ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25(52 г I)

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» (лист від 20 березня 2017 року № 23), протокол загальних зборів учасників ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» від 26 січня 2017 року № 26/01-2017, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» основні засоби ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» згідно з додатком в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі основних засобів, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

023699

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Основні засоби, які безоплатно приймаються від ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Устаткування електропостачання, встановлене на каналізаційній насосній станції «Наводницька», розташованій на Наддніпрянському шосе, 3:	Технічна характеристика	Рік введення в експлуатацію	Кількість (шт.)	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Трансформатор силовий	ТМФ 630кВа/10/0,4	2017	2 шт.	164706,26
Комплектний розподільчий пристрій	РУ-0,4 кВ (3шафи)	2017	1 шт.	237500,00
Щит	ЩВП з АВР	2017	1 шт.	95000,00
Вимикачі навантаження	ВНА-10/630-20 – II-Л-200 У3	2017	2 шт.	6016,68
Вимикачі навантаження	ВНАП-10/630-20-Л-200 У3	2017	1 шт.	3812,56
Вимикачі навантаження	ВНА-UPK-10 - 20/630-Л-пмз-У3	2017	1 шт.	3008,34
Привід	ПР-10С	2017	8 шт.	2075,76
Балка	20	2017	0,265 т.	4175,38
Кутник	50*50*4	2017	0,019 т.	192,91

продовження додатка

Швелер	20П	2017	0,116 т.	1723,46
Кабель	АПвЭГаПу-8 - 7/15-1х120(г)50	2017	90 м	15906,60
Кріплення до контактів та ізоляторів	IO-10	2017	6 шт.	187,32
Клема	AVK Cipa 50мм	2017	16 шт.	107,68
Наконечник	Алюм. DL-240	2017	8 шт.	276,48
Запобіжник	ПТ 013-10-80-31,5 У3	2017	6 шт.	818,76
Муфти кінцева	POLJ-24D/1XI-L12B RAYCHEM	2017	4 компл.	7784,08
Кабель	ВВГнгд 2*1,5	2017	20 м	171,00
Всього:				543463,27

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» (лист від 20 березня 2017 року № 23) та протоколу загальних зборів учасників ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» від 26 січня 2017 року № 26/01-2017 стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал», придбаних за кошти товариства та встановлених з метою модернізації електрообладнання каналізаційної насосної станції «Наводницька» на Надніпрянському шосе, 3.

Модернізація проводилась у зв'язку з приєднанням до електричних мереж зазначеної насосної станції об'єкту «Спортивно-оздоровчий комплекс з адміністративним будинком за адресою: м. Київ, Набережно-Печерська дорога, 10».

Перелік основних засобів погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт з незалежної оцінки майна КЕ 01/03, який виконаний Українською універсальною біржею.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве

самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу основних засобів до комунальної власності територіальної громади міста Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати основні засоби, побудовані ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС», фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

26(52 г I)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про зарахування майна до комунальної
власності територіальної громади
міста Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення СВКП «Київводфонд» від 25.04.2016 № 1-537, від 25.04.2016 № 1-538, від 01.06.2016 № 1-758, від 25.10.2016 № 1-1468, від 25.10.2016 № 1-1469, від 28.07.2016 № 1-1057, від 10.11.2016 № 246-1072 та від 30.03.2017 № 1-2098, звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 20.02.2017 № 1396/43/2/103 та від 31.03.2017 № 2704/43/2/103, листи Департаменту житлово-комунальної інфраструктури від 15.09.2016 № 058/7/2-8910, від 10.10.2016 № 058/5/2-9732 та від 18.10.2016 № 058/5/2-10016 в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва майно згідно з додатками 1, 2, 3 .

2. Закріпити за Спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» на праві господарського відання майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначене у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

023956

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
від _____ № _____

Перелік артезіанських свердловин, що зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№	Найменування об´єкта	Довжина свердловини (м.)	Площа приміщення підземної насосної станції ($м^2$)	Первісна (балансова) вартість (грн)	Рік побудови
1	Артезіанська свердловина малої продуктивності на перетині вулиць Артема і Полтавської	157,0	1,77	598497,33	2016
2	Артезіанська свердловина малої продуктивності на проспекті Науки, 43	170,0	11,60	647865,00	2016
3	Артезіанська свердловина малої продуктивності на вулиці Освіти, 5	186,6	11,56	734389,60	2016
4	Артезіанська свердловина малої продуктивності на вулиці Генерала Наумова, 27	155,0	11,56	724927,30	2016

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
від _____ № _____

Перелік фонтанів в акваторії Русанівського каналу, що зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№	Найменування об´єкта	Первісна (балансова) вартість (грн)	Рік побудови
1	I пусковий комплекс фонтанів в акваторії Русанівського каналу	2499629,21	2016
2	II пусковий комплекс фонтанів в акваторії Русанівського каналу	4164669,78	2016

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 3
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
від _____ № _____

Перелік бюветних комплексів, що зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№	Найменування об´єкта	Первісна (балансова) вартість (грн)	Рік побудови
1	Бюветний комплекс на просп. П. Тичини, 28-Б	416673,11	2006
2	Бюветний комплекс на вул. С. Лазо, 5	431069,97	2006

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва» підготовлено у зв'язку з надходженням звернень СВКП «Київводфонд» (листи від 25.04.2016 № 1-537, від 25.04.2016 № 1-538, від 01.06.2016 № 1-758, від 25.10.2016 № 1-1468, від 25.10.2016 № 1-1469, від 28.07.2016 № 1-1057, від 10.11.2016 № 246-1072 та від 30.03.2017 № 1-2098) та звернень Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 20.02.2017 № 1396/43/2/103 та від 31.03.2017 № 2704/43/2/103 щодо зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за СВКП «Київводфонд» на праві господарського відання артезіанських свердловин на перетині вул. Артема і Полтавської, на просп. Науки, 43, на вул. Освіти, 5 та на вул. Генерала Наумова, 27, I та II пускових комплексів фонтанів в акваторії Русанівського каналу у місті Києві, побудованих за кошти місцевого бюджету міста Києва.

Бюветні комплекси на вул. Сергія Лазо, 5 та на просп. Павла Тичини, 28-Б побудовані за кошти Дніпровського району міста Києва.

На підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.06.2004 № 1171 «Про розширення мережі бюветних комплексів артезіанського водопостачання в м. Києві», розпорядження Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації від 23.07.2004 № 929 «Про розширення в 2004 році мережі павільйонів бюветного водопостачання в Дніпровському районі м. Києва» за замовленням Управління містобудування, архітектури та землекористування Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації побудовано бюветні комплекси на вул. Сергія Лазо, 5 та на просп. Павла Тичини, 28-Б у Дніпровському районі міста Києва.

На виконання Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2015 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 № 59/924, Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2016 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.12.2015 № 60/60, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.02.2015 № 119 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.01.2016 № 40 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.09.2015 № 903 «Про виконання робіт з будівництва артезіанської свердловини малої продуктивності на перетині вулиць Артема і Полтавської», від 16.09.2015 № 902 «Про виконання робіт з будівництва артезіанської свердловини малої продуктивності на просп. Науки, 43», від 12.03.2016 № 135 «Про будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності на вул. Освіти, 5», від 12.03.2016 № 140

«Про будівництво артезіанської свердловини малої продуктивності на вул. Генерала Наумова, 27» за замовленням СВКП «Київводфонд» за кошти місцевого бюджету побудовано нові артезіанські свердловини малої продуктивності на перетині вул. Артема і Полтавської, прос. Науки, 43, вул. Освіти, 5 та вул. Генерала Наумова, 27 у місті Києві.

Декларація про готовність до експлуатації артезіанської свердловини малої продуктивності на перетині вулиць Артема і Полтавської зареєстрована Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві 13.04.2016 № КВ141161041636, артезіанської свердловини на проспекті Науки, 43 - 13.04.2016 № КВ141161042015, артезіанської свердловини на вулиці Освіти, 5 – 05.09.2016 № КВ141162491359, артезіанської свердловини на вулиці Генерала Наумова, 27 - 16.09.2016 № КВ141162601818.

Відповідно до ч. 4 ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

Листом від 10.10.2016 № 058/5/2-9732 Департамент житлово-комунальної інфраструктури надав згоду на зарахування артезіанських свердловин до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за СВКП «Київводфонд» на праві господарського відання.

Завдяки новому будівництву артезіанських свердловин відновлено роботу відповідних бюветних комплексів, що забезпечують якісною питною водою населення Шевченківського, Голосіївського, Солом'янського та Святошинського районів міста Києва.

На виконання Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.12.2015 № 60/60, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.01.2016 № 40 «Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.05.2016 № 329 «Про будівництво фонтанів в акваторії Русанівського каналу» за замовленням СВКП «Київводфонд» здійснено проектування та будівництво I та II пускових комплексів фонтанів в акваторії Русанівського каналу міста Києва.

Згідно з абз. 3 ч. 1 ст. 4 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» об'єктами будівництва є будинки, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплекси та частини, лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури.

Державний класифікатор будівель та споруд ДК 018-2000, затверджений наказом Держстандарту України від 17.08.2000 № 507, визначає споруду як будівельну систему, яка пов'язана із землею, створена з будівельних матеріалів, напівфабрикатів, устаткування та обладнання в результаті виконання різних будівельно-монтажних робіт.

За технічними показниками фонтани в акваторії Русанівського каналу характеризуються як світло-музичні фонтани поплавкового типу з системою автоматизації дистанційного управління ПЛ1-ЧР/16ЧР-3С/GPRS, призначені для роботи у відкритих водоймах у теплий період року.

Таким чином, фонтани поплавкового типу не є спорудами у розумінні будівельного законодавства та не належать до об'єктів, на які розповсюджуються вимоги Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» щодо подання декларації про готовність об'єкта до експлуатації.

Відповідно до актів готовності об'єктів до експлуатації від 15 червня 2016 року та від 30 вересня 2016 року будівництво I та II пускових комплексів фонтанів в акваторії Русанівського каналу міста Києва завершено, об'єкти готові до експлуатації.

Листами від 15.09.2016 № 058/7/2-8910 та від 18.10.2016 № 058/5/2-10016 Департамент житлово-комунальної інфраструктури надав згоду на зарахування фонтанів до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за СВКП «Київводфонд» на праві господарського відання.

Новозбудовані фонтани підвищать архітектурно-дизайнерський статус та рівень туристичної привабливості міста Києва, а також задовольнять рекреаційні та естетичні потреби мешканців та гостей столиці.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є забезпечення ефективного використання та належного рівня утримання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, уніфікація мережі артезіанських свердловин і бюветних комплексів міста Києва та закріплення їх за єдиним підприємством-балансоутримувачем.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових чи визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту розпорядження не потребує додаткових матеріальних і фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів державної влади та місцевого самоврядування.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту дозволить забезпечити ефективне використання та належний рівень утримання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, уніфікувати мережу артезіанських свердловин і бюветних комплексів міста Києва та закріпити їх за єдиним підприємством-балансоутримувачем.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

27(52 ч I)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№_____

_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» (лист від 24 лютого 2017 року № 51) та протокол № 41 загальних зборів учасників ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» від 17 лютого 2017 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання-передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

023678

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____ № _____

Інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Назва мережі та адреса розташування	Матеріали та обладнання	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
Зовнішнє освітлення підходів та під'їздів (капітальний ремонт мереж зовнішнього освітлення на вул. Б. Хмельницького від вул. Хрещатик до вул. Пушкінської)	Кабель КПГ 2х4+1х4 - 0,25 км	2016	385 796,00
	Кабель ВВГ 5х50 - 0,12 км		
	Провід As xSn 4х25 -1,18 км		
	Канат вантажний з оцинкованих дротів Ø 8,0 мм – 24 шт. /850 м		
	Лампа ДНаТ - 150-27 шт.		
	Шафа управління І-710 Н (100А)-3/2 -1 шт.		
	Термінал управління – СУГО Я - 09-1 шт.		

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» підготовлено у зв'язку з необхідністю прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення обладнанням ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ». Вказані об'єкти побудовані в рамках проекту: «Реконструкція будівлі ЦУМу (без зміни функціонального призначення об'єкта) з реставрацією головних фасадів та знесенням градирні по вул. Богдана Хмельницького, 2 у Шевченківському районі м. Києва» .

Зазначені мережі будувалася за власні кошти ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ».

Проект розпорядження підготовлено враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю СТОЛИЧНИ ЦУМ» (лист від 24 лютого 2017 року № 51) та протокол № 41 загальних зборів учасників ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» від 17 лютого 2017 року).

Перелік інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням за вказаною адресою погоджено з КП «Київміськсвітло».

ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про незалежну оцінку електромереж зовнішнього освітлення.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж

зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити їх на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло», згідно з чинним законодавством.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» фахівцями КП «Київміськсвітло».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

28/(52 г I)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС» (лист від 22 березня 2017 року) та протокол загальних зборів членів ЖБК «ЕКСПРЕС» від 22 серпня 2016 року № 22/08/2016, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні каналізаційні мережі житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі зовнішніх каналізаційних мереж, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

023698

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____№ _____

Зовнішні каналізаційні мережі житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Кіл-ть колодязів	Рік побудови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн (без ПДВ)
Зовнішні каналізаційні мережі на вул. Тичини, 24-А	150	26,6	чавун	1	1970	8000
Зовнішні каналізаційні мережі на вул. Тичини, 26-Б	200	45,6	кераміка	3	1970	7300
Всього:	-	-	-	-	-	15300,00

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС» підготовлено враховуючи звернення житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС» (лист від 22 березня 2017 року) та протокол загальних зборів членів ЖБК «ЕКСПРЕС» від 22 серпня 2016 року № 22/08/2016.

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалося за власні кошти житлово-будівельного кооперативу. Оскільки зовнішні каналізаційні мережі побудовані ще в 1970 році, розпорядчі документи на підставі яких ЖБК «ЕКСПРЕС» відводилася земельна ділянки для будівництва житлового будинку та інженерних мереж до нього на даний час не збереглися.

Зазначені об'єкти згідно з актами технічного приймання каналізації прийнято в експлуатацію.

Перелік зовнішніх каналізаційних мереж погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водовідведення у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу зовнішніх каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водовідведення у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційні мережі фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання - передачі вуличної водопровідної мережі, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

29(52 21)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про прийняття до комунальної власності
територіальної громади міста Києва
вуличної водопровідної мережі товариства
з обмеженою відповідальністю
«ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ
ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» (листи від 09 березня 2017 року № 117 та від 19 квітня 2017 року № 207) та протокол загальних зборів учасників № 3 від 03 квітня 2017 року, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» вуличну водопровідну мережу товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

023968

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ № _____

Вулична водопровідна мережа товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ», яка приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Середня глибина м	Рік побудови	Балансова вартість об'єкта передачі, грн (без ПДВ)
Вулична водопровідна мережа на вул. Конєва (перекладка) від В-1 існуюча реконструкція (вул. Академіка Вільямса) до В-8 існуюча реконструкція (вул. Ломоносова)	500	363,35	ПЕ100 SDR 17	-	2017	4753940,93

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва вуличної водопровідної мережі товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва вуличної водопровідної мережі товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» підготовлено враховуючи звернення ТОВ «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» (листи від 09 березня 2017 року № 117 та від 19 квітня 2017 року № 207) та протокол загальних зборів учасників № 3 від 03 квітня 2017 року стосовно передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва вуличної водопровідної мережі по об'єкту: «Будівництво житлових будинків з об'єктами культурно-побутового, соціального призначення по вул. Академіка Костичева, Академіка Вільямса, Маршала Конєва (6 мікрорайон) у Голосіївському районі м. Києва».

Перелік інженерних мереж погоджено з ПАТ «АК «Київводоканал».

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту надав копію висновку КП «Київекспертиза» перевірки інженерних мереж (лист від 16 берензня 2017 року № 070-4-26/641) щодо підтвердження вартості виконаних будівельно-монтажних робіт з перекладання інженерних мереж водопроводу, які знаходяться поза межами земельної ділянки на загальну суму 4753,941 тис. грн (без ПДВ).

Будівництво зазначених об'єктів здійснювалася за власні кошти товариства.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва вуличної водопровідної мережі товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста вуличної водопровідної

мережі товариства з обмеженою відповідальністю ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність правових актів.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу вуличної водопровідної мережі до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПАТ «АК «Київводоканал».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати вуличну водопровідну мережу побудовану ТОВ «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 ТРА 2017
Вх. № 08/8829

30/5221

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gugz@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

16.05.2017 № 056/934-5678/3

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 12.11.2001 № 2419 «Про будинки комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» будинок маневреного фонду на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі підлягав реконструкції з перепланування у жилий будинок з поквартирним заселенням.

На виконання розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03.06.2004 № 956 «Про реконструкцію будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі» комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» здійснило реконструкцію зазначеного будинку за рахунок залучених коштів фізичних та юридичних осіб, які в подальшому зареєстрували за собою право приватної власності.

Співвласники (інвестори) житлового будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі створили об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС». Згідно із статтями 9, 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» співвласники приймають рішення щодо управління багатоквартирним будинком на зборах.

Відповідно до законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», з метою реалізації прав та виконання обов'язків співвласників, пов'язаних з володінням, користуванням і розпоряджанням спільним майном багатоквартирного будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі необхідно вирішити питання щодо його передачі об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

003150

Зважаючи на викладене, просимо повторно включити на розгляд чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності питання щодо погодження проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» (вих. від 20.01.2017 № 056/934-5678, вх. від 13.02.2017 № 08/2548 та вих. від 20.02.2017 № 056/934-5678/2, вх. від 23.02.2017 № 08/3255).

З повагою

В. о. директора О. Марченко

Жилик
Бабенко 234 91 95

копія

30(52 г I)

Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС»

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301, враховуючи звернення голови правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» Швідлера М. Л. від 01 грудня 2016 року № 12:

1. Передати житловий будинок на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» (далі – КП «Спецжитлофонд») на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з КП «Спецжитлофонд») забезпечити у встановленому порядку передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

3. КП «Спецжитлофонд» списати з балансу житловий будинок на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17
у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства
з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення
«Спецжитлофонд» на баланс об'єднання співвласників
багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Проект розпорядження підготовлено для забезпечення передачі житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 12 грудня 2016 року № 40954 до листа голови правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» Швідлера М. Л. від 01 грудня 2016 року № 12.

2. Мета та шляхи її досягнення.

На виконання розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03 червня 2004 року № 956 «Про реконструкцію будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі» комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» здійснено реконструкцію зазначеного будинку за рахунок залучених коштів.

Розпорядження видається з метою передачі житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

3. Правові аспекти

Дані правовідносини регулюються:

статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Законом України «Про об'єднання» співвласників багатоквартирного будинку»

Порядком списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301.

Зазначений проект розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Передача житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» сприятиме його належній експлуатації.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення К. Федотов

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03.06.2004 № 956

м.Київ

Про реконструкцію будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі

Відповідно до статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 11.07.2002 № 139/139 "Про вирішення питань, пов'язаних з передачею будинків та інженерних мереж", розпорядження Президента України від 04.06.1996 № 136/96-рп "Про заходи щодо залучення коштів населення для будівництва житла," з метою раціонального використання жилої площі та прискорення реконструкції будинку №17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі:

1. Дозволити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" виступити замовником та інвестором реконструкції будинку №17 на вул. Гоголівській з переобладнанням під жилий будинок з поквартирним заселенням та влаштуванням вбудовано-прибудованих приміщень, за умови виконання пункту 2 цього розпорядження.

2. Комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" у встановленому законодавством порядку:

2.1. Оформити документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою на вул. Гоголівській, 17.

2.2. Виконати умови архітектурно-планувального завдання Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та технічні умови експлуатаційних організацій на приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

2.3. Забезпечити розробку та затвердження проектно-кошторисної документації на реконструкцію будинку №17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі.

2.4. Визначити у встановленому порядку генпідрядника реконструкції жилого будинку, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження,та укласти з ним угоду.

2.5. Здійснити фінансування реконструкції жилого будинку, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, за рахунок залучених коштів.

2.6. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

2.7. Дозвіл на виконання будівельних робіт з реконструкції будинку одержати в управлінні державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після затвердження проектно-кошторисної документації та виконання підпунктів 2.1, 2.6 цього пункту.

2.8. Забезпечити введення будинку, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, в експлуатацію згідно з термінами, передбаченими проектом організації реконструкції.

2.9. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

2.10. Передбачити компенсацію витрат, пов'язаних з відселенням мешканців будинку, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Експлуатаційним службам міста при оформленні технічних умов на інженерне забезпечення жилого будинку №17 на вул. Гоголівській передбачити його підключення, по можливості, безпосередньо до найближчих внутрішньоквартальних мереж та споруд відповідно до пункту 2 розпорядження Президента України від 04.06.1996 №136/96-рп "Про заходи щодо залучення коштів населення для будівництва житла".

4. Комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" передати будинок № 17 на вул. Гоголівській до комунальної власності територіальної громади Шевченківського району м. Києва за умови виконання підпункту 2.9 пункту 2 цього розпорядження після проведення його реконструкції.

5. Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.11.2002 № 2007 "Про будівництво жилого будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі" вважати таким, що втратило чинність.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Голицю М.М.

Голова О.Омельченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Київська міська державна адміністрація
Управління документального забезпечення
УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.02.2017 № 062/06/217-1650
на № _____ від _____

Департамент будівництва та
житлового забезпечення

ЗАУВАЖЕННЯ

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС»

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовано проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» та повертаємо вказаний проект розпорядження без погодження.

Як вбачається зі змісту пояснювальної записки, на виконання розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03.06.2004 № 956 «Про реконструкцію будинку № 17 на вул. Гоголівській у Шевченківському районі» комунальним підприємством з утримання та експлуатації з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» здійснено за рахунок залучених коштів. При цьому не відображено щодо виконання інвестиційного договору по вказаному об'єкту та площа житлових та нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та залишаються на балансі комунального підприємства.

У разі, якщо після проведення реконструкції будинку № 17 на вул. Гоголівській та вирішення майново-правових питань згідно з чинним законодавством (пункт 2.9. розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03.06.2004 № 956) даний об'єкт в цілому перебуває у приватній власності (власності інвесторів) погодження запропонованого проекту розпорядження не належить до повноважень Департаменту.

Одночасно повідомляємо, що відповідно до частини другої пункту 11 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 19.07.2005 № 816/3391, дозвіл Київради на списання з балансу будівель вважається наданим у разі продажу, безоплатної передачі чи ліквідації таких об'єктів в установленому порядку за рішенням Київради. За таких обставин проект розпорядження містить питання, яке перевищує повноваження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Виконуючий обов'язки директора О. Шмуляр

Ткачик, Малютіна
202 61 87
57-пр

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська, 15А, м. Київ-1, 01601, тел./факс (044) 279-29-21
E-mail:gukg@meta.ua КОД ЄДРПОУ 33695540

Від 27.01.17 № 058/10-718
На № 57-пр від 20.01.2017

Директору Департаменту
будівництва та житлового
забезпечення виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
Федотову К.П.

Шановний Костянтине Павловичу !

Департаментом житлово-комунальної інфраструктури опрацьовано проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі із балансу комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Снейл сервіс» (реєстр. № 57-пр від 20 січня 2017 року), розробленого Департаментом будівництва та житлового забезпечення (далі – проект розпорядження), і за результатами розгляду, в межах повноважень, повідомляється про такі зауваження та пропозиції до нього.

Пунктом 1 проекту розпорядження пропонується передати реконструйований КП з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» житловий будинок на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі міста Києва на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, тоді як пунктом 3 проекту передбачається зазначений житловий будинок списати з балансу. Як вбачається зі змісту пояснювальної записки та доданих до проекту розпорядження матеріалів підставою для розробки проекту розпорядження з подальшим його прийняттям стало звернення голови правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Снейл сервіс» Швідлера М.Л. від 01 грудня 2016 року № 12.

При цьому звертаємо увагу на те, що з 01 липня 2015 року 2015 року набрав чинності Закон України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 14 травня 2015 року № 417-VIII (далі – Закон № 417), Прикінцевими та перехідними положеннями якого внесено зміни до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», якими, серед іншого, виключено статтю 11 «Утримання житлового комплексу на балансі», що свідчить про усунення законодавцем можливості утримання

житлового будинку на балансі об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Згідно з положеннями Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» «баланс» є елементом фінансової звітності підприємства. При цьому цим Законом встановлений принцип автономності, згідно з яким «кожне підприємство розглядається як юридична особа, відокремлена від її власників, у зв'язку з чим особисте майно та зобов'язання власників не повинні відображатися у фінансовій звітності підприємства».

Частиною п'ятою статті 5 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» встановлено, що замовник будівництва або попередній власник будинку зобов'язаний передати технічну документацію на будинок згідно з переліком, визначеним центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної житлової політики і політики у сфері житлово-комунального господарства, співвласникам в особі їх об'єднання або особі, уповноваженій співвласниками у передбаченому цим Законом порядку. Такий перелік визначений пунктом 1.2 Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Держжитлокомунгоспу України від 17 травня 2005 року № 76, положення якого передбачено перелік технічної документації постійного зберігання.

У свою чергу Порядком списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301 визначено механізм списання з балансу міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, державними підприємствами та органами місцевого самоврядування багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності.

Отже, «попередній власнику» має здійснити не «передачу будинку з балансу на баланс», а передати примірник технічної документації та списати будинок зі свого балансу.

З повагою

Директор І. Павлик

Інформація надійшла
до управління Київської міської ради
(міської державної адміністрації)
27 01 2017
90 57-пр

Гергіян 278 21 51

31/52 гІ

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«18» травня 2017 року № 08/279/08/169-465

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, буд. 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ!

Шановний Леоніде Васильовичу!

Одним із головних питань системи дошкільної освіти сьогодні залишається питання забезпечення дітей місцями у дошкільних навчальних закладах з доступними умовами для усіх верств населення міста Києва та вимушених переселенців.

У зв'язку з інтенсивним будівництвом житлових будинків у Дарницькому районі міста Києва спостерігається стійка тенденція до збільшення кількості вихованців, які відвідують дошкільні навчальні заклади.

Як наслідок – більшість з них функціонують із перевищенням встановлених норм наповненості. Середній показник кількості дітей, які виховуються на 100 місцях у дошкільних навчальних закладах району, становить 143 вихованці (відповідний середній показник по м. Києву – 125).

Одним із найбільш перевантажених дошкільних навчальних закладів району, в яких ситуація із значним перевищенням норм наповненості груп залишається загостреною протягом кількох останніх років, є наступні:

- дошкільний навчальний заклад № 21 (вул. Гмирі, 2-г) у мікрорайоні «Осокорки Північні – 6». Заклад розрахований на 220 місць. Списковий склад вихованців станом на липень 2106 року становить 359 дітей;
- дошкільний навчальний заклад № 445 (вул. Чавдар, 10) у мікрорайон «Осокорки Північні – 2,3,4». Заклад розрахований на 160 місць. Списковий склад вихованців станом на липень 2016 року становить 274 дитини;

Занепокоєння викликає і ситуація із забезпеченням дітей місцями у дитячих садках, які функціонують у мікрорайоні «Позняки-4»:

- Дошкільний навчальний заклад «Монтессорі сад» (вул. Ахматової, 14-в). Дитячий садок розрахований на 260 місць. Списковий склад вихованців станом на липень 2016 року становить 392 дитини;

Київська міська рада
22 ТРА 2017
Вх. № 08/9041

- Дошкільний навчальний заклад № 270 (вул. Драгоманова, 6). Дитячий садок розрахований на 240 місць. Списковий склад вихованців станом на липень 2016 року становить 323 дитини.

Така ж сама плачевна ситуація стосується задоволення потреб мешканців у забезпеченні дітей місцями у дитячих садках мікрорайону «Позняки 5».

Відповідно до ситуації що склалася з дошкільними навчальними закладами, а також у відповідності до Детального плану забудови та містобудівельних розрахунків Дарницького району міста Києва ПАТ ХК «Київсміськбуд» передано функції замовника на проектування та будівництво дошкільних навчальних закладів у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки діл. 9 та в 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні діл. 15.

Відповідно до відповіді від 12.09.2016 р. №03617/0/2-16 ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» на моє депутатське звернення від 02.09.2016 р. № 08/279/08/169-104, будівництво дошкільного закладу у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва та будівництво дитячого садка на 220 місць на діл. 15 у 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні у Дарницькому районі завершено.

Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві від 07.09.2016 року зареєстровано декларації про готовність до експлуатації вищезазначених об'єктів № КВ 143162510019 та № КВ 143162510016 відповідно.

В той же час представники ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» стверджують, що нібито фінансування будівництва дошкільних закладів було здійснено за рахунок інвестицій, **внаслідок чого дані дошкільні заклади, можливо з порушенням діючого законодавства, будуть оформлені у приватну власність інвестора без змін функціонального призначення.**

Мною було направлено низку звернень до уповноважених осіб щодо надання копій таких інвестиційних договорів або підтвердженням такої інформації з відповідними доказами залучення коштів.

Однак, виходячи з відповідей компетентних органів влади, в яких зазначається, що кошти державного чи міського бюджетів нібито не залучалися, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) не може надати копії документів, що засвідчують факт залучення інвестиційних коштів (інвестиційних договорів, платіжних доручень), оскільки це документи фінансово-господарських відносин ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» та інвесторів.

Також, після мого звернення до ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» щодо отримання копій документів, що засвідчують факт залучення інвестиційних коштів для будівництва дошкільних закладів, вищезазначена організація відмовилася надавати вищевказані документи.

Згідно з додатком № 2 рішення Київради від 31.03.2015 № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва» **80% акцій ПАТ «ХК «Київміськбуд» (код ЄДРПОУ 23527052) перебувають у власності територіальної громади міста Києва.** Тому, враховуючи скандальні події, що відбуваються на будівельних майданчиках компанії, депутати не можуть залишатися осторонь від проблем міста та допустити будь-яких недобросовісних маніпуляцій з власністю міста громадськості. Відповідно з жовтня 2016 р. в Київській міській раді

розглядається проект рішення «Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань перевірки ефективності управління пакетом акцій Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд», який перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва».

У відповідь на моє депутатське звернення від 26 січня 2017 р. № 08/279/08/169-035 Національне антикорупційне бюро України помилково направило відповідні документи до ГУ ДФС у Київській області. Відповідним листом від 10 березня 2017 р. №1733/7/10-36-21-09 ГУ ДФС у Київській області направили моє депутатське звернення до Офісу великих платників податків Державної фіскальної служби для розгляду та вжиття відповідних заходів в межах чинного законодавства. В той же, час органи Державної фіскальної служби не мають право вилучати первинні документи, які не свідчать про приховування (заниження) об'єктів оподаткування, несплату податків, зборів, платежів, порушення вимог іншого законодавства, контроль за дотриманням якого покладено на контролюючі органи.

Керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 20 Регламенту Київради та враховуюче вищевикладене, прошу Вас:

1. Запросити на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності представників Публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» з метою надати роз'яснення ситуації та надання копій документів, що засвідчують факт залучення інвестиційних коштів (копії інвестиційних договорів, акти прийому-передачі та фінансово-розрахункової документації (копії платіжних доручень) для будівництва дошкільних навчальних закладів у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки діл. 9 та в 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні діл. 15;
2. Запросити на вищезазначене засідання мене та дати можливість бути присутніми представникам територіальної громади Дарницького району м. Києва.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством термін за адресою: 02096, м. Київ, вул. Ю. Пасхаліна, 12 (громадська приймальня «Об'єднання «Самопоміч» у Дарницькому районі міста Києва), а також відповідь продублювати на наступну електронну адресу: darnytskyy-rayon-2@samopomich.in.ua

Додатки на «9» арк.

З повагою,
депутат Київради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Г. О. Сандалова

Вик.: Ковальчук Р.
Тел.: (050) 727-55-44

ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд»
вул. Грушевського, 42б, м. Київ, 01010, Україна • Тел. (044) 280 53 60 • Факс (044) 280 90 73 • www.kyivmiskbud.ua

Депутату Київської міської ради
САНДАЛОВІЙ Г.О.

м. Київ, вул.Хрещатик,36

Шановна Ганно Олександрівно!

Публічним акціонерним товариством «Холдингова компанія «Київміськбуд» (надалі – Компанія) розглянуто Ваше депутатське звернення від 02.09.2016 року № 08/279/08/169-104 щодо термінів завершення будівництва дошкільних навчальних закладів, повідомляється наступне.

Будівництво дошкільного дитячого закладу у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва та будівництво дитячого садка на 220 місць на діл. 15 у 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні у Дарницькому районі завершено.

Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві 07.09.2016 року зареєстровано декларації про готовність до експлуатації вищезазначених об'єктів № КВ 143162510019 та № КВ143162510016 відповідно.

Враховуючи, що фінансування будівництва дошкільних закладів було здійснено за рахунок інвестицій, вони будуть оформлені у приватну власність інвестора без зміни функціонального призначення.

Голова правління-президент
ПАТ «ХК «Київміськбуд» І.М.КУШНІР

Гнатюк Л.А.

№03647/9/2-16 від 12.09.2016
12047

ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд»
вул. Суворова, 4/6, м. Київ, 01010, Україна • Тел.: (044) 280 53 60 • Факс: (044) 280 90 74 • www.kyivmiskbud.ua

Депутату Київської міської ради
Сандаловій Г.О.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, б. 36

Шановна Ганно Олександрівно!

Розглянувши Ваше депутатське звернення №08/279/08/169-139 від 11.10.2016 року, Публічне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд» (далі - Компанія) повідомляє наступне.

Статтею 14 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» (далі – Закон) передбачено право депутата місцевої ради на невідкладний прийом та на одержання необхідної інформації, а також визначено, що посадові особи місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, керівники підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності, розташованих на території відповідної ради, на звернення депутата місцевої ради надають йому довідкові матеріали та іншу інформацію, необхідні для здійснення депутатських повноважень.

У відповідності до вимог Закону, а також керуючись Регламентом Київської міської ради, Компанією була надана вичерпна інформація на Ваше попереднє звернення №08/279/08/169-104 від 02.09.2016 року, у визначений термін.

Що стосується Вашої вимоги надати копії документів, то вважаємо її необґрунтованою і такою, що суперечить статті 19 Конституції України, а також такою, що не відповідає вимогам статті 14 Закону та статті 20 Регламету Київської міської ради, оскільки є очевидним перевищенням владних повноважень.

Також слід зазначити, що запитувана Вами інформація, відповідно до статті 21 Закону України «Про інформацію» і статті 36 Господарського кодексу України, становить комерційну таємницю та конфіденційну інформацію Компанії і не може бути розголошена або надана.

№04175/0/2-16 від 21.10.2016

Гречишська Н.Г.

Враховуючи зазначене вище, сподіваємось на порозуміння та плідну співпрацю, керуючись виключно вимогами чинного законодавства та діловою етикою.

З повагою,
Голова правління-президент
ПАТ «ХК «Київміськбуд» І.М.Кушнір

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ОФІС ВЕЛИКИХ ПЛАТНИКІВ ПОДАТКІВ ДЕРЖАВНОЇ ФІСКАЛЬНОЇ СЛУЖБИ

вул. Дегтярівська, 11 г, м. Київ, 04119, тел.: (044) 454-09-00, (044) 454-09-74, факс (044) 454-09-75
e-mail: vpp.infr@sfs.gov.ua; Код ЄДРПОУ 39440996

03.04.2017 № 297/К/28-06-14 на № 08/279/08/109-396 від 24.03.17

Депутату Київської міської ради
Сандаловій Г.О.
вул..Пасхаліна, 12,
м.Київ, 02096
darnytskyy-rayon-2@samopomich.in.ua

Про надання інформації

До Офісу великих платників податків ДФС надійшло депутатське звернення депутата Київської міської ради Сандалової Г.О. від 24 березня 2017року (вх.Офісу від 28.03.2017 №117/14) щодо здійснення перевірки фактів залучення інвестиційних коштів для будівництва дошкільних навчальних закладів на території міста Києва.

Згідно з статтею 19 Конституції України від 28.06.96 №254к/96-ВР (далі – Конституція України), правовий порядок в Україні грунтується на засадах, відповідно до яких ніхто не може бути примушений робити те, що не передбачено законодавством. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Офіс великих платників податків ДФС у своїй діяльності керується Податковим кодексом України (далі–ПКУ), Конституцією України, Указами Президента, постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції та законів України, та здійснює контроль за дотриманням податкового і митного законодавства, законодавства щодо трансфертного ціноутворення, адміністрування єдиного внеску та іншого законодавства, контроль за дотриманням якого законом покладено на контролюючі органи.

Права та функції контролюючих органів визначено ст. 19 та ст. 20 ПКУ.

Зокрема, відповідно до пп. 20.1.2 п. 20.1 ст. 20 ПКУ контролюючі органи мають право для здійснення функцій, визначених законом, отримувати безоплатно від платників податків, у тому числі благодійних та інших неприбуткових організацій, усіх форм власності у порядку, визначеному законодавством, довідки, копії документів, засвідчені підписом платника або його посадовою особою та скріплені печаткою (за наявності), про фінансово-господарську діяльність, отримані доходи, видатки платників податків та іншу інформацію, пов'язану з обчисленням та сплатою податків, зборів, платежів, про дотримання вимог законодавства, здійснення контролю за яким покладено на контролюючі органи, а також фінансову і статистичну звітність у порядку та на підставах, визначених законом.

Підстави для надсилання платникам податків письмових запитів визначені у п. 73.3 ст. 73 ПКУ.

Згідно п. 75.1 ст. 75 Податкового кодексу України, контролюючі органи мають право проводити документальні (планові або позапланові, виїзні та невиїзні), предметом якої є своєчасність, достовірність, повнота нарахування та сплата усіх, визначених Податковим кодексом України, податків та зборів, а також дотримання валютного та іншого законодавства, контроль за дотриманням якого покладено на контролюючі органи.

Відповідно п.85.4 ст.85 Податкового кодексу України, посадові особи контролюючого органу, при проведенні перевірки, мають право отримувати у платників податків належним чином завірені копії первинних фінансово – господарських, бухгалтерських та інших документів, що свідчать про приховування (заниження) об'єктів оподаткування, несплату податків, зборів, платежів, порушення вимог іншого законодавства, контроль за дотриманням якого покладено на контролюючі ограни.

Враховуючи вищенаведене, органи Державної фіскальної служби не мають право вилучати первинні документи, які не свідчать про приховування (заниження) об'єктів оподаткування, несплату податків, зборів, платежів, порушення вимог іншого законодавства, контроль за дотриманням якого покладено на контролюючі ограни.

Заступник начальника О.В.Дерев'янко

Обелець Г.Г., 454-17-78

Київська міська рада
19.05.2017 № **08/9022**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

32/5221

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.05.2017 № 062/06/159-4969
на №_____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручень заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозника від 27.04.2017 № 14535 до листа Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 11.04.2017 № 01-5421/214, заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 16.05.2017 № 14535/1 (004) до листа Постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 16.05.2017 № 08/283-422 вих у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовується питання щодо передачі з комунальної у державну власність будівлі на вул. Золотоворітській, 6-Б, що обліковується на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація».

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» правоможності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності здійснюють органи місцевого самоврядування і рішення щодо його передачі приймає виключно Київська міська рада.

Просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо доцільності передачі у державну власність будівлі на вул. Золотоворітській, 6-Б.

Додатки:
1. Копія листа Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 11.04.2017 № 01-5421/214;
2. Копія листа КП «Київжитлоспецексплуатація» від 17.05.2017 № 062/15/1/16-3448;
3. Копія листа Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.05.2017 № 109/03/25-3481.

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик
Алімова 202-61-89

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

01601, м. Київ, вул. О. Гончара, 55а, тел.(044) 247-30-54, тел./факс: (044) 247-30-50, факс: (044) 247-31-44
www.mns.gov.ua ЕДРПОУ 38516849 E-mail: oper@mns.gov.ua

11.04.2017 № 01-5421/214 На № _____ від _____

Київському міському Голові-
Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В.В.

Про передачу нерухомого майна
у державну власність

Шановний Віталію Володимировичу!

Державна служба України з надзвичайних ситуацій звертається до Вас щодо подальшого використання підрозділами ДСНС будівлі по вул. Золотоворітській, 6-Б у м. Києві, яку в 1950 році передано на умовах договору оренди Управлінню гідрометеорологічної служби УРСР та у якій на цей час розміщується Український гідрометеорологічний центр ДСНС (далі – УкрГМЦ).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1250 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва" для бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету, встановлено орендну ставку у розмірі 3%. Вартість будинку по вул. Золотоворітській, 6-Б, 1906 року побудови, згідно із затвердженим висновком складає 96183500 грн., а відповідна орендна плата 2885505 грн. на рік. Такі витрати на орендну плату не може бути здійснено за бюджетні кошти, а їх сплата унеможливить подальше функціонування УкрГМЦ.

Перебазування підрозділів гідрометеорологічного центру в інше місце також неможливе, оскільки його функціонування здійснюється цілодобово, а орендоване приміщення становить єдиний комплекс з технічним корпусом УкрГМЦ зі спільними комунікаціями, енергопостачанням тощо.

Необхідно зазначити, що ремонтні роботи в зазначеній будівлі проводилися виключно за кошти державного бюджету. Кошти для покращення стану будинку містом Київ не виділялися, хоча статтею 8 Закону України "Про гідрометеорологічну діяльність" визначено, що місцеві державні адміністрації та органи місцевого самоврядування сприяють національній гідрометеорологічній службі у провадженні нею діяльності, надають у користування будівлі та інші об'єкти, необхідні для виробничих і комунально-побутових потреб.

121174 ✲

Київська міська державна
адміністрація
26.04.2017 № 14535

Відповідно до статті 5 Закону України "Про приватизацію державного майна" об'єкти гідрометеорологічної служби належать до об'єктів, що мають загальнодержавне значення і забезпечують життєдіяльність держави.

УкрГМЦ є передовою ланкою єдиної державної системи цивільного захисту в частині прогнозування і попередження про небезпечні та стихійні гідрометеорологічні явища.

УкрГМЦ координує діяльність усіх прогностичних організацій гідрометеорологічної служби ДСНС, має власну телекомунікаційну систему, побудовану на орендованих каналах зв'язку між Українським центром та регіональними і обласними центрами з гідрометеорології ДСНС, а також по виділених каналах зв'язку забезпечує гідрометеорологічною інформацією Збройні Сили України, аеропорти України, органи управління повітряним рухом, виконання міжнародних угод України щодо передачі гідрометеорологічної інформації для міждержавного обміну та отримання інформації від світових і регіональних метеорологічних центрів.

Додатково інформуємо, що в 2017 році планується Генеральним секретарем Всесвітньої Метеорологічної Організації Петтері Тааласа відвідати Україну. Під час візиту буде оцінено стан гідрометеорологічної діяльності в Україні та рівень підтримки цієї діяльності державою.

Зазначене питання було предметом розгляду Урядом ще у 2000 році, при цьому отримані позитивні відповіді Київської міської державної адміністрації (18.07.2000 № 027-414/4), Фонду державного майна України (07.09.2000 № 10-16-11031), Мінекоресурсів України (29.11.2000 № 4922/06/3-5), які додаються. Однак у 2000 році у зв'язку зі змінами складу Уряду України, а потім і міської влади зазначене питання не було вирішено.

Відповідно до Закону України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності" передача об'єктів із комунальної у державну власність здійснюється за рішенням сільських, селищних, міських рад за погодженням з Кабінетом Міністрів України.

Враховуючи вищевикладене, з метою недопущення погіршення стану гідрометеорологічної діяльності в Україні, просимо Вас, шановний Віталію Володимировичу, відповідно до вимог чинного законодавства розглянути питання щодо передачі із комунальної у державну власність із віднесенням до сфери управління ДСНС будівлі УкрГМЦ, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Золотоворітська, 6-Б, та прийняти відповідне рішення на черговій сесії Київської міської ради.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова М. Чечоткін

Київська міська рада
25.05.2017 № 08/9399

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

33/5225

24.05.2017 № 062/06/159-5272
на №_____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Департаменті комунальної власності м. Києва перебуває на розгляді лист державного підприємства «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв» (далі – ДП «ГДІП») від 18.05.2017 № 643 щодо безоплатної передачі з державної у комунальну власність об'єктів і елементів благоустрою (дерев), які обліковуються на балансі ДП «ГДІП».

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» правоможності щодо надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність, володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності здійснюють органи місцевого самоврядування і рішення щодо його передачі приймає виключно Київська міська рада.

Просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, винести на розгляд найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо доцільності безоплатної передачі у комунальну власність об'єктів і елементів благоустрою (дерев), які належать до державної власності, перебувають у сфері управління Державного управління справами Президента України та обліковуються на балансі ДП «ГДІП».

Додаток: Копія листа ДП «ГДІП» від 18.05.2017 № 643 на 20 арк.

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик, Малютіна
Алімова 202-61-89

34/52 гі

I

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське Інвестиційне Агентство

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО
вул. Терещенківська, 11-А, м. Київ. 01004, тел./факс (044) 289-53-51, e-mail: info@investinkyiv.org,
web: www.investinkyiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 21655857

24.05.2017 р. № 050/30 - 655

Директору
Департаменту комунальної власності
м. Києва
Гудзю А. А.

Копія: Постійна комісія Київради з питань власності

Копія: ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова»
Несіну Є.О.
Печерський узвіз, 3
м. Київ, 01023
тел. 093-115-45-63

Шановний Андрію Анатолійовичу!

До КП «Київське інвестиційне агентство» (далі-Агентство) надійшли інвестиційні ініціативи від 15.02.2017 за №1701-02, №1702-03 ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» щодо реконструкції спортивних майданчиків (стадіону) ліцею інформаційних технологій №79 за адресою: вул. Шота Руставелі, 37, та спеціалізованої школи №80 за адресою: бул. Дружби Народів, 12-Б.

Ініціатор проекту пропонує здійснити реконструкцію вже існуючих спортивних майданчиків (стадіону) за власні кошти.

Враховуючи рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 №415/1280 «Про затвердження положення про оренду майна територіальної громади м. Києва» пропонуємо розглянути можливість реалізації зазначеної ініціативи шляхом проведення конкурсу на оренду спортивних майданчиків (стадіону) з подальшою їх реконструкцією за рахунок інвестора.

Додаток: інвестиційні заявки ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова».

З повагою

Генеральний директор О. Містюк

Демідов В.Л.
289-53-51

Київська міська рада
24 ТРА 2017
Вх. № 08/9341

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«РУБЕНС-РЕНТ»
Ідентифікаційний код 35017201
04080, м. Київ, вул. Юрківська/Фрунзе, 2-6/32-А
тел. +380 67 704 24 83 maripremier@i.ua

35/52 ст

I

Вих. № 1-24/05/17
від 24.05.2017 року

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
24 ТРА 2017
Вх. № 08/9321

Шановний Леоніду Васильовичу!

ТОВ «РУБЕНС-РЕНТ» є власником нежитлових приміщень в нежитловому будинку за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5 (літера А), який згідно розпорядження Київської міської державної адміністрації № 1112 від 10.12.2010 року "Про питання організації управління районами в місті Києві" та Єдиної інформаційної системи Департаменту комунальної власності м. Києва належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

Повідомляємо, що 29 червня 2016 року були проведені установчі збори об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5, скликані ініціативною групою – власниками таких приміщень: 1) Сейтхалілов Ернест Сінаверович, власник нежитлового приміщення № 25 в літері А та гаражу (літера «Ж»); 2) Шпикуляк Олег Федорович, власник частини нежитлових приміщень №№1,2,27 (в літері А). 3) Товариство з обмеженою відповідальністю «УКРМЕТІНВЕСТБУД», в особі директора Скупського Олега Віталійовича, власник нежитлових приміщень № 1-4 (групи приміщень №3) Ю №1,2 (групи приміщень №15) (додаток №1).

В будинку є нежитлові приміщення, що належать територіальній громаді м. Києва. Представники власника - Департаменту комунальної власності міста Києва та КП «Київжитлоспецексплуатація» на установчих зборах були відсутні.

На цих зборах було прийнято рішення про створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (далі – ОСББ) та затверджено його назву – Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Симон Сервіс».

Відповідно до статті 1 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» об'єднання співвласників багатоквартирного будинку – це юридична особа, створена власниками квартир та/або нежитлових приміщень багатоквартирного будинку для сприяння використанню їхнього власного майна та управління, утримання і використання спільного майна. Співвласники багатоквартирного будинку – власники квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку.

Об'єднання створюється для забезпечення і захисту прав співвласників та дотримання їхніх обов'язків, належного утримання та використання спільного майна, забезпечення своєчасного надходження коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та статутними документами (стаття 4 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку»).

Відповідно до статті 6 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» об'єднання може бути створено лише власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку (багатоквартирних будинках). Установчі збори об'єднання у новозбудованих багатоквартирних будинках можуть бути проведені після державної реєстрації права власності на більше половини квартир та нежитлових приміщень у такому будинку.

Згідно статті 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» «багатоквартирний будинок – житловий будинок, в якому розташовано три чи більше квартири. У багатоквартирному будинку можуть також бути розташовані нежитлові приміщення, які є самостійними об'єктами нерухомого майна».

Відповідно до статті 382 Цивільного кодексу України квартирою є ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання.

Згідно Додатку №10 до рішення Київради 02.12.2010 року № 284/5096 «Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Шевченківському районі» будівля за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5 загальною площею 1110,30 м2, інвентарний номер 7175, значиться як «НЕЖИЛИЙ БУДИНОК». Більше того, у будинку відсутні квартири, а наявні лише нежитлові приміщення.

Виходячи з вищенаведеного, власники нежитлових приміщень у нежитловому будинку за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5 не можуть створити об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, оскільки їх дії прямо суперечать законодавчим актам, які регулюють та регламентують створення такого об'єднання.

Однак, нам стало відомо, що ініціативній групі 04 серпня 2016 року вдалось зареєструвати об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Симон Сервіс» в приватного нотаріуса Данич Оксани Федорівни.

ОСББ «Симон Сервіс» вже звернулося до КП «Київжитлоспецексплуатація» з листом щодо передачі нежилого будинку та приміщень, які є власністю громади міста Києва.

Беручи до уваги, що ОСББ «Симон Сервіс» було створено та зареєстроване з порушенням вимог законодавства України, а також через можливий ризик втрати права власності територіальною громадою міста Києва на нежитлові приміщення, які розташовані в зазначеному вище будинку, а також земель комунальної власності (прибудинкова територія) на виконання рішення Київської міської Ради від 23 жовтня 2013 року №270/9758 просимо:

1. Звернутися до відповідних державних органів з приводу порушень законодавства України по факту створення та державної реєстрації ОСББ в нежитловому будинку.
2. Створити робочу групу з депутатів постійної комісії Київської міської ради з питань власності, постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, представників Департаменту комунальної власності м. Києва, КП «Київжитлоспецексплуатація», КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва», з приводу недопущення передачі на баланс ОСББ «Симон Сервіс» приміщень, що належать громаді міста Києва, та нежилого будинку в цілому за адресою: м. Київ, вул. Симона Петлюри, 5 (літера А).
3. Взяти на контроль постійною комісією Київської міської ради з питань власності виконання роботи з реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на нерухоме майно громади міста Києва – нежитлові приміщення, що знаходяться за адресою: вул. Симона Петлюри, будинок 5 (літера А).

Додатки:

1. Копія повідомлення про проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (на 1-му аркуші).
2. Копія відповіді Департаменту комунальної власності м. Києва на запит на отримання публічної інформації від 2015 року №062/12/ (на 1-му аркуші).
3. Копія заяви ТОВ «РУБЕНС-РЕНТ» від 30.06.2016 року №1/06/16 (на 1-му аркуші).
4. Копія відповіді Департаменту комунальної власності м. Києва від 12.07.2016 року №062/06/138-7037 (на 1-му аркуші).
5. Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на запит: від 20.02.2017 за № 1002203204 станом на 20.02.2017 (на 3-х аркушах).

З повагою

Директор **М.Р. Поляк**

м. Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю "РУБЕНС-РЕНТ" Ідентифікаційний код 35017201

36(52 г I)

Master fit

ТОВ «Приватна школа фізкультурно-спортивний центр «Мастер Фит»

Юр. адреса: 01014 м. Київ, пров. Бастіонний, 9 ; Тел. +38 (067) 443-9812.

Адреса для листування: 04213 м. Київ, пр-т Героїв Сталінграда, 47 ; ел. пошта - masterfit@ukr.net

Голові постійної комісії Київради

з питань власності

Антоненку Леоніду Васильовичу

Директора ТОВ «Приватна школа

фізкультурно-спортивний центр «Мастер Фит»

Ярошенка Юрія Миколайовича

Шановний, Леоніде Васильовичу!

На виконання рішення комісії з питань власності, щодо вивчення думки батьків учнів про надання в оренду приміщень школи, для створення в них спортивних секцій для дітей та молоді району, проведені загальні батьківські збори школи 1-3 ступенів № 90 м. Києва.

Після розгляду пропозицій потенційних орендарів, проведено їх обговорення та було прийнято рішення надати перевагу та клопотати про надання приміщень школи в оренду ТОВ «Приватна школа фізкультурно-спортивний центр «Мастер Фит» (протокол загальних зборів, додається).

Керівництво школи, РУО та Печерської РДА не заперечують, щодо надання приміщень школи в погодинну оренду ТОВ «ПШ ФСЦ «Мастер Фит»

Прошу Вас, розглянути на комісії питання надання в погодинну оренду з 16.00, приміщень школи, згідно пакету документів, наданих ТОВ «ПШ ФСЦ «Мастер Фит».

Додаток:

Копія протоколу загальних зборів – 1 (один аркуш)

Київська міська рада

25 ТРА 2017

Вх. № 08/9430

З повагою

Директор ТОВ «ПШ ФСЦ «Мастер Фит» _____ Ю. М. Ярошенко

ПРОТОКОЛ
ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ БАТКІВ
УЧНІВ ШКОЛИ І-ІІІ СТУПЕНІВ №90 ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

м. Київ **«28» лютого 2017 року**

Присутні:
Директор Школи №90 - Клюй В. А.
Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської РДА – Копил Т.В.
Директор ДЮСШ №1 – Воропаєв В. В.
Директор приватної фізкультурно-спортивної школи «Мастер Фит» - Ярошенко Ю. М.
Голова батьківського комітету Школи № 90 – Сабадаш О. Є.
Батьки учнів Школи № 90

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Розгляд питання про можливість передачі приміщень учбового закладу для організації спортивних заходів та секцій.
2. Вивчення батьківської думки щодо переваги при передачі приміщень учбового закладу між ДЮСШ №1 та приватної фізкультурно-спортивної школи «Мастер-Фит».

Слухали:
1. Директора Школи №90 Клюя В. А. щодо можливості та доцільності передачі приміщень учбового закладу для організації спортивних заходів та секцій після 16:00.
2. Директора ДЮСШ №1 – Воропаєва В. В. з пропозицією надати перевагу при вирішені питання щодо передачі приміщень учбового закладу на користь ДЮСШ №1.
3. Директора приватної фізкультурно-спортивної школи «Мастер Фит» - Ярошенко Ю. М. з пропозицією надати перевагу при вирішені питання щодо передачі приміщень учбового закладу на користь приватній фізкультурно-спортивної школи «Мастер Фит».
4. Голову батьківського комітету Школи № 90 – Сабадаш О. Є. з пропозицією клопотати у відповідні державні органи про передачу приміщень учбового закладу для організації спортивних заходів та секцій після 16:00 згідно прийнятого батьками рішення.

З питань порядку денного вирішили:
1. Визначити можливим й доцільним передачу приміщень учбового закладу для організації спортивних заходів та секцій після 16:00 за умови безперешкодного доступу та використання приміщення та спортивного обладнання працівниками та учнями Школи №90 з 8:00 до 16:00.
2. Надати перевагу при вирішені питання щодо передачі приміщень учбового закладу на користь приватній фізкультурно-спортивної школи «Мастер-Фит».
3. Клопотати у відповідні державні органи щодо надання приміщень учбового закладу приватній фізкультурно-спортивної школи «Мастер-Фит» для організації роботи спортивних гуртків та секцій для учнів Школи №90 та дітей мешканців мікрорайону школи.

Голосували:
«за» – 13 (тринадцять); «проти» – 3 (три); «утримались» – 5 (п'ять).
Рішення прийняті.

Директор СЗОШ №90 Клюй В. А. _____

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської РДА Копил Т.В. _____

Голова батьківського комітету СЗОШ № 90 – Сабадаш О. Є. _____

Ксерокопію знято з оригіналу
Ю. М. Ярошенко

37 (г.II №52)

I

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

24.05.2017 №104-4156
На № 08/283-405вих від 27.04.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Про результат розгляду
рекомендацій комісії

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто витяг з протоколу № 45 засідання постійної комісії від 07.04.,11.04.2017 для виконання ухвалених рекомендацій та повідомляємо.

Положеннями частини другої статті 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Частина 1 статті 10 Закону України «Про оренду державного та комнального майна» до істотних умов договору оренди відносить, зокрема, термін, на який укладається договір оренди.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення про оренду).

Розділом 12 Положення про оренду визначено порядок внесення змін до істотних умов договору оренди.

Відповідно до підпунктів 12.4 – 12.6 Положення про оренду для розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди орендар, не пізніше ніж за три місяці до дати закінчення договору, подає орендодавцю заяву та у випадках, визначених законом, звіт про оцінку об'єкта оренди у терміни, визначені договором оренди, виписку з Єдиного державного реєстру.

Орендодавець протягом 15 робочих днів з дати отримання документів або з дати затвердження висновку про вартість об'єкта оренди готує і надає Постійній комісії Київської міської ради з питань власності (далі – постійна комісія) узагальнені пропозиції щодо зміни до істотних умов договору оренди.

Постійна комісія протягом 15 робочих днів розглядає надані пропозиції та за результатами розгляду погоджує або відмовляє у зміні істотних умов договору оренди, про що орендодавець повідомляє орендарю.

08/283-405вих/1
26.05.2017

Як вбачається з наведеної процедури, постійна комісія може вирішувати питання про продовження дії договору оренди шляхом надання погодження або відмови у такому погодженні, і виключно за умови надходження відповідної пропозиції Орендодавця, а не Орендаря.

У свою чергу, частиною 1 статті 4 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9 (далі – Положення про постійні комісії) постійні комісії Київської міської ради за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови – секретаря Київської міської ради або за власною ініціативою відповідно до функціональної спрямованості, зокрема, розглядають звернення громадян, підприємств, установ та організацій.

Оскільки Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не зверталася з пропозицією продовжити ТОВ «Колегіум «Олімп» термін дії Договору оренди, постійною комісією винесено на розгляд відповідне питання як розгляд звернення громадян, підприємств, установ та організацій згідно з Положенням про постійні комісії.

Відповідно до статті 10 Положення про постійні комісії за результатами розгляду питань порядку денного комісія готує і ухвалює рекомендації, висновки та інші рішення, які приймаються більшістю голосів від загального складу комісії і підписуються головою комісії, а в разі його відсутності або неможливості виконання ним своїх обов'язків – заступником голови або секретарем постійної комісії.

Згідно з частиною 3 статті 10 Положення про постійні комісії за результатами розгляду питання порядку денного постійна комісія може: ухвалити висновок; ухвалити рекомендацію; взяти інформацію до відома; створити робочу групу; надати відповідні доручення голові комісії та членам комісії; прийняти інше рішення на виконання повноважень, визначених цим Положенням.

Разом з тим, пунктом 12.7 Положення про оренду передбачено, що Орендарю може бути відмовлено в зміні істотних умов договору оренди зокрема у випадку, якщо: орендоване майно необхідне для власних потреб територіальної громади міста Києва; орендар не виконував або порушував умови договору оренди, в тому числі в частині своєчасної сплати орендної плати, цільового використання об'єкта, страхування об'єкта оренди; орендар подав документи з порушенням терміну подання документів; об'єкт оренди необхідний для розміщення органів державної влади, органів місцевого самоврядування, державних та комунальних підприємств, установ, організацій; відсутній звіт про оцінку об'єкта оренди у терміни, визначені договором оренди; існують інші підстави, передбачені законом.

Посадовими особами Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, що брали участь у засіданні постійної комісії, проінформовано останню про те, що органом управління майном вирішено використовувати займані ТОВ «Колегіум «Олімп» приміщення на вул. Полярній, 13-А для власних потреб у зв'язку з необхідністю використання в орендованому приміщенні дитячого навчального закладу комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Також, постійну комісію повідомлено, що частину цих приміщень ТОВ «Колегіум «Олімп» зобов'язане повернути управлінню освіти Оболонської

районної в місті Києві державної адміністрації на підставі рішення суду, що набрало законної сили, а з приводу правомірності подальшого зайняття іншої частини приміщень триває судовий спір.

Крім того, зверталася увага й на те, що ТОВ «Колегіум «Олімп» не виконувалися умови договору оренди в частині своєчасної сплати орендної плати, прострочено термін звернення з заявою про продовження терміну дії договору, відсутній звіту про оцінку об'єкта оренди.

Незважаючи на наявність усіх наведених вище обставин, які дають підстави для відмови ТОВ «Колегіум «Олімп» у продовженні строку дії договору, постійною комісією ухвалено рекомендацію Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації продовжити ТОВ «Колегіум «Олімп» строк дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Полярній, 13-А.

Отже, оскільки ухвалена постійною комісією рекомендація суперечить законодавству України, у Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації відсутні правові підстави для її виконання у цій частині.

Що стосується наданого постійною комісією доручення Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації подати пропозиції щодо викупу у приватних власників за рахунок коштів місцевого бюджету приміщень, які можуть бути використані для розміщення комунальних загальноосвітніх та дошкільних навчальних закладів зазначаємо наступне.

В Оболонському районі відсутні приміщення приватної власності, які відповідають вимогам санітарних та будівельних норм з відповідним фунціональним та цільовим призначенням, Тому, у разі придбання в комунальну власність об'єктів, які не відповідають таким вимогам, необхідним буде також залучення додаткових коштів на проведення будівельних та інших підрядних робіт.

Разом з тим, у сфері управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації знаходяться заклади освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва, які не функціонують, оскільки перебувають в аварійному стані.

Крім того, дефіцит місць у зазначених закладах освіти також зумовлений їх зайняттям державними установами, а також суб'єктами господарювання різних форм власності, діяльність яких не пов'язана з наданням освітніх послуг, у зв'язку з чим Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією проводятся заходи щодо їх виселення (переселення).

Таким чином, вваажаємо за доцільне спрямування коштів бюджету міста Києва на відновлення роботи закладів освіти комунальної власності триторіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова О.Цибульщак

Чернишов 419-79-08
Вахнюк 418-22-13
Палій 418-59-98

Київська міська державна адміністрація
21.04.2017 № ОП С-1300 4

Київському міському голові

Голові Київської Міськдержадміністрації
Кличку Віталію Володимирович
Стаднюка Олександра Миколайовича
Адреса: 04114 м. Київ , вул. Сухумська б. 5
Тел. 066–381–99-77

№38
(т.П №52

Київська міська державна адміністрація
21 КВІ 2017
Вх. № ОП/С-1300/4

Звернення №30.

Шановний Віталію Володимировичу!

В своєму ювілейному зверненні №30 хочу зазначити що з 2014 року нарешті, вперше, після опрацювання доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.02.2017 року №ОП/С-1300/3 постійна комісія Київської ради з питань власності підтвердила системний характер злочинної бездіяльності та зловживань відповідальних чиновників районних адміністрацій у сфері оренди та приватизації комунального майна м. Києва при мовчазній підтримці департаменту комунальної власності КМДА та постійної комісії КМР. На підставі проведеного системного аналізу постійна комісія встановила, що загальна по м. Києву кількість приміщень, строк договору по яких сплив ще в 2013 році та потребує продовження, складає 388 приміщень (в розрізі по районах надаю в додатках до звернення№30).

26.02.2015 року в своєму зверненні до Вас за вхідним №ОПС-2597 (копію звернення від 26.02.2015 року надаю в додатках до звернення№30) я повідомляв Вас про системні зловживання та існування корупційних схем у сфері оренди та приватизації комунального майна м. Києва та наводив приклади з розрахунками збитків по районам міста в тому числі вказував на злочинні порушення на комунальних підприємствах які обслуговують нежитлові приміщення комунальної власності. За два роки нашої переписки постійна комісія та департамент комунальної власності спромоглися тільки підготовити та затвердити 16.02.2017 року **Річний звіт**, який включає аналіз діяльності районних у м. Києві державних адміністрацій і департаменту комунальної власності у 2016 році. Та ще й з гордістю повідомляють Вам і мені, що такий **Річний звіт** було підготовлено і оприлюднене вперше і заслуговує на особливу увагу. А те що 388 приміщень орендують з порушеннями законів України і не переоформлюються з 2013 року, що бюджет міста недотримує кошти у дуже великих розмірах на протязі трьох років, що на сьогоднішній день не має контролю за ефективним використанням майна з боку КМДА і КМР, це не дуже хвилює Ваших відповідальних помічників.

Віталію Володимировичу!

У мене до Вас є одне запитання: а навіщо створений департамент комунальної власності, який працює як просте комунальне підприємство з обслуговування нежитлових приміщень і не має впливу на голів районних адміністрацій, та навіщо створена постійна комісія Київради, яка також не може, чи не хоче проводити контроль та ефективне реагування на порушення законів України в оренді та приватизації комунального майна м. Києва? Річними звітами та статистичними даними, в частині порушень вимог діючого законодавства може займатися одна людина. Департамент комунальної власності втратив своє призначення і якщо Ви приймете рішення про розпуск такого не дієвого органу то при цьому буде зекономлено мільони бюджетних коштів на утримання чиновників департаменту.

В своєму звернені №29 я наголошував що єдине що дуже добре виконують відповідальні керівники Вашої та районних адміністрацій це своєчасні відписки, що «начебто ми працюємо в напрямку боротьби з корупцією, нарешті, після 2013 року, вже начебто почали переоформлювати договори оренди, але потрібен час – бо і собі трошки треба вкрасти та збільшити свої статки, а закони та нормативні документи Київської міської Ради не

виконувати, нам дозволяють, і ніхто не контролює і не перевіряє як ми зловживаємо своїм становищем»! Підтвердження моїх слів став оприлюднений 24.03.2017 року злочин скоєний заступником Шевченківської адміністрації В.Андреєвим, який підозрюється у створені злочинної організації та привласнення майна територіальної громади на суму 27 млн. грн.

З 2014 року я в своїх зверненнях розповідав Вам, що в кожному районі існують такі злочинні організації і тільки у сфері оренди та приватизації комунального майна за цей час розкрадено більше 300 млн. грн. бюджетних коштів. Скільки ще треба часу, щоб знищити корупційні схеми у цій сфері і працювати на результат, якщо в рік затримують на хабарі тільки одного відповідального посадовця в різних районах міста. Я підрахував – через шість років відповідальні чиновники районних адміністрацій почнуть виконувати закони України і перестануть розкрадати бюджетні кошти в особливо великих розмірах.

Я не вірю, що це не можливо зробити менше ніж за пів року, якщо при цьому є Ваше бажання. Треба тільки надати повноваження департаменту комунальної власності на контроль і перевірку виконання законів та ефективного використання комунального майна в місті, якщо в них відібрали такі функції та зобов'язати постійну комісію контролювати виконувати свої повноваження по ефективному використанню майна та приведення у відповідність до законодавства Положення про оренду комунальних приміщень з урахуваннями вимог громади міста про збільшення надходжень до бюджету міста орендних платежів. Ще треба з Вашого боку видати розпорядження про переоформлення всіх діючих договорі у відповідність до вимог діючого законодавства з дорученням про звільнення всіх відповідальних чиновників районних адміністрацій, які не виконували закони України і своєю бездіяльністю допустили розкрадання бюджетних коштів у дуже великих розмірах.

Віталію Володимировичу!

Сподіваюсь Ви виконаєте свою місію, як політик, який обіцяв навести законний порядок в нашому рідному місті Києві і не будете дозволяти своїм підлеглим чиновникам зловживати своїм становищем та розкрадати бюджетні кошти.

Прошу дати доручення перевірити факти бездіяльності відповідальних керівників по своєчасному переоформленню договорів оренди, взяти пояснення з голів адміністрацій та департаменту комунальної власності з приводу системних порушень у сфері оренди та приватизації комунального майна міста та звільнити з займаних посад чиновників які не виконують свої посадові обов'язки, а не чекати як їх будуть арештовувати за хабарі.

Прошу видати розпорядження: «привести всі діючи договори у відповідність до чинного законодавства у строки не більше трьох місяців».

Прошу дати доручення департаменту та постійній комісії комунальної власності перевірити комунальні приміщення на предмет функціонального використання відповідно до договору оренди, особливо ті приміщення, які використовуються за 1 грн. на рік.

Прошу дати доручення перевірити приміщення які стоять в переліку як вільні приміщення, але при цьому використовуються без договору оренди.

Прошу прийняти мене особисто та надати відповідь у строки згідно чинного законодавства.

З повагою Олександр Стаднюк.

21.04.2017р

Додатки 11 аркушів.

-Гладко Л.В.

Київська міська рада
15.05.2017 № 08/8500

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

11.05.2017 № 08-929

на № _____ від _____

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

За результатами особистого прийому з гр.Стаднюком О. М., що був мною проведений 21.04.2017, на якому в чергове порушувалося питання можливих зловживань при використанні майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та віднесено до сфери управління районних в м. Києві державних адміністрацій, а також враховуючи факти порушень, що були виявлені за результатами обстежень використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, які передані до сфери управління Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації, а саме – приміщення двоповерхового господарчого блоку за адресою: вул. Вербицького, 30-А, частину площ якого передано в орендне користування ТОВ «Індекс-телком», ТОВ «Фортуна Босс» та ФО-П Онищенко Ю. О., що були проведені представниками Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) у період з 29.08.2016 по 26.04.2017, виникла необхідність проведення перевірки діяльності районних в м. Києві державних адміністрацій в частині приведення у відповідність та подальшого дотримання вимог законодавства щодо використання приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, що передані до сфери їх управління.

Враховуючи важливість порушеного питання та численні звернення заявника, просимо ініціювати створення постійною комісією Київської міської ради з питань власності робочої групи з її членів стосовно питання перевірки дотримання вимог чинного законодавства при використанні приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, що передані до сфери управління районних в м. Києві державних адміністрацій, до складу якої залучити гр.Стаднюка О. М.

147427

З повагою

Заступник голови М. Поворозник

Гудзь
Степанов 202-61-78

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

17.05.2017 № 070-5-18/1131
на № _____ *від* _____

Постійна комісія з питань власності Київської міської ради

Щодо проведення позапланових аудитів

Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київського міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянув лист Київської міської ради від 15.05.2017 № 08/283-42 вих до звернення громадянина Стаднюка О. М. від 21.04.2017 стосовно використання приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва та фактів порушень використання майна комунальної власності територіальної громади м. Києва та в межах повноважень повідомляє наступне.

Відповідно до Положення про Департамент, затвердженого рішенням Київської міської ради від 18.09.2014 № 151/151, Департамент проводить аудити на підставі затвердженого Київським міським головою плану роботи на відповідне півріччя або його окремого доручення.

Наразі, Департаментом сформовано план роботи на І півріччя 2017 року, який затверджено Київським міським головою Кличком В. В.

На сьогодні всі спеціалісти Департаменту задіяні у проведенні планових та позапланових аудитів.

Зважаючи на вищевикладене, Департамент на даний час не має змоги провести аудити із вказаного питання.

Водночас інформуємо, що Департамент розгляне можливість включення аудитів із зазначених питань до переліку очікуваних контрольних заходів та у разі їх проведення порушені у зверненні питання будуть розглядатися у ході аудитів.

Перший заступник директора А. Коломієць

Київська міська рада
22.05.2017 № **08/9127**

Шляхова 239 86 62