Розглянуто 17.05.2002

II частина

08/231-1056/ПР
25.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

51 (4873)
14 (5372)
1 (5572)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу, згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
1	Громадська організація «Український конгрес інвалідів» код 21691244 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Проспект Перемоги, 38 літ. А Нежитловий 3-поверховий будинок (капітальний), Будинок культури «Більшовик» Шевченківський район Загальна площа 6379,4 кв. м	Розміщення громадської організації інвалідів, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей - інвалідів 1 поверх 100 кв. м 48,6 кв. м Розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи 91,2 кв. м Площа, кв. м – 239,8	 1 грн.на рік 7% 6%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Громадська організація «Український конгрес інвалідів» відповідно до п. 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надала до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

Нежитлові приміщення площею 239,8 кв. м на проспекті Перемоги, 38 літ. А передаються в оренду для розміщення громадської організації інвалідів для статутної діяльності, оскільки організація здійснює реабілітацію інвалідів площею 148,6 кв. м та для розміщення буфету площею 91,2 кв. м.

Передача в оренду нежитлових приміщень зазначеній організації здійснюється відповідно до абзацу четвертого частини четвертої статі 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Враховуючи, що відповідно до абзацу другого пункту 8.3. Положення договір оренди укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень площею 239,8 кв. м кв. м будинку № 38 літ. А на проспекті Перемоги, 38 без проведення конкурсу.

Нежитлова-будівля № 38 літ. А на проспекті Перемоги є пам'яткою культурної спадщини і між Департаментом культури та Управлінням охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації укладено охоронний договір від 22.07.2014 № 3052.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень без проведення конкурсу, згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5.Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва для розміщення громадської організації інвалідів.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Правдюк Г.П., робочий телефон 202-61-96.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
19.04.17

47

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.04. 2017 № 062/05/18-3729
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

133(4823)
ф/ровкой 51
95(5332)
2(5522)

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ПФ «Петро Великий» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Солом'янській, 17, к. 4 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА
13 КВ 2017
Вх. № 08/6778

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "13" 04. 2017 р.
№ 062/05/18-3729

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4							
1	ПРИВАТНА ФІРМА "ПЕТРО ВЕЛИКИЙ" код 21577614 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Солом'янська 17 К.4 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Патанатомічне відділення, Загальна площа 567 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів 1 поверх площа 30,00 кв.м.	18 %	6083 / 28.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.03.2014 № 1516, 104,65 грн. за 1 кв.м.	202,77	28.02.2017 / 608300,00 (20276,67 грн.), СОД ТОВ «Авантаж –Консалт)		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
03.05.17

136/4823
протокол 57
98/5322
3/5522

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.04.2017 № 062/05/20-4229
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення СВНП «Київпроменерго» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень та групи інвентарних об'єктів від 26.05.2014 № 1204-1.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додаються, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди, шляхом укладання договору оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 КВІ 2017
Вх. № 08/7589

Додаток №1
до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 26.04.2017 р. № 062/05/20-4229

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
1	ТОВ «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 31752994	Доброхотова, 30 (літ. В') площею 86,2 кв. м Вернадського, 36Б (літ. 3А) площею 17,9 кв. м Вернадського, 36Б (літ. 3А') площею 61,1 кв. м Вернадського, 36Б (літ. 3Б) площею 304,0 кв. м Вернадського, 36Б (літ. 3В) площею 164,1 кв. м Вернадського, 36Б (літ. 2А) площею 215,3 кв. м Вернадського, 36Б (літ. 2Б) площею 208,1 кв. м та група інвентарних об'єктів	Інше цільове використання нерухомого майна (виробництво непродовольчих товарів) Договір оренди від 26.05.2014 № 1204-1	10,5 % (з урахуванням коефіцієнту 0,7)	62 795,16 28.02.2017 01.03.2017 7 176 590,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»	10 років	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

08/231-381/ПР
09.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

9(53 г 3)
4(55 г 2)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлова будівля комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яка передається в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОДІЛ-НЕРУХОМІСТЬ»					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІМІК» Ідентифікаційний код - 22591059 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	с. Старі Петрівці, вул. Польова, 5 Київська обл., Вишгородський район НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), СКЛАД, Загальна площа 2508,5 кв.м.	Склад – 2208,5 кв. м Інше використання нерухомого майна (котельня) – 300,0 кв. м н/будинок загальна площа 2508,50 кв.м.	8 % 15%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Лімік» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надало до Департаменту комунальної власності заяву про оренду та документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 20.09.2016 № 100 (4870) було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Впродовж 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлового будинку загальною площею 2508,5 кв. м, розташованого за адресою: с. Старі Петрівці, вул. Польова, 5, в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «Лімік» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренд нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

IV частина
Нові

9-1283
15.05.17

IV частина

Київ
О
11 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.04.2017 № *109/01/25-3227*

1 (53) 24
5 (35) 22

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
28.04.2017 № **08/7775**

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

01044, м. Київ
вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд результати вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення (1-й поверх) загальною площею 48,0 кв. м на вул. Мельникова, 39 (Спеціалізована школа № 61 з поглибленним вивченням інформаційних технологій Шевченківського району м. Києва).

В газеті «Хрещатик» від 14.03.2017 № 28, на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації та офіційній інтернет-сторінці Шевченківської райдержадміністрації розміщено оголошення про намір передати в оренду нежитлове приміщення загальною площею 48,0 кв. м на вул. Мельникова, 39, цільове призначення відповідно до заяви ініціатора оренди – ТОВ «Приватний навчальний заклад «Міжнародний інститут сучасних знань» для розміщення приватного навчального закладу (позашкільні освітні курси з програмування).

За результатами вивчення попиту зареєстровано заяву про намір оренди від ТОВ «Приватний навчальний заклад «Міжнародний інститут сучасних знань» та ФОП Федоренка В.М. з метою використання за цільовим призначенням – розміщення приватного навчального закладу (позашкільні освітні курси з програмування).

053246

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв орендодавець за рішенням Постійної комісії Київради з питань власності оголошує конкурс на право оренди.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у разі визначення орендаря на конкурсних засадах орендна плата, розрахована за цією Методикою, застосовується як стартова, а її розмір може бути збільшено за результатами такого конкурсу.

Орендна ставка для розміщення приватного навчального закладу становить 1%.

Однак, постійною комісією Київради з питань власності задекларовано застосування фізичним особам-підприємцям, які здійснюють освітню діяльність орендної ставки у розмірі – 15%.

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначеного нежитлового приміщення та прийняти відповідне рішення, зокрема щодо встановлення стартової орендної ставки за використання вищезазначеного нежитлового приміщення.

Додатки:

1. Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 14.03.2017 № 28 про намір передачі майна в оренду на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа від 26.04. 2017 №
№ 109/01/25-3287

Перелік
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.03.2017 № 28 (4941)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн*	Дата проведення оцінки Вартість майна, грн Вартсіть 1 кв. м у грн/ суб'єкт оціночної діяльності	Погодити
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)								
1.	вул. Мельникова, 39 1-й поверх, (СШ № 61 з поглибленням вивчення інформаційних технологій Шевченківського району м. Києва) нежитлове приміщення загальною площею – 48,0 кв. м Ініціатор – ТОВ «Приватний навчальний заклад «Міжнародний інститут сучасних знань» код 39412885 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні (погодинно)	Розміщення приватного навчального закладу (позашкільні освітні курси з програмування)	1	4,37	209,7 90 годин на місяць 20 годин на тиждень ПН. 15 : 00 -19 : 00 ВТ. 15 : 00 -19 : 00 СР. 15 : 00 -19 : 00 ЧТ. 15 : 00 -19 : 00 ПТ. 15 : 00 -19 : 00	30.09.2016 1326000,00 27625,00 Суб'єкт оціночної діяльності Українська універсальна біржа	-

* - коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

08/2783
15.05.17

2(53)24
6(55)22

49

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

11.05.2017 № 106-3005

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 12.04.2017 № 41 (4954) про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та за результатами вивчення попиту Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких має виборюватись на конкурсних засадах.

Прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: проспект Г. Гонгадзе,7А літ. А та доручити Подільській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

005611

Київська міська рада
12.05.2017 № 08/8304

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Додаток до листа
від 11.05.2017 № 106-3005

Об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Претенденти	Цільове використання приміщення	Дата оголошення	Строк оренди	Орендна ставка у %	Дата оцінки	Ухвалили
					Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Вартість об'єкта оренди, грн,	
							Вартість 1 кв м, грн	
							Суб'єкт оціночної діяльності	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1.	Проспект Г. Гонгадзе,7-А літ. А, загальна площа 73,00 кв. м (2-й поверх)	1) ТОВ «МАЙСТЕРЛІФТ», 2) ФОП Федоренко В.М.	Розміщення підприємств, які здійснюють діяльність по обслуговуванню житлового фонду (опорний пункт технічного обслуговування ліфтового обладнання)	12.04.2017 № 41 (4954)	2 роки 364 дні	6%	31.12.2016	Погодити
							1316500,00	
							18034,25	
					92,06	6720,74	ФОП Богатиренко І.А.	

Керівник апарату О. Окатий

2.1 г 4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЧЕР 2017
Вх. № 08/10446

7/(55 г 2)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

12.06.2017 № 100-10105
на № від

Про направлення пропозицій щодо погодження конкурсу на оренду нежитлових приміщень на вул. Сєченова, 5

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 24 січня 2017 року № 8 (4921) про намір передати в оренду нежитлове приміщення на вул. Сєченова, 5, загальною площею 36,0 кв. м, яке передано до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, надійшли заяви на оренду від юридичної та фізичних осіб:

- Фізична особа – підприємець Пастух Микола Іванович ;
- Фізична особа – підприємець Сухіна Тетяна Вікторівна;
- Товариство з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер».

Згідно з п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв, орендодавець, за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, оголошує конкурс на право оренди.

Зокрема повідомляємо, що 30.05.2017 до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення депутата Київської міської ради Калініченка Д.Ю. від 29.05.2017 № 08/279/077-875 щодо наміру оренди нежитлового приміщення по вул. Сєченова, 5 площею 36,0 кв. м з метою облаштування громадської приймальні депутата Київської міської ради задля забезпечення належних умов для виконання своїх депутатських повноважень та захисту інтересів територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо розглянути питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на вул. Сєченова, 5 загальною площею 36,0 кв. м або прийняти рішення щодо надання зазначеного приміщення депутату Київської міської ради Калініченку Д. Ю. для облаштування громадської приймальні.

Додатки:

1. Перелік по нежитлових приміщеннях, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах – 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – 1 арк.
3. Копія листа від 29.05.2017 № 08/279/077-875 – 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Зленко
Лобанець 281-66-23

0108095

Додаток до листа від _____ №_____

Результати
вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення на
на вул. Сєченова, 5 загальною площею 36,0 кв. м
на строк 2 роки 364 дні

№ п/п	Заявники	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у відсотках (%)*	Місячна орендна плата в грн без ПДВ
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»				
1.	**Фізична особа-підприємець Пастух Микола Іванович**	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення , в тому числі перукарень	5 %	2 999,58
2.	**Фізична особа-підприємець Сухіна Тетяна Вікторівна**	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення , в тому числі перукарень	5%	2 999,58
3.	**ТОВ «ПромГуртТрейдер»**	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення , в тому числі перукарень	5 %	2 999,58

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передано в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності А. Зленко

Лобанець І. М.
281-66-24

08/2283
25.05.17

3 (53) т 4
8 (55 т 2)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.05.2017 № 062/05/20-5163
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 28.04.2017 № 47 (4960) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
24.05.2017 № 08/9282

Додаток до листа
від 22.05.2017 № 062/05/20-5163

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 28.04.2017 № 47 (4960)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Оренд на ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»							
1	вул. Пушиної Феодори, 23-25 літ. А 1 поверх, площа 4,00 кв.м ініціатор – ФО-П Трало Є.А., код 2380013854 заявник – ТОВ «ПромГуртТрейдер» , код 32306700	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8	185,40	741,60	31.01.2017 111 240,00 27810,00 ПП «Гарант – Експерт»	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
27.05.17

Київська міська рада
25.04.2017 № **08/7414**

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

6(53)г4
9(55)г2

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

25.04.2017 № 100-7218
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Про направлення пропозицій

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 24 березня 2017 року № 33 (4946) про намір передати в оренду нежитлове приміщення по вул. Голосіївська, 12 балансоутримувач - Управління освіти Голосіївського району м. Києва, загальною площею, 3.0 кв. м. віднесене до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, надійшли заяви на оренду від юридичних та фізичної осіб:

- ТОВ «Дорога Здоров'я»
- ФОП Федоренко В.М.

Згідно з п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв, орендодавець, за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення по вул. Голосіївська, загальною площею 3,0кв. м.

Додаток:
1. Результати вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення – 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – 1 арк.

З повагою

Голови Н. Бондар

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ТРА 2017
Вх. _____

Музиченко
Кулик 281-66-23

Додаток до листа від _____ №_____

Результати
вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення на
на вул. Голосіївська, 12 загальною площею 3,0 кв. м
на строк 2 роки 364 дні

№ п/п	Заявники	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у відсотках (%)*	Місячна орендна плата в грн без ПДВ
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА				
1.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Дорога Здоров'я»**	Розміщення торгівельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	9%	819,75
2.	**Фізична особа-підприємець Федоренко Володимир Миколайович**	Розміщення торгівельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	9%	819,75

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передано в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О.Музиченко

Кулик
281-66-24

IV п. 6-19

Україна, 01054, м. Київ,
вул. Ярославів Вал, буд. 13/2

ДОРОГА ЗДОРОВ'Я
ШКІЛЬНЕ ДИТЯЧЕ ХАРЧУВАННЯ

Телефон: +380 (50) 743 50 23
E-mail: doroga.zdorovya@gmail.com

до 9-22/5522

Київська міська рада
09.06.2017 № **08/10314**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Основним напрямком діяльності ТОВ "Дорога здоров'я" є впровадження додаткового якісного дитячого харчування через вендингові (торговельні) автомати, що встановлюються у загальноосвітніх навчальних закладах України, що дозволяє дітям в будь-який час знаходження у навчальному закладі отримувати додаткове харчування від сертифікованих державою виробників.

На сьогоднішній день, нашими послугами користуються навчальні заклади, які розташовані у Київської області, Черкасах та Києві. Зокрема, в 18 школах Дарницького району для участі у програмі письмово звернулось більше 7000 батьків, діти яких вже з нового року отримують продукти харчування.

У місті Києві презентація проекту була нами проведена перед батьківською громадськістю на зборах більш ніж у 60 школах міста Києва та отримала підтримку батьків. На цей час вже оформлюються документи оренди в школах Дарницького, Шевченківського та Голосіївського районів.

Необхідно зазначити, що при заходах по вивченню попиту, які проводять, зазначені вище, районні, в місті Києві державні адміністрації було встановлено, що від імені ФОП Федоренко В. М. або ТОВ «Промгурттрейдер» (керівник Федоренко В.М.), де власником є одна і та ж особа, подаються заяви про намір взяти в оренду приміщення в загальноосвітніх школах для розміщення торгівельних автоматів без проведення належних та необхідних дій.

Звертаємо Вашу увагу, що цими компаніями не проводяться батьківські збори, не отримувались згоди директорів шкіл, це свідчить про небажання працювати з батьками, керівниками загальноосвітніх закладів освіти та наміру орендувати ці приміщення.

Просимо Вас вислухати на комісії представника нашої компанії, який надасть підтвердження про проведені нашою компанією дії та розглянути на комісії питання надання в оренду приміщень без конкурсу.

З повагою,
Директор ТОВ «Дорога здоров`я» І.В.Петрішак

Снєжко А.М. 050-311-97-92

08/283
10.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

7(53)24
10(55)22

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

24.04.2017 № 109/01/25-3134

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
24.04.2017 № 08/7383

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ
вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд результати вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення (1-й поверх) загальною площею 2 кв.м на вул. Бакинській, 12 (школа І –ІІІ ступенів № 199 Шевченківського району м. Києва)

В газеті «Хрещатик» від 28.03.2017 № 34, на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації та офіційній інтернет-сторінці Шевченківської райдержадміністрації розміщено оголошення про намір передати в оренду зазначені нежитлові приміщення, цільове призначення відповідно до заяви ініціатора оренди – ТОВ «Дорога здоров'я» розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари.

За результатами вивчення попиту зареєстровано заяву про намір оренди від ФОП Штиля О.В. з метою використання за цільовим призначенням – розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари.

052988

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв орендодавець за рішенням Постійної комісії Київради з питань власності оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначених нежитлових приміщень та прийняти відповідне рішення.

Додатки:

1. Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 28.03.2017 № 34 про намір передачі майна в оренду на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.

Полєщук Т.В. 235-00-77

Додаток до листа № 109/01/25-3134

Перелік
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 28.03.2017 № 34 (4947)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн*	Дата проведення оцінки / Вартість майна, грн / Вартсіть 1 кв. м у грн/ суб'єкт оціночної діяльності	Погодити
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)								
1.	вул. Бакинська, 12 1-й поверх, (Школа І-ІІІ ступенів № 199 Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею – 2,0 кв. м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Штиль О.В. код 2923107115	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	202,71	405,41	31.10.2016 53466,66 26733,33 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	-

* - коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Полєщук Т.В. 235-00-77

08/283
18.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

8-19(53)
11-22(55)

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.04.2017 № *109/01/25-3229*

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
28.04.2017 № **08/7770**

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ
вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд результати вивчення попиту на право оренди нежитлових приміщень:

1. на вул. Щусєва, 20 (Технічний ліцей Шевченківського району м. Києва) 3-й поверх, загальною площею 2 кв.м;
2. на вул. Салютній, 11а (ліцей-інтернат № 23 «Кадетський корпус» з посиленою військово-фізичною підготовкою Шевченківського району м. Києва) 1-й поверх, загальна площа 2 кв.м;
3. на просп. Перемоги, 86 (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 73 з поглибленим вивченням української мови та літератури Шевченківського району м. Києва) 1-й поверх, загальна площа 2 кв.м;
4. на вул. Пугачова, 10 (школа І-ІІІ ступенів № 70 Шевченківського району м. Києва) 1-й поверх, загальна площа 2 кв.м;

052920

5. у пров. Делегатському, 1/28 (школа І-ІІІ ступенів № 1 Шевченківського району м. Києва) 1-й поверх, загальна площа 2 кв.м;
6. на вул. Прорізній, 14 (Гімназія № 48 Шевченківського району м. Києва) 2-й поверх, загальна площа 2 кв.м;
7. на вул. Б.Житкова, 7-Б (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 28 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва) 1-й поверх, загальна площа 2 кв.м;
8. на вул. Туполєва, 20-Є (школа І-ІІІ ступенів № 27 Шевченківського району м. Києва) 1-й поверх, загальна площа 2 кв.м;
9. на вул. Б.Хмельницького, 16/18 (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 53 з поглибленим вивченням німецької мови Шевченківського району м. Києва) 2-й поверх, загальна площа 2 кв.м;
10. на вул. Д.Щербаківського, 58а (вул. Щербакова, 58а) (школа І-ІІІ ступенів № 175 ім. В.Марченка Шевченківського району м. Києва) 1-й поверх, загальна площа 3 кв.м;
11. на вул. М.Шпака, 4 (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 82 ім. Т.Шевченка з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва) 1-й поверх, загальна площа 2 кв.м;
12. на вул. Мельникова, 39 (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 61 з поглибленим вивченням інформаційних технологій Шевченківського району м. Києва) 3-й поверх, загальна площа 2 кв.м.

В газеті «Хрещатик» від 24.03.2017 № 33, на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації та офіційній інтернет-сторінці Шевченківської райдержадміністрації розміщено оголошення про намір передати в оренду зазначені нежитлові приміщення, цільове призначення відповідно до заяви ініціатора оренди – ТОВ «Дорога здоров'я» розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах).

За результатами вивчення попиту зареєстровано заяву про намір оренди від ФОП Федоренка В.М. з метою використання за цільовим призначенням – розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари на умовах вендінгу.

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв орендодавець за рішенням Постійної комісії Київради з питань власності оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути результати вивчення попиту на право оренди вищезазначених нежитлових приміщень та прийняти відповідне рішення.

Додатки:

1. Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 7 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 24.03.2017 № 33 про намір передачі майна в оренду на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю. 235-00-77

Додаток до листа від 26.04. 2017 № 109/01/25-3229

Перелік
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 24.03.2017 № 33 (4946)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн*	Дата проведення оцінки / Вартість майна, грн / Вартсіть 1 кв. м у грн/ суб'єкт оціночної діяльності	Погодити
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)								
1.	вул. Щусєва, 20 3-й поверх, (Технічний ліцей Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею – 3,0 кв. м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	135,14	405,41	31.10.2016 53466,66 17822,22 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	-

2.	вул. Салютна, 11а 1-й поверх,(ліцей-інтернат № 23 «Кадетський корпус» з посиленою військово-фізичною підготовкою Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею - 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	200,18	400,36	31.10.2016 53800,00 26900,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	
3.	просп. Перемоги, 86 1-й поверх, (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 73 з поглибленим вивченням української мови та літератури Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею – 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	261,60	523,19	31.10.2016 69000,00 34500,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	

4..	вул. Пугачова, 10 1-й поверх, (школа І-ІІІ ступенів № 70 Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею – 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	215,35	430,69	31.10.2016 56800,00 28400,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	
5.	пров. Делегатський, 1/28 1-й поверх (школа І-ІІІ ступенів № 1 Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею - 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	215,35	430,69	31.10.2016 56800,00 28400,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	

6.	вул. Прорізна, 14 2-й поверх (Гімназія № 48 Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею -2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	274,49	548,97	31.10.2016 72400,00 36200,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ	
7.	вул. Б.Житкова, 7-Б 1-й поверх, (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 28 з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею – 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	202,71	405,41	31.10.2016 53466,66 26733,33 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ	

8.	вул. Туполєва, 20-Є 1-й поверх, (школа І-ІІІ ступенів № 27 Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею - 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	200,18	400,36	30.11.2016 52800,00 26400,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ	
9.	вул. Б.Хмельницького, 16/18 2-й поверх (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 53 з поглибленим вивченням німецької мови Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею - 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	274,49	548,97	30.11.2016 72400,00 36200,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ	

10.	вул. Щербакова, 58А 1-й поверх. (школа І-ІІІ ступенів № 175 ім. В.Марченка Шевченківського району м. Києва). нежитлове приміщення загальною площею – 3,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	200,18	600,53	31.10.2016 79200,00 26400,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ	
11.	вул. Шпака,4 1-й поверх, (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 82 ім. Т.Шевченка з поглибленим вивченням англійської мови Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею - 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	229,84	429,68	31.10.2016 56666,66 28333,33 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ»	

12	вул. Мельникова, 39 3-й поверх, (спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 61 з поглибленим вивченням інформаційних технологій Шевченківського району м. Києва), нежитлове приміщення загальною площею – 2,0 кв.м Ініціатор – ТОВ «Дорога здоров'я » код 39393171 Заявник – ФОП Федоренко В.М. код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (перелік продуктів, що можливо отримати в автоматах, повинен бути перевірений фахівцями Інституту гігієни та медичної екології та погоджений ДСЕС України для реалізації в загальноосвітніх навчальних закладах)	9	266,15	532,29	31.10.2016 70200,00 35100,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ – КОНСАЛТИНГ	

* - коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

08/283
24.05.17р.

Київська міська рада
22.05.2017 № **08/9131**

20(53) 24
23(55) 22

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

17.05.2017 №100-8445
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Про направлення пропозицій.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 14 квітня 2017 року № 42 (4955) про намір передати в оренду нежитлове приміщення по вул. Голосіївська, 53 балансоутримувач – КНП «Центр медико-санітарної допомоги №2» Голосіївського району м. Києва загальною площею, 21,0 кв. м, віднесене до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, надійшли заяви на оренду від юридичних та фізичної осіб:

- ТОВ «Норма-Пульс»
- ТОВ «Аптека Маяк»
- ТОВ «Аптечне об'єднання біокон»

Згідно з п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв, орендодавець, за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення по вул. Голосіївська, 53 загальною площею 21,0 кв. м.

Додаток:
1. Результати вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення – 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – 1 арк.

З повагою

Голови Н. Бондар

Музиченко
Кулик 281-66-23

Додаток до листа від _____ №_____

Результати
вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення на
на вул. Голосіївська, 53 загальною площею 21,0 кв. м
на строк 2 роки 364 дні

№ п/п	Заявники	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у відсотках (%)*	Місячна орендна плата в грн без ПДВ
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «Центр медико-санітарної допомоги №2» Голосіївського району міста Києва.				
1.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Норма Пульс»**	Розміщення аптек, що реалізують готові ліки	12%	4 415, 50
2.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптека Маяк»**	Розміщення аптек, що реалізують готові ліки	12%	4 415, 50
2.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Аптечне об'єднання біокон»**	Розміщення аптек, що реалізують готові ліки	12%	4 415, 50

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передано в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О.Музиченко

Кулик
281-66-24

08/283
19.05.17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ТРА 2017
№ 08/8834

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.05.17 № 102/03/26 – 4288

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

43(53)24
24(55)22

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 162,80 кв.м розташоване у нежитловому будинку по просп. В. Маяковського, 26.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря товариства з обмеженою відповідальністю «КРОК-ТТЦ», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява від 22.02.2017 приватного підприємства «АНТ-ОСТ» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ПП «АНТ-ОСТ» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 13.04.2017 № 102/03/26-3187 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ПП «АНТ-ОСТ», станом на 13.05.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ТОВ «КРОК-ТТЦ», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «КРОК-ТТЦ» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 17.02.2017 № 19 (4932)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРОК-ТТЦ» (36940600) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 26 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1636,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт побутової техніки) Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв.м – 162,80	5 % 86,29	14 047,92 30.11.2016 3 371 500,00 ФОП Чайка Н.О.	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/2783
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017

49

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

05.05.2017 № 108-7631

44(53)24
25(55)22

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Виборзька, 42 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 14.04.2017 № 42 (4955)).

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
10.05.2017 № **08/8072**

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
05.05.2017 № 108-7631

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 14.04.2017 № 42 (4955)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕЛЬ-ПАК СІСТЕМС УКРАЇНА" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ- 37700674	ВИБОРЗЬКА ВУЛ., 42 Солом'янський район, ЖБк - 3-поверховий, І поверх Площа, кв.м – 974,0	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ І поверх Площа, кв.м – 23,90	6%	2 271,50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					11.04.2017		
					31.01.2017		
					454 300,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 19 008,00 грн		
					ФОП Льодін Ю.П.		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
19.05.17

45(53)
26(55)22

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.05.17 № 102/03/26-4287

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ТРА 2017
Вх. № 08/8835

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 18,62 кв.м розташоване у нежитловому будинку по бульвару Вигурівському, 4.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря фізичної особи-підприємця Лимаря Є. В., яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява від 20.02.2017 приватного підприємства «АНТ-ОСТ» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ПП «АНТ-ОСТ» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 13.04.2017 № 102/03/26-3188 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ПП «АНТ-ОСТ», станом на 13.05.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ФОП Лимарю Є. В., як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Лимар Є. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від 15.05.2017 № 102/03/26-4287

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.02.2017 № 17 (4930)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛИМАР ЄВГЕН ВІКТОРОВИЧ (2870904096) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар Вигурівський, 4, Деснянський район Нежитлова будівля – 5-поверхова Площа, кв.м – 1980,30	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 18,62	7 %	2 381,58	2 роки 364 дні	Погодити
					31.10.2016		
				198,46	408 270,00 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

02/283
180512

50

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.05.2017 № 062/05/20-4837
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

46-47(53)
27-28(55)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 19.04.2017 № 43 (4956) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик".

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8706**

Додаток № 4 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 16.05.2017 № 062/05/20-4837

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 19.04.2017 № 43 (4956)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»									
1	ФО-П Камінська О. Г. Код 2934523700	вул. Тростянецька, 1 1 поверх площа 13,9 кв. м.	2 роки 364 дні	Розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	8 %	140,67	1 955,33	28.02.2017 293 300,00 21 100,00 ФО-П Кожем'якін С. С.	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 3 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 16.05.2017 № 062/05/20-4837

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 19.04.2017 № 43 (4956)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»									
1	ФО-П Бернадський В. Б. Код 2434000629	вул. Бориспільській, 15 літ. А 1 поверх площа 121,1 кв. м.	2 роки 364 дні	Розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи площа 85,2 кв. м	6 %	152,45	18 462,07	30.11.2016	Погодити
				Розміщення бару, що здійснює продаж товарів підакцизної групи площа 35,9 кв. м	20			2 183 000,00 18 026,42 ТОВ «ЕСЦ Оцінка-Капітал»	

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

48(53)
29(55)22

04.05.17 № 3915/26/2/103

На _____ від _____

Київська міська рада
13.05.2017 № **08/8372**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Роговому О. Ю.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 28.03.2017 № 34 (4947) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 28.03.2017 № 103/1960 на 1 арк. в 1 прим.

002389

4. Копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на 2 арк. в 1 прим.

5. Копія довідки КНП «ЦПМСД №1 Дніпровського району м. Києва» про знаходження на балансі приміщення на вул. Курнатовського,7 на 1 арк. в 1 прим.

6. Копія листа-погодження Департаменту охорони здоров`я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

7. Копія розрахунку орендної плати за використання нежитлових приміщень на вул. Курнатовського,7 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РОГОВИЙ ОЛЕКСАНДР ЮХИМОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КУРНАТОВСЬКОГО ВУЛ., 7 Дніпровський район, НБк – 3–поверховий, Площа, кв. м – 2276,30 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ (розміщення рентген-кабінету) 1-й поверх Площа, кв. м – 112,60	10% 136,10	15325,00 24.02.2017 30.11.2016 1839000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/2383
15.05.17

49(53)24
30(55)22

49

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

11.05.2017 № 106-3000

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів ФОП Глушак В.Н. щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 31,00кв. м по вул. Костянтинівській,36 літ. А для проведення господарської діяльності з медичної практики.

За результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19 квітня 2017 №43 (4956), враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 31,00кв. м по вул. Костянтинівській,36 літ. А для проведення господарської діяльності з медичної практики єдиному претенденту на право оренди – ФОП Глушак В.Н.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання надання в погодинну оренду зазначених приміщень ФОП Глушак В.Н., як єдиному претенденту на право оренди, в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

005617

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
12.05.2017 № **08/8303**

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
11.05.2017 № 106-3000

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19 квітня 2017 р. №43 (4956)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ГЛУШАК ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування- госпрозрахункова КОД 2160618311	КОСТЯНТИНІВСЬКА, № 36 ЛІТ.А Подільський район, ЖБ - 5-поверховий, адміністративне, Площа, кв.м – 2659,10	Господарська діяльність з медичної практики 1-й поверх Площа, кв.м – 31,00	10%	5443,23 20.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Надання вперше єдиному претенденту на право оренди	175,59	30.11.2016 ФОП Богатиренко І.О. 639753,20 20637,20		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/231-1004/ПР
14.09.2017

50(53)24
31(55)22

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПАНСІОН МИЛОСЕРДЯ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова (40081420)	Навої Алішера просп. 1 ДНІПРОВСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), ПОЛІКЛІНІКА, Загальна площа 6283,7 кв.м.	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (гінекологія, хірургія, урологія та реабілітація) 1, 2 поверхи площа 803,40 кв.м.	10 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «ПАНСІОН МИЛОСЕРДЯ» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надало до Департаменту комунальної власності заяву про оренду та документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 03.02.2017 № 13(4926) було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Впродовж 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 803,40 кв. м, розташованих за адресою: просп. Навої Алішера, 1, в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «ПАНСІОН МИЛОСЕРДЯ» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренд нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Михальчук Лариса Володимирівна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»
Просп.. Навої Алішера, 1; 803,40 кв. м

Назва орендаря, адреса приміщень, площа		
Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	12607300,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	15128760
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.11.2016
	Дата затвердження висновку	26.01.2017
	Дата розрахунку орендної плати	30.11.2016
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	130,77
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	105060,83

Начальник відділу використання майна _____

08/283
24.05.16
51(53)24
52(53)22

51

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.05.2017 № 062/05/14- 5165
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 28.04.2017 № 47 (4960) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами за результатами вивчення попиту щодо передачі нежитлових приміщень в оренду.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиним претендентам, зазначеним у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди відповідно до Положення про оренду майна териоріальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ТРА 2017
Вх.

Київська міська рада
24.05 2017 № 08/9274

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 22.05. 2017
№ 062/05/14-5165

Перелік фізичних та юридичних осіб – єдиних претендентів на право оренди,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 28.04.2017 № 47 (4960)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди, грн. / Вартість 1 кв. м, грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 1									
1	ТОВ «Медімпульс плюс» Ідентифікаційний код - 37697117 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Богатирська, 30 К.1 літ.А 1 поверх площа 12,2 кв.м.	2 роки 364 дні	приватний заклад охорони здоров'я (діагностичний кабінет з комп'ютерним томографом)	265200,00 / 21737,70	10	181,15	2210,00	ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА ОЦІНКА»

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2017

49

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

52 (53) 24
33 (55) 22

11.05.17 № 4046/26/2/-103

На _____ від _____

Київська міська рада
13.05.2017 № **08/8374**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Керівнику ГО «Школа юних лідерів громадянського суспільства»
Любарець В. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 3 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 11.04.2017 № 40 (4953) на 1 арк. в 1 прим.

002391 3. Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 12.04.2017 № 103/2475 на 1 арк. в 1 прим.

4. Копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців на 2 арк. в 1 прим.

5. Копія рішення про внесення до Реєстру неприбуткових установ та організацій на 1 арк. в 1 прим.

6. Копія свідоцтва про реєстрацію громадського об`єднання як громадської організації чи громадської спілки на 1 арк. в 1 прим.

7. Копія довідки Міністерства юстиції України на 1 арк. в 1 прим.

8. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про знаходження на балансі приміщення на вул. С. Стальського, 26-А на 1 арк. в 1 прим.

9. Копія розрахунку погодинної орендної плати за використання нежитлових приміщень на вул. С. Стальського, 26-А на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ШКОЛА ЮНИХ ЛІДЕРІВ ГРОМАДЯНСЬКОГО СУСПІЛЬСТВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СУЛЕЙМАНА СТАЛЬСЬКОГО ВУЛ., 26-А Дніпровський район, НБк –3 –поверховий, ЗНЗ № 4 Площа, кв. м – 6801,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (надання освітніх послуг клуба «Юний лідер» для дітей та молоді) 1-й поверх Площа, кв. м – **66,36**	15% 18,70 за 1 год.	Тижнева орендна плата, у грн. **224,40** (Вт, Ср, Чт: 15.00-19.00) 28.03.2017 30.11.2016 1084000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
19.05.17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ТРА 2017
Вх. № 08/8833

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.05.17 № 102/03/26-4289 53(53)ч4

50

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В. 34(55)ч2

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 63,30 кв.м розташоване у будівлі школи № 306 по вул. Лисківська, 4-А.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря ПП «Центр Розвитку Європи», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява фізичної особи-підприємця Федоренка Володимира Миколайовича від 07.03.2017 про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ФОП Федоренко В. М. не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 13.04.2017 № 102/03/26-3152 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ФОП Федоренко В. М., станом на 13.05.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ПП «Центр Розвитку Європи», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ПП «Центр Розвитку Європи» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 03.03.2017 № 25 (4938)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Ринкова вартість обєкту у грн, (субєкт оціночної діяльності)		
				у грн за годину	Дата оцінки майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 306 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» (32977463) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Лисківська, 4-А Деснянський район Нежитлова будівля – 4-поверхова Площа, кв.м – 10046,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ) Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв.м – 63,30	15 %	254,43 Графік роботи: Пн. – 14.00-16.30 Вт. – 14.00-16.00 Ср. – 14.00-16.30 Чт. – 14.00-16.00 Всього: 9 год.	2 роки 364 дні	Погодити
					1 085 900,00 ФОП Мовчан В.А.		
				28,27	30.11.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
19.05.17

54(53)24
35(55)22

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.05.17 № 102/03/26-4295

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ТРА 2017
Вх. № 08/8837

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 60,70 кв.м розташоване у будівлі школи № 321 по вул. Т. Драйзера, 40-Б.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря ТОВ «Англійська група», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява фізичної особи-підприємця Федоренка Володимира Миколайовича від 14.03.2017 про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ФОП Федоренко В. М. не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 10.04.2017 № 102/03/26-2988 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ФОП Федоренко В. М., станом на 13.05.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ТОВ «Англійська група», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ТОВ «Англійська група» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 07.03.2017 № 26 (4939)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Ринкова вартість обєкту у грн, (субєкт оціночної діяльності)		
				у грн за годину	Дата оцінки майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 321 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНГЛІЙСЬКА ГРУПА» (40365383) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Драйзера Теодора, 40-б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 11627,90	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ) Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв.м – 60,70	15 %	722,50 Графік роботи: Пн. – 14.30-19.30 Вт. – 14.30-19.30 Ср. – 14.30-19.30 Чт. – 14.30-19.30 Пт. – 14.30-19.30 Всього: 25 год.	2 роки 364 дні	Погодити
					1 109 800,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»		
				28,90	30.11.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
19.05.17

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

55/53/24
36/55/22

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.05.17 № 102/03/26-4286

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ТРА 2017
Вх. № 08/8836

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 54,90 кв.м розташоване у будівлі школи № 263 по вул. О. Сабурова, 19-Б.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря фізичної особи-підприємця Нехайчик Н. О., якою були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява ТОВ «ЛМ Постач» від 07.03.2017 про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «ЛМ Постач» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 13.04.2017 № 102/03/26-3153 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ТОВ «ЛМ Постач», станом на 13.05.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ФОП Нехайчик Н. О., як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Нехайчик Н. О. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 03.03.2017 № 25 (4938)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Ринкова вартість обєкту у грн, (субєкт оціночної діяльності)		
				у грн за годину	Дата оцінки майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 263 ІМЕНІ ЄВГЕНА КОНОВАЛЬЦЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕХАЙЧИК НАТАЛІЯ ОЛЕКСІЇВНА (3009005287) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, 19-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 6894,86	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ) Нежитлове приміщення 3 поверх Загальна площа, кв.м – 54,90	15 %	256,52 Графік роботи: Пн. – 14.00-16.30 Вт. – 14.00-17.00 Ср. – 14.00-16.30 Чт. – 14.00-17.00 Всього: 11 год.	2 роки 364 дні	Погодити
					895 700,00 ФОП Мовчан В.А.		
				23,32	30.11.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
15.05.17

56(53)24
37(55)22

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

11.05.2017 № 106-2999

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів ФОП Войтко К.Ю. щодо надання в погодинну оренду нежитлових приміщень 2-го поверху загальною площею 68,40 кв. м в будівлі ДНЗ №777 по проспекту Свободи,2-Б для розміщення спортивно – танцювальної студії.

За результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19 квітня 2017 №43 (4956), враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в погодинну оренду нежитлових приміщень 2-го поверху загальною площею 68,40 кв. м в будівлі ДНЗ №777 по проспекту Свободи,2-Б для розміщення спортивно – танцювальної студії єдиному претенденту на право оренди – ФОП Войтко К.Ю.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання надання в погодинну оренду зазначених приміщень ФОП Войтко К.Ю., як єдиному претенденту на право оренди, в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
12.05.2017 № **08/8302**

005619

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві
державної адміністрації
11.05.2017 № 106-2999

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19 квітня 2017 р. №43 (4956)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЙТКО КАТЕРИНА ЮРІЇВНА Форма власності – приватна, Форма фінансування-госпрозрахункова код 3251507560	СВОБОДИ ПРОСП., № 2-Б Подільський район, НБк- 2-поверховий, ДНЗ №777 Площа, кв. м – 2675,00	СПОРТИВНО-ТАНЦЮВАЛЬНА СЕКЦІЯ 2-й поверх Площа, кв.м – 68,40	15%	14400,00, (30,00грн за 1год.) Графік: Пн.-Пт. - 16.30-19.00 (12,5 год на тиждень-375 грн), (1687,50 грн. на місяць) 17.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Надання вперше єдиному претенденту на право оренди	210,53	31.12.2016 ТОВ «Фінпрайс» 1152000,00 16842,11		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
19.05.17
59(53)24
38(55)22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.05.2017 № 062/05/16-4841
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «СТІЛ ЗАМОВЛЕНЬ» щодо надання орендне користування нежитлових приміщень в будинку № 16 на вул. Верхній Вал загальною площею 84,60 кв. м для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 19.04.2017 № 43 (4956), від ТОВ «СТІЛ ЗАМОВЛЕНЬ» є єдиним претендентом на право оренди цих приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - ТОВ «СТІЛ ЗАМОВЛЕНЬ» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.04.2017 № 43 (4956).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.04.2017 № 43 (4956) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ТРА 2017
Вх. № 08/8827

Додаток до листа
від 16.05.2017 № 062/05/16-4841

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.04.2017 № 43 (4956)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн.	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «ЖИТНІЙ РИНОК»								Станом на 01.05.2017
3	Тоівариство з обмеженою відповідальністю «СТІЛ ЗАМОВЛЕНЬ» КОД 40656458	вул. Верхній Вал, 16, 1 поверх, площа 84,60 кв. м.	2 роки 364 дні	для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи	Станом на 30.09.2016 3057100,0 36135,93 грн за 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О.	20 %	631,69	53440,42

Начальник відділу
використання майна О. Шалюта

02/283
18.05.17

50

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

66(53)г
39(55)22

15.05.17. № 4178/26/1/1203

На _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/8715

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Ректору Київського університету імені Бориса Грінченка
Огнев`юку В. О.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення конкурсу.

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності, які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія заяви Київського університету імені Бориса Грінченка на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія листа-обгрунтування необхідності використання площ Київського університету імені Бориса Грінченка на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про те, що приміщення є самостійним об`єктом цивільно-правових відносин на 1 арк. в 1 прим.

002416

5. Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про те, що об`єкт оренди не є пам`яткою культурної спадщини на 1 арк. в 1 прим.
6. Копія виписки з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України на 1 арк. в 1 прим.
7. Копія довідки Головного управління статистики на 1 арк. в 1 прим.
8. Копія Рішення про включення підприємства до Реєстру неприбуткових установ та організацій на 1 арк. в 1 прим.

Голова П. Онофрійчук

Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода
296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>без проведення конкурсу</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ПАВЛА ТИЧИНИ ПРОСП., 22-А Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, ЗНЗ № 81 Площа, кв. м – 5147,40 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ФІНАНСУЄТЬСЯ З МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ 3 поверх Площа, кв. м – 58,16 4 поверх Площа, кв. м – 860,84 Загальна площа, к. м – 919,00	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік	18 місяців	Укласти договір оренди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/2183
18.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

67(53)24
40(55)22

13.05.17 № 4120/2682/1003
На _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/8713

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська
психоневрологічна лікарня № 2

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення конкурсу.

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності, які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія довідки КНП «КДЦ Дніпровського району м. Києва» від 29.12.2016 № 1416/03-03 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія листа-погодження Департаменту охорони здоров`я від 26.12.2016 № 061-16745/05.05 на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців на 2 арк. в 1 прим.
5. Копія ліцензії Міністерства охорони здоров`я України Серія АВ № 526676

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена
Майборода
296-65-57

002415

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>без проведення конкурсу</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КИЇВСЬКА МІСЬКА ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ № 2 Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛ. КУРНАТОВСЬКОГО, 7 Дніпровський район, НБк – 3–поверховий, Площа, кв. м – 2276,30 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 3 поверх Площа, кв. м – 11,80	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
10.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ТРА 2017

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.04.2017 № 102/03/26-3713

68-69(53)24
41-42(55)22

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з КИЇВСЬКОЮ МІСЬКОЮ ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНОЮ ЛІКАРНЕЮ № 2 (2 об'єкти) на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
28.04.2017 № **08/7744**

Сердюк,
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки майна Інформація про вартість об'єкта оренди, грн		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	КИЇВСЬКА МІСЬКА ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ № 2 (01993992) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Курчатова Академіка, 18-А Деснянський район Нежитлова будівля 4-поверхова Площа, кв.м – 5744,40	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Нежитлові приміщення 2 поверх площа, кв.м – 13,40	1грн на рік	1грн на рік 31.01.2017 2 650,46 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	КИЇВСЬКА МІСЬКА ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ № 2 (01993992) Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	бульвар Вигурівський, 4 Деснянський район Нежитлова будівля 5-поверхова Площа, кв.м – 10980,30	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Нежитлові приміщення 4 поверх площа, кв.м – 13,00	1грн на рік	1грн на рік 31.01.2017 8 369,43 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

28.04.2017 № 101-4082/03 70(53/24)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В. 43(55)22

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дарницького району міста Києва щодо надання в оренду нежитлових приміщень недіючого дошкільного навчального закладу № 108 на вул. Вербицького , 9-І, без проведення конкурсу.

Отже, відповідно до п.8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатками.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

010270

Київська міська рада
03.05.2017 № 08/7810

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 28.04.2017 №101-4082/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ЦЕНТР ПО РОБОТІ З ДІТЬМИ ТА МОЛОДДЮ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Ідент. код 41064060 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 9-І Дарницький район, НБ – 2-поверховий Недіючий дошкільний навчальний заклад № 108 Площа, кв. м – 2850,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 330,64 (В т.ч. 288,42 кв. м-кімнати, санвузли, комори; 42,22 кв.м - МЗК)	1 грн. на рік	0,08 26.04.2017 28.02.2017 35 629,07 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

М. Калашник

26.04.2017

Бондар 564 92 01

09/283
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

74(53)24
44(55)22

26.04.2017 № 109/01/25-3228

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Направляємо на розгляд пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення загальною площею 656,5 кв.м на вул. Т.Шамрила, Початковому спеціалізованому мистецькому навчальному закладу «Київська дитяча художня школа № 7» для розміщення бюджетної установи.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

053241

Київська міська рада
28.04.2017 № 08/7772

Трегубенко Н.М.
Раєвська Т.О. 288-08-75

Додаток до листа від 109/01/05-3238

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Початковий спеціалізований мистецький навчальний заклад «Київська дитяча художня школа № 7» Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Т.Шамрила, 15Б Шевченківський район Житловий будинок, 4– поверховий Площа, кв.м – 1417,00	бюджетна установа Площа, кв. м – 656,5: 1 поверх – 478,9 підвал – 177,6 -	1 грн на рік -	1 грн на рік 318619,71 31.10.2016 Стандартизована оцінка	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Раєвська Т.О. 288-08-75

08/283
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

75-87(53 24)

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

45-56(55)22

26.04.2017 № 109/01/25-3226

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення Централізованої бібліотечної системи Шевченківського району м. Києва щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень для розміщення бюджетних установ.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 6 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

053236

Київська міська рада
28.04.2017 № **08/7778**

Трегубенко Н.М.
Раєвська Т.О. 288-08-75

Додаток до листа 109/01/25-8816

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Данила Щербаківського, 33 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3944,00	бюджетна установа (бібліотека ім. О.Теліги) Площа, кв. м – 264,4: 1 поверх – 210,8 підвал – 53,6	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
			-	-	21377,34 31.10.2016 Стандартизована оцінка		
2.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна	вул. Старокиївська, 26 Шевченківський район Житловий будинок, 4 – поверховий Площа, кв.м – 3013,00	бюджетна установа (бібліотечний пункт бібліотеки № 101) 1-й поверх Площа, кв.м - 90,8	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником
			-	-	3784,07		

	Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації				31.10.2016 Стандартизована оцінка		Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
3.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Половецька, 7/13 Шевченківський район Житловий будинок, 9 – поверховий Площа, кв.м – 4758,00	бюджетна установа (бібліотека ім. С.Васильченка для дітей) 1-й поверх Площа, кв.м - 376,8	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
			-	-	78700,43 31.10.2016 Стандартизована оцінка		
4.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Ігоря Турчина, 12 Шевченківський район Нежитловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 7143,00	бюджетна установа (дитячий відділ бібліотеки ім. М.Костомарова) підвал Площа, кв.м - 67,3	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
			-	-	3715,71 31.10.2016 Стандартизована оцінка		

5.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Данила Щербаківського, 51В Шевченківський район Житловий будинок, 9 – поверховий Площа, кв.м – 4220,00	бюджетна установа (бібліотека ім. М.Костомарова) Площа, кв. м – 536,0: 1 поверх – 270,8 2 поверх – 265,2	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
			-	-	121103,52 31.10.2016 Стандартизована оцінка		
6.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. О.Гончара, 75 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3279,00	бюджетна установа (бібліотека ім. С.Скляренка) цоколь Площа, кв.м - 169,2	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
			-	-	13013,78 31.10.2016 Стандартизована оцінка		
7.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна	вул. Салютна, 19 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м –4253,8	бюджетна установа (бібліотека № 135) напівпідвал Площа, кв.м - 136,3	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління
			-	-	124,24 31.10.2016		

	Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації				Стандартизована оцінка		Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
8.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Дегтярівська, 32 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 2067,00	бюджетна установа (бібліотека ім. М.Чернишевського) 1-й поверх Площа, кв.м - 240,5	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
			-	-	20211,67 31.10.2016 Стандартизована оцінка		
9.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Данила Щербаківського, 42/44 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3317,00	бюджетна установа (відділ ВСО бібліотеки ім. М.Костомарова) 1-й поверх Площа, кв.м - 222,0	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
			-	-	222,52 31.10.2016 Стандартизована оцінка		

10.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Коперника, 27 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м – 3913,50	бюджетна установа (бібліотека № 101) цоколь Площа, кв.м – ~~100,4~~ 100,4	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
			-	-	6350,60 31.10.2016 Стандартизована оцінка		
11.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Максима Берлінського,4 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3425,00	бюджетна установа (бібліотека ім. І.Котляревського) 1-й поверх Площа, кв.м – 420,6	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.
			-	-	56834,01 31.10.2016 Стандартизована оцінка		
12.	Централізована бібліотечна система Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування-бюджетна Платник – Управління культури	вул. Білоруська, 34 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м – 1848,00	бюджетна установа (бібліотека № 9 для дітей) 1-й поверх Площа, кв.м - ~~297,3~~ 297,3	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити. Визначивши четвертою стороною договору оренди - платником Управління культури
			-	-	12952,91 31.10.2016 Стандартизована оцінка		

	Платник – Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації				24.02.2017		культури, туризму та охорони культурної спадщини Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Раєвська Т.О. 288-08-75

08/231-1239/пр
12.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

88(53)п4
57(55)п2

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ЧЛЕН КИЇВСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ КАРАСЬ ЄВГЕН ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування –госпрозрахункова	АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, № 22-А ЛІТ. А Подільський район, НБк - 2- поверховий адміністративне, Площа, кв. м. – 369,00	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ ХУДОЖНИКА НА ПЛОЩІ, ЯКА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20,00 161,50 2-й поверх , Площа, кв.м.-181,50	1% 4%	2 роки 364 дні за умови укладення охоронного договору

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА В. КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів члена Київської організації Національної Спілки художників України Карася Євгена Валерійовича, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень 2-го поверху загальною площею 181,50 кв. м на Андріївському узвозі, 22-а літ. А для розміщення майстерні художника на площі, яка не використовується для провадження підприємницької діяльності. Пакет документів зазначеного заявника відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди, відповідно до пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 листопада 2012 року №2152 «Про передачу будинків комунальної власності територіальної громади міста Києва комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» будинок за адресою: Андріївський узвіз, 22-а літ. А у Подільському районі закріплено на праві господарського відання за комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» та відповідну позицію додатку 7 до розпорядження від 10 грудня 2011 року №1112 виключено. Однак, зазначені приміщення не були прийняті комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» і на даний час зазначені приміщення перебувають у сфері управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

Розпорядженням від 29.01.2015 №50 «Про передачу на баланс та закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва», житлового та нежитлового фонду, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та приватизованого житлового фонду з метою подальшого обслуговування» будинок за адресою: Андріївський узвіз, 22а А (згідно поверхового плану - Андріївський узвіз, 22-а літ. А) переданий на баланс комунальному підприємству «Керуюча компанія з

обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва» як будинок, визнаний непридатним для проживання та відселений.

Враховуючи наведене, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу зазначених нежитлових приміщень та про укладання Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням члена Київської організації Національної Спілки художників України Карася Євгена Валерійовича.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщенням члена Київської організації Національної Спілки художників України Карася Євгена Валерійовича.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
17.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ТРА 2017
Вх.

30

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

12.05.17 № 102/03/26-4185

89 (53) 24
58 (55) 22

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується укласти з Головним Управлінням Національної поліції у м. Києві на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
15.05.2017 № **08/8491**

Сердюк
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата затвердження висновку про вартість майна		
				у грн за 1 кв.м	Інформація про вартісь об'єкта оренди, грн (оцінювач)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ (40108583) Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Сабурова Олександра, 3-А Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1370,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (приміщення дільничих інспекторів) Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 42,70	3 % 47,70	2 036,75 30.04.2016 814 700,00 (ТОВ «Агенція консалтингових послуг)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

28.04.2017 № 101-4089/03
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

90-91(53)
59-60(55)

Про продовження строку дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від фізичної особи-підприємця щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження його терміну на новий строк та зміни площі об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

010272

Київська міська рада
03.05.2017 № 08/7814

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 28.04.2017 №101-4089/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ФІРСТЕНКО ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 21-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 309 Площа,кв.м – 13 722,52	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1,2 поверхи Площа, кв.м – 1233,62 (в т.ч. 1111,72 кв. м – басейн, спортзал, роздягальні, санвузли та 121,90 кв.м – МЗК)	3	30 172,38 Площа 746,68 кв.м (спортзал та МЗК) 16 500,88 грн. 88,24 грн. за годину (42,5 год. тиждень) Площа 486,94 кв.м (басейн та МЗК) 13 671,50 грн. 57,54 грн. за годину (54 год. тиждень) Пн: 4,5 год.:19.00-23.30 / 6 год.:16.00-22.00 Вт: 4,5 год.:19.00-23.30 / 6 год.:16.00-22.00 Ср: 4,5 год.:19.00-23.30 / 6 год.:16.00-22.00 Чт: 4,5 год.:19.00-23.30 / 6 год.:16.00-22.00 Пт: 4,5 год.:19.00-23.30 / 6 год.:16.00-22.00 Сб: 10 год.:10.00-20.00 / 12 год.:10.00-22.00 Нд: 10 год.:10.00-20.00 / 12 год.:10.00-22.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та зменшення площі об'єкта оренди (зі 2854,08 кв. м до 1233,62 кв. м)
			Договір оренди від 01.12.2013 № 471 40,76 грн. за годину 3,09 грн. за кв. м	56,72	27.04.2017 31.01.2017 27 222 200,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

27.04.2017

Бондар 564 92 01

08/283
19.05.17

92 93 (53)
61-62 (55) 22 24

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

18.05.2017 № 106-3200

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по вул. В Вал,32 літ. А з Головним територіальним управлінням юстиції у місті Києві та внесення змін в частині збільшення площі та зміни назви.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

006257

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська
рада
18 ТРА 2017
Вх. № 08/8922

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
18.05.2017 № 106-3200

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк та внести зміни в частині збільшення площі та зміни назви

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності – державна, Форма фінансування – державний бюджет Код 34691374	ВЕРХНІЙ ВАЛ, № 32 ЛІТ.А Подільський район, ЖБк -3- поверховий адміністративне, Площа, кв.м. – 615,50	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, яка утримується за рахунок державного бюджету 1-й поверх, Площа, кв.м.- 99,20	3%	7162,72 05.05.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження та внесення змін в частині збільшення площі та зміни назви
			Договір оренди від 21.12.2012 №2047-1/12 з Головним управлінням юстиції у м. Києві (97,40кв.м.) 1 грн. на рік	68,29	31.01.2017 ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН» 2787050,00 28095,32		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

928/283
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

94 (53) 24
63 (55) 22

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

05. 05. 2017. № 109/01/25-3456

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов лист Головного територіального управління юстиції у місті Києві від 29.03.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Пугачова, 17.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
11.05.2017 № **08/8250**

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

053305

Додаток до листа
№ 109/101/к5-3456
від 05.05. 2017 р

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Головне територіальне управління юстиції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	вул. Пугачова, 17 Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 6445,75	Розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету (Шевченківський районний у місті Києві відділ державної реєстрації актів цивільного стану) Нежитлове приміщення (1-й поверх – 287,0 підвал – 146,2) Площа, кв.м - 433,2	3	23088,35* 10.04.2017	Договір діє з 29.08.2016 до 28.08.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зменшення орендованої площі з 448,7 кв.м на 433,2 кв.м в звязку з відмовою від частини приміщення 15,5 кв.м
			від 29.08.2016 № 541/1 (448,7 кв.м) 12209,65 грн/міс., 28,18 грн/кв.м	53,30	9 565 783,00 29.02.2016 ТОВ «ЕКСПЕРТІН»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077

08/283
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

95/53

05.05.2017 №108-7633

64/55/20

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 19/2 на вул. Преображенській, загальною площею 43,70 кв.м, а саме зміни площі згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Київська міська рада
10.05.2017 № **08/8076**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від "05" 05 2017 № 108/7633

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки / Вартість приміщення у грн / Виконавець оцінки	Термін дії змін до істотних у мов договору оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЕКС-5" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 36582256	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА ВУЛ., № 19/2 Солом'янський район, Житловий -5-поверховий будинок, І поверх Площа, кв.м – 43,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ І поверх Площа, кв.м - 43,30	5%	3526,18 03.05.2017	до 08.02.2020	Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 43,70 кв.м на 43,30 кв.м (план БТІ від 20.12.2016) Орендна плата зменшилась з 3558,75 грн на 3526,18 грн
			Договір оренди від 09.02.2017 № 655	81,44	31.08.2016 846 282,05 (без ПДВ) ТОВ "ТРИБЬЮТ - КОНСАЛТИНГ"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
24.05.17

Київська міська рада
22.05.2017 № **08/9091**

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

96 (53)
65 (55) 22

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

16.05.2017 № 108/01/25-3445

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Рандсервіс» від 28.04.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі приміщення у пров. Артилерійському, 5.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

053865

Додаток до листа
№_____
від _____2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Рандсервіс» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	пров. Артилерійський, 5А Шевченківський район Житловий будинок – 9- поверховий, Площа, кв.м – 3400,00	Побутове обслуговування населення (перукарня, ремонт взуття, ремонт одягу та пошив одягу) Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 136,45	5	9951,97 20.03.2017	Діючий договір оренди з 26.08.2016 по 25.08.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зменшення орендованого приміщення з 193,7 кв.м на 136,45 кв.м (відмова ві частини приміщеня 57,25 кв.м)
			від 26.08.2016 №533/1 (193,7 кв.м) 7212,86 грн/міс., 52,86 грн/кв.м	72,94	2 388 473,77 29.02.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

081/283
18.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2017
Вх.

97-100(53)
66-70(55)

50

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

12.05.17 № 4081/26/2/403
На _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8712**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Біленькій Л. Н.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договорів оренди та внесення змін у частині зміни площі до договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується продовження строку дії договорів оренди на 3 арк. в 1 прим.
2. Копія заяви про намір продовжити договір оренди нежитлового приміщення на просп. П. Тичини, 22 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки КНП «ЦПМСД № 2 Дніпровського району м. Києва» про знаходження на балансі та погодження щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 3 кв. м на просп. П. Тичини, 22 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня
Юрчишена
Майборода
296-65-57

002413

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
90 91	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БІЛЕНЬКА ЛЮДМИЛА НИКАНОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. ПАВЛА ТИЧИНИ, 22 Дніпровський район, НБк –4 – поверховий, Площа, кв. м – 4414,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ АВТОМАТІВ, ЩО ВІДПУСКАЮТЬ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ 1 поверх **Загальна площа, кв. м — 3,00**	9%	669,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди Погодити внесення змін у договір оренди в частині зміни площі з 5,00 кв. м. на 3,00 кв. м
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 20.03.2014 № 54/11	223,00	06.02.2017 31.01.2017 89200,00 ПП «Альянс Експерт»		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
92 2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БІЛЕНЬКА ЛЮДМИЛА НИКАНОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. МИТРОПОЛИТА АНДРЕЯ ШЕПТИЦЬКОГО, 5 Дніпровський район, НБк –7 – поверховий, Площа, кв. м – 11355,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ АВТОМАТІВ, ЩО ВІДПУСКАЮТЬ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ 1 поверх **Загальна площа, кв. м — 3,00**	9%	682,50	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 21.03.2014 № 56/8	227,50	10.02.2017 28.02.2017 91000,00 ПП «Альянс Експерт»		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
93 3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БІЛЕНЬКА ЛЮДМИЛА НИКАНОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ПЕТРА ЗАПОРОЖЦЯ, 26 Дніпровський район, НБк –4 – поверховий, Площа, кв. м – 6913,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ АВТОМАТІВ, ЩО ВІДПУСКАЮТЬ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ 1 поверх **Загальна площа, кв. м — 2,00**	9%	446,25 10.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 20.03.2014 № 52/10	223,13	28.02.2017 59500,00 ПП «Альянс Експерт»		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
94 4	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БІЛЕНЬКА ЛЮДМИЛА НИКАНОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЧЕРВОНОТКАЦЬКА ВУЛ., 31 Дніпровський район, НБк –3 – поверховий, Площа, кв. м – 2121,50	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ АВТОМАТІВ, ЩО ВІДПУСКАЮТЬ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ 1 поверх **Загальна площа, кв. м — 2,00**	9%	455,25 10.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 18.04.2014 № 61/12	227,63	28.02.2017 60700,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
10.05.17

101(53)24
71(55)22

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

19.04.2017 № 106-2522

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до договору оренди від 16.11.2016 №103/16 приватне підприємство «Технодент-проект» орендує в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 нежитлові приміщення цоколю (84,00кв.м) та 5-го поверху (61,70кв.м.) загальною площею 145,70кв.м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (рентгенкабінет).

Відповідно до технічного паспорту на будинок по вул. Мостицькій,9, виготовленого станом на 24.01.2017р., орендована площа складає 138,00кв.м (57,10кв.м - цоколь, 80,90кв.м – 5-й поверх).

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація, керуючись Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», просить надати дозвіл на внесення змін до зазначеного вище договору оренди в частині зменшення площі, а саме: замість площі «145,70кв.м» читати «138,00кв.м».

Додаток на 6 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

005581

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
05.05.2017 № **08/7957**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ТРА 2017
Вх.

08/283
24.05.17

Київська міська рада
22.05.2017 № 08/9094

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

104-105/(53 24)
72-73/(55)22

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

16.05.2017 № 103/01/25-5426

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Дочірнього підприємства «Спеціалізоване ремонтно-будівельне управління «Ліфт-3» від 10.04.2017 щодо зміни цільового використання нежитлового приміщення на вул. Коперніка, 16а з «інше використання нерухомого майна -15%» на «підприємство, яке здійснює діяльність по обслуговуванню житлового фонду – 6%» (розміщення аварійної бригади швидкого реагування) та зміни загальної площі нежитлового приміщення.

Враховуючи наведене, направляємо в установленому порядку звернення Дочірнього підприємства «Спеціалізоване ремонтно-будівельне управління «Ліфт-3» щодо зміни цільового використання нежитлового приміщення на вул. Коперніка, 16а з «інше використання нерухомого майна -15%» на «підприємство, яке здійснює діяльність по обслуговуванню житлового фонду – 6%» (розміщення аварійної бригади швидкого реагування) та зміни загальної площі нежитлового приміщення.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни за формою, затвердженою Департаментом комунальної власності м. Києва на 1арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

053867

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Додаток до листа
№_____
від _____2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Дочірнє підприємство «Спеціалізоване ремонтно – будівельне управління «Ліфт – 3» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Коперніка, 16 а Шевченківський район Житловий будинок – 9- поверховий, Площа, кв.м – 4680,00	Підприємство, яке здійснює діяльність по обслуговуванню житлового фонду (розміщення аварійної бригади швидкого реагування) 1-й поверх Площа, кв.м – 55,3	6	6401,80 27.04.2017	Діючий договір оренди з 01.02.2017 до 30.01.2020	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни цільового використання приміщення з інше використання нерухомого майна - 15% (15292,33 грн) на підприємство, яке здійснює діяльність по обслуговуванню житлового фонду – 6% (6401,80 грн) та зміни загальної площі приміщення з 54,9 кв.м на 55,3 кв.м
			від 01.02.2017 № 584/1 54,9 кв.м 7948,12 грн/міс., 143,73 грн/кв.м	115,76	1 232 300,00 30.09.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077

08/2283
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

04.05.2017 № 108-7452

107/53/24
74/55/22

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 2 на вул. Ярослава Галана, загальною площею 240,60 кв.м, а саме зміни площі згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
10.05.2017 № **08/8079**

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від "04" 05 2017 № 108-7452

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії змін до істотних у мов договору оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНО-ПСИХОЛОГІЧНОЇ РЕАБІЛІТАЦІЇ ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ З ФУНКЦІОНАЛЬНИИ МИ ОБМЕЖЕННЯМИ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-38577655	ЯРОСЛАВА ГАЛАНА ВУЛ., № 2 Солом'янський район, Житловий -12-поверховий будинок, цоколь Площа, кв.м – 612,60	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА цоколь Площа, кв.м – 242,20	1 грн на рік	1 грн на рік 12.09.2016	до 11.12.2019	Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 240,60 кв.м на 242,20 кв.м (план БТІ від 28.11.2016)
			Договір оренди від 12.12.2016 № 365	1 грн на рік	31.07.2016 167 307,67 КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва"		

Заступник голови О. Горпинченко

081/283
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

09.05.2017 № 108-7439

108/53/24
75/55/22

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 2 на вул. Ярослава Галана, загальною площею 372,0 кв.м, а саме зміни площі згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
10.05.2017 № **08/8078**

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від "04" 05 2017 № 08-7438

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ "ЛИБІДЬ" Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	ЯРОСЛАВА ГАЛАНА ВУЛ., № 2 Солом'янський район, Житловий -12-поверховий будинок, цоколь Площа, кв.м – 612,60	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА цоколь Площа, кв.м – 332,10	1 грн на рік	1 грн на рік	до 30.03.2018	Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 372,0 кв.м на 332,10 кв.м (план БТІ від 28.11.2016)
					25.08.2015		
			Договір оренди від 02.10.2015 № 046 СРДА		31.03.2015		
					273 232,56 (без ПДВ)		
					КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

109-110/53
7 67/55 22/24

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.04.2017 № 109/01/25-3225

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Київської міської наркологічної клінічної лікарні «Соціотерапія» від 14.04.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди та зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. М.Пимоненка, 10.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди та зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

053209

Київська міська рада
28.04.2017 № **08/7777**

Додаток до листа
№ 109/01/25-3225
від 28.01. 2017 р

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва **(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)**							
1.	Київська міська наркологічна клінічна лікарня «Соціотерапія» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. М. Пимоненка, 10, Шевченківський район Нежитловий - 4 поверховий, Адміністративний та лікувально-профілактичний Площа, кв. м – 8596,80	Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується за рахунок бюджету міста Києва (проведення профілактичних наркологічних оглядів) 3-й поверх Площа кв. м – 32,7 від 06.05.2014 № 269/3 (площа 32,00 кв.м) 1 грн на рік	1грн на рік	1 грн на рік 480 093,97 28.02.2017	2 роки 364 дні	Розглянути клопотання орендаря щодо продовження договору оренди та зміни загальної площі приміщення з 32,00 кв.м на 32,7 кв.м згідно з новим поповерховим планом БТІ

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077 .

08/283
10.05.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.05.2017 № 062/05/10-4439
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

111(53)24
78(55)22

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Спілки підприємців малих, середніх і приватизованих підприємств України щодо внесення змін в договір оренди нежитлових приміщень на вул. Антоновича, 12 літ. Б в частині зменшення площі орендованого майна.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір про внесення змін.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
04.05.2017 № 08/7938

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 TPA 2017
Вх.

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "03" 05.2017 р.
№ 062/0510-4439

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Спілка підприємців малих, середніх і приватизованих підприємств України Код 20076330 Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	Антоновича 12 літ. Б Голосіївський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 410,0 кв.м.	Розміщення громадської оранізації 1 поверх, підвал площа 55,10 кв.м.	1 (для площі 20,0 кв.м) 4	460,76 3212,39 **Всього: 3673,15**	До 08.11.2018	Погодити: (була площа 59,10 кв. м)
			Договір оренди від 10.11.2015 № 660-1, 64,89 грн за 1 кв.м	66,66	березень 2017 31.05.2015 1 537 043,00 (26 007,50) СОД – ТОВ «Конасалтингова група «Сван Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
25.05.17

115-117(53)
79-81(55)2-2

52

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

19.05.2017 № 101-4780/02
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від ТОВ «Троянда» та Київської обласної організації Українського товариства мисливців і рибалок стосовно внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Київська міська рада
24.05 2017 № 08/9264

010425

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ТРА 2017
Вх._____

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
19.05.2017 № 101-4780/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори оренди яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРОЯНДА» Ідентифікаційний код 31413986 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 1 202,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ХІМЧИСТКА ОДЯГУ) Підвал Площа, кв. м – 14,00	5	495,95	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та зміну цільового призначення із розміщення складу на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (хімчистка одягу)
			Договір оренди від 16.12.2013 № 124/2013 42,91 грн. за 1 кв. м	35,43	18.05.2017 28.02.2017 115 900,00 ФОП Чайка С.О.		

Продовження додатку

2	КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ОРГАНІЗАЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ТОВАРИСТВА МИСЛИВЦІВ І РИБАЛОК Ідентифікаційний код 03928346 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 385,51	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 КВ. М)	1	2 070,21	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (24,80 КВ. М)	4			
			1 поверх Площа, кв. м – 44,80	46,21			
			Договір оренди від 19.06.2014 № 149/2014 1 грн. на рік		18.05.2017 28.02.2017 909 130,00 ТОВ «ЮКФ «Шілд»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

19.05.2017

08/283
24.05.17

Київська міська рада
22.05.2017 № **08/9132**

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

118(53)24
82(55)22

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

15.05.2017 № 100-8266
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору
оренди нежитлового приміщення
по вул. Заболотного, 20-а літ. «А»

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.4 та 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 23.12.2015 року № 36-15, а саме внесення змін в частині цільового призначення використання об'єкта оренди, а також зміни орендної плати відповідно до Методики розрахунку орендної плати, орендар – **Товариство з обмеженою відповідальністю – «Тейлор Групп».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко
Лобанець 281 66 23

ВСЕ 7100

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністарції
_____ від_____

Нежитлове приміщення, яке пропонується для внесення змін до істотних умов договору оренди: призначення використання об'єкта оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди		Дата незалежної оцінки		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	**Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕЙЛОР ГРУПП»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Заболотного, 20-а, літера «А»** Голосіївський район НБк – 2-поверховий, загальна площа – 990,3 кв.м	Розміщення кафе, бару, закусочної, що здійснює продаж товарів підакцизної групи І поверх, загальна площа – **27,0** кв.м Договір оренди від 23.12.2015 № 36-15 124,02 грн. за 1 кв.м	20% 322,39	8 704,58 04.05.2017 31.12.2014 350 520,00 ТОВ «Українські інноваційні консультанти»	2 роки 264 дні З 23.12.2015 по 21.12.2018	Внести зміни в цільове використання нежитлового приміщення загальною площею 27,0 кв.м. по вул. Заболотного, 20-а літ. «А», а саме: із «розміщення кафе барів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи» - 8 % на «розміщення кафе, бару, закусочної, що здійснює продаж товарів підакцизної групи» - 20%

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Вик. Лобанець 281 66 23

08/283
17.05.17

50

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ТРА 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2017 № 062/05/17-4804
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

120/53/24
83/55/22

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Поплавської Т.І. та балансоутримувача – Шкірно-венерологічного диспансеру № 3 Святошинського району м. Києва щодо зміни цільового використання нежитлових приміщень на вул. Верховинній, 13.

20.03.2017 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Поплавською Т.І. та Шкірно-венерологічним диспансером № 3 Святошинського району м. Києва укладено договір оренди № 1431-1 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 91,32 кв.м (перукарня – 44,47 кв.м, салон краси – 35,25 кв.м та офіс – 11,6 кв.м) на вул. Верховинній, 13, термін дії якого закінчується до 18.03.2020.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до договору оренди від 20.03.2017 № 1431-1 в частині зміни цільового використання нежитлових приміщень ФО-П Поплавською Т.І. на вул. Верховинній, 13, а саме: салон краси - 11,5 кв. та перукарня – 79,82 кв.м.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
15.05.2017 № **08/8540**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "13" 05. 2017 р.
№ 062/05/17-4804

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКІРНО-ВЕНЕРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР № 3 СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОПЛАВСЬКА ТЕТЯНА ІГОРІВНА (ІПН 2390517241) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Верховинна, 13 К.2 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Господарський корпус, Загальна площа 293,66 кв.м.	Перукарня 1 поверх площа 79,82 кв.м.	5%	6902,89	до 18.03.2020	Звернення орендаря щодо зміни цільового використання орендованих площ: з 44,47 кв.м-перукарня, 35,25 кв.м – салон краси, 11,6 кв.м-офіс на салон краси – 11,5 кв.м, перукарня -79,82 кв.м
			Салон краси 1 поверх площа 11,5 кв.м	25%	4972,64		
			Всього площа – 91,32 кв.м		01.05.2017		
			Договір оренди від 20.03.2017 № 1431-1, 241,98 грн за 1 кв.м	130,05	30.09.2016		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.05.17

121 (53) 24
84 (55) 22

51

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.05.2017 № 108-8241

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 2/32 корпус 4-А на вул. Авіаконструктора Антонова, загальною площею 236,70 кв.м щодо зміни цільового призначення згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
19.05.2017 № **08/9026**

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "18" 05 2017 р. № 108-8241

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІВАСЮК ОЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АВІАКОНСТРУКТОРА АНТОНОВА, № 2/32, КОРП.4-А Солом'янський район, Житловий - 9-поверховий будинок, 1 поверх підвал Площа, кв.м – 236,70	**1.** Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, в тому числі перукарня **1 поверх** **Площа, кв.м – 21,20 кв.м** **2.** Розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту **1 поверх** **Площа, кв.м – 138,20 кв.м** **3.** Розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту **Підвал** **Площа, кв.м -72,30 кв.м** **4.** Розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи **1 поверх** **Площа, кв.м – 5,0 кв.м** **Загальна Площа, кв.м - 236,70**	5% 3% 3% 6%	11784,15	2 роки 364 дні до 13.02.2020	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення (з розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту площею 143,20 кв.м -3% 1 поверх на розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту площею-138,20 кв.м -3% та розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи площею 5,0 кв.м -6%) Орендна плата зменшилась на 1310,11 грн
			Договір оренди від 18.12.2013 № 374	103,03	10.11.2016 31.08.2016 4314000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м. – 20888,08 грн 12171,51 грн ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/2083
18.05.17
122-123 (53) 24
85-86 (155) 22

50

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.05.17 № 4203/26/2/1103
На _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8716**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ТОВ «НВК «Арлекін»
Арановській Л. М.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін у частині зазначення сторін договірних відносин та у частині зміни графіку використання до договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди на 2 арк. в 1 прим.

2.Копія заяви ТОВ «НВК «Арлекін» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступника голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

002450 Чайборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «АРЛЕКІН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА ВУЛ., 5 Дніпровський район, НБк – 3–поверховий, ЗНЗ № 224 Площа, кв. м – 8568,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв. м – 72,28	1%	1043,00	2 роки 364 дні	Погодити внесення змін у діючий договір оренди: в частині зазначення сторін договірних відносин з «фізична особа-підприємець Арановська Людмила Миколаївна» на товариство з обмеженою відповідальністю «Навчально-виховний комплекс «Арлекін»; у частині зміни графіку використання з «Пн, Ср, Пт: 15.00-17.00 год.» на постійну оренду
					07.02.2017		
					31.10.2016		
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 87/2 від 25.03.2015 діє до 23.03.2018	14,43	1251600,00		
					ФОП Мовчан В. А.		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

Київська міська рада
10.05.2017 № **08/8082**

08/283
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

124 (53) 29
87 (55) 22

04.05.2017 № 104-3496
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині розміру орендної плати, згідно з новим графіком використання орендованого приміщення.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "04" 05 2017 р.
№ 104-3496

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА «ДИТЯЧИЙ КІНОТЕАТР «КАДР»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СИДОРЕНКО ЯНА ІГОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА, № 4 Оболонський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м - 417,5	ДЛЯ ОРГАНІЗАЦІЇ ТА ПРОВЕДЕННЯ КУЛЬТУРНО-МИСТЕЦЬКИХ ЗАХОДІВ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м –**76,0**	7%	2097,16 20 годин на тиждень 88 годин на місяць Чт. 16:00 – 18:00 Пт. 16:00 – 18:00 Сб. 11:00 – 19:00 Нд. 11:00 – 19:00 25.04.2017 30.09.2016 1 787 112,0/23 514,63	30.03.2017 28.03.2020	Надати дозвіл на зміну графіка використання орендованого приміщення (з 60 годин на тиждень на 20 годин на тиждень)
			Договір оренди від 30.03.2017 № 77 23,41 грн. за 1 годину	23,83 грн. за годину	ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К.Чернишов

02/283
18.05.17

50

125(53)24
88/55/22

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.05.17 № 4199/26/2/103

На _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8718**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КНП «КДЦ Дніпровського району м. Києва»
Седченко І. В.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

002427

Майборода
296-65-57

Додаток до ли а від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ПЕТРА ЗАПОРОЖЦЯ ВУЛ., 26 Дніпровський район, НБк –4 – поверховий, Поліклініка Площа, кв. м – 6913,00	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 181,90 2 поверх Площа, кв. м – 386,00 3 поверх Площа, кв. м – 503,50 4 поверх Площа, кв. м – 823,00 Загальна площа, кв. м - **1894,40**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди.
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 13.02.2014 № 44/10	1 грн. на рік			

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
18.05.17

120(53)24
89(55)22

50

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.05.17 № 4200/26/2/1003

На _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8717**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КНП «КДЦД Дніпровського району м. Києва»
Скрипці С. М.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

002449

Майборода
296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ «РУСАНІВКА» ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 13-А Дніпровський район, НБк –2 – поверховий, Поліклініка Площа, кв. м – 2437,70	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 316,90 2 поверх Площа, кв. м – 246,20 Загальна площа, кв. м **- 563,10**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди.
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 19.03.2014 № 51/13	1 грн. на рік			

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

129(53)29
90(55)22

05. 05. 2017 № 109/01/23-3457

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «АКТОР» від 19.01.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. В.Житомирській, 40 загальною площею 52,4 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
11.05.2017 № 08/8249

053300

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-3457
від 05.05. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «АКТОР» Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. В.Житомирська, 40 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 2645,23	Заклад культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 52,4	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			від 01.10.2013 № 190/1		737 750,00		
			1 грн на рік		30.11.2016		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077 .

08/283
15.05.17

130(53)/24
91(55)/22

49

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

03. 05. 2017 № 109/01/25-3343

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний Молодий театр» від 14.04.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Половецькій, 16.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

053293

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
03.05.2017 № **08/7830**

Додаток до листа
№ 109/01/25-3343
від 03.05. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Театрально-видовищний заклад культури «Київський академічний Молодий театр» Форма власності-комунальна Форма фінансування-бюджетна	вул. Половецька, 16 Шевченківський район Житловий будинок – 9- поверховий, Площа, кв.м – 7569,00	Комунальний заклад культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва (пошивочно-драпіровочна дільниця) Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м – 123,4	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік *	Погодити
			від 25.03.2014 № 242/1 1 грн на рік		2 175,41 31.01.2017		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077

08/283
10.05.17

132(53)24
92(55)22

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

03.05.2017 № 106-2834

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 4-го поверху загальною площею 11,90кв.м по вул. Оболонській,6 літ. А з членом Національної спілки архітекторів України Мороз Л.О.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Київська міська рада
05.05.2017 № **08/7956**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ТРА 2017
Вх.

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

005507

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
03.05.2017 № 106-2834

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ МОРОЗ ЛЕОНІД ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код 1647201854	ОБОЛОНСЬКА, № 6 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ - 5 – поверховий Площа, кв. м – 198,40	ТВОРЧА МАЙСТЕРНЯ 4-й поверх Площа, кв.м – 11,90	1%	220,45 20.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 02.12.2013 № 370/13, 1 грн. на рік	18,53	31.12.2016 ФОП Богатиренко І.О. 259100,00 21773,11		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
23.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ТРА 2017

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

51

16.05.2017 № 108-8068

133 (53) 24
93 (55) 22

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 16 на просп. Повітрофлотському, загальною площею 15,70 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
19.05.2017 № **08/9028**

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "16" 05 2017 р. № 108-8068

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ГУМАНІТАРНИЙ ЦЕНТР «БРАМА - ПЛЮС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 20057025	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, 16 Солом'янський район, Житловий - 5-поверховий будинок, 1 Поверх Площа, кв.м – 15,20	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 Поверх Площа, кв.м - 15,70 кв.м Договір оренди від 17.03.2014 № 409	1% 19,64 грн за 1 кв.м.	308,33 12.05.2017 28.02.2017 370000,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 23566,88 грн. ТОВ «Софт Експерт»	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
15.05.17

134(53)24
94(55)22

40

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

11.05.2017 № 106-3003

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по вул. Андріївський узвіз,22-а літ. А з ГО «Асоціація артгалерей України».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

005615

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
12.05.2017 № 08/8305

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
11.05.2017 № 106-3003

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ АРТГАЛЕРЕЙ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, № 22-А ЛІТ. А Подільський район, НБк- 2-поверховий, Площа, кв.м. – 369,00	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 20,00кв.м. 101,40кв.м. 1-й поверх Площа, кв.м. - 121,40	1% 4%	8739,86 26.04.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.02.2014 №33-1/1302.12.2013 №2534/13 50,00кв.м. -1грн на рік, 71,40кв.м - 99,90грн.за 1кв.м.	71,99	31.12.2016 ФОП Богатиренко І.О. 2879300,00 23717,46		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
17.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ТРА 2017

50

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2017 № 062/05/16-4786

135(53)24

на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності 95(55)22

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, Федерацією академічного веслування України та КП «Київжитлоспецексплуатація» 14.01.2014 укладено договір оренди № 1453 нежитлових приміщень площею 87,50 кв. м на вул. Кирилівській (Фрунзе), 4 літ. А терміном до 12.01.2017 для розміщення громадської організації.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 9.4. договору оренди, договір припиняється в разі закінчення строку, на який його було укладено.

Листом від 10.02.2017 Федерацію академічного веслування України було повідомлено про припинення терміну дії вказаного договору оренди та про необхідність повернення об'єкта оренди КП «Київжитлоспецексплуатація» по акту приймання-передачі.

05.04.2017 до Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Федерації академічного веслування щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Кирилівській, 4 літ. А.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо подальшого користування нежитловими приміщеннями загальною площею 87,50 кв. м на вул. Кирилівській, 4 літ. А.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
15.05.2017 № 08/8480

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "13" 05. 2017 р.
№ 062/0516-4786

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Федерація академічного веслування України Код 14287778 Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	Кирилівська 4 літ. А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 913,2 кв.м.	Розміщення громадської організації 1-2 поверх, підвал Загальна площа 87,50 кв.м.	1 % (для площі 20, 0 кв.м) 4	374,63 5057,48 Всього: 5432,11	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 14.01.2014 № 1453, 13,25 грн за 1 кв.м	62,08	01.01.2017 31.12.2016 1 966 800,00 (22477,71) СОД – ТОВ «Авантаж-Консалт»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
10.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ТРА 2017
Вх.

136(53)24
96(55)22

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

24.04.2017 № 109/01/25-3136

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення громадської організації «Київська обласна федерація футболу» від 11.04.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Пушкінській,8-Б.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

053202

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
24.04.2017 № 08/7381

Додаток до листа
№ 109/01/25-3136
від 24.01. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Громадська організація «Київська обласна федерація футболу» Форма власності- приватна Форма фінансування- змішана	вул. Пушкінська, 8-Б Шевченківський район Житловий будинок, 3 - поверховий Площа, кв.м – 2325,30	Громадська організація Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 53,7	1 4	3261,58 10.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			22.04. 2010 №497/2 5653,86 грн/міс. 105,29 грн/кв.м	60,74	1329800,00 30.11.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й. 2350077

08/2883
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

09.05.17 № 102/03/26 – 3908

139(53)24
97(55)22

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Карбовським О. І. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
11.05.2017 № **08/8252**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки майна		
					Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАРБОВСЬКИЙ ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ (2655911772) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Ніколаєва Архітектора, 7 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 800,40	РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 10,00	3 %	447,25	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Акцептконсалт» 178 900,00		
		Заборгованість з орендної плати відсутня	Договір оренди від 07.07.2014 № 443/310/13, 1 кв.м – 94,38 грн	44,72	31.01.2017		
					10.04.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
25.05.17

Київська міська рада
24.05.2017 № **08/9311**

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

150-151(53)22
98-99(55)22

19.05.2017 №104-4019

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ТРА 2017
Вх.

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "19" 05 2017 р.
№ 104-4019

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРУШЕВСЬКА НАТАЛІЯ ВІКТОРІВНА *Ідентифікаційний номер* 3101313660 Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ ПРОСП., № 39-Г Оболонський район, НБк - 3 -поверховий (ЗНЗ № 240) Площа, кв.м - 8190,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ПРОВЕДЕННЯ ТА ОРГАНІЗАЦІЮ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (хореографія) 2 поверх Площа, кв.м –**75,0**	3%	414,99 53 годин на місяць 12 годин на тиждень Пн. 17:00- 20:00 Вт. 17:00- 20:00 Ср. 17:00 - 20:00 Чт. 17:00- 20:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					10.04.2017		
					31.01.2017		
					1 489 600,0/19 861,33		
			Договір оренди від 10.01.2014 № 16787 7,10 грн. за 1 годину	7,83 за годину	ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності К.Чернишов

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "19 05 2017 р.
№ 1004-4019

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Суб`єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	МІЖНАРОДНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МІЖНАРОДНА ФЕДЕРАЦІЯ АРАШИДО» *Ідентифікаційний код* 38358712 Форма власності - колективна Форма фінансування - змішана	ПЕТРА КАЛНИШЕВСЬКОГО ВУЛ., № 3-А Оболонський район, НБк -2-поверховий (ЗНЗ № 29) Площа, кв.м - 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ПРОВЕДЕННЯ ТА ОРГАНІЗАЦІЮ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (для занять з араші карате) 1 поверх Площа, кв.м –**64,0**	3%	312,70 53 годин на місяць 12 годин на тиждень Вт. 17:00- 21:00 Чт. 17:00- 21:00 Сб. 10:00-14:00 10.04.2017 31.01.2017 1 121 500,0/17 523,44	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
			Договір оренди від 29.02.2016 № 17005 5,74 грн. за 1 годину	5,90	ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності К.Чернишов

08/283
18.05.17

50

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

156 - 159.53
100 - 103/53

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

15.05.2017 №100-8265
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договорів оренди від 16.09.2008 № 259-08, 265-08, 261-08, та від 14.04.2010 № 55-10 орендар – **Головне управління Національної поліції.**

Додатки: 2 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8709**

Музиченко
Кулик 281-66-24

21-3965

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
від «__» квітня 2017 р.
№_____

Нежитлові приміщення, договори оренди від 16.09.2008 № 259-08,265-08,261-08, та від 14.04.2010 № 55-10 яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у.грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата звіту про вартість майна Вартість майна Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	**Головне управління Національної поліції у місті Києві** Форма власності – державна Форма фінансування бюджетна	**просп. Голосіївський, 46-А** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа будівлі – 3355, 43 кв. м	Розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (розміщення інспекторів відділу превентивної діяльності Голосіївського управління поліції) Цоколь загальна площа – **31,30** кв.м	3% 48,87	1 529,75 12.12.2016 31.08.2016 611 900 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
2	**Головне управління Національної поліції у**	**вул. Набережно-Корчуватська, 68**	Розміщення бюджетних установ та організацій, які	3%	1335,0	2 роки 364 дні	Погодити

	місті Києві Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	Голосіївський район ЖБк – -9 поверховий, загальна площа будівлі – 6355,2 кв. м	утримуються за рахунок державного бюджету (розміщення інспекторів відділу превентивної діяльності Голосіївського управління поліції) І поверх загальна площа **84,3** кв.м	42,78	12.12.2016 31.08.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
3	**Головне управління Національної поліції у місті Києві** Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	**вул. Антоновича 152(Горького,152)** Голосіївський район ЖБк – 11 поверховий, загальна площа будівлі – 2264,43 кв. м	Розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (розміщення інспекторів відділу превентивної діяльності Голосіївського управління поліції) ІІ-тех поверх загальна площа – **84,3**кв.м	3% 70,54	5 946, 75 12.12.2016 31.08.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
4	**Головне управління Національної поліції у місті Києві** Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	**Вул. Велика Китаївська, 108** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа будівлі – 2112,5 кв. м	Розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (розміщення інспекторів відділу превентивної діяльності Голосіївського управління поліції) І поверх загальна площа – **60,0** кв.м	3% 52,56	3 154,0 12.12.2016 31.08.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О.Музиченко

Кулик 281-66-24

081/283
12.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ТРА 2017
вх.

49

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

161-162(53)
104-105(55)

03.05.17 № 3854/26/2/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена Г. Б.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
12.05.2017 № **08/8360**

002382

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МІРОНОВА ОЛЕНА ЄВГЕНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 15В Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 426,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня) 1 Поверх Площа, кв. м – 36,10	5%	2974,94	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 29.12.2008 №844, додаткова угода від 06.10.2014 №844/1-1 та діє до 20.12.2016		28.02.2017		
			86,30	82,41	713985,00		
					ТОВ «БЮРО «ВАШ ЕКСПЕРТ»		

Подовження додатка

	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МІРОНОВА ОЛЕНА ЄВГЕНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 15В Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 426,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт побутових виробів та одягу) 1 Поверх Площа, кв. м – 18,40	5%	1416,31		
		Інформацію внесено до Єдиної	Договір від 29.12.2008 №844/1, додаткова угода від 06.10.2014 №844/1/1-1 та діє до 26.12.2016		28.02.2017		
2		інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	90,56	82,41	363915,00 ТОВ «БЮРО «ВАШ ЕКСПЕРТ»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
12.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2017
Вх.

50

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

163(53)29
106(55)22

11.05.17 № 4064/26/2/1-603

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/8719

Юрчишена
002409 Мусієнко 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАРІЙКА ВАДИМ ІВАНОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 11 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 215,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (фотопослуги) Підвал Площа, кв. м. – 98,20	5 %	5745,83	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 21.03.2014 № 58/1,термін дії до 19.03.2017		31.01.2017		
			16.85	58,51	1 379 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
19.05.17

165-166/53
107-108/(55)

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

18.05.2017 № 106-3198

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва з ТОВ «Десна-1».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 2 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська
рада
18 ТРА 2017
Вх. № 08/8923

006255

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
18.05.2017 № 106-3198

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-1» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код 30441305	ЧЕРВОНОПІЛЬСЬКА ВУЛ., № 15 ЛІТ. А Подільський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв.м – 946,08	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) цоколь Площа, кв.м – 38,70	5%	2681,58 05.05.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.02.2014 №4011/13 42,15грн.за 1кв.м.	69,29	28.02.2017 ФОП Лищенко В.В. 632200,00 16335,92		

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-1» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код 30441305	ПРАВДИ ПРОСП., № 80 ЛІТ. А Подільський район, ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м – 2146,3	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1-й поверх Площа, кв.м – 15,70	5%	1459,04 05.05.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.02.2014 №8010/13 65,58грн.за 1кв.м.	92,93	28.02.2017 ФОП Лищенко В.В.. 343980,00 21909,55		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
25.05.17

51

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

167(53)24
109(55)22

10.05.2017 № 104-3661
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ТРА 2017
Вх.

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/8619

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "10" 05 2017 р.
№ 104-3661

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БАЮРА ІГОР ЛЕОНІДОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	вул. ГЕРОЇВ ДНІПРА,№ 77-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 20,1	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1 поверх Площа, кв.м - **20,1**	5%	1777,68	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					04.05.2017		
					28.02.2017		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 11064 72,10 грн. за 1 кв.м	88,44	419 100,0/20 850,75		
					ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

08/2383
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

04.05.2017 № 108-2440

168(53)24
110(55)22

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 16 на просп. Космонавта Комарова, загальною площею 57,5 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Гапей
207-09-34

Київська міська рада
10.05.2017 № 08/8081

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "04" 05 2017 р. № 108 - 7440

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.01.2017 Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БОНДАРЕНКО СВЯТОСЛАВ СТАНІСЛАВОВИЧ (р.н.о.к.п.п. 3041812758) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. КОСМОНАВТА КОМАРОВА, № 16 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –57,50	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ, ПЕРУКАРНЯ) підвал Площа, кв.м -57,5	5%	2 723,33	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 13.03.2014 № 420 48,87 грн за 1 кв.м	47,36 грн. за 1 кв.м.	27.04.2017 31.01.2017 653 600,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 11 366, 96 грн. ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛДИНГ»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/281
18.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

172(53)24
111(55)22

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

10.05.2017 №100-7874
*на №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 20.03.2014 № 34-14 орендар – **Фізична особа-підприємць Кошевий О.Ф.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8621**

Музиченко
Кулик 281-66-24

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна		
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Фізична особа підприємець Кошевий О.Ф.** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Лятошинського, 4-а** Голосіївський район НБк – 1-поверх загальна площа – 20,0 кв. м	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду Окремо розташована будівля загальна площа – **20,0** кв. м	5%	1 869,72	**2 роки 364 дні**	Погодити
					04.05.2017		
					31.01.2017		
					431 890		
			Договір оренди від 20.03.2014 № 34-14		ПП «ГАРАНТ-ЕКСПЕРТ»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Музиченко

Кулик 281-66-24

08/283
15.05.17

49

173(53)
112(55)22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.05.2017 № 062/05/15-4615
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Равісанте» щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 14,1 кв. м на вул. Підвисоцького, 4 літ. Б, які знаходяться на балансі Дитячої клінічної лікарні № 7 Печерського району.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
11.05.2017 № **08/8229**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "10" 05. 2017 р.
№ 062/05715-4615

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди у грн.		
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Вартість 1 кв. м у грн.		
				у грн. за 1 кв.м	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ №7							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАВІСАНТЕ" Форма власності - колективна Форма господарювання -	Підвисоцького Професора 4 літ.Б Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікарня на 120 ліж. з поліклінікою на 150 відвідувань, Загальна площа 21421,7 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів 1 поверх площа 14,10 кв.м.	7 %	1804,83	2 роки 364 дні	
					28.02.2017		
					309400,00		
					21943,26		
			Договір оренди від 10.04.2014 № 1535, 66,77 грн. за 1 кв. м	128,00	ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТИК»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
24.05.17
174(53)24
113(55)22

51

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.05.2017 № 062/05/18- 5166
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Оржаховської С. Я. щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
24.05.2017 № **08/9275**

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ТРА 2017
Вх._____

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "22" 05. 2017 р.
№ 062/05/18-5766

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість обєкту оренди, грн / Вартість 1 кв. м, грн без ПДВ	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3 СОЛОМЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА								
1	ФО-П Оржаховська Світлана Яківна Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Соціалістична 12 Солом'янський район Нежилий будинок (капітальний), Поліклініка, Загальна площа 5579,1 кв.м	торговельний обєкт з продажу товарів дитячого асортименту 1 поверх площа 5,0 кв.м.	7 %	688,64 19.05.2017 31.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД – ТОВ «ГЕБОРА»
			Договір оренди від 14.07.2014 № 1671, 55,42 грн. за 1 кв.м.	137,73	117 000,00 23 400,00			

Начальник відділу О.Шалюта

928/283
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

11.05.17 № 102/03/26 - 5128

176 - 177(53)
114 - 115(55)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - нежитлові приміщення, договори оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Черниш О. Є. на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
13.05.2017 № **08/8440**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, розмір орендної плати за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНИШ ОКСАНА ЄВГЕНІЇВНА (3057210642) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар Вигурівський, 4, Деснянський район Нежитлова будівля – 5-поверхова Площа, кв.м – 10980,30	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 11,60	8 %	1553,40 ЗАТ «Консалтингюрсервіс» 233 010,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 18.04.2014 № 421/8, 56,38 грн	133,91	10.05.2017 31.12.2016		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНИШ ОКСАНА ЄВГЕНІЇВНА (3057210642) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 18-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 4-поверхова Площа, кв.м – 7886,96	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв. м – 15,86	8 %	2154,00	2 роки 364 дні	Погодити
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс» 323 100,00		
			Договір оренди від 18.04.2014 № 422/5, 69,31 грн	135,81	10.05.2017		
					31.12.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
19.05.17
178(53)24
116(55)22

50

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

18.05.2017 № 106-3196

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва з фізичною особою - підприємцем Бойко С.Г.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська
рада

18 ТРА 2017

Вх. № 08/8925

00069

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
18.05.2017 № 100-3196

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БОЙКО СВІТЛАНА ГЕННАДІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СВОБОДИ, № 1-А ЛІТ. Б Подільський район, Нежила окремо стояча будівля Площа, кв. м – 23,00	ТОРГОВЕЛЬНИЙ ОБ'ЄКТ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Окремо стояча будівля Площа, кв.м – 21,00	8%	2935,33	2 роки 364 дні	Погодити
					30.09.2016		
			Договір оренди від 16.06.2007 №4059/07 67,19 грн. за 1кв.м.	139,98	30.04.2016		
					440300,00		
					20966,67		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/2783
25.05.17

Київська міська рада
24.05.2017 № **08/9314**

52

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

179(53)24
117(55)22

19.05.2017 № 104-4020
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "19" 05 2017 р.
№ 104-4020

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КУРОЧКА ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ ДНІПРА, № 62-А Оболонський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м - 24,0	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕТЕРІЮ, ЩО НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – **24,0**	8%	3807,02	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					04.05.2017		
					31.01.2017		
			Договір оренди від 24.02.2014 № 09092 72,04 грн. за 1 кв.м	158,62	565 400,0/23 558,3		
					ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

К.Чернишов

08/2183
25.05.17

180/53/04
118/55/12

51

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.05.2017 № 108-8367

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 18 А на вул. Народного Ополчення, загальною площею 46,60 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
24.05.2017 № 08/9288

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "22" 05 2017 р. № 108-8367

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 28.02.2017 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАСАД XXI» (код ЄДРПОУ 31108090) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, № 18 А Солом'янський район, адміністративна будівля 3 – поверхова 1 поверх Площа, кв.м –1028, 44	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 поверх Площа, кв.м -46,60	8%	3 433, 33	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 04.04.2014 № 407 36, 27 грн за 1 кв.м	73, 68 грн. за 1 кв.м.	17.05.2017 28.02.2017 515 000,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 11 051, 50 грн. ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
17.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ТРА 2017
Вх.

50

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2017 № 062/05/17-4778
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

181(53)24
119(55)22

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «Аполло» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Якуба Коласа, 7 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
15.05.2017 № 08/8542

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "13" 05. 2017 р.
№ 062/0517-4778

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ТОВ «Аполло» Код 24099262 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Якуба Коласа, 8 літ.А Святошинський район, Нежиле приміщення, Площа 415,0 кв.м.	Розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи 1 поверх площа 18,20 кв.м.	8	2295,33 28.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 19.05.2014 № 1569; 64,71 грн за 1 кв.м	126,11	28.02.2017 344 300,00 (18 917,58) СОД – ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
24.05.17
182 (53) 26
120 (55) 22

51

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

18. 05. 17. № 4316/26/2/1-103
На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ТОВ «Центр доктора Бубновського»
Павленку В. В.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ТРА 2017
Вх.

Київська міська рада
24.05.2017 № 08/9276

Загородня
Юрчишена
Майборода
296-65-57

002459

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЕВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ДОКТОРА БУБНОВСЬКОГО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. ПАВЛА ТИЧИНИ, 12 Дніпровський район, НБк –4 – поверховий, Площа, кв. м – 5552,80 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (медичний центр, послуги з фізичної реабілітації) 1 поверх **Загальна площа, кв. м — 85,00** Договір оренди від 03.04.2014 № 60/9 терміном дії до 31.03.2017	10% 156,01	13260,83 28.03.2017 28.02.2017 1591300,00 ТОВ «Росава-Сервіс»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/2383
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

49

03.05.2017 № 102/03/26-3835

183/53/26
121/55/22

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Савенок О. О. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
10.05.2017 № **08/8049**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САВЕНОК ОЛЕНА ОЛЕКІЇВНА (2215418089) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 51/2 Деснянський район Нежилий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 507,40	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ КНИГ, ГАЗЕТ І ЖУРНАЛІВ, ВИДАНИХ ІНОЗЕМНИМИ МОВАМИ Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 21,30	10 %	3 566,50 ФОП Лищенко В.В. 427 980,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованість з орендної плати відсутня	Договір оренди від 01.04.2012 № 261/1145, 1 грн на рік	154,39	01.01.2017 31.12.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/2383
15.05.17

189/53
122/55
24
22

40

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

10.05.17 № 102/03/26-5067

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Івашко О. А. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
12.05.2017 № **08/8325**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки майна		
					Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЖИТЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ЖИТЛОРЕМБУДСЕРВІС» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІВАШКО ОКСАНА АНАТОЛІЇВНА (2714220441) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Волкова Космонавта, 10 Деснянський район Житловий будинок – 9-поверховий Загальна нежитлова площа, кв.м – 412,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ (стоматологічний кабінет) Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 26,60	10 %	3 647,50 ПП «Гарант-Експерт» 437 700,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованість з орендної плати відсутня	Договір оренди від 21.06.2016 № 758/0415, 1 кв.м – 56,75 грн	137,12	30.11.2016 25.04.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

04.05.2017 № 108-7444
на № _____ від _____

187(53)24
123(55)22

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 57 на вул. Виборзькій, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні приватному підприємству «Автомобільно-учбовий комбінат «Меридіан».

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Старцева 207-09-32

Київська міська рада
10.05.2017 № **08/8080**

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
04.05.2017 № 108-7444

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			Ставка орендної плати за 1 годину та за 1 кв.м у грн	у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АВТОМОБІЛЬНО-УЧБОВИЙ КОМБІНАТ «МЕРИДІАН» Код ЄДРПОУ 31463775 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВИБОРЗЬКА, № 57 Солом'янський район, Нежитловий 3- поверховий будинок, середня загальноосвітня школа № 229 Нежитлові приміщення Площа,кв.м-8122,00	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (теоретичні заняття на курсах підготовки водіїв автомобілів) Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м - 93,20 (у т.ч.: корисна, кв.м - 77,68 мзк, кв.м – 15,52)	10%	23,70 за 1 годину (6 годин на тиждень) Пн. 2 год.з 18:30 по 20:30 Ср. 2 год.з 18:30 по 20:30 Пт. 2 год.з 18:30 по 20:30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					27.04.2017		
					31.01.2017		
					1574640,00		
			Договір оренди від 10.04.2014 № 15-1 3,75 грн за 1 годину 18,54 грн за 1 кв.м	140,79 мзк-28,15	ТОВ «Стоун Брідж»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/1283
19.05.17

188(53)
124(55)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 190[illegible]7

16.05.2017 № 062/05/19-4858 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

на № _____ від _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Дяченко Н.В. щодо продовження терміну дії договору оренди № 276/3 від 06.05.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 25,6 кв.м на вул. Білоруській, 11 літ.Д.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
17.05.2017 № **08/8799**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "16" 05. 2017 р.
№ 062/05/19- 4858

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати	Строк дії договору оренди	Примітка
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР СПОРТИВНОЇ МЕДИЦИНИ МІСТА КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЯЧЕНКО НАТАЛЯ ВАЛЕНТИНІВНА (ІПН 2717518982) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Білоруська 11 літ.Д К.1 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 1055,3 кв.м.	Субєкт господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики 1 поверх площа 25,60 кв.м.	10 %	4975,84 01.04.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 06.05.2014 № 276/3, 90,02 грн за 1 кв.м	194,37	31.03.2017 597100,00 грн (23324,22 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Торговий дім «Ріелтер-Україна»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
24.05.17
189 (53) 24
125 (55) 22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19. 05. 2017 № 062/05/18-5071
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Сінлаб-Україна» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1066-1 від 07.08.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 38,9 кв.м на просп. Комарова, 3.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
22.05.2017 № **08/9119**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "19" 05 2018 р.
№ 062/05/18-5071

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СІНЛАБ-УКРАЇНА" (Код ЄДРПОУ 34484997) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.8 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Центральна лабораторія, Загальна площа 423,7 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (забір крові для лабораторго дослідження) 1 поверх площа 38,90 кв.м.	10 %	6331,67 01.04.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.08.2014 № 1066-1, 78,69 грн за 1 кв.м	162,77	31.03.2017 759800,00 грн (19532,13 грн за 1 кв.м) СОД-ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
10.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.04.2017 № 102/03/26-3615

190(53)
126(53)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з КП Фармація на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
26.04.2017 № **08/7562**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн. / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» (05415852) Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Кисловодська, 20, Деснянський район Нежилий будинок – 2- поверховий Площа, кв.м – 647,00	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 21,15	12 %	3654,50 ТОВ «Експерт-Альянс» 365 450,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованість з орендної плати відсутня	Договір оренди від 03.07.2014 № 439/ЦЗ/5, 1 кв.м – 28,35 грн	172,79	05.04.2017 31.01.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
18.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2017
Вх.

50

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

13.05.2017 № 101-4503/03
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

191/53/24
124/53/22

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від ТОВ «АЛЬТА-С» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П.Захарченко

010408

Київська міська рада
15.05.2017 № 08/8478

Калашник 564 98 42
Лубинець 564 92 01

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
13.05.2017 № 101-4503/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №3 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЬТА-С» Ідентифікаційний код 37687004 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121 Дарницький район НБк - 3 поверховий Площа, кв. м – 6 089,30	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 32,20	12	7 198,24	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 09.04.2014 № 47/2014 98,99 грн. за 1 кв. м	223,55	12.05.2017 30.11.2016 686 200,00 ФОП Щаслива Н.З.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду

12.05.2017

М. Калашник

01/283
10.05.17

192(53)29
128(55)22

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

26.04.2017 № 106-2705

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 з ПП «Фармація».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

005585

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
05.05.2017 № **08/7955**

Київська міська рада
ОБРАНКО
05 TPA 2017
Вх.

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
26.04.2017 № 106-2705

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності - комунальна Форма фінансування - змішана	СВОБОДИ ПРОСП, № 22 Подільський район, НБк - 7-поверховий , адміністративне Площа, кв. м – 5473,80	АПТЕКА, що реалізує готові ліки 1-й поверх Площа, кв.м – 497,81	12 %	82964,74 18.04.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.04.2014 №235/14 58,46грн. за 1 кв.м	166,66	31.01.2017 ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС» 8070500,00 16212,01		

В.О. ГОЛОВИ М. ДУБОВИК

08/283
18.05.17
193 (53)
129 (55) 22

50

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16. 05.2017 № 062/05/18-4838
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КП «Фармація» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1573 від 26.05.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 24,8 кв.м на вул. Стражеска, 6а.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8703**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "16" 05. 2017 р.
№ 062/05/18-4838

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФАРМАЦІЯ" (Код ЄДРПОУ 05415852) Форма власності - комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Стражеска Академіка 6 А, К.1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитяча поліклініка, Загальна площа 5213,6 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 24,80 кв.м.	12 %	5548,00 01.04.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 26.05.2014 № 1573, 28,45 грн за 1 кв.м	223,71	31.03.2017 554800,00 грн (22370,98 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Експерт-Альянс»		

Начальник відділу О.Шалюта

081283
25.05.17
194-195(53)
130-131(55)

52

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.05.2017 № 062/05/13-5164 Постійна комісія Київради з питань власності
на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Діамед» щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень адресою вул. Петра Запорожця, 26 К.2, та вул. Петра Запорожця, 26 К.3, які знаходяться на балансі Київської міської клінічної лікарні № 3.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший
Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
24.05.2017 № **08/9273**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "22" 05. 2017 р.
№ 062/05/13-5764

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди у грн. Вартість 1 кв. м у грн Суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІАМЕД" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 К.2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 17962 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 32.40 кв.м.	12 %	7188,00 28.02.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 31.03.2016 № 1833-1, 212,38 грн. за 1 кв.м.	221,85	718800,00 22185,19 ПП «Аверті»		

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІАМЕД" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 К.3 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Терапевтичний корпус, Загальна площа 15738 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 29.30 кв.м	12 %	6511,00	2 роки 364 дні	
					28.02.2017		
			Договір оренди від 31.03.2016 № 1832-1, 197,63 грн. за 1 кв. м		651100,00		
				196.25	22221,84		
					ПП «Аверті		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
24.05.17

196 (53) 24
132 (53) 22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.05. 2017 № 062/05/17-5074
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КП «Фармація» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Відпочинку,11 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
22.05.2017 № 08/9121

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "19" 05 2017 р.
№062/05/17-5074

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання, яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 5							
1	КП "ФАРМАЦІЯ" Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Відпочинку 11 К.1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 11938 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 18,00 кв.м.	12 %	3949,50 28.02.2017 28.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2014 № 1520, 26,40 грн. за 1 кв. м	219,42	394950 (21941,67 грн.), СОД – ТОВ «Експерт-Альянс»		

Начальник відділу О.Шалюта

197(53)24
133(55)22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10. 03. 2017 № *062/05/14-2443* Постійна комісія Київради з питань власності
*на №*_____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ПП «Медлайф» щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 22,0 кв. м за адресою просп. Героїв Сталінграду, 16, які знаходяться на балансі Київського міського центру репродуктивної та перинатальної медицини

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77
Спр. № 14
№ 062/2501

08/435В

13.03.2017

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "___"_____ р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди у грн.		
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Вартість 1 кв. м у грн.		
				у грн. за 1 кв.м	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР РЕПРОДУКТИВНОЇ ТА ПЕРИНАТАЛЬНОЇ МЕДИЦИНИ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МЕДЛАЙФ" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова 31287059	Героїв Сталінграда просп. 16 К,1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 11672 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 22,00 кв.м.	12 %	5420	2 роки 364 дні	
					31.01.2017		
					542000,00		
					24636,37		
			Договір оренди від 01.04.2014 № 1523 120,95 грн. за 1 кв. м	246,36	ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/383
15.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

198(53)24
134/55/22

05.05.17 № 3967/26/2/1008

На _____ від _____

Київська міська рада
13.05.2017 № 08/8373

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Фізичній особі-підприємцю
Корнієнку Ф. Я.

Щодо продовження
строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода
296-65-57

002386

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРНІЄНКО ФЕДІР ЯКОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 35/2 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 404 Площа, кв. м – 1657,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з дітьми дошкільного віку) 2-й поверх Площа, кв. м – 91,50	15%	Тижнева орендна плата, у грн **485,50** (Пн-Пт: 15.00-17.00 год.)	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 13.02.2014 № 47/2	48,55 грн. за 1 год.	24.04.2017 31.01.2017 1864500,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
18.05.17

50

199(53)т4
135(55)т2

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

13.05.17 № 4119/26/2/403

На _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8714**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Фізичній особі-підприємцю
Гончаренку В. В.

Щодо продовження
строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода
296-65-57

002417

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОНЧАРЕНКО ВІТАЛІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. БЕРЕЗНЯКІВСЬКА, 32 Дніпровський район, НБк –4–поверховий, ЗНЗ № 209 Площа, кв. м – 5147,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення фізкультурно-спортивних занять для дітей) 2-й поверх Площа, кв. м – 75,05	15%	Тижнева орендна плата, у грн **223,20** (Пн, Ср, Чт: 15.00-17.00 год.)	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 29.10.2010 № 2019 (додаткові угоди: від 17.12.2012 № 2019-пр, від 15.05.2014 № 2019/2-1)	37,20 грн. за 1 год.	18.04.2017 31.12.2016 1428400,00 ПП «Синергія»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017
Вх.

49

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

05.05.2017 № 108-7612

на №_____від _____

200/53/29
136/55/22

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 12 на вул. М. Василенка, загальною площею 17,2 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
10.05.2017 № **08/8077**

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "05" 05 2017 р. №108 - 7662

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн. станом на 28.02.2017		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕНІНА ВАЛЕНТИНА МИХАЙЛІВНА (р.н.о.к.п.п. 2092802642) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. М. ВАСИЛЕНКА, № 12 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –45,50	РОЗМІЩЕННЯ ЗООМАГАЗИНУ (ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА) підвал Площа, кв.м -17,20	15%	3 846, 25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 09.04.2014 № 403 89,83 грн за 1 кв.м	223,62 грн. за 1 кв.м.	27.04.2017		
					28.02.2017		
					307 700,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 17 889, 53 грн.		
					ФОП Работська К. В.		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
25.05.17

201 (53) 24
137 (55) 22

51

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.05.2017 № 108-8366

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 18 А на вул. Народного Ополчення, загальною площею 88,30 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
24.05.2017 № **08/9287**

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "22" 05 2017 р. № 108-8366

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 28.02.2017 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАСАД XXI» (код ЄДРПОУ 31108090) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, № 18 А Солом'янський район, адміністративна будівля 3 - поверхова 3 поверх Площа, кв.м –1028, 44	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНОГО ПРИМІЩЕННЯ 3 поверх Площа, кв.м -88,30	15%	21 112, 50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 04.04.2014 № 406 94, 56 грн за 1 кв.м	239,10 грн. за 1 кв.м.	17.05.2017 28.02.2017 1 689 000, 00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 19 127, 97 грн. ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
18.05.17

50

202(53)24
138(55)22

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

15.05.2017 №100-8269
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 22.10.2013 № 82-13 орендар – **Фізична особа-підприємць Литвиненко Вадим Олександрович.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Музиченко
Кулик 281-66-24

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8708**

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
від «__» квітня 2017 р.
№_____

Нежитлове приміщення, договір оренди від 22.10.2013 № 82-13 якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати Дата звіту про вартість майна Вартість майна Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**Фізична особа-підприємець Литвиненко Вадим Олександрович** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Якубовського, 7-Б** Голосіївський район НБк – -4 поверховий, загальна площа будівлі – 6801,00кв. м	Інше використанна нерухомого майна (Спортивні танці) 2 поверх загальна площа – **148,00** кв.м	15%	Пн: 17.00 - 18.00 Вт: 17.30-18.30 Ср:17.00-18.00 Чт: 17.30-18.30 Пт: 17.00-18.00 В місяць : 19 год- 1 294,28 грн.	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір № 82-13 від 22.10.2013	За 1 год 68,12 грн	23.01.2017 31.10.2016 17 673,65 .ФОП Мовчан В.А.		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності О.Музиченко

08/283
24.05.17

203 (53) 74
139 (55) 72

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

19.05.2017 №100-8578
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про продовження терміну дії
договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 28.12.2012 № 81-12 орендар – **Приватний вищий навчальний заклад «Університет сучасних знань».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
22.05.2017 № 08/9139

Музиченко
Кулик 281-66-24

621010

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	У грн. за 1 год	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Приватний вищий навчальний заклад «Університет сучасних знань»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Стельмаха, 9** Голосіївський район НБк – -4 поверховий, загальна площа будівлі 3 650,0. кв. м	Розміщення приватних навчальних закладів) II поверх загальна площа – **48,0** кв.м III поверх загальна площа – **48,0** кв.м IV поверх загальна площа – **65,4** кв.м Разом загальна площа **161,40**	15%	Вт: 15 00 – 18.00 В місяць : 13 год- 1047,02 грн. 10.03.2017	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 28.12.2012 № 81-12	За 1 год 80,54 грн	31.10.2016 19 161,71 ФОП Мовчан В.А		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності

О. Музиченко

Кулик 281-66-24

081/283
24.05.17

204/(53)/24
140/(55)/22

51

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

18.05.17 № 4335/26/2/1103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ТРА 2017
Вх.

Київська міська рада
24.05.2017 № 08/9279

002452 Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФЕДОРЕНКО ЄВГЕН АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	НОВАТОРІВ ВУЛ., 4- Дніпровський район Окремо розташована будівля – 1-поверхова Площа, кв. м – 26,52	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 поверх Площа, кв. м. – 26,52	18%	8145.00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 02.06.2008 № 504, додаткова угода від 22.11.2013 № 504/1-1, від 16.02.2015 № 504/1-2 термін дії до 28.05.2017		28.02.2017		
			245,48	307,13	543 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
18.05.17

205(53)г4
141(55)г2

50

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.05.17 № 4191/26/21/203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена Г. Б.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8722**

002429

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПОВНЕ ТОВАРИСТВО «ЛОМБАРД ШВИДКА ПОЗИКА» ТОВ «ДВІР ФІНАНСІВ» І КОМПАНІЯ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МИРОПІЛЬСЬКА ВУЛ., 13А Дніпровський район, НБк –2-поверховий, Площа, кв. м – 870,80 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ЛОМБАРДУ 1 Поверх Площа, кв. м – 08,00 Договір від 03.09.2012 №5/1 діє до 30.09.2015 174,58	40 716,67	5733,33 28.02.2017 172000,00 ТОВ «Фінпрайс»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/285
11.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2017

49

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.05.2016 № 062/05/19-4546
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

206(53)т4
142(55)т2

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «ТриМоб» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 5,5 кв. м на Бессарабській площі, 2 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
10.05.2017 № **08/8070**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "04" 05. 2017 р.
№ 062/05/19-4546

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання є яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
				у грн. за 1 кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРИМОБ" код 37815221 Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова	Бессарабська пл., 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, Загальна площа 9708,00 кв.м.	Оператор телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету мезонін площа 5,50 кв.м.	60 %	12215 28.02.2017 28.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.02.2014 № 1483, 489,62 за 1 кв. м	2220,91	244300,00 (44418,18 грн.), СОД ФОП Кузнецов О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/285
18.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

207(53)
143(55)24
22

12.05.2017 №100-8082
на № _____ *від* _____

Про продовження терміну дії договору оренди

Голові постійної комісії Київради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 15.01.2014 № 04-14 орендар – **Комунальне підприємство «Фармація».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8710**

Музиченко
Кулик 281-66-24

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**КП «Фармація»** Форма власності – комунальна Форм фінансування – госпрозрахункова	**вул. Маршала Якубовського, 6** Голосіївський район НБк – 5-поверховий, загальна площа – 11 276,1 кв. м	Розміщення аптек що реалізують готові ліки 168,1 кв.м. - та аптек на площі що використовується для виготовлення ліків за рецептом 81,7 кв.м.- І поверх загальна площа – **249,8** кв. м	12% 3%	12%- 34 978, 66 3%-4 250, 08 10.03.2017 31.10.2016 5 197 900,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 15.01.2014 № 04-14	12% 208,08 грн. 3% 52,02 грн,	ТОВ «Експерт-Альянс».		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності О. Музиченко

Кулик 281-66-24

08/2785
15.05.17
208/53/24
144/55/22

49

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

11.05.2017 № 106-3001

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по вул. Андріївський узвіз,22-а літ. А з ТОВ «ЕКОАРТ».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

005613

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
12.05.2017 № **08/8307**

Додаток
до листа Подільської районної в місті Києві державної адміністрації
11.05.2017 № 106-3001

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОАРТ» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова Код 30603724	АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, №22-А ЛІТ. А Подільський район, НБк- 2-поверховий, адміністративні Площа, кв.м. – 369,00	Проведення виставок образотворчої продукції, виробленої в Україні 50,00 6,90 1-й поверх Площа, кв. м.- 56,90	3% 7%	3885,92 26.04.2017	2 роки 364 дні	Погодити -
			Договір оренди від 03.02.2014 №185/13 174,96грн.за 1кв.м.	68,29	31.12.2016 ФОП Богатиренко І.О. 1287800,00 22632,69		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
19.05.17
209(53)24
145(55)22

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.05.17 № 102/03/26-4319

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява ТОВ «Віолта» від 14.02.2017 № 89 (вх. № 102/944 від 14.02.2017) стосовно продовження договору оренди від 31.12.2014 № 467-1436 нежитлового приміщення розташованого по просп. Володимира Маяковського, 60/10. Товариство має намір надалі орендувати частину приміщення площею 225,9 кв.м за адресою: просп. Володимира Маяковського, 60/10.

Враховуючи вищезазначене, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договору оренди ТОВ «Віолта» за адресою: просп. Володимира Маяковського, 60/10 та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ТРА 2017
Вх. № 08/8832

Сердюк, Гопик 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м		Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки майна		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Віолта» КОД 19133146 Форма власності – приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 60/10, Деснянський район, Нежитловий будинок, 1 поверх	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – 196,9 кв.м; розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи – 29,0 кв.м Площа 225,9 кв. м	8 % 20%	13 727,31 ФОП Чайка Н.О. 3 201,000	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 31.12.2014 № 467-1436, 1 кв.м – 60,77 грн		01.03.2016 31.03.2014		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
08.0217

42

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

146(55)22

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

01.02.2017 № 109/01/25-874
На № 415/1280 *від* 21.04.2015

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

144 (42 III г)
08(432)
48(442)
35(432)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Театраль» від 10.01.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Б.Хмельницького, 30/10.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
- 2 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/1905

050215

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю « Театраль » Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Б.Хмельницького, 30/10 Шевченківський район Житловий будинок, 5 - поверховий Площа, кв.м – 4968,60	Ресторан Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м - 37,1	20	14838,33 12.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			03.12. 2013 №212/1 7545,00 грн/міс. Без ПДВ 203,37 грн/ кв.м Без ПДВ	399,95	890300,00 30.09.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

147(55)22.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
Директора ПФ «П.К.П.»
Шушковського Г.В.

Київська міська рада
13.06.2017 № 08/10477

Звернення

Шановний Леоніде Васильовичу, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07.04.2017 р., 11.04.2017 р. протокол №45, було прийнято рішення щодо подовження договору оренди нежилого приміщення площею 49.9 м^2 за адресою: м. Київ, вул. Попудренка 46/2, з орендною ставкою 18%. Водночас, друге питання, щодо зміни істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення об'єкту, було розглянуто, але не набрало необхідної для ухвалення кількості голосів.

Прошу Вас повернутися до розгляду зазначеного питання на черговому засіданні, так як ми не маємо фінансової можливості використовувати зазначене приміщення під непродовольчу групу товарів з орендною ставкою 18%, а також у зв'язку з приведенням у відповідність методики розрахунку орендних ставок.

Дякую за порозуміння, сподіваюсь на позитивне вирішення зазначеного питання.

З повагою,
Директор ПФ «П.К.П.»
Шушковський Г.В.

УКРАЇНА * ПРИВАТНА ФІРМА * м. КИЇВ
"П.К.П."
Ідентифікаційний код 25587414

13.06.2017

08/283
20.02.17

32-33 (43 г 3)
(442.3)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ЛЮТ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

13.02.17 № 1211/26/4/103
На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
14 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2689

Юрчишена
Олексієнко 296 56 56

001984

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продов-жується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «П.К.П.» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОПУДРЕНКА ВУЛ., 46/2 Дніпровський район Житловий будинок – 2-поверховий Площа, кв. м – 180,73	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м. – 49,90	8 %	7180,00	2 роки 364 дні	Подовжити термін дії договору оренди та внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів - 18% на розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – 8%)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 19.04.2006 № 311, термін дії до 19.04.2016		30.11.2016		
			15,00	143,89	1 077 000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

Київська міська рада
12.06.2017 № **08/10379**

Забезпечуємо право на здоров'я

148(55)22

Право на здоров`я

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.

від 08.06.2017 року
№ 1674

Шановний Леоніде Васильовичу!

Від імені Представництва міжнародної організації HealthRight International («Право на здоров'я») в Україні та створеного нею Міжнародного благодійного фонду «Українська фундація громадського здоров'я» (УФГЗ) висловлюємо Вам свою повагу.

Міжнародна організація «Право на здоров'я» працює в Україні з 2005 року у сфері охорони громадського здоров'я та захисту прав людей, які перебувають у складних життєвих обставинах, на основі досвіду впровадження проектів у 30 країнах світу. Наша діяльність спрямована на такі сфери: ВІЛ/СНІД; здоров'я жінок; здоров'я і добробут дітей і молодих людей групи ризику; захист і підтримка постраждалих від насильства та порушень прав людини.

Протягом 2006-2017 років нами реалізовані та продовжують реалізовуватися проекти за підтримки Міністерства соціальної політики, Міністерства юстиції, Міністерства внутрішніх справ, Міністерства охорони здоров'я, Державної пенітенціарної служби, спрямовані на протидію ґендерно-зумовленому, домашньому насильству в Україні, профілактику ВІЛ, сирітства та покращення доступу до соціально-психологічних послуг за фінансової підтримки ЄС, Фонду народонаселення ООН та ООН Жінки в Україні, інших донорів.

З липня 2015 року наша організація розпочала втілювати сервісні проекти за підтримки **Волонтерського фонду ООН допомоги жертвам тортур щодо надання екстреної соціально-психологічної та юридичної допомоги потерпілим від тортур військовим та цивільним України**. Так, в рамках проекту нами було створено ***Клініку з прав людини***, за моделлю організації в США. Фахівці клініки працюють також з пацієнтами, які перебувають на лікуванні та реабілітації в Головному клінічному госпіталі, реабілітаційному центрі на Саксаганського на базі НІІ медицини та праці АМН України.

Психологи, соціальні працівники та юристи Клініки з прав людини використовують мультидісциплінарну методику ведення випадку і надають психологічну підтримку, соціальні та юридичні послуги потерпілим та членам їх сімей.

За 2016 рік послугами охоплено **358** клієнтів, **139** членів сімей, проведено 3 тренінги з навчань для 70 соціальних працівників та психологів з м. Києва, а також Дніпропетровської, Вінницької, Ровенської, Миколаївської, Хмельницької, Херсонської, Донецької областей з питань роботи з травмою, оцінкою потреб сім'ї, підхід в наданні допомоги клієнтам (тренерами виступили Элизабет Farmer та Эндрю Kritovich (соціальні працівники та тренери з США),

HEALTHRIGHT INTERNATIONAL
(Право на здоров'я)
Представництво в Україні

вул. Станіславського, 3, офіс 7
м. Київ, 01001, Україна
тел./факс: (044) 278 23 58; (044) 278 02 09
www.healthright.org www.healthright.org.ua

Моніка Індарт (професор психології, тренер з США). Проведено 5 вебінарів на тему надання допомоги учасникам АТО та їх сім'ям.

В рамках нашої співпраці, в листопаді 2016 р. було проведений тренінг для 35 спеціалістів районних центрів соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді на базі Київського міського центру ССДМ. Всього за методиками міжнародної організації HealthRight International («Право на здоров'я») підготовлено 105 соціальних працівників та 35 психологів з м. Києва та інших регіонів України. Навчання показало актуальність даної теми і для мережі соціальних служб міста Києва.

З травня 2013 року нами було створено соціальну квартиру для вагітних дівчат та молодих матерів з дітьми раннього віку в складних життєвих обставинах, яка з 2016 року частково, фінансується із міського бюджету в рамках міської програми «Діти. Сім'я. Столиця» (програма діє у період 2016-2018 роки).

.З січня 2017 року наша організація почала реалізацію 2 нових проектів:

- **«Екстрена допомога потерпілим від катувань в Україні»**, що забезпечить доступ до послуг для потерпілих від катувань та членів їх родин щодо зниження симптомів ПТСР, вирішення медичних, юридичних та соціальних питань. Ми плануємо охопити послугами 170 клієнтів та 130 членів їх сімей в Києві та Дніпрі.

- **«Розвиток спроможності організацій, які надають послуги потерпілим від катувань в Україні»**, який сприятиме посиленню спроможності українських організацій, що надають послуги потерпілим від катувань. В рамках проекту планується проведення підготовка 30 тренерів з числа надавачів психологічної та соціальної допомоги з питань ведення випадку та надання допомоги для потерпілих від катувань.

Зважаючи на все вищенаведене, звертаємося до Вас із проханням **розглянути повторно питання передачі в оренду приміщення на базі опікового центру 2-ої міської клінічної лікарні №2 (м. Київ, вул. Краківська 13).** Являємося єдиними претендентами та виконали всі дії, передбачені положенням про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо при розгляді питання запросити балансоутримувачів та представників міжнародної організації HealthRight International («Право на здоров'я»).

Контактна особа: координатор проекту Кулаковська Олена, тел. 050-863-57-90.

З повагою та сподіванням на подальшу співпрацю!

Директор представництва Галина Скіпальська

Україна
Представництво Корпорації Хелсрайт Інтернешнл в Україні
Ідентифікаційний код 26601754
м. Київ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.11. 2016 № 062/05/18-11989
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.10.2016 № 112 (4882) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

прот. № 30

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77
спр. 13
№ 062/12742, 062/17964

08/19761
від 15.11.2016

протокол № 37 від 27.12.16
п. 3 ч. IV

Додаток до листа
від _____2016 № 062/05/13-_____

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 19.10.2016 № 112(4882)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 2									
1	Міжнародний благодійний фонд «Українська фундація громадського здоров'я» (код ЄДРПОУ 35910485)	вул. Краківська, 13 к.1 1 поверх площа 20,00 кв.м	2 роки 364 дні	розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну соціальну та психологічну допомогу учасникам АТО	Станом на 31.05.2016 (стандартизована) 4075,00	1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік	-

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу № 5/30
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
охорони здоров'я та соціального захисту

від 12.04.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, зала засідань, к. 1017, початок об 11-30.

Склад комісії: 6 депутатів Київської міської ради.
Присутні 5 депутатів Київської міської ради, член(и) постійної комісії:

Гелевей О.І.	– голова постійної комісії
Крикунов Ю.В.	– заступник голови постійної комісії
Іванченко В.А	– заступник голови постійної комісії
Лобан Ю.М.	– секретар постійної комісії
Пабат О.В.	– член постійної комісії

Відсутня 1 депутат Київської міської ради: Кочур М.А.

14. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо розгляду звернення Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – МБФ «Українська фундація громадського здоров'я», вул. Краківська, 13, к. 1 (вх. від 18.01.2017 № 08/779), повторно.

Доповідачі: представник Департаменту комунальної власності м. Києва, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представник Київської міської клінічної лікарні № 2, представник МБФ «Українська фундація громадського здоров'я».

1.СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

ВИСТУПИЛИ: Шалюта О.Ф., Гелевей О.І., Крикунов Ю.В., Лобан Ю.М., Кулаковська О.Л., Гінзбург В.Г.

За результатами обговорення надійшли пропозиції щодо перенесення розгляду та питання на наступне засідання комісії та погодження питання.

Пропозиції ставились на голосування в порядку надходження:

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії. 2. Рекомендувати МБФ «Українська фундація громадського здоров'я» надати до наступного засідання комісії звіт про діяльність за минулий рік та інформацію про напрямками статутної діяльності протягом наступних 12 наступних місяців.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» – 0.

Рішення не прийнято.

2.СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати звернення Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом МБФ «Українська фундація громадського здоров'я» на вул. Краківській, 13, к. 1.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» – 0, «не приймав участь у голосуванні» – 1

Рішення не прийнято.

Голова комісії **Гелевей О. І.**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

08/231-549/ПР
27.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

10(46 г2)
47
149(55 г2)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежилий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток до проекту рішення
Київської міської ради
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ЦЕНТРАЛЬНИЙ ПАРК КУЛЬТУРИ І ВІДПОЧИНКУ М. КИЄВА					
1.	ВСЕУКРАЇНСЬКА СПІЛКА ГРОМАДСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЙ «КОНФЕДЕРАЦІЯ ГРОМАДСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЙ ІНВАЛІДІВ УКРАЇНИ» (КОД ЄДРПОУ 33104559) Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ТРУХАНІВ ОСТРІВ, 1 ЛІТ.А Дніпровський район, НБк – 1 -поверховий, база відпочинку № 2 Площа, кв.м - 42,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО н/будинок Загальна площа, кв. м – 42,90	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, пакет документів Всеукраїнської спілки громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу Всеукраїнській спілці громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України» нежилого будинку № 1 літ.А на Трухановому острові загальною площею 42,90 кв. м та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

Окремо зазначаємо, що відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26 «Про формування комунального майна міста та районів» Центральний парк культури і відпочинку м. Києва був зарахований до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 16.03.2005 № 83 «Про закріплення майна за Центральним парком культури і відпочинку» за комунальним закладом на праві оперативного управління закріплені основні засоби, у тому числі база відпочинку № 2 загальною площею 38,0 кв.м на Трухановому острові, 1.

Відповідно до технічного паспорту на нежитловий будинок (приміщення), виготовленого Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна 17.12.2008, загальна площа нежитлового будинку (база відпочинку № 2) на Трухановому острові, 1 літ.А становить 42,90 кв.м.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями Всеукраїнську спілку громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежилий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежилого будинку, переданого в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями Всеукраїнську спілку громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

ВСГО «Конфедерація громадських організацій інвалідів України» на Трухановому острові, 1 літ.А, площа 42,90 кв.м		
1	Вартість об'єкта оренди, тис. грн. без ПДВ	20,92641
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	-
	Дата, на яку здійснено оцінку (стандартизована)	30.04.2016
	Дата затвердження висновку	26.10.2016
	Дата розрахунку орендної плати	-
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	-
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	1 грн. на рік

Начальник відділу використання майна _____ *Шалюта О.Ф.*

150(55)т2

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

01.06.2017 № 105/01-1601/13

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 25 частини V протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07.04.2017 (протокол № 45) щодо визначення поверху, на якому знаходяться нежитлові приміщення в будинку № 15/4 літ. «АА1А2» на вулиці Хрещатик/Заньковецької, площею 28,6кв. м, на які вивчався попит у газеті „Хрещатик" від 10.02.2017, на веб-порталі Київської міської державної адміністрації та на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Звіт про оцінку майна нежилих приміщень здійснений № 15/4 літ. «АА1А2» на вулиці Хрещатик/Заньковецької здійснений суб'єктом оціночної діяльності – ТОВ «Оцінка – Консалт» станом на 31.12.2016. Відповідно до зазначеного звіту в розділі 4 Опис та характеристика об'єкта оренди зазначено: «в результаті візуального обстеження, проведеного 02.02.2017, визначене наступне: при фактичному огляді оцінюваного приміщення оцінювач відмітив, що це фактично другий поверх (вхід через під»їзд на ліфті або через сходові клітини на 2 поверх), з вікном, яке виходить на Пасаж та прийшов до висновку щодо доцільності оцінки об'єкту, **як приміщення, що розташоване на другому поверсі»** (копія додається).

Відповідно до зазначеного звіту в розділі 8 Визначення вартості нерухомого майна за порівняльним підходом в таблиці № 3 – розташування оцінюваних приміщень в будівлі (поверх) зазначено поверх приміщення, як другий (копія додається).

Також в зазначеному розділі зазначено: для визначено вартості нежилого приміщення **на другому поверсі** на основі доходного підходу було проаналізовано ринок оренди подібних за функціональним призначенням об'єктів (нежила нерухомість) (копія додається).

Відповідно наявних у балансоутримувача зазначених нежитлових приміщень - КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», поповерхових планів з визначенням поверху,

експлікацію приміщень та всю іншу наявну на підприємстві інформацію щодо нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, площею 28,6 кв. м, в будинку № 15/4 літ. «АА1А2» на вулиці Хрещатик/Заньковецької встановлено наступне.

Відповідно до технічного паспорту нежитлове приміщення знаходиться на другому поверсі будинку № 15/4 літ. «АА1А2» на вулиці Хрещатик/Заньковецької та має уточнену площу 30,5 кв. м. (копія додається).

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Литвинова, 280-15-39

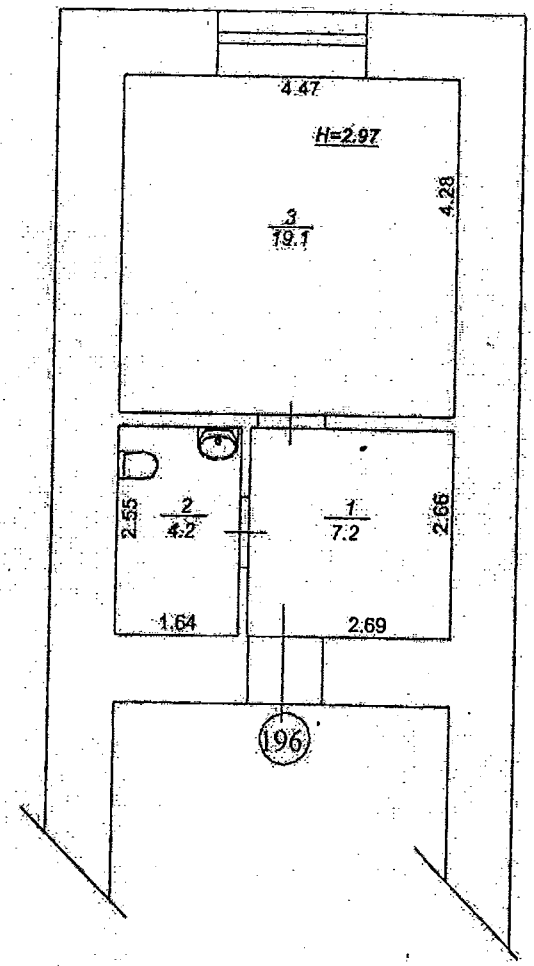
ПЛАН
НЕЖИТЛОВОГО ПРИМІЩЕННЯ

Офісне
(призначення)

вулиця (~~провулок~~, ~~площа~~) Хрещатик № 15 .
місто (~~селище~~, ~~село~~) Київ .

М 1:100

2-й поверх
літера "А"



	ПП «Ремтехбуд»	
Директор		Ковтонюк С. О.
Виконав		Михайлов Ю.Б.
Перевірив		Михайлов Ю.Б.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

иміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення)

№ 15 літ. "А".

вулиця (~~провулок~~ ,~~площа~~) Хрещатик.

місто Київ.

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв.м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітки
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	II	196	1	Коридор	7,2			7,2				
			2	Сан.вузол	4,2			4,2				
			3	Основне	19,1		19,1					
				Всього по групі приміщень №196	**30,5**		**19,1**	**11,4**				

	ТП «РемТехБуд»	
Директор		Ковтонюк С.О.
Виконав		Михайлов Ю.Б.
Перевірив		Михайлов Ю.Б.

Розрахунок вартості проводиться з точки зору потенційного власника і, вихо величини доходу, що він може отримати, здаючи приміщення в оренду.

При цьому припускається, що експлуатація приміщень самим власник ступенем економічного ефекту порівнянна зі здачею об'єкта в оренду, оскільки зв його від необхідності орендувати необхідні площі за ринковими ставками.

Оцінювачем було проведене дослідження з метою визначення ймовірної вел орендної плати за оцінюване приміщення, вивчена інформація про оренду Н приміщення в місті Києві. Результати проведених досліджень наведені в таблиці 4.

Для визначення вартості Нежилого приміщення на 2-му поверсі на основі дохо підходу було проаналізовано ринок оренди подібних за функціональним признач об'єктів (нежила нерухомість) розміщених на сайтах Інтернет-порталів http://100rea http://blagovist.ua, www.slando.ua (відібрані аналоги додаються).

Табли

№ п/п	Район, масив	Вулиця	Поверх	Площа, кв.м	Місячна орендна плата, грн./кв.м.	Місячна орендна плата загальна, грн.	Цільове призначення	Опис
1	Шевченківський, центр	вул. Хрещатик	2	19	368,42	7000	офіс	Сдам офисное помещение, Шевченковск л. Крещатик. Площадь 19 кв.м. Н/Ф, Хороший офисный ремонт, а астиковые окна, кондиционер. меблиров качественной офисной мебелью (при на ти можно вывезти). Фасадный вход с ул Крещатик, возможность установить вы таж. Перед кабинетом рецепция с комф мягкими диванами и аквариумом для пи . Метро Театральная 3 минуты пешком Льва Толстого и Крещатик - 7 минут пешком 000 грн./мес.
2	Шевченківський, центр	вул. Хрещатик 21	4/7	60	413,33	24800	офіс	Пропонується офіс, 4-й поверх, площа: 6 фис в центрі міста, якісно віконано сучасний евроремон, підвіконники з Італ рмура, Бельгійський ковролін, дизайнерск Італійскі люстри La Lampada, два конди війні склопакети, в санвузлі Італійська пл сантехніка Roca, 2 телефонні лінії підвед ет. Розвинута Інфроструктура поркуч ре магазини, банки, салони краси. Зручне тр сполучення ст. м. Хрещатик.
3	Шевченківський, центр	вул. Хрещатик	3/6	20	450,00	9000	офіс	офісний ремонт, інтернет, телефон
4	Шевченківський, центр	вул. Хрещатик 25	5	38	315,79	12000	офіс	Кабинет под субаренду на Крещатике. Оф шим ремонтом и мебелью. В другом кабинете бухгалтера. Под офис закрытого

Інформація про зазначені аналоги розміщена на всіх порталах, що пере вище. Проте, у межах даного звіту, для підтвердження інформації щодо відіб аналогів оцінювачем використовувався портал http://100realty.ua/ та http://blagov оскільки режим друку на цих порталах найбільш інформативний.

В даному випадку наведені в якості аналогів об'єкти мають деякі відмінн загальних характеристиках у порівнянні з об'єктом оцінки. З метою визначення най ймовірного значення ринкової вартості об'єкта оцінки проведено корегування наве показників за наступними факторами:

Коректування на торг. В даному випадку, в якості вихідних використовувалася інформація про ціни пропозиції здачі об'єкта в оренду. Враховую ціни пропозиції, як правило, не є остаточною величиною, за якою укладається (звичайно присутній торг орендодавця та орендаря, справедливим буде скори вищенаведені показники. Звичайно, величина найбільш ймовірної поступки прода ціні, знаходилася в межах 1 до 5 % попередньо заявленої вартості. Однак сьогод звичайні закони ринку впливає існуюча на ринку ситуація. Попередній

Результати корегувань наведені у таблиці №3.

Характеристика та види коректувань	об'єкт оцінки	аналог №1	аналог №2	аналог
Ціна пропозиції при продажу,$ з ПДВ		600 000	250 000	135 00
Загальна площа кв.м.	28,60	220,00	90,00	49,00
Ціна пропозиції 1кв.м. загальної площі, $ без ПДВ		2 272,73	2 314,81	2 295,9
Коректування на торг, %		-10%	-10%	-10%
Корегування на місцерозташування , %		5%	5%	5%
Корегування на фасадність, %		5%	5%	0%
Розташування оцінюваних приміщень в будівлі (поверх)	2	2	1/4	2/6
Коректування,%		0%	-5%	0%
Наявність окремого входу до оцінюваних приміщень	ні	ні	так	ні
Коректування,%		0%	-5%	0%
Фасадне розташування оцінюваних приміщень в будівлі(вікон, входу)	так	ні	так	ні
Коректування,%		-5%	0%	5%
Фізичний (технічній стан) внутрішнього оздоблення оцінюваних приміщення	Задов	відмінний	добрий	відмінний
Коректування,%		-10%	-5%	-10%
Корегування на додаткові переваги		-10%	-10%	-10%
Корегування на площу		10,00%	5,00%	0,00%
Скоригована вартість	-	1931,82	1851,85	1836,74
Середньоарифметична вартість 1 кв.м. після корегування($) без ПДВ				1 811,52
Загальна вартість об'єкту оцінки після корегування ($) без ПДВ				51 809,47
Вартість загальної площі об'єкту оцінки після корегування (грн) без ПДВ				1 408 743,94
Вартість загальної площі об'єкту оцінки після корегування (грн) з ПДВ				1 690 492,73
Вартість загальної площі об'єкту оцінки після корегування (грн) без ПДВ округлена				1 408 700

Визначена вартість об'єкту оцінки визначена порівняльним методичний підхо без ПДВ, округлена, становить 1 408 700 гривень.

9 ВИЗНАЧЕННЯ ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА ОЦІНКИ ЗА ДОХОДНИМ ПІДХОДОМ

У світовій оцінній практиці загальноприйнятим є розрахунок вартості нерухомості що приносить дохід, на підставі орендних (рентних) платежів за користуванн приміщеннями і доходів від видів підприємницької діяльності, що базуються н використанні площ будинків і споруд.

Розрахунок вартості може бути здійснений методом прямої капіталізації доходів аналізу дисконтованих доходів. У даному випадку розрахунки ринкової вартості дохідн підходом здійснюється на основі методу дисконтування грошових потоків. М дисконтування грошових потоків дає більш точні результати в рамках доходного підхо

4 ОПИС ТА ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА ОЦІНКИ

Об'єкт оцінки – нежилі приміщення площею 28,6 кв.м., що розташовані за адресою м. Київ, вул. Хрещатик/Заньковецької 15/4, літ А А' А2, під'їзд №4, на другому поверс житлового шестиповерхового будинку, в історичному центрі міста Києва, безпосередньо і Пасажі. Приміщення, яке оцінюється, належало до диспетчерської, воно складається з коридору, санвузла та невеликої кімнати з вікном. Вікно не повноцінне у формі півкола нижній край вікна розташований в рівень з полом. Воно виходить на історичний центр який має назву Пасаж.

Згідно доручення від 17.01.2017року № 432-219 виданого Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» приміщення розташовано на 1-му поверсі.

В результаті візуального обстеження, проведеного 02.02.2017р., визначено наступне при фактичному огляді оцінюваного приміщення оцінювач відмітив, що це фактично другий поверх (вхід через під'їзд на ліфті або через сходові клітини на 2 поверх), з вікном яке виходить на Пасаж та прийшов до висновку щодо доцільності оцінки об'єкту як приміщення, що розташоване на другому поверсі. Приміщення складається з коридору санвузла та невеликої кімнати з вікном у формі півкола, яке виходить на історичний центр який має назву Пасаж.

Вхід до під'їзду здійснюється з фасаду будинку.

На карті Гугл ця будівля позначена як № 15 зі сторони вул. Хрещатик, та №4 від вулиці Заньковецької.

Пасáж — торговельно-житловий будинок у Києві, у вигляді вулиці-коридору утвореного двома паралельними корпусами (нинішня адреса — вулиця Хрещатик, 15).

Будинок п'яти-шестиповерховий (верхній поверх надбудовано), з підвалом, цегляний, тинькований, головним фасадом звернений у бік проїзду. Являє собою тип відкритого пасажу, який складається з двох паралельних корпусів, з'єднаних торцевими об'ємами з арковими проїздами.

Перші поверхи сформовано торговельними залами, верхні — житлові, мають секційну структуру. Центр фасаду зверненого до Хрещатика об'єму фланковано двома прямокутними ризалітами з пілястрами коринфського ордера, а завершено плоским ступінчастим щипцем. Об'єм, що прилягає до вулиці Марії Заньковецької, має трисекційну симетричну структуру фасаду, центр якого виділено розкріповкою з трикутним щипцем і великою напівциркульною нішею над вікнами п'ятого поверху. Бічні частини розчленовано еркерами гранчастої форми з балконами. Фасади об'єднано міжповерховими карнизами та рустовкою перших поверхів. Торговельні приміщення виділено великими арковими прорізами-вітринами. Виразні гладенькі площини стін доповнено рельєфними вставками — маскаронами, гірляндами, фігурними композиціями. Бічний фасад, звернений на вулицю Архітектора Городецького, на рівні третього-п'ятого поверхів виділено колонадою коринфського ордера.

Історія

Передісторія

На межі XIX–XX століть садибу Штіфнера, що розташовувалася на місці нинішнього Пасажу, придбало за 1,5 мільйона рублів страхове товариство «*Росія*». На купленій землі, площею 1 га, товариство вирішило звести великий бізнес-центр з магазинами на першому поверсі, офісами — на верхніх, а також квартирами, які можна здавати в оренду. Для реалізації задуму був запрошений київський архітектор Павло Андреєв.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 2 (Л.Антонєнко, Д.Калініченко).
Рішення прийнято

6. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення - проспект Академіка Корольова, 12, (1 поверх) (вих.№107-30/1669 від 01.03.2017; вх.№08/3831 від 02.03.2017).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: О.Кравченко, М.Буділов, М.Конобас.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 2 (Л.Антонєнко, Д.Калініченко).
Рішення прийнято

7. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення – проспект Перемоги, 104, підвал (вих.№107-30/1669 від 01.03.2017; вх.№08/3831 від 02.03.2017).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: О.Кравченко, М.Буділов, М.Конобас.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 2 (Л.Антонєнко, Д.Калініченко).
Рішення прийнято

Щодо зміни черговості порядку денного

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
УХВАЛИЛИ: Змінити черговість та розглянути питання 25, 34, 37-40, 41, 42, 43-103, 104, 105-106, 106.1, 116, 129, 135, 160, 181, 213 частини V порядку денного.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 2 (Л.Антонєнко, Д.Калініченко).
Рішення прийнято

25. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Хрещатик/Заньковецька, 15/4, літ. "АА1А2" (вих. №105/01-2831/1 від 03.03.2017; вх. №08/4257 від 10.03.2017).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, Т.Онишко, В.Грушко, М.Конобас.

В.Грушко зазначив, що в об'яві при вивченні попиту на об'єкт оренди на вул.Хрещатик/Заньковецької, 15/4 було вказано, що нежитлові приміщення знаходиться на першому поверсі будівлі, однак під час огляду було встановлено, що зазначені приміщення знаходиться на другому поверсі, про що є підтвердження КП Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації».

М.Конобас запропонував перенести розгляд питання та доручити Печерській районній в м.Києві державній адміністрації доопрацювати питання в частині визначення поверховості об'єкта оренди на вул.Хрещатик, 15/4 та про результати розгляду повідомити постійну комісію.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

2. Доручити Печерській районній в м.Києві державній адміністрації доопрацювати питання в частині визначення поверховості об'єкта оренди на вул.Хрещатик, 15/4 та про результати розгляду повідомити постійну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Л.Антонєнко, Д.Калініченко, В.Сторожук).

Рішення прийнято

34. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - просп. Відрадний, 77/1 (вих. №108-4515 від 21.03.2017; вх.№08/5041 від 21.03.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов.

ВИРІШИЛИ: 1. Відмовити в оголошенні конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 30,00 кв.м на просп. Відрадний, 77/1.

2. Погодити питання щодо надання в оренду ГО "Клуб "Зен-квандо", як єдиному претенденту, нежитлових приміщень загальною площею 30,00 кв.м на просп. Відрадний, 77/1 згідно з додатком **до пункту 34 частини V** цього протоколу.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 2 (Л.Антонєнко, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

Питання 37-40

37. Про розгляд звернення ПП «Каспій-1» щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% - ст. метро «Арсенальна», 2,79 кв.м, (вих. №32 від 17.02.2017, вх. №08/3215 від 22.02.2017).

Протокол №5 від 10.03.2017 засідання підготовчої комісії з попереднього розгляду питань оренди нерухомого майна в КП "Київський метрополітен" - рекомендувати для розгляду на засіданні постійної комісії питання щодо встановлення КП «Каспій-1» орендної

08/283
19.04.17

47

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.04. 2017 № 062/05/12-3730
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

36 (48 г 3)
157 (55 г 2)

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 21.03.2017 № 31(4944) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва» та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності територіальної громади міста Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Данькевича, 4 А.

Враховуючи зазначене, прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання в оренду єдиним претендентам на право оренди нежитлових приміщень, згідно з додатками.

У разі погодження, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди відповідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва ,затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки: на 4 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 КВІ 2017
Вх. № 08/6780

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток № 2 до листа
від 13.04.2017 № 062/05/12-3730

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від № 31(4944)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди(грн) / Вартість (грн) 1 кв. м	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОЛЕДЖ ХОРЕОГРАФІЧНОГО МИСТЕЦТВА "КИЇВСЬКА МУНІЦИПАЛЬНА УКРАЇНСЬКА АКАДЕМІЯ ТАНЦЮ ІМЕНІ СЕРЖА ЛИФАРЯ"									
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС код 22918537	Данькевича, 4 А 1 поверх частина нежилого приміщення площа 2,00 кв. м.	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	57700 / 28850	9 %	216,38	432,75	ФО-П Богатиренко І.О.

Начальник відділу О. Шалюта

08/283
04.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
- 3 ТРА 2017
Вх.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

2(48 ч3)
152/5522)

28.04.2017 № 104-30/3345

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
28 КВІ 2017
Вх. № 08/7761

Про розгляд питання передачі
в оренду об'єкту

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов пакет документів від ФОП Комар Д. М. щодо оренди нежитлового приміщення, загальною площею 185,60 кв. м (просп. Перемоги, № 71/2) для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію занять зі змішаних єдиноборств, терміном на 2 роки 364 дні.

Оголошення про вивчення попиту було опубліковано в газеті «Хрещатик» № 39 (4952) від 07 квітня 2017 року.

В термін прийняття заяв (10 робочих днів) надійшла заява від ТОВ «ПромГуртТрейдер» про намір взяти в оренду нежитлове приміщення за адресою: просп. Перемоги, № 71/2, загальною площею 185,60 кв. м для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію занять зі змішаних єдиноборств для дітей та молоді, терміном на 2 роки 364 дні, що додається.

Просимо розглянути порушене питання та прийняти рішення щодо можливості передачі вказаного нежитлового приміщення єдиному претенденту на право оренди або через оголошення конкурсу на право оренди.

Додаток: 1. Копія звернення ТОВ «ПромГуртТрейдер» на 1 арк. в 1 прим.

2. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

039241

Кравченко О. О.
4500715

Додаток до листа
Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації
від _____ № _____

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» № 39 (4952) від 07 квітня 2017 року»)
до 200,00 кв. м

№ п/п	Інформація про об'єкт оренди	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки / Дата затвердження незалежної оцінки	Орендна ставка за якою вивчався попит, у %	Орендна плата за 1 кв. м, за якою вивчався попит, грн. (без ПДВ)	Розмір місячної орендної плати, за якою вивчався попит, грн. (без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»								
1.	просп. Перемоги, № 71/2, нежитлове приміщення, площа- 185,60 кв. м, підвал	для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію занять зі змішаних єдиноборств	31.10.2016 23.03.2017	3 %	38,70 грн	7183,18 грн	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію занять зі змішаних єдиноборств (3%).

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500716

Самсонюк

001/2303

Товариство з обмеженою відповідальністю

«ПромГуртТрейдер»

02094, м.Київ, бул. Верховної Ради, № 26-А, оф. 22

Тел. 332.50.65

Вих. № 41/04
12 квітня 2017 р

Святошинська районна в місті Києві
державна адміністрація

03115, м. Київ, просп. Перемоги, № 97,
кім. 308

Кравченко О.О.
Для роботи
24.04.17

Заява про оренду

Згідно з інформацією, що розміщена у публічних джерелах, зокрема у газеті «Хрещатик» від 07 квітня 2017 року № 39 (4952), Товариство з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер», має намір взяти в оренду нежитлове приміщення у підвалі загальною площею 185,60 кв. м, яке розташоване за адресою: проспект Перемоги, № 71/2, для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію занять зі змішаних єдиноборств для дітей та молоді, терміном на 2 роки 364 дні.

Директор
ТзОВ «ПромГуртТрейдер» В.Федоренко

Святошинська районна в місті Києві
державна адміністрація
ВІДДІЛ
ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА
Вхідний № 001/2303
24 04 2017 р.

08/283
28.04.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

3(4823)
153(5522)

25.04.2017 № 062/05/20-4153
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 31.03.2017 № 36 (4949) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2017 № 08/7419

Додаток до листа
від 25.04.2017 № 062/05/20-4153

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 31.03.2017 № 36 (4949)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»							
1	вул. Маршала Тимошенка, 9 літ. А 1 поверх, підвал площа 22,90 кв.м ініціатор – ФО-П Домніч В.В., код 2461103830 заявник – ФО-П Федоренко В.М., код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	3	40,87	935,83	31.12.2016 374 330,00 16 346,29 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
26.04.17

7(4873)
154(55)22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.04.2017 № 062/05/20-4087
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 31.03.2017 № 36 (4949) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 КВІ 2017
Вх. № 08/7341

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 27.04 2017 № 062/05/20-4087

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 31.03.2017 № 36 (4949))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП МА "Київ" (Жуляни)								
1	просп. Повітрофлотський, 81 літ. Г 1 поверх площа 139,7 кв. м **Ініціатор** – ТОВ «ДЬЮТІ ФРІ ПІ ДЖЕЙ ЮКРЕЙН» код 39419168 **Заявники:** ТОВ «ЛМ Постач» код 37118481	2 роки 364 дні	Розміщення складу	8 %	99,90	13 956,60	30.11.2016 2 093 490,00 14 985,61 ТОВ «ЕКЦ «Експерт-Л»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
28.04.17

8(48т3)
155(55т2)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

13.04.2017 №100-6543
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2017
Вх. _____

Про направлення пропозицій щодо погодження конкурсу на оренду нежитлового приміщення на вул. Академіка Заболотного, 46

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 14 березня 2017 року № 28 (4941) про намір передати в оренду нежитлового приміщення на вул. Академіка Заболотного, 46 (балансоутримувач - Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»), загальною площею 11,0 кв. м, яке передано до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, надійшли заяви на оренду від юридичної та фізичної особи:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕМ АЙ АЙ ТІ»;
- Фізична особа – підприємець Федоренко Володимир Миколайович.

Згідно з п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у випадку надходження двох і більше заяв, орендодавець, за рішенням Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, оголошує конкурс на право оренди.

Враховуючи наведене, просимо розглянути питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на вул. Академіка Заболотного, 46, загальною площею 11,0 кв. м.

Додатки:
1. Перелік по нежитлових приміщеннях, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах – 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 КВІ 2017
Вх. № 08/6755

Музиченко
Солодовник 281-66-23

Додаток до листа від _____ №_____

Результати
вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення на
на вул. Академіка Заболотного, 46 загальною площею 11, 0 кв. м
на строк 2 роки 364 дні

№ п/п	Заявники	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у відсотках (%)*	Місячна орендна плата в грн без ПДВ
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»				
1.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕМ АЙ АЙ ТІ»**	Розміщення складу	8 %	1 765,88
2.	**Фізична особа – підприємець Федоренко Володимир Миколайович**	Розміщення складу	8 %	1 765,88

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передано в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Музиченко

Солодовник М.С.
281-66-23

08/283
21.04.17

9(4873)
156(557)22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

47

18.04.2017 № 062/05/18-3907
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Про оголошення конкурсу

Відповідно до оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 31.03.2017 № 36 (4949) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові дії щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
19.04.2017 № **08/7041**

Додаток до листа
від 18.04.2017 № 062/05/19-3907

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 31.03.2017 № 36 (4949) до 200,0 кв. м

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн. Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Головне територіальне управління юстиції у місті Києві								
1	просп. Перемоги, , 11, 1 поверх, площа 2,0 кв. м. Ініціатор – ФО-П Очеретян Олег Валерійович Заявник – ФО-П Федоренко Володимир Миколайович	2 роки 364 дні	розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	9%	Станом на 01.01.2017 343,39	686,77	31.12.2016 91569,00 45784,50 за 1 кв. м ФО-П Приходько Д. М.	

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
03.05.17

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

12(4873)
157(55)22

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

06-04-2017 № 2919/26/2/103

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 КВІ 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Після публікації оголошення в газеті «Хрещатик», розміщеного від 22.03.2017 № 32 (4945), про передачу нежитлових приміщень загальною площею 54,88 кв. м на вул. Каунаська, 2 (ЗНЗ № 66) в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на один об'єкт оренди звернулось більше ніж один претендент на право оренди.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 4.8 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, право яких виборюється на конкурсних засадах (додаються).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 22.03.2017 № 32 (4945) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки балансоутримувача – Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про наявність нежитлового приміщення загальною площею 54,88 кв. м на вул. Каунаська, 2 на балансі в 1 прим. на 1 арк.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
6 КВІ 2017
Вх. № 08/6247

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

002244 Юрчишена

Майборода 296 65 57

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ								
Станом на 31.10.2016								
1.	вул. Каунаська, 2 (ЗНЗ № 66) загальна площа, кв. м – 54,88 1 поверх	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (проведення занять з іноземної мови, погодинно)	15 %	28,88 за 1 год.	Тижнева орендна плата у грн. **462,08** (Пн-Чт: 16.00-20.00 год.)	№ 103/1876 від 24.03.2017 (ФОП Нехайчик Н. О.) № 103/1851 від 23.03.2017 (ТОВ «ПромГуртТрейдер»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 22.03.2017 № 32 (4945).

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

10.03.17р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ) 158/55)22

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.03.2017 № 062/05/20-2191
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

189-190(452V)
18(482)
38-39(49 ст2)

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
03.03.2017 № **08/3982**

Додаток №2
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 03.03.2017 р. № 062/05/20-2191

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київпастранс»							
1	ФО-П Червінський В. К. Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 2117012239	Євгена Сверстюка, 2 Дніпровський район, НБ (капітальний), Загальна площа 44,52 кв.м.	Побутові послуги (фотопослуги) площею 22,76 кв. м Ксерокопіювання площею 1,0 кв. м Торгівля непродовольчими товарами площею 3,0 кв. м Загальна площа 26,76 кв.м.	5 % 7 % 18%	4 786,42 31.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2013 № 1366, 113,79 грн. за 1 кв.м	178,86	31.12.2016 879 300,00 32 858,74 за 1 кв. м ФО-П Кожемякін С.С.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017

125/46 (2.III)
63/48 (2.I)
7/49 (2.I)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

159/55/22

24.03.2017 № 062/05/16-2935
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Проценко Т.В. щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на просп. Правди, 66 А літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
27.03.2017 № **08/5385**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "24" 03. 2017 р.
№ 062/05/16-2935

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ФО-П Проценко Т.В. Код 3003015061 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Правди просп. 66А літ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 732,7 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність 1 поверх, підвал площа 70,0 кв.м.	15	18388,75 31.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 19.12.2013 № 1438; 17,14 грн за 1 кв.м	262,70	31.10.2016 1 471 100,00 (21 015,71) СОД – ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

160/55/22

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ЦЕНТУМ»

р/р26051052735258 банк ПАТ КБ «Приватбанк», код 300711, 04053, м. Київ-53 вул. Некрасовська, 4, м.т. 097-898-38-42

Вих. №12 від 15.06.2017р.

Київська міська рада
16.06.2017 № **08/10698**

Голові постійної комісії

Київської Міської Ради

з питань власності

Антоненку Леоніду Васильовичу

Шановний Леоніде Васильовичу !

Товариство з обмеженою відповідальністю (далі-ТОВ) "Центум", що здійснює діяльність в сфері надання позашкільних освітніх послуг та погодинно орендує приміщення трьох класів в загальноосвітній школі 106 міста Києва за адресою: вул. Некрасівська, 4, звертається з проханням вирішити питання щодо зменшення площі орендованих приміщень та годин їх використання.

ТОВ "Центум" розпочало свою діяльність у минулому 2016/17 навчальному році з відкриття підготовчих курсів до 1 класу "Ерудит", але на жаль, концепція діяльності не спрацювала.

З метою виходу з даної ситуації ТОВ здійснено аналіз діяльності в інших закладах освіти, проведено підбір нових педагогів, розроблено нові напрямки позашкільної освіти, покращено методику викладання, але нова програма запрацює тільки в новому 2017/18 навчальному році, оскільки попереду три місяці літніх канікул, на протязі яких діяльність здійснюватись не буде і може виникнути борг з орендної плати.

У разі відмови постійної комісії Київради з питань власності щодо зменшення площі орендованих приміщень та годин їх використання, приміщення в літній період не буде використовуватись і буде втрачено можливі надходження від орендної плати.

Враховуючи вищевикладене, ТОВ звертається з проханням дати можливість здійснювати свою діяльність, а не припиняти.

З повагою директор ТОВ "Центум" Л.Г.Чавро

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТУМ» Ідентифікаційний код 39584841 Україна, м. Київ