Засідання комісії відбудеться
18.07.2017 о 10:00
за адресою: вул. Хрещатик, 36,
4-й поверх, сесійна зала

проект

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

18.07.2017

1. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Закревського, 5, у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради П. Кузика та І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.07.2017 №08/231-**1585/ПР**) - **матеріали додаються.***

   Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

2. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження «Порядок реалізації права на отримання компенсації (надалі - Порядок) за невикористане право на безоплатне отримання земельних ділянок за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» киян-учасників бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України» *за поданням депутатів Київської міської ради Ю. Дідовця та О. Поживанова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-**858/ПР**) - **матеріали додаються.***

   Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань з питань охорони здоров'я та соціального захисту та з питань з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

   *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **15.05.2017-19.05.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення заступнику голови Київської міської державної адміністрації Спасибку О. В. для опрацювання та надання висновків і рекомендацій постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування.*

   ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.06.2017 №006-1410 з пропозицією з назви та тексту проекту рішення Київської міської ради виключити фразу «за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд», а також розглянути можливість надання грошової компенсації у різному розмірі - особам з відсотковою втратою працездатності - одну суму, інвалідам третьої групи - більшу суму, і найбільшу суму компенсації надавати сім'ям загиблих киян - учасників АТО.*

3. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради П. Антоненка та І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.04.2017 №08/231-**1133/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради **та рекомендувати суб'єкту поданню** долучити до матеріалів проекту рішення висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (витяг №08/288/03-12 з протоколу №12 від 07.06.2017).*

4. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради П. Антоненка та І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.04.2017 №08/231-**1134/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради **та рекомендувати суб'єкту поданню** долучити до матеріалів проекту рішення висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (витяг №08/288/03-12 з протоколу №12 від 07.06.2017).*

5. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата та включення до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради К. Богатова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-**1174/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол засідання цієї комісії №18/80 від 13.06.2017).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради К. В. Богатова від 10.07.2017 вх. №08/12167 щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії.

6. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Сторожука (доручення заступника*

*міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2017 №08/231-**1519/ПР) - матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.*

7. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.вересня 2008 року №1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку №46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту містобудування та архітектури - головного архітектора м. Києва О. Свистунова, начальника відділу правового забезпечення Департаменту містобудування та архітектури В. Коляденка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.07.2017 №08/231-**1591/ПР) - матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків та постійною комісією Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції.

8. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Ярмоленко (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.06.2017 №08/231-**1532/ПР) - матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та **паралельно опрацьовується** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.*

9. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по шосе Харківському, 59 - 65 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Ярмоленко (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.06.2017 №08/231-**1530/ПР) - матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та **паралельно опрацьовується** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.*

10. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Ярмоленко (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.06.2017 №08/231-**1531/ПР) - матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та **паралельно опрацьовується** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.*

11. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради І. Сагайдака (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-**1285/ПР) - матеріали додаються.***

    *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради **за умови отримання згоди землекористувача та погодження з власниками багатоквартирного будинку** (витяг №29/288/03-11 з протоколу №11 від 24.05.2017).*

    *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №17/79 від 30.05.2017).*

12. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради І. Сагайдака (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.05.2017 №08/231-**1286/ПР) - матеріали додаються.***

    *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг №29/288/03-11 з протоколу №11 від 24.05.2017) та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №17/79 від 30.05.2017).*

13. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Старовойта (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.05.2017 №08/231-**1299/ПР) - матеріали додаються.***

    *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг №29/288/03-11 з протоколу №11 від 24.05.2017) та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №17/79 від 30.05.2017).*

14. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради Д. Попов, Ю. Сиротюка, П. Кузика, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2017 №08/231-**1307/ПР) - матеріали додаються.***

    *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради **за умови доповнення пункту 1 проекту рішення словами та цифрами «площею 0,4 га»** (витяг №08/288/03-12 з протоколу №12 від 07.06.2017).*

15. Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.*

15.1. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Житло Киянам» в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва комплексу багатоповерхових житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення між просп. Миколи Бажана та вул. Завальною у Дарницькому районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2017 №08/230-1545 *(ПР-9409 від 30.03.2016, кадастрова справа **А-19237**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2016 №08/231-1579/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.2. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.04.2017 № 08/230-1064 *(ПР-12679 від 19.01.2017, кадастрова справа **Д-7935**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-239/ПР) – **матеріали додаються.***

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.05.2017, 30.05.2017 та 04.07.2017** під час голосування за відхилення, зауважень викладених у правовому висновку, та підтримання проекту рішення, а також за підтримання зауважень, викладених в правовому висновку, та відхилення проекту рішення жодного рішення прийнято не було.*

15.3. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову комунальній організації «Інститут Генерального плану м. Києва» в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими підприємствами обслуговування та підземним паркінгом на вул. Волгоградській, 8-а у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2017 №08/230-1553 *(ПР-10663 від 11.07.2016, кадастрова справа **А-22380**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.07.2016 №08/231-3097/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.4. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову комунальній організації «Інститут Генерального плану м. Києва» в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими підприємствами обслуговування та підземним паркінгом на вул. Волгоградській, 10-а у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2017 №08/230-1552 *(ПР-10728 від 12.07.2016, кадастрова справа **А-22381**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.07.2016 №08/231-3096/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.5. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову кооперативу автостоянок «Райдуга» в поновленні договору оренди земельних ділянок для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасової автостоянки на просп. Генерала Ватутіна, 22-24 у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них на земельних торгах» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2017 №08/230-1551 *(ПР-8808 від 10.02.2016, кадастрова справа **А-20801**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.02.2016 №08/231-895/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.6. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Юнігран» та комунальному підприємству «Керуюча дирекція Шевченківського району» для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.06.2017 №08/230-1535 *(ПР-8413 від 20.01.2016, кадастрова справа **Д-6410**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2016 №08/231-458/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.7. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.03.2006 № 114/3205 «Про передачу земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом на вул. Жолудєва, 1-а у Святошинському районі м. Києва»» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.06.2017 №08/230-1497 *(ПР-13200 від 03.04.2017, кадастрова справа **А-22424**,*

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2017 №08/231-898/ПР) – ***матеріали додаються***.

15.8. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 17.11.2004 № 78-6-00230 (з урахування угоди до договору оренди земельної ділянки від 06.12.2007 № 78-6-00496) укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «Когут Руслана Іванівна» для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Приозерній (біля озера Вербне) в Оболонському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.06.2017 №08/230-1488 *(ПР-11020 від 10.08.2016, кадастрова справа **А-22606**, доручення Київського міського голови від 17.08.2016 №08/231-3479/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.9. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА-IVF» (підприємство з іноземними інвестиціями) в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування пологового будинку та багатопрофільної дитячої лікарні на перетині бульв. Івана Лепсе та просп. Космонавта Комарова у Солом`янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.07.2017 №08/230-1629 *(ПР-8581 від 28.01.2016 , кадастрова справа **А-21330**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.01.2016 №08/231-615/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.10. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки від 07.12.2006 № 91-6-00599, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «КИЇВМІСЬКБУД-1» для будівництва житлового комплексу з об'єктами обслуговування населення та паркінгом» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.07.2017 №08/230-1627 *(ПР-10502 від 04.07.2016, кадастрова справа **А-20443**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.07.2016 №08/231-2888/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.11. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову в поновленні ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМАЛЬЯНС» договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.07.2017 №08/230-1630 *(ПР-11569 від 27.09.2016, кадастрова справа **А-20386**,*

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4032/ПР) – ***матеріали додаються.***

15.12. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Хорватову Сергію Миколайовичу у пров. Дачному, 11-а у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.06.2017 №08/230-1517 *(ПР-11521 від 26.09.2016, справа-клопотання **К-25812**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4002/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.13. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Цибулевській Євдокії Іванівні у 1-му пров. Садовому, 21 у Деснянському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.06.2017 №08/230-1531 *(ПР-12111 від 21.11.2016, справа-клопотання **К-22954**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.11.2016 №08/231-4694/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.14. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Укрнафта» на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС)» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.06.2017 №08/230-1537 *(ПР-11730 від 05.10.2016 , справа-клопотання **К-26539** , доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4202/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.15. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.03.2007 № 62-6-00389, укладеного між Київською міською радою та ТОВ НТП «Бонус-П» для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта громадського харчування (кафе) на перетині вул. Братиславської та просп. Лісового в Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради М. Буділова та І. Картавого* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2017 №08/230-1679 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2017 №08/231-**1473/ПР**)* – ***матеріали додаються***.

15.16. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 19.07.2005 № 62-6-00247, укладеного між Київською міською радою та ТОВ НТП «Бонус-П» для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину – кафе з автомиючим комплексом на вул. Братиславській, 36/2 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради М. Буділова та І. Картавого* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.07.2017 №08/230-1676 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2017 №08/231-**1474/ПР**)* – ***матеріали додаються***.

15.17. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Андрієвській Анні Іванівні у пров. 3-му Садовому, 22 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.07.2017 №08/230-1693 *(ПР-12513 від 04.01.2017, справа-клопотання **К-28219**, доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-46/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.18. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Приозерне-98» на просп. Миколи Бажана, 34 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.07.2017 №08/230-1694 *(ПР-12185 від 05.12.2016, справа-клопотання **К-26151**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4823/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.19. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Галагузу Анатолію Адамовичу та Галагузу Віктору Адамовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Митрополита Андрея Шептицького, 70 у Дніпровському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.07.2017 №08/230-1713 *(ПР-13104 від 21.03.2017, кадастрова справа **П-9495**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-765/ПР)* – ***матеріали додаються***.

15.20. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «Бігтур» для будівництва, експлуатації та

обслуговування торговельного комплексу з об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури та дитячого дошкільного закладу на просп. Миколи Бажана (за вул. Зарічною) у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до них» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.07.2017 №08/230-1700 *(ПР-13363 від 26.04.2017, кадастрова справа **А-23422**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1092/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.21. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Ромигайлу Саміру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козятинській, 10 у Печерському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.07.2017 №08/230-1715 *(ПР-12812 від 15.02.2017, кадастрова справа **А-22367**, доручення Київського міського голови від 16.02.2017 №08/231-427/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.22. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва від вул. Міської до вул. 1-шої Лінії (вздовж вул. Новикова-Прибоя) та на перетині вул. Новикова-Прибоя та вул. 1-шої Лінії на території Пущі-Водиці в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу)» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.07.2017 №08/230-1712 *(ПР-12457 від 29.12.2016, справа-клопотання **К-28377**, доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-4/ПР) – **матеріали додаються**.*

16. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

16.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, комунальні підприємства).***

16.2. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, комунальні підприємства).***

16.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок).***

16.4. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них).***

16.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація).***

16.6. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація).***

16.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни).***

16.8. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни).***

16.9. Розгляд кадастрових справ ***(продаж земельних ділянок, аукціон).***

16.10. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок).***

16.11. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради).***

16.12. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки, відмова у наданні земельної ділянки).***

16.13. Розгляд кадастрових справ ***(погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки).***

17. **Розгляд справ-клопотань** - ***матеріали додаються***

17.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни).***

17.2. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни).***

17.3. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - комунальні підприємства).***

17.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи).***

17.5. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи).***

17.6. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок).***

18. **Розгляд питання щодо повернення справ-клопотань** стосовно надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** на доопрацювання для приведення у відповідність до вимог Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463, а саме:

К-29269	К-27987	К-28254	К-29522	К-29597
К-27063	К-28393	К-28058	К-29523	К-28447

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Питання 1
08/231-1585/ПР
05.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Закревського, 5, у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацу 10 частини першої статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0.49 га, що розташована на вул. Закревського, 5, у Деснянському районі м. Києва, (кадастровий номер: 8000000000:62:004:0048), згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (із змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради П. Кузик

Депутат Київської міської ради І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

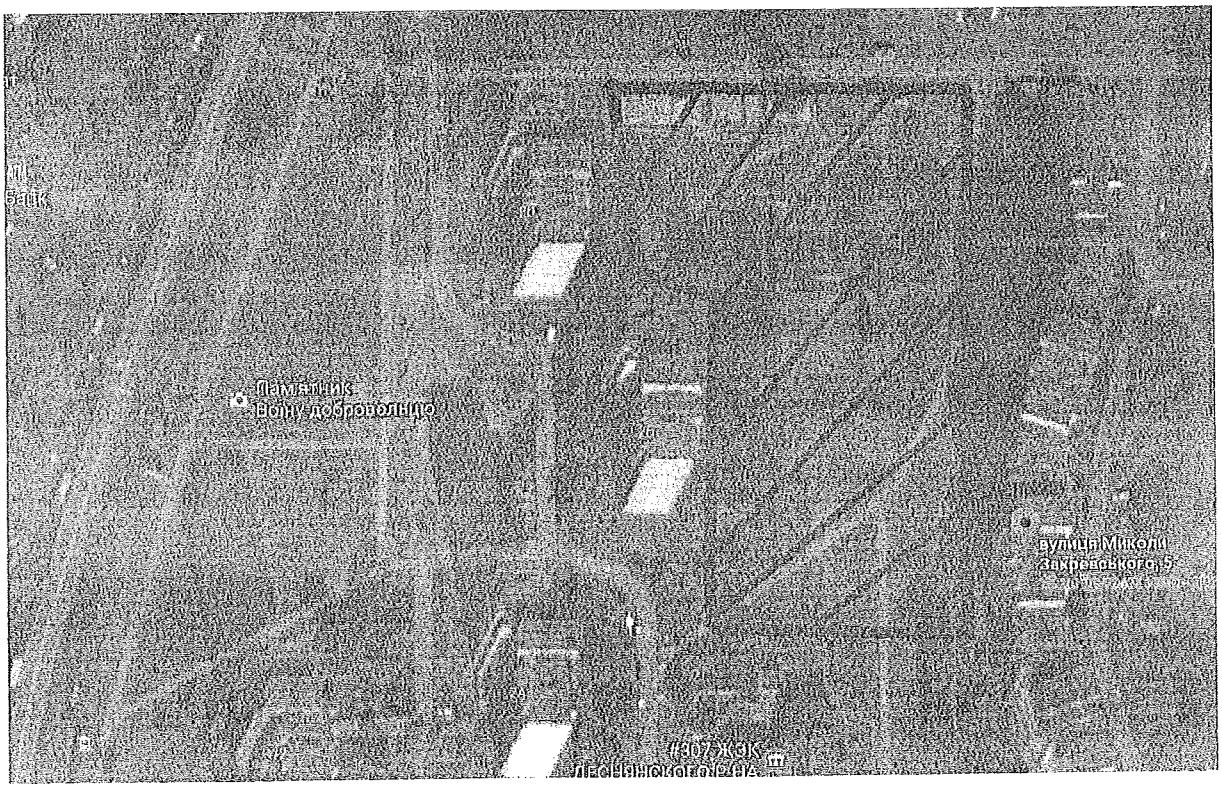
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Деснянський район, вул. Миколи Закревського, 5

Орієнтовна площа земельної ділянки – 0,49 га



– межі земельної ділянки

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва підготовлено з метою збереження зелених насаджень та озеленених територій, належній реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище, враховуючи постійні порушення правил благоустрою вказаної території, розміщення малих архітектурних форм.

Зважаючи на неодноразові звернення громади Деснянського району міста Києва, з метою збереження території, зелених насаджень, розвитку зелених зон, постає необхідність надання вищезазначеній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,49 га, що розташована на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,49 га, що розташована на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва;
- доручення Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою орієнтовною площею 0,49 га, що розташована на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва;
- доручення Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва у місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що розташована на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва;
- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,49 га, що розташована на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва;
- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній

частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку орієнтовною площею 0,49 га, що розташована на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацом 10 частини першої статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення дозволить унеможливити забудову прибудинкової території по вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку мешканцям прилеглих територій.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кузик Петро Миколайович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кузик Петро Миколайович.

Депутат Київської міської ради
VIII скликання фракції ВО «Свобода» **Петро Кузик**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
Сквери				*Сквери*			
14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28	
17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр	19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27		28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
				31	По вул. Миколи Закревського, 5	0,49	
	Разом:	***19,58***			***Разом:***	***20,49***	

Депутат Київської міської ради **Петро Кузик**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.06.2017 № 057023-9833
на № 08/279-047-68 від 19.05.2017

Депутатові Київської міської ради
Кузику П.М.

Шановний Петре Миколайовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 19.05.2017 № 08/279-047-68 про надання інформації по земельній ділянці на вул. Миколи Закревського, 5 (згідно схеми) у Деснянському районі м.Києва та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру вказана земельна ділянка обліковується за ДКП „Житлоремфонд" (облікові коди 62:004:0048, 62:004:0039) на підставі технічних звітів по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,49 га на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м.Києва.

Також надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по земельних ділянках, в якому зазначено коди ділянок, землекористувачі, адреси ділянок, опис ділянок, вид права та дата закінчення права.

Додаток: на 1 арк.

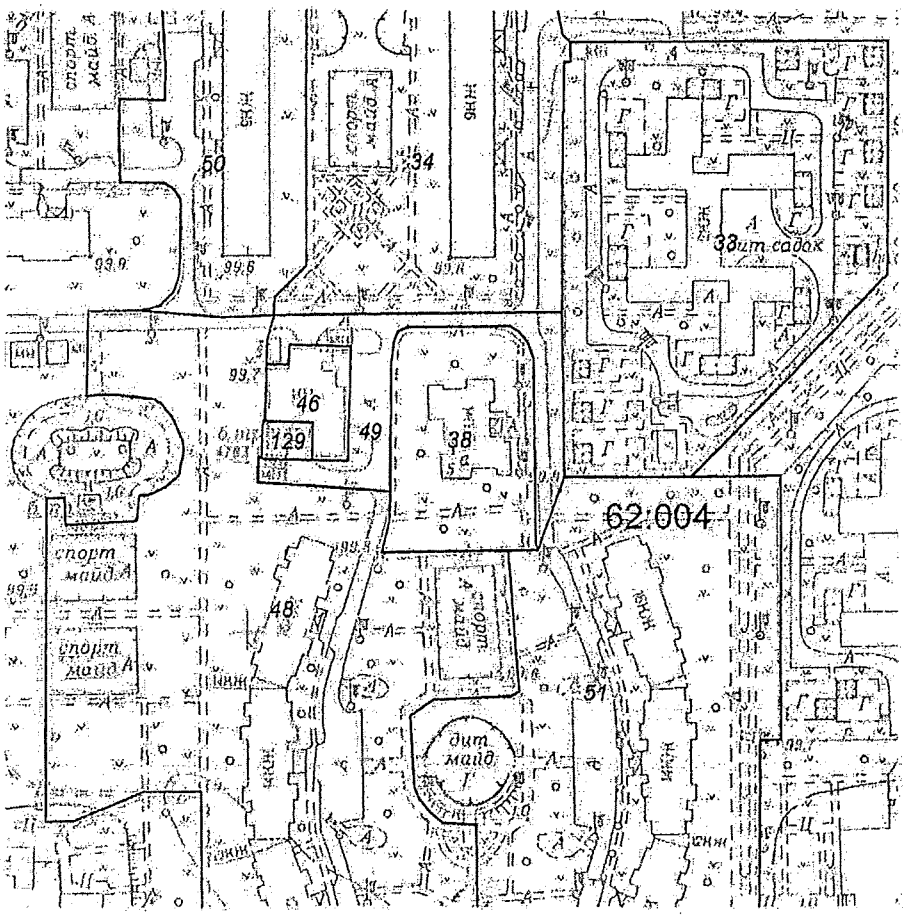
З повагою
Директор О.Поліщук

Пшеничний 2797119

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 25.05.2017р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 8796

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:004:0033	Централізована бухгалтерія дошкільних закладів при відділі освіти Ватутінського району	просп. Володимира Маяковського, 4д	Дитчий заклад N 752	10232,26		
62:004:0034	Київське державне підприємство геодезії, картографії, кадастрових тагеоінформаційних систем (Київгеоінформатика)	просп. Володимира Маяковського, 4г	Фірма "Дарниц"	8441,43		
62:004:0038	ЖБК "Хімікат"	вул. Миколи Закревського, 5а		2699,64		
62:004:0046	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	просп. Володимира Маяковського, 4	Бойлерна N 80 (ТМР "Київенерго")	618,24		
62:004:0048	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського, 5	ЖЕК 1307, Житловий будинок	18575,73		
62:004:0049	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського	ЖЕК 1307, Проїзд	1766,85		
62:004:0050	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського, 4а	ЖЕК 1307, Житловий будинок	4710,7		
62:004:0051	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Миколи Закревського, 7	ЖЕК 1307, Житловий будинок	13613,96		
62:004:0129	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Миколи Закревського, 5	ТП 4783	158,41		

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.07.2017 №08/231-1585/ПР в установленому порядку.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"05" липня 2017 року
№ 08/231 - 1585/ПР

08/231-1585/ПР
05.07.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" липня 2017 р. № 08/279/04Д-096

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Миколи Закревського, 5 у Деснянському районі м. Києва». (2 арк.)
2. План-схема земельної ділянки. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (1 арк.)
5. Погодження Департаменту земельних ресурсів, з додатками. (2 арк.)
6. Електронна версія зазначених документів.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Петро Кузик**

Виконавець:
Матвійчук Ольга
0977605851

Питання 2
08/231-858/пр
28.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про затвердження «Порядок реалізації права на отримання компенсації (надалі – Порядок) за невикористане право на безоплатне отримання земельних ділянок за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» киян-учасників бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України»

Відповідно до статей 80, 83, 87, 89, 90 Цивільного кодексу України, підпункту 30 пункту 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Указу Президента України від 18 березня 2015 року № 150/2015 «Про додаткові заходи щодо соціального захисту учасників антитерористичної операції» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Порядок реалізації права на отримання компенсації (надалі – Порядок) за невикористане право на безоплатне отримання земельних ділянок за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» киян-учасників бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Затвердити фінансування у граничному обсязі «Порядку» в установленому порядку.

2.2. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані із затвердженням «Порядку».

2.3. Привести свої розпорядження у відповідність до цього рішення.

3. Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у місячний термін з моменту публікації рішення про затвердження «Порядку» здійснити заходи стосовно фінансування з відповідних міських цільових програм «Порядку».

4. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) передбачати в бюджеті міста Києва кошти на реалізацію «Порядку».

5. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради Ю. Дідовець

Депутат Київської міської ради О. Поживанов

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту

Голова О. Гелевей

Секретар Ю. Лобан

Постійна комісія Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань
бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від «__» _____ 20__ р.

Порядок реалізації права на отримання компенсації (надалі – Порядок) за невикористане право на безоплатне отримання земельних ділянок за цільовим призначенням « для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» киян-учасників бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України.

1. Киянин-учасник бойових дій в зоні АТО та члени сімей загиблих (померлих) киян-учасників АТО мають право на отримання земельної ділянки за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» в місті Києві або отримати відповідну матеріальну компенсацію за даним Порядком.
2. Компенсація надається одноразово за умови добровільної відмови особи від права на безоплатне отримання за вищезазначеним цільовим призначенням.
3. Киянами-учасниками бойових дій в зоні АТО вважати такими, які при особливому періоді мали постійну реєстрацію в місті Києві та мають постійну реєстрацію в місті Києві на момент подання заяви (надалі – мобілізовані кияни-учасники бойових дій).
4. Особи, які підпадають під даний Порядок, подають заяву і необхідні документи особисто; в інтересах малолітніх та неповнолітніх дітей (членів сімей загиблих(померлих) – особи, які уповноважені представляти їх інтереси; в інтересах інвалідів війни першої та другої групи – особа, яка має генеральне доручення на відповідну дію.
5. За даним Порядком визначається наступна черговість надання компенсації:

а) перша черга:

кияни-члени сімей загиблих (померлих від поранень (хвороб), отриманих в зоні АТО або протягом трьох місяців після демобілізації) киян-учасників АТО, які брали безпосередню участь в проведенні антитерористичної операції на сході України, які були зареєстровані в місті Києві на момент загибелі (смерті) учасника бойових дій (учасника АТО) (надалі – члени сімей загиблих (померлих), на момент подання заяви на компенсацію за земельну

ділянку – зареєстровані в місті Києві та не отримували земельну ділянку за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» (надалі - «для будівництва»);

Порядок отримання компенсації для членів сімей загиблих (померлих).

1. До членів сімей загиблих (померлих) належать:
- дружина (чоловік), якщо були одружені на момент загибелі (смерті) з загиблим (ою) і не одружилися на момент подачі документів та не мають дітей, народжених через дев'ять місяців після дня смерті загиблого;
- малолітні та неповнолітні діти (в тому числі усиновлені до дня загибелі (смерті) учасника АТО (бойових дій);
- малолітні та неповнолітні діти, які знаходились на утриманні загиблого (померлого) по рішенню суду після загибелі (смерті), якщо немає рідного батька (матері) або рідний батько (матір) позбавлені батьківських прав;
- повнолітні діти, які не мали та не мають своєї сім'ї (чоловіка, дитину);
- батьки загиблого (померлого) учасника АТО (бойових дій).
2. Компенсація членам сімей загиблих (померлих) надається на підставі заяви, до якої додаються:
- копія паспорта громадянина України;
- копія документа, що підтверджує реєстрацію у Державному реєстрі фізичних осіб – платників податків;
- копії документів, що підтверджують ступінь спорідненості;
- копії документів, що підтверджують участь в антитерористичній операції;
- копія свідоцтва про смерть;
- копія лікарського свідоцтва про смерть;
- копія довідки про причину смерті;
- копія Витягу із протоколу засідання ЦВЛК по встановленню причинного зв'язку захворювань, поранень, контузій, травм, каліцтв у колишнього військовослужбовця;
- довідка ЖЕО про те, що учасник АТО (бойових дій) на момент загибелі (смерті) був зареєстрований в місті Києві;
- довідка ЖЕО про те, що член сім'ї загиблого (померлого) учасника АТО (бойових дій) були зареєстровані в місті Києві на момент загибелі (смерті), якщо змінена адреса реєстрації в місті Києві;

- оригінал довідки ЖЕО про те, що член сім'ї загиблого (померлого) учасника АТО (бойових дій) зареєстрований в місті Києві на момент подачі заяви (дійсна протягом одного місяця з моменту видачі);
- копія посвідчення члена сім'ї загиблого (померлого);
- копія рішення суду (за необхідністю);
- довідка про те, що особі не надавалась безоплатно у власність земельна ділянка за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку» (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно);
- реквізити соціального рахунку.

3. Черговість серед членів сімей загиблих (померлих) визначається по даті загибелі (смерті) учасника АТО (бойових дій).

4. Компенсація для членівсімей загиблих (померлих) надається одноразово у розмірі 100 мінімальних заробітних плат та підлягає коригуванню з урахуванням рівня інфляції на момент виплати.

- кияни-інваліди війни першої та другої групи, які отримали інвалідність під час участі в антитерористичній операції на сході України, на момент подання заяви на компенсацію за земельну ділянку – зареєстровані в місті Києві та не отримували земельну ділянку за цільовим призначенням «для будівництва».

Порядок отримання компенсації киянами-інвалідами війни першої та другої групи.

1. До киян-інвалідів війни першої та другої групи належать:
- кияни, які отримали захворювання, поранення, контузію, травму, каліцтво під час участі в антитерористичній операції на сході України, та мають посвідчення інваліда-війни першої або другої групи.
2. Компенсація киянам-інвалідам першої та другої групи надається на підставі заяви, до якої додаються:
- копія паспорта громадянина України;
- копія документа, що підтверджує реєстрацію у Державному реєстрі фізичних осіб – платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті);
- копії довідки про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України;

- оригінал довідки ЖЕО про те, що інвалід війни зареєстрований в місті Києві на момент подачі заяви (дійсна протягом одного місяця з моменту видачі);
- копія Витягу ЦВЛК по встановленню причинного зв'язку захворювання, поранень, контузій, травм, каліцтв у військовослужбовця;
- копія довідки до акту огляду медико-соціальною експертною комісією (МСЕК);
- копія посвідчення інваліда війни;
- довідка про те, що особі не надавалась безоплатно у власність земельна ділянка за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку» (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно);
- реквізити соціального рахунку.

3. Черговість серед киян-інвалідів війни першої та другої групи визначається за датою отримання відповідного посвідчення в управліннях праці та соціального захисту населення міста Києва.
   У разі зміни групи інвалідності, черговість визначається за датою отримання останнього посвідчення інваліда війни.
4. Компенсація для киян-інвалідів війни першої та другої групи надається одноразово у розмірі 100 мінімальних заробітних плат та підлягає коригуванню з урахуванням рівня інфляції на момент виплати.

б) друга черга:

- кияни-інваліди війни третьої групи, які отримали інвалідність під час участі в антитерористичної операції на сході України, на момент подання заяви на компенсацію за земельну ділянку – зареєстровані в місті Києві та не отримували земельну ділянку за цільовим призначенням «для будівництва»;

Порядок отримання компенсації киянами-інвалідами війни третьої групи.

1. До киян-інвалідів війни третьої групи належать:
- кияни, які отримали захворювання, поранення, контузію, травму, каліцтво під час участі в антитерористичній операції на сході України, та мають посвідчення інваліда-війни третьої групи.
2. Компенсація киянам-інвалідам третьої групи надається на підставі заяви, до якої додаються:
- копія паспорта громадянина України;

- копія документа, що підтверджує реєстрацію у Державному реєстрі фізичних осіб – платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті);
- копії довідки про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України;
- оригінал довідки ЖЕО про те, що інвалід війни зареєстрований в місті Києві на момент подачі заяви (дійсна протягом одного місяця з моменту видачі);
- копія Витягу ЦВЛК по встановленню причинного зв'язку захворювання, поранень, контузій, травм, каліцтв у військовослужбовця;
- копія довідки до акту огляду медико-соціальною експертною комісією (МСЕК);
- копія посвідчення інваліда війни;
- довідка про те, що особі не надавалась безоплатно у власність земельна ділянка за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку» (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно);
- реквізити соціального рахунку.

3. Черговість серед киян-інвалідів війни третьої групи визначається за датою отримання відповідного посвідчення в управліннях праці та соціального захисту населення міста Києва.

   У разі зміни групи інвалідності, черговість визначається за датою отримання останнього посвідчення інваліда війни.
4. Компенсація для киян-інвалідів війни третьої групи надається одноразово у розмірі 100 мінімальних заробітних плат та підлягає коригуванню з урахуванням рівня інфляції на момент виплати.

- кияни-учасники бойових дій, які втратили відповідний відсоток працездатності під час участі в антитерористичній операції на сході України, на момент подання заяви на компенсацію за земельну ділянку – зареєстровані в місті Києві та не отримували земельну ділянку за цільовим призначенням «для будівництва».

Порядок отримання компенсації киянами-учасниками бойових дій в зоні АТО, які мають довідку МСЕК про відсоткову втрату працездатності.

1. До киян-учасників бойових дій, які мають довідку МСЕК про відсоткову втрату працездатності належать:

- кияни, які отримали захворювання, поранення, контузію, травму, каліцтво під час участі в антитерористичній операції на сході України, та мають довідку МСЕК про відсоткову втрату працездатності.

2. Компенсація киянам-учасникам бойових дій, які мають довідку МСЕК про відсоткову втрату працездатності, надається на підставі заяви, до якої додаються:

- копія паспорта громадянина України;
- копія документа, що підтверджує реєстрацію у Державному реєстрі фізичних осіб – платників податків (крім фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті);
- копії довідки про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України;
- оригінал довідки ЖЕО про те, що інвалід війни зареєстрований в місті Києві на момент подачі заяви (дійсна протягом одного місяця з моменту видачі);
- копія Витягу ЦВЛК по встановленню причинного зв'язку захворювання, поранень, контузій, травм, каліцтв у військовослужбовця;
- копія довідки до акту огляду медико-соціальною експертною комісією (МСЕК);
- копія посвідчення учасника бойових дій;
- довідка про те, що особі не надавалась безоплатно у власність земельна ділянка за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування житлового будинку» (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно);
- реквізити соціального рахунку.

3. Черговість серед киян-учасників бойових дій, які мають довідку МСЕК про відсоткову втрату працездатності, визначається по даті отримання довідки МСЕК.

4. Компенсація для киян-учасників бойових дій, які мають довідку МСЕК про відсоткову втрату працездатності, надається одноразово у розмірі 100 мінімальних заробітних плат та підлягає коригуванню з урахуванням рівня інфляції на момент виплати.

в) третя черга:

- кияни-учасники бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України, на момент подання заяви на компенсацію за земельну ділянку – зареєстровані в місті Києві та не отримували земельну ділянку за цільовим призначенням «для будівництва».

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради **«Про затвердження «Порядок реалізації права на отримання компенсації (надалі – Порядок) за невикористане право на безоплатне отримання земельних ділянок за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» киян-учасників бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України»**

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Розроблення проекту рішення зумовлено необхідністю створення умов і механізмів реалізації прав, законних інтересів учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей загиблих (померлих) учасників бойових дій, які брали участь у проведенні антитерористичної операції.

Статтею 3 Конституції України передбачено, що людина, її життя і здоров'я, честь і гідність, недоторканність і безпека визнаються в Україні найвищою соціальною цінністю.

Затвердження «Порядку» покликане консолідувати зусилля і можливості державних органів і органів місцевого самоврядування, для забезпечення надання земельних ділянок або матеріальної компенсації ,згідно державної експертної оцінки земельних ділянок, визначених для надання киянам – учасникам антитерористичної операції, членам їх сімей та членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників бойових дій, які брали участь в проведенні антитерористичної операції (далі – учасники АТО).

2. Мета і завдання прийняття рішення

Даний проект рішення підготовлений з метою затвердження «Порядку» на виконання Указів Президента України та ЗУ «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», відповідних Постанов Кабінету Міністрів України,Рішення Київської міської ради № 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей» з метою забезпечення надання дієвої допомоги киянам- учасникам антитерористичної операції, членам їх сімей та членам сімей загиблих(померлих) киян – учасників бойових дій, які брали участь у проведенні антитерористичної операції.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- Затвердити «Порядок реалізації права на отримання компенсації (надалі – Порядок) за невикористане право на безоплатне отримання земельних ділянок за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» киян-учасників бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України» в місті Києві, згідно з додатком.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою у цій сфері правового регулювання є: Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України « Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», Закон України «Про соціальний і правовий захист військовослужбовців та членів їх сімей», указ Президента України від 05.10.2015 № 570/2015 «Про внесення зміни до Указу Президента України від 18 березня 2015 року № 150/2015».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Потребує фінансування з місцевого бюджету та інших надходжень не заборонених чинним законодавством.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення сприятиме зменшенню соціальної напруги у життєдіяльності місцевої територіальної громади з приводу надання земельних ділянок в межах міста Києва киянам-учасникам антитерористичної операції, допомоги членам їх сімей та членам сімей загиблих(померлих) киян-учасників бойових дій, які брали участь у проведенні антитерористичної операції.

7.Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутати Київської міської ради:
ВО «Батьківщина» Дідовець Юрій Вікторович;
ВО «Батьківщина» Поживанов Олександр Михайлович.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради Дідовець Юрій Вікторович.

Депутат
Київської міської ради Ю. Дідовець

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Страннікову А.М.
Гелевею О.І.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.03.2017 №08/231 – 858/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"03" квітня 2017 року
№ 08/231 – 858/ПР

08/231-858/пр
28.03.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"27" березня 2017 р. № 08/279/08/027-117

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про затвердження «Порядок реалізації права на отримання компенсації (надалі - Порядок) за невикористане право на безоплатне отримання земельних ділянок за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» киян-учасників бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України», з подальшим внесенням його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Доповідач зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради Дідовець Юрій Вікторович.

Додатки:

1. Проект Рішення, на 2 арк. в 1-ому примірнику.
2. Додаток до рішення Київської міської ради від «__» _____ 20___ р., на 7 арк. в 1-ому примірнику.
3. Пояснювальна записка до проекту рішення, на 2 арк. в 1-ому примірнику.

Загальна кількість аркушів: 11 аркушів.

З повагою

Депутат
Київської міської ради Ю. Дідовець

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

20.06.2017 № 006-1410
на № 08/281-1867 від 15.06.2017

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) опрацьовано Ваше звернення від 13.06.2017 № 08/281-1867 про надання висновків та рекомендацій з приводу проекту рішення Київської міської ради „Про затвердження „Порядок реалізації права на отримання компенсації (надалі – Порядок) за невикористане право на безоплатне отримання земельних ділянок за цільовим призначенням „для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд" киян-учасників бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України".

За результатом опрацювання зазначеного проекту рішення Київської міської ради пропонується з назви та тексту проекту рішення Київської міської ради виключити фразу „за цільовим призначенням „для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд".

Земельним кодексом України передбачено право громадян на отримання земельних ділянок з різним цільовим призначенням.

Учасники АТО можуть розцінювати, що мають право на отримання грошової компенсації за неотримання земельних ділянок з іншими цільовими призначеннями, що може призвести до непорозумінь та конфліктних ситуацій.

Також пропонується розглянути можливість надання грошової компенсації у різному розмірі – особам з відсотковою втратою працездатності – одну суму, інвалідам третьої групи - більшу суму, і найбільшу суму компенсації надавати сім'ям загиблих киян – учасників АТО.

149283

З повагою

Заступник голови П. Пантелеєв

Пшенишний
2797119

Питання 3

08/231-1133/ПР

28.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацу 10 частини 1 статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою збільшення площі зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці загальною площею 0,4 га на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва статус скверу.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній

частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (із змінами та доповненнями), включивши до таблиці 2: «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Святошинський район. Сквери), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, в наступній редакції:

40	На просп. Перемоги, 144	0,4	

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради П. Антоненко

Депутат Київської міської ради І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Відтримано з рекомендаціями

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

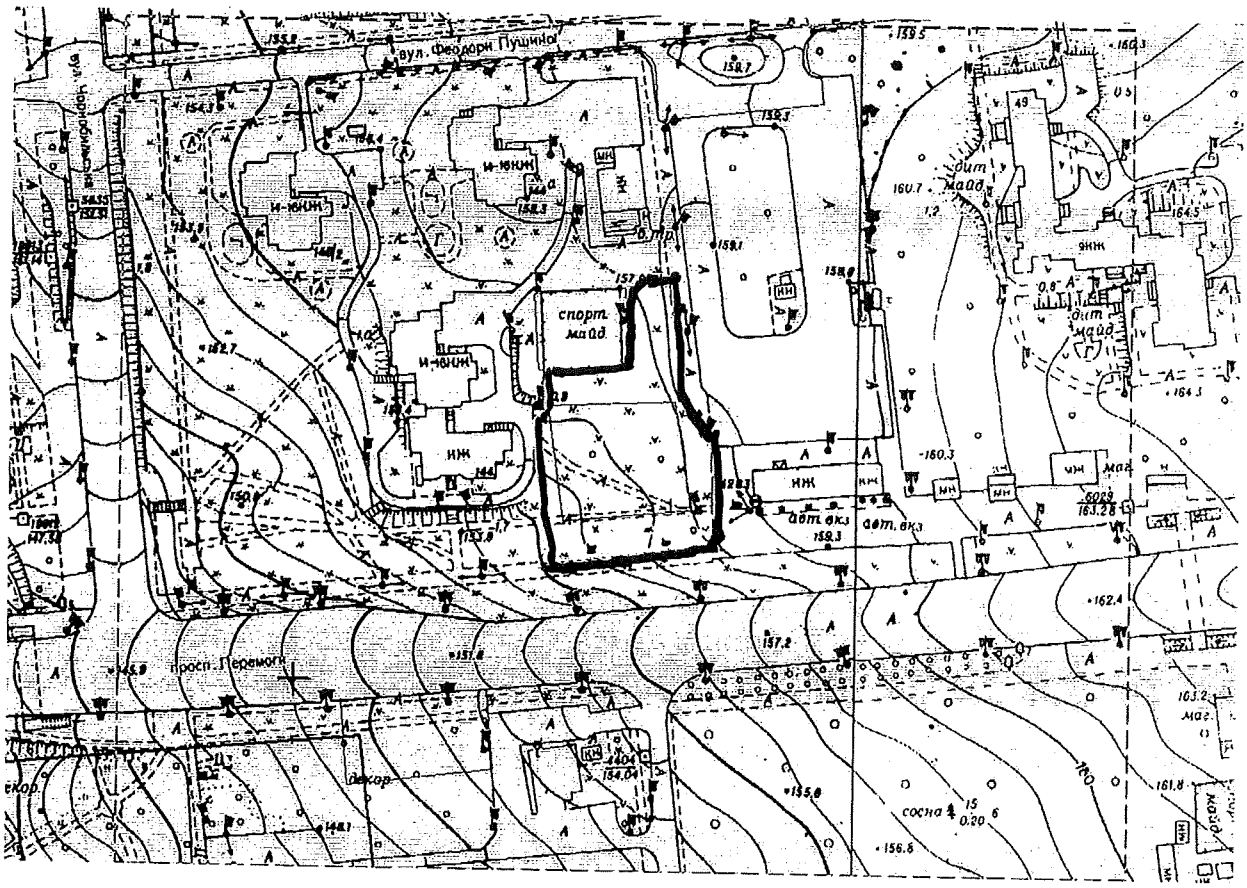
Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Святошинський район, просп. Перемоги, 144

Площа земельної ділянки – 0,4 га



Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців будинків №№ 144, 144-А та 146/2 на просп. Перемоги з метою збереження озелененої території загального користування та дотримання конституційного права громади на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище.

Означена у проекті рішення земельна ділянка є однією з небагатьох озеленених територій мікрорайону Біличі. Зручність розташування ділянки зумовлює можливості для її використання мешканцями прилеглих будинків для відпочинку. Громада житлового масиву активно відстоює позицію щодо убезпечення земельної ділянки від забудови та щодо її благоустрою. Забезпечити інтереси мешканців можливо шляхом присвоєння даній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування — скверу.

Оскільки наразі у земельної ділянки відсутній землекористувач, а також з огляду на її незадовільний стан, існує доцільність передачі земельної ділянки у постійне користування КП УЗН Святошинського району з метою облаштування на ній озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного рішення є внесення земельної ділянки загальною площею 0,4 га на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва до переліку територій загального користування зі статусом скверу задля задоволення прав та інтересів громади, визначених статтею 50 Конституції України, на збереження навколишнього природного середовища у місті Києві.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці загальною площею 0,4 га на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу;

- доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення, та у місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення;

- доручення Комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (із змінами та доповненнями), включивши до таблиці 2: «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Святошинський район. Сквери), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, в наступній редакції:

40	На просп. Перемоги, 144	0,4	

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтею 19 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацом 10 частини 1 статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюватиметься в межах бюджетних асигнувань КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення сприятиме вирішенню проблеми відсутності озеленених територій, створюватиме умови для раціонального використання землі та розширить мережу зелених зон у місті Києві.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович та Мірошниченко Ігор Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради Антоненко Прохор Дмитрович (тел. 093-696-78-77).

Депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381				Зміст пропонованої проектом рішення норми			
Сквери				*Сквери*			
12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22		13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22	
14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	2 ділянки	14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	2 ділянки
15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16		15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15	
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки	21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки
22	На Кільцевій дорозі	0,37		22	На Кільцевій дорозі	0,37	
23	На вул. Верховинній, 27	0,89		23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18		24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр	25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25		26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69		27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	

28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою	28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки	29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87		30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17		31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47		32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8		33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8	
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77		34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42		35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія	36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8		37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3		38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	
39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4		39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4	
				40	**На просп. Перемоги, 144**	**0,4**	
	Разом:	38,56			**Разом:**	**38,96**	

Депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

08/231-1133/ПР
28.04.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"27" квітня 2017 р. № 08/279/001-213

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва». (2 арк.)
2. Додаток до проекту рішення. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (2 арк.)
5. Електронна версія зазначених документів.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

Виконавець:
Антоненко Прохор Дмитрович
Тел. 093-696-78-77

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.04.2017 №08/231-1133/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Лазор Л.В.
Юнаковія С.М.

В.ПРОКОПІВ

"28" квітня 2017 року
№ 08/231 - 1133/ПР

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«28» квітня 2017 р. № 08/279/001-214

Директору Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації
Поліщуку О. Г.
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

На виконання моїх повноважень як депутата Київської міської ради, керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу

- надати графічні робочі матеріали, інформацію про майнові права користувачів земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: м. Київ, Святошинський район, просп. Перемоги, 144;
- окремо прошу зазначити чи не заперечує Департамент земельних ресурсів проти присвоєння вказаній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування – скверу.

Відповідь про результати розгляду депутатського звернення прошу надати мені у термін, встановлений законодавством України, та надіслати на адресу: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Додаток: план-схема розміщення земельної ділянки.

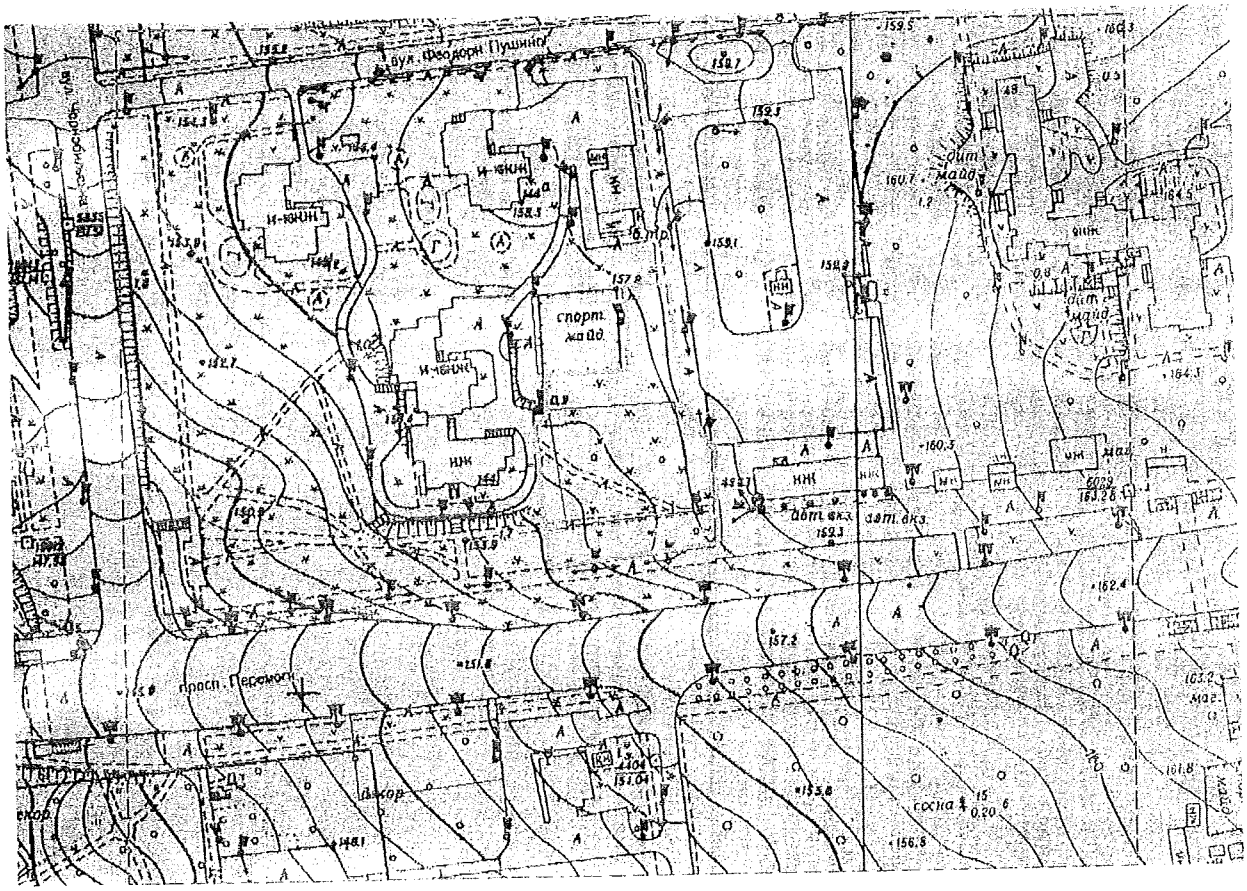
З повагою
депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

Додаток

до депутатського звернення

№ 08/279/001-214 від 28.04.2017

План-схема рохміщення запитуваної земельної ділянки



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

І.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 28.04.17 № 08/231-1133/ПР.* **Доп. Антоненко П.Д., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

І. СЛУХАЛИ:

Інформацію Антоненка П.Д. по суті проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва».

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Антоненко П.Д., Єрмолаєв О.М.

ВИРІШИЛИ:

1. **Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради** проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Перемоги, 144 у Святошинському районі м. Києва».
2. **Рекомендувати** суб'єкту подання долучити до матеріалів проекту рішення висновок Департаменту земельних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Питання 4

08/231-1134/ПР
28.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацу 10 частини 1 статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою збільшення площі зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 0,8 га між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва статус скверу.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (із змінами та доповненнями), включивши до таблиці 2: «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Святошинський район. Сквери), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, в наступній редакції:

40	Між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50	0,8	

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради П. Антоненко

Депутат Київської міської ради І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Підтримано з рекомендаціями

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців мікрорайону Біличі з метою збереження озелененої території загального користування та дотримання Конституційного права громади на безпечне для життя та здоров'я навколишнє природне середовище.

Означена у проекті рішення земельна ділянка є однією з небагатьох озеленених територій мікрорайону Біличі. Зручність розташування ділянки зумовлює можливості для її використання мешканцями прилеглих будинків для відпочинку. Громада мікрорайону активно відстоює позицію щодо убезпечення земельної ділянки від забудови та щодо її благоустрою. Забезпечити інтереси мешканців можливо шляхом присвоєння даній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування — скверу.

Оскільки наразі у земельної ділянки відсутній землекористувач, а також з огляду на її незадовільний стан, існує доцільність передачі земельної ділянки у постійне користування КП УЗН Святошинського району з метою облаштування на ній озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного рішення є внесення земельної ділянки орієнтовною площею 0,8 га між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва до переліку територій загального користування зі статусом скверу задля задоволення прав та інтересів громади, визначених статтею 50 Конституції України, на збереження навколишнього природного середовища у місті Києві.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 0,8 га між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва статус скверу;

- доручення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення, та у місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення;

- доручення Комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (із змінами та доповненнями), включивши до таблиці 2: «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Святошинський район. Сквери), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, в наступній редакції:

40	Між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50	0,8	

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтею 19 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацом 10 частини 1 статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюватиметься в межах бюджетних асигнувань КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення сприятиме вирішенню проблеми відсутності озеленених територій, створюватиме умови для раціонального використання землі та розширить мережу зелених зон у місті Києві.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович та Мірошниченко Ігор Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Антоненко Прохор Дмитрович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради Антоненко Прохор Дмитрович (тел. 093-696-78-77).

Депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381				Зміст пропонованої проектом рішення норми			
Сквери				*Сквери*			
12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22		13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22	
14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	2 ділянки	14	На вул. Корольова (біля ДП "Смарагд")	1,4	2 ділянки
15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16		15	На вул. Верховинній, 8-10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. N 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117-119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121-123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15	
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки	21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки
22	На Кільцевій дорозі	0,37		22	На Кільцевій дорозі	0,37	
23	На вул. Верховинній, 27	0,89		23	На вул. Верховинній, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18		24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	
25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр	25	На просп. Перемоги, 117, к-тр "Екран"	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25		26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69		27	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан "Верховина")	0,69	

28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою	28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культовою спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки	29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87		30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17		31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47		32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8		33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8	
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77		34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42		35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія	36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8		37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3		38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	
39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4		39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4	
				40	**Між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50**	**0,8**	
	Разом:	38,56			**Разом:**	**39,36**	

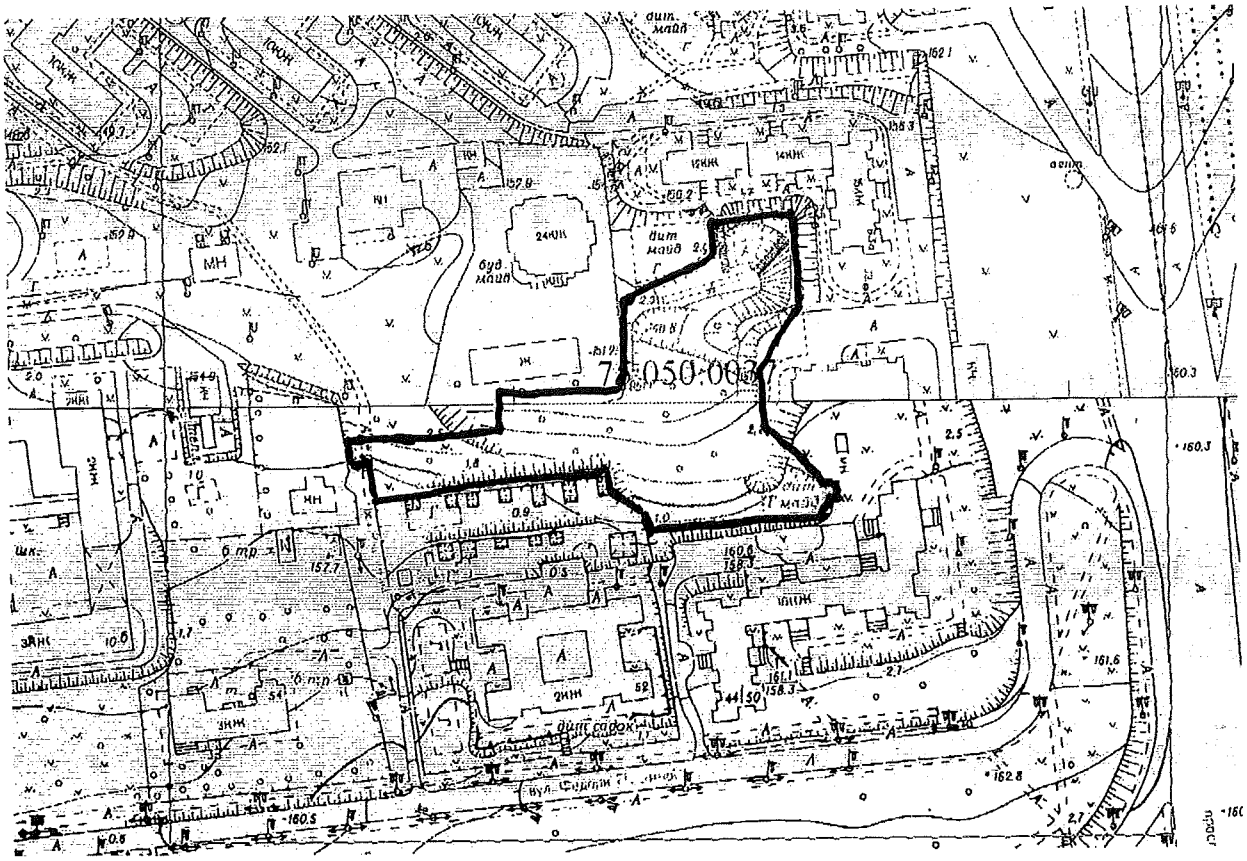
Депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Святошинський район, між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50

Площа земельної ділянки – 0,8 га



Київський міський голова **В. Кличко**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.04.2017 №08/231-1134/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Лазор Л.В.
Юнаковіся С.М.

В.ПРОКОПІВ

"28" квітня 2017 року
№ 08/231 - 1134/ПР

08/231-1134/ПР
28.04.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"28" Квітня 2017 р. № 08/279/001-212

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва». (2 арк.)
2. Додаток до проекту рішення. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (2 арк.)
5. Електронна версія зазначених документів.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

Виконавець:
Антоненко Прохор Дмитрович
Тел. 093-696-78-77

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"28" квітня 2017 р. № 08/279/001-215

Директору Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації
Поліщуку О. Г.
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

На виконання моїх повноважень як депутата Київської міської ради, керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу

- надати графічні робочі матеріали, інформацію про майнові права користувачів земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: м. Київ, Святошинський район, між будинками на вул. Ірпінській 63-А та Феодори Пушиної 44/50;
- окремо прошу зазначити чи не заперечує Департамент земельних ресурсів проти присвоєння вказаній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування – скверу.

Відповідь про результати розгляду депутатського звернення прошу надати мені у термін, встановлений законодавством України, та надіслати на адресу: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Додаток: план-схема розміщення земельної ділянки.

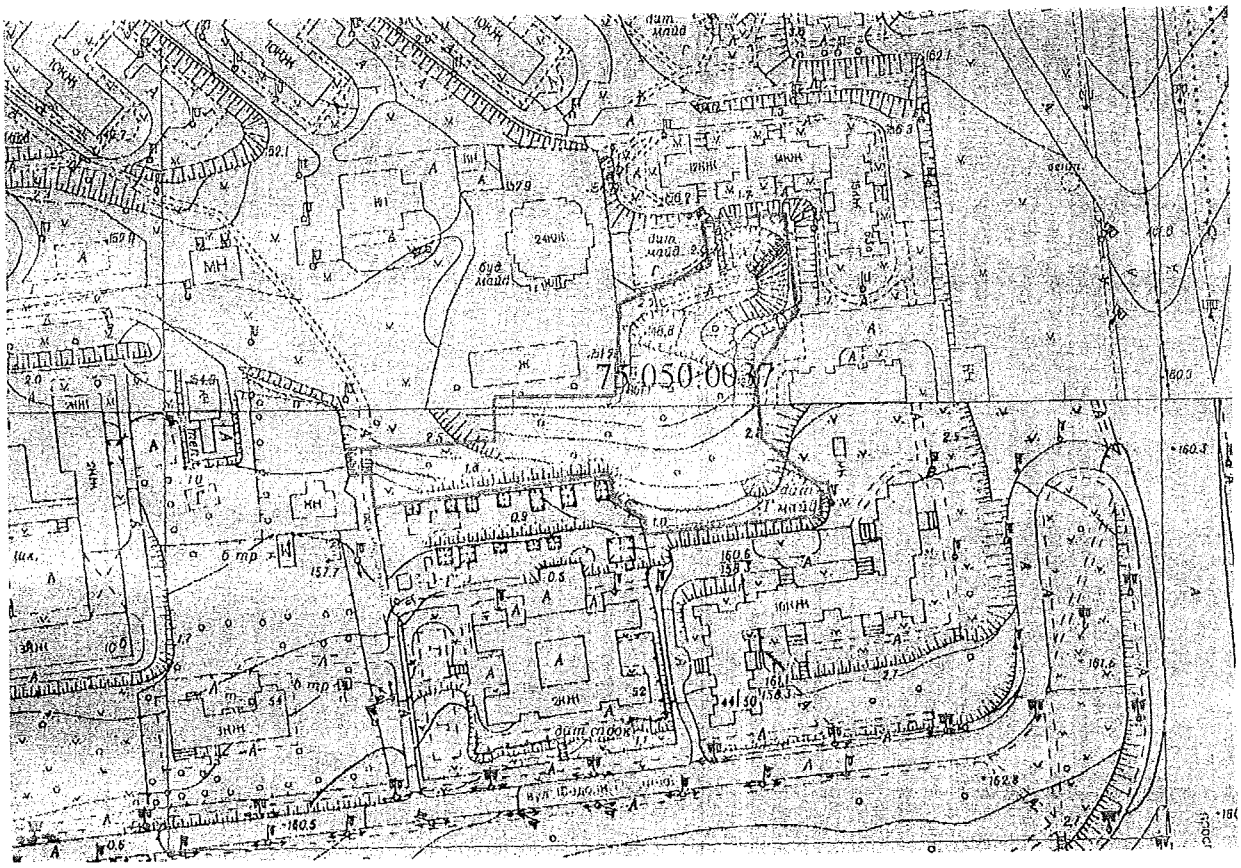
З повагою
депутат Київської міської ради **Прохор Антоненко**

Додаток

до депутатського звернення

№ 08/279/001-215 від 28.04.2017

План-схема рохміщення запитуваної земельної ділянки



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

II.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 28.04.17 № 08/231-1134/ПР.* **Доп. Антоненко П.Д., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

II. СЛУХАЛИ:

Інформацію Антоненка П.Д. по суті проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва».

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Мальований А.М.

ВИРІШИЛИ:

1. **Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради** проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками на вул. Ірпінській, 63-А та вул. Феодори Пушиної, 44/50 у Святошинському районі м. Києва».
2. **Рекомендувати** суб'єкту подання долучити до матеріалів проекту рішення висновок Департаменту земельних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Питання 5

08/231-1174/ПР
10.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата та включення до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1,20,21,28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою збереження зелених насаджень та покращення благоустрою міста, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською та затокою Вовковата в Оболонському районі м. Києва, межі якої зазначені у додатку до цього рішення (план-схема додається).

2. Включити земельну ділянку орієнтовною площею 5,0 га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-

Рибальською та затокою Вовковата, межі якої зазначені у додатку до цього рішення (план-схема додається) до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва.

3. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, продовжених на період до 31 грудня 2017 року рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), включивши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва.

4. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»:

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

4.2. Розробити проект землеустрою земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

4.3. У місячний строк з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

4.4. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

5. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» постійно здійснювати регламентні роботи по утриманню гідротехнічних споруд водних об'єктів, які знаходяться на цій земельній ділянці.

6. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 4 цього рішення.

7. Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — К. Богатов

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики — О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування — О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київради — В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата та включення до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Даний проект рішення розроблений з метою створення єдиного природного та культурного ландшафтного комплексу на території, прилеглій безпосередньо до великого житлового масиву – Оболоні, а також до однієї з основних міських артерій – проспекту Степана Бандери.

Земельна ділянка орієнтовною площею 5,0 га, що розташована на північному березі затоки Вовкуватої є невід'ємним фрагментом берегової лінії річки Почайни, оскільки зазначена затока була безпосередньо утворена гирлом річки Почайна. Це дає вагомі підстави для включення зазначеної земельної ділянки до складу території парку культури та відпочинку «Парк Почайна» (далі – Парк). Таким чином, місто Київ отримає завершений парковий комплекс, а також єдиний водний маршрут: від виходу річки Почайни з Йорданського озера до впадання її в Дніпро.

Відповідно до Детального плану території в межах вул. Вербова, Куренівська, Богатирська, просп. Московський, вул. Набережно-Рибальська, залізнична колія в Оболонському районі м. Києва дана земельна ділянка орієнтовною площею 5,0 га знаходиться в рекреаційній зоні міста, та, відповідно до діючого Генерального плану міста Києва, є зоною ландшафту, що охороняється, а за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.

Проектований Парк розташований на берегах річки Почайни та його розвиток нерозривно пов'язаний з використанням даного водного об'єкта. Гідротехнічні споруди, за якими проходить русло річки Почайни під Набережно-Рибальською вулицею, а також під проспектом Степана Бандери, дозволяють проходити по ним на маломірних річкових суднах. Водно-спортивний маршрут для байдарок і каяків від Дніпра до озер системи Опечень, стане ще одним кроком до популяризації спорту і здорового способу життя серед мешканців столиці.

Варто також зазначити, що приєднання до Парку даної земельної ділянки на північному березі затоки Вовкуватої дозволить створити безпечні пішохідні переходи до зони відпочинку під автомобільними магістралями для жителів Оболонської набережної та проспекту Героїв Сталінграда в місті Києві.

Окрім цього, парк культури та відпочинку «Парк Почайна» має історико-культурне значення загальноміського масштабу. Підвищення туристичної привабливості районів, віддалених від центру, є важливим стратегічним завданням міста Києва. Зазначена земельна ділянка в затоці Вовкувата стане парадними воротами всього Парку, початком великого екскурсійного маршруту по легендарній річці, а також тут можна буде розмістити пристань для туристичних теплоходів.

Таким чином, з історичної та культурної точки зору, а також з метою збереження природних ландшафтів та забезпечення рекреаційних потреб населення, існує необхідність в прийнятті рішення «Про надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата та включення до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва».

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата та включення до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва, а також надання особливого охоронюваного статусу відповідній земельній ділянці. Вказаний проект рішення розроблено з метою збереження і ревіталізації (відродження) історичної річки Почайни та її берегової лінії, включаючи затоку Вовковату, створення вздовж річки території для прогулянок та відпочинку мешканців міста Києва, охорони зелених насаджень, збереження рекреаційної цінності зазначеної території.

3. Загальні характеристики та основні положення рішення

Проект рішення складається з восьми пунктів, якими передбачено:

- Надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською та затокою Вовковата в Оболонському районі м. Києва.
- Включення земельної ділянки до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва.
- Внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, включивши земельну ділянкудо складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва.
- Доручення комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»:здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою;розробити проект землеустрою земельної ділянки; у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на

земельну ділянку;здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою та озеленення земельної ділянки.

- Доручення комунальному підприємству «Плесо» постійно здійснювати регламентні роботи по утриманню гідротехнічних споруд водних об'єктів, які знаходяться на зазначеній земельній ділянці.

- Доручення Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 4 цього рішення.

- Опублікування рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

- Покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Земельний кодекс України, пункти 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», наказ Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України».

5. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища».

6. **Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття та реалізація цього рішення дозволить забезпечити збереження рекреаційної території , охорону зелених насаджень, створення нового місця відпочинку та реалізацію конституційного права громадян на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище.

8. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» - Богатов К.В.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради - Богатов К.В.

Відповідальний за супроводження проекту рішення: Гуренко Віталій (тел.: 093 484-88-12).

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді К.В. Богатов

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата та включення до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, продовжених на період до 31 грудня 2017 року рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

ЧИННА РЕДАКЦІЯ	ЗАПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ
Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

	Оболонський район		
	Парки культури і відпочинку		
1	"Пуща-Водиця"	11,73	
2	Уздовж річки Почайна до затоки Вовковата «Парк Почайна»	10,10	без урахування акваторії
	Разом:	**21,83**	
	Парки відпочинку		

	Оболонський район		
	Парки культури і відпочинку		
1	"Пуща-Водиця"	11,73	
2	Уздовж річки Почайна до затоки Вовковата «Парк Почайна»	15,10	без урахування акваторії
	Разом:	26,83	
	Парки відпочинку		
2	"Оболонь" (І етап)	280,1	у т. ч. гольф-центр та

2	"Оболонь" (І етап)	280,1	у т. ч. гольф-центр та 139,3 га - акваторія
3	Біля оз. Вербне	32,06	у т. ч. 16,15 га - акваторія
4	Біля оз. Йорданське	30,89	у т. ч. 14,76 га - акваторія
5	Біля оз. Кирилівське	41	у т. ч. 18,86 га - акваторія
6	Біля оз. Богатирське	12,38	у т. ч. 7,87 га - акваторія
7	Біля оз. Редькіне	80,5	у т. ч. 40,8 га - акваторія
	Разом:	***476,93***	221,59 га - акваторія
	Спеціалізовані парки		
8	Парки північніше оз. Лукове в ур. "Оболонь-Наталка" ("Дубовий гай")	118	створення на території парку гольф-клубу
	Разом:	***118***	

			139,3 га - акваторія
3	Біля оз. Вербне	32,06	у т. ч. 16,15 га - акваторія
4	Біля оз. Йорданське	30,89	у т. ч. 14,76 га - акваторія
5	Біля оз. Кирилівське	41	у т. ч. 18,86 га - акваторія
6	Біля оз. Богатирське	12,38	у т. ч. 7,87 га - акваторія
7	Біля оз. Редькіне	80,5	у т. ч. 40,8 га - акваторія
	Разом:	**476,93**	221,59 га - акваторія
	Спеціалізовані парки		
9	Парки північніше оз. Лукове в ур. "Оболонь-Наталка" ("Дубовий гай")	118	створення на території парку гольф-клубу
	Разом:	***118***	

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

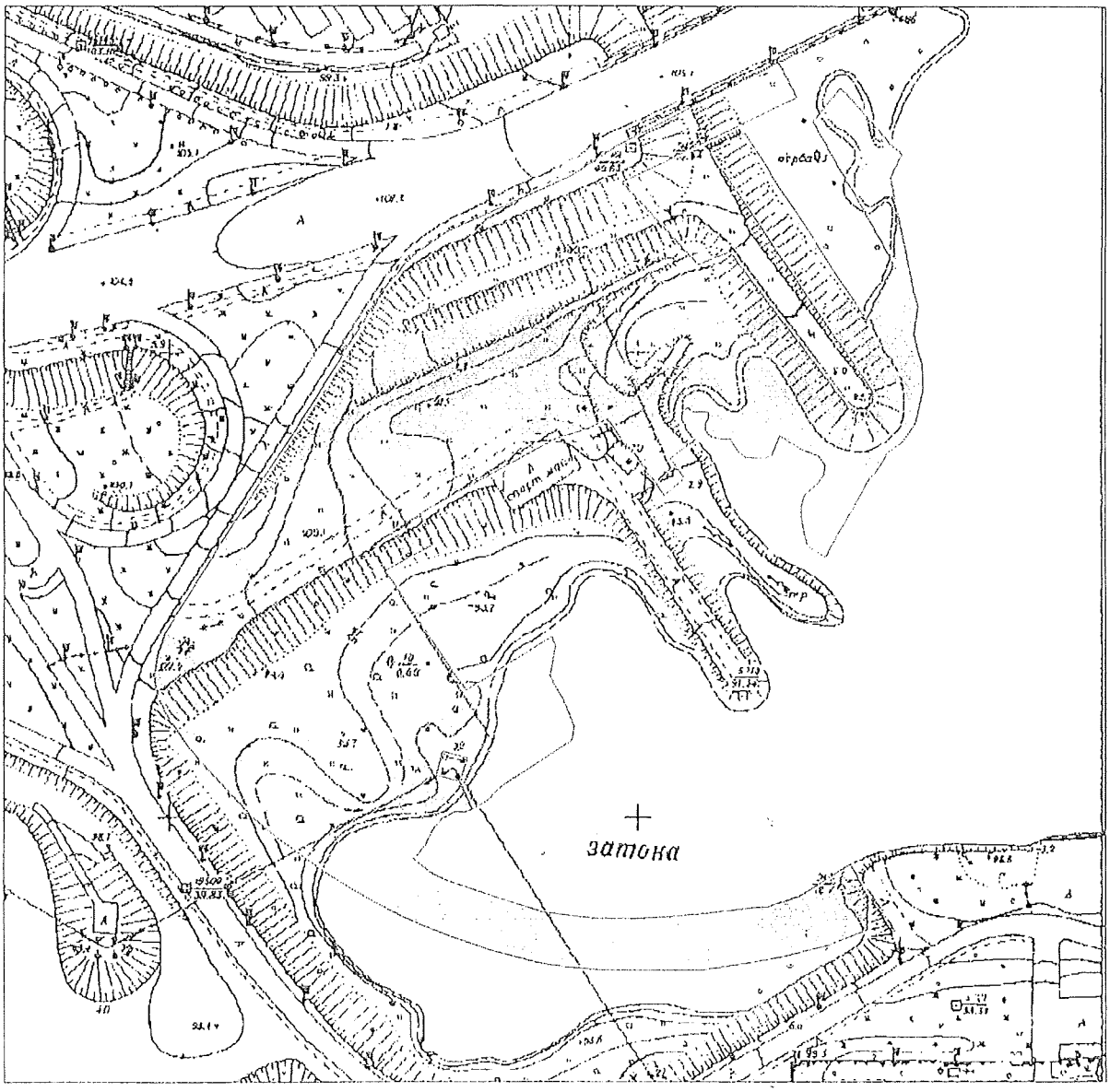
К.В. Богатов

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

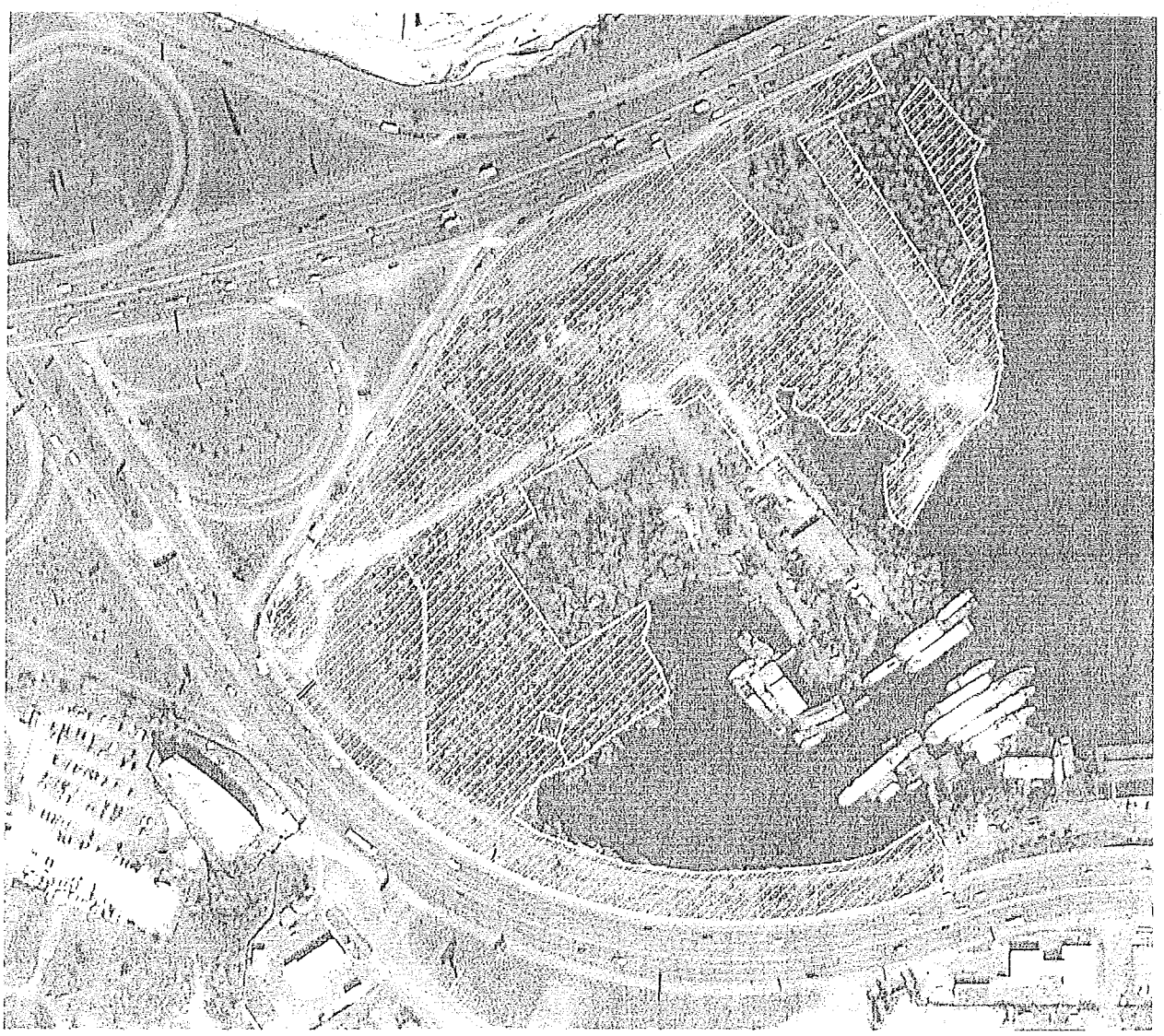
План-схема
земельної ділянки, якій надається статус парку

адреса земельної ділянки: м. Київ, р-н Оболонський, між просп. Степана Бендери, вул. Набережно-Рибальською та затокою Вовковата

орієнтовна площа земельної ділянки: 5,0 га



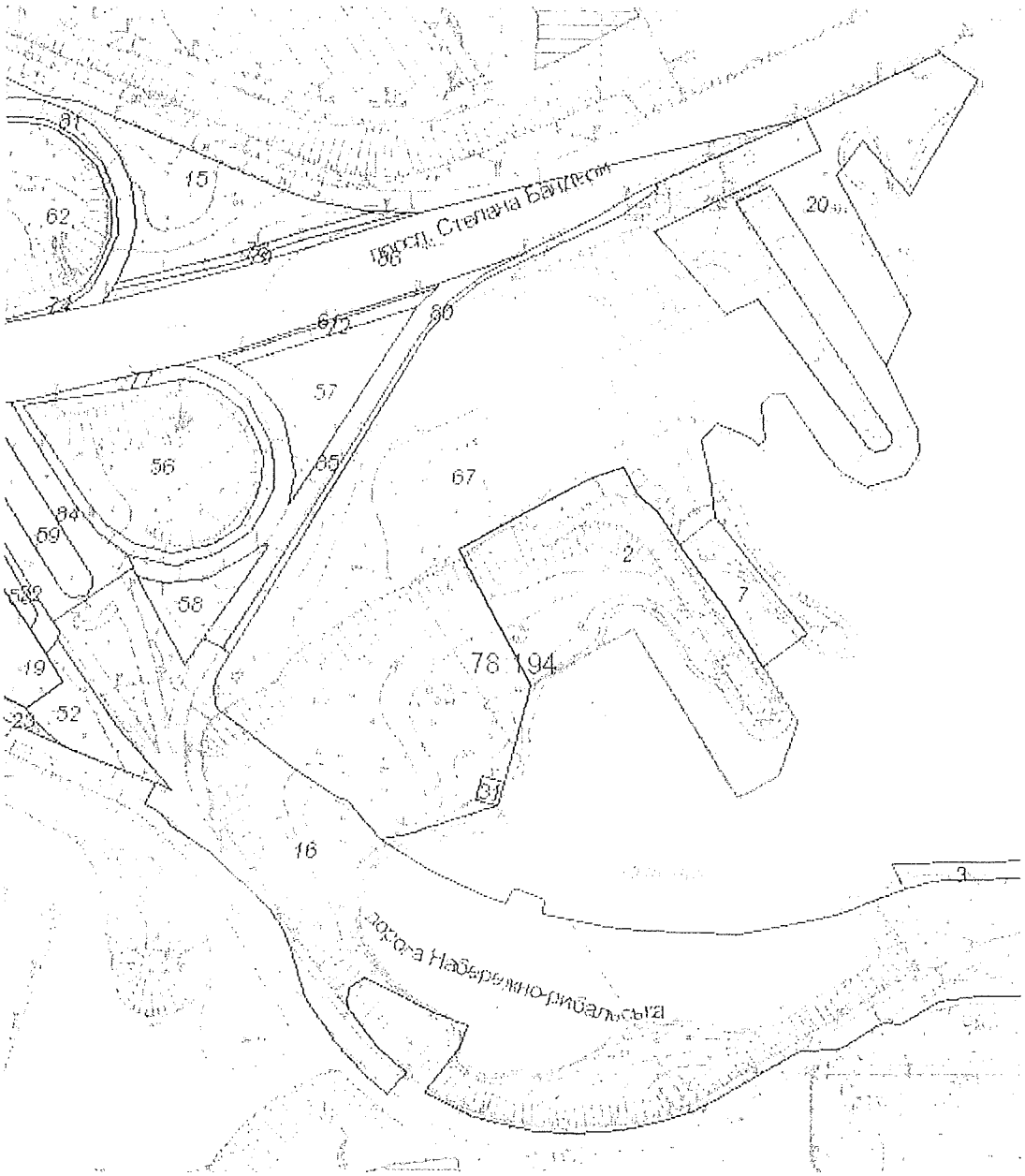
Київський міський голова Кличко В.В.



РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.04 2017р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:3000

** Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6459

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:194:0002	Управління державної пожежної охорони ГУ МВС України в м.Києві	затока "Волковата"	УДПО ГУ МВС України в м. Києві, стоянка пожежних катерів в затоці "Волковата"	9496,93	Тимчасове користування на 10 років (термін дії скінчився)	04.06.2008
78:194:0003	Землі не надані у власність чи користування	просп. Червоних козаків, 32		574,27		
78:194:0007	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЖК XXI"	просп. Московський, 44		1451,4		
78:194:0015	Землі не надані у власність чи користування	просп. Московський		5601,32		
78:194:0016	Комунальне підприємство "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"	дільниця від вул.Електриків до просп.Московського, р-н Оболонський		56421,83	Документ скасовано (Оренда на 5 років)	11.11.2010
78:194:0019	Товариство з обмеженою відповідальністю "Буклія"	перетин проспектів Московського та Героїв Сталінграда		1620,26	Власність	
78:194:0020	Землі не надані у власність чи користування	в уроч.Наталка на діл.між урізом води р.Дніпро та терит.3-а і 3-б мікрор-нів від вул.Північної до затоки Волковатої в Обол.р-і м.Києва		7719,2		
78:194:0022	Товариство з обмеженою відповідальністю "Буклія"	перетин проспектів Московського та Героїв Сталінграда		283,27	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	04.07.2010
78:194:0022	Товариство з обмеженою відповідальністю "Буклія"	перетин проспектів Московського та Героїв Сталінграда		283,27	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
78:194:0023	Товариство з обмеженою відповідальністю "Буклія"	перетин проспектів Московського та Героїв Сталінграда		588,68	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	04.07.2010
78:194:0023	Товариство з обмеженою відповідальністю "Буклія"	перетин проспектів Московського та Героїв Сталінграда		588,68	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
78:194:0031	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	просп. Московський (просп. Червоних козаків)	ПЛ-110-73 (ТЕЦ6-Оболонь ,ТЕЦ6-ТЕЦ2) (Філія кабельні мережі)	119,13		
78:194:0052	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		1283,75		
78:194:0053	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		739,17		
78:194:0056	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		5592,97		
78:194:0057	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		2355,01		
78:194:0058	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		1000,01		
78:194:0059	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		1485,19		
78:194:0061	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		129,19		

78:194:0062	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		5908,12		
78:194:0067	Землі не надані у власність чи користування	просп. Московський		37133,36		
78:194:0072	Землі загального користування	просп. Московський	тротуар	526,12		
78:194:0074	Землі загального користування	просп. Московський	тротуар	817,21		
78:194:0077	Землі загального користування	просп. Московський	тротуар	1476,44		
78:194:0078	Землі загального користування	просп. Московський	тротуар	419,7		
78:194:0079	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва	просп. Московський		478,69		
78:194:0080	Землі загального користування	просп. Московський	тротуар	866,55		
78:194:0081	Землі загального користування	просп. Московський	проїзд	4636,49		
78:194:0084	Землі загального користування	просп. Московський	проїзд	2334,64		
78:194:0085	Землі загального користування	просп. Московський	проїзд	3162,25		
78:194:0086	Землі загального користування	просп. Московський	проїзд	19584,2		

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

27.04.17 № 055-7593

Депутатові Київської міської ради
Богатову К. В.

Про містобудівну документацію

Шановний Костянтине Володимировичу!

В Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 18.04.2017 № 08/279/08/011-223 (вх. № 09/ДЗ-170 від 18.04.2017) стосовно надання інформації щодо функціонального призначення території між просп. Степана Бандери, вул. Набережно-Рибальською, затокою Вовковата в Оболонському районі міста Києва.

За результатами розгляду звернення повідомляємо, що функціональне призначення зазначеної території відповідно до детального плану території в межах вул. Вербова, Куренівська, Богатирська, Московський просп. Набережно-Рибальська, залізнична колія, затвердженого рішенням Київської міської ради від 17.07.2016 № 727/727, відноситься до території зелених насаджень загального користування.

З повагою

Директор О. Свистунов

Савчук 2348004

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ „Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.04.2017 № 057025-7313
*на №*_____ *від*_____

Депутатові Київської міської ради
Богатову К. В.

Шановний Костянтине Володимировичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 18.04.2017 № 08/279/08/011-224 стосовно надання інформації про правовий статус земельної ділянки, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата в Оболонському районі м. Києва.

За результатом розгляду повідомляємо, що відповідно бази до даних міського земельного кадастру частина земельної ділянки, яка позначена на доданому до Вашого депутатського звернення графічному матеріалі, обліковується як землі не надані у власність чи користування (код ділянки 78:194:0067, площа 37133,36 кв. м) на підставі технічного звіту про встановлення зовнішніх меж земельної ділянки.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішень щодо передачі (надання) зазначеної земельної ділянки у власність чи користування не приймала.

Інша частина вказаної земельної ділянки обліковується за комунальним підприємством «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» (код ділянки 78:194:0016, площа 56421,83 кв. м).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 18.11.2004 № 784/2194 комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» була надана земельна ділянка площею 5,64 га для будівництва дороги Набережно-Рибальської на дільниці від вул. Електриків до просп. Московського у Оболонському та Подільському районах м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 11.11.2005 № 78-6-00330).

В подальшому, рішенням Київської міської ради від 17.09.2009 № 56/2125 зазначений договір розірвано, а рішення Київської міської ради від 18.11.2004 № 784/2194 визнано таким, що втратило чинність.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

З повагою

Директор О. Поліщук

Косянчук
288 09 48

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.05.2017 №08/231 – 1174/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"10" травня 2017 року
№ 08/231 – 1174/ПР

08/231-1174/ПР
10.05.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"10" травня 2017 р. № 08/279/08/011-229

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статей 5, 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути у встановленому Регламентом Київради порядку проект рішення Київради «Про надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата та включення до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва».

Додатки:

- Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0 га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата та включення до складу парку культури та відпочинку «Парк Почайна» в Оболонському районі м. Києва» на 2 аркушах;
- Пояснювальна записка до проекту рішення на 4 аркушах;
- План – схема земельної ділянки;
- Витяг з бази даних міського земельного кадастру;
- Порівняльна таблиця до проекту рішення;

- Лист Департамента земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Лист Департамента містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

З повагою,

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді К.В. Богатов

вик. Гуренко Віталій
тел.: (093) 4848812

К-29814
до 1174/пр

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«10» липня 2017 року

№ 08/279/08/011 - 268

Київська міська рада
10.07.2017 № 08/12167

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

Наразі в постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування перебуває два проекти рішення Київської міської ради: 1) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища) вздовж річки Почайна до затоки Вовковата між просп. Степана Бандери та вул. Електриків в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування парку культури і відпочинку інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)»; 2) «Про надання статусу парку земельній ділянці орієнтовною площею 5,0га, що розташована між проспектом Степана Бандери, вулицею Набережно-Рибальською, затокою Вовковата та включення до складу парку культури та відпочинку "Парк Почайна" в Оболонському районі м. Києва».

Прошу Вас включити вищезазначені проекти рішення Київської міської ради до порядку денного **найближчого засідання (18 липня 2017 року)** постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою,

Депутат Київської міської ради,
Член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

К.В. Богатов

Питання 6

08/231-1519/ПР
16.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного Кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,25 га, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в установленому порядку.

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формувань зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), а саме додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Подільського району м. Києва.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення Київської міської ради в газеті «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат
Київської міської ради — В. Сторожук

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування — О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування — І. Картавий

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку — А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку — Г. Ясинський

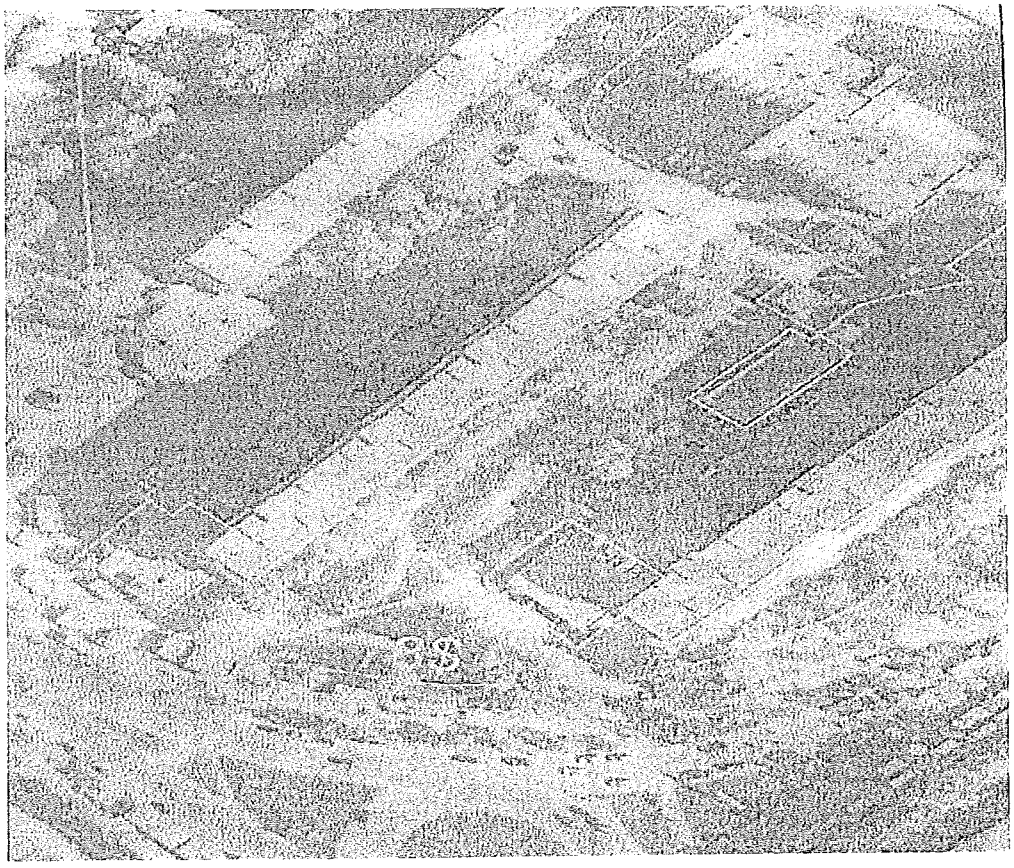
Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№ _____

План-схема
земельної ділянки, які надається статус скверу

адреса земельної ділянки – м. Київ, Подільський район, вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва.

площа земельної ділянки – 0,25 га



Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийнятого рішення

Беручи до уваги численні звернення громади міста Києва щодо необхідності облаштування скверу на земельній ділянці, що вказана в пункті 1 цього рішення, а також враховуючи відсутність на житловому масиві Виноградар належної кількості скверів, виникає необхідність прийняття Київською міською радою рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи)». Крім того, зазначене рішення зумовить облаштування благоустрою та сприяє реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя та здоров'я довкілля та захист навколишнього середовища.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою і завданням даного проекту рішення є реалізація прав мешканців міста Києва на безпечне для життя і здоров'я довкілля, дотримання встановлених законодавством нормативів з охорони зелених насаджень, збереження і розвиток зелених зон м. Києва та їх рекреаційної функції, а також облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

Проектом рішення пропонується надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва.

Крім того, проектом рішення передбачено:

- внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формувань зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), а саме додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Подільського району м. Києва;
- Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою зазначеної земельної ділянки;
- Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. Стан нормативно-правової бази у дані сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 червня 2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється у межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийнятого рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва дасть змогу облаштувати місце відпочинку жителям масиву Виноградар, позитивно вплине на екологічний стан та підвищення рівня благоустрою Подільського району м. Києва та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради Сторожук Вадим Павлович

Депутат Київської міської ради **В. П. Сторожук**

ПРОТОКОЛ

Засідання журі конкурсу на розробку концепції громадського простору та архітектурного рішення для скверу
на перетині вул. Світлицького та просп. Свободи (Подільський район)

протокол №1 *від 27 квітня 2017 р.*

ПРИСУТНІ

Голова журі:

Товбич В.В., професор, доктор архітектури, науковий керівник Науково-дослідний інститут теорії та історії архітектури, містобудування і дизайну Київського національного університету будівництва і архітектури (КНУБА)

Члени журі:

Мондриївський В.М., голова Подільської районної в м. Києві державної адміністрації

Грималo І.В., голова ГО «Безмежний простір», замовник конкурсу

Мацько О.І., директор КП по утриманню зелених насаджень Подільського району

Інші присутні:

Сторожук В.П., депутат Київської міської ради, ініціатор конкурсу

Білик А.О., доцент КНУБА, канд.тех.н.

Порядок денний:

1. Визначення переможців студентського конкурсу на кращу концепцію громадського простору та архітектурного рішення для скверу на перетині вул. Світлицького та просп. Свободи (Подільський район).

СЛУХАЛИ

Товбича В.В., який повідомив, що у процесі проведення конкурсу потенційними учасниками було подано 6 реєстраційних заявок, а проектів на конкурс було подано 4. Всі учасники є студентами 3-го курсу КНУБА, факультет архітектури. Зазначив, що всі подані проекти відповідають умовам конкурсу та коротко ознайомив присутніх з суттю запропонованих учасниками концепцій.

ВИСТУПИЛИ

Манько О.І. – запропонувала визначити кращі конкурсні пропозиції з урахуванням подальшої доцільності реалізації концепції переможця.

Грималo І.В. – запропонував відзначити всіх учасників конкурсу шляхом розподілу третьої премії за двом учасникам.

Сторожук В.П. – пояснив, що всі подані на конкурс проекти незалежно від рішення журі будуть презентовані мешканцям мікрорайонів Виноградар і Вітряні Гори, як проживають поруч з територією скверу, з метою опитування громадської думки для визначення кращої концепції саме серед мешканців.

ВИРІШИЛИ

1. За результатами обговорення визначити переможцями конкурсу з врученням грошових премій:

   1.1. Чеповий Б.В. – І премія

   2.2. Каменецька О.М. – ІІ премія

   3.3. Кучма Т.В. і Кучківська О.А. – ІІІ премія (розділяється навпіл).

2. Оприлюднити протокол на сайті Науково-дослідного інституту теорії та історії архітектури, містобудування і дизайну.

ГОЛОСУВАЛИ

За _____

Проти _____

Утрималися _____

_____ Товбич В.В.

_____ Мондриївський В.М.

_____ Грималo І.В.

_____ Манько О.І.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.06.2017 № 057027-10469
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Сторожуку В.П.

Шановний Вадиме Павловичу!

В додаток до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.05.2017 № 057027-9455 повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує Вашу ініціативу щодо облаштування скверу на перетині просп. Свободи та вул. Світлицького, при умові вирішення порушеного питання у відповідності до вимог чинного законодавства та рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 „Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 „Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

З повагою

Директор О. Поліщук

Бондаренко 235 92 65

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.06.2017 №08/231 – 1519/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"16" червня 2017 року
№ 08/231 – 1519/ПР

08/231-1519/ПР
16.06.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" червня 2017 р. № 08/279/08/061-452

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради

Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Керуючись статтею 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтями 6, 21, 23, 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, з метою дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також урахування прав та законних інтересів мешканців територіальної громади міста Києва щодо облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва, прошу Вас надати доручення профільним комісіям Київської міської ради щодо розгляду в установленому Регламентом Київської міської ради порядку проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва», з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення – депутат Київської міської ради, Сторожук Вадим Павлович.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва» з додатком на 3 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення на 2 арк.

3. Підписні листи мешканців Подільського району м. Києва на підтримку облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Світлицького (перетин з проспектом Свободи) в Подільському районі м. Києва» з додатком на 11 арк.
4. Копія протоколу засідання журі конкурсу на розробку концепції громадського простору та архітектурного рішення для скверу на перетині вул. Світлицького та пр-ту Свободи (Подільський район) на 2 арк.
5. Копія листа-погодження Департаменту земельних ресурсів на 1 арк.
6. Електронна версія зазначених документів.

З повагою

Депутат
Київської міської ради **В. П. Сторожук**

Андрієвська О. В. (063 828 39 79)

Питання 7

08/231-1591/ПР
06.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 вересня 2008 року № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі»

Відповідно до пункту 15 частини першої статті 26, частини дев'ятої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 вересня 2008 року № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській держаній адміністрації) поінформувати Державне управління справами про прийняття цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови О. Спасибко

Директор Департаменту містобудування та архітектури – головний архітектор м. Києва О. Свистунов

Начальник відділу правового забезпечення Департаменту містобудування та архітектури В. Коляденко

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Г. Пліс

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління Л. Верес

В.о. керівника апарату Є. Ситніченко

Директор Департаменту земельних ресурсів О. Поліщук

Постійна комісія Київської міської ради містобудування, архітектури та землекористування
Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків
Голова О. Березніков

Секретар Т. Криворучко

Постійна комісія Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції
Голова О. Бондарчук

Секретар А. Осадчук

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 вересня 2008 року № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2008 року № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі» дозволено Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» здійснити проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі, за умови виконання п. 2 цього розпорядження. Проектування та реконструкцію здійснити на земельній ділянці, право користування якою оформлено згідно з п. 16 рішення Київської міської ради від 27.04.2000 року № 110/831 «Про оформлення права користування земельними ділянками» та посвідчене державним актом на право постійного користування земельною ділянкою ЯЯ № 080655.

Разом із тим, пунктом 16рішення Київської міської ради від 27.04.2000 р. № 110/831 «Про оформлення права користування земельними ділянками» оформити будинку відпочинку «Пуща-Водиця» Державного управління справами за умови виконання пункту 16.1 цього рішення право постійного користування земельними ділянками загальною площею 149,46 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд будинку відпочинку «Пуща-Водиця» на вул. Вишгородській, 150 у Мінському районі у зв'язку з переходом права власності (лист від 14.05.99№ 54-402) за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.06.76 № 653/1 «Про відведення Управлінню Справами Ради Міністрів УРСР земельної ділянки під будівництво бази відпочинку спеціального призначення» (158,73 га) та за рахунок частини земель, відведених згідно з розпорядженням Ради Міністрів Української РСР від 19.04.77 № 240-р (13,09 га).

Відповідно до статті 20 ЗК України (на час виникнення правовідносин, пов'язаних із розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2008 року № 1241) віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень. Зміна цільового призначення земель провадиться органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про передачу цих земель у власність або надання у користування,

вилучення (викуп) земель і затверджують проекти землеустрою або приймають рішення про створення об'єктів природоохоронного та історико-культурного призначення.

Відповідно до статті 51 ЗК України (на час виникнення правовідносин, пов'язаних із розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2008 року № 1241) до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Змін цільового призначення земельних ділянок, оформлених пунктом 16 рішення Київської міської ради від 27.04.2000 р. № 110/831 «Про оформлення права користування земельними ділянками» перед виданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2008 року № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі» не проводилась.

За таких умов, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2008 року № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі» підлягає скасуванню.

2. Мета і завдання прийняття проекту рішення

Метою прийняття проекту рішення є приведення актів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відповідність до рішень Київської міської ради та законодавства України.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення Київської міської ради передбачає скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 вересня 2009 року № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення підготовлено відповідно пункту 15 частини першої статті 26, частини дев'ятої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат із бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення дозволить привести акти виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відповідність до рішень Київської міської ради та законодавства України.

Суб'єктом подання проекту рішення є виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація). Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради: заступник голови Київської міської державної адміністрації Спасибко Олександр Валерійович.

Заступник голови О. Спасибко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 12.09.2008 р. N 1241

Київ

Про надання Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку N 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі

Відповідно до статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи звернення Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" від 4 серпня 2008 N 267/6:

1. Дозволити Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" здійснити проектування та реконструкцію з добудовою будинку N 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі, за умови виконання п. 2 цього розпорядження.

Проектування та реконструкцію здійснити на земельній ділянці, право користування якою оформлено згідно з п. 16 рішення Київської міської ради від 27.04.2000 р. N 110/831 "Про оформлення права користування земельними ділянками" та посвідчене державним актом на право постійного користування земельною ділянкою ЯЯ N 080655.

2. Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця":

2.1. Одержати вихідні дані на проектування об'єкта;

2.2. Розробити, погодити та затвердити в установленому порядку проектно-кошторисну документацію;

2.3. До початку реконструкції з добудовою вирішити питання щодо пайової участі відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (із змінами і доповненнями);

2.4. Одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в інспекції державного архітектурно-будівельного контролю;

2.5. Одержати в Головному управлінні контролю за благоустроєм міста Києва ордер на виконання робіт після виконання підпункту 2.3 цього пункту.

3. Першому заступнику голови Київської міської державної адміністрації Бассу Д. Я. прийняти рішення щодо висвітлення в засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова **Л. Черновецький**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 05.07.2017 10:30:35

Довідка

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2008 № 1241 надано дозвіл Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" здійснити проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі.

Виходячи з наданих матеріалів, 25.07.2008 між гр. Кузьміним Р.Р. (інвестор) та Комплексом відпочинку "Пуща-Водиця" укладено інвестиційний договір № 8 про реконструкцію будинку № 46/2, який знаходиться на території Комплексу відпочинку та надалі на підставі цього договору розроблено проектну документацію на реконструкцію будинку № 46/2.

Разом з тим, в процесі отримання необхідних дозвільних документів на проведення реконструкції будинку № 46/2, всупереч умовам зазначеного договору та чинному законодавству, інвестором отримано документи на будівництво індивідуального житлового будинку № 46 на території Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" (вул. Вишгородська, 150), серед яких, зокрема, дозвіл на виконання будівельних робіт № 1703-Об/Т, виданий 28.10.2009 Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві. Тільки після видачі цього дозволу 02.11.2009 внесені зміни до інвестиційного договору №8 у частині будівництва індивідуального житлового будинку № 46.

Такі обставини дали можливість Кузьміну Р.Р. замість здійснення реконструкції з добудовою існуючого будинку незаконно побудувати окремий індивідуальний житловий будинок площею 1068 км. м на території об'єкта державної власності Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця", землі якого відносяться до земель рекреаційного призначення та мають цільове призначення «для експлуатації та обслуговування будівель і споруд» зазначеного Комплексу відпочинку.

Київською міською радою, виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) рішення про передачу земельної ділянки Кузьміну Р.Р. для будівництва, експлуатації та обслуговування (індивідуального) житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вишгородській, 150 не приймалося.

Враховуючи наведені та інші обставини, будівництво Кузьміним Р.Р. індивідуального житлового будинку № 46 на території Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" (вул. Вишгородська, 150) суперечить вимогам чинного законодавства.

Одним із шляхів вирішення правових питань, пов'язаних з цим незаконним будівництвом, є прийняття Київською міською радою, в межах своєї компетенції, рішення про скасування зазначеного розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2008 № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку "Пуща-Водиця" дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі» (пункт 15 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»).

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

31.03.2017 № 001-775

на № _____ від _____

Генеральному прокурору України
Луценку Ю.В.

Про внесення до Єдиного реєстру досудових розслідувань відомостей про вчинення кримінального правопорушення за попередньою кваліфікацією по ч. 3 ст. 197-1 КК України

Шановний Юрію Віталійовичу!

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2009 № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі м. Києва» дозволено Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» здійснити проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі, за умови виконання п. 2 цього розпорядження. Проектування та реконструкцію здійснити на земельній ділянці, право користування якою оформлено згідно з п. 16 рішення Київської міської ради від 27.04.2000 р. № 110/831 «Про оформлення права користування земельними ділянками» та посвідчене державним актом на право постійного користування земельною ділянкою ЯЯ № 080655.

Разом із тим, пунктом 16 рішення Київської міської ради від 27.04.2000 р. № 110/831 «Про оформлення права користування земельними ділянками» оформити будинку відпочинку «Пуща-Водиця» Державного управління справами за умови виконання пункту 16.1 цього рішення право постійного користування земельними ділянками загальною площею 149,46 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд будинку відпочинку «Пуща-Водиця» на вул. Вишгородській, 150 у Мінському районі у зв'язку з переходом права власності (лист від 14.05.99 № 54-402) за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської

142927

Ради депутатів трудящих від 03.06.76 № 653/1 «Про відведення Управлінню Справами Ради Міністрів УРСР земельної ділянки під будівництво бази відпочинку спеціального призначення» (158,73 га) та за рахунок частини земель, відведених згідно з розпорядженням Ради Міністрів Української РСР від 19.04.77 № 240-р (13,09 га).

Управлінням з розслідування особливо важливих справ Головного слідчого управління Генеральної прокуратури України здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні, відомості про яке 25.09.2015 внесені до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 42015000000001998, за ознаками кримінальних правопорушень, передбачених ч. 5 ст. 191, ч. 2 ст. 364 КК України, за фактом заволодіння невстановленими службовими особами, шляхом зловживання службовим становищем, упродовж 2010-2015 років, об'єктами нерухомості, які перебували на балансі Державного управління справами Президента України, чим спричинено збитки Державі в особливо великих розмірах.

Проведеним досудовим розслідуванням встановлено, що 25.07.2008 Кузьмін Р.Р. (інвестор) уклав із КВ «Пуща-Водиця» ДУС в особі директора Єгорова Є.Г. (замовник) інвестиційний договір №8 про реконструкцію будинку 46/2, який знаходиться на території Комплексу відпочинку (державний акт на право користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 382631).

Отже на підставі укладеного Договору розроблено та оформлено проектну документацію на реконструкцію будинку 46/2.

Разом з тим, в процесі отримання необхідних дозвільних документів на проведення реконструкції будинку 46/2, всупереч умовам Договору та чинному законодавству, інвестором отримано документи на будівництво індивідуального житлового будинку 46 на території КВ «Пуща-Водиця» Державного управління справами Президента України, за адресою: вул. Вишгородська, 150, серед яких зокрема дозвіл на виконання будівельних робіт №1703-Об/Т, виданий 28.10.2009 Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві.

Водночас зміни до Договору, у частині будівництва індивідуального житлового будинку 46, внесено у письмовій формі (Доповнення до інвестиційного договору № 8 про реконструкцію будинку 46/2, який знаходиться на території КВ «Пуща-Водиця» Державного управління справами Президента України) лише 02.11.2009, тобто після видачі вищевказаного дозволу на виконання будівельних робіт.

В свою чергу, такі обставини дали можливість побудувати Кузьміну Р.Р. індивідуальний житловий будинок площею 1068,0 м. кв. на території КВ «Пуща-Водиця» Державного управління справами Президента України, землі якої відносяться до земель рекреаційної зони та відповідно до свого цільового призначення, згідно з державним актом серії ЯЯ № 382631 від 30.07.2009, призначені для експлуатації та обслуговування будівель і споруд комплексу відпочинку «Пуща-Водиця», а не для будівництва житлових будинків.

Відповідно до статті 20 ЗК України (на час виникнення правовідносин, пов'язаних із розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2009 № 1241) віднесення земель до тієї чи іншої категорії здійснюється на підставі рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень. Зміна цільового призначення земель провадиться органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про передачу цих земель у власність або надання у користування, вилучення (викуп) земель і затверджують проекти землеустрою або приймають рішення про створення об'єктів природоохоронного та історико-культурного призначення.

Відповідно до статті 51 ЗК України (на час виникнення правовідносин, пов'язаних із розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2009 № 1241) до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Змін цільового призначення земельних ділянок, оформлених пунктом 16 рішення Київської міської ради від 27.04.2000 р. № 110/831 «Про оформлення права користування земельними ділянками» перед виданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2009 № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі м. Києва» не проводилась.

Окрім того, статтями 116-118, 120-122, 124 ЗК України (на час виникнення правовідносин, пов'язаних із розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2009 № 1241) врегульована процедура передачі земельних ділянок державної або комунальної форми власності у власність, постійне користування, оренду фізичним та юридичним особам.

Відповідно до статті 125 ЗК України (на час виникнення правовідносин, пов'язаних із розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2009 № 1241) право власності та право постійного користування на земельну ділянку виникає після одержання її власником або користувачем документа, що посвідчує право власності чи право постійного користування земельною ділянкою, та його державної реєстрації. Право на оренду земельної ділянки виникає після укладення договору оренди і його державної реєстрації. Приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж у натурі (на місцевості), одержання документа, що посвідчує право на неї, та державної реєстрації забороняється.

Київською міською радою, виконавчим органом київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) рішення про передачу земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 150 гр. Кузьміну Р.Р., іншим фізичним особам не приймалося, а КВ «Пуща-Водиця» Державного управління справами Президента України такою правоздатністю наділений не був в силу того, що є користувачем, а не власником земельної ділянки.

Самовільне будівництво будівель або споруд на самовільно зайнятій земельній ділянці становить склад кримінального правопорушення, передбаченого ч. 3 ст. 197-1 КК України.

Відповідно до пункту 4 розділу II Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» у державній власності залишаються, зокрема, розташовані в межах населених пунктів земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні органів державної влади, державних підприємств, установ, організацій, Національної академії наук України, державних галузевих академій наук.

Таким чином, земельна ділянка на вул. Вишгородській, 150, право постійного користування якою посвідчено державним актом серії ЯЯ № 382631 від 30.07.2009, належить до земель державної власності.

Відповідно до пункту «а» статті 17 ЗК України (на час виникнення правовідносин, пов'язаних із розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2009 № 1241) до повноважень місцевих державних адміністрацій у галузі земельних відносин належить розпорядження землями державної власності в межах, визначених цим Кодексом.

Таким чином, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), яка є місцевим органом виконавчої влади, є суб'єктом, який на час виникнення спірних правовідносин був наділений компетенцією розпорядження земельною ділянкою на вул. Вишгородській, 150, право постійного користування якою посвідчено державним актом серії ЯЯ № 382631 від 30.07.2009, проте такого рішення не приймав.

Внаслідок цього, на земельній ділянці на вул. Вишгородській, 150, право постійного користування якою посвідчено державним актом серії ЯЯ № 382631 від 30.07.2009, здійснено самовільне будівництво будівель або споруд на самовільно зайнятій земельній ділянці.

Відповідно до пункту 2 частини першої статті 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» голови місцевих державних адміністрацій представляють відповідні місцеві державні адміністрації у відносинах з іншими державними органами та органами місцевого самоврядування, політичними партіями, громадськими і релігійними організаціями, підприємствами, установами та організаціями, громадянами та іншими особами як в Україні, так і за її межами.

За таких умов, керуючись нормами статті 214 КПК України, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) просить Вас внести до Єдиного реєстру досудових розслідувань відомості про вчинення кримінального правопорушення за попередньою кваліфікацією по ч. 3 ст. 197-1 КК України та розпочати досудове розслідування.

Додатки: на 219 арк.

З повагою

Голова

В. Кличко

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Березнікову О.І.
Бондарчуку О.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.07.2017 №08/231-1591/ПР в установленому порядку.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Резнікову О.Ю. – до відома
Чернишовій М.Ю.
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"06" липня 2017 року
№ 08/231 - 1591/ПР

08/231-1591/ПР
06.07.2017

АПАРАТ

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41
E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

05.07.2017 № 009-171р

на № _____ від _____

Київська міська рада

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 вересня 2008 року № 1241 «Про надання Комплексу відпочинку «Пуща-Водиця» дозволу на проектування та реконструкцію з добудовою будинку № 46 на вул. Вишгородській, 150 у Оболонському районі».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є заступник голови Київської міської державної адміністрації Спасибко О.В. (тел. 202 77 11).

016851

Додатки:
- проект рішення на 1 арк.;
- пояснювальна записка на 3 арк.;
- додаткові матеріали на 5 арк.;
- електронна версія зазначеного.

В.о. керівника апарату Є. Ситніченко

Питання 8

08/231-1532/ПР
від 06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,35 га, що розташована по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю. Ярмоленко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище, враховуючи постійні порушення правил благоустрою вказаної території, розміщення тимчасових споруд.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,35 га по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,35 га по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,35 га по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Ярмоленко Юлія Олександрівна.

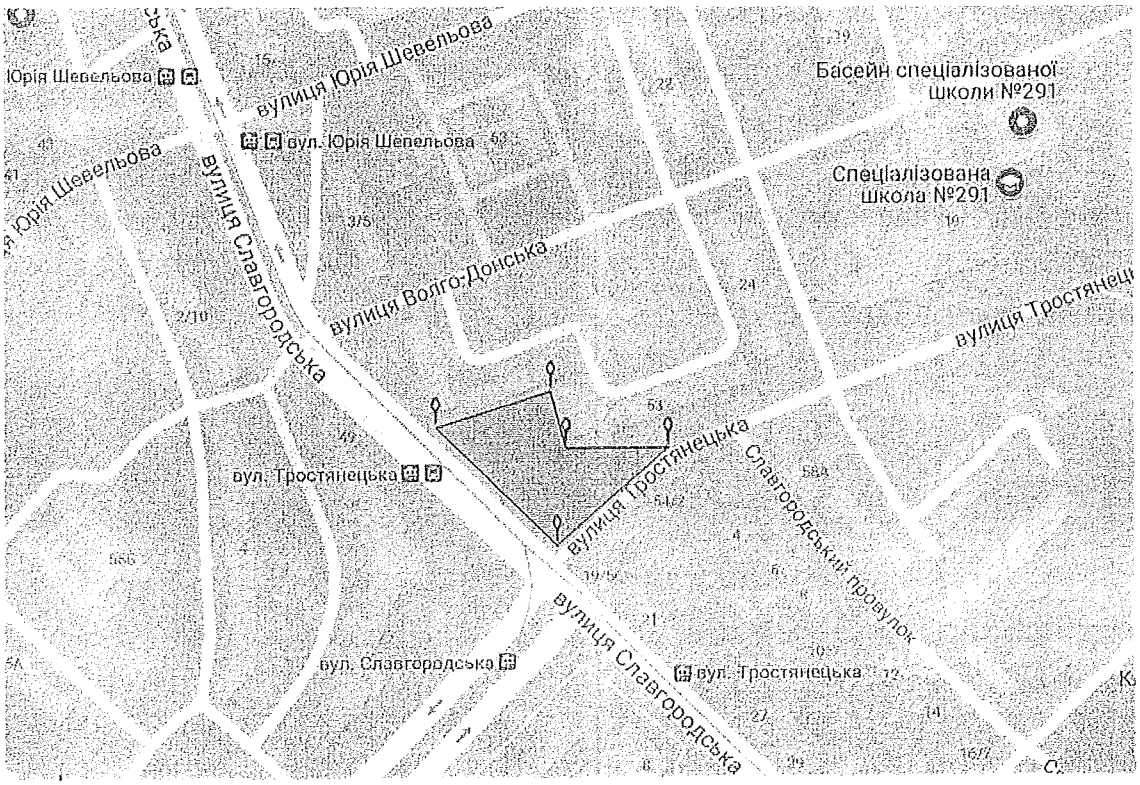
Депутат Київської міської ради **Ю.Ярмоленко**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва

площа земельної ділянки - 0,35 га



- межі земельної ділянки

Київський міський голова **В. Кличко**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам)

ЧИННА РЕДАКЦІЯ				ЗАПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ			
	Дарницький район				**Дарницький район**		
	сквери	*Площа (га)*			*сквери*	*Площа (га)*	
13.	По вул. Кошиця	0,97		13.	По вул. Кошиця	0,97	
....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
29.	Вул. Малоземельна	2,46		29.	Вул. Малоземельна	2,46	
				30.	По вул. Тростянецька, 51-53	0,35	
	Разом	**16,4**			**Разом**	**16,75**	

Депутат Київської міської ради **Ю.Ярмоленко**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"10" квітня 2017 р. № 08/279/07/090-293

Директору Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Поліщуку Олексію Григоровичу
01601, м. Київ, вул. Хрещатик,32-а

Щодо надання інформації та погодження розміщення скверу

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, зверталися мешканці із прилеглих будинків мого округу із пропозицією про створення зеленої зони скверу за адресою: м. Київ, Дарницький район, вул. Тростянецька, 51-53 (схема розміщення додається).

З метою підготовки проекту рішення щодо надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці, у відповідності до вимог статей 11, 13, та 15 *Закону України « Про статус депутатів місцевих рад»*, -

ПРОШУ:

1. Надати мені інформацію про облік та цільове призначення зазначеної земельної ділянки та погодити створення зеленої зони скверу на ділянці.

2. За наявності технічної можливості створення зеленої зони скверу надати доручення щодо підготовки та надання мені наступних документів:

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
РАДНИЙ 0534/6d 3d
10.04.17

- Графічних матеріалів із зазначенням місця розташування земельної ділянки;

- Висновку Департаменту земельних ресурсів щодо можливості надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці;

- Витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням площі та кадастрового номеру зазначеної земельної ділянки.

3. Відповідь на депутатське звернення прошу направити на адресу Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та на адресу моєї громадської приймальні у 10 денний визначений законом строк: 02096, м. Київ, вул. Ю. Пасхаліна, 16.

Додаток: схема можливого розміщення скверу.

З повагою,
Депутат Київської міської ради Ярмоленко Юлія Олександрівна

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.04.2017 № 057022-7127
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської
ради VIII скликання
Ярмоленко Ю.О.
вул. Ю. Пасхаліна 16,
м. Київ, 02096

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Шановна Юліє Олександрівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 10.04.2017 № 08/279/08/070-293 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що земельна ділянка площею 3576,59 кв.м. (обліковий код 63:359:0006) за адресою: вул. Тростянецька в міському земельному кадастрі обліковується за Державним комунальним підприємством «Господар», відповідно до технічного звіту по встановленню зовнішніх меж кварталу № 63:359.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначеної земельної ділянки в користування (власність).

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу про розгляд *Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній* ділянці що розташована на вул. Тростянецькій, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

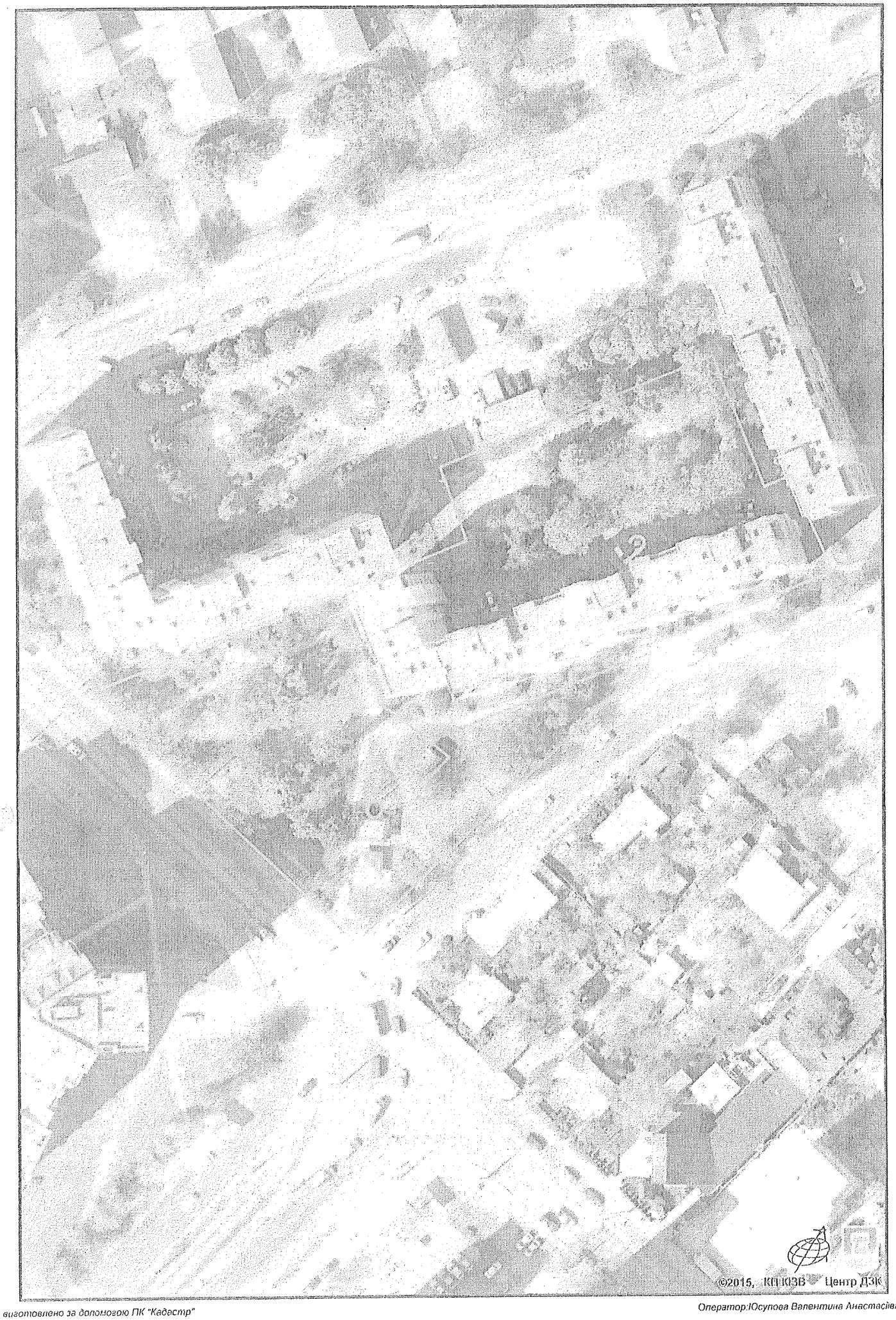
У зв'язку з набранням чинності Законів України «Про Державний земельний кадастр» та «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме *майно та їх обтяжень», інформація щодо державної реєстрації речових прав на* земельні ділянки наявна в Державному реєстрі прав та в Державному земельному кадастрі.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додатки: 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор О.Поліщук

Іваненко І.М. 288-07-58



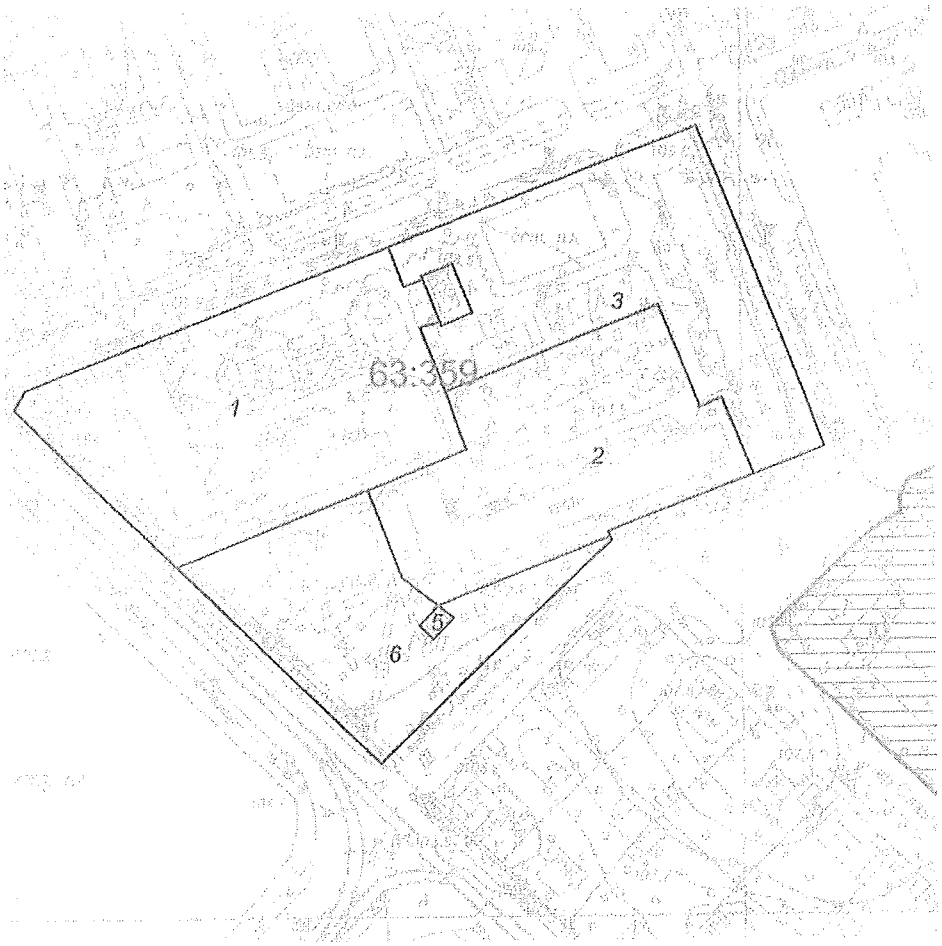
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.04.2017р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6541

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:359:0001	Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва	вул. Тростянецька, 51	Житловий будинок ДКП ВО "Київський радіозавод"	6248,5		
63:359:0002	Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва	вул. Тростянецька, 53	Житловий будинок ДКП ВО "Київський радіозавод"	4717,87		
63:359:0003	Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва	вул. Севастопольська, 24		5105,81		
63:359:0005	Публічне акціонерне товариство "Київгаз"	вул. Тростянецька	ГРП-158	43,17		
63:359:0006	Державне комунальне підприємство "Господар"	вул. Тростянецька	Сквер ДКП ВО "Київський радіозавод"	3576,59		

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ
ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

02121, м. Київ, вул. Горлівська, 220, тел./факс 563-96-50, e-mail: kpuzn_dar@ukr.net

06.11.2016 № 1141

на № _____ від _____

Депутату Київської міської ради
Ярмоленко Ю.О.
вул. Ю. Пасхаліна, 16
м. Київ, 02096

Шановна Юліє Олександрівно!

На Ваше депутатське звернення № 08/279/08/070-134 від 23.09.2016 щодо приведення до належного стану зелених насаджень та створення скверу, за адресами: вул. Тростянецька, 47 та вул. Харківське шосе, 55 В; вул. Тростянецька, 53 та 51; вул. Харківське шосе, 61 та 63 в Дарницькому районі м. Києва інформуємо про наступне.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва не заперечує щодо приведення до належного стану зелених насаджень та створення скверів за вище зазначеними адресами відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про благоустрій", Правил утримання зелених насаджень, з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста та включення зазначених ділянок до загально-міської програми розвитку зелених зон у м. Києві.

В той же час просимо Вас, як депутата Київської міської ради надати статус скверів зазначеним ділянкам та провести громадські слухання щодо зміни цільового призначення прибудинкових територій, балансоутримувачем яких є житлово-комунальне підприємство району.

Зазначимо, що відповідно п.3.1.4. Правил благоустрою в м. Києві, затверджених рішенням Київради від 25 грудня 2008 р. №1051/1051, утримання та благоустрій територій підприємств, установ, організацій та присадибних ділянок громадян, прибудинкових територій багатоповерхових та малоповерхових будинків, належних до них будівель та споруд проводиться власником чи балансоутримувачем цього будинку, або підприємством, установою, організацією з якими балансоутримувачем цього будинку відповідні договори на утримання та благоустрій прибудинкових територій.

З повагою, директор Філінська Л.Д.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.06.2017 №08/231 – 1532/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"22" червня 2017 року
№ 08/231 – 1532/ПР

08/231-1532/ПР
22.06.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" червня 2018 р. №08/279/08/000-319

Заступнику міського голови
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 Прошу Вас дати доручення щодо розгляду даного проекту рішення постійними комісіями Київської міської ради: з питань екологічної політики; з питань містобудування, архітектури та землекористування; з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, з подальшим включенням до порядку денного чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 51-53 у Дарницькому районі м. Києва». (2 арк.)
2. План схема земельної ділянки. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (1 арк.)
5. Депутатське звернення та погодження можливості облаштування скверу. (6 арк.)
6. Електронна версія зазначених вище документів.

З повагою,
Депутат Київської міської ради **Ю.Ярмоленко**

Питання 9

08/231-1530/пр
28.06.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по шосе Харківському, 59 - 65 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,94 га, що розташована на шосе Харківському, 59-65 у Дарницькому районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю. Ярмоленко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по шосе Харківському, 59-65 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище, враховуючи постійні порушення правил благоустрою вказаної території, розміщення тимчасових споруд.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на шосе Харківському, 59-65 у Дарницькому районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,94 га по шосе Харківському, 59-65 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,94 га по шосе Харківському, 59-65 у Дарницькому районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,94 га по шосе Харківському, 59-65 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Ярмоленко Юлія Олександрівна.

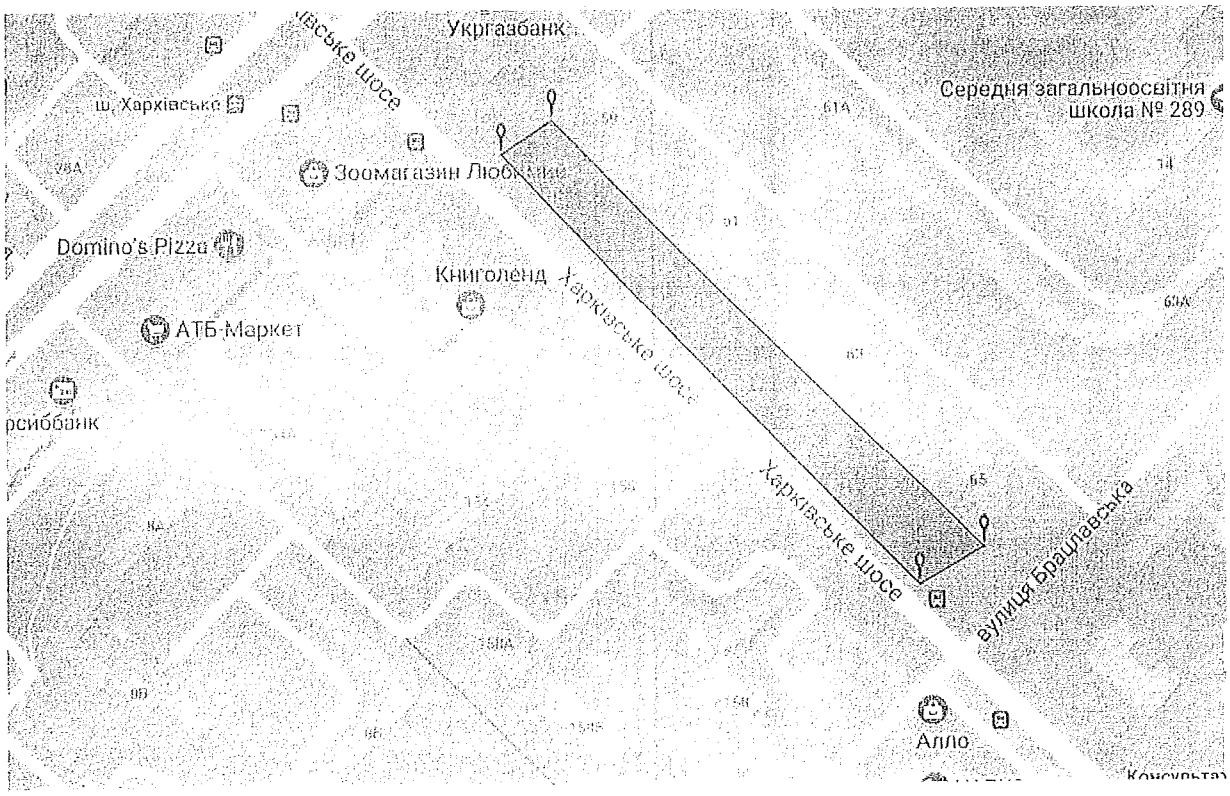
Депутат Київської міської ради **Ю.Ярмоленко**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, по шосе Харківському, 59-65 у Дарницькому районі м. Києва

площа земельної ділянки - 0,94 га



- межі земельної ділянки

Київський міський голова **В. Кличко**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по шосе Харківському, 59-65 у Дарницькому районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам)

ЧИННА РЕДАКЦІЯ				**ЗАПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ**			
	Дарницький район				**Дарницький район**		
	сквери	*Площа (га)*			*сквери*	*Площа (га)*	
13.	По вул. Кошиця	0,97		13.	По вул. Кошиця	0,97	
....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
29.	Вул. Малоземельна	2,46		29.	Вул. Малоземельна	2,46	
				30.	По шоссе Харківському, 59-65	0,94	
	Разом	**16,4**			**Разом**	**17,34**	

Депутат Київської міської ради **Ю.Ярмоленко**

ДЕПУТАТ

київської міської ради сьомого скликання

"10" квітня 2017 р. № 08/279/08/0-291

Директору Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Поліщуку Олексію Григоровичу
01601, м. Київ, вул. Хрещатик,32-а

Щодо надання інформації та погодження розміщення скверу

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, зверталися мешканці із прилеглих будинків мого округу із пропозицією про створення зеленої зони скверу за адресою: м. Київ, Дарницький район, Харківське шосе, 59 - 65 (схема розміщення додається).

З метою підготовки проекту рішення щодо надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці, у відповідності до вимог статей 11, 13, та 15 Закону України « Про статус депутатів місцевих рад», -

ПРОШУ:

1. Надати мені інформацію про облік та цільове призначення зазначеної земельної ділянки та погодити створення зеленої зони скверу на ділянці.

2. За наявності технічної можливості створення зеленої зони скверу надати доручення щодо підготовки та надання мені наступних документів:

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 08/6293
20.04.17

- Графічних матеріалів із зазначенням місця розташування земельної ділянки;

- Висновку Департаменту земельних ресурсів щодо можливості надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці;

- Витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням площі та кадастрового номеру зазначеної земельної ділянки.

3. Відповідь на депутатське звернення прошу направити на адресу Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та на адресу моєї громадської приймальні у 10 денний визначений законом строк: 02096, м. Київ, вул. Ю. Пасхаліна, 16.

Додаток: схема можливого розміщення скверу.

З повагою,
Депутат Київської міської ради Ярмоленко Юлія Олександрівна

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21. 04 2017 № 057022-4185
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської
ради VIII скликання
Ярмоленко Ю.О.
вул. Ю. Пасхаліна 16,
м. Київ, 02096

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Шановна Юліє Олександрівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 10.04.2017 № 08/279/08/070-291 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що земельні ділянки площами 11082,35 кв.м. (обліковий код 63:351:0010) та 26176,75 кв.м. (обліковий код 63:351:0003) за адресою: вул. Харківське шосе, 59, 61, 63, 63-а, 65 в міському земельному кадастрі обліковуються за комунальним підприємством «Господар» Дарницького району м. Києва, а також земельна ділянка площею 3649,13 кв.м. (обліковий код 63:351:0015) за адресою: вул. Харківське шосе обліковується за комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва відповідно до технічного звіту по встановленню зовнішніх меж кварталу № 63:351.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначених земельних ділянок в користування (власність).

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу про розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці що розташована на Харківському шосе, 59-65 у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

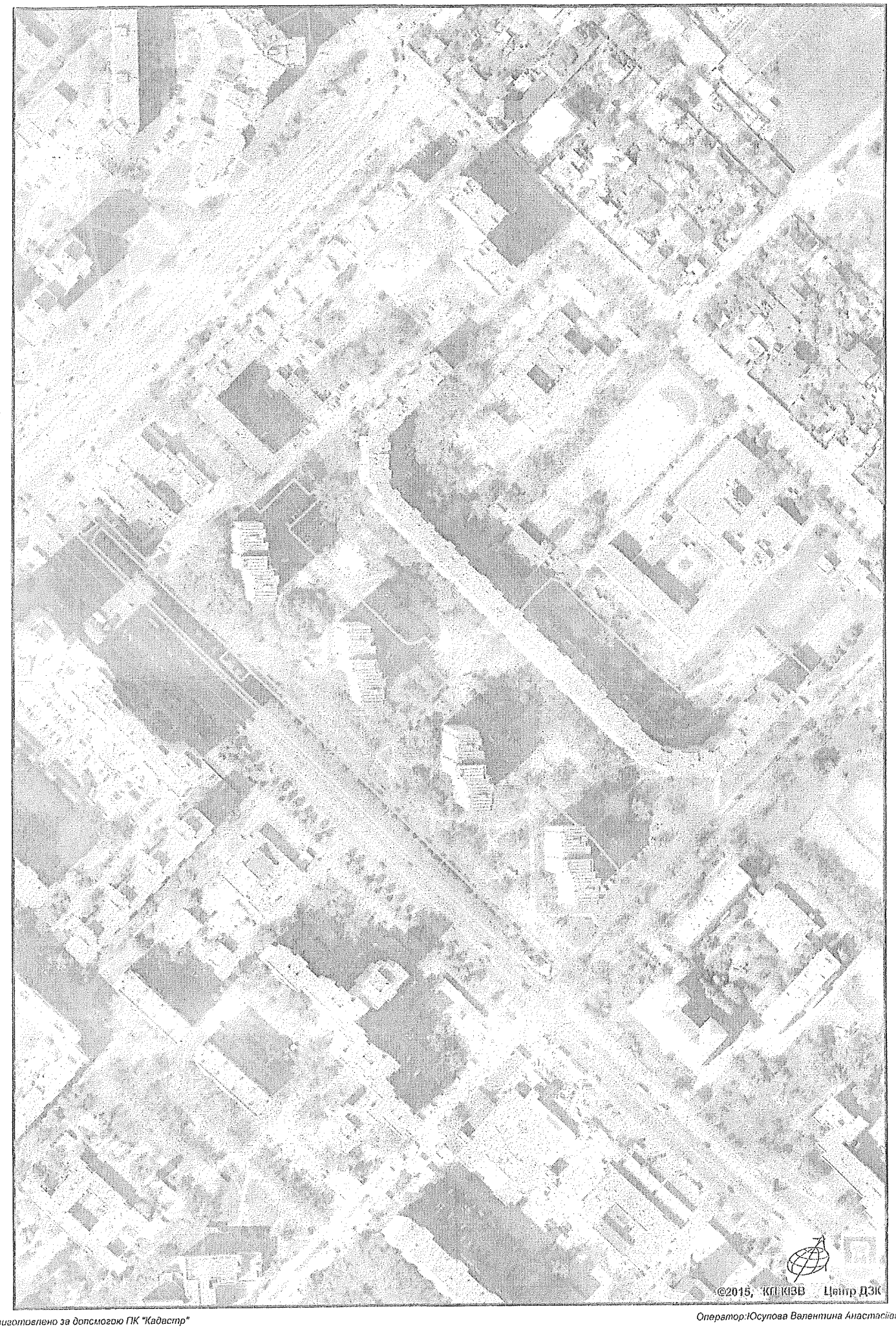
У зв'язку з набранням чинності Законів України «Про Державний земельний кадастр» та «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», інформація щодо державної реєстрації речових прав на земельні ділянки наявна в Державному реєстрі прав та в Державному земельному кадастрі.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної *поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного* агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додатки: 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор О.Поліщук

Іваненко І.М. 288-07-58



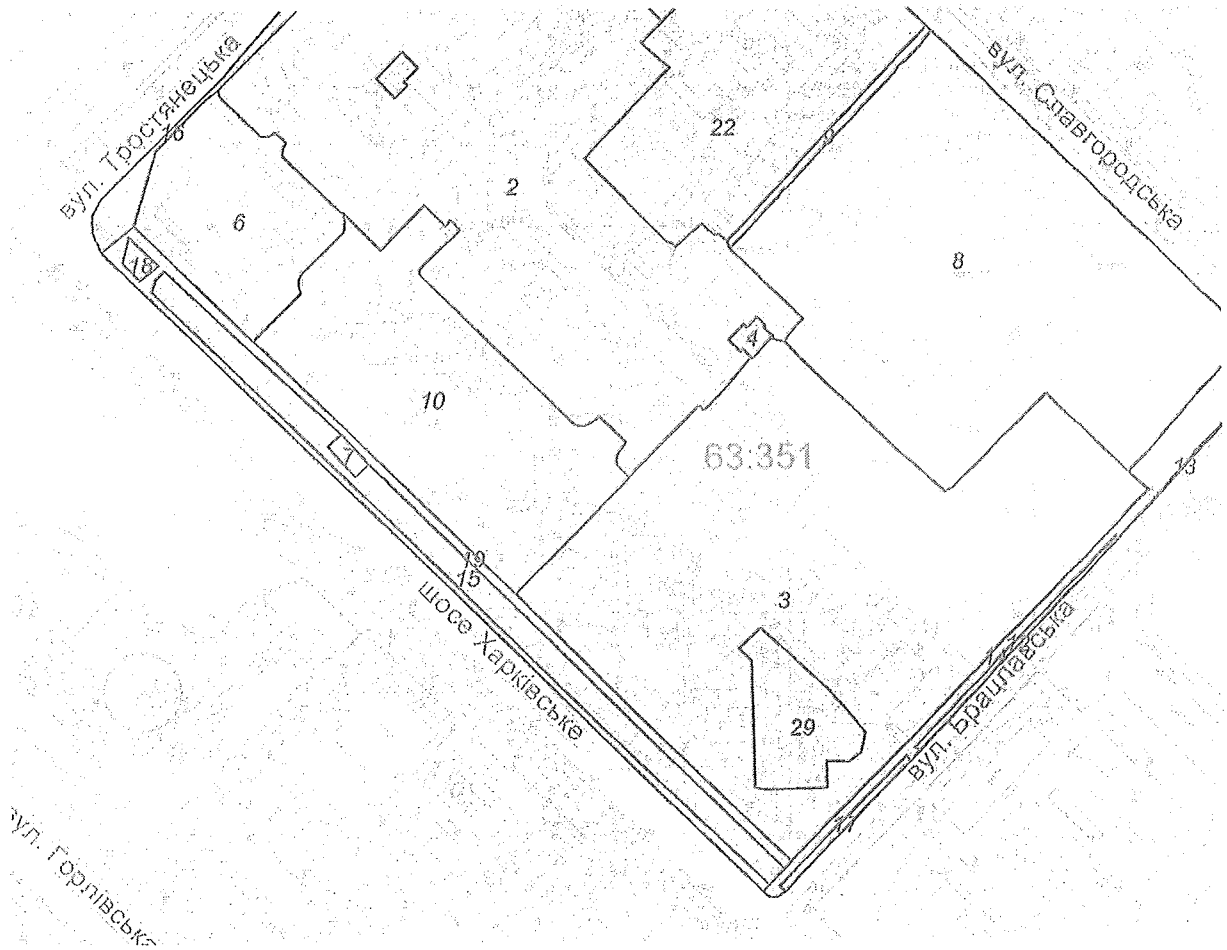
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.04.2017р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:3000

Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 6545

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:351:0002	Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва	вул.Тростянецька, 12, Харківське шосе, 61а	Житлові будинки	30628,75		
63:351:0003	Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва	шосе Харківське, 63, 63а, 65	Житлові будинки	26176,75		
63:351:0004	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	шосе Харківське, 63-65	ТП 5122 (Філія кабельні мережі)	161,87		
63:351:0006	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДАЯЛ ЛТД"| Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва|Фізична особа|Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація"| Приватне підприємство "Клуб перукарів А.Ямпольського"	шосе Харківське, 57 літ. А		5029,19		
63:351:0007	Служба безпеки України	перетин вул.Тростянецька та Харківського шосе		127,91	Право в процесі оформлення (Оренда до 07.07.2008)	07.07.2008
63:351:0008	Управління освіти Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації	вул. Славгородська, 14	середня школа N 289	21858,63		
63:351:0009	Землі не надані у власність чи користування	вул. Славгородська	Прохід	411,07		
63:351:0010	Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва	шосе Харківське, 59, 61		11082,35		
63:351:0012	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Брацлавська		250,7		
63:351:0013	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Брацлавська		57,88		
63:351:0014	Землі не надані у власність чи користування	вул. Брацлавська	Прохід	2083,91		
63:351:0015	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	шосе Харківське		3649,13		
63:351:0016	Землі не надані у власність чи користування	вул. Тростянецька	Прохід	1587,63		
63:351:0017	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	вул. Брацлавська		223,78		
63:351:0018	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	шосе Харківське		134,73		
63:351:0019	Землі не надані у власність чи користування	шосе Харківське	Прохід	2707,51		
63:351:0022	Управління освіти Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації	вул. Славгородська, 12а	школа-сад "Оберіг" N 805	10282,27		
63:351:0029	Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва|Акціонерний комерційний банк "Форум"	шосе Харківське, 65		2065,73		

ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ
ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА
02121, м. Київ, вул. Горлівська, 220, тел./факс 563-96-50, e-mail: kpuzn_dar@ukr.net

07.11.2016 № 401

на № _____ від _____

Депутату Київської міської ради
Ярмоленко Ю.О.
вул. Ю. Пасхаліна, 16
м. Київ, 02096

Шановна Юліє Олександрівно!

На Ваше депутатське звернення № 08/279/08/070-134 від 23.09.2016 щодо приведення до належного стану зелених насаджень та створення скверу, за адресами: вул. Тростянецька, 47 та вул. Харківське шосе, 55 В; вул. Тростянецька, 53 та 51; вул. Харківське шосе, 61 та 63 в Дарницькому районі м. Києва інформуємо про наступне.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва не заперечує щодо приведення до належного стану зелених насаджень та створення скверів за вище зазначеними адресами відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про благоустрій", Правил утримання зелених насаджень, з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста та включення зазначених ділянок до загально-міської програми розвитку зелених зон у м. Києві.

В той же час просимо Вас, як депутата Київської міської ради надати статус скверів зазначеним ділянкам та провести громадські слухання щодо зміни цільового призначення прибудинкових територій, балансоутримувачем яких є житлово-комунальне підприємство району.

Зазначимо, що відповідно п.3.1.4. Правил благоустрою в м. Києві, затверджених рішенням Київради від 25 грудня 2008 р. №1051/1051, утримання та благоустрій територій підприємств, установ, організацій та присадибних ділянок громадян, прибудинкових територій багатоповерхових та малоповерхових будинків, належних до них будівель та споруд проводиться власником чи балансоутримувачем цього будинку, або підприємством, установою, організацією з якими балансоутримувачем цього будинку відповідні договори на утримання та благоустрій прибудинкових територій.

З повагою, директор Філінська Л.Д.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.06.2017 №08/231 – 1530/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"22" червня 2017 року
№ 08/231 – 1530/ПР

08/231-1530/пр
22.06.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" червня 2017 р. №08/293/07/000-317

Заступнику міського голови
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 Прошу Вас дати доручення щодо розгляду даного проекту рішення постійними комісіями Київської міської ради: з питань екологічної політики; з аитань містобудування, архітектури та землекористування; з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, з подальшим включенням до порядку денного чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по шосе Харківському, 59 - 65 у Дарницькому районі м. Києва». (2 арк.)
2. План схема земельної ділянки. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (1 арк.)
5. Депутатське звернення та погодження можливості облаштування скверу. (6 арк.)
6. Електронна версія зазначених вище документів.

З повагою,
Депутат Київської міської ради **Ю.Ярмоленко**

Питання 10

08/231-2534/ПР
22.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,2 га, що розташована по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В.Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Ю. Ярмоленко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці звертались до депутатів Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,2 га по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дарницького району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,2 га по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,2 га по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Ярмоленко Юлія Олександрівна.

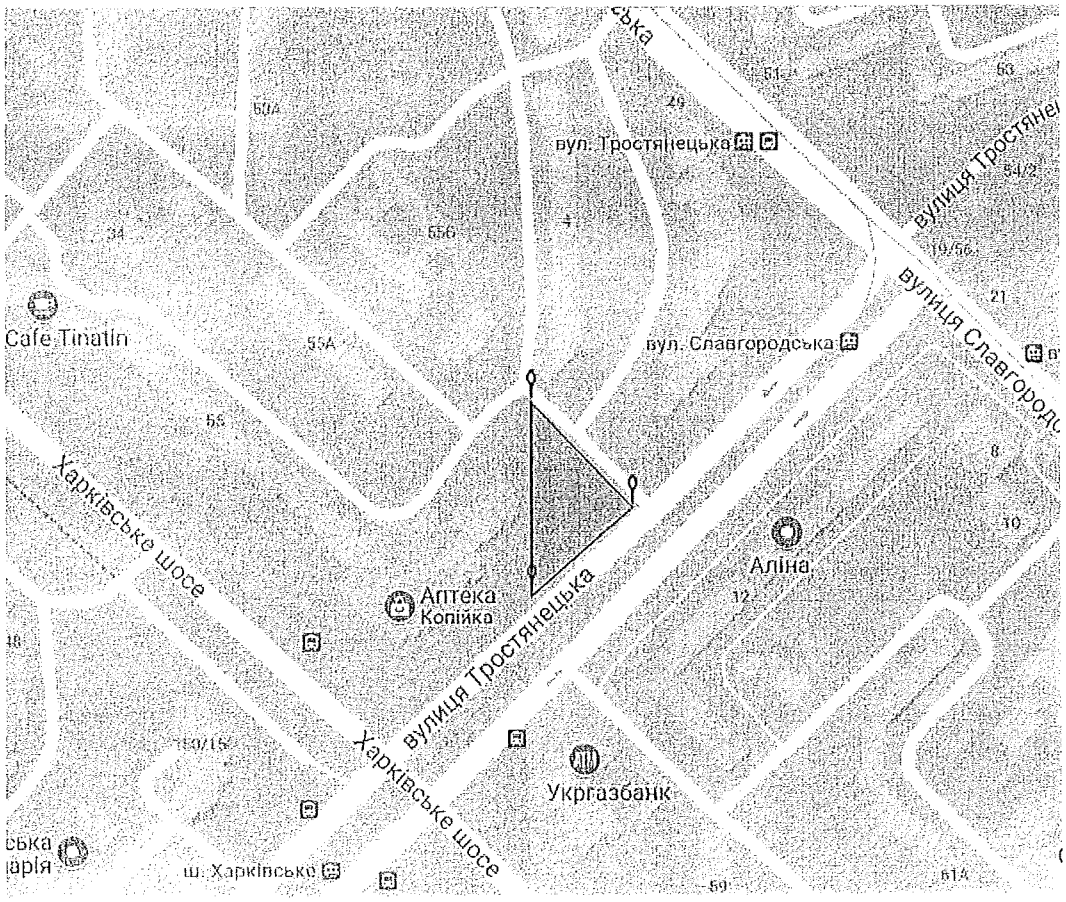
Депутат Київської міської ради **Ю.Ярмоленко**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва

площа земельної ділянки - 0,2 га



- межі земельної ділянки

Київський міський голова **В. Кличко**

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам)

ЧИННА РЕДАКЦІЯ				**ЗАПРОПОНОВАНА РЕДАКЦІЯ**			
	Дарницький район				**Дарницький район**		
	сквери	*Площа (га)*			*сквери*	*Площа (га)*	
13.	По вул. Кошиця	0,97		13.	По вул. Кошиця	0,97	
....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
29.	Вул. Малоземельна	2,46		29.	Вул. Малоземельна	2,46	
				30.	По вул. Тростянецька, 47	0,2	
	Разом	**16,4**			**Разом**	**16,6**	

Депутат Київської міської ради **Ю.Ярмоленко**

ДЕПУТАТ

київської міської ради VII скликання

"10" вересня 2017 р. № 08/231/07/0-292

Директору Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Поліщуку Олексію Григоровичу
01601, м. Київ, вул. Хрещатик,32-а

Щодо надання інформації та погодження розміщення скверу

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Григоровичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, зверталися мешканці із прилеглих будинків мого округу із пропозицією про створення зеленої зони скверу за адресою: м. Київ, Дарницький район, вул. Тростянецька, 47 (схема розміщення додається).

З метою підготовки проекту рішення щодо надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці, у відповідності до вимог статей 11, 13, та 15 Закону України « Про статус депутатів місцевих рад», -

ПРОШУ:

1. Надати мені інформацію про облік та цільове призначення зазначеної земельної ділянки та погодити створення зеленої зони скверу на ділянці.

2. За наявності технічної можливості створення зеленої зони скверу надати доручення щодо підготовки та надання мені наступних документів:

Київська міська державна адміністрація
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
Вхідний № 059/6235
12.09.17 р.

- Графічних матеріалів із зазначенням місця розташування земельної ділянки;

- Висновку Департаменту земельних ресурсів щодо можливості надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці;

- Витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням площі та кадастрового номеру зазначеної земельної ділянки.

3. Відповідь на депутатське звернення прошу направити на адресу Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та на адресу моєї громадської приймальні у 10 денний визначений законом строк: 02096, м. Київ, вул. Ю. Пасхаліна, 16.

Додаток: схема можливого розміщення скверу.

З повагою,
Депутат Київської міської ради Ярмоленко Юлія Олександрівна

СОП

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.04 2017 № 057022-7102
на №_____ від_____

Депутатові Київської міської
ради VIII скликання
Ярмоленко Ю.О.
вул. Ю. Пасхаліна 16,
м. Київ, 02096

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Шановна Юліє Олександрівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 10.04.2017 № 08/279/08/070-292 розглянуто.

В межах компетенції повідомляємо, що земельна ділянка площею 11896,41 кв.м. (обліковий код 63:148:0009) за адресою: вул. Тростянецька, 47 в міському земельному кадастрі обліковується за Київським навчально-науково-виробниче підприємство «Перспектива», комунальним підприємство «Господар» Дарницького району м. Києва, відповідно до технічного звіту по встановленню зовнішніх меж кварталу № 63:148.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначеної земельної ділянки в користування (власність).

Додатково інформуємо, що земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:63:148:0011) на вул. Тростянецькій, 51 у Дарницькому районі м. Києва рішеннями Київської міської ради від 30.11.2000 № 92/1069 та від 26.09.2002 № 22/182, площею 0,9030 га передавалась в оренду на 5 років

закритому акціонерному товариству «Енергія-Інвест» для завершення будівництва та подальшої експлуатації житлового будинку (договір оренди земельної ділянки від *13.01.2003 № 63-6-00036*, термін дії до *13.01.2008*).

Департамент земельних ресурсів підтримує Вашу ініціативу про розгляд Київською міською радою питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці що розташована на вул. Тростянецькій, 47 у Дарницькому районі м. Києва і прийняття відповідного рішення.

У зв'язку з набранням чинності Законів України «Про Державний земельний кадастр» та «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», інформація щодо державної реєстрації речових прав на земельні ділянки наявна в Державному реєстрі прав та в Державному земельному кадастрі.

Додатково інформуємо, що статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного агентства з питань запобігання корупції, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Додатки: 2 арк. в 1 прим.

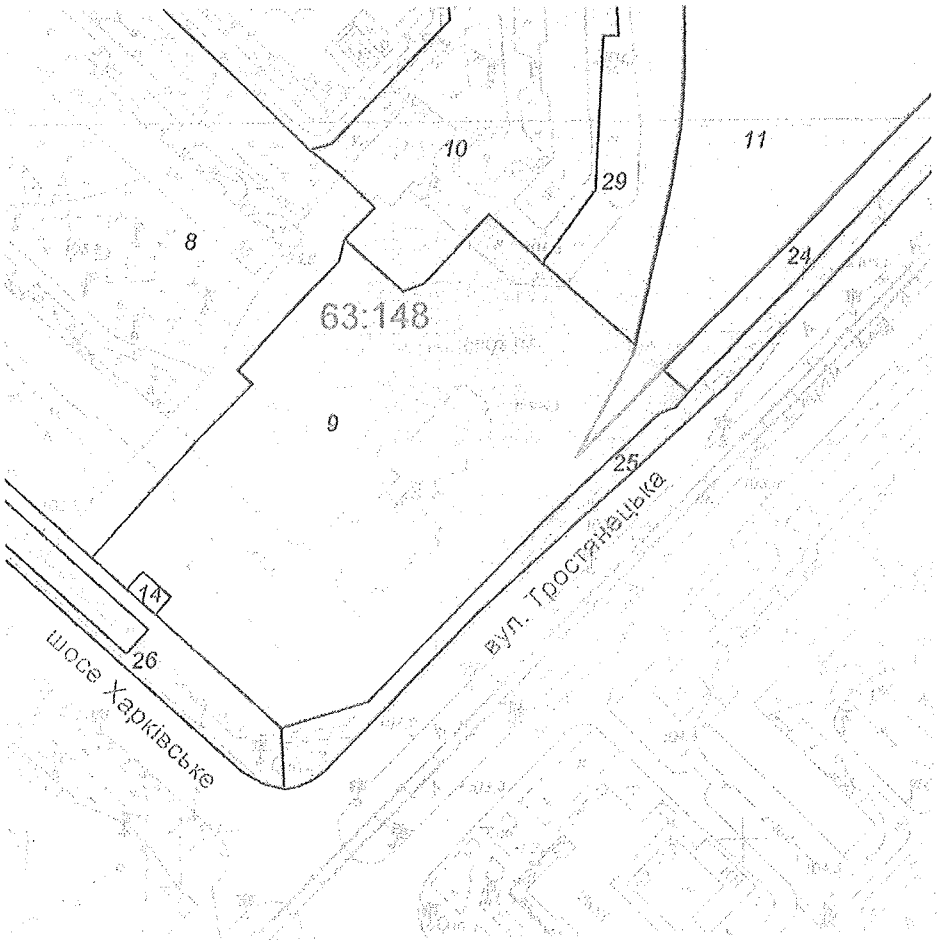
З повагою
Директор О.Поліщук

Іваненко І.М. 288-07-58

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.04.2017р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6542

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:148:0008	Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва	шосе Харківське, 55, 55а		15716,94		
63:148:0009	Київське навчально-науково-виробниче підприємство "Перспектива"|Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва	вул. Тростянецька, 47	житловий будинок	11896,41		
63:148:0010	Комунальне підприємство "Господар" Дарницького району м.Києва	вул. Славгородська, 4		8029,15		
63:148:0011	Закрите акціонерне товариство "Енергія-Інвест"	вул. Тростянецька, 51		9030,29	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	13.01.2008
63:148:0014	Товариство з обмеженою відповідальністю "Навчально-науково-виробниче об'єднання"Борисфен"	вул. Тростянецька, 47		68,95		
63:148:0024	Землі не надані у власність чи користування	вул. Славгородська	газон	2559,73		
63:148:0025	Землі не надані у власність чи користування	вул. Тростянецька	прохід	1963,21		
63:148:0026	Землі не надані у власність чи користування	шосе Харківське	прохід	4960,14		
63:148:0029	Землі не надані у власність чи користування	вул. Славгородська	пустир	3480,67		

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ
ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

02121, м. Київ, вул. Горлівська, 220, тел./факс 563-96-50, e-mail: kpuzn_dar@ukr.net

[illegible] № [illegible]

на № _____ від _____

Депутату Київської міської ради
Ярмоленко Ю.О.
вул. Ю. Пасхаліна, 16
м. Київ, 02096

Шановна Юліє Олександрівно!

На Ваше депутатське звернення № 08/279/08/070-134 від 23.09.2016 щодо приведення до належного стану зелених насаджень та створення скверу, за адресами: вул. Тростянецька, 47 та вул. Харківське шосе, 55 В; вул. Тростянецька, 53 та 51; вул. Харківське шосе, 61 та 63 в Дарницькому районі м. Києва інформуємо про наступне.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва не заперечує щодо приведення до належного стану зелених насаджень та створення скверів за вище зазначеними адресами *відповідно до Земельного кодексу України*, Закону України "Про благоустрій", Правил утримання зелених насаджень, з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста та включення зазначених ділянок до загально-міської програми розвитку зелених зон у м. Києві.

В той же час просимо Вас, як депутата Київської міської ради надати статус скверів зазначеним ділянкам та провести громадські слухання щодо зміни цільового призначення прибудинкових територій, балансоутримувачем яких є житлово-комунальне підприємство району.

Зазначимо, що відповідно п.3.1.4. Правил благоустрою в м. Києві, затверджених рішенням *Київради від 25 грудня* 2008 р. №1051/1051, утримання та благоустрій територій підприємств, установ, організацій та присадибних ділянок громадян, прибудинкових територій багатоповерхових та малоповерхових будинків, належних до них будівель та споруд проводиться власником чи балансоутримувачем цього будинку, або підприємством, установою, організацією з якими балансоутримувачем цього будинку відповідні договори на утримання та благоустрій прибудинкових територій.

З повагою, директор Філінська Л.Д.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.06.2017 №08/231 – 1531/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"22" червня 2017 року
№ 08/231 – 1531/ПР

08/231-2531/ПР
22.06.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" червня 2017 р. №08/279/08/070-317

Заступнику міського голови
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 Прошу Вас дати доручення щодо розгляду даного проекту рішення постійними комісіями Київської міської ради: з питань екологічної політики; з питань містобудування, архітектури та землекористування; з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, з подальшим включенням до порядку денного чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Тростянецька, 47 у Дарницькому районі м. Києва». (2 арк.)
2. План схема земельної ділянки. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (1 арк.)
5. Депутатське звернення та погодження можливості облаштування скверу. (6 арк.)
6. Електронна версія зазначених вище документів.

З повагою,
Депутат Київської міської ради **Ю.Ярмоленко**

Питання 11

08/231-1285/пр
15.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,6 га, розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план – схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації

права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ :

Депутат Київської міської ради І. Сагайдак

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики
Погоджено з рекомендаціями К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,6 га, розташованій між будинками 11д, 15а, 15б на вулиці Академіка Туполєва у Святошинському районі міста Києва підготовлений на численні та неодноразові звернення мешканців району.

Зазначена земельна ділянка є одним з небагатьох озеленених ділянок в Святошинському районі. Вище вказана територія має унікальне планування та надзвичайно вдале розташування між житловими будинками, поруч дитячий садочок, а також дитячий ігровий майданчик, тому на вказаній ділянці завжди людно, це улюблене місце для відпочинку жителів. Земельна ділянка озеленена деревами та кущами листяних порід.

З метою раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень Святошинського району, виникає об'єктивна необхідність надання зазначеній в пункті 1 цього рішення земельній ділянці особливого правового статусу – скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва, розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом створення скверу в Святошинському районі.

3. Правові аспекти

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51- 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття рішення не передбачає матеріальні витрати з місцевого бюджету. Крім того, рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб (меценатів) для його реалізації.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення забезпечить законні права та інтереси жителів Києва, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості столиці України, збереженню зелених насаджень, розвитку зелених зон, а також позитивному впливу на соціально-культурний розвиток громадян.

6. Доповідач

Депутат Київської міської ради Сагайдак Ілля Вадимович.

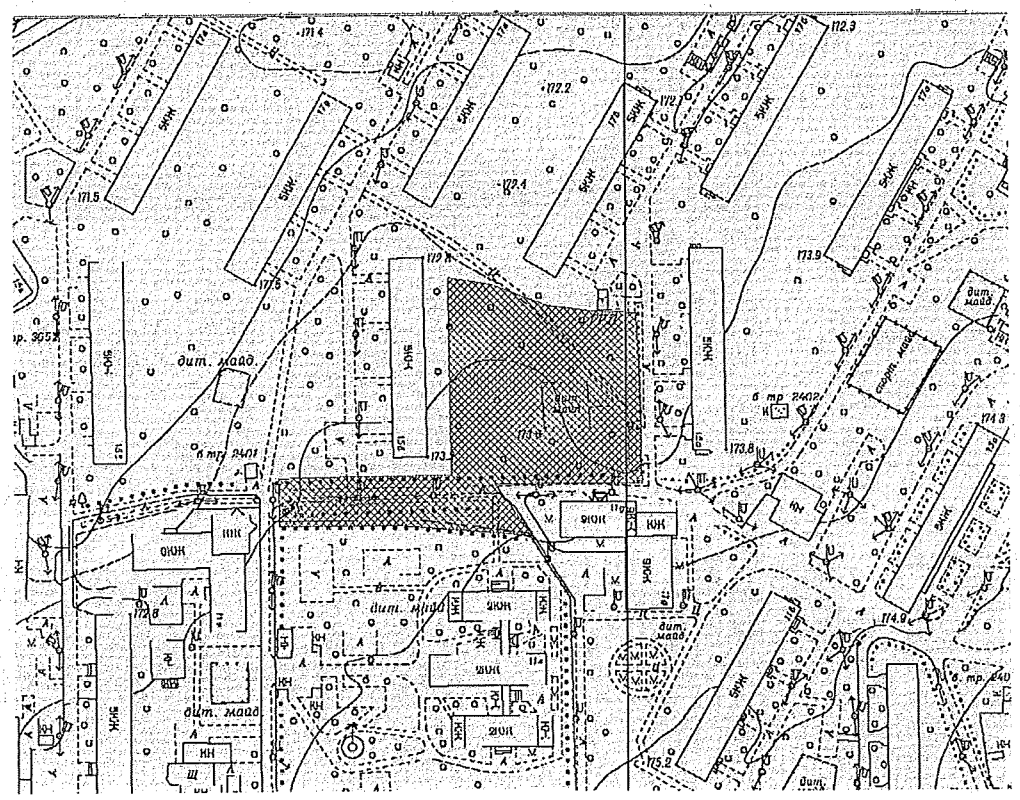
Депутат Київської міської ради І. Сагайдак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва

площа земельної ділянки - 0,6 га



Київський міський голова В. Кличко

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381		Зміст положення (норми) проекту рішення від 22 грудня 2016 року № 08/231-5057/ПР	
Сквери:		Сквери:	
На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21 Га	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21 Га
На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22 Га	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22 Га
На вул. Корольова (біля ДП «Смарагд»)	1,4 Га	На вул. Корольова (біля ДП «Смарагд»)	1,4 Га
На вул. Верховинній, 8-10	1,16 Га	На вул. Верховинній, 8-10	1,16 Га
Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1, 18 Га	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1, 18 Га
Сквер біля шк. № 304 (вул. Прилужна)	0, 81 Га	Сквер біля шк. № 304 (вул. Прилужна)	0, 81 Га
На просп. Перемоги, 117-119	0,75 Га	На просп. Перемоги, 117-119	0,75 Га
На просп. Перемоги, 121-123	0,4 Га	На просп. Перемоги, 121-123	0,4 Га
На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15 Га	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15 Га
На розі вул. Львівської та Крамського	0,2 Га	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2 Га
На Кільцевій дорозі	0,37 Га	На Кільцевій дорозі	0,37 Га
На вул. Верховинній, 27	0,89 Га	На вул. Верховинній, 27	0,89 Га
Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18 Га	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18 Га
На просп. Перемоги, 117, к-тр «Екран»	0,33 Га	На просп. Перемоги, 117, к-тр «Екран»	0,33 Га
На вул. Верховинній, 80	1,25 Га	На вул. Верховинній, 80	1,25 Га
На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан «Верховина»	0,69 Га	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан «Верховина»	0,69 Га
Просп. Перемоги, 111	1,23 Га	Просп. Перемоги, 111	1,23 Га
На вул. Чаадаєва	0,44 Га	На вул. Чаадаєва	0,44 Га
На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87 Га	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87 Га

Між вул. Краснова та Семашка	2,17 Га	Між вул. Краснова та Семашка	2,17 Га
На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47 Га	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47 Га
На розі вул. Г. Барского та Симиренка	0,8 Га	На розі вул. Г. Барского та Симиренка	0,8 Га
Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77 Га	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77 Га
На вул. Котельникова, 26-32	2,42 Га	На вул. Котельникова, 26-32	2,42 Га
Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7 Га	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7 Га
Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8 Га	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8 Га
На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3 Га	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3 Га
Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4 Га	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4 Га
		Між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва	0,6 Га
Разом:	38,56 Га	Разом:	39,16 Га
Всього:	320,66 Га	Всього:	321,26Га

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.05.2017 № 057028-8118
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Сагайдаку І.В.

Шановний Іллє Вадимовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 27.04.2017 № 08/279/08-057/191 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради „Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва".

З повагою

В.о. директора В.Дворніков

Олещенко Р.М. 279-74-12

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.05.2017 №08/231 – 1285/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"15" травня 2017 року
№ 08/231 – 1285/ПР

08/231-1285/ПР
15.05.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"15" травня 2017 р. № 08/279/08-054/202

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 28 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва» з подальшим винесенням його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та документами до нього.

З повагою

Депутат Київської міської ради І. Сагайдак

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-11

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 11

м. Київ **24.05.2017**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;
Кондратюк Н.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Богатов К.В.	– депутат Київської міської ради;
Бохняк В.Я.	– депутат Київської міської ради;
Костенко Л.В.	– депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф.	– депутат Київської міської ради;
Панчій Т.М.	– перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища - начальник управління контролю за благоустроєм;
Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник управління ринку землі;
Наконечний М.В.	– генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Гончаренко А.В.	– голова ГО «ГР Почайна»;
Бизенко В.Ю.	– представник громади;
Задорожна Н.В.	– представник громади;
Конер Є.Г.	– представник громади;
Михальчук О.Є.	– представник громади;
Назаренко Ю.Б.	– представник громади;
Пантелус С.О.	– представник громади;
Солоненко В.Ю.	– представник громади;
Стасюк Є.І.	– представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XIV.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 15.05.17 № 08/231-1285/ПР.* **Доп. Сагайдак І.В., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

XIV. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва».

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Пинзеник О.О., Томашевська М.О.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва» **за умови отримання згоди землекористувача та погодження з власниками багатоквартирного будинку**.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» –одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Питання 12

08/231-1286/ПР
15.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,4 га, розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план – схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації

права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ :

Депутат Київської міської ради І. Сагайдак

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий
Підтримано з рекомендаціями

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,4 га, розташованій між будинками 7а та 9а на вулиці Академіка Туполєва у Святошинському районі міста Києва підготовлений на численні та неодноразові звернення мешканців всього мікрорайону «Туполєва».

Зазначена земельна ділянка є одним з небагатьох озеленених ділянок в Святошинському районі. Вище вказана територія має унікальне планування та надзвичайно вдале розташування між житловими будинками, на вказаній ділянці завжди людно, це улюблене місце для відпочинку жителів. Земельна ділянка озеленена деревами та кущами листяних порід.

З метою раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень Святошинського району, виникає об'єктивна необхідність надання зазначеній в пункті 1 цього рішення земельній ділянці особливого правового статусу – скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва, розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом створення скверу в Святошинському районі.

3. Правові аспекти

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51- 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття рішення не передбачає матеріальні витрати з місцевого бюджету. Крім того, рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб (меценатів) для його реалізації.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення забезпечить законні права та інтереси жителів Києва, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості столиці України, збереженню зелених насаджень, розвитку зелених зон, а також позитивному впливу на соціально-культурний розвиток громадян.

6. Доповідач

Депутат Київської міської ради Сагайдак Ілля Вадимович.

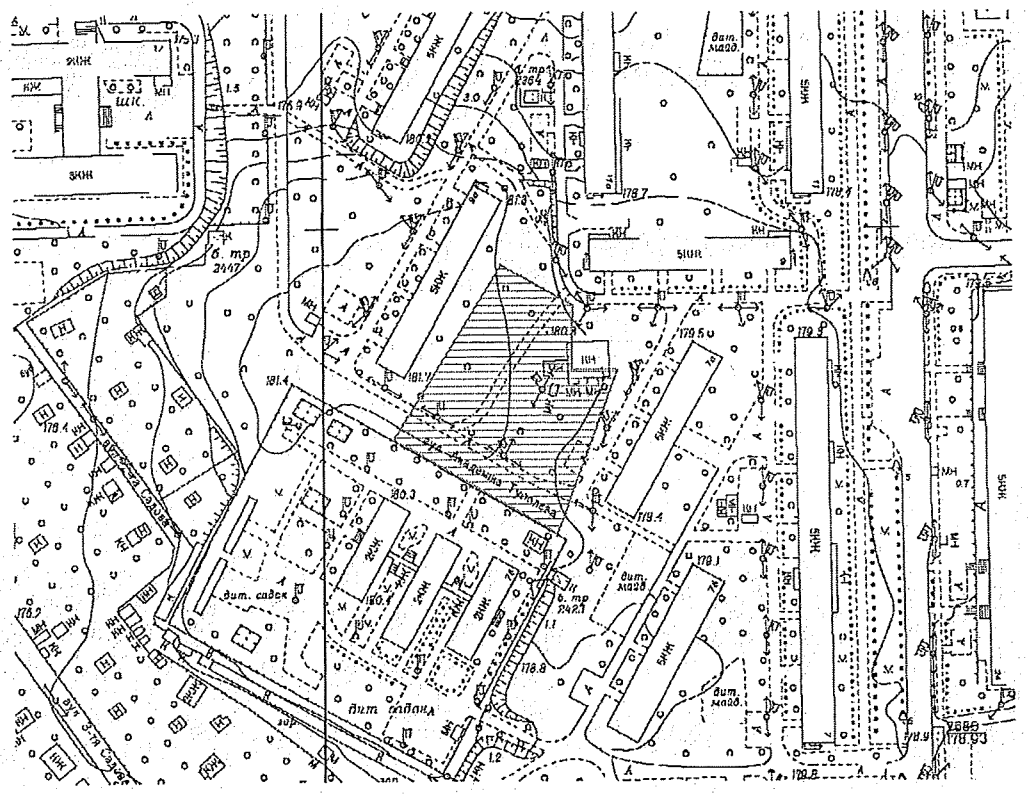
Депутат Київської міської ради І. Сагайдак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва

площа земельної ділянки - 0,4 га



Київський міський голова В. Кличко

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381		Зміст положення (норми) проекту рішення від 22 грудня 2016 року № 08/231-5057/ПР	
Сквери:		Сквери:	
На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21 Га	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21 Га
На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22 Га	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22 Га
На вул. Корольова (біля ДП «Смарагд»)	1,4 Га	На вул. Корольова (біля ДП «Смарагд»)	1,4 Га
На вул. Верховинній, 8-10	1,16 Га	На вул. Верховинній, 8-10	1,16 Га
Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1, 18 Га	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1, 18 Га
Сквер біля шк. № 304 (вул. Прилужна)	0, 81 Га	Сквер біля шк. № 304 (вул. Прилужна)	0, 81 Га
На просп. Перемоги, 117-119	0,75 Га	На просп. Перемоги, 117-119	0,75 Га
На просп. Перемоги, 121-123	0,4 Га	На просп. Перемоги, 121-123	0,4 Га
На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15 Га	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15 Га
На розі вул. Львівської та Крамського	0,2 Га	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2 Га
На Кільцевій дорозі	0,37 Га	На Кільцевій дорозі	0,37 Га
На вул. Верховинній, 27	0,89 Га	На вул. Верховинній, 27	0,89 Га
Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18 Га	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18 Га
На просп. Перемоги, 117, к-тр «Екран»	0,33 Га	На просп. Перемоги, 117, к-тр «Екран»	0,33 Га
На вул. Верховинній, 80	1,25 Га	На вул. Верховинній, 80	1,25 Га
На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан «Верховина»	0,69 Га	На просп. Перемоги, 127-129 (ресторан «Верховина»	0,69 Га
Просп. Перемоги, 111	1,23 Га	Просп. Перемоги, 111	1,23 Га
На вул. Чаадаєва	0,44 Га	На вул. Чаадаєва	0,44 Га
На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87 Га	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87 Га

Між вул. Краснова та Семашка	2,17 Га	Між вул. Краснова та Семашка	2,17 Га
На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47 Га	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47 Га
На розі вул. Г. Барского та Симиренка	0,8 Га	На розі вул. Г. Барского та Симиренка	0,8 Га
Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77 Га	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77 Га
На вул. Котельникова, 26-32	2,42 Га	На вул. Котельникова, 26-32	2,42 Га
Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7 Га	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7 Га
Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8 Га	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8 Га
На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3 Га	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3 Га
Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4 Га	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4 Га
		Між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва	0,4 Га
Разом:	38,56 Га	Разом:	38,96 Га
Всього:	320,66 Га	Всього:	321,06Га

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.05.2017 № 057028-8116
*на №*_____ *від*_____

Депутатові Київської міської ради
Сагайдаку І.В.

Шановний Іллє Вадимовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 27.04.2017 № 08/279/08-057/190 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради „Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва".

З повагою

В.о. директора В.Дворніков

Олещенко Р.М. 279-74-12

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.05.2017 №08/231 – 1286/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"15" травня 2017 року
№ 08/231 – 1286/ПР

08/231-1280/ПР
15.05.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"15" травня 2017 р. №08/279/08-037/201

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 28 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва» з подальшим винесенням його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та документами до нього.

З повагою

Депутат Київської міської ради І. Сагайдак

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-11

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 11

м. Київ **24.05.2017**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Богатов К.В. – депутат Київської міської ради;
Бохняк В.Я. – депутат Київської міської ради;
Костенко Л.В. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Панчій Т.М. – перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища - начальник управління контролю за благоустроєм;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник управління ринку землі;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Гончаренко А.В. – голова ГО «ГР Почайна»;
Бизенко В.Ю. – представник громади;
Задорожна Н.В. – представник громади;
Конер Є.Г. – представник громади;
Михальчук О.Є. – представник громади;
Назаренко Ю.Б. – представник громади;
Пантелус С.О. – представник громади;
Солоненко В.Ю. – представник громади;
Стасюк Є.І. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XV.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 15.05.17 № 08/231-1286/ПР.* **Доп. Сагайдак І.В., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

XV. СЛУХАЛИ:
Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва».

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Пинзеник О.О., Томашевська М.О.

ВИРІШИЛИ:
Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 7а та 9а на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» –одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Питання 13

08/231-1299/ПР
16.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 р. № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельним ділянкам загальною площею 0,50 га, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва, згідно з план-схемою, яка додається.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельних ділянок у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельні ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельних ділянок, що визначені пунктом 1 цього рішення.

4. Внести до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. № 806/3381, та продовженої на період до 31.12.2017 р. рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р. № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельні ділянки зазначені в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Старовойт

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії
Київської міської ради з
питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з
питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) О. Поліщук

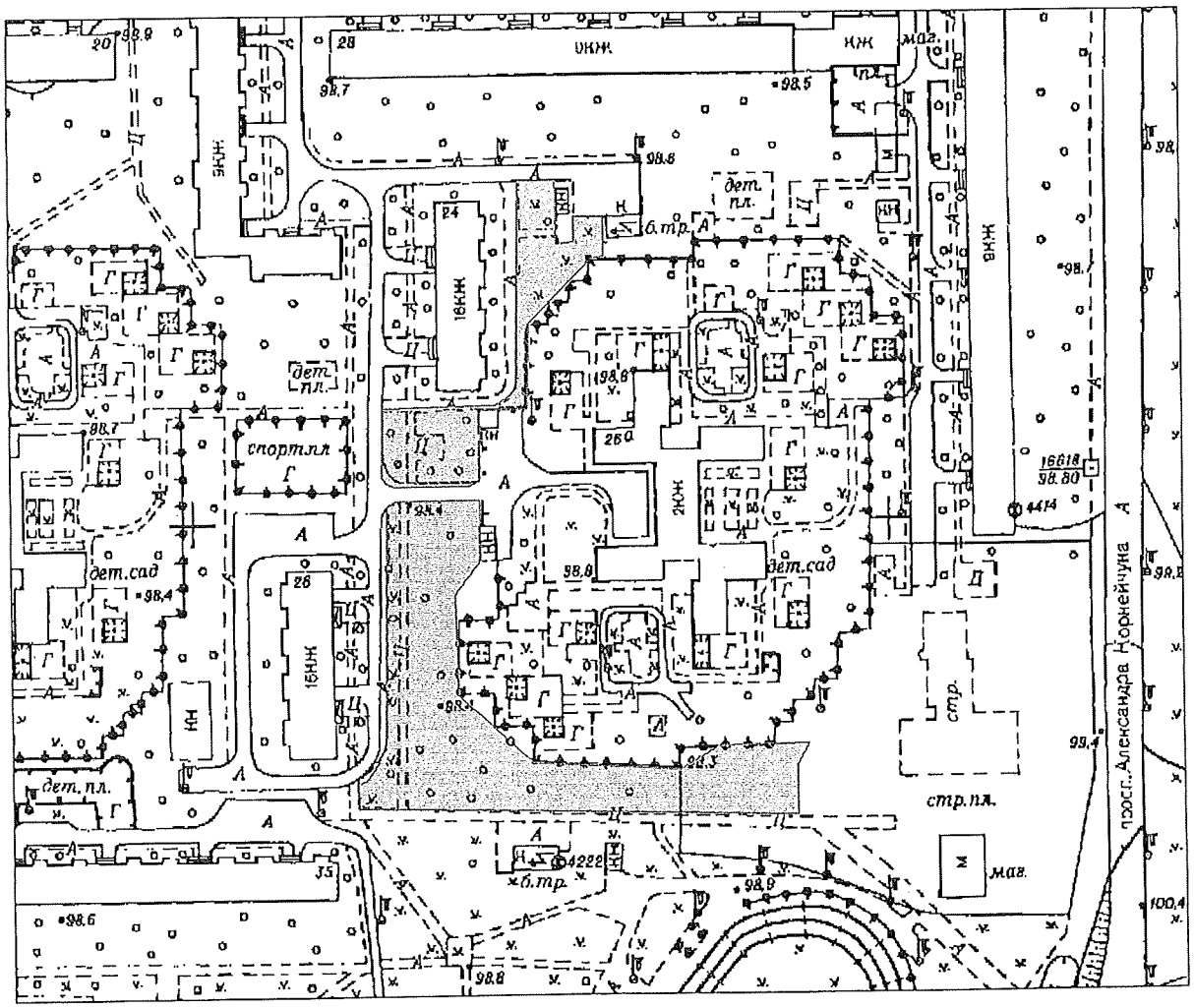
Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельних ділянок, яким надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, між будинками № 24 на вул. Озерній та № 35 на вул. Героїв Дніпра

загальна площа земельних ділянок - 0,50 га



Київський міський голова Кличко В.В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців 8-го мікрорайону Оболоні, які бажають облаштувати сквер на вказаних земельних ділянках, відновити благоустрій, та зберегти зелені насадження.

Дана територія знаходиться в край занедбаному стані. Стихійна торгівля та хаотичні парковки перетворили це місце на осередок бруду та антисанітарії.

Територія, якій пропонується надати статус скверу складається з двох земельних ділянок площею 0,37 га та площею 0,13 га, що розмежовані під'їзною дорогою до дошкільного навчального закладу № 614, та має загальну площу 0,50 га.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є врахування інтересів мешканців Оболонського району м. Києва та облаштування скверу. Проектом рішення передбачається надання зазначеним земельним ділянкам особливого охоронюваного статусу, з метою захисту та розвитку озеленених територій.

Завданням проекту рішення є створення та благоустрій території загального користування для забезпечення громадських рекреаційних потреб, та комфортного відпочинку мешканців Оболонського району м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкта благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельними ділянками та забезпечення благоустрою на цій території.

Основним положенням проекту рішення є:

1. Надати статус скверу земельним ділянкам загальною площею 0,50 га, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в

Оболонському районі м. Києва, згідно з план-схемою, яка додається до проекту рішення.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками, визначеними пунктом 1 проекту рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельних ділянок у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельні ділянки, що визначені пунктом 1 проекту рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельних ділянок, що визначені пунктом 1 проекту рішення.

4. Внести до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. № 806/3381, та продовженої на період до 31.12.2017 р. рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р. № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельні ділянки зазначені в пункті 1 проекту рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 проекту рішення.

6. Контроль за виконанням проекту рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Прийняття цього рішення підготовлено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 р. № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме задоволенню потреб мешканців прилеглих будинків у створенні комфортної та естетичної зони відпочинку для дітей та дорослих. Матиме позитивний вплив на екологічний стан і рівень благоустрою Оболонського району м. Києва.

7. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Старовойт Володимир Миколайович.

Депутат Київської міської ради — Володимир Старовойт

Виконавець:
Кащук В.В.
(067) 6065078

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва» в частині внесення змін до «Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. № 806/3381 та продовженої на період до 31.12.2017 р. рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р. № 572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»)

Чинна редакція			Редакція, що пропонується		
Таблиця 2			Таблиця 2		
Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам			**Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам**		
Оболонський район			**Оболонський район**		
Сквери			**Сквери**		
На розі Оболонського проспекту та вул. Марш. Тимошенка	2,65		На розі Оболонського проспекту та вул. Марш. Тимошенка	2,65	
Вул. Марш.Тимошенка, 18 (приймал.)	0,48		Вул. Марш.Тимошенка, 18 (приймал.)	0,48	
Вул. Марш. Тимошенка	0,7	біля ресторану "Ріо-Гранде"	Вул. Марш. Тимошенка	0,7	біля ресторану "Ріо-Гранде"
Площа Дружби Народів	0,43		Площа Дружби Народів	0,43	
Вул. Героїв Сталінграда (фонтан)	0,81		Вул. Героїв Сталінграда (фонтан)	0,81	
Вул. Героїв Сталінграда (аквар.)	2,5	у т. ч. 0,45 га - спорткомплекс "Акваріум"	Вул. Героїв Сталінграда (аквар.)	2,5	у т. ч. 0,45 га - спорткомплекс "Акваріум"
Територія біля оз. Центральне	5,94	у т. ч. 2,8 га – акваторія	Територія біля оз. Центральне	5,94	у т. ч. 2,8 га – акваторія
На розі вул. Лугова-Дегтяренка	1,05		На розі вул. Лугова-Дегтяренка	1,05	

Вул. Марш. Малиновського (пождепо)	1,47	
Вул. Марш. Тимошенка (газ."День")	0,83	
Вул. Героїв Дніпра, 19	0,34	
Вул. Марш. Тимошенка (СЕС)	0,2	
Ресторан "Крим"	0,45	
Вул. Героїв Дніпра (універсам N 8)	0,18	
Вул. Богатирська (пивзавод)	1,65	
Ст. м. "Героїв Дніпра"	1,4	
Вул. Полярна	1,11	
Вул. Червонофлотська	0,28	
Вул. Юнкерова	0,16	
Райвиконком	0,23	
1-а лінія	0,26	
Селянський	1,06	
В сел. ДВС	3,6	
Разом:	52,86	

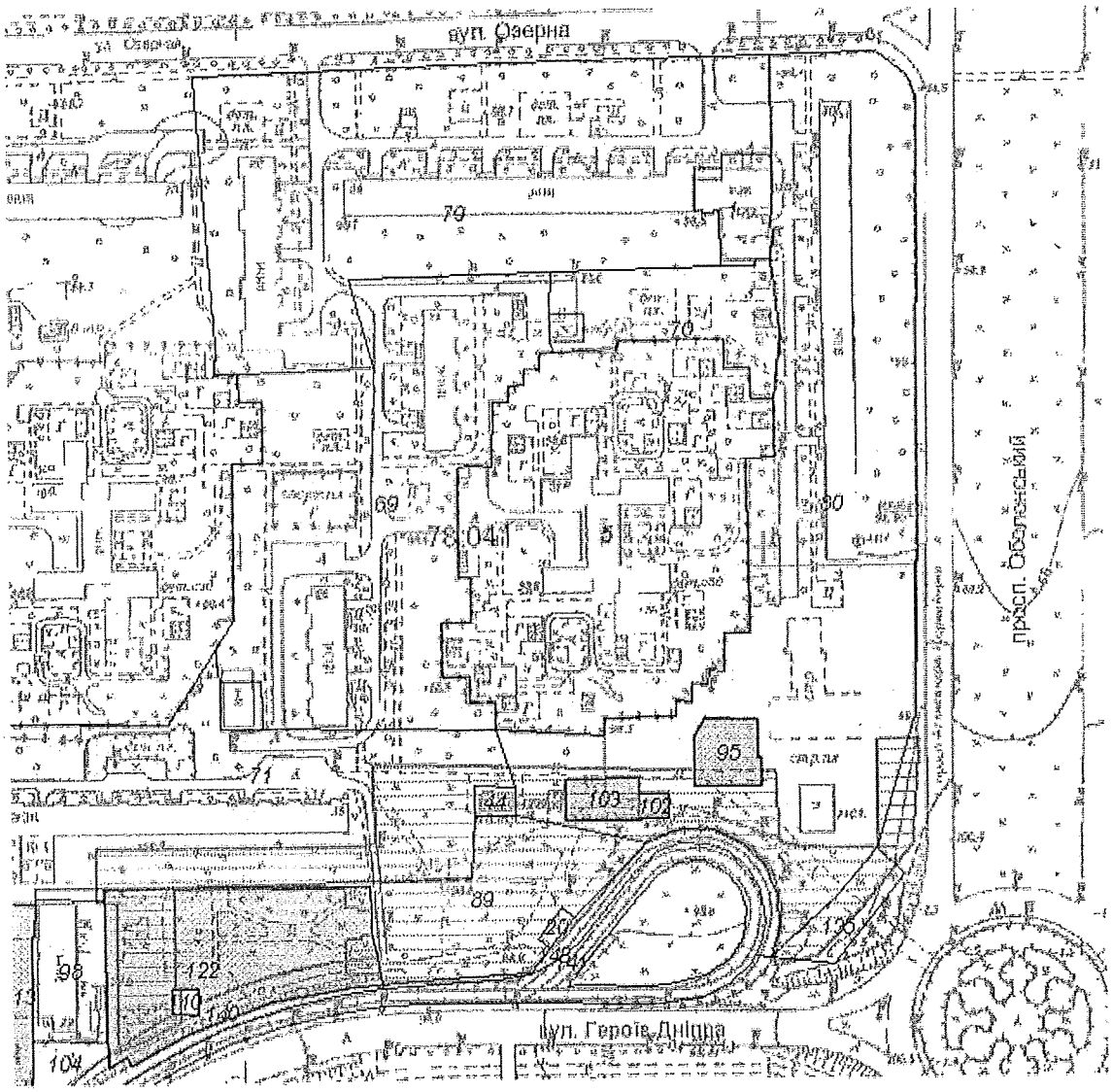
Вул. Марш. Малиновського (пождепо)	1,47	
Вул. Марш. Тимошенка (газ."День")	0,83	
Вул. Героїв Дніпра, 19	0,34	
Вул. Марш. Тимошенка (СЕС)	0,2	
Ресторан "Крим"	0,45	
Вул. Героїв Дніпра (універсам N 8)	0,18	
Вул. Богатирська (пивзавод)	1,65	
Ст. м. "Героїв Дніпра"	1,4	
Вул. Полярна	1,11	
Вул. Червонофлотська	0,28	
Вул. Юнкерова	0,16	
Райвиконком	0,23	
1-а лінія	0,26	
Селянський	1,06	
В сел. ДВС	3,6	
Між вул. Озерна, 24 та вул. Героїв Дніпра, 35	**0,50**	**2 ділянки**
Разом:	**53,36**	

Депутат Київської міської ради Володимир Старовойт

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 09.03.2017р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:2500

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 4124

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
78:041:0001	Комунальне підприємство "Управління житлового господарства" Оболонського району у м.Києві|Товариство з обмеженою відповідальністю "Маяк-К"|Фізична особа	вул. Озерна, 28		979,49		
78:041:0005	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Озерна, 26а	Дошкільний навчальний заклад № 614	14655,6		
78:041:0013	Відкрите акціонерне товариство "Універсам N 8"	вул. Героїв Дніпра, 31		5077,91	Оренда на 49 років	12.12.2051
78:041:0020	Товариство з обмеженою відповідальністю "Елітпрофітс"	вул. Героїв Дніпра, 37а		87,71		
78:041:0044	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Героїв Дніпра, 35	ТП 4122 (Філія кабельні мережі)	173,59		
78:041:0069	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Озерна, 24, 26	Багатоповерхова забудова ЖЕК N8	14656,25		
78:041:0070	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	2685,81		
78:041:0071	Комунальне підприємство "Управління житлового господарства" Оболонського району у м.Києві|Товариство з обмеженою відповідальністю "Стоік-плюс"| Державне підприємство Міністерства оборони України "Київський госпрозрахунковий центральний експериментальний виробничий комбінат"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Тренс Інвест"| Виробничо-комерційне підприємство у формі товариства з обмеженою відповідальністю "Промагросинтез"	вул. Героїв Дніпра, 35		22810,45		
78:041:0079	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Озерна, 22, 28	Багатоповерхова забудова ЖЕК N 8	18290,23		
78:041:0080	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вулиця Озерна, 30/51, просп.Оболонський, 49	Багатоповерхова забудова ЖЕК N 8	21416,67		
78:041:0089	Землі не надані у власність чи користування		газон	4140,41		
78:041:0095	Товариство з обмеженою відповідальністю "Орхідея-М"	просп. Оболонський, 49		616,92	Оренда на 50 років	30.08.2050
78:041:0098	Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація"| Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮРІНКОМ Інтер"	вул. Героїв Дніпра, 31б		1516,15		
78:041:0102	Приватне підприємство "Нессі"	вул. Героїв Дніпра (кінцева зупинка трамваю N16)		96,18	Оренда до 11.09.2025	11.09.2025
78:041:0103	Товариство з обмеженою відповідальністю "Антарес Компані"	вул. Героїв Дніпра, 37б		446,06	Власність	
78:041:0104	Землі не надані у власність чи користування			492		
78:041:0110	Товариство з обмеженою відповідальністю "Антарес Компані"	вул. Героїв Дніпра, 35		95,81		
78:041:0122	Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговельний центр"Люкс"	вул. Героїв Дніпра, 35		3934,87	Оренда на 15 років	18.07.2026
78:041:0135	Землі не надані у власність чи користування			808,57		
78:041:0140	Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговельний центр"Люкс"	вул. Героїв Дніпра, 35		1052,65	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	18.07.2016
78:041:0141	Землі не надані у власність чи користування	вул. Героїв Дніпра	трамвайні колії	6269,8		
78:041:0143	Землі загального користування	вул. Героїв Дніпра	тротуар	6607,35		

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ „Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.04.2017 № 057025-7202
*на №*_____ *від*_____

Депутатові Київської міської ради
Старовойту В.М.

Шановний Володимире Миколайовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 10.04.2016 № 08/279/08/080-312 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано та погоджується проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва» для подальшого його розгляду в установленому порядку.

Додаток на 9 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор О. Поліщук

Косянчук
288-09-48

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.05.2017 №08/231 – 1299/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"16" травня 2017 року
№ 08/231 – 1299/ПР

08/231-1299/ПР
16.05.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" травня 2017 р. № 08/279/08/080-323

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Мною, як депутатом Київської міської ради підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва».

Відповідно до ст. 24, ст. 26, ст. 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 р. № 579/579 прошу Вас дати доручення щодо розгляду даного проекту рішення постійними комісіями Київради: з питань екологічної політики; з питань містобудування, архітектури та землекористування; з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, з подальшим включенням до порядку денного чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва» - Старовойт Володимир Миколайович.

Додатки:
1. Проект рішення (2 арк.);
2. Додаток до проекту рішення (1 арк.);
3. Пояснювальна записка до проекту рішення (4 арк.);
4. Робочі матеріали (3 арк.);
5. Проект рішення та робочі матеріали на CD-RW.

З повагою,

депутат Київської міської ради **Володимир Старовойт**

1299/110

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-11

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 11

м. Київ **24.05.2017**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Богатов К.В. – депутат Київської міської ради;
Бохняк В.Я. – депутат Київської міської ради;
Костенко Л.В. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Панчій Т.М. – перший заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища начальник управління контролю за благоустроєм;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів – начальник управління ринку землі;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Гончаренко А.В. – голова ГО «ГР Почайна»;
Бизенко В.Ю. – представник громади;
Задорожна Н.В. – представник громади;
Конер Є.Г. – представник громади;
Михальчук О.Є. – представник громади;
Назаренко Ю.Б. – представник громади;
Пантелус С.О. – представник громади;
Солоненко В.Ю. – представник громади;
Стасюк Є.І. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XVI.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 15.05.17 № 08/231-1299/ПР.* **Доп. Старовойт В.М., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

XVI. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва».

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Пинзеник О.О., Томашевська М.О.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, між будинками № 24 на вулиці Озерній та № 35 на вулиці Героїв Дніпра в Оболонському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» –одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Питання 14
08/231-1307/ПР
17.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацу 10 частини першої статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва, (кадастровий номер: 8000000000:62:026:0043), згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-

правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381 (із змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Д. Попов

Депутат Київської міської ради Ю. Сиротюк

Депутат Київської міської ради П. Кузик

Депутат Київської міської ради І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

Отримано з рекомендаціями

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва підготовлено з метою збереження зелених насаджень та озеленених територій, належній реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище, враховуючи постійні порушення правил благоустрою вказаної території, розміщення малих архітектурних форм.

Зважаючи на неодноразові звернення громади Деснянського району міста Києва, з метою збереження території, зелених насаджень, розвитку зелених зон, постає необхідність надання вищезазначеній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;
- доручення Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;
- доручення Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва у місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;
- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;
- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній

частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку орієнтовною площею 0,4 га, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики та на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 51, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», абзацом 10 частини першої статті 1 Закону України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення дозволить унеможливити забудову прибудинкової території по вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку мешканцям прилеглих територій.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Попов Денис В'ячеславович, Сиротюк Юрій Миколайович, Кузик Петро Миколайович та Мірошниченко Ігор Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Попов Денис В'ячеславович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Попова Д. В. Омеляненко Маргарита Олександрівна (тел. 097-006-58-93).

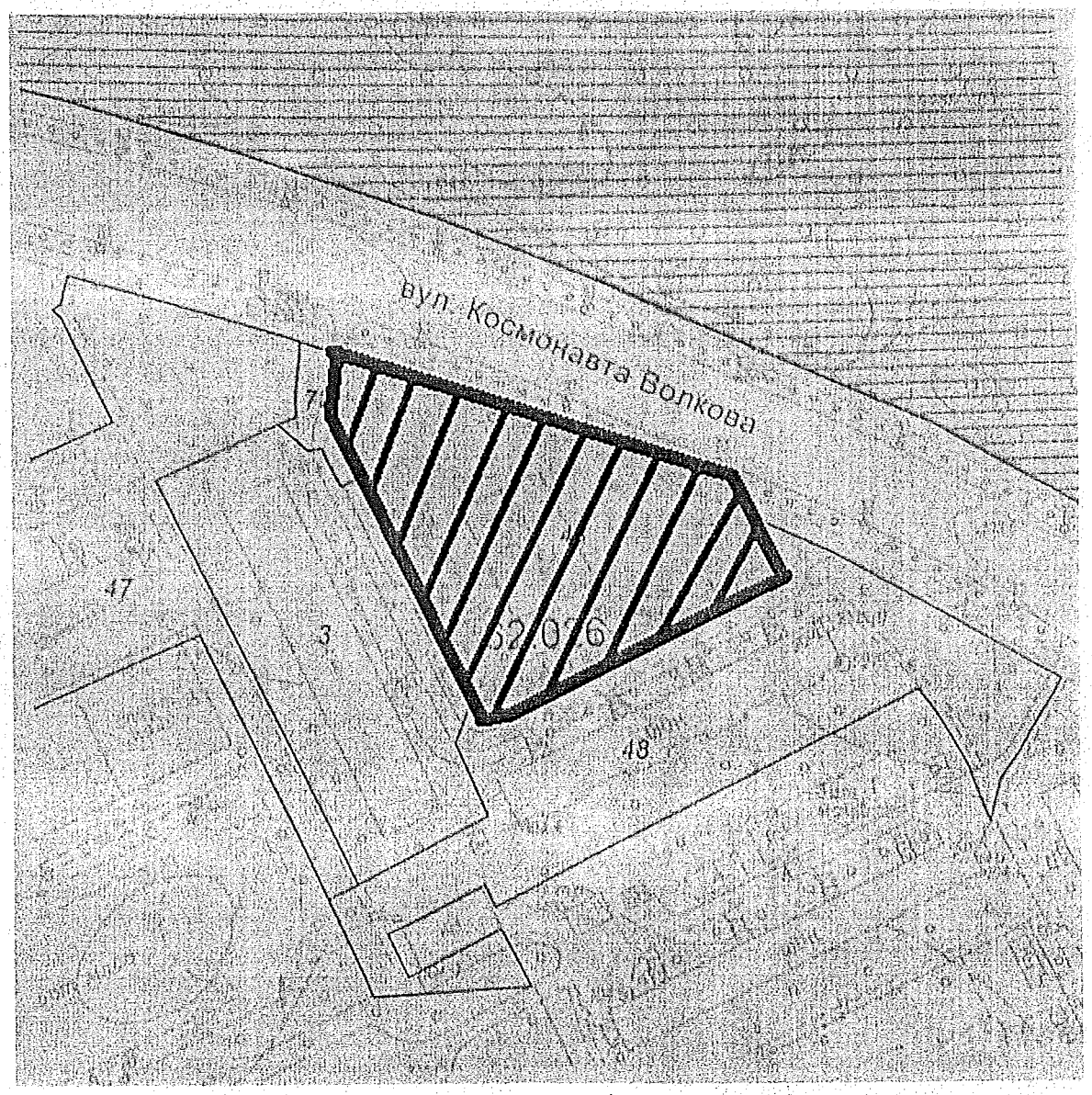
Депутат Київської міської ради
VIII скликання фракції ВО «Свобода» **Денис Попов**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Деснянський район, вул. Космонавта Волкова, 18-20а

Орієнтовна площа земельної ділянки – 0,4 га



– межі земельної ділянки

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
Сквери				*Сквери*			
14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки	14	Вздовж просп. Маяковського (від вул. Драйзера до вул. Сабурова)	4,86	2 ділянки
15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02		15	Вздовж вул. Сабурова, 2-10	2,02	
16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28		16	Біля лікарні швидкої допомоги	0,28	
17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95		17	Біля НДІ комунальної гігієни	1,95	
18	По вул. Мілютенка	2,74		18	По вул. Мілютенка	2,74	
19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр	19	Біля к-ру "Росія"	2,12	у т. ч. 0,78 га - кінотеатр
20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11		20	На розі вулиць Драйзера і Бальзака	1,11	
21	В сел. Биківня	0,09		21	В сел. Биківня	0,09	
22	Біля КТЕУ	0,3		22	Біля КТЕУ	0,3	
23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85		23	По вул. Електротехнічній, 26	0,85	
24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда	24	По вул. Жукова, 4	0,64	у т. ч. культова споруда
25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49		25	По просп. Лісовому (торговий центр)	0,49	
26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64		26	На розі вул. Братиславської і просп. Лісового	0,64	
27	По вул. Жукова, 29	0,26		27	По вул. Жукова, 29	0,26	
28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27		28	Біля універсаму "Фестивальний"	0,27	
29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72		29	По вул. Ніколаєва, 7	0,72	
30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24		30	По вул. Ніколаєва, 11	0,24	
				31	По вул. Космонавта Волкова 18-20а	0,40	
	Разом:	*19,58*			*Разом:*	*20,40*	

Депутат Київської міської ради **Денис Попов**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.04.2017 № 057023-7268
на № 08/279/08/053-50 від 18.04.2017

Депутатові Київської міської ради
Попову Д.В.

Шановний Денисе В'ячеславовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 12.04.2017 № 08/279/08/053-50 про надання інформації по земельній ділянці на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка на вул. Космонавта Волкова, навпроти будинків № 18 та № 20-а обліковується за Службою безпекою України, термін дії договору оренди земельної ділянки скінчився 18.04.2010, документ скасовано.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів вважає за доцільне, з метою наповнення міського бюджету, продати зазначену земельну ділянку (згідно схеми) на аукціоні з цільовим призначенням – для будівництва спортивно-оздоровчого комплексу.

Також надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по заначених земельних ділянках, в якому зазначено коди ділянок, землекористувачі, адреси ділянок, опис ділянок, вид права та дата закінчення права.

Додаток: на 1 арк.

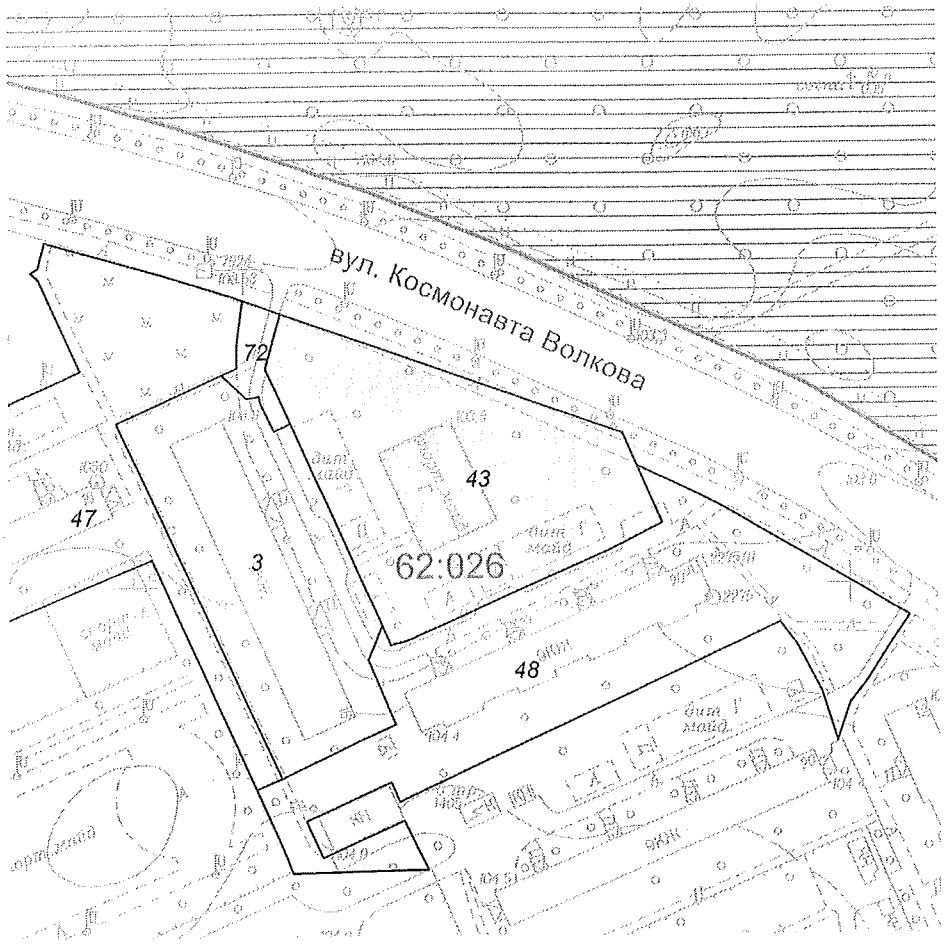
З повагою
Директор О.Поліщук

Пшеничний 2797119

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 18.04.2017р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 6791

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.05.2017 №08/231 – 1307/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"17" травня 2017 року
№ 08/231 – 1307/ПР

08/231-1307/ПР
17.05.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"17" травня 2017 р. №08/279/09/053-079

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва». (2 арк.)
2. План-схема земельної ділянки. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (1 арк.)
5. Погодження Департаменту земельних ресурсів, з додатками. (2 арк.)
6. Електронна версія зазначених документів.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Денис Попов**

Виконавець:
Омеляненко Маргарита Олександрівна
тел. 097-006-58-93

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;
Кондратюк Н.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д.	– депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В.	– депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П.	– депутат Київської міської ради;
Попов Д.В.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В.	– генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М.	– начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф.	– начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О.	– помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є.	– директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л.	– голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б.	– представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М.	– представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XVI.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 17.05.17 № 08/231-1307/ПР.* **Доп. Попов Д.В., Сиротюк Ю.М., Кузик П.М., Мірошниченко І.М., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

XVI. СЛУХАЛИ:

Інформацію Попова Д.В. по суті проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва».

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Єрмолаєв О.М., Попов Д.В., Омеляненко М.О.

Зауваження голови постійної комісії Ялового К.В.: у пункті 1. проекту рішення відсутня інформація про площу земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу (з пояснювальної записки вбачається, що мова йде про 0,4 га).

Зауваження Єрмолаєва О.М.: звернути увагу на те, що частина земельної ділянки за вказаною адресою перебувала в оренді Служби Безпеки України, наразі термін дії договору добіг кінця, проте Департамент земельних ресурсів вважає за доцільне продати цю частину на аукціоні (для будівництва спортивно-оздоровчого центру), а на решті ділянки облаштувати сквер.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва» **за умови доповнення пункту 1 проекту рішення словами та цифрами «площею 0,4 га».**

ГОЛОСУВАЛИ: «за» –одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**