельної ділянки розташована в межах червоних ліній.* *Рішенням Київської міської ради від 25.08.2022 № 5116/5157 (пункт 2 додатку) затверджено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:557, обмеженого шосе Бориспільським та землями КП «Дарницьке ЛПГ» у Дарницькому районі м. Києва.* *Згідно з частиною першою статті 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.* *Відтак, враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, а також те, що право комунальної власності на вказані земельні ділянки зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, зазначеним проєктом рішення передбачається передати земельні ділянки без зміни їх меж та цільового призначення.* *Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 73 127 грн 61 коп (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

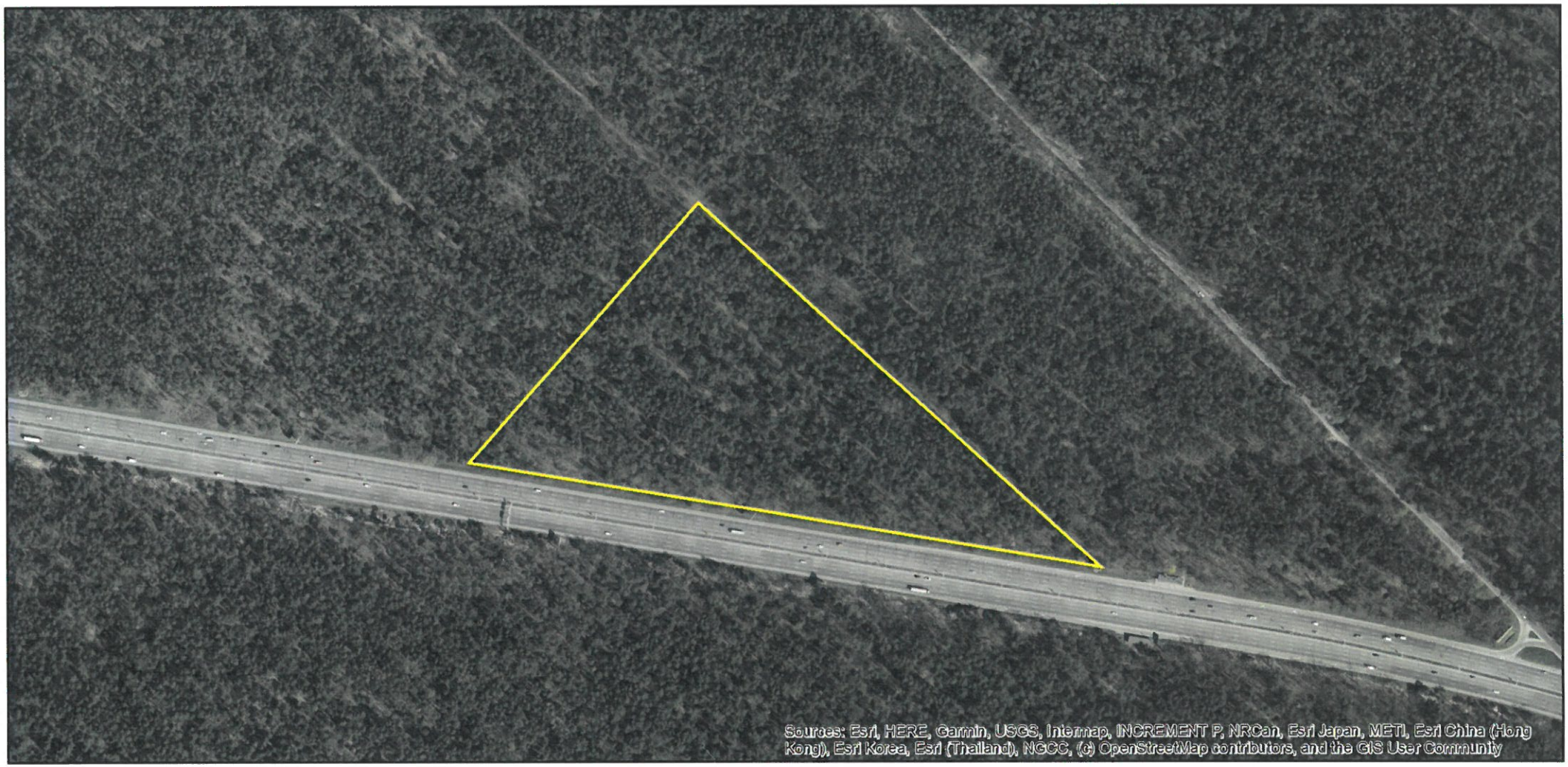
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 334433292

Код земельної ділянки:	63:557:0001
Площа:	6.9925 га
Адрес земельноїділянки:	шосе Бориспільське
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
63:505:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	254202,27		
63:506:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	127617,03		
63:555:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	121595,81		
63:557:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	69737,74		
63:557:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	шосе Бориспільське	69925,00	постійне користування	

08/231-1493/ПР
04.11.2022
16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

320169506

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Миколайчука Івана (Серафимовича) у Дніпровському районі міста Києва

Розглянувши клопотання КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) на вул. Миколайчука Івана (Серафимовича) у Дніпровському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) площею 0,6955 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Миколайчука Івана (Серафимовича) у Дніпровському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 320169506).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

До справи
№ 320169506

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-45651 від 21.10.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) на вул. Миколайчука Івана (Серафимовича) у Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	*КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»*
Перелік засновників (учасників)*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, 01044, місто Київ, вул. ХРЕЩАТИК, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Клопотання	*від 14.10.2022 № 320169506*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:105:0034).

Місце розташування (адреса):	*м. Київ, Дніпровський р-н, вул. Миколайчука Івана (Серафимовича)*
Площа:	*0,6955 га*
Вид та термін користування:	*постійне користування*
Вид використання:	*для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)*

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*

Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (існуючі) (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.10.2022 № 055-7072).*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Відповідно до даних Державного земельного кадастру земельна ділянка зареєстрована з цільовим призначенням: 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

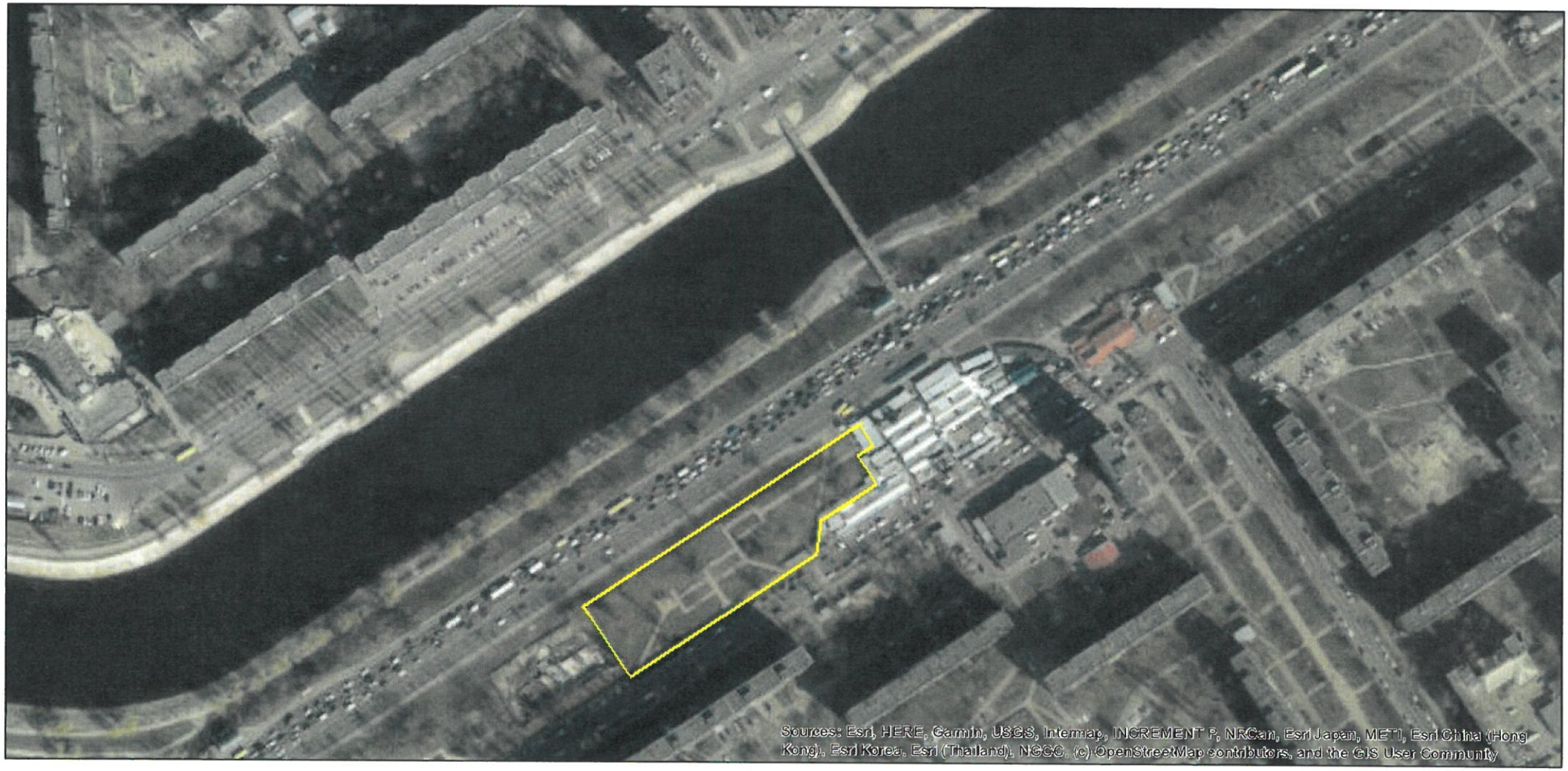
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 320169506

Код земельної ділянки:	**90:105:0034**
Площа:	**0.6955 га**
Адрес земельноїділянки:	**вул. Миколайчука Івана (Серафимовича)**
Заявник:	**КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»**
Вид та термін користування:	**постійне користування**
Цільове призначення:	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)**



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

08/231-1494/ПР
04.11.2022
17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

716766391

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву КИЇВСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» від 12 жовтня 2022 року № 68090-007080277-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для утримання, обслуговування та експлуатації скверу між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код виду цільового призначення –

07.08, заява ДЦ від 12 жовтня 2022 року № 68090-007080277-031-03, справа № 716766391).

2. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,3023 га (кадастровий номер 8000000000:66:196:0002) для утримання, обслуговування та експлуатації скверу між житловими будинками (код виду цільового призначення – 07.08 земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування) на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 грудня 2019 року №12564/0/012/19-19.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-45747 від 20.10.2022

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації скверу між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 716766391

1. Юридична особа:

Назва	*КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, Місцезнаходження: Україна, 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	*від 14.10.2022 № 716766391*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:196:0002).

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1*
Площа	*0,3023 га*
Вид та термін користування	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель	*землі рекреаційного призначення*
Цільове призначення	*07.08 земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування (для утримання, обслуговування та експлуатації скверу)*
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	*4 675 876 грн 60 коп.*
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно зі статтею 186[1] Земельного кодексу України (в редакції до 27.05.2021) погоджено з відповідними органами, зокрема:

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): ***від 12.01.2021 № 150/0/09/09-21***

Головним управлінням Держгеокадастру в Івано-Франківській області: ***від 11.01.2021 № 395/82-21***

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.* *Рішенням Київської міської ради від 12.12.2016 № 562/1566 надано статус скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі міста Києва.* *Відповідно до листа Департамента містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.12.2019 № 12564/0/012/19-19 заявлена ініціатива відповідає містобудівній документації.* *Проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджено висновком Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.01.2021 № 150/0/09/09-21.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме: 46 758 грн77 коп (1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

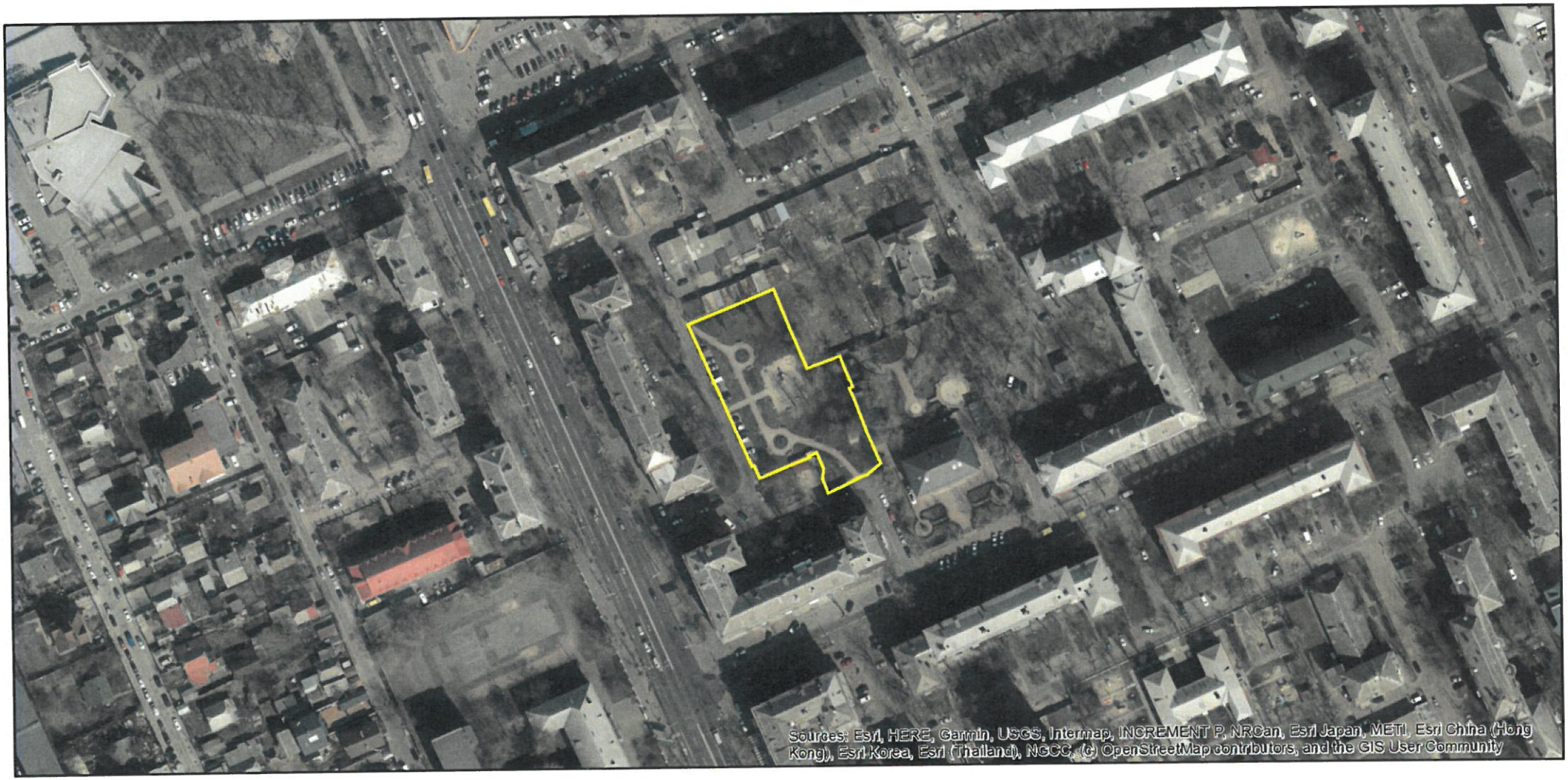
Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 716766391

Код земельної ділянки:	66:196:0002
Площа:	0.3023 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1
Заявник:	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	Невідомо



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Суб'єкт господарювання за яким обліковується земельна ділянка у міському земельному кадастрі	Адреса земельної ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
66:196:0002	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»	вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1	3023,00	постійне користування	
66:196:0003	ВАТ "Хімволокно".Житловий будинок.	вул. Краківська, 1/34	4692,41		
66:196:0013	Гаражно-будівельний кооператив "Хімік"	вул. Попудренка, 16а	1726,29		
66:196:0017	Публічне акціонерне товариство "Дніпрянка"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Україна житло-сервіс"|Фізична особа|Комунальне підприємство "Фармація"	вул. Будівельників, 36	4695,88		
66:196:0024	Товариство з обмеженою відповідальністю "САЛЬСАБІЛЬ"	вул. Попудренка, 16а	4655,85	Оренда на 25 років	06.06.2042
66:196:0034	Товариство з обмеженою відповідальністю "САЛЬСАБІЛЬ"	вул. Краківська, 3	3820,09	Оренда на 25 років	25.12.2037
66:196:0044	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕКОБУД"	вул. Попудренка, 16а	3009,07		