08/231-1594/ПР
10.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, розпорядження Київського міського голови від 19 лютого 2016 року № 125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві», з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М.Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А.Гудзь

02.06.17

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м.Києва — В.Комарницький

01.06.17

Голова Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації — О.Цибульщак

1.06.17р.

Виконуючий обов'язки начальника юридичного відділу Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації — Є.Палій

01.06.2017

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г.Пліс

Вр. Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В.Бондаренко

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління апарату — Л.Верес

12.06.17

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Л.Антонєнко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — С.Артеменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту — Г.Старостенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту — Н.Шульга

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА» Форма власності –приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 32108086	Вул.ЙОРДАНСЬКА (попередня назва:ЛАЙОША ГАВРО),№ 9-Є Оболонський район, НБк -2-3-поверховий (ДНЗ № 603) Площа, кв.м - 3864,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 1, 2 поверх Площа, кв.м – **452,3**	1%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить повноваження щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Києва, в тому числі, передача цих об'єктів в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 01.03.2016 № 23(4793) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією, з метою вивчення попиту реєструвались заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Оскільки, відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.01.2017 (протокол № 38), Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1015 *тел.:(044) 202-72-24, тел./факс:(044) 202- 73-12*

Витяг з протоколу №38
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 17.01.2017

Питання порядку денного:

16. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» ***(ПП «Матусина школа», вул.Йорданська, 9-Є)*** **(доручення від 02.11.2016 №08/231-4494/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради від 29.12.2016 №08/230-3012.**

Доповідач: представники Департаменту, району

1.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, Г.Свириденко, К.Чернишов, Л.Антонєнко.

Голосували: Повторно підтримати проект рішення.

Результати голосування: "за" –4 (М.Конобас, А.Андрєєв, В.Сторожук, М.Іщенко), "проти" – 0, "утримались" – 4 (Л.Антонєнко, Г.Свириденко, М.Буділов, Я.Діденко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

Голосували: Відхилити проект рішення.

Результати голосування: "за" – 1 (Г.Свириденко), "проти" – 0, "утримались" – 7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

3.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

Ухвалили: Повторно підтримати проект рішення з врахуванням правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради та визначити ПП «Матусина школа» орендну ставку у розмірі 1% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 452,3 кв.м на вул. Йорданській, 9-Є.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Г.Свириденко, М.Буділов).

Рішення прийнято

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар засідання Г.Свириденко

Перелік документів,
що додаються до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»
(ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА»
вул. Лайша Гавро,9-Є)

1.	Копія статуту ПП «Матусина школа» - на 8 арк. – 1 прим.
2.	Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців на 1 арк. - 1 прим.
3.	Довідка органу статистики про включення юридичної особи до ЄДРПОУ на 1 арк. - 1 прим.
4.	Лист управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (підприємства-балансоутримувача) про те, що об'єкт оренди не є пам'яткою культурної спадщини - на 1 арк. - 1 прим.
5.	Лист – погодження управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (підприємства-балансоутримувача), щодо надання об'єкту в оренду - на 1 арк. - 1 прим.
6.	Викопіювання з поповерхового плану об'єкта оренди - на 1 арк. - 1 прим.
7.	Довідка підприємства-балансоутримувача про те, що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин - на 1 арк. - 1 прим.
8.	Копія заяви претендента - на 1 арк. - 1 прим.;
9.	Копія довідки балансоутримувача про знаходження об'єкта, що передається в оренду, на балансі підприємства - на 1 арк. - 1 прим.
10.	Копія засобу масової інформації, в якому опубліковано оголошення про передачу майна в оренду - на 1 арк. - 1 прим.
	Дата 29.07.2016 виконавець Л.Михальчук
	Начальник відділу О.Шалюта

Оболонська в м. Києві державна адміністрація
(орендодавець)

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

ЗАЯВНИК

Організаційна форма та повна назва
(заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію)
Приватне підприємство "Матусина школа"

Ідентифікаційний код

3	2	1	0	8	0	8	6		

Форма власності приватна
(комунальна, державна, приватна)

Юридична адреса: м. Київ - 04211 вул. Л. Толстого, 9 є

Контактний телефон
роб. 418-73-90
моб. 066-145-22-27

ОБ'ЄКТ

Адреса: м. Київ, Л. Толстого 9 є (ДНЗ № 603)

район: Оболонський

площа 452,3 **кв.м.**

Пропозиція щодо цільового використання:
Розміщення приватного дошкільного навчального закладу

Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання
1, 2	452,3	Розміщення приватного дошкільного навч. закладу.

Термін оренди 2 роки 364 дн.

Керівник Лисенко Антоніна Михайлівна
(П.І.П)

(М.П.)

(підпис)

Вх. № 104/5366
Від 17.12.15
Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1015 *тел.:(044) 202-72-24, тел./факс:(044) 202- 73-12*

Витяг з протоколу №38
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 17.01.2017

Питання порядку денного:

16. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» ***(ПП «Матусина школа», вул.Йорданська, 9-Є)*** **(доручення від 02.11.2016 №08/231-4494/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради від 29.12.2016 №08/230-3012.**

Доповідач: представники Департаменту, району

1.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, Г.Свириденко, К.Чернишов, Л.Антонєнко.

Голосували: Повторно підтримати проект рішення.

Результати голосування: "за" –4 (М.Конобас, А.Андрєєв, В.Сторожук, М.Іщенко), "проти" – 0, "утримались" – 4 (Л.Антонєнко, Г.Свириденко, М.Буділов, Я.Діденко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

Голосували: Відхилити проект рішення.

Результати голосування: "за" – 1 (Г.Свириденко), "проти" – 0, "утримались" – 7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

3.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

Ухвалили: Повторно підтримати проект рішення з врахуванням правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київради та визначити ПП «Матусина школа» орендну ставку у розмірі 1% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 452,3 кв.м на вул. Йорданській, 9-Є.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Г.Свириденко, М.Буділов).

Рішення прийнято

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар засідання Г.Свириденко

4

ДОВІДКА
про об'єкт оцінки

вул. Лайоша Гавро, 9-Є, м. Київ, (ДНЗ № 603)
(адреса: вулиця, № будинку, літера, поверх)

для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1.Рік забудови 1978р.

2.Загальна площа будинку 3864,00 кв. м.

3. Назва орендаря Приватне підприємство «Матусина школа»

4. Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку 452,3 кв. м.

5. Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку 30 листопада 2015 р.

6. Залишкова балансова вартість:

об'єкта оцінки _____ грн.,

або будинку 166828,68 грн.

станом на дату оцінки.

Керівник Н. М. Вахнюк

/Гол. бухгалтер І.Ф. Бондаренко

УКРАЇНА УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЇВА

2ф

УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

вул. Лайоша Гавро, 11-А, м. Київ, 04211, тел. 418-63-31, Код ЄДРПОУ 37445442, e-mail: uoor@i.ua

23.06.16р. № 1819
на № _____ від _____

Відділ з питань майна
комунальної власності
Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації

Про надання погодження
щодо передачі приміщення
в орендне користування

На заяву приватного підприємства «Матусина школа» управління освіти не заперечує щодо надання в оренду нежитлового приміщення загальною площею 452,3 кв. м. розташованого за адресою: вул. Йорданська (Лайоша Гавро), 9 – Є для розміщення приватного дошкільного навчального закладу.

Приміщення перебуває в оперативному управлінні управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації на підставі розпорядження Оболонської райдержадміністрації від 25.02.2011 № 96 «Про закріплення майна» та використовується для розміщення дошкільного навчального закладу № 603.

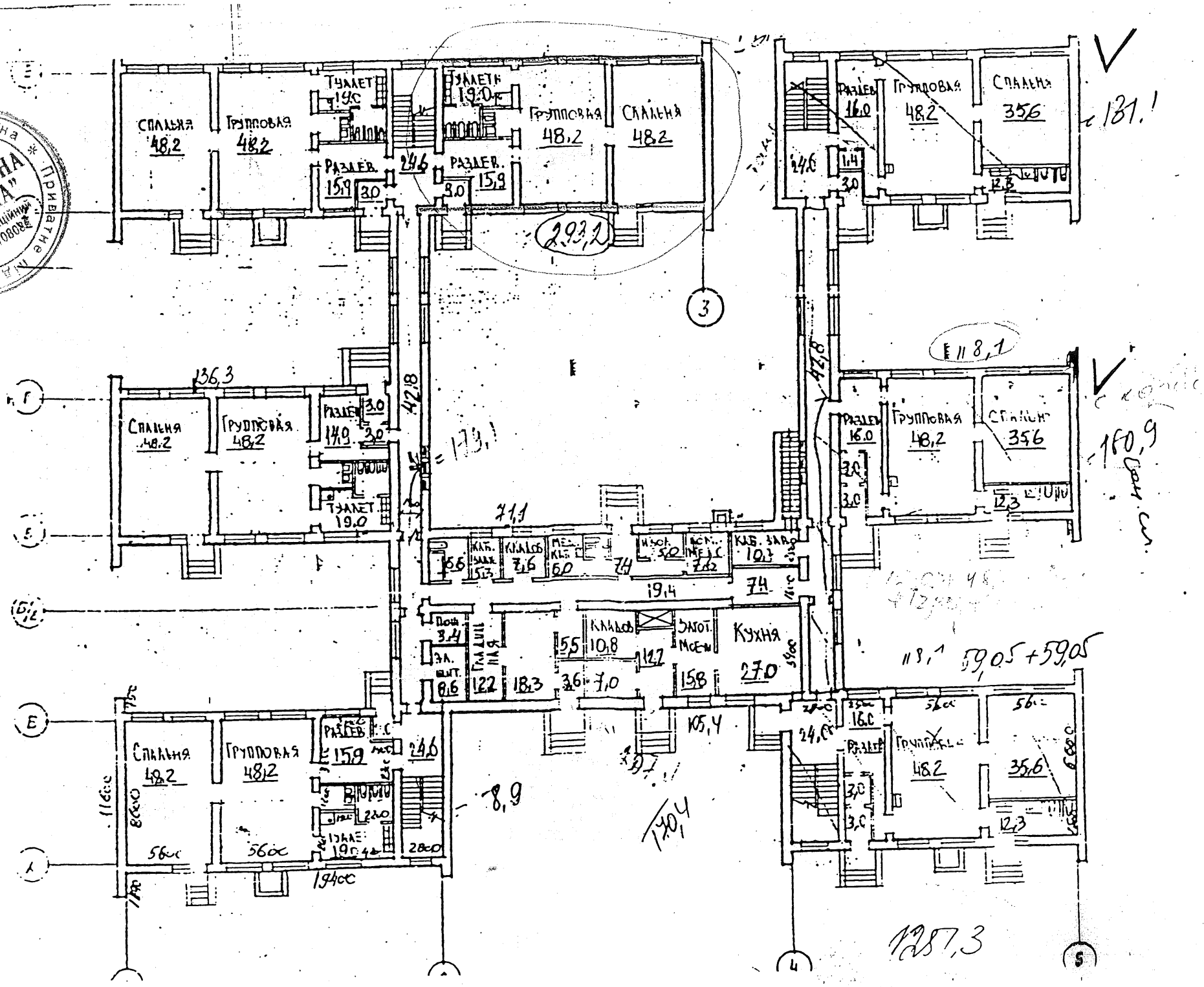
Разом з тим повідомляємо, що без Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду проведення занять в приміщенні дошкільного навчального закладу № 603 неможливе.

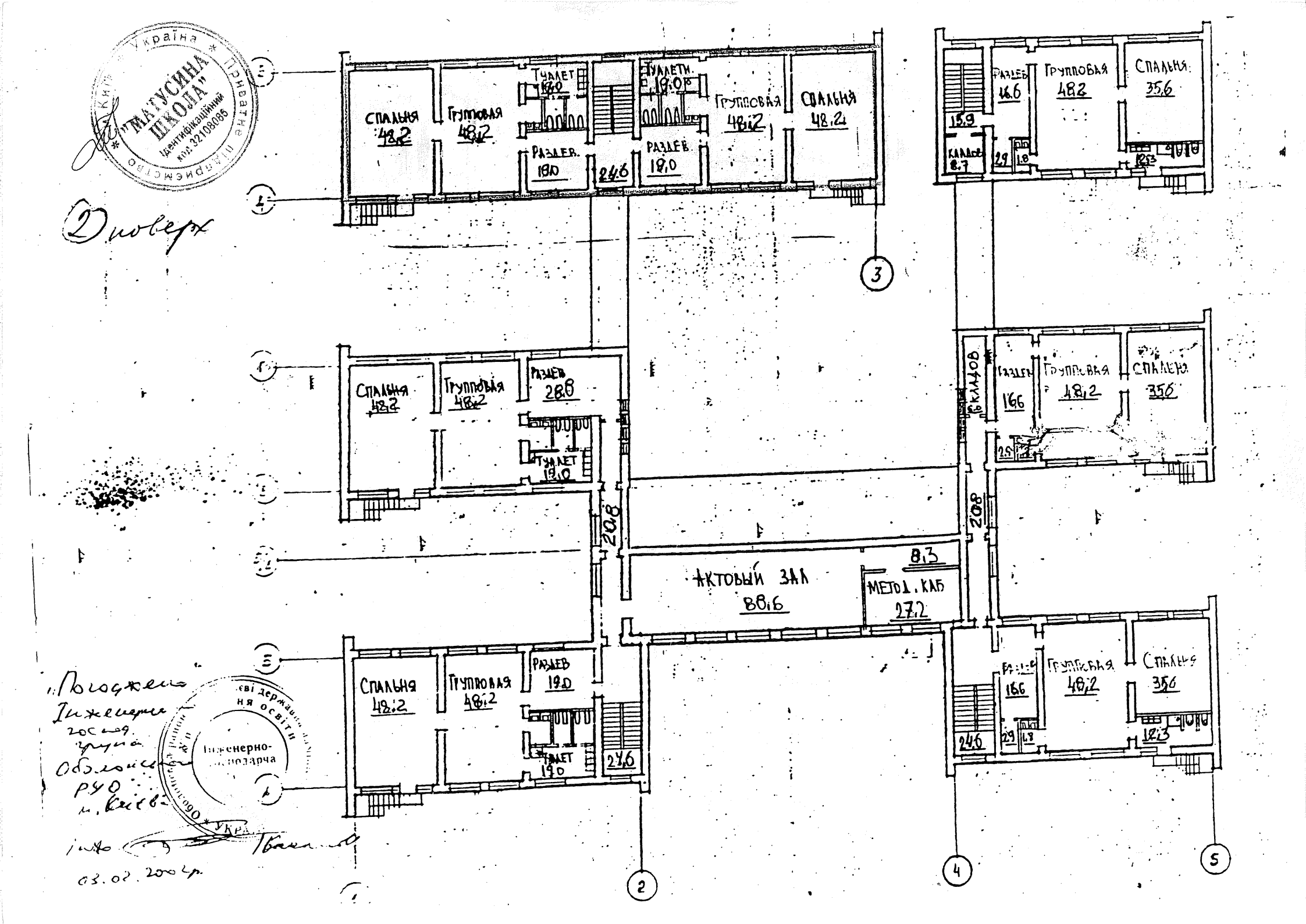
Начальник Н. Вахнюк

Циганок 418-60-41

I поверх

Україна
м. Київ
Приватне підприємство
"МАТУСИНА ШКОЛА"
ідентифікаційний код 32108082





2 поверх

Погоджено
Інженерна
2ос.пр.
група
Облонсо
РУО
м. Київ

03.02.2000 р.

УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

вул. Лайоша Гавро, 11-А, м. Київ, 04211, тел. 418-63-31, Код ЄДРПОУ 37445442, e-mail: uoor@i.ua

10.06.16р. №1668
на №_____від _____

ДОВІДКА

Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації підтверджує, що станом на 01 червня 2016 року нежитлові приміщення, площею 452,3 кв. м., що розташовані на першому та другому поверхах нежитлового 2 - поверхового будинку за адресою: м. Київ, вулиця Йорданська (Лайоша Гавро), 9 - Є (ДНЗ № 603) знаходяться на нашому балансі, та не заперечує щодо їх використання на умовах оренди.

Зазначені нежитлові приміщення не призначені для забезпечення експлуатації будівлі, не відносяться до житлового фонду та є самостійними об'єктами цивільно-правових відносин. В нежитлових приміщеннях відсутнє технічне обладнання загально будинкового призначення (запірна арматура, рамка управління, лічильник, тощо).

Начальник Н. Вахнюк

Пономаренко 418-60-41

УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

вул. Лайоша Гавро, 11-А, м. Київ, 04211, тел. 418-63-31, Код ЄДРПОУ 37445442, e-mail: uoor@i.ua

10.06.16р. № 1667
на №_____від _____

ДОВІДКА

Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації підтверджує, що станом на 01 червня 2016 року нежитлові приміщення, площею 452,3 кв. м., що розташовані на першому та другому поверхах нежитлового 2 - поверхового будинку за адресою: м. Київ, вулиця Йорданська (Лайоша Гавро), 9 - Є (ДНЗ № 603) знаходяться на нашому балансі, та не заперечує щодо їх використання на умовах оренди.

Зазначені нежитлові приміщення не є пам'яткою культурної спадщини.

Начальник Н. Вахнюк

Пономаренко 418-60-41

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

26.09.2016 № 109-6668
на _____ *від* _____

Директору Департаменту
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
Гудзю А.А.

Щодо опрацювання зауважень до
проекту рішення Київради

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваш лист від 18.08.2016 № 062/05/14-8462 щодо усунення зауважень юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» та повідомляємо.

Зауваження обґрунтовані зокрема необхідністю надати пояснення визначення потенційному орендарю у додатку до проекту рішення орендної ставки 1 гривня на рік, з вимогою надання копії ліцензії у сфері дошкільної освіти потенційного орендаря, відповідно до зазначеного у проекті рішення цільового використання об'єкту оренди.

Повідомляємо наступне. До зазначеного проекту рішення включено потенційного орендаря – єдиного претендента на право оренди за результатами вивчення попиту, який ініціював питання надання об'єкта в оренду для розміщення приватного дошкільного навчального закладу. В оголошенні про намір передати майно в оренду, опублікованому в газеті «Хрещатик» від 01 березня 2016 року № 23 (4793) пропонувалось відповідне цільове використання об'єкта оренди. В зазначеному оголошенні річна орендна ставка визначена у розмірі 1 % від вартості об'єкта оренди, розмір місячної орендної плати було розраховано згідно зі звітом про оцінку майна, наданим потенційним орендарем.

За результатом вивчення по попиту на об'єкти оренди, включені до зазначеної публікації, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація направила на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Комісія) пропозиції щодо передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація винесла на розгляд комісії в тому числі і об'єкт оренди, розташований за адресою: м. Київ, вул. Йорданська (попередня назва: Лайоша Гавро), загальною площею 452,3 кв.м, з цільовим використанням приміщення під розміщення приватного навчального закладу, із

застосуванням орендної ставки у розмірі 1%. Комісія на своєму засіданні від 18.05.2016 та 24.05.2016 (протокол № 15) прийняла рішення передати зазначене приміщення в орендне користування приватному підприємству «Матусина школа» із застосуванням орендної ставки у розмірі 1 грн. на рік.

З врахуванням зазначеного рішення Комісії Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація підготувала проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди, із зазначенням у додатку до рішення цільового призначення об'єкта оренди та орендної плати Методиці розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи викладене, направляємо повторно на погодження доопрацьований проект рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» разом з додатковим пакетом документів.

Додатки: 1. проект рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» - на 4 арк. – 1 прим.;

2. витяг з протоколу № 15 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.05.2016 та 24.05.2016 - на 3 арк. – 1 прим.;

3. копія ліцензії у сфері дошкільної освіти ПП «Матусина школа» серія АГ № 507988 - на 1 арк. – 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В. 418-41-98

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.10.2016 № 995

Про переоформлення ліцензії,
виданої приватному підприємству
«Матусина школа»

Відповідно до частини шостої статті 21 Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09 червня 2016 року № 406 «Про ліцензування освітньої діяльності у сферах загальної середньої освіти та дошкільної освіти у місті Києві»:

1. Переоформити ліцензію серії АГ № 507988 у сфері дошкільної освіти (виховання і навчання дітей дошкільного віку), видану приватному підприємству «Матусина школа» (ідентифікаційний код 32108086, місцезнаходження: 04211 м. Київ, вулиця Лайоша Гавро, будинок 9-Є), на ліцензію на право провадження освітньої діяльності у сфері дошкільної освіти (розвиток дітей дошкільного віку).

2. Ліцензію серії АГ № 507988 у сфері дошкільної освіти (виховання і навчання дітей дошкільного віку), видану приватному підприємству «Матусина школа», визнати недійсною.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г. В.

Голова В. Кличко

022004

Додаток до пункту 34 частини II протоколу №15
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 18, 24 травня 2016 року

Юридична особа, з якою пропонується укласти
договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди, що пропонується	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛАЙОША ГАВРО ВУЛ., № 9-Є Оболонський район, НБк -2-3-поверховий (ДНЗ № 603) Площа, кв.м - 3864,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1,2 поверх Площа, кв.м – **452,3** Надається вперше	1,00 грн на рік	1,00 грн на рік 31.12.2015 30.11.2015 7875600,0/17422,74 ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Погодити

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Голова комісії Л.Антонєнко

18. Розрахунок орендної плати за суборенду здійснюється орендарем та погоджується орендодавцем.

19. Розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік для:

- бюджетних установ та організацій, які повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва;

- державних та навчальних закладів у сфері охорони здоров'я, які утримуються за рахунок державного бюджету;

- комунальних закладів охорони здоров'я, які утримуються або частково фінансуються за рахунок бюджету міста Києва;

- навчальних закладів, що фінансуються з місцевого бюджету;

- державних та комунальних телерадіоорганізацій;

- редакцій державних і комунальних періодичних видань та періодичних видань, заснованих об'єднаннями громадян, державними науково-дослідними установами, навчальними закладами, трудовими і журналістськими колективами, підприємствами зв'язку, що їх розповсюджують;

- Товариства Червоного Хреста України та його місцевих організацій;

- Асоціацій органів місцевого самоврядування із всеукраїнським статусом;

- інвалідів з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування;

- громадських приймалень депутатів Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, не більше як 50 кв. м;

- громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності;

- державних, комунальних позашкільних навчальних закладів (крім оздоровчих закладів для дітей та молоді) та дошкільних навчальних закладів;

- комунальних закладів культури, які утримуються або частково фінансуються за рахунок бюджету міста Києва;

- приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти.

Індексація річної орендної плати проводиться один раз на рік на підставі річних індексів інфляції у строки, визначені договором оренди.

(Рішення|Положення, Київська міська рада, від 21.04.2015, № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Чинний, редакція від 07.07.2016)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 27.10.2016 17:59:10

ДЕРЖСТАТ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ
вул. Тургенєвська, 71, м. Київ, 04050
тел./ факс (044) 486-71-38, E-mail: kievstat@kiev.ukrstat.gov.ua,

Реєстраційний номер відомостей ГУС_ 12-7516

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ (ЄДРПОУ)

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАТУСИНА ШКОЛА"

Ідентифікаційний код **32108086** Правовий статус суб'єкта ЮРИДИЧНА ОСОБА

Керівник ЯКОВЕНКО АНТОНІНА МИХАЙЛІВНА

Телефон 444187390

Орган державної реєстрації -	ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Дата первинної реєстрації	05.09.2002
Дата та номер останньої реєстраційної дії	09.12.2015 № 10691070009023983
Місце проведення останньої реєстраційної дії	ВІДДІЛ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ - ПІДПРИЄМЦІВ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ РЕЄСТРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ

Класифікаційні дані:

Місцезнаходження за КОАТУУ	8038000000	04211 М.КИЇВ, ОБОЛОНСЬКИЙ Р-Н, ВУЛИЦЯ ЛАЙОША ГАВРО, БУДИНОК 9-Є
Організаційно-правова форма за КОПФГ	120	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
Інституційний сектор економіки за КІСЕ	S.11002	Приватні нефінансові корпорації

Види діяльності за КВЕД-2010:

85.10 Дошкільна освіта;
85.20 Початкова освіта;
85.32 Професійно-технічна освіта;
85.60 Допоміжна діяльність у сфері освіти.

Дата надання відомостей 11.12.2015
Виконавець СНЄЖКІНА Л.М. /380/ Телефон 4120371

Начальник Р.Г.ВІЛЕНЧУК

КОАТУУ – Класифікатор об'єктів адміністративно – територіального устрою України
КОПФГ – Класифікація організаційно – правових форм господарювання
КВЕД – Класифікація видів економічної діяльності
КІСЕ – Класифікація інституційних секторів економіки

Копія є чинною

"Затверджено"
Власником
Приватного підприємства
"МАТУСИНА ШКОЛА"
Рішення № 4
29 вересня 2008 року

Державну реєстрацію змін до установчих документів ПРОВЕДЕНО
Дата реєстрації 30.09.2008
Номер запису 1069105 0001023983
Державний реєстратор

Одеська районна державна адміністрація * Державний реєстратор * Цукренко Ірина Миколаївна * Україна *

СТАТУТ
приватного підприємства
"МАТУСИНА ШКОЛА"
(нова редакція)

Ідентифікаційний код 32108086

м. Київ – 2008 рік

Цю нову редакцію Статуту затверджено двадцять дев'ятого вересня дві тисячі восьмого року у місті Києві, рішенням Власника Приватного підприємства **"МАТУСИНА ШКОЛА"** (Рішення № 4).

Стаття 1. Подовження діяльності Підприємства

Приватне підприємство **"МАТУСИНА ШКОЛА"** (далі – "Підприємство") подовжує свою діяльність на підставі рішення Власника (Рішення № 4 від 29 вересня 2008 року) та згідно до Цивільного Кодексу України, Господарського Кодексу України, Закону України "Про господарські товариства" та інших чинних нормативно-правових актів.

Стаття 2. Власник Підприємства

2.1. Власником Підприємства є:

Громадянка України:

Яковенко Антоніна Михайлівна, паспорт СН 162123, виданий Ватутінським РУ ГУ МВС України в м. Києві, 14 березня 1996 р., яка мешкає за адресою: м. Київ, вул. Урлівська, буд. 16/37, кв. 4.

Ідентифікаційний номер: 1884720300.

Стаття 3. Визначення та тлумачення термінів

3.1. Якщо інше не встановлено самим Статутом, або не випливає із змісту Статуту наступні терміни та визначення, що вживаються в Статуті, будуть мати таке значення:

(I) "Статут" означає Статут Підприємства;

(II) "Підприємство" означає **"МАТУСИНА ШКОЛА"**, Приватне підприємство, що створене на підставі цього Статуту;

(III) "Засновник" означає первинний Власник;

(IV) "Власник" є: **Яковенко Антоніна Михайлівна** ;

(V) "День" означає календарний день, якщо інше не передбачено в самому Статуті. Якщо закінчення будь-якого строку, передбаченого цим Статутом, припадає на вихідний або святковий день, який визначено як такий законодавством України, то в такому випадку перебіг такого строку закінчується в наступний робочий день згідно чинного законодавства України;

(VI) Статті та заголовки розділів вживаються в Статуті лише з метою зручності та не повинні братися до уваги при тлумаченні цього Статуту. В даному Статуті будь-які посилання на "Статут" будуть розглядатися як посилання на цей Статут, який може бути з часом змінений, перероблений чи доповнений. Посилання на спеціальну "Статтю", "Розділ" чи "Додаток" в цьому Статуті означає посилання саме на статтю, розділ чи додаток до цього Статуту.

Стаття 4. Найменування та місцезнаходження Підприємства

4.1. Найменування Підприємства:

4.1.1. українською мовою:

- Повне найменування: **Приватне підприємство "МАТУСИНА ШКОЛА"**;
- Скорочене найменування: **ПП "МАТУСИНА ШКОЛА"**;

4.1.2. російською мовою:

- Повне найменування: **Частное предприятие "МАМИНА ШКОЛА"**;
- Скорочене найменування: **ЧП "МАМИНА ШКОЛА"**;

4.2. Місцезнаходження Підприємства: **04205, м. Київ, Оболонський проспект, буд. 23 -А.**

Стаття 5. Правовий статус Підприємства

5.1. Підприємство є юридичною особою за законодавством України.

5.2. Підприємство наділене власними основними і оборотними засобами, має самостійний баланс, поточний, валютний та інші рахунки в банківських установах, круглі та

ші печатки, штампи і бланки зі своїм найменуванням, власний товарний знак, емблему та ші реквізити.

3. Підприємство набуває права юридичної особи з моменту його державної реєстрації.

4. Підприємство є власником:

4.1. продукції, виробленої Підприємством у результаті господарської діяльності;

4.2. одержаних доходів;

4.3. іншого майна, набутого на підставах, що не заборонені законом.

5. Ризик випадкової загибелі або пошкодження майна, що є власністю Підприємства о передане йому в користування, несе Підприємство.

1. Підприємство може бути учасником концернів, консорціумів, асоціацій та інших обровільних об`єднань.

2. Підприємство може від свого імені укладати будь-які договори, набувати майнові та обисті немайнові права і нести обов`язки, бути позивачем та відповідачем в суді сподарському та третейському суді.

3. Власники Підприємства самостійно визначають свою управлінську структуру, орядок прийняття рішень, маркетингову та цінову політику, політику оплати праці та плати дивідендів, а також вирішують будь-які інші питання ведення діяльності та правління Товариством згідно законодавства України.

4. Підприємство здійснює всі свої права через відповідні органи Підприємства, які ють в межах повноважень, визначених цим Статутом.

таття 6. Мета та види діяльності Підприємства

1. Підприємство створене з метою здійснення господарської, підприємницької, комерційної, шої діяльності та одержання на цій основі прибутку .

2. Підприємство досягає своєї мети шляхом здійснення різноманітних видів господарської яльності, включаючи, але не обмежуючись наступними:

Діяльність у галузі освіти:

освітньо-виховні послуги;

організація культурно-просвітницької роботи;

надання послуг для отримання професійної освіти, підготовки спеціалістів різних рівнів;

науково-дослідні роботи;

надання консультацій на замовлення державних структур, міжнародних організіцій, співробітництво з іноземними та міжнародними фондами та інститутами;

Діяльність у галузі будівництва та ремонту:

проектування, будівництво, діагностування та експлуатація об'єктів трубопровідного транспорту, нафтогазового комплексу, виконання будівельних робіт та виробництво, реставраційні та ремонтно-будівельні роботи, участь у будівництві та експлуатації готелів, споруд виробничого, господарського та житлового призначення;

проектно-пошукові, проектно-конструкторські роботи, науково-технічні дослідження та розробки;

виконання інженерно-пошукових та проектних робіт для об'єктів цивільного та промислового будівництва, сільського господарства, проектування та будівництво, експлуатація об'єктів атомної енергетики, а також надання послуг з їх обслуговування;

впровадження наукових розробок та винаходів, розробка технологій;

видобуток, обробка та реалізація природного каменю, виготовлення облицювальних, архітектурно-будівельних деталей, намогильних пам'ятників та інших ритуальних атрибутів, а також базових, вимірювальних, особливо великої точності деталей з каменю;

виконання інженерно-пошукових і проектних робіт для об'єктів цивільного та промислового будівництва, міського господарства;

здійснення операцій (в тому числі торгових) по відчуженню нерухомості, в тому числі житла, будівель, приміщень, будинків, землі із забезпеченням оформлення документації про право власності на об'єкти нерухомості;

реставраційні та ремонтно-будівельні роботи;

інженерні вишукування: інженерно-геологічні вишукування, інженерно-гідрометеорологічні вишукування, еколого-геологічні вишукування, спеціальні види вишукувань;

- тваринництво, виготовлення хутряних виробів;
- оптова і роздрібна торгівля вантажними, легковими та службовими автобусами (включаючи мікроавтобуси), автомобілями вітчизняного та закордонного виробництва, як новими, так і які були в експлуатації.

Фінансово-економічна діяльність:

- розробка і практичне здійснення спільних з іноземними інвесторами проектів і комерційних ініціатив;
- сприяння залученню іноземних інвестицій на територію України;
- організація підприємств лізингового типу;
- сприяння іноземним інвесторам у розміщенні капіталу;
- управлінське консультування, підготовка фахівців в галузі підприємницької діяльності, надання інформаційно-консультаційних послуг;
- участь у створенні банківської структури.

Рекламно-видавнича діяльність:

- організація теле- і радіопрограм, включаючи придбання власного ефірного часу;
- організація зйомки, постановки, виробництва, прокату та реалізація відео- та кінопродукції;
- видавництво рекламно-інформаційних бюлетенів;
- підготовка інформаційно-аналітичних матеріалі за заявками підприємств і організацій;
- сприяння прискоренню впровадження науково-технічних досягнень, які орієнтовані на використання технології, що передаються по програмі конверсії в народне господарство.

Виробничо-господарська діяльність:

- збір та переробка вторинної сировини та відходів виробництва, виробів з металу, шкіри, пластмаси, деревини та іншої сировини і матеріалів;
- розширення та реконструкція діючих підприємств з метою збільшення конкурентоспроможності продукції з наступною реалізацією її як на ринку України, так і за її межами;
- здійснення будівельно-монтажних, ремонтно-будівельних та підрядних робіт;
- деревообробне виробництво;
- виробнича діяльність по переробці пластмас;
- металообробне виробництво;
- оренда та надання у користування рухомого і нерухомого майна;
- видобування, розробка, використання і переробка корисних копалин;
- рибовидобувне і рибопереробне виробництво;
- вирощування лікарських, декоративних, квіткових та деревинно-кущових рослин і насіння, заготівля і переробка лікарських та ефірно-олійної сировини рослинного походження для виробництва лікарських засобів та ефірної олії;
- виробництво, збереження та переробка сільськогосподарської і харчової продукції, виробництво лікарських препаратів, виробів медичного призначення;
- впровадження нових технологій, включаючи заходи до захисту навколишнього середовища;
- впровадження винаходів, "ноу-хау" масове виробництво;
- торговельно-закупівельна діяльність;
- оптова торгівля;
- роздрібна торгівля;
- розробка різноманітної конструкторської та технологічної документації, програмного продукту, організація пускових, налагоджувальних та ремонтних робіт;
- розробка і впроваджування у виробництво товарів, продукції, послуг на основі прогресивних технологій;
- розробка найновіших технологій в пріоритетних галузях народного господарства;
- будівництво та експлуатація готелів та кемпінгів, інших комунальних закладів, дизайн, розробка та виготовлення інтер'єрів громадських, житлових та інших приміщень, виробництво будівельних матеріалів, включаючи цеглу, облицювальну плитку, видобуток та обробку мармуру та граніту;
- організація і здійснення заготівлі, переробки та реалізації вторинної сировини та відходів виробництва будь-якої форми власності та організаційно-правової форми господарювання;
- організація господарських зв'язків між підприємствами, організаціями, установами з питань виробництва та реалізації продукції.

- проектні роботи: розроблення містобудівної документації, архітектурне проектування, будівельне проектування та конструювання, проектування інженерних мереж і систем, розроблення спеціальних розділів проектів, технологічне проектування, експертиза проектної документації;
- виробництво будівельних матеріалів, конструкцій та виробів, виробництво сталевих і алюмінієвих будівельних конструкцій, та виробів, виробництво збірних залізобетонних конструкцій та виробів;
- будівельно-монтажні роботи: підготовчі роботи, земляні роботи, улаштування основ і будівництво фундаментів;
- спеціальні роботи у грунтах зведення несучих та огороджувальних конструкцій будівель і споруд роботи з улаштування зовнішніх інженерних мереж і устаткування роботи з улаштування внутрішніх інженерних мереж, роботи із захисту конструкцій, устаткування та мереж роботи з опорядження конструкцій та устаткування роботи з будівництва доріг та аеродромів, роботи з благоустрою територій, монтаж технологічного устаткування пусконалагоджувальні роботи, реставраційні роботи;
- інжинірингові роботи у будівництві: функції генерального розробника і підрядчика обстеження будівель, споруд і мереж контроль якості виконуваних робіт.

Торгівля і послуги:

- торговельно-посередницька діяльність, у тому числі посередництво в торгівлі деревиною та будівельними матеріалами;
- маклерська, брокерська діяльність;
- маркетинг;
- роздрібна та комісійна торгівля;
- оптова та роздрібна торгівля, як власної продукції, так і дилерської послуги, у тому числі будівельними матеріалами;
- створення оптово-роздрібних підприємств, торгівлі і послуг населенню, в тому числі валютних;
- створення та організація профільних, універсальних та комісійних магазинів, здійснення фірмової торгівлі, розвиток нових прогресивних форм та послуг за валюту країни місцезнаходження Товариства та за іноземну валюту відповідно до діючого законодавства України, включаючи консигнацію, торгівлю за каталогами, посилочну та оптову торгівлю, лізинг, торгівлю в кредит, відкриття магазинів в вільній митній зоні;
- створення центрів прокату, ремонту та обслуговування різноманітної техніки та обладнання, у тому числі нових та комісійних автомобілів вітчизняного та закордонного виробництва з їх наступною реалізацією, оптова та роздрібна торгівля пальним;
- надання транспортних послуг громадянам і організаціям;
- реалізація готової продукції та напівфабрикатів, включаючи сировину та супутні матеріали;
- надання посередницьких, комерційних, дилерських та дистриб'юторських послуг виробничого та невиробничого характеру, здійснення угод по експорту-імпорту;
- організація готельної справи;
- виконання представницьких функцій і конкретних доручень підприємств, організацій та приватних осіб, надання агентських послуг;
- організація і проведення конференцій, симпозіумів, виставок, аукціонів, конкурсів, концертів, а також заходів по зв'язках з громадськістю та співвітчизниками за кордоном;
- надання послуг у проведенні технічних, економічних, юридичних та інших консультацій, маркетингу та реклами;
- створення СТО та реалізація автомобілів, запчастин;
- надання послуг населенню і підприємствам на підставі договорів;
- посередницькі послуги під час купівлі, продажу, здавання в оренду та оцінювання нерухомості невиробничого призначення;
- створення кафе, барів, ресторанів та інших підприємств громадського харчування, виробництво та реалізація продуктів харчування;
- надання маркетингових, консультативних, інформаційних, посередницьких послуг;
- благоустрій територій;
- надання гуманітарної допомоги та соціальна реабілітація інвалідів, громадян похилого віку, малозабезпечених верств населення та інших;
- біржова діяльність;
- організація курсів по професійному навчанню, підвищенню кваліфікації, професійній переорієнтації;

Видавнича та поліграфічна діяльність:

- видавнича діяльність (видання книг, брошур, буклетів та інших подібних видань, включаючи словники та енциклопедії; карти та атласи, музичні видання);
- видання газет; видання журналів та інших періодичних видань;
- видавництво фотографій, гравюр, естампів, поштових листівок, бланків;
- видавництво розкладів, формулярів, плакатів, художніх репродукцій та інших друкованих матеріалів;
- випуск музичних записів на грамплатівках, компактних дисках, магнітних стрічках та інших записів звукових матеріалів;
- поліграфічна діяльність (друкування газет, друкування журналів та інших періодичних публікацій, книг, брошур, музичних творів, карт, атласів, плакатів, рекламних матеріалів, проспектів та іншої друкованої реклами, поштових та гербових марок, регістрів, чеків та інших цінних паперів, щоденників, альбомів, календарів, ділових форм та інших ділових документів, нотаткових книжок, іншої друкованої продукції);

Інформатика та комп'ютеризація:

- інформаційно-рекламні послуги;
- проведення науково-дослідних, експериментальних та впроваджувальних робіт у галузі комп'ютерних систем, інформаційних технологій та комунікацій;
- розробка, адаптація, супроводження та експлуатація програмних та апаратних засобів обчислюванної техніки, засобів автоматизації, управління зв'язку; програмне забезпечення (програмно-технічні робочі місця);
- виробництво радіоелектронної апаратури, засобів обчислювальної техніки, у тому числі з використанням імпортованих елементів, вузлів та програмних продуктів;
- сервісне обслуговування засобів та систем обчислювальної, електронної та оргтехніки;
- розробка, впровадження та експлуатація комп'ютерних мереж, розподілених баз та банків даних та надання доступу до них на комерційній основі;
- взаємодія зі світових інформаційних фондів та широкого спектру інформаційного сервісу;
- залучення в економіку України інвестиційних провідних фірм виробітників обчислювальної та оргтехніки, а також засобів та систем комунікації шляхом створення спільних підприємств за їх участю, демонстраційних та сервіс-центрів, організація систем фірмового обслуговування;
- створення та підтримка онлайнових та інформаційних фондів різного профілю та надання доступу до них на комерційній основі.

Види діяльності, які підлягають обов'язковому ліцензуванню:

пошук (розвідка) та експлуатація родовищ корисних копалин;
розподілення газоподібного палива системою трубопроводів;
постачання природного газу за нерегульованим тарифом;
виробництво газоподібного палива;
система вуличної розподільчої мережі в містах та селищах міського типу, сільської місцевості;
розподілення природного та зрідженого газу населенню та на комунально-побутові потреби підприємствам, організаціям та установам;
виробництво, ремонт та реалізація спортивної, мисливської вогнепальної зброї та боєприпасів до неї, а також холодної зброї, пневматичної зброї калібру понад 4,5 міліметра і швидкістю польоту понад 100 метрів за секунду, створення та утримання стрілецьких тирів, стрільбищ, мисливських стендів;
виготовлення та реалізація лікарських засобів;
виготовлення та реалізація особливо небезпечних хімічних речовин, перелік яких визначається Кабінетом Міністрів України;
виготовлення пива, а також виготовлення та реалізація алкогольних напоїв, спирту етилового, коньячного і плодового;
виготовлення та реалізація тютюнових виробів;
медична, ветеринарна практика;
створення та утримання гральних закладів, організація азартних ігор;
міжнародні перевезення пасажирів і вантажів залізничним та автомобільним (крім країн СНД), повітряним, річковим, морським транспортом;
виготовлення та ввезення бланків цінних паперів, документів суворого обліку і знаки поштової оплати, а також матеріалів та напівфабрикатів для їх виробництва;
видобування дорогоцінних металів і дорогоцінних каменів, виготовлення та реалізація виробів з їх використанням;

- пересилання грошових переказів; листів до 20 (двадцяти) грамів, поштових карток;
- використання радіочастот;
- виконання топографо-геодезичних, картографічних робіт та кадастрових зйомок;
- будівельна діяльність (окремі види проектних та будівельно-монтажних робіт, інженерних вишукувань для будівництва, надання інжинірингових та інших послуг, які потребують відповідної атестації виконавця за переліком, визначеним Кабінетом Міністрів України);
- виготовлення і реалізація спеціальних засобів, заряджених речовинами сльозоточивої та дратівної дії індивідуального захисту, активної оборони та засобів для виконання спеціальних операцій і оперативно-розшукових заходів;
- діяльність, пов'язана з розробкою, виготовленням, ввезенням, реалізацією та використанням засобів криптографічного та технічного захисту інформації, а також надання послуг із криптографічного та технічного захисту інформації;
- надання послуг для здобуття освіти з видачею спеціального документа державного зразка;
- діяльність, пов'язана з наданням туристичних послуг;
- судово-експертна діяльність;
- здійснення операцій з металобрухтом;
- посередництво у працевлаштуванні на роботу за кордоном;
- обслуговування мереж теле-, радіо- і проводового мовлення в межах промислової експлуатації;
- фізкультурно-оздоровча та спортивна діяльність (перелік видів фізкультурно-оздоровчої та спортивної діяльності, які підлягають ліцензуванню, визначаються Кабінетом Міністрів України);
- виготовлення та реалізація вибухових речовин;
- розроблення, виготовленню, та реалізація спеціальних технічних засобів (в тому числі іноземного виробництва) для зняття інформації з каналів зв'язку, інших засобів негласного отримання інформації.

Зовнішньоекономічна діяльність здійснюється по всіх вищезазначених напрямках.

Види діяльності, які потребують спеціального дозволу (ліцензії), будуть здійснюватись після отримання дозволу (ліцензії) в установленому законодавством України порядку.

.3. Підприємство, яке здійснює зовнішньоекономічну діяльність, може відкривати за межами України свої представництва, філії та виробничі підрозділи, утримання яких здійснюється за кошти підприємства.

.4. Підприємство, для здійснення експортно-імпортних операцій відкриває валютний рахунок у банках на території України або за її межами згідно з діючим законодавством, одержує інвестиції та кредити у іноземній валюті, здійснює обмін фахівцями, бартерні угоди.

Стаття 7. Майно і кошти

1. Для забезпечення діяльності Підприємства за рахунок вкладу у вигляді грошових коштів Власника, створюється Статутний капітал Підприємства у розмірі **1000 (тисяча)** гривень.

2. Порядок формування Статутного капіталу встановлений цим Статутом

3. Збільшення або зменшення Статутного капіталу проводиться по рішенню Власника підприємства та реєструється у встановленому чинним законодавством порядку.

4. Майно Підприємства становлять виробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі Підприємства.

5. Джерелами формування майна Підприємства є:

5.1. грошові внески Власника;

5.2. доходи одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності;

5.3. доходи від цінних паперів;

5.4. кредити банків та інших кредиторів;

5.5. майно, придбане в інших суб`єктів господарювання, організацій та громадян в установленому законом порядку;

5.6. інші джерела, не заборонені законодавством України.

7.6. Майном Підприємства є також майно підприємств, створених Підприємством, якщо інше не встановлено в установчих документах цих підприємств.
7.7. Ризик випадкової загибелі майна, переданого Підприємству Власником несе Підприємство.
7.8. Цілісний майновий комплекс підприємства визнається нерухомістю і може бути об'єктом купівлі-продажу та інших угод, на умовах і в порядку, визначених Господарським Кодексом та законами, прийнятими відповідно до нього.
7.9. Реалізація майнових прав підприємства здійснюється в порядку, встановленому Господарським Кодексом, іншими законодавчими актами України.
7.10. Володіння і користування природними ресурсами підприємство здійснює в установленому законодавством порядку за плату, а у випадках, передбачених законом, на пільгових умовах.
7.11. Підприємство випускає, реалізує та придбає цінні папери відповідно до законодавства України.
7.12. Держава гарантує захист майнових прав підприємства. Вилучення державою у підприємства майна, що ним використовується, здійснюється лише у випадках і порядку, передбачених законом. У разі зміни законодавства про режим іноземного інвестування на вимогу іноземного інвестора у випадках і в порядку, визначених законом, застосовуються державні гарантії, які визначаються законодавством, що діяло на момент вкладення інвестицій. Іноземні інвестиції в Україні не підлягають націоналізації.
7.13. Підприємство не відповідає по зобов'язанням держави, а держава не відповідає по зобов'язанням Підприємства.
7.14. Підприємство не несе відповідальності по зобов'язанням Власника. Власник несе відповідальність по зобов'язанням Підприємства тільки в обсязі свого вкладу (внеску) до Статутного капіталу Підприємства. Підприємство несе відповідальність по своїм зобов'язанням всім своїм майном.

Стаття 8. Права і господарська діяльність Підприємства

8.1. Для досягнення своєї мети Підприємство має право (без обмеження нижченаведеним):
8.1.1. набувати майнових та особистих немайнових прав, нести обов'язки, виступати від свого імені позивачем та відповідачем у суді, господарському суді, включаючи суди ad hok;
8.1.2. здійснювати всякого роду правочини та інші юридичні акти з юридичними і фізичними особами для здійснення своєї господарської, підприємницької, виробничої, фінансової, науково-технічної, комерційної та іншої діяльності;
8.1.3. укладати на території України та за її межами будь-які договори, що не є забороненими законами місця їх укладання або виконання з українськими та іноземними юридичними особами, українськими та іноземними громадянами, з додержанням вимог Статуту;
8.1.4. самостійно встановлювати ціни (тарифи) на продукцію (роботи, послуги) з урахуванням необхідності забезпечення самофінансування і самоокупності;
8.1.5. здійснювати фірмову торгівлю;
8.1.6. укладати зовнішньоекономічні контракти;
8.1.7. будувати, набувати, відчужувати, брати і здавати в оренду, продавати і передавати юридичним особам і їх підрозділам, а також громадянам, обмінювати, надавати в безкоштовне тимчасове використання або у позику будівлі, обладнання, транспорт, інвентар, матеріальні і інтелектуальні цінності, які належать йому, а також списувати їх з балансу, якщо інше не передбачено законодавчими актами України і Статутом Підприємства.
8.1.8. набувати, відчужувати, брати і здавати в оренду для здійснення своєї діяльності усякого роду рухоме та нерухоме майно (в т. ч. земельні ділянки).

8.1.9. здійснювати ділові контакти, зноситись за встановленим порядком по питанням, які пов'язані з діяльністю Підприємства, з установами, організаціями, підприємствами та їх представниками;
8.1.10. приймати на себе боргові зобов'язання, випускати векселі, облігації, інші цінні папери, забезпечувати свої зобов'язання перед третіми особами заставою або іншими формами відповідно до чинного законодавства України;
8.1.11. засновувати свої філії, відділення, представництва;
8.1.12. своїми коштами брати участь в товариствах;
8.1.1. відкривати та використовувати банківські рахунки в будь-якій валюті на території України та за її межами у відповідності з вимогами чинного законодавства України;
8.1.13. купувати, володіти та розпоряджатися акціями, інвестиціями чи частками в інших Підприємствах.
8.1.14. об'єднуватися повністю або частиною свого майна з підприємствами, установами і організаціями, незалежно від форм власності, з метою створення нових наукових, виробничих, торгових та інших юридичних осіб і інших організаційних структур;
8.1.15. здійснювати інші права, які надаються Підприємству діючим законодавством України.
8.1.16. Підприємство самостійно вибирає шляхи досягнення поставлених задач, планує і здійснює свою діяльність. Плани (виробничі програми) розроблюються виконавчим органом Підприємства.
8.1.17. Склад і структуру Підприємства визначає Власник.
8.1.18. Реалізація продукції, товарів, послуг провадиться по оптовим, роздрібним, договірним та фіксованим цінам у встановленому порядку. Основні засоби, сировину, матеріали інші матеріально-техничні ресурси, готову продукцію, товари та послуги. Підприємство набуває у фізичних (громадян) і юридичних осіб по оптовим, роздрібним, договірним та фіксованим цінам у встановленому порядку, в тому числі за готівку.
8.1.19. Підприємство користується банківськими кредитами.
8.1.20. надавати та отримувати гарантії та поруки, які можуть бути необхідними для здійснення господарської діяльності Товариства відповідно до Статуту та законодавства України;
8.1.21. Підприємство може поставляти продукцію, виконувати роботи, надавати послуги у кредит з оплатою покупцями процентів як за користування позиковими коштами. Для оформлення таких угод Підприємство може застосовувати у господарському обігу векселі.
8.1.22. Списання з балансу Підприємства безнадійних до повернення заборгованостей, недостач і втрат товарно-матеріальних цінностей, морально та фізично застарілого, непридатного для подальшого використання обладнання, пристроїв та інвентарю, а також витрат по припиненим та здійсненим капітальним роботам провадиться з дозволу Власника Підприємства.
8.1.23. Передані Власником на баланс основні кошти передаються в оренду та продаються третім особам по погодженню з Власником.
8.1.24. Підприємство обліковує результати своєї діяльності, веде бухгалтерську і статистичну звітність у відповідності до діючого законодавства.
8.1.25. В десятиденний строк після реєстрації Підприємство стає на облік у фінансових органах за місцем державної реєстрації Підприємства.
8.1.26. Бухгалтерський облік Підприємства ведеться за нормами, діючими на Україні.
8.1.27. Методичне керівництво і контроль за веденням бухгалтерського обліку та звітністю здійснюється Державною податковою інспекцією.
8.1.28. Результати фінансово-господарської діяльності відображаються у самостійному балансі Підприємства.

Стаття 9. Управління і контроль діяльності Підприємства

9.1. Управління Підприємством здійснюється відповідно до Статуту на основі поєднання прав і обов'язків Власника щодо господарського використання свого майна.

9.2. Власник здійснює свої права по управлінню Підприємством безпосередньо або через уповноважені ним органи.

9.3. В коло питань, які вирішуються винятково Власником Підприємства входять:

9.3.1. визначення основних напрямків діяльності Підприємства, затвердження планів і звітів про їх виконання;

9.3.2. затвердження Статуту Підприємства і внесення в нього змін і доповнень;

9.3.3. прийняття (затвердження) положень про Наглядову комісію Підприємства;

9.3.4. визначення структури Підприємства;

9.3.5. призначення, а також звільнення директора, головного бухгалтера, ведучих спеціалістів Підприємства та членів Наглядової комісії;

9.3.6. винесення рішень про притягнення до відповідальності матеріально відповідальних осіб Підприємства;

9.3.7. затвердження штатного розкладу і положень про оплату праці;

9.3.8. визначення фондів Підприємства, порядку їх утворення і напрямків їх використання;

9.3.9. розгляд і затвердження пропозицій про створення, здійснення реорганізації і ліквідації підприємств, установ і організацій Підприємства, а також філіалів і представництв, затвердження положень (статутів) про них;

9.3.10. прийняття рішень про вступ Підприємства в асоціації, союзи, концерни, конгломерати, господарські товариства та інші організації;

9.3.11. прийняття рішення про припинення діяльності Підприємства, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу.

9.4. Рішення Власника Підприємства є обов'язковими для виконання виконавчим органом і всіма посадовими особами Підприємства, якщо вони не суперечать Статуту і чинному законодавству України.

9.5. Для успішної організації діяльності Підприємства в складі його структури управління створюються наступні ланки:

9.5.1. виконавчий орган управління, який формується Власником і здійснює керівництво поточною діяльністю Підприємства - Директор Підприємства;

9.5.2. контрольний орган, який здійснює перевірку виробничо-господарської діяльності Підприємства.

9.6. За рішенням Власника Підприємства можуть створюватися інші органи Підприємства.

9.7. Виконавчим органом Підприємства є директор. Директор вирішує усі питання діяльності Підприємства, за винятком тих, що належать до виключної компетенції Власника. Власник Підприємства може винести рішення про передачу частини повноважень, що належить йому, до компетенції виконавчого органу Підприємства.

9.8. Директор підзвітний Власнику і організує виконання його рішень.

9.9. Директор Підприємства:

9.9.1. Вирішує всі питання роботи Підприємства, крім тих, які входять у виключну компетенцію Власника. Власник може винести рішення про передачу частини належних йому прав у компетенцію директора;

9.9.2. Підзвітний Власнику і організує виконання його рішень;

9.9.3. Має право без доручень здійснювати дії від імені Підприємства;

9.9.4. Затверджує підписами всі документи фінансового, матеріального, майнового, розрахункового та кредитного характеру, які є основою бухгалтерських записів, в тому числі угоди, зобов'язання, звіти та баланси.

9.10. Для реалізації своїх функцій, забезпечення скоординованої роботи Підприємства виконавчий орган може створити інші органи колегіального управління, забезпечуючи процес спільного прийняття ефективних рішень.

9.11. Контрольним органом Підприємства є Ревізійна комісія (надалі – "Комісія"), яка призначається Власником і підзвітна тільки йому. Комісія повинна налічувати не менше 3 осіб. Порядок діяльності і компетенція комісії визначається в положенні, яке затверджується Власником.

9.12. Підприємство проводить перевірку своєї господарської діяльності не рідше одного разу в рік. Здійснення позачергових ревізій провадиться комісією на вимогу Власника, або з власної ініціативи.

9.13. Перевірка фінансової діяльності Підприємства здійснюється податковими інспекціями, іншими органами в межах їх компетенцій, ревізійними органами Підприємства та аудиторськими службами.

9.14. Право підпису. Право підпису документів Підприємства надається Власнику та посадовим особам згідно до їх компетенції, яка встановлюється Власником Підприємства.

9.15. Вказані векселя та інші грошові зобов'язання можуть бути також підписані двома особами, уповноваженими дорученнями, підписаними директором та бухгалтером.

Стаття 10. Трудові відносини та трудовий колектив. Соціальна діяльність Підприємства

10.1. Відповідно до рішень Власника та Статуту Підприємства, Директор може вирішувати питання найму та звільнення працівників, компенсації, умов праці, матеріального стимулювання, робочого часу, відпустки, соціального забезпечення працівників згідно вимог законодавства України. Строк діяльності працівників встановлюється в трудовому договорі.

10.2. Найм та його умови. Підприємство має право найму громадян України, іноземних спеціалістів та самостійного встановлення форми, системи ставок та видів оплати праці своїх робітників. Питання трудових відносин, графіку роботи та вихідних, оплати соціальної допомоги та соціального страхування, що оплачуються Підприємством, складають компетенцію Директора та мають вирішуватися у відповідності з законодавством України. Соціальні та трудові права працівників Підприємства визначаються чинним законодавством.

10.3. Соціальне забезпечення. Підприємство вносить кошти на соціальне страхування та інші види соціальної допомоги у відповідності з вимогами законодавства України. Працівники Підприємства підлягають соціальному забезпеченню у порядку та на умовах, передбачених чинним законодавством України.

10.4. Трудовий колектив Підприємства. Усі фізичні особи, які своєю працею беруть участь у діяльності Підприємства на основі трудового договору (контракту, угоди) чи інших форм, що регулюють трудові відносини, становлять Трудовий колектив Підприємства. Інтереси Трудового колективу у Товаристві представляє профспілкова рада або інший уповноважений трудовим колективом орган.

10.5. Трудовий колектив Підприємства або уповноважений ним орган здійснює без втручання Товариства наступні права:

10.5.1. вирішує питання соціального розвитку Підприємства;

10.5.2. розглядає та затверджує проект колективного договору;

10.5.3. вирішує інші питання самоврядування трудового колективу, віднесені до його компетенції чинним законодавством.

10.6. Питання щодо поліпшення умов праці, життя і здоров'я, гарантії обов'язкового медичного страхування працівників Підприємства та їх сімей, а також інші питання соціального розвитку вирішуються трудовим колективом за участі Власника або уповноваженого ним органу відповідно до законодавства, установчих документів підприємства, колективного договору.

10.7. Підприємство забезпечує підготовку кваліфікованих робітників та спеціалістів, їх економічне і професійне навчання як у власних навчальних закладах, так і в інших навчальних закладах за відповідними угодами. Підприємство надає пільги відповідно до закону своїм працівникам, які навчаються без відриву від виробництва.

10.8. Власник, органи управління Підприємства зобов'язані забезпечити для всіх працівників Підприємства належні і безпечні умови праці. Підприємство несе відповідальність в установленому законом порядку за шкоду, завдану здоров'ю та працездатності його працівників.

Підприємство зобов'язане забезпечити сприятливі умови праці жінок та
іолітніх, забезпечувати їх роботою переважно в денний час; жінок, які мають
ітніх дітей, вагітних жінок переводити на легшу роботу з нешкідливими умовами
надавати їм інші пільги, передбачені законом.
Підприємство самостійно встановлює для своїх працівників додаткові відпустки,
чений робочий день та інші пільги, а також має право заохочувати працівників інших
иємств, установ, організацій, які його обслуговують.
Підприємство має право забезпечувати додатковою пенсією, незалежно від розмірів
івної пенсії, працівника, який став інвалідом на даному підприємстві внаслідок
ного випадку або професійного захворювання. У разі смерті працівника підприємства
виконанні ним службових обов'язків власник, підприємство добровільно чи за
ням суду забезпечують сім'ю працівника допомогою відповідно до закону.
Підприємство з правом найму робочої сили забезпечує визначену відповідно до
у кількість робочих місць для працевлаштування неповнолітніх, інвалідів, інших
орій громадян, які потребують соціального захисту. Відповідальність підприємства за
конання даної вимоги встановлюється законом.

тя 11. Зовнішньоекономічна діяльність

Зовнішньоекономічна діяльність є складовою частиною діяльності Підприємства і
снюється ним самостійно на основі валютної самоокупності та самофінансування.
Для здійснення зовнішньоекономічної діяльності Підприємство має право у межах
новлених законодавством України:
.1. у встановленому порядку виступати, як учасник зовнішньоекономічних зв'язків;
.2. здійснювати різного роду угоди та інші юридичні акти з зарубіжними юридичними
фізичними особами у т.ч., купівлі-продажу, обміну, поставки, підряду, оренди, позики,
евозки, страхування, доручення, комісії, схову, спільної діяльності, кредитні, вексельні
а також приймати участь у торгах, конкурсах, надавати гарантії, набувати і надавати
ва на охоронні документи і їх застосування та інші угоди відповідно законодавству
раїни;
2.3. відповідно встановленому порядку проводити експортно-імпортні, бартерні,
нгові, реекспортні та інші операції безпосередньо;
2.4. створювати спільні підприємства з закордонними юридичними та фізичними
бами на території України та за кордоном;
2.5. будувати, набувати, брати і здавати у найм за кордоном необхідне для здійснення
ї діяльності різного роду рухоме та нерухоме майно;
2.6. здійснювати міжнародний туризм, приймати участь у міжнародних спортивних
аганнях, культурних заходах;
.2.7. займатися міжнародною рекламною та маркетинговою діяльністю;
.2.8. одержувати кредити в іноземній валюті;
.2.9. одержувати безкоштовну матеріальну допомогу від своїх іноземних партнерів;
.2.10. відкривати свої валютні рахунки в банках України та за кордоном;
.2.11. здійснювати ділові контакти, зв'язуватися у встановленому порядку з запитань,
в'язаних з діяльністю Підприємства з іноземними установами, організаціями і
дприємствами та їх представниками, а також з іноземними громадянами;
1.2.12. відряджати за кордон своїх спеціалістів;
1.2.13. засновувати підприємства, філії, представництва за межами України з
одержанням вимог законодавства України та законодавства відповідних держав;
1.2.14. здійснювати інші права, які надаються діючим законодавством України.
1.3. Валютний прибуток Підприємства, після обчислення і сплати податків, поступає у
овне розпорядження Підприємства і вилученню не підлягає.
1.4. Підприємство, яке здійснює зовнішньоекономічну діяльність, може відкривати за
ежами України свої представництва, філії та виробничі підрозділи, утримання яких
дійснюється за кошти підприємства.

ття 12. Облік та фінансова звітність Підприємства

Фінансовий Рік. Перший фінансовий рік Підприємства починається з дати реєстрації приємства та закінчується 31 (тридцять першого) грудня. Наступні фінансові роки інатимуться 1 (першого) січня того ж року та закінчуватимуться 31 (тридцять першого) ня того ж року.

Фінансова звітність та бухгалтерський облік. Підприємство веде бухгалтерський та тковий облік та фінансову і статистичну звітність відповідно до чинного законодавства їни.

ття 13. Розподіл прибутку Підприємства

. Прибуток (доход) є основним узагальнюючим показником фінансових результатів ності Підприємства.

. Підприємство обчислює і сплачує податки, збори і інші обов'язкові платежі згідно до ого законодавства України.

Порядок використання прибутку (доходу) після сплати податків та інших язкових платежів, встановлених чинним законодавством, визначає Власник приємства або уповноважений ним орган згідно з Статутом Підприємства.

. Підприємство самостійно визначає кількість необхідних фондів та порядок і мативи їх формування.

ття 14. Припинення Підприємства

. Підприємство може бути припинене шляхом реорганізації (злиття, приєднання, ілу, перетворення) або ліквідації.

. Реорганізація. Підприємство може бути реорганізоване за рішенням Власника з едачею всіх прав та обов'язків Підприємства його правонаступнику.

. Ліквідація. Підприємство може бути ліквідоване за рішенням Власника; за рішенням у; у випадку банкрутства Підприємства чи в силу інших обставин, встановлених повідним законодавством України.

ття 15. Порядок ліквідації Підприємства

. Ліквідація Підприємства здійснюється ліквідаційною комісією, яка утворюється ником майна Підприємства чи його (їх) представниками (органами), або іншим ном, визначеним законом. Ліквідацію Підприємства може бути також покладено на ан управління суб'єкта, що ліквідується.

2. Орган (особа), який прийняв рішення про ліквідацію Підприємства, встановлює рядок та визначає строки проведення ліквідації, а також строк для заяви претензій диторами, що не може бути меншим, ніж два місяці з дня оголошення про ліквідацію.

3. Ліквідаційна комісія або інший орган, який проводить ліквідацію Підприємства, іщує в друкованих органах повідомлення про його ліквідацію та про порядок і строки ви кредиторами претензій, а явних (відомих) кредиторів повідомляє персонально у сьмовій формі.

4. Строк з'явлення кредиторами вимог до Підприємства становить два місяці з дня блікації повідомлення про припинення Підприємства.

5. Одночасно ліквідаційна комісія вживає необхідних заходів щодо стягнення біторської заборгованості Підприємства, яке ліквідується, та виявлення вимог кредиторів, исьмовим повідомленням кожного з них про ліквідацію Підприємства.

.6. Ліквідаційна комісія оцінює наявне майно Підприємства, яке ліквідується, і зраховується з кредиторами, складає ліквідаційний баланс та подає його власнику або гану, який призначив ліквідаційну комісію. Достовірність та повнота ліквідаційного лансу повинні бути перевірені у встановленому законодавством порядку.

.7. Претензії кредиторів до суб'єкта господарювання, що ліквідується, задовольняються майна цього суб'єкта, якщо інше не передбачено цим Кодексом та іншими законами.

з, двадцять дев'ятого вересня дві тисячі восьмого року я, Коляда О.П.. приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність Яковенко Антоніни Михайлівни, який зроблено у моїй присутності.

Особу Яковенко А.М., яка підписала документ, встановлено.

Зареєстровано в реєстрі № 6891

Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат»

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

Міністерство юстиції України Київський міський нотаріальний округ Приватний нотаріус КОЛЯДА ОКСАНА ПЕТРІВНА

Міністерство юстиції України Київський міський нотаріальний округ Приватний нотаріус КОЛЯДА ОКСАНА ПЕТРІВНА

Цьому документі пронумеровано, прошито, скріплено печаткою та підписом 14 (чотирнадцять) аркушів

Приватний нотаріус Коляда О. П.

Претензії, що не задоволені через відсутність майна суб'єкта господарювання. ензії, які не визнані ліквідаційною комісією, якщо їх заявники у місячний строк після жання повідомлення про повне або часткове відхилення претензії не звернуться до суду повідним позовом, а також претензії, у задоволенні яких за рішенням суду кредиторові овлено, вважаються погашеними.

Майно, що залишилося після задоволення претензій кредиторів, використовується за івкою власника.

ття 16. Інші Умови

. Стосунки, що виникають у процесі здійснення діяльності Підприємства, які не ульовані цим Статутом, регулюються нормами чинного матеріального та цесуального права України.

. Зміни і доповнення до цього Статуту приймаються Власником (Власником) приємства і реєструються у відповідному державному органі.

ття 17. Засновник (Власник) Підприємства

Засновник (Власник) Підприємства

овенко Антоніна Михайлівна _____

місце пі-

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАТУСИНА ШКОЛА"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
32108086

Місцезнаходження юридичної особи:
04211, М.КИЇВ, ВУЛИЦЯ ЛАЙОША ГАВРО, БУДИНОК 9-Є

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про включення до Єдиного державного реєстру:
05.09.2002, 30.09.2008, 1 069 120 0000 023983

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
ЯКОВЕНКО АНТОНІНА МИХАЙЛІВНА - керівник

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:
05.09.2002, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
24.09.2002, 4137, ДПІ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ, 39468697 (дані про взяття на облік як платника податків)
10.09.2002, 03-20934, ДПІ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ, 39468697 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:
85.10 Дошкільна освіта

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
03-20934

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
3

Дата та час видачі виписки:
10.12.2015 11:57:58

Державний реєстратор МІЩЕНКО К.Л.

Копія є вірною

Серія АГ

ЛІЦЕНЗІЯ

№ 507988

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ

У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ:
(виховання і навчання дітей дошкільного віку)

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«МАТУСИНА ШКОЛА»

Ідентифікаційний код **32108086**

Місцезнаходження юридичної особи

місто Київ, вулиця Лайоша Гавро, 9-Є

Місце здійснення освітньої діяльності

місто Київ, вулиця Лайоша Гавро, 9-Є
місто Київ, вулиця Героїв Сталінграда, 4-Б

Дата прийняття та номер рішення про видачу ліцензії **протокол КМРЕР № 2 від 24.05.2011, наказ ГУОН від 24.05.2011 № 142**

Ліцензований обсяг освітньої послуги - 170 осіб.

Строк дії ліцензії **з 24.05.2011 р по 24.05.2016 р.**

Начальник **В. Горюнова**

Дата видачі ліцензії "21" травня 2011 р.

Інформація до проекту рішення Київради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»
(ПП «Матусина школа», вул. ЙОРДАНСЬКА, 9-Є (попередня назва: ЛАЙОША ГАВРО)

Назва орендаря, адреса приміщень, площа ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА»(Код ЄДРПОУ 32108086) ВУЛ. ЙОРДАНСЬКА, 9-Є (попередня назва: ЛАЙОША ГАВРО) 452,3 КВ.М		
Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	7875600,0
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	17422,74
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.11.2015
	Дата затвердження висновку	22.01.2016
	Дата розрахунку орендної плати	22.01.2016
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	14,51
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	6563,0

Після отримання рішення про передачу в оренду майна, орендар забов'язаний в термін 30 календарних днів надати до орендодавця новий звіт з оцінки майна

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності
Оболонської РДА К.Чернишов

ЕКЛАМА

кання проекту

рофесора Підвисоцького, бульв. Дружби Народів, шосе у Печерському районі м. Києва

Загальна кількість населення в межах проектування — 26,2 тис. осіб, у т.ч. існуюча чисельність населення — 13,85 тис.осіб, проектне населення — 12,30 тис. осіб.

Проектна щільність населення — 650 осіб/га.

Проектом передбачається формування повноцінного високоякісного життєвого середовища, яке буде відповідати сучасним тенденціям вітчизняного і світового містобудування, мати високу комерційну привабливість із забезпеченням.

В проекті планується розміщення нових житлових будинків в обсязі 170, 62 тис. м^2 квартир.

Відповідно до розрахунків для забезпечення соціально-гарантованого рівня установами освіти для вказаного населення необхідно 2980 місць в загальноосвітніх школах та 890 місць в дитячих дошкільних закладах.

На даний час потреба в місцях загальноосвітніх шкіл для існуючого населення складає 1580 місць та забезпечується за рахунок шкіл за межами ДПТ в радіусі обслуговування 750 м. Для проектного населення необхідно передбачити 1400 місць, що задовольняється за рахунок будівництва гімназії на 500 місць та реконструкції Новопечерської школи із збільшенням місць до 600. Для забезпечення місцями в дитячих дошкільних закладах проектного населення необхідно 420 місць, що передбачається за рахунок реконструкції дитячого дошкільного закладу №720 на 150 місць, будівництва двох дитячих дошкільних закладів на 280 місць та 110 місць.

Також на території проектування передбачається будівництво спортивно-оздоровчих комплексів з басейнами, кортами, тренажерними залами, SPA комплексом.

В перших поверхах житлових будинків планується розміщення зони повсякденного обслуговування: аптеки, бібліотеки, кафе, підприємства зв'язку, побутового обслуговування (пункти прийому пралень, хімчисток та ін), офісні приміщення, торговельні заклади, кабінети сімейного лікаря.

В проекті надані пропозиції упорядкування, реконструкції вулиць, проїздів та встановлення червоних ліній, розвитку транспортної та інженерної інфраструктури, забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням, поліпшення навколишнього природного середовища, забезпечення заходів санітарного та епідемічного благополуччя населення.

Експозиція проекту Детальний план території в межах вул. Кіквідзе, Професора Підвисоцького, бульв. Дружби Народів, Чеська, Матросова та Залізничного шосе у Печерському районі м. Києва розміщена в приміщенні Печерської державної адміністрації, м. Київ, вул. Суворова, 15.

Матеріали проекту детального плану території також розміщені на сайтах www.kga.gov.ua

Процедура розгляду та врахування пропозицій громадськості до проекту детального плану території триватиме до 30.03.2016.

Пропозиції надаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил. Пропозиції подавати до Департаменту містобудування та архітектури за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32.

ІСТВ, установ та організацій!

кивачів електричної енергії у м. Києві, які вводяться в дію з 1 березня но технічну помилку.

клас напруги ,5 кВ і вище)	Крім того, ПДВ	з ПДВ	II клас напруги (до 27,5 кВ)	Крім того, ПДВ	з ПДВ
82,50	16,50	99,00	82,50	16,50	99,00

ПЛАТА

ОГОЛОШЕННЯ

про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Об'єкти нерухомості, що перебувають на балансі комунального підприємства "Керуюча компанія з обслуговування житлового Фонду Оболонського району м. Києва" (м. Київ, вул. Північна, 22):

- приміщення на 2 поверсі нежитлової будівлі за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 2-В, площею 56,60 кв. м, вартістю 5665,12 грн (без ПДВ), під розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів та інших осіб-учасників АТО, орендна ставка – 1 грн на рік без ПДВ, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення на 1 поверсі нежитлової будівлі за адресою: м. Київ, вул. Автозаводська,83, загальною площею 46,8 кв. м (в т.ч. 8,4 кв.м – МСК), вартістю 706700 грн (без ПДВ), під розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики, орендна ставка – 10%; розмір місячної орендної плати 5043,55 грн без ПДВ станом на 30.09.2015; запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні.

Об'єкти нерухомості, що перебувають на балансі Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (м. Київ, вул. Лайоша Гавро, 11-А):

- приміщення 3 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 298 за адресою: м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 58-Б, площею 199,0 кв. м, вартістю 3379000,0 грн (без ПДВ), під розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно), орендна ставка – 3%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 30.09.2015 – 17,60 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 3 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 214 за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 9-А площею 90,0 кв.м, вартістю 1905700 грн (без ПДВ), під розміщення приватного навчального закладу (погодинно), орендна ставка – 1%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 31.10.2015 – 3,31 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 1 рік;
- приміщення 1,2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ДНЗ № 603 за адресою: м. Київ, вул. Лайоша Гавра, 9-Є площею 452,3 кв.м, вартістю 7875600,0 грн (без ПДВ), під розміщення приватного навчального закладу, орендна ставка – 1%, розмір місячної орендної плати 6563,0 грн без ПДВ станом на 30.11.2015, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 1 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ДНЗ № 30 за адресою: м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 4-Б площею 96,5 кв.м, вартістю 2062000,0 грн (без ПДВ), під розміщення приватного навчального закладу (погодинно), орендна ставка – 1%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 31.07.2015 – 3,58 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 1 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 211 за адресою: м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 13-Б, площею 102,1 кв.м, вартістю 2134800,0 грн (без ПДВ), під розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно), орендна ставка – 3%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 31.10.2015 – 11,12 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з дня публікації оголошення.

Заяви про оренду приймаються за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація

Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 04205, м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація, відділ з питань майна комунальної власності, кім. 102, телефон для довідок 418-41-98.

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація має намір передати в оренду нежитлове приміщення за адресою: пров. Задорожний, 3, корп. 2, літ. "А".

Загальною площею: 160,10 кв. м.

Цільове використання: розміщення торгівельного об'єкта з продажу продовольчих товарів.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди: 2683400,00 грн (без ПДВ).

Орендна плата: 17889,33 грн без ПДВ (коригується на індекс інфляції).

Балансоутримувач: КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва" (просп. Голосіївський, 17б, м. Київ, тел. 525-19-63).

Термін прийняття заяв на оренду – протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

Заяви про оренду приймаються за адресою: просп. Голосіївський, 42, каб. 216.

Довідкову інформацію можна отримати за телефонами: 281-66-23, 281-66-24.

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація має намір передати в оренду нежитлове приміщення за адресою: пров. Задорожний, 3 корп. 2, літ. "А".

Загальною площею: 70,2 кв. м.

Цільове використання: розміщення торгівельного об'єкта з продажу продовольчих товарів (заявником на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата буде розраховуватись відповідно до більшої орендної ставки).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди: 1237000,00 грн (без ПДВ).

Орендна плата: 8246,67 грн без ПДВ (коригується на індекс інфляції).

Балансоутримувач: КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва" (просп. Голосіївський, 17б, м. Київ, тел. 525-19-63).

Термін прийняття заяв на оренду – протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

Заяви про оренду приймаються за адресою: просп. Голосіївський, 42, каб. 216.

Довідкову інформацію можна отримати за телефонами: 281-66-23, 281-66-24.

Кредитна спілка "Моя Скарбниця"

(ідентифікаційний код 25943180)

повідомляє про скликання Загальних зборів членів спілки, які відбудуться 02 квітня 2016 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Народна, 29

Порядок денний:

1. Звіт Спостережної ради.
2. Звіт Правління.
3. Звіт Кредитного комітету.
4. Звіт Ревізійної комісії.
5. Затвердження річних результатів діяльності Кредитної спілки.
6. Затвердження в новій редакції статуту Кредитної спілки.
7. Затвердження переліку аудиторських компаній на проведення аудиту.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.06.2017 № 062/05/14-6457
на № _____ *від* _____

Першому заступникові голови Київської міської державної адміністрації
Плісу Г.В.

Про погодження проекту рішення
Київської міської ради

Шановний Генадію Володимировичу!

У Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди».

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано зазначений проект рішення та погоджено

Направляємо Вам на підпис проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди» та просимо погодити його у Київській міській державній адміністрації.

З повагою

Директор А. Гудзь

Римаренко
Салюк 202-61-77

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.07.2017 №08/231-1594/ПР в установленому порядку.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Старостенко Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"10" липня 2017 року
№ 08/231 - 1594/ПР

08/231-1594/ПР
10.07.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

13.06.2017 № 009-157р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-77).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на 2 арк.
3. Додаткові матеріали на _____ арк.
4. Електронна версія зазначеного.

147824

Р.о. Керівника апарату В. Бондаренко

Шмуляр
Михальчук 202 61 77