КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ РЕГЛАМЕНТУ ТА ДЕПУТАТСЬКОЇ ЕТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044) 202-72-34*

_____№_____

Проект

Порядок денний

засідання постійної комісії № 45 від 13.07.2017

(11:00; каб.1017)

1. Депутатське звернення депутата Київради Антонєнка Л.В. від 21.06.2017 № 08/279/08/156-434 щодо можливих порушень під час розгляду та оприлюднення рішення Київради від 23.02.2017 № 950/1954 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

(доповідач Маслова Н.В.)

2. Лист заступника директора Департаменту - начальника управління екології та природних ресурсів Мальованого А.М. від 25.05.2017 № 064-5583 щодо реалізації петиції «Ландшафтний природний парк замість забудови південних Осокорків».

(доповідач Макаров О.А.)

3. Звернення голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О.Г. від 15.06.2017 № 08/281-1925 щодо можливого порушення депутатом Київради Назаренком В.Е. правил депутатської етики та вимог Регламенту Київради.

(доповідач Приходько Н.І.)

4. Звернення голови постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О.Г. від 16.06.2017 № 08/281-1934 щодо необхідності виконання окремими членами постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування своїх депутатських обов’язків.

(доповідач Опадчий І.М.)

5. Проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 580/580 «Про затвердження Положення про Президію Київської міської ради» *(реєстраційний номер 08/231-1580/ПР від 04.07.2017)*.

(доповідач Кутняк С.В., співдоповідач Макаров О.А.)

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«21» червня 2017 року № 08/279/08/156-434

Щодо рішення КМР № 950/1954 від 23.02.2017р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики
Макарову О.А.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Олеже Анатолійовичу!

22 березня 2017 року у газеті Хрещатик № 32 (4945) було опубліковано рішення Київської міської ради № 950/1954 від 23 лютого 2017 року «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

Згідно опублікованого додатку до рішення № 950/1954 від 23 лютого 2017 року, Товариство з обмеженою відповідальністю "Кристал едюкейшн груп" повинно отримати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 1839,48 кв. м., що розташовані за адресою вул. Плеханова, буд. 6-а, строком на 10 років.

У первинній редакції проект рішення по зазначеному об'єкту передбачав надання в оренду вищезазначеного приміщення в оренду строком на 2 роки 364 дні.

Зазначений проект рішення розглядався на пленарному засіданні із зауваженнями Постійної комісії Київради з питань власності, які стосувались інвестиційних зобов'язань майбутнього орендаря, проте не стосувались терміну дії договору.

Під час обговорення зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні, депутатом Київської міської ради Шульгою Наталією Іванівною було внесено пропозицію щодо збільшення терміну дії договору з 2 років 364 днів до 10-ти років.

Суб'єкт подання зазначив, що не буде заперечувати щодо збільшення терміну дії договору.

В свою чергу, Головою профільної комісії – Антонєнком Леонідом Васильовичем було запропоновано продовжити термін дії договору до 10-ти років рішенням профільної комісії після виконання орендарем інвестиційних зобов'язань.

Після обговорення депутатами Київської міської ради, проект рішення був поставлений головуючим на голосування з правками комісії та був прийнятий вцілому.

Пропозиція депутата Шульги Наталії Іванівни на голосування не ставилась.

Відповідно до ч. 13 ст. 35 Регламенту Київської міської ради затвердженого рішенням від 7 липня 2016 року N 579/579, якщо під час своєї доповіді суб'єкт подання (доповідач) проекту рішення зазначає, що він погоджується із зауваженнями чи рекомендаціями профільної постійної комісії, рекомендаціями або правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради, що були надані до цього проекту рішення відповідно до положень статей 30 - 31 цього Регламенту, відповідні зауваження чи рекомендації за ініціативою суб'єкта подання (доповідача) вносяться як поправки до тексту проекту рішення без голосування. У разі, якщо депутатами не висловлено заперечень щодо таких поправок та якщо за результатами обговорення не внесено інших зауважень, пропозицій та поправок (крім редакційних правок), проект рішення з урахуванням внесених за ініціативою суб'єкта подання (доповідача) поправок ставиться на голосування для прийняття в цілому.

Відповідно до ч. 14 ст. 35 Регламенту Київської міської ради затвердженого рішенням від 7 липня 2016 року N 579/579, усі пропозиції, зауваження, поправки, що надійшли від депутатів Київради під час обговорення, ставляться на голосування в порядку надходження.

З вищевикладеного вбачається, що оскільки пропозиція депутата Шульги Наталії Іванівни на голосування не ставилась, то проект рішення був проголосований депутатами у первинній редакції з правками комісії, тобто із терміном дії договору – 2 роки 364 дні.

Водночас, як зазначалося раніше, у газеті Хрещатик зазначене рішення було опубліковане із терміном дії договору – 10 років, що не відповідає редакції рішення, яка була проголосована депутатами Київської міської ради під час пленарного засідання.

Відповідно до п. 5 ст. 5 Положення про постійні комісії Київської міської ради затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня

2014 року № 9/9, постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики надає висновки та рекомендації з питань: діяльності Київської міської ради, Київського міського голови, формування та діяльності постійних та тимчасових контрольних комісій, депутатських груп, фракцій, депутатів ради, секретаріату Київської міської ради; дотримання регламенту Київської міської ради та інших нормативно-правових актів Київської міської ради та її виконавчого органу; реалізації депутатами Київської міської ради своїх повноважень.

З метою ефективного виконання своїх депутатських повноважень, керуючись, ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20, 35 Регламенту Київради, прошу:

1. Надати свої висновки та пропозиції щодо вищезазначених порушень Регламенту Київської міської ради.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене за адресою 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 423 у встановлений законодавством України термін.

Додатки:

1. Копія сторінки 7 газети Хрещатик від 22.03.2017 року № 32 (4945).
2. Копія Проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».
3. Копія Витягу зі стенограми пленарного засідання Київської міської ради від 23.02.2017 року.
4. Копія Витягу з протоколу № 34 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 13.12.2016 року.

З повагою,
Депутат фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді
Голова постійної комісії
Київради з питань власності

Л. В. Антонєнко

вик.: Боровенко Д.В.
тел.: (044) 234-32-77

ДОКУМЕНТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Рішення Київської міської ради № 950/1954 від 23 лютого 2017 року

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи те, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком до цього рішення.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення за умов зобов'язання орендаря (далі — додаткові умови, або умови), а саме:

2.1. У строк не пізніше ніж через 18 місяців з дати укладання договору оренди, але у будь-якому випадку не пізніше 1 вересня 2018 року, здійснити капітальний ремонт об'єкта оренди в обсязі, передбаченому кошторисом ремонтних робіт, затвердженим орендодавцем, на загальну суму 24,7 млн грн. У разі виникнення необхідності в уточненні цієї суми, таке уточнення здійснюється за погодженням із постійною комісією Київської міської ради з питань власності, при цьому мінімальна сума інвестицій у капітальний ремонт об'єкта оренди у будь-якому випадку не повинна становити менше ніж 17,0 млн грн.

2.2. Встановити, що договір оренди може бути розірваний достроково за ініціативою орендодавця у разі невиконання орендарем обов'язку, передбаченого пунктом 1 цих умов, а також у разі, якщо станом на 1 вересня 2018 року на об'єкті оренди не буде розпочато надання освітньої послуги приватного закладу освіти на мінімальну кількість місць, погодженої із управлінням освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

2.3. Встановити, що контроль за виконанням обов'язків, передбачених пунктом 1 цих умов в частині обсягу інвестицій у капітальний ремонт об'єкта оренди і підпунктом 2.2 цих умов в частині дати початку надання освітньої послуги за мінімальною кількістю місць, здійснюється в порядку, визначеному постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 23.02.2017 № 950/1954

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП" (Код ЄДРПОУ - 38698661) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПЛЕХАНОВА ВУЛ, 6-А Дніпровський район Нежитловий будинок - 2-поверховий, дошкільний навчальний заклад №220 Площа нежитлових приміщень - 1839,48 кв. м	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (розміщення приватного дошкільного навчального закладу) 1,2 поверхи Площа- 1839,48 кв. м	1%	10 років

Київський міський голова В. Кличко

Про передачу основних засобів (реабілітаційного обладнання) комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність

Рішення Київської міської ради № 947/1951 від 23 лютого 2017 року

Відповідно до статей 327, 329 Цивільного кодексу України, пункту 51 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів, України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи листи Міністерства оборони України від 30 жовтня 2015 року № 220/11764, Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 01 грудня 2015 року № 109/02/25-10777, Територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва від 14 червня 2016 року № 01-09/30, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати основні засоби (реабілітаційне обладнання), які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві оперативного управління за Територіальним центром соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва, у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України згідно з додатком до цього рішення.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 23.02.2017 № 947/1951

Основні засоби (реабілітаційне обладнання), які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України

№ п/п	Назва	Інвентарний номер	Первісна вартість, грн	Сума зносу, грн	Залишкова вартість, грн
1.	Реабілітаційна капсула RVBLUE	10490039	96333,0	65458,0	30875,0
2.	Фізіотерапевтичний комплекс MEDIKAL (PR 999 — інтегроване програмне забезпечення для скануючої лазерної терапії 1100 мВт) з лазерним зондом MLA-5	10490042	105856,0	103210,0	2646,0
3.	Фізіотерапевтичний комплекс MEDIKAL (RADARMED 2500 CP — інтегроване програмне забезпечення для мікрохвильової терапії, включаючи випромінювач AR)	10490041	37264,0	36332,0	932,0
4.	Апарат УЗ ударно-хвильової терапії Piezowwave	10490074	304000,0	192533,0	111467,0

Київський міський голова В. Кличко

Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Рішення Київської міської ради № 948/1952 від 23 лютого 2017 року

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства «Київський метрополітен» (лист від 23 березня 2015 року № 531-Н) та приватного підприємства «ДЕВ ОЙЛ» (листи від 10 листопада 2014 року № 99, від 3 грудня 2014 року № 110 та від 12 квітня 2016 року № 16), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл приватному підприємству «ДЕВ ОЙЛ» демонтувати основні засоби, зазначені у додатку до цього рішення, після будівництва нових інженерних мереж, введення їх в експлуатацію та безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва у встановленому порядку.

2. Комунальному підприємству «Київський метрополітен»:

2.1. Списати шляхом ліквідації основні засоби, зазначені у додатку до цього рішення, після виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Використати придатне обладнання демонтованих основних засобів, а непридатні деталі та матеріали здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини.

2.3. Кошти, отримані від реалізації сировини, перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова
В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 23.02.2017 № 948/1952

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, враховуються на балансі комунального підприємства «Київський метрополітен», дозвіл на демонтаж та списання шляхом ліквідації яких надається

Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Дата введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
Мережі теплові зовнішні (між ТК № 222/9 та ТК № 222/9-1 по просп. Броварському, 53-а) протяжністю 54,5 м, інв. № ВРЗ/24013	1985	1114304,5	243988,45	Акт на списання основних засобів від 11.06.2015 №180

Київський міський голова В. Кличко

Про надання дозволу Подільському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві на списання шляхом продажу транспортних засобів

Рішення Київської міської ради № 949/1953 від 23 лютого 2017 року

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення Подільського районного управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві від 25 листопада 2015 року № 55/462 та погодження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації від 25 січня 2016 року № 106-485, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Подільському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки, транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком до цього рішення.

2. Подільському районному управлінню Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві:

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди та сприятиме ефективному використанню нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

29.07.2016 № 04285-184
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Управління освіти Дніпровської РДА

Направляємо витяг з протоколу №17 від 26.07.2106 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для опрацювання.

ВИТЯГ
з протоколу №17 від 26.07.2016
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії, головуючий
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Відсутні: Старостенко Г.В.– голова комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії

Порядок денний:

5. Розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власність територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Кристал Едюкейшн груп").

5.СЛУХАЛИ: Шмуляра О.В. - заступника директора Департаменту комунальної власності м. Києва, який поінформував про проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власність територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Кристал Едюкейшн груп")

ВИСТУПИЛИ: Єзан Л.В., Гончаров О.В., Васильчук В.В., Паладій С.В., Стрижов Д.С., Романенко, Шмуляр О.В., Челомбітько В.Ю.

1)УХВАЛИЛИ: 1)Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власність територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Кристал Едюкейшн груп")

ГОЛОСУВАЛИ: За – 0, проти – 1, утрималось – 3. *Рішення не прийнято.*

2)УХВАЛИЛИ: 2)Доручити управлінню освіти Дніпровської РДА подати бюджетний запит на відновлення діяльності роботи дошкільного навчального закладу на вул. Плеханова, 6А за цільовим призначенням.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

Заступник голови комісії С. Паладій

Член комісії В. Васильчук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-73-12*

Витяг з протоколу №20
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 19.07.2016

Питання порядку денного:

32. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Кристал едюкейшн груп", вул. Плеханова, 6-А) (доручення від 08.07.2016 №08/231-2896/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: Ю.Вахель, С.Артеменко, М.Буділов, Я.Діденко, Я.Горбунов.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко.

Голова комісії Л.Антоненко

08/231-2296/ПР
08.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

В-6
09.02.17

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь 21.05.16

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — ~~В. Комарницький~~

В.о. голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації — А. Загородня

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В. Бондаренко

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — П. Антоненко, И. Коноблас

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — С. Артеменко

Доповнено згодженням 13.09.2016 Коноблас п.9 ч.III

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту — Г. Старостенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту — Н. Шульга

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак 27.09.2016

Додаток до рішення
Київської міської ради
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Назва кожна операція, якого форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
	ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ				
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ				
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРИСТАЛ-КЛІНІК ІРУН» (код ЄДРПОУ 38696661) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОН, Нежитловий будинок 6/двох поверхів, Площа нежитлових приміщень, кв. м – 1839,48	РОЗШИРЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (розміщення приватного дошкільного навчального закладу) Площа нежитлових приміщень, кв. м – 1839,48	1 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

До В – 6 (повторно)
22.12.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1015 *тел.:(044) 202-72-24, тел./факс:(044) 202- 73-12*

Витяг з протоколу №34
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 13.12.2016

Питання порядку денного:

III частина
Питання оренди в освітніх закладах

1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо зняття з розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (ТОВ "КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП", вул. Плеханова, 6-А, Дніпровський район) (доручення від 08.07.2016 №08/231-2896/ПР) (вих. від 06.12.20916 №10024/53/1-103; 07.12.2016 №10098/26/1/103, вх.08/1890 від 09.12.2016).

Протокол №31 - Дніпровській РДА в м.Києві надати до постійної комісії з питань власності та потенційному орендарю копії проектно-кошторисної документації стосовно реконструкції навчального закладу на вул.Плеханова, 6-А у Дніпровському районі м.Києва.

Запрошений: голова Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації П.Онофрійчук.

Запрошений: представник ТОВ "КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП".

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: Л.Антонєнко, П.Онофрійчук, М.Буділов, А.Андрєєв, Я.Діденко, В.Сторожук, М.Буділов, С.Артеменко, М.Конобас, Романенко.

Л.Антонєнко запропонував обговорити концепцію щодо особливостей надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою створення приватних навчальних закладів освіти, розроблену за власною ініціативою (додається до матеріалів цього протоколу).

За результатами обговорення:

Ухвалили: Погодити проект рішення з зауваженнями, а саме:

Включити до договору оренди наступні зобов'язання орендаря (далі – «додаткові умови», або «умови»):

1. У строк не пізніше ніж через 18 місяців з дати укладання договору оренди, але у будь-якому випадку не пізніше 1 вересня 2018 року, здійснити

капітальний ремонт об'єкту оренди в обсязі, передбаченому кошторисом ремонтних робіт, затвердженим орендодавцем, на загальну суму 24,7 млн грн. У разі виникнення необхідності в уточненні цієї суми, таке уточнення здійснюється за погодженням із постійною комісією з питань власності Київської міської ради, при цьому мінімальна сума інвестицій у капітальний ремонт об'єкту оренди у будь-якому випадку не повинна становити менше ніж 17,0 млн грн.

2. Встановити, що договір оренди може бути розірваний достроково за ініціативою орендодавця у разі невиконання орендарем обов'язку, передбаченого п. 1 цих умов, а також у разі якщо станом на 1 вересня 2018 року на об'єкті оренди не буде розпочато надання освітньої послуги приватного закладу освіти на мінімальну кількість місць, погоджену із управлінням освіти Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації.

3. Встановити, що контроль за виконанням обов'язків, передбачених пунктом 1 цих умов, в частині обсягу інвестицій у капітальний ремонт об'єкту оренди, і п. 2 цих умов в частині дати початку надання освітньої послуги за мінімальною кількістю місць, здійснюється в порядку, визначеному постійною комісією з питань власності Київської міської ради.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Буділов, Г.Свириденко.

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар комісії С.Артеменко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія VIII скликання
(Зала пленарних засідань Київської міської ради)

Стенограма
пленарного засідання
23.02.2017
(Продовження пленарних засідань 09.02.2017, 10.02.2017)

Головуючі:

Київський міський голова
В. В. Кличко

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради
В. В. Прокопів

м. Київ

<--- 23 Февраля 12 ч 24 м 48 с ---- Другий --->

Будь ласка, наступний проект рішення!

Гудзь А.А.: Дякую! Наступний проект рішення, "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва", згідно з додатком.

Мова йде про товариство "КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП", вулиця Плеханова, 6-а. Цей проект рішення вже розглядався в сесійній залі. Набув дискусії відповідної. Був відправлений в профільну комісію власності, яка проголосувала його з відкладальною умовою. На цю комісію неодноразово запрошувалися представники цієї комерційної організації.

Комісія погодилася з цим, з цією пропозицією, але з умовою внесення змін до договору оренди, а саме: майбутнього, у строк не пізніше ніж через 18 місяців здати укладання договору оренди. Я не буду зачитувати. Мова йде про інвестиційні зобов"язання орендаря на суму не менше 24-х млн. грн. Його зобов"язання проводити там безкоштовне навчання і так далі. Це рішення комісії власності від 13.12.16 року.

Прохання підтримати із врахуванням цього рішення!

Прокопів В.В.: Дякую!

Будь ласка, Тетяна Меліхова! Готується Наталія Шульга.

З цього приводу, Тетяна Іванівна? Не з цього.

Шульга з цього приводу. Готується Леонід Антонєнко.

Шульга Н.І.: Шановні депутати! Це питання має відношення до того, що ми підтримуємо приватні навчальні заклади. Єдине, що я хочу зазначити, що якщо ми приймаємо такі умови, які називаються "інвестиціями", в таких розмірах, то тоді треба дати поправку, що це повинно бути не на 3 роки, а на довший період часу, тому що, якщо ці інвестиції зроблені, а потім не подовжений договір оренди і не може дитячий садочок функціонувати, це в нас буде скандал.

Тому я пропоную додати поправку не 3 роки, а 10 років.

Прокопів В.В.: Потребує...

Гудзь А.А.: Я можу прокоментувати. Принципово департамент не заперечує, але в цьому випадку необхідно нотаріальне посвідчення договору оренди, при цьому повинні бути зареєстровані речові права на це майно.

Прокопів В.В.: Дякуємо, Андрій Анатолійович!

Будь ласка, Леонід Антонєнко!

Анатолій Шаповал з цього приводу? Прошу підготуватися!

<--- 23 Февраля 12 ч 27 м 48 с ---- Седьмой --->

Будь ласка, пане Леоніде!

Антонєнко Л.В.: Шановні колеги! Я хотів би як співдоповідач з цього питання виступити, можливо трішки більше ніж одна хвилина. Це з приводу тих поправок, які ми ухвалили на засіданні комісії. Це дуже важливий проект, оскільки він такий засадничий для наших подальших проектів такого плану. Це найбільша, мабуть, площа оренди, яку ми передаємо в оренду, і передається вона з інвестиційними зобов"язаннями. Це перше.

Друге, вона передається за умови, що інвестор створить у цьому дитячому садку ту кількість місць, яка буде мінімальна, яка буде погоджена з районною адміністрацією.

Третє, сума інвестицій складатиме не менше 24 млн. грн.

Звідки ця сума взялася? Я кажу - до 24 млн., але не менше 17 млн. Звідки ця сума взялася?

Департамент освіти ...(відключений мікрофон).

Прокопів В.В.: Дозвольте! Не виключайте, будь ласка, пану Антонєнку мікрофон! Він співдоповідач по всіх питаннях у цьому розділі.

Антонєнко Л.В.: Департамент освіти підготував перелік дитячих навчальних закладів, які сьогодні не використовуються за призначенням і які потребують значних інвестицій. Суми інвестицій були включені департаментом до цього листа. У цей лист, або перелік, потрапило це приміщення, а також потрапило інше приміщення, яке ми сьогодні будемо розглядати в Дніпровському районі.

Департамент порахував, що відновлення цих дитячих, навчальних закладів потребуватиме 24 млн. у кожному випадку, разом десь приблизно 50 млн. грн.

Далі, нам на комісію завітав голова району і він казав, що ми вважаємо за доцільне в цих приміщеннях створити, відновити комунальні навчальні заклади і для цього, власне, і потрібні ці інвестиції. Але на запитання, чи отримав голова району підтримку від бюджетної комісії і чи забюджетовані ці витрати в бюджеті, ми отримали відповідь, що ні, цих витрат немає.

З огляду на це, комісія прийняла, на мій погляд, виважене рішення, яке є компромісним. В чому полягає цей компроміс? Він полягає в тому, що комісія бере під власний контроль виконання інвестиційних зобов"язань і створення тієї мінімальної кількості місць навчальних, які визначить район.

Це важливо, тому що це немає бути ексклюзивна освіта для декількох десятків дітей! Це має бути заклад, який запропонує такі

умови навчання, які будуть привабливими саме для тієї кількості дітей, які мають навчатися в цьому навчальному закладі відповідно до плану, - 150 осіб, або скільки там район визначить.

<--- 23 Февраля 12 ч 30 м 48 с ---- Другий --->

Якщо ми одночасно створюємо умови для заповнення цієї ниші приватної освіти, ми економимо бюджетні кошти, ми залучаємо інвестиції і це відбуватиметься під депутатським контролем, то в такій редакції комісія надала свою згоду на створення цього приватного навчального закладу за цією адресою.

Я наголошую на тому, що 10 років, це правильний підхід. Це правильний підхід, але...

Прокопів В.В.: Я правильно розумію, пане Леоніде, що підтримує суб"єкт подання вашу правку?

Антонєнко Л.В.: Останнє. Це правильний підхід, але ці 10 років ми надаватимемо рішенням комісії. Це входить до компетенції комісії за умови, що в передбачені цим контрактом, цим рішенням терміни інвестиція буде здійснена. Тобто це має бути стимул для того, щоб з інвестицією не затягували і щоб вона була здійснена в повному обсязі.

Я даю публічне обіцяння сьогодні, обіцянку, що ми 10 років надамо і будемо працювати в напрямку надання відповідних гарантій інвестору в разі, якщо інвестор виконає свої зобов"язання.

Гудзь А.А.: Департамент повністю погоджується зі сказаним.

Прокопів В.В.: Дякую! Приємно, така згода департаменту і комісії профільної.

Колеги, будь ласка, Анатолій Шаповал!

Шаповал А.А.: Анатолій Шаповал, "Батьківщина".

Шановні колеги! Ми вже з вами в цій сесійній залі розглядали це питання і тоді я вже чітко говорив, що громада і я, як представник громади, категорично проти.

Хочу сказати, дещо уточнити з приводу того, що голова Дніпровської районної державної адміністрації дійсно виносив це питання після зустрічі з колективом трудовим, батьківською радою і категорично проти. Да, ми знаємо, що вона не пройшла бюджетну

комісію. Мені дуже дивно, що шановні колеги-депутати з Дніпровського району не підтримали. Маючи профіцит бюджету величезний, мільярдний, ми не змогли виділити 24 млн. на комунальний дитячий садок.

Ось нам роздавали матеріали на попередню сесію, що міський голова бореться за садочок, щоб повернути комунальну власність на Троєщині, а тут чомусь хочемо віддати в приватні руки.

Ми вже бачили, в мене на Микільській Слобідці по такій схемі вже інвестиції вклали в один садочок. Але в умовах соціального зубожіння 5-7... (відключений мікрофон).

Прокопів В.В.: Дякую!

Будь ласка, пан Гуманенко! Гуманенко, будь ласка! З цього приводу?

Гуманенко В.Л.: Гуманенко, фракція "Батьківщина".

Я вчора буквально був у районному управлінні освіти. В районному управлінні освіти мене повідомили, що позиція саме управління освіти, щоб цей дитячий садочок все ж таки повернувся, був у комунальній власності і відновлювати його за кошти місцевого бюджету.

Більше того, вони готували проектну документацію повністю і вони були здивовані,

<--- 23 Февраля 12 ч 33 м 48 с ---- Седьмой --->

навіть здивовані, що голова районної адміністрації погодився передати цю будівлю в оренду.

Я нагадаю знову ж усім, що на Лівобережному масиві, на Микільській Слобідці будують десятки тисяч квартир, це будуть тисячі дітей. Комунальної власності не додається в територіальної громади, і тому ці комунальні дитячі садочки треба відновлювати і зберегти і...(відключений мікрофон).

Прокопів В.В.: Дякуємо вам за інформацію!

Будь ласка, Ярослав Горбунов!

Горбунов Я.В.: Шановні колеги, я хочу звернути вашу увагу на деякі моменти!

По-перше, що цей проект уже розглядається в нас досить давно. Він попередньо розглядався на комісії, потім доопрацьовувався ще на профільній комісії. Я вважаю, що це абсолютно виважене рішення, яке повністю враховує і інтереси громади, і захищає інтереси Київської міської ради і сприяє, скажімо так, поповненню і міського бюджету за рахунок економії бюджетних коштів, і розвитку системи освіти в Дніпровському районі зокрема.

Я хочу як колишній голова району сказати, що середнє перенавантаження по закладах дитячих, дитячої освіти дошкільної - 126%. Тому район конче потребує відновлення дитячих садочків будь-яким способом. Це другий тезис.

І взагалі, враховуючи те, що в нас питання вже ...(відключений мікрофон).

Прокопів В.В.: Дозвольте завершити!

Горбунов Я.В.: Шановні колеги! Враховуючи те, що питання неодноразово розглядалося і в сесійній залі, і на профільних комісіях, я прошу зараз підвести риску під обговоренням і перейти до голосування. Дякую!

Прокопів В.В.: Колеги, дійсно є порозуміння між комісією і департаментом! Підтримується правка комісії. Ставлю на голосування пропозицію пана Горбунова щодо припинення обговорення зазначеного проекту рішення і переходити до голосування. Ставлю на голосування зазначену пропозицію. Визначаємось, колеги!

Голосування:

За - 80, проти - 0, утр. - 17. Рішення прийнято.

Колеги, чи наполягає хтось на обов"язковому виступі від фракції? Не бачу.

Ставлю на голосування зазначений проект рішення по суті. Прошу визначатись! З правками комісії!

Голосування:

<--- 23 Февраля 12 ч 36 м 48 с ---- Другий --->

За - 76, проти - 20, утр. - 1. Рішення прийнято.

28.02.2017

08/231-1542/ПР
26.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Невідкладне

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

06.07.2017

Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з метою виправлення технічної помилки, допущеної при оформленні рішення Київської міської ради, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. У графі 6 позиції 1 додатка до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" цифри та слово "10 років" замінити цифрами та словами "2 роки 364 дні".

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради С. Артеменко

Погоджено:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності Л. Антонєнко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності С. Артеменко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

04.07.2017

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 “Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

№ п/п		
I	**додаток до рішення Київської міської ради “Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»**	
	Чинна редакція	**Редакція із запропонованими змінами**
1.	Графа 6 позиції 1 **10 років**	Графа 6 позиції 1 **2 роки 364 дні**

Депутат Київської міської ради С. Артеменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/195 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Київська міська рада прийняла рішення від 23.02.2017 №950/195 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди".

Однак при оформленні рішення Київської міської ради було допущено технічну помилку: зазначено строк, на який укладається договір оренди, 10 років, а не 2 роки 364 дні.

Відповідно до статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", органи місцевого самоврядування наділені правом скасовувати свої рішення вносити до них зміни.

З огляду на вищевикладене та враховуючи те, що на сьогоднішній день рішення Київської міської ради не виконане, є необхідність у виправленні технічної помилки, допущеної при оформленні рішення Київської міської ради.

2. Мета прийняття рішення

Проект рішення розроблено з метою виправлення технічної помилки, допущеної при оформленні рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/195 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди".

3. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання.

Проект рішення Київської міської ради підготовлений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579.

4. Фінансово–економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація цього проекту рішення Київської міської ради не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення

6. Прогноз результатів

У результаті прийняття проекту рішення буде виправлено технічну помилку, допущену при оформленні рішення Київської міської ради.

7. Питання супроводження та представлення на пленарному засіданні Київської міської ради проекту рішення

Відповідальним за супроводження проекту рішення та доповідачем проекту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Артеменко С. В.

Депутат Київської міської ради С. Артеменко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 23 лютого 2017 року N 950/1954

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи те, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада **вирішила**:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком до цього рішення.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення за умов зобов'язання орендаря (далі - додаткові умови, або умови), а саме:

2.1. У строк не пізніше ніж через 18 місяців з дати укладання договору оренди, але у будь-якому випадку не пізніше 1 вересня 2018 року, здійснити капітальний ремонт об'єкта оренди в обсязі, передбаченому кошторисом ремонтних робіт, затвердженим орендодавцем, на загальну суму 24,7 млн грн. У разі виникнення необхідності в уточненні цієї суми, таке уточнення здійснюється за погодженням із постійною комісією Київської міської ради з питань власності, при цьому мінімальна сума інвестицій у капітальний ремонт об'єкта оренди у будь-якому випадку не повинна становити менше ніж 17,0 млн грн.

2.2. Встановити, що договір оренди може бути розірваний достроково за ініціативою орендодавця у разі невиконання орендарем обов'язку, передбаченого пунктом 1 цих умов, а також у разі якщо станом на 1 вересня 2018 року на об'єкті оренди не буде розпочато надання освітньої послуги приватного закладу освіти на мінімальну кількість місць, погодженої із управлінням освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

2.3. Встановити, що контроль за виконанням обов'язків, передбачених пунктом 1 цих умов, в частині обсягу інвестицій у капітальний ремонт об'єкта оренди і підпунктом 2.2 цих умов в частині дати початку надання освітньої послуги за мінімальною кількістю місць, здійснюється в порядку, визначеному постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 30.06.2017 14:09:26

Додаток
до рішення Київської міської ради
23.02.2017 N 950/1954

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

N п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП" (Код ЄДРПОУ - 38698661) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПЛЕХАНОВА ВУЛ., 6-а Дніпровський район Нежитловий будинок - 2-поверховий, дошкільний навчальний заклад N 220 Площа нежитлових приміщень - 1839,48 кв. м	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (розміщення приватного дошкільного навчального закладу) 1, 2 поверхи Площа - 1839,48 кв. м	1 %	10 років

Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 30.06.2017 14:09:26

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"04" липня 2017 р. № 08/279/8/157-184

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталіє Володимировичу!

Відповідно до пункту 4 статті 34 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579 прошу доповнити проект порядку денного пленарного засідання Київради 06.07.2017 проектом рішення Київради «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», як невідкладний.

Зазначений проект рішення попередньо опрацьований та погоджений постійною комісією Київської міської ради з питань власності і оформлений відповідно до вимог Регламенту.

Невідкладність розгляду проекту рішення Київради «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» обумовлена виправленням технічної помилки, що дозволить виконати рішення Київської міської ради на належному рівні.

З повагою

Депутат Київської міської ради С. Артеменко

27.06.2017 №08/231-233вих

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики
Макарову О.А.

Шановний Олегу Анатолійовичу!

На Ваш лист від 22.06.2017 №08/295-203 щодо питань, порушених у зверненні депутата Київської міської ради Антонєнка Л.В. від 21.06.2017 №08/279/08/156-434, в межах компетенції повідомляю таке.

На пленарному засіданні Київської міської ради 23.02.2017 прийнято рішення "Про передачу в оренду єдиному претенденту нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва".

При оформлені рішення Київської міської ради було допущено технічну помилку, у додатку невірно визначено термін, на який укладається договір оренди. Оскільки Регламент Київської міської ради, затверджений рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, не передбачає виправлення технічних помилок, допущених при оформленні рішень Київської міської ради, пропоную внести зміни до рішення Київради від 23.02.2017 №950/1954 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" в частині строку оренди.

Одночасно повідомляю, що в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради 26.06.2017 за №08/231-1542/ПР зареєстровано проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди".

З повагою

Начальник управління Л.Дутка

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

30.06.2017 № 225-КР-2345
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики
Макарову О. А.

Шановний Олеже Анатолійовичу!

За результатами розгляду листа постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 22.06.2017 №08/295-204 щодо питань, порушених у зверненні депутата Київської міської ради Антонєнка Л. В. від 21.06.2017 №08/279/08/156-434, повідомляємо про таке.

При оформленні рішення Київської міської ради було допущено технічну помилку: зазначено строк, на який укладається договір оренди, 10 років, а не 2 роки 364 дні.

Регламент Київської міської ради, затверджений рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579 (далі - Регламент), не передбачає механізму виправлення технічних помилок, допущених при оформленні рішень Київської міської ради.

Натомість відповідно до статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" органи місцевого самоврядування наділені правом скасовувати свої рішення, вносити до них зміни.

Отже, згідно із вимогами законодавства та Регламенту, вирішити питання щодо усунення технічної помилки, допущеної при оформленні рішення Київської міської ради, можна шляхом внесення змін до цього рішення.

Водночас зазначаємо, що у секретаріаті Київської міської ради зареєстровано проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (від 26.06.2017 № 08/231-1542/ПР).

З повагою
заступник міського голови -
секретар Київської міської ради В. Прокопів

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

29.06.17 № 08/230-1601
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики
Макарову О. А.

Шановний Олеже Анатолійовичу!

За результатами розгляду листа постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 22.06.2017 №08/295-205 щодо питань, порушених у зверненні депутата Київської міської ради Антонєнка Л. В. від 21.06.2017 №08/279/08/156-434, повідомляємо про таке.

Київська міська рада на пленарному засіданні 23.02.2017 розглядала проект рішення "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди". Відповідно до стенограми пленарного засідання 23.02.2017 при обговоренні цього проекту рішення депутати Київської міської ради вносили пропозиції до проекту рішення, в тому числі і щодо визначення строку дії договору на 10 років.

При оформленні рішення Київської міської ради було допущено технічну помилку: зазначено строк, на який укладається договір оренди, 10 років, а не 2 роки 364 дні.

Регламент Київської міської ради, затверджений рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579 (далі - Регламент), не передбачає механізму виправлення технічних помилок, допущених при оформленні рішень Київської міської ради.

Натомість відповідно до статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" органи місцевого самоврядування наділені правом скасовувати свої рішення, вносити до них зміни.

Отже, згідно із вимогами законодавства та Регламенту, вирішити питання щодо усунення технічної помилки, допущеної при оформленні рішення Київської міської ради, можна шляхом внесення змін до цього рішення, що

також дозволить однозначно визначити волю депутатів Київської міської ради з цього питання.

Водночас зазначаємо, що у секретаріаті Київської міської ради зареєстровано проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (від 26.06.2017 № 08/231-1542/ПР).

З повагою
начальник управління В. Слончак

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1015 *тел.:(044) 202-72-24, тел./факс:(044) 202- 73-12*

04 07.2017 №08/283-б/к вих

Витяг з протоколу №56
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 04.07.2017

61. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням депутата Київської міської ради С.Артеменка «Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (доручення від 26.06.2017 №08/231-1542/ПР).

СЛУХАЛИ: С.Артеменка.

С.Артеменко зазначив, що відповідний проект рішення підготовлено з метою усунення технічної помилки у додатку до рішення Київської міської ради №950/1954 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», прийнятого на пленарному засіданні 23.02.2017.

Л.Антонєнко звернувся до представника ТОВ «Кристал Едюкейшн груп» Любенко О.М. із запитанням стосовно згоди товариства на внесення відповідних змін до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 в частині строку дії договору оренди на 2 роки 364 дні.

Любененко О.М, представник товариства на підставі довіреності, виданої директором ТОВ «Кристал Едюкейшн груп» від 03.07.2017, повідомила, що товариство не заперечує проти внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 в частині визначення строку дії договору оренди, а саме: 2 роки 364 дні.

ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко, М.Буділов, Я.Діденко, О.Любенко.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 1 (В.Сторожук).

Рішення прийнято

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар комісії С.Артеменко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс (044) 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

25.05.2017 № 064-558

на № 19.04.2017 від 08/295-146

Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики

Київська міська рада

На виконання доручення від 26.04.2017 № 14607 в управлінні екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано лист постійної комісії Київради з питань регламенту та депутатської етики від 19.04.2017 № 08/295-146 щодо реалізації петиції «Ландшафтний природний парк замість забудови південних Осокорків» та, в межах компетенції, повідомляємо.

Для створення парку на земельних ділянках призначених під забудову необхідно змінити їх цільове призначення та отримати згоду землекористувачів або припинити право користування земельними ділянками.

Відповідно до чинного законодавства України, підставами припинення права користування земельною ділянкою може бути добровільна відмова від права користування земельною ділянкою або примусове припинення прав на земельну ділянку, яке здійснюється у судовому порядку.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) виступає замовником створення (оновлення) містобудівної документації (ДПТ) району Осокорки у Дарницькому районі міста Києва - Осокорки Центральні орієнтовною площею 571 га.

На сьогодні земельні ділянки на території мікрорайону не віднесені до земель рекреаційного призначення. Питання екології та благоустрою не розглядатимуться до визначення цільового призначення зазначених вище земельних ділянок.

Заступник директора
Департаменту – начальник управління
екології та природних ресурсів А. Мальований

Явна
425 15 13

Виконуючий обов'язки
голови Київської міської
державної адміністрації

До листа Постійної комісії Київради з питань регламенту та депутатської етики від 19.04.2017 № 08/295-146

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Для подальшої роботи в межах компетенції.

Спасибку О.В.
Пантелеєву П.О.

Для опрацювання відповідно до п.6.3 Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій.

Г.ПЛІС

26 квітня 2017 р.
№ 14607 (001)

Заступник голови Київської
міської державної
адміністрації

ФІЩУКУ А.В.

ДЛЯ РОЗГЛЯДУ В УСТАНОВЛЕНОМУ ПОРЯДКУ.

П.ПАНТЕЛЕЄВ

26 квітня 2017 р.
№ 14607

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ РЕГЛАМЕНТУ ТА ДЕПУТАТСЬКОЇ ЕТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1014 *тел./факс:(044) 202-72-34*

19.04.2017 № 08/295-146

Київському міському голові

Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Постійна комісія Київради з питань регламенту та депутатської етики на своєму засіданні № 38 від 11.04.2017 розглянула депутатське звернення депутата Київради Сандалової Г.О. від 22.03.2017 № 08/279/08/169-393 щодо надання роз'яснень.

За результатами розгляду зазначеного звернення постійна комісія звертається до Вас з проханням взяти на контроль розгляд та реалізацію електронної петиції «Ландшафтний природний парк замість забудови південних Осокорків».

Направляємо Вам витяг з протоколу засідання постійної комісії з даного питання.

Додаток: витяг з протоколу на 4 арк.

З повагою,

Голова комісії **О. Макаров**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009 *тел. (044) 202-70 -22*

15.06.2017 № 08/281- 1925

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань регламенту та
депутатської етики
Макарову О.А.

Шановний Олеже Анатолійовичу!

Відповідно до статті 1 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, головуючий на засіданні постійної комісії Київської міської ради забезпечує порядок під час засідання і створює рівні можливості членам комісії в обговоренні питань та внесенні пропозицій.

Відповідно до ст. 6 Регламенту Київської міської ради (далі - Регламент), депутат Київської міської ради зобов'язаний дотримуватися правил депутатської етики, закріплених у статті 8 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», цьому Регламенті та Кодексі етики депутата Київської міської ради.

Згідно ст. 6 Кодексі етики депутата Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.01.2015 №11/876, депутати повинні здійснювати свою роботу, керуючись принципами вільного колективного обговорення, поваги до плюралізму поглядів і думок, недопущення конфліктів, подолання суперечностей у позиціях депутатів шляхом дискусій та компромісів. Депутат не може нав'язувати свою позицію шляхом застосування погроз, ультиматумів та інших подібних дій.

Беручи участь у засіданнях постійних комісій Київради депутати повинні, проявляти ввічливість, толерантність, тактовність та повагу до головуючого на засіданні, депутатів та інших осіб, присутніх на засіданні.

Не допускаються індивідуальні та колективні дії депутатів, спрямовані на зрив чи створення перешкод у проведенні засідань. Зокрема, забороняється виступати без дозволу головуючого, в тому числі з питань, що не стосуються визначеного порядку денного.

30.05.2017 постійна комісія не змогла продовжити свою роботу та розглянути усі питання включені до порядку денного, у зв'язку із

порушенням депутатом – членом постійної комісії Назаренком В.Е. порядку проведення її засідання.

Зокрема, депутат Назаренко В. Е. після затвердження порядку денного засідання постійної комісії вніс пропозицію щодо включення до нього та розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,4513 га на вулиці Малишка, 9-а у Дніпровському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «РАДУГА», № 66-6-00220 від 17.01.2005 року, та надання земельній ділянці площею 0,4513 га на вулиці Малишка, 9-а у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу».

Головуючим було звернуто увагу, що при наповненні порядку денного вказана пропозиція не надходила, крім того, немає копій проекту рішення та відповідних матеріалів необхідних для ознайомлення з ними депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії для об'єктивного розгляду зазначеного питання. Однак, депутат наполягав, щоб пропозицію поставили на голосування. Після того, як пропозиція щодо повернення до наповнення порядку денного і включення до нього проекту рішення щодо розірвання договору оренди земельної ділянки на вулиці Малишка, 9-а у Дніпровському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «РАДУГА» не була прийнята більшістю голосів, зазначеним депутатом вчинялись дії спрямовані на зрив проведення засідання.

Зокрема, депутат Назаренко В. Е., перебивав головуючого, і незважаючи на думки інших депутатів, які хотіли продовжити роботу, повторював, що не дозволить продовжити засідання постійної комісії доки не розглянеться по суті вищезазначений проект рішення. Для більшої переконливості свого виступу, депутатом було застосовано спеціальні технічні засоби, зокрема мікрофон, та колонка з якої лунала на повну гучність музика, перешкоджаючи продовженню засідання постійної комісії (зазначені факти засвідчує відеоархів трансляції засідання розміщений на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua).

Оскільки зазначений депутат порушував порядок, продовжував вигукувати без дозволу головуючого та перешкоджати подальшому проведенню роботи з визначених в порядку денному питань, засідання комісії довелось перенести.

Враховуючи викладене, прошу надати оцінку діям депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. на предмет дотримання вищезазначеним депутатом правил депутатської етики та вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням від 07.07.2016 №579/579.

Додаток: відеоматеріали засідання постійної комісії від 30.05.2017.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

Вик. О. Фалєєва 202 70 20

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1009 *тел. (044) 202-70 -22*

16.06.2017 № 08/281- 1934

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань регламенту та
депутатської етики
Макарову О.А.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10834

Шановний Олеже Анатолійовичу!

17.05.2017 постійна комісія не змогла розпочати свою роботу та продовжити розгляд питань порядку денного затвердженого 15.05.2017, у зв'язку із відсутністю деяких депутатів – членів комісії на її засіданні. Зокрема, не повідомивши поважність причин, на засіданні постійної комісії були відсутні депутати Київської міської ради – члени постійної комісії Турець В. В., Харченко О. В., Зубко Ю. Г., Негрич М. М., Непоп В. І., Петровець О. Ф., Баленко І. М., Шарій В. В., Росляков В. В., Шкуро М. Ю. (депутатська фракція «Солідарність»), Марченко Р. В., Балицька О. С. (депутатська фракція «Об'єднання «Самопоміч»), Кісільов І. П., Бродський В. Я., Кримчак С. О. (депутатська фракція «Єдність»), Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М. (депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»).

Відповідно до ст. 11 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579 (далі - Регламент) засідання постійної комісії Київської міської ради є правомочним, якщо в ньому бере участь не менше половини від загального складу комісії.

На сьогоднішній день, до складу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (далі – постійна комісія) входить 23 депутати від різних депутатських фракцій.

Відповідно до ст. 6 Регламенту, депутат Київської міської ради зобов'язаний бути присутнім на засіданнях постійної комісії.

Відсутність депутатів – членів комісії на її засіданнях перешкоджає оперативному та об'єктивному вирішенню питань містобудування,

архітектури та землекористування, що є дуже важливими для міста та викликає обурення громадськості, яка присутня на засіданнях постійної комісії.

Враховуючи викладене, прошу звернути увагу вищевказаних депутатів на необхідність дотримання вимог Регламенту, обов'язковість присутності на засіданнях постійної комісії і дотримання правил депутатської етики, з метою належного виконання своїх обов'язків перед територіальною громадою міста Києва, оперативного та об'єктивного прийняття рішень з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою

голова комісії О. Міщенко

Вик. О. Фалєєва 202 70 20

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

Адреса приймальні: 04201, м. Київ, вул. П.Калнишевського, 7, офіс 978

"4" липня 2017 р. №08/279/08/091-242

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
регламенту та депутатської етики
Макарову О.А.

Шановний Олеже Анатолійовичу!

На Ваше звернення від 29.06.2017 року №08/295/-216 повідомляю наступне.

17.05.2017 року я був відсутній на засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування за сімейними обставинами, про що в усній формі попередньо повідомлено голову комісії Міщенка О.Г. та отримано від нього згоду.

З повагою

Заступник голови постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування _____ **В.Турець**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«3» липня 2017 р. № 08/279/08/164-978

Київська міська рада
04.07.2017 № **08/11790**

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики Макарову О.А.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, б. 36

Шановний Олеже Володимировичу!

Розглянувши Ваш лист за №08/295-213 від 29.06.2017 року щодо необхідності виконання окремими членами комісій своїх депутатських обов'язків, повідомляю наступне.

17.05.2017 року, я депутат Київської міської ради Марченко Роман Вікторович, був відсутнім на засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування в зв'язку з моїм терміновим відрядженням до м. Суми.

З повагою

депутат Київради **Р.В. Марченко**

вик. Михайлов А.О.
тел. 067-589-12-98

Товариство з обмеженою відповідальністю

«Юридична фірма «Ілляшев та Партнери»

НАКАЗ

17 травня 2017 р. м. Київ № 17/05

Про відрядження
Марченка Р.В.

Відрядити Марченка Романа Вікторовича, до м. Суми з метою представництва інтересів клієнтів терміном 2 (два) календарних дні з 17 травня по 18 травня 2017 року.

Директор Майорова І.А.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЛИП 2017
Вх.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«4» 07 2017р. № 08/279/08/030-273

Київська міська рада
06.07.2017 № **08/11933**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань регламенту
та депутатської етики
О.А.МАКАРОВУ
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Олеже Анатолійовичу!

На Ваш лист від 29.06.2017 № 08/295-217 повідомляю наступне.

Засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування плануються і проводяться, як правило, по вівторках. У понеділок, 15 травня 2017 року, відбулося **позапланове** засідання комісії, у якому я брав участь. У зв`язку з тим, що не вдалося розглянути всі питання порядку денного, у засіданні комісії було оголошено перерву до 10 години 17 травня 2017 року (середа).

На цей день, 17 травня 2017 року, у мене як депутата Київради, **була запланована низка заходів на території виборчого округу**, по якому я обраний депутатом Київської міської ради. Зважаючи на неможливість перенесення заходів на виборчому окрузі, я усно поінформував керівника та секретаря постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування про те, що не зможу взяти участь у продовженні засідання комісії 17 травня ц.р.

19 травня 2017 року (четвер) я брав участь у продовженні засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15 травня 2017 року.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Ю.Зубко**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«04» липня 2017 р. № 08/279/08/259-78

Київська міська рада
04.07.2017 № **08/11808**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики
Макарову О.А.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Шановний Олеже Анатолійовичу !

Шановний Олександре Григоровичу !

На лист голови постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики Макарова О.А. від 29.06.2017 року № 08/295-206 з питань розгляду звернення голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г. щодо відсутності мене, як депутата Київради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на засіданні вищезазначеної постійної комісії 17.05.2017 року інформую Вас про наступне.

В зв'язку з тим що 17.05.2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було позаплановим, та мені було призначено на цей час прийом у лікаря, я прийшла на засідання вищезазначеної комісії з запізненням. Але в зв'язку з тим що зала засідань була заблокована громадянами всередину приміщення я не змогла потрапити.

З повагою,
депутат Київради **Т. Меліхова**

08/231-1580/ПР
04.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 580/580 «Про затвердження Положення про Президію Київської міської ради»

З метою забезпечення своєчасного, якісного та всебічного висвітлення діяльності Київської міської ради, керуючись статтею 12 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», частиною другою статті 18 Статуту територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 371/1805, частиною першою статті 2 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 580/580 «Про затвердження Положення про Президію Київської міської ради» наступні зміни:

1.1. Доповнити статтю 3 Положення про Президію Київської міської ради пунктами 15-17 такого змісту:

«15. Організацію веб-трансляцій засідань Президії в режимі реального часу на офіційному веб-сайті Київської міської ради покласти на секретаріат Київської міської ради.

16. Забезпечення зберігання відеоархіву трансляцій засідань Президії покласти на Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

17. Матеріально-технічне та організаційне забезпечення веб-трансляцій Президій забезпечує секретаріат Київської міської ради в межах коштів, передбачених бюджетом міста Києва на відповідний рік.»

1.2. Доповнити Положення про Президію Київської міської ради статтею 5 такого змісту:

«Стаття 5. Стенограма засідання Президії

1. Стенограма засідання Президії є офіційним документом, що

підтверджує процес обговорення і прийняття рішення Президією.

Депутат Київської міської ради має право ознайомлюватись з текстами виступів у стенограмах засідань Президії до моменту їх опублікування шляхом подання письмового звернення до секретаріату Київської міської ради. Управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради зобов'язане не пізніше наступного дня після отримання звернення надати депутату Київської міської ради запитувану ним інформацію.

2. Засідання Президії стенографуються. Ведення стенограми та її розшифровку здійснює управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради. Стенограма повинна повністю і точно відображати хід обговорень кожного питання на засіданні Президії, містити інформацію про день, місце і час проведення засідання Президії, порядок денний та прізвище головуючого на засіданні Президії.

3. Після засідання Президії управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради протягом п'яти днів готує стенограму засідання Президії, яку підписує головуючий на засіданні Президії.

4. Аудіозапис засідання Президії зберігається в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради на строк повноважень Київської міської ради та протягом одного року після закінчення повноважень Київської міської ради відповідного скликання, а також надається на письмове звернення депутата Київської міської ради у триденний строк.

5. Кожен аркуш стенограми підписує із зазначенням прізвища і дати особа, яка відповідає за її оформлення.

6. Протокол та стенограма засідання Президії розміщуються управлінням організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради на офіційному веб-сайті Київської міської ради протягом п'яти днів з дня засідання Президії, а також надаються на запит відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради веде справу кожного засідання Президії, яка включає:

1) протокол засідання Президії;

2) стенограму засідання Президії;

3) результати поіменних голосувань.»

1.3. Статтю 5. Рішення Президії Положення про Президію Київської міської ради вважати статтею 6.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради С. Кутняк

Депутат Київської міської ради П. Антоненко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики О. Макаров

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики І. Опадчий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради
від 07.07.2016 № 580/580 «Про затвердження Положення про Президію
Київської міської ради»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

З метою реалізації частини першої статті 2 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, є необхідність внесення змін до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 580/580 «Про затвердження Положення про Президію Київської міської ради».

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю цього проекту рішення є забезпечити своєчасне, якісне та всебічне висвітлення діяльності Київської міської ради на офіційному веб-сайті Київської міської ради.

Завданнями цього проекту рішення є забезпечення виконання частини першої статті 2 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає доповнити статтю 3 Положення про Президію Київської міської ради пунктами 15-17, якими пропонується:

- покласти на секретаріат Київської міської ради організацію веб-трансляцій засідань Президії Київської міської ради в режимі реального часу на офіційному веб-сайті Київської міської ради;
- покласти на Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечення зберігання відеоархіву трансляцій засідань Президії Київської міської ради;
- покласти матеріально-технічне та організаційне забезпечення веб-трансляцій Президій на секретаріат Київської міської ради в межах коштів, передбачених бюджетом міста Києва на відповідний рік.

Окрім того, пропонується доповнити Положення про Президію Київської міської ради статтею 5, якою визначається порядок ведення, оприлюднення та зберігання стенограми засідання Президії Київської міської ради.

4. Стан нормативно правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 12 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», частина друга статті 18 Статуту територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 371/1805, частина перша статті 2 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація вказаного рішення не потребує додаткового фінансування шляхом залучення коштів міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього проекту рішення дозволить врегулювати відносини, пов'язані із своєчасним, якісним та всебічним висвітленням діяльності Київської міської ради на офіційному веб-сайті Київської міської ради.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктом подання даного проекту рішення є депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кутняк Святослав Вікторович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді - Святослав Вікторович Кутняк.

Особа, відповідальна за супровід проекту рішення — депутат Київської міської ради VIII скликання, член фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді - Святослав Вікторович Кутняк.

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 580/580 «Про затвердження Положення про Президію Київської міської ради»

Положення рішення Київської міської ради	Чинний зміст положень рішення Київської міської ради	Зміст положень запропонованого проекту рішення
Пункт 15 статті 3 Положення.	Положення відсутнє.	**15. Організацію веб-трансляцій засідань Президії в режимі реального часу на офіційному веб-сайті Київської міської ради покласти на секретаріат Київської міської ради.**
Пункт 16 статті 3 Положення.	Положення відсутнє.	**16. Забезпечення зберігання відеоархіву трансляцій засідань Президії покласти на Департамент інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).**
Пункт 17 статті 3 Положення.	Положення відсутнє.	**17. Матеріально-технічне та організаційне забезпечення веб-трансляцій Президій забезпечує секретаріат Київської міської ради в межах коштів, передбачених бюджетом міста Києва на відповідний рік.**
Стаття 5 Положення.	Стаття 5. Рішення Президії 1. Рішення Президії приймаються більшістю голосів від присутніх на засіданні членів Президії. Голова постійної комісії Київської міської ради, який одночасно є головою або уповноваженим представником депутатської фракції Київської міської ради, має один голос на засіданні Президії. У разі рівного розподілу голосів при прийнятті рішення вирішальним є голос головуючого на засіданні Президії. 2. Рішення Президії мають рекомендаційний характер. 3. Президія передає	**Стаття 5 Стенограма засідання Президії** **1. Стенограма засідання Президії є офіційним документом, що підтверджує процес обговорення і прийняття рішення Президією.** **Депутат Київської міської ради має право ознайомлюватись з текстами виступів у стенограмах засідань Президії до моменту їх опублікування шляхом подання письмового звернення до секретаріату Київської міської ради.** **Управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради зобов'язане не пізніше наступного дня після отримання звернення надати депутату Київської міської**

	підписаний головуючим попередній порядок денний пленарного засідання Київської міської ради разом з власними рекомендаціями Київському міському голові для формування проекту порядку денного пленарного засідання Київської міської ради.	**ради запитувану ним інформацію.** **2. Засідання Президії стенографуються. Ведення стенограми та її розшифровку здійснює управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради. Стенограма повинна повністю і точно відображати хід обговорень кожного питання на засіданні Президії, містити інформацію про день, місце і час проведення засідання Президії, порядок денний та прізвище головуючого на засіданні Президії.** **3. Після засідання Президії управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради протягом п'яти днів готує стенограму засідання Президії, яку підписує головуючий на засіданні Президії.** **4. Аудіозапис засідання Президії зберігається в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради на строк повноважень Київської міської ради та протягом одного року після закінчення повноважень Київської міської ради відповідного скликання, а також надається на письмове звернення депутата Київської міської ради у триденний строк.** **5. Кожен аркуш стенограми підписує із зазначенням прізвища і дати особа, яка відповідає за її оформлення.** **6. Протокол та стенограма засідання Президії розміщуються управлінням організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради на офіційному веб-сайті Київської міської ради**

		протягом п'яти днів з дня засідання Президії, а також надаються на запит відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації». **7. Управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради веде справу кожного засідання Президії, яка включає:** **1) протокол засідання Президії;** **2) стенограму засідання Президії;** **3) результати поіменних голосувань.**
Стаття 6 Положення.	Положення відсутнє.	**Стаття 6. Рішення Президії** **1. Рішення Президії приймаються більшістю голосів від присутніх на засіданні членів Президії.** **Голова постійної комісії Київської міської ради, який одночасно є головою або уповноваженим представником депутатської фракції Київської міської ради, має один голос на засіданні Президії.** **У разі рівного розподілу голосів при прийнятті рішення вирішальним є голос головуючого на засіданні Президії.** **2. Рішення Президії мають рекомендаційний характер.** **3. Президія передає підписаний головуючим попередній порядок денний пленарного засідання Київської міської ради разом з власними рекомендаціями Київському міському голові для формування проекту порядку денного пленарного засідання Київської міської ради.**

Депутат Київської міської ради **Святослав Кутняк**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Макарову О.А.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.07.2017 №08/231-1580/ПР в установленому порядку.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"04" липня 2017 року
№ 08/231 - 1580/ПР

08/231-1580/ПР
04.07.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"4" липня 2017 р. №08/231/08/140-909

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 580/580 «Про затвердження Положення про Президію Київської міської ради» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Додатки:

1. Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 580/580 «Про затвердження Положення про Президію Київської міської ради». (2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (3 арк.)
4. Електронна версія зазначених документів.

З повагою,
депутат Київської міської ради Святослав Кутняк

Виконавець:
Санега О. О.
тел. 099-03-71-573