016588

001

Приватне акціонерне товариство «Вищий навчальний заклад «МІЖРЕГІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛОМ»

МАУП

The Private Joint-Stock Company «Higher Education Institution «Interregional Academy of Personnel Management»

Україна, 03039, Київ-39, вул. Фрометівська, 2,
Тел. +38 (044) 490-95-00, maup.com.ua
e-mail: iapm@iapm.edu.ua

2, Frometivs`ka Str., 03039 Kyiv, Ukraine,
Tel. +38 (044) 490-95-00, maup.com.ua
e-mail: iapm@iapm.edu.ua

"20" січня 2022 № 267

Київському міському голові
Кличку Віталію Володимировичу

Копія:
Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин
Терентьєву Михайлу Олександровичу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик буд. 36

На офіційному сайті Київської міської ради 16.12.2021 опублікований проєкт рішення Київської міської ради «*Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 14.11.2005 № 79-6-00374 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 25.09.2007 №79-6-00537), укладеного між Київською міською радою та Міжрегіональною академією управління персоналом (у формі акціонерного товариства закритого типу) на вул. Фрометівській, 2*», за поданням депутата Київської міської ради Дмитра Білоцерковця (https://kmr.gov.ua/uk/content/proekt-rishennya-kyyivskoyi-miskoyi-rady-23472).

На сьогоднішній день даний проєкт рішення знаходиться на розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин та Постійної комісії Київської міської ради з питань освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту.

Приватне акціонерне товариство «Вищий навчальний заклад «Міжрегіональна Академія управління персоналом» (надалі - Академія) вважає за необхідне довести до вашого відома, що станом на сьогоднішній день Академією отримано всі необхідні дозвільні документи для початку виконання будівельних робіт, зокрема:

- Містобудівні умови та обмеження від 12.02.2021
  https://e-construction.gov.ua/mist_bud_cr_detail/2492086702349223766
- Експертиза проектної документації від 17.08.2021
  https://e-construction.gov.ua/proj_exp_detail/2637945410613675916
- **Дозвіл на виконання будівельних робіт** № ІУ013210827761 від 07.09.2021, виданий Державною архітектурно-будівельною інспекцією України
  https://e-construction.gov.ua/permits_doc_detail/2649579419793884264

Київська міська державна адміністрація
21.01.2022 № 2328

12.01.2022 року на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:078:0008 розпочато виконання підготовчих та будівельних робіт.

Враховуючи вищезазначене, просимо відхилити вищезазначений проєкт рішення про розірвання договору оренди.

Додатки:

1. *Копія договору оренди земельної ділянки від 21 жовтня 2005 року № 79-6-00374 з угодою про продовження терміну дії.*
2. *Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та обмежень.*
3. *Копія містобудівних умов та обмеження від 12.02.2021.*
4. *Копія експертного звіту № 147КЕ/21 від 17.08.2021.*
5. *Копія дозволу на виконання будівельних робіт № ІУ013210827761 від 07.09.2021 (оригінал розміщений в електронному вигляді на Порталі єдиної державної електронної системи у сфері будівництва).*

З повагою,
Президент ПрАТ «ВНЗ «МАУП» Р. Г. Щокін

21 СІЧ 2022 (уповноважена особа)

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу:	254175959
Дата, час формування:	23.04.2021 15:07:27
Витяг сформовано:	Приватний нотаріус Азарова Н.І., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу:	заява з реєстраційним номером: 45210948, дата і час реєстрації заяви: 20.04.2021 15:42:32, заявник: Щокін Ростислав Георгійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	570167880000
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	8000000000:79:078:0008
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.4, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 14.11.2005, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Цільове призначення:	освіти
Адреса:	м.Київ, вулиця Фрометівська, 2

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 41668981

Дата, час державної реєстрації:	20.04.2021 15:42:32
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Азарова Наталя Ігорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава для державної реєстрації:	договір оренди землі, серія та номер: 787, виданий 21.10.2005, видавник: ПП КМНО Щербаков В.З.; угода, серія та номер: 79-6-00374, виданий 21.10.2005, видавник: сторони
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 57831372 від 23.04.2021 14:44:33, приватний нотаріус Азарова Наталя Ігорівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Вид іншого речового права:	право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права:	Дата укладання договору (після 2013р.) / Дата державної реєстрації (до 2013р.): 14.11.2005, Строк: 16р.,10міс.,11дн., Дата закінчення дії: 25.09.2022
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендар: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «МІЖРЕГІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛОМ», код ЄДРПОУ: 00127522 Орендодавець: Територіальна громада в особі Київської міської ради, код ЄДРПОУ: 22883141

Опис об'єкта іншого речового права:	земельна ділянка площею 0,4 га
Витяг сформував:	Азарова Н.І.
Підпис:	

МП