І частина

9(46)
3(49)
1(53)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 78 Господарського кодексу України, з метою належної охорони комунального майна територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Утворити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона».

2. Визначити розмір статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» у сумі 566 900 (п'ятсот шістдесят шість тисяч дев'ятсот) гривень.

3. Затвердити статут комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона», згідно з додатком.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити здійснення організаційно-правових заходів, пов'язаних із виконанням пункту 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Майно територіальної громади міста Києва, яке перебуває в управлінні комунальних підприємств, бюджетних установ, організацій, закладів потребує захисту та постійної охорони. На сьогодні послуги з охорони об'єктів комунальної власності здійснюються суб'єктами господарювання державної та приватної власності, договори з якими укладаються на конкурсних засадах.

За результатами проведення вибіркового моніторингу 210 підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, їх витрати на охорону у 2016 році склали 36 555,96 тис. грн. При цьому, у порівнянні з 2013 роком ці витрати збільшились на 10 000 тис. грн.

Слід одночасно вказати, що у вказаному моніторингу враховано тільки 10% підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва (у т.ч. не враховані заклади освіти, охорона яких здійснюється, як правило, за рахунок позабюджетних фондів). За моніторингом відкритих джерел, 1 охоронець обходиться для 1 навчального закладу у 48 – 96 тис. грн. на рік, в той час, коли цілодобовий пост охорони – у 132 – 240 тис. грн. на рік. За приблизними підрахунками, вартість послуг з охорони для 496 навчальних закладів столиці може обходитись від 23 808 до 119 040 тис. грн. на рік.

Це дозволяє стверджувати про сумарні витрати на охорону комунального майна територіальної громади міста Києва близько 300 000 тис. грн. на рік.

З метою забезпечення ефективної охорони комунального майна територіальної власності міста Києва пропонується створити комунальне підприємство, яке надаватиме послуги охорони як суб'єктам комунальної власності, так і іншим суб'єктам господарювання.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Мета прийняття рішення – утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона», яке буде надавати послуги з охорони комунального майна на підставі отриманої у встановленому порядку ліцензії.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради

«Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона», затвердження його статуту та встановлення статутного капіталу.

Комунальне підприємство здійснюватиме свою діяльність на підставі отриманої у встановленому порядку ліцензії.

4. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтересів інших органів.

5. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття даного рішення потребує додаткового фінансування з місцевого бюджету міста Києва, а саме виділення коштів в розмірі п'ятсот шістдесят шість тисяч дев'ятсот гривень для формування статутного фонду.

8. Прогноз результатів

Прийняття рішення «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» дозволить задовольнити потреби підприємств, установ, організацій у своєчасному та якісному наданні охоронних послуг.

Суб'єктом подання проекту рішення є виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідачем проекту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради є керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Бондаренко.

Керівник апарату В.Бондаренко

Додаток
до рішення Київської міської ради
«____»_____ № _____

Статут
комунального підприємства
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
«Муніципальна охорона»

м. Київ
2016

І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (далі - Підприємство) створене рішенням Київської міської ради _____.

1.2. Власником і засновником Підприємства є територіальна громада міста Києва від імені якої виступає Київська міська рада (далі – Власник).

1.3. Підприємство є комунальним комерційним унітарним підприємством заснованим на комунальній власності територіальної громади міста Києва, належить до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і безпосередньо підпорядковується у своїй діяльності Апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1.4. Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України, Господарським кодексом України, Цивільним кодексом України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та цим Статутом.

1.5. Підприємство є самостійним суб'єктом господарювання, юридичною особою, та здійснює свою діяльність з метою одержання прибутку згідно із законодавством України.

2. НАЙМЕНУВАННЯ ТА МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

2.1. Найменування Підприємства:

повне – комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»;

скорочене – КП «Муніципальна охорона».

2.2. Місцезнаходження Підприємства: 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36.

3. МЕТА І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

3.1. Основною метою Підприємства є забезпечення належної охорони комунального майна територіальної громади міста Києва, а також реалізація іншої діяльності, спрямованої на одержання прибутку.

3.2. Предметом діяльності Підприємства є:

надання послуг охорони об'єктів комунальної та інших форм власності;

надання послуг охорони та забезпечення безпеки фізичних осіб;

розробка, створення, реалізація і супроводження засобів програмного забезпечення для охоронної та пожежної сигналізації, а також програмного забезпечення іншого призначення, інформаційних банків даних тощо;

охорона та супроводження грошових коштів, цінних паперів та вантажів тощо;

надання юридичних, консультаційних та інформаційних послуг у сфері охоронної діяльності;

сприяння забезпеченню контролю за здійсненням заходів з охорони майна та фізичних осіб;

виробництво та реалізація власної продукції в сфері охоронної діяльності;

здійснення іншої господарської діяльності, в тому числі, спрямованої на отримання прибутку, не забороненої законом.

3.3. Здійснення діяльності, яка згідно з законодавством України потребує спеціального дозволу (ліцензії, сертифіката тощо), може здійснюватися лише після отримання такого дозволу (ліцензії, сертифіката тощо) в установленому законом порядку.

4. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ПІДПРИЄМСТВА

4.1. Підприємство є юридичною особою з дня його державної реєстрації.

4.2. Підприємство здійснює свою діяльність на засадах повної господарської самостійності, має самостійний баланс, відокремлене майно, основні фонди і оборотні кошти, рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням, штамп, бланки та інші реквізити. Підприємство може мати товарний знак, який реєструється відповідно до законодавства України.

4.3. Підприємство несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна згідно з законодавством України.

4.4. Підприємство не несе відповідальності за зобов'язаннями Власника та органу, до сфери управління якого належить, а Власник та орган, до сфери управління якого належить Підприємство не несуть відповідальності за зобов'язаннями Підприємства.

4.5. Підприємство користується загальною цивільною правоздатністю юридичної особи комунальної форми власності та має весь комплекс прав, необхідних йому для досягнення статутних цілей, виконує обов'язки, передбачені законодавством України для юридичної особи, може бути позивачем і відповідачем у судах та може бути обмежене у правах лише на підставі та в порядку, передбаченому законодавством України.

4.6. Підприємство має право у встановленому порядку укладати угоди, набувати майнові та особисті немайнові права.

4.7. Підприємство здійснює безготівкові та готівкові розрахунки з юридичними та фізичними особами.

4.8. Підприємство здійснює свою діяльність на рівних правових та економічних засадах з суб'єктами господарювання згідно з законодавством України.

5. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ, МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА

5.1. Статутний капітал Підприємства 566900 (п'ятсот шістдесят шість тисяч дев'ятсот) гривень.

5.2. Майно Підприємства становлять виробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі.

5.3. Майно Підприємства є комунальною власністю територіальної громади міста Києва і закріплюється за ним на праві господарського відання.

5.4. Джерела формування майна:

5.4.1. Грошові та матеріальні внески Власника.

5.4.2. Доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності.

5.4.3. Доходи від цінних паперів.

5.4.4. Кредити банків та інших кредиторів.

5.4.5. Капітальні вкладення та дотації з бюджетів.

5.4.6. Майно, придбане в інших суб'єктів господарювання, організацій та громадян у встановленому законодавством порядку.

5.4.7. Інші джерела, не заборонені законодавством України.

6. ПРАВА ТА ОБОВЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА

6.1.Підприємство має право в установленому порядку:

6.1.1. Самостійно планувати свою діяльність, визначати основні напрями своєї роботи.

6.1.2. Реалізовувати свої послуги, продукцію.

6.1.3. Одержувати в установленому порядку від центральних і місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, а також підприємств, установ та організацій інформацію, документи і матеріали, необхідні для виконання покладених на нього завдань.

6.1.4. Залучати до співробітництва підприємства, установи, організації, вчених, а також працівників територіальних, центральних і місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за погодженням з їх керівниками.

6.1.5. Залучати до роботи на договірних засадах спеціалістів та експертів, у тому числі іноземних, самостійно визначати умови оплати їхньої праці.

6.1.6. Здійснювати придбання чи орендувати майно юридичних і фізичних осіб.

6.1.7. Визначати в установленому порядку розмір коштів, що спрямовуються на виробничий і соціальний розвиток Підприємства, оплату праці його працівників.

6.1.8. Відокремлені структурні підрозділи Підприємства діють на підставі затверджених ним положень. Керівництво їх діяльністю здійснюють особи, які призначаються на посаду та звільняються з посади директором Підприємства.

6.1.9. Створювати у встановленому законодавством порядку філії, представництва, відділення, інші відокремлені підрозділи, затверджувати положення про них. Відокремлені підрозділи не мають статусу юридичної особи.

6.1.10. За згодою Власника або уповноваженого ним органу в установленому порядку: відчужувати закріплене за ним майно, здавати в

оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати його з балансу.

6.2. Обов'язки Підприємства:

6.2.1. Забезпечувати належну охорону комунального майна територіальної громади міста Києва та іншого майна.

6.2.2. Своєчасно сплачувати податки та інші відрахування, згідно з законодавством.

6.2.3. Здійснювати будівництво, реконструкцію, а також капітальний ремонт основних фондів, забезпечувати своєчасне освоєння нових виробничих потужностей та як найшвидше вводити в дію придбане обладнання.

6.2.4. Відповідно до укладених договорів забезпечувати своєчасне виконання робіт, надання послуг, поставку товарів.

6.2.5. Створювати належні умови для високопродуктивної праці, забезпечувати додержання законодавства про працю, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, соціального страхування.

6.2.6. Здійснювати заходи щодо вдосконалення організації заробітної плати працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості, як у результатах особистої праці, так і в загальних підсумках роботи.

6.2.7. Забезпечувати економне і раціональне використання коштів і своєчасні розрахунки з працівниками.

6.2.8. Виконувати норми і вимоги щодо охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання і відтворення природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки.

6.3. Директор та головний бухгалтер Підприємства несуть персональну відповідальність за додержання порядку ведення та достовірності обліку та статистичної звітності.

7. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

7.1. Управління Підприємством здійснюється директором Підприємства відповідно до Статуту.

7.2. Директор Підприємства призначається та звільняється з посади Київським міським головою на контрактній основі за поданням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), погодженим із першим заступником голови Київської міської державної адміністрації.

7.3. Директор Підприємства може мати заступників.

7.4. Директор Підприємства в межах своїх повноважень:

самостійно вирішує питання діяльності Підприємства відповідно до законодавства України, укладеного контракту та цього Статуту за винятком тих, що віднесені до компетенції Власника;

несе персональну відповідальність за виконання покладених на Підприємство завдань, визначених Статутом, дотримання фінансової дисципліни, дотримання законодавства України, норм охорони праці, ефективного використання та охорони майна закріпленого Підприємство;

діє без доручення від імені Підприємства, представляє Підприємство в органах державної влади і місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами;

розпоряджається коштами та майном відповідно до законодавства України, рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та цього Статуту;

несе відповідальність за формування та виконання фінансових планів;

призначає на посади та звільняє з посад заступників директора Підприємства, керівників та спеціалістів Підприємства, інших працівників Підприємства;

затверджує структуру, чисельність, штатний розпис і кошторис Підприємства, положення про його структурні підрозділи в тому числі відокремлені, розподіл обов'язків між заступниками, працівниками, вживає заходів щодо заохочення та накладення стягнень на працівників Підприємства у встановленому порядку;

у межах повноважень видає накази і дає доручення, обов'язкові для виконання працівниками Підприємства, контролює їх виконання;

забезпечує виконання актів Власника, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7.5. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством.

7.6. Інтереси трудового колективу представляє профспілковий комітет Підприємства. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізуються загальними зборами та їх виборним органом – профспілковим комітетом, члени якого обираються відповідно до статуту профспілки на зборах або конференціях трудового колективу.

7.7. Профспілковий комітет:

7.7.1. Готує матеріали для розгляду на загальних зборах, конференціях.

7.7.2. Контролює виконання рішень, прийнятих на загальних зборах, конференціях.

7.7.3. Виконує інші функції, делеговані йому загальними зборами та колективним договором.

7.8. Колективний договір укладається між адміністрацією Підприємства та профспілковим чи іншим уповноваженим на представництво трудовим колективом органом, і не може суперечити законодавству України. Право підписання колективного договору від імені Підприємства надається директору Підприємства, в від імені трудового колективу – голові профспілкового комітету.

7.9. Колективний договір реєструється у встановленому порядку.

7.10. Колективним договором регулюються виробничі, трудові і соціально-економічні відносини і узгодження інтересів працівників з адміністрацією Підприємства.

8. ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА, ЕКОНОМІЧНА І СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

8.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток.

8.2. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання у порядку та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), річних фінансових планів, які затверджуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8.3. Прибуток Підприємства після сплати податків та інших платежів до бюджету використовується виключно в порядку, визначеному законодавством України.

8.4. Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва здійснюється в порядку, визначеному Київською міською радою.

8.5. Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначаються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8.6. Підприємство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності і надає фінансову, статистичну та іншу звітність у порядку, встановленому чинним законодавством України. Фінансова звітність Підприємства надається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8.7. Контроль за діяльністю Підприємства та ревізія його фінансово-господарської діяльності здійснюється згідно з чинним законодавством України.

9. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

9.1. Підприємство самостійно здійснює зовнішньоекономічну діяльність.

9.2. У процесі здійснення зовнішньоекономічної діяльності Підприємство керується у повному обсязі правами юридичної особи згідно з законодавством України та цим Статутом.

9.3. Підприємство самостійно веде експортно-імпортні операції або доручає їх ведення спеціалізованим зовнішньоекономічним (торговим) організаціям на договірній основі.

9.4. Валютна виручка, одержана Підприємством в результаті зовнішньоекономічної діяльності, після сплати податків та інших обов'язкових платежів зараховується на валютний рахунок Підприємства.

10. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

10.1. Припинення Підприємства здійснюється шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділ, перетворення) або ліквідації –

відповідно до рішення Власника чи за рішенням суду відповідно до законодавства України.

10.2. Припинення Підприємства здійснюється комісією, яка утворюється органом, що прийняв рішення про припинення.

10.3. Працівникам Підприємства, які звільняються у результаті реорганізації чи ліквідації Підприємства, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до трудового законодавства України.

10.4. Майно Підприємства, що залишиться після задоволення претензій кредиторів, використовується за рішенням Власника Підприємства.

10.5. Підприємство припиняється з дня внесення запису про його припинення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.

11. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ

11.1. Зміни до Статуту вносяться у порядку, встановленому законодавством України та підлягають державній реєстрації.

Київський міський голова В. Кличко

ПРОГНОЗОВАНИЙ ОБСЯГ БЮДЖЕТНОГО ФІНАНСУВАННЯ
До проекту рішення Київської міської ради
«Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»

1. Заробітна плата:
Керівник – 8000 грн.
Бухгалтер – 7000 грн.
Спеціаліст з охорони – 6000 грн.
Охоронець – 25 осіб х 5000 грн. – 125 000 грн.
Всього: 146000 грн. х 3 місяці = 438000 грн.

2. Господарське забезпечення:

2.1 Комп'ютерна техніка:
Ноутбук – 13000 грн. х 3 шт. = 39000 грн.

2.2. Канцтовари (ручки, олівці, папки, блокноти, папір):
800 грн. х 3 місяці = 2400 грн.

2.3. Обмундирування для 25 охоронців – 82500 грн.

3. Оформлення ліцензії – 5000 грн.

Всього статутний капітал - 566900 грн.

08/231-917/ПР
06.04.2017
2 (53)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про безоплатну передачу
автомобілів спеціального призначення
комунальної власності територіальної громади
міста Києва до комунальної власності
територіальної громади
міста Чигирина Черкаської області

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин п'ятої та шостої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рішення Чигиринської міської ради Черкаської області від 29 грудня 2016 року № 200-18/VII, рішення Чигиринської міської ради Черкаської області від 24 січня 2017 № 201-19/VII та згоду комунального підприємства електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» (лист від 19 січня 2017 року № 81-071/2017 та лист від 09 грудня 2016 року № 2569-07), Київська міська рада вирішила:

1. Передати безоплатно у комунальну власність територіальної громади міста Чигирин Черкаської області автомобілі спеціального призначення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло», згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»:

2.1. Спільно з виконавчим комітетом Чигиринської міської ради Черкаської області скласти акти приймання – передачі автомобілів спеціального призначення, зазначених у додатку, та надати їх Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.2. Списати з балансу автомобілі спеціального призначення, зазначені у додатку, після виконання пункту 2.1 цього рішення, в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Автомобілі спеціального призначення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» та безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Чигирин Черкаської області

№ п/п	Марка (модель), інв. № автомобіля	Рік випуску	Балансова вартість, грн	
			первісна	залишкова
1	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № 04484 КА, шасі №Y6C330700W0000203, інв. № 5.43	1998	29 416,67	0
2	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № 06078 КА, шасі № 330700X0802402, інв. № 5.100	1999	25 643,00	0
3	Автовишка ГАЗ 3307 реєстраційний № 07636 КА, шасі № 0795281, інв. № 5.53	1998	25 556,67	0
4	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № АА8434ОН (№ 08799 КА), шасі № 330700X0802143, інв. № 5.99	1999	25 643,00	0
5	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № АА9721МІ (№ 08800 КА), шасі № 330700X0802379, інв. № 5.101	1999	25 643,00	0
6	Автовишка ГАЗ 3307 реєстраційний № 08801 КА, шасі № 330700X0000801, інв. № 5.63	1999	22 500,00	0
7	Автопідйомник ГАЗ 3307	2000	26 518,00	0

8	реєстраційний (АА3012НТ) (№ 09382 КА), шасі №330700Х0802189 інв. № 5.103 Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний АА 9615КА (№ 13851 КА) шасі № Y6C33070010000551 інв. № 5.148	2001	39 083,33	0
9	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № 07699 КА шасі № 330700Х0797355 інв. № 5.54	1999	25 556,66	0
10	Автовишка ГАЗ 3307 реєстраційний №138 49 КА шасі №Y6C33070010000550 інв. № 5.146	2001	39 083,33	0
11	Автовишка ГАЗ 3307 реєстраційний АА7860НТ (№ 08380 КА) шасі № 330700Х0000799 інв. № 5.60	1999	22 500,00	0
12	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № 15315 КА шасі № 33070010816823 інв. № 5.170	2001	41 251,67	0
13.	Автопідйомник ТВГ-15, марки ГАЗ, модель 3307, реєстраційний № 07700 КА, двигун № 51100АХ1004686, шасі № 330700Х0797370,	1999	25 556,66	0
14.	Автопідйомник-С АП-17, марки ГАЗ, модель 5312, 1989 року випуску, реєстраційний АА5966НХ (№ 8709 КИН), двигун № 53118432, шасі № ХТН531200К1123137	1989	15 731,96	0

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення розроблено враховуючи рішення Чигиринської міської ради Черкаської області від 29 грудня 2016 року № 200-18/VII, рішення Чигиринської міської ради Черкаської області від 24 січня 2017 № 201-19/VII, з метою безоплатної передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області автомобілів спеціального призначення.

Враховуючи, що станом на час розробки даного проекту рішення залишкова вартість автомобілів спеціального призначення складає 0,00 грн., безоплатна передача зазначених автомобілів не ослаблює економічні основи місцевого самоврядування, не зменшує обсяг та не погіршує умови надання послуг КП «Київміськсвітло» відповідно до його завдань.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою розробки рішення є безоплатна передача автомобілів спеціального призначення, що закріплені на праві господарського відання за КП «Київміськсвітло», з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено з урахуванням вимог Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Передача з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області зазначених автомобілів спеціального призначення буде здійснена на безоплатній основі.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження зазначеного рішення всі пропозиції і зауваження заінтересованих сторін враховані. Рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Рішення дозволить здійснити безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення, що закріплені на праві господарського відання за КП «Київміськсвітло», з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області для їх використання комунальним підприємством Чигиринської міської ради в господарській діяльності на території міста Чигирина.

9. Доповідач

Доповідач проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області» директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Майзель Сергій Петрович.

Директор Департаменту
транспортної інфраструктури С. Майзель

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул.Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

27.03.2017 № 050/05-2439
на № _____ від _____

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області»

Департамент економіки та інвестицій розглянув проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області».

Враховуючи, що проект рішення не містить питань, що відносяться до компетенції Департаменту, вважаємо за доцільне вилучити директора Департаменту економіки та інвестицій С. Принаду з переліку посадових осіб, з якими цей проект рішення погоджується.

Перший заступник директора О. Маміна

Жук
Крук 202 76 81

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

02.03.17 № 054-2-1-10/576

на №_____ від_____

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області»

Департамент фінансів розглянув проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області».

Враховуючи, що проект рішення не містить питань витрачання коштів бюджету м. Києва, вважаємо за доцільне вилучити директора Департаменту фінансів В. Репіка з переліку посадових осіб, з якими цей проект рішення погоджується.

Заступник директора О. Мороз

Куреня 2027363

31 (49)
3 (53)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 14 липня 2011 року N 382/5769

Про Положення про постійні комісії Київської міської ради

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішенням Київської міської ради
від 6 жовтня 2011 року N 192/6408

Відповідно до частини тринадцятої статті 46, частини п'ятнадцятої статті 47 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 16 Регламенту Київської міської ради, статті 18 Статуту територіальної громади міста Києва Київська міська рада вирішила:

1. Затвердити Положення про постійні комісії Київської міської ради згідно з додатком.

2. Рішення Київради від 08.11.2007 N 1158/3991 "Про затвердження Положення про постійні комісії Київради V скликання" вважати таким, що втратило чинність.

3. Це рішення набуває чинності з моменту його оприлюднення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови - секретаря Київради.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

Додаток
до рішення Київської міської ради
14.07.2011 N 382/5769

ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ПОСТІЙНІ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Це Положення визначає порядок формування, повноваження, функціональну спрямованість та порядок організації роботи постійних комісій Київської міської ради.

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Стаття 1. Статус постійних комісій Київської міської ради

1. Постійні комісії Київської міської ради є органами Київської міської ради (далі за текстом - Київради), що обираються з числа її депутатів для вивчення, попереднього розгляду і підготовки питань, які належать до їх відання, здійснення контролю за виконанням рішень ради та її виконавчого органу.

2. Постійні комісії Київради здійснюють свою діяльність, керуючись Конституцією України і законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, рішеннями Київради, Статутом територіальної громади міста Києва, Регламентом Київради та цим Положенням.

3. Постійні комісії Київради є підзвітними раді та відповідальними перед нею.

Стаття 2. Склад постійних комісій Київради

1. Постійні комісії Київради обираються Київрадою на термін її повноважень у складі голови та членів комісії. Всі інші питання структури комісії вирішуються відповідною постійною комісією.

2. Перелік постійних комісій Київради затверджується рішенням Київради.

3. До складу постійних комісій Київради не можуть бути обрані - Київський міський голова, заступник міського голови - секретар Київради.

4. Загальний склад постійної комісії не може бути меншим п'яти депутатів Київради.

5. Депутат може входити до складу лише однієї постійної комісії Київради.

6. Депутати Київради працюють у постійних комісіях Київради на громадських засадах.

7. За рішенням Київради голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку може бути прийнятий на службу в орган місцевого самоврядування.

Стаття 3. Принципи роботи постійних комісій Київради

1. Постійні комісії Київради будують свою роботу на принципах: верховенства права, законності, гласності, рівноправності, функціональності, плановості, обґрунтованості, колегіальності, вільного обговорення при вирішенні питань.

Стаття 4. Повноваження постійних комісій Київради

1. Постійні комісії Київради за дорученням Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради або за власною ініціативою відповідно до функціональної спрямованості:

1) розробляють та вносять на розгляд Київради проекти відповідних рішень;

2) попередньо розглядають та готують висновки, рекомендації до проектів рішень Київради, що внесені на розгляд ради;

3) узагальнюють зауваження та пропозиції, що надійшли до проектів рішень Київради;

4) попередньо розглядають кандидатури осіб, які пропонуються для обрання, затвердження, призначення або погодження Київрадою, готують висновки з цих питань;

5) проводять збір та аналіз інформації;

6) вивчають громадську думку;

7) розглядають звернення громадян, підприємств, установ та організацій;

8) розглядають та узгоджують плани підприємств, установ та організацій, реалізація яких може викликати негативні екологічні, соціальні, демографічні та інші наслідки, готують відповідні висновки і вносять рекомендації до відповідних органів;

9) попередньо розглядають проекти програм соціально-економічного розвитку та цільових програм з інших питань місцевого самоврядування, а також звіти про виконання відповідних програм;

10) попередньо розглядають проекти бюджету м. Києва та проекти про внесення змін та доповнень до бюджету м. Києва, а також звіти про виконання бюджету;

11) організовують експертизи інноваційних та інвестиційних проектів для впровадження їх у м. Києві;

12) попередньо розглядають акти прокурорського реагування органів прокуратури України, звернення правоохоронних та контролюючих органів на рішення Київради;

13) попередньо розглядають проекти рішень щодо землекористування та землевідведення, а також розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до функціональної спрямованості постійних комісій;

14) здійснюють контроль за виконанням доручень виборців;

15) здійснюють контроль за виконанням рішень Київради, рекомендацій, висновків та інших рішень постійних комісій;

16) вивчають діяльність та заслуховують звіти про роботу виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), його структурних підрозділів, підзвітних та підконтрольних Київраді та її виконавчому органу (Київській міській державній адміністрації) підприємств, установ та організацій;

17) попередньо розглядають проекти положень про структурні підрозділи виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);

18) попередньо розглядають проекти положень та статутів комунальних підприємств, установ та організацій, які належать до функціональної спрямованості постійних комісій Київради;

19) виконують доручення Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради з питань підготовки проектів рішень Київради та організаційної роботи, інформують Київраду, Київського міського голову, заступника міського голови - секретаря Київради про хід їх виконання;

20) отримують від органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій необхідні матеріали і документи;

21) розглядають спільно з іншими постійними комісіями питання, які належать до відання кількох постійних комісій Київради;

22) створюють робочі групи з залученням експертів, фахівців та інших осіб;

23) співпрацюють з міжнародними та регіональними органами управління, районними у м. Києві радами (у разі їх утворення) та їх виконавчими органами, районними в м. Києві державними адміністраціями, іншими органами державної влади та місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, об'єднаннями громадян;

24) періодично звітують перед Київрадою про свою роботу.

II. ФУНКЦІОНАЛЬНА СПРЯМОВАНІСТЬ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Стаття 5. Перелік постійних комісій Київради та їх функціональна спрямованість

1. Постійні комісії Київради, перелік яких затверджений рішенням Київради від 01.07.2008 N 9/9 "Про перелік та склад постійних комісій Київради", здійснюють повноваження, визначені Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Регламентом Київради, цим Положенням та відповідно до функціональної спрямованості, яка визначена цією статтею.

2. **Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) бюджету міста Києва (включаючи питання доходів, видатків, контролю за виконанням бюджету);

2) Програми соціально-економічного розвитку м. Києва та цільових програм з інших питань місцевого самоврядування;

3) встановлення місцевих податків та зборів;

4) затвердження ставок та встановлення пільг щодо земельного податку;

5) функціонування цільових фондів;

6) місцевих позик, здійснення місцевих запозичень та управління борговими зобов'язаннями;

7) інвестиційної діяльності на території міста Києва;

8) пайової участі (внеску) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Києва.

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку здійснює попередній розгляд проектів рішень Київради, реалізація яких призведе до зміни показників бюджету міста.

3. **Постійна комісія Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) володіння, користування та розпорядження землями територіальної громади міста (включаючи питання передачі земельних ділянок у власність чи користування, приватизації земельних ділянок, припинення права користування та вилучення земельних ділянок із земель комунальної власності);

2) викупу земельних ділянок для суспільних потреб міста;

3) організації землеустрою;

4) здійснення контролю за використанням і охороною земель комунальної власності;

5) вирішення земельних спорів;

6) архітектурно-будівельної діяльності;

7) планування та забудови територій (включаючи питання підготовки та затвердження Генерального плану забудови міста Києва та його приміської зони, проектів детального планування територій, схем планування територій);

8) розміщення рекламно-інформаційного обладнання (засобів реклами) та елементів дизайну міського середовища.

4. **Постійна комісія Київради з питань власності** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності (включаючи питання приватизації, управління, надання в оренду (суборенду), застави, страхування, концесії);

2) формування комунальної власності територіальної громади міста Києва (включаючи питання зарахування до комунальної власності закінчених будівництвом (реконструкцією) об'єктів комунального призначення);

3) захисту прав комунальної власності;

4) передачі об'єктів комунальної власності міста Києва під реконструкцію;

5) створення, реорганізації та ліквідації комунальних підприємств, установ та організацій;

6) обліку та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна.

5. **Постійна комісія Київради з питань правопорядку, регламенту та депутатської етики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) правопорядку, боротьби зі злочинністю та корупцією (включаючи питання сприяння в роботі правоохоронних органів, судів, органів юстиції);

2) додержання прав і свобод людини і громадянина;

3) діяльності Київської міської ради, Київського міського голови, формування та діяльності постійних та тимчасових контрольних комісій, депутатських груп, фракцій, депутатів ради, секретаріату ради (включаючи питання дотримання законодавства України в своїй діяльності, дотримання норм депутатської етики, порушення статусу депутата Київради, реалізації депутатами Київради своїх повноважень);

4) діяльності виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (включаючи питання співпраці Київради та виконавчого органу Київради, визначення обсягу повноважень, скасування актів виконавчого органу, які не відповідають вимогам законодавства України);

5) діяльності адміністративної комісії при виконавчому органі ради;

6) діяльності комісії Київради з питань поновлення прав реабілітованих;

7) правової освіти населення;

8) актів прокурорського реагування органів прокуратури України, звернення правоохоронних та контролюючих органів на рішення Київради, рішення та дії відповідних посадових осіб Київради.

6. **Постійна комісія Київради з питань гуманітарної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) охорони здоров'я (включаючи питання діяльності закладів охорони здоров'я, забезпечення населення медико-санітарною допомогою);

2) соціального захисту населення (включаючи питання діяльності закладів соціального захисту населення, соціального захисту інвалідів, ветеранів війни та праці, осіб, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, у тому числі в питанні побутового обслуговування);

3) медичного страхування;

4) санітарно-епідемічного забезпечення населення;

5) материнства та дитинства (включаючи питання соціального захисту дітей-сиріт і дітей, які залишилися без піклування батьків, у школах-інтернатах, дитячих будинках, у тому числі сімейного типу, осіб, які мають вади у фізичному чи розумовому розвитку і не можуть навчатися в масових навчальних закладах, надання громадянам пільг на утримання дітей у школах-інтернатах, а також щодо оплати харчування дітей у школах (групах з подовженим днем);

6) зайнятості населення та заходів щодо соціального захисту населення від безробіття;

7) соціального захисту працівників галузі охорони здоров'я та соціального захисту населення;

8) діяльності закладів освіти та науки;

9) діяльності позашкільних навчальних закладів;

10) організації відпочинку дітей, оздоровлення та санаторно-курортного лікування;

11) розвитку освіти у місті Києві;

12) науково-освітніх інновацій та моніторингу освіти;

13) науки, науково-технічної діяльності, інноваційної діяльності, розвитку високих технологій;

14) інтелектуальної власності;

15) соціального захисту дітей дошкільного та шкільного віку, студентської молоді, педагогічних, наукових, інших працівників закладів та установ освіти і науки м. Києва.

(частина шоста статті 5 у редакції рішення
Київської міської ради від 06.10.2011 р. N 192/6408)

7. **Постійна комісія Київради з питань екологічної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) реалізації екологічних прав громадян;

2) місцевих екологічних програм;

3) вивчення стану навколишнього природного середовища;

4) організації територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні;

5) додержання природоохоронного законодавства, використання і охорони земель, природних ресурсів, відтворення лісів;

6) погодження дозволу на спеціальне використання природних ресурсів загальнодержавного значення;

7) організації проведення екологічних експертиз;

8) організації озеленення, охорони зелених насаджень;

9) Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища (включаючи питання визначення заходів з охорони навколишнього природного середовища);

10) утримання та поводження з тваринами;

11) діяльності Київського зоологічного парку.

Постійна комісія Київради з питань екологічної політики здійснює попередній розгляд проектів рішень Київради, реалізація яких впливає на розвиток зеленої зони міста Києва та концепцію формування зелених насаджень в центральній частині міста.

8. **Постійна комісія Київради з питань транспорту та зв'язку** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) інфраструктури дорожньо-транспортного комплексу міста (включаючи питання будівництва, реконструкції та утримання мережі дорожньо-транспортного комплексу та інфраструктури автомобільних шляхів сполучень, транспортних розв'язок, шляхопроводів, мостів, об'єктів дорожнього сервісу);

2) функціонування міського транспорту загального користування незалежно від форм власності (включаючи питання затвердження маршрутів і графіків руху);

3) телекомунікації та зв'язку;

4) інформаційних технологій та інформатизації.

9. **Постійна комісія Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних, міжнародних зв'язків та інформаційної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) місцевого самоврядування та органів самоорганізації населення;

2) виборів, референдумів та інших форм безпосереднього волевиявлення громадян;

3) адміністративно-територіального устрою м. Києва;

4) організації управління районами в м. Києві;

5) розвитку громадянського суспільства (включаючи питанням діяльності об'єднань громадян);

6) об'єднання в асоціації та інші форми добровільних об'єднань органів місцевого самоврядування;

7) Статуту територіальної громади міста Києва;

8) символіки територіальної громади та найменувань;

9) організації та проведення недержавних масових громадських заходів політичного, релігійного, культурно-просвітницького, спортивного та іншого характеру;

10) міжнародних та регіональних зв'язків;

11) діяльності комунальних засобів масової інформації;

12) висвітлення діяльності Київради (включаючи питання акредитації на заходи Київради);

13) служби в органах місцевого самоврядування;

14) нагородження та заохочення Київради.

10. **Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) житлово-комунального господарства (включаючи питання управління об'єктами житлово-комунального господарства, реформування та якості забезпечення населення житлово-комунальними послугами);

2) паливно-енергетичного комплексу;

3) житлового забезпечення (включаючи питання реалізації житлових прав мешканців гуртожитків, обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, реконструкції об'єктів житлового фонду);

4) благоустрою;

5) організації та діяльності житлово-будівельних, гаражних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;

6) поводження з побутовими відходами;

7) надзвичайних ситуацій у місті;

8) діяльності комунальної аварійно-рятувальної служби.

11. **Постійна комісія Київради з питань промисловості, інноваційної та регуляторної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) промисловості;

2) науково-технічних програм та інноваційних проектів;

3) технопарків та зон сприятливого інноваційного мікроклімату в м. Києві;

4) регуляторної політики у сфері господарської діяльності.

Постійна комісія Київради з питань промисловості, інноваційної та регуляторної політики здійснює підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу проекту рішення Київради.

12. **Постійна комісія Київради з питань торгівлі, підприємництва, громадського харчування та послуг** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) торгівлі (включаючи питання визначення правил торгівлі на ринках, створення та діяльності закладів торгівлі);

2) громадського харчування та побутового обслуговування населення;

3) розвитку підприємництва;

4) гарантування прав і законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності;

5) захисту прав споживачів;

6) тимчасових споруд (малих архітектурних форм) на території м. Києва;

7) організації надання ритуальних послуг (включаючи питання створення та експлуатації об'єктів, призначених для поховання, утримання і збереження місць поховань).

13. **Постійна комісія з питань культури та туризму** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) культурно-просвітницької діяльності (включаючи питання видавничої справи та розповсюдження книжкової продукції, бібліотечної справи, кінематографії та кінопоказів, народних художніх промислів, відпочинку та розваг, парків та галерей);

2) мистецької діяльності (включаючи питання професійних творчих спілок та аматорів, театрів, шкіл естетичного виховання, мистецьких навчальних закладів, концертно-гастрольної діяльності тощо);

3) організації культурно-масових заходів та свят у м. Києві;

4) міжнародних та міжнаціональних культурних зв'язків, діяльності національних культурних товариств;

5) охорони історико-культурної спадщини (включаючи питання збереження та використання історичних споруд, музейної, архівної справи, діяльності заповідників, повернення культурних цінностей);

6) благодійної діяльності;

7) туризму, курортно-рекреаційної діяльності;

8) функціонування мережі туристичних послуг та готельного господарства.

14. **Постійна комісія Київради з питань сім'ї, молоді та спорту** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) сім'ї (включаючи питання соціальної підтримки багатодітних сімей, допомоги сім'ям, які опинились у складних життєвих обставинах, запобігання насильству в сім'ї, протидії торгівлі людьми);

2) дозвілля молоді;

3) демографічної політики;

4) молодіжної політики;

5) фізичної культури;

6) спорту та спортивної діяльності (включаючи питання забезпечення діяльності закладів фізичної культури і спорту);

7) підготовки та проведення у місті Києві фінальної частини чемпіонату Європи 2012 року з футболу;

8) організації оздоровлення, відпочинку та дозвілля дітей і молоді, збереження та розвитку мережі дитячих оздоровчих закладів;

9) соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, запобігання дитячій бездоглядності;

10) розвитку клубів за місцем проживання.

15. Частина п'ятнадцята статті 5 втратила чинність

(згідно з рішенням Київської
міської ради від 06.10.2011 р. N 192/6408)

III. ОРГАНІЗАЦІЯ РОБОТИ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Стаття 6. Планування роботи постійних комісій Київради

1. Комісії здійснюють свою роботу постійно, на плановій основі, відповідно до затверджених ними планів роботи, а також рішень і доручень Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради. Плани роботи постійних комісій Київради відповідають головним напрямкам діяльності ради та її органів і визначають організаційні форми вирішення поставлених завдань та містять перелік основних заходів та їх виконавців.

2. Плани роботи комісій можуть змінюватися у разі включення до них позапланових питань за дорученням Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради, за пропозицією членів постійних комісій Київради.

Стаття 7. Форми роботи постійних комісій Київради

1. Основними формами роботи постійних комісій Київради є засідання та слухання у комісіях.

2. Засідання постійних комісій проводяться відкрито й гласно, крім випадків, коли за рішенням постійної комісії Київради проводяться закриті засідання.

3. Постійні комісії Київради можуть організовувати круглі столи, конференції та інші заходи, проведення яких не суперечить законодавству України.

Стаття 8. Скликання засідань постійних комісій Київради

1. Чергові засідання постійних комісій Київради скликаються головою комісії в міру необхідності, але не рідше одного разу на місяць, і відбуваються у дні, визначені постійними комісіями Київради. Постійні комісії Київради можуть встановити інший день та час своїх засідань, про що завчасно повідомляються всі члени комісій.

2. Позачергові засідання постійних комісій Київради скликаються на вимогу не менше однієї третини членів комісії головою комісії, а у випадку його відмови заступником голови постійної комісії Київради, секретарем або одним із депутатів - членів комісії, які є ініціаторами позачергового засідання постійної комісії Київради. Дата та час проведення позачергового засідання визначаються ініціаторами його скликання.

3. Про час, місце проведення та питання, які передбачається внести на розгляд комісії, завчасно повідомляються всі члени постійної комісії Київради.

4. Засідання постійної комісії Київради є правомочним, якщо в ньому бере участь не менше половини від загального складу комісії.

5. Постійні комісії Київради зобов'язані завчасно, але не пізніше як за день до засідання, в письмовій формі повідомити керівництво органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, присутність представників яких на засіданні визнана необхідною, про час і місце засідання та питання, що планується до розгляду. У повідомленні запрошеним на засідання постійної комісії Київради також зазначається, які документи та матеріали необхідно надати комісії.

6. Участь у роботі комісії посадових осіб виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), а також підзвітних та підконтрольних Київраді та її виконавчому

органу (Київській міській державній адміністрації) підприємств, установ та організацій та надання ними відповідних документів та матеріалів, що стосуються питання, з якого їх запрошено на засідання комісії, є обов'язковою.

Стаття 9. Порядок проведення засідань постійних комісій Київради

1. У засіданні постійних комісій беруть участь депутати - члени комісій, інші депутати Київради (з правом дорадчого голосу) та запрошені на засідання комісії особи.

2. На початку засідання постійної комісії Київради затверджується порядок денний. Питання до порядку денного засідання комісії включаються за дорученням Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради, за пропозицією голови комісії, його заступника, секретаря та членів комісії.

3. Після затвердження порядку денного засідання комісія відводить час на розгляд питань, визначає їх черговість, встановлює загальний час засідання постійної комісії Київради.

4. З питання порядку денного засідання постійної комісії Київради суб'єктом ініціативи внесення питання до порядку денного або членами комісії за дорученням голови комісії чи його заступників готується проект рішення постійної комісії Київради, а в необхідних випадках - проект рішення Київради.

5. Члени постійної комісії Київради забезпечуються необхідними матеріалами з питань, які розглядаються на засіданні комісії.

6. Розгляд питання, включеного до порядку денного на засіданні постійної комісії Київради, розпочинається із оголошення головуючим на засіданні назви цього питання, складу запрошених осіб на засідання, прізвищ доповідача та співдоповідача (співдоповідачів).

7. Після доповіді та співдоповідей члени постійної комісії Київради ставлять доповідачу та співдоповідачу запитання, отримують на них відповіді, заслуховують запрошених осіб.

8. Головуючий на засіданні постійної комісії Київради забезпечує порядок під час засідання і створює рівні можливості членам комісії в обговоренні питань та внесенні пропозицій. Головуючий на засіданні комісії надає слово членам комісії в порядку підняття рук. Головуючий немає права переривати виступи членів комісії, окрім тих випадків, коли промовець виступає не з обговорюваного питання, допускає образливі вислови на адресу інших депутатів, учасників засідання комісії або перевищує відведений для виступу час.

9. В обговоренні питання порядку денного засідання постійної комісії Київради беруть участь члени комісії, депутати Київради, а також, з дозволу головуючого, особи, запрошені на засідання комісії. Обговорення питання порядку денного засідання постійної комісії Київради припиняється, якщо за це проголосувало більше половини присутніх членів комісії.

Стаття 10. Рекомендації, висновки та інші рішення постійних комісій Київради

1. За результатами розгляду питань порядку денного комісія готує і ухвалює рекомендації, висновки та інші рішення, які приймаються більшістю голосів від загального складу комісії і підписуються головою комісії, а в разі його відсутності або неможливості виконання ним своїх обов'язків - заступником голови або секретарем постійної комісії.

2. Перед голосуванням щодо прийняття рекомендацій, висновків та інших рішень постійної комісії головуючий узагальнює результати обговорення, оголошує всі пропозиції, внесені депутатами, які ставляться на голосування в порядку їх надходження. У разі внесення відповідних пропозицій рекомендації, висновки та інші рішення постійних комісій Київради приймаються спочатку за основу, а після голосування всіх пропозицій членів комісій - в цілому.

3. За результатами розгляду питання порядку денного постійна комісія може:

1) ухвалити висновок;

2) ухвалити рекомендацію;

3) взяти інформацію до відома;

4) створити робочу групу;

5) надати відповідні доручення голові комісії та членам комісії;

6) прийняти інше рішення на виконання повноважень, визначених цим Положенням.

4. Рекомендації, висновки та інші рішення постійних комісій Київради підлягають розгляду органами державної влади та місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями, їх посадовими особами. Про результати розгляду рекомендацій, висновків та інших рішень постійних комісій Київради, а також вжиті заходи органи державної влади та місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, їх посадові особи повідомляють постійній комісії у встановлений законодавством термін.

Стаття 11. Оформлення протоколів засідань постійних комісій Київради

1. Засідання постійних комісій Київради протоколюються.

2. У протоколі засідання постійної комісії Київради зазначається:

1) номер протоколу, дата, час і місце проведення засідання;

2) прізвище головуючого на засіданні, список членів комісії, присутніх на засіданні, список запрошених та присутніх на засіданні;

3) порядок денний засідання;

4) розглянуті питання порядку денного, список депутатів, а також запрошених осіб, які виступили під час обговорення;

5) назви документів, розглянутих на засіданні постійної комісії Київради та поширених серед членів комісії;

6) результати голосувань з питань порядку денного;

7) прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійних комісій Київради.

3. До протоколу додається окрема думка члена комісії, який не погоджується з результатами голосування, якщо вона була викладена в письмовій формі членом комісії.

4. Протоколи засідань постійних комісій Київради оформлюються протягом п'яти робочих днів з дня засідання постійної комісії та підписуються головою відповідної комісії і секретарем.

5. У разі відсутності голови постійної комісії або неможливості виконання ним своїх обов'язків протокол засідання комісії підписується заступником голови комісії. За відсутності секретаря постійної комісії на засіданні комісії або неможливості виконання ним своїх обов'язків протокол засідання комісії підписує заступник голови або визначений комісією член комісії.

6. Протоколи спільних засідань підписуються у той же строк головами і секретарями відповідних комісій.

Стаття 12. Проведення слухань у постійних комісіях Київради

1. З метою обговорення проектів рішень Київради з важливих суспільних питань, з'ясування ефективності реалізації прийнятих рішень ради з питань, віднесених до предметів їх відання, отримання всебічної інформації щодо питань, які розглядаються комісією, їх детального вивчення та обговорення, а також залучення громадськості до участі у вирішенні питань місцевого значення постійні комісії Київради можуть проводити слухання у комісіях.

2. Комісії приймають рішення про тему, день та час проведення слухань, як правило, не пізніше ніж за десять днів до їх проведення. У рішенні комісії про проведення слухань визначаються особи, відповідальні за організацію підготовки та проведення слухань, доповідачі з питань, що розглядатимуться, та порядок їх висвітлення в засобах масової інформації.

3. Комісії повідомляють учасникам слухань про дату слухань, місце їх проведення та питання, що вносяться на обговорення, не пізніш як за п'ять днів до початку їх проведення.

4. Слухання в комісіях можуть проводитися на їх спільному засіданні, якщо питання, що пропонується для слухання, стосується функціональної спрямованості кількох постійних комісій.

5. Постійні комісії, у разі необхідності, запрошують на слухання посадових осіб органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій.

6. На письмове запрошення комісії посадова особа органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій зобов'язана прибути на слухання та дати роз'яснення щодо питань, які розглядаються комісією.

7. Під час проведення слухань кожен член постійної комісії Київради має право ставити запитання доповідачам та одержувати на них відповіді.

8. Пропозиції про проведення слухань з питань, які вже були предметом обговорення на слуханнях у постійній комісії Київради, можуть бути внесені не раніше ніж через півроку після проведення попередніх слухань.

9. За результатами слухань постійна комісія Київради приймає рекомендації.

Стаття 13. Спільні засідання постійних комісій Київради

1. Питання, що належать до відання кількох постійних комісій Київради, можуть за їх ініціативою, а також за дорученням Київради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради розглядатися постійними комісіями спільно.

2. Спільні засідання веде один із голів постійних комісій Київради за їх взаємною згодою.

3. Рекомендації, висновки та інші рішення, прийняті на спільному засіданні постійних комісій Київради, підписуються головами відповідних комісій та секретарями цих комісій.

Стаття 14. Робочі групи постійних комісій

1. Для забезпечення вивчення питання, що розглядається постійною комісією, розробки проектів рішень Київради та пропозицій постійна комісія Київради може створювати зі свого складу робочу групу.

2. Робоча група може створюватися у складі не менше трьох членів постійної комісії. Члени постійної комісії Київради можуть входити до складу кількох робочих груп.

3. До складу робочої групи включаються члени постійної комісії Київради. У роботі робочої групи можуть брати участь інші депутати Київради (за їх згодою), а також експерти, фахівці та інші особи. Питання структури робочої групи визначаються робочою групою.

4. Робоча група організовує роботу відповідно до вимог статей 8 - 11 цього Положення.

5. За результатами своєї роботи робоча група вносить на розгляд постійної комісії пропозиції, висновки та рекомендації, а також відповідні проекти рішень.

Стаття 15. Голова, заступник голови та секретар постійної комісії Київради

1. Голова постійної комісії Київради:

1) формує проект порядку денного;

2) організовує роботу комісії;

3) проводить підготовку, скликає і веде засідання;

4) дає доручення членам комісії;

5) проводить розподіл функціональних обов'язків між членами комісії;

6) представляє комісію у відносинах з іншими постійними комісіями Київради, органами державної влади та місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями та їх посадовими особами;

7) відповідає за складання плану роботи постійної комісії;

8) здійснює контроль за виконанням плану роботи постійної комісії Київради, її рекомендацій, висновків та інших рішень, прийнятих на засіданнях комісії;

9) організовує роботу по реалізації висновків, рекомендацій, виконанню рішень постійної комісії;

10) запрошує для участі в роботі постійної комісії Київради представників органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій;

11) веде особистий прийом громадян та юридичних осіб за графіком, затвердженим комісією;

12) доводить до відома членів постійної комісії Київради інформацію про офіційні документи, листи, інші повідомлення, що надійшли до постійної комісії;

13) підписує від імені постійної комісії Київради проекти рішень Київради та інші документи;

14) доповідає проекти рішень, розглянуті постійною комісією Київради, на пленарному засіданні сесії Київради.

2. У разі відсутності голови постійної комісії Київради або неможливості виконання ним своїх повноважень з інших причин за його дорученням обов'язки голови постійної комісії виконує заступник голови комісії або секретар постійної комісії Київради.

3. Постійна комісія може обрати двох заступників голови комісії. У разі обрання двох заступників голови комісії у випадку відсутності або неможливості виконання головою постійної комісії своїх обов'язків повноваження голови комісії виконує визначений комісією заступник голови комісії.

4. Заступник голови постійної комісії Київради:

1) складає план роботи з переліком питань на кожне засідання комісії, готує питання для розгляду на засіданнях комісії, забезпечує засідання необхідними матеріалами до порядку денного;

2) здійснює контроль за виконанням плану роботи постійної комісії Київради, її рекомендацій, висновків та інших рішень, прийнятих на засіданнях комісії;

3) виконує за дорученням голови комісії окремі його повноваження і виконує обов'язки голови у випадку його відсутності або неможливості виконання ним своїх обов'язків;

4) вносить пропозиції щодо формування порядку денного.

5. Секретар постійної комісії Київради:

1) бере участь у складанні плану роботи з переліком питань на кожне засідання комісії;

2) вносить пропозиції щодо формування порядку денного;

3) здійснює контроль за виконанням плану роботи постійної комісії Київради, її рекомендацій, висновків та інших рішень, прийнятих на засіданнях комісії;

4) інформує членів постійної комісії Київради про виконання рекомендацій, висновків та інших рішень постійної комісії Київради;

5) оформляє проекти рішень, рекомендації, звернення постійної комісії Київради, протоколи засідань комісії, інші документи комісії, підписує разом з головою (заступником) протоколи засідань постійної комісії Київради;

6) здійснює координацію роботи постійної комісії Київради з іншими комісіями під час розгляду спільних питань;

7) підписує за дорученням і від імені постійної комісії Київради проекти рішень та інші документи.

Стаття 16. Права та обов'язки членів постійної комісії Київради

1. Члени постійної комісії Київради мають право:

1) вносити пропозиції щодо розгляду на засіданнях постійної комісії Київради будь-якого питання, що належить до її відання, а також брати участь в обговоренні висновків, рекомендацій, пропозицій, прийнятті та підготовці рішень. Пропозиція члена постійної комісії Київради на його вимогу повинна бути проголосована на засіданні комісії;

2) викладати свою окрему думку щодо прийнятих рекомендацій, висновків та інших рішень постійної комісії Київради, яка додається до протоколу комісії.

2. Члени постійної комісії Київради зобов'язані:

1) бути присутніми на засіданнях постійної комісії Київради та брати участь в її роботі;

2) виконувати відповідні доручення голови постійної комісії та постійної комісії.

3. У випадку невиконання депутатом Київради своїх обов'язків щодо роботи в постійній комісії Київради, визначених цим Положенням, та відсутності його більше ніж на половині проведених комісією протягом року засідань, голова комісії вносить на розгляд сесії Київради питання про можливість подальшого перебування депутата Київради у складі відповідної постійної комісії.

Стаття 17. Забезпечення роботи постійних комісій Київради

1. Роботу постійних комісій Київради забезпечує відповідний відділ або управління секретаріату Київради. Постійні комісії Київради забезпечуються Київрадою достатніми приміщеннями, необхідним транспортом, зв'язком, комп'ютерною та іншою оргтехнікою, канцелярським приладдям.

Заступник міського голови -
секретар Київради **Г. Герега**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2017
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017

Київська міська рада

23 ТРА 2017

Вх. № 08/9214

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 22 » травня 2017 року № 08/279/08/156-418

Постійній комісії Київської міської ради
з питань власності
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Пропозиції до Положення про постійні комісії Київської міської ради

На засіданні постійної комісії Київської міської ради (далі – Київради) з питань власності 23.05.2017 року буде розглядатися проект рішення Київради «Про Положення про постійні комісії Київської міської ради» № 08/231-984/ПР від 11.04.2017 року (далі – Проект рішення).

Листом № 08/279/08/156-219 від 05.10.2016 року суб'єкту подання – Секретарю постійної комісії Київради з питань регламенту та депутатської етики Опадчому І. М. (далі – Суб'єкт подання) були направлені пропозиції до Проекту рішення.

Зазначеними пропозиціями пропонується закріпити за постійними комісіями Київради повноваження надавати протокольні доручення, а також урегульовано питання кількості голосувань по одному й тому самому питанню.

Оскільки Суб'єктом подання зазначені пропозиції не були враховані при підготовці Проекту рішення, вважаю за доцільне врахувати їх при розгляді Проекту рішення.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас:

1. Розглянути пропозиції до проекту рішення Київради «Про Положення про постійні комісії Київської міської ради» № 08/231-984/ПР від 11.04.2017 року.

Додатки:

1. Копія листа Секретарю постійної комісії Київради з питань регламенту та депутатської етики Опадчому І. М. (лист № 08/279/08/156-219 від 05.10.2016 року) на 2 арк.

З повагою,
Депутат фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді Л. В. Антонєнко

вик.: Зюзько О. Ф.
тел.: (044) 234-70-32

Київська міська рада
05.10 2016 № 08/16970

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" жовтня 2016 р. № 08/279/08/156-219

Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики

Секретарю постійної комісії Опадчому І. М.

Шановний Ігоре Михайловичу!

На сьогоднішній день Постійною комісією Київської міської ради (далі – Київрада) з питань регламенту та депутатської етики розробляється нове Положення про постійні комісії Київської міської ради (далі – Положення).

З метою ефективної роботи Постійних комісії Київради пропонується передбачити у новому Положенні наступні повноваження:

1. Щодо можливості Постійних комісій надавати протокольні доручення відповідним виконавчим органам. Відповідь на такі протокольні доручення має бути надана протягом 15 днів з дати отримання витягу з протоколу відповідної Постійної комісії. Інформація про протокольні доручення та відповіді на них має публікуватися на відповідній веб-сторінки Постійної комісії на веб-сайті Київради.

2. Щодо кількості голосувань по одному й тому самому питанню. Якщо питання, яке виноситься на розгляд Постійної комісії Київради, не набирає необхідної кількості голосів для прийняття рішення, то таке питання переноситься для розгляду на наступному засіданні комісії.

Якщо зазначене питання не набирає необхідної кількості голосів для прийняття рішення при голосуванні на іншому засіданні відповідної постійної

комісії Київради, то таке питання вважається відхиленим і повертається суб'єкту подання. Подальший розгляд відхиленого питання або питання, яке дослівно або по суті дублює відхилене, можливий лише на засіданнях Постійної комісії під час наступної сесії Київради після відхилення відповідного питання.

Зазначений пункт не стосується проектів рішень Київської міської ради, крім тих, що створюють, змінюють або припиняють права і обов'язки конкретної особи.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді
Голова Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності Л. Антонєнко

Вик. Зюзько О. Ф.
Тел. 044-234-70-32

08/231-973/ПР
11.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

32 (№49)
4 (53)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі»

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (лист від 18 жовтня 2016 року № 106-6565), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити Подільській районній в місті Києві державної адміністрації списати з балансу суму незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі» у розмірі 1997978,00 грн.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 серпня 2009 року № 955 «Про проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі» Подільську районну в місті Києві державну адміністрацію визначено замовником по виконанню проектних та будівельних робіт по даному об'єкту.

Після внесення об'єкта до Програми соціально-економічного розвитку м. Києва на 2009 рік було проведено процедуру відкритих торгів щодо визначення генпроектної організації, отримано ряд необхідних технічних умов. станом на листопад 2013 року було виготовлено проектно-кошторисну документацію (стадія «П») на суму 1 997 978,00 грн. Фінансування робіт здійснювалось відповідно до програми соціально-економічного розвитку м. Києва з місцевого бюджету.

З 29 листопада 2013 року вводиться в дію розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 2190 «Про визнання таким, що втратило чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 серпня 2009 року № 955 «Про проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі». Згідно із зазначеним нормативно-правовим документом всі роботи на об'єкті були припинені.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 березня 2015 року № 247 «Про проведення архітектурного закритого бліц-конкурсу на визначення кращої концепції організації громадського простору на Контрактовій площі в Подільському районі» Департамент містобудування та архітектури ініціював проведення конкурсу для пошуку кращого архітектурного рішення організації громадського простору на Контрактовій площі в Подільському районі. За результатами проведеного конкурсу переможцем визначено проект «Київська вітальна» архітектурного бюро «Buro-o», архітектурне (проектне) рішення якої буде впроваджено.

Враховуючи вищенаведене, повідомляємо, що об'єкт «Про проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та

відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі» було закрито, проводити далі будь-які роботи на об'єкті є неправомірно.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 09 вересня 2010 року № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві» було припинено роботу районних в місті Києві рад шляхом їх ліквідації. На сьогодні рішення щодо дозволу списання сум (капітальних інвестицій) належить Київській міській раді.

Зазначаємо, списання матеріальних цінностей з балансу підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, здійснюється у відповідності до Порядку списання основних засобів з балансу підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391. Зважаючи на це Подільська районна в місті Києві державна адміністрація звернулася листом до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (від 18 жовтня 2016 року № 106-6565) з проханням надати інформацію щодо шляхів списання понесених витрат незавершених капітальних інвестицій під час будівництва.

У листі Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 жовтня 2016 року запропоновано підготувати проект відповідного рішення Київської міської ради у зв'язку з відсутністю порядку списання (капітальних інвестицій), понесених на будівництво об'єктів.

Враховуючи досвід підготовки попередніх рішень про надання дозволів на списання сум незавершених капітальних інвестицій Подільська районна в місті Києві державна адміністрація не включала до листа погодження Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), оскільки даний Департамент неодноразово зазначав, що надання дозволу на списання сум незавершених капітальних інвестицій не відноситься до їх компетенції тому просить не включати директора Департаменту до переліку осіб, які погоджують даний проект рішення.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою надання дозволу Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання сум незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Впровадження автомобільного руху на Андріївському узвозі у Подільському районі м. Києва».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи клопотання Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (листи від 18 жовтня 2016 року № 106-6565).

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій.

Доповідач на пленарному засіданні начальник Управління капітального будівництва, архітектури та землекористування Подільської РДА Писарук Р. А.

Голова Подільської районної
в місті Києві державної адміністрації В. Мондриївський

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі»

Проектом рішення Київської міської ради передбачено дозволити Подільській районній в місті Києві державній адміністрації списати з балансу суму незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі» у розмірі 1997978,00 гривень.

За результатами проведення правової експертизи проекту рішення в юридичному управлінні апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зауважуємо наступне.

1. Рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, затверджено Порядок списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – Порядок).

Порядок розроблений з метою забезпечення збереження майна комунальної власності, встановлення єдиної процедури списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та є обов'язковим до виконання зазначеними підприємствами, установами, організаціями, а також іншими суб'єктами, які обліковують на балансах майно, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Однак, Порядком не передбачено списання сум незавершених капітальних інвестицій.

Зазначена позиція підтверджена також листом Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 жовтня 2016 року №062/06/90-10739.

2. Відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810, проект рішення Київської міської ради необхідно погодити з Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. До проекту рішення Київської міської ради не надано документів, що підтверджують облік на балансі Подільської районної в місті Києві державної адміністрації відповідної суми незавершених капітальних інвестицій по зазначеному об'єкту.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління апарату Л. Верес

Петровський 202 74 35

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

12.12.16 № 054-2-3-10/3770

на №_____ від_____

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту «Проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі».

Департамент фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) розглянув наданий проект рішення та зауважує наступне.

Приймаючи до уваги, що наданий проект рішення містить вирішення майнових питань, вважаємо за доцільне з метою спрощення процедури погодження проекту рішення, **вилучити директора** Департаменту фінансів Репіка В. М. з переліку посадових осіб, що погоджують зазначений проект рішення.

Заступник директора О. Мороз

Вівич 2027361

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

12.05.2017 № 08/230-1129
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

36(N49)
I
4(52 II)
5(53)

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про внесення змін до рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737" на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" від 22 вересня 2016 року №37/1041"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради, проаналізувавши положення поданого проекту рішення, вважає за необхідне звернути увагу на таке.

Відповідно до змін, які запропоновано внести згідно із проектом рішення до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 №37/1041 "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737" на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", кошти, отримані від продажу підприємством транспортних засобів, мають бути використані цим підприємством для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.

Своєю чергою, відповідно до пункту 16 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, передбачено, що кошти, які надійдуть від продажу об'єктів основних засобів, спрямовуються до бюджету міста Києва.

З огляду на зазначене, сумнівним з правового погляду є внесення запропонованих згідно з проектом рішення змін до вищенаведеного рішення Київської міської ради.

Крім того, у преамбулі проекту рішення як на одну із правових підстав його прийняття міститься посилання, зокрема, на частину дев'яту статті 78 Господарського кодексу України.

Натомість зазначена норма Господарського кодексу України регулює питання відшкодування збитків, завданих комунальному унітарному підприємству внаслідок виконання рішень органів державної влади чи органів місцевого самоврядування, та не регулює питань, порушених у проекті рішення, а тому посилання в преамбулі проекту рішення на частину дев'яту статті 78 Господарського кодексу України як на одну із правових підстав для його прийняття є безпідставним.

Проект рішення не позбавлений і інших недоліків, але з огляду на висловлені концептуальні зауваження до нього зупинятися на них не вважаємо за потрібне.

Враховуючи вищенаведене, можна дійти висновку про те, що проект рішення не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

08/231-777/ПР
22.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про внесення змін до рішення
Київської міської ради «Про надання
дозволу комунальному підприємству
«Київське комунальне автотранспортне
підприємство № 2737» на списання
шляхом продажу транспортних засобів,
які належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва»
від 22 вересня 2016 року № 37/1041

Відповідно до частини шостої статті 75, частини дев'ятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи протокол № 1 засідання тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат в м. Києві від 26 січня 2017 року, лист комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» від 16 лютого 2017 року № 20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підпункт 2.2 пункту 2 рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041» викласти у такій редакції:

«2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, використати для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.»

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року №37/1041»

Проект рішення розроблено Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається унести зміни до рішення від 22 вересня 2016 року №37/1041 в частині використання коштів, отриманих від продажу транспортних засобів, а саме: для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737».

Однак, відповідно до абзацу другого пункту 16 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 (далі – Порядок), кошти, які надходять від продажу об'єктів основних засобів, спрямовуються до міського бюджету міста Києва.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова
202 74 87

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22.09.2016 №37/1071»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у зв'язку з необхідністю вирішення питання погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737».

Заробітна плата працівникам підприємства не виплачена за період з грудня 2015 року і станом на 20.01.2017 складає 281,2 тис. грн.

Відповідно до підпункту 2.2 пункту 2 рішенням Київської міської ради від 22.09.2016 №37/1071 «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» визначено, що кошти, отримані від продажу транспортних засобів, будуть перераховані до бюджету м. Києва.

На засіданні тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат в м. Києві (протокол № 1 від 26 січня 2017 року) запропоновано кошти, отримані від продажу транспортних засобів, використати для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.

Враховуючи зазначене та те, що транспортні засоби не продано, комунальне підприємство «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» звернулося листом від 16 лютого 2017 року № 20 щодо вирішення питання із заборгованості по заробітній платі шляхом внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 №37/1071.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є направлення коштів, отриманих від продажу транспортних засобів, на погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737».

3. Правові аспекти

Нормативно-правовою базою в даній сфері є Господарський кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення «Про припинення діяльності комунального підприємства «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22.09.2016 №37/1071» не потребує коштів з бюджету м.Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

У ході погодження зазначеного рішення, всі пропозиції і зауваження заінтересованих сторін будуть враховані. Рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Реалізація даного рішення дасть можливість виконати зобов'язання підприємства перед працівниками підприємства із виплати заробітної плати та забезпечить виконання законодавства про працю.

Доповідач: Пантелеєв П. О., Павлик І. К.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041

Діючий нормативно-правовий акт	Зміни, що пропонуються
1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу на аукціоні за початкової вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком цього рішення.	1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу на аукціоні за початкової вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком цього рішення.
2. Комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737»:	2. Комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737»:
2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.	2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.
2.2. Кошти отримані від продажу транспортних засобів, перерахувати до бюджету міста Києва.	2.3. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, використати для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.	3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Ласєнков Д.А.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279-29-21, СаІІ-центр (044) 15-51
E-mail:dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від _____ *№* 058/8/2-_____
На № _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Сторожуку В. П.

Шановний Вадиме Павловичу!

Управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає інформацію щодо проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041».

Динаміка виплати заборгованості із заробітної плати за період 2014-2017 р.р. по КП КК АТП №2737

Рік	**Місяць**	**Сума заборгованості**	**Сплачено заборгованості**	**Кількість працюючих**
2014	Січень	269	35	75
	Лютий	402	291	75
	Березень	253	176	72
	Квітень	241	192	69
	Травень	206	53	73
	Червень	324	96	73
	Липень	396	461	73
	Серпень	124	175	73
	Вересень	107	100	72
	Жовтень	178	32	72
	Листопад	309	79	72
	Грудень	370	61	69
2015рік	Січень	459	24	69
	Лютий	563	42	68
	Березень	673	150	51
	Квітень	650	81	51
	Травень	688	102	46
	Червень	702	88	42
	Липень	705	66	40
	Серпень	733	193	29
	вересень	647	68	28

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1001 *тел.:(044)202-70-98, (044) 202-70-43*

19.10.16 № 08/280-2510

на № 08/17384 від 11.10.2016

Директору Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Павлику І.К.

Шановний Ігоре Климовичу!

У відповідь на Ваш лист від 08.10.2016 № 058/8/2-9598 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2017 рік комунальним підприємствам галузі поховання, підпорядкованим Департаменту житлово-комунальної інфраструктури повідомляємо наступне.

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку листами від 19.10.16 № 08/280-2509 та від 19.10.16 № 08/280-2508 доручила Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати зазначене звернення.

За результатами розгляду Вас буде поінформовано додатково.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

Вик.Васілов 202-72-99

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1001 *тел.:(044)202-70-98, (044) 202-70-43*

19.10.16 № 08/280-2510

на № 08/17384 від 11.10.2016

Директору Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Павлику І.К.

Шановний Ігоре Климовичу!

У відповідь на Ваш лист від 08.10.2016 № 058/8/2-9598 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2017 рік комунальним підприємствам галузі поховання, підпорядкованим Департаменту житлово-комунальної інфраструктури повідомляємо наступне.

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку листами від 19.10.16 № 08/280-2509 та від 19.10.16 № 08/280-2508 доручила Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) опрацювати зазначене звернення.

За результатами розгляду Вас буде поінформовано додатково.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

Вик.Васілов 202-72-99

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279-29-21, СаІІ-центр (044) 15-51
E-mail:dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

*Від*_____*№* 058/8/2-_____
На № _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Сторожуку В. П.

Шановний Вадиме Павловичу!

Управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає інформацію щодо проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041».

Динаміка виплати заборгованості із заробітної плати за період 2014-2017 р.р.
по КП КК АТП №2737

Рік	**Місяць**	**Сума заборгованості**	**Сплачено заборгованості**	**Кількість працюючих**
2014	Січень	269	35	75
	Лютий	402	291	75
	Березень	253	176	72
	Квітень	241	192	69
	Травень	206	53	73
	Червень	324	96	73
	Липень	396	461	73
	Серпень	124	175	73
	Вересень	107	100	72
	Жовтень	178	32	72
	Листопад	309	79	72
	Грудень	370	61	69
2015рік	Січень	459	24	69
	Лютий	563	42	68
	Березень	673	150	51
	Квітень	650	81	51
	Травень	688	102	46
	Червень	702	88	42
	Липень	705	66	40
	Серпень	733	193	29
	вересень	647	68	28

	Жовтень	645	60	28
	Листопад	641	79	28
	Грудень	617	140	28
2016рік	Січень	535	27	28
	Лютий	569	44	28
	Березень	586	45	28
	Квітень	606	25	28
	Травень	647	57	28
	Червень	654	93	28
	Липень	637	226	28
	Серпень	481	90	28
	Вересень	468	59	28
	Жовтень	483	127	28
	Листопад	428	96	28
	Грудень	401	161	28
2017рік	Січень	314	78	28
	Лютий	314	74	28
	Березень	243	19	28
	Квітень	310	164	28
	Травень	231	91	28
Станом на 30.05.17р.		167		

Фінансовий стан КП КК АТП №2737

№п /п	**Показники**	**І кв. 2017**		
		План	**Факт**	**%**
1	Доходи всього:	762,0	804,0	105,5
2	Витрати всього:	750,0	802,0	106,9
3.	Прибуток до оподаткування	12,0	2,0	16,7
5.	Рентабельність	10,6	0,2	15,6
6.	Чистий прибуток у розпорядженні підприємства	12,0	2,0	16,7

Одночасно повідомляємо, що на звернення Департаменту про надання пільги комунальним підприємствам, які працюють у сфері ритуальних послуг, по сплаті земельного податку на 2016 та 2017 роки постійною комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку отримано роз'яснення від 29.03.2016 №08/280-718, від 19.10.2016 №08/280-2510 і лист Департаменту фінансів від 18.10.2016 №054/1/2-09/3164 стосовно відмови у наданні зазначеного податку.

Копії листів додаються.

Додаток: на 4 арк.

З повагою

Начальник Управління ритуальних послуг ДЖКІ М. Бабій

Ярошенко 279 81 86

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел./факс:(044)202-70-35

29.03.16 № 08/280-718

на № 058/7/2-2208 від 02.03.2016

на № 058/7/2-2207 від 02.03.2016

Директору Департаменту ЖКІ виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Новицькому Д.Ю.

Шановний Дмитре Юрійовичу!

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку розглянула Ваші звернення від 02.03.2016 № 058/7/2-2208 та від 02.03.2016 № 058/7/2-2207 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2016 рік комунальним підприємствам підпорядкованим Департаменту житлово-комунальної інфраструктури та повідомляє наступне.

Відповідно до підпункту 12.3.7 статті 12 Податкового кодексу України заборонено міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних та фізичних осіб — підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків.

На пленарному засіданні Київської міської ради 03.03.2016 прийнято рішення № 126/126 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві», згідно якого ставка земельного податку за земельні ділянки комунальних підприємств становить 1 % від нормативно грошової оцінки.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 3 березня 2016 року N 126/126

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві"

Відповідно до Податкового кодексу України та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести зміни до додатка 3 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року N 242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві" (в редакції рішення Київської міської ради від 28 січня 2015 року N 58/923):

1.1. У пункті 5.3.3.8 слова "житловим фондом" виключити.

1.2. Пункт 5.3 розділу 5 доповнити новим підпунктом 5.3.3.19:

"5.3.3.19. зайняті житловим фондом. - 0,03".

1.3. Пункт 5.6 розділу 5 після слів "не оформлено" доповнити словами "(крім комунальної власності)" і далі за текстом.

1.4. У пункті 7.1 розділу 7:

1.4.1. Підпункт 7.1.6 після слів "місцевих бюджетів" доповнити словами "у тому числі площ, що орендують організації інвалідів, діяльність яких спрямована на допомогу та реабілітацію дітей-інвалідів, інвалідів-спинальників, розумово відсталих інвалідів, дітей і молоді, інвалідів з фізичними обмеженнями, інвалідів та осіб з інтелектуальною недостатністю".

1.4.2. Доповнити новим підпунктом 7.1.8 такого змісту:

"7.1.8. земельні ділянки, відведені комунальним підприємствам для потреб будівництва чи реконструкції об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та інших об'єктів, у складі проектів будівництва чи реконструкції об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури".

1.5. У пункті 8.1.3 пункту 8.1 розділу 8 слова "земельні ділянки, відведені комунальним підприємствам для потреб будівництва чи реконструкції об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури та інших об'єктів, у складі проектів будівництва чи реконструкції об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури" вилучити.

2. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова **В. Кличко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

18.10.16 № 054-1-2-09/3164

на № _____ *від* _____

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув лист Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.10.2016 № 058/8/2-9597 щодо надання пільги по сплаті земельного податку на 2017 рік комунальним підприємствам які працюють у сфері ритуальних послуг та повідомляє.

Рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 № 58/923 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629» (зі змінами), затверджено зокрема ставки земельного податку та перелік суб'єктів господарської діяльності, звільнених від сплати земельного податку. Зокрема, підпунктом 5.6. за земельні ділянки комунальних підприємств встановлено ставку земельного податку в розмірі 1 % від нормативно-грошової оцінки.

Крім того, Київською міською радою 10.03.2016 прийнято рішення № 217/217 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 03.07.2014 № 23/23 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва». Даним рішенням затверджено мінімальні значення локальних коефіцієнтів на місцезнаходження земельної ділянки в межах економіко-планувальної зони, які застосовуються при розрахунку нормативної грошової оцінки земельних ділянок. Прийняття рішення дало можливість з 01.01.2017 зменшити податкове та фінансове навантаження на суб'єктів підприємницької діяльності.

За підсумками роботи І-го півріччя 2016 року чистий збиток комунальних підприємств склав 158 тис. грн., що на 1 625,0 тис. грн. менше в порівнянні з аналогічним періодом минулого року.

Враховуючи вищенаведене, та те що фінансовий стан підприємств покращився Департамент фінансів не підтримує пропозицію щодо звільнення від сплати земельного податку комунальних підприємств, які працюють у сфері ритуальних послуг, оскільки це призведе до втрат бюджету міста Києва.

Заступник директора О. Корень

Долгополова, 202-73-39

08/231-1094/пр
27.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

38(N49)
I
6(52 zI)
6(53)

Про надання дозволу комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини шостої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» від 24 листопада 2016 року № 064/239-852, лист Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 28 липня 2016 року № 148-01/02-2445, лист Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 серпня 2016 року № 064-7688, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 1.

2. Дозволити комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» знести та списати основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 2.

3. Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство»:

3.1. здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення, та отримані кошти від їх продажу перерахувати до бюджету міста Києва;

3.2. використати придатне обладнання демонтованих основних засобів, зазначених у пункті 2 цього рішення, для ремонту інших основних засобів, а непридатні деталі та матеріали у встановленому законодавством порядку здати на металобрухт та отримані кошти від їх продажу перерахувати до бюджету міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В.Кличко

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

Транспортні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні яких надається комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство»

№ п/п	Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Інвентар - ний номер	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Сума зносу, грн, станом на 01.07.2016	Залишкова балансова вартість, грн, станом на 01.07.2016	Підстава для списання
1	Трактор ЮМЗ-6 державний № 04839 КС, шасі № 237136, двигун № 8М5199	1126	1982	12576,71	12576,71	0,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 1
2	Автомобіль ЗІЛ -131 (техдопомога), державний № 14947 КА, шасі № 291521,	1174	1978	13453,11	13453,11	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 2
3	Автомобіль ЗІЛ -130 (пожежний - С), державний № 09749 КА, шасі № R 015346,	985	1994	27092,16	27092,16	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 3
4	Причіп 8545-5, державний № КС 01048, шасі № 0004025,	1189	2002	10868,00	10703,30	164,70	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 4
5	Причіп ПРХ 1206, державний № АА5904ХХ, шасі № прх1206045,	1268	2002	12059,86	9618,00	2411,86	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 5

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення та списання яких надається комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство»

№ п/п	Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Інвентар-ний номер	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Сума зносу, грн, станом на 01.07.2016	Залишкова балансова вартість, грн., станом на 01.07.2016	Підстава для списання
1	Конюшня дерев'яна, пл. 72 кв. м	76	1931	14048,62	1249,46	12799,16	Акт на списання основних засобів від 01.07.2016 № ЛНА-000006
2	Башня Рожновського	561	1983	13096,28	9135,55	3960,73	Акт на списання основних засобів від 01.07.2016 № ЛНА-000007
3	Сарай дерев'яний, пл. 18 кв. м	34/2	1972	10665,91	1060,54	9605,37	Акт на списання основних засобів від 01.07.2016 № ЛНА-000008

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» від 24 листопада 2016 року № 064/239-852 з приводу списання з балансу підприємства основних засобів.

Одночасно, підприємством були надані матеріали по списанню основних засобів, зокрема акти на списання основних та автотранспортних засобів, акти технічного стану основних та автотранспортних засобів, погодження Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища, погодження Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», які оформлені належним чином та відповідають вимогам Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії підприємства запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, акти на списання автотранспортних засобів від 01 липня 2016 року надані комунальним підприємством не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» та враховуючи вищевказане звернення комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено рішення на списання основних засобів.

2.Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є покращення фінансового положення комунального підприємства та підвищення ефективності використання основних засобів територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення містить пункти, що передбачають:
- Надання дозволу на списання шляхом продажу транспортних засобів.
- Доручення вжити необхідних заходів, пов'язаних з продажем на аукціоні транспортних засобів.
- Надання дозволу на знесення та списання основних засобів.
- Покладання контролю за виконанням рішення Київської міської ради.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до частини шостої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», надасть можливість стабілізувати фінансове становище підприємства та уникнути небажаних витрат коштів на утримання основних засобів комунальної власності територіальної громади м. Києва, які не задіяні в його роботі.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київради:
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь
202-61-89

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А. А.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ТРА 2017
Вх. № 08/8829

30/(5221)
7.(53)

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gugz@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

16.05.2017 № 056/934-5678/3
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 12.11.2001 № 2419 «Про будинки комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» будинок маневреного фонду на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі підлягав реконструкції з перепланованням у жилий будинок з поквартирним заселенням.

На виконання розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03.06.2004 № 956 «Про реконструкцію будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі» комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» здійснило реконструкцію зазначеного будинку за рахунок залучених коштів фізичних та юридичних осіб, які в подальшому зареєстрували за собою право приватної власності.

Співвласники (інвестори) житлового будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі створили об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС». Згідно із статтями 9, 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» співвласники приймають рішення щодо управління багатоквартирним будинком на зборах.

Відповідно до законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», з метою реалізації прав та виконання обов'язків співвласників, пов'язаних з володінням, користуванням і розпоряджанням спільним майном багатоквартирного будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі необхідно вирішити питання щодо його передачі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

003150

Зважаючи на викладене, просимо повторно включити на розгляд чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності питання щодо погодження проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» (вих. від 20.01.2017 № 056/934-5678, вх. від 13.02.2017 № 08/2548 та вих. від 20.02.2017 № 056/934-5678/2, вх. від 23.02.2017 № 08/3255).

З повагою

В. о. директора О. Марченко

Жилик
Бабенко 234 91 95

розсил

30 (52 г I)
7 (53)

Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС»

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301, враховуючи звернення голови правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» Швідлера М. Л. від 01 грудня 2016 року № 12:

1. Передати житловий будинок на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» (далі – КП «Спецжитлофонд») на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з КП «Спецжитлофонд») забезпечити у встановленому порядку передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

3. КП «Спецжитлофонд» списати з балансу житловий будинок на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17
у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства
з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення
«Спецжитлофонд» на баланс об'єднання співвласників
багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Проект розпорядження підготовлено для забезпечення передачі житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 12 грудня 2016 року № 40954 до листа голови правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» Швідлера М. Л. від 01 грудня 2016 року № 12.

2. Мета та шляхи її досягнення.

На виконання розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03 червня 2004 року № 956 «Про реконструкцію будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі» комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» здійснено реконструкцію зазначеного будинку за рахунок залучених коштів.

Розпорядження видається з метою передачі житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

3. Правові аспекти

Дані правовідносини регулюються:

статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Законом України «Про об'єднання» співвласників багатоквартирного будинку»

Порядком списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301.

Зазначений проект розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Передача житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» сприятиме його належній експлуатації.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення К. Федотов

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03.06.2004 № 956

м.Київ

Про реконструкцію будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі

Відповідно до статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 11.07.2002 № 139/139 "Про вирішення питань, пов'язаних з передачею будинків та інженерних мереж", розпорядження Президента України від 04.06.1996 № 136/96-рп "Про заходи щодо залучення коштів населення для будівництва житла," з метою раціонального використання жилої площі та прискорення реконструкції будинку №17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі:

1. Дозволити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" виступити замовником та інвестором реконструкції будинку №17 на вул. Гоголівській з переобладнанням під жилий будинок з поквартирним заселенням та влаштуванням вбудовано-прибудованих приміщень, за умови виконання пункту 2 цього розпорядження.

2. Комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" у встановленому законодавством порядку:

2.1. Оформити документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою на вул. Гоголівській, 17.

2.2. Виконати умови архітектурно-планувального завдання Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та технічні умови експлуатаційних організацій на приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

2.3. Забезпечити розробку та затвердження проектно-кошторисної документації на реконструкцію будинку №17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі.

2.4. Визначити у встановленому порядку генпідрядника реконструкції жилого будинку, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження,та укласти з ним угоду.

2.5. Здійснити фінансування реконструкції жилого будинку, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, за рахунок залучених коштів.

2.6. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

2.7. Дозвіл на виконання будівельних робіт з реконструкції будинку одержати в управлінні державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після затвердження проектно-кошторисної документації та виконання підпунктів 2.1, 2.6 цього пункту.

2.8. Забезпечити введення будинку, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, в експлуатацію згідно з термінами, передбаченими проектом організації реконструкції.

2.9. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

2.10. Передбачити компенсацію витрат, пов'язаних з відселенням мешканців будинку, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Експлуатаційним службам міста при оформленні технічних умов на інженерне забезпечення жилого будинку №17 на вул. Гоголівській передбачити його підключення, по можливості, безпосередньо до найближчих внутрішньоквартальних мереж та споруд відповідно до пункту 2 розпорядження Президента України від 04.06.1996 №136/96-рп "Про заходи щодо залучення коштів населення для будівництва житла".

4. Комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" передати будинок № 17 на вул. Гоголівській до комунальної власності територіальної громади Шевченківського району м. Києва за умови виконання підпункту 2.9 пункту 2 цього розпорядження після проведення його реконструкції.

5. Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.11.2002 № 2007 "Про будівництво жилого будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі" вважати таким, що втратило чинність.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Голицю М.М.

Голова **О.Омельченко**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Київська міська державна адміністрація
Управління документального забезпечення
УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.02.2017 № 062/06/217-1650
на №_____ від _____

Департамент будівництва та
житлового забезпечення

ЗАУВАЖЕННЯ

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС»

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовано проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» та повертаємо вказаний проект розпорядження без погодження.

Як вбачається зі змісту пояснювальної записки, на виконання розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03.06.2004 № 956 «Про реконструкцію будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі» комунальним підприємством з утримання та експлуатації з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» здійснено за рахунок залучених коштів. При цьому не відображено щодо виконання інвестиційного договору по вказаному об'єкту та площа житлових та нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та залишаються на балансі комунального підприємства.

У разі, якщо після проведення реконструкції будинку № 17 на вул. Гоголівській та вирішення майново-правових питань згідно з чинним законодавством (пункт 2.9. розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03.06.2004 № 956) даний об'єкт в цілому перебуває у приватній власності (власності інвесторів) погодження запропонованого проекту розпорядження не належить до повноважень Департаменту.

Одночасно повідомляємо, що відповідно до частини другої пункту 11 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 19.07.2005 № 816/3391, дозвіл Київради на списання з балансу будівель вважається наданим у разі продажу, безоплатної передачі чи ліквідації таких об'єктів в установленому порядку за рішенням Київради. За таких обставин проект розпорядження містить питання, яке перевищує повноваження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Виконуючий обов'язки директора О. Шмуляр

Ткачик, Малютіна
202 61 87
57-пр

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська, 15А, м. Київ-1, 01601, тел./факс (044) 279-29-21
E-mail:gukg@meta.ua КОД ЄДРПОУ 33695540

Від 21.01.17 № 058/10-718
На № 57-пр від 20.01.2017

Директору Департаменту
будівництва та житлового
забезпечення виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
Федотову К.П.

Шановний Костянтине Павловичу !

Департаментом житлово-комунальної інфраструктури опрацьовано проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Снейл сервіс» (реєстр. № 57-пр від 20 січня 2017 року), розробленого Департаментом будівництва та житлового забезпечення (далі – проект розпорядження), і за результатами розгляду, в межах повноважень, повідомляється про такі зауваження та пропозиції до нього.

Пунктом 1 проекту розпорядження пропонується передати реконструйований КП з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» житловий будинок на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі міста Києва на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, тоді як пунктом 3 проекту передбачається зазначений житловий будинок списати з балансу. Як вбачається зі змісту пояснювальної записки та доданих до проекту розпорядження матеріалів підставою для розробки проекту розпорядження з подальшим його прийняттям стало звернення голови правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Снейл сервіс» Швідлера М.Л. від 01 грудня 2016 року № 12.

При цьому звертаємо увагу на те, що з 01 липня 2015 року 2015 року набрав чинності Закон України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 14 травня 2015 року № 417-VIII (далі – Закон № 417), Прикінцевими та перехідними положеннями якого внесено зміни до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», якими, серед іншого, виключено статтю 11 «Утримання житлового комплексу на балансі», що свідчить про усунення законодавцем можливості утримання

житлового будинку на балансі об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Згідно з положеннями Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» «баланс» є елементом фінансової звітності підприємства. При цьому цим Законом встановлений принцип автономності, згідно з яким «кожне підприємство розглядається як юридична особа, відокремлена від її власників, у зв'язку з чим особисте майно та зобов'язання власників не повинні відображатися у фінансовій звітності підприємства».

Частиною п'ятою статті 5 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» встановлено, що замовник будівництва або попередній власник будинку зобов'язаний передати технічну документацію на будинок згідно з переліком, визначеним центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної житлової політики і політики у сфері житлово-комунального господарства, співвласникам в особі їх об'єднання або особі, уповноваженій співвласниками у передбаченому цим Законом порядку. Такий перелік визначений пунктом 1.2 Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 17 травня 2005 року № 76, положення якого передбачено перелік технічної документації постійного зберігання.

У свою чергу Порядком списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301 визначено механізм списання з балансу міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, державними підприємствами та органами місцевого самоврядування багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності.

Отже, «попередній власник» має здійснити не «передачу будинку з балансу на баланс», а передати примірник технічної документації та списати будинок зі свого балансу.

З повагою

Директор І. Павлик

...ного самоврядування
...ської міської ради
...державної адміністрації)
27 01 7
90 57-пр

Гергіка 278 21 51

Київська міська рада
27.04.2017 № 08/7644

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 КВІ 2017
Вх.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

01032, МСП 01601, м.Київ, б-р Т.Шевченка, 50-Г, тел./факс (044) 281-00-18
e-mail: kyiv_city@ spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 19030825

51(49)
8(53)

06.03.2017 № 30-03/4151
На № _____

Постійна комісія Київради з питань власності
01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 36

Департамент комунальної власності м.Києва
01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10

Про приймання об'єкта незавершеного будівництва комунальної власності територіальної громади м.Києва

Рішенням Господарського суду м.Києва від 15.08.2011 по справі № 48/275 розірвано договір купівлі-продажу від 09.08.1999 № 641 об'єкта незавершеного будівництва – кінно-спортивної бази за адресою: м.Київ, вул.Братиславська, 21, що перебував у комунальній власності територіальної громади м.Києва та зобов'язано покупця – ТОВ "Рось-1" повернути Регіональному відділенню ФДМУ по м.Києву вказаний об'єкт.

На виконання наказу № 48/275, виданого 07.09.2011 Господарським судом м.Києва, державним виконавцем відділу виконавчої служби Деснянського РУЮ у м.Києві за актом від 23.11.2011 передано Регіональному відділенню ФДМУ по м.Києву вищезазначений об'єкт незавершеного будівництва.

Для визначення розміру збитків, нанесених державі в результаті неналежного зберігання державного майна, Регіональним відділенням ФДМУ по м.Києву відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891 проведено підготовчий етап до оцінки об'єкта, який повертається у державну власність, у тому числі за рішенням суду. Одним з підготовчих етапів є відбір суб'єктів оціночної діяльності.

Регіональним відділенням ФДМУ по м.Києву протягом 2014-2016 років оголошувалися конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта незавершеного будівництва, але заяв від суб'єктів оціночної діяльності не надходило.

В зв'язку з тим, що розрахунком видатків загального фонду державного бюджету не передбачені кошти на оплату робіт (послуг) по об'єктах комунальної власності територіальної громади м.Києва, Регіональним відділенням ФДМУ по м.Києву не буде здійснюватись оцінка об'єкта незавершеного будівництва, з метою визначення розміру збитків.

Тому, оскільки об'єкт незавершеного будівництва – кінно-спортивна база за адресою: м.Київ, вул.Братиславська, 21, перебував у комунальній власності

Отримано Київраду без додатка.

територіальної громади м.Києва, направляємо акт державного виконавця зазначеного об'єкта для прийняття відповідного рішення щодо його подальшого використання.

Додаток: копія акта державного виконавця від 23.11.2011 - на 1 аркуші у дві адреси.

В.о. начальника Регіонального відділення
Фонду державного майна України по м.Києву **Є.П.Березовий**

031601

Голішевська Л.М. 281-00-35

52 (49)
9 (53)

ПИСЬМОВА ПРОПОЗИЦІЯ ДО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ПОДАНА В ПОРЯДКУ МІСЦЕВОЇ ІНІЦІАТИВИ

Ми пропонуємо внести до Київської міської ради, як представницького органу територіальної громади міста Києва наступну місцеву ініціативу:

щодо переведення на баланс міста Києва та реконструкції для майбутнього використання громадою міста Києва наступних об'єктів соціальної сфери: спортивного комплексу «Схід» за адресою вулиця Бориспільська, 8 та стадіону «Схід» за адресою вулиця Привокзальна, 12-А у Дарницькому району міста Києва з метою створення гідних умов для виховання спортсменів, як потребує цього європейська столиця.

В останній час, місто Київ втратило багато місць, де зароджувалися майбутні чемпіони та відомі спортсмени. Спортивний комплекс «Схід» та стадіон «Схід» є місцем, де створює себе майбутнє спортивної слави України. Є відомою кузнею сили та здоров'я нашої нації, незалежно від матеріального стану та статусу, віку. Це місце, де спорт виховує молодих українців та формує патріотичну молодь, гідну, виховану та дисципліновану.

Міський голова, у зв'язку з тим, що громада йому довірила представляти свої інтереси, повинен очолити даний проект та робочу групу, в яку увійдуть представники прокуратури, національної поліції, міністерство економіки, зацікавлені депутати, представники громади і зробити усе можливе для повернення «Сходу» до комунальної власності.

Дане питання викликає суспільний резонанс, порушує інтереси Київської громади, Ми вважаємо за доцільне доручити, по-перше – Управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради звернутись до суду в інтересах територіальної громади міста Києва щодо вилучення спортивного комплексу «Схід» з ліквідаційної маси державних підприємств виробничого об'єднання «Київський радіозавод» та

передачі спортивного комплексу «Схід», стадіону «Схід», будинку культури «Дніпро» до комунальної власності міста Києва.

Член ініціативної групи	(підпис)	Федорук Ю.М. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Мацелюх В.Я. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Костюк Ю.В. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Рудченко М.В. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Кодаченко М.Я. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи	(підпис)	Черкашин Д.Є. (прізвище та ініціали)

"10" квітня 2017 р. м. Київ

9.1 (53)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-70-88*

27.04.17 № 08/246-56

на №_____ від_____

Київська міська рада
28.04.2017 № **08/7741**

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла заява та письмова пропозиція про внесення місцевої ініціативи щодо переведення на баланс міста Києва та реконструкції спортивного комплексу «Схід» за адресою вул. Бориспільська, 8 та стадіону «Схід» за адресою вул. Привокзальна, 12А у Дарницькому районі від 21.04.2017 №08/КО-4261.

Відповідно до пунктів 2.1, 2.2, 2.3 Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016№ 545/1549 (далі – Порядок), процедура внесення місцевої ініціативи на розгляд Київської міської ради розпочинається з подання до Київської міської ради ініціативною групою членів територіальної громади міста Києва повідомлення про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи.

Інформуємо, що 21.03.2017 до секретаріату Київської міської ради надійшло повідомлення ініціативної групи членів територіальної громади міста Києва про початок збору підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи, яке зареєстровано у системі електронного документообігу за №08/КО-3146. Відповідно до пункту 3.2 Порядку строк збору підписів на підтримку місцевої ініціативи не може перевищувати тридцяти календарних днів з дня реєстрації секретаріатом Київської міської ради повідомлення ініціативної групи про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи у системі електронного документообігу. Заява та письмова пропозиція про внесення даної місцевої ініціативи разом з підписними листами на її підтримку надійшла до секретаріату Київської міської ради 21.04.2017, що перевищує термін зазначений у пункті 3.2 Порядку на два календарні дні.

За результатами перевірки документів встановлено, що місцеву ініціативу оформлено у вигляді письмової пропозиції щодо переведення на баланс міста Києва та реконструкції спортивного комплексу «Схід» за адресою

визначеному Регламентом Київської міської ради.

Місцева ініціатива, що супроводжується проектом рішення Київської міської ради, розглядається на засіданнях постійних комісій Київської міської ради та пленарному засіданні Київської міської ради в порядку, визначеному Регламентом Київської міської ради, з урахуванням особливостей, визначених цим Порядком.

4.2. Місцева ініціатива, оформлена у вигляді письмової пропозиції про розгляд Київською міською радою будь-якого питання, віднесеного до відання органів місцевого самоврядування, направляється з відповідним дорученням заступника міського голови - секретаря Київської міської ради на розгляд постійної комісії Київської міської ради, до предмету відання якої відноситься порушене у місцевій ініціативі питання.

Строк розгляду постійною комісію місцевої ініціативи не повинен перевищувати 30 робочих днів з дня отримання відповідного доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради.

4.3. Постійна комісія Київської міської ради, якій надано доручення щодо розгляду місцевої ініціативи, визначає наступний порядок розгляду цієї ініціативи, для чого може створювати робочу групу із залученням члена ініціативної групи, відповідального за організацію роботи ініціативної групи з питань місцевої ініціативи, представників громадськості, вчених, експертів, спеціалістів тощо (далі - робоча група).

4.4. За результатами роботи робоча група повинна в межах строків, передбачених абзацом другим пункту 4.2 цього Порядку, подати на розгляд постійної комісії проект рішення, спрямований на врегулювання порушених у місцевій ініціативі питань.

Постійна комісія направляє підтриманий нею проект рішення до управління організаційного та документального забезпечення діяльності секретаріату Київської міської ради для реєстрації проекту рішення в порядку, визначеному Регламентом Київської міської ради.

4.5. Члену ініціативної групи, відповідальному за організацію роботи ініціативної групи з питань місцевої ініціативи, завчасно, але не пізніше ніж за два дні до засідання постійної комісії Київської міської ради, або пленарного засідання Київської міської ради, на якому розглядається місцева ініціатива, за допомогою електронної пошти та "сервісу коротких повідомлень" (SMS) повідомляється про час та місце проведення відповідного засідання.

Член ініціативної групи, відповідальний за організацію роботи ініціативної групи з питань місцевої ініціативи, має гарантоване право бути присутнім на засіданні постійної комісії Київської міської ради, або пленарному засіданні Київської міської ради, на яких

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017

розглядається місцева ініціатива, а також має право на виступ на засіданні цих органів в порядку, визначеному Положенням про постійні комісії Київської міської ради та Регламентом Київської міської ради.

Інші члени ініціативної групи з питань місцевої ініціативи мають право брати участь у засіданнях постійних комісій Київської міської ради, на яких розглядається місцева ініціатива.

4.6. Інформація щодо подання та реєстрації у секретаріаті Київської міської ради повідомлення про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи, щодо внесення на розгляд Київської міської ради місцевої ініціативи, щодо часу та місця проведення засідань постійних комісій Київської міської ради та пленарних засідань Київської міської ради, на яких буде розглядатися місцева ініціатива, ухвалені постійними комісіями висновки, в тому числі їх зауваження та рекомендації, рішення Київської міської ради, прийняті за результатами розгляду місцевих ініціатив, а також скановані копії поданих документів та доручень заступника міського голови - секретаря Київської міської ради розміщуються на офіційному веб-сайті Київської міської ради в розділі "Місцеві ініціативи та громадські слухання" з урахуванням вимог Закону України "Про захист персональних даних".

4.7. Загальна координація роботи постійних комісій Київської міської ради з розгляду місцевих ініціатив покладається на заступника міського голови - секретаря Київської міської ради.

4.8. Прийняте Київською міською радою рішення щодо місцевої ініціативи в установленому порядку розміщується на офіційному сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua), а також оприлюднюється у засобах масової інформації та надсилається члену ініціативної групи, відповідальному за організацію роботи ініціативної групи.

IV. Розгляд місцевої ініціативи

(Рішення|Порядок, Київська міська рада, від 08.12.2016, № 545/1549 "Про затвердження Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві")

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017

вул. Бориспільська, 8 та стадіону «Схід» за адресою вул. Привокзальна, 12А у Дарницькому районі міста Києва з метою створення гідних умов для виховання спортсменів, як потребує цього європейська столиця.

Також, даною ініціативою запропоновано під головуванням Київського міського голови створити робочу групу по зазначеному питанню, до складу якої включити представників прокуратури, національної поліції, посадових осіб Міністерства економіки України, зацікавлених депутатів Київської міської ради та представників громади. Ініціативна група вважає за доцільне доручити управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради звернутися до суду в інтересах територіальної громади щодо вилучення спортивного комплексу «Схід» з ліквідаційної маси державних підприємств виробничого об'єднання «Київський радіозавод» та передачі спортивного комплексу «Схід», стадіону «Схід», будинку культури «Дніпро» до комунальної власності міста Києва.

За результатами опрацювання поданих ініціативною групою документів встановлено, що із необхідних 1000 підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи зібрано 1235 підписів, при цьому, з них: 492 підписи оформлено з зауваженнями та 743 підписи оформлено в установленому порядку.

Також варто зазначити, що деякі підписні листи оформлено однією особою, яка вносила у підписний лист дані мешканців, а останні ставили особистий підпис. Тому здійснено вибіркову перевірку достовірності відомостей про громадян, що містяться в підписних листах, та їхніх підписів. Перевірку здійснено шляхом телефонного опитування 13 осіб із списку, з них три особи підтвердили свій підпис в підтримку місцевої ініціативи, три особи спростували, два номери телефонів не належать особам, зазначеним у підписних листах, а решта телефонних номерів не відповідали або не обслуговувались.

Пунктом 3.10 Порядку передбачено, що у випадках, коли ініціативна група подає пакет документів, але в підписних листах зазначається більше ніж 500 підписів, але менше ніж 1000 підписів, із необхідних для розгляду місцевої ініціативи, заступник міського голови – секретар Київської міської ради надає доручення постійній комісії Київської міської ради, до предмету відання якої відноситься порушене у місцевій ініціативі питання, щодо розгляду місцевої ініціативи із зауваженнями щодо виявлених невідповідностей кількості підписів.

Враховуючи вищезазначене, запропонована місцева ініціатива за Вашим дорученням може бути направлена на розгляд постійним комісіям Київської міської ради, до предмету відання яких відноситься порушене у місцевій ініціативі питання, із зауваженнями щодо виявлених невідповідностей кількості підписів та порушення терміну збору підписів.

З повагою

начальник управління М. Чернишова

Журова 202 70 48

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
т./ф. 202-70-58

02.06.2017 № 08285-109
на № _____ від

постійна комісія ради з питань власності

Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

Направляємо витяг з протоколу №9 від 24.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для подальшої роботи.

ВИТЯГ
з протоколу №9 від 24.05.2017
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Стрижов Д.С. - член комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Відсутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії

Порядок денний:

5. Розгляд місцевої ініціативи щодо переведення на баланс міста Києва та реконструкції спортивного комплексу "Схід" за адресою: м.Київ, вул. Привокзальна, 12А.

5.СЛУХАЛИ: Федорчука Ю.М. - члена ініціативної групи про місцеву ініціативу щодо переведення на баланс міста Києва та реконструкції спортивного комплексу "Схід" за адресою: м.Київ, вул. Привокзальна, 12А.

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Стрижов Д.С.

УХВАЛИЛИ: 1) Підтримати місцеву ініціативу щодо переведення на баланс міста Києва та реконструкції спортивного комплексу "Схід" за адресою: м.Київ, вул. Привокзальна, 12А.

2) На наступне засідання комісії запросити Груза Г.М.- заступника начальника відділу інвестиційного розвитку та охорони праці управління молоді та спорту Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо інформації про створення робочої групи по розробці плану заходів по передачі спортивного комплексу "Восход", стадіону та будинку культури "Дніпро" до комунальної власності міста Києва та забезпечити вилучення зазначених об'єктів з ліквідаційної маси державного підприємства "Виробниче об'єднання "Київський радіозавод" у будь-який спосіб, не виключаючи варіант викупу на аукціоні.

ГОЛОСУВАЛИ: За –5, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

9.2

Київська міська рада
03.02.2017 № **08/2002**

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
01044, Київ, вул. Хрещатик, 36

Копія
Голові Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
Шкуро М. Ю.
03020, м. Київ, Повітрофлотський пр., 41,

Голови Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18"
Гнасько Олександра Григоровича
03151, м.Київ, вул.

тел.:

ЗАЯВА

Просимо розірвати Договір оренди нежитлового приміщення, що розташовано за адресою: м.Київ, вул.Донецька, 18, а саме з орендарем ТОВ "Черпа".

Згідно Рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31 березня 2015 року №30 (пункт 1.2.31) приміщення площею 99,9 кв.м. за адресою: м.Київ, вул.Донецька, 18 було надане в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю "Черпа" (код 35489781) для розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

23 липня 2015 року Солом'янської районною в місті Києві державною адміністрацією було видано розпорядження №436 Про надання в оренду нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди.

14 серпня 2015 року між Солом'янською районною у місті Києві державною адміністрацією та ТОВ "Черпа" було укладено Договір №515 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, яким приміщення площею 99 кв.м. за адресою: вул.Донецька, 18 в місті Києві передано

Проте, отримавши дозвіл на оренду на 3 роки, це приміщення ТОВ "Черпа" здає у суборенду і там вже з жовтня 2015 року працює "Продуктовий Магазин".

Суборендатори магазину, для своїх потреб використовують більше орендованої площі ніж вказано в договорі оренди.

20 жовтня 2015 року Адвокатом Гнасько Надією Олександрівною, яка надає правову допомогу Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18" було направлено адвокатський запит з проханням надати інформацію про поточних орендаторів нежитлових приміщень.

02 грудня 2015 року було отримано відповідь на вищезазначений запит в якому було надано копію Договору оренди між ТОВ "Черпа", Солом'янською РДА та КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району міста Києва".

Відповідно до пункту 5.3.6. Договору №515 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14 серпня 2015 року: "За попередньою згодою Орендодавця здати об'єкт в суборенду. Суборендну плату в розмірі, що не перевищує

орендної плати за об'єкт суборенди, отримує Орендар, а решта суборендної плати спрямовується до бюджету міста Києва".

Однак, жодного дозволу на передачу в суборенду нежитлового приміщення загальною площею 99 кв.м. нам надано не було.

А отже, ТОВ "Черпа" здавала в суборенду вищезазначене приміщення не маючи на це жодного законного права!

Більш того, згідно з додатку до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 23.07.2015 року №436 нежитлове приміщення площею 99,00 кв.м. було надано для **розміщення тогрівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів акцизної групи.**

Однак "Продуктовий мазин" **продає товари акцизної групи і згідно реєстром діючих ліцензій станом на 01.11.2016 року має ліцензії на торгівлю алкоголем та тютюновими виробами**, яка були видана Фізичній особі підприємцю Жереюбнюк Олегу Миколайовичу (інд. номер 3051008510).

"Продуктовий магазин" має вивіску – "Алкогольні вироби", в магазині відсутній куточок споживача, а алкогольні та тютюнові вироби продаються без розрахункового документу (фото будуть надані на засіданні комісії)

"Продуктовий магазин" функціонує навпроти школи №69 (точніше через дорогу), яка знаходиться за адресою: вул.Донецька, 25 в м.Києві.

Вважаємо, що ТОВ "Черпа" свідомо ввела Постійну комісію з питань власності в оману, оскільки не змогла б отримати дозвіл на оренду для розміщення тогрівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів акцизної групи.

25 листопада Правління ОСББ "ЖК № 18" з мешканцями будинку були присутні на нараді, ініціатором якої виступало ОСББ "ЖК №18", у Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації, на якій були присутні: представники КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району міста Києва", начальник відділу з питань майна комунальної власності, начальник управління житлово-комунального господарства, начальник відділу по роботі з ЖБК, ОСББ та відомчим житловим фондом району, юрист Солом'янської РДА та інші.

На данній зустрічі нами були підняті питання стосовно законності знаходження орендаторів в нежитлових приміщеннях нашого будинку, дотримання орендаторами вимог договорів оренди, контролю Солом'янської РДА використання приміщень та дотримання орендаторами умов договорів оренди.

На жодне з питань нам не було надано відповідь, жодного документу, який би підтверджував законність знаходження суборендаторів в приміщенні площею 99,00 кв.м., жодного документу на підтвердження ремонту, перепланування та кошторису таких робіт.

06 грудня 2016 року з офіційного сайту Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації нам стало відомо про Розпорядження №898 від 29.11.2016 року, згідно з який Солом'янсько районна державно адміністрація надала дозвіл ТОВ "Черпа" передати приміщення загальною площею 99,00 кв.м. за адресою вул.Донецька,18 в суборенду ФОП Жеребнюк О.М. для розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів (79,00 кв.м.) непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів (20,00 кв.м.).

Таким чином, Солом'янська районна у місті Києві державна адміністрація:

- **не здійснювала контроль за сумлінним виконанням орендарем умов Договору оренди;**
- **видала розпорядження про передачу майна в суборенду змінивши при цьому призначення об'єкта оренди, та дозволивши торгувати алкогольними**

та тютюновими виробами прямо навпроти школи.

Отже, просимо розірвати Договір оренди нежитлового приміщення, що розташовано за адресою: м.Київ, вул.Донецька, 18, а саме з орендарем ТОВ "Черпа".

Додатково просимо надати можливість предавнику Правління та Голові ОСББ «ЖК №18» бути присутніми на засіданні постійної комісії з питань власності Київської міської ради при розгляді вищезазначеного питання.

Прошу повідомити про розгляд даного питання, а також час та місце проведення засідання за номером телефону: ~

Додатки:

- Копія розпорядження від 23.07.2015р. №436;
- Копія Додатку до розпорядження від 23.07.2015 р.№436;
- Копія Договору №545 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14.08.2015 р.;
- Копія додатків №1-№3 до Договору від 14.08.2015 року №515;
- Копія розпорядження від 29.11.2016р. №898.

Голова Правління
ОСББ "ЖК №18" **О.Г. Гнасько**

24.02.2017 р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.01.2017 № 062/11/13-701

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про надання інформації

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до звернення постійної комісії Київради з питань власності від 29.12.2016 № 08/283-1279 опрацьовано заяву голови Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЖК № 18 Гнаська О.Г. від 16.11.2016 щодо виключення нежитлових приміщень площею 99,0 кв. м на вул. Донецькій, 18 з проекту рішення Київради «Про внесення змін до Додатку № 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва».

За результатом опрацювання повідомляємо таке.

На підставі розпорядження виконавчого органу Київської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2012 № 1605 «Про безоплатне прийняття відомчого житлового фонду, службового житла, зовнішніх інженерних мереж ПАТ «ХК «Київміськбуд» до комунальної власності територіальної громади міста Києва» житловий будинок № 18 на вул. Донецькій разом з вбудованими приміщеннями передано до комунальної власності територіальної громади м. Києва

Звертаємо увагу, що відповідно до рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 389/9446 на баланс ОСББ нежитлові приміщення, що перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва не передаються.

Крім того надаємо відомості стосовно відносин з оренди нежитлових приміщень на вул. Донецькій, 18 та інформацію Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (копія листа від 13.01.2017 № 108-583 додається).

Інформуємо, що підстави для виключення вказаних нежитлових приміщень з проекту рішення Київради «Про внесення змін до Додатку № 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва» відсутні.

Додаток: 3 арк.

Заступник директора Ю. Береговий

Романенко 202 61 85

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.01.2017 № 108-583
на № _____ від _____

Заступнику директора Департаменту
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2017 № 062/11/13-151 стосовно надання висновків та пропозицій щодо виключення нежилого приміщення загальною площею 99,0 кв.м на вул. Донецькій, 18 з проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Додатку № 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», у зв'язку з надходженням заяви голови ОСББ «ЖК № 18» Гнаська О.Г. від 16.11.2016.

Житловий будинок № 18 на вул. Донецькій разом з вбудованими нежитловими приміщеннями було передано до комунальної власності територіальної громади м. Києва на підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2012 № 1605 «Про безоплатне прийняття відомчого житлового фонду, службового житла, зовнішніх інженерних мереж ПАТ «ХК «Київміськбуд» до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

На підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2012 № 2131 «Про затвердження актів приймання – передачі відомчого житлового фонду ПАТ «ХК Київміськбуд» в комунальну власність територіальної громади міста Києва до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій» та Акту приймання – передачі, житловий будинок на вул. Донецькій, 18 разом з вбудованими нежитловими приміщеннями було прийнято в комунальну власність територіальної громади міста Києва та передано до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Нежитлове приміщення загальною площею 99,0 кв.м на вул. Донецькій, 18 на підставі договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14.08.2015 року № 515 передано в оренду єдиному претенденту на право оренди – ТОВ «Черпа» терміном на 2 роки 364 дні для розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

У зв'язку з надходженням заяви від орендаря – ТОВ «Черпа» до вищезазначеного договору оренди 26 травня 2016 року було укладено додаткову угоду в частині зміни цільового використання нежилого приміщення на розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів – 20,0 кв.м та розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи) – 79,0 кв.м.

18.11.2016 до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява щодо надання нежилого приміщення загальною площею 99,0 кв.м на вул. Донецькій, 18 в суборенду.

Відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.11.2016 № 898 ТОВ «Черпа» надано дозвіл передати в суборенду нежие приміщення загальною площею 99,0 кв.м за адресою: вул. Донецька, 18, фізичній особі-підприємцю Жеребнюку О.М. для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів (79,0 кв.м), непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів (20,0 кв.м).

Крім того, інформуємо, на виконання рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація спільно з балансоутримувачем комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» підготовили всі необхідні документи для проведення державної реєстрації майнових прав на нежитлові приміщення за вищезазначеною адресою.

Державним реєстратором прав на нерухоме майно Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було винесено про відмову у державній реєстрації прав та їх обтяжень у зв'язку з наявністю суперечностей між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно.

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направила звернення до Київської місцевої прокуратури № 9 від 19.09.2016 № 108-14528 для вжиття заходів відповідного прокурорського реагування в межах наданих повноважень щодо захисту майнових інтересів територіальної громади міста Києва, про що 28.09.2016 також було повідомлено Київську міську раду та Департамент комунальної власності міста Києва.

Київською місцевою прокуратурою № 9 підготовлено позовну заяву про витребування вищевказаного майна з незаконного володіння, про що повідомлено Солом'янську районну в місті Києві державну адміністрацію листом від 22.11.2016 №(10-59)9976 вих-16.

Відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку»:

нежитлове приміщення - ізольоване приміщення в багатоквартирному будинку, що не належить до житлового фонду і є самостійним об'єктом нерухомого майна;

спільне майно багатоквартирного будинку - приміщення загального користування (у тому числі допоміжні), несучі, огороджувальні та несуче-огороджувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівлі і споруди, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території, а також права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія;

управління багатоквартирним будинком - вчинення співвласниками багатоквартирного будинку дій щодо реалізації прав та виконання обов'язків співвласників, пов'язаних з володінням, користуванням і розпорядженням спільним майном багатоквартирного будинку;

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 389/9445 на баланс ОСББ нежитлові приміщення, що перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва не передаються.

Відповідно до пункту 2.1 розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.12.2016 № 947 «Про передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЖК №18» житловий будинок №18 на вулиці Донецькій передається в управління ОСББ «ЖК № 18», за винятком квартир та нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (у тому числі, право власності на які не зареєстроване).

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Панфілова 207-09-31
Бабенко 207-09-34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28(44)
67(N49)
22(52 г.)
11 (53)

27.02.2017 № 062/05/10-2048
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Софія 488» щодо звільнення від сплати орендної плати.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Софія 488» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 10.11.2015 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 174,70 кв. м на вул. Ломоносова, 73 літ. Б.

В наслідок пожежі, яка виникла 08.12.2015 року у будівлі по вул. Ломоносова, 73 Б у м. Києві вогнем було знищено та пошкоджено майно, закопчено та обвуглено стіни та стелю.

Відповідно до ст. 762 ЦК України орендар звернувся до Департаменту про звільнення його від орендної плати за весь час протягом якого майно не може бути використане орендарем через обставини, за які орендар не відповідає.

Оскільки, ст. 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» визначає орендну плату істотною умовою договору оренди, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання припинення нарахування з 09.12.2015 орендної плати ТОВ «Софія 488» за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Ломоносова, 73 літ. Б.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська І.М. 202-61-76

Київська міська рада
01.03.2017 № 08/3762

31(52 гл)
12(53)

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«18» травня 2017 року № 08/279/08/169-465

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, буд. 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ!

Шановний Леоніде Васильовичу!

Одним із головних питань системи дошкільної освіти сьогодні залишається питання забезпечення дітей місцями у дошкільних навчальних закладах з доступними умовами для усіх верств населення міста Києва та вимушених переселенців.

У зв'язку з інтенсивним будівництвом житлових будинків у Дарницькому районі міста Києва спостерігається стійка тенденція до збільшення кількості вихованців, які відвідують дошкільні навчальні заклади.

Як наслідок – більшість з них функціонують із перевищенням встановлених норм наповненості. Середній показник кількості дітей, які виховуються на 100 місцях у дошкільних навчальних закладах району, становить 143 вихованці (відповідний середній показник по м. Києву – 125).

Одним із найбільш перевантажених дошкільних навчальних закладів району, в яких ситуація із значним перевищенням норм наповненості груп залишається загостреною протягом кількох останніх років, є наступні:

- дошкільний навчальний заклад № 21 (вул. Гмирі, 2-г) у мікрорайоні «Осокорки Північні – 6». Заклад розрахований на 220 місць. Списковий склад вихованців станом на липень 2106 року становить 359 дітей;
- дошкільний навчальний заклад № 445 (вул. Чавдар, 10) у мікрорайон «Осокорки Північні – 2,3,4». Заклад розрахований на 160 місць. Списковий склад вихованців станом на липень 2016 року становить 274 дитини;

Занепокоєння викликає і ситуація із забезпеченням дітей місцями у дитячих садках, які функціонують у мікрорайоні «Позняки-4»:

- Дошкільний навчальний заклад «Монтессорі сад» (вул. Ахматової, 14-в). Дитячий садок розрахований на 260 місць. Списковий склад вихованців станом на липень 2016 року становить 392 дитини;

Київська міська рада

22 ТРА 2017

Вх. № 08/9041

- Дошкільний навчальний заклад № 270 (вул. Драгоманова, 6). Дитячий садок розрахований на 240 місць. Списковий склад вихованців станом на липень 2016 року становить 323 дитини.

Така ж сама плачевна ситуація стосується задоволення потреб мешканців у забезпеченні дітей місцями у дитячих садках мікрорайону «Позняки 5».

Відповідно до ситуації що склалася з дошкільними навчальними закладами, а також у відповідності до Детального плану забудови та містобудівельних розрахунків Дарницького району міста Києва ПАТ ХК «Київсміськбуд» передано функції замовника на проектування та будівництво дошкільних навчальних закладів у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки діл. 9 та в 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні діл. 15.

Відповідно до відповіді від 12.09.2016 р. №03617/0/2-16 ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» на моє депутатське звернення від 02.09.2016 р. № 08/279/08/169-104, будівництво дошкільного закладу у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва та будівництво дитячого садка на 220 місць на діл. 15 у 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні у Дарницькому районі завершено.

Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві від 07.09.2016 року зареєстровано декларації про готовність до експлуатації вищезазначених об'єктів № КВ 143162510019 та № КВ 143162510016 відповідно.

В той же час представники ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» стверджують, що нібито фінансування будівництва дошкільних закладів було здійснено за рахунок інвестицій, **внаслідок чого дані дошкільні заклади, можливо з порушенням діючого законодавства, будуть оформлені у приватну власність інвестора без змін функціонального призначення.**

Мною було направлено низку звернень до уповноважених осіб щодо надання копій таких інвестиційних договорів або підтвердженням такої інформації з відповідними доказами залучення коштів.

Однак, виходячи з відповідей компетентних органів влади, в яких зазначається, що кошти державного чи міського бюджетів нібито не залучалися, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) не може надати копії документів, що засвідчують факт залучення інвестиційних коштів (інвестиційних договорів, платіжних доручень), оскільки це документи фінансово-господарських відносин ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» та інвесторів.

Також, після мого звернення до ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» щодо отримання копій документів, що засвідчують факт залучення інвестиційних коштів для будівництва дошкільних закладів, вищезазначена організація відмовилася надавати вищевказані документи.

Згідно з додатком № 2 рішення Київради від 31.03.2015 № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва» **80% акцій ПАТ «ХК «Київміськбуд» (код ЄДРПОУ 23527052) перебувають у власності територіальної громади міста Києва.** Тому, враховуючи скандальні події, що відбуваються на будівельних майданчиках компанії, депутати не можуть залишатися осторонь від проблем міста та допустити будь-яких недобросовісних маніпуляцій з власністю міста громадськості. Відповідно з жовтня 2016 р. в Київській міській раді

розглядається проект рішення «Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки ефективності управління пакетом акцій Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд», який перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва».

У відповідь на моє депутатське звернення від 26 січня 2017 р. № 08/279/08/169-035 Національне антикорупційне бюро України помилково направило відповідні документи до ГУ ДФС у Київській області. Відповідним листом від 10 березня 2017 р. №1733/7/10-36-21-09 ГУ ДФС у Київській області направили моє депутатське звернення до Офісу великих платників податків Державної фіскальної служби для розгляду та вжиття відповідних заходів в межах чинного законодавства. В той же, час органи Державної фіскальної служби не мають право вилучати первинні документи, які не свідчать про приховування (заниження) об'єктів оподаткування, несплату податків, зборів, платежів, порушення вимог іншого законодавства, контроль за дотриманням якого покладено на контролюючі органи.

Керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 20 Регламенту Київради та враховуюче вищевикладене, прошу Вас:

1. Запросити на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності представників Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» з метою надати роз'яснення ситуації та надання копій документів, що засвідчують факт залучення інвестиційних коштів (копії інвестиційних договорів, акти прийому-передачі та фінансово-розрахункової документації (копії платіжних доручень) для будівництва дошкільних навчальних закладів у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки діл. 9 та в 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні діл. 15;
2. Запросити на вищезазначене засідання мене та дати можливість бути присутніми представникам територіальної громади Дарницького району м. Києва.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством термін за адресою: 02096, м. Київ, вул. Ю. Пасхаліна, 12 (громадська приймальня «Об'єднання «Самопоміч» у Дарницькому районі міста Києва), а також відповідь продублювати на наступну електронну адресу: darnytskyy-rayon-2@samopomich.in.ua

Додатки на «9» арк.

З повагою,
депутат Київради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Г. О. Сандалова

Вик.: Ковальчук Р.
Тел.: (050) 727-55-44

ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд»
вул. Суворова, 4/6, м. Київ, 01010, Україна • Тел.: (044) 280 53 60 • Факс: (044) 280 90 73 • www.kyivmiskbud.ua

Депутату Київської міської ради
САНДАЛОВІЙ Г.О.

м. Київ, вул.Хрещатик,36

Шановна Ганно Олександрівно!

Публічним акціонерним товариством «Холдингова компанія «Київміськбуд» (надалі – Компанія) розглянуто Ваше депутатське звернення від 02.09.2016 року № 08/279/08/169-104 щодо термінів завершення будівництва дошкільних навчальних закладів, повідомляється наступне.

Будівництво дошкільного дитячого закладу у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва та будівництво дитячого садка на 220 місць на діл. 15 у 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні у Дарницькому районі завершено.

Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві 07.09.2016 року зареєстровано декларації про готовність до експлуатації вищезазначених об'єктів № КВ 143162510019 та № КВ143162510016 відповідно.

Враховуючи, що фінансування будівництва дошкільних закладів було здійснено за рахунок інвестицій, вони будуть оформлені у приватну власність інвестора без зміни функціонального призначення.

Голова правління-президент
ПАТ «ХК «Київміськбуд» І.М.КУШНІР

№03617/0/2-16 від 12.09.2016

ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд»
вул. Суворова, 4/6, м. Київ, 01010, Україна • Тел.: (044) 280 53 60 • Факс: (044) 280 90 73 • www.kyivmiskbud.ua

Депутату Київської міської ради
Сандаловій Г.О.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, б. 36

Шановна Ганно Олександрівно!

Розглянувши Ваше депутатське звернення №08/279/08/169-139 від 11.10.2016 року, Публічне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд» (далі - Компанія) повідомляє наступне.

Статтею 14 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» (далі – Закон) передбачено право депутата місцевої ради на невідкладний прийом та на одержання необхідної інформації, а також визначено, що посадові особи місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, керівники підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності, розташованих на території відповідної ради, на звернення депутата місцевої ради надають йому довідкові матеріали та іншу інформацію, необхідні для здійснення депутатських повноважень.

У відповідності до вимог Закону, а також керуючись Регламентом Київської міської ради, Компанією була надана вичерпна інформація на Ваше попереднє звернення №08/279/08/169-104 від 02.09.2016 року, у визначений термін.

Що стосується Вашої вимоги надати копії документів, то вважаємо її необгрунтованою і такою, що суперечить статті 19 Конституції України, а також такою, що не відповідає вимогам статті 14 Закону та статті 20 Регламету Київської міської ради, оскільки є очевидним перевищенням владних повноважень.

Також слід зазначити, що запитувана Вами інформація, відповідно до статті 21 Закону України «Про інформацію» і статті 36 Господарського кодексу України, становить комерційну таємницю та конфідеційну інформацію Компанії і не може бути розголошена або надана.

№04175/0/2-16 від 21.10.2016

Гребницька Н.Г. 327163 15:04

Враховуючи зазначене вище, сподіваємось на порозуміння та плідну співпрацю, керуючись виключно вимогами чинного законодавства та діловою етикою.

З повагою,
Голова правління-президент
ПАТ «ХК «Київміськбуд» **І.М.Кушнір**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«РУБЕНС-РЕНТ»
Ідентифікаційний код 35017201
04080, м. Київ, вул. Юрківська/Фрунзе, 2-6/32-А
тел. +380 67 704 24 83 maripremier@i.ua

35/52 ст
13(53)

I

Вих. № 1-24/05/17
від 24.05.2017 року

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
24 ТРА 2017
Вх. № 08/9321

Шановний Леоніду Васильовичу!

ТОВ «РУБЕНС-РЕНТ» є власником нежитлових приміщень в нежитловому будинку за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5 (літера А), який згідно розпорядження Київської міської державної адміністрації № 1112 від 10.12.2010 року "Про питання організації управління районами в місті Києві" та Єдиної інформаційної системи Департаменту комунальної власності м. Києва належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

Повідомляємо, що 29 червня 2016 року були проведені установчі збори об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5, скликані ініціативною групою – власниками таких приміщень: 1) Сейтхалілов Ернест Сінаверович, власник нежитлового приміщення № 25 в літері А та гаражу (літера «Ж»); 2) Шпикуляк Олег Федорович, власник частини нежитлових приміщень №№1,2,27 (в літері А). 3) Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРМЕТІНВЕСТБУД», в особі директора Скупського Олега Віталійовича, власник нежитлових приміщень № 1-4 (групи приміщень №3) Ю №1,2 (групи приміщень №15) (додаток №1).

В будинку є нежитлові приміщення, що належать територіальній громаді м. Києва. Представники власника - Департаменту комунальної власності міста Києва та КП «Київжитлоспецексплуатація» на установчих зборах були відсутні.

На цих зборах було прийнято рішення про створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (далі – ОСББ) та затверджено його назву – Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Симон Сервіс».

Відповідно до статті 1 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» об'єднання співвласників багатоквартирного будинку – це юридична особа, створена власниками квартир та/або нежитлових приміщень багатоквартирного будинку для сприяння використанню їхнього власного майна та управління, утримання і використання спільного майна. Співвласники багатоквартирного будинку – власники квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку.

Об'єднання створюється для забезпечення і захисту прав співвласників та дотримання їхніх обов'язків, належного утримання та використання спільного майна, забезпечення своєчасного надходження коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та статутними документами (стаття 4 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»).

Відповідно до статті 6 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» об'єднання може бути створено лише власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку (багатоквартирних будинках). Установчі збори об'єднання у новозбудованих багатоквартирних будинках можуть бути проведені після державної реєстрації права власності на більше половини квартир та нежитлових приміщень у такому будинку.

Згідно статті 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» «багатоквартирний будинок – житловий будинок, в якому розташовано три чи більше квартири. У багатоквартирному будинку можуть також бути розташовані нежитлові приміщення, які є самостійними об'єктами нерухомого майна».

Відповідно до статті 382 Цивільного кодексу України квартирою є ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання.

Згідно Додатку №10 до рішення Київради 02.12.2010 року № 284/5096 «Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Шевченківському районі» будівля за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5 загальною площею 1110,30 м2, інвентарний номер 7175, значиться як «НЕЖИЛИЙ БУДИНОК». Більше того, у будинку відсутні квартири, а наявні лише нежитлові приміщення.

Виходячи з вищенаведеного, власники нежитлових приміщень у нежитловому будинку за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5 не можуть створити об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, оскільки їх дії прямо суперечать законодавчим актам, які регулюють та регламентують створення такого об'єднання.

Однак, нам стало відомо, що ініціативній групі 04 серпня 2016 року вдалось зареєструвати об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Симон Сервіс» в приватного нотаріуса Данич Оксани Федорівни.

ОСББ «Симон Сервіс» вже звернулося до КП «Київжитлоспецексплуатація» з листом щодо передачі нежилого будинку та приміщень, які є власністю громади міста Києва.

Беручи до уваги, що ОСББ «Симон Сервіс» було створено та зареєстроване з порушенням вимог законодавства України, а також через можливий ризик втрати права власності територіальною громадою міста Києва на нежитлові приміщення, які розташовані в зазначеному вище будинку, а також земель комунальної власності (прибудинкова територія) на виконання рішення Київської міської Ради від 23 жовтня 2013 року №270/9758 просимо:

1. Звернутися до відповідних державних органів з приводу порушень законодавства України по факту створення та державної реєстрації ОСББ в нежитловому будинку.
2. Створити робочу групу з депутатів постійної комісії Київської міської ради з питань власності, постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, представників Департаменту комунальної власності м. Києва, КП «Київжитлоспецексплуатація», КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва», з приводу недопущення передачі на баланс ОСББ «Симон Сервіс» приміщень, що належать громаді міста Києва, та нежилого будинку в цілому за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5 (літера А).
3. Взяти на контроль постійною комісією Київської міської ради з питань власності виконання роботи з реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на нерухоме майно громади міста Києва – нежитлові приміщення, що знаходяться за адресою: вул. Симона Петлюри, будинок 5 (літера А).

Додатки:

1. Копія повідомлення про проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (на 1-му аркуші).
2. Копія відповіді Департаменту комунальної власності м. Києва на запит на отримання публічної інформації від 2015 року №062/12/ (на 1-му аркуші).
3. Копія заяви ТОВ «РУБЕНС-РЕНТ» від 30.06.2016 року №1/06/16 (на 1-му аркуші).
4. Копія відповіді Департаменту комунальної власності м. Києва від 12.07.2016 року №062/06/138-7037 (на 1-му аркуші).
5. Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на запит: від 20.02.2017 за № 1002203204 станом на 20.02.2017 (на 3-х аркушах).

З повагою

Директор **М.Р. Поляк**

37 (г.II №52)
14 (53)

I

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

24.05.2017 №104-4156
На № 08/283-405вих від 27.04.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Про результат розгляду
рекомендацій комісії

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто витяг з протоколу № 45 засідання постійної комісії від 07.04.,11.04.2017 для виконання ухвалених рекомендацій та повідомляємо.

Положеннями частини другої статті 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Частина 1 статті 10 Закону України «Про оренду державного та комнального майна» до істотних умов договору оренди відносить, зокрема, термін, на який укладається договір оренди.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення про оренду).

Розділом 12 Положення про оренду визначено порядок внесення змін до істотних умов договору оренди.

Відповідно до підпунктів 12.4 – 12.6 Положення про оренду для розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди орендар, не пізніше ніж за три місяці до дати закінчення договору, подає орендодавцю заяву та у випадках, визначених законом, звіт про оцінку об'єкта оренди у терміни, визначені договором оренди, виписку з Єдиного державного реєстру.

Орендодавець протягом 15 робочих днів з дати отримання документів або з дати затвердження висновку про вартість об'єкта оренди готує і надає Постійній комісії Київської міської ради з питань власності (далі – постійна комісія) узагальнені пропозиції щодо зміни до істотних умов договору оренди.

Постійна комісія протягом 15 робочих днів розглядає надані пропозиції та за результатами розгляду погоджує або відмовляє у зміні істотних умов договору оренди, про що орендодавець повідомляє орендарю.

08/283-405вих/1
26.05.2017

Як вбачається з наведеної процедури, постійна комісія може вирішувати питання про продовження дії договору оренди шляхом надання погодження або відмови у такому погодженні, і виключно за умови надходження відповідної пропозиції Орендодавця, а не Орендаря.

У свою чергу, частиною 1 статті 4 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9 (далі – Положення про постійні комісії) постійні комісії Київської міської ради за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови – секретаря Київської міської ради або за власною ініціативою відповідно до функціональної спрямованості, зокрема, розглядають звернення громадян, підприємств, установ та організацій.

Оскільки Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не зверталася з пропозицією продовжити ТОВ «Колегіум «Олімп» термін дії Договору оренди, постійною комісією винесено на розгляд відповідне питання як розгляд звернення громадян, підприємств, установ та організацій згідно з Положенням про постійні комісії.

Відповідно до статті 10 Положення про постійні комісії за результатами розгляду питань порядку денного комісія готує і ухвалює рекомендації, висновки та інші рішення, які приймаються більшістю голосів від загального складу комісії і підписуються головою комісії, а в разі його відсутності або неможливості виконання ним своїх обов'язків – заступником голови або секретарем постійної комісії.

Згідно з частиною 3 статті 10 Положення про постійні комісії за результатами розгляду питання порядку денного постійна комісія може: ухвалити висновок; ухвалити рекомендацію; взяти інформацію до відома; створити робочу групу; надати відповідні доручення голові комісії та членам комісії; прийняти інше рішення на виконання повноважень, визначених цим Положенням.

Разом з тим, пунктом 12.7 Положення про оренду передбачено, що Орендарю може бути відмовлено в зміні істотних умов договору оренди зокрема у випадку, якщо: орендоване майно необхідне для власних потреб територіальної громади міста Києва; орендар не виконував або порушував умови договору оренди, в тому числі в частині своєчасної сплати орендної плати, цільового використання об'єкта, страхування об'єкта оренди; орендар подав документи з порушенням терміну подання документів; об'єкт оренди необхідний для розміщення органів державної влади, органів місцевого самоврядування, державних та комунальних підприємств, установ, організацій; відсутній звіт про оцінку об'єкта оренди у терміни, визначені договором оренди; існують інші підстави, передбачені законом.

Посадовими особами Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, що брали участь у засіданні постійної комісії, проінформовано останню про те, що органом управління майном вирішено використовувати займані ТОВ «Колегіум «Олімп» приміщення на вул. Полярній, 13-А для власних потреб у зв'язку з необхідністю використання в орендованому приміщенні дитячого навчального закладу комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Також, постійну комісію повідомлено, що частину цих приміщень ТОВ «Колегіум «Олімп» зобов'язане повернути управлінню освіти Оболонської

районної в місті Києві державної адміністрації на підставі рішення суду, що набрало законної сили, а з приводу правомірності подальшого зайняття іншої частини приміщень триває судовий спір.

Крім того, зверталася увага й на те, що ТОВ «Колегіум «Олімп» не виконувалися умови договору оренди в частині своєчасної сплати орендної плати, прострочено термін звернення з заявою про продовження терміну дії договору, відсутній звіту про оцінку об'єкта оренди.

Незважаючи на наявність усіх наведених вище обставин, які дають підстави для відмови ТОВ «Колегіум «Олімп» у продовженні строку дії договору, постійною комісією ухвалено рекомендацію Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації продовжити ТОВ «Колегіум «Олімп» строк дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Полярній, 13-А.

Отже, оскільки ухвалена постійною комісією рекомендація суперечить законодавству України, у Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації відсутні правові підстави для її виконання у цій частині.

Що стосується наданого постійною комісією доручення Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації подати пропозиції щодо викупу у приватних власників за рахунок коштів місцевого бюджету приміщень, які можуть бути використані для розміщення комунальних загальноосвітніх та дошкільних навчальних закладів зазначаємо наступне.

В Оболонському районі відсутні приміщення приватної власності, які відповідають вимогам санітарних та будівельних норм з відповідним фунціональним та цільовим призначенням, Тому, у разі придбання в комунальну власність об'єктів, які не відповідають таким вимогам, необхідним буде також залучення додаткових коштів на проведення будівельних та інших підрядних робіт.

Разом з тим, у сфері управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації знаходяться заклади освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва, які не функціонують, оскільки перебувають в аварійному стані.

Крім того, дефіцит місць у зазначених закладах освіти також зумовлений їх зайняттям державними установами, а також суб'єктами господарювання різних форм власності, діяльність яких не пов'язана з наданням освітніх послуг, у зв'язку з чим Оболонською районною в місті Києєві державною адміністрацією проводятся заходи щодо їх виселення (переселення).

Таким чином, вваажаємо за доцільне спрямування коштів бюджету міста Києва на відновлення роботи закладів освіти комунальної власності триторіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова О.Цибульщак

Чернишов 419-79-08
Вахнюк 418-22-13
Палій 418-59-98

Голові КМДА

Кличко Віталію Володимировичу

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Антонєнко Леоніду Васильовичу

Коптєва Олександра Сергійовича

04201, м. Київ, вул. Петра Калнишевського 1а, кВ. 1

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/К-5080

Заява

07.04.2017. відбулося засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, на якому, серед іншого, було прийнято рішення про рекомендацію Управлінню освіти Оболонського району міста Києва, продовжити договір оренди із ТОВ «Колегіум»Олімп».

Шановні, Віталій Володимирович і Леонід Васильович! Мешканці Мінського масиву Оболонського району міста Києва, вкрай обурені і здивовані таким рішенням! За останні кілька років на нашому масиві надзвичайно гостро стоїть проблема із чергою у дошкільні навчальні заклади. Десятки сімей не мають фізичної можливості віддати дітей до дитячого садочку через брак місць у групах. Крім того, на території нашого масиву вже збудовано вісім багатоповерхових будинків і ще близько десяти в процесі будівництва. А це збільшення чисельності населення масиву на десятки тисяч людей. Натомість не збудовано жодного дитячого садочку, жодної школи, жодної лікарні!!!

Таким чином, актуальність функціонування дитячого садочку є першочерговою. У цей же час, приміщення дитячого садочку №206 на вулиці Полярна 13а, займає комерційна структура ТОВ «Колегіум»Олімп», яка постійно порушує умови Договорів оренди. Наразі вже є рішення вищого господарського суду України про виселення ТОВ «Колегіум»Олімп» із цього приміщення. Але постійна комісія Київської міської ради з питань власності, ігноруючи рішення ВГСУ, приймає рішення рекомендувати Управлінню освіти Оболонського району міста Києва, продовжити договір із ТОВ «Колегіум»Олімп». Зважаючи на це, у мешканців Мінського масиву, склалося враження, що постійна комісія з питань власності або зацікавлена у лобіюванні інтересів ТОВ «Колегіум»Олімп» або не володіє реальною ситуацією, яка склалася на території Мінського масиву Оболонського району Міста Києва.

27 липня 2016 року у приймальній Київської міської державної адміністрації, було зареєстровано заяву за вх. №ОП/К-/4560 із підписами більше чотирьохсот мешканців Мінського масиву під вимогою повернути приміщення ДНЗ №206 із оренди до цільового призначення. Однак членами комісії вимоги громади були проігноровані.

Зважаючи на викладене вище, на виконання вимог **ст. ст. 1, 7, 9, 15, 18, 19, 20 Закону України «Про звернення громадян»**,

ВИМАГАЄМО:

1. Прийняти до розгляду нашу заяву і розглянути її у повній відповідності до Закону України «Про звернення громадян»;
2. Створити комісію із даного питання на яку запросити представників ініціативної групи із повернення приміщення ДНЗ №206 із оренди до цільового призначення, представників Управління освіти Оболонського району, представників Оболонської РДА, представників ТОВ «Колегіум»Олімп»;
3. Завчасно, у письмовому вигляді, попередити усі сторони про дату, час і місце засідання комісії із даного питання;

Звертаємо Вашу увагу, що відповідно до **ст. 19 Закону України «Про звернення громадян»** Ви і Ваші підлеглі, яким буде доручено розглядати нашу заяву, зобов'язані об'єктивно, всебічно і вчасно перевірити її, на наше прохання запросити нас на засідання відповідного органу, що розглядатиме заяву, невідкладно вжити заходів щодо припинення неправомірних дій, забезпечити поновлення наших порушених прав, реальне виконання прийнятих у зв'язку з заявою рішень, вирішувати питання про відповідальність осіб, з вини яких було допущено порушення, не допускати безпідставної передачі розгляду нашої заяви іншим органам, письмово повідомити нас про результати перевірки заяви і суті прийнятого рішення.

16.05.2017. Коптєв О.С.

ТОВ «КОЛЕГІУМ «ОЛІМП»
загальноосвітній навчальний заклад
I-III ступенів
04201, м. Київ, вул. Полярна, 13-А,
тел./ф: +380 44 501 76 69; mail: k-olimp@ukr.n

14. (53)

Київська міська рада
08.06.2017 № **08/10258**

08.06.2017 № 126

Постійній комісії Київської міської ради з питань власності

Щодо оренди комунального майна

Згідно витягу з протоколу № 45 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07.04, 11.04.2017, рішенням Комісії Оболонську районну в місті Києві державну адміністрацію зобов'язано продовжити ТОВ «Колегіум «Олімп» строк дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Полярній, 13 «А» на 2 роки 364 дня та встановити орендну ставку у розмірі 5%. Дані приміщення перебувають в користуванні Товариства на умовах оренди **13 років.**

04.05.2017 року Товариство звернулося до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації з листом за № 80 щодо забезпечення виконання данного рішення, а саме щодо надання проекту Договору оренди приміщень по вул. Полярній, 13 «А» для його узгодження. В листі також було вказано про те, що Товариство гарантує оплату послуг з проведення незалежної оцінки об'єкта оренди з метою визначення вартості орендованого майна та розміру орендної плати. 04.05.2017 окремим листом за № 79 була надана гарантія щодо оплати послуг з оцінки майна.

29.05.2017 року ТОВ «Колегіум «Олімп» отримало від Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації лист за № 104-4158 з відмовою у виконанні вимог рішення постійної комісії та продовженні строку дії договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Полярній, 13 «А» в м. Києві.

Ознайомившись із змістом данного листа, Товариство вважає дану відмову безпідставною та необгрунтованою з наступних підстав.

Так, по-перше, відмова від виконання рішення Комісії свідчить про перетягнення на себе Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією прав власника на вищевказане орендоване приміщення, що є неприпустимим. Слід відмітити що спірне майно являється майном комунальної форми власності, а власником орендованого комунального майна є відповідна територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради, яка і уповноважена розпоряджатися цим майном.

Так, статтею 143 Конституції України встановлено, що територіальні громади села, селища, міста безпосередньо або через утворені ними органи місцевого самоврядування управляють майном, що є в комунальній власності. Аналогічні положення закріплюються і в статті 327 Цивільного кодексу України.

Закон України "Про місцеве самоврядування" дає визначення поняття права комунальної власності, а саме, - це право територіальної громади володіти, доцільно, економно, ефективно користуватися і розпоряджатися на свій розсуд і в своїх інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування (стаття 1).

Відповідно до статті 6 цього Закону первинним суб'єктом місцевого самоврядування, основним носієм його функцій і повноважень є територіальна громада села, селища, міста.

Тобто, суб'єктом права комунальної власності є відповідна територіальна громада села, селища, міста.

Органами місцевого самоврядування, що представляють відповідні територіальні громади та здійснюють від їх імені та в їх інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України та законами, є сільські, селищні, міські ради (частина перша статті 10 Закону).

Так, органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі виконують усі майнові операції, можуть передавати об'єкти права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавати їх в оренду, продавати і купувати тощо.

Нерухоме майно, яке розміщене по вул. Полярній, 13 «А», є майном комунальної власності територіальної громади міста Києва, належить до сфери **управління** Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації та закріплене за Управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації. Тобто, **дані державні органи не є власниками**, у зв'язку із чим приймати рішення про передачу чи відмову у передачі приміщення в оренду Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не вправі. Так само Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не уповноважена вирішувати питання щодо використання майна комунальної форми власності для власних потреб, так як власних потреб представницький орган виконавчої влади не може мати. Адміністрацією ігноруються неодноразові звернення від батьків учнів Колегіуму щодо пролонгації договорів оренди приміщення. Батьків – які і є представниками територіальної громади Оболонського району міста Києва. Ситуація неоднозначна – посадовці Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації краще знають що буде ліпшим для батьків учнів Колегіуму «Олімп» - жителів територіальної громади, не порадившись із ними та не прислухавшись до їхніх вимог.

Всі спірні питання, в тому числі і використання приміщення для власних потреб, Комісією уважно були вивчені під час попередніх засідань. Тому, вказівка в своєму листі адміністрацією на те, що вона повідомила Комісію про використання приміщення для власних потреб, є недоречним. При тому, що на території Оболонського району багато приміщень дошкільних навчальних закладів які використовуються непрофільними організаціями або взагалі пустують.

Що стосується порушення істотних умов Договорів оренди приміщення за адресою: м. Київ, вул. Полярна, 13 «А», слід відмітити наступне.

Договори оренди приміщення, на підставі яких воно перебуває в користуванні у ТОВ «Колегіум «Олімп» були укладені на 2 роки 364 дня, тобто на той самий термін, який і вказаний в рішенні Комісії і укладення нових Договорів на цей же термін не буде порушувати їх істотні умови.

Що стосується питання збільшення орендної плати до 5%, слід нагадати що цей розмір Товариство запропонувало а Комісія погодила. Складається враження, що якби розмір орендної плати за користування приміщення складав як раніше - 1 (одну) гривню, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації питань не було би. Тобто в данному випадку адміністрація не дбає навіть про надходження до бюджету району та міста. Йдучи на зустріч Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації та з метою недопущення порушення вимог рішення Кмісії, Товариство погоджується підписати окрему Додаткову угоду про внесення змін до основного Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в користування, в частині збільшення орендної плати до 5%.

Також, Оболонською районною у місті Києві державною адміністрацією не береться до уваги і те, що ТОВ «Колегіум «Олімп» на підставі положень ч. 1 ст. 285 Господарського кодексу України, ст. 777 Цивільного кодексу України та ч. 3 ст. 17 Закону України "Про оренду держаного і комунального майна" має переважне право на продовження договору оренди. Згідно Постанови Верховного Суду України від

17.05.2017 сутністю переважного права є укладення договору найму на новий строк **зі встановленням умов за домовленістю**, а не його автоматичне поновлення.

ТОВ «Колегіум «Олімп» являється добросовісним орендарем приміщень, так як приміщення використовуються згідно цільового призначення в освітніх цілях, а комунальні та орендні платежі сплачуються вчасно, заборгованість відсутня (довідка додається). Також, про добросовісність свідчить і те, що Товариство за власні кошти провела облаштування прилеглої території - вирубку, чистку дерев і викорчовування кущів, які ростуть на прилеглій до орендованого приміщення території. Дозвіл на проведення даних робіт Товариство отримало листом від Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації № 104-2678 від 06.04.2017. Окрім того, Товариство утримує в належному стані і територію, закріплену за Виконавчою службою Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації. Даний факт підтверджується листом начальника служби.

У 2016-2017 навчальному році в Колегіумі «Олімп» навчались 197 учнів. На даний момент між Колегіумом «Олімп» та батьками учнів **вже укладено 163 договори про надання освітніх послуг у 2017-2018 навчальному році за адресою: м. Київ, вул. Полярна, 13 «А»,** з яких 47 Договори є довгостроковими, тобто укладені на строк більше 1 (одного) року. До 1 (першого) класу поступають на навчання 19 першачків. Слід зауважити, що навчання даних дітей в закладі **не фінансується державою**, що дає додаткові можливості економити бюджетні кошти, хоча на даний факт Оболонська районна в міті Києві державна адміністрація також не звертає увагу. Хотілося б звернути увагу і на те, що Колегіум «Олімп» це не лише учні, а й 64 найманих працівників (вчителів, адміністрації та обслуговуючого персоналу), податки із заробітної плати яких, також ідуть до місцевого бюджету.

Вважаємо за необхідне також проінформувати і про результати успішності учнів Колегіуму «Олімп» за результатами навчання у 2016-2017 навчальному році.

Так, за результатами поточних оцінок 2016 – 2017 навчального року:

- 6 учнів Колегіуму мають отримати Атестат про повну загальну середню освіту, 3 з яких з відзнакою за високі досягнення в навчанні;
- 11 учнів Колегіуму мають отримати Свідоцтво про базову загальну середню освіту, 5 з яких з відзнакою;
- 34 учня Колегіуму отримали похвальні листи.

За результатами Всеукраїнської українознавчої гри «Соняшник», учні Колегіуму «Олімп» отримали 5 дипломів регіонального рівня, з них: 1 за перше місце, 2 за друге місце і 2 за третє місце, а школу нагороджено дипломом «найкращого навчального закладу». За підсумками Всеукраїнського національного конкурсного відбору XXIV Міжнародної конференції юних дослідників International Conference of Young Scientists (ICYS – 2017) учениця 9 класу – Манзер Діана Йосифівна та учениця 11 класу – Токаренко Арина Іванівна нагороджені дипломами переможця конкурсу "ICYS – Україна». Дві учениці Колегіуму отримали міжнародний сертифікат мовного іспиту TOEFL та Cambridge English Language Assessment. Токаренко Арина Іванівна, учениця 11 класу, отримала 3 місце у II етапі Всеукраїнських учнівських олімпіад з англійської мови.

Все вищевикладене свідчить про перевагу для Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації «формальних зачіпок» (орендна плата та комунальні платежі, суди тощо) над вирішенням питання по суті. Враховуючи це, вважаємо невиконання Оболонською районною у місті Києві державною адміністрацією вимог рішення Комісії від 07.04, 11.04.2017 щодо продовження ТОВ «Колегіум «Олімп» строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Полярній, 13 «А» на 2 роки 364 дня, із орендною платою в розмірі 5%, безпідставним та просимо Вашого сприяння у забезпеченні його виконання.

Додатки:

- завірена копія листа № 104-4158 від 24.05.2017 на 3 арк.
- бухгалтерська довідка на 1 арк.
- завірена копія листа № 104-2678 від 06.04.2017 на 1 арк.
- завірена копія листа № 40 від 17.03.2017 на 1 арк.
- завірена копія листа № 79 від 04.05.2017 на 1 арк.
- завірена копія листа № 80 від 04.05.2017 на 1 арк.

З повагою,

Директор ТОВ «Колегіум «Олімп» **С.А. Манзер**

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м. Київ * «Колегіум «Олімп» Ідентифікаційний код 33635570

15 (53)

Міському голові м. Києва
Кличко Віталію Володимировичу
Київська міська Рада

мешканців мікрорайону Лівобережний

Вих.№2 від 03.05.2017р.

Адреса для листування: м. Київ,
вул. Флоренції,
Скидан Олександр Федорович
Тел.

53 (№49)
10 (5221)

Шановний Віталій Володимирович

Повідомляємо Вам про те, мешканці мікрорайону Лівобережний вважають, що рішення Київради від 23.02.2017 року передати у 2017 році в оренду комунальний дитячий навчальний заклад №220 за адресою вул. Плеханова 6А приватному інвестору ТОВ «Крістал едюкейшн груп» призведе до соціального конфлікту, так як у наших мешканців немає можливості оплачувати вартість в розмірі п'ять тисяч грн. в місяць за дитину в майбутньому приватному садочку. Також, коли Київрада затверджувала у 2016 році ДПТ на Лівобережному мікрорайоні, по нормам цей ДНЗ №220 був розрахований, як комунальний на 220 місць та доступний по ціні для мешканців.

Просимо дати доручення депутатам Київради створити робочу групу, в склад якої ввійде ініціативна група від громади мікрорайону, для вирішення життєво необхідного питання по зміні конфліктного рішення Київради від 23.02.2017 року по передачі в оренду комунального дитячого навчального закладу №220 за адресою вул. Плеханова 6А приватному інвестору ТОВ «Крістал едюкейшн груп». Вартість платного садочку, запропонована інвестором ТОВ «Крістал едюкейшн груп» в розмірі п'ять тисяч грн. на місяць за дитину не зможуть оплатити наші батьки.

Громада вимагає від Вас виконати передвиборчі обіцянки та забезпечити мешканців мікрорайону Лівобережний доступними дитячими садками у комунальній, а не приватній власності.

Повідомте громаді хто буде керувати робочою групою від Київради для вирішення гострого соціального питання громади.

Додається:

1.Протокол зборів мешканців мікрорайону Лівобережний проведених *"03" травня 2017* року, за місцезнаходженням: *м. Київ, вул. Плеханова 6А.* про вимогу залишити ДНЗ №220 у комунальній, а не приватній власності

2.Розрахунки по дитячим садкам для затвердження у 2016 році ДПТ на Лівобережному мікрорайоні.

Члени ініціативної групи мешканців мікрорайону Лівобережний в складі:

Скидан О.Ф. Михайлова О.І.

Козлова І. Гордієнко І.

Барсук О.В. Сорока В.Ф.

Київська міська рада
04.05.2017 № 08/КО-4670

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

08.06.2017 № 08/285-112

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Направляємо витяг з протоколу №9 від 24.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для подальшої роботи.

ВИТЯГ
з протоколу №9 від 24.05.2017
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Стрижов Д.С. - член комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Відсутні: Паладій С.В.– заступник голови комісії

Порядок денний:

10. Розгляд звернення громадянина Скидана О.Ф. про створення робочої групи щодо рішення Київської міської ради від 23.02.2017 "Про передачу в оренду комунального дошкільного навчального закладу №220 за адресою вул. Плеханова, 6А ТОВ "Крістал едюкейшн груп"*(доручення Київського міського голови В.Кличка від 04.05.2017 №08/КО-4670).*

10.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії про звернення громадянина Скидана О.Ф. з приводу створення робочої групи щодо рішення Київської міської ради від 23.02.2017 "Про передачу в оренду комунального дошкільного навчального закладу №220 за адресою вул. Плеханова, 6А ТОВ "Крістал едюкейшн груп"

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І., Васильчук В.В.

УХВАЛИЛИ:
1) Звернення взяти до відома.
2) Рекомендувати ТОВ "Крістал едюкейшн груп" створити місця в навчальному закладі для пільгових категорій населення.
3) У разі створення постійною комісією Київської міської ради з питань власності робочої групи по рішенню Київської міської ради від 23.02.2017 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власність територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Кристал Едюкейшн груп", ДНЗ №220) включити до складу робочої групи депутата Київської міської ради Васильчука В.В.

ГОЛОСУВАЛИ: За –5, проти – немає, утрималось –немає. *Рішення прийнято.*

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

Київська міська державна адміністрація
21.04.2017 № ОП/С-1300/4

16 (53)

Київському міському голові

Голові Київської Міськдержадміністрації
Кличку Віталію Володимирович
Стаднюка Олександра Миколайовича

Адреса: 04114 м. Київ,
Тел.

Київська міська державна адміністрація
21 КВІ 2017
Вх. № ОП/С-1300/4

Звернення №30.

Шановний Віталію Володимировичу!

В своєму ювілейному зверненні №30 хочу зазначити що з 2014 року нарешті, вперше, після опрацювання доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2017 року №ОП/С-1300/3 постійна комісія Київської ради з питань власності підтвердила системний характер злочинної бездіяльності та зловживань відповідальних чиновників районних адміністрацій у сфері оренди та приватизації комунального майна м. Києва при мовчазній підтримці департаменту комунальної власності КМДА та постійної комісії КМР. На підставі проведеного системного аналізу постійна комісія встановила, що загальна по м. Києву кількість приміщень, строк договору по яких сплив ще в 2013 році та потребує продовження, складає 388 приміщень (в розрізі по районах надаю в додатках до звернення№30).

26.02.2015 року в своєму зверненні до Вас за вхідним №ОПС-2597 (копію звернення від 26.02.2015 року надаю в додатках до звернення№30) я повідомляв Вас про системні зловживання та існування корупційних схем у сфері оренди та приватизації комунального майна м. Києва та наводив приклади з розрахунками збитків по районам міста в тому числі вказував на злочинні порушення на комунальних підприємствах які обслуговують нежитлові приміщення комунальної власності. За два роки нашої переписки постійна комісія та департамент комунальної власності спромоглися тільки підготовити та затвердити 16.02.2017 року **Річний звіт**, який включає аналіз діяльності районних у м. Києві державних адміністрацій і департаменту комунальної власності у 2016 році. Та ще й з гордістю повідомляють Вам і мені, що такий **Річний звіт** було підготовлено і оприлюднене вперше і заслуговує на особливу увагу. А те що 388 приміщень орендують з порушеннями законів України і не переоформлюються з 2013 року, що бюджет міста недотримує кошти у дуже великих розмірах на протязі трьох років, що на сьогоднішній день не має контролю за ефективним використанням майна з боку КМДА і КМР, це не дуже хвилює Ваших відповідальних помічників.

Віталію Володимировичу!

У мене до Вас є одне запитання: а навіщо створений департамент комунальної власності, який працює як просте комунальне підприємство з обслуговування нежитлових приміщень і не має впливу на голів районних адміністрацій, та навіщо створена постійна комісія Київради, яка також не може, чи не хоче проводити контроль та ефективне реагування на порушення законів України в оренді та приватизації комунального майна м. Києва? Річними звітами та статистичними даними, в частині порушень вимог діючого законодавства може займатися одна людина. Департамент комунальної власності втратив своє призначення і якщо Ви приймете рішення про розпуск такого не дієвого органу то при цьому буде зекономлено мільони бюджетних коштів на утримання чиновників департаменту.

В своєму звернені №29 я наголошував що єдине що дуже добре виконують відповідальні керівники Вашої та районних адміністрацій це своєчасні відписки, що «начебто ми працюємо в напрямку боротьби з корупцією, нарешті, після 2013 року, вже начебто почали переоформлювати договори оренди, але потрібен час – бо і собі трошки треба вкрасти та збільшити свої статки, а закони та нормативні документи Київської міської Ради не

виконувати, нам дозволяють, і ніхто не контролює і не перевіряє як ми зловживаємо своїм становищем»! Підтвердження моїх слів став оприлюднений 24.03.2017 року злочин скоєний заступником Шевченківської адміністрації В.Андреєвим, який підозрюється у створені злочинної організації та привласнення майна територіальної громади на суму 27 млн. грн.

З 2014 року я в своїх зверненнях розповідав Вам, що в кожному районі існують такі злочинні організації і тільки у сфері оренди та приватизації комунального майна за цей час розкрадено більше 300 млн. грн. бюджетних коштів. Скільки ще треба часу, щоб знищити корупційні схеми у цій сфері і працювати на результат, якщо в рік затримують на хабарі тільки одного відповідального посадовця в різних районах міста. Я підрахував – через шість років відповідальні чиновники районних адміністрацій почнуть виконувати закони України і перестануть розкрадати бюджетні кошти в особливо великих розмірах.

Я не вірю, що це не можливо зробити менше ніж за пів року, якщо при цьому є Ваше бажання. Треба тільки надати повноваження департаменту комунальної власності на контроль і перевірку виконання законів та ефективного використання комунального майна в місті, якщо в них відібрали такі функції та зобов'язати постійну комісію виконувати свої повноваження по ефективному використанню майна та приведення у відповідність до законодавства Положення про оренду комунальних приміщень з урахуваннями вимог громади міста про збільшення надходжень до бюджету міста орендних платежів. Ще треба з Вашого боку видати розпорядження про переоформлення всіх діючих договорі у відповідність до вимог діючого законодавства з дорученням про звільнення всіх відповідальних чиновників районних адміністрацій, які не виконували закони України і своєю бездіяльністю допустили розкрадання бюджетних коштів у дуже великих розмірах.

Віталію Володимировичу!

Сподіваюсь Ви виконаєте свою місію, як політик, який обіцяв навести законний порядок в нашому рідному місті Києві і не будете дозволяти своїм підлеглим чиновникам зловживати своїм становищем та розкрадати бюджетні кошти.

Прошу дати доручення перевірити факти бездіяльності відповідальних керівників по своєчасному переоформленню договорів оренди, взяти пояснення з голів адміністрацій та департаменту комунальної власності з приводу системних порушень у сфері оренди та приватизації комунального майна міста та звільнити з займаних посад чиновників які не виконують свої посадові обов'язки, а не чекати як їх будуть арештовувати за хабарі.

Прошу видати розпорядження: «привести всі діючи договори у відповідність до чинного законодавства у строки не більше трьох місяців».

Прошу дати доручення департаменту та постійній комісії комунальної власності перевірити комунальні приміщення на предмет функціонального використання відповідно до договору оренди, особливо ті приміщення, які використовуються за 1 грн. на рік.

Прошу дати доручення перевірити приміщення які стоять в переліку як вільні приміщення, але при цьому використовуються без договору оренди.

Прошу прийняти мене особисто та надати відповідь у строки згідно чинного законодавства.

З повагою Олександр Стаднюк.

21.04.2017р

Додатки 11 аркушів.

Антонюк Л.В.

Київська міська рада
15.05.2017 № **08/8500**

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

14.05.2017 № 001-924

на № _____ від _____

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

За результатами особистого прийому з гр.Стаднюком О. М., що був мною проведений 21.04.2017, на якому в чергове порушувалося питання можливих зловживань при використанні майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та віднесено до сфери управління районних в м. Києві державних адміністрацій, а також враховуючи факти порушень, що були виявлені за результатами обстежень використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, які передані до сфери управління Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації, а саме – приміщення двоповерхового господарчого блоку за адресою: вул. Вербицького, 30-А, частину площ якого передано в орендне користування ТОВ «Індекс-телком», ТОВ «Фортуна Босс» та ФО-П Онищенко Ю. О., що були проведені представниками Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) у період з 29.08.2016 по 26.04.2017, виникла необхідність проведення перевірки діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій в частині приведення у відповідність та подальшого дотримання вимог законодавства щодо використання приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, що передані до сфери їх управління.

Враховуючи важливість порушеного питання та численні звернення заявника, просимо ініціювати створення постійною комісією Київської міської ради з питань власності робочої групи з її членів стосовно питання перевірки дотримання вимог чинного законодавства при використанні приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, що передані до сфери управління районних в м. Києві державних адміністрацій, до складу якої залучити гр.Стаднюка О. М.

147427

З повагою

Заступник голови М. Поворозник

Гудзь
Степанов 202-61-78

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

17.05.2017 № 070-5-18/1131
на № _____ *від* _____

Постійна комісія з питань власності Київської міської ради

Щодо проведення позапланових аудитів

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київського міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянув лист Київської міської ради від 15.05.2017 № 08/283-42 вих до звернення громадянина Стаднюка О. М. від 21.04.2017 стосовно використання приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва та фактів порушень використання майна комунальної власності територіальної громади м. Києва та в межах повноважень повідомляє наступне.

Відповідно до Положення про Департамент, затвердженого рішенням Київської міської ради від 18.09.2014 № 151/151, Департамент проводить аудити на підставі затвердженого Київським міським головою плану роботи на відповідне півріччя або його окремого доручення.

Наразі, Департаментом сформовано план роботи на І півріччя 2017 року, який затверджено Київським міським головою Кличком В. В.

На сьогодні всі спеціалісти Департаменту задіяні у проведенні планових та позапланових аудитів.

Зважаючи на вищевикладене, Департамент на даний час не має змоги провести аудити із вказаного питання.

Водночас інформуємо, що Департамент розгляне можливість включення аудитів із зазначених питань до переліку очікуваних контрольних заходів та у разі їх проведення порушені у зверненні питання будуть розглядатися у ході аудитів.

Перший заступник директора А. Коломієць

Київська міська рада
22.05.2017 № **08/9127**

Шляхова 239 86 62

17(53)

ПРОЕКТ

Затверджено на засіданні Постійної комісії з питань власності

_____

Про запровадження автоматизованої системи укладання, зміни, припинення і обліку правочинів щодо оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва «ВласКом»

А. Загальні положення

1. Програмний комплекс «ВласКом» є автоматизованою системою укладання, зміни, припинення і обліку правочинів щодо оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, за допомогою якого суб'єкти орендних відносин:

ухвалюють рішення, які стосуються питань оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва (далі – «орендні рішення»);

здійснюють офіційні повідомлення (оголошення), на підставі яких ухвалюються оренді рішення;

отримують статистичні і аналітичні звіти щодо динаміки ухвалення орендних рішень і стану оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

2. До орендних рішень, які ухвалюються із використанням ПК «ВласКом», відносяться рішення про:

2.1. оголошення конкурсу
2.2. надання майна в оренду єдиному претенденту
2.3. надання майна в оренду без проведення конкурсу
2.4. продовження терміну дії договору оренди на новий строк
2.5. внесення змін до істотних умов договору оренди
2.6. надання згоди на зарахування витрат на ремонт об'єкту оренди в рахунок сплати орендної плати
2.7. внесення об'єктів до Переліку майна, що може бути передане в оренду і виключення об'єктів з цього переліку
2.8. вивчення попиту

3. Суб'єкти орендних відносин ухвалюють орендні рішення із використанням ПК «ВласКом» починаючи з 1 липня 2017 року.

4. ПК «ВласКом» генерує такі регулярні звіти:

4.1. Проміжний звіт, який містить інформацію про орендні правочини, укладені на підставі рішень Постійної комісії, ухвалених Постійною комісією протягом звітного кварталу. Проміжні звіти генеруються за формою, затвердженою рішенням Постійної комісії від 31.05.2016 р. для регулярних звітів;

4.2. Річний звіт, який містить інформацію про оренді правочини, рішення щодо яких ухвалювались протягом звітного року – в обсязі і за формою звіту за 2016 р., затвердженою рішенням Постійної комісії від 16 лютого 2017 року.

5. Звіти автоматично формуються і публікуються у ПК «ВласКом» і додатково надсилаються на електронні адреси депутатів – членів Постійної комісії, а також на електронні адреси орендодавців і балансоутримувачів за таким графіком:

Річний звіт – 15 січня року, який слідує за звітним;

Проміжні звіти – кожного 5 числа місяця, який слідує за проміжним звітним періодом. Проміжним звітним періодом є квартал.

6. Перші чотири проміжні звіти формуються за таким графіком:

5 жовтня 2017 р. - щодо рішень Комісії, ухвалених протягом липня – вересня 2017 р.

5 січня 2018 р. – щодо рішень Комісії, ухвалених протягом жовтня – грудня 2017 р. і наростаючим підсумком починаючи з 1 липня 2017 р.

5 квітня 2018 р. – щодо рішень Комісії, ухвалених протягом січня – березня 2018 р. і наростаючим підсумком починаючи з 1 липня 2017 р.

5 липня 2018 р. – щодо рішень Комісії, ухвалених протягом квітня – червня 2018 р. і наростаючим підсумком починаючи з 1 липня 2017 р.

7. Уся інформація, включена до ПК «ВласКом», є публічно доступною на сайті www.------, за виключенням інформації про номери телефонів і адреси електронної пошти орендарів і інших учасників орендних відносин.

Б. Порядок ухвалення орендних рішень і укладання орендних правочинів

8. Голова Постійної комісії з питань власності формує порядок денний засідань Постійної комісії з питань оренди програмними засобами із використанням ПК «ВласКом».

9. До порядку денного засідань Постійної комісії починаючи з 1 липня 2017 р. включаються виключно питання оренди, які опрацьовані орендодавцями із використанням ПК «ВласКом».

10. Орендодавці заносять інформацію про оренді питання до ПК «ВласКом» в обсязі, визначеному для заповнення *Зведених таблиць* Правилами ведення Бази даних орендованого нерухомого майна.[1]

11. Відділ з питань забезпечення діяльності постійної комісії з питань власності секретаріату Київської міської ради (далі - Відділ) заносить результати розгляду Постійною комісією питань порядку денного з питань оренди до ПК «ВласКом» безпосередньо під час проведення засідання Постійної комісії.

12. Протокол засідання Постійної комісії на паперовому носії виготовляється окремо для питань, результати розгляду яких відображаються у ПК «ВласКом», і окремо для усіх інших питань, розглянутих під час засідання Постійної комісії.

13. Протокол засідання Постійної комісії з питань, результати розгляду яких відображаються у ПК «ВласКом», генерується ПК «ВласКом» в автоматичному режимі. Паперова версія цього протоколу підписується головою і секретарем Постійної комісії протягом трьох робочих днів з дати засідання Постійної Комісії.

14. Рішення Постійної комісії, відображені у ПК «ВласКом», є підставою для початку процедури оформлення орендних правочинів. Орендні правочини підписуються сторонами не раніше отримання Протоколу засідання Постійної комісії з питань оренди на паперовому носії.

15. Кожному договору оренди, подальшим змінам до договору оренди, додатковій угоді до договору оренди (далі – оренді правочини), які укладаються на підставі орендного рішення, ухваленого із використанням ПК «ВласКом», ПК «ВласКом» присвоює індивідуальний номер. Індивідуальний номер присвоюється в день підписання відповідного орендного правочину його сторонами або в інший робочий день, який передую дню підписання відповідного орендного правочину.

16. Рекомендувати орендодавцям включати положення до орендних правочинів, укладених на підставі орендного рішення, ухваленого із використанням ПК «ВласКом», відповідно до якого такі правочини набувають чинності не раніше присвоєння їм індивідуального номеру у ПК «ВласКом».

---

[1] Затверджено рішенням Постійної комісії від 5 квітня 2016 р., із змінами і доповненнями.

18(53)

ДОГОВІР N5/2011-Б

про співробітництво між Товарною Біржею «Перша Універсальна Біржа «Україна» та Головним управлінням комунальної власності Київської міської державної адміністрації

м. Київ «01» липня 2011 р.

Головне управління комунальної власності Київської міської державної адміністрації (далі – Управління) в особі Начальника Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та Товарна Біржа «Перша Універсальна Біржа «Україна» (далі – Біржа) в особі Президента Бурі Руслана Анатолійовича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір про таке:

1. Предмет Договору

Виконання робіт пов'язаних з проведенням аукціонів та/чи біржових торгів з продажу об'єктів приватизації та майна, що перебуває у комунальній власності, далі майно.

2. Обов'язки та права Сторін

2.1. Управління зобов'язується:

2.1.1. Надати біржі інформацію стосовно умов та майна, що пропонується до продажу;

2.1.2. Забезпечити згідно з умовами чинного законодавства публікацію у друкованих засобах масової інформації оголошення про продаж майна.

2.2. Управління має право:

Припинити торги або зняти об'єкт продажу з біржових торгів чи з аукціону.

2.3. Біржа зобов'язується:

2.3.1. Забезпечити проведення аукціонів чи біржових торгів відповідним приміщенням, технічними і електронними засобами, надати ліцитатора для їх проведення;

2.3.2. Забезпечити прийом заяв на участь та реєстрацію учасників аукціону згідно з чинним законодавством;

2.3.3. Оформляти відповідні документи (протоколи, контракти, договори купівлі-продажу і т.п.) за результатами біржових торгів;

2.3.4. Надати Управлінню на його вимогу інформацію про хід реалізації майна.

2.4. Біржа має право залучити для реалізації майна брокерські контори, біржі згідно з їх спеціалізацією.

3. Порядок розрахунків

3.1. Відшкодування витрат біржі щодо проведення аукціонних чи біржових торгів здійснює їх переможець (покупець) у сумі, що не перебільшує 5% від ціни продажу;

3.2. Переможець аукціонних чи біржових торгів протягом 3-х робочих днів після затвердження протоколу аукціону чи підписання біржової угоди (контракту) перераховує на розрахунковий рахунок біржі суму відповідно до п. 3.1. цього договору.

4. Відповідальність Сторін

Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

5. Інші положення

5.1. Договір укладений у 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу, набуває чинності з «01» липня 2011 р. і діє до «01» липня 2012 р.;

5.2. Договір вважається продовженим на кожний наступний календарний рік, якщо за 30 календарних днів до закінчення поточного календарного року жодна зі Сторін не заявила про свій намір припинити його дію;

5.3. Договір може бути розірваний за погодженням Сторін за умови попереднього повідомлення однією з Сторін іншої Сторони не менш, ніж за 1 (один) місяць або за рішенням суду;

5.4. Спори, які виникли між Сторонами, вирішуються відповідно до чинного законодавства;

5.5. Усі зміни та доповнення до цього Договору є його невід'ємною частиною за умови їх належного оформлення та підписання уповноваженими представниками Сторін;

5.6. У разі реорганізації однієї зі Сторін, всі права та зобов'язання цієї Сторони переходять до її правонаступника, який установлюється в порядку, визначеному законодавством України.

6. Реквізити сторін

Головне управління комунальної власності Київської міської державної адміністрації

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10
Ідентифікаційний код 19020407,
р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві,
МФО 820019, код 19020407

Начальник Головного управління

Д.М. Парфененко

Товарна Біржа
"ПЕРША УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА "УКРАЇНА"
04053, м. Київ, вул. Юрія Коцюбинського, буд. 7, офіс 4.
Код ЄДРПОУ: 35252391
ІПН: 352523926592
Свідоцтво №100089331
Р/Р: 26004160029
АТ "Райффайзен Банк Аваль"
МФО: 380805
ТБ "ПУБ "УКРАЇНА" являється платником податку на прибуток на загальних підставах

Р. А. Буря

ДОДАТОК

до договору № 5/2011-Б від 01 липня 2011 року про співробітництво між Товарною Біржею «Перша Універсальна Біржа «Україна» та Головним управлінням комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації

м. Київ

27 червня 2012р.

Головне управління комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації (далі - Управління) в особі Начальника Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та Товарна Біржа «Перша Універсальна Біржа «Україна» (далі - Біржа) в особі Президента Бурі Руслана Анатолійовича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цей Договір про таке:

1. Відповідно до підпункту 5.2. договору № 5/2011-Б від 01 липня 2011 року продовжити його дію до 27 червня 2013 року.

2. У разі необхідності внесення зміни до договору № 5/2011-Б від 01 липня 2011 року, що виникають у зв'язку із змінами в законодавстві України, такі зміни вносяться шляхом підписання уповноваженими представниками Сторін доповнень до нього та є його невід'ємною частиною.

Реквізити сторін

Головне управління комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407 Начальник Головного управління /Д.М. Парфененко/	**Товарна Біржа "ПЕРША УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА "УКРАЇНА"** 04053, м. Київ, вул. Юрія Коцюбинського, буд. 7, офіс 4 Код ЄДРПОУ 35252391 ІПН: 352523926592 Свідоцтво № 100089331 Р/Р: 26004160029 в АТ "Райффайзен Банк Аваль" МФО: 380805 ТБ "ПУБ "УКРАЇНА" є платником податку на прибуток на загальних підставах Президент біржового комітету /Р.А. Буря/

ДОДАТОК

до договору № 5/2011-Б від 01 липня 2011 року про співробітництво між Товарною Біржею «Перша Універсальна Біржа «Україна» та Головним управлінням комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації

м. Київ

18 вересня 2012р.

Головне управління комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації (далі - Управління) в особі Начальника Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та Товарна Біржа «Перша Універсальна Біржа «Україна» (далі - Біржа) в особі Президента Біржового комітету Бурі Руслана Анатолійовича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цей Договір про таке:

1. З метою виконання умов договору № 5/2011-Б від 01 липня 2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації та майна, що перебуває у комунальній власності, Товарна Біржа «Перша Універсальна Біржа «Україна» зобов'язується замовляти за власний рахунок в Комунальному підприємстві «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна» такі роботи та послуги:

- проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів нерухомого майна;
- реєстрація свідоцтв про право власності;
- виготовлення витягів з реєстру прав власності на нерухоме майно;
- виготовлення витягів про державну реєстрацію прав.

Реквізити сторін

Головне управління комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407 Начальник Головного управління /Д. М. Парфененко/	**Товарна Біржа "ПЕРША УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА "УКРАЇНА"** 04053, м. Київ, вул. Юрія Коцюбинського, буд. 7, офіс 4 Код ЄДРПОУ 35252391 ІПН: 352523926592 Свідоцтво № 100089331 Р/Р: 26004160029 в АТ "Райффайзен Банк Аваль" МФО: 380805 ТБ "ПУБ "УКРАЇНА" є платником податку на прибуток на загальних підставах Президент біржового комітету /Р. Буря/

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до договору №5/2011-Б від 01 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ

«08» лютого 2013р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) в особі директора Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та

Товарна Біржа «Перша Універсальна Біржа «Україна» (далі - Біржа) в особі в особі Президента Біржового комітету Бурі Руслана Анатолійовича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони,

спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору №5/2011-Б від 01 липня 2011року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:

- замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів нерухомого майна та отримувати їх;
- замовляти проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі з видачею свідоцтв про право власності на нерухоме майно та отримувати їх;
- замовляти витяги з Державного реєстру прав та отримувати їх;

Замовлення здійснюються виключно на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Товарній Біржі «Перша Універсальна Біржа «Україна».

2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про №5/2011-Б від 01 липня 2011року до «01» лютого 2014 року.

3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.

4. Положення (умови) Договору про співробітництво №5/2011-Б від 01 липня 2011року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.

5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10
Ідентифікаційний код 19020407,
р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві,
МФО 820019, код 19020407

Директор Департаменту

/Д. М. Парфененко/

Товарна Біржа "ПЕРША УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА "УКРАЇНА"

04053, м. Київ, вул. Юрія Коцюбинського, буд. 7, офіс 4
Код ЄДРПОУ 35252391
ІПН: 352523926592
Свідоцтво № 100089331
Р/Р: 26009160029 в АТ "Райффайзен Банк Аваль", МФО: 380805
Президент біржового комітету

/Р.А. Буря/

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до договору №5/2011-Б від 01 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ «07» лютого 2014р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) в особі директора Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та

Товарна Біржа «Перша Універсальна Біржа «Україна» (далі - Біржа) в особі в особі Президента Біржового комітету Бурі Руслана Анатолійовича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони,

спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору №5/2011-Б від 01 липня 2011року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:

- замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів нерухомого майна та отримувати їх;
- замовляти проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі з видачею свідоцтв про право власності на нерухоме майно та отримувати їх;
- замовляти витяги з Державного реєстру прав та отримувати їх;

Замовлення здійснюються виключно на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Товарній Біржі «Перша Універсальна Біржа «Україна».

2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про №5/2011-Б від 01 липня 2011року до «07» лютого 2015 року.

3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.

4. Положення (умови) Договору про співробітництво №5/2011-Б від 01 липня 2011року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.

5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)	**Товарна Біржа "ПЕРША УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА "УКРАЇНА"**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	04053, м. Київ, вул. Юрія Коцюбинського, буд. 7, офіс 4 Код ЄДРПОУ 35252391 ІПН: 352523926592 Свідоцтво № 100089331 Р/Р: 26004160029 в АТ "Райффайзен Банк Аваль", МФО 380805
Директор Департаменту _____/Д. М. Парфененко/	Президент біржового комітету _____/Р. А. Буря/

ДОДАТКОВА УГОДА № 3

до договору №5/2011-Б від 01 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ

«06» лютого 2015 р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), місцезнаходження: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, код платника податків згідно Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 19020407 (надалі – Департамент), в особі **директора Департаменту Гудзя Андрія Анатолійовича**, який діє на підставі Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 29 грудня 2012 р. № 2383, рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 р. № 198/7535 та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 30 жовтня 2014 р. № 363, з однієї сторони та **Товарна Біржа «Перша Універсальна Біржа «Україна»** (далі - Біржа) в особі Президента біржового комітету Бурі Руслана Анатолійовича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони,

спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору №5/2011-Б від 01 липня 2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:
   - замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів нерухомого майна та отримувати їх;
   - замовляти проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі з видачею свідоцтв про право власності на нерухоме майно та отримувати їх;
   - замовляти витяги з Державного реєстру речових прав та отримувати їх;

Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Товарній Біржі «Перша Універсальна Біржа «Україна».

2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво №5/2011-Б від 01 липня 2011 року до «07» лютого 2016 року.
3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.
4. Положення (умови) Договору про співробітництво №5/2011-Б від 01 липня 2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10
Ідентифікаційний код 19020407,
р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві,
МФО 820019, код 19020407

Директор Департаменту

_____ /А.А.Гудзь/

Товарна Біржа «Перша Універсальна Біржа «Україна»

03680, м. Київ, вул. Казимира Малевича, буд. 86-Д, офіс 3.1
Ідентифікаційний код: 35252391
р/р: 26004160029
МФО: 380805
АТ «Райффайзен Банк Аваль»

Президент біржового комітету

_____ / Р.А.Буря/

ДОДАТКОВА УГОДА № 4
до договору № 5/2011-Б від 01 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ

«06» липня 2016 р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент), в особі директора Департаменту Гудзя Андрія Анатолійовича, який діє на підставі Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 29 грудня 2012р. № 2383, рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 р. № 198/7535 та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 30 жовтня 2014р. № 363, з однієї сторони та

Товарна біржа «Перша Універсальна біржа «Україна» (далі - Біржа) в особі Президента біржі Будюка Юрія Григоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору № 5/2011-Б від 01.07.2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:

- замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів на об'єкти нерухомого майна та отримувати їх;
- замовляти та подавати документи для проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі, подавати та підписувати заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо права власності);
- замовляти та отримувати Інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна;

Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Товарній біржі «Перша Універсальна Біржа «Україна».

2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво № 5/2011-Б від 01.07.2011 року до 01.07.2017 року.
3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.
4. Положення (умови) Договору про співробітництво № 5/2011-Б від 01.07.2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)	**Товарна біржа «Перша Універсальна біржа «Україна»**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	03680, м. Київ, вул. Казимира Малевича, буд. 86-Д, офіс 3.1 Ідентифікаційний код 35252391, р/р 26004160029 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» Код банку 380805
Директор Департаменту	**Президент біржі**
/А.А.Гудзь/	/Ю.Г.Будюк/

19(53)

ДОГОВІР №6/2011-Б

про співробітництво між Універсальною товарною біржею "Національні ресурси" та Головним управлінням комунальної власності Київської міської державної адміністрації

м. Київ

«14» липня 2011 р.

Головне управління комунальної власності Київської міської державної адміністрації (далі – Управління) в особі Начальника Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та Універсальна товарна біржа "Національні ресурси" (далі – Біржа) в особі Голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір про таке:

1. Предмет Договору

Виконання робіт пов'язаних з проведенням аукціонів та /чи біржових торгів з продажу об'єктів приватизації та майна, що перебуває у комунальній власності, далі майно.

2. Обов'язки та права Сторін

2.1. Управління зобов'язується:

2.1.1. Надати біржі інформацію стосовно умов та майна, що пропонується до продажу;

2.1.2. Забезпечити згідно з умовами чинного законодавства публікацію у друкованих засобах масової інформації оголошення про продаж майна.

2.2. Управління має право:

Припинити торги або зняти об'єкт продажу з біржових торгів чи з аукціону.

2.3. Біржа зобов'язується:

2.3.1. Забезпечити проведення аукціонів чи біржових торгів відповідним приміщенням, технічними і електронними засобами, надати ліцитатора для їх проведення;

2.3.2. Забезпечити прийом заяв на участь та реєстрацію учасників аукціону згідно з чинним законодавством;

2.3.3. Оформляти відповідні документи (протоколи, контракти, договори купівлі-продажу і т.п.) за результатами біржових торгів;

2.3.4. Надати Управлінню на його вимогу інформацію про хід реалізації майна.

2.4. Біржа має право:

Залучити для реалізації майна брокерські контори, біржі згідно з їх спеціалізацією.

3. Порядок розрахунків

3.1. Відшкодування витрат біржі щодо проведення аукціонних чи біржових торгів здійснює їх переможець (покупець) у сумі, що не перебільшує 5% від ціни продажу;

3.2. Переможець аукціонних чи біржових торгів протягом 3-х робочих днів після затвердження протоколу аукціону чи підписання біржової угоди (контракту) перераховує на розрахунковий рахунок біржі суму відповідно до п. 3.1. цього договору.

4. Відповідальність Сторін

Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

5. Інші положення

5.1. Договір укладений у 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу, набуває чинності з 14.07....2011 р. і діє до 14.07...2012 р.;

5.2. Договір вважається продовженим на кожний наступний календарний рік, якщо за 30 календарних днів до закінчення поточного календарного року жодна зі Сторін не заявила про свій намір припинити його дію;

5.3. Договір може бути розірваний за погодженням Сторін за умови попереднього повідомлення однією з Сторін іншої Сторони не менш, ніж за 1 (один) місяць або за рішенням суду;

5.4. Спори, які виникли між Сторонами, вирішуються відповідно до чинного законодавства;

5.5. Усі зміни та доповнення до цього Договору є його невід'ємною частиною за умови їх належного оформлення та підписання уповноваженими представниками Сторін;

5.6. У разі реорганізації однієї зі Сторін, всі права та зобов'язання цієї Сторони переходять до її правонаступника, який установлюється в порядку, визначеному законодавством України.

Реквізити сторін

Головне управління комунальної власності Київської міської державної адміністрації	**Універсальна товарна біржа "Національні ресурси"**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 10-А, Код ЄДРПОУ – 32710756, р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767, ІПН 327107526596, Свідоцтво платника ПДВ №100017710.
Начальник Головного управління	**Голова біржового комітету**
Д.М. Парфененко	**М.Р. Мосієнко**

ДОДАТОК

до договору № 6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво між Універсальною товарною біржею "Національні ресурси" та Головним управлінням комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації

м. Київ

«05» липня 2012 р.

Головне управління комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації (далі – Управління) в особі Начальника Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та Універсальна товарна біржа "Національні ресурси" (далі – Біржа) в особі Голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір про таке:

1. Відповідно до підпункту 5.2. договору № 6/2011-Б від 14 липня 2011 року продовжити його дію до 14 липня 2013 року.

2. У разі необхідності внесення зміни до договору № 6/2011-Б від 14 липня 2011 року, що виникають у зв'язку із змінами в законодавстві України, такі зміни вносяться шляхом підписання уповноваженими представниками Сторін доповнень до нього та є його невід'ємною частиною.

Реквізити сторін

Головне управління комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації	**Універсальна товарна біржа "Національні ресурси"**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13 Ідентифікаційний код 32710756, р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767, ІПН 327107526596, Свідоцтво платника ПДВ №200014951.
Начальник Головного управління **Д.М. Парфененко**	**Голова біржового комітету** **М.Ф. Мосієнко**

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до договору №6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ «12» липня 2013р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) в особі директора Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси» (далі - Біржа) в особі голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони,

спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору №6/2011-Б від 14.07.2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:
   - замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів нерухомого майна та отримувати їх;
   - замовляти проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі з видачею свідоцтв про право власності на нерухоме майно та отримувати їх;
   - замовляти витяги з Державного реєстру прав та отримувати їх;

Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Універсальній товарній біржі «Національні ресурси».

2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року до 14.07.2014 року.
3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.
4. Положення (умови) Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)	**Універсальна товарна біржа «Національні ресурси»**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13 Ідентифікаційний код 32710756, р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767, ІПН 327107526596, Свідоцтво платника ПДВ №200014951
Директор Департаменту	**Голова біржового комітету**
/Д.М. Парфененко/	**/М.Ф. Мосієнко/**

ДОДАТКОВА УГОДА № 2

до договору №6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ

«18» серпня 2014 р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) в особі виконуючого обов'язки директора Гудзя Андрія Анатолійовича, який діє на підставі Розпорядження Київського міського голови від 15 серпня 2014 року № 164 з однієї сторони та

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси» (далі - Біржа) в особі голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони,

спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору № 6/2011-Б від 14.07.2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:
   - замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів нерухомого майна та отримувати їх;
   - замовляти проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі з видачею свідоцтв про право власності на нерухоме майно та отримувати їх;
   - замовляти витяги з Державного реєстру речових прав та отримувати їх;

   Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Універсальній товарній біржі «Національні ресурси».
2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво № 6/2011-Б від 14.07.2011 року до 14.07.2015 року.
3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.
4. Положення (умови) Договору про співробітництво № 6/2011-Б від 14.07.2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10
Ідентифікаційний код 19020407,
р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві,
МФО 820019, код 19020407

В.о. директора Департаменту

/А.А. Гудзь/

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси»

04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13
Ідентифікаційний код 32710756,
р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767,
ІПН 327107526596,
Свідоцтво платника ПДВ №200014951

Голова біржового комітету

/М.Ф. Мосієнко/

ДОДАТКОВА УГОДА № 5
до договору №6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ

«09» липня 2015 р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент), в особі директора Департаменту Гудзя Андрія Анатолійовича, який діє на підставі Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 29 грудня 2012 р. № 2383, рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 р. № 198/7535 та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 30 жовтня 2014 р. № 363, з однієї сторони та

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси» (далі - Біржа) в особі голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони,

спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору №6/2011-Б від 14.07.2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:
   - замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів нерухомого майна та отримувати їх;
   - замовляти проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі з видачею свідоцтв про право власності на нерухоме майно та отримувати їх;
   - замовляти витяги з Державного реєстру прав та отримувати їх;

   Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Універсальній товарній біржі «Національні ресурси».
2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року до 14.07.2016 року.
3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.
4. Положення (умови) Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)	**Універсальна товарна біржа «Національні ресурси»**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13 Ідентифікаційний код 32710756, р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767
Директор Департаменту **/А.А. Гудзь/**	**Голова біржового комітету** **/М.Ф. Мосієнко/**

ДОДАТКОВА УГОДА № 4
до договору №6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ «06» липня 2016 р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент), в особі директора Департаменту Гудзя Андрія Анатолійовича, який діє на підставі Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 29 грудня 2012 р. № 2383, рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 р. № 198/7535 та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 30 жовтня 2014 р. № 363, з однієї сторони та

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси» (далі - Біржа) в особі голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору №6/2011-Б від 14.07.2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:

- замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів на об'єкти нерухомого майна та отримувати їх;
- замовляти та подавати документи для проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі, подавати та підписувати заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо права власності);
- замовляти та отримувати Інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна.

Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Універсальній товарній біржі «Національні ресурси».

2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року до 14.07.2017 року.

3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.

4. Положення (умови) Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.

5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10
Ідентифікаційний код 19020407,
р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві,
МФО 820019, код 19020407
Директор Департаменту

_____ /А.А. Гудзь/

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси»

04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13
Ідентифікаційний код 32710756,
р/р 26506011907146 в Ф «Укрсоцбанк»
Код банку 300023
Голова біржового комітету

_____ /М.Ф. Мосієнко/

08/231-1303/ПР
17.05.2017
20(53)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Проект

_____№ _____

Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом продажу транспортних засобів

Відповідно до частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунальної організації «Київмедспецтранс» (листи від 07 листопада 2016 року № 1577-1 та від 27 січня 2017 року № 78-1), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Комунальній організації «Київмедспецтранс»:

2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Транспортні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю,
визначеною за результатами незалежної оцінки,
яких надається Комунальній організації «Київмедспецтранс»

№ п/п	Найменування транспортного засобу та його технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6	7
1	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24137КА, двигун № 0094569, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0380382, пробіг 615078 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 № 51
2	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31727КА, двигун № 0006295, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002126, пробіг 539114 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 № 15
3	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31730КА, двигун № 0006301, кузов/коляска № Y7F31100010002170, пробіг 486728 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 № 16
4	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38254КА, двигун № 0207445, кузов/шасі/рама № XTH27050020246533, пробіг 889553 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 № 27
5	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА3893АВ, двигун № 7770549, кузов/шасі/рама № XTK21043040018069, пробіг 342672 км	2004	28026,0	28026,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 № 28
6	ГАЗ 3110, реєстраційний № 32555КА, двигун № 43060364, кузов/шасі/рама № 31100010420130, пробіг 468266 км	2001	47469,0	47469,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 № 34
7	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11124КА, двигун № 40260FW0011803, кузов/шасі/рама № XTH322140W0067438, пробіг 722702 км	1998	37090,0	37090,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 № 36

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
8	ГАЗ 32214, реєстраційний № АА8136НН, двигун № 0204214, кузов/шасі/рама № XTH27050020245457, пробіг 755080 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 № 17
9	ГАЗ 32214, реєстраційний № 36274КА, двигун № 0206012, кузов/шасі/рама № XTH27050020246093, пробіг 696432 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 № 24
10	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24246КА, двигун № 0093996, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0378549, пробіг 774534 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №55
11	ГАЗ 32214, реєстраційний № 36271КА, двигун № 50703754, кузов/шасі/рама № XTH27050020246088, пробіг 824245 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №23
12	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38252КА, двигун № 20207730, кузов/шасі/рама № XTH27050020246124, пробіг 780628 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №25
13	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 34509КА, двигун № 10022979, кузов/шасі/рама № Y6C27050010000443, пробіг 680940 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №42
14	ГАЗ 3110, реєстраційний № 28145КА, двигун № 0073502, кузов/шасі/рама № Y7F31100010003178, пробіг 348293 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №79
15	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА3912КВ, двигун № 3020486, кузов/шасі/рама № Y6F31100040007978, пробіг 344944 км	2004	43381,0	43381,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №85
16	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА3891АВ, двигун № 7625536, кузов/шасі/рама № XTK21043040019082, пробіг 323823 км	2004	28026,0	28026,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №29
17	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24538КА, двигун № 0040717, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002862, пробіг 392936 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №72
18	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24684КА, двигун № 40200AY0013320, кузов/шасі/рама № X0272988, пробіг 794434 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №62
19	ИЖ 2717-90, реєстраційний № 40272КА, двигун № 7059159, кузов/шасі/рама № XTK27170020030522, пробіг 230838 км	2002	24310,0	24310,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №87

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
20	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11129КА, двигун № 40260FW0013733, кузов/шасі/рама № XTH322140W0068338, пробіг 901568 км	1998	37090,0	37090,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №3
21	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА4920ІВ, двигун № 0095326, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0372127, пробіг 660869 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №56
22	ГАЗ 3110, реєстраційний № 26023КА, двигун № 66180, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0379548, пробіг 679986 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №54
23	ГАЗ 3110, реєстраційний № 00975КІ, двигун № 40620D23081211, кузов/шасі/рама № Y7D31100020523422, пробіг 525765 км	2002	36709,0	36709,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №4
24	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 34597КА, двигун № 10041782, кузов/шасі/рама № Y6C27050010000446, пробіг 638112 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №37
25	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА0195ІР, двигун № 0040547, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002926, пробіг 452450 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №71
26	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38251КА, двигун № 0207288, кузов/шасі/рама № XTH27050020246455, пробіг 511152 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №26
27	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38295КА, двигун № 20204737, кузов/шасі/рама № XTH27050020245428, пробіг 411345 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №7
28	УАЗ 3962, реєстраційний № 40238КА, двигун № 10105128, кузов/шасі/рама № Y0043522 10003118, пробіг 177443 км	2001	24580,0	24580,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №2
29	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11034КА, двигун № 40260FV0106076,кузов/шасі/рама № XTH322140W0063275, пробіг 663858 км	1998	35757,0	35757,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №1
30	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25691КА, двигун № 40200MY0054135, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0361757, пробіг 840412 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №30
31	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25748КА, двигун № 0094472, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0379952, пробіг 512166 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №50

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
32	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25630КА, двигун № 0094567, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0371280, пробіг 578386 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №53
33	ГАЗ 3110, реєстраційний № 19564КА, двигун № 0053449, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0345066, пробіг 478268 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №33
34	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА2736ІХ, двигун № 0042374, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002845, пробіг 456283 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №76
35	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25689КА, двигун № 40200HY0021781, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0359587, пробіг 827085 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №47
36	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24267КА, двигун № 0058033, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0358864, пробіг 649754 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №78
37	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА3896АВ, двигун № 7787915, кузов/шасі/рама № XTK21043040015612, пробіг 248816 км	2004	28026,0	28026,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №32
38	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25616КА, двигун № 0083579, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0379390, пробіг 427526 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №48
39	ГАЗ 32214, реєстраційний № 37568КА, двигун № 0207198, кузов/шасі/рама № XTH27050020246480, пробіг 730222 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №18
40	OPEL OMEGA 2.0, реєстраційний № 47201КА, кузов/шасі/рама № W0L000025V1031161, пробіг 604526 км	1996	83321,0	83321,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №21
41	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24528КА, двигун № 0041371, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002837, пробіг 407806 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №69
42	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 28129КА, двигун № 40260F10071345, кузов/шасі/рама № XTH27050010222219, пробіг 769297 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №40
43	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24541КА, двигун № 57304, кузов/шасі/рама № Y7F31100010003006, пробіг 496227 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №68

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
44	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24683КА, двигун № 40200AY0013454, кузов/шасі/рама № 311000X0289448, пробіг 442759 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №60
45	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА9027АВ, двигун № 7778868, кузов/шасі/рама № XTK21043040016315, пробіг 309411 км	2004	28026,0	28026,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №45
46	ГАЗ 3110, реєстраційний № 55480КА, двигун № 0090357, кузов/шасі/рама № Y7F31100010003050, пробіг 502053 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №67
47	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24542КА, двигун № 014429, кузов/шасі/рама № Y7F31100010003196, пробіг 506004 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №66
48	ГАЗ 3110, реєстраційний № 28150КА, двигун № 0002987, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002076, пробіг 433428 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №73
49	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24536КА, двигун № 10016620, кузов/шасі/рама № Y7F31100010003007, пробіг 409888 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №74
50	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА9037АВ, двигун № 21037788323, кузов/шасі/рама № XTK21043040015995, пробіг 302180 км	2004	28026,0	28026,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №30
51	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24674КА, двигун № 40200AY0012111 кузов/шасі/рама № 311000X0289456, пробіг 637692 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №63
52	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31738КА, двигун № 0008288, кузов/шасі/рама № 31100010434388, пробіг 357584 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №12
53	ГАЗ 32214, реєстраційний № 07971КА, двигун № 40260FW0012742, кузов/шасі/рама № XTH322140W0067867, пробіг 739941 км	1998	44415,0	44415,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №80
54	ГАЗ 32214, реєстраційний № 07975КА, двигун № 40260FW0013527, кузов/шасі/рама № XTH322140W0068227, пробіг 567970 км	1998	44415,0	44415,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №77

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
55	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 28130КА, двигун № 40260F10065767, кузов/шасі/рама № XTH27050010219908, пробіг 452375 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №39
56	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24672КА, двигун № 40200AY0012226, кузов/шасі/рама № 311000X0289362, пробіг 561436 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №61
57	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24681КА, двигун № 40200AY0013438, кузов/шасі/рама № 311000X0289289, пробіг 527560 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №65
58	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24682КА, двигун № 40200AY0013315, кузов/шасі/рама № 311000X0289534, пробіг 603817 км	2000	27414,0	27414,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №64
59	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31733КА, двигун № 0016615, кузов/шасі/рама № 31100010435142, пробіг 423577 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №44
60	ГАЗ 3110, реєстраційний № 28148КА, двигун № 0016426, кузов/шасі/рама № Y7F31100010003008, пробіг 426325 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №75
61	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 34591КА, двигун № 10038688, кузов/шасі/рама № Y6C27050010000449, пробіг 749619 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №41
62	ГАЗ 3110, реєстраційний № 77522КА, двигун № 0016397, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002528, пробіг 463871 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №10
63	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31735КА, двигун № 0004168, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002282, пробіг 381921 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №11
64	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА4689НО, двигун № 3267226, кузов/шасі/рама № 311000Y0405957, пробіг 543375 км	2001	47469,0	47469,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №33
65	ГАЗ 32214, реєстраційний № 37571КА, двигун № 0204727, кузов/шасі/рама № XTH27050020245458, пробіг 736336 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №43
66	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11127КА, двигун № 0014310, кузов/шасі/рама № XTH322140W0068656, пробіг 840540 км	1998	37090,0	37090,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №35

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
67	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31736КА, двигун № 40200А10039173, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002115, пробіг 540361 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №14
68	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31734КА, двигун № 40200А10004316, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002280, пробіг 411105 км	2001	30158,0	30158,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №13
69	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24532КА, двигун № 0087366, кузов/шасі/рама № Y7F31100010003162, пробіг 410915 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №70
70	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25693КА, двигун № 40200MY0069139, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0369144, пробіг 411380 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №45
71	ГАЗ 31105, реєстраційний № АА6935АК, двигун №43125761, кузов/шасі/рама № Y7C31105040049498, пробіг 687007 км	2004	46310,0	46310,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №5
72	ГАЗ 2705 АШМД ТД, реєстраційний № 51208КА, двигун № 0402447, кузов/шасі/рама № XTH27050030311227, пробіг 797209 км	2003	59540,0	59540,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №46
73	ГАЗ 2705 АШМД ТД, реєстраційний № 51209КА, двигун № 005675, кузов/шасі/рама № XTH27050030311056, пробіг 796753 км	2003	59540,0	59540,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №82
74	ГАЗ 3110, реєстраційний № 28135КА, двигун № 0040183, кузов/шасі/рама № Y7F31100010002940, пробіг 418436 км	2001	31148,0	31148,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №22
75	ВАЗ 21213, реєстраційний № 28862КА, двигун № 6546506, кузов/шасі/рама № XTA21213011556891, пробіг 207396 км	2001	128750,00	128750,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №84
76	ВАЗ 21053, реєстраційний № 28272КА, двигун № 6248112, кузов/шасі/рама № XTA21053011889213, пробіг 315937 км	2000	19916,0	19916,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №86
77	ГАЗ 2705 АШМД ТД, реєстраційний № 24145КА, двигун № 0503742, кузов/шасі/рама № XTH27050030316425, пробіг 531524 км	2003	59540,0	59540,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №81

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
78	ГАЗ 2705 АШМД ТД, реєстраційний № 51266КА, двигун № 30402820, кузов/шасі/рама №XTH27050030310952, пробіг 636243 км	2003	59540,0	59540,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №83
79	ГАЗ 3110, реєстраційний № 26014КА, двигун № 0094478, кузов/шасі/рама № 311000Y0370610, пробіг 715910 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №58
80	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31698КА, двигун № 3239876, кузов/шасі/рама № 311000Y0405938, пробіг 550749 км	2001	48632,0	48632,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №6
81	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25692КА, двигун № 40200MY0053455, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0371345, пробіг 649000 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №57
82	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25749КА, двигун № 0021775, кузов/шасі/рама № Y6C311000Y0371737, пробіг 490405 км	2000	25997,0	25997,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №59
83	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11263КА, двигун № 3213329, кузов/шасі/рама № XTH322140W0064990, пробіг 768288 км	1998	49654,0	49654,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №19
84	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 28131КА, двигун № 40260F10063406, кузов/шасі/рама № XTH27050010219306, пробіг 610815 км	2001	46800,0	46800,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №38
85	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38256КА, двигун № 0207681, кузов/шасі/рама № XTH27050020246528, пробіг 616285 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №9
86	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38246КА, двигун № 0207268, кузов/шасі/рама № XTH27050020246492, пробіг 658809 км	2002	54078,0	54078,0	0,0	Акт про списання автотранспортних засобів від 16.09.2016 №8

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом продажу транспортних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено з метою ефективного використання основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи звернення Комунальної організації «Київмедспецтранс» (листи від 07 листопада 2016 року № 1577-1 та від 27 січня 2017 року № 78-1) щодо надання дозволу на списання шляхом ліквідації транспортних засобів у кількості 86 одиниць, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, комунальною організацією «Київмедспецтранс» надані матеріали із вказаного питання, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії установи запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, надані акти на списання автотранспортних засобів не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів транспортні засоби не перебувають.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є списання шляхом продажу транспортних засобів у кількості 86 одиниць, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі КО «Київмедспецтранс».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів у кількості 86 одиниць та спрямування виручених коштів від продажу транспортних засобів до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі звернення комунальної організації «Київмедспецтранс» і не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Господарському кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та рішенню Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391«Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість ефективно використовувати майно комунальної власності територіальної громади міста Києва та упорядкувати облік основних засобів, які обліковуються на балансі Комунальної організації «Київмедспецтранс».

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Відповідальний за супроводження проекту рішення - Гудзь А.А.
тел 202-61-92

08/231-1304/ПР
17.05.2017

21(53)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____ Проект

Про надання дозволу комунальному підприємству «Фармація» на списання шляхом продажу транспортних засобів

Відповідно до частини шостої статті 75 та частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист комунального підприємства «Фармація» від 02 березня 2017 року № 470/03/03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Фармація» на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Фармація»:

2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Транспортні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю,
визначеною за результатами незалежної оцінки,
яких надається комунальному підприємству «Фармація»

№ п/п	Найменування транспортних засобів та їх технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	ВАЗ 21061, реєстраційний № 07420КА, шасі/кузов/рама № XTA210610S3453192 СЄДАН, пробіг 310300 км	1995	15700,28	15700,28	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 08.02.2017 № 1
2	ВАЗ 2107, реєстраційний № 12006КА, шасі/кузов/рама № XTA210700X1241659 СЄДАН, пробіг 262357 км	1999	26126,33	26126,33	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 08.02.2017 № 2

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Фармація» на списання шляхом продажу транспортних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено з метою ефективного використання основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи звернення комунального підприємства «Фармація» (лист від 02 березня 2017 року № 470/03/03) щодо надання дозволу на списання транспортних засобів у кількості 2 одиниць, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, комунальним підприємством «Фармація» надані матеріали із вказаного питання, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії установи запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, надані акти на списання автотранспортних засобів не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів транспортні засоби не перебувають.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є списання шляхом продажу транспортних засобів у кількості 2 одиниць, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі КП «Фармація».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу комунальному підприємству «Фармація» на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів у кількості 2 одиниць та спрямування виручених коштів від продажу транспортних засобів до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі звернення комунального підприємства «Фармація» і не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Господарському кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та рішенню Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391«Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість ефективно використовувати майно комунальної власності територіальної громади міста Києва та упорядкувати облік основних засобів, які обліковуються на балансі комунального підприємства «Фармація».

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А.А., тел. 202-61-92

08/231-1320/пр
18.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

22/53

_____№_____

проект

Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району міста Києва

Відповідно до статей 104-107 Цивільного кодексу України,статей 59, 78, 137 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою оптимізації мережі лікувально-профілактичних закладів у місті Києві, поліпшення матеріально-технічного забезпечення закладів охорони здоров'я, ефективного використання наявних матеріальних ресурсів та покращення надання послуг в сфері охорони здоров'я Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Подільського району м. Києва та комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Подільського району м. Києва шляхом злиття та створити на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва.

2. Встановити, що :

2.1 Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва є правонаступником всіх прав і обов'язків припинених відповідно до пункту 1 цього рішення закладів охорони здоров'я.

2.2. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до зазначених в пункті 1 цього рішення закладів охорони здоров'я становить два місяці з дня з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення зазначених юридичних осіб.

3. Визначити розмір статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва в сумі 48 423 900, 00 (сорок вісім мільйонів чотириста двадцять три тисячі дев'ятсот) гривень, сформованого за рахунок майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Здійснити у встановленому порядку організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

4.2. Затвердити Статут комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва.

4.3. Створити комісію з припинення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Подільського району м. Києва та комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Подільського району м. Києва шляхом злиття та створення на їх майновій базі комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва.

4.4. Закріпити на праві оперативного управління за комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва майно зазначених у пункті 1 цього рішення юридичних осіб.

4.5. Затвердити передавальні акти у встановленому порядку.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності та постійну комісію з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Перелік майна, що передається в якості внеску до статутного капіталу комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва

№	Найменування	Інвентарний №	Одиниці	Кількість	Залишкова вартість, грн.
1	Будівля по вул.Кирилівській,107	10310001	шт	1	2 642 325,29
2	Будівля по вул.Волоській,47	10301005	шт	1	20 646 045,70
3	Земельна ділянка по вул. Волоській,47	1220001	шт	1	6 136 474,00
4	Асфальтове покриття	10300404	шт	1	21 916,00
5	Земельна ділянка по просп. Свободи, 22	10100001	шт	1	16 161 499,62
6	Будівля по вул.Полкова, 57	10320001	шт	1	156 899,71
7	Будівля по просп. Свободи,22	10310016	шт	1	2 658 739,68
		Разом			**48 423 900,00**

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

Проект рішення підготовлено відповідно до статті 104-107 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» та з метою оптимізації мережі лікувально-профілактичних закладів у місті Києві, поліпшення матеріально-технічного забезпечення закладів охорони здоров'я, ефективного використання наявних матеріальних ресурсів та покращення надання послуг в сфері охорони здоров'я.

Припинення юридичних осіб не відобразиться на якості надання медичних послуг населенню.

Враховуючи нові виклики, які ставить перед нами сучасне суспільство, шалене здорожчання життя і соціальну напругу в суспільстві, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація змушене визнати недоцільність існування в районі двох Центрів первинної медико-санітарної допомоги.

Дана ситуація навіть при поверхневому аналізі стану справ вказує на: нераціональне використання бюджетних коштів, відсутність належного ефекту від їхнього використання, та нерівність можливостей пацієнта в отриманні належної йому якісної первинної медичної допомоги в різних ЦПМСД Подільського району.

Якісна організація та надання медичної допомоги мешканцям Подільського району може бути здійснена тільки за умови впровадження об'єднання двох комунальних некомерційних підприємств «Центрів первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району в систему єдиного управління (менеджменту) – скоординованих дій у напрямку дотримання та контролю діяльності за якістю, яка є невід'ємною складовою загального управління роботою єдиного центру.

Створення одного КНП «ЦПМСД» Подільського району на базі КНП «ЦПМСД №1» та КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва, дозволяє значно збільшити швидкість, якість, доступність і своєчасність первинної медичної допомоги та сприяти значній економії бюджетних коштів. Реалізація запропонованого об'єднання підприємств відповідає основним принципам реформування медичної галузі та реально дозволить оптимізувати медичне забезпечення діяльності системи охорони здоров'я в Подільському районі м. Києва. Головним підсумком реалізації даних заходів буде фактичне підвищення ефективності та якості, дотримання справді єдиних медичних стандартів в наданні первинної медичної допомоги дорослим і що немаловажливе – дитячим та пільговим категоріям, які мешкають в Подільському районі.

2. Мета прийняття рішення:

Метою прийняття рішення є здійснення структурно-організаційної та функціональної перебудови системи медичного обслуговування міста Києва, впровадження нових організаційно-правових та фінансово-економічних механізмів, що спрямовані на підвищення ефективності та доступності медичного обслуговування населення і є необхідними для розвитку системи охорони здоров'я міста Києва. Підвищення ефективності використання бюджетних коштів, передбачених для фінансового забезпечення системи охорони здоров'я міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення:

Відповідно до проекту рішення припиняється комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Подільського району м. Києва та комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Подільського району м. Києва шляхом злиття та створюється на їх майновій базі комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва.

Відповідальною особою за супроводження зазначеного проекту рішення є заступник голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації Смирнов Віктор Володимирович, контактний телефон 485-19-01.

Доповідач зазначеного проекту рішення на пленарному засіданні Київради – заступник голови Київської міської державної адміністрації Поворозник Микола Юрійович.

4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання:

Цивільний кодекс України, Господарський кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань».

5. Фінансово – економічне обґрунтування:

Проект рішення не потребує додаткових фінансових витрат з боку бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення:

Прийняття рішення дозволить підвищити рівень медичного обслуговування населення, створить умови для забезпечення належної якості такого обслуговування, його своєчасності та доступності для громадян, ефективного використання матеріальних, трудових і фінансових ресурсів, підвищить ефективність використання бюджетних коштів, передбачених для фінансового забезпечення системи охорони здоров'я м. Києва.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації М. Поворозник

№53

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1022 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43*

08.06.17 № 08/280-1694

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 30.05.2017 (протокол засідання № 17/79) розглянуто проект рішення "Про створення комунального некомерційного підприємства "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Подільського району міста Києва" (від 17.05.2017 №08/231-1320/ПР)

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного вище питання *для врахування у роботі.*

Витяг з протоколу № 17/79
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 30.05.2017

м.Київ
вул. Хрещатик, 36
5 поверх, каб.512
30.05.2017
10.00

Склад комісії – 20 осіб.
Присутні – 19 осіб:
Голова комісії: Странніков А.М.;
Перший заступник голови комісії: Маляревич О.В.;
(з питань інвестиційної діяльності)
Перший заступник голови комісії: Кузик П.М.;
(з питань бюджетної політики)
Заступник голови комісії: Костенко Л.В.;
Заступник голови комісії: Яловий В.Б.;
Секретар комісії: Ясинський Г.І.;

Вик.Гусак Н.В. 202-70-36

Члени комісії: Веремеєнко О.Л., Гончаров В.В., Горбунов Я.В., Дрепін А.В., Левін В.І., Никорак І.П, Павлик В.А., Сулига Ю.А., Терентьєв М.О., Товмасян В.Р., Чернецький О.С., Шлапак А.В., Ярошенко Р.В.
Відсутні — 1 особа: Руденко О.П.

Розгляд питання:

17. Про проект рішення "Про створення комунального некомерційного підприємства "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Подільського району міста Києва" (від 17.05.2017 №08/231-1320/ПР)

СЛУХАЛИ: Інформацію Смирнова В.В. — заступника голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо проект рішення "Про створення комунального некомерційного підприємства "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Подільського району міста Києва".

ВИСТУПИЛА: Шлапак А.В. із зауваженням щодо фінансово-економічного обґрунтування та пояснювальної записки до проекту рішення та звернулась до суб'єкта подання з проханням надати інформацію щодо нераціонального використання бюджетних коштів, про яке йде мова у пояснювальній записці.

Шлапак А.В. запропонувала внести зміни до пункту 2 пояснювальної записки "Мета прийняття рішення"; пункт 4.3. проекту рішення доповнити словами: "за участю депутатів Київської міської ради".

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення "Про створення комунального некомерційного підприємства "Центр первинної медико-санітарної допомоги" Подільського району міста Києва" (від 17.05.2017 №08/231-1320/ПР) з урахуванням пропозицій, а саме:
- внести зміни до пункту 2 "Мета прийняття рішення" пояснювальної записки проекту рішення;
- пункт 4.3. проекту рішення доповнити словами: "за участю депутатів Київської міської ради".

ГОЛОСУВАЛИ: "За" – 13, "Проти" – 0, "Утримались" – 1, Не голосували – 5.
Рішення прийнято.

З повагою

Голова комісії А.Странніков

Секретар комісії Г.Ясинський

Вик.Гусак Н.В. 202-70-36

до 1320
до-22(53)

53 I

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.О.

Левіної Галини Миколаївни, яка мешкає за адресою: м. Київ,
email: *galyna. levina@gmail. com*

Максименко Тетяни Вікторівни, яка мешкає за адресою: м. Київ,

Колективу користувачів медичних послуг КНП «ЦПМСД № 1» Подільського району м. Києва

Щодо проекту рішення Київської міської ради «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва шляхом припинення КНП «ЦПМСД №1» Подільського району м. Києва та КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва

Київська міська рада
08.06.2017 № 08/КО-6053

Колективне звернення

Три роки тому реформація медичних закладів на Подолі вже відбулась. Було здійснено реорганізацію закладів охорони здоров'я Подільського району через злиття поліклінік № 3 та № 4. Оптимізували і кошти, і менеджмент. А тепер, три роки потому, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація змушена визнати недоцільність таких дій і запропонувати новий проект. Але якщо попереднє злиття , на думку реформаторів, не дало бажаних результатів, навіщо продовжувати об'єднання медичних закладів далі? І якщо все так погано, де заяви невдоволених пацієнтів?

Гарні слова про покращення надання послуг у сфері охорони здоров'я та поліпшення матеріально-технічного забезпечення закладів охорони здоров'я не вказують на те, що ці дії не вплинуть на мешканців Подільського району, які отримують медичні послуги. Адже є багато медичних питань, які вирішуються за встановленим порядком і стосуються багатьох пацієнтів, але у даному проекті ніхто не бере до уваги людські потреби.

Наприклад: якщо буде одне ЦПМСД, людям замість того, щоб пройти декілька кварталів, прийдеться їздити в інший кінець Подільського району в якусь одну адміністрацію ставити підписи на безкоштовних рецептах, за дозволами на видачу лікарняного листа, на комісію по інвалідності, тощо. А

Поділ це і Виноградар, і Пуща Водиця , тому люди мають годинами торохтіти у транспорті за підписами, бо ніхто не відміняв закони про виписування рецептів, призначення інвалідності, видачі довідок про смерть, про народження поза закладом охорони здоров'я, про індивідуальний догляд за дитиною до 6 років, про індивідуальну форму навчання, звільнення від ДПА та ЗНО та інше, все, що вирішує ЛКК. А видача лікарняного листа незареєстрованій особі!! Це теж проблема!

Спочатку необхідно прийняти відповідні закони у Верховній Раді України, втілити їх в життя, а тоді вирішувати медичним працівникам щодо скорочення чи збільшення кількості адміністративно-управлінського персоналу.

Тому у мене та інших користувачів медичних послуг виникли питання щодо створення одного КНП « ЦПМСД» Подільського району на базі КНП «ЦПМСД №1» та КНП «ЦПМСД №2», а саме:

1. Як створення одного КНП «ЦПМСД» збільшить «швидкість, якість, доступність і своєчасність первинної медичної допомоги» (цитата з пояснювальної записки про обґрунтування необхідності прийняття такого рішення)?
2. Як дане об'єднання КНП «ЦПМСД №1 та №2 усуне нерівність можливостей пацієнта в отриманні належної йому первинної медичної допомоги в різних ЦПМСД Подільського району? (Якщо в одному краще, а в іншому гірше обслуговування, то при об'єднанні матимемо середній результат).
3. Чи потрібна буде перереєстрація у комп'ютерній системі?
4. Чи не потребуватиме створення одного ЦПМСД додаткових коштів на нові документи, нові акредитації, нові ліцензії, нові назви, печатки, записи в трудових книжках, тощо?
5. Яким чином буде утримуватись майно та будівлі і яким саме трудовим ресурсом буде здійснюватись утримання?

Просимо Вас, запросити нас на засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань власності де буде розглядатись дане питання.

З повагою,

Левіна Г.М.

Максименко Т.В.

та колектив користувачів медичних послуг КНП «ЦПМСД №1» Подільського району м.Києва

07.06.2017р.

до 1320
до 22(53)

I

53

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я КМДА
УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ в м. КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1»
ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

вул. Волоська, 47, м. Київ-70, 04070, тел./факс: (044) 482-44-02
E-mail: podpol3@ukr.net, код ЄДРПОУ 38946268

07.06.2017 № 4
На № _____ від _____

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.О.

Голова первинної профспілкової організації
та колектив КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Подільського району м. Києва
04070, м. Київ, вул. Волоська, 47
Тел./факс (044) 482-44-02
email: podpol3@ukr.net

Щодо проекту рішення Київської міської ради «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м.Києва шляхом припинення КНП «ЦПМСД №1» Подільського району м.Києва та КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м.Києва.

Київська міська рада
08.06.2017 № **08/10245**

Колективне звернення

Первинна профспілкова організація Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Подільського району м. Києва (далі – Центр) та її колектив звертається до Вас з проханням втрутитись в ситуацію, яка склалась навколо нашого підприємства, а саме щодо його припинення.

На виконання Закону України «Про порядок проведення реформування системи охорони здоров'я у Вінницькій, Дніпропетровській, Донецькій областях та місті Києві» було здійснено реорганізацію закладів охорони здоров'я Подільського району через злиття поліклініки № 3 та поліклініки №4 ми стали єдиним трудовим колективом з 22.10.2013 року.

Завдяки проведеній реформі первинної медико-санітарної допомоги відзначається суттєве покращення надання первинної медико-санітарної допомоги мешканцям району обслуговування, а саме поліпшення якості, доступності і своєчасності первинної медичної допомоги та значна економія бюджетних коштів. Дотримуються єдині медичні стандарти в наданні первинної медичної допомоги дорослому і дитячому населенню та пільговим категоріям відповідно до уніфікованих клінічних протоколів. Медична допомога мешканцям району надається швидко, своєчасно та якісно і є доступною та наближеною для громадян.

Покращились умови праці працівників. Здійснюються ремонти приміщень Центру. Суттєво зросла заробітна плата медичних працівників відповідно до обсягів та якості надання медичної допомоги.

Мешканці району користуються консультаціями спеціалістів, проведенням досліджень, обстежень тощо в тому медичному закладі району, в якому їм зручно.

Але, 31 травня 2017 року об 11.00 годині в приміщенні Київської міської ради відбулось засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту, на якому розглядався проект рішення Київської міської ради «Про створення комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Подільського району м. Києва шляхом ліквідації КНП «ЦПМСД №1» Подільського району м. Києва та КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва.

Проект рішення, який обговорювався на засіданні вищевказаної комісії був підготовлений без попереднього обговорення з населенням району та працівниками Центрів.

Що стосується фінансово-економічного обґрунтування створення одного Центру в районі:

- законом передбачено створення кількості центрів ПМСД та кількості їх медичних працівників відповідно до кількості прикріпленого населення, а кількість адміністративно-управлінського персоналу відповідно до кількості посад медичних працівників;
- виникне потреба в додаткових фінансових витратах на ліквідацію існуючих підприємств, створення нового підприємства, виплати

працівникам різних компенсаційних виплат згідно вимог чинного законодавства, отримання ліцензій, тощо.

У зв'язку з протяжністю Подільського району медична допомога населенню навпаки буде відділена, тому що в разі необхідності людині потрібно буде через весь район переміщатися до адміністрації Центру.

Також житлове будівництво по вул. Замковецькій і житлового комплексу «Ліпінка» тощо спричинить значний приріст населення і скорочення медичних закладів є невиправданим.

Щодо скорочення адміністративного персоналу під час реформи, яка пропонується це теж є недоцільним, бо при з'єднанні двох центрів відбудеться злиття кількості працівників і розрахункова потреба АУП збільшиться або практично залишиться таж сама відповідно наявних будівель.

На сьогоднішній день в країні здійснюється децентралізація, а в Подільському районі міста Києва навпаки, централізація під прикриттям **«оптимізації».**

Трудовий колектив, м'яко кажучи, стурбований тим, що відбувається навколо підприємства і не розуміє наступних запланованих дій.

Адже очевидно, що в Подільському районі має здійснитись оптимізація охорони здоров'я під маскою «пілотного району» з подальшим злиттям 2-х Центрів первинної медико-санітарної допомоги **в один**.

Ми, не розуміємо, навіщо здійснювати «пілотну» оптимізацію закладів первинної медико-санітарної допомоги Подільського району м. Києва, якщо вона вже відбулась три роки тому?!

При цьому, ми вважаємо, що хтось свідомо використовує дану ситуацію для своїх цілей і ні про яку «оптимізацію» та «економічну обґрунтованість» не йдеться.

На нашу думку дана оптимізація мережі лікувально-профілактичних закладів району фактично є завуальованим **скороченням штатних посад** та в подальшому **передачу приміщень Центру** приватним особам!!!

Дозвольте зауважити, - ми не тільки члени трудового колективу, які бажають працювати в даному підприємстві.

Ми, перш за все, громадяни України. А також платники податків та виборці. Ми і є тією громадськістю, яка контролювала та контролює діяльність керівництва. І незалежно від результатів розгляду нашого звернення ми не полишимо громадського контролю за виконанням чиновниками їхніх зобов'язань перед громадою міста.

Як громадяни та мешканці міста, ми маємо бачити підтримку керівництва району та міста у відстоюванні інтересів громади.

Такий стан речей є неприпустимим, а такі кулуарно-бюрократичні сценарії сьогодні вже є непрохідними.

Просимо втрутитись та розібратись у ситуації відкрито і прозоро, тобто із обов'язковим залученням представників нашого колективу та громадськості.

Заздалегідь вдячні за порозуміння.

З повагою,

Первинна профспілкова організація співробітників КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Подільського району м. Києва та колектив, а саме:

Голова ППО К.Ф. Дейнеко

1. Заниборщ Тайсія Петрівна мс ЗП-СН амб №2
2. Новиченко Степанида Василівна сі/мс амб №2
3. Комаха Людмила Миколаївна сім.мс амб №2
4. Непогин Елена Василівна сім. в амб №2
5. Безнощук Тамара Василівна сім мс амб №2
6. Кидалюк Олена Миколаївна сім. мсар амб №2
7. Зозуля Надія Федорівна сім мс. амб №2
8. Сашко Наталія Миколаївна сім. мс. амб №2
9. Біліч Людмила Миколаївна сім-мс амб №2
10. Голка Олена Іванівна сім мс амб №2
11. Мащенко Наталія Миколаївна сім мс амб №2
12. Орловская Людмила Анатоліївна мл. мс амб №2
13. Андрій Вікторія Станіславівна зав аптек. №2
14. Рибальчук Ольга Василівна сім. мс амб №1
15. Василенко Юлія Леонідівна сім. мс амб. ЗП-СН №1
16. Дубовик Людмила Петрівна сі мс амб ЗП-СН №1
17. Лонисенко Валерію Анатолій зл. амб №1 ЗП-СН
18. Шаповаленко Ніна Йосипівна мол. мс амб №1
19. Бондаренко Світлана Олександрівна лаб
20. Шевченко Н.О. інженер ЗОТ
21. Рудько Олександра Миколаївна інженер-програміст

08/231-1335/ПР
23.05.2017
23(53)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про вихід Київської міської державної адміністрації зі складу Вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна»

Відповідно до пункту 4 частини першої статті 116, статті 148 Цивільного кодексу України, пункту 33 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 18.02.1999 № 146/247 «Про надання дозволу на створення вищого закладу освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку «Україна», Статуту вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» (нова редакція), затвердженого зборами засновників 22 травня 2014 року, протокол № 1, з метою забезпечення ефективного використання комунального майна, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

1.1. Вийти зі складу вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» (далі – Університет) із одержанням своєї частки у статутному капіталі згідно положень п. 6.4 Статуту Університету протягом двох місяців з дня прийняття цього рішення.

1.2. Повідомити Університет про вихід не пізніше, ніж за один місяць до виходу.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Вжити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1.1. цього рішення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про вихід Київської міської державної адміністрації зі складу вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Київська міська державна адміністрація стала співзасновником вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» (далі – Університет), передавши до статутного капіталу Університету право користування будівлею за адресою: 04071, м. Київ, вул. Хорива, 1-Г.

Відповідно до п. 1.5. Статуту Університету Університет засновано як неприбуткову організацію — заклад (відповідно до Державного класифікатора України — ДК002-94).

Відповідно до ст. 27 Закону України «Про вищу освіту» вищий навчальний заклад утворюється у формі державної, комунальної, приватної установи і працює на засадах неприбутковості.

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо оподаткування неприбуткових організацій» від 17.07.2015 № 652-VIII неприбуткові організації повинні відповідати таким вимогам:

1) утворена та зареєстрована в порядку, визначеному законом, що регулює діяльність відповідної неприбуткової організації;

2) установчі документи якої містять заборону розподілу отриманих доходів (прибутків) або їх частини серед засновників (учасників), членів такої організації, працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління та інших пов'язаних з ними осіб;

3) установчі документи якої передбачають передачу активів одній або кільком неприбутковим організаціям відповідного виду або зарахування до доходу бюджету у разі припинення юридичної особи (у результаті її ліквідації, злиття, поділу, приєднання або перетворення);

4) внесена контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.

Таким чином, Київська міська державна адміністрація, будучи засновником Університету, не бере участь в розподілі прибутків Університету.

Доцільно звернути увагу на судові рішення, які розміщені в Єдиному державному реєстрі судових рішень, щодо невиконання Університетом своїх господарських зобов'язань.

Так, прикладом може бути справа № 910/22792/15, в якій Університет просить суд стягнути грошові кошти в розмірі 22 730 397,71 грн, що є відсотками за кредитним договором, укладеним з ПАТ «Комерційний банк «Хрещатик». Рішенням господарського суду м. Києва від 16.11.2015 відмовлено в стягненні цієї суми з відповідачів.

Аналогічною є справа № 910/11255/14 за позовом Університету про стягнення 24 682 963,37 грн, що також є відсотками по кредитному договору. Рішенням господарського суду м. Києва від 02.12.2014 також відмовлено в стягненні цієї суми з відповідачів.

Суть процесів полягає в тому, що Університет в рамках програми фінансово-кредитної підтримки суб'єктів господарювання в м. Києві міг би розраховувати на компенсацію 75 % суми відсотків по наданому кредиту за рахунок коштів, передбачених в бюджеті м. Києва, але оскільки в бюджеті на наступні роки не передбачалась необхідної суми для такої компенсації, то такої підтримки не отримував. Але, відповідно до кредитних договорів, у разі не сплати 75 % суми відсотків із бюджету м. Києва, таку заборгованість зобов'язаний погасити Університет.

На даний момент ці справи оскаржуються Університетом до Київського апеляційного господарського суду та Вищого господарського суду України.

Проаналізувавши лише ці дві справи стає очевидним, що Університет уклав з ПАТ «Комерційний банк «Хрещатик» кредитні договори на 13 млн грн та 30 млн грн відповідно, очікувавши на відшкодування відповідачами 75 % суми відсотків за цими кредитними договорами, не сплачував їх, а в кінцевому результаті став єдиним боржником за цими кредитними договорами та відсотками по ним.

Наразі, Університет має значну заборгованість перед ПАТ «Комерційний банк «Хрещатик» через несплату відсоткової ставки по кредитним договорам, що засвідчується численними судовими процесами.

Відповідно до ч. 5 ст. 52 Закону України «Про виконавче провадження» у разі відсутності у боржника коштів та інших цінностей, достатніх для задоволення вимог стягувача, стягнення невідкладно звертається також на належне боржнику інше майно, за винятком майна, на яке згідно із законом не може бути накладено стягнення.

Таким чином, у разі не погашення Університетом заборгованості перед кредитором, стягнення може бути накладено на майно Університету. Отже, існує можливість втрати частки Київської міської державної адміністрації в статутному капіталі Університету, а саме права користування будівлею за адресою: 04071, м. Київ, вул. Хорива, 1-Г.

Окрім цього, враховуючи, що вартість даного приміщення в статутному капіталі Університету визначена в розмірі 2 473 440 грн, при передачі даного приміщення в оренду, бюджет міста Києва зможе отримувати значні надходження і спрямовувати їх на задоволення потреб територіальної громади міста Києва.

Таким чином, існує нагальна необхідність виходу Київської міської державної адміністрації зі складу засновників Університету.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного проекту рішення є вихід Київської міської державної адміністрації зі складу Університету із поверненням відповідної частки у статутному капіталі з метою її подальшого використання в інтересах громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вийти зі складу Університету із одержанням своєї частки у статутному капіталі згідно положень пункту 6.4 Статуту Університету протягом двох місяців з дня прийняття цього рішення;

- повідомлення Університету про вихід не пізніше, ніж за один місяць до виходу;

- доручення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1.1. цього проекту рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована пунктом 4 частини першої статті 116, статті 148 Цивільного кодексу України, пунктом 33 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Київської міської ради від 18.02.1999 № 146/247 «Про надання дозволу на створення вищого закладу освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку «Україна», Статутом вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» (нова редакція), затвердженого зборами засновників 22 травня 2014 року, протокол № 1.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення надасть можливість збільшити надходження в міський бюджет Києва за рахунок раціонального використання приміщення, що наразі перебуває у користуванні Університету.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Кузик Петро Миколайович та Буділов Михайло Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Буділов Михайло Михайлович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Буділова М. М. Кострица Анна Юріївна (тел. 093-957-84-72).

Депутат Київської міської ради **Михайло Буділов**

08/231-1238/пр
12.05.2017
24(53)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____ Проект

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи листи Київського міського правобережного центру для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді від 07 липня 2016 року № 48, від 08 липня 2016 року № 50, Дитячого фонду Організації Об'єднаних Націй (ЮНІСЕФ) від 11 липня 2016 року № 2016/PR/OS – 634, благодійної організації «Об'єднання підлітків та молоді «Тінерджайзер» від 29 грудня 2016 року № 45 та клопотання Служби у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 11 липня 2016 року № 069-1488), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві оперативного управління за Київським міським правобережним центром для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді майно згідно з додатком.

2. Службі у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Київським міським правобережним центром для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді та благодійною організацією «Об'єднання підлітків та молоді «Тінерджайзер» здійснити у встановленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення, та копію акта приймання-передачі надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено враховуючи звернення Київського міського правобережного центру для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді від 07 липня 2016 року № 48 та від 08.07.2016 № 50, Дитячого фонду Організації Об'єднаних Націй (ЮНІСЕФ) від 11 липня 2016 року № 2016/PR/OS – 634 та благодійної організації «Об'єднання підлітків та молоді «Тінерджайзер» від 29 грудня 2016 року № 45.

Благодійна організація «Об'єднання підлітків та молоді «Тінейджайзер» в рамках проекту «Посилення компоненту по роботі з підлітками в контексті національної відповіді на епідемію ВІЛ/СНІД в Україні» за підтримки Дитячого фонду Організації Об'єднаних націй (ЮНІСЕФ) закупила майно для подальшої передачі у вигляді благодійної допомоги на баланс Київському міському правобережному центру для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді.

Враховуючи вищенаведене та клопотання Служби у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 11 липня 2016 року № 069-1488), Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено зазначений проект рішення.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та подальше закріпленням на праві оперативного управління за Київським міським правобережним центром для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді майна.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

1. Безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення на праві оперативного управління за Київським міським правобережним центром для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді майна, згідно з додатком.

2. Доручення Службі у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з благодійною організацією «Об'єднання підлітків та молоді «Тінерджайзер» та Київським міським правобережним центром для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді здійснити у встановленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

3. Здійснення контролю за виконанням цього рішення.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Цивільному кодексу України, Господарському кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально - економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття зазначеного проекту рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва майно від благодійної організації «Об'єднання підлітків та молоді «Тінерджайзер» та закріпити його на праві оперативного управління за Київським міським правобережним центром для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді з метою зміцнення матеріально-технічної бази цього закладу.

Директор
Департаменту комунальної власності м. Києва **А. Гудзь**

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: Гудзь А.А.

Вик. Новохатня В.В. 202-61-92

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
майна, яке приймається безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві оперативного управління за Київським міським правобережним центром для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді

№ п/п	Назва	Кількість	Одиниця виміру	Вартість за одиницю, грн	Загальна сума, грн
1.	Активна 2х полосна акустична система в комплекті з чохлами, стійками на тренозі JBL EON 615	2	шт.	23 045,40	46 090,80
2.	Радіосистема SHURE PGX24ESM58	2	шт.	9 681,30	19 362,60
3.	Аудіо кабель Schulz MK6	60	метрів	30,29	1 817,40
4.	Роз'єми (канони) в комплекті (мама і папа) Schulz Kabel S 100 XLR3 Mama \ Papa PRO	6	шт.	157,77	946,62
5.	Коннектори Neutrik NYS 202	1	шт.	32,30	32,30
6.	Коннектори Neutrik NYS 231	2	шт.	30,40	60,80
7.	Мікрофонна стійка Hercules MS432B	2	шт.	756,09	1 512,18
8.	Подовжувач	1	шт.	280,00	280,00
9.	Подовжувач	2	шт.	260,00	520,00
10.	Програвач Thorens TD-158	1	шт.	6 175,00	6 175,00
11.	Акустика F&D R50	1	шт.	1 805,00	1 805,00
12.	Відеокамера з картою пам'яті на 64GB в комплекті GoPro HERO4: Silver – Adventure CHDHY-401-FR	1	шт.	14 295,86	14 295,86
13.	Кріплення для поверхонь GoPro ACMPM-001	1	шт.	2 210,65	2 210,65

14.	Кріплення для голови GoPro ACHOM-001	1	шт.	947,15	947,15
15.	Монопод-штатив GoPro AFAEM-001	1	шт.	2 921,25	2 921,25
16.	Штатив Manfrotto MVH50AH/755XBK	1	шт.	13 351,52	13 351,52
17.	Накамерне LED світло MLUX LED 203PB	1	шт.	3 990,00	3 990,00
18.	Кардрідер RDF-8	2	шт.	304,00	608,00
19.	Персональний комп'ютер	1	шт.	25857,00	25857,00
20.	Монітор Dell U2415 (860-BBEW/210-AEVE)	1	шт.	9474,00	9474,00
21.	Комплект Logitech MK220 WL Ru (920-003169)	1	шт.	870,00	870,00
22.	Базовая станция Apple A1521 AirPort Extreme (ME918RS/A)	1	шт.	7173,00	7173,00
23.	12 канальний мікшерний пульт з процесором ефектів в комплекті з кейсомBehringer XENYX QX1622USB	1	шт.	9207,00	9207,00
24.	Фотокамера з картою пам'яті на 64GB ,додатковим акумулятором, додатковим зарядним пристроєм, рюкзаком в комплектіCanon EOS 6D	1	шт.	51229,50	51229,50
25.	Об'єктив Canon EF 24-105 f/4 L IS USM	1	шт.	31525,00	31525,00
	Всього:	——	——	——	252262,63

Київський міський голова В. Кличко

25(53)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

01.06.2017 № 08/230-1304
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення (напівпідвал) у житловому будинку на вул. Уманській, 31, корпус 2 у Солом'янському районі м. Києва площею 91,30 кв.м.

Особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, а також правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, визначені Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" (далі - Закон).

Відповідно до статті 1 Закону приміщення, призначені для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування його мешканців (колясочні, комори, сміттєкамери, горища, підвали, шахти і машинні відділення ліфтів, вентиляційні камери та інші підсобні і технічні приміщення), є допоміжними приміщеннями багатоквартирного будинку та відносяться до спільного майна багатоквартирного будинку.

Спільне майно багатоквартирного будинку відповідно до статті 5 Закону є спільною сумісною власністю співвласників.

Суть спільної сумісної власності розкрито у статті 368 Цивільного кодексу України, згідно з якою такою власністю є власність двох або більше осіб без визначення часток кожного з них у праві власності.

З огляду на наведені вище правові норми, а також враховуючи те, що до проекту рішення не додано документів, які підтверджували б право власності територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення, які пропонується згідно з проектом рішення передати в оренду, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення Київською міською радою.

Начальник управління В. Слончак

08/231-960/ПР
10.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IVсесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

55(46 ч 3)
7(48 ч 1)
1(49 ч 2)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МІЖНАРОДНА АСОЦІАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ, ПЕНСІОНЕРІВ ТА ПРАЦІВНИКІВ ПІДРОЗДІЛІВ ПО БОРОТЬБІ З ОРГАНІЗОВАНОЮ ЗЛОЧИННІСТЮ «ЄДНІСТЬ ПАТРІОТІВ» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. УМАНСЬКА, 31 КОРПУС 2 Солом'янський район, Житловий 5-поверховий будинок, Н/підвал Нежитлові приміщення Загальна площа 524,70 кв.м. 564	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлові приміщення 20,00 71,30 н/підвал Загальна площа 91,30 кв.м	 1 % 4 %	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» у Солом'янському районі м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» у Солом'янському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 31 корпус 2 на вул. Уманській загальною площею 91,30 кв. м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» у Солом'янському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» у Солом'янському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

26(53)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання на них товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» (лист від 20 лютого 2017 року № 20/02-3), протокол загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 17 лютого 2017 року № 17/02/17-1, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі, споруди та обладнання на них товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі зовнішніх водопровідних

023687

та каналізаційних мереж, споруд та обладнання на них, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____№_____

Зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі споруди та обладнання на них, що приймаються від товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва та адреса розташування мереж	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Балансова вартість об'єктів передачі, грн (без ПДВ)
1	2	3	4	5	6	7
Вулична водопровідна мережа на пров. Миколи Островського (пров. Ярослава Хомова) від В1-1 існ.(вул.М. Островського) до В1-6/ПГ (місцевий проїзд)	2017	200	335,59	-	ВЧШГ	2565376,52
Реконструкція колодязя водопровідної мережі з заміною запірної арматури на перетині вул. Боженка та Тверської (В1-1/ПГ) – (засувка VAG Д=300 – 1 шт.; засувка VAG Д=100 – 4 шт.; пожежний гідрант Jafar – 1 шт.)	2016	-	-	-	-	126809,60
Реконструкція камери водопровідної мережі з заміною запірної арматури на перетині вул. Тверської та Антоновича(В1-3 існ. рек) – (засувка VAG Д=300 – 2 шт.)	2016	-	-	-	-	84632,16
Реконструкція К-13 на вул. Байковій з виконанням заходів по антикорозійному захисту її конструкції з застосуванням полімерних матеріалів	2016	-	-	1	-	9785,51

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
Реконструкція К-14 на вул. Байковій з виконанням заходів по антикорозійному захисту її конструкції з застосуванням полімерних матеріалів	2016	-	-	1	-	65987,18
Реконструкція К-15 на вул. Байковій з виконанням заходів по антикорозійному захисту її конструкції з застосуванням полімерних матеріалів	2016	-	-	1	-	64967,00
Реконструкція К-16 на вул. Байковій з виконанням заходів по антикорозійному захисту її конструкції з застосуванням полімерних матеріалів	2016	-	-	1	-	63775,40
Реконструкція К-17 на вул. Байковій з виконанням заходів по антикорозійному захисту її конструкції з застосуванням полімерних матеріалів	2016	-	-	1	-	84284,92
Всього:						3065618,29

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання на них товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання на них товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» (лист від 20 лютого 2017 року № 20/02-3) та протоколу загальних зборів учасників товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 17 лютого 2017 року № 17/02/17-1 стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання на них з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлово-адміністративної будівлі з паркінгом та дитячим майданчиком на вул. Боженка, 89 у Голосіївському районі міста Києва та житловий будинок на вул. Миколи Островського, 48/50 у Солом'янському районі міста Києва побудованих за кошти товариства.

Переліки зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання на них погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листами від 28 жовтня 2016 року № 070-4-05/2314 та від 09 лютого 2017 року № 070-4-26/351 надано підтвердження кошторисної вартості інженерних мереж водопостачання товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» висновками КП «Київекспертиза» від 25 жовтня 2016 року № 070-01/673 та від 07 лютого 2017 року № 070-01/76.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання на них товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання на них товариства з обмеженою відповідальністю «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ» підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж, споруд та обладнання на них до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні водопровідні мережі, побудовані ТОВ «УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ», фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

27(53)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж житлово-будівельного кооперативу «МЕДИК-2»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення житлово-будівельного кооперативу «МЕДИК-2» (листи від 25 січня 2017 року № 79 та від 13 лютого 2017 року № 98) та витяг з протоколу № 2 загальних зборів членів ЖБК «МЕДИК-2» від 15 квітня 2016 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі житлово-будівельного кооперативу «МЕДИК-2» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яка укладена між АК «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі зовнішніх теплових мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

023693

Голова

В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ №_____

зовнішні теплові мережі житлово-будівельного кооперативу «МЕДИК-2», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «КИЇВЕНЕРГО»

Назва мережі та адреса розташування	Довжина т/мереж в 2-х трубному вимірі (п.м.)		Діаметр труб (мм)		Кількість теплових камер	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
	ЦО	ГВП	ЦО	ГВП			
Зовнішня теплова мережа від ТК 610/7 до ТК 610/7-1 на вул. Борщагівській, 46/1 СТ-1 ТМ-6	40,0	-	2 Ø 159	-	-	1978	60500,00
Зовнішня теплова мережа від ТК 610/7-1 до зовнішньої стіни окремо розташованого ЦТП на вул. Борщагівській, 46/1 СТ-1 ТМ-6	65,0	-	2 Ø 108	-	1	1978	74300,00
Всього:	-	-	-	-	-	-	134800,00

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж житлово-будівельного кооперативу «МЕДИК-2»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження розроблено у зв'язку з необхідністю прийняття зовнішніх теплових мереж ЖБК «МЕДИК-2» до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначені теплові мережі обслуговують житловий будинок на вул. Борщагівській, 46/1.

Вказані мережі будувалися за власні кошти житлово-будівельного кооперативу. Згідно з протоколом № 2 загальних зборів членів ЖБК «МЕДИК-2» від 15 квітня 2016 року надана згода на безоплатну передачу до комунальної власності територіальної громади м. Києва зазначених об'єктів.

Проект розпорядження підготовлено враховуючи звернення житлово-будівельного кооперативу «МЕДИК-2» (листи від 25 січня 2017 року № 79 та від 13 лютого 2017 року № 98).

Відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29 вересня 1972 року № 1545/6 «Про введення в експлуатацію жилих та інших будинків громадського призначення в м. Києві», житлові будинки № 1, № 2 на вул. Борщагівській, 46 введені в експлуатацію. Таким чином теплові мережі до вказаних житлових будинків також були введені в експлуатацію у складі закінчених будівництвом об'єктів-житлових будинків на вул. Борщагівській.

Перелік об'єктів передачі погоджено з ПАТ «Київенерго».

ЖБК «МЕДИК-2» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку теплових мереж.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж житлово-будівельного кооперативу «МЕДИК-2».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж житлово-будівельного кооперативу «МЕДИК-2» підготовлено відповідно до

статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5.Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання-передачу зовнішніх теплових мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «Київенерго», згідно з чинним законодавством, для створення єдиної системи мереж теплопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати зовнішні теплові мережі ЖБК «МЕДИК-2» фахівцями ПАТ «Київенерго».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

28(53)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
22 ТРА 2017
№ 062/8086
ОТРИМАВ

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«19» травня 2017 року № 08/279/08/156-406

Щодо належного виконання договорів оренди приміщень за адресою Фролівська вул., 1/6, літ. А'

Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Гудзю А.А.
01001, м. Київ, Вул. Хрещатик, 10

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Андрію Анатолійовичу!

30.08.2016 року Постійна комісія Київради з питань власності прийняла рішення про оголошення конкурсу оренди по 2 приміщенням на Фролівській вул., 1/6, літ. А'.

За результатами конкурсу переможцем по приміщенню площею 194,00 кв.м. за вищезазначеною адресою стала ВСГО "Федерація бейсболу та софтболу України" (ЄДРПОУ 21602660), з якою було укладено договір оренди комунального майна територіальної громади м. Києва від 05.12.2016 року з місячною орендною платою у розмірі 65 000,00 грн. По приміщенню площею 155,00 кв.м. за вищезазначеною адресою, договір оренди комунального майна територіальної громади м. Києва від 18.01.2017 року було укладено з ГО "Асоціація спортивної боротьби України" (ЄДРПОУ 21685539) та визначено місячну орендну плату у розмірі 55 000,00 грн.

З метою ефективного здійснення своїх депутатських повноважень та виконання моніторингу за орендою комунального майна територіальної громади міста Києва, керуючись ст. 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 10, 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. Надати інформацію чи належно виконуються умови договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва орендарями ВСГО

"Федерація бейсболу та софтболу України" (ЄДРПОУ 21602660) та ГО "Асоціація спортивної боротьби України"(ЄДРПОУ 21685539)?

2. У випадку наявності заборгованості по сплаті орендної ВСГО "Федерація бейсболу та софтболу України" (ЄДРПОУ 21602660) та/або ГО "Асоціація спортивної боротьби України" (ЄДРПОУ 21685539) – надати інформацію щодо розміру заборгованості та зазначити, які дії вчиняв орендодавець та балансоутримувач для зменшення сум такої заборгованості або розірвання договору оренди?

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 423 у встановлений законодавством України термін.

З повагою,
Депутат фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Л. В. Антонєнко

вик.: Маслова І.О.
тел.: (044) 230-60-00

сам

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.05.2017 № 062/10/12-5558

на №_____ від _____

Депутатові Київської міської ради
VIII скликання фракції «Об'єднання «Самопоміч»
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 19.05.2017 № 08/279/08/156-406 щодо надання інформації про виконання умов укладених договорів оренди комунальної власності територіальної громади міста на нежилі приміщення в буд. № 1/6 літер А' на вул. Фролівській орендарями ВСГО «Федерація бейсболу та софтболу України» та ГО «Асоціація спортивної боротьби України», за результатом повідомляємо таке.

ГО «Асоціація спортивної боротьби України» на підставі договору оренди від 18.01.2017 № 2322 орендує нежилі приміщення загальною площею 155,00 кв. м у буд. № 1/6 літер А' на вулиці Фролівській, термін дії договору встановлено до 16.01.2020 року. Станом на 25.05.2017 заборгованість з орендних платежів складає 172911,55 грн (2,5 місяці). Договір страхування орендованого майна у балансоутримувача вищенаведеного будинку - КП «Київжитлоспецексаплуатації» відсутній.

ВСГО «Федерація бейсболу та софтболу України» на підставі договору оренди від 05.12.2015 № 2305 орендує нежилі приміщення загальною площею 194,00 кв. м у зазначеному будинку, термін дії договору встановлено до 03.12.2019 року. Станом на 25.05.2017 заборгованість з орендних платежів складає 166006,55 грн (2 місяці).

Договір страхування орендованого майна також відсутній.

Стосовно вжиття заходів по стягненню заборгованості з орендних платежів, то оскільки заборгованість у зазначених орендарів на сьогодні становить менше трьох місяців, у КП «Київжитлоспецексаплуатації» не має підстав для направлення претензій, а направлено рахунки-попередження.

КП «Київжитлоспецексплуатація» направило ГО «Асоціація спортивної боротьби України» Вимогу про сплату заборгованості за оренду нежилого приміщення від 16.05.2017 № 062/15/1/03-3427.

У зв'язку з відсутністю договорів страхування орендованого майна, КП «Київжитлоспецексплуатація» направило ВСГО «Федерація бейсболу та софтболу України» Вимоги про їх укладання від 25.04.2017 № 062/15/1/03-2897 та ГО «Асоціація спортивної боротьби України» від 25.04.2017 № 062/15/1/03-2899.

Крім того, листом від 16.05.2017 № 062/05/16-4870 Департамент також повідомив ГО «Асоціація спортивної боротьби України» щодо необхідності погашення заборгованості з орендної плати та надання договору страхування орендованого майна. Листом від 17.05.017 № 062/05/16-4910 надіслав аналогічний лист з приводу погашення заборгованості з орендної плати та надання договору страхування орендованого майна Всеукраїнській спортивній громадській організації «Федерація бейсболу та софтболу України».

З повагою

Директор А. Гудзь

Коханій
Сокол 202 61 79

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.05.2017 № 062/05/16-4870
на № _____ *від* _____

Громадська організація «Асоціація спортивної боротьби України»
вул. Еспланадна, 42, м. Київ, 01601

КП «Київжитлоспецексплуатація»

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, громадською організацією «Асоціація спортивної боротьби України» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 18.01.2017 укладено договір оренди № 2322 нежитлових приміщень на вул. Фролівська, 1/6 літ. А'.

Відповідно п.п. 3.1., 3.6., 3.7. договору оренди за користування об'єктом оренди орендар сплачує орендну плату на рахунок підприємства (балансоутримувача) незалежно від наслідків господарської діяльності щомісячно не пізніше 5 числа наступного місяця.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло повідомлення КП «Київжитлоспецексплуатація» щодо заборгованості більше трьох місяців з орендної плати у орендаря за користування вказаними приміщеннями станом на 01.05.2017 у розмірі 195520,71 грн.

Враховуючи зазначене, просимо терміново в 10-денний термін погасити заборгованість з орендної плати та КП «Київжитлоспецексплуатація» надати до Департаменту інформацію стосовно сплати заборгованості.

При неотриманні інформації Департамент комунальної власності м. Києва буде змушений згідно п.5.1.3. договору оренди та ст. 782 ЦК України скористатися правом відмовитись від договору та виступити з ініціативою щодо стягнення заборгованості в судовому порядку.

Крім того, відповідно до п. 4.2.15. договору оренди орендар зобов'язаний протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати ОБ'ЄКТ не менше ніж на його вартість за висновком про вартість на користь ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження ОБ'ЄКТА, у порядку, визначеному законодавством, і надати ОРЕНДОДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ копії страхового полісу/договору і платіжного доручення про сплату страхового внеску. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб на увесь строк об'єкт був застрахований.

У Департаменті комунальної власності м. Києва відсутня інформація щодо страхування орендованого майна.

Терміново просимо надати належним чином завірену копію договору страхування орендованого майна та копію платіжного доручення про сплату страхового внеску.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська І.М. 202-61-76

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2017 № 062/05/16-4910
на №_____ від _____

Всеукраїнська спортивна громадська організація «Федерація бейсболу та софтболу України»
вул. Фролівська, 1/6, м. Київ, 04070

КП «Київжитлоспецексплуатація»

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, Всеукраїнською спортивною громадською організацією «Федерація бейсболу та софтболу України» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 05.12.2016 укладено договір оренди № 2305 нежитлових приміщень на вул. Фролівська, 1/6 літ. А'.

Відповідно п.п. 3.1., 3.6., 3.7. договору оренди за користування об'єктом оренди орендар сплачує орендну плату на рахунок підприємства (балансоутримувача) незалежно від наслідків господарської діяльності щомісячно не пізніше 5 числа наступного місяця.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло повідомлення КП «Київжитлоспецексплуатація» щодо заборгованості до трьох місяців з орендної плати у орендаря за користування вказаними приміщеннями станом на 01.05.2017 у розмірі 68174,94 грн.

Враховуючи зазначене, просимо терміново в 10-денний термін погасити заборгованість з орендної плати та КП «Київжитлоспецексплуатація» надати до Департаменту інформацію стосовно сплати заборгованості.

Крім того, відповідно до п. 4.2.15. договору оренди орендар зобов'язаний протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати ОБ'ЄКТ не менше ніж на його вартість за висновком про вартість на користь ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження ОБ'ЄКТА, у порядку, визначеному законодавством, і надати ОРЕНДОДАВЦЮ та ПІДПРИЄМСТВУ-БАЛАНСОУТРИМУВАЧУ копії страхового полісу/договору і платіжного доручення про сплату страхового внеску. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб на увесь строк об'єкт був застрахований.

У Департаменті комунальної власності м. Києва відсутня інформація щодо страхування орендованого майна.

Терміново просимо надати належним чином завірену копію договору страхування орендованого майна та копію платіжного доручення про сплату страхового внеску.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська І.М. 202-61-76

29(53)

Київська міська рада

30 ТРА 2017

Вх. № 08/9656

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

53 I

"30" травня 2017 р.

№08/279/08/515-1917

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Указ Президента України від 2008 року «Про невідкладні заходи щодо розвитку м. Києва» передбачав запуск процесу передачі причалів і гідротехнічних споруд, що перебувають у державній власності в межах Києва, в сферу управління Київської міської державної адміністрації. Міністерство інфраструктури України, якому за моїми даними ще в 2014 році належало більшість причалів в межах столиці, всіляко затягувало процес їх передачі Київській міській державній адміністрації. Тоді Державне підприємство «Адміністрація річкових портів» (Міністерство інфраструктури України) було балансоутримувачем причалів.

На мої неодноразові звернення до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати мені інформацію щодо кількості причалів та інших гідротехнічних споруд, які знаходяться в столиці, та про їх власників, поки що задовільної інформації не отримано.

Враховуючи вищевикладене, а також те, що місто Київ розташоване на найбільшій в Україні судноплавній річці і питання судноплавства має велике значення для соціально-економічного розвитку міста в подальшому, прошу Вашу комісію розглянути моє звернення та ініціювати інвентаризацію всіх причалів та інших гідротехнічних споруд, що знаходяться в територіальних межах міста Києва, с поданням відповідного доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою
депутат Київської міської ради О.В. Пабат

Антонову ПВ ПК
30(53)

СЛУЖБА ЗОВНІШНЬОЇ РОЗВІДКИ УКРАЇНИ

вул. Нагірна, 24/1, м. Київ, 04107, тел. (044) 481-69-95, телефакс (044) 481-62-52

24.05.2017

№ 16/687 ПБ
Прим. № 1

Київська міська рада
30.05.2017 № 08/9704

Заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради Прокопіву В.В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик,36

Шановний Володимире Володимировичу!

На виконання Рішення Київської міської ради від 26.04.2012 №508/7845 "Про передачу до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади м. Києва на вул. Білицькій, 13А", СЗРУ за актами приймання передачі прийняла в управління зазначений комплекс нежитлових будівель. Слід зазначити, що основна кількість переданих будівель знаходилась в аварійному або незадовільному технічному стані і без проведення ремонтних робіт до експлуатації не придатна.

Для використання комплексу будівель за призначенням, фахівцями Служби зовнішньої розвідки України проведена значна робота та затрачені державні кошти як на організаційні так і на експлуатаційні та ремонтні роботи. За рахунок Служби відселені проживаючі в гуртожитку люди та організації і фірми, що орендували приміщення. Крім того виготовлено топографічний план земельної ділянки, здійснено оцінку технічного стану конструкцій будівлі №3, розроблена концепція під реконструкцію комплексу під будівлі спеціального призначення, частина аварійного нерухомого майна списана, а на інше аварійне майно підготовлені та направлені до Департаменту комунальної власності КМДА документи на списання для затвердження сесію Київської міської ради. Організована охорона об'єкту, налагоджена експлуатація інженерних мереж, будівель та споруд.

Київська міська рада рішенням від 23.02.2017 №946/1950 "Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій" (далі - Рішення) визнала таким, що втратило чинність з 01.03.2017 рішення Київської міської ради від 26.04.2012 №508/7845 "Про передачу до сфери управління Служби

136520

зовнішньої розвідки України комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Білицькій, 13-а".

Відповідно до змісту даного Рішення приміщення, які належать територіальній громаді міста Києва і які були передані до сфери управління державних установ і організацій рішеннями Київської міської ради, підлягають передачі в оренду тим державним установам і організаціям, у сфері управління яких вони перебували до 1 березня 2017 року, на підставі заяв, поданих такими установами і організаціями відповідно до встановленого порядку.

Разом з тим, чинним законодавством передбачено можливість безоплатної передачі об'єктів нерухомого майна комунальної власності до державної власності (зокрема Законом України "Про передачу об'єктів державної та комунальної власності", постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 №1482 "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності").

Відповідно до Порядку подання та розгляду пропозицій щодо передачі об'єктів з комунальної у державну власність та утворення і роботи комісії з питань передачі об'єктів у державну власність, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 №1482 (зі змінами), пропозиції щодо передачі об’єктів з комунальної у державну власність погоджуються ініціатором передачі з відповідним органом місцевого самоврядування.

Враховуючи вищевикладене та з огляду на специфіку службової діяльності, сучасні виклики та загрози територіальної цілісності держави, Служба зовнішньої розвідки України просить Вас розглянути питання передачі комплексу нежитлових будівель на вул. Білицькій,13А у м. Києві до державної власності та винести його на засідання сесії Київської міської ради.

Сподіваємося на підтримку та взаєморозуміння.

З повагою

Заступник Голови Служби **В. Синькевич**

30.1

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.05.2017 № 062/06/90(р)- 5519
на №_____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 29.05.2017 № 18115 у Департаменті комунальної власності м. Києва перебуває на розгляді лист Служби зовнішньої розвідки України від 17.05.2017 № 16/640ПБ щодо передачі з комунальної у державну власність комплексу будівель на вул. Білицькій, 13-а.

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» правоможності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності здійснюють органи місцевого самоврядування і рішення щодо його передачі приймає виключно Київська міська рада.

Просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо доцільності передачі у державну власність комплексу будівель на вул. Білицькій, 13-а.

Додатки:
1. Копія листа Служби зовнішньої розвідки України від 17.05.2017 № 16/640ПБ;
2. Копія рішення Київської міської ради від 26.04.2012 № 508/7845.

З повагою

Директор А. Гудзь

Київська міська рада
02.06.2017 № **08/10007**

Ткачик, Малютіна
Алімова 202 61 89

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 26 квітня 2012 року N 508/7845

Про передачу до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплексу нежитлових будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Білицькій, 13-а

Рішення втратило чинність
(згідно з рішенням Київської міської ради
від 23 лютого 2017 року N 946/1950)

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, пункту 31 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи пункт 5.1.4 протоколу N 111 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 28.02.2012 та звернення Служби зовнішньої розвідки України від 18.01.2012 N 6/1/97, Київська міська рада **вирішила**:

1. Передати до сфери управління Служби зовнішньої розвідки України комплекс нежитлових будівель загальною площею 13678,10 кв. м на вулиці Білицькій, 13-а, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплений за Київською загальноосвітньою школою соціальної реабілітації I - II ступенів Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, для створення на його базі навчального закладу - інституту Служби зовнішньої розвідки України.

2. Встановити, що Служба зовнішньої розвідки України має право здійснювати всі дії щодо ефективного використання комплексу нежитлових будівель, зазначених у пункті 1 цього рішення, крім відчуження та передачі у користування третім особам.

3. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2017. Тел. (044) 538-01-01

31(53)
31.1

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

30.05.2017 № 100-9338
на № _____ *від* _____
Про виконання протоколу постійної комісії Київради з питань власності

Першому заступнику голови постійної комісії з питань власності
Конобасу М.П.

Шановний Максиме Петровичу!

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація розглянувши Ваше доручення від 17.05.2017 № 08/283-431 вих стосовно опрацювання витягу протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 07.04.2017 та 11.04.2017 № 45 щодо надання переліку об'єктів спортивної інфраструктури в закладах освіти, які були передані у 2017 році у орендне користування та надання переліку об'єктів спортивної інфраструктури, які можуть бути включені до переліку вільних приміщень, як такі що можуть бути надані в орендне користування в галузі спорту повідомляє.

Відповідно до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03.04.2017 № 20-17 нежитлове приміщення загальною площею 182,00 кв.м. (спортивний зал спеціалізованої школи з поглибленим вивченням англійської мови № 85 міста Києва) переданий в погодинну оренду орендарю ДЮСШ «Спартак».

Вільні приміщення у навчальних закладах району, які можуть бути включені до переліку вільних приміщень, як такі що можуть бути надані в орендне користування в галузі спорту відсутні.

З повагою

Перший заступник голови Ю. Ткаченко

08/283-431 вих/4
від 02.06.2017

Полторак 2571257
Федорчук 257 94 13

31.2

УКРАЇНА
СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
проса. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

26.05.2017 №107-37/3960
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії з питань
власності Київської міської ради
Антонєнко Л. В.

Про надання інформації

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація розглянула лист від 17.05.2017 № 08/283-431 (наш вхід. № 107/2663 від 17.05.2017) де розміщено витяг з протоколу № 45 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 07.04, 11.04.2017, щодо реалізації програми приватно-публічного партнерства з модернізації спортивної інфраструктури шкіл та за результатами розгляду повідомляємо.

В закладах освіти, що належать до сфери управління Святошинської районної місті Києві державної адміністрації відсутні об'єкти спортивної інфраструктури що передані в орендне користування у 2017 році, а також відсутні вільні приміщення як такі, що можуть бути надані в орендне користування для погодинного використання організаціям, які здійснюють діяльність у галузі спорту.

З повагою

Заступник голови Н. Гусєва

08/283-431 вих/3
02.06.2017

Маршук Неля Володимирівна
274-97-00

31.3

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

22.05.2017 № 1073/31
на № 108/8441 від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 2 протоколу № 45 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07.04, 11.04.2017 управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації повідомляє, що у 2017 році об'єкти спортивної інфраструктури в навчальних закладах, балансоутримувачем яких є управління освіти, в орендне користування не передавались.

Станом на 19 05.2017 року на сайті Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації розміщена інформація про вільне приміщення за адресою м. Київ, вул. І. Пулюя, 3-Б (басейн), що пропонується управлінням освіти для передачі в оренду.

З повагою

Начальник Н. Кухарєва

08/283-431 вих/6
від 02.06.2017

Коренева 242-37-05

31.4

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

19.05.2017 № 104-4033

на № 08/283-431 від 17.05.2017

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про об'єкти спортивної інфраструктури закладів освіти
Оболонського району

Шановний Леоніде Васильовичу!

На Ваш лист від 17.05.2017 № 08/283-431 вих. щодо виконання витягу з протоколу № 45 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 07.04, 11.04.2017 з приводу об'єктів спортивної інфраструктури в закладах освіти, які були передані у 2017 році в орендне користування Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Згідно протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07.04.2017, 11.04.2017 № 45 приміщення загальною площею 150 кв. м. в загальноосвітньому навчальному закладі № 143, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Богатирська, 2-Б, передано в орендне користування громадській організації «Танцювальний спортивний клуб «Чемпіон» для розміщення фізкультурно-спортивної організації, діяльність якої спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

Об'єкти спортивної інфраструктури загальноосвітніх навчальних закладів (малі та великі спортивні зали) впродовж року використовуються закладами освіти для навчально-виховного процессу та гурткової роботи.

Крім того в 2016-2017 учбовому році пройшов розподіл по використанню площ спортивних закладів загальноосвітніх навчальних закладів за спортивними школами Оболонського району, який затверджений наказами управління освіти від 20 вересня 2016 року «Про організацію навчально-тренувальних занять на базі приміщень комунальних навчальних закладів Оболонського району м. Києва.

Враховуючи вищезазначене, вільні об'єкти спортивної інфраструктури станом на 18.05.2017 відсутні.

З повагою
Заступник Голови С. Блохов

Вахнюк 418-63-31
Пономаренко 418-60-41

08/283-431вих/3
02.06.2017

31.5

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
проспект Миру, 6-А, м. Київ,02105, тел./факс: (044) 292-03-98, E-mail: dniprosvita@dnipr.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37397216

26.05.2017 № 01/21-44/1867
На №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про виконання протоколу № 45
від 07 та 11 квітня 2017 року

Шановний Леоніде Васильовичу!

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації уважно розглянуло та опрацювало витяг з протоколу № 45 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07 та 11 квітня 2017 року щодо реалізації програми приватно-публічного партнерства з модернізації спортивної інфраструктури шкіл та надає:

- перелік об'єктів спортивної інфраструктури закладів освіти Дніпровського району, які були передані в орендне користування у 2017 році (додаток 1);
- перелік об'єктів спортивної інфраструктури закладів освіти Дніпровського району, які можуть бути включені у перелік вільних приміщень, як такі що можуть бути надані в орендне користування для погодинного використання організаціями, що здійснюють діяльність у галузі спорту (додаток 2).

Додаток на 2 арк.

З повагою
Начальник Н. Іваніна

Рабійчук 296 05 87
Єзан 559 32 24

Додаток 1
до листа управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
від "____" _____ 2017 р. № _____

Перелік об'єктів спортивної інфраструктури закладів освіти Дніпровського району, які були передані в орендне користування у 2017 році

№ п\п	Адреса	Назва орендаря	№ та термін дії договору оренди		Орендована площа	Цільове призначення приміщень за договором	№ розпорядчого документа	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ЗНЗ № 228 вул. Березняківська, 34	Фізична особа-підприємець Гончаренко Віталій Валерійович	250/2	16.02.2017 15.02.2020	165,00	Проведення занять з художньої гімнастики, хореографії та греко-римської боротьби (погодинно)	№ 556 13.10.2016	Гімнастична зала
2	ЗНЗ № 228 вул. Березняківська, 34	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фенікс"	251/2	16.02.2017 15.02.2020	150,95	Проведення занять з художньої гімнастики (погодинно)	№ 558 13.10.2016	Гімнастична зала

Начальник управління освіти _____ Н. В. Іваніна

Заступник начальника
централізованої бухгалтерії _____ О. В. Рабійчук

Єзан 559 32 24

Додаток 2
до листа управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
від "____" _____ 2017 р. № _____

Перелік об'єктів спортивної інфраструктури закладів освіти Дніпровського району, які можуть бути включені у перелік вільних приміщень, як такі що можуть бути надані в орендне користування для погодинного використання організаціями, що здійснюють діяльність у галузі спорту

№ закладу	Адреса приміщення, що може бути здано в оренду				Вільні приміщення кв. м	Можливе використання приміщення
	район	назва вулиці	тип вулиці			
1	2	3	4	5	8	16
Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 65 м. Києва з поглибленим вивченням іноземних мов	Дніпровський	Челябінська	вулиця	5	840,00 (спортивного майданчика)	Можливість надання в оренду Пн. – Пт. – 18:00 – 24:00 Сб., Нд. – 07:30 – 24:00
Середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 128 м. Києва	Дніпровський	Р. Окіпної	вулиця	6	259,83 (приміщення басейну)	Можливість надання в оренду Пн. – Пт. – 17:15 – 22:00 Сб., Нд. – добова
Середня загальноосвітня школа № 201	Дніпровський	Перова	бульвар	14-а	330,00 (приміщення спортивної зали)	Можливість надання в оренду Пн., Ср., Пт. - 19:00 – 20:00

Начальник управління освіти _____ Н. В. Іваніна

Заступник начальника централізованої бухгалтерії _____ О. В Рабійчук

Єзан 559 32 24

31.6

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.05.17 № 102/03/34-5764

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії з питань
власності Київської міської ради
VIII скликання
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У відповідь на витяг з протоколу № 45 засідання постійної комісії з питань власності від 07.04 та 11.04.2017 (від 17.05.2017 № 102/4469) Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація інформує про наступне.

У 2017 році спортивні об'єкти загальноосвітніх навчальних закладів в орендне користування не надавались.

Станом на 01.05.017 до переліку вільних приміщень, що перебувають на балансі навчальних закладів та можуть бути передані в орендне погодинне користування для діяльності в галузі освіти, може бути включено цокольний поверх басейну спеціалізованої школи № 301 імені Ярослава Мудрого (проспект Володимира Маяковського, 93в)

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

054462

Постолюк
Сілкова 515-88-85

31.7

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

01.06.2017 № 105/02-1614/8

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 111 протокольного доручення засідання постійної комісії Київради з питань власності від 07.04, 11.04.2017 № 45 стосовно надання переліку об'єктів інфраструктури в закладах освіти, які були передані у 2017 році в орендне користування, а також такі, які можуть бути включені у перелік вільних приміщень та надані в орендне користування для погодинного використання організаціями, що здійснюють діяльність в галузі спорту, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

В 2017 році рішенням Київської міської ради від 23.02.2017 № 953/1957 було передано спортивний зал загальною площею 265,7 кв.м школи І-ІІІ ступенів № 90 Печерського району за адресою: вул. Лаврська, 2 в орендне користування товариству з обмеженою відповідальністю "Глобал Інженерінг Компані".

Спортивний зал загальною площею 611,9 кв.м в будівлі Ліцею міжнародних відносин № 51 Печерського району за адресою: вул. Пилипа Орлика, 13 може бути надано в погодинне орендне користування (за умови узгодження графіка використання з директором школи). Відповідна інформація внесена до Єдиної інформаційної системи Департаменту комунальної власності міста Києва.

З повагою
перший заступник голови Д. Загуменний

Копил 253-35-86

N 08/283-43/вих/7
від 02.06.2017

31.8

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

06.06.2017 № 101-5363/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання інформації

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання протокольного доручення засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 07.04.2017, 11.04.2017 № 45 стосовно надання переліку об'єктів спортивної інфраструктури в закладах освіти, які були передані у 2017 році в орендне користування, та переліку об'єктів спортивної інфраструктури, які можуть бути включені у перелік вільних приміщень, як такі, що можуть бути передані у орендне користування для погодинного використання організаціями, які здійснюють діяльність у галузі спорту, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація надає запитувану інформацію у зручному табличному вигляді.

№ п/п	Заклад	Орендар	Цільове призначення	Площа, кв. м	Термін дії договору
1	СЗШ №309	ГО «Федерація внутрішніх бойових мистецтв»	розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	86,60	27.02.2017-25.02.2020 (первинна оренда)
2	Гімназія «Київська Русь»	ГО МСК «Дрім -Денс»		75,00	27.02.2017-25.02.2020 (первинна оренда)
3	СЗШ №329 «Логос»	ФОП Ряба Валентина Петрівна		526,14	13.04.2017-12.04.2020 (продовження терміну дії договору)
4	СЗШ № 316	ФОП Колесніков Анатолій Миколайович		99,80	17.03.2017-15.03.2020 (продовження терміну дії договору)

Водночас, слід зазначити, що об'єкти спортивної інфраструктури комунальної власності, що віднесені до сфери управління райдержадміністрації та можуть бути включені у перелік вільних приміщень з метою передачі у подальшому в орендне користування для погодинного використання організаціями, які здійснюють діяльність у галузі спорту, відсутні.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Калашник 564 98 42

283/59
07.06.2017

31.9

УКРАЇНА
ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

вул. Введенська,35 м. Київ, 04071, тел./ факс: (044)425-04-77
E-mail: podil-osvita@ukr.net Код ЄДРПОУ 37393777

06.06.2017 № 10652-411

на № 106/2418 від 17.05.2017

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Л.Антонєнку

Шановний Леоніде Васильовичу!

Управління освіти Подільської районної адміністрації на виконання витягу із протоколу № 45 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 07.04, 11.04.2017 року щодо переліку об'єктів спортивної інфраструктури в закладах освіти, які були передані в 2017 році в орендне користування та переліку об'єктів спортивної інфраструктури, які можуть бути надані в орендне користування для погодинного використання організаціями, які здійснюють діяльність в галузі спорту повідомляє наступне.

Протягом 2017 року в орендне користування не передавалися об'єкти спортивної інфраструктури. Вільних об'єктів спортивної інфраструктури, які можуть бути передані в орендне користування немає.

З повагою
Начальник М.Васіна

Кузьменко В.М.
Клочай А.В.
425-03-60

2В3/61

08.06.2017

32.1

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
e-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

25.05.17 № 102/03/26-5678

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 4, 5 протокольних доручень засідання постійної комісії Київради з питань власності від 28.03.2017 (витяг з протоколу № 44) вх. № 102/4449 від 16.05.2017 , щодо уточнення та перевірки інформації про перебуванню на балансі навчальних закладів спортивних майданчиків, як споруд, відповідно до коду 103 рахунку Бухгалтерського обліку бюджетних установ, а також вжиття заходів з оформлення речових прав на нерухоме майно спортивних майданчиків за територіальною громадою міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає інформацію про наявність спортивних майданчиків, що перебувають на балансі навчальних закладів Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, станом на 01.05.2017.

Крім того повідомляємо, що листом від 19.05.2017 № 102/4449/1 Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації до керівників навчальних закладів освіти доведено інформацію щодо необхідності оформлення протягом 2017 року речових прав на нерухоме майно спортивних майданчиків за територіальною громадою міста Києва.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови І. Алєксєєнко

Сердюк,
Дятлова
54607 49

10293

Інформація про наявність спортивних майданчиків
в навчальних закладах Управління освіти Деснянської районної в місті Києві
державної адміністрації, станом на 01.05.2017 року

грн.

№п/п	Назва установи	Балансовий рахунок	Назва об'єкта	Рік ввода	Вартість	Знос
1	СЗШ № 23	103	Майданчик спортивний	2007	225431	64250
2	Гімн. №39	103	Спорудження спортивне	1980	672441	672441
3	СЗШ №119	103	Площадка спортивна	1985	189052	137076,35
4	СЗШ №147	103	Поле футбольне	2004	259991	154993
5	СЗШ №152	103	Спорудження спортивне	1970	65520	65520
		103	Спорудження спортивне	1977	2938	2938
6	СЗШ №189	103	Площадка спортивна	1968	9146	9146
7	СЗШ №192	103	Спорудження спортивне	1977	96820	96820
8	СЗШ №202	103	Спорудження спортивне	1976	279826	279826
9	СЗШ №212	103	Спорудження спортивне	1974	93409	93409
10	СЗШ №213	103	Спортивні споруди	1976	74199	74199
		103	Майданчик для гри волейбол, баскет.	1976	10230	10230
11	СЗШ №218	103	Площадка спортивна	1978	143900	143900
12	СЗШ №238	103	Площадка спортивна	1983	106845	106845
13	СЗШ №247	103	Площадка спортивна	1984	72547	72547
14	СЗШ №248	103	Площадка спортивна	1984	72957	72957
		103	Спорудження спортивне	1988	10452	10452
15	СЗШ №249	103	Площадка спортивна	1984	60401	60401
16	СЗШ №250	103	Площадка спортивна	1985	59815	59815
17	СЗШ №251	103	Площадка спортивна	1988	3258132	1803784,9
18	СЗШ №259	103	Спортивн. майданч. №1	1986	3328	3328
		103	Спортивн. майданч. №2	1986	3185	3185
		103	Спортивн. майданч. №3	1986	8487	8487
19	СЗШ №263	103	Площадка спортивна	1987	11685	11685
20	СЗШ №264	103	Площадка спортивна	1987	61644	61644
21	СЗШ №270	103	Площадка спортивна	1987	325540	185628,55
22	СЗШ №275	103	Спортивний майданчик	2005	19174	11509,02

23	СЗШ №276	103	Площадка спортивна	1988	908434	908434
		103	Спортивн. майданч. з штучн. покр.	2005	153247	47503,38
24	СЗШ №277	103	Площадка спортивна	1988	135632	135632
25	СЗШ №278	103	Стадіон шкільний	1993	94792	94792
		103	Стадіон шкільний	1993	94792	94792
26	СЗШ №282	103	Площадка спортивна	1989	72903	72903
27	СЗШ №283	103	Площадка спортивна	1989	84672	84672
28	СЗШ №292	103	Площадка спортивна	1999	88739	88739
29	СЗШ №293	103	Споруди спортивні	1991	96359	96359
30	СЗШ №294	103	Спортивний майданчик	2016	658723	0
31	СЗШ №300	103	Площадка спортивна	1991	97721	97721
32	СЗШ №301	103	Площадка спортивна	1991	63329	63329
33	СЗШ №307	103	Площадка спортивна	1993	24130	21581,26
34	СЗШ №308	103	Споруди спортивні	1993	86015	86015
35	СЗШ №311	103	Спортивний майданчик	2000	2809	1430,16
36	СЗШ №320	103	Спортивний майданчик	1995	72226	55257,28
37	Гімназ."Троєщина"	103	Баскетб. майданчик	2009	14322	5013,24
		103	Волейб. майданчик	2009	4092	1433,9
		103	Футбольн. майданчик	2009	12276	4296,7
38	КМК	103	Площадка спортивна	2000	7161	2775,6
	Разом				8969469	6239696,34

Начальник Т. Постолюк

Головний бухгалтер В. Подолян

Артюх 515-86-60

32.2

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

31.05.17 № 105/02-1605/12

На № _____ від _____

Київська міська рада
01.06.2017 № **08/9920**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація на виконання підпункту 4 пункту 11 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.03.2017 № 44 повідомляє наступне.

За інформацією управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 30.05.2017 № 04-06/919, відповідно до коду 103 рахунків Бухгалтерського обліку бюджетних установ, на балансі навчальних закладів району перебувають наступні спортивні майданчики:

навчальний заклад, номер	майно	рік вводу в експлуатацію	кількість	первісна вартість
5	спортмайданчик	1967	1	36512,00
гімназія 32	спортмайданчик	2006	1	72596,00
47	спортмайданчик	2012	1	115325,00
ліцей 51	спортмайданчик	2002	1	58162,00
75	спортмайданчик	1997	1	7252,00
ліцей 77	спортмайданчик	1999	1	20000,00
78	спортмайданчик	2002	1	25906,00
79	спортмайданчик	1978	1	44114,00
80	спортмайданчик	2002	1	35464,00
84	спортмайданчик	2001	1	32981,00
89	спортмайданчик	2006	2	16659,00
		1980		1103,00
94	спортмайданчик	2008	2	4497522,00
				159870,00
109	спортмайданчик	2007	1	16545,00
гімназія 117	спортмайданчик	2005	1	196025,00

32.3

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

проспект Голосіївський, 118-б, м. Київ, 03127 тел./факс (044) 257-12-57,
E-mail: ruo4@ golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37479398

07.06.2017 № 100/04-665
на №_____від _____
Про виконання протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 28.03.2017 № 44

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації на виконання пункту 4,5 питання 11 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.03.2017 № 44 повідомляє наступне.

З метою упорядкування та можливості реконструкції спортивних споруд проведено тендер на виготовлення технічних паспортів будівель та розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель навчальних закладів району.

Речові права на земельні ділянки будуть оформлені в жовтні 2017 року.

З повагою

В.о. начальника С. Залевська

Федорчук 2579413

283/60

07.06.2017

133	спортмайданчик	2002	1	7252,00
134	спортмайданчик	2000	1	1352,00
український гуманітарний ліцей	спортмайданчик	2002	1	29747,00
ліцей 171	спортмайданчик	1986	1	10000,00
	Всього		20	

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Шимерянська,
280-16-32

32.4

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

01.06.2017 № 108-2934/01

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.03.2017 № 44 (п.4,5 питання 11.1 першої частини) про перебування на балансі навчальних закладів спортивних майданчиків, як споруд, відповідно до коду 103 рахунків Бухгалтерського обліку бюджетних установ, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє.

На балансі закладів освіти району шкільні стадіони на рахунку 103 окремо не обліковуються, так як шкільні стадіони є частиною земельної ділянки, на якій розміщене спортивне обладнання (снаряди, перекладини та інший інвентар) та не мають ознак спортивної споруди для відповідного відображення їх у бухгалтерському обліку як окремого об'єкта основних засобів навчального закладу.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

283/65
09.06.2017

Бандура
Старцева 207-09-32

32.5.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ РЕЄСТРАЦІЇ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 279-20-14, Call-центр (044) 15-51
E-mail: org@dpr.kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 40452947

23.05.17 № 044/04-1003

на № 08/283-394-вих від 26.04.2017

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Про розгляд витягу з протоколу
№ 44 від 28.03.2017

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Департаменті з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацьовано лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.04.2017 № 08/283-394-вих, щодо виконання рекомендацій затверджених пунктом 3 протоколу № 44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.03.2017 та, в межах компетенції, інформуємо.

Відносини, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, регулюються Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" (далі – Закон) та Порядком державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 (далі – Порядок).

Відповідно до пункту 2 частини 1 статті 4 Закону державній реєстрації прав підлягають речові права, похідні від права власності – право користування (найму, оренди) будівлею або іншою капітальною спорудою (їх окремою частиною), що виникає на підставі договору найму (оренди) будівлі або іншої капітальної споруди (їх окремої частини), укладеного на строк не менш як три роки.

Відповідно до частини 1 статті 5 Закону у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно реєструються речові права та їх обтяження на земельні ділянки, а також на об'єкти нерухомого майна, розташовані на земельній ділянці, переміщення яких неможливе без їх знецінення та зміни призначення, а

08/283-394вих/1
від 02.06.2017

саме: підприємства як єдині майнові комплекси, житлові будинки, будівлі, споруди, а також їх окремі частини, квартири, житлові та нежитлові приміщення.

Відповідно до частини 4 статті 5 Закону не підлягають державній реєстрації речові права та їх обтяження на корисні копалини, рослини, а також на малі архітектурні форми, тимчасові, некапітальні споруди, розташовані на земельній ділянці, переміщення яких можливе без їх знецінення та зміни призначення, а також окремо на споруди, що є приналежністю головної речі, або складовою частиною речі.

Зважаючи на викладене, повідомляємо, що у разі надходження до Департаменту заяв про державну реєстрацію прав, рекомендації визначені в пункті 3 протоколу № 44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.03.2017, будуть виконані в частині, що не суперечить Закону.

Одночасно зазначаємо, що відповідно до Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2012 № 2383, здійснення функцій щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва та забезпечення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень таких об'єктів, віднесено до компетенції Департаменту комунальної власності м. Києва.

З повагою

Директор Н. Мельник

Івашова
Полянцева
Зелінський 279-20-14

32.6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

_____№_____

*на №*_____*від*_____
на зп. № 44

Голові постійної комісії з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано лист постійної комісії з питань власності від 26 квітня 2017 року № 08/283-393 вих щодо обсягу коштів, які передбачені міста Києва на 2017 рік на фінансування робіт по виготовленню технічної документації та оформлення речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва та в межах компетенції повідомляємо.

В бюджеті міста Києва на 2017 рік по головних розпорядниках, якім підпорядковано заклади освіти, на послуги з оформлення права постійного користування земельною ділянкою для навчальних закладах передбачено 99 412,2 тис. грн, станом на 05 травня замовлень на фінансування від головних розпорядників не надходило.

З повагою
Заступник директора О.Сухонос

08/283-393вих/1
02.06.2017

Слинько 202 77 49

33(53)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.05.2017 № 062/05/13-4612 Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
на № _____ *від* _____

Про розгляд проекту рішення
Київської міської ради

За результатами опрацювання у Департаменті комунальної власності м. Києва проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах» (вул. Челябінська,5) повідомляємо, що Департаментом комунальної власності м. Києва погоджено зазначений проект рішення та в установленому порядку направлено на погодження до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Юридичним управлінням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повернуто зазначений проект рішення для доопрацювання.

Просимо направити уповноваженого представника Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації для отримання проекту рішення та зауважень.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»

Проект рішення Київської міської ради розроблено Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією.

1. Проектом рішення та додатком до нього передбачено затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах, а саме: спортивного майданчику спеціалізованої школи І-ІІІ ступенів №65 Дніпровського району м. Києва з поглибленим вивченням іноземних мов, який знаходиться за адресою вул. Челябінська, 5, загальною площею 840 кв.м.

Пунктом 1.1 розділу 1 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 об'єктами оренди можуть бути:

цілісні майнові комплекси комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, їх структурних підрозділів;

майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації);

нерухоме майно (будівлі, споруди, нежитлові приміщення) та інше окреме індивідуально визначене майно.

Відповідно до статті 4 Закону України «Про оренду державного і комунального майна» об'єкта оренди може бути, зокрема нерухоме майно (будівлі, споруди, нежитлові приміщення) та інше окреме індивідуально визначене майно підприємств.

Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженим наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 року №507, спортивні майданчики віднесено до класу «стадіони, спортивні поля та майданчики» (код 2411), який у свою чергу входить до інженерних споруд.

З огляду на зазначене, у пояснювальній записці до проекту рішення необхідно навести обґрунтування про віднесення спортивного майданчику до об'єкта оренди.

2. Постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року №796 «Про затвердження переліку платних послуг, які можуть надаватися навчальними закладами, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності» затверджено перелік платних послуг, які можуть надаватися навчальними закладами, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, зокрема що стосується надання в оренду будівель, споруд, окремих тимчасово вільних приміщень і площ, іншого рухомого та нерухомого майно або обладнання, що тимчасово не використовується у освітній, навчально-виховній, навчально-виробничій,

науковій діяльності, у разі, коли це не погіршує соціально-побутових умов осіб, які навчаються або працюють у навчальному закладі.

У зв'язку з цим, пояснювальну записку до проекту рішення необхідно доповнити інформацією про дотримання вимог зазначеної постанови.

3. Пояснювальна записка до проекту рішення потребує доопрацювання з урахуванням вимог частини сьомої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова Є.М. 202 74 87

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

_____ № _____

На № _____ від _____

Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Гудзю А. А.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

На виконання листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.02.2017 № 062/05/13-1888 Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє доопрацьований проект рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах».

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах» на 4 арк. в 1 прим.
2. Копія публікації в газеті «Хрещатик» від 22.11.2016 № 126 (4896) стосовно оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія заяви ГО «Ліга аматорського футболу» від 24.11.2016 № 103/7842 стосовно надання в орендне використання об`єкта комунальної власності м. Києва на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія заяви ФОП Шевелев Д. Ю. від 25.11.2016 № 103/7888 стосовно надання в орендне використання об`єкта комунальної власності м. Києва на 1 арк. в 1 прим.
5. Копія довідки від 17.03.2017 № 01/21-44/1016 Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про наявність у нього на балансі майна, що передається в оренду на 1 арк. в 1 прим.

6. Копія довідки від 17.03.2017 № 01/21-44/1017 Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про погодження стосовно передачі в орендне користування об`єкта комунальної власності на 1 арк. в 1 прим.
7. Копія довідки від 23.03.2017 № 01/21-44/1101 Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про те, що об`єкт не є пам`яткою культурної спадщини на 1 арк. в 1 прим.
8. Копія затвердженого висновку про вартість майна на 1 арк. в 1 прим.
9. Копія розрахунку погодинної орендної плати на 1 арк. в 1 прим.
10. Копія розрахунку добової орендної плати на 1 арк. в 1 прим.
11. Копія схеми об`єкта оренди на 1 арк. в 1 прим.
12. Копія розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.07.2011 № 1293 «Про внесення змін та доповнень до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (із змінами та доповненнями)» на 3 арк. в 1 прим.
13. Копія рішення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 5 арк. в 1 прим.
14. Копія розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 27.10.2011 № 449 «Про закріплення майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» на 3 арк. в 1 прим.
15. Копія договору від 03.08.2015 № 106 на 3 арк. в 1 прим.
16. Копія листа спеціалізованої школи І-ІІІ ступенів № 65 м. Києва з поглибленим вивченням іноземних мов на 1 арк. в 1 прим.
17. Копія акту приймання-передачі майна від 30.09.2015 № БМ100000344 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода 296-65-57

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

Відповідно до статей 760 — 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи те, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано заяви більше ніж від одного претендента, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах, згідно з додатком до цього рішення.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об`єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва, який затверджений згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір оренди.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації	М. Поворозник
Директор Департаменту комунальної власності м. Києва	А. Гудзь
Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва	В. Комарницький
Голова Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	П. Онофрійчук

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації	Г. Пліс
Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	В. Бондаренко
Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління апарату	Л. Верес
Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності	Л. Антонєнко
Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності	С. Артеменко
Голова постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту	Г. Старостенко
Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту	Н. Шульга
Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради	В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про затвердження переліку об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 22.11.2016 № 126 (4896) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об`єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, а саме – спортивний майданчик загальною площею 840,00 кв. м., що розташований в Дніпровському районі місті Києва на вул. Челябінська, 5 . Протягом 10 робочих днів Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди об`єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаного у оголошенні.

Відповідно до п. 4.8. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 протягом п`яти робочих днів після закінчення строку приймання заяв про намір взяти майно в оренду щодо цілісних майнових комплексів, нежитлових приміщень загальною площею понад 200,00 кв. м., райдержадміністрації щодо майна, яке передане до сфери їх управління, або Департамент щодо іншого нерухомого майна, готують проект рішення Київської міської ради про передачу майна в оренду єдиному претенденту у разі, якщо подано лише одну заяву, або про передачу майна в оренду на конкурсі, у разі надходження двох і більше заяв. Проект рішення вноситься на розгляд Київської міської ради у встановленому порядку.

У зв'язку з тим, що після публікації оголошення про передачу об`єкта, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось більше ніж один претендент на право оренди та враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності, підготовлено проект рішення Київської міської ради про затвердження переліку об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з переможцем конкурсу на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення затверджується перелік об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, перелік яких затверджений згідно з пунктом 1.

Згідно з пунктом 3 Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації доручається за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір оренди.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з переможцем конкурсу на право оренди та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
об`єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове призначення	Орендна ставка у %	Стартова орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір стартової місячної орендної плати за перший місяць оренди, у грн.
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1.	Вул. Челябінська, 5 Спортивний майданчик Загальна площа, кв. м. – **840,00**	2 роки 364 дні	Розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту. (Проведення тренувань та змагань з футболу, погодинно)	3%	15,55 за 1 год. 310,99 за 1 добу	Тижнева орендна плата з урахуванням добової орендної плати, у грн. **1088,48** з них: тижнева орендна плата у грн. **466,50** (Пн-Пт: 18.00-24.00 год.) добова орендна плата у грн. **621,98**

Київський міський голова В. Кличко

35/53

I

53

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.05.2017 № 062/05/10-5324 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

на № _____ *від* _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ТРА 2017
Вх. № 08/9496

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Щербакової М.Ф. щодо застосування пункту 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583) при розрахунку плати за суборенду нежитлових приміщень на вул. Кондратюка, 8.

Повідомляємо наступне.

03.03.2017 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «ГУРМАН-АРТЕМА» та Київською міською клінічною лікарнею № 8 укладено договір оренди № 1502-1 на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 227,0 кв.м з метою розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи, терміном до 01.03.2020.

Між ТОВ «ГУРМАН-АРТЕМА» та ФО-П Щербаковою М.Ф. укладено договір суборенди від 15.03.2017 загальною площею 227,0 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8 для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

До договору оренди від 03.03. 2017 при розрахунку орендної плати за місяць застосовується пункт 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 в частині встановлення 50% знижки орендної плати.

Ця норма застосовується до моменту набрання чинності рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», але не більше ніж до 01 липня 2017 року, як визначено рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 583/583.

На думку Фонду державного майна України (лист від 17.06.2016 № 10-16-11567), беручи до уваги вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, орендна ставка повинна

застосовуватись в розмірі 50% встановленого обсягу як для орендаря, так і суборендаря.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо можливості застосування пункту 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (із змінами, внесеними рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 583/583) при розрахунку плати за суборенду нежитлових приміщень на вул. Кондратюка, 8.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
02.06.2017 № **08/10029**

Комунальне підприємство «Автотранспортне підприємство Шевченківського району»

04119 м. Київ, вул. Дегтярівська, 15-Б, тел. (044) 440-31-70, 489-04-53, 489-04-33, факс (044) 489-04-23
п/р 26000300695000 в ТВБВ № 10026/0159 філія-Головного управління по м. Києву та Київській області
АТ «Ощадбанк», м. Київ, МФО 322669
E-mail <s-at@ukr.net>, <atp_buh_@ukr.net>
код ЄДРПОУ 30723632

36(53)

Вих. № 311
Від 01.06.2017 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Комунальним підприємством «Автотранспортне підприємство Шевченківського району м. Києва» надано оголошення у газету «Хрещатик» яке опубліковано 26.04.2017 № 46 (4959), на офіційний інтернет - портал Київської міської державної адміністрації та на офіційний сайт Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації «Про намір передати в оренду автомобіль ГАЗ-2217 державний номер АА 90-45 ЕА, 2007 року випуску.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Комунальним підприємством «Автотранспортне підприємство Шевченківського району м. Києва» та єдиним претендентом, Комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району» м. Києва.

Додаток на 1 арк.

Директор Ю. П. Кузьменко

Україна * Комунальне підприємство * м. Київ * Автотранспортне підприємство Шевченківського району * Ідентифікаційний код 30723632

Додаток № 1 до листа від 01.06.2017 р. № 31

Інформація про об'єкт оренди:

Автомобіль ГАЗ-2217 д/н АА 90-45 ЕА, інвентарний № **226**

1. Дата придбання 16.06.2007 р.
2. Рік випуску 2007
3. Серійний номер кузова 22170070312039;
4. Номер шассі Х9622170070537810;
5. Об'єм двигуна 2464 см3;
6. Залишкова балансова вартість 5 000,00 грн.
7. Реєстраційний номер АА 90-45 ЕА
8. Пробіг 282775 км
9. Адреса реєстрації автомобіля – м. Київ, вул. Б. Хмельницького, буд. 24
10. Залишок бензину в баку 2,75 л.
11. Ринкова вартість об'єкта оцінки 70910,00 грн. (Сімдесят тисяч дев'ятсот десять грн. 00 коп.) в тому числі 20% ПДВ – затверджена заступником директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) .
12. Розрахункова орендна плата за перший місяць визначена на підставі висновку про вартість майна та методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва № 415/1280 від 21.04.2015 р. - становить 1 104,00 грн. (з ПДВ)
13. Оцінювач - ТОВ «Торговий дім «РІЕЛТЕР-УКРАЇНА» (свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів від 21.06.2005 № 3263).

Директор Ю. П. Кузьменко

до вх.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call – центр (044) 15-51
E-mail:osvita@kievcity.gov.ua,Код ЄДРПОУ 02147629

31.05.2017 № 063-5752
на № _____ від _____

37/53

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
01.06.2017 № **08/9929**

Постійна комісія Київської міської з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.04.2012 № 583 «Про реставрацію Київського міського будинку учителя на вул. Володимирській, 57 у Шевченківському районі» та від 20.02.2015 № 144 «Про передачу функцій замовника будівництва об'єктів від комунального підприємства «Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт» виконавцем робіт з проектування та реставрації Київського міського будинку учителя на вул. Володимирській, 57 визначено комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (далі - КП «Житлоінвестбуд-УКБ»).

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» планує розпочати в поточному році реставрацію будівлі по вул. Володимирський, 57. Термін виконання робіт: червень 2017 року - попередні роботи та комплексні наукові дослідження, листопад 2017 року - початок будівельних робіт.

У зв'язку з чим просить звільнити приміщення будівлі до зазначеного терміну початку робіт.

Відповідно до розпорядження Київської міської адміністрації від 22.03.1996 № 407 «Про створення Київського міського будинку учителя» наказом управління майном міста Київської міської державної адміністрації від 04.06.1996 № 49 будівля на вулиці Володимирській, 57 закріплена на праві оперативного управління за Київським міським будинком учителя (на сьогодні комунальний комплексний позашкільний навчальний заклад «Київський міський будинок учителя»).

На праві оренди в зазначеній будівлі розміщуються державні та приватні орендарі:

- підпорядковані Національній академії педагогічних наук України установи Державна науково-педагогічна бібліотека України імені В. О. Сухомлинського та Педагогічний музей України;

- підпорядкована Міністерству культури України установа Національний музей історії України;
- дочірнє підприємство «Київський хореографічний коледж»;
- клуб спортивного бального танцю «Ювента»;
- Київська міська організація профспілки працівників освіти і науки України;
- громадська організація «Центр вчителів бального спортивного танцю»;
- товариство з обмеженою відповідальністю «Культурний центр «Кияночка»;
- загальноосвітній навчальний приватний заклад «Хореографічна гімназія «Кияночка».

Враховуючи вищезазначене, просимо розглянути питання щодо можливого закриття будівлі по вул. Володимирській, 57 у листопаді поточного року для проведення КП «Житлоінвестбуд-УКБ» реставрації. А також тимчасового обмеження в користуванні приміщеннями будівлі в червні цього року у зв'язку з проведенням вказаним комунальним підприємством попередніх та комплексних наукових робіт. Зазначені роботи можуть бути пов'язані з небезпекою для життя та здоров'я людей.

У разі закриття будівлі на реставрацію робота ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» буде організована за іншими адресами.

Додатково інформуємо, що виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) звернувся до Національної академії педагогічних наук України та Міністерства культури України з проханням розглянути питання щодо тимчасового вивільнення підпорядкованими установами орендованих площ.

Директор Департаменту О. Фіданян

Трофименко
279-24-13