Ічастина 08/283 03.07.17

1(58 ч 1)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

*27.06.2017 № 062/05/20-6447*
*на №_____ від _____*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 07.06.2017 № 59 (4972) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11442

Додаток до листа
від 27.06.2017 № 062/05/20-6947

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 07.06.2017 № 59 (4972)
(до 200 кв. м)

| № п/п | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Оренд на ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата оцінки<br>Вартість об'єкта оренди у грн<br>Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності | Ухвалили |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація» | | | | | | | |
| 1 | вул. Гарматна, 31 літ. А<br>1 поверх<br>площа 94,60 кв.м<br>ініціатор – ГО «Об'єднання дружин і матерів бійців учасників АТО», код 39469376<br>заявник – ГО «Лірос» Ліга інвалідів – реабілітаційно-оздоровча спілка» код 40570250 | 2 роки 364 дні | Розміщення громадської організації, що здійснює безкоштовну психологічну та соціальну допомогу особам-учасникам АТО | 1 грн на рік | 1 грн на рік | | 30.04.2017<br>797 290,36 (стандартизована)<br>8428,01 | Погодити |

Заступник начальника відділу О. Римаренко

08/231-1395/ПР
06.06.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**IV сесія VIII СКЛИКАННЯ**

# РІШЕННЯ

2(58 ч 1)

_____№_____

**ПРОЕКТ**

**Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах**

Відповідно до статей 760 — 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи те, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано заяви більше ніж від одного претендента, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об`єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва, який затверджений згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір оренди.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

| № п/п | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове призначення | Орендна ставка у % | Стартова орендна плата за 1 кв. м, у грн. | Розмір стартової місячної орендної плати за перший місяць оренди, у грн. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** | | | | | | |
| 1. | вул. Івана Миколайчука, 9-А (гімназія № 191 ім. П. Г. Тичини з поглибленим вивченням іноземних мов м. Києва) Нежитлове приміщення загальна площа, кв. м. – **244,32** | 2 роки 364 дні | Розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту. (проведення занять з бальних та сучасних танців, погодинно) | 3% | 21,20 за 1 год. | Тижнева орендна плата у грн. **254,40** (Пн, Вт, Чт, Пт: 18.00-21.00 год.) |

Київський міський голова

В. Кличко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
## до проекту рішення Київської міської ради
## «Про затвердження переліку об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 17.03.2017 № 30 (4943) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об`єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, а саме – нежитлове приміщення загальною площею 244,32 кв. м, що розташоване в Дніпровському районі місті Києва на вул. Івана Миколайчука, 9-А. Протягом 10 робочих днів Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди об`єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаного у оголошенні.

Відповідно до п. 4.8. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 протягом п`яти робочих днів після закінчення строку приймання заяв про намір взяти майно в оренду щодо цілісних майнових комплексів, нежитлових приміщень загальною площею понад 200,00 кв. м., райдержадміністрації щодо майна, яке передане до сфери їх управління, або Департамент щодо іншого нерухомого майна, готують проект рішення Київської міської ради про передачу майна в оренду єдиному претенденту у разі, якщо подано лише одну заяву, або про передачу майна в оренду на конкурсі, у разі надходження двох і більше заяв. Проект рішення вноситься на розгляд Київської міської ради у встановленому порядку.

У зв'язку з тим, що після публікації оголошення про передачу об`єкта, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось більше ніж один претендент на право оренди та враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності, підготовлено проект рішення Київської міської ради про затвердження переліку об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

### 2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з переможцем конкурсу на право оренди.

### 3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення затверджується перелік об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, перелік яких затверджений згідно з пунктом 1.

Згідно з пунктом 3 Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації доручається за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір оренди.

## 4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

## 5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з переможцем конкурсу на право оренди та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ**

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

23.06.2017 № 08/285-129

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Направляємо витяг з протоколу №10 від 14.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для подальшої роботи.

**ВИТЯГ**
**з протоколу №10 від 14.06.2017**
**засідання постійної комісії Київської міської ради**
**з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту**

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

**Порядок денний:**

13. Розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" (вул. І.Миколайчука, 9А) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1395 ПР від 06.06.2017).*

13.СЛУХАЛИ: Рабійчук О.В. - заступника начальника центральної бухгалтерії управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" (вул. І.Миколайчука, 9А) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1395 ПР від 06.06.2017)*

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Рабійчук О.В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" (вул. І.Миколайчука, 9А)

ГОЛОСУВАЛИ: За –3, проти – немає, утрималось –1, не голосувало-2. *Рішення не прийнято.*

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

08/283
27.06.17

3(58 г.1)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

*26.06.2017 № 062/05/18-6349*
*на №_____ від _____*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 07.06.2017 № 59(4972) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
26 ЧЕР 2017
Вх.: № 08/1280

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа
від 26.06.2017р. № 062/05/18-6349

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 07.06.2017 № 59(4972)

| № п/п | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м | Розмір місячної орендної плати | Вартість об'єкта оренди, грн / Вартість 1 кв.м, грн | Суб'єкт оціночної діяльності |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА | | | | | | | | |
| 1 | пров. Ковальський, 12<br>1 поверх<br>загальна площа<br>114,0 кв.м<br><br>Заявник: ФО-П Артемчук О.О. (ІПН 3128710949)<br><br>Претенденти:<br>ТОВ «Дари моря» (Код ЄДРПОУ 25285661)<br><br>ТОВ «ПромГуртТрейдер» (Код ЄДРПОУ 32309700) | 2 роки 364 дні | Інше використання нерухомого майна (виробництво продуктів харчування) | 15% | 246,0 | 28043,75 | Станом на 31.01.2017<br><br>2243500,00 / 19679,82 | ТОВ «Експертна компанія «Вектор» |

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

08/283
07.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх.

54

# УКРАЇНА
# ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,*
*e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727*

20/552.IV

4 (5821)

01.06.2017 № 104-4477
*на* _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо передачі в оренду приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження передачі в орендне користування нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9946

Чернишов
Шелєпіна 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "01" 06 2017 р.
№ 104-4477

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
що пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати | Місячна орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | | | Дата проведення незалежної експертної оцінки | | |
| | | | Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м | | Вартість об`єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн. | | |
| | | | | | Суб`єкт оціночної діяльності | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»** | | | | | | | |
| 1. | ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «СЕЛИЩЕ ВОДОГІН, ХУТОРИ МИКІЛЬСЬКИЙ ТА РЕДЬКИ»<br>Форма власності - колективна<br>Форма фінансування - бюджет міста Києва | ДНІПРОВОДСЬКА ВУЛ., № 13/1<br>Оболонський район<br>ЖБк – 4-поверховий<br>Площа, кв.м – 231,8 | РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА<br>1 поверх<br>Площа, кв.м - 38,6 | 1 грн. на рік | 0,08 | 2 роки 364 дні | Надати дозвіл |
| | | | | | 28.03.2017 | | |
| | | | | | 31.03.2017 | | |
| | | | | | 11 079,63 | | |
| | | | Надається вперше | | КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м.Києва | | |

Начальник відділу з питань комунальної власності К.Чернишов

08/283
12.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЧЕР 2017

УКРАЇНА
**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.06.2017 № 108-9120

на №_____ від _____

22 (55 ГН)
5 (58 ГГ)

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солóм'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Єреванська, 13 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 04.05.2017 № 48 (4961)).

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
06.06.2017 № 08/10062

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
06.06.2017 № 08-9120

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 04.05.2017 № 48 (4961)

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиції: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | | | Дата оцінки | | |
| | | | | | Вартість приміщення у грн | | |
| | | | | у грн за 1 кв.м | Виконавець оцінки | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"** | | | | | | | |
| 1 | ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "НАЦІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР РЕАБІЛІТАЦІЇ УЧАСНИКІВ АТО ТА БОЙОВИХ ДІЙ"<br><br>Форма власності - приватна<br>Форма фінансування – членські внески<br>Код ЄДРПОУ - 40305570 | ЄРЕВАНСЬКА ВУЛ., 13<br>Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий,<br><br>підвал<br>Площа, кв.м – 180,90 | РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ<br><br>підвал<br>Площа, кв.м – 91,00 | 1 грн на рік | 1 грн | 2 роки 364 дні | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | | 15.02.2017 | | |
| | | | | | 31.01.2017 | | |
| | | | | | 27 432,55 | | |
| | | | | | КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району міста Києва" | | |

Заступник голови

О. Горпинченко

081/283
31.05.17

БИ

23 (55 1Ф)
6 (5821)

УКРАЇНА
**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**
*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

26.05.2017 № 102/03/26-4714

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Українська федерація натурального пауерліфтингу» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2017
Вх. № 08/9564

Сердюк,
Луценко 546 20 71(51)

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 04.05.2017 № 48(4961)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата оцінки майна | | |
| | | | | у грн. за 1 кв.м | Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності) | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»** | | | | | | | |
| 1. | ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «Українська федерація натурального пауерліфтингу» (38688061)<br><br>Форма власності – приватна<br><br>Форма фінансування – госпрозрахункова | просп. Маяковського, 26, Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 2-поверхова<br><br>Площа, кв.м – 1450,00 | РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ<br><br>Нежитлове приміщення<br>2 поверх<br>Площа, кв.м – 8,80 | 1 %<br><br>16,18 | 142,42<br><br>31.01.2017<br><br>170 900,00<br>ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» | 2 роки 364 дні | Погодити |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/283
31.05.17

24/55 (Вх)
7(5821)

БЧ

УКРАЇНА
**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

26.05.2017 № 122/03/26 – 4712

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з БО Благодійний фонд «Народні скарби» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2017
Вх. № 08/9565

Сердюк,
Луценко 546 20 71(51)

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 04.05.2017 № 48(4961)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата оцінки майна | | |
| | | | | у грн. за 1 кв.м | Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності) | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»** | | | | | | | |
| 1. | Благодійна організація Благодійний фонд «Народні скарби» (37053971)<br><br>Форма власності – приватна<br><br>Форма фінансування – госпрозрахункова | просп. Маяковського, 26, Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 2-поверхова<br><br>Площа, кв.м – 1450,00 | РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ<br><br>Нежитлове приміщення<br>2 поверх<br>Площа, кв.м – 17,30 | 1 % | 280,00 | 2 роки 364 дні | Погодити |
| | | | | | 31.01.2017 | | |
| | | | | 16,18 | 336 000,00<br>ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» | | |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/231-1297/пр
16.05.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

25/66 10
8 (58 ч1)

**IV сесія VIII СКЛИКАННЯ**

# РІШЕННЯ

_____№_____

**ПРОЕКТ**

**Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м | Ставка орендної плати у % | Строк, на який укладається договір оренди | Примітки |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ — ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** | | | | | | |
| 1. | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТ ТРЕЙДІНГ» (код ЄДРПОУ 36558316)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | РАЇСИ ОКІПНОЇ ВУЛ., 6<br><br>Дніпровський район, Нежитловий будинок – 4-поверховий, середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 128 м. Києва,<br>Загальна площа нежитлових приміщень, кв. м – 5497,50 | РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ<br><br>Нежитлові приміщення<br>Площа, кв. м – 259,83 | 3 % | 2 роки 364 дні | Добова оренда: Сб, Нд<br><br>Погодинна оренда: Пн-Пт (17.15-22.00 год.) |

Київський міський голова В. Кличко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
## до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «Спорт Трейдінг» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надано до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 22 червня 2016 року № 66 (4836) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт на вул. Раїси Окіпної, 6, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «Спорт Трейдінг» та про укладення Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

### 2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

### 3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в орендне користування нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

**4. Фінансово – економічне обґрунтування.**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

**5. Прогноз результатів.**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди та сприятиме ефективному використанню нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ**

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

23.06.2017 № 08/285-131

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Районним в місті Києві державним адміністраціям

Направляємо витяг з протоколу №10 від 14.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для подальшої роботи.

**ВИТЯГ**
**з протоколу №10 від 14.06.2017**
**засідання постійної комісії Київської міської ради**
**з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту**

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

**Порядок денний:**

3. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"(ТОВ "Спорт Трейдінг", вул. Р.Окіпної, 6, ЗШС №128) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1297 ПР від 16.05.2017).*

3.СЛУХАЛИ: Стрижова Д.С. - депутата Київської міської ради, який поінформував про звіт робочої групи по вивченню проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"(ТОВ "Спорт Трейдінг", вул. Р.Окіпної, 6, ЗШС №128) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1297 ПР від 16.05.2017)*

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Васильчук В.В., Рабійчук О.В., Прокопенко О.С., Шульга Н.І., Фіданян О.Г.

УХВАЛИЛИ: 1) Звіт підготовчої групи взято до відома.
2) У зв'язку з тим, що навчальний заклад сам потребує приміщення басейну для проведення занять з дітьми проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"(ТОВ "Спорт Трейдінг", вул. Р.Окіпної, 6, ЗШС №128) *відхилити.*

ГОЛОСУВАЛИ: За –5, проти – немає, утрималось –1. ***Рішення прийнято.***

УХВАЛИЛИ: 3) Доручити районним в місті Києві державним адміністрацій надати список спортивних залів, вказавши години та бажаний вид спорту, які управління освіти районних в місті Києві державних адміністрацій планують передати в оренду на новий 2017-2018 навчальний рік.
4) Районним в місті Києві державним адміністрацій надати інформацію про діючі ДЮСШ, які використовують для тренувального процесу спортивні зали шкіл (№ школи, години тренувань) та список ДЮСШ, які будуть використовувати спортивні зали шкіл в новому 2017-2018 навчальному році.

ГОЛОСУВАЛИ: За –6, проти – немає, утрималось –немає. ***Рішення прийнято.***

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

08/283
14.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЧЕР 2017
Вх.

# УКРАЇНА
# ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,*
*e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727*

26 (557.IV)

08.06.2017 №104-4689
*на* _____ *від* _____

9 (5871)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.05.2017 № 50(4963) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 6 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10252

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В. 418-41-98

Додаток 4
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2017 р.
№ 104-4689

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк дії договору оренди, що пропонується | Пропозиція: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м | | Дата проведення незалежної експертної оцінки | | |
| | | | | у грн. за 1 кв.м | Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. | | |
| | | | | | Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** | | | | | | | |
| 1. | ФІЗИЧНА ОСОБА СІМЕНЧУК ВІТАЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ (Ідентифікаційний код – 320822043) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок | ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП. № 58-Б Оболонський район, НБк 4-поверховий (СШ № 298) Площа, кв.м -12000,0 | РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (спортивні танці) (погодинно) 3 поверх Площа, кв.м – 198,82 | 3% | 2737,76 48 годин на місяць 11 годин на тиждень Пн.16:00 – 20:00 Ср. 16:00 – 20:00 Сб.17:00 – 20:00 | 1 рік | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | | 01.06.2017 | | |
| | | | | | 31.01.2017 | | |
| | | | | | 4 273 400,00/ 21 493,81 | | |
| | | | Надається вперше | 22,26 грн. за 1 год. | ТОВ «Гарант – Експертиза» | | |

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
02.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

**УКРАЇНА**

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37*
*E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222*

31.05.2017 № 101-5199/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

28(5510)
10(5822)

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 49 (4962), 11 травня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 49 (4962), 11 травня 2017 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

010285

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/9915

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 31.05.2017 № 101-5199/02

**Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди**

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 49 (4962), 11 травня 2017 року

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м | Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м. | Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** | | | | | | | |
| 1 | ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТАНЦЮВАЛЬНА ШКОЛА ІРЕНИ БУСЬ»<br><br>Ідент.код 41113149<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – змішана | ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 7-Б<br>Дарницький район,<br>НБ –3-поверховий<br>Школа І-ІІІ ступенів № 111<br>ім. С.А. Ковпака<br>Площа, кв.м – 10469,95 | РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ<br>1, 2 поверхи<br>Площа, кв. м – 99,15<br>(в т.ч. 95,6 кв. м – рекреація, 3,55 кв. м - МЗК) | 3 | 362,21 грн.<br>10,29 грн. за годину<br>(8 год. тиждень)<br>Пн. 3 год.: 16.00-19.00<br>Ср. 3 год.: 16.00-19.00<br>Пт. 2 год.: 16.00-18.00 | 2 роки<br>364 дні | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | | 20.04.2017 | | |
| | | | | 49,81 | 28.02.2017 | | |
| | | | | | 1 940 450,00 | | |
| | | | | | ТОВ «ЮКФ «Шілд» | | |

Начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду — Н. Калашник

30.05.2017

Бондар 564 92 01

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

# УКРАЇНА
# ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

01.06.2017 № 4851/26/2/203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 45 (4958) від 25.04.2017 (додається).

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 45 (4958) від 25.04.2017 в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/9961

002532

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

| п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн. | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва | Інформація про договір оренди | | Дата проведення незалежної експертної оцінки | | |
| | | | ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м | у грн. за 1 кв. м | Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ<br>Суб'єкт оціночної діяльності | | |
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»** | | | | | | | |
| 1. | ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЕВИЦЬКИЙ ЮРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ, 28/15<br><br>Дніпровський район<br>Житлова будівля – 5-поверхова<br>Площа, кв. м – 80,50<br><br>Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. | РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт одягу )<br><br>1 поверх<br>Площа, кв. м. – 12,00 | 5 | 1045,83 | 2 роки 364 дні | Укласти договір оренди |
| | | | | | 28.02.2017 | | |
| | | | | 87,15 | 251 000,00<br>ПП «Альянс Експерт» | | |

**Начальник відділу оренди майна комунальної власності** **Г. Юрчишена**

08/283
06.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017

54

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
# (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

31 (55 IV)
42 (5821)

31.05.2017 № 062/05/20-5504
*на №_____ від _____*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами за результатами вивчення попиту щодо передачі нежитлових приміщень в оренду.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиним претендентам, зазначеним у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди відповідно до Положення про оренду майна териоріальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/9909

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 31.05. 2017
№ 062/05/18-5504

Перелік фізичних та юридичних осіб – єдиних претендентів на право оренди,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Вартість об'єкта оренди, грн. / Вартість 1 кв. м, грн | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Суб'єкт оціночної діяльності |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА | | | | | | | | | |
| 1 | ФО-П Мельникова І. В. код ЄДРПОУ 2412014609 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова | вул. Соціалістична, 12 2 поверх площа 10,0 кв.м. | 2 роки 364 дні | торговельний об'єкт з продажу товарів дитячого асортименту | 222 000,00 / 22 200,00 | 7 | 129,50 | 1295,00 | ТОВ «Гебора» |

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЧЕР 2017
Вх.

# УКРАЇНА
# ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,*
*e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727*

32-34/55 ІІ
13(58 ч1)

08.06.2017 №104-4689
*на* _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.05.2017 № 50(4963) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 6 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В. 418-41-98

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10252

Додаток 1
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2017 р.
№ 104-4689

# ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк дії договору оренди, що пропонується | Пропозиція: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м | | Дата проведення незалежної експертної оцінки | | |
| | | | | у грн. за 1 кв.м | Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. | | |
| | | | | | Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»** | | | | | | | |
| 1. | ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ СУШКЕВИЧ АННА МИКОЛАЇВНА (Ідентифікаційний номер – 3110715720 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок | ОЗЕРНА ВУЛ. № 30-Б Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 29,8 | РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ | 8% | 3030,67 | 2 роки 364 дні | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | | 24.04.2017 | | |
| | | | 1 поверх | | 31.12.2016 | | |
| | | | Площа, кв.м – 25,7 | | | | |
| | | | Надається вперше | 117,92 | 454 600,0/17 688,72 | | |
| | | | | | ФОП Мовчан В.А. | | |

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

08/283
20.06.2017

55

35 (5512)
14 (5821)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

*15.06.2017 № 062/05/20-6055*
*на №_____ від _____*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 16.05.2017 № 50(4963).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280. (додаток на 1 арк.).

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10816

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Додаток 1 до листа
від _____ № 062/05_____

Перелік фізичних та юридичних осіб- єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик»
від 16.05.2017 № 50(4963)
(до 100 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата проведення оцінки<br>Вартість майна у грн.<br>Вартість 1 кв. м у грн..<br>Суб'єкт оціночної ліяльності |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ" | | | | | | | | |
| 1 | ТОВ "ЛІБРА АУРУМ" (39355948) | Немировича - Данченко,1 1 поверх площа 99,20 кв.м. | 2 роки 364 дні | Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи | 8 % | 229,83 | 22798,67 | 28.02.2017<br>3419800,00<br>34473,79<br>ТОВ «Експерт-Альянс» |

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
20.06.2017

55

УКРАЇНА
# ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

36 (55 ІV)

*вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29*
*E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111*

15 (5821)

*12.06.2017 № 109/01/25-4716*

*На № _____ від _____*

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ
вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЧЕР 2017
Вх. _____

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від фізичної особи підприємця Гунченко Валерії Вікторівни про намір оренди нежитлових приміщень (4-ий поверх) загальною площею 48,7 кв. м на вул. Шулявській, 10/12 (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 102 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва), використання за цільовим призначенням - інше використання нерухомого майна (освіта у сфері культури (музично – естетична діяльність).

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 16.05.2017 № 50 про намір передати вищезазначений об'єкт в оренду, єдиним претендентом визначено фізичну особу підприємця Гунченко Валерію Вікторівну.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10444

054745

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення (4-ий поверх) загальною площею 48,7 кв. м на вул. Шулявській, 10/12.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.

Радіонова О.Ю. 235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від 12.06.2017 № 109/01/25-4716

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн*, без ПДВ<br>Дата розрахунку орендної плати<br>Вартість об'єкта у грн<br>Дата виконання оцінки<br>Суб'єкт оціночної діяльності | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | за 1 кв.м за міс. у грн | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація**<br>(вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем) | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації**<br>(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно) | | | | | | | |
| 1. | ФОП ГунченкоВ.В.<br>код 2259521761<br><br>Форма власності – приватна<br><br>Форма фінансування - госпрозрахункова | вул. Шулявська, 10/12<br>Шевченківський район,<br><br>Нежитловий будинок – 4-х поверховий, спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 102 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва<br><br>Площа, кв.м – 5438,0 | Інше використання нерухомого майна (освіта у сфері культури (музично – естетична діяльність).<br>4 поверх<br>Площа, кв.м – 48,7 | 15 | 790,56<br>27 год/міс<br>ВТ. 17:00 – 19:00<br>ЧТ. 17:00 – 19:00<br>ПТ. 17:00 – 19:00<br>лютий 2017 року | 2 роки 364 дні | Погодити |
| | | | | 29,28 грн/год | 1112160,00<br>31.01.2017<br>ПП «Промексперт» | | |

*- коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Радіонова О.Ю. 235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЧЕР 2017
Вх.

# УКРАЇНА
# ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,*
*e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727*

37-38/(5510)

08.06.2017 №104-4689
*на* _____ *від* _____

16(5824)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.05.2017 № 50(4963) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 6 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В. 418-41-98

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10252

Додаток 5
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2017 р.
№ 104-4689

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк дії договору оренди, що пропонується | Пропозиція: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м | | Дата проведення незалежної експертної оцінки | | |
| | | | | у грн. за 1 кв.м | Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. | | |
| | | | | | Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** | | | | | | | |
| 1. | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗНАВЕЦЬ» (Ідентифікаційний код – 38348678) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок | ПЕТРА КАЛНИШЕВСЬКОГО ВУЛ. № 3-А Оболонський район, НБк -3-поверховий (ЗНЗ № 29) Площа, кв.м -7944,0 | РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – 53,7 | 15% | 1965,04 77 годин на місяць 17,5 годин на тиждень Пн.15:00 - 19:00 Вт. 17:00 -19:30 Ср. 15:45 -19:45 Чт. 17:00 -19:30 Пт. 15:00 -19:30 | 1 рік | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | | 27.03.2017 | | |
| | | | | | 31.10.2016 | | |
| | | | Надається вперше | 25,52 грн. за 1 годину | 980 100,0/18 251,40 | | |
| | | | | | ТОВ «Гарант – Експертиза» | | |

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

08/283
29.05.17

1855/1

Київська міська рада

26 ТРА 2017

Вх. № 08/9507

54

# УКРАЇНА
# ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

24.05.2017 №105/01-1855/1

На № _____ від _____

39/55 IV
17(58 ч1)

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось ТОВ «Київ Бізнес Рієлті» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень цокольного поверху загальною площею 11,0 кв. м по вул. П. Лумумби, 20 для розміщення офісу.

Після надходження повного пакету документів від ТОВ «Київ Бізнес Рієлті» у газеті «Хрещатик» від 28 квітня 2017 року № 47 (4960) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 11,0 кв.м по вул. П. Лумумби, 20 для розміщення офісу. Орендна ставка: 15 %. Розмір орендної плати за місяць – 2657,50 грн без ПДВ. Термін оренди за заявою ініціатора 2 роки 364 дні.

Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення об'єкту оренди, в такому випадку, стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ТОВ «Київ Бізнес Рієлті», протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не надходили звернення щодо оренди нежитлових приміщень цокольного поверху загальною площею 11,0 кв. м по вул. П. Лумумби, 20.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про

оренду майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження надання в орендне користування ТОВ «Київ Бізнес Рієлті» нежитлових приміщень цокольного поверху загальною площею 11,0 кв. м по вул. П. Лумумби, 20 для розміщення офісу, як єдиному претенденту.

Додатки:

- Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати єдиному претенденту на право оренди.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

# ПЕРЕЛІК

Об"єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик" від 28.04.2017 № 47 (4960))

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Вартість об"єкту оренди у грн (без ПДВ)<br>Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)<br>Дата проведення незалежної оцінки об"єкта оренди<br>Дата затвердження висновку/акту | Строк, на який укладається договір оренди | Ухвалили: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА"** | | | | | | | |
| 1 | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ» (37567138)<br><br>Форма власності - приватна<br>Форма фінансування - госпрозрахункова | ВУЛ. П. ЛУМУМБИ, 20<br><br>Печерський район.<br><br>ЖБк – 5- ти поверховий<br><br>Площа, кв.м. – 2958,50 | Офіс<br><br>цоколь<br>Площа, кв.м. – 11,0 | 15 | 212 600<br>2657,50<br>30.11.2016<br>17.03.2017 | 2 роки 364 дні | Надати дозвіл укласти договір оренди |

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Т. Онишко

Сичинська 280-15-39

028/283
31.05.17

54

42/55-IV
08/58 ст

УКРАЇНА
**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

22.05.2017 № 002/03/26-4520

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ТРА 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ПАТ «Укртелеком» КМФ на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
25 ТРА 2017
Вх. № 08/9397

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 28.04.2016 № 47 (4960)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа | Ставка орендної плати у % | Місячна/тижнева орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | у грн за 1 кв.м/ 1 год. | Дата незалежної/ стандартизованої оцінки майна<br>Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності) | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»** | | | | | | | |
| 1. | ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» КИЇВСЬКА МІСЬКА ФІЛІЯ (21560766)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. Шолом-Алейхема, 11-А, Деснянський район<br><br>Житловий будинок – 5-поверховий<br>Площа, кв.м – 3571,60 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ОБЛАДНАННЯ ПРОВОДОВОГО РАДІОМОВЛЕННЯ)<br><br>5 поверх<br>Загальна площа, кв.м – 1,00 | 15 %<br><br>109,00 | 109,00<br>31.01.2017<br><br>8 720,00<br>ФОП Войтович М.Ф. | 2 роки 364 дні | Погодити |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/2783
14.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

43(5514)
49(5824)

07.06.17 № 122/03/26-5062

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ПП «Центр Розвитку Європи» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
08.06.2017 № 08/10210

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 18.05.2017 № 52 (4965)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа | Ставка орендної плати у % | Тижнева орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Ринкова вартість обєкту у грн, (субєкт оціночної діяльності) | | |
| | | | | у грн за годину | Дата оцінки майна | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 264 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА** | | | | | | | |
| 1. | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» (32977463)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. Бальзака Оноре де, 8-Г<br>Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 3-поверхова<br>Площа, кв.м – 7780,93 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ)<br><br>Нежитлове приміщення<br>1 поверх<br>Загальна площа, кв.м – 114,90 | 15 % | 465,48<br>Графік роботи:<br>Пн. – 2 год. 30 хв.<br>Вт. – 2 год.<br>Ср. – 2 год. 30 хв.<br>Чт. – 2 год.<br>Всього: 9 год. | 2 роки 364 дні | Погодити |
| | | | | | 1 986 100,00<br>ФОП Мовчан В.А. | | |
| | | | | 51,72 | 28.02.2017 | | |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
14.06.17

Київська міська рада
08.06.2017 № 08/10209

55

УКРАЇНА
**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

07.06.17 № 102/03/26-5061

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 108,30 кв.м розташоване у будівлі школи № 119 по вул. М. Закревського, 15-Б.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря ПП «Центр Розвитку Європи», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява товариства з обмеженою відповідальністю «ЛМ Постач» від 23.03.2017 про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «ЛМ Постач» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 04.05.2017 № 102/03/26-3912 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ТОВ «ЛМ Постач», станом на 06.06.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ПП «Центр Розвитку Європи», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ПП «Центр Розвитку Європи» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 22.03.2017 № 32 (4945)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа | Ставка орендної плати у % | Тижнева орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Ринкова вартість об'єкта у грн, (субєкт оціночної діяльності) | | |
| | | | | у грн за годину | Дата оцінки майна | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 119 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА** | | | | | | | |
| 1. | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» (32977463)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. Закревського Миколи, 15-Б Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 3-поверхова<br>Площа, кв.м – 10046,00 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ)<br><br>Нежитлове приміщення<br>1 поверх<br>Загальна площа, кв.м – 108,30 | 15 % | 279,96<br>Графік роботи:<br>Пн. – 15.00-16.00<br>Вт. – 14.00-16.00<br>Ср. – 15.00-16.00<br>Чт. – 14.00-16.00<br>Всього: 6 год. | 2 роки 364 дні | Погодити |
| | | | | | 1 791 900,00<br>ФОП Мовчан В.А. | | |
| | | | | 46,66 | 30.11.2016 | | |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
20.06.2017

55

45/55 IV
21/5829

УКРАЇНА
**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**
*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

15.06.17 № 102103/26-5355

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 33,06 кв.м розташоване у будівлі школи № 306 по вул. Лисківська, 4-А.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря ТОВ «Англійська група», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява фізичної особи-підприємця Федоренка Володимира Миколайовича від 12.04.2017 про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ФОП Федоренко В. М. не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 10.05.2017 № 102/03/26-4074 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ФОП Федоренку В. М., станом на 14.06.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ТОВ «Англійська група», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «Англійська група» на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10832

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 11.04.2017 № 40 (4953)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа | Ставка орендної плати у % | Місячна/тижнева орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Ринкова вартість обєкту у грн, (субєкт оціночної діяльності) | | |
| | | | | у грн за годину | Дата оцінки майна | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 306 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА** | | | | | | | |
| 1. | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНГЛІЙСЬКА ГРУПА» (40365383)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. Лисківська, 4-А Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 4-поверхова<br>Площа, кв.м – 10046,00 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ<br><br>Нежитлове приміщення<br>1 поверх<br>Загальна площа, кв.м – 33,06 | 15 % | 1743,50/396,25<br>Графік роботи:<br>Пн. – 15.20-20.20<br>Вт. – 15.20-20.20<br>Ср. – 15.20-20.20<br>Чт. – 15.20-20.20<br>Пт. – 15.20-20.20<br>Всього: 25 год. | 2 роки 364 дні | Погодити |
| | | | | | 608 800,00<br>ТОВ «Оцінка-Консалт» | | |
| | | | | 15,85 | 30.11.2016 | | |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/2783
07.06.17

54

УКРАЇНА
**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

46 (55 IV)
22/5821

01.06.2017 № 108-8988

на №_____від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9956

Бандура
Старцева 207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
02.06.2017 № 108-8988

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування код ЄДРПОУ | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн) | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | | у грн за 1 кв.м | Дата оцінки | | |
| | | | | | Вартість приміщення у грн | | |
| | | | | | Виконавець оцінки | | |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ | | | | | | | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ | | | | | | | |
| 1 | ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МЕЛЬНИК ЛЮДМИЛА ПЕТРІВНА<br>Ід. номер 2635806209<br>Форма власності – приватна,<br>Форма фінансування - госпрозрахункова | ВУЛ. ГАРМАТНА, № 41<br>Солом'янський район,<br>Нежитловий<br>3- поверховий будинок,<br>Дошкільний навчальний заклад № 383<br>Нежитлові приміщення<br>2 поверх<br>Площа, кв.м - 2913,10 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення розвиваючих занять з дітьми дошкільного віку)<br>Нежитлові приміщення<br><br>2 поверх<br>Площа, кв.м -14,80 | 15% | 6,43 грн за годину<br>(10 год. на тиждень )<br>Пн. – Пт. :15:00-17:00<br>Під час літніх канікул<br>з 01.06 до 31.08<br>приміщення не орендується | 2 роки<br>364 дні | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | 204,70 | 20.04.2017 | | |
| | | | | | 31.01.2017 | | |
| | | | | | 285400,00 | | |
| | | | | | ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» | | |

Заступник голови

О. Горпинченко

028/283
02.06.17

54

2/17 (3514)
23 (5824)

УКРАЇНА
**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

01.06.2017 № 108-8990

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 11 травня 2017 року № 49 (4962) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9958

Бандура
Старцева 207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
01.06.2017 № 108-8990

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування код ЄДРПОУ | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди- орендна плата за 1 годину у грн) | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | | у грн за 1 кв.м | Дата оцінки | | |
| | | | | | Вартість приміщення у грн | | |
| | | | | | Виконавець оцінки | | |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ | | | | | | | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ | | | | | | | |
| 1 | ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЄВТУХ ІРИНА ПЕТРІВНА<br>Форма власності – приватна,<br>Форма фінансування - госпрозрахункова<br>Ід. номер 2039803885 | ВУЛ. СВІТЛИЧНОГО ІВАНА, № 1<br>Солом'янський район,<br>Нежитловий<br>4- поверховий будинок<br>Спеціалізована школа №149 м.Києва<br>Нежитлові приміщення<br>1 поверх<br><br>Площа, кв.м - 3717.00 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА<br>( англійська мова)<br>Нежитлові приміщення<br><br>1 поверх<br><br>Площа, кв.м – 20,70 | 15% | 9,91 за 1 годину<br>(22,5 годин на тиждень)<br>Понеділок 16:00-20:30<br>Вівторок 16:00-20:30<br>Середа 16:00-20:30<br>Четвер 16:00-20:30<br>П'ятниця 16:00-20:30<br><br>Під час зимових з 01.01.по 15.01 та літніх з 01.06. по 31.08 канікул приміщення не орендується | 2 роки 364 дні | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | 229,78 | 21.03.2017 | | |
| | | | | | 28.02.2017 | | |
| | | | | | 439050,00 | | |
| | | | | | ФОП Хатимлянський О.В. | | |

Заступник голови О. Горпинченко

І.Бондарь
31.05.17

08/283
14.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2017

55

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
# (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

48/551V

08.06.2017 № 062/05/20-5866
*на №* _____ *від* _____

24/582

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 16.05.2017 № 50 (4963) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб‘єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик".

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
09.06.2017 № 08/10316

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 08.06.2017 № 062/05/20-5866

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 16.05.2017 № 50 (4963)
(до 200 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата оцінки<br>Вартість об'єкта оренди у грн<br>Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності | Ухвалили |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Госпкомобслуговування» | | | | | | | | | |
| 1 | КП «Київський центр розвитку міського середовища» 40092489 | вул. Хрещатик, 32-А літ. В площа 111,4 кв. м. | 2 роки 364 дні | Розміщення комунального підприємства | 15 % | 536,91 | 59 811,46 | 31.12.2016<br>4 686 500,00<br>42 069,12 ТОВ «Авантаж-Консалт» | Погодити |

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/283
20.06.2017

55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

15.06.2017 № 062/05/20-6069
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

29-30
55(IV)
25-26(582.1)

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 16.05.2017 № 50(4963).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280. (додаток на арк.).

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10817

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від _____ № 062/05_____

Перелік фізичних та юридичних осіб- єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик»
від 16.05.2017 № 50(4963)
(до 100 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата проведення оцінки<br>Вартість майна у грн.<br>Вартість 1 кв. м у грн..<br>Суб'єкт оціночної ліяльності |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧИЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ САНАТОРІЙ «ОРЛЯТКО» | | | | | | | | |
| 1 | ТОВ «АТ Західенерго» (390492013071) | Смт. Ворзель, Київська обл., вул. Курортна, 19 1 поверх 128,17 кв. м | 2 роки 364 дні | Інше використання нерухомого майна (котельня на альтернативному паливі) | 15% | 25,86 | 3315,00 | 30.11.2016<br>265200,00<br>2069,13<br>ФОП Цокало А.В. |
| 1 | ТОВ «АТ Західенерго» (390492013071) | Смт. Ворзель, Київська обл., вул. Курортна, 19 (частина асфальтного покриття) 101,83 кв. м | 2 роки 364 дні | Інше використання нерухомого майна (склад твердопаливного запасу | 15% | 4,39 | 447,5 | 30.11.2016<br>35800,00<br>351,57<br>ФОП Цокало А.В |

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/2283
31.05.17

54

51(5614)
27(5821)

УКРАЇНА
**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

26.05.2017 № 102/03/26 – 4715

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Деснянська Січ» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2017
Вх. № 08/9562

Сердюк,
Луценко 546 20 71(51)

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 04.05.2017 № 48(4961)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м | Місячна орендна плата у грн / Дата оцінки майна / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності) | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»** | | | | | | | |
| 1. | ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «Деснянська Січ» (39769167)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. Будищанська, 3, Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 2-поверхова<br>Площа, кв.м – 1615,1 | РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ<br><br>Нежитлове приміщення<br>2 поверх<br>Площа, кв.м – 20,00<br>Площа, кв.м – 173,93<br>Загальна площа, кв.м – 193,93 | 1 %<br>4 %<br>41,00 | 7950,22<br>31.01.2017<br>3 457 900,00<br>ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» | 2 роки 364 дні | Погодити |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/283
12.06.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

52(351V)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

28(5821)

08.06.2017 № 062/05/19-5836

*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення на укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва в будинку № 6, літ. А на вул. Герцена від БО «Благодійний фонд «Центр взаємодопомоги «Спасемо Україну» загальною площею 74,7 кв. м для розміщення благодійної організації.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962), БО «Благодійний фонд «Центр взаємодопомоги «Спасемо Україну» є єдиним претендентом на оренду зазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - БО «Благодійний фонд «Центр взаємодопомоги «Спасемо Україну» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962),

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Київська міська рада
08.06.2017 № 08/10271

Додаток до листа
від 08.06.2017 № 062/05/19-5836

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962)
(до 200 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Вартість грн | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Суб'єкт оціночної діяльності |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ" | | | | | | | | | |
| 1 | Благодійна організація «Благодійний фонд «Центр взаємодопомоги «Спасемо Україну» КОД 39592894 | вул. Герцена, 6, літ. А 1, 2 поверхи, підвал площа 74,70 кв. м. | 2 роки 364 дні | для розміщення благодійної організації | на 31.01.2017 1902100,0 25463,19 за 1 кв. м | 20,0 кв м – 1%<br>54,7 кв. м – 4% | Станом на 01.04.2017<br>69,75 | 5209,97 | Суб'єкт оціночної діяльності – ТОВ «Інвести-ційна оцінка» |

Начальник відділу
використання майна О. Шалюта

08/231-1004/ПР
14.09.2017

50(53)п4
31(55)п2
16(57)п2
29(58)п1

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**IV сесія VIII СКЛИКАННЯ**

# РІШЕННЯ

_____№_____

**ПРОЕКТ**

**Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м | Ставка орендної плати | Строк, на який укладається договір оренди: |
|---|---|---|---|---|---|
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)** | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ** | | | | | |
| 1. | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПАНСІОН МИЛОСЕРДЯ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова (40081420) | Навої Алішера просп. 1 ДНІПРОВСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), ПОЛІКЛІНІКА, Загальна площа 6283,7 кв.м. | Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (гінекологія, хірургія, урологія та реабілітація) 1, 2 поверхи площа 803,40 кв.м. | 10 % | 2 роки 364 дні |

Київський міський голова В. Кличко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
## до проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «ПАНСІОН МИЛОСЕРДЯ» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надало до Департаменту комунальної власності заяву про оренду та документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 03.02.2017 № 13(4926) було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Впродовж 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 803,40 кв. м, розташованих за адресою: просп. Навої Алішера, 1, в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «ПАНСІОН МИЛОСЕРДЯ» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

### 2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

## 3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

## 4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

## 5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренд нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Михальчук Лариса Володимирівна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

**Витяг з протоколу № 6/31**
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту

**від** 26.04.2017

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, зала засідань, к. 512, початок об 11-17.

**Склад комісії:** 6 депутатів Київської міської ради.

**Присутні** 6 депутатів Київської міської ради, член(и) постійної комісії:

| | |
|---|---|
| Гелевей О.І. | – голова постійної комісії |
| Крикунов Ю.В. | – заступник голови постійної комісії |
| Іванченко В.А | – заступник голови постійної комісії |
| Лобан Ю.М. | – секретар постійної комісії |
| Пабат О.В. | – член постійної комісії |
| Кочур М.А. | – член постійної комісії |

***Питання порядку денного:***

**«7. Про проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (Товариство з обмеженою відповідальністю «Пансіон милосердя», проспект Навої Алішера, 1), (доручення № 08/231-1004/ПР від 14.04.2017).**

***Доповідачі: представник Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представник Товариство з обмеженою відповідальністю* «Пансіон милосердя»**

СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

ВИСТУПИЛИ: Шалюта О.Ф., Гелевей О.І., Лобан Ю.М.

Лобан Ю.М. запропонувала відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

Гелевей О.І. запропонував відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Пансіон милосердя» у передачі в оренду нежитлових приміщень по проспекту Навої Алішера, 1.

***За результатами обговорення:***

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

***Рішення прийнято.»***

**Голова комісії** **Гелевей О.І.**

**Секретар комісії** **Лобан Ю.М.**

08/283
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2017

49

# УКРАЇНА
# ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
# ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

52(53)24
33(55)22
17(57)23
30(58)21

11.05.17 № 4046/26/2/-103

На _____ від _____

Київська міська рада
13.05.2017 № 08/8374

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
**Антонєнку Л. В.**

Керівнику ГО «Школа юних лідерів громадянського суспільства»
**Любарець В. В.**

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
**Іваніні Н. В.**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 3 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 11.04.2017 № 40 (4953) на 1 арк. в 1 прим.

002391 3. Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 12.04.2017 № 103/2475 на 1 арк. в 1 прим.

4. Копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців на 2 арк. в 1 прим.

5. Копія рішення про внесення до Реєстру неприбуткових установ та організацій на 1 арк. в 1 прим.

6. Копія свідоцтва про реєстрацію громадського об`єднання як громадської організації чи громадської спілки на 1 арк. в 1 прим.

7. Копія довідки Міністерства юстиції України на 1 арк. в 1 прим.

8. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про знаходження на балансі приміщення на вул. С. Стальського, 26-А на 1 арк. в 1 прим.

9. Копія розрахунку погодинної орендної плати за використання нежитлових приміщень на вул. С. Стальського, 26-А на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода 296-65-57

Додаток до лист від _____ № _____

**Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>**

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості<br>Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м | Ставка орендної плати у %<br>у грн. за 1 кв. м | Місячна орендна плата у грн.<br>Дата розрахунку орендної плати<br>Дата проведення незалежної експертної оцінки<br>Вартість об'єкта оренди, грн.<br>Суб'єкт оціночної діяльності | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** | | | | | | | |
| 1. | ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ШКОЛА ЮНИХ ЛІДЕРІВ ГРОМАДЯНСЬКОГО СУСПІЛЬСТВА»<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | СУЛЕЙМАНА СТАЛЬСЬКОГО ВУЛ., 26-А<br><br>Дніпровський район, НБк –3 –поверховий, ЗНЗ № 4<br>Площа, кв. м – 6801,00<br><br>Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (надання освітніх послуг клуба «Юний лідер» для дітей та молоді)<br><br>1-й поверх<br>Площа, кв. м – **66,36** | 15%<br><br>18,70 за 1 год. | Тижнева орендна плата, у грн. **224,40** (Вт, Ср, Чт: 15.00-19.00)<br><br>28.03.2017<br>30.11.2016<br>1084000,00<br>ПП «Альянс Експерт» | 2 роки 364 дні | Укласти договір оренди |

**Начальник відділу оренди майна комунальної власності** **Г. Юрчишена**

08/283
21.03.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

15.03.17 № 10210-3/26-2154

127(452 V)
15(48-22)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

35(49-22)
24(57-22)
31(58-29)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Балабай Д. А. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
14.03.2017 № 08/4560

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 21.02.2017 № 20 (4933)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | у грн. за 1 кв.м | Дата оцінки майна<br>Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності) | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»** | | | | | | | |
| 1. | ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БАЛАБАЙ ДМИТРО АНАТОЛІЙОВИЧ (3030312919)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. Мілютенка, 24 Деснянський район<br><br>Житловий будинок – 5-поверховий<br>Площа, кв.м – 3478,80 | РОЗМІЩЕННЯ ПЛАТІЖНОГО ТЕРМІНАЛУ (площа, кв.м – 5,0)<br>РОЗМІЩЕННЯ САУНИ (площа, кв.м – 71,40)<br>РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЯКІ НЕ ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (площа, кв.м – 55,0)<br>РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ (площа, кв.м – 45,90)<br><br>Підвал, 1 поверх<br>Загальна площа, кв.м – 177,30 | 40 %<br>25 %<br>8 %<br>3 %<br><br>189,30 | 33562,26<br><br>31.10.2016<br><br>2 786 400,00 (ТОВ «Київський Ріелтор») | 2 роки 364 дні | Погодити |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/231-381/ПР
09.02.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**III сесія VIII СКЛИКАННЯ**

# РІШЕННЯ

9(53 г 3)
4(55 г 2)
32(58 г 1)

_____№_____

**ПРОЕКТ**

**Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлова будівля комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яка передається в оренду єдиному претенденту на право оренди

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м | Ставка орендної плати | Строк, на який укладається договір оренди: |
|---|---|---|---|---|---|
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)** | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОДІЛ-НЕРУХОМІСТЬ»** | | | | | |
| 1. | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІМІК»<br>Ідентифікаційний код - 22591059<br>Форма власності - приватна<br>Форма господарювання - госпрозрахункова | с. Старі Петрівці, вул. Польова, 5<br>Київська обл., Вишгородський район<br>НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ),<br>СКЛАД,<br>Загальна площа 2508,5 кв.м. | Склад – 2208,5 кв. м<br>Інше використання нерухомого майна (котельня) – 300,0 кв. м<br><br>н/будинок<br>загальна площа 2508,50 кв.м. | 8 %<br>15% | 2 роки 364 дні |

Київський міський голова В. Кличко

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**
**до проекту рішення Київської міської ради**
**"Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"**

## 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Лімік» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надало до Департаменту комунальної власності заяву про оренду та документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 20.09.2016 № 100 (4870) було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Впродовж 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлового будинку загальною площею 2508,5 кв. м, розташованого за адресою: с. Старі Петрівці, вул. Польова, 5, в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «Лімік» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

## 2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

## 3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

## 4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

## 5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренд нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

24.05.2017 № 062/05/16-5306
*на №* _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовано лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.05.2017 № 08/283-440вих щодо доопрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» у зв'язку зі зміною організаційно-правової форми юридичної особи орендаря.

Надаємо доопрацьований проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» та копії установчих документів орендаря відповідно до рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 12.05.2017 № 47) та просимо розглянути зазначений проект рішення на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додатки: на 19 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

08/283-440вих/1

25.05.2017

02/283
180512

50

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
# (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

16.05.2017 № 062/05/20-4837
*на №_____ від _____*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

46-47(53)
27-28(55)
33-34(58)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 19.04.2017 № 43 (4956) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик".

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/8706

Додаток № 4 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 16.05.2017 № 062/05/20-4837

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 19.04.2017 № 43 (4956)
(до 200 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата оцінки<br>Вартість об'єкта оренди у грн<br>Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності | Ухвалили |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс» | | | | | | | | | |
| 1 | ФО-П Камінська О. Г.<br>Код 2934523700 | вул. Тростянецька, 1<br>1 поверх<br>площа<br>13,9 кв. м. | 2 роки 364 дні | Розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи | 8 % | 140,67 | 1 955,33 | 28.02.2017<br>293 300,00<br>21 100,00<br>ФО-П Кожем'якін С. С. | Погодити |

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 3 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 16.05.2017 № 062/05/20-4837

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 19.04.2017 № 43 (4956)
(до 200 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата оцінки<br>Вартість об'єкта оренди у грн<br>Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності | Ухвалили |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс» | | | | | | | | | |
| 1 | ФО-П Бернадський В. Б.<br>Код 2434000629 | вул. Бориспільській, 15 літ. А<br>1 поверх<br>площа<br>121,1 кв. м. | 2 роки 364 дні | Розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи площа 85,2 кв. м | 6 % | 152,45 | 18 462,07 | 30.11.2016 | Погодити |
| | | | | Розміщення бару, що здійснює продаж товарів підакцизної групи площа 35,9 кв. м | 20 | | | 2 183 000,00<br>18 026,42<br>ТОВ «ЕСЦ Оцінка-Капітал» | |

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/231-1594/ПР
10.07.2017
35(58 п 1)

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**V сесія VIII СКЛИКАННЯ**

# РІШЕННЯ

_____№_____

**ПРОЕКТ**

**Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди**

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження Київського міського голови від 19 лютого 2016 року № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

# ПЕРЕЛІК
## нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати | Строк, на який укладається договір оренди |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ | | | | | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ | | | | | |
| 1. | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА» Форма власності –приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 32108086 | Вул.ЙОРДАНСЬКА (попередня назва:ЛАЙОША ГАВРО),№ 9-Є Оболонський район, НБк -2-3-поверховий (ДНЗ № 603) Площа, кв.м - 3864,0 | РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ<br>1, 2 поверх<br>Площа, кв.м – 452,3 | 1% | 2 роки 364 дні |

Київський міський голова В. Кличко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
## до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить повноваження щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Києва, в тому числі, передача цих об'єктів в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 01.03.2016 № 23(4793) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією, з метою вивчення попиту реєструвались заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Оскільки, відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.01.2017 (протокол № 38), Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

### 2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

### 3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

**4. Фінансово – економічне обґрунтування.**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

**5. Прогноз результатів.**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»
***( ПП «Матусина школа»,*** вул. ЙОРДАНСЬКА, 9-Є (попередня назва: ЛАЙОША ГАВРО)

| Назва орендаря, адреса приміщень, площа<br>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА»(Код ЄДРПОУ 32108086)<br>ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 9-Є (попередня назва: ЛАЙОША ГАВРО)<br>452,3 КВ.М | | |
|---|---|---|
| Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради | Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ | 7875600,0 |
| | Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ | 17422,74 |
| | Дата, на яку здійснено оцінку | 30.11.2015 |
| | Дата затвердження висновку | 22.01.2016 |
| | Дата розрахунку орендної плати | 22.01.2016 |
| | Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ | 14,51 |
| | Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ | 6563,0 |

Після отримання рішення про передачу в оренду майна, орендар забов'язаний в термін 30 календарних днів надати до орендодавця новий звіт з оцінки майна

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності
Оболонської РДА К.Чернишов

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1015* *тел.:(044) 202-72-24, тел./факс:(044) 202- 73-12*


**Витяг з протоколу №38**
**засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності**
**від 17.01.2017**

**Питання порядку денного:**

**16. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»** ***(ПП «Матусина школа», вул.Йорданська, 9-Є)*** **(доручення від 02.11.2016 №08/231-4494/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради від 29.12.2016 №08/230-3012.**

***Доповідач: представники Департаменту, району***

***1.Слухали:*** Л.Антонєнка.

***В обговоренні взяли участь:*** М.Буділов, Г.Свириденко, К.Чернишов, Л.Антонєнко.

***Голосували:*** Повторно підтримати проект рішення.

***Результати голосування:*** "за" –4 (М.Конобас, А.Андрєєв, В.Сторожук, М.Іщенко), "проти" – 0, "утримались" – 4 (Л.Антонєнко, Г.Свириденко, М.Буділов, Я.Діденко).

***РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО***

***2.Слухали:*** Л.Антонєнка.

***В обговоренні взяли участь:*** М.Буділов, Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

***Голосували:*** Відхилити проект рішення.

***Результати голосування:*** "за" – 1 (Г.Свириденко), "проти" – 0, "утримались" – 7.

***РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО***

***3.Слухали:*** Л.Антонєнка.

***В обговоренні взяли участь:*** М.Буділов, Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

***Ухвалили:*** Повторно підтримати проект рішення з врахуванням правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради та визначити ПП «Матусина школа» орендну ставку у розмірі 1% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 452,3 кв.м на вул. Йорданській, 9-Є.

***Результати голосування:*** "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Г.Свириденко, М.Буділов).

***Рішення прийнято***

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар засідання Г.Свириденко

08/283
03.07.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

36(58ч1)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

27.06.2017 № 062/05/20-6446
*на №* _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 07.06.2017 № 59 (4972) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб‘єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи, підписати договори оренди на об‘єкти відповідно до додатків.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11438

Додаток 1 до листа
від 27.06.2017 № 062/05/20-6446

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 07.06.2017 № 59 (4972)
(до 200 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата оцінки<br>Вартість об'єкта оренди у грн<br>Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності | Ухвалили |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ" | | | | | | | | | |
| 1 | ТОВ «Моддіс»<br>Код 41187619 | вул. Симиренка, 1/2 літ. А<br>1 поверх<br>площа 97,50 кв.м. | 2 роки 364 дні | Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення | 5 | 84,33 | 8222,50 | 28.02.2017<br>1 973 400,00<br>20 240,00<br>ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик» | Погодити |

Заступник начальника відділу О. Римаренко

08/283
27.06.17

Київська міська рада
28 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11200

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ЧЕР 2017
Вх. 0700

37/5821

УКРАЇНА

# ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

21.06.17 № 10213/26-5500

*на №* _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Суховець О. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

015921

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 02.06.2017 № 58 (4971)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата оцінки майна | | |
| | | | | у грн за 1 кв.м | Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності) | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА** | | | | | | | |
| 1. | ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СУХОВЕЦЬ ОКСАНА ВАСИЛІВНА (3043102782)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. Закревського Миколи, 81/1, Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 6-поверхова<br>Площа, кв.м – 18269,70 | РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ<br><br>Нежитлове приміщення<br>1 поверх<br>Площа, кв.м – 16,80 | 7 % | 2 772,00 | 2 роки 364 дні | Погодити |
| | | | | | 31.03.2016 | | |
| | | | | 165,00 | 475 200,00<br>ФОП Богатиренко І.О. | | |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
04.07.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
- 3 ЛИП 2017

УКРАЇНА

**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

27.06.17 № 102/03/26-5766

*на №* _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

38/58 ч 1)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 45,90 кв.м розташоване у нежитловій будівлі по вул. Радистів, 73.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря товариства з обмеженою відповідальністю «Шик-груп», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява від 12.04.2017 товариства з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «ПромГуртТрейдер» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 22.05.2017 № 102/03/26-4518 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ТОВ «ПромГуртТрейдер», станом на 26.06.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ТОВ «Шик-груп», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з єдиним претендентом на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11482

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

015764

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 12.04.2017 № 41 (4954)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата оцінки майна | | |
| | | | | у грн за 1 кв.м | Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності) | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»** | | | | | | | |
| 1. | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШИК-ГРУП» (36593717)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. Радистів, 73, Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 2- поверхова<br>Площа, кв.м – 671,70 | РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ<br><br>Нежитлове приміщення 1 поверх<br>Площа, кв.м – 45,90 | 8 % | 3 962,00 | 2 роки 364 дні | Погодити |
| | | | | | 31.01.2017 | | |
| | | | | 86,32 | 594 300,00<br>ФОП Чайка Н.О. | | |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
27.06.17

39(58ч1)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

26.06.2017 № 062/05/15-6348
*на №* _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 07.06.2017 № 59(4972) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб‘єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об‘єкт відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
26 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11278

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77

Додаток до листа
від 26.06.2017 № 062/05/15-6348

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 07.06.2017 № 59(4972)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн) | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Суб'єкт оціночної діяльності | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М. КИЄВА | | | | | | | | | | |
| 1 | ТОВ «Ресторатор Києва» (Код ЄДРПОУ 39588047) | Шовковична, 39/1 частина асфальтного покриття (поряд з корпусом № 11) площа 145,0 кв.м | 2 роки 364 дні | розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи (всесезонна тераса) | Станом на 30.04.2017 4180000,00 / 28827,59 | 8% | 192,18 | 27866,67 | ФО-П Чайка Н.О. | При умові проведення орендарем ремонтних робіт асфальтного покриття на суму 104,0 тис.грн. |

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

08/283
05.07.17

40/5821

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
# (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

03.07.2017 № 062/05/13-6567
*на №* _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 07.06.2017 № 59(4972) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб‘єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об‘єкт відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Римаренко О.П.
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
05 ЛИП 2017

Київська міська рада
05.07.2017 № 08/11902

Додаток до листа
від 03.07.2017 № 062/05/13-6567

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 07.06.2017 № 59(4972)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн) | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Суб'єкт оціночної діяльності | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М. КИЄВА | | | | | | | | | | |
| 1 | Фізична особа-підприємець Бойчун Юлія Василівна (ІПН 3015217680) | Петра Запорожця, 26 К.2 (частина вестибюля) площа 3,0 кв.м | 2 роки 364 дні | розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (кисломолочні продукти) | Станом на 31.03.2017 89030,00 / 29676,67 | 8% | 1,24 за 1 год. | 44,64 | ФО-П Лищенко В.В. | Погодинно: вівторок, п'ятниця з 8.00-12.00 |

В.о.начальника відділу
використання майна О.П. Римаренко

08/283
26.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2017

41-42/582 п

# УКРАЇНА
# ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,*
*e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727*

16.06.2017 № 104-4983
*на* _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
21 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10990

Про укладання договору оренди
за результатом вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі звернень фізичних та юридичних осіб та пакетів документів, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було підготовлено публікацію у газеті «Хрещатик» від 16.12.2016 № 137 (4907) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» .

В Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації під час вивчення попиту на нежитлове приміщення, розташоване за адресою: м. Київ, просп. Мінський,6 крім заяви ініціатора оренди було зареєстровано заяву про намір оренди майна, що надійшла від ФОП Федоренко В.М.

Зазначений об'єкт оренди розташований в приміщенні амбулаторії загальної практики сімейної медицини – Філії № 1 комунального некомерційного підприємства "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Оболонського району м.Києва.

Повідомляємо також, що питання передачі зазначеного приміщення в оренду було погоджено відповідно до вимог Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 з Департаментом охорони здоров`я м. Києва.

Відповідно до протокольного рішення комісії по розгляду питань щодо використання (оренді) майна лікувально-профілактичних закладів комунальної власності міста Києва (протокол № 59 від 10.09.2015) було погоджено передачу в орендне користування зазначеного вільного приміщення для розміщення приватного закладу охорони здоров`я (УЗД) строком на 2 роки 364 дні.

Повідомляємо також, що відповідно до відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань і даних органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік, основним видом діяльності ФОП Федоренко В.М. є організування конгресів і торгівельних виставок (код за КВЕД

82.30), надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у (код за КВЕД 82.99); організування інших видів відпочинку та розваг (код за КВЕД 93.29); рекламні агентства (код за КВЕД 73.11), посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації (код за КВЕД 73.12).

Зазначене вище свідчить про те, що ФОП Федоренко В.М. не здійснює ніяких видів діяльності, пов`язаних з наданням медичних послуг. Ці обставини вказують на те, що заявник штучно затягує процес передачі в орендне користування вільного приміщення в закладі охорони здоров`я, з можливим наміром отримати неправомірну вигоду.

Враховуючи вищенаведене, просимо повторно розглянути результати вивчення попиту на зазначений об'єкт оренди та погодити укладання договору з належним суб'єктом господарювання, діяльність якого пов'язана з наданням послуг у галузі «Охорона здоров`я» (коди за КВЕД 86.21 – загальна медична практика, та 46.46 – оптова торгівля фармацевтичними товарами), а також скасувати позицію 2 додатку до пункту 1-3 частини III протоколу № 41 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 16 лютого 2017 року, щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, просп. Мінський,6.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Голова О.Цибульщак

Чернишов
Шелєпіна 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "16" 06 2017 р.
№ 104-4983

# ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита *

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк дії договору оренди, що пропонується | Пропозиція: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м | | Дата проведення незалежної експертної оцінки | | |
| | | | | у грн. за 1 кв.м | Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. | | |
| | | | | | Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА** | | | | | | | |
| 1. | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЛІНІКА ЗДОРОВА НАЦІЯ» (код 39814502) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок | ПРОСП. МІНСЬКИЙ, № 6 НБ-к 2 поверховий Площа, кв.м - 760,0 | РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (УЗД) 2 поверх Площа, кв.м - 18,3 | 10% | 3013,75 | 2 роки 364 дні | Погодити укладення договору оренди з суб`єктом господарювання, основний вид економічної діяльності якого пов'язаний з діяльністю в галузі «Охорона здоров`я». |
| | | | | | 164,69 | | |
| | | | | | 31.08.2016 | | |
| | | | Надається вперше | 164,69 | 361 650,0 / 19 762,29 | | |
| | | | | | ПП «Приват-Інвеста» | | |

* Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією було зареєстровано заяву про намір оренди майна, що надійшла від ФОП Федоренко В.М., основний вид економічної діяльності якого не відповідає призначенню об`єкта.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
26.06.17

43-44/58 т1)

# УКРАЇНА
# ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37*
*E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222*

22.06.2017 № 101-5980/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11217

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 59 (4972), 7 червня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди подано по одній заяві.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 59 (4972), 7 червня 2017 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

010574

Калашник 564 98 42
Бондар 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 22.06.2017 №101-5980/02

**Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди**

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 59 (4972), 7 червня 2017 року

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата без ПДВ у грн. | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | | у грн. за 1 кв. м. | Дата проведення оцінки | | |
| | | | | | Вартість об'єкта оренди, грн. | | |
| | | | | | Оцінювач | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** | | | | | | | |
| 1 | ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КМЕТЮК ІРИНА МИХАЙЛІВНА<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | ПРОСП. М. БАЖАНА, 32-А Дарницький район, НБ – 3-поверхова Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 316 з поглибленим вивченням української мови Дарницького району м. Києва<br>Площа, кв. м – 11 280,00 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з вивчення китайської мови)<br><br>1 поверх<br>Площа, кв. м – 47,94<br>(в т.ч. 39,95 кв. м – кабінет, 7,99 кв. м - МЗК) | 15 | 685,92<br>22,27 грн. за год.<br>(7 год. в тиждень)<br>Ср. 3,5 год.:15.30-19.00<br>Сб. 3,5 год.:11.00-14.30 | 2 роки 364 дні | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | | 31.05.2017 | | |
| | | | | 222,93 | 30.04.2017 | | |
| | | | | | 855 000,00 | | |
| | | | | | ПП «Альянс Експерт» | | |

22.06.2017

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП»<br><br>Ідент. код. 38377269<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-А<br>Дарницький район,<br>НБ – 3-поверхова<br>Гімназія № 290 Дарницького району м. Києва<br>Площа, кв. м – 14 000,00 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА<br>(проведення занять з вивчення англійської мови)<br><br>1 поверх<br>Площа, кв. м – 44,55<br>(в т.ч. 36,00 кв. м – кабінет, 8,55 кв. м - МЗК) | 15 | 2 030,16<br>23,07 грн. за год.<br>(20 год. в тиждень)<br>Пн. 4 год.:15.00-19.00<br>Вт. 4 год.:15.00-19.00<br>Ср. 4 год.:15.00-19.00<br>Чт. 4 год.:15.00-19.00<br>Пт. 4 год.:15.00-19.00 | 2 роки<br>364 дні | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | | 25.05.2017 | | |
| | | | | 248,59 | 28.02.2017 | | |
| | | | | | 862 500,00 | | |
| | | | | | ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» | | |

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

М. Калашник

22.06.2017

Бондар 564 92 01

08/283
26.06.17

45(58 г 1)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2017
Вх.

# УКРАЇНА
# ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,*
*e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727*

16.06.2017 № 104-4990

*на* _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на оренду за результатами вивчення попиту

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
21 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11007

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 4.8. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація листом № 104-2330 від 29.03.2017 зверталась до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з пропозиціями щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м.Києва площею до 200 кв.м з єдиними претендентами на право оренди за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.03.2017 № 24 (4937).

При розгляді питання укладання договору оренди нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка,3-Б з ФОП Романенко В.А., рішення комісією не було прийнято (протокол № 47 від 12.05.2017) .

У зв'язку із викладеним, повторно просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на оренду за результатом вивчення попиту, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, що додаються.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Голова О.Цибульщак

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "16" 06 2017 р.
№ 104-4990

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк дії договору оренди, що пропонується | Пропозиція: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | | | Дата проведення незалежної експертної оцінки | | |
| | | | Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м | у грн. за 1 кв.м | Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. | | |
| | | | | | Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** | | | | | | | |
| 1. | ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ РОМАНЕНКО ВАЛЕНТИНА АНАТОЛІЇВНА (Ідентифікаційний номер – 2961105543 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок | МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ. № 3-Б Оболонський район, НБк -2-поверховий (ДНЗ № 589) Площа, кв.м -3837,0 | РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – 53,8 | 15% | 360,10 13 годин на місяць 3 години на тиждень Вт. 15:30 -17:00 Чт. 15:30 -17:00 | 2 роки 364 дні | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | | 23.12.2016 | | |
| | | | | | 30.09.2016 | | |
| | | | Надається вперше | 27,70 грн. за 1 годину | 1 063 800,0/19 773,23 | | |
| | | | | | ТОВ «Гарант – Експертиза» | | |

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
26.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10947

УКРАЇНА
**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19.06.2017 № 108-9964

46(5821)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 02.05.2017 № 58 (4971) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
19.06.2017 № 108-9964

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, реєстраційний номер облікової картки платника податків | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн) | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата розрахунку орендної плати | | |
| | | | | у грн за 1 кв.м | Дата оцінки | | |
| | | | | | Вартість приміщення у грн | | |
| | | | | | Виконавець оцінки | | |
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ | | | | | | | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ | | | | | | | |
| 1 | ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СТОЛЯР МАРИНА МИХАЙЛІВНА<br>Форма власності – приватна,<br>Форма фінансування - госпрозрахункова<br><br>Р.н.о.к.п.п. 3299600548 | ВУЛ. СТАДІОННА, 4 А<br>Солом'янський район,<br>Нежитловий<br>2- поверховий будинок,<br>Дошкільний навчальний заклад № 712<br>Нежитлові приміщення<br><br>Площа,кв.м-1506,00 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення розвиваючих занять з дітьми дошкільного віку)<br>Нежитлові приміщення<br><br>1 поверх<br>Площа, кв.м -75,00 | 15% | 32,25 грн за годину<br>(15 год. на тиждень )<br>Пн. – Пт. :15:00-18:00<br>Під час літніх канікул<br>з 01.06 до 31.08<br>приміщення не орендується | 2 роки<br>364 дні | Надати дозвіл та укласти договір оренди |
| | | | | 206,42 | 16.05.2017 | | |
| | | | | | 28.02.2017 | | |
| | | | | | 1429045,00 | | |
| | | | | | ПП «ЗОРІ УКРАЇНИ» | | |

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
26.06.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЧЕР 2017
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
20 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10927

57

УКРАЇНА

**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

15.06.17 № 102/03/26 - 5319 47(58 г1)

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ДП «ПРІВ!ЛЕДЖ ГРУП» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк,
Луценко 546 20 71(51)

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 23.05.2017 № 53(4966)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Ставка орендної плати у % | Місячна/тижнева орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Дата оцінки майна | | |
| | | | | у грн за 1 годину | Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності) | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 292 ІМЕНІ ГЕТЬМАНА УКРАЇНИ ІВАНА МАЗЕПИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА** | | | | | | | |
| 1. | ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП» (38377269)<br><br>Форма власності – приватна<br><br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. К. Данькевича, 5, Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 3-поверхова<br><br>Площа, кв.м – 11351,2 | ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з вивчення англійської мови)<br><br>Нежитлове приміщення 1 поверх<br>Площа, кв.м – 33,90 | 15 % | 1483,7 грн/ 337,20<br>Графік роботи:<br>Пн. 15.00-19.00<br>Вт. 15.00-19.00<br>Ср. 15.00-19.00<br>Чт. 15.00-19.00<br>Пт. 15.00-19.00<br>За тиждень – 20 год | 2 роки 364 дні | Погодити |
| | | | | | 28.02.2017 | | |
| | | | | 16,86 | 647 400,00<br>ТОВ «Трибьют-консалтинг» | | |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/283
27.06.17

48-50(58 г 1)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

*26.06 2017 № 062/05/20-6359*
*на №_____ від _____*

Постійна комісія Київради з питань власності

КП «Київпастранс»

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 28.02.2017 (протокол № 42) були розглянуті питання укладання договорів оренди з єдиним претендентом – ПАТ «Державний ощадний банк України» на орендне користування приміщенням площею 1,5 кв. м на вул. Довженка, 7 літ. А, приміщенням площею 1,0 кв. м на вул. Петра Сагайдачного, 3 і приміщенням площею 1,0 кв. м на вул. Сирецькій, 25 літ. В (корп. 1) та вирішено рекомендувати потенційному орендарю збільшити орендовану площу до 2,0 кв. м.

Повідомляємо, що ПАТ «Державний ощадний банк України» погодився на збільшення орендованої площі до 2,0 кв. м.

Враховуючи викладене, просимо повернутись до розгляду на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик".

Додаток: на 3 арк.

просимо

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
26 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11314

Шалюта
202-61-76

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 26.06.2017 № 062/05/20-6359

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905)
(до 200 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата оцінки<br>Вартість об'єкта оренди у грн<br>Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності | Ухвалили |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс» | | | | | | | | | |
| 1 | ПАТ «Державний ощадний банк України» Код 00032129 | вул. Сирецька, 25 літ. В (корп. 1) 1 поверх площа 2,00 кв.м. | 2 роки 364 дні | Розміщення банкомату | 40 % | 904,33 | 1 808,65 | 30.04.2017<br>53 300,00<br>26 650,00 ТОВ «Українські інноваційні консультатнти» | Погодити |

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

Додаток № 2 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 26.06 2017 № 062/05/20-6359

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905)

(до 200 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата оцінки<br>Вартість об'єкта оренди у грн<br>Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності | Ухвалили |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс» | | | | | | | | | |
| 1 | ПАТ «Державний ощадний банк України» Код 00032129 | вул. Петра Сагайдачного,3 1 поверх площа 2,0 кв.м. | 2 роки 364 дні | Розміщення банкомату | 40 % | 1 915,54 | 3 831,07 | 30.04.2017<br>112 900,00<br>56 450,00 ТОВ «Українські інноваційні консультатнти» | Погодити |

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 3 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 26.06.2017 № 062/05/20-6359

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 13.12.2016 № 135(4905)

(до 200 кв. м)

| № п/п | Назва фізичної чи юридичної особи | Об'єкт оренди | Строк оренди | Цільове використання приміщення | Орендна ставка у % | Орендна плата за 1 кв.м, грн | Розмір місячної орендної плати, грн | Дата оцінки<br>Вартість об'єкта оренди у грн<br>Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності | Ухвалили |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс» | | | | | | | | | |
| 1 | ПАТ «Державний ощадний банк України» Код 00032129 | вул. Довженка, 7 літ. А. 1 поверх площа 2,0 кв.м. | 2 роки 364 дні | Розміщення банкомату | 40 % | 1 915,54 | 3 831,07 | 30.04.2017<br>112 900,00<br>56 450,00 ТОВ «Українські інноваційні консультанти» | Погодити |

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/283
27.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЧЕР 2017
Вх. Оригінал

# УКРАЇНА
# ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
# ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

20.06.2017 № 5332/26/3/103

51(58 ч 1)

На _____ від _____

Київська міська рада
22.06.2017 № **08/11149**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
**Антонєнку Л.В.**

Щодо надання нежитлового
приміщення в оренду єдиному
претенденту на право оренди

**Шановний Леоніде Васильовичу!**

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додаток:
1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту

002601

на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 54 (4967) від 24.05.2017 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача –КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлових приміщень на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
В. о. першого заступника голови А.Загородня

Голуб І. Д.
292-00-15
Роман І. В.
559-39-34

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

| № з/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості<br>Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м | Ставка орендної плати у %<br>Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн. | Місячна орендна плата у грн.<br>Дата проведення акта оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна<br>Вартість об'єкта оренди, грн.<br>Суб'єкт оціночної діяльності | Строк, на який укладається договір оренди | Пропозиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ | | | | | | | |
| БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» | | | | | | | |
| 1. | ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «РАЙДУГА МІСТА КИЄВА»<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування госпрозрахункова | ПЕТРА ВЕРШИГОРИ ВУЛ., 7<br><br>Дніпровський район, ЖБк–9-поверховий, Площа , кв. м – 4345,20<br><br>Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи. | РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ НЕ БІЛЬШЕ ЯК, 20 КВ.М<br><br>1 Поверх<br>Площа, кв. м – 20,00<br><br>РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І ПЕРЕВИЩУЄ 20 КВ.М<br><br>1 Поверх<br>Площа, кв. м – 128,60<br>**Загальна площа, кв. м – 148,60** | 1%<br><br>4%<br><br>13,75<br>55,00 | 7347,40<br><br>28.02.2017<br><br>2451700,00<br><br>ФОП Работська К. В. | 2 роки 364 дні | Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 24.05.2017 № 54 (4967) |

**В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності** **І. Голуб**

08/283
26.06.17

52(58 г.1)

УКРАЇНА

# ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66*
*e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088*

20.06.17 № 102103/26-5450

*на №* _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Київський клуб тайського боксу «Сварог» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ЧЕР 2017
Вх. № 08/11112

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 18.05.2017 № 52 (4965)

| № з/п | Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ) | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Строк, на який укладається договір оренди | Пропо-зиція |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | у грн. за 1 кв.м | Дата незалежної оцінки<br>Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності) | | |
| **ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ** | | | | | | | |
| **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»** | | | | | | | |
| 1. | ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКИЙ КЛУБ ТАЙСЬКОГО БОКСУ «СВАРОГ» (40131324)<br><br>Форма власності – приватна<br>Форма фінансування – госпрозрахункова | вул. Закревського Миколи, 47 Деснянський район<br><br>Нежитлова будівля – 2-поверхова<br>Площа, кв.м – 1081,70 | РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ<br><br>Нежитлове приміщення<br>1 поверх<br>Площа, кв.м – 20,00<br>Площа, кв.м – 118,20<br>Загальна площа, кв.м – 138,20 | 1 %<br>4 %<br>48,57 | 6 712,71<br>31.03.2017<br>2 259 000,00 (ФОП Работська К.В.) | 2 роки 364 дні | Погодити |

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
10.07.17

53(5871)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
**ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ**
*бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call – центр (044) 15-51*
*E-mail:osvita@kievcity.gov.ua,Код ЄДРПОУ 02147629*

29.06.2017 № 063-6247
на № _____ від _____

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 пропонує передати в оренду (до п'яти днів) без проведення конкурсу нежитлові приміщення площею 1962,3 кв.м будівлі на вул. Володимирській, 57 товариству з обмеженою відповідальністю «Кіностолиця» (ідентифікаційний код 37633561) для проведення зйомок телевізійного багатосерійного фільму «Слуга народу» (другий сезон) у період з 22.07.2017 по 27.07.2017.

Розрахунок орендної плати буде здійснено відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (рішення від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва») та на підставі звіту про незалежну оцінку прорецензованої відповідним структурним підрозділом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

У зв'язку з стислим терміном передачі вищезазначеного нерухомого майна в оренду просимо розглянути порушене питання на найближчому засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додаток: таблиця щодо нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Департаменту О.Фіданян

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 5 ЛИП 2017
Вх. № 08/11836

Біба
Трофименко 279 24 13

Додаток до листа Департаменту освіти і науки,
молоді та спорту виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від 29.06.2017 № 063 – 6247

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

| № п/п | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м | Орендна плата у грн. за_____<br>Дата розрахунку орендної плати | Строк, на який укладається договір оренди |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
| **Орендодавець - Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** | | | | | |
| **Балансоутримувач – Комунальний комплексний позашкільний навчальний заклад «Київський міський будинок учителя»** | | | | | |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю «КІНОСТОЛИЦЯ»<br><br>Ідент. код 37633561<br><br>Форма власності - приватна | вул. Володимирська, 57<br><br>Шевченківський район, Нежиле приміщення<br><br>Загальна площа 6995,3 кв.м | Для проведення зйомки телевізійного багатосерійного фільму<br><br>2,3, 4 поверхи (конференц зал з балконом, мала вітальня (блок примщенінь)<br><br>Площа 1962,3 кв.м | Орендна ставка<br><br>15% | до 5 (п'яти) календарних днів<br><br>з 22.07 по 27.07.2017 |

Lendiel_lara@ukr.net