Засідання комісії відбудеться о 10:00 на вул. Хрещатик, 36 (зала засідань 10-го поверху, каб. 1017)

Перелік питань порядку денного засідання постійної комісії Київради з питань власності від 25.08.2015

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) продовження оренди – *ФОП Швець Г.А., вул. Академіка Глушкова, 29* (вих. 100-9911 від 05.08.2015, вх. №08/14196 від 13.08.2015);

2) продовження оренди – *ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", вул. Червоноармійська, 104, корпус А* (вих. 100-9982 від 06.08.2015, вх. №08/14197 від 13.08.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.2. **Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація:**

1) визначення орендної ставки у розмірі 10% - *ФОП І.Колісниченко, Харківське шосе, 172-Б* (вих. 101/К-426/1-3056 від 28.07.2015; вх. №08/13740 від 04.07.2015); *Є лист ФОП І. Колісниченко від 13.07.2015 №08/12454;*

2) визначення орендної ставки у розмірі 10% - *ФОП С.Супрун, вул. Вірменська, 11* (вих. 101/С-541/1-3037 від 27.07.2015; вх. №08/13741 від 04.07.2015); *Є лист ФОП С.Супрун від 13.07.2015 №08/12453;*

3) визначення орендної ставки у розмірі 5% - *ФОП В.Гомонюк, вул. Драгоманова, 11* (вих. 101-7400/01від 28.07.2015; вх. №08/13378 від 29.07.2015);

4) продовження оренди - *ФОП М.Кисельова, вул. Тростянецька, 8-Д* (вих. 101-7349/01від 27.07.2015; вх. №08/13325 від 28.07.2015);

5) продовження оренди - *ФОП Євдошенко С.Б., вул. Руднєва, 48* (вих. 101-7878/01 від 07.08.2015; вх. №08/13934 від 10.08.2015);

6) визначення орендної ставки у розмірі 6% - *ФОП В.Павлій, вул. Заслонова, 3* (вих. 101-08/П-6544-3274 від 03.08.2015); *Є лист ФОП В.Павлія від 20.07.2015 №08/П-6544;*

7) визначення орендної ставки у розмірі 10% - *ФОП С.Дубська, вул. Вербицького, 26-Б* (вих. 101-101/Д-540/1-3222 від 31.07.2015); *Є лист ФОП С.Дубської від 13.07.2015 №08/12452;*

8) продовження оренди - *ПП "Тритон", вул. Драгоманова, 9-А та інші* (вих. 101-7859/02 від 07.08.2015);

9) продовження оренди - *ТОВ "Фірма "Зір", вул. Вербицького, 5* (вих. 101-7879/01 від 07.08.2015, вх. №08/13938 від 10.08.2015);

10) визначення орендної ставки у розмірі 1% - *ГО "Спортивно-оздоровчий клуб "Свитязь", вул. Ревуцького, 13-А* (вих. 101-7820/02 від 06.08.2015; вх. №08/13868 від 07.08.2015); *Є лист ГО "Спортивно-оздоровчий клуб "Свитязь" (вх. від 14.08.2015 №08/14286*);

11) продовження оренди та зменшення орендованої площі – *Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр №1 Дарницького району м. Києва, вул. Дяченка, 12* (вих. 101-8003/01 від 11.08.2015, вх. №08/14120 від 12.08.2015);

12) визначення орендних ставок у розмірі 5% - *ПП "СОЛО", вул. Срібнокільська, 8 та інші* (вих. 101-7924/01 від 10.08.2015; вх. №08/14076 від 11.08.2015).

13) продовження оренди – *ПП "ШАНС", вул. Вербицького, 7* (вих. 101-8002/01 від 11.08.2015, вх. №08/14119 від 12.08.2015);

14) зміна цільового використання – *Мале колективне підприємство "Асоль", вул. Заслонова, 3* (вих. 101-7941/01 від 10.08.2015); *Є лист МКП "Асоль" від 24.07.2015 №08/13200.*

Доповідач: представник району.

1.1.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) продовження оренди - *Навчально-виховний комплекс "Дошкільний навчальний заклад – загальноосвітній начальний заклад "Престиж" при міжрегіональній академії управління персоналом", бульв. Вигурівський, 13-А* (вих. №102/04/26-7221 від 30.07.2015; вх. №08/13504 від 30.07.2015);

2) продовження оренди - *Приватна Лінгвістична гімназія, вул. Беретті Вікентія, 7* (вих. №102/04/26-7259 від 31.07.2015; вх. №08/13574 від 31.07.2015).

3) продовження оренди - *ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", вул. Закревського, 81/1 та інші* (вих. №102/04/26-7311 від 03.08.2015; вх. №08/13719 від 04.07.2015);

4) продовження оренди - *ТОВ "Політико-правовий коледж "Алско", просп. Маяковського, 7-Б та інші* (вих. №102/04/26-7317 від 03.08.2015; вх. №08/13720 від 04.07.2015);

5) продовження оренди – *КП "Київжитлоспецексплуатація", вул. Оноре де Бальзака, 63* (вих. №102/04/26-7509 від 06.08.2015; вх. №08/13871 від 07.08.2015);

6) визначення орендної плати у розмірі 1,0 грн – *Приватна Лінгвістична гімназія, вул.Беретті Вікентія, 7* (вих. №102/04/26-7512 від 06.08.2015; вх. №08/13872 від 07.08.2015);

7) продовження оренди – *Управління охорони здоров'я Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Закревського Миколи, 81/1 та інші* (вих. №102/03/26-7670 від 11.08.2015; вх. №08/14113 від 12.08.2015);

Доповідач: представник району.

1.1.4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) продовження оренди - *Міжнародний БФ "Відкрите серце", вул. Райдужна, 51* (вих. 7116/26/2/103 від 04.08.2015, вх. №08/13793 від 05.08.2015);

2) продовження оренди - *ТОВ "Український Монтессорі центр", вул. Ентузіастів, 1/5* (вих. № 7131/26/2/103 від 05.08.2015, вх. № 08/13800 від 05.08.2015);

3) продовження оренди - *ФОП Ю.Морозов, вул. Попудренка, 24* (вих. №7132/26/2/103 від 05.08.2015, вх. № 08/13801 від 05.08.2015);

4) продовження оренди та зменшення орендованої площі – *ТОВ "Фора", бульв. Праці, 2/27 та інші* (вих. №6954/26/2/103 від 30.07.2015, вх. № 08/13531 від 30.07.2015).

5) визначення орендної ставки у розмірі 1 грн – *Дошкільний навчальний заклад "Планета дитинства", вул. Березняківська, 38-Б* (вих. №6920/26/2/103 від 29.07.2015, вх. № 08/13531 від 30.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.5. **Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація:**

1) продовження оренди - *ФОП О.Кисельова, Героїв Дніпра, 19-Б та інші* (вих. №104-5791 від 31.07.2015, вх. №08/13753 від 04.08.2015);

2) продовження оренди - *ГУ юстиції у м. Києві, просп. Оболонський, 28-В та інші* (вих. №104-5787 від 31.07.2015, вх. №08/13754 від 04.08.2015);

3) продовження оренди - *ПП "Веріка", Героїв Дніпра, 73-А та інші* (вих. №104-5792 від 31.07.2015, вх. №08/13756 від 04.08.2015);

4) продовження оренди та зміна цільового використання - *ПП ФОП Сіренко Л.Г., просп. Оболонський, 16-К та інші* (вих. №104-6003 від 10.08.2015, вх. №08/14038 від 11.08.2015);

5) продовження оренди – *ФОП С.Алірзаєв, вул. Полярна, 8-Д та інші* (вих. №104-5981 від 07.08.2015, вх. №08/13899 від 07.08.2015);

6) зміна графіку використання нежитлового приміщення та визначення орендної плати – *ГО "Федерація внутрішніх бойових мистецтв", просп. Оболонський, 9-Б* (вих. №104-5909 від 05.08.2015, вх. №08/13825 від 06.08.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) продовження оренди - *Загальноосвітній навчальний заклад "Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов "Інтелект", вул. Івана Кудрі, 20* (вих. № 105/01-2385/В-04 від 28.07.2015; вх. №08/13364 від 28.07.2015);

2) продовження оренди - *ТОВ "Учбовий комплекс "Олександрійська Гімназія" , вул. Аніщенка, 7* (вих. № 105/01-2436/В-04 від 03.08.2015; вх. №08/13701 від 04.08.2015);

3) продовження оренди - *ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. А.Іванова, 21/17 та інші* (вих. №105/01-2511/В-04 від 10.08.2015; вх. №08/14162 від 12.08.2015);

4) продовження оренди та визначення орендної ставки у розмірі 12% - *ПП "Приватна фірма "АС", вул. Лютеранська, 21/12* (вих. №105/01-2418/В-04 від 31.07.2015; вх. №08/13680 від 03.08.2015); *є лист ПП "Приватна фірма "АС" (вих. №07 від 19.06.2015; вх. №08/11115 від 22.06.2015; вих. №27/04-15 від 27.04.2015; вх. №08/7527 від 27.04.2015);*

(Розглядалось у протоколі № 40 від 21.07.2015 - доручено Печерській районній в м. Києві державній адміністрації доопрацювати питання в частині визначення розміру орендної ставки).

5) продовження оренди – *ТОВ "Шерл трейдінг", вул. Олександра Копиленка, 3А та інші* (вих. № 105/01-2508/В-04 від 10.08.2015; вх. №08/14165 від 12.08.2015);

Доповідач: представник району.

1.1.7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) продовження оренди – *Управління праці та соціального захисту населення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Ярославська, 31-Б* (вих. 106-6235 від 07.08.2015, вх. №08/13900 від 07.08.2015);

2) визначення орендної плати у розмірі 1грн – *Загальноосвітній навчальний заклад Міжнародна школа І-ІІІ ступенів "Меридіан", пров. Квітневий, 5-А та інші* (вих. 106-6194 від 06.08.2015, вх. №08/13858 від 06.08.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.8. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) продовження оренди – *ФОП А.Безнюк, вул. Булгакова, 7, літ. Б та інші* (вих. № 107-5897/30 від 29.07.2015; вх. №08/13424 від 29.07.2015);

2) продовження оренди – *ФОП Тарасенко В.І., вул. Доброхотова, 11, літ. Б та інші* (вих. № 107-6184/30 від 10.08.2015; вх. №08/14068 від 11.08.2015);

3) продовження оренди – *ТОВ "Медицентр", вул. Симиренка, 10* (вих. № 107-6237/30 від 12.08.2015; вх. №08/14121 від 12.08.2015);

Доповідач: представник району.

1.1.9. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) продовження оренди – *БО "Благодійний фонд "Ліса", вул. Лебедєва-Кумача, 8 та інші* (вих. 108-11933/01 від 05.08.2015, вх. №08/13831 від 06.08.2015);

2) продовження оренди – *Заклад культури Київський камерний театр-студія "Дивний замок", вул. Єреванська, 11* (вих. 108-11711/01 від 03.08.2015, вх. №08/13702 від 04.08.2015);

3) продовження оренди – *ФОП Рибіцький Б.Г., вул. Єреванська, 13* (вих. 108-11717/01 від 03.08.2015, вх. №08/13704 від 04.08.2015);

4) продовження оренди – *Приватна школа "Афіни" м. Києва, вул. Солом'янська, 35-А та інші* (вих. 108-11998/01 від 06.08.2015, вх. №08/13865 від 07.08.2015);

5) визначення орендної ставки у розмірі 1грн – *Приватний навчальний заклад "Навчально-виховне об'єднання "Перлина", вул. Героїв Севастополя, 41* (вих. 108-12461/01 від 12.08.2015, вх. №08/14125 від 12.08.2015);

6) продовження оренди – *ФОП Л.Харламова, вул. Іскрівська, 1* (вих. 108-12296/01 від 10.08.2015, вх. №08/14073 від 11.08.2015);

7) продовження оренди – *ФОП О.Гаврелишен, вул. Івана Лепсе, 15* (вих. 108-12299/01 від 10.08.2015, вх. №08/14072 від 11.08.2015);

8) продовження оренди – *ПП "Меридіан", вул. Єреванська, 4* (вих. 108-12600/01 від 13.08.2015, вх. №08/14231 від 13.08.2015);

9) зміна цільового використання – *ТОВ "СК БІЗНЕС", просп. Повітрофлотський, 52* (вих. 108-12599/01 від 13.08.2015, вх. №08/14230 від 13.08.2015);

10) продовження оренди – *ФОП Семилєтков С.Г., вул. Василенка, 14 В* (вих. 108-12300/01 від 10.08.2015, вх. №08/14179 від 12.08.2015);

Доповідач: представник району.

1.1.10. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) зменшення площі оренди – *Мале колективне підприємство "Онєга", просп. Перемоги, 86* (вих. 109/01/45-6712 від 04.08.2015, вх. №08/13893 від 07.08.2015);

2) визначення розмірів орендних ставок – *ТОВ "Ана-Космо", вул. Білоруська, 11-Б та інші* (вих. 109/01/25-6906 від 11.08.2015, вх. №08/14099 від 11.08.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА):

1) визначення орендної плати у розмірі 1 грн – *Дочірнє підприємство "Київський хореографічний коледж", вул. Володимирська, 57, літ. А* (вих. 062/07/19-8693 від 06.08.2015, вх. №08/13862 від 06.08.2015);

2) продовження оренди – *Департамент освіти і науки, молоді та спорту (КМДА), бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А* (вих. 062/07/19-8620 від 04.08.2015, вх. №08/13812 від 05.08.2015);

3) звільнення від орендної плати на час проведення ремонтних робіт (з 01.07.2015 – 30.09.2015) – *ПП "Приватна виробничо-комерційна фірма "Святослав", вул. Червоноармійська, 53/3* (вих. 062/07/15-8476 від 30.07.2015, вх. №08/13518 від 30.07.2015);

4) визначення орендної ставки у розмірі 2% - *БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ", вул. Микитенка, 7-Б* (вих. №062/07/13-9003 від 13.08.2015, вх. №08/14237 від 13.08.2015; вих. №062/07/13-8477 від 30.07.2015; вх. №08/13519 від 30.07.2015).

Розглядалось у протоколі № 40 від 21.07.2015 – доручено ДКВ спільно з представником БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ" опрацювати питання щодо розміру орендної плати.

5) продовження оренди – *ФОП В.Листопад, вул. Політехнічна,25/29* (вих. №062/07/15-8747 від 07.08.2015; вх. №08/13877 від 07.08.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.12. ФОП В.Холоденко щодо визначення орендної ставки у розмірі 5-10% за користування нежитловим приміщенням на ст. метро "Харківська" (вх. 08/Х-6946 від 31.07.2015).

Запрошений ФОП В.Холоденко.

Доповідач: представник КП "Київський метрополітен".

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) погодження укладання договору з *ТОВ "Укрполіпак", вул. Якубовського, 6* (вих. №100-9845 від 04.08.2015; вх. №08/14198 від 13.08.2015);

2) погодження укладання договору з *ФОП Сарнов О.І., просп. 40-річчя Жовтня, 59 А* (вих. №100-9786 від 03.08.2015; вх. №08/13821 від 06.08.2015);

Доповідач: представник району.

1.2.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) погодження укладання договорів та питання визначення орендних ставок – *Навчально-виховний заклад освіти "Школа-ліцей "Обдарування" Київської академії наук", вул. Кибальчича Миколи. 10-А та інші* (вих. №7153/26/2/103 від 05.08.2015, вх. №08/13826 від 06.08.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) погодження укладання договору – *ГО "Громадський корпус", вул. Немировича-Данченка, 1 (на термін до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди)* (вих. №105/01-2453/В-04 від 04.08.2015, вх. №08/13823 від 06.08.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.4. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) погодження укладання договору – *"Всеукраїнський благодійний фонд "Інформаційний Центр Допомоги", вул. Гарматна, 42* (вих. №108-12326/01 від 11.08.2015; вх. №08/14093 від 11.08.2015);

Доповідач: представник району.

2) погодження укладання договору – *ФОП Ю.Вовченко, вул. Генерала Тупикова, 3/1* (вих. №108-12298/01 від 10.08.2015; вх. №08/14069 від 11.08.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.5. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) погодження укладання договору – *ФОП Л.Аврамець, вул. Коцюбинського, 12-Б та вул. О.Теліги, 15-А* (вих. №109/01/25-6511 від 29.07.2015; вх. №08/13435 від 29.07.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Доповідач: представник району.

1.2.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА):

1) погодження укладання договору з *ТОВ "Автодок - 1", вул. Перспективна, 6* (вих. 062/07/15-8452 від 29.07.2015, вх. №08/13465 від 30.07.2015);

2) погодження укладання договору з *ТОВ "ФРЕШПОІНТ", вул. Сагайдачного Петра, 3 літ. Б* (вих. 062/07/20-8876 від 11.08.2015, вх. №08/14178 від 12.08.2015);

3) погодження укладання договорів з *ТОВ "Жуляни Торг Сервіс", вул. Радянська, 3 літ. А та інші* (вих. 062/07/20-8977 від 12.08.2015, вх. №08/14193 від 13.08.2015);

Доповідач: представник ДКВ.

1.3. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.3.1. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *Відділ у справах сім'ї, молоді та спорту Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Костянтинівська, 32, літ. А* (вих. №106-6193 від 06.08.2015, вх. №08/13859 від 06.08.2015).

Доповідач: представник району.

1.3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА):

1) передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *Управління (інспекція) самоврядного контролю виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), вул. Б.Хмельницького, 3, літ. А* (вих. №062/07/19-8793 від 07.08.2015; вх. №08/13937 від 10.08.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.4. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.4.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація:

1) оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *вул. Шовковична, 13/2* (вих. №105/01/2479/В-04 від 06.08.2015; вх. №08/13873 від 07.08.2015)

Доповідач: представник району.

1.4.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

1) оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *вул. Ризька, 1* (вих. №109/01/25-6589 від 30.07.2015; вх. №08/13545 від 31.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Народний Рух України щодо реструктуризації боргу орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. О.Гончара, 33-А (вих. №049 від 22.05.2015; вх. №08/9272 від 26.05.2015).

Розглядалось у протоколі №36 від 16.06.2015 – направлено на розгляд та погодження ПК з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (витяг з протоколу №28/53 від 14.07.2015).

1.5.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду нежитлових приміщень народному депутату України Мушаку О.П. на Бесарабській площі, 2 для розміщення громадської приймальні (вих. 062/07/19-8927 від 12.08.2015; вих. 062/07/15-9133 від 17.08.2015).

Є доручення секретаря Київради Резнікова О.Ю. щодо розгляду звернення народного депутата України Мушака О.П. №24418 від 05.08.2015 та №24419 від 05.08.2015.

Доповідач: представник ДКВ.

1.5.3. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень до моменту приватизації ФОП карпенко О.О., ТОВ "Ірбіс-Ко", та ТОВ "Гідросервіс" на вул. Рейтарській, 25 (вих. №109/01/25-6904 від 11.08.2015, вх. 08/14098 від 11.08.2015).

Доповідач: представник району.

1. 5.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень на просп. Лісовому, 39 літ. А *(подано дві заяви – від ГО "Всеукраїнська ліга інвалідів "Надія" та ЗНЗ "Хореографічна гімназія "Кияночка")* (вих. 062/07/20-8802 від 10.08.2015; вх. 08/13955 від 10.08.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.5.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо повторного розгляду питання про погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на нежитлові приміщення на Бессарабській площі, 2 у зв'язку із зверненням народного депутата України Мельничука С.П. *(Донецька обласна громадська організація "Комітет громадського захисту")* (вих. №30-2015 від 02.06.2015; вх. №08/9789 від 03.06.2015).

Розглядалось у протоколі №21 від 23.12.2014 – відмовлено, у протоколах №30 від 31.03.2015 та №39 від 07.07.2015 - рішення комісії залишити без змін.

Доповідач: представник ДКВ.

1.5.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної плати у розмірі 1 грн Управлінню Державної казначейської служби України у Печерському районі, вул. Л.Первомайського, 9-а (вих. №105/01-2419/в-04 від 31.07.2015, вх. № 08/13602 від 03.08.2015).

Доповідач: представник району.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Нові проекти рішень Київської міської ради

2.1.1. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), заступник голови КМДА П.Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна публічного акціонерного товариства "Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт" (код ЄДРПОУ 03360880) (доручення від 05.08.2015 №08/231-2024/ПР) №009-652р від 03.08.2015.

Доповідач: Гудзь А.А., Новицький Д.Ю.

2.1.2. Заступник голови КМДА П.Пантелеєв: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року №596/7933 "Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м.Києва" (у редакції рішення Київської міської ради від 18 вересня 2014 року №156/156) (доручення від 05.08.2015 №08/231-2014/ПР) №009-647р від 30.08.2015.

Доповідач: Новицький Д.Ю.

2.1.3. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до пункту 1 рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 396/6612 "Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації" (доручення від 31.07.2015 №08/231-2010/ПР). №009-642р від 21.07.2015

Доповідач: представник району.

2.1.4. Депутат Київської міської ради В.Михайленко: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року №284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 30.07.2015 №08/231-2006/ПР). №08/279-064-786 від 28.07.2015

Доповідач: В.Михайленко.

2.1.5. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про списання шляхом продажу та списання шляхом ліквідації основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 12.08.2015 №08/231-2051/ПР). №009-654р від 10.08.2015

Доповідач: Гудзь А.А.

2.2. Проекти рішень Київської міської ради інших постійних комісій.

2.2.1. Депутат Київської міської ради Б.Ганноха: проект рішення Київської міської ради " Про звернення депутатів Київської міської ради до Кабінету Міністрів України та Верховної ради України щодо внесення змін в порядок надання ліцензії державним та комерційним медичним закладам для роботи з нарковмисними препаратами" (доручення від 07.08.2015 №08/231-2038/ПР). №08/279-017-413 від 06.08.2015 *(копії документів)*

Доповідач: Б.Ганноха

2.2.2. Депутат Київської міської ради Ганноха Б.: проект рішення Київської міської ради " Про надання приватними автошколами, які орендують приміщення на території загальноосвітніх закладів міста Києва, безкоштовних

послуг з проведення теоретичного курсу навчання підготовки водіїв для учнів 11 класів" (доручення від 04.08.2015 №08/231-2017/ПР). №08/279-017-407 від 03.08.2015*(копії документів)*

Доповідач: Б.Ганноха.

2.3. Правові висновки до проектів рішень Київської міської ради

2.3.1. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 24.07.2015 №08/231-1969/ПР "Про віднесення до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації комунального підприємства "Аптека-музей" (вих. №08/230-1831 від 07.08.2015).

2.3.2. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 17.07.2015 №08/231-1887/ПР "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва" (вих. №08/230-1830 від 07.08.2015).

2.3.2.1. Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо виключення з проекту рішення від 17.07.2015 №08/231-1887/ПР нежитлових будівель на вул. Саратовській, 22 (літ. "А", літ. "Б", літ. "В", літ. "Д", літ. "Е").

2.3.3. Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 01.04.2015 №08/231-601/ПР "Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкту незавершеного будівництва" *(просп. А.Глушкова, 9)* (вих. №08/230-1095 від 08.05.2015).

Розглядалось у протоколі №40 від 21.07.2015 – правовий висновок взято до відома, рекомендувати проект рішення для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

2.3.4. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 17.07.2015 №08/231-1886/ПР "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивної споруди – велотреку на вул. Б. Хмельницького, 58" (вих. №08/230-1945 від 17.08.2015).

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю "ДБК-ПАРТНЕР" (вих. №062/12/03-8546 від 03.08.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" (вих. №062/12/03-8547 від 03.08.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про затвердження акта приймання-передачі відомчого житлового фонду Державного підприємства "Санаторій "Конча-Заспа" в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації" (лист ДП "Санаторій "Конча-Заспа" від 31.07.2015 №01-7/205).

Доповідач: представник району.

3.4. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про затвердження акта приймання – передачі гуртожитку на вул. Миколи Шепелєва, 31/87 в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №108-11243/01 від 27.07.2015).

Доповідач: представник району.

3.5. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу об'єктів теплопостачання жилого будинку № 13 на вул. Булгакова у Святошинському районі" (вих. №056/24-4952 від 05.08.2015).

Доповідач: представник Департамента.

3.6. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу зовнішньобудинкових інженерних мереж жилих будинків № 9та №9-А у пров. Моторному у Голосіївському районі" (вих. №056/24-4951 від 05.08.2015).

Доповідач: представник Департамента.

3.7. Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення об'єкта права комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №060-4045 від 17.08.2015).

Доповідач: представник Департамента.

4. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо рішень Київської міської ради (вих. №062/07/20-8558 від 03.08.2015, вх. №08/13744 від 04.08.2015), а саме:

1) продовження терміну виконання до 01.10.2015 рішення від 14.05.2015 №458/1322 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

зняття з контролю виконання рішень:

2) від 21.04.2015 №416/1281 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

3) від 21.04.2015 №419/1284 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди".

Доповідач: Гудзь А.А.

4.2. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 19.03.2015 №288/1153 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" до 01.09.2015 (вих. №100-10214 від 12.08.2015о, вх. № 08/14171 від 12.08.2015).

Доповідач: представник району.

4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 21.05.2015 №501/1365 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" до 01.10.2015 (вх. №08/14201 від 13.08.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.1.1.-1

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

05.08.2015 №100-9911
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Про продовження терміну дії
договору оренди № 38-12 від 27.09.2012 року

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пункту 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 01.04.2012 № 32-12, орендар – **Фізична особа-підпрємець Швець.Г.А**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СЕР 2015
Вх. № 08/14195

09439

Чернишов К.О.
Кулик Х.С
281-66-24

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «05» 09 2015 р. №100-9911

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди від 27.09.2012 № 38-12 на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження висновку про вартість майна	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ В М. КИЄВІ „ КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ "							
1.	**Фізична особа-підприємець Швець Г.А** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Академіка Глушкова 29 Голосіївський район ЖЕД – 14-поверховий, Загальна площа – 4527,00 кв.м	Надання побутового обслуговування населення (розміщення майстерні по ремонту взуття), І поверх, площею – **11,9 кв.м**	5%	898,52 27.05.2015	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 32-12 150,45 грн. за 1 кв.м	840,84	30.04.2015		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

1.1.1.-2

43

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

06.08.2015 № 100-9982
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Про продовження терміну дії
договору оренди № 2-12 від 04.04.2012 року

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 12.4 та 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 04.04.2012 № 2-12, орендар – **ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон»**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СЕР 2015
Вх. № 08/14197

09493

Черпишов К.О.
Кулик Х.С
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
від «26» 08 2015 р. № 100-9982

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди від 04.04.2010 № 2-12 на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження висновку про вартість майна		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ В М. КИЄВІ „ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1"							
1.	**ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Червоноармійська 104 корпус А Голосіївський район НБ - рік забудови 1962, 5-поверховий Загальна площа – 6800,2	Розміщення аптек що реалізують готові ліки, І поверх, площею – **49,72 кв.м**	12%	20 060,00 / 27.05.2015	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 04.04.2012 № 2-12 403,46 грн. за 1 кв.м	484,15	30.04.2015		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

УЗ
1.1.2-(1)

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

28.07.2015 № 101-101/К-426/1-3056
на № 08/12454 від 13.07.2015
22.07.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13740

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Фізичній особі-підприємцю Колісниченку І.А.
вул. Сабурова, буд. 8-А, кв. 157, м. Київ, 02222

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13.07.2015 № 08/12454 Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією, у межах наданих повноважень, уважно розглянуто та опрацьовано клопотання ФОП Колісниченка І.А. щодо зменшення орендної ставки за строкове платне користування об'єктом оренди з 18% на 10%, про що повідомляємо наступне.

На виконання п. 1.1.26 протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності (надалі – постійна комісія) від 08.07.2014 № 3 на підставі розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 29.07.2014 № 436 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Дирекція по обслуговуванню нежитлового фонду Дарницького району міста Києва», у подальшому змінено на комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва», та ФОП Колісниченко І.А. укладено договір № 157/2014 від 29.07.2014 про передачу майна територіальної громади міста Києва, площею 52,80 кв. м, на Харківському шосе, 172-Б, в оренду з метою використання об'єкта оренди під розміщення торговельного об'єкта з продажу товарів підакцизної групи, змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами, строком дії з 29.07.2014 до 28.07.2017.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280» (надалі - Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Одночасно, дата оцінки нерухомого майна встановлена 28.02.2014, а отже об'єкт оренди не підпадає під п. 11 Рішення у частині застосування 50% обсягу орендних ставок.

Отже, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує стосовно зміни орендної ставки з 18% на 10%, згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. першому адресату

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42

00006722

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
28.07.2015 № 101-101/11-426/1-3056

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 172-Б Дарницький район Окремостояча нежитлова споруда Площа, кв. м – 52,80	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ, ЗМІШАНОЇ ТОРГІВЛІ ПРОДОВОЛЬЧИМИ ТА НЕПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ 1 поверх Площа, кв. м – 52,80	10	7 790,51	Зменшити орендну ставку з 18% на 10%
			Договір оренди від 29.07.2014 № 157/2014 167,00 грн. за 1 кв. м	147,55	28.07.2015 08.05.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.1.2-(2)

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.07.2015 № 101-101/С-541/1-3037
на № 08/12453 від 13.07.2015
1 101/С-541/2 22.07.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Фізичній особі-підприємцю Супруну С.М.
просп. Бажана, буд. 7-І, кв. 111,
м. Київ, 02121

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13.07.2015 № 08/12453 Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією, у межах наданих повноважень, уважно розглянуто та опрацьовано клопотання ФОП Супруна С.М. щодо зменшення орендної ставки за строкове платне користування об'єктом оренди з 18% на 10%, про що повідомляємо наступне.

На виконання п. 1.1.26 протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності (надалі – постійна комісія) від 08.07.2014 № 3 на підставі розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 29.07.2014 № 436 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Дирекція по обслуговуванню нежитлового фонду Дарницького району міста Києва», у подальшому змінено на комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва», та ФОП Супрун С.М. укладено договір № 158/2014 від 01.10.2014 про передачу майна територіальної громади міста Києва, площею 51,0 кв. м, на вул. Вірменській, 11, в оренду з метою використання об'єкта оренди під розміщення торговельного об'єкта з продажу товарів підакцизної групи, змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами, строком дії з 01.10.2014 до 30.09.2017.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280» (надалі - Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Одночасно, дата оцінки нерухомого майна встановлена 28.02.2014, а отже об'єкт оренди не підпадає під п. 11 Рішення у частині застосування 50% обсягу орендних ставок.

Отже, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує стосовно зміни орендної ставки з 18% на 10%, згідно з додатком.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13748

Додаток: на 1 арк. першому адресату

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42

00006726

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
27.07.2019 №101-101К-541/1-3037

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СУПРУН СЕРГІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВІРМЕНСЬКА, 11 Дарницький район Окремостояча нежитлова споруда Площа, кв. м – 51,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ ТА ЗМІШАНОЇ ТОРГІВЛІ ПРОДОВОЛЬЧИМИ ТА НЕПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ 1 поверх Площа, кв. м – 51,00	10	7 524,99	Змінити орендну ставку з 18% на 10%
			Договір оренди від 01.10.2014 № 158/2014 170,66 грн. за 1 кв. м	147,55	24.07.2015 08.05.2014	

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності М. Калашник

1.1.2-(3)

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

28.07.2015 № 101-7400/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Гомонюка В.О. щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині зменшення орендної ставки з 8% на 5%.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00006724

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 СЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЛИП 2015
Вх. № 08/13378

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
28.07.2015 № 101-7400/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОМОНЮК ВІТАЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 11 Дарницький район ЖБ- 10 поверховий Площа, кв. м – 25,00	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 25,00	5	2,662,27	Зменшити орендну ставку з 8% на 5%
			Договір оренди від 27.04.2015 № 254/2015 131,44 грн. за 1 кв. м	106,49	28.07.2015 11.02.2015	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.1.2-(4)

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.07.2015 №101-7349/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Кисельової М.Г. щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42
Лубинець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 СЕР 2015
Вх

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЛИП 2015
Вх. № 08/13325

00006727

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
27.07.2015 № 101-7349/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що передано до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КИСЕЛЬОВА МЕЛІНЕ ГРИГОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район НБк – 5 поверховий площа, кв. м – 8978,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ ТА РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПІЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ 1 поверх Площа, кв. м – 10,90	7	1 288,47	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 23.07.2012 № 4/3 50,21 грн. за 1 кв. м	118,21	27.07.2015 17.07.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

1.1.2 — 43

5

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.08.2015 № 101-7878/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Євдошенко С.Б. щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 СЕР 2015
Вх. № 08/13934

000006704

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
07.08.2015 № 101-7878/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЄВДОШЕНКО СЕРГІЙ БОРИСОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РУДНЄВА, 48 Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 24,90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Площа, кв. м – 24,90	5	1 691,76	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.08.2010 № 713 13,00 грн. за 1 кв. м	67,94	07.08.2015 17.07.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.1.2,–

6

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

03.08.2015 № 101-08/17-6544-3274

на № 08/283-500 вих від 23.07.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Фізичній особі-підприємцю Павлію В.В.
вул. С. Лазо, буд. 5-Б, кв. 135, м. Київ, 02092

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.07.2015 № 08/283-500 вих Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією, у межах наданих повноважень, уважно розглянуто та опрацьовано заяву ФОП Павлія В.В. щодо зменшення орендної плати за строкове платне користування об'єктом оренди, про що повідомляємо наступне.

На виконання п. 1.1.17 протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності (надалі – постійна комісія) від 18.11.2014 № 17 на підставі розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 23.12.2014 № 700 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Дирекція по обслуговуванню нежитлового фонду Дарницького району міста Києва», у подальшому змінено на комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва», та ФОП Павлієм В.В. укладено договір № 190/2014 від 23.12.2014 про передачу майна територіальної громади міста Києва, площею 74,90 кв. м, на вул. Заслонова, 3, в оренду з метою використання об'єкта оренди під розміщення приватного закладу охорони здоров'я, строком дії з 23.12.2014 до 22.12.2017.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі - Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Одночасно, дата оцінки нерухомого майна встановлена 31.08.2014, а отже об'єкт оренди не підпадає під п. 11 Рішення у частині застосування 50% обсягу орендних ставок.

Отже, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує стосовно зменшення орендної ставки з 10% на 6%, згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. першому адресату

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42

0000715

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
03.08.2015 №101-08/17-6544-
3674

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ПАВЛІЙ ВЯЧЕСЛАВ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗАСЛОНОВА, 3 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 1 241,80	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1 поверх Площа, кв. м – 74,90	6	7 318,43	Зменшити орендну ставку з 10% на 6%
			Договір оренди від 23.12.2014 № 190/2014 110,30 грн. за 1 кв. м	97,71	03.08.2015 14.10.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.1.25

7

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

31.07.2015 № 101-101/0-540/1-3222
на № 08/283-494 вих від 22.07.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Фізичній особі-підприємцю
Дубській С.І.
вул. Драгоманова, буд. 42, кв. 31,
м. Київ, 02068

Про внесення змін до істотних умов
договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.07.2015 № 08/283-494 вих Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією, у межах наданих повноважень, уважно розглянуто та опрацьовано клопотання ФОП Дубської С.І. щодо зменшення орендної ставки за строкове платне користування об'єктом оренди з 18% на 10%, про що повідомляємо наступне.

На виконання п. 1.1.26 протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності (надалі – постійна комісія) від 08.07.2014 № 3 на підставі розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 29.07.2014 № 436 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Дирекція по обслуговуванню нежитлового фонду Дарницького району міста Києва», у подальшому змінено на комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва», та ФОП Дубською С.І. укладено договір № 159/2014 від 01.08.2014 про передачу майна територіальної громади міста Києва, площею 33,95 кв. м, на вул. Вербицького, 26-Б, в оренду з метою використання об'єкта оренди під розміщення торговельного об'єкта з продажу товарів підакцизної групи, змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами, строком дії з 01.08.2014 до 31.07.2017.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі - Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Одночасно, дата оцінки нерухомого майна встановлена 28.02.2014, а отже об'єкт оренди не підпадає під п. 11 Рішення у частині застосування 50% обсягу орендних ставок.

Отже, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує стосовно зміни орендної ставки з 18% на 10%, згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. першому адресату

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42

00006716

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
31.07.2015 №101-101/10-5401/1-3622

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУБСЬКА СВІТЛАНА ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 26-Б Дарницький район Окремостояча нежитлова споруда Площа, кв. м – 33,95	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ, ЗМІШАНОЇ ТОРГІВЛІ ПРОДОВОЛЬЧИМИ ТА НЕПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ 1 поверх Площа, кв. м – 33,95	10	5 009,34	Зменшити орендну ставку з 18% на 10%
			Договір оренди від 01.08.2014 № 159/2014 168,68 грн. за 1 кв. м	147,55	03.08.2015 08.05.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

1.1.2

8

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.08.2015 № 101-7859/02

на № 08/283-524 від 28.07.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про оренду нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання Вашого доручення від 28.07.2015 № 08/283-524 Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація надає приведений у відповідність до вимог Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, що набуло чинності з 15.07.2015 (надалі – Положення), перелік нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління райдержадміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк.

Отже, просимо Вас, керуючись п. 12.6 Положення, внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 3 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Лозовий

00006767

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в
місті Києві державної адміністрації
від 07.08.2015 №101-7859/02

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТРИТОН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.ДРАГОМАНОВА, 9-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Ліцей № 303 Площа, кв.м – 11474,48	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1,2 поверхи Постійна оренда - 105,89 кв.м; погодинна оренда - 980,68 кв.м Площа, кв. м – 1086,57	3	5390,14 грн. – постійна оренда 108,33 грн. за годину (83 год. тиждень) Пн.7 год.:15.00-22.00 Вт. 7 год.:15.00-22.00 Ср. 7 год.:15.00-22.00 Чт. 7 год.:15.00-22.00 Пт.7 год.: 15.00-22.00 Сб. 24 год. Нд. 24 год. 23.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договори оренди від 01.11.2012 № 28 та № 92 1 грн. на рік (протокол засідання комісії Київради з питань власності від 12.04.2012 № 115)	50,90	08.05.2015		

2	МІЖНАРОДНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МІЖНАРОДНА СПІЛКА ТАНЦЮВАЛЬНОГО СПОРТУ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 14-Г Дарницький район, НБ –3-поверховий Середня загальноосвітня школа № 266 Площа, кв.м – 11539,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Площа, кв.м – 180,91	3	20,97 грн. за годину (31,75 год. на тиждень) Пн., Пт.1,5 год.: 16.00-16.45, 18.00-18.45 Вт., Чт.1,5 год.: 16.00-16.45, 18.30-19.15 Ср.1,75 год.: 17.00-17.45, 18.00-19.00 Сб. 24 год.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					23.06.2015		
			Договір оренди від 04.01.2010 № 414 9,18 грн. за годину 24,40 грн. за кв. м (Додаткова угода від 08.06.2010)	53,42	25.05.2015		
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 4-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 5 Площа, кв.м – 3845,0	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 576690) 1, 2, 3 поверхи Постійна оренда – 640,98 кв. м; погодинна оренда - 236,75 кв.м Площа, кв. м – 877,73	1 грн. на рік	1 грн. на рік (17 год. на тиждень) Пн.4 год.:15.00-19.00 Вт.3 год.: 15.00-18.00 Ср.3,5 год.: 09.00-11.30 18.00-19.00 Чт.3 год.: 15.00-18.00 Пт.3,5 год.:09.00-11.30 18.00-19.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					30.04.2015		
			Договори оренди від 01.12.2004 № 196, від 16.04.2003 № 64, від 30.06.2005 № 248 0,72 грн. за годину 11,55 грн. за кв. м (Додаткові угоди від 31.05.2010, 29.10.2010)		29.04.2015		

4	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ОЛІЙНИКА, 10 Дарницький район, НБ –2-поверховий Спеціалізована загальноосвітня школа № 296 (початкова школа) Площа, кв.м – 2848,78	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв.м – 150,4	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					24.04.2015		
			Договір оренди від 14.05.2014 № 164 1 грн. на рік		22.04.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СПЕЦІАЛЬНА ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА-ІНТЕРНАТ І-ІІ СТУПЕНІВ № 12 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
5	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОЛІГРАФІСТ ПЛЮС» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121/3 Дарницький район НБ – 4-поверховий Спеціальна загальноосвітня школа-інтернат І-ІІ ст. № 12 Площа, кв. м – 2341,50	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв.м – 190,85	1%	2 403,81	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					06.08.2015		
			Договір оренди від 28.01.2013 б/н 5,71 грн. за кв. м	12,54	29.04.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
6	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛТУНОВ ІГОР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗАСЛОНОВА,18 Дарницький район НБ – 2-поверховий Палац культури «Дарниця» Площа, кв. м – 3776,30	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО АВТОМАТУ, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ 1 поверх Площа, кв.м – 2,0	9	352,36	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 12.06.2010 № 12/06-10 44,92 грн. за 1 кв. м	176,18	23.06.2015		
					18.05.2015		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності
Бондар 564 92 01

М. Калашник

1.1.2-43

9

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.08.2015 № 101-7879/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «Фірма «Зір» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00006705

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 СЕР 2015
Вх. № 08/13938

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
07.08.2015 №101-7879/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ЗІР» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (33,20 КВ. М)	10	10 772,69	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ОКУЛЯРІВ, ЛІНЗ (17,80 КВ. М)	20			
			1 поверх Площа, кв. м – 51,00	211,23			
			Договір оренди від 26.09.2012 № 18/3 83,89 грн. за 1 кв. м		06.08.2015 24.07.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.1.25

КИЇВСЬКА МІСЬ
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13868

(10)

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

06.08.2015 №101-7820/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про оренду нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до п.1.1.40 протоколу № 34 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.05.2015 погоджено за умови надання згоди постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди з громадською організацією СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ «СВИТЯЗЬ» в частині продовження строк дії.

Згідно із п. 9.3 протоколу № 23 засідання постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 08.07.2015 погоджено вищезазначене питання з урахуванням зниження орендної ставки до 1 %.

Додатково інформуємо, що об'єкт оренди, загальною площею 177,82 кв. м, розташовується на вул. Ревуцького, 13-А, у гімназії № 290 и використовується погодинно для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, з орендною ставкою 3 %. Дата оцінки зазначеного об'єкта оренди визначена станом на 31.01.2015.

Одночасно повідомляємо, що п. 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» передбачено встановлення для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, у розмірі 50 % встановленого обсягу.

Отже, просимо Вас розглянути питання щодо зменшення орендної ставки вищевказаному орендарю з 3 % до 1 % та винести остаточне рішення щодо порушеного питання.

Додаток:
1. Витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії Київ ради з питань сім'ї, молоді та спорту від 08.07.2015 на 2 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Лозовий

Калашник 564 98 42
Бондар

00006770

1.1.2. – (11) 43

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 СЕР 2015
Вх. № 08/14120

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

11.08.2015 № 101-8003/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від КНП «Консультативно-діагностичний центр №1 Дарницького району м. Києва» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження його терміну на новий строк та зменшення орендованої площі.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00006695

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
11.08.2015 № 101-8003/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення акта оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР №1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ДЯЧЕНКА, 12 Дарницький район НБк – 1 поверховий Площа, кв. м – 590,00	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ ФІНАНСУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 491,90 Договір оренди від 27.06.2014 № 1626 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 31.07.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та зменшити орендовану площу з 590,30 кв. м на 491,90 кв. м, враховуючи уточнення площі на підставі технічного паспорта, виготовленого БТІ

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СЕР 2015
Вх. оригінал

1.1.2 – (12) 43
КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2015
Вх. № 08/14076

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

10.08.2015 № 101-7924/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від ПП «Соло» та ФОП Бєлікової О.В. щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині зменшення орендної ставки з 8% на 5%.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00006698

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
10.08.2015 № 101-7924/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючих договорів оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СОЛО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8 Дарницький район ЖБ - 15 поверховий Площа, кв. м – 29,60	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 29,60	5	2 669,14	Зменшити орендну ставку з 8% на 5%
			Договір оренди від 11.11.2014 № 179/2014 95,42 грн. за 1 кв. м	90,17	10.08.2015 31.07.2014	
2	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ БЄЛІКОВА ОЛЕНА ВАСИЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 22/1 Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 14,80	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 14,80	5	930,35	Зменшити орендну ставку з 8% на 5%
			Договір оренди від 29.07.2014 № 156/2014 63,24 грн. за 1 кв. м	62,86	10.08.2015 23.05.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

1.1.2. – 13 43

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СЕР 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 СЕР 2015
Вх. № 08/14/19

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

11.08.2015 № 101-8002/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від приватного підприємства «Шанс» щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження їх терміну дії на новий строк.

Отже, просимо Вас, керуючись вимогами Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00006765

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в
місті Києві державної адміністрації
від 11.08.2015 № 101-8002/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 7 Дарницький район, НБ –3-поверховий Гімназія № 261 Площа, кв.м – 8250,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1,2 поверхи Площа, кв.м 174,00	1%	5,07 грн. за год. (9 год. на тиждень) Пн.2 год.:16.00-18.00 Вт.2 год.: 16.00-18.00 Ср.1,5 год.: 15.30-17.00 Чт.1 год.: 16.00-17.00 Пт. 2,5 год.:14.30-17.00 11.08.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договори оренди від 14.03.2005 №№ 205, 206, від 14.01.2013 № 459 0,13 грн. за годину 2,15 грн. за кв. м	13,97	20.07.2015		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

Бондар 564 92 01

1.1.2 -

14

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

10.08.2015 № 101-7941/01

на № 08/283-549 вих від 03.08.2015
023 23.07.2015
024 24.07.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Директору МКП «Асоль»
Кончиць В.В.
вул. Заслонова, буд. 3, м. Київ, 02096

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.08.2015 № 08/283-549 вих Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією, у межах наданих повноважень, уважно розглянуто та опрацьовано заяви МКП «Асоль» щодо зменшення орендної ставки та здійснення перерахунку орендної плати, про що повідомляємо наступне.

На виконання п. 1.1.5 протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності (надалі – постійна комісія) від 27.11.2014 № 18 на підставі розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 31.12.2014 № 730 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Дирекція по обслуговуванню нежитлового фонду Дарницького району міста Києва», у подальшому змінено на комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва», та МКП «Асоль» укладено договір № 199/2014 від 31.12.2014 про передачу майна територіальної громади міста Києва, площею 91,80 кв. м, на вул. Заслонова, 3, в оренду з метою використання об'єкта оренди під розміщення техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання, ламінування документів (18,10 кв. м), розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (15,40 кв. м), розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів (12,00 кв. м), розміщення перукарні (46,30 кв. м), строком дії з 31.12.2014 до 30.12.2017.

Згідно із п. 1.1.11 протоколу засідання постійної комісії від 28.07.2015 № 41 погоджено питання щодо внесення змін до істотних умов діючого договору оренди в частині зменшення орендованої площі з 91,80 кв. м на 58,10 кв. м.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі - Рішення), за рішенням постійної комісії може бути

00006702

визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Одночасно, дата оцінки нерухомого майна встановлена 31.08.2014, а отже об'єкт оренди не підпадає під п. 11 Рішення у частині застосування 50% обсягу орендних ставок.

Отже, керуючись п. 12.5 Додатку 1 до Рішення, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація, звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії пропозиції щодо зміни істотних умов діючого договору від 31.12.2014 № 199/2014 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині зміни цільового призначення об'єкта оренди з розміщення техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання, ламінування документів (17,56 кв. м) та розміщення перукарні (40,54 кв. м) на розміщення перукарні (58,10 кв. м) із орендною ставкою у розмірі 5%, враховуючи звернення орендаря (копія додається), згідно з додатком.

Одночасно інформуємо, що відповідно до пункту 12.9 Додатку 1 до Рішення, зміни до договору оренди набирають чинності з дати їх підписання.

Додатки: на 2 арк. першому адресату

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник
564 98 42

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
10.08.2015 №101-7941/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	МАЛЕ КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АСОЛЬ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗАСЛОНОВА, 3 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 1 241,80	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Загальна площа, кв. м – 58,10	5	4 730,63	Змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання, ламінування документів та розміщення перукарні на розміщення перукарні
			Договір оренди від 31.12.2014 № 199/2014 79,07 грн. за 1 кв. м	81,42	10.08.2015 15.10.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.1.3-
(1)

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

30.07.15 № 102/04/26-7221

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: перелік нежитлових приміщень, договори по яких пропонується продовжити з НВК «ДНЗ – ЗНЗ «Престиж» при МАУП» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови С. Карман

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 СЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ЛИП 2015
Вх. № 08/13504

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/ 1 год	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД – ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ПРЕСТИЖ» ПРИ МІЖРЕГІОНАЛЬНІЙ АКАДЕМІЇ УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛОМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Бульвар Вигурівський, № 13-А Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 2786,50	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ АЕ N199511 1 – 2 поверхи Площа, кв.м – 2786,50	1 грн на рік	1 грн на рік 17.07.2015 17.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

1.1.3-

(2)

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

31.07.2015 № 102/04/26-7259

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 100 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 10.07.2015 № 98 (4694) на 1 арк; в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови С. Карман

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 СЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
31 ЛИП 2015
Вх. № 08/13574

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 100 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 10.07.2015 № 98 (4694)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригуєтьс я на індекс інфляції / Дата затвердженя незалежної експертної/	Строк оренди	Пропозиці я:
1	2	3	4	5	6	7	8	
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Школа І-ІІІ ступенів № 249 Деснянського району міста Києва								
1	Приватна Лінгвістична гімназія	вул. Беретті Вікентія, 7 1 поверх загальна площа, кв.м – 59,17	розміщення суб'єкту освітньої діяльності, що використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти АЕ N460825	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік / 02.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1.1.3-
(3)

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

03.08.2015 № 102/04/26-7311

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Біокон», ФОП Оленківська В. І., ФОП Каташинська Л. М. на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови С. Карман

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 СЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13719

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна/тижнева орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АПТЕЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «БІОКОН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 81/1 Деснянський район НБк – 6- поверховий Площа, кв.м – 18269,70	Розміщення аптеки, яка реалізує готові лікі 1 поверх Площа, кв. м – 37,00 Договір оренди від 01.04.2012 № 1-П2 65,41 грн за 1 кв.м	12 % 130,24	4819,00 10.10.2014 10.10.2014	2 роки 364 дні	Погодити за умови здійснення нової оцінки
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АПТЕЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «БІОКОН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Матеюка Миколи, № 3, Деснянський район НБк – 4- поверховий Площа, кв.м – 4987,00	Розміщення аптеки, яка реалізує готові лікі 1 поверх Площа, кв. м – 30,60 Договір оренди від 01.04.2012 № 1-П3 72,83 грн за 1 кв.м	12 % 1[illegible]5	5130,00 08.05.2015 08.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
3.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АПТЕЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «БІОКОН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Драйзера Теодора, № 19, Деснянський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 8301,00	Розміщення аптеки, яка реалізує готові лікі 1 поверх Площа, кв. м – 60,50	12 %	11040,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 1-П2 65,41 грн за 1 кв.м		08.05.2015		
				182,48	08.05.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОЛЕНКІВСЬКА ВІКТОРІЯ ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, № 7 Деснянський район НБк – 1- поверховий Площа, кв.м – 24,00	Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи 1 поверх Площа, кв. м – 24,00	8 %	2450,07	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 30.10.2013 № 357/1103 63,69 грн за 1 кв.м		26.03.2015		
				102,09	08.05.2015		
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАТАШИНСЬКА ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Шолом-Алейхема, № 19-А, Деснянський район НБк – 1- поверховий Площа, кв.м – 72,40	Розміщення суб'єкту господарювання, що надає ритуальні послуги (майстерня з оформлення пам'ятників) 1 поверх Площа, кв. м – 72,40	3 %	2655,08	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 20.03.2014 № 408/0308 22,45 грн за 1 кв.м		14.04.2015		
				36,67	22.05.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

1.1.3-

4

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

03.08.2015 № 102/04/26-7317

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори по яких пропонується продовжити з ТОВ «Алско», ФОП Мельниченко Н. О., ФОП Пащенко О. Л., ТОВ «Індіго» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови С. Карман

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 СЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13720

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м/1 год.	Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Політико-правовий коледж «Алско» Форма власності – приватна форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського, 7Б ДНЗ № 136 Деснянський район НБк – 2-поверхова площа, кв.м – 2890,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ загальна площа –142,8 кв.м 1 поверх – 58,8 кв.м AEN269774 2 поверх - 84,0 кв.м	1 грн на рік Графік роботи: Пн.-пт. 15.15-16.15 За тиждень – 5 год.	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					06.03.2015		
			Договір оренди від 01.08.2013 № 313-136/4 6,68 грн за 1 годину		06.03.2015		
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Політико-правовий коледж «Алско» Форма власності – приватна форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Лісовий, 31А ДНЗ №176 Деснянський район НБк – 2-поверхова площа, кв.м – 1999,2	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ ? загальна площа –111,8 кв.м 1 поверх	1 грн на рік Графік роботи: Пн.-пт. 15.15-16.15 За тиждень – 5 год.	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					06.03.2015		
			Договір оренди від 01.08.2013 № 312-176/7 4,93 грн за 1 годину		06.03.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Фізична особа – підприємець Мельніченко Наталія Олександрівна Форма власності – приватна форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Братиславська, 16А ДНЗ № 491 Деснянський район НБк – 2-поверхова площа, кв.м – 1984,20	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ загальна площа –14.1 кв.м 1 поверх АЕ №269761 Договір оренди від 01.08.2013 № 310-491/13 0,70 грн за 1 годину	1 грн на рік Графік роботи: Пн.-пт. 15.15-16.15 За тиждень – 5 год.	1 грн на рік 06.03.2015 06.03.2015	2 роки 364 дні	Погодити
4.	Фізична особа – підприємець Пащенко Ольга Львівна Форма власності – приватна форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського, 89А ДНЗ № 811 Деснянський район НБк – 2-поверхова площа, кв.м – 4542,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ загальна площа –12,6 кв.м 2 поверх АЕ №199502 Договір оренди від 01.06.2013 № 318-811/26 0,50 грн за 1 годину	1 грн на рік Графік роботи: Пн.-пт. 15.30-17.00 За тиждень – 7,5 год.	1 грн на рік 23.03.2015 23.03.2015	2 роки 364 дні	Погодити
5.	Фізична особа – підприємець Пащенко Ольга Львівна Форма власності – приватна форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака, 86А ДНЗ № 421 Деснянський район НБк – 3-поверхова площа, кв.м – 5126,90	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ загальна площа –17,00 кв.м 3 поверх Договір оренди від 01.06.2013 № 319-421/12 0,67 грн за 1 годину	1 грн на рік Графік роботи: Пн.-пт. 15.30-17.00 За тиждень – 7,5 год.	1 грн на рік 23.03.2015 23.03.2015	2 роки 364 дні	Погодити
6.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ДИТИНИ «ІНДІГО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова, № 33А ДНЗ № 555 Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1996,20	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Площа, кв.м – 69,70 1 поверх АЕ №288527 Договор оренди від 01.08.2013 № 311-555/597 3,07 грн за 1 годину	1 грн на рік Графік роботи: Пн.-пт. 10.00-11.30 Пн.- чт. 17.00-19.00 Пт. 15.15-16.15 За тиждень – 16,5 год.	1 грн на рік 22.05.2015 22.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

1.1.3-49

5

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

06.08.15 № 102/04/26-7509

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договору оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація», яке здійснює діяльність по обслуговуванню, в тому числі, житлового фонду житлового масиву «Троєщина».

Додатки: 1. Перелік нежитлових приміщень на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія листа КП «Київжитлоспецексплуатація» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. заступника голови С. Карман

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13871

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/ 1 год	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКС-ПЛУАТАЦІЯ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, № 63 Деснянський район ЖБк – 16- поверховий Площа, кв.м – 18455,70	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЩО ОБСЛУГОВУЄ ЖИТЛОВИЙ ФОНД 1 поверх Площа, кв.м – 22,50	6 %	2505,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 63/1809, 39,53 грн за 1 кв.м	111,33	23.04.2015 13.07.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

1.1.3 43

6

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

06.08.15 № 10-21-04/26-7512

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація керуючись п.19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», просить розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності наступне питання:

- встановлення Приватній Лінгвістичній гімназії річної орендної плати за оренду нерухомого майна в розмірі 1,00 грн.

Додатки: 1. Перелік нежитлових приміщень, до договору оренди яких пропонується внести зміни на 1 арк. в 1 при.;
2. Копія листа Приватної Лінгвістичної гімназії на 1 арк. в 1прим.;
3. Копія ліцензії АЕ № 460825 на 1 арк. в 1прим.

З повагою

В.о. заступника голови С. Карман

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13872

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до договору яких пропонується внести зміни

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата / за тиждень у грн	Строк на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЕВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 249 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	Приватна Лінгвістична гімназія Форма власності - приватна форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Беретті Вікентія, № 7 Деснянський район НБк – 3-поверховий площа, кв.м – 6737,7	Розміщення суб'єкта освітньої діяльності, що використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти – № 460885 Загальна площа - 199,53 кв.м 3 поверх	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	**Погодити за умови здійснення нової оцінки**
			Договір оренди від 18.05.2015 № 513/А-3/249 1 грн за 1 кв.м	1 грн на рік	30.01.2015		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

1.1.3-7 43

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 СЕР 2015
Вх. № 08/14113

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

11.08.2015 № 102/03/26-7670

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 СЕР 2015
Вх. Орегіна

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з Управлінням охорони здоров'я Деснянської РДА, КНП «КДЦ», КНП «ЦПМСД № 1», КНП «ЦПМСД № 2», Службою у справах дітей Деснянської РДА на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, № 81/1 Деснянський район НБк – 6- поверховий Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 6 поверх Площа, кв. м – 435,20 Договір оренди від 01.07.2012 № 3-ЦРП/1 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 06.08.2015 06.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
2.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, № 81/1 Деснянський район НБк – 6- поверховий Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв. м – 390,75 Договір оренди від 26.06.2014 № 1616 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 06.08.2015 06.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, № 81/1 Деснянський район НБк – 6- поверховий Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 262,05 Договір оренди від 26.06.2014 № 1617 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 06.08.2015 06.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
4.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, № 32-Б Деснянський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 26225,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 – 7 поверхи Площа, кв. м – 3080,40 Договір оренди від 26.06.2014 № 1614 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 06.08.2015 06.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
5.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Драйзера Теодора, № 19, Деснянський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 8301,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 – 7 поверхи Площа, кв. м – 6300,00 Договір оренди від 26.06.2014 № 1613 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 06.08.2015 06.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
6.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, № 18-А, Деснянський район НБк – 4- поверховий Площа, кв.м – 7886,96	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 – 4 поверхи Площа, кв. м – 3423,00 Договір оренди від 27.06.2014 № 1624 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 06.08.2015 06.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
7.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	бульвар Вигурівський, № 4, Деснянський район НБк – 5 - поверховий Площа, кв.м – 10980,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 – 5 поверхи Площа, кв. м – 4006,80 Договір оренди від 26.06.2014 № 1618 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 06.08.2015 06.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
8.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Курчатова, № 18-А, Деснянський район НБк – 4- поверховий Площа, кв.м – 5744,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 – 4 поверхи Площа, кв. м – 2920,60 Договір оренди від 27.06.2014 № 1619 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 06.08.2015 06.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 259 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
9.	СЛУЖБА У СПРАВАХ ДІТЕЙ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, № 21-Г, Деснянський район НБк – 3-поверховий площа, кв.м – 6737,7	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 370,00	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 69/4/259 1 грн на рік		06.08.2015 06.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

1.1.4-

від 04.08.15 № 7116/26/2/103

На № _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 СЕР 2015
Вх. № 08/13793

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Директору Міжнародного благодійного фонду «Відкрите серце»
Поповкіній Г. І.

Про подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Балансоутримувачем – Управлінням освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 05.05.2015 № 01/21-44/893 надано благодійній організації «Міжнародний благодійний фонд «Відкрите серце» позитивні висновки стосовно подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 303,50 кв. м на вул. Райдужна, 51 на 2 роки.

Водночас інформуємо, що згідно з наданим Управлінням освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації планом заходів щодо відновлення діяльності ДНЗ, які тимчасово не працюють, відновлення приміщення ДНЗ № 772 на вул. Райдужна, 51 планується у 2020 році.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови І. Щербак

Майоров 292 23 07

Додаток до листа від 04.08.15 **№** 7116/26/2/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	МІЖНАРОДНИЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ВІДКРИТЕ СЕРЦЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – господарювання	РАЙДУЖНА ВУЛ., 51 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 772 Площа, кв. м – 2750,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (курси англійської мови, заняття хоровим співом та рукоділля) 1, 2 поверх Площа, кв. м – 303,50	15%	46957,50	2 роки	Укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 01.11.2003 № 19	154,72	03.08.15		
			26,59		31.07.15		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.4-
(2)

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.08.15 № 7131/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
√Береговому Ю.М.

Директору ТОВ «Український Монессорі центр»
Вакуленко Т. М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 СЕР 2015
Вх. № 08/13800

Про подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови І. Щербак

Майоров 292 23 07
Приходько

0001505

Додаток до листа від 05.08.15 **№** 7131/26/2/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКИЙ МОНТЕССОРІ ЦЕНТР» Форма власності – приватна Форма фінансування – господарювання	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 1/5 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, НВК Монтессорі I ступеня Площа, кв. м – 2178,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (проведення освітніх семінарів за методом М. Монтессорі) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 76,80	1%	Тижнева орендна плата у грн.. **50,64** (Пн-Пт: 9.00-13.00 год. Вт,Чт: 18.00-20.00 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 20.06.2010 № 1643, додаткова угода від 08.02.2013 № 1643/2-1	2,11 за 1 год.	03.08.2015		
			2,66 за 1 год.		31.07.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.4.
(3)

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.08.15 № 7132/26/2/103

На _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 СЕР 2015
Вх. № 08/13801

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
√Береговому Ю.М.

Фізичній особі-підприємцю
Морозову Ю. В.

Про подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови І. Щербак

Майоров 292 23 07
Приходько

0001507

Додаток до листа від 05.08.15 **№** 7132/26/2/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МОРОЗОВ ЮРІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – господарювання	ПОПУДРЕНКА ВУЛ., 24 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 184 Площа, кв. м – 1623,80	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (заняття з іноземної мови) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 26,00	15%	Тижнева орендна плата у грн.. **153,40** (Пн-Пт: 15.30-17.30 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.06.2009 № 1066, додаткова угода від 08.02.2013 № 1066/2-1	15,34 за 1 год.	23.07.2015		
			0,94 за 1 год.		22.07.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.4-
(4)

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.07.15 № 6954/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Щодо подовження строку
дії договорів оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ЛИП 2015
Вх. № 08/13531

0001463

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРАЦІ БУЛЬВ., 2/27 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 161,20	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 70,00	8 %	3714,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.11.2007 № 62, додаткова угода від 06.09.2013 № 62/1-1		23.07.2015		
			44,43	53,06	22.07.2015		
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ., 54 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 368,00	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 263,50	8 %	11790,13	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди (зміна площі з 343,20 кв. м на 263,50 кв. м згідно з актом приймання-передачі від 31.03.2015)
			Договір від 03.09.2008 № 673, додаткова угода від 16.09.2013 № 673/1-1		23.07.2015		
			40,19	44,74	22.07.2015		
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСП., 2/35 Дніпровський район, ЖБк – 6-поверховий Площа, кв. м – 649,28	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 164,50	8 %	8313,40	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди (зміна площі з 207,60 кв. м на 164,50 кв. м згідно з актом приймання-передачі від 31.03.2015)
			Договір від 01.11.2007 № 63, додаткова угода від 16.09.2013 № 63/1-1		23.07.2015		
			44,21	50,54	22.07.2015		

4	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МАЛИШКА АНДРІЯ ВУЛ., 15/1 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий Площа, кв. м – 989,24	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 18,40	8 %	1039,07	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 25.09.2008 № 713, додаткова угода від 16.09.2013 № 713/1-1		23.07.2015		
			46,36	56,47	22.07.2015		
5	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 32 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 326,50	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 178,40	8 %	9642,80	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди (зміна площі з 326,50 кв. м на 178,40 кв. м згідно з актом приймання-передачі від 31.03.2015)
			Договір від 01.12.2008 № 802, додаткова угода від 16.09.2013 № 802/1-1		23.07.2015		
			42,24	54,05	22.07.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

43

1.1.4

5

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

29.07.15 № 6920/2в/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання рішення Київської міської ради від 19.03.2015 № 273/1138 «Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250», Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внести зміни до діючого договору оренди нежитлових приміщень на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія ліцензії щодо надання освітніх послуг у сфері загальної середньої освіти на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія листа дошкільного навчального закладу «Планета дитинства» від 28.05.2015 № 1 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови І. Щербак

Майоров 292-23-07
Приходько

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЛИП 2015
Вх. № 08/13383

0001462

Додаток до листа від 29.07.2015 **№** 6920/26/2/1103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов договору оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1.	ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ПЛАНЕТА ДИТИНСТВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БЕРЕЗНЯКІВСЬКА ВУЛ., 38-Б Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 304 Площа, кв. м — 1948,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (розміщення дошкільного навчального закладу) 1,2 поверх ліц. АГ 576676 **Площа, кв. м – 1766,00**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	Внести з **01.04.2015** зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки **з 1% на 1 грн. на рік.** (Рішення Київської міської ради від 19.03.2015 № 273/1138 «Про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250»).
			Договір від 01.11.2010 № 2052/1, додаткова угода від 11.04.2014 №2052/-1/2-1 діє до 28.10.2016		01.07.2015	
			4,74	1 грн. на рік	14.11.2013	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.5-
(1)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

31 ЛИП 2015 № 104-5791

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13753

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Юрію Миколайовичу!

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

У зв'язку з набуттям чинності з 15.07.2015 нового Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації стосовно внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, раніше направлені до Департаменту комунальної власності м. Києва, були повернуті на доопрацювання для приведення у відповідність до Положення.

Враховуючи вище викладене, відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності доопрацьовані відповідно до Положення пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Додаток на 7 арк.

З повагою
В.о.першого заступника голови С.Блохов

Кравець М.Б. 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "31" 04 2015 р.
№ 104-5491

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата проведення оцінки		
					Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КИСЕЛЬОВА ОЛЕНА АНАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ГЕРОЇВ ДНІПРА, №19-Б Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 37,6	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ: ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ **- 30,0**	8%	5266,95	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 7,6** 1 поверх Площа, кв.м – **37,6**	18%	3002,17		
					13.07.2015		
					31.03.2015		
			Договір оренди від 15.05.2012 № 08033 219,84 грн. за 1 кв.м	219,93	04.06.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦІЛУЙКО ТЕТЯНА ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, №16-Е Оболонський район, ЖБк- 9– поверховий Площа, кв.м – 64,1	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ: ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ – **10,0**	7%	1273,36	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПОЛІГРАФІЧНОЇ ПРОДУКЦІЇ ТА КАНЦТОВАРІВ – **17,0**	6%	1855,47		
			РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ – **5,0**	5%	454,78		
			РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ – **17,0** Підвал Площа, кв.м - **49,0**	8%	1546,25		
					13.07.2015		
					31.03.2015		
			Договір оренди від 15.05.2012. № 04158 84,87 грн. за 1 кв.м	104,70	04.06.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СТАРОВЄРОВА ЛАРИСА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПРИРІЧНА, № 5-Б Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 62,4	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ **-16,5**	5%	1703,89	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ: ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ **- 6,7**	8%	1107,02		
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 20,0** 1 поверх Площа, кв.м **- 43,2**	18%	7435,18		
					13.07.2015		
					31.03.2015		
			Договір оренди від 15.05.2012 № 10009 133,40 грн. за 1 кв.м	237,18	04.06.2015		
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КИСЕЛЬОВА ОЛЕНА АНАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПРИОЗЕРНА, №10-Д Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 25,5	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ **- 20,0**	8%	3511,37	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 5,5** 1 поверх Площа, кв.м – **25,5**	18%	2172,67		
					13.07.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
					31.03.2015		
			Договір оренди від 15.05.2012 № 01079 118,06 грн. за 1 кв.м	222,91	04.06.2015		
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДОРОШЕНКО ГАЛИНА АНАТОЛІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПРОСП. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ, № 63-Б Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 42,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ 1 поверх Площа, кв.м – **37,6**	8%	6212,89 13.07.2015 31.03.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 11010 112,49 грн. за 1 кв.м	165,24	04.06.2015		
6.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СТАРОВЄРОВА ЛАРИСА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПІВНІЧНА, №54-Д Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 31,7	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ **- 8,1** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 20,0** 1 поверх Площа, кв.м – **28,1**	8% 18%	1362,69 7570,45 13.07.2015 31.03.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 15.05.2012 № 11007 219,73 грн. за 1 кв.м	317,91	04.06.2015		
7.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВИТАЧ» Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПРОСП. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ, № 26-А, Оболонський район, ЖБк- 15 –поверховий Площа, кв.м – 301,5	ВИДАВНИЦТВО ДРУКОВАНИХ ЗАСОБІВ МАСОВОЇ ІНФОРМАЦІЇ ТА ВИДАВНИЧОЇ ПРОДУКЦІЇ, ЩО ВИДАЮТЬСЯ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ 2 поверх Площа, кв.м – **132,0**	4%	9550,49 13.07.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 10.02.2012 №10068 40,50 грн за 1 кв.м	72,36	16.06.2015		
8.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОЛНА» Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, № 5-Б Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 42,9	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ **- 16,5** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 20,0** 1 поверх Площа, кв.м – **36,5**	8% 18%	2487,90 6785,19 13.07.2015 31.12.2014	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 15.05.2012 № 05065 238,89 грн. за 1 кв.м	254,06	16.06.2015		
9.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МОСКОВЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ЮРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ЗОЇ ГАЙДАЙ, № 3 Оболонський район, ЖБк- 12 – поверховий Площа, кв.м – 71,1	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ) 1 поверх Площа, кв.м – **8,3**	5%	1145,15 13.07.2015 31.03.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 061115 125,0 грн. за 1 кв.м	137,97	16.06.2015		
10.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРЖЕНКО ОЛЕГ ОЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПРОСП. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ, № 54-Б, Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 25,2	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – **25,2**	5%	2140,05 13.07.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 10054 112,51 грн.за 1 кв.м	84,93	16.06.2015		
11.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НАУМОВ МИКОЛА ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ЗОЇ ГАЙДАЙ, № 7 Оболонський район, ЖБк- 12 – поверховий Площа, кв.м – 81,8	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ПОБУТОВОЇ ТЕХНІКИ) 1 поверх Площа, кв.м – **8,0**	5%	1103,76 13.07.2015 31.03.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 15.05.2012 № 06131 80,25 грн. за 1 кв.м	137,97	16.06.2015		
12.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУГУШВІЛІ ЮРІЙ АНТОНОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПРОСП. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ, № 28-А Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 30,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ 1 поверх Площа, кв.м – **25,0**	8%	4205,62 13.07.2015 31.03.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 10049 105,66 грн. за 1 кв.м	168,23	04.06.2015		
13.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТОНКИХ СВІТЛАНА ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування-госрозрахунок	ПРОСП. ОБОЛОНСЬКИЙ, № 27-В, Оболонський район, НБк- 1 – поверховий Площа, кв.м – 31,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ **- 11,0** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 20,0** 1 поверх Площа, кв.м - **31,0**	8% 18%	1619,26 6619,66 13.07.2015 30.11.2014	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 07051 100,95 грн. за 1 кв.м	265,78	04.06.2015		

. *Додатково:* розрахунок орендної плати для підготовки пропозицій здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280), понижуючий коефіцієнт у розмірі 50%, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати, не застосовувався. Зазначений понижуючий коефіцієнт буде враховано при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності М. Кравець

1.1.5-
(2)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

31 ЛИП 2015 № 104-5787

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13754

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Юрію Миколайовичу!

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

У зв'язку з набуттям чинності з 15.07.2015 нового Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації стосовно внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, раніше направлені до Департаменту комунальної власності м. Києва, були повернуті на доопрацювання для приведення у відповідність до Положення.

Враховуючи вище викладене, відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності доопрацьовані відповідно до Положення пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Додаток на 2 арк.

З повагою
В.о.першого заступника голови С.Блохов

Кравець М.Б. 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "31" 07 2015 р.
№ 104-5487

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата проведення оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 28-В Оболонський район, НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1471,6	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (ВІДДІЛ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЙ АКТІВ ЦІВІЛЬНОГО СТАНУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОННОГО УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У М.КИЄВІ) 1 поверх Площа, кв.м. – **446,3**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 14.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 06.06.2012 № 09019 1 грн. на рік	1 грн. на рік	30.04.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У М.КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 2-Д Оболонський район, НБк – 5-поверховий, Площа, кв.м – 1869,9	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (НОТАРІАЛЬНА КОНТОРА №11) 1 поверх Площа, кв.м. – **287,70**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 14.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 06.06.2012 № 06026 1 грн. на рік	1 грн. на рік	30.04.2015		
3.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У М.КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 11 Оболонський район, ЖБ – 9-поверховий, Площа, кв.м. – 172,0	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (НОТАРІАЛЬНА КОНТОРА №21) 1 поверх Площа, кв.м. – **82,60**	1 грн. на рік	1грн. на рік 14.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 06.06.2012 № 06060 1 грн. на рік	1 грн. на рік	30.04.2015		
4.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 28-В Оболонський район, НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1471,6	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (РАЙОННЕ ВІДДІЛЕННЯ СТАТИСТИКИ) 2 поверх Площа, кв.м – **94,0**	1 грн. на рік	1 грн на рік 14.05.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 06.06.2012 № 09087 1 грн. на рік	1 грн. на рік	30.04.2015		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М.Кравець

1.1.5-
(3)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

31 ЛИП 2015 № 104-5492

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13756

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Юрію Миколайовичу!

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

У зв'язку з набуттям чинності з 15.07.2015 нового Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації стосовно внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, раніше направлені до Департаменту комунальної власності м. Києва, були повернуті на доопрацювання для приведення у відповідність до Положення.

Враховуючи вище викладене, відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності доопрацьовані відповідно до Положення пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Додаток на 4 арк.

З повагою
В.о.першого заступника голови С.Блохов

Кравець М.Б. 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "31" 07 2015 р.
№ 104-5492

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВЕРІКА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ ДНІПРА,№ 73-А Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м – 35,8	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ: ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ **- 15,8** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 20,0** Площа, кв.м – **35,8**	8% 18%	2703,49 7699,79 26.05.2015 31.03.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 15.05.2012 № 11096 215,08 грн за 1 кв. м	290,60	27.05.2015		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМЕРЦІЙНИЙ ЦЕНТР «МЕЗОН» Форма власності - колективна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОЛЯРНА,№ 8-А Оболонський район, НБк - 2-поверховий , Площа, кв.м – 1580,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ПОШИТТЯ ОДЯГУ) Площа, кв.м – **52,1**	5%	4349,10 27.05.2015 31.03.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 13069 51,21 грн за 1 кв. м	83,48	26.05.2015		
3.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СОЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СОКАЛЬСЬКА, № 4 Оболонський район, ЖБ - 4 - поверховий Площа, кв.м – 148,4	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ) Площа, кв.м – **31,9**	5%	2342,02 27.05.2015 31.01.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 12240 50,17 грн. за 1 кв.м	73,42	26.05.2015		
4.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СЛАВЕНТА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАКІЇВСЬКА,№ 2 Оболонський район, ЖБ - 5-поверховий Площа, кв.м – 82,4	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ: ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ - **21,9** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ - **20,0** Площа, кв.м – **41,9**	8% 18%	2866,04 5889,12 27.05.2015 31.01.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 15.05.2012 № 12156 235,94 грн. за 1 кв.м	208,96	27.05.2015		
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КУДРІМАН МИХАЙЛО ДМИТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА,№ 50-Г Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 7,1	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ) Площа, кв.м – **7,1**	5%	465,52	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					27.05.2015		
					31.01.2015		
			Договір оренди від 15.05.2012 № 13058 49,19 грн. за 1 кв.м	65,57	26.05.2015		
6.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КИСЕЛЬОВ РЕНАТ ХАМЗЯМОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 13 Оболонський район, ЖБк – 16 -поверховий Площа, кв.м – 39,8	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх, кв.м – **19,4**	5%	2016,97	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					14.05.2015		
					31.12.2014		
			Договір оренди від 21.06.2012 № 05001 120,50 грн. за 1 кв.м	103,97	28.04.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
7.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МЕЛЬНИЧЕНКО НАТАЛІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАТЕ ЗАЛКИ,№ 8-Г Оболонський район НБк – 3-поверховий (ЗНЗ № 216) Площа, кв.м – 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **33,0**	1%	45,24 (39 годин на місяць) Пн. 16-00 – 19-00 Ср. 16-00 – 19-00 Чт. 16-00 – 19-00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					27.05.2015		
					31.01.2015		
			Договір оренди від 01.06.2012 № 16557 3,15 грн. за годину	1,16 грн. за годину	19.05.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАРТ-А ЛТД» Форма власності приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 18 Оболонський район, НБк- 3 – поверховий (Центр науково-технічної творчості молоді «Сфера») Площа, кв.м 6134,0	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ в т.ч. **53,5** (погодинно) **16,5** 1 поверх Площа, кв.м – **70,0**	10%	1178,61 (51 година на місяць) Пн. 18-00 – 21-00 Ср. 18-00 – 21-00 Сб. 9-00 – 12-00 Нд. 9-00 – 12-00 3418,96	2 роки	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					27.05.2015		
					31.03.2015		
			Договір оренди від 20.06.2012 № 16119 2,86 грн. за годину (53,5 кв.м) 70,23 грн. за 1 кв.м (16,5 кв.м)	23,11 грн. за годину 207,21 грн.за 1 кв.м	26.05.2015		
9.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛАЙОША ГАВРО,№ 9-Є Оболонський район НБк – 2-поверховий (ДНЗ № 603) Площа, кв.м – 3864,0	РОЗМІЩЕННЯ ДОШКІЛЬНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1,2 поверх Площа, кв.м – **374,0**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					30.07.2015		
					30.04.2015		
			Договір оренди від 01.06.2012 № 16414 42,78 грн. за 1 кв.м	1 грн. на рік	30.07.2015		

Додатково: розрахунок орендної плати для підготовки пропозицій здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280), понижуючий коефіцієнт у розмірі 50%, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати, не застосовувався. Зазначений понижуючий коефіцієнт буде враховано при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності М. Кравець

1.1.5-

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2015
Вх. № 08/14038

4

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.08.15 № 104-6003

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

вул. Хрещатик,36, м. Київ

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 СЕР 2015
Вх. оригінал

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів дії та зміни цільового використання

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії та зміни цільового використання.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови С.Блохов

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "10" 08 2015 р.
№ 104-6003

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк (із внесенням змін в частині цільового використання)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення (що пропонується), характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Зміна цільового використання орендованого приміщення	Пропозиція :
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки			
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»								
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СІРЕНКО ЛЮБОВ ГЕННАДІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування-госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. № 16-К Оболонський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв.м – 40,5	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ Площа, кв.м – **40,5**	8%	5453,33 20.07.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Змінюється цільове призначення приміщень з розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів та товарів підакцізної групи на розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 04033 220,56 грн. за 1 кв.м	134,65	22.06.2015			

1	2	3	4	5	6	7	8	
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РУДЮК ПЕТРО МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА № 20/1 Оболонський район, ЖБк -5 поверховий, Площа, кв.м – 119,6	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ МЕБЛІВ) Підвал Площа, кв.м – **70,9**	5%	3362,59 23.07.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Змінюється цільове призначення приміщення з розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення та розміщення офісу на розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 21.06.2012 № 12325 70,11 грн. за 1 кв.м	47,43	23.07.2015			

Додатково: розрахунок орендної плати для підготовки пропозицій здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280), понижуючий коефіцієнт у розмірі 50%, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати, не застосовувався. Зазначений понижуючий коефіцієнт буде враховано при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М.Кравець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 СЕР 2015
Вх. Оригінал

1.1.5.

(5)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

07 СЕР 2015 № 104-5981

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

вул. Хрещатик,36, м. Київ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13899

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 9 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови С.Блохов

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "07" 08 2015 р.
№ 104-5981

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АЛІРЗАЄВ СЕРГІЙ ЕДУАРДОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування-госпрозрахунок	ПОЛЯРНА,№ 8-Д Оболонський район, НБк - 10-поверховий , Площа, кв.м – 32,9	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ - **20,5** РОЗМІЩЕННЯ ОФІСУ - **8,10** 1 поверх Площа, кв.м – **28,6**	5% 15%	1312,24 1555,47 20.07.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 06.06.2015 № 13148 88,36 грн. за 1 кв.м		22.06.2015		
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РУДИХ ТЕТЯНА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 14-А Оболонський район, ЖБ - 16-поверховий , Площа, кв.м – 47,9	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Площа, кв.м – **26,1**	5%	2489,13 20.07.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 04150 126, 83 грн. за 1 кв.м	95,37	22.06.2015		
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯРМОЛЕНКО ТЕТЯНА ЛАВРЕНТІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, № 19-В Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м – 19,0	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ,ЩО ЗДІЙСНЮЄ ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ АВТОМОБІЛІВ (ШИНОМОНТАЖ) - **10,6** РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ **-8,4** Площа, кв.м – **19,0**	20% 5%	2708,66 536,63 20.07.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 03106 159,35 грн. за 1 кв.м	170,81	06.07.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОДЗИНСЬКА ЛАРИСА РУСЛАНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,№ 25 Оболонський район, ЖБ -9-поверховий Площа, кв.м 30,1	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – **15,2**	5%	1449,79 23.07.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 15.05.2012 № 07059 133,75 грн за 1 кв. м	95,38	23.07.2015		
5.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ФІРМА «БЛІЦ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.№ 28-В Оболонський район, НБк - 2-поверховий , Площа, кв.м – 1471,6	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ПРОВОДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ З ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕСІЛЬ 1 поверх Площа кв.м - **25,0**	15%	7215,0 23.07.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 10.08.2012 № 09096 223,52 грн за 1 кв. м	296,13	23.07.2015		
6.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЮРЧЕНКО ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАРШАЛА РОКОСОВСЬКОГО, ПРОСП. № 8-А Оболонський район, ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м - 610,7	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (СТОМАТОЛОГІЧНІ ПОСЛУГИ) 1 поверх Площа, кв.м - **40,4**	10%	4633,10 05.08.2015 30.11.2012	до 30.11.2015	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 01.04.2013 № 95 114,41 грн. за 1 кв.м	114,68	25.01.2013		
7.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СУБІН АЛЛА МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАРШАЛА РОКОСОВСЬКОГО, ПРОСП. № 8-А Оболонський район, ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м - 610,7	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (пошив та ремонт одягу) 1 поверх Площа, кв.м - **9,8**	5%	518,01	до 30.11.2015	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					05.08.2015		
					30.11.2012		
			Договір оренди від 01.04.2013 № 122 52,73 грн. за 1 кв.м	52,86	18.01.2013		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
8.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ГРОМАДСЬКОГО ХАРЧУВАННЯ «ШКІЛЬНЕ ХАРЧУВАННЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахунок	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА,№ 16 Оболонський район, НБк – 4– поверховий Площа, кв.м. – 5015,2	РОЗМІЩЕННЯ ЇДАЛЬНІ, ЩО НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ (Погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **102,1**	8%	3835,02 69 годин на місяць по 3 години на день (щоденно з понеділка по пятницю з 13-00 до 16-00)	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					05.08.2015		
					31.03.2015		
			Договір оренди від 01.10.2012 № 20001 29,0 грн. за годину	55,58 грн. за годину	22.06.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
9.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМЕРИКАНСЬКА ЛІНГВІСТИЧНА ШКОЛА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ, № 32-Б Оболонський район, НБк 2-поверховий (СШ № 20) Площа, кв.м 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв.м – **54,2**	1%	72,45 35 годин на місяць Пн.16:30 – 18:30 Вт. 16:00 – 17:00 Ср. 16:30 – 18:30 Чт. 16:00 – 17:00 Пт. 16:00 – 18:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					05.08.2015		
					30.04.2015		
			Договір оренди від 28.01.2013 № 16700 3,12 грн. за годину	2,07 грн. за годину	06.07.2015		
10.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОФЕСІЙНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «АВТОШКОЛА СИГНАЛ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 2-Б Оболонський район НБк - 3-поверховий (СШ № 219) Площа, кв.м 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ШКОЛИ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ **(погодинно)** 1 поверх Площа, кв.м – **121,3**	10%	5300,24 88 годин на місяць Пн.17:00 – 21:00 Вт. 17:00 – 21:00 Ср. 17:00 – 21:00 Чт. 17:00 – 21:00 Пт. 17:00 – 21:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					05.08.2015		
					31.03.2015		
			Договір оренди від 01.05.2012 № 16242 8,40 грн. за годину	60,23	06.07.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
11.	МУЗИЧНО-ХОРЕОГРАФІЧНИЙ ТЕАТР МОД «АНГЕЛ» Форма власності – колективна Форма фінасування – змішана	ЛАЙОША ГАВРО, № 22-А Оболонський район, НБк 3-поверховий (СШ № 233) Площа, кв.м -7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ **(погодинно)** 3 поверх Площа, кв.м – **75,0**	1%	61,74 18 годин на місяць Чт. 17:00 – 19:00 Сб. 12:00 – 14:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					05.08.2015		
					31.03.2015		
			Договір оренди від 10.01.2014 № 16780 3,70 грн. за годину	3,43 грн.за годину	23.07.2015		
12.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛИБІДЬ-А» Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 9-А Оболонський район НБк- 3-поверховий (СШ № 214) Площа, кв.м 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ШКОЛИ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ **(погодинно)** 1 поверх Площа, кв.м – **89,5**	10%	1723,68 54 години на місяць Пн.18:00 – 21:00 Вт. 18:00 – 21:00 Ср. 18:00 – 21:00 Чт. 18:00 – 21:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					05.08.2015		
					31.05.2015		
			Договір оренди від 01.07.2012 № 16154 3,80 грн. за годину	26,31 грн. за годину	23.07.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
13.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТРИ РАННЬОГО РОЗВИТКУ ДІТЕЙ» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, № 18 Оболонський район НБк- 3-поверховий (Центр науково-технічної творчості молоді «Сфера») Площа, кв.м 6134,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв.м – **126,4**	1%	2415,85 05.08.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 01.06.2012 № 16433	19,12	04.08.2015		
14.	ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ТОВАРИСТВА ЧЕРВОНОГО ХРЕСТА М.КИЄВА УКРАЇНИ Форма власності - колективна Форма фінансування – благодійні внески	ОЗЕРНА, № 8-А Оболонський район НБк – 2-поверховий (ДНЗ № 613) Площа, кв.м – 3837,0	ГУМАНІТАРНО-СОЦІАЛЬНИЙ ЦЕНТР ПО РОБОТІ З МОЛОДДЮ ТА НАДАННЮ СОЦІАЛЬНОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ 1 поверх Площа, кв.м – **200,0**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 05.08.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 01.06.2012 № 16257 1 грн. на рік	1 грн. на рік	25.06.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГОР РАЙОНУ М.КИЄВА							
15.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР СІМЕЙНОЇ МЕДИЦИНИ УЛДЦ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район, НБк - 3-поверховий , Площа, кв.м – 4981,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (МЕДИЧНА ПРАКТИКА-КОНСУЛЬТАЦІЯ ЛІКАРЯ ІМУНОЛОГА) 1 поверх Площа, кв.м – **33,0**	10%	6841,45 05.08.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 01.08.2012 № 19202 179,94 грн. за 1 кв.м	207,32	06.07.2015		
16	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІКАР РИТЧЕНКО ТА ПАРТНЕРИ» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПІВНІЧНА,№ 4-А Оболонський район, НБк - 3-поверховий , Площа, кв.м – 8823,6	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (СТОМАТОЛОГІЧНІ ПОСЛУГИ) 1 поверх Площа, кв.м – **95,0**	10%	14206,60	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					05.08.2015		
					31.05.2015		
			Договір оренди від 31.07.2012 № 19201 105,02 грн. за 1 кв.м	149,55	23.07.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
17.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ЗІР» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район, НБк - 3-поверховий , Площа, кв.м – 4981,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (КАБІНЕТ РЕАБІЛІТАЦІЇ ЗОРУ) - **19,0**	10%	3029,53	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОКУЛІРІВ,ЛІНЗ - **19,0** 1 поверх Площа, кв.м – **38,0**	20%	6059,05		
					04.08.2015		
					30.04.2015		
			Договір оренди від 02.07.2012 № 19101 197,61 грн за 1 кв. м	239,18	04.08.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
18.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУХ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район, НБк - 7-поверховий , Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (КАБІНЕТ СЛУХОПРОТЕЗУВАННЯ) 3 поверх Площа, кв.м – **10,08**	10%	1617,59	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					04.08.2015		
					30.04.2015		
			Договір оренди від 21.06.2012 № 19102 123,71 грн за 1 кв. м	160,48	22.06.2015		

Додатково: розрахунок орендної плати для підготовки пропозицій здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280), понижуючий коефіцієнт у розмірі 50%, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати, не застосовувався. Зазначений понижуючий коефіцієнт буде враховано при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М.Кравець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 СЕР 2015
Вх. оригінал

1,1.5,

6

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

05 СЕР 2015 № 104-5909

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині зміни розміру орендної плати

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 СЕР 2015
Вх. № 08/13825

Шановний Юрію Миколайовичу!

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про тимчасову зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині розміру орендної плати на період літніх канікул.

У зв'язку з набуттям чинності з 15.07.2015 нового Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації стосовно внесення змін до діючих договорів, раніше направлені до Департаменту комунальної власності м. Києва, були повернуті на доопрацювання для приведення у відповідність до Положення.

Враховуючи вище викладене, відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності доопрацьовані відповідно до Положення пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов діючих договорів оренди в частині розміру орендної плати.

Додаток на 1 арк.

З повагою

В.о.першого заступника голови С.Блохов

Кравець М.Б. 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "05" 08 2015 р.
№ 104-5909

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн., (по договору оренди)	Розрахунок місячної орендної плати у грн., (на період літніх канікул)	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв.м	Графік використання приміщенння (по договору оренди)	Графік використання приміщенння (на період літніх канікул)	
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФЕДЕРАЦІЯ ВНУТРІШНІХ БОЙОВИХ МИСТЕЦТВ» Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,№ 9-Б Оболонський район, НБк - 3-поверховий (СШ № 225) Площа, кв.м -7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (**погодинно**) 1 поверх Площа, кв.м – **80,0**	3%	1051,54	88,43	*Надати дозвіл та тимчасову зміну графіку використання орендованого приміщення*
			Договір оренди від 27.05.2013 № 16711	6,55	19 годин у будні дні: Пн.16:00 – 19:00 Вт. 16:00 – 21:00 Ср. 16:00 – 19:00 Чт. 16:00 – 21:00 Пт. 16:00 – 19:00 Сб. - цілодобово	3 години на тиждень Пн. 19:00-20:00 Ср. 19:00-20:00 Пт. 19:00-20:00	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності М.Кравець

1.1.6 (1)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 СЕР 2015
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

28.07.2015 105/01-2385/в-04

На № _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЛИП 2015
Вх. № 08/13364

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект», які є орендарями нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та які розташовані в Печерському районі, загальною площею 184,9 кв. м в будинку № 20 на вулиці Івана Кудрі, з проханням продовжити термін дії договору оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», яке згідно розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 28 січня 2015 року № 48 «Про перейменування комунального підприємства Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва» є управителем об'єктів житлового та нежитлового фонду, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва (додається).

Враховуючи викладене просимо Вас винести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності зазначений перелік, яким пропонується продовжити термін дії договору оренди загальноосвітньому навчальному закладу «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» згідно додатку до листа.

З повагою

Заступник керівника апарату В.Попов

Ваховська , Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД „СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ІНОЗЕМНИХ МОВ „ІНТЕЛЕКТ" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ІВАНА КУДРІ, 20 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 319,8	СУБ'ЄКТ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ АЕ N575420 Перший поверх Площа, кв. м – 184,9	1 грн. в рік	1 грн. в рік 11.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 105/604 від 15.01.2010 р.	1 грн. в рік	31.03.2015		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності І.Ваховська

Литвинова, 280-15-39

1.1.6-
(2)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

03.08.2015 105/01-2436/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось товариство з обмеженою відповідальністю «Учбовий комплекс «Олександрійська гімназія», які є орендарями нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та які розташовані в Печерському районі, загальною площею 2993,0 кв. м в будинку № 7 на вулиці Аніщенка, з проханням продовжити термін дії договору оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, яке виступає балансоутримувачем об'єктів освіти, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва (додається).

Враховуючи викладене просимо Вас винести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності зазначений перелік, яким пропонується продовжити термін дії договору оренди товариству з обмеженою відповідальністю «Учбовий комплекс «Олександрійська гімназія» згідно додатку до листа.

З повагою

Заступник голови А.Невмержицький

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13701

Ваховська , Литвинова 280-15-39

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, **договори оренди яких пропонується продовжити** на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки та термін дії висновку/акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
***ОРЕНДОДАВЕЦЬ* — ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
***БАЛАНСОУТРИМУВАЧ* — УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УЧБОВИЙ КОМПЛЕКС «ОЛЕКСАНДРІЙСЬКА ГІМНАЗІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ АНІЩЕНКА, 7 Печерський район, Двоповерхова окремо розташована будівля Площа, кв. м. – 2993,0	ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ (**постійно**) Площа, кв. м – 2993,0 Договір оренди № 11 від 01.08.2012 р. 2993 кв.м. – 157 469,51 грн за місяць (станом на травень 2015 р.)	3% 777,31 грн/кв. м	193 875,18 17.07.2015 31.01.2015/ 18.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди

В.о. начальника управління освіти та інноваційного розвитку К. Базильчук

Феденко 253-00-86

1.1.6 — (3)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.08.2015 № 1103/01-2511/в-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 СЕР 2015
Вх. № 08/14162

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України», яке є орендарем нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та які розташовані в Печерському районі з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», яке згідно розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 28 січня 2015 року № 48 «Про перейменування комунального підприємства Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва» є управителем об'єктів житлового та нежитлового фонду, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва (додається).

Враховуючи викладене просимо Вас винести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності зазначений перелік, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди публічному акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» згідно додатку до листа.

З повагою

Заступник керівника апарату В.Попов

Ваховська
Литвинова 280-15-39

2 додатки

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ А. ІВАНОВА, 21/17 Печерський район, ЖБК - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 495,40	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Перший поверх Площа, кв. м – 48,3 Договір оренди № 469/1 від 31.12.2009 р. 106,65 грн. за кв. м	40% 1456,42 грн/кв. м	70344,89 грн 16.06.2015 25.05.2015/ 25.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, 12 Печерський район, цегляний - 10 поверховий, Площа, кв. м. – 441,00	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Цоколь Площа, кв. м – 86,8	40 %	121413,38 грн 16.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 54/1 від 17.01.2010 р. 100,50 грн. за кв. м	1398,77 грн/кв. м	25.05.2015/ 25.11.2015		
3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ГРУШЕВСЬКОГО, 28/2 Печерський район, ЖБК - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 2260,91	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Цоколь Площа, кв. м – 136,2	40 %	218099,48 грн 16.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 813/1 від 30.08.2010 р. 116,94 грн. за кв. м	1601,32 грн. за 1 кв. м	01.06.2015/ 01.12.2015		
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛЬВАР ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 28 А Печерський район, цегляний – 9 поверховий, Площа, кв. м. – 3166,60	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Перший поверх Площа, кв. м – 183,8	40 %	259655,46 грн 16.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 17/607 від 28.08.2010 р. 104,09 грн. за кв. м	1412,71 грн кв.м	25.05.2015/ 25.11.2015		
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ІВАНА КУДРІ, 22 Печерський район, цегляний – 5 поверховий, Площа, кв. м – 693,20	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Перший поверх Площа, кв. м – 67,0	40 %	76312,27 грн 16.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 121/604 від 12.01.2010 р. 83,37 грн. за кв. м	1138,99 грн кв.м	25.05.2015/ 25.11.2015		

6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ СТАРОНАВОДНИЦЬКА, 6-А Печерський район, ЖБК – 16 поверховий, Площа, кв. м. – 1386,60	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Перший поверх Площа, кв. м – 32,9	40 %	63929,70 грн 16.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 38/607 від 26.08.2010 р. 109,63 грн. за кв. м	1943,15 грн кв.м	25.05.2015/ 25.11.2015		
7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ СУВОРОВА, 19 Печерський район, ЖБК – 9 поверховий, Площа, кв. м. – 1291,50	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Перший поверх Площа, кв. м – 181,0	40 %	258396,58грн 16.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 89/607 від 12.01.2010 р. 103,56 грн. за кв. м	1427,61 грн кв.м	25.05.2015/ 25.11.2015		
8.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ШОВКОВИЧНА, 20 ЛІТ. «А» Печерський район, Цегляний – 9 поверховий, Площа, кв. м. – 272,90	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Перший поверх Площа, кв. м – 72,20	40 %	127615,20 грн 16.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 181/601 від 16.12.2009 р. 127,99 грн. за кв. м	1767,52 грн кв.м	01.06.2015/ 01.12.2015		

НАЧАЛЬНИК ВІДДІЛУ З ПИТАНЬ МАЙНА
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ
В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

І. ВАХОВСЬКА

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ОСТАПА ВИШНІ, 9-а Печерський район, ЖБК - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 2684	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Перший поверх Площа, кв. м – 83,20	40%	98067,2 грн 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 19/605 від 29.08.2010 р. 85,04 грн. за кв. м	1178,70 грн/кв. м	25.05.2015/ 25.11.2015		

2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПІДВИСОЦЬКОГО, 6А Печерський район, цегляний - 10 поверховий, Площа, кв. м. – 9372,80	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Перший поверх Площа, кв. м – 106,60	40 %	131338,14 грн 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 74/605 від 13.12.2009 р. 90,72 грн. за кв. м	1232,07 грн/кв. м	25.05.2015/ 25.11.2015		

Виконуючий обов'язки директора
КП «Керуюча компанія з обслуговування
Житлового фонду Печерського району м. Києва» С.Лавриненко

Тітовський Ігор Дмитрович 280-10-14
Меньщикова Тетяна Валентинівна

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

31.07.2015 №105/01-2418/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
03 СЕР 2015
Вх. № 08/13680

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради від 21.07.2015 року (п.1.1.25 протокол № 40) щодо доопрацювання питання в частині визначення розміру орендної ставки приватному підприємству «Приватна фірма «АС», яке орендує нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, загальною площею 76 кв. м в будинку № 21А/12 літ. А на вулиці Лютеранській для розміщення магазину продовольчих товарів, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Приватне підприємство «Приватна фірма «АС» є орендарем нежитлового підвального приміщення, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та яке передано до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, в будинку № 21А/12 літ. А на вулиці Лютеранській, загальною площею 76,0 кв. м згідно договору оренди № 752 від 04 січня 2000 року. Зазначене приміщення використовується орендарем для розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів (продовольчий магазин).

Відповідно до рішення Печерської районної у місті Києві ради від 31.03.2009 № 22 «Про розміри орендної плати для окремих орендарів» продовольчим магазинам, розташованим в Печерському районі (в т.ч. і ПП «Приватна фірма «АС») надавалась безтермінова пільга по орендній платі, як для об'єкту соціального значення. Розмір орендної плати складав 5465,75 грн без ПДВ (8% від експертної вартості об'єкту оренди).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 418/1280 орендна ставка за користування вищевказаним об'єктом оренди становить 18%.

Враховуючи клопотання депутата Київської міської ради Гусовського С.М. від 10.07.2015 № 08/279/028-429 Печерська районна в місті

Києві державна адміністрація підтримує питання щодо продовження договору оренди приватному підприємству «Приватна фірма «АС» загальною площею 76 кв. м в будинку № 21А/12 літ. А на вулиці Лютеранській для розміщення торгівельного об'єкту з продажу товарів підакцизної групи (продовольчий магазин) з встановленням орендної ставки 12% від експертної вартості об'єкту оренди.

З повагою

Заступник керівника апарату В.Попов

Ваховська , Литвинова 280-15-39

1.1.6
(5)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.08.2015 № 108/01-2508/в-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 СЕР 2015
Вх. № 08/1916

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та які розташовані в Печерському районі з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», яке згідно розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 28 січня 2015 року № 48 «Про перейменування комунального підприємства Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва» є управителем об'єктів житлового та нежитлового фонду, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва (додається).

Враховуючи викладене просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди згідно додатку до листа та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

З повагою

Заступник керівника апарату В.Попов

Ваховська
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ		Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШЕРЛ ТРЕЙДІНГ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ОЛЕКСАНДРА КОПИЛЕНКА, 3А Печерський район, цегляний – 9 поверховий, Площа, кв. м. – 286,10	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ Підвал Площа, кв. м – 57,1	7 %	7670,34 грн 16.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 320/607 від 18.06.2010 р. 107,76 грн. за кв. м	134,33 грн кв.м	01.06.2015/ 01.12.2015		

2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛІКАНТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ЛЕЙПЦИЗЬКА, 2/37 Печерський район, ЖБК – 5 поверховий, Площа, кв. м. – 858,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОЕКТНІ, ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНІ, ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСЬКІ РОБОТИ (КРІМ ТИХ, ЩО ФІНАНСУЮТЬСЯ З ДЕРЖАВНОГО ТА МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТІВ) Підвал Площа, кв. м – 85,0	10 %	16040,17 грн 16.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 125/607 від 03.10.2010 р. 123,04 грн. за кв. м	188,71 грн кв.м	25.05.2015/ 25.11.2015		
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЮРАСОВА ТЕТЯНА РОМАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ КУТУЗОВА, 14 Печерський район, цегляний - 10 поверховий, Площа, кв. м. – 2467,10	СУБ"ЄКТ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Перший поверх Площа, кв. м – 15,8	5%	3580,06 грн 11.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 160/604к від 03.07.2010 р. 98,67 грн. за кв. м	226,59 грн. за кв. м	05.05.2015/ 05.11.2015		

4.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ЛАВРСЬКА, 8 Печерський район, цегляний - 10 поверховий, Площа, кв. м. – 220,40	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕК «ФАРМАЦІЯ» Перший поверх Площа, кв. м – 170	12 %	48447,5 грн 11.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 220/607 від 23.09.2008 р. 102,32 грн. за кв. м	284,99 грн. за кв. м	28.04.2015/ 28.10.2015		
5.	СТРУКТУРНИЙ ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВЕНЕРГО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ШОТА РУСТАВЕЛІ, 21 Печерський район, цегляний – 6 поверховий, Площа, кв. м. – 267,20	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗТАШУВАННЯ ОПОРНОГО ПУНКТУ РЕМОНТНОЇ БРИГАДИ) Цоколь Площа, кв. м – 22,70	15%	7652,94 грн 11.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 1/608 від 08.01.2010 р. 145,39 грн. за кв. м	337,13 грн. за кв. м	28.04.2015/ 28.10.2015		

Виконуючий обов»язки директора
КП «Керуюча компанія з обслуговування
Житлового фонду Печерського району м. Києва» С.Лавриненко

Тітовський Ігор Дмитрович 280-10-14
Меньщикова Тетяна Валентинівна

1.1.7-
(1)

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

07.08.2015 № 106-6235
на № 08/283-531 від 29.07.2015

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

На лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.07.2015 №08/283-531 у Подільській районній в місті Києві державній адміністрації приведено у відповідність до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень по вул. Ярославській,31-Б Управлінню праці та соціального захисту населення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 4 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

023468

Гоглюватий Ю.І.
417-55-05

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13900

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
_____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1.	УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна, Форма фінансування – бюджет м. Києва	ЯРОСЛАВСЬКА, №31- Б Подільський район, НБ- 3- поверховий адміністративні Площа, кв. м – 708,90	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА підвал, 1,2,3 поверхи Площа, кв. м- 692,90	1грн. на рік	1грн. на рік 27.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 05.07.2012 №2839/12 1 грн. на рік	1грн. на рік	15.04.2015		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

1.1.7-42

2

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

06. 08. 2015 № 106-6194
на №_____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 СЕР 2015
Вх. № 08/13858

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація керуючись п. 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» просить розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності наступні питання:

- встановити Загальноосвітньому навчальному закладу Міжнародна школа I-III ступенів «Меридіан» річну оренду плату за оренду нерухомого майна в розмірі 1 грн.(пров. Квітневий,5-А , вул. Тираспільська,43)
- встановити Приватному дошкільному навчальному закладу «Міжнародний дитячий садок «Меридіан» річну оренду плату за оренду нерухомого майна в розмірі 1 грн. (вул. Копилівська,55, другий корпус позначений, як літ Б).

Додатки:

1) Перелік нежитлових приміщень, до договору оренди яких пропонується внести зміни на 2 арк в 1 прим.;
2) Копії листів на 2 арк. в 1 прим.;
3) Копії ліцензій на 2 арк в 1 прим.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

023459

Гоглюватий Ю.І.
417-55-05

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
06. 08. 2015 № 106-6194

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва,
до договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Загальноосвітній навчальний заклад Міжнародна школа І-ІІІ ступенів «Меридіан»** Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	**пров. Квітневий, №5-А** Подільський район, НБк- 2- поверховий ЗНЗ №751 Площа, кв. м – 2682,00	Приватний навчальний заклад, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності Ліц. АВ 342768 Нежитловий будинок Площа, кв. м – **2682,00**	1%	15516,19 01.02.2013	01.02.2013-31.01.2016	Встановити орендну плату 1,00грн. на рік
			Договір оренди від 01.02.2013, №11006/12	5,79	27.09.2012		

2.	**Загальноосвітній навчальний заклад Міжнародна школа І-ІІІ ступенів «Меридіан»** Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Тираспільська, №43**. Подільський район, НБк- 2- поверховий ДНЗ №70 Площа, кв. м – 2700,00	Приватний навчальний заклад, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності літ. АВ 342768 Нежитловий будинок Площа, кв. м - **1820,00**	3%	29480,27 01.12.2013	31.08.2004-31.08.2029	Встановити орендну плату 1,00грн. на рік
			Договір оренди від 31.08.2004 №11000	16,20	30.04.2013		
3.	**Приватний дошкільний навчальний заклад «Міжнародний дитячий садок «Меридіан»** Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Копилівська, №55 (другий корпус, позначений, як літ Б)** Подільський район, НБк- 2- поверховий ДНЗ №163 Площа, кв. м –3721,30 621,30	Приватний навчальний заклад, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності літ. АЕ 288544 Нежитловий будинок Площа, кв. м – **621,30**	1%	3835,12 01.02.2013	01.02.2013-31.01.2016	Встановити орендну плату 1,00грн. на рік
			Договір оренди від 01.02.2013, №11042/12	6,17	27.09.2012		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
06. 08. 2015 № 106-6194

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва,
до договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Загальноосвітній навчальний заклад Міжнародна школа І-ІІІ ступенів «Меридіан»** Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	**пров. Квітневий, №5-А** Подільський район, НБк- 2- поверховий ЗНЗ №751 Площа, кв. м – 2682,00	Приватний навчальний заклад, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності Ліц. АВ 342768 Нежитловий будинок Площа, кв. м – **2682,00**	1%	15516,19 01.02.2013	01.02.2013-31.01.2016	Встановити орендну плату 1,00грн. на рік
			Договір оренди від 01.02.2013, №11006/12	5,79	27.09.2012		

2.	**Загальноосвітній навчальний заклад Міжнародна школа І-ІІІ ступенів «Меридіан»** Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Тираспільська, №43**. Подільський район, НБк- 2- поверховий ДНЗ №70 Площа, кв. м – 2700,00	Приватний навчальний заклад, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності літ. АВ 342768 Нежитловий будинок Площа, кв. м - **1820,00**	3%	29480,27 01.12.2013	31.08.2004-31.08.2029	Встановити орендну плату 1,00грн. на рік
			Договір оренди від 31.08.2004 №11000	16,20	30.04.2013		
3.	**Приватний дошкільний навчальний заклад «Міжнародний дитячий садок «Меридіан»** Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Копилівська, №55 (другий корпус, позначений, як літ Б)** Подільський район, НБк- 2- поверховий ДНЗ №163 Площа, кв. м –3721,30 621,30	Приватний навчальний заклад, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності літ. АЕ 288544 Нежитловий будинок Площа, кв. м – **621,30**	1%	3835,12 01.02.2013	01.02.2013-31.01.2016	Встановити орендну плату 1,00грн. на рік
			Договір оренди від 01.02.2013, №11042/12	6,17	27.09.2012		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

1.1.8.

(1)

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

29.07.2015 № 10У-5897/30

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договору

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Г. Морозов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 СЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЛИП 2015
Вх. № 08/13424

012981

Контаністова Наталія Михайлівна 4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 29.07.15 № 10 7-5899/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % без ПДВ / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БЛИЗНЮК АНДРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БУЛГАКОВА. № 7 ЛІТ. Б Святошинський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м – 18,4	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1-поверх Площа, кв.м – **18,40**	5%	1 121,44 грн 20.07.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 31.10.2013 № 196 27,66 грн	60,95 грн	09.07.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Н.М. Контаністова

Контаністова 4500716

1.1.8 – (2) 43

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СЕР 2015
Вх. оригінал

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

10.08.2015 № 07-6184/30.

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2015
Вх. № 08/14068

Про внесення змін
істотних умов договору

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження термінів дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 7 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Г. Морозов

013122

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві дердавної адміністрації
від 10.08.15 № 107-6184/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ТАРАСЕНКО ВАСИЛЬ ІВАНОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДОБРОХОТОВА, № 11, літ. Б Святошинський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м -8,00	СУБ'ЄКТИ ГОСПОДАРЮВАННЯ,ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (майстерня по ремонту взуття) 1-й поверх Площа, кв.м – **8,00**	5%	607,08 27.04. 2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 01.03.2014 № 48 29,61 грн. за 1 кв. м	75,86 грн за 1 кв. м	25.06.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Погребна
4243487

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 10.08.18 № 107-0184/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки та термін дії висновку	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НВМ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КУЛІБІНА, № 3 Святошинський район, НБк – 1 поверховий Площа, кв. м – 436,4	НАДАННЯ ПОБУТОВИХ ПОСЛУГ НАСЕЛЕННЮ 1 поверх Площа, кв.м – 96,0	5 %	9699,03 13.05.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 17.01.2013 №36 26,23 грн. за 1 кв. м	101,03 грн за 1 кв. м	26.06.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Земдяновська
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 10.08.15 № 107-6184/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % без ПДВ / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕБОТ-КИЇВ-ЗАХІД» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СИМИРЕНКО, № 10 Святошинський район, НБк – 7-поверховий Площа, кв. м – 8272,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (стоматологічні послуги) 1-поверх Площа, кв.м – **89,2**	10%	11 293,43 01.04.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 29.12.2012 № 26 59,09 грн	126,61	03.06.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Контаністова
4500716

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 10.08.15 № 107-6184/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗАБОЛОТНИЙ СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ЛЕСЯ КУРБАСА, №3Г, ЛІТ. Б Святошинський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м – 16,0	СУБ'ЄКТИ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ) 1-поверх Площа, кв.м – **16,0**	5%	1199,08 **30.06.2015**	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 30.10.2013 № 191 31,31 грн.за кв. м	74,94 грн.за кв. м	25.06.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Стандерчук 4500716

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 10.08.15 № 107-6184/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності –комунальна Форма фінансування - бюджет	ЛЬВІВСЬКА, №1/9 Святошинський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м – 1105,65	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (розміщення стоматологічного відділення) підвал – 72,45 1-поверх – 285,8 Площа, кв.м – 358,25	1 грн на рік	1 грн. на рік -	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 14.05.2013 № 82 1 грн. на рік	1 грн на рік	17.06.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Додаток
до листа Святошинської районної в місті
Києві дердавної адміністрації
від 10.08.15 № 107-6184/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % без ПДВ у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РИХЛЕВСЬКИЙ ВАСИЛЬ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЧОРНОБИЛЬСЬКА, № 13 В ЛІТ. Б Святошинський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м – 21,7	СУБ'ЄКТИ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1-поверх Площа, кв.м – **21,70**	5%	1885,28 грн 08.05.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 30.10.2013 № 192 27,86 грн	86,88 грн	25.06.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Контаністова
4500716

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 10.08.15 № 107-6184/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО „ГРАНІТ" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, №106/2 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв.м – 197,2	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ФОТОСТУДІЯ) цокольний поверх Площа, кв.м – 84,6	5 %	6308,44 14.04.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 09.06.2010 №68 Додаткова угода від 27.02.2015 16,09 грн. за 1 кв. м.	74,57 грн за 1 кв. м	03.06.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Стандерчук
4500716

1.1.8 (3) 143

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 СЕР 2015
Вх. № 08/14121

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 СЕР 2015
Вх. оригінал

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

12.08.2015 № 107-6237/310.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін до істотних умов договору

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Г. Морозов

Кравченко Олександр Олександрович 4500716

013127

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 12.08.15 № 107-6237/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДИЦЕНТР», Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СИМИРЕНКА, № 10 Святошинський район, НБк - 7-поверховий Площа, кв.м – 8272, 00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (НАДАННЯ СТОМАТОЛОГІЧНИХ ПОСЛУГ) 1 поверх Площа, кв.м – 61,05	10%	9883,33 / 01.05.2015	2 роки 264 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 20.03.2013 № 54 74,24 грн. за 1 кв.м.	161,89	09.07.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Стандерчук
4500716

1.1.9-

(1)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

05.09.2015 №102-11933/01
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, в частині продовження термінів дії договорів оренди на новий строк.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки
заступника голови В.Бялковський

Лук'янюк
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 СЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 СЕР 2015
Вх. № 08/13831

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
05.08.2020 № 108-11933/01

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк, та внести зміни до графіку оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати за 1 кв.м. у грн.	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. (для погодинної оренди - орендна плата за 1 годинуу грн.) Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Дата затвердження оцінки та термін дії висновку /акту	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИСОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ЛІСА» Форма власності – приватна, Форма фінансування - благодійні внески	ЛЕБЕДЄВА-КУМАЧА, №8 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, спеціалізована початкова школа №324 Площа,кв.м-5017.00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА. (Освітня діяльність - проведення розвивальних занять та кружкової роботи) 2 поверх Площа, кв.м -33.60 (в т.ч.МЗК, кв.м.-5,6)	15%	7,98грн. за годину – до 14.07.2016; 15,96грн. за годину-з 15.07.2016 (9 год. на тиждень) Понеділок 16:00-18:00 Вівторок 16:00-18:00 Середа 16:00-18:00 Четвер 16:00-18:00 П'ятниця 16:00-17:00 Під час загальношкільних та літніх (з 01.06 по 31.08) канікул приміщення не орендується 31.07.2015	2 роки 364 дні погодинно	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

					31.01.2015		
			Договір оренди від 03.12.2012 №274 із змінами від 07.04.2014 19,97 грн. за 1 кв.м	114 до 14.07.2016 228,01 з 15.07.2016	06.05.2015		
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОДАЛЬНІСТЮ «ПЕРША ЧАРІВНА СКРИНЯ» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, №35 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, Центр дитячої та юнацької творчості Площа,кв.м-6734.00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ АВТОМАТІВ, ЩО ВІДПУСКАЮТЬ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ (розміщення кавового та снекового автомату) 1 поверх Площа, кв.м -2.00	9%	393,66грн. до 14.07.2016 787,32 з 15.07.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					31.07.2015		
					28.02.2015		
			Договір оренди від 03.12.2012 №266 із змінами від 07.04.2014 95,35 грн. за 1 кв.м	196,83до 14.07.2016 393,66з 15.07.2016	08.04.2015		
3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОЛІФЕР ЮРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	ПЕТРОВСЬКОГО, №1 Солом'янський район, окремо стоячий НБ –1-поверховий майстерня спеціалізованої школи №149 Площа,кв.м-230	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (фізкультурно - оздоровча діяльність (змішане єдиноборство).: 1 поверх Площа, кв.м -72.00 (в т.ч. МЗК.кв.м -12)	15%	33,38 за годину (10 годин на тиждень) Понеділок 19:00 - 21:00 Вівторок 19:00 - 21:00 Середа 19:00 - 21:00 Четвер 19:00 - 21:00 П'ятниця 19:00 - 21:00 Під час літніх (з 01.07 по 31.08)канікул приміщення не орендується	12 місяців (погодинно)	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					28.07.2015		
					30.09.2013		

			Договір оренди від 05.05.2014 №429 26,10 грн. за 1 кв.м	222,53	20.12.2013		
4	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАГНОЛІЯ-АВТО» Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	ЄРЕВАНСЬКА, №20 Солом'янський район, НБ-3- поверховий, середня загальноосвітня школа № 166 Площа,кв.м-4289.00	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв.м -60.00 в т.ч.МЗК , кв.м.- 10.00	10%	218,80грн. за добу –до 14.07.2016, 437,61грн. за добу –з 15.07.2016, (1 доба на тиждень) 10,94грн. за годину до 14.07.2016, 21,88грн. за годину – з 15.07.2016 (6 год. на тиждень) Вівторок. 18:00-21:00 Четвер 18:00-21:00	2роки 364 дні (добово та погодинно)	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					27.07.2015		
					31.01.2015		
			Договір оренди від 03.12.2013 №265 із змінами від 07.04.2014 21,01 грн. за 1 кв.м	87,52до 14.07.2016 174,04 з 15.07.2016	30.03.2015		
5	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕСТЕРЕНКО ДМИТРО ЕДУАРДОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, №22 Солом'янський район, НБ-4-поверховий, гімназія №178 Площа,кв.м-8789.00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (освітня діяльність та інша діяльність у сфері спорту - проведення занять з гімнастики, бойового мистецтва, фітнесу та танців) 1 поверх Площа, кв.м -79.20 в т.ч.МЗК , кв.м.- 13,20	15%	33,54 грн. за годину – до 14.07.2016; 67,08 грн. за годину- з 15.07.2016 (10 год. на тиждень) Понеділок 17:30-20:00 Вівторок 17:30-20:00 Четвер 17:30-20:00 П'ятниця 17:30-20:00 Під час загальношкільних та літніх (з01.06.по31.08.) канікул приміщення не орендується	2роки 364 дні (погодинно)	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

					31.07.2015 28.02.2015		
			Договір оренди від 03.12.2013 №260 із змінами від 07.04.2014 22,53 грн. за 1 кв.м	203,29до 14.07.2016 406,58 з 15.07.2016	06.05.2015		
6	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛЬФА-XXI» Форма власності приватна , Форма фінансування - госпрозрахункова	СМОЛЕНСЬКА, № 4 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа № 74 Площа,кв.м-4736.00	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 2 поверх Площа, кв.м -75.40 (в т.ч.МЗКкв.м.– 25,60)	10%	21,20 грн. за годину – до 14.07.2016; 42,41грн. за годину –з 15.07.2016 (10 год.на тиждень.) Вівторок 17:00 - 22:00 Четвер 17:00 - 22:00 27.07.2015 28.02.2015	2 роки 364 дні (погодинно)	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 03.12.2013 №263із змінами від 07.04.2014 25,24 грн. за 1 кв.м	134,98 до 14.07.2016 269,96 з 15.07.2016	06.05.2015		

Виконуючий обов'язки
заступника голови

В.Бялковський

Лупу - Лупіянин С.

1.1.9-
(2)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

03.08.2015 № 108-11711/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 11 на вул. Єреванській, загальною площею 379,30 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконуючий обов'язки
заступника голови В. Бялковський

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13702

Лук'янюк
Бучинська
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 СЕР 2015
Вх. оригінал

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «___»_____2015 № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ КИЇВСЬКИЙ КАМЕРНИЙ ТЕАТР-СТУДІЯ «ДИВНИЙ ЗАМОК» Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА, № 11 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 379,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ Підвал Площа, кв.м – 379,30	1 грн на рік	1 грн на рік 17.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 29.03.2012 №030 СРДА	1 грн на рік	05.05.2015		

Виконуючий обов'язки
заступника голови

В. Бялковський

1.1.9 –

(3)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

03.08.2015 № 108-1177/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 13 на вул. Єреванській, загальною площею 89,80 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконуючий обов'язки
заступника голови В. Бялковський

Лук'янюк
Бучинська
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 СЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 СЕР 2015
Вх. № 08/13704

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від «03 08 2015 № 108-1171/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ РИБІЦЬКИЙ БОРИС ГРИГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА № 13 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, Підвал Площа, кв.м – 189,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Підвал Площа, кв.м – 89,80	5%	3275,00 30.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 16.07.2012 № 225 СРДА	36,47	27.05.2015		

Виконуючий обов'язки В. Бялковський

1.1.9-(4)

(4)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.08.2015 № 108-11998/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, в частині продовження термінів дії договорів оренди на новий строк.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки
заступника голови В.Бялковський

Лук'янюк
Старцева
207-09-32

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13865

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№ _____

Перелік

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за місяць	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНА ШКОЛА «АФІНИ» м. КИЄВА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СОЛОМ'ЯНСЬКА, №35 А Солом'янський район, НБ –2 - поверховий, дошкільний навчальний заклад №464 Площа,кв.м – 2025.10	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНТХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЮТЬ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ, ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНІСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКИХ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРАХ ДОШКІЛЬНОЇ ТА ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ 1 поверх АВ N536624 Площа, кв.м - 408.2	1грн на рік	1 грн на рік 09.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 03.12.2012 №256, від 08.04.2014 Додатковий договір №1 9353,05 грн в місяць		31.01.2015		

2	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ДЖЕРЕЛО» Форма власності – приватна форма фінансування - госпрозрахункова	ВОЛГОГРАДСЬКА, №15-А, Солом'янський район, НБ –2-поверховий, школа-дитячий садок «Радість» Площа,кв.м - 1900.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНТХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЮТЬ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ, ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНІСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКИХ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРАХ ДОШКІЛЬНОЇ ТА ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ №? 1 поверх-50.80 2 поверх-142.80 Площа,кв.м -193.60 Договір оренди від 03.12.2012 №258, від 08.04.2014 Додатковий договір №1 8,76 грн за годину, 20,91грн. за 1 кв.м. в місяць	1грн на рік	1 грн на рік (10 годин на тиждень) Пон.15:00 -17: 00 Вівт.15:00 -17: 00 Середа 15:00 -17: 00 Четвер 15:00 -17: 00 П'ятниця 15:00 -17: 00 Під час літніх канікул з 01.06. до 31.08. приміщення не орендується 22.06.2015 28.02.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
3	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД «СТУДІЯ «ЛЕГІОН» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СОЛОМ'ЯНСЬКА, №33 А, Солом'янський район, НБ –2-поверховий, дошкільний навчальний заклад №477 Площа, кв.м -909.10	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ 2 поверх Площа, кв.м - 8.10	1%	0,21 грн. за годину – до 14.07.16. 0,41 грн. за годину – після 15.07.16. (3 години на тиждень) Понеділок 15:30 -16: 00 Вівторок 16:00 -17: 00 Середа 15:30 -16: 00 Четвер 15:30 -16: 30 Під час літніх канікул з 01.06. до 31.08. приміщення не орендується 22.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

			Договір оренди від 03.12.2012 №255, від 08.04.2014 Додатковий договір №1 0,33 грн за годину, 18,64грн. за 1 кв.м. в місяць	8,66 до 14.07.16. 17,32 після 15.07.16.	12.06.2015		
4	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД «СТУДІЯ «ЛЕГІОН» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИБОРЗЬКА , №51/53, Солом'янський район, НБ –2-поверховий, дошкільний навчальний заклад №654 Площа, кв.м -2070,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ 1 поверх Площа, кв.м – 12,0	1%	0,32 грн. за годину- до 14.07.16. 0,63 грн. за годину – після 15.07.16. (3 години на тиждень) Понеділок 15:30 -16: 00 Вівторок 16:00 -17: 00 Середа 15:30 -16: 00 Четвер 15:30 -16: 30 Під час літніх канікул з 01.06. до 31.08. приміщення не орендується 22.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 20.08.2012 №181, від 08.04.2014 Додатковий договір №1 0,48 грн за годину, 8,46грн. за 1 кв.м. в місяць	8,97 до 14.07.16 17,94 після 15.07.16 .	12.06.2015		

5	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ ЗАКЛАД «СТУДІЯ «ЛЕГІОН» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	КЛИМЕНКА ІВАНА, №17 Солом'янський район, НБ –3-поверховий спеціалізована школа №43 «Грааль» Площа,кв.м-10787.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ 3 поверх Площа, кв.м -43.20	1%	0,91 грн. за годину – до 14.07.16. 1,82 грн. за годину – після 15.07.16. (5 години на тиждень) Понеділок 16:00 -17: 00 Вівторок 16:00 -17: 30 Середа 16:00 -17: 00 Четвер 16:00 -17: 30 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01 червня по 31 серпня) приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
					22.06.2015		
			Договір оренди від 03.12.2012 №261, від 07.04.2014 Додатковий договір №1 1,74 грн за годину, 18,63грн. за 1 кв.м. в місяць	8,67 до 14.07.16 17,33 після 15.07.16	12.06.2015		

Виконуючий обов'язки
заступника голови

В.Бялковський

119-
5

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

12.08.2015 № 108-12461/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, в частині зміни орендної ставки Приватному навчальному закладу «Навчально - виховне об'єднання «Перлина».

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Бандура
Старцева
207-09-32

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 СЕР 2015
Вх. № 08/14125

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№ _____

Пропозиція щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни орендної ставки

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. / Інформація про договір оренди Ставка орендної плати	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку /акту	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИСОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПЕРЛИНА» Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 41 Солом'янський район, НБ-2- поверховий, дошкільний навчальний заклад № 401 Площа,кв.м-752.60	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЮТЬ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ, ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНІСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКИХ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРАХ ДОШКІЛЬНОЇ ТА ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ АВ№533589 1 поверх Площа, кв.м – 752.60	1 грн на рік	1 грн на рік	31.03.2017	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					27.07.2015		
			Договір оренди від 01.04.2014 № 421 12013,85 грн в місяць		23.08.2013		

Заступник голови О.Максимова

1.1.9 —

(6)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

10.08.2015 № 108-12296/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 1 на вул. Іскрівській, загальною площею 76,70 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконуючий обов'язки
заступника голови В. Бялковський

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 СЕР 2015
Вх. _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2015
Вх. № 08/14073

Лук'янюк
Бучинська
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «10» 08 2015 № 108-12286/0

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ХАРЛАМОВА ЛІЛІЯ АПОЛІНАРІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІСКРІВСЬКА № 1 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, Цоколь Площа, кв.м – 80,30	РОЗМІЩЕННЯ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ Площа, кв.м -1,0 НАДАННЯ ПОБУТОВИХ ПОСЛУГ Площа, кв.м-75,7 Цоколь Площа, кв.м – **76,70**	7 % 5%	2902,56 16.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 23.04.2012 № 169 СРДА	37,84	06.05.2015		

Виконуючий обов'язки
заступника голови

В. Бялковський

17

1.1.9.—

7

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

10.08.2015 № 108-12299/0

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 15 на бульв. Івана Лепсе, загальною площею 29,9 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки
заступника голови В. Бялковський

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 СЕР 2015
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2015
Вх. № 08/14072

Лук'янюк
Зелена
207-09-34

06.08.2015

06.08.2015

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «10» 08 2015 № 108-12299/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГАВРЕЛИШЕН ОЛЕКСАНДР СЕРГІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛЬВ. ІВАНА ЛЕПСЕ № 15 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 137.60	Розміщення суб'єктів господарювання, торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи Підвал Площа, кв.м – **29,9**	8%	2737,33 05.08.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 01.04.2012 № 183/Г СРДА	91,55	08.04.2015		

Виконуючий обов'язки
заступника голови

В. Бялковський

06.08.2015
Лун'янюк С.І

1.1.9 - 8

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м.Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629
E-mail:zagal@solor.gov.uaкод ЄДРПОУ 37378937

13.08.2015 № 108-12600/01

на №_____від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 4 на вул. Єреванській, загальною площею 201,20 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Бандура
Бучинська
207-09-32

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СЕР 2015
Вх. № 08/14231

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «13» 08 2015 № 108

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МЕРИДІАН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА № 4 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 201.20	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв.м – **201,20**	8 %	11614,67 05.08.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 11.06.2008 № 620/З	57,73	27.05.2015		

Заступник голови О. Максимова

1.1.9 - 43

9

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.08.2015 № 108-12599/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 52 на просп. Повітрофлотському, загальною площею 16,80 кв.м щодо зміни цільового призначення згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Максимова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СЕР 2015
Вх. № 08/10230

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від «13» 08 2015 № 108-12599/01

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СК БІЗНЕС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, № 52 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 2 поверх Площа, кв.м – 245,80	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 2 поверх Площа, кв.м – 16,80	5%	1885,83 06.08.2015	2 роки 364 дні	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення (з розміщення кабінету масажу площею 16,80 кв.м-25% на розміщення перукарні -5%)
			Договір оренди від 07.08.2012 № 221 СРДА	112,25	24.06.2015		

Заступник голови О. Максимова

1.1.9 - 17 43

(10)

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

10.08.2015 № 108-12300/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 14 В на вул. Василенка, загальною площею 28,9 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки
заступника голови

В. Бялковський

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 СЕР 2015
Вх. № 08/14179

Лук'янюк
Зелена
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «10» 08 2015 № 108-12300/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕМИЛЄТКОВ СЕРГІЙ ГРИГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВАСИЛЕНКА № 14 В Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 706,00	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення,в тому числі перукарень Підвал Площа, кв.м – **28,90**	5%	853,70 (5%) 05.08.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 12.04.2012 № 084 СРДА	57,30	31.03.2015		

Виконуючий обов'язки заступника голови В. Бялковський

1.1.10-(1)

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

04.08.2015 № 109/01/45-6712

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в частині орендної плати та площі використання.

Просимо в установленому порядку розглянути надані пропозиції на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:
1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови В.Андрєєв

029885

Трегубенко О.Ю.
Комарницький О.О. 235-53-56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13893

Додаток
до листа
від «04» 08 2015 року
№ 109/101/25-6742

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни
(суб'єкти господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність, погодинна оренда)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди.м Інформація про договір оренди орендна плата грн грн/год.	Ставка орендної плати у % грн/год..	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної експертної оцінки	Термін дії договору	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Мале колективне підприємство фірма «Онега» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Просп. Перемоги,86 Шевченківський район, НБк - 4поверховий , адміністративне Площа, кв.м –4053,00	41,12 13,45 майстерня інше використання нерухомого майна(курси водіїв) від 01.11.2013№ 196/2 2 532,35 грн/міс., 9,55 грн/год..	15 16,69	3642,11 67,5 год/міс. ПН 18.15-21.15 (3 годин) ВТ 18.15-21.15 (3 годин) СР 18.15-21.15 (3 годин) ЧТ 18.15-21.15 (3 годин) ПТ 18.15-21.15 (3 годин) 15.06.2015 30.06.2012	01.11.2013-29.10.2016	Погодити зміни до істотних умов договору оренди в частині площі , з 103,8 кв.м на 54,57 кв.м

*нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності Н.Трегубенко

Комарницький О.О. 235-53-56

1.1.10-(1)

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

04.08.2015 № 109/01/45-6712

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в частині орендної плати та площі використання.

Просимо в установленому порядку розглянути надані пропозиції на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:
1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови В.Андрєєв

029885

Трегубенко О.Ю.
Комарницький О.О. 235-53-56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13893

Додаток
до листа
від «04» 08 2015 року
№ 109/01/25-6742

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни
(суб'єкти господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність, погодинна оренда)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди.м Інформація про договір оренди орендна плата грн грн/год.	Ставка орендної плати у % грн/год..	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної експертної оцінки	Термін дії договору	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Мале колективне підприємство фірма «Онєга» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Просп. Перемоги,86 Шевченківський район, НБк - 4поверховий , адміністративне Площа, кв.м –4053,00	41,12 13,45 майстерня інше використання нерухомого майна(курси водіїв) від 01.11.2013№ 196/2 2 532,35 грн/міс., 9,55 грн/год..	15 16,69	3642,11 67,5 год/міс. ПН 18.15-21.15 (3 годин) ВТ 18.15-21.15 (3 годин) СР 18.15-21.15 (3 годин) ЧТ 18.15-21.15 (3 годин) ПТ 18.15-21.15 (3 годин) 15.06.2015 30.06.2012	01.11.2013-29.10.2016	Погодити зміни до істотних умов договору оренди в частині площі , з 103,8 кв.м на 54,57 кв.м

*нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності Н.Трегубенко

Комарницький О.О. 235-53-56

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СЕР 2015
оригінал

1.1.10-43
КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2015
Вх. № 08/14099
2

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

11.08.2015 № 109/01/25-6906

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення орендарів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо зменшення розміру орендної плати у зв'язку з погіршенням економічної ситуації підприємств.

Відповідно до п.11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 для об'єктів оренди, оцінка яких виконана після 01.09.2014, орендні ставки, визначені «Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м.Києва, яке передається в оренду», застосовуються у розмірі 50% встановленого обсягу, на 1 рік з дати набрання чинності цим рішенням, однак по вищезазначеним об'єктам оренди оцінка виконувалась до 01.09.2014.

Необхідно зазначити, що отримувачами орендної плати виступають заклади охорони здоров'я, що фінансуються з бюджету міста Києва. Всі кошти, що надходять від передачі в оренду нежитлових приміщень спрямовуються на покращення доступності та якості медичної допомоги, зокрема підтримку первинної ланки.

В кризовий час зменшення надходжень від орендної плати, враховуючи підняття тарифів на комунальні послуги, призводить до вимушеності балансоутримувачів зменшувати необхідні для нормального функціонування закладів витрати.

Одночасно повідомляємо, що приміщення перебувають в задовільному стані з дотриманням всіх санітарних норм, розміщені переважно на першому поверсі медичних закладів, що підвищує комфортність і доступність обслуговування пацієнтів та можуть бути комерційно привабливими для здійснення приватної медичної діяльності.

029892

Враховуючи, що питання встановлення пільгової орендної плати належить до компетенції постійної комісії Київради з питань власності, направляємо Вам на розгляд в установленому порядку оформлені звернення орендарів.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови В.Андрєєв

Трегубенко Н.М.
Комарницький О.О.
235-53-56

Додаток
до листа від 11.08.15 № 109 – 6906

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни для суб'єктів господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди.м Інформація про договір оренди орендна плата грн грн/год.	Ставка орендної плати у % у грн.. за 1 кв.м. за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарноїдопомоги № 2» Шевченківського району міста Києва **(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)**							
1.	ТОВ «Ана-Космо» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Білоруська, 11-Б, Шевченківський район НБк -3 поверховий, Лікувальний Площа, кв. м. – 1618	320,5 1-й поверх 314,0 3-й поверх – 6,50 приватний заклад охорони здоров'я	10%	68502,12 – орендна плата станом на 11.06.2015 47951,48 – орендна плата з урахуванням 30% знижки	з 26.09.2013 по 23.09.2016	Погодити зменшення орендної плати на 30%, у зв'язку з погіршенням економічного стану підприємства. Встановити орендну плату 47951,48 грн
					11.06.2015		
			від 26.09.2013 № 166/3 Орендна плата станом на 11.06.2015 року – 68502,12 грн. (без ПДВ)	149,61 (пропонується орендна ставка зі знижкою 30% у грн.. за 1 кв.м)	30.09.2012		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ПП «Ланадент» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Білоруська, 11-Б, Шевченківський район НБк -4 поверховий, Лікувально-адміністративний Площа, кв. м. – 2450	50,40 4-й поверх приватний заклад охорони здоров'я (стоматологічні послуги)	10%	10701,93 – орендна плата станом на 11.06.2015 6293,14 – орендна плата відповідно до Методики	з 25.06.2014 по 30.06.2016	Погодити зменшення орендної плати у зв'язку з погіршенням економічного стану підприємства. Встановити орендну плату 6293,14 грн
					11.06.2015		
			від 25.06.2014 № 300/3 Орендна плата станом на 11.06.2015 року – 10701,93 грн. (без ПДВ)	124,86 (пропонується орендна ставка відповідно до Методики у грн.. за 1 кв.м)	30.09.2012		
3.	ПП «Науково-консультативний і діагностичний медичний центр «Головний біль» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Миколи Пимоненка, 10, Шевченківський район НБк -4 поверховий, Лікувально-адміністративний Площа, кв. м. – 8 272	119,50 цоколь приватний заклад охорони здоров'я (здійснення діагностики захворювань нервової системи)	10%	16155,29 – орендна плата станом на 04.06.2015 8077,65 – орендна плата з урахуванням 50% знижки	з 17.09.2013 по 14.09.2016	Погодити зменшення орендної плати на 50%, у зв'язку з погіршенням економічного стану підприємства. Встановити орендну плату 8077,65 грн
					04.06.2015		
			від 17.09.2013 № 158/3 Орендна плата станом на 04.06.2015 – 16155,29 грн. (без ПДВ)	135,15 67,60 (зі знижкою 50%)	31.01.2012		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Центр «Здоров'я» Шевченківського району міста Києва **(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)**							
4.	ФОП Дяченко Н.В. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Білоруська, 11 Шевченківський район НБк – 2 поверховий , Площа, кв.м –1055,3 кв.м.	25,6 1-й поверх Загальна медична практика	10 % - орендна ставка за методикою 5% - договірна орендна ставка	За методикою 2304,47 станом на 06.05.2014 Нова договірна орендна плата 2113,56	З 06.05.2014 до 05.05.2017	Погодити зменшення орендної ставки на 5% в зв'язку з високим рівнем інфляції та погіршенням платоспромо жності орендаря. Встановити орендну плату – 2113,56 грн
			від 06.05.2014 № 276/3 Орендна плата станом на 01.06.2015 – 3708,02 грн. (без ПДВ)	144,85	18.05.2015 30.06.2013		

* Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату укладення договору оренди.

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Комарницький О.О.
235-53-56

1.1.11-(1)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.08.2015 № 062/07/19-8693
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 СЕР 2015
Вх. № 08/13862

Про внесення змін в частині орендної плати

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, комунальним позашкільним навчальним закладом «Київський міський будинок учителя» та дочірнім підприємством «Київський хореографічний коледж» (код 32343784) укладено договори оренди нежитлових приміщень у будинку № 57 літ.А на вул. Володимирській для розміщення приватного навчального закладу, та суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність загальною площею 284,47 кв.м та загальною площею 164,10 кв. м. Орендна ставка встановлена: у розмірі 3% від вартості майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна, за використання приміщень площею 164,10 кв.м станом на 28.01.2013 становить 3877,25 грн за місяць; у розмірі 1% від вартості майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна, за використання приміщень площею 284,47 кв. м станом на 11.02.2013 та становить 4603,24 грн за місяць.

Відповідно до пункту 19 додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 передбачено, що розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік для приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти.

Дочірнє підприємство «Київський хореографічний коледж» звернулось до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо внесення змін до вказаних договорів оренди та встановлення орендної плати за використання зазначених приміщень у розмірі 1 грн на рік та надало копію ліцензії у сфері загальної

середньої освіти (копія звернення та ліцензії додаються).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про внесення змін до договорів оренди в частині встановлення дочірньому підприємству «Київський хореографічний коледж» орендної плати у розмірі 1 грн на рік за використання нежитлових приміщень у будинку № 57 літ.А на вул. Володимирській для розміщення приватного навчального закладу, та суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність загальною площею 284,47 кв.м та загальною площею 164,10 кв. м згідно з додатком.

У разі погодження встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові заходи згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, та укласти відповідні договори про внесення змін.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Мельниченко
202-61-77

Додаток
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від "06" 08. 2015 р.
№ 062/07/19-8693

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни до
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині орендної плати

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма господарювання	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ККПНЗ "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ"							
1	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ ХОРЕОГРАФІЧНИЙ КОЛЕДЖ" Код 32343784 Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Володимирська 57 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Позашкільний заклад освіти, Загальна площа 6899.8 кв.м.	розміщення приватного навчального закладу, та суб'єкта господарювання, що здійснюють освітню діяльність підвал - 9,3 кв. м 1 поверх 18,20 кв. м 2 поверх 136,60 кв. м АЕ N186175 Загальна площа 164.10 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 28.01.2013	До 18.12.2015	Надати дозвіл та укласти договір про внесення змін
			Договір оренди від 20.12.2012 № 980, 28,05 грн. за 1 кв.м.	1 грн на рік	31.10.2011		

2	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ ХОРЕОГРАФІЧНИЙ КОЛЕДЖ" Код 32343784 Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Володимирська 57 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Позашкільний заклад освіти, Загальна площа 6899.8 кв.м.	розміщення приватного навчального закладу, та суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність 1 поверх - 27,47 кв. м 4 поверх - 257,0 кв. м площа 284.47 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 11.02.2013	До 06.04.2016	Надати дозвіл та укласти договір про внесення змін
			Договір оренди від 08.04.2013 № 1105, 13,63 грн. за 1 кв.м.	1 грн на рік	30.11.2012		

Заступник начальника відділу орендних відносин О.П. Римаренко

1.1.11-
(2)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.08. 2015 № 062/07/19-8620
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком.

Просимо розглянути та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 СЕР 2015
Вх. № 08/13812

Римаренко
Правдюк 202-61-96

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "04" 08. 2015 р.
№ 062/07/19-8620

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ (КМДА)							
1	ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ (КМДА) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Шевченка Тараса Бульв. 3 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 4493,4 кв.м.	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва 2, 4 поверхи площа 988,80 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від - 1.06.2012 № 378, 1 грн. на рік	1 грн на рік	31.03.2015		

Заступнеик начальник авідділу О.Римаренко

1.1.11-43

3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.07 2015 № 062/07/15-8476
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва звернулись ПП «Приватна виробничо-комерційна фірма «Святослав» та театрально-видовищний заклад культури «Київський національний театр оперети» (далі - Заклад культури) щодо надання дозволу на звільнення орендаря від сплати орендної плати на період з 01.07.2015 по 30.09.2015.

Повідомляємо, що між Департаментом комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) та ПП «Приватна виробничо-комерційна фірма «Святослав», третя сторона - театрально-видовищний заклад культури «Київський національний театр оперети» (далі - Заклад культури), укладено договір оренди приміщень площею 29,60 кв. м для розміщення кафе з реалізацією підакцизних товарів від 16.05.2013 № 1151 строком до 14.05.2016.

За інформацією Закладу культури у приміщенні театру переможцем конкурсу торгів ТОВ «БК «Новітні технології» проводяться за державні кошти будівельно-монтажні роботи з реставрації будівлі театру з технічним переоснащенням прибудови , ремонтом вхідної групи та іншими ремонтними роботами, і орендар не може використовувати приміщення у зазначений період з незалежних від нього обставин.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на засідання постійної комісії Київради з питань власності питання звільнення від сплати орендної плати ПП «Приватна виробничо-комерційна фірма «Святослав» на час проведення у Закладі культури будівельно-монтажних робіт з реставрації будівлі театру з 01.07.2015 по 30.09.2015.

У разі погодження просимо доручити Департаменту вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Заступник директора О. Шмуляр

Римаренко
Правдюк2026196

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ЛИП 2015
Вх. № 08/13518

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 СЕР 2015
Вх. оригінал

1.1.11 – (4) 43

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СЕР 2015
Вх. № 08/14237

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.08.2015 № 062/07/13-9003
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36 м. Київ, 01044

Про питання орендної плати Благодійного фонду «Карітас-Київ»

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 15.04.2015 № 31) за пропозицією Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації погоджено питання про продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 503,73 кв. м у будинку № 7-Б на вул. Микитенка, укладеного з благодійною організацією «Благодійний фонд «Карітас-Київ» (далі – Фонд) та встановлено оренду плату на 50,0 кв. м орендованої площі – 1 грн на рік, на 453,73 кв. м орендну плату у розмірі 4% від вартості майна, визначеної на підставі звіту про оцінку (станом на 10.08.2015 – 22 720,28 грн на місяць). Договір оренди діяв до 13.06.2015.

У зв'язку з набуттям чинності Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), орендна плата за використання нежитлових приміщень загальною площею 503,73 кв. м у будинку № 7-Б на вул. Микитенка Фондом становитиме за 20,0 кв. м – 1% від вартості майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, за 483,73 кв. м 4% від вартості майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна (всього станом на 10.08.2015 – 24 472,86 грн на місяць). Із застосуванням пункту 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 орендна плата становитиме 12 236,43 грн та діятиме до 15.07.2016.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Фонду щодо зменшення розміру орендної плати за використання нежитлових приміщень загальною площею 503,73 кв. м у будинку № 7 б на вул. Микитенка та встановлення її у розмірі 2% від вартості майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна (копія додається). У разі встановлення орендної ставки у розмірі, який запропоновано Фондом, орендна плата станом на 10.08.2015 становитиме 12 611,99 грн на місяць.

Питання встановлення орендної ставки Фонду було предметом розгляду на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань власності

(протоколи засідань від 30.06.2015 № 38, від 21.07.2015 № 40), на яких не прийнято остаточне рішення з порушеного питання.

Просимо розглянути питання про встановлення орендної ставки Фонду на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності та за рішенням комісії доручити орендодавцю - Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації вчити відповідні організаційно-правові заходи, визначені Положенням.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Мельниченко 202-61-77

1.1.11—

5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.08.2015 № 0620/7/15-8747 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на №_____ від _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київської міської студентської поліклініки щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 21.06.2012 № 465 з ФО-П Листопад В.М. в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СЕР 2015
Вх. Жигінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13877

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "07" 08. 2015 р.
№ 062/07/15-8747

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА СТУДЕНТСЬКА ПОЛІКЛІНІКА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛИСТОПАД ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Політехнічна 25 /29 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Поліклініка, Загальна площа 6999 кв.м.	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари 1 поверх площа 2.50 кв.м.	9 %	541.5 30.04.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 21.06.2012 № 465, 150,0 грн. за 1 кв.м.	216.6	23.04.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.12

Голові постійної комісії Київради
С питань власності
Береговому Ю.М.
ФОП ХолоденкоВ.В.
м.Київ 02095
вул.. Срібнокільська 8,кв.426
т. 0964520090

Шановний Юрій Миколайович!

Я, ФОП Холоденко Віталій Володимирович з 2002 року орендую приміщення №39, розташоване в переході вестибуля №2 станції метро "Харківська", площею 7,11 кв.м., для торгівлі не продовольчими товарами (торгівля квітами).

Орендну плату, страховку, всі комунальні платежі згідно з договором з "Київським метрополітеном" сплачую вчасно, та заборгованості по оплаті не маю.

Крім того повідомляю, що на засіданні постійної комісії Київради з питань власності, мені було погоджено питання подовження терміну дії договору оренди №527 від 20.07.2012 року вище вказаного приміщення.

Відповідно до рішення Київради від 21.04.2015 року №415/1280 для розміщення на території "Київського метрополітену" об'єктів з продажу не продовольчих товарів орендна ставка становить 50% від вартості визначеної експертним шляхом.

Враховуючи, що орендна ставка на даний період зросла майже в три рази, та враховуючи інфляцію, економічний стан, зниження платоспроможності населення, та значне зниження товарообігу не маю можливості сплачувати оренду по такій ставці.

Прошу Вас встановити мені нижчий розмір орендної ставки від 5-10%.

З повагою ФОП Холоденко В.В. 31.07.2015

Київська міська рада
31.07.2015 № 08/Х-6946

1.2.1 – (1)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

04.08.2015 № 100-9845
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Про надання
пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СЕР 2015
Вх. № 08/14198

Шановний Юріє Миколайовичу !

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 17 червня 2015 року № 85 (4681) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 37,50 кв. м за адресою: вул. Якубовського, 6.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.;
- копія витягу з протоколу № 53 від 17.02.2015 – 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

08395

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «04» 08 2015 р. № 100-9845

Нежитлове приміщення, площею до 100,0 кв.м., яке пропонується передати в орендне користування
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 17 червня 2015 року № 85 (4681) єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження звіту про вартість майна	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Укрполіпак»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Якубовського, 6** Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа будинку – 8757,05 кв.м	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (здійснення медичної практики) III поверх, загальна площа – **37,50** кв.м	10% 128,44	4 816,67 09.06.2015 27.05.2015	**2 роки 364 дні**	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

1.2.1-(2)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

03.08.2015 № 100-9786
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Про надання
пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Шановний Юріє Миколайовичу !

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 15 липня 2015 року № 100 (4696) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 16,5 кв. м за адресою: просп. 40-річчя Жовтня, 59-А.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.;
- копія витягу з протоколу № 49 від 09.09.2014 – 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СЕР 2015
Вх. _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 СЕР 2015
Вх. № 08/13821

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

08336

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «__»____ 2015 р. № _____

Нежитлове приміщення, площею до 100,0 кв.м., яке пропонується передати в орендне користування
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 15 липня 2015 року № 100 (4696) єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження звіту про вартість майна	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	**Фізична особа-підприємець Сарнов Олексій Ігорович** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**Просп. 40-річчя Жовтня, 59-А** Голосіївський район НБк – 11-поверховий, загальна площа будинку – 12363,0 кв.м	Розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів І поверх, загальна площа – **16,50** кв.м	7% 92,41	1 524,83 26.01.2015 20.01.2015	**2 роки 364 дні**	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

1.2.2 —

1

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.08.15 №7153/26/2/003

На

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 СЕР 2015
Вх. Оригінал

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 СЕР 2015
Вх. № 08/13826

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На момент ініціювання процедури вивчення попиту, щодо оренди об'єктів оренди (оголошення в газеті «Хрещатик від 19.05.2015 № 69 (4665), від 29.05.2015 № 76 (4672) та розгляду постійною комісією Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики (протокол від 15.07.2015 № 13) було погоджено укласти договір оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, з орендними ставками, які відповідали діючій на той момент Методиці розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (далі – Методика), яке передається в оренду, що міститься в Додатку № 3 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

Таким чином вивчення попиту, затвердження його результатів та погодження укладення договорів оренди з єдиними претендентами відбувалося за умовами передачі об'єктів оренди в оренду за ставками від вартості об'єкту оренди, які зазначені в Методиці.

З огляду на вищевикладене Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація просить Вас розглянути на постійній комісії Київради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам за результатами вивчення попиту на право оренди та встановлення розміру орендних ставок відповідно до умов зазначених в оголошеннях про вивчення попиту на право оренди для суб'єктів, які акцептували

0001509

орендну ставку або розглянути питання про необхідність проведення повторного вивчення попиту на об'єкти оренди, у зв'язку з істотною зміною обставин.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики від 15.07.2015 № 13 на 2 арк. в 1 прим.

3. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 19.05.2015 № 69 (4665) та від 29.05.2015 № 76 (4672) на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови І. Щербак

Майоров 292-23-07
Приходько

Додаток до листа від 05.08.15 № 7153/26/2/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ "ШКОЛА-ЛІЦЕЙ "ОБДАРОВАННЯ" КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК" Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА МИКОЛИ ВУЛ., 10-А Дніпровський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 471 Площа, кв. м - 1993,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (надання освітніх послуг) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 55,50	3% 3,47 за 1 год.	Тижнева орендна плата у грн. **15,96** (Пн, Ср: 15.30-16.30 год., Вт: 15.30-16.50 год, Чт: 15.30-16.15 год, Пт: 15.30-16.00 год) 21.04.2015 20.04.2015	2 роки 364 дні	Надати пропозиції щодо укладення договору оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 19.05.2015 № 69 (4665)
2	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «АВТО-КУРС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ТУМАНЯНА ОВАНЕСА ВУЛ., 2 Дніпровський район, НБк — 3-поверховий Ліцей № 208,, Площа, кв. м – 4981,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення теоретичних занять з підготовки водіїв категорії «В») (погодинно) Напівпідвал Площа, кв. м – 80,10 (постійно) Напівпідвал Площа, кв. м – 5,38 **Загальна площа, кв. м – 85,48**	15% 25,98 за 1 год. 149,43 за 1 кв. м	Тижнева орендна плата у грн **155,88** (Пн, Ср, Пт: 18.30-20.30 год) Місячна орендна плата у грн. **803,93** 06.05.2015 05.05.2015	2 роки 364 дні	Надати пропозиції щодо укладення договору оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 19.05.2015 № 69 (4665)

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «ДОМІНАНТА» (ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І СТ. – СУСПІЛЬНО-ГУМАНІТАРНА ГІМНАЗІЯ – СШ № 204 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ)							
3	НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЮНОСТІ ВУЛ., 3 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, ДНК «Домінанта» Площа, кв. м – 7239,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (надання освітніх послуг) 3 поверх Площа, кв. м – 90,60	3%	Тижнева орендна плата, у грн. **92,25** (Пн-Пт: 15.00-18.00 год.)	2 роки 364 дні	Надати пропозиції щодо укладення договору оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 29.05.2015 № 76 (4672)
					21.04.2015		
				6,15 за 1 год.	20.04.2015		
4	НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЮНОСТІ ВУЛ., 3 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, ДНК «Домінанта» Площа, кв. м – 7239,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (надання освітніх послуг) 2 поверх Площа, кв. м – 81,00	3%	Тижнева орендна плата, у грн. **82,50** (Пн-Пт: 15.00-18.00 год.)	2 роки 364 дні	Надати пропозиції щодо укладення договору оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 29.05.2015 № 76 (4672)
					21.04.2015		
				5,50 за 1 год.	20.04.2015		
5	НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЮНОСТІ ВУЛ., 3 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, ДНК «Домінанта» Площа, кв. м – 7239,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (надання освітніх послуг) 1, 2 поверх Площа, кв. м – 90,60	3%	Тижнева орендна плата, у грн. **93,30** (Пн-Пт: 15.00-18.00 год.)	2 роки 364 дні	Надати пропозиції щодо укладення договору оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 29.05.2015 № 76 (4672)
					21.04.2015		
				6,22 за 1 год.	20.04.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.2.3-
(1)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

04.08.2015 № 105/01-2453/В-04

На № _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 СЕР 2015
Вх. № 08/13823

Голові постійної комісії
Київради з питань власності

Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 27 грудня 2014 року звернулась громадська організація «Громадський корпус» щодо надання в орендне користування нежитлового підвального приміщення, загальною площею 94,3 кв. м, в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко, для розміщення громадської спілки терміном на 2 роки 364 дні.

Після надходження повного пакету документів від громадської організації «Громадський корпус» у газеті „Хрещатик" від 24 березня 2015 року №41 (4637), на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації та на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщено оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надати в оренду нежитлові підвальні приміщення, щодо яких надійшла заява, загальною площею 94,3 кв. м, в будинку № 1(за планом БТІ будинок № 1/5 літ. «А») на вул. Немировича - Данченка, мета використання за заявою ініціатора оренди – для розміщення громадської організації, як для громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності на строк до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди (згідно рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 із змінами та доповненнями), але не більше, ніж на 2 роки 364 дні. В оголошенні було зазначено, що заявником на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата буде розраховуватись відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією протягом 10 робочих днів після розміщення оголошення у газеті „Хрещатик".

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім громадської організації «Громадський корпус», до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації більше не надійшло заяв про намір отримати в

орендне користування нежитлове підвальне приміщення в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко, площею 94,3 кв. м.

Інформуємо, відповідно до рішення Київської міської ради від 31.03.2011 року № 100/5487 «Про програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2011 - 2012 роки», із змінами та доповненнями, вищезазначене приміщення внесено до переліку приміщень, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах, за конкурсом.

Постійна комісія Київради з питань власності протокольним рішенням від 04 грудня 2014 року (протокол № 19) погодила надання в орендне користування нежитлових приміщень в будинку № 1 на вулиці Немировича – Данченко за умови встановлення терміну оренди на строк до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди (згідно рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 із змінами та доповненнями), але не більше, ніж на 2 роки 364 дні.

Одночасно повідомляємо, що на виконання протокольного доручення постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики від 21 січня 2015 року Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась до постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики з проханням погодити надання в орендне користування нежитлових підвальних приміщень, загальною площею 94,3 кв. м, в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко, для розміщення громадської організації.

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики протокольним рішенням від 10.06.2015 (протокол №17) підтримали звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання в оренду нежитлового приміщення громадській організації «Громадський корпус», загальною площею 94,3 кв. м, в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко.

Враховуючи викладене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування нежитлових підвальних приміщень, загальною площею 94,3 кв. м, в будинку № 1 на вулиці Немировича - Данченко, для розміщення громадської організації «Громадський корпус», на термін до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди (згідно рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 із змінами та доповненнями), але не більше, ніж на 2 роки 364 дні.

З повагою

Заступник керівника апарата В.Попов

Ваховська, Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик" від 24.03.2015 № 41 (4637)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата затвердження висновку експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Громадська організація «Громадський корпус» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Немировича - Данченко, б. № 1 Печерський район, ЖБк	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Підвал, кв. м – 94,3 Площа, кв.м. – 94,3	20 кв. м – 1% 44,3 кв. м – 4% 33,12	4569,35 23.02.2015 10.03.2015	термін оренди на строк до отримання орендарем повідомлення про продаж об'єкту оренди , але не більше, ніж на 2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

І.Ваховська

Литвинова, 280-15-39

1.2.4-

(1)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.08.2015 № 108-12326/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 17.07.2015 № 102 (4698).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Лук'янюк
Зелена
207-0

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2015
Вх. № 08/14093

Додаток
до листа Соломянської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	Благодійна організація «Всеукраїнський благодійний фонд «Інформаційний Центр Допомоги» Форма власності – приватна Форма фінансування – благодійна організація	вул.Гарматна № 42 Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 32,0	Розміщення громадських організацій (для розміщення офісу,складу) підвал Площа, кв.м – 29,90	-	1 грн на рік 15.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			-	1 грн на рік	30.04.2015		

Заступник голови О. Максимова

1.2.4

(2)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

10.08.2015 № 108-12298/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень в будинку № 3/1 на вул. Генерала Тупикова, загальною площею 329,80 кв.м, фізичній особі – підприємцю Вовченко Ю.П.

Фізична особа – підприємець Вовченко Ю.П. є єдиним претендентом на право оренди зазначеного приміщення (оголошення в газеті "Хрещатик" від 08.02.2013 № 18 (4225).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки
заступника голови

В.Бялковський

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 СЕР 2015
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2015
Вх. № 08/14069

Лук'янюк
Яковлєва
207-09-32

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
10.08.2015 № 108-12298/01

Нежитлове приміщення, комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке передається в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 08.02.2013 № 18 (4225)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку /акту	Строк на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА"							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОВЧЕНКО ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТУПИКОВА ГЕНЕРАЛА, № 3/1 Солом'янський район, ЖБк -5/6-поверховий, адміністративне, Площа, кв.м – 349.50	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх – 228.80 підвал – 101.00 Площа, кв.м – 329.80	8% 124.26	40981.33 09.07.2015 31.03.2015 26.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Виконуючий обовязки заступника голови В.Бялковський

1.2.5.-(1)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЛИП 2015
Вх. № 08/13435

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

29.07.2015 № 109/01/25-6511

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до:

- оголошення у газеті «Хрещатик» від 29.05.2015 № 76 про намір передати в оренду нежитлові приміщення віднесені до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентом на право оренди визначено:

ФОП Аврамець Л.Д.	нежитлове приміщення на вул. М. Коцюбинського, 12-Б загальною площею 35,9 кв. м (СШ № 135)

- оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.05.2015 № 68 про намір передати в оренду нежитлові приміщення віднесені до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентом на право оренди визначено:

ФОП Аврамець Л.Д.	нежитлове приміщення на вул. О.Теліги, 15-А загальною площею 48,1 кв. м (СШ № 24)

У зв'язку із набранням чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», орендні ставки за використання майна територіальної громади м. Києва змінились.

Постійна комісія Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики погодила надання в орендне користування ФОП Аврамець Л.Д. нежитлових приміщень: загальною площею 35,9 кв. м на

029665

вул. Коцюбинського, 12-Б та загальною площею 48,1 кв. м на вул. Теліги, 15-А (копії витягів з протоколу від 15.07.2015 № 13 додаються) із використанням орендної ставки – 15 % - інше використання майна.

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначених нежитлових приміщень та прийняти відповідні рішення.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошень про намір передати майно в оренду – на 2 арк.
3. Копії витягів з протоколу від 15.07.2015 № 13 засідання постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики – на 2 арк.

З повагою

В.о. голови В. Андрєєв

Радіонова О.Ю.
Полєщук Т.В.
235-00-77

Додаток до листа від 29.07.15 № 109/01/25-0511

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір орендної плати, грн*
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації							
1.	ФОП Аврамець Л.Д.	вул. Коцюбинського, 12-Б (СШ № 135) II поверх загальна площа 35,9 кв.м	2 роки 364 дні ПН 18.00-19.10 ВТ 18.00-19.10 СР 18.00-19.10 ЧТ 18.00-19.10	Інше використання майна (дошкільна освіта)	15 %	34,92 за 1 год без ПДВ за перший місяць оренди	691,42 без ПДВ за перший місяць оренди
2.	ФОП Аврамець Л.Д.	Вул. О. Теліги, 15-А (СШ № 24) II поверх Загальна площа 48,1 кв. м	2 роки 364 дні ПН 18.00-19.10 ВТ 18.00-19.10 СР 18.00-19.10 ЧТ 18.00-19.10	Інше використання майна (дошкільна освіта)	15 %	26,3 за 1 год без ПДВ за перший місяць оренди	473,40 без ПДВ за перший місяць оренди

* коригується на індекс інфляції

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності

О. Радіонова

Полєщук Т.В.
235-00-77

43

1.2.6-

1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.07. 2015 № 062/07/15-8452
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 26 червня 2015 року № 91(4687) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 95,40 кв. м на вул. Перспективній, 6.

Враховуючи зазначене, прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання в оренду єдиному претенденту нежитлових приміщень, згідно з додатком.

У разі погодження просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди відповідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Римаренко
Правдюк 202-61-96

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ЛИП 2015
Вх. № 08/13465

Додаток до листа
від 29.07.2015 № 062/07/15-8452

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 26.06.2015№ 91(4687)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн станом на 20.04.2015
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ТМО "ФТИЗІАТРІЯ" У М.КИЄВІ							
1	ТОВ "АВТОДОК-1"	Перспективна 6 1 поверх площа 95,40 кв.м.	2 роки 364 дні	Майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт (автомобілів)	20 %	172,03	16411,92

Заступник начальника відділу
орендних відносин О. Римаренко

1.2.6 (2) 43

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.08.2015 № 062/07/20-8876
на №_____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 07.07.2015 № 95 (4691) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єкта господарювання, який є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень площею 90,00 кв. м на вул. Петра Сагайдачного, 3 літ. Б.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 СЕР 2015
Вх. № 08/14178

Додаток 1 до листа
від 11.08. 2015 № 062/07/20-8876

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 07.07.2015№ 95(4691)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФРЕШПОІНТ"	Сагайдачного Петра 3 літ. Б нижня станція площа 90,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	8 %	31.03.2015	16761,04

Заступник начальника відділу
орендних відносин О. Римаренко

1.2.6 - 3

43

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.08.2015 № 062/07/20-8977
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 22.07.2015 № 104 (4700) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СЕР 2015
Вх. № 08/14193

Додаток до листа
від 12.08.2015 № 062/07/20-8977

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 22.07.2015№ 104 (4700)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ТОВ "Жуляни Торг Сервіс"	Радянська 3 літ. А 1 поверх площа 23,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5 %	31.03.2015	1368,43
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"							
2	ТОВ "Шляхбудпром"	Фрунзе 132 площа 99,90 кв.м. частина асфальтобетонного покриття на щебеневій основі	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів	18%	30.04.2015	5368,56

Заступник начальника відділу
орендних відносин О.Римаренко

1.3.1.-1

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

06.08.2015 № 106-6193
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 СЕР 2015
Вх. № 08/13859

Шановний Юрію Миколайовичу!

Департамент комунальної власності м. Києва, відповідно до договору оренди від 11.09.2012 №664, передав Подільській районній в місті Києві державній адміністрації нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 47,00кв.м по вул. Костянтинівській,32 літ. А для розміщення бюджетної установи - Відділу у справах сім'ї, молоді та спорту Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

Вказаний будинок належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та переданий до сфери управління Подільській районній в місті Києві державній адміністрації.

Відділ у справах сім'ї, молоді та спорту Подільської районної в місті Києві державної адміністрації є окремою юридичною особою, підпорядкована Подільській районній в місті Києві державній адміністрації, фінансується з бюджету та для виконання статутних завдань потребує прямого договору оренди.

Враховуючи вищенаведене та відповідно до п. 8.3 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо повернення їй повноважень Орендодавця та надання дозволу на укладення договору оренди з Відділом у справах сім'ї, молоді та спорту Подільської районної в місті Києві державної адміністрації без проведення конкурсу на нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 71,00кв.м по вул. Костянтинівській,32 літ. А терміном на 2 роки 364 дні для розміщення відділу, з урахуванням уточнення площі, згідно фактичного використання приміщень.

Направляємо зазначену пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 13 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

023460

Гоглюватий Ю.І.
417-55-05

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
06.08.2015 № 106-6193

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується укласти без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1.	ВІДДІЛ У СПРАВАХ СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджет м. Києва	КОСТЯНТИНІВСЬКА, №32 ЛІТ.А Подільський район, ЖБ- 4 поверховий, адміністративне Площа, кв.м. – 559,80	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА 1 поверх Площа, кв.м – 71,00	1 грн на рік	1 грн на рік 29.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.09.2012 №664 1 грн на рік	1 грн на рік	29.07.2015		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

1.3.27

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.08.2015 № 062/07/19-8793

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання
договору оренди

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення та пакет документів Управління (інспекції) самоврядного контролю виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – установа) щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень у будинку № 3 літ. А на вул. Б. Хмельницького загальною площею 89,4 кв. м.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу установа надала до Департаменту заяву про оренду за формою та документи згідно з переліком, що визначені у додатку 3 Положення.

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу установі зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди між Департаментом та установою на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 СЕР 2015
Вх. № 08/13937

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "07" 08. 2015 р. № 062/07/19-8793

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	Управління (інспекція) самоврядного контролю виконавчого органу Китївської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (КОД 39843025) Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджет	Хмельницького Богдана 3 літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1231,5 кв.м.	для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 2 поверх площа 89,40 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	

Заступник начальника відділу О.Римаренко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 СЕР 2015
Вх. оригінал

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

06.08.2015 105/01-2479/В-04 1.4.1-(1)

На № _____ від _____

ГОЛОВІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З
ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

БЕРЕГОВОМУ Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 СЕР 2015
Вх. № 08/13873

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось ТОВ „Київтрейд" щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні нежитлове приміщення 1 поверху, площею 16,4 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Шовковична, 13/2 для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (надання офтальмологічних послуг населенню).

Після надходження повного пакету документів від ТОВ „Київтрейд", у газеті „Хрещатик" від 1 липня 2014 року № 92 (4688) та на офіційному веб - порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, які знаходяться на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» (пров. Мар'яненка, 7, 280-02-20), щодо яких надійшла заява з наміром оренди терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 16,4 кв. м першого поверху в будинку № 13/2 на вулиці Шовковичній для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (надання офтальмологічних послуг населенню) з розміром місячної орендної плати станом на 31.12.2014 – 3471,67 грн без ПДВ за перший місяць оренди (коригується на індекс інфляції).

Одночасно в оголошенні було зазначено, що заявниками на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата буде розраховуватись відповідно до більшої орендної ставки.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ТОВ „Київтрейд" до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подана ще заява від ТОВ „Логістик Ленд " для розміщення офісу.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і

погодження постійній комісії Київради з питань власності проведення конкурсу на нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 16,4 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Шовковична, 13/2, для розміщення приватного закладу охорони здоров'я або для розміщення офісу з встановленням розміру місячної орендної плати за перший місяць оренди – 5207,50 грн. без ПДВ.

З повагою

Заступник керівника апарату В.Попов

Ваховська І.Б.
Литвинова 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДИРЕКЦІЯ З УПРАВЛІННЯ НЕЖИТЛОВИМ ФОНДОМ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1	вул. Шовковична, 13/2 Нежитлові приміщення першого поверху, Площа, кв. м – 16,40 кв. м	розміщення приватного закладу охорони здоров'я або інші варіанти цільового призначення	10%	5207,50	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення: - для розміщення приватного закладу охорони здоров'я або - для розміщення офісу	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в оренду нежитлові приміщення 1 поверху за адресою вул. Шовковична, 13/2, загальною площею 16,4 кв. м: - для розміщення приватного закладу охорони здоров'я або для розміщення офісу із застосуванням стартової орендної плати 5207,50 грн. без ПДВ (ставка орендної плати 15%)

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

І.Ваховська

Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 СЕР 2015
Вх. оригінал

1.4.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
31 ЛИП 2015
Вх. № 08/13545

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

30.07.2015 № 109/01/25-6589
На № 08/287-306 від 15.07.2015

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

За результатами вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 3,0 кв. м на вул. Ризькій, 1 (копія оголошення в газеті «Хрещатик від 15.05.2015 № 68 додається), в Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації зареєстровано заяви від:

- ТОВ «ОРТО-СФЕРА»;
- ФОП Корсакової О.Г.;
- ТОВ «Перша чарівна скриня»;
- ФОП Ващилка С.О.;
- ФОП Максюка В.М.

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення), затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у разі надходження двох і більше заяв орендодавець оголошує конкурс на право оренди.

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики погодила питання оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 3,0 кв. м на вул. Ризькій, 1 (копія витягу з протоколу від 08.07.2015 № 19 додається).

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначених нежитлових приміщень та прийняти відповідні рішення.

Додатки:

1. Результати вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення на 1 арк в 1 прим.

029667

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 15.05.2015 № 68 про намір передачі майна в оренду на 1 арк в 1 прим.

3. Копія витягу з протоколу на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови В. Андрєєв

Радіонова О.Ю.
Полєщук Т.В. 235-00-77

1.51

НАРОДНИЙ РУХ УКРАЇНИ

01054, м. Київ, вул. О. Гончара, 33; т./ф. 246-47-67
код 00013209 р/р 26008000429001 філія АКБ "Надра" КРУ МФО 320564

"22" травня 2015 року № 049 м. Київ

Голові
Постійної комісії Київради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Народний Рух України з 1997 року орендує нежитлові приміщення в будинку за адресою: вул. О. Гончара 33-А.

Протягом багатьох років Рух добросовісно й регулярно сплачував орендну плату та плату за комунальні послуги. Однак, у звязку з різким збільшенням в останні роки суми орендної плати та платежів за комунальні послуги, а також погіршенням фінансового становища громадян та відповідно їх політичних й громадських об'єднань, Рух опинився в скрутній фінансовій ситуації. Внаслідок цього у Руху накопичився борг з орендної плати, який на сьогодні разом з пеньою, іншими нарахуваннями перевищує 700 тис. грн.

В цьому році Рух відновив регулярність платежів і готовий приступити до погашення боргу. В той же час, оскільки Рух – некомерційна організація, ми не в змозі здійснювати великі одноразові платежі. Однак ми зобов'язуємося погасити борг, якщо він буде реструктуризований так, щоби ми отримали можливість сплачувати його щомісячно рівновеликими частинами протягом року (12 місяців).

У зв'язку з викладеним звертаємося до Вас з проханням погодити проект Договору з балансоутримувачем будинку (КП «Київжитлоспецексплуатація») «Про розстрочку виконання зобов'язання» (додаток).

З повагою та сподіванням на плідну співпрацю,

Голова
Народного Руху України **В. С. Куйбіда**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ТРА 2015
Вх. № 08/9272

1.5.1

ДОГОВІР № _____
Про розстрочку виконання зобов'язання

м. Київ **«_____» _____ 2015 року**

Комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» (далі іменоване – «Кредитор») в особі начальника Котляренко Олега Олеговича, який діє на підставі Статуту з однієї сторони та **Народний Рух України** (далі іменоване – «Боржник») в особі керівника апарату ЦП НРУ Гладчука Миколи Петровича з іншої сторони, що діє на підставі Статуту НРУ що надалі разом іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона», уклали даний договір про розстрочку виконання зобов'язання (далі – «Договір») про наступне:

ПРЕАМБУЛА

«04» квітня 2013 року між Департаментом комунальної власності м. Києва, Комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» та Народний Рух України був укладений договір № 1092 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Підписанням даного Договору Боржник визнає та підтверджує, що станом на «12» травня 2015 року його заборгованість перед Комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» за договором № 1092 від 04.04.13 складає:

орендна плата **581682,80 грн.** (п'ятсот вісімдесят одна тисяча шістсот вісімдесят дві дві грн. 80 коп.);

компенсація витрат підприємства за користування земельною ділянкою **56011,27 грн.** (п'ятдесят шість тисяч одинадцять грн. 27 коп.);

пеня за несвоєчасну сплату орендних платежів **86891,05 грн.**(вісімдесят шість тисяч вісімсот дев'яносто одна грн. 05 коп.);

інфляційні втрати **10341,69 грн.** (десять тисяч триста сорок одна грн. 69 коп.);

сума відповідальності за порушення грошового зобов'язання у розмірі 3% річних **14276,68 грн.** (чотирнадцять тисяч двісті сімдесят шість грн. 68 коп.);

сума послуг нотаріуса по вчиненню виконавчих написів **6800,00 грн.** (шість тисяч вісімсот грн. 00 коп.).

Всього 756003,49 грн. (сімсот п'ятдесят шість тисяч три грн. 49 коп.).

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За даним Договором та на підставі пункту 3.6 дог овору оренди від 04.04.13 № 1092 Боржник зобов'язується сплатити на користь Кредитора заборгованість у розмірі **756003,49 грн.** у встановленому нижче порядку.

№ п/п	Сума до сплати (грн.)	Строк сплати
1	63000,29	до 31.05.15
2	63000,29	до 30.06.15
3	63000,29	до 31.07.15

«Кредитор»_____ «Боржник»_____

4	63000,29	до 31.08.15
5	63000,29	до 30.09.15
6	63000,29	до 31.10.15
7	63000,29	до 30.11.15
8	63000,29	до 31.12.15
9	63000,29	до 31.01.16
10	63000,29	до 29.02.16
11	63000,29	до 31.03.16
12	63000,30	до 30.04.16
Всього	**756003,49**	

1.2. За даним Договором Боржник **визнає та зобов'язується сплачувати поточні платежі за оренду нежилих приміщень будинку № 33 літер А на вул. Олеся Гончара незалежно від наслідків господарської діяльності щомісячно не пізніше п'ятнадцятого числа поточного місяця у повному обсязі.** Підписанням даного Договору Боржник визнає та підтверджує, що **оплата поточних платежів обов'язкова**.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ КРЕДИТОРА

2.1. Кредитор має право на отримання грошових коштів в порядку передбаченому п.1.1. даного Договору.
2.2. Кредитор має право в односторонньому порядку розірвати даний Договір у разі порушення строків сплати заборгованості передбачених п.1.1 та п.1.2 даного Договору попередивши про це сторону протягом 10 днів з моменту прострочення сплати платежу. При цьому умова Договору щодо розстрочення сплати боргу втрачає чинність та Кредитор набуває право вимоги всієї частини боргу згідно чинного законодавства.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ БОРЖНИКА

3.1. Боржник зобов'язаний своєчасно вносити платежі передбачені п.1.1 та п.1.2 Договору.
3.2. Боржник має право достроково виконати зобов'язання передбачене п.1.1 Договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За порушення строків сплати заборгованості передбачених п.1.1 Договору Боржник зобов'язаний сплатити Кредитору пеню у розмірі 0,5% від розміру несплачених платежів за кожен день прострочення, але не більше розміру, встановленого чинним законодавством України, інфляційні втрати по заборгованості та суму відповідальності за порушення грошового зобов'язання у розмірі 3 відсотків річних (стаття 625 ЦКУ).

«Кредитор»_____ «Боржник»_____

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками та скріплення печатками Сторін та діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань по даному Договору.

6. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Закінчення строку даного Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії даного Договору.
6.2. Після підписання даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються даного Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов даного Договору.
6.3. Кожна Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у даному Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.
6.4. Всі питання, які не врегульовані цим Договором, вирішуються в порядку, передбаченому чинним законодавством України.
6.5. У випадку, якщо положення Договору суперечать чинному законодавству України, питання, що виникають в цій частині повинні вирішуватись в порядку передбаченому чинним законодавством України.
6.6. Даний Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у 2 (двох) автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

7. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН.

КП «Київжитлоспецексплуатація»
м.Київ-001, вул. Володимирська, 51-а
р/р 2600067759 в АБ «Укргазбанк»
код банку 320478 код 03366500

Начальник

О. Котляренко
(підпис керівника, печатка)

Народний Рух України

м. Київ-54, вул. О. Гончара, 33А
р/р 26008000429001 філ. № 2 АКБ "Надра" КРЧ
МФО 320564, код 00013209
Керівник Апарату ЦП НРУ

(підпис керівника, печатка)
М. Гройчук

«Кредитор»_____

«Боржник»_____

43

1.5.2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12. 08. 2015 № 062/07/19-8927
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

На виконання доручень Київського міського голови Кличка В.В. від 04.08.2015 № 24418 та від 04.08.2015 № 24419 у Департаменті комунальної власності м. Києва на опрацюванні перебуває звернення народного депутата України Мушака О.П. щодо надання в оренду нежитлових приміщень, зокрема, № 1 площею 42,0 кв. м та № 2 площею 15,3 кв. м у будинку № 2 на Бессарабській площі для розміщення громадської приймальні народного депутата України Мушака О.П. (копія звернення народного депутата від 03.08.2015 № 124/3/110 додається).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо передачі в оренду нежитлових приміщень народному депутату України Мушаку О.П. за адресою: Бессарабська площа, 2 для розміщення громадської приймальні.

Заступник директора О. Шмуляр

Римаренко
Правдюк 2026196

до 1.5.2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.08. 2015 № 062/07/15-9933
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департамент комунальної власності м. Києва додатково до листа від 12.08.2015 № 062/07/19-8927 щодо передачі в оренду нежитлових приміщень, зокрема, № 1 площею 42,0 кв. м та № 2 площею 15,3 кв. м у будинку № 2 на Бессарабській площі для розміщення громадської приймальні народного депутата України Мушака О.П., повідомляє наступне.

Відповідно до інформації та наданого КП «Бессарабський ринок» переліку вільних приміщень, приміщення № 1 площею 42,0 кв. м та № 2 площею 15,3 кв. м входять до сукупності приміщень загальною площею 125,5 кв. м, які складаються з 4 розмежованих кабінетів та спільного холу, і раціональним є надання приміщень всієї площі, а не окремих її частин.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Мушак Олексій Петрович

Фракція партії «Блок Петра Порошенка»

01008, Київ, вул. М. Грушевського, 5

№ 124/3/111 від 03.08.2015 р.

Київському міському голові –
голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В.В.

Київська міська державна
адміністрація
04.08.2015 № **24419**

Шановний Віталію Володимировичу !

Цим листом хочу повідомити, що КП «Бесарабський ринок» можливо у співпраці з деякими особами Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) **чиниться спротив** законному бажанню отримати приміщення для облаштування в ньому моєї громадської приймальні народного депутата України.

Директор КП «Бесарабський ринок» (Ковальчук М.О. – наскільки мені відомо новопризначений на посаду) на зв'язок не виходить, на місці застати не можливо, на заяви не відповідає.

Хочу зазначити, що ст. 351 ч.1 Кримінального Кодексу України передбачає відповідальність службових осіб, які причетні до такого спротиву у вигляді штрафа від ста до однієї тисячі неоподатковуваних мінімумів доходів громадян або арештом на строк до шести місяців, або обмеженням волі на строк до трьох років.

Нагадаю, що 15.04.2015 року листом № 124/3/53 я звернувся до Вас з проханням надати мені окреме технічно-оснащене службове приміщення в місті Києві, що перебуває в комунальній власності територіальної громади

міста Києва, для облаштування в ньому моєї громадської приймальні народного депутата України.

12.05.2015 року листом № 001-1414 Ви повідомили мені, що я можу обрати вільне приміщення серед тих, що пропонується для здачі в оренду на офіційному веб-сайті Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – www.gukv.gov.ua, або на офіційних веб-сайтах відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій.

Після перегляду вказаних веб-сайтів, мною було обрано для огляду декілька приміщень, що розташовані за адресою: місто Київ, Бессарабська площа, 2, балансоутримувачем яких є Комунальне підприємство «Бессарабський ринок» (надалі – КП «Бессарабський ринок»).

Але після відвідування КП «Бессарабський ринок» з'ясувалося, що **з 14 вказаних на вищезазначеному веб-сайті приміщень, які перебувають на балансі цього підприємства, фактично вільним є лише 1(одне) приміщення** – № 16, площею 138 квадратних метрів.

10.06.2015 р. листом № 124/3/86 я звернувся до Вас з проханням надати мені розширену інформацію, щодо вказаних приміщень.

Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради відповідає протягом 30 днів, тож 06.07.2015 р. листом № 001-2153 мене повідомили, про те що:

1) підвальне приміщення 206,8 кв.м – вільне;
2) приміщення другого поверху 34,15 кв.м – вільне;
3) приміщення третього поверху 21,5 кв.м – вільне;
4) підвальне приміщення 121,6 кв.м – вільне;

В той же самий момент на сайті Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (http://www.gukv.gov.ua/) фігурували вільні лише 2 приміщення:

1) приміщення третього поверху 12,5 кв.м – вільне;
2) приміщення третього поверху 125,5 кв.м – вільне;

Отже **інформація, яка була наведена у Вашому листі знову не відповідала дійсності.**

Наводить на думку, що вищенаведені факти були спеціально таким чином подані, адже ми знаємо, що в Департаменті працюють висококваліфіковані спеціалісти і помилки в листуванні між мером Києва і народним депутатом були би просто неприпустимі.

Тож головне, що в цьому листуванні втрачається наш з Вами час. Протягом цих місяців були передані 12 приміщень, а значить відбувається банальне затягування часу, поки я намагаюсь реалізувати своє законне право.

Департаментом комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради було також повідомлено, що для винесення рішення по виділенню приміщення для облаштування в ньому моєї громадської приймальні народного депутата України необхідна **довідка від балансоутримувача**, що таке приміщення вільне.

Після відвідування КП «Бессарабський ринок» 23.07.2015р. з'ясувалося, що приміщення третього поверху 125,5 кв.м, крім того що вільне, так ще і поділене на декілька приміщень.

Одразу після цього моїм помічником - консультантом Колядіним І.В. було складено заяву вх. № 233 від 23.07.2015р з проханням видати довідку стандартного зразка від балансоутримувача КП «Бесарабський ринок» для подання її в Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради, але заступник директора КП «Бесарабський ринок відмовився надати таку довідку, посилаючись на те, що наразі проходить **вивчення попиту для формування ціни за оренду цього приміщення,** що як я вважаю, **не є аргументованою підставою** для не видачі довідки.

Зважаючи, на всі вищенаведені факти ПРОШУ:

1) прийняти лист для розгляду засідання постійної діючої комісії з питань оренди майна територіальної громади м.Києва, щодо виділення наявних вільних приміщень, які були зазначені в заяві мого помічника-консультанта Колядіна І.В. до балансоутримувача КП «Бессарабський ринок» №1 – 42,0 (кв.м.) та №2 - 15,3 (кв.м.) **без надання довідки** від балансоутримувача або отримати цю довідку самостійно безпосередньо у балансоутримувача КП «Бессарабський ринок»;
2) винести на розгляд постійної діючої комісії з питань оренди майна територіальної громади м.Києва лист щодо виділення таких приміщень;
3) повідомити дату та час засідання постійної діючої комісії з питань оренди майна територіальної громади м.Києва, коли буде розглядатися це питання;
4) зважаючи на те, що такі помилки були допущені декілька раз, визначити відповідальну особу;

5) провести аудит приміщень інших балансоутримувачів м.Києва, які вільні та будуть здаватися в оренду, для того, щоб подібні ситуації не виникали подалі.

Відповідь на вищевказані прохання прошу надати мені у встановлений пунктом 1 частини 2 статті 16 Закону України «Про статус народного депутата України» строк.

При готовності відповіді на це звернення прошу перш за все направити її в електронній формі на мою електронну адресу – Mushak.Oleksii@rada.gov.ua та в паперовій формі на адресу Верховної Ради України.

Народний депутат України Мушак О.П.

1.5.3 43

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СЕР 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
11 СЕР 2015
Вх. № 08/14098

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

11.08.2015 № 109/01/25-6904

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Рішенням постійної комісії Київради з питань власності, протокол від 08.09.2012 № 129 відмовлено в продовженні договорів оренди ФОП Карпенко О.О., ТОВ «Ірбіс-Ко» та ТОВ «Гідросервіс» у зв'язку із проведенням передприватизаційної роботи.

ТОВ «Ірбіс-Ко використовує на праві оренди нежитлові приміщення» за адресою: вул. Рейтарська, 25, загальною площею 32,2 кв.м, з них 22,7 кв.м – місяця загального користування (коридор).

ТОВ «Гідросервіс» використовує на праві оренди нежитлові приміщення» за адресою: вул. Рейтарська, 25, загальною площею 16,1 кв.м. В орендному користуванні перебувають місця загального користування (коридор), через які здійснюється доступ виключно до приміщень, що перебувають у приватній власності ТОВ «Ірбіс-Ко» та ТОВ «Гідросервіс».

ФОП Карпенко О.О., використовує на праві оренди нежитлові приміщення» за адресою: просп. Перемоги, 60, загальною площею 33,0 кв.м, під цільове використання: заклад торгівлі з реалізації товарів непродовольчої групи.

029893

Враховуючи звернення балансоутримувача КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва», а також те, що орендарі належно виконують умови договору оренди, просимо переглянути рішення про відмову у продовженні договорів оренди вищезазначеним суб'єктам господарювання та погодити продовження договорів оренди до моменту приватизації.

З повагою

В.о. голови В.Андрєєв

Трегубенко Н.М.
Комарницький О.О.
235-53-56

43

1.5.4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10. 08. 2015 № 062/07/20-8802
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів громадської організації «Всеукраїнська ліга інвалідів «Надія» щодо надання в орендне користування без проведення конкурсу нежитлові приміщення загальною площею 276,6 кв. м на просп. Лісовому, 39 літ. А для розміщення громадської організації інвалідів.

Повідомляємо, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 24.02.2015 (протокол №27) знято з розгляду питання щодо передачі в безоплатне користування на умовах позички громадській організації «Софія» зазначених нежитлових приміщень та відкладено розгляд питання про надання в тимчасове користування нежитлових приміщень на просп. Лісовому, 39 літ. А громадській організації «Всеукраїнська ліга інвалідів «Надія».

Крім того зазначаємо, що до Департаменту надійшло звернення та пакет документів, включаючи звіт про оцінку майна, загальноосвітнього навчального закладу «Хореографічна гімназія «Кияночка» про надання в оренду нежитлових приміщень на просп. Лісовому, 39 літ. А загальною площею 276,6 кв. м для розміщення навчального закладу.

З огляду на наведене, просимо розглянути питання щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень на просп. Лісовому 39 літ. А.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 СЕР 2015
Вх. № 08/13955

1.5.5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.08. 2015 № 062/07/19-8903
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Радуцького М.Б. від 24.07.2015 № 23060 до доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Ніконова І.В від 23.07.2015 № 23060 у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовується звернення народного депутата України Мельничука С.П. від 16.07.2015 № 189-15/283 та Донецької обласної громадської організації «Комітет громадського захисту» (далі – Організація) від 01.07.2015 № 16-2015 щодо повторного розгляду на засідання постійної комісії Київради з питань власності питання надання дозволу на передачу в оренду нежитлового приміщення площею 21,5 кв. м на Бессарабській площі, 2 єдиному претенденту на право оренди відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 04.11.2014 № 161(4561) (копії звернень додаються на 4 аркушах в 1 примірнику).

Зазначене питання неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії Київради з питань власності (протоколи від 23.12.2014 № 21, від 07.07.2015 № 39). Рішенням комісії Організації було відмовлено в укладанні договору оренди, у зв'язку із необхідністю більш ефективного використання зазначеного приміщення.

Враховуючи звернення народного депутата України Мельничука С.П., просимо повторно розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання надання дозволу на укладання договору оренди на нежитлове приміщення площею 21,5 кв. м на Бессарабській площі, 2 з Організацією як з єдиним претендентом на право оренди.

У разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Заступник директора О. Шмуляр

Римаренко
Правдюк 2026196

договір оренди з управлінням без конкурсу з встановленням розміру орендної плати 1 грн. в рік ще на початку 2014 року. Рішенням комісії від14.03.2014 №169 (п.1.1.4) дане питання було погоджено після чого Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією було підготовлено відповідний проект рішення Київської міської ради та направлено до Департаменту комунальної власності міста Києва для погодження та винесення на розгляд сесії Київради в порядку визначеному Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250. Але рішення залишається не прийнятим. В зв'язку з набранням чинності нового Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 для бюджетних установ, що фінансуються з державного бюджету передбачено орендну ставку в розмірі 3% від вартості майна без необхідності прийняття рішення Київради для укладання договору оренди.

Управління Державної казначейської служби України у Печерському районі просить встановити орендну плату у розмірі 1 грн. на рік обґрунтовуючи це тим, що у кошторисі на 2015 рік затверджені витрати на оренду у розмірі 1 грн. на рік, інші кошти не передбачені. У бюджетному запиті на 2016 рік витрати на оренду також заплановані на рівні 1 гривні на рік.

Враховуючи вищевикладене, з метою недопущення зростання заборгованості та зважаючи на те, що в більшості районів міста Києва районні управління Державної казначейської служби України уклали договори оренди із встановленням орендної плати на рівні 1 грн. на рік, пропонуємо підтримати прохання Управління Державної казначейської служби України у Печерському районі та встановити орендну плату у розмірі 1 грн. на рік за оренду нежитлових приміщень на 1 поверсі – 346,7 кв.м та в підвалі – 307,6 кв.м житлового будинку №9а на вул. Леоніда Первомайського.

З повагою

Голова С. Мартинчук

Ваховська І.Б. 280-56-19

1.5.6

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

31.07.2015 №105/01-2419/в-04

На № _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
03 СЕР 2015
Вх. № 08/13602

Голові постійної комісії Київради з питань власності

Береговому Ю.М.

Виконуючій обов'язки начальника Управління Державної казначейської служби України у Печерському районі

Полковніченко Н.А.

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення Управління Державної казначейської служби України у Печерському районі від 28.07.2015 №03-45/1178 та від 15.07.2015 №03-45/1106 за дорученням постійної комісії Київради з питань власності щодо орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями на вул.Л.Первомайського,9-а. За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Управління Державної казначейської служби України у Печерському районі користується нежилими приміщеннями площею 345,2 кв.м на 1поверсі та 262,2 кв.м в підвалі житлового будинку №9а на вул. Леоніда Первомайського на підставі договору оренди №121/1 від 03.01.2010 з встановленням орендної плати в розмірі 1 грн. Договір не переукладено в зв'язку з тим, що після ліквідації Печерської районної у місті Києві ради змінився порядок надання нерухомих об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва. Крім того зазначені приміщення згідно технічної документації мали статус житлових приміщень, але в свій час були визнані непридатними для проживання. В зв'язку з чим рішенням Київської міської ради від 24.05.2012 №501/7838 ці приміщення були переведені в нежилі. На виконання даного рішення було виготовлено новий план БТІ згідно якого було уточнено площу, яку займає казначейство, а саме на 1поверсі – 346,7 кв.м та в підвалі – 307,6 кв.м.

Питання надання в орендне користування Управлінню Державної казначейської служби України у Печерському районі було винесено на розгляд постійної комісії Київради з питань власності з пропозицією укласти