КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

12.12.2016 № 577/1581

Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи те, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення за умов:

2.1. Включення детального опису проекту поліпшень об'єкта оренди із зазначенням орієнтовної вартості поліпшень.

2.2. Зобов'язання орендаря щодо здійснення поліпшень протягом 2 років з дати укладання договору оренди із правом орендодавця достроково розірвати договір у разі невиконання цього зобов'язання.

2.3. Зобов'язання орендаря щорічно публікувати на його сайті:

- річну фінансову звітність;
- фінансові та інші умови використання об'єкта оренди (зокрема жителями мікрорайону), в тому числі фінансові умови набуття членства в клубі,

фінансові умови отримання можливості проведення тренувань на об'єкті особами, які не є членами клубу, тощо;

- звітність про надходження коштів від членів клубу і третіх осіб за членство у клубі і за можливість проведення тренувань на об'єкті особами, які не є членами клубу.

2.4. У разі невиконання обов'язку з розкриття інформації не продовжувати договір оренди на новий строк.

2.5. Доручити Дарницькій районної в місті Києві державній адміністрації першочергово розпочати процес оформлення права користування земельною ділянкою спеціальній школі-інтернату I-II ступенів №10 Дарницького району м.Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.



Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення Київської міської ради
від «12» 12. 2016 року № 577/1581

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Графік використання приміщень	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ДИТЯЧА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ІМЕНІ ЛЬВА ЯШИНА» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВАКУЛЕНЧУКА, 1 Дарницький район Спортивні споруди на території школи-інтернату № 10 Площа – 9198,65 кв. м	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (організація дозвілля дітей та юнацтва) Спортивні споруди на земельній ділянці, площею 9198,65 кв. м	3 %	(2 доби 35 годин на тиждень) Пн.7 год.:15.00-22.00 Вт.7 год.: 15.00-22.00 Ср. 7 год.: 15.00-22.00 Чт. 7 год.: 15.00-22.00 Пт. 7 год.: 15.00-22.00 Сб. – доба Нед. - доба	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко