08/231-4521/ПР
03.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Львівській, 84 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Святошинська"

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:187:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-11971
від 03.11.2016 до справи
К-27053

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Львівській, 84 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Львівській, 84 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,68 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду до 31.12.2017 для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Святошинська" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27053).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

В. Дворніков

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Голова — В. Бондаренко

Секретар — О. Костюшко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20733 від 11.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на вул. Львівській, 84 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Святошинська"

До справи

№ К-27053

2 347015 307389

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Акціонерна компанія"Київводоканал"***
Клопотання	***від 14.06.2016 № К-27053***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:187:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Львівська, 84***
Площа	***0,68 га***
Вид та термін користування	***Оренда до 31.12.2017***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції "Святошинська"***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована .На ділянці розташований комплекс будівель літ. „А", „Б", „В", „Г", „Д", „Е", „Є" загальною площею 326,6 кв.м., який належить на праві власності територіальній громаді міста Києва (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 30.08.2016) та переданий у володіння та користування ВАТ "АК "Київводоканал" (договір на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01.12.2006 (зі змінами).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Раніше рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 24.07.1951 № 1498 земельна ділянка відводилась в користування Управлінню водоканалізації для збудування водогінної насосної станції та свердловини.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до комунально-складської, частково до території середньоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**
Дворніков В.М.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Карнаушенко Оксана Олександрівна

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бондаренку В.Д.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2016 №08/231 – 4521/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"03" листопада 2016 року
№ 08/231 – 4521/ПР

08/231-4521/ПР
03.11.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.11.2016 № 057052-20646
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на вул. Львівській, 84 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції «Святошинська» (справа К-27053) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук