IV частина

08/283
31.05.17

54

1 (55)
2. IV

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

25.05.17 № 4604/26/2/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Після публікації оголошення в газеті «Хрещатик», розміщеного від 04.05.2017 № 48 (4961), про передачу в оренду нежитлових приміщень загальною площею 73,50 кв. м на вул. Бажова, 12, до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на один об'єкт оренди звернулись 6 суб'єктів господарювання з заявами на право оренди.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 4.8 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, право яких виборюється на конкурсних засадах (додаються).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 04.05.2017 № 48 (4961) на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2017
Вх. № 08/9555

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

002519

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
Оцінка станом на 31.12.2016								
1.	вул. Бажова, 12 загальна площа, кв. м – 73.50, Підвал	2 роки 364 дні	* Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт побутової техніки)	5%	51,27	3768,33	№ 103/3106 від 12.05.2017 ФОП Федоренко Є.О. код 3051618996	Погодити
			Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5%	51,27	3768,33	№ 103/3043 від 10.05.2017 ТОВ «ПромГуртТрейдер» код 32306700	
			Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5%	51,27	3768,33	№ 103/3246 від 18.05.2017 ТОВ «Моддіс» Код 41187679	
			Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5%	51,27	3768,33	№ 103/3271 від 19.05.2017 ТОВ «КП Київжитло» Код 40335592	
			Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5%	51,27	3768,33	№ 103/3270 від 19.05.2017 ТОВ «АртБакс» Код 40349382	
			Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5%	51,27	3768,33	№ 103/3273 від 19.05.2017 ФОП Скрипка О.П. Код 3035310712	

Примітка: *оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 04.05.2017 № 48 (4961).

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/2183
29.05.17

180914
надійшла

Київська міська
рада

26 ТРА 2017

Вх. № 08/9506

54

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

25.05.2017 105/01-1809/1* №2 (55 г. IV)

_____ №_____

На №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Юдіна С. Г. щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні нежитлове підвальне приміщення, площею 57,0 кв. м в будинку № 34 на вулиці Раєвського для надання побутових послуг (розміщення перукарні). Відповідно даних у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, один із видів діяльності ФОП Юдіна С. Г. є надання послуг перукарнями та салонами краси (КВЕД 96.02.).

Після надходження повного пакету документів від ФОП Юдіної С. Г., у газеті „Хрещатик" від 04 травня 2017 року та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові підвальні приміщення, які знаходяться на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», щодо яких надійшла заява з наміром оренди терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 57,0 кв. м в будинку № 34 на вулиці Раєвського для надання побутових послуг (розміщення перукарні).

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ФОП Юдіною С. Г. до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заява від ФОП Федоренко В. М. (2122706358) для надання побутових послуг (розміщення перукарні). Відповідно даних у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, серед видів діяльності ФОП ФедоренкоВ. М. відсутній

вид діяльності - надання побутових послуг населенню, в тому числі і надання послуг перукарнями та салонами краси (додається).

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності проведення конкурсу на оренду нежитлових підвальних приміщень, загальною площею 57,0 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Раєвського, 34, для надання побутових послуг (розміщення перукарні), терміном на 2 роки 364 дні, з встановленням розміру орендної ставки на рівні 5%.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

ПЕРЕЛІК
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	Вулиця Раєвського, 34 нежитлове підвальне приміщення Площа, кв. м – 57,0	Для надання побутових послуг (розміщення перукарні)	5 %	3667,92 (ставка орендної плати -5 %)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для надання побутових послуг (розміщення перукарні)	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових підвальних приміщень за адресою: вул. Раєвського, буд. № 34, загальною площею 57,0 кв. м для надання побутових послуг (розміщення перукарні) із застосуванням стартової орендної плати: 3667,92 грн без ПДВ (ставка орендної плати –5 % від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Литвинова, 280-15-39

55

08/283
20.06.2017

3-4 (55 Пг)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

09.06.2017 № 109/01/25-4648

На № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЧЕР 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ
вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд результати вивчення попиту на право оренди нежитлових приміщень:

- на вул. Я.Корчака,30 (Школа І-ІІІ ступенів № 163 ім. М.Кирпаноса Шевченківського району м. Києва), 1-й поверх, загальною площею 2,0 кв.м;
- на вул. Олени Теліги,15-А (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 24 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва), 1-й поверх, загальною площею 2,0 кв.м.

В газеті «Хрещатик» від 18.05.2017 № 52, на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації та офіційній інтернет-сторінці Шевченківської райдержадміністрації розміщено оголошення про намір передати в оренду зазначені нежитлові приміщення, цільове призначення відповідно до заяви ініціатора оренди – ТОВ «Дорога здоров'я» розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах).

За результатами вивчення попиту зареєстровано заяву про намір оренди від ФОП Федоренка В.М. з метою використання за цільовим призначенням – розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари на умовах вендінгу.

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв орендодавець за

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10428

054744

рішенням Постійної комісії Київради з питань власності оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначених нежитлових приміщень та прийняти відповідне рішення.

Додатки:

1. Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 7 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 18.05.2017 № 52 про намір передачі майна в оренду на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю. 235-00-77

Додаток до листа № 109/01/25-4648

Перелік
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 18.05.2017 № 52 (4965)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн*	Дата проведення оцінки Вартість майна, грн Вартсіть 1 кв. м у грн/ суб'єкт оціночної діяльності	Погодити
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)								
1.	вул. Я.Корчака,30 1-ий поверх, (Школа І-ІІІ ступенів № 163 ім. М.Кирпаноса Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею – 2,0 кв. м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	201,57	403,13	31.11.2016 52800,00 26400,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	-

2.	на вул. Олени Теліги,15-А 1-ий поверх, (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 24 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею - 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	214,8	429,60	31.12.2016 56266,66 28133,33 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	

* - коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

08/283
20.06.2017

5-10/55 (Ін)

55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06.2017 № 062/05/20-6068
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Разом з тим, 30.05.2017 надійшли пропозиції КП «Київпастранс» щодо необхідності внесення до умов оренди додаткових вимог стосовно проведення ремонтних робіт, а саме: нанесення розмежувальних ліній та фарбування бордюрів на станції; ремонт стелі; заміна люмінесцентних світильників; фарбування стін; ремонт підлогового покриття; ремонт електропроводки.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10821

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток № 6 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 15.06. 2017 № 062/05/20-6068

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київпастранс»							
1	частина підземного переходу станції швидкісного трамваю «Івана Лепсе» площа 12,14 кв. м **Ініціатор** – ТОВ «Промдревсервіс код 30683291 **Заявники:** ТОВ «Титан торг» 40121536 ФО-П Земцова Л. П. 1180809920	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів	18	443,20	5380,50	28.02.2017 358 700,00 29 546,95 ТОВ «Євролізинг»	Погодити

Проведення ремонтних робіт орієнтовною вартістю 51 140,00 грн.

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 15.06. 2017 № 062/05/20-6068

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київпастранс»							
1	частина підземного переходу станції швидкісного трамваю «Індустріальна» площа 30,53 кв. м **Ініціатор** – ТОВ «Промдревсервіс код 30683291 **Заявники:** ТОВ «Титан торг» 40121536 ФО-П Пастушенко Р. В. 2762910630	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи площею 18,47 кв. м	8	309,45	9447,64	28.02.2017	Погодити
			Розміщення торговельного об'єкту непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів площею 12,06 кв. м	18			948 700,00 31 074,35 ТОВ «Євролізинг»	

Проведення ремонтних робіт орієнтовною вартістю 88 650,00 грн.

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 2 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 15.06.2017 № 062/05/20-6068

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки / Вартість майна грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київпастранс»							
1	частина підземного переходу станції швидкісного трамваю «Героїв Севастополя» площа 26,23 кв. м **Ініціатор** – ТОВ «Промдревсервіс код 30683291 **Заявники:** ТОВ «Титан торг» 40121536 ФО-П Земцов Л. П. 1180809920	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи площею 11,98 кв. м	8	330,78	8676,41	28.02.2017	Погодити
			Розміщення торговельного об'єкту непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів площею 14,25 кв. м	18			775 100,00 29 550,13 ТОВ «Євролізинг»	

Проведення ремонтних робіт орієнтовною вартістю 76 025,00 грн.

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 3 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 15.06.2017 № 062/05/20-6068

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київпастранс»								
1	частина підземного переходу станції швидкісного трамваю «Політехнічна» площа 26,91 кв. м **Ініціатор** – ТОВ «Промдревсервіс код 30683291 **Заявники:** ТОВ «Титан торг» 40121536	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи площею 11,94 кв. м	8	333,99	8987,74	28.02.2017	Погодити
			Розміщення торговельного об'єкту непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів площею 14,97 кв. м	18			795 200,00 29 550,35 ТОВ «Євролізинг»	

Проведення ремонтних робіт орієнтовною вартістю 76 025,00 грн.

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 4 до листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 15.06 2017 № 062/05/20-6068

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки / Вартість майна грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київпастранс»								
1	частина підземного переходу станції швидкісного трамваю «Польова» площа 26,71 кв. м **Ініціатор** – ТОВ «Промдревсервіс код 30683291 **Заявники:** ТОВ «Титан торг» 40121536 ФО-П Земцов Л. П. 1180809920	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи площею 12,04 кв. м	8	349,39	9332,19	28.02.2017	Погодити
			Розміщення торговельного об'єкту непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів площею 14,67 кв. м	18			830 000,00 31 074,50 ТОВ «Євролізинг»	

Проведення ремонтних робіт орієнтовною вартістю 76 025,00 грн.

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 5 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 15.06 2017 № 062/05/20-6068

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київпастранс»							
1	частина підземного переходу станції швидкісного трамваю «Гарматна» («НАУ») площа 26,63 кв. м **Ініціатор** – ТОВ «Промдревсервіс код 30683291 **Заявники:** ТОВ «Титан торг» 40121536	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи площею 14,38 кв. м	8	326,28	8688,80	28.02.2017	Погодити
			Розміщення торговельного об'єкту непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів площею 12,25 кв. м	18			827 500,00 31 073,98 ТОВ «Євролізинг»	

Проведення ремонтних робіт орієнтовною вартістю 76 025,00 грн.

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

021283
08.06.17

11(55 г.IV)

54

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.06.2017 № 062/05/20-5743
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 16.05.2017 № 50 (4963) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
07.06.2017 № **08/10188**

Додаток до листа
від 07.06.2017 № 062/05/20-5743

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 16.05.2017 № 50 (4963)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Оренд на ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»							
1	вул. Бульварно-Кудрявська, 34 літ. Г 1 поверх, площа 134,70 кв.м ініціатор – ПП «Нет Трейдінг», код 30632891 заявник – ФО-П Федоренко В.М., код 2122706358; - ТОВ «Культурний центр танців світу», код 39656308; - ГО «Асоціація Бізнес-Центрів», код 40210086	2 роки 364 дні	Розміщення пункту доочищення та продажу питної води або розміщення фізкультурно-спортивного закладу діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту або розміщення громадської організація	3	32,37	4360,75	30.11.2016 1744300,00 12949,52 ТОВ «Оцінка-Консалт»	Погодити
				1 (для площі 20,0 кв.м) 4	38,35	5166,86		

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/2283
15.06.17

12(55.IV)

55

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.06.2017 № 108-9598

на № _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
14 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10503

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 04 травня 2017 № 48 (4961) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданий до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах, а саме: нежитлове приміщення на вул. Уманській, 23/9, загальною площею 148,40 кв.м.

На право оренди зазначеного приміщення претендують 3 суб'єкти підприємницької діяльності:

- ФОП Попович Ірина Михайлівна, яка планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення;
- ФОП Федоренко Володимир Миколайович, який планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення;
- ТОВ «Ресурс Буд», яке планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах.

Додаток: на 1арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бучинська 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної
в місті Києві державної
адміністрації
_____№ _____

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яке буде виборюватись на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 04.05.2017 № 48 (4961)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна ставка за 1 кв. м, грн	Орендна плата за 1 місяць, грн
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"						
1.	вул. Уманська, № 23/9 напівпідвал загальна площа 148,40 кв.м	2 роки 364 дні	1. РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ.	5%	57,47	8529,17
			2.РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОТУ	3%	34,48	5117,50

Заступник голови О. Горпинченко

08/285
29.05.17
13/55 (Вн.)

БЧ

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

25.05.2017 № 101-5060/02
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 48 (4961), 04 травня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди надійшло декілька заяв про намір взяти його в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ТРА 2017
Вх. № 08/9502

010479

Лубинець 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
25.05.2017 № 101-5060/02

ПЕРЕЛІК
нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах
Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 48 (4961), 04 травня 2017 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	просп. П.Григоренка, 19 Дарницький район, Одноповерхова окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 21,65	Розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	28.02.2017 444 200,00 ФОП Богатиренко І.О.	8% - 3 014,64 грн.	Пропонується 18% - 6 842,90 грн.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи; - розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду К. Лубинець
К. Лубинець
25.05.2017

08/283
12.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЧЕР 2017

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.06.2017 № 108-9347

14(35 Пр)

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18 травня 2017 року № 52 (4965) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації" та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких буде виборюватися на конкурсних засадах.

Просимо прийняти рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо погодження об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких буде виборюватися на конкурсних засадах згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
09.06.2017 № 08/10297

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18 травня 2017 року № 52 (4965))

№ п/п	Найменування (код ЄДРПОУ)	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ФОП ПОЛІНКЕВИЧ І.С. (2871516064)	ВУЛ. ВАДИМА ГЕТЬМАНА, № 24/9 цоколь Площа, кв.м – 18,0	2 роки 364 дні	1. РОЗМІЩЕННЯ КАФЕТЕРІЮ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ	8%	90,37	1626,67
2.	ФОП ФЕДОРЕНКО В.М. (2122706358)			2. РОЗМІЩЕННЯ КАФЕТЕРІЮ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ			
3.	ФОП ХОМЕНКО К.В. (3187204565)			3. РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	5%	56,48	1016,67

Заступник голови О. Горпинченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15-16
(55 Вх.)

29. 05.2017 № *062/05/19 – 5424*
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Київського національного університету театру, кіно і телебачення імені І.К. Карпенка-Карого щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 52 літ. А та встановлення орендної ставки у розмірі 0,01 % за орендне користування приміщеннями.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика) для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету встановлено орендну ставку у розмірі 3 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна.

Відповідно до п. 2 Примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київської міської ради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Відповідно до наданого Київським національним університетом театру, кіно і телебачення імені І.К. Карпенка-Карого висновку про вартість майна, орендна плата, із врахуванням орендної ставки 3 % становить – 229147,50 грн без ПДВ; із врахуванням орендної ставки 0,01 % - 763,83 грн.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 52 літ. А встановлення орендарю орендної ставки у розмірі 0,01 %.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада

30 ТРА 2017

Вх. № 08/9699

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "29" 05. 2017 р.
№ 062/05719-5424

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Київський національний університет театру, кіно і телебачення імені І.К. Карпенка-Карого Код 02214171 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	ХРЕЩАТИК 52 ЛІТ.А Шевченківський район, НБк, Адміністративне Загальна площа 2539,0 кв.м	Розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1-4 поверх, підвал площа 1850,80 кв.м.	3	229 147,50 28.02.2017	25 років	Погодити (пропозиція орендаря – 0,01% - 763,83 грн)
			Договір оренди від 26.05.2014 № 1578; 1 грн на рік	123,81	28.02.2017 91659000,0 (49523,99) СОД – ТОВ «Континент Експерт»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
21.06.17

17/56 IV

55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06.2017 № 062/05/20-6056
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФОП Гуменного А.Г., який орендує відповідно до договору від 12.04.2017 № 2365 нежитлові приміщення загальною площею 118,00 на вул. Турчина, 6, щодо зменшення орендної плати на 50% терміном на 3 місяців на період виконання ремонтних робіт.

ФОП Гуменним А.Г. надано зведений кошторисний розрахунок вартості ремонтних робіт у сумі 134365,60 грн.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт, але не більше, ніж на 3 місяці.

(Додаток на 2-х арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10815

Шалюта
Михальчук 202-61-77

08/283
07.06.17

54

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

18/55 (Р.)

06.06.2017 № 107-30/4178.

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
06.06.2017 № **08/10095**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась орендар – ФОП Оржаховська Світлана Яківна з пропозицією про тимчасове призупинення дії договору (звільнення від сплати орендної плати).

Між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району міста Києва» та ФОП Оржаховською С. Я. за результатами проведеного конкурсу було укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 30.09.2016 № 619. Орендар прийняв в оренду нежитлове приміщення площею 5,8 кв. м, яке знаходиться за адресою вул. Підлісна, 3 для розміщення торгівельного об'єкта з продажу товарів дитячого асортименту та канцтоварів, ліцензованої відео – та аудіо продукції, що призначається для навчальних закладів.

Оскільки орендар тривалий час не може вирішити питання з ПАТ «Київенерго» щодо налагодження електропостачання, він звернувся до орендодавця з пропозицією про тимчасове призупинення дії договору. Проте, статтею 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» передбачено, що орендна плата є істотною умовою договору оренди.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме – припинення нарахування з 01.05.2017 до 31.12.2017 орендної плати ФОП Оржаховська С. Я. за орендне

041062

користування нежитловим приміщенням площею 5,8 кв. м, яке знаходиться за адресою вул. Підлісна, 3 (договір оренди від 30.09.2016 № 619).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

08/283
08.06.17

54

19/55 пп.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.06.2016 № 062/05/20-5745
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Салюс», яке орендує відповідно до договору від 23.05.2017 № 2447 нежитлові приміщення загальною площею 20,20 на вул. Котельникова, 95, к. 1 щодо зменшення орендної плати на 50% терміном на 3 місяці на період виконання ремонтних робіт.

ТОВ «Салюс» надано зведений кошторисний розрахунок вартості ремонтних робіт у сумі 37349,75 грн.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт, але не більше, ніж на 3 місяці.

Лист–погодження Київської міської клінічної лікарні № 7 щодо проведення ремонтних робіт додається. (Додаток на 3-х арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
07.06.2017 № **08/10186**

08/283
07.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх.

54

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

20/552.IV

01.06.2017 № 104-4477
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо передачі в оренду приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження передачі в орендне користування нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9946

Чернишов
Шелєпіна 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "01" 06 2017 р.
№ 104-4477

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
що пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Вартість об`єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «СЕЛИЩЕ ВОДОГІН, ХУТОРИ МИКІЛЬСЬКИЙ ТА РЕДЬКИ» Форма власності - колективна Форма фінансування - бюджет міста Києва	ДНІПРОВОДСЬКА ВУЛ., № 13/1 Оболонський район ЖБк – 4-поверховий Площа, кв.м – 231,8	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв.м - **38,6**	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Надати дозвіл
					28.03.2017		
					31.03.2017		
					11 079,63		
			Надається вперше		КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м.Києва		

Начальник відділу з питань комунальної власності К.Чернишов

08/231-1314/ПР
17.05.2017

21 (55 с.)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ФІНАНСОВО-ПРАВОВИЙ ЛІЦЕЙ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Ідентифікаційний код - 24368087	ВУЛ. КУДРЯШОВА, №12/14 Солом'янський район, Нежитловий 3-поверховий будинок, Середня загальноосвітня школа №221 1,3 поверхи Нежитлові приміщення Площа,кв.м-7260,00 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ, ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРАХ ДОШКІЛЬНОЇ ТА ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ Нежитлові приміщення 3 поверх -1534,40 1 поверх-102,80 Площа, кв.м -1637,20	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Приватному загальноосвітньому навчальному закладу «Фінансово-правовий ліцей» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 надано до Солом'янській районній в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74 (4844) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 1637,20 кв.м у будинку № 12/14 на вул. Кудряшова, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв.м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 1637,20 кв.м у будинку № 12/14 на вул. Кудряшова єдиному претенденту на право оренди – приватному загальноосвітньому навчальному закладу «Фінансово-правовий ліцей» та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація щодо проекту рішення Київради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ФІНАНСОВО-ПРАВОВИЙ ЛІЦЕЙ» , вул. КУДРЯШОВА, №12/14, площа, кв.м -1637,20	
Вартість об'єкта оренди, грн	254194,47
Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	155,2617
Дата, на яку здійснено оцінку	31.12.2016
Дата затвердження висновку	10.02.2017
Дата розрахунку орендної плати	24.01.2017
Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	1 грн в рік
Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	1 грн в рік

08/283
12.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЧЕР 2017

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.06.2017 № 108-9120

на № _____ від _____

22/55 Пі

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Єреванська, 13 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 04.05.2017 № 48 (4961)).

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
06.06.2017 № **08/10062**

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
06.06.2018 № 08-9120

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 04.05.2017 № 48 (4961)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "НАЦІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР РЕАБІЛІТАЦІЇ УЧАСНИКІВ АТО ТА БОЙОВИХ ДІЙ" Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески Код ЄДРПОУ - 40305570	ЄРЕВАНСЬКА ВУЛ., 13 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, підвал Площа, кв.м – 180,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ підвал Площа, кв.м – 91,00	1 грн на рік	1 грн	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					15.02.2017		
					31.01.2017		
					27 432,55		
					КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району міста Києва"		

Заступник голови

О. Горпинченко

081/283
31.05.17

54

23 (55 12)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.05.2017 № 102/03/26-4714

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Українська федерація натурального пауерліфтингу» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2017
Вх. № 08/9564

Сердюк,
Луценко 546 20 71(51)

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 04.05.2017 № 48(4961)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн. за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «Українська федерація натурального пауерліфтингу» (38688061) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського, 26, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1450,00	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв.м – 8,80	1 %	142,42	2 роки 364 дні	Погодити
					31.01.2017		
				16,18	170 900,00 ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/283
31.05.17

211/35 (Кг)

54

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.05.2017 № 1022/03/26 – 4712

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з БО Благодійний фонд «Народні скарби» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2017
Вх. № 08/9565

Сердюк,
Луценко 546 20 71(51)

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 04.05.2017 № 48(4961)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн. за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Благодійна організація Благодійний фонд «Народні скарби» (37053971) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського, 26, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1450,00	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв.м – 17,30	1 % 16,18	280,00 31.01.2017 336 000,00 ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/231-1297/пр
16.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

25/55 10

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди	Примітки
1	2	3	4	5	6	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ — ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТ ТРЕЙДІНГ» (код ЄДРПОУ 36558316) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	РАЇСИ ОКІПНОЇ ВУЛ., 6 Дніпровський район, Нежитловий будинок – 4-поверховий, середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 128 м. Києва, Загальна площа нежитлових приміщень, кв. м – 5497,50	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Нежитлові приміщення Площа, кв. м – 259,83	3 %	2 роки 364 дні	Добова оренда: Сб, Нд Погодинна оренда: Пн-Пт (17.15-22.00 год.)

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «Спорт Трейдінг» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надано до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 22 червня 2016 року № 66 (4836) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт на вул. Раїси Окіпної, 6, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «Спорт Трейдінг» та про укладення Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в орендне користування нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди та сприятиме ефективному використанню нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

ТОВ «Спорт Трейдінг», вул. Раїси Окіпної, 6, площа - 259,83 кв. м.		
№ 1	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	5745000,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	22110,61
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.09.2016
	Дата затвердження висновку	04.01.2017
	Дата розрахунку орендної плати	05.01.2017
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	29,37
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	7629,92

Начальник відділу *(назва відділу)* _____ *Юрчишена Г. Б.*
(підпис)

08/283
14 06 17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

26 (557.IV)

08.06.2017 №104-4689
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.05.2017 № 50(4963) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 6 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10252

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В. 418-41-98

Додаток 4
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2017 р.
№ 104-4689

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА СІМЕНЧУК ВІТАЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ (Ідентифікаційний код – 320822043) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП. № 58-Б Оболонський район, НБк 4-поверховий (СШ № 298) Площа, кв.м -12000,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (спортивні танці) (погодинно) 3 поверх Площа, кв.м – **198,82**	3%	2737,76 48 годин на місяць 11 годин на тиждень Пн.16:00 – 20:00 Ср. 16:00 – 20:00 Сб.17:00 – 20:00	1 рік	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					01.06.2017		
					31.01.2017		
					4 273 400,00/ 21 493,81		
			Надається вперше	22,26 грн. за 1 год.	ТОВ «Гарант – Експертиза»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

08/283
29.05.17

27/55 10

54

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.05.2017 № 101-4946/02

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 47 (4960), 28 квітня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 47(4960), 28 квітня 2017 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ТРА 2017
Вх. № 08/9503

010275

Лубинець 564 92 01
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 23.05.2017 № 101-4946/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 47 (4960), 28 квітня 2017 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «КУЛЬТУРНА СПІВДРУЖНІСТЬ» Ідент.код 39614074 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ПРОСП. БАЖАНА, 32-А Дарницький район, НБ- 1 поверхова Теплиця на території Спеціалізованої школи І-ІІІ ступенів № 316 з поглибленим вивченням української мови Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 184,60	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 поверх Площа, кв. м – 184,6 (В т.ч. 166,90 кв. м – 5 приміщень; 17,70 кв. м – коридор та санвузел)	3	9 202,90	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					18.04.2017		
				49,85	31.01.2017		
					3 580 200,00		
					ТОВ «АВАНТАЖ-КОНСАЛТ»		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду К. Лубинець

Бондар 564 92 01

08/283
02.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

31.05.2017 № 101-5199/02

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

28/(55 10)

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 49 (4962), 11 травня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 49 (4962), 11 травня 2017 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

010285

Київська міська рада
01.06.2017 № **08/9915**

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 31.05.2017 № 101-5199/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 49 (4962), 11 травня 2017 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м.			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТАНЦЮВАЛЬНА ШКОЛА ІРЕНИ БУСЬ» Ідент.код 41113149 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 7-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 111 ім. С.А. Ковпака Площа, кв.м – 10469,95	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 99,15 (в т.ч. 95,6 кв. м – рекреація, 3,55 кв. м - МЗК)	3	362,21 грн. 10,29 грн. за годину (8 год. тиждень) Пн. 3 год.: 16.00-19.00 Ср. 3 год.: 16.00-19.00 Пт. 2 год.: 16.00-18.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					20.04.2017		
				49,81	28.02.2017		
					1 940 450,00		
					ТОВ «ЮКФ «Шілд»		

Начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

Н. Калашник

30.05.2017

Бондар 564 92 01

08/231-1528/ПР
21.06.2017

29/55 IV

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва,
який передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	Громадська організація «Київська міська організація Федерації боксу України» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 36002484	Комарова Космонавта просп. 38-Б літ.А Солом'янський район, Нежитловий будинок – 1-поверховий, Загальна площа 565,6 кв.м	Фізкультурно-спортивний заклад, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту н/будинок Загальна площа 565,60 кв.м.	3%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Громадська організація «Київська міська організація Федерації боксу України» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 19.04.2017 № 43 (4956) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 565,60 кв.м у будинку № 38-Б літ. А на просп. Комарова Космонавта, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлового будинку № 38-Б літ. А на просп. Комарова Космонавта загальною площею 565,50 кв.м єдиному претенденту на право оренди – громадській організації «Київська міська організація Федерації боксу України» та про укладення Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку, переданого в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна на супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Демірська Ірина Миколаївна, робочий телефон: 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
06-06-17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

54

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

30/55 БГ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

01.06.2017 № 4851/26/2/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 45 (4958) від 25.04.2017 (додається).

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 45 (4958) від 25.04.2017 в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/9961

002532

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЕВИЦЬКИЙ ЮРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ, 28/15 Дніпровський район Житлова будівля – 5-поверхова Площа, кв. м – 80,50	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт одягу) 1 поверх Площа, кв. м. – 12,00	5	1045,83	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.			28.02.2017		
				87,15	251 000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/383
06.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31
(35 пр)

31.05.2017 № 062/05/20-5504
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами за результатами вивчення попиту щодо передачі нежитлових приміщень в оренду.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиним претендентам, зазначеним у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди відповідно до Положення про оренду майна териоріальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
01.06.2017 № **08/9909**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 31. 05. 2017
№ 062/05/18-5504

Перелік фізичних та юридичних осіб – єдиних претендентів на право оренди,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 11.05.2017 № 49 (4962)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди, грн. / Вартість 1 кв. м, грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА									
1	ФО-П Мельникова І. В. код ЄДРПОУ 2412014609 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Соціалістична, 12 2 поверх площа 10,0 кв.м.	2 роки 364 дні	торговельний об'єкт з продажу товарів дитячого асортименту	222 000,00 / 22 200,00	7	129,50	1295,00	ТОВ «Гебора»

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

14.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

32-34/5515

08.06.2017 №104-4689
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.05.2017 № 50(4963) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 6 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В. 418-41-98

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10252

Додаток 1
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2017 р.
№ 104-4689

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ СУШКЕВИЧ АННА МИКОЛАЇВНА (Ідентифікаційний номер – 3110715720 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ОЗЕРНА ВУЛ. № 30-Б Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 29,8	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ	8%	3030,67	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					24.04.2017		
			1 поверх		31.12.2016		
			Площа, кв.м – **25,7**				
			Надається вперше	117,92	454 600,0/17 688,72		
					ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

Додаток 2
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "08 06 2017 р.
№ 104-4689

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ВАСЕНКО СВІТЛАНА ІГОРІВНА (Ідентифікаційний номер – 2905221265) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОЇВ ДНІПРА, № 32-Е Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 20,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – **20,3**	8%	2655,53	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					24.04.2017		
					31.01.2017		
			Надається вперше	130,81	398 330,0/19 622,17		
					ТОВ «Інвестиційна оцінка»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

Додаток 3
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2017 р.
№ 104-4689

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки /вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ВАСЕНКО СВІТЛАНА ІГОРІВНА (Ідентифікаційний номер – 2905221265) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОЇВ ДНІПРА, № 38-Ж Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 21,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – **21,3**	8%	2786,33	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					24.04.2017		
					31.01.2017		
			Надається вперше	130,81	417 950,0/19 622,07		
					ТОВ «Інвестиційна оцінка»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

08/283
20.06.2017

55

35/65(V)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06.2017 № 062/05/20-6055
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 16.05.2017 № 50(4963).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280. (додаток на 1 арк.).

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10816

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Додаток 1 до листа
від _____ № 062/05_____

Перелік фізичних та юридичних осіб- єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик»
від 16.05.2017 № 50(4963)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. Вартість 1 кв. м у грн.. Суб'єкт оціночної ліяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ"								
1	ТОВ "ЛІБРА АУРУМ" (39355948)	Немировича - Данченко,1 1 поверх площа 99,20 кв.м.	2 роки 364 дні	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	8 %	229,83	22798,67	28.02.2017 3419800,00 34473,79 ТОВ «Експерт-Альянс»

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

03/283
20.06.2017

55

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

36 (55 IV)

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

12.06.2017 № 109/01/25-4716

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЧЕР 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ
вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від фізичної особи підприємця Гунченко Валерії Вікторівни про намір оренди нежитлових приміщень (4-ий поверх) загальною площею 48,7 кв. м на вул. Шулявській, 10/12 (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 102 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва), використання за цільовим призначенням - інше використання нерухомого майна (освіта у сфері культури (музично – естетична діяльність).

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 16.05.2017 № 50 про намір передати вищезазначений об'єкт в оренду, єдиним претендентом визначено фізичну особу-підприємця Гунченко Валерію Вікторівну.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10444

054745

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення (4-ий поверх) загальною площею 48,7 кв. м на вул. Шулявській, 10/12.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.

Радіонова О.Ю. 235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від 12.06.2017 № 109/01/25-4716

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн*, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				за 1 кв.м за міс. у грн			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	ФОП ГунченкоВ.В. код 2259521761 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Шулявська, 10/12 Шевченківський район, Нежитловий будинок – 4-х поверховий, спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 102 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва Площа, кв.м – 5438,0	Інше використання нерухомого майна (освіта у сфері культури (музично – естетична діяльність). 4 поверх Площа, кв.м – 48,7	15	790,56 27 год/міс ВТ. 17:00 – 19:00 ЧТ. 17:00 – 19:00 ПТ. 17:00 – 19:00 лютий 2017 року	2 роки 364 дні	Погодити
				29,28 грн/год	1112160,00 31.01.2017 ПП «Промексперт»		

*- коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Радіонова О.Ю. 235-00-77

14.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

37-38/(55/IV)

08.06.2017 №104-4689
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.05.2017 № 50(4963) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 6 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10252

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В. 418-41-98

Додаток 5
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2017 р.
№ 104-4689

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗНАВЕЦЬ» (Ідентифікаційний код – 38348678) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ПЕТРА КАЛНИШЕВСЬКОГО ВУЛ. № 3-А Оболонський район, НБк -3-поверховий (ЗНЗ № 29) Площа, кв.м -7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **53,7**	15%	1965,04 77 годин на місяць 17,5 годин на тиждень Пн.15:00 - 19:00 Вт. 17:00 -19:30 Ср. 15:45 -19:45 Чт. 17:00 -19:30 Пт. 15:00 -19:30 27.03.2017 31.10.2016	1 рік	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Надається вперше	25,52 грн. за 1 годину	980 100,0/18 251,40 ТОВ «Гарант – Експертиза»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

Додаток 6
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "08" 06 2017 р.
№ 104-4689

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ МЕЛЬНИК ЛЮДМИЛА МИКОЛАЇВНА (Ідентифікаційний номер 3013210843) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ПІВНІЧНА, 4-А Оболонський район, НБк 4-поверховий Площа, кв.м -5630,0	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОБСТЕЖЕННЯ ХВОРИХ З ВАДАМИ ОПОРНО-РУХОВОГО АПАРАТУ) 3 поверх Площа, кв.м – **16,5**	15%	4250,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					02.03.2017		
					30.11.2016		
			Надається вперше	257,98	340 000,0/20 606,06		
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
29.05.17

18551/1
Ідрогесо

54

Київська міська рада

26 ТРА 2017

Вх. № 08/9507

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

24.05.2017 №105/01-1855/1

На № _____ від _____

39/55 IV

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось ТОВ «Київ Бізнес Рієлті» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень цокольного поверху загальною площею 11,0 кв. м по вул. П. Лумумби, 20 для розміщення офісу.

Після надходження повного пакету документів від ТОВ «Київ Бізнес Рієлті» у газеті «Хрещатик» від 28 квітня 2017 року № 47 (4960) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 11,0 кв.м по вул. П. Лумумби, 20 для розміщення офісу. Орендна ставка: 15 %. Розмір орендної плати за місяць – 2657,50 грн без ПДВ. Термін оренди за заявою ініціатора 2 роки 364 дні.

Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення об'єкту оренди, в такому випадку, стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ТОВ «Київ Бізнес Рієлті», протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не надходили звернення щодо оренди нежитлових приміщень цокольного поверху загальною площею 11,0 кв. м по вул. П. Лумумби, 20.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про

оренду майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження надання в орендне користування ТОВ «Київ Бізнес Рієлті» нежитлових приміщень цокольного поверху загальною площею 11,0 кв. м по вул. П. Лумумби, 20 для розміщення офісу, як єдиному претенденту.

Додатки:

- Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати єдиному претенденту на право оренди.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

Об"єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик" від 28.04.2017 № 47 (4960))

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об"єкту оренди у грн (без ПДВ) Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата проведення незалежної оцінки об"єкта оренди Дата затвердження висновку/акту	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВ БІЗНЕС РІЕЛТІ» (37567138) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. П. ЛУМУМБИ, 20 Печерський район. ЖБк – 5- ти поверховий Площа, кв.м. – 2958,50	Офіс цоколь Площа, кв.м. – 11,0	15	212 600 2657,50 30.11.2016 17.03.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл укласти договір оренди

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Т. Онишко

Сичинська 280-15-39

087283
07.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх.

54

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

01.06.2017 № 104-30/4118

40-41 (55 14)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиним претендентам за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.05.2017 № 50 (4963) та, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додатки: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

040463

Кравченко
4500715

Київська міська рада
01.06.2017 № **08/9944**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійної комісії Київради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди у грн. Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОВЕРЧУК ЮЛІЯ ГРИГОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТУЛУЗИ № 6 А Святошинський район, НБк-3 поверх СЗШ № 222 Площа, кв.м. – 5242,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення занять з іноземної мови та дошкільної підготовки) 1 поверх **Площа, кв.м – 60,65**	15 % ПП «Гарант-Експерт» 31.01.2017 28,80 грн за 1 годину	1 119 300,0 Погодинно (всього 20 годин на тиждень пн-пт по 4 години з 14:00 до 18:00) 13.03.2017 12.04.2017	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**
2	ЗАГАЛЬНО-ОСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ДЖЕРЕЛО» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗОДЧИХ № 10 А Святошинський район, НБк-2 поверх ДНЗ № 469 Площа, кв.м. – 1978,70 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення занять з англійської мови та хореографії) 1 поверх **Площа, кв.м – 80,0**	15 % ФОП Мовчан В. А. 30.11.2016 34,83 грн за 1 годину	1 337 400,0 Погодинно (всього 4 години на тиждень пн-чт по 1 годині з 16:00 до 17:00) 13.03.2017 12.04.2017	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О.О. Кравченко

028/283
31.05.17

54

42/55-10

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.05.2017 № 002/03/26-4520

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ТРА 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ПАТ «Укртелеком» КМФ на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
25 ТРА 2017
Вх. № 08/9397

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 28.04.2016 № 47 (4960)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата незалежної/ стандартизованої оцінки майна / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» КИЇВСЬКА МІСЬКА ФІЛІЯ (21560766) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Шолом-Алейхема, 11-А, Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 3571,60	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ОБЛАДНАННЯ ПРОВОДОВОГО РАДІОМОВЛЕННЯ) 5 поверх Загальна площа, кв.м – 1,00	15 % 109,00	109,00 31.01.2017 8 720,00 ФОП Войтович М.Ф.	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
14.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2017
Вх.

55

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

43/5514

09.06.17 № 122/03/26-5062

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ПП «Центр Розвитку Європи» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
08.06.2017 № **08/10210**

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 18.05.2017 № 52 (4965)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Ринкова вартість обєкту у грн, (субєкт оціночної діяльності)		
				у грн за годину	Дата оцінки майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 264 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» (32977463) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, 8-Г Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 7780,93	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ) Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв.м – 114,90	15 % 51,72	465,48 Графік роботи: Пн. – 2 год. 30 хв. Вт. – 2 год. Ср. – 2 год. 30 хв. Чт. – 2 год. Всього: 9 год. 1 986 100,00 ФОП Мовчан В.А. 28.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
14.06.17

Київська міська рада
08.06.2017 № **08/10209**

55

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ К
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

07.06.17 № 102/03/26-5061

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 108,30 кв.м розташоване у будівлі школи № 119 по вул. М. Закревського, 15-Б.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря ПП «Центр Розвитку Європи», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява товариства з обмеженою відповідальністю «ЛМ Постач» від 23.03.2017 про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «ЛМ Постач» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 04.05.2017 № 102/03/26-3912 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ТОВ «ЛМ Постач», станом на 06.06.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ПП «Центр Розвитку Європи», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ПП «Центр Розвитку Європи» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 22.03.2017 № 32 (4945)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Ринкова вартість об'єкта у грн, (субєкт оціночної діяльності)		
				у грн за годину	Дата оцінки майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 119 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» (32977463) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 15-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 10046,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ) Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв.м – 108,30	15 %	279,96 Графік роботи: Пн. – 15.00-16.00 Вт. – 14.00-16.00 Ср. – 15.00-16.00 Чт. – 14.00-16.00 Всього: 6 год. 1 791 900,00 ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Погодити
				46,66	30.11.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
20.06.2017

55

45/55 (V)

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.06.17 № 102/03/26-5355

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 33,06 кв.м розташоване у будівлі школи № 306 по вул. Лисківська, 4-А.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря ТОВ «Англійська група», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява фізичної особи-підприємця Федоренка Володимира Миколайовича від 12.04.2017 про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ФОП Федоренко В. М. не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 10.05.2017 № 102/03/26-4074 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ФОП Федоренку В. М., станом на 14.06.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ТОВ «Англійська група», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «Англійська група» на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10832

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 11.04.2017 № 40 (4953)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у % -	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Ринкова вартість обєкту у грн, (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за годину	Дата оцінки майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 306 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНГЛІЙСЬКА ГРУПА» (40365383) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Лисківська, 4-А Деснянський район Нежитлова будівля – 4-поверхова Площа, кв.м – 10046,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв.м – 33,06	15 %	1743,50/396,25 Графік роботи: Пн. – 15.20-20.20 Вт. – 15.20-20.20 Ср. – 15.20-20.20 Чт. – 15.20-20.20 Пт. – 15.20-20.20 Всього: 25 год.	2 роки 364 дні	Погодити
					608 800,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»		
				15,85	30.11.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/2483
07.06.17

54

46(35 IV)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

01.06.2017 № 108-8988

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9956

Бандура
Старцева 207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
01.06.2017 № 108-8888

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МЕЛЬНИК ЛЮДМИЛА ПЕТРІВНА Ід. номер 2635806209 Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ГАРМАТНА, № 41 Солом'янський район, Нежитловий 3- поверховий будинок, Дошкільний навчальний заклад № 383 Нежитлові приміщення 2 поверх Площа, кв.м - 2913,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення розвиваючих занять з дітьми дошкільного віку) Нежитлові приміщення 2 поверх Площа, кв.м -14,80	15%	6,43 грн за годину (10 год. на тиждень) Пн. – Пт. :15:00-17:00 Під час літніх канікул з 01.06 до 31.08 приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				204,70	20.04.2017		
					31.01.2017		
					285400,00		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Заступник голови

О. Горпинченко

028/283
02.06.17

54

2/17(3514)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

01.06.2017 №108-8990

на №_____від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх._____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 11 травня 2017 року № 49 (4962) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9958

Бандура
Старцева 207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
01.06. 2017 № 108- 8990

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди- орендна плата за 1 годину у грн)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЄВТУХ ІРИНА ПЕТРІВНА Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова Ід. номер 2039803885	ВУЛ. СВІТЛИЧНОГО ІВАНА, № 1 Солом'янський район, Нежитловий 4- поверховий будинок Спеціалізована школа №149 м.Києва Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м - 3717.00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (англійська мова) Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 20,70	15%	9,91 за 1 годину (22,5 годин на тиждень) Понеділок 16:00-20:30 Вівторок 16:00-20:30 Середа 16:00-20:30 Четвер 16:00-20:30 П'ятниця 16:00-20:30 Під час зимових з 01.01.по 15.01 та літніх з 01.06. по 31.08 канікул приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				229,78	21.03.2017		
					28.02.2017		
					439050,00		
					ФОП Хатимлянський О.В.		

Заступник голови О. Горпинченко

І.Бондарь
31.05.17

08/283
14.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2017

55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

48/55 IV

08.06.2017 № 062/05/20-5866
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 16.05.2017 № 50 (4963) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик".

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
09.06.2017 № **08/10316**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 08.06.2017 № 062/05/20-5866

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 16.05.2017 № 50 (4963)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Госпкомобслуговування»									
1	КП «Київський центр розвитку міського середовища» 40092489	вул. Хрещатик, 32-А літ. В площа 111,4 кв. м.	2 роки 364 дні	Розміщення комунального підприємства	15 %	536,91	59 811,46	31.12.2016 4 686 500,00 42 069,12 ТОВ «Авантаж-Консалт»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
20.06.2017

55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06.2017 № 062/05/20-6069
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

49-50
55(LV)

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 16.05.2017 № 50(4963).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280. (додаток на арк.).

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10817

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від _____ № 062/05_____

Перелік фізичних та юридичних осіб- єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик»
від 16.05.2017 № 50(4963)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. Вартість 1 кв. м у грн.. Суб'єкт оціночної ліяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДИТЯЧИЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ САНАТОРІЙ «ОРЛЯТКО»								
1	ТОВ «АТ Західенерго» (390492013071)	Смт. Ворзель, Київська обл., вул. Курортна, 19 1 поверх 128,17 кв. м	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (котельня на альтернативному паливі)	15%	25,86	3315,00	30.11.2016 265200,00 2069,13 ФОП Цокало А.В.
1	ТОВ «АТ Західенерго» (390492013071)	Смт. Ворзель, Київська обл., вул. Курортна, 19 (частина асфальтного покриття) 101,83 кв. м	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (склад твердопаливного запасу	15%	4,39	447,5	30.11.2016 35800,00 351,57 ФОП Цокало А.В

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/2283
31.05.17

54

51/56 (14)

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.05.2017 № 102/03/26 – 4715

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Деснянська Січ» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2017
Вх. № 08/9562

Сердюк,
Луценко 546 20 71(51)

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 04.05.2017 № 48(4961)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата оцінки майна / Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «Деснянська Січ» (39769167) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Будищанська, 3, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1615,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв.м – 20,00 Площа, кв.м – 173,93 Загальна площа, кв.м – 193,93	1 % 4 % 41,00	7950,22 31.01.2017 3 457 900,00 ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/283
12.06.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ) 52(351V)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.06.2017 № 062/05/19-5836
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення на укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва в будинку № 6, літ. А на вул. Герцена від БО «Благодійний фонд «Центр взаємодопомоги «Спасемо Україну» загальною площею 74,7 кв. м для розміщення благодійної організації.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962), БО «Благодійний фонд «Центр взаємодопомоги «Спасемо Україну» є єдиним претендентом на оренду зазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - БО «Благодійний фонд «Центр взаємодопомоги «Спасемо Україну» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962),

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Київська міська рада
08.06.2017 № **08/10271**

Додаток до листа
від 08. 06. 2017 № 062/05/19 - 5836

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 11.05.2017 № 49 (4962)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	Благодійна організація «Благодійний фонд «Центр взаємодопомоги «Спасемо Україну» КОД 39592894	вул. Герцена, 6, літ. А 1, 2 поверхи, підвал площа 74,70 кв. м.	2 роки 364 дні	для розміщення благодійної організації	на 31.01.2017 1902100,0 25463,19 за 1 кв. м	20,0 кв м – 1% 54,7 кв. м – 4%	Станом на 01.04.2017 69,75	Станом на 01.04.2017 5209,97	Суб'єкт оціночної діяльності – ТОВ «Інвести-ційна оцінка»

Начальник відділу
використання майна О. Шалюта

08/283
15.06.17

33 (55-14)

55

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

06.06.2017 № 101-5361/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 50 (4963), 16 травня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 50 (4963), 16 травня 2017 року на 1 арк;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

010487

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10129

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
06.06.2017 № 101-5361/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 50 (4963), 16 травня 2017 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн / Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРХКОМ» Ідентифікаційний код 40165086 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 3 Дарницький район ЖБ (гуртожиток) – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 434,09	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (30,60 КВ. М)	20	14 242,34	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЩО НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (42,50 КВ. М)	8			
			1 поверх Площа, кв. м – 73,10	194,83	10.05.2017 31.01.2017 1 263 070,00 ФОП Чебаков О.І.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

08/283
15.06.17

55

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

34/(55 ІV)

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

12.06.17 № 5125/26/3/403

На _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10413

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору Київського міського центру медико-соціальної експертизи
Павловській Р. О.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення конкурсу.

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності, які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія заяви Київського міського центру медико-соціальної експертизи на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки КНП «ЦПМСД № 1 Дніпровського району м. Києва» на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія листа-погодження Департаменту охорони здоров`я на 1 арк. в 1 прим.
5. Копія статуту Київського міського центру медико-соціальної експертизи на 7 арк. в 1 прим.
6. Копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на 4 арк. в 1 прим.
7. Копія довідки Головного управління статистики на 2 арк. в 1 прим.
8. Копія ліцензії Міністерства охорони здоров`я України Серія АГ № 602636

З повагою
В. о. першого заступника голови А. Загородня

002561
Голуб
Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>без проведення конкурсу</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР МЕДИКО-СОЦІАЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ПЕТРА ЗАПОРОЖЦЯ ВУЛ., 26 Дніпровський район, НБк –4 – поверховий, Поліклініка Площа, кв. м – 6913,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 4 поверх Площа, кв. м – 37,70	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди

В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
15.06.17

55

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

55 (55 IV)

08.06.17 № 5018/26/21-108
На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КНП «КДЦ Дніпровського району м. Києва»
Седченко І. В.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10246

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення конкурсу.

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності, які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія заяви КНП «КДЦ Дніпровського району м. Києва» на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія ініціативи (пропозиції) щодо оренди майна КНП «ЦПМСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія довідки КНП «ЦПМСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» про перебування приміщення на балансі на 1 арк. в 1 прим.
5. Копія довідки КНП «ЦПМСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва» про те, що об`єкт оренди не є пам`яткою культурної спадщини на 1 арк. в 1 прим.

002551

6. Копія листа-погодження Департаменту охорони здоров`я на 1 арк. в 1 прим.
7. Копія статуту КНП «КДЦ Дніпровського району м. Києва» на 11 арк. в 1 прим.
8. Копія виписки з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України на 2 арк. в 1 прим.
9. Копія довідки Головного управління статистики на 2 арк. в 1 прим.
10. Копія ліцензії Міністерства охорони здоров`я України Серія АЕ № 281185
11. Копія Рішення про включення підприємства до Реєстру неприбуткових установ та організацій на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Голуб

Майборода
296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>без проведення конкурсу</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ «РУСАНІВКА» ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 49 Дніпровський район, НБк – 3–поверховий, Площа, кв. м – 7692,80 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 305,00	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди

В. о. начальника відділу оренди майна комунальної власності **І. Голуб**

08/231-1349/ПР
29.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ 56/55 IV

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Громадська організація «Європейський захист прав інвалідів» Форма власності- приватна Форма фінансування-змішана	вул. Б.Хмельницького, 68 Б Житловий будинок, 6- поверховий Площа, кв.м – 4240,53 Шевченківський район	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО на площі, що становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності Підвал Площа, кв. м – 54,9	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпоряджання об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Нежитлові приміщення загальною площею 54,9 кв. м у будинку 68 Б на вул. Б.Хмельницького було передано в комунальну власність територіальної громади Шевченківського району м. Києва згідно з рішенням Київської міської ради від 27.12.2001 № 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальної громади районів м. Києва" та на сьогодні включено до переліку об'єктів комунальної власності м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів громадської організації «Європейський захист прав інвалідів», поданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 54,9 кв. м у будинку 68 Б на вул. Б.Хмельницького та розміщення у даних нежитлових приміщеннях громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО на площі, що становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Зазначена юридична особа відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація здійснила організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Європейський захист прав інвалідів» нежитлових приміщень загальною площею 54,9 кв. м у будинку 68 Б на вул. Б.Хмельницького та про укладання Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадську організацію яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО на площі, що становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО на площі, що становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко Ольга Вікторівна, робочий телефон: (044) 202-61-76.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
02.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

01.06.2017 № 101-5227/02

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

57/55 (1)

Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду бюджетній установі без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3 Дарницького району м. Києва» щодо передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

Отже, відповідно до частини 4 статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

0104486

Київська міська рада
01.06.2017 № **08/9936**

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
01.06.2017 №101-5227/02

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №3 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код 30300749 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район НБк – 5 поверховий Площа, кв. м – 10 991,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 132,89	1 грн. на рік	0,08 31.05.2017 31.03.2017 59 240,91 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду 01.06.2017 М. Калашник

08/283
31.05.17

58/36.14

54

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

25.05.17 № 102/03/26-5685

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи-підприємця Лисенко Г. І. від 31.03.2017 (вх. від 04.05.2017 № 102/4102) з приводу внесення змін до істотних умов договору оренди від 01.06.2016 № 752 нежитлового приміщення за адресою: вул. Бальзака, 28, у зв'язку зі зміною розкладу роботи.

Враховуючи вищезазначене, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди про зміну розкладу роботи та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за адресою: вул. Бальзака, 28, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія звернення ФОП Лисенко Г. І. на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія графіку роботи на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2017
Вх. № 08/9560

Сердюк,
Луценко 546-20-71(51)

Додаток до листа
від «___» _____
№_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта оренди, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації							
1	Фізична особа-підприємець Лисенко Галина Іванівна КОД 1798820261 Форма власності – приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Оноре де Бальзака, 28, Деснянський район, Нежитловий будинок, Будівля 2 поверхова Загальна площа – 1009,8 кв.м	Діяльність у галузі освіти (гурткова робота з дітьми дошкільного віку по підготовці до школи) площа 32,90 кв. м Договір оренди від 01.06.2016 № 752 15,90 грн за годину	15 %	1119,36 24.05.2017 610 400,00	з 01.06.2016 до 29.05.2019	Погодити внесення змін до істотних умов щодо розкладу роботи (було 40 годин на тиждень, стане 16 годин на тиждень)

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/231-1443/ПР
08.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IVсесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ 59/55 (V)

№

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу, згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
1	Комунальний концертний заклад культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» код 25777528 Форма власності - комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Проспект Перемоги, 38 літ. А Нежитловий 3-поверховий будинок (капітальний), Будинок культури «Більшовик» Шевченківський район Загальна площа 6379,4 кв. м	Розміщення закладу комунального закладу культури, який частково утримується за рахунок бюджету міста Києва 2 ПОВЕРХ 54,1 3 ПОВЕРХ 182,6 ПІДВАЛ 25,4 Площа, кв. м – 262,1	1 грн. на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Комунальний концертний заклад культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» відповідно до п. 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надав до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

Нежитлові приміщення площею 262,1 кв. м на проспекті Перемоги, 38 літ. А передаються в оренду для розміщення комунальному закладу культури

Відповідно до Положення про комунальний заклад культури та заяви зазначена організація є неприбутковим закладом культури, заснованим Київською міською радою та підпорядковується Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Передача в оренду нежитлових приміщень зазначеному закладу здійснюється відповідно до абзацу четвертого частини четвертої статі 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Враховуючи, що відповідно до абзацу другого пункту 8.3. Положення договір оренди укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень площею 262,1 кв. м будинку № 38 літ. А на проспекті Перемоги, 38 без проведення конкурсу.

Нежитлова-будівля № 38 літ. А на проспекті Перемоги є пам'яткою культурної спадщини, і між Департаментом культури та Управлінням охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації, укладено охоронний договір від 22.07.2014 № 3052.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного

та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень з комунальним концертним закладом культури «Академічний камерний хор «Хрещатик» без проведення конкурсу, згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5.Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення комунального закладу культури.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Правдюк Г. П., робочий телефон 202-61-96.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-1325/ПР
19.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ 60/3514

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Громадська організація «Творча громада» Форма власності- приватна Форма фінансування-змішана	вул. Костельна, 10 Житловий будинок – 7 – поверховий. Площа, кв.м – 3487,40 Шевченківський район	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Підвал Площа, кв. м – 69,1	20,0 кв. м – 1% 49,1 кв. м – 4%	2 роки 364 дні (за умови укладання охоронного договору)

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпоряджання об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів громадської організації «Творча громада», поданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 69,1 кв. м у будинку 10 на вул. Костельній та розміщення у даних нежитлових приміщеннях громадської організації у сфері культури і мистецтв. Зазначена особа відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація здійснила організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Творча громада» нежитлових приміщень загальною площею 69,1 кв. м у будинку 10 на вул. Костельній та про укладання Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадську організацію у сфері культури і мистецтв.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію у сфері культури і мистецтв.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Додаток до листа від _____№_____

Інформація
до проекту рішення Київради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

1	ГО "Творча громада" вул. Костельна, 10 69,1 кв. м	
	Вартість об'єкта оренди, грн без ПДВ	1421150,68
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	20566,58
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.01.2016
	Дата затвердження висновку	21.04.2016
	Базовий місяць розрахунку орендної плати	січень 2017
	Орендна плата за 1 кв. м, грн без ПДВ	54,8
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	3786,73

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Трегубенко Н.М.

Полєщук Т.В. 235-53-56

08/283
02.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

01.06.2017 № 101-5228/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

61-63/56 п

Про продовження строку дії договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від юридичної особи щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження їх терміну на новий строк та зміни площі деяких об'єктів оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

010286

Калашник 564 98 42
Бондар

Київська міська рада
02.06.2017 № 08/9989

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 01.06.2017 №101-5228/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори якого пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СЬОГУН» Код ЄДРПОУ - 21693059 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ГМИРІ, 3-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Скандинавська гімназія Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 12 668,60	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1, 2 поверхи Площа, кв.м – 339,62 (в т.ч. 326,10 кв. м – спортзал, санвузол , роздягальня; 13,52 кв. м – МЗК)	3	1385,82 39,37 грн. за годину (8 год. тиждень) Вт. 4 год.: 17.00-21.00 Чт. 4 год.: 17.00-21.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та зменшення площі об'єкта оренди з 461,30 кв.м на 339,62 кв. м у зв'язку з приведенням у відповідність загальної площі місць загального користування відповідно до викопіювання поповерхового плану
			Договір оренди від 06.03.2014 № 347 24,16 грн. за годину 6,29 грн. за кв. м	55,65	30.05.2017 28.02.2017 7 359 900,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»		

2	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СЬОГУН» Код ЄДРПОУ - 21693059 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 10-В Дарницький район, НБ –3-поверховий Слов'янська гімназія Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 12 847,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1, 2 поверхи Площа, кв.м – 342,29 (в т.ч. 323,30 кв. м – спортзал, санвузол , роздягальня; 18,99 кв. м – МЗК)	3	2095,10 39,68 грн. за годину (12 год. тиждень) Пн. 4 год.: 16.00-20.00 Вт. 4 год.: 16.00-20.00 Чт. 4 год.: 16.00-20.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та зменшення площі об'єкта оренди з 513,2 кв.м на 342,29 кв. м у зв'язку з приведенням у відповідність загальної площі місць загального користування відповідно до викопіювання поповерхового плану
			Договір оренди від 06.03.2014 № 348 24,26 грн. за годину 1,70 грн. за кв. м	55,65	30.05.2017 28.02.2017 7 417 800,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»		
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕХКОМ» Код ЄДРПОУ - 30371736 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-В Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 62 Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 11 474,48	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення курсів з англійської мови) 1 поверх Площа, кв.м – 18,30 (в т.ч. 18,30 кв. м – кабінет)	15	1667,95 10,53 грн. за годину (36 год. тиждень) Пн. 6,5 год.:14.30-21.00 Вт. 6,5 год.:14.30-21.00 Ср. 6,5 год.:14.30-21.00 Чт. 6 год.:15.00-21.00 Пт. 6,5 год.:14.30-21.00 Сб. 4 год.:11.00-15.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 14.05.2014 № 236 6,77 грн. за годину 142,39 грн. за кв. м	276,09	30.05.2017 28.02.2017 393 500,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

М. Калашник

Бондар 564 92 01

08/283
20.06.2017

55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06.2017 № 062/05/12-6065
на № _____ *від* _____

√ Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

66 (5514)

ФО-П Форбаток М.О.
вул. Сабурова, 13, м.Київ, 02222

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Форбаток М.О. щодо внесення змін в договір оренди нежитлових приміщень на вул. Сабурова, 13 літ. А в частині зменшення площі орендованого майна.

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 14.03.2014 (протокол №169) між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Форбаток М.О. та КП «Київжитлоспецексплуатація» 06.10.2014 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 156,20 кв. м на вул. Сабурова, 13 літ. А для здійснення виробничої діяльності із встановленням орендної ставки у розмірі 4 %.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір про внесення змін.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10823

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "15" 06 2017 р.
№ 062/05/12-6065

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ФО-П Форбаток М.О. Код 1683100064 Форма власності - приватна Форма господарювання - - госпрозрахункова	Сабурова 13 літ. А Деснянський район, Нежиле приміщення, площа 247,10 кв.м.	Здійснення виробничої діяльності 1-2 поверх площа 85,40 кв.м.	4	4779,71	До 04.10.2017	Погодити: (була площа 156,20 кв. м)
			Договір оренди від 06.10.2014 № 1731, 33,57 грн за 1 кв.м	55,97	квітень 2017 31.05.2014 1 557 389,00 (9970,48) СОД – ФО-П Думік Н.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20.06.2017

55

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

16.06.2017 № 101-5668/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

67 (55 к)

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від юридичної особи щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині зміни площі об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

010562

Калашник 564 98 42
Бондар

Київська міська рада
20.06.2017 № **08/10873**

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 16.06.2017 № 101-5668/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПІДПРИЄМСТВО «ОФІЦЕРИ» «ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ «СОЮЗ ОРГАНІЗАЦІЙ ІНВАЛІДІВ УКРАЇНИ» Код ЄДРПОУ - 30936446 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА, 23-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 280 Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 4351,00	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв. м – 162,85 (в т.ч. 153,95 кв. м – 3 кабінети; 8,90 кв. м - МЗК)	10	2 286,24 43,30 грн. за годину (12 год. тиждень) Пн. 3 год.:18.30-21.30 Вт. 3 год.:18.30-21.30 Ср. 3 год.:18.30-21.30 Чт. 3 год.:18.30-21.30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на зменшення площі об'єкта оренди (з 240,65 кв. м на 162,85 кв. м) За площу 240,65 кв. м сплачують 3 378,47 грн.
			Договір оренди від 15.07.2015 № 076 61,58 грн. за годину 12,28грн. за кв. м	127,62	13.06.2017 31.12.2014 1 637 575,00 ФОП Столипін Д.М.		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

М. Калашник

15.06.2017

Бондар 564 92 01

08/283
31.05.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

68(5516)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.05.2017 № 062/05/12-5426 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на № _____ *від* _____

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Київської міської клінічної лікарні швидкої медичної допомоги від 22.05.2017 № 763 щодо зменшення орендованої площі ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» в будинку на вул. Братиславській, 3.

23.04.2015 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» та Київською міською клінічною лікарнею швидкої медичної допомоги за результатами конкурсу укладено договір оренди № 1867 (із змінами) на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 43,0 кв.м на вул. Братиславській, 3.

За інформацією Київської міської клінічної лікарні швидкої медичної допомоги на сьогодні в лікарні проводяться роботи по ремонту та реконструкції приймального відділення з відкриттям нових функціональних підрозділів (протишокова палата, палати інтенсивної терапії, кімната деконтамінації та координаційний центр по роботі лікарні при надзвичайних ситуаціях), у зв'язку з чим виникла необхідність у додаткових площах.

Київська міська клінічна лікарня швидкої медичної допомоги в свою чергу звернулась до ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» щодо повернення лікарні двох кімнат загальною площею 20,2 кв.м на вул. Братиславській, 3, на що отримали позитивну відповідь.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до договору оренди від 23.04.2015 № 1867 (із змінами) в частині зменшення ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» орендованої площі на вул. Братиславській, 3 з 43,0 кв.м на 22,8 кв.м.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
30 ТРА 2017
Вх. № 08/9697

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "29" 05. 2017 р.
№ 062/05/12-5426

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної оцінки	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КМК ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ "БІОКОН" (Код ЄДРПОУ 34539443) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Братиславська 3 Літ. А (Блок В) Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус - лікувально-діагностичний блок (в), Загальна площа 17204,9 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 22,80 кв.м.	12 %	55730,27 / 01.05.2017	2 роки 364 дні	Звернення балансоутримувача щодо зменшення орендованої площі з 43,0 кв.м на 22,8 кв.м, у звязку з проведенням ремонту приймального відділення. Погоджено орендарем.
			Договір оренди від 23.04.2015 № 1867 (із змінами), 2319,47 грн за 1 кв.м	2444,31	31.12.2014		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
31.05.17

54

68(56 14)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

24.05.2017 № 109/01/25-4079

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Громадської організації «Спілка інвалідів України» від 13.05.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині уточнення загальної площі та технічної характеристики нежитлового приміщення на вул. Кудрявській, 5 літ. Б.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині уточнення загальної площі та технічної характеристики нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ТРА 2017
Вх№ 08/9558

054192

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-4079
від 24.05. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Громадська організація «Спілка інвалідів України» Форма власності- приватна Форма фінансування-змішана	вул. Кудрявська,5 літ. Б Шевченківський район Житловий будинок 4-поверховий Площа, кв.м – 677,00	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію інвалідів АТО на площі, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м - 54,0	1 грн на рік	1 грн на рік	Діючий договір оренди з 17.11.2016 по 16.11.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо уточнення загальної площі приміщення з «52,1 кв.м» на «54,0 кв.м» та уточнення технічної характеристики приміщення з «підвал» на «цоколь» відповідно до нового поповерхового плану БТІ
			17.11.2016 №552/1 52,1 кв.м 1 грн на рік		0,00 30.12.2015		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
06.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

54

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

29.05.2017 105/01-1385/В-04
№

70(35 14)

На № від

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось Фінансове управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, яке орендує нежитлові приміщення загальною площею 140,1 кв. м по вул. М. Омеляновича – Павленка, 15, з проханням внесення змін до договору оренди від 16.01.2016 № 2/2М, в частині зменшення площі орендованих приміщень. А саме: було в оренді 140,1 кв. м, стало на 137,5 кв. м. Договір оренди діє до 02.06.2018.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
02.06.2017 № **08/10011**

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК
юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень,
будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв.м без ПДВ	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкта оренди у грн без ПДВ Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата проведення стандартизованої оцінки об"єкта оренди Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акту	Строк на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
1	ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет	вул. М. Омеляновича – Павленка, 15 Печерський район, НБк – 4-х поверховий, Площа, кв.м. – 3728,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 4 поверх Площа – 137,5 кв. м	1 гривня на рік	109 509,03 1 гривня на рік 31.10.2015	Договір оренди від 16.01.2016 р. № 2/2М діє до 02.06.2018 р.	Погодити зміну площі у зв'язку із зміною орендованих приміщень. **Було** 140,1 кв. м, **Стало** 137,5 кв. м
			Договір оренди від 16.01.2016 р. № 2/2М	-	17.12.2015		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Т . Онишко

Сичинська О. В.

55

08/283
20.06.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ) 71(55 IV)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06.2017 № 062/05/19-6058
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про внесення змін до
істотних умов договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Міського наукового інформаційно-аналітичного центру медичної статистики (підприємство - балансоутримувач) щодо зменшення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розміру орендованих приміщень у будинку № 9, літ. А, А2 (корпус № 1) на пров. Георгіївському з «502,50 кв. м» до «310,90 кв. м».

Просимо включити до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо зменшення розміру нежитлових приміщень, які орендує Департамент охорони здоров'я у будинку № 9, літ. А, А2 (корпус № 1) на пров. Георгіївському з «502,50 кв. м» до «310,90 кв. м» згідно з додатком, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити відповідні організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: пререлік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зміни площ на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О.Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10820

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "15" 06. 2017 р. № 062/05/19-6058

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки / Вартість грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - МІСЬКИЙ НАУКОВИЙ ІНФОРМАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР МЕДИЧНОЇ СТАТИСТИКИ							
1	ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я В.О. КМР (КМДА) КОД 02012906 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Георгіївський пров. 9 літ.А,А2 (корп.1) Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 3685,2 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх – 13,0 2 поверх – 104,30 3 поверх – 193,60 площа 310,90 кв.м. Договір оренди від 18.02.2016 № 2144, 1 грн на рік	1 грн на рік / 1 грн на рік	1 грн на рік / Стандартизована оцінка станом на 31.05.2015 1403980,0 2793,99 грн за 1 кв. м	з 18.02.2016 по 16.02.2019	Прохання орендаря щодо зменшення розміру площ орендованих приміщень з 502,50 кв. м» до 310,90 кв. м»

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
02.06.17
інсц. надход.

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/9918

72-74

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

31.05.2017 105/01-1403/В-04

_____ №_____

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії та внести зміни до договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на внесення змін та продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується внести зміни та продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 7 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ЖУРНАЛІСТІВ УКРАЇНИ ПРЕВАРСЬКА МАРТА ІВАНІВНА	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА, 27-29 ЛІТ. А Печерський район, цегляний – 4 поверховий Площа, кв. м – 6151,10	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Збільшення площі орендованого приміщення	20 кв.м - 1% 83,2 кв.м - 4%	7 365,95 грн. 2 585 600,0 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди та збільшення площі орендованого

	Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок		(з 76,0 кв.м на 103,2 кв.м у зв'язку із звільненням приміщення площею 27,2 кв.м художником-графіком Чорним І.Л) згідно з листом до Печерської РДА за вх. № 105/ОП/П-130/1 від 16.02.2017 Підвал Площа, кв.м - 103,2	за 1 кв.м (20 кв.м) – 20,88 грн. за 1 кв. м (14,3 кв.м)- 83,51 грн	24.05.2017		приміщення (з 76,0 кв.м на 103,2 кв.м) Оцінка виготовлена ФО-П Щаслива Н.З.
			Договір оренди № 119/601 від 07.12.2009 –1,5 %, за 1 кв.м. - 6,04 грн.		03.05.2017 31.08.2017		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Костюченко
Гончаренко
Лутаєва 280 10 14

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «РАДА БАГАТОДІТНИХ	ВУЛ. М. БОЙЧУКА (КІКВІДЗЕ), 6	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ	20 кв.м – 1 % 35,3 кв.м – 4 %	2 878,32 грн. 1 160 400,0 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору

	СІМЕЙ, ДІТЕЙ-СИРІТ ТА ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ» Форма власності - колективна Форма фінансування – за рахунок членських внесків	Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 2348,0	ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Цоколь Площа, кв.м - 55,3		28.04.2017		оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «Незалежна експертна компанія «Мегаполіс»
			Договір № 41/605 від 19.06.2010 За 1 кв.м – 1,62 грн.	20 кв.м – 17,85 грн. за 1 кв. м, 35,3 кв.м -71,42 грн. за 1 кв. м	14.02.2017/ 28.02.2017		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Костюченко
Гайструк
Лутаєва 280 10 14

08/283
07.06.17

75(55 IV)

54

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

30. 05. 2017 № 109/01/25- 4286

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Державної бібліотеки України для юнацтва від 20.04.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежитлового приміщення на просп. Перемоги,60.

Рішенням постійної комісії Київради з питань власності протокол від 01.11.2016 № 29, Державній бібліотеці України для юнацтва встановлено орендну ставку у розмірі 3%, цільове використання - бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, оренда ставка для розміщення бібліотеки встановлено 2%.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку звернення Державної бібліотеки України для юнацтва.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9851

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

054229

Додаток до листа
№ 109/01/25-4286
від 30.05. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Державна бібліотека України для юнацтва Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	просп. Перемоги, 60 Шевченківський район Житловий будинок – 8- поверховий, Площа, кв. м – 16500,00	Розміщення бібліотеки Нежитлове приміщення (2-й поверх) Площа, кв.м – 269,5	2	7972,25 28.04.2017	Діючий договір оренди з 30.12.2016 по 29.12.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни цільового використання приміщення з «Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету» -3% на «Бібліотека» - 2% згідно з Методикою
			від 30.12.2016 № 565/1 5934,99 грн/міс., 22,02 грн/кв.м	29,58	4 603 800,00 30.06.2016 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077

55

08/283
20.06.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ) 76(551V)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06.2017 № 062/05/14-6108
на №_____ від _____

√ Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

ТОВ «Юрінком Інтер»
вул. Героїв Дніпра, 31Б, м.Київ, 04209

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Юрінком Інтер» щодо внесення змін в договір оренди нежитлових приміщень на вул. Героїв Дніпра, 31Б літ. А в частині мети використання.

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27.04.2016 (протокол № 14) між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Юрінком Інтер» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 30.05.2016 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 185,20 кв. м на вул. Героїв Дніпра, 31Б літ. А для розміщення видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою.

ТОВ «Юрінком Інтер» має намір встановити на площі 10,0 кв. м книжкові полиці для реалізації своєї продукції та кавовий апарат.

Ст. 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» визначає орендну плату істотною умовою договору оренди.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір про внесення змін.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. №08/10813

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 06 2017 р.
№ 062/05/14-6108

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ТОВ «Юрінком Інтер» Код 21667576 Форма власності - приватна Форма господарювання - - госпрозрахункова	Героїв Дніпра 31 Б літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 790 кв.м.	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари 1 поверх площа 2,00 кв.м	9	337,90	До 28.05.2019	Погодити: (було призначення: розміщення видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що
			Розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів 1 поверх	18	2703,20		

			площа 8,00 кв.м.				видаються українською мовою на площі 185,20 кв.м)
			Розміщення видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою 1,2 поверхи площа 175,20 кв.м Загальна площа 185,20 кв.м.	4	13155,56 **Всього: 15520,86**		
			Договір оренди від 30.05.2016 № 1141-1, 70,67 грн за 1 кв.м	83,81	15.06.2017 31.01.2016 3 926 600,00 (21 201,94) СОД – ФО-П Чебаков О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
26.06.2017
77(БПК)

57

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.06. 2017 № 062/05/14-6274
на № _____ *від* _____

√ Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
22.06.2017 № **08/11124**

Громадська організація «Фонд муніципальних реформ «Магдебурзьке право»
вул. Круглоуніверситетська, 15, к.1, м.Київ, 01024

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення громадської організації «Фонд муніципальних реформ «Магдебурзьке право» щодо внесення змін до договору оренди в частині зміни орендаря.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, громадською організацією «Фонд муніципальних реформ «Магдебурзьке право» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 30.03.2016 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 86,10 кв. м на вул. Прирічній, 25 літ. А для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Поживанова О.М.

Громадська організація «Фонд муніципальних реформ «Магдебурзьке право» просить внести зміни у вказаний договір оренди, шляхом зміни орендаря на громадську організацію «Рідний район».

Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.05.2017 (протокол №49, п.10.1) просимо розглянуто на черговому засіданні комісії питання внесення змін до договору оренди в частині зміни орендаря.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "21" 06.2017 р.
№ 062/05/17-6274

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Громадська організація «Рідний район» Код 41268472	Прирічна, 25 літ.А Оболонський район, НБ (капітальний), Загальна площа 2322,6 кв.м.	Розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Поживанова О.М. 1 -2 поверх Загальна площа 86,10 кв.м.	1 грн на рік (для площі 50,0 кв.м) 4%	1 грн на ірк 513,48	До 28.03.2019	Погодити: (зміна орендаря – було: громадська організація «Фонд муніципальних реформ «Магдебурзьке право»

			Договір оренди від 30.03.2016 № 2171, 14,22 грн за 1 кв.м	14,22	01.01.2017 31.01.2016 1 837 000,00 (21335,66) СОД – ТОВ «Гарант-Експертиза»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
12.06.17

78/55 (1)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

09.06.2017 № 108-9364

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ФОП – Кривенка О.Є. за адресою: вул. Донецька, 18 в частині зміни цільового використання нежилого приміщення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бабенко
207-09-34

Київська міська рада
09.06.2017 № **08/10321**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "09" 06 2017 р. № 108-9364

ПЕРЕЛІК

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежилого приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ, у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної оцінки / Вартість приміщення, у грн / Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА КРИВЕНКО ОЛЕКСАНДР ЄВГЕНІЙОВИЧ Код ЄДРПОУ 2868319633 Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ДОНЕЦЬКА, № 18 Солом'янський район, ЖБ - 3-поверховий, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 614.90	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (товари для рибалки) Площа, кв.м - 15,3 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПОЛІГРАФІЧНОЇ ПРОДУКЦІЇ ТА КАНЦТОВАРІВ, ЩО	18% 6%	10879.74	До 23.01.2020	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну цільового використання нежитлових приміщень:** розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів – 15,3 кв.м та розміщення торговельного об'єкту з

			ПРИЗНАЧАЄТЬСЯ ДЛЯ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ Площа, кв.м - 50,0 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ КНИГ, ГАЗЕТ ТА ЖУРНАЛІВ, ВИДАНИХ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ Площа, кв.м - 7,5 РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПІЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ Площа, кв.м - 1,0 1 поверх Загальна площа, кв.м- **73.80**	5% 7%	06.06.2017		продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів – 58,5 кв.м замінити на: розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів – 15,3 кв.м, розміщення торговельного об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів – 50,0 кв.м розміщення торговельного об'єкту з продажу книг, газет та журналів, виданих українською мовою - 7,5 кв.м розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів - 1,0 кв.м
			Договір оренди від 10.02.2017 № 376 148.97 грн за 1 кв.м	147.42	30.09.2016 1554298,11, у т.ч. за 1 кв.м – 21060,95 ТОВ «Трибьют - Консалтинг»		

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
20.06.2017

55

79(65 м)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

12.06.2017 № 109/01/25-4715

На № від

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ЧЕР 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Публічної бібліотеки імені Лесі Українки для дорослих м. Києва від 31.05.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. В. Житомирська, 4 літ. А.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10445

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

054999

Додаток до листа
№ 109/01/25-4715
від 12.06. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Публічна бібліотека імені Лесі Українки для дорослих м. Києва Форма власності-комунальна Форма фінансування-бюджетна	вул. В.Житомирська, 4 літ. А Шевченківський район Житловий будинок – 3 - поверховий, Площа, кв. м – 1010,75	Розміщення бюджетної установи та організації, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва 1 поверх Площа, кв. м - 428,9 від 10.06.2013 № 68/1 1грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 13 243 220,00 28.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

08/283
14.06.17

2732/1
надійш

Київська міська рада
13.06.2017 № **08/10429**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЧЕР 2017
Вх. 0 рисунка

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

12.06.2017 №105/01-2732/1

На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

80/55 пр

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект», який є орендарем нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, площею 198,0 кв. м, в будинку № 2 по вулиці Лаврський (школа І-ІІІ ступенів № 90), з проханням продовжити термін дії договору оренди терміном на 2 роки 364 дні на зазначені приміщення для розміщення приватного навчального закладу.

Загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» сплачує орендну плату відповідно рішення Київради від 22.09.2011 № 34/6250 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (із змінами) на рівні 3% від вартості незалежної експертної оцінки. Відповідно інформації Департаменту освіти і науки, молоді та спорту загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» включено в перелік приватних загальноосвітніх та дошкільних навчальних закладів, що мають ліцензію на надання освітніх послуг у сфері дошкільної та загальної середньої освіти і орендують приміщення комунального майна територіальної громади міста Києва, ліцензія серія АЕ № 575420, строк дії - по 05.01.2020 (додається). Відповідно до пункту 19 додатку 3 методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 грн на рік для приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії договору оренди загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» на 2 роки 364 дні та встановлення розміру орендної плати за оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, площею 198,0 кв. м, в будинку № 2 по вулиці Лаврський (школа І-ІІІ ступенів № 90)на рівні 1 грн на рік відповідно до Положення, для розміщення приватного навчального закладу.

Додатки:

1. Копія ліцензії № 575420;
2. Витяг з ЄІС;
3. Копія погодження керівника школи І-ІІІ ступенів № 90;
4. Копія довідки статистика АА № 610012;копія звернення
5. Копія звернення загальноосвітнього навчального закладу «Спеціалізована школа І – ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект»;
6. Перелік.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Литвинова 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	Загальноосвітній навчальний заклад «спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Лаврська, 2 Школа І-ІІІ ступенів № 90 Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 8128,7	Для розміщення приватного навчального закладу Перший поверх Площа, кв.м – 198,0 Договір оренди № 14 від 01.08.2012 (08.07.17) Ставка орендної плати – 3%, 20,22 грн. за 1 кв.м до 07.07.2018	1 грн. на рік	1 грн. на рік 7 121 900,00 грн. 31.03.2017 30.09.2017	2 роки 364 дні (постійно)	Погодити продовження договору оренди

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
12.06.17

81/55 пр

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.06.2017 № 062/05/19-5844
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Національної медичної академії післядипломної освіти імені П.Л.Шупика щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на бульв. Тараса Шевченка, 1 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
09.06.2017 № **08/10317**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "08" 06. 2017 р.
№ 062/0519-5844

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Національна медична академія післядипломної освіти імені П. Л. Шупика Код 01896702 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ. 1 ЛІТ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне Загальна площа 1378,5 кв.м	Розміщення державного навчального закладу у сфері охорони здоров'я, який утримується за рахунок державного бюджету 1-3 поверх, підвал площа 1101,60 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 28.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 20.06.2014 № 1607; 1 грн на рік	1 грн на рік	01.05.2017 36 877 600,00 (33476,4) СОД – ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20.06.2017

15

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

82(55 ін)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06. 2017 № 062/05/18-6060
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Володимирській, 78 літ. А в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10826

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "15" 06 2017 р.
№ 062/05/18-6060

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди (стандартизована)	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ (КМДА)							
1	Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Голосіївської РДА Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Володимирська 78 літ.А Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Музична школа, Загальна площа 1430,4 кв.м.	Бюджетна установа, яка фінансується з бюджету міста Києва 1, 2, 3 поверхи, цоколь Нежитлові приміщення площа 1430,40 кв.м. Договір оренди від 26.05.2014 № 1576, 1 грн. на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 30.04.2017 30.04.2017 11 627 246	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
12.06.17

83(55 пр)

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

07.06.2017 № 106-3650

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 183,30кв.м по вул. Костянтинівській,27 літ. А з Прокуратурою міста Києва.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

005657

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
08.06.2017 № **08/10199**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЧЕР 2017
Вх.

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
07.06.2017 № 106-3650

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА Форма власності – державна, Форма фінансування – державний бюджет Код 02910019	КОСТЯНТИНІВСЬКА, № 27, ЛІТ. А Подільський район, ЖБк- 5-поверховий, Площа, кв. м. – 1154,10	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, яка утримується за рахунок державного бюджету 1-й поверх Площа, кв. м.- 183,30	3%	11598,16 18.05.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 04.02.2014 № 120/14 1 грн. на рік	63,27	28.02.2017 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 4517300,00 24644,30		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
06-0617

54

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.05.2017 № 062/05/15-5524 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

на № _____ *від* _____

84(55 10)

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Українського інституту національної пам'яті щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 16, літ. А на вул. Липській загальною площею 570,60 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження Українському інституту національної пам'яті терміну дії договору оренди на використання зазначених нежилих приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно–правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська
рада

06 ЧЕР 2017

Вх. № 08/10068

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "31" 05. 2017 р. № 062/0571 - 5524

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	УКРАЇНСЬКИЙ ІНСТИТУТ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПАМ'ЯТІ КОД 39389301 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Липська 16, літ.А Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 2068,2 кв.м.	розміщення бюджетної установи , яка утримуються за рахунок державного бюджету 1, 2, поверхи, антресоль 1 поверху, антресоль 2 поверху. підвал площа 570,60 кв.м	3 %	44714.16 01.05.2017 28.02.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 19.06.2014 № 488-1, 1 грн на рік	78.37	СОД – ТДВ «НЕКОС» 17412700,0 30516,47 за 1 кв. м		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
07.06.17

54

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх.

85-86
(55 IV)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

01.06.2017 №104-4480
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження терміну їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження терміну їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою
заступник голови С. Блохов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9949

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "01" 06 2017 р.
№ 104-4480

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1. 86	**ФОП ДИКИЙ ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ** (2881808374) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. ОБОЛОНСЬКИЙ, 21-А Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 22,8	Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи Площа, кв.м – **22,8**	**8**	3 314,00 / 20.03.2017 / 31.12.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 29.01.2014 № 07062 99,72 за 1 кв.м.	**145,35**	497 100,0 / 21 802,63 / ФОП Богатиренко І.О.		

2. 85	**ФОП ДИКИЙ ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. АГРЕГАТНА, 2-А Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 30,0	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, в тому числі перукарня Площа, кв.м – **30,0**	**5**	2 275,0 05.01.2017 30.06.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 28.11.2013 № 12219 51,28 за 1 кв.м.	**75,83**	546 000,0 / 18 200,0 ФОП Мовчан В.А		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/2883
14.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЧЕР 2017
Вх.

55

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

08-88/55 к

06.06.2017 №104-4597

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10104

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В.
418-41-98

Додаток 1
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "06" 06 2017 р.
№ 104-4597

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЛОХОВИЧ НАТАЛІЯ ВІТКОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	вул. ПІВНІЧНА, № 2-А Оболонський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м - 305,47	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м - **22,5**	5%	2146,86	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					29.05.2017		
					28.02.2017		
			Договір оренди від 17.06.2014 № 01113 69,72 грн. за 1 кв.м	95,42	501 700,0/22 297,78		
					ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К.Чернишов

Додаток 2
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "06" 06 2017 р.
№ 104-4597

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛІТВІНЧУК ВАСИЛЬ ПЕТРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	вул. ПІВНІЧНА, № 2-А Оболонський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м - 305,47	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (прирізка скла) Підвал Площа, кв.м - **31,0**	5%	2035,60 29.05.2017 28.02.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
			Договір оренди від 03.10.2013 № 11112 28,55 грн. за 1 кв.м	65,66	475 700,0/15 345,16 ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К.Чернишов

08/283
29.05.17

54

89(55 IV)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

25.05.2017 № 108-8543

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди окремо розташованої споруди за адресою: вул. Горовиця, 8, загальною площею 25,70 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
26.05.2017 № **08/9478**

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "25" 05 2017 № 108-8543

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАРАЛОП МАРИНА АНАТОЛІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГОРОВИЦЯ ВУЛ., 8 Солом'янський район, Окремо розташована споруда (сміттєзбірник) Площа, кв.м – 25,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ЗІ ЗБОРУ ТА СОРТУВАННЯ ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ ТА СКЛОПОСУДУ Окремо розташована споруда (сміттєзбірник) Площа, кв.м -25,70	5%	2084,58	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 18.12.2013 № 375 70,48 грн за 1 кв.м	81,11	16.05.2017 31.03.2017 500 300,00 грн ТОВ "НІКА-ЕКСПЕРТ"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
12.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.06.2017 № 108-9346

90(5514)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 21 на вул. Нововокзальній, загальною площею 93,50 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
09.06.2017 № 08/10298

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 № _____

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн		Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛОН АМПЛУА" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ-31404809	НОВОВОКЗАЛЬНА ВУЛ., 21 Солом'янський район, ЖБк- 9-поверховий, цоколь Площа, кв.м – 364,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНЯ цоколь Площа, кв.м -93,50	5%	7 704,17	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 09.04.2014 № 404 52,29 грн за 1 кв.м	82,40	31.05.2017		
					28.02.2017		
					1 849 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 19 775,40 грн		
					ТОВ "СОФТ ЕКСПЕРТ"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
20.06.2017

50

91/(55 ін)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

15.06.2017 №108-9735

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 21 А на вул. Волгоградській, загальною площею 11,80 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10839

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "15" 06 2017 № 108-9735

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ТОВ "ВІТАЛІ" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 30468057	ВОЛГОГРАДСЬКА ВУЛ., 21 А Солом'янський район Житловий-5- поверховий будинок І поверх Площа, кв.м – 11,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ) І поверх Площа, кв.м – 11,80	5%	942,92	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 13.03.2014 № 418 30,12 грн за 1 кв.м	79,91	14.06.2017 31.03.2017 226 300,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 19 177,97 грн ПП "СИНЕРГІЯ"		

Заступник голови

О. Горпинченко

55

08/283
20.06.2017

92(35 ін)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

15.06.2017 № 108-9739

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди окремо розташованої споруди за адресою: вул. Генерала Тупикова, 16 загальною площею 21,40 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10838

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "15" 06 2017 № 108-9739

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЛЮНЯЄВ АРТЕМ СЕРГІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Р.н.о.к.п.п. - 3151822415	ГЕНЕРАЛА ТУПИКОВА ВУЛ., 16 Солом'янський район, Окремо розташована споруда Площа, кв.м – 21,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ) Окремо розташована споруда Площа, кв.м - 21,40	5%	1 805,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 21.07.2014 № 444 32,71 грн за 1 кв.м	84,35	13.06.2017 31.03.2017 433 200,00 грн ТОВ "ТРИБЬЮТ - КОНСАЛТИНГ"		

Заступник голови

О. Горпинченко

55

08/283
20.06.2017

93(55/10)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

15.06.2017 № 108-9737

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди окремо розташованої споруди за адресою: вул. Солом'янська, 4/2, загальною площею 18,0 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою.
Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10837

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "15" 06 2017 № 108-9737

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, реєстарційний номер облікової картки платника податків	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВЛАСЕНКО ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Р.н.о.к.п.п. - 2624612036	СОЛОМ'ЯНСЬКА ВУЛ., 4/2 Солом'янський район, Окремо розташована споруда Площа, кв.м – 18,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСАЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ ТА ШКІРЯНИХ ВИРОБІВ) Окремо розташована споруда Площа, кв.м -18,0	5%	1612,50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 13.03.2014 № 414 28,96 грн за 1 кв.м	89,58	14.06.2017 31.01.2017 387 000,00 грн ТОВ "СОФТ-ЕКСПЕРТ"		

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
20.06.2017

94/(661)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

15.06.2017 № 108-9736

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 39/8 на вул. Преображенській, загальною площею 43,50 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10835

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "15" 06 2017 № 108-9736

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ТОВ "ВІТАЛІ" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 30468057	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА ВУЛ., 39/8 Солом'янський район, Житловий-5- поверховий будинок напівпідвал Площа, кв.м – 44,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ) напівпідвал Площа, кв.м – 43,50	5%	3165,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 13.03.2014 № 416 27,74 грн за 1 кв.м	72,76	14.06.2017 31.03.2017 759 600,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 17 462,07 грн ПП "СИНЕРГІЯ"		

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
08.06.17
95 (35 10)

54

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.06. 2017 № 062/05/10-5744
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Ажур-2000» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1599 від 10.06.2014 на користування нежитловим приміщенням загальною площею 2,0 кв.м на вул. Промисловій, 4/1.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
07.06.2017 № **08/10187**

Шаповга
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "07" 06 2017р.
№ 062/05/10 - 5744

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЖУР-2000" (Код ЄДРПОУ 32162164) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Промислова 4/1 Голосіївський район, Жилий будинок, Гуртожиток, Загальна площа 3990 кв.м.	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (розміщення пральної машини-ландромату) 1 поверх площа 2,00 кв.м.	5 %	159,56 01.05.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 10.06.2014 № 1599, 74,79 грн за 1 кв.м	79,78	30.04.2017 38294,00 грн (19147,00 грн за 1 кв.м) СОД – ФОП Мазур В.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

55

08/283
20.06.2017
96(35 ін)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06.2017 № 062/05/12-6066
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ПП «Лівий берег» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Мілютенка, 34 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10824

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "15" 06. 2017 р.
№ 062/05/12-6066

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ПП «Лівий берег» Код 21576201 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Мілютенка 34 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 848,5 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення 1-3 поверх площа 57,60 кв.м.	5	3670,04 30.04.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1559; 53,10 грн за 1 кв.м	63,72	30.04.2017 880 810,00 (15291,84) СОД – ПП «Гарант – Експерт»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
08.06.17

54

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

29.05.2017 № 101-5129/02
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

97/65 (V)

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «Центр позашкільної освіти «Престиж-Освіта» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

010237

Калашник 564 98 42
Бондар 564 92 01

Київська міська рада
06.06.2017 № **08/10060**

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 29.05.2017 № 101-5129/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6		7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ «ПРЕСТИЖ-ОСВІТИ» Код ЄДРПОУ 35315367 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ, 3-Б Дарницький район, НБ –4-поверховий Скандинавська гімназія Дарницького району м. Києва Площа,кв.м – 12 687,10	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (Ліцензія у сфері позашкільної освіти – АД № 041612) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 225,40 (В т.ч. :1 поверх 125,80 кв. м – класи, коридор, санвузол, вхід; 2 поверх 99,6 кв. м – сходові клітини, коридор, кабінет)	8 (за згодою сторін)	6 197,84 грн. 70,43 грн. за годину (20 год. в тиждень) Пн.4 год.:15.00-19.00 Вт.4 год.: 15.00-19.00 Ср.4 год.:15.00-19.00 Чт.4 год.:15.00-19.00 Пт.4 год.:15.00-19.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
				149,99	29.05.2017 31.01.2017 4 888 000,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»		
			Договори оренди від 06.03.2014 №№ 354 та 417 6,64 грн. за годину 9,02 грн. за кв. м				

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

29.05.2017

М. Калашник

Бондар 564 02 01

08/283
20.06.2017

98(551)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.06. 2017 № 062/05/18-6061
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Ландар А.П. щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Солом'янській, 17, к. 1 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10828

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "15" 06 2017 р.
№ 062/05/18-6061

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛАНДАР АЛЛА ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Солом'янська 17 К.1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 15246 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 35,40 кв.м.	8 %	4670 30.04.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.03.2014 № 1517, 46,52	131,92	30.04.2017 700500,00 (19788,14 грн.), СОД –ТОВ «Аваттаж –Консалт»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/2283
14.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЧЕР 2017
Вх.

55

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

99/551

07.06.2017 № 104-4643
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Заступник голови С. Блохов

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 8 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10206

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "07" 06 2017 р.
№ 104-4643

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ТОВ «Книгарня»** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. О. Архипенка, 3 (літера А) Оболонський район ЖБк – 9-поверховий Площа, кв.м – 1059,1	Розміщення ветеринарної аптеки Площа, кв.м – **39,0**	**10 %**	7477,50 01.06..2017 28.02.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 02.06.2014 № 03062 191,13 за 1 кв.м.	**191,73**	897 300,0 / 23 007,69 ФОП Мовчан В.А		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
31.05.17

54

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.05.2017 № 104-30/3840.

на № _____ *від* _____

100-101
(85 ин)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов договорів

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди, а саме продовження термінів дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Київська міська рада
29 ТРА 2017
Вх. № 08/9557

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

040446

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 год.	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АВТОШКОЛА «АГАТ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. БУЛГАКОВА, 12 Святошинський район, НБк - 4-поверховий СШ № 317 Площа, кв. м – 10069,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ПРОВЕДЕННЯ КУРСІВ З ПІДГОТОВКИ ВОДІЇВ 1 поверх Площа, кв.м – 57,7	10 %	1083100,00 Погодинно (4 год. на тиждень: понеділок - з 19:30 до 20:30; вівторок - з 18:00 до 19:30; середа - з 18:00 до 19:30; четвер - з 18:00 до 19:30)	2 роки 264 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
				ТОВ «КИЇВСЬКИЙ РІЄЛТОР» 28.02.2017	30.03.2017		
			Договір оренди від 12.07.2013 № 95, 2,32 грн за 1 год.	20,57 грн за 1 год.	18.05.2017		

Продовження додатка

2.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АВТОШКОЛА «АГАТ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ЄФРЕМОВА АКАДЕМІКА, 21А Святошинський район, НБк - 3-поверховий СШ № 304 Площа, кв. м – 10427,10	ПРОВЕДЕННЯ КУРСІВ З ПІДГОТОВКИ ВОДІЇВ 2 поверх Площа, кв.м – 67,0	10 %	1353500,00	2 роки 264 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)			Погодинно (5 год. на тиждень: понеділок - з 18:30 до 20:30; вівторок - з 18:00 до 19:30; середа - з 18:00 до 19:30; четвер - з 18:00 до 19:30		
				ТОВ «КИЇВСЬКИЙ РІЄЛТОР» 28.02.2017	30.03.2017		
			Договір оренди Від 12.07.2013 № 96, 2,81 грн за 1 год.	25,71 грн за 1 год.	18.05.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

08/283
20.06.2017

55

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

102(55 пр)

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

14.06.2017 № 108-9635

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлового приміщення, розташованого на 2 поверсі будівлі КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Солом'янського району м.Києва, на вул. Єреванській, 6, загальною площею 27,00 кв.м, в частині продовження терміну оренди на 2 роки 364 дні фізичній особі- підприємцю Пророченко І.В.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. №08/10803

Бандура
Старцева 207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
14.06.2017 № 108-9635

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, договір оренди якого пропонується подовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування Ід. номер	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПРОРОЧЕНКО ІРИНА ВЯЧЕСЛАВІВНА Ід. номер 2419021640 Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА, № 6 Солом'янський район, Нежитловий 3- поверховий будинок, Будівля ЛПЗ, Нежитлові приміщення 2 поверх Площа, кв.м – 2050,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (кардіологічний кабінет) 2-поверх Площа, кв.м – 27,0 кв.м	10%	4339,86 09.06.2017 30.04.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 24.07.2014 № 446 78,33 грн	160,74	514100,00 ФОП Чайка Н.О.		

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
07.06.17

54

103 (55 IV)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

01.06.2017 № 104-4478
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Заступник голови С. Блохов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9947

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "01 06 2016 р.
№ 109-4478

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд ної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год	у грн. за 1 год.	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Субєкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ГО «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МІНСЬКЕ ШОСЕ, 8-В (ДНЗ № 135) Оболонський район НБк - 2-поверховий Площа, кв.м – 1953,0	Розміщення приватного навчального закладу (НВЗОШЛ «Обдарування» КАН) (погодинно) 2 – поверх Площа, кв.м – **76,0**	**15%**	**434,98** Пн. 15:00 – 15:30 Вт. 15:00 – 15:30 Ср. 15:00 – 15:30 Чт. 15:00 – 15:30 Пт. 15:00 – 16:00 3 год/тиж 13 год/міс	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					31.03.2017		
			Договір оренди від 24.02.2014 № 16460 (10,36 грн/год)	**33,46 грн**	31.01.2017		
					1 272 000,0 / 16 736,84		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

25.04.17 № 107-30/3242

104(55 к)

на № Київська міська рада від _____

ОТРИМАНО
27 КВІ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та розглянути звернення орендаря ФОП Лук'янов І. В. щодо зменшення орендної ставки з 15 % до 5 %.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
25 КВІ 2017
Вх. № 08/7490

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

039236

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	2	3	4	5	6	7	8
8.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛУК'ЯНОВ ІГОР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. РАХМАНІНОВА № 47, Святошинський район, НБк - 3-поверховий СЗШ № 162 Площа, кв.м – 12570,68 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення занять з хореографії) 3 поверх **Площа, кв.м – 62,50** Договір оренди від 01.03.2016 № 496, 23,42 грн. за 1 годину	15 % ПП «Синергія» 28.02.2017 29,95 грн за 1 годину	1062800,0 Погодинно (всього 10 годин 30 хвилин на тиждень: вівторок по 4 години з 14:30 до 17:00 та з 18:00 до 19:30, четвер та п'ятниця по 3 години 15 хвилин з 14:45 до 16:30 та з 18:00 до 19:30) 13.03.2017 19.04.2017	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

08/283
07.06.17

54

105-106
(85 к)

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

01.06.17 № 102/03/26-4922

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ПП «Центр розвитку Європи» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 2 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9968

Сердюк,
Луценко 546 20 71

Додаток до листа Деснянської РДА

від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, розмір орендної плати за 1 годину	у грн за 1 годину	Дата оцінки майна / Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 119 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» (32977463) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. М. Закревського, 15-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 11346, 00	Інше використання нерухомого майна (проведення занять з вивчення іноземної мови) Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 18,5	15 %	237,60 Графік роботи: Пн. 14.30-20.00 Вт. 14.30-20.00 Ср. 14.30-20.00 Чт. 14.30-20.00 Пт. 14.30-20.00 За тиждень – 27.50 год ФОП Мовчан В. А. 331 900,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованість з орендної плати відсутня	Договір оренди від 27.08.2014 № 309-1, 0,70 грн за годину	8,64	31.03.2017 11.05.2017		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 307 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ПРИРОДНИЧИХ НАУК ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
2.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» (32977463) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Лисківська, 4-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 12149	Інше використання нерухомого майна (проведення занять з вивчення іноземної мови) Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 31,9	15 %	223,65 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Вт. 15.00-18.00 Ср. 15.00-18.00 Чт. 15.00-18.00 Пт. 15.00-18.00 За тиждень – 15 год ФОП Мовчан В. А. 572 400,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованість з орендної плати відсутня	Договір оренди від 27.08.2014 № 464-1, 1,14 грн за годину	14,91	31.03.2017 11.05.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Луценко 546 20 71

08/283
07.06.17

54

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

107/55 ю

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

01.06.2017 №104-4479
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Заступник голови С. Блохов

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-1 ЧЕР 2017
Вх. № 08/9948

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "01" 06 2016 р.
№ 104-4479

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП ТІЩЕНКО ОЛЕКСАНДР ЛЕОНІДОВИЧ** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ОЗЕРНА, 8-В Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 43,3	РОЗМІЩЕННЯ: - продовольчих, непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів Площа, кв.м – **43,3**	**18**	14163,0 20.04.2017 30.11.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 29.01.2014 № 08066 302,88 за 1 кв.м.	**327,09**	944 200,0 / 21806,0 ФОП Мовчан В.А		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
02.06.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

30.05.2017 № 101-5152/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

108 (35 ін)

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Дубської С.І. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині продовження його терміну дії на новий строк.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

010480

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/9860

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
30.05.2017 № 101-5152/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУБСЬКА СВІТЛАНА ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СЕВАСТОПОЛЬСЬКА, 24 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 22,12	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ, НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 поверх Площа, кв. м – 22,12	18	6 682,65	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 09.10.2013 № 114/2013 110,59 грн. за 1 кв. м	302,11	30.05.2017 30.11.2016 424 700,00 ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду 30.05.2017 М. Калашник

08/283
20.06.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.06. 2017 № 062/05/18-6106
на № від

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
19 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10814

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
109/55 пр

ТОВ «ТС ФЕШЕНЕЙШН»
вул. Пулюя 5 літ. А, м.Київ, 03048

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «ТС Фешенейшн» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 01.04.2014 укладено договір оренди № 1528 на вул. І.Пулюя, 5 літ. А загальною площею 434,70 кв. м для розміщення фізкультурно-спортивного закладу (на площі 406,7 кв.м із застосуванням орендної ставки 3%), масажного кабінету (на площі 8,0 кв.м із застосуванням орендної ставки 25%) та солярію (на площі 20,0 кв.м із застосуванням орендної ставки 25%). терміном до 30.03.2017.

Відповідно п.п. 3.1., 3.6., 3.7. договору оренди за користування об'єктом оренди орендар сплачує орендну плату на рахунок підприємства (балансоутримувача) незалежно від наслідків господарської діяльності щомісячно не пізніше 5 числа наступного місяця.

Пунктом 5.2. договору № 1528 передбачено, що при несплаті орендарем орендної плати протягом 3 місяців з дня закінчення строку платежу орендодавець має право відмовитись від договору оренди.

У зв'язку з наявною заборгованістю з орендної плати та враховуючи умови договору оренди, 25.01.2017 Департаментом було направлено ТОВ «ТС Фешенейшн» лист про відмову від договору оренди.

В проваджені господарського суду міста Києва знаходиться справа за позовом комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» до ТОВ «ТС Фешенейшн», за участю третьої особи – Департаменту комунальної власності м. Києва про виселення та зобов'язання повернути майно. Ухвалою Господарського суду м. Києва від 31.05.2017 у справі № 910/261/17 сторони домовились врегулювати спір шляхом підписання та виконання мирової угоди.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «ТС Фешенейшн» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Пулюя, 5 літ. А.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо подальшого користування нежитловими приміщеннями загальною площею 434,70 кв. м на вул. Пулюя, 5 літ. А.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 06. 2017 р.
№ 062/05/18-6106

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ТОВ «ТС Фешенейшн» Код 23153367 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пулюя 5 літ.А Солом'янський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 3297,66 кв.м.	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу 1 поверх, підвал площа 406,70 кв.м	3	12 068,38	2 роки 364 дні	
			Розміщення масажного кабінету підвал площа 8,0 кв.м	25	1978,26		

			Розміщення солярію підвал площа 20,0 кв. м Загальна площа 434,70 кв.м.	25	4945,65 **Всього: 18992,29** 31.03.2017		
			Договір оренди від 01.04.2016 № 1528, 14,71 грн за 1 кв.м	43,69	31.03.2017 5159700,00 (11 869,57) СОД – ФО-П Козубов В.М.		

Начальник відділу О.Шалюта