1.1

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Бродському О.Я.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2021 № 08/231-3987/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Гришаєвій К.Г.
Пантелеєву П.О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"03" листопада 2021 року
№ 08/231-3987/ПР

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Кириленку І.І.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2021 № 08/231 – 3987/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Кулебі О.В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"11" листопада 2021 року
До № 08/231 – 3987/ПР

08/231-3987/ПР
03.11.2021

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«03» листопада 2021 р. № 08/279/09/816-217

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради 07.07.2016 р. №579/579, направляю проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинків та споруд на території міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинків та споруд на території міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094 з додатком на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинків та споруд на території міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094 на 2 арк.
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинків та споруд на території міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094 на 1 арк.

З повагою **Алла Шлапак**

08/231- 3987/ПР
03.11.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинків та споруд на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094

Відповідно до статті 144 Конституції України, статті 382 Цивільного кодексу України, статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 5, 6 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинків та споруд на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094 такі зміни:

1.1. В підпункті 6.1.2. пункту 6.1 розділу 6 Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинків та споруд на території міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094 доповнити виклавши зазначений підпункт 6.1.2. пункту 6.1 розділу 6 в такій редакції:

Фасади пам'яток, їхні частини забороняється змінювати. Зміна (крім реставрації та реабілітації) пам'яток допускається як виняток з дозволу Кабінету

Міністрів України за поданням центрального органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини, у випадках, коли неможливо зберегти пам'ятку у автентичному вигляді, за умови проведення комплексу науково обгрунтованих заходів із вивчення та фіксації пам'ятки (охоронних досліджень) та за наявності протоколу загальних зборів співвласників житлового будинку (відповідно до вимог Закону України «Про здійснення права власності у багатоквартирному будинку»), де останні не заперечують проти зміни фасаду будинку шляхом прибудови вхідної групи до нежитлового приміщення.

2. Оприлюднити це рішення у встановленому законодавством України порядку.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Депутат Київської міської ради Алла ШЛАПАК

Погоджено:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Тарас КРИВОРУЧКО

В.о. начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

Пояснювальна записка

«Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинків та споруд на території міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

У зв'язку зі зростаючою соціальною напругою співвласників багатоквартирних будинків, яка пов'язана з хаотичним влаштуванням вхідних груп до нежитлових приміщень, розташованих на перших поверхах житлових будинків, в тому числі таких, що відносяться до пам'яток архітектури. Тим більш влаштування таких прибудов не тільки спотворює фасад, а ще й руйнує сам будинок, що відповідно порушує житлові права всіх співвласників будинку. Тому, в умовах, що склалися, одним з інструментів може стати в обов'язковому порядку, підготовка відповідної проектно-дозвільної документації згоди співвласників будинку (протокол загальних зборів, складений у відповідності до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку». Таким чином, внесення змін/доповнень в частині, що стосується дотримання законних прав співвласників багатоквартирних будинків при проведенні будівельних робіт із втручанням в несучі конструкції будинку буде передбачений механізм захисту прав та інтересів співвласників багатоквартирних будинків.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є врегулювання суспільних відносин співвласників багатоквартирних житлових будинків та запобігання порушенню прав співвласників багатоквартирних житлових будинків шляхом підготовки відповідної проектно-дозвільної документації, згоди співвласників будинку (протоколу загальних зборів, складеного у відповідності до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

3. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до статті 144 Конституції України, статті 382 Цивільного кодексу України, статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 5, 6 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» Київська міська рада.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

5. Суб'єкт подання рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради, перший заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Алла Шлапак.

Доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Алла Шлапак.

Депутат Київської міської ради **Алла ШЛАПАК**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Порядку утримання, ремонту, реконструкції, реставрації фасадів будинків та споруд на території міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094

Чинна редакція	Запропонована редакція
Додаток до рішення Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094	Додаток до рішення Київської міської ради від 27.11.2003 року № 220/1094
6.1.2. Фасади пам'яток, їхні частини забороняється змінювати. Зміна (крім реставрації та реабілітації) пам'яток допускається як виняток з дозволу Кабінету Міністрів України за поданням центрального органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини, у випадках, коли неможливо зберегти пам'ятку у автентичному вигляді, за умови проведення комплексу науково обгрунтованих заходів із вивчення та фіксації пам'ятки (охоронних досліджень).	6.1.2. Фасади пам'яток, їхні частини забороняється змінювати. Зміна (крім реставрації та реабілітації) пам'яток допускається як виняток з дозволу Кабінету Міністрів України за поданням центрального органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини, у випадках, коли неможливо зберегти пам'ятку у автентичному вигляді, за умови проведення комплексу науково обгрунтованих заходів із вивчення та фіксації пам'ятки (охоронних досліджень) **та за наявності протоколу загальних зборів співвласників житлового будинку (відповідно до вимог Закону України «Про здійснення права власності у багатоквартирному будинку»), де останні не заперечують проти зміни фасаду будинку шляхом прибудови вхідної групи до нежитлового приміщення.**

Депутат Київської міської ради **Алла ШЛАПАК**

1. 2

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Бродському О.Я.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2021 № 08/231-3988/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Гришаєвій К.Г.
Пантелеєву П.О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"03" листопада 2021 року
№ 08/231-3988/ПР

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Кириленку І.І.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2021 № 08/231 – 3988/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Кулебі О.В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"11" листопада 2021 року
До № 08/231 – 3988/ПР

08/231-3988/ПР
03.11.2021

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«03» листопада 2021 р. № 08/279/09/816-218

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради 07.07.2016 р. №579/579, направляю проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про порядок переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645 для подальшого розгляду в установленому порядку.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про порядок переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645 з додатком на 2 арк.

2.Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про порядок переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645 на 2 арк.

3. Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про порядок переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645 на 2 арк.

З повагою **Алла Шлапак**

08/231-3988/ПР
03.11.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до Положення про порядок переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645

Відповідно до статті 144 Конституції України, статті 382 Цивільного кодексу України, статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 5, 6 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до Положення про порядок переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645 такі зміни:

1.1. В підпункті 3.4. пункту 3. Положення про порядок переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645 доповнити виклавши зазначений підпункт 3.4. пункту 3. в такій редакції:

Власник, який має намір перевести житлове приміщення (квартиру, житловий будинок) у нежитлове, звертається до центру надання адміністративних послуг з письмовою заявою про свої наміри щодо переведення

житлового приміщення (житлового будинку) у нежитлове без визначення функціонального призначення і додає до заяви такі документи:

- нотаріально засвідчені копії документів, що підтверджують право власності на житлове приміщення (квартиру, житловий будинок), які переводяться в нежитлові (із зазначенням усіх співвласників, у тому числі неповнолітніх);
- матеріали технічного обстеження житлового приміщення (квартири, житлового будинку), які переводяться в нежитлові, підготовлені відповідно до вимог чинного законодавства;
- протокол зборів співвласників житлового будинку (відповідно до вимог Закону України «Про здійснення права власності у багатоквартирному будинку»), де останні не заперечують проти прибудови до нежитлового приміщення на першому поверсі вхідної групи.

2. Оприлюднити це рішення у встановленому законодавством України порядку.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Подання:

Депутат Київської міської ради — Алла ШЛАПАК

Погоджено:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — Тарас КРИВОРУЧКО

В.о. начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Пояснювальна записка

«Про внесення змін до Положення про порядок переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові у місті Києві», затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

У зв'язку зі зростаючою соціальною напругою співвласників багатоквартирних будинків, яка пов'язана з хаотичним влаштуванням вхідних груп до нежитлових приміщень, розташованих на перших поверхах житлових будинків, в тому числі таких, що відносяться до пам'яток архітектури. Тим більш влаштування таких прибудов не тільки спотворює фасад, а ще й руйнує сам будинок, що відповідно порушує житлові права всіх співвласників будинку. Тому, в умовах, що склалися, одним з інструментів може стати в обов'язковому порядку, підготовка відповідної проектно-дозвільної документації згоди співвласників будинку (протокол загальних зборів, складений у відповідності до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку». Таким чином, внесення змін/доповнень в частині, що стосується дотримання законних прав співвласників багатоквартирних будинків при проведенні будівельних робіт із втручанням в несучі конструкції будинку буде передбачений механізм захисту прав та інтересів співвласників багатоквартирних будинків.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є врегулювання суспільних відносин співвласників багатоквартирних житлових будинків та запобігання порушенню прав співвласників багатоквартирних житлових будинків шляхом підготовки відповідної проектно-дозвільної документації, згоди співвласників будинку (протоколу загальних зборів, складеного у відповідності до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

3. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлений відповідно до статті 144 Конституції України, статті 382 Цивільного кодексу України, статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 5, 6 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» Київська міська рада.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

5. Суб'єкт подання рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради, перший заступник голови постійної комісії Київської

міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Алла Шлапак.

Доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Алла Шлапак.

Депутат Київської міської ради **Алла ШЛАПАК**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Положення про порядок переведення житлових приміщень (житлових будинків) у нежитлові у місті Києві», затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645

Чинна редакція	Запропонована редакція
Додаток до рішення Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645	Додаток до рішення Київської міської ради від 23.07.2015 року № 781/1645
3.4. Власник, який має намір перевести житлове приміщення (квартиру, житловий будинок) у нежитлове, звертається до центру надання адміністративних послуг з письмовою заявою про свої наміри щодо переведення житлового приміщення (житлового будинку) у нежитлове без визначення функціонального призначення і додає до заяви такі документи: - нотаріально засвідчені копії документів, що підтверджують право власності на житлове приміщення (квартиру, житловий будинок), які переводяться в нежитлові (із зазначенням усіх співвласників, у тому числі неповнолітніх); - матеріали технічного обстеження житлового приміщення (квартири, житлового будинку), які переводяться в нежитлові, підготовлені відповідно до вимог чинного законодавства.	3.4. Власник, який має намір перевести житлове приміщення (квартиру, житловий будинок) у нежитлове, звертається до центру надання адміністративних послуг з письмовою заявою про свої наміри щодо переведення житлового приміщення (житлового будинку) у нежитлове без визначення функціонального призначення і додає до заяви такі документи: -нотаріально засвідчені копії документів, що підтверджують право власності на житлове приміщення (квартиру, житловий будинок), які переводяться в нежитлові (із зазначенням усіх співвласників, у тому числі неповнолітніх); -матеріали технічного обстеження житлового приміщення (квартири, житлового будинку), які переводяться в нежитлові, підготовлені відповідно до вимог чинного законодавства; **-протокол зборів співвласників житлового будинку (відповідно до вимог Закону України «Про здійснення**

	права власності у багатоквартирному будинку»), де останні не заперечують проти прибудови до нежитлового приміщення на першому поверсі вхідної групи.

Депутат Київської міської ради **Алла ШЛАПАК**

1.3.

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Бродському О.Я. Трубіцину В.С.
Положишник В.О. Кириленку І.І.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2021 № 08/231-3989/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Гришаєвій К.Г.
Пантелеєву П.О. – до відома
Кулебі О.В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"03" листопада 2021 року
№ 08/231-3989/ПР

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Кириленку І.І.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2021 № 08/231 – 3989/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

"11" листопада 2021 року
До № 08/231 – 3989/ПР

08/231-3989/ПР
03.11.2021

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«03» листопада 2021 р. №08/273/09/816-219

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради 07.07.2016 р. №579/579, направляю проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 для подальшого розгляду в установленому порядку.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 з додатком на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 на 2 арк.
3. Порівняльна таблиця до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва», затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 на 2 арк.

З повагою **Алла Шлапак**

08/231-3989/пр
03.11.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051

Відповідно до статті 144 Конституції України, статті 382 Цивільного кодексу України, статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 5, 6 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 такі зміни:

1.1. В підпункті 15.3.2. пункту 15.3 розділу XV Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 доповнити виклавши зазначений підпункт 15.3.2. пункту 15.3 розділу XV в такій редакції:

Реконструкція та капітальний ремонт будівель і споруд:

- документ на право власності або оренди будинку, споруди;

- розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про дозвіл на проведення робіт з:

капітального ремонту;

реконструкції;

надбудови аттикових та мансардних поверхів;

- документ на право землекористування;

- дозвіл Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю в м. Києві;

- будгенплан, погоджений в установленому порядку;

- чинний договір про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва, виданий Головним управлінням економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

- протокол зборів співвласників житлового будинку (відповідно до вимог Закону України «Про здійснення права власності у багатоквартирному будинку»), де останні не заперечують проти прибудови до нежитлового приміщення на першому поверсі вхідної групи.

1.2. В підпункті 15.3.3. пункту 15.3 розділу XV Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051 доповнити виклавши зазначений підпункт 15.3.3. пункту 15.3 розділу XV в такій редакції:

Ремонт фасадів будівель і споруд:

- паспорт опорядження фасадів;

- затверджений проект (при необхідності);

- протокол зборів співвласників житлового будинку (відповідно до вимог Закону України «Про здійснення права власності у багатоквартирному будинку»), де останні не заперечують проти прибудови до нежитлового приміщення на першому поверсі вхідної групи.

2. Оприлюднити це рішення у встановленому законодавством України порядку.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Депутат Київської міської ради Алла ШЛАПАК

Погоджено:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Тарас КРИВОРУЧКО

В.о. начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

Пояснювальна записка
«Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва», затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

У зв'язку зі зростаючою соціальною напругою співвласників багатоквартирних будинків, яка пов'язана з хаотичним влаштуванням вхідних груп до нежитлових приміщень, розташованих на перших поверхах житлових будинків, в тому числі таких, що відносяться до пам'яток архітектури. Тим більш влаштування таких прибудов не тільки спотворює фасад, а ще й руйнує сам будинок, що відповідно порушує житлові права всіх співвласників будинку. Тому, в умовах, що склалися, одним з інструментів може стати в обов'язковому порядку, підготовка відповідної проектно-дозвільної документації згоди співвласників будинку (протокол загальних зборів, складений у відповідності до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку». Таким чином, внесення змін/доповнень в частині, що стосується дотримання законних прав співвласників багатоквартирних будинків при проведенні будівельних робіт із втручанням в несучі конструкції будинку буде передбачений механізм захисту прав та інтересів співвласників багатоквартирних будинків.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є врегулювання суспільних відносин співвласників багатоквартирних житлових будинків та запобігання порушенню прав співвласників багатоквартирних житлових будинків шляхом підготовки відповідної проектно-дозвільної документації, згоди співвласників будинку (протоколу загальних зборів, складеного у відповідності до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

3. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до статті 144 Конституції України, статті 382 Цивільного кодексу України, статей 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 5, 6 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» Київська міська рада.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

5. Суб'єкт подання рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради, перший заступник голови постійної комісії Київської

міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Алла Шлапак.

Доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Алла Шлапак.

Депутат Київської міської ради **Алла ШЛАПАК**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Правил благоустрою міста Києва», затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051

Чинна редакція	Запропонована редакція
Додаток до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051	Додаток до рішення Київської міської ради від 25.12.2008 року № 1051/1051
15.3.2. Реконструкція та капітальний ремонт будівель і споруд: -документ на право власності або оренди будинку, споруди; -розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про дозвіл на проведення робіт з: капітального ремонту; реконструкції; надбудови аттикових та мансардних поверхів; -документ на право землекористування; -дозвіл Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю в м. Києві; -будгенплан, погоджений в установленому порядку; -чинний договір про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва, виданий Головним управлінням економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);	15.3.2. Реконструкція та капітальний ремонт будівель і споруд: -документ на право власності або оренди будинку, споруди; -розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про дозвіл на проведення робіт з: капітального ремонту; реконструкції; надбудови аттикових та мансардних поверхів; -документ на право землекористування; -дозвіл Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю в м. Києві; -будгенплан, погоджений в установленому порядку; -чинний договір про сплату пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва, виданий Головним управлінням економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

	-протокол зборів співвласників житлового будинку (відповідно до вимог Закону України «Про здійснення права власності у багатоквартирному будинку»), де останні не заперечують проти прибудови до нежитлового приміщення на першому поверсі вхідної групи.
15.3.3. Ремонт фасадів будівель і споруд: -паспорт опорядження фасадів; -затверджений проект (при необхідності);	15.3.3. Ремонт фасадів будівель і споруд: -паспорт опорядження фасадів; -затверджений проект (при необхідності); **-протокол зборів співвласників житлового будинку (відповідно до вимог Закону України «Про здійснення права власності у багатоквартирному будинку»), де останні не заперечують проти прибудови до нежитлового приміщення на першому поверсі вхідної групи.**

Депутат Київської міської ради **Алла ШЛАПАК**

14

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Бродському О.Я.
Присяжнюку М.О.
Вітренку А.О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 16.08.2021 №08/231 – 3066/ПР в установленому порядку.

Голдинській О.С.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Грушецькій Т.О.
Юнаковій С.М.
Харченку О.В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"16" серпня 2021 року
№ 08/231 – 3066/ПР

08/231-3067/ПР
16.08.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

16.08.2021 № 009-104р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статті 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальними за представлення та супроводження проєкту рішення на всіх стадіях розгляду є Ткачук Роман Станіславович – директор Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Додатки: 1. Проєкт рішення на 2 арк. в 1 прим.;
2. Додаток до проєкту рішення на 23 арк. в 1 прим.;
3. Пояснювальна записка на 12 арк. в 1 прим.;
4. Додаткові матеріали на 7 арк. в 1 прим.;
5. Електронна версія зазначеного.

186951

В.о. Керівника апарату Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Роман Ткачук
Віталій Іванченко 430-28-98

1.4.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

04.11.21 № 08/230-2310

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Олександру БРОДСЬКОМУ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради
від 16.08.2021 №08/231-3067/ПР
«Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення від 16.08.2021 №08/231-3067/ПР «Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту» (далі – проєкт рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

Проєктом рішення пропонується відмовити Фонду Державного майна України у наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту, зазначених у додатку до проєкту рішення.

Зауважуємо, що у преамбулі проєкту рішення як на правову підставу його прийняття містяться посилання на норми правових актів, що регулюють питання використання захисних споруд цивільного захисту та питання передачі об'єктів права державної власності.

Також, у преамбулі проєкту рішення міститься посилання на лист Фонду державного майна України від 14 січня 2021 року №408/1/1-21.

Відповідно до листа Фонду державного майна України від 14 січня 2021 року №408/1/1-21, останній звертається до голови Київської міської державної адміністрації щодо передачі захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, із сфери управління Фонду до сфери управління Київської міської державної адміністрації.

У частині другій статті 118 та частині другій статті 140 Конституції України встановлено, що особливості здійснення виконавчої влади і місцевого самоврядування в містах Києві та Севастополі, які відповідно до частини третьої статті 133 мають спеціальний статус, визначаються окремими законами України.

Закон України "Про столицю України - місто-герой Київ" визначив спеціальний статус міста Києва як столиці України, особливості здійснення виконавчої влади та місцевого самоврядування у місті відповідно до Конституції України та законів України.

Відповідно до статті 7 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ" система місцевого самоврядування у місті Києві включає територіальну громаду міста, міського голову, міську раду, виконавчий орган міської ради, районні ради (у разі їх утворення), виконавчі органи районних у місті рад, органи самоорганізації населення.

Згідно зі статтею 10-1 виконавчим органом Київської міської ради є Київська міська державна адміністрація, яка паралельно виконує функції державної виконавчої влади, що є особливістю здійснення виконавчої влади в місті Києві.

Статтею 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» передбачено, що місцева державна адміністрація здійснює на відповідній території управління об'єктами, що перебувають у державній власності та передані до сфери її управління.

Отже, з огляду на зазначені приписи законів України та виходячи зі змісту наведеного вище листа Фонду державного майна України, мова йде про передачу захисних споруд зі сфери управління Фонду державного майна України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), як органу, що виконує функції державної виконавчої влади, і не йдеться про передачу таких об'єктів з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Стаття 19 Конституції України зобов'язує органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадових осіб діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Основні засади передачі об'єктів права державної власності у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах або у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, а також об'єктів права комунальної власності у державну власність безоплатно або шляхом обміну визначені Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

Відповідно до статей 3 та 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» згода на передачу об'єктів з державної у

комунальну власність територіальних громад міст надається міськими радами (або ж надається відмова у наданні згоди) у разі наявності відповідної ініціативи уповноваженого органу державної влади.

У зв'язку з цим, зауважуємо, що звернення Фонду державного майна України від 14 січня 2021 року №408/1/1-21 щодо передачі захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, із сфери управління Фонду до сфери управління Київської міської державної адміністрації не є ініціативою щодо передачі об'єктів з державної до комунальної власності.

З огляду на зазначене, правових підстав для прийняття запропоновано проєкту рішення Київською міською радою немає.

З урахуванням наведеного, проєкт рішення повертається без погодження як такий, що не відповідає вимогам законів України.

В.о. начальника управління Валентина ПОЛОЖИШНИК

08/231-3067/ПР
16.08.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проєкт

Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту

Відповідно до статті 19 Кодексу цивільного захисту України, пункту 51 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482, постанови Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138 «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту», наказу Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 30 липня 2018 року за № 879/32331, враховуючи лист Фонду державного майна України від 14 січня 2021 року № 408/1/1-21, у зв'язку з неналежним технічним станом захисних споруд цивільного захисту та відсутністю вільного доступу до них, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Фонду державного майна України у наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту, зазначених у додатку до цього рішення.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в тридцятиденний строк із дня прийняття цього рішення поінформувати Фонд держаного майна України про прийняте рішення.

3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Петро ПАНТЕЛЕЄВ

Директор Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Роман ТКАЧУК

Головний спеціаліст сектору правового забезпечення Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Христина ЗАНЬКО

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Микола ПОВОРОЗНИК

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень — Олексій КУЛЕБА

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Андрій ГУДЗЬ

Виконувач обов'язків начальника юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Ольга ЯКОВЛЄВА

В.о. Керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Голова — Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар — Катерина КИРИЧЕНКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
від №

Захисні споруди цивільного захисту
щодо яких відмовляється Фонду державного майна України у наданні згоди на прийняття до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

№ з/п	Ідентифікаційний код балансоутримувача	Повне найменування балансоутримувача	Місцезнаходження балансоутримувача	Інвентарний номер майна	Назва майна	Місцезнаходження	Реєстрація права власності	Площа, характеристика майна
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	00308169	Приватне акціонерне товариство «Кияни»	04073, м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 9	113758	Захисна споруда цивільного захисту № 113758 (літ. Т), всього по сховищу - 879,4 кв. м та 1 - вхід до сховища площею 180,5 кв. м, 2 - коридор площею 25,0 кв. м, 18 - вхід до сховища площею 40,8 кв. м, 26 - вхід до сховища площею 45,5 кв.м	м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 9	Зареєстровано право власності за державною в особі Фонду державного майна України (далі – ФДМУ) 04.01.2018, реєстраційний номер - 1460236580000	Площа 1171,2 кв. м. Захисна споруда окремо розташована, має 3 входи (виходи), 1 вхід (вихід) знаходиться на території Приватного акціонерного товариства «Кияни», а 2 входи (виходи) на ділянці спільного користування Приватного акціонерного товариства «Кияни» та Товариства з обмеженою відповідальністю «Глорія»

2	00308169	Приватне акціонерне товариство «Кияни»	04073, м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 9	113785	Захисна споруда цивільного захисту № 113785, (літ. У), всього по сховищу - 877,7 кв. м та 1 - вхід до сховища площею 180,5 кв. м, 2 - коридор площею 25,0 кв. м, 22 - вхід до сховища площею 45,5 кв. м, 31 - вхід до сховища площею 39,1 кв. м	м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 9	Не зареєстровано за державою	Площа 1167,8 кв. м. Захисна споруда окремо розташована, має 3 входи (виходи), 1 вхід (вихід) знаходиться на території Приватного акціонерного товариства «Кияни», а 2 входи (виходи) на ділянці спільного користування Приватного акціонерного товариства «Кияни» та Товариства з обмеженою відповідальністю «Глорія»
3	00376449	Приватне акціонерне товариство «Макаронна фабрика»	04073, м. Київ, вул. Кирилівська, буд. 142, офіс 1	4	Захисна споруда цивільного захисту № 113766, (літ. Б), всього по сховищу - 132,0 кв. м та I - сходи площею 13,1 кв. м, II - галерея площею 14,5 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. Кирилівська, буд. 142	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 19.06.2018, реєстраційний номер - 1584025080000	Площа 159,6 кв. м. Підвальне приміщення вбудоване під виробничим корпусом. Енергопостачання та водопостачання в наявності
4	00381574	Приватне акціонерне товариство «Київхліб»	04080, м. Київ, вул. Межигірська, буд. 83	3	Захисна споруда цивільного захисту № 113853, (літ. Б), всього по приміщенням - 195,1 кв. м	м. Київ, вул. Богатирська, буд. 5	Не зареєстровано за державою	Площа 195,1 кв. м. Захисна споруда цивільного захисту розташована на території підприємства під хлібобулочним

					(сховище)			цехом
5	00381574	Приватне акціонерне товариство «Київхліб»	04080, м. Київ, вул. Межигірська, буд. 83	16	Захисна споруда цивільного захисту № 100052, (літ. А), всього по сховищу - 282,1 кв. м, крім того: I - коридор площею 14,6 кв. м, II - сходи площею 15,9 кв. м, III - сходи площею 15,9 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. Чернігівська, буд. 51	Не зареєстровано за державою	Площа 328,5 кв. м. Захисна споруда розташована на території підприємства під складом готової продукції кондитерського цеху
6	01332135	Приватне акціонерне товариство «Корнер»	03067, м. Київ, вул. Олекси Тихого, буд. 103	414	Захисна споруда цивільного захисту № 107631, (літ. В), разом по сховищу - 137,0 кв. м, в тому числі: місця спільного користування - 86,5 кв. м	м. Київ, вул. Олекси Тихого, буд. 103	Не зареєстровано за державою	Площа – 137,0 кв. м (місця спільного користування - 86,5 кв. м). Захисна споруда розташована на території підприємства під адміністративним корпусом, має 1 входи (виходи)
7	01431334	Приватне акціонерне товариство «Тутковський»	04114, м. Київ, вул. Дубровицька, буд. 28	113756	Захисна споруда цивільного захисту № 113756, (літ. О), всього по групі приміщень № 5 - 431,7 кв. м, крім того: 1 - сходова клітина 16,2 кв. м, 12 - галерея 14,2	м. Київ, вул. Дубровицька, буд. 28	Не зареєстровано за державою	Площа - 431,7 кв. м. Захисна споруда представляє собою вбудоване в 4-поверхову споруду підвальне приміщення, має 3 входи (виходи), 1 з яких є аварійним, освітлення і вентиляція та резервуар для води в

					кв. м, 34 - коридор 10,1 кв. м, 35 - сходова клітина 14,8 кв. м (сховище)			робочому стані
8	01431334	Приватне акціонерне товариство «Тутковський»	04114, м. Київ, вул. Дубровицька, буд. 28	113840	Захисна споруда цивільного захисту № 113840, (літ. А), всього по сховищу - 170,0 кв. м, крім того: I - сходи 13,8 кв. м, II - коридор 3,5 кв. м, III - сходи 13,8 кв. м	м. Київ, вул. Дубровицька, буд. 28	Не зареєстровано за державою	Площа сховища 170,0 кв. м. Захисна споруда представляє собою вбудоване підвальне приміщення в промисловому корпусі «А», має 3 входи (виходи), 1 з яких є аварійним, вентиляція та резервуар для води в робочому стані, освітлення частково відсутнє
9	01552517	Публічне акціонерне товариство «Галантерея»	04073, м. Київ, вул. Куренівська, буд. 27	8	Захисна споруда цивільного захисту № 113824, (літ. Г), всього по сховищу - 207,9 кв. м та 1 - сходи площею 24,6 кв. м, 2 - тамбур площею 9,2 кв. м, 15 - сходи площею 16,1 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. Куренівська, буд. 27	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 11.01.2018, реєстраційний номер - 24415002	Клас сховища - II, загальна площа сховища– 207,9 кв. м., рік введення в експлуатацію – 1981, місткість 250 чоловік, окремо розташована споруда, має 2 входи (виходи)
10	01553283	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма	02092, м. Київ, вул. Алма-атинська, буд. 35-А	1007	Заглиблений склад зберігання (сховище)	м. Київ, вул. Алма-атинська,	Не зареєстровано за державою	Площа - 206,0 кв. м. Споруда має 2 входи (виходи). Сховище

		«Бакалія»				буд. 35-А		періодично підтоплюється ґрунтовими водами
11	14312134	Публічне акціонерне товариство «Науково-технічний комплекс «Електронприлад»	04116, м. Київ, вул. Богдана Гаврилишина, буд. 27/29	1*	Захисна споруда цивільного захисту № 108900, (літ. А), всього по сховищу- 776,8 кв. м та 1-сходи 43,1 кв. м, 23-коридор 13,4 кв. м, 24-підсобне 7,9 кв. м, 25-сходи 18,2 кв. м, 26-підсобне 7,9 кв. м, 27-підсобне 9,5 кв. м, 28-підсобне 6,9 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. Богдана Гаврилишина, буд. 27/29	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 03.07.2018, реєстраційний номер - 1593696780000	Площа 883,7 кв. м. Споруда має 2 входи (виходи) та 1 аварійний вхід (вихід). Водопостачання, водовідведення, електропостачання та вентиляція в наявності, в робочому стані
12	14312364	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському»	04176, м. Київ, вул. Електриків, буд. 26	201	Захисна споруда (сховище) № 108882	м. Київ, вул. Жилянська, буд. 107	Не зареєстровано за державою	Площа 163 кв. м. Приміщення сховища повністю підтоплені ґрунтовими водами р. Либідь, вхід до приміщення не можливий
13	14312364	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському»	04176, м. Київ, вул. Електриків, буд. 26	202	Захисна споруда цивільного захисту № 100186, (літ. XII), всього по групі приміщень № 1 - 117,8 кв. м	м. Київ, вул. Електриків, буд. 26, окремо розташована	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 20.11.2018, реєстраційний	Площа 117,8 кв. м. Сховище представляє собою окремо стоячу споруду, розташовану на території підприємства, покриття стін пошкоджене

					(сховище)		номер – 1703558280000	
14	14312364	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському»	04176, м. Київ, вул. Електриків, буд. 26	203	Захисна споруда цивільного захисту № 100185, (літ. XIII), всього по групі приміщень № 1 - 117,8 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. Електриків, буд. 26, окремо розташована, біля цеху № 7	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 13.11.2018, реєстраційний номер – 1697095980000	Площа 117,8 кв. м. Сховище окремо розташоване, біля цеху № 7, покриття стін пошкоджене
15	14312364	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському»	04176, м. Київ, вул. Електриків, буд. 26	216	Захисна споруда цивільного захисту № 100203, (літ. III), всього по підвалу - 834,5 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. Електриків, буд. 26, під поліклінікою підприємства, на території	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 27.11.2018, реєстраційний номер - 1709622580000	Площа 834,5 кв. м. Споруда знаходиться під поліклінікою підприємства на території. В приміщенні зберігається майно цивільної оборони, приміщення обладнане лежаками для розміщення людей
16	14312364	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському»	04176, м. Київ, вул. Електриків, буд. 26	80028	Захисна споруда цивільного захисту № 100187, (літ. А), всього по частині приміщень 9 (сховище) - 130,6 кв. м, крім того місця спільного користування - 30,7 кв. м	м. Київ, вул. Електриків, буд. 26/9, під 4-поверховою адміністративною будівлею, за територією підприємства	Не зареєстровано за державою	Площа 130,6 кв. м. Споруда знаходиться під 4-поверховою адміністративною будівлею. У сховищі знаходиться встановлений котел, який опалює будівлю

17	14312364	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському»	04176, м. Київ, вул. Електриків, буд. 26	94001	Захисна споруда цивільного захисту № 100188, (літ. А), всього по сховищу - 82,8 кв. м, місця загального користування - 14,5 кв. м	м. Київ, вул. Електриків, буд. 26, корпус 43, під Будинком культури (корпус № 43, за територією підприємства)	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 27.11.2018, реєстраційний номер - 1708996580000	Площа 82,8 кв. м. Споруда знаходиться в корпусі 43, під Будинком культури (корпус № 43, за територією підприємства) Покриття стін пошкоджене
18	14312364	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському»	04176, м. Київ, вул. Електриків, буд. 26	500002	Захисна споруда цивільного захисту № 100183, (літ. П), всього по підвалу - 176,1 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. Електриків, буд. 26, під 4-поверховим корпусом № 36, на території підприємства	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 20.11.2018, № 1703520980000	Площа 176,1 кв. м. Споруда знаходиться під 4-поверховим корпусом № 36, на території підприємства
19	14312364	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському»	04176, м. Київ, вул. Електриків, буд. 26	183	Захисна споруда цивільного захисту № 100189, (літ. Д), всього по групі приміщень № 4 - 1244,0 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. Електриків, буд. 26, під їдальнею, на території підприємства	Не зареєстровано за державою	Площа 842,0 кв. м. Споруда знаходиться під їдальнею, на території підприємства
20	14312364	Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському»	04176, м. Київ, вул. Електриків, буд. 26	182	Захисна споруда цивільного захисту № 108884, (літ. А), всього по сховищу - 121,2 кв. м, крім того: III - тамбур 1,9 кв. м, IV – сходова клітина 21,4 кв. м,	м. Київ, вул. Гончара Олеся, буд. 67, під житловим будинком	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 29.03.2019, реєстраційний номер - 1802785380000	Площа 121,2 кв. м. Сховище розташоване у підвальному приміщенні житлового будинку. Вхід з 1-го під'їзду. Запасний вихід через 2-ий під'їзд

					IVA - коридор 6,4 кв. м, 1 - коридор 4,4 кв. м, I - тамбур 1,9 кв. м, II - сходова клітина 21,8 кв. м (сховище)			
21	01882108	Акціонерне товариство «Електроприладпостач»	03124, м. Київ, вул. Радищева, буд. 3	32	Захисна споруда цивільного захисту № 107627, (літ. Ч), всього по сховищу - 126,7 кв. м та I - сходи площею 5,4 кв. м, II - сходи площею 3,0 кв. м, III - сходи площею 8,4 кв. м, IV - сходи 8,1 кв. м (заглиблений склад інвентаря)	м. Київ, вул. Радищева, буд. 3	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 09.01.2018, реєстраційний номер - 1461167680000	Площа 151,6 кв. м. Заглиблений склад інвентарю являє собою окремо розташоване підвальне приміщення, яке має 2 входи (виходи), частково підтоплюється грунтовими водами, електропостачання наявне
22	04593190	Приватне акціонерне товариство «Завод пластмас»	04074, м. Київ, вул. Шахтарська, буд. 5	5053	Захисна споруда цивільного захисту № 113796, (літ. Ц), всього по сховищу - 262,7 кв. м та 1 - сходи площею 13,9 кв. м, 22 - тамбур-шлюз площею 11,2 кв. м, 23 - сходи площею 40,9 кв. м, 24- підсобне	м. Київ, вул. Шахтарська, буд. 5	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 04.01.2018, реєстраційний номер - 1460207080000	Площа 355,4 кв. м. Захисна споруда цивільного захисту окремо розташована, має 3 входи (виходи) та ліфт

					площею 12,5 кв. м, 25- ліфт площею 14,2 кв. м			
23	05465258	Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва	04073, м. Київ, провулок Куренівський, буд. 15-А	23	Захисна споруда цивільного захисту № 113808 (літ. А)	м. Київ, провулок Куренівський, буд. 15-А	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 14.09.2020, реєстраційний номер - 2171991480000	Площа 542,4 кв. м. Окремо розташована захисна споруда має 2 входи та 1 аварійний вихід. В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
24	05472092	Приватне акціонерне товариство «Реалізаційна база»	03134, м. Київ, вул. Миру, буд. 19	24	Захисна споруда цивільного захисту № 110061, (літ. «XIV»), всього по літ. «XIV» - 155,7 кв. м (залізобетонне сховище)	м. Київ, вул. Миру, буд. 19	Не зареєстровано за державою	Площа 155,7 кв. м. Споруда цивільного захисту розташована на території товариства. Споруда представляє собою окремо розташовану, заглиблену в землю споруду, яка має 2 входи (виходи). Електро- і водопостачання наявне
25	14307423	Акціонерне товариство «Завод «Маяк»	04073, м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 8	113800	Захисна споруда цивільного захисту № 113800, (літ. IX), всього по сховищу - 1491,3 кв. м, крім того: I - коридор 100,9	м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 8, вбудоване в будівлю інструментального цеху	Не зареєстровано за державою	Площа сховища 1491,3 кв. м. Сховище вбудоване в будівлю інструментального цеху, має 4 входів (виходів) та 1 аварійних вихід, в приміщенні відсутнє

					кв. м, II - сходи 16,8 кв. м, III,V,VII,VIII - коридор 30,5 кв. м, IV - сходи 16,9 кв. м, VI - сходи 16,5 кв. м			світло, вентиляція наявна, в робочому стані. Резервуари для питної води наявні. Сховище частково підтоплене
26	14307423	Акціонерне товариство «Завод «Маяк»	04073, м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 8	113835	Захисна споруда цивільного захисту № 113835, (літ. О), всього по сховищу - 93,4 кв. м, крім того: 8,10 - коридор 53,3 кв .м, 9 – сходова клітина 17,3 кв. м, 11,12 – вентиляційна камера 114,7 кв. м, 13 - тамбур 2,5 кв. м, 14 - кабінет 18,6 кв.м	м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 20-А, вбудоване в будівлю транспортного цеху	Не зареєстровано за державою	Площа 93,4 кв. м. Сховище вбудоване в будівлю автотранспортного цеху, сховище має 2 входи (виходи), 1 аварійний вихід
27	14307423	Акціонерне товариство «Завод «Маяк»	04073, м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 8	113798	Захисна споруда цивільного захисту № 113798, (літ. V), всього по сховищу - 416,2 кв. м, крім того: I, II, IV - тамбур 11,1 кв. м, III, V - сходова клітина 51,1 кв. м, VI,VII -	м. Київ, проспект Степана Бандери, буд. 8, вбудоване в корпус № 16а	Не зареєстровано за державою	Площа сховища 416,2 кв. м. Сховище вбудоване в будівлю корпусу № 16А (в якому станом на 25.09.2019 розташований магазин), сховище має 3 входи (виходи), 1 аварійний вихід, один із входів

					підсобне 64,3 кв. м			(виходів) не функціонує, так як з зовнішньої сторони закритий прибудованою Товариства з обмеженою відповідальністю «АГАТ» будівлею котельні. Земля під забудовою знаходиться в довгостроковій оренді Акціонерного товариства «Завод «Маяк». Резервуари для води в робочому стані, вентиляція наявна, в задовільному стані. Приміщення сховища чисті, сухі, прибрані. В сховищі зберігається майно цивільної оборони. Один із зовнішніх повітрозабірних каналів зруйновано, закидано будівельним сміттям та зацементовано, закрито само забудовою Товариства з обмеженою відповідальністю «АГАТ». Двоє вхідних герметичних дверей зламані

28	14308533	Приватне акціонерне товариство Завод «КИЇВПРОДМАШ»	04074, м. Київ, вул. Автозаводська, буд. 18	б/н	Сховище № 113820	м. Київ, вул. Автозаводська, буд. 18	Не зареєстровано за державою	Сховище II класу, площею 776,3 кв. м, (крім того коридор 38,2 кв. м) рік введення в експлуатацію – 1980 р., вбудоване в 1-поверхову споруду, яка розташована на території підприємства, має 3 входи (виходи)
29	14309356	Приватне акціонерне товариство «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики»	04116, м. Київ, вул. Старокиївська, буд. 10	3	Сховище № 108878, (літ. VIII), всього по сховищу - 261,5 кв. м, по місцях спільного користування - 52,1 кв. м (корпус № 3)	м. Київ, вул. Старокиївська, буд. 10	Не зареєстровано за державою	Площа 261,5 кв. м., місткістю 200 осіб. Захисна споруда представляє собою вбудоване підвальне приміщення в 3-поверхову споруду, має 2 входи (виходи) та 1 аварійний вихід
30	14309356	Приватне акціонерне товариство «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики»	04116, м. Київ, вул. Старокиївська, буд. 10	4	Захисна споруда цивільного захисту № б/н, (літ. Г), всього по сховищу 87,6 кв. м, в тому числі: всього по групі приміщень № 8 - 35,8 кв. м, всього по групі приміщень № 9 - 51,8 кв. м (корпус № 4, приміщення для зберігання майна)	м. Київ, вул. Старокиївська, буд. 10	Не зареєстровано за державою	Площа сховища 87,6 кв. м. Об'єкт представляє собою вбудоване підвальне приміщення в 4-поверхову споруду, яке складається з 2-х кімнат, що мають окремі входи (виходи)

31	14309356	Приватне акціонерне товариство «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики»	04116, м. Київ, вул. Старокиївська, буд. 10	45	Захисна споруда цивільного захисту № 108905, (літ. 1Ж), всього по сховищу - 679,2 кв. м, крім того всього по місцях загального користування - 55,3 кв. м (корпус № 45)	м. Київ, вул. Старокиївська, буд. 10	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 17.04.2018, реєстраційний номер - 25831363	Загальна площа 679,2 кв. м, місткістю 1200 осіб, захисна споруда представляє собою вбудоване підвальне приміщення в 6-поверхову споруду, має 3 входи (виходи) та 1 аварійний вихід
32	14309824	Акціонерне товариство «Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів»	03680, м. Київ, вул. академіка Кримського, буд. 27	31001	Сховище, № 110065, (літ. Х), всього по сховищу-1093,7 кв. м та 15,19 - тамбур 10,2 кв. м, 16 - галерея 17,8 кв. м, I, V, VI -сходи 41,4 кв. м, II, IX - коридор 24,7 кв. м, III, VII – підсобне 5,9 кв. м, X - вхід 28,0 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. академіка Кримського, буд. 27	Не зареєстровано за державою	Клас сховища - II, загальна площа сховища – 1093,7 кв. м, (крім того: тамбур 7,0 кв. м, галерея 17,8 кв. м, тамбур 3,2 кв. м, сходи 14,1 кв. м, коридор 5,1 кв. м, підсобне 0,8 кв. м, сходи 13,7 кв. м, сходи 13,6 кв. м, підсобне 5,1 кв. м, коридор 19,6 кв. м, вхід у підвал 28,0), рік введення в експлуатацію – 1979, розташована під корпусом № 8, має окремий вхід з вулиці
33	14309866	Відкрите акціонерне товариство «Завод «Квант»	03022, м. Київ, вул. Трутенка, буд. 2	61	Сховище № 105167, (літ. Щ), всього по сховищу - 1222,1 кв. м та	м. Київ, вул. Трутенка, буд. 2	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ	Площа 1375,7 кв. м, вбудоване в 4-х поверхову будівлю, клас II, місткість 1500 чоловік

					I - сходова клітина площею 13,1 кв. м, II - ліфт площею 5,0 кв. м, III - коридор площею 57,3 кв. м, IV - коридор площею 78,2 кв. м (в корпусі № 9)		14.02.2018, реєстраційний номер - 1489963580000	
34	14311850	Публічне акціонерне товариство «Завод Кінап»	04073, м. Київ, вул. Кирилівська, буд. 160	б/н	Сховище № 113784, (літ. Б'), всього по сховищу - 1239,8 кв. м та I – сходова клітина площею 37,4 кв. м, II - коридор площею 28,0 кв. м, III – сходова клітина площею 29,7 кв. м, IV - тамбур 5,7 кв. м (сховище)	м. Київ, вул. Кирилівська, буд. 160	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 23.01.2018, реєстраційний номер - 1471425280000	Площа 1340,6 кв. м. Споруда представляє собою підвальне приміщення в будоване в 5- поверхову будівлю. Споруда має 2 входи (виходи). В приміщенні споруди зберігається майно цивільної оборони, а також майно Публічного акціонерного товариство «Завод Кінап». Освітлення в сховищі відсутнє
35	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-00008-01/2	Сховище № 107508, вбудоване в приміщення автоматичної телефонної станції (далі - АТС)	м. Київ, вул. Івана Шевцева, буд. 5	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 27.01.2021, реєстраційний номер - 2281166580000	Площа 261,1 кв. м. захисна споруда розташована на території АТС-446 в підвальному приміщенні 3-х поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі

								наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
36	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-00010-01/1	Сховище № 110097, (літ. А)	м. Київ, вул. Феодори Пушиної, буд. 27	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 27.01.2021, реєстраційний номер - 2281769080000	Площам 49 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-450,452 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
37	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-00011-01/1	Сховище № 110095, (літ. А)	м. Київ, вул. Симиренка, буд. 16	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 27.01.2021, реєстраційний номер - 2282112580000	Площа 64,6 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-472 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
38	21560766	Акціонерне товариство	01601, м. Київ,	825100-	Захисна споруда	м. Київ,	Не	Площа 55 кв. м. Захисна

		«Укртелеком»	бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	00012-01/4	сховище № 110059, (літ. А)	проспект Леся Курбаса, буд. 7	зареєстровано за державою	споруда розташована на території АТС-474,476 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
39	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-00019-01/3	Сховище № 107628, (літ. Е)	м. Київ, вул. Героїв Севастополя, буд. 39/8	Не зареєстровано за державою	Площа 72,2 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-488 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
40	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825300-10016/4	Сховище № 104044, (літ. А)	м. Київ, вул. Мілютенка, буд. 29	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 02.02.2021, реєстраційний номер -	Площа 54,9 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-518 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи

							2285815180000	(виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
41	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825300-10027/1	Сховище № 104048, (літ. А)	м. Київ, проспект Володимира Маяковського, буд. 56-А	Не зареєстровано за державою	Площа 87,1 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-530 в підвальному приміщенні 2-х поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
42	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825300-10025/5	Сховище № 100148, (літ. А)	м. Київ, вул. Міста Шалетт, буд. 1-Б	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 02.02.2021, реєстраційний номер - 2286140480000	Площа 64,1 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-543 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
43	21560766	Акціонерне товариство	01601, м. Київ,	825300-	Сховище	м. Київ,	Зареєстровано	Площа 52,8 кв. м.

		«Укртелеком»	бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	10024/2	№ 104039, (літ. А)	вул. Теодора Драйзера, буд. 17	право власності за державною в особі ФДМУ 02.02.2021, реєстраційний номер - 2286067080000	Захисна споруда розташована на території АТС-546 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
44	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825300-10026/2	Сховище № 114027, (літ. А)	м. Київ, вул. архітектора Вербицького, буд. 3	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 29.01.2021, реєстраційний номер - 2283932080000	Площа 57,6 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-560 в підвальному приміщенні 4- поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
45	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825200-10003/10	Сховище № 106285, (літ. А)	м. Київ, вул. Єреванська, буд. 18-А	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 05.02.2021, реєстраційний номер -	Площа 82,4 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-242,243 в підвальному приміщенні 2-поверхової будівлі.

							2289131080000	Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
46	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825400-947-ЦО	Сховище № 100206, (літ. А)	м. Київ, вул. Міста Шалетт, буд. 1	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 05.02.2021, реєстраційний номер - 2288945380000	Площа 266,7 кв. м. Захисна споруда розташована на території ЦОСПП в підвальному приміщенні 12-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
47	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-100001/1Б	Сховище № 112654, (літ. А)	м. Київ, проспект Оболонський, буд. 32-Б	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 12.03.2020, реєстраційний номер - 2057446080000	Площа 57,5 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-411/414 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання

48	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-100007/1Б	Сховище № 112639, (літ. А)	м. Київ, вул. Маршала Малиновського, буд. 19-А	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 12.03.2020, реєстраційний номер - 2057445680000	Площа 107,4 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-418 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
49	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-100008/1Б	Сховище № 113801, (літ. А)	м. Київ, вул. Макіївська, буд. 3	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 12.03.2020, реєстраційний номер - 2057489780000	Площа 55,9 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-430,432 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
50	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-100009/1Б	Сховище № 112638, (літ. А)	м. Київ, вул. Василя Порика, буд.12-А	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 12.03.2020,	Площа 74,5 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-433/434 в підвальному

							реєстраційний номер - 2057480680000	приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
51	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-100005/1Б	Сховище № 112460, (літ. А)	м. Київ, вул. Наталії Ужвій, буд.1	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 12.03.2020, реєстраційний номер - 2057457080000	Площа 75,5 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-460 в підвальному приміщенні 3-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
52	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825200-4715/10	Сховище № 105001, (літ. А)	м. Київ, вул. Предславинська, буд. 34-А	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 14.09.2020, реєстраційний номер - 2171758880000	Площа 105,5 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-268,269 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення,

								каналізація і електропостачання
53	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825200-4717/10	Сховище № 102708, (літ. А)	м. Київ, вул. Івана Кудрі, буд. 40	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 15.07.2020, реєстраційний номер - 2127728580000	Площа 54 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-294,296 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
54	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825200-4719/10	Сховище № 102678, (літ. А)	м. Київ, вул. Стратегічне шосе, буд. 21-А	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 15.07.2020, реєстраційний номер - 2127817880000	Площа 55,9 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-264,265,267 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
55	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825200-4720/10	Сховище № 102718, (літ. А)	м. Київ, вул. Московська, буд. 23	Зареєстровано право власності за	Площа 44,2 кв. м. Захисна споруда розташована на

							державною в особі ФДМУ 29.05.2020, реєстраційний номер - 2093541180000	території АТС-290 в підвальному приміщенні 5-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання
56	21560766	Акціонерне товариство «Укртелеком»	01601, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, буд. 18	825100-00005-01/1	Сховище № 107635, (літ. Б)	м. Київ, вул. Салютна, буд. 5-А	Зареєстровано право власності за державною в особі ФДМУ 19.06.2020, реєстраційний номер - 2108791080000	Площа 42,9 кв. м. Захисна споруда розташована на території АТС-443,449 в підвальному приміщенні 4-поверхової будівлі. Сховище має 2 входи (виходи). В сховищі наявні водопостачання, водовідведення, каналізація і електропостачання

Директор Департаменту муніципальної безпеки Роман ТКАЧУК

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На виконання доручення Прем'єр-міністра України від 14 січня 2021 року № 408/1/1-21 Фонд державного майна України (далі – Фонд) листом від 06 січня 2021 року № 10-24-162 звернувся до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з пропозицією підтвердити готовність прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, зокрема 56 захисних споруд цивільного захисту, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталі господарських товариств, але перебуває на їх балансі та розташоване на території міста Києва.

Відповідно до протоколу Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24 березня 2021 року № 24 для визначення реального технічного стану захисних споруд цивільного захисту (далі – сховищ), які Фонд запропонував передати до сфери управління територіальної громади міста Києва, робоча група у складі представників Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головного управління ДСНС України у м. Києві та районних в місті Києві державних адміністрацій провела їх огляд.

Представники Фонду та керівництво зазначених нижче підприємств не забезпечили робочій групі доступу до сховищ №№ 100183, 100185, 100203, 100187, 100188, 100189, 100186 (Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському» по вул. Електриків, 26), № 105167 (Відкрите акціонерне товариство «Завод «Квант» по вул. Трутенка, 2), № 113785 (Приватне акціонерне товариство «Кияни» по пр-ту Степана Бандери, 9), № 113798 (Акціонерне товариство «Завод «Маяк» по пр-ту Степана Бандери, 20) та № 107631 (Приватне акціонерне товариство «Корнер» по вул. Олекси Тихого, 103), що не дало змоги розглянути питання їх передачі до сфери управління територіальної громади міста Києва.

Сховища № 108882 (Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському» по вул. Жилянській, 107), № 100182 (Товариство з обмеженою відповідальністю фірма «Бакалія» по вул. Алма-Атинській, 35-А), № 133800 (Акціонерне товариство «Завод «Маяк» по пр-ту Степана Бандери, 8),

№ 113835 (Акціонерне товариство «Завод «Маяк» по пр-ту Степана Бандери, 8); № 110065 (Публічне акціонерне товариство «Науково-технічний комплекс «Електронприлад» по вул. Кримського Академіка, 27) та № 113801 (Акціонерне товариство «Укртелеком» по вул. Макіївській, 3) підтоплені ґрунтовими водами, у зв'язку із чим, їх не можна вважати герметичними спорудами та використовувати за призначенням.

Сховища б/н (Приватне акціонерне товариство «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики» по вул. Старокиївській, 10), № 108884 (Приватне акціонерне товариство «Завод «Кузня на рибальському» по вул. Гончара Олеся, 67), №№ 113756, 113840 (Приватне акціонерне товариство «Тутковський» по вул. Дубровицькій, 28), № 113824 (Публічне акціонерне товариство «Галантерея» по вул. Куренівській, 27), № 113820 (Приватне акціонерне товариство Завод «КИЇВПРОДМАШ» по вул. Автозаводській, 18), № 113784 (Публічне акціонерне товариство «Завод Кінап» по вул. Кирилівській, 160), № 113758 (Приватне акціонерне товариство «Кияни» по пр-ту Степана Бандери, 9) та № 107627 (Публічне акціонерне товариство «Науково-технічний комплекс «Електронприлад» по вул. Радищева, 3) не придатні для використання, тому що не мають спеціального та санітарно-технічного обладнання, яке демонтовано або частково демонтовано.

Щодо сховищ, які належать Акціонерному товариству «Укртелеком», за № 107508 по вул. Шевцова Івана, 5, № 110097 по вул. Феодори Пушиної, 27, № 110095 по вул. Симиренка, 16, № 110059 по пр-ту Курбаса Леся, 7, № 107628 по вул. Героїв Севастополя, 39/8, № 104044 по вул. Мілютенка, 29, № 104048 по пр-ту Маяковського, 56А, № 100148 по вул. Шалетт Міста, 1Б, № 104039 по вул. Теодора Драйзера, 17, № 114027 по вул. Вербицького архітектора, 3, № 106285 по вул. Єреванській, 18-А, № 100206 по вул. Шалетт Міста, 1, № 112654 по пр-ту Оболонському, 32-Б, № 112639 по вул. Малиновського Маршала, 19-А, № 112638 по вул. Василя Порика, 12-А, № 112460 по вул. Наталії Ужвій, 1, № 105001 по вул. Предславинській, 34-А, № 102708 по вул. Івана Кудрі, 40, № 102678 по вул. Стратегічне шосе, 21-А, № 102718 по вул. Московській, 23 та № 107635 по вул. Салютній, 5-А. Зазначені сховища запроектовані та побудовані з урахуванням специфічних вимог щодо укриття найбільшої працюючої зміни суб'єктів господарювання, що віднесені до категорії цивільного захисту та продовжують свою роботу в особливий період, є маломісткими (30–50 чол.), фактично розміщені поза межами житлової забудови з обмеженим та важкодоступним доступом до них, що не дає змоги повноцінно використовувати їх за призначенням.

Сховища № 11376 (Приватне акціонерне товариство «Макаронна фабрика» по вул. Кирилівській, 142), № 113853 (Приватне акціонерне товариство «Київхліб» по вул. Богатирській, 5), № 100052 (Приватне акціонерне товариство «Київхліб» по вул. Чернігівській, 51), №№ 108905, 108878 (Приватне акціонерне товариство «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики» по вул. Старокиївській, 10) та № 108900 (Публічне акціонерне товариство «Науково-технічний комплекс «Електронприлад» по вул. Богдана Гаврилишина, 27/29) використовуються за

призначенням, що не дає підстав розглядати питання їх передачі до територіальної громади міста Києва.

Сховище № 110061 (Приватне акціонерне товариство «Реалізаційна база» по вул. Миру, 19) розташоване в приватному секторі, а № 113796 (Приватне акціонерне товариство «Завод пластмас» по вул. Шахтарській, 5) – в промисловій зоні поза межами житлової забудови, тому відповідно до вимог додатка 1*до ДБН В 2.2.5-97 «Захисні споруди цивільної оборони» не можуть використовуватись для укриття населення.

Сховище № 113808 по пров. Куренівському, 4/8 використовується за призначенням Комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва.

Зазначені в переліку сховища, які пропонуються для передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передбачені, відповідно до Кодексу цивільного захисту України, для укриття працівників найбільшої працюючої зміни суб'єктів господарювання, віднесених до відповідних категорій цивільного захисту, які продовжують свою діяльність в особливий період, та працівників найбільшої працюючої зміни суб'єктів господарювання, віднесених до категорії особливої важливості цивільного захисту, а також працівників чергового персоналу суб'єктів господарювання.

Передача сховищ до сфери управління територіальної громади міста Києва суперечить вимогам Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138, оскільки потребу в захисних спорудах цивільного захисту визначають органи місцевого самоврядування (під час визначення потреб враховується технічний стан захисних споруд), так за інформацією районних в місті Києві державних адміністрацій, які розглядали питання передачі захисних споруд цивільного захисту до комунальної власності територіальної громади міста Києва, потреби в засобах колективного захисту працівників найбільшої працюючої зміни суб'єктів господарювання, які забезпечують життєдіяльність населення районів, відсутня.

Отже, враховуючи те, що вказані сховища мають непридатний стан та втратили свої захисні властивості і відсутня можливість використовувати їх за призначенням та на виконання вимог статті 27 Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138, пропонуємо Фонду зняти зазначені сховища з обліку фонду захисних споруд після їх виключення за погодженням з Державною службою України з надзвичайних ситуацій.

Ураховуючи викладене вище, для подальшого ефективного забезпечення управління об'єктами, що запропонував Фонд до передачі, а саме захисних споруд цивільного захисту, що у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств та розташовані на території міста Києва, Фонд повинен визначити перелік захисних споруд цивільного захисту, відновлення яких економічно недоцільне, та вжити заходів щодо зняття цих

споруд з обліку відповідно до Вимог щодо визначення критеріїв неможливості подальшого утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, оформлення документів, що підтверджують таку неможливість, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 30 липня 2018 року за № 881/32333.

У техніко-економічних обґрунтуваннях, що підготував Фонд, всупереч вимогам Методичних рекомендацій щодо розроблення техніко-економічного обґрунтування забезпечення ефективного використання об'єктів права державної та комунальної власності, що пропонуються до передачі, затверджених наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 27 грудня 2013 року № 1591, не визначено шляхів та заходів щодо підвищення ефективності використання об'єктів передачі після її здійснення (із визначенням етапів та термінів реалізації), а також обсягів та джерел фінансування витрат для подальшого утримання та використання об'єктів передачі (понад 90 % сховищ перебуває у незадовільному стані). Крім того, Фонд зазначає, що здійснення передачі сховищ до сфери управління Київської міської державної адміністрації забезпечить подальше ефективне управління зазначеними об'єктами, утримання їх в належному стані та зніме соціальну напругу в регіоні. Але, згідно зі статею 14 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», передача місцевим державним адміністраціям повноважень інших органів супроводжується передачею їм відповідних фінансових, матеріально-технічних та інших ресурсів, потрібних для здійснення цих повноважень. У зв'язку із цим позиція Фонду щодо ефективності такої передачі на цей час недостатньо обґрунтована, оскільки це призведе до збільшення фінансового навантаження на міський бюджет. Крім того, у разі прийняття захисних споруд комунальні підприємства міста зазнають значних додаткових фінансових витрат через плату податків на землю.

	Балансоутримувач сховища	Адреса розташування	Короткий опис
1.	Сховище № 113800 Акціонерного товариства «Завод «Маяк» вбудоване в будівлю інструментального цеху	пр-т Степана Бандери, 8	Знаходиться в промисловій зоні, внаслідок неналежного утримання втратило свої захисні властивості, потребує значних фінансових вкладень з їх відновлення, вільний доступ відсутній
2.	сховище №113798 Акціонерного товариства «Завод «Маяк» вбудоване в корпус № 16-А	пр-т Степана Бандери, 8	Вхід до сховища заблокований, оглянути неможливо, відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
3.	сховище № 113835 Акціонерного товариства «Завод «Маяк» вбудоване в будівлю транспортного цеху	пр-т Степана Бандери, 20	Знаходиться в промисловій зоні, внаслідок неналежного утримання втратило свої захисні властивості, потребує значних фінансових вкладень з їх відновлення.

4.	Сховище № 100185 Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському»	вул. Електриків, 26	Керівництвом Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському» прийнято рішення про не допуск групи на територію заводу для проведення огляду сховищ
5.	Сховище № 100203 Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському»	вул. Електриків, 26	Керівництвом Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському» прийнято рішення про не допуск групи на територію заводу для проведення огляду сховищ
6.	Сховище № 100187 Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському»	вул. Електриків, 26	Керівництвом Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському» прийнято рішення про не допуск групи на територію заводу для проведення огляду сховищ
7.	Сховище № 100189 Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському»	вул. Електриків, 26	Керівництвом Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському» прийнято рішення про не допуск групи на територію заводу для проведення огляду сховищ
8.	Сховище № 100183 Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському»	вул. Електриків, 26	Керівництвом Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському» прийнято рішення про не допуск групи на територію заводу для проведення огляду сховищ
9.	Сховище № 100189 Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському»	вул. Електриків, 26	Керівництвом Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському» прийнято рішення про не допуск групи на територію заводу для проведення огляду сховищ
10.	Сховище № 100186 Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському»	вул. Електриків, 26	Керівництвом Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському» прийнято рішення про не допуск групи на територію заводу для проведення огляду сховищ
11.	Сховище № 108882 Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському»	вул. Жилянська, 107	Сховище повністю затоплене
12.	Сховище № 108884 Приватного акціонерного товариства «Завод «Кузня на рибальському»	вул. Гончара Олеся, 67	Вбудоване в 5-ти поверховий житловий будинок. Обладнання демонтоване, на теперішній час - підвальне приміщення
13.	Сховище № 107627 Акціонерного товариства «Електроприладпостач»	вул. Радищева,3	Окремо розташоване, знаходиться в промисловій зоні, внаслідок неналежного утримання втратило свої захисні властивості, потребує значних фінансових вкладень з їх відновлення, вільний доступ відсутній

14.	Сховище №113796 Приватного акціонерного товариства «Завод пластмас»	вул. Шахтарська,5	Окремо розташоване, знаходиться в промисловій, вільний доступ обмежено
15.	Сховище № 113808 Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва	пров. Куренівський, 4/8	Використовується Комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Оболонського району» м. Києва як захисна споруда для укриття найбільш працюючої зміни
16.	Сховище №110061 Приватного акціонерного товариства «Реалізаційна база»	вул. Миру, 19	Окремо розташоване, знаходиться в промисловій, вільний доступ обмежено
17.	Сховище № 108900 ПАТ Акціонерного товариства «Електроприладпостач»	вул. Богдана Гаврилишина, 27/29	Вбудоване в 10-поверхову будівлю, підприємство категороване, відсутній вільний доступ до споруди
18.	Сховище № 113758 Приватне акціонерне товариство «Кияни»	пр-т Степана Бандери, 9	Окремо розташоване, знаходиться в промисловій зоні, внаслідок неналежного утримання втратило свої захисні властивості, потребує значних фінансових вкладень з їх відновлення, вільний доступ відсутній
19.	Сховище № 113785 Приватне акціонерне товариство «Кияни»	пр-т Степана Бандери, 9	Вхід в сховище заблоковано
20.	Сховище № 113766 Приватного акціонерного товариства «Макаронна фабрика»	вул. Кирилівська, 142	В наслідок рейдерського захоплення підприємства вхід на територію заблоковано
21.	Сховище № 113853 Приватного акціонерного товариства «Київхліб»	вул. Богатирська, 5	Використовується за призначенням для укриття найбільш працюючої зміни
22.	Сховище № 100052 Приватного акціонерного товариства «Київхліб»	вул. Чернігівська, 51	Використовується за призначенням для укриття найбільш працюючої зміни
23.	Сховище № 107631 Приватного акціонерного товариства «Корнер»	вул. Олекси Тихого, 103	Окремо розташоване, знаходиться в промисловій зоні, внаслідок неналежного утримання втратило свої захисні властивості, потребує значних фінансових вкладень з їх відновлення, вільний доступ відсутній
24.	Сховище № 113756 Приватного акціонерного товариства «Тутковський»	вул. Дубровицька, 28	Знаходиться в промисловій зоні, внаслідок неналежного утримання втратило свої захисні властивості, потребує значних фінансових вкладень з їх відновлення, вільний доступ

			відсутній
25.	Сховище № 113840 Приватного акціонерного товариства «Тутковський»	вул. Дубровицька, 28	Знаходиться в промисловій зоні, внаслідок неналежного утримання втратило свої захисні властивості, потребує значних фінансових вкладень з їх відновлення, вільний доступ відсутній
26.	Сховище № 113824 Публічного акціонерного товариства «Галантерея»	вул. Куренівська, 27	Знаходиться в промисловій зоні, внаслідок неналежного утримання втратило свої захисні властивості, потребує значних фінансових вкладень з їх відновлення, вільний доступ відсутній
27.	Сховище № 100182 Товариства з обмеженою відповідальністю фірма «Бакалія»	вул. Алма-Атинська, 35-А	Знаходиться в промисловій зоні, внаслідок неналежного утримання втратило свої захисні властивості, затоплене ґрунтовими водами, вільний доступ відсутній
28.	Сховище № 113820 Приватного акціонерного товариства Завод «КИЇВПРОДМАШ»	вул. Автозаводська, 18	Знаходиться в промисловій зоні, потребує значних фінансових вкладень для відновлення, вільний доступ відсутній
29.	Сховище № 108878 Приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики»	вул. Старокиївська,10	Знаходиться в промисловій зоні, потребує значних фінансових вкладень для відновлення, вільний доступ відсутній
30.	Сховище №108905 Приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики»	вул. Старокиївська,10	Знаходиться в промисловій зоні, потребує значних фінансових вкладень для відновлення, вільний доступ відсутній
31.	Сховище № б/н Приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Київський завод автоматики»	вул. Старокиївська,10	Підвальне приміщення, розташоване в цокольному поверсі офісного центру, на обліку не перебуває
32.	Сховище № 110065 Акціонерного товариства «Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів»	вул. Кримського Академіка, 27	Знаходиться в промисловій зоні, вхід в сховище заблоковано
33.	Сховище № 105167 Відкритого акціонерного товариства «Завод «Квант»	вул. Трутенка, 2	Керівництвом підприємства прийнято рішення про не допуск групи на територію заводу для проведення огляду сховища
34.	Сховище № 113784	вул.	Знаходиться в промисловій зоні, вхід в сховище

	Публічного акціонерного товариства «Завод Кінап»	Кирилівська, 160	заблоковано
35.	Сховище № 107508 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Шевцова Івана, 5	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
36.	Сховище № 110097 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Феодори Пушиної, 27	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
37.	Сховище № 110095 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Симиренка, 16	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
38.	Сховище № 110059 Акціонерного товариства «Укртелеком»	пр-т Курбаса Леся, 3	захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
39.	Сховище № 107628 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул Героїв Севастополя, 39/8	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
40.	Сховище № 104044 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Мілютенка, 29	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
41.	Сховище № 104048 Акціонерного товариства «Укртелеком»	пр-т Маяковського, 56-А	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до

			захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
42.	Сховище № 100148 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Шаллет міста, 1-Б	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
43.	Сховище № 104039 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Драйзера Теодора, 17	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
44.	Сховище № 114027 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Вербицького архітектора, 3	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
45.	Сховище № 106285 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Єреванська, 18-А	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
46.	Сховище № 100206 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Шалетт міста, 1	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
47.	Сховище № 112654 Акціонерного товариства «Укртелеком»	пр-т Оболонський, 32-Б	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
48.	Сховище № 112639 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Малиновського Маршала, 19-А	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не

			можливим її використання
49.	Сховище № 113801 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Макіївська, 3	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
50.	Сховище № 112638 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Василя Порика, 12-А	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
51.	Сховище № 112460 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Наталії Ужвій, 1	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
52.	Сховище № 105001 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Предславинська, 34-А	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
53.	Сховище № 102708 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Івана Кудрі, 40	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
54.	Сховище № 102678 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Стратегічне шосе, 24-А	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання
55.	Сховище № 102718 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Московська, 23	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання

56.	Сховище № 107635 Акціонерного товариства «Укртелеком»	вул. Салютна, 5-А	Захисна споруда цивільного захисту знаходиться в задовільному стані. Дана споруда знаходиться на території підприємства. Доступ до приміщень мають лише працівники даної установи. Відсутність вільного доступу до захисної споруди цивільного захисту робить не можливим її використання

Враховуючи все вищезазначене, виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) підготовлено проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проєкту рішення є відмова у наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту у зв'язку з неналежним технічним станом захисних споруд цивільного захисту та відсутністю вільного доступу до них.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєкт рішення Київської міської ради передбачає відмову у наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту у зв'язку з їх неналежним технічним станом, який унеможливлює їх використання для укриття населення, а також убезпечить міський бюджет від додаткових навантажень, пов'язаних з необхідністю витрат значних коштів на відновлення зазначених споруд цивільного захисту.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанова Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проєкту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради надасть

можливість відмовити у наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту у зв'язку з неналежним технічним станом захисних споруд цивільного захисту, відсутністю вільного доступу до них, що в свою чергу зменшить фінансове навантаження на бюджет міста Києва.

7. Суб'єкт подання

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідачем та відповідальним за супроводження проєкту рішення є директор Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Роман ТКАЧУК (тел. 044-430-03-32, 044-226-25-16).

Директор Департаменту
муніципальної безпеки Роман ТКАЧУК

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова , 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

_____ №_____

На № _____від _____

На № 408/1/1-21 від 14.01.2021

Голові Київської міської державної адміністрації
Віталію КЛИЧКУ

Шановний Віталію Володимировичу!

Фонд державного майна України (далі – Фонд) листом від 15.03.2021 № 10-24-5653 звертався до Київської міської державної адміністрації стосовно комплексного врегулювання питання щодо розпорядження державним майном, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але перебуває на їх балансі та розташоване на території м. Києва.

Важливою частиною цього державного майна є, зокрема, захисні споруди цивільної оборони (цивільного захисту), що перебувають в управлінні Фонду, які залишені у державній власності як такі, що не підлягають приватизації.

Враховуючи, що реалізація державної політики у сфері забезпечення цивільного захисту громадян в межах новостворених територіальних громад, де розташовані захисні споруди цивільного захисту, не є властивою для державних органів приватизації, дорученням Прем'єр-міністра України від 14 січня 2021 року № 408/1/1-21 встановлено завдання щодо забезпечення реалізації заходів, запропонованих Фондом стосовно передачі, зокрема, захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, від державних органів приватизації до сфери управління обласних державних адміністрацій.

На сьогодні Фондом відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» розробляється проєкт наказу щодо передачі захисних споруд цивільного захисту згідно з переліком, що додається, із сфери управління Фонду до сфери управління Київської міської державної адміністрації.

Враховуючи вищезазначене та вимоги чинного законодавства, просимо Вас підтвердити готовність виконання доручення Прем'єр-міністра України від 14 січня 2021 року № 408/1/1-21 в частині прийняття захисних споруд цивільного захисту згідно з переліком, що додається.

Спільна та злагоджена взаємодія Фонду державного майна України та Київської міської державної адміністрації щодо передачі вказаних об'єктів дасть змогу оперативно вирішити питання ефективного управління таким майном.

Додатки:

1. Перелік захисних споруд цивільного захисту, які у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, але залишились у них на балансі та розташовані на території м. Києва, на 7 арк. в 1 прим.
2. Техніко-економічне обґрунтування на 2 арк. в 1 прим.
3. Копії документів, що підтверджують державну реєстрацію прав власності на захисні споруди цивільної оборони (цивільного захисту) на 56 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Фонду **Дмитро СЕННИЧЕНКО**

В'ячеслав Косаківський 200-30-99

Враховуючи вищезазначене та вимоги чинного законодавства, просимо Вас підтвердити готовність виконання доручення Прем'єр-міністра України від 14 січня 2021 року № 408/1/1-21 в частині прийняття захисних споруд цивільного захисту згідно з переліком, що додається.

Спільна та злагоджена взаємодія Фонду державного майна України та Київської міської державної адміністрації щодо передачі вказаних об'єктів дасть змогу оперативно вирішити питання ефективного управління таким майном.

Додатки:

1. Перелік захисних споруд цивільного захисту, які у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, але залишились у них на балансі та розташовані на території м. Києва, на 7 арк. в 1 прим.
2. Техніко-економічне обґрунтування на 2 арк. в 1 прим.
3. Копії документів, що підтверджують державну реєстрацію прав власності на захисні споруди цивільної оборони (цивільного захисту) на 56 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Фонду **Дмитро СЕННИЧЕНКО**

В'ячеслав Косаківський 200-30-99

003

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

бульв. Т.Шевченка, 50-Г, м.Київ, МСП 01601, 01032, тел./факс (044) 281-00-18
e-mail: kyiv_city@ spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 19030825

25.02.2021 № 30-03/ 1808

На № _____

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація)

Про надання інформації

На лист Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.02.2021 №003-171 надаємо поадресний перелік об'єктів державної власності - захисних споруд цивільного захисту, що не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, але залишились на їх балансах і перебувають у сфері управління Фонду державного майна України та знаходяться в м.Києві, для прийняття відповідного рішення щодо передачі об'єктів до сфери управління Київської міської державної адміністрації.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

В.о. начальника Регіонального відділення **Яна МАТІЄВА**

Лариса Голішевська 281-00-35

Київська міська державна адміністрація
26.02.2021 № 7091

Додаток до листа РВ ФДМУ по м.Києву від 11.02.2021 №30-03/ 1100

Перелік захисних споруд цивільного захисту, що не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, але залишились на їх балансах та перебувають у сфері управління Фонду державного майна України

№ з/п	Назва майна	Місцезнаходження	Повне найменування господарського товариства (балаесоутримувача), код за ЄДРПОУ
1	2	3	4
1	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113758, (літ. Т), всього по сховищу - 879,4 кв.м та 1 - вхід до бомбоех. площею 180,5кв.м, 2 - коридор площею 25,0 кв.м, 18 - вхід до бомбоех. площею 40,8кв.м, 26 - вхід до бомбоех.площею 45,5кв.м	м. Київ, просп. Степана Бандери (Московський), 9	ПрАТ "КИЯНИ" 00308169
2	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113785, (літ. У), всього по сховищу - 877,7 кв.м та 1 - вхід до сховища площею 180,5 кв.м, 2 - коридор площею 25,0 кв.м, 22 - вхід до сховища площею 45,5 кв.м, 31 - вхід до сховища площею 39,1кв.	м. Київ, просп. Степана Бандери (Московський), 9	ПрАТ "КИЯНИ" 00308169
3	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113766, (літ. Б), всього по сховищу - 132,0 кв.м та 1 - сходи площею 13,1 кв.м, II - галерея площею 14,5 кв.м (сховище цивільної оборони)	м. Київ, вул. Кирилівська (Фрунзе), 142	ПрАТ "МАКАРОННА ФАБРИКА" 00376449
4	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113853, (літ. Б), всього по приміщенням - 195,1 кв.м (сховище)	м. Київ, вул. Богатирська, 5	ПрАТ "КИЇВХЛІБ" 00381574
5	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №100052, (літ. А), всього по сховищу - 282,1кв.м, крім того: I - коридор площею 14,6 кв.м, II - сходи площею 15,9 кв.м, III - сходи площею 15,9 кв.м(сховище)	м. Київ, вул. Чернігівська, 51	ПрАТ "КИЇВХЛІБ" 00381574
6	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №107631, (літ. В), разом по сховищу - 137,0 кв.м, крім того місця спільного користування - 86,5 кв.м	м. Київ, вул. Олекси Тихого (Виборзька), 103	ПрАТ "КОРНЕР" 01332135
7	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113756, (літ. О), всього по групі приміщень №5 - 431,7 кв.м, крім того: 1 - сходова клітина 16,2 кв.м, 12 - галерея 14,2 кв.м, 34 - коридор 10,1 кв.м, 35 - сходова клітина 14,8 кв.м	м. Київ, вул. Дубровицька, 28	ПрАТ "ТУТКОВСЬКИЙ" 01431334
8	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113840, (літ. А), всього по сховищу - 170,0 кв.м, крім того: 1 - сходи 13,8 кв.м, II - коридор 3,5 кв.м, III - сходи 13,8 кв.м	м. Київ, вул. Дубровицька, 28	ПрАТ "ТУТКОВСЬКИЙ" 01431334
9	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113824, (літ. Г), всього по сховищу - 207,9кв.м та 1 - сходи площею 24,6кв.м, 2 - тамбур площею 9,2 кв.м, 15 - сходи площею 16,1 кв.м (Заглиблений склад цивільної оборони (сховище))	м. Київ, вул. Куренівська, 27	ВАТ "ГАЛАНТЕРЕЯ" 01552517
10	заглиблений склад зберігання (бомбосховище)	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 35-а	ОП "УКРОПТБАКАЛІЯ" 01553283

11	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №108900,(літ. А), всього по сховищу-776,8кв.м та 1-сходи 43,1кв.м, 23-коридор 13,4кв.м, 24-підсобне 7,9кв.м, 25-сходи 18,2кв.м, 26-підсобне 7,9кв.м, 27-підсобне 9,5кв.м, 28-підсобне 6,9кв.м(сховищ	м. Київ, вул. Богдана Гаврилишина (колишня назва - Ванди Василевської), 27/29	ПУБЛІЧНЕ АТ "НАУКОВО-ТЕХНІЧНИЙ КОМПЛЕКС "ЕЛЕКТРОНПРИЛАД" 14312134
12	Захисна споруда №108882	м. Київ, вул. Жилянська, 107	ПрАТ "ЗАВОД "КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ" 14312364
13	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №100186, (літ. XII), всього по групі приміщень №1 - 117,8 кв.м (сховище)	м. Київ, вул. Електриків, 26, окремо розташована, біля колишнього заводоуправління	ПрАТ "ЗАВОД "КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ" 14312364
14	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №100185, (літ. XIII), всього по групі приміщень №1 - 117,8 кв.м (сховище)	м. Київ, вул. Електриків, 26, окремо розташована, біля цеху №7	ПрАТ "ЗАВОД "КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ" 14312364
15	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №100203, (літ. III), всього по підвалу - 834,5 кв.м (сховище)	м. Київ, вул. Електриків, 26, під поліклінікою підприємства, на території	ПрАТ "ЗАВОД "КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ" 14312364
16	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №100187, (літ. А), всього по частині приміщень 9 (сховище) - 130,6 кв.м, крім того місця спільного користування - 30,7 кв.м	м. Київ, вул. Електриків, 26/9, під 4-поверховою адмінбудівлею (корпорація Рошен), за територією підприємства	ПрАТ "ЗАВОД "КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ" 14312364
17	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №100188, (літ. А), всього по сховищу - 82,8 кв.м, крім того місця загального користування - 14,5 кв.м	м. Київ, вул. Електриків, 26, корпус 43, під Будинком культури (корпус №43, за територією підприємства)	ПрАТ "ЗАВОД "КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ" 14312364
18	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №100183, (літ. П), всього по підвалу - 176,1кв.м (сховище)	м. Київ, вул. Електриків, 26, під 4-поверховим корпусом №36 (колишній ЮЦ), на території підприємства	ПрАТ "ЗАВОД "КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ" 14312364
19	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №100189, (літ. Д), всього по групі приміщень №4 - 1244,0 кв.м (сховище)	м. Київ, вул. Електриків, 26, під їдальнею, на території підприємства	ПрАТ "ЗАВОД "КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ" 14312364
20	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №108884, (літ. А); ітого по сховищу - 121,2кв.м, крім того: III -тамбур 1,9кв.м, IV -сх. клітина 21,4кв.м, IVA - коридор 6,4кв.м, 1-коридор 4,4кв.м, I-тамбур 1,9кв.м, II-сх. клітина 21,8кв.м(сховищ	м. Київ, вул. Гончара Олеся, 67, під житловим будинком	ПрАТ "ЗАВОД "КУЗНЯ НА РИБАЛЬСЬКОМУ" 14312364
21	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №107627, (літ. Ч), всього по сховищу - 126,7кв.м та 1 - сходи площею 5,4 кв.м, II - сходи площею 3,0 кв.м, III - сходи площею 8,4 кв.м, IV - сходи 8,1 кв.м (заглиблений склад інвентаря)	м. Київ, вул. Радищева, 3	ПАТ "ЕЛЕКТРОПРИЛАДПОСТАЧ" 01882108
22	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113796, (літ. Ц), всього по сховищу - 262,7кв.м та 1 - сходи площею 13,9кв.м, 22 - тамбур-шлюз площею 11,2кв.м, 23 - сходи площею 40,9кв.м, 24- підсобне площею 12,5кв.м, 25- ліфт площею 14,2кв.м	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ПАТ "ЗАВОД ПЛАСТМАС" 04593190
23	Захисна споруда цивільного захисту, №113808 (літ. А)	Київ обл., м. Київ, пров. Куренівський, 4/8	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ШЛЯХОВО-ЕКСПЛУТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ ПО РЕМОНТУ ТА УТРИМАННЮ АВТОМОБІЛЬНИХ ШЛЯХІВ ТА СПОРУД НА НИХ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА" 05465258
24	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №110061, (літ. "XIV"), всього по літ. "XIV" - 155,7 кв.м (залізобетонне сховище цивільної оборони)	м. Київ, вул. Миру, 19	ПАТ "РЕАЛІЗАЦІЙНА БАЗА" 05472092

25	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113800, (літ. IX), всього по сховищу - 1491,3 кв.м, крім того: I - коридор 100,9 кв.м, II - сходи 16,8 кв.м, III,V,VII,VIII - коридор 30,5 кв.м, IV - сходи 16,9 кв.м, VI - сходи 16,5 кв.м	м. Київ, просп. Степана Бандери (Московський), 8, вбудоване в будівлю інструментального цеху	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАВОД "МАЯК" 14307423
26	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113835, (літ. О), всього по сховищу - 93,4 кв.м, крім того: 8,10 - коридор 53,3 кв.м, 9 - сх/клітина 17,3 кв.м, 11,12 - венткамера 114,7кв.м, 13 - тамбур 2,5 кв.м, 14 - кабінет 18,6 кв.м	м. Київ, просп. Степана Бандери (Московський), 20 А, вбудоване в будівлю транспортного цеху	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАВОД "МАЯК" 14307423
27	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113798, (літ. V), всього по сховищу - 416,2 кв.м, крім того: I, II, IV - тамбур 11,1 кв.м, III, V - сх/клітина 51,1 кв.м, VI,VII - підсобне 64,3 кв.м	м. Київ, просп. Степана Бандери (Московський), 8, вбудоване в корпус №16а	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАВОД "МАЯК" 14307423
28	Сховище цивільної оборони №113820	м. Київ, вул. Автозаводська, 18	ПрАТ "ЗАВОД "КИЇВПРОДМАШ" 14308533
29	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №108878, (літ. VIII), всього по сховищу - 261,5 кв.м, крім того всього по місцях спільного користування - 52,1кв.м (корпус №3)	м. Київ, вул. Старокиївська, 10	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД АВТОМАТИКИ ІМ.Г.І.ПЕТРОВСЬКОГО" 14309356
30	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №б/н, (літ. Г), всього по сховищу 87,6 кв.м, в тому числі: всього по групі приміщень №8 - 35,8 кв.м, всього по групі приміщень №9 - 51,8 кв.м (корпус №4, приміщення для зберігання майна)	м. Київ, вул. Старокиївська, 10	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД АВТОМАТИКИ ІМ.Г.І.ПЕТРОВСЬКОГО" 14309356
31	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №108905, (літ. ГЖ), всього по сховищу - 679,2 кв.м, крім того всього по місцях загального користування - 55,3 кв.м (корпус №45)	м. Київ, вул. Старокиївська, 10	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ "КИЇВСЬКИЙ ЗАВОД АВТОМАТИКИ ІМ.Г.І.ПЕТРОВСЬКОГО" 14309356
32	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №110065,(літ. X), всього по сховищу-1093,7кв.м та 15,19-тамбур 10,2кв.м, 16-галерея 17,8кв.м, I,V,VI-сходи 41,4кв.м, II,IX-коридор 24,7кв.м, III,VII-підсобне 5,9кв.м, X-вхід 28,0кв.м(сховище,корп.	м. Київ, вул. Кримського Академіка , 27	ПАТ "НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ЕЛЕКТРОМЕХАНІЧНИХ ПРИЛАДІВ" 14309824
33	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №105167, (літ. ІЦ), всього по сховищу - 1222,1кв.м та I - сходова клітина площею 13,1 кв.м, II - ліфт площею 5,0 кв.м, III - коридор площею 57,3 кв.м, IV - коридор площею 78,2 кв.м (в корпусі №9)	м. Київ, вул. Михайла Максимовича (Онуфрія Трутенка), 2	ВАТ "ЗАВОД "КВАНТ" 14309866
34	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), №113784, (літ. Б), всього по сховищу - 1239,8 кв.м та I - сх/клітина площею 37,4 кв.м, II - коридор площею 28,0 кв.м, III - сх/клітина площею 29,7 кв.м, IV - тамбур 5,7 кв.м (сховище)	м. Київ, вул. Кирилівська (Фрунзе), 160	ПАТ "ЗАВОД "КІНАП" 14311580
35	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №107508, (Сховище в буд. АТС)	м. Київ, вул. Шевцова Івана, 5	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
36	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №110097, (літ. А) (Сховище в буд. АТС)	м. Київ, вул. Феодори Пушиної, 27	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
37	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №110095, (літ. А)(Сховище в буд. АТС)	м. Київ, вул. Симиренка, 16	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
38	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №110059, (літ. А), (Сховище в буд. АТС)	м. Київ, просп. Курбаса Леся , 7	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
39	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №107628, (літ. Е), (Сховище в буд. АТС)	м. Київ, вул. Героїв Севастополя, 39/8	ПАТ "Укртелеком" * 21560766

40	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №104044, (літ. А), (Сховище АТС- 518)	м. Київ, вул. Мілютенка, 29	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
41	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №104048, (літ. А), (Сховище АТС- 530)	м. Київ, просп. Маяковського Володимира, 56а	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
42	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №100148, (літ. А), (Сховище АТС- 543)	м. Київ, вул. Шалетт Міста, 1Б	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
43	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №104039, (літ. А), (Сховище АТС- 546)	м. Київ, вул. Драйзера Теодора, 17	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
44	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №114027, (літ. А), (Сховище АТС- 560)	м. Київ, вул. Вербицького Архітектора, 3	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
45	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №106285, (літ. А)	м. Київ, вул. Єреванська, 18а	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
46	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №100206, (літ. А)	м. Київ, вул. Шалетт Міста, 1	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
47	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №112654, (літ. А) (Сховище АТС-411/414)	м. Київ, просп. Оболонський, 32б	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
48	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №112639, (літ. А) (Сховище АТС- 418)	м. Київ, вул. Малиновського Маршала, 19а	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
49	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №113801, (літ. А) (Сховище АТС- 430/432)	м. Київ, вул. Макіївська, 3	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
50	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №112638, (літ. А) (Сховище АТС- 433/434)	м. Київ, вул. Василя Порика, 12а	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
51	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №112460, (літ. А) (Сховище АТС- 460)	м. Київ, вул. Наталії Ужвій, 1	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
52	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №105001, (літ. А) (Сховище)	м. Київ, вул. Предславинська, 34а	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
53	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №102708, (літ. А) (Сховище)	м. Київ, вул. Івана Кудрі, 40	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
54	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №102678, (літ. А) (Сховище)	м. Київ, вул. Стратегічне шосе, 21а	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
55	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №102718, (літ. А) (Сховище)	м. Київ, вул. Московська, 23	ПАТ "Укртелеком" * 21560766
56	Захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), сховище №107635, (літ. Б) (Сховище в буд. АТС)	м. Київ, вул. Салютна, 5а	ПАТ "Укртелеком" * 21560766

* відповідно до матеріалів інвентаризації перебувають на балансі Київської міської філії ПАТ "Укртелеком"

34 - знаходяться в м.Київ

22 - знаходяться в м.Київ і перебувають на балансі ПАТ «Укртелеком»

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

вул. Хрещатик, 36, м. Київ , 01044, к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11*

01.06.2021 № 08/284-332

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
П. ПАНТЕЛЕЄВУ

Щодо вжиття заходів
та надання інформації

Шановний Петре Олександровичу!

В постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія) надійшло доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Бондаренка (вх. від 26.05.2021 №18451) щодо розгляду питання надання згоди на передачу сховищ з державної у комунальну власність з підготовкою відповідного проєкту рішення Київської міської ради для винесення його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Постійна комісія не заперечує розглянути вищезазначене питання на своєму засіданні.

Тому, просимо Вас, надати доручення відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати відповідний проєкт рішення чи інший розпорядчий документ та подати в Постійну комісію для розгляду.

Додаток. На 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина Антонюк 202-73-11
Діна Тернова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

вул. Хрещатик, 36, м. Київ , 01044, к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11*

09.06.2021 № 08/284-332

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
П. ПАНТЕЛЕЄВУ

Щодо вжиття заходів
та надання інформації

Шановний Петре Олександровичу!

В постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія) надійшло доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Бондаренка (вх. від 26.05.2021 №18451) щодо розгляду питання надання згоди на передачу сховищ з державної у комунальну власність з підготовкою відповідного проєкту рішення Київської міської ради для винесення його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Постійна комісія не заперечує розглянути вищезазначене питання на своєму засіданні.

Тому, просимо Вас, надати доручення відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати відповідний проєкт рішення чи інший розпорядчий документ та подати в Постійну комісію для розгляду.

Додаток. На 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина Антонюк 202-73-11
Діна Тернова

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Бродському О.Я.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Юнаковій С.М.

ВОЛОДИМИР БОНДАРЕНКО

26 травня 2021 р.
№ 18451

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ МУНІЦИПАЛЬНОЇ БЕЗПЕКИ

вул. Вишгородська, 21, м. Київ, 04074, тел.(044) 430-03-32, (044) 430-11-15
Контактний центр міста Києва (044)15 51 E-mail: dmb@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 42698051

_____№_____
на №_____від_____

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Щодо захисних споруд
цивільного захисту

Шановний Віталію Володимировичу!

Відповідно до протоколу Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій у місті Києві від 23.03.2021 № 24 для визначення реального технічного стану захисних споруд цивільного захисту (далі – сховищ), які Фонд державного майна України (далі – Фонд) запропонував передати до сфери управління територіальної громади міста Києва, робоча група у складі представників департаментів муніципальної безпеки, комунальної власності, житлово-комунальної інфраструктури, земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головного управління ДСНС України у м. Києві та районних в місті Києві державних адміністрацій провела їх огляд.

За підсумками проведеної роботи інформуємо.

Представники Фонду та керівництво зазначених нижче підприємств не забезпечили робочій групі доступу до сховищ № 100183, 100185, 100203, 100187, 100188, 100189, 100186 (ПрАТ «Завод «Кузня на Рибальському» по вул. Електриків, 26), № 105167 (ВАТ «Завод «КВАНТ» по вул. Михайла Максимовича, 2), № 113785 (ПрАТ «Кияни» по пр-ту Степана Бандери, 9), № 113798 (ПАТ «Завод «МАЯК» по пр-ту Степана Бандери, 20) та № 107631 (ПрАТ «КОРНЕР» по вул. Олекси Тихого, 103, що не дало змоги розглянути питання їх передачі до сфери управління територіальної громади міста Києва.

Сховища № 108882 (ПрАТ «Завод «Кузня на Рибальському» по вул. Жилянській, 107), № 100182 (ОП «Укроптбакалія» по вул. Алма-Атинській, 35А), № 133800 (ПАТ «Завод «МАЯК» по пр-ту Степана Бандери, 8), № 113835 (ПАТ «Завод «МАЯК» по пр-ту Степана Бандери, 8), № 110065 (ПАТ «НДІ електромеханічних приладів» по вул. Кримського

Академіка, 27) та № 113801 (ПАТ «Укртелеком» по вул. Макіївській, 3) підтоплені ґрунтовими водами, через що їх не можна вважати герметичними спорудами та використовувати за призначенням.

Сховища б/н (ПАТ«НВО «Київський завод автоматики ім. Петровського» по вул. Старокиївській, 10), № 108884 (ПрАТ «Завод «Кузня на Рибальському» по вул. Гончара Олеся, 67), № 113756 і 113840 (ПрАТ «Тутковський» по вул. Дубровицькій, 28), № 113824 (ВАТ «Галантерея» по вул. Куренівській, 27), № 113820 (ПрАТ «Завод «Продмаш» по вул. Автозаводській, 18), № 113784 (ПАТ «Завод «КІНАП» по вул. Кирилівській, 160), № 113758 (ПрАТ «КИЯНИ» по пр-ту Степана Бандери, 9) та № 107627 (ПАТ «Електроприладпостач» по вул. Радищева, 3) не придатні для використання, тому що не мають спеціального та санітарно-технічного обладнання, яке демонтовано або частково демонтовано.

Щодо сховищ, які належать ПАТ «Укртелеком». Це сховища № 107508 по вул. Шевцова Івана, 5, № 110097 по вул. Феодори Пушиної, 27, № 110095 по вул. Симиренка, 16, № 110059 по пр-ту Курбаса Леся, 7, № 107628 по вул. Героїв Севастополя, 39/8, № 104044 по вул. Мілютенка, 29, № 104048 по пр-ту Маяковського, 56А, № 100148 по вул. Шалетт Міста, 1Б, № 104039 по вул. Теодора Драйзера, 17, № 114027 по вул. Вербицького архітектора, 3, № 106285 по вул. Єреванській, 18А, № 100206 по вул. Шалетт Міста, 1, № 112654 по пр-ту Оболонському, 32Б, № 112639 по вул. Малиновського Маршала, 19А, № 112638 по вул. Василя Порика, 12А, № 112460 по вул. Наталії Ужвій, 1, № 105001 по вул. Предславинській, 34А, № 102708 по вул. Івана Кудрі, 40, № 102678 по вул. Стратегічне шосе, 21А, № 102718 по вул. Московській, 23 та № 107635 по вул. Салютній, 5А. Зазначені сховища запроєктовані та побудовані з урахуванням специфічних вимог щодо укриття найбільшої працюючої зміни суб'єктів господарювання, що віднесені до категорії цивільного захисту та продовжують свою роботу в особливий період, є маломісткими (30–50 чол.), фактично розміщені поза межами житлової забудови з обмеженим та важкодоступним доступом до них, що не дає змоги повноцінно використовувати їх за призначенням.

Сховища № 11376 (ПрАТ «Макаронна фабрика» по вул. Кирилівській, 142), № 113853 (ПрАТ «Київхліб» по вул. Богатирській, 5), № 100052 (ПрАТ «Київхліб» по вул. Чернігівській, 51), № 108905 і 108878 (ПАТ «НВО «Київський завод автоматики ім. Петровського» по вул. Старокиївській, 10) та № 108900 ПАТ «Науково-технічний комплекс «Електронприлад» по вул. Богдана Гаврилишина, 27/29) використовуються за призначенням, що не дає підстав розглядати питання їх передачі до територіальної громади міста Києва.

Сховище № 110061 (ПАТ «Реалізаційна база» по вул. Миру, 19) розташоване в приватному секторі, а № 113796 (ПАТ «Завод пластмас» по вул. Шахтарській, 5) – в промисловій зоні поза межами житлової забудови, тому відповідно до вимог додатка 1*до ДБН В 2.2.5-97 «Захисні споруди цивільної оборони» не можуть використовуватись для укриття населення.

Сховище № 113808 по пров. Куренівському, 4/8 використовується за призначенням ШЕУ Оболонського району міста Києва.

Зазначені в переліку сховища, які пропонуються для передачі до комунальної власності міста, передбачені, відповідно до Кодексу цивільного захисту України, для укриття працівників найбільшої працюючої зміни суб'єктів господарювання, віднесених до відповідних категорій цивільного захисту, які продовжують свою діяльність в особливий період, та працівників найбільшої працюючої зміни суб'єктів господарювання, віднесених до категорії особливої важливості цивільного захисту, а також працівників чергового персоналу суб'єктів господарювання.

Передача сховищ до сфери управління територіальної громади міста Києва суперечить постанові Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138 «Порядок створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку», тому що потребу в захисних спорудах цивільного захисту визначають органи місцевого самоврядування (під час визначення потреб враховується технічний стан захисних споруд). За інформацією районних в м. Києві державних адміністрацій, які розглядали питання передачі захисних споруд цивільного захисту до комунальної власності м. Києва, потреби в засобах колективного захисту працівників найбільшої працюючої зміни суб'єктів господарювання, які забезпечують життєдіяльність населення районів, немає.

Отже, враховуючи те, що вказані сховища мають непридатний стан, втратили свої захисні властивості або немає можливості використовувати їх за призначенням, уважаємо за доцільне рекомендувати Фонду на виконання вимог статті 27 постанови Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 року № 138 «Порядок створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку» зняти зазначені сховища з обліку фонду захисних споруд після їх виключення за погодженням з Державною службою України з надзвичайних ситуацій.

Ураховуючи викладене вище, для подальшого ефективного забезпечення управління об'єктами, що запропонував Фонд до передачі, а саме захисних споруд цивільного захисту, що у процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств та розташовані на території міста Києва, вважаємо за доцільне рекомендувати Фонду визначити перелік захисних споруд цивільного захисту, відновлення яких економічно недоцільне, та вжити заходів щодо зняття цих споруд з обліку згідно з вимогами наказу Міністерства внутрішніх справ України від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту» (зі змінами), зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30.07.2018 за № 879/32331.

У техніко-економічних обґрунтуваннях, що підготував Фонд, всупереч вимогам Методичних рекомендацій щодо розроблення техніко-економічного обґрунтування забезпечення ефективного використання об'єктів права державної та комунальної власності, що пропонуються до передачі,

затверджених наказом Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 27.12.2013 № 1591, не визначено шляхів та заходів щодо підвищення ефективності використання об'єктів передачі після її здійснення (із визначенням етапів та термінів реалізації), а також обсягів та джерел фінансування витрат для подальшого утримання та використання об'єктів передачі (понад 90 % сховищ перебуває у незадовільному стані). Крім того, Фонд зазначає, що здійснення передачі сховищ до сфери управління Київської міської державної адміністрації забезпечить подальше ефективне управління зазначеними об'єктами, утримання їх в належному стані та зніме соціальну напругу в регіоні. Але, згідно зі ст. 14 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», передача місцевим державним адміністраціям повноважень інших органів супроводжується передачею їм відповідних фінансових, матеріально-технічних та інших ресурсів, потрібних для здійснення цих повноважень. У зв'язку із цим позиція Фонду щодо ефективності такої передачі на цей час недостатньо обґрунтована, оскільки це призведе до збільшення фінансового навантаження на міський бюджет. Крім того, у разі прийняття захисних споруд комунальні підприємства міста зазнають значних додаткових фінансових витрат через плату податків на землю.

Відповідно до п. 51 ч. 1 ст. 26 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» питання надання згоди на передачу сховищ з державної у комунальну власність пропонуємо винести на розгляд пленарного засідання Київської міської ради для ухвалення рішення та інформування Офісу Президента України, Кабінету Міністрів України та Фонду держаного майна України.

Просимо Вас розглянути викладену інформацію та ухвалити відповідне рішення.

З повагою

Директор Роман ТКАЧУК

Костянтин Теличко
Віталій Іванченко
Володимир Калашник 430 28 98

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1001 *тел.:(044)202-72-98, (044) 202-70-43, 202-72-99*

22.10.21 № 08/280-1018

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродському О.Я.

Копія: Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Присяжнюку М.О.

Шановний Олександре Яковичу!

На позачерговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку 19.10.2021 (протокол засідання № 21/28) розглянуто проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-3067/ПР).

Направляємо Вам витяг із протоколу засідання постійної комісії щодо зазначеного питання.

Витяг з протоколу № 21/28
позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 19.10.2021

від 19.10.2021
Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4 поверх, сесійна зала
09.00
Склад комісії – 26 депутатів Київської міської ради.
Присутні – 21 депутат Київської міської ради.

Вітренко А.О.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Пашинна Л.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Ковалевська Л.О.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Странніков А.М.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Царенко М.О.	-	перший заступник голови постійної комісії;

Андронов В.Є.	-	секретар постійної комісії;
Банас Д.М.	-	член постійної комісії;
Білоцерковець Д.О.	-	член постійної комісії;
Говорова О.І.	-	член постійної комісії;
Гончаров В.В.	-	член постійної комісії;
Костюшко О.П.	-	член постійної комісії;
Михайлова А.А.	-	член постійної комісії;
Мондриївський В.М.	-	член постійної комісії;
Опадчий І.М.	-	член постійної комісії;
Порайко А.М.	-	член постійної комісії;
Слончак В.В.	-	член постійної комісії;
Смірнова М.М.	-	член постійної комісії;
Старостенко Г.В.	-	член постійної комісії;
Товмасян В.Р.	-	член постійної комісії;
Чорній Б.П.	-	член постійної комісії;
Ярошенко Р.В.	-	член постійної комісії.

Відсутні – 5 депутатів Київської міської ради: Іщенко М.В., Козак Т.М., Смірнова М.М., Товмасян В.Р., Шлапак А.В.

Розгляд питання:

14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-3067/ПР).

СЛУХАЛИ: Інформацію Ткачука Р.С. - директора Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-3067/ПР).

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Пашинна Л.В., Білоцерковець Д.О., Странніков А.М., Костюшко О.П., Яловий В.Б., Порайко А.М.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) захисних споруд цивільного захисту» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-3067/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 1, «утримались» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

Голова комісії А. Вітренко

Секретар комісії В. Андронов

Замятіна Н.В. 202-70-43

1.5

08/231-4080/ПР
11.11.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

Відповідно частини четвертої статті 78 Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада вирішила:

1. Збільшити розмір статутного капіталу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» на суму 10 000 000,0 (десять мільйонів грн) гривень за рахунок грошового внеску власника.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити внесення відповідних змін до статуту комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» в установленому законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Володимир ПРОКОПІВ

Депутат Київської міської ради Людмила КОВАЛЕВСЬКА

Депутат Київської міської ради Ольга ЧАЙКА

Депутат Київської міської ради Ігор ХАЦЕВИЧ

Депутат Київської міської ради Володимир АНДРУСИШИН

Депутат Київської міської ради Дмитро КАЛІНІЧЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності
Голова Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного
розвитку
Голова Андрій ВІТРЕНКО

Секретар Владислав АНДРОНОВ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу
Голова Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар Тарас КРИВОРУЧКО

В.о. начальника управління
правового забезпечення
Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

З прийняттям Закону України «Про житлово-комунальні послуги» (далі - Закон) відбулися радикальні зміни у сфері житлово-комунального господарства. Статтею 6 Закону визначено перелік учасників правовідносин у сфері житлово-комунальних послуг, а саме: споживачі (індивідуальні та колективні); управитель; виконавці комунальних послуг.

Статтею 10 Закону встановлено, що вартість послуг з управління багатоквартирним будинком визначається за домовленістю сторін, крім випадку обрання управителя органом місцевого самоврядування.

Ціна послуги з управління багатоквартирним будинком встановлюється договором про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

З урахуванням ситуації, що склалася, більшість власників багатоповерхових будинків не скористалася своїм правом на створення ОСББ/ЖБК чи іншого органу самоорганізації населення та/або не обрали управителів. Відповідно, в даних обставинах діє пункт 3-1 Прикінцевих та перехідних положень Закону, який встановив, що договори про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, укладені до введення в дію норм цього Закону, що регулюють надання послуг з управління багатоквартирним будинком, зберігають чинність на умовах, визначених такими договорами (у тому числі вивезення побутових відходів за наявності), до дати набрання чинності договорами про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, що укладені за правилами, визначеними цим Законом. З урахуванням позиції законодавця та бездіяльності мешканців багатоквартирних будинків стосовно реалізації свого права на управління будинком та відсутність ініціативи в обранні управителя, продовжують діяти договори про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, що вже укладені споживачами і виконавцями цих послуг.

Відповідно до умов чинних договорів послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій надаються комунальними підприємствами - керуючими компаніями. Відтак, керуючі компанії до набрання чинності нових договорів між споживачами і управителями, зобов'язані на підставі умов вже існуючих договорів продовжити надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

В діючих договорах між споживачами та керуючими компаніями, ціна договору визначена на рівні тарифу на послугу, що встановлювалась розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яка не переглядалась більше трьох років. В останнє вартість послуг з утримання будинків та прибудинкових території коригувалась у 2017 році. Індекс інфляції споживчих цін за цей період становить більше ніж 133%, що прямо впливає на здатність підприємства закуповувати необхідні товари та матеріали.

Така ситуація та низька платіжна дисципліна споживачів призводить до спрямування левової частки надходжень керуючих компаній виключно на виплати заробітної плати працівникам та обов'язкові платежі. Оновлювати матеріально-технічну базу підприємство не має можливості.

Відповідно до положень статуту комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» створене з метою забезпечення ефективного управління, належного утримання житлового та нежитлового фонду, утримання прибудинкових територій.

Задля збереження житлового господарства та надання послуг належної якості, уникнення скорочення чисельності працівників, з урахуванням крайньої нестачі фінансових ресурсів, підприємство змушено фінансувати виключно критично необхідні послуги з утримання будинку, безперервність надання яких зумовлює безпечність експлуатації та збереження спільного майна багатоквартирного будинку.

За результатами аналізу виявлених проблемних питань визначено наступні напрямки роботи з урахуванням обмежених людських та фінансових ресурсів підприємства, які нагально потребують прийняття оперативних рішень щодо їх вирішення:

- Прибирання снігу та льоду у дворах житлових будинків та міжквартальних проїздах в зимовий період;
- Швидке аварійне обслуговування житлових будинків;
- Прибирання прибудинкових територій від бруду, сміття ,опалого листя та покіс трави;
- Прочищення дворової зливоприймальної каналізації.

З огляду на актуальність та соціальну значущість питання розвитку житлової галузі, поглиблення демонополізації житлово-комунального господарства та створення конкурентного середовища на ринку послуг, комунальні підприємства повинні удосконалювати систему управління та підвищувати ефективність діяльності шляхом технічного переоснащення житлово-комунального господарства, скорочення питомих показників використання енергетичних і матеріальних ресурсів, створення дієвого

механізму стимулювання використання альтернативних джерел енергії та видів палива, збільшення частки використання механізованої праці порівняно з ручною.

Враховуючи зазначене, комплексне вирішення питання, яке забезпечить безперебійну роботу господарства, можливе за умови збільшення механізованої праці у загальному обсязі виконуваних працівниками підприємств робіт шляхом виділення коштів для закупівлі механічної снігоприбиральної техніки, спеціалізованих автомобілів для надання аварійно-ремонтних послуг, спеціалізованих автомобілів для прочищення зливостоків, водостоків та дренажів, засобів механізованого прибирання та поліпшення побутових умов працівників робітничих професій.

Враховуючи зазначене, існує необхідність збільшити статутний капітал комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» на суму 10 000 000,0 грн. з метою забезпечення підприємством здійснення заходів щодо організації процесу безперебійного надання населенню міста та іншим споживачам відповідних послуг.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою та завданням прийняття проєкту рішення є забезпечення містом безперебійності надання населенню та іншим споживачам міста житлових послуг та покращення стану фінансово-господарської діяльності комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» для закупівлі механічної снігоприбиральної техніки, спеціалізованих автомобілів для надання аварійно ремонтних послуг, спеціалізованих автомобілів для прочищення зливостоків, водостоків та дренажів, засобів механізованого прибирання.

3. Правові аспекти

Проєкт рішення Київської міської ради «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» розроблено відповідно частини четвертої статті 78 Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення потребуватиме виділення коштів із бюджету міста Києва у сумі, необхідній для збільшення статутного капіталу підприємства.

Відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» збільшення статутного капіталу комунального підприємства не є формою державної допомоги суб'єкту господарювання.

5. Позиція заінтересованих органів

Проєкт рішення не стосується інтересів інших органів і не потребує додаткового узгодження.

6. Регіональний аспект

Положення проєкту рішення не впливають на розвиток адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття запропонованого рішення дозволить покращити стан фінансово-господарської діяльності підприємства та сприятиме збільшенню розміру статутного капіталу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва». Також його реалізація надасть змогу забезпечити безперебійне отримання споживачами міста відповідних житлових послуг.

9. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради - Володимир Прокопів.

Депутат Київської міської ради Володимир ПРОКОПІВ

Депутат Київської міської ради Людмила КОВАЛЕВСЬКА

Депутат Київської міської ради Ольга ЧАЙКА

Депутат Київської міської ради Ігор ХАЦЕВИЧ

Депутат Київської міської ради Володимир АНДРУСИШИН

Депутат Київської міської ради Дмитро КАЛІНІЧЕНКО

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Присяжнюку М.О.
Вітренку А.О.
Бродському О.Я.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 11.11.2021 № 08/231 – 4080/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Гришаєвій К.Г.
Харченку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"11" листопада 2021 року
№ 08/231 – 4080/ПР