08/231-4064/ПР
03.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправочного комплексу (АЗК)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:115:004

Проект рішення (екз.1)
ПР-11612
від 28.09.2016 до справи
К-27336

2 347015 016120

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва та додані документи, враховуючи те, що згідно статті 18 Закону України "Про автомобільні дороги" розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин у межах "червоних ліній" вулиці не допускається, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для розміщення та експлуатації автозаправочного комплексу (АЗК) (К-27336).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Голова В. Бондаренко

Секретар О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19619 від 01.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству "Міськпаливо" на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправочного комплексу (АЗК)

До справи
№ К-27336

2 347011 596190

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне виробниче підприємство "Міськпаливо"***
Клопотання	***від 22.07.2016 № К-27336***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:115:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Академіка Корольова***
Площа	***0,05 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для розміщення та експлуатації автозаправочного комплексу (АЗК)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Матеріали по відведенню земельної ділянки на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва (згідно наданої схеми) в архіві Київмістобудування відсутні (лист Департаменту містобудування та архітектури від 26.05.2016 № 055-6322).
Згідно Закону України "Про автомобільні дороги" розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частини у межах "червоних ліній" вулиці не допускається.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.10.2016 №08/231- 4064/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"03" жовтня 2016 року
№ 08/231- 4064/ПР

08/231-4064/ПР
03.10.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.09.2016 № 057052-18526
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному виробничому підприємству «Міськпаливо» на просп. Академіка Корольова у Святошинському районі м. Києва для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК)" (справа К-27336) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук