08/231-3495/ПР
21.09.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням та збереженням елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної

1(31/33)

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист комунального підприємства по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «ПЛЕСО» від 13 липня 2021 року № 077/221-2421, з метою ефективного використання та збереження елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної, що знаходяться на території Оболонського району міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття на баланс та утримання комунального майна – елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної у Оболонському районі м. Києва згідно з додатком до цього рішення, а саме:

1.1. Облікувати на балансі комунального підприємства по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «ПЛЕСО» елементи благоустрою та гідротехнічні споруди Оболонської набережної згідно з пунктом 1 цього рішення.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо закріплення в установленому порядку за комунальним підприємством по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «ПЛЕСО» елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної згідно з підпунктом 1 цього рішення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Подання:

Депутат Київської міської ради Богдан ЧОРНІЙ

Депутат Київської міської ради Мирослава Смірнова

Погоджено:

Голова постійної комісії Київради
з питань власності Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар постійної комісії Київради
з питань власності Сергій АРТЕМЕНКО

Голова постійної комісії Київради
з питань транспорту, зв'язку та реклами Олексій ОКОПНИЙ

Секретар постійної комісії Київради
з питань транспорту, зв'язку та реклами Олесь МАЛЯРЕВИЧ

Виконувач обов'язків начальника
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Елементи благоустрою та гідротехнічні споруди Оболонської набережної у Оболонському районі м. Києва, що приймаються до комунальної власності територіальної громади м. Києва та підлягають облікуванню на балансі комунального підприємства по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «ПЛЕСО»

№ з/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Довжина, м	Ширина, м	Площа, кв.м
1.	Водопідпірна гідротехнічна споруда на Оболонській набережній (координати від 50.489603,30.530815 до 50.501809,30.520747)	м	1	1650	-	-
2.	Водопідпірна гідротехнічна споруда на Оболонській набережній (координати від 50.504680,30.515780 до 50.505714,30.515261)	м	1	156	-	-
3.	Гідротехнічна споруда – бетонна труба (діаметр 1,5 м) на Оболонській набережній (координати 50.494010,30.528243)	м	1	5,5	1,5	-
4.	Тротуарна доріжка на Оболонській набережній (координати від 50.491211,30.530058 до 50.505882,30.514638)	м	1	2880	4,2	12096
5.	Тротуарна доріжка на Оболонській набережній (координати від 50.493598,30.527712 до 50.497052,30.526628)	м	1	505	1,6	808
6.	Лавки паркові	шт.	92	-	-	-
7.	Світильники на металевих опорах з анкерними вузлами	шт.	87	-	-	-
8.	Цегляна споруда по вул. Прирічна (координати 50.515487,30.516967)	шт.	1	18,8	14,3	1174,5
9.	Огорожа цегляної споруди у вигляді бетонного забору (18 секцій 2,5х2,5 м) (координати 50.515522,30.516781)	шт.	1	45	-	112,5
10.	Огорожа із червоної цегли із елементами металічної вставки (координати від 50.491234,30.530057 до 50.505795,30514790)	м	1	2310	-	-

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням та збереженням елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної Оболонського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням та збереженням елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної Оболонського району міста Києва» у зв'язку з незадовільним станом та необхідністю вжиття заходів щодо їх покращення.

Зазначені елементи благоустрою та гідротехнічні споруди Оболонської набережної не передані на баланс обслуговуючим комунальним підприємствам та відповідно не утримуються, не обслуговуються належним чином.

Незадовільний стан викликає обурення мешканців району, існує необхідність вжиття заходів щодо прийняття до комунальної власності елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної та зарахування їх на баланс комунального підприємства по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «ПЛЕСО».

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Цілями та завданнями прийняття даного рішення є прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної в Оболонському районі згідно з додатком до цього рішення та закріплення за комунальним підприємством на праві господарського відання.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає:

- прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної в Оболонському районі м. Києва;
- доручення Департаменту комунальної власності м. Києва закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «ПЛЕСО» елементів благоустрою та гідротехнічних споруд Оболонської набережної;
- доручення комунальному підприємству по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «ПЛЕСО» облікувати на балансі підприємства елементи благоустрою та гідротехнічні споруд Оболонської набережної;
- офіційне оприлюднення цього рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України;
- покладенню контролю за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Даний проєкт рішення підготовлений відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово - економічне обґрунтування.

Реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного рішення дозволить територіальній громаді міста Києва вжити заходів щодо утримання в належному стані та проведення необхідних ремонтних робіт на вказаних автомобільних дорогах.

7. Суб'єкт подання проєкту рішення

Суб'єктами подання проєкту рішення є депутати Київської міської ради IX скликання, члени депутатської фракції Політичної партії «УДАР (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка» у Київській міській раді Чорній Богдан Петрович та Смірнова Мирослава Михайлівна.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідачі на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - депутати Київської міської ради IX скликання, члени депутатської фракції Політичної партії «УДАР (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка» у Київській міській раді Чорній Богдан Петрович та Смірнова Мирослава Михайлівна.

Відповідальні за супроводження проєкту рішення - депутати Київської міської ради IX скликання, члени депутатської фракції Політичної партії «УДАР (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка» у Київській міській раді Чорній Богдан Петрович та Смірнова Мирослава Михайлівна.

Депутат Київської міської ради **Богдан ЧОРНІЙ**

Депутат Київської міської ради **Мирослава Смірнова**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»

(КП «ПЛЕСО»)

вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ, 02002 тел. (044) 541 18 11 E-mail: pleso2012@ukr.net
Код ЄДРПОУ 23505151

13.07.2021 № 077/221-2421

Депутату Київської міської ради
Чорнію Б.П.

В копії:
Департамент комунальної власності м. Києва

Оболонська районна в місті Києві
районна державна адміністрація

Шановний Богдане Петровичу!

Адміністрація комунального підприємства по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» засвідчує Вам свою повагу та просить сприяти у налагодженні питання із впорядкування майна комунальної власності.

На виконання міської цільової програми «Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 - 2021 роки» затвердженої рішенням Київської міської ради № 547/6598 від 20.12.2018 року, з метою впорядкування, збереження та ефективного використання майна комунальної власності, що закріплене за комунальним підприємством «Плесо» на праві господарського відання, утвореною робочою групою в ході обстеження Оболонської набережної були виявлені ряд об'єктів нерухомого складу, перелік додається.

З метою визначення правового статусу виявленого нерухомого майна, проведення заходів з його збереження, просимо Вас сприяти проведенню організаційних заходів в частині віднесення зазначеного майна до комунальної власності та закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо».

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. генерального директора Вячеслав САВИЦЬКИЙ

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік виявленого майна та об'єктів, які знаходяться на Оболонській набережній та на вул. Прирічна, Оболонського району міста Києва

№ з/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Довжина, м	Ширина, м	Площа, кв.м
1.	Водопідпірна гідротехнічна споруда на Оболонській набережній (координати від 50.489603,30.530815 до 50.501809,30.520747)	м	1	1650	-	-
2.	Водопідпірна гідротехнічна споруда на Оболонській набережній (координати від 50.504680,30.515780 до 50.505714,30.515261)	м	1	156	-	-
3.	Гідротехнічна споруда – бетонна труба (діаметр 1,5 м) на Оболонській набережній (координати 50.494010,30.528243)	м	1	5,5	1,5	-
4.	Тротуарна доріжка на Оболонській набережній (координати від 50.491211,30.530058 до 50.505882,30.514638)	м	1	2880	4,2	12096
5.	Тротуарна доріжка на Оболонській набережній (координати від 50.493598,30.527712 до 50.497052,30.526628)	м	1	505	1,6	808
6.	Лавки паркові	шт	92	-	-	-
7.	Світильники на металевих опорах з анкерними вузлами	шт	87			
8.	Цегляна споруда по вул. Прирічна (координати 50.515487,30.516967)	шт	1	18,8	14,3	1174,5
9.	Огорожа цегляної споруди у вигляді бетонного забору (18 секцій 2,5х2,5 м) (координати 50.515522,30.516781)	шт	1	45	-	112,5
10.	Огорожа із червоної цегли із елементами металічної вставки (координати від 50.491234,30.530057 до 50.505795,30514790)	м	1	2310	-	-

08/231-2318/ПР
15.04.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства на безкомпенсаційній основі

2(31/33)

Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства, згідно з додатком 1 на безкомпенсаційній основі

Київська міська рада зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитку, визначеному в додатку 1 до цього рішення, щодо надання його згоди на передачу такого гуртожитку до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

- в разі отримання відмови або ненадання власником гуртожитку відповіді у місячний строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцятиденний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу такого гуртожитку до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі;

- в разі задоволення позову про передачу гуртожитків, визначених у додатку 1 до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

1. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 1

до рішення Київської міської ради

_____№_____

Гуртожиток,

що включений до статутного капіталу товариства

та який передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі

№	Найменування та адреса об'єкту передачі
1	Гуртожиток, м. Київ, вул. Польова, 19/8 (включений до статуного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД – 2»)

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства на безкомпенсаційній основі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Частиною 2 статті 4 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» передбачено, що мешканці гуртожитку, які на правових підставах проживають у гуртожитках, на які поширюється дія цього Закону (державної форми власності, а також у гуртожитках, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були передані до статутних капіталів інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб), набувають право на приватизацію жилих приміщень у таких гуртожитках після їх передачі у власність відповідної територіальної громади згідно з цим Законом та Загальнодержавною цільовою програмою передачі гуртожитків у власність територіальних громад.

Загальнодержавна цільова програма передачі гуртожитків у власність територіальних громад станом на початок 2021 року ще не прийнята, наразі тільки розроблена концепція її розробки, тому терміни її прийняття невідомі. Однак, порушене питання пов'язане з забезпеченням реалізації житлових прав наших громадян та потребує вирішення, у зв'язку з чим і було розроблено вказаних проект рішення, яким, у відповідності до законодавства України, запропоновано дієвий правовий механізм вирішення зазначеного питання.

Відповідно до частини 3 статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, передаються у власність територіальних громад відповідно до цього Закону на безкомпенсаційній основі в разі надання згоди власника гуртожитку – за його рішенням, а без надання згоди власника гуртожитку – за рішенням суду.

Проектом рішення передбачається надати згоду на прийняття до комунальної власності м. Києва гуртожитка, який розташований за адресою: м. Київ, вул. Цей гуртожиток був побудований за радянських часів за державні кошти та введений в експлуатацію у 1953 році.

Рішенням Київської міської ради від 15.05.1995 за державним комунальним будівельно-монтажним трестом «Київміськбуд-2» було закріплено житловий фонд, зокрема гуртожиток по вул. Польова, 19/8 у м. Києві.

Приватизацію КБМП «Трест Київміськбуд-2» було здійснено на виконання наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 27.12.1994 за № 819-К.

Згідно наказу РВ ФДМУ по місту Києву від 13.02.1995 № 137-ПЛ було створено ВАТ «Трест Київміськбуд-2».

Процес приватизації АТ «Київмісьбуд-2» було завершено 29.10.1996, про що свідчить наказ РВ ФДМ по м. Києву від 29.10.1996 № 2014.

Згідно розпорядження КМДА від 05.08.1996 № 1239 «Про використання основних фондів комунальної власності міста», гуртожиток по вул. Польовій, 19/8 разом з 9 іншими гуртожитками було передано до статутного фонду ВАТ «Трест Київміськбуд-2».

Наказом РВ ФДМ України по м. Києву від 20.08.1996 № 1656 гуртожиток по вул. Польова, 19/8 у м. Києві разом із 9 іншими гуртожитками був включений до складу майна АТ «Київмісьбуд-2».

Наказом РВ ФДМ України по м. Києву від 14.10.1996 № 1945 до статутного фонду ВАТ «Трест «Київміськбуд-2» була включена вартість вказаних гуртожитків.

Згідно наказу Головного управління житлового забезпечення КМДА (ГУ ЖЗ КМДА) від 16.09.1998 за № 558 С/ЖБ ВАТ «Трест Київмісьбуд-2» 18.09.1998 були видані свідоцтва на право власності на гуртожитки, в тому числі і свідоцтво про право власності на гуртожиток по вул. Польова, 19/8 у м. Києві.

Наказом ГУ ЖЗ КМДА від 20.05.2002 № 658-С відмінено наказ від 16.09.1998 за № 558С/ЖБ про видачу свідоцтв про право власності ВАТ «Трест Київмісьбуд-2» на гуртожитки. Підставою для зміни, як зазначено в наказі, є розпорядження КМДА від 31.08.2001 «Про затвердження положення про порядок оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна», лист ФДМУ від 22.11.1999 №10-26-11918 та доручення КМУ від 26.11.1999. Постановою Київського апеляційного господарського суду від 26.01.2004 визнано недійсним п. 1 наказу ГУ ЖЗ КМДА від 20.05.2002 № 658С «Про відміну наказів ГУ ЖЗ КМДА від 17.08.98 р. № 468-С/ЖБ та наказу від 16.09.98 року N 558-С/ЖБ «Про видачу свідоцтв про право власності» в частині відміни наказу ГУ ЖЗ КМДА від 16.09.98 року за № 558С/ЖБ про видачу свідоцтв про право власності ВАТ «Трест Київміськбуд-2» на гуртожитки, в тому числі на гуртожиток по вул. Польова, 19/8 у м. Києві.

Розпорядженням Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.02.2014 № 74 було затверджено Реєстр житлових будинків, які використовуються під гуртожитки у Солом'янському районі міста Києва, до якого включено гуртожиток за адресою: вул. Польова, 19/8 у Солом'янському районі м. Києва.

Таким чином, гуртожиток на вул. Польовій, 19/8 відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.08.1996 № 1236, який відносився до комунальної власності міста Києва, був включений до статутного фонду ВАТ «Трест Київміськбуд-2», який у подальшому було реорганізовано у ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» є власником вказаного гуртожитку.

Тобто, на даний час, ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» є власником вказаного гуртожитку.

Органи управління (уповноважені особи) ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2» мають надати згоду на передачу цих гуртожитків до комунальної власності територіальної громади міста Києва на безкомпенсаційній основі.

В іншому випадку, відповідно до підпункту «б» пункту 1 частини 3 статті 14 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» гуртожитки, включені о статутних капіталів товариств, без згоди власника гуртожитку передаються у власність територіальних громад на безкомпенсаційній основі за рішенням суду.

Враховуючи прийняття Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 5 квітня 2017 року № 1999-19 відповідно до якого до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» було внесено нові норми , що регулюють питання забезпечення житлових прав мешканців, котрі проживають у гуртожитках, включених до статутних капіталів товариств, у тому числі тих, що в подальшому були передані до статутних капіталів інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб, виникла необхідність прийняття вказаного проекту рішення щодо надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва вищезазначеного приміщення гуртожитку та, у разі ненадання власником вказаного гуртожитку згоду на його безоплатну передачу, ініціювання звернення до суду з позовом стосовно передачі вказаного гуртожитку до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Прийняття зазначеного рішення Київської міської ради надасть можливість надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі гуртожитку, розміщеного за адресою: м. Київ, вул. Польова, 19/8, та який включено до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД - 2», тим самим створивши необхідні умови мешканцям вказаного гуртожитку для забезпечення реалізації їх житлових прав у відповідності до норм Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків».

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення складається з чотирьох пунктів, якими передбачено:

- надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства, згідно із додатком 1 на без компенсаційній основі та зобов'язання Київської міської ради використовувати зазначене майно за цільовим призначенням;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в десятиденний строк із дня прийняття цього рішення направити звернення до власника гуртожитку, визначеному у додатку 1 до цього рішення, щодо надання його згоди на передачу гуртожитку до комунальної власності територіальної громади міста Києва на без компенсаційній основі;
- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
  - в разі отримання відмови або ненадання власником гуртожитку відповіді у місячний строк з дати отримання звернення, що було направлено згідно з пунктом 2 цього рішення, у тридцятиденний строк з дати настання вказаних подій звернутися до суду з позовом про передачу даного гуртожитку до комунальної власності територіальної громади міста Києва на без компенсаційній основі;
  - в разі задоволення позову про передачу гуртожитку, визначеному у додатку 1 до цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва на без компенсаційній основі, здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання рішення суду та прийняття такого майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва.
  - покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Вказана сфера правовідносин регулюється Цивільним кодексом України, Законом України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних і інших наслідків прийняття рішення

Реалізація вказаного рішення Київської міської ради дозволить безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлю гуртожитку, що в свою чергу дозволить мешканцям, які за відсутності власного житла тривалий час на правових підставах проживають в зазначених гуртожитках, реалізувати своє конституційне право на житло.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради Семенова Ксенія Ігорівна.

Доповідачем на пленарному засіданні є депутатка Київської міської ради Семенова Ксенія Ігорівна.

Відповідальна за супроводження проєкту рішення: Куляша Марія Вікторівна

Депутат Київської міської ради К. І. Семенова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань житлово – комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к.1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11*

26.05.2021 № 08/284-310

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
М.ПРИСЯЖНЮКУ

Щодо врахування рішень
Постійної комісії

Шановний Михайле Олексійовичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу № 10/12 від 19.05.2021 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу:

ВИТЯГ
з протоколу № 10/12
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово – комунального господарства та паливно – енергетичного комплексу
(далі – Постійна комісія)

від 19 травня 2021 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017 о 14-00 год.

СКЛАД КОМІСІЇ: **7 депутатів Київської міської ради**

ПРИСУТНІ: **5 депутатів Київської міської ради**
Бродський О.Я. – голова постійної комісії;
Кириченко К.В. – секретар постійної комісії;
Павлик В.А. – перший заступник голови постійної комісії;
Тихонович Ю.С. – перший заступник голови постійної комісії;
Криворучко Т.Г. – заступник голови постійної комісії;

ВІДСУТНІ: **2 депутати Київської міської ради**
Букало О.Ю. – перший заступник голови постійної комісії;
Попов О.П. – член постійної комісії;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Питання 1.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства на безкомпенсаційній основі» (Гуртожиток, м. Києва, вул. Польова, 19/8 (включений до статутного капіталу ПрАТ «ТРЕСТ «Київміськбуд -2») (*доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Бондаренка від 15.04.2021 № 08/231-1318/ПР).*

1.2.1. Про розгляд звернення ПАТ «Трест «Київміськбуд -2» від 26.04.2021 № 0130 *(реєстраційний номер від 27.04.2021 № 08/9872).*

СЛУХАЛИ: Бродського О.Я., головуючого на засіданні, який зазначив, що в Постійну комісію надійшов проект рішення Київської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства на безкомпенсаційній основі» за поданням депутата Київської міської ради К. Семенової. Надав слово доповідачам.

ВИСТУПИЛИ: К. Семенова, О. Бродський, Н. Мазепа, Т. Корпач, Ю. Тихонович

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства на безкомпенсаційній основі» (*доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Бондаренка від 15.04.2021 № 08/231-1318/ПР).*

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – 4, **Проти –** немає, **Утрималось** – немає,
Не голосували – 3
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

З повагою

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Діна ТЕРНОВА 202-73-11
Валентина АНТОНЮК

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279 29 21,
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 22.04.2021 № 058/4/1-2434
На № 08/231-1318/ПР від 20.04.2021

Депутатові Київської міської ради
Ксенії СЕМЕНОВІЙ

№2283/38
26.04.2021

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

Про прийняття-передачу гуртожитку
на вул. Польовій, 19/8

2.1 (31/33)

Шановна Ксеніє Ігорівно!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 20.04.2021 № 08/231-1318/ПР у Департаменті житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто проект рішення Київської міської ради від 15.04.2021№ 08/231-1318/ПР «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства на безкомпенсаційній основі» та повідомляємо.

Згідно з розпорядженням Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.02.2014 № 74 «Про затвердження реєстру будівель, які використовуються під гуртожитки у Солом'янському районі міста Києва» (із змінами) будівлю на вул. Польовій, 19/8 зареєстровано як гуртожиток, що увійшов до статутного капіталу ПАТ «Трест «Київміськбуд-2» (далі – Товариство).

Згідно з Наказом Товариства від 20.08.2018 року № 53, будівлю гуртожитку на вул. Польовій, 19/8 виведено з експлуатації з 20.08.2018. Наразі її відключено від тепло-, електро- та газопостачання.

Відповідно до науково-технічного звіту з обстеження, визначення технічного стану конструкцій будівлі гуртожитку за адресою: вул. Польова, 19/8, виданого ТОВ «К.Д.К.БУД» на замовлення Товариства надано

рекомендації з врахуванням виявлених недоліків, а саме виконати капітальний ремонт або реконструкцію будівлі за відповідним проєктом.

Згідно з ст. 132 Житлового кодексу Української РСР особи, які проживають у гуртожитках, виселяються також у разі знесення будинку або переобладнання будинку (жилого приміщення) в нежилий, а також якщо будинок (жиле приміщення) загрожує обвалом. При цьому виселюваним надається інша жила площа в гуртожитку або інше жиле приміщення.

Для переселення мешканців зазначеного гуртожитку Товариством підготовлено та відремонтовано 50 кімнат у гуртожитку на вул. Академіка Туполєва, 16-і. На сьогодні у гуртожитку на вул. Польовій, 19/8 залишилося не відселеними 32 кімнати.

Постановою Шостого апеляційного адміністративного суду від 12.11.2020 у справі № 640/8201/20 Солом'янську районну в місті Києві державну адміністрацію зобов'язано вирішити по суті питання щодо обстеження стану гуртожитку Товариства на вул. Польовій, 19/8.

Під час засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, яке відбулося 24.02.2021 було розглянуто проєкт рішення Київської міської ради від 06.08.2020 № 08/231-1997/ПР «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку на вул. Польовій, 19/8 у Солом'янському районі міста Києва, включеного до статутного капіталу приватного акціонерного товариства «Трест «Київміськбуд-2».

Пунктом 2 Протоколу засідання комісії від 24.02.2021 № 5/7 вирішено створити міжвідомчу комісію з питань обстеження будинку на вул. Польовій, 19/8 з метою встановлення його відповідності санітарним та технічним вимогам.

На сьогодні, Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією створена та функціонує міжвідомча комісія Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації з питань обстеження стану жилого будинку (гуртожитку) за адресою: вул. Польова, 19/8 з метою встановлення його відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилого будинку (гуртожитку) непридатним для проживання (далі – Комісія).

Під час останнього засідання Комісії, яке відбулося 21.04.2021, за Вашою пропозицією, підтриманою мешканцями гуртожитку на вул. Польовій, 19/8, Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації доручено підготувати регламент роботи Комісії та з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, призупинити наступні засідання Комісії до відміни карантину.

Водночас, відповідно до Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891, передача будинків відомчого житлового фонду в

комунальну власність провадиться комісією з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність, яка утворена Київською міською державною адміністрацією.

Якщо житловий будинок та об'єкти комунального призначення, що його обслуговують, відповідно до висновків цієї комісії визнані такими, що потребують ремонту, орган, який утворив комісію, приймає рішення про джерела фінансування і термін виконання робіт, у тому числі з залученням в установленому порядку коштів підприємств, установ і організацій, які передають житловий фонд у комунальну власність.

З огляду на викладене, розгляд проєкту рішення Київської міської ради від 15.04.2021№ 08/231-1318/ПР «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства на безкомпенсаційній основі» можливий після отримання висновків Комісії та визначення джерел фінансування у разі необхідності виконання ремонтних робіт по гуртожитку на вул. Польовій, 19/8.

З повагою

Директор Дмитро НАУМЕНКО

Олександр Малихін
Тетяна Удод
Юрій Стешенко 234 69 88

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020 тел. (044) 2262088,
E-mail: zagal@solor.gov.ua Код ЄДРПОУ 37378937

Першому заступникові голови
постійної комісії з питань
власності Київської міської ради
Ганні СВИРИДЕНКО

№ 08/283-314вих/1
від 29.06.2021

2.2/31/33

Шановна пані Ганно!

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто лист постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 15.06.2021 № 08/283-314 вих щодо вжиття дієвих заходів з активізації роботи міжвідомчої комісії по встановленню відповідності санітарним і технічним вимогам будівлі гуртожитку на вул. Польовій, 19/8 згідно звернення ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» щодо виконання Протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно - енергетичного комплексу щодо обстеження стану будівлі гуртожитку.

Повідомляємо, що Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією проведені чотири засідання міжвідомчої комісії Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації з метою встановлення відповідності санітарним і технічним вимогам гуртожитку на вул. Польова, 19/8 за участю членів комісії з Департамента житлово-комунальної інфраструктури, Департамента будівництва та житлового забезпечення, Департамента містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головного управління Держпродспоживслужби у м. Києві, Солом'янського РУ ГУ ДСНС України у місті Києві, ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2», мешканців гуртожитку за згодою та Громадської ради при Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації, Семенової К.І. депутата Київської міської ради.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією надіслані листи до спеціалізованих організацій: Державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій» (далі - ДП НДІБК), Київський науково-дослідний інститут судових експертиз, Державного

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат
58E2D9E7F900307B040000009F662F003A4B8500
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 22.06.2020 0:00:00 по 22.06.2022 0:00:00

Солом'янська районна в місті
Києві державна адміністрація

108-8113 від 25.06.2021

підприємства «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» для виконання комплексного обстеження будівлі гуртожитку на вул. Польовій, 19/8. ДП НДІБК повідомлено про орієнтовну вартість комплексних робіт в сумі 300,0 тис. грн.

Також комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» щодо проведення комплексної будівельно-технічної експертизи гуртожитку на вул. Польовій, 19/8 листом повідомило, що фахівці будівельної лабораторії підприємства виконують лише візуальні обстеження технічного стану будівель і споруд.

З метою формування відповідних даних з технічного завдання для проведення в подальшому комплексної будівельно-технічної експертизи на гуртожиток № 19/8 вул. Польовій ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» надав копію технічного паспорту на будівлю.

На засіданні міжвідомчої комісії Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.06.2021 прийнято рішення запросити представників ДП НДІБК та Державного підприємства «Науково-дослідний інститут будівельного виробництва» для прискорення питання виконання комплексного обстеження будівлі гуртожитку на вул. Польовій, 19/8 по встановленню відповідності санітарним і технічним вимогам будівлі гуртожитку.

З повагою

Заступник голови Євген МАЛИЙ

Андрій Сидорчук 207-09-58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат
58E2D9E7F900307B040000009F662F003A4B8500
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 22.06.2020 0:00:00 по 22.06.2022 0:00:00

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація

108-8113 від 25.06.2021

УКРАЇНА
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ТРЕСТ «КИЇВМІСЬКБУД-2»

03151, м. Київ, вул. Народного ополчення, 26-А код ЄДРПОУ 04012661 http://www.kgs2.kiev.ua
тел. 249-02-14 e-mail: trest@kgs2.kiev.ua

20 жовтня 2021 № 325

Київська міська рада
20.10.2021 № 08/25393

Секретарю Київської міської ради
Володимиру Бондаренко

2/3/31/33

ЗАПЕРЕЧЕННЯ

на проект рішення Київської міської ради №08/231-1318/ПР від 15.04.2021 за поданням депутатки Київради К.Семенової

ПрАТ «Трест «Київміськбуд - 2» із офіційного сайту Київської міської ради стало відомо про повторне направлення депутатом Київської міської ради Ксенією Семеновою на сесію Київської міської ради проекту рішення про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку, включеного до статутного капіталу товариства на безкомпенсаційній основі №08/231-1318/ПР від 15.04.2021 (надалі – Проект рішення).

ПрАТ «Трест «Київміськбуд - 2» (надалі – Товариство), як власник будівлі гуртожитку по вул. Польова, 19/8 в м. Києві вважає, що повторне подання цього Проекту рішення є недоречним, таким що порушує права та законні інтереси Товариства та подано за відсутності відповідного рішення Комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків.

Станом на сьогодні будівля перебуває в аварійному стані та виведена ПрАТ «Трест «Київміськбуд - 2» з експлуатації, оскільки потребує негайного відновлення експлуатаційних властивостей та заміни несучих конструкцій.

Мешканці аварійного гуртожитку були переселені в інші гуртожитки нашого підприємства.

Невелика частина мешканців, що відмовилися переселитися та незаконно вимагала у Товариства придбання квартир в м. Києві, досі має можливість в будь-який час переселитися у відремонтовані вільні кімнати іншого гуртожитку по вул. Академіка Туполєва, 16-І.

24.02.2021 Протокольним дорученням Постійної комісії Київської міської ради з житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (питання 1.3 Протоколу №5/7 від 24.02.2021) було доручено спільно Департаменту житлово-комунальної інфраструктури та Солом'янської районної в м. Києві державній адміністрації створити міжвідомчу комісію з питань обстеження будинку на вул. Польова, 19/8 в м. Києві з метою встановлення його відповідності санітарним та технічним вимогам .

Розпорядженням Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації №220 від 26.03.2021 було затверджено склад Міжвідомчої комісії Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації з питань обстеження стану житлового будинку (гуртожитку) за адресою: вул. Польова, 19/8 з метою встановлення його відповідності санітарним та технічним вимогам та визначення житлового будинку (гуртожитку) непридатним для проживання (надалі- Міжвідомча комісія).

Станом на сьогодні, робота Міжвідомчої комісії здійснюється дуже повільно, засідання комісії відбуваються один-два рази на місяць, досі не відпрацьовані надані власником гуртожитку документи, що підтверджують непридатний для проживання/аварійний стан будівлі гуртожитку.

Отримано без додатків

Звертаємо Вашу увагу, що майже за сім місяців роботи, дана Міжвідомча комісія, жодного разу не вийшла на об'єкт обстеження - гуртожиток по вул. Польова, 19/8 в м. Києві.

Звертаємо Вашу увагу, що Ксенія Семенова, як суб'єкт подання Проекту рішення та одночасно член Міжвідомчої комісії, повністю володіючи інформацією про технічний стан будівлі (Товариством надано членам комісії всі обстеження та висновки експертів з обстеження технічного стану конструкцій та дослідження інженерно-геологічних умов в основі фундаментів гуртожитку), навмисно вводить депутатів Київської міської ради та мешканців гуртожитку в оману, щодо можливості Київської міської ради безоплатно прийняти таку будівлю до комунальної власності міста Києва з огляду на наступне:

- ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2», як власник будівлі не давав згоду на безоплатну передачу будівлі гуртожитку до комунальної власності м. Києва, а навпаки неодноразово повідомляв КМР та КМДА про прийняте акціонерами Товариства у квітні 2020 рішення про передачу гуртожитків до комунальної власності територіальної громади м. Києва на компенсаційній/платній основі.
- Будівля даного гуртожитку згідно висновків експертів перебуває в аварійному стані, а тому її експлуатація та перебування в ній людей заборонено діючими приписами ДБН В.1.2-14:2018 «Система забезпечення надійності та безпеки» та розділу 5 п. 5 п.п. 5.3.4 ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 «Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану». Приватизація аварійного житла діючим законодавством не передбачена.
- ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2», як власник вчиняє всі необхідні дії щодо відновлення експлуатаційних властивостей будівлі гуртожитку. У відповідності до проведеного Товариством економічного розрахунку, **капітальний ремонт даної будівлі гуртожитку буде коштувати майже 65 млн. грн. у цінах на час розрахунку,** що майже дорівнює вартості нового будівництва у 2018 році. Враховуючи недоцільність проведення капітального ремонту та відсутність коштів на його проведення, Товариством було прийнято рішення про реконструкцію будівлі за кошти інвесторів. На сьогодні, Товариством отримані всі дозвільні документи, розроблено проектну документацію, отримано позитивний експертний висновок, у зв'язку з чим Товариством вже понесені значні фінансові витрати.

Звертаємо вашу увагу, що даний Проект рішення вже розглядався на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань власності та не був погоджений, оскільки Товариством вже прийнято рішення про передачу гуртожитку по вул. Польова, 19/8 до територіальної громади міста Києва на платній основі (копія Протоколу №14/16 від 03.06.2021 додається).

Враховуючи зазначене, просимо Вас відхилити даний проект рішення як такий, що не ґрунтується на праві та поданий виключно з метою особистого піару та популізму.

Додатки :

- Копія Протокольного доручення Постійної комісії Київської міської ради з житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 24.02.2021;
- Копія Розпорядження Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації №220 від 26.03.2021 ;
- Копія витягу з Протоколу №14/16 від 03.06.2021;

Генеральний директор
ПрАТ «Трест «Київміськбуд-2» **Ніна Мазепа**

Про внесення змін до складу комісії з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072)

3 (31/33)

Відповідно до статті 59 Господарського кодексу України, статей 104–107 Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», на виконання рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»:

1. Унести зміни до складу комісії з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386, виклавши його в новій редакції, що додається.

Голова Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від 18 червня 2021 року № 1386
(у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від)

Персональний склад комісії
з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072)

РАЗНОВАН Богдан Григорович	лікар-психіатр дільничний диспансерного відділення комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), голова комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3383009658)
НОВОСЕЛЬСЬКИЙ Олександр Олександрович	заступник директора з медичної та організаційно-методичної роботи комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2760215059)
ГАЛАС Олена Олександрівна	начальник планово-економічного відділу комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки

	платника податків 2808306684);
ПІДЛИПСЬКИЙ Володимир Миколайович	завідувач господарством комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2312008739)
ШЕВЧЕНКО Афісат Бейдуллаївна	провідний юрисконсульт відділу правового забезпечення комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2999012402)

Директор Департаменту
охорони здоров'я

Валентина ГІНЗБУРГ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до складу комісії з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

На виконання рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) видано розпорядження від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», яким зокрема утворено комісію з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072) та затверджено її склад.

У зв'язку із кадровими змінами, є необхідність у внесенні змін до складу комісії з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386.

Враховуючи вищевикладене, з метою забезпечення здійснення організаційно-правових заходів, пов'язаних з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» необхідно прийняти дане

розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є внесення змін до складу комісії з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386.

3. Правові аспекти

Проєкт розпорядження розроблено відповідно до статей 59 Господарського кодексу України, статей 104, 105, 106, 107 Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», та на виконання рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не зачіпає права, свободи, законні інтереси і не стосуються обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлюють новий або не змінюють, доповнюють чи скасовують організаційно-правовий механізм їх реалізації і розрахований на одноразове застосування;
- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;
- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також, проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових фінансових та інших витрат.

5. Позиція зацікавлених органів

Проєкт розпорядження не стосується інтересам інших органів.

6. Регіональний аспект

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проєкт розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття розпорядження дозволить забезпечення здійснення організаційно-правових заходів, пов'язаних з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Директор Департаменту
охорони здоров'я Валентина ГІНЗБУРГ

Порівняльна таблиця
до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до складу комісії з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072)»

Поточна редакція		Запропонована редакція	
РАЗНОВАН Богдан Григорович	лікар-психіатр дільничного відділення комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), голова комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3383009658)	РАЗНОВАН Богдан Григорович	лікар-психіатр **дільничний диспансерного** відділення комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), голова комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3383009658)
НОВОСЕЛЬСЬКИЙ Олександр Олександрович	заступник директора з медичної та організаційно-методичної роботи комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків	НОВОСЕЛЬСЬКИЙ Олександр Олександрович	заступник директора з медичної та організаційно-методичної роботи комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2760215059)

	2760215059)		
ВОЙТОВИЧ Ольга Анатоліївна	головний бухгалтер комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2429105727)	**ГАЛАС Олена Олександрівна**	**начальник планово-економічного відділу комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2808306684)**
ДОЛГОВА Ганна Володимирівна	медичний статистик комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2965810728)	**Виключено**	**Виключено**
ПІДЛИПСЬКИЙ Володимир Миколайович	завідувач господарством комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків	ПІДЛИПСЬКИЙ Володимир Миколайович	завідувач господарством комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2312008739)

	2312008739)		
ШЕВЧЕНКО Афісат Бейдуллаївна	юрисконсульт, старший інспектор з кадрів комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2999012402)	ШЕВЧЕНКО Афісат Бейдуллаївна	**провідний юрисконсульт відділу правового забезпечення** комунального некомерційного підприємства «**Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»**» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2999012402)

Директор Департаменту
охорони здоров'я

Валентина ГІНЗБУРГ

Про затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 02125838)

4 (31/33)

Відповідно до статті 107 Цивільного кодексу України, статей 4, 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»:

1. Затвердити передавальний акт комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 02125838), що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г. В.

Голова Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від

ПЕРЕДАВАЛЬНИЙ АКТ
комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 02125838)

Комісія з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 02125838) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), створена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» у складі:

ВРУБЛЕВСЬКА Ірина Валеріївна	завідувач загальнопсихологічного відділення № 2 комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2611516687), голова комісії
НОВОСЕЛЬСЬКИЙ Олександр Олександрович	заступник директора з медичної та організаційно-методичної роботи комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2760215059), заступник голови комісії
ВІТЕР Ірина Вікторівна	заступник директора з економічних питань комунального некомерційного підприємства

	«Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2618802566), член комісії
ІВАНОВ Ігор Артемович	начальник господарського відділу комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 1840814498), член комісії
СМОЛЯНСЬКА Оксана Володимирівна	старший інспектор з кадрів комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3008115827), член комісії
ЯЩЕНКО Олена Григорівна	головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2812111942), член комісії

керуючись статтею 107 Цивільного кодексу України, склала цей акт станом на 15 вересня 2021 року про таке:

Усе майно, права та обов'язки комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 02125838) стосовно всіх кредиторів та боржників, включаючи зобов'язання, які оспорюються сторонами, після реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 02125838) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), переходять до правонаступника – комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), а саме:

Актив	Код рядка	Станом на 15.09.2021р.
1	2	4
I. Необоротні активи		
Нематеріальні активи:	1000	4
первісна вартість	1001	4
накопичена амортизація	1002	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	
Основні засоби:	1010	85800
первісна вартість	1011	127314
знос	1012	41514
Інвестиційна нерухомість	1015	
Довгострокові біологічні активи	1020	
Довгострокові фінансові інвестиції:		
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	
інші фінансові інвестиції	1035	
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	
Відстрочені податкові активи	1045	
Інші необоротні активи	1090	
Усього за розділом I	**1095**	**85804**
II. Оборотні активи		
Запаси	1100	1554
в т.ч: виробничі запаси	1101	1554
незавершене виробництво	1102	
готова продукція	1103	
товари	1104	
Поточні біологічні активи	1110	
Векселі одержані	1120	
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	
з бюджетом	1135	
у тому числі з податку на прибуток	1136	
Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів	1140	
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	46
Поточні фінансові інвестиції	1160	
Гроші та їх еквіваленти	1165	9790
в т.ч.: готівка	1166	

рахунки в банках	1167	9790
Витрати майбутніх періодів	1170	
Інші оборотні активи	1190	4
Усього за розділом II	**1195**	**11394**
III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття	**1200**	
Баланс	**1300**	**97198**

Продовження додатка 1

Пасив	Код рядка	Станом на 15.09.2021р.
I. Власний капітал		
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	546
у.т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	
Капітал у дооцінках	1405	
Додатковий капітал	1410	84936
Резервний капітал	1415	
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	
Неоплачений капітал	1425	
Вилучений капітал	1430	
Усього за розділом I	**1495**	**85482**
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення		
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	
Довгострокові кредити банків	1510	
Інші довгострокові зобов'язання	1515	
Довгострокові забезпечення	1520	
Цільове фінансування	1525	1522
Усього за розділом II	**1595**	**1522**
III. Поточні зобов'язання і забезпечення		
Короткострокові кредити банків	1600	
Векселі видані	1605	
Поточна кредиторська заборгованість за:		
довгостроковими зобов'язаннями	1610	
товари, роботи, послуги	1615	
розрахунками з бюджетом	1620	2
у тому числі з податку на прибуток	1621	
розрахунками зі страхування	1625	
розрахунками з оплати праці	1630	44
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	
Поточні забезпечення	1660	
Доходи майбутніх періодів	1665	10148
Інші поточні зобов'язання	1690	
Усього за розділом III	**1695**	**10194**
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	**1700**	
Баланс	**1900**	**97198**

Голова комісії _____ Ірина ВРУБЛЕВСЬКА

Члени комісії _____ Олександр НОВОСЕЛЬСЬКИЙ

_____ Ірина ВІТЕР

_____ Ігор ІВАНОВ

_____ Оксана СМОЛЯНСЬКА

_____ Олена ЯЩЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 02125838)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проєкт розпорядження підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» з метою затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті приєднання.

3. Правові аспекти

Проєкт розпорядження розроблено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не зачіпає права, свободи, законні інтереси і не стосуються обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлюють новий або не змінюють, доповнюють чи скасовують організаційно-правовий механізм їх реалізації і розрахований на одноразове застосування;

- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також, проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових фінансових та інших витрат.

5. Позиція зацікавлених органів

Проєкт розпорядження не стосується інтересам інших органів.

6. Регіональний аспект

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проєкт розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття розпорядження дозволить затвердити передавальний акт комунального некомерційного підприємства комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та провести державну реєстрацію припинення юридичної особи в результаті приєднання.

Директор Департаменту
охорони здоров'я Валентина ГІНЗБУРГ

Про затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 26315089)

5(31/33)

Відповідно до статті 107 Цивільного кодексу України, статей 4, 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»:

1. Затвердити передавальний акт комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 26315089), що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г. В.

Голова Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від

ПЕРЕДАВАЛЬНИЙ АКТ
комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
(ідентифікаційний код 26315089)

Комісія з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київського міського психоневрологічного диспансеру № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 26315089) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), створена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» у складі:

КАРНИЦЬКА Олена Костянтинівна	завідувач амбулаторно-диспансерного відділення комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), голова комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2550510568)
НОВОСЕЛЬСЬКИЙ Олександр Олександрович	заступник директора з медичної та організаційно-методичної роботи комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2760215059)
МАШАВЕЦЬ Олена	начальник планово-економічного відділу комунального некомерційного підприємства

Володимирівна	«Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2918706866)
МІШИЄВА Любов Іванівна	головний бухгалтер комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2088510208)
НАУМЕНКО Тетяна Володимирівна	головна медична сестра комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), член комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2636604762)

керуючись статтею 107 Цивільного кодексу України, склала цей акт станом на 15 вересня 2021 року про таке:

Усе майно, права та обов'язки комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 26315089) стосовно всіх кредиторів та боржників, включаючи зобов'язання, які оспорюються сторонами, після реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 26315089) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), переходять до правонаступника – комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), а саме:

Актив	Код рядка	Станом на 15.09.2021р.
1	2	4
I. Необоротні активи		

Нематеріальні активи:	1000	
первісна вартість	1001	
накопичена амортизація	1002	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	
Основні засоби:	1010	3772,4
первісна вартість	1011	7373,8
знос	1012	3601,4
Інвестиційна нерухомість	1015	
Довгострокові біологічні активи	1020	
Довгострокові фінансові інвестиції:		
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	
інші фінансові інвестиції	1035	
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	
Відстрочені податкові активи	1045	
Інші необоротні активи	1090	
Усього за розділом I	**1095**	**3772,7**
II. Оборотні активи		
Запаси	1100	115,7
в т.ч: виробничі запаси	1101	115,7
незавершене виробництво	1102	
готова продукція	1103	
товари	1104	
Поточні біологічні активи	1110	
Векселі одержані	1120	
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	
з бюджетом	1135	
у тому числі з податку на прибуток	1136	
Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів	1140	
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	
Поточні фінансові інвестиції	1160	
Гроші та їх еквіваленти	1165	61,6
в т.ч.: готівка	1166	
рахунки в банках	1167	61,6
Витрати майбутніх періодів	1170	
Інші оборотні активи	1190	
Усього за розділом II	**1195**	**177,3**

III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття	**1200**	
Баланс	**1300**	**3949,7**

Продовження додатка 1

Пасив	Код рядка	Станом на 15.09.2021р.
I. Власний капітал		
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	26,9
у.т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	
Капітал у дооцінках	1405	
Додатковий капітал	1410	3682,5
Резервний капітал	1415	
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	
Неоплачений капітал	1425	
Вилучений капітал	1430	
Усього за розділом I	**1495**	**3709,4**
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення		
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	
Довгострокові кредити банків	1510	
Інші довгострокові зобов'язання	1515	
Довгострокові забезпечення	1520	
Цільове фінансування	1525	
Усього за розділом II	**1595**	
III. Поточні зобов'язання і забезпечення		
Короткострокові кредити банків	1600	
Векселі видані	1605	
Поточна кредиторська заборгованість за:		
довгостроковими зобов'язаннями	1610	
товари, роботи, послуги	1615	
розрахунками з бюджетом	1620	
у тому числі з податку на прибуток	1621	
розрахунками зі страхування	1625	
розрахунками з оплати праці	1630	
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	

Поточні забезпечення	1660	
Доходи майбутніх періодів	1665	240,3
Інші поточні зобов'язання	1690	
Усього за розділом III	**1695**	**240,3**
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	**1700**	
Баланс	**1900**	**3949,7**

Голова комісії Олена КАРНИЦЬКА

Заступник голови комісії Олександр НОВОСЕЛЬСЬКИЙ

Члени комісії Олена МАШАВЕЦЬ

Любов МІШИЄВА

Тетяна НАУМЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 26315089)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проєкт розпорядження підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» з метою затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті приєднання.

3. Правові аспекти

Проєкт розпорядження розроблено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не зачіпає права, свободи, законні інтереси і не стосуються обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлюють новий або не змінюють, доповнюють чи скасовують організаційно-правовий механізм їх реалізації і розрахований на одноразове застосування;

- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також, проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових фінансових та інших витрат.

5. Позиція зацікавлених органів

Проєкт розпорядження не стосується інтересам інших органів.

6. Регіональний аспект

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проєкт розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття розпорядження дозволить затвердити передавальний акт комунального некомерційного підприємства комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 4» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та провести державну реєстрацію припинення юридичної особи в результаті приєднання.

Директор Департаменту
охорони здоров'я Валентина ГІНЗБУРГ

Про затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845)

6(31/33)

Відповідно до статті 107 Цивільного кодексу України, статей 4, 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»:

1. Затвердити передавальний акт комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845), що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г. В.

Голова Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від

ПЕРЕДАВАЛЬНИЙ АКТ
комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845)

Комісія з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), створена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» у складі:

РАЗНОВАН Богдан Григорович	лікар-психіатр дільничний диспансерного відділення комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), голова комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3383009658)
НОВОСЕЛЬСЬКИЙ Олександр Олександрович	заступник директора з медичної та організаційно-методичної роботи комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії, (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2760215059)

ГАЛАС Олена Олександрівна	начальник планово-економічного відділу комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2833715683)
ПІДЛИПСЬКИЙ Володимир Миколайович	завідувач господарством комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2312008739)
ШЕВЧЕНКО Афісат Бейдуллаївна	провідний юрисконсульт відділу правового забезпечення комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2999012402)

керуючись статтею 107 Цивільного кодексу України, склала цей акт станом на 15 вересня 2021 року про таке:

Усе майно, права та обов'язки комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) стосовно всіх кредиторів та боржників, включаючи зобов'язання, які оспорюються сторонами, після реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), переходять до правонаступника – комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня «ПСИХІАТРІЯ»» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 01994072), а саме:

Актив	Код рядка	Станом на 15.09.2021, тис. грн.
1	2	4
I. Необоротні активи		
Нематеріальні активи:	1000	0
первісна вартість	1001	0
накопичена амортизація	1002	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0
Основні засоби:	1010	4 565,00
первісна вартість	1011	12 170,00
знос	1012	7 605,00
Інвестиційна нерухомість	1015	0
Довгострокові біологічні активи	1020	0
Довгострокові фінансові інвестиції:		0
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0
інші фінансові інвестиції	1035	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0
Відстрочені податкові активи	1045	0
Інші необоротні активи	1090	0
Усього за розділом I	**1095**	**4 565,00**
II. Оборотні активи		
Запаси	1100	0
в т.ч: виробничі запаси	1101	0
незавершене виробництво	1102	0
готова продукція	1103	0
товари	1104	0
Поточні біологічні активи	1110	0
Векселі одержані	1120	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками:		0
за виданими авансами	1130	0
з бюджетом	1135	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0
Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів	1140	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	0
в т.ч.: готівка	1166	0

рахунки в банках	1167	0
Витрати майбутніх періодів	1170	0
Інші оборотні активи	1190	0
Усього за розділом II	**1195**	**0**
III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття	**1200**	**0**
Баланс	**1300**	**4 565,00**

Продовження додатка 1

Пасив	Код рядка	Станом на 15.09.2021, тис. грн.
I. Власний капітал		
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	256
у.т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0
Капітал у дооцінках	1405	0
Додатковий капітал	1410	4 309,00
Резервний капітал	1415	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	0
Неоплачений капітал	1425	0
Вилучений капітал	1430	0
Усього за розділом I	**1495**	**4 565,00**
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення		
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0
Довгострокові кредити банків	1510	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0
Довгострокові забезпечення	1520	0
Цільове фінансування	1525	0
Усього за розділом II	**1595**	**0**
III. Поточні зобов'язання і забезпечення		
Короткострокові кредити банків	1600	0
Векселі видані	1605	0
Поточна кредиторська заборгованість за:		
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0
товари, роботи, послуги	1615	0
розрахунками з бюджетом	1620	0
у тому числі з податку на прибуток	1621	0
розрахунками зі страхування	1625	0
розрахунками з оплати праці	1630	0
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	0

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	0
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	0
Поточні забезпечення	1660	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0
Інші поточні зобов'язання	1690	0
Усього за розділом III	**1695**	**0**
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	**1700**	**0**
Баланс	**1900**	**4 565,00**

Голова комісії _____Богдан РАЗНОВАН

Члени комісії _____Олександр НОВОСЕЛЬСЬКИЙ

_____ Олена ГАЛАС

_____ Володимир ПІДЛИПСЬКИЙ

_____Афісат ШЕВЧЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496845)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проєкт розпорядження підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» з метою затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті приєднання.

3. Правові аспекти

Проєкт розпорядження розроблено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не зачіпає права, свободи, законні інтереси і не стосуються обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлюють новий або не змінюють, доповнюють чи скасовують організаційно-правовий механізм їх реалізації і розрахований на одноразове застосування;

- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також, проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових фінансових та інших витрат.

5. Позиція зацікавлених органів

Проєкт розпорядження не стосується інтересам інших органів.

6. Регіональний аспект

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проєкт розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття розпорядження дозволить затвердити передавальний акт комунального некомерційного підприємства комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 3» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та провести державну реєстрацію припинення юридичної особи в результаті приєднання.

Директор Департаменту
охорони здоров'я Валентина ГІНЗБУРГ

Про затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496833)

7/31/33)

Відповідно до статті 107 Цивільного кодексу України, статей 4, 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»:

1. Затвердити передавальний акт комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496833), що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г. В.

Голова Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від

ПЕРЕДАВАЛЬНИЙ АКТ
комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
(ідентифікаційний код 05496833)

Комісія з реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496833) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), створена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно – правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» у складі:

МАЛА Світлана Сергіївна	лікар-психіатр дільничного відділення комунального некомерційного підприємства « Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2739811007), голова комісії
ВІТЕР Олег Михайлович	завідувач інформаційно-аналітичного відділу комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2091607659), заступник голови комісії

БАСЮК Яна Леонідівна	головна медична сестра комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансеру № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2900114941), член комісії
КВІЛИНСЬКА Ірина Михайлівна	секретар комунального некомерційного підприємства « Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2260823447), член комісії
МАГДЕЙЧУК Всеволод Володимирович	лікар-психіатр комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської ради (Київської міської державної адміністрації) (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3393007655),член комісії

керуючись статтею 107 Цивільного кодексу України, склала цей акт станом на 01 жовтня 2021 року про наступне:

Усе майно, права та обов'язки комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496833) стосовно всіх кредиторів та боржників, після реорганізації комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496833) шляхом приєднання до комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) переходять до правонаступника - комунального некомерційного підприємства «Київська міська психоневрологічна лікарня № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а саме:

Актив	Код рядка	Станом на 01.10.2021
I. Необоротні активи		
Нематеріальні активи:	1000	-
первісна вартість	1001	-
накопичена амортизація	1002	-
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-
Основні засоби:	1010	1517519
первісна вартість	1011	2885637
знос	1012	1368118
Інвестиційна нерухомість	1015	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-
Довгострокові фінансові інвестиції:		
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-
інші фінансові інвестиції	1035	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-
Відстрочені податкові активи	1045	-
Інші необоротні активи	1090	-
Усього за розділом I	**1095**	**1517519**
II. Оборотні активи		
Запаси	1100	92814
в т. ч: виробничі запаси	1101	92814
незавершене виробництво	1102	-
готова продукція	1103	-
Товари	1104	-
Поточні біологічні активи	1110	-
Векселі одержані	1120	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	-

з бюджетом	1135	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-
Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів	1140	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	-
Поточні фінансові інвестиції	1160	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	-
в т. ч.: готівка	1166	-
рахунки в банках	1167	-
Витрати майбутніх періодів	1170	-
Інші оборотні активи	1190	-
Усього за розділом II	**1195**	**92814**
III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття	**1200**	-
Баланс	**1300**	**1610333**
Пасив	Код рядка	Станом на 01.10.2021
I. Власний капітал		
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	13099
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-
Капітал у дооцінках	1405	-
Додатковий капітал	1410	1580255
Резервний капітал	1415	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-
Неоплачений капітал	1425	-
Вилучений капітал	1430	-
Усього за розділом I	**1495**	**1593354**
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення		
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-
Довгострокові кредити банків	1510	-

Інші довгострокові зобов'язання	1515	-
Довгострокові забезпечення	1520	-
Цільове фінансування	1525	-
Усього за розділом II	**1595**	**-**
III. Поточні зобов'язання і забезпечення		
Короткострокові кредити банків	1600	-
Векселі видані	1605	-
Поточна кредиторська заборгованість за:		
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-
товари, роботи, послуги	1615	-
розрахунками з бюджетом	1620	-
у тому числі з податку на прибуток	1621	-
розрахунками зі страхування	1625	-
розрахунками з оплати праці	1630	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	22048
Поточні забезпечення	1660	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-
Інші поточні зобов'язання	1690	-
Усього за розділом III	**1695**	**22048**
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	**1700**	**-**
Баланс	**1900**	**1610333**

Голова комісії С.С.Мала

Заступник голови комісії О.М.Вітер

Члени комісії Я.Л.Басюк

І.М.Квілинська

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 05496833)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проєкт розпорядження підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» з метою затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є затвердження передавального акта комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та проведення державної реєстрації припинення юридичної особи в результаті приєднання.

3. Правові аспекти

Проєкт розпорядження розроблено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 червня 2021 року № 1386 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 08 квітня 2021 року № 567/608 «Про реорганізацію закладів з надання психіатричної допомоги, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не зачіпає права, свободи, законні інтереси і не стосуються обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлюють новий або не змінюють, доповнюють чи скасовують організаційно-правовий механізм їх реалізації і розрахований на одноразове застосування;

- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також, проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових фінансових та інших витрат.

5. Позиція зацікавлених органів

Проєкт розпорядження не стосується інтересам інших органів.

6. Регіональний аспект

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проєкт розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття розпорядження дозволить затвердити передавальний акт комунального некомерційного підприємства «Київський міський психоневрологічний диспансер № 2» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та провести державну реєстрацію припинення юридичної особи в результаті приєднання.

Директор Департаменту
охорони здоров'я Валентина ГІНЗБУРГ

Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

8/31/33

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про місцеві державні адміністрації», «Про державну службу», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державну реєстрацію актів цивільного стану», постанови Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2012 року № 887 «Про затвердження Типового положення про структурний підрозділ місцевої державної адміністрації», з метою приведення Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відповідність із законодавством України:

1. Унести зміни до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 квітня 2016 року № 261 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 червня 2020 року № 784), виклавши його в новій редакції, що додається.

2. Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку державну реєстрацію змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Усова К.Г.

Голова Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від 26 квітня 2016 року № 261
(у редакції розпорядження
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
від)

ПОЛОЖЕННЯ

ПРО ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ РЕЄСТРАЦІЇ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

(нова редакція)

(ідентифікаційний код 40452947)

Київ – 2021

1. Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підпорядковується Київському міському голові, підзвітний та підконтрольний Київській міській раді, а з питань виконання функцій державної виконавчої влади у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, у сфері державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, а також у сфері державної реєстрації актів цивільного стану взаємодіє з Міністерством юстиції України.

2. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією України та законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови і виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами, а також цим Положенням.

3. Основними завданнями Департаменту є:

3.1. Забезпечення реалізації державної політики у сферах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим, четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»), юридичних осіб – релігійних організацій, фізичних осіб – підприємців, реєстрації місця проживання/ перебування фізичних осіб на території міста Києва, державної реєстрації народження фізичної особи та її походження, шлюбу, смерті.

3.2. Здійснення в межах компетенції координації діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій щодо надання адміністративних послуг у сфері державної реєстрації юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим – четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань») та фізичних осіб – підприємців, реєстрації місця проживання/перебування фізичних осіб на території міста Києва.

4. Департамент відповідно до покладених завдань:

4.1. Забезпечує:

4.1.1. Проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень:

права власності;

речових прав, похідних від права власності;

права власності на об'єкт незавершеного будівництва;

заборони відчуження та арешту нерухомого майна, податкової застави, предметом якої є нерухоме майно, та інших обтяжень.

4.1.2. Ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

4.1.3. Взяття на облік безхазяйного нерухомого майна.

4.1.4. Формування та зберігання реєстраційних справ, а також здійснення інших повноважень суб'єкта державної реєстрації прав, передбачених Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та іншими нормативно-правовими актами України.

4.2. Забезпечує:

4.2.1. Проведення державної реєстрації юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим, четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань») та фізичних осіб – підприємців.

4.2.2. Проведення державної реєстрації юридичних осіб – релігійних організацій.

4.2.3. Ведення Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.

4.2.4. Формування та зберігання реєстраційних справ, сформованих у результаті державної реєстрації юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим, четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань») та фізичних осіб – підприємців, юридичних осіб – релігійних організацій, а також здійснення інших повноважень суб'єкта державної реєстрації, передбачених Законом України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» та іншими нормативно-правовими актами України.

4.3. Забезпечує:

4.3.1. Проведення реєстрації та зняття з реєстрації місця проживання/перебування фізичних осіб.

4.3.2. Ведення Реєстру територіальної громади міста Києва, його

організаційне та методологічне супроводження.

4.4. Забезпечує:

4.4.1. Проведення державної реєстрації актів цивільного стану: народження фізичної особи та її походження, шлюбу, смерті.

4.4.2. Видачу відповідних свідоцтв про державну реєстрацію актів цивільного стану.

4.4.3. Ведення Державного реєстру актів цивільного стану громадян.

4.4.4. Ведення, облік та зберігання в установленому порядку актових записів, а також здійснення інших повноважень суб'єкта державної реєстрації актів цивільного стану, передбачених Законом України «Про державну реєстрацію актів цивільного стану» та іншими нормативно-правовими актами України.

4.5. Координує діяльність районних в місті Києві державних адміністрацій щодо надання адміністративних послуг у сферах державної реєстрації юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим – четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань») та фізичних осіб – підприємців, місця проживання/перебування фізичних осіб на території міста Києва.

4.6. Розглядає звернення фізичних, юридичних осіб, судових, правоохоронних та контролюючих органів України з питань, що належать до компетенції Департаменту, дає відповіді на них.

4.7.Вносить пропозиції щодо проєкту бюджету міста Києва з питань, що належать до компетенції Департаменту.

4.8. Бере участь в підготовці проєкту програми економічного і соціального розвитку міста Києва з питань, що належать до компетенції Департаменту.

4.9. Забезпечує ефективне і цільове використання бюджетних коштів.

4.10. Розробляє проєкти рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань, що належать до компетенції Департаменту.

4.11. Бере участь у погодженні проєктів рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), головними розробниками яких є інші структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з питань, що належать до компетенції Департаменту.

4.12. Розробляє та бере участь у межах повноважень у розробленні проєктів нормативно-правових актів, розроблених іншими органами виконавчої влади, проєктів державних цільових, міжгалузевих, галузевих, регіональних і міжрегіональних програм.

4.13. Готує (бере участь у підготовці) у межах повноважень проєкти угод, договорів, меморандумів, протоколів зустрічей делегацій і робочих груп з питань, віднесених до компетенції Департаменту.

4.14. Бере участь у підготовці звітів Київського міського голови для їх розгляду на сесії Київської міської ради.

4.15. Готує самостійно або разом з іншими структурними підрозділами інформаційні та аналітичні матеріали для подання Київському міському голові.

4.16. Узагальнює практику застосування законодавства з питань, що належать до компетенції Департаменту, розробляє і подає на розгляд Київському міському голові пропозиції щодо вдосконалення законодавства з питань, що належать до його компетенції.

4.17. Здійснює державну політику у сфері охорони державної таємниці в межах своїх повноважень, передбачених Законом України «Про державну таємницю».

4.18. Забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції.

4.19. Розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян.

4.20. Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів Київської міської ради.

4.21. Забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої він є.

4.22. Постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень.

4.23. Забезпечує в межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки, цивільного захисту населення, дотримання вимог законодавства з охорони праці, пожежної безпеки.

4.24. Організовує роботу з укомплектування, зберігання, обліку та використання архівних документів.

4.25. Забезпечує в межах своїх повноважень реалізацію державної політики стосовно захисту інформації з обмеженим доступом.

4.26. Бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів).

4.27. Забезпечує захист персональних даних.

4.28. Здійснює інші передбачені законодавством України повноваження.

5. Департамент для здійснення повноважень та виконання визначених завдань має право:

5.1. Одержувати в установленому порядку від міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), органів місцевого самоврядування, районних в місті Києві державних адміністрацій, підприємств, установ і організацій незалежно від форми власності та їх посадових осіб інформацію, документи та інші матеріали, необхідні для виконання покладених на нього завдань.

5.2. Залучати до виконання окремих робіт, участі у вивченні окремих питань спеціалістів, фахівців інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій (за погодженням з їх керівниками), представників громадських об'єднань (за згодою).

5.3. Вносити в установленому порядку пропозиції щодо удосконалення роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сферах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, реєстрації місця проживання/перебування фізичних осіб на території міста Києва.

5.4. Користуватися в установленому порядку інформаційними базами даних органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, системами зв'язку

і комунікацій, мережами спеціального зв'язку та іншими технічними засобами.

5.5. Скликати в установленому порядку наради, проводити семінари з питань, що належать до його компетенції.

5.6. За дорученням представляти інтереси Київського міського голови, Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в органах державної влади, органах місцевого самоврядування, судах, підприємствах, установах, організаціях, в тому числі міжнародних, з питань, що належать до компетенції Департаменту.

5.7. Утворювати в межах компетенції комісії та робочі групи, зокрема із залученням до них фахівців в установленому порядку.

5.8. Брати участь у нарадах, конференціях, семінарах, симпозіумах, конгресах, конференціях, а також у роботі консультативних, дорадчих та інших допоміжних органів для здійснення покладених на Департамент завдань.

6. Працівники Департаменту для виконання покладених на них завдань мають право доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.

7. Департамент у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), постійними комісіями Київської міської ради, районними в місті Києві державними адміністраціями, органами місцевого самоврядування, територіальними органами міністерств, іншими центральними органами виконавчої влади, а також з підприємствами, установами, організаціями, громадськими об'єднаннями та громадянами з метою створення умов для провадження послідовної та узгодженої діяльності щодо строків, періодичності одержання і передачі інформації, потрібної для належного виконання покладених на нього завдань та здійснення запланованих заходів.

8. Департамент очолює директор, якого призначає на посаду і звільняється з посади Київський міський голова в установленому порядку.

На посаду директора Департаменту призначається особа, якій присвоєно ступінь вищої освіти не нижче магістра, з досвідом роботи на посадах державної служби категорій «Б» чи «В» або досвідом служби в органах місцевого самоврядування, або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше ніж два роки, яка вільно володіє державною мовою.

Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, які

призначаються на посаду та звільняються з посади директором Департаменту в установленому законодавством порядку.

На посаду першого заступника та заступників директора Департаменту призначається особа, якій присвоєно ступінь вищої освіти не нижче магістра з досвідом роботи на посадах державної служби категорій «Б» чи «В» або досвідом служби в органах місцевого самоврядування, або досвідом роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше ніж два роки, яка вільно володіє державною мовою.

9. Директор Департаменту:

9.1. Здійснює керівництво Департаментом, несе персональну відповідальність за організацію та результати його діяльності, сприяє створенню належних умов праці в Департаменті.

9.2. Подає на затвердження в установленому порядку положення про Департамент.

9.3. Затверджує положення про структурні підрозділи Департаменту, посадові інструкції працівників Департаменту та розподіляє обов'язки між ними.

9.4. Подає на затвердження Київському міському голові проєкти кошторису та штатного розпису Департаменту в межах визначеної граничної чисельності та фонду оплати праці його працівників.

9.5. Планує роботу Департаменту, вносить пропозиції щодо формування планів роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

9.6. Організовує роботу з підвищення рівня професійної компетентності державних службовців Департаменту.

9.7. Розпоряджається коштами в межах затвердженого Київським міським головою кошторису Департаменту та несе персональну відповідальність за їх цільове використання.

9.8. Вживає заходів до удосконалення організації та підвищення ефективності роботи Департаменту.

9.9. Звітує перед Київським міським головою про виконання покладених на Департамент завдань та затверджених планів роботи.

9.10. Звітує перед Київською міською радою у встановленому Регламентом Київської міської ради порядку.

9.11. Видає у межах повноважень накази і організовує контроль за їх виконанням.

Накази директора Департаменту, які містять одну або більше норм, що зачіпають права, свободи, законні інтереси та стосуються обов'язків громадян і юридичних осіб, встановлюють новий або змінюють, доповнюють чи скасовують організаційно-правовий механізм їх реалізації, або мають міжвідомчий характер, тобто є обов'язковими для інших органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, а також юридичних осіб, що не належать до сфери управління суб'єкта нормотворення, підлягають державній реєстрації в установленому порядку.

Накази, які мають ознаки регуляторних актів, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України.

9.12. Діє від імені Департаменту без довіреності, представляє в установленому порядку інтереси Департаменту у взаємовідносинах з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, районними в місті Києві державними адміністраціями, підприємствами, установами і організаціями, укладає від імені Департаменту договори (угоди), надає доручення.

9.13. Застосовує до працівників Департаменту заходи заохочення та накладає дисциплінарні стягнення.

9.14. Здійснює добір кадрів.

9.15. Проводить особистий прийом громадян з питань, що належать до повноважень Департаменту.

9.16. Забезпечує дотримання працівниками Департаменту правил внутрішнього службового розпорядку та службової дисципліни.

9.17. Здійснює визначені Законом України «Про державну службу» повноваження керівника державної служби у Департаменті.

9.18. Здійснює інші повноваження, визначені законодавством України.

10. У Департаменті для погодженого вирішення питань, що належать до його компетенції, може утворюватися колегія у складі директора Департаменту (голова колегії), його заступників (за посадою), інших відповідальних працівників Департаменту.

Склад колегії затверджується наказом директора Департаменту.

Рішення колегії провадяться у життя наказами директора Департаменту.

11. Департамент утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва. Гранична чисельність Департаменту затверджується розпорядженням Київського міського голови.

Штатний розпис та кошторис Департаменту затверджує Київський міський голова після попередньої його експертизи в Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Структура Департаменту затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

12. Майно Департаменту є комунальною власністю територіальної громади міста Києва й закріплене за ним на праві оперативного управління.

Департамент має право виключно за згодою власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, надавати в оренду, передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

13. Департамент є юридичною особою публічного права, має самостійний баланс, рахунки в органах Державної казначейської служби, печатку із зображенням Державного Герба України та своїм найменуванням.

Місцезнаходження Департаменту: вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044.

14. Припинення Департаменту здійснюється в установленому законодавством порядку за рішенням Київської міської ради або суду, у випадках, визначених законом.

Директор Оксана ЄКАСЬОВА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

З метою забезпечення прав громадян на доступ до державної реєстрації актів цивільного стану у місті Києві, заступником голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень К. Усовим відповідно до Протоколу доручень № 13 від 16 червня 2021 року, напрацьованого під час наради з обговорення питань передачі повноважень щодо державної реєстрації актів цивільного стану надано доручення Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити та подати на затвердження проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 серпня 2021 року № 1835 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з наданням адміністративних послуг у сфері державної реєстрації актів цивільного стану». Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснює повноваження державної реєстрації народження фізичної особи та її походження, шлюбу, смерті.

Прийняття проєкту розпорядження дозволить привести Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 квітня 2016 року № 261 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 червня 2020 року № 784), в частині покладених завдань та функцій, у відповідність до норм законодавства у сфері державної реєстрації актів цивільного стану.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття проєкту розпорядження є приведення діючого Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у відповідність до вимог законодавства України для забезпечення виконання завдань та функцій, покладених на нього повноважень щодо державної реєстрації народження

фізичної особи та її походження, шлюбу, смерті, а також проведення реєстрації та зняття з реєстрації місця проживання/перебування фізичних осіб.

3. Правові аспекти

Проєкт розпорядження підготовлений відповідно до статті 38 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 4, 6 Закону України «Про державну реєстрацію актів цивільного стану», Закону України «Про адміністративні послуги».

Зазначений проєкт розпорядження:

не носить нормативно-правовий характер, оскільки не містить норм права, не зачіпає права свободи, законні інтереси і не стосується обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлює новий або не змінює, не доповнює чи не скасовує організаційно-правовий механізм їх реалізації та не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ);

не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження потребує виділення додаткових коштів з бюджету міста Києва до кінця поточного року по КПК: 3310160 «Керівництво і управління у сфері реєстрації у місті Києві»:

Орієнтовний обсяг необхідних видатків по загальному фонду бюджету на оплату праці з нарахуваннями складає 278,2 тис. грн. на місяць.

Орієнтовний обсяг необхідних видатків по спеціальному фонду бюджету на придбання обладнання і предметів довгострокового користування (комп'ютерної техніки) складає 450,0 тис. грн.

5. Позиція заінтересованих органів

Проєкт розпорядження буде погоджено з усіма зацікавленими органами з урахуванням вимог Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

6. Регіональний аспект.

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проєкт розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Прийняття проєкту розпорядження дозволить внести зміни до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що в свою чергу сприятиме ефективному виконанню покладених на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію) функцій та завдань.

Директор Оксана ЄКАСЬОВА

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

Положення про Департамент згідно з чинною редакцією	Положення про Департамент відповідно до проєкту
3.1. Забезпечення реалізації державної політики у сферах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим, четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»), юридичних осіб – релігійних організацій, фізичних осіб – підприємців, реєстрації місця проживання/ перебування фізичних осіб на території міста Києва.	3.1. Забезпечення реалізації державної політики у сферах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим, четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»), юридичних осіб – релігійних організацій, фізичних осіб – підприємців, реєстрації місця проживання/ перебування фізичних осіб на території міста Києва, **державної реєстрації народження фізичної особи та її походження, шлюбу, смерті.**
4.3. Координує діяльність районних в місті Києві державних адміністрацій щодо надання адміністративних послуг у сферах державної реєстрації юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим – четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань») та фізичних осіб – підприємців, місця проживання/перебування фізичних осіб на території міста Києва	**4.3.Забезпечує:** **4.3.1. Проведення реєстрації та зняття з реєстрації місця проживання/перебування фізичних осіб.** **4.3.2. Ведення Реєстру територіальної громади міста Києва, його організаційне та методологічне супроводження.**

4.3. Координує діяльність районних в місті Києві державних адміністрацій щодо надання адміністративних послуг у сферах державної реєстрації юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим – четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань») та фізичних осіб – підприємців, місця проживання/перебування фізичних осіб на території міста Києва	**4.5.** Координує діяльність районних в місті Києві державних адміністрацій щодо надання адміністративних послуг у сферах державної реєстрації юридичних осіб (крім випадків, передбачених абзацами другим – четвертим пункту 14 частини першої статті 1 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань») та фізичних осіб – підприємців, місця проживання/перебування фізичних осіб на території міста Києва
4.4. Здійснює організаційне та методологічне забезпечення веденняРеєстру територіальної громади міста Києва.	Виключено
	4.4. Забезпечує: **4.4.1. Проведення державної реєстрації актів цивільного стану: народження фізичної особи та її походження, шлюбу, смерті.** **4.4.2. Видачу відповідних свідоцтв про державну реєстрацію актів цивільного стану.** **4.4.3. Ведення Державного реєстру актів цивільного стану громадян.** **4.4.4. Ведення, облік та зберігання в установленому порядку актових записів, а також здійснення інших повноважень суб'єкта державної реєстрації актів цивільного стану, передбачених Законом України «Про державну реєстрацію актів цивільного стану» та іншими нормативно-правовими актами України.**

4.5. Розглядає звернення фізичних, юридичних осіб, судових, правоохоронних та контролюючих органів України з питань, що належать до компетенції Департаменту, дає відповіді на них.	**4.6.** Розглядає звернення фізичних, юридичних осіб, судових, правоохоронних та контролюючих органів України з питань, що належать до компетенції Департаменту, дає відповіді на них.
4.6. Вносить пропозиції щодо проєкту бюджету міста Києва з питань, що належать до компетенції Департаменту.	**4.7.** Вносить пропозиції щодо проєкту бюджету міста Києва з питань, що належать до компетенції Департаменту.
4.7. Бере участь в підготовці проєкту програми економічного і соціального розвитку міста Києва з питань, що належать до компетенції Департаменту.	**4.8.** Бере участь в підготовці проєкту програми економічного і соціального розвитку міста Києва з питань, що належать до компетенції Департаменту.
4.8. Забезпечує ефективне і цільове використання бюджетних коштів.	**4.9.** Забезпечує ефективне і цільове використання бюджетних коштів.
4.9. Розробляє проєкти рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань, що належать до компетенції Департаменту.	**4.10.** Розробляє проєкти рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань, що належать до компетенції Департаменту.
4.10. Бере участь у погодженні проєктів рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), головними розробниками яких є інші структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з питань, що належать до компетенції Департаменту.	**4.11.** Бере участь у погодженні проєктів рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), головними розробниками яких є інші структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), з питань, що належать до компетенції Департаменту.

4.11. Розробляє та бере участь у межах повноважень у розробленні проєктів нормативно-правових актів, розроблених іншими органами виконавчої влади, проєктів державних цільових, міжгалузевих, галузевих, регіональних і міжрегіональних програм.	**4.12.** Розробляє та бере участь у межах повноважень у розробленні проєктів нормативно-правових актів, розроблених іншими органами виконавчої влади, проєктів державних цільових, міжгалузевих, галузевих, регіональних і міжрегіональних програм.
4.12. Готує (бере участь у підготовці) у межах повноважень проєкти угод, договорів, меморандумів, протоколів зустрічей делегацій і робочих груп з питань, віднесених до компетенції Департаменту.	**4.13.** Готує (бере участь у підготовці) у межах повноважень проєкти угод, договорів, меморандумів, протоколів зустрічей делегацій і робочих груп з питань, віднесених до компетенції Департаменту.
4.13. Бере участь у підготовці звітів Київського міського голови для їх розгляду на сесії Київської міської ради.	**4.14.** Бере участь у підготовці звітів Київського міського голови для їх розгляду на сесії Київської міської ради.
4.14. Готує самостійно або разом з іншими структурними підрозділами інформаційні та аналітичні матеріали для подання Київському міському голові.	**4.15.** Готує самостійно або разом з іншими структурними підрозділами інформаційні та аналітичні матеріали для подання Київському міському голові.
4.15. Узагальнює практику застосування законодавства з питань, що належать до компетенції Департаменту, розробляє і подає на розгляд Київському	**4.16.** Узагальнює практику застосування законодавства з питань, що належать до компетенції Департаменту, розробляє і подає на розгляд Київському
4.16. Здійснює державну політику у сфері охорони державної таємниці в межах своїх повноважень, передбачених Законом України «Про державну таємницю».	**4.17.** Здійснює державну політику у сфері охорони державної таємниці в межах своїх повноважень, передбачених Законом України «Про державну таємницю».
4.17. Забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції.	**4.18.** Забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції.
4.18. Розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян.	**4.19.** Розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян.

4.19. Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів Київської міської ради.	**4.20.** Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів Київської міської ради.
4.20. Забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої він є.	**4.21.** Забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої він є.
4.21. Постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень.	**4.22.** Постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень.
4.22. Забезпечує в межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки, цивільного захисту населення, дотримання вимог законодавства з охорони праці, пожежної безпеки.	**4.23.** Забезпечує в межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки, цивільного захисту населення, дотримання вимог законодавства з охорони праці, пожежної безпеки.
4.23. Організовує роботу з укомплектування, зберігання, обліку та використання архівних документів.	**4.24.** Організовує роботу з укомплектування, зберігання, обліку та використання архівних документів.
4.24. Забезпечує в межах своїх повноважень реалізацію державної політики стосовно захисту інформації з обмеженим доступом.	**4.25.** Забезпечує в межах своїх повноважень реалізацію державної політики стосовно захисту інформації з обмеженим доступом.
4.25.Бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів).	**4.26.** Бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів).
4.26. Забезпечує захист персональних даних.	**4.27.** Забезпечує захист персональних даних.
4.27. Здійснює інші передбачені законодавством України повноваження.	**4.28.** Здійснює інші передбачені законодавством України повноваження.

Директор

Оксана ЄКАСЬОВА

Про надання ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

9 (31/33)

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи листи ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 19 червня 2020 року № 1048 та від 07 жовтня 2020 року № 249-602, Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24 липня 2019 року № 058/7/2-5103:

1. Надати ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) згоду на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком до цього розпорядження.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Харченка О.В.

Голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____ № _____

Майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згода на списання якого надається ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)

№ п/п	Найменування майна та адреса розташування	Інвентар-ний номер	Площа, кв. м	Первісна балансова вартість, грн	Сума нарахованого зносу, грн	Балансова (залишкова) вартість станом на 02.10.2020 р., грн
1	Ангар на вул. Стеценка, 22	51	85,0	19454,00	3648,00	15806,00
2	Пилорама на вул. Стеценка, 22	49	53,0	9959,00	5337,00	4622,00
3	Розчинний вузол на вул. Стеценка, 22	47	45,0	27778,00	5640,00	22138,00
4	Склад запчастин на вул. Стеценка, 22	40	77,0	12221,00	8200,00	4021,00

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про надання ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшли листи ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 19 червня 2020 року № 1048 та від 07 жовтня 2020 року № 249-602 щодо списання будівель у кількості 4 одиниць на вул. Стеценка, 22, які знаходяться в непридатному стані, подальша експлуатація неможлива. Згода Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надана листом від 24 липня 2019 року № 058/7/2-5103.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13 січня 1992 року № 26 «Про формування комунального майна міста та районів» (позиція 2.11 таблиці 3 додатку 1) підрядне спеціалізоване ремонтно-будівельне управління разом з об'єктами нерухомого майна віднесено до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з наказом Головного управління з питань майна від 09 жовтня 2000 року № 99 «Про закріплення основних фондів» за комунальним підприємством «Підрядне спеціалізоване ремонтно-будівельне управління» на праві господарського відання закріплені основні засоби, зокрема і склад запчастин, пилорама, розчинний вузол, які знаходились на вул. Стеценка, 22.

Рішення Київської міської ради від 07 жовтня 2010 року № 58/4870 «Про припинення діяльності комунального підприємства «Підрядне спеціалізоване ремонтно-будівельне управління» діяльність комунального підприємства «Підрядне спеціалізоване ремонтно-будівельне управління припинено шляхом приєднання до ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідно до передавального акта комунального підприємства «Підрядне спеціалізоване ремонтно-будівельне управління», затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 вересня 2015 року № 876, все майно, зокрема і ангар (інв. № 51), пилорама (інв. № 49), розчинний вузол (інв. № 47), склад запчастин (інв. № 40), комунального підприємства «Підрядне

спеціалізоване ремонтно-будівельне управління» перейшли до ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

Враховуючи, що площа ангару становить 85,0 кв.м, складу запчастин становить 77,0 кв.м, пилорами становить 53,0 кв.м, розчинного вузлу становить 45,00 кв.м та керуючись підпунктом 6.2. пункту 6 Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі - Порядок), затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600, відповідно до якого згоду на списання будівель та споруд площею до 100 кв. м незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації, за узгодженням постійної комісії Київської міської ради з питань власності, надає виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено вказаний проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Одночасно, ритуальною службою спеціалізованим комунальним підприємством «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) листом від 07 жовтня 2020 року № 249-602 надано документи у відповідності до пункту 8 вищевказаного Порядку.

Крім того, ритуальною службою спеціалізованим комунальним підприємством «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) повідомлено, що будівлі, які пропонуються до списання, не перебувають в оренді та заставі, й розташовані на земельній ділянці на вул. Стеценка, 22. У разі списання цих будівель, вивільнена земельна ділянка буде використовуватись для власних потреб підприємства.

Крім того, згідно з пунктом 15 цього Порядку ритуальною службою спеціалізованим комунальним підприємством «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) надані акти на списання основних засобів від 04.09.2020 та протокол постійно діючої комісії з питань зарахування на баланс підприємства та списання з балансу основних засобів, інших необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів по підрозділу РБУ від 05.10.2020.

Вказаний протокол та акти на списання основних засобів надані до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Пунктами 31 та 32 вищенаведеного Порядку встановлено, що керівник суб'єкта господарювання та члени комісії забезпечують згідно із законодавством подання суб'єкту управління та Департаменту комунальної власності м. Києва достовірних матеріалів, передбачених цим Порядком.

Керівник суб'єкта господарювання організовує та забезпечує дотримання процедури списання майна відповідно до цього Порядку.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою видання розпорядження є списання об'єктів нерухомого майна у кількості 4 одиниці на вул. Стеценка, 22, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

3. Правові аспекти

Проєкт розпорядження підготовлено відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Реалізація проєкту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

Проєкт розпорядження не є нормативно-правовим актом, оскільки:

не містить норми або норм, що зачіпають права, свободи, законні інтереси і стосуються обов'язків громадян та юридичних осіб, встановлюють новий, змінюють, доповнюють чи скасовують організаційно-правовий механізм їх реалізації;

не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування, а також юридичними особами, що не належать до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), тобто не носить міжвідомчий характер.

Проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року.

Проєкт розпорядження має організаційно-розпорядчий характер.

Отже розпорядження не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

Проєкт розпорядження не має ознак регуляторного акта в розумінні Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», оскільки:

не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання;

не встановлює, не змінює, не скасовує норми права;

дія вичерпується одноразовим виконанням, а саме списанням об'єктів нерухомого майна у кількості 4 одиниці на вул. Стеценка, 22, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства

«Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);

стосується визначеного кола осіб, а саме ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проєкту розпорядження не потребує матеріальних витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про надання ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» буде погоджено відповідно до вимог Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

6. Регіональний аспект

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку міста Києва.

7. Громадське обговорення

Проєкт розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Видання даного проєкту розпорядження надасть можливість списати з балансу ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) об'єкти нерухомого майна у кількості 4 одиниці на вул. Стеценка, 22, які знаходяться в непридатному стані.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва Андрій ГУДЗЬ

Про затвердження Статутів
дитячо-юнацьких спортивних
шкіл

10/31/33)

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про місцеві державні адміністрації», «Про фізичну культуру і спорт», Положення про дитячо-юнацьку спортивну школу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 листопада 2008 року № 993, рішення Київської міської ради від 24 червня 2021 року № 1533/1574 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва дитячо-юнацьких спортивних шкіл, заснованих громадською організацією «Київське міське фізкультурно-спортивне товариство «Україна»:

1. Затвердити Статут Дитячо-юнацької спортивної школи «Акроспорт», що додається.

2. Затвердити Статут Спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву м. Києва з баскетболу, що додається.

3. Затвердити Статут Дитячо-юнацької спортивної школи «Олімпієць», що додається.

4. Затвердити Статут Спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву м. Києва зі спортивної гімнастики, що додається.

5. Затвердити Статут Спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву м. Києва з легкої атлетики, що додається.

6. Затвердити Статут Дитячо-юнацької спортивної школи м. Києва з плавання, що додається.

7. Затвердити Статут Спеціалізованої дитячо-юнацької школи спортивної олімпійського резерву з тенісу, що додається.

8. Затвердити Статут Дитячо-юнацької спортивної школи «Авіатор», що додається.

9. Затвердити Статут Комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Арсенал», що додається.

10. Затвердити Статут Комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Восход», що додається.

11. Затвердити Статут Спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з кульової стрільби та біатлону «Схід», що додається.

12. Затвердити Статут Дитячо-юнацької спортивної школи «Темп», що додається.

13. Затвердити Статут Дитячо-юнацької спортивної школи «Артем», що додається.

14. Затвердити Статут Комплексної дитячо-юнацької спортивної школи осіб з інвалідністю «Прометей», що додається.

15. Керівникам Дитячо-юнацьких спортивних шкіл, зазначених в пунктах 1-14 цього розпорядження, здійснити подачу документів для державної реєстрації згідно діючого законодавства.

16. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Говорову О. І.

Голова Віталій КЛИЧКО

Київська міська рада
19.07.2021 № 08/17389

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter_pechrda@kmda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

14.07.2021 ***105/01-1257/В-100***

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
М. ПРИСЯЖНЮКУ

11(31)33

Шановний Михайле Олексійовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з листом № 16-03/2021 від 16 березня 2021 року та кошторисною документацією звернулось товариство з обмеженою відповідальністю «ТРВ ЕСТЕЙТ» щодо надання згоди на проведення капітальних ремонтних робіт з невід'ємними поліпшеннями орендованого нежитлового приміщення, площею 64,1 кв. м, на першому поверсі в будинку № 10 корпус 1 на вулиці Іоанна Павла II.

Інформуємо товариство з обмеженою відповідальністю «ТРВ ЕСТЕЙТ» орендує нежитлові приміщення, площею 64,1 кв. м, на першому поверсі в будинку № 10 корпус 1 на вулиці Іоанна Павла II, відповідно договору оренди № 315/КК/606 від 28 грудня 2021 року. Приміщення отримано на аукціоні, орендна плата відповідно до аукціонної пропозиції за перший місяць оренди складає 18505,00 грн без ПДВ та індексу інфляції. Термін дії договору оренди 5 років.

Відповідно висновку балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 22 березня 2021 року вищезазначене приміщення потребує здійснення капітальних ремонтних робіт з невід'ємними поліпшеннями.

Оформлення орендних відносин (в т. ч. і здійснення невід'ємних поліпшень) здійснюється відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) та Постанови Кабінету Міністрів України № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», відповідно якої затверджено Порядок передачі в оренду державного та комунального майна (далі – Порядок).

Відповідно до пункту 158 Порядку, орендар, який отримав майно за результатами проведення аукціону або конкурсу, може звернутися до орендодавця з клопотанням про отримання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень.

Інформуємо, що товариство з обмеженою відповідальністю «ТРВ ЕСТЕЙТ» визнано переможцем аукціону на право оренди нежитлових приміщень, площею 64,1 кв. м, на першому поверсі будинку № 10 корпус 1, на вулиці Іоанна Павла II, який відбувся 07.12.2020.

Листом від 09 липня № 105/01-1986/1 Печерська районна в місті Києві державна адміністрація та балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» надали згоду щодо проведення товариством ремонтних робіт з невід'ємними поліпшеннями.

23.07.2020 Київська міська рада прийняла рішення № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», відповідно якого постійна комісія Київської міської ради з питань власності надає згоду на здійснення невід'ємних поліпшень комунального майна.

Враховуючи викладене, а також на виконання рішення Київської міської ради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням винести на розгляд і погодження постійної комісії Київради з питань власності надання щодо здійснення невід'ємних поліпшень в нежитловому приміщенні, площею 64,1 кв. м, в будинку № 10 корпус 1 на вулиці Іоанна Павла II, відповідно до кошторисної документації, копія якої до листа додається.

Додатки на 20 аркушах.

З повагою

Заступник голови Олександр АВДЄЄНКО

Тетяна ОНИЩКО
Анжеліка ЛИТВИНОВА 280-15-39

Укрекспертиза Груп

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП»
(ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП»)
01042, м. Київ, вул. Іоанна Павла II, 21, офіс 401
пров. Бехтеревський,4, м. Київ-053, 04053, тел./факс: 200-21-18; 200-21-19
e-mail: info@UEGroup.com.ua, ЄДРПОУ 42287124, ІПН 422871226552
р/р №UA653223130000026006000043660 в АТ «Укрексімбанк» в м. Києві

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Директор
ТОВ «Укрекспертиза Груп»

Б.І. Гозман

місто Київ
12 березня 2021р. №0089-4241-21/УЕГ/В

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації
за дефектним актом

Капітальний ремонт приміщень в будинку №10 корпус №1 по вул. Іоанна Павла II в Печерському районі м. Києва

Замовник – **Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРВ ЕСТЕЙТ»**

Проектувальник – **Кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника виданий Заквацькій Наталії Іванівни Серія АР №005931 від 15.01.2013р.**

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 09 лютого 2021р. складала – 695,168 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 560,649 тис. грн., інші витрати – 134,519 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені дефектним актом, складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість капітального ремонту у поточних цінах станом на 05 березня 2021р. складає – 686,078 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 553,853 тис. грн., інші витрати – 132,225 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної документації не розглядали.

Головний експерт проекту

С.І. Сало
Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ №004241

№00089-2021/В

ЗАТВЕРДЖУЮ:
В. о. директора комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»
_____Ігор ПАВЛИК

ВИСНОВОК ЩОДО ДОЦІЛЬНОСТІ АБО НЕДОЦІЛЬНОСТІ ЗДІЙСНЕННЯ НЕВІД'ЄМНИХ ПОЛІПШЕНЬ

Робоча група у складі: начальника відділу управління нежитловим фондом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Костюченко І. М., заступника начальника відділу управління нежитловим фондом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Лутаєвої І. М., заступника начальника відділу по ремонту та контролю виконання ремонтно-будівельних робіт КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Шаповаленка Д. О., 23.03.2019 обстежили нежитлове приміщення першого поверху площею 64,1 кв. м у будинку № 10 корпус 1 на вулиці Іоанна Павла II за письмовим зверненням товариства з обмеженою відповідальністю «ТРВ ЕСТЕЙТ» на предмет доцільності здійснення невід'ємних поліпшень.

Зазначене приміщення знаходиться на першому поверсі будинку № 10 корпус 1 на вулиці Іоанна Павла II, вхід спільний з мешканцями. Орендує приміщення ТОВ "ТВР ЕСТЕЙТ" відповідно до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади майна Києва від 28.12.2020 № 315/КК/606, до термін дії договору до 27.12.2025.

Орендна плата на місяць, визначена за результатами проведення аукціону – 18505,00 грн. без ПДВ за перший місяць оренди. Договір добровільного страхування майна укладено від 05.01.2021 до 04.01.2022. Заборгованість по орендній платі та наданню послуг відсутня.

На момент обстеження приміщення не використовувалось. Стан приміщення на час обстеження: при візуальному огляді приміщення майже не придатне для використання, необхідно виконати ремонт підлоги, стелі, стін вікон та інше. За результатами обстеження нежитлового приміщення зроблено висновок, що стан приміщення не відповідає санітарним та технічним умовам для використання згідно з умовами договору оренди, приміщення потребує здійснення невід'ємних поліпшень.

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.12.2020 становить 1 643 000,0 грн., без урахування ПДВ, у т. ч. вартість 1 кв. м становить 25 631,83 грн. (без ПДВ), ПДВ - 328 600,0 грн. Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ – 1 971 600,0 грн. (Копія висновку про вартість майна додається).

Відповідно до зведеного кошторису, виготовленого ТОВ "ТВР ЕСТЕЙТ", загальна кошторисна вартість будівельних робіт в поточних цінах станом на 05.03.2021 складає – 540 366 грн.

Фотофіксація об'єкту оренди додається.

Костюченко Інна Миколаївна
Лутаєва Ірина Михайлівна
Шаповаленко Дмитрій Олегович

12.10

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter_pechrda@kmda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

28.09.2021 № 105/01-6095/1.1

08/23321
28.09.2021

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
М. ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу! 12(31/33)

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з листом від 06 вересня 2021 року № 105-6095/1 та кошторисною документацією звернулась фізична особа – підприємець Богверадзе Важа щодо надання згоди на проведення капітальних ремонтних робіт з невід'ємними поліпшеннями орендованого нежитлового приміщення, площею 71,2 кв. м, на підвальному поверсі в будинку № 10/2 на вулиці Басейна/Шота Руставелі.

Інформуємо фізична особа – підприємець Богверадзе Важа орендує нежитлові приміщення, площею 71,2 кв. м, на підвальному поверсі в будинку № 10/2 на вулиці Басейна/Шота Руставелі, відповідно договору оренди № 329/КК/608 від 23 квітня 2021 року.

Приміщення отримано на аукціоні, орендна плата відповідно до аукціонної пропозиції за перший місяць оренди складає 14800,00 грн без ПДВ та індексу інфляції. Термін дії договору оренди 5 років.

Відповідно висновку балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 22 вересня 2021 року вищезазначене приміщення потребує здійснення капітальних ремонтних робіт з невід'ємними поліпшеннями.

Оформлення орендних відносин (в т. ч. і здійснення невід'ємних поліпшень) здійснюється відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) та Постанови Кабінету Міністрів України № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», відповідно якої затверджено Порядок передачі в оренду державного та комунального майна (далі – Порядок).

Відповідно до пункту 158 Порядку, орендар, який отримав майно за результатами проведення аукціону або конкурсу, може звернутися до орендодавця з клопотанням про отримання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень.

Інформуємо, що фізична особа – підприємець Богверадзе Важу визнано переможцем аукціону на право оренди нежитлових приміщень, площею 71,2 кв. м, на підвальному поверсі будинку № 10/2, на вулиці Басейна/Шота Руставелі, який відбувся 01.04.2020.

Листом від 28.09.2021 № 105/01-6095/1 Печерська районна в місті Києві державна адміністрація та балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» надали згоду на здійснення невід'ємних поліпшень зазначеного об'єкту оренди.

23.07.2020 Київська міська рада прийняла рішення № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», відповідно якого постійна комісія Київської міської ради з питань власності надає згоду на здійснення невід'ємних поліпшень комунального майна.

Враховуючи викладене, а також на виконання рішення Київської міської ради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням винести на розгляд і погодження постійної комісії Київради з питань власності надання щодо здійснення невід'ємних поліпшень в нежитловому підвальному приміщенні, площею 71,2 кв. м, в будинку № 10/2 на вулиці Басейна/Шота Руставелі, відповідно до кошторисної документації, копія якої до листа додається.

Додатки на _____аркушах.

З повагою

Заступник голови Олександр АВДЄЄНКО

Тетяна ОНИШКО
Анжеліка ЛИТВИНОВА 280-15-39

УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП»
(ТОВ «УКРЕКСПЕРТИЗА ГРУП»)
01042, м. Київ, вул. Іоанна Павла II, 21, офіс 401
пров. Бехтеревський,4, м. Київ-053, 04053, тел./факс: 200-21-18; 200-21-19
e-mail: info@UEGroup.com.ua, ЄДРПОУ 42287124, ІПН 422871226552
р/р №UA653223130000026006000043660 в АТ «Укрексімбанк» в м. Києві

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Директор
ТОВ «Укрекспертиза Груп»

О.А.Ситник

місто Київ
30 серпня 2021р. №0217-4241-21/УЕГ/В

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації
за дефектним актом

«Капітальний ремонт нежитлових приміщень в будинку № 10/2 літ "А", підвал по вул. Басейна/Шота Руставелі в Печерському районі м. Києва»

Замовник – **ФОП БОГВЕРАДЗЕ ВАЖА**

Проєктувальник – кваліфікаційний сертифікат інженера-проектувальника виданий **Заквацькій Наталії Іванівні** Серія АР №0005931 від 15.01.2013 р.

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 18 серпня 2021р. складала – 774,253 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 624,582 тис. грн., інші витрати – 149,671 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені дефектним актом, складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість капітального ремонту у поточних цінах станом на 30 серпня 2021р. складає – 759,726 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 613,364 тис. грн., інші витрати – 146,362 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проєктної документації не розглядали.

Головний експерт проєкту

С.І.Сало
Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ №004241

№00217-2021/В

ЗАТВЕРДЖУЮ:
В. о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району
м. Києва»

_____ І.ПАВЛИК

ВИСНОВОК ЩОДО ДОЦІЛЬНОСТІ ЗДІЙСНЕННЯ НЕВІД'ЄМНИХ ПОЛІПШЕНЬ

Робоча група у складі: начальника відділу управління нежитлового фонду КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Костюченко І. М., інженера першої категорії відділу управління нежитловим фондом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Фьодорова С. А., заступника начальника відділу по ремонту та контролю виконання ремонтно-будівельних робіт КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Савчука К. М. 22.09.2021 року обстежили нежитлове приміщення підвального поверху, площею 71,2 кв. м. в будинку № 10/2 на вулиці Басейна/Шота Руставелі за письмовим зверненням фізичної особи – підприємця Богверадзе Важі на предмет доцільності здійснення невід'ємних поліпшень.

Зазначене приміщення знаходиться на підвальному поверсі за адресою: м. Київ, вулиця Басейна/Шота Руставелі, в будинку № 10/2, площа 71,2 кв. м, орендар – фізична особа – підприємець Богверадзе Важа, договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду № 329/КК/608 від 23 квітня 2021 року.

На момент обстеження приміщення не використовувалось. Стан приміщення на час обстеження: при візуальному огляді, приміщення не придатне для використання, необхідно виконати ремонт підлоги, стелі, стін та ін. В приміщенні стався порив каналізаційного трубопроводу, що призвело до затоплення приміщення фекальними масами. Всі стіни в приміщенні вкриті грибком.

Фотофіксація додається. За результатами обстеження нежитлового приміщення зроблено висновок, що стан приміщення не відповідає санітарним та технічним умовам для використання згідно умов договору оренди, приміщення потребує здійснення невід'ємних поліпшень.

Відповідно до експертного звіту щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за дефектним актом - загальна кошторисна вартість капітального ремонту у поточних цінах складає – 759,726 тис. грн., в тому числі: будівельні роботи – 613,364 тис. грн., інші витрати – 146,362 тис. грн..

Фотофіксація об'єкту оренди додається.

Костюченко І. М.

Фьодорова С. А.

Савчук К. М.

Шотоваадзе А. Л.

"Погоджено"
т.в. директора КП
Керуюча компанія
Експлуатаційне житлово експлуатаційне
житлово Печерського району в місті Києві
м. Києва"

"Затверджено"
Заступник голови
Печерської районної
в місті Києві державної
адміністрації

Форма №8

ЗАТВЕРДЖЕНО
(назва організації, що затверджує)
(посада, підпис, ініціали, прізвище)
_____ 2021 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Капітальний ремонт нежитлових приміщень в будинку №10/2 літ «А» підвал по вул.Басейна/Шота Руставелі в Печерському районі м.Києва

Умови виконання робіт Роботи виконуються в приміщенні будівлі що експлуатується к=1,2

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання наличників	м	40	
2	Знімання дверних полотен	м2	12,6	
3	Розбирання цегляних перегородок	м3	2,9088	
4	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	8,1	
5	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	71,2	
6	Демонтаж раковин [умивальників]	к-т	1	
7	Демонтаж унітазів зі змивними бачками	к-т	1	
8	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм	м	5	
9	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	12,8	
10	Улаштування підстильного шару бетонного	м3	10,68	
11	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	71,2	
12	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	71,2	
13	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	71,2	
14	Улаштування плінтусів із плиток керамічних	м	44	
15	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін , площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	132,5	
16	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	132,5	
17	Улаштування армованих цегляних перегородок з прорізами товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5 м2	м2	2,2	
18	Облицювання стін листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м2	136,9	
19	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	18	
20	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення	м2	7,5	
21	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	132,5	
22	Безпіщане накриття поверхонь відкосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	7,5	

1	2	3	4	5
23	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	140	
24	Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	21,36	
25	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	71,2	
26	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	71,2	
27	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	71,2	
28	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	71,2	
29	Улаштування багетів стельових	м	44	
30	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	71,2	
31	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2	4,2	
32	Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни, серія блоку ДО-21-9	блок	3	
33	Установлення замків дверних урізних	шт	3	
34	Монтаж обмежувальних відбійників дверних.	шт	5	
35	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм	м	4	
36	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	2,5	
37	Установлення лічильників [водомірів] на різьбі діаметром до 40 мм	шт	1	
38	Установлення фільтрів для очищення води діаметром 25 мм	фільтр	1	
39	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	1	
40	Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком	к-т	1	
41	Установлення нагрівачів індивідуальних водяних	к-т	1	
42	Установлення ревізійних лючків розміром 200х200 мм	грати	1	
43	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	12,8	
44	Демонтаж схованої електропроводки	м	160	
45	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	9	
46	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	11	
47	Демонтаж електролічильників	шт	1	
48	Демонтаж групових щитків	шт	1	
49	Монтаж вініпластових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку	м	160	
50	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	160	
51	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	24	
52	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	2	
53	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	3	
54	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	6	

1	2	3	4	5
55	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 2 шт	шт	2	
56	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	24	
57	Монтаж сигнальних ліхтарів з надписом "вхід", "вихід", "в'їзд", "під'їзд" і т.п.	шт	2	
58	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	5	
59	Спускання води із системи	м	250	
60	Заповнення системи водою з оглядом	м	250	
61	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	95	
62	Установлення опалювальних радіаторів сталевих	кВт	7,908	
63	Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші	м2	5,4	
64	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	4,2	
65	Улаштування плінтусів із плиток керамічних	м	17	
66	Очищення вручну простих фасадів від олійної, перхлорвінілової фарби з землі та риштувань	м2	16,8	
67	Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю та бетону з землі та риштувань цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	м2	7,2	
68	Декоративне штукатурення фасадів	м2	24	
69	Улаштування козирків дерев'яних на металевих кронштейнах з покриттям покрівельною сталлю	м2	3	
70	Установлення кронштейнів під вентиляційне устаткування	кг	7,5	
71	Установлення кондиціонерів	шт	3	
72	Трубопроводи з мідних труб на умовний тиск до 2,5 МПа [25 кгс/см2], діаметр зовнішній 18 мм	м	18	
73	Навантаження сміття вручну	т	13,976	
74	Перевезення сміття до 30 км	т	13,976	

Склав _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Форма № 5

(назва організації, що затверджує)

„Погоджено"
В.о. директора КП
„Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"
П. Павлюк

Затверджено

Затверджено
заступник голови
Печерської районної
в місті Києві державної
адміністрації
О. Авдєєнко

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 759,726 тис. грн
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт нежитлових приміщень в будинку №10/2 літ "А" підвал по вул. Басейна/Шота Руставелі в Печерському районі м.Києва

Складений в поточних цінах станом на 18 серпня 2021 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	**Глава 2. Об'єкти основного призначення** Капітальний ремонт нежитлових приміщень в будинку №10/2 "А" підвал по вул. Басейна/Шота Руставелі в Печерському районі м.Києва	597,473	-	-	597,473
		Разом по главі 2:	597,473	-	-	597,473
		Разом по главах 1-7:	597,473	-	-	597,473
		Разом по главах 1-8:	597,473	-	-	597,473
		Разом по главах 1-9:	597,473	-	-	597,473
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 44	**Глава 10. Утримання служби замовника** Кошти на утримання служби замовника (включаючи витрати на технічний нагляд) (2,5 %)	-	-	14,937	14,937

1	2	3	4	5	6	7
		Разом по главі 10:	-	-	14,937	14,937
3	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 53	**Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд** Вартість експертизи кошторисної частини	-	-	1,930	1,930
		Разом по главі 12:	-	-	1,930	1,930
		Разом по главах 1-12:	597,473	-	16,867	614,340
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Кошторисний прибуток (П)**	15,891	-	-	15,891
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)**	-	-	2,874	2,874
		Разом	613,364	-	19,741	633,105
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Податок на додану вартість**	-	-	126,621	126,621
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	613,364	-	146,362	759,726

ерівник проектної організації _____

оловний інженер проекту
оловний архітектор проекту) _____

ерівник відділу _____

АКТ N 5/2021
обстеження нежитлового приміщення

Київ «20» липня 2021 року

20 липня 2021 року
(розпочато обстеження)

«20» липня 2021 року
(завершено обстеження)

Робоча група у складі:

ОНИШКО Тетяна Вікторівна — начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м. Києві державної адміністрації

ЛИТВИНОВА Анжеліка Володимирівна — заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м. Києві державної адміністрації

ФЬОДОРОВА Світлана Андріївна — інженер першої категорії відділу управління нежитловим фондом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

1. Підстава проведення обстеження: відповідно до Закону України «Про оренду державного комунального майна» та звернення орендаря від 07 липня 2021 року щодо здійснення невід'єм поліпшень орендованого приміщення в будинку № 10/2 на вулиці Басейній/Шота Руставелі.

2. Адреса та місце розташування нежитлового приміщення:
м. Київ, вулиця Басейній/Шота Руставелі, 10/2, підвал, загальна площа 71,2 к в. м, і окремий;
Балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговува житлового фонду Печерського району м. Києва».

3. Найменування орендаря: фізична особа - підприємець Богверадзе Важа.
4. Підстава користування майном: договір про передачу майна територіальної громади міста Кі в оренду № 329/КК/608 від 23 квітня 2021 року;

5. Строк дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду: 5 ро

6. Орендна плата: аукціонна пропозиція 17760,00 грн з ПДВ;

7. Використання приміщення згідно з договором: не зазначається.

8. Використання приміщення на час обстеження:

Під час обстеження приміщення було встановлено що приміщення знаходиться в незадовільному с приміщення неможливо використовувати, оскільки приміщення постійно затоплюється фекальними водам приміщенні стіни та підлога уражені грибком, відсутня вентиляція. Приміщення потребує капітального ремон

ОНИШКО Тетяна Вікторівна

ЛИТВИНОВА Анжеліка Володимирівна

ФЬОДОРОВА Світлана Андріївна

КОМУНАЛЬНИЙ КОНЦЕРН «ЦЕНТР КОМУНАЛЬНОГО СЕРВІСУ»

вул. Львівська, 57А, м. Київ, 03179, тел. (044) 247-40-40
e-mail: cks.kiev@gmail.comКод ЄДРПОУ 39946227
адреса для листування: вул. Кирпоноса 10/8, м. Київ, 03190

01.10.2021 № 02/5818
на № _____ від _____

№ 08/23715
01.10.2021

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації
П. Пантелеєву

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та землекористування

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

13/31/33

Шановний Петре Олександровичу!

Комунальний концерн «Центр комунального сервісу» (надалі - Концерн) створено рішенням Київської міської ради від 14 травня 2015 року № 467/1331 як комунальне господарське об'єднання комунальних підприємств. До його складу на правах учасників увійшли 64 підприємства, у тому числі комунальне підприємство «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва».

Концерн створений з метою врегулювання майнових питань діяльності його учасників, координації та удосконалення їх роботи, створення оптимальних умов для контролю за вжиттям заходів, спрямованих на зменшення розмірів дебіторської та кредиторської заборгованості тощо.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23 травня 2018 р. № 838/4902 «Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання», в місті Києві підлягає реорганізації 57 комунальних підприємств, в тому числі комунальне підприємство «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва».

На виконання вказаного рішення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) прийняте розпорядження № 1555 від 27 серпня 2018 року «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 23 травня 2018 року № 838/4902 «Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання», відповідно до якого утворено комісію з реорганізації комунального підприємства «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва» та затверджено їх склад. Зазначеним комісіям доручено вжити передбачених законодавством заходів з реорганізації підприємств, у встановленому порядку провести інвентаризацію їх майна та за результатами інвентаризації скласти передавальні акти.

В результаті проведення інвентаризації на підприємстві було виявлено, що частина приміщень, які обліковуються на балансі комунального підприємства «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва», знаходяться у процесі реконструкції або їх реконструкція вже завершена, частина знаходиться у напівзруйнованому або зруйнованому стані, частина приміщень не виявлена.

З метою завершення процесу реорганізації вказаного підприємства необхідним є передача усього майна підприємства, що обліковується в нього на балансовому обліку, правонаступнику або списання фактично відсутнього майна.

В свою чергу його списання можливе на підставі документів, що підтверджують факт передачі приміщень іншим особам, які наразі відсутні в комісії з реорганізації.

Так, відповідно до Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/5600, підставою для списання суб'єктом господарювання майна є прийняте в межах повноважень в установленому порядку рішення Київської міської ради або розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про реконструкцію, демонтаж, знесення будівель (приміщень, споруд), а також передачу основних засобів у державну власність або власність інших осіб.

Зауважуємо, що списання майна проводиться на підставі згоди Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З метою отримання вказаних документів, а також з'ясування обставин відчуження комунального майна комісія з реорганізації неодноразово зверталась до структурних підрозділів Київської міської державної адміністрації та комунальних підприємств. Зокрема, звернення були направлені до Подільської районної в м. Києві державної адміністрації, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації, комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна», комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва».

На підставі інформації, отриманої за вказаними зверненнями, вдалось частково списати з балансового обліку окреме майно. Але з приводу більшої частини приміщень отримати необхідні документи виявилось неможливим. Здебільшого вищевказані звернення були залишені без задоволення та не дали необхідного результату.

Звертаємо Вашу увагу на те, що передача майна підприємства його правонаступнику є обов'язковою умовою для його припинення. За умов фактичної відсутності вказаних об'єктів, їх передача правонаступнику є неможливою та перешкоджає припиненню юридичної особи.

Враховуючи викладене, з метою можливості проведення планових заходів для реорганізації комунального підприємства «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва», просимо надати роз'яснення, щодо подальших дій для проведення реорганізації підприємства та просимо посприяти у вирішенні питання щодо отримання необхідної документації про передачу приміщень будь-яким особам у власність або користування, реконструкцію приміщень, щодо виявлення їх власників, а також отримання документів, на підставі яких приміщення були передані третім особам.

Додатки:

1. Копія інформаційного запиту до Подільської районної в м. Києві державної адміністрації - 1 прим., 2 арк.;
2. Копія відповіді Подільської районної в м. Києві державної адміністрації - 1 прим., 3 арк.;
3. Копія інформаційного запиту від 21.08.2019 до Подільської районної в м. Києві державної адміністрації - 1 прим. 1 арк.;
4. Копія відповіді від 27.08.2019 № 106-6783 від Подільської районної в м. Києві державної адміністрації - 1 прим., 27 арк.;
5. Копія інформаційного запиту до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна» від 30.08.2019 № 30/08/19 - 1 прим., 3 арк.;

6. Копія відповіді комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна» - 1 прим., 2 арк.;

7. Копія листа до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.10.2019 № 02-10-19 - 1 прим., 2 арк.;

8. Копія відповіді до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 062/11/ - 1 прим. 6 арк.;

9. Копія інформаційного запиту від 02.10.2019 № 210/19 до Подільської районної в м. Києві державної адміністрації - 1 прим., 1арк.;

10. Копія відповіді Подільської районної в м. Києві державної адміністрації від 08.10.2019 № 106-8012 - 1 прим., 1 арк.;

11. Копія листа до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.01.2020 № 1 – 1 прим., 4 арк.;

12. Копія відповіді до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.01.2020 № 062/11/3-839 - 1 прим. 6 арк.;

13. Копія відповіді комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва» було надано відповідь від 19.10.2020 № 10663-4336 - 1 прим., 2 арк.;

14. Копія інформаційного запиту від 23.10.2020 № 1231/1 до Подільської районної в м. Києві державної адміністрації – 1 прим., 2 арк.;

15. Копія листа до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.01.2021 № 1402/1 – 1 прим., 3 арк.;

16. Копія листа до Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 01.02.2021 №4 – 1 прим.; 2 арк.

Генеральний директор А.А. Щербина

5

УКРАЇНА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

« ДИРЕКЦІЯ З УПРАВЛІННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА »

04071, м. Київ, вул. Хорива, 36 т. 4252135 E-mail: info@podil.kiev.ua код ЄДРПОУ 35669345

від 30.08.2019р вих № 30/08/19

Комунальне підприємство
виконавчого органу Київської
міської ради «Київське міське бюро
технічної інвентаризації та реєстрації
права власності на об'єкти
нерухомого майна»
вул. Трьохсвятительська, 4в
м. Київ, 01001

ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЗАПИТ

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23 травня 2018 р. № 838/4902 «Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання», в місті Києві підлягає реорганізації 57 комунальних підприємств, в тому числі КП «Дирекція з управління житлового фонду Подільського району міста Києва» шляхом його приєднання до комунального підприємства «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району».

Враховуючи викладене, з метою проведення необхідних заходів для реорганізації вказаних підприємств, пов'язаних із інвентаризацією майна та включення його до передавального акту підприємства, просимо у терміни, визначені Законом України «Про доступ до публічної інформації», надати інформацію про приміщення, наведені у додатку, по таких пунктах:

1. Вказати, хто є власником приміщень або балансоутримувачем, і чи змінювалися власники або балансоутримувачі починаючи з 08.02.2012 року.
2. Чи проводилася технічна інвентаризація, технічна паспортизація або оцінка вказаних приміщень, починаючи з 08.02.2012 року? Якщо дані заходи проводилися, хто був замовником таких заходів?
3. Чи вносилися зміни у склад, стан та вартість вказаних приміщень починаючи з 08.02.2012 року?

4. Чи проводилися роботи з реконструкції вказаних приміщень починаючи з 08.02.2012 року?
5. Чи змінювалися поштові адреси вказаних приміщень починаючи з 08.02.2012 року? Чи наявна літеровка адрес вказаних приміщень?

Вищевказану інформацію просимо надати з належно завіреними копіями підтверджуючих документів.

Відповідь та зазначений документ просимо надати на електронну адресу: reorganizacia.kp@gmail.com.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії з реорганізації Костянтин САМСОНОВ

1. В. Мостицька, 2.
2. Андріївський узвіз, 22 А.
3. Андріївський узвіз, 18 В.
4. Андріївський узвіз, 18 Е.
5. Волоська. 4 Б.
6. Волоська. 4 В.
7. Ігорівська 11 В.
8. Іллінська 20 В.
9. Сагайдачного 6 Г.
10. Північно-Сирецька. 49-Б.
11. Фроловська. 23 А, Б, В.
12. Фрунзе 15/1 А.
13. Фрунзе 64.
14. Хорива 4 Б.
15. Хорива 4 Г.
16. Хорива 4 Д.
17. Ярославська 1 Б.
18. Ярославська 1 В.
19. Ярославський пров. 1/3 В.
20. Сагайдачного 37 Б.
21. Боричів Тік 11-Б
22. Верхній Вал, 16 Б.
23. Житньоторська, 6.
24. Верхній Вал, 28/12 А.
25. Верхній Вал, 22 А.
26. Воздвиженська, 1Г.
27. Воздвиженська, 1Д.
28. Костянтинівська, 13 Б.
29. Костянтинівська, 7 Б.
30. Нижній Вал, 19/21 А.
31. Нижньоюрківська, 8.
32. Притисько-Микільська, 5А.
33. Сагайдачного, 29 А.
34. Сагайдачного, 29 Б.
35. Фрунзе, 15 В.
36. Ярославська 1 А..
37. Сагайдачного, 20/2 В.
38. Андріївський узвіз, 30 А.
39. Верхній Вал, 22 А.
40. Нижній Вал, 17 Б.
41. Воздвиженська, 43 А.
42. Андріївська, 11/7 Б.
43. Андріївський узвіз, 28 Б.
44. Верхній Вал, 24 А.
45. Григорія Сковороди, 17 Г.
46. Хорива, 9 А.
47. Хорива, 47 В.
48. Контрактова площа, 10А.
49. Контрактова площа, 10Г.
50. Почайнинська, 12Б.
51. Сагайдачного, 22 А.
52. Сагайдачного, 22 Г.
53. Сагайдачного, 16/5 А.
54. Фрунзе, 64.
55. Хорива, 6.
56. Верхній Вал, 24 В.
57. Воздвиженська, 1А.
58. Костянтинівська, 76/8.
59. Нижній Вал, 19/21 Е.
60. Андріївський узвіз, 18 А.
61. Костянтинівська, 7 Б
62. Бойлерна (Волоська, 23)
63. Сміттєзбірник цегляний (Волоська, 23)
64. Гараж (Почайнинська, 40)
65. Туалет (Щекавицька, 19/33)
66. Сарай (Щекавицька, 19/33)
67. Сміттєзбірник цегляний (Щекавицька, 36)
68. Теплопункт (Турівська, 31)

1

6

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ "КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 4-в, тел. 279-81-17, приймальня

17.09.2019 №062/14 - 12650 (И-2019)
на № 30/08/19 від 30.08.2019

КП "Дирекція з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва"

Щодо надання інформації

У відповідь на Ваше звернення, в порядку Закону України "Про доступ до публічної інформації", про надання інформації щодо об'єктів нерухомого майна за 68 поштовими адресами в м. Києві, повідомляємо наступне.

Відповідно до пункту 1 частини першої ст. 12 Закону України "Про доступ до публічної інформації" суб'єктом відносин у сфері доступу до публічної інформації є запитувачі інформації - фізичні, юридичні особи, об'єднання громадян без статусу юридичної особи, крім суб'єктів владних повноважень.

Згідно ст. 1 Закону України "Про інформацію" суб'єкт владних повноважень це орган державної влади, орган місцевого самоврядування, інший суб'єкт, що здійснює владні управлінські функції відповідно до законодавства, у тому числі на виконання делегованих повноважень.

Беручи до уваги вищевикладене, у Комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» відсутні правові підстави для надання Вам інформації щодо об'єктів нерухомого майна за 68 поштовими адресами в м. Києві в порядку, встановленому Законом України "Про доступ до публічної інформації"

В.о. НАЧАЛЬНИКА
НАДІЯ ЯЩЕНКО

НАЧАЛЬНИК

Вик. Шумейко А.М.

Супруненко О.М.

9

УКРАЇНА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

« ДИРЕКЦІЯ З УПРАВЛІННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА »

04071, м. Київ, вул. Хорива, 36 т. 4252135 E-mail: info@podil.kiev.ua код ЄДРПОУ 35669345

Від 02.10.2019 №02/10-19

Директору
Департаменту комунальної власності
м. Києва виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
А. ГУДЗЮ
вул. Хрещатик, 10 м. Київ, 01001

ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЗАПИТ

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23 травня 2018 р. № 838/4902 «Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання», в місті Києві підлягає реорганізації 57 комунальних підприємств, в тому числі комунальне підприємство «Дирекція з управління житлового фонду Подільського району міста Києва» (далі – КП «Дирекція») шляхом його приєднання до комунального підприємства «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району».

На сьогодні комісією з реорганізації КП «Дирекція» проводяться заходи для реорганізації вказаного підприємства, пов'язані з інвентаризацією майна та включення його до передавального акту підприємства.

В результаті проведеної роботи з'ясовано, що на балансі КП «Дирекція» знаходиться 68 приміщень, щодо яких у комісії з реорганізації відсутня документація.

Проведеним оглядом вищевказаних приміщень встановлено, що частина приміщень після проведення робіт з реконструкції або у процесі реконструкції, частина знаходиться в напівзруйнованому стані або зруйнованому стані, частина приміщень не виявлена.

З метою встановлення обставин передачі приміщень третім особам, в тому числі для проведення робіт з реконструкції, комісією з реорганізації надіслано інформаційний запит до Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

У відповіді на вищевказаний запит зазначено, що частину приміщень було передано на баланс та закріплено на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва», частину приміщень приватизовано приватними підприємствами. Інформацією щодо проведення робіт з реконструкції приміщень Подільська районна в місті Києві державна адміністрація не володіє.

Однак, стосовно 38 приміщень комісія з реорганізації інформацією не володіє.

Також, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією вказано, що після ліквідації 31.10.2010 року районних у місті Києві рад, повноваження щодо приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва покладено на Департамент комунальної власності м. Києва.

Враховуючи викладене, звертаємося до Вас з метою встановити, чи передавалися вказані приміщення фізичним чи юридичним особам, в тому числі для проведення робіт з реконструкції, та просимо надати документи, що підтверджують передачу приміщень, що дозволить комісії з реорганізації скоригувати дані балансового обліку КП «Дирекція» та надасть можливість сформувати перелік приміщень, відносно яких буде підготовлено пакет документів для їх подальшого списання. Перелік приміщень додається.

Відповідь з копіями документів просимо надати на електронну адресу: reorganizacia.kp@gmail.com.

Додаток: на ___ арк. в 1 прим.

Голова комісії з реорганізації Костянтин САМСОНОВ

1. В. Мостицька, 2.
2. Андріївський узвіз, 22 А.
3. Андріївський узвіз, 18 В.
4. Андріївський узвіз, 18 Е.
5. Волоська. 4 Б.
6. Волоська. 4 В.
7. Ігорівська 11 В.
8. Іллінська 20 В.
9. Сагайдачного 6-Г.
10. Північно-Сирецька. 49-Б.
11. Фроловська. 23 А, Б, В.
12. Фрунзе 15/1 А.
13. Фрунзе 64.
14. Хорива 4 Б.
15. Хорива 4 Г.
16. Хорива 4 Д.
17. Ярославська 1 Б.
18. Ярославська 1 В.
19. Ярославський пров. 1/3 В.
20. Сагайдачного 37 Б.
21. Боричів Тік 11-Б
22. Верхній Вал, 16 Б.
23. Житньоторська, 6.
24. Верхній Вал, 28/12 А.
25. Верхній Вал, 22 А.
26. Воздвиженська, 1Г.
27. Воздвиженська, 1Д.
28. Костянтинівська, 13 Б.
29. Костянтинівська, 7 Б.
30. Нижній Вал, 19/21 А.
31. Нижньоюрківська, 8.
32. Притисько-Микільська, 5А.
33. Сагайдачного, 29 А.
34. Сагайдачного, 29 Б.
35. Фрунзе, 15 В.
36. Ярославська 1 А..
37. Сагайдачного, 20/2 В.
38. Андріївський узвіз, 30 А.
39. Верхній Вал, 22 А.
40. Нижній Вал, 17 Б.
41. Воздвиженська, 43 А.
42. Андріївська, 11/7 Б.
43. Андріївський узвіз, 28 Б.
44. Верхній Вал, 24 А.
45. Григорія Сковороди, 17 Г.
46. Хорива, 9 А.
47. Хорива, 47 В.
48. Контрактова площа, 10А.
49. Контрактова площа, 10Г.
50. Почайнинська, 12Б.
51. Сагайдачного, 22 А.
52. Сагайдачного, 22 Г.
53. Сагайдачного, 16/5 А.
54. Фрунзе, 64.
55. Хорива, 6.
56. Верхній Вал, 24 В.
57. Воздвиженська, 1А.
58. Костянтинівська, 76/8.
59. Нижній Вал, 19/21 Е.
60. Андріївський узвіз, 18 А.
61. Костянтинівська, 7 Б
62. Бойлерна (Волоська, 23)
63. Сміттєзбірник цегляний (Волоська, 23)
64. Гараж (Почайнинська, 40)
65. Туалет (Щекавицька, 19/33)
66. Сарай (Щекавицька, 19/33)
67. Сміттєзбірник цегляний (Щекавицька, 36)
68. Теплопункт (Турівська, 31)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

2019 № 062/11/
на № _____ *від* _____

КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва»

вул. Хорива, 36
04071, м. Київ

Про надання інформації

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянув інформаційний запит КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва» від 02.10.2019 № 02/10-19 стосовно 38 приміщень.

За результатом розгляду інформуємо, що Департамент не є розпорядником інформації про передані під реконструкцію об'єкти.

Також повідомляємо, що Департамент не здійснював приватизацію за вказаними у запиті адресами.

Одночасно надаємо перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які розташовані у Подільському районі та приватизовані з 01.01.2010 по 01.10.2019.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

Заступник директора Юрій БЕРЕГОВИЙ

Андрій Кузьменко
Ганна Паланська 202 61 85
сп. 11 № 062-101 (з)

УКРАЇНА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

« ДИРЕКЦІЯ З УПРАВЛІННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА »

04071, м. Київ, вул. Хорива, 36 т. 4252135 E-mail: info@podil.kiev.ua код ЄДРПОУ 35669345

від 02.10.2019 №210/19

Подільська районна в місті Києві
державна адміністрація
Контрактова площа, 2,
м. Київ, 04070

ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЗАПИТ

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23 травня 2018 р. № 838/4902 «Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання», в місті Києві підлягає реорганізації 57 комунальних підприємств, в тому числі КП «Дирекція з управління житлового фонду Подільського району міста Києва» шляхом його приєднання до комунального підприємства «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району».

На інформаційний запит від 02.09.2019 № 106-90 (з) Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією вказано, що відповідно до опису справ постійного зберігання за 1995-2011 роки архівного відділу Подільської районно в місті Києві державної адміністрації, деякі приміщення знаходяться у приватній власності.

Враховуючи викладене, з метою проведення необхідних заходів для реорганізації вказаного підприємства, пов'язаних із інвентаризацією майна та включення його до передавального акту підприємства, просимо у терміни, визначені Законом України «Про доступ до публічної інформації», надати *належно завірені копії архівних справ:* № 102, № 119, № 125, № 217, № 229, № 259, № 341, № 293, № 298, № 300, № 362, № 403, № 422, № 461, № 580, № 581, № 474, № 500, № 669, № 637, № 639.

Відповідь просимо надати на електронну адресу: reorganizacia.kp@gmail.com.

Голова комісії з реорганізації Костянтин САМСОНОВ

11

УКРАЇНА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

« ДИРЕКЦІЯ З УПРАВЛІННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА »

04071, м. Київ, вул. Хорива, 36 т. 4252135 E-mail: info@podil.kiev.ua код ЄДРПОУ 35669345

13 січня 2020 №1

Директору
Департаменту комунальної власності
м. Києва виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
А. ГУДЗЮ
вул. Хрещатик, 10 м. Київ, 01001

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23 травня 2018 р. № 838/4902 «Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання», в місті Києві підлягає реорганізації 57 комунальних підприємств, в тому числі комунальне підприємство «Дирекція з управління житлового фонду Подільського району міста Києва» (далі – КП «Дирекція») шляхом його приєднання до комунального підприємства «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району».

На сьогодні комісією з реорганізації КП «Дирекція» проводяться заходи для реорганізації вказаного підприємства, пов'язані з інвентаризацією майна та включення його до передавального акту підприємства.

В результаті проведеної роботи з'ясовано, що на балансі КП «Дирекція» знаходиться 68 приміщень. Після проведення огляду вищевказаних приміщень встановлено, що частина приміщень реконструйована або знаходиться у процесі реконструкції, частина перебуває в напівзруйнованому стані або зруйнованому стані, частина приміщень не виявлена.

Після вступу комісії з реорганізації у свої повноваження на підприємстві не було виявлено документів які підтверджують відчуження вказаних приміщень будь-яким особам. В результаті звернення до Подільської районної в місті Києві державної адміністрації було з'ясовано, що частина вказаних приміщень була передана у приватну власність, про що наявні відповідні рішення органу місцевого самоврядування. Відповідні документи найближчим

часом будуть передані до Департаменту комунальної власності для списання цих об'єктів з балансу КП «Дирекція».

Щодо 38 приміщень відповідні документи в архіві Подільської районної в м. Києві державної адміністрації відсутні.

Як було зазначено в листі Подільської районної в м. Києві державної адміністрації, після ліквідації 31.10.2010 року районних у місті Києві рад, повноваження щодо приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва покладено на Департамент комунальної власності м. Києва.

З метою встановлення факту відчуження приміщень та отримання відповідних документів, 03.10.2019 КП «Дирекція» направлено інформаційний запит до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна». Станом на сьогодні відповіді не отримано.

Звертаємо Вашу увагу на те, що передача майна підприємства його правонаступнику є обов'язковою умовою для його припинення. За умов фактичної відсутності вказаних об'єктів, їх передача правонаступнику є неможливою та перешкоджає припиненню юридичної особи

Відповідно до Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.09.2018 № 1536/5600, підставою для списання суб'єктом господарювання майна є прийняте в межах повноважень в установленому порядку рішення Київської міської ради або розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про реконструкцію, демонтаж, знесення будівель (приміщень, споруд), а також передачу основних засобів у державну власність або власність інших осіб. Також, у даному випадку списання майна проводиться на підставі згоди Департаменту комунальної власності.

Враховуючи викладене, звертаємося до Вас з проханням посприяти у вирішенні питання отримання необхідної документації щодо передачі приміщень будь-яким особам у власність або реконструкції зазначених у додатку приміщень.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Голова комісії з реорганізації Костянтин САМСОНОВ

УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО * м. КИЇВ * "ДИРЕКЦІЯ З УПРАВЛІННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА" Ідентифікаційний код 35669250

Перелік приміщень, які перебувають на балансовому обліку КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва

1. В. Мостицька, 2.
2. Андріївський узвіз, 22 А.
3. Андріївський узвіз, 18 В.
4. Андріївський узвіз, 18 Е.
5. Волоська. 4 Б.
6. Волоська. 4 В.
7. Ігорівська 11 В.
8. Іллінська 20 В.
9. Сагайдачного 6 Г.
10. Північно-Сирецька. 49-Б.
11. Фроловська. 23 А, Б, В.
12. Фрунзе 15/1 А.
13. Фрунзе 64.
14. Хорива 4 Б.
15. Хорива 4 Г.
16. Хорива 4 Д.
17. Ярославська 1 Б.
18. Ярославська 1 В.
19. Ярославський пров. 1/3 В.
20. Сагайдачного 37 Б.
21. Боричів Тік 11-Б
22. Верхній Вал, 16 Б.
23. Житньоторська, 6.
24. Верхній Вал, 28/12 А.
25. Верхній Вал, 22 А.
26. Воздвиженська, 1Г.
27. Воздвиженська, 1Д.
28. Костянтинівська, 13 Б.
29. Костянтинівська, 7 Б.
30. Нижній Вал, 19/21 А.
31. Нижньоюрківська, 8.
32. Притисько-Микільська, 5А.
33. Сагайдачного, 29 А.
34. Сагайдачного, 29 Б.
35. Фрунзе, 15 В.
36. Ярославська 1 А..
37. Сагайдачного, 20/2 В.
38. Андріївський узвіз, 30 А.
39. Верхній Вал, 22 А.
40. Нижній Вал, 17 Б.
41. Воздвиженська, 43 А.
42. Андріївська, 11/7 Б.
43. Андріївський узвіз, 28 Б.
44. Верхній Вал, 24 А.
45. Григорія Сковороди, 17 Г.
46. Хорива, 9 А.
47. Хорива, 47 В.
48. Контрактова площа, 10А.
49. Контрактова площа, 10Г.
50. Почайнинська, 12Б.
51. Сагайдачного, 22 А.
52. Сагайдачного, 22 Г.
53. Сагайдачного, 16/5 А.
54. Фрунзе, 64.
55. Хорива, 6.
56. Верхній Вал, 24 В.
57. Воздвиженська, 1А.
58. Костянтинівська, 76/8.
59. Нижній Вал, 19/21 Е.
60. Андріївський узвіз, 18 А.
61. Костянтинівська, 7 Б
62. Бойлерна (Волоська, 23)
63. Сміттєзбірник цегляний (Волоська, 23)
64. Гараж (Почайнинська, 40)
65. Туалет (Щекавицька, 19/33)
66. Сарай (Щекавицька, 19/33)
67. Сміттєзбірник цегляний (Щекавицька, 36
68. Теплопункт (Турівська, 31)

Перелік приміщень, які перебувають на балансовому обліку КП «Дирекція з управління та обслуговування житлового фонду Подільського району міста Києва, відносно яких відсутня документація щодо їх відчуження

1. Волоська. 4 В
2. Ігорівська 11 В
3. Іллінська 20 В
4. Сагайдачного 6 Г
5. Фроловська. 23 А.Б.В
6. Хорива 4 Б
7. Хорива 4 Г
8. Хорива 4 Д
9. Ярославська 1 Б
10. Ярославська 1 В
11. Ярославський пров. 1/3 В
12. Сагайдачного 37 Б
13. Боричів Тік 11 Б
14. Верхній Вал, 16 Б
15. Житньоторгсьва, 6 130 м2
16. Верхній Вал, 28/12 А,
17. Воздвиженська, 1Г
18. Воздвиженська, 1Д
19. Костянтинівська, 13 Б
20. Костянтинівська, 7 Б
21. Нижньоюрківська, 8
22. Притисько-Микільська, 5А,
23. Фрунзе, 15 В
24. Ярославська 1 А
25. Сагайдачного, 20/2 В
26. Нижній Вал, 17 Б
27. Воздвиженська, 43 А
28. Андріївська, 11/7 Б
29. Григорія Сковороди, 17 Г
30. Хорива, 47 В
31. Контрактова площа, 10Г
32. Сагайдачного, 22 А
33. Сагайдачного, 22 Г
34. Сагайдачного, 16/5 А
35. Хорива, 6
36. Воздвиженська, 1А
37. Костянтинівська, 76/8
38. Андріївський узвіз, 18 А

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія IX скликання

14(31/33)

РІШЕННЯ

від 24 грудня 2020 року N 25/25

Про деякі питання комплексної підтримки суб'єктів господарювання міста Києва на час дії обмежувальних заходів

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішенням Київської міської ради
від 8 квітня 2021 року N 569/610

Відповідно до статей 327, 726, 762 Цивільного кодексу України, статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", статей 5, 29, 30 Закону України "Про захист населення від інфекційних хвороб", постанов Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року N 211 "Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2", від 20 травня 2020 року N 392 "Про встановлення карантину з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2", від 22 липня 2020 року N 641 "Про встановлення карантину та запровадження посилених протиепідемічних заходів на території із значним поширенням гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2", з метою зменшення фінансового навантаження на суб'єктів господарювання міста Києва під час дії обмежувальних заходів, в тому числі пов'язаних із виконанням санітарно-гігієнічних, санітарно-протиепідемічних правил і норм для запобігання поширенню гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, недопущення у місті Києві масового закриття суб'єктів господарювання та збереження робочих місць Київська міська рада **вирішила**:

1. За період з 17 березня 2020 року до 22 травня 2020 року включно встановити, що розмір плати за договорами щодо розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, укладеними комунальним підприємством "Міський магазин" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до Порядку розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місті Києві, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 квітня 2015 року N 300, становить 1 (одна) гривня, незалежно від розміру плати, визначеного у цих договорах.

2. Встановити, що кошти, сплачені відповідно до умов договорів щодо розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, укладених з власниками засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, за період з 17 березня 2020 року до 22 травня 2020 року, зараховуються на наступний період (у разі його наявності) відповідного договору щодо розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі.

У разі завершення договірних відносин та неможливості зарахування сплачених коштів на наступний період внесена плата повертається такому суб'єкту господарювання.

3. Застосування пунктів 1 - 2 цього рішення не потребує внесення змін до договорів.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 21.10.2021 14:54:58

4. Тимчасово, з 1 січня 2021 року і на період дії карантинних обмежень, встановлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2021 року, встановити, що розмір пайової участі (внеску) власників (користувачів) за договорами щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою:

4.1. засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі становить 50 % від розміру пайової участі (внеску), визначеного у цих договорах;

4.2. майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, в тому числі, сезонних та відкритих (літніх) майданчиків, які здійснюють свою діяльність у сфері громадського харчування, становить 1 (одна) гривня незалежно від розміру пайової участі (внеску), визначеного у цих договорах.

(пункт 4 у редакції рішення Київської міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610)

5. Суб'єктам господарювання, визначених у пункті 4 цього рішення, забезпечити неухильне дотримання санітарно-гігієнічних, санітарно- протиепідемічних правил і норм, передбачених Законом України "Про захист населення від інфекційних хвороб", спрямованих на запобігання виникненню та поширенню коронавірусної хвороби (COVID-19).

6. Тимчасово, на строк з 01 січня 2021 року і на період дії карантинних обмежень, встановлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2021 року встановити орендну плату за майно територіальної громади міста Києва у розмірі 50 % від орендної плати, визначеної у діючих договорах.

7. Тимчасово, на строк з 01 січня 2021 року і на період дії карантинних обмежень, встановлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2021 року, у разі неможливості використання об'єкта оренди у зв'язку з введенням обмежувальних заходів, встановити орендну плату за оренду майна територіальної громади міста Києва у розмірі 1 (одна) гривня незалежно від розміру орендної плати, визначеної у договорах оренди. Про неможливість використання об'єкта оренди орендар має письмово повідомити орендодавцю та підприємству-балансоутримувачу (за наявності) у довільній формі.

Письмове повідомлення про неможливість використання об'єкта оренди направляється орендарем орендодавцю та підприємству-балансоутримувачу (за наявності) протягом 10 робочих днів з дати неможливості використання об'єкта оренди.

Якщо до закінчення строку, визначеного абзацом першим цього пункту, орендар має можливість та має намір використовувати об'єкт оренди, таке використання здійснюється лише після письмового повідомлення про це орендодавцю та підприємству-балансоутримувачу (за наявності). З моменту направлення вищезазначеного повідомлення до орендаря застосовується пункт 6 цього рішення.

У разі якщо орендар направив повідомлення про неможливість використання об'єкта оренди і не направив повідомлення, передбаченого абзацом третім цього пункту, та за подальшого встановлення орендодавцем та/або підприємством-балансоутримувачем протягом строку, зазначеного

в абзаці першому цього пункту, факту використання орендарем об'єкта оренди - орендна плата підлягає нарахуванню та сплаті в повному обсязі, передбаченому договором оренди.

8. У зв'язку з запровадженням у м. Києві додаткових карантинних обмежень, які введено в дію з 5 квітня 2021 року рішенням Постійної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (протокол від 01.04.2021 N 29), та до завершення їх дії, на території міста Києва власники та користувачі транспортних засобів звільняються від оплати за послуги з користування відведеними майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються комунальним підприємством "Київтранспарксервіс" згідно з переліком, затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 21.10.2021 14:54:58

(рішення доповнено новим пунктом 8 згідно з
рішенням Київської міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610)

9. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) у найкоротший термін подати на розгляд Київської міської ради проєкт рішення Київської міської ради щодо збільшення фінансово-кредитної підтримки суб'єктів малого та середнього підприємництва, в тому числі, але не виключно, за рахунок:

9.1. збільшення розміру фінансово-кредитної підтримки суб'єктів малого та середнього підприємництва на суму до 50 мільйонів гривень;

9.2. запровадження компенсації відсотків за кредитними лініями;

9.3. розширення класифікації видів економічної діяльності щодо цільового призначення кредитів та/або кредитних ліній, в рамках яких суб'єкти малого та середнього підприємництва матимуть право на отримання компенсації відсотків;

9.4. розширення переліку банків-партнерів щодо реалізації заходів, передбачених цим пунктом.

(рішення доповнено новим пунктом 9 згідно з
рішенням Київської міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610)

10. Тимчасово, на строк з 1 січня 2021 року до 31 грудня 2021 року, встановити плату за право тимчасового користування місцями, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, для розміщення засобів зовнішньої реклами та реклами на транспорті комунальної власності у розмірі 50 % від визначеної у договорах тимчасового користування місцями, що перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва, для розміщення рекламних засобів, що укладаються та укладених до набрання чинності цим рішенням.

(рішення доповнено новим пунктом 10 згідно з
рішенням Київської міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610,
у зв'язку з цим пункти 8 - 12 вважати пунктами 11 - 15)

11. Застосування пунктів 6, 7 та 10 цього рішення не потребує внесення змін до договорів оренди майна територіальної громади міста Києва та договорів тимчасового користування місцями, що перебувають в комунальній власності територіальної громади міста Києва, для розміщення рекламних засобів.

(пункт 11 у редакції рішення Київської
міської ради від 08.04.2021 р. N 569/610)

12. Унести зміни до рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року N 252/9331 "Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.02.2002 N 66-6-00035 (зі змінами, внесеними договором від 26.12.2015 N 1165)", замінивши слово та цифри: "до 01.02.2021" на слова та цифри: "з 01 січня 2021 року і на період дії карантинних обмежень, установлених з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, але не раніше 30 червня 2021 року".

13. Оприлюднити це рішення в порядку, встановленому законодавством України.

13. Це рішення набирає чинності в порядку, визначеному законодавством України.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 21.10.2021 14:54:58

21.07.21
№ 08/283-352 вих

TARASOV & PARTNERS

Адвокат Ручка Олег Анатолійович
вул. Володимирська, 81-Б, кв. 26, м. Київ, 01033
Тел./факс (044) 254-38-52, моб. +38 (066) 790-03-83
e-mail: Oleg.Ruchka@tarp.com.ua
Свідоцтво про право на зайняття адвокатською діяльністю № 2584 від 25.05.2006

Вих. № 214

від «14» липня 2021 р.

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, Присяжнюку Михайлу Олексійовичу

Адреса: 01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36, кім. 1015 Телефон: 202-72-24, факс. 202-73-12

15/31/33

ЗАЯВА

щодо рейдерських дій по захопленню комунальної власності на території КП «ПЛЕСО» за адресою: вул. Електротехнічна, 43-а

Мною, надається правова допомога Приватному підприємству «СК-КОМ» (вул. Електротехнічна, буд. 43-А, м. Київ, 02660, код ЄДРПОУ: 35222042) та Товариству з обмеженою відповідальністю «БІС-КОМ СЕРВІС» (вул. Електротехнічна, буд. 43-А, м. Київ 02222, код ЄДРПОУ: 35182529) при захисті від неправомірних дій щодо недопуску до електрообладнання, які є результатом рейдерського захоплення ПП «ІНАП і К» та Петровським Анатолієм Францовичем комунальної власності, а саме будівлі ТП 5375 за адресою: вул. Електротехнічна, 43-а, яка перебуває на балансі КП «ПЛЕСО».

Цією заявою просимо втрутитись в ситуацію з метою поновлення порушеного права комунальної власності КП «ПЛЕСО» на будівлю ТП 5375 за адресою: вул. Електротехнічна, 43-а та уникненню подібних прецедентів в майбутньому з огляду на наступне.

08.02.2002 року Розпорядженням Київської міської державної адміністрації № 202 КП «Плесо» передано об'єкт в управління – очисні споруди зливових вод ж/м Вигурівщина – Троєщина, що розташовані на наданій у постійне користування КП «Плесо», згідно з Рішенням КМР від 14.06.2007 р. №828/1489 земельній ділянці кадастровий номер 8000000000:62:017:0014, призначеній для будівництва, експлуатації та обслуговування очисних споруд зливних вод.

Київська міська рада
16 ЛИП 2021
Вх.№ 08/17144

На зазначеній території КП «Плесо» знаходиться будівля трансформаторної підстанції №5375 (надалі – «ТП 5375»), що перебуває на балансі КП «Плесо».

Однак, 21.09.2020 р. невідомі особи здійснили самовільний захват будівлі ТП 5375 та заблокували вхід до неї бетонними блоками. Коли на місце події була викликана слідчо-оперативна група Деснянського УП ГУНП у м. Києві, то особи, які здійснювали захоплення будівлі пояснили, що діють від імені ПП «ІНАП і К» на підставі укладеного з КП «Плесо» Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. (надаємо ту незавірену копія, яка надана ПП «ІНАП і К», оригінал відсутній).

Даний факт також описаний в листі №077-4572 від 20.10.2020 року Управління екології та природніх ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА) (копія додається) зі змісту якого вбачається, що було виявлено факт самовільного захоплення земельної ділянки, де розташована ТП 5375, а вхід до будівлі ТП 5375 заблоковано залізобетонними блоками.

26.09.2020 року охоронна служба ПП «Шериф-пульт», яка здійснювала охорону ТП 5375 виявила, що доступ до приміщення ТП 5375 заблокований. Зі сторони було видно, що у будівлі ТП 5375 проводяться ремонтні роботи із збільшення потужності електроенергії, а об'єкт вже охороняють працівники Управління поліції охорони.

Відповідно до листа ПП «Шериф-пульт» №24-1 від 24.12.2020 р. (копія додається) охорону ТП 5375 за адресою: м. Київ, вул. Електротехнічна, 43-а припинено, оскільки виник конфлікт щодо прав на об'єкт охорони і представники поліції охорони не допустили працівників ПП «Шериф-пульт» до об'єкту.

Відеозаписи даних подій було зафіксовано відеореєстратором персоналу служби охорони ПП «Шериф-пульт», який прибув на місце події та можуть бути надані для огляду, за потреби.

КП «Плесо» (листи №077-5145 від 18.10.2019 р., №077/221-3690 від 01.10.2020 р., №077/221-499 від 26.02.2021 р.) та Управління екології та природніх ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА) (листи №077-4254 від 30.09.2020 р. №077-1027 від 26.02.2021 р.) повідомили, що фактично Договір №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. не укладався КП «Плесо» та подано звернення ГУ Національної поліції у місті Києві до правоохоронних органів для вжиття заходів реагування та притягнення винних осіб до відповідальності.

Оскільки дії із захоплення будівлі ТП 5375 перешкоджають ТОВ «Біс-Ком Сервіс» використовувати наявне у нього на балансі обладнання ТП5375, то для усунення перешкод в користуванні даним майном до Господарського суду м. Києва було подано позов, який розглядався суддею Андреїшиною І. О. у справі №910/18565/20.

В ході розгляду цієї справи з'ясувалось, що ПП «ІНАП і К» з метою реалізації рейдерської схеми, щодо набуття права на безкоштовне безстрокове використання комунальної власності (будівлі ТП 5375) на підставі підробного Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. передало без відому та згоди КП «Плесо» право на користування цією будівлею Петровському Анатолію Францовичу на підставі укладеної з ПП «ІНАП і К» Додаткової угоди від 03.09.2018 р. (копія додається). Хоча навіть в підробному Договорі №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. (див. п. 2.5.) ПП «ІНАН і К» було заборонено передавати право доступу до будівлі ТП 5375 третім особам.

Петровський Анатолій Францович взагалі не має жодного відношення експлуатації електрообладнання ТП 5375 та не має договорів з енергопостачальною компанією, дозволів/допусків для роботи з електроустановками.

На запит суду Управлінням поліції охорони в м. Києві надано документи про те, з 24.09.2020 р. Петровський Анатолій Францович уклав договори №107/29/17/2/ОБ/ОС-2020 від 24.09.2020 р., Договору №108/29/17/2/ОБ/ТС-2020 від 24.09.2020 р. на охорону майна за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 34-Е на земельній ділянці 8000000000:62:017:0035, а щодо охорони об'єктів за адресою: вул. Електротехнічна, 43-а (земельна ділянка КП «Плесо» 8000000000:62:017:0014) договори відсутні. При здійсненні охорони УПО м. Києві зазначило, що вважає, що Петровський Анатолій Францович має право користування ТП5375 на підставі Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. та Додаткової угоди до нього від 03.09.2018 р.

Зауважимо, що відповідно до Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. та Додаткової угоди до нього від 03.09.2018 р. право користування будівлею ТП 5375 перейшло без згоди КП «Плесо» до Петровського Анатолія

Францовича безстроково та безоплатно, а отже дана будівля фактично вибула із володіння та користування КП «Плесо».

При цьому була реалізована класична рейдерська схема шляхом трьох етапів:

- Перший етап - підробка Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р., безстроково та без фактичної участі власника (балансоутримувача) будівлі ТП 5375 КП «Плесо». В силу недосконалості українського законодавства даний договір, до моменту отримання рішення суду про його недійсність вважається дійсним відповідно до презумпції правомірності правочину (згідно зі ст. 204 ЦК України) – про це так і написано в Рішенні Господарського суду м. Києва від 19.05.2021 р. у справі №910/18565/20;
- другий етап – укладення Додаткової угоди від 03.09.2018 р. до Договору №14 від 02.06.2015 р.) за яким право користування будівлею переходить до умовного «добросовісного користувача» Петровського Анатолія Францовича, який начебто нічого не знає про підробку договору Договору №14 від 02.06.2015 р., однак його добросовісність викликає сумніви, з огляду на те, що він є братом засновника ПП «ІНАП і К» Петровського Віктора Францовича;
- третій етап – укладення договорів та передача незаконно захопленої будівлі ТП5375 під охорону Управлінню поліції охорони м. Києва, яке, внаслідок установки охоронної сигналізації, не допускає нікого до будівлі ТП5375, помилково вважаючи Петровського Анатолія Францовича її законним користувачем.

На даний час незаконно захоплену будівлю ТП5375 фактично незаконно вилучено з комунальної власності, а сама держава, в особі Управління поліції охорони м. Києва (внаслідок недбалості чи коруційної складової), втягнута в процес охорони незаконно захопленого майна комунальної власності.

Зауважимо, що відповідно до листа №221-5429 від 11.12.2019 р. КП «Плесо» ТП 5375 входить до складу об'єкту – очисні споруди зливових вод ж/м Вигурівщина – Троєщина, II на земельній ділянці 8000000000:62:017:0014 по вул. Електротехнічна, 43-а площею 3,4581 га., що перебуває в постійному користування КП «Плесо».

Отже, в УПО м. Києві відсутні підстави вважати, що ТП 5375 знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 34-Е.

Тому, УПО м. Києва не може здійснюючи охорону ТП 5375, що входить до об'єкту – очисні споруди зливових вод ж/м Вигурівщина – Троєщина, II по вул. Електротехнічна, 43-а на підставі договорів №107/29/17/2/ОБ/ОС-2020 від 24.09.2020 р., №108/29/17/2/ОБ/ТС-2020 від 24.09.2020 р. Хоча фактично це здійснює, з невідомих нам причин, які повинні з'ясувати компетентні органи.

На підтвердження зазначеного додаємо копії: Листа УПО м. Києва №2592/43/29/5/03-2020 від 09.11.2020 р., Пояснень УПО м. Києва №2935/43/29/5/04-2020 від 11.12.2020 р., листа УПО м. Києва №495/43/29/5/01-2021 від 12.02.2021 р., Договору №107/29/17/2/ОБ/ОС-2020 від 24.09.2020 р., Договору №108/29/17/2/ОБ/ТС-2020 від 24.09.2020 р. (копії додаються).

Однак, фактичне здійснення УПО м. Києва охорони ТП 5375 свідчить про те, що дана служба, втягнута в рейдерську схему ПП «ІНАП і К», засновника даного підприємства Петровського Віктора Францовича та його брата Петровського Анатолія Францовича щодо утримання будівлі ТП5375 після незаконного захоплення.

Звертаємо увагу, що все це відбувається на території КП «Плесо», яке до цього часу не вжило жодних ефективних дій для того, щоб протидіяти зазначеній незаконній діяльності та звільнення своєї території від Петровського Анатолія Францовича.

Ще раз нагадаємо, що Договір №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. діє безстроковою та не має умов щодо дострокового припинення.

Таким чином, для повернення будівлі ТП 5375 в комунальну власність є необхідність у вчиненні активних дій зі сторони балансоутримувача щодо визнання його недійсним.

Із листа №2381/43/29/5/03-2020 від 22.20.2020 р. Управління поліції охорони м. Києва вбачається, що охорона з об'єкту буде знята лише після надання рішення суду про недійсність Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р.

Виходячи з тієї інформації, що КП «Плесо» заперечує укладення Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. ТОВ «Біс-Ком Сервіс» звернулось до Деснянського районного суду м. Києва для визнання такого договору недійсним (справа №754/4959/21 перебуває у провадженні судді Сенюти В. О.) (копія позовної заяви додається).

Однак, КП «Плесо» у справі №754/4959/21 надало відзив (копія додається) у якому визнаючи факт самовільного захоплення земельної ділянки та будівлі ТП5375 начебто невідомими особами, заперечило проти задоволення позовних вимог про визнання недійсним Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р., оскільки ТОВ «Біс-Ком Сервіс» не надав доказів порушення прав КП «Плесо» (!!!)

З цього вбачається, що КП «Плесо» не має наміру та не здійснює жодних реальних дій для того, щоб у законний спосіб довести в судовому порядку недійсність Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. та відновити права на будівлю ТП 5375.

Звернення КП «Плесо» до органів Національної поліції України (про яке звітує дане підприємство) вчинене для імітації діяльності щодо захисту своїх прав, яке фактично не призведе до недійсності договорів, які дають право Петровському Анатолію Францовичу користуватись будівлею ТП5375, адже недійсність договору вповноважений встановити лише суд. Отже, КП «Плесо» здійснює завідомо неефективні дії з захисту своїх прав та активно протидіє належним способам захисту.

Так, після того, як КП «Плесо» дізналось про те, що 21.09.2021 р. про те, що на його території відбулось захоплення земельної ділянки та будівлі ТП 5375, КП «Плесо» приймало участь як третя особа без самостійних вимог у справі № 910/18565/20 (суддя Андреїшина І. О.) за позовом ТОВ «Біс-Ком Сервіс» та ПП «СК-КОМ» до ПП «ІНАП і К» про усунення перешкод в користуванні електрообладнанням, яке знаходиться в будівлі ТП5375.

В рамках цієї справи Управління поліції охорони в м. Києві надало вичерпну інформацію про те, що охорона ТП 5375 здійснюється за замовленням Петровського Анатолія Францовича, який в свою чергу отримав право користування будівлею ТП5375 на підставі Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. та Додаткової угоди до нього від 03.09.2018 р.

КП «Плесо» направлялись всі документи по справі учасниками. Тобто, КП «Плесо» вже тривалий час знає, що формальною підставою для захоплення його майна є підробний Договір №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р. та причетними до таких дій є ПП «ІНАП і К» та Петровський Анатолій Францович.

Однак, до цього часу КП «Плесо» чомусь зі змісту зазначених вище документів так і не зрозуміло хто ті «невідомі», які захопили, утримують та охороняють майно на території комунального підприємства.

КП «Плесо» мало того, що само не звернулось до суду для визнання недійсним Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р., але й у відзиві на позов ТОВ «Біс-Ком Сервіс» про визнання такого договору недійсним активно заперечує проти того, щоб він був визнаний недійсним. Що свідчить про те, що дане підприємство неналежним чином виконує свої обов'язки з управління та захисту ввіреною йому власністю.

Враховуючи викладене вище, -

ПРОШУ:

1. Винести на розгляд комісії ситуацію щодо рейдерського захоплення будівлі ТП5375 по вул. Електротехнічна, 43-а, що перебуває на балансі КП «Плесо», на земельній ділянці КП «Плесо» 8000000000:62:017:0014 для прийняття рішень щодо захисту зазначеного майна громади м. Києва від неправомірної передачі на невизначений строк ПП «ІНАП і К» та Петровському Анатолію Францовичу, оскільки залишення такої ситуації без належного ефективного реагування може стати прецедентом.
2. Вжити заходів для:
- усунення з території КП «Плесо» Петровського Анатолія Францовича, який не має жодного відношення до експлуатації електрообладнання ТП5375;
- припинення охорони Управлінням поліції охорони м. Києва в інтересах Петровського Анатолія Францовича будівлі ТП 5375.
3. З'ясувати причини бездіяльності керівництва КП «Плесо» щодо рейдерського захоплення його майна та вжити превентивних заходів для запобіганню подібним діям в майбутньому.
4. В разі необхідності готові надати всю додатково необхідну інформацію для розгляду даного звернення.

Додатки:

1. Копія Листа ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» від 29.09.2020 р. №1/3/012/28859.
2. Копія Листа ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» від 21.10.2020 р. №1/3/012/27787.

3. Копія Пояснень ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» від 21.01.2021 р. до Господарського суду м. Києва у справі №910/18565/20.
4. Копія Листа Управління Держенергонагляду у м. Києві від 17.11.2020 р. №8/22/1760-20.
5. Копія Листа УПО м. Києва №2592/43/29/5/03-2020 від 09.11.2020 р.
6. Копія Пояснень УПО м. Києва №2935/43/29/5/04-2020 від 11.12.2020 р.
7. Копія листа УПО м. Києва №495/43/29/5/01-2021 від 12.02.2021 р.
8. Копія Договору №107/29/17/2/ОБ/ОС-2020 від 24.09.2020 р.
9. Копія Договору №108/29/17/2/ОБ/ТС-2020 від 24.09.2020 р.
10. Копія листа УПО м. Києва №2381/43/29/5/03-2020 від 22.20.2020 р.
11. Копія листа ПП «Шериф-пульт» №24-1 від 24.12.2020 р.
12. Копія листа ПП «Шериф-пульт» №07-1 від 07.10.2020 р.
13. Копія Листа КП «Плесо» №221-4780 від 21.10.2019 р.
14. Копія листа КП «Плесо» №221-5429 від 11.12.2019 р.
15. Копія Листа КП «Плесо» №077/221-3690 від 01.10.2020 р.
16. Копія Листа КП «Плесо» №077/221-499 від 26.02.2021 р.
17. Копія листа №077-5145 від 18.10.2019 року Управління екології та природніх ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА).
18. Копія Управління екології та природніх ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА) №077-4254 від 30.09.2020 р.
19. Копія листа №077-4572 від 20.01.2020 року Управління екології та природніх ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА).
20. Копія Листа Управління екології та природніх ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА) №077-1027 від 26.02.2021 р.
21. Копія Договору №14 про право користування (доступу) ТП 5375 від 02.06.2015 р.
22. Копія Додаткової угоди від 03.09.2018 р.
23. Копія Рішення Господарського суду м. Києва від 19.05.2021 р. у справі №910/18565/20.
24. Копія позовної заяви до Деснянського районного суду.
25. Копія відзиву КП «Плесо» на позовну заяву по справі № 754/4959/21 від 05.04.2021 р.
26. Копія Свідоцтва про право на зайняття адвокатською діяльністю № 2584 від 25.05.2006 р.
27. Оригінал Ордеру на надання правової допомоги ПП «СК-КОМ».
28. Оригінал Ордеру на надання правової допомоги ТОВ «БІС-КОМ СЕРВІС».

З повагою,
Адвокат
14.07.2021 р.

О. А. Ручка