Засідання комісії відбудеться о 10:00 на вул. Хрещатик, 36 (зала засідань 10-го поверху, каб. 1017)

Перелік питань порядку денного засідання постійної комісії Київради з питань власності від 04.08.2015

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо встановлення орендної плати 1 грн. на рік *(ПП "Київська загальноосвітня гімназія "Грейс",вул..Шолом-Алейхема, 1А, освітня діяльність – ліцензія 460828)* (вих. №102/03/26-6994 від 22.07.2015; вх. №08/13084 від 22.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.2. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо встановлення орендної плати 1 грн. на рік *(Загальноосвітній навчальний заклад "Школа-дитячий садок "Джерело", просп. Маяковського, 24-В – ліцензія 288513)* (вих. №102/03/26-7019 від 23.07.2015; вх. №08/13116 від 23.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.3. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договорів оренди та внесення змін до істотних умов в частині площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ПП "Онікс-Освіта", вул. Ревуцького, 7-Б та інші – ліцензія 288517)* (вих. №101 – 7324/01 від 27.07.2015; вх. №08/13243 від 27.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", вул. Шовковична, 39/1, к.4)* (вих. №062/07/13-8214 від 22.07.2015; вх. №08/13151 від 23.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.5. Депутат Київради М.Конобас щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання та визначення розміру орендної ставки *(ТОВ "Індекс-телеком", вул. Вербицького, 30-А)* (вих. №08/279/041-033 від 28.07.2015, вх.08/13422 від 29.09.2015).

Доповідач: М.Конобас.

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонського району, вул. Зої Гайдай, 5, літ. А та вул. Героїв*

Дніпра, 14, літ. Г) (вих. №062/07/14-8298 від 24.07.2015; вх. №08/13234 від 27.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Комунальний навчальний заклад "Київський міський центр перепідготовки та підвищення кваліфікації працівників органів державної влади, органів місцевого самоврядування, державних підприємств, установ і організацій", вул. Лабораторна, 1/62, літ. А)* (вих. №062/07/14-8299 від 24.07.2015; вх. №08/13233 від 27.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни розміру площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Фармацевтична фірма "Столиця", вул. Петра Запорожця, 26, К.2)* (вих. №062/07/13-8213 від 22.07.2015; вх. №08/13153 від 23.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.9. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Глобал медік круп", вул. Теодора Драйзера, 19)* (вих. №102/03/26–6991 від 22.07.2015; вх. №08/13083 від 22.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ПП "Аркод", просп. Лісовий, 22, літ.Б)* (вих. №062/07/12-8243 від 22.07.2015; вх. №08/13092 від 23.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Аптечне об'єднання" Біокон", вул.Ю.Кондратюка, 6)* (вих. №062/07/14-8212 від 22.07.2015; вх. №08/13152 від 23.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Л.Гринь, просп. Космонавта*

Комарова, 3, к.21 та інші) (вих. №062/07/20-8242 від 22.07.2015; вх. №08/13091 від 23.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.13. ТОВ "Вікторія Сенс 1" щодо визначення розміру орендної ставки (6%) за користування нежитлових приміщень на ст. метро "Хрещатик" (вих. №9 від 24.07.2015, вх. №08/13328 від 28.07.2015).

Запрошений представник ТОВ "Вікторія Сенс 1"

Доповідач: представник КП "Київський метрополітен".

1.1.14. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договорів оренди та внесення змін до істотних умов в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Г.Дмітрієва, вул. Вербицького, 30-А та інші)* (вих. №101 – 7199/01 від 22.07.2015; вх. №08/13353 від 28.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Київський університет імені Бориса Грінченка, бульв. Івана Лепсе, 46, К.2)* (вих. №062/07/18-8297 від 24.07.2015; вх. №08/13235 від 27.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.16. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення та в частині розміру площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Індекс-Телком", вул.. Вербицького, 30-А)* (вих. №101 – 7198/01 від 22.07.2015; вх. №08/13354 від 28.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.17. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Фінансове управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Суворова, 15 та інші)* (вих. №105/01-2382/В-04 від 28.07.2015; вх. №08/13327 від 28.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.18. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП А.Максудова, вул. Саперне поле, 28 – ліцензії 199509,288504 та інші,)* (вих. №105/01-2383/В-04 від 21.07.2015; вх. №08/13009 від 22.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.19. Постійна комісія Київської міської ради з питань культури та туризму щодо визначення ТОВ "Хрещатик" розміру орендної ставки (4%) за використання нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 32 (вих. №08/292-205 від 29.07.2015).

Запрошений представник ТОВ "Хрещатик"

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.20. КП "Дарницький медичний центр" щодо визначення розміру орендної ставки (5%) за використання нежитлових приміщень на Харківському шосе, 121, корпус 6 (вих. №8 від 20.07.2015, вх. №08/12898 від 20.07.2015).

1.1.20.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо недоцільності зменшення орендної ставки КП "Дарницький медичний центр" за використання нежитлових приміщень на Харківському шосе, 121, корпус 6 (вих. №101 – 7327/01 від 27.07.2015; вх. №08/13355 від 28.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.21. Державне підприємство "Центр охорони здоров'я тварин" щодо визначення розміру орендної ставки *(основні приміщення 8%, складські– 3% та місця загального користування - 1%)* за використання нежитловими приміщеннями на вул. Райдужній, 67 (вих. №61 від 21.07.2015).

Запрошений представник ДП "Центр охорони здоров'я тварин".

1.1.22. ТОВ "Роял Сервіс" щодо визначення орендної ставки *(10% - за розміщення СТО та 6% - гараж)* за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 3 (вих. №12 від 26.06.2015, вх. №08/13306 від 27.07.2015; вих. №13 від 26.07.2015; вх. №08/13309 від 26.07.2015).

Розглядалось у протоколі №40 від 21.07.2015 – доручено ДОЗ спільно з представником ТОВ "Роял Сервіс" доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Запрошений представник ТОВ "Роял Сервіс".

Доповідачі: представник ДКВ, представник ДОЗ.

1.1.23. ТОВ "Агенство Союздрук" щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на ст. метро "Видубичі" (вих. 04-511 від 22.07.2015, вх. №08/13068 від 22.07.2015).

1.1.23.1.Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) про невідповідність вимогам Правил пожежної безпеки в метрополітені (вих. № 062/07/10-3858 від 07.04.2015).

Запрошений представник КП "Київський метрополітен".

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежитлових приміщень комунальної

власності м. Києва у Солом'янському районі *(ПП "ПРОМБУДКОМПЛЕКТ" вул. Донецька, 18)* (вих. №062/07/18-7328 від 02.07.2015, вх. 08/11821 від 02.07.2015).

Розглядалось у протоколі №40 від 21.07.2015 – доручено депутату М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: М.Конобас.

1.1.25. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення ПП "Колос" розміру орендної ставки (3%) за використання нежитлових приміщень на вул. Мартирасяна, 16/14 (вих. №108-9776/01 від 01.07.2015; вх. №08/11683 від 01.07.2015)

Розглядалось у протоколі №40 від 21.07.2015 – доручено депутату М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: М.Конобас.

1.1.26. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ЗАТ "Внештранс", вул. Виборзька, 111, К.16)* (вих. №062/07/20-8290 від 24.07.2015, вх. 08/13193 від 24.07.2015).

Запрошений представник КП "Київський метрополітен".

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.27. БО "Київський дитячий фонд" щодо визначення розміру орендної ставки (1%) за користування нежитловими приміщеннями на вул. Липській, 16, літ. А (вих. №67 від 28.07.2015, вх. №08/13416 від 29.07.2015; вх. №67 від 28.07.2015, вх. №08/13416 від 29.07.2015).

Є лист ДКВ №08/9028 від 22.05.2015 та постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров"я та соціальної політики щодо ***зменшення*** *БО "Київський дитячий фонд" орендної ставки №08/287-292 від 02.07.2015.*

Запрошений представник Київського дитячого фонду.

1.1.28. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(орган самоорганізації населення "Будинковий комітет "Вулиця Крупської, 10", вул. Ілліча, 10/5)* (вих. №101-7326/02 від 27.07.2015 вх. №08/13244 від 27.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.29. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Лис", вул. Закревського, 81/1)* (вих. №102/03/26-7141 від 27.07.2015; вх. №08/13266)

Доповідач: представник району.

1.1.30. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежитлових приміщень комунальної

власності м. Києва *(ПП "Лівий берег", вул. Мілютенка, 34, літ. А)* (вих. №062/07/12-8320 від 24.07.2015, вх. 08/13229 від 27.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.31. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП П.Куц, ст. метро"Академмістечко" б/н)* (вих. №062/07/12-8288 від 24.07.2015, вх. 08/13183 від 24.07.2015).

Запрошений представник КП "Київський метрополітен".

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.32. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення ТОВ "Вектор" розміру орендної ставки за використання нежитлових приміщень на *вул. Озерній, 9 (продаж продовольчих товарів 4%; продаж підакцизної групи 10%)* (вих. №108-10877/01 від 20.07.2015, вх. №08/12899 від 20.07.2015).

Розглядалось у протоколі 34 від 19.05.2015 – встановити орендну плату у розмірі 15736 грн 71 коп. на місяць з 01.04.2015 року.

Розглядалось у протоколі №35від 02.06.2015 - скасувати рішення комісії.

Запрошений представник ТОВ "Вектор".

Доповідач: представник району.

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП О.Юськова, вул. Михайла Котельникова, 95, К.1)* (вих. №062/07/17-8210 від 22.07.2015; вх. №08/13155 від 23.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.2.2. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Всеукраїнська ГО "Український молодіжний собор", просп. Георгія Гонгадзе, 7-А)* (вих. №106-5801 від 23.06.2015, вх. №08/13116 від 23.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП С.Сташейко, Харківське Шосе 121, к.7 та інші)* (вих. №062/07/20-8227 від 22.07.2015; вх. №08/13150 від 23.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.2.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП І.Соболєв, Труханів остів, 25 – майдан, пляж "Центральний")* (вих. №062/07/20-7994 від 17.07.2015; вх. №08/12953 від 21.07.2015).

Розглядалось у протоколі №41 від 28.07.2015 – перенести розгляд питання на наступне засідання комісії за участю представників КП "Плесо" та заявника ФОП Соболєва І.А.

Запрошений представник КП "Плесо".

Запрошений заявник ФОП Соболєв І.А.

Доповідач: представник ДКВ.

1.2.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Філія – Головного управління по м.Києву та Київській обл. ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Космонавта Комарова, 3, к. 12 та інші)* (вих. №062/07/20-8289 від 24.07.2015; вх. №08/13184 від 24.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.2.6. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження надання в оренду єдиному претенденту ФОП О.Сарнову на право оренди нежитлових приміщень на вул. Рикова, 2) (вих. №107-5634/30 від 20.06.2015, вх. №08/12838 від 20.06.2015, вих. №107-4867/30 від 25.06.2015, вх. №08/11482 від 26.06.2015,).

Розглядалось у протоколі №39 від 07.07.2015 – доручено Святошинській РДА доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

1.3. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Державна установа "Київський міський лабораторний центр держсанепідемслужби України", пров. Георгіївський, 9, літ. а, а2 (корп. 1))* (вих. №062/07/19-8295 від 24.07.2015; вх. №08/13237 від 27.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва, вул. Якуба Коласа, 15, А, літ. А)* (вих. №062/07/19-8296 від 24.07.2015; вх. №08/13236 від 27.07.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

1.3.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Деснянського району м.Києва, вул. Теодора Драйзера, 19)(*вих. № 102/03/26-7120 від 24.07.2015, вх. №08/13230 від 27.07.2015).

1.4. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Харківське Шосе, 121, К.1)* (вих. №062/07/11-8226 від 22.07.2015; вх. №08/13149 від 23.07.2015)

Доповідач: представник ДКВ.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо інформації про сплату за оренду та про перерахування частини орендної плати до бюджету міста Києва та про заходи стосовно погашення заборгованості з орендної плати (вих. №105/01-2368/В-04 від 27.07.2015, вх. №08/13326 від 28.07.2015).

Доповідач: представник району.

1.5.2. ФОП Коваль Р.В. щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% за користування нежитловими приміщеннями комунальної власності м. Києва на ст.м. "Оболонь" (вх. №08/3308 від 24.02.2015). (вх. №08/6259 від.08.04.2015).

Розглядалось у протоколі №35 від 02.06.2015 - звернутися до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо правомочності комісії в частині зменшення орендної плати

1.5.2.1. Правова позиція управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо правомочності постійної комісії з питань власності в частині зменшення орендної плати за користування нежитловим приміщенням на станції метро "Оболонь", право оренди на яке набуте ФОП Ковалем Р.В. на конкурсних засадах (вих. №08/230-1659 від 16.07.2015).

1.5.3. ФОП Щербенюк С.Є. щодо встановлення орендної плати в розмірі 6% за користування нежитловим приміщенням на ст. метро "Золоті Ворота" (вх. №08/Щ-5008 від 04.06.2015).

Розглядалось у протоколі №36 від 16.06.2015 - звернутися до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо правомочності комісії в частині зменшення орендної плати

1.5.3. Правова позиція управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо правомочності постійної комісії з питань власності в частині зменшення орендної плати за користування нежитловим приміщенням на станції метро "Золоті Ворота", право оренди на яке набуте ФОП Щербанюком С.Є. на конкурсних засадах (вих. №08/230-1658 від 16.07.2015).

1.5.4. КП "Київський метрополітен" щодо роз'яснення підприємству здійснення перерахунку орендної плати ПП "РУМБ от А" та ТОВ "Нива-95" відповідно до протокольних рішень постійної комісії Київської міської ради з питань власності (вих. №554-Н від 27.03.2015, вх. №08/5923 від 03.04.2015).

Розглядалось у протоколі №31 від 15.04.2015- звернутися до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради, ПК з питань транспорту та зв'язку, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо можливих шляхів врегулювання спірних питань, порушених КП "Київський метрополітен".

1.5.4.1. Правова позиція управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо можливих шляхів врегулювання спірних питань поручених КП "Київський метрополітен" (вих. №08/230-1660 від 16.07.2015).

1.5.5. Колективне звернення творчої ради Печерська щодо визначення орендної плати для членів усіх творчих спілок міста (вих. №08/В-6815 від 28.07.2015).

Запрошена Г.Верещинська.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Нові проекти рішень Київської міської ради

2.1.1. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(теплові мережі)* (доручення від 21.07.2015 №08/231-1953/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.2. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Київенерго" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Киева" *(теплові мережі та інші основні засоби - 566 позицій)* (доручення від 21.07.2015 №08/231-1944/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.3. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(тролейбуси, трамваї)* (доручення від 24.07.2015 №08/231-1949/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.4. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про віднесення до сфери

управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації комунального підприємства "Аптека-музей" (доручення від 24.07.2015 №08/231-1969/ПР).

Доповідач: представник району.

2.2. Проекти рішень Київської міської ради інших постійних комісій.

2.2.1. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" (доручення від 27.07.2015 №08/231-584/ПР).

(Розглядалось у протоколі №31 15-16.07.2015 - повернутися до розгляду проекту рішення після надання висновків постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики).

Доповідач: представник ДОЗ.

2.3. Правові висновки до проектів рішень Київської міської ради

2.3.1. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 07.07.2015 №08/231-1808/ПР "Про деякі питання закладів культури територіальної громади міста Києва" (вих. №08/230-1736 від 29.07.2015).

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/12/03-8358 від 24.07.2015) проекти розпоряджень, а саме:

1) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна КП "Житлоінвестбуд - УКБ";

2) " Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та об'єктів електропостачання КП "Житлоінвестбуд-УКБ".

Доповідач: Гудзь А.А.

3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект розпорядження: "Про закріплення нежилих приміщень за комунальним підприємством "Центр обслуговування споживачів Шевченківського району"(вих. №062/12/90-8364 від 27.07.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект розпорядження: "Про закріплення майна за центральною бібліотекою ім. Т.Г.Шевченка для дітей м.Києва" (вих. №062/12/90-1335 від 27.07.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішень Київської міської ради (вих. №062/07/20-8147 від 21.07.2015, вх. №08/13055 від 22.07.2015), а саме:

1) від 04.03.2015 №416/1281 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

2) від 21.04.2015 №419/1284 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди".

Доповідач: Гудзь А.А.

1.1.1.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.07.15 № 102/03/26-6994

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація керуючись п. 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», просить розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності наступне питання:

- встановлення приватному підприємству «Київська загальноосвітня гімназія «Грейс» річної орендної плати за оренду нерухомого майна в розмірі 1,00 грн.

Додатки: 1. Перелік нежитлових приміщень, до договору оренди яких пропонується внести зміни на 1 арк. в 1 прим.;

2. Копія листа ПП «Київська загальноосвітня гімназія «Грейс» на 1 арк. в 1 прим.;

3. Копія ліцензії АЕ № 460828 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЛИП 2015
Вх. № 08/13084

Сердюк, Луда 546-20-71

Додаток № 1 до листа
від _____№_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до договору оренди яких пропонується внести зміни

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата / за тиждень у грн	Термін дії договору оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди	у грн за 1 місяць	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЕВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТАЦІЇ							
1	**Приватне підприємство «Київська загальноосвітня гімназія «Грейс»** Форма власності - приватна форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Шолом-Алейхема, 1А ДНЗ № 422 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв. .м - 1999,70	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють освітню діяльність у сфері загальної середньої освіти Загальна площа, кв. м – 1999,70 1, 2 поверхи	0,5 %	5870,42	31.12.2014 – 19.12.2017	**Встановити орендну плату 1,00 грн на рік**
					08.05.2014		
			Договір оренди від 31.12.2014 № 466/422	2,94	08.05.2014		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

1.1.2.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

23.07.15 № 122/03/26 – 7019

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація керуючись п. 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», просить розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень в частині встановлення орендної ставки згідно з додатком.

Додатки: 1. Перелік нежитлових приміщень, до договору оренди яких пропонується внести зміни на 1 арк. в 1 прим.;

2. Копія листа ЗНЗ «Школа-дитячий садок «Джерело» на 1 арк. в 1 прим.;

3. Копія ліцензії АЕ № 288513 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛИП 2015
Вх. № 08/13116

Сердюк. Дуда 546-20-71

Додаток № 1 до листа
від _____№_____

Нежитлові приміщення, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та до договору оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов в частині встановлення орендної ставки

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Запропонована ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата / за тиждень у грн	Термін дії договору оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди	у грн за 1 годину	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЕВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТАЦІЇ							
1	**Загальноосвітній навчальний заклад «Школа-дитячий садок «Джерело»** Форма власності - приватна форма фінансування - госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 24-В ДНЗ № 689 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв. .м - 2702,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 2 поверхи Загальна площа, кв. м – 168,90	1 грн на рік Графік роботи: Пн. 10.00-12.00; 16.00-17.00 (3 год.) Вт. 10.00-12.00; 16.00-17.00 (3 год.) Ср. 10.00-12.00; 16.00-17.00 (3 год.) Чт. 10.00-12.00; 16.00-17.00 (3 год.) Пт. 16.00-17.00 (3 год.) Всього: 13 год..	1 грн на рік	01.12.2013 – 30.11.2016	Погодити
					01.12.2013		
			Договір оренди від 01.12.2013 № 384-689/20 6,98 грн за годину, 90,74 грн за тиждень		01.06.2013		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

1.1.3

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.07.2015 № 101-7324/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження їх терміну дії та приведення у відповідність орендованих площ.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 4 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЛИП 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13243

Калашник 564 98 42
Бондар

00006776

Додаток
до листа Дарницької районної в
місті Києві державної адміністрації
від 27.07.2015 № 101-7324/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОНІКС-ОСВІТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 7-Б Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 138 Площа, кв.м – 2701,80	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (проведення занять з підготовки дітей до школи) 1,2 поверхи Площа, кв.м – 100,11	1 грн. на рік	1 грн. на рік (6 год. на тиждень) Пн.1,5 год.:15.15-16.45 Вт.1,5 год.: 15.15-16.45 Ср.1,5 год.: 15.15-16.45 Чт.1,5 год.: 15.15-16.45 / 15.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та збільшення орендованої площі з 97,41 кв. м на 100,11 кв. м
			Договір оренди від 30.09.2005 № 276 2,60 грн. за годину 1,11 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		12.06.2015		

2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОНІКС-ОСВІТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 7-Б Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 779 Площа, кв.м – 3079,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (проведення занять з підготовки дітей до школи) 1,2 поверхи Площа, кв. м – 129,67	1 грн. на рік	1 грн. на рік (8 год. на тиждень) Пн.1,5 год.:15.15-16.45 Вт.2 год.: 15.15-17.15 Ср.1,5 год.: 15.15-16.45 Чт.2 год.: 15.15-17.15 Пт. 1 год.:15.15-16.15	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					15.06.2015		
			Договори оренди від 30.09.2005 №№282, 283 2,89 грн. за годину 0,87 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		12.06.2015		
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОНІКС-ОСВІТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.РЕВУЦЬКОГО, 4-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 189 Площа, кв.м – 3845,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (проведення занять з підготовки дітей до школи) 1,2,3 поверхи Площа, кв. м – 177,1	1 грн. на рік	1 грн. на рік (8 год. на тиждень) Пн.1,5 год.:15.15-16.45 Вт.2 год.: 15.15-17.15 Ср.1,5 год.: 15.15-16.45 Чт.2 год.: 15.15-17.15 Пт. 1 год.:15.15-16.15	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					15.06.2015		
			Договори оренди від 30.08.2005 № 280, від 30.09.2055 № 281 3,62 грн. за годину 2,68 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		12.06.2015		

4	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОНІКС-ОСВІТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СЛАВГОРОДСЬКА, 12 Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 805 Площа, кв.м – 2836,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (проведення занять з підготовки дітей до школи) 1 поверх Площа, кв. м – 54,61	1 грн. на рік	1 грн. на рік (8 год. на тиждень) Пн.1,5 год.:15.15-16.45 Вт.2 год.: 15.15-17.15 Ср.1,5 год.: 15.15-16.45 Чт.2 год.: 15.15-17.15 Пт. 1 год.:15.15-16.15	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
					15.06.2015		
			Договори оренди від 16.11.2012 № 458 3,02 грн. за годину 10,10 грн. за кв. м		12.06.2015		
5	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОНІКС-ОСВІТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-Б Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 113 Площа, кв.м – 2737,30	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (проведення занять з підготовки дітей до школи) 1,2 поверхи Площа, кв. м – 180,84	1 грн. на рік	1 грн. на рік (10 год. на тиждень) Пн.2 год.:15.15-17.15 Вт.2 год.: 15.15-17.15 Ср.2 год.: 15.15-17.15 Чт.2 год.: 15.15-17.15 Пт. 2 год.: 15.15-17.15	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та приведення у відповідність орендованої площі
					15.06.2015		
			Договір оренди від 17.06.2004 № 204 4,12 грн. за годину 1,98 грн. за кв. м (Додаткова угода від 29.10.2010)		12.06.2015		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

Бондар 564 92 01

42

1.1.4.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.07.2015 № 0620/7/13-8914
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Олександрівської клінічної лікарні м. Києва щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 01.08.2012 № 556 з ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора С. Корнієць

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛИП 2015
Вх. № 08/13151

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "22" 07 2015 р.
№ 062/07/13-8214

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ "БІОКОН" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Шовковична 39 /1,к.4 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 2456.1 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 26.60 кв.м.	12 %	10099 / 31.03.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 01.08.2012 № 556, 126.43 грн. за 1 кв.м.	379.66	31.03.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.5.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"28" липня 2015 р. № 08/279/044-033

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу !

До мене, як депутата Київської міської ради, звернувся представник ТОВ "Індекс-телком" з питання щодо сприяння підприємству у більш ефективному використанню орендованого приміщення за адресою: м. Київ, вул. Вербицького, 30-а, а саме : погодження зміни цільового використання приміщення, приведення ставок оренди до нового Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва та встановлення пільгових ставок на частину приміщень (для побутового обслуговування населення – у розмірі 2%; для розміщення ксерокопіровальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів – у розмірі 4%).

Прошу винести дане питання на чергове засідання постійної комісії з питань власності та прийняти рішення згідно існуючої нормативно-правової бази.

Депутат Київради Конобас М.П.

Додаток – лист ТОВ "Індекс-телком".

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ЛИП 2015
Вх. 08/13422

Депутату Київської міської ради, члену постійної Комісії Київради з питань власності Конобасу М.П.

Шановний Максиме Петровичу !

Згідно останього продовження договору оренди від 27.04.2015 р. № 235/2015 ТОВ «ІНДЕКС-ТЕЛКОМ» орендує нежитлові приміщення комунальної власності за адресою вул. Вербицького, 30-А , що знаходяться на балансі КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» та орендодавцем яких виступає Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація. Загальна площа орендованих приміщень складає 270,9 кв.м. У цих приміщеннях знаходилися на момент переукладання договору оренди – торгівельний автомат, що відпускає продовольчі товари – на площі 1,0 кв. м., суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення – на площі 38,4 кв.м., перукарня площею 46,3 кв. м. , офісне приміщення площею 57,2 кв. м. , суб'єкт господарювання , що здійснює освітню діяльність – площею 109,2 кв.м. та кафе , яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи – площею 18,8 кв. м.

Згідно договорів оренди, укладених у 2010 році, орендна плата за користування приміщеннями складала 6414 гривень з ПДВ, а остання орендна плата згідно нового розрахунку – склала 25 909 гривень з ПДВ, тобто збільшилася у 5 разів. Оцінка для укладання нового договору оренди була виконана до 01.09.2014 року, тому ми не підпадаємо під пільги по орендній платі, а інфляція вже збільшила орендну плату від дати розрахунку у 1,5 рази.

За строк оренди ми повністю відновили приміщення, провели ремонтні роботи та здійснили невід'ємні поліпшення на суму більш ніж 600 000 гривень . При останній переоцінці

приміщення оцінку було виконано з урахуванням наших невід'ємних поліпшень. Це суттєво вплинуло на вартість об'єкту оренди та зростання орендної плати .

Згідно проекту рішення Київради, що було підтримано Київською міською радою, ставка для перукарень повинна складати – 5%.

На сьогодні ми плануємо провести перепрофілювання видів діяльності та використовувати приміщення площею 57,2 кв.м (колишній офіс) – під розміщення ксерокопіровальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів, приміщення площею 18,8 кв. м. (колишнє кафе) – під побутове обслуговування, та відмовитися від розміщення автомату, що відпускає продовольчі товари.

Відповідно до ч. 1 ст. 778 Цивільного кодексу України, орендар може поліпшити річ, яка є предметом оренди. У той же час ми ніколи не зверталися за компенсацією чи врахуванням проведених невід'ємних поліпшень при оцінці та встановлені орендної плати. До того ж, відповідно до методики оренди орендна плата за користування МСК складає 20% рівня орендної плати. Згідно плану БТІ та додатку до договору оренди площа місць спільного користування, якими користуються інші орендарі разом з нами, складає 70,2 кв. м.

Враховуючи нашу ситуацію, просимо Вас винести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання погодження зміни цільового використання та встановлення орендних ставок на приміщення за адресою: вул. Вербицького, 30-А під наступне:

- на площі 57,2 кв.м – з "розміщення офісу" – на "розміщення ксерокопіровальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів" (зі ставкою 4%);

- на площі 18,8 кв.м – з “кафе” – на “розміщення суб’єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (зі ставкою 2%);
- на площі 1,0 кв.м – з “розміщення торгівельного автомату, що відпускає продовольчі товари” – на “розміщення суб’єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (зі ставкою 2%);
- на площі 46,3 кв. м – для розміщення перукарні – встановити ставку 5%, визначеною новою методикою розрахунку орендної плати;
- інші приміщення – залишити без змін.

Крім цього, просимо при перерахунку орендної плати врахувати фактичну наявність у даному приміщенні місць спільного користування (70, 2 кв.м) та розрахувати орендну плату по ним згідно нової методики розрахунку орендної плати.

З повагою
директор
Сиринько Н.М
т. 067-504-25-41.

Товариство з обмеженою відповідальністю * Україна * м. Київ * Ідентифікаційний код 34840999

1.1.6.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.07.2015 № 062/07/14-8298

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13234

Про продовження
терміну дії договору оренди

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації (далі – управління) терміну дії договорів оренди на нежитлові приміщення за адресами: вул. Героїв Дніпра, 14 літ. Г загальною площею 384,10 кв.м та вул. Зої Гайдай, 5 літ. А загальною площею 129,0 кв.м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що між Департаментом та управлінням укладено:

договір оренди на нежитлові приміщення в будинку № 14 літ. Г на вул. Героїв Дніпра загальною площею 384,10 кв.м. термін оренди визначено до 18.06.2015;

договір оренди на нежитлові приміщення в будинку № 5 літ. А на вул. Зої Гайдай загальною площею 129,0 кв.м. термін оренди визначено до 18.06.2015.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У розділі 12 Положення зазначено, що для розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди орендар подає орендодавцю заяву та відповідні документи.

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження управлінню терміну дії договорів оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати

розпорядчий документ та укласти договори оренди в новій редакції між Департаментом та управлінням на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до лист Департаменту комунальної власності м. Кива
від "24" 07. 2015 р. № 062/07/14-8298

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ОБОЛОНСЬКОГО Р-НУ Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	Гайдай Зої 5 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 449,7 кв.м.	бюджетна установа, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх площа 129,00 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 20.06.2012 № 458, 1 грн на рік	1 грн на рік			
2	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ОБОЛОНСЬКОГО Р-НУ Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	Героїв Дніпра 14 літ.Г Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1057,4 кв.м.	бюджетна установа, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх -39,4 кв. м, 2 поверх - 314,10, підвал - 10,60 кв. м площа 384,10 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 20.06.2012 № 457 , 1 грн на рік	1 грн на рік			

Начальник відділу О.Шалюта

117

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.07.2015 № 062/07/7-8299

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЛИП 2015
Вх. _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13233

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Комунального навчального закладу «Київський міський центр перепідготовки та підвищення кваліфікації працівників органів державної влади, органів місцевого самоврядування, державних підприємств, установ і організацій» (далі – Центр) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 1/62 літ. А на вул. Лабораторній (Ульянових) загальною площею 115,70 кв.м для розміщення навчального закладу, що фінансується з місцеіого бюджету.

Повідомляємо, що між Департаментом та Центром укладено договір оренди на нежитлові приміщення у будинку № 1/62 літ. А на вул. Лабораторній (Ульянових) загальною площею 115,70 кв. м. Термін оренди визначено - до початку реконструкції, але не більше ніж по 22.08.2015.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення навчального закладу, що фінансується з місцеіого бюджету визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження Центру терміну дії договору оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції між Департаментом та Центром на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "24". 07. 2015 р. №062/07/15-8299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	КОМУНАЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРЕПІДГОТОВКИ ТА ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ПРАЦІВНИКІВ ОРГАНІВ ДЕРЖАВНОЇ ВЛАДИ, ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ І ОРГАНІЗАЦІЙ" (КОД 24587955) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Лабораторна 1/62літ.А Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1763,3 кв.м.	розміщення навчального закладу, що фінансується з місцеіого бюджету 1 поверх площа 115,70 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 30.08.2012 № 630, 1 грн на рік	1 грн на рік			

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.07.2015 № 062/07/13-8213
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київської міської клінічної лікарні № 3 щодо внесення змін до договору оренди від 05.05.2015 № 291-1 адресою вул. Петра Запорожця, 26 К.2, які орендує ТОВ «Фармацевтична фірма «Столиця».

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора С. Корнієць

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛИП 2015
Вх. № 08/13153

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "22" липня 2015 р.
№ 062/07/13-8213

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАЦЕВТИЧНА ФІРМА "СТОЛИЦЯ" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 К.2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 17962 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 34,9 кв.м.	12 %	6814.51 / 01.07.2015	2 роки 364 дні	Зміна площі у з перерозподілом місць загального користування (було 29,6 кв. м стало 34,9 кв. м)
			Договір оренди від 05.05.2015 № 291-1, 139,32 грн. за 1 кв.м.	195.26	31.12.2014		

Начальник відділу О.Шалюта

42

1-119

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.07.2015 № 102/03/26-6991

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: перелік нежитлових приміщень на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИП 2015
Вх оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЛИП 2015
Вх. № 08/13083

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м/ 1 год	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛОБАЛ МЕДІК ГРУП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Драйзера Теодора, № 19 Деснянський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 8301,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 7 поверх Площа, кв.м – 70,00	10 % 73,74	5162,08 10.07.2015 10.07.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

42
1.1.10

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22 07 2015 № 062/07/12-8243
на №_____ від _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ПП «Аркод» щодо внесення змін до істотних умов договору від 27.06.2014 № 1342-1 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині зміни цільового призначення.

ПП «Аркод»відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надало заяву та три підписані примірники змін до договору оренди.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 27.06.2014 № 1342-1 згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ та укласти договір про внесення змін до істотних умов договору оренди.

Перший заступник директора С. Корнієць

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛИП 2015
08/13092

Додаток № 1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "22" 07 2015 р.
№ 062/07/12-8293

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АРКОД» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Лісовий просп, 22 літ. Б Деснянський район, Споруда Тепловий пункт Загальна площа 370,03 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх Площа - 44,60 кв. м Надання ритуальних послуг антресоль площа 42,20 кв. м Загальна площа 86,80 кв.м.	8 % 3 %	4213,82 02.06.2015	до 25.06.2017	Пропозиція: Зміни цільового призначення з перукарні на ритуальні послуги
			Договір оренди від 27.06.2014 № 1342-1, 41,95 грн за 1 кв. м	48,54	28.02.2014		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.07.2014 № 062/07/14-8212
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київського міського консультативно – діагностичного центру щодо продовження ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» терміну дії договору оренди нежитлового приміщення за адресою вул. Кондратюка, 6

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора С. Корнієць

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛИП 2015
Вх. № 08/13/52

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "22" липня 2015 р.
№ 062/07/14-8212

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ "БІОКОН" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 6 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 8422 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 18.00 кв.м.	12 %	4470 / 01.06.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 03.05.2012 № 263, 98,81грн. за 1 кв.м.	248.3	30.04.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.12.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22. 07 2015 № 062/07/20-8242
на №_____ від _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора С. Корнієць

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РДА
23 ЛИП 2015
Вх. № 08/13091

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "22" 07 2015 р.
№ 062/07/20-8242

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ №4							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРИНЬ ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3, к.21 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитячий стаціонар, Загальна площа 4225,14 кв.м.	Розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 5,00 кв.м.	6 %	642,50 09.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.08.2012 № 598, 81,10 грн. за 1 кв.м.	128,50	31.05.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МУРАВЙОВ СЕРГІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , к.4 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус головний, Загальна площа 10002 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу окулярів, лінз 1 поверх площа 7,70 кв.м.	20 %	2633,33 30.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.08.2012 № 601, 100,42 грн. за 1 кв.м.	341,99	30.04.2015		
3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЛОШИНА НАТАЛІЯ АНАТОЛІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.4 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус головний, Загальна площа 10002 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 53,32 кв.м.	8 %	7074,67 30.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.08.2012 № 600, 51,09 грн. за 1 кв.м.	132,68	30.04.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО"							
4	МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ФІРМА "ДІАФ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Закревського Миколи 39 А літ. Б Деснянський район, Споруда, Тепловий пункт, Загальна площа 302,88 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (приймання заявок від населення щодо надання послуг сантехніка та електрика) та перукарні 1 поверх Всього площа - 58,6 кв.м.	5 %	3908,63 15.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити, за умови проведення нової оцінки
			Договір оренди від 08.09.2006 № 187, 13,11 грн. за 1 кв.м.,	66,70	30.09.2014		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.13,

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВІКТОРІЯ СЕНС 1»
03194м. Київ,б-р Кольцова,15 кв.159, код ЄДРПОУ 30550505, р-р26003300702718
ТВБВ №10026/0124 АТ «Ощадбанк» в м. Києві, МФО 322294, тел.4220227

№ 9 від 24.07.2015р.

Голові
Постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Адміністрація ТОВ «Вікторія Сенс 1» звертається до Вас з проханням встановити 6% орендної ставки за користування нерухомим майном, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва, а саме об'єкту оренди, що знаходиться за адресою: вестибюль станції метро «Хрещатик» (вихід на вул.Інститутська) нежитлове приміщення площею 4,65 кв.м, балансоутримувачем якого є КП «Київський метрополітен».

При сплаті 50% орендної ставки вартість за 1кв.м. орендованої площі складає більше 3 тис.грн., що унеможливлює існування підприємства, яке знаходиться на межі ліквідації в зв'язку з тим, що навіть торгівля товарами повсякденного вжитку не приносить доходів від реалізації.

З повагою,

Генеральний директор І.В. Кузьмяк

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЛИП 2015
Вх. № 08/13328

1.1.14.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

22.07.2015 № 101-7199/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних осіб-підприємців щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження їх терміну на новий строк та зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЛИП 2015
Вх. № 08/13353

Калашник 564 98 42
Лубинець

00006731

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
22.07.2015 № 101-7199/0.1

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що передано до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди в які пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДМІТРІЄВА ГАННА ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 30-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 005,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Площа, кв. м – 19,0	5	1 549,17	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та змінити цільове призначення об'єкта оренди із вбиральні на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення
			Договір оренди від 01.01.2010 № 681 12,71 грн. за 1 кв. м	81,54	21.07.2015 01.07.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРУЗЕР МАКСИМ ВІКТОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район НБк – 5 поверховий площа, кв. м – 8978,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ 1 поверх Площа, кв. м – 16,0	7	1 757,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 15.08.2012 № 5/3 73,75 грн. за 1 кв. м	109,81	21.07.2015 10.07.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.1.15.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.07.2015 № 062/07/18-8297
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13235

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Київського університету імені Бориса Грінченка (далі – університет) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень в будинку № 46, К. 2 на бульв. І. Лепсе загальною площею 464,98 кв.м для розміщення навчального закладу, що фінансується з місцевого бюджету (розміщення гуртожитку).

Повідомляємо, що між Департаментом та університетом укладено договір оренди на нежитлові приміщення в будинку № 46, К. 2 на бульв. І. Лепсе загальною площею 464,98 кв.м Термін оренди визначено до 30.07.2015.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення навчального закладу, що фінансується з місцеіого бюджету визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження університету терміну дії договору оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції між Департаментом та університетом на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "24" 07. 2015 р. № 062/07/18-8297

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ СПОРТИВНИЙ ЛІЦЕЙ-ІНТЕРНАТ							
1	КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА (КОД 02136554) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Лепсе Івана Бульв. 46 , К.2 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Гуртожиток дівчачий N 2, Загальна площа 2351,8 кв.м.	розміщення навчального закладу, що фінансується з місцевого бюджету (розміщення гуртожитку) 3 поверх площа 464,98 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік / 31.05.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 01.08.2012 № 559 , 1 грн на рік	1 грн на рік	26.06.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.16.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

22.07.2015 № 101-7198/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від юридичної особи щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині зменшення орендованої площі та зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42
Лубинець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЛИП 2015
Вх. № 08/13354

00006732

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№_____

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНДЕКС-ТЕЛКОМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 30-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 005,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (57,20 КВ. М)	5	12 929,88	Зменшити орендовану площу з 270,90 кв. м на 269,90 кв. м та змінити цільове призначення об'єкта оренди з розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, розміщення перукарні, розміщення офісного приміщення, розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність, розміщення кафе, яке не здійснює продаж
			РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ (ПЛОЩЕЮ 46,30 КВ. М)	5		
			РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПІЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ (57,20 КВ. М)	7		
			РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (109,20 КВ. М)	1		
			1 поверх Загальна площа, кв. м – 269,90	47,91		
			Договір оренди від 27.04.2015 № 253 68,41 грн. за 1 кв. м		20.07.2015 04.02.2015	

Продовження додатку

						товарів підакцизної групи на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, розміщення перукарні, розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів, розміщення приватного навчального закладу

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

ін. нар

1.1.17.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

28.07.2015 № 105/01-2382/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації листами звернулись підрозділи Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, які є орендарями нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди, згідно яких вони орендують нежитлові приміщення в приміщенні Печерської райдержадміністрації в будинку № 15 на вулиці Суворова.

Враховуючи вищевикладене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням погодити питання продовження договорів оренди (згідно з додатком до листа).

З повагою

Заступник керівника апарату В.Попов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЛИП 2015
Вх. № 08/13327

Ваховська,
Литвинова , 280-15-39

Додаток

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди, що належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акту	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
1.	ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – міська Форма фінансування – бюджетна	Вул. Суворова, 15 Печерський район, ЖБк - 4 поверховий,	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ 4 поверх кв. м – 153,7	1 грн. в рік	1 грн. в рік 31.03.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовжен-ня договору оренди
			Договір оренди № 2/м від 06.06.2012 р. 1 грн. в рік	1 грн. в рік	05.06.2015		
2.	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – міська Форма фінансування – бюджетна	Вул. Суворова, 15 Печерський район, ЖБк - 4 поверховий,	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ 4-й поверх Площа, кв. м. – 41,4	1 грн в рік	1 грн в рік 31.03.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовжен-ня договору оренди
			Договір оренди № 1/м від 06.06.2012 1 грн в рік	1 грн. в рік	05.06.2015		

3.	ВІДДІЛ У СПРАВАХ СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – міська Форма фінансування – бюджетна	Вул. Суворова, 15 Печерський район, ЖБк - 4 поверховий,	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ 2-й поверх Площа кв. м. – 42,4	1 грн. в рік	1 грн в рік 31.03.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовжен-ня договору оренди
			Договір оренди № 4/м від 06.06.2012 1 грн. в рік	1 грн. в рік	05.06.2015		
4.	СЛУЖБА У СПРАВАХ ДІТЕЙ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – міська Форма фінансування – бюджетна	Вул. Суворова, 15 Печерський район, ЖБк - 4 поверховий,	БЮДЖЕТНІ УСТАНОВИ, ЩО УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх, кв. м Площа кв. м. – 70,4	1 грн. в рік	1 грн в рік 31.03.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовжен-ня договору оренди
			Договір оренди № 3/м від 06.06. 2012 р. 1 грн. в рік	1 грн. в рік	05.06.2015		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

І.Ваховська

Литвинова, 280-15-39

інш. нарочн.

1.1.18. 42

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

21.07.2015 №105/01-2283/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та які розташовані в Печерському районі з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», яке згідно розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 28 січня 2015 року № 48 «Про перейменування комунального підприємства Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва» є управителем об'єктів житлового та нежитлового фонду, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва (додається).

Враховуючи викладене просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди згідно додатку до листа та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

З повагою

Заступник керівника апарату В.Попов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЛИП 2015
Вх. № 08/13009

Ваховська
Литвинова 280-15-39

інш. нарочн.

1.1.18. 42

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

21.07.2015 №105/01-2283/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та які розташовані в Печерському районі з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», яке згідно розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 28 січня 2015 року № 48 «Про перейменування комунального підприємства Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва» є управителем об'єктів житлового та нежитлового фонду, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва (додається).

Враховуючи викладене просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди згідно додатку до листа та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

З повагою

Заступник керівника апарату В.Попов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЛИП 2015
Вх. № 08/13009

Ваховська
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ МАКСУДОВА АЛЛА ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ САПЕРНЕ ПОЛЕ, 28 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 394,6	СУБ'ЄКТ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ Підвал Площа, кв. м – 184,9	1 грн. в рік	1 грн. в рік 11.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди .
			Договір оренди № 500/606 від 27.04.2010 р. 26,98 грн. за кв. м	1 грн. в рік	31.01.2015		

2.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БАСМАНОВА СВІТЛАНА КОСТЯНТИНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛЬВАР ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 29 Печерський район, цегляний – 5 поверховий, Площа, кв. м. – 1193,10	СУБ'ЄКТ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ Цоколь Площа, кв. м – 36,4	1 грн. в рік	1 грн. в рік 11.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 82/607 від 31.01.2010 р. 43,72 грн. за кв. м		15.05.2015/ 15.11.2015		

НАЧАЛЬНИК ВІДДІЛУ З ПИТАНЬ МАЙНА
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ
В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

І. ВАХОВСЬКА

1.1.19

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ ТА ТУРИЗМУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс (044) 202-73-05; тел.:(044)202-72-25*

29.07.2015 № 08/292-205

Голові
постійної комісії Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Директору Департаменту комунальної
власності м. Києва виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
Гудзю А.А.

Шановний Юрію Миколайовичу!
Шановний Андрію Анатолійовичу!

На адресу постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму надійшли звернення ТОВ "Хрещатик" з проханням посприяти у вирішені питання щодо застосування для магазину з реалізації сувенірів з українською символікою "Сувеніри" площею 37 кв. м на вул. Хрещатик, 32, орендної ставки як для фірмових магазинів вітчизняних виробників та ГО "Об'єднання працівників культури України" з проханням встановлення орендної ставки для цього магазину в розмірі 4%.

Комісія розглянула зазначене питання на своєму засіданні і ухвалила сприяти у позитивному вирішенні питання щодо встановлення орендної ставки для зазначеного магазину в розмірі 4%.

Магазин "Сувеніри" - візитка картка столиці - працює понад 35 років, він — єдиний у місті Києві, який реалізує сувеніри з українською символікою. 95% асортименту складають вироби усіх напрямків народної творчості українських майстрів з усіх регіонів нашої держави. Зазначений магазин сприяє туристичній привабливості столиці та підвищує культуру обслуговування: на відміну від стихійних столиків і розкладок гості мають змогу придбати українські сувеніри та національну символіку в спеціалізованому магазині, розрахувавшись не тільки готівкою, а й кредитною карткою та отримати фіскальний чек.

ТОВ "Хрещатик" протягом усього часу вчасно сплачує орендну плату, дотримується умов договору оренди. За 25 років орендних відносин жодних претензій з боку балансоутримувача на адресу магазину не надходило.

Враховуючи викладене, пункт 2 примітки додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про

претензій з боку балансоутримувача на адресу магазину не надходило.

Враховуючи викладене, пункт 2 примітки додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" та з метою створення посильних умов для належної діяльності єдиного у місті Києві магазину з продажу сувенірів майстрів народної творчості з українською символікою, постійна комісія Київської міської ради з питань культури та туризму звертається до Вас з проханням позитивно вирішити питання щодо встановлення ТОВ "Хрещатик" орендної ставки для використання приміщення площею 37 кв. м на вул. Хрещатик, 32 під магазин "Сувеніри" у розмірі 4% .

Копія звернень додається.

З повагою

Голова В.Бондаренко

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

“Хрещатик”

01001 м. Київ, вул. Хрещатик, 32 тел. 235-41-34
Р/р 26000000031429 в КМФ АКБ УСБ м. Києва МФО 322012
Код ЄДРПОУ 20046435

Вих. № 3/07
Від 27.07.2015р

Голові постійній комісії
з питань культури та туризму
Київської міської ради
Бондаренко В.Д.

Колектив ТОВ „ Хрещатик ” звертається до Вас з проханням допомогти нам у вирішенні питання зміни ставки орендної плати приміщення магазину „ Сувеніри” площею 37 м.кв, за адресою м. Київ, вул. Хрещатик, 32, яке ми орендуємо з 1990 року. Орендодавець Департамент комунальної власності м. Києва, балансоутримувач Департамент містобудування та архітектури.

У 2002 році, після публікації статті «Сувенір з сюрпризом» у газеті «Хрещатик», рішенням міської комісії по розгляду питань, щодо використання нерухомого майна (приміщень, будівель, споруд) комунальної власності територіальної громади м. Києва, для нашого магазину, по роздрібній торгівлі сувенірними виробами, було встановлено ставку орендної плати 4%, як фірмовому магазину вітчизняних виробників (рішення Київради №360/1794 від 14.03.2002р.).

При наступних подовженнях договорів оренди застосовувалась ставка орендної плати, як для фірмового магазину.

Лише при укладанні договору оренди 03.05.2012р. за №220 на підставі Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва, затвердженої рішенням Київради 22.09.2011р.№ 34/6250, застосована ставка 18%, як для торговельних об’єктів з продажу непродовольчих товарів (п.10 таб.2), хоча ставка для фірмових магазинів 6%(п.20 таб.2). При цьому збільшилась також і оціночна вартість у 3,5 рази (у 2009 році орендовані 37 м^2 коштували 320900 гривень, а в 2012 році вже 1056500гривень). В підсумку орендна плата зросла більше ніж у 4 рази.
Ми звернулись з клопотанням до Постійної комісії з питань власності Київської міської ради і її рішенням від 25.03.2014 (протокол № 170) нам було встановлено орендну ставку в розмірі 6%.

Термін договору оренди скінчився і при його подовженні на новий строк знову застосовується ставка 18%. Також зросла у 2,5 рази й оціночна вартість і тепер орендна плата становитиме 40 тисяч гривень, та зважаючи на індекс інфляції зростатиме з кожним місяцем.

Зараз місячна орендна плата за користування приміщенням складає 9800 гривень з ПДВ (рік назад це було 5500 грн.).

Платити біль ми просто не в змозі.

За перше півріччя 2015р згідно звіту про фінансові результати :

дохід від реалізації товарів		+303,4
собівартість реалізованих товарів		-150,5
єдиний податок 4%		- 12,1
операційні витрати		-150,3
в тому числі:		
послуги охорони	- 3,2	
орендна плата	- 50,2	
плата за землю	- 0,7	
комунальні послуги	- 2,7	
плата за вивіску	- 4,0	
електроенергія	- 3,2	
послуги банку	- 1,0	
заробітна плата	- 63,4	
єдиний соціальний внесок	- 20,9	
військовий збір	- 1,0	
фінансовий результат		- 9,5

Ми просто виживаємо, але, якщо нам підвищать орендну ставку до 18% то ми взагалі не зможемо існувати і нашому сувенірному бізнесу прийде кінець.

Ніяких змін ні в спеціалізації магазину,ні в асортименті представлених товарів, ні в процесі виготовлення сувенірної продукції, ні в нашому ставленні до вітчизняного виробника (більше ніж 95% асортименту - товари українських майстрів) не сталося.

Кожного разу, при подовженні договору оренди, ми змушені доводити, що саме в центрі міста повинен бути магазин з продажу українських сувенірів, що сувенірної промисловості, як такої, в Україні немає, що асортимент товару в магазині складається з виробів народних майстрів, творчих колективів, приватних підприємців, які своїми руками творять народну культуру. А також неодноразово звертатися до мера міста та його заступників, до редакцій газет, телебачення, до комітету з питань регуляторної політики, і т.д.

Ми не змінюємо спеціалізацію магазину, бо впевненні і нам здається,що всі це розуміють,на центральній вулиці столиці України повинен бути магазин українських сувенірів.

Особливо тепер, коли в країні підйом патріотизму, національної свідомості,коли ми виборюємо право на незалежність та національне самоусвідомлення як нації, ми, чи не єдині, пропагуємо українську символіку та українські товари.

Кияни та гості столиці, повинні мати змогу придбати українські сувеніри та національну символіку в спеціалізованому магазині, де можна розрахуватись не тільки готівкою,а й кредитною карткою та отримати фіскальний касовий чек, а не на стихійних столиках.

Наш магазин залишився єдиним у місті по продажу українських сувенірів, уже ліквідовано два салони на вул. Богдана Хмельницького, магазини на

ОБ'ЄДНАННЯ ПРАЦІВНИКІВ КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

02218 , м. Київ , вул. Сєрова , 36 , кв. 61 , код ЄДРПОУ 39292050 , e-mail:tamaramgo @ gmail.com

Вих. № 05/18

від «22» липня 2015 р.

Голові Постійної комісії Київради з питань культури та туризму Бондаренко В.Д.

Шановний Володимире Дмитровичу!

Звертаюсь з приводу актуального та болючого питання культури столиці України — міста Києва.

У місті Києві, за адресою: вул. Хрещатик, 32 знаходиться єдиний у столиці України магазин з реалізації сувенірів з української символіки під назвою „Сувеніри". Це єдиний магазин, у якому 95% асортименту складають вироби усіх напрямів народної творчості українських мистців з усіх регіонів нашої держави.

Просимо підтримку комісію встановити для магазину „Сувеніри" 4% орендної ставки, де єдиний можливість підтримати у цей важкий час здобутки нашої культури.

Керівник (Голова) _____ Ілля Кравченко

Конт.тел: (063) 811-61-5

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ОБ'ЄДНАННЯ ПРАЦІВНИКІВ КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ" Ідентифікаційний код 39292050 УКРАЇНА

Лист Дарницької РДА від 23.07.15 №03/283-499 вих

Комунальне підприємство „Дарницький медичний центр"

м.Київ 02091
вул.Харківське шосе, 121
т.560-51-73

Код ЄДРПОУ 34840585
р/р 26004000025334 в ПАТ „Укрсоцбанк"
Код БАНКУ 300023

1.1.26

№8 від 20.07.2015 р.

Голові постійної комісії Київської
Ради з питань власності
Береговому Ю. М.
вул.Хрещатик, 36, Київ, 01044

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЛИП 2015
Вх. № 08/12898

Голові Дарницької в місті Києві
державної адміністрації
Синцову Г.Л.
Директора КП «Дарницький
медичний центр»
Закордонця Р.М.

З А Я В А

На теперішній час у встановленому порядку між КП «Дарницький медичний центр», Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією та комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр №2 Дарницького району міста Києва» укладено відповідно до вимог Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва , затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015р. № 415/1280 (надалі – Положення), договорів від 15.06.2015р. № 50/2015 про передачу майна територіальної громади міста Києва, загальною площею 48,20 кв. м, за адресою Харківське шосе, 121, корпус 6, для розміщення закладу охорони здоров'я.

Згідно з п. 3.1 вказаного договору розмір орендної плати за перший місяць користування об'єктом оренди **складає 6 477,67 грн. без ПДВ**. Відповідно до п. 3.2 договору розмір орендної плати за кожний наступний місяць визначається з урахуванням індексу інфляції за попередній місяць, опублікованому у поточному місяці. Платежі щомісячно стрімко зростають.

Згідно з п.3.4 додатково до орендної плати нараховується податок на додану вартість у розмірах та порядку, визначених законодавством України, який сплачується орендарем разом з орендною платою.

Відповідно примітки 2 Додатку 3 до наведеного рішення постійною комісією Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Отже, звертаюся до Вас, шановний Юрію Миколайовичу, з проханням зменшити орендну ставку за строкове платне користування об'єктом оренди з 10% на 5% , що дасть змогу забезпечити надання якісної медичної допомоги пільговим категоріям населення Дарницького району та покрити всі необхідні витрати для проведення ремонтних робіт орендованого приміщення.

Одночасно, прошу залишити без розгляду лист до Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вх. від 26.06.2015 № 101/3847 .

Директор Р.М. Закордонець

1.1.20.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЛИП 2015
Вх. № 08/13355

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.07.2015 101-7327/01
08/283-499 вих № 23.07.2015
на № 8 від 20.07.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Директору комунального підприємства «Дарницький медичний центр» Закордонцю Р.М.

Про оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.07.2015 № 08/283-499 вих Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією, у межах наданих повноважень, уважно розглянуто та опрацьовано заяву КП «Дарницький медичний центр» від 20.07.2015 № 8 щодо зменшення орендної ставки за строкове платне користування об'єктом оренди з 10% на 5%, про що повідомляємо наступне.

На виконання п. 1.2.17 протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності від 19.05.2015 № 34 на підставі розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 15.06.2015 № 371 між райдержадміністрацією, комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр №2 Дарницького району міста Києва» та КП «Дарницький медичний центр» укладено договір № 50/2015 від 15.06.2015 про передачу майна територіальної громади міста Києва, площею 48,20 кв. м на Харківському шосе, 121, в оренду з метою використання об'єкта під розміщення приватного закладу охорони здоров'я, строком дії з 15.06.2015 до 13.06.2018.

Відповідно до п. 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 встановлено, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовується у розмірі 50 % встановленого обсягу, крім ставок, визначених пунктами 1 - 5 таблиці 2 Методики, та орендної плати, визначеної за результатами конкурсу на 1 рік з дати набрання чинності рішення, яке набуло законної юридичної сили з дня оприлюднення від 15.07.2015, про що підприємства-балансоутримувачів повідомлено листом райдержадміністрації від 15.07.2015 № 101-6978/01. Незалежна оцінка об'єкта оренди здійснена суб'єктом оціночної діяльності станом на 31.12.2014.

Отже, зменшення орендної ставки на сьогоднішній день вважаємо не доцільним, оскільки орендні платежі орендареві і так будуть на рік зменшені удвічі на виконання вимог рішення.

Проте, враховуючи, що підприємство перебуває у сфері управління райдержадміністрації, клопочемо стосовно зменшення орендної ставки за строкове користування об'єктом оренди з 10% на 5% з 16.07.2016, а КП «Дарницький медичний центр» пропонуємо повторно та завчасно звернутися до постійної комісії Київради з питань власності щодо порушеного питання.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42

0008812

1.1.21

ДЕРЖАВНА ВЕТЕРИНАРНА ТА ФІТОСАНІТАРНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
„ЦЕНТР ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТВАРИН"

01103 М.КИЇВ ВУЛ.САЛТИКОВА-ЩЕДРІНА, 2 КОД ЄДРПОУ 37100317 ТЕЛ./ФАКС 044/2457666

Державна ветеринарна
та фітосанітарна служба України
Державне підприємство
"Центр охорони здоров'я тварин"
Ідентифікаційний код 37100317
вх. № 61
"21" 07 2015 р.
01103, м.Київ, вул. Салтикова-Щедріна, 2

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Береговому Юрію Миколайовичу

т.в.о. Директора Державного підприємства
«Центр охорони здоров'я тварин»
Рудь Оксани Іванівни

ЗАЯВА

Згідно наказу №16 від 26.01.2015 р. Державної ветеринарної та фітосанітарної служби України «про припинення діяльності Державної установи «Центр охорони здоров'я тварин у м. Києві»», що фінансувалась із бюджету України, правонаступником фінансових зобов'язань Державної установи «Центр охорони здоров'я тварин у м. Києві» визначили Державне підприємство «Центр охорони здоров'я тварин» із госпрозрахунковою формою фінансування.

Відокремлений структурний підрозділ державного підприємства «Центр охорони здоров'я тварин» Пункт ветеринарної медицини Дніпровського району, який знаходиться за адресою вул. Райдужна, 67, проводить лікувальну, профілактичну та протиепізоотичну роботи по недопущенню, нерозповсюдженню хвороб тварин та захворювань спільних для людей і тварин у Дніпровському районі м. Києва. Проводиться тісна робота з працівниками райдержадміністрації, СЕС, КП «Центр ідентифікації тварин», КП «Притулок для тварин» щодо розслідування покусів людей тваринами, участі у НПК при адміністрації, накладання карантинних обмежень у районі тощо. Лікувально – профілактичні заходи та міроприємства проводять у Пункті ветеринарної медицини Дніпровського району по помірним тарифам, у кілька разів менших за тарифи приватних лікарень ветеринарної медицини Дніпровського району, що дає можливість малозабезпеченим громадянам отримувати висококваліфіковану ветеринарну допомогу.

У зв'язку з вищезазначеним, оренда приміщення, вул. Райдужна,67, загальною площею 129,3 м^2, яке перебуває на балансі КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» під Пункт ветеринарної медицини Дніпровського району ДП «ЦОЗТ» з 2003 року складала 1 грн./рік, а станом на 14.07.2015 року складає 13454,03 грн./місяць, що є непомірно великою вартістю оренди для Державного підприємства «Центр охорони здоров'я тварин» Пункт ветеринарної медицини Дніпровського району.

Просимо зменшити орендні ставки:

- для основної площі (52,8 м^2) – з 15% до 8%;
- для складських приміщень (11,8 м^2) – з 8% до 3%;
- для місць загального користування (64,7 м^2) – з 3% до 1%.

Т.в.о. директора **О.І.Рудь**

Державна ветеринарна та фітосанітарна служба України
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТВАРИН"
Ідентифікаційний код 37100317

1.1.22

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«РОЯЛ СЕРВІС»

м. Київ, вул. Братиславська, 3В
тел.518-8455 / 518-71-55, тел./факс 518-37-02
р/р 26003060715324 Ф-Я «Розрахунковий центр» ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 320649, код ЗКПО 24575679

№ 12 від 26.07.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13306

Голові Комісії
з питань власності
Береговому Ю.М.

1.1.22

Шановний Юрію Миколайовичу!

З 1997 наше підприємство орендує приміщення площею 556 кв. м. На даний час оренда здійснюється на підставі договору оренди від 29.11.12, згідно з умовами якого підприємство орендує 340 кв.м. під СТО з орендною ставкою **20%** та 216 кв.м. під гараж з орендною ставкою 12%.

Весь час ТОВ «Роял-Сервіс» безкоштовно допомагаю в ремонті автомобілів швидкої допомоги Київської міської клінічної лікарні швидкої допомоги.

Відразу після майданівських подій підприємство переживало скрутні часи і тому звернулося до комісії з питань власності зменшити орендну ставку. Протоколом від 01.04.14 нашому підприємству знижено орендну ставку до 15% за СТО та 8% під гараж.

За час розгляду нашого звернення та виготовлення протоколу економічна ситуація покращилася і наше підприємство добровільно відмовилось від можливості знизити орендну ставку і зміни до договору оренди не вносились. ТОВ «Роял-Сервіс» продовжувало своєчасно сплачувати орендну плату з ставками відповідно 20% та 12%. Внаслідок цього за 13 місяців до бюджету міста Києва не зменшено надходжень від нашого підприємства на суму понад 150 тисяч гривень.

Проте, починаючи з лютого 2015 року зважаючи на інфляційні процеси фактична орендна плата зросла майже удвічі і складає 97 грн. за 1 кв.м. Складана економічна ситуація змушує ТОВ «Роял-Сервіс» шукати шляхи зниження затратної частини. Вивченням ринку нерухомості з'ясовано, що комерційна пропозиція оренди приватних приміщень такої площі **у цьому районі складає від 30 до 60 грн.** за 1 кв.м. (копії роздруківок з інтернету додаються). При цьому стан усіх цих приміщень є кращим ніж займане нами приміщення.

Зважаючи на те, що підприємство стільки часу працює у цьому приміщенні не хочеться переїжджати на нове місце.

У зв'язку з цим прошу розглянути питання внесення змін до істотних умов договору оренди - **зниження орендної ставки до 10% за розміщення СТО та 6%** під гараж з 01 серпня 2015 року. За такої умови вартість оренди квадратного метра з супутніми витратами зменшиться майже удвічі і складатиме **50 грн**.

Під час прийняття рішення просимо врахувати:

1. Допомогу в ремонті автомобілів швидкої допомоги.
2. Відмова від зменшення оренди на загальну суму понад 150 тис. грн.
3. Чинний договір оренди закінчується через 4 місяці.
4. Оренда в приватному секторі дешевша.

Додаток: на 13 арк..

З повагою,
Директор ТОВ «Роял-Сервіс» **О. Левик**

Товариство з додатковою відповідальністю
„Агентство Союздрук" Код ЄДРПОУ 38272410
03113,м. Київ-113, вул. Дружківська, 10
т/ф. 443-11-03
info@souzdruk.com.ua

СОЮЗ ДРУК

Общество с дополнительной ответственностью
„Агентство Союзпечать" Код ЕГРПОУ 38272410
03113,г.Киев-113, ул.Дружковская, 10
т/ф. 443-11-03
info@souzdruk.com.ua

42

1.1.23

22.07.2015р.№04-511.

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Береговому Ю.М.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1015.
представника ТДВ «Агентство Союздрук»
Поштара П.С.,
що діє на підставі довіреності № 2 від 30.01.2015 року

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЛИП 2015
Вх. № 08/13068

Про продовження терміну
дії договору оренди майна комунальної власності

ТДВ «Агентство Союздрук» змушене повторно звернутися **Голові постійної комісії Київради з питань власності про** надання відповідного висновку про продовження дії договору оренди № 316 від 07.05.2012 року, укладеному ТДВ «Агентство Союздрук» з орендодавцем Головним управлінням комунальної власності м. Києва, оскільки наше клопотання викладене в листі від 25.02.2015р. № 04-138 до цього часу не розглянуто по суті, про що свідчить відсутність відповіді.

Агентство Союздрук на підставі рішення Київської міської ради № 35/195 від 26.09.2002 року, договору оренди № 124-гру(ДП)/04 від 19.04.2004 року, укладеному з КП «Київський метрополітен», понад 10 років орендує частину вестибюлю № 1» площею 8,9 кв.м. станції метро «Видубичі» Сирецько-Печерської лінії Київського метрополітену.

Проектна документація на розміщення кіоску «Преса» безпосередньо у вестибюлю № 1 станції метро «Видубичі» була розроблена в 2003 році Державним підприємством «Проектний інститут «Укрметротонельпроект».

Дозвіл № 52 на початок роботи зазначеного вище торговельного кіоску було надано Головним управлінням МНС України в м. Києві 9 серпня 2004 року.

Агентство протягом терміну дії договірних орендних відносин добросовісно виконує взяті на себе зобов'язання, своєчасно і в повному обсязі сплачуючи орендну плату, суворо дотримуючись норм і правил пожежної безпеки.

Відповідно до існуючої процедури, в зв'язку із закінченням 29 березня 2015 року чергового договору оренди № 316 від 07.05.2012 року, ТДВ «Агентство Союздрук» листом від 25.02.2015р. № 04-138 **постійної комісії Київради з питань власності** із заявою про надання висновку необхідного для його продовження.

Аналогічний висновок за № 116 від 19.04.2012 року надавався постійною комісією Київради з питань власності для укладення договору № 316 про передачу майна територіальної громади в оренду від 07.05.2012 року з Орендодавцем- Головним управлінням комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Враховуючи викладене вище, стан бюджету м. Києва, керуючись основними функціями та напрямками роботи постійної комісії Київради з питань власності, повторно просимо оперативно розглянути на черговому засіданні комісії питання продовження дії договору оренди № 316 від 07.05.2012 року, укладеному ТДВ «Агентство Союздрук» з орендодавцем – Департаментом комунальної власності м. Києва та надати відповідний висновок.

Просимо розглянути.

З повагою, **П.С. Поштар**

1.1.23.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.04.2015 № 062/07/10-3858
на №_____ від _____

Постійна комісії Київради з питань власності

Відповідно до доручення постійної комісії Київради з питань власності від 05.03.2015 № 08/283-115вих у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТДВ «Агентство Союздрук» щодо продовження терміну дії договору оренди частини вестибюлю № 1 на станції метро «Видубичі» площею 8,90 кв. м.

Повідомляємо таке.

КП «Київський метрополітен» листом від 05.01.2015 № 1-НЗК повідомив Департамент комунальної власності м. Києва», що об'єкт оренди визначений тимчасовими огороджувальними конструкціями (кіоск) на станції метро «Видубичі» загальною площею 8,90 кв. м, переданий в орендне користування ТДВ «Агентство Союздрук» не відповідає вимогам Правил пожежної безпеки в метрополітенах, затверджених наказом Міністерства інфраструктури України від 20.06.2012 № 335.

Листом від 02.02.2015 № 062/07/10-1009 Департамент комунальної власності м. Києва повідомив ТДВ «Агентство Союздрук» про закінчення 29.03.2015 терміну дії договору оренди від 07.05.2012 № 316 та про необхідність повернення об'єкта оренди за актом приймання-передавання КП «Київський метрополітен».

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

283/47
від 10.04.2015

1.1.24.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.07.2015 № 062/07/18-7328
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано пропозиції Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації щодо внесення змін до діючих договорів оренди нежитлових приміщень в частині цільового використання об'єкту оренди.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди нежитлових приміщень, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

Додатки: на 1 арк.

Перший заступник директора С. Корнієць

Шалюта
Василенко
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
02 ЛИП 2015
Вх. № 08/11821

Додаток
до листа Депратаменту комунальної власності м. Києва
від «02. 07.» 2015 року № 062/07/18-7328

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації та до договорів оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди та орендна плата за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОМБУДКОМПЛЕКТ» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЕЦЬКА., № 18 Солом'янський район, ЖБк - 3-поверховий, адміністративне, 1 поверх, Площа, кв.м – 614.90	РОЗМІЩЕННЯ ЛОМБАРДУ 1 поверх, Площа, кв.м – **9.80**	30%	2974.43	до 18.09.2016	**Погодити зміну цільового використання** з розміщення торговельних об'єктів з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів та торговельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою на розміщення архіву (надання послуг з архівної обробки, зберігання та цифрової обробки документації підприємств та організацій міста Києва)
			РОЗМІЩЕННЯ АРХІВУ (надання послуг з архівної обробки, зберігання та цифрової обробки документації підприємств та організацій міста Києва) 1 поверх, Площа, кв.м – **50.20**	2%	10.06.2015		
			Договір оренди від 19.09.2013 № 352 74.29 грн за 1 кв.м	49.57	30.11.2012		

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

1.11.25.

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
E-mail: zagal@SoloR.DA.Kyiv.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

01.07.2015 № 108-9776/01
на № _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
01 ЛИП 2015
Вх. № 08/11683

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від 20.05.2015 ПП «Колос» з проханням зменшити орендну плату за використання нежитлового приміщення в будинку № 16/14 на вул. Мартирасяна загальною площею 81,7 кв.м з 5% до 3% від незалежної оцінки приміщення.

Цільове призначення приміщення надання побутових послуг (ремонт взуття, ремонт годинників).

У зв'язку з підвищенням рівня інфляції майже вдвічі збільшився розмір орендної плати, що призводить до неспроможності орендаря щодо її сплати.

На підставі вищезазначеного Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди укладеного з ПП «Колос» в частині зменшення розміру орендної ставки з 5% до 3% за використання нежитлового приміщення в будинку №16/14 на вул.Мартирасяна загальною площею 81,7 кв.м (надання побутових послуг,ремонт взуття, ремонт годинників).

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
08 ЛИП 2015
Вх. оригінал

Лук'янюк
Зелена
2070934

1.1.26.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24 07 2015 № 062/07/20-8290
на №_____ від _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

У разі укладання договору оренди після набрання чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", договір має бути приведений у відповідність до вимог зазначеного Положення.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ЛИП 2015
Вх. 08/13193

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ЛИП 2015
Вх. № 08/13193

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "24" 07 2015 р.
№ 062/07/20-8290

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"							
1	ЗАКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВНЕШТРАНС" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Виборзька 111 , К.16 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Мийка 2-х поточн., Загальна площа 532 кв.м.	Розміщення офісних приміщень 2 поверх площа 155,00 кв.м.	15 %	28341,25 / 27.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.04.2012 № 197, 77,48 грн. за 1 кв.м.	182,85	30.04.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНОНОВИЧ ГАЛИНА МЕФОДІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Академмістечко" б/н Святошинський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 10682 кв.м.	Розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів приміщення переходу вестибюлю № 1 площа 5,78 кв.м.	50 %	17319,69 12.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.06.2012 № 361, 275,61 грн. за 1 кв.м.	2996,48	28.02.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.27.

КИЇВСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ФОНД

01001, м. Київ, вул. Липська, 16, тел. 253-25-75, 235-44-73
Розрахунковий рахунок № 2600800991077 в КБ «Хрещатик»
МФО 300670, ідентифікаційний код 39470140

28.07.15 № 67

на № _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЛИП 2015
Вх. № 08/13416

Шановний Юрію Миколайовичу!

Благодійна організація «Київський дитячий фонд» є неприбутковою організацією, яка знаходиться за адресою: вул. Липська, 16-А.

Витрати на оренду приміщення та комунальні послуги сплачуються коштами Київської міської державної адміністрації, що передбачені міською цільовою програмою «Соціальне партнерство». Кошти на 2015 рік передбачені згідно з наказом управління у справах жінок, інвалідів, ветеранів війни та праці від 12.02.2015 № 3 (копія додається).

28 липня 2015 року на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності розглядалося питання щодо продовження оренди Київському дитячому фонду (п.1.1.18 від 28.07.2015 року). Комісія підтримала продовження договору оренди.

До цього 24.06.2015 на постійній комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики (витяг з протоколу № 18 від 24.06.2015 додається) теж було підтримано питання продовження договору та зменшення орендної ставки Київському дитячому фонду.

Понад 27 років Київський дитячий фонд здійснює свою діяльність у м. Києві за адресою Липська, 16-А. Основною метою його діяльності є благодійна допомога дітям м. Києва: дітям-сиротам, дітям із соціально незахищених сімей, дітям, які знаходяться під опікою, а на сьогодні і дітям-переселенцям. Щороку фонд забезпечує випускними костюмами дітей-сиріт та дітей, які знаходяться під опікою, учнів 9 і 11 класів. Для дітей з малозабезпечених сімей Київський дитячий фонд щороку проводить в театрах столиці акції, присвячені зустрічі Нового року та Різдва Христового, Міжнародного дня захисту дітей, Міжнародного дня інвалідів, Дня Святого Миколая, в дитячому парку Пущі-Водиці – народних свят "Масляна" та "Івана Купала". Уже другий рік поспіль фонд допомагає дітям, батьки яких загинули під час АТО, або знаходяться на війні.

Зважаючи на нашу діяльність та постійну співпрацю з Київською міською державною адміністрацією, просимо Вас, шановний Юрію Миколайовичу, встановити орендну плату на всю площу 1% від вартості, визначеної експертним шляхом.

Заздалегідь вдячна за розуміння та підтримку.

Додаток на 6 арк.

З повагою,
Голова Київського дитячого фонду Н. Семенюк

Благодійна організація «Київський дитячий фонд» Ідентифікаційний код 39470140 м. Київ

Новий
1.1.28

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.07.2015 № 101-7326/02

на № _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13244

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЛИП 2015
Вх. Оригінал

Про внесення змін

Шановний Юрію Миколайовичу!

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація листом від 16.07.2015 № 101-7041/01 зверталася до Вас із проханням розглянути питання щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Ялтинській, буд. 14, та на вул. Ілліча, буд. 10/5, Головному управлінню статистики у м. Києві та ОСН «Будинковий комітет «Вулиця Крупської, 10», відповідно, у частині зменшення орендованої площі та продовження їх терміну на новий строк із встановленням річної орендної плати у розмірі 1 грн. на рік, керуючись Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Проте, рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), що офіційно набуло чинності від 15.07.2015, затверджено Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва у новій редакції та визнано таким, що втратило чинність рішення Київради від 22.09.2011 № 34/6250.

Відповідно до п. 24 таблиці 2 додатку 3 до Рішення, орендна ставка за використання нерухомого майна з метою розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету, становить 3% від вартості об'єкта оренди, визначеної експертним шляхом.

Отже, просимо Вас з метою подальшого приведення орендної ставки у відповідність та здійснення встановлених організаційно-правових заходів згідно із вимогами чинного законодавства позицію 1 додатку до вказаного листа залишити без розгляду, а позицію 2 додатку викласти у новій редакції.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Лозовий

Калашник 564 98 42

0008810

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
27.07.2015 № 101-7326/02

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що передано до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «БУДИНКОВИЙ КОМІТЕТ «ВУЛИЦЯ КРУПСЬКОЇ, 10» Форма власності – приватна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ІЛЛІЧА, 10/5 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 66,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 21,40	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.08.2012 № 21/2012 1 грн. на рік		16.07.2015 16.07.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

1.1.29

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.07.2015 № 102/03/26-7141

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: перелік нежитлових приміщень на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/B266

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м/ 1 год	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛИС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 81/1 Деснянський район НБк – 6- поверховий Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО АВТОМАТУ, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ 1 поверх Площа, кв.м – 2,00	9 % 86,82	173,63 10.07.2015 10.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

1.1.30

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.07.2015 № 062/07/12-8320
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПП «Лівий берег» щодо внесення змін в договір оренди нежитлових приміщень на вул. Мілютенка, 34 літ. А.

З метою розгляду питання про зміни істотних умов договору оренди ПП «Лівий берег» надало до Департаменту три підписані примірники змін до істотних умов договору оренди в частині зміни мети використання.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір про внесення змін.

Додаток: перелік змін до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська І.М. 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13229

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "24" липня 2015 р.
№ 062/07/12-8320

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛІВИЙ БЕРЕГ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МІЛЮТЕНКА 34 ЛІТ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 848,5 кв.м.	СУБ'ЄКТ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (майстерня дрібного ремонту одягу) 1, 2, 3 поверхи площа 72,80 кв.м.	5 %	3865,64 / Червень 2015	До 05.05.2017	Погодити (зміна призначення: було офіс)
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1559, 76.83 грн. за 1 кв.м.	53,10	30.09.2012		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.31,

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.07.2015 № 062/07/20-8288
на №_____ від _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФО-П Куц П. В. щодо продовження терміну дії договору оренди приміщення переходу вестибюлю № 1 станції метро «Академмістечко» площею 3,87 кв. м.

Разом з тим, повідомляємо що, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 19.05.2015 року (п. 1.1.10 протоколу № 34) погоджено питання щодо встановлення ФО-П Куц П. В. орендної ставки у розмірі 7% за користування приміщенням загальною площею 6,87 кв. м на станції метро «Академмістечко».

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди, шляхом укладання договору оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ЛИП 2015
Вх. № 08/13/83

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "___"_____2015 р.
№ 062/07/20-_____

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КУЦ ПОЛІНА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Академмістечко" б/н Святошинський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 10682 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів приміщення переходу вестибюлю № 1 площа 6,87 кв.м.	7 %	2771,15 12.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.06.2012 № 398, грн. за 1 кв.м.	403,37	28.02.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.32.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

20.07.2015 № 108-108 77/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності звернення ТОВ «Вектор» від 23.06.2015 щодо зменшення орендної ставки нежитлового приміщення на площі 255,0 кв.м для розміщення об'єкту з продажу продовольчих товарів до 4 % та на площі 20,0 кв.м для розміщення об'єкту з продажу підакцизної групи до 10% за використання нежитлових приміщень, загальною площею 275,0 кв.м, які розташовані за адресою: м. Київ вул. Озерна, 9.

Додається копія листа: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЛИП 2015
Вх. № 08/12899

Лук'янюк
Бучинська
207-09-32

1.2.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.07.2015 № 0620/7/17-8210
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 26.06.2015 № 91(4687).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту, зазначеному у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди.

Перший заступник директора С. Корнієць

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛИП 2015
Вх. № 08/13155

Додаток 1 до листа
від 22.07.2015
№062/07/17-8210

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 26.06.2015 № 91(4687)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 7							
1	ФО-П ЮСЬКОВА О.В.	Котельникова Михайла, 95, К.1 2 поверх площа 24,40 кв.м.	2 роки 364 дні	Приватний заклад охорони здоров'я (УЗД діагоностика)	10 %	138,59	3381,67

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

1.2.2

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

23.07.2015№ 106-5801
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано звернення та пакет документів Всеукраїнської громадської організації «Український молодіжний собор» щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 80,00кв.м по проспекту Г. Гонгадзе,7-А.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, за результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 23.06.2015 №88 (4684), та враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 80,00кв.м по проспекту Г. Гонгадзе,7-А єдиному претенденту на право оренди - ВГО «Український молодіжний собор».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
тел. 417-55-05

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛИП 2015
Вх. № 08/13146

0231159

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 23.06.2015 №88 (4684)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «УКРАЇНСЬКИЙ МОЛОДІЖНИЙ СОБОР» Форма власності – колективна Форма фінансування – членські внески, пожертви, неприбуткова організація	ГОНГАДЗЕ ГЕОРГІЯ ПРОСП., 7-А Подільський район, НБк - 2-поверховий , адміністративне, Площа, кв.м – 1530,00	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ 20,00 60,00 1-й поверх Площа, кв. м. – 80,00	1% 4%	3184,37 22.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Надається вперше єдиному претенденту	39,80	31.01.2015		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

1.2.3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.07.2015 № 062/07/20-8227
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договорів оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб на укладання договорів оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва, а саме:

від ТОВ «Український портал медичного обладнання» щодо надання в оренду нежитлових приміщень на 1 поверсі у будинку № 8, К. 1 на вул. Кондратюка загальною площею 94,50 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (комп'ютерний томограф);

від ФО-П Сташейко С. О. щодо надання в оренду нежитлових приміщень на 3 поверсі у будинку № 121 К. 7 на Харківському шосе загальною площею 19,11 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 26.06.2015 № 91 (4687), ТОВ «Український портал медичного обладнання» та ФО-П Сташейко С. О. є єдиними претендентами на оренду вищезазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договори оренди з єдиними претендентами–фізичними та юридичними особами на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик від 26.06.2015 № 91 (4687).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 26.06.2015 № 91 (4687) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора С. Корнієць

Шалюта
Римаренко 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛИП 2015
Вх. № 08/13/50

Додаток до листа
від 22.07.2015 № 062/07/20-8227

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями
у газеті "Хрещатик" від 26.06.2015 № 91(4687) (до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1							
1	Фізична особа - підприємець Сташейко Світлана Олександрівна (КОД 2409610183)	Харківське Шосе 121 К. 7 3 поверх площа 19,11 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення приватного закладу охорони здоров'я	10 %	145,21	2775,00
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8							
2	ТОВ "УКРАЇНСЬКИЙ ПОРТАЛ МЕДИЧНОГО ОБЛАДНАННЯ" (КОД 37331270)	Кондратюка Юрія 8 К.1 2 поверх площа 94,50 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення приватного закладу охорони здоров'я (комп'ютерний томограф)	10 %	160,67	15183,33

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

1.2.4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2015 № 062/07/20-7994
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 26.06.2015 № 91 (4687) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту щодо майна розташованого на Трухановому Острові, 25 – майдан, пляж «Центральний» загальною площею 180,00 кв. м до Департаменту комунальної власності м. Києва надійшла заява від Київської міської громадської організації «Довічне право інваліда», з пропозицією цільового використання: виконання статутних завдань та втілення в життя програми громадської організації «Відродження України».

Разом з тим, рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 508/1372 Київській міські організації інвалід «Довічне право інваліда» надано в орендне користування нежитлові приміщення на вул. Пожарського, 1 загальною площею 112,90 кв. м для розміщення вказаної організації.

Враховуючи викладене Департамент комунальної власності м. Києва пропонує відхилити заяву надану Київській міські організації інвалід «Довічне право інваліда» та погодити укладання договору оренди споруди - бетонне покриття на Трухановому Острові, 25 – майдан, пляж «Центральний» загальною площею 180,00 кв. м з єдиним претендентом ФО-П Соболєвим І. А. та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи передбачені Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 відповідно до додатку.

Перший заступник директора С. Корнієць

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
21 ЛИП 2015
Вх. № 08/12953

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа
від 17.07.2015 № 062/07/20-7994

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 26.06.2015№ 91(4687)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки майна	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «ПЛЕСО»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ СОБОЛЄВ ІГОР АНАТОЛІЄВИЧ	Труханів острів, 25 – майдан, пляж «Центральний» споруда – бетонне покриття площа 180,00кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення ресторанів, кафе, барів, закусочних, буфетів, кафетеріїв, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи	20 %	30.04.2015	54773,20

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

1.2.5.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.07.2015 № 062/07/20-8289
на №_____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 03.07.2015 № 94 (4690) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Крім того, повідомляємо, що у зв'язку з набранням чинності рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» та відповідно до пункту 7 вказаного рішення, у додатку до цього листа застосовані нові орендні ставки.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ЛИП 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ЛИП 2015
Вх. № 08/13184

П-06251/600

Додаток до листа
від 24.07.2015 № 062/707/20-8289

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 03.07.2015№ 94 (4690)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення експертної оцінки	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	Філія – Головного управління по м. Києву та Київській області ПАТ "Держаний ощадний банк України"	Комарова Космонавта просп. 3 , к.12 1 поверх площа 2,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення банкомату	40 %	30.04.2015	2100,0
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
2	ФО-П Давидовський Віктор Анатолійович	Харківське Шосе 156 1 поверх площа 19,40 кв.м.	2 роки 364 дні	надання побутових послуг (фотопослуги)	5 %	31.05.2015	1449,19
3	ФО-П Парфьонова Олена Ігорівна	Пулюя Івана 5 літ.А 1 поверх площа 13,00 кв.м.	2 роки 364 дні	торгівля зоотоварами та ветеринарна аптека	18 %	31.03.2015	5318,00
4	ФО-П Парфьонова Ірина Олександрівна	Пулюя Івана 5 літ.А 1, 2 поверхи. підвал площа 51,50 кв.м.	2 роки 364 дні	Офіс	15 %	31.03.2015	15709,64
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"							
5	Комунальна служба перевезень (КМДА)	Корольова Академіка 7 літ. А 4 поверх площа 142,50 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення комунального підприємства	15 %	31.01.2015	26922,19

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

1.2.6

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.07.2015 № 107-5634/30

на № _____ *від* _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЛИП 2015
Вх. № 08/12838

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЛИП 2015
Вх. Дистан

Щодо пункт 1.2.4 витягу протоколу № 39 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 07.07.2015

Шановний Юрію Миколайовичу!

Святошинською районною в місті Києві в газеті «Хрещатик» від 03.06.2015 № 77 (4673) було опубліковано оголошення про намір передати майно в оренду для вивчення попиту.

Протягом десяти робочих днів Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією приймалися заяви про намір взяти майно в оренду. Так, до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа-підприємець Карцелюба Ю. В. з заявою від 15.06.2015 № 77/15 (без підтверджуючих документів та копії відповідної ліцензії) про намір взяти в оренду нежитлове приміщення площею 27,0 кв м за адресою вул. Рикова, 2, для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

У зв'язку з тим, що в заяві ФОП Карцелюби Ю. В. були вказані невірні дані Святошинською районної в місті Києві державною адміністрацією було відмовлено, так як в оголошенні вказана площа об'єкта становить 25,17 кв м.

ФОП Карцелюба Ю. В. звернулася до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації з повторним зверненням від 23.06.2015 № 79/15 щодо порушення вимог опублікування оголошення, а саме не вказана сума орендної плати та вказана помилка щодо площі приміщення не може бути підставою відмови. Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250 вимог до оголошення про намір передати майно в оренду немає.

Таким чином, Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути вказану ситуацію та погодити надання в

012860

оренду єдиному претенденту ФОП Сарнову О. І. або проведення конкурсу вказаного об'єкту оренди.
Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. М. Жидченко

Кравченко Олександр Олександрович 4500715

1.3.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.07.2015 № 062/07/19-8295
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення та пакет документів Державної установи «Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України» (далі – установа) щодо надання в оренду нежитлових приміщень у будинку № 9 літ. А, А2 (корпус № 1) на пров. Георгіївському загальною площею 790,60 кв.м для розміщення державного закладу у сфері охорони здоров'я, який утримуються за рахунок державного бюджету та строк 1 рік.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу установа надала до Департаменту заяву про оренду за формою та документи згідно з переліком, що визначені у додатку 3 Положення.

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення для розміщення державного закладу у сфері охорони здоров'я, який утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу установі зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди між Департаментом та установою на строк 1 рік.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13237

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа партаменту комунальної власності м. Кива
від "24" 07 2015 р. № 062/07/19-8295

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - МІСЬКИЙ НАУКОВИЙ ІНФОРМАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР МЕДИЧНОЇ СТАТИСТИКИ							
1	Державна установа "Київський міський лабораторний центр держсанепідемслужби України" Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Георгіївський Пров. 9 Літ.а,а2 (корп.1) Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 3685,2 кв.м.	розміщення державного закладу у сфері охорони здоров'я, який утримуються за рахунок державного бюджету 3,4 поверхи площа 790,60 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік	1 рік	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

1.3.2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.07.2015 № 062/07/17-8296
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва (далі – центр) щодо надання в оренду нежитлових приміщень в будинку № 15а літ. А на вул. Якуба Коласа загальною площею 33,80 кв.м для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу центр надав до Департаменту заяву про оренду за формою та документи згідно з переліком, що визначені у додатку 3 Положення.

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу центру зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди між Департаментом та центром на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ЛИП 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13236

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "24". 07. 2015 р. № 062/07/17 -8296

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ -КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ЦЕНТР ЕКСТРЕНОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА МЕДИЦИНИ КАТАСТРОФ М.КИЄВА (КОД 39007616) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Якуба Коласа 15 А літ.А Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 262,4 кв.м.	для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх площа 33,80 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	

Начальник відділу О.Шалюта

1.3.3.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

24.07.15 № 10210 3/26-7120

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу згідно з додатком.

Додаток: 1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ЛИП 2015
Вх. 08/13230

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЛИП 2015
Вх. № 08/13230

Сердюк
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
від_____ №_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО – ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Драйзера Теодора, № 19, Деснянський район НБк – 7 - поверховий Площа, кв.м – 8301,10	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх кв.м – 34,40 підвал кв.м – 60,00 Загальна площа, кв.м – 94,40	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

42

1.4.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.07.2015 № 062/07/11-8226
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про проведення конкурсу
на право оренди.

На підставі звернення ФО-П Міщенка П. Ф., Департаментом комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) підготовлено публікацію у газеті «Хрещатик» від 03.07.2015 № 94 (4690) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», зокрема щодо нежитлових приміщень за адресою: Харківське Шосе, 121 К. 1 загальною площею 2,0 кв.м для розміщення автомату, що відпускає продовольчі товари (гарячі напої), які обліковуються на балансі Київської міської клінічної лікарні № 1.

Враховуючи, що за результати вивчення попиту в газеті «Хрещатик» 03.07.2015 № 94 (4690) на зазначений об'єкт надійшло декілька звернень від суб'єктів господарської діяльності, просимо розглянути питання щодо оголошення конкурсу на право оренди вказаного об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та здійснити відповідні організаційно-правові дії щодо проведення конкурсу на право оренди.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 03.07.2015 № 94 (4690) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора С. Корнієць

Шалюта
Римаренко 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛИП 2015
Вх. № 08/13149

Додаток до листа
від 22.07.2015 № 062/07/11-8226

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 03.07.2015 № 94 (4690)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1						
1	Харківське Шосе 121 К. 1 1 поверх площа 2,00 кв.м. Ініціатор – ФО-П Міщенко П. Ф. Заявники: ФО-П Ващилко Т. Л., ФО-П Корсакова О. Г., ТОВ «Перша Чарівна Скриня»	2 роки 364 дні	для розміщення автомату, що відпускає продовольчі товари (гарячі напої)	9 %	202,88	405,75

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

1.5.1

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-сайт: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

27.07.2015 № *105/01-2368/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

01044, м.Київ, вул.Хрещатик,36

Шановний Юрію Миколайовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація на виконання рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", а саме розділу 14 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва „Контроль за використанням майна, переданого в оренду, та виконанням умов договору оренди", щодо надання інформації постійній комісії про сплату за оренду та про перерахування частини орендної плати до бюджету міста Києва, а також про вжитті заходи щодо погашення заборгованості з орендної плати надає Вам узагальнену табличну інформацію зведених показників надходжень від оренди та перерахування її частини до бюджету по підприємствах, установах та організаціях балансоутримувачах – отримувачах коштів, майно яких віднесено до сфери управління Печерської райдержадміністрації за півріччя 2015 року на 1 – му аркуші.

З повагою,
Заступник голови А.Невмержицький

Ваховська І.Б.
Безсмертна С.І. 2805790

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЛИП 2015
Вх. № 08/13326

Зведені показники надходжень від оренди та перерахування її частини до бюджету з. місяців 2015 року

Назва підприємства, установи, організації	Код за ЄДРПОУ	Площа на балансі, кв. м	Площа, передана в орендне користування, кв. м	в т.ч. площа, передана в орендне користування за 1 грн на рік, кв. м	Фактична кількість орендарів, шт.	Нараховано орендної плати, тис. грн (без ПДВ)	Сплачено орендної плати, тис. грн (без ПДВ)	Загальна заборгованість з орендної плати, тис. грн (без ПДВ)	у т.ч. з нарахованої у звітному періоді, тис. грн (без ПДВ)	Відсоток відрахування до бюджету, % (0, 25, 50, 100)	Нараховано до бюджету від оренди, тис. грн (без ПДВ)	Сплачено до бюджету від оренди, тис. грн (без ПДВ)			Заборгованість зі сплати до бюджету, тис. грн (без ПДВ)	у т.ч. з нарахованої у звітному періоді, тис. грн (без ПДВ)
												Всього, тис. грн (без ПДВ)	у т.ч. з нарахованої у звітному періоді, тис. грн (без ПДВ)	у т.ч. різниця суми перевищення суборендної плати над орендною, тис. грн (без ПДВ)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Управління освіти Печерської районної в місті Києві державної адміністрації	37451545	191212,21	12773,07	3857,65	39	1030,460	965,600	31,870	31,870	0	0	0	0	0	0	0
Управління праці та соціального захисту населення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації	37451587	858,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Печерського району м.Києва	22870397	1422,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Центр "Здоров'я Печерського району м.Києва "	5496885	1033,2	100,2	0	3	105,22	61,613	69,119	43,607	0	0	0	0	0	0	0
Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико - санітарної допомоги" Печерського району м.Києва	26188550	2878,5	419,6	392,1	3	79,985	79,985	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Печерська районна в місті Києві державна адміністрація	37401206	5071,8	391,9	307,9	7	3,955	3,548	0,407	0,407	0	0	0	0	0	0	0
Фінансове управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації	37451530	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва"	35692211	47968,00	31589,12	14249,48	293	6796,118	5684,432	4564,791	1391,186	25	1415,20	1504,228	1415,20	0	0	0
Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно - діагностичний центр" Печерського району м.Києва	26188567	8777,8	1617,7	974,9	7	452,94	452,94	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Управління житлово - комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації	37451550	248,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Печерський районний у м.Києві центр соціальних служб для сімї, дітей та молоді	25729156	1814,27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Печерської районної в місті Києві державної адміністрації	37451566	6212,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Комунальне автотранспортне підприємство Печерської районної в місті Києві державної адміністрації	21493018	436,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
КП "Шкільне"	19130066	658,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського району м.Києва „Печерськжитло"	3366569	0	0	0	0	0	0	43,24	0	0	0	0	0	0	0	0
Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського району м.Києва „Печерська брама"	34239762	0	0	0	0	0	0	29,67	0	0	0	0	0	0	0	0
Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського району м.Києва „Липкижитлосервіс"	5756837	0	0	0	0	0	0	42,92	0	0	0	0	0	0	0	0
Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського району "Хрещатик"	35534430	0	0	0	0	0	0	9,27	0	0	0	0	0	0	0	0
Управління з питань надзвичайних ситуацій Печерської районної в місті Києві державної адміністрації	374551519	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всього :		**268630,78**	**46891,59**	**19782,03**	**352**	**8468,678**	**7248,118**	**4791,287**	**1467,07**		**1415,2**	**1504,23**	**1415,2**	**0**	**0**	**0**

Безсмертна С.І.2805790

ПК-35

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

1.5.2

ФОП Коваль Р.В.
м. Київ, вул. Л. Гавро, 8
св-во А № 377431
тел. 050-334-5015

Шановний Юрію Миколайовичу!

На засіданні комісії 18 травня було розглянуто питання щодо зменшення орендної плати ФОП Коваля за користування приміщення на станції метро Оболонь, звертаюсь до Вас з проханням повторно винести на розгляд засідання постійної комісії з питань власності порушене питання та знайти можливі шляхи зменшення орендної ставки до 6% від стартової оцінки об'єкту оренди.

20.05.20

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ТРА 2015
Вх. № 08/8856

Україна
КОВАЛЬ Роман Валерійович
Ідентифікаційний номер 2954803555
м. Київ
ПІДПРИЄМЕЦЬ ОСОБА

1.1.5.2

Голові постійної комісії
Київради з питань власності

Береговому Ю.М.

ФОП Коваль Р.В.
м.Київ, вул. Л.Гавро,8
св-во А№377431
ЄДР № 20690000000009769
інд.код 2954803555

Шановний Юрію Миколайовичу!

Між Департаментом комунальної власності м. Києва (Орендодавець), КП «Київський метрополітен» (Балансоутримувач) та ФО-П Коваль Р.В. (Орендар)укладено договір від 29.11.2013 № 1423 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нерухомого майна, а саме: приміщення №71 на станції метро «Оболонь», загальною площею 38,40кв.м.

В зв'язку з посиленням кризової ситуації, значно погіршився товарообіг, також знизився пасажиропотік на станції за останні півріччя, що призвело до значного спаду рівня продаж.

Прошу Вас, Шановний Юрію Миколайовичу, внести на розгляд постійної комісії з питань власності, питання щодо встановлення орендної ставки – 6% від експертної оцінки об'єкту оренди.

З повагою,
Фізична особа - підприємець Коваль Р.В.

Україна * Фізична особа - підприємець * м. Київ
КОВАЛЬ Роман Валерійович
Ідентифікаційний номер 2954803555

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 лют 2015
Вх. № 08/3308

Роман Валерійович

кот.тел. 050·334·50·15

пр. 35
02.06.2015
п. 1.1.19

1.5.21.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

16.07.2015 № 08/230-165.9

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Береговому Юрію Миколайовичу

Правова позиція
щодо правомочності постійної комісії з питань власності в частині зменшення орендної плати за користування нежитловим приміщенням на станції метро «Оболонь», право оренди на яке набуте ФОП Ковалем Р.В. на конкурсних засадах

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало звернення постійної комісії з питань власності, щодо правомочності постійної комісії з питань власності в частині зменшення орендної плати за користування нежитловим приміщенням на станції метро «Оболонь», право оренди на яке набуте ФОП Ковалем Р.В. на конкурсних засадах та повідомляє наступне.

Питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва регулюються зокрема Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

Згідно частини 1 статті 284 Господарського кодексу України істотними умовами договору оренди є: об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації); строк, на який укладається договір оренди; орендна плата з урахуванням її індексації; порядок використання амортизаційних відрахувань; відновлення орендованого майна та умови його повернення або викупу.

Згідно п.6.6. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, що було затверджено рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розмір орендної плати може бути змінений:

(i) за погодженням сторін, (ii) у разі використання за іншим цільовим призначенням об'єкта оренди за погодженням сторін, (iii) на вимогу однієї з сторін, якщо з незалежних від них обставин істотно змінився стан об'єкта оренди та (iv) в інших випадках, передбачених законодавством України.

Згідно пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва для розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди орендар, не пізніше ніж за три місяці до дати закінчення договору, подає орендодавцю заяву та у випадках, визначених законом, звіт про оцінку об'єкта оренди у терміни, визначені договором оренди, виписку з Єдиного державного реєстру.

Згідно пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, орендодавець протягом 15 робочих днів з дати отримання документів або з дати затвердження висновку про вартість об'єкта оренди готує і надає постійній комісії узагальнені пропозиції щодо зміни до істотних умов договору оренди.

Згідно пункту 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, постійна комісія з питань власності протягом 15 робочих днів розглядає надані пропозиції та за результатами розгляду погоджує або відмовляє у зміні істотних умов договору оренди, про що орендодавець повідомляє орендарю.

З вищезазначеного вбачається, що орендар (ФОП Коваль Р.В.) для внесення змін в істотні умови договору №1423 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 29.11.2013 року має звертатись до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який є орендодавцем відповідно до умов вищезазначеного договору.

Також доводимо до Вашого відома, що прийняття рішення про зменшення орендної ставки буде мати негативні наслідки для бюджету міста Києва.

Крім того, управління звертає Вашу увагу на той факт, що ФОП Коваль Р.В. набув право оренди на конкурсних засадах, як претендент, що запропонував найбільший розмір орендної плати.

Начальник управління В.В. Державін

1.5.3

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Береговому Ю.М

Я, Щербенюк Сергій Євгенійович, є орендарем приміщення площею 35 м^2 на станції метро «Золоті Ворота» з 2008 року. За результатом конкурсу, що відбувся у 2013 році, між мною та управлінням комунальної власності було укладено договір №1297 від 8 серпня 2013 р, на підставі якого у приміщенні працює магазин білизни «75В». В магазині я веду бізнес самостійно та не здаю приміщення у суборенд.

На момент укладання договору орендна плата складала 11 000 грн. без ПДВ. Крім того за договорами з КП «Київський Метрополітен» я сплачую 6 734,89 грн. на квартал за послуги електромеханічної служби, служби електропостачання, служби сигналізації та комунальні послуги. Я завжди був сумлінним орандарем та вчасно сплачую всі належні платежі.

На сьогодні орендна плата, яку я сплачую за використання приміщення з врахуванням індексу інфляції за період з серпня 2013 р. суттєво зросла і складає 18 153,85 грн. без врахування ПДВ. Таке зростання вартості оренди відбулося в період, коли купівельна спроможність населення знижується, торговельна виручка зменшуються і недержавні власники торговельних площ, враховуючи це, не підвищують орендну плату.

Прошу Вас знизити ставку орендної плати до 6%, щоб платежі відповідали ситуації на ринку і я міг продовжувати підприємницьку діяльність.

Слід зауважити, що у конкурсі на право оренди приміщення моя заявка була єдиною. Можливо, на прийняття рішення на мою користь може вплинути те, що я є військовослужбовцем добровольчого батальйону імені генерала Кульчицького (1-й батальйон оперативного призначення, в/ч 3066, МВС України) та приймаю антитерористичній операції на сході України.

Київська міська рада
04.06.2015 № 08/ПЦ-5008

03.06.2015 р. Щербенюк С.

Адреса для листування:
м. Київ, пр. Дніпровська набережна, 25, кв. 147

пр 36
від 16.06.15
п. 1.123

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

1.5.31

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

16.07.2015 № 08/230-1653

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Береговому Юрію Миколайовичу

Правова позиція
щодо правомочності постійної комісії з питань власності в частині зменшення орендної плати за користування нежитловим приміщенням на станції метро «Золоті Ворота», право оренди на яке набуте ФОП Щербанюком С.Є. на конкурсних засадах

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало звернення постійної комісії з питань власності, щодо правомочності постійної комісії з питань власності в частині зменшення орендної плати за користування нежитловим приміщенням на станції метро «Оболонь», право оренди на яке набуте ФОП Щербанюком С.Є. на конкурсних засадах та повідомляє наступне.

Питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва регулюються зокрема Цивільним кодексом України, Господарським кодексом України, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

Згідно частини 1 статті 284 Господарського кодексу України істотними умовами договору оренди є: об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації); строк, на який укладається договір оренди; орендна плата з урахуванням її індексації; порядок використання амортизаційних відрахувань; відновлення орендованого майна та умови його повернення або викупу.

Згідно п.6.6. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, що було затверджено рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна

територіальної громади міста Києва», розмір орендної плати може бути змінений: (і) за погодженням сторін, (іі) у разі використання за іншим цільовим призначенням об'єкта оренди за погодженням сторін, (ііі) на вимогу однієї з сторін, якщо з незалежних від них обставин істотно змінився стан об'єкта оренди та (іv) в інших випадках, передбачених законодавством України.

Згідно пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва для розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди орендар, не пізніше ніж за три місяці до дати закінчення договору, подає орендодавцю заяву та у випадках, визначених законом, звіт про оцінку об'єкта оренди у терміни, визначені договором оренди, виписку з Єдиного державного реєстру.

Згідно пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, орендодавець протягом 15 робочих днів з дати отримання документів або з дати затвердження висновку про вартість об'єкта оренди готує і надає постійній комісії узагальнені пропозиції щодо зміни до істотних умов договору оренди.

Згідно пункту 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, постійна комісія з питань власності протягом 15 робочих днів розглядає надані пропозиції та за результатами розгляду погоджує або відмовляє у зміні істотних умов договору оренди, про що орендодавець повідомляє орендарю.

З вищезазначеного вбачається, що орендар (ФОП Щербанюк С.Є.) для внесення змін в істотні умови договору №1297 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 08.08.2013 року має звертатись до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який є орендодавцем відповідно до умов вищезазначеного договору.

Також доводимо до Вашого відома, що прийняття рішення про зменшення орендної ставки буде мати негативні наслідки для бюджету міста Києва.

Крім того, управління звертає Вашу увагу на той факт, що ФОП Щербанюк С.Є. набув право оренди на конкурсних засадах, як претендент, що запропонував найбільший розмір орендної плати.

Начальник управління В.В. Державін

1.5.5,

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
Комунальне підприємство
"КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"

Проспект Перемоги, 35, м. Київ, 03056, тел.: 238-44-21, факс 238-44-46, www.metro.kiev.ua
Код ЄДРПОУ 03328913

27.03.2015 № 554-Н

на № _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
03 КВІ 2015
Вх. № 08/5923

Шановний Юрію Миколайовичу!

Рішеннями постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.08.2013 (протокол № 156), від 17.09.2013 (протокол № 158), від 20.05.2014 (протокол № 174), від 23.12.2014 (протокол № 21), орендодавцю та балансоутримувачу доручено розглянути питання щодо можливості здійснення перерахунку орендної плати ПП «РУМБ от А» та ТОВ «Нива-95» з дати введення в експлуатацію об'єктів оренди, не нарахування орендної плати до фактичного введення в експлуатацію автоматів з продажу газет, а також встановлення плати, яка не буде менше витрат КП «Київський метрополітен» на утримання об'єктів оренди та перерахунку орендної плати, згідно з актами введення в експлуатацію з зарахуванням платежів, що надійшли на рахунок КП «Київський метрополітен», як авансові.

Договори про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду (для розміщення автоматів з продажу газет) від 16.07.2013 № 1257, № 1258 та № 1259 (далі-Договори) укладено на підставі рішення засідання конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності міста Києва від 13.06.2013 (протокол № 18), між Департаментом комунальної власності міста Києва (орендодавцем), КП «Київський метрополітен» (підприємство балансоутримувач) та орендарями - ПП «РУМБ от А», ТОВ «Нива-95».

Відповідно до п. 3.5, 3.8 Договорів, орендна плата сплачується орендарями на рахунок підприємства, починаючи з дати підписання акта приймання-передачі. Крім того, зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати забезпечується у вигляді авансової орендної плати в розмірі не менше ніж орендна плата за два місяці. Орендар сплачує авансовий платіж протягом 10 днів з дати підписання Договорів. Акти приймання-передачі орендарями було підписані 23.07.2013, тобто нарахування орендної плати здійснювалось підприємством з моменту підписання орендарями актів приймання-передачі.

На виконання рішень постійної комісії Київради з питань власності, КП «Київський метрополітен» до Департаменту комунальної власності м. Києва

07654

1.5.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

16.07.2015 № 08/230-1660

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Береговому Юрію Миколайовичу

Правова позиція
щодо можливих шляхів врегулювання спірних питань порушених КП «Київський метрополітен», згідно звернення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності №31 від 15.04.2015 року та 16.04.2015 року)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало звернення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (витяг з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності №31 від 15.04.2015 року та 16.04.2015 року), щодо можливих шляхів врегулювання спірних питань порушених КП «Київський метрополітен» та повідомляє наступне.

Згідно частини 2 статті 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» розмір орендної плати може бути змінено на вимогу однієї з сторін, якщо з незалежних від них обставин істотно змінився стан об'єкта оренди.

Згідно умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду №№1257, 1258, 1259 від 16.07.2013 року об'єктом оренди є частини нежитлових приміщень.

Орендарями не надано документів, які б підтверджували, що стан об'єкта оренди істотно погіршився і, що це перешкоджає використанню об'єкта оренди.

Орендарями зазначено, що для початку експлуатації автоматів з продажу газет, які будуть розміщені в об'єкті оренди їм необхідно встановити такі автомати, тобто почати господарську діяльність в об'єкті оренди.

Згідно частини 1 статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» орендар за користування об'єктом оренди вносить орендну плату незалежно від наслідків господарської діяльності.

Таким чином зміна періоду нарахування оренди, або зміна розміру орендної плати може бути здійснена лише на підставі частини 1 статті 21 Закон України «Про оренду державного та комунального майна» тобто за згодою сторін.

Абзацом 2 пункту 6.1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, що було затверджене рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року №34/6250 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» і яке було чинне на момент укладення договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду №№1257, 1258, 1259 від 16.07.2013 року, передбачено, що початок нарахування орендної плати та інших платежів, пов'язаних з орендою майна, починається з дати підписання акта приймання-передавання об'єкта оренди, який підписується орендодавцем, орендарем та підприємством.

Крім того, абзацом 2 пункту 6.1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, що було затверджено рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», що діє на даний момент також передбачено, що початок нарахування орендної плати та інших платежів, пов'язаних з орендою майна, починається з дати підписання акта приймання-передачі об'єкта оренди, який підписується орендодавцем, орендарем та підприємством-балансоутримувачем.

З вищезазначеного вбачається, що початком нарахування орендної плати є дата підписання акта приймання-передачі об'єкта оренди, який підписується сторонами договору оренди. Зміна строку початку нарахування орендної плати Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва не передбачено.

Згідно частини 1 статті 284 Господарського кодексу України істотними умовами договору оренди є: об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації); строк, на який укладається договір оренди; орендна плата з урахуванням її індексації; порядок використання амортизаційних відрахувань; відновлення орендованого майна та умови його повернення або викупу.

Згідно п.6.6. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, що було затверджено рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розмір орендної плати може бути змінений: (i) за погодженням сторін, (ii) у разі використання за іншим цільовим призначенням об'єкта оренди за погодженням сторін, (iii) на вимогу однієї з сторін, якщо з незалежних від них обставин істотно змінився стан об'єкта оренди та (iv) в інших випадках, передбачених законодавством України.

Згідно пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва для розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди орендар, не пізніше ніж за три місяці до дати закінчення договору, подає орендодавцю заяву та у випадках, визначених законом, звіт про оцінку об'єкта

оренди у терміни, визначені договором оренди, виписку з Єдиного державного реєстру.

Згідно пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, орендодавець протягом 15 робочих днів з дати отримання документів або з дати затвердження висновку про вартість об'єкта оренди готує і надає постійній комісії узагальнені пропозиції щодо зміни до істотних умов договору оренди.

Згідно пункту 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, постійна комісія з питань власності протягом 15 робочих днів розглядає надані пропозиції та за результатами розгляду погоджує або відмовляє у зміні істотних умов договору оренди, про що орендодавець повідомляє орендарю.

Аналогічна вищезазначеному пункту норма міститься в Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва, що було затверджене рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року №34/6250 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», яке було чинне на момент укладення договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду №№1257, 1258, 1259 від 16.07.2013 року

З вищезазначеного вбачається, що на даний момент для вирішення питання про зміну істотних умов договору, орендодавець (Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)) має надати постійній комісії Київської міської ради з питань власності узагальнені пропозиції щодо зміни до істотних умов договору оренди, а не надсилати запит стосовно можливості зміни істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду №№1257, 1258, 1259 від 16.07.2013 року (в лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.12.2014 року №062/7/20-11109).

Також доводимо до Вашого відома, що прийняття рішення про зменшення орендної ставки та/або здійснення перерахунку розміру орендної плати буде мати негативні наслідки для бюджету міста Києва та КП «Київський Метрополітен» на загальну суму 906 366,46 гривень (лист КП «Київський Метрополітен» від 27.03.2015 року №554-Н).

Крім того, управління звертає Вашу увагу на той факт, що орендарі згідно договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду №№1257, 1258, 1259 від 16.07.2013 року набули право оренди на конкурсних засадах, як претенденти, які запропонували найбільший розмір орендної плати.

Начальник управління В.В. Державін

надана інформація про нарахування орендної плати ПП «РУМБ от А» та ТОВ «Нива-95» відповідно до умов Договорів та інформація про нарахування орендної плати орендарям відповідно до актів вводу в експлуатацію автоматів з продажу газет.

У зв'язку зі здійсненням перерахунку орендної плати відповідно до рішень постійної комісії Київради з питань власності по Договорах з ПП «РУМБ от А» та ТОВ «Нива-95», в КП «Київський метрополітен» виникне кредиторська заборгованість в розмірі 906 366,46 грн., а саме:

- ПП «Румб от А» договір № 1257 – 476 564,21 грн. (з ПДВ);
- ТОВ «Нива-95» договір № 1258 – 61 223,6 грн. (з ПДВ);
- ТОВ «Нива-95» договір № 1259 – 368 578,65 грн. (з ПДВ).

Враховуючи вищевикладене, просимо надати роз'яснення щодо подальших дій орендодавця та балансоутримувача щодо виконання рішень постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.08.2013 (протокол № 156), від 17.09.2013 (протокол № 158), від 20.05.2014 (протокол № 174), від 23.12.2014 (протокол № 21).

З повагою
Начальник В.В.Брагінський

Галахін 238 54 60

1.5.5.

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Береговому О.М.
Творча рада Печерська
Верещинської Г.В.
м. Київ,
вул. Мечнікова, 22-А, кв.51
тел. 0661631304

Київська міська рада
28.07.2015 № 08/В-6815

Мова йде про знищення культури в столиці України.

Ми зверталися до Вас з проханням допомогти вирішити питання визначення орендної плати для членів усіх творчих спілок міста, не роблячи акцент на статусі «національний».

Але за час направлення нашого звернення, умови оренди приміщень під творчі майстерні для митців не тільки не поліпшились, але вже стають неможливими. Зокрема, сьогодні, вже йде мова про орендну плату за приміщення у розмірі 1% за приміщення не більше 20 кв.м, й 4% - більше 20 кв.м. Плюс комерційні ціни за сплату комунальних послуг. Митців заганяють у найскрутніші умови, практично, у безвихідь.

Ми розраховували, що Ви, як депутати, маючи ряд повноважень, допоможете встановити справедливість, опираючись на основний документ «Конституцію України» (ст.22) – де вказано, що пільгові умови оренди мають члени всіх професійних творчих спілок .

Звертаємось до Вас з проханням створити робочу комісію із залученням членів творчих спілок з вирішення питання надання пільгової оплати оренди приміщення під творчі майстерні, та вийти із спільною пропозицією до Київенерго щодо встановлення оплати за комунальні послуги для орендарів-митців, як за житлове приміщення. (не в компет.)

Принагідно інформуємо, що ГО «Творча рада» розроблена ціла низка проектів для поліпшення культурно-просвітницького життя міста та благоустрою району, невеличка частина з яких (4 проекти), прорахована на суму 60 тисяч гривень. Тобто це значна економія бюджету району та міста руками митців.

28.07.15

08/231-1953/ПР
21.07.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання дозволу на списання основних засобів,
які належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Київенерго» від 21 вересня 2012 року № 18/91/8602, комунального підприємства «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» від 22 квітня 2014 року № 324-01/240, публічного акціонерного товариства «Київгаз» від 10 березня 2015 року № 415/14, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл публічному акціонерному товариству «Київенерго», комунальному підприємству «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт», публічному акціонерному товариству «Київгаз» на списання шляхом ліквідації основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «Київенерго», комунальне підприємство «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт», публічне акціонерне товариство «Київгаз» використати придатне обладнання демонтованих основних засобів для ремонту інших основних засобів, а непридатні деталі та матеріали у встановленому законодавством порядку здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини, з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської
ради _____ №_____

Основні засоби,
які належать до комунальної власності територіальноїгромади міста Києва,
дозвіл на списання яких надається

№ п/п	Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Дата введення в експлуата-цію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
	1. Публічне акціонерне товариство «Київенерго»				
1.1.	Ділянка теплової мережі від теплової камери 340А до т. Б довжиною 565 м, яка належить до тепломагістралі № 3 ТЕЦ-5 від ТК 709А до ТК 324; від ТК 340 до ТК 404 (крім дільниці від ТК 341 до ТК 342), загальна довжина 1729,1 м, інв. № ТМ-10300002055/000	1972	429989,55	27866,16	Акт на списання основних засобів від 14.09.2012 № 1
1.2.	Ділянка теплової мережі від теплової камери 731/3 до теплової камери 731/8 довжиною 298 м, яка належить до тепломагістралі № 7 угл. пов. № 12 ТК 404/11 до 731/8 до УП 12 (без діл. від ТК-731 до ТК-731/1, від ТК-404/8 до ТК-404/11), загальна довжина 1073,8 м, інв. № ТМ-10300002325/000	1965	165357,49	29324,42	Акт на списання основних засобів від 14.09.2012 № 2
1.3.	Ділянка теплової мережі від теплової камери 404/6 до теплової камери 404/8 довжиною 70 м, яка належить до тепломагістралі № 4 СТ-1 від ТК УТ6 до ТК404/7-2 Шота Руставелі, 47, загальна довжина 97,5 м, інв. № ТМ-10300014018/000	2001	45558,38	24272,84	Акт на списання основних засобів від 14.09.2012 № 3

1.4.	Ділянка теплової мережі від теплової камери 731/4 до теплової камери 731/4-2 довжиною 121 м, яка належить до тепломагістралі № 7 угл. пов. № 12 ТК 404/11 до 731/8 до УП 12(без діл. від ТК-731 до ТК-731/1, від ТК-404/8 до ТК-404/11), загальна довжина 1073,8 м, інв. № ТМ-10300002325/000	1965	67141,8	11906,9	Акт на списання основних засобів від 14.09.2012 № 4
2. Комунальне підприємство «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт»					
2.1.	Підпірна стінка № 43 Національного спортивного комплексу «Олімпійський», інв. № 3542	1978	17856,2	6851,49	Акт на списання основних засобів від 14.04.2014 № 4
2.2.	Лоток водовідбірний № 24 Національного спортивного комплексу «Олімпійський», інв. № 3324	1978	16028,0	7039,46	Акт на списання основних засобів від 14.04.2014 № 3
2.3.	Дренаж № 40 Національного спортивного комплексу «Олімпійський», інв. № 3139	1979	15976,6	7013,7	Акт на списання основних засобів від 14.04.2014 № 2
2.4.	Гідроспостережні свердловини Національного спортивного комплексу «Олімпійський», кількість 8 од., інв. № 3021	1980	61716,0	32467,64	Акт на списання основних засобів від 14.04.2014 № 1
2.5.	Водостічний випуск № 47 Національного спортивного комплексу «Олімпійський», фнв. № 3265	1980	235234,2	168718,85	Акт на списання основних засобів від 14.04.2014 № 5
3. Публічне акціонерне товариство «Київгаз»					
3.1.	Газопровід середнього тиску на вул. А.Барбюса, довжина 30,0 м, діаметр 250,0 мм, інв. № 1009	1958	684,78	0,0	Акт на списання основних засобів від 27.03.2014 № УК000000037
3.2.	Газопровід середнього тиску (Центральний стадіон), довжина 139,6 м, діаметр 273,0 мм, інв. № 1612	1978	5641,37	0,0	Акт на списання основних засобів від 27.03.2014 № УК000000036

3.3.	Газопровід низького тиску на вул. Фізкультури, довжина 93,07 м, діаметр 300,0 мм, інв. № 4274	1958	3879,5	0,0	Акт на списання основних засобів від 27.03.2014 № УК000000036
3.4.	Газопровід середнього тиску на вул. А.Барбюса, довжина 133,95 м, діаметр 250,0 мм, інв. № 755	1958	2545,6	0,0	Акт на списання основних засобів від 27.03.2014 № УК000000036
3.5.	Газопровід середнього тиску (Центральний стадіон), довжина 103,45 м, діаметр 273,0 мм, інв. № 1612	1980	7712,96	0,0	Акт на списання основних засобів від 27.03.2014 № УК000000036
3.6.	Газопровід середнього тиску на вул. Еспланадній, довжина 733,0 м, діаметр 250,0 мм, інв. № 1391	1958	22144,96	0,0	Акт на списання основних засобів від 27.03.2014 № УК000000036

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення від ПАТ «Київенерго» (лист від 21.09.2012 № 18/91/8602), КП «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт» (лист від 22.04.2014 № 324-01/240), ПАТ «Київгаз» (лист від 10.03.2015 № 415/14) щодо надання дозволу на списання майна, зокрема, інженерних мереж та гідротехнічних споруд, які демонтовані під час реконструкції Національного спортивного комплексу «Олімпійський».

Товариствами та комунальним підприємством було надано матеріали із вказаних питань у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №816/3391, зокрема, акти на списання основних засобів 2012 року, від 14.04.2014 №№ 1-5, від 27.03.2014 №№ УК000000036, УК000000037. Вказані матеріали оформлені належним чином, відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м.Києва.

Відповідно до:

- розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.03.2011 №333 прийнято безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передано у володіння та користування ПАТ «Київгаз» новозбудовані зовнішні газопровідні мережі Національного спортивного комплексу «Олімпійський». Одночасно, слід зазначити, що по внутрішньому документообігу ПАТ «Київгаз» акти на списання основних засобів реєструються за одним номером. На виконання вищезазначеного розпорядження складено відповідні Акти приймання-передачі основних засобів;
- розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.07.2011 № 1266 прийнято безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передано у володіння та користування ПАТ «Київенерго» новозбудовані об'єкти теплопостачання Національного спортивного комплексу «Олімпійський». На виконання вищезазначеного розпорядження складено відповідні Акти приймання-передавання основних засобів.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Проект рішення розроблено з метою списання шляхом ліквідації демонтованих при реконструкції Національного спортивного комплексу «Олімпійський» основних засобів, які були замінені на нові більшої потужності.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- надання дозволу на списання шляхом ліквідації основних засобів, які непридатні до використання за призначення;
- зобов'язання використати придатне демонтоване обладнання в ремонті іншого майна, здача непридатних деталей на металобрухт, перерахування виручених коштів до міського бюджету;
- покладення контролю за виконанням рішення Київської міської ради.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість упорядкувати облік основних засобів комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач:
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.А. Гудзь

08/231-1944/ПР
21.07.2015

2.1.2.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання дозволу публічному акціонерному товариству «Київенерго» на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року, враховуючи звернення публічного акціонерного товариства «Київенерго» (лист від 30 грудня 2014 року № 42АУ/613В/8642), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл публічному акціонерному товариству «Київенерго» на списання шляхом ліквідації основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Зобов'язати публічне акціонерне товариство «Київенерго» використати придатне обладнання демонтованих основних засобів для ремонту інших основних засобів, а непридатні деталі та матеріали у встановленому законодавством порядку здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини, з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу публічному акціонерному товариству «Київенерго» на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ПАТ «Київенерго» (лист від 30.12.2014 № 42АУ/613В/8642) щодо надання дозволу на списання:

- ділянок теплових мереж, які виведено з експлуатації у зв'язку з реконструкцією теплових мереж згідно з інвестиційними програмами ПАТ «Київенерго»;
- ділянок теплових мереж, які потрапили під плями забудов;
- ділянок теплових мереж, які виведено з експлуатації, оскільки, вони мають повний фізичний знос та вичерпали свій ресурс внаслідок тривалого терміну експлуатації;
- кабельних ліній, які не придатні для подальшого використання за первісним призначенням.

Зазначені у додатку до рішення основні засоби виведені з експлуатації, не задіяні в системі тепло та електропостачання і їх списання не вплине на надійність та якість надання послуг споживачам міста.

ПАТ «Київенерго» було надано матеріали із вказаних питань, у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, зокрема акти на списання основних засобів. Вказані матеріали оформлені належним чином, відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Одночасно, на засіданні простійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу 23.02.2015 вирішено запропонувати Департаменту комунальної власності м. Києва підготувати відповідний проект рішення Київради щодо дозволу ПАТ «Київенерго» на списання основних засобів.

2.Мета та завдання прийняття рішення

Проект рішення розроблено з метою раціонального використання основних засобів територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- Надання дозволу на списання шляхом ліквідації основних засобів, які непридатні до використання за призначенням.
- Зобов'язання використати придатне демонтоване обладнання в ремонті іншого майна, здача непридатних деталей на металобрухт, перерахування виручених коштів до міського бюджету.

- Покладення контролю за виконанням рішення Київської міської ради.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу публічному акціонерному товариству «Київенерго» на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість упорядкувати облік основних засобів комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач:
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-1949/ПР
21.07.2015

2.1.8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання дозволу на списання
основних засобів, які належать до комунальної
власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини шостої статті 75, частини дев'ятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства «Київпастранс» (листи від 22 жовтня 2013 року № 19/1587 та від 12 серпня 2014 року № 19/1117), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Київпастранс» на списання шляхом ліквідації основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Зобов'язати комунальне підприємство «Київпастранс», якому надається дозвіл на списання шляхом ліквідації основних засобів, використати придатне обладнання демонтованих основних засобів для ремонту інших основних засобів, а непридатні деталі та матеріали здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини, з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Основні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання яких надається

№ п/п	Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6
1. Тролейбусне ремонтно-експлуатаційне депо № 2 КП «Київпастранс»					
1.1	Тролейбус К12.03, інвентарний № 2501, заводський № 3006, пробіг, км 668911	1999	719916,0	0,0	Акт на списання від 21.03.2014 № 344
1.2	Тролейбус 14 Тр (У-14), інвентарний № У-14(2022), заводський № 10555, пробіг, км 944581	1988	105014,71	0,0	Акт списання основних засобів від 01.07.2013 № 983
2. Подільське трамвайне ремонтно-експлуатаційне депо КП «Київпастранс»					
2.1	Трамвай Т-3, інвентарний № 5595, заводський № 172709, пробіг, км 1292234	1983	136864,06	0,0	Акт списання основних засобів від 05.09.2013 № 4
2.2	Трамвай Т-3, інвентарний № 5933, заводський № 169184, пробіг, км 1857113	1980	98660,52	0,0	Акт списання основних засобів від 05.09.2013 № 3
3. Куренівське тролейбусне ремонтно-експлуатаційне депо КП «Київпастранс»					
3.1	Тролейбус К12.03, інвентарний № 4025, заводський № 3067, пробіг, км 165294	2004	1056000,0	0,0	Акт списання основних засобів від 25.11.2014 № 2
3.2	Тролейбус вантажний інвентарний № Г-3, заводський № 23403, пробіг, км 780752	1990	36208,65	0,0	Акт списання основних засобів від 25.11.2014 № 3
4. Дарницьке трамвайне ремонтно-експлуатаційне депо КП «Київпастранс»					
4.1	Трамвай Т-3М, інвентарний № 764, заводський № 175031, пробіг, км 932727	1986	220026,7	1404,53	Акт на списання від 15.04.2014№ 1

4.2	Трамвай Т-3М, інвентарний № 766, заводський № 175027, пробіг, км 1148818	1986	182083,96	2059,02	Акт на списання від 15.04.2014 № 2
4.3	Трамвай Т-3М, інвентарний № 767, заводський № 175023, пробіг, км 1085291	1986	190992,73	2492,86	Акт на списання від 15.04.2014 № 3
4.4	Трамвай Т-3М, інвентарний № 771, заводський № 177566, пробіг, км 1209682	1988	214378,34	2508,45	Акт на списання від 15.04.2014 № 4
4.5	Трамвай Т-3М, інвентарний № 780, заводський № 177470, пробіг, км 1131435	1988	199633,78	2818,0	Акт на списання від 15.04.2014 № 5
4.6	Трамвай Т-3М, інвентарний № 784, заводський № 177478, пробіг, км 1331043	1988	207372,42	3044,18	Акт на списання від 15.04.2014 № 6
4.7	Трамвай Т-3М, інвентарний № 786, заводський № 177522, пробіг, км 1351920	1988	210017,65	1379,23	Акт на списання від 15.04.2014 № 7
4.8	Трамвай Т-3М, інвентарний № 796, заводський № 178766, пробіг, км 1063548	1990	211458,51	1578,37	Акт на списання від 15.04.2014 № 8
4.9	Трамвай Т-3М, інвентарний № 798, заводський № 178770, пробіг, км 1127747	1990	217041,17	1640,45	Акт на списання від 15.04.2014 № 9
4.10	Трамвай Т-3М, інвентарний № 801, заводський № 178780, пробіг, км 1106726	1990	211458,51	1578,37	Акт на списання від 15.04.2014 № 10
4.11	Трамвай Т-3М, інвентарний № 806, заводський № 178768, пробіг, км 982019	1990	204071,59	1481,02	Акт на списання від 15.04.2014 № 11
4.12	Трамвай Т-3М, інвентарний № 810, заводський № 178759, пробіг, км 1522562	1990	217641,77	1850,23	Акт на списання від 15.04.2014 № 12
4.13	Трамвай Т-3, інвентарний № 370, заводський № 171727, пробіг, км 1302 492	1982	200476,37	0,0	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 № 1
4.14	Трамвай Т-3, інвентарний № 714, заводський № 171717, пробіг, км 1311749	1982	143841,29	5632,71	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 № 2

4.15	Трамвай Т-3, інвентарний № 706, заводський № 169166, пробіг, км 1436571	1980	101735,81	4453,37	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 № 3
4.16	Трамвай Т-3, інвентарний № 705, заводський № 169165, пробіг, км 1495354	1980	91709,61	3341,09	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 № 4
4.17	Трамвай Т-3, інвентарний № 704, заводський № 169163, пробіг, км 1457721	1980	89516,1	2873,19	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 № 5
4.18	Трамвай Т-3, інвентарний № 691, заводський № 169149, пробіг, км 1424283	1978	105814,45	0,0	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 № 6
4.19	Трамвай Т-3, інвентарний № 684, заводський № 168324, пробіг, км 1579280	1978	83300,1	2389,91	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 №7
4.20	Трамвай Т-3, інвентарний № 6843, заводський № 172620, пробіг, км 1180522	1983	123447,85	0,0	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 № 8
4.21	Трамвай Т-3, інвентарний № 381, заводський № 170455, пробіг, км 1176698	1981	101921,11	0,0	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 № 9
4.22	Трамвай Т-3, інвентарний № 6881, заводський № 167139, пробіг, км 1924023	1978	144509,65	0,0	Акт на списання основних засобів від 09.07.2013 № 10

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київради
«Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення від КП «Київпастранс» (листи від 22.10.2013 № 19/1587 ат від 12.08.2014 № 19/1117) щодо надання дозволу на списання тролейбусів та трамваїв, які належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Відповідно до актів технічного стану тролейбусів та трамваїв, які підлягають списання, зазначені основні засоби мають великий відсоток фізичного та морального зносу, потребують капітального ремонту і їх відновлення недоцільне. В актах на списання основних засобів та актах технічного стану вказані різні інвентарні номери, і при підготовці проекту рішення враховані інвентарі номери зазначені в актах на списання.

КП «Київпастранс» вищезазначеними листами зобов'язалось використати комплектуючи вузли та агрегати зі списаного рухомого складу при ремонті трамваїв та тролейбусів, які перебувають в експлуатації.

Одночасно, КП «Київпастранс» було надано матеріали із вказаного питання, у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.05 №816/3391, зокрема Акти на списання основних засобів. Вказані матеріали оформлені належним чином та відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

2.Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є покращення фінансового положення комунального підприємства.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- Надання дозволу на списання шляхом ліквідації основних засобів.
- Зобов'язання використати придатне демонтоване обладнання в ремонті іншого майна, здача непридатних деталей на металобрухт, перерахування виручених коштів до міського бюджету.
- Покладення контролю за виконанням рішення Київради.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до частини шостої статті 75, частини дев'ятої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 року «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств,

установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київради «Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість підвищити ефективність використання основних засобів комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-1969/пр
24.07.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

2.1.4

III сесія VII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____ № _____

Про віднесення до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації комунального підприємства «Аптека-музей»

Відповідно до частини п'ятої статті 57, статті 78 Господарського кодексу України, пункту 31 статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Віднести до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації комунальне підприємство «Аптека-музей».

2. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) затвердити статут комунального підприємства «Аптека-музей».

4. Підпункт 3.1. пункту 3 рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2011 року № 200/6416 «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Подільській районній в місті Києві державній адміністрації» виключити.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про віднесення до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації комунального підприємства «Аптека-музей»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2011 року № 200/6416 «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації» комунальне підприємство «Аптека-музей» віднесено до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) без визначення структурного підрозділу, який здійснював би контроль за його діяльністю.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Проект рішення підготовлено з метою передачі до сфери управління Подільської районної в місті Києві державній адміністрації комунального підприємства «Аптека-музей». Прийняття та реалізація даного проекту рішення надасть можливість здійснювати ефективне використання комунального майна територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення.

Проектом рішення пропонується передати до сфери управління Подільської районної в місті Києві державній адміністрації комунальне підприємство «Аптека-музей» та доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) внести зміни до статуту цього підприємства.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно до частини п'ятої статті 57, статті 78 Господарського кодексу України, пункту 31 статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансове-економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття проекту рішення дозволить ефективніше здійснювати контроль за діяльністю комунального підприємства «Аптека-музей»

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації М. Радуцький

Доповідач на Пленарному засіданні Київської міської ради Т.в.о. голови Подільської районної державної адміністрації Мондриївський В.М.

08/231-584/ПР
27.03.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

проект

Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення доступної кваліфікованої медичної допомоги кожному киянину та запровадження нових ефективних механізмів управління у сфері охорони здоров'я, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Віднести до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) такі заклади охорони здоров'я:

Комунальне підприємство «Центр Здоров'я» Голосіївського району м. Києва;

Госпіталь «Печерський»;

Центр «Здоров'я» Печерського району міста Києва;

Центр «Здоров'я» Шевченківського району м. Києва.

2. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 31/6247 «Про питання діяльності Київської міської клінічної лікарні № 11 Дніпровського району м. Києва» слова «Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

3. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 731/6967 «Про питання діяльності поліклініки сімейного лікаря «Русанівка» Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

4. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 732/6968 «Про питання діяльності дитячої поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

5. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 733/6969 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

6. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 734/6970 «Про питання діяльності поліклініки № 2 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

7. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 735/6971 «Про питання діяльності поліклініки № 3 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

8. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 736/6972 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

9. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 737/6973 «Про питання діяльності дитячої поліклініки № 2 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

10. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 738/6974 «Про питання діяльності дитячої поліклініки № 1 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

11. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 739/6975 «Про питання діяльності поліклініки № 2 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

12. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 740/6976 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

13. Внести до рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 741/6977 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

у заголовку слова «що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» виключити;

у пункті 1 слова «Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

14. Пункт 1 рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 743/6979 «Про перейменування комунального підприємства поліклініки «Навчально-практичний центр сімейної медицини» Дарницького району м. Києва» після слів «комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Дарницького району м. Києва» доповнити словами «та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

15. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 845/7081 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Дарницького району м. Києва» слова «Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

16. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 846/7082 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Дарницького району м. Києва» слова «Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

17. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 119/9176 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Голосіївського району м. Києва» слова «Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

18. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 120/9177 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голосіївського району м. Києва» слова «Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

19. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 121/9178 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Голосіївського району м. Києва» слова «Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

20. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 122/9179 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Деснянського району м. Києва» слова «Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

21. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 123/9180 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Деснянського району м. Києва» слова «Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

22. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 124/9181 «Про питання діяльності поліклініки № 2 Деснянського району м. Києва» слова «Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

23. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 125/9182 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Деснянського району м. Києва» слова «Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

24. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 126/9183 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Деснянського району м. Києва» слова «Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

25. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 127/9184 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Оболонського району м. Києва» слова «Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

26. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 128/9185 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Оболонського району м. Києва» слова «Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

27. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 129/9186 «Про питання діяльності поліклініки № 3 Оболонського району м. Києва» слова «Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

28. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 130/9187 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Печерського району м. Києва» слова «Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

29. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 131/9188 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Печерського району м. Києва» слова «Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

30. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 132/9189 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Подільського району м. Києва» слова «Подільської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

31. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 133/9190 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Подільського району м. Києва» слова «Подільської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

32. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 134/9191 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Подільського району м. Києва» слова «Подільської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

33. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 135/9192 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Святошинського району м. Києва» слова «Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

34. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 136/9193 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Святошинського району м. Києва» слова «Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

35. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 137/9194 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Святошинського району м. Києва» слова «Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

36. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 138/9195 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Солом'янського району м. Києва» слова «Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

37. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 139/9196 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Солом'янського району м. Києва» слова «Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

38. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 140/9197 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Солом'янського району м. Києва» слова «Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

39. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 141/9198 «Про створення комунального некомерційного підприємства

«Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва» слова «Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

40. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 142/9199 «Про комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району м. Києва» слова «Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

41. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 143/9200 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району м. Києва» слова «Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

42. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 144/9201 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» слова «Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

43. У пункті 1 рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 334/9391 «Про питання діяльності поліклініки № 2 Святошинського району м. Києва» слова «Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

44. У пункту 1 рішення Київської міської ради від 13 листопада 2014 року № 364/364 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Солом'янського району м. Києва» слова «Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» замінити словами «виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

45. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) привести у відповідність до цього рішення свої розпорядження, в тому числі затвердити статути та зміни до статутів юридичних осіб, зазначених у пунктах 1-44.

46. Це рішення Київської міської ради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

47. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

Проект рішення підготовлено відповідно до Основ законодавства України про охорону здоров'я, Законів України «Про столицю України - місто-герой Київ» та «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання пункту 9 протоколу доручень № 9, напрацьованих під час наради у першого заступника голови Київської міської державної адміністрації 05 березня 2015 року, з метою створення умов для забезпечення доступної кваліфікованої медичної допомоги кожному киянину та зважаючи на необхідність удосконалення управлінських механізмів у сфері охорони здоров'я м.Києва.

Проведений аналіз результатів введення протягом попередніх років системи медичного районування шляхом передачі в підпорядкування районним у м. Києві державним адміністраціям лікувально-профілактичних закладів первинної медико-санітарної допомоги **засвідчив недосконалість в цілому зазначеної організації системи медичного обслуговування в м.Києві**.

Зокрема, основну мету, закладену в чинну модель організації системи медичного обслуговування в м.Києві – **створення однакових можливостей для кожного мешканця м. Києва на отримання медичних послуг в рамках єдиного медичного простору – не досягнуто.**

Крім того, **управлінську вертикаль** для забезпечення реалізації єдиної політики у сфері охорони здоров'я задля неухильного дотримання державних соціальних нормативів у цій сфері та єдиних галузевих норм, що є законодавчою вимогою, – **не було збережено**, як це передбачалося під час прийняття попередніх рішень Київської міської ради, до яких нині пропонується внести зміни.

Натомість, основні засади функціонування існуючої системи різного підпорядкування закладів охорони здоров'я, що складають насправді цілісну та функціонально взаємопов'язану комунальну систему охорони здоров'я м.Києва, **створили передумови для неефективного використання наявних трудових ресурсів, а також вкрай обмежених матеріальних та фінансових ресурсів.** Водночас така модель організації надання медичної допомоги в місті Києві **потребує постійних додаткових витрат на нераціональне адміністрування.**

Нині серед районних закладів охорони здоров`я відсутній єдиний підхід та чіткий алгоритм щодо розподілу бюджетних коштів для надання медичної допомоги мешканцям міста Києва, що **унеможливлює реалізацію статті 14-1 Основ законодавства України про охорону здоров'я** щодо обов'язкового додержання галузевих стандартів у сфері охорони здоров'я всіма без виключення закладами охорони здоров'я. Так, зокрема, проведений аналіз використання коштів для забезпечення пільгових категорій населення (у разі амбулаторного лікування яких за визначеним переліком категорій захворювань) безоплатними лікарськими засобами засвідчив відсутність уніфікованого підходу районних закладів охорони здоров'я як щодо визначення потреби у таких лікарських засобах, так і щодо їх розподілу відповідно до виділених бюджетних коштів, **що, по-перше, унеможливлює належне виконання**

постанови Кабінету Міністрів України від 17.08.98 № 1303 «Про впорядкування безоплатного та пільгового відпуску лікарських засобів за рецептами лікарів у разі амбулаторного лікування окремих груп населення та за певними категоріями захворювань», по-друге – створює передумови для **неефективного** витрачання бюджетних коштів, дискримінаційного підходу до **забезпечення згаданих категорій населення життєвонеобхідними лікарськими засобами** в межах бюджетних асигнувань.

За період з 01 січня по 31 грудня 2014 року відділом документального та організаційного забезпечення Департаменту охорони здоров'я зареєстровано 4810 звернень (в т.ч за дорученням Київської міської державної адміністрації - 986) з них:

- звернень щодо забезпечення медикаментами - 813 (175).

За період з 01 січня по 31 березня 2015 року відділом документального та організаційного забезпечення Департаменту охорони здоров'я зареєстровано 1072 звернення (в т.ч за дорученням Київської міської державної адміністрації - 283) з них:

- звернень щодо забезпечення медикаментами - 179 (57).

На особистому прийомі керівництвом Департаменту охорони здоров'я у 2014 році прийнято 144 особи, а у 1 кварталі 2015 року – 60 осіб, з них з питання забезпечення медикаментами 34 особи.

Всупереч рекомендаціям Всесвітньої організації охорони здоров'я щодо виділення певної частки для фінансування первинної медичної допомоги, **нині відзначається зменшення частки фінансування первинної медичної допомоги** – так, незважаючи на те, що в структурі районних закладів охорони здоров'я районів є як центри первинної медико-санітарної допомоги (що надають первинну медичну допомогу), так і консультативно-діагностичні центри (що надають вторинну амбулаторну допомогу), нині сьогодні фінансування усіх закладів охорони здоров'я, підпорядкованих управлінням охорони здоров'я районних в місті Києві державних адміністрацій, здійснюється як фінансування первинної медичної допомоги.

Станом на сьогодні не створено (крім Дніпровського району) об'єднаної оперативної диспетчерської, імплементованої до Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва, з організацією прийому виклику за єдиним номером 103, **що унеможливлює належну реалізацію Закону України «Про екстрену медичну допомогу» з метою гарантування послідовності та безперервності надання екстреної медичної допомоги та її відповідності єдиним вимогам.**

Неможливість передачі до Київських міських пологових будинків районних жіночих консультацій, які нині є структурними підрозділами консультативно-діагностичних центрах м.Києва, є **перешкодою на шляху приведення організації надання амбулаторної та стаціонарної акушерсько-гінекологічної допомоги в місті Києві у відповідність до сучасних вимог охорони здоров'я** та забезпечення послідовності і наступності у наданні зазначеної медичної допомоги.

Поточний контроль за станом організації та якістю експертизи тимчасової непрацездатності громадян в центрах первинної медико-санітарної допомоги та консультативно-діагностичних центрах м.Києва

фактично **не здійснюється**. Так, результати проведеної Київським міським відділенням Фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності перевірки щодо експертизи тимчасової непрацездатності переважно **в закладах первинного рівня медичної допомоги** міста Києва засвідчили **збільшення** у 2014 році порівняно з 2013 роком **кількості необґрунтовано виданих листків непрацездатності, виявлення випадків видачі листків непрацездатності по сфальсифікованій медичній документації,** що завдало Фонду значних збитків (орієнтовно 87 млн грн.) та **свідчить про нераціональне використання бюджетних коштів, а також про неналежне виконання наказу МОЗ України від 13.11.2001 № 455** «Про затвердження Інструкції про порядок видачі документів, що засвідчують тимчасову непрацездатність громадян».

В межах території районів міста Києва не організовано на належному рівні функціональну співпрацю між центрами первинної медико-санітарної допомоги та консультативно-діагностичними центрами з метою наближення медичної допомоги до пацієнта, **що, по-перше, є стримуючим фактором в ефективній реалізації Коаліційної Угоди 2014 року** в частинах визначених зазначеним документом заходів, відповідно, структурної реорганізації системи медичного обслуговування та формування системи забезпечення і підтримки якості медичної допомоги, **по-друге – унеможливлює виконання наказу Міністерства охорони здоров'я України від 28.09.2012 року № 751** «Про створення та впровадження медико-технологічних документів зі стандартизації медичної допомоги в системі Міністерства охорони здоров'я України» **з метою практичного впровадження та застосування локальних маршрутів пацієнта в межах єдиного медичного простору м.Києва**.

Зважаючи на зазначені недоліки за результатами функціонування чинної моделі організації системи медичного обслуговування в місті Києві, слід зауважити про **відсутність дієвих можливостей щодо оперативного впливу** на таку ситуацію в районах м.Києва в частині призначення керівників закладів охорони здоров'я та вжиття до них заходів дисциплінарного впливу, перерозподілу фінансування між закладами охорони здоров'я інших районів (в тому числі забезпечення гнучкості при впровадженні реімбурсації або відшкодування коштів за пільгові медикаменти), забезпечення ефективного використання медичного обладнання, закупленого як за кошти міського бюджету, так і за кошти Державного бюджету.

Враховуючи вищевикладене та з метою удосконалення управлінських механізмів у сфері охорони здоров'я, з урахуванням повноважень щодо забезпечення реалізації державної політики у сфері охорони здоров'я на території міста Києва, є доцільним передача комунальних некомерційних підприємств (Центри первинної медико-санітарної допомоги та Консультативно-діагностичні центри) до сфери управління Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета прийняття рішення:

Метою прийняття рішення є внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 456/1117 «Про реформування галузі охорони здоров'я в місті Києві.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення:

Відповідно до проекту рішення вносяться зміни до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 456/1117 «Про реформування галузі охорони здоров'я в місті Києві.

Відповідальною особою за супроводження зазначеного проекту рішення є директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), телефон 284-08-75.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання:

Закон України «Основи законодавства України про охорону здоров'я»;

Закон України «Основи законодавства України про загальнообов'язкове державне соціальне страхування»;

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Закон України «Про столицю України - місто-герой Київ»;

Закон України «Про екстрену медичну допомогу»;

Закон України «Про загальнообов'язкове державне соціальне страхування»;

Бюджетний кодекс України;

постанова Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1849 «Про затвердження Державної програми "Репродуктивне здоров'я нації" на період до 2015 року».

5. Фінансово – економічне обґрунтування:

Прийняття проекту рішення не потребує додаткових фінансових витрат з боку бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення:

Прийняття рішення дозволить удосконалити управлінські механізми у сфері охорони здоров'я та сприятиме забезпеченню доступної кваліфікованої медичну допомоги кожному киянину.

Виконуючий обов'язки директора
Департаменту охорони здоров'я А. Арешкович

Доповідач зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київради – виконуючий обов'язки директора Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Арешкович А. О.

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради»

Стара редакція	Нова редакція
рішення Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 31/6247 «Про питання діяльності Київської міської клінічної лікарні № 11 Дніпровського району м. Києва»	
1. Передати до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації Київську міську клінічну лікарню № 11 Дніпровського району м. Києва.	1. Передати до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Київську міську клінічну лікарню № 11 Дніпровського району м. Києва.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 731/6967 «Про питання діяльності поліклініки сімейного лікаря «Русанівка» Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності поліклініки сімейного лікаря «Русанівка» Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності поліклініки сімейного лікаря «Русанівка» Дніпровського району м. Києва»
1. Реорганізувати поліклініку сімейного лікаря "Русанівка" Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги "Русанівка" Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічних відділень.	1. Реорганізувати поліклініку сімейного лікаря "Русанівка" Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги "Русанівка" Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічних відділень.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 732/6968 «Про питання діяльності дитячої поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності дитячої поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності дитячої поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва»
1. Реорганізувати дитячу поліклініку № 1 Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр дитячий Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічного відділення.	1. Реорганізувати дитячу поліклініку № 1 Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр дитячий Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічного відділення.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 733/6969 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва»
1. Реорганізувати поліклініку № 1 Дніпровського району м. Києва шляхом	1. Реорганізувати поліклініку № 1 Дніпровського району м. Києва

перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічного відділення.	шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічного відділення.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 734/6970 «Про питання діяльності поліклініки № 2 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності поліклініки № 2 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності поліклініки № 2 Дніпровського району м. Києва»
1. Реорганізувати поліклініку № 2 Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2 Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічного відділення.	1. Реорганізувати поліклініку № 2 Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2 Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічного відділення.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 735/6971 «Про питання діяльності поліклініки № 3 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності поліклініки № 3 Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності поліклініки № 3 Дніпровського району м. Києва»
1. Реорганізувати поліклініку № 3 Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3 Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічного відділення.	1. Реорганізувати поліклініку № 3 Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3 Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічного відділення.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 736/6972 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Дніпровського району м. Києва, що входить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Дніпровського району м. Києва»
1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічного відділення.	1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Дніпровського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічного відділення.

рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 737/6973 «Про питання діяльності дитячої поліклініки № 2 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності дитячої поліклініки № 2 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності дитячої поліклініки № 2 Дарницького району м. Києва»
1. Реорганізувати дитячу поліклініку № 2 Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3 Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічного відділення.	1. Реорганізувати дитячу поліклініку № 2 Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3 Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічного відділення.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 738/6974 «Про питання діяльності дитячої поліклініки № 1 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності дитячої поліклініки № 1 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності дитячої поліклініки № 1 Дарницького району м. Києва»
1. Реорганізувати дитячу поліклініку № 1 Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічного відділення.	1. Реорганізувати дитячу поліклініку № 1 Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр дитячий Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічного відділення.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 739/6975 «Про питання діяльності поліклініки № 2 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності поліклініки № 2 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності поліклініки № 2 Дарницького району м. Києва»
1. Реорганізувати поліклініку № 2 Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічних відділень.	1. Реорганізувати поліклініку № 2 Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічних відділень.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 740/6976 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності поліклініки № 1 Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності поліклініки № 1 Дарницького району м. Києва»

1. Реорганізувати поліклініку № 1 Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр № 2 Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічних відділень.	1. Реорганізувати поліклініку № 1 Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр № 2 Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічних відділень.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 741/6977 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	
«Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»	«Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Дарницького району м. Києва, що входить до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації»
1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр № 1 Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації за виключенням стоматологічного відділення.	1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Дарницького району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр № 1 Дарницького району м. Києва" та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за виключенням стоматологічного відділення.
рішення Київської міської ради від 01 грудня 2011 року № 743/6979 «Про перейменування комунального підприємства поліклініки «Навчально-практичний центр сімейної медицини» Дарницького району м. Києва»	
1. Перейменувати комунальне підприємство поліклініку "Навчально-практичний центр сімейної медицини" Дарницького району м. Києва" в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Дарницького району м. Києва.	1. Перейменувати комунальне підприємство поліклініку "Навчально-практичний центр сімейної медицини" Дарницького району м. Києва" в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Дарницького району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 845/7081 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Дарницького району м. Києва»	
1. Створити комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Дарницького району м. Києва шляхом виділу його разом з об'єктом нерухомого майна згідно з додатком, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, із складу Центральної районної поліклініки Дарницького району м. Києва та віднести його до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Створити комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Дарницького району м. Києва шляхом виділу його разом з об'єктом нерухомого майна згідно з додатком, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, із складу Центральної районної поліклініки Дарницького району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 846/7082 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Дарницького району м. Києва»	
1. Створити комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної	1. Створити комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної

медико-санітарної допомоги № 4" Дніпровського району м. Києва шляхом виділу його разом з об'єктом нерухомого майна згідно з додатком, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, із складу дитячої поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва та віднести його до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.	медико-санітарної допомоги № 4" Дніпровського району м. Києва шляхом виділу його разом з об'єктом нерухомого майна згідно з додатком, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, із складу дитячої поліклініки № 1 Дніпровського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 119/9176 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Голосіївського району м. Києва»	
1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Голосіївського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Голосіївського району м. Києва та віднести його до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Голосіївського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Голосіївського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 120/9177 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Голосіївського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 2 Голосіївського району м. Києва, поліклініку сімейних лікарів "Корчувате" Голосіївського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Голосіївського району м. Києва та віднести його до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 2 Голосіївського району м. Києва, поліклініку сімейних лікарів "Корчувате" Голосіївського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Голосіївського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 121/9178 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Голосіївського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття Центральну районну дитячу поліклініку Голосіївського району м. Києва, поліклініку № 1 Голосіївського району м. Києва та створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Голосіївського району м. Києва та віднести його до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати шляхом злиття Центральну районну дитячу поліклініку Голосіївського району м. Києва, поліклініку № 1 Голосіївського району м. Києва та створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Голосіївського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 122/9179 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Деснянського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття Центральну районну дитячу поліклініку Деснянського району м. Києва, дитячу поліклініку № 1 Деснянського району м. Києва, дитячу поліклініку № 2 Деснянського району м. Києва,	1. Реорганізувати шляхом злиття Центральну районну дитячу поліклініку Деснянського району м. Києва, дитячу поліклініку № 1 Деснянського району м. Києва, дитячу поліклініку № 2 Деснянського

створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.	району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 123/9180 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Деснянського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 3 Деснянського району м. Києва, амбулаторію лікарів загальної практики с. Биківня, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 3 Деснянського району м. Києва, амбулаторію лікарів загальної практики с. Биківня, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 124/9181 «Про питання діяльності поліклініки № 2 Деснянського району м. Києва»	
1. Реорганізувати поліклініку № 2 Деснянського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати поліклініку № 2 Деснянського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 125/9182 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Деснянського району м. Києва»	
1. Реорганізувати поліклініку № 1 Деснянського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати поліклініку № 1 Деснянського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 126/9183 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Деснянського району м. Києва»	
1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Деснянського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Деснянського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Деснянського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 127/9184 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Оболонського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 1 Оболонського району м.	1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 1 Оболонського

Києва, Центральну районну дитячу поліклініку Оболонського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Оболонського району м. Києва та віднести його до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.	району м. Києва, Центральну районну дитячу поліклініку Оболонського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Оболонського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 128/9185 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Оболонського району м. Києва»	
1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Оболонського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Оболонського району м. Києва та віднести його до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Оболонського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Оболонського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 129/9186 «Про питання діяльності поліклініки № 3 Оболонського району м. Києва»	
1. Реорганізувати поліклініку № 3 Оболонського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Оболонського району м. Києва та віднести його до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати поліклініку № 3 Оболонського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Оболонського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 130/9187 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Печерського району м. Києва»	
1. Реорганізувати поліклініку № 1 Печерського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Печерського району м. Києва та віднести його до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати поліклініку № 1 Печерського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Печерського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 131/9188 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Печерського району м. Києва»	
1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Печерського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Печерського району м. Києва та віднести його до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Печерського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Печерського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 132/9189 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Подільського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 2 Подільського району м.	1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 2 Подільського району

Києва, дитячу поліклініку № 4 Подільського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Подільського району м. Києва та віднести його до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.	м. Києва, дитячу поліклініку № 4 Подільського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Подільського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 133/9190 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Подільського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 3 Подільського району м. Києва, поліклініку № 4 Подільського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Подільського району м. Києва та віднести його до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 3 Подільського району м. Києва, поліклініку № 4 Подільського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Подільського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 134/9191 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Подільського району м. Києва»	
1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Подільського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Подільського району м. Києва та віднести його до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Подільського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Подільського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 135/9192 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Святошинського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 3 Святошинського району м. Києва, поліклініку № 4 Святошинського району м. Києва, дитячу поліклініку № 1 Святошинського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Святошинського району м. Києва та віднести його до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 3 Святошинського району м. Києва, поліклініку № 4 Святошинського району м. Києва, дитячу поліклініку № 1 Святошинського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Святошинського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 136/9193 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Святошинського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття дитячу поліклініку № 2 Святошинського району м. Києва і дитячу поліклініку № 4 Святошинського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Святошинського району м. Києва та віднести його до сфери управління	1. Реорганізувати шляхом злиття дитячу поліклініку № 2 Святошинського району м. Києва і дитячу поліклініку № 4 Святошинського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Святошинського району м. Києва та

Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.	віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 137/9194 «Про питання діяльності Центральної районної поліклініки Святошинського району м. Києва»	
1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Святошинського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Святошинського району м. Києва та віднести його до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати Центральну районну поліклініку Святошинського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Святошинського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 138/9195 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Солом'янського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття Центральну районну поліклініку Солом'янського району м. Києва, поліклініку № 2 Солом'янського району м. Києва, поліклініку № 3 Солом'янського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Солом'янського району м. Києва та віднести його до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати шляхом злиття Центральну районну поліклініку Солом'янського району м. Києва, поліклініку № 2 Солом'янського району м. Києва, поліклініку № 3 Солом'янського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Солом'янського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 139/9196 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Солом'янського району м. Києва»	
1. Створити комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Солом'янського району м. Києва шляхом виділу зі складу поліклініки № 1 Солом'янського району м. Києва та віднести його до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Створити комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Солом'янського району м. Києва шляхом виділу зі складу поліклініки № 1 Солом'янського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 140/9197 «Про питання діяльності поліклініки № 1 Солом'янського району м. Києва»	
1. Реорганізувати поліклініку № 1 Солом'янського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Солом'янського району м. Києва та віднести його до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати поліклініку № 1 Солом'янського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Солом'янського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 141/9198 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 2 Шевченківського району м. Києва, дитячу поліклініку № 2 Шевченківського району м.	1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 2 Шевченківського району м. Києва, дитячу поліклініку № 2 Шевченківського району м.

Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Шевченківського району міста Києва та віднести його до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.	Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Шевченківського району міста Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 142/9199 «Про комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття Центральну районну поліклініку Шевченківського району м. Києва і Центральну дитячу поліклініку Шевченківського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району міста Києва та віднести його до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати шляхом злиття Центральну районну поліклініку Шевченківського району м. Києва і Центральну дитячу поліклініку Шевченківського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району міста Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 143/9200 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 1 Шевченківського району м. Києва, поліклініку № 4 Шевченківського району м. Києва, дитячу поліклініку № 2 Шевченківського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Шевченківського району міста Києва та віднести його до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 1 Шевченківського району м. Києва, поліклініку № 4 Шевченківського району м. Києва, дитячу поліклініку № 2 Шевченківського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Шевченківського району міста Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 17 квітня 2013 року № 144/9201 «Про комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва»	
1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 3 Шевченківського району м. Києва, поліклініку № 5 Шевченківського району м. Києва, дитячу поліклініку № 3 Шевченківського району м. Києва, дитячу поліклініку № 5 Шевченківського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3" Шевченківського району міста Києва та віднести його до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Реорганізувати шляхом злиття поліклініку № 3 Шевченківського району м. Києва, поліклініку № 5 Шевченківського району м. Києва, дитячу поліклініку № 3 Шевченківського району м. Києва, дитячу поліклініку № 5 Шевченківського району м. Києва, створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3" Шевченківського району міста Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 334/9391 «Про питання діяльності поліклініки № 2 Святошинського району м. Києва»	
1. Реорганізувати поліклініку № 2 Святошинського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3" Святошинського району м.	1. Реорганізувати поліклініку № 2 Святошинського району м. Києва шляхом перетворення її в комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3" Святошинського

Києва та віднести його до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.	району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
рішення Київської міської ради від 13 листопада 2014 року № 364/364 «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Солом'янського району м. Києва»	
1. Створити комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3" Солом'янського району м. Києва шляхом виділу структурного підрозділу без права юридичної особи - поліклініки № 2 зі складу дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва та структурних підрозділів без права юридичної особи - поліклініки та молочної кухні зі складу дитячої клінічної лікарні № 4 Солом'янського району м. Києва та віднести його до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.	1. Створити комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3" Солом'янського району м. Києва шляхом виділу структурного підрозділу без права юридичної особи - поліклініки № 2 зі складу дитячої клінічної лікарні № 3 Солом'янського району м. Києва та структурних підрозділів без права юридичної особи - поліклініки та молочної кухні зі складу дитячої клінічної лікарні № 4 Солом'янського району м. Києва та віднести його до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Виконуючий обов'язки директора
Департаменту охорони здоров'я

А. Арешкович

3.1. 1)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна КП «Житлоінвестбуд – УКБ»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення КП «Житлоінвестбуд – УКБ» (листи від 24 вересня 2014 року № 114/4208, від 26 вересня 2014 року № 114/3157/2, від 14 жовтня 2014 року № 114/3157/3, від 22 жовтня 2014 року № 114/4837, від 29 жовтня 2014 року № 114/4980 та від 11 листопада 2014 року № 114/5251), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» майно КП «Житлоінвестбуд – УКБ» згідно з додатками 1, 2 в межах та на умовах, визначених Угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2015 року №_____

Об'єкти теплопостачання, які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння і користування публічному акціонерному товариству„КИЇВЕНЕРГО"

№ пп	Адреса та назва мережі	Довжина т/мереж в двотрубному вимірі, п.м.		Діаметр труб,мм		Кіль-кість колод., т/камер	Рік побудови	Балансова вартість, грн	
		ЦО	ГВП	ЦО	ГВП			первісна	залишкова
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Тепломережа на вул.Милославській від ТК 421/11 до ТК 412А	430	-	2Ø325/450	-	6	2014	2 355 957, 39	2 355 957,39
2	Реконструкція теплової камери ТК 417	-	-	-	-	-	2014	1 874 110,00	1 874 110,00
3	Тепломережа від ТК 421/12 (буд. ВТ-4) до зовнішньої стіни жилого будинку на вул.Милославській,2-В (буд.1)	58,6	-	2Ø159/250	-	-	2014	298 177,25	298 177,25
4	Тепломережа від ТК 421/13 (буд. ВТ-3) до зовнішньої стіни жилого будинку на вул.Милославській,2-Б (буд.2)	61,3	-	2Ø159/250	-	-	2014	281 857,26	281 857,26
5	Тепломережа від ТК 421/15 (буд. ВТ-2) до зовнішньої стіни жилого будинку на вул.Милославській,2 (буд.3)	35,0	-	2Ø159/250	-	-	2014	226 920,93	226 920,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Тепломережа від ТК-4 (ТК 908/5Б-4) до жилого будинку по вул.Червоногвардійська,8 (буд.12)	38,93	-	Ø133/225	-	-	2013	116 580,70	116 580,70
7	Тепломережа від ТК-3 (ТК 908/5Б-3) до ТК -4 (ТК 908/5Б-4) між жилими будинками на діл.№13 та №12	81,75	-	Ø219/315	-	-	2013	255 312,00	255 312,00
8	Тепломережа від ТК-3 (ТК 908/5Б-3) до жилого будинку по вул.Червоногвардійська,10 (буд.13)	42,09	-	Ø133/225	-	-	2010	136 719,67	136 719,67
9	Тепломережа від ТК-1-2 (ТК 908/5Б-2) до жилого будинку по вул.Червоногвардійська,12 (буд.14)	31,55	-	Ø133/225	-	-	2010	150 391,63	150 391,63
10	Тепломережа від ТК-1-2 (ТК 908/5Б-2) через ВТ-1 (ТК 908/5Б) до зовнішньої стіни жилого будинку по вул.Червоноткацька,43	77,50 11,8	- -	2Ø159/250 2Ø108/200	- -	- -	2012	190 786,00 96 320,67	190 786,00 96 320,67
					Всього:			5 983 133,50	5 983 133,50

Керівник апарату В.Бондаренко

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2015 року №_____

Об'єкти електропостачання , які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння і користування публічному акціонерному товариству„КИЇВЕНЕРГО"

№ пп	Адреса та назва мережі	Довжина, м	Марка та переріз кабелю	Рік побудови	Балансова вартість, грн	
					первісна	залишкова
1	2	3	4	5	6	7
1	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 1 жилого будинку №2-В на вул.Милославській к.1	86	АВВГ 4х240	2014	9 604,00	9 604,00
2	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 1 жилого будинку №2-В на вул.Милославській к.2	83	АВВГ 4х240	2014	9 267,00	9 267,00
3	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 2 жилого будинку №2-В на вул.Милославській к.1	84	АВВГ 4х240	2014	9 341,00	9 341,00
4	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 2 жилого будинку №2-В на вул.Милославській к.2	81	АВВГ 4х240	2014	9 047,00	9 047,00
5	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 3 жилого будинку №2-В на вул.Милославській к.1	85	АВВГ 4х 70	2014	5 130,00	5 130,00
6	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 3 жилого будинку №2-В на вул.Милославській к.2	82	АВВГ 4х 70	2014	4 949,00	4 949,00
7	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 4 жилого будинку №2-В на вул.Милославській к.1	82	АВВГ 4х 70	2014	4 949,00	4 949,00
8	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 4 жилого будинку №2-В на вул.Милославській к.2	79	АВВГ 4х 70	2014	4 769,00	4 769,00
9	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 1 жилого будинку №2-Б на вул.Милославській к.1	147	АВВГ 4х240	2014	19 230,00	19 230,00

Продовження додатка 2

1	2	3	4	5	6	7
10	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 1 жилого будинку №2-Б на вул.Милославській к.2	142	АВВГ 4х240	2014	18 576,00	18 576,00
11	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 2 жилого будинку №2-Б на вул.Милославській к.1	145	АВВГ 4х240	2014	18 968,00	18 968,00
12	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 2 жилого будинку №2-Б на вул.Милославській к.2	140	АВВГ 4х240	2014	18 313,00	18 313,00
13	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 3 жилого будинку №2-Б на вул.Милославській к.1	143	АВВГ 4х 70	2014	9 658,00	9 658,00
14	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 3 жилого будинку №2-Б на вул.Милославській к.2	138	АВВГ 4х 70	2014	9 321,00	9 321,00
15	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 4 жилого будинку №2-Б на вул.Милославській к.1	143	АВВГ 4х 70	2014	9 658,00	9 658,00
16	КЛ 0,4 кВ ТП 7911 -ВРП 4 жилого будинку №2-Б на вул.Милославській к.2	138	АВВГ 4х 70	2014	9 321,00	9 321,00
17	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 1 жилого будинку №2 секц.1 на вул.Милославській к.1	96	АБВГ 4х240	2014	11 743,00	11 743,00
18	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 1 жилого будинку №2 секц.1 на вул.Милославській к.2	101	АВВГ 4х240	2014	12 355,00	12 355,00
19	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 2 жилого будинку №2 секц.1 на вул.Милославській к.1	100	АВВГ 4х240	2014	12 233,00	12 233,00
20	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 2 жилого будинку №2 секц.1 на вул.Милославській к.2	105	АВВГ 4х240	2014	12 844,00	12 844,00
21	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 3 жилого будинку №2 секц.1 на вул.Милославській к.1	98	АВВГ 4х 70	2014	5 857,00	5 857,00
22	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 3 жилого будинку №2 секц.1 на вул.Милославській к.2	103	АВВГ 4х 70	2014	6 156,00	6 156,00
23	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 4 жилого будинку №2 секц.1 на вул.Милославській к.1	97	АВВГ 4х 70	2014	5 797,00	5 797,00
24	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 4 жилого будинку №2 секц.1 на вул.Милославській к.2	102	АВВГ 4х 70	2014	6 096,00	6 096,00

Продовження додатка 2

1	2	3	4	5	6	7
25	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 1 жилого будинку №2 секц.2 на вул.Милославській к.1	63	АВВГ 4х240	2014	7 707,00	7 707,00
26	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 1 жилого будинку №2 секц.2 на вул.Милославській к.2	68	АВВГ 4х240	2014	8 318,00	8 318,00
27	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 2 жилого будинку №2 секц.2 на вул.Милославській к.1	65	АВВГ 4х240	2014	7 951,00	7 951,00
28	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 2 жилого будинку №2 секц.2 на вул.Милославській к.2	71	АВВГ 4х240	2014	8 685,00	8 685,00
29	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 3 жилого будинку №2 секц.2 на вул.Милославській к.1	64	АВВГ 4х185	2014	7 427,00	7 427,00
30	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 3 жилого будинку №2 секц.2 на вул.Милославській к.2	69	АВВГ 4х185	2014	8 007,00	8 007,00
31	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 1 жилого будинку №2 секц.3 на вул.Милославській к.1	82	АВВГ 4х240	2014	10 031,00	10 031,00
32	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 1 жилого будинку №2 секц.3 на вул.Милославській к.2	77	АВВГ 4х240	2014	9 419,00	9 419,00
33	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 2 жилого будинку №2 секц.3 на вул.Милославській к.1	81	АВВГ 4х240	2014	9 908,00	9 908,00
34	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 2 жилого будинку №2 секц.3 на вул.Милославській к.2	76	АВВГ 4х240	2014	9 297,00	9 297,00
35	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 3 жилого будинку №2 секц.3 на вул.Милославській к.1	80	АВВГ 4х185	2014	9 283,00	9 283,00
36	КЛ 0,4 кВ ТП 7912-ВРП 3 жилого будинку №2 секц.3 на вул.Милославській к.2	75	АВВГ 4х185	2014	8 702,78	8 702,78
37	КЛ 10 кВ РП 448 (М1) -ТП 6937 (М2) к.1	62	ААБ2л 3х120	2014	44 982,00	44 982,00
38	КЛ 10 кВ РП 448 (М1) -ТП 6937 (М2) к.2	65	ААБ2л 3х120	2014	47 158,00	47 158,00
39	КЛ 10 кВ РП 448 (М8) -ТП 7330 (М9) к.1	60	АПвЭгаПу-8,7/15кВ-3(1х185(г)/50)	2014	53 439,00	53 439,00

1	2	3	4	5	6	7
40	КЛ 10 кВ РП 448 (М9) -ТП 7330 (М10) к.2	65,5	АПвЭгаПу-8,7/15кВ-3(1х185(г)/50)	2014	58 338,00	58 338,00
41	КЛ 10 кВ РП 448 -ТП 7911 к.1	110	АПвЭгаПу-12/20кВ-3(1х120(г)/35)	2014	56 391,00	56 391,00
42	КЛ 10 кВ РП 448 -ТП 7911 к.2	83	АПвЭгаПу-12/20кВ-3(1х120(г)/35)	2014	42 549,00	42 549,00
43	КЛ 10 кВ ТП 7911 -ТП 7912 к.1	270	АПвЭгаПу-12/20кВ-3(1х120(г)/35)	2014	138 411,00	138 411,00
44	КЛ 10 кВ ТП 7911 -ТП 7912 к.2	270	АПвЭгаПу-12/20кВ-3(1х120(г)/35)	2014	138 411,00	138 411,00
45	КЛ 10 кВ ТП 5460 -ТП 7912 (М1) к.2	329	АПвЭгаПу-12/20кВ-3(1х120(г)/35)	2014	168 657,00	168 657,00
46	КЛ 10 кВ ТП 5460 (М1) -ТП 7912 к.1	353	АПвЭгаПу-12/20кВ-3(1х120(г)/35)	2014	180 960,00	180 960,00
47	ТП 7911 на вул.Милославській будівля трансформатори (2 х ТМ 630 кВА) обладнання РУ-10/0,4 кВ система охоронної сигналізації Дунай			 2014 2014 2014 2014	 336 860,00 187 682,00 374 398,40 4 893,67	 336 860,00 187 682,00 374 398,40 4 893,67
48	ТП 7912 на вул.Милославській будівля трансформатори (2 х ТМ 630 кВА) обладнання РУ-10/0,4 кВ система охоронної сигналізації Дунай			 2014 2014 2014 2014	 331 986,00 187 682,00 378 238,00 4 893,67	 331 986,00 187 682,00 378 238,00 4 893,67
49	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 1 жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.1	108	АВВГ 4х240	2013	23 443,56	23 443,56

1	2	3	4	5	6	7
50	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 1 жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.2	110	АВВГ 4х240	2013	23 877,70	23 877,70
51	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 2 жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.1	110	АВВГ 4х240	2013	23 877,70	23 877,70
52	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 2 жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.2	112	АВВГ 4х240	2013	24 311,84	24 311,84
53	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – РБ 1 жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.1	105	АВВГ 4х240	2013	22 792,35	22 792,35
54	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – РБ 2 жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.2	108	АВВГ 4х240	2013	23 443,56	23 443,56
55	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 3 (вбуд. прим.) жилого будинку №8 навул.Червоногвардійська к.1	43	АВВГ 4х240	2013	9 334,98	9 334,98
56	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 3 (вбуд. прим.) жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.2	46	АВВГ 4х240	2013	9 986,18	9 986,18
57	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 4 (вбуд. прим.) жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.1	45	АВВГ 4х240	2013	9 769,11	9 769,11
58	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 4 (вбуд. прим.) жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.2	50	АВВГ 4х240	2013	10 854,46	10 854,46

1	2	3	4	5	6	7
59	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 5 (вбуд. прим.) жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.1	65	АВВГ 4х240	2013	14 110,51	14 110,51
60	КЛ-0,4 кВ ТП 7962 – ВРП 5 (вбуд. прим.) жилого будинку №8 на вул.Червоногвардійська к.2	70	АВВГ 4х240	2013	15 195,86	15 195,86
61	РП 473 - ТП 7962 к.1	142	АПвЭгаПу-12/20 3(1х120/50)	2013	117 537,66	117 537,66
62	РП 473 - ТП 7962 к.2	146	АПвЭгаПу-12/20 3(1х120/50)	2013	120 848,58	120 848,58
63	РП 473 - ТП 2597	671	АПвЭгаПу-12/20 3(1х120/50)	2013	555 406,83	555 406,83
64	ТП 284 - ТП 7962	259	АПвЭгаПу-12/20 3(1х120(г)/50)	2013	214 385,86	214 385,86
65	ТП 7860(М1) – ТП 7962	96	АПвЭгаПу-12/20 3(1х120(г)/50)	2013	79 465,87	79 465,87
66	Трансформаторна підстанція ТП -7962 на вул.Червоногвардійська,8 - обладнання - трансформатори (TESAR(TS)TRI 2х1000 кВА) -обладнання охоронної сигналізації «Дунай 8/32» в ТП-7962			2014	462 436,63 393 646,28 5 995,89	462 436,63 393 646,28 5 995,89
Всього:					5 244 568, 93	5 244 568, 93

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна КП «Житлоінвестбуд – УКБ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна КП «Житлоінвестбуд – УКБ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернень КП «Житлоінвестбуд – УКБ» (листи від 24 вересня 2014 року № 114/4208, від 26 вересня 2014 року № 114/3157/2, від 14 жовтня 2014 року № 114/3157/3, від 22 жовтня 2014 року № 114/4837, від 29 жовтня 2014 року № 114/4980 та від 11 листопада 2014 року № 114/5251) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва майна (інженерні мережі) у зв'язку із будівництвом житлових будинків на вул. Червоногвардійській, 8,10,12, вул. Червоноткацькій, 43 та вздовж вул. Милославської до житлових будинків на вул. Милославській, 2. 2-Б із подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київенерго» побудованих за кошти інвесторів.

За повідомленням КП «Житлоінвестбуд – УКБ» згода інвесторів на передачу інженерних мереж у комунальну власність отримано та сертифікати відповідності, що затверджують введення житлових будинків в експлуатацію надані.

Переліки інженерних мереж з обладнанням за вказаними адресами погоджені з ПАТ «Київенерго».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна КП «Житлоінвестбуд – УКБ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна КП «Житлоінвестбуд – УКБ» підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної

власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу майна (інженерні мережі) до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київенерго» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі, побудовані КП «Житлоінвестбуд – УКБ», фахівцями ПАТ «Київенерго».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

31 2)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та об'єктів електропостачання КП «Житлоінвестбуд – УКБ»

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення КП «Житлоінвестбуд – УКБ» (листи від 16 січня 2015 року № 114/92 та від 07 квітня 2015 року № 114/92/2), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням КП «Житлоінвестбуд – УКБ» згідно з додатком 1.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» об'єктів електропостачання КП «Житлоінвестбуд – УКБ» згідно з додатком 2, в межах та на умовах, визначених Угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити

010275

заходів щодо приймання - передачі теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації
_____2015 року №_____

Інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м.Києва «Київміськсвітло»

	Адреса та назва мереж	Зовнішнє освітлення матеріали та обладнання	Рік побудови	Балансова вартість, грн	
				первісна	залишкова
1	Інженерні мережі зовнішнього освітлення. Реставрація існуючого будинку та будівництво нового житлового будинку з паркінгом на вул.Златоустівській,14-18	Опора металева оцинкована Galaxie P h=8 м – 1 шт.	2014	103620,92	103620,92
		Опори металеві оцинковані Galaxie P h=12 м – 6 шт.			
		Оголовок дворіжковий – 7 шт.			
		Світильники ЖКУ-01-150 – 14 шт.			
		Лампи натрієві ДНАТ-150 – 14 шт.			
		Провід ASxSn 4x35 -0,5 км			

продовження додатка 1

2	Інженерні мережі зовнішнього освітлення по об'єкту: «житловий будинок з гостьовою автостоянкою» по вул.Верховинній,39-41	Опори металеві оцинковані Galaxie PS h-8,5м-4 шт.	2014	498836,00	498836,00
		Опори VALSK K300 h-10,5 м - 9 шт			
		Світильники ЖКУ 100 BS - 4 шт.			
		Лампи ДНАТ-100 – 4 шт.			
		Світильники ЖКУ-21-150 -18 шт.			
		Лампи ДНАТ-150 – 18 шт.			
		Кабельні колодязі КБ -1 - 6 шт.			
		Труба ПХВ Ø63 мм L=0,185 км			
		Кабель ВВГ$_з$ -1 4х70 L=0,162 км			
		Кабель ВВГ-1 4х25 L=0,195 км			
		Кабель АВВГ-1 3х2,5 L=0,180 км			
		Провід ASxSn 4х25 L=0,318 км			
		Провід ASxSn 4х70 L=0,062 км			
		Шафа І-710 Н - 2 шт.			
		«Суго-я-09» - 1 шт.			
		Меркурій 230 ART-02 - 1 шт.			
	Всього:			602456,92	602456,92

Керівник апарату В.Бондаренко

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2015 року №_____

Об'єкти електропостачання, які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння і користування публічному акціонерному товариству "КИЇВЕНЕРГО"

№№ п/п	Адреса та назва мережі об'єктів теплопостачання	Довжина, м	Марка та переріз кабелю	Рік побудови	Балансова вартість, грн	
					первинна	залишкова
	Житловий будинок на вул.Златоустівській,14-18 Кабельні лінії 0,4 кВ	-	-	-	-	-
1	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-3в секц.III ж/б № 14-18 на вул.Златоустівській, к.1	105	АВВГнгд 4х150	2014	21945,00	21945,00
2	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-3в секц.III ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.2	88	АВВГнгд 4х150	2014	18392,00	18392,00
3	КЛ-0,4кВ(ТП 5691)ВРУ-3в – ВРУ-1 секц.I ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.1	90	АВВГнгд 4х120	2014	18810,00	18810,00
4	КЛ-0,4кВ(ТП 5691)ВРУ-3в – ВРУ-1 секц.I ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.2	90	АВВГнгд 4х120	2014	18810,00	18810,00

Продовження додатка 2

5	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-2 секц.II ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.1	123	АВВГнгд 4х185	2014	25707,00	25707,00
6	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-2 секц.II ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.2	107	АВВГнгд 4х185	2014	22363,00	22363,00
7	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ парк.пож.секц. II ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.1	115	АВВГнгд 4х185	2014	24035,00	24035,00
8	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ парк.пож.секц. II ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.2	99	АВВГнгд 4х185	2014	20691,00	20691,00
9	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-4 ж/б № 20 на вул. Златоустівській, к.1	192	АВВГнгд 4х150	2014	40128,00	40128,00
10	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-4 ж/б № 20 на вул. Златоустівській, к.2	175	АВВГнгд 4х150	2014	36575,00	36575,00
11	Трансформаторна підстанція №5691, вул.Златоустівська,14-18 - обладнання РУ-0,4 кВ	-	-	2014	147853,00	147853,00

Керівник апарату В. Бондаренко

П Е Р Е Л І К

об'єктів електропостачання КП «Житлоінвестбуд – УКБ», які приймаються до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передаються у володіння і користування ПАТ "КИЇВЕНЕРГО"

№ за пор.	Назва мережі та об'єкта комунального призначення та його місцезнаходження	Довжина, м	Марка та переріз кабелю	Рік побудови	Балансова вартість, без ПДВ /грн/	
					первісна	залишкова
1	2	3	4	5	6	7
	КЛ-0,4кВ до житлового будинку на вул. Златоустівській, 14-18					
1	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-3в секц.III ж/б № 14-18 на вул.Златоустівській, к.1	105	АВВГнгд 4х150	2014	21945.00	21945.00
2	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-3в секц.III ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.2	88	АВВГнгд 4х150	2014	18392.00	18392.00
3	КЛ-0,4кВ(ТП 5691)ВРУ-3в – ВРУ-1 секц.I ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.1	90	АВВГнгд 4х120	2014	18810.00	18810.00
4	КЛ-0,4кВ(ТП 5691)ВРУ-3в – ВРУ-1 секц.I ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.2	90	АВВГнгд 4х120	2014	18810.00	18810.00
5	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-2 секц.II ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.1	123	АВВГнгд 4х185	2014	25707.00	25707.00
6	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-2 секц.II ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.2	107	АВВГнгд 4х185	2014	22363.00	22363.00
7	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ парк.пож.секц. II ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.1	115	АВВГнгд 4х185	2014	24035.00	24035.00
8	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ парк.пож.секц. II ж/б № 14-18 на вул. Златоустівській, к.2	99	АВВГнгд 4х185	2014	20691.00	20691.00

1	2	3	4	5	6	7
9	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-4 ж/б № 20 на вул. Златоустівській, к.1	192	АВВГнгд 4х150	2014	40128.00	40128.00
10	КЛ-0,4кВ ТП 5691 – ВРУ-4 ж/б № 20 на вул. Златоустівській, к.2	175	АВВГнгд 4х150	2014	36575.00	36575.00
11	Трансформаторна підстанції № 5691 , вул.Златоустівська,14-18 -обладнання РУ-0,4 кВ			2014	147853,00	147853,00

Директор
КП „Житлоінвестбуд-УКБ"

Непоп В.І.

Погоджено:
Директор СВП «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРИЧНІ МЕРЕЖІ»
ПАТ»КИЇВЕНЕРГО»

Топал О.М.

Начальник ВПОЕП

Медведєва Т.В.

Начальник РЕМ «Центральний»

Вовчинський О.В.

СВП «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРИЧНІ МЕРЕЖІ»
ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»
Район електричних мереж
«ЦЕНТРАЛЬНИЙ»
04 ГРУ 2014
Ідентифікаційний код 38346487
№

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та об'єктів електропостачання КП «Житлоінвестбуд – УКБ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та об'єктів електропостачання КП «Житлоінвестбуд – УКБ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення КП «Житлоінвестбуд – УКБ» (листи від 16 січня 2015 року № 114/92 та від 07 квітня 2015 року № 92/2) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та об'єктів електропостачання у зв'язку із будівництвом житлових будинків на вул. Златоустівській, 14-18 та вул. Верховинній, 39-41, побудованих за кошти інвесторів.

Переліки інженерних мереж з обладнанням та об'єкти електропостачання за вказаними адресами погоджено з комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» та ПАТ "КИЇВЕНЕРГО.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є забезпечення надійного, безперебійного функціонування інженерних мереж з обладнанням зовнішнього освітлення та електропостачання.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та об'єктів електропостачання КП «Житлоінвестбуд – УКБ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та об'єктів електропостачання КП «Житлоінвестбуд – УКБ» підготовлено відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київенерго» об'єкти електропостачання та інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням з подальшим закріпленням їх на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» згідно чинного законодавства.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням та об'єкти електропостачання, побудовані КП «Житлоінвестбуд – УКБ», фахівцями ПАТ «Київенерго» та комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про закріплення нежилих приміщень
за комунальним підприємством
«Центр обслуговування споживачів
Шевченківського району»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення комунального підприємства «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району» від 27 липня 2015 року № 02/3342, листи Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 24 червня 2015 року № 107-4833/30 та від 24 липня 2015 року №5779/30, лист комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» від 23.липня 2015 року № 107/56-886, в межах функцій органу місцевого самоврядування :

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району» нежилі приміщення загальною площею 521,3 кв. м. на вул. Львівській, 57А та нежилі приміщення загальною площею 541,0 кв. м. на бульв. Вернадського, 63А, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» та комунальному підприємству «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району» в установленому порядку здійснити приймання-передачу нежилих приміщень, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, та надати Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації копію акта приймання-передачі.

3.Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Радуцького М.Б.

Голова В. Кличко

139

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про закріплення майна за Центральною
бібліотекою ім. Т.Г. Шевченка
для дітей м. Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», звернення Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 жовтня 2014 року № 060-3806, Центральної бібліотеки ім. Т.Г. Шевченка для дітей м. Києва від 21 жовтня 2014 року № 252 та комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» від 10 листопада 2014 року № 155/1/16-4650, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Закріпити на праві оперативного управління за Центральною бібліотекою ім. Т.Г. Шевченка для дітей м. Києва нежилі приміщення загальною площею 790,80 кв. м у будівлі на просп. Перемоги, 25-А, літ. А, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» спільно з Центральною бібліотекою ім. Т.Г. Шевченка для дітей м. Києва в установленому порядку здійснити прийом-передачу нежилих приміщень, згідно з пунктом 1 цього розпорядження та копію акта надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення майна за Центральною бібліотекою ім. Т.Г. Шевченка для дітей м. Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Зазначений проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено враховуючи звернення Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 21 жовтня 2014 року № 060-3806), звернення Центральної бібліотеки ім. Т. Г. Шевченка для дітей м. Києва (лист від 21 жовтня 2014 року № 252) та комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» (лист від 10 листопада 2014 року № 155/1/16-4650).

Одночасно інформуємо, що Центральна бібліотека ім. Т.Г. Шевченка для дітей м. Києва розміщується на умовах орендного користування в приміщеннях площею 790,80 кв. м у будівлі на просп. Перемоги, 25-А літ.А, які обліковуються на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» з 1973 року. Термін дії договору оренди закінчується 09.07.2015.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою прийняття проекту розпорядження є раціональне використання об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Києва, закріплення на праві оперативного управління за Центральною бібліотекою ім. Т.Г.Шевченка для дітей м. Києва нежилих приміщень загальною площею 790,80 кв. м у будівлі на просп. Перемоги, 25-А літ. А.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання відповідають Цивільному кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Прийняття даного розпорядження не потребує фінансових витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Реалізація даного проекту не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття зазначеного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надасть можливість ефективно використовувати майно комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити на праві оперативного управління за Центральною бібліотекою ім. Т.Г. Шевченка для дітей м. Києва нежилі приміщення загальною площею 790,80 кв. м у будівлі на просп. Перемоги, 25-А літ. А для продовження організації роботи в них міської бібліотеки для дітей.

Директор
Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.07.2015 № 062/07/20-8147
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Відділ контролю виконання доручень управління з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київської міської ради

Про стан виконання рішень Київської міської ради

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 416/1281 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», інформуємо, що 08.07.2015 Департаментом укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 267,20 кв. м за адресою вул. Богатирська, № 30, к.6, літ.Е з ТОВ «Лана-Н».

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 419/1284 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», інформуємо, що 17.06.2015 Департаментом укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 120,00 кв. м за адресою вул. Мате Залки, № 6, літ.А з ФО-П Соколовою А.П.

Враховуючи наведене, просимо зняти з контролю виконання рішень Київської міської ради від 21.04.2015 № 416/1281 та від 21.04.2015 № 419/1284, як такі, що виконані.

Директор А. Гудзь

Шалюта
Демірська
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЛИП 2015
Вх. № 08/13055