III частина

7(593г)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

10.07.2017 № 5963/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»
Прогонюку С. Т.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 ЛИП 2017
Вх. № 08/12152

Шановний Леоніде Васильовичу!

Передача в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення).

З метою вивчення попиту на об'єкт оренди в газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962) опубліковано оголошення стосовно передачі в оренду нежитлових приміщень загальною площею 52,40 кв. м на Русанівський набережній, 16. Враховуючи, що до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло 2 заяви стосовно використання на умовах оренди зазначеного нерухомого майна, надаємо пропозиції про передачу майна в оренду на конкурсі відповідно до п. 4.8 Положення.

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 2 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962) на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 52,40 кв. м на Русанівський набережній, 16 на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

002692

Юрчишена 292-23-07
Роман 559-39-34

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
Станом на 28.02.2017								
1.	Русанівська набережна, 16 загальна площа, кв. м – 52,40 1 поверх	2 роки 364 дні	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5 %	87,99	4610,67	№ 103/3247 від 18.05.2017 (ТОВ «Моддіс») № 103/3314 від 22.05.2017 (ФОП Бордюг І. А.)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962).

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
18.07.17

2 (59 32)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

05.07.2017 № 101-648/402
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх. _____

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 63 (4976), 16 червня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди надійшло декілька заяв про намір взяти його в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЛИП 2017
Вх. № 08/11977

010643

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№_____

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 63 (4976), 16 червня 2017 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Новодарницька, 2/17 Дарницький район, ЖБ – 4 поверховий Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 12,90	Розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи	28.02.2017 248 820,00 ТОВ «ЮКФ «Шілд»	6% - 1 295,11 грн.	Пропонується 8% - 1 726,81 грн.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи; - кафетерію, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

05.07.2017

08/283
18.07.17

3(5923)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

07.07.2017 № 109/01/25-5824

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

01044, м. Київ
вул. Хрещатик, 36

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЛИП 2017
Вх. № 08 | 12392

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд результати вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення (підвал) загальною площею 73,0 кв. м на вул. Білоруській, 17.

В газеті «Хрещатик» від 16.06.2017 № 63, на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації та офіційній інтернет-сторінці Шевченківської райдержадміністрації розміщено оголошення про намір передати в оренду нежитлове приміщення загальною площею 73,0 кв. м на вул. Білоруській, 17, цільове призначення відповідно до заяви ініціатора оренди – ФОП Бабенко Т.П. для розміщення виробників реклами, торговельних об'єктів з продажу поліграфічної продукції, розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання.

За результатами вивчення попиту зареєстровано заяву про намір оренди від ФОП Бабенко Т.П. та ТОВ «ПромГуртТрейдер» з метою використання за цільовим призначенням – розміщення виробників реклами, торговельних об'єктів з продажу поліграфічної продукції, розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання.

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв орендодавець за

056600

рішенням Постійної комісії Київради з питань власності оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначених нежитлових приміщень та прийняти відповідне рішення.

Додатки:

1. Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.06.2017 № 63 про намір передачі майна в оренду на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа від 07.07.2017 №_____
№ 100/01/25-5824

Перелік
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 16.06.2017 № 63 (4976)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн*	Дата проведення оцінки / Вартість майна, грн / Вартсіть 1 кв. м у грн/ суб'єкт оціночної діяльності	Погодити
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)								
1.	вул. Білоруська, 17 підвал, нежитлове приміщення в житловому будинку загальною площею – 73,0 кв. м Ініціатор – ФОП Бабенко Т.П. код 3055405608 Заявник – ТОВ «ПромГуртТрейдер» код 32306700	2 роки 364 дні	розміщення виробників реклами, торговельних об'єктів з продажу поліграфічної продукції, розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання	30	427,94	31239,22	31.12.2016 1191200,00 16317,81 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	-

* - коригується на індекс інфляції

В.о начальника відділу з питань
майна комунальної власності

О.Радіонова

235-00-77

08/283
02.06.17

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/9940

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

01.06.2017 №100-9484
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

4(59 г3)

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни орендної ставки нежитлових приміщень на вул. Академіка Заболотного, 146

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та враховуючи лист Благодійної організації «Школа-сходинки» від 24.04.2017 № 21 (копія додається) щодо зміни розміру орендних ставок за використання нежитлових приміщень загальною площею 184,00 кв. м на вул. Академіка Заболотного, 146 для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: зміни орендної ставки, відповідно до наданих орендарем обґрунтувань запропонованих змін та погодження Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації (копія листа додається):

- № 90-16 від 28.12.2016 року, нежитлові приміщення третього поверху загальною площею 184,00 кв. м на вул. Академіка Заболотного, 146, орендар – **Благодійна організація «Школа-сходинки».**

Додатки: пропозиція - 2 арк. в 1 прим., копії листів – 2 арк. в 1 прим., +1арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, щодо яких пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата в грн (без ПДВ)	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	У грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Благодійна організація «Школа-сходинки»** Форма власності – приватна Форма фінансування – цільові благодійні внески і пожертвування, спонсорська та благодійна допомога, господарська та фінансова діяльність підприємств та організацій, що належать Фонду	**вул. Академіка Заболотного, 146** (Спеціальна школа-інтернат І-ІІ ступенів № 7 міста Києва) Голосіївський район НБк – 3-поверховий, загальна площа – 8535,00 кв. м	Розміщення благодійної організації яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності (проведення психолого-педагогічної корекційної роботи з дітьми, що мають розлади спектру аутизму та порушення розвитку у межах статутної діяльності III поверх, площа – 100,00 кв. м	1 грн. на рік	1 грн. на рік 3 116,10	**З 28.12.2016 до 26.12.2019**	**Внести зміни в розмір орендної ставки на частину площі, що перевищує 100 кв. м: із 7% на 3%,** відповідно до листа орендаря від 24.04.2017 № 21, погодження Управління освіти Голосіївської РДА (лист від 12.05.2017 № 100/04-543).
			III поверх, площа – 84,00 кв. м загальна площа – **184,00** кв. м	3%	30.05.2017		

			Договір оренди від 28.12.2016 № 90-16 1 грн. на рік (100,00 кв. м), 7 270,91 грн./міс.; (84,00 кв. м)		30.06.2016 2 730 300,00 ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Караульна Г.В.
281-66-24

08/283
27.06.17

Київська міська рада
28 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11156

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

5(5923)

20.06.2017 № 109/01/25-5066

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Національної бібліотеки України для дітей від 29.05.2017 № 0105-17/255 щодо зміни цільового використання приміщення та зменшення орендної ставки за використання нежитлового приміщення на вул. Стрілецькій, 28.

Інформуємо, що постійною комісією Київської міської ради з питань власності (протокол від 02.08.2016 № 21) ухвалено рішення щодо продовження Національній бібліотеці України для дітей терміну дії договору оренди вищезазначеного приміщення та встановлено орендну плату у розмірі 3%.

Місячна орендна плата за використання нежитлового приміщення загальною площею 42,5 кв.м на вул. Стрілецькій, 28 при застосуванні орендної ставки у розмірі 3 % складає 2937,46 грн без ПДВ.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку звернення Національної бібліотеки України для дітей від 29.05.2017 № 0105-17/255.

Додаток:

1. Копія звернення Національної бібліотеки України для дітей від 29.05.2017 № 0105-17/255 - на 1 арк. в 1 прим.

2. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

055365

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-5066
від 20. 06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Національна бібліотека України для дітей Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	вул. Стрілецька, 28 Шевченківський район Житловий будинок – 7 - поверховий, Площа, кв.м – 2807,73	Розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м – 42,5	1 грн на рік	1 грн на рік	Договір діє з 24.05.2017 до 22.05.2020 (використання за цільовим призначенням - для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету – орендна ставка 3%)	Розглянути клопотання орендаря щодо зменшення орендної ставки з 3% на 1 грн на рік
			від 24.05.2017 №620/1 2937,46 грн/міс., 69,12 грн/кв.м		1 130 880,00 31.12.2016 ТОВ «Торговий Дім «РІЕЛТЕР – Україна»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

УКРАЇНА
МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНА БІБЛІОТЕКА УКРАЇНИ ДЛЯ ДІТЕЙ
вул. Януша Корчака, 60, м. Київ, 03190 тел/факс 400-65-87, тел. 400-70-91, 400-05-01
Код ЄДРПОУ 02215058 http://www.chl.kiev.ua, library@chl.kiev.ua

вих. "29" 05 2017р. № 0105-17/255
на вхід. "____"_____2017р. №____

Голові
Шевченківської
районної в місті Києві
державної адміністрації

Гарязі О. О.

Шановний Олеже Олександровичу!

Національна бібліотека України для дітей з 1997 р. орендує приміщення для Філії бібліотеки з орендною платою 1 гривня на рік за адресою: м. Київ, вул. Стрілецька, 28 (загальна площа 42,5 кв. м.), яке належить комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Щороку Філія обслуговує понад 2000 користувачів, яким надається близько 26,6 тис. документів, забезпечує організацію та проведення різноманітних культурно-мистецьких заходів для дітей міста Києва. В центральній частині м. Києва, де знаходиться Філія, розташовано 8 загальноосвітніх шкіл та 3 дошкільні навчальні заклади, але відсутні дитячі бібліотеки.

На підставі протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.08.2016 № 21, розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.08.2015 № 522 укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 24.05.2017р. № 620/1 *(нову редакцію договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.04.2013 № 62/1)* на термін з 24.05.2017р. по 22.05.2020р. з оплатою 3 % від вартості майна, що становить 3524 грн. 95 коп. на місяць

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас допомогти у вирішенні питання, а саме: встановити плату у розмірі 1 грн. на рік за оренду приміщення Філії Національної бібліотеки України для дітей.

Додатки на 8 арк.

Генеральний директор **А. І. Гордієнко**

Виконавець О.Ф.Длужський
тел.044 331-26-22

Шевченківська районна в місті
Києві державна адміністрація
31.05.2017 № 109/3862

08/283
27.06.17

6+7(59+3)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.06.2017 № 109/01/25-5297

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Інформуємо, що постійною комісією Київської міської ради з питань власності (протокол від 02.02.2017 № 40) ухвалено рішення щодо продовження ГО «Шевченківське районне відділення Всеукраїнського об'єднання ветеранів» терміну дії договору оренди вищезазначеного приміщення та встановлено орендну плату у розмірі 20,0 кв.м – 1%; 51,2 кв.м – 4%.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ГО «Шевченківське районне відділення Всеукраїнського об'єднання ветеранів» від 17.05.2017 № 93 щодо зміни цільового використання приміщення та встановлення орендної ставки у розмірі 1 грн на рік нежитлового приміщення на вул. Шамрила, 3 у зв'язку з внесення змін до Статуту.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку звернення ГО «Шевченківське районне відділення Всеукраїнського об'єднання ветеранів» від 17.05.2017 № 93.

Додаток:

1. Копія звернення ГО «Шевченківське районне відділення Всеукраїнського об'єднання ветеранів» від 17.05.2017 № 93 - на 3 арк. в 1 прим.

2. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

055711

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.235-00-77

08/11357
26.06.17

Додаток до листа
№ 109/01/25-5297
від 26.06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	ГО Шевченківське районне відділення Всеукраїнського об'єднання ветеранів Форма власності-колективна Форма фінансування-змішана	вул. Т.Шамрила, 3 Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 5177,00	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів АТО, на площі, яка становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності; Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 71,2	1 грн на рік	1 грн на рік	Постійною комісією КМР з питань власності від 02.02.2017 №40 погоджено продовження договору оренди та встановлено орендну ставку у розмірі 20,0 кв.м – 1%; 51,2 кв.м – 4% (орендна плата 2465,59 грн) Договір оренди не укладено.	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни цільового використання нежитлового приміщення у звязку з внесенням змін до Статуту та встановлення орендної ставки у розмірі 1 грн на рік
			від 10.06.2013 № 71/1 1 грн на рік		937 100,00 31.08.2016 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

08/283
03.07.17

8(5973)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.06.17 № 102/03/26-5621

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Орендар за договором від 06.02.2017 № 865 про оренду нежитлового приміщення комунальної власності по просп. Маяковського, 23, громадська організація «Товариство ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС», звернувся листом від 21.06.2017 № 02-33 (вх. від 22.06.2017 № 102/5710) до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з проханням внесення змін до умов зазначеного договору та встановлення розміру орендної плати за використання майна 1 грн на рік.

До звернення громадською організацією «Товариство ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС» надані звіт про виконання заходів за 2016 рік, звіт про виконання заходів за 1 півріччя 2017 року та план проведення заходів на 2017 рік.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень в частині встановлення орендної ставки згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договору оренди яких пропонується внести зміни (орендар – ГО «Товариство ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС») на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11414

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

055761

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та до договору оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов в частині встановлення орендної ставки

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про вартість об'єкта оренди, грн	Термін дії договору оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, розмір орендної плати за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата оцінки вартість майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТОВАРИСТВО ВЕТЕРАНІВ-ІНВАЛІДІВ ЛІКВІДАЦІЇ АВАРІЇ НА ЧОРНОБИЛЬСЬКІЙ АЕС» (13682254) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 23, Деснянський район Житловий будинок – 16-поверховий Площа, кв.м – 9038,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 53,80	1 грн на рік	0,08 957 400,00	01.08.2015 – 30.07.2018	Погодити встанов-лення орендної плати в розмірі 1 грн на рік
			Договір оренди від 06.02.2017 № 865, 21,11 грн	21,11	31.08.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЛИП 2017
Вх. оригінал

до 8

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«11» липня 2017 р. № 08/279/08/075-064

Київська міська рада
20.07.2017 № 08/12688

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
01044 м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Вас звернулась ГО «Товариство ветеранів – інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС» (надалі ТВІЛА на ЧАЕС) з проханням розглянути можливість зменшення існуючої орендної плати орендованого ними нежитлового приміщення за адресою: просп. В. Маяковського, 23, кв. 3, у Деснянському районі міста Києва та встановлення орендної ставки у розмірі 1 грн. (копії листів додаються).

Враховуючи, що в моєму виборчому окрузі № 28 значна більшість мешканців – учасники ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС та переселенці міста Прип'ять, звертаюсь до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності порушене питання та підтримати його. Також прошу запросити на засідання комісії мене і голову ТВІЛА на ЧАЕС – Кобчика В.П.

За результатами розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене в строки, встановлені чинним законодавством України.

З повагою

Депутат В. Онуфрійчук

Вик. Плотникова О.С. тел. 099-294-49-14

ТОВАРИСТВО ВЕТЕРАНІВ - ІНВАЛІДІВ ЛІКВІДАЦІЇ АВАРІЇ НА ЧОРНОБИЛЬСЬКІЙ АЕС

02225 м. Київ- 225 пр. Маяковського 23/3 т./ факс 547-34-15
т 547-84-20 Розрахунковий рахунок 26005000030641
в ПАТ « Укрсоцбанк» м. Києва МФО 300023 ЄДРПОУ 13682254

21.06.2017 № 02-34

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

В.о. голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Крохмалюку В.В.

ЗВІТ

про виконання заходів на 2016 рік
Товариством ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС

1. Надана матеріальна допомога 30 членам Товариства згідно поданих заяв, медичних та фінансових документів на лікування та складні операції у сумі 186 120,00 грн. (Допомога надана за клопотанням Товариства від ВГОІ «Союз Чорнобиль Україна», ППО ДП НАЕК «Енергоатом».

2. Надана матеріальна допомога на поховання та ритуальні послуги 2 членам Товариства згідно поданих заяв на суму 1 400,00 грн.

3. **Проведенння «Днів Пам'яті» в зв'язку з 30 роковинами Чорнобильської катастрофи.**

Згідно Рішення Ради Товариства 27.01.2016 р. (Протокол № 14) запропоновано ряд рішень.

- Разом з ДП НАЕК «Енергоатом» виготовлені пам'ятні медалі «30 років аварії на ЧАЕС» та урочисто вручені всім учасникам ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС та її наслідків.
- Проведено толоку разом з керівництвом ДП НАЕК «Енергоатом» та керівництвом Деснянського району по благоустрою території меморіалу « Героям Чорнобиля» 23.04.2016 р.
- Придбано квіти та корзини з квітами, свічки для покладання до меморіалу «Героям Чорнобиля» та кургану «Жертвам Чорнобильської катастрофи».
- Проведено виховні години, семінари, круглі столи, лекції,бесіди, уроки мужності на тему «Обпалені Чорнобилем», присвячені 30-м роковинам аварії на Чорнобильській АЕС за участю учнів загальноосвітніх навчальних закладів району та учасників ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС та її наслідків. Організовано відвідування школярами Національного музею «Чорнобиль».
- Члени Товариства прийняли участь в парламентських слуханнях присвячених 30-м роковинам з дня Чорнобильської катастрофи. Голова Товариства виступив з трибуни Верховної Ради озвучивши проблеми соціального захисту учасників ліквідації аварії на ЧАЕС.

4. Згідно Розпорядження від 07.04.2016 р. № 190 «Про затвердження заходів, пов'язаних з 30-ми роковинами Чорнобильської катастрофи у Деснянському районі м. Києва» та Плану з підготовки та проведення заходів в ніч з 25 на 26 квітня 2016 року була проведена поминальна панахида по загиблим та померлим внаслідок Чорнобильської катастрофи біля Меморіального комплексу по проспекту Миру, 16.

5. 26 квітня 2016 року о 9-00 годині ранку за участю Президента України та інших перших осіб була проведена церемонія покладання квітів до Меморіалу по проспекту Миру, 16. Від Товариства було направлено представників та покладено корзину квітів. Відбулась зустріч з прем'єр-міністром України.

6. 26 квітня 2016 року об 11.00 годині біля Меморіального комплексу «Героям Чорнобиля» за участю Голови Деснянської РДА, представників Київради та інших запрошених була проведена урочиста церемонія покладання квітів до пам'ятного знаку «Героям Чорнобиля». Від Товариства була покладена корзина квітів, гвоздики були роздані членам Товариства та також покладені до пам'ятного знаку .

7. Проведено поминальний обід для 160 вдів та вдівців, на який запрошено керівництво Деснянської РДА, управління праці та соціального захисту Деснянського району, керівники всіх громадських організацій чорнобильського спрямування.

8. Придбано корзину квітів для покладання до обеліску воїнам Великої Вітчизняної війни в Деснянському районі.

9. Організовано «День Пам'яті» на кладовищах в містах Прип'ять, Чорнобиль та селі Новошепеличі 9 травня 2016 року з відвідуванням могил померлих громадян. Замовлено та оплачено два 50-місних автобуси та один мікроавтобус.

Всі заходи, пов'язані з 30 роковинами з дня Чорнобильської катастрофи фінансувались із коштів Товариства, коштів, отриманих від спонсорів підприємств та організацій, та коштів отриманих з місцевого бюджету по програмі «Соціальне партнерство».

10. На території меморіального комплексу «Героям Чорнобиля» було збудовано величну споруду карильйон-дзвіницю з 10-ти мелодіями та урочисто відкрито у серпні місяці 2016 р.

11. 14 жовтня 2016 р. виповнюється **30-річний ювілей** Товариства ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС. Було організовано вечір-зустріч членів Товариства, ліквідаторів аварії та в минулому працівників Чорнобильської АЕС із запрошенням керівництва ЧАЕС, побратимів із м. Славутич, керівництва Деснянського району, депутатів Київської міської ради та представників інших Чорнобильських громадських організацій. Святковий вечір провели в день Захисника Вітчизни та свята Покрови. Організували вечір з розрахунку на 90 осіб (75 членів Товариства та 15 запрошених шановних гостей). Видатки на проведення святкового вечора, присвяченого 30-річному ювілею Товариства ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС, частково відшкодовано за рахунок Товариства, а частково за рахунок інших громадських організацій та небайдужих спонсорів. Для запрошених гостей та членів Товариства замовлено буклети із зображенням 4 енергоблоку Чорнобильської АЕС та ілюстраціями меморіалу «Героям Чорнобиля», які урочисто були вручені на початку вечора.

12. 14 грудня 2016 року були проведені урочисті заходи з нагоди **відзначення Дня вшанування учасників ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС**. Заходи та покладання корзин з квітами проходили на території меморіального комплексу «Героям Чорнобиля» у Деснянському районі за участю керівництва району. Ввечері 14.12.2016 р. в кафе «Відпочинок» для членів ТВІЛА на ЧАЕС та членів інших громадських організацій Чорнобильського спрямування було організовано та проведено святковий вечір з нагоди відзначення Дня вшанування учасників ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС.

13. Впродовж 2016 року Товариством ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС було проведено 3 конференції:

- в зв'язку з приведенням Статуту у відповідність до вимог Закону України «Про громадські об'єднання»;
- в зв'язку з приведенням Статуту у відповідність до вимог Постанови КМУ № 440 від 13.07.2016 р.;
- звітно-виборча конференція за 5-річний період згідно вимог Статуту Товариства.

14 . Було направлено київському голові 19 листів-клопотань на виділення місць на закритих кладовищах на поховання членів ТВІЛА на ЧАЕС – інвалідів-ліквідаторів, які мають заслуги перед Україною та містом Києвом.

15. Члени ТВІЛА на ЧАЕС є співавторами Закону СРСР та України «Про статус та соціальний захист громадян, постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи», а також авторами Постанов КМУ № 523 від 30.05.1997 р., № 666 від 17.05.2002 р., № 1293 від 27.12.2005 р. та № 1210 від 23.11.2011 р., якими значно підвищено пенсійне забезпечення чорнобильців.

16. Ми є авторами та безпосередніми учасниками спорудження пам'ятних знаків в Москві на Мітінському кладовищі де поховані наші побратими, які загинули в перші години та дні аварії, спорудження Пам'ятного кургану на проспекті Миру, 16 та меморіалу «Героям Чорнобиля» в Деснянському районі м. Києва.

17. Члени Товариства є постійними учасниками комісій різного рівня по соціальному захисту громадян постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи.

З повагою

Голова ТВІЛА на ЧАЕС – віце-президент
ВГОІ «Союз Чорнобиль України» В.Кобчик

08/283
27.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ЧЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.06. 2017 № 062/05/ 17-6386
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

9-11(59г3)

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Благодійної організації «100 відсотків життя. Київський регіон» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Відпочинку,11 в частині продовження на новий термін, орендної палати та зміни площ з 50,00 кв. на 87,99 кв. м.

Зазначена благодійна організація звернулась з проханням встановити їй орендну плату у розмірі 1 грн. на рік, оскільки головною метою організації є надання безкоштовної психологічної, соціальної допомоги особам з інвалідністю, у тому числі дітям – інвалідам, а також особам-учасникам АТО.

Крім того, зазначена благодійна організація просить збільшити орендовану площу з 50,00 кв. м на 97,99 кв. м, у зв'язку з проведенням ремонту приміщень та виготовлення нового технічного паспорту будинку.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди в частині встановлення орендної плати, продовження договору на новий термін та зміни площ.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 4 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
26.06.2017 № 08/11351

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "26" 06. 2017 р.
№ 062/05/17-6356

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва та зміни в частині площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №5							
1	Благодійна організація "100 відсотків життя. Київський регіон» Форма власності - приватна Форма господарювання -	Відпочинку 11 К.1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 11938 кв.м.	Розміщення благодійної організації на площі, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності 20 кв.м 67,99 кв. м 9 поверх Загальна площа 87,99 кв.м.	1% 4 %	4822,09 30.04.2017 30.04.2017	2 роки 364 дні	Зміна площі з 50,00 кв. м **на** 87,99 кв. м
			Договір оренди від 04. 06.2014 № 1586, 1 грн. на рік		1724000.00 грн. (19593,14 грн.), СОД ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
26.06.17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.06.17 №109-30/7604.

на № _____ *від* _____

12-14/(59 г 3)

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська
рада
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11148

Про звернення ФОП Козак В. О.
щодо зміни нарахування орендної
плати під час літніх канікул

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення ФОП Козак В. О. (наш вх. № 107/2924 від 01.06.2017) стосовно зміни нарахування орендної плати в літній період у діючих договорах оренди з 15 % на 0,01 % в період з червня по вересень, а саме з 01.06.2017 по 01.09.2017 за оренду нежитлових приміщень за адресами: вул. Ушакова, № 12-А (СЗШ № 50); вул. Ірпінська, № 68-А (СЗШ № 288); вул. Академіка Єфремова, № 21-А (СШ № 304), що додається.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, як балансоутримувачем, та ФОП Козак В. О. укладено договори про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від: 07.04.2016 № 531 за адресою: вул. Ушакова, № 12-А (СЗШ № 50) для проведення занять з дітьми з логіки та англійської мови; 07.04.2016 № 532 за адресою: вул. Ірпінська, № 68-А (СЗШ № 288) для проведення занять з логіки та англійської мови; 21.06.2016 № 594 за адресою: вул. Академіка Єфремова, № 21-А (СШ № 304) для проведення занять з дітьми з логіки та англійської мови, математики, хореографії.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зменшення орендної плати (знижки) під час літніх канікул з 01.06.2017 по 01.09.2017 в розмірі 0,01% для

041823

ФОП Козак В. О. та у разі погодження прийняти відповідне рішення, згідно з додатком.

Додаток: 1. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія звернення ФОП Козак В. О. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЗАК ВІРА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	АКАДЕМІКА ЄФРЕМОВА, 21-А, Святошинський район, НБк - 3- поверховий СШ № 304 Площа, кв. м – 10427,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (для проведення занять з дітьми з логіки та англійської мови, математики, хореографії) 1 поверх - 34,20 кв. м 2 поверх - 82,62 кв. м 3 поверх - 28,00 кв. м Загальна площа, кв.м – 144,82	15 %	Погодинно: (13 год. на тиждень: площа 34,20 кв. м та 28,00 кв. м: понеділок - з 15:00 до 17:00; вівторок - з 15:00 до 17:00; середа - з 15:00 до 17:00; четвер - з 15:00 до 17:00; п'ятниця - з 15:00 до 17:00; площа 82,62 кв. м: понеділок - з 17:00 до 18:00; середа - з 17:00 до 18:00; п'ятниця - з 17:00 до 18:00). 08.06.2017	Договір діє з 14.08.2015 до 13.08.2018	Погодити: На час літніх канікул зміну орендної ставки з 15 % на 0,01% на період з червня по вересень, а саме з 01.06.2017 до 01.09.2017
			Договір оренди від 21.06.2016 № 594 66,89 грн за 1 год.	71,09 грн за 1 год.	28.12.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

08/283
10.07.17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

30.06.2017 № 107-30/4842

15(59г3)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЛИП 2017
Вх. _____

Про звернення ФОП Матюшка М. М. щодо зміни нарахування орендної плати під час літніх канікул

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення ФОП Матюшка М. М. (наш вх. № 107/3168 від 15.06.2017) стосовно зміни нарахування орендної плати в літній період у діючому договорі оренди з 3 % на 0,01 % в період з липня по серпень, а саме з 01.07.2017 по 31.08.2017 за оренду нежитлового приміщення за адресою: вул. Академіка Єфремова, № 21-А (СШ № 304), що додається.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, як балансоутримувачем, та ФОП Матюшок В. В. укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (далі - Договір) від 01.12.2016 № 654 за адресою: вул. Академіка Єфремова, № 21-А (СШ № 304) для проведення занять з фізичної культури з дітьми до 15 років, термін дії договору з 01.12.2016 до 29.11.2019.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зменшення орендної плати (знижки) під час літніх канікул з 01.07.2017 по 31.08.2017 в розмірі 0,01% для ФОП Матюшка В. В. та у разі погодження прийняти відповідне рішення, згідно з додатком.

Додаток: 1. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 1 арк. в 1 прим.

041841

Київська міська рада
30.06.2017 № 08/11590

2. Копія звернення ФОП Матюшка М. М. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % у грн за 1 год	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАТЮШОК МАКСИМ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	АКАДЕМІКА ЄФРЕМОВА, 21-А, Святошинський район, НБк - 3- поверховий СШ № 304 Площа, кв. м – 9645,0	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (для проведення занять з фізичної культури з дітьми до 15 років) 1 поверх Площа, кв.м – 117,00	3 %	Погодинно: (15 год. на тиждень: понеділок - з 17:00 до 20:00; вівторок - з 17:00 до 20:00; середа - з 17:00 до 20:00; четвер - з 17:00 до 20:00; п'ятниця - з 17:00 до 20:00). 17.03.2017	Договір діє з 01.12.2016 до 29.11.2019	Погодити: На час літніх канікул зміну орендної ставки з 3 % на 0,01% на період з липня по серпень, а саме з 01.07.2017 до 31.08.2017
			Договір оренди від 01.12.2016 № 654	12,30 грн за 1 год	15.08.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

Київська міська рада
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11157

08/283
27.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ЧЕР 2017
Вх.

16/5923

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

20. 06. 2017 № 109/01/25-5067

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Орендар - фізична особа Львов Георгій Степанович (член Національної спілки художників України), відмовляється укладати договір оренди відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та згідно з рішенням постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол № 40 від 02.02.2017)

Фізична особа - Львов Георгій Степанович (член Національної спілки художників України) звернувся до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації лист від 31.05.2017 та до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо зменшення орендної ставки за використання нежитлового приміщення на вул. П. Майбороди, 25 у розмірі 0,1%.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку звернення фізичної особи Львова Г.С. (член Національної спілки художників України) від 31.05.2017.

Додаток:

1. Копія звернення фізичної особи Львова Г.С. (член Національної спілки художників України) від 31.05.2017 - на 1 арк. в 1 прим.

2. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

055366

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-5068
від 20.06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	ФО Львов Георгій Степанович, член Національної спілки художників України	вул. П.Майбороди, 25 Шевченківський район Житловий будинок – 2 - поверховий, Площа, кв.м – 603,00	Майстерня художника Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м – 59,9	0,1	106,81* 07.11.2016	Постійною комісією КМР з питань власності від 02.02.2017 №40 погоджено продовження договору оренди та встановлено орендну ставку у розмірі 20 кв.м -1%; 39,9 кв.м – 4%. Договір оренди не укладено.	Розглянути клопотання орендаря щодо зменшення орендної ставки з 20 кв.м -1%; 39,9 кв.м – 4% (3052,93 грн) на 0,1% (106,81 грн)
			від 14.06.2010 № 547/6 616,26 грн/міс., 10,29 грн/кв.м	1,78	1 221 850,00 31.08.2016 ТОВ «Торговий Дім «РІЕЛТЕР – Україна»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

08/283
26.06.17

17 (59 г 3)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

20.06.2017 № 101-5814/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Скриннікової Г.О. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині зменшення орендної ставки з 15 % на 1 % на період літніх канікул з 01.06.2017 по 31.08.2017.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11151

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В.Лозовий

010571

Калашник 564 98 42
Бондар 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 20.06.2017 № 101-5814/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ СКРИННІКОВА ГАЛИНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. БАЖАНА, 32-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 316 з поглибленим вивченням української мови Площа, кв.м – 11280,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (здійснення освітньої діяльності) 1, 2, 3 поверхи (В т.ч. 92,00 кв. м – 2 класи, 19,55 кв .м – МЗК) Площа, кв.м – 111,55	1	271,92 4,12 грн. за годину (15 год. в тиждень) Пн.3 год.:17.00-20.00 Вт.3 год.:17.00-20.00 Ср.3 год.:17.00-20.00 Чт.3 год.:17.00-20.00 Пт.3 год.:17.00-20.00	Надати дозвіл на зменшення орендної ставки з 15 % до 1 % на період літніх канікул з 01.06.2017 до 31.08.2017. З орендною ставкою 15 % сплачують 4 074,71 грн.
			Договір оренди від 17.11.2015 № 58 54,31 грн. за годину 29,21 грн. за кв. м	17,71	19.06.2017 31.08.2015 2 151 500,0 ПП «Синергія»	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М.Калашник

20.06.2017

Бондар 564 92 01

08/283
27.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2017
Вх.

18-19/5923

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.06.2017 № 5371/26/3/103

На _____ від _____

Київська міська рада
23.06.2017 № **08/11198**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Керівнику громадської організації дитяча художня студія образотворчого мистецтва «Колорит»
Гуленко В. І.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Крім того зазначаємо, що до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації звернулася громадська організація дитяча художня студія образотворчого мистецтва «Колорит» (додається) з проханням встановлення пільгової ставки. Зазначаємо, що Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує, щодо надання ФОП Гуленко В. І. пільг по орендній платі.

Додаток на 10 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови А. Загородня

Голуб І. Д.
292-00-15
Роман І. В.
559-39-34

002642

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продов-жується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м.	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУЛЕНКО ВАСИЛІЙ ІВАНОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	РУСАНІВСЬКА НАБЕРЕЖНА., 16 Дніпровський район, ЖБк –16-поверховий, Площа, кв. м – 441.60	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ (дитяча художня школа) 1 Поверх Площа, кв. м –154.70	1%	2755,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди встановлено 1%
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 29.10.2010 №2024, додаткова угода від 27.06.2014 №2024/1-1, діє до 25.10.2016		31.08.2016		
			7,66	17.81	330600,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
10.07.17

20 (5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.06.2017 № 062/05/18-6563

на № _____ *від* _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ОТРИМАНО
06 ЛИП 2017
Вх. _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

ПрАТ «Торгівельна фірма «Явір»
вул. Молодогвардійська 20, м.Київ, 03151

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПрАТ «Торгівельна фірма «Явір» щодо встановлення орендної ставки у розмірі 1 % за орендне користування приміщеннями.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 02.02.2017 (протокол № 40) погоджено питання продовження ПрАТ «Торгівельна фірма «Явір» терміну дії договору оренди нежитлових приміщень площею 234,0 кв. м на вул. Молодогвардійська, 20 літ. Р для розміщення торгівельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика) для розміщення торгівельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів встановлено орендну ставку у розмірі 18 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Своїм листом від 17.03.2017 № 062/05/18-2707 Департамент комунальної власності м. Києва звертався до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо погодження питання встановлення орендарю орендної ставки у розмірі 1%. На даний час рішення не прийнято.

Враховуючи вищевикладене, просимо повторно розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 3 ЛИП 2017
Вх. № 08/11674

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "30" 06. 2017 р.
№ 062/0518-6563

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ПрАТ «Торгівельна фірма «Явір» Код 13670110 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Молодогвардійська вул. 20 літ.Р Солом'янський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 234,0 кв.м.	Торгівельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	1	4 144,00	2 роки 364 дні	Погодити: (була ставка 18% - 74592,00 грн)
			1 поверх площа 234,00 кв.м.		31.07.2016		
			Договір оренди від 29.04.2011 № 09/3799, 84,64 грн за 1 кв.м	17,70	31.07.2016		
					4 972 800,00 (21251,28) СОД – ФО-П Кожемякін С.С.		

Заступник начальника відділу О. Римаренко

08/283
09.06.17

Київська міська рада
06.06.2017 № 08/10097

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ЧЕР 2017
Вх.

54

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

06.06.2017 № 100-9668
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

21-22 (5923)

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зміни орендних ставок нежитлових приміщень на просп. Голосіївський, 86 та 122 корпус 1 літ. А

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та враховуючи лист Державної бібліотеки України для юнацтва від 15.05.2017 № 106 (копія листа з додатками додається) щодо зміни розміру орендних ставок за використання нежитлових приміщень загальною площею 312,00 кв. м на просп. Голосіївський, 86 для розміщення бібліотеки (книгосховища) та нежитлових приміщень загальною площею 1137,00 кв. м на просп. Голосіївський, 122, корпус 1 літ. А для розміщення бібліотеки, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди, а саме: зміни орендних ставок, відповідно до наданих орендарем обґрунтувань запропонованих змін, інформації Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації (копія листа додається):

- № 65-16 від 31.10.2016 року, нежитлові приміщення підвалу загальною площею 312,00 кв. м на просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 86, орендар – **Державна бібліотека України для юнацтва»;**
- № 68-16 від 31.10.2016 року, нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 1137,00 кв. м на просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 122, корпус 1 літ. А, орендар – **Державна бібліотека України для юнацтва».**

Додатки: пропозиції - 2 арк. в 1 прим., копії документів – 8 арк. в 1 прим.

0094087

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Перелік
нежитлових приміщень, щодо яких пропонується внести зміни до істотних умов договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Пропозиції щодо орендних ставок у %[1] У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Державна бібліотека України для юнацтва** Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	**просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 122, корп. 1, літ. А** Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий, загальна площа – 7598,70 кв.м	Розміщення бібліотеки І поверх, загальна площа – **1137,00** кв. м	1%; 1 грн на рік	і/в і/в 31.10.2015 18 268 500,00	**З 31.10.2016 до 29.10.2019**	Розглянути питання зміни орендної ставки із 2% **на 1% <u>або</u> 1 грн на рік** упродовж терміну дії договору оренди, за умови сплати заборгованості з орендної плати[2], відповідно до наданих орендарем документів, обгрунтувань запропонованих змін до розміру орендної ставки
			Договір оренди від 31.10.2016 № 68-16, 30 447,50 грн./міс.	і/в	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

2.	**Державна бібліотека України для юнацтва** Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	**просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 86** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 6351,40 кв.м	Розміщення бібліотеки (книгосховища) Підвал, загальна площа – **312,00** кв. м	1%; 1 грн на рік	і/в і/в 31.10.2015 4 022 000,00	**З 31.10.2016 до 29.10.2019**	Розглянути питання зміни орендної ставки із 2% **на 1% <u>або</u> 1 грн на рік** упродовж терміну дії договору оренди, за умови сплати заборгованості з орендної плати[2], відповідно до наданих орендарем документів, обгрунтувань запропонованих змін до розміру орендної ставки
			Договір оренди від 31.10.2016 № 65-16, 6 703,33 грн./міс.	і/в	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

<u>Примітки:</u>

[1] – згідно пропозицій, зазначених у листі Державної бібліотеки України для юнацтва від 15.05.2017 № 106, копія додається.

[2] – відповідно до інформації балансоутримувача загальна сума заборгованості з орендної плати по двом договорам оренди станом на 01.06.2017 складає **204 836,31 грн.**

і/в – інформація відсутня, у зв'язку з тим, що балансоутримувач не надав розрахунок орендної плати, відповідно до запропонованих орендарем розмірів орендних ставок.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Караульна Г.В
281-66-24

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНА БІБЛІОТЕКА УКРАЇНИ ДЛЯ ЮНАЦТВА

03127, УКРАЇНА, КИЇВ-127
ПРОСПЕКТ ГОЛОСІЇВСЬКИЙ, 122/1
http://www.4uth.gov.ua

ТЕЛ. (044) 257-53-34;
ТЕЛ./ФАКС (044) 257-53-34
E-MAIL: INFO@4UTH.GOV.UA

№ 106
"15" 05 2017 р.

Голосіївська РДА в м. Києві

КЛОПОТАННЯ
щодо зменшення орендної плати

Державна бібліотека України для юнацтва є загальнодоступним спеціалізованим закладом всеукраїнського значення, що здійснює бібліотечне, бібліографічне і довідково-інформаційне обслуговування юнацтва та молоді, а також спеціалістів з питань виховання, освіти, соціальної адаптації, організації дозвілля молодого покоління і виконує функцію головного науково-дослідного, методичного, координаційного центру для бібліотек, що займаються обслуговуванням юнацтва та молоді.

Державна бібліотека України для юнацтва орендує нежитлові приміщення згідно Договорів оренди за адресами:

1) м. Київ, пр-кт Голосіївський (40-річчя Жовтня), буд.122, корп.1 (цільове призначення: для розміщення бібліотеки, орендована площа – 1137,0 кв.м на І поверсі);

2) м. Київ, пр-кт Голосіївський (40-річчя Жовтня), буд.86 (цільове призначення: для книгосховища, орендована площа – 312,0 кв.м у підвалі);

Орендодавцем яких є: Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація.

Підприємство-балансоутримувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва».

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, для внесення змін до договору оренди, орендарю необхідно подати орендодавцю відповідну заяву з обґрунтуванням запропонованих змін. І тільки після того, буде здійснюватись розгляд питання постійною комісією Київської міської ради з питань власності у порядку, визначеному Положенням.

Голосіївська районна
в місті Києві
державна адміністрація
15.05.2017 № 100/5350

Відповідно до ст. 286 Господарського кодексу України, п. 5.3.5 договорів оренди, орендар має право вимагати відповідного зменшення розміру орендної плати, якщо з не залежних від нього обставин (обставини, за які він не відповідає) змінилися передбачені договором умови господарювання або істотно погіршився стан об'єкта оренди.

Державна бібліотека України для юнацтва з не залежних від неї обставин фінансується тільки за рахунок державного бюджету, орендна плата сплачується за рахунок коштів, передбачених кошторисом. На сьогоднішній день, бібліотека не має реальної можливості сплатити суму орендної плати (орендна ставка 2%) по Договорам оренди.

Видатки на утримання бібліотеки упродовж останніх років забезпечуються не в повному обсязі. Згідно Кошторису на 2017 рік затвердженим Міністерством культури України, орендна плата забезпечена розрахунково тільки на 1-2 місяці з річного обсягу. Оплата оренди здійснюється за КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)».

Згідно чинного законодавства ст. 48 Бюджетного кодексу України розпорядники бюджетних коштів беруть бюджетні зобов'язання та здійснюють платежі тільки в межах бюджетних асигнувань, встановлених кошторисами, враховуючи необхідність виконання бюджетних зобов'язань минулих років.

На підставі вище викладеного,

ПРОСИМО:

Залишити оренду плату у розмірі 1 грн. за рік упродовж дії терміну Договорів оренди, в іншому випадку - зменшити з 2% орендної ставки до 1%.

Додається:

Заява про внесення змін до договору оренди – 3 примірника;
Витяг з детального розрахунку річного кошторису на 2017 рік до загального фонду – 3 примірника;
Кошторис на 2017 рік (ксерокопія) – 3 примірника.

Директор *Г.А. Саприкін*

Головний бухгалтер *В.А. Ларіна*

Україна * м. Київ * ДЕРЖАВНА БІБЛІОТЕКА УКРАЇНИ ДЛЯ ЮНАЦТВА 02224382

23 (59 г 3)

ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД

"НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ"

Україна, 03151, м. Київ, вул. Ушинського, 15 *тел./факс: (044) 242 2446, (044) 242 2464*
www.nam.kiev.ua *E-mail: rector@nam.kiev.ua*

№ 06-17/33 «14» липня 2017 р.

Київська міська рада
14.07.2017 № **08/12437**

Постійна Комісія київської міської ради з питань власності

Копії: **Солом'янська районна в м. Києві державна адміністрація**

Управління освіти Солом'янської в м. Києві державної адміністрації

Щодо зменшення орендної плати за майно територіальної громади м. Києва

Солом'янською районною в м. Києві адміністрацією у газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 р. №173(4769) було надано оголошення про намір передати в оренду нерухоме майно, що належить комунальній власності територіальної громади м. Києва, а саме: другий, третій поверхи та підвал В(З)Ш №3 за адресою м. Київ, вул. Ушинського, 15, загальною площею 2115, 2 м^2 для розміщення приватних навчальних закладів з розміром орендної плати 20 429,76 грн на місяць, що є 1% орендної ставки згідно п. 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Києва, яке передається в оренду.

ПрАТ ВНЗ «Національна академія управління» звернулося до Солом'янської районної в м. Києві адміністрації з заявою про орендне користування цим нерухомим майном. Звернень від інших суб'єктів підприємницької діяльності не надходило, тому ПрАТ ВНЗ «Національна академія управління» було єдиним претендентом на оренду цього нерухомого майна. Зазначаємо, що Академія при

зверненні про оренду цього майна, розраховувала саме на орендну ставку у розмірі 1%, виходячи з своїх фінансових можливостей. Крім того, Київська міська рада своїм рішенням від 07.07.2016 р. №583/583 встановила, що до 01.07.2017 р. орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Києва, застосовуються у розмірі 50%, на що теж розраховувала Академія. Постійною комісією Київської міської ради з питань власності було рекомендовано для ПрАТ ВНЗ «Національна академія управління» індивідуальну орендну ставку у розмірі 3% без застосування 50% зменшення орендної плати. Відповідне рішення від 22.09.2016 р. №25/1029 було прийнято Київською міською радою.

Виходячи з 3% орендної ставки, орендна плата за використання вищезазначеного нерухомого майна склала для ПрАТ ВНЗ «Національна академія управління» 64 492,75 грн на місяць, згідно Договору оренди від 08.11.2016 р. №606, укладеного між ПрАТ ВНЗ «Національна академія управління» та Солом'янською районною в м. Києві державною адміністрацією.

Для здійснення освітньої діяльності та забезпечення відповідності орендованих приміщень існуючим санітарно-епідеміологічним нормам, нормам з охорони праці та пожежної безпеки, в орендованих приміщеннях були проведені ремонтні роботи з 01.12.2016 р. до 31.05.2017 р. на загальну суму 264 986,38 грн.

У процесі використання орендованого нерухомого майна Академія повинна сплачувати у зимовий період значні суми за спожите тепло – до 100 тисяч гривень на місяць, так як специфіка діяльності навчальних закладів потребує використання значних площ. У той час, коли значна частина державних навчальних закладів у зимовий період відключають тепло, Академія цього робити не може.

Враховуючи високу вартість експлуатації орендованих приміщень, необхідність проведення поточних ремонтів орендованих приміщень, просимо встановити ставку орендної плати за оренду ПрАТ ВНЗ «Національна академія управління» нерухомого майна за адресою вул. Ушинського, 15 у розмірі 1% – відповідно до затвердженої Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Києва, яке передається в оренду. Управління освіти Со-

лом'янської в м. Києві державної адміністрації підтримує звернення ПрАТ ВНЗ «Національна академія управління» щодо встановлення ставки орендної плати у розмірі 1% (додаток №1).

Додатки:

1. *Копія листа Управління освіти Солом'янської в м. Києві державної адміністрації від 13.07.2017 р. №1559/31 – на 2 арк.*

Ректор, д.е.н., проф. **С.А. Єрохін**

Додаток N1

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

13.07.2017 № 1559/31
на № 06-17/13 від 13.07.17р.

Ректору приватного акціонерного
товариства «Вищий навчальний заклад
«Національна академія управління»
Єрохіну С.А.

Шановний Сергію Аркадійовичу!

Управлінням освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації розглянуто лист з додатками приватного акціонерного товариства «Вищий навчальний заклад «Національна академія управління» (далі – ПАТ «ВНЗ «Національна академія управління» від 27.06.2017 № 06-17/31 (вх. 108-91/925 від 03.07.2017) щодо зменшення орендної плати за період проведення ремонтних робіт.

За результатами розгляду повідомляємо, що відповідно до п. 6.7 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), у разі якщо орендар не може використовувати орендоване майно у зв'язку з необхідністю проведення ремонтних робіт, за його клопотанням рішенням орендодавця на підставі рішення Постійної комісії на період виконання ремонтних робіт орендна плата може бути зменшена на 50 відсотків. Інформація щодо неможливості використання орендованого майна підтверджується відповідним актом, складеним орендарем та підприємством-балансоутримувачем.

Управління освіти, як балансоутримувач орендованих нежитлових приміщень, таку інформацію не отримувало, замовником робіт не виступало та актів виконаних робіт не підписувало, тому складання відповідного акту не є можливим.

Крім того, пп.4.2.6. Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 08.11.2016 року № 606, укладеного між Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, ПАТ «ВНЗ «Національна академія управління», як орендарем та управлінням освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, як підприємством-балансоутримувачем, визначено, що орендар протягом строку дії Договору до передачі об'єкта підприємству-балансоутримувачу по акту приймання-передачі зобов'язаний за свій рахунок проводити необхідний поточний ремонт об'єкта (фасаду будинку, покрівлі,

орендованих приміщень, місць спільного користування, системи опалення, водопостачання та водовідведення. Ця умова Договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого об'єкта і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

Згідно з пп.4.2.7. вищезазначеного договору орендар зобов'язаний забезпечити підготовку об'єкта до експлуатації в осінньо-зимовий період: провести утеплення вікон, дверей, ремонт покрівлі(у разі необхідності).

Враховуючи вищевикладене, управління освіти не вважає можливим ініціювати зменшення розміру орендної плати ПАТ «ВНЗ «Національна академія управління» за період проведення ремонтних робіт.

Разом з тим, управління освіти підтримає ваше клопотання щодо зменшення орендної ставки до 1 % у відповідності до п.27 «Розміщення приватних навчальних закладів, крім зазначених у пункті 19 Методики» таблиці 2 Положення, яке Ви можете подати на розгляд постійній комісії з питань власності Київської міської ради

В.о. начальника О. Сіренко

Коренева 242 37 05

08/283
03.07.17

Київська міська рада
29.06.2017 № 08/11532

ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
"НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ"

Україна, 03151, м. Київ, вул. Ушинського, 15 *тел./факс: (044) 242 2446, (044) 242 2464*
www.nam.kiev.ua *E-mail: rector@nam.kiev.ua*
№06-17/31 «27» червня 2017 р.

Постійна Комісія київської міської ради
з питань власності

24(5923)

Щодо зменшення орендної плати
за період проведення ремонтних робіт

ПрАТ «ВНЗ» «Національна академія управління» на підставі Договору оренди нерухомого майна № 606 від 08.11.2016 р., укладеного між ПрАТ «ВНЗ» «Національна академія управління» та Солом'янською районною в м. Києві державною адміністрацією орендує 2115,2 м^2 нерухомого майна за адресою вул. Ушинського, 15 за індивідуальною підвищеною ставкою 3% (Додаток 1).

Для здійснення освітньої діяльності та забезпечення відповідності приміщень існуючим санітарно-епідеміологічним нормам, нормам з охорони праці та пожежної безпеки, в орендованих приміщеннях потрібно було провести ремонтні роботи. За період з 01.12.2016 року до 31.05.2017 року виконано ремонтних робіт на загальну суму 264 986,38 грн., що підтверджується відповідними первинними документами (додатки 2 – 9).

Відповідно до п. 6.7 Рішення Київської міської ради № 415/1280 від 21.04.2015 р. «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва», просимо зменшити орендну плату за період фактичного виконання ремонтних робіт (6 місяців) на 50 відсотків.

Додатки:

1. *Копія Договору оренди нерухомого майна № 606 від 08.11.2016 р.– на 12 арк.*
2. *Копія Наказу № 45 від 11.11.2016 р. – на 1 арк.*
3. *Копія Дефектного акту на поточний ремонт приміщень – на 1 арк.*

4. *Копія Кошторису на проведення поточного ремонту власними силами – на 1 арк.*
5. *Копія Акту виконаних робіт власними силами по поточному ремонту – на 2 арк.*
6. *Копія Акту списання матеріалів – на 4 арк.*
7. *Копія накладної на металоконструкції – на 1 арк.*
8. *Копія Договору №10/17 від 28.03.2017 р. на виконання поточного ремонту – на 2 арк.*
9. *Копія Кошторису до Договору №10/17 – на 1 арк.*
10. *Копія Акту виконаних робіт по поточному ремонту згідно Договору №10/17 – на 1 арк.*
11. *Копія Акту списання матеріалів згідно Договору №10/17 – на 1 арк.*

З повагою,

Ректор **С.А. Єрохін**

08/283
18.07.17
Інш. нарад.

25 (5923)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

04.07.2017 №105/01-1647/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх. _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 5 ЛИП 2017
Вх. № 08/11832

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва з проханням встановити розмір орендної ставки на рівні 1% від незалежної експертної оцінки об'єкту оренди, площею 38,2 кв. м, в будинку № 6А по вулиці Марії Приймаченко.

Відповідно до договору оренди № 69/604 від 15.05.2017 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва орендує в Печерському районі нежитлове приміщення підвального поверху комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації в будинку № 6А на вулиці Марії Приймаченко, загальною площею 38,2 кв. м, для розміщення дільниці підприємства, з встановлення розміру орендної плати на рівні – 15% від вартості незалежної експертної оцінки (інше використання), оскільки орендної ставки для комунальних підприємств в Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва не передбачено. Термін дії до 29 березня 2018 року.

Повідомляємо, що розмір орендної плати за оренду вищезазначених нежитлових приміщень, для вищевказаної бюджетної установи складає 9487,54 грн з ПДВ, з урахуванням рішення Київради від 07.07.2016 № 583/583 – 4743,77 грн з ПДВ.

Відповідно до додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 за заявою ініціатора щодо встановлення пільгового розміру орендної плати, рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою розрахунку орендної

плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

Враховуючи наведене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, з ініціативи комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва, звертається з проханням винести на розгляд постійної комісії з питань власності питання зменшення розміру орендної ставки вищезазначеному комунальному підприємству до 1% від вартості незалежної експертної оцінки за оренду нежитлового приміщення підвального поверху, площею 38,2 кв. м, в будинку № 6А на вулиці Марії Приймаченко, для розміщення комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва.

Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова, 280 15 39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди та внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати	Примітка
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"						
12.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. МАРІЇ ПРИЙМАЧЕНКО, 6А Печерський район,	Інше використання нерухомого майна (розміщення дільниці комунального підприємства) Підвал, Площа, кв.м - 38,2 Договір оренди № 69/604 від 15.05.2017	1%	508,1 609700 грн. 15.05.2017	Відповідно договору оренди від 15.05.2017 № 69/604 сплачують орендну плату 9487,54 грн з ПДВ. З урахуванням рішення Київради від 07.07.2016 № 583/583 – 4743,77 грн з ПДВ.

Заступник начальника відділу з питань майна
комунальної власності

А. Литвинова

08/283
27.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

16.06.2017 №104-4991
на _____ *від* _____

26 (3973)

Київська міська рада
23.06.2017 № **08/11256**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044

Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Гудзю А.А.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було опрацьовано лист Департаменту комунальної власності м. Києва лист від 11.05.2017 № 062/05/20-4650, щодо розгляду листа Міністерства юстиції України від 05.04.2017 № 3775/24/14-17 стосовно вирішення питання про встановлення нижчого розміру орендної ставки за використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва для розмі цення уповноважених органів з питань пробації.

За результатом опрацювання надаємо на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації по встановленню нижчого розміру орендної плати за оренду нежитлового приміщення, розташованого за адресою: вул. Маршала Тимошенка,2-В Оболонському районному сектору Київського міського відділу з питань пробації .

Додаток: 1 арк.

З повагою

Голова О.Цибульщак

Чернишов
Шелепіна Н.В. 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "16" 06 2017 р.
№ 104-4991

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, в договори оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ЦЕНТРАЛЬНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ВИКОНАННЯ КРИМІНІАЛЬНИХ ПОКАРАНЬ ТА ПРОБАЦІЇ МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ., № 2-В Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 663,3	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 2 поверх Площа, кв.м - **159,6**	1,5 %	4378,75	01.12.2016 30.11.2019	Надати дозвіл на встановлення пільгової орендної ставки у розмірі 1,5%
					12.06.2017		
					31.07.2016		
			Договір оренди від 01.12.2016 № 05098 48,14 грн. за 1 кв.м	27,44	3 075 500,00/ 192700,0		
					ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА-ЦЕНТР»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/10941

08/283
26.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10941

57

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19.06.2017 № 108-9945

27 (5923)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся Завод "Радіоремонт", який з 1962 року орендує нежитлове приміщення в будинку № 80/17 на вул. Виборзькій, загальною площею 88,10 кв.м щодо встановлення орендної ставки з 5% до 2 % від вартості майна за використання зазначеного приміщення.

Повідомляємо, що нежитлове приміщення в будинку № 80/17 на вул. Виборзькій, загальною площею 88,10 кв.м, яке знаходиться в орендному користуванні Завод "Радіоремонт" використовується для розміщення майстерні по ремонту телевізорів, аудіо, відео та побутової техніки.

Завод "Радіоремонт" обслуговує безкоштовно малозабезпечених, ветеранів, інвалідів УТОС, інтернат для інвалідів з психічними розладами. В окремих випадках майстри здійснюють виїзд до лежачих хворих додому.

Враховуючи вищенаведене та звернення Заводу "Радіоремонт", Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на комісії Київської міської ради з питань власності питання зменшення орендної плати 5% до 2% від вартості майна за використання нежитлового приміщення в будинку № 80/17 на вул. Виборзькій.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "19" 08 2017 р. № 108-9945

Пропозиція щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, в частині зменшення орендної ставки нежитлового приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Термін дії змін до істотних у мов договору оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ЗАВОД "РАДІОРЕМОНТ" Форма власності - комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова КОД ЄДРПОУ - 19482390	ВУЛ. ВИБОРЗЬКА, 80/17 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, І поверх Площа, кв.м – 88,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (МАЙСТЕРНЯ З РЕМОНТУ АУДІО, ВІДЕО ТА ПОБУТОВОЇ ТЕХНІКИ) І поверх Площа, кв.м -88,10	2%	2 656,67	до 05.10.2018	Зниження ставки орендної плати з 5% до 2% Орендна плата зменшиться з 6 641,67 грн на 2 656,67 грн
			Договір оренди від 06.10.2015 № 140 75,39 грн за 1 кв.м	30,16	14.06.2017 31.03.2015 1 594 000,00 грн ТОВ "СОФТ ЕКСПЕРТ"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
10.07.17

28 (5923)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

04.07.2017 № 104-5428
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині графіку використання

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині графіку використання, на літній період.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЛИП 2017
Вх.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов
Сотнікова
Яроцька
418-41-98

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 ЛИП 2017
Вх. № 08/117-51

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який вносяться зміни	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності.		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	УМАНЕЦЬ ВІОЛЕТТА ІГОРІВНА (3244212544) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. Йорданська, 22-А (ЗНЗ № 233) Оболонський район НБк – 3 -поверховий Площа, кв.м – 7944,0	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **144,0**	**3%**	**59,32** Вт. 16:00 – 17:00 1 час/нед 4 час/мес 05.06.2017 30.09.2013 1 281 800,0/8 901,39	В період з 01.06.2017 по 31.08.2017	Надати дозвіл на зміну графіка у звязку з літніми канікулами та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 20.10.2015 № 16934 14,83 за 1 год	**14,83**	ФОП Мовчан В.А.		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності І. Сотнікова

08/283
10.07.17

29 (59 г 3)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

04.07.2017 № 104-5427
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору
оренди в частині графіку
використання

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині графіку використання, на літній період.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЛИП 2017
Вх.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 ЛИП 2017
Вх. № 08/11750

Чернишов
Сотнікова
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який вносяться зміни	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності.		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Громадська організація «Федерація Внутрішніх Бойових Мистецтв»** (33743363) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. ОБОЛОНСЬКИЙ, 9-Б (ЗНЗ № 225) Оболонський район НБк – 2 - поверховий Площа, кв.м – 7944,0	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно) 1 поверх 80,0 кв.м	**3%**	**125,49** **3 год/тиж** **13 год/міс** Пн. 19:00 – 20:00 Ср. 19:00 – 20:00 Пт. 19:00 – 20:00 20.06.2017 31.12.2015 1 552 000,0 / 19 400,0	В період з 01.06.2017 по 31.08.2017	Надати дозвіл на зміну графіка у звязку з літніми канікулами та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 03.10.2016 № 16711 8,36 за 1 год	**9,65**			

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

І. Сотнікова

08/283
04.07.17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

21.06.2017 № 107-30/4637 30-31 (59 г. 3)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про виконання пункту 25
частини II протоколу № 51

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 25 частини II протоколу № 51 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути звернення фізичної особи – підприємця Цирюк Т. М. щодо збільшення графіку проведення занять з 16 годин на тиждень до 25 годин на тиждень та залишити орендну ставку у розмірі 3 %

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності звернення ФОП Цирюк Т.М. і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: - копія звернення ФОП Цирюк Т.М. на 1 арк. в 1 прим.;
- копія графіку проведення занять на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

041832

08/11703

Кравченко
4500715

ГРАФІК

проведення занять зі спортивних бальних танців
фізичною особою-підприємцем Цирюк Тетяною Михайлівною
в ЗНЗ № 235 за адресою: вул. Велика Кільцева, 1-Б

Загальна площа орендованого приміщення 97,60 кв.м.

Дні тижня	К-сть годин	Початок занять	Закінчення занять
Понеділок	5,5	16 год 00 хв	21 год 30 хв
Вівторок	5	15 год 00 хв	20 год 00 хв
Середа	5,5	16 год 00 хв	21 год 30 хв
Четвер	5	15 год 00 хв	20 год 00 хв
П'ятниця	4	17 год 00 хв	21 год 00 хв

Всього 25 годин (двадцять п'ять годин на тиждень)

Фізична особа-підприємець Цирюк Т.М.

«ПОГОДЖЕНО»
Директор ЗНЗ № 235 Гордійчук В.В.

08/283
26.06.17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.06.2017 № 107-30/4601. 32 (5923)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/111.07

Про звернення ФОП Михайлюка А. М. щодо визначення орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення фізичної особи-підприємця Михайлюка Антона Михайловича (наш вх. № 107/2839 від 29.05.2017) стосовно визначення орендної ставки у розмірі 3 % за користування нежитловим приміщенням на вул. Тулузи, 6 (Ліцей «ЕКО» № 198) замість 15%.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, як балансоутримувачем, та фізичною особою-підприємцем Михайлюком А. М. укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 27.03.2017 № 697 за вищевказаною адресою для проведення занять з танців.

Відповідно до примітки 2 додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Враховуючи викладене, Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зміни орендної ставки фізичній особі-підприємцю Михайлюку А. М. з 15% на 3%, та у разі погодження прийняти відповідне рішення.

Додаток: 1. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 1 арк. в 1 прим.

041831

2. Копія звернення ФОП Михайлюка А. М. про зменшення орендної ставки на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 год.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МИХАЙЛЮК АНТОН МИХАЙЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ТУЛУЗИ, 6 Святошинський район, НБк - 4- поверховий Ліцей «ЕКО» № 198 Площа, кв. м – 6178,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (ДЛЯ ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ З ТАНЦІВ) 1 поверх Площа, кв. м – 76,50	3 %	1227830,00 15.06.2017	Договір діє з 31.03.2015 до 29.03.2018	Погодити встановлення орендної плати у розмірі 3 %
			Договір оренди № 697 від 27.03.2017 32,69 грн за 1 год	6,87 грн за 1 год	19.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА

Вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2, м. Київ,
Україна, 04053, тел./факс: +380 44 272-19-02
e-mail: kubg@kubg.edu.ua, www.kubg.edu.ua

BORYS GRINCHENKO
KYIV UNIVERSITY

18/2 Bulvarno-Kudriavska St., Kyiv,
Ukraine, 04053, tel./fax: +380 44 272-19-02
e-mail: kubg@kubg.edu.ua, www.kubg.edu.ua

06.07.2017 № 757

33-34 (59г3)

Київська міська рада
06.07.2017 № **08/12017**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішень Київської міської ради № 553/1557 від 12 грудня 2016 року «Про програму економічного і соціального розвитку міста Києва на 2017 рік» та № 554/1558 «Про бюджет міста Києва на 2017 рік» у навчально-адміністративному корпусі Київського університету імені Бориса Грінченка за адресою: місто Київ, проспект Павла Тичини, 17 розпочато повну реконструкцію цієї будівлі.

27.10.2014 р. на виконання рішення постійної комісії Київради з питань власності від 07.10.2014 (протокол № 10) між Київським університетом імені Бориса Грінченка та ТОВ «ЛИС» укладено Угоду № 2710/14 про внесення змін до договору оренди від 06 жовтня 2011 року № 05/061011 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 2,0 кв. м. на просп. Павла Тичини 17, термін дії якого закінчується 26.10.2017 р.

07.07.2015 р. на виконання рішення постійної комісії Київради з питань власності від 07.07.2015 (протокол № 39) між Київським університетом імені Бориса Грінченка та ФОП «Сулименко Ірина Володимирівна» укладено договір оренди № 07/07/15 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 19,7 кв.м. на просп. Павла Тичини 17, термін дії якого закінчується 06.07.2018 р.

Відповідно до ч. 6 ст. 762 ЦК України наймач звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він відповідає.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо звільнення ТОВ «Лис» та ФОП «Сулименко Ірина Володимирівна» від сплати орендної плати на час проведення реконструкції будівлі на просп. Павла Тичини, 17 до повного завершення реконструкції.

Проректор **О.П. Турунцев**

Місаілов О.В. тел.272-18-62
Шевчук А.М. тел. 272-14-11

272 19 20 vokl@kubg.edu.ua

08/283
19.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/16-7061
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

35 (5923)

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Проценко Т.В. щодо внесення змін в договір оренди нежитлових приміщень на просп. Правди, 66А літ. А в частині зміни мети використання з розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір про внесення змін.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12581

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 07. 2017 р.
№ 062/05/16-7061

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ФО-П Проценко Т.В. Код 3003015061 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Правди просп. 66А літ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 732,7 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення 1 поверх, підвал площа 70,0 кв.м.	5	6129,58	2 роки 364 дні	Погодити (було: розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність)
					31.01.2017		
			Договір оренди від 19.12.2013 № 1438; 17,14 грн за 1 кв.м	87,56	31.10.2016		
					1 471 100,00 (21 015,71) СОД – ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Заступник начальника відділу О.Римаренко

08/283
04.07.17.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

36-37 (5923)

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.06.2017 № 107-30/4704

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме: встановити орендну плату у розмірі 50 % на час проведення ремонту (3 місяці).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

Київська міська рада
23.06.2017 № **08/11239**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЧЕР 2017
Вх.

041833

Кравченко Олександр Олександ
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАБАН ВЯЧЕСЛАВ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЖОЛУДЄВА, 6В ЛІТ. Б, Святошинський район, НБк -1-поверховий Площа, кв. м – 31,08	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 31,08	8 %	3576,24 23.03.2017	з 23.03.2017 до 21.03.2020	Погодити: На час проведення ремонту (3 місяці), встановити орендну плату у розмірі 50 %
			Договір оренди від 23.03.2017 № 692	115,07 за 1 кв. м.	07.11.2016		
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАБАН ВЯЧЕСЛАВ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛГАКОВА, 7 ЛІТ. Б, Святошинський район, НБк -1-поверховий Площа, кв. м – 18,96	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 18,96	Запропонована переможцем конкурсу (2280 грн)	2280,00 12.04.2017	з 12.04.2017 до 10.04.2020	Погодити: На час проведення ремонту (3 місяці), встановити орендну плату у розмірі 50 %
			Договір оренди від 12.04.2017 № 705	120,25 за 1 кв. м.	07.11.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

08/283
18.07.17

38-39 (5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.07.201 № 062/05/15-6805

на № *від*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ЛИП 2017

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ТОВ «Київська транспортно-сервісна група» щодо встановлення пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Київська транспортно-сервісна група» та КП «Бессарабський ринок» укладено договори оренди №№ 2281, 2282 від 28.10.2016 на користування нежитловими приміщеннями відповідно загальною площею 390,30 кв. м та загальною площею 238,10 кв. м на Бессарабській площі, 2.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва на час проведення ремонту встановлюється пільгова орендна ставка для орендованої площі до 150,0 кв. м – 50 % орендної ставки не більше 3 місяців, а для об'єктів площею більше 150,0 кв.м на строк не більше 6 місяців.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт на строк не більше 6 місяців.

Додаток на 20 арк.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-7 ЛИП 2017
Вх. № 08/12096

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

вих. № 194
від 30.06.2017

ФОП Шпаченко С.М.
08130, Київська обл.,

28
40(5923)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Звертається до Вас, ФОП Шпаченко Сергій Миколайович, який відповідно до договору оренди № 1581 від 26.05.2014 орендує приміщення в переході станції метро «Академмістечко», площею 9,0 кв. м.

Оренду, комунальні та інші платежі сплачую вчасно. Боргу не маю. Всі додаткові договори що направляє метрополітен підписую вчасно.

13.06.2017 року на засіданні комісії з питань власності мені було надано продовження дії вищевказаного договору оренди по 50% орендній ставці.

В даний час я збираю візи в структурних підрозділах метрополітену та маю намір підписати договір.

Але, при продовжені договору, на сьогоднішній день, оренда при новій оцінці настільки зросла, що я не в змозі буду її сплачувати. Розмір місячної орендної плати складає 22 000,0 грн. і це тільки орендні послуги. Також, з січня 2017 року знову індексується орендна плата. За термін дії договору вона ще більше зросте. До того ж щомісячно сплачую відшкодування витрат в розмірі 900 грн. та за електричну енергію.

Крім того, дане приміщення постійно потребує ремонтних робіт, із-за того що протікає стеля. Мені доводиться своїми силами постійно її ремонтувати.

Тому я звертаюсь до Вас, з проханням посприяти в встановлені пільгової орендної ставки у розмірі 15 % ця процентна ставка найбільш реальна для оплати оренди.

Київська міська рада
30.06.2017 № 08 ПД-6801

Сподіваюсь на Вашу підтримку.

З повагою,
Фізична особа-підприємець Шпаченко С.М.

Київська міська рада
30.06.2017 № 08/11598

вх. нар. 2935/1
вод. у вх. у пос. нарад
08/283
05.07.17

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

30.06.2017 *105/01-2935/1/1*

41 (59 г 3)

№

На № від

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ЛИП 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 19.06.2017 № 06/02 звернулася громадська спілка «Українська асоціація вендінгу» з приводу надання пільги по орендній платі на час проведення ремонтних робіт в орендованому приміщені.

Нежитлові підвальні приміщення загальною площею 94,6 кв. м в будинку № 1 на вул. Немировича – Данченка, на підставі протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.06.2015 № 38, передані в орендне користування громадській спілці «Громадський рух «Асоціація Європейський Київ» правонаступником якої є громадська спілка «Українська асоціація вендінгу», для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності. В зв'язку з чим, між Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією та даною організацією було укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 10.12.2015 № 11/602. Термін дії даного договору встановлено до 08.12.2018. Орендна плата в місяць складає 4765,81 грн з ПДВ.

Відповідно до складених підприємством балансоутримувачем актів, орендоване громадською спілкою «Українська асоціація вендінгу» приміщення залито фекальними водами та не може бути використаним без проведення відповідних ремонтних робіт в ньому.

З причин неможливості використання приміщення за призначенням у орендаря виникла заборгованість з орендних платежів в сумі 17876,19 грн. 19.12.2016 орендар уклав договір про реструктуризацію боргу, умови якого не виконує.

Пунктом 6.7. Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої

рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 передбачено, що у разі, якщо орендар не може використовувати орендоване майно у зв'язку з необхідністю проведення ремонтних робіт, за його клопотанням, рішенням орендодавця, на підставі рішення Постійної комісії Київської міської ради з питань власності на період виконання ремонтних робіт орендна плата може бути зменшена на 50% для об'єктів площею до 150 кв. м на строк не більше трьох місяців. Інформація щодо неможливості використання орендованого майна підтверджується відповідним актом, складеним орендарем та підприємством – балансоутримувачем.

Враховуючи звернення орендаря, акти підприємства – балансоутримувача про неможливість використання орендарем об'єкта оренди, просимо Вас винести питання про зменшення громадській спілці «Українська асоціація вендінгу» розміру орендної плати за користування нежитловими підвальними приміщеннями загальною площею 94,6 кв. м в будинку № 1 на вул. Немировича – Данченка, на 50%, на строк 3 місяця та на час проведення ремонтних робіт.

Додаток:

1. Копія заяви від 19.06.2017 № 06/02.
2. Копія актів 4 прим.
3. Копія фотографій об'єкта оренди 5 шт.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова,
Шимерянська

08/283
18.07.17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

13.07.2017 № 107-30/5189 42(5923)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про розгляд питання передачі в оренду об'єкту

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов пакет документів від громадської організації «Футбольний клуб «Чайка» ім. В. В. Лобановського» щодо оренди нежитлового приміщення, загальною площею 104,90 кв. м, яке розташоване у позашкільному навчальному закладі «Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м. Києва» (вул. Бударіна, № 3) для проведення спортивних занять з футболу, терміном на 2 роки 364 дні.

Оголошення про вивчення попиту було опубліковано в газеті «Хрещатик» № 63 (4976) від 16 червня 2017 року.

В термін прийняття заяв (10 робочих днів) надійшла заява від ТОВ «ПромГуртТрейдер» про намір взяти в оренду нежитлове приміщення за адресою: вул. Бударіна, № 3, загальною площею 104,90 кв. м для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію занять зі змішаних єдиноборств для дітей та молоді, терміном на 2 роки 364 дні, що додається.

Оскільки надання в оренду нежитлових приміщень у закладах освіти можливо підприємствам, організаціям (установам), діяльність яких пов'язана з навчально-виховним процесом, Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією направлено лист до ТОВ «ПромГуртТрейдер» (вих. № 107-30/4943 від 04.07.2017) з проханням надати належним чином завірений засновницький документ (статут) ТОВ «ПромГуртТрейдер» в термін до 10.07.2017, станом на 12.07.2017 вищезазначений документ не надано.

Київська міська рада
17 ЛИП 2017
Вх. № 08/12496

042737

Просимо розглянути порушене питання та прийняти рішення щодо можливості передачі вказаного нежитлового приміщення громадській організації «Футбольний клуб «Чайка» ім. В. В. Лобановського» як єдиному претенденту на право оренди або через оголошення конкурсу на право оренди.

Додаток: 1. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія звернення ТОВ «ПромГуртТрейдер» на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія листа до ТОВ «ПромГуртТрейдер» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко О. О.
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЧАЙКА» ІМ. В. В. ЛОБАНОВСЬКОГО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	БУДАРІНА, № 3 Святошинський район, ПНЗ «Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м. Києва» НБк - 2- поверховий Площа, кв. м – 1822,30 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ДЛЯ ПРОВЕДЕННЯ СПОРТИВНИХ ЗАНЯТЬ З ФУТБОЛУ 2 поверх Площа, кв. м – 104,90	3 % ПП «Гарант-Експерт» 31.03.2017 8,24 грн за 1 год	1605590,00 Погодинно (6 годин на тиждень: понеділок - з 13:00 до 14:30; вівторок - з 13:00 до 14:30; середа - з 13:00 до 14:30; четвер - з 13:00 до 14:30). 12.04.2017 26.05.2017	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди з єдиним претендентом або через оголошення конкурсу на право оренди (лист до ТОВ ПромГуртТрейдер додається)**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

Товариство з обмеженою відповідальністю

«ПромГуртТрейдер»

02094, м.Київ, бул. Верховної Ради, № 26-А, оф. 22

Тел. 332.50.65

Вих. № 54/06
20 червня 2017 р

Святошинська районна в місті Києві
державна адміністрація

03115, м. Київ, просп. Перемоги, № 97,
кім. 308

Заява про оренду

Згідно з інформацією, що розміщена у публічних джерелах, зокрема у газеті «Хрещатик» від 16 червня 2017 року № 63 (4976), Товариство з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер», має намір взяти в оренду нежитлове приміщення на другому поверсі загальною площею 104,90 кв. м, яке розташоване у ПНЗ «Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м. Києва» на вулиці Бударіна Миколи, № 3, для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію занять зі змішаних єдиноборств для дітей та молоді, терміном на 2 роки 364 дні.

Директор
ТзОВ «ПромГуртТрейдер» В.Федоренко

Святошинська районна в місті Києві
державна адміністрація
ВІДДІЛ
ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА
Вхідний № 10/3376
23 . 06 2017 р.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

04.07.2017 № 107-30/4943

на № _____ *від* _____

ТОВ «ПромГуртТрейдер»
бульв. Верховної Ради, № 26-А, оф. 22,
м. Київ, 02094

Про оренду нежитлового приміщення

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто заяву про оренду (наш вх. № 107/3316 від 23.06.2017) щодо наміру взяти в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке розташоване в ПНЗ «Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м. Києва» на вулиці Бударіна Миколи, 3, загальною площею 104,90 кв. м для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію занять зі змішаних єдиноборств для дітей та молоді, терміном на 2 роки 364 днів.

Оскільки нежитлове приміщення розташовано в освітньому закладі, а саме в позашкільному навчальному закладі «Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м. Києва», просимо Вас надати належним чином завірений засновницький документ (статут) ТОВ «ПромГуртТрейдер» в термін до 10.07.2017.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
450-07-15

08/283
18.07.17

413(5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.07.2017 № 062/05/20-6943
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 20.06.2017 № 64(4977).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (додаток на 1 арк.).

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта 202-61-77
Михальчук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЛИП 2017
Вх. № 08/12390

Додаток 1 до листа
від 12.07.2017 № 062/05/20-6943

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 20.06.2017 № 64(4977)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. Вартість 1 кв. м у грн.. Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ЦЕНТР ЕКСТРЕНОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА МЕДИЦИНИ КАТАСТРОФ М.КИЄВА								
1	ФОП НОСІВЕЦЬ ОЛЕКСІЙ ІГОРЕВИЧ (3023607134)	Славгородська 54 1 поверх площа 63,08 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення пункту доочищення та продажу питної води	3 %	20,21	1275,00	31.03.2017 510000,00 8084.97 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»

Заступник начальника відділу О.Римаренко

44-45(5923)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

19.07.2017 № 104-5961
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЛИП 2017
Вх. № 08/12650

Про укладання договору оренди
за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі звернень фізичних осіб-підприємців та юридичних осіб, а також пакетів документів, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було підготовлено публікацію у газеті «Хрещатик» від 02.06.2017 № 58 (4971) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації».

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації під час вивчення попиту на нежитлові приміщення, розташовані за адресами: вул. Вишгородська, 46-Д та просп. Оболонський, 16-Ж крім заяви ініціатора оренди були зареєстровані заяви про намір оренди майна, що надійшли від ФОП Федоренко В.М. (код ЄДРПОУ 2122706358), ФОП Хоменко К.В. (код ЄДРПОУ 3187204565) та ТОВ «Вібус» (код ЄДРПОУ 30437461) з метою здійснення побутового обслуговування населення, в тому числі перукарня

Відповідно до відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань і даних органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік, основним видом діяльності:

- ФОП Федоренко В.М. - організування конгресів і торгівельних виставок, код за КВЕД 82.30 (безкоштовний запит додається);
- ФОП Хоменко К.В. - ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування, код за КВЕД 95.11 (безкоштовний запит додається);

- ТОВ «Вібус» – оптова торгівля комп'ютерами, периферійними устаткованнями і програмним забезпеченням, код за КВЕД 46.51 (безкоштовний запит додається).

Зазначене вище свідчить про те, що ФОП Федоренко В.М., ФОП Хоменко К.В. та ТОВ «Вібус» не здійснюють ніяких видів діяльності пов'язаних с побутовим обслуговуванням населення, в тому числі перукарні.

Одночас повідомляємо, що Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією до ФОП Федоренко В.М., ФОП Хоменко К.В та ТОВ «Вібус» були направлені листи щодо надання інформації з відповідними підтверджуючими документами про ведення діяльності у сфері побутових послуг. Інформація на даний час не надана.

Враховуючи вищенаведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на зазначені об'єкти оренди та погодити укладання договору з належним суб'єктом господарювання, а саме з ФОП Гнипа Ю.О.

Додаток на 17 арк.

З повагою
В.о. голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Сотнікова І.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток 1
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди
нерухомого майна територіальноїх громади міста Києва за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФОП ГНИПА ЮРІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ (2969105918) Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. ВИШГОРОДСЬКА, 46-Д Оболонський район НБк – 1 – поверховий Площа, кв.м – 37,0	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення , в тому числі перукарня Площа, кв.м – **37,0** Надається вперше	**5** **79,87 грн**	**2 955,25** 01.06.2017 31.01.2017 709 260,0 / 19 169,19	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

І. Сотнікова

Додаток 2
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди
нерухомого майна територіальноїх громади міста Києва за результатами вивчення попиту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФОП ГНИПА ЮРІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ (2969105918) Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп. ОБОЛОНСЬКИЙ, 16-Ж Оболонський район НБк – 1 – поверховий Площа, кв.м – 33,0	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення , в тому числі перукарня Площа, кв.м – **33,0** Надається вперше	**5** **75,40 грн**	**2 488,33** 01.06.2017 31.01.2017 597 200,0 / 18 096,97	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

І. Сотнікова

08/283
19.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

46(5923)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/14-7066
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 20.06.2017 № 64 (4977) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами за результатами вивчення попиту щодо передачі нежитлових приміщень в оренду.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиним претендентам, зазначеним у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди відповідно до Положення про оренду майна териоріальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Василенко
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12587

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 17.07. 2017
№ 062/05/14-7066

Перелік фізичних та юридичних осіб – єдиних претендентів на право оренди,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 20.06.2017 № 64 (4977)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди, грн. / Вартість 1 кв. м, грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 1									
1	ФО-П Зінькова Т. В. Ідентифікаційний код - 2919920681 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Богатирська, 30 К.1 літ.А 1 поверх площа 18,54кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних товарів	440 700,00 23 770,23	7	138,66	2570,75	ФО-П Чайка Н. О.

Начальник відділу
використання майна

О. Шалюта

08/283
15.06.17

47-48(5923)

55

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

08.06.2017 № 100-9888
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про укладання договорів з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошень в газеті «Хрещатик» від 28 квітня 2017року № 47 (4960) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 3,0 кв. м на просп. Голосіївський 120-В та вул. Якубовського 7-Д.

Додатки:
- копія оголошень – 1 арк.;
- додаток – 2 арк.

З повагою

Голова адміністрації Н.Бондар

Зленко
Кулик 281-66-23

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-9 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10285

Додаток до листа Голосіївської районної в місті
Києві державної адміністрації
від «__» травня 2017 р. №_____

Перелік
нежитлових приміщень, площею до 3,0 кв. м, які пропонується передати в орендне користування
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 28 квітня 2017 року № 47 (4960) єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (фактичнна, без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата звіту про вартість майна		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**ТОВ «Дорога здоров'я»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**просп. Голосіївський 120-В (Гімназія №179)** Голосіївський район НБК -4-ти поверховий, загальна площа будинку – 8258,50 кв. м	Розміщення торгівельних автоматів, що відпускають продовольчі товари I-II поверх загальна площа – **3,0** кв.м	9%	642,0	2 роки 364 дні	**Погодити**
				214,0	12.04.2017		
					31.01.2017		
					85 600,00		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

2	**ТОВ «Дорога здоров'я»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Якубовського, 7-Д (Ліцей № 227)** Голосіївський район НБК -2-ти поверховий, загальна площа будинку – 7837,00 кв. м	Розміщення торгівельних автоматів, що відпускають продовольчі товари І -ІІ -ІІІ поверх загальна площа – **3,0** кв.м	9%	618,75	2 роки 364 дні	**Погодити**
				206,25	12.04.2017		
					31.01.2017		
					82 500,00		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

В.о начальника відділу з питань
майна комунальної власності

А.Зленко

Кулик 281-66-24

08/283
19.07.2017
49(59г3)

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

12.07.2017 № 106-4788

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів ФОП Давиденко В.В. щодо надання в оренду нежитлових приміщень 3-го поверху загальною площею 14,20кв. м в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (стоматологічний кабінет).

За результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 28.04.2017 №47 (4960), враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень 3-го поверху загальною площею 14,20кв. м в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (стоматологічний кабінет) єдиному претенденту на право оренди – ФОП Давиденко В.В.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання надання в оренду зазначених приміщень ФОП Давиденко В.В., як єдиному претенденту на право оренди, в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

006259

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
13.07.2017 № **08/12389**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЛИП 2017
Вх. Орешбеан

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
12.07.2017 № 206-4788

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 28 квітня 2017 р. №47 (4960)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ДАВИДЕНКО ВІТАЛІЙ ВІКТОРОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування-госпрозрахункова КОД 3019921111	СВОБОДИ ПРОСП, №22 Подільський район, НБк – 3,7-поверховий, Площа, кв.м – 9056,30	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (стоматологічний кабінет) 3-й поверх Площа, кв.м – 14,20	10%	2589,67 29.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Надання вперше єдиному претенденту на право оренди	182,37	31.01.2017 ФОП Хатимлянський О.В. 310760,00 21884,51		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
19.07.2017
50(5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/15-7070
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 27.06.2017 № 67(4980) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12591

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77

Додаток до листа
від 17.07.2017 № 062/05/15-7070

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 27.06.2017 № 67(4980)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП "ЦЕНТР СПОРТИВНОЇ МЕДИЦИНИ МІСТА КИЄВА"									
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕМИЛОСТИВИЙ ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ (ІПН 1993317452)	Московська 38 2 поверх площа 20,20 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення суб'єкту господарювання, що діє на основі приватної власності та провадить господарську діяльність з медичної практики (лікар - нарколог) (погодинно) понеділок - п'ятниця з 15.00 до 20.00	Станом на 31.05.2017 685900,00 / 33955,45	10 %	-	11,90 за 1 годину	ФО-П Чайка Н.О.

Начальник відділу
використання майна

О. Шалюта

08/283
19.06.17
51(5923)

55

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

07.06.2017 № 100-9816
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про надання пропозицій щодо
оренди нежитлових приміщень
(єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 14 квітня 2017 року № 42 (4955) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 48,70 кв. м за адресою: вул. Михайла Стельмаха, 9.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк. в 1 прим.,
- додаток – 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Н. Бондар

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10215

Зленко А.С.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, площею до 200,0 кв. м, які пропонуються передати в орендне користування, згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 14 квітня 2017 року № 42 (4955), єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата в грн. (без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата незалежної оцінки		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр іноземних мов «Ефект»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Михайла Стельмаха, 9** (школа І-ІІІ ступенів № 36 імені С. П. Корольова міста Києва) Голосіївський район НБк -4-поверховий, загальна площа – 3650,00 кв. м	Інше використання нерухомого майна (проведення занять з вивчення іноземної мови **(погодинно)** IV поверх, загальна площа – **48,70 кв. м**	15%	**Пн:** 17-00 – 20-00 **Вт:** 17-00 – 20-00 **Ср:** 17-00 – 20-00 **Чт:** 17-00 – 20-00 **Пт:** 17-00 – 20-00 В тиждень$_{Сер}$: 15 год В місяць: 60 год$_{сер}$ 1 518,60 грн./міс.$_{Сер}$ Черв; Лип; Серп - заняття проводитись не будуть	**2 роки 364 дні**	Погодити
				25,31	23.03.2017		
					31.01.2017		
					971 800,00		
					ФО-П Мовчан В.А.		

В. о. начальника відділу з питань майна комунальної власності А. Зленко

Караульна Г.В.
281-66-24

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЛИП 2017
Вх.

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

52(5973)

17.07.2017 №106-4906

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів ПП «Центр розвитку Європи» щодо надання в погодинну оренду нежитлових приміщень 2,3-го поверхів (каб. №224, каб. №338) загальною площею 65,60 кв. м в будівлі Гімназії №107 «Введенська» по вул. Введенській,35 для проведення занять з іноземних мов.

За результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 23 червня 2017 №66 (4979), враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в погодинну оренду нежитлових приміщень 2,3-го поверхів (каб. №224, каб. №338) загальною площею 65,60 кв. м в будівлі Гімназії №107 «Введенська» по вул. Введенській,35 для проведення занять з іноземних мов єдиному претенденту на право оренди – ПП «Центр розвитку Європи».

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання надання в погодинну оренду зазначених приміщень ПП «Центр розвитку Європи», як єдиному претенденту на право оренди, в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

007964

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

КИЇВСЬКА МІСЬКА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12578

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
17.07.2017 № 106-4906

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 23 червня 2017 р. №66 (4979)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» Форма власності – приватна, Форма фінансування-госпрозрахункова код 32977463	ВВЕДЕНСЬКА, №35 Подільський район, НБк - 4- поверховий, Гімназія №107 «Введенська», Площа, кв. м – 11972	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з іноземних мов) 2-й поверх - каб №224 – 32,90кв.м, 3-й поверх- каб. №338 - 32,70кв.м Площа, кв.м – 65,60	15%	19062,50 (39,71грн за 1год.) Графік: каб №224 Пн., Вт., Чт.- 16.00-18.00, Ср., Пт. - 16.30-18.00, каб №338 Вт., Чт. – 17.00-20.00 (15 год на тиждень- 595,65 грн), (2382,60 грн. на місяць) 01.06.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Надання вперше єдиному претенденту на право оренди	290,59 (36,32)	31.03.2017 ФОП Мовчан В.А. 1525000,00 23246,95		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
18.07.17
53(59 г 3)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13. 07. 2017 № 062/05/20-6967
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 27.06.2017 № 67(4980).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280. (додаток на 1 арк.).

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта 202-61-77
Михальчук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЛИП 2017
Вх. № 08/1239р

Додаток 1 до листа
від 13.07.2017 № 062/05/20-6967

Перелік фізичних та юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 27.06.2017 № 67(4980)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна у грн.. Вартість 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	
Київська міська туберкульозна лікарня № 2								
1	ТОВ "ТЕПЛОНЕНЕРГО" (32921714)	Київська обл. м. Ірпінь, смт Гостомель,1-й квартал Києво-Святошинського лісо-паркового господарства 1 поверх (частина котельні з димовою трубою) 155,00 кв. м	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (розміщення котельного обладнання на місцевих твердих видах топлива)	15 %	62,26	9650,00	28.02.2017 772000,00 4980,65 ТОВ «АПРАЙСЕЛ ЮА»

Заступник начальника відділу О. Римаренко

08/283
19.07.2017
54(5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/20-7068
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 27.06.2017 № 67(4980).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280. (додаток на 1 арк.).

Заступник директора А. Сокур

Шалюта 202-61-77
Михальчук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РА...
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12589

Додаток 1 до листа
від 17.07.2017 № 062/05/20-7068

Перелік фізичних та юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 27.06.2017 № 67(4980)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. Вартість 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	
Київська міська клінічна лікарня № 3								
1	ТОВ "Лідерай" (38906529)	Запорожця Петра, 26 частина асфальтного покриття 198,50 кв. м	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (розміщення екологічної котельні на альтернативному паливі)	15 %	17,87	3546,25	31.03.2017 283700,00 1429,22 ТОВ «Адаміл»

Орендар на час надання послуг з теплопостачання забезпечує відшкодування витрат на утримання в робочому стані (профілактичне обслуговування) резервного джерела теплопостачання, яке обліковується на балансі закладу в т. ч. і в осінньо-зимовий період

Начальник відділу О. Шалюта

08/283
19.07.2017
55(59 г 3)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/14-7065
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 20.06.2017 № 64 (4977) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами за результатами вивчення попиту щодо передачі нежитлових приміщень в оренду.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиним претендентам, зазначеним у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди відповідно до Положення про оренду майна териоріальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Василенко
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12586

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 17. 07. 2017
№ 062/05/14-7065

Перелік фізичних та юридичних осіб – єдиних претендентів на право оренди,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 20.06.2017 № 64 (4977)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди, грн. / Вартість 1 кв. м, грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВКІНОФІЛЬМ"									
1	ТОВ «АРАБІКА» код ЄДРПОУ 32248183 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Вишгородська, 49 підвал площа 67,50 кв.м.	2 роки 364 дні	Кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи	928 500,00 / 13 755,56	20	229,26	15475,00	ТОВ «АВАНТАЖ-КОНСАЛТ»

Начальник відділу
використання майна О. Шалюта

Київська міська рада
11.07.2017 № **08/12176**

08/283
18.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх.

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 4851906
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

10.07.2017 № 106-4672

56(5923)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів ФОП Конотоп В.В. щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 53,40кв. м в будівлі ДМШ №1 ім. Я. Степового по вул. Сагайдачного,39 літ. А для Розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку.

Відповідно до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.05.2017 №49 Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією проведено вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 12.06.2017 №65 (4978) щодо передачі в оренду вказаних приміщень з орендною ставкою у розмірі 30% від вартості майна.

За результатами вивчення попиту та враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 53,40кв. м в будівлі ДМШ №1 ім. Я. Степового по вул. Сагайдачного,39 літ. А для розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку єдиному претенденту на право оренди – ФОП Конотоп В.В.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання надання в оренду зазначених приміщень ФОП Конотоп В.В. як єдиному претенденту на право оренди, в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

836900

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
10.07.2017 №106-4672

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 12 червня 2017 р. № 65 (4978)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд-ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНОТОП ВІКТОР ВІКТОРОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування-госпрозрахункова КОД 3303220594	САГАЙДАЧНОГО, № 39 ЛІТ. А Подільський район, НБк - 3-поверховий, ДМШ №1 ім. Я. Степового Площа, кв.м – 1632,00	Розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку 1-й поверх Площа, кв.м – 53,40	30% (протокол ПК від 23.05.2017 №49)	58165,00	2 роки 364 дні	Погодити
					16.06.2017		
			Надання вперше єдиному претенденту на право оренди	1089,23	31.03.2017 ФОП Богатиренко І.О.		
					2326600,00		
					43569,29		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/231-1655/пр
18.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

57(59г3)

РІШЕННЯ

_____ №_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АФГАНІСТАНУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – колективна Форма фінансування – змішана Код ЄДРПОУ 24937154	МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО ВУЛ., № 3 Оболонський район, ЖБк 9-поверховий Площа, кв.м - 192,4	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ - 20,0 - 14,8 1 поверх Площа, кв.м – **34,8**	1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів громадської організації «Спілка ветеранів Афганістану Оболонського району м. Києва», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 34,8 кв. м по вул. Маршала Малиновського, 3 для розміщення громадської організації ветеранів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності. Пакет документів, зазначеного заявника відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди, відповідно до пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу зазначених нежитлових приміщень та про укладання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням громадської організації «Спілка ветеранів Афганістану Оболонського району м. Києва».

3. Правові аспекти

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщенням громадську організацію «Спілка ветеранів Афганістану Оболонського району м. Києва».

Доповідач – Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Михальчук Лариса Володимирівна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

ГО «Спілка ветеранів Афганістану Оболонського району м. Києва», вул. Маршала Малиновського, 3; 34,8 кв. м		
Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	672300,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	19318,97
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.11.2016
	Дата затвердження висновку	
	Дата розрахунку орендної плати	
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	38,76
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	1349,00

08/283
19.07.2017
58(59 г 3)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/19- 7067
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 20.06.2017 № 64 (4977) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами за результатами вивчення попиту щодо передачі нежитлових приміщень в оренду.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиним претендентам, зазначеним у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди відповідно до Положення про оренду майна териоріальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Василенко
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12588

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 17.07. 2017
№ 062/05/19-7067

Перелік фізичних та юридичних осіб – єдиних претендентів на право оренди,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 20.06.2017 № 64 (4977)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди, грн. / Вартість 1 кв. м, грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКА МІСЬКА СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА"									
1	ФО-П Литвинов І. О. Ідентифікаційний код 2923416497 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Пимоненка Миколи, 10 А 2 поверх площа 34,0 кв.м.	2 роки 364 дні	13,5 кв. м – розміщення офісу	733 200,00	15	678,89	3639,06	ФО-П Щаслива Н. З.
				20,5 кв. м – розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів	21 564,00	18	536,49	6631,15	

Начальник відділу
використання майна

О. Шалюта

08/283
07.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЧЕР 2017
Вх. оригінал
59(59г3)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

27.06.2017 № 5535/26/2/103

На _____ від _____

Київська міська рада
27.06.2017 № 08/11412

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Юний динамівець»
Федорець О. М.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення конкурсу.

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності, які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія заяви комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Юний динамівець»
на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія статуту комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Юний динамівець» на 11 арк. в 1 прим.

002657

4. Копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців на 2 арк. в 1 прим.

5. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про те, що приміщення є самостійним об`єктом цивільно-правових відносин на 1 арк. в 1 прим.

6. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про не заперечення щодо надання в постійну оренду частини нежитлового приміщення на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Голуб

Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>без проведення конкурсу</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ЮНИЙ ДИНАМІВЕЦЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ІВАНА МИКОЛАЙЧУКА ВУЛ., 3-А Дніпровський район, НБк –2–поверховий, ДЮСШ № 16 Площа, кв. м – 1363,10	РОЗМІЩЕННЯ НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ФІНАНСУЄТЬСЯ З МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ (розміщення комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Юний динамівець») 2 поверх Площа, кв. м – 34,00	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва		1 грн. на рік			

В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
26.06.17

60(59+3)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.06.17 № 102/03/26-5440

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з КНП ЦПМСД № 2 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11108

0952232

Сердюк,
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки майна Інформація про вартість об'єкта оренди, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, 18-А Деснянський район Нежитлова будівля 4-поверхова Площа, кв.м – 7886,96	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Нежитлові приміщення 2 поверх площа, кв.м – 85,00	1грн на рік	1грн на рік 31.03.2017 56 559,03 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
27.06.17

61(59 г 3)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.06.2017 № 062/05/16-6347
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів від Київського міського центр медико-соціальної експертизи щодо надання в орендне користування без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 62,6 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Київський міський центр медико-соціальної експертизи відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

Відповідно до Статуту Київського міського центр медико-соціальної експертизи, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.07.2016 № 514, комунальний заклад у своїй діяльності підпорядковується Департамент у охорони здоров'я.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності без проведення конкурсу, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
26 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11277

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "26" 06. 2017 р.
№ 062/05/16 - 6347

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ТМО "ПСИХІАТРІЯ" У М. КИЄВІ							
1	КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР МЕДИКО-СОЦІАЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ (03329674) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Кирилівська, 103 А К. 1 Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 23505,4 кв.м.	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх площа 62,60 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 31.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
29.05.17

54

62(5923)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

23.05.2017 №100-8854
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про надання пропозицій
щодо оренди (без проведення конкурсу)

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, а також п.п. 4,8,9 ст. 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо договору оренди без проведення конкурсу для розміщення бюджетної установи, яка утримується з місцевого бюджету (здійснення діяльності згідно положення), а також встановлення оплати в розмірі 1 грн. від оціночної вартості, орендар – **Київський міський центр медико-соціальної експертизи.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ТРА 2017
Вх. №08/9497

Додатки: на 1 арк.

З повагою

Голова адміністрації Н.Бондар

Музиченко
Кулик 281-66-23

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «23» травня 2017 р. №100-2854

Нежитлове приміщення, площею 40,4 кв. м, які пропонується передати в орендне користування
без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата звіту про вартість майна Вартість майна Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2 ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	**Київській міській центр медико-соціальної експертизи** Форма власності – державна Форма фінансування бюджетна	**Вул. Велика Васильківська, 104, корпус А** Голосіївський район НБк – 5-поверховий, загальна площа будівлі – 6798,3 кв. м	Розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва (розміщення медичних кабінетів) загальна площа – **40,40** кв.м	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн. на рік 20.04.2017 31.10.2016 143867,00 Підприємство балансоутримувач	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності

О.Музиченко

Кулик 281-66-23

08/283
19.07.2017

63(5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.07.2017 № 062/05/19- 7142
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ДУ «Центр громадського здоров'я Міністерства охорони здоров'я України» щодо передачі в оренду нежитлових приміщень на вул. Естонській, 3 загальною площею 189,0 кв. м.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду без проведення конкурсу, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
18.07.2017 № **08/12613**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "18" липня 2017 р.
№ 062/05/19-7142

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення стандартизованої оцінки		
					Вартість обєкта оренди, грн		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЛАБОРАТОРНИЙ ЦЕНТР МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВЯ УКРАЇНИ»							
1	ДУ «Центр громадського здоров'я Міністрества охорони здоров'я України» Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Вул. Естонська, 3 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний)	Розміщення державного закладу у сфері охорони здоров'я, що утримується за рахунок державного бюджету 1 поверх площа 189,0 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					31.05.2017		
					31.05.2017		
					2080,55		

Начальник відділу О.Шалюта

08/231-1313/ПР
17.05.2017

64(5923)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Член Національної спілки художників України Луцик М.М.	вул. Б.Хмельницького, 66 Житловий будинок – 5 – поверховий. Площа, кв.м – 4429,17 Шевченківський район	Розміщення майстерні художника, що є членом національної спілки на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності н/підвал Площа, кв. м – 34,6	20 кв. м – 1% 14,6 кв. м – 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпоряджання об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Нежитлові приміщення загальною площею 34,6 кв. м на вул. Б.Хмельницького, 66 було передано в комунальну власність територіальної громади Шевченківського району м. Києва згідно з рішенням Київської міської ради від 27.12.2001 № 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальної громади районів м. Києва" та на сьогодні включено до переліку об'єктів комунальної власності м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів члена Національної спілки художників України Луцик М.М., поданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 34,6 кв. м у будинку 66 на вул. Б.Хмельницького та розміщення у даних нежитлових приміщеннях творчої майстерні художника. Зазначена особа відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація здійснила організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу члену Національної спілки художників України Луцик М.М. нежитлових приміщень загальною площею 34,6 кв. м у будинку 66 на вул. Б.Хмельницького та про укладання Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями члена Національної спілки художників України.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями члена Національної спілки художників України.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко Ольга Вікторівна.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проектом рішення передбачено передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва члену національної спілки художників України Луцик М.М. загальною площею 34,6 кв.м, які знаходяться у н/підвалі житлового будинку на вул. Б. Хмельницького, 66 для розміщення майстерні художника, що є членом національної спілки на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Згідно зі статтею 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі – Закон) підвали в багатоквартирних будинках відносяться до допоміжних приміщень, які є спільним майном багатоквартирного будинку.

Статтею 4 Закону передбачено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

Статтею 5 Закону визначено, що спільне майно багатоквартирного будинку є спільною сумісною власністю співвласників.

Спільне майно багатоквартирного будинку не може бути поділено між співвласниками, і такі співвласники не мають права на виділення в натурі частки із спільного майна багатоквартирного будинку.

З аналізу вищезазначених норм вбачається, що підвальні приміщення відносяться до спільного майна багатоквартирного будинку, право розпоряджатися яким належить всім власникам багатоквартирного будинку.

Водночас, слід зазначити, що аналогічна позиція міститься в постанові Окружного адміністративного суду міста Києва від 03 липня 2014 року № 826/3661/14 про визнання протиправним та скасування рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», в частині пункту 601 таблиці 6 «Житлове господарство» додатку № 6.

Так, у вищезазначеній постанові Окружний адміністративний суд міста Києва зазначив, що в п. 1.1 резолютивної частини Рішення Конституційного Суду України від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004 визначено, що допоміжні приміщення (підвали, сараї, кладовки, горища, колясочні і т. ін.) передаються безоплатно у спільну власність громадян одночасно з приватизацією ними квартир (кімнат у квартирах) багатоквартирних будинків. Підтвердження права власності на допоміжні приміщення не потребує здійснення додаткових дій, зокрема створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, вступу до нього.

При цьому в п. 4.3 мотивувальної частини Рішення № 4-рп/2004 Конституційний Суд України зафіксував, що відповідно до Конституції України всі суб'єкти права власності рівні перед законом. У багатоквартирних будинках, де не всі квартири приватизовані чи приватизовані повністю, власник

(власники) неприватизованих квартир (їх правонаступники) і власники приватизованих квартир багатоквартирного будинку є рівноправними співвласниками допоміжних приміщень. Вони є рівними у праві володіти, користуватися і розпоряджатися допоміжними приміщеннями. Ніхто з власників квартир не має пріоритетного права користуватися та розпоряджатися цими приміщеннями, в тому числі і з питань улаштування мансард, надбудови поверхів і т. ін.

Разом з тим, в наданих до проекту рішення документах міститься лист комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» від 22 вересня 2016 року № 425 в якому зазначається, що нежитлове приміщення в житловому будинку на вул. Б. Хмельницького, 66 є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

З огляду на зазначене, до проекту рішення необхідно надати обґрунтування та копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л.Верес

Кашуба
2027487

Додаток до листа від _____№_____

Інформація

до проекту рішення Київради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

1	Член Національної Спілки художників України Луцик М.М. вул. Б.Хмельницького, 66 34,6 кв. м	
	Вартість об'єкта оренди, грн без ПДВ	833710,00
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	23777,75
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.03.2016
	Дата затвердження висновку	15.07.2016
	Базовий місяць розрахунку орендної плати	березень 2016 року
	Орендна плата за 1 кв. м, грн без ПДВ	45,5
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	1574,25

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Полєщук Т.В. 235-53-56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

07.06.2017 № 08/232-853

Витяг з протоколу № 11
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 07.06.2017

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії (відсутній під час обговорення та голосування за питання №№ 3,4),* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії (відсутня під час обговорення та голосування за питання № 10),* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії (відсутній під час обговорення та голосування за питання №№ 15,16,17,18).*

Присутні та запрошені:

Прокопенко Ірина Віталіївна – генеральний директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Тригубенко Надія Михайлівна – начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голосували за порядок денний в цілому:
«За» - 5, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.
Рішення прийняте.

Порядок денний.

6. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва (член НСХУ Луцик М.М. вул. Б. Хмельницького, 66, Шевченківський район).

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 17.05.2017 №08/231-1313/ПР).

По питанню № 6.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва (член НСХУ Луцик М.М. творча майстерня на вул. Б. Хмельницького, 66, Шевченківський район).

Виступили: Тригубенко Н.М., Прокопенко І.В.

В.В. Муха запропонувала підтримати вказаний проект рішення з рекомендаціями, а саме:

- за умови майбутнього укладання заявником охоронного договору на вказане приміщення;
- за умови включення в договір оренди наступних пунктів: 1) будинок меморіальний, приміщення якого надаються в орендне користування, рішенням виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 27.01.1970 №159 внесено до переліку пам'яток історії місцевого значення; 2) орендар має право використовувати вказані приміщення виключно у відповідності до вимог охоронного договору, укладеного між органом охорони культурної спадщини і власником будинку-пам'ятки або уповноваженим ним органом.

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0 , «утримались» - 0.

Ухвалили: ***проект рішення Київської міської ради*** *«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва* ***підтримати з рекомендаціями****, а саме:*

- *за умови майбутнього укладання заявником охоронного договору на вказане приміщення;*
- *за умови включення в договір оренди наступних пунктів: 1) будинок меморіальний, приміщення якого надаються в орендне користування, рішенням виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 27.01.1970 №159 внесено до переліку пам'яток історії місцевого значення; 2) орендар має право використовувати вказані приміщення виключно у відповідності до вимог охоронного договору, укладеного між органом охорони культурної спадщини і власником будинку-пам'ятки або уповноваженим ним органом.*

Голова Муха В.В.

08/283
02.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

31.05.2017 № 100-9402
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

65(5923)

Про внесення змін до істотних умов
договору про передачу майна
територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

Голосіївською районною в місті Києві державної адміністрації розглянуто звернення від фізичної особи-підприємця Дудидри В.Т. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду на просп. Науки, 13, а саме: за результатами технічної інвентаризації, змінити загальну площу з 166,2 кв. м. на 173,2 кв. м.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання, враховуючи згоду балансоутримувача, згідно з додатками.

Додатки: на 4 арк.

З повагою

Голова Н.Бондар

009327

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/9913

Музиченко
Кулик 281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
від «__» травня 2017 р. №_____

Перелік
змін, які пропонується внести до діючих договорів оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн (фактичнна, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата звіту про вартість майна Вартість майна Суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	**ФО-П Дудидра Віталій Тарасович** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**просп. Науки, 13** Голосіївський район ЖБК -9-ти поверховий, загальна площа будинку – 3832,00 кв. м	Розміщення првиатного навчального закладу (позашкільна освітна) Цоколь загальна площа – **166,2** кв.м Договір № 39-15 від 14.12.2015	1% 12,62	2 186,08 29.05.2017 31.08.2015 2 314 100 ТОВ «Інвестиційна оцінка»	3 роки 264 дні З 14.12.2015 по 12.12.2018	Внести зміни до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.09.2012 № 25-12, а саме: замінити загальну площу 166,2 кв. м. **на 173,2 кв. м.**

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О.Музиченко

Вик. Кулик 281-66-24

УКРАЇНА
Комунальне підприємство
"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва"

просп. Голосіївський, 17-б, м. Київ, 03039 телефон (044)525-19-63, факс (044) 525-19-17
E-mail:direktsiya@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 32375554

_____№ _____
На № _____від_____

Начальнику відділу
з питань майна комунальної власності
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
Музиченко О.В.

Про внесення змін до договору
оренди нежитлового приміщення
по пр. Науки,13

Шановна Олено Володимирівно!

На виконання доручення заступника голови Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації О. Єріної від 24.05.2017р. №100/ОІІ/Д-749, звернення фізичної особи підприємця Дудидри В.Т. щодо внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення по пр. Науки,13 комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» опрацьовано.

Повідомляємо, що згідно договору оренди №39-15 від 14.12.2015р. фізичній особі підприємцю Дудидрі В.Т. надано в орендне користування нежитлове приміщення у цоколі загальною площею 166,2 кв.м по пр. Науки,13для розміщення приватного навчального закладу (позашкільна освіта), терміном дії договору до 12.12.2018р.

Згідно технічного паспорту від 27.10.2016р. загальна площа нежитлового приміщення цокольного поверху по пр. Науки,13 складає 173,2 кв.м .

На підставі вищезазначеного, комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» просить винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договору оренди №39-15 від 14.12.2015р. фізичній особі - підприємцю в частині зміни площі приміщення з «166,2кв.м.» на «173,2 кв.м.».

Додаток: розрахунок орендної плати на 1 арк.

З повагою

Директор Н. Латанюк

Демчик Л. 525-21-44

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017

Ю/РСГКО
08/283
18.07.17
6 6 (5923)
Ю-11

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

05.07.2017 105/01-1669/В-04
№

На № від

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЛИП 2017
Вх. № 08/11944

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної вмісті Києві державної адміністрації підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 10 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКИЙ КЛУБ СПОРТИВНОГО ТАНЦЮ «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Пилипа Орлика, 13 Ліцей міжнародних відносин № 51 Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 7120,6	Розміщення: фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (спортивні танці) Четвертий поверх Площа, кв.м – 252,4	3%	41,95 грн./год 3 507,02 грн./місяць	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (83,6 год/місяць; 19 год /тиждень) Сб: 11.30-21.00 Нд: 11.30-21.00	Погодити продовження договору оренди
					8 054 300,00 грн.		
			Договір оренди № 21 від 03.09.2012 Ставка орендної плати – 3%, 8,92 грн за 1 кв.м		21.06.2017		
				13,89	30.04.2017 29.10.2017		

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

01/283
04.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

29.06.2017 № 107-30/4808

на № _____ *від* _____

68-69 (5923)

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме зміна загальної площі з 32,40 кв. м на 34,97 кв. м та продовження терміну дії договору .

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

041837

Київська міська рада
29.06.2017 № **08/11535**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 29.06.17 № 107-30/4808

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БОЖИК ОЛЕКСАНДР ЯРОСЛАВОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	АКАДЕМІКА ЄФРЕМОВА,11 Святошинський район, НБк - 4- поверховий Площа, кв. м – 6709,7 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ 1 поверх Площа, кв. м – 34,97	7 %	793100,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду (зміна загальної площі та продовження договору)**
					4813,86		
				ФОП Богатиренко Ірина Олексіївна 31.03.2017	16.06.2017		
			Договір оренди від 04.08.2014 № 285, 61,81 грн. за 1 кв. м	137,65 грн за 1 кв. м	15.06.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

08/283
18.07.17

76 (5923)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.07.2017 № 101-6613/03

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «Медіцентр плюс» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зменшення орендованої площі.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 ЛИП 2017
Вх. № 08/12148

014065

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
07.07.2017 № 101-6613/03

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІЦЕНТР ПЛЮС» Ідентифікаційний код 39631063 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 30-А Дарницький район Н/Б – 4 поверховий Площа, кв. м – 4 252,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ 1 поверх Площа, кв. м –31,84	10	5 997,35	Зменшити площу об'єкта оренди із 71,62 кв. м на 31,84 кв. м
			Договір оренди від 26.09.2016 № 90/2016 177,36 кв. м за 1 кв. м	188,36	07.07.2017	
					31.07.2016	
					677 666,96	
					ФОП Чайка Н.О.	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду

07.07.2017

М. Калашник

08/283
19.07.2017

71(59 ч 3)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

17.07.2017 105/01-1770/В-04

_____ №_____

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної вмісті Києві державної адміністрації підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 9 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
17.07.2017 № 08/12538

Додаток
до листа управління освіти та
інноваційного розвитку Печерської РДА

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СЕРНА-2000» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вулиця ОЛЬГИНСЬКА, 2/4 Спеціалізована школа № 94 «Еллада» Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 4548,34	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (проведення навчальних занять з підготовки водіїв транспортних засобів категорії «В») Третій поверх та підвал Площа, кв.м – 75,7 Договір оренди № 48 від 30.10.2012 Ставка орендної плати – 3%, 2,55 грн за 1 кв.м	10% 24,21	46,28 грн/год 1 832,69 грн/місяць 2 665 500,00 грн. 03.07.2017 31.03.2017 30.09.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (39.6 год/місяць; 9.45год /тиждень) Пн:19.00-21.00 Сб: 11.00-13.00 Сб (1 раз на місяць) - цілодобово	Погодити продовження договору оренди

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
27.06.17

72-73 (59 г 3)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.06.2017 № 062/05/20-6360
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

ПП «Плазма-Майстер Плюс»

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ПП «Плазма-Майстер Плюс» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на просп. А. Корольова, 7 літ. Е.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди, шляхом укладання договору оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
26 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11319

Додаток №1
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 26.06 2017 р. № 062/05/20-6360

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»							
1	ПП «Плазма-Майстер Плюс» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 35977707	Академіка Корольова, 7 літ. Е Святошинський район, Нежитловий будинок Площа, кв.м - 3124.20	Розміщення суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність непродовольчих товарів 1 поверх площа 207,6 кв.м.	15 %	33 834,00 15.06.2017	2 роки 364 дні	Погодити (продовження, збільшення площі було 191,5 кв. м стало 207,6 кв. м)
			Договір оренди від 20.05.2013 № 1169 36,14 грн. за 1 кв.м.	162,98	30 04.2017 2 672 000,00 12 870,91 за 1 кв. м ФО-П Кожемякін С.С.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
18.07.17

74(5923)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

06.07.2017 №100-11752
*на №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди: зменшення розміру площі орендованих приміщень на вул. Володимирська, 76/ Тарасівська, 13

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх._____

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди: зменшення розміру площі орендованих нежитлових приміщень, відповідно до листа орендаря від 02.06.2017 № 2, погодження у листі управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 22.06.2017 № 100/04-751, копії додаються:

- № 38-17 від 28.04.2017 року нежитлових приміщень загальною площею 85,00 кв. м за адресою: вул. Володимирська, 76/ Тарасівська, 13, орендар – **Приватне підприємство «Бекас».**

Додатки: 3 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЛИП 2017
Вх. № 08/11982

З повагою

Голова Н. Бондар

Зленко А.С.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
06.07.2017 № 100-11762

Нежитлові приміщення, щодо яких пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд. плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 год	У грн. за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки майна майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Приватне підприємство «Бекас»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Володимирська, 76/ Тарасівська, 13** (Дошкільний навчальний заклад № 61 міста Києва) Голосіївський район НБк – 2-поверховий, загальна площа – 617,30 кв. м	Інше використання нерухомого майна (проведення занять з англійської та німецької мови, хореографії, шейпінгу, шахів, надання інших освітніх послуг) ***(погодинно)*** І поверх – 54,00 кв. м, ІІ поверх – 12,00 кв. м, загальна площа – **66,00** кв. м	15%	Пн: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 Вт: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 Ср: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 Чт: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 Пт: 9-30 – 10-30; 15-30 – 17-30 В тиждень$_{сер}$: 15 год. В місяць$_{сер}$: 60,00 год. 3 028,80 грн./міс.$_{сер}$ Черв, Лип, Серп – заняття не проводяться. 29.06.2017	**З 28.04.2017 до 26.04.2020**	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди: **зменшити розмір площі** орендованих приміщень з «85,00 кв. м» на **«66,00 кв. м»,** відповідно до листа орендаря від 02.06.2017 №2, погодження Управління освіти Голосіївської РДА
			Договір оренди від 28.04.2017 № 38-17 65,02 грн/1 год 3 901,20 грн./міс.$_{сер}$	50,48	30.06.2016 2 496 600,00 ФОП Мовчан В.А.		

В. о. начальника відділу з питань майна комунальної власності А. Зленко

Караульна Г.В.

Київська міська рада
17.07.2017 № 08/12541

08/283
19.07.2017
75-77(5923)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

17.07.2017 105/01-1772/В-04

_____ №_____

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось приватне підприємство «Науково практичний Центр материнства і дитинства «Джерело», яке є орендарем нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням внести зміни в договори оренди в частині зменшення орендованих площ договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують погодинно в закладах освіти для надання освітніх послуг.

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної вмісті Києві державної адміністрації підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на внесення змін до договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким надано дозвіл на внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зменшення орендованої площі, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 5 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко, Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зменшення орендованої площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк дії договору оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	Приватне підприємство "НАУКОВО ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА "ДЖЕРЕЛО" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Бульвар Лесі Українки, 24 А Дошкільний навчальний заклад № 143 Печерський район, НБ – 2-поверхий Площа, кв. м. - 9436,5	Освітні послуги (навчання дітей у гуртках: англійська мова) Перший поверх Площа, кв.м – 19,4	15 %	12,73 грн./година 280,06 грн./місяць 488 743,81 грн.	2 роки 364 дні (погодинно) 5 год/тижд. 22 год/міс. пн:17.00-17.30 вт: 15.05-17.05 ср: 17.00-17.30 пт: 15.05-17.05	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендованої площі з 12.06.2017
			Договір оренди № 25/УО від 01.06.2016 Ставка орендної плати – 15%, 13,12 грн. за 1 кв.м	14,44	31.01.2016 30.01.2019		
2.	Приватне підприємство "НАУКОВО ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА "ДЖЕРЕЛО" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Бастіонна, 16 А Дошкільний навчальний заклад № 458 Печерський район, НБ – 2-поверхий Площа, кв. м. – 905,5	Освітні послуги (навчання дітей у гуртках: англійська мова) Другий поверх Площа, кв.м – 12,7	15 %	7,33 грн./година 161,26 грн./місяць 281 609,80 грн.	2 роки 364 дні (погодинно) 5 год/тижд. 22 год/міс. пн:15.25-16.10 вт: 15.05-16.20 ср: 15.50-16.20 чт: 15.05-16.20 пт: 15.05-16.20	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендованої площі з 12.06.2017
			Договір оренди № 20/УО від 25.02.2016 Ставка орендної плати – 15%, 12,13 грн. за 1 кв.м	12,70	31.08.2015 30.08.2018		

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Приватне підприємство "НАУКОВО ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА "ДЖЕРЕЛО" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Гусовського, 2 А Дошкільний навчальний заклад № 653 Печерський район, НБ – 2-поверхий Площа, кв. м. – 1602,4	Освітні послуги (навчання дітей у гуртках: англійська мова) Перший поверх Площа, кв.м – 11,5	15 %	7,85 грн./година 207,24 грн./місяць 301 614,87 грн.	2 роки 364 дні (погодинно) 6 год/тижд. 26,4 год/міс. пн:15.25-16.25 вт: 15.05-16.40 ср: 16.15-16.40 чт: 15.05-16.30 пт: 15.05-16.40	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендованої площі з 12.06.2017
			Договір оренди № 26/УО від 01.06.2016 Ставка орендної плати – 15%, 16,39 грн. за 1 кв.м	18,02	31.01.2016 30.01.2019		

Начальник управління освіти та
інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації

Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
10.07.17

78-79 (59 г 3)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

03.07.2017 № 009/01/25-5531

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва від 22.06.2017 № 542 щодо зміни загальної площі нежитлових приміщень на вул. Хмельницького Б., 37 та на вул. Хмельницького Б., 46.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлових приміщень згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЛИП 2017
Вх.

В.о. голови Ю.Миколаєнко

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.235-00-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 ЛИП 2017
Вх. № 08/11744

056082

Додаток до листа
№ 109/01/25-5531
від 03.07. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико - санітарної допомоги №1 Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	вул. Хмельницького, 46 Шевченківський район Нежитловий - 3 поверховий (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м –2 232,8	Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (1, 2, 3 поверхи) Площа кв.м – 293,5	1 грн на рік	1 грн на рік 01.04.2017 587 770,83	Діючий договір оренди з 25.03.2016 по 24.03.2019	Погодити зміну загальної площі орендованого приміщення з 236,15 кв.м на 293,5 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			Договір оренди від 25.03.2016 № 462/3 236,15 кв.м 1 грн на рік (без ПДВ)		31.03.2014 Стандартизована оцінка		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	вул. Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий - 6 поверховий (Лікувально – профілактичний) Площа, кв. м – 7 067,7	Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (1, 2, 3, 4, 5 поверхи, підвал) Площа кв.м - 3394,4	1 грн на рік	1 грн на рік 01.04.2017 3 298 926,31	Діючий договір оренди з 25.03.2016 по 24.03.2019	Погодити зміну загальної площі орендованого приміщення з 3408,7 кв.м на 3394,4 кв.м відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			Договір оренди від 25.03.2016 № 463/3 3408,7 кв.м 1 грн на рік (без ПДВ)		31.03.2014 Стандартизована оцінка		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
29.05.17

54

86-89 5923)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

24.05.2017 № 100-8942
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії та внесення змін до істотних умов договору оренди: збільшення площі орендованих приміщень на просп. Голосіївський, 59-А, відповідно до результатів технічної інвентаризації

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ТРА 2017
ВХ. № 08/9499

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії та внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень (збільшення площі):

1. № 42-13 від 08.07.2013 року нежитлових приміщень загальною площею 697,06 кв. м за адресою: просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 59-А, орендар – **Київська міська клінічна лікарня № 10 (Департамент охорони здоров'я).**

Водночас, відповідно до листа Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва від 14.04.2017 № 0530-281 (копія додається), за результатами технічної інвентаризації, площа, яку орендує Київська міська клінічна лікарня № 10 змінилась із 697,06 кв. м на 960,70 кв. м.

А також, у листі від 17.03.2017 № 061-2865/05.05 Департамент охорони здоров'я погоджує продовження оренди терміном на 2 роки 364 дні Київській міській лікарні № 10 нежитлових приміщень площею 960,70 кв. м на просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 59-А (3 поверх) для розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва

(підрозділи лікарні – ЦСО, бактеріологічна лабораторія), з орендною ставкою 1 грн. на рік, збільшення площі на 263,64 кв. м (копія додається).

Додатки: 7 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк і внесення змін до істотних умов договору оренди: зміна площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата стандартизованої оцінки майна / Вартість стандартизованої оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця стандартизованої оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Київська міська клінічна лікарня № 10 (Департамент охорони здоров'я)** Форма власності – комунальна Форма фінансування – за рахунок бюджету міста Києва	**просп. Голосіївський, 59-А** Голосіївський район НБк -12-поверховий, загальна площа – 14783,60 кв. м	Розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва (підрозділи лікарні – ЦСО, бактеріологічна лабораторія) Третій цокольний поверх, загальна площа – **960,70** кв. м	1 грн. на рік	1 грн. на рік 11.05.2017 31.03.2017 484 400,13	**2 роки 364 дні**	Погодити продовження договору оренди; внести зміни в розмір площі: із «697,06 кв. м» **на «960,70 кв. м,** відповідно до результатів технічної інвентаризації, листа Департаменту охорони здоров'я від 17.03.2017 № 061-2865-05.05, листа балансоутримувача від 14.04.2017 № 0530-281.
			Договір оренди від 08.07.2013 № 42-13 1 грн.на рік	1 грн. на рік	Балансоутримувач		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Караульна Г.В.
281-66-24

08/283
15.06.17

82-83 (5923)

55

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

07.06.2017 № 100-9769
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії та внесення змін до істотних умов договору оренди: зменшення площі орендованих приміщень на просп. Голосіївський, 59-А, відповідно до результатів технічної інвентаризації

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10207

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії та внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень (зменшення площі):

№ 44-13 від 08.07.2013 року нежитлових приміщень загальною площею 113,50 кв. м за адресою: просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 59-А, орендар – **Київська міська клінічна лікарня № 5 (Департамент охорони здоров'я).**

Водночас, відповідно до листа Комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва від 30.05.2017 № 1074 (копія додається), за результатами технічної інвентаризації, площа, яку орендує Київська міська клінічна лікарня № 5 змінилась із 113,50 кв. м на 102,20 кв. м.

А також, у листі від 14.12.2016 № 061-16138/05.05 Департамент охорони здоров'я погоджує продовження оренди терміном на 2 роки 364 дні Київській міській лікарні № 5 нежитлових приміщень площею 102,20 кв. м на просп. Голосіївський (40-річчя Жовтня), 59-А (цокольний поверх) для розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва (кабінет анонімного безкоштовного консультування та тестування на

009488

ВІЛ-інфекцію), з орендною ставкою 1 грн. на рік, зменшення орендованої площі нежитлового приміщення із 113,50 кв. м на 102,20 кв. м (копія додається).

Додатки: 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк і внесення змін до істотних умов договору оренди: зміна площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата стандартизованої оцінки майна / Вартість стандартизованої оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця стандартизованої оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Київська міська клінічна лікарня № 5 (Департамент охорони здоров'я)** Форма власності – комунальна Форма фінансування – за рахунок бюджету міста Києва	**просп. Голосіївський, 59-А** Голосіївський район НБк -12-поверховий, загальна площа – 14783,60 кв. м	Розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва (кабінет анонімного безкоштовного консультування та тестування на ВІЛ-інфекцію) Цокольний поверх, загальна площа – **102,20** кв. м	1 грн. на рік	1 грн. на рік 30.05.2017 31.03.2017 51 530,86	**2 роки 364 дні**	Погодити продовження договору оренди; внести зміни в розмір площі: із «113,50 кв. м» **на «102,20 кв. м,** відповідно до результатів технічної інвентаризації, листа Департаменту охорони здоров'я від 14.12.2016 № 061-16138/05.05, листа балансоутримувача від 30.05.2017 № 1074
			Договір оренди від 08.07.2013 № 44-13 1 грн.на рік	1 грн. на рік	Балансоутримувач		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Караульна Г.В.
281-66-24

08/283
18.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.07.2017 № 101- 6369/02
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

84(5923)

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3 Дарницького району м. Києва» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зменшення орендованої площі.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 5 ЛИП 2017
Вх. № 08/11835

010552

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№_____

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР №2 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код 30300749 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121, корпус 6 Дарницький район НБк – 7 поверховий, Адміністративне Площа, кв. м – 7 106,10	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв. м – 414,50 Договір оренди від 23.12.2015 № 71/2015 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08 03.07.2017 31.07.2015 1 246 137,98 Балансоутримувач	Зменшити орендовану площу з 454,10 кв. м на 414,50 кв. м

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

03.07.2017

Київська міська рада
17.07.2017 № 08/12539

08/283
19.07.2017

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

17.07.2017 105/01-1771/В-04 85-100 (5923)

_____ №_____

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, який є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують погодинно в закладах освіти для розміщення дитячих музичних шкіл (бюджетна установа).

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної вмісті Києві державної адміністрації підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 12 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко, Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА, 10 Гімназія №117 ім. Л.Українки з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 3532,0	Розміщення бюджетної установи (дитяча музична школа № 9) Підвал, другий та четвертий поверхи Площа, кв.м – 360,7 Договір оренди № 64 від 01.04.2014, орендна ставка – 1 грн. в рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 12 230 755,94 грн. 30.04.2017 31.10.2017	2 роки 364 дні (6 кабінетів заг.площею 346,2 кв.м – погодинно, бібліотека площею 14,5 – постійно) Графік роботи (346,2 кв.м): (194,26 год/місяць; 44 год 15 хв./тиждень) пн: 15.30-20.15 вт: 15.30-20.15 ср: 15.30-20.15 чт: 15.30-20.15 пт: 15.30-20.15 сб: 09.00-19.30	Погодити продовження договору оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
2	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 12-Б Спеціалізована школа № 80 Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 3-поверхий Площа, кв. м. – 4618,0	Розміщення бюджетної установи (дитяча музична школа № 27) Перший поверх Площа, кв.м – 172,7 Договір оренди № 54 від 01.09.2013, орендна ставка – 1 грн. в рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 4 228 497,00 грн. 30.04.2017 31.10.2017	2 роки 364 дні (3 каб. заг.площею 133,1 кв.м – погодинно, 2 каб. заг.площею площею 39,6 – постійно) Графік роботи (133,1 кв.м): (128,04 год/місяць; 29 год 10 хв./тиждень) пн: 13.30-19.00 вт: 13.30-20.00 ср: 15.00-18.40 чт: 15.05-19.00 пт: 13.30-20.00 сб: 09.00-12.05	Погодити продовження договору оренди
3	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. РИБАЛЬСЬКА, 4 Спеціалізована школа № 89 Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 9290,0	Розміщення бюджетної установи (дитяча музична школа № 27) Перший, другий та третій поверхи Площа, кв.м – 324,55 Договір оренди № 55 від 01.09.2013, орендна ставка – 1 грн. в рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 12 150 741,94 грн. 30.04.2017 31.10.2017	2 роки 364 дні (10 каб. заг.площею 309,43 кв.м – погодинно, 1 каб. площею площею 12,12 – постійно) Графік роботи (309,43 кв.м): (186,34 год/місяць; 42 год 35 хв./тиждень) пн: 13.15-20.00 вт: 13.15-20.00 ср: 12.30-20.00 чт: 13.15-20.00 пт: 12.25-20.00 сб: 09.00-16.15	Погодити продовження договору оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
4	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	БУЛ. ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 32А Школа І-ІІІ ступенів №84 Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 4944,20	Розміщення бюджетної установи (дитяча музична школа № 27) Перший, другий, третій та четвертий поверхи Площа, кв.м – 744,7 Договір оренди № 58 від 01.09.2013, орендна ставка – 1 грн. в рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 18 551 744,00 грн. 30.04.2017 31.10.2017	2 роки 364 дні (14 каб. заг.площею 727,9 кв.м – погодинно, 1 каб. площею площею 16,8 – постійно) Графік роботи (133,1 кв.м): (163,46 год/місяць; 37 год 15 хв./тиждень) пн: 14.00-21.00 вт: 14.30-21.00 ср: 14.00-20.30 чт: 14.30-21.00 пт: 14.15-21.00 сб: 10.00-14.00	Погодити продовження договору оренди
5	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ, 13-А Школа І-ІІІ ступенів № 134 ім. Ю. Гагаріна Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 8360,3	Розміщення бюджетної установи (дитяча музична школа № 28) Перший поверх Площа, кв.м – 182,0 Договір оренди № 60 від 01.09.2013, орендна ставка – 1 грн. в рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 7 181 744,75 грн. 30.04.2017 31.10.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (118,8 год/місяць; 27 год./тиждень) пн: 13.30-20.00 вт: 13.15-19.00 ср: 13.15-19.30 чт: 13.30-20.00 пт: 13.15-17.30 сб: 09.15-12.00	Погодити продовження договору оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
6	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ПАНАСА МИРНОГО, 24 Гімназія № 109 ім. Т. Шевченка Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 8730,0	Розміщення бюджетної установи (дитяча музична школа № 28) Другий, третій та четвертий поверхи Площа, кв.м – 612,6 Договір оренди № 56 від 01.09.2013, орендна ставка – 1 грн. в рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 22 280 867,00 грн. 30.04.2017 31.10.2017	2 роки 364 дні (11 каб. та актовий зал заг.площею 603,6 кв.м – погодинно, 1 каб. площею площею 18,0 – постійно) Графік роботи (603,6 кв.м): (204,38 год/місяць; 46 год 45 хв./тиждень) пн: 13.00-20.30 вт: 13.15-20.45 ср: 12.15-20.00 чт: 13.00-20.30 пт: 13.15-20.45 сб: 11.00-20.00	Погодити продовження договору оренди
7	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ПИЛИПА ОРЛИКА, 13 Ліцей міжнародних відносин № 51 Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 7768,3	Розміщення бюджетної установи (дитяча музична школа № 28) Цокольний, перший, другий, третій та четвертий поверхи Площа, кв.м – 664,8 Договір оренди № 59 від 01.09.2013, орендна ставка – 1 грн. в рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 23 375 092,18 грн. 30.04.2017 31.10.2017	2 роки 364 дні (13 каб. і актова зала заг. площею 581,4 кв.м – погодинно, 4 каб. заг. Площею 83,4 кв.м - постійно) Графік роботи (581,4 кв.м): (226,82 год/місяць; 51,55 год./тиждень) пн: 13.15-20.45 вт: 12.15-21.00 ср: 13.00-20.45 чт: 13.00-21.00 пт: 12.15-20.50 сб: 08.00-19.20	Погодити продовження договору оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
8	ВІДДІЛ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 25 Кловський ліцей № 77 Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 7293,0	Розміщення бюджетної установи (дитяча музична школа № 28) Четвертий поверх Площа, кв.м – 218,4 Договір оренди № 57 від 01.09.2013, орендна ставка – 1 грн. в рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 8 002 515,94 грн. 30.04.2017 31.10.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (154 год/місяць; 35 год./тиждень) пн: 12.15-19.00 вт: 12.30-19.00 ср: 12.30-19.45 чт: 12.30-19.00 пт: 12.30-19.00 сб: 10.00-16.30	Погодити продовження договору оренди

В.о. начальника управління освіти та
інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації К. Базильчук

Орел С.С. 253-00-86

08/283
18.07.17

101-102 (5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.07.2017 № 062/05/11-6745
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЛИП 2017
Вх. № 08/11973

Про продовження
терміну дії договору оренди

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П. О. від 26.06.2017 № 22291 у Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто звернення Українського науково-практичного центру ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин (далі – центр) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень за адресою: Харківське шосе, 121 загальною площею 1888,29 кв. м для розміщення державного закладу у сфері охорони здоров'я, який утримуються за рахунок державного бюджету на 2 роки.

Повідомляємо, що між Департаментом та центром укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 29.04.2016 № 881-1 на нежитлові приміщення за адресою: Харківське шосе, 121 загальною площею 1937,23 кв.м (корп. 26 – 509,23 кв. м, корп. 1 - 1428,0 кв. м), термін оренди визначено до 28.04.2017.

У центру зменшилась площа орендованих приміщень за адресою: Харківське шосе, 121 (з 1937,23 кв. м до 1888,29 кв. м), у зв'язку з тим, що центр відмовляється від оренди на частину орендованих приміщень у корпусі 26, на 48,94 кв. м.

Необхідно зазначити, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015№ 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення для розміщення державного закладу у сфері охорони здоров'я, який утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Пропозиція Департаменту охорони здоров'я та підприємства-балансоутримувача Київської міської клінічної лікарні № 1 встановити строк оренди до 31.12.2017.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо

продовження центру терміну дії договору оренди на зазначені приміщення, встановивши термін оренди відповідно до пропозицій Департаменту охорони здоров я, підприємства-балансоутримувача та орендаря.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "06" 07. 2017 р. №062/0571/1-6745

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди		Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1 №1								
1	УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВО-ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР ЕНДОКРИННОЇ ХІРУРГІЇ, ТРАНСПЛАНТАЦІЇ ЕНДОКРИННИХ ОРГАНІВ І ТКАНИН МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ КОД 22863747 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Харківське Шосе 121 К. 1 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувально-палат.кор., Загальна площа 17675 кв.м. Харківське Шосе 121 К.26 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус лдк, Загальна площа 12517,9 кв.м.	Розміщення державного закладу у сфері охорони здоров'я, який утримуються за рахунок державного бюджету К. 1–1428,0 кв.м К. 26 –460,29 кв м Загальна площа 1888,29 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.12.2015 30.11.2015	1 рік	зміна розміру площ приміщень з «1927,23» на «1888,29 кв. м»	
			Договір оренди від 29.04.2016 № 881-1, 1 грн на рік	1 грн на рік	30.11.2015 Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О. 25564500,0 17902,31 за 1 кв. м			

Заступник начальника відділу О. Римаренко

08/283
19.07.2017

103 (59 г 3)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

12.07.2017 №100-1208
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди: збільшення розміру площі орендованого приміщення на вул. Ломоносова, 22/15

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди: збільшення розміру площі орендованого нежитлового приміщення, відповідно до листа орендаря від 15.06.2017 № 100/ОП/М-862, результатів технічної інвентаризації зазначених у листі балансоутримувача від 21.06.2017 № 431-2778, копії додаються:

№ 08-16 від 09.02.2016 року нежитлового приміщення загальною площею 30,70 кв. м за адресою: вул. Ломоносова, 22/15, орендар – **Член Київської організації Національної Спілки художників України Мікула Олександр Миколайович.**

Додатки: 4 арк. в 1 прим.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИП 2017
Вх. _____

З повагою

Голова Н. Бондар

012087

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЛИП 2017
Вх. № 08/12386

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, щодо якого пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки майна майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	**Член Київської організації Національної Спілки художників України Мікула Олександр Миколайович** Форма власності – приватна	**вул. Ломоносова, 22/15** Голосіївський район ЖБк -5-поверховий, загальна площа – 444,8 кв. м	Розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 20,00 кв. м 36,10 кв. м Цоколь, загальна площа – **56,10** кв. м	1% 4%	296,12 2 138,00 Всього: 2 434,12 21.06.2017 31.07.2015	**З 09.02.2016 до 07.02.2019**	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди: **збільшити розмір площі** орендованого приміщення з «30,70 кв. м» до **«56,10 кв. м»**, відповідно до листа орендаря від 15.06.2017 №100/ОП/М-862, результатів технічної інвентаризації
			Договір оренди від 09.02.2016 № 08-16 875,30 грн/міс. 28,51 грн/ 1 кв. м	43,39	499 000,00 ТОВ "Українські інноваційні консультанти"		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Караульна Г.В. 281-66-24

08/283
18.07.17р

104 (5923)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.07.2017 № 101- 6592/03

на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-7 ЛИП 2017
Вх. №08/12099

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від фізичної особи-підприємця Чернявської В.Є. щодо об'єднання договорів від 29.06.2016 № 47/2016 та від 30.03.2017 № 103/2017 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, виклавши договір в новій редакції та перерозподілу площі об'єкта оренди.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

013998

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
07.07.2017 № 101-6592/03

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючих договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНЯВСЬКА ВІКТОРІЯ ЄВГЕНІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСПЕКТ М. БАЖАНА, 3-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 995,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНЯ (107,00 КВ. М)	5	8 871,03	Надати дозвіл на об'єднання договорів оренди, виклавши договір в новій редакції терміном на 2 роки 364 дні, та перерозподіл площі об'єкта оренди з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, у тому числі перукарня (107,00 кв. м) та розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (14,00 кв. м)
			РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПІЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ (14,00 КВ. М)	7		
			Підвал Площа, кв. м – 121,00	73,31	07.07.2017 30.04.2017 2 008 760,00 ТОВ «ЮКФ «Шілд»	
			Договір оренди від 29.06.2016 №47/2016 67,41 грн. за 1 кв. м	Договір оренди від 30.03.2017 №103/2017 86,59 грн. за 1 кв. м		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
управління приватизації державного житлового фонду М. Капачник 07.07.2017 М. Капачник

08/283
18.07.17

105-106 (5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.07.2017 № 062/05/17-6760

на № _____ *від* _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЛИП 2017
Вх. № 08/11993

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

ТОВ «Меркурій»
бульв. Вернадського, 59/2, м.Київ, 03142

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Меркурій» щодо внесення змін в договори оренди нежитлових приміщень на бульв. Вернадського, 59/2 літ. А в частині мети використання.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Меркурій» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 25.12.2014 укладено договір оренди №1781 нежитлових приміщень загальною площею 85,70 кв. м на бульв. Вернадського, 59/2 літ. А для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів та товарів підакцизної групи.

ТОВ «Меркурій» використовує зазначені приміщення для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Меркурій» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 15.12.2015 укладено договір оренди №2103 нежитлових приміщень загальною площею 162,50 кв. м на бульв. Вернадського, 59/2 літ. А для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

За результатами обстеження встановлено, що вказані нежитлові приміщення використовуються для розміщення магазину продовольчих товарів, у якому в тому числі, реалізуються алкогольні та тютюнові вироби.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договори про внесення змін.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "06" 07. 2017 р.
№ 062/0517-6760

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ТОВ «Меркурій» Код 30550166 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Академіка Вернадського бульв., 59/2 літ. А Святошинський район, Нежиле приміщення в ЖБ, Загальна площа 493,60 кв.м.	Торгівельний об'єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи 1 поверх площа 85,70 кв.м.	8	8938,29 31.01.2014	до 23.12.2017	Погодити: (було призначення: розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів та товарів підакцизної групи)
			Договір оренди від 25.12.2014 № 1781, 152,94 грн за 1 кв.м	104,30	01.04.2017 722 189,00 (8426,94) СОД – ФО-П Думік Н.І.		

2	ТОВ «Меркурій» Код 30550166 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Академіка Вернадського бульв., 59/2 літ. А Святошинський район, Нежиле приміщення в ЖБ, Загальна площа 493,60 кв.м.	Торгівельний об‘єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи площа 108,00 кв.м.	8	15416,90	до 13.12.2018	Погодити: (було призначення: розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи)
			Торгівельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи площа 51,50 кв.м.	18	16541,05		
			Платіжний термінал площа 3,0 кв. м 1 поверх Загальна площа – 162,5 кв.м	40	2141,24 **Всього: 34099,19** 30.06.2015		
			Договір оренди від 15.12.2015 № 2103, 133,48 грн за 1 кв.м	209,84	01.04.2017 3286460,00 (20 224,37) СОД – ФО-П Чебаков О.І.		

Заступник начальника відділу О. Римаренко

08/10938

08/283
26.06.2017

57

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЧЕР 2017
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10938

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

16.06.2017 №100-10447
на № *від*

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

107-108 (5923)

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди
нежитлового приміщення
на вул. Велика Васильківська, 136 та
внесення змін в цільове використання
приміщення

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 32-10 від 27.05.2010 року нежитлового приміщення загальною площею 11,00 кв. м. за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська (Червоноармійська), 136, орендар –**Приватне підприємство «ВІКСЕН».**

А також, у зв'язку з надходженням до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації листа від орендаря ПП «Віксен» № 100/4258 від 18.04.2017, внести зміни в цільове використання нежитлового приміщення, із «для розміщення складу будматеріалів» на «для розміщення торгівельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (продаж квітів)».

Додатки: 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

009962

Зленко
Солодовник
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
16.08.2017 № 100-10447

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати / Дата незалежної оцінки / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м.	У грн. за 1 кв.м.			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	**Приватне підприємство «ВІКСЕН»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпразрахункова	**вул. Велика Васильківська (Червоноармійська), 136** Голосіївський район ЖБк - 9-поверховий, площа, що значиться на балансі підприємства – 33,50 кв. м.	Розміщення торгівельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (продаж квітів) **І поверх** загальна площа – **11, 00 кв.м.**	18 %	3 730,09 грн. 22.05.2017 28.02.2017 239 800,00	**2 роки 364 дні**	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди: продовження терміну договору оренди, а також внести зміни в цільове використання нежитлового приміщення, а саме із «для розміщення складу будматеріалів» (18%) на «**для розміщення торгівельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (продаж квітів) » 18%.**
			Договір оренди від 27.05.2010 № 32-10, 18 %, 73,03 за 1 кв.м	339 грн.	ФОП Щаслива Н. З.		

В. о. начальника відділу з питань майна комунальної власності А. Зленко

Солодовник 2816623

08/283
18.07.17

109 (59 г 3)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.07.2017 № 062/05/11- 6837

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх. _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

ФО-П Сташевський І.А.
просп. П.Григооренка, 13-Б,к.21, м.Київ, 02068

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Сташевського І.А. щодо внесення змін в договір оренди нежитлових приміщень на Харківському шосе, 53 літ. А в частині мети використання.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, КП «Київжитлоспецексплуатація» та ФО-П Сташевським І.А. 18.04.2016 укладено договір оренди № 2192 нежитлових приміщень загальною площею 101,60 кв. м на Харківському шосе, 53 літ. А для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

ФО-П Сташевський І.А. має намір внести змін в договір оренди, розмістивши на площі 20,9 кв. м торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи.

Ст. 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» визначає орендну плату істотною умовою договору оренди.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір про внесення змін.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 ЛИП 2017
Вх. № 08/12157

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "10" 07. 2017 р.
№ 062/0511-6837

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ФО-П Сташевський І.А. Код 2875519678 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Харківське шосе, 53 літ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Площа 1065,88 кв.м.	Торгівельний об'єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи площа 80,70 кв.м.	8	11755,79	до 16.04.2019	Погодити: (було призначення: розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи)
			Торгівельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи площа 20,90 кв.м. 1 поверх Загальна площа -101,60 кв.м	18	6850,26 **Всього: 18606,05** 31.12.2015		

			Договір оренди від 18.04.2016 № 2192, 137,11 грн за 1 кв.м	183,13	05.07.2017 2089500,00 (20 565,94) СОД – ТОВ «Авантаж-Консалт»		

Заступник начальника відділу О. Римаренко

08/283
18.07.17

110 (59-3)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

07.07.17 № 5919/26/21-403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ТОВ «НВК «Арлекін»
Арановській Л. М.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін у частині зміни графіку використання до договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-7 ЛИП 2017
Вх. № 08/12047

Загородня

Юрчишена

Майборода 296-65-57

002685

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «АРЛЕКІН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА ВУЛ., 5 Дніпровський район, НБк – 3–поверховий, ЗНЗ № 224 Площа, кв. м – 8568,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв. м – 72,28	1%	1043,00	2 роки 364 дні	Погодити внесення змін у діючий договір оренди: у частині зміни графіку використання з «Пн, Ср, Пт: 15.00-17.00 год.» на постійну оренду, на даний час сума тижневої орендної плати складає 23,22 грн.
					07.02.2017		
					31.10.2016		
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 87/2 від 25.03.2015 діє до 23.03.2018	14,43	1251600,00		
					ФОП Мовчан В. А.		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
19.07.2017

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

17.07.2017 № 108-11425

111 (592 3)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення на вул. Героїв Севастополя, 9 А, загальною площею 116,80 кв.м, в частині зміни графіку використання погодинної оренди вищевказаного нежитлового приміщення громадській організації «Дитячо-юнацький центр Кіокушинкай карате».

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Чередніченко
Старцева
207-09-32

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12576

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Пропозиція щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, в частині зміни графіку використання погодинної оренди нежитлового приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн)	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКИЙ ЦЕНТР КІОКУШИНКАЙ КАРАТЕ» Код ЄДРПОУ 25762099 Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 9 А Солом'янський район, Середня загальноосвітня школа № 67 Окремо розташована будівля (майстерня) 1 поверх Площа,кв.м – 446,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять із карате) Окремо розташована будівля (майстерня) 1 поверх Площа , кв.м – 116,80	3%	11,48 грн за годину 20,50 год. на тиждень Пн. 16:30 -21:00 Вт. 17:00 -20:30 Ср. 16:30 -21:00 Чт 17:00 -20:30 Пт. 16:30 -21:00 Під час літніх канікул з 01.06 по 31.08 приміщення не орендується	до 01.04.2020	Внести зміни в графік використання погодинної оренди,змінивши його з: 13,50 год. на тиждень Пн. 16:30-21:00 Ср. 16:30-21:00 Пт. 16:30-21:00 на: 20,50 год. на тиждень: Пн. 16:30 -21:00 Вт. 17:00 -20:30 Ср. 16:30 -21:00 Чт 17:00 -20:30 Пт. 16:30 -21:00
				47,17	03.07.2017		
					30.09.2016		
					2404600,00		
					ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
18.07.17р.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.07.2017 № 108-10939

112 113 (59 г 3)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «Талісман» за адресами: м. Київ, вул. Ушинського, 17, загальною площею 91,70 кв. м та м. Київ, вул. Мартиросяна, 2/6, загальною площею 55,00 кв. м в частині зміни сторони договору оренди (орендаря) нежилого приміщення.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЛИП 2017
Вх. № 08/11974

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "06" 07 2017 р. № 108-10939

ПЕРЕЛІК

Пропозиції щодо внесення змін до договору оренди в частині зміни сторони договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ, у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАЛІСМАН» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	УШИНСЬКОГО, № 17 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий , підвал Площа, кв.м – 91.70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНІ Підвал Площа, кв.м –**91.7**	5%	1681.37 30.05.2014 30.09.2013	до 11.09.2017	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну сторони договору оренди (Орендаря) нежитлових приміщень:** ТОВ «Талісман» Код ЄДРПОУ 32209799 замінити на ТОВ «Талісман Плюс» Код ЄДРПОУ 41122834
			Договір оренди від 12.09.2014 № 470 25.49 грн за 1 кв.м	18.34	327400,00, у т.ч. за 1 кв.м – 4400,54 ТОВ «Софт Експерт»		

2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАЛІСМАН» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА, № 2/6 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий , підвал Площа, кв.м – 57.40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ. ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНІ Підвал Площа, кв.м –**55.0**	5%	1960.00 30.05.2014 30.09.2013	до 03.05.2019	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну сторони договору оренди (Орендаря) нежитлових приміщень:** ТОВ «Талісман» Код ЄДРПОУ 32209799 замінити на ТОВ «Талісман Плюс» Код ЄДРПОУ 41122834
			Договір оренди від 04.05.2016 № 570 35.64 грн за 1 кв.м	35.64	469300,00, у т.ч. за 1 кв.м – 8533,00 ТОВ «Консалтингове підприємство «Оріяна»		

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
19.07.2017

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.07.2017 № 108-11321

114-115 (5923)

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «Талісман» за адресами: вул. Митрополита Василя Липківського, 23, загальною площею 63,40 кв. м та просп. Повітрофлотський, 14/17, загальною площею 80,20 кв. м в частині зміни сторони договору оренди (орендаря) нежилого приміщення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Чередніченко
Бучинська 207 09 34

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08 12544

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "13" 07 2017 р. № 108-1324

ПЕРЕЛІК

Пропозиції щодо внесення змін до договору оренди в частині зміни сторони договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ, у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАЛІСМАН» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. МИТРОПОЛИТА ВАСИЛЯ ЛИПКІВСЬКОГО, № 23 Солом'янський район, Житловий - 13-поверховий будинок, 1 Поверх, підвал Площа, кв.м – 412,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 Поверх, підвал Площа, кв.м – 63,40 Договір оренди від 04.05.2016 № 571	Розмір місячної орендної плати запропоновано учасником конкурсу 49,05	3110,0 04.05.2016 30.06.2015 744800,00, у т.ч. за 1 кв.м – 11747,63 ТОВ «Консалтінгове підприємство» «Оріяна»	до 03.05.2019	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну сторони договору оренди (Орендаря) нежитлових приміщень: ТОВ «Талісман» Код ЄДРПОУ 32209799 замінити на ТОВ «Талісман Плюс» Код ЄДРПОУ 41122834

2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАЛІСМАН» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, № 14/17 Солом'янський район, Житловий - 5-поверховий будинок, Підвал Площа, кв.м –224,50	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, ПЕРУКАРНЯ до 50,0 кв.м Підвал Площа, кв.м – 80,20	5% 8%	3192,72 01.04.2015 30.04.2014	до 31.03.2018	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну сторони договору оренди (Орендаря) нежитлових приміщень: ТОВ «Талісман» Код ЄДРПОУ 32209799 замінити на ТОВ «Талісман Плюс» Код ЄДРПОУ 41122834
			Договір оренди від 01.04.2015 № 497	39,81	625800,00, у т.ч. за 1 кв.м – 7802,99 ФОП Льодін Ю.П.		

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
18.07.17

116 (592 3)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

03.07.2017 № *109/01/25-5820*

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності (протокол № 42 від 28.02.2017 п. 64) погоджено внесення змін до істотних умов договору оренди ТОВ «Медічі груп» в частині уточнення загальної площі нежитлового приміщення на вул. Ольжича, 16, у зазначеному пункті виявлена технічна помилка в частині вартості майна та орендної плати.

Враховуючи наведене, направляємо Вам уточнену редакцію пропозицій щодо внесення змін до істотних умов договору оренди.

Просимо включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

056175

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЛИП 2017
Вх. № 08/12270

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/101/25-5820
від 05.07 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Медічі груп» Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Ольжича,16 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 3 поверховий, будинок амбулаторного медичного закладу Площа, кв. м – 2220,00	Приватний заклад охорони здоров'я (стоматологія) Нежитлове приміщення (1- поверх) Площа, кв.м - 36,6 від 17.12.2015 № 409/1 6161,54 грн/міс без ПДВ 168,35 грн/кв.м без ПДВ	10 170,75	6249,43 16.06.2017 680 578,46 30.09.2016 ФОП Чайка Н.О.	Діючий договір оренди з 17.12.2015 по 16.12.2018 Постійною комісією Київської міської ради з питань власності (протокол № 42 від 28.02.2017 п. 64) погоджено внесення змін до істотних умов договору оренди в частині уточнення загальної площі нежитлового приміщення на вул.Ольжича,16, в зазначеному пункті виявлена технічна помилка в частині вартості майна та орендної плати	Розглянути клопотання балансоутримувача - КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3» щодо зміни вартості майна з 689963,00 грн на 680578,46 грн та орендної плати з 5749,70 грн на 6249,43 грн

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

08/283
26.06.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ЧЕР 2017
Вх.

Київська міська рада
21.06.2017 № 08/11027

57

117 5923

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

19.06.2017 № 109/01/25-4985

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності (протокол № 42 від 28.02.2017 п. 67) погоджено внесення змін до істотних умов договору оренди ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» в частині уточнення загальної площі нежитлового приміщення на вул. Д. Щербаківського, 70, в зазначеному пункті виявлена технічна помилка в частині вартості майна та орендної плати.

Враховуючи наведене, направляємо Вам уточнену редакцію пропозицій щодо внесення змін до істотних умов договору оренди.

Просимо включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

055002

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-4985
від 19.06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання «Біокон» Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Данила Щербаківського,70 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 4 поверховий, поліклініка Площа, кв. м – 4640,0	Аптека, що реалізує готові ліки 1-й поверх Площа, кв.м - 26,0 від 01.02.2016 № 429/3 5950,54 грн/міс без ПДВ 238,02грн/кв.м без ПДВ	12 238,00	6138,56 26.05.2017 568 880,00 31.08.2015 ПАТ "Страхова група"Ю.БІ.АЙ"	Діючий договір 01.02.16 - 31.12.19 Постійною комісією Київської міської ради з питань власності (протокол № 42 від 28.02.2017 п. 67) погоджено внесення змін до істотних умов договору оренди в частині уточнення загальної площі нежитлового приміщення на вул. Д.Щербаківського, 70, в зазначеному пункті виявлена технічна помилка в частині вартості майна та орендної плати	Розглянути клопотання балансоутримувача - КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3» щодо зміни вартості майна з 589988,00 грн на 568880,00 грн та орендної плати з 6188,06 грн на 6138,56 грн

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

08/283
18.07.17

118/59г3)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

07.07.2017 № 109/01/25-5819

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності (протокол № 42 від 28.02.2017 п. 70) погоджено внесення змін до істотних умов договору оренди ТОВ «Арніка» в частині уточнення загальної площі нежитлового приміщення на вул. Ризькій, 1, в зазначеному пункті виявлена технічна помилка в частині вартості майна та орендної плати.

Враховуючи наведене, направляємо Вам уточнену редакцію пропозицій щодо внесення змін до істотних умов договору оренди.

Просимо включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЛИП 2017
Вх. № 08/12272

056172

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-5819
від 08.04. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Арніка» Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Ризька, 1 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 4 поверховий, будинок амбулаторного медичного закладу Площа, кв. м – 4840,50	Аптека, що реалізує готові ліки Нежитлове приміщення (3-й поверх) Площа, кв.м - 27,40 від 29.10.2015 № 423/3 4812,20 грн/міс без ПДВ 178,89 грн/кв.м без ПДВ	12 200,54	5494,73 16.06.2017 434077,10 30.04.2015 ТДВ «НЕКОС»	Чинний договір оренди з 29.10.2015 по 28.10.2018 Постійною комісією Київської міської ради з питань власності (протокол № 42 від 28.02.2017 п. 70) погоджено внесення змін до істотних умов договору оренди в частині уточнення загальної площі нежитлового приміщення на вул. Ризькій, 1, в зазначеному пункті виявлена технічна помилка в частині вартості майна та орендної плати	Розглянути клопотання балансоутримувача - КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3» щодо зміни вартості майна з 544 334,00 грн на 434 077,10 грн та орендної плати з 5443,34 грн на 5494,73 грн

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

08/283
26.06.17

11.9 (5923)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

20.06.2017 № 101-5786/02

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Єрмакової А.І. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині зміни графіку використання об'єкту оренди на період літніх канікул 01.06.2017 по 31.08.2017.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11140

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

010570

Калашник 564 98 42
Бондар 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 20.06.2017 № 101-5786/02

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн.	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЄРМАКОВА АНАСТАСІЯ ІГОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ, 3-Б Дарницький район, НБ – 3-поверховий Скандинавська гімназія Площа, кв. м – 12687,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з хореографії) 1 поверх Площа, кв. м – 112,17 (В т.ч. 78,2 кв. м – зал, 33,97 кв. м – МЗК)	15	241,47 54,88 грн. за годину (1 год. тиждень) Вт. 1 год.:16.00-17.00	Змінити графік погодинної оренди на літній період – з 01.06.2017 по 31.08.2017 (з 6 годин на тиждень на 1 годину на тиждень). За 6 годин на тиждень погодинної оренди сплачують 1448,83 грн.
			Договір оренди від 29.01.2016 № 76 50,21 грн. за годину 11,41 грн. за кв. м		19.06.2017	
				234,86	31.07.2015	
					1 928 020,00	
					ФОП Столипін Д.М.	

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

М. Калашник

20.06.2017

08/283
04.07.17

120 (5923)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

21.06.2017 № 109/01/25-5161

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Цептум» від 13.06.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі та зміни графіку використання нежитлового приміщення на вул. Некрасовській, 4.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі та зміни графіку використання нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

055369

Київська міська рада
23.06.2017 № **08/11243**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЧЕР 2017
Вх.

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.235-00-

Зміна площі була погоджена. пр. 55

Додаток до листа
№ 109/01/25-5161
від 21. 06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕПТУМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Некрасовська,4 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СЗШ № 106) Площа, кв.м – 11049,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг) 2 -й поверх – 46,9 Площа, кв.м – 46,9	15	904,50 27,00 год/міс ПН 15:00-17:00 СР 15:00-17:00 ПТ 15:00-17:00 Січень 2017 3830615,00	Діючий договір оренди з 29.02.2016 по 28.02.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зменшення орендованого приміщення з 141,2 кв.м на 46,9 кв.м та зміни графіку використання погодинної оренди 58,05 год/міс на 27,00 год/міс
			29.02.2016 № 443/2 141,2 кв.м 5791,07 грн/міс., без ПДВ 99,76 грн/год. без ПДВ	33,50 грн/год	31.08.2015 Українська універсальна біржа		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ТРА 2017
Вх.

13.05.2017 № 104-30/3630. 121-122(59 г 3)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
15.05.2017 № 08/8546

Про звернення ФОП Коломієць Ю. П. щодо зміни графіків використання нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто заяву фізичної особи-підприємця Коломієць Юлії Петрівни (наш вх. № 107/2391 від 27.04.2017) стосовно внесення змін до діючих договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині графіків використання нежитлових приміщень за користування нежитловими приміщеннями на вул. Гната Юри 10-Б (СЗШ № 35) з 8 годин на 3 години на тиждень та на вул. Жмеринській, 8 (СШ № 76) з 6 годин на 3 години на тиждень, що додається.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, як балансоутримувачем, та фізичної особою-підприємцем Коломієць Юлією Петрівною укладено договори про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 06.12.2016 № 657 для проведення позашкільних занять з шахів та від 14.11.2016 № 646 для проведення занять з шахів, за вищевказаними адресами.

Відповідно до підпункту 12.5 та підпункту 12.6 пункту 12 Додатку 1 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Рішення), орендодавець надає постійній комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Постійна комісія) пропозиції щодо зміни істотних умов, а Постійна комісія розглядає надані пропозиції та за результатами розгляду погоджує або відмовляє у зміні істотних умов договору оренди.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з

039716

питань власності питання зміни графіків використання нежитлових приміщень фізичній особі-підприємцю Коломієць Юлії Петрівні на вул. Гната Юри, 10-Б (СЗШ № 35) з 8 годин на 3 години на тиждень та на вул. Жмеринській, 8 (СШ № 76) з 6 годин на 3 години на тиждень, та у разі погодження прийняти відповідне рішення, згідно з додатком.

Додаток: 1. Копія заяви ФОП Коломієць Юлії Петрівни на 1 арк. в 1 прим.

2. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Стандерчук С. Ф.
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛОМІЄЦЬ ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГНАТА ЮРИ, № 10-Б, Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 35 Площа, кв. м – 7148,30	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (для проведення позашкільних занять з шахів) 2 поверх Площа, кв. м – 37,00 Договір оренди від 06.12.2016 № 657	15 % 17,68 за 1 год.	Погодинно: (3 год. на тиждень: вівторок - з 14:15 до 15:45; четвер - з 14:15 до 15:45). 06.12.2016 06.12.2016	з 18.06.2016 до 16.06.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни графіку використання нежитлового приміщення з 8 годин на 3 години на тиждень
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛОМІЄЦЬ ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЖМЕРИНСЬКА, № 8, Святошинський район, НБк -4-поверховий СШ № 76 Площа, кв. м – 15717,82	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (для проведення занять з шахів) 4 поверх Площа, кв. м – 34,80 Договір оренди від 14.11.2016 № 646	15 % 16,45 за 1 год.	Погодинно: (3 год. на тиждень: середа - з 14:45 до 16:15; п'ятниця - з 14:45 до 16:15). 14.11.2016 14.11.2016	з 14.11.2016 до 12.11.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни графіку використання нежитлового приміщення з 6 годин на 3 години на тиждень

В. о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності С. Ф. Стандерчук

Самсоненко О. В.
4500715

Шаховий клуб «ФЕРЗЬ»
Chess club «Ferz»

ФОП Коломієць Ю.П.
ІПН 2838617982, св-во В00 №271122 від 21.03.2005р.
р/р № 26007052702871 в «Приват Банк», МФО 300711
Україна, 04208, м.Київ, пр-т Георгія Гонгадзе, 18-а, кв.20
Тел. /044/ 433-34-04, /050/ 410-44-89
yulia_kolomiets@ukr.net

Голові Святошинської РДА

Каретко В.О.

Про зміну графіку роботи

Шановний Володимире Олександровичу!

Повідомляю Вам про те, що ФОП Коломієць Юлією Петрівною, у зв'язку з постійним підвищенням вартості оренди, а саме по орендованим приміщенням в сзш№35 (Договір №657 від 06.12.2016р) та сзш№76 (Договір №646 від 14.11.2016р), стає неможливим подальше проведення занять з шахів. Це звичайні школи і батьки не мають змоги сплачувати великі кошти за заняття, з цієї ж причини, групи сформовано невеликі, від 5 до 12 дітей в групі за списком.

Хочу наголосити, що заняття з шахів, на відміну від багатьох інших, розвивають у дитини логіку та стратегічне мислення, підвищують інтелектуальний рівень в цілому та являються необхідними для розвинення розумових здібностей дітей.

Оскільки освітньою програмою нашої держави не передбачено проведення таких курсів по школам, я пропоную Вам хоча б створити для дітей можливість за невелику плату отримувати якісні тренування з шахів. Тим більше, що наші вихованці беруть участь від імені шкіл в змаганнях з шахів та займають призові місця.

У зв'язку з вищевказаним прошу Вас ще раз розглянути моє прохання про зміну графіку роботи занять з шахів з запланованого до початку навчання на реальний графік занять, а саме по сзш№35 з 8 годин на тиждень на 3 години на тиждень, та по сзш №76 з 6 години на тиждень на 3 години на тиждень.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА
Вхідний № 10-1/2391
27 — 11 — 2017

Директор Коломієць Ю.П.

08/283
18.07.17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

123 (5923)

14.07.2017 № 107-30/5209

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
17 ЛИП 2017
Вх. № 08/12494

Про звернення ФОП Михайлюка А. М.
щодо зміни графіку використання
нежитлового приміщення

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто заяву фізичної особи-підприємця Михайлюка Антона Михайловича (наш вх. № 107/3244 від 20.06.2017) стосовно внесення змін до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині графіку використання нежитлового приміщення за користування нежитловим приміщенням на вул. Тулузи, 6 (Ліцей «ЕКО» № 198) з 10 годин та 1 доби на 10 годин на тиждень, що додається.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, як балансоутримувачем, та фізичною особою-підприємцем Михайлюком Антоном Михайловичем укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 27.03.2017 № 697 для проведення занять з танців, за вищевказаною адресою.

Відповідно до підпункту 12.5 та підпункту 12.6 пункту 12 Додатку 1 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Рішення), орендодавець надає постійній комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Постійна комісія) пропозиції щодо зміни істотних умов, а Постійна комісія розглядає надані пропозиції та за результатами розгляду погоджує або відмовляє у зміні істотних умов договору оренди.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зміни графіку використання нежитлового приміщення фізичній особі-підприємцю Михайлюку Антону Михайловичу на

042741

вул. Тулузи, 6 (Ліцей «ЕКО» № 198) з 10 годин та 1 доби на 10 годин на тиждень, та у разі погодження прийняти відповідне рішення, згідно з додатком.

Додаток: 1. Копія заяви ФОП Михайлюка Антона Михайловича на 1 арк. в 1 прим.

2. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко О. О.
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
договір оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МИХАЙЛЮК АНТОН МИХАЙЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТУЛУЗИ, № 6, Святошинський район, НБк - 4-поверховий Ліцей «ЕКО» № 198 Площа, кв. м – 6178,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (для проведення занять з танців) 1 поверх Площа, кв. м – 76,50	15 %	Погодинно: (10 год. на тиждень: понеділок - з 18:00 до 20:00; вівторок - з 18:00 до 20:00; середа - з 18:00 до 20:00; четвер - з 18:00 до 20:00; п'ятниця - з 18:00 до 20:00). 27.03.2017	з 31.03.2015 до 29.03.2018	Погодити: зміни графіку використання нежитлового приміщення з 10 годин та 1 доби на 10 годин на тиждень
			Договір оренди від 27.03.2017 № 697	32,69 за 1 год.	19.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

08/283
10.07.17

ТОВ «АС ГРУПП, ЛТД»

03142, м. Київ, пр-т Вернадського 42 к. 341
р/р 26006166794001, МФО 321842, КГРУ ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК", ЄДРПОУ 30300508
т/ф. 424-62-44; т. 424-25-15

N 1
03.07.2017

Голові постійної комісії з питань власності
Київської міської ради

Антоненко Л.В. 124 (5973)

Київська міська рада
05.07.2017 № 08/11857

Шановний Леоніде Васильовичу

На протязі 15 років ми орендуємо частину металевого павільйону площею 371,60 кв. м. за адресою Повітрофлотський просп. 81, літ. IV.

Підтвердженням цього є договори оренди (копії у наявності).

Але у 2011 році майно КП «Міжнародний аеропорт «Київ» було передано в оренду ТОВ «Мастер-Авіа» рішенням Київради від 17.02.2011 28/5415 та ми були вимушені укласти договір суборенди з ТОВ «Мастер-Авіа». У 2013 році право укладання договору оренди на наш павільйон повернулося до Головного управління комунальної власності але нам було відмовлено у подовженні договору оренди (оскільки договір оренди з незалежних від нас обставин втратив свою чинність, а діяв договір суборенди з ТОВ «Мастер-Авіа») . Тому ми були вимушені проходити усю процедуру надання приміщення в оренду знову. Оскільки за цей період у країні пройшли революційні події, термін від подання заяви до підписання договору оренди склав 1,5 роки.

За цей час ситуація ускладнилася та змінилася кардинально. Оскільки усі рейси перенесені до нового терміналу а пасажиропотік через термінал біля якого розташований об'єкт оренди відсутній, наше кафе не має мінімальної кількості відвідувачів для нормального функціонування та виплати заробітної плати працівникам (додаються фото старого та нового терміналу). Також у нас виготовляється бортове харчування. Але враховуючи ситуацію по падінню пасажиропотоку аеропорту Київ – на 40,6 % у 2014 році та відповідно різкому падінню потреби у бортовому харчуванні ми несемо колосальні втрати та вимушені призупиняти роботу. Також треба зазначити що ситуація з падінням пасажиропотоку тільки погіршується і по усім прогнозам не виправиться у найближчі 2-3 роки. Переорієнтація пасажиропотоку через старий термінал є фантастичною перспективою, оскільки основний реконструйований термінал завантажений тільки на 30%.

За період оренди ми провели дорогий ремонт та поліпшили об'єкт комунальної власності більш ніж на 100000 доларів, перетворивши його з страшного металевого павільйону (див. Фото старого стану) на нормально функціонуючий привабливий заклад, у який ми постійно вкладаємо кошти необхідні для відповідності стандартам і вимогам. Оскільки у останній оцінці було враховано вже теперішній поліпшений стан об'єкту оренди, то склалася парадоксальна ситуація – зростання орендної плати внаслідок наших же інвестицій. Така ситуація з відмовою у продовженні оренди у 2013 році ставить під сумнів захищеність та економічний глузд наших інвестицій та поліпшень комунальної власності.

Наше підприємство має експлуатаційний дозвіл виданий Головним управлінням Держсанепідслужби на повітряному транспорті для цеху бортового харчування та сертифікат відповідності АА 017626. Ми постійно несемо додаткові витрати для дотримання високих вимог для виробництва бортового харчування. Закриття чи переорієнтація нашого закладу призведе для нас до значних збитків та втрати ринку.

На даний час проведено державну **реєстрацію права власності територіальної громади на об'єкт оренди (копія витягу додається) тому враховуючи вимоги статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» просимо прийняти рішення про внесення змін до істотних умов договору оренди, в частині продовження на строк 10 років. Усі вимоги щодо нотаріального посвідчення довгострокового договору оренди виконуються. Також гарантуємо проведення незалежної оцінки, що є обов'язковою умовою заключення договору.**

Генеральний директор _____ ***Хамітов А.Б.***

08/283
26.06.17

125(5973)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

16.06.2017 №104-4982

на _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
21 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10989

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Голова О.Цибульщак

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "16" 06 2017 р.
№ 104-4982

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГІМНАЗІЯ «ПРІОРИТЕТ» Ідентифікаційний код 32453642 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОЇВ ДНІПРА, № 69 Оболонський район, НБк - 2-поверховий (ДНЗ № 663) Площа, кв.м - 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ	1 грн. на рік	0,08 / 24.05.2017 / 31.03.2017 / 4682,54	1 рік	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін

			1 поверх Площа, кв.м – **120,0**		Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації		
			Договір оренди від 01.04.2014 № 16594 1 грн. на рік				

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К.Чернишов

08/283
10.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЛИП 2017
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

126-127/59(3)

26.06.2017 №05/01-1567/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
05.07.2017 № **08/11865**

Депутату Київської міської ради – голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись Міжнародна спілка колишніх в'язнів фашизму, яка є орендарем нежитлових приміщень площею 26,7 кв. м в будинку № 6А по вулиці М. Бойчука, та Печерський районний осередок Київського відділення Української спілки в'язнів – жертв нацизму, який є орендарем нежитлових приміщень площею 15,9 кв. м в будинку № 6 по вулиці М. Бойчука, з проханням продовжити термін дії договору оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією спільно з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьований перелік юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки:
1. 1 перелік,
2. Зведена таблиця EXL.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Сичинська 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	МІЖНАРОДНА СПІЛКА КОЛИШНІХ МАЛОЛІТНІХ В'ЯЗНІВ ФАШИЗМУ	ВУЛ. М. БОЙЧУКА (КІКВІДЗЕ), 6А	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ	1 грн. на рік ст. 6-5 Закону України від 23.03.2000 № 1584-III	1 грн. на рік 509 800,0 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди на тих самих умовах з орендною платою 1 грн. на рік та

	Форма власності - колективна Форма фінансування – за рахунок добровільних пожертвувань, спонсорських внесків	Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 2986,0	ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Цоколь Площа, кв.м - 26,7	«Про жертви нацистських переслідувань»	31.05.2017		викласти договір оренди у новій редакції , затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 Оцінка виготовлена ТОВ «Трибьют-Консалтинг»
			Договір оренди № 28/605 від 10.10.2013 – 1 грн. на рік	1 грн. на рік	20.02.2017/ 31.05.2017		
	ПЕЧЕРСЬКИЙ РАЙОННИЙ ОСЕРЕДОК КИЇВСЬКОГО ВІДДІЛЕННЯ УКРАЇНСЬКОЇ СПІЛКИ В'ЯЗНІВ-ЖЕРТВ НАЦИЗМУ Форма власності - колективна Форма фінансування – за рахунок членських внесків, добровільних пожертвувань	ВУЛ. М. БОЙЧУКА (КІКВІДЗЕ), 6 Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 2348,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Цоколь Площа, кв.м - 15,9	1 грн. на рік ст. 6-5 Закону України від 23.03.2000 № 1584-III «Про жертви нацистських переслідувань»	1 грн. на рік 121,70 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди на тих самих умовах з орендною платою 1 грн. на рік та викласти договір оренди у новій редакції, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 Стандартизована оцінка
			Договір оренди № 118/605 від 03.02.2014 – 1 грн. на рік	1 грн. на рік	15.05.2017/ 31.09.2017		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Костюченко
Лутаєва 280 10 14

08/283
18.07.17

128 5923

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.07.2017 № 062/05/19-6744
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Служби у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 3, літ. А на вул. Дегтярівській загальною площею 256,80 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження Службі у справах дітей та сім'ї терміну дії договору оренди на використання зазначених нежилих приміщень та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно–правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЛИП 2017
Вх. № 08/11972

Шалюта
Римаренко 202-61-77,

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "06" 07. 2017 р. № 062/05/19-6744

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	СЛУЖБА У СПРАВАХ ДІТЕЙ ТА СІМ'Ї ВО КМР (КМДА) КОД 20062138 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Дегтярівська 3, літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 256,8 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1 та поверхи, напівпідвал площа 256,80 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.06.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 11.09.2014 № 1719, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.05.2017 Стандартизована оцінка, 390871,37 1522,09грн за 1 кв. м		

Заступник начальник відділу О. Римаренко

01/283
18.07.17

129(59 гр)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.07.2017 № 062/05/15-6839
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх. _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Комунальний заклад «Концертний заклад культури «Муніципальна академічна чоловіча хорова капела ім. Л. М. Ревуцького
вул. Басейна, 1/2, м.Київ, 01004

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів комунального закладу «Концертний заклад культури «Муніципальна академічна чоловіча хорова капела ім. Л.М.Ревуцького» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 539,00 кв. м на вул. Басейна, 1/2 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 ЛИП 2017
Вх. № 08/12159

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "10" 07. 2017 р.
№ 062/05/15-6839

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд-ної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Комунальний заклад «Концертний заклад культури «Муніципальна академічна чоловіча хорова капела ім. Л.М. Ревуцького» Код 02226079 Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	Басейна, 1/2 літ. А Печерський район, НБ капітальний, Адміністративне, Загальна площа 4343,00 кв.м.	Розміщення комунального закладу культури, який утримується або частково фінансується за архунок бюджету міста Києва 1-2 поверх площа 539,00 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.09.2014 № 1710, 1 грн на рік		31.05.2017		
					31.05.2017		
					1449748,80 стандартизована		

Заступник начальника відділу О. Римаренко

08/283
19.07.2017
130(59 г 3)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/12-7071
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ДП «Український науково-практичний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф Міністерства охорони здоров'я України» щодо продовження терміну дії договору оренди № 228-1 від 14.07.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 1100,0 кв.м на вул. Братиславській, 3.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12592

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 07. 2017 р.
№ 062/05/12 - 7071

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість об'єкта оренди у тис.грн	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КМК ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ							
1	ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД «УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВО-ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР ЕКСТРЕНОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА МЕДИЦИНИ КАТАСТРОФ МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ» (Код ЄДРПОУ 24932429) Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Братиславська 3 Літ. "А" (блок Б) Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус - лікувальний блок, Загальна площа 21549,6 кв.м.	Державний заклад у сфері охорони здоров'я, який утримується за рахунок державного бюджету 2 поверх площа 1050,00 кв.м	1 грн на рік	1 грн на рік 30.04.2017	2 роки 364 дні	Погодити
		Братиславська 3 Літ. "Тт" Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Господарчий корпус, каналізац.насосна станція, Загальна площа 2488,9 кв.м.	1 поверх (гаражний бокс) площа 50,00 кв.м. Договір оренди від 14.07.2014 № 228-1, 1 грн. на рік		761,09763 тис.грн.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
19.07.2017

131(59.03)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/16-7063
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів дитячо-юнацької спортивної школи «Атлант» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Оболонська, 21 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12583

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 07.2017 р.
№ 062/0516-7063

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість майна	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АТЛАНТ» Код 33628741 Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	ОБОЛОНСЬКА 21 ЛІТ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 902,15 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх площа 45,80 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 31.05.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 30.05.2016 № 2209; 1 грн на рік	1 грн на рік	31.05.2017 67177,83 (стандартизована)		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
19.07.2017
132(5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/16-7062
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів дитячо-юнацької спортивної школи «Аквалідер» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Оболонська, 21 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12 582

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 07. 2017 р.
№ 062/0516-7062

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АКВАЛІДЕР» Код 33548829 Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	ОБОЛОНСЬКА 21 ЛІТ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 902,15 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх площа 21,50 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 31.05.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 30.05.2016 № 2207; 1 грн на рік	1 грн на рік	31.05.2017 31535,44 (стандартизована)		

Начальник відділу О.Шалюта

08/231-1656/ПР
19.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

133(5923)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва у буд. № 15, літ. А на вул. Стрітенській

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, враховуючи пункт 4.16 Територіальної угоди між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), Спільним представницьким органом роботодавців м. Києва та Об'єднанням профспілок, організацій профспілок у м. Києві Київська міська рада профспілок» на 2015-2017 роки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити на 2 роки 364 дні термін дії договору оренди нежитлових приміщень у буд. № 15, літ. А на вул. Стрітенській, укладеного з Об'єднанням профспілок, організацій профспілок у місті Києві «Київська міська рада профспілок» згідно з додатком.

2. Встановити орендну плату за використання нежитлових приміщень загальною площею 1586,20 у буд. № 15, літ. А на вул. Стрітенській Об'єднанню профспілок, організацій профспілок у місті Києві «Київська міська рада профспілок» відповідно до Територіальної угоди між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), Спільним представницьким органом роботодавців м. Києва та Об'єднанням профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» на 2015-2017 роки у розмірі 1 грн на рік.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вчинити організаційно-правові дії на виконання пунктів 1 та 2 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, договір оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"					
1.	ОБ'ЄДНАННЯ ПРОФСПІЛОК, ОРГАНІЗАЦІЙ ПРОФСПІЛОК У М.КИЄВІ «КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА ПРОФСПІЛОК» КОД 02670408 Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова	Стрітенська 15 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1586,2 кв.м.	Інше використання нерухомого майна: розміщення професійних спілок, діяльність яких регулюється Територіальною угодою між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) і міською радою профспілок, міськими профспілками нежитловий будинок площа – 1586,20 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва у буд. № 15, літ. А на вул. Стрітенській»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), Спільним представницьким органом роботодавців м. Києва та Об'єднанням профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» укладено територіальну угоду про співпрацю на 2015-2017 роки (далі – Територіальна угода), яка діє до моменту укладання нової територіальної угоди.

Відповідно до п. 4.16 Територіальної угоди виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) зобов'язується ініціювати перед Київською міською радою питання про продовження договорів оренди нежитлових приміщень, що орендують членські організації Київської міської ради профспілок – суб'єкти Територіальної угоди, за адресами: вул. Стрітенська, 15, вул. Тарасівська, 6-А, вул. Володимирська, 57, вул. Академіка Богомольця, 7/14 з встановленням орендної плати 1 грн на рік.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) та Об'єднанням профспілок, організацій профспілок у місті Києві «Київська міська рада профспілок» (далі – Об'єднання) укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14.02.2014 № 211-1 на нежитлові приміщення у будинку № 15, літ. А на вул. Стрітенській загальною площею 1586,20 кв. м, термін оренди визначено по 12.02.2017. Орендну плату встановлено у розмірі 1 грн на рік на підставі рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 267/9755 та враховуючи пункт 4.26 Територіальної угоди між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), Об'єднанням організацій роботодавців м. Києва «Федерація роботодавців м. Києва» та Об'єднанням профспілок, організацій профспілок у м. Києві «Київська міська рада профспілок» на 2012-2013 роки.

На підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол комісії від 28.02.2017 № 42, пункт 137) між Департаментом та Об'єднанням укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.04.2017 № 211-2 на нежитлові приміщення у будинку № 15, літ. А на вул. Стрітенській загальною площею 1586,20 кв. м, термін оренди визначено по 31.12.2017. Орендну плату встановлено у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи звернення Об'єднання та п. 4.16 Територіальної угоди, Департаментом підготовлено проект рішення Київської міської ради про продовження терміну дії договору оренди, укладеного з Об'єднанням на новий строк та встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою створення умов для роботи Об'єднання, а також на виконання п. 4.16 Територіальної угоди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується погодити продовження терміну дії договору оренди, укладеного з Об'єднанням на новий строк та встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту вчинити організаційно-правові дії на виконання пункту 1 рішення.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить продовжити термін дії договору оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, укладеного з Об'єднанням на новий строк із орендною платою у розмірі 1 грн на рік, що сприятиме подальшій роботі Об'єднанню.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – заступник начальника відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Римаренко О. П., робочий телефон 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
03.07.17

134/5923

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.06.2017 № 062/05/12-6351
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Громадська організація «Київський Центр профорієнтації дітей-інвалідів»
вул. Шолом-Алейхема, 3, м.Київ, 02156

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів громадської організації «Київський Центр профорієнтації дітей-інвалідів» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Шолом-Алейхема, 3 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ЧЕР 2017
Вх._____

Київська міська рада
26 ЧЕР 2017
Вх. № 08/112283

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "26" 06. 2017 р.
№ 062/05/12-635

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Громадська організація «Київський Центр Профорієнтації Дітей-Інвалідів» Код 25882188 Форма власності - приватна Форма господарювання – членські внески	Шолом-Алейхема 3 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1415,40 кв.м.	Розміщення громадської організації дітей-інвалідів 1,3 поверх, підвал площа 115,10 кв.м.	1 грн на рік (для площі 100,0 кв.м)	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
				7	1433,97		
					31.03.2017		
			Договір оренди від 18.08.2014 № 1703; 8,29 грн за 1 кв.м	12,45	31.03.2017		
					1 873 800,00 (16279,76) СОД – ПП «Експерт-Аналітик»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
26.06.17

135(5923)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

21.06.2017 №104-5094
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2017
Вх. №08/11163

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "27" 06 2017 р.
№ 104-5094

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд ної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год	у грн. за 1 год.	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Субєкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	БФ «Діти нового століття» (26051822) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Богатирська, 2-Б (ЗНЗ № 143) Оболонський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 7944,0	Розміщення благодійної організаціїна площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 3 – поверх Площа, кв.м – **11,3**	**1%**	**202,0** 15.06.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 20.11.2013 № 16592 (45,16 грн/год)	**17,88 грн**	31.01.2017 242 400,0 / 21 451,33 ТОВ «Гарант-Експертиза»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності К. Чернишов

Київська міська рада
21.06.2017 № 08/10996

08/283
22.06.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
21 ЧЕР 2017
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

57

136 (5923)

16.06.2017 № 106-3923

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів, наданий ПНЗ «АЛМАЗ», та підготовлено пропозицію щодо продовження договору погодинної оренди нежитлових приміщень загальною площею 61,04кв.м в будівлі ДНЗ №188 по вул. Маршала Гречка,6-А.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання продовження договору оренди вказаних приміщень в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

006883

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
16.06.2017 № 106-3923

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «АЛМАЗ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код 31414141	ГРЕЧКА МАРШАЛА, № 6-А Подільський район, НБк – 2 -поверховий ДНЗ №188 Площа, кв. м – 1824,00	ПРИВАТНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД (позашкільна освіта) 2-й поверх Площа, кв.м – 61,04	1%	998,75 (2,08грн за 1 год.) графік: Пн., Ср. - 3 год./день, Вт., Чт., Пт.– 2 год./день, 12 год./ тиждень -24,96грн. 48год./місяць – 99,84грн/міс.	2 роки 364 дні	Погодити
					01.06.2017		
			Договір оренди від 19.06.2014 №221-1 4,09 за 1 кв.м.	16,36 (1,64)	31.03.2017 ТОВ «Авантаж-консалт»		
					1198500,00		
					19634,67		

В.О. ГОЛОВИ

М. ДУБОВИК

08/283
03.07.17

137(5925)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.06.17 № 10210 3/26-5598

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ГО «ЗАХИСТ ПРАВ ГРОМАДИ» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ЧЕР 2017
Вх. №08/11354

055750

Сердюк
Луценко 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від
_____№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки майна / Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЗАХИСТ ПРАВ ГРОМАДИ» (38343245) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Будищанська, 3 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-х поверхова Площа, кв.м – 1 615,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м – 13,00	1 %	212,63 ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» 255 160,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованості з орендної плати немає	Договір оренди від 20.03.2013 № 266/1710, 1,00 грн на рік	13,64	31.01.2017 24.05.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/283
03.07.17

138/5923

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.06.2017 № 062/05/12-6352
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Міжнародний благодійний фонд
«Допомога дітям Чорнобиля»
вул. Шолом-Алейхема, 3, м.Київ, 02156

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів МБФ «Допомога дітям Чорнобиля» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Шолом-Алейхема, 3 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ЧЕР 2017
Вх._____

Київська міська рада
27 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11284

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "26" 06. 2017 р.
№ 062/05/12-6352

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Міжнародний благодійний фонд «Допомога дітям Чорнобиля» Код 20066589 Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	Шолом-Алейхема 3 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1415,4 кв.м.	Розміщення благодійної організації 1,3 поверх, підвал площа 19,40 кв.м.	1	288,66	2 роки 364 дні	Погодити
					31.03.2017		
			Договір оренди від 14.08.2014 № 1696; 1 грн на рік	14,88	31.03.2017		
					346 400,00 (17 855,67) СОД – ПП «Експерт-Аналітик»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
05.07.17

139/59г3

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

03.07.2017 № 105/01-1631/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної вмісті Києві державної адміністрації підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 9 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
03.07.2017 № 08/11704

Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	Благодійна організація «Благодійний фонд «Україна – XXI століття» (21598527) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Пилипа Орлика, 13 Ліцей міжнародних відносин № 51 Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 7120,6	Розміщення благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить не більш як 20 кв. метрів (фонд батьків учнів ліцею № 51 з метою забезпечення додаткової допомоги закладу) Перший поверх Площа, кв.м – 6,6	1 %	206,48 грн/місяць 247 780,00 грн.	2 роки 364 дні (постійно)	Погодити продовження договору оренди
			Договір оренди № 2 від 15.05.2012 Ставка орендної плати – 1 грн. на рік	31,28	20.06.2017 28.02.2017 27.08.2017		

Начальник управління освіти та
інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації

Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
26.06.17

140(5923)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

13.06.2017 № 104-4854
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10449

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Заступник голови С. Блохов

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "13" 06 2017 р.
№ 104-4854

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Субєкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГО «Шаховий клуб «Гамбіт» (36355493) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп Оболонський, 16-Д (ЗНЗ № 239) Оболонський район НБк - 1-поверховий Площа, кв.м – 8190,0	Розміщення приватного навчального закладу 1 – поверх Площа, кв.м – **74,0**	**3%**	**4060,75**	1 рік	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					01.06.2017		
			Договір оренди від 30.08.2016 № 16571 (75,78 грн/год 24 кв.м) (1 грн - 50 кв.м)	**54,87 грн**	31.03.2017		
					1 624 300,0 / 21 950,00		
					ТОВ «Гарант-Експертиза»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
26.06.17

141 (5923)

Київ. міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

13.06.2017 №104-4853
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10450

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Заступник голови С. Блохов

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "13" 06 2017 р.
№ 104-4853

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд ної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год	у грн. за 1 год.	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Субєкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФОП Гориня Кирило Сергійович (2554004312) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Богатирська, 2-В (ЗНЗ № 231) Оболонський район НБк – 2-3-поверховий Площа, кв.м – 8 190,0	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту 2 – поверх Площа, кв.м – **95,0**	**3%**	**1749,80 =** **912,96 –погодинно;** **836,84 –цілодобово** 22 год/тиж 96 год/міс Пн. 10:00 – 12:00 19:00 – 21:00 Вт. 10:00 – 12:00 18:00 – 21:00 Ср. 10:00 – 12:00 19:00 – 21:00 Чт. 10:00 – 12:00 18:00 – 21:00 Пт. 10:00 – 12:00 19:00 – 21:00 Сб. – цілодобово	1 рік	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

					01.06.2017		
			Договір оренди від 01.04.2014 № 16598 (8,34 грн/год)	**9,51 грн**	28.02.2017		
					1 825 800,0 / 19 218,95		
					ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

К. Чернишов

08/10939

08/283
26.06.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЧЕР 2017
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10939

57

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

19.06.2017 №100-10536
на № *від*

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

142(5923)

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договорів оренди
нежитлового приміщення
по вул. Академіка Заболотного, 6-А,
загальною площею 124,44 кв. м.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договорів оренди:

- № 73-13 від 02.10.2013 року нежитлового приміщення загальною площею 94,54 кв. м за адресою: вул. Академіка Заболотного, 6-А – **Громадська організація «Дитячо-юнацький центр Кіокушинкай карате».**
- № 74-13 від 02.10.2013 року нежитлового приміщення загальною площею 29,9 кв. м за адресою: вул. Академіка Заболотного, 6-А – **Громадська організація «Дитячо-юнацький центр Кіокушинкай карате».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н.Бондар

Зленко
Солодовник
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ №_____

Нежитлові приміщення, загальною площею 124,44 кв. м, які пропонується на продовження договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжуються договори оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 год/ у грн. за 1 кв. м	Дата незалежної оцінки / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Громадська організація «Дитячо-юнацький центр Кіокушинкай карате»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Академіка Заболотного, 6-А** (Школа І-ІІІ ступенів № 286 міста Києва) Голосіївський район НБк -4-поверховий, загальна площа – 8 845,00 кв. м	Розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту **загальна площа – 124,44 кв. м**	3%	Пн.: 15.00-21.30 Вт.: 16.00-21.30 Ср.: 16.30-21.30 Чт.: 16.00-21.30 Пт.: 15.30-21.30 (113,41 годин) 116,44 кв.м.-**1 345,0 грн.** (погодинна оренда) 8,00 кв.м.-**391,03 грн.** (постійна оренда) Разом 1 736,07 грн в міс. 29.05.2017 31.03.2017 2 433 000,00 грн.	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договори оренди від № 73-13 від 02.10.2013 та № 74-13 від 02.10.2013, Погодинно: 94,54 кв. м.- 3,91 грн. – оплата за 1 годину (договір № 73-13 від 02.10.13) Стартова орендна плата за 1 міс. – 569,27 грн, де 8,0 кв.м (постійно)+21,9 кв.м.(погодинно) (договір № 74-13 від 02.10.13)	116,44 кв м. –погодинно (11,86грн за год) 8,00 кв. м. – постійно (48,9 грн за 1 кв. м.)	ФОП Мовчан Віталій Анатолійович		

В. о. начальника відділу з питань майна комунальної власності А. Зленко

Солодовник 2816623

08/283
19.07.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИП 2017

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.07.2017 № 108-11323

143 (5923)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 43 на вул. Митрополита Василя Липківського, загальною площею 70,90 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Чередніченко
Бучинська 207 09 32

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ЛИП 2017
Вх. № 08/12543

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "03" 07 2017 р. № 108-11323

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція :
				у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн (без ПДВ)		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОВЧЕНКО ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Р.Н.О.К.П.П. 3163524503	ВУЛ. МИТРОПОЛИТА ВАСИЛЯ ЛИПКІВСЬКОГО , № 43 Солом'янський район, Житловий - 5-поверховий будинок, Цоколь Площа, кв.м – 299,60	Розміщення, фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту Цоколь Площа, кв.м – 70,90 кв.м	3%	2833,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 25.04.2014 № 422	39,96 грн за 1 кв.м	11.05.2017		
					30.04.2017		
					1133300,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м. – 15984,49 грн		
					ТОВ «Оцінка-консалт»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
19.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/14-7059
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

144(59).37

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ДП «Український центр у сфері благоустрою» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Героїв Дніпра, 14 літ. Г.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12579

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 07. 2017 р.
№ 062/05/14-7059

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Державне підприємство «Український центр у сфері благоустрою» Код 37423350 Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Героїв Дніпра 14 літ.Г Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1515,50 кв.м.	Розміщення науково-дослідної установи підвал, 1 поверх площа 115,00 кв.м.	3	5609,25	2 роки 364 дні	Погодити
					31.03.2017		
			Договір оренди від 14.08.2014 № 1699; 29,26 грн за 1 кв.м	48,78	31.03.2017		
					2243700,00 (19510,43) СОД – ФО-П Чебаков О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
04.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

29.06.2017 № 5637/26/2/103

145(59)3

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена Г. Б.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
29.06.2017 № 08/11540

002664

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРАВЧЕНКО ЄГОР СЕРГІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ШУМСЬКОГО ЮРІЯ ВУЛ., 4-А Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 791,41	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 Поверх Площа, кв. м – 58,00	5%	5226,67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 19.04.2006 №2239, додаткова угода від 14.04.2016 №2239/2-зм, діє до 18.04.2017		31.03.2017		
			75,12	90,12	1254400,00		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
10.07.17р.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

03.07.2017 № 108-10691

146(59)3

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «ВІТАЛІ» за адресою: м.Київ, вул. Донецька, 53 загальною площею 23,60 кв. м.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЛИП 2017
Вх. _____

Бандура
Бабенко
207-09-30, 207-09-34

Київська міська рада
03.07.2017 № **08/11701**

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 03" 07 2017 № 108-1091

ПЕРЕЛІК

Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата, у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІТАЛІ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова Код 30468057	ВУЛ, ДОНЕЦЬКА, 53 Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий, 1 поверх Площа, кв.м- 75.60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) підвал Площа, кв.м – 23.60	5%	1859.58 27.06.2017 31.03.2017 446300,00 у т.ч. вартість 1 кв.м – 18911,02	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 13.03.2014 № 415 29.18 грн за 1 кв.м	78.80	ПП «СИНЕРГІЯ»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
04.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

147(59)3

21. 06. 2017 № 109/01/85-5159

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи підприємця Литвина Степана Івановича від 15.06.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Саксаганського, 145.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови Ю.Миколаєнко

055710

Київська міська рада
27.06.2017 № **08/11418**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЧЕР 2017
Вх.

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-5159
від 21.06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Фізична особа підприємець - Литвин Степан Іванович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Саксаганського, 145 Шевченківський район Прибудова до нежилого будинку Площа, кв.м – 9,5	Побутове обслуговування населення (ремонт запальничок) Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 9,5	5	1253,37 25.05.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			від 01.10.2009 № 37 170,17 грн/міс. без ПДВ 17,91 грн/міс. без ПДВ	131,93	292900,00 28.02.2017 ФОП Богатиренко І.О.		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

08/10937

08/283
26.06.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЧЕР 2017
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10937

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

57

148(59)3

16.06.2017 №100-10451
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договорів оренди від 26.02.2014 № 16-14 орендар – **Фізична особа-підприємець Батрак Н.О.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Зленко
Кулик 281-66-24

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Фізична особа підприємець Батрак Н.О.** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**Пров. Жуковського, 14** Голосіївський район НБк – 5-поверхів загальна площа – 20,0 кв. м	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень (перукарня) Окремо розташована будівля загальна площа – **33,0** кв. м	5%	3 237,62 13.06.2017 28.02.2017 756 600,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від № 16-14 від 26.02.2014	98,10	ФОП Щаслива Н З		

В.о начальника відділу з питань
майна комунальної власності

А. Зленко

Кулик 281-66-24

08/ 10936

08/283
26.06.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЧЕР 2017
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЧЕР 2017
Вх. № 08/ 10936

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

24

57

16.06.2017 №100-10438
на № *від*

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії договорів оренди

149(59)3

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договорів оренди від 27.02.2014 № 19-14 орендар – **Спеціалізоване комунальне підприємство «Київтелесервіс».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

010600

Зленко
Кулик 281-66-24

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Спеціалізоване комунальне підприємство «Київтелесервіс»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Теремківська, 3** Голосіївський район ЖБк – 16 поверхів загальна площа – 6561,00 кв. м	Розміщення суб'єктів господарювання що здійснюють побутове обслуговування населення (розміщення електронних комунікацій антен для телебачення) Технічний поверх загальна площа – **8,40** кв. м	5%	481,19 13.06.2017 31.03.2017 113 000	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від № 19-14 від 27.02.14	57,28	ФОП Чебаков О.І.		

В.о начальника відділу з питань
майна комунальної власності

А.Зленко

Кулик 281-66-24

08/283
18.07.17

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

10.07.2017 № 5970/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

150/N59)3

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 ЛИП 2017
Вх. № 08/12/55

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

002694

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-СЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КРАКІВСЬКА ВУЛ., 14/6 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 363,4	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня) 1 Поверх Площа, кв. м. – 121,80	5%	9486,04	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 17.06.2008 № 522		30.04.2017		
			37,31	77,88	2 276 650,00 ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер-Україна»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
29.05.17

54

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

23.05.2017 №100-8816
на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

151(59)3

Про продовження терміну дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 20.03.2014 № 35-14 орендар – **Кооператив «Едельвейс».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ТРА 2017
Вх. № 08/9496

Голова адміністрації Н. Бондар

0087123

Музиченко
Кулик 281-66-24

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
23.05.2017 № 100-8816

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	У грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата незалежної оцінки майна		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Кооператив «Едельвейс»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Велика Китаївська, 83** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 5899,03 кв. м	Розміщення суб'єктів господарювання що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень (перукарня) І поверх загальна площа – **15,6** кв. м	5 %	1 463,05	**2 роки 364 дні**	Погодити
					15.05.2017		
			Договір оренди від 20.03.2014 № 35-14	93,78	28.02.2017		
					341 900,0		
					ФОП Щаслива Н.З.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Кулик 281-66-23

08/283
28.05.17

152(59)

54

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

23.05.2017 №100-8813
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про продовження терміну дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 23.01.2014 № 06-14 орендар – **Фізична особа-підприємець Андрієвська В.Г.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова адміністрації Н. Бондар

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ТРА 2017
Вх. № 08/9498

Музиченко
Кулик 281-66-24

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
23.05.2017 № 100-8813

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Фізична особа підприємець Андрієвська В.Г.** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Ломоносова, 53** Голосіївський район ЖБк – 5 поверховий загальна площа – 7453,8 кв. м	Розміщення суб'єктів господарювання що здійснюють побутове обслуговування населення (майстерня по ремонту одягу) загальна площа – **13,0** кв. м	5%	1 027,93	**2 роки 364 дні**	Погодити
					18.05.2017		
					31.01.2017		
					237 900,0		
			Договір оренди від 23.01.2014 № 06-14	79,07	ФОП Щаслива Н.З		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Кулик 281-66-24

08/283
02.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

31.05.2017 № 100-9396
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

153(59 г 3)

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Васильківська, 53, корпус 1

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 08-14 від 23.01.2014 року нежитлового приміщення підвалу загальною площею 16,00 кв. м за адресою: вул. Васильківська, 53, корпус 1, орендар – **Товариство з обмеженою відповідальністю фірма «Квартет» ЛТД.**

Додатки: 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
01.06.2017 № **08/9910**

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
31.05.2017 № 100-9396

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки майна Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Товариство з обмеженою відповідальністю фірма «Квартет» ЛТД** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Васильківська, 53, корпус 1** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа будинку – 5541,20 кв. м	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (розміщення майстерні по ремонту одягу) підвал, загальна площа – **16,00** кв. м	5%	1 132,92 29.05.2017 31.01.2017 262 200,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 23.01.2014 № 08-14 333,33 грн./ міс. , 20,83 грн/1 кв. м	70,81	ФОП Щаслива Н.З.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Караульна Г.В.
281-66-23

08/283
15.06.17

154(5923)

55

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

08.06.2017 №100-9892
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 25.10.2010 № 61-10 орендар – **Фізична особа-підприємець Носальська С.Б.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова адміністрації Н. Бондар

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-9 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10284

Зленко
Кулик 281-66-24

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Фізична особа підприємець Носальська С.Б.** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Саксаганського, 28** Голосіївський район ЖБк – 4-поверховий загальна площа – 2054,0 кв. м	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень (перукарня) Підвал загальна площа – **15,0** кв. м	5%	1 537,46 07.06.2017 31.03.2017 365 700,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 25.10.2010 № 61-10	102,49	ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

В.о начальника відділу з питань
майна комунальної власності

А. Зленко

Кулик 281-66-24

08/283
18.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх.

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 4851906
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

10.07.2017 № 106-4673

на № _____ від _____

155(5923)

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по просп. Г. Гонгадзе,20-В літ. А з ФОП Сергієнко О.Я.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

006921

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
11.07.2017 № **08/12177**

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
10.07.2017 № 106-4673

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн / Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕРГІЄНКО ОЛЕКСАНДРА ЯКІВНА Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова Код 1945218645	Г. ГОНГАДЗЕ ПРОСП., № 20-В ЛІТ. А Подільський район, ЖБк- 12-поверховий, Площа, кв. м. – 21508,10	Розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів 1-й поверх Площа, кв. м.- 16,30	7%	1897,05 03.07.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.03.2014 №9020/14 79,62грн. за 1 кв.м.	116,38	312700,00 ФОП Богатиренко І.О. 312700,00 19184,05		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
18.07.17

156(59.23)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.07.2017 № 062/05/16-6838
на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх. _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

ТОВ «Піксель А2Г»
вул. Закревського, 51/2, м.Київ, 02232

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «Піксель А2Г» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 225,80 кв. м на вул. Оболонська, 21 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
10 ЛИП 2017
Вх. № 08/12/58

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "10" 07. 2017 р.
№ 062/05/16 - 6838

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ТОВ «Піксель А2Г» Код 39035161 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКА 21 ЛІТ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 902,15 кв.м	Організація та проведення культурно-мистецьких заходів: вечорів відпочинку, музичних тренінгів 1-4 поверх площа 225,80 кв.м.	7	30775,97	2 роки 364 дні	Погодити
					30.04.2017		
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1560; 34,54 грн за 1 кв.м	136,30	30.04.2017		
					5275880,00 (23365,28) СОД – ТОВ «Оцінка-Консалт»		

Заступник начальника відділу О.Римаренко

08/283
04.07.17

157/5923

Київська міська рада
ОТРИМАНО
- 3 ЛИП 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

23.06.2017 № 109/01/25-5242

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи підприємця Давидюка Олександра Валерійовича від 30.05.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення у пров. Артилерійському, 5 А.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11361

055716

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25 – 5242
від 23 . 06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Фізична особа-підприємець Давидюк Олександ Валерійович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	пров. Артилерійський, 5-А Шевченківський район Житловий будинок – 9- поверховий, Площа, кв.м – 3400,00	Склад 1-й поверх Площа, кв.м – 15,9 від 13.02.2014 №235/1 1724,71 грн/міс., 108,47 грн/кв.м	8 139,23	2213,79 11.05.2017 320 220,00 31.01.2017 ТОВ «Торговий Дім «РІЕЛТЕР – Україна»	2 роки 364 дні	Погодити

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
26.06.17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.06.2017 № 1024-30/4605

на № _____ *від* _____

158/5923

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про продовження терміну дії договорів

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєв

Київська міська рада
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11152

041827

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІЖРАЙОННЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЇНА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ДОБРОХОТОВА, № 30 літ. Б, Святошинський район, НБк -9-поверховий Площа, кв.м – 568,10	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ	8 %	1 269 000,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	1 поверх **Площа, кв.м – 95,0**		8569,98		
				ТОВ«Інститут незалежної експертної оцінки» 30.04.2017	16.06.2017		
			Договір оренди від 29.10.2010 № 127 9,32 грн. за 1 кв. м	90,21 грн за 1 кв м	15.06.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. О. Кравченко

08/283
19.07.2017

159(59 г 3)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

13.07.2017 № 100-12300
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди
нежитлового приміщення
на вул. Ломоносова, 53

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 23-14 від 06.03.2014 року нежитлового приміщення загальною площею 129,3 кв. м. за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 53, орендар – **ТОВ «Українсько-китайське підприємство «КЕЛІ».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИП 2017
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЛИП 2017
Вх. № 08/12393

Музиченко
Солодовник
281-66-23

0120099

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м.	У грн. за 1 кв.м.	Дата незалежної оцінки / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	**ТОВ «Українсько-китайське підприємство «КЕЛІ»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпразрахункова	**вул. Ломоносова, 53** Голосіївський район ЖБк - 5-поверховий, площа, що значиться на балансі підприємства – 750,96 кв. м	Розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи **І поверх** загальна площа – **129, 3 кв.м.**	8 %	16 757,39 грн. 13.06.2017 31.03.2017 2 459 500,00	**2 роки 364 дні**	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди: продовження терміну договору оренди
			Договір оренди від 06.03.2014 № 23-14, 8 %, 53,0 грн. за 1 кв.м	130 грн.	ФОП Щаслива Н. З.		

Начальника відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Солодовник 2816623

08/283
18.07.17

160/5923

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.07.2017 № 062/05/10-6993
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Скринник О.В. щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 95,10 кв. м на вул. Деміївська, 41 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЛИП 2017
Вх. № 08/12395

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "13" липня 2017 р.
№ 062/05/10-6993

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ФО-П Скринник О.В. Код 2997914968 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Деміївська 41 літ.А Голосіївський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 537,50 кв.м.	Розміщення складу підвал площа 95,10 кв.м.	8	8820,00	2 роки 364 дні	Погодити
					31.01.2017		
			Договір оренди від 19.06.2014 № 1605; 67,40 грн за 1 кв.м	92,74	31.01.2017		
					1323000,00 (13911,67) СОД – ТОВ «АКЦ «Епрайзер»		

Заступник начальника відділу О.Римаренко

08/283
19.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/13-7060
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

161(5923)

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «Київські телекомунікаційні мережі» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Райдужна, 27 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12580

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 07. 2017 р.
№ 062/0513-7060

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ТОВ «Київські телекомунікаційні мережі» Код 30931228 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Райдужна 27 літ. А Дніпровський район, Нежиле приміщення, площа 196,30 кв.м.	Розміщення складу підвал площа 196,30 кв.м	8	14296,20	2 роки 364 дні	Погодити
					31.05.2017		
			Договір оренди від 29.09.2014 № 1729; 42,37 грн за 1 кв.м	72,82	31.05.2017		
					2144430,0 (10924,25) СОД – ФО-П Чебаков О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
19.07.2017
162(5923)

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

12.07.2017 № 106-4787

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 з ТОВ «ОРТСТОМ».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
13.07.2017 № 08/12388

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИП 2017
вх. 0 Григорьєв

005664

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
12.07.2017 № 106-4787

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРТСТОМ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код 23505547	СВОБОДИ ПРОСП, № 22 Подільський район, НБк - 7-поверховий , адміністративне Площа, кв. м – 5473,80	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (стоматологічний кабінет) 1-й поверх Площа, кв.м – 30,00	10 %	5722,80 26.05.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.04.2014 № 234/14 148,45грн. за 1 кв.м	190,76	31.03.2017 ФОП Хатимлянський О.В. 680610,00 22687,00		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

06/283
19.07.2017

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

12.07.2017 № 106-4785

163(5923)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 з ТОВ «Центр доктора Бубновського».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
13.07.2017 № **08/12387**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИП 2017
Вх.

005643

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
12.07.2017 № 206-4785

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ДОКТОРА БУБНОВСЬКОГО» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 37027396	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий, адміністративний, КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва Площа, кв. м – 20207,00	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (центр кінетотерапії) 3-й поверх Площа, кв.м – 130,00	10 %	18360,71 15.05.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.04.2014 №110/14 91,57грн. за 1 кв.м	141,24	28.02.2017 ТОВ «Росава-Сервіс» 2145360,00 16502,77		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
18.07.17

164(5923)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

07.07.2017 № 109/01/25-5823

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЛИП 2017
Вх. № 08 | 12276

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією було направлено пропозицію на розгляд постійної комісії Київради з питань власності щодо продовження малому колективному підприємству «ОНЄГА», терміну дії договору оренди (погодинна орендна плата) на нежитлове приміщення загальною площею 49,01 кв.м на вул. Шулявській, 10/12, використання за цільовим призначенням для розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 102 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва) (лист від 12.08.2016 № 109/01/25-6789).

Постійна комісія Київради з питань власності ухвалила – питання зняти з розгляду та рекомендувати орендарю МКП «ОНЄГА» оформити частину орендованих приміщень у постійну оренду (протокол від 13.09.2016 № 24).

На звернення депутата Київради Антонєнка Л.В. від 15.03.2017 №08/279/08156-370 стосовно відмови постійної комісії Київради з питань власності у продовжені терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, по яким комісією не було прийнято остаточне рішення та доручено орендодавцю включити ці приміщення у перелік вільних (протокол від 02.02.2017 № 40), Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась щодо продовження МКП «ОНЄГА» договору оренди у зв'язку із недоотриманням балансоутримувачем - управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації коштів, які були заплановані в кошторисі 2017 року на поліпшення матеріальної бази закладів освіти (лист від 06.04.2017 № 109/01/33-2650).

За інформацією управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації нежитлові приміщення, які можуть використовуватись

056179

на умовах постійної оренди на вул. Шулявській, 10/12, використання за цільовим призначенням для розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 102 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва) відсутні.

Враховуючи наведене, направляємо пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди та просимо включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Лист управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.06.2017 № 33/09-1285 – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-5823
від 02.04. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Мале колективне підприємство «ОНЄГА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Шулявська,10/12 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 102 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва) Площа, кв.м – 5438,00	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів Нежитлове приміщення (3-й поверх – 49,01) Площа, кв.м – 49,01	10	531,09 27 год/міс ВТ 16:00-19:00 ЧТ 16:00-19:00 11.05.2017 1113030,00	2 роки 364 дні	Погодити
			27.09.2013 № 172/2 641,58 грн/міс., без ПДВ 12,93 грн/год. без ПДВ	19,67 грн/год	31.01.2017 ТОВ «Торговий Дім»РІЛТЕР-Україна»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.07.17

165(5923)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

07.07.2017 № 109/01/25-5822

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЛИП 2017
Вх. № 08/12275

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією було направлено пропозицію на розгляд постійної комісії Київради з питань власності щодо продовження ТОВ «АВТО-САНТА» терміну дії договору оренди (погодинна орендна плата) на нежитлове приміщення загальною площею 50,5 кв.м на вул. Бакинській, 12, використання за цільовим призначенням для розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (школа І-ІІІ ступенів № 199 Шевченківського району м. Києва) (лист від 02.08.2016 № 109/01/25-6425).

Постійна комісія Київради з питань власності ухвалила – питання зняти з розгляду та рекомендувати орендарю ТОВ «АВТО-САНТА» оформити частину орендованих приміщень у постійну оренду (протокол від 13.09.2016 № 24).

На звернення депутата Київради Антонєнка Л.В. від 15.03.2017 №08/279/08156-370 стосовно відмови постійної комісії Київради з питань власності у продовжені терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, по яким комісією не було прийнято остаточне рішення та доручено орендодавцю включити ці приміщення у перелік вільних (протокол від 02.02.2017 № 40), Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась щодо продовження ТОВ «АВТО-САНТА» договору оренди у зв'язку із недоотриманням балансоутримувачем - управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації коштів, які були заплановані в кошторисі 2017 року на поліпшення матеріальної бази закладів освіти (лист від 06.04.2017 № 109/01/33-2650).

056178

За інформацією управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації нежитлові приміщення, які можуть використовуватись на умовах постійної оренди на вул. Бакинській, 12, використання за цільовим призначенням для розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (школа I-III ступенів № 199 Шевченківського району м. Києва) відсутні.

Враховуючи наведене, направляємо пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди та просимо включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Лист управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.06.2017 № 33/09-1287 – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-5822
від 28.04. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «АВТО-САНТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бакинська,12 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (школа І-ІІІ ступенів № 199 Шевченківського району м. Київ) Площа, кв.м – 5106,00	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів Нежитлове приміщення (4 поверх – 50,5) Площа, кв.м – 50,5	10	988,74 54 год/міс ПН 19:00-22:00 ВТ 19:00-22:00 СР. 19:00-22:00 ЧТ 19:00-22:00 11.05.2017 1036230,00	2 роки 364 дні	Погодити
			27.09.2013 № 167/2 2160,41 грн/міс., без ПДВ 14,41 грн/год. без ПДВ	18,31 грн/год	28.02.2017 ТОВ «Торговий Дім «РІЛТЕР-Україна»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.07.17

166(59 г3)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

07.07.2017 № 109/01/25-5881

На № _____ *від* _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЛИП 2017
Вх. № 08/12274

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією було направлено пропозицію на розгляд постійної комісії Київради з питань власності щодо продовження ТОВ «ЮАН-АВТО», терміну дії договору оренди (погодинна орендна плата) на нежитлове приміщення загальною площею 38,10 кв.м на вул. Січових Стрільців, 27 літ. А, використання за цільовим призначенням для розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 138 з поглибленим вивченням предметів природничого циклу Шевченківського району м. Києва) (лист від 12.08.2016 № 109/01/25-6788).

Постійна комісія Київради з питань власності ухвалила – питання зняти з розгляду та рекомендувати орендарю ТОВ «ЮАН-АВТО», оформити частину орендованих приміщень у постійну оренду (протокол від 13.09.2016 № 24).

На звернення депутата Київради Антонєнка Л.В. від 15.03.2017 №08/279/08156-370 стосовно відмови постійної комісії Київради з питань власності у продовжені терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, по яким комісією не було прийнято остаточне рішення та доручено орендодавцю включити ці приміщення у перелік вільних (протокол від 02.02.2017 № 40), Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась щодо продовження ТОВ «ЮАН-АВТО», договору оренди у зв'язку із недоотриманням балансоутримувачем - управління освіти

056177

Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації коштів, які були заплановані в кошторисі 2017 року на поліпшення матеріальної бази закладів освіти (лист від 06.04.2017 № 109/01/33-2650).

За інформацією управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації нежитлові приміщення, які можуть використовуватись на умовах постійної оренди на вул. Січових Стрільців, 27 літ. А, використання за цільовим призначенням для розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 138 з поглибленим вивченням предметів природничого циклу Шевченківського району м. Києва) відсутні.

Враховуючи наведене, направляємо пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди та просимо включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Лист управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.06.2017 № 33/09-1286 – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/05-5521
від 04.04. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮАН-АВТО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Січових Стрільців, 27 літ. А Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 138 з поглибленим вивченням предметів природничого циклу Шевченківського району м. Києва) Площа, кв.м – 3518	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів Нежитлове приміщення (1-й поверх – 38,10) Площа, кв.м – 38,10	10	382,68 18 год/міс ПН 18:00-20:00 СР 18:00-20:00 11.05.2017 1202810,00	2 роки 364 дні	Погодити
			23.09.2013р. № 165/2 1085,00 грн/міс., без ПДВ 13,08 грн/год. без ПДВ	21,26 грн/год	28.02.2017 ТОВ «Торговий Дім»РІЛТЕР-Україна»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
18.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЛИП 2017
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

07.07.2017 № 102/03/26-6032 167(5923)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ФО-П Бахмацький А. А. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

015787

Київська міська рада
07.07.2017 № **08/12103**

Сердюк
Луценко 546 20 71

Додаток до листа Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 годину	Дата оцінки майна Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 189 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ АНГЛІЙСЬКОЇ ТА НІМЕЦЬКОЇ МОВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ФОП БАХМАЦЬКИЙ АНАТОЛІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ (2269202256) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Мілютенка, 5 Деснянський район Нежитлова будівля – 4-х поверхова Площа, кв.м – 5 450,00	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 2 поверх Площа, кв.м – 43,20	10 %	3 377,18/ 767,54 Графік роботи: Пн. 18.00-22.00 Вт. 18.00-22.00 Ср. 18.00-22.00 Чт. 18.00-22.00 Пт. 18.00-22.00 Сб. - доба Нд. - доба За тиждень – 2 доби 20 год ФОП Мовчан В. А. 737 000,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованості з орендної плати немає	Договір оренди від 02.01.2014 № 348-189/4, 1,65 грн за год.	12,79	28.02.2017 06.07.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

564-91-62

08/283
18.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЛИП 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

06.07.2017 № 101-6504/03
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

168(5923)

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від ТОВ «МЛ «ДІЛА» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

013997

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-6 ЛИП 2017
Вх. № 08/12006

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
06.07.2017 №101-6504/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЛ «ДІЛА» Ідентифікаційний код 25587390 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 4 поверх Площа, кв. м – 32,70	10	6 436,89	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 10.04.2014 № 540-1 202,40 грн. за 1 кв. м	196,85	06.07.2017 31.03.2017 755 800,00 ТОВ «Авантаж-Консалт»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

06.07.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИП 2017
Вх.

Нарочно
08/283
18.07.17

169(5923)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

05.07.2017 105/01-1669/В-04
№

На № від

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЛИП 2017
Вх. № 08/11944

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної вмісті Києві державної адміністрації підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 10 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Юн-авт" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Печерський узвіз, 13 Школа І-ІІІ ступенів № 134 ім. Ю. Гагаріна Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 8360,3	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (підготовка, перепідготовка і підвищення кваліфікації водіїв) Четвертий поверх Площа, кв.м – 50,2 Договір оренди № 1 від 12.04.2012 Ставка орендної плати – 3%, 15,52 грн за 1 кв.м	10 % 56,88	27,04 грн/год 2 855,42 грн/місяць 1 557 700,00 грн. 15.06.2017 30.04.2017 29.10.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (105,6 год/місяць; 24 год/тиждень) пн:17.30-21.30 вт: 16.30-21.30 ср: 16.30-21.30 чт: 16.30-21.30 пт: 16.30-21.30	Погодити продовження договору оренди

Начальник управління освіти та
інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
19.07.2017

71 (зміна голову)
170 (59 т 3)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

17.07.2017 105/01-1770/В-04
_____ №_____

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної вмісті Києві державної адміністрації підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 9 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
17.07.2017 № 08/12538

Додаток
до листа управління освіти та
інноваційного розвитку Печерської РДА

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СЕРНА-2000» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вулиця ОЛЬГИНСЬКА, 2/4 Спеціалізована школа № 94 «Еллада» Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 4548,34	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (проведення навчальних занять з підготовки водіїв транспортних засобів категорії «В») Третій поверх та підвал Площа, кв.м – 75,7 Договір оренди № 48 від 30.10.2012 Ставка орендної плати – 3%, 2,55 грн за 1 кв.м	10% 24,21	46,28 грн/год 1 832,69 грн/місяць 2 665 500,00 грн. 03.07.2017 31.03.2017 30.09.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (39,6 год/місяць; 9,45год /тиждень) Пн:19.00-21.00 Сб: 11.00-13.00 Сб (1 раз на місяць) - цілодобово	Погодити продовження договору оренди

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
19.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/17-7069 Постійна комісія Київради з питань власності
на № _____ *від* _____

171-172/59г3

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Інститут клітинної терапії» щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень за адресою вул. Кучера Василя, 7 загальною площею 218,05 кв. м та загальною площею 127,70 кв. м, які знаходяться на балансі Київського міського пологового будинку № 3.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. № 08/12590

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 07. 2017 р.
№ 062/0517-7069

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка:
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оцінки у грн.		
					Вартість 1 кв. м у грн.		
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №3							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНСТИТУТ КЛІТИННОЇ ТЕРАПІЇ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кучера Василя 7 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 11672 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (медичні та лабораторно-діагностичні послуги) 1 поверх площа 218,05 кв.м.	10 %	33841,67	2 роки 364 дні	
					31.05.2017		
					4060000,00		
					18619,59		
			Договір оренди від 01.08.2014 № 1086-1, 68,74 грн. за 1 кв.м.	154,88	ФОП Чайка Н.О.		

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНСТИТУТ КЛІТИННОЇ ТЕРАПІЇ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кучера Василя 7 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 11672 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 1 поверх площа 127,70 кв.м.	10 %	19814,17	2 роки 364 дні	
					31.05.2017		
					2377700,00		
					18619,42		
			Договір оренди від 07.08.2014 № 1689, 67,53 грн. за 1 кв.м.	155,16	ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
10.07.17р

173-175(559 г 3)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

29.06.2017 № 101-6189/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про продовження строку дії договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від юридичної особи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження їх терміну на новий строк та зміни площі деяких об'єктів оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЛИП 2017
Вх. _____

010575

Калашник 564 98 42
Бондар

Київська міська рада
30.06.2017 № 08/11589

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від _____№_____

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори якого пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ВСЕБІЧНОГО РОЗВИТКУ «ПЕРЛИНКА» Код ЄДРПОУ - 38806197 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЯЛТИНСЬКА, 10/14 Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 275 Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 4823,20	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (здійснення освітньої діяльності) 2 поверх Площа, кв.м – 99,00 (в т.ч. 99,00 кв. м - музичний зал)	15	1 016,62 46,21 грн. за годину (5 год. тиждень) Пн. 1 год.:15.00-16.00 Вт. 1 год.:15.00-16.00 Ср. 1 год.:15.00-16.00 Чт. 1 год.:15.00-16.00 Пт. 1 год.:15.00-16.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 20.08.2014 № 485 4,46 грн. за годину 22,76 грн. за кв. м	224,03	27.06.2017		
					31.03.2017		
					1 735 780,00		
					ТОВ «ЮКФ «Шілд»		

27.06.2017

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ВСЕБІЧНОГО РОЗВИТКУ «ПЕРЛИНКА» Код ЄДРПОУ - 38806197 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 51 Дарницький район, НБ –3-поверховий Навчально-виховний комплекс «Пролісок» Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 5737,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (здійснення освітньої діяльності) 2, 3 поверхи Площа, кв.м – 87,54 (в т.ч. 32,00 кв. м – кабінет; 55,54 кв. м – зал для музики)	15	898,92 40,26 грн. за годину (5 год. тиждень) Пн. 2 год.:15.00-17.00 Ср. 2 год.:15.00-17.00 Пт. 1 год.:15.00-16.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 20.08.2014 № 483 4,20 грн. за годину 22,09 грн. за кв. м	224,03	27.06.2017 31.03.2017 1 735 780,00 ТОВ «ЮКФ «Шілд»		
3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САВЧУК НАЗАРІЙ БОГДАНОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 27-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Гімназія № 315 Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 13 902,44	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з хореографії) 1 поверх Площа, кв.м – 77, 71 (в т.ч. 66,10 кв. м – кабінет; 11,61 кв. м – МЗК)	15	2 621,70 42,56 грн. за годину (14 год. тиждень) Пн. 3 год.:15.00-18.00 Вт. 3 год.:15.00-18.00 Ср. 3 год.:15.00-18.00 Чт. 2 год.:16.00-18.00 Пт. 3 год.:15.00-18.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 17.06.2014 № 482 3,65 грн. за годину 21,62 грн. за кв. м	262,90	27.06.2017 30.04.2017 1 613 440,00 ТОВ «ЮКФ «Шілд»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

М. Калашник

27.06.2017

Бондар 564 92 01

Київська міська рада
21.06.2017 № 08/10981

08/283
22.06.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
21 ЧЕР 2017
Оригінал

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

57

16.06.2017 № 106 - 3924

176(5923)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по просп. Г. Гонгадзе,32-В літ. Б з ТОВ «Агентство Експрес».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

006885

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
16.06.2017 № 106-3924

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГЕНТСТВО ЕКСПРЕС» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова Код 32767289	ГОНГАДЗЕ ГЕОРГІЯ ПРОСП., № 32-В ЛІТ.Б Подільський район, Прибудова до ЖБ Площа, кв.м. – 54,30	ІНШЕ (каси з продажу залізничних квитків) 1-й поверх, Площа, кв.м.- 54,30	15%	12922,00 12.06.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 23.12.2013 №9029/13 156,03 грн. за 1кв.м.	237,97	28.02.2017 ПП «Альянс Експерт» 994000,00 18305,71		

В.О. ГОЛОВИ

М. ДУБОВИК

01/283
04.07.17

177/59г3)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

23.06.2017 № 109/01/25-5241

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи підприємця - Винокурової Тетяни Анатоліївни від 19.06.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення у пров. Делегатському, 1/28.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

055714

08/11358
26.06.17

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-5241
від 23.06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа-підприємець Винокурова Тетяна Анатоліївна Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	пров. Делегатський,1/28 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СШ № 1) Площа, кв.м – 7049,00	Інше використання нерухомого майна (хореографія) Нежитлове приміщення (1-й поверх – 71,9) Площа, кв.м – 71,9	15	4870,13 112,50 год/міс ПН 15:00-20:00 ВТ 15:00-20:00 СР 15:00-20:00 ЧТ 15:00-20:00 ПТ 15:00-20:00 11.05.2017 1633000,00	2 роки 364 дні	Погодити
			01.10.2014 № 312/2 660,72 грн/міс., без ПДВ 5,30 грн/год. без ПДВ	43,29 грн/год	31.01.2017 ТОВ «Фінпрайс»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

08/283
04.07.17

178(59.23)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

21.06.2017 № 209/01/25-5160

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення приватного підприємства «Центр позашкільної освіти «Школа майбутнього» від 16.06.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Коперника, 8.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

В.о. голови Ю.Миколаєнко

055368

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.235-00-77

Київська міська рада
27.06.2017 № **08/11428**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЧЕР 2017
Вх.

Додаток до листа
№ 109/04/25-5160
від 21.06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Центр позашкільної освіти «Школа майбутнього» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Коперника,8 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СШ № 101) Площа, кв.м – 5500,00	Інше використання нерухомого майна (художньо-естетичне навчання) Нежитлове приміщення (1 поверх – 31,7) Площа, кв.м – 31,7	15	4 442,75 11.05.2017 698270,00	2 роки 364 дні	Погодити
			26.03.2014 № 246/2 385,37грн/міс., без ПДВ 1,58 грн/год. без ПДВ	140,15	31.12.2016 ФОП Лищенко В.В.		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

01/283
04.07.17

179(5923)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

21.06.2017 № 109/01/25-5162

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи підприємця Коротинської Тамари Григорівни від 16.06.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Коперника, 8.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

055450

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
23.06.2017 № **08/11240**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ЧЕР 2017
Вх.

Додаток до листа
№ 009/01/25-5162
від 21. 06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	ФОП Коротинська Тамара Григорівна Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Коперника,8 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СШ № 101) Площа, кв.м – 5500,00	Інше використання нерухомого майна (художньо-естетичне навчання) Нежитлове приміщення (1-й поверх – 48,10) Площа, кв.м – 48,10	15	1137,65 40,50 год/міс ПН 17:00-20:00 СР. 17:00-20:00 ПТ 17:00-20:00 11.05.2017 1059520,00	2 роки 364 дні	Погодити
			29.07.2014 № 319/2 232,84грн/міс., без ПДВ 3,50 грн/год. без ПДВ	28,09 грн/год	31.12.2016 ФОП « ЛищенкоВ.В.»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

08/283
05.07.17

180/59г3)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

29.06.17 № 1-2103/26-5694

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ЛИП 2017

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Мистецький заклад «Дебют» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

055767

Київська міська рада
29.06.2017 № **08/11538**

Сердюк
Луценко 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від
_____№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 годину	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата оцінки майна Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА ДИТЯЧА ШКОЛА МИСТЕЦТВ № 3							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МИСТЕЦЬКИЙ ЗАКЛАД «ДЕБЮТ» (35369281) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 39 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-х поверхова Площа, кв.м – 1 919,00	ДІЯЛЬНІСТЬ У ГАЛУЗІ ОСВІТИ (ПОГОДИННЕ ПРОВЕДЕННЯ ДОДАТКОВИХ ЗАНЯТЬ З ДІТЬМИ) 2 поверх Площа, кв.м – 47,73	15 %	1102,55/250,58 Графік роботи: Вт. 9.00-14.30 Пт. 9.00-14.30 За тиждень – 11 год ТОВ «ЮКФ «Шілд» 874 640,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованості з орендної плати немає	Договір оренди від 07.08.2014 № 357-1, 2,85 грн за год.	22,78	30.04.2017 27.06.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/10935

08/283
26.06.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЧЕР 2017
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10935

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

57

16.06.2017 №100-10440

181(59г3)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договорів оренди від 27.02.2014 № 18-14 орендар – **Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Зленко
Кулик 281-66-24

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Красилівська, 2/3** Голосіївський район ЖБк – 5 поверхів загальна площа – 2222,40 кв. м	Інше використання нерухомого майна (розміщення політичної партії) загальна площа – **56,60** кв. м	15%	12 173,85	**2 роки 364 дні**	Погодити
					13.06.2017		
					28.02.2017		
					936 000		
			Договір оренди від № 18-14 від 27.02.2017	215,46	ТОВ «Глобал апрайзер груп»		

В.о начальника відділу з питань
майна комунальної власності

А.Зленко

Кулик 281-66-24

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.07.2017 № 107-30/5370. 182(5923)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЛИП 2017
Вх. № 08/12649

0427944

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договорів оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛОМЕНКА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	В. КУЧЕРА, № 8-А Святошинський район, НБк - 2- поверховий ДНЗ № 277 Площа, кв. м – 2083,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення занять з логіки, англійської мови та хореографії) 1 поверх Площа, кв. м – 89,60	15 %	1507470,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
				ФОП Чебаков О. І. 31.05.2017	Погодинно (10 год. на тиждень: понеділок - з 15:00 до 17:00; вівторок - з 15:00 до 17:00; середа - з 15:00 до 17:00; четвер - з 15:00 до 17:00; п'ятниця - з 15:00 до 17:00). 19.05.2017		
			Договір оренди від 18.08.2014 № 286, 3,60 грн. за 1 год	38,48 грн за 1 год	14.07.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/283
19.07.2017
183(5923)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

17.07.2017 № 108-11424
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 22 на просп. Повітрофлотському, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні благодійній організації «Благодійний фонд «Наше майбутнє».

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Чередніченко
Старцева
207-09-32

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ЛИП 2017
Вх. № 08/12574

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№ _____

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 годину та за 1 кв.м у грн	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «НАШЕ МАЙБУТНЄ» код ЄДРПОУ 24748364 Форма власності - приватна Форма фінансування - благодійні внески	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., № 22 Солом'янський район, Нежитловий 4- поверховий будинок, гімназія № 178 Нежитлові приміщення Площа,кв.м-8789,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (різні види діяльності для дітей дошкільного віку) Нежитлові приміщення 2 поверх, кв. м -64,60 4 поверх, кв. м - 63,80 Площа, кв. м -128,40 у т.ч.: корисна,кв. м.- 107,00 мзк, кв. м. – 21,40	15%	58,82 за 1 годину (4 годин на тиждень) Вт. 16:00 - 18:00 Чт. 16:00 - 18:00 Під час загальношкільних та літніх канікул з 01.06 по 31.08 приміщення не орендується 12.07.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 03.12.2012 № 244 із змінами від 01.08.2014 додатковий договір №1 6,26 грн за 1 годину 24,46 грн. за 1 кв. м.	253,70 мзк-50,74	30.04.2017 2606000,00 ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»		

Заступник голови О.Горпинченко

08/283
05.07.17

184-185/59 г 3

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

03.07.2017 №105/01-1631/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної вмісті Києві державної адміністрації підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 9 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
03.07.2017 № 08/11704

Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР АМЕРИКАНСЬКОЇ АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Печерський узвіз, 13 Школа І-ІІІ ступенів №134 ім. Ю.О. Гагаріна Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 8360,3	Інше (проведення курсів з англійської мови) Перший та третій поверхи Площа, кв.м – 167,0	15%	116,02 грн./год (150,4 кв.м) 10 209,76 грн./місяць (150,4 кв.м) 6 146,72 грн./місяць (16,6 кв.м) **16 356,48 грн./місяць (167,0 кв.)**	2 роки 364 дні (16,6 кв.м – постійно, 150,4 кв.м - погодинно) Графік роботи: (150,4 кв.м. - 88 год/місяць; 20 год /тиждень) пн: 16.00-20.00 вт: 16.00-20.00 ср: 16.00-20.00 чт: 16.00-20.00 нд: 13.00-17.00	Погодити продовження договору оренди
					4 947 000,00 грн.		
			Договір оренди № 17 від 01.08.2012 Ставка орендної плати – 3%, 8,93 грн за 1 кв.м		20.06.2017		
				97,94	30.04.2017 29.10.2017		

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НАМАЦАЛЮК ОЛЬГА ІГОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Круглоуніверсітетська 9 Гімназія «Консул» № 86 Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 3600,0	Інше (проведення занять з англійської мови) Третій поверх Площа, кв.м – 216,3	15%	209,58 грн./год (203,6 кв.м) 18 443,04 грн./місяць (203,6 кв.м) 6 275,07 грн./місяць (12,7 кв.м) **24 718,11 грн./місяць (216,3 кв.м)**	2 роки 364 дні (12,7 кв.м – постійно, 203,6 кв.м - погодинно) Графік роботи: (150,4 кв.м. - 88 год/місяць; 20 год /тиждень) пн: 16.00-20.00 вт: 16.00-20.00 ср: 16.00-20.00 чт: 16.00-20.00 нд: 13.00-17.00	Погодити продовження договору оренди
					8 549 900,00 грн.		
			Договір оренди № 13 від 01.08.2012 Ставка орендної плати – 3%, 9,99 грн за 1 кв.м		21.06.2017		
				114,28	30.04.2017 29.10.2017		

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
19.07.2017

186-187/5923
13-16

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

17.07.2017 105/01-1770/В-04
_____ №_____

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної вмісті Києві державної адміністрації підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 9 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
17.07.2017 № **08/12538**

Додаток
до листа Управління освіти та
інноваційного розвитку Печерської РДА

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Політико-правовий коледж «АЛСКО» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Шота Руставелі, 47 Школа І-ІІІ ступенів № 78 Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 5-поверхий Площа, кв. м. – 13827,50	Інше (освітянські послуги) Другий та третій поверхи Площа, кв.м – 260,4 Договір оренди № 20 від 03.09.2012 Ставка орендної плати – 3%, 8,12 грн за 1 кв.м	15 % 59,60	235,15 грн/год 15 519,90 грн/місяць 9 029 850,00 грн. 06.07.2017 28.02.2017 31.08.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (66 год/місяць; 15 год/тиждень) пн:14.00-17.00 вт: 14.00-17.00 ср: 14.00-17.00 чт: 14.00-17.00 пт: 14.00-17.00	Погодити продовження договору оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Політико-правовий коледж «АЛСКО» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Шота Руставелі, 6 Дошкільний навчальний заклад № 377 Печерського району м. Києва Печерський район, НБ – 2-поверхий Площа, кв. м. – 885,30	Інше (освітянські послуги: підготовка дітей до школи) Перший та другий поверхи Площа, кв.м – 84,0 Договір оренди № 19 від 03.09.2012 Ставка орендної плати – 3%, 6,49 грн за 1 кв.м	15 % 29,47	77,07 грн/год 2 475,49 грн/місяць 2 959 560,00 грн. 06.07.2017 28.02.2017 31.08.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (32,12 год/місяць; 7 год 30 хв./тиждень) пн: 9.30-10.45 15.15-17.30 вт: 9.30-10.20 ср: 9.30-10.15 15.15-16.45 чт: 9.30-10.45 16.00-18.00 пт: 15.30-16.00	Погодити продовження договору оренди

В.о. начальника управління освіти та
інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації К. Базильчук

Орел С.С. 253-00-86

08/283
19.07.2017
188/5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.07.2017 № 062/05/15-7112
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

КП «Учбово-курсовий комбінат»

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення КП «Учбово-курсовий комбінат» щодо продовження терміну дії договору оренди від 07.05.2014 № 1555 нежитлових приміщень загальною площею 156,2 кв. м на вул. Каменєва, 6 літ. А.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди, шляхом укладання договору оренди в новій редакції.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ЛИП 2017
Вх. №08/12609

Додаток № 1 до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від _____2017 р. № 062/05/15-_____

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КК «Київавтодор»							
1	КП «Учбово-курсовий комбінат» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 05456681	вул. Петра Болбочана, 6 літ. А Печерський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 3946,0	Розміщення комунального підприємства 1 поверх площа 156,2 кв.м.	15 %	46 450,0 30.04.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1555, 51,81 грн. за 1 кв. м	297,38	30.04.2017 3 716 000,00 23 790,01 за 1 кв. м ТОВ «АЦК «Епрайзер»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
19.07.2017

189(59 г 3)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

14.07.2017 №100-12369
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Велика Васильківська, 104

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 13-14 від 10.02.2014 року нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 02,00 кв. м за адресою: вул. Велика Васильківська, 104, орендар – **Публічне акціонерне товариство Комерційний банк «ПРИВАТБАНК».**

Додатки: 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛИП 2017
Вх. _____

012078

Музиченко О.В.
Караульна Г.В.
281-66-23

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ЛИП 2017
Вх. № 08/12546

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Публічне акціонерне товариство Комерційний банк «ПРИВАТБАНК»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Велика Васильківська, 104** Голосіївський район НБк – 5-поверховий, загальна площа – 6798,30 кв. м	Розміщення банкомату (розміщення вуличного банкомату) І поверх, загальна площа – **02,00** кв. м	40%	3 245,33	**2 роки 364 дні**	Погодити
					12.07.2017		
					30.04.2017		
					97 360,00		
			Договір оренди від 10.02.2014 № 13-14 1 340,25 грн. (без ПДВ)/ міс.	1 622,67	ФОП Хатимлянський О. В.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Караульна Г.В.
281-66-24

08/283
27.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2017

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.06.2017 № 5400/26/2/103 190(5923)

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Київська міська рада
23.06.2017 № **08/11204**

002646

Галуб
Мусієнко 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ЧЛЕН ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ СПІЛКИ ДИЗАЙНЕРІВ УКРАЇНИ ШАПОВАЛОВА ЛЮДМИЛА ГЕОРГІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОЖАРСЬКОГО ВУЛ., 2 Дніпровський район Житловий будинок – 5 поверховий Площа, кв. м – 125,10	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ СПІЛКИ ДИЗАЙНЕРІВ Підвал Площа, кв. м. – 20.00 Площа, кв. м – 16.00 **Загальна площа, кв. м – 36,00**	1% 4%	180,09 576,30	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 11.05.2010 № 1611, додаткові угоди від 16.02.2015 № 1611/1-1, від 09.11.2015 № 1611/1-2, термін дії до 31.03.2017		28.02.2017		
			4,68 18,70	9,00 36,02	389 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

В.о. начальника відділу оренди майна комунальної власності І. Голуб

191(5923)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

2.06.17 № 102/03/26-5439

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ГО «ГРОМАДЯНСЬКИЙ КОРПУС» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11107

Сердюк
Луценко 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від
_____№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки майна / Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГРОМАДЯНСЬКИЙ КОРПУС» (36861900) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака, 12 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-х поверхова Площа, кв.м – 1 459,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м – 20,00 Площа, кв.м – 90,30 Загальна площа, кв.м – 110,30	 1 % 4 %	6 470,84 ФО-П Мовчан В. А. 2 246 800,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованості з орендної плати немає	Договір оренди від 23.04.2014 № 447/310/68, 1 кв.м - 26 грн. 12 коп.	58,67	30.04.2017 19.06.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/283
26.06.17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.06.2017 № 08/-80/4605 192/59 2 3)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про продовження
терміну дії договорів

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови *Н. Гусєва*

Київська міська
рада
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11152

041837

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ АСОЦІАЦІЯ ДОБРОВІЛЬНИХ НАРОДНИХ ДРУЖИН СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. РОМЕНА РОЛЛАНА, № 11 А літ. Б, Святошинський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м – 755,80 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 1 поверх **Площа, кв.м – 15,70**	1 % ТОВ«Трибьют-Консалтинг» 31.01.2017	296 300,00 246,92 10.04.2017	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 10.04.2013 № 68 1 грн на рік	15,73 грн за 1 кв м	15.06.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

08/283
03.07.17

193(5923)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.06.2017 № 062/05/15-6350
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська організація ветеранів війни
вул. Хрещатик, 25, м.Київ, 01001

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Київської організації ветеранів війни щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 25 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 ЧЕР 2017
Вх._____

Київська міська рада
26 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11281

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "26" 06. 2017 р.
№ 062/05/15-6350

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд-ної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Київська організація ветеранів війни Код 14278424 Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	Хрещатик 25 літ. А Печерський район, Нежиле приміщення, площа 192,6 кв.м.	Розміщення громадської організації 1 поверх площа 192,60 кв.м.	1 % (для площі 20, 0 кв.м)	654,49	2 роки 364 дні	Погодити
				4	22593,03 Всього: 23247,52		
			Договір оренди від 20.06.2014 № 1608, 1 грн на рік для площі 100,0 кв.м., 19,18 грн за 1 кв.м	120,70	30.04.2017		
					30.04.2014		
					7 563 300,00 (39 269,47) СОД – ТДВ «Некос»		

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
21.06.2017 № **08/10979**

08/283
22.06.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
21 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

57

16.06.2017 № 106-3922

194/5923/

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по вул. Межигірській,50 літ. А з фізичною особою - підприємцем Козловим В.М.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

006884

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
16.06.2017 № 106-3922

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЗЛОВ ВІТАЛІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код 1700815158	МЕЖИГІРСЬКА, № 50 ЛІТ.А Подільський район, ЖБ – 9-поверховий, Площа, кв.м. – 79,30	ТОРГОВЕЛЬНИЙ ОБ'ЄКТ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ - 35,00 СКЛАД - 29,90 підвал Площа, кв.м –64,90	18% 8%	16122,39 12.06.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.02.2014 №2689/13 174,37 грн. за 1кв.м.	248,42	28.02.2017 ФОП Богатиренко І.О. 1389000,00 21402,16		

В.О. ГОЛОВИ

М. ДУБОВИК

08/283
27.06.17

Київська міська рада
28 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11155

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

20. 06. 2017 № 109/01/25-5064

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

195/59 (3)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Французький ліцей імені Анни Київської» від 31.05.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. В. Липинського, 21.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

Додаток:
1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови Ю.Миколаєнко

055361

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-5064
від 20. 06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Французький ліцей імені Анни Київської» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. В. Липинського, 21 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 - поверховий, Адміністративне (ДНЗ № 326) Площа, кв.м – 759,4	Для розміщення приватного навчального закладу (надання повної загальної освіти) Нежитлове приміщення (1, 2 поверхи, підвал) Площа, кв.м – 759,4	4 (договірна орендна ставка)	70075,86* 01.06.2017 20651040,00	2 роки 364 дні	Погодити
			01.10.2014 № 311/2 104018,55 грн/міс 136,97 грн/кв.м	92,28	31.12.2016 Тов «Торговий дім «Ріелтер-Україна»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
23 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11201

08/283
27.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ЧЕР 2017
Вх. оригінал

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

21.06.17 № 102/03/26-5501 196/59г 3)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ПАТ «Райффайзен Банк Аваль» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

01532338

Сердюк
Луценко 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від
_____№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата оцінки майна Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «РАЙФФАЙЗЕН БАНК АВАЛЬ» (14305909) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Драйзера, 6 Деснянський район Нежитлова будівля – 1-но поверхова Площа, кв.м – 2 891,60	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ (площа, кв.м – 112,60) РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ (площа, кв.м – 9,70) 1 поверх Площа, кв.м – 122,30	40 % 5 %	76169,69 ТОВ «М КОНСАЛТИНГ» 2 455 500,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованості з орендної плати немає	Договір оренди від 14.03.2014 № 398/150-0530, 1 кв.м – 257,00 грн	622,81	31.12.2016 14.06.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

197(59г3)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.06.17 № 152/53/26-5438

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ФО-П Крук О. І. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

0552290

08/11126
22.06.17

Сердюк
Луценко 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від
_____№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки майна / Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРУК ОЛЬГА ІВАНІВНА (2887003669) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 10 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-х поверхова Площа, кв.м – 1 132,80	РОЗМІЩЕННЯ ФІРМОВИХ МАГАЗИНІВ ВІТЧИЗНЯНИХ ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ-ТОВАРОВИРОБНИКІВ, КРІМ ТИХ, ЩО ВИРОБЛЯЮТЬ ТОВАРИ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (площа, кв.м – 20,76) РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (площа, кв.м – 53,00) РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, БАРІВ, ЗАКУСОЧНИХ, БУФЕТІВ, КАФЕТЕРІЇВ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (площа, кв.м – 25,70) 1 поверх Загальна площа, кв.м – 99,46	6 % 8 % 20 %	18 255,07 ФО-П Чайка Н. О. 2 050 500,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованості з орендної плати немає	Договір оренди від 23.07.2014 № 449/307/64, 1 кв.м - 83 грн. 13 коп.	183,54	30.04.2017 19.06.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71