визначення генпроектної організації, отримано ряд необхідних технічних умов. станом на листопад 2013 року було виготовлено проектно-кошторисну документацію (стадія «П») на суму 1 997 978,00 грн. Фінансування робіт здійснювалось відповідно до програми соціально-економічного розвитку м. Києва з місцевого бюджету.

З 29 листопада 2013 року вводиться в дію розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 2190 «Про визнання таким, що втратило чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 серпня 2009 року № 955 «Про проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі». Згідно із зазначеним нормативно-правовим документом всі роботи на об'єкті були припинені.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 березня 2015 року № 247 «Про проведення архітектурного закритого бліц-конкурсу на визначення кращої концепції організації громадського простору на Контрактовій площі в Подільському районі» Департамент містобудування та архітектури ініціював проведення конкурсу для пошуку кращого архітектурного рішення організації громадського простору на Контрактовій площі в Подільському районі. За результатами проведеного конкурсу переможцем визначено проект «Київська вітальна» архітектурного бюро «Buro-o», архітектурне (проектне) рішення якої буде впроваджено.

Враховуючи вищенаведене, повідомляємо, що об'єкт «Про проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі» було закрито, проводити далі будь-які роботи на об'єкті є неправомірно.

У зв'язку з вищенаведеним просимо надати дозвіл на списання понесених витрат по об'єкту «Про проведення реконструкції Контрактової площі та реставрації будівель і споруд на вул. Петра Сагайдачного, спорудження пам'ятника Петру Могилі та відновлення комплексу Гесте та магістрату в Подільському районі» у розмірі 1 997 978,00 грн. або надати інформацію щодо шляхів списання понесених витрат незавершених капітальних інвестицій під час будівництва.

З повагою
Перший заступник голови М. Дубовик

Писарук 425 13 04

08/231-374/ПР
11.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання дозволу комунальному підприємству «Київський метрополітен» на списання шляхом продажу на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

33 (N49) Гк
1(52 чI)

Відповідно до частини сьомої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства «Київський метрополітен» від 10 січня 2017 року № 19-Н. Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Київський метрополітен» на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Київський метрополітен»:

2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення, перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В.Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Транспортні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні яких надається комунальному підприємству «Київський метрополітен»

№	Найменування транспортних засобів та їх технічні характеристики	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.01.2017, грн	Знос станом на 01.01.2017, грн	Підстава для списання
1	Вагон 81-717-9083, пробіг 3461676 км, інв. № ТЧ-2/151008	1979	2238592,79	103245,49	2134237,3	Акт на списання автотранспортних засобів від 28.12.2016 № 1
2	Вагон 81-714-7269, пробіг 3327207 км, інв. № ТЧ-2/151042	1980	9830805,09	95555,33	9735249,76	Акт на списання автотранспортних засобів від 28.12.2016 № 2
	Всього	-	**12069397,88**	**198800,82**	**11869487,1**	-

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу комунальному підприємству «Київський метрополітен» на списання шляхом продажу на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від комунального підприємства «Київський метрополітен» щодо надання дозволу на списання шляхом продажу вагонів, які через незадовільні технічні характеристики не придатні до використання за початковим призначенням (лист від 10.01.2017 № 19-Н).

Відповідно до актів технічного стану вагонів від 28.12.2016 основні несучі елементи металоконструкцій вагонів мають значні пошкодження механічного та корозійного характеру. Крім того вагони відпрацювали встановлений технічними умовами нормативний термін експлуатації 35 років.

В Технічному висновку № 6 від 18.05.2015 щодо продовження терміну експлуатації вагонів метрополітену, що знаходяться на балансі СП «Електродепо «Оболонь» КП «Київський метрополітен» наданого Державним підприємством «Український науково-дослідний інститут вагонобудування» зазначено, що подальша експлуатація вагонів неможлива і вони підлягають виключенню з інвентарного парку вагонів КП «Київський метрополітен».

Департамент транспортної інфраструктури, якому підпорядковується КП «Київський метрополітен», листом від 27.05.2016 № 053-3914 погодив списання з балансу підприємства основних засобів, про що вищезазначеним листом повідомлено комунальне підприємство.

Одночасно, КП «Київський метрополітен» відповідно до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, який затверджено рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, надані матеріали із вказаного питання, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є покращення фінансового положення комунального підприємства, шляхом відчуження майна яке не задіяне в його господарській діяльності.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення передбачає надання дозволу КП «Київський метрополітен» на списання шляхом продажу транспортних засобів, зобов'язання перерахувати отримані від їх продажу кошти до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі звернення КП «Київський метрополітен» і не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно частини сьомої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва»..

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київський метрополітен» на списання шляхом продажу на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість стабілізувати фінансове становище підприємства та уникнути небажаних витрат коштів на утримання основних засобів комунальної власності територіальної громади м. Києва, які не задіяні в його роботі.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради - Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

В.о.
Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

06674

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
Комунальне підприємство
"КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"
Проспект Перемоги, 35, м. Київ, 03056, тел.: 238-44-21, факс 238-44-46, www.metro.kiev.ua
Код СДРПОУ 03328913

10.01.2017 № 19-Н
на №

Департамент
комунальної власності
м. Києва виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Про надання дозволу на списання
основних засобів (вагонів)

Керуючись рішеннями Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва» , комунальне підприємство «Київський метрополітен» просить надати дозвіл на списання шляхом ліквідації та продажу 2-х кузовів вагонів, які через незадовільні технічні характеристики не придатні до використання за початковим призначенням.

Додатки: 1. Перелік основних засобів на списання на 1 арк. в 1 прим.
2. Акти на списання основних засобів ф.ОЗ-4 на 8 арк. в 1 прим.
3.Акти технічного стану вагонів на 2 арк. в 1 прим.
4. Фото основних засобів (вагонів) на 8 арк. в 1 прим.
5. Копія технічного паспорту (формуляр) на вагон на 8 арк. в 1 прим.
6. Копія технічного висновку ДП «Український науково-дослідний інститут вагонобудування» на 1 арк. в 1 прим.
7. Погодження Департаменту транспортної інфраструктури м. Києва виконавчого органу Київської міської Ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.05.2016 № 053-3914 в 1прим. на 1арк.
8. Копія листа кампанії Firma GRACO GmbH & Co KG про готовність купівлі частин на 1 арк. в 1 прим.

Т.в.о.начальника В.В.Гавриленко

Головний бухгалтер – начальник
управління бухгалтерського обліку
та фінансів Л.Г.Панасюк

Козленко Т.І.. 238-52-74

062/375
11 01 17

3

ЗАТВЕРДЖУЮ
Головний інженер
електродепо "Оболонь"

Дикий І.Г.

12 2016р.

АКТ
технічного стану вагону серії 81-714 №7269
інв. № ТЧ-2/151042

Комісія в складі: голова комісії – т.в.о. заступника начальника електродепо з ремонту Коноваленко М.О., члени комісії: начальник виробничого відділу Кірпіченко В.Ю., старший майстер ТЧВ-1 Лакіза О.Г., інженер-технолог Нікіфоров М.С. провела перевірку технічного стану вагону серії 81-714 №7269 інв. № ТЧ-2/151042. Вагон побудовано у 1980 році, пробіг вагону від початку експлуатації 3327,2 тис. км.

За результатами перевірки встановлено:

Елементи металоконструкцій кузова та рами вагону мають значні пошкодження механічного та корозійного характеру.

На підставі технічного висновку ДП «УкрНДІВ» № 6 від 18.05.2015 виявлено, що в рамі кузова вагону:

- прогин бокових поздовжніх балок рами у вертикальній площині до 24 мм;
- локальні корозійні пошкодження вертикальної стінки швелера хребтової балки та вертикального листа шкворневої балки (на площі 350 см^2) відповідно до 52% та 55% від номінальної товщини.

Враховуючи характер і ступінь механічних та корозійних пошкоджень основних несучих елементів металоконструкцій, які викладені в технічному висновку ДП «УкрНДІВ» № 6 від 18.05.2015 та в зв'язку із тим, що даний вагон відпрацював встановлений технічними умовами нормативний термін експлуатації (35 років), комісія прийняла рішення, що вагон серії 81-714 №7269 інв. № ТЧ-2/151042 підлягає списанню у встановленому порядку.

Голова комісії: М.О. Коноваленко

Члени комісії: В.Ю. Кірпіченко

О.Г. Лакіза

М.С.Нікіфоров

3

ЗАТВЕРДЖУЮ
Головний інженер
електродепо "Оболонь"

Дикий І.Г.

12 2016р.

АКТ
технічного стану вагону серії 81-717 №9083
інв. № ТЧ-2/151008

Комісія в складі: голова комісії – т.в.о. заступника начальника електродепо з ремонту Коноваленко М.О., члени комісії: начальник виробничого відділу Кірпіченко В.Ю., старший майстер ТЧВ-1 Лакіза О.Г., інженер-технолог Нікіфоров М.С. провела перевірку технічного стану вагону серії 81-717 №9083 інв. № ТЧ-2/151008. Вагон побудовано у 1979 році. Пробіг вагону від початку експлуатації 3461,6 тис. км.

За результатами перевірки встановлено:

Елементи металоконструкцій кузова та рами вагону мають значні пошкодження механічного та корозійного характеру.

На підставі технічного висновку ДП «УкрНДІВ» № 6 від 18.05.2015 виявлено, що в рамі кузова вагону:

- деформація вертикального та нижнього листів хребтової балки біля шворневої балки в зоні кабіни машиніста до 25 мм на довжині 700 мм;
- розрив ремонтної накладки, яка накладена на місці деформації хребтової балки.

Враховуючи характер і ступінь механічних та корозійних пошкоджень основних несучих елементів металоконструкцій, які викладені в технічному висновку ДП «УкрНДІВ» № 6 від 18.05.2015 та в зв'язку із тим, що даний вагон відпрацював встановлений технічними умовами нормативний термін експлуатації (35 років), комісія прийняла рішення, що вагон серії 81-717 №9083 інв. № ТЧ-2/151008 підлягає списанню у встановленому порядку.

Голова комісії: М.О. Коноваленко

Члени комісії: В.Ю. Кірпіченко

О.Г. Лакіза

М.С. Нікіфоров

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ
ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1022 тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43

16.05.17 № 08/280-1299 вих

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 26.04.2017 (протокол засідання № 13/75) розглянуто проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київський метрополітен" на списання шляхом продажу на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (від 11.04.2017 №08/231- 974/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного вище питання *для врахування у роботі.*

Витяг з протоколу № 13/75
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 26.04.2017

26.04.2017
м.Київ
вул. Хрещатик, 36
10 поверх, зала 1017
10.00

Склад комісії – 20 осіб.
Присутні – 17 осіб:
Голова комісії: Странніков А.М.;
Перший заступник голови комісії: Маляревич О.В.;
(з питань інвестиційної діяльності)
Перший заступник голови комісії: Кузик П.М.;
(з питань бюджетної політики)
Заступник голови комісії: Костенко Л.В.;
Заступник голови комісії: Яловий В.Б.;
Секретар ком. Ясинський Г.І.;
Члени комісії: Веремеєнко О.Л., Гончаров В.В., Горбунов Я.В., Дрепін А.В., Левін В.І., Никорак І.П., Сулига Ю.А., Терентьєв М.О., Товмасян В.Р, Чернецький О.С., Шлапак А.В.;
Відсутні — 3 особи: Павлик А.А., Руденко О.П., Ярошенко Р.В.

Розгляд питань:

9. Про проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київський метрополітен" на списання шляхом продажу на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (від 11.04.2017 №08/231- 974/ПР).

СЛУХАЛИ: Інформацію Берегового Ю.М. - заступника директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київський метрополітен" на списання шляхом продажу на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва".

Доповідач поінформував, що відповідним проектом рішення передбачено списання двох вагонів метрополітену. До Департаменту комунальної власності м.Києва надійшло звернення від комунального підприємства "Київський метрополітен" щодо надання дозволу на списання шляхом продажу вагонів, які через незадовільні технічні характеристики не придатні до використання за початковим призначенням. Відповідно до актів технічного стану вагонів від 28.12.2016 основні несучі елементи металоконструкцій вагонів мають значні пошкодження механічного та корозійного характеру, крім того вагони відпрацювали встановлений технічними умовами нормативний термін експлуатації 35 років.

ВИСТУПИВ: Левін В.І. із запитанням щодо можливості ремонту зазначених вагонів.

ВИСТУПИВ: Береговий Ю.М. з інформацією, що в технічному висновку №6 від 18.05.2015 щодо продовження терміну експлуатації вагонів метрополітену, що знаходяться на балансі СП "Електродепо "Оболонь" КП "Київський метрополітен" наданого Державним підприємством "Український науково-дослідний інститут вагонобудування" зазначено, що подальша експлуатація вагонів неможлива і вони підлягають виключенню з інвентарного парку вагонів КП "Київський метрополітен".

ВИСТУПИВ: Дрепін А.В. з пропозицією здійснити ремонт вагонів у рамках Кіотського протоколу.

ВИСТУПИВ: Яловий В.Б. з пропозицією перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії та запросити головного інженера КП "Київський метрополітен" для розгляду зазначеного проекту рішення.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Левін В.І., Чернецький О.С., Товмасян В.Р., Репік В.М. — директор Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київський метрополітен" на списання шляхом продажу на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (від 11.04.2017 №08/231- 974/ПР) на наступне засідання постійної комісії.

2. Запросити експерта Державного підприємства "Український науково-дослідний інститут вагонобудування" та головного інженера КП "Київський метрополітен" на наступне засідання постійної комісії для розгляду зазначеного проекту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: "За" – 15, "Проти" – 0, "Утримались" – 1,
Не голосували – 1.
Рішення прийнято.

З повагою
Голова комісії А.Странніков

Секретар комісії Г.Ясинський

08/231-11294/ПР
27.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

34(N49)
I ч
2(52 ч I)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про припинення шляхом ліквідації комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва»

Відповідно до статті 59 Господарського кодексу України, статей 104-105, 110-112 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку із неможливістю здійснення статутної діяльності комунальним підприємством «Школяр Дарницького району міста Києва», враховуючи лист цього підприємства від 17 березня 2017 року № 32, Київська міська рада **вирішила**:

1. Припинити комунальне підприємство «Школяр Дарницького району міста Києва» (код ЄДРПОУ 31723057) шляхом ліквідації.

2. Встановити строк заявлення кредиторами своїх вимог до комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва» - 2 місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення шляхом ліквідації комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва».

3. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації утворити комісію з припинення комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва» шляхом ліквідації протягом 1 місяця з дати прийняття цього рішення.

4. Комісії з припинення комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва» шляхом ліквідації:

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо ліквідації комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва».

4.2. Скласти проміжний і ліквідаційний баланси та подати їх на затвердження Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації.

5. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради
«Про припинення шляхом ліквідації комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва»»

Проектом рішення пропонується припинити шляхом ліквідації комунальне підприємство «Школяр Дарницького району міста Києва» (далі – Підприємство).

Як зазначено в пояснювальній записці, проект рішення підготовлено у зв'язку із відсутністю договорів на обслуговування навчальних закладів та наслідок цього неможливістю виконання статутної діяльності, оскільки відсутній об'єм роботи, а також з метою недопущення заборгованості перед міським бюджетом, постачальниками, працівниками тощо.

Прийняття та реалізація цього рішення забезпечить виконання доручень керівництва міста по оптимізації неефективно працюючих комунальних підприємств.

Згідно з листом Підприємства від 17.03.2017 № 32 відсутність об'єму робіт обумовлена тим, що переможцем у одному тендері визнано переможцем інше підприємство.

В свою чергу Статутом комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва», затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 лютого 2013 року № 199, передбачено, що підприємство створено з метою забезпечення гарячим харчуванням учнів навчальних закладів (не лише Дарницького району), підприємств, установ, організацій міста Києва.

Напрями діяльності Підприємства не обмежені лише забезпеченням гарячим харчуванням навчальних закладів Дарницького району.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» право комунальної власності - це право територіальної громади володіти, доцільно, економно, ефективно користуватися і розпоряджатися на свій розсуд і в своїх інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування.

Згідно з статтею 2 Кодексу адміністративного судочинства України рішення суб'єктів владних повноважень повинні бути прийняті обґрунтовано, тобто з урахуванням усіх обставин, що мають значення для прийняття рішення (вчинення дії) та розсудливо.

Статтею 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, передбачено, що пояснювальна записка до проекту рішення серед іншого повинна містити опис проблем, для вирішення яких підготовлено проект рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проекті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем.

Враховуючи зазначене, необхідно надати матеріали, розрахунки та інші документи, що підтверджуватимуть можливість досягнення мети, відповідність обраного способу вирішення проблеми шляхом прийняття Київською міською радою зазначеного рішення.

Також, пунктом 4 проекту доручено комісії з припинення Підприємства скласти проміжний і ліквідаційний баланси та подати їх на затвердження Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації. Однак, доручення Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації затвердити проміжний і ліквідаційний баланси у проекті рішення відсутні.

В.о.начальника юридичного управління О.Яковлєва

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про припинення шляхом ліквідації комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Відповідно до статуту комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва», затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.02.2013 № 199, підприємство створене з метою забезпечення гарячим харчуванням учнів навчальних закладів, підприємств, установ і організацій міста Києва.

У зв'язку із відсутністю договорів на обслуговування навчальних закладів (тендер, який проводився 14.03.2017 в управлінні освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, підприємство програло) виконання статутної діяльності підприємства у подальшому є неможливим, оскільки відсутній об'єм роботи, а також для недопущення заборгованості перед міським бюджетом зі сплати обов'язкових платежів, постачальниками, працівниками по заробітній платі, тощо підготовлено проект рішення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою проекту рішення є припинення комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва» шляхом ліквідації.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачається припинення комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва» шляхом ліквідації, створення комісії з припинення підприємства та здійснення інших необхідних організаційно-правових заходів з його припинення.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблений відповідно до статті 59 Господарського кодексу України, статей 104-105, 110-112 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація цього рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження стосується інтересів територіальної громади міста Києва та Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

7. Регіональний аспект

Проект розпорядження стосується інтересів Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація цього рішення забезпечить виконання доручень керівництва міста по оптимізації неефективно працюючих комунальних підприємств, у даному випадку комунального підприємства «Школяр Дарницького району міста Києва», яке позбавлене можливості виконувати на сьогодні свої статутні завдання.

Виконуючий обов'язки голови
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації

Н.Захарченко
31.03.2017р.

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація)

Доповідач – Лозовий В.Б. – виконуючий обов'язки голови Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, тел. 564 90 06.

Особа, що супроводжує проект рішення – Калашник М.В. – начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, тел. 564 98 42; 564 92 01.

21.03.2017р. Калашник М.В. 21.03.2017

Комунальне підприємство «Школяр Дарницького району міста Києва»

02099, м. Київ
вул. Бориспільська,7
тел/факс: 586-14-09

р/р 26003102022
в АТ Райффайзен банк
АВАЛЬ, МФО 380805
код ЄДРПОУ 31723057

№ 32/
від 17.03.2017

В.о. голови
Дарницької
районної в місті Києві
державної адміністрації
Лозовому В.Б.

Комунальне підприємство «Школяр Дарницького району міста Києва» відповідно до Статуту є суб'єктом господарювання, що створене з метою забезпечення гарячим харчуванням учнів навчальних закладів Дарницького району міста Києва.
Згідно Протоколу розгляду тендерних пропозицій ДК 021:2015 код 55520000-1 № 217 від 14.03.2017р. було визнано переможцем інше підприємство. Подальша діяльність підприємства згідно Статуту неможлива, так як відсутній об'єм роботи. Щоб не допустити заборгованості перед постачальниками, перед працівниками по заробітній платі, перед бюджетом по сплаті податків, платежів і зборів та не довести підприємство до банкрутства, просимо Вас вирішити питання про припинення діяльності підприємства.

Директор Веремій К.І.

Дарницька районна в місті Києві
державна адміністрація
17.03.2017 № 101/1863

08/231-1145/ПР
10.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

3.5 (N 49)
3(52 г I)

Про створення комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет»

Відповідно до статей 109 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про культуру», «Про театри та театральну справу», враховуючи лист комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київський муніципальний академічний театр опери і балету для дітей та юнацтва» від 21 листопада 2016 року № 201, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Утворити комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет» шляхом виділу з комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київський муніципальний академічний театр опери і балету для дітей та юнацтва» (ЄДРПОУ 05492734).

2. Встановити, що комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет» є правонаступником у частині майна, прав та обов'язків комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київський муніципальний академічний театр опери і балету для дітей та юнацтва».

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Утворити комісію з виділу комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет» з комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київський муніципальний академічний театр опери і балету для дітей та юнацтва».

3.2. Здійснити організаційно-правові заходи згідно з пунктом 1 цього рішення.

3.3. Затвердити розподільчий баланс в установленому порядку.

3.4. Затвердити Положення про комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет».

3.5. Порушити клопотання перед Міністерством культури України про надання комунальному закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет» статусу академічного.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Старостенко

Директор Департаменту культури — Д. Попова

Завідувач сектору правового забезпечення — Н. Медведчук

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови — Г. Пліс

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Директор Департаменту фінансів — В. Репік

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Керівник апарату — В. Бондаренко

Постійна комісія Київради з питань власності
Голова — Л. Антоненко

Секретар — С. Артеменко

Постійна комісія Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики
Голова — В. Муха

Секретар — О. Поживанов

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку
Голова — А. Странніков

Секретар — Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про створення комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Підставою розробки цього рішення є необхідність створення умов для розвитку в місті Києві сучасного хореографічного мистецтва як окремого виду театрального мистецтва. Мистецтво сучасного танцю на сьогодні є одним із головних напрямків розвитку сценічного мистецтва у світі.

На сьогодні творчий колектив професіоналів сучасного танцю «Київ Модерн-балет» здійснює свою творчу діяльність у складі комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київський муніципальний академічний театр опери та балету для дітей та юнацтва» та отримав визнання не лише в Україні але і за її межами.

Унікальна репертуарна політика цього колективу давно вийшла за межі творчої концепції «Київського муніципального академічного театру опери і балету для дітей та юнацтва» та на сьогодні фактично формує тренди розвитку сучасного хореографічного мистецтва в Україні.

У зв'язку з тим, що КЗ ТВЗК «Театр «Київ Модерн-балет» створюється шляхом виділу з КЗ ТВЗК «Київський муніципальний академічний театр опери і балету для дітей та юнацтва», який має статус академічного, проектом рішення пропонується виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) порушити клопотання перед Міністерством культури України про надання КЗ ТВЗК «Театр «Київ Модерн-балет» статусу академічного.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту рішення є збереження і розвиток сучасних напрямків хореографічного мистецтва в місті Києві, задоволення художніх і духовних потреб територіальної громади міста Києва та гостей столиці.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення складається із преамбули та п'яти пунктів.

Пункт 1 пропонує утворити комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет» шляхом виділу з комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київський муніципальний академічний театр опери та балету для дітей та юнацтва».

Пункт 2 встановлює, що КЗ «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет» є правонаступником у частині майна, прав та обов'язків КЗ «Театрально-видовищний заклад культури «Київський муніципальний академічний театр опери і балету для дітей та юнацтва».

Пунктом 3 виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) пропонується здійснити організаційно-правові заходи згідно з пунктом 1 цього рішення; затвердити розподільчий баланс в установленому порядку, затвердити Положення про комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет» та порушити клопотання перед Міністерством культури України про надання комунальному закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет» статусу академічного.

23	ВУЛ.МЛИНОТЕНКА, 24	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	власні потреби	в наявності
24	ВУЛ.МЛИНОТЕНКА, 22	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	демонтовано	в наявності
25	ВУЛ.АКАДЕМІКА КУРЧАТОВА, 22	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	демонтовано	в наявності
26	ВУЛ.ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА, 19 А	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	демонтований	в наявності
27	ВУЛ.МАРШАЛА ЖУКОВА, 31	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	демонтовано	в наявності
28	ВУЛ.МАРШАЛА ЖУКОВА, 29	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	власні потреби	в наявності
29	ВУЛ.АКАДЕМІКА КУРЧАТОВА, 11	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	власні потреби	в наявності
30	ВУЛ.АКАДЕМІКА КУРЧАТОВА, 17	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	демонтовано	в наявності
31	ВУЛ.АКАДЕМІКА КУРЧАТОВА, 18	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	власні потреби	в наявності
32	ВУЛ.АКАДЕМІКА КУРЧАТОВА/МАРШАЛА ЖУКОВА, 25/37	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	власні потреби	в наявності
33	ВУЛ.МЛИНОТЕНКА, 34	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	власні потреби	в наявності
34	ВУЛ.МЛИНОТЕНКА/ЛІСОВИЙ, 40/16	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	30,00	СМІТТЄЗБІРНИК	демонтовано	в наявності
35	ПРОСП.ЛІСОВИЙ, 25	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	5,00	СМІТТЄЗБІРНИК	власні потреби	в наявності
36	ПРОСП.ЛІСОВИЙ, 13 А	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	6,00	СМІТТЄЗБІРНИК	демонтовано	в наявності
37	ВУЛ.КОСМОНАВТА ВОЛКОВА ВЛАДИСЛАВА, 2	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	9,00	СМІТТЄЗБІРНИК	власні потреби	в наявності
38	ВУЛ.МАРШАЛА ЖУКОВА, 51	СПОРУДА (СМІТТЄЗБІРНИК)	15,00	СМІТТЄЗБІРНИК	демонтовано	в наявності

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради «Про створення комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет»

Проектом рішення передбачається створити комунальний заклад «Театрально-видовищний заклад культури «Театр «Київ Модерн-балет» шляхом виділу з комунального закладу «Театрально-видовищний заклад культури «Київський муніципальний академічний театр опери і балету для дітей та юнацтва».

Відповідно до частини першої статті 109 Цивільного кодексу України виділом є перехід за розподільчим балансом частини майна, прав та обов'язків юридичної особи до однієї або кількох створюваних нових юридичних осіб.

Однак, проектом рішення не визначено майно на базі якого, утворюється окрема юридична особа.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова
202 74 87

Київська міська державна адміністрація
Департамент культури

КИЇВСЬКИЙ МУНІЦИПАЛЬНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ТЕАТР ОПЕРИ І БАЛЕТУ ДЛЯ ДІТЕЙ ТА ЮНАЦТВА

Kiev Municipal State Administration
Department of Culture

KIEV MUNICIPAL ACADEMIC OPERA AND BALLET THEATRE FOR CHILDREN AND YOUTH

Україна, 04070, м. Київ, вул. Межигірська, 2,
Тел. (044) 425-30-15, факс (044) 462-50-56
E-mail: kmtob.kyiv@gmail.com

2, Mezhygirska str., Kiev, Ukraine, 04070
Tel. (044) 425-30-15, fax (044) 462-50-56
E-mail: kmtob.kyiv@gmail.com

№ 201 від 21.11.16р

Директору
Департамента культури
Д. О. Поповій

Шановна Діана Олеговна

На Ваш лист №060-8492 від 18.11.2016 р. адміністрація театру повідомляє, про наступне

- Наказом Головним управлінням культури і мистецтва №299 від 24.11.2009 року до штатного розпису КЗ ТВЗК «Київського муніципального академічного театру опери і балету для дітей та юнацтва» введено з 01.12.2009 року додатково 23 (двадцять три) штатні одиниці, а саме :
  провідний майстер сцени – 2 посади
  артист балету вищої категорії – 3 посади
  артист балету I категорії – 5 посад
  артист II категорії – 5 посад
  балетмейстер – 1 посада
  репетитор по балету – 1 посада
  режисер який веде виставу – 1 посада
  головний адміністратор – 1 посада
  художник по світлу – 1 посада
  концертмейстер по класу балету – 1 посада
  звукорежисер вищої категорії – 1 посада
  художник – гример – 1 посада.

- Наказом Головного управління культури №249 від 30.09.2011 року введено додаткову 1 (одну) штатну одиницю з 01.10.2011 року Провідний майстер сцени (артист балету). Всього для театру «Київ Модерн-балет» було додатково введено в штатний розпис 24 одиниці, без додаткового бюджетного фінансування.

У зв'язку з вище викладеним адміністрація театру згодна із створенням окремої юридичної особи театрально-видовищного закладу культури «Театр «Київ Модерн-балет» при умові виведення із штатного розпису КЗ ТВЗК «Київського муніципального академічного театру опери і балету для дітей та юнацтва» 24 (двадцять чотири) одиниці.

Директор театру Ю.О.Щур

Департамент культури
21 11 2016 № 060/8789

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

12.05.2017 № 08/230-1129
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

36 (N 1 09)
4 (52 г I)

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про внесення змін до рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737" на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" від 22 вересня 2016 року №37/1041"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради, проаналізувавши положення поданого проекту рішення, вважає за необхідне звернути увагу на таке.

Відповідно до змін, які запропоновано внести згідно із проектом рішення до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 №37/1041 "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737" на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", кошти, отримані від продажу підприємством транспортних засобів, мають бути використані цим підприємством для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.

Своєю чергою, відповідно до пункту 16 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, передбачено, що кошти, які надійдуть від продажу об'єктів основних засобів, спрямовуються до бюджету міста Києва.

З огляду на зазначене, сумнівним з правового погляду є внесення запропонованих згідно з проектом рішення змін до вищенаведеного рішення Київської міської ради.

Крім того, у преамбулі проекту рішення як на одну із правових підстав його прийняття міститься посилання, зокрема, на частину дев'яту статті 78 Господарського кодексу України.

Натомість зазначена норма Господарського кодексу України регулює питання відшкодування збитків, завданих комунальному унітарному підприємству внаслідок виконання рішень органів державної влади чи органів місцевого самоврядування, та не регулює питань, порушених у проекті рішення, а тому посилання в преамбулі проекту рішення на частину дев'яту статті 78 Господарського кодексу України як на одну із правових підстав для його прийняття є безпідставним.

Проект рішення не позбавлений і інших недоліків, але з огляду на висловлені концептуальні зауваження до нього зупинятися на них не вважаємо за потрібне.

Враховуючи вищенаведене, можна дійти висновку про те, що проект рішення не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

08/231-777/ПР
22.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041

Відповідно до частини шостої статті 75, частини дев'ятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи протокол № 1 засідання тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат в м. Києві від 26 січня 2017 року, лист комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» від 16 лютого 2017 року № 20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підпункт 2.2 пункту 2 рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041» викласти у такій редакції:

«2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, використати для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.»

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року №37/1041»

Проект рішення розроблено Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається унести зміни до рішення від 22 вересня 2016 року №37/1041 в частині використання коштів, отриманих від продажу транспортних засобів, а саме: для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737».

Однак, відповідно до абзацу другого пункту 16 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 (далі – Порядок), кошти, які надходять від продажу об'єктів основних засобів, спрямовуються до міського бюджету міста Києва.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова
202 74 87

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22.09.2016 №37/1071»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у зв'язку з необхідністю вирішення питання погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737».

Заробітна плата працівникам підприємства не виплачена за період з грудня 2015 року і станом на 20.01.2017 складає 281,2 тис. грн.

Відповідно до підпункту 2.2 пункту 2 рішенням Київської міської ради від 22.09.2016 №37/1071 «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» визначено, що кошти, отримані від продажу транспортних засобів, будуть перераховані до бюджету м. Києва.

На засіданні тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат в м. Києві (протокол № 1 від 26 січня 2017 року) запропоновано кошти, отримані від продажу транспортних засобів, використати для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.

Враховуючи зазначене та те, що транспортні засоби не продано, комунальне підприємство «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» звернулося листом від 16 лютого 2017 року № 20 щодо вирішення питання із заборгованості по заробітній платі шляхом внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 №37/1071.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є направлення коштів, отриманих від продажу транспортних засобів, на погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737».

3. Правові аспекти

Нормативно-правовою базою в даній сфері є Господарський кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення «Про припинення діяльності комунального підприємства «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22.09.2016 №37/1071» не потребує коштів з бюджету м.Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

У ході погодження зазначеного рішення, всі пропозиції і зауваження заінтересованих сторін будуть враховані. Рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Реалізація даного рішення дасть можливість виконати зобов'язання підприємства перед працівниками підприємства із виплати заробітної плати та забезпечить виконання законодавства про працю.

Доповідач: Пантелеєв П. О., Павлик І. К.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041

Діючий нормативно-правовий акт	Зміни, що пропонуються
1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу на аукціоні за початкової вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком цього рішення.	1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу на аукціоні за початкової вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком цього рішення.
2. Комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737»:	2. Комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737»:
2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.	2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.
2.2. Кошти отримані від продажу транспортних засобів, перерахувати до бюджету міста Києва.	2.3. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, використати для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.	3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

08/231-1093/ПР
27.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

37 (N49)
5 (52ZI)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про скасування рішення Київської міської ради від 26 травня 2016 року № 363/363 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, враховуючи лист громадської організації «Організація інвалідів Чорнобиля» від 13 грудня 2016 року № 103/8344 щодо відмови в укладанні договору оренди майна територіальної громади міста Києва, з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати рішення Київської міської ради від 26 травня 2016 року № 363/363 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про скасування рішення Київської міської ради від 26 травня 2016 року № 363/363 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Згідно з пунктом 1 додатку до рішення Київської міської ради від 26.05.2016 № 363/363 нежитлові приміщення на просп. Юрія Гагаріна 14-А загальною площею 53,70 кв. м передаються в орендне користування громадській організації «Організація інвалідів Чорнобиля». На виконання рішення Київської міської ради договір оренди не укладений, у зв'язку з відмовою орендаря (лист громадської організації «Організація інвалідів Чорнобиля» від 13.12.2016 № 103/8344).

Відповідно до пункту 9.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у разі невиконання орендарем підпункту 9.3 цього Положення, а саме не підписання орендарем примірників договору оренди, орендодавець має право порушити питання про скасування рішення про передачу майна в оренду.

У зв'язку з тим, що громадська організація «Організація інвалідів Чорнобиля» відмовилась від підписання договору оренди, на виконання рішення Київської міської ради, Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про скасування рішення Київської міської ради від 26.05.2016 № 363/363.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва – нежитлових приміщень на просп. Юрія Гагаріна, 14-А загальною площею 53,70 кв. м.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, враховуючи не укладення договору оренди майна територіальної громади міста Києва на виконання рішення Київської міської ради та з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується рішення Київської міської ради від 26 травня 2016 року № 363/363 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» скасувати.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить ефективне використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-1099/ПР
27.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

38(N 19)
6 (52 I 1)

Про надання дозволу комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини шостої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» від 24 листопада 2016 року № 064/239-852, лист Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 28 липня 2016 року № 148-01/02-2445, лист Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 серпня 2016 року № 064-7688, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 1.

2. Дозволити комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» знести та списати основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 2.

3. Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство»:

3.1. здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення, та отримані кошти від їх продажу перерахувати до бюджету міста Києва;

3.2. використати придатне обладнання демонтованих основних засобів, зазначених у пункті 2 цього рішення, для ремонту інших основних засобів, а непридатні деталі та матеріали у встановленому законодавством порядку здати на металобрухт та отримані кошти від їх продажу перерахувати до бюджету міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В.Кличко

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

Транспортні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні яких надається комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство»

№ п/п	Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Інвентар - ний номер	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Сума зносу, грн, станом на 01.07.2016	Залишкова балансова вартість, грн, станом на 01.07.2016	Підстава для списання
1	Трактор ЮМЗ-6 державний № 04839 КС, шасі № 237136, двигун № 8М5199	1126	1982	12576,71	12576,71	0,00	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 1
2	Автомобіль ЗІЛ -131 (техдопомога), державний № 14947 КА, шасі № 291521,	1174	1978	13453,11	13453,11	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 2
3	Автомобіль ЗІЛ -130 (пожежний - С), державний № 09749 КА, шасі № R 015346,	985	1994	27092,16	27092,16	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 3
4	Причіп 8545-5, державний № КС 01048, шасі № 0004025,	1189	2002	10868,00	10703,30	164,70	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 4
5	Причіп ПРХ 1206, державний № АА5904ХХ, шасі № прх1206045,	1268	2002	12059,86	9618,00	2411,86	Акт на списання автотранспортних засобів від 01.07.2016 № 5

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення та списання яких надається комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство»

№ п/п	Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Інвентар-ний номер	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Сума зносу, грн, станом на 01.07.2016	Залишкова балансова вартість, грн., станом на 01.07.2016	Підстава для списання
1	Конюшня дерев'яна, пл. 72 кв. м	76	1931	14048,62	1249,46	12799,16	Акт на списання основних засобів від 01.07.2016 № ЛНА-000006
2	Башня Рожновського	561	1983	13096,28	9135,55	3960,73	Акт на списання основних засобів від 01.07.2016 № ЛНА-000007
3	Сарай дерев'яний, пл. 18 кв. м	34/2	1972	10665,91	1060,54	9605,37	Акт на списання основних засобів від 01.07.2016 № ЛНА-000008

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання дозволу комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» від 24 листопада 2016 року № 064/239-852 з приводу списання з балансу підприємства основних засобів.

Одночасно, підприємством були надані матеріали по списанню основних засобів, зокрема акти на списання основних та автотранспортних засобів, акти технічного стану основних та автотранспортних засобів, погодження Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища, погодження Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», які оформлені належним чином та відповідають вимогам Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії підприємства запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, акти на списання автотранспортних засобів від 01 липня 2016 року надані комунальним підприємством не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» та враховуючи вищевказане звернення комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено рішення на списання основних засобів.

2.Мета та завдання прийняття рішення

Метою прийняття проекту рішення є покращення фінансового положення комунального підприємства та підвищення ефективності використання основних засобів територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення містить пункти, що передбачають:
- Надання дозволу на списання шляхом продажу транспортних засобів.
- Доручення вжити необхідних заходів, пов'язаних з продажем на аукціоні транспортних засобів.
- Надання дозволу на знесення та списання основних засобів.
- Покладання контролю за виконанням рішення Київської міської ради.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові підстави встановлені відповідно до частини шостої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», надасть можливість стабілізувати фінансове становище підприємства та уникнути небажаних витрат коштів на утримання основних засобів комунальної власності територіальної громади м. Києва, які не задіяні в його роботі.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київради:
директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь
202-61-89

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – Гудзь А. А.

Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

19/0701
7 (52 т. 1)

Відповідно до статей 6, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанов Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», від 21 березня 2017 року № 295 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку на вул. Деревлянській, 18»:

1. Затвердити акт приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження розроблено на виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.03.2017 № 295 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку на вул. Деревлянській, 18», згідно з яким в комунальну власність територіальної громади міста Києва приймається та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації передається гуртожиток на вул. Деревлянській, 18, загальною площею 2703,5 кв.м.

Відповідно до Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», для забезпечення приймання-передачі об'єктів житлового фонду необхідним є затвердження акту приймання-передачі.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного проекту розпорядження є затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18, що приймається від ПрАТ «Київський мотоциклетний завод» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статей 6, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанов Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.11.2012 № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», від 21.03.2017 № 295 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку на вул. Деревлянській, 18».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не передбачає будь-яких фінансових витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет проекту розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття розпорядження

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість здійснити приймання-передачу гуртожитку на вул. Деревлянській, 18 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для забезпечення його належного утримання.

Голова Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації О. Гаряга

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської адміністрації)
_____ №_____

АКТ
приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

Пантелеєв П.О.	-	заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії
Пастухов І.А.	-	в.о. директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії
Миколаєнко Ю.І.	-	заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії
Удод Т.Д.	-	заступник начальника управління – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії
Гудзь А.А.	-	директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Юшко В.М.	-	начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву

Іванцова Н.І. - заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю якості комунального підприємства Київської міської ради «Київське бюро технічної інвентаризації»

Кочергін Л.В. - головний архітектор КПМ Державне підприємство «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція»

Поган М.І. - заступник начальника відділу перевірки обсягів робіт КП «Київекспертиза»

Лозко С.В. - начальник Фінансового управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Трегубенко Н.М. - начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Даруга О.І. - начальник Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Савченко Д.В. - директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»

Нестеришин Я.С. - генеральний директор приватного акціонерного товариства «Київський мотоциклетний завод»

Ромась Л.І. - головний бухгалтер приватного акціонерного товариства «Київський мотоциклетний завод»

"11" січня 2017 р. провела обстеження гуртожитку за адресою: м. Київ, вул. Деревлянська, 18, що належить до державної власності, обліковується на балансі приватного акціонерного товариства «Київський мотоциклетний завод» та безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації і встановила:

гуртожиток на вул. Деревлянській, 18 має такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію гуртожитку **1952**

Матеріали стін **цегла**

Матеріали покрівлі **асбофанера** площа **936,8** кв.м

Група капітальності **2**

Кількість поверхів **4**

Об'єм будівлі **10437** куб.м

Кількість сходових кліток **2** шт

Їх прибиральна площа **140,1** кв.м

2. Відомості про площі гуртожитку

Площа забудови **784,9** кв.м

Загальна площа гуртожитку **2703,5** кв.м

Жила площа кімнат **1509,2** кв.м

Загальна площа кімнат **1536,8** кв.м

Кількість житлових кімнат у гуртожитку **93** одиниць

Кількість зареєстрованих мешканців **221** особа

3. Обладнання гуртожитку

Водопроводи **2703,5** кв.м загальної площі
з довжиною мереж **123,6** пог.м

Каналізація **2703,5** кв.м загальної площі
з довжиною мереж **205,0** пог.м

Центральне опалення **2703,5** кв.м загальної площі
з довжиною мереж **845,22** пог.м

у тому числі:
від власної котельні - кв.м
загальної площі з довжиною мереж - пог.м

від групової котельні _____-_____ кв.м
загальної площі з довжиною мереж _____-_____ пог.м

від ТЕЦ _____-____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____ пог.м

Найбільше теплове навантаження:
на опалення _____0,184 Г/кал/год.
на гаряче водопостачання _____0,093 Г/кал/год.
на вентиляцію_____-___ Г/кал/год.

Опалення від поквартирних котлів, печей та інше ___0 __кв.м загальної площі

Гаряче водопостачання _____2703,5 кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____73,2 пог.м

у тому числі:
від теплообмінника вбудованого теплопункту _____2703,5 кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____пог.м

від колонок _____-_____ кв.м загальної площі

від місцевої котельні _____-_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____ пог.м

від ТЕЦ _____-_____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____-_____ пог.м

Ванни (душі) _____ 72,3 кв.м загальної площі

Електропостачання _____2703,5 кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____2401,0 пог.м

Газопостачання _____2703,5 кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____65,6 пог.м

Стаціонарні електроплити _____-_____ одиниць
_____-_____ кв.м загальної площі

Ліфти _____0____ одиниць, у тому числі ті, що підключені до АДС (ОДС) _____0____ одиниць

Сміттєпроводи _____0____ одиниць
з довжиною стволів _____0____ пог.м

ЗПУ (домофон) _____1____ під'їздів

4. Відомості про допоміжні приміщення будинку

Площа допоміжних приміщень гуртожитку (місць загального користування)___1166,7 кв.м, в тому числі підвал_____173,9 кв.м

у тому числі:
кухні _____4_____ одиниць _____104,9 кв.м
вбиральні _____10_____ одиниць _____75,8 кв.м
ванні кімнати_____4_____ одиниць _____72,3 кв.м
коридори_____4_____ одиниць _____506,9 кв.м
сходові клітини_____2_____ одиниць _____140,1 кв.м
тамбури_____3_____ одиниць _____6,3 кв.м
допоміжна площа___24_____ одиниць _____260,4 кв.м

5. Вартість основних фондів
Первинна вартість гуртожитку ____464972,26 гривень
Залишкова вартість гуртожитку ___328996,72 гривень

6. Впорядкованість прибудинкової території

Кількість дерев та чагарників _____-_____ одиниць
Площа газонів та квітників _____-_____ кв.м
Площа асфальтових покрить _____-_____кв.м
Приведена площа, що прибирається__-_____ кв.м
Інші відомості про домоволодіння (площа земельної ділянки) __3210,66 кв.м.

7. Наслідки огляду та випробувань елементів будинку
Елементи будівлі знаходяться в задовільному стані.

8. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію будинку, джерела фінансування
_____-_____

Приватне акціонерне товариство «Київський мотоциклетний завод» передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняла та одночасно передала Шевченківській районній у місті Києві державній адміністрації таку документацію:

- технічний паспорт на будинок;
- технічний звіт по земельно-кадастровій інвентаризації;
- список мешканців гуртожитку та ордери на кімнати.

Відображене в акті прийнято

Голова комісії П.О. Пантелеєв

Заступники голови комісії Г.А. Пастухов

Ю.І. Миколаєнко

Члени комісії: Т.Д. Удод

А.А. Гудзь

В.М. Юшко

Н.І. Іванцова

Л.В. Кочергін

М.І. Поган

С.В. Лозко

Н.М. Трегубенко

О.І. Даруга

Д.В. Савченко

Керівники підприємства, що передає гуртожиток:

Генеральний директор ПАТ «Київський мотоциклетний завод» Я.С. Нестеришин

Головний бухгалтер ПАТ «Київський мотоциклетний завод» Л.І. Ромась

«14» квітня 2017 р.

зареєстрованих дітей. Для зняття соціальної напруги існує нагальна потреба у введенні в дію додаткових дошкільних навчальних закладів.

Зокрема, у Шевченківському районі розміщений непрацюючий дитячий дошкільний заклад № 646 (вул. В. Василевської, 11-А), в якому розташований Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва. За умови його відселення в приміщення на вул. Білоруській, 11, після проведення капітального ремонту будівлі на вул. В. Василевської, 11-А, дитячий дошкільний заклад № 646 зможе відновити роботу за прямим призначенням.

Згідно пункту 3 протоколу доручень № 005-37, напрацьованих під час наради 12.08.2016 у заступника голови Київської міської державної адміністрації Г.Старостенко з питання підготовки навчальних закладів міста Києва до нового 2016-2017 навчального року, районним в місті Києві державним адміністраціям доручено вжити заходи щодо вивільнення приміщень дошкільних навчальних закладів, будівель від орендарів та подальшого відновлення їх роботи.

Відповідно до пункту 4 протоколу доручень № 64, напрацьованих 21.12.2016 під час виїзної наради під головуванням Київського міського голови В.Кличка з питання розвитку мережі дошкільної освіти міста Києва в дошкільному навчальному закладі № 423 на вул. Дегтярівській, 43А, доручено сприяти вирішенню питання вивільнення приміщення дошкільного навчального закладу № 646 на вул. Василевської Ванди, 11А з метою подальшого відновлення його роботи за цільовим призначенням.

Ініціатива Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо відновлення роботи дитячого дошкільного закладу № 646 підтримана Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є віднесення до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації нежитлового будинку, загальною площею 1055,3 кв. м, та будівлі господарчого блоку, загальною площею 120,0 кв. м, на вул. Білоруській, 11 для забезпечення в подальшому відселення у ці приміщення Територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Шевченківського району м. Києва та вивільнення приміщень дошкільного навчального закладу № 646 на вул. Василевської Ванди, 11А з метою відновлення його роботи за цільовим призначенням.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про віднесення до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації майна комунальної власності територіальної громади міста Києва», згідно з яким до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної відносяться нежитловий будинок та окремо розташований господарчий блок на вул. Білоруській, 11.

8(152-ІІ)

Київська міська державна адміністрація
24.04.2017 № 3-9645

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличку Віталію Володимировичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Заявник: Зайд Марія Володимирівна
[illegible] м.

Представник заявника: Куришкіна Катерина Володимирівна
[illegible]

Адреса для листування: 02002, м. Київ, вул. Раїси Окіпної, 4-А, оф.37

ЗАЯВА
щодо врегулювання ситуації стосовно ½ частини квартири №51 по вул. Сокальській, 1

До комунальної власності м. Києва належить ½ частини №51 в буд.№1 по вул. Сокальській на підставі рішення Оболонського районного суду м. Києва від 10 червня 2009 року по справі №2-о0101/09 за позовом Оболонської районної ради у м. Києві про визнання спадщини відумерлою.

Зайд Марія Володимирівна та її неповнолітня донька є власником ½ частини квартири та проживала у ній разом із неповнолітньою донькою з 2006 року, сплачує комунальні послуги, повністю утримує квартиру у належному стані.

Через неврегульованість питання із правом власності на квартиру №51 в буд.№1 по вул. Сокальській заявник не може користуватися своїм майном та реалізовувати свої права як власника належного їй майна відповідно до законодавства України.

На даний час квартира №51 в буд. №1 по вул. Сокальській перебуває у спільній частковій власності Зайд М.В., Зайд К.А. та Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Нерухоме майно – квартира № 51 по вул. Сокальська, буд.1 перебувала у спільній сумісній власності Котлярової Ольги Янівни та Зайд Адріана Олександровича на підставі Свідоцтва про право власності на житло від 13.10.1995 року, посвідчене Державним комунальним управлінням житлового господарства Мінського району м.Києва.

06.05.2006 року померла Котлярова О.Я., ½ частина квартири якої не була прийнята у спадщину. 24.09.2007 року помер Зайд А.О., спадкове майно якого складалося з ½ частини квартири №51 в буд.№1 по вул. Сокальській, визнано право на спадщину Зайд Марії Володимирівни та Зайд Карини Адріанівни по ¼ частині квартири.

У зв'язку із тим, що Заявник не може повноцінно користуватися належним їй майном, просимо розглянути можливість виходу із ситуації, яка склалась щодо реалізації – ½ квартири №51 в буд.№1 по вул. Сокальській.

Київська міська державна адміністрація
24 КВІ 2017
Вх. № 3-9645

Основним законом України, що визначає систему та гарантії місцевого самоврядування в Україні, засади організації та діяльності, правового статусу і відповідальності органів та посадових осіб місцевого самоврядування є Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»

Згідно ст.1 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» **право комунальної власності** - право територіальної громади володіти, доцільно, економно, ефективно користуватися і розпоряджатися на свій розсуд і в своїх інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування;

Відповідно до ст.60 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» Органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону **здійснюють правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності**, в тому числі виконують усі майнові операції, можуть передавати об'єкти права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавати їх в оренду, **продавати** і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження, визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду.

Для вирішення даного питання пропонуємо наступні варіанти:

Варіант №1: купівля Зайд Марією Володимирівною 1/2 частки квартири №51 в буд.№1 по вул. Сокальській, яка належить Київській міській раді (Київській міській державній адміністрації).

Відповідно до Положення Про департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент відповідно до визначених галузевих повноважень виконує такі завдання: здійснює продаж об'єктів приватизації та відчуження майна, що належить територіальній громаді міста Києва та Майнових прав, згідно з рішеннями Київської міської ради.

Департамент відповідно до визначених галузевих повноважень виконує такі завдання: здійснює продаж об'єктів приватизації та відчуження майна, що належить територіальній громаді міста Києва та Майнових прав, згідно з рішеннями Київської міської ради.

Відповідно до ст. 361 Цивільного Кодексу України Співвласник має право самостійно розпорядитися своєю часткою у праві спільної часткової власності.

Відповідно до ст. 362 Цивільного кодексу України У разі продажу частки у праві спільної часткової власності співвласник має переважне право перед іншими особами на її купівлю за ціною, оголошеною для продажу, та на інших рівних умовах, крім випадку продажу з публічних торгів.

Таким, Зайд Марія Володимирівна має переважне право купівлі частки у праві спільної часткової власності та пропонує викупити ½ частину квартири №51 в буд.№1 по вул. Сокальській, яка належить Київській міській раді (Київській міській державній адміністрації).

Варіант №2: спільна реалізація Зайд Марією Володимирівною та Київською міською радою спірної квартири третій особі.

Заявник пропонує розглянути можливість спільної реалізації квартири №51 в буд. №1 по вул. Сокальській із Київською міською радою (Київською міською державною адміністрацією) третій особі.

У зв'язку із вищенаведеним, просимо посприяти вирішенню питання щодо відчуження 1/2 частки квартири №51 в буд.№1 по вул. Сокальській, яка знаходиться у спільній частковій власності Зайд Марії Володимирівни та Київської міської ради, повідомити представнику Заявника про особу, яка відповідальна за розгляд даного питання та прийняте рішення.

Додатки:

1. Копія рішення Оболонського районного суду м. Києва від 10 червня 2009 року по справі №2-о0101/09;
2. Копія витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ;
3. Копія витягу про реєстрацію в Спадковому реєстрі №
4. Копія Довідки форма №3;
5. Копія витягу про державну реєстрацію прав
6. Копія Свідоцтва про смерть Зайд Адріана Олександровича;
7. Копія Свідоцтва про укладення шлюбу;
8. Копія Свідоцтва про право власності на житло;
9. Копія технічного паспорту на квартиру;
10. Копія ідентифікаційного коду Зайд Марії Володимирівни;
11. Копія довіреності представника.

З повагою,
Представник за довіреністю **К.В. Куришкіна**
19.04.2017 року

УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205, тел. 418-38-49
e-mail: info@obolonrda.gov.ua Код СДРПОУ 37371727

15.05.17 № 104-3-9645-2098
на № 3-9645 від 24.04.17

51/(4/14)
90 8(5221)

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Проконіву В.В.

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

Щодо реалізації територіальною громадою м. Києва права комунальної власності на 1\2 частини квартири № 51 по вул. Сокальській,1

Шановний Володимире Володимировичу !

В Оболонській районній в місті Києві в межах компетенції розглянуто звернення представника заявника за довіреністю Зайд М.В. – Куришкіної К.В. щодо реалізації територіальною громадою м. Києва права комунальної власності на 1\2 частини квартири № 51 по вул. Сокальській, буд. 1 (вх. № 3-9645 від 24.04.2017).

Повідомляємо, що відповідно до пункту 1 розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 31 січня 2015 року № 41 «Про деякі питання комунального майна територіальної громади міста Києва, що віднесено до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» житловий будинок № 1 по вул. Сокальській було закріплено на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва».

На підставі пункту 2 вищевказаного розпорядження КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» розпочало здійснювати утримання житлового будинку № 1 по вул. Сокальській з 01.06.2015.

Відповідно до ч. 1, 2 ст. 136 Господарського кодексу України встановлено, що право господарського відання є речовим правом суб'єкта підприємництва, який володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним власником (уповноваженим ним органом), з обмеженням правомочності

3.Правові аспекти

Розпорядження приймається відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного розпорядження не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження стосується інтересів Шевченківського району м. Києва та комунального некомерційного підприємства «Центр спортивної медицини міста Києва».

6. Регіональний аспект

Предмет даного проекту розпорядження стосується майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що відноситься до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття проекту розпорядження сприятиме забезпеченню ефективного використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та надасть можливість вивільнити приміщення дошкільного навчального закладу № 646 на вул. Василевської Ванди, 11А з метою подальшого відновлення його роботи за цільовим призначенням.

Голова Шевченківської районної
в місті Києві державної адміністрації О. Гаряга

розпорядження щодо окремих видів майна за згодою власника у випадках, передбачених цим Кодексом та іншими законами. Власник майна, закріпленого на праві господарського відання за суб'єктом підприємництва, здійснює контроль за використанням та збереженням належного йому майна безпосередньо або через уповноважений ним орган, не втручаючись в оперативно-господарську діяльність підприємства.

Як вбачається з рішення Оболонського районного суду м. Києва по справі № 2-о-101/09 від 10.06.2009 1\2 частини квартири № 51 по вул. Сокальській, буд. 1 у м. Києві була визнана відумерлою та передана до Оболонської районної ради у м. Києві ради. Згідно ч. 3 ст. 1277 Цивільного кодексу України спадщина, визнана судом відумерлою, переходить у власність територіальної громади за місцем відкриття спадщини, а нерухоме майно - за його місцезнаходженням.

Таким чином, власником 1\2 частини квартири № 51 по вул. Сокальській, буд. 1 у м. Києві є територіальна громада міста Києва. Повноважним представником територіальної громади міста Києва є Київська міська рада.

Враховуючи вищевикладене, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не наділена повноваженнями щодо реалізації територіальною громадою м. Києва права комунальної власності на 1\2 частини квартири № 51 по вул. Сокальській, буд. 1.

З повагою
перший заступник голови Р.Лелюк

Согайдак
Яценко
Морозов
332-34-86

9 (52 т I)

ПИСЬМОВА ПРОПОЗИЦІЯ ДО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ПОДАНА В ПОРЯДКУ МІСЦЕВОЇ ІНІЦІАТИВИ

Ми пропонуємо внести до Київської міської ради, як представницького органу територіальної громади міста Києва наступну місцеву ініціативу:

щодо переведення на баланс міста Києва та реконструкції для майбутнього використання громадою міста Києва наступних об'єктів соціальної сфери: спортивного комплексу «Схід» за адресою вулиця Бориспільська, 8 та стадіону «Схід» за адресою вулиця Привокзальна, 12-А у Дарницькому району міста Києва з метою створення гідних умов для виховання спортсменів, як потребує цього європейська столиця.

В останній час, місто Київ втратило багато місць, де зароджувалися майбутні чемпіони та відомі спортсмени. Спортивний комплекс «Схід» та стадіон «Схід» є місцем, де створює себе майбутнє спортивної слави України. Є відомою кузнею сили та здоров'я нашої нації, незалежно від матеріального стану та статусу, віку. Це місце, де спорт виховує молодих українців та формує патріотичну молодь, гідну, виховану та дисципліновану.

Міський голова, у зв'язку з тим, що громада йому довірила представляти свої інтереси, повинен очолити даний проект та робочу групу, в яку увійдуть представники прокуратури, національної поліції, міністерство економіки, зацікавлені депутати, представники громади і зробити усе можливе для повернення «Сходу» до комунальної власності.

Дане питання викликає суспільний резонанс, порушує інтереси Київської громади, Ми вважаємо за доцільне доручити, по-перше – Управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради звернутись до суду в інтересах територіальної громади міста Києва щодо вилучення спортивного комплексу «Схід» з ліквідаційної маси державних підприємств виробничого об'єднання «Київський радіозавод» та

передачі спортивного комплексу «Схід», стадіону «Схід», будинку культури «Дніпро» до комунальної власності міста Києва.

Член ініціативної групи (підпис)	Бондук Ю.М. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи (підпис)	Мишлох В.Д. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи (підпис)	Котюх Ю.В. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи (підпис)	Кудінко М.В. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи (підпис)	Жаданенко М.Я. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи (підпис)	Черкашин Д.Є. (прізвище та ініціали)
Член ініціативної групи (підпис)	(прізвище та ініціали)

"10" квітня 2017 р.

м. Київ

5.1 (№ 47.1)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.:(044)202-70-88

27.04/17 № 08/246-56

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла заява та письмова пропозиція про внесення місцевої ініціативи щодо переведення на баланс міста Києва та реконструкції спортивного комплексу «Схід» за адресою вул. Бориспільська, 8 та стадіону «Схід» за адресою вул. Привокзальна, 12А у Дарницькому районі від 21.04.2017 №08/КО-4261.

Відповідно до пунктів 2.1, 2.2, 2.3 Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016№ 545/1549 (далі – Порядок), процедура внесення місцевої ініціативи на розгляд Київської міської ради розпочинається з подання до Київської міської ради ініціативною групою членів територіальної громади міста Києва повідомлення про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи.

Інформуємо, що 21.03.2017 до секретаріату Київської міської ради надійшло повідомлення ініціативної групи членів територіальної громади міста Києва про початок збору підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи, яке зареєстровано у системі електронного документообігу за №08/КО-3146. Відповідно до пункту 3.2 Порядку строк збору підписів на підтримку місцевої ініціативи не може перевищувати тридцяти календарних днів з дня реєстрації секретаріатом Київської міської ради повідомлення ініціативної групи про початок збору підписів на підтримку місцевої ініціативи у системі електронного документообігу. Заява та письмова пропозиція про внесення даної місцевої ініціативи разом з підписними листами на її підтримку надійшла до секретаріату Київської міської ради 21.04.2017, що перевищує термін зазначений у пункті 3.2 Порядку на два календарні дні.

За результатами перевірки документів встановлено, що місцеву ініціативу оформлено у вигляді письмової пропозиції щодо переведення на баланс міста Києва та реконструкції спортивного комплексу «Схід» за адресою

вул. Бориспільська, 8 та стадіону «Схід» за адресою вул. Привокзальна, 12А у Дарницькому районі міста Києва з метою створення гідних умов для виховання спортсменів, як потребує цього європейська столиця.

Також, даною ініціативою запропоновано під головуванням Київського міського голови створити робочу групу по зазначеному питанню, до складу якої включити представників прокуратури, національної поліції, посадових осіб Міністерства економіки України, зацікавлених депутатів Київської міської ради та представників громади. Ініціативна група вважає за доцільне доручити управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради звернутися до суду в інтересах територіальної громади щодо вилучення спортивного комплексу «Схід» з ліквідаційної маси державних підприємств виробничого об'єднання «Київський радіозавод» та передачі спортивного комплексу «Схід», стадіону «Схід», будинку культури «Дніпро» до комунальної власності міста Києва.

За результатами опрацювання поданих ініціативною групою документів встановлено, що із необхідних 1000 підписів на підтримку вищезазначеної місцевої ініціативи зібрано 1235 підписів, при цьому, з них: 492 підписи оформлено з зауваженнями та 743 підписи оформлено в установленому порядку.

Також варто зазначити, що деякі підписні листи оформлено однією особою, яка вносила у підписний лист дані мешканців, а останні ставили особистий підпис. Тому здійснено вибіркову перевірку достовірності відомостей про громадян, що містяться в підписних листах, та їхніх підписів. Перевірку здійснено шляхом телефонного опитування 13 осіб із списку, з них три особи підтвердили свій підпис в підтримку місцевої ініціативи, три особи спростували, два номери телефонів не належать особам, зазначеним у підписних листах, а решта телефонних номерів не відповідали або не обслуговувались.

Пунктом 3.10 Порядку передбачено, що у випадках, коли ініціативна група подає пакет документів, але в підписних листах зазначається більше ніж 500 підписів, але менше ніж 1000 підписів, із необхідних для розгляду місцевої ініціативи, заступник міського голови – секретар Київської міської ради надає доручення постійній комісії Київської міської ради, до предмету відання якої відноситься порушене у місцевій ініціативі питання, щодо розгляду місцевої ініціативи із зауваженнями щодо виявлених невідповідностей кількості підписів.

Враховуючи вищезазначене, запропонована місцева ініціатива за Вашим дорученням може бути направлена на розгляд постійним комісіям Київської міської ради, до предмету відання яких відноситься порушене у місцевій ініціативі питання, із зауваженнями щодо виявлених невідповідностей кількості підписів та порушення терміну збору підписів.

З повагою

начальник управління М. Чернишова

Журова 202 70 48

Міському голові м. Києва
Кличко Віталію Володимировичу
Київська міська Рада

мешканців мікрорайону Лівобережний

Вих.№2 від 03.05.2017р.

Адреса для листування: м. Київ,
вул. Флоренції,
Скидан Олександр Федорович
Тел.

10 (52 ZI)

Шановний Віталій Володимирович

Повідомляємо Вам про те, мешканці мікрорайону Лівобережний вважають, що рішення Київради від 23.02.2017 року передати у 2017 році в оренду комунальний дитячий навчальний заклад №220 за адресою вул. Плеханова 6А приватному інвестору ТОВ «Крістал едюкейшн груп» призведе до соціального конфлікту, так як у наших мешканців немає можливості оплачувати вартість в розмірі п'ять тисяч грн. в місяць за дитину в майбутньому приватному садочку. Також, коли Київрада затверджувала у 2016 році ДПТ на Лівобережному мікрорайоні, по нормам цей ДНЗ №220 був розрахований, як комунальний на 220 місць та доступний по ціні для мешканців.

Просимо дати доручення депутатам Київради створити робочу групу, в склад якої ввійде ініціативна група від громади мікрорайону, для вирішення життєво необхідного питання по зміні конфліктного рішення Київради від 23.02.2017 року по передачі в оренду комунального дитячого навчального закладу №220 за адресою вул. Плеханова 6А приватному інвестору ТОВ «Крістал едюкейшн груп». Вартість платного садочку, запропонована інвестором ТОВ «Крістал едюкейшн груп» в розмірі п'ять тисяч грн. на місяць за дитину не зможуть оплатити наші батьки.

Громада вимагає від Вас виконати передвиборчі обіцянки та забезпечити мешканців мікрорайону Лівобережний доступними дитячими садками у комунальній, а не приватній власності.

Повідомте громаді хто буде керувати робочою групою від Київради для вирішення гострого соціального питання громади.

Додається:

1.Протокол зборів мешканців мікрорайону Лівобережний проведених *"03" травня 2017* року, за місцезнаходженням: *м. Київ, вул. Плеханова 6А.* про вимогу залишити ДНЗ №220 у комунальній, а не приватній власності

2.Розрахунки по дитячим садкам для затвердження у 2016 році ДПТ на Лівобережному мікрорайоні.

Члени ініціативної групи мешканців мікрорайону Лівобережний в складі:

Скидан О.Ф. Михайлова О.І.

Козлова І. Гордієнко І.

Барсук О.В. Сорока В.Ф.

Київська міська рада
04.05.2017 № 08/КО-4670

ПРОТОКОЛ
зборів мешканців мікрорайону Лівобережний
проведених *"03" травня 2017* року,
за місцезнаходженням: *м. Київ, вул. Плеханова 6А.*

місто Київ

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ
У зборах взяли участь особисто шістьдесят дві осіби, які проживають у мікрорайоні Лівобережний .

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ
1. Організаційні питання проведення зборів.
2. Затвердження рішення про звернення до міського голови Кличка В.В.
- про відновлення роботи дитячого навчального закладу №220 за адресою вул. Плеханова 6А та збереження його статусу як державного (комунального);
- про зупинення незаконної забудови на прибудинковій території біля будинку №9 по вулиці Флоренції, з вимогою очистити територію, яка огороджена під забудову, від будівельного бруду та сміття.
3. Обрання членів ініціативної групи мешканців в склад робочої групи Київради для вирішення вимог громади.
4. Інші організаційні питання.

III. РЕЗУЛЬТАТИ РОЗГЛЯДУ ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання 1. Організаційні питання проведення зборів.
Виступили:
Члени ініціативної групи Барсук О.В., Скидан О.Ф., Сорока В.Ф. проінформували присутніх про рішення засідання Київради від 23.02.2017 року передати у 2017 році в оренду дитячий навчальний заклад №220 за адресою вул. Плеханова 6А приватному інвестору ТОВ «Крістал едюкешн груп». За інформацією, отриманою від представника інвестора 28.04.2017 року Романенко Л.Ф., дитячий має стати приватним, садок передається інвестору в оренду на десять років, оплата за одну дитину в місяць буде схожа на оплату в приватному садку НВК «Розумка» в с. Козин, Обухівського району та становить 15 000 грн. в місяць з однієї дитини.

Запропонували обрати: головою зборів Скидана Олександра Федоровича; секретарем Гордієнко І.І. Іванівну; головою лічильної комісії Барсук Олену Вікторівну.

Запропонували затвердити наступний порядок денний зборів:
1. Організаційні питання проведення зборів.
2. Затвердження рішення про звернення до міського голови Кличка В.В.
- про відновлення роботи дитячого навчального закладу №220 за адресою вул. Плеханова 6А та збереження його статусу як державного (комунального);
- про зупинення незаконної забудови на прибудинковій території біля будинку №9 по вулиці Флоренції, з вимогою очистити територію, яка огороджена під забудову, від будівельного бруду та сміття.
3. Обрання членів ініціативної групи мешканців в склад робочої групи Київради для вирішення вимог громади.
4. Інші організаційні питання.

Голосували:
Обрати: головою зборів Скидана О.Ф.; секретарем зборів Гордієнко І.І. ; головою лічильної комісії Барсук О.В.
Затвердити запропонований порядок денний зборів.
«за» шістдесят два, «проти»_____немає_____ «утримались»_____немає_____
Рішення : прийнято.

Голова зборів Скидан О.Ф.
Підпис, прізвище, ініціали особи, що склала протокол Гордієнко І.І.

Питання 2. Затвердження рішення про звернення до міського голови Кличка В.В.
- про відновлення роботи дитячого навчального закладу №220 за адресою вул. Плеханова 6А та збереження його статусу як державного (комунального);
- про зупинення незаконної забудови на прибудинковій території біля будинку №9 по вулиці Флоренції, з вимогою очистити територію, яка огороджена під забудову, від будівельного бруду та сміття.

Виступили: Члени ініціативної групи мешканці Барсук О.В., Скидан О.Ф., Сорока В.Ф., Кісельов С.К. та *представник інвестора Романенко Л.Ф.*

1) Станом на сьогодні у мікрорайоні Лівобережний працює тільки два з трьох дитячих навчальних закладів: комунальний ДНЗ №559 по вул. Флоренції,7, який вже наполовину працює як приватний садочок «Країна Дитинства», вартість оплати за дитину становить 3900грн/міс, а з вересня 2017р складе 5300грн\міс; комунальний ДНЗ №582 по вул. Флоренції,3, який спеціалізується для дітей зі слабким слухом. Як видно у мікрорайоні Лівобережний міська влада та Дніпровська районна адміністрація не забезпечила достатньою кількістю місць у комунальних дитячих садках потреби наших восьми тисяч мешканців мікрорайону Лівобережний. Мешканці вимагають виправити необґрунтоване рішення влади та негайно відновити роботу комунального садочка за адресою вул. Плеханова 6А, так як не хватає доступних по ціні садочків. Надання інвестору комунального ДНЗ по вул. Плеханова 6А в оренду на десять років буде мати катастрофічні наслідки: з трьох дитячих садочків тільки половина садочка №559 буде доступним по ціні для батьків дітей.

Мешканці мікрорайону Лівобережний вбачають в таких діях корупційну складову у діях влади, яка підтримує інтереси комерційних фірм, а не інтереси громади, тому ми вимушені звертатись до відповідних органів для захисту прав своїх дітей відвідувати доступні по ціні комунальні дитячі садочки нашому мікрорайоні.

2) Станом на сьогодні у мікрорайоні Лівобережний за адресою вул. Флоренції 9А вже шість років несумлінний забудовник ТОВ «Гріфус» використовує будівельний майданчик не за призначенням, а саме перетворив на сміттєзвалище котлован під забудову поруч з нашою прибудинковою територією, на його території будмайданчику відсутня належна охорона, пожежа, яка сталась на будмайданчику влітку 2016 року пошкодила п'ять дерев на території нашого житлового будинку. Нам відомо, що ТОВ «Гріфус» не виконує приписи відділу благоустрою Дніпровської райдержадміністрації №08/212, №08/218 від 10.04.2017року. Доцільно розглянути питання по поверненню земельної ділянки під забудову, яка використовується не за призначенням, а перетворилась у небезпечне для життя громади сміттєзвалище, назад у власність міста.

Виступили представники приватного інвестора ТОВ «Крістал едюкешн груп». За інформацією, отриманою від представника інвестора Романенко Л.Ф., дитячий має стати приватним, садок передається інвестору в оренду на під 1% від вартості обекту, оплата за одну дитину в місяць буде приблизно п'ять тисяч грн.

Запропонували: Затвердження рішення про звернення до міського голови Кличка В.В.
- про відновлення роботи дитячого навчального закладу №220 за адресою вул. Плеханова 6А та збереження його статусу як державного (комунального);
- про зупинення незаконної забудови на прибудинковій території біля будинку №9 по вул. Флоренції, з вимогою очистити територію, яка огороджена під забудову, від будівельного бруду та сміття;
- про повернення земельної ділянки під забудову, яка використовується не за призначенням, а перетворилась у небезпечне для життя громади сміттєзвалище, назад у власність міста та громади.

Підсумки голосування:

«за» шістдесят два, «проти»_____немає_____ «утримались»_____немає_____
Рішення : прийнято.

Питання 3. Обрання членів ініціативної групи мешканців в склад робочої групи Київради та інших органів для вирішення вимог громади.
Виступили: Скидан О.Ф.:
Обрати членів ініціативної групи мешканців в склад робочої групи Київради та інших органів для вирішення вимог

Голова зборів Скидан О.Ф.
Підпис, прізвище, ініціали особи, що склала протокол Михайлова О.І.

2.

4. РОЗРАХУНОК ПОТРЕБИ НАСЕЛЕННЯ В ОБ'ЄКТАХ ОБСЛУГОВУВАННЯ

4.1. Розрахунок потреби в закладах освіти мікрорайонного рівня

У зв'язку з тим, що такі об'єкти як дошкільні навчальні заклади (ДНЗ) та загальноосвітні навчальні заклади (ЗНЗ), за існуючим станом знаходяться не в усіх планувальних утвореннях, а сконцентровані в двох, планувальних утвореннях (№ 1 та № 2), жителі інших структурних планувальних елементів в межах території проектування зазнають певних незручностей щодо нормативної доступності цих об'єктів. Так мешканці нового житлового комплексу, що будується за адресою просп. Возз'єднання, 21В, загалом не попадають в зону пішохідної доступності ДНЗ та змушені будуть користуватися ЗНЗ сусіднього житлового масиву Русанівка.

Загальна забезпеченість місцями в навчальних об'єктах ДНЗ та ЗНЗ також на перспективу не б потрапилась.

Особливе занепокоєння викликає забезпеченість місцями в ДНЗ.

В районі існуючий тільки один дитячий садок № 559, проектною місткістю 220 місць. Дитячий садок № 582 обслуговує дітей з вадами слуху по всьому місту Києву і не може бути врахований в нормативному обслуговуючому населенню району. Будівля ще одного дошкільного навчального закладу перебуває в аварійному стані, початкової загальноосвітньої школи № 128, яка знаходиться в стані реконструкції з надбудовою, і в той же час дитячий сад на даний час не діє.

Розрахунок потреби в місцях у ДНЗ

Таблиця 4.1.1.

Найменування показників	Одиниця виміру	Норма на 1 тис. мешканців	Існуючий стан	Черга на 3 роки до 7 років	Черга від 15 років до 20 років
1	2	3	4	5	6
Населення	тис.осіб	–	11,99	16,5	20,6
Потреба в ДНЗ	місць	37	444	612	762
Наявність місць	місць	–	220	540	760
Забезпеченість місцями	%	–	49,5	88,2	99,7

Таблиця показує, забезпеченість існуючого населення становить всього близько 50 %.

На першу чергу (етап від 3 до 7 років), після завершення реконструкції з розширенням та введенням в дію школи № 128, дитячий садок після перебудовування перебуватиметься за своїм призначенням. Крім того, на даному етапі будівництва продовжується будівництво нової, вбудовано-прибудованої до запроектованого спорудження житлового будинку, ДНЗ сумісно 100 місць в районі перетину Русанівської набережної та вул. Ф.Ернстгофа, розташованого в будинком (в формі трапеції) по вул. М.Раєвської, 52-В. Після цього загальна ємність ДНЗ становитиме 540 місць, що забезпечить потреби населення в цей період на 88,2 %.

На території, яка сама належить ВАТ «Дніпро», розташовано дерев'яний будинок, що перебуває в аварійному стані. Будинок передбачено до знесення, а на його місці передбачається будівництво нового дитячого садка на 150 місць, що дозволить задовольнити потреби населення в ДНЗ на перспективу.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.05.2017 № 062/11/13-4685

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Про придбання нежитлових приміщень в будинку на вул. Басейна, 1/2, літ. «А»

11 (52-21)

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 20.04.2017 № 13043 в Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо наміру продажу ПАТ «Сбербанк» нежитлових приміщень площею 829,7 кв. м в будинку на вул. Басейна, 1/2, літ. «А».

Будинок за вказаною адресою наказом Міністерства культури України від 29.12.2016 № 1273 занесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятку архітектури місцевого значення (охоронний № 119-К).

Згідно з статтею 20 Закону України «Про охорону культурної спадщини» у разі продажу пам'ятки (крім пам'ятки, яка не підлягає приватизації), орган охорони культурної спадщини має право привілеєвої купівлі пам'ятки місцевого значення.

Враховуючи, що прийняття рішення щодо придбання в комунальну власність об'єктів нерухомого майна є виключною компетенцією Київської міської ради, просимо винести порушене питання на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Копію звернення Департаменту культури надаємо.

Додаток: 1 арк.

Заступник директора Ю. Береговий

Київська міська рада
12.05.2017 № 08/8316

Романенко Н.П.
202 61 85

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

_____ № _____
на № _____ від _____

Першому заступнику голови
Київської міської державної
адміністрації
Плісу Г.В.

Шановний ГеннадіюВолодимировичу!

До Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із заявами про погодження відчуження нежилих приміщень на вул. Басейній 1/2 у Печерському районі міста Києва звернувся їх власник – ПАТ «СБЕРБАНК».

Вказаний будинок наказом Міністерства культури України від 29.12.2016 № 1273 занесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятку архітектури місцевого значення (охоронний № 119-Кв).

На сьогодні зазначений будинок знаходиться у вкрай занедбаному стані та потребує негайного проведення консерваційних робіт.

Застосування до власників будинку штрафних санкцій та інших заходів відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» не привело до відновлення належного стану пам'ятки.

Згідно зі ст. 20 Закону України «Про охорону культурної спадщини» у разі продажу пам'ятки (крім пам'ятки, яка не підлягає приватизації) власник або уповноважений ним орган зобов'язаний у письмовій формі повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини із зазначенням ціни та інших умов продажу. Орган охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації має право привілеєвої купівлі пам'ятки місцевого значення. У разі відмови від здійснення цього права чи нездійснення його протягом місяця з дня одержання повідомлення власник або уповноважений ним орган має право на продаж пам'ятки.

ПАТ «СБЕРБАНК» має намір здійснити продаж нежилих приміщень у вказаному будинку загальною площею 829,7 кв. м. за ціною 60 000 000 (шістдесят мільйонів) гривень 00 коп. з переходом права власності на нерухоме майно в день здійснення оплати в повному обсязі.

Враховуючи наведене та те, що одною із основних столичних функцій міста Києва є здійснення заходів щодо збереження та відновлення пам'яток історії, культури, релігії, архітектури та містобудування, прошу розглянути можливість викупу приміщень у вказаному будинку на зазначених вище умовах та реалізувати право привілеєвої купівлі.

З повагою,

Директор Д. Попова

Нікоряк О.Д., Азатьян В.О. 425-30-25

МАЙ 17 2017 10:46 ФАКС HP LASERJET

55 (N 49)
12 (52 гI)

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

01601, м. Київ, вул.Володимирська,42, т/ф (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dbz@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

12.04.17р.№ ТФ-11

на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Департамент фінансів

Департамент комунальної власності м. Києва

Факсограма № 11

Прошу **в найкоротший термін** надати до Департаменту будівництва та житлового забезпечення свого представника (П.І.Б., посада, контактний телефон) для взяття участі у комісії з продажу квартир відповідно до рішення Київської міської ради від 23.03.2017 № 32/2254 «Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир».

Директор Департаменту К. Федотов

Засць 235 30 23

47(I)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.
Хобобаєв О. К. Олександр Курбонбердієв
м. Київ, [redacted]
кв. [redacted]
тел. [redacted]

13 (52 гI)

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11.04.2017 відмовлено в продовженні договору оренди ФОП Холбобаєв О. К. за адресою вул.Маршала Жукова 19,площею 15 кв.м

Я Холбобаєв О. К. орендую приміщення (сміттєзбірник) з 2001 року по сьогоднішній час, за договором оренди № 0120. Договір оренди закінчився 1 грудня 2016 року.

До того, як я взяв в оренду приміщення, на його місці була розвалена будівля, на якій була купа сміття і побутових відходів.

Моїми власними коштами було все вивезено, прибрано та відновлено, введено в експлуатацію. Було складено договори з Київенерго, Санепідемстанцією, пожежною службою і отримано дозволи з всіх цих інстанцій на початок роботи. Також було складено договір з Державною службою охорони, проведено і встановлено пожежні, охоронні та звукові прилади сигналізації.

Перед початком ремонтних робіт було опитано мешканців прилеглих багатоквартирних будинків щодо даних робіт та відкриття продовольчого магазину безакцизної групи.

Прошу Вас розглянути моє питання з приводу продовження договору оренди за №_793/301 начерговому засіданні.

З повагою Холбобаєв О. К. 19.04.2017 р.

Київська міська рада
19.04.2017 № 08/Х-4187

Київська міська рада
05.04.2017 № 08/6115

08/285
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІТ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.04.2017 № 2838/26/1/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

5814(52 21)

Щодо включення нежитлових приміщень
до переліку вільних

Шановний Леоніде Васильовичу!

Між Комунальним підприємством «Фінансово-розрахунковий центр «Дніпровський» Дніпровської районної у місті Києві ради та Товариством з обмеженою відповідальністю «Росичі» було укладено договори оренди нерухомого майна від 02.08.2010р. №1689, від 27.09.2010р. №1802, та від 27.09.2010р. №1803 на нежитлові приміщення, що знаходяться за адресою вул. Березняківська, 28.

На виконання рішення Київради від 01.12.2011р. №758/6994 «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» та розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 30.05.2012р. №236 «Про організаційно-правові заходи з припинення комунального підприємства «Фінансово-розрахунковий центр «Дніпровський», між Товариством з обмеженою відповідальністю «Росичі» (орендар), Дніпровською районною у місті Києві державною адміністрацією (орендодавець) та Комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Дніпровського району міста Києва (балансоутримувач) було укладено Додаткові угоди від 09.04.2013р. № 1689-пр до договору оренди від 02.08.2010р. №1689, від 09.04.2013р. № 1802-пр до договору оренди від 27.09.2010р. № 1802 та від 09.04.2013р. №1803-пр до договору оренди 27.09.2010р. №1803.

У зв'язку з невиконанням умов договорів, рішеннями Господарського суду міста Києва від 31.08.2016р. по справі №910/12392/16, від 30.06.2016р. по справі 910/8726/16 та від 22.06.2016 по справі 910/7894/16 Товариство з обмеженою відповідальністю «Росичі» зобов'язано передати нежитлові приміщення Комунальному підприємству по утриманню житлового господарства Дніпровського району міста Києва та сплатити заборгованість, яка складає 1 754 787,08грн.

002231

Враховуючи, що виконання зазначеного судового рішення потребує часу та з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва просимо розглянути можливість включення нежитлових приміщень загальною площею 872,9 кв.м, що знаходяться за адресою вул. Березняківська, 28, до Переліку вільних приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для використання на умовах оренди суб'єктам підприємницької діяльності.

З повагою,

Голова **П. Онофрійчук**

Юрчишена Г. Б. 292-23-07

Київська міська рада
12.05.2017 № 08/8320

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.05.2017 № 062/05/14-4681 Постійна комісія Київради з питань власності
на №_____ від _____

08/5 (52 21)

У Департаменті комунальної власності м. Києва свого часу було розглянуто заяву та пакет документів ФО-П Кукушкіна В.І. щодо надання в орендне користування нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кондратюка, 8 для розміщення платіжного терміналу.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту на нежитлове приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кондратюка, 8, ФО-П Кукушкін В.І. є єдиним претендентом на право оренди вказаного приміщення.

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 06.12.2016 (протокол № 33) було погоджено питання щодо надання в орендне користування ФО-П Кукушкіну В.І. нежитлового приміщення загальною площею 2,0 кв. м на вул. Кондратюка, 8, терміном на 2 роки 364 дні.

Листами від 03.02.2017 № 062/05/14-1134 та від 17.03.2017 № 062/05/14-2714 Департамент комунальної власності м. Києва інформував ФО-П Кукушкіна В.І. щодо необхідності надання до Департаменту звіту про оцінку нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кондратюка, 8.

Однак, до цього часу звіт про оцінку вказаного майна до Департаменту комунальної власності м. Києва не надано.

Враховуючи зазначене, Департамент комунальної власності м. Києва просить розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо скасування рішення від 06.12.2016 (протокол № 33) в частині погодження питання щодо укладання договору оренди з ФО-П Кукушкін В.І., як з єдиним претендентом, на право оренди нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кондратюка, 8.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
15.05.2017 № 08/8541

08/283
17.05.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 TPA 2017
вх.

ОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2017 № 062/05/16-4779 Постійна комісія Київради з питань власності
на №_____ від _____

16(52)21

У Департаменті комунальної власності м. Києва свого часу було розглянуто заяву та пакет документів ТОВ «ВІК-А» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 97,71 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А для розміщення складу.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 11.11.2016 № 122(4892) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 97,71 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А, ТОВ «ВІК-А» є єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень.

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 17.01.2017 (протокол № 38) було погоджено питання щодо надання в орендне користування ТОВ «ВІК-А» нежитлових приміщень загальною площею 97,71 кв. м на вул. Кирилівській, 103-А к. 26, терміном на 2 роки 364 дні.

Листами від 16.02.2017 № 062/05/16-1624 та від 17.03.2017 № 062/05/16-2715 Департамент комунальної власності м. Києва інформував ТОВ «ВІК-А» щодо необхідності надання до Департаменту звіту про оцінку нежитлових приміщень загальною площею 97,71 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Однак, до цього часу звіт про оцінку вказаного майна до Департаменту комунальної власності м. Києва не надано.

Враховуючи зазначене, Департамент комунальної власності м. Києва просить розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо скасування рішення від 17.01.2017 (протокол № 38) в частині погодження питання щодо укладання договору оренди з ТОВ «ВІК-А», як з єдиним претендентом, на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 97,71 кв.м на вул. Кирилівській,103-А.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

01032, МСП 01601, м.Київ, б-р Т.Шевченка, 50-Г, тел./факс (044) 281-00-18
e-mail: kyiv_city@ spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 19030825

29.03.2017 №30-03/3656
На №_____

Київська міська рада

01044, Київ, вул. Хрещатик, 36

30(1416)
17(52)21

Про надання пропозицій по кандидатурі для участі в роботі комісії з приватизації

На виконання наказу Фонду державного майна України від 15.03.2017 №402 „Про включення до переліку об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації" Регіональним відділенням Фонду державного майна України по м.Києву наказом від 23.03.2017 № 435 прийнято рішення про приватизацію шляхом продажу за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону єдиного майнового комплексу державного спеціалізованого підприємства „Укрспецторг", за адресою: м.Київ, пров. Музейний, 12, що перебуває на балансі Державного спеціалізованого підприємства „Укрспецторг".

Відповідно до Порядку продажу об'єктів малої приватизації шляхом викупу, на аукціоні (у тому числі за методом зниження ціни, без оголошення ціни), за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону, затвердженого наказом ФДМУ від 02.04.2012 № 439 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 14.05.2012 за №753/21066 склад конкурсної комісії затверджується наказом державного органу приватизації у місячний строк з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта шляхом продажу за конкурсом.

Враховуючи викладене, просимо до 12.04.2017 надати пропозиції по кандидатурі для участі в роботі конкурсної комісії з приватизації вищевказаного єдиного майнового комплексу із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, контактного телефону.

Начальник Регіонального відділення **О.Є.Кучеренко**

Рудчук Г.С.
281-00-35

Київська міська рада
07.04.2017 № 08/6352

Анатолію Л.В. ОК

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова , 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

14.04.2017 № 10-21-7742

На № _____ від _____

Київська міська рада

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

39 (476)
18 (52 21)

Про делегування представника до складу комісії з приватизації

Повідомляємо, що наказами Фонду державного майна України (далі - Фонд) від 11 квітня 2017 року № 577 і № 578 прийнято рішення про приватизацію державного підприємства «Електронмаш» та створено комісію з приватизації підприємства відповідно (копії надаються).

Згідно з вимогами статті 13 Закону України «Про приватизацію державного майна», Положення про комісію з приватизації, затвердженого наказом Фонду від 15 липня 1997 року № 743 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 29 серпня 1997 року за № 361/2165 (із змінами) необхідно у п'ятиденний строк з моменту одержання даного листа делегувати до складу комісії з приватизації державного підприємства «Електронмаш» свого представника, зазначивши прізвище, ім'я, по батькові, посаду та контактний телефон.

Інформацію надати поштою та факсом на номер (044) 284-50-64 або скан-копію на електронну адресу kop@spfu.gov.ua.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

Заступник Голови Фонду **А. Гайдуцький**

Козоріз О.П. (044) 200-36-57

Київська міська рада
18.04.2017 № 08/6933

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

11.04.2017 Київ № 578

Про створення комісії з приватизації державного підприємства «Електронмаш»

Відповідно до статті 13 Закону України «Про приватизацію державного майна», Положення про комісію з приватизації, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 15 липня 1997 року № 743 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 29 серпня 1997 року за № 361/2165 (із змінами), (далі – Положення), у зв'язку з прийняттям рішення про приватизацію державного підприємства «Електронмаш»

НАКАЗУЮ:

1. Створити комісію з приватизації державного підприємства державного підприємства «Електронмаш» (код ЄДРПОУ 14312789, місцезнаходження: 03180, м. Київ, вул. Кільцева дорога, буд. 4).

2. Управлінню реформування власності Департаменту приватизації:

1) забезпечити письмове інформування органів державної влади та місцевого самоврядування, організацій та осіб, які передбачені пунктом 1.5 Положення, про створення комісії з приватизації державного підприємства «Електронмаш» та необхідність делегування до комісії своїх представників;

2) підготувати і подати на затвердження проект наказу Фонду державного майна України щодо затвердження персонального складу комісії з приватизації державного підприємства «Електронмаш».

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник Голови Фонду **А. Гайдуцький**

Згідно з оригіналом

Сапун

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

11.04.2017 Київ № 577

Про прийняття рішення щодо приватизації державного підприємства «Електронмаш»

Відповідно до статті 12 Закону України «Про приватизацію державного майна», постанов Кабінету Міністрів України від 12 травня 2015 р. № 271 «Про проведення прозорої та конкурентної приватизації у 2015-2017 роках» (із змінами) та від 29 березня 2017 року № 214 «Про приватизацію державного підприємства «Електронмаш»

НАКАЗУЮ:

1. Прийняти рішення про приватизацію державного підприємства «Електронмаш» (код ЄДРПОУ 14312789, місцезнаходження: 03180, м. Київ, вул. Кільцева дорога, буд. 4) шляхом продажу єдиного майнового комплексу на аукціоні.

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник Голови Фонду **А. Гайдуцький**

Згідно з оригіналом
12 КВІ 2017
Голов. спец.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
Управління документального забезпечення та контролю

Київська міська рада
03.02.2017 № 08/2002

+ (N43)

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
01044, Київ, вул. Хрещатик, 36

619(452 2)

Копія
Голові Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
Шкуро М. Ю.
03020, м. Київ, Повітрофлотський пр., 41,

Голови Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18"
Гнасько Олександра Григоровича
03151, м.Київ, вул.

тел.:

ЗАЯВА

Просимо розірвати Договір оренди нежитлового приміщення, що розташовано за адресою: м.Київ, вул.Донецька, 18, а саме з орендарем ТОВ "Черпа".

Згідно Рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31 березня 2015 року №30 (пункт 1.2.31) приміщення площею 99,9 кв.м. за адресою: м.Київ, вул.Донецька, 18 було надане в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю "Черпа" (код 35489781) для розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

23 липня 2015 року Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією було видано розпорядження №436 Про надання в оренду нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди.

14 серпня 2015 року між Солом'янською районною у місті Києві державною адміністрацією та ТОВ "Черпа" було укладено Договір №515 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, яким приміщення площею 99 кв.м. за адресою: вул.Донецька, 18 в місті Києві передано

Проте, отримавши дозвіл на оренду на 3 роки, це приміщення ТОВ "Черпа" здає у суборенду і там вже з жовтня 2015 року працює "Продуктовий Магазин".

Суборендатори магазину, для своїх потреб використовують більше орендованої площі ніж вказано в договорі оренди.

20 жовтня 2015 року Адвокатом Гнасько Надією Олександрівною, яка надає правову допомогу Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18" було направлено адвокатський запит з проханням надати інформацію про поточних орендаторів нежитлових приміщень.

02 грудня 2015 року було отримано відповідь на вищезазначений запит в якому було надано копію Договору оренди між ТОВ "Черпа", Солом'янською РДА та КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району міста Києва".

Відповідно до пункту 5.3.6. Договору №515 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14 серпня 2015 року: "За попередньою згодою Орендодавця здати об'єкт в суборенду. Суборендну плату в розмірі, що не перевищує

орендної плати за об'єкт суборенди, отримує Орендар, а решта суборендної плати спрямовується до бюджету міста Києва".

Однак, жодного дозволу на передачу в суборенду нежитлового приміщення загальною площею 99 кв.м. нам надано не було.

А отже, ТОВ "Черпа" здавала в суборенду вищезазначене приміщення не маючи на це жодного законного права!

Більш того, згідно з додатку до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 23.07.2015 року №436 нежитлове приміщення площею 99,00 кв.м. було надано для **розміщення тогрівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів акцизної групи.**

Однак "Продуктовий мазин" **продає товари акцизної групи і згідно реєстром діючих ліцензій станом на 01.11.2016 року має ліцензії на торгівлю алкоголем та тютюновими виробами**, яка були видана Фізичній особі підприємцю Жереюбнок Олегу Миколайовичу (інд. номер 3051008510).

"Продуктовий магазин" має вивіску – "Алкогольні вироби", в магазині відсутній куточок споживача, а алкогольні та тютюнові вироби продаються без розрахункового документу (фото будуть надані на засіданні комісії)

"Продуктовий магазин" функціонує навпроти школи №69 (точніше через дорогу), яка знаходиться за адресою: вул.Донецька, 25 в м.Києві.

Вважаємо, що ТОВ "Черпа" свідомо ввела Постійну комісію з питань власності в оману, оскільки не змогла б отримати дозвіл на оренду для розміщення тогрівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів акцизної групи.

25 листопада Правління ОСББ "ЖК № 18" з мешканцями будинку були присутні на нараді, ініціатором якої виступало ОСББ "ЖК №18", у Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації, на якій були присутні: представники КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району міста Києва", начальник відділу з питань майна комунальної власності, начальник управління житлово-комунального господарства, начальник відділу по роботі з ЖБК, ОСББ та відомчим житловим фондом району, юрист Солом'янської РДА та інші.

На данній зустрічі нами були підняті питання стосовно законності знаходження орендаторів в нежитлових приміщеннях нашого будинку, дотримання орендаторами вимог договорів оренди, контролю Солом'янської РДА використання приміщень та дотримання орендаторами умов договорів оренди.

На жодне з питань нам не було надано відповідь, жодного документу, який би підтверджував законність знаходження субрендаторів в приміщенні площею 99,00 кв.м., жодного документу на підтвердження ремонту, перепланування та кошторису таких робіт.

06 грудня 2016 року з офіційного сайту Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації нам стало відомо про Розпорядження №898 від 29.11.2016 року, згідно з який Солом'янсько районна державно адміністрація надала дозвіл ТОВ "Черпа" передати приміщення загальною площею 99,00 кв.м. за адресою вул.Донецька,18 в суборенду ФОП Жеребнок О.М. для розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів (79,00 кв.м.) непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів (20,00 кв.м.).

Таким чином, Солом'янська районна у місті Києві державна адміністрація:

- **не здійснювала контроль за сумлінним виконанням орендарем умов Договору оренди;**
- **видала розпорядження про передачу майна в суборенду змінивши при цьому призначення об'єкта оренди, та дозволивши торгувати алкогольними та тютюновими виробами прямо навпроти школи.**

Отже, просимо розірвати Договір оренди нежитлового приміщення, що розташовано за адресою: м.Київ, вул.Донецька, 18, а саме з орендарем ТОВ "Черпа".

Додатково просимо надати можливість предавнику Правління та Голові ОСББ «ЖК №18» бути присутніми на засіданні постійної комісії з питань власності Київської міської ради при розгляді вищезазначеного питання.

Прошу повідомити про розгляд даного питання, а також час та місце проведення засідання за номером телефону: 097 608-607-8.

Додатки:

- Копія розпорядження від 23.07.2015р. №436;
- Копія Додатку до розпорядження від 23.07.2015 р.№436;
- Копія Договору №545 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14.08.2015 р.;
- Копія додатків №1-№3 до Договору від 14.08.2015 року №515;
- Копія розпорядження від 29.11.2016р. №898

Голова Правління
ОСББ "ЖК №18" **О.Г. Гнасько**

04.01.2017 р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.01.2017 № 062/11/13-701
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про надання інформації

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до звернення постійної комісії Київради з питань власності від 29.12.2016 № 08/283-1279 опрацьовано заяву голови Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЖК № 18 Гнаська О.Г. від 16.11.2016 щодо виключення нежитлових приміщень площею 99,0 кв. м на вул. Донецькій, 18 з проекту рішення Київради «Про внесення змін до Додатку № 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва».

За результатом опрацювання повідомляємо таке.

На підставі розпорядження виконавчого органу Київської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2012 № 1605 «Про безоплатне прийняття відомчого житлового фонду, службового житла, зовнішніх інженерних мереж ПАТ «ХК «Київміськбуд» до комунальної власності територіальної громади міста Києва» житловий будинок № 18 на вул. Донецькій разом з вбудованими приміщеннями передано до комунальної власності територіальної громади м. Києва

Звертаємо увагу, що відповідно до рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 389/9446 на баланс ОСББ нежитлові приміщення, що перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва не передаються.

Крім того надаємо відомості стосовно відносин з оренди нежитлових приміщень на вул. Донецькій, 18 та інформацію Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (копія листа від 13.01.2017 № 108-583 додається).

Інформуємо, що підстави для виключення вказаних нежитлових приміщень з проекту рішення Київради «Про внесення змін до Додатку № 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва» відсутні.

Додаток: 3 арк.

Заступник директора Ю. Береговий

Романенко 202 61 85

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.01.2017 № 108-583
на № _____ від _____

Заступнику директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.01.2017 № 062/11/13-151 стосовно надання висновків та пропозицій щодо виключення нежилого приміщення загальною площею 99,0 кв.м на вул. Донецькій, 18 з проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Додатку № 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», у зв'язку з надходженням заяви голови ОСББ «ЖК № 18» Гнаська О.Г. від 16.11.2016.

Житловий будинок № 18 на вул. Донецькій разом з вбудованими нежитловими приміщеннями було передано до комунальної власності територіальної громади м. Києва на підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2012 № 1605 «Про безоплатне прийняття відомчого житлового фонду, службового житла, зовнішніх інженерних мереж ПАТ «ХК «Київміськбуд» до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

На підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2012 № 2131 «Про затвердження актів приймання – передачі відомчого житлового фонду ПАТ «ХК Київміськбуд» в комунальну власність територіальної громади міста Києва до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій» та Акту приймання – передачі, житловий будинок на вул. Донецькій, 18 разом з вбудованими нежитловими приміщеннями було прийнято в комунальну власність територіальної громади міста Києва та передано до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Нежитлове приміщення загальною площею 99,0 кв.м на вул. Донецькій, 18 на підставі договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 14.08.2015 року № 515 передано в оренду єдиному претенденту на право оренди – ТОВ «Черпа» терміном на 2 роки 364 дні для розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

У зв'язку з надходженням заяви від орендаря – ТОВ «Черпа» до вищезазначеного договору оренди 26 травня 2016 року було укладено додаткову угоду в частині зміни цільового використання нежилого приміщення на розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів – 20,0 кв.м та розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи) – 79,0 кв.м.

18.11.2016 до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява щодо надання нежилого приміщення загальною площею 99,0 кв.м на вул. Донецькій, 18 в суборенду.

Відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.11.2016 № 898 ТОВ «Черпа» надано дозвіл передати в суборенду нежие приміщення загальною площею 99,0 кв.м за адресою: вул. Донецька, 18, фізичній особі-підприємцю Жеребнюку О.М. для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів (79,0 кв.м), непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів (20,0 кв.м).

Крім того, інформуємо, на виконання рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація спільно з балансоутримувачем комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» підготовили всі необхідні документи для проведення державної реєстрації майнових прав на нежитлові приміщення за вищезазначеною адресою.

Державним реєстратором прав на нерухоме майно Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було винесено про відмову у державній реєстрації прав та їх обтяжень у зв'язку з наявністю суперечностей між заявленими та вже зареєстрованими речовими правами на нерухоме майно.

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направила звернення до Київської місцевої прокуратури № 9 від 19.09.2016 № 108-14528 для вжиття заходів відповідного прокурорського реагування в межах наданих повноважень щодо захисту майнових інтересів територіальної громади міста Києва, про що 28.09.2016 також було повідомлено Київську міську раду та Департамент комунальної власності міста Києва.

Київською місцевою прокуратурою № 9 підготовлено позовну заяву про витребування вищевказаного майна з незаконного володіння, про що повідомлено Солом'янську районну в місті Києві державну адміністрацію листом від 22.11.2016 №(10-59)9976 вих-16.

Відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку»:

нежитлове приміщення - ізольоване приміщення в багатоквартирному будинку, що не належить до житлового фонду і є самостійним об'єктом нерухомого майна;

спільне майно багатоквартирного будинку - приміщення загального користування (у тому числі допоміжні), несучі, огороджувальні та несуче-огороджувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівлі і споруди, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території, а також права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія;

управління багатоквартирним будинком - вчинення співвласниками багатоквартирного будинку дій щодо реалізації прав та виконання обов'язків співвласників, пов'язаних з володінням, користуванням і розпорядженням спільним майном багатоквартирного будинку;

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 389/9445 на баланс ОСББ нежитлові приміщення, що перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва не передаються.

Відповідно до пункту 2.1 розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.12.2016 № 947 «Про передачу в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЖК №18» житловий будинок №18 на вулиці Донецькій передається в управління ОСББ «ЖК № 18», за винятком квартир та нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (у тому числі, право власності на які не зареєстроване).

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Панфілова 207-09-31
Бабенко 207-09-34

08/283
10.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ-30, 01030, тел./факс (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51
E-mail: dbz@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

02.03.2017 № 056/934-874

на № _____ *від* _____

9 (№44)
20 (5221)

Київська міська рада
07.03.2017 № **08/4120**

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Надсилаємо Вам на погодження проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир», реєстраційну картку якого відповідно до пункту 2 технологічної картки погодження проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затверджену розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.10.2015 № 1065, зареєстровано у відділі редагування документів та випуску розпоряджень апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 18.01.2017 за № 53-пр.

Просимо Вас у визначений регламентом термін розглянути та погодити вказаний проект розпорядження, надіславши до Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) лист-погодження.

Додаток: проект розпорядження та матеріали до нього на 4 арк.

З повагою

Директор К. Федотов

Жилик
Бабенко 234 91 95

9 (№44)
20 (5221)

Про зарахування до комунальної
власності територіальної громади
міста Києва квартир

Відповідно до статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», рішення Апеляційного суду міста Києва від 12 жовтня 2016 року у справі № 22-ц/796/11918/2016, рішення Шевченківського районного суду м. Києва від 12 жовтня 2016 року у справі № 761/37602/15-ц та рішення Апеляційного суду міста Києва від 22 січня 2015 року у справі № 761/16507/14-ц:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири та передати їх до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій згідно з додатком.

2. Шевченківській та Святошинській районним в місті Києві державним адміністраціям вжити заходів щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на квартири, зазначені у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Квартири, які зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій

№	Номер та адреса квартири	Районна в місті Києві державна адміністрація
1.	Квартира № 25 на вул. Тулузи, 3	Святошинська
2.	Квартира № 73 на вул. Гоголівській, 11/39	Шевченківська
3.	Квартира № 18 на вул. Академіка Туполєва, 20-Д	Шевченківська

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено з метою зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі до сфери управління Святошинської та Шевченківської районних в місті Києві державних адміністрацій квартир, які рішеннями суду визнані відумерлою спадщиною, а саме: квартира № 25 на вул. Тулузи, 3, яка рішенням Апеляційного суду міста Києва від 12 жовтня 2016 року у справі № 22-ц/796/11918/2016 визнана відумерлою спадщиною Козлова С. В. та квартира № 73 на вул. Гоголівській, 11/39, яка рішенням Шевченківського районного суду м. Києва від 12 жовтня 2016 у справі № 761/37602/15-ц визнана відумерлою спадщиною Дегтярьової Т.В., а також квартири № 18 на вул. Академіка Туполєва, 20-Д, право власності на яку рішенням Апеляційного суду міста Києва від 22 січня 2015 року у справі № 761/16507/14-ц визнано за територіальною громадою м. Києва в особі Київської міської ради.

На момент підготовки проекту розпорядження зазначені рішення суду набрали законної сили.

Вказані в цьому проекті розпорядження квартири, після зарахування їх до комунальної власності та здійснення державної реєстрації права власності, будуть розподілені відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2014 року № 1017 «Про деякі питання розподілу житлової площі в місті Києві».

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект розпорядження підготовлено з метою зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир, визнаних рішеннями суду відумерлою спадщиною, а також право власності на які визнано за територіальною громадою міста Києва, та передачі їх до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Проект розпорядження не потребує додаткового фінансування.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження проекту розпорядження всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження надасть можливість зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єкти нерухомого майна, передати їх до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій та вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на зазначене у розпорядженні майно.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення К. Федотов

21(52 ст)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.04.2017 № 062/12/01-3541
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
10.04.2017 № 08/6444

Про виконання доручення
від 27.03.2017 № 10131

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) відповідно до доручення Київського міського голови Кличка В. В. від 27.03.2017 № 10131 в межах компетенції розглянуто звернення приватного акціонерного товариства «Вищий навчальний заклад «Міжрегіональна Академія управління персоналом» від 07.03.2017 № 509.

Повідомляємо, що у разі проведення наради щодо попереднього розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» та вихід Голосіївської районної в місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» представники Департаменту приймуть участь в цій нараді.

Водночас необхідно наголосити, що відповідно до пункту 1 протоколу доручень № 005/08, напрацьованих під час наради з питання попереднього розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» та вихід Голосіївської районної у місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» від 17.02.2017 (копія додається), підготовку відповідних проектів рішень доручено забезпечити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації та Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації.

Департаментом в установленому порядку опрацьовувався лише проект рішення Київської міської ради, підготовлений Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, про що було повідомлено постійну комісію Київської міської ради з питань власності листом Департаменту від 27.02.2017 № 062/12/07-2043 (копія додається).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор А. Гудзь

Федоренко 202 61 00

ЗАТВЕРДЖУЮ

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

Старостенко Г.В.

ПРОТОКОЛ ДОРУЧЕНЬ № 005/08

напрацьованих під час наради з питання попереднього розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про вихід Деснянської районної в місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній академії управління персоналом» та вихід Голосіївської районної в місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній академії управління персоналом» від 17.02.2017

1. Підготувати проекти рішень про вихід Деснянської районної в місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» і Голосіївської районної в місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній академії управління персоналом» та подати цей проект в установленому порядку до Департаменту комунальної власності.

   Виконавці: Деснянська РДА
   Голосіївська РДА
   Термін: 23.02.2017

2. Департаменту комунальної власності спільно з Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією та Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацювати проекти рішень, та подати на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності, попередньо погодивши зі мною.

   Виконавці: Департамент комунальної власності - узал.
   Термін: 28.02.2017

5795

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@genkv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.02.2017 № 062/12/04-2043
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про хід виконання пункту 28 протоколу № 38 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.01.2017

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г. В. від 14.02.2017 № 4611 щодо виконання пункту 28 протоколу № 38 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.01.2017 інформує таке.

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності рекомендовано Департаменту спільно з Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією та Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією узгодити проект рішення Київської міської ради «Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній академії управління персоналом» та повернення частки учасника», з урахуванням рекомендацій, визначених у підпунктах 1-6 пункту 28 протоколу.

Відповідно до пункту 1 протоколу доручень № 005/08, напрацьованих під час наради з питання попереднього розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній академії управління персоналом» та вихід Голосіївської районної у місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу «Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній академії управління персоналом» від 17.02.2017 (копія

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.04.2017 № 102/03/26-3710

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Про надання інформації щодо нежитлових приміщень по вул. Закревського, буд 45-Б, середня загальна школа І-ІІІ ступенів № 248, Деснянського району м. Києва

На виконання доручення засідання постійної комісії Київради з питань власності від 14.03.2017 витяг з протоколу № 43 (вх. № 102/3436 від 19.04.2017 щодо випадків неправомірної реєстрації речових прав на комунальне майно на інших третіх осіб, відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, а також випадків фактичного заволодіння майном комунальної власності територіальної громади міста Києва без правових підстав, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Відповідно до інформації Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 24.04.2017 № 34-1203 та інформації директора середньої школи І-ІІІ ступенів № 248 Деснянського району м. Києва, частина будівлі, якою користується Приватний Вищий навчальний заклад «Деснянський економіно-правовий технікум при міжрегіональній академії управління персоналом» (код ЄДРПОУ 32591166), була ними приватизована і стала приватною власністю зареєстрованою в Державною реєстрі речових прав на нерухоме майно 22.04.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 361454880000.

Підставою виникнення права власності є рішення Святошинського районного суду м. Києва від 22.08.2013 у справі № 759/11637/13-ц.

Також з вищезазначеного реєстру стало відомо, що будівля трансформаторної підстанції (загальна площа 57 кв. м.) 23.07.2014 стала власністю ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» (код ЄДРПОУ 00131305) на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер 25221222, виданий 06.08.2014, видавник – Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві.

Для перевірки інформації, Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, звернулося до Центру надання адміністративних послуг за інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за адресою м. Київ, вул. М. Закревського, будинок 45-Б.

Відповідно до інформаційної довідки наданої 04.04.2017 право власності на частину будівлі школи підтвердилося, копії додаються.

Додатки:

1. Копія інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на 3 арк. в 1 прим.;
2. Копія Ухвали Святошинського районного суду м. Києва від 06.08.2013 у справі № 759/11637/13-ц на 1 арк. в 1 прим.;
3. Копія рішення Святошинського районного суду м. Києва 22.08.2013 у справі № 759/11637/13-ц. на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алексєєнко

Сердюк
Дятлова
5460749

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	84156583
Дата, час формування:	04.04.2017 09:46:56
Інформаційну довідку сформовано:	Янович Іванна Ярославівна, Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки:	21691298

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, вулиця Закревського Миколи, будинок 45-Б

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	424546280000
Об'єкт нерухомого майна:	Будівля трансформаторної підстанції (ТП-4684) (літ. Б), об'єкт житлової нерухомості: Ні
Площа:	Загальна площа (кв.м): 57
Адреса:	м.Київ, вулиця Закревського Миколи, будинок 45-Б

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 6581867

Дата, час державної реєстрації:	23.07.2014 15:25:58
Державний реєстратор:	Сипчу Крістіна Миколаївна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, серія та номер: 25221222, виданий 06.08.2014, видавник: Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 14952855 від 06.08.2014 11:44:58, Сипчу Крістіна Миколаївна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО", код ЄДРПОУ: 00131305, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

R9JF-4HH5O6R7A

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	361454880000
Об'єкт нерухомого майна:	нежилі приміщення : (гр. прим. №5) пл. 185,1 кв.м., (гр. прим. №6) пл.532,1 кв.м., (гр. прим. №7) пл. 792,5 кв.м., МСК пл. 87,6 кв.м. , об'єкт житлової нерухомості: Ні
Площа:	Загальна площа (кв.м): 1597.3
Адреса:	м.Київ, вулиця Закревського Миколи, будинок 45-Б

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 5671868

Дата, час державної реєстрації:	22.04.2014 16:42:42
Державний реєстратор:	Сипчу Крістіна Миколаївна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	рішення суду, серія та номер: б/н, виданий 22.08.2013, видавник: Святошинський районний суд м. Києва
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 13017089 від 14.05.2014 11:14:54, Березуцький Євген Юрійович, Департамент державної реєстрації Міністерства юстиції України, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "ДЕСНЯНСЬКИЙ ЕКОНОМІКО-ПРАВОВИЙ ТЕХНІКУМ ПРИ МІЖРЕГІОНАЛЬНІЙ АКАДЕМІЇ УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛОМ", код ЄДРПОУ: 32591166, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував:	Янович Іванна Ярославівна

RRP-4HH3Q4

Категорія справи № 759/11637/13-ц: Цивільні справи; Позовне провадження; Спори про право власності та інші речові права.
Надіслано судом: не визначено. Зареєстровано: 07.08.2013. Оприлюднено: 07.08.2013.

пр. № 2/759/5051/13

ун. № 759/11637/13-ц

У Х В А Л А

06 серпня 2013 року суддя Святошинського районного суду м.Києва Чала А.П., перевіривши виконання вимог ст.ст. 109-121 ЦПК України по цивільній справі за позовом

Приватного Вищого навчального закладу «Деснянський Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом»

до ОСОБА_2

про визнання права власності, -

В с т а н о в и в :

Справа підсудна Святошинському районному суду м.Києва відповідно до правил ст.114 ЦПК України.

Позивачем надано усі необхідні документи для призначення справи до судового розгляду. Підстав для відмови у відкритті провадження у справі немає.

Керуючись ст. 122 ЦПК України, суддя, -

У х в а л и в :

Відкрити провадження у справі.

Призначити судове засідання в приміщенні Святошинського районного суду м.Києва (м.Київ, вул.Я.Коласа, 27-А, зал №7) на 22.08.2013р. на 09 годин 30 хвилин.

Відповідачу в строк до судового засідання надати письмові заперечення проти позовної заяви та посилання на докази, якими вони обгрунтовуються.

В судове засідання викликати сторони, зобов*язати позивача надати оригінали документів, які він додає до позовної заяви.

Копію ухвали невідкладно направити особам, які беруть участь у справі.

Ухвла оскарженню не підлягає.

Суддя:

Категорія справи № 759/11637/13-ц: Цивільні справи; Позовне провадження; Спори про право власності та інші речові права.
Надіслано судом: не визначено. Зареєстровано: 27.08.2013. Оприлюднено: 27.08.2013.

ун. № 759/11637/13-ц

пр. № 2/759/5051/13

РІШЕННЯ

ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

22 серпня 2013 року Святошинський районний суд м. Києва в складі:

головуючого судді - Чалої А.П.,

при секретарі - Котляр Ю.М.,

розглянувши у відкритому судовому засіданні в м.Києві цивільну справу за позовом

Приватного Вищого навчального закладу «Деснянський Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом»

до ОСОБА_2

про визнання права власності, -

В с т а н о в и в :

Приватний Вищий навчальний заклад «Деснянський Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» звернувся до суду з позовом до ОСОБА_2 та просив визнати за ним право власності на нежитлову будівлю Літ. «А» загальною площею 2 100 кв.м. по АДРЕСА_1, як окремий об*єкт нерухомого майна та на групу нежилих приміщень НОМЕР_1 площею 185,1 кв.м., групу нежилих приміщень НОМЕР_2 площею 532,1 кв.м., групу нежилих приміщень НОМЕР_3 площею 792,5 кв.м., місця спільного користування площею 87,6 кв.м., разом загальною площею 1 597,3 кв.м. по АДРЕСА_2, як окремий об*єкт нерухомого майна, обгрунтовуючи позовні вимоги тим, що Приватний Вищий навчальний заклад «Деснянський Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» є зареєстрованим в АДРЕСА_2, включений до ЄДРПОУ, діє на підставі Установчого договору про його створення і знаходиться по АДРЕСА_2. На підставі акту прийому-передачі частини нежитлового приміщення середньої школи №248, що знаходиться за адресою: АДРЕСА_2, площею 1 679,5 кв.м., складеного 11.08.2003р., Деснянська районна у м.Києві Рада передала, а Приватний Вищий навчальний заклад «Деснянський Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» прийняв як вклад до статутного фонду Товариства частину нежитлового приміщення середньої школи № 248 по АДРЕСА_2, площею 1 679,5 кв.м. 12.01.2012р. між Приватним Вищим навчальним закладом «Деснянський Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» і ОСОБА_2 було укладено договір будівельного підряду № 12-01-2012, згідно якого відповідач як підрядник зобов*язався виконати ремонтно-будівельні роботи та часткову реконструкцію нежитлової будівлі Літ. «А» загальною площею 2 100 кв.м. по АДРЕСА_1, та нежитлового приміщення загальною площею 1 679,5 кв.м. по АДРЕСА_2, відповідно до погодженої між сторонами проектно-кошторисної документації згідно додатку №1 до цього договору та погоджено строк завершення ремонтно-будівельних робіт - 30.07.2012р., а також

погоджено розмір оплати і порядок розрахунків, згідного якого кошторисна вартість ремонт будівельних робіт та часткової реконструкції об*єктів становить 500 000 грн., яка включає в себ витрати на оплату праці робіт підрядника. На підставі акту виконаних робіт від 26.07.2012р. во погодили наступні обставини про те, що хоча підрядник і не в повному обсязі виконав умо договору будівельного підряду № 12-01-2012 від 12.01.2012р., оскільки вартість будівельн матеріалів значно зросла, у зв*язку із чим вони визначили, що подальше проведення ремонт будівельних робіт та часткової реконструкції нежитлової будівлі Літ. «А» загальною площею 2 1 кв.м. по АДРЕСА_1 є економічно недоцільним, а тому сторони не вважають більше себе зв*язаним умовами відповідного договору і вважають, що підрядник належним чином виконав ремонт будівельні роботи і часткову реконструкцію об*єктв нерухомого майна, а саме: нежитлово приміщення по АДРЕСА_2 і після виконання цих робіт приміщення по АДРЕСА_2 має наступн вигляд: група нежилих приміщень НОМЕР_1 площею 185,1 кв.м., група нежилих приміщ НОМЕР_2 площею 532,1 кв.м., група нежилих приміщень НОМЕР_3 площею 792,5 кв.м., міс спільного користування 87,6 кв.м., разом загальною площею 1 597,3 кв.м., при цьому він, позивач, замовник стверджує, що прийняв виконані роботи і претензій щодо їх кількості не має, а відповід як підрядник отримав оплату за виконані ним роботи. Але, він, позивач, отримав від відповід лист-вимогу від 01.04.2013р., в якому останній вказував про те, що Деснянський техніку зобов*язався йому за пунктом 2.1. договору будівельного підряду сплатити грошову суму в розмі 500 000 грн. за виконану роботу, чого не зробив станом на день пред*явлення цієї вимоги, у зв*язк із чим ставив умову про те, що у разі не оплати зазначеної вище суми в повному обсязі, до . переходять права власності на об*єкти нерухомості по АДРЕСА_2 і на АДРЕСА_1. Проси задовольнити позов на підставі ст.ст. 15, 16, 316, 317, 320, 321, 328, 375, 386, 392, 876 ЦК України.

В судовому засіданні представник позивача позовні вимоги підтримав, посилаючись н обставини, викладені в позовній заяві та на порушення і не визнання права власності позивача.

Відповідач в судове засідання не з*явився, про день і час розгляду справи повідомлявся належним чином, направив до суду заяву, в якій просить слухати справу у його відсутність (а.с. 31 - заява).

Суд вважає за можливе розглядати справу у відсутності відповідача на підставі матеріалів, що є і справі в порядку заочного розгляду справи згідно частини 4 ст.169 ЦПК України.

Заслухавши пояснення представника позивача, дослідивши матеріали справи, суд вважає з необхідне позовні вимоги задовольнити частково, виходячи з наступного.

Згідно частини 1 ст.60 ЦПК України, кожна сторона зобов*язана довести ті обставини, на які вона посилається як на підставу своїх вимог і заперечень...

Судом встановлено, що Приватний Вищий навчальний заклад «Деснянський Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» є зареєстрованим в АДРЕСА_2 (а.с. 3 - копія свідоцтва), включений до ЄДРПОУ (а.с. 3), діє на підставі установчого договору про його створення (а.с. 5-12 - копія установчого договору) і знаходиться по АДРЕСА_2.

На підставі акту прийому-передачі частини нежитлового приміщення середньої школи № 248, що знаходиться за адресою: АДРЕСА_2, площею 1 679,5 кв.м., складеного 11.08.2003р., Деснянська районна у м.Києві Рада передала, а Приватний Вищий навчальний заклад «Деснянський Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» прийняв як вклад до статутного фонду Товариства частину нежитлового приміщення середньої школи № 248 по АДРЕСА_2, площею 1 679,5 кв.м. (а.с. 13 - копія акту прийому-передачі).

12.01.2012р. між Приватним Вищим навчальним закладом «Деснянський Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом» і ОСОБА_2 було укладено договір будівельного підряду № 12-01-2012, згідно якого відповідач як підрядник зобов*язався виконати ремонтно-будівельні роботи та часткову реконструкцію нежитлової будівлі Літ. «А» загальною площею 2 100 кв.м. по АДРЕСА_1, та нежитлового приміщення загальною площею 1 679,5 кв.м. по АДРЕСА_2, відповідно до погодженої між сторонами проектно-кошторисної документації згідно додатку № 1 до цього договору та погоджено строк завершення ремонтно-будівельних робіт - 30.07.2012р., а також погоджено розмір оплати і порядок розрахунків, згідного якого кошторисна

вартість ремонтно-будівельних робіт та часткової реконструкції об*єктів становить 500 000 грн., яка включає в себе і витрати на оплату праці робіт підрядника (а.с. 22-24 - копія договору).

Відповідно до додатку № 1 до цього договору, сторонами затверджено склад і зміст проектно-кошторисної документації ремонтно-будівельних робіт та часткової реконструкції, яка по об*єкту по АДРЕСА_1 становить 100 000 грн., а по АДРЕСА_2 становить 400 000 грн. (а.с. 25 - копія додатку до договору).

На підставі акту виконаних робіт від 26.07.2012р., сторони погодили наступні обставини про те, що хоча підрядник і не в повному обсязі виконав умови будівельного підряду № 12-01-2012 від 12.01.2012р., оскільки вартість будівельних матеріалів значно зросла, у зв*язку із чим вони визначили, що подальше проведення ремонтно-будівельних робіт та часткової реконструкції нежитлової будівлі Літ. «А» загальною площею 2 100 кв.м. по АДРЕСА_1 є економічно недоцільним, а тому сторони не вважають більше себе зв*язаними умовами відповідного договору і вважають, що підрядник належним чином виконав ремонтно-будівельні роботи і часткову реконструкцію об*єктв нерухомого майна, а саме: нежитлового приміщення по АДРЕСА_2 і після виконання цих робіт приміщення по АДРЕСА_2 має наступний вигляд: група нежилих приміщень НОМЕР_1 площею 185,1 кв.м., група нежилих приміщень НОМЕР_2 площею 532,1 кв.м., група нежилих приміщень НОМЕР_3 площею 792,5 кв.м., місця спільного користування 87,6 кв.м., разом загальною площею 1 597,3 кв.м., при цьому він, позивач, як замовник стверджує, що прийняв виконані роботи і претензій щодо їх кількості не має, а відповідач як підрядник отримав повну оплату своїх робіт (а.с. 26 - копія акту виконаних робіт).

Виконання відповідачем ремонтно-будівельних робіт та часткової реконструкції нежитлової будівлі по АДРЕСА_2 відповідно до договору будівельного підряду від 12.01.2012р. стверджується технічним паспортом БТІ, що містить обміри та експлікацію об*єкта нерухомості (а.с. 14-21).

Але, як вказує позивач, він отримав від відповідача лист-вимогу від 01.04.2013р., в якому останній вказував про те, що Деснянський технікум зобов*язався йому за пунктом 2.1. договору будівельного підряду сплатити грошову суму в розмірі 500 000 грн. за виконану роботу, чого не зробив станом на день пред*явлення цієї вимоги, у зв*язку із чим ставив умову вимоги про те, що у разі не оплати зазначеної вище суми в повному обсязі, до нього переходять права власності на об*єкти нерухомості по АДРЕСА_2 і на АДРЕСА_1, що стверджується письмовими доказами (а.с. 27 - копія листа-вимоги).

Задовольняючи позов частково, суд виходив з наступного.

Частина 1 ст. 331 ЦК України встановлює, що право власності на нову річ, яка виготовлена (створена) особою, набувається нею, якщо інше не встановлено договором або законом. Особа, яка виготовила (створила) річ зі своїх матеріалів на підставі договору, є власником цієї речі.

Згідно частини 2 ст.331 ЦК України, право власності на новостворене нерухоме майно (житлові будинки, будівлі, споруди тощо) виникає з моменту завершення будівництва (створення майна).

Частина 1 ст. 328 ЦК України зазначає, що право власності набувається на підставах, що не заборонені законом, зокрема із правочинів.

Згідно ст.876 ЦК України, власником об*єкта будівництва або результату інших будівельних робіт є замовник, якщо інше не передбачено договором.

У відповідності до 1 ст. 316 ЦК України, правом власності є право особи на річ (майно), яке вона здійснює відповідно до закону за своєю волею, незалежно від волі інших осіб.

Відповідно до частини 1 ст.317 ЦК України, власникові належать права володіння, користування та розпоряджання своїм майном.

Стаття 392 ЦК України визначає, що власник майна може пред*явити позов про визнання його права власності, якщо це право оспорюється або не визнається іншою особою...

Згідно частини 2 ст.386 ЦК України, власник, який має підстави передбачати можливість порушен свого права власності іншою особою, може звернутися до суду з вимогою про заборону вчинен нею дій, які можуть порушити його право, або з вимогою про вчинення певних дій для запобіга такому порушенню.

Оцінюючи зібрані по справі докази в частині позовних вимог про визнання права власності на об*є проведення ремонтно-будівельних робіт і робіт з часткової реконструкції по АДРЕСА_2 в сукупності та співставленні, належності, допустимості, достовірності кожного доказу окремо, також у їх достатності і взаємному зв*язку, враховуючи, що це право оспорюється і не визнаєть відповідачем, суд приходить до висновку, що в судовому засіданні дані позовні вимоги є доведени і такими, що підлягають задоволенню.

Враховуючи те, що позивачем не надано суду належних і допустимих доказів про проведен ремонтно-будівельних робіт та робіт з реконструкції нежитлової будівлі Літ. «А» по АДРЕСА загальною площею 2 100 кв.м., у зв*язку з чим суд вважає за необхідне у задоволенні позову в ц частині відмовити як недоведеному.

Керуючись ст.ст. 15, 16, 316, 317, 320, 321, 328, 386, 392, 876 ЦК України, ст.ст. 10, 11, 57-60, 169 ч. 212-215, 223-228 ЦПК України, суд, -

В и р і ш и в :

Позовні вимоги задовольнити частково.

Визнати за Приватним Вищим навчальним закладом «Деснянський Економіко-правовий техніку при Міжрегіональній Академії управління персоналом» (02217, м.Київ, вул.М.Закревського, 45-Б; ко ЄДРПОУ 32591166) право власності на групу нежилих приміщень НОМЕР_1 площею 185,1 кв.м групу нежилих приміщень НОМЕР_2 площею 532,1 кв.м., групу нежилих приміщень НОМЕР_ площею 792,5 кв.м., місця спільного користування площею 87,6 кв.м., разом загальною площею 597,3 кв.м. по АДРЕСА_2, як окремий об*єкт нерухомого майна.

В іншій частині позовних вимог - відмовити.

Заочне рішення може бути переглянуто судом, що його ухвалив, за письмовою заявою відповідача яку може бути подано протягом десяти днів з дня отримання копії заочного рішення суду.

Заочне рішення може бути оскаржене позивачем до Апеляційного суду м.Києва через районний су шляхом подання апеляційної скарги протягом десяти днів з дня проголошення рішення.

Суддя:

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22 (52-21)

27. 02. 2017 № *062/05/10- 2048*
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Софія 488» щодо звільнення від сплати орендної плати.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Софія 488» та КП «Київжитлоспецексплуатація» 10.11.2015 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 174,70 кв. м на вул. Ломоносова, 73 літ. Б.

В наслідок пожежі, яка виникла 08.12.2015 року у будівлі по вул. Ломоносова, 73 Б у м. Києві вогнем було знищено та пошкоджено майно, закопчено та обвуглено стіни та стелю.

Відповідно до ст. 762 ЦК України орендар звернувся до Департаменту про звільнення його від орендної плати за весь час протягом якого майно не може бути використане орендарем через обставини, за які орендар не відповідає.

Оскільки, ст. 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» визначає орендну плату істотною умовою договору оренди, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання припинення нарахування з 09.12.2015 орендної плати ТОВ «Софія 488» за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Ломоносова, 73 літ. Б.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська І.М. 202-61-76

Київська міська рада
01.03.2017 № 08/3762

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.03.2017 № 062/06/9-3021
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

08/5495

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшли листи громадської організації «Київ ІТ Кластер» від 20.02.2017 № 20/02-2017, від 02.03.2017 № 02/03-2017 та комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» від 28.02.2017 № 060/48-80 щодо передачі у безоплатне користування (позичку) нежилих приміщень площею 2424,3 кв.м у будівлі кінотеатру Братислава на вул. О. Архипенка, 5 вказаній громадській організації терміном на 10 років для створення центру розвитку підприємництва iCity Kyiv.

Листом від 07.12.2016 № 062/06/9-12446 Департамент вже звертався до постійної комісії Київради з питань власності щодо можливості здійснення такої передачі та прийняття відповідного рішення (копія додається).

На сьогодні Департаментом підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації «Київ ІТ Кластер» нежилих приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Додаток:
- лист ГО «Київ ІТ Кластер» від 20.02.2017 № 20/02-2017;
- лист ГО «Київ ІТ Кластер» від 02.03.2017 № 02/03-2017;
- лист КП «Київкінофільм» від 28.02.2017 № 060/48-80;
- лист Департаменту від 07.12.2016 № 062/06/9-12446;
- проект рішення Київської міської ради «Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації «Київ ІТ Кластер» нежилих приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик, Малютіна Новохатня, 202-61-91

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ № _____

Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації «Київ ІТ Кластер» нежилих приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 327, 827-835 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення громадської організації «Київ ІТ Кластер» від 20 лютого 2017 року № 20/02-2017 та комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» від 28 лютого 2017 року № 060/48-80, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати у безоплатне користування (позичку) нежилі приміщення площею 2424,3 кв.м у будівлі кінотеатру «Братислава» на вул. О. Архипенка, 5, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм», терміном на 10 років.

2. Встановити, що громадська організація «Київ ІТ Кластер» має право здійснювати усі дії щодо ефективного цільового використання нежилих приміщень, зазначених у пункті 1 цього рішення, крім відчуження та передачі у користування третім особам.

3. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» в установленому законодавством України порядку:

3.1. Забезпечити укладання договору безоплатного користування (позички), попередньо погодивши його з Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та копію договору безоплатного користування (позички) надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.2. Здійснити передачу нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначених у пункті 1 цього рішення.

4. Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» має право на розірвання договору безоплатного користування (позички), зазначеного у пункті 3 цього рішення, та повернення нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначених у пункті 1 цього рішення, в установленому законодавством України порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації «Київ ІТ Кластер» нежилих приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26 «Про формування комунального міста та районів» кінотеатр «Братислава», розташований у нежилій будівлі на вул. Мате Залки, 5 (на сьогодні – О. Архипенка) було віднесено до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.05.2013 № 336/9393 «Про реорганізацію кінотеатрів комунальної власності територіальної громади міста Києва» комунальне підприємство «Кінотеатр «Братислава», яке здійснювало свою діяльність у нежилій будівлі на вул. О. Архипенка, 5 реорганізовано шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм».

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.12.2013 № 2212 «Про затвердження передавального акта комунального підприємства «Кінотеатр «Братислава» затверджено передавальний акт цього підприємства.

Станом на сьогодні нежила будівля за вищевказаною адресою обліковується на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм».

Враховуючи листи громадської організації «Київ ІТ Кластер» від 20 лютого 2017 року № 20/02-2017 та комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» від 28 лютого 2017 року № 060/48-80 щодо передачі їм у безоплатне користування (позичку) нежилої будівлі на вул. О. Архипенка, 5, Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації «Київ ІТ Кластер» нежилих приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Прийняття зазначеного рішення Київської міської ради надасть можливість передати у безоплатне користування (позичку) громадській організації «Київ ІТ Кластер» нежилих приміщень у будівлі на вул. О. Архипенка, 5, для створення центру розвитку підприємництва iCiti Kyiv.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації нежилих приміщень загальною

площею 2424,3 кв. м у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, укладання договору безоплатного користування (позички).

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцевс самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість передати громадській організації «Київ ІТ Кластер» у безоплатне користування (позичку) нежилі приміщення у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та знаходиться на вул. О. Архипенка, 5 для створення центру розвитку підприємництва iCiti Kyiv.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВКІНОФІЛЬМ»
01004, м. Київ, бульв. Тараса Шевченка, 3, тел/факс (044) 279-79 -64
код ЄДРПОУ 35531906

№ 02/40-80 від 28.02.2017р.

Директору
Департаменту комунальної власності
м.Києва

Гудзю А.А.

01001, м.Київ вул.Хрещатик,10

Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» є балансоутримувачем нежитлового будинку (кінотеатр «Братислава») за адресою: м.Київ, вул.Олександра Архипенка, 5, загальною площею 2 694,8 кв.м. на підставі Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.12.2013р. № 2212 та акту прийому-передачі.

07.02.2017р. до КП «Київкінофільм» звернулась Громадська організація «Київ ІТ Кластер» з питанням надання згоди в безкоштовне користування (позичку), оренду, нежитлового приміщення загальною площею 2 424,3 кв.м. в будівлі кінотеатру «Братислава» для реалізації проекту «Kiev Business Incubator».

Згідно даних технічного паспорту на громадський будинок кінотеатр «Братислава», його загальна площа складає 3044,1 кв.м.

Враховуючи вищевикладене, КП «Київкінофільм» не заперечує щодо надання в користування (позичку), оренду, ГО «Київ ІТ Кластер» нежитлових приміщень загальною площею 2 424,3 кв.м. в будівлі кінотеатру «Братислава», з залишенням за КП «Київкінофільм» права використовувати в своїй діяльності - 619,8 кв.м., які складаються із нежитлового приміщення глядацького залу та допоміжних нежитлових приміщень, в яких буде проходити кінопоказ та культурно-навчальні заходи, які мають соціальний напрямок, що є важливим для міста та району його розташування.

З огляду на вищенаведене, звертаємось з проханням, повідомити КП «Київкінофільм» про надання необхідних документів для оформлення договірних відносин з Громадською організацією «Київ ІТ Кластер».

Директор Д.В.Хомич

28 02/3-184 17

kyiv ITcluster

Громадська організація
«Київ ІТ Кластер»

№ 02/03-2017
«02» березня 2017року

Департамент комунальної власності
міста Києва
01001, м.Київ-1, вул.Хрещатик,10

Голова Наглядової ради
Громадської організації Київ ІТ Кластер
Дибенко Максим Олександрович
02094, м. Київ, вул. Біломорська, 1а
+38(097)6033060

ЛИСТ-ПОВІДОМЛЕННЯ

Цим листом висловлюємо Вам свою повагу та повідомляємо про наступне!
Громадською організацією «Київ ІТ Кластер» з комунальним підприємством «КИЇВКІНОФІЛЬМ» (далі – Балансоутримувач) листом № 07/02-2017 від 07 лютого 2017 року було погоджено використання приміщень площею 2 424.3 кв.м. Кінотеатру Братислава (далі – Будівля), за адресою: м. Київ, вул. Олександра Архипенка, 5 громадською організацією «Київ ІТ Кластер» (далі -- Кластер) та використання приміщень площею 619.8 кв.м. Балансоутримувачем».

У разі позитивного рішення щодо надання у використання приміщень Будівлі, Кластеру для створення центру підприємництва та інновацій iCityKyiv, Кластер зобов'язується провести капітальний ремонт Будівлі, привести Будівлю у належний стан з використанням сучасних інновацій.

Для реалізації вищевказаних цілей Кластер виконає наступний перелік робіт:
- проведення капітального ремонту Будівлі;
- ремонтні роботи по опаленню та вентиляції Будівлі;
- архітектурно-будівельні роботи;
- технологічні роботи;
- ремонті роботи водопостачання та каналізації Будівлі;
- заміна та приведення в належний стан електрообладнання Будівлі;
- профілактика систем пожежної сигналізації та пожежогасіння Будівлі.

З повагою
Голова Наглядової ради
Громадської організації
«Київ ІТ Кластер» М.О. Дибенко

УКРАЇНА * ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ * м. КИЇВ "КИЇВ ІТ КЛАСТЕР" Ідентифікаційний код 40354696

06 062/3544 03 17

---

kyiv ITcluster

Громадська організація
«Київ ІТ Кластер»

Вих.№20/02-2017
20.02.2017

Київська міська
державна адміністрація
20.02.2017 № 5928

Київському міському Голові
Кличко Віталію Володимировичу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Представник
Громадської організації
Київ ІТ Кластер
Архипенко Ігор Іванович

02160, м. Київ, вул. Біломорська, 1А
+38(063)3063060

Шановний Віталію Володимировичу!

Цим листом направляємо Вам та звертаємось з наступним!

27.12.2016 року постійною комісією Київради з питань власності було обговорено питання щодо передачі у безоплатне користування (позичку) будівлі кінотеатру «Братислава» по вул. О. Архипенка, 5 громадській організації «Київ ІТ Кластер» терміном на 10 років для створення центру розвитку підприємництва iCity Kyiv.

Громадською організацією «Київ ІТ Кластер» листом №07/02-2017 від 07 лютого 2017 року було погоджено з КП «КИЇВКІНОФІЛЬМ» використання нежитлових приміщень вищевказаного кінотеатру, за яким нежитлові приміщення площею 2 424.3 кв.м. у разі позитивного рішення передаватимуться в використання (позичку) ГО «Київ ІТ Кластер», а нежитлові приміщення площею 619.8 кв.м. залишаються в користуванні КП «КИЇВКІНОФІЛЬМ».

КП «КИЇВКІНОФІЛЬМ» листом № 41 від 09.02.2017 року повідомило, що не заперечує щодо передачі нежитлових приміщень загальною площею 2 424.3 кв.м. будівлі кінотеатру «Братислава» по вул. О. Архипенка, 5 ГО «Київ ІТ Кластер» для створення центру розвитку підприємництва iCity Kyiv (лист додається).

Громадською організацією «Київ ІТ Кластер» було створено робочу групу з питання передачі будівлі кінотеатру та виконано рекомендації комісії, враховані зауваження, а також вдосконалено форми презентації запропонованого проекту, розроблено проектно-кошторисну документацію, здійснено заходи щодо фінансування проекту.

Ураховуючи вищевказане, -

ПРОСИМО:

внести до порядку денного чергового засідання комісії з питань власності Київської міської ради питання щодо передачі у безоплатне користування (позичку) нежитлових приміщень кінотеатру «Братислава» по вул. О. Архипенка, 5 площею 2 424.3 кв.м. громадській організації «Київ ІТ Кластер» на термін 10 років для створення центру розвиту та підприємництва iCityKyiv.

Даний лист просимо розглядати як невід'ємну частину попереднього звернення до Київського міського голови Кличко Віталія Володимировича № 36870 від 07.11.2016 року.

Додаток: лист КП «КИЇВКІНОФІЛЬМ» № 41 від 09.02.2017 року.

З повагою,
Представник
Громадської
Організації «Київ ІТ Кластер» І.І. Архипенко

УКРАЇНА * ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ * м. КИЇВ "КИЇВ ІТ КЛАСТЕР" Ідентифікаційний код 40354696

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

[illegible]

[illegible] 2016 № 062/06/9
на №

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли листи громадської організації «Київ ІТ Кластер (вх. №№ 36870 та 39738) щодо передачі у безоплатне користування (позичку) будівлі кінотеатру Братислава на вул. О. Архипенка, 5 вказаній громадській організації терміном на 10 років для створення центру розвитку підприємництва iCity Kyiv.

Нежила будівля кінотеатру «Братислава» загальною площею 296,8 кв.м за вищевказаною адресою згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26 «Про формування комунального майна міста та районів» належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та на сьогодні обліковується на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм».

Просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності можливість зняття вищезазначеної передачі та прийняти відповідне рішення.

Додаток: лист громадської організації «Київ ІТ Кластер» (вх. № 36870);
лист громадської організації «Київ ІТ Кластер» (вх. № 39738).

З повагою

Директор А. Гуляк

08/283
10.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.03.2017 № 062/05/11-2254
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

264(352)-I

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, КП «Київжитлоспецексплуатація» та ФО-П Перепелициною І.М. 10.06.2016 укладено договір оренди нежитлових приміщень на вул. Ялтинській, 11 літ. В загальною площею 145,9 кв. м для розміщення складу.

За зверненням ФО-П Перепелициної І. М., на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 27.12.2016 (протокол №37) погоджено питання щодо зміни мети використання орендарю на розміщення складу (на площі 79,40 кв.м) та пункту зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду (на площі 66,50 кв.м).

До Департаменту комунальної власності м. Києва надходять звернення мешканців житлового будинку та працівників дитячо-юнацького клубу щодо закриття пункту прийому вторинної сировини, який перебуває на їх прибудинковій території (додаються).

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо подальшого використання приміщень на вул. Ялтинській, 11 літ. В.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
03.03.2017 № 08/4001

00 5
001

69 (№140)

Меру м. Києва
Кличку В. В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044
мешканців житлового будинку № 15/1
на вул. Новодарницькій та
працівників дитячо-юнацького клубу

Шановний Віталію Володимировичу!

На наше звернення до Вас щодо незаконного відкриття пункту по прийманню вторсировини в гаражах за адресою Ялтинська, 11-В ми отримали відповідь департаменту комунальної власності Київської міської державної адміністрації від 16.11.2016 року № 062/10/16-11580.

Відповідно до Вашої відповіді, ми зрозуміли, що гаражі, згідно договору оренди, використовуються під склад. Але це є абсолютно не правдива інформація. Гаражі використовуються виключно під збір сміття від бомжів району.

Після так званої перевірки гаражів, про яку Ви повідомляєте у відповіді, нічого не змінилося, бомжі снують з торбами сміття з ранку до вечора кожного дня без вихідних.

Єдине, що помінялося – орендар гаражів влаштував у дверях дзвінок та вічко і сидить за закритими дверми. Тепер кожен бомж, який приніс здавати сміття, дзвонить в дзвінок, лише тоді йому відкривають двері та приймають хлам.

Вдруге просимо Вас припинити це беззаконня та посприяти у негайному закритті пункту по прийому вторсировини біля житлового будинку № 15/1 на вул. Новодарницькій та дитячо-юнацького центру, адже жити в таких умовах більше неможливо.

Київська міська державна адміністрація
22 ГРУ 2016
Вх. № КО-17827/1

09.12.2016

Відповідь просимо надсилати Олеху / [redacted] – вул. Новодарницька,

Київська міська державна адміністрація
22.12.2016 № КО-17827/1

Київська міська державна адміністрація
05.10.2016 № КО-17827

Меру м. Києва
Кличку В. В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044
мешканців житлового будинку № 15/1
на вул. Новодарницькій та
працівників дитячо-юнацького клубу

Шановний Віталію Володимировичу!

Звертаємося до Вас з проханням допомогти у вирішенні наступного питання.

За нашим будинком в гаражах в червні місяці цього року відкрили пункт по прийому вторсировини. Біля гаражів розташований дитячо-юнацький центр, дитячий майданчик, фонтан. Таке сусідство не допустиме. Газони навколо нашого будинку перетворилися на туалет загального користування де справляють нужду всі бомжі Дарницького району та працівники пункту прийому вторсировини.

Просимо Вас посприяти у негайному закритті пункту по прийому вторсировини біля нашого житлового будинку та дитячо-юнацького центру, так як жити в таких умовах більше неможливо. Адже ми кожний місяць сплачуємо за прибудинкову територію. А її вже немає – газони витоптані, загажені, бомжі з п'ятої години ранку вже снують навколо нашого будинку та чекають на початок робочого дня в смітнику. Гидко вийти на вулицю – все обгажено, запльовано. Дітки граються в пісочниці, де плюють та гадять бомжі. А це туберкульоз, венеричні захворювання. Невже ми та наші діти не заслуговуємо на нормальні умови проживання. Будь-ласка, розберіться.

Не присилайте нам відписку, яку Вам дає Дарницька адміністрація, мені байдуже, адже вони не живуть в цій гидоті.

Адміністрація Дарницького району
05 ЖОВ 2016
Вх. № КО-17827

29.09.2016р.

Кириченко О.О.
до розгляду
241010

Прокурору Дарницького
р-ну в м. Києві
Бондаренко Т.О.
(вул. [illegible]
м. Київ, 02099)

Заява

Прошу нарешті (!!!) задовольнити вимогу про закриття (!!!) пункту прийому вторсировини за адресою: вул. Лятинська, 11в, який знаходиться в безпосередній близькості до житлових будинків (зокрема нашого по вул. Новодарницькій, 15), ДНЦУ, дитячого ігрового майданчика, парків відпочинку.

До своєї заяви додаю копії „листування" через сайт 1551 з відповідальними особами та копію заяви на ім'я начальника Дарницького районного відділу поліції у м. Києві.

19.10.16

Київська міська державна адміністрація
11.11.2016 № Б-17315-1

Київська міська державна адміністрація
11 ЛИС 2016
Вх. № Б-17315-1

7832 вх 1С/16
21.10.16

Начальнику Дарницького
районного відділу поліції
у м. Києві
Бондаренко Т.О.
(вул. [illegible] кв. [illegible])

Заява

Після неодноразових звернень в „Контактний центр 1551" з приводу розташування пункту прийому вторсировини біля житлових будинків, дитячого центру творчості, дитячого майданчика, парку відпочинку, не отримали позитивних змін на нашу користь. Ми вимагаємо закриття пункту (а не знесення будівлі !!!!), який розташований в гаражах по вул. Лятинській, 11в!

Пункт прийому продовжує свою роботу, весь непотріб повзе через наше подвір'я, зелену зону нашого подвір'я, зі своїми пляшками, картоном до місця здачі. По дорозі зупиняються у нашому дворі: трусять своїх вшей, перебирають свій „скарб", а все, що не треба їм кидають у нашому дворі.

Ми вимагаємо негайно припинити це неподобство.

Чому ми повинні потерпати від нашестя бомжів та якихось невнятних елементів, які є постійними відвідувачами „розвайки" в гастрономі по вул. Лятинській. (через дорогу прямо навпроти знаходиться СЗШ №127 (вул. Лятинська, 13) а на сусідній вул. Російській знаходиться відділ поліції !!!???)

19.10.16

Додаю зразки свого „листування" на сайті „1551" саме з цього питання.

Генеральному прокурору України
Луценку Ю.В.

Київська міська державна адміністрація
26.09.2016 № Б-17315

Бондаренко [illegible]
рівни,
м. Київ, 02099
вул. [illegible], кв. [illegible]

Київська міська державна адміністрація
26 ВЕР 2016
Вх. № Б-17315

Заява

Вже неодноразово звертаюсь з заявою, скаргою, вимогою на сайт КМДА (розділ Контактний центр Звернення громадян) з приводу розташування біля нашого будинку (вул. Новодарницька, 15), біля дитячого майданчика, біля ДЮЦ пункту прийому склотари (вул. Лятинська, 11в)

Ми потерпаємо від „відвідувачів" пункту розливу спиртного в гастрономі по вул. Лятинській (дорогі, прямо навпроти СЗШ№[illegible]). Ці „особистості" після „прийняття" повзуть „продовжувати банкет" в сквер на розі вул-ць Лятинської та Новодарницької, в наше подвір'я (ходять в туалет!), а тепер ще далі „проповзають" до пункту прийому вторсировини!

Крім того, що вже є порушенням знаходження такого пункту в близькості до житлових будинків, дитячого центру, парку, ігрового дитячого майданчика! так це ще болючасто-алкогольний сморід, який не проходить, сміття, мапоки, лязгот металу, який тягнуть в пункт прийому.

Я додаю до своєї заяви копії „листувань" з відповідальними особами. В кожній відповіді мені вказують, що споруда, в якій розташований пункт прийому, капітальна і знесенню не підлягає (???!!!). Я жодного разу не вимагала ЗНЕСТИ будівлю, тільки закрити пункт!!!!! Також в одній з відповідей мені надали фото документів з яких зрозуміло що ця будівля здана в оренду ФОП Перепилиці [illegible] (Орендар) [illegible]

ПРИЙНЯТО ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ
[illegible]

13. Мусієнко. На розрахунку плати за перший (базовий) місяць оренди нерухомого майна стоїть підпис-затвердження першого заступника директора Департаменту комунальної власності м. Києва О. Шкуляра (№22/4 від 10.06.2016).

Як можна було здати в оренду приміщення під пункт прийому вторсировини в такому місці ???!!!!

Я вже не просто прошу, а вимагаю розібратися в даній ситуації та закрити пункт! А також прошу звернути увагу на розташування „наливайки" в безпосередній близькості до школи!

Дорогі, зовсім близько від всього цього, на вул. Російській розташован відділ поліції..... ???!!!

Бондаренко Т.О. [illegible]

9.09.16