20. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

20.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	Д-7570 **ПР-11537 від 27.09.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» просп. Голосіївський, 87 (літ. «О») в оренду на 10 років площа 0,0401 га для реконструкції нежитлової будівлі під заклад рекреації з подальшим його обслуговуванням **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4010/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг №29/288/03-24 з протоколу №24 від 21.12.2016).* *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 22.11.2016 №08/286-574 з протоколу №27 від 09.11.2016).*
		Дарницький район
2.	Д-7712 **ПР-12737 від 01.02.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕНТИЛЯЦІЙНИК» вул. Бориспільська, 9 в оренду на 10 років площа 0,02791 га для експлуатації та обслуговування нежитлової виробничої споруди, будівлі-складу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.02.2017 №08/231-330/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 29.03.2017 №08/286-135 з протоколу №4 від 15.03.2017).*
3.	Д-7609 **ПР-13415 від 05.05.2017**	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3 Дарницького району м. Києва» шосе Харківське, 121 в постійне користування площа 0,3793 га для утримання та обслуговування будівлі центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1191/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*
4.	Д-7778 **ПР-13669 від**	Приватне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд»

	29.06.2017	перетин вул. Тальнівської та вул. Урлівської у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки в оренду на 3 роки площа 0,0412 га для влаштування та обслуговування об`єктів інженерної, транспортної інфраструктури **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1566/ПР)**
		Деснянський район
5.	Д-7633 **ПР-12898 від 22.02.2017**	Приватне підприємство «ПЕЩЕРІН» вул. Червоноткацька, 75 в оренду на 10 років площа 0,3264 га для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-531/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 12.04.2017 №08/286-164 з протоколу №5 від 29.03.2017).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПП «ПЕЩЕРІН» від 06.06.2017 вх. №08/10115 щодо надання пояснень до проекту рішення та з проханням розглянути його в найкоротший термін.*
6.	Д-6523 **ПР-11385 від 13.09.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЕЛЕНА-ПЛЮС» вул. Червоноткацька, 78 в оренду на 10 років площа 0,2719 га для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2016 №08/231-3863/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 18.10.2016 №08/286-503 з протоколу №24 від 05.10.2016).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «Селена-плюс» від 30.11.2016 вх. №08/20956 щодо розгляду справи.*
7.	Д-7857 **ПР-13230 від 07.04.2017**	Приватне акціонерне товариство «РЕМБУДЗВ'ЯЗОК» вул. Радистів, 40 в оренду на 3 роки площа 2,1238 га, в тому числі в межах червоних ліній 0,1149 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-

		прибудованими приміщеннями та паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/231-991/ПР)**
		Дніпровський район
8.	Д-7413 **ПР-12055 від 14.11.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» набережна Русанівська, 7 в оренду на 1 рік площа 0,0400 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.11.2016 №08/231-4632/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
		Оболонський район
9.	Д-7883 **ПР-13466 від 11.05.2017**	Фізична особа-підприємець Танцюра Микола Іванович вул. Маршала Тимошенка, 7-г (літ. А) в оренду на 15 років площа 0,0100 га для експлуатації та обслуговування будівлі магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1247/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ФОП Танцюри М. І. від 01.06.2017 вх. №08/Т-5876 щодо розгляду справи.*
10.	Д-8129 **ПР-13668 від 29.06.2017**	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОЗДОРОВЧО-РЕАБІЛІТАЦІЙНИЙ ЦЕНТР «СИЛА БОРИСФЕНУ» вул. Північна, 9-б в оренду на 15 років площа 1,0041 га для експлуатації та обслуговування майнового комплексу культурно-оздоровчого та рекреаційного призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1562/ПР)**
		Печерський район
11.	А-21831 **ПР-12656 від 11.01.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛА АКАЦІЯ» вул. Болсуновська, 6 в оренду на 25 років площа 0,3140 га для надбудови до існуючої будівлі та будівництва

		адміністративного будинку з паркінгом та подальшої їх експлуатації **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-236/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ТОВ «БІЛА АКАЦІЯ» від 09.03.2017 вх. №08/4178 щодо наміру використання земельної ділянки для експлуатації вже існуючих будівель та щодо розгляду справи та від 13.06.2017 вх. №08/10484 з проханням повідомити надати інформацію про розгляд справи.*
12.	А-23696 **ПР-13645 від 15.06.2017**	Громадянин Ревуцький Олег Генріхович вул. Товарна, 1 в оренду на 15 років площа 0,0942 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2017 №08/231-1518/ПР)**
		Подільський район
13.	Д-7840 **ПР-12742 від 01.02.2017**	Громадяни Бойцов Сергій Івановичу, Клочков Олександр Юрійович та Марченко Сергій Володимирович вул. Червонопільська, 1а в оренду на 10 років площа 0,0204 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «б» - продовольчого магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.02.2017 №08/231-349/ПР)** *Постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до витягу від 29.03.2017 №08/286-134 з протоколу №4 від 15.03.2017 проект рішення* ***відхилений*** *та* ***рекомендовано*** *постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернутися до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вчинити організаційно-правові дії щодо знесення цього самочинного будівництва.*
14.	Д-6242 **ПР-9528 від 06.04.2016**	Приватне підприємство «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «МЕБЛЕВІ ТЕХНОЛОГІЇ» вул. Фрунзе, 102 (літ. «О») в оренду на 5 років площа 0,0889 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під офіс **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2016 №08/231-1664/ПР)**

15.	Д-6412 **ПР-9565 від 07.04.2016**	Приватне підприємство «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «МЕБЛЕВІ ТЕХНОЛОГІЇ» вул. Фрунзе, 102 (літ. «VII» літ. «Ж») в оренду на 3 роки площа 0,2195 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування існуючої будівлі магазину фірмової торгівлі (літ. «VII») та будівлі магазину-кафе (літ. «Ж») **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2016 №08/231-1744/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
Солом`янський район		
16.	А-5232 **ПР-13073 від 06.03.2017**	Фізична особа-підприємець Курпас Дмитро Петрович вул. Солом'янська, 6-в оренда на 5 років площа 0,0164 га для експлуатації та обслуговування кафе **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-707/ПР)** *Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 24.05.2017 №08/286-226 з протоколу №7 від 17.05.2017).* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов листи від 27.03.2017 вх. №08/К-3363 та 27.03.2017 вх. №08/К-3362 щодо розгляду справи.*
17.	А-22611 **ПР-13519 від 26.05.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРДІС ФІНАНС» та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТ-СЕРВІС УКРАЇНА» вул. Очаківська, 5/6 в оренду на 15 років площа 0,5089 га для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1359/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «СТ-СЕРВІС Україна» від 25.05.2017 вх. №9409 щодо коригування цільового призначення земельної ділянки: для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель.*
18.	Д-8088 **ПР-13664 від 29.06.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ВЕСТА-1» вул. Академіка Каблукова. 23-а в оренду на 5 років площа 0,3287 га

		для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1557/ПР)**
		Святошинський район
19.	Д-1697 **ПР-12105 від 18.11.2016**	Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району» м. Києва вул. Янтарна, 5 в постійне користування площа 1,4751 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4683/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 08.12.2016 №08/286-621 з протоколу №29 від 30.11.2016).*
20.	Д-7351 **ПР-9527 від 06.04.2016**	Громадянин Андріуца Руслан Анатолійович вул. Пшенична, 18 в оренду на 5 років площа 0,4003 га для експлуатації та обслуговування офісно-складських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2016 №08/231-1750/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Андріуца Р. А. від 19.09.2016 вх. №08/А-11026 щодо винесення на розгляд проекту рішення та участь у засіданні.*
		Шевченківський район
21.	А-22634 **ПР-11570 від 27.09.2016**	Громадяни Дячук Дмитро Іванович, Дячук Неллі Броніславівна та Дячук Марина Євгенівна просп. Перемоги, 56-а в оренду на 10 років площа 0,0463 га для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4033/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної*

		політики.
22.	А-6139 **ПР-11383 від 13.09.2016**	Приватне підприємство «Дюна» вул. Маршала Рибалка, 2 в оренду на 5 років площа 0,0176 га для експлуатації та обслуговування міні авто мийки замкнутого циклу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2016 №08/231-3866/ПР)** *Проект рішення опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами відповідно до витягу №08/289-160 від 19.06.2017 з протоколу №11 від 31.05.2017 засідання цієї комісії ухвалили* ***підтримати*** *проект рішення та рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*
23.	Д-6994 **ПР-8544 від 27.01.2016**	Громадянин Рябікін Павло Борисович пров. Бехтеревський, 6 (літ. А) в оренду на 25 років площа 0,0725 га для реконструкції нежитлової будівлі під житлово-офісну **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.02.2016 №08/231-669/ПР)**
24.	Д-7338 **ПР-11606 від 28.09.2016**	Консорціум «ІНДУСТРІАЛЬНА ГРУПА» вул. Івана Франка, 42 (літера «Б») в оренду на 10 років площа 0,0637 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4087/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Д-7540

П.20.1.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-24

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 24

м. Київ **21.12.2016**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;
Кондратюк Н.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Бохняк В.Я.	– депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Кугук Є.В.	– генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Кугук Є.В.	– заступник генерального директора ККО «Київзеленбуд»;
Юсипенко О.М.	– заступник генерального директора КП «Плесо»;;
Коломієць О.М.	– директор ТОВ «Укррятвод»;
Маліновський Д.М.	– представник ВГО «Підтримка і захист прав інвалідів»;
Литвинов С.В.	– представник ВГО «Підтримка і захист прав інвалідів»;
Назаренко Ю.Б.	– громадський активіст;
Каленська К.О.	– представник БФ «Наш острів»;
Каленський О.І.	– представник ГС «Труханів острів»;
Суровцева О.М.	– громадянка України;
Корольонок С.С.	– громадянка України;
Титаренко В.В.	– представник ТОВ «Ісіда»;
Худолєєва І.Р.	– громадянка України;
Гришина Т.С.	– громадянка України;
Федотова Л.В.	– громадянка України;
Матвієнко С.В.	– громадянин України.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

LXXXIV.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про передачу ТОВ "ІСІДА" земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під заклад рекреації з подальшим його обслуговуванням на просп. Голосіївському, 87 (літ."О") у Голосіївському районі м. Києва», Д-7570.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 28.09.16 № 08/231-4010/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

LXXXIV. СЛУХАЛИ:

Інформацію Томашевської М.О. по суті проекту рішення Київради «Про передачу ТОВ "ІСІДА" земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під заклад рекреації з подальшим його обслуговуванням на просп. Голосіївському, 87 (літ."О") у Голосіївському районі м. Києва», Д-7570.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Кугук Є.В., Томашевська М.О.

ВИРІШИЛИ:

Відхилити проект рішення Київради «Про передачу ТОВ "ІСІДА" земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під заклад рекреації з подальшим його обслуговуванням на просп. Голосіївському, 87 (літ."О") у Голосіївському районі м. Києва», Д-7570.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5,
«утримався» – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

Д-7540

22.11.2016 № 08/286-574

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №27 від 09 листопада 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.1. Про повторний розгляд проекту "Про передачу ТОВ "ІСІДА" земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під заклад рекреації з подальшим його обслуговуванням на просп. Голосіївському, 87 (літ."О") у Голосіївському районі м. Києва".

Кадастрова справа - Д-7570

(Реєстраційний номер – 08/231 – 4010/ПР від 28.09.2016)

Доповідач – Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.1.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ІСІДА" земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під заклад рекреації з подальшим його обслуговуванням на просп. Голосіївському, 87 (літ."О") у Голосіївському районі м. Києва». **Кадастрова справа - Д-7570** (Реєстраційний номер – 08/231 – 4010/ПР від 28.09.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, М.Томашевська, С.Дюжев

На засіданні комісії 05.11.2016 суб'єкту господарювання рекомендовано надати передпроектні розробки цього закладу рекреації. Ескізи в постійну комісію суб'єктом господарювання надано.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ "ІСІДА" земельної ділянки для реконструкції нежитлової будівлі під заклад рекреації з подальшим його обслуговуванням на просп. Голосіївському, 87 (літ."О") у Голосіївському районі м. Києва». **Кадастрова справа - Д-7570**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

п.20.1.2

Д-7712

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

29.03.17 № 08/286-135

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Шановний Олександре Григоровичу!

Направляємо Вам для врахування витяг з протоколу №4 від 15.03.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська Марина Олександрівна - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕНТИЛЯЦІЙНИК» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової виробничої споруди, будівлі-складу на вул. Бориспільській, 9 у Дарницькому районі м.Києва».
Кадастрова справа - Д-7712.
(реєстраційний номер – 08/231-330/ПР від 02.02.2017)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.2.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕНТИЛЯЦІЙНИК» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової виробничої споруди, будівлі-складу на вул. Бориспільській, 9 у Дарницькому районі м.Києва».
Кадастрова справа - Д-7712.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, М.Томашевська.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕНТИЛЯЦІЙНИК» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової виробничої споруди, будівлі-складу на вул. Бориспільській, 9 у Дарницькому районі м.Києва».
Кадастрова справа - Д-7712.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, Проти–немає, Утримались – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

Д-7633

П.20.1.5

Приватне підприємство «Пещерін»

Вих. № 06062017 – 4
Від 06 червня 2017

Київська міська рада
06.06.2017 № **08/10115**

Київському міському голові
п. Кличко В.В.

Копія Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
п. Міщенко О.Г.

Шановний Віталій Володимирович!

Приватне підприємство «Пещерін» у 2003 року набуло право власності на об'єкт нерухомого майна, який знаходиться за адресою: м. Київ, Деснянський район, вул. Червоноткацька, 75, що підтверджується договором купівлі-продажу від 29 липня 2003 року та реєстраційним посвідченням від 18.08.2003 р. №919-з, виданого Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна.

Вказаний об'єкт нерухомості відчужувався відповідно до Плану санації особливо небезпечного підприємства ВАТ «РАДИКАЛ», затвердженого Ухвалою Господарського суду м. Києва від 27.12.2002 року, після проведення відповідного конкурсу на умовах, визначених договором.

На виконання умов, викладених у договорі, ПП «Пещерін» було проведено цілий ряд заходів з іммобілізації та знешкодження залишків небезпечних речовин (відходів), очищення та санації приміщень і території:

- проведення демеркуризації нерухомого майна;
- проведення демеркуризації ґрунтів на прилеглій території;
- всі особливо небезпечні залишки хімічних продуктів та відходи виробництва, що вміщували ртуть – були передані спеціалізованим організаціям для утилізації та захоронення.

За результатами виконаних робіт було проведено перевірки та складено відповідні звіти, які свідчать про те, що ПП «Пещерін» виконало всі умови щодо забезпечення екологічної та санітарно-епідеміологічної безпеки об'єкта та прилеглої території.

Податок за користування земельною ділянкою завжди сплачувався своєчасно.

При розгляді нашого питання постійна комісія Київради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики 29.03.2017 року **підтримала** проект рішення про передачу нам земельної ділянки.

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення «Про передачу приватному підприємству «ПЕЩЕРІН» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва» (кадастрова справа Д-7633; проект рішення ПР -12898 від 22.02.2017 року) **знаходиться з лютого 2017 року**, чим порушено термін розгляду проекту рішення, визначеного Регламентом Київської міської ради.

ПП «Пещерін» належним чином виконує обов'язки користувача, створює нові робочі місця, виробляє обладнання та устаткування спеціального призначення, як в Україні так і за її межами, що дозволяє збільшити надходження податкових коштів до міського бюджету. Підприємство вже тривалий час намагається провести реструктуризацію та модернізацію досить застарілого обладнання, однак подальший розвиток підприємства вимагає вкладення значних коштів. Для залучення інвесторів, однією із найважливіших умов є укладений договір оренди земельної ділянки.

Просимо Вашого сприяння у прискоренні розгляду Київською міською радою та постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та підтримки в позитивному вирішенні питання належного оформлення права користуватися земельною ділянкою, якою ми (як правонаступники попереднього користувача) користуємося майже 14 років, не маючи за ці роки жодного випадку несвоєчасної сплати за землю.

Директор ПП «Пещерін» Є.І. Пещерін

ПП "Пещерін", Україна, 03189, м. Київ, вул. Вільямса Академіка, буд. 6-Д, оф. 43, тел.:+38 (044) 503-02-07 (08, 09),
e-mail: machinery@peshcherin.com
р/р № 26000310098, МФО 320854, ПАТ «Діамантбанк», Ідентифікаційний код 25595247
Peshcherin Co., Williams str.,6-D, of. 43 Kiev, 03189, Ukraine, tel.: +38-044-503-02-07 (08, 09), fax:+38 (044) 502-48-30,
e-mail: machinery@peshcherin.com

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

12.04.2017 № 08/286-164

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури, містобудування
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №5 від 29 березня

2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;
постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

29. Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Розділ 3. Повторний розгляд кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

3.7. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПП "ПЕЩЕРІН" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва».

Кадастрова справа - Д-7633

(реєстраційний номер – 08/231-531/ПР від 22.02.2017)

Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.7.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПП "ПЕЩЕРІН" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа - Д-7633**

(реєстраційний номер – 08/231-531/ПР від 22.02.2017)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Чуздюк, М.Томашевська

В результаті обговорення депутати прийняли рішення підтримати.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ПП "ПЕЩЕРІН" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих будівель та споруд на вул. Червоноткацькій, 75 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа - Д-7633**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - 3 чл.ком., Проти – немає, Утримались –1 чл.ком
Рішення прийнято.
З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.20.1.6

Д-6523

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

18.10.2016 № 08/286-503

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №24 від 05жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Порядок денний:

4.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «СЕЛЕНА-ПЛЮС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Червоноткацькій, 78 у Деснянському районі м. Києва».**Кадастрова справа – Д – 6523**
(реєстраційний номер – 08/231 – 3863/ПР від 19.09.2016)
Доповідач:– заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 4.6.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «СЕЛЕНА-ПЛЮС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Червоноткацькій, 78 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа – Д – 6523**

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, Ю.Кулаковський.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «СЕЛЕНА-ПЛЮС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого корпусу на вул. Червоноткацькій, 78 у Деснянському районі м. Києва». **Кадастрова справа – Д – 6523.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** –немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

Д-6523

Товариство з обмеженою відповідальністю
“ Селена-плюс”

№ 64
30.11.2016

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування ,
архітектури та землекористування

На розгляді Вашої комісії з вересня місяця цього року знаходиться справа Д-6523, щодо надання в оренду земельної ділянки ТОВ «Селена-плюс»

Просимо пришвидшити розгляд нашого питання.

З повагою

Директор Цурка Ю.А.

Київська міська рада
30.11.2016 № **08/20956**

П.20.1.9

Д-7883

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

ФОП Танцюри М. І.,

Шановний Олександре Григоровичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував та передав до Київської міської ради проект рішення «Про передачу фізичній особі-підприємцю Танцюрі Миколі Івановичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі магазину на вул. Маршала Тимошенка, 7-г (літ. А) в Оболонському районі м. Києва» (кадастрова справа Д-7883).

Вказаний проект рішення було підтримано на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Прошу Вас, шановний Олександре Григоровичу, включити до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення Київської міської ради «Про передачу фізичній особі-підприємцю Танцюрі Миколі Івановичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі магазину на вул. Маршала Тимошенка, 7-г (літ. А) в Оболонському районі м. Києва» (кадастрова справа Д-7883).

Сподіваюсь на Вашу підтримку.

З повагою

Танцюра М. І.

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/Т-5876

А-21831
П.20.1.11

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«БІЛА АКАЦІЯ»

Вих. № 9
Від 03.03.2017 р.

Київська міська рада
09.03.2017 № **08/4178**

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Копія: Київському міському Голові
Кличко В.В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Представник Товариства з обмеженою відповідальністю «БІЛА АКАЦІЯ» 13.12.2016 року звернувся до Київської міської ради через Центр надання адміністративних послуг м. Києва (м. Київ. вул. Дніпровська набережна, 19 б) із клопотанням встановленого зразка про передачу ТОВ «Біла Акація» земельної ділянки в оренду для експлуатації будівлі на вулиці Болсуновській, 6 у Печерському районі м. Києва, додавши до нього відповідні документи.

При прийнятті відповідного рішення ми просили звернути увагу на те, що Товариство має намір використовувати земельну ділянку для експлуатації вже існуючих будівель.

Термін виконання вказаної адміністративної послуги, зазначений в Описі документів, що надано до Центру надання адміністративних послуг суб'єктом господарювання, становить 13.01.2017 року.

За повідомленням Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської державної адміністрації, за результатами розгляду клопотання Департаментом підготовано проект рішення, який направлено на розгляд Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з метою прийняття в подальшому відповідного рішення Київською міською радою.

Враховуючи вищевикладене, у відповідності до ст. 123 Земельного кодексу України, просимо письмово повідомити про стан розгляду клопотання, або в разі прийняття відповідного рішення з цього питання направити на адресу Товариства його копію.

З повагою,
Директор ТОВ «БІЛА АКАЦІЯ» **О.С. Ковальшенко**

Міщенку О.Р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«БІЛА АКАЦІЯ»

Вих. № 24
від « 09 » червня 2017 р.

Київська міська рада
13.06.2017 № 08/10484

Заступнику міського голови-секретарю Київради Прокопіву В.В.

На замовлення Товариства з обмеженою відповідальністю «БІЛА АКАЦІЯ» (надалі – Товариство) землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка 13.12.2016 року із клопотанням встановленого зразка про передачу Товариству земельної ділянки для надбудови до існуючої будівлі та будівництва адміністративного будинку з паркінгом та подальшої їх експлуатації на вулиці Болсуновській, 6 у Печерському районі м. Києва, для прийняття відповідного рішення про передачу земельної ділянки в оренду, подана до Київської міської ради через центр надання адміністративних послуг.

Відповідно до інформації, що міститься на сайті Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛА АКАЦІЯ» земельної ділянки для надбудови до існуючої будівлі та будівництва адміністративного будинку з паркінгом та подальшої їх експлуатації на вул. Болсуновській, 6 у Печерському районі м. Києва» (справа А-21831) та направив для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради.

Станом на 09.06.2017 року Товариство не володіє інформацією про стан розгляду згаданого проекту рішення.

Враховуючи вищевикладене, просимо письмово повідомити про стан розгляду клопотання, або, в разі прийняття відповідного рішення з цього питання, направити на адресу Товариства його копію.

Директор
ТОВ «БІЛА АКАЦІЯ» **О.С. Ковляшенко**

109

П.20.1.13

Д-7840

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

29.03.17 № 08/286-134

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Шановний Олександре Григоровичу!

Направляємо Вам для врахування витяг з протоколу №4 від 15.03.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська Марина Олександрівна - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Клочкову Олександру Юрійовичу та Марченку Сергію Володимировичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1а у Подільському районі м. Києва».
Кадастрова справа - Д-7840.
(реєстраційний номер – 08/231-349/ПР від 06.02.2017)
Доповідач: Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.1.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Клочкову Олександру Юрійовичу та Марченку Сергію Володимировичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1а у Подільському районі м. Києва».
Кадастрова справа - Д-7840.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, Т.Панчій, О.Чуздюк, М.Томашевська.

Д.Попов – зазначив, що це самобуд і запропонував відхилити цей проект рішення

С.Башлаков – підтримав пропозицію Д.Попова

В результаті обговорення депутати прийняли рішення відхилити проект рішення та рекомендувати профільній постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернутися до Департаменту державного архітектурно-будівельного контролю у м. Києві та до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища вчинити організаційно-правові дії щодо знесення цього самочинного будівництва.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Клочкову Олександру Юрійовичу та Марченку Сергію Володимировичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1а у Подільському районі м. Києва» та рекомендувати профільній постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування звернутися до Департаменту державного

архітектурно-будівельного контролю у м. Києві та до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища вчинити організаційно-правові дії щодо знесення цього самочинного будівництва.
Кадастрова справа - Д-7840.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА- 4 чл.ком., Проти – немає, Утримались – 1 чл.ком.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.20.1.16

А-5232

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

24.05.17 № 08/286-226

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №7 від 17 травня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

6. Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Розділ 3. Повторний розгляд кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

Розділ 3. Повторний розгляд кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

3.3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу фізичній особі - підприємцю Курпасу Дмитру Петровичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Солом'янській, 6-в у Солом'янському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-5232.**
(реєстраційний номер – 08/231-707/ПР від 09.03.2017)

Доповідач: Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович;

Питання 3.3.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу фізичній особі - підприємцю Курпасу Дмитру Петровичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Солом'янській, 6-в у Солом'янському районі м. Києва».
Кадастрова справа - А-5232.
(реєстраційний номер – 08/231-707/ПР від 09.03.2017)

Голова постійної комісії зазначив, що площа земельної ділянки - 0,0164га, оренда на 5 років, на ділянці розташоване нерухоме майно 108м.кв. (павільйон з літнім майданчиком), згідно з Генпланом - територія вулиць та доріг, відсоток забудови - 61%.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, О.Овраменко, В.Дворніков, Д.Курпас, Д. Розваляєв.

В.Мандрик – зазначила, що відповідно до статті 30 -38 Закону Україну «Про регулювання містобудівної діяльності» в червоних лініях неможливо розташовувати капітальне будівництво.

Д.Попов – за формальними ознаками не можна підтримувати цей проект рішення, оскільки це територія вулиць та доріг

В результаті обговорення прийнято рішення відхилити цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу фізичній особі - підприємцю Курпасу Дмитру Петровичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Солом'янській, 6-в у Солом'янському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-5232.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - 2 чл.ком., Проти – немає, Утримались –2чл.ком.
Не Голосували: Башлаков С.В.
Рішення не прийнято.

За пропозицією О.Чуздюка депутати повернулися до повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу фізичній особі -

підприємцю Курпасу Дмитру Петровичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Солом'янській, 6-в у Солом'янському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-5232.**
(реєстраційний номер – 08/231-707/ПР від 09.03.2017)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - одноголосно, Проти – немає, Утримались –немає

Д. Попов - зазначив, що в комісії немає ні морального, ні юридичного права підтримувати цей проект рішення.

О.Чуздюк - зазначив, що цей підприємець подав на постійну комісію до суду, через суд зареєстрував право власності. Спочатку по договору було 108 кв.м, на сьогодні є 93 кв.м. Господарська діяльність не ведеться, орендна плата сплачується.

О.Овраменко – запропонувала перенести розгляд цього проекту рішення на наступне засідання постійної комісії та запросити суб'єкта господарювання, зазначивши при цьому, що дійсно ця споруда знаходиться в жахливому стані.

С.Башлаков – зазначив, що врахувавши всі аргументи він не буде підтримувати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про передачу фізичній особі - підприємцю Курпасу Дмитру Петровичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Солом'янській, 6-в у Солом'янському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-5232.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - 4чл.ком., Проти – немає, Утримались –1чл.ком.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

А-52162

Київський міський голова

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Курпаса Д.П. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Термін:27.04.2017

В.КЛИЧКО

27 березня 2017 р.
№ 08/К-3363

Шпуров В.Г.

Голові Київської міської ради

громадянина Курпаса Д.П.

Київська міська рада
27.03.2017 № 08/К-3363

Я фізична особа-підприємець Курпас Дмитро Петрович упродовж 13 років намагаюсь реалізувати законом передбачене право щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га для експлуатації та обслуговування кафе на вул.Солом'янській, 6-в у Солом'янському районі м.Києва розроблений комунальним підприємством "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі" на підставі листа-доручення Київської міської ради від 14.02.2005 № 225-ПК2-791 та завдання на виконання робіт справа А-5232.

. Даною ділянкою я користуюся і своєчасно сплачую земельний податок.. Дану земельну ділянку я намагаюся приватизувати з 2004 року, майже 13 років. На земельній ділянці знаходиться моє майно, в справі є всі документи. Своєчасно збираю всі необхідні документи і висновки погоджувальних служб міста, в Київземі до моєї справи претензій не має, кажуть що все добре. Дану земельну ділянку в мене неодноразово намагалися нахабно відібрати шахраї шляхом підробкою документів, мною було виграно 5 судів, а шахрая було покарано (якщо необхідно будуть предоставлені необхідні докази).

На даний час моя справа знаходиться для розгляду в секретаріаті Київради.

Звертаюся до Вас з проханням допомогти повторно розглянути і підтримати мою справу на земельній комісії з питань містобудування та землекористування в моїй присутності.

Фізична особа *м.Київ*Україна*Суб'єкт підприємницької діяльності
Курпас Дмитро Петрович
Ідентифікаційний код 2077321252

Курпас Д.П.

27.03.2017

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
О.Міщенку

Київська міська рада
27.03.2017 № 08/К-3362

громадянина Курпаса Д.П.

Я фізична особа-підприємець Курпас Дмитро Петрович упродовж 13 років намагаюсь реалізувати законом передбачене право щодо відведення земельної ділянки площею 0,01 га для експлуатації та обслуговування кафе на вул.Солом'янській, 6-в у Солом'янському районі м.Києва розроблений комунальним підприємством "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі" на підставі листа-доручення Київської міської ради від 14.02.2005 № 225-ПК2-791 та завдання на виконання робіт справа А-5232.

Даною ділянкою я користуюся і своєчасно сплачую земельний податок.. Дану земельну ділянку я намагаюся приватизувати з 2004 року, майже 13 років. На земельній ділянці знаходиться моє майно, в справі є всі документи. Своєчасно збираю всі необхідні документи і висновки погоджувальних служб міста, в Київземі до моєї справи претензій не має, кажуть що все добре. Дану земельну ділянку в мене неодноразово намагалися нахабно відібрати шахраї шляхом підробкою документів, мною було виграно 5 судів, а шахрая було покарано (якщо необхідно будуть предоставлені необхідні докази).

На даний час моя справа знаходиться для розгляду в секретаріаті Київради.

Звертаюся до Вас з проханням допомогти повторно розглянути і підтримати мою справу на земельній комісії з питань містобудування та землекористування в моїй присутності.

Курпас Д.П

27.03.2017

А-22611
Поліщуку
П.20.1.17

Київська міська рада
вулиця Хрещатик, 36, Київ, 01044

Копія:
Департамент земельних ресурсів
Київської міської державної адміністрації
вул. Хрещатик, 32-а, Київ, 01601

від ТОВ «СТ-СЕРВІС Україна»

ТОВ «СТ-СЕРВІС УКРАЇНА», код за ЄДРПОУ 39357306, є власником нежитлової будівлі трансформаторної підстанції, що знаходиться на земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:72:162:0007, яка розташована за адресою: м. Київ, вулиця Очаківська, 5/6, та належить на праві власності територіальній громаді міста Києва, а право комунальної власності зареєстровано у визначеному законом порядку..

На вказаній земельній ділянці розташована також будівля бізнес центру, власником якої є ТОВ «Ардіс Фінанс».

З метою отримання в оренду зазначеної земельної ділянки ТОВ «СТ-СЕРВІС УКРАЇНА» та ТОВ «Ардіс Фінанс», як власники нерухомості, що знаходиться на земельній ділянці, звернулися до Київської міської ради у визначеному законом порядку, через дозвільний центр, із спільною заявою на видачу рішення про передачу в спільну оренду земельної ділянки, що перебуває у комунальній власності, для подальшої експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель. До поданої заяви додано всі документи, необхідні для підготовки відповідного проекту рішення Київської міської ради.

При підготовці пакету документів для передачі зазначеної земельної ділянки в користування заявникам просимо визначити її цільове призначення як: **для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель.**

З повагою,

Директор ТОВ «СТ-СЕРВІС Україна» **В.М. Сімонов**
24.05.2017

Київська міська рада
25 ТРА 2017
Вх. № 08/9409

П.20.1.19
Д-1697

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.12.16 № 08/286-621

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №29 від 30 листопада 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

4.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва».
Кадастрова справа - Д-1697

(реєстраційний номер – 08/231-4683/ПР від 21.11.2016)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 4.5.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва».
Кадастрова справа - Д-1697
(реєстраційний номер – 08/231-4683/ПР від 21.11.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков , М.Томашевська

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд виробничої бази на вул. Янтарній, 5 у Святошинському районі м. Києва».
Кадастрова справа - Д-1697

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 4, **Проти**–немає, **Утримались** – немає.
Не голосувала – Ярмоленко Ю.О.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П, 20.1.20

Д-7351.

Голові
Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Андріуца Руслан Анатолійович
Адреса для листування:
м.Біла Церква, вул.Мельника, 52

Прошу розглянути на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування кадастрову справу Д-7351 стосовно передачі земельної ділянки громадянину Андріуці Руслану Анатолійовичу для експлуатації та обслуговування офісно-складських будівель і споруд на вул. Пшеничній, 18 у Святошинському районі м. Києва.

У разі необхідності моєї присутності на даному засіданні прошу повідомити мене коли відбудеться засідання.

Андріуца Руслан Анатолійович

Київська міська рада
12.09.2016 № 08/А-11026

П.20.1.82

А-8139

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

19.06.17 № 08/289-160

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 11 від 31 травня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Меліхова Т.І. – депутат Київської міської ради;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Єрмолаєв О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Баришполь Ю.В. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Касапчук В.А. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Граб О.В. – перший заступник генерального директора КП «Київпастранс»;
Гриценко О.А. – ВГО «Автомайдан»;

Черепничук А.П. – директор ТОВ «Форум-А»;
Ткачук О.Ю. – представник громадської платформи РПР-Київ;
Рябко Є.Ю.- керівник групи громадський моніторинг РПР-Київ;
Ющенко О.С. - представник Громадської ради при КМДА.

Порядок денний:

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «**Про передачу земельної ділянки приватному підприємству «Дюна» для експлуатації та обслуговування міні автомийки замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (А-6139)** від 13.09.2016 № 08/231-11383/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

17. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки приватному підприємству «Дюна» для експлуатації та обслуговування міні автомийки замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (А-6139) від 13.09.2016 № 08/231-11383/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, М.Борозенець, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки приватному підприємству «Дюна» для експлуатації та обслуговування міні автомийки замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (А-6139) від 13.09.2016 № 08/231-11383/ПР.

2. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки приватному підприємству «Дюна» для експлуатації та обслуговування міні автомийки замкнутого циклу на вул. Маршала Рибалка, 2 у Шевченківському районі м. Києва» (А-6139) від 13.09.2016 № 08/231-11383/ПР на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

20.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, комунальні підприємства):***

		Печерський район
1.	Д-5547 **ПР-8820 від 11.02.2016**	Територіальне медичне об`єднання «ФТИЗІАТРІЯ» у місті Києві вул. Перспективна, 6 в постійне користування площа 0,3375 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд міжрайонного диспансерного відділення №1 **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.02.2016 №08/231-878/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***08.11.2016 проект рішення було підтримано.*** *На пленарному засіданні сесії Київської міської ради* ***16.03.2017*** *проект рішення знято за пропозицією О. І. Гелевея.* *Виносився на повторний розгляд* ***16.05.2017*** *згідно з листом О. І. Гелевея від 14.04.2017 №08/279/08/159-32 з проханням відхилити проект рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.05.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання акту обстеження існуючого стану земельної ділянки та матеріалів фотофіксації.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.06.2017 №057026-10542 щодо надання актів обстеження та матеріалів фотофіксації.*
		Подільський район
2.	А-22286 **ПР-12151 від 24.11.2016**	Релігійна громада Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва просп. Георгія Гонгадзе, 21а в постійне користування площа 0,1600 га для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4740/ПР)** *Проект рішення розглядався постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики* ***08.12.2016****, однак рішення прийнято не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист від представника ініціативної групи мешканців Подільського району м. Києва Чернушевича О. К. від 11.01.2017 вх. №08/КО-255 щодо*

		підтримки вказаного проекту рішення. *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.05.2017*** *під час голосування проект рішення* ***підтримано****.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *оскільки відповідно до витягу №08/288/03-12 з протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення* ***відхилено.***
		Святошинський район
3.	А-22733 **ПР-12193 від 05.12.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» Кільцева дорога, 22 в оренду на 5 років площа 0,2335 га для експлуатації та обслуговування автозаправної станції **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4834/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» від 10.03.2017 вх. №08/4299 щодо повернення проекту рішення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.03.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійними комісіями Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та з питань транспорту, зв`язку та реклами* ***Виноситься на повторний розгляд на засідання комісії*** *згідно з витягом №08/289-134 від 31.05.2017 з протоколу №10 від 24.05.2017 відповідно до якого проект рішення* ***підтриманий****, а також проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.2.1

Д-5544

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"14" квітня 2017 р. № 08/279/08/159-32

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене як до депутата Київської міської ради надійшло Ваше звернення № 08/281-968 від 24.03.2017 стосовно надання пропозицій щодо подальшого розгляду Київською міською радою проекту рішення ПР-8820 від 11.02.2016 "Про передачу територіальному медичному об'єднанню "ФТИЗІАТРІЯ" (далі — ТМО "ФТИЗІАТРІЯ") у місті Києві земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд міжрайонного диспансерного відділення №1 на вул. Перспективній, 6 у Печерському районі м. Києва" (кадастрова справа Д-5547). За результатами розгляду повідомляю наступне.

Згідно даних Київського інвестиційного агентства виконавчого органу Київської міської ради (Київської державної адміністрації) готується до конкурсу інвестиційний проект будівництва офісного комплексу з апартаментами за адресою: вул. Перспективна, 6 (деталі за посиланням: http:// investinkyiv.gov.ua/ua/projects/budivnictvo-ofisnogo- kompleksu-z-apartamentami). В описі даного проекту зазначено, що **ТМО «Фтизіатрія»**, яке розташоване на земельній ділянці за вищевказаною адресою, **не здійснює діяльності по основному профілю**. А диспансер закрито з 04.05.15р. Більш того, погодження та дозволи були надані профільними департаментами охорони здоров'я, комунальної власності, земельних ресурсів, містобудування та архітектури. Таким чином, текст вищезгаданого проекту рішення не відповідає дійсності, а

уб'єкти подання вводять депутатський корпус Київської міської ради в оману.

На підставі вищевикладеного, прошу відхилити проект рішення ПР-8820 від 11.02.2016 "Про передачу територіальному медичному об'єднанню "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд міжрайонного диспансерного відділення №1 на вул. Перспективній, 6 у Печерському районі м. Києва" (кадастрова справа Д-5547).

З повагою,

Депутат Київської міської ради **О.І.Гелевей**

20.2.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.06. 2017 № 057026-10542
на № 08/281-1769 від 06.06.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

На лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06.06.2017 № 08/281-1769 направляємо матеріали обстеження земельної ділянки на вул. Перспективній, 6 у Печерському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:82:078:0055).

Додатки: копія акта обстеження земельної ділянки від 14.06.2017 № 17-0891-06 на 8 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Кузнєцова
202-79-96

вх. 057/9596 від 08.06.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 202-79-96

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ *17-0891-06* ***від 14.06.2017*** ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *на вул. Перспективній, 6 у Печерському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:82:078:0055)*
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землевпорядкування та моніторингу земель Печерського району Господаренком Ярославом Петровичем*

на підставі *Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890*
в присутності
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: -
Цільове призначення: *для експлуатації та обслуговування будівель та споруд міжрайонного диспансерного відділення №1*
Фактичне використання: *не використовується, розміщення будівлі лікарні*
Площа згідно документу на користування: *0,3375 га*
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *88 економіко-планувальна зона*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *2526,17 грн.*
Плата за землю: *інформація відсутня*
- результати обстеження:
Обстежена земельна ділянка площею 0,3375 га на вул. Перспективній, 6 у Печерському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:82:078:0055) обліковується за територіальним медичним об'єднанняя "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві. Вказана інформація внесена до міського земельного кадастру на підставі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки територіальному

медичному об'єднанню "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель та споруд міжрайонного диспансерного відділення №1, розробленого товариством з обмеженою відповідальністю "ПРАВОЛЕНД" (кадастрова справа Д-5547).

Рішення Київської міської ради про передачу (надання) у власність (користування) земельної ділянки. Не приймалось.

Інформація щодо державної реєстрації права користування (власності) на земельну ділянку, в міському земельному кадастрі відсутня.

В результаті обстеження було встановлено, що земельна ділянка не використовується. На земельній ділянці розташовані будівля лікарні та гараж, що на підставі наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 10.10.2005 № 366 закріплені на праві оперативного управління за Київським міським центральним протитуберкульозним диспансером (рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 331/9388 Київський міський центральний протитуберкульозний диспансер перейменовано у територіальне медичне об'єднання "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві). Вказані будівлі не використовуються. Територія земельної ділянки частково вкрита зеленими насадженнями, частково заасфальтована та частково огороджена парканом.

***Додатки**: план–схема земельної ділянки*
(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів ***14.06.2017*** ***Господаренко Я.П.***

При обстеженні були присутні:

(підпис) *(прізвище ,і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту:

З актом ознайомлений, копію акту отримав

(підпис) *(прізвище, і. б.)*

Копія акту відправлена поштою

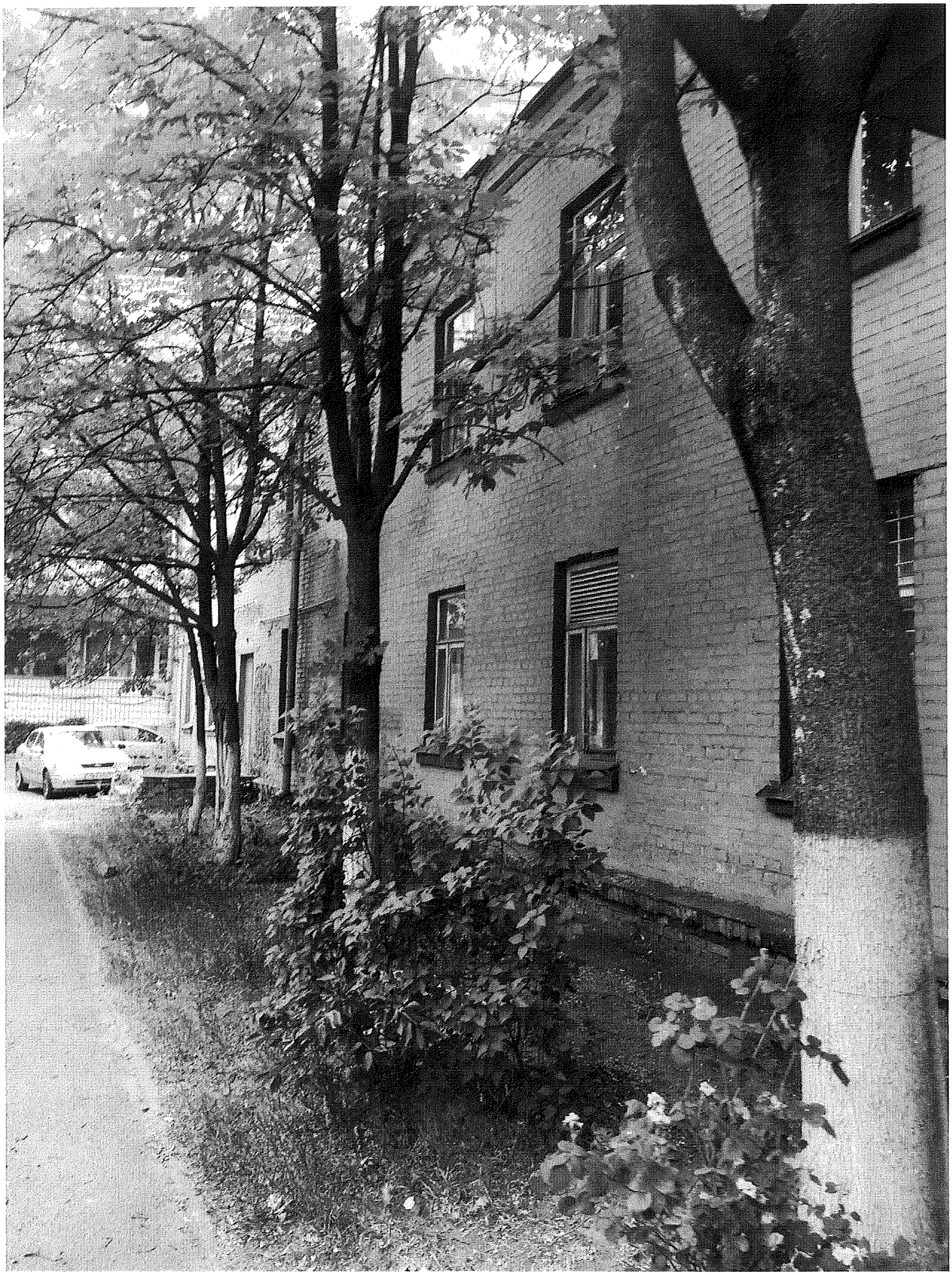
(дата) *вих. №*

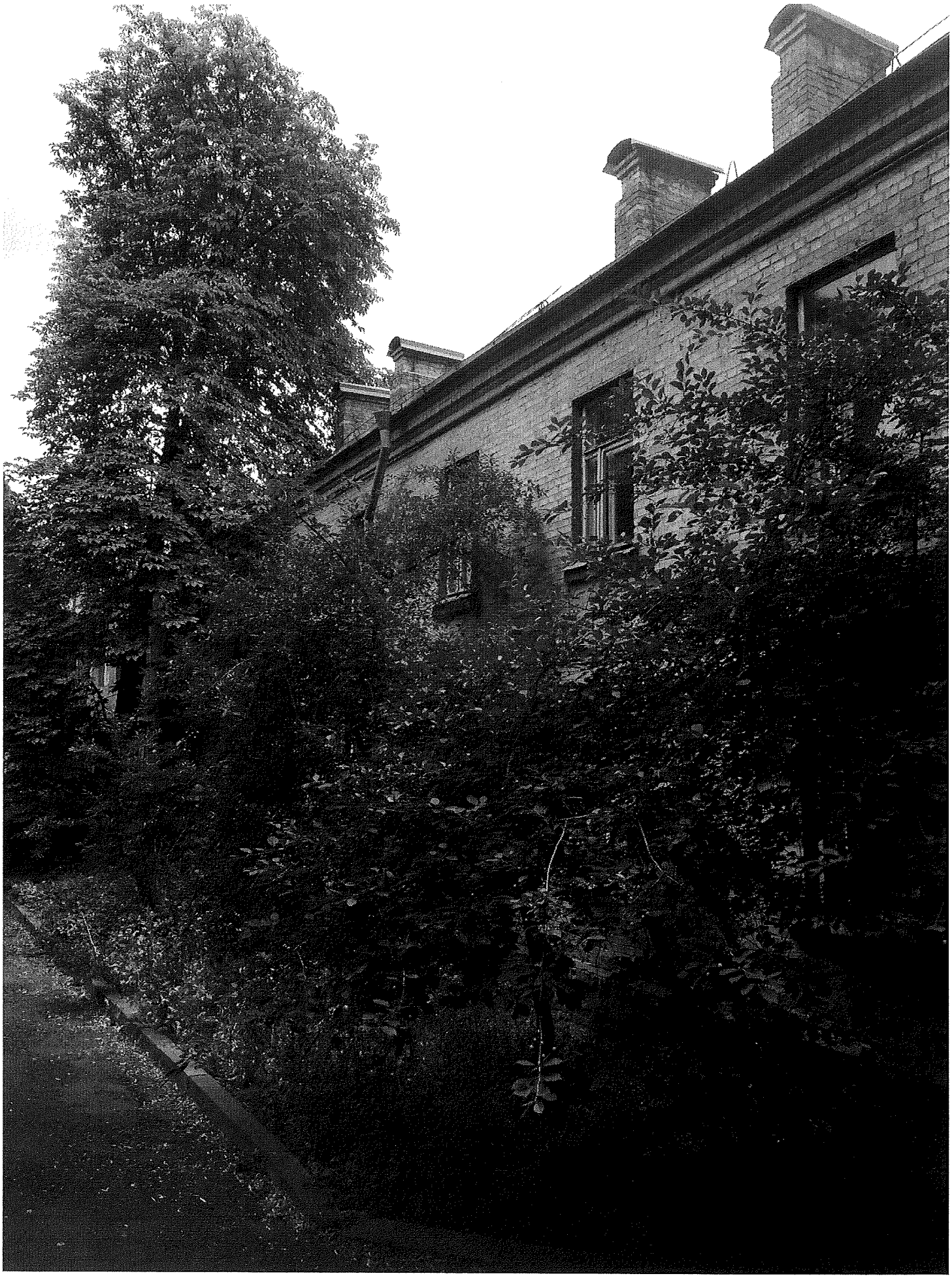
Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району

(підпис) *Кузнєцова А.О.*
(прізвище, і. б.)

Вул. Перспективна
50

40





П.20.2.2

А-22256

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

X.	**Розгляд проекту рішення «Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21 а у Подільському районі м. Києва», А-22286.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 24.11.16 № 08/231-4740/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

X. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21 а у Подільському районі м. Києва», А-22286.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Єрмолаєв О.М.

ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1.:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21 а у Подільському районі м. Києва», А-22286.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0,
«проти» – 2,
«утримався» – 5.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Пропозиція для голосування 2.:

Відхилити винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21 а у Подільському районі м. Києва», А-22286.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

Протокол №28
позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 08.12.2016

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії.*

Відсутні депутати Комісії: ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії.* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Шибанов Ярослав Миколайович — начальник відділу з суспільно-політичних питань управління з питань внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кравченко Ілля Іванович – голова Громадської організації "Об'єднання працівників культури України".

Голосували за порядок денний в цілому.
«За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.
Рішення прийнято.

Порядок денний

1. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21а у Подільському районі м. Києва» (А-22286)

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА) О.Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 24.11.2016 №08/231- 4740/ПР).

2. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про перейменування проспекту у місті Києві»

(подання Київського міського голови В. Кличка, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 05.12.2016 №08/231- 4798/ПР).

3. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про затвердження змін до Статуту комунального закладу «Концертний заклад культури «Київський академічний муніципальний духовий оркестр».

(подання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 08.12.2016 №08/231-4861./ПР).

По питанню №1.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21а у Подільському районі м. Києва.

Інформувала, що зазначена земельна ділянка забудована, є чинний договір оренди.

Виступили: Б.М. Бенюк висловився проти зазначеного проекту рішення Київради.

Голосували: «За» - 1; «Проти» - 1; «Утримався» - 1.

Ухвалили: *рішення не прийняте.*

По питанню №2.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про перейменування проспекту у місті Києві».

Мова йде про перейменування проспекту Генерала Ватутіна у Деснянському та Дніпровському районах на проспект Романа Шухевича.

Виступили: Шибанов Я.М. інформував, що зазначене питання розглядалося у переліку інших перейменувань на пленарному засіданні сесії Київради 07.07.2016, було зняте на доопрацювання. Пройшло необхідну процедуру.

О.М. Поживанов задав питання чи розглядалося зазначене перейменування постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, міжнародних та регіональних зв'язків.

Шибанов Я.М. надав відповідь, що постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, міжнародних та регіональних зв'язків підтримала зазначене питання.

Голосували: «За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили: проект рішення Київської міської ради «Про перейменування проспекту у місті Києві» підтримати.

По питанню №3.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про затвердження змін до Статуту комунального закладу «Концертний заклад культури «Київський академічний муніципальний духовий оркестр».

Зазначила, що проект рішення підготовлений за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики з метою пришвидшення процедури його погодження та внесення до порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради,

Рішення приймається з метою приведення Статуту Київського академічного муніципального духового оркестру у відповідність до законодавства, вимоги якого вступають в силу з січня 2017 року.

Виступили: Б.М. Бенюк наголосив на необхідності підтримки зазначеного проекту рішення.

Голосували: «За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили: проект рішення Київської міської ради** «Про затвердження змін до Статуту комунального закладу «Концертний заклад культури «Київський академічний муніципальний духовий оркестр» **підтримати.

Голова Комісії Муха В.В.

Секретар Комісії Поживанов О.М.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенко Олександру Григоровичу

представника ініціативної групи мешканців Подільського району м. Києва

Чернушевича Олександра Костянтиновича

Київська міська рада
11.01.2017 № 08/КО-255

Шановний, Олександр Григорович!

На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться або найближчим часом поступить **Проект рішення Київської міської ради №4740** - Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21 а у Подільському районі м. Києва А-22286.

Відповідно до проекту пропонується надати релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки 0,1600 га (кадастровий номер 8000000000:85:927:0004) в постійне користування.

Громада уважно вивчила та обговорила це питання як на рівні прихожан так і на рівні мешканців массиву Виноградар, де безпосередньо розташована церква, а також і серед мешканців Подільського району.

Хочемо проінформувати Вас про наступне:

- Храмовий комплекс знаходиться на даній ділянці з 2007 року;
- багато мешканців Виноградаря та Подолу є прихожанами цього комплексу;
- в Храмі стоїть унікальна ікона Божої Матері, яку подарували Храму саме мешканці Виноградаря;
- Отець настоятель Храму приймає активну участь в життєдіяльності місцевої громади. Безпосередньо приділяє увагу інвалідам, переселенцям, воїнам АТО і всіляко сприяє благоустрою мікрорайону. Неодноразові заходи, які були проведені завдяки його підтримці надали змогу вирішити багато важливих питань соціальної, просвітницької і культурної сфери місцевих мешканців.

Беручи до уваги всі факти, можна сказати, що Храмовий комплекс став культурним та духовним центром для громади Подільського району. Саме тому, ми мешканці массиву Виноградар та громада Подільського району звертаємось до Вас як до голови і до всіх членів Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **з проханням підтримати Проект рішення Київської міської ради №4740.**

У Додатку наводимо підписи мешканців массиву Виноградар та Подільськогорайону, щодо підтримки нашого звернення та Проект рішення Київської міської ради №4740.

З повагою, представники ініціативної групи

„1" січня 2017

Чернушевич Олександр Костянтинович _____
(ПІБ) (підпис)

Пономарьов Василій Іванович _____
(ПІБ) (підпис)

_____ _____
(ПІБ) (підпис)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ІНВЕСТ-РЕГІОН»
Ідентифікаційний код 34532275
Вихідний № 29
"07" березня 2017 р.

А-22733

П.20.2.3

Shell Retail Ukraine

ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Копія: **Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами Окопному О.Ю.**

Копія: **Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бондаренку В.Д.**

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» (надалі-Товариство) має наміри отримати в оренду земельну ділянку для експлуатації та обслуговування автозаправної станції по вулиці Кільцева дорога, 22 у Святошинському районі міста Києва, згідно з кадастровою справою № А-22733.

02.11.2016 року Товариство подало до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (надалі-Департамент) заяву №01104-000225029-014 про розгляд кадастрової справи № А-22733 щодо передачі вказаної земельної ділянки в оренду Товариству.

20.12.2016 року, за результатами розгляду нашої заяви Департамент надав відповідь за № 057028-23601, в якій зазначив, що проект рішення «Про передачу земельної ділянки Товариству для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва» погоджується відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року за № 579/579 (надалі-Регламент), та 06.12.2016 року переданий на розгляд до Київської міської ради.

Звертаємо Вашу увагу, що відповідно до ст. 30 Регламенту постійні комісії Київради (окрім профільної) *протягом двадцяти днів з моменту реєстрації проекту рішення в*

Київська міська рада
10.03.2017 № 08/4299

управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовують його та за результатами розгляду проекту рішення приймають висновки.

На сьогоднішній день, проект рішення «Про передачу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва» жодною із постійних комісій Київської міської ради не розглянутий та не прийнято відповідного висновку.

Таким чином, частиною 5 статті 30 Регламенту передбачено, що *у разі, якщо постійна комісія, що не є профільною з розгляду відповідного проекту рішення, протягом встановленого частиною першою цієї статті 30 Регламенту строку не розглянула проект рішення або не прийняла жодного з передбачених частиною першою цієї статті 30 Регламенту висновків, або у випадку ненадходження до профільної постійної комісії повідомлення про результати розгляду постійною комісією проекту рішення,* ***проект рішення вважається підтриманим такою постійною комісією.*** *В такому випадку суб'єкт подання або голова профільної постійної комісії після розгляду проекту рішення профільною постійною комісією самостійно за власним підписом ставить на оригіналі проекту рішення навпроти назви відповідної постійної комісії, що не є профільною, відмітку "підтримано в порядку ч. 5 ст. 30 Регламенту".*

Крім того, згідно частини 6 статті 30 Регламенту профільна постійна комісія протягом тридцяти п'яти днів з моменту реєстрації проекту рішення в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності Київради опрацьовує його та за результатами розгляду проекту рішення приймає висновки.

Частиною 11 статті 30 Регламенту визначено, що *у разі, якщо профільна постійна комісія протягом строку, встановленого частиною шостою цієї статті, не розглянула проект рішення або не прийняла жодного з передбачених частиною шостою цієї статті Регламенту висновків,* ***проект рішення вважається підтриманим профільною постійною комісією.*** *В такому випадку профільна постійна комісія зобов'язана на вимогу суб'єкта подання протягом трьох днів направити йому оригінал проекту рішення.*

Відповідно до ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише, на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи вищевикладене, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 року за №9/9 «Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради», рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року за №579/579 «Про Регламент Київської міської ради» просимо надати суб'єкту подання оригінал проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва» для подальшого направлення його до відповідних структурних підрозділів Київської міської ради.

Додатки:

1. Копія листа Департаменту земельних ресурсів №057028-23601 від 20.12.2016 року;
2. Копія звернення Товариства від 02.11.2016 року за №01104-000225029-014.

З повагою,
Генеральний директор **М.І. Мінаєв**

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» Україна м. Київ Ідентифікаційний код 34532275

ОПИС

ДОКУМЕНТІВ, ЩО НАДАНО ДО ЦНАП СУБ'ЄКТОМ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ГРОМАДЯНИНОМ ДЛЯ ВИКОНАННЯ АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ

Для проведення реєстрації у реєстрі документів дозвільного характеру звернувся:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвест - регіон" Телефон/моб. телефон: +38095-425-7808

Надав наступні документи:

1. Заява (постанова КМУ від 07.12.2005 №1176) - 1 аркуш(ів)
2. Клопотання до Київської міської ради про передачу (надання) у користування земельної ділянки, межі якої встановлені в натурі (на місцевості), без зміни її цільового призначення - 1 аркуш(ів)
3. Інші документи -45 арк.

Тип та назва документу дозвільного характеру:	Дозвіл : «Рішення про передачу у власність земельних ділянок, надання у постійне користування земельних ділянок, передачу в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності»
ДО виконавець:	Київська міська рада
Адміністратор:	Андрійчук О.І.
Номер справи та дата:	01104-000225029-014 від 02.11.2016
Номер справи з РДДХ:	
Назва об'єкту:	земельна ділянка
Адреса об'єкту:	м. Київ, Святошинський р-н. вул. Кільцева дорога, 22
Термін виконання:	05.12.2016
Бажаний спосіб отримання:	Передати документ заявнику особисто
Дата видачі опису:	02.11.2016 15:01:13
Копію опису отримав:	Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвест - регіон" Довірена особа: Доценко Марина Сергіївна - від 04.07.2016
Підпис отримувача:	
Підпис державного адміністратора:	

Прошу повідомити мене про отримання результату розгляду моєї справи за телефоном: +38067-353-2918

Персональні дані будуть використовуватися виключно для надання адміністративної послуги і в жодному разі не можуть бути передані третій стороні

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.12.16 № 057028- 23601
на №_____ від _____

ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН»
вул. Маршала Тимошенка, 29-Б,
оф. 216
м. Київ, 04205

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто звернення представника ТОВ «ІНВЕСТ-РЕГІОН» щодо опрацювання заяви ДЦ № 01104-000225029-014 від 02.11.2016.

За результатом розгляду повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів на заяву № 01104-000225029-014 від 02.11.2016 підготовлено проект рішення Київської міської ради „Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва" (справа А-22733), який погоджений згідно з Регламентом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 08.10.2013 № 1810 та 06.12.2016 переданий на розгляд до Київської міської ради.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Олещенко 279-74-12

А-22733

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

31.05.17 № 08/289-134

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 10 від 24 травня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Галайчук – заступник голови;
І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Бохняк В.Я. – депутат Київської міської ради;
Крикунов Ю.В. - директор Департаменту соціальної політики;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Єрмолаєв О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Баришполь Ю.В. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Густєлєв О.О. – генеральний директор КК «Київавтодор»;
Осипов В.О.- заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Несміянов В.М. – заступник головного інженера КП «Автодорсервіс»;
Москаленко А.В. – начальник відділу майнових та земельних ресурсів КП «Київський метрополітен»;
Круценко В.І. – перший заступник директора КП «Київміськсвітло»;

Максимова В.В. – відповідальний секретар ГО «Фронтовик»;
Черепничук А.П. – директор ТОВ «Форум-А»;
Райков І.О. – представник ТОВ «Інвест-Регіон»;
Анікін В.В. – ГО «Наша Пуща-Водиця».
Олійник О.В. – помічник-консультант депутата Київської міської ради В.Бохняка.

Порядок денний:

29. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва» (А-22733) від 06.12.2016 № 08/231-4834/ПР *(Доповідач О.Поліщук)*.

29. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва» (А-22733) від 06.12.2016 № 08/231-4834/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва» (А-22733) від 06.12.2016 № 08/231-4834/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

20.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-23426	Дочірнє підприємство «АРДАЛ» просп. Академіка Глушкова, 10 поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 06.11.2003 №79-6-00158 площі 0,0211 га та 0,0204 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/11525)**
		Дарницький район
2.	А-22447 **ПР-11941 від 28.10.2016**	Громадянка Республіки Вірменії Петросян Захура просп. Миколи Бажана, 30 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 31.08.2012 №63-6-00665 та внесення змін до нього, а саме: - слова та цифри «нежитлових приміщень №223, №224» замінити словами та цифрами «нежитлових приміщень №243, №244». площа 0,0224 га для реконструкції з розширенням нежитлових приміщень № 243, № 244 під магазин «Міні-маркет» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4472/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці Петросян З. А. від 15.06.2017 вх. №08/П-6258 щодо розгляду справи.*
3.	А-21145 **ПР-9559 від 07.04.2016**	Публічне акціонерне товариство «Українська автомобільна корпорація» шосе Харківське, 179 поновити договір оренди земельної ділянки від 30.01.2009 №63-6-00531 та внесення змін до нього, а саме: - слова «акціонерне товариство «Українська автомобільна корпорація» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Українська автомобільна корпорація». площа 0,3004 га, у тому числі площа 0,2155 га в оренду на 10 років, площа 0,0849 га, в межах червоних ліній - в оренду на 5 років для влаштування гостьової стоянки та під'їзних шляхів для експлуатації діючої станції технічного обслуговування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

		міської ради від 11.04.2016 №08/231-1747/ПР) *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами*
4.	А-22590 **ПР-13516 від 26.05.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АЖІКС» вул. Срібнокільська, 11 поновити на 9 років договір оренди земельної ділянки від 18.09.2007 № 63-6-00443 площа 0,3700 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1350/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
Деснянський район		
5.	А-22395	Товариство з обмеженою відповідальністю «Васильок» та Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРЕСКО-В» вул. Миропільська, 4 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №62-6-00340 площа 0,3037 га для обслуговування та експлуатації комплексу торговельних павільйонів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/11550)**
Оболонський район		
6.	А-21631 **ПР-11588 від 27.09.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп» просп. Степана Бандери, 26-в (літера А) поновити на 15 років договір на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 07.12.1998 №78-5-00035 та внесення змін до нього, а саме: - слова «товариство з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фірма «НОН СТОП» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп» у відповідних відмінках; - слова та цифри «на просп. Червоних козаків, 26-а у Мінському районі» замінити словами та цифрами «на просп. Степана Бандери, 26-в (літера А) в Оболонському районі»; - слово «автозаправочної» замінити словом «автозаправної». площа 0,2794 га для будівництва та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісно-побутових послуг

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4035/ПР) *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* *Проект рішення опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами відповідно до витягу №08/289-71 від 06.03.2017 з протоколу №4 від 16.02.2017 засідання цієї комісії ухвалили* ***відхилити*** *проект рішення та рекомендувати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити відповідні заходи щодо корегування територій, що входять до зелених зон зазначеної земельної ділянки, а також виключити з назви та тексту проекту рішення слово «будівництва».*
7.	А-23657	Приватне підприємство «ХАРОН-ВЕСТОІЛ» вул. Петра Калнишевського, 2 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.08.2012 №78-6-00691 площа 4,6526 га для будівництва, експлуатація та обслуговування житлового, торговельно-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та наземно-підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/11533)**
8.	А-23658	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Інтергал» вул. Полярна (у межах вул. Сім`ї Кульженків та Петра Калнишевського) поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.08.2012 №78-6-00690 площа 4,0032 га для будівництва та обслуговування житлового комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/11551)**
		Печерський район
9.	А-23443	Місіонерський євангелізаційно-благодійний центр об'єднання християнських церков України «Слово Життя» вул. Мічуріна, 66-70 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 15.11.2006 №82-6-00388 площа 0,5405 для будівництва, експлуатації та обслуговування міжконфесійного храму «Мир, любов та єдність» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.06.2017 №08/11179)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.6.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23426

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23426

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Дочірнє підприємство "АРДАЛ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Академіка Глушкова, 10***
договір оренди :	***від 06.11.2003 №79-6-00158 терміном до 06.11.2008***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу***
площа ділянки :	***0,0211 га; 0,0204 га***
кадастровий номер :	***8000000000:79:401:0047; 8000000000:79:401:0058***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельних ділянок у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) їх меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельних ділянок без зміни їх цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О. Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель Голосіївського району
управління землеустрою
та моніторингу земель Челомбітько Р. В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24901 від 23.06.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення дочірньому підприємству «Ардал» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Академіка Глушкова, 10 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23426

2 347015 349013

1. Юридична особа:

Назва	***Дочірнє підприємство "АРДАЛ"***
Клопотання	***від 06.04.2017 № КОП-1057***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:79:401:0047п; 8000000000:79:401:0058п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Академіка Глушкова, 10***
Площа	***0,0211 га| 0,0204 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 430 208 грн. 11 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01707 від 31.05.2017| ПР-01708 від 31.05.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 06.04.2017 № КОП-1057, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельних ділянок.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 171/331 дочірньому підприємству "Ардал" передано в оренду на 5 років земельні ділянки площею 0,04 га (в межах червоних ліній) для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп.Глушкова, 10 у Голосіївському районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 06.11.2003 № 79-6-00158, термін дії до 06.11.2008). Згідно з довідкою ДПІ у Голосіївському районі ГУ ДФС у м. Києві від 30.03.2017 № 3572/10/26-50-12-03-10 заборгованість зі сплати орендної плати за землю відсутня. Детальний план території на вказану земельну ділянку затверджено. Відповідно до якого територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та проїздів. Відповідно до рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» здійснено обстеження земельних ділянок площею 0,0211 га, 0,0204 га на просп. Академіка Глушкова, 10 у Голосіївському районі міста Києва (кадастрові номери 8000000000:79:401:0047, 8000000000:79:401:0058). Згідно з актами обстеження земельних ділянок від 21.06.2017 №№ 17-0951-01, 17-0952-01 встановлено, що земельні ділянки не огороджена парканом та використовується дочірнім підприємством «Ардал» для експлуатації та обслуговування під'їзду до автозаправного комплексу.***
Автозаправний комплекс розміщений на суміжній земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:401:0041 та належить ДП «Ардал» на підставі свідоцтва про право власності від 01.09.2009 № 721-В. Право власності зареєстровано КП «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна» 11.09.2009, запис № 9662-п у книзі 195-п-220.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***114 416 грн. 64 коп. (8%;***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

29 червня 2017 р.
№ 08/11525

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.06.2017 № 057052-11324
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23426 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

Київська міська рада
29.06.2017 № **08/11525**

П.20.3.2

А-22447

Голові постійної комісії
Київради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
м.Київ, вул. Хрещатик,36

№14/06
«14 червня 2017 р.»

Петросян Зарухі Ашотівна
м.Київ,

Шановний Олександре Григоровичу!

Ми звернулись до Вас 28 квітня 2016 року з листом №КОП-0865(справа №А-22447) про поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.08.2012 №63-6-00665. Також в додаток до листа №КОП-0865 про поновлення договору оренди 17 червня 2016 року було друге звернення про поновлення вищезазначеного договору оренди Вх.№08/П-7488.

На даний час рішення по справі не прийнято.

Шановний Олександре Григоровичу, прошу Вас прискорити розгляд щодо поновлення вищезазначеного договору оренди.

З повагою

Петросян З.А.

Київська міська рада
15.06.2017 № 08/П-6258

П. 20.3.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22395

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22395

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Васильок"; Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРЕСКО-В"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Миропільська, 4***
договір оренди :	***від 13.04.2006 №62-6-00340 терміном до 13.04.2011***
вид використання :	***для обслуговування та експлуатації комплексу торговельних павільйонів***
площа ділянки :	***0,3037 га***
кадастровий номер :	***8000000000:62:023:0033***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко
П. Пантелеєв

Директор Департаменту
земельних ресурсів О. Поліщук

Заступник начальника управління –
начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Деснянського району О. Пшенишний
29.06.19

29.06.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25025 від 29.06.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-22395

2 347015 350255

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "ПРЕСКО-В" та товариству з обмеженою відповідальністю "ВАСИЛЬОК" договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації комплексу торговельних павільйонів на вул.Миропільській, 4 у Деснянському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Васильок"| Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРЕСКО-В"***
Клопотання	***від 12.04.2016 № КОП-0852***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:023:0033п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Миропільська, 4***
Площа	***0,3037 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для обслуговування та експлуатації комплексу торговельних павільйонів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***11 001 922 грн. 40 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01778 від 29.06.2017+ ПР-01779 від 29.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 12.04.2016 № КОП-0852, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована - розташований комплекс торговельних павільйонів. Відсоток забудови – 63 %.***
Інші особливості :	***Передбачено поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 № 62-6-00340 укладений між Київською міською радою та ТОВ "ПРЕСКО-В", ТОВ "ВАСИЛЬОК для обслуговування та експлуатації комплексу торговельних павільйонів на підставі рішення Київської міської ради від 23.12.2004 № 920/2330.*** ***Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності м. Києва та не входить до зеленої зони відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (рішення Київради від 19.07.2005 № 833/3408).*** ***Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.03.2016 № НВ-8000278572016).*** ***Відповідно до Генплану м. Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельні ділянки відносяться до земель житлово-громадської забудови.*** ***Детальний план території в межах якої знаходиться земельна ділянка відсутній.*** ***Заборгованість по платі за землю відсутня.*** ***Документи на майно відсітні.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***550 096 грн. 12 коп. (5%;***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

29 червня 2017 р.
№ 08/11550

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.06.17 № 057052-11369
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22395 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Київська міська рада
29.06.2017 № **08/11550**

П.20.3.6

А-21631

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел./факс:(044)202-73-08

06.03.17 № 08/289-71

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 4 від 16 лютого 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Марченко Р.В. – депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф.– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Дворниіков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Брагінський В.В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Охотніков О.К. – директор СП «Дирекція будівництва метрополітену» КП «Київський метрополітен»;
Виговський В. М. – заступник головного інженера СП «Дирекція будівництва метрополітену» КП «Київський метрополітен»;
Янікін В.В. – директор ПАТ «Київметропроект»;
Ревенко Г.В. – виконавчий директор ЖБК «Будівельник-13».

Порядок денний:

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп» договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди для будівництва та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісно-побутових послуг на просп. Степана Бандери, 26-в (літера А) в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-21631) від 27.09.2016 № 08/231-11588/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

9. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп» договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди для будівництва та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісно-побутових послуг на просп. Степана Бандери, 26-в (літера А) в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-21631) від 27.09.2016 № 08/231-11588/ПР.

ВИСТУПИЛИ: В.Дворніков, М.Борозенець, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп» договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди для будівництва та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісно-побутових послуг на просп. Степана Бандери, 26-в (літера А) в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-21631) від 27.09.2016 № 08/231-11588/ПР у зв'язку з необхідністю корегування територій, що входять до зеленої зони частини земельної ділянки на яку поновлюється зазначений договір оренди.

2. Рекомендувати Департаменту земельних ресурсів здійснити відповідні заходи щодо корегування територій, що входять до зелених зон зазначеної земельної ділянки, а також виключити з назви та тексту проекту рішення слово «будівництва».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

П.20.3.7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23657

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23657

Витяг з протоколу засідання

*№*_____ *від* _____ *201*_

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне підприємство "ХАРОН-ВЕСТОІЛ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Петра Калнишевського, 2***
договір оренди :	***від 29.08.2012 №78-6-00691 терміном до 29.08.2017***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового, торговельно-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та наземно-підземним паркінгом***
код КВЦПЗ :	***02.07***
площа ділянки :	***4,6526 га***
кадастровий номер :	***8000000000:78:134:0064***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

в.о. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук
Ю. Кулаковський

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24942 від 26.06.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ХАРОН-ВЕСТОІЛ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового, торговельно-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та наземно-підземним паркінгом на вул. Петра Калнишевського, 2 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього

До кадастрової справи
№ А-23657

2 347015 349426

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне підприємство "ХАРОН-ВЕСТОІЛ"***
Клопотання	***від 29.05.2017 № КОП-1078***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:134:0064п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Петра Калнишевського, 2***
Площа	***4,6526 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового, торговельно-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та наземно-підземним паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***66 046 701 грн. 31 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01756 від 26.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.05.2017 № НВ-8000550592017, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (на ділянці розташовані будівля торгівельного центру «Полярний» загальною площею 12803,4 кв.м., яка знаходиться у власності ПП «ХАРОН-ВЕСТОІЛ» (відомості з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.01.2013 № 235814), багатоповерховий житловий будинок (сертифікат Державної архітектурно-будівельної інспекції України серія ІУ № 165150780105, який засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта), дві трансформаторні підстанції, ГРП, а також ведеться будівництво багатоповерхового житлового будинку (дозвіл на виконання будівельних робіт від 19.09.2013 № ІУ 1151326220490. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 12992 м. кв – 28%)***

Інші особливості : ***Проектом рішення передбачається:***
- поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.08.2012 № 78-6-00691, укладений на підставі рішення Київради від 26.04.2012 № 544/7881;
- внести зміни до договору оренди земельної ділянки, а слова «вул. Михайла Майорова» замінити словами «вул. Петра Калнишевського».
Строк договору оренди земельної ділянки закінчується 29.08.2017.
Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.
Документи, що підтверджують сплату пайової участі, відшкодування відновної вартості зелених насаджень та виконання вимог висновків погоджуючи служб не представлено.
Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 21.06.2017 № 17-0978-05 під час виїзду на місцевість було встановлено, що земельна ділянка часткового огороджена, на ділянці розташовані будівля торгівельного центру «Полярний» загальною площею 12803,4 кв.м., яка знаходиться у власності ПП «ХАРОН-ВЕСТОІЛ» (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.02.2013 № 823488), багатоповерховий житловий будинок (сертифікат Державної архітектурно-будівельної інспекції України серія ІУ № 165150780105, який засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта), дві трансформаторні підстанції, ГРП, а також ведеться будівництво багатоповерхового житлового будинку (дозвіл на виконання будівельних робіт від 19.09.2013 № ІУ 1151326220490).
Земельна ділянка використовується в межах її відведення та за призначенням.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території та частково до зелених насаджень загального користування, частково до захисних зелених насаджень та частково до вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями).
Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 981 401 грн. 04 коп. (3%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

в.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

27.06.17 **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

29 червня 2017 р.
№ 08/11533

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.06.2017 № 057052-11350
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23657 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
29.06.2017 № **08/11533**

П.10.3.8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23658

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23658

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Фірма"Інтергал"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Полярна (у межах вул.Сім'ї Кульженків та Петра Калнишевського)***
договір оренди :	***від 29.08.2012 №78-6-00690 терміном до 29.08.2017***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва та обслуговування житлового комплексу***
код КВЦПЗ :	***02.07***
площа ділянки :	***4,0023 га***
кадастровий номер :	***8000000000:78:134:0073***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибко
П. Пантелеєв

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25045 від 29.06.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ІНТЕРГАЛ" договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового комплексу на вул. Полярній (у межах вулиць Сім'ї Кульженків та Петра Калнишевського) в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23658

2 347015 350453

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Фірма"Інтергал"***
Клопотання	***від 29.05.2017 № КОП-1079***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:134:0073п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Полярна (у межах вул.Сім'ї Кульженків та Петра Калнишевського)***
Площа	***4,0023 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва та обслуговування житлового комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***56 815 267 грн. 30 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01776 від 29.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 29.05.2017 № КОП-1079, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована (на частині земельної ділянки розташовані багатоповерхові житлові будинки (сертифікати Державної архітектурно-будівельної інспекції від 29.03.2013 серія ІУ № 164130880591, від 05.02.2015 серія ІУ № 165150360547, які засвідчують відповідність закінченого будівництвом об'єктів), дитячий садок, який відповідно до свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 08.10.2014 № 27827863 (відомості з Державного реєстру речових прав від 19.09.2014 № 7262406) знаходиться у власності ТОВ «Фірма «Інтергал», дитячий та спортивний майданчики, три трансформаторні підстанції, на іншій частині земельної ділянки ведеться будівництво житлового будинку (дозволи Державної архітектурно-будівельної інспекції України від 29.02.2016 № ІУ 115163342029, від 31.08.2015 № ІУ 115152432121 на виконання будівельних робіт. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 3920 м. кв – 10%)***

Інші особливості : ***Передбачається поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.08.2012 № 78-6-00690, укладений на підставі рішення Київради від 26.04.2012 № 545/7882.***
Строк договору оренди земельної ділянки закінчується 29.08.2017.
Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.
Згідно довідки Департаменту економіки та інвестицій від 01.10.2013 № 050/18-8081 пайовий внесок у сумі 3073,56 тис.грн ТОВ «Фірма Інтергал» на бюджетний рахунок бюджету розвитку спеціального фонду міського бюджету перераховано.
Відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 21.06.2017 № 17-0979-05 під час виїзду на місцевість було встановлено, що земельна ділянка часткового огороджена, на частині земельної ділянки розташовані багатоповерхові житлові будинки, дитячий садок, дитячий та спортивний майданчик, три трансформаторні підстанції, на іншій частині земельної ділянки ведеться будівництво житлового будинку. Межові знаки земельної ділянки відновлені, відповідно до технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), передані на зберігання директору ТОВ «Фірма Інтергал» Затоскіну В. М. (акт прийомки – передачі межових знаків на зберігання від 14.03.2017) та закріплені на місцевості. Земельна ділянка використовується в межах її відведення та відповідно до цільового призначення, визначеним договором оренди земельної ділянки 29.08.2012 № 78-6-00690.
Розпорядженням Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 вулицю Петра Дегтяренка перейменовано на вулицю Сім'ї Кульженків, а вулицю Михайла Майорова перейменовано на вулицю Петра Калнишевського.
Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.
Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.
ДПТ або план зонування відсутні.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території житлово-громадської забудови.
Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 704 458 грн. 02 коп. (3%,***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

29 червня 2017 р.
№ 08/11551

В.ПРОКОПІВ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.06.17 № 057052-11368
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23658 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Київська міська рада
29.06.2017 № **08/11551**

17.20.3.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23443

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23443

Витяг з протоколу засідання
№ _____ *від* _____ *201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись пунктами 9.11, 9.12 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пунктів 9.11, 9.12 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Місіонерський євангелізаційно-благодійний центр об'єднання християнських церков України "Слово Життя"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Мічуріна, 66-70***
договір оренди :	***від 15.11.2006 №82-6-00388 терміном до 15.11.2016***
категорія земель :	***Землі житлової та громадської забудови***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування міжконфесійного храму "Мир, любов та єдність"***
код КВЦПЗ :	***03.04***
площа ділянки :	***0,5405 га***
кадастровий номер :	***8000000000:82:100:0038***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- використання земельної ділянки у чіткій відповідності до встановлених в натурі (на місцевості) її меж;
- виконання умов договору та обов'язків землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки без зміни її цільового призначення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Печерського району А.Кузнєцова

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24644 від 12.06.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

До кадастрової справи
№ А-23443

2 347015 346449

Про поновлення Місіонерському євангелізаційно-благодійному центру об'єднанню християнських церков України "Слово Життя" договору оренди земельної ділянки від 15.11.2006 № 82-6-00388 для будівництва, експлуатації та обслуговування міжконфесійного храму "Мир, любов та єдність" на вул. Мічуріна, 66-70 у Печерському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Місіонерський євангелізаційно-благодійний центр об'єднання християнських церков України "Слово Життя"***
Клопотання	***від 12.04.2017 № КОП-1063***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:100:0038п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Мічуріна, 66-70***
Площа	***0,5405 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування міжконфесійного храму "Мир, любов та єдність"***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***31 761 006 грн. 02 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01730 від 12.06.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 та враховуючи звернення зацікавленої особи від 12.04.2017 № КОП-1063, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано висновок від 12.06.2017 №212333 та розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463 права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована . Ведеться будівництво культової споруди (храму). Дозвіл на виконання будівельних робіт, виданий інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві від 11.09.2009 № 1591-Пч/С.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка відноситься до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*** ***На підставі рішення Київської міської ради від 17.03.2005 № 174/2750 була передана Місіонерському євангелізаційно-благодійному центру об'єднанню християнських церков України "Слово Життя" (код ЄДРПОУ 21687780) в оренду на 10 років для будівництва, експлуатації та обслуговування міжконфесійного храму "Мир, любов та єдність" (договір оренди земельної ділянки від 15.11.2006 № 82-6-00388, термін дії договору скінчився 15.11.2016).*** ***Детальний план території відсутній.*** ***Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території житлової садибної забудови, частково до території зелених насаджень загального користування.*** ***Згідно з даними державного земельного кадастру, категорія земель та код КВЦПЗ - не визначені.*** ***Відповідно до листа Головного управління Держгеокадстру у м. Києві від 25.04.2017 № 19-26-0.22-3951/2-17, цільове призначення земельної ділянки можливо визначити за кодом КВЦПЗ - 03.04.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 12.12.2016 №554/1558 "Про Бюджет м.Києва на 2017 рік" (зі змінами) (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***952 830 грн. 18 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

23 червня 2017 р.
№ 08/11179

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.06.2017 № 057052-10981
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект ~~рішення~~ Київської міської ради "Про внесення змін до рішень Київської міської ради від 23.06.2011 № 323/5710 та від 30.10.2008 № 589/589" (справа А-23434) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

Київська міська рада
23.06.2017 № **08/11179**

20.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Дарницький район
1.	А-23422 **ПР-13363 від 26.04.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Бігтур» просп. Миколи Бажана (за вул. Зарічною) поновити на 10 років договори оренди земельних ділянок від 03.05.2012 № 63-6-00652 площею 1,1231 га, від 03.05.2012 № 63-6-00653 площею 0,2328 га, від 03.05.2012 № 63-6-00654 площею 1,9043 га та внести зміни до них, а саме: - слова «ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЮНІМАКС» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю «Бігтур» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури та дитячого дошкільного закладу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1092/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд** оскільки відповідно до витягу від 23.06.2017 №08/285-127 з протоколу №10 від 14.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту відповідно до якого ухвалили проект рішення **підтримано** із зауваженнями, а саме пункт 1 викласти в такій редакції:* *«1. Поновити **на 5 років** договори оренди земельних ділянок від 03.05.212 №63-6-00652 площею 1,1231 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0153), від 03.05.2012 №63-6-00653 площею 0,2328 (кадастровий номер 8000000000:90:717:0011) та від 03.05.2012; 63-6-00654 площею 1,9043 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0069), укладені між Київською міською радою та ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ЮНІМАКС» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури та **будівництва дитячого дошкільного закладу** на просп. Миколи Бажана (за вул. Зарічною) у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель-землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, справа №А-23422.»*
		Оболонський район
2.	А-21336 **ПР-10037 від 19.05.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Форум-А» вул. Вербова, 8 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.09.2001 №78-6-00029 площа 0,3965 га

		для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2016 №08/231-2324/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ФОРУМ А» від 07.06.2016 вх. №08/9669 щодо пояснень до проекту рішення та прохання запросити на засідання постійної комісії, та лист від 10.02.2017 вх. №08/2504 з проханням пришвидшити розгляд та надання пояснень по справі.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд** оскільки на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами проект рішення було **підтримано**.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

23.06.2017 № 08/285-127

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №10 від 14.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для подальшої роботи.

ВИТЯГ
з протоколу №10 від 14.06.2017
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Порядок денний:

4. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ТОВ "Бігтур" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури та дитячого дошкільного закладу на просп. Миколи Бажана (за вул. Зарічною) у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до них" (справа А-23422) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1092 ПР від 26.04.2017).*

П, 20, 4, 1

4.СЛУХАЛИ: Васильчука В.В. - депутата Київської міської ради, який поінформував про звіт робочої групи по вивченню проекту рішення Київської міської ради "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ТОВ "Бігтур" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури та дитячого дошкільного закладу на просп. Миколи Бажана (за вул. Зарічною) у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до них" (справа А-23422) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1092 ПР від 26.04.2017)*

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Паладій С.В., Гончаров О.В., Мосійчук Ю.А., Фіданян О.Г., Шульга Н.І., Васильчук В.В., Станкевич А.М.,

УХВАЛИЛИ: 1) Звіт робочої групи взяти до відома.

2) Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ТОВ "Бігтур" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури та дитячого дошкільного закладу на просп. Миколи Бажана (за вул. Зарічною) у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до них" (справа А-23422) із зауваженнями, а саме пункт 1 викласти в наступній редакції:

"1.Поновити ***на 5 років*** договори оренди земельних ділянок від 03.05.212 №63-6-00652 площею 1,1231 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0153), від 03.05.2012 №63-6-00653 площею 0,2328 (кадастровий номер 8000000000:90:717:0011) та від 03.05.2012 ;63-6-00654 площею 1,9043 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0069), укладені між Київською міською радою та ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ "ЮНІМАКС" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури та ***будівництва*** дитячого дошкільного закладу на просп. Миколи Бажана (за вул. Зарічною) у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель-землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, справа №А-23422)."

ГОЛОСУВАЛИ: За –4, проти – немає, утрималось –2. ***Рішення прийнято.***

А-23422

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

П.20.4.2

А-21336

У К Р А Ї Н А
Ф О Р У М - А
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Україна, м. Київ-073, вул. Вербова, 8
Тел. (044) 430-40-30
Факс (044) 501-89-49

р/р 2600530072530 у ГУ по Києву
та області АТ "Ощадбанк"
МФО 322669, код 24747399

№ 10 від 7.02.2017р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування.
Міщенко О.Г.

Шановний Олександр Григорович !

На розгляді постійної комісії з травня місяця 2016 року лежить проект рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів по вул. Вербова, 8 в Оболонському районі м. Києва з Товариством з обмеженою відповідальністю "Форум-А".

Просимо Вас прискорити розгляд даної справи для своечасного , правильного розрахунку і сплати орендної плати.

Під час розгляду нашого питання враховувати , що на даний час підприємство працює надає транспортні послуги будівельним організаціям м.Києва, своєчасно сплачує податки, а також орендну плату за земельну ділянку в розмірі четверть міліона гривен на рік. (і це при тому,що ця земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній які обмежують її використання.). Добросовісно виконуємо обов"язки землекористувача, та інші умови договору. Зовнішні межі земельної ділянки, межові знаки зберігаються в цілісності, технічна документація не змінювалася.

З повагою директор ТОВ "Форум-А" А.П. Черепинчук

Україна * Київ * Товариство з обмеженою відповідальністю „Форум-А" Ідентифікаційний код 24747399

Київська міська рада
10.02.2017 № 08/2504

У К Р А Ї Н А
Ф О Р У М - А
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Україна, м. Київ-073, вул. Вербова, 8
Тел. (044) 430-40-30
Факс (044) 501-89-49

р/р 2600530072530 у ГУ по Києву та області АТ "Ощадбанк"
МФО 322669, код 24747399

№ 6 від 24.05.2016р.

Київська міська рада
07.06.2016 № 08/9669

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування.
Міщенко О.Г.

Згідно рішення засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.04.2015 року. Департаменту земельних ресурсів доручалося підготувати документи щодо поновлення договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів по вул.Вербова, 8 в Оболонському районі м.Києва з ТОВ "Форум-А" та передати їх на розгляд Вашої комісії.

Під час розгляду нашого питання просимо Вас враховувати , що на даний час підприємство працює надає транспортні послуги будівельним організаціям м.Києва, своєчасно сплачує податки, а також орендну плату за земельну ділянку в розмірі четверть міліона гривен на рік. (і це при тому, що ця земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній, по ній проходить міський водопровід діаметром 500 мм., теплотраса, колектор очисних споруд заводу кожаних виробів, телефонні колодязі, електромережі, які обмежують її використання, викопіровка додається.) Добросовісно виконуємо обов"язки землекористувача, та інші умови договору. Зовнішні межі земельної ділянки, межові знаки зберігаються в цілісності, технічна документація не змінювалася.

А також просимо повідомити про час розгляду засіданням постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування нашого питання.

З повагою директор ТОВ "Форум-А" А.П. Черепинчук

20.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9528 **ПР-12836 від 15.02.2017**	Громадянин Старков Віктор Трохимович вул. Адмірала Ушакова, 31 у приватну власність площа 0,0550 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-448/ПР)**
2.	П-9549 **ПР-12893 від 21.02.2017**	Громадянка Микитенко Наталія Дмитрівна вул. Любомирська, 12 у приватну власність площа 0,0536 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.02.2017 №08/231-493/ПР)**
3.	П-9183 **ПР-13002 від 03.03.2017**	Громадяни Крохмальна Людмила Никифорівна та Крохмальний Валерій Миколайович вул. Лисогірська, 19-а у спільну часткову власність площа 0,0528 га - частка громадянки Крохмальної Л. Н. - 1/3 від 0,0528; - частка громадянина Крохмального В. М. - 2/3 від 0,0528. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-655/ПР)**
4.	П-9576 **ПР-12901 від 22.02.2017**	Громадянин Дмитренко Максим Володимирович вул. Закарпатська, 6-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-540/ПР)**
5.	П-9473 **ПР-12805 від 15.02.2017**	Громадяни Теслюк Володимир Володимирович та Луценко Тетяна Володимирівна вул. Весняна, 26 у спільну часткову власність площа 0,0957 га - частка громадянки Луценко Т. В. - 3/8 від 0,0957 га;

		- частка Теслюка В. В. -5/8 від 0,0957 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 16.02.2017 №08/231-425/ПР)**
		Дарницький район
6.	П-9493 **ПР-12774 від 07.02.2017**	Громадяни Ходос Марія Володимирівна та Корж Микола Іванович шосе Харківське, 242/10 у приватну власність площа 0,1000 га - частка громадянки Ходос М. В. - 1/6 від 0,1000 га; - частка громадянина Коржа М. В. - 5/6 від 0,1000 га; для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2017 №08/231-360/ПР)**
7.	П-9546 **ПР-13055 від 06.03.2017**	Громадянин Юденко Іван Сергійович вул. Мостова, 24 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.03.2017 №08/231-693/ПР)**
8.	П-9453 **ПР-12913 від 22.02.2017**	Громадянин Пудім Микола Миколайович вул. Молочанська, 28 у приватну власність площа 0,0772 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-537/ПР)**
9.	П-9440 **ПР-12900 від 22.02.2017**	Громадянка Маєвська Наталія Василівна вул. Завальна, 2-б у приватну власність площа 0,0804 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-539/ПР)**
		Деснянський район
10.	П-8888 **ПР-12894 від**	Громадяни Очколяс Віра Гнатівна та Очколяс Галина

	21.02.2017	Прокопівна вул. Кисловодська, 83 у спільну часткову власність площа 0,0619 га - частка громадянки Очколяс В. Г. - 1/2 від 0,0619; - частка громадянки Очколяс Г. П. - 1/2 від 0,0619 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.02.2017 №08/231-499/ПР)**
		Дніпровський район
11.	П-9495 **ПР-13104 від 21.03.2017**	Громадяни Галагуз Анатолій Адамович та Галагуз Віктор Адамович вул. Митрополита Андрея Шептицького, 70 у спільну часткову власність площа 0,0804 га - частка громадянина Галагуза А. А. - 1/2 від 0,0804 га; - частка громадянина Галагуза В. А. - 1/2 від0,0804 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-765/ПР)**
		Печерський район
12.	П-9588 **ПР-13027 від 03.03.2017**	Громадянину Болотов-Гордовський Ігор Анатолійович вул. Товарна, 14 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-654/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Болотова-Гордовського І. А. від 17.03.2017 №08/Б-2959 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та лист від 24.03.2017 вх. №08/Б-3286 щодо долучення до матеріалів справи документів.*
		Подільський район
13.	П-9359 **ПР-12807 від 15.02.2017**	Громадяни Московець Володимир Петрович та Чернявський Костянтин Анатолійович пров. Артезіанський, 13 у спільну часткову власність площа 0,1000 га - частка громадянина Московця В. П. - 47/80 від 0,1000 га; - частка громадянина Чернявського К. А. - 33/80 від 0,1000 га.

		для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 15.02.2017 №08/231-413/ПР)**
		Солом`янський район
14.	П-9377 **ПР-12711 від 20.01.2017**	Громадянин Лушпієнко Ігор Федорович вул. Сергія Колоса, 108а у приватну власність площа 0,0834 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2017 №08/231-264/ПР)**
15.	П-9390 **ПР-12806 від 15.02.2017**	Громадянка Бубон Наталія Федорівна вул. Шевченка, 5а у приватну власність площа 0,0791 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 16.02.2017 №08/231-426/ПР)**
16.	П-9376 **ПР-12912 від 22.02.2017**	Громадяни Чванова Ніна Костянтинівна та Тітов Анатолій Костянтинович вул. Енергетиків, 8 у спільну часткову власність площа 0,0947 га - частка громадянки Чванової Н. К. - 5/6 від 0,0947 га; - частка громадянина Тітова А. К. - 1/6 від 0,0947 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-542/ПР)**
		Святошинський район
17.	П-9530 **ПР-12772 від 07.02.2017**	Громадянка Примушко Людмила Миколаївна вул. Драй-Хмари, 14 у приватну власність площа 0,0500 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2017 №08/231-361/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Примушко Л. М від 22.02.2017 вх. №08/П-2004 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова*

		«будівництво».
18.	П-9469 **ПР-12775 від 07.02.2017**	Громадяни Демченко Микола Миколайович та Демченко Юлія Олексіївна вул. Корсунська, 16 у спільну часткову власність площа 0,0554 га - громадянина Демченко М. М. - 1/2 від 0,0554 га; - громадянки Демченко Ю. О. - 1/2 від 0,0554 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2017 №08/231-359/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявників Демченка М. М. та Демченка Ю. О. від 24.03.2017 вх. №08/Д-3273 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*
19.	П-9211 **ПР-13071 від 06.03.2017**	Громадянин Хоменко Леонід Пилипович вул. Обухівська, 111-а у приватну власність площа 0,0183 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-726/ПР)**
Шевченківський район		
20.	П-9416 **ПР-12910 від 22.02.2017**	Громадяни Шуняєв Євген Володимирович та Дашко Валентина Михайлівна вул. Ризька, 17 у спільну часткову власність площа 0,1000 га - частка громадянина Шуняєва Є. В. - 129/200 від 0,1000 га; - частка громадянки Дашко В. М. - 71/200 від 0,1000 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-536/ПР)**
21.	П-9282 **ПР-12902 від 22.02.2017**	Громадяни Стоколос Георгій Никифорович та Яворський Ігор Борисович вул. Тешебаєва, 40/19 у спільну часткову власність площею 0,0884 га - частка громадянина Стоколоса Георгія Никифоровича - 1/3 від 0,0884 га; - частка громадянина Яворського І. Б. - 2/3 від 0,0884 га.

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-541/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *заявників Яворовського Г. Н. та Стоколоса Г. Н. від 17.03.2017 вх. №08/КО-2963 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво»;* - *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.03.2017 вх. №08/5244 щодо внесення змін в проект рішення, а саме: слова «Яворському Ігорю Борисовичу» замінити словами «Яворовському Ігорю Борисовичу»*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.15.12

П-9588

Постійна комісія з питань містобудування,
архітектури та землекористування

від Болотова-Гордовського Ю.А.
прізвище,ім'я ,по батькові

адреса для листування

Київська міська рада
17.03.2017 № 08/Б-2959

гні телефони

Заява

Моя кадастрова справа П-9588
„Про приватизацію земельної ділянки громадянину Болотову-Гордовському Ю.А. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Товарній 14 у Печерському районі м. Києва" знаходиться на розгляді у вашій комісії.
Прошу видалити у цільового призначення слово „будівництво" згідно того, що детальний план території за цією ділянкою не розроблявся

17.03.2017
Дата

Підпис

Постійна комісія з питань містобудування,
архітектури та землекористування

від Болотова-Гордієвського
прізвище,ім'я, по батькові
Ігоря Анатолійовича

адреса для листування

контактні телефони

Заява

Прошу вас додати до підлеглої справи П-9588 наступну інформацію про функціональне призначення земельної ділянки за адресою м. Київ, вул. Товбина 14 Печерського р-ну. "Дане додано копії":
- лист КО „Інститут Генплану м. Києва" N11-558 від 22.03.2017р;
- фрагмент Генплану м. Києва на період до 2020р. М 1:2000;
- фрагмент проекту Генплану м. Києва М 1:5000.

24.03.2017
Дата

Підпис

Київська міська рада
24.03.2017 № 08/Б-3286

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ
"ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА"

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел. (044) 234 85 89, факс: (044) 234 25 82, www.kievgenplan.grad.gov.ua

22.03.2017 № 11-55Р
м. Київ

Болотов-Гордовський І. А.
04107, м. Київ, вул. Лук'янівська, 7, кв.217

на вх. № 422 від 17.03.2017р.

Комунальною організацією «Інститут Генерального плану м. Києва» розглянуто лист від 17.03.2017р. № 422 щодо надання інформації про функціональне призначення земельної ділянки за адресою вул. Товарна, 14 у Печерському районі м. Києва.

Відповідно до наявних в організації даних чинного Генерального плану м. Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, зазначена земельна ділянка відноситься до території житлової садибної забудови (існуючі) та частково території комунально-складські.

Згідно з проектом Генерального плану м. Києва функціональне призначення вказаної земельної ділянки – території існуючої житлової садибної забудови.

Додатки:
- Фрагмент Генерального плану м. Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, М 1:2000 – 1арк.
- Фрагмент проекту Генерального плану міста Києва, М 1:5000 – 1 арк.

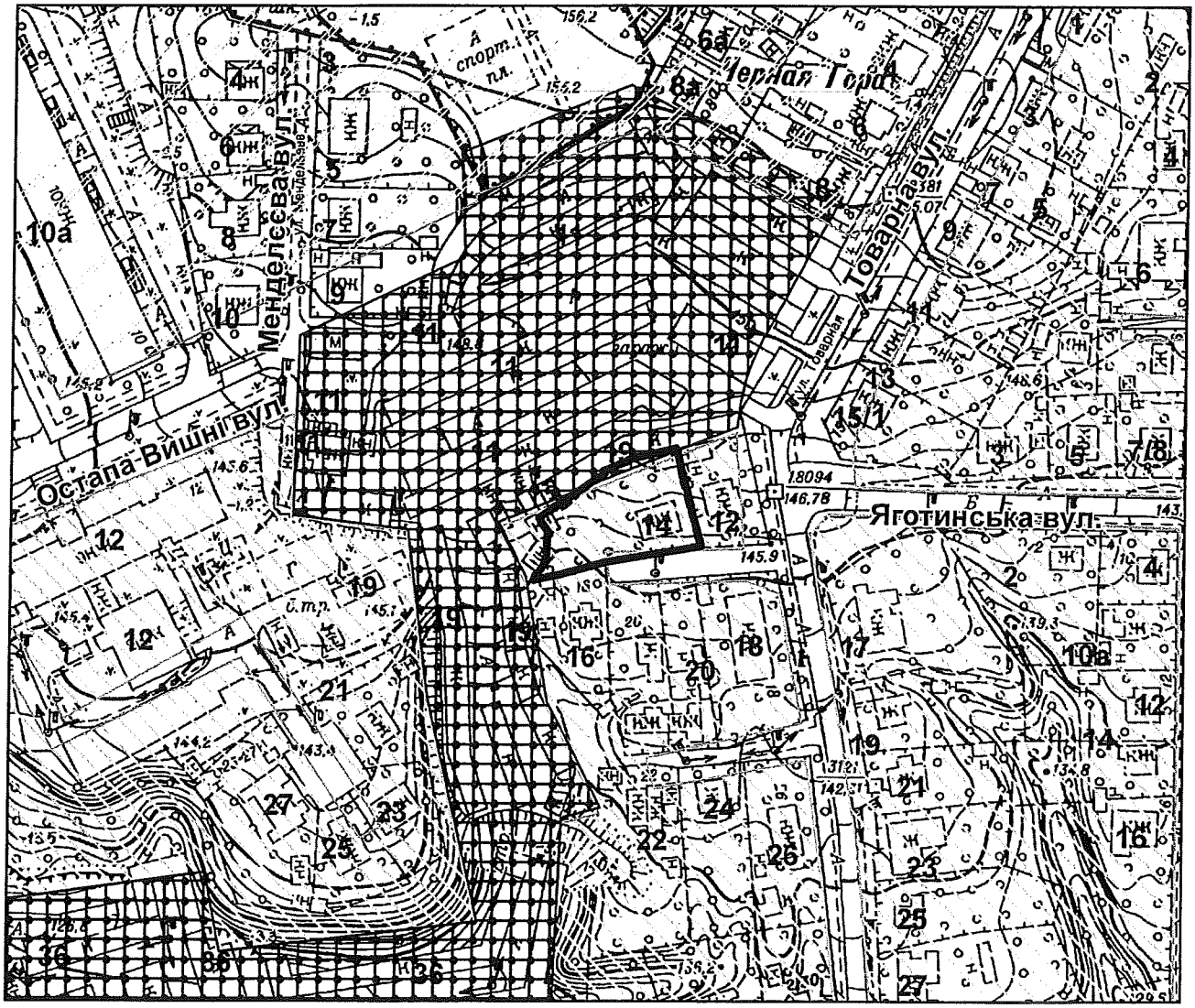
Начальник управління
Генерального плану міста **Македон В. М.**

Глухова 599 07 54

додаток до листа
№ 11-558 від 22.03.2017

Комунальна організація
"Інститут Генерального плану міста Києва"

Фрагмент Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року. М 1:2 000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Території комунально-складські

Території житлової забудови середньо та малоповерхової

Території житлової забудови садибної (існуючі)

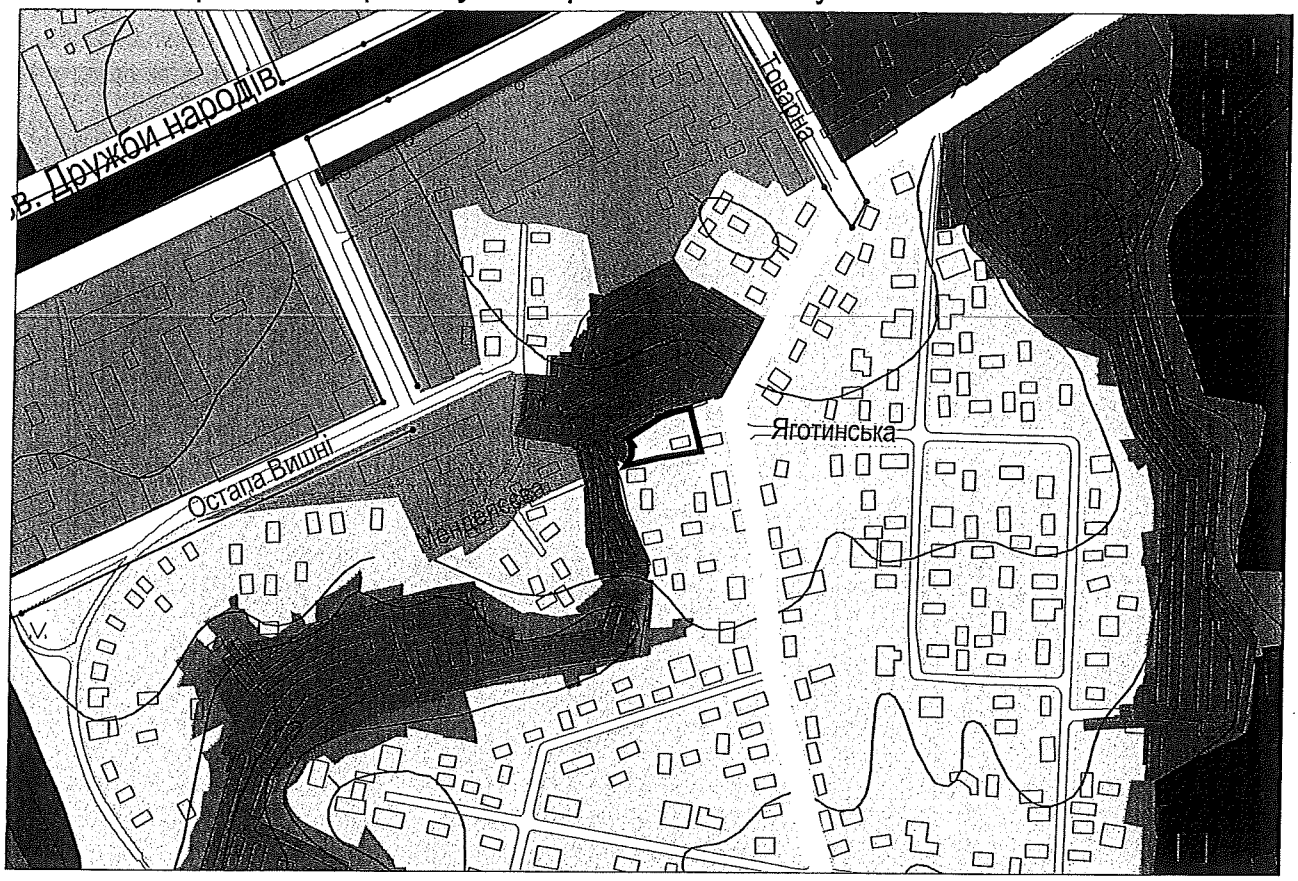
Розташування земельної ділянки

Виконавець _____ Г. Копитко

додаток до листа
№ 11-558 від 22.03.2017

Комунальна організація
"Інститут Генерального плану міста Києва"

Фрагмент проекту Генерального плану м. Києва М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ:

ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ:

ОДНОКВАРТИРНОЇ:

САДИБНОЇ (ІСНУЮЧИЙ СТАН)

БАГАТОКВАРТИРНОЇ:

ЗМІШАНОЇ СЕРЕДНЬО- ТА БАГАТОПОВЕРХОВОЇ (ІСНУЮЧИЙ СТАН)

БАГАТОПОВЕРХОВОЇ (ПЕРСПЕКТИВА)

ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (ІСНУЮЧИЙ СТАН)

ВИРОБНИЧІ:

КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА
ІНЖЕНЕРНОГО ОБЛАДНАННЯ (ІСНУЮЧИЙ СТАН)

ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ТА РЕКРЕАЦІЙНИХ ЗАКЛАДІВ:

ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
(ЗАХИСНІ ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ)

ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ:

РОЗТАШУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯКИ

Виконав Н. Гонтарик

Перевірив В. Македон

Примітка: Проектні рішення вступають в силу після затвердження Генерального плану м. Києва на сесії Київської міської ради

П.20.5.17

П-9530

Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Примушко Людмили Миколаївни

Заява

При розгляді справи №Н9530 про приватизацію земельної ділянки Примушко Людмили Миколаївни, прошу виключити слово «будівництво».

22 лютого 2017 _____ Примушко Л.М.

Київська міська рада
22.02.2017 № 08/П-2004

П. 20.5.18

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та земле-
користування

Демченко Миколі
Миколайовичу

Демченко Юлії
Олексіївни

Заява

При розгляді нашої справи № П 8469
про приватизацію земельної ділянки по
вул. Пирогівській, буд. 16 з цільового призначення
земельної ділянки виключити слово "будівництво"

24.03.2017

Київська міська рада
24.03.2017 № 08/Д-3273

П-9282

П.20.5.21

Голові постійної комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.
Лворовського Ю.Б.
Стокалос Г.Н.

Прошимо розгляд питання щодо передачі нам у приватну власність земельної ділянки площею 0,0884 Га по вул. Тимошенка, 40/19 (надалі-нова справа П-9282) здійснювати з чітковим призначенням без слів „будівництва", а саме, як „для обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд".

12.03.2017р.

Лворовський Ю.Б. — Лвор

Кошуренко В.Г.
(за дорученням НАЕ310205)

Київська міська рада
17.03.2017 № 08/КО-2963

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 БЕР 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.03.17 *№ 0570291-5121*
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

При підготовці проекту рішення Київської міської ради про приватизацію земельної ділянки громадянам Стоколосу Георгію Никифоровичу та Яворському Ігорю Борисовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Тешебаєва, 40/19 у Шевченківському районі м. Києва (проект рішення від 22.02.2017 № ПР-12902), була допущена технічна помилка в частині прізвища громадянина Яворовський Ігоря Борисовича.

Враховуючи викладене, просимо при розгляді вказаного проекту рішення слова «Яворському Ігорю Борисовичу» замінити на слова «Яворовському Ігорю Борисовичу».

З повагою
Директор О.Поліщук

Київська міська рада
23.03.2017 № **08/5244**

Новаковський 288-09-23

20.6. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Солом`янський район
1.	П-9526 **ПР-11268 від 02.09.2016**	Громадяни Гуца Катерина Миколаївна та Сірак Єлизавета Володимирівна вул. Героїв Севастополя, 75 у спільну часткову власність площа 0,0360 га частка громадянки Гуци К. М. - 1/2 від 0,0360 га; частка громадянки Сірак Є. В. - 1/2 від 0,360 га. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3730/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***06.12.2016*** *ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом заявниць Гуци К. М. та Сірак Є. В. від 14.06.2017 вх. №08/С-6227 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.6.1

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування
архітектури та землекористування
Мищенко О.Г.
від Гуня Катерина Миколаївна
Сірак Емілія Володимирівна

Заява

Прошу винести на повторний розгляд справу № П 9526 на виключення слово цільове бурівництво, так як у справі вже є затверджений план БТ1, відвід землі під бурівництво та на вказаній земельній ділянці побудований будинок.

14.06.2017 р.

Гуня К.М.
Сірак Є.В.

Київська міська рада
14.06.2017 № 08/С-6227

20.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Дарницький район
1.	А-21944 **ПР-12282 від 12.12.2016**	Громадянка Комісаренко Галина Павлівна, член садівничого товариства «ім. Лисенка» вул. Садова, 50-а, діл. 2-а у приватну власність площа 0,0484 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4918/ПР)**
2.	А-16602 **ПР-12650 від 10.01.2017**	Громадянин Гончаров Павло Григорович вул. Промислова, 17-а у приватну власність площа 0,0812 га для ведення індивідуального садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-225/ПР)**
		Деснянський район
3.	А-22699 **ПР-12247 від 12.12.2016**	Громадянка Зозуля Інна Олександрівна вул. Макаренка, 35-а у приватну власність площа 0,0827 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4922/ПР)**
4.	А-22697 **ПР-12312 від 12.12.2016**	Громадянка Ваховська Любов Михайлівна вул. Макаренка, 5-в у приватну власність площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4913/ПР)**
5.	А-22679 **ПР-12307 від 12.12.2016**	Громадян Пилипенко Євген Володимирович вул. Макаренка, 23-а у приватну власність площа 0,0767 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4914/ПР)**

		Подільський район
6.	А-18384 **ПР-13202 від 03.04.2017**	Громадянка Яковенко Олена Василівна вул. Фруктова, 20-б в оренду на 10 років площа 0,0096 га для будівництва індивідуального гаражу (для тимчасового перенесення гаражів) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.2017 №08/231-903/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи заявниці Яковенко О. В. від 06.04.2017 вх. №08/Я-3757 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки «для будівництва індивідуального гаража» та замінити їх слова «для тимчасового перенесення гаражів» та лист від 12.06.2017 вх. №08/Я-6118 щодо коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: «для тимчасового перенесення збірно-розбірних гаражів без права капітальної забудови».*
		Святошинський район
7.	А-9769 **ПР-12520 від 04.01.2017**	Громадянка Гаврутенко Катерина Василівна вул. Мало-Садова, діл. 27 (с/т «Урожай») у приватну власність площа 0,0517 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-224/ПР)**
8.	А-23390 **ПР-13670 від 29.06.2017**	Громадянин Єклема Андрій Анатолійович пров. Ізяславський, 49 у приватну власність площа 0,0700 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1568/ПР)**
9.	А-23388 **ПР-13671 від 29.06.2017**	Громадянин Новіков Олександр Миколайович пров. Ізяславський, 46 у приватну власність площа 0,0800 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1567/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.7.6.

А-18384

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.
01044,м.Київ, вул.Хрещатик,36
громадянки Яковенко О.В.
яка мешкає за адресою:

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні робочої групи 26 травня 2017 року, на яке мене було запрошено розглядалася справа **А-18384 про передачу в оренду земельної ділянки** для ***тимчасового перенесення гаражів*, які знаходяться** в прибрівній частині стрімкого схилу Сирецької балки, де стався зсув грунту **по вул. Фруктова 20-Б Подільського району.**

Робоча група рекомендувала уточнити цільове призначення земельної ділянки, а саме **для тимчасового перенесення збірно-розбірних гаражів без права капітальної забудови.**

Велике прохання розглянути питання, щодо виділення в *оренду земельної ділянки* для ***тимчасового перенесення збірно- розбірних гаражів* без права капітальної забудови.**

12.06.2017

Яковенко Олена Василівна

Київська міська рада
12.06.2017 № 08/Я-6118

Київська міська Рада
01044,м.Київ,
вул.Хрещатик,36
громадянки Яковенко О.В.
яка мешкає за адресою:

Я, Яковенко Олена Василівна, маю у власності земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:241: 0072 по вул. Фруктовій 20-Б у Подільському районі міста Києва) і на який розташовані гаражі що належать мені на праві власності.

Земельна ділянка розташована в прибрівній частині стрімкого схилу Сирецької балки, де стався зсув грунту. Гаражі знаходяться в аварійній ситуації.

Для безаварійної експлуатації існуючих гаражів рекомендовано перенести їх в безпечне місце поки будуть виконуватись протизсувні заходи.

В Департаменті земельних ресурсів опрацьовуються матеріали по справі (А-18384) «Про передачу земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража (для тимчасового перенесення гаражів) на вулиці Фруктовій 20-Б Подільського району».

Департамент земельних ресурсів повідомив мене, що немає можливості підготувати проект рішення Київської міської ради, оскільки відсутній детальний план території.

Враховуючи, що земельна ділянка знаходиться існуючий садибній забудові, відводиться в оренду д тимчасового перенесення гаражів, прошу при підгот рішення Київської міської ради виключити слова «*д. будівництва індивідуального гаража*» та замінити їх слова «**для тимчасового перенесення гаражів**».

Київська міська рада
06.04.2017 № 08/Я-3757

06.04.2017

20.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-22163 **ПР-11846 від 20.10.2016**	Громадянин Вернигора Володимир Анатолійович пров. Залужний (пров. Проектний-12811, 8-ж) у приватну власність площа 0,0277 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4363/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Вернигори В. А. від 25.11.2016 вх. №08/В-14101 з проханням долучити до матеріалів справи документи, що підтверджують статус учасника АТО.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* *Виносився на повторний розгляд **07.02.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №220 від 20.12.2016), відповідно до якого на засіданні постійної комісії ухвалили, враховуючи рекомендації викладені у протоколі засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №220 від 20.12.2016) відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати письмову інформації щодо розміщення охоронної зони газопроводу високого тиску на земельній ділянці та направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-22163 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виносився на повторний розгляд 21.06.2017** згідно з:* - *витягом №29/288/03-10 з протоколу №10 від 17.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого вирішили **підтримати** винесення на розгляд пленарного засідання;* - *листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.02.2017 №055-3567 щодо надання інформації відповідно до ДПТ земельна ділянка не потрапляє в межі санітарно-захисної зони магістральних газопроводів високого тиску.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** під час голосування за підтримку проекту рішення рішення прийнято не було.*
2.	А-19385 **ПР-8696 від 05.02.2016**	Громадянка Каденюк Віра Юріївна пров. Залежний, 49-а у власність площа 0,0999 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2016 №08/231-752/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.04.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/288/03-12 протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення* ***відхилений.***
3.	А-2223 **ПР-9907 від 05.05.2016**	Громадянка Гончаренко Марія Терентіївна пров. Залежний, 19-ж у приватну власність площа 0,0759 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2016 №08/231-2173/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***06.09.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/288/03-12 протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення* ***відхилений.***
4.	А-22437 **ПР-12459 від 29.12.2016**	Громадянка Живиця Тетяна Станіславівна пров. Залужний, 19-л у приватну власність площа 0,0938 га для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-26/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Живиці Т. С. від 03.04.2017 вх. №08/Ж-3576 щодо розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***16.05.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/288/03-12 протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення* ***відхилений.***
5.	А-5776 **ПР-11415 від**	Громадянка Гарбуз Ніна Володимирівна вул. Бродівська, 105-в

	15.09.2016	у приватну власність площа 0,0992 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2016 №08/231-3893/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***09.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.* *Виносився на повторний розгляд* ***16.05.2017*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.04.2017 (реєстр. №63 від 26.04.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з`ясування контактних даних заявника та забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в його присутності. Ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/288/03-12 протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення* ***відхилений.***
		Дарницький район
6.	А-12569 **ПР-9473 від 04.04.2016**	Громадянка Рябчук Антоніна Іванівна член садівничого товариства «Підбірний» Дарницького району м. Києва вул. Підбірна, 23-а в приватну власність площа 0,0384 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.04.2016 №08/231-1631/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***24.05.2016-31.05.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/288/03-12 протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення* ***відхилений.***
7.	А-22574 **ПР-12465 від 29.12.2016**	Громадянин Мазуркевич Іван Любомирович вул. Вакуленчука, 4-б у приватну власність площа 0,0587 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-20/ПР) *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов листи Мазуркевича І. Л. від 11.01.2017 вх. №08/М-260 та від 16.05.2017 вх.№08/М-5102 щодо долучення до матеріалів справи документів та розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** під час голосування за підтримку проекту рішення рішення прийнято не було.*
8.	А-18631 **ПР-8697 від 05.02.2016**	Громадянин Удод Роман Олегович, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва вул. 70-та Садова, діл. 109 в приватну власність площа 0,0316 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.02.2016 №08/231-754/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.03.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/288/03-12 протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення **підтриманий.***
Деснянський район		
9.	А-22640 **ПР-11653 від 03.10.2016**	Громадянин Тарасенко Михайло Григорович пров. 5-й Радистів, 1 у приватну власність площа 0,0995 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4097/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №96 від 14.06.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та, відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» не передавати на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану території, в межах якої розташована зазначена земельна ділянка.*
10.	А-21581 **ПР-11526 від**	Громадянин Швець Олег Володимирович

	26.09.2016	просп. Броварський, 75 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4013/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **16.05.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №45 від 28.03.2017), відповідно до якого ухвалили **відхилити** проект рішення.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом заявника Швеця О. Г. від 26.05.2017 вх. №08/Ш-5632 щодо повторного розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на яке запросити заявника.*
Печерський район		
11.	А-22367 **ПР-12812 від 15.02.2017**	Громадянин Ромигайло Самір Валерійович вул. Козятинська, 10 у приватну власність площа 0,0200 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 16.02.2017 №08/231-427/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Ромигайло С. В. від 13.02.2017 вх. №08/Р-1699 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.03.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22367 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.* *Виносився на повторний розгляд **21.06.2017** згідно з витягом №08/292-181 від 19.04.2017 з протоколу засідання №8 постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики відповідно до якого ухвалили: надати висновок постійній комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про те, що **проект рішення можливо підтримати з рекомендаціями,** а саме: у назві та по тексту проекту рішення **виключити слово «будівництво».*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** оскільки на засіданні цієї*

		робочої групи від 27.06.2017 постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.
		Подільський район
12.	А-22227 **ПР-11985 від 07.11.2016**	Громадянин Савельєв Віталій Валентинович вул. Замковецька, 80-б у власність площа 0,0910 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.11.2016 №08/231-4533/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи заявника Савельєва В. В. від 10.11.2016 вх. №08/С-13279 щодо долучення до матеріалів в справи документів та виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та громадянина Тимошенко А. В. від 24.03.2017вх. №08/Т-3271 про наявність спору щодо земельної ділянки за адресою вул. Змаковецька, 80-б.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.03.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №95 від 14.06.2017) відповідно до якого враховуючи наявність земельного спору по зазначеним земельним ділянкам між суміжними землекористувачами, **рекомендувати постійній комісії** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **відхилити проект рішення** та **відхилити проект рішення** (справа-клопотання **К-27229**), та повернути матеріали кадастрової справи **А-22227** та справи клопотання **К-27229** до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до вирішення земельних спорів.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 20.8.1

Голові постійної
комісії Київ Ради
з питань архітектури
та землекористування
Міщенко О.Г.
від Вернигори В.А.

Заява

Прошу долучити до матеріалів
справи А-22163 довідку-(копія),
та розглянути справу першочергово,
оскільки я являюсь учасником АТО.

25.11.2016р. Вернигора В.А.

Київська міська рада
25.11.2016 № 08/В-14101

Міністерство
Внутрішніх Справ України
військова частина
3066

№ 52 від
"30" жовтня 2014 року

01133 місто Київ
вул. Щорса, 38

ДОВІДКА

про безпосередню участь особи в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України

Видана сержанту Верниговій Володимиру Анатолійовичу
(військове (спеціальне) звання, прізвище, ім'я, по батькові)

про те, що він (вона) дійсно в період з 08.09.14 по 07.10.14 безпосередньо брав (брала) участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення антитерористичної операції

в Донецькій області сектор „М"

Підстава: наказ командира в/ч 3066 № 174 від 08.09.14.

Ця довідка є підставою для надання особі статусу учасника бойових дій.

Т.в.о. командира військової частини 3066
підполковник **К.В. Рихтік**

МІНІСТЕРСТВО ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ
Ідентифікаційний код 08603508
ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА 3066

Зареєстровано 20.12.2016 №220 А-22163

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

створеної 06.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва» (А-22163)

від 16.12.2016 **10.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Назаренко В.Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Назаренко В.Е. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А.В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Вернигора В.А. – заявник.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11846 від 20.10.2016 з матеріалами кадастрової справи А-22163 «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва»

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В.Е., Вернигора В.А., Дзема Ю.А., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Марконі А.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення після надання*** Департаментом містобудування та архітектури письмової інформації щодо розміщення охоронної зони газопроводу високого тиску.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Назаренко В.Е.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В.В.

А-22163

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-10

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 10

м. Київ **17.05.2017**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дороздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Банас Д.М. – депутат Київської міської ради;
Діденко Я.О. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Прокопів В.В. – депутат Київської міської ради;
Принада С.І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Мотуз В.В. – заступник генерального директора ККО «Київзеленбуд»;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Пилькевич А.О. – помічник-консультант депутата Київської міської ради Костенко Л.П.;
Агеєва В.С. – голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Лисенко М.О. – представник громадської ініціативи «Міста для життя. Київ».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XXV.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва», А-22163.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 21.10.16 № 08/231-4363/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

XXV. СЛУХАЛИ:
Інформацію Томашевської М.О. по суті проекту рішення Київради «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва», А-22163.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Мальований А.М., Томашевська М.О.

ВИРІШИЛИ:
Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва», А-22163.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6,
«утримався» – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

11-22163

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

27.02.2017 № 055-3567

Голові постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

В Департаменті містобудування та архітектури (далі - Департамент) розглянуто лист постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 21.02.2017 № 08/281-600 стосовно надання інформації щодо розміщення охоронної зони газопроводу високого тиску на земельній ділянці у провулку Залежному (пров. Проектному – 12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва, яку планується передати у приватну власність громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу та в межах компетенції повідомляємо наступне.

У відповідності до детального плану території (далі – ДПТ) селища Чапаєвка, затвердженому рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 №1463/4296, зазначена земельна ділянка не потрапляє в межі санітарно-захисної зони магістральних газопроводів високого тиску.

Додаток: фрагмент генерального плану території селища Чапаєвка у Голосієвському районі м. Києва з межами санітарно-захисної зони магістральних газопроводів високого тиску.

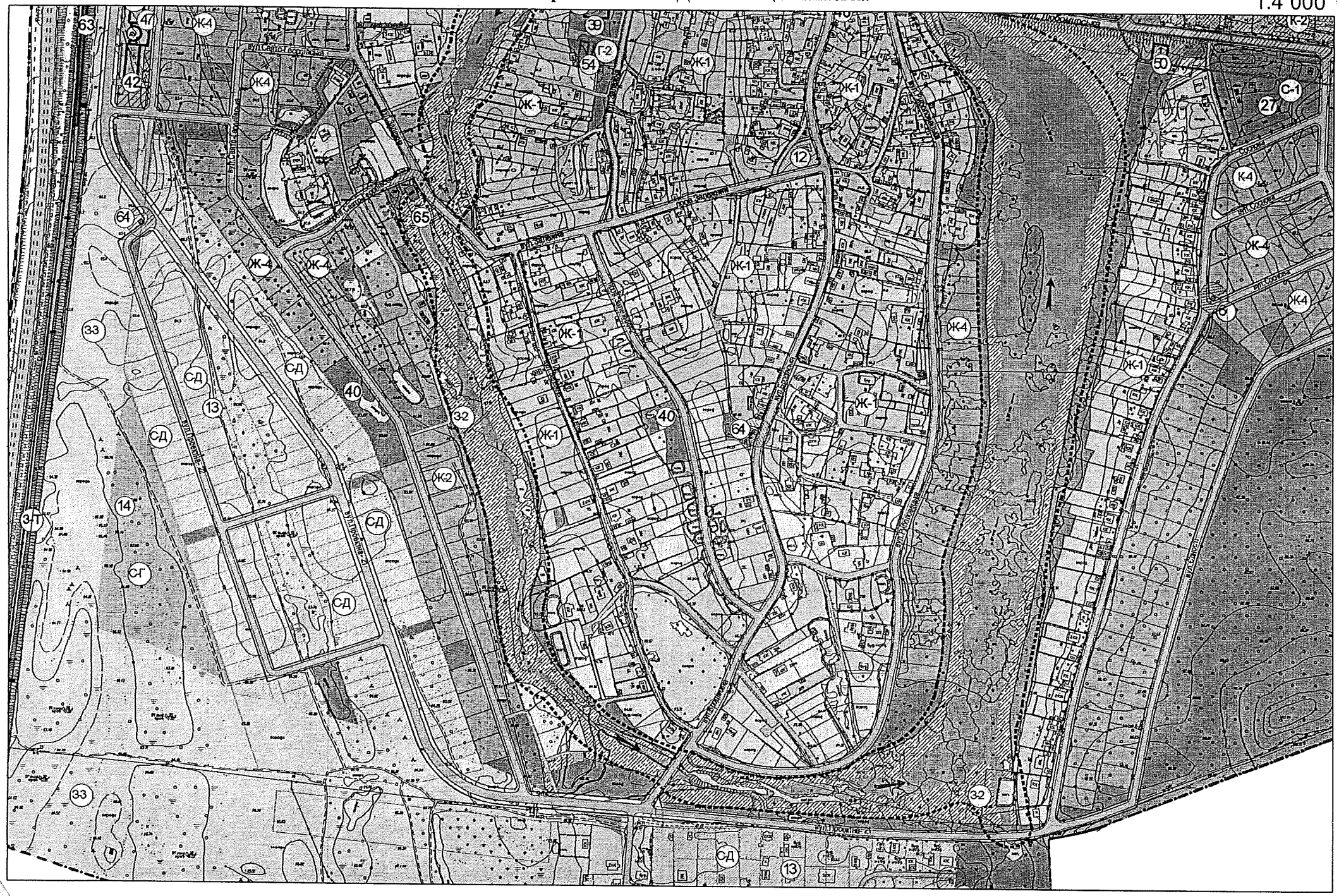
З повагою

Перший заступник директора О. Яструбенко

Драпей В.М. 278-47-84

Фрагмент схеми ДПТ селища Чапаєвка

1:4 000



П.20.8.2
А-13385

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

V.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу гр. Каденюк Вірі Юріївні земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 49-а у Голосіївському районі м. Києва», А-19385.** *Рішення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу № 9 від 05.04.16 (на минулому засіданні ПК не набрало голосів).* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

V. СЛУХАЛИ:
Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу гр. Каденюк Вірі Юріївні земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 49-а у Голосіївському районі м. Києва», А-19385.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Єрмолаєв О.М.

ВИРІШИЛИ:
Пропозиція для голосування 1.:
Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу гр. Каденюк Вірі Юріївні земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 49-а у Голосіївському районі м. Києва», А-19385.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0,
«утримався» – 7.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Пропозиція для голосування 2.:
Відхилити винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу гр. Каденюк Вірі Юріївні земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 49-а у Голосіївському районі м. Києва», А-19385.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

П.20.8.3

А-2223

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;
Кондратюк Н.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д.	– депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В.	– депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П.	– депутат Київської міської ради;
Попов Д.В.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В.	– генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М.	– начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф.	– начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О.	– помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є.	– директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л.	– голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б.	– представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М.	– представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

VII.	**Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Гончаренко М.Т. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 19-ж у Голосіївському районі м. Києва», А-2223.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 17.05.16 № 08/231-2173/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

VII. СЛУХАЛИ:
Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Гончаренко М.Т. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 19-ж у Голосіївському районі м. Києва», А-2223.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

ВИРІШИЛИ:
Пропозиція для голосування 1.:
Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Гончаренко М.Т. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 19-ж у Голосіївському районі м. Києва», А-2223.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0,
«утримався» – 8.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Пропозиція для голосування 2.:
Відхилити винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Гончаренко М.Т. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 19-ж у Голосіївському районі м. Києва», А-2223.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

п. 20.8.4

А-22437

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

О.Міщенку

громадянки Живиці Тетяни
Станіславівни

Я Живиця Т.С. намагаюсь реалізувати законом передбачене право щодо відведення земельної ділянки площею 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою пров. Залужний, 19-л у Голосіївському районі, справа А-22437. Дана земельна ділянка є моїм городом за який я сплачую земельний податок.

Своєчасно збираю всі необхідні документи і висновки погоджувальних служб міста, в Департаменті земельних ресурсів до моєї справи претензій не має, кажуть що все добре.

На даний час моя справа закодиться в секретаріаті Київради. На дану земельну територію затверджений план ДПТ (мкр. Чапаєвка). Рішення Київради вже підписано позитивно представниками Департаменту земельних ресурсів.. Прошу винести мою справу на розгляд постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування з моєю присутністю і не залишити мене без уваги щодо вирішення мого питання приватизаціїї моєї землі.

Надіюся на Ваше розуміння та підтримку.

3 квітня 2017р

За довіреністю Шевченко Н.Г.

Київська міська рада
03.04.2017 № 08/Ж-3576

УКРАЇНА UKRAINE

ДОВІРЕНІСТЬ

місто Київ, другого жовтня дві тисячі чотирнадцятого року

Я, **ЖИВИЦЯ ТЕТЯНА СТАНІСЛАВІВНА,** реєстраційний номер облікової картки платника податків [redacted] за даними Державного реєстру фізичних осіб - платників податків [redacted], паспорт [redacted], виданий [redacted] що зареєстрована за адресою: [redacted] цілістю розумію значення своїх дій і не маючи жодних підстав, передбачених ст. 36-41 ЦК України, перешкоджаючих вчиненню цього правочину, маю вільне волевиявлення вчинити цей правочин, на підставі усного договору доручення, за яким **уповноважується:**

ЖИВИЦЯ НАТАЛІЯ ІВАНІВНА, яка мешкає за адресою: [redacted]

представляти мої інтереси з усіма необхідними повноваженнями у відповідних уповноважених на те органах, установах, організаціях міста Києва (зокрема – в органах місцевої влади, у виконавчих органах, в державних адміністраціях будь-якого рівня, в землевпорядних органах (у відповідному уповноваженому органі по управлінню земельними ресурсами тощо), у фондах, інспекціях, бюро технічної інвентаризації, в міській раді, в Державній реєстраційній службі України та її структурних підрозділах, у відповідному структурному підрозділі ДП «ЦДЗК» та в Державному агентстві земельних ресурсів України, тощо ***з питань приватизації земельної ділянки,*** яка знаходиться за адресою: ***місто Київ, провулок Залежний, площею – 0,10 га.***

За цією довіреністю представник має право: вчинити комплекс дій, що пов'язані із реалізацією моїх прав власника земельної ділянки, зокрема - представляти мої інтереси у зв'язку з цим в будь-яких установах чи підприємствах незалежно від організаційної форми та підпорядкування з питань, пов'язаних із замовленням та отриманням необхідних для мене документів (в тому числі – в органах місцевого самоврядування, виконавчих органах, будь-яких інших організаціях та установах (в тому числі, але не обмежуючись нижченаведеним переліком): в землевпорядних органах, в райсанепідемстанції, в органах державної пожежної охорони, в органах газопостачання, у відповідному відділі містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин, у відповідному структурному підрозділі енергозабезпечення, в органах зв'язку, водоканалу, охорони праці тощо), а також у взаємовідносинах із фізичними особами (у тому числі із тими, хто проживає по сусідству), *розписуватися* від мого імені, *подавати будь-які заяви* (як письмові, так і усні), що стосуються виконання дорученого, та обґрунтовувати прохання і побажання, викладені в них; *одержувати видані на моє ім'я (оформлені для мене) документи,* зокрема (але не виключно) – договір про проведення землевпорядних робіт та/або робіт із встановлення меж земельної ділянки (коли це буде потрібно), ***Державне свідоцтво про реєстрацію нерухомого майна на право власності на земельну ділянку (чи інший рівнозначний правовстановлюючий документ на земельну ділянку),*** акт (чи інший рівнозначний документ) про встановлення меж земельних ділянок, висновки експертиз, технічну документацію та інші, пов'язані з дорученим, документи, замовляти проведення експертизи у випадках, коли того вимагає закон, вносити платежі, які стосуються оформлення зазначених вище документів щодо права на землю; оплачувати державне мито, збори, надані для власника землі послуги, **зареєструвати (провести державну реєстрацію права власності на належну мені земельну ділянку)** одержані (видані мені, для мене) документи в разі, коли того вимагає закон; ведення від мого імені переговорів та попереднього узгодження всіх процедурних питань; подання та підпису всіх документів, довідок, клопотань та заяв від мого імені, необхідних для виконання повноважень, сплачувати державне мито, збори, інші обов'язкові платежі від мого імені, а також виконувати всі інші дії в межах і в обсязі, передбачених чинним законодавством для такого роду уповноважень.

Зміст ст.ст. 240, 244, 245, 247-250 Цивільного кодексу України щодо поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, а також умови здійснення та правові наслідки передоручення мені нотаріусом роз'яснено.

Довіреність видана **без права передоручення,** строком на **ТРИ РОКИ,** тобто до **ДРУГОГО ЖОВТНЯ** дві тисячі **СІМНАДЦЯТОГО** року.

Довіреність мною прочитана, її зміст мені зрозумілий, відповідає моїй волі та мною власноручно підписана.

ПІДПИС: Живиця Т.С.

Місто Київ, Україна другого жовтня дві тисячі чотирнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною Літвінчуком І.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

*Довіреність підписана **ЖИВИЦЯ ТЕТЯНОЮ СТАНІСЛАВІВНОЮ** у моїй присутності.*

Особу його (її) встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № [redacted]

Стягнуто плати згідно з ст. 31 закону України «Про нотаріат».

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС [redacted]

ЛІТВІНЧУК ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО НОТАРІАЛЬНОГО ОКРУГУ

НАЕ 275937

Увага! Вироб містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

А-22437

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XL.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 04.01.17 № 08/231-26/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

XL. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1.:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0,
«проти» – 3,
«утримався» – 2

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Пропозиція для голосування 2.:

Відхилити винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Живиці Тетяні Станіславівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 19-л у Голосіївському районі м. Києва», А-22437.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстр. 26.04.2017. №63

П.20.8.5

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

створеної 09.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянці Гарбузі Ніні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 105-в у Голосіївському районі м. Києва» (А-5776)

від 07.04.2017 **12.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх (кулуари)

Склад робочої групи: Міщенко О.Г., Назаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Міщенко О.Г. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Назаренко В.Е. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії;

Запрошені та присутні:

Табор А.В. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення Про передачу громадянці Гарбузі Ніні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 105-в у Голосіївському районі м. Києва» (*ПР-11415 від 15.09.2016)* з матеріалами кадастрової справи А-5776

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В.Е. Росляков В.В., Табор А. В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Рекомендувати постійній комісії* ***повернути проект рішення*** *до Департаменту земельних ресурсів.*
2. *Департаменту земельних ресурсів зв'язатися з заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення* ***в присутності заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Міщенко О.Г.

члени робочої групи Назаренко В.Е.

Росляков В.В.

А-5776

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XXXIX.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Гарбузі Н.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 105-в у Голосіївському районі м. Києва», А-5776.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 20.09.16 № 08/231-3893/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

XXXIX. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Гарбузі Н.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 105-в у Голосіївському районі м. Києва», А-5776.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1.:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Гарбузі Н.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 105-в у Голосіївському районі м. Києва», А-5776.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0,
«проти» – 5,
«утримався» – 2.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Пропозиція для голосування 2.:

Відхилити винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Гарбузі Н.В. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 105-в у Голосіївському районі м. Києва», А-5776.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

П.20.8.6

А-12569

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

IX.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу гр. Рябчук Антоніні Іванівні, члену садівничого товариства «Підбірний» Дарницького району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Підбірній, 23-а у Дарницькому районі м. Києва», А-12569.** *Рішення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу № 12 від 24.05.16 - 31.05.16.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

IX. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу гр. Рябчук Антоніні Іванівні, члену садівничого товариства «Підбірний» Дарницького району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Підбірній, 23-а у Дарницькому районі м. Києва», А-12569.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Пинзеник О.О.

ВИРІШИЛИ:

Пропозиція для голосування 1.:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу гр. Рябчук Антоніні Іванівні, члену садівничого товариства «Підбірний» Дарницького району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Підбірній, 23-а у Дарницькому районі м. Києва», А-12569.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0,
«утримався» – 7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Пропозиція для голосування 2.:

Відхилити винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу гр. Рябчук Антоніні Іванівні, члену садівничого товариства «Підбірний» Дарницького району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Підбірній, 23-а у Дарницькому районі м. Києва», А-12569.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

П. 20.8.7

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Направляється звернення гр.Мазуркевича І.Л. для розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.
Термін:16.06.2017

В.ПРОКОПІВ

16 травня 2017 р.
№ 08/М-5102

Мацко О.Т.

Київська міська рада

Мазуркевича Івана Любомировича

Прошу повідомити про стан розгляду проекту землеустрою „Про передачу громадянину Мазуркевичу Івану Любомировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Вакуленчука, 4б у Дарницькому районі м. Києва" справа № А-22574.

Департаментом земельних ресурсів було підготовлено проект рішення Київської міської ради, який 04.01.2017 разом із справою № А-22574 було передано на розгляд до Київської міської ради.

Копія листа Департаменту земельних ресурсів додається.

Додаток: на 1 арк.

16.05.2017р

(Мазуркевич І.Л.)

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/М-5102

Н18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.04.17 № 057022-057/ll-1091-4190
*на №*_____ *від*_____

Мазуркевич І.Л
Івано-Франківська область
Долинський район с.Оболоня
вул.Знесіння, буд.2а

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто Ваше звернення стосовно надання інформації про стан розгляду проекту землеустрою «Про передачу громадянину Мазуркевич Іван Любомировичу приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вакуленчука, 4б у Дарницькому районі м.Києва» справа № А-22574.

Повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київради, який 04.01.2017 разом зі справою № А-22574 було передано на розгляд до Київської міської ради.

Заступник директора Ю. Мосійчук

Іваненко ☎ 288-07-58

П.20.8.8

А-18631

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О.	– заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Москаль Д.Д.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;
Кондратюк Н.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д.	– депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В.	– депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П.	– депутат Київської міської ради;
Попов Д.В.	– депутат Київської міської ради;
Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В.	– генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М.	– начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф.	– начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А.	– головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О.	– помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є.	– директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л.	– голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б.	– представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М.	– представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

VI.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу гр. Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва, для ведення колективного садівництва на вул. 70-й Садовій, діл. у Дарницькому районі м. Києва», А-18631.** *Рішення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу № 7 від 22.03.16.* **Доп. Сандалова Г.О., Мірошниченко І.М., Поліщук О.Г., Мальований А.М.**

VI. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу гр. Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва, для ведення колективного садівництва на вул. 70-й Садовій, діл. у Дарницькому районі м. Києва», А-18631.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу гр. Удоду Роману Олеговичу, члену садівницького товариства «Будівельник-1» Дарницького району м. Києва, для ведення колективного садівництва на вул. 70-й Садовій, діл. у Дарницькому районі м. Києва», А-18631.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6,
«проти» – 1.
«утримався» – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстр. 14.06.2017 №96

П. 20.8.9

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,
створеної 28.02.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проектів рішень «Про передачу громадянину Тарасенку Михайлу Григоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Радистів, 1 у Деснянському районі м. Києва» (кадастрова справа *А-22640*)

від 31.05.2017 **12.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари сесійної зали.

Склад робочої групи: Назаренко В.Е., Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Назаренко В.Е. - голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ломко М.О. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Слесаренко Є.І. – помічник-консультант депутата Київської міської ради В.Старовойта;
Тарасенко М.Г. - заявник.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Тарасенку Михайлу Григоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Радистів, 1 у Деснянському районі м. Києва» (кадастрова справа *А-22640*)
(у приватну власність земельну ділянку площею 0,0995 га)

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В.Е., Росляков В.В., Дзема Ю.А., Тарасенко М.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Тарасенку Михайлу Григоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд у пров. 5-му Радистів, 1 у Деснянському районі м. Києва» (кадастрова справа *А-22640*) та, відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», не передавати на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану території, в межах якої розташована зазначена земельна ділянка.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи Назаренко В.Е.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

П.20.8.10

Голові комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенко Олександру
Григоровичу

Швеця Олега Володимировича,

Заява.

Прошу повторно розглянути кадастрову справу А 21581 та запросити мене на її розгляд. Бути присутнім на попередньому засіданні не маю змоги, тому що тимчасово прописаний в м. Умань, Черкаської обл. і знаходжусь у відрядженні по роботі.

26.05.2017 р. /Швець О.В./

Київська міська рада
26.05.2017 № 08/ІІІ-5632

Зареєстр. 28.03.17 №45

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 28.02.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Швецю Олегу Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 75 у Деснянському районі м. Києва» А-21581

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Степанович О. Ф. – представник заявника.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11526 від 26.09.2016 з матеріалами кадастрової справи **А-21581** *«Про передачу громадянину Швецю Олегу Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 75 у Деснянському районі м. Києва».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В., Степанович О. Ф.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***відхилити проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

П.20.8.11

А-22367

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

19. 04. 2017 № 08/292-181

Витяг з протоколу № 8
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 19.04.2017

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії (відсутній при розгляді питань 3;7;8;12.1; 14 - 21.1),* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії (відсутній при розгляді питань 7;8;11;12.1; 14 - 21.1),* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Кулаковський Юрій Петрович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Федорова Ірина Миколаївна – представник Ромигайла С.В.

Голосували за порядок денний в цілому:
«За» - 5, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.
Рішення прийняте.

Порядок денний.

19. Розгляд (*відповідно до витягу з протоколу №4 засідання постійної з питань містобудування, архітектури та землекористування від 14.03.2017)* **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу громадянину Ромигайлу Саміру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козятинській, 10 у Печерському районі міста Києва (А-22367).

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О. Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря

Київської міської ради В. Прокопіва від 16.02.2017 №08/231-427/ПР).

По питанню №19.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про передачу громадянину Ромигайлу Саміру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козятинській, 10 у Печерському районі міста Києва» (А-22367).

Виступили: Кулаковський Ю.П.: інформував, що площа земельної ділянки 200 кв. м., ділянка входить до меж будинковолодіння на вул. Козятинській, 10, перебуває у спільній частковій власності; садибно-житлова забудова, до зелених зон не входить, це надлишкова ділянка після приватизації 0,1 га, знаходиться в охоронній буферній зоні об'єктів культурної спадщини ЮНЕСКО.

Федорова І.М. інформувала, що ділянкою родина користується з 1956. Отримані відповідні дозволи від Мінкульту, Департаменту культури КМДА. Надана заява-зобов'язання до ЮНЕСКО у разі намірів про проведення робіт. Жодних робіт не планується, там знаходиться рів, який «підливає» посольство, яке розташовується поряд.

В.В. Муха задала питання чи не конфліктують межі ділянки, що відводиться з ділянкою посольства.

Кулаковський Ю.П. надав відповідь, що не конфліктує.

В.В. Муха озвучила заяву заявника виключити з проекту рішення слово «будівництво».

Федорова І.М. підтвердила прохання виключити з проекту рішення слово «будівництво».

В.В. Муха запропонувала надати висновок постійній комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, що даний проект може бути погоджений за умови виключення з назви та тексту проекту рішення Київради слова «будівництво».

Голосували: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Ухвалили: *надати висновок постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про те, що* ***проект рішення Київської міської ради*** *«Про передачу громадянину Ромигайлу Саміру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козятинській, 10 у Печерському районі міста Києва»* ***можливо підтримати з рекомендаціями,*** *а саме: у назві та по тексту проекту рішення Київської міської ради* ***виключити слово «будівництва»****.*

Голова Комісії Муха В.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЛЮТ 2017
08/Р-1699

Копія

А-22367

Рашгайтна Світлана Валеріївна,
від імені мало на підставі
довіреності від
Федорова Ірина Миколаївна

Заява

Маю намір подати заяву на розробку технічної документації щодо земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Київ, вул. Кожитинська, 10.

Прошу вас виключити з моєї заяви слово „Будівництво" в контексті цільового призначення вищезазначеної земельної ділянки.

13.02.17р

І.М. Федорова
(дія від імені Рашгайтна С.В.)

Зареєстровано 29.06.2017 № 115

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 21.06.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Ромигайлу Саміру
Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і
обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
на вул. Козятинській, 10 у Печерському районі міста Києва» **А-22367**

від 27.06.2017 **10.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, каб. 1017.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Пшеничний О. І. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-12812 від 15.02.2017 з матеріалами кадастрової справи **А-22367** «Про передачу громадянину Ромигайлу Саміру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козятинській, 10 у Печерському районі міста Києва».

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Пшеничний О. І., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Ромигайлу Саміру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд на вул. Козятинській, 10 у Печерському районі міста Києва» ***з врахуванням листа заявника від 13.02.2017 №08/Р-1699 щодо виключення з цільового призначення слова «будівництва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

Зареєстр. 14.06.2017 №95

П.20.8.12

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,

створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Савельєву Віталію Валентиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва (кадастрова справа *А-22227*) (у приватну власність земельну ділянку площею 0,0910 га) та проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (у власність земельну ділянку площею 0,04 га згідно з план-схемою (додаток до проекту рішення) справа-клопотання *К-27229*)

від 31.05.2017 **12.30**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари сесійної зали.

Склад робочої групи: Назаренко В.Е., Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Назаренко В.Е. - голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ломко М.О. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Слесаренко Є.І. – помічник-консультант депутата Київської міської ради В.Старовойта;
Савельєва І.В. – представник заявника (кадастрова справа А-22227 Савельєва В.В.;
Олійник В.І. – представник заявника Савельєва В.В.(за довіреністю);
Тимошенко А.В. – суміжний землекористувач, заявник по клопотанню К-27229.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Савельєву Віталію Валентиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва (у приватну власність земельну ділянку площею 0,0910 га)

(кадастрова справа *А-22227*) та
проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
(у власність земельну ділянку площею 0,04 га згідно з план-схемою (додаток до проекту рішення)) (справа-клопотання *К-27229*)

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В.Е., Росляков В.В., Дзема Ю.А., Савельєва І.В., Олійник В.І., Тимошенко А.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Враховуючи наявність земельного спору по зазначеним земельним ділянкам між суміжними землекористувачами, ***рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянину Савельєву Віталію Валентиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва» (кадастрова справа *А-22227*) та ***відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа-клопотання ***К-27229).***

2. Повернути матеріали кадастрової справи *А-22227* та справи-клопотання *К-27229* з відповідними проектами рішень суб'єкту подання – Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради до вирішення земельних спорів.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Назаренко В.Е.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

А-22227

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування
О. Г. Міщенко
від громадянина
Савельєва Віталія Валентиновича

ЗАЯВА

Прошу розглянути підготовлений проект рішення Київської міської ради про надання у власність земельної ділянки загальною площею 0,0910га з кадастровим номером 8000000000:85:227:0157 для обслуговування та експлуатації жилого будинку, господарських будівель і споруд по **вулиці Замковецька, 80-б** у Подільському районі м. Києва.

На зазначеній земельній ділянці знаходяться будівлі та споруди, які є моєю власністю на підставі Договору дарування житлового будинку з будівлями та спорудами зареєстрованого в Єдиному державному реєстрі прав власності за №2166 від 08.08.2016р відповідно до чинного Законодавства.

Прошу зорглянути підготовлений проект рішення Київської міської ради відповідно до Регламенту Київради та надати у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0910га з кадастровим номером 8000000000:85:227:0157 для обслуговування та експлуатації жилого будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Замковецька, 80-б без слова « **будівництво** ».

Додатки:
1. Копія технічного паспорту БТІ
2. Копія Договору дарування житлового будинку з будівлями та спорудами

Савельєв В.В.

Київська міська рада
10.11.2016 № 08/С-13279

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

Область _____
Район Подільський
Місто (селище, село) Київ

Інвентаризаційна справа № 29684

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на садибний (індивідуальний) житловий будинок

№ 80, вулиця ~~(провулок, площа)~~ Замковецька

місто ~~(селище, село)~~ Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Савельєв	м. Київ, вул. Замковецька, буд. 80
Валентин Якович	паспорт: СО 922665

Склав _____ Марущенко Г. Г.
/підпис, прізвище/

Паспорт виготовлено станом на
" 20 " 07 2016р. Марущенко Г. Г.
/ПІБ/

Контроль виконав _____ Осипенко О. М.
АЕ 002948
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Начальник БТІ
_____ Мацюк В.В.
/підпис, прізвище/
М.П.

УКРАЇНА Експерт з інвентаризації нерухомого майна Реєстраційний №2027

УКРАЇНА * КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ Ідентифікаційний код 03359836 №1

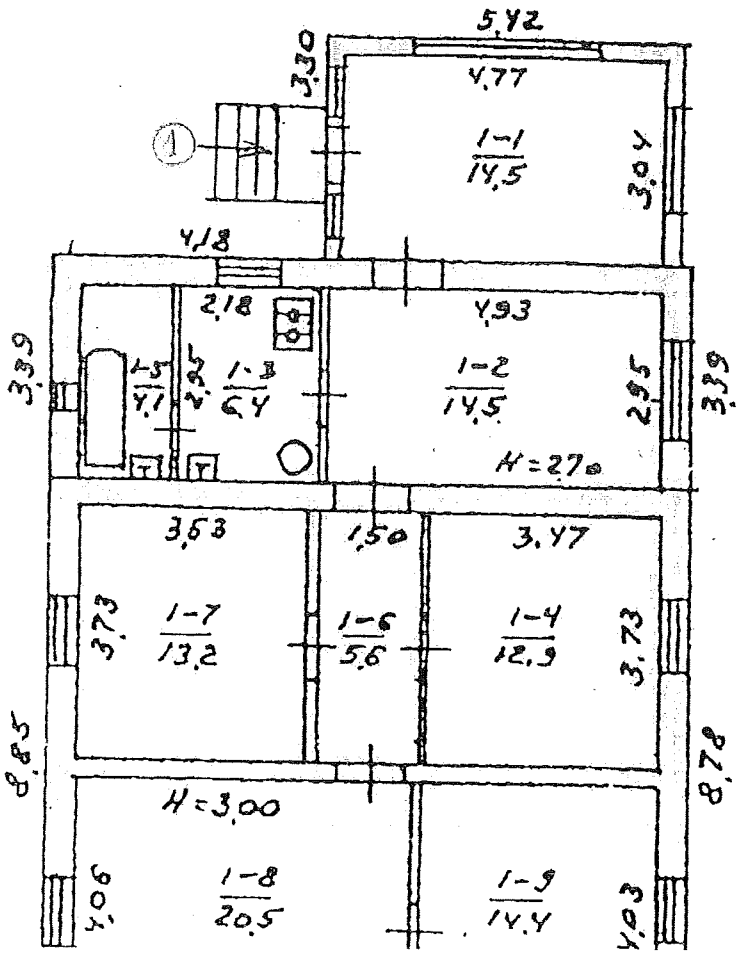
ПЛАН БУДИНКУ

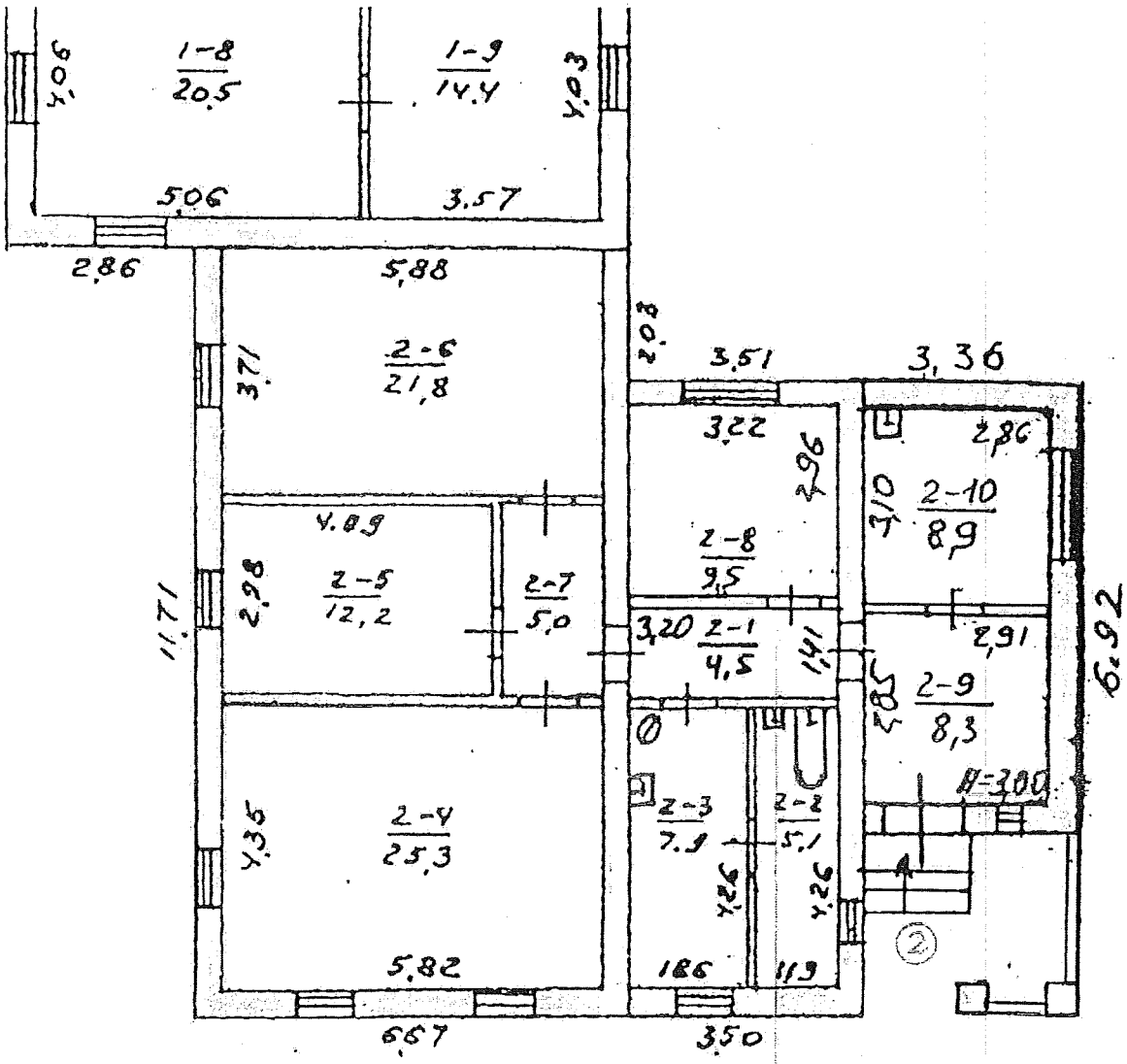
вулиця ~~(пров.,площа)~~ Замковецька № 80

місто ~~(селище, село)~~ м. Київ

Масштаб 1:100

Поверх I літер "А"




1-8
20,5
1-9
14,4
4,06
4,03
5,06
3,57
2,86
5,88
2-6
21,8
3,71
2,03
3,51
3,36
3,22
2,96
2,86
2-10
8,9
3,10
2-8
9,5
4,09
2-5
12,2
2,98
2-7
5,0
11,71
3,20
2-1
4,5
1,41
2,91
2,85
2-9
8,3
6,92
Н=300
2-4
25,3
4,35
2-3
7,9
2-2
5,1
4,26
4,26
5,82
1,86
1,13
6,67
3,50
2

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану житлового (садибного) будинку

№ 80 літер А вулиця (провулок, площа) Замковецька

місто (селище, село) Київ

Літер	Поверхи	Номери квартир	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами) (кв.м.)	Площа жилих квартир (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						загальна (сума гр. 8 та 9)	житлова	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	I	1	1	коридор	14,5			14,5				
			2	передпокій	14,5			14,5				
			3	кухня	6,4			6,4				
			4	житлова	12,9		12,9					
			5	ванна	4,1			4,1				
			6	коридор	5,6			5,6				
			7	житлова	13,2		13,2					
			8	житлова	20,5		20,5					
			9	житлова	14,4		14,4					
		Всього по квартирі №1			106,1		61,0	45,1				
		2	1	коридор	4,5			4,5				
			2	санвузол	5,1			5,1				
			3	кухня	7,9			7,9				
			4	житлова	25,3		25,3					
			5	житлова	12,2		12,2					
			6	житлова	21,8		21,8					
			7	коридор	5,0			5,0				
			8	житлова	9,5		9,5					
			9	передпокій	8,3			8,3				
			10	кухня	8,9			8,9				
		Всього по квартирі №2			108,5		68,8	39,7				
		Всього по літер "А"			214,6		129,8	84,8				
	20.07.2016				Виконав			Марущенко Г. Г.				
								/підпис, прізвище/				
					Перевірив			Осипенко О. М.				
								/підпис, прізвище/				

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Висота (м)	Площа основи (забудови) (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	житловий будинок	1968	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так				водяне	3,83	83,8	321	213860	48	111207
а	прибудова	1968	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так	так	так	так	водяне	3,50	32,5	114	92382	48	48039
А1	прибудова	1970	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так				водяне	3,95	78,1	308	260540	46	140692
а1	прибудова	1973	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так				водяне	2,65	17,4	46	34385	43	19599
а2	прибудова	1989	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так	так	так	так	водяне	3,50	34,2	120	118963	27	86843
а3	прибудова	1991	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так				водяне	3,50	23,3	82	71529	25	53647
а4	веранда	1991	цегла	цегла	шифер	дерев.	цем.ст.		так					3,40	9,3	32	14384	25	10788
Б	сарай	1970	цегла	шлакоблок	руберойд									2,30	25,6	59	20282	46	10952
під Б	погріб	1970	зем.роб.	цегла		дерев.								1,80	14,6	26	14262	46	7701
В	вбиральня	1975	зем.роб.	дерев.	руберойд		дощата							2,00	1,0	2	2441	41	1440
Г	вбиральня	1980	зем.роб.	дерев.	шифер		дощата							2,00	1,0	2	3591	36	2298
Д	гараж	1980	цегла	цегла	шифер		цем.ст.		так					2,28	31,2	71	18963	36	12136
під Д	погріб	1980	зем.роб.	цегла		бетон								2,30	10,7	25	14186	36	9079
Е	гараж	1983	цегла	метал	метал		цем.ст.		так					2,15	19,4	42	25339	33	16977
Ж	гараж	1985	бетон	метал	метал		цем.ст.		так					2,20	24,0	53	40373	31	27857
З	гараж	1989	цегла	метал	метал		цем.ст.		так					2,10	23,1	49	37955	27	27707
№1-5,І	споруди		ворота, огорожі, вимощення														115553		51998
																Усього:	1098988		638960

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
дарування житлового будинку з будівлями та спорудами

Місто Київ, восьмого серпня дві тисячі шістнадцятого року

Ми: з однієї сторони – **Савельєв Валентин Якович.**

з другої сторони, **Савельєв Віталій Валентинович,**
народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків –
(громадянина України СО089048, виданий Подільським
м. Києва 20 лютого 1999 року), який зареєстрований за адресою: м
попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства щодо недійсності правочинів, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи добровільно, розуміючи значення своїх дій та правові наслідки укладеного договору,

домовилися про наступне:

1. **Дарувальник** передає **Обдаровуваному** безоплатно у власність **житловий будинок № 80 (вісімдесят) з будівлями та спорудами, житловою площею 129,8 (сто двадцять дев'ять цілих вісім десятих) кв.м., загальною площею 214,6 (двісті чотирнадцять цілих шість десятих) кв.м., що знаходиться по вулиці Замковецька у місті Києві,** (надалі - «Предмет договору», «Об'єкт дарування»).

Предмет цього договору знаходиться на Земельній ділянці площею – 0,0531 га, кадастровий номер 8000000000:85:227:0041, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку і господарських будівель, належній **Дарувальнику** на підставі Державного акту на право власності на земельну ділянку серії ЯЖ №038325, виданого Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської держаної адміністрації) 29 листопада 2011 року на підставі свідоцтва про право на спадщину від 27.05.2005 року №1-1300 (ВСВ 176625), зареєстрованого в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за №03-7-03701. Одночасно з даруванням вищевказаного житлового будинку з будівлями та спорудами, **Дарувальник** дарує і земельну ділянку, на якій вони розташовані.

2. Предмет цього договору належить **Дарувальнику** на підставі Свідоцтва про право на спадщину за законом, виданого Бірюк Ольгою Анатоліївною, державним нотаріусом Четвертої київської державної нотаріальної контори 27 травня 2005 року за реєстровим №1-1298, зареєстрованого в Комунальному підприємстві «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна» 04 липня 2005 року, запис у реєстровій книзі №д. 58-55 за реєстровим №9962. Право власності **Дарувальника** на предмет дарування підтверджується інформаційною довідкою ПБ-2016 №1432, виданою 04 серпня 2016 року Комунальним підприємством «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна». Згідно даних технічного паспорта (інвентаризаційний номер справи 29684), виготовленого станом на 20 липня 2016 року Комунальним підприємством «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна» характеристика будинку, господарських будівель та споруд має такий опис: А –

НВХ 069463

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

багатоквартирного), будівлю або споруду, переходить право власності або право користування на земельну ділянку (її частину), на якій вони розміщені, без зміни її цільового призначення.

9. Ми, **Дарувальник** та **Обдаровуваний**, підтверджуємо, що цей договір не носить характеру фіктивного та удаваного правочину.

10. Сторони розуміють, що за своєю природою договір дарування є безоплатним, а тому **Дарувальник** не має права вимагати від **Обдаровуваного** вчинення на його (дарувальника) користь будь-яких дій майнового або немайнового характеру.

11. Сторони підтверджують, що вони не визнані недієздатними чи обмежено дієздатними, на момент укладення цього договору відсутні будь-які обмеження щодо обсягу їх цивільної дієздатності, вони не страждають на психічний розлад, який може вплинути на їх здатність усвідомлювати свої дії та(або) керувати ними; укладення цього договору відповідає їх інтересам, волевиявлення є вільним і усвідомленим і відповідає їх внутрішній волі, умови договору зрозумілі і відповідають реальній домовленості сторін, договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені у ньому.

12. Всі витрати, пов'язані з оформленням цього договору, сплачує **Обдаровуваний.**

13. Сторони домовились про те, що під передачею житлового будинку з будівлями та спорудами, що дарується за цим договором, слід вважати одержання в присутності нотаріуса **Обдаровуваним** оригінального примірника договору дарування після його нотаріального посвідчення. Одержання **Обдаровуваним** оригінального примірника цього договору після його нотаріального посвідчення вважається прийняттям дарунка.

14. Відповідно до ст. 722 Цивільного кодексу України право власності на дарунок виникає у **Обдаровуваного** з моменту його прийняття. Згідно до ст. 182 Цивільного Кодексу України право власності на нерухоме майно підлягає державній реєстрації.

15. Сторони за цим договором підтверджують, що **Обдаровуваний є сином Дарувальника**, а **Дарувальник є батьком Обдаровуваного.** Родинний зв'язок між Сторонами за цим договором підтверджується Свідоцтвом про народження серії II-УР №277593, виданим Подільським бюро ЗАГС м. Києва 20 вересня 1960 року.

16. Сторони за цим договором своїми підписами на цьому договорі підтверджують, що їм нотаріусом роз'яснено про відповідальність кожної із сторін за подані документи та необхідну інформацію нотаріусу для укладення цього договору, про правові наслідки у випадку подання недійсних та/або підроблених документів та недостовірної інформації, а також, про те, що *згідно ст.27 Закону України «Про нотаріат» нотаріус не несе відповідальності у разі, якщо особа, яка звернулася до нотаріуса за вчиненням нотаріальної дії: подала неправдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного із вчиненням нотаріальної дії; подала недійсні та/або підроблені документи; не заявила про відсутність чи наявність осіб, прав чи інтересів яких може стосуватися нотаріальна дія, за вчиненням якої звернулася особа.*

17. Зміст ст. 174, 179 Податкового кодексу України щодо порядку оподаткування доходу, отриманого платником податку в результаті прийняття ним у дарунок об'єктів нерухомого майна та порядку подання річної декларації про майновий стан і доходи, ст. ст. 40, 81, 90, 91, 103, 110, 111, 120, 125, 126, 140, Земельного кодексу України, ст. ст. 182, 202, 203, 205, 207-211, 214-218, 220, 225, 226, 228-231, 233-236, 405, 717-722, 727, 728, 744-757, 1302-1308 Цивільного кодексу України, ст.ст. 57-74, 97, 173-177 Сімейного кодексу України, п. 7 Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків, затверджених Постановою Кабінету міністрів України від 24 січня 2006 року за №45, із змінами згідно Постанови Кабінету міністрів України від 14 січня 2009 р. N 5, ст. 32 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних громадян і безпритульних дітей» щодо захисту

НВХ 069464

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

картки платника податків: 2214805357, паспорт громадянина України, серія та номер: СО082048, виданий 20.02.1999, видавник: Подільським РУ ГУ МВС України в місті Києві 20 лютого 1999, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, м.Київ, вулиця Замковецька, будинок 80, квартира 2

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	998538880000
Об'єкт нерухомого майна:	житловий будинок, з будівлями та спорудами, об'єкт житлової нерухомості: Так
Площа:	Загальна площа (кв.м): 214.6, житлова площа (кв.м): 129.8
Адреса:	м.Київ, вулиця Замковецька, будинок 80

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 15878459

Дата, час державної реєстрації:	08.08.2016 16:02:14
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Рудик Яніна Анатоліївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір дарування, житлового будинку з будівлями та спорудами, серія та номер: 2163, виданий 08.08.2016, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Рудик Я.А.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 30836855 від 08.08.2016 16:32:39, приватний нотаріус Рудик Яніна Анатоліївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Савельєв Віталій Валентинович, реєстраційний номер облікової [illegible] 1999 [illegible] 1999, [illegible] м.Київ, вулиця [illegible] 80, квартира 2

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: Рудик Яніна Анатоліївна

УКРАЇНА UKRAINE

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, двадцять сьомого жовтня дві тисячі п'ятнадцятого року

Я, **Савельєв Віталій Валентинович,** [illegible] року **народження,** реєстраційний номер облікової картки платника податків – [illegible] паспорт серія [illegible] виданий [illegible] який зареєстрований за адресою: [illegible]
розуміючи значення своїх дій та їх правові наслідки, за попередньою усною домовленістю з представником, цією довіреністю,

уповноважую

Олійник Валентину Іванівну, [illegible] **народження,** реєстраційний номер облікової картки платника податків – [illegible] паспорт [illegible] виданий [illegible] яка зареєстрована за адресою: [illegible] будинок № [illegible] квартира [illegible]

бути моїм представником у всіх державних, громадських та інших підприємствах, установах та організаціях незалежно від їх підпорядкування і форм власності, в органах місцевого самоврядування, в тому числі, але не обмежуючись в: Київській міській державній адміністрації, відповідній районній державній адміністрації, Фонді державного майна України, державних органах земельних ресурсів, органах землевпорядкування, Державному земельному кадастрі (надалі – ДЗК), Головному управлінні Держгеокадастру, територіальних органах державної реєстраційної служби України з питань державної реєстрації права власності на нерухоме майно, бюро технічної інвентаризації, відповідних міських радах; органах виконавчої влади: природоохоронних, територіальних органах виконавчої влади з питань лісового господарства, санітарно-епідеміологічних органах, органах містобудування і архітектури, охорони культурної спадщини **з питань, пов'язаних з відведенням мені у власність (приватизацією на моє ім'я) земельної ділянки, розташованої по вулиці Замковецькій, 80б (вісімдесят літера «б») в місті Києві та належного оформлення всіх пов'язаних з цим документів та реєстрації на моє ім'я права власності на таку земельну ділянку.**

За цією довіреністю представнику надається право:

- представляти мої інтереси у відносинах, вести переговори та узгоджувати всі процедурні питання з будь-якими юридичними та/або фізичними особами, державними органами з питань відведення мені у власність (приватизацією на моє ім'я) земельної ділянки та отримання на моє ім'я правовстановлюючого документа на земельну ділянку, розташовану по вулиці Замковецькій, 80б (вісімдесят літера «б») в місті Києві;
- подавати від мого імені будь-які документи, в тому числі необхідні заяви, обмеження у поданні яких відсутні, заяви для реєстрації у базі даних про реєстрацію заяв і запитів, заяви про внесення відомостей (змін до них) до ДЗК, заяви про відкликання заяв про внесення відомостей (змін до них) до ДЗК та заяви про надання відомостей з ДЗК, документ про внесення плати за надання витягів та копії документів, оригінали документації із землеустрою, технічної документації з оцінки земель тощо;
- подавати документи для внесення даних в ДЗК та до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (надалі - ДРРП);
- реєструвати моє право власності на належну мені вищевказану земельну ділянку;
- отримати картку прийому заяви про надання витягу, рішення державного реєстратора, технічну документацію, документацію із землеустрою, правовстановлюючий документ на

НАР 875005

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

земельну ділянку, витяги/виписки/довідки з ДРРП, витяги з ДЗК, довідки про обтяження/обмеження на земельну ділянку, звіти про нормативну/експертну оцінку земельної ділянки та інші необхідні документи для оформлення мого права власності на земельну ділянку;

- подавати від мого імені будь-які запити, клопотання, заяви (як письмові, так і усні), скарги та обґрунтовувати прохання і побажання, викладені в них (включаючи заяви, необхідність у яких буде викликана моїми інтересами чи вимогами чинного законодавства);
- розписуватися за мене на документах;
- отримувати необхідні довідки, дозволи, витяги, (у тому числі з державних та єдиних реєстрів), а також будь-які інші документи;
- здійснювати оплату наданих послуг, сплачувати належні з мене платежі, включаючи державне мито, плату за надання інформації тощо;
- вчиняти всі інші юридично значимі дії, у межах та в обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду уповноважень, та які на думку представника, будуть доцільними для правильного та ефективного виконання цієї довіреності.

Довіреність видана ***без права передоручення*** третім особам, строком на три роки та ***дійсна до двадцять сьомого жовтня дві тисячі вісімнадцятого року,*** якщо не буде скасована раніше цього терміну у встановленому для того порядку чи припинена з інших підстав, передбачених цивільним законодавством України.

Зміст ст.ст. 244, 245, 247-250 Цивільного кодексу України щодо поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, а також умови здійснення та правові наслідки передоручення мені нотаріусом роз'яснено.

ПІДПИС: _____ (Савельєв В.В.)

Місто Київ, Україна двадцять сьомого жовтня дві тисячі п'ятнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, *Рудик Я.А.*, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана **Савельєвим Віталієм Валентиновичем** у моїй присутності.

Особу його встановлено, дієздатність перевірено.

На прохання довірителя довіреність посвідчено за адресою: місто Київ, вулиця Замковецька, будинок №80 (вісімдесят).

Зареєстровано в реєстрі за № 2445

Стягнуто плати за домовленістю.

Приватний нотаріус _____ **Я.А. Рудик**

Київський міський нотаріальний округ * Приватний нотаріус * Рудик Яніна Анатоліївна

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36
Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
від Тимошенко Андрія Вадимовича

Київська міська рада
24.03.2017 № 08/Т-3271

«24» березня 2017 року м. Київ

Заперечення, щодо проекту рішення ПР-11985 до справи А-22227

Шановний Олександре Григоровичу!

05 жовтня 2016 року Київською міською радою II сесії VIII скликання було винесено на розгляд проект рішення (ПР-11725 до справи К-27229) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу на вулиці Замковецькій, 80-б у Подільському районі міста Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».

07 листопада 2016 року Київською міською радою II сесії VIII скликання було винесено на розгляд проект рішення (ПР-11985 до справи А-22227) «Про передачу громадянину Савельєву Віталію Валентиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вулиці Замковецькій, 80-б у Подільському районі міста Києва».

1. Проект рішення ПР-11985 до справи А-22227 включає земельну ділянку орієнтовною площею 0,03 га яку я прошу мені відвести (ПР-11725 справи К-27229). Таким чином питання земельної ділянки по вул. Замковецькій 80-б є спірним.

2. Спірна земельна ділянка є такою що юридично нікому не передана у власність чи користування та не обліковується за будинком по вул. Замковецькій, 36 (нині вул. Замковецька, 80) відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих № 326 від 25.02. 1958 р. та матеріалів Київського міського бюро технічної інвентаризації затверджених цим рішенням.

В зв'язку з цим в проекті рішення ПР-11985 до нотаріальної згоди Савельєва В.Я. не може бути додано правоустановчих документів на спірну земельну ділянку, оформлених та виданих відповідно до чинного на час їх оформлення та видачі законодавства, як того вимагає Порядок. (**Додаток 1**) .

3. На земельній ділянці яку я прошу мені виділити знаходяться мої капітальні господарські будівлі і споруди побудовані до 1992 року (Технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок (у справі К-27229).

4. Що до проекту землеустрою новоутвореної земельної ділянки *8000000000:85:227:0157* зі мною, як з суміжним землевласником не погоджені межі зазначеної земельної ділянки.

5. Земельна ділянка яку я прошу мені виділити огороджена парканом, впорядкована та знаходиться у фактичному користуванні моєї родини з 1949 року по теперішній час. На ній, окрім будівель, посаджений та доглянутий моєю родиною багаторічний сад та город. Деяким деревам вже понад 50 років (**Додаток 2**). Родина Савельєвих ніколи цією земельною ділянкою не користувалась.

Враховуючи вище викладене заперечую проти затвердження проекту землеустрою земельної ділянки *8000000000:85:227:0157* оскільки прийняття рішення стосовно зазначеної ділянки на користь Савельєва В.В. призведе до погіршення існуючих умов для мене і моєї родини.

Прошу Вас врахувати мої заперечення при розгляді справи А-22227 на засіданні комісії 28.03.2017 р.

Додатки:

1. Копія рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих № 326 від 25.02.1958 р. та матеріали Київського міського бюро інвентаризації за адресою вул. Замковецька, 36 (нині вул. Замковецька, 80). затверджені цім рішенням на 4-х аркушах.
2. Фотоматеріали земельної ділянки яку я прошу мені виділити на 4-х аркушах.
3. Копія свідоцтва про шлюб
4. Копія свідоцтва про народження доньки.

З повагою,
Тимошенко А.В.

Додаток 1

316

РІШЕННЯ № 326

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДЕПУТАТІВ ТРУДЯЩИХ

«25» II 1958 г.

Про висновки обміру земель в забудованих кварталах Подільського району м.Києва.

Розглянувши представлені матеріали Бюро технічної інвентаризації по обміру земель забудованих кварталів Подільського району м.Києва і пропозиції комісії про реєстрацію документів на право користування земельними ділянками, виконаних згідно з постановою Ради Міністрів УРСР від 28-го червня 1952 року № 2007

Виконавчий комітет Міської Ради депутатів трудящих

П О С Т А Н О В Л Я Є :

Затвердити представлені матеріали Київським Міським бюро технічної інвентаризації по обліку земель забудованих кварталів :

1. По Подільському району кв. № 1036 загальною площею - 9705 кв.метрів.

1. Зареєструвати за землекористувачами забудованого кварталу землі загальною площею 4902 кв.метрів.

2. Утриматись від реєстрації землі - 992 кв.м.

Із загальної кількості виявлених лишків земельних ділянок в розмірі 3811 кв.метрів вилучити та передати ці лишки відділу Комунального господарства Подільського району м.Києва.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 1163 від 31/УП-1956 року про забудову кварталу № 2471 Московського району м.Києва частково змінити,-встановити норму землекористування на земельну ділянку № 4 по Задорожному провулку землекористувачам ПЕТРИЧЕНКО Нікіфору Ігнатьєвичу загальною площею 1820 кв.метрів.

За неможливістю використати для державних та громадських цілей лишків землі кількістю 68 кв.метрів залишити в тимчасове користування землекористувачам даного кварталу. м.Києва.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 265 від 8/П-1955 року про забудову кварталу № 2425 Московського району м.Києва частково змінити,встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянку № 15 по вул.Кольцевій землекористувачам КРИВЕНКО Феодосію Олексійовичу і КРИВЕНКО Ефросінії Ефімовні загальною площею 1282 кв.метрів.

Тип. УТУ ГВФ Зак. 1162-5000 29.XI.54

317

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 1301 від 4/X-1955 року про забудову кварталу № 2498 Московського району м.Києва частково змінити,- встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянку № 13-а по Цимбалову провулку землекористувачам КОЛЕСНІВИМ Хомой Карповичем загальною площею 600 кв.метрів.

Лишки в розмірі 560 кв.метрів вилучити та передати в користування Московського Райкомхоза м.Києва.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 1683 від 20/XII-1955 року про забудову кварталу № 2484 Московського района м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянку № 37 по вул.Вознесінській землекористувачам ВОЛЬСЬКІЙ Ользі Михайловні, ВОЛЬСЬКІЙ Марії Михайловні і ВОЛЬСЬКОМУ Дмітрі Михайловичу загальною площею 1303 кв.метрів.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 1683 від 20/XII-1955 року про забудову кварталу № 2484 Московського района м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянку № 37-а по вул.Вознесінській землекористувачам СЕРГІЄНКО Тімофію Феодосієвичу загальною площею 1664 кв.метрів.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 355 від 23/II-1954 року прот забудову кварталу № 621 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення земельну ділянцю № 28 по вул.Даниловській землекористувачам ВІЛЛІ Анастасії Михайловні і КОЗЕЛ Степану Михайловичу загальною площею 681 кв.м

Рішення Виконокму Міської Ради депутатів трудящих за № 355 від 23/II-1954 року про забудову кварталу № 621 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення земельну ділянцю № 28-а по вул.Данилевській землекористувачам КУЛЕВНИК Прасковьї Михайловні загальною площею 408 кв.м.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих за № 934 від 19/УП-1955 року про забудову кварталу № 620 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити номру землекористування, згідно існуючого законоположення земельну ділянцю № 31 по вул.Данилевській землекористувачам ПРЯНІШНІКОВУ Івану Посиповичу загальною площею 910 кв.метрів.

Виявлений лишек в розмірі 643 кв.м вилучити та передати до Горземфонду.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 934 від 19/УП-1955 року про забудову кварталу № 620 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення земельну ділянцю № 31-а по вул.Данилевській землекористувачам Колікову Кондрату Ільічу загальною площею 910 кв.метрів.

Виявлений лишек в розмірі 410 кв.метрів вилучити та передати до Горземфонду.

земл

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 410 від 13/Ш-1956 року про забудову кварталу № 1196 Подольського району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянцю № 26 по вул.Замковецькій землекористувачам СЛАВЕЛЬЄВОЇ Олександрі Олексіївні і Гончаренко-Юшко Наталії Андріївні 1820 кв.метрів.

Виявлений лишек в розмірі 793 кв.м. вилучити та передати до Горземфонду.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 410 від 13/Ш-1956 року про забудову кварталу № 1196 Подільського району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 34-б по вул.Замковецькій землекористувачам СВІТЛИЧНОМУ Анатолію Кузмичу загальною площею 600 кв.м.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 410 від 13/Ш-1956 року про забудову кварталу № 1196 Подільського району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 34 по вул.Замковецькій землекористувачам ВОРОТІНУ Федору Осиповичу загальною площею 1820 кв.м.

Виявлений лишок в розмірі 417 кв.метрів вилучити та передати до Горземфонду.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 268 від 8/Ш-1955 року про забудову кварталу № 1224 Подільського району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 23-б по вул.Келіцькій землекористувачам ЗАКРЕВСЬКІЙ Валентині Архипівні, БРАТИК Галині Михайлівні загальною площею 1820 кв.м.

Виявлений лишок в розмірі 474 кв.м. вилучити та передати до Горземфонду.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 963 від 11/УІ-1957 року про забудову кварталу № 553 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 27 по вул.330 Новій землекористувачам БОЙЧЕНКО Володимиру Трохимовичу і БОЙЧЕНКО Марії Трохимовні загальною площею 540 кв.м.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 75 від 12/1-1954 року про забудову кварталу № 552 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 15/17 по вул.Софієвській /330 новій/ землекористувачам ІРАЩЕНКО Ілії Петровичу загальною площею 812 кв.м.

Голова Виконавчого Комітету
Київської Міської Ради депутатів
трудящих О.Давидов

Секретар Виконавчого Комітету
Київської Міської Ради депутатів
трудящих ЕРМОЛОВИЧ

36 Запиской

подписной

Советова Александра Алексеевна, Гончаренко-Юшко Наталья Андриановна

1:500

4

Bouquets 2

20.9. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах):***

		Дарницький район
1.	Є-1428 **ПР-13667 від 29.06.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕНРАН-АВТО» пров. Заводський, 1 надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,1595 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд з надання послуг автовласникам **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1562/ПР)**
		Дніпровський район
2.	Є-1398 **ПР-12731 від 30.01.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ МОЛ» вул. Регенераторна, 4-а (літера 1Д) надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,4463 га для експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-312/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-97 від 06.03.2017 з протоколу засідання №3 від 22.02.2017).*
		Оболонський район
3.	Є-1396 **ПР-12730 від 30.01.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ФАКТОР-Т» пл. Оболонська, 4-а надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0536 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-314/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-96 від 06.03.2017 з протоколу №3 від 22.02.2017).*
		Солом`янський район
4.	Є-1423 **ПР-13597 від**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АРТПЛЮС» вул. Академіка Карпинського, 7

	09.06.2017	надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0626 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівлі магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1468/ПР)**
	Шевченківський район	
5.	Є-1422 **ПР-13593 від 07.06.2017**	Громадянка Діденко Лариса Михайлівна вул. Тургенєвська, 55-а надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу площі 0,0163 га та 0,0116 га для експлуатації та обслуговування торговельно-адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1446/ПР)**
6.	Є-1413 **ПР-13529 від 26.05.2017**	Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах 1. вул. Жулянська, 7 - площею 0,41 га, 2. вул. Жулянська,7-а - площею 0,34 га, 3. вул. Чабанівська, 10 - площею 0,53 га, 4. вул. Саперно-Слобідська, 18 - площею 0,33 га, 5. шосе Стратегічне, 23 - площею 0,03 га, 6. вул. Приколійна, 21-а - площею 0,37 га, 7. вул. Крайня, 3 - площею 0,30 га, 8. вул. Оноре де Бальзака, 94-а - площею 0,56 га, 9. вул. Оноре де Бальзака, 77-а - площею 0,73 га, 10. вул. Оноре де Бальзака, 61 - площею 0,96 га, 11. вул. Шолом-Алейхема, між буд. №19 та №19-а -площею 0,17 га, 12. вул. Бутлерова, 8-а - площею 0,65 га, 13. вул. Пухівська - площею 3,10 га, 14. вул. Пухівська - площею 3,79 га, 15. просп. Генерала Ватутіна - площею 0,43 га, 16. вул. Героїв Дніпра 2-а - площею 0,20 га, 17. вул. Героїв Дніпра, 45 - площею 0,12 га, 18. вул. Героїв Дніпра, 59 - площею 0,15 га. **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1358/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 20.9.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

06.03.17 № 08/286-97

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **22.02.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа – Є-1398.**
(реєстраційний номер – 08/231-312/ПР від 31.01.2017)

Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.8.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа – Є-1398.**
(реєстраційний номер – 08/231-312/ПР від 31.01.2017)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, Ю.Кулаковський.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа – Є-1398.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, Проти–немає, Утримались – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.20.9.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

Є-1396

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

06.03.17 № 08/286-96

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **22.02.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.9. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа – Є-1396.**
(реєстраційний номер – 08/231-314/ПР від 31.01.2017)

Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.9.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа – Є-1396.**
(реєстраційний номер – 08/231-314/ПР від 31.01.2017)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, Ю.Кулаковський.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу». **Кадастрова справа – Є-1396.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–4 чл.ком, Проти–немає, Утримались – немає.
Не голосував Попов Д.В.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.20.9.6

08/231-1358/ПР
29.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах
(справа № Є – 1413)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

62:030:0083 66:010:0016 82:246:0016
62:069:0026 78:036:0040
62:212:0047 78:036:0041
62:212:0091 78:450:0001
62:268:0009 79:483:0027
62:701:0002 79:483:0028
62:701:0005 79:483:0029
62:701:0006 82:101:0070
63:689:0004 82:101:0071

Проект рішення (екз.1)
ПР-13529
від 26.05.2017 до справи
Є-1413

2 347015 035299

Відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», з метою впорядкування земельних відносин Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл:

2.1. На опрацювання визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок, які можуть бути виставлені на земельні торги.

2.2. На розроблення документації із землеустрою та іншої документації, передбаченої законодавством України, необхідної для підготовки визначених в пункті 1 цього рішення земельних ділянок до продажу на земельних торгах.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційних заходів, пов'язаних з підготовкою та проведенням земельних торгів з продажу земельних ділянок (або права оренди на них), визначених в пункті 1 цього рішення, відповідно до Земельного кодексу України.

4. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок забезпечити надання Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, визначених в пункті 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично – правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

Додаток до рішення Київської міської ради
від «___»_____2017 р. №_____

Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
			Голосіївський район	
1	вул. Жулянська, 7	власність, оренда	02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку)	0,41
2	вул. Жулянська, 7-а	власність, оренда	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру)	0,34
3	вул. Чабанівська, 10	власність, оренда	03.03 - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для будівництва, експлуатації та обслуговування станції швидкої медичної допомоги)	0,53
4	вул. Саперно-Слобідська, 18	власність, оренда	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру)	0,33
5	шосе Стратегічне, 23	власність, оренда	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину)	0,03
			Дарницький район	
6	вул. Приколійна, 21-а	оренда	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,37

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
Деснянський район				
7	вул. Крайня, 3	оренда	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з торговельним майданчиком)	0,30
8	вул. Оноре де Бальзака, 94-а	оренда	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,56
9	вул. Оноре де Бальзака, 77-а	оренда	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,73
10	вул. Оноре де Бальзака, 61	оренда	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,96
11	вул. Шолом-Алейхема, між буд. №19 та №19-а	оренда	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,17
12	вул. Бутлерова, 8-а	власність, оренда	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва,експлуатації та обслуговування багатофункціонального адміністративно-виробничо-складського комплексу з торговельними приміщеннями)	0,65
13	вул. Пухівська	власність, оренда	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складського комплексу з адміністративними та торговельними приміщеннями)	3,10

№ п/п	Місце розташування (адреса) земельної ділянки	Вид права	Цільове призначення згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)	Орієнтовна площа земельної ділянки, га
14	вул. Пухівська	власність, оренда	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складського комплексу з адміністративними та торговельними приміщеннями)	3,79
Дніпровський район				
15	просп. Генерала Ватутіна	оренда	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,43
Оболонський район				
16	вул. Героїв Дніпра, 2-а	оренда	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,20
17	вул. Героїв Дніпра, 45	оренда	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,12
18	вул. Героїв Дніпра, 59	оренда	12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки)	0,15

Київський міський голова

В.Кличко

Пояснювальна записка Є-1413

До проекту рішення Київської міської ради
«Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення пропонується для розгляду та прийняття з метою впорядкування земельних відносин та поповнення бюджету м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття цього рішення є створення конкурентного середовища на ринку землі та поповнення бюджету. Оскільки одним із основних завдань цього рішення є поповнення міського бюджету, зазначені в рішенні земельні ділянки будуть реалізовані на земельних торгах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено визначення переліку земельних ділянок та надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу їх або права оренди на них на земельних торгах.

Цільові призначення земельних ділянок визначені на підставі висновків Департаменту містобудування та архітектури. Вказані види використання відповідають функціональним використанням територій, що визначені затвердженими детальними планами території, або погоджені розробниками проектів детальних планів території.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Матеріали до даного проекту рішення підготовлені Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до статей 9, 127, 134-136 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності".

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Для реалізації зазначеного рішення, а саме розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, підготовки землеоціночної документації, а також іншої документації, необхідної для прийняття рішення Київської міської ради про продаж земельних ділянок, зазначених у додатку до цього рішення, необхідно затратити близько 1 297 тис грн з міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

У разі реалізації зазначеного рішення, від продажу вказаних земельних ділянок чи права оренди на них очікувані надходження до бюджету можуть скласти понад 193,6 млн гривень.

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.05.2017 №08/231 – 1358/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. - до відома

В.ПРОКОПІВ

"29" травня 2017 року
№ 08/231 – 1358/ПР

08/231- 1358/ПР
29.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.05.2017 № 057052-9183
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (справа Є-1413) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук

20.10. Розгляд (повторний розгляд) кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Печерський район
1.	Д-7911 **ПР-13279 від 18.04.2017**	Державне підприємство «Національний будинок органної та камерної музики України» вул. Велика Васильківська, 75 (літ. Г) затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 0,3797 га для експлуатації та обслуговування споруди костелу св. Миколая **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.04.2017 №08/231-1021/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*
		Святошинський район
2.	Д-6526 **ПР-13294 від 18.04.2017**	Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань у Київській області вул. Сім'ї Стешенків, 2 затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 0,1500 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі Фонду соціального страхування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/231-1052/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Управління виконавчої дирекції фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань України у Київській області від 19.06.2017 вх. №08/10829 щодо розгляду справи.*
		Шевченківський район
3.	А-23397 **ПР-13561 від 01.06.2017**	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «НАЦІОНАЛЬНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ТЕАТР ОПЕРИ ТА БАЛЕТУ УКРАЇНИ ІМЕНІ Т.Г. ШЕВЧЕНКА» вул. Володимирська, 50 затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 0,8640 га для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд **(доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1409/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 20.10.2

Д-6526

ФОНД СОЦІАЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ ВІД НЕЩАСНИХ ВИПАДКІВ НА ВИРОБНИЦТВІ ТА ПРОФЕСІЙНИХ ЗАХВОРЮВАНЬ УКРАЇНИ

УПРАВЛІННЯ ВИКОНАВЧОЇ ДИРЕКЦІЇ ФОНДУ
у Київській області

03148, м. Київ, вул. Т. Строкача, 2, тел. (044) 403-82-28, Kyiv.sekretar@ukr.net

від 15.06.17 № 02/0453

Київська міська рада
19.06.2017 № 08/10829

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

21.02.2017 року управлінням виконавчої дирекції Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань у Київській області (далі – управління) було подано документи для отримання рішення про передачу у постійне користування земельної ділянки.

25.04.2017 проект рішення № 1052 «Про затвердження проекту землеустою щодо відведення земельної ділянки управлінню виконавчої дирекції Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань у Київській області для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі Фонду соціального страхування на вул. Сім'ї Стешенків, 2 у Святошинському районі м. Києва» було зареєстровано у Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Прийняття рішення необхідне для якісного та своєчасного забезпечення реалізації основних завдань та функцій управління передбачених Законом України «Про загальнообов'язкове держане соціальне страхування України» № 1105-XVI.

Управління звертається до Вас з проханням прискорити розгляд документів кадастрової справи № Д-6526.

З повагою,
Голова комісії з припинення,
в.о.начальника управління **І.Крещенська**

20.11. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради та внесення змін до розпоряджень Київської міської державної адміністрації):***

		Голосіївський район
1.	А-23349 **ПР-13368 від 26.04.2017**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10/03/2016 № 198/198 «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Грецькій Тамарі Олексіївні, Грецькому Миколі Івановичу, Грецькій Марії Дмитрівні та Струк Яні Миколаївні для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лисогірській, 29-б у Голосіївському районі м. Києва» а саме: - у назві та у тексті рішення слова «Грецька Тамара Олексіївна» замінити словами «Струк Яна Миколаївна» у відповідних відмітках. **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1103/ПР)**
		Деснянський район
2.	А-23115 **ПР-12963 від 23.02.2017** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 235/1239 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕЙШИН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва» а саме: - слова «категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» замінити словами та цифрами «категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07,» **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-556/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ІНОВЕЙШИН ГРУП» від 30.03.2017 вх. №08/5770 щодо надання пояснень до проекту рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***06.06.2017*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*
		Подільський район
3.	А-21507 **ПР-10294 від 09.06.2016**	Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.02.98 № 220 «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для обслуговування жилих будинків і господарських будівель»

		Черкаська Тетяна Олексіївна пров. Мінський, 16 площа 0,0549 га внести зміни до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.02.98 № 220, а саме: - у четвертій графі слова «спільну приватну» замінити словами та цифрами: «1/2 від 0,0549 1/2 від 0,0549»; - у шостій графі слова «спільну приватну» замінити словом «часткову». **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2016 №08/231-2597/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.20.11.2

Вих. № б/н
від 30.03.2017 року

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу
Адреса: м. Київ, вул. Хрещатик, 36.

Київська міська рада
30.03.2017 № **08/5770**

Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕЙШИН ГРУП»

Адреса для листування:

Кадастрова справа: **А-23115**

ЗАЯВА

Рішенням Київської міської ради № 235/1239 від 06.10.2016 року «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва» (далі - Рішення) Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕЙШИН ГРУП» (далі - Товариство) передану в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,4102 га (кадастровий номер – 8000000000:62:020:0010) для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення).

У п.1 Рішення суб'єктом подання було допущено технічну помилку, а саме вказано категорію земель – «землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення», хоча згідно технічної документації по встановленню меж, оригінал якої знаходиться в матеріалах кадастрової справи **А-23115,** ця категорія земель визначена як «землі житлової та громадської забудови», згідно з Постановою КМУ від 17.10.2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».

На підставі звернення Товариства від 04.01.2017 року Департамент земельних ресурсів підготував для розгляду Київською міською радою Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 року № 235/1239 «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва» в частині категорії земель».

В зазначеному Проекті пропонується внести зміни до Рішення, а саме: слова «категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» замінити словами «категорії земель – землі житлової та громадської забудови». Без внесення цих змін до Рішення Київської міської ради № 235/1239 від 06.10.2016 неможливо оформити право оренди Товариства на земельну ділянку площею 0,4102 га (кадастровий номер – 8000000000:62:020:0010) для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва.

Слід наголосити, що, у разі внесення змін до Рішення, змінюється код КВЦПЗ земельної ділянки, а отже змінюється коефіцієнт, який характеризує функціональне використання такої ділянки. У разі прийняття відповідних змін зазначений коефіцієнт збільшується до 2.5, що збільшує визначені законодавством виплати у державний і місцевий бюджети.

З огляду на вищевикладене прошу **ЯКНАЙШВИДШЕ** розглянути питання внесення змін до Рішення Київської міської ради № 235/1239 від 06.10.2016 року «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва» з метою найскорішого укладання відповідного договору оренди з Київською міською радою.

Додатки:

1. Копія Рішення Київської міської ради № 235/1239 від 06.10.2016 року «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва»;
2. Копія Проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 року № 235/1239 «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва» в частині категорії земель»;
3. Копія довіреності представника

Представник ТОВ «ІНОВЕЙШИН ГРУП» _____ Вагін А.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

06.10.2016 № 155/1239

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києві (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 31.05.2016 № 01333-000212403-014, справа Д-7578)

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,4102 га (кадастровий номер 8000000000:62:020:0010, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000310222016) для експлуатації та обслуговування нежитлової

земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 16.10.2015 № 997).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури від 02.03.2016 № 2974/0/12/19-16.

3.7. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 30.11.2007 № 62-6-00444, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БАЗІС-АВТО», з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНОВЕЙШИН ГРУП».

5. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Код земельної ділянки

62:020:0010

Кадастрова справа

А-23115

2 347010 231153

КИЇВРАДА

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 235/1239 „Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю „ІНОВЕЙШИН ГРУП" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва" в частині категорії земель

РІШЕННЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 235/1289 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕНШИН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва»

Відповідно до статей 9, 122 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕНШИН ГРУП» від 04.01.2017, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 235/1289 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕНШИН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі м. Києва», а саме: слова «категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронного зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення» замінити словами «категорія земель – землі житлової та громадської забудови» (справа А-23/143).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ІНОВЕЙШИН ГРУП»

01032,м.Київ,Шевченківський р-н, вулиця Назарівська, будинок 7-Б,офіс 4,

ДОВІРЕНІСТЬ

м. Київ, двадцятаго листопада дві тисячі шістнадцятого року

ТОВ "ІНОВЕЙШИН ГРУП", в особі директораМорозової О.І.,що діє на підставі Статуту(надалі – Довіритель), цієюдовіреністюуповноважує:

Гр. Білогурову Тетяну Сергіївну, реєстраційний номер облікової картки платника податків згідно з , паспорт , виданий , яка проживає за адресою:

гр. Броннікову Кароліну Андріївну, реєстраційний номер облікової картки платника податків згідно з паспорт виданий яка зареєстрована за адресою:

гр. Вагіна Андрія Володимировича, реєстраційний номер облікової картки платника податків згідно з , паспор , виданий , який проживає за адресою:

бути представником Товариства з усіма необхідними повноваженнями у відповідних уповноважених на те органах, установах, організаціях міста Києва (зокрема – в органах місцевої влади, у виконавчих органах, зокрема в Київській міській раді, постійній комісії Київської міської ради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури, в державних адміністраціях будь-якого рівня, в землевпорядних органах (у відповідному уповноваженому органі по управлінню земельними ресурсами), у державного реєстратора дозвільного центру, в Центрі надання адміністративних послуг м. Києва, управліннях Держгеокадастру України, у департаменті земельних ресурсів КМДА, у департаменті містобудування та архітектури КМДА, з питань погодження документів на земельну ділянку та оформлення всіх необхідних документів для оформлення договору оренди земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: вулиця Закревського 22 у Деснянському районі м. Києва, кадастровий номер 8000000000:62:020:0010.

Для чого представникові надано право:

- вчинити комплекс дій, що пов'язані із реалізацією прав Довірителя щодо земельної ділянки, зокрема - представляти інтереси у зв'язку з цим в будь-яких установах чи підприємствах незалежно від організаційної форми та підпорядкування з питань, пов'язаних із замовленням та отриманням необхідних документів;
- розписуватися від імені Довірителя (у тому числі підписувати заяви, клопотання, договір про надання послуг землевпорядними організаціями та виконання ними чи іншими уповноваженими органами землевпорядних робіт, акти тощо);
- подавати будь-які заяви (як письмові, так і усні), що стосуються виконання дорученого, та обґрунтовувати прохання і побажання, викладені в них;

- подавати інші, ніж зазначені вище, та необхідні у кожному конкретному випадку документи (зокрема – будь-які заяви, замовлення, клопотання тощо);
- одержувати видані документи, зокрема (але не обмежуючись зазначеним нижче) – витяг з містобудівного кадастру, витяг з чергового кадастрового плану, договір про проведення землевпорядних робіт та/або робіт із встановлення меж земельної ділянки (коли це буде потрібно), Витяг з державного земельного кадастру, виписка з технічної документації про проведення нормативної грошової оцінки, акт (чи інший рівнозначний документ) про встановлення меж земельних ділянок, висновки експертиз, технічну документацію, витяги з протоколів комісій, рішення Київської міської ради та інші, пов'язані з дорученим, документи;
- мати вільний доступ до зазначеної вище землі;
- зареєструвати одержані (видані мені, для мене) документи в разі, коли того вимагає закон;
- замовляти проведення експертизи у випадках, коли того вимагає закон;
- вносити платежі, які стосуються оформлення зазначених вище документів щодо права на землю; оплачувати державне мито, збори, надані для власника землі послуги;
- оскаржувати рішення компетентних органів, що стосуються цієї довіреності, в позасудовому порядку;
- виконувати всі інші дії в межах та в обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду уповноважень. подавати від мого імені заяви, клопотання у відповідні установи, організації, вести переговори, збирати, подавати та отримувати всі необхідні довідки та документи, Витяг з Державного земельного кадастру, довідки про грошову нормативну оцінку землі, проекту Договору оренди тощо,розписуватись за Довірителя за отримані документи та на заявах, вносити відповідні платежі та виконувати всі інші дії, пов'язані з виконанням цього доручення.

Довіреність видана без права передоручення терміном на один рік і дійсна до двадцятого *листопада дві тисячі сімнадцятого року.*

Директор ТОВ "ІНОВЕЙШИН ГРУП" /Морозова О.І./

м. Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНОВЕЙШИН ГРУП» Ідентифікаційний код 39982092

20.12. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок та розірвання договорів оренди земельних ділянок):***

		Дніпровський район
1.	А-22583 **ПР-11140 від 23.08.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВГАЗ» вул. Петра Вершигори **розірвання договору** оренди земельної ділянки від 28.12.2012 № 66-6-00621 площа 0,2536 га для будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ «КИЇВГАЗ» та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3618/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.05.2017** під час голосування проект рішення **підтримано**.* ***Виноситься на повторний розгляд** оскільки відповідно до витягу від 20.06.2017 №08/284-101 з протоколу №13 від 19.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу проект рішення **відхилено.*** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «КИЇВГАЗ» від 20.06.2017 вх. №21586 з проханням утриматись від прийняття рішення про розірвання договору оренди від 28.12.2012 № 66-6-00621.*
		Шевченківський район
2.	А-23067 **ПР-12798 від 10.02.2017**	Відкрите акціонерне товариство «КИЇВМЕТРОБУД» вул. Прорізна, 8 відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок від 09.04.2009 № 91-6-00842, №91-6-00843, площі 0,0341 га та 0,2276 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-521/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

20.06.17 № 08/284-101

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ

із протоколу №13 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 19.06.2017 року

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – *голова ПК*
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – *перший заступник голови ПК*
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – *заступник голови ПК*
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – *заступник голови ПК*
5. ***Костюшко Олег Петрович*** – *секретар ПК*
6. ***Богатов Костянтин Володимирович***
7. ***Грушко Віктор Валентинович***
8. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
9. ***Манойленко Наталія Вікторівна***

Запрошені:

Депутат Київради
Старовойт В.М.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

В.о. директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів
Мальований А.М.;

Начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів
Єрмолаєв О.М.;

Заступник начальника управління Департаменту фінансів
Чигринець О.А.;

Директор ДП «Київгазенерджи»
Красавін В.М.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.;

Генеральний директор КП «Плесо»
Пікалов Д.О.;

Головний інженер КП «Київміськсвітло»
Гамоля С.І.;

В.о. начальника управління ЖКГ Дарницької РДА у м. Києві
Бігун В.В.;

Начальник відділу майна та приватизації житла Дарницької РДА у м. Києві
Калашник М.В.;

Помічник депутата Київради Пабата О.В.
Альошин Д.В.;

Представник ОСББ «Червоний хутір»
Тарасюк Н.М.;

Представники ТОВ «Інвест-Регіон»
Барановський А.О.;
Анісімова О.Ю.

А-24583

П.20, п.2, 1

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення у м. Києві (від 28.04.17 №08/231-1130/ПР) (Фіщук А.В./ Пантелеєв П.О.).
2. Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо впорядкування організації та діяльності хостелів (від 19.05.17 №08/231-1326/ПР) (Пабат О.В.).
3. Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України стосовно внесення зміни до статті 13 Закону України "Про Національну поліцію" (від 26.04.17 №08/231-1090/ПР) (Яловий К.В.).
4. Інформація щодо листа депутата Київради Кутняка С.В. від 25.04.17 №08/279/08/140-763 (Кутняк С.В., Пастухов І.А./Пантелеєв П.О.).
5. Інформація щодо листа депутата Київради Паладія С.В. від 27.04.17 №08/279/08/049-51 (Паладій С.В., Пастухов І.А./Пантелеєв П.О.).
6. Інформація щодо листа депутата Київради Старовойта В.М. від 30.05.17 №08/279/08/080-338 (Старовойт В.М., Хричов А.В./ Пастухов І.А.).
7. Інформація КП «Плесо» про хід літнього сезону відпочинку. Стан освоєння капітальних витрат по Програмі соціально-економічного розвитку і Бюджету пооб'єктно за 2016 рік (Пікалов Д.О., Фіщук А.В./ Пантелеєв П.О.).
8. Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.12.2012 № 66-6-00621 укладеного між Київською міської радою та ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "КИЇВГАЗ" для будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ "КИЇВГАЗ" на вул. Петра Вершигори у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах А-22583 (від 30.08.16 №08/231-3618/ПР) (Красавін В.М./Поліщук О.Г.).
9. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Львівській, 84 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Святошинська" К-27053 (від 03.11.16 №08/231-4521/ПР) (Новицький Д.Ю./Поліщук О.Г.).
10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції "Нивки" К-27050 (від 09.11.16 №08/231-4553/ПР) (Поліщук О.Г.).
11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Березняківській, 1 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд каналізаційної насосної станції "Березняки" К-27952 (від 07.11.16 №08/231-4529/ПР) (Новицький Д.Ю./Поліщук О.Г.).
12. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Празькій (перетин з вул.

Азербайджанською) у Дніпровському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) К-27342 (від 25.10.16 №08/231-4422/ПР).

13. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Миколи Кибальчича, 1 у Дніпровському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) К-27340 (від 25.10.16 №08/231-4425/ПР) (Поліщук О.Г.).

14. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) К-27336 (від 03.10.16 №08/231-4064/ПР) (Поліщук О.Г.).

15. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на Кільцевій дорозі у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) К-27337 (від 03.10.16 №08/231-4082/ПР) (Поліщук О.Г.).

16. Різне:

16.1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Водно-інформаційний центр" виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на вул. Михайла Грушевського, 1 в у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель комунального підприємства "Водно-інформаційний центр" виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) К-28477 (від 05.01.17 №08/231-45/ПР) (Поліщук О.Г.).

16.2. Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва А-22773 (від 06.12.16 №08/231-4834/ПР) (Поліщук О.Г.).

16.3. Про передачу земельної ділянки ТОВ "Інвест-Регіон" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Мельниченка, 1 у Святошинському районі м. Києва А-22721 (від 07.02.17 №08/231-362/ПР) (Поліщук О.Г.).

16.4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Укрнафта" на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС) К-26539 (від 10.10.16 №08/231-4202/ПР) (Поліщук О.Г.).

16.5. Інформація щодо листа мешканців житлового будинку №60 по вул. Януша Корчака від 01.06.2017 р.

16.6. Інформація щодо листа мешканців житлового будинку №62 по вул. Олеся Гончара.

8. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Красавін В.М., Кутняк С.В., Богатов К.В., Ноздря В.І., Пантелеєв П.О.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.12.2012 № 66-6-00621 укладеного між Київською міської радою та ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "КИЇВГАЗ" для будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ "КИЇВГАЗ" на вул. Петра Вершигори у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» А-22583 (від 30.08.16 №08/231-3618/ПР);
2. запропонувати ПАТ «Київгаз» терміново надіслати київському міському голові Кличку В.В. гарантійний лист про початок будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ «Київгаз».

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

9. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Єрмолаєв О.М., Авраменко С.П., Манойленко Н.В., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Львівській, 84 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Святошинська"» К-27053 (від 03.11.16 №08/231-4521/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

10. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському

районі м. Києва для експлуатації та обслуговування споруд каналізаційної насосної станції "Нивки"» К-27050 (від 09.11.16 №08/231-4553/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

11. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Березняківській, 1 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд каналізаційної насосної станції "Березняки"» К-27952 (від 07.11.16 №08/231-4529/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

12. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про дванадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Празькій (перетин з вул. Азербайджанською) у Дніпровському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК)» К-27342 (від 25.10.16 №08/231-4422/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

13. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про тринадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на вул. Миколи Кибальчича, 1 у Дніпровському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК)» К-27340 (від 25.10.16 №08/231-4425/ПР) (Поліщук О.Г.).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

14. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про чотирнадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК)» К-27336 (від 03.10.16 №08/231-4064/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

15. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'ятнадцяте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на Кільцевій дорозі у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК)» К-27337 (від 03.10.16 №08/231-4082/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

16. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про шістнадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Барановський А.О., Богатов К.В., Манойленко Н.В., Єрмолаєв О.М., Анісімова О.Ю., Грушко В.В., Кутняк С.В., Гуманенко В.Л., Пастухов І.А., Ноздря В.І., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Водно-інформаційний центр" виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на вул. Михайла Грушевського, 1 в у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель комунального підприємства "Водно-інформаційний центр" виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)» К-28477 (від 05.01.17 №08/231-45/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

2. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ІНВЕСТ-РЕГІОН" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі м. Києва» А-22773 (від 06.12.16 №08/231-4834/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

3. підтримати проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВ "Інвест-Регіон" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Мельниченка, 1 у Святошинському районі м. Києва» А-22721 (від 07.02.17 №08/231-362/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

4. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "Укрнафта" на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди на АЗС)» К-26539 (від 10.10.16 №08/231-4202/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

А-22583

КИЇВГАЗ

15.06.2017 № 1832/14

Голові Київської міської державної адміністрації

Кличко В.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ 01601

Київська міська державна адміністрація
20.06.2017 № 21586

Шановний Віталію Володимировичу!

Публічне акціонерне товариство «КИЇВГАЗ» (надалі - Товариство) користуючись нагодою висловлює Вас свою глибоку повагу та вважає за необхідне звернути увагу на наступне.

Із рішення по п. 2.12.2. постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування оформлених протоколом № 9 від 16.05.2017 р. оприлюдненого на офіційній веб-сторінці Товариству стало відомо про підтримання проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.12.2012 р. № 66-600621 укладеного між Київською міською радою та Публічним акціонерним товариством «КИЇВГАЗ» для будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ «КИЇВГАЗ» на вул. Петра Вершигори у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

Проте, земельна ділянка за адресою вул. Вершигори у Дніпровському районі, з кадастровим номером 8000000000:66:038:0048 використовується Товариством згідно умов договору оренди № 66-6-00621 від 28.12.2012 р., який укладено на 15 років, та у Товариства відсутня заборгованість по орендній платі.

При цьому, Товариством одержані всі дозвільні документи (містобудівні умови та обмеження, Дозвіл на початок будівельних робіт) необхідні для початку будівельних робіт, встановлена тимчасова огорожа, здійснено розробку котловану, працює будівельна техніка.

Погіршення економічної складової в країні також вплинуло на фінансову діяльність ПАТ Київгаз», в зв'зку з чим склалась затримка в термінах забудови земельної ділянки. Але незважаючи на різні чинники, Підприємство розпочало будівництво опорного пункту аварійних бригад, яке вкрай важливе для упередження аварійних наслідків та безпеки населення при експлуатації газових мереж.

Отже, земельна ділянка використовується за цільовим призначенням та будівництво опорного пункту аварійних бригад необхідно для надійного, безпечного, швидкого обслуговування для населення газорозподільних мереж.

На підставі наведеного, Публічне акціонерне товариство «КИЇВГАЗ» просить Вас утриматись від прийняття рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 28.12.2012р. № 66-6-00621 укладеного між Київською міською радою та ПАТ «Київгаз» для будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ «КИЇВГАЗ» на вул. Петра Вершигори у Дніпровському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

З повагою,

Заступник голови правління **Т.В. Пархоменко**

з загальних питань

Вик.Землевпорядник
Редькіна Т.С. 7292
495-94-63

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду та врахування в роботі.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

22 червня 2017 р.
№ 21586

Виконуючий обов'язки
голови Київської міської
державної адміністрації

До листа Публічного акціонерного товариства "Київгаз" від 15.06.2017 № 1832/14

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Прошу розглянути в частині, що стосується.

Спасибку О.В.

Прошу розглянути та за результатами надати відповідь автору листа.

Г.ПЛІС

21 червня 2017 р.
№ 21586 (001)

20.13. Розгляд кадастрових справ ***(зміна цільового призначення та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок):***

		Деснянський район
1.	Д-7856 **ПР-13662 від 29.06.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОСФЕРА-КАРАВАН» вул. Радистів, 34 зміна цільового призначення земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 23.04.2010 №62-6-00553, а саме: - слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом» площа 0,9442 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1558/ПР)**
2.	Д-7854 **ПР-13663 від 29.06.2017**	Приватне підприємство «АГЛАЙС» на перетині вулиць Радистів та Бобринецької зміна цільового призначення земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 21.02.2007 №62-6-00380, а саме: - слова «для будівництва, експлуатації обслуговування центру дозвілля» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом» площа 1,3640 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1559/ПР)**
		Дніпровський район
3.	Д-6827 **ПР-8864 від 15.02.2016**	Приватне підприємство «ДЕВ ОЙЛ» просп. Броварський, 53-а площі 0,0247 га та 0,1753 га зміна цільового призначення земельних ділянок для будівництва та експлуатації автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.02.2016 №08/231-1159/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

21.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-28261 **ПР-12286 від 12.12.2016**	Громадянин Глущенко Валерій Григорович Столичне шосе, 52б у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4908/ПР)**
2.	К-28280 **ПР-12501 від 04.01.2017**	Громадянка Кожушкова Яна Валеріївна вул. Пирогівській шлях, 93 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-124/ПР)**
		Дарницький район
3.	К-19394 **ПР-12284 від 12.12.2016**	Громадянка Іващенко Валентина Михайлівна вул. Гоголя, 42-г у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4948/ПР)**
4.	К-27764 **ПР-12262 від 12.12.2016**	Громадянка Соловей Катерина Василівна вул. Демидівська, 31-а у власність площа 0,06 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4951/ПР)**
5.	К-28034 **ПР-12530 від 04.01.2017**	Громадянка Данилюк Світлана Анатоліївна 1-ий пров. Бортницький, 18 у власність площа 0,06 га для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-213/ПР)
		Солом`янський район
6.	К-28225 **ПР-12270 від 12.12.2016**	Громадянин Залізний Дмитро Віталійович пров. Ізяславський, 51 у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4901/ПР)**
7.	К-28013 **ПР-12254 від 12.12.2016**	Громадянка Стовбецька Віталіна Віталіївна вул. Павла Потоцького у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.12.2016 №08/231-4959/ПР)**
8.	К-28231 **ПР-12261 від 12.12.2016**	Громадянка Цегульська Марина Олександрівна вул. Смерекова, 40 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4950/ПР)**
9.	К-27909 **ПР-12290 від 12.12.2016**	Громадянин Чекмарьов Анатолій Іванович вул. Карла Маркса, 71 у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.12.2016 №08/231-4966/ПР)**
		Святошинський район
10.	К-27041 **ПР-12253 від 12.12.2016**	Громадянка Проценко Ганна Сергіївна вул. Олексія Береста, 8-б у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.12.2016 №08/231-4960/ПР)**

Шевченківський район		
11.	К-28277 **ПР-12535 від 04.01.2017**	Громадянка Селюкова Арина Олександрівна вул. Котовського у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-210/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-28996 **ПР-12865 від 20.02.2017**	Громадянин Шаповал Антон Павлович вул. Бродівська, 19 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-452/ПР)** *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.06.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
2.	К-26879 **ПР-11189 від 30.08.2016**	Громадянка Слонімська Валентина Іванівна вул. Вітавська, 75-м у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3650/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* *Виносився на повторний розгляд **11.04.2017-13.04.2017** на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №11 від 31.01.2017), відповідно до якого ухвалили повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та забезпечити Департаменту земельних ресурсів подальший розгляд проекту рішення в присутності заявника.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.06.2017 №08/10861 з урахуванням листа заявниці Сломінської В. І. від 01.06.2017 №057/С-1726 щодо надання контактних даних заявниці.*
		Дарницький район
3.	К-27265 **ПР-11628 від 03.10.2016**	Громадянка Табалюк Світлана Олександрівна вул. Заплавна, 47-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.10.2016 №08/231-4454/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 19.06.2017 (реєстр. №113 від 29.06.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та повернути матеріали справи-клопотання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*
		Подільський район
4.	К-27229 **ПР-11725 від 05.10.2016**	Громадянин Тимошенко Андрій Вадимович вул. Замковецька, 80-б у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4211/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи заявника Тимошенко А. В. від 24.03.2017вх. №08/Т-3271 про наявність спору щодо земельної ділянки за адресою вул. Змаковецька, 80-б та громадянина Савельєва В. В. від 10.11.2016 вх. №08/С-13279 щодо долучення до матеріалів справи документів та виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №95 від 14.06.2017) відповідно до якого враховуючи наявність земельного спору по зазначеним земельним ділянкам між суміжними землекористувачами, **рекомендувати постійній комісії** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **відхилити проект рішення** та **відхилити проект рішення** (справа-клопотання **К-27229**), та повернути матеріали кадастрової справи **А-22227** та справи клопотання **К-27229** до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до вирішення земельних спорів.*
		Солом`янський район
5.	К-28583 **ПР-13254 від 11.04.2017**	Громадянин Скиба Олександр Сергійович пров. Ізяславський, 5 у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.04.2017 №08/231-1000/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***15.05.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №94 від 14.06.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстр. 31.01.17 №11 К-26879

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

П.21,22

створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Слонімській Валентині Іванівні на вул. Вітавській, 75-м у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (К-26879)

від 18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Слонімській Валентині Іванівні на вул. Вітавській, 75-м у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-11189 від 30.08.2016*) з матеріалами справи-клопотання К-26879

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чорний А.М.

УХВАЛИЛИ: 1. *Рекомендувати постійній комісії* ***повернути проект рішення*** *до Департаменту земельних ресурсів.*
2. *Департаменту земельних ресурсів зв'язатися з заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення* ***в присутності заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В.В.

П.21.1.2

К-26879

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.06.17 № 057021-057/С-1726-6578
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
19.06.2017 № **08/10861**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Сломінська В.І.
вул. Вітавська, 75-а, кв. 1, м. Київ

Враховуючи витяг з протоколу № 6 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 11.04.2017 – 13.04.2017 та звернення громадянки Сломінської В.І. (вх. № 057/С-1726 від 01.06.2017) повторно направляємо на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування справу-клопотання К-26879 разом з проектом рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Слонімській Валентині Іванівні на вул. Вітавській, 75-м у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (ПР-11189 від 30.08.2016).

Додаток: справа-клопотання К-26879.

Заступник директор Ю. Мосійчук

Челомбітько
234 85 49

вх. № 057/С-1726 від 01.06.2017

Київська міська
державна адміністрація

Директору Департаменту
земельних ресурсів
Гаціцуку О. Г.

Сторінської Валентини
Іванівни

яка мешкає: м. Київ
Голосіївський р-н.
вул. Вітавська 75а, кв 1
т. 067-661-39-76

Заява

Прошу долучити до справи R-26879
мої телефонні дані: 067-661-39-76

01.06.2017р.

Департамент земельних ресурсів
01.06.2017 № **057/С-1726**

Київська міська
державна адміністрація
Директору Департаменту
земельних ресурсів
Басінцуку О. Г.

Скоп'ленко Валентини
Олексіївни

яка мешкає:

Заява

Прошу долучити до справи Р-26879
мої телефонні дані:

01.06.2017р.

Департамент земельних ресурсів
01.06.2017 № **057/С-1726**

Зареєстровано 29.06.2017 №113 П.21.23

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,

створеної 30.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з додаткового розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Табалюк Світлані Олександрівні на вул. Заплавній, 47-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (К-27265)

від 19.06.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення *ПР-11628 від 03.10.2016* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Табалюк Світлані Олександрівні на вул. Заплавній, 47-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» з матеріалами справи-клопотання К-27265.

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Росляков В.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Рекомендувати постійній комісії **відхилити** проект рішення та повернути до Департаменту земельних ресурсів.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В.В.

Зареєстр. 14.06.2017 №95

П.28.2.4

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,
створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Савельєву Віталію Валентиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва (кадастрова справа *А-22227*) (у приватну власність земельну ділянку площею 0,0910 га) та проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (у власність земельну ділянку площею 0,04 га згідно з план-схемою (додаток до проекту рішення) справа-клопотання *К-27229*)

від 31.05.2017 **12.30**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари сесійної зали.

Склад робочої групи: Назаренко В.Е., Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Назаренко В.Е.	- голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С.Г.	- член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В.	- член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А.	– представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ломко М.О.	– представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Слесаренко Є.І.	– помічник-консультант депутата Київської міської ради В.Старовойта;
Савельєва І.В.	– представник заявника (кадастрова справа А-22227 Савельєва В.В.;
Олійник В.І.	– представник заявника Савельєва В.В.(за довіреністю);
Тимошенко А.В.	– суміжний землекористувач, заявник по клопотанню К-27229.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Савельєву Віталію Валентиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва (у приватну власність земельну ділянку площею 0,0910 га)

(кадастрова справа *А-22227*) та
проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
(у власність земельну ділянку площею 0,04 га згідно з план-схемою (додаток до проекту рішення)) (справа-клопотання *К-27229*)

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В.Е., Росляков В.В., Дзема Ю.А., Савельєва І.В., Олійник В.І., Тимошенко А.В.

УХВАЛИЛИ: 1. Враховуючи наявність земельного спору по зазначеним земельним ділянкам між суміжними землекористувачами, ***рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянину Савельєву Віталію Валентиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва» (кадастрова справа *А-22227*) та ***відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу на вул. Замковецькій, 80-б у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа-клопотання ***К-27229).***

2. Повернути матеріали кадастрової справи *А-22227* та справи-клопотання *К-27229* з відповідними проектами рішень суб'єкту подання – Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради до вирішення земельних спорів.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.
Рішення прийнято.

Голова робочої групи Назаренко В.Е.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

А-22227

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування
О. Г. Міщенко
від громадянина
Савельєва Віталія Валентиновича

ЗАЯВА

Прошу розглянути підготовлений проект рішення Київської міської ради про надання у власність земельної ділянки загальною площею 0,0910га з кадастровим номером 8000000000:85:227:0157 для обслуговування та експлуатації жилого будинку, господарських будівель і споруд по **вулиці Замковецька, 80-б** у Подільському районі м. Києва.

На зазначеній земельній ділянці знаходяться будівлі та споруди, які є моєю власністю на підставі Договору дарування житлового будинку з будівлями та спорудами зареєстрованого в Єдиному державному реєстрі прав власності за №2166 від 08.08.2016р відповідно до чинного Законодавства.

Прошу зорглянути підготовлений проект рішення Київської міської ради відповідно до Регламенту Київради та надати у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0910га з кадастровим номером 8000000000:85:227:0157 для обслуговування та експлуатації жилого будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Замковецька, 80-б без слова « **будівництво** ».

Додатки:
1. Копія технічного паспорту БТІ
2. Копія Договору дарування житлового будинку з будівлями та спорудами

Савельєв В.В.

Київська міська рада
10.11.2016 № 08/С-13279

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

Область _____
Район Подільський
Місто (селище, село) Київ

Інвентаризаційна справа № 29684

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на садибний (індивідуальний) житловий будинок

№ 80, вулиця ~~(провулок, площа)~~ Замковецька
місто ~~(селище, село)~~ Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Савельєв	м. Київ, вул. Замковецька, буд. 80
Валентин Якович	паспорт: СО 922665

Склав _____ Марущенко Г. Г.
/підпис, прізвище/

Паспорт виготовлено станом на
" 20 " 07 2016р. Марущенко Г. Г.
/ПІБ/

Контроль виконав _____ Осипенко О. М.
АЕ 002948
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Начальник БТІ Мусійчук В.В.
/підпис, прізвище/

М.П.

УКРАЇНА Експерт з інвентаризації нерухомого майна Реєстраційний №2827

УКРАЇНА * КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ" Ідентифікаційний код 03359836 №1

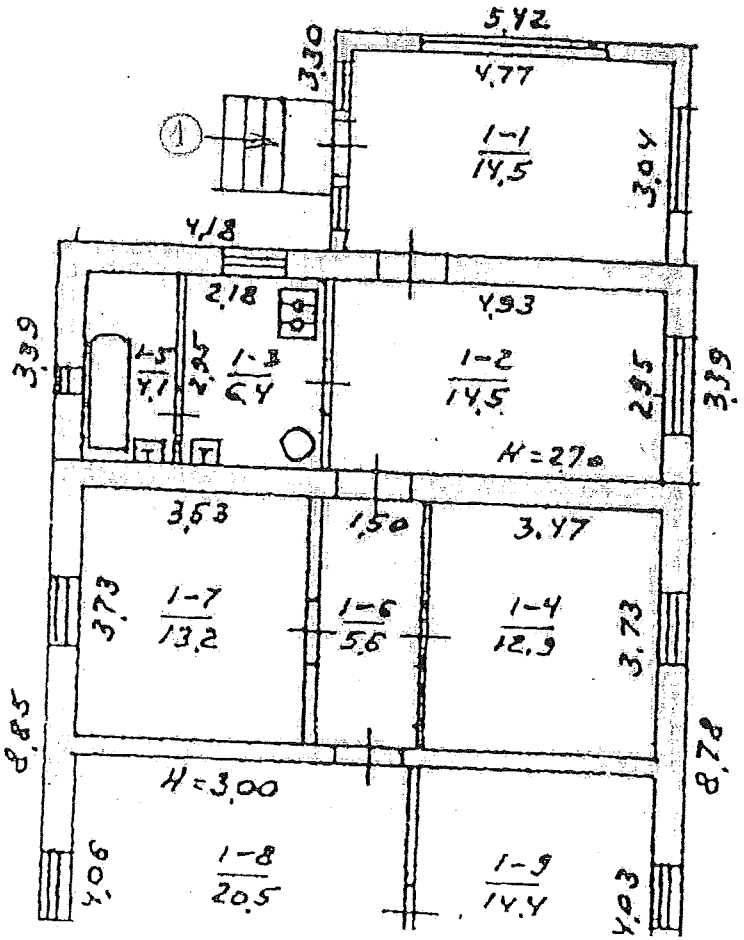
ПЛАН БУДИНКУ

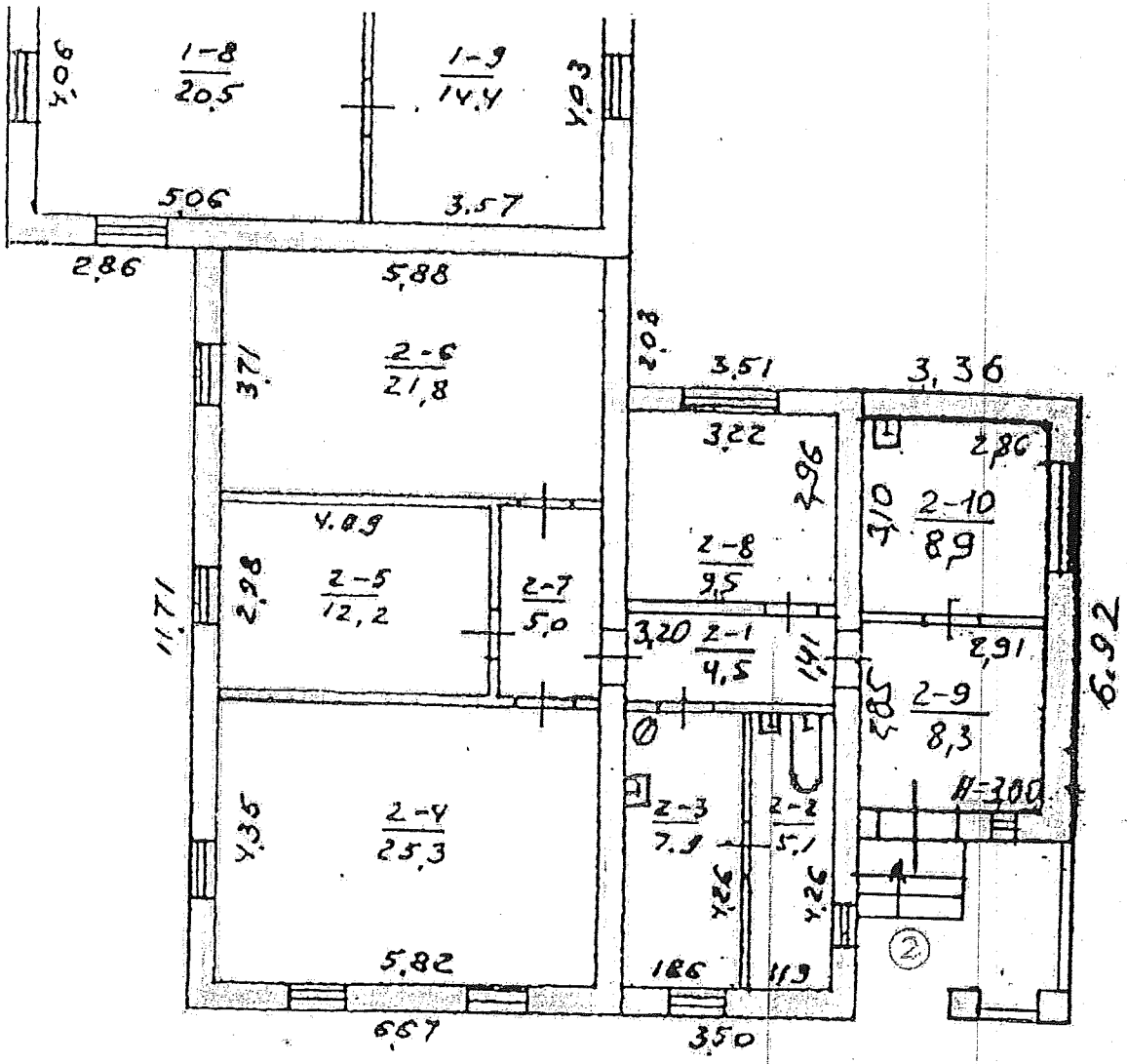
вулиця ~~(пров.,площа)~~ Замковецька № 80

місто ~~(селище, село)~~ м. Київ

Масштаб 1:100

Поверх I літер "А"




1-8
20,5
1-9
14,4
4,06
4,03
5,06
3,57
2,86
5,88
2-6
21,8
3,71
2,08
3,51
3,36
3,22
2,96
2,86
2-10
8,9
3,10
4,09
2-8
9,5
2-5
12,2
2,98
2-7
5,0
11,71
3,20
2-1
4,5
1,41
2,91
2-9
8,3
2,85
6,92
H=300
2-4
25,3
4,35
2-3
7,9
2-2
5,1
4,26
4,26
5,82
1,86
1,13
6,67
3,50
2

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану житлового (садибного) будинку

№ 80 літер А вулиця (провулок, площа) Замковецька

місто (селище, село) Київ

Літер	Поверхи	Номери квартир	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами) (кв.м.)	Площа жилих квартир (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						загальна (сума гр. 8 та 9)	житлова	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	I	1	1	коридор	14,5			14,5				
			2	передпокій	14,5			14,5				
			3	кухня	6,4			6,4				
			4	житлова	12,9		12,9					
			5	ванна	4,1			4,1				
			6	коридор	5,6			5,6				
			7	житлова	13,2		13,2					
			8	житлова	20,5		20,5					
			9	житлова	14,4		14,4					
		Всього по квартирі №1			106,1		61,0	45,1				
		2	1	коридор	4,5			4,5				
			2	санвузол	5,1			5,1				
			3	кухня	7,9			7,9				
			4	житлова	25,3		25,3					
			5	житлова	12,2		12,2					
			6	житлова	21,8		21,8					
			7	коридор	5,0			5,0				
			8	житлова	9,5		9,5					
			9	передпокій	8,3			8,3				
			10	кухня	8,9			8,9				
		Всього по квартирі №2			108,5		68,8	39,7				
		Всього по літер "А"			214,6		129,8	84,8				

20.07.2016

Виконав Марущенко Г. Г.
/підпис, прізвище/

Перевірив Осипенко О. М.
/підпис, прізвище/

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Висота (м)	Площа основи (забудови) (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	житловий будинок	1968	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так				водяне	3,83	83,8	321	213860	48	111207
а	прибудова	1968	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так	так	так	так	водяне	3,50	32,5	114	92382	48	48039
А1	прибудова	1970	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так				водяне	3,95	78,1	308	260540	46	140692
а1	прибудова	1973	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так				водяне	2,65	17,4	46	34385	43	19599
а2	прибудова	1989	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так	так	так	так	водяне	3,50	34,2	120	118963	27	86843
а3	прибудова	1991	цегла	цегла	шифер	дерев.	дощата		так				водяне	3,50	23,3	82	71529	25	53647
а4	веранда	1991	цегла	цегла	шифер	дерев.	цем.ст.		так					3,40	9,3	32	14384	25	10788
Б	сарай	1970	цегла	шлакоблок	руберойд									2,30	25,6	59	20282	46	10952
під Б	погріб	1970	зем.роб.	цегла		дерев.								1,80	14,6	26	14262	46	7701
В	вбиральня	1975	зем.роб.	дерев.	руберойд		дощата							2,00	1,0	2	2441	41	1440
Г	вбиральня	1980	зем.роб.	дерев.	шифер		дощата							2,00	1,0	2	3591	36	2298
Д	гараж	1980	цегла	цегла	шифер		цем.ст.		так					2,28	31,2	71	18963	36	12136
під Д	погріб	1980	зем.роб.	цегла		бетон								2,30	10,7	25	14186	36	9079
Е	гараж	1983	цегла	метал	метал		цем.ст.		так					2,15	19,4	42	25339	33	16977
Ж	гараж	1985	бетон	метал	метал		цем.ст.		так					2,20	24,0	53	40373	31	27857
З	гараж	1989	цегла	метал	метал		цем.ст.		так					2,10	23,1	49	37955	27	27707
№1-5,І	споруди		ворота, огорожі, вимощення														115553		51998
																Усього:	1098988		638960

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
дарування житлового будинку з будівлями та спорудами

Місто Київ, восьмого серпня дві тисячі шістнадцятого року

Ми: з однієї сторони – **Савельєв Валентин Якович,** [illegible] народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків - [illegible] виданий [illegible] в ([illegible] який зареєстрований за адресою: м[illegible] будинок №80, [illegible]нований надалі **«Дарувальник»,**

з другої сторони, **Савельєв Віталій Валентинович,** [illegible] народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків – [illegible] виданий П[illegible] ГУ МВС України в ([illegible] який зареєстрований за адресою: м[illegible] будинок №80, кв.[illegible] попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства щодо недійсності правочинів, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи добровільно, розуміючи значення своїх дій та правові наслідки укладеного договору,

домовилися про наступне:

1. **Дарувальник** передає **Обдаровуваному** безоплатно у власність **житловий будинок № 80 (вісімдесят) з будівлями та спорудами, житловою площею 129,8 (сто двадцять дев'ять цілих вісім десятих) кв.м., загальною площею 214,6 (двісті чотирнадцять цілих шість десятих) кв.м., що знаходиться по вулиці Замковецька у місті Києві,** (надалі - «Предмет договору», «Об'єкт дарування»).

Предмет цього договору знаходиться на Земельній ділянці площею – 0,0531 га, кадастровий номер 8000000000:85:227:0041, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку і господарських будівель, належній **Дарувальнику** на підставі Державного акту на право власності на земельну ділянку серії ЯЖ №038325, виданого Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської держаної адміністрації) 29 листопада 2011 року на підставі свідоцтва про право на спадщину від 27.05.2005 року №1-1300 (ВСВ 176625), зареєстрованого в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за №03-7-03701. Одночасно з даруванням вищевказаного житлового будинку з будівлями та спорудами, **Дарувальник** дарує і земельну ділянку, на якій вони розташовані.

2. Предмет цього договору належить **Дарувальнику** на підставі Свідоцтва про право на спадщину за законом, виданого Бірюк Ольгою Анатоліївною, державним нотаріусом Четвертої київської державної нотаріальної контори 27 травня 2005 року за реєстровим №1-1298, зареєстрованого в Комунальному підприємстві «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна» 04 липня 2005 року, запис у реєстровій книзі №д. 58-55 за реєстровим №9962. Право власності **Дарувальника** на предмет дарування підтверджується інформаційною довідкою ПБ-2016 №1432, виданою 04 серпня 2016 року Комунальним підприємством «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна». Згідно даних технічного паспорта (інвентаризаційний номер справи 29684), виготовленого станом на 20 липня 2016 року Комунальним підприємством «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна» характеристика будинку, господарських будівель та споруд має такий опис: А –

НВХ 069463

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

багатоквартирного), будівлю або споруду, переходить право власності або право користування на земельну ділянку (її частину), на якій вони розміщені, без зміни її цільового призначення.

9. Ми, **Дарувальник** та **Обдаровуваний**, підтверджуємо, що цей договір не носить характеру фіктивного та удаваного правочину.

10. Сторони розуміють, що за своєю природою договір дарування є безоплатним, а тому **Дарувальник** не має права вимагати від **Обдаровуваного** вчинення на його (дарувальника) користь будь-яких дій майнового або немайнового характеру.

11. Сторони підтверджують, що вони не визнані недієздатними чи обмежено дієздатними, на момент укладення цього договору відсутні будь-які обмеження щодо обсягу їх цивільної дієздатності, вони не страждають на психічний розлад, який може вплинути на їх здатність усвідомлювати свої дії та(або) керувати ними; укладення цього договору відповідає їх інтересам, волевиявлення є вільним і усвідомленим і відповідає їх внутрішній волі, умови договору зрозумілі і відповідають реальній домовленості сторін, договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені у ньому.

12. Всі витрати, пов'язані з оформленням цього договору, сплачує **Обдаровуваний.**

13. Сторони домовились про те, що під передачею житлового будинку з будівлями та спорудами, що дарується за цим договором, слід вважати одержання в присутності нотаріуса **Обдаровуваним** оригінального примірника договору дарування після його нотаріального посвідчення. Одержання **Обдаровуваним** оригінального примірника цього договору після його нотаріального посвідчення вважається прийняттям дарунка.

14. Відповідно до ст. 722 Цивільного кодексу України право власності на дарунок виникає у **Обдаровуваного** з моменту його прийняття. Згідно до ст. 182 Цивільного Кодексу України право власності на нерухоме майно підлягає державній реєстрації.

15. Сторони за цим договором підтверджують, що **Обдаровуваний є сином Дарувальника**, а **Дарувальник є батьком Обдаровуваного.** Родинний зв'язок між Сторонами за цим договором підтверджується Свідоцтвом про народження серії II-УР №277593, виданим Подільським бюро ЗАГС м. Києва 20 вересня 1960 року.

16. Сторони за цим договором своїми підписами на цьому договорі підтверджують, що їм нотаріусом роз'яснено про відповідальність кожної із сторін за подані документи та необхідну інформацію нотаріусу для укладення цього договору, про правові наслідки у випадку подання недійсних та/або підроблених документів та недостовірної інформації, а також, про те, що *згідно ст.27 Закону України «Про нотаріат» нотаріус не несе відповідальності у разі, якщо особа, яка звернулася до нотаріуса за вчиненням нотаріальної дії: подала неправдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного із вчиненням нотаріальної дії; подала недійсні та/або підроблені документи; не заявила про відсутність чи наявність осіб, прав чи інтересів яких може стосуватися нотаріальна дія, за вчиненням якої звернулася особа.*

17. Зміст ст. 174, 179 Податкового кодексу України щодо порядку оподаткування доходу, отриманого платником податку в результаті прийняття ним у дарунок об'єктів нерухомого майна та порядку подання річної декларації про майновий стан і доходи, ст. ст. 40, 81, 90, 91, 103, 110, 111, 120, 125, 126, 140, Земельного кодексу України, ст. ст. 182, 202, 203, 205, 207-211, 214-218, 220, 225, 226, 228-231, 233-236, 405, 717-722, 727, 728, 744-757, 1302-1308 Цивільного кодексу України, ст.ст. 57-74, 97, 173-177 Сімейного кодексу України, п. 7 Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків, затверджених Постановою Кабінету міністрів України від 24 січня 2006 року за №45, із змінами згідно Постанови Кабінету міністрів України від 14 січня 2009 р. N 5, ст. 32 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних громадян і безпритульних дітей» щодо захисту

НВХ 069464

	картки платника податків: 2214805357, паспорт громадянина України, серія та номер: СО082048, виданий 20.02.1999, видавник: Подільським РУ ГУ МВС України в місті Києві 20 лютого 1999, країна громадянства: Україна, адреса: Україна, м.Київ, вулиця Замковецька, будинок 80, квартира 2

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	998538880000
Об'єкт нерухомого майна:	житловий будинок, з будівлями та спорудами, об'єкт житлової нерухомості: Так
Площа:	Загальна площа (кв.м): 214.6, житлова площа (кв.м): 129.8
Адреса:	м.Київ, вулиця Замковецька, будинок 80

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 15878459

Дата, час державної реєстрації:	08.08.2016 16:02:14
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Рудик Яніна Анатоліївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір дарування, житлового будинку з будівлями та спорудами, серія та номер: 2163, виданий 08.08.2016, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Рудик Я.А.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 30836855 від 08.08.2016 16:32:39, приватний нотаріус Рудик Яніна Анатоліївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Савельєв Віталій Валентинович, [illegible] мер облікової [illegible] ника: [illegible] я [illegible]

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: Рудик Яніна Анатоліївна

УКРАЇНА UKRAINE

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, двадцять сьомого жовтня дві тисячі п'ятнадцятого року

Я, **Савельєв Віталій Валентинович,** [illegible]

реєстраційний номер облікової картки платника по[illegible]

виданий [illegible]

зареєстрований за адресою: місто [illegible]

розуміючи значення своїх дій та їх правові наслідки, за попередньою усною домовленістю з представником, цією довіреністю,

уповноважую

Олійник Валентину Іванівну, [illegible] реєстраційний номер облікової картки платника податків – [illegible]

виданий МВС України в місті Києві [illegible] яка зареєстрована за адресою: [illegible]

бути моїм представником у всіх державних, громадських та інших підприємствах, установах та організаціях незалежно від їх підпорядкування і форм власності, в органах місцевого самоврядування, в тому числі, але не обмежуючись в: Київській міській державній адміністрації, відповідній районній державній адміністрації, Фонді державного майна України, державних органах земельних ресурсів, органах землевпорядкування, Державному земельному кадастрі (надалі – ДЗК), Головному управлінні Держгеокадастру, територіальних органах державної реєстраційної служби України з питань державної реєстрації права власності на нерухоме майно, бюро технічної інвентаризації, відповідних міських радах; органах виконавчої влади: природоохоронних, територіальних органах виконавчої влади з питань лісового господарства, санітарно-епідеміологічних органах, органах містобудування і архітектури, охорони культурної спадщини **з питань, пов'язаних з відведенням мені у власність (приватизацією на моє ім'я) земельної ділянки, розташованої по вулиці Замковецькій, 80б (вісімдесят літера «б») в місті Києві та належного оформлення всіх пов'язаних з цим документів та реєстрації на моє ім'я права власності на таку земельну ділянку.**

За цією довіреністю представнику надається право:

- представляти мої інтереси у відносинах, вести переговори та узгоджувати всі процедурні питання з будь-якими юридичними та/або фізичними особами, державними органами з питань відведення мені у власність (приватизацією на моє ім'я) земельної ділянки та отримання на моє ім'я правовстановлюючого документа на земельну ділянку, розташовану по вулиці Замковецькій, 80б (вісімдесят літера «б») в місті Києві;
- подавати від мого імені будь-які документи, в тому числі необхідні заяви, обмеження у поданні яких відсутні, заяви для реєстрації у базі даних про реєстрацію заяв і запитів, заяви про внесення відомостей (змін до них) до ДЗК, заяви про відкликання заяв про внесення відомостей (змін до них) до ДЗК та заяви про надання відомостей з ДЗК, документ про внесення плати за надання витягів та копії документів, оригінали документації із землеустрою, технічної документації з оцінки земель тощо;
- подавати документи для внесення даних в ДЗК та до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (надалі - ДРРП);
- реєструвати моє право власності на належну мені вищевказану земельну ділянку;
- отримати картку прийому заяви про надання витягу, рішення державного реєстратора, технічну документацію, документацію із землеустрою, правовстановлюючий документ на

НАР 875005

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

земельну ділянку, витяги/виписки/довідки з ДРРП, витяги з ДЗК, довідки про обтяження/обмеження на земельну ділянку, звіти про нормативну/експертну оцінку земельної ділянки та інші необхідні документи для оформлення мого права власності на земельну ділянку;

- подавати від мого імені будь-які запити, клопотання, заяви (як письмові, так і усні), скарги та обґрунтовувати прохання і побажання, викладені в них (включаючи заяви, необхідність у якій буде викликана моїми інтересами чи вимогами чинного законодавства);
- розписуватися за мене на документах;
- отримувати необхідні довідки, дозволи, витяги, (у тому числі з державних та єдиних реєстрів), а також будь-які інші документи;
- здійснювати оплату наданих послуг, сплачувати належні з мене платежі, включаючи державне мито, плату за надання інформації тощо;
- вчиняти всі інші юридично значимі дії, у межах та в обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду уповноважень, та які на думку представника, будуть доцільними для правильного та ефективного виконання цієї довіреності.

Довіреність видана ***без права передоручення*** третім особам, строком на три роки та ***дійсна до двадцять сьомого жовтня дві тисячі вісімнадцятого року,*** якщо не буде скасована раніше цього терміну у встановленому для того порядку чи припинена з інших підстав, передбачених цивільним законодавством України.

Зміст ст.ст. 244, 245, 247-250 Цивільного кодексу України щодо поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, а також умови здійснення та правові наслідки передоручення мені нотаріусом роз'яснено.

ПІДПИС: _____ (Савельєв В.В.)

Місто Київ, Україна двадцять сьомого жовтня дві тисячі п'ятнадцятого року.

Ця довіреність посвідчена мною, *Рудик Я.А.*, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність підписана **Савельєвим Віталієм Валентиновичем** у моїй присутності.

Особу його встановлено, дієздатність перевірено.

На прохання довірителя довіреність посвідчено за адресою: місто Київ, вулиця Замковецька, будинок №80 (вісімдесят).

Зареєстровано в реєстрі за № 2445

Стягнуто плати за домовленістю.

Приватний нотаріус _____ **Я.А. Рудик**

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Рудик Яніна Анатоліївна

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36
Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.
від Тимошенко Андрія Вадимовича

Київська міська рада
24.03.2017 № 08/Т-3271

«24» березня 2017 року м. Київ

Заперечення, щодо проекту рішення ПР-11985 до справи А-22227

Шановний Олександре Григоровичу!

05 жовтня 2016 року Київською міською радою II сесії VIII скликання було винесено на розгляд проект рішення (ПР-11725 до справи К-27229) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тимошенку Андрію Вадимовичу на вулиці Замковецькій, 80-б у Подільському районі міста Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».

07 листопада 2016 року Київською міською радою II сесії VIII скликання було винесено на розгляд проект рішення (ПР-11985 до справи А-22227) «Про передачу громадянину Савельєву Віталію Валентиновичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вулиці Замковецькій, 80-б у Подільському районі міста Києва».

1. Проект рішення ПР-11985 до справи А-22227 включає земельну ділянку орієнтовною площею 0,03 га яку я прошу мені відвести (ПР-11725 справи К-27229). Таким чином питання земельної ділянки по вул. Замковецькій 80-б є спірним.

2. Спірна земельна ділянка є такою що юридично нікому не передана у власність чи користування та не обліковується за будинком по вул. Замковецькій, 36 (нині вул. Замковецька, 80) відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих № 326 від 25.02. 1958 р. та матеріалів Київського міського бюро технічної інвентаризації затверджених цим рішенням.

В зв'язку з цим в проекті рішення ПР-11985 до нотаріальної згоди Савельєва В.Я. не може бути додано правоустановчих документів на спірну земельну ділянку, оформлених та виданих відповідно до чинного на час їх оформлення та видачі законодавства, як того вимагає Порядок. (**Додаток 1**) .

3. На земельній ділянці яку я прошу мені виділити знаходяться мої капітальні господарські будівлі і споруди побудовані до 1992 року (Технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок (у справі К-27229).

4. Що до проекту землеустрою новоутвореної земельної ділянки *8000000000:85:227:0157* зі мною, як з суміжним землевласником не погоджені межі зазначеної земельної ділянки.

5. Земельна ділянка яку я прошу мені виділити огороджена парканом, впорядкована та знаходиться у фактичному користуванні моєї родини з 1949 року по теперішній час. На ній, окрім будівель, посаджений та доглянутий моєю родиною багаторічний сад та город. Деяким деревам вже понад 50 років (**Додаток 2**). Родина Савельєвих ніколи цією земельною ділянкою не користувалась.

Враховуючи вище викладене заперечую проти затвердження проекту землеустрою земельної ділянки *8000000000:85:227:0157* оскільки прийняття рішення стосовно зазначеної ділянки на користь Савельєва В.В. призведе до погіршення існуючих умов для мене і моєї родини.

Прошу Вас врахувати мої заперечення при розгляді справи А-22227 на засіданні комісії 28.03.2017 р.

Додатки:

1. Копія рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих № 326 від 25.02.1958 р. та матеріали Київського міського бюро інвентаризації за адресою вул. Замковецька, 36 (нині вул. Замковецька, 80). затверджені цім рішенням на 4-х аркушах.
2. Фотоматеріали земельної ділянки яку я прошу мені виділити на 4-х аркушах.
3. Копія свідоцтва про шлюб
4. Копія свідоцтва про народження доньки.

З повагою,
Тимошенко А.В.

Додаток 1

316

РІШЕННЯ № 326

ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДЕПУТАТІВ ТРУДЯЩИХ

«25» II 1958 р.

Про висновки обміру земель в забудованих кварталах Подільського району м.Києва.

Розглянувши представлені матеріали Бюро технічної інвентаризації по обміру земель забудованих кварталів Подільського району м.Києва і пропозиції комісії про реєстрацію документів на право користування земельними ділянками, виконаних згідно з постановою Ради Міністрів УРСР від 28-го червня 1952 року № 2007

Виконавчий комітет Міської Ради депутатів трудящих

ПОСТАНОВЛЯЄ:

Затвердити представлені матеріали Київським Міським бюро технічної інвентаризації по обліку земель забудованих кварталів:

1. По Подільському району кв. № 1036 загальною площею - 9705 кв.метрів.

1. Зареєструвати за землекористувачами забудованого кварталу землі загальною площею 4902 кв.метрів.

2. Утриматись від реєстрації землі - 992 кв.м.

Із загальної кількості виявлених лишків земельних ділянок в розмірі 3811 кв.метрів вилучити та передати ці лишки відділу Комунального господарства Подільського району м.Києва.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 1163 від 31/УП-1956 року про забудову кварталу № 2471 Московського району м.Києва частково змінити,-встановити норму землекористування на земельну ділянку № 4 по Задорожному провулку землекористувачам ПЕТРИЧЕНКО Нікіфору Ігнатьевичу загальною площею 1820 кв.метрів.

За неможливістю використати для державних та громадських цілей лишків землі кількістю 68 кв.метрів залишити в тимчасове користування землекористувачам даного кварталу. м.Києва.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 265 від 8/П-1955 року про забудову кварталу № 2425 Московського району м.Києва частково змінити,встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянку № 15 по вул.Кольцевій землекористувачам КРИВЕНКО Феодосію Олексійовичу і КРИВЕНКО Евросіньї Ефімовні загальною площею 1282 кв.метрів.

Тип. УТУ ГВФ Зак. 1162-5000 29.XI.54

1

317

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 1301 від 4/X-1955 року про забудову кварталу № 2498 Московського району м.Києва частково змінити.- встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянцю № 13-а по Цимбалову провулку землекористувачам КОЛЕОНІВИМ Хомой Карповичем загальною площею 600 кв.метрів. Лишки в розмірі 560 кв.метрів вилучити та передати в користування Московського Райкомхоза м.Києва.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 1683 від 20/XII-1955 року про забудову кварталу № 2484 Московського района м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянцю № 37 по вул.Вознесінській землекористувачам ВОЛЬСЬКІЙ Ользі Михайловні, ВОЛЬСЬКІЙ Марії Михайловні і ВОЛЬСЬКОМУ Дмітрі Михайловичу загальною площею 1303 кв.метрів.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 1682 від 20/XII-1955 року про забудову кварталу № 2484 Московського района м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянцю № 37-а по вул.Вознесінській землекористувачам СЕРГІЄНКО Тімофію Феодосієвичу загальною площею 664 кв.метрів.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 355 від 23/II-1954 року прот забудову кварталу № 621 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення земельну ділянцю № 28 по вул.Даниловській землекористувачам БІЛИЙ Анастасії Михайловні і КОЗЕЛ Степану Михайловичу загальною площею 681 кв.м

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих за № 355 від 23/II-1954 року про забудову кварталу № 621 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення земельну ділянцю № 28-а по вул.Данилевській землекористувачам КУЛЕВНИК Прасковьї Михайловні загальною площею 408 кв.м.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих за № 934 від 19/VII-1955 року про забудову кварталу № 620 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити номру землекористування, згідно існуючого законоположення земельну ділянцю № 31 по вул.Данилевській землекористувачам ПРЯНІШНІКОВУ Івану Йосиповичу загальною площею 910 кв.метрів.

Виявлений лишек в розмірі 643 кв.м вилучити та передати до Горземфонду.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 934 від 19/VII-1955 року про забудову кварталу № 620 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення земельну ділянцю № 31-а по вул.Данилевській землекористувачам Колікову Кондрату Ільічу загальною площею 910 кв.метрів.

Виявлений лишек в розмірі 110 кв.метрів вилучити та передати до Горземфонду.

Земл

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 410 від 13/III-1956 року про забудову кварталу № 1196 Подольського району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення, земельну ділянцю № 26 по вул.Замковецькій землекористувачам СЛЕЛЬЄВОЇ Олександрі Олексіївні і Гончаренко-Ющко Наталії Андріївні 1820 кв.метрів.

Виявлений лишек в розмірі 793 кв.м. вилучити та передати до Горземфонду.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 410 від 13/Ш-1956 року про забудову кварталу № 1196 Подільського району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 34-б по вул.Замковецькій землекористувачам СВІТЛИЧНОМУ Анатолію Кузмичу загальною площею 600 кв.м.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 410 від 13/Ш-1956 року про забудову кварталу № 1196 Подільського району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 34 по вул.Замковецькій землекористувачам ВОРОТІНУ Федору Осиповичу загальною площею 1820 кв.м.

Виявлений лишок в розмірі 417 кв.метрів вилучити та передати до Горемфонду.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 268 від 8/Ш-1955 року про забудову кварталу № 1224 Подільського району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 23-б по вул.Келіцькій землекористувачам ЗАКРЕВСЬКІЙ Валентині Архипівні, БРАТИК Галині Михайлівні загальною площею 1820 кв.м.

Виявлений лишок в розмірі 474 кв.м. вилучити та передати до Горземфонду.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 963 від 11/УІ-1957 року про забудову кварталу № 553 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 27 по вул.330 Новій землекористувачам БОЙЧЕНКО Володимиру Трохимовичу і БОЙЧЕНКО Марії Трохимовні загальною площею 540 кв.м.

Рішення Виконкому Міської Ради депутатів трудящих № 75 від 12/1-1954 року про забудову кварталу № 552 Залізничного району м.Києва частково змінити, встановити норму землекористування, згідно існуючого законоположення на земельну ділянку № 15/17 по вул.Софіївській /330 новій/ землекористувачам ІРАЩЕНКО Ілії Петровичу загальною площею 812 кв.м.

Голова Виконавчого Комітету
Київської Міської Ради депутатів
трудящих — О.ДАВИДОВ

Секретар Виконавчого Комітету
Київської Міської Ради депутатів
трудящих — ЕРМОЛОВИЧ

36

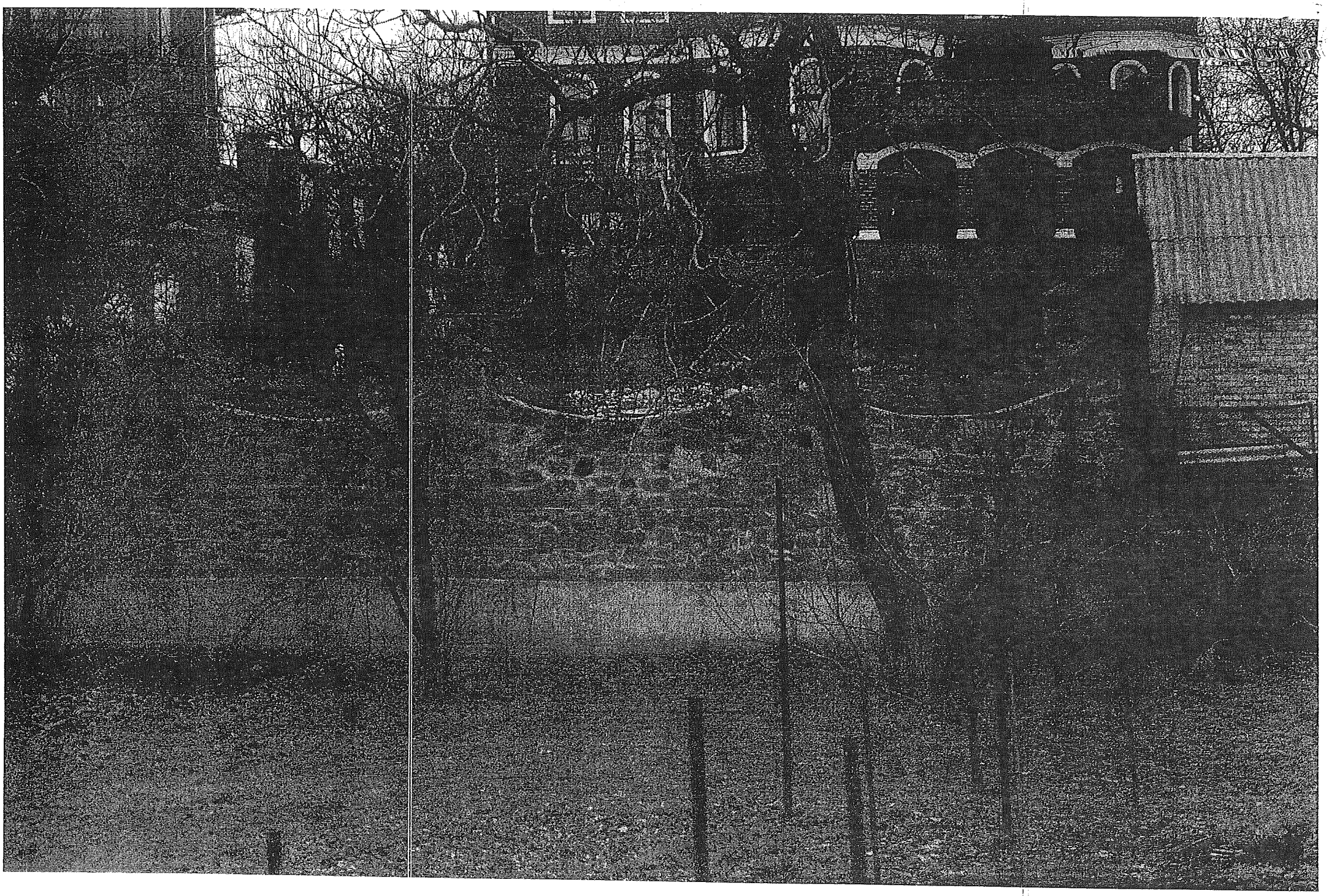
Затишьинская

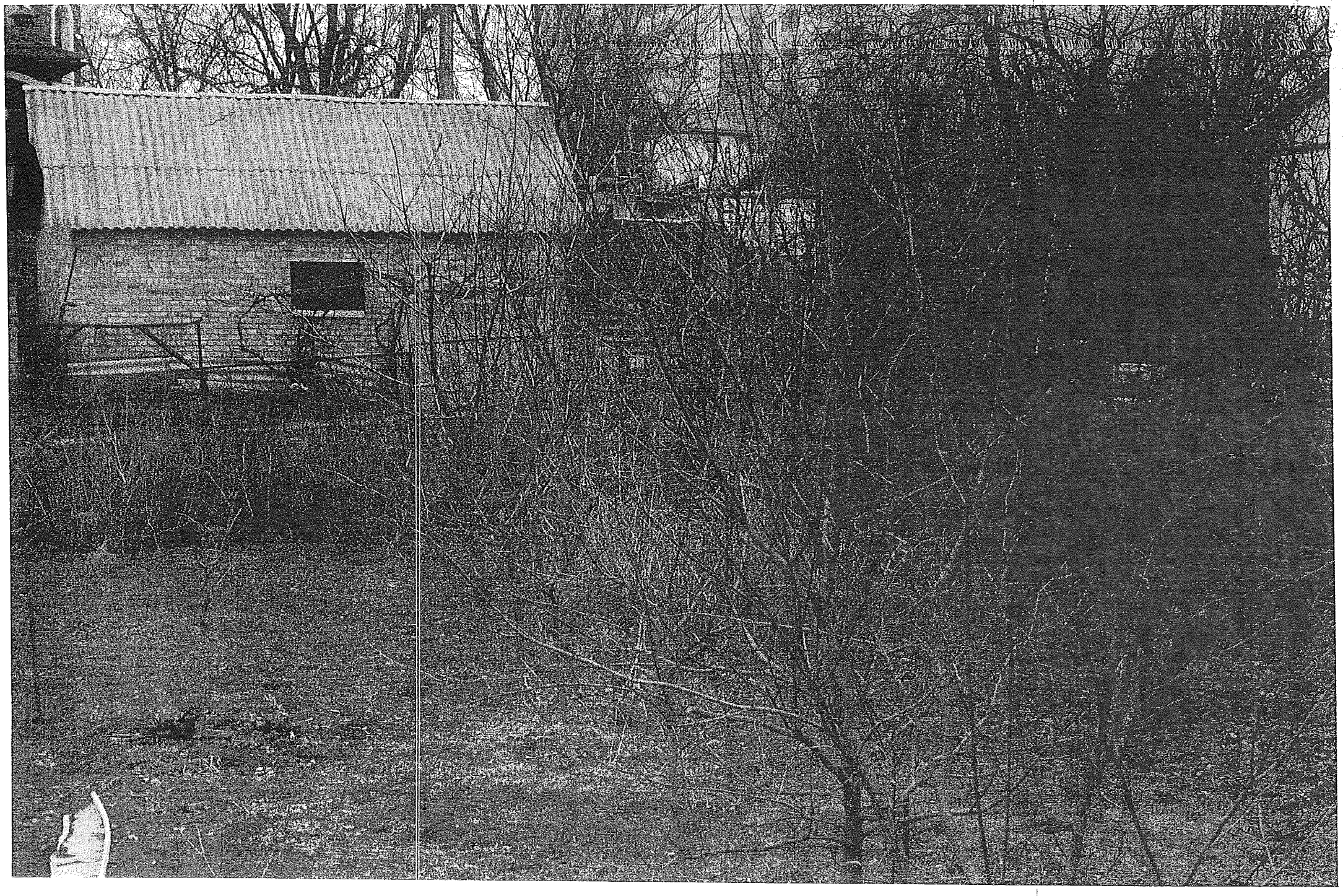
городской

Советова Александра Ивановна, Гончаренко-Юнко Наталия Андриановна

1:500

Exhibit 2





Зареєстр. 14.06.2017 №94 П.21.2.5

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,

створеної 15.05.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проектів рішень «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Скибі Олександру Сергійовичу у пров. Ізяславському, 5 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (справа-клопотання ***К-28583***)

від 31.05.2017 **13.30**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари сесійної зали.

Склад робочої групи: Назаренко В.Е., Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Назаренко В.Е. - голова робочої групи, член постійної комісії;
Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Ломко М.О. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Слесаренко Є.І. – помічник-консультант депутата Київської міської ради В.Старовойта.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Скибі Олександру Сергійовичу у пров. Ізяславському, 5 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (у власність земельну ділянку площею 0,08 га згідно з план-схемою (додаток до рішення)) (справа-клопотання ***К-28583, ПР-13254 від 11.04.2017***)

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В.Е., Росляков В.В., Дзема Ю.А., Слесаренко Є.І.

Під час обговорення було зазначено:

- Відповідно до листа заявника Скиби О.С. (вх.№08/С-870 від 24.01.2017) матеріали справи-клопотання К-28583 (ПР-12372 від 20.12.2016) було повернуто суб'єкту подання та доопрацьовано, а саме: скориговано межі земельної ділянки та вилучено частину ділянки, на якій за даними (в т.ч.

матеріали аерофотозйомки, наданими Департаментом земельних ресурсів, були розміщені невідомою особою будівельні матеріали;

- за даними детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 №796/1457, територія за функціональним призначенням належить до житлової садибної забудови (проектні ділянки);
- листом ОСН «Комітет мікрорайону «Жуляни» м. Києва від 21.12.2016 №35/12-55 (копія в матеріалах справи-клопотання) Департамент земельних ресурсів поінформовано про незгоду представників мешканців мікрорайону щодо вилучення земельних ділянок, що розташовані в мікрорайоні Жуляни для без згоди їх землекористувачів;
- в представлених до розгляду матеріалах інформація, щодо законних підстав набуття права користування іншими фізичними особами зазначеної в матеріалах справи-клопотання земельної ділянки (код ділянки: 72:329:0039к) відсутня;
- разом з тим слід зазначити, що рішенням Київської міської ради від 16 березня 2006 року N 279/3370 надано дозвіл на розробку проектів відведення земельних ділянок громадянам у мікрорайоні Жуляни в Солом'янському районі м. Києва, в т.ч. згідно з п.443 додатку до цього рішення, Лихвар Ніні Іванівні – на земельну ділянку у пров. Ватутіна, 3 (*пров. Ватутіна, а саме: від київського півкільця Окружної дороги до вулиці Ватутіна рішенням Київської міської ради від 01.10.2015 № 81/1984 було перейменовано в провулок Ізяславський);*
- за інформацією Департаменту земельних ресурсів, на зазначену земельну ділянку гр. Лихвар Н.І. розробляється проект землеустрою (справа №А-19935), разом з тим зазначена кадастрова справа на розгляд постійної комісії не передавалася;
- до матеріалів справи-клопотання додано копію посвідчення ветерана війни-учасника бойових дій від 24.04.2015 (серія АА №448096).

УХВАЛИЛИ: Враховуючи вищезазначене та приймаючи до уваги, що відповідно до п.14 ст.12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» учасникам бойових дій надаються серед інших такі пільги, як першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, ***рекомендувати постійній комісії*** Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Скибі Олександру Сергійовичу у пров. Ізяславському, 5 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (справа-клопотання ***К-28583, ПР-13254 від 11.04.2017***).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи Назаренко В.Е.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

П.21.3.1–21.3.7 П.21.4.1 П.21.4.2
П.21.3.9
21.3.11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
Комунальне підприємство
"КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"

Проспект Перемоги, 35, м. Київ, 03056, тел.: 238-44-21, факс 238-44-46, www.metro.kiev.ua
Код ЄДРПОУ 03328913

08.06.2017 № 718-ЮФ

на № _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами від 24.05.2017 комісією розглянуто проекти рішення Київської міської ради про надання дозволів на розроблення ряду проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для обслуговування та експлуатації інженерних об'єктів КП «Київський метрополітен»

Враховуючи важливість питання оформлення, відповідно до чинного законодавства, земельних ділянок, просимо Вас внести на розгляд до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання з розгляду проектів рішень Київської міської ради про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для обслуговування та експлуатації інженерних об'єктів КП «Київський метрополітен» згідно зі списком, що додається.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор фінансовий О.В.Хаймьонов

07858

Київська міська рада
09.06.2017 № 08/10318

Маргаль 238 59 35

Перелік проектів рішень

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на Одеській площі у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 99» (К-29411)** від 27.04.2017 № 08/231-1115/ПР

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування східного вестибюлю станції метрополітену «Лівобережна» (К-29545)** від 19.04.2017 № 08/231-1011/ПР

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної комунальному підприємству «Київський метрополітен» на вул. Бульварно-Кудрявській, 19 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 224» (К-29362)** від 19.04.2017 № 08/231-1008/ПР

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Оболонському, 15, 49 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 128, № 130» (К-29410)** від 28.03.2017 № 08/231-839/ПР

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Степана Бандери, 10 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 124 та № 124-а» (К-29376)** від 27.03.2017 № 08/231-809/ПР

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» у Голосіївському районі м. Києва під влаштування будівельного майданчику № 108 для будівництва 1-го пускового комплексу дільниці Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» (К-28814)** від 07.03.2017 № 08/231-682/ПР

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційної камери» (К-29265)** від 10.05.2017 № 08/231-1184/ПР

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску»** від 10.05.2017 № 08/231-1180/ПР **К-29463**

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних витяжок, ліфтів та павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену «Теремки»** від 10.05.2017 № 08/231-1178/ПР **К-29462**

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради № 1158 **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 240»** від 04.05.2017 № 08/231-1158/ПР **(К-29479)**

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради № 1157 **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 242, №243»** від 04.05.2017 № 08/231-1157/ПР **(К-29544)**

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради № 5077 **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену** від 26.12.2016 № 08/231-5077/ПР **(К-28446)**

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» у Голосіївському районі м. Києва під влаштування будівельного майданчику № 107 для будівництва 1-го пускового комплексу дільниці Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» (К-28815)** від 07.03.2017 № 08/231-681/ПР

Начальник відділу майнових
та земельних ресурсів А.В.Москаленко

21.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Голосіївський район
1.	К-29462 **ПР-13420 від 05.05.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Академіка Глушкова в постійне користування площі 0,0047 га; 0,0128 га; 0,0129 га; 0,0127 га; 0,0049 га; 0,0128 га; 0,0001 га; 0,0004 га; 0,0001 га; 0,0004 га; 0,0001 для експлуатації та обслуговування вентиляційних витяжок, ліфтів та павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену «Теремки» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1178/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
2.	К-29411 **ПР-13345 від 25.04.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» площа Одеська в постійне користування площа 0,0038 га для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 99 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1115/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
3.	К-29265 **ПР-13421 від 05.05.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Академіка Глушкова в постійне користування площа 0,0005 га для експлуатації та обслуговування вентиляційної камери **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1184/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*

4.	К-29463 **ПР-13418 від 05.05.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Академіка Глушкова в постійне користування площа 0,0045 га для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1180/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
5.	К-29462 **ПР-13420 від 05.05.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Академіка Глушкова в постійне користування площі 0,0047 га; 0,0128 га; 0,0129 га; 0,0127 га; 0,0049 га; 0,0128 га; 0,0001 га; 0,0004 га; 0,0001 га; 0,0004 га; 0,0001 га для експлуатації та обслуговування вентиляційних витяжок, ліфтів та павільйонів виходу (входу) зі станції метрополітену «Теремки» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1178/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
Дарницький район		
6.	К-29479 **ПР-13389 від 04.05.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Миколи Бажана в постійне користування площа 0,004 га для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 240 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1158/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
7.	К-29544 **ПР-13390 від 04.05.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Миколи Бажана в постійне користування площі 0,004 га та 0,004 га

		для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків №242, №243 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1157/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
Дніпровський район		
8.	К-26406 **ПР-12421 від 26.12.2016**	Державне підприємство «Еко» вул. Челябінська, 9-б в постійне користування площа 0,38 га для експлуатації та обслуговування багатоповерхового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5096/ПР)**
9.	К-28446 **ПР-12399 від 23.12.2016**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Броварський в постійне користування площа 2,62 га для експлуатації та обслуговування відкритої траси метрополітену **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5077/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
Оболонський район		
10.	К-29376 **ПР-13151 від 24.03.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Степана Бандери, 10 в постійне користування площі 0,003 га, 0,001 га для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків №124 та №124а **(доручення Київського міського голови від 27.03.2017 №08/231-809/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*

11.	К-29410 **ПР-13169 від 24.03.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» просп. Оболонський, 15, 49 в постійне користування площі 0,004 га, 0,005 га для експлуатації та обслуговування вентиляційних кіосків № 128, № 130 **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-839/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
Солом`янський район		
12.	К-28094 **ПР-12454 від 29.12.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Донецька в постійне користування площа 0,09 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-5/ПР)**
13.	К-28093 **ПР-12452 від 29.12.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Єреванська, 22-26 в постійне користування площа 0,11 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-7/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

21.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-25899 **ПР-13022 від 03.03.2017**	Громадянин Алієв Латіф Наджаф Огли вул. Квітуча, 10 в оренду на 10 років площа 0,94 га для експлуатації та обслуговування складських будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.03.2017 №08/231-692/ПР)**
		Дарницький район
2.	К-26151 **ПР-12185 від 05.12.2016**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Приозерне-98» просп. Миколи Бажана, 34 в постійне користування площа 0,46 га для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4823/ПР)**
3.	К-29223 **ПР-13059 від 06.03.2017**	Громадянин Чухраєв Микола Вікторович вул. Бориспільська, 9, літ «Х» в оренду на 15 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі та продажу виробів медичного та побутового призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-704/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
		Деснянський район
4.	К-28039 **ПР-12534 від 04.01.2017**	Публічне акціонерне товариство «ПЕРЕХІДНИЙ БАНК «РВС Банк» вул. Віскозна, 17а в оренду на 5 років площа 0,35 га для експлуатації та обслуговування будівлі складу **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-78/ПР)**
		Дніпровський район
5.	К-28269 **ПР-12438 від**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРМОРГАРАНТ»

	29.12.2016	вул. Березняківська, 21-а в оренду на 10 років площа 0,10 га для експлуатації та обслуговування СТО та мийки з об'єктами автотранспортного обслуговування **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-62/ПР)**
6.	К-29136 **ПР-13248 від 10.04.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Українське торговельно-будівельне підприємство «ВОЮМ» вул. Машиністівська, 10 в оренду на 10 років площа 1,00 га для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу магазину будматеріалів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2017 №08/231-976/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
Оболонський район		
7.	К-29788 **ПР-13383 від 04.05.2017**	ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» просп. Оболонський, 26 в оренду на 15 років площа 0,11 га для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1155/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами відповідно до якого витягу від 19.06.2017 №08/289-162 з протоколу №11 від 31.05.2017 ухвалили рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПІІ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» від 09.06.2017 №08/10293 щодо замовлення роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки.*
8.	К-29787 **ПР-13381 від 04.05.2017**	ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» просп. Оболонському, 26 в оренду на 15 років площа 0,04 га

		для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1156/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПІІ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» від 09.06.2017 №08/10292 щодо замовлення роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки.*
9.	К-28917 **ПР-12819 від 15.02.2017**	Релігійна громада Пресвятої Трійці в Оболонському районі м. Києва Української Греко-Католицької Церкви вул. Північна в постійне користування площа 0,22 га для будівництва, експлуатації та обслуговування храму **(доручення Київського міського голови від 16.02.2017 №08/231-420/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*
Подільський район		
10.	К-28897 **ПР-12882 від 20.02.2017**	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВЕЛЕНА» вул. Кирилівська, 102 (літ. «М») в оренду на 5 років площа 0,18 га для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-462/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-204 від 18.05.2017 з протоколу №6 від 12.04.2017).*
11.	К-28049 **ПР-12450 від 29.12.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» просп. Василя Порика, 12а в оренду на 10 років площа 0,43 га для експлуатації та обслуговування існуючої автоматичної телефонної станції **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-8/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами*
12.	К-29513 **ПР-13344 від 25.04.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТЕРН Україна» вул. Кирилівська, 102 (літ. «Т») в оренду на 5 років

		площа 0,14 га для експлуатації та обслуговування складу будівельних матеріалів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1108/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
Солом`янський район		
13.	К-27674 **ПР-12533 від 04.01.2017**	ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «МОЛОДІЖНИЙ-2» вул. Волгоградська, 29-А в постійне користування площа 0,46 га для експлуатації та обслуговування багатоквартирного будинку **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-99/ПР)**
14.	К-28267 **ПР-13612 від 13.06.2017**	Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло» вул. Генерала Тупікова, 12 у власність площа 0,24 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1482/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ОК ЖБК «Березняки-житло» від 20.06.2017 вх. №08/10889 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування при розгляді проекту рішення.*
Святошинський район		
15.	К-29423 **ПР-13227 від 07.04.2017**	Управління поліції охорони в м. Києві вул. Михайла Котельникова, 57/17 в постійне користування площа 0,52 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі, господарської будівлі та прохідної **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/231-996/ПР)**
Шевченківський район		
16.	К-27953 **ПР-12178 від 05.12.2016**	Публічне акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Київводоканал» вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 1

		в оренду до 31.12.2017 площа 0,76 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції «Сирецька» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4818/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.4.4

К-29788

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

19.06.17 № 08/289-162

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 11 від 31 травня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії.

Запрошені на засідання постійної комісії:

Меліхова Т.І. – депутат Київської міської ради;
Назаров Ю.Л. – директор Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій;
Єрмолаєв О.М. – начальник управління Департаменту земельних ресурсів;
Баришполь Ю.В. – заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Касапчук В.А. – в.о. директора КП «Київтранспарксервіс»;
Білосвіт М.В. – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Граб О.В. – перший заступник генерального директора КП «Київпастранс»;
Гриценко О.А. – ВГО «Автомайдан»;

Черепничук А.П. – директор ТОВ «Форум-А»;
Ткачук О.Ю. – представник громадської платформи РПР-Київ;
Рябко Є.Ю.- керівник групи громадський моніторинг РПР-Київ;
Ющенко О.С. - представник Громадської ради при КМДА.

Порядок денний:

18. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів – виїздів)» (К-29788) від 04.05.2017 № 08/231-1155/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

19. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів – виїздів)» (К-29788) від 04.05.2017 № 08/231-1155/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, А.Задерейко, П.Антоненко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування направити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів – виїздів)» (К-29788) від 04.05.2017 № 08/231-1155/ПР на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

2. Повернутися до розгляду цього проекту рішення після отримання відповідних висновків постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики із запрошенням представників підприємства «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

McDonald's Ukraine Ltd.
7, Gryshka St., Kyiv, 02140; Kyiv, 02140; www.mcdonalds.ua;
tel.:+380 (44)230-09-00, fax: +380 (44) 230-09-01;
Account №26006427967 with Raiffeisen Bank Aval, Kyiv
bank code 380805

ПІІ «МакДональдз Юкрейн ЛТД»
вул. Гришка, 7, м. Київ, 02140; www.mcdonalds.ua;
тел.: +380 (44) 230-09-00, факс.: +380 (44) 230-09-01;
р/р 26006427964 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м.Києва
МФО 380805

825/06-АПК 08.06.17

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ПІІ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД»

адреса для листування:

Київська міська рада
09.06.2017 № 08/10293

ПОВІДОМЛЕННЯ

Згідно ст. 123 Земельного кодексу України п. 3 «У разі якщо у місячний строк з дня реєстрації клопотання Верховна Рада Автономної Республіки Крим, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, не надав дозволу на розроблення документації із землеустрою або мотивовану відмову у його наданні, то особа, зацікавлена в одержанні у користування земельної ділянки із земель державної або комунальної власності, у місячний строк з дня закінчення зазначеного строку має право замовити розроблення документації із землеустрою без надання такого дозволу, про що письмово повідомляє Верховну Раду Автономної Республіки Крим, Раду міністрів Автономної Республіки Крим, відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування. До письмового повідомлення додається договір на виконання робіт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки».

Враховуючи зазначене вище повідомляємо, що нами було подано клопотання про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки за № 29788 від 13.04.2017 року станом на сьогоднішній день, нами не отримано мотивованої відмови щодо розгляду нашого звернення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)» площею 0,1080 га за адресою: проспект Оболонський, буд. 26, Оболонського району м. Києва.

Керуючись чинним земельним законодавством інформуємо, що нами замовлені роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки, про що між нами та ТОВ «ІНГЕР-ГРАД» укладено договір на виготовлення робіт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки по проспекту Оболонському, буд. 26, Оболонського району, м. Києва.

Додатки:
1. Копія договору.
2. Копія клопотання.
3. Довіреність.

Менеджер з управління активами
ПІІ «МакДональдз Юкрейн ЛТД» **Максимчук О.В.**

м. Київ • Україна • Підприємство з іноземними інвестиціями «МакДональдз Юкрейн ЛТД» Ідентифікаційний код 23744453

П.21.4.8

К-29787

McDonald's Ukraine Ltd.
7, Gryshka St., Kyiv, 02140; Kyiv, 02140; www.mcdonalds.ua;
tel.:+380 (44)230-09-00, fax: +380 (44) 230-09-01;
Account №26006427967 with Raiffeisen Bank Aval, Kyiv
bank code 380805

ПІІ «МакДональдз Юкрейн ЛТД»
вул. Гришка, 7, м. Київ, 02140; www.mcdonalds.ua;
тел.: +380 (44) 230-09-00, факс.: +380 (44) 230-09-01;
р/р 26006427964 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м.Києва
МФО 380805

822/06-АМК 08.06.17

Київська міська рада
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ПІІ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД»

адреса для листування:

Київська міська рада
09.06.2017 № **08/10292**

ПОВІДОМЛЕННЯ

Згідно ст. 123 Земельного кодексу України п. 3 «У разі якщо у місячний строк з дня реєстрації клопотання Верховна Рада Автономної Республіки Крим, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, не надав дозволу на розроблення документації із землеустрою або мотивовану відмову у його наданні, то особа, зацікавлена в одержанні у користування земельної ділянки із земель державної або комунальної власності, у місячний строк з дня закінчення зазначеного строку має право замовити розроблення документації із землеустрою без надання такого дозволу, про що письмово повідомляє Верховну Раду Автономної Республіки Крим, Раду міністрів Автономної Республіки Крим, відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування. До письмового повідомлення додається договір на виконання робіт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки».

Враховуючи зазначене вище повідомляємо, що нами було подано клопотання про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки за № 29787 від 13.04.2017 року станом на сьогоднішній день, нами не отримано мотивованої відмови щодо розгляду нашого звернення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїздів-виїздів)» площею 0,0385 га за адресою: проспект Оболонський, буд. 26, Оболонського району м. Києва.

Керуючись чинним земельним законодавством інформуємо, що нами замовлені роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки, про що між нами та ТОВ «ІНГЕР-ГРАД» укладено договір на виготовлення робіт із землеустрою щодо відведення земельної ділянки по проспекту Оболонському, буд. 26, Оболонського району, м. Києва.

Додатки:

1. Копія договору.
2. Копія клопотання.
3. Довіреність.

Менеджер з управління активами
ПІІ «МакДональдз Юкрейн ЛТД» **Максимчук О.В.**

П 21.4.10

К-28897

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

18.05.17 № 08/286-204

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури, містобудування
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №6 від 12 квітня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;
постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

22. Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів.

Розділ 3. Повторний розгляд кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

3.1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВЕЛЕНА» на вул. Кирилівській, 102 (літ. «М») у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі. **Кадастрова справа – К-28897.**
(реєстраційний номер 08/231-462/ПР від 21.02.2017)
Доповідач: перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович

Питання 3.1

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВЕЛЕНА» на вул. Кирилівській, 102 (літ. «М») у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі. **Кадастрова справа – К-28897.**
(реєстраційний номер 08/231-462/ПР від 21.02.2017)

Голова комісії зазначив, що площа земельної ділянки - 0,18га, оренда на 5 років, на земельній ділянці знаходиться нежитлова будівля площею 144кв.м., зареєстрована на ПП "ВЕЛЕНА", також на земельній ділянці розташована споруда рампи, яка побудована ПрАТ "АДС БЕТОН" ще у 1961році. Земельна ділянка знаходиться в межах відведеною раніше в користування Київського державного шиферного заводу, Відсоток забудови - 13%.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Чуздюк, В.Дворніков.

В результаті обговорення прийнято рішення підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВЕЛЕНА» на вул. Кирилівській, 102 (літ. «М») у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі. **Кадастрова справа – К-28897.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - 4 чл.ком., Проти – немає, Утримались –немає
Не голосував Попов Д.В.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.21.4.14

К-28267

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку та врахування в подальшій роботі.

Долгополовій Ю.М.

В.ПРОКОПІВ

20 червня 2017 р.
№ 08/10889

Мбуєнку О.Г.

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
"ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
"БЕРЕЗНЯКИ-ЖИТЛО"

02140 м. Київ, Дарницький р-н, вул. Бориса Гмирі, буд. 1Б/6, кв. 43., ЕДРПОУ 3852723, державна реєстрація від 10.01.2013 року № 1065102000016684, тел.: 8-068-354-94-52, e-mail: monolog.www@gmail.com

16.06.2017 № 16
на № від

Київська міська рада
20.06.2017 № **08/10889**

Секретарю Київської міської ради

Прокопіву В. В.

До Київської міської ради надійшов проект рішення (клопотання К-28267) щодо надання ОК ЖБК «Березняки-житло» дозволу на розроблення проекту землеустрою на вул. Тупікова, 12 у Солом'янському районі для будівництва багатоквартирного житлового будинку з негативним правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради.

За словами начальника відділу правової експертизи актів Київської міської ради (Ганна Володимирівна, 044-202-70-19), у матеріалах проекту рішення був відсутній дозвіл Київської міської ради (ДОЗ-0286 від 19.08.2015 року).

У разі внесення вищенаведеного проекту рішення на розгляд пленарної сесії Київської міської ради та з метою недопущення прийняття необґрунтованого рішення, **Прошу Вас** надати доручення **довести до відома присутніх у сесійній залі депутатів факт надання ОК ЖБК «Березняки-житло»** у встановленому рішенням Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120" порядку та до набуття чинності Законом України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» **дозволу на розробку проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки на вул. Генерала Тупікова, 12 у Солом'янському районі м. Києва.

(Відповідати на цей лист не потрібно.)

Додаток:
1. Копія «дозволу Київради» ДОЗ-0286 від 19.08.2015 року.
2. Копія «правового» висновку у справі К-28267
3. Копія листа КП «КМЦЗК та ПЗ» № 07-02/2688

Голова кооперативу Обрядин В.

Україна * м. Київ * Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло» Ідентифікаційний код 38527232

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів

ДОЗВІЛ
на розроблення документації
ДОЗ-0286

До справи-клопотання
№ К-20858
від 12.04.2013

Код земельної ділянки:
69:007:030

від 19.08.2015

2 347013 402864

ДОЗВІЛ
на розроблення документації із землеустрою

юридична/фізична особа (надалі заявник)	***- Обслуговуючий кооператив "Житлово-будівельний кооператив"Березняки-житло"***
адреса земельної ділянки	***- м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Генерала Тупикова, 12***
вид права на землю	***- власність***
цільове призначення земельної ділянки	***- для будівництва та обслуговування житлового будинку***
орієнтовний розмір	***- 0,24 га***
обліковий код земельної ділянки	***- 69:007:030***

Відповідно до Земельного кодексу України, Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, та на підставі висновку постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування (протокол № 12 від 19.05.2015) заявнику **надається ДОЗВІЛ** на розроблення документації із землеустрою.

Умови, які мають бути враховані при розробці документації із землеустрою:

- дотримуватися вимог чинного законодавства, у тому числі Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій" та рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 "Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві" (зі змінами);

- відведення земельної ділянки здійснювати з урахуванням меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (у разі їх наявності);

- враховувати містобудівні обмеження та умови землекористування визначені відповідно до витягу з містобудівного кадастру;

- питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку;

- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити в порядку, встановленому статтею 186-1 Земельного кодексу України;

- провести громадські слухання (обговорення);

- включити до складу житлово-будівельного кооперативу всіх постраждалих від діяльності будівельної компанії товариства з обмеженою відповідальністю "НСЛ".

Цей дозвіл дає право звертатися із замовленням на розроблення документації із землеустрою до осіб, які відповідно до законодавства є розробниками документації із землеустрою та мають право на виконання цих видів робіт.

Втрати і збитки заявника внаслідок відмови Київської міської ради у наданні (передачі) земельної ділянки у користування є власним ризиком заявника і Київською міською радою не відшкодовуються.

Додаток: план-схема земельної ділянки (на звороті дозволу).

Заступник міського голови - секретар Київради **О. Резніков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

29.04.2017 № 08/230-1020

на № _____ від _____

Директору департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
Поліщуку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Березняки-житло" на вул. Генерала Тупикова, 12 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку" (справа К-28267)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до частини першої статті 134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.

Надання земельної ділянки для будівництва "багатоповерхового житлового будинку" не входить до переліку випадків, коли земельні ділянки не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах).

Отже передача земельної ділянки, про яку йдеться в проекті рішення, можлива лише шляхом проведення відповідних земельних торгів.

Також слід зазначити, що Земельний кодекс України не містить терміну "багатоповерховий житловий будинок", натомість він оперує терміном "багатоквартирний будинок".

Враховуючи наведене управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління

В.В. Слончак

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ ТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ЗЕМЛІ"
вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел.факс (044)235-9269,Код ЄДРПОУ 32073242

11.11.16р. № 04-02/2688

на № _____ від ____

ОК «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло»
Вул. Б.Гмирі, 1Б/6, кв.43
м. Київ

Комунальним підприємством „ Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі" (далі КП "КМЦЗК та ПЗ") згідно договору укладеного з ОК «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло» від 01.10.2015 № 647 виконуються проектно-вишукувальні роботи з розроблення проекту відведення земельної ділянки по вул. Генерала Тупикова, 12 у м. Києві.

Вказані роботи проводяться на підставі дозволу Київської міської ради від 19.08.2015р. №ДОЗ-0286, завдання на проектування №ЗПВ-0751 та завдання на виконання робіт.

З 01.10.2016 року згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 31.08.2016 року № 580 «Деякі питання реалізації пілотного проекту із запровадження принципу екстериторіальності погодження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки територіальними органами Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру» запроваджено процедуру погодження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки територіальними органами Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру за принципом екстериторіальності.

Запроваджений принцип екстериторіальності полягає в тому, що територіальний орган Держгеокадастру, який здійснюватиме погодження проекту землеустрою визначається за принципом випадковості.

Вказаною постановою запроваджено лише процедурні зміни при погодженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок територіальними органами Державної служби з питань геодезії, картографії та кадастру.

Проте, на офіційному сайті Держгеокадастру України наявна інформація щодо неможливості інтегрування столичної документації із землеустрою в загальнонаціональний обіг, зокрема, обгрунтовуючи це тим, що рішення органів місцевого самоврядування щодо надання дозволу на розроблення проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у формі доручень та дозволів є такими що оформлені з порушенням вимог діючого законодавства.

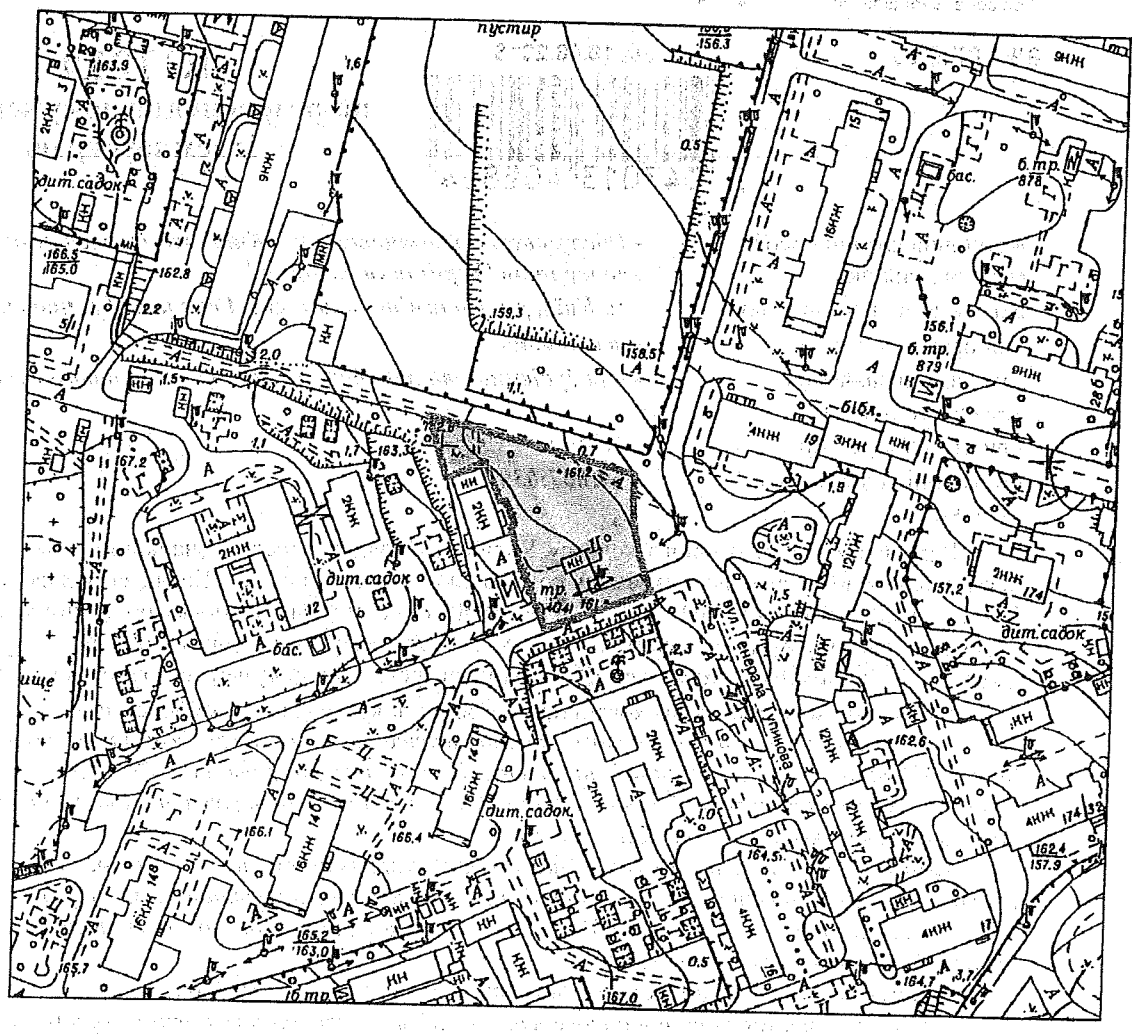
Враховуючи викладене, з метою забезпечення належного виконання робіт із розроблення проекту відведення земельної ділянки по вул. Генерала Тупикова, 12 у м. Києві та подальшого його погодження в органах Держгеокадастру, пропонуємо отримати дозвіл на виготовлення вказаного проекту згідно ст. 123 Земельного кодексу України, в тому числі за принципом мовчазної згоди.

Директор О.Реутова

Вик.юрисконсульт: Слюсаренко Н.А.
тел. 235-92-69

Додаток
до дозволу на розроблення
документації із землеустрою
до № К-20858

План-схема
з визначенням орієнтовних меж і місця розташування земельної ділянки



Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Солом'янського району

Савчук В.П.

21.5. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Деснянський район
1.	К-26344 **ПР-9770 від 18.04.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГОРА СЕРВІС» пров. Карельський, 7/2 в оренду на 15 років площа 0,50 га для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.04.2016 №08/231-1974/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *Виносився на повторний розгляд **11.04.2017 - 13.04.2017** згідно з витягом №08/289-69 від 06.03.2017 з протоколу № 4 від 16.02.2017 постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами під час голосування за підтримку проекту рішення, рішення не було прийнято. На засіданні цієї комісії ухвалили відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/284-78 від 30.05.2017 з протоколу №11 від 29.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово - комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу відповідно до якого проект рішення **відхилено**.*
		Дніпровський район
2.	К-26336 **ПР-9256 від 21.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» вул. Юрія Шумського, 3а про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки оренда на 25 років орієнтовна площа 0,22 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2016 №08/231-1387/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Росляков В. В., а також направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного*

		середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки. *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* - *витяг від 01.07.2016 з протоколу засідання №17 від 15.06.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;* - *лист Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.09.2016 щодо того, що на земельній ділянці розташовані будівлі ресторанного комплексу Казанова та територія знаходиться в задовільному санітарно-технічному стані.* *<u>Виносився на повторний розгляд</u> постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017**, оскільки згідно ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання ухвалено не було.* *<u>Виносився на повторний розгляд</u> постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» з проханням надати інформацію щодо використання земельної ділянки на вул. Юрія Шумського, За у Дніпровському районі м. Києва товариством з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО- РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА», оскільки поряд знаходиться озеро Тельбін.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *листом комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» від 12.05.2017 №1409 (221-679) щодо озера Тельбін яке не передане на баланс КП «Плесо» і не обліковується за КП «Плесо»;* - *витягом №29/288/03-06 з протоколу №6 від 29.03.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення **підтриманий.***
Оболонський район		
3.	К-25694 **ПР-9718 від 15.04.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛТ МАЙЕР ГРУП» просп. Московський, 44 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на 10 років площа 0,15 га для експлуатації та обслуговування будівель культурно-

		оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1893/ПР)** *Проект рішення паралельно розглянуто постійною комісією Київської міської ради освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту, відповідно до витягу №08/285-119 від 26.05.2016 з протоколу засідання цієї комісії №12 від 18.05.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.* *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. П. Кісільова.* *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017** ухвалили відкласти розгляд та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *протоколом засідання робочої групи від 22.01.2016 (реєстр. 02.02.2016) відповідно до якого ухвалили, враховуючи постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.10.2015 (справа №826/7305/15) рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування повернути матеріали справи-клопотання К-25694 на доопрацювання у Департамент земельних ресурсів Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та рекомендовано постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування після надходження доопрацьованих у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) матеріалів направити їх на розгляд робочої групи у цьому ж складі;* - *витягом №08/288/03-12 з протоколу №12 від 07.06.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до якого проект рішення **відхилений** у зв'язку з нецільовим використанням земельної ділянки суб'єктом господарської діяльності та порушенням водоохоронного режиму використання прибережної захисної смуги.*
	Подільський район	
4.	К-26182 **ПР-9729 від 15.04.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІДЕНТЕХ-Україна» вул. Ярославська, 39-Г в оренду на 10 років площа 0,04 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офісно-готельно-ресторанного комплексу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2016 №08/231-2001/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи-клопотання К-26182 на розгляд постійної комісії*

		Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, також на розгляд тимчасової контрольної комісії Київської міської ради щодо перевірки дотримання законності при проведенні робіт на об'єктах, що мають статус пам'яток архітектури містобудування та історії місцевого значення та об'єктів культурної спадщини, створеної рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №577/577. *Виносився на повторний розгляд **14.03.2017** згідно з:* - *витягом №08/292-291 від 27.09.2016 з протоколу №21 від 27.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого повідомили про розгляд проекту рішення;* - *витягом з протоколу №1 від 14.12.2016 засідання тимчасової контрольної комісії Київської міської ради щодо перевірки дотримання законності при проведенні робіт на об'єктах, що мають статус пам'яток архітектури містобудування та історії місцевого значення та об'єктів культурної спадщини, відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відмовити у підтримці проекту рішення та повернути його суб`єкту подання на доопрацювання для приведення у відповідність до чинного законодавства.* *На засіданні **14.03.2017** постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ухвалили **відкласти** розгляд проекту рішення та **направити** проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-246 від 12.06.2017 з протоколу №8 від 24.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого проект рішення **підтриманий**.*
Солом`янський район		
5.	К-21709 **ПР-9351 від 24.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СТВ-Берегиня» вул. Боткіна, 4-А в оренду на 5 років площа 0,31 га для обслуговування та експлуатації адміністративно-лікувальної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.03.2016 №08/231-1537/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **31.05.2016** ухвалено відкласти та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом з протоколу №19 від 14.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту відповідно до якого ухвалили перенести розгляд питання та запросити представників «СТВ-Берегиня» та лікарні.*
6.	К-27333 **ПР-12146 від**	Фізична особа-підприємець Москаленко Олександр Станіславович

	24.11.2016	вул. Крутогірна, 4 (літ. В) в оренду на 10 років площа 0,01 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4733/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *Виносився на повторний розгляд на засідання постійної комісії **11.04.2017 - 13.04.2017** під час голосування ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням провести перевірку фактичного використання та стану земельної ділянки та до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фотофіксації.* ***Виноситься на повторний розгляд** засідання постійної комісії згідно з:* - *листом Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.05.2017 №057029-9438 щодо здійснення обстеження земельної ділянки та долучення акту обстеження і матеріалів фотофіксації;* - *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.05.2017 №064-5354 щодо проведення перевірки стану благоустрою під час якої встановлено, що за вказаною адресою розміщено нежитлову одноповерхову капітальну будівлю, яка закрита і в ній на день перевірки, не ведеться ніякої діяльності. Прилегла територія утримується в задовільному стані.*
Святошинський район		
7.	К-27233 **ПР-11707 від 05.10.2016**	Громадянка Коваль Валентина Петрівна вул. Зодчих, 62 (літера «Б») в оренду на 10 років площа 0,05 га для експлуатації та обслуговування нежилої будівлі-складського приміщення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4242/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2017-13.04.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-245 від 12.06.2017 з протоколу №8 від 24.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого проект рішення **підтриманий.***

		Шевченківський район
8.	К-26751 **ПР-10428 від 23.06.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЮЇТА» вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення оздоровчого комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2808/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження та матеріали фотофіксації існуючого стану земельної ділянки.* *Виносився на повторний розгляд засідання постійної комісії **07.02.2017** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.01.2017 №0570291-920 щодо надання акта обстеження. Під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не було прийнято.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати матеріали фотофіксації земельної ділянки.* ***Виносився на повторний розгляд 06.06.2017** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.04.2017 №0570291-7151 щодо долучення до матеріалів справи матеріали фотофіксації зазначеної земельної ділянки. Під час голосування за підтримку проекту рішення рішення прийнято не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.5.1

К-26344

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-73-08

06.03.17 № 08/289-69

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 4 від 16 лютого 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Марченко Р.В. – депутат Київської міської ради;
Шпильовий І.Ф.– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Дворниіков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Брагінський В.В. – начальник КП «Київський метрополітен»;
Охотніков О.К. – директор СП «Дирекція будівництва метрополітену» КП «Київський метрополітен»;
Виговський В. М. – заступник головного інженера СП «Дирекція будівництва метрополітену» КП «Київський метрополітен»;
Янікін В.В. – директор ПАТ «Київметропроект»;
Ревенко Г.В. – виконавчий директор ЖБК «Будівельник-13».

Порядок денний:

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГОРА СЕРВІС» у пров. Карельському, 7/2 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу» (К-26344) від 26.04.2016 № 08/231-1974/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

6. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГОРА СЕРВІС» у пров. Карельському, 7/2 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу» (К-26344) від 26.04.2016 № 08/231-1974/ПР.

ВИСТУПИЛИ: В.Дворніков, П.Антоненко, С.Харчук, М.Борозенець, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГОРА СЕРВІС» у пров. Карельському, 7/2 у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу» (К-26344) від 26.04.2016 № 08/231-1974/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 2 *(П.Антоненко, М.Борозенець).*
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

К-26344

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

30.05.17 № 08/284-78

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ
із протоколу №11 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 29.05.2017 року

Присутні:
Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – *голова ПК*
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – *перший заступник голови ПК*
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – *заступник голови ПК*
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – *заступник голови ПК*
5. ***Тесленко Павло Петрович*** – *заступник голови ПК*
6. ***Грушко Віктор Валентинович***
7. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
8. ***Манойленко Наталія Вікторівна***
9. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович***

Запрошені:

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради ***Прокопів В.В.;***

Депутат Київради
Пабат О.В.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

В.о. директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів
Мальований А.М.;

Директор КП «ГІОЦ»
Козубський В.М.;

Керівник юридичної служби КК «Центр комунального сервісу»
Хижниченко Н.С.;

Заступник керівника апарату Оболонської РДА у м. Києві
Палій Є.В.;

Заступник директора КП «Керуюча компанія Оболонського району»
Яценко А.М.;

Помічник депутата Київради Бондаренка В.Д.
Борисов Д.Б.;

Помічник депутата Київради Пинзеник О.О.
Коваленко Ж.А.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ЖБК «Десна»
Журавльова Н.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (від

13.04.17 №08/231-1002/ПР) (Цибульщак О.Л./ Пантелеєв П.О.).
2. Про озеленення міста Києва (від 21.04.17 №08/231-1025/ПР) (Фіщук А.В./ Пантелеєв П.О.).
3. Про заходи з кібербезпеки (від 10.04.17 №08/231-959/ПР) (Бондаренко В.Д., Козубський В.М./ Пантелеєв П.О.).
4. Про проведення державної екологічної експертизи діючого об'єкту Філіал ПАТ "Київенерго" Завод "Енергія" (від 26.04.17 №08/231-1091/ПР) (Яловий К.В./Пантелеєв П.О.).
5. Про Положення про постійні комісії Київської міської ради (від 11.04.17 №08/231-984/ПР) (Опадчий І.М./Ноздря В.І., Тесленко П.П.).
6. Інформація щодо листа депутата Київради Пабата О.В. від 14.04.17 №08/279/08/515-1750 (Пабат О.В., Пастухов І.А./Пантелеєв П.О.).
7. Інформація щодо листа голови правління-генерального директора АТ «АК «Київводоканал» Новицького Д.Ю. від 05.04.17 №1424/18/86/0217 (Новицький Д.Ю., Пастухов І.А./Пантелеєв П.О.).
8. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "Агора Сервіс" у пров. Карельському, 7/2 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу К-26344 (від 26.04.16 №08/231-1974/ПР) (Поліщук О.Г.).
9. Різне:
9.1. Про деякі питання безпритульних котів у місті Києві (від 30.03.17 №08/231-874/ПР) (Яловий К.В./Пантелеєв П.О.).
9.2. Розгляд факсограми №11 від 13.04.17 Департаменту будівництва та житлового забезпечення (Бондаренко В.Д.).
9.3 Розгляд звернення Деснянської РДА у м. Києві про додаткове фінансування для проведення робіт з посилення фундаменту у будинку по вул. Лисківській, 5-а (Онуфрійчук В.М.).

8. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Гуманенко В.Л., Кутняк С.В., Ноздря В.І.

ВИРІШИЛИ:
1. відхилити проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "Агора Сервіс" у пров. Карельському, 7/2 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу» К-26344 (від 26.04.16 №08/231-1974/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за –9, проти-0, утр.-0.

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Заступник голови постійної комісії **Л. Дегтярьова**

П. 21.5.2 К-26336

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

30.06.2016 № 08/286-318

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №17 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 15 червня 2016 року.

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

9. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» на вул. Юрія Шумського, 3а у

Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони».
Кадастрова справа К-26336.
Доповідач: Птуха Сергій Михайлович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Питання 9.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» на вул. Юрія Шумського, 3а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони».
Кадастрова справа К-26336.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, С.Птуха.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення за умови зміни меж земельної ділянки, а саме: виключити з її меж територію пляжу і місця загального користування та зменшити земельну ділянку до пішохідної доріжки.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» на вул. Юрія Шумського, 3а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони» за умови зміни меж земельної ділянки, а саме: виключити з її меж територію пляжу і місця загального користування та зменшити земельну ділянку до пішохідної доріжки.

Кадастрова справа К-26336.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

12836

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДПРОУ 34926981

15.08.2016 № 064-7456
на № _____ від _____

Київська міська рада
Постійна комісія з питань
містобудування архітектури
та землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист за підписом голови постійної комісії з питань містобудування архітектури та землекористування Київської міської ради О. Міщенка від 10.08.2016 № 08/281-2628 щодо проведення перевірки стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки (ПР-9256 від 21.03.2016) на вул. Юрія Шумського, 3-а у Дніпровському районі.

Повідомляємо, що відповідно до повноважень, які передбачені Правилами благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2014 № 1051/1051, працівниками комунального підприємства «Київблагоустрій» проведено обстеження, з виїздом на місце, земельної ділянки за зазначеною адресою.

Під час проведення обстеження земельної ділянки на вул. Юрія Шумського, 3-а встановлено розміщення будівель та споруд ТОВ «Ресторанно-розважальний комплекс «Казанова», територія знаходиться у задовільному санітарно-технічному стані.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Святенко 4893140

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»**

вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ. 02660, тел. (044) 541-18-11, факс 541-18-11. Call-центр (044) 15-51
E-mail:EUpleso@i.ua Код ЄДРПОУ
23505151

12.05.17 N 1409 (221-679)
на N 08/281-914 від 21.03.2017р.

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

В КП «Плесо» розглянуто Вашого листа від 21.03.2017р. №08/281-914 про надання інформації щодо використання земельної ділянки на вул. Юрія Шумського, 3-а у Дніпровському районі м. Києва товариством з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА».

До розгляду надані наступні матеріали:

1.Копія витягу з протоколу №3 засідання комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 28.02.2017р.;

2.Проект Рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» на вул. Юрія Шумського, 3-а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони» ПР-9256 від 21.03.2016р. з пояснювальною запискою№ПЗ-16841 від 15.03.2016р.;

3.Робочі матеріали. Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 01.03.2016р.

Розглянувши вказані матеріали, КП «Плесо» надає наступну інформацію.

Земельна ділянка на вул. Юрія Шумського, 3-а у Дніпровському районі м. Києва розташована на березі озера Тельбін.

Водний об'єкт озеро Тельбін комунальному підприємству «Плесо» документально не переданий і на балансі підприємства не обліковується.

Рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 18.04.1983р. №620 пляж на озері Тельбін був закріплений за комбінатом благоустрою Управління підприємств комунального обслуговування, правонаступником якого являється КП «Плесо».

Земельна ділянка на вул. Юрія Шумського, 3-а у Дніпровському районі м. Києва, по якій пропонується розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони знаходиться за зовнішньою межею прибережної захисної смуги озера Тельбін, а отже до земель водного фонду не відноситься і на балансі КП «Плесо» не обліковується.

В Пояснювальній записці №ПЗ-16841 від 15.03.2016р. до проекту рішення ПР-9256 від 21.03.2016р. зазначається, що вказана земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2003р. №806/3381(подовжена на період 2010-2015р. рішенням Київської міської ради від 27.11.2009р. №714/2783).

З повагою,
Генеральний директор Д.Пікалов

Колесніченко О.П.
Арсеньєва В.Г.
517-62-68

К-26336

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-06

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 6

м. Київ **29.03.2017**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Бохняк В.Я. – депутат Київської міської ради;
Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Назаренко В.Е. – депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф. – депутат Київської міської ради;
Принада С.І. – директор Департаменту економіки та інвестицій;
Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Білицький П.О. – заступник начальника ДЕІ у м. Києві;
Коваль М.О. – заступник начальника управління – начальник відділу стратегічного розвитку та МЦП ДЕІ у м. Києві;
Мотуз В.В. – заступник генерального директора ККО «Київзеленбуд»;
Борисова О.В. – заступник генерального директора КП «Плесо»;
Зайвенко О.О. – заступник генерального директора ПрАТ «Фанера та плити»;
Зайвенко В.В. – заступник директора з екологічних та соціально-правових питань ПрАТ «Фанери та плити»;
Сопроненко В.В. – начальник цеху ПрАТ «Фанера та плити»;
Ігнатенко В.В. – біржа сировини ПрАТ «Фанера та плити»;
Приймак Д.П. – ГО «Мешканці КомфортТауну»;
Жалай О.І. – голова правління ОСББ «Біличі»;
Гайдуков В.О. – ОСН «Н. Дарниця 3»;
Хоменко Ю.П. – член правління ОСББ «Пилипа Орлика, 22/2»;
Григорук В.С. – юрисконсульт;
Довжок О.Є. – мешканка ЖК «Комфорт Таун».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

VII.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС "КАЗАНОВА" на вул. Юрія Шумського, 3а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони», К-26336.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 25.03.16 № 08/231-1387/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

VII. СЛУХАЛИ:

Інформацію Дворнікова В.М. по суті проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС "КАЗАНОВА" на вул. Юрія Шумського, 3а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони», К-26336.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Дворніков В.М.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС "КАЗАНОВА" на вул. Юрія Шумського, 3а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони», К-26336.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

26.05.2016 № 08/285-119

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №12 від 18.05.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для опрацювання та надання інформації.

ВИТЯГ
з протоколу №12 від 18.05.2016
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Порядок денний:

6. Розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей"

6.СЛУХАЛИ: Рябокінь В.В. - представника ТОВ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП", який поінформував про проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей" (К- 25694)

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Дворніков В.М., Старостенко Г.В. Васильчук В.В., Гончаров О.В., Рябокінь В.В., Паладій С.В.

УХВАЛИЛИ: 1)Проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей" (К- 25694) відкласти на доопрацювання.

2)Повернутися до повторного розгляду зазначеного питання після висновків постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: За – одноголосно, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

Голова комісії Г. Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

К-25694

П.21.5.3

Зареєстр 02.02.2016 №7

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,

створеної 24.12.2015 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
з розгляду матеріалів справ-клопотань К-25694, К-25654, К-23076, К-25287

від 22.01.2016 **12-00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх (кулуари)

Присутні:

1.	Кісільов Ігор Петрович	Голова робочої групи, перший заступник голови постійної комісії
2.	Назаренко Володимир Едуардович	член робочої групи, депутат Київради,
3.	Римаренко Сергій Григорович	член робочої групи, депутат Київради, член постійної комісії

Присутні:

Марченко Р. В. - перший заступник голови постійної комісії, член постійної комісії

Михайленко В. О. - депутат Київради, член постійної комісії

Попов Д.В. - депутат Київради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Розгляд матеріалів справи-клопотання К-25694 (надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВ «ВОЛТ МАЕР ГРУП» щодо відведення земельної ділянки площею 0,15 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей за адресою просп. Московський, 44, Оболонський р-н).

2. Розгляд матеріалів справи-клопотання К-25654 (надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВ «Ф'юджин» щодо відведення земельної ділянки площею 1,31 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування бази відпочинку, культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних та туристичних цілей за адресою просп. Броварський, 5,л,м,н,к, Дніпровський р-н).

3. Розгляд матеріалів справи-клопотання К-23076 (надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ВАТ «Київенергоремонт» щодо відведення земельних ділянок площами 0,97 га 0,14 га в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку за адресою дорога Паркова,12, Дніпровський р-н).

4. Розгляд матеріалів справи-клопотання К-25287 (надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКІЙ СПОРТИВНІЙ ШКОЛІ «СТОЛИЦЯ-СПОРТ» щодо відведення земельної ділянки площею 1,98 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування будівель і споруд дитячо-юнацької спортивної школи за адресою вул. Труханівській, 18а, Дніпровський р-н).

ВИСТУПИЛИ: Кісільов І.П., Назаренко В.Е.

УХВАЛИЛИ:

1. Враховуючи постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 28.10.2015 (справа №826/7305/15), рекомендувати постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування повернути матеріали справ-клопотань К-25694, К-25654, К-23076, К-25287 на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів.

2. Рекомендувати постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування після надходження доопрацьованих у Департаменті земельних ресурсів матеріалів направити їх на розгляд робочої групи у цьому ж складі.

Голова робочої групи *І.П. Кісільов*

члени робочої групи *В.Е. Назаренко*

С.Г. Римаренко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 08/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **07.06.2017**

ПРИСУТНІ

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії;
Дроздович А.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Антоненко П.Д. – депутат Київської міської ради;
Дідовець Ю.В. – депутат Київської міської ради;
Пишняк В.П. – депутат Київської міської ради;
Попов Д.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Єрмаков О.М. – начальник управління землеустрою та моніторингу земель Департаменту земельних ресурсів;
Бровко Д.Ф. – начальник управління контролю за отриманням зелених насаджень та надання послуг;
Дюжев С.А. – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Омеляненко М.О. – помічник-консультант депутата Київради Попова Д.П.;
Борейко В.Є. – директор Київського еколого-культурного центру;
Коваленко О.Л. – голова комітету екології Громадської ради при Подільській районній в місті Києві державній адміністрації;
Строй С.Б. – представник ОСББ «ЖК Перовський»;
Єрмакова Т.М. – представник громади;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XXXVI.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей», К-25694.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.04.16 № 08/231-1893/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

XXXVI. СЛУХАЛИ:

Інформацію Ялового К.В. про результати опрацювання проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей», К-25694, робочою групою постійної комісії Київради з питань екологічної політики з виїздом на місце.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О.

ВИРІШИЛИ:

Відхилити винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей», К-25694, у зв'язку з нецільовим використанням земельної ділянки суб'єктом господарської діяльності та порушенням водоохоронного режиму використання прибережної захисної смуги.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

П.21.5.4

К-26182

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

27.09.2016 № 08/292-291

Витяг з протоколу №21
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 27.09.2016

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Відсутні депутати Комісії: ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Прокопенко Ірина Віталіївна – директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Кулаковський Юрій Петрович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації;

Крижанівський Іван Ігорович – директор Товариства з обмеженою відповідальністю «ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА»;

Терлецький Мирон Михайлович – консультант Товариства з обмеженою відповідальністю «ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА»;

Голосували за порядок денний в цілому.
«За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.
Рішення прийнято.

Порядок денний.

9. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА» на вул.

Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офісно-готельно-ресторанного комплексу) (К-26182).

(подання директора Департаменту земельних ресурсів КМР (КМДА) О. Поліщук, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 26.04.2016 №08/231-2001/ПР).

По питанню №9.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА» на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офісно-готельно-ресторанного комплексу) (К-26182).

Виступили: Кулаковський Ю.П. доповів, що на вказаній земельній ділянці знаходиться зареєстроване майно заявника, передбачається передати ділянку в оренду на 10 років.

Крижанівській І.І. повідомив, що ТОВ «ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА» планує використовувати земельну ділянку для експлуатації існуючого офісного приміщення.

А.В. Таранов задав запитання щодо наявності у назві проекту рішення слів «офісно-готельно-ресторанного комплексу».

Крижанівській І.І. відповів, що в майбутньому, в разі наявності інвестицій, товариство розглядає можливість використання приміщення в якості ресторану. Зобов'язується проводити реконструкцію у спосіб передбачений чинним законодавством.

Прокопенко І.В. повідомила, що будівля не є пам'яткою, але знаходиться в центральному історичному ареалі та території ландшафту київських гір. При будь-якому будівництві, товариство має отримати погодження від органу охорони культурної спадщини.

В.В. Муха повідомила, що даний проект рішення надійшов на розгляд від Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування. Запропонувала направити витяг з протоколу з висновками щодо даного питання.

Голосували: «За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили: повідомити *постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про результати розгляду* ***проекту рішення Київської міської ради*** *«Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА» на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офісно-готельно-ресторанного комплексу) (К-26182) та* ***направити витяг з протоколу засідання Комісії.***

Голова Комісії Муха В.В.

К-26162

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ТИМЧАСОВА КОНТРОЛЬНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЩОДО ПЕРЕВІРКИ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ ПРИ ПРОВЕДЕННЯ РОБІТ НА ОБ'ЄКТАХ, ЩО МАЮТЬ СТАТУС ПАМ'ЯТОК АРХІТЕКТУРИ МІСТОБУДУВАННЯ ТА ІСТОРІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ ТА ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

засідання тимчасової контрольної комісії Київської міської ради щодо перевірки дотримання законності при проведення робіт на об'єктах, що мають статус пам'яток архітектури містобудування та історії місцевого значення та об'єктів культурної спадщини від 14.12.2016

Склад комісії – 8 осіб.
Присутні члени комісії – 5 особи:
Голова комісії – Сиротюк Ю. М.
Секретар комісії – Поживанов О. М.
Заступник голови комісії – Омельченко О. О.
Член комісії – Міщенко О. Г.
Член комісії – Назаренко В. Е.
Член комісії – Пинзеник О. О.
Відсутні члени комісії – 2 особи:
Член комісії – Березницька Л. І.
Член комісії – Маляревич О. В.

Запрошені:

- Представник Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
- Представник Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
- Представник Архітектурно-містобудівної ради Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
- Генеральний директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використання пам'яток історії, культури і заповідних територій Прокопенко Ірина Віталіївна.
- Керівник апарату Київської міської державної адміністрації Бондаренко Володимир Володимирович
- Директор ТОВ «ІДЕНТЕХ-Україна» Крижанівський І. І.
- Представник ПАТ «Укрсиббанк»

1. Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІДЕНТЕХ-Україна» на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офісно-готельно-ресторанного комплексу)» (ПР-9729 від 15.04.2016) (справа-клопотання К-26182) за дорученням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.09.2016 року № 08/281-2910 (Доповідач: Сиротюк Ю. М.).

Слухали:

Ю. М. Сиротюка, В. Е. Назаренка, О. Г. Міщенка, О. О. Омельченка, І. І. Крижанівського, І. В. Прокопенко.

Вирішили:

1. Рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури і землекористування відмовити у підтримці проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІДЕНТЕХ-Україна» на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офісно-готельно-ресторанного комплексу)» (ПР-9729 від 15.04.2016) (справа-клопотання К-26182) до приведення його у відповідність до чинного законодавства та відправити суб'єкту подання на доопрацювання.

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0.
Не голосували: 0.
Рішення прийнято.

Голова комісії Ю. Сиротюк

Секретар комісії О. Поживанов

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

12.06.17 № 08/286-246

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №8 від 24 травня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

6. Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

4 . Повторний розгляд нових кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

3.3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА" на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офісно-готельно-ресторанного комплексу)». **Кадастрова справа К-26182**
(реєстраційний номер 08/231-2001/ПР від 26.04.2016)
Доповідач: Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович;

Питання 3.3.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА" на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офісно-готельно-ресторанного комплексу)». **Кадастрова справа К-26182**

Голова постійної комісії зазначив, що площа земельної ділянки - 0,04га. Забудована. На земельній ділянці розташовано нежилий будинок площею 348,9 кв.м. Дозволений вид використання території: розташування багатоквартирних житлових будинків, супутніх об'єктів повсякденного обслуговування, некомерційних комунальних об'єктів, а також окремих об'єктів загальноміського значення. Згідно з витягом з протоколу №1 засідання ТКК Київської міської ради щодо перевірки дотримання законності при проведенні робіт, що мають статус пам'яток архітектури проект рішення рекомендовано відхилити та відправити суб'єкту подання на доопрацювання.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, О.Овраменко, В.Дворніков.

В результаті обговорення прийнято рішення підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА" на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (офісно-готельно-ресторанного комплексу)». **Кадастрова справа К-26182**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - 4 чл.ком., Проти – немає, Утримались –1чл.ком.

Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.21.5,5

К-21409

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу № 19
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту
від 14.09.2016

час проведення – 11-00 – 14-00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (10 поверх, зала засідань, к.1017).

Присутні:

Гелевей О.І. – голова постійної комісії

Іванченко В.А. – заступник голови постійної комісії

Крикунов Ю.В. – заступник голови постійної комісії

Лобан Ю.М. – секретар постійної комісії

Члени комісії:

Кочур М.А.

Пабат О.В.

4.1. Витяг з протоколу №12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування вих. від 24.05.2016-31.05.2016 №08/281-683к щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СТВ-Берегиня" на вул. Боткіна, 4-А у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації адміністративно-лікувальної будівлі" *(справа К-21709) (повторно).*

Доповідач: представник Департаменту земельних ресурсів.

1. СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Мосійчук Ю.А., Гелевей О.І., Лобан Ю.М.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 0, "проти" – 1 (Лобан Ю.М.), "утримались" – 4

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Пабат О.В.

2. СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд питання та запросити представників "СТВ-Берегиня" та лікарні.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Голова комісії **Гелевей О.І.**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

П.21.5.6.

К-27333

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32А, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.05.17 № 057029-9438

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

За дорученням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 11.05.2017 №08/281-1441 щодо обстеження земельної ділянки на вул.Крутогірній, 4 (літ.В) у Солом'янському районі м.Києва спеціалістами Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснено обстеження вказаної земельної ділянки та складено акт обстеження (додається).

Додатки: копія акту обстеження від 29.05.2017 №17-0778-09, фотофіксація на 3арк. в 1прим.

Заступник директора Ю.Кулаковський

Савчук В.П. 202-79-94

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а
тел. 202-79-94

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-0778-09 *від 29.05.2017* *м. Київ*

Обстеження земельної ділянки *на вул.Крутогірній, 4 (літ.В) у Солом'янському районі міста Києва, код ділянки 72:411:0028к*
(код земельної ділянки)

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р.№ 16/890, ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом управління землеустрою та моніторингу земель Сідненком Леонідом Олексійовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

на підставі *доручення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 11.05.2017 №08/281-1441*
(дата, номер)

в присутності _____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *не зареєстровано*
Цільове призначення (вид використання): *---*
Фактичне використання: *на земельній ділянці розташовано цегляну будівлю*
Площа згідно із документом: *0,0136га (технічний звіт по встановленню зовнішніх меж землекористування)*
Площа фактична: *не визначено*
Економіко-планувальна зона: *150*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *12 грн.*
Плата за землю: *інформація відсутня*

-результати обстеження: *На підставі доручення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було здійснено обстеження земельної ділянки на вул.Крутогірній, 4 (літ.В) у Солом'янському районі міста Києва, код ділянки 72:411:0028к.*

Згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка на вул.Крутогірній, 4 (літ.В) у Солом'янському районі міста Києва, код ділянки

72:411:0028к обліковується за гр.Москаленко О.С. (право в процесі оформлення (власність).

Під час візуального обстеження встановлено: земельна ділянка огороджена. На земельній ділянці розташовано цегляну будівлю не встановленого призначення. Для більш детального обстеження земельної ділянки спеціалісти Департаменту земельних ресурсів на територію не були допущені у зв'язку з відсутністю землекористувачів.

Додатки: план-схема земельної ділянки, фотофіксація
(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *(підпис)* *29.05.2017* *Сідненко Л.О.* *(прізвище, і. б.)*

При обстеженні були присутні: _____ _____
_____ *(підпис)* _____ *(прізвище ,і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту:

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ *(підпис)* _____ *(прізвище, і. б.)*

Копія акту відправлена поштою _____ *(дата)* *вих. №* _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Солом'янського району _____ *(підпис)* ***Савчук В.П.*** *(прізвище, і. б.)*

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Шевченко Василь Олексійович

30.05.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-Центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

24.05.17 № 064-5354
на _____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

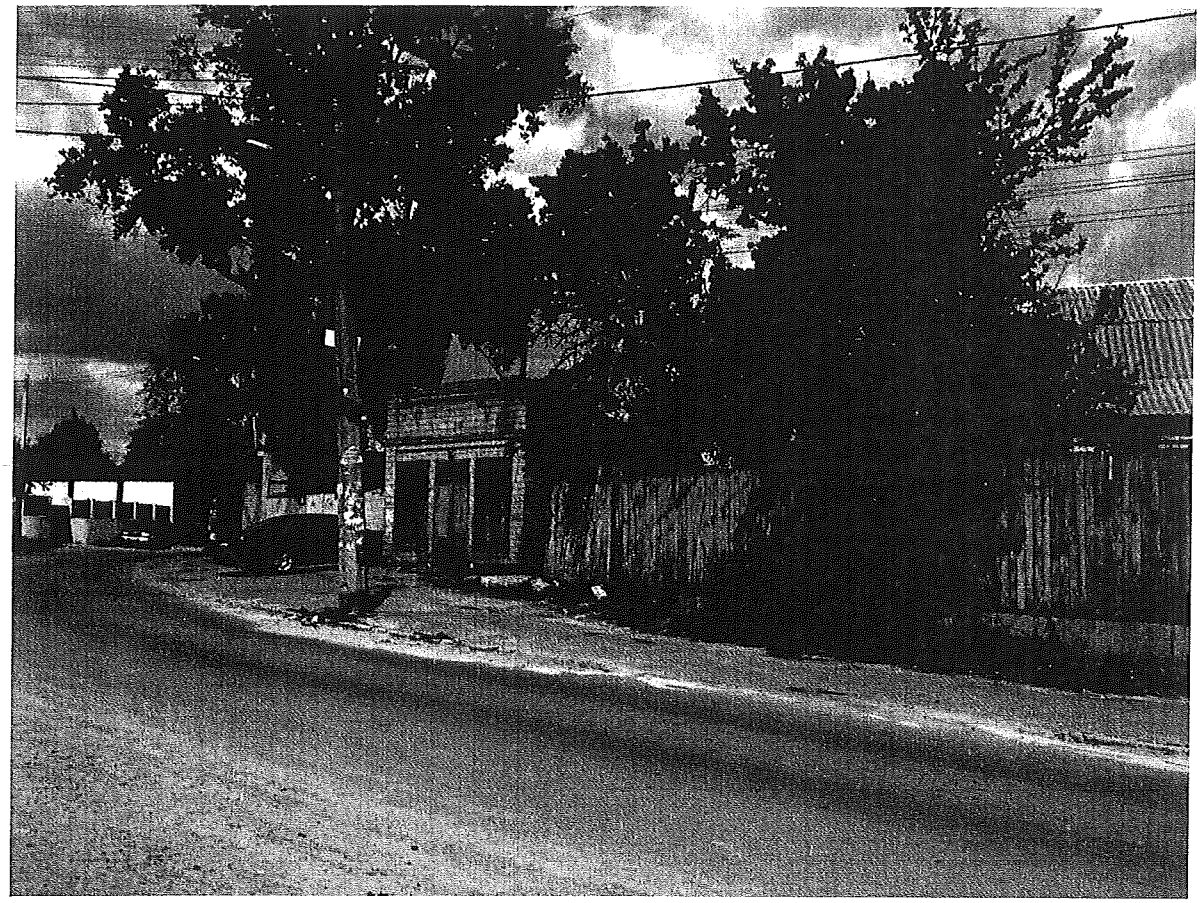
У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 11.05.2017 № 08/281-1440 щодо проведення перевірки стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки на вулиці Крутогірній, 4 у Солом`янському районі та інформуємо.

Під час обстеження території встановлено, що за вказаною адресою розміщено нежитлову одноповерхову капітальну будівлю, яка закрита і в ній, на день перевірки, не ведеться ніякої діяльності. Прилегла територія утримується в задовільному стані.

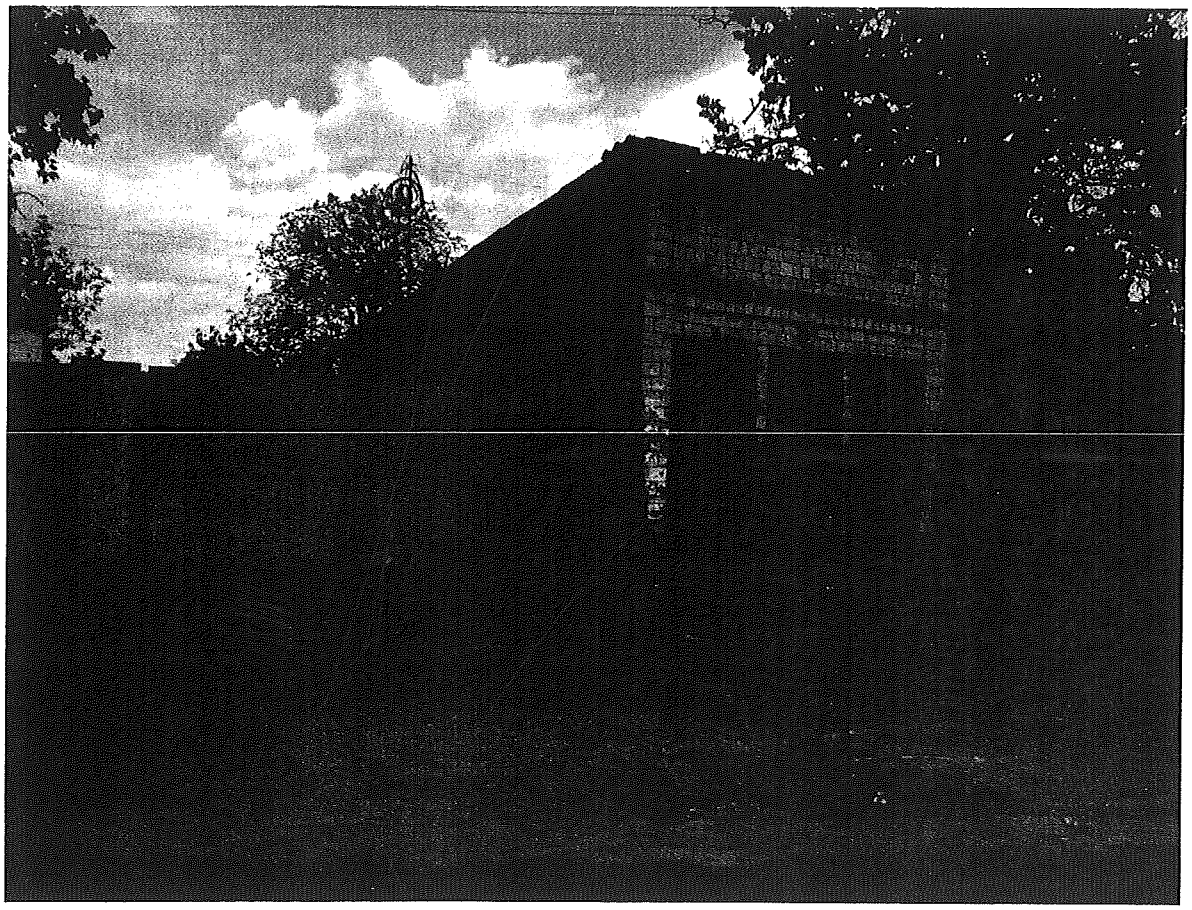
Додаток: Фотосвідчення утримання нежитлової будівлі, на 1-му аркуші.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Воронін 489 31 43



Інше Солом'янський р-н, 3276-с (1)
16.05.2017



Інше Солом'янський р-н, 3276-с
16.05.2017

П.21.5.7

К-27233

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

12.06.17 № 08/286-247

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №8 від 24 травня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

6. Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

4 . Повторний розгляд нових кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

3.4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваль В.П. на вул. Зодчих, 62 (літера "Б") у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежилої будівлі- складського приміщення». **Кадастрова справа К-27233.**
(реєстраційний номер 08/231-4242/ПР від 11.10.2016)
Доповідач: Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович;

Питання 3.4.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваль В.П. на вул. Зодчих, 62 (літера "Б") у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежилої будівлі- складського приміщення». **Кадастрова справа К-27233.**

Голова комісії зазначив, що площа земельної ділянки - 0,05га. Забудована. На земельній ділянці розташована нежила будівля-складське приміщення площею 246,10 кв.м.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, О.Овраменко, В.Дворніков.

В результаті обговорення прийнято рішення підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваль В.П. на вул. Зодчих, 62 (літера "Б") у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежилої будівлі-складського приміщення». **Кадастрова справа К-27233.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - 4 чл.ком., Проти – немає, Утримались –1чл.ком.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

п. 25.17 – К-26751

п. 24.5.8

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.01.17 №0570291-920
на № 08/281-4037 від 16.12.2016

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

На виконання витягу з протоколу №28 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06.12.2016 стосовно земельної ділянки на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А`) у Шевченківському районі Департамент земельних ресурсів направляє матеріали обстеження зазначеної земельної ділянки.

Додатки на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю.Кулаковський

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/21151 від 20.12.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 288 09 23

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-0032/10 від 12.01.2017 ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') у Шевченківському районі міста Києва, обліковий код 88:146:0070.*
(код земельної ділянки)

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Ліневичем Петром Леонідовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

на підставі *витягу з протоколу №28 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06.12.2016.*
(дата, номер)

в присутності _____
_____
_____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:
Вид документа на користування: *відсутній*
Цільове призначення: *не визначено*
Фактичне використання: *нежитлова будівля*
Площа згідно відводу: *не відводилась*
Площа по факту: *не встановлена*
Економіко-планувальна зона: *45*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *2169,21 грн*
Плата за землю згідно довідки підприємства: *інформація відсутня*

- результати обстеження: здійснено обстеження земельної ділянки на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') у Шевченківському районі м. Києва (обліковий код 88:146:0070).

Відповідно до даних міського земельного кадастру, земельна ділянка площею 0,0200 га (обліковий код 88:146:0070) на вул. вул. Дмитрівській, 1 на підставі технічної звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю "СЮЇТА".

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначеної земельної ділянки в користування чи власність.

Інформація про реєстрацію прав на користування (власності) вказаною земельною ділянкою відповідно до Закону України „Про Державний земельний кадастр" та Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" в Департаменті земельних ресурсів відсутня.

Під час обстеження встановлено, що на зазначеній земельній ділянці розташована одноповерхова нежитлова будівля.

Додатки: план-схема земельної ділянки

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ (підпис) Ліневич П. Л. (прізвище, і. б.)

При обстеженні були присутні: _____ _____

_____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

Копія акту відправлена поштою _____ (дата) вих. № _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району _____ (підпис) Новаковський П. І. (прізвище, і. б.)

К-26451

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.04.17 № 0570291-7151
на № 08/281-946 від 22.03.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

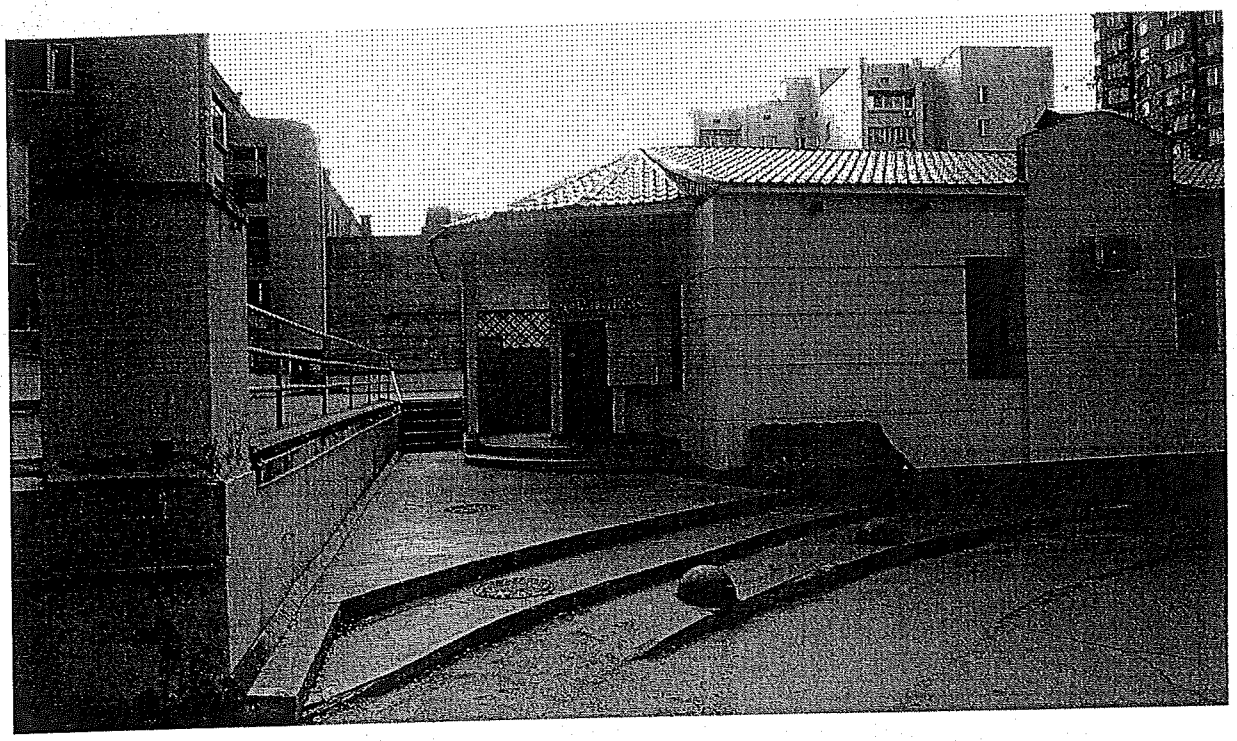
На виконання витягу з протоколу №3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 28.02.2017 стосовно земельної ділянки на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А`) у Шевченківському районі Департамент земельних ресурсів направляє матеріали фотофіксації зазначеної земельної ділянки.

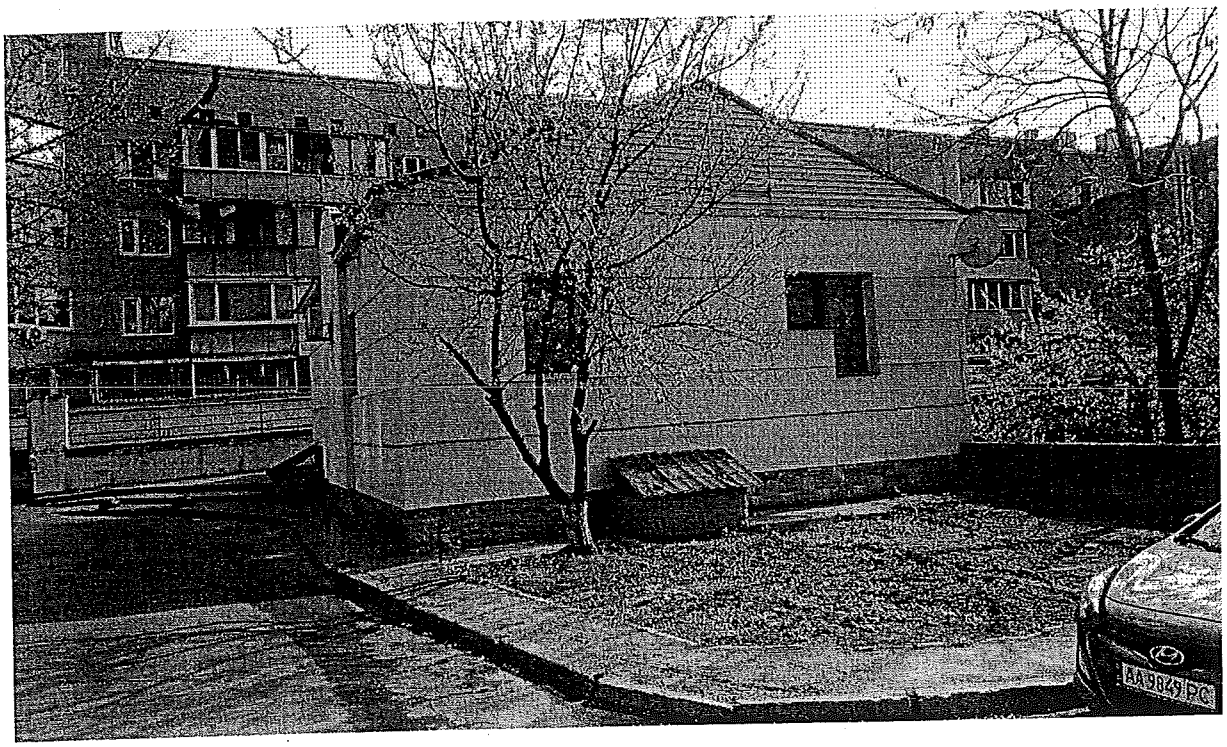
Додатки на 2 арк. в 1 прим.

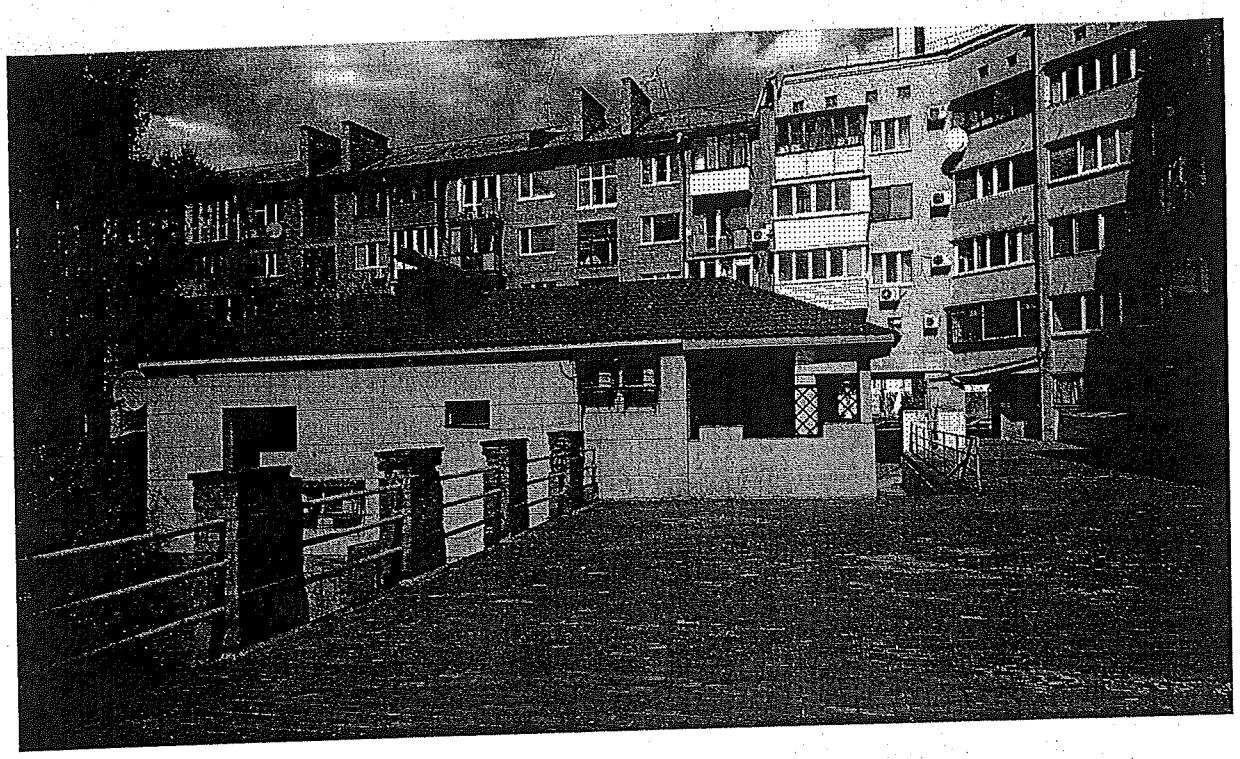
Заступник директора Ю.Кулаковський

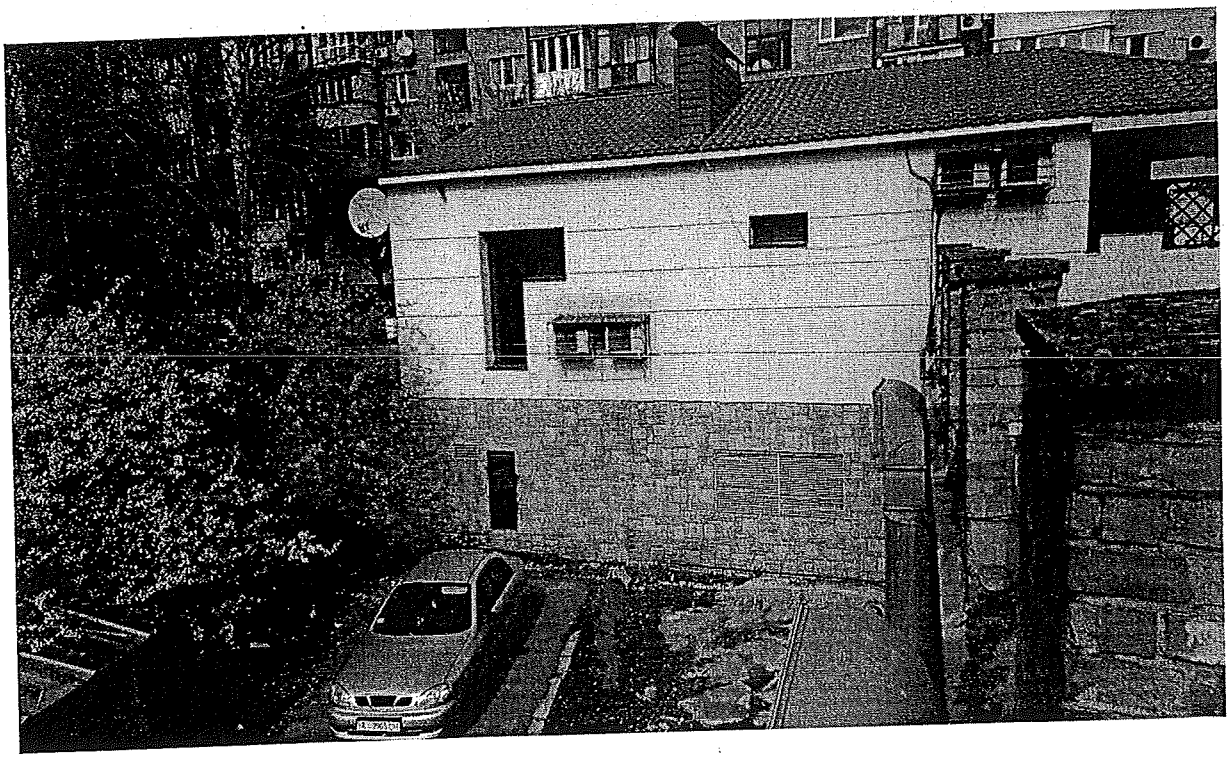
Новаковський 288-09-23

вх. № 057/5010 від 23.03.2017




AA 9845 PC





21.6. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	К-26569 **ПР-10594 від 07.07.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Товариство з обмеженою відповідальністю «М 40» вул. Ломоносова, 40 в оренду на 15 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3519/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-26569 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-228 з протоколу №7 від 17.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого проект рішення **підтриманий**.*
2.	К-28092 **ПР-12416 від 26.12.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Жилянська в постійне користування площа 0,02 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5100/ПР)**
3.	К-28100 **ПР-12407 від 26.12.2016**	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» вул. Корінна, 1а в постійне користування площа 0,12 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5092/ПР)**
4.	К-28471 **ПР-12503 від 04.01.2017**	Громадянин Великодний Олександр Олександрович вул. Любомирська, 2а у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-104/ПР)**
		Дарницький район
5.	К-27538 **ПР-11154 від 25.08.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Фізична особа - підприємець Катеренчук Олександр Анатолійович Харківське шосе, 174 в оренду на 5 років площа 0,0113 га **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3614/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** засідання постійної комісії згідно з витягом №08/286-206 від 18.05.2017 з протоколу №6 від 12.04.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого проект рішення **підтриманий.***
6.	К-29682 **ПР-13425 від 05.05.2017**	Громадянин Соколовський Олександр Леонідович у Голосіївському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,12 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1200/ПР)**
7.	К-28497 **ПР-12549 від 04.01.2017**	Громадянин Мельников Ігор Юрійович вул. 159-та Садова у власність площа 0,10 га для ведення садівництва **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-110/ПР)**
		Деснянський район
8.	К-27772 **ПР-12754 від 01.02.2017**	Громадянка Чурон Анжела Володимирівна вул. Ушицького, 1 у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.02.2017 №08/231-328/ПР)**

9.	К-28218 **ПР-12496 від 04.01.2017**	Громадянка Коробка Наталя Валеріївна пров. Крайній, 22 у власність площа 0,10 га без зазначення цільового призначення **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-111/ПР)**
10.	К-28524 **ПР-12550 від 04.01.2017**	Громадянин Мельников Ігор Юрійович вул. Єдності у власність площа 0,10 га для ведення особистого підсобного господарства, садівництва, городництва, сінокосіння і випасання худоби **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-109/ПР)**
11.	К-28219 **ПР-12513 від 04.01.2017**	Громадянка Андрієвська Анна Іванівна пров. 3-ій Садовий, 22 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-46/ПР)**
12.	К-28488 **ПР-12514 від 04.01.2017**	Громадяни Сторчовий Святослав Ігорович та Сторчовий Ігор Іванович пров. Крайній, 24 у власність площа 0,20 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-47/ПР)**
Дніпровський район		
13.	К-28331 **ПР-12255 від 12.12.2016**	Громадянка Жила Людмила Семенівна вул. Золота, 51 у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуальних гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4935/ПР)**
14.	К-28504 **ПР-12506 від 04.01.2017**	Громадянка Семенець Галина Андріївна вул. 4-та Залізнична, діл. 7 у власність площа 0,04 га

		для ведення садівництва **(доручення Київського міського голови від 19.01.2017 №08/231-212/ПР)**
15.	К-29809 **ПР-13601 від 09.06.2017**	Громадянин Поляков Олександр Леонтійович вул. Марка Черемшини 11, вул. Марка Черемшини, 4-є у власність площі 0,06 га, 0,05 га для ведення садівництва; для будівництва дачного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1463/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Полякова Л. Г. від 23.06.2017 вх. №08/П-6590 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування при розгляді проекту рішення.*
Оболонський район		
16.	К-28378 **ПР-12408 від 26.12.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва від вул. Міської вздовж Будинку ветеранів сцени ім. Н.М.Ужвій, від вул. Міської до вул. 1-шої Лінії та розподільча смуга вуд. вул. 1-шої Лінії до вул. 2-гої Лінії (вздовж вул. Миколи Юнкерова) на території Пущі-Водиці в постійне користування площі 0,21 га, 0,49 га, 0,16 га для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5084/ПР)**
17.	К-28377 **ПР-12457 від 29.12.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва від вул. Міської до вул. 1-шої Лінії (вздовж вул. Новикова-Прибоя) та на перетині вул. Новикова-Прибоя та вул. 1-шої Лінії на території Пущі-Водиці в постійне користування площі 0,26 га, 0,33 га для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу) **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-4/ПР)**
Печерський район		
18.	К-28546 **ПР-12427 від 26.12.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК» вул. Михайла Грушевського, 1д в оренду на 25 років площа 0,43 га

		для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5090/ПР)**
		Подільський район
19.	К-22474 **ПР-12512 від 04.01.2017**	Громадянка Фесенко Ганна Олександрівна вул. Замковецька у власність площа 0,08 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-75/ПР)**
20.	К-26918 **ПР-11135 від 23.08.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Громадянин Дішланян Арутюн Мартиросович вул. Світлицького, 31/7 в оренду на 25 років площа 0,07 га для обслуговування та експлуатації магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3583/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-245 від 12.06.2017 з протоколу №8 від 24.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до якого проект рішення **підтриманий**.*
		Солом`янський район
21.	К-23230 **ПР-12992 від 01.03.2017**	Громадянин Лещенко Михайло Олександрович вул. Ватутіна у власність площа 0,09 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-627/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Лещенка М. О. від 30.05.2017 вх. №08/Л-5771 щодо розгляду справи в присутності заявника.*
22.	К-28710 **ПР-12610 від 06.01.2017**	Громадянин Кривошей Дмитро Михайлович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність

	ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД	площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-143/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та заявника Кривошей Д. М. від 23.01.2017 вх. №08/К-725 щодо повернення проекту рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для коригування меж земельних ділянок. А також лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.04.2017 №057029-5811 щодо розгляду звернення Петриної Т. К., яка подала клопотання на оформлення частини зазначеної земельної ділянки.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **15.05.2017** ухвалили, повернути проект рішення разом з матеріалами справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, для надання інформації чи перебуває земельна ділянка у власності чи користуванні іншої фізичної особи.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.06.2017 №057029-10866 (вх. №08/11092) щодо надання інформації по земельній ділянці.*
	Святошинський район	
23.	К-28025 **ПР-12387 від 21.12.2016**	Громадянин Ганопольський Андрій Ігорович вул. Феодори Пушиної, 29 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5059/ПР)**
24.	К-28169 **ПР-12418 від 26.12.2016**	Громадянин Білевич Дмитро Юрійович вул. Львівська у власність площа 0,01 га для будівництва індивідуального гаражу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5089/ПР)**
25.	К-28529 **ПР-12527 від 04.01.2017**	Громадян Чайка Микола Миколайович вул. Обухівська, 135 у власність площа 0,10 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-72/ПР)**
26.	К-29987 **ПР-13598 від 09.06.2017**	Громадянин Трасковський Олексій Павлович у Святошинському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1466/ПР)**
27.	К-29973 **ПР-13600 від 09.06.2017**	Громадянин Гуренко Олексій Вікторович вул. Брест-Литовське шосе, 7Б у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1464/ПР)**
28.	К-29975 **ПР-13599 від 09.06.2017**	Громадянин Трасковський Олексій Павлович у Святошинському районі *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1465/ПР)**
Шевченківський район		
29.	К-29302 **ПР-13097 від 21.03.2017**	Громадянин Білик Володимир Дем'янович вул. Котовського (біля будинків 23, 25, 27 та 29) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-772/ПР)**
30.	К-29301 **ПР-13098 від 21.03.2017**	Громадянин Білик Володимир Вікторович вул. Котовського (біля будинків 23, 25, 27 та 29) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-771/ПР)**

31.	К-28279 **ПР-12500 від 04.01.2017**	Громадянин Ніконенко Олексій Дмитрович вул. Володимира Сальського у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-103/ПР)**
32.	К-28126 **ПР-12505 від 04.01.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАТУС БУД-ПРАЙМ» вул. Глибочицька, провулок Лук'янівський в оренду на 15 років площа 2,16 га для створення озелененої території загального користування (благоустрій прибудинкової території) **(доручення Київського міського голови від 11.01.2017 №08/231-121/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «СТАТУС БУД-ПРАЙМ» від 02.02.2017 вх. №08/1890 щодо уточнення меж та конфігурації земельної ділянки.*
33.	К-29503 **ПР-13267 від 18.04.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРЕЗИДЕНТ-СЕРВІС» вул. Лагерна, 46/48 в оренду на 15 років площа 0,09 га для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/231-1043/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.6.1

К-26569

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

24.05.2017 № 08/286-228

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №7 від 17 травня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

6. Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

4 . Розгляд нових кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

4.2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "М 40" на вул. Ломоносова, 40 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування». **Кадастрова справа К-26569.**
(реєстраційний номер 08/231-3519/ПР від 22.08.2016)

Доповідач: Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович;

Питання 4.2.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "М 40" на вул. Ломоносова, 40 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування». **Кадастрова справа К-26569.**
(реєстраційний номер 08/231-3519/ПР від 22.08.2016)

Голова постійної комісії зазначив, що площа земельної - 0,03га. Забудована. На земельній ділянці розташована нежитлова будівля площею 201,4 кв.м. Належить ТОВ "М-40" на підставі рішення Брянківського міського суду Луганської області.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Овраменко, В Дворніков.

В результаті обговорення прийнято рішення підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "М 40" на вул. Ломоносова, 40 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування». **Кадастрова справа К-26569.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА -одноголосно, Проти – немає, Утримались –немає.

З оригіналом згідно

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.21.6.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

К-27538

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

18.05.17 № 08/286-206

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури, містобудування
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №6 від 12 квітня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ:

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради; постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

22. Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів.

Розділ 3. Повторний розгляд кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

3.8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Катеренчуку Олександру Анатолійовичу на Харківському шосе, 174 у Дарницькому районі м. Києва». **Кадастрова справа - К-27538.**
(реєстраційний номер – 08/231-3614/ПР від 30.08.2016)
Доповідач: перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович

Питання 3.8.
СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Катеренчуку Олександру Анатолійовичу на Харківському шосе, 174 у Дарницькому районі м. Києва». **Кадастрова справа - К-27538.**
(реєстраційний номер – 08/231-3614/ПР від 30.08.2016)
В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, О.Чуздюк, В.Дворніков.

В результаті обговорення прийнято рішення підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Катеренчуку Олександру Анатолійовичу на Харківському шосе, 174 у Дарницькому районі м. Києва». **Кадастрова справа - К-27538.**
ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 3 чл.ком., Проти – немає, Утримались –1 чл.ком.
Не голосувала Ярмоленко Ю.О.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П.21.6.15

К-29809

Заступнику міського голови
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Постійній комісії
Київської міської ради
з питань землекористування та архітектури

Директору
Департамента земельних ресурсів
п.Поліщуку

Полякова
Леонтія Григоровича
[illegible] 59 кв.156
[illegible]

К Л О П О Т А Н Н Я

З гідно листа Департамента земельних ресурсів на моє звернення № 08/П-3390 від 28.03.2017 року, у Вас на розгляді знаходиться клопотання мого сина Полякова Олександра Леонтійовича №К-29809. який являєтьсь учасником бойових дій (копія довідки додається) та на даний час воює за контрактом у збройних силах України.

В зв'язку з вище викладеним:
ПРОШУ прийняти правільне Рішення, щодо надання дозволу на розробку проекта землеустрою згідно Законів України щодо учасників бойових дій.

«23» червня 2017 року

Поляков Л.Г.

Додатки першому адресату:
1.Копія довідки учасника бойових дій.
2.Лист департамента земельних ресурсів
3.Оригінал Витягу містобудівного кадастру
4.Фото земельні ділянки.
5.Проєкт будиночка.

Київська міська рада
23.06.2017 № 08/П-6590

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kiievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.10.2016 № 057024-08/П-10568-10910

на № _____ *від* _____

Полякову О.Л.
вул. М. Закревського, 89 кв.156
м. Київ

Київська міська рада
На № 08/П-10568 від 05.09.2016

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 05.09.2016 № 08/П-10568 в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто, в межах компетенції, Вашу заяву щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва на вул. Марка Черемшини у Дніпровському районі м. Києва, як учаснику антитерористичної операції на сході України.

Повідомляємо, що на цей час набуття права на землю у місті Києві регулюється пунктом 6 статті 118 Земельного кодексу України та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами).

Враховуючи, що відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія земельних ділянок (облікові коди 66:148:004, 66:148:008) на вул. Марка Черемшини у Дніпровському районі за функціональним призначенням належить до зелених насаджень загального користування, та до Вашої заяви не додано нотаріально посвідчені копії документів щодо правового статусу об'єктів нерухомого майна, які розташовані на земельних ділянках, порушене у Вашій заяві питання не може бути розглянуто по суті.

Додатково інформуємо, що першочергово міською владою опрацьовується питання передачі у власність земельних ділянок сім'ям загиблих (померлих) киян - учасників антитерористичної операції за рахунок земель комунальної власності міста Києва, по яких розроблені детальні плани території відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Так, рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 332/332 передано 84 громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у приватну власність земельні ділянки із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у селищі Биківня у Деснянському районі м. Києва. На територію селища Биківня розроблено та затверджено рішенням Київради від 14.04.2016 № 330/330 детальний план території.

З набранням чинності з 01.01.2015 частин 3 та 4 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», згідно з якими у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб, також зміна їх цільового призначення, забороняється.

У м. Києві плани зонування не розроблялися взагалі, а детальні плани території розроблено орієнтовно на 10 – 15 % території міста, і ці землі вже мають своїх власників (користувачів).

Враховуючи викладене, Київським міським головою Кличком В.В. ініційовано звернення до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України про відтермінування дії частин третьої та четвертої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Відповідно до листа Комітету Верховної Ради України з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства проект Закону, яким передбачено, зокрема, відтермінувати до 01.01.2017 термін дії частин третьої та четвертої статті 24 вказаного Закону, планується включити найближчим часом до Розкладу пленарних засідань Верховної Ради України.

Київською міською державною адміністрацією визначено 9 земельних ділянок, можливість відведення яких для забезпечення потреб учасників антитерористичної операції та сімей загиблих киян – учасників антитерористичної операції на сьогодні опрацьовується. На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 898-р «Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками» інформацію про місце розташування вказаних земельних ділянок, їх площу та цільове призначення розміщено на офіційному сайті Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Разом з тим, по вказаних земельних ділянках відсутні плани зонування або детальні плану території, затверджені відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Департамент земельних ресурсів ініціював звернення до Кабінету Міністрів України, Київської обласної державної адміністрації, Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру з проханням розглянути питання забезпечення киян – учасників антитерористичної операції земельними ділянками для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, для індивідуального дачного будівництва та для ведення особистого селянського господарства із земель Київської області.

Згідно з інформацією викладеною в листі Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 02.09.2015 № 11-22-7271 територіальними органами Держземагентства у Київській області сформовано 35 земельних масивів загальною площею 565,93 га. Це земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності за межами населених пунктів.

Для отримання земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва учаснику АТО, необхідно подати відповідне клопотання до Головного управління Держгеокадастру у Київській області за адресою: м. Київ, вул. Серпова, 3/14 (щоденно з 9.30до 17.30, обідня перерва з 13.00 до 13.45 год., каб. 101).

З більш детальною інформацією стосовно порядку отримання земельних ділянок у власність, переліком земельних масивів запропонованих для відведення учасникам АТО можливо ознайомитись на офіційному веб-сайті Головного

управління Держгеокадастру у Київській області – http://kyivska.land.gov.ua/.

Розпорядженням Київського міського голови від 11.11.2014 № 397 (зі змінами) утворено робочу групу з опрацювання питання соціального захисту киян-учасників антитерористичної операції та сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, до складу якої увійшли, зокрема, представники громадської організації «Київська спілка ветеранів антитерористичної операції».

На робочу групу покладені обов'язки опрацювання питання соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції та сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України; опрацювання можливості вибору територій відповідно до існуючої містобудівної ситуації (документації) під багатоповерхове, малоповерхове або індивідуальне будівництво, формування порядку виділення земельних ділянок під індивідуальне будівництво для киян - учасників антитерористичної операції та сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.

Генеральним планом міста Києва та проектом планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженим рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, не передбачено нових територій для малоповерхової садибної забудови.

Рішенням Київської міської ради від 05.03.92 № 35 «Про збереження малоповерхової садибної забудови в м. Києві та вдосконалення порядку використання її території» затверджено перелік районів збереження, реконструкції та ущільнення існуючої малоповерхової садибної забудови й умови використання цих територій.

Враховуючи викладене, перспективних територій під розміщення садибної забудови в межах міста вкрай обмаль.

Київська міська державна адміністрація спільно з Міністерством оборони України опрацьовує питання будівництва багатоповерхових житлових будинків на землях оборони без відведення земельних ділянок та розроблення землевпорядної документації.

Відповідно до графіку оперативного надання інформації стосовно киян, які беруть участь в антитерористичній операції у східних областях України, та переміщених з тимчасово окупованої території і зони проведення антитерористичної операції осіб, затвердженого розпорядженням Київського міського голови від 12.11.2014 № 398, Департаментом земельних ресурсів надано інформацію про Вашу заяву до Київської міської державної адміністрації.

Заступник директора – начальник
управління ринку землі М. Томашевська

Подлегаев 278-41-55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

2017 № 057024-

на № _____ від _____

Полякову Л.Г.
вул. Закревського, 89, кв. 156
м. Київ

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. від 28.03.2017 № 08/П-3390 у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто, в межах компетенції, Ваш лист від 28.03.2017.

Інформуємо, що Департаментом, у встановленому порядку, було підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Полякову Олександру Леонтійовичу на вул. Марка Черемшини 11, вул. Марка Черемшини, 4-є у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва; для будівництва дачного будинку» (К-29809), який знаходиться на розгляді в Київській міській раді.

Станом на 20.06.2017 належним чином оформлене рішення Київської міської ради до Департаменту не надходило.

Заступник директора –
начальник управління інформаційно-
технічного забезпечення В. Іващенко

Подлєгаєв
☎ 278-41-55

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ
ВІЙСЬКОВА ЧАСТИНА – ПОЛЬОВА ПОШТА В1109
"21" жовтня 2016 р.
№ 5945

ДОВІДКА

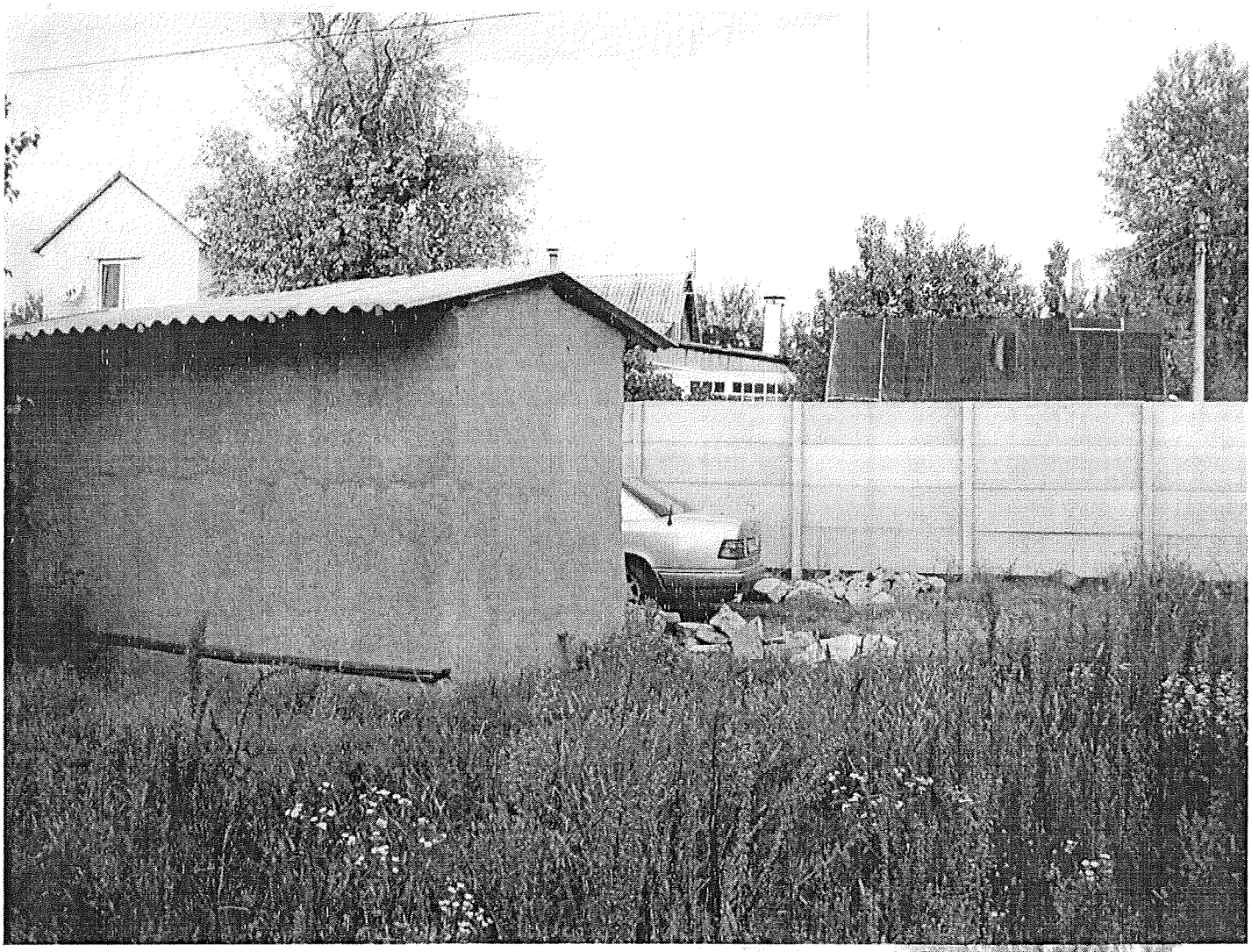
молодший сержант Поляков Олександр Леонтійович
(військове звання, прізвище, ім`я та по батькові)

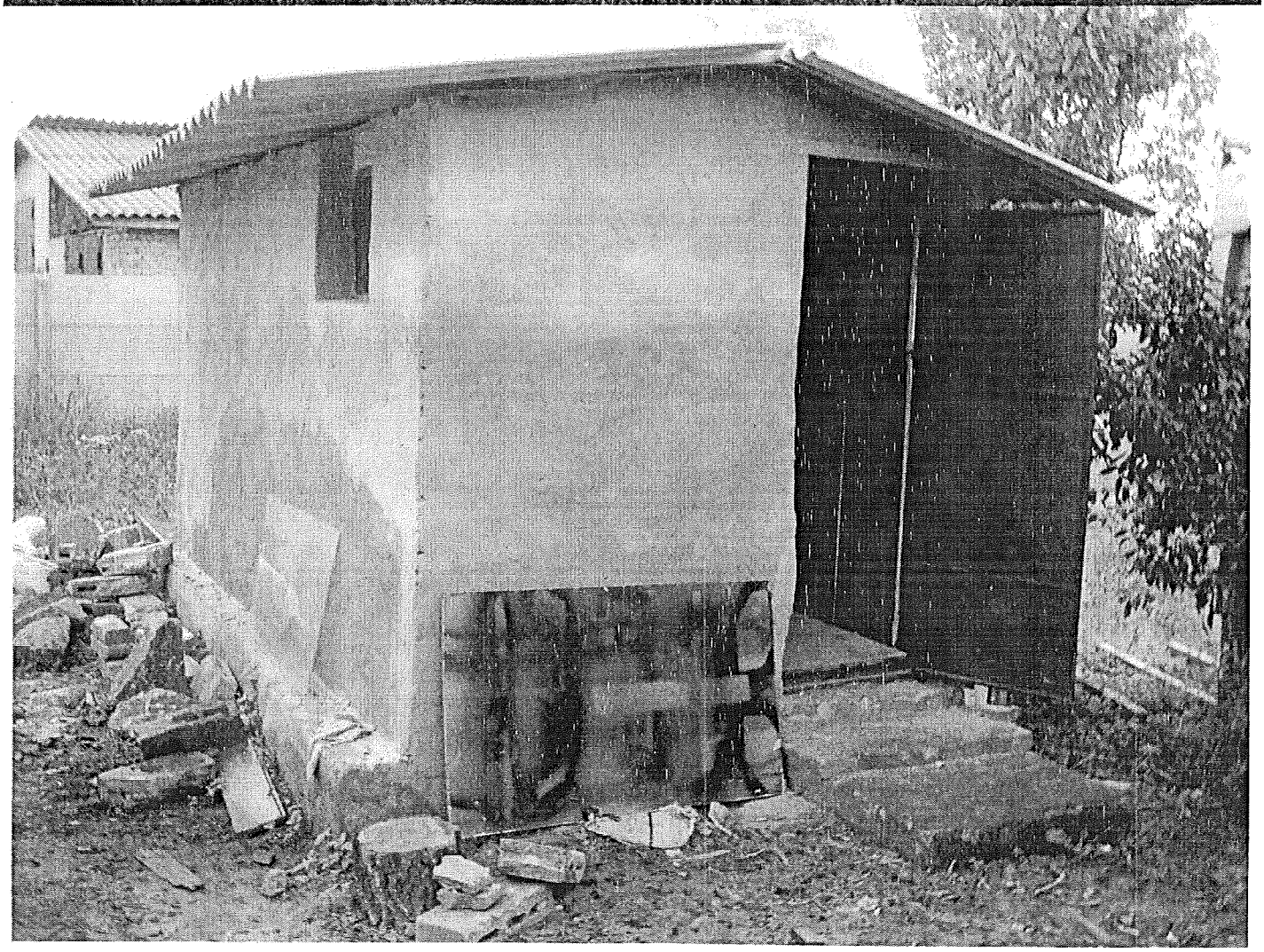
який з 03 грудня 2015 р. по 23 жовтня 2016 р. перебував на військовій службі в військовій частині - польова пошта В1109 та перебував в складі сил та засобів антитерористичної операції в Донецькій та Луганській областях
(назва військової частини)

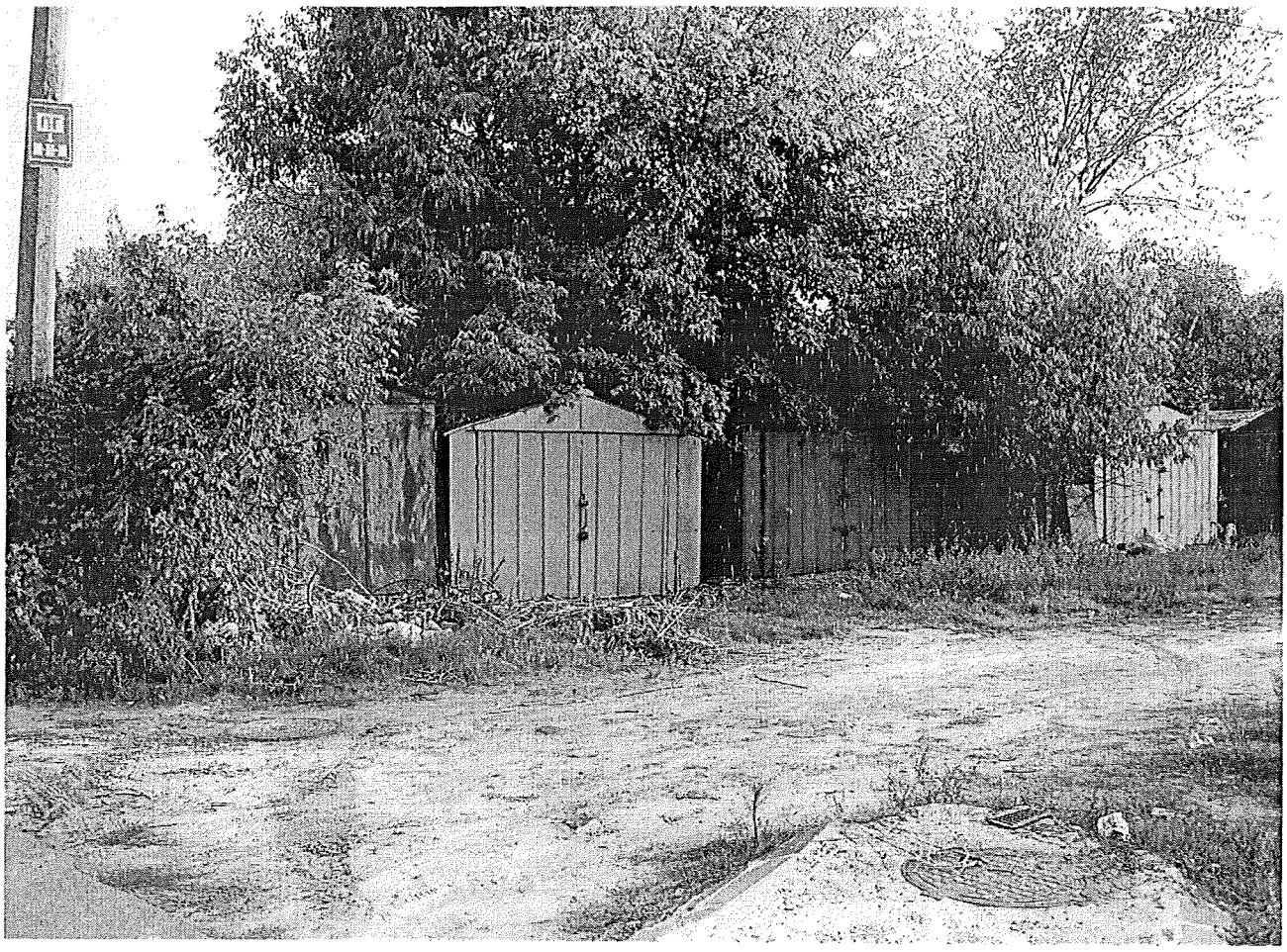
По місцю вимоги
(назва установи, організації, куди пред'являється довідка)

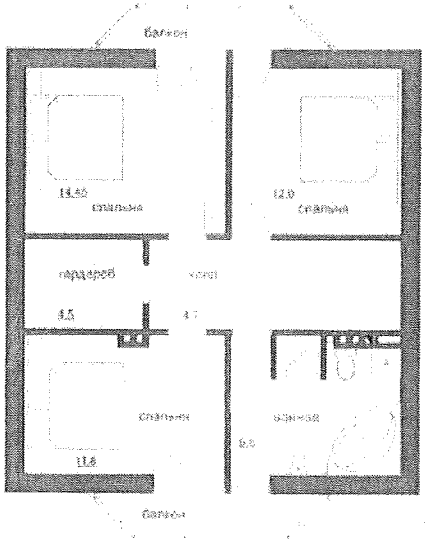
Старший помічник начальника штабу
військової частини – польова пошта В1109
лейтенант М.А.ЛУК'ЯНЧИКОВ
(підпис, ініціали та прізвище)

М.П.

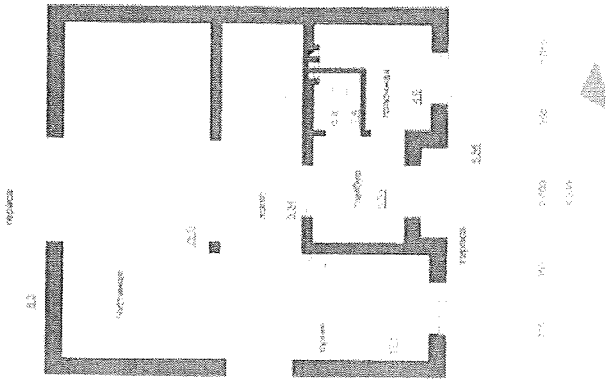







балкон
14.40
спальня
12.0
спальня
коридор
8.5
4.0
спальня
6.0
11.8
балкон

МИРНОМОВ



П.21.6.20

К-26918

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

12.06.17 № 08/286-245

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування

витяг
з протоколу №8 від 24 травня 2017 року
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії;
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії;
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії;
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії;
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії;

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради;

ЗАПРОШЕНІ:

6. Дворніков В.М. - перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

4 . Повторний розгляд нових кадастрових справ: клопотання про надання, поновлення, передача

3.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дішланяну Арутюну Мартиросовичу на вул. Світлицького, 31/7 у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації магазину». **Кадастрова справа К-26918.**
(реєстраційний номер 08/231-3519/ПР від 22.08.2016)
Доповідач: Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович;

Питання 3.2.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О.Бродського щодо повторного розгляду проектурішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дішланяну Арутюну Мартиросовичу на вул. Світлицького, 31/7 у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації магазину». **Кадастрова справа К-26918.**

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, О.Овраменко. В.Дворніков.

Голова постійної комісії зазначив, що площа земельної ділянки - 0,07га. Забудована. На земельній ділянці розташована нежитлова будівля площею 488,00 кв.м. Належить гр. Дішланяну на підставі договору дарування.

В результаті обговорення прийнято рішення підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1.Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дішланяну Арутюну Мартиросовичу на вул. Світлицького, 31/7 у Подільському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації магазину». **Кадастрова справа К-26918.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - 4чл.к., Проти – немає, Утримались – 1чл.к.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою
Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

П. 21. В. 21
К-23230

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку Олександру Григоровичу

гр. Лещенка Михайла Олександровича

Київська міська рада
30.05.2017 № 08/Л-5771

З А Я В А

На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться справа-клопотання К-23230, яка розглядається починаючи з **26.07.2014 і по сьогодні.**

Департаментом земельних ресурсів було підготовлено Проект рішення«Про надання **дозволу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лещенку М.О. на вул. Ватутіна у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» справа-клопотання К-23230 від 28.03.2016 № 14953.

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розглянула справу-клопотання К-23230 та ухвалила рішення **відхилити** проект рішення «Про надання дозволу нарозроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянкигромадянину Лещенку Михайлу Олександровичу на вул. Ватутіна у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилогобудинку, господарських будівель і споруд», оскільки земельна ділянкачастково потрапляє до території зелених насаджень загальногокористування відповідно до детального плану території мікрорайонуЖуляни в Солом'янському районі м. Києва, затвердженого рішеннямКиївської міської ради від 14.06.2007№796/1457 та повернути справу-клопотання К-23230 до Департаменту земельнихресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міськоїдержавної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову унаданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (Протокол засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування № 11 від 26.04.2016).

Відповідно до правового висновку до проекту рішення Київської міської ради «Про надання **дозволу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лещенку М.О. на вул. Ватутіна у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2016 № 08/230-1051 проект рішення

було повернуто для його погодження з Постійною комісією з питань екологічної політики.

Надалі мене було запрошено прийняти участь у засіданні Постійної комісії з питань екологічної політики, яка розглядала вищезазначений проект рішення Київської міської ради.

На засіданні комісії мноюбули представлені роздрукованіаерофотознімки 2009 та 2014 років (Додаток № 1), які засвідчують про відсутність в даному місці територій зелених насаджень загального користування, а також повідомлено про те, що на детальному плані мікрорайону Жуляни (Додаток № 2), який є у відкритому доступі на сайті Департаменту містобудування та архітектури (http://kga.gov.ua/detalni-plani-teritoriji/11-ofitsijni-dokumenti/1190-detalnij-plan-teritoriji-mikrorajonu-zhulyani), також відсутні будь які території зелених насаджень загального користування. За результатами засідання, комісією було вирішено детально розглянути наведену мною інформацію та перенести розгляд моєї справи-клопотання К-23230 на інше засідання.

За результатами розгляду, Постійною комісією з питань екологічної політики, було винесено рішення **підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради** проекту рішення Київради «Про надання **дозволу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лещенку Михайлу Олександровичу на вул. Ватутіна у Солом'янському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-23230 (протокол засідання комісії № 20 від 26.10.2016) – відповідно, цим рішенням комісія підтвердила, що в даному місце **відсутні будь які території зелених насаджень загального користування.**

Але, як не дивно, на розгляд Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування потрапляє Проект рішення«Про **відмову** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лещенку М.О. на вул. Ватутіна у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»справа-клопотання К-23230. Мотивується таке рішеннянібито **частковим** потраплянням земельної ділянки (до речі межі якої вказуються у клопотанні схематично) до території зелених насаджень загального користування.

Виходить, щоПроект рішення«Про **відмову** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лещенку М.О. на вул. Ватутіна у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»справа-клопотання К-23230, який знаходиться на розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування суперечить з **істиною**, яку встановила Постійна комісія з питань екологічної політики.

У зв'язку з тим, що моя справа-клопотання К-23230 розглядається майже **3 роки замість встановлених термінів в 1 місяць**, що вже є порушенням моїх прав та у зв'язкуіз явними ознакамиз**затягування** та

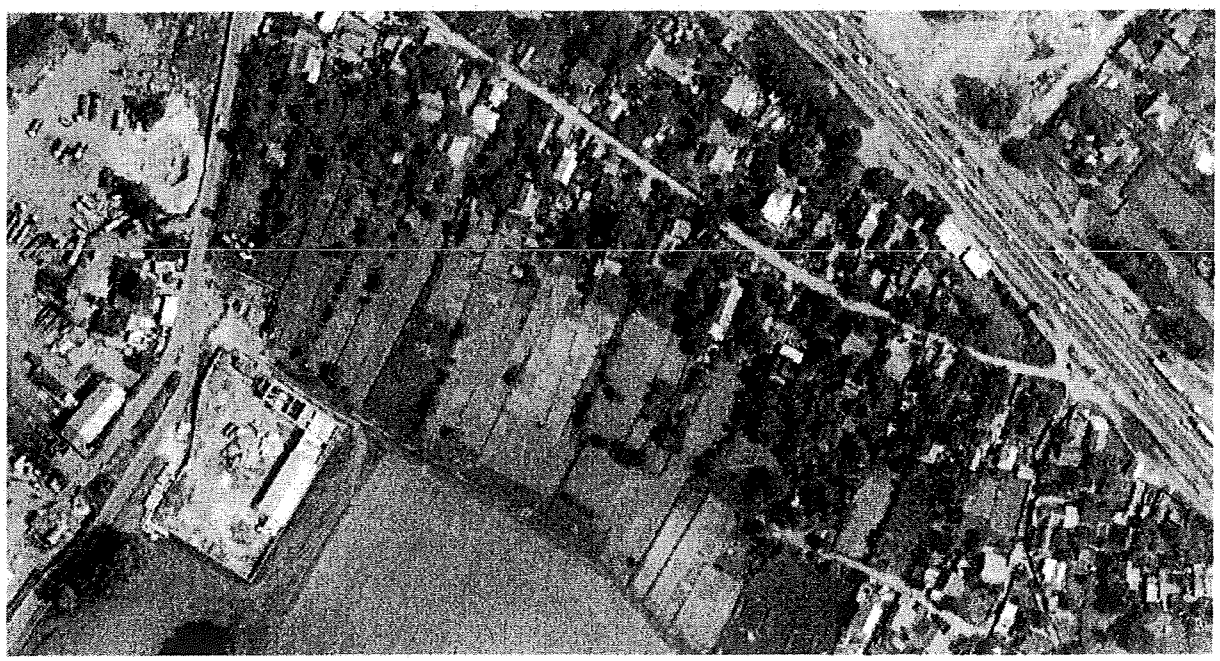
прийняття **необґрунтованих** рішень щодосправи-клопотання К-23230 прошу вас, як Голову Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, забезпечити ще раз детальне вивчення матеріалів справи та не розглядати без моєї участі мою справу-клопотання К-23230, для чого готовий бути присутнім на засіданні комісії.

30.05.2017 М.О. Лещенко

Додаток № 1

Аерофотознімок мікрорайону Жуляни 2014 р.

Аерофотознімок мікрорайону Жуляни 2009 р.



П.: 21.6.22

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Кривошей Дмитро
Михайлович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28710.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28710.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Кривошей Д. М.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/К-725

К-28710

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.04. 2017 № 057029-5811
на № 08/281-730 від 03.03.2017

Петрина Т. К.
вул. Мічуріна, 21
м. Київ, 03169

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на № 08/281-730 від 03.03.2017

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Вашу заяву від 03.02.2017, яка надійшла з Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листом від 03.03.2017 № 08/281-730, щодо запрошення Вас на засідання Київської міської ради при розгляді справи-клопотання, поданої сторонньою особою, на земельну ділянку яка перебуває у Вашому користування на вул. Мічуріна, 21 у Солом`янському районі м. Києва розглянуто.

Повідомляємо, що згідно з даними міського земельного кадастру земельна ділянка площею 832,51 кв.м. (код 72:530:0044) на вул. Мічуріна, 21 у Солом`янському районі м. Києва обліковується за Вами на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування та є надлишками земельної ділянки на вул. Мічуріна, 21 (кадастровий номер 8000000000:72:530:0015) переданої рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 394/1828 Вам у власність (державний акт на право приватної власності на землю від 11.10.2002).

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. від 08.02.2017 № 08/П-1529 у Департаменті земельних ресурсів заяву гр. Петрини Г.В. щодо надання безкоштовно у приватну власність земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 21 у Солом`янському районі м. Києва було розглянуто і сформовано справу-клопотання К-29296 та підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки на вул. Мічуріна, 21 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд».

На теперішній час, на підставі заяви гр. Петрини Г.В. від 09.03.2017 № МЗ-1231 про використання права мовчазної згоди, Департамент земельних ресурсів підготував завдання на проектування ЗВП-3579 від 24.03.2017, яке буде передано для подальшого опрацювання розробнику документації із землеустрою у встановленому порядку.

Також, на частину вказаної земельної ділянки подано заяву-клопотання, учасника антитерористичної операції на сході України (справа-клопотання К-28710).

Згідно частини шостої статті 118 Земельного кодексу України до клопотання громадян про одержання безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності у тому числі додається погодження землекористувача (у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб).

Враховуючи, що до вказаної заяви-клопотання не було додано погодження землекористувача, щодо не заперечення вилучення земельної ділянки з його користування та власності, керуючись ст. 9, 118 Земельного кодексу України, Департаментом земельних ресурсів підготовлено та погоджено проекти рішень Київської міської ради про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення цієї земельної ділянки. Справа-клопотання К-28710 з 12.01.2017 перебуває на розгляді у Київській міській раді.

Додатково інформуємо, що відповідно до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 №182/342 (із змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 №397/9454), до компетенції Департаменту земельних ресурсів не відноситься питання щодо запрошення землекористувачів (землевласників) на засідання сесії Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Заступник директора Ю. Мосійчук

В. Савчук 202-79-94

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.06. 2017 № 057029 - 10866

на № _____ від _____

Київська міська рада
22.06.2017 № **08/11092**

Голові Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував та погодив проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кривошею Дмитру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

Відповідно до витягу з протоколу № 8 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.05.2017-19.05.2017, комісією ухвалено: повернути проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кривошею Дмитру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» разом з матеріалами справи-клопотання К-28710 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, для надання інформації чи перебуває земельна ділянка у власності чи користуванні іншої фізичної особи, та у разі якщо земельна ділянка перебуває у власності чи користуванні іншої фізичної особи, запропонувати Кривошею Д.М. іншу земельну ділянку, на яку розроблено детальний план території.

Повідомляємо, що вказана Кривошеєм Д.М. земельна ділянка, згідно з даними міського земельного кадастру розташована в межах двох земельних ділянок, а саме:

1) площею 0,10 га (кадастровий номер 8000000000:72:530:0015) на вул. Мічуріна, 21 у Солом`янському районі м. Києва, яка на підставі рішення Київської міської ради від 28.03.2002 № 394/1828 передана у власність

гр. Петрині Т.К. (державний акт на право приватної власності на землю від 11.10.2012);

2) площею 0,08 га (код 72:530:0044) на вул. Мічуріна, 21 у Солом`янському районі м. Києва, яка обліковується за гр. Петриною Т.К. на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

Згідно архівної довідки Києво-Святошинської районної державної адміністрації від 15.02.2000 № 64 за гр. Гордієнком К.І. (батько гр. Петрини Т.К.) була закріплена земельна ділянка площею 0,17 га на вул. Мічуріна, 21.

Додатково інформуємо, що на вказану земельну ділянку подано заяву-клопотання гр. Петриною Г.В. (доньки гр. Петрини Т.К.) щодо надання безкоштовно у приватну власність земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 21 у Солом`янському районі м. Києва та на теперішній час, на підставі заяви гр. Петрини Г.В. від 09.03.2017№ МЗ-1231 про використання права мовчазної згоди, розробляється проект землеустрою (справа А-23482).

Громадянка Петрина Т.К. дала свою згоду на оформлення земельної ділянки на вул. Мічуріна, 21 гр. Петрині Г.В. (нотаріально засвідчена заява від 30.01.2017 № 147), передбачену пунктом 6 статті 118 Земельного кодексу України.

Також інформуємо, що в межах міста Києва відсутні земельні ділянки, придатні для індивідуального житлового будівництва, які не обтяжені майновими правами інших суб'єктів земельних відносин та відведення яких не потребує згоди землекористувача.

Враховуючи викладене, просимо повторно розглянути проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кривошею Дмитру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ПР-12610 від 06.01.2017 (справа-клопотання К-28710).

Додаток:

- справа-клопотання К-28710 та проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кривошею Дмитру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ПР-12610 від 06.01.2017.

З повагою

Директор О. Поліщук

В. Савчук 202-79-94

П.21.6.82 К-28126

ТОВ «СТАТУС БУД-ПРАЙМ»

26002300007560 в ПАТ "Діамантбанк" в м.Києві (МФО 320854)
04111, Україна, м. Київ, вул. Щербакова, будинок 53
***Тел./факс:** 503-02-25*

Вих № 011/17 02 лютого 2017 року

Київська міська рада

Доповнення до диста № 12/13/16 від 19.01.2016 р., що подане до клопотання К-28126 від 04.11.2016р.

Лист-повідомлення про розробку проекту землеустрою

Товариство з обмеженою відповідальністю «СТАТУС БУД-ПРАЙМ» звернувся до Київської міської ради з клопотанням про надання дозволу на відведення земельної ділянки для створення озелененої території загального користування (благоустрій прибудинкової території) за адресою: вул. Глибочицька, провулок Лук'янівський у Шевченківському районі м. Києва (К-28126).

Простимо при розгляді даного клопотання уточнити межі та конфігурацію земельної ділянки згідно доданого плану.

Орієнтовний розмір земельної ділянки: 1,700 га.

Директор

ТОВ «СТАТУС БУД-ПРАЙМ» Карачун І.О.

Київська міська рада
02.02.2017 № 08/1890

Отримано без розгляду.

21.7. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання згоди на поділ земельної ділянки):***

		Голосіївський район
1.	К-28815 **ПР-13008 від 03.03.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площі 0,2812 га під влаштування будівельного майданчику №107 для будівництва 1-го пускового комплексу дільниці Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.03.2017 №08/231-681/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
2.	К-28814 **ПР-13048 від 06.03.2017**	Комунальне підприємство «Київський метрополітен» від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа 1,0216 га під влаштування будівельного майданчику №108 для будівництва 1-го пускового комплексу дільниці Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр» **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.03.2017 №08/231-682/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист КП «Київський метрополітен» від 09.06.2017 вх. №08/10318 щодо розгляду справи.*
		Оболонський район
3.	К-28178 **ПР-12198 від 06.12.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» вул. Автозаводська, 76 надання згоди на поділ земельної ділянки площа 4,1985 га для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих та складських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4850/ПР)**

		*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. (витяг від 29.03.2017 №08/286-136 з протоколу №4 від 15.03.2017)* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.06.2017 (реєстр. №102 від 20.06.2017) відповідно до якого ухвалили рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **відкласти** розгляд проект рішення та **звернутися** до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації, Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві, Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), ВАТ «Третій Київський авторемонтний завод»*
Печерський район		
4.	К-26542 **ПР-11344 від 08.09.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАЛАД «УНІВЕРСИТЕТ СУЧАСНИХ ЗНАНЬ» вул. Велика Васильківська, 57/3 надання згоди на поділ земельної ділянки площа 0,8114 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3798/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 15.06.2017 (реєстр. №99 від 19.06.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення.*
Солом`янський район		
5.	К-28886 **ПР-12962 від 23.02.2017**	Публічне акціонерне товариство «УКРТРАНСГАЗ» вул. Волинська, 56 надання згоди на поділ земельної ділянки площа 1,2515 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-601/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «УКРТРАНСГАЗ» від 06.06.2017 вх. №08/10113 щодо розгляду справи.*

	Шевченківський район	
6.	К-27974 **ПР-12038 від 10.11.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛІСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФУНДУКЛЄЄВСЬКИЙ» вул. Богдана Хмельницького, 58 надання згоди на поділ земельної ділянки площа 0,5026 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-громадського комплексу з підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4613/ПР)** *На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***06.06.2017*** *ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.21.7.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

29.03.17 № 08/286-136

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Шановний Олександре Григоровичу!

Направляємо Вам для врахування витяг з протоколу №4 від 15.03.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська Марина Олександрівна - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

4.13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул.Автозаводській, 76 в Оболонському районі м.Києва». **Кадастрова справа – 28178.**
(реєстраційний номер 08/231 -4850/ПР від 06.12.2016)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 4.13.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул.Автозаводській, 76 в Оболонському районі м.Києва». **Кадастрова справа – 28178.**
(реєстраційний номер 08/231 -4850/ПР від 06.12.2016)

Голова постійної комісії зазначив, що площа ділянки - 4,1985. ТОВ "Вангард" звернулось з проханням вчинити дії щодо поділу земельної ділянки на дві окремі ділянки площею 0,8912 га, на якій розташовані майновий комплекс площею 688,4 кв.м. та нежилі будівлі площею 834,8 кв.м., які належать ТОВ "Вангард", та площею 3,3073 га на якій знаходяться об`єкти нерухомості ПАТ "Третій Київський авторемонтний завод".

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, М.Томашевська, О.Чуздюк, Д.Кальков.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул.Автозаводській, 76 в Оболонському районі м.Києва». **Кадастрова справа – 28178.**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, Проти–немає, Утримались – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

Зареєстр. 20.06.17 №102

ПРОТОКОЛ ***засідання робочої групи,***
створеної 28.02.2017 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового розгляду проекту рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі м. Києва» (справа-клопотання ***К-28178***)

від 07.06.2017 **11-30 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх (кулуари сесійної зали)

Склад робочої групи: Назаренко В.Е., Росляков В.В., Римаренко С.Г.

Присутні:

Назаренко В.Е. - голова робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради;
Римаренко С.Г. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради;
Росляков В.В. - член робочої групи, член постійної комісії Київської міської ради.

Запрошені:

Дзема Ю.А. - представник Департаменту земельних ресурсів Київського міського голови виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Калько Д.О. - представник ТОВ «ВАНГАРД», помічник-консультант депутата Київської міської ради;
Слесаренко Є.І. - помічник-консультант депутата Київської міської ради.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі м. Києва» (справа-клопотання ***К-28178, ПР-12198 від 06.12.2016***) (щодо надання згоди на поділ товариству з обмеженою відповідальністю "ВАНГАРД" земельної ділянки площею 4,1985 га для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих та складських будівель і споруд)

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В.Е., Росляков В.В., Калько Д.О., Дзема Ю.А.

ВИРІШИЛИ: 1. ***Рекомендувати постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування:***

- **звернутися** до Департаменту земельних ресурсів Київського міського голови виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо отримання інформації від Державної

фіскальної служби України стосовно наявності/відсутності податкового боргу зі сплати орендної плати за земельну ділянку (кадастровий номер: 8000000000:78:027:0004) на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі м. Києва;

- **звернутися** до Департаменту земельних ресурсів Київського міського голови виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання акта обстеження земельної ділянки площею 4,1985 га за адресою: вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі м. Києва;
- **звернутися** до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо доцільності поділ земельної ділянки на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі м. Києва;
- звернутися до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо відповідності цільового використання земельної ділянки на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі м. Києва містобудівній документації;
- **звернутися** до Головного управління Держгеокадастру у м. Києві щодо здійснення перевірки дотримання вимог земельного законодавства товариством з обмеженою відповідальністю "ВАНГАРД" в рамках повноважень по здійсненню державного контролю за використанням і охороною земель;
- **звернутися** до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Державної архітектурно-будівельної інспекції України щодо недопущення надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки; реєстрації повідомлень та декларацій; видачі картки порушення благоустрою та інших дозвільних документів для будівництва в межах земельної ділянки (кадастровий номер: 8000000000:78:027:0004).
- **направити звернення до** ВАТ «Третій Київський авторемонтний завод» (за яким рішенням Господарського суду м. Києва від 25.09.2007 №32/488 визнано право на оренду земельної ділянки площею 4,1985 на вул. Автозаводській, 76 у Оболонському районі м. Києва; договір оренди від 08.11.2007 №78-6-00478 (зі змінами, внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 22.10.2012 №78-6-00700, строк дії до 08.11.2022) для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих та складських будівель і споруд) із запитом чи надавалася ВАТ «Третій Київський авторемонтний завод» згода на поділ зазначеної земельної ділянки;

2. **Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі м. Києва» (справа-клопотання ***К-28178, ПР-12198 від 06.12.2016***) **до**

отримання запитуваної інформації. Після отримання відповіді на вищезазначені звернення, робочій групі повторно розглянути проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Автозаводській, 76 в Оболонському районі м. Києва» (*ПР-12198 від 06.12.2016)*.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: за – 3, проти – немає, утримались – немає.

Голова робочої групи ***В. Назаренко***

члени робочої групи: ***С. Римаренко***

В. Росляков

Зареєстр. 19.06.2017 №99 П.21.7.4

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 07.02.2017 на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового розгляду проекту рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Великій Васильківській, 57/3 у Печерському районі м. Києва» (К-26542)

від 15.06.2017 **14-00 год.**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб.1017

Склад робочої групи: Міщенко О.Г., Картавий І.Л., Михайленко В.О.

Присутні:

Міщенко О.Г. - голова робочої групи, голова постійної комісії Київської міської ради;
Картавий І.Л. - член робочої групи, депутат Київської міської ради

Запрошені:
Кузнецова А.О. - представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Ламко М.А. - представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Белецкая Т.В. - представник ТОВ «Київ-центр лізінг»;
Петрук Г.М. - представник ТОВ «Київ-центр лізінг»;
Галай А.С. - представник ТОВ «Київ-центр лізінг»;
Наконечна Я.С. - представник товариство «Знання»України.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11344 від 08.09.2016 «Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Великій Васильківській, 57/3 у Печерському районі м. Києва» (справа-клопотання К-26542)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І.Л., Кузнецова А.О., Белецкая Т.В., Петрук Г.М., Галай А.С., Наконечна Я.С.

ВИРІШИЛИ: Відхилити проект рішення та повернути на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: за – 2, проти – немає, утримались – немає.

Голова робочої групи ***О. Міщенко***

член робочої групи ***І. Картавий***

П.21.4.5 К-28886

Публічне
акціонерне товариство
"УКРТРАНСГАЗ"
Філія "Науково-виробничий центр
технічної діагностики
"ТЕХДІАГАЗ"

Public
Joint-Stock Company
"UKRTRANSGAZ"
Branch Centre
for Technical Inspection
TECHDIAGAZ

30.05.2017 № 832/60-05

на №

Київська міська рада
06.06.2017 № **08/10113**

Голові постійно діючої комісії
Київської міської ради з
питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Міщенко О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Звертаємось до Вас з проханням розглянути справу К-28886 та узгодити проект рішення щодо поділу земельної ділянки на вул.Волинській,56 у Солом'янському районі м. Києва.

З 25.07.2016 року ПАТ «УКРТРАНСГАЗ» почало процедуру по оформленню земельної ділянки за кадастровим номером 8 000 000 000:72:476:0011 на якій розташовано нерухоме майно (майновий комплекс загальною площею 7175,5 кв.м), яке належить ПАТ «УКРТРАНСГАЗ» із 2006 року.

Робота з Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради мала плідний результат спільної праці, який має реєстраційний номер проекту рішення – 601.

З метою досягнення позитивного результату наших спільних з міською адміністрацією дій по приведенню у відповідність документів по землеустрою, відповідно до законодавства України, просимо знайти можливість прискорити розгляд справи К-28886. Сподіваємось на Вашу підтримку.

З повагою,
Директор
філії НВЦ «ТЕХДІАГАЗ» І.А.Самченко

Козак І.З. (044) 461-24-12