III частина
оренда

50

К III частина

16 ТРА 2017

Вх.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«12» травня 2017 р. № 08/279/8/076 - 129

Київська міська рада
16.05.2017 № 08/8616

Голові постійної комісії Київської міської Ради з питань власності
Антонєнку Л.В

1(53)ч3

Депутатське звернення

Щодо включення питання до порядку денного

Шановний Леоніде Васильовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, на особистому прийомі звернулася релігійна громада УПЦ парафії Св. Миколая з проханням допомогти у вирішенні наступних питань:

1. Включити до порядку денного питання щодо встановлення релігійній громаді орендну ставку 0,1%;
2. Запросити та повідомити мене про дату та час розгляду даного питання.

Більш детальніше з приводу даних питань викладено в заяві.

Прошу Вас, будь-ласка, посприяти у вирішенні даного питання та проінформувати про результати розгляду звернення на адресу громадської приймальні: м. Київ, вул. Братиславська, буд. 14-Б та **настоятеля протоієрею УПЦ парафії Св. Миколая пам'яті жертв II світової війни Золотницькому Феодору, що проживає за адресою: м. Київ, вул. Мілютенка, буд. 15-А, кв.60.**

Додаток:
1. Копія заяви настоятеля протоієрею УПЦ парафії Св. Миколая пам'яті жертв II світової війни;
2. Копія відповіді постійної комісії Київської міської Ради з питань власності;
3. Звернення громади до комісії вх.. 08/4648 від 15.03.2017;
4. Копія підписів на підтримку.

З повагою,

Депутат Київради І. Опадчий

Тел. приймальні: (044) – 221-21-51

УКРАЇНСЬКА
ПРАВОСЛАВНА ЦЕРКВА
КИЇВСЬКА ЄПАРХІЯ
РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ПАРАФІЇ
СВ. МИКОЛАЯ
ПАМ'ЯТІ ЖЕРТВ II СВІТОВОЇ ВІЙНИ
02156, м. Київ, вул. Мілютенка 15-а, кв. 60
Тел.: (380-44) 544-1285

УКРАИНСКАЯ
ПРАВОСЛАВНАЯ ЦЕРКОВЬ
КИЕВСКАЯ ЕПАРХИЯ
РЕЛИГИОЗНАЯ ОБЩИНА ПАРАФИИ
СВ. НИКОЛАЯ
ПАМЯТИ ЖЕРТВ II МИРОВОЙ ВОЙНИ
02156, г. Киев, ул. Милютенко 15-а, кв. 60
Тел.: (380-44) 544-1285

№94 від 16.03.2017

Депутату Київміськради
Опейчому Л. М.

Звернення

Релігійна громада УПЦ парафії Св. Миколая пам'яті жертв II Світової війни у Деснянському р-ні м. Києва для проведення богослужінь орендує приміщення на III поверсі буд. 34А, вул. Мілютенка з 2000р. Орендну плату збільшено мало не в 20 разів.

24.06.2016, 28.12.2016, 11.02.2017 громада зверталась до Постійної комісії з питань власності про встановлення 0,1% орендної ставки. Наші питання ставились в кінці засідань і практично не розглядались: єдина відповідь це підтверджує (дод. 1).

Просимо Вас перед Постійною комісією підтримати останнє звернення громади до Постійної комісії вх. 08/4648 про 0,1% ставку (додаток 2).

Додатки у ксерокопіях:
1. Відповідь постійної комісії (1 арк)
2. Звернення громади до комісії вх. 08/4648 від 15.03.17 (1 арк)
3. Підписи на підтримку (6 арк)

З повагою —

Настоятель Золотницький Ф. М.

вх 38-03/17
в.ч.
27.03.2017

Р/р. № 26006301130 у Деснянському від. № 8151
Ощадбанку України, МФО № 320230, м. Київ
Код ЄДРПОУ № 25393242

Р/р. № 26006301130 в Деснянському отд. № 8151
Сбербанка Украины, МФО № 320230, г. Киев
Код ЕГРПОУ № 25393242

909-1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1015 *тел.:(044) 202-72-24, тел./факс:(044) 202- 73-12*

21 .02.2017 №08/283-152 вих

Настоятелю протоієрею УПЦ парафії
Св.Миколая пам'яті жертв II Світової війни
Золотницькому Феодору
02156, м.Київ, вул. Мілютенка, 15-а, кв. 60

Направляється витяг з протоколу №40 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.02.2017 до відома та врахування в роботі.

Витяг з протоколу №40
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 02.02.2017

Питання порядку денного:

24. Повторний розгляд у зв'язку із зверненням релігійної громади УПЦ парафії Св. Миколая пам'яті жертв II Світової війни щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,1% за використання нежитлового приміщення на вул. Мілютенка, 34, літ. А (вих. №87 від 25.12.2016). ***Питання розглядалося у протоколі №22 - рішення не набрало необхідної кількості голосів.***

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

В обговоренні взяли участь: М.Конобас, Я.Діденко.

Голосували: 1. Погодити питання щодо визначення релігійній громаді УПЦ парафії Св. Миколая пам'яті жертв II Світової війни орендної ставки у розмірі 0,1% за використання нежитловими приміщеннями на вул. Мілютенка, 34, літ. А.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 0, "проти" – 1 (Я.Діденко), "утримались" – 5.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, С.Артеменко, Г.Свириденко, А.Андрєєв, М.Буділов.

Голова комісії Л.Антоненко

ВК «Технічний центр»

01042 м. Київ, бул. М. Приймаченко, 8б, кв.48.
Тел.: 050-330-55-14, 044-388-55-14

ЄДРПОУ 16299876 Р/р. №26004056201391
В ПАТ КБ „ПРИВАТБАНК" м. Києва
МФО 380269

2(53)23

24.04.17г

Голові Постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.
м.Київ, вул. Хрещатик,36

Шановний Леоніде Васильовичу!

ВК «Технічний центр» було надано у строкове орендне користування нерухоме майно відповідно до Договору 2316 від 30 грудня 2016 року, а саме: частину переходу загальною площею 111,47 кв.м., розташоване на станції метро «Дружби народів».

Ми звернулись до Вас 16 січня 2017 року з запитом Вх.№08/655 про зниження орендної плати за користування об'єктом оренди нерухомого майна відповідно зазначеного вище договору.

За час розгляду справи ВК «Технічний центр» зазнає значних збитків та на грані банкрутства. Зараз орендна плата за 1 кв. м. орендованої площі становить 2251 грн. 73 коп., також маємо витрати щодо сплати електроенергії, податків, заробітної плати, витрати на забезпечення працездатності систем пожежогасіння, витрати на комунальні послуги та охорону приміщення.

Також внаслідок обмеженого платоспроможного попиту населення та через підвищення цін підприємство зазнає економічну кризу.

Шановний Леоніде Васильовичу, зважаючи на вищевикладене наполегливо просимо Вас прийняти рішення щодо запиту Вх.№08/655 від 16 січня 2017 року про зниження орендної плати об'єкту нерухомого майна до 15% та зазначити у постанові обчислення орендної ставки з дати подання запиту.

З повагою, директор Тер-Нерсесян Н.М.

Опрацювати на ПГ №4
24.02.17

Київська міська рада
24.04.2017 № **08/7342**

ВК «Технічний центр»

01042 м. Київ, бул. М. Приймаченко, 8б, кв.48.
Тел.: 050-330-55-14, 044-388-55-14

ЄДРПОУ 16299876 Р/р. №26004056201391
В ПАТ КБ „ПРИВАТБАНК" м. Києва
МФО 380269

3(53)г.3

24.04.17р

Голові Постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.
м.Київ, вул. Хрещатик,36

Шановний Леоніде Васильовичу!

ВК «Технічний центр» було надано у строкове орендне користування нерухоме майно відповідно до Договору 2341 від 01 березня 2017 року, а саме: частину переходу загальною площею 45,30 кв.м., розташоване на станції метро «Олімпійська».

Ми звернулись до Вас 09 лютого 2017 року з запитом Вх.№08/2461 про зниження орендної плати за користування об'єктом оренди нерухомого майна відповідно зазначеного вище договору.

За час розгляду справи ВК «Технічний центр» зазнає значних збитків та на грані банкрутства. Зараз орендна плата за 1 кв. м. орендованої площі становить 2243 грн. 48 коп., також маємо витрати щодо сплати електроенергії, податків, заробітної плати, витрати на забезпечення працездатності систем пожежогасіння, витрати на комунальні послуги та охорону приміщення.

Також внаслідок обмеженого платоспроможного попиту населення та через підвищення цін підприємство зазнає економічну кризу.

Шановний Леоніде Васильовичу, зважаючи на вищевикладене наполегливо просимо Вас прийняти рішення щодо запиту Вх.№08/2461 від 09 лютого 2017 року про зниження орендної плати об'єкту нерухомого майна до 15% та зазначити у постанові обчислення орендної ставки з дати подання запиту.

З повагою, директор Тер-Нерсесян Н.М.

Передано на
РГ №4
24.04.17

Київська міська рада
24.04.2017 № **08/7337**

08/2185
19.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 КВІ 2017

47

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.04.2016 № 062/05/20-3850
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

28(48 г 3)
51
4(53 г 3)

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «ДИТИНА», яке орендує відповідно до договору від 10.04.2017 № 2363 нежитлові приміщення загальною площею 434,70 на вул. Навої Алішера, 1, щодо зменшення орендної плати на 50% терміном на 6 місяців на період виконання ремонтних робіт.

ТОВ «ДИТИНА» надано зведений кошторисний розрахунок вартості ремонтних робіт у сумі 2423343,00 грн.

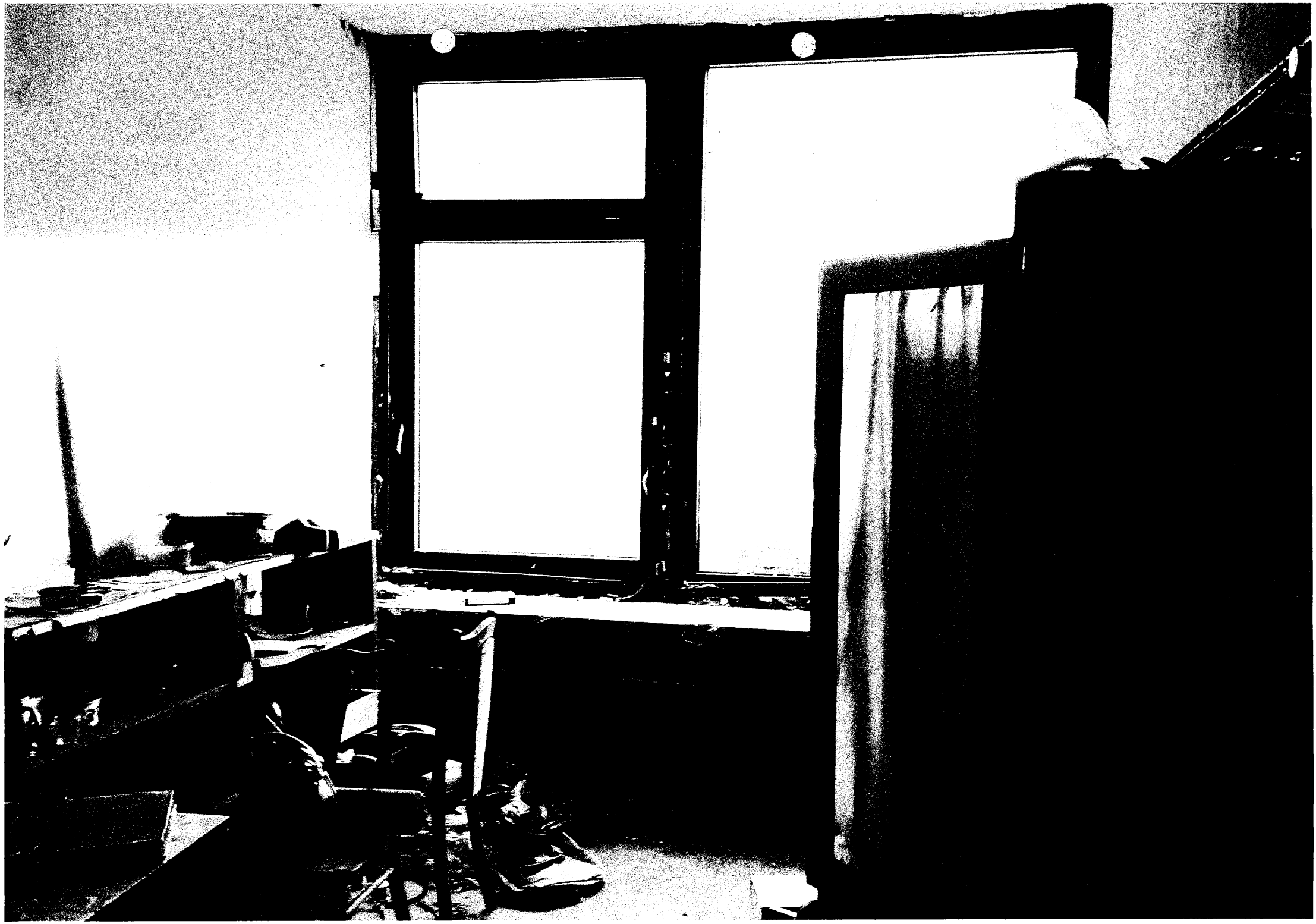
Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт, але не більше, ніж на 6 місяців.

Лист–погодження Стоматологічної поліклініки Дніпровського району м. Києва щодо проведення ремонтних робіт додається. (Додаток на 7-х арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
14.04.2017 № 08/6853



08/283
17.05.17
5(53)23

товариство з обмеженою відповідальністю

ФІРМА МАТІНКА

03151, м. Київ, вул. Народного Ополчення, 5а; тел. (044)249 7066; 249 7071
Р/р 26000090036616 в ВАТ «Укрексімбанк» у м. Києві; МФО 322313; ЗКПО 19027734
e.mail: matinka@matinka.com.ua web: www.matinka.com.ua

50

«12» травня 2017 р

Київська міська рада
16.05.2017 № **08/8608**

№ 30

Голові Постійної комісії
КМРз питань власності
п.Антоненко Л.В.

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення (зміна цільового використання) ТОВ фірма «Матінка», проспект Повітрофлотський,81,

Тов фірма „Матінка" орендує з 1996 року нежитлове приміщення на проспекті Повітрофлотському, 81, корпус 4 площею 80,0 кв.м яке надежить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і перебуває на балансі Міжнародного аеропорту „Київ" (Жуляни). Приміщення двоповерхове - перший поверх використовується під склад, другий поверх – офісне приміщення для охорони. Технічний стан будівлі : неопалювальне, без водопостачання і каналізації , не забезпечено будь яким обладнанням, крім електропостачання. **Тобто технічний стан будівлі не відповідає встановленій орендній платі , яка завищена більше ніж вдвічі.**

Умови договору оренди ТОВ фірма „Матінка" виконує належним чином , орендоване приміщення використовуються за призначенням, орендні платежі вносяться своєчасно і в повному обсязі.

Неодноразові звернення ТОВ фірми „Матінка" з проханням переглянути ставку орендної плати зі зміною цільового призначення , а саме використання цієї будівлі під склад та офісне приміщення охорони складу розглядалось на засіданні постійної комісії Київради з питань власності 6 грудня 2016 року та14 березня 2017 року. Комісією 6.12.2016 року одноголосно було ухвалено рішення про зниження ставки до 15 % але без зміни цільового призначення. На засіданні комісії 14.03.2017 року (без запрошення і участі нашого представника) всупереч фактичному використанню приміщення необгрунтовано було відмовлено у зміні цільового призначення. Не враховано також технічний стан приміщення.

Враховуючи вищевикладене і економічну кризу , переконливо прошу переглянути орендну ставку з внесенням змін до істотних умов договору, а саме: зі зміною цільового призначення використання будівлі і врахуванням технічного стану її з застосуванням п.11 Положення №415/12/0 від 21 квітня 2015 року.

Директор ТОВ фірма „Матінка" Шаповалов В.О.

08/283
10.04.17

6(53 г 3)

46

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

65-72
(46 г 3)
8-15(48 г 1)

05.04.2017 № 2840/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

В зв'язку з проведенням технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна та з метою приведення у відповідність договори оренди, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в істотні умови договорів оренди в частині зміни орендованих площ нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень, щодо яких пропонується внести зміни в істотні умови договору оренди в 1 прим. на 3 арк.
2. Копії технічних паспортів нежитлових приміщень в 1 прим на 37 арк.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Київська міська рада
05.04.2017 № **08/6135**

2405

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

72 8.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 8 Дніпровський район, Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв. м – 494,20	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м – 181,5	8%	24486.73	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі **(з 211,00 кв. м на 181,5 кв. м)**
					29.02.2016	
			Договір від 14.06.2016 № 213/1, термін дії до 13.06.2019		3 673 009,48	
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	134,91	134,91	ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
07.02.2017

Київська міська рада
01.02.2017 № 08/1763

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ЛЮТ 2017

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

30.01.2017 № 107-30/428.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про звернення орендаря щодо зміни графіку погодинної оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто заяву ЗНЗ «Школа-дитячий садок «Джерело» (наш вх. № 107/2859 від 30.06.2016) стосовно внесення змін до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині графіку погодинної оренди приміщень за адресою: вул. Литвиненко-Вольгемут, 2 (СЗШ № 131) з 20 годин на 10 годин на тиждень, що додається.

Між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, як балансоутримувачем, та ЗНЗ «Школа-дитячий садок «Джерело» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.11.2016 № 652, для надання освітніх послуг дітям дошкільного та шкільного віку.

Відповідно до підпунктів 12.5 та 12.6 пункту 12 додатку 1 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, орендодавець надає постійній комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо змін до істотних умов договору оренди, для розгляду та прийняття рішення погодження або відмови у зміні істотних умов договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зміни графіку погодинної оренди нежитлових приміщень орендарем ЗНЗ «Школа-дитячий садок «Джерело» з 20 годин на 10 години на тиждень.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

034836

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київської міської ради з питань власності)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ДЖЕРЕЛО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛИТВИНЕНКО – ВОЛЬГЕМУТ, № 2 Святошинський район, НБк -4-поверховий СЗШ № 131 Площа, кв. м – 5120,70	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (надання освітніх послуг дітям дошкільного та шкільного віку) 1 поверх Площа, кв. м – 52,70	15 %	Погодинно 10 год. на тиждень (понеділок - п'ятниця по 2 години з 15:00 до 17:00) 24.05.2016	з 13.02.2016 до 11.02.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни графіку використання нежитлового приміщення з 20 годин на 10 годин на тиждень
			Договір оренди від 25.11.2016 № 652	23,67 за 1 год.	29.07.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Земляновська
4500715

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.03.2017 № 102/03/26-2362

Київська міська рада
22.03.2017 № **08/5176**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

38/4623
47/27
8/5323

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 37,60 кв.м розташоване у нежитловій будівлі по вул. М. Матеюка, 3.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря товариства з обмеженою відповідальністю «НЕО-ЛАБ», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява від 09.02.2017 товариства з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «ПромГуртТрейдер» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 21.02.2017 № 102/03/26-1011 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ТОВ «ПромГуртТрейдер», станом на 20.03.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ТОВ «НЕО-ЛАБ», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з єдиним претендентом на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Дятлова, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 03.02.2017 № 13 (4926)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕО-ЛАБ» (35017275) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Матеюка Миколи, 3, Деснянський район Нежитлова будівля – 4- поверховий Площа, кв.м – 4987,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (розміщення пункту забору біологічного матеріалу) Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 37,60	10 %	6 856,67	2 роки 364 дні	Погодити
					30.09.2016		
				182,36	822 800,00 ФОП Чайка Н.О.		

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

08/231-381/ПР
09.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

9(53 ч 3)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлова будівля комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яка передається в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОДІЛ-НЕРУХОМІСТЬ»					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІМІК» Ідентифікаційний код - 22591059 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	с. Старі Петрівці, вул. Польова, 5 Київська обл., Вишгородський район НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), СКЛАД, Загальна площа 2508,5 кв.м.	Склад – 2208,5 кв. м Інше використання нерухомого майна (котельня) – 300,0 кв. м н/будинок загальна площа 2508,50 кв.м.	8 % 15%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Лімік» відповідно до п. 4.5. Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надало до Департаменту комунальної власності заяву про оренду та документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 20.09.2016 № 100 (4870) було опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Впродовж 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлового будинку загальною площею 2508,5 кв. м, розташованого за адресою: с. Старі Петрівці, вул. Польова, 5, в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – товариству з обмеженою відповідальністю «Лімік» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренд нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

I.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.05.2017 № 062/05/16- 5306
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовано лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.05.2017 № 08/283-440вих щодо доопрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» у зв'язку зі зміною організаційно-правової форми юридичної особи орендаря.

Надаємо доопрацьований проект рішення «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» та копії установчих документів орендаря відповідно до рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 12.05.2017 № 47) та просимо розглянути зазначений проект рішення на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Додатки: на 19 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

08/283-440вих/1

25.05.2017

1.8. Комунальне підприємство "Лісове" Подільської районної у м. Києві ради на комунальне підприємство "Лісове Подільського району міста Києва".

1.9. Комунальне підприємство "Синьоозерне" Подільської районної у м. Києві ради на комунальне підприємство "Синьоозерне Подільського району міста Києва".

1.10. Комунальне підприємство "Виноградар" Подільської районної у м. Києві ради на комунальне підприємство "Виноградар Подільського району міста Києва".

1.11. Комунальне підприємство "Нивки" Подільської районної у м. Києві ради на комунальне підприємство "Нивки Подільського району міста Києва".

1.12. Комунальне підприємство "Поділ-Житло" Подільської районної у м. Києві ради на комунальне підприємство "Поділ-Житло Подільського району міста Києва".

2. Припинити комунальне підприємство по паркуванню та зберіганню транспортних засобів "Поділпарксервіс" шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київтранспарксервіс".

3. Віднести до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Підпункт 3.1 пункту 3 виключено

(згідно з рішенням Київської
міської ради від 11.02.2016 р. N 93/93)

3.2. Комунальне підприємство "Поділ-Нерухомість" та підпорядкувати його Головному управлінню внутрішньої торгівлі та побутового обслуговування населення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) затвердити статути комунальних підприємств, зазначених у пункті 3 цього рішення.

5. Припинити комунальне підприємство "Оренда" шляхом приєднання до комунального підприємства "Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва".

6. Припинити шляхом ліквідації наступні комунальні підприємства:

6.1. Комунальне підприємство "Інформаційна агенція Подільського району".

6.2. Комунальне підприємство "Поділ".

6.3. Комунальне підприємство "Транс-Проект".

7. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) на виконання пункту 6 цього рішення:

7.1. Утворити ліквідаційні комісії.

7.1.1. Ліквідаційним комісіям затвердити проміжні і ліквідаційні баланси та подати їх на затвердження виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

8. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та Подільській районній в місті Києві державній адміністрації вжити всіх організаційно-правових заходів згідно з законодавством України щодо виконання пунктів 1 - 7 цього рішення.

9. Передати до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації наступні комунальні

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 27.12.2016 10:03:57

42700, Україна, Сумська область
м. Охтирка, вул. вул. Армійська, 1
тел./факс: 05446 2 40 69
info@limik.com.ua
www.limik.com.ua

ЛІМІК

р/р: 26002011122800
в ПАТ «УкрСиббанк» м. Харків
МФО 351005
ЄДРПОУ 22591059

Київська міська рада
Департамент комунальної власності
міста Києва

Повідомлення про зміни у назві та адресі юридичної особи

На розгляді у Київській міській раді перебуває заява Приватного підприємства «Лімік» про передачу в довгострокову оренди нежитлового приміщення яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та розташоване за адресою вулиця Польова, 5 село Старі Петрівці, Вишгородський район, Київська область.

На даний час, Приватне підприємство «ЛІМІК» код ЄДРПОУ – 22591059 , в зв'язку з проведеною реорганізацією цього підприємства внесло зміни до назви та адреси цієї юридична особа.

Так, відповідно до виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань назва юридичної особи є такою : **Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛІМІК»**, код ЄДРПОУ – 22591059, юридична та фактична адреса : **42700, Сумська область, місто Охтирка, вулиця Армійська, 1 кімната – 117.**

Просимо Вас врахувати відповідні зміни при прийнятті свого рішення.

Додаток : *копія виписки з ЄДР, копія статуту.*

Директор ТОВ «ЛІМІК» Льон Ганна Іванівна

Україна, Сумська обл., м.Охтирка * Товариство з обмеженою відповідальністю * Ідентифікаційний код 22591059 * ЛІМІК

0621/4555
18 05 17

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 БЕР 2017
Вх.

121 (4623)
59 (4821)
10 (5323)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

27.03.2017 № 105/01-416/1

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулося листом (від 02.02.2017 №105-416/1) товариство з обмеженою відповідальністю «Школа «Консул», яке є орендарем нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, на 1-ому, 2-ому, 3-ому та 4-ому поверхах будинку № 9 на вулиці Круглоуніверситетська (гімназія «Консул» № 86), загальною площею 432,5 кв.м, з метою проведення позакласних занять: англійська, французька, іспанська та німецька мови, інформатика, з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлового приміщення, яке він орендує.

Товариством з обмеженою відповідальністю «Школа «Консул» надано всі необхідні документи для оформлення продовження терміну дії договору оренди, в тому числі виконано необхідні заходи по поновленню оцінки майна об'єкта оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії вищезазначеного договору оренди, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 БЕР 2017
Вх. № 08/5470

Додатки: 1. Перелік – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Зведена Таблиця – *на 1 арк. в 1 прим.*
3. Таблиця «Погодинна оренда» – *на 1 арк. в 1 прим.*
4. Скріншот з «Єдиної інформаційної системи», підтверджуючий наявність в ЄІС інформації по договору оренди.

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Копил 253 35 86
0086

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШКОЛА «КОНСУЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Круглоуніверситетська, 9, Гімназія «Консул» № 86 Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м – 3600,0	Інше (позакласні заняття: англійська, французька, іспанська та німецька мови, інформатика) Перший, другий, третій та четвертий поверхи Площа, кв.м – 432,5 кв.м Договір оренди № 3 від 15.05.2012 Ставка орендної плати – 3%, 2,89 грн. за 1 кв.м	15% 14,46	411,85 грн/год 6 251,88 грн/місяць 15 815 000,00 грн. 21.03.2017 31.01.2017 31.07.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (3,45 год/тиждень; 15,18 год /місяць) пн: 14.10-14.55 вт: 14.10-14.55 ср: 14.10-14.55 чт: 14.10-14.55 пт: 14.10-14.55	Погодити продовження договору оренди

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

20.03.2017 № 101-2603/03
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

99-101(4623)
40(4821)
11(5323)

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від юридичних осіб стосовно внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

008301

Київська міська рада
21.03.2017 № **08/5015**

Калашник 564 98 42
Лубинець

					Консалтинг»		
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАСИЛЬОК» Ідентифікаційний код 30517672 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 3 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 434,09	РОЗМІЩЕННЯ КОМП'ЮТЕРНОГО КЛУБУ (ІНТЕРНЕТ-КАФЕ) (62,41 КВ. М)	10	18 761,79	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та перерозподіл площі об'єкта оренди
			РОЗМІЩЕННЯ КАФЕТЕРІЮ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (34,69 КВ. М)	20			
			1 поверх Площа, кв. м – 97,10	193,22			
			Договір оренди від 12.03.2014 № 3 122,73 грн. за 1 кв. м		16.03.2017 31.12.2016 1 624 500,00 ТОВ «ЮКФ «Шілд»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

М. Калашник

08/203
24.01.17 Корнієво
2

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 СІЧ 2017
Вх.

41

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

18.01.2017 № 105/01-154/1

65 (41) г 3
47 (42) г.2

На № _____ від _____

Київська міська рада
18.01.2017 № **08/848**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

1 (46 г 2)
12 (53 г 3)

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з пакетом документів згідно з додатком 3 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.15 № 415/1280, звернулась Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень без проведення конкурсу по вул. Пилипа Орлика, 24/1 площею 226,65 кв.м для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Відповідно до абзацу четвертого статті 9 Закону України „Про оренду державного та комунального майна", у разі надходження заяви про оренду майна від бюджетної установи, оголошення про намір передати майно в оренду не розміщується і договір оренди укладається з таким заявником без проведення конкурсу.

Отже, оголошення в газеті „Хрещатик" про намір передати в орендне користування зазначені нежилі приміщення не розміщувалось.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.15 № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження надання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху площею 226,65 кв.м по вул. Пилипа Орлика, 24/1 Державній службі України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів для розміщення

бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету, у термін на 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в орендне користування без проведення конкурсу.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Орендна ставка за оренду нерухомого майна у %	Вартість об'єкту оренди у грн без ПДВ Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата оцінки об'єкту оренди Дата затвердження незалежної оцінки висновку/акту	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА"						
1	ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ПИЛИПА ОРЛИКА, 24/1 Печерський район, ЖБк – 5 - ти поверховий Площа, кв.м. – 2457,97	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв.м. – 226,65	3	6 136 200,0 15 340,50 31.08.2016 02.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди

Начальник
відділу з питань майна

Т. Онишко

Сичинська

08/283 20
27.02.17

10(43 г 3)
10(44 г 3)
10(45 г. 4)
18(46 г 2)
13(53 г 3)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22. 02 2017 № 062/05/05-1852
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 03.02.2017 № 13(4926).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди. (додаток на 1 арк.).

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/3316

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Додаток 1 до листа
від 22.02.2017 № 062/05/05-1852

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 03.02.2017 № 13(4926)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна у грн.. Ваптість 1 кв. м у грн.. Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ №7								
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "АСОЦІАЦІЯ ДИТЯЧОГО ПЛАВАННЯ УКРАЇНИ» код (40491682)"	Підвисоцького Професора 4 літ.Б 1 поверх площа 175,60 кв.м.	2 роки 364 дні	Фізкультурно-спортивний заклад, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно)	3 %	65,65	24,02 за 1 годину, 15 годин на тиждень (Пн.-Пт. з 17-20 год. Субота (доба 480,36 грн.	30.11.2016 4611500,00 26261,00 ФОП Льодін Ю.П.

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

028/283
06.06.17

Київська міська рада
02.06.2017 № **08/9987**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

53

31.05.2017 № 062/05/16-5541
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

14(53 г 3)

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 03.02.2017 № 13(4926) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Листом від 22.02.2017 № 062/05/16-1841 Департамент комунальної власності м. Києва звернувся до постійної комісії Київради з питань власності щодо розгляду на черговому засіданні постійної комісії питання стосовно укладання договору оренди з єдиним претендентом – ТОВ «Наркологічна амбулаторія «Петра і Павла» на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 116,01 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Однак, 14.03.2017 (протокол № 43) та 28.03.2017 (протокол № 44) на засіданнях постійної комісії Київради з питань власності питання щодо укладання договору оренди з ТОВ «Наркологічна амбулаторія «Петра і Павла» на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 116,01 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А було не розглянуто та перенесено.

07.04.2017, 11.04.2017 (протокол № 45) на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо укладання договору оренди з ТОВ «Наркологічна амбулаторія «Петра і Павла» на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 116,01 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А не набрало необхідної кількості голосів.

Враховуючи зазначене, просимо повторно розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Наркологічна амбулаторія «Петра і Павла» на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 116,01 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити

організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

08/283
24.02.17

13/43 г.3
13/44 г.3
13/45 г.4
14/53 г.3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.02. 2017 № 062/05/16-1841
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 03.02.2017 № 13 (4926) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2301

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77

Додаток до листа
від 22.02. 2017 № 062/05/16-1841

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 03.02.2017 № 13(4926)
(понад 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ТМО «Психіатрія» у місті Києві									
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Наркологічна амбулаторія «Петра і Павла» (Код ЄДРПОУ 38612757)	Кирилівська, 103-А к.26 1,2 поверхи площа 116,01 кв.м	2 роки 364 дні	Суб'єкт господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (психологічна допомога-індивідуальна та групова консультація)	Станом на 31.10.2016 2245000,00 / 19351,78	10%	124,16	18211,62	ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

08/283
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.04.17 № 2843/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

88 (4623)
30 (2211)
15 (5323)

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

Київська міська рада
06.04.2017 № 08/6192

002232

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ЧУПРИНКИ ГРИГОРІЯ ВУЛ., 2/8 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м –87.3	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ: - не більше як 20 кв. м. (20.00 кв. м) -на частину площі, що перевищує 20.00 кв. м (54.10 кв. м) 1 Поверх **Загальна площа, кв. м. – 74,10**	1% 4%	348.63 3772.16	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 01.07.2009 № 1091, додаткова угода від 01.10.2012 № 1091/1-1		31.01.2017		
			1 грн. на рік	17.43 69.73	1 550 000.00 ТОВ «Київський Ріелтор»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г.Юрчишена

08/283
10.03.2017

18

14(45 г 3)
16(46 г 2)
47 г 2)
16(53 г 3)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

03.03.17 № 1786/26/2/103

На _____ від _____

Київська міська рада
03.03.2017 № **08/3995**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору приватного навчального закладу «Планета дитинства»
Жук О. М.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія ліцензії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

002067

Майборода
296-65-57

Додаток до листа _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНИЙ ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ПЛАНЕТА ДИТИНСТВА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ.БЕРЕЗНЯКІВСЬКА, 38-Б Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 304 Площа, кв. м – 1948,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (розміщення дошкільного навчального закладу) 1, 2 поверх **Площа, кв. м — 1766,00**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 01.11.2010 № 2052/1	1 грн. на рік			

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/2283
06.06.17

Київська міська рада
02.06.2017 № **08/9983**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017

КОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17/5373

БЗ

31.05.2017 № 062/05/13-5537 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на № _____ *від* _____

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 24.01.2017 № 8(4921) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Листом від 15.02.2017 № 062/05/13-1566 Департамент комунальної власності м. Києва звернувся до постійної комісії Київради з питань власності щодо розгляду на черговому засіданні постійної комісії питання стосовно укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПАТ «Київстар» на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 11,0 кв.м на просп. Тичини, 18.

Однак, 14.03.2017 (протокол № 43) та 28.03.2017 (протокол № 44) на засіданнях постійної комісії Київради з питань власності питання щодо укладання договору оренди з ПАТ «Київстар» на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 11,0 кв.м на просп. Тичини, 18 було не розглянуто та перенесено.

07.04.2017, 11.04.2017 (протокол № 45) на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо укладання договору оренди з ПАТ «Київстар» на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 11,0 кв.м на просп. Тичини, 18 не набрало необхідної кількості голосів.

Враховуючи зазначене, просимо повторно розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПАТ «Київстар» на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 11,0 кв.м на просп. Тичини, 18 та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалота
Салюк 202-61-77

08/283
17.02.17

14(43 г.з)
14(44 г.з)
14(45 г.ч)
17(53 г.з)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

43

16.02.2017 № 062/05/13-1566
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 24.01.2017 № 8 (4921) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик», та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
15 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2716

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77

Додаток до листа
від 15.02 2017 № 062/05/13-1566

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 24.01.2017 № 8(4921)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА ШКОЛА ВИЩОЇ СПОРТИВНОЇ МАЙСТЕРНОСТІ									
1	Приватне акціонерне товариство «Київстар" (код ЄДРПОУ 21673832)	Павла Тичини просп., 18 Загальна площа 11,0 кв.м (підвал площа 7,0 кв.м, парапет будівлі площа 4,0 кв.м)	2 роки 364 дні	Розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету	Станом на 31.10.2016 142200,00 / 12927,27	60 %	646,36	7110,00	ТОВ «Акцептконсалт»

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

928/283
06-06-17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЧЕР 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

53

31.05.2017 № 062/05/13- 5551
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

18/53 г 3

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КП «Фармація» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1540 від 14.04.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,5 кв. м на просп. Алішера Навої, 3.

Листом від 01.02.2017 № 062/05/13-1025 Департамент комунальної власності м. Києва звернувся до постійної комісії Київради з питань власності щодо розгляду порушеного питання на черговому засіданні постійної комісії.

Однак, на засіданнях постійної комісії Київради з питань власності 28.02.2017 (протокол № 42) та 14.03.2017 (протокол № 43) питання щодо продовження КП «Фармація» терміну дії договору оренди № 1540 від 14.04.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,5 кв. м на просп. Алішера Навої, 3 було перенесено.

07.04.2017 (протокол № 45) на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо продовження КП «Фармація» терміну дії договору оренди № 1540 від 14.04.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,5 кв. м на просп. Алішера Навої, 3 не набрало необхідної кількості голосів.

Враховуючи зазначене, просимо повторно розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо продовження КП «Фармація» терміну дії договору оренди № 1540 від 14.04.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,5 кв. м на просп. Алішера Навої, 3 та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Василенко 202-61-76

Київська міська рада
02.06.2017 № **08/10004**

08/283
07.02.2017

42

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18(5323)
14(4522)

01.02.2017 № 062/05/13- 1025
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

37(4422) 42
137 (111а)
77(4322)

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КП «Фармація» щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
02.02.2017 № **08/1888**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "01" 02 2017 р.
№ 062/05/13-1025

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість обєкту оренди, грн / Вартість 1 кв. м, грн без ПДВ	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №2								
1	КП «Фармація» (код 05415852) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Навої Алішера просп. 3 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 13378,7 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 18,5 кв.м.	12 %	4258,5 01.02.2017 31.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД – ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»
			Договір оренди від 14.04.2014 № 2540, 28,00 грн. за 1 кв.м.	230,19	425850,00 23018,92			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
15.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЛЮТ 2017

42

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

1.9(5323)
16(4522)

10.02. 2017 № 062/05/18-1410
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

39(4422) 142
139 (112)
79(432 II)

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КП «Фармація» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Ризькій, 1 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
13.02.2017 № **08/2541**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "10" 02. 2017 р.
№ 062/05/18-1410

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №9							
1	КП "ФАРМАЦІЯ" Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Ризька 1 К.2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 14435 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 24,00 кв.м. Договір оренди від 23.12.2013 № 1443 , 26,16 за 1 кв. м	12 % 222,67	5344 02.01.2017 31.10.2016 534400 (22266,67 грн), СОД -ТОВ «Есперт –Альянс»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
15.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЛЮТ 2017

42

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20(5323)

10.02 2017 № 062/05/18-1398
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

17(4322)
40(4422)
140(1112)
80(4322)

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Діамед» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Ризькій, 1 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
13.02.2017 № 08/2540

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "10" 02. 2017 р.
№ 062/0518-1398

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №9							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІАМЕД" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Ризька 1 К.2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 14435 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх Нежитилове приміщення площа 28,30 кв.м.	12 %	5847 02.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 15.01.2014 № 1455, 79,51 грн. за 1 кв.м.	206,61	30.11.2016 584700 (20661 грн., СОД – ПП «Аверті»)		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
15.02.17

42

41(442.2)
18(452.2)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21(5323)

09.02.2017 № 062/05/18-1311
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

42
141(111.2)
81(4372)

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Азимут» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1551 від 07.05.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 41,0 кв.м на просп. Комарова, 3.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
- 9 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2373

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "09" 02. 2017 р.
№ 062/05/18-1311

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗИМУТ" (Код (Код 33018711) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.13 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Харчоблок, Загальна площа 3396 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки (аптечний пункт) 1 поверх площа 41,00 кв.м.	12 %	8920,4 01.01.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1551, 81,95 грн за 1 кв.м	217,57	31.12.2016 892040,00 грн (21757,07 грн за 1 кв.м) СОД- ФО-П Чебаков О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

081283
07.06.17

Київська міська рада
01.06.2017 № 08/9905

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЧЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.05.2017 № 062/05/10-5501
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

22/5323

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КП «Фармація» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1505 від 04.03.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 21,0 кв.м на пров. Лабораторному, 18.

Листом від 09.02.2017 № 062/05/10-1310 Департамент комунальної власності м. Києва звернувся до постійної комісії Київради з питань власності щодо розгляду порушеного питання на черговому засіданні постійної комісії.

Однак, 28.02.2017 (протокол № 42), 14.03.2017 (протокол № 43) та 28.03.2017 (протокол № 44) на засіданнях постійної комісії Київради з питань власності питання щодо продовження КП «Фармація» терміну дії договору оренди № 1505 від 04.03.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 21,0 кв.м на пров. Лабораторному, 18 було не розглянуто та перенесено.

07.04.2017, 11.04.2017 (протокол № 45) на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо продовження КП «Фармація» терміну дії договору оренди № 1505 від 04.03.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 21,0 кв.м на пров. Лабораторному, 18 не набрало необхідної кількості голосів.

Враховуючи зазначене, просимо повторно розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо продовження КП «Фармація» терміну дії договору оренди № 1505 від 04.03.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 21,0 кв.м на пров. Лабораторному, 18 та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

08/283
15.02.17

42

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ) 22/5323

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

42/4422
19/4522
42
142
112
82/4372

09.02.2017 № 062/05/10-1310
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення КП «Фармація» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1505 від 04.03.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 21,0 кв.м на пров. Лабораторному, 18.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
- 9 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2372

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "09" 02. 2017 р.
№ 062/05/10-1310

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №17							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФАРМАЦІЯ" (Код 05415852) Форма власності - комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Лабораторний пров. 18 К.3 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус №3, Загальна площа 2063,2 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 21,00 кв.м.	12 %	6829,50	2 роки 364 дні	
					01.01.2016		
			Договір оренди від 04.03.2014 № 1505, 37,31 грн за 1 кв.м	325,21	31.12.2016		
					982950,00 грн (32521,43 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Експерт-Альянс»		

Начальник відділу О.Шалюта

14 г II 18 г II
16 г II 13 г IV
17 г II 14 г IV
пункт N41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.05.2017 № 062/05/20-4682
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

22/53 г 3

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності від 07,11 квітня 2017 (протокол № 45) було розглянуто питання щодо укладання договорів оренди з єдиними претендентами та щодо продовження юридичним та фізичним особам термінів дії договорів оренди на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, однак не набрали необхідної кількості голосів.

Враховуючи зазначене, просимо повторно розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання, які не набрали необхідної кількості голосів, щодо користування юридичними та фізичними особами нежитловими приміщеннями комунальної власності територіальної громади міста Києва та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
12.05.2017 № **08/8319**

08/283
31.03.17
129 (467.III)
67 (4821)
11 (4922)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.03.2017 № 108-4989

23 (5323)

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 13 на вул. Героїв Севастополя, загальною площею 87,8 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 БЕР 2017
Вх. № 08/5645

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р. № 108-4989

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2016 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЛЬЯНСТРЕЙД» (код 25391214) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 13 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне 1 поверх Площа, кв.м –128,00	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м -87,8	20%	23 360,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 01.04.2008 № 061/Г 41,07 грн за 1 кв.м	266,06 грн. за 1 кв.м.	28.03.2017 30.09.2016 1 401 600,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 15 963, 55 грн. ПП «ЕКСПЕРТ-АНАЛІТИК»		

Заступник голови О. Горпинченко