№08/19578
12.08.2021

1

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecology@kyivcity.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

11/08/2021 №077-4018

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання п.4.3 Розділу III Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 29.10.2009 року №520/2589 надає інформацію про хід виконання Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки за I півріччя 2021 року.

Додаток: на _____арк. в 1 прим.

Начальник ЕЦП Олександр ВОЗНИЙ

Віталія Сідіченко
366-64-12

Інформація про виконання програми
за 2021, 1 півріччя

1. Комплексна міська цільова програма екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки

(найменування програми, дата і номер рішення Київської міської ради про її затвердження)

2. Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

найменування головного виконавця програми

Найменування заходу	Виконавці заходу	Термін виконання (план/факт)	Обсяги фінансування на 2021 рік, (тис. грн.)				Фактичні обсяги фінансування, за звітний період (тис. грн)				Інформація про виконання заходу	Причини невиконання
			Усього	у тому числі: за джерелами:			Усього	у тому числі: за джерелами:				
				державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		державний бюджет	бюджет м.Києва	інші джерела		
Завдання: 1.Охорона та раціональне використання природного середовища												
2.Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	8 000,0	0,0	8 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Не затверджений розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік. Проект розпорядження ВО КМР (КМДА) "Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві»" знаходиться на погодженні визначений Регламентом порядку в структурних підрозділах КМДА
8.Паспортизація малих річок і водойм	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2020, 2021	2 000,0	0,0	2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Не затверджений розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік. Проект розпорядження ВО КМР (КМДА) "Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві»" знаходиться на погодженні визначений Регламентом порядку в структурних підрозділах КМДА
9. Створення водоохоронних зон спрямованих на запобігання забрудненню, заміченню та виснаженню водних ресурсів м.Києва	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2021	2 000,0	0,0	2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Не затверджений розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік. Проект розпорядження ВО КМР (КМДА) "Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві»" знаходиться на погодженні визначений Регламентом порядку в структурних підрозділах КМДА
1. Заходи з озеленення міста та влаштування поливо-зрошувальних систем	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2019, 2020, 2021	16 003,0	0,0	16 003,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Не затверджений розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік. Проект розпорядження ВО КМР (КМДА) "Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві»" знаходиться на погодженні визначений Регламентом порядку в структурних підрозділах КМДА
2. Будівництво системи поливу в парку Позняки в Дарницькому районі міста Києва, в тому числі проектні роботи	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району міста Києва	2020, 2021	3 000,0	0,0	3 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Не затверджений розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік. Проект розпорядження ВО КМР (КМДА) "Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві»" знаходиться на погодженні визначений Регламентом порядку в структурних підрозділах КМДА
ВСЬОГО ЗА ЗАВДАННЯМ:			31 003,0	0,0	31 003,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Завдання: 2.Впровадження сучасної методів переробки твердих побутових відходів та обмеження їх поховання на полігонах												
1 .Будівництво комплексу з переробки та утилізації рослинних відходів (в тому числі проектні роботи)	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2020, 2021	500,0	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Не затверджений розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік. Проект розпорядження ВО КМР (КМДА) "Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві»" знаходиться на погодженні визначений Регламентом порядку в структурних підрозділах КМДА
2. Закупівля контейнерів для збору небезпечних відходів у складі побутових (використані елементи живлення та люмінесцентні лампи)	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс"	2020, 2021	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Згідно рішення КМР від 27.05.2021 №1252/1293 "Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього середовища у 2021 році" даний захід на 2021 рік не передбачений
ВСЬОГО ЗА ЗАВДАННЯМ:			1 500,0	0,0	1 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Завдання: 3.Підвищення екологічної свідомості мешканців міста												
1 .Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з	Комунальне підприємство "Київський міський Будинок природи"	2020, 2021	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Не затверджений розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік. Проект розпорядження ВО КМР (КМДА) "Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві»" знаходиться на погодженні визначений Регламентом порядку в структурних підрозділах КМДА

Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс"	2020, 2021	450,0	0,0	450,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Не затверджений розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік. Проект розпорядження ВО КМР (КМДА) "Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві" знаходиться на погодженні визначений Регламентом порядку в структурних підрозділах КМДА
ВСЬОГО ЗА ЗАВДАННЯМ:			1 450,0	0,0	1 450,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Завдання. 1.Охорона та раціональне використання природного середовища												
1.Утримання території міських пляжів, зон відпочинку біля води та водних об'єктів у м. Києві	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	102 544,5	0,0	99 000,0	3 544,5	43 317,2	0,0	42 503,0	814,2	Виконано частково	Виконується в межах затверджених планів асигнувань на 1 півріччя 2021 року та фінансових планів на 2021 рік
2. Прийняття на баланс КП «Плесо» безгосподарних водних об'єктів та оформлення права	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	223,9	0,0	223,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Проводяться підготовчі роботи
3. Проведення підсипки піском пляжів м. Києва та зон відпочинку, планування пляжної території	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	2 509,5	0,0	2 509,5	0,0	2 991,8	0,0	2 991,8	0,0	Виконано частково	Виконується в межах затверджених планів асигнувань на 1 півріччя 2021 року
4.Придбання спеціалізованої техніки, обладнання для утримання та обслуговування земель водного фонду м. Києва	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2021	2 000,0	0,0	2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №24/24 "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" не передбачені на 2021 рік
5.Проведення санітарно-бактеріологічних досліджень якості води у водоймах м. Києва експрес методом (Colilert 18) П	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	223,7	0,0	0,0	223,7	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Оголошено тендерну процедуру
8.Будівництво системи аерації та благоустрій озера Лебедине у Дарницькому районі м. Києва	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021 - 2022-2023	36 946,8	0,0	36 946,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020 року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
9.Будівництво системи регулювання рівня води в водоймі «Озеро Сонячне» в Дарницькому районі м.Києва	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021 - 2022	17 829,7	0,0	17 829,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
10.Реконструкція захисних споруд «Жуків острів» розчистка русла, благоустрій прибережної території та відновлення екологічного стану річки Конник в Голосіївському районі м. Києва	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021 - 2022-2025	55 745,0	0,0	55 745,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
12.Заміна зношених та морально застарілих виробничих приміщень на сучасні модульні конструкції	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021 - 2022	3 000,0	0,0	3 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №24/24 "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" не передбачені на 2021 рік
13.Придбання та встановлення модульних туалетів (санітарних контейнерів із ізольованою ємністю під контейнери) на пляжах та зонах відпочинку	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021 - 2022	4 500,0	0,0	4 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №24/24 "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" не передбачені на 2021 рік

14.Утримання та обслуговування громадських вбиралень	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	7 075,2	0,0	7 075,2	0,0	979,2	0,0	979,2	0,0	Виконано частково	Захід виконувався в межах затверджених планів асигнувань на II кв. 2021 року в звязку з особливостями терміну виконання заходу
17.Реконструкція зони відпочинку «Центральна»в частині створення рекреаційного маршруту з благоустроєм прилеглої території на Трухановому острові в Дніпровському районі м. Києва	Комунальне підприємство "Дирекція з капітального будівництва та реконструкції "Київбудреконструкція", Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021 - 2022-2025	25 000,0	0,0	25 000,0	0,0	1,5	0,0	1,5	0,0	Виконано частково	ПРОЕКТНОЮ ОРГАНІЗАЦІЄЮ ВНЕСЕНІ ЗМІНИ ДО РОБОЧОГО ПРОЕКТУ.ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ПЕРЕДАНА В ЕКСПЕРТНУ ОРГАНІЗАЦІЮ ТОВ «УКРАЇНСЬКА МІЖРЕГІОНАЛЬНА БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА». ОТРИМАНО ЗАУВАЖЕННЯ ЕКСПЕРТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ
18.Капітальний ремонт елементів благоустрою на зонах відпочинку біля води в м. Києві та розчистка водойм	Комунальне підприємство "Дирекція з капітального будівництва та реконструкції "Київбудреконструкція", Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	110 000,0	0,0	110 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	По об'єкту «КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ ОСТРОВА ОБОЛОНСЬКИЙ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА» подано ескізний проект на експертизу, отримано зауваження експертизи та проведено закупівлю відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі», визначено виконавця робіт та укладено з ним договір на доопрацювання проектно-кошторисної документації стадії ЕП та завершення проектних робіт. 2. По об'єкту «КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ ЗОНИ ВІДПОЧИНКУ "ВЕРБНЕ"» узгодження проектної документації з відповідними службами, організаціями та установами згідно з чинним законодавством.
19. Забезпечення умов безпечного відпочинку на водних об,єктах м. Києва силами САРВС КП «Плесо».	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	37 926,0	0,0	37 926,0	0,0	14 454,1	0,0	14 454,1	0,0	Виконано частково	Захід виконувався в межах затверджених планів асигнувань на I півріччя 2021 року
20.Придбання спеціалізованої техніки та обладнання для здійснення заходів рятування людей на воді	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	1 691,1	0,0	1 691,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №24/24 "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" не передбачені на 2021 рік
21. Утримання та експлуатація очисних споруд, насосних станцій, закріплених за КП «Плесо»	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021	4 026,8	0,0	4 026,8	0,0	1 206,7	0,0	1 206,7	0,0	Виконано частково	Захід виконувався в межах затверджених планів асигнувань на I півріччя 2021 року
22.Реконструкція очисних споруд дощових вод житлового масиву Білич по вул. Обухівській, 13А у Святошинському районі	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2021 - 2022-2025	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
24.Реконструкція зливостокової каналізації системи озер Опечень в Оболонському районі, в т.ч. проектні роботи	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021 - 2022	20 000,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	ПРОДОВЖЕННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ (НА ДІЛЯНЦІ ОЗЕРА КИРИЛІВСЬКЕ) ВІДПОВІДНО ДО ДОГОВОРУ ЗГІДНО ГРАФІКУ. ОГОЛОШЕНО ЗАКУПІВЛІ ВІДПОВІДНО ДО ЗАКОНУ УКРАЇНИ "ПРО ПУБЛІЧНІ ЗАКУПІВЛІ" (НА ДІЛЯНКАХ ВІДКРИТОГО РУСЛА Р.ПОЧАЙНА ТА ШЛЮЗУ, ЯКІ ВХОДЯТЬ ДО СКЛАДУ ОБ'ЄКТУ).
25.Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р. Либідь в м. Києві	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва "Плесо"	2019, 2020, 2021 - 2022	10 000,0	0,0	10 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦІЯ ПОТРЕБУЄ СХВАЛЕННЯ ТА В ПОДАЛЬШОМУ ЗАТВЕРДЖЕННЯ ЗГІДНО З ЧИННИМ ЗАКОНОДАВСТВОМ. Забезпечується прийняття розпорядчого документа про схвалення ТЕО.

30.Утримання парків, скверів, бульварів, вуличних насаджень та інших впорядкованих зелених насаджень загального користування	Районні в місті Києві державні адміністрації, Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд", Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району міста Києва	2019, 2020, 2021	779 370,6	0,0	681 882,6	97 488,0	347 170,3	0,0	324 108,4	23 061,9	Виконано частково	Захід виконується в межах затверджених планів асигнувань на 1 півріччя 2021 року та фінансових планів на 2021 рік
31.Оновлення лісів, проведення санітарно-оздоровчих рубок та їх захист від пожеж	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство", Комунальне підприємство "Лісопаркове господарство "Конча-Заспа", Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	2019, 2020, 2021	147 685,0	0,0	110 000,0	37 685,0	65 881,2	0,0	50 181,1	15 700,1	Виконано частково	Захід виконується в межах затверджених планів асигнувань на 1 півріччя 2021 року та фінансових планів на 2021 рік
32. Забезпечення організації, координації та контролю діяльності підприємств зеленого господарства міста	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2019,	33 605,0	0,0	20 400,0	13 205,0	13 603,3	0,0	9 491,5	4 111,8	Виконано частково	Захід виконується в межах затверджених планів асигнувань на 1 півріччя 2021 року та фінансових планів на 2021 рік
34. Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації (відведення) земельних ділянок об'єктів благоустрою зеленого господарства	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд", Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство", Комунальне підприємство "Лісопаркове господарство "Конча-Заспа", Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	2019, 2020, 2021	7 037,2	0,0	7 037,2	0,0	290,9	0,0	290,9	0,0	Виконано частково	КО "Київзеленбуд" виконано робіт з розробки технічної документації із землеустрою по 18 об'єктам на суму 290,9 тис.грн. Розпочато виконання робіт згідно укладених 70 договорів, а також триває процес підготовки пакету документів для розробки проектів землеустрою щодо відведення у постійне користування земельних ділянок об'єктів благоустрою. КП "Конча-Заспа" - продовжується виконання договору від 13.11.2017 року № 13/10-2017 . КП "Дарницьке ЛПП" - проводиться підготовка до проведення процедури закупівлі. КП "Святошинське ЛПП" - З метою обґрунтування доцільності закупівлі, її обсягів,якісних характеристик, та очікуваної ціни закупівлі,підприємством здійснюється моніторинг цін на закупівлю послуги з розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації та відповідно розробляється тендерна документація
35.Обстеження зелених насаджень, санітарна обрізка пошкоджених дерев, видалення сухостійних та аварійних дерев	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2019, 2020, 2021	29 828,2	0,0	21 744,2	8 084,0	11 824,9	0,0	9 969,2	1 855,7	Виконано частково	Захід виконується в межах затверджених планів асигнувань на 1 півріччя 2021 року
37.Вирощування/дорощування саджанців дерев та чагарників з наступною безоплатною їх передачею КП УЗН м. Києва	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2019, 2020, 2021	8 503,3	0,0	6 932,3	1 571,0	3 670,2	0,0	3 408,5	261,7	Виконано частково	Захід виконується в межах затверджених планів асигнувань на 1 півріччя 2021 року
38.Придбання спеціальної техніки та обладнання для благоустрою міста	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд", Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство", Комунальне підприємство "Лісопаркове господарство "Конча-Заспа", Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	2020, 2021	65 000,0	0,0	65 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Триває процес проведення закупівель з придбання спеціальної техніки та обладнання для благоустрою міста
41. Будівництво насосної станції на озері Вирлиця та водопроводу технічної води для поливу зелених насаджень Харківської площі та проспекту Бажана в Дарницькому районі	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2020, 2021 - 2022	10 502,6	0,0	10 502,6	0,0	993,4	0,0	993,4	0,0	Виконано частково	РОДУВЖУЮТЬСЯ РОБОТИ ПО ВЛАШТУВАННЮ НАСОСНОЇ СТАНЦІЇ ТА ПОЛИВО-ЗРОШУВАЛЬНОЇ МЕРЕЖІ ЗГІДНО УКЛАДЕНОГО ДОГОВОРУ ВІД 17.04.2020 №108/4. ПРОКЛАДЕНО МАГІСТРАЛЬНИЙ ТА ЗОНАЛЬНІ ТРУБОПРОВОДИ. ВЛАШТОВАНІ ПРОКОЛИ ПІД ПІШОХІДНИМИ ТА АВТОМОБІЛЬНИМИ ДОРОГАМИ.
42.Реконструкція парку відпочинку в урочищі «Наталка» в Оболонському районі	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2019, 2020, 2021	30 343,9	0,0	30 343,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020 року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
43.Будівництво парку вздовж просп. Генерала Ватутіна між просп. Володимира Маяковського та вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2019, 2020, 2021 - 2022	33 343,1	0,0	33 343,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	ВИКОНУЮТЬСЯ РОБОТИ ЗГІДНО УКЛАДЕНОГО ДОГОВОРУ №263/8 ВІД 03.08.20 ЩОДО ВИКОНАННЯ РОБІТ ТРЕТЬОЇ ЧЕРГИ (ВЛАШТУВАННЯ ПІШОХІДНОЇ ДОРІЖКИ, ВЕЛОДОРІЖКИ, ПОЛИВО-ЗРОШУВАЛЬНОЇ МЕРЕЖІ,ЗОВНІШНЬОГО ОСВІТЛЕННЯ, АЛЬТАНКИ ТА РОБІТ З ОЗЕЛЕНЕННЯ)
44. Благоустрій Печерського ландшафтного парку у Печерському районі	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2021 - 2022-2024	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020 року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені

45.Благоустрій парку «Аскольдова могила» у Печерському районі	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2021 - 2022-2024	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020 року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
47.Капітальний ремонт парків, скверів, інших об'єктів зеленого господарства м. Києва	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2019, 2020, 2021 - 2022	390 000,0	0,0	390 000,0	0,0	10 763,6	0,0	10 763,6	0,0	Виконано частково	Причиною низького рівня виконання програми є тривалість проведення процедур закупівель та підготовки проектнокошторисної документації.
48. Реконструкція та благоустрій ландшафтного парку у Солом'янському районі	Комунальне підприємство "Київський центр розвитку міського середовища"	2019, 2020, 2021 - 2022	40 000,0	0,0	40 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	ВІДМІНА ТОРГІВ. НЕМОЖЛИВІСТЬ УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ ПОРУШЕНЬ ЗАКОНОДАВСТВА У СФЕРІ ПУБЛІЧНИХ ЗАКУПІВЕЛЬ. ЗАМОВНИКОМ БУЛО ВИЯВЛЕНО ПОМИЛКИ В ТЕНДЕРНІЙ ДОКУМЕНТАЦІЇ ВЖЕ ПІСЛЯ ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ.
50.Благоустрій території Долобецького острову у Дніпровському районі	Комунальне підприємство "Київський центр розвитку міського середовища"	2019, 2020, 2021 - 2022-2023	8 000,0	0,0	8 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020 року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
52.Реконструкція та благоустрій Наводницького парку у Печерському районі	Комунальне підприємство "Київський центр розвитку міського середовища"	2019, 2020, 2021 - 2022	30 000,0	0,0	30 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020 року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
53.Реконструкція та благоустрій парку «Орлятко»у Солом'янському районі	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	2019, 2020, 2021 - 2022-2023	30 000,0	0,0	30 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	ВИЗНАЧЕНО ОБ'ЄМИ РОБТ ДЛЯ ВИКОНАННЯ В 2021 РОЦІ. НА КОНКУРСНІЙ ОСНОВІ ВИЗНАЧЕНО ПІДРЯДНУ ОРГАНІЗАЦІЮ ТОВ "БК БУД АЛЬЯНС", З ЯКОЮ УКЛАДЕНО ДОГОВІР НА ВИКОНАННЯ РОБІТ ВІД 08.06.2021 №148/6.
54.Реконструкція та благоустрій парку з біоветним комплексом на вул. Кадетський гай та вул. Івана Пудюя у Солом'янському районі	Комунальне підприємство "Київський центр розвитку міського середовища"	2019, 2020, 2021 - 2022	13 167,0	0,0	13 167,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020 року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
55.Реконструкція та благоустрій парку«Нивки» у Шевченківському районі	Комунальне підприємство "Київський центр розвитку міського середовища"	2019, 2020,	25 000,0	0,0	25 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки" та рішення КМР №24/24 від 24.12.2020 року "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік не передбачені
58.Будівництво парку культури і відпочинку Парк «Почайна» в Оболонському р-ні	Комунальне підприємство "Київський центр розвитку міського середовища"	2019, 2020, 2021 - 2022	35 000,0	0,0	35 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	РОБОТИ ВИКОНУЮТЬСЯ, ВІДПОВІДНО ДО ГРАФІКУ ВИКОНАННЯ РОБІТ
59.Реконструкція та благоустрій парку "Володимирська гірка" у Шевченківському районі	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"	2020, 2021	30 000,0	0,0	30 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	ВІДПОВІДНО ДО ЛІМІТНОЇ ДОВІДКИ ПРО БЮДЖЕТНІ АСИГНУВАННЯ ТА КРЕДИТУВАННЯ НА 2021 РІК ФІНАНСУВАННЯ РОБІТ У СІЧНІ - ЧЕРВНІ ПОТОЧНОГО РОКУ НЕ ПЕРЕДБАЧЕНО
60.Придбання посадкового матеріалу	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд". Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району міста Києва, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району міста Києва	2019, 2020, 2021	18 000,0	0,0	18 000,0	0,0	4 697,9	0,0	4 697,9	0,0	Виконано частково	Захід виконується в межах затверджених планів асигнувань на 1 півріччя 2021 року
61. Забезпечення вивезення побутових відходів, що несанкціоновано створені на територіях міста	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київкомунсервіс"	2020, 2021	3 000,0	0,0	3 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Захід заплановано на III квартал 2021 року
62.Спрощення порядку визначення територій зелених зон, закріплення меж міських лісів, лісопарків, буферних парків гідропарків і парків, а також недопущення їх забудови	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2019, 2020, 2021	0,2	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Заплановано на 3- 4 квартал 2021 року
ВСЬОГО ЗА ЗАВДАННЯМ:			2 211 628,2	0,0	2 049 827,1	161 801,1	521 846,2	0,0	476 040,8	45 805,4		

Завдання: 2. Підвищення екологічної свідомості мешканців міста												
1. Проведення еколого - просвітницьких, інформаційних заходів, фінансування постійно діючої виставки риб	Комунальне підприємство "Київський міський Будинок природи"	2019, 2020, 2021	3 085,2	0,0	3 085,2	0,0	1 177,6	0,0	1 177,6	0,0	Виконано частково	Захід виконується в межах затверджених планів асигнувань на 1 півріччя 2021 року
2. Підготовка та затвердження екологічного паспорту міста Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2019, 2020, 2021	0,3	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Підготовка та затвердження екологічного паспорту міста Києва здійснюється власними силами працівниками Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
ВСЬОГО ЗА ЗАВДАННЯМ:			3 085,5	0,0	3 085,5	0,0	1 177,6	0,0	1 177,6	0,0		
Завдання: 3. Впровадження сучасної системи контролю за станом довкілля												
1. Створення міської системи програмно-апаратних засобів збору та обробки даних про стан довкілля міста Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	2019, 2020, 2021	40 000,0	0,0	40 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Не виконано	Кошти на виконання заходу згідно рішення КМР від 24.12.2020 №24/24 "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" не передбачені на 2021 рік
ВСЬОГО ЗА ЗАВДАННЯМ:			40 000,0	0,0	40 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
РАЗОМ ЗА ПРОГРАМОЮ			**2 288 666,7**	**0,0**	**2 126 865,6**	**161 801,1**	**523 023,8**	**0,0**	**477 218,4**	**45 805,4**		

3. Аналіз виконання за видатками в цілому

тис.грн

Заплановані бюджетні асигнування на 2021 рік з урахуванням змін			Проведені видатки за звітний період			Відхилення		
усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд	усього	загальний фонд	спеціальний фонд
1 789 890,5	1 086 050,3	703 840,2	477 218,4	443 498,4	33 720,0	1 312 672,1	642 551,9	670 120,2

Додаток 7
до Порядку розроблення, затвердження та виконання
міських цільових програм у м. Києві

Пояснювальна записка
до звіту про хід виконання
Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя
міста Києва на 2019-2021 роки
за І півріччя 2021 року

Управління екології та природних ресурсів визначено відповідальним виконавцем **Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки,** що затверджена рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 №469/6520 (зі змінами від 23.07.2020, що внесені рішенням №54/9133).

Зазначеною Комплексною програмною на виконання запланованих заходів Управлінню на 2021 рік **передбачено** загальний обсяг фінансових ресурсів у сумі **2 288 666,75** тис. грн., у тому числі:

- коштів бюджету м. Києва – 2126865,63 тис. грн.
- власних коштів підприємств – 161801,12 тис. грн.

За підсумками І півріччя 2021 року:
виконання складає 523 023,8 тис. грн, що становить 22,9% виконання від Комплексної програми в тому числі:
-коштів бюджету м. Києва на суму 477 218,4 тис. грн.(22,4%);
-власні кошти підприємств на суму 45 805,4 тис. грн.(28,3%), за наступними програмами:

- **Київська міська цільова програма охорони довкілля (далі – Програма 1)** згідно якої заплановано 9 заходів на суму 33 953,0 тис грн.

За І півріччя 2021 року на реалізацію заходів Програми 1 «Київської міської цільової програми охорони довкілля на 2019–2021 роки» кошти не спрямовувалися, оскільки не затверджений розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік.

Проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві" знаходиться на погодженні у визначеному Регламентом порядку в структурних підрозділах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

- Київська міська цільова програма організації благоустрою зеленої зони та земель водного фонду роки (далі – Програма 2) згідно якої заплановано 46 заходів **на суму** 2 254 713,750 **тис. грн, з них:**

у сумі 2 092 912,63 **тис. грн. коштів бюджету м. Києва**

та власних коштів підприємства на суму 161 801,12 тис. гривень.

Співвиконавцями Програми 2 є:

КП "Плесо", комунальні лісопаркові господарства міста Києва, КО «Київзеленбуд», комунальні підприємства по утриманню зелених насаджень м. Києва, КП «Київбудреконструкція», КП «Спецжитлофонд», КП «Київміськрозвиток», КП «Київкомунсервіс», КП «Київський міський будинок природи».

Програмою 2 **КП "Плесо"** затверджено **18** заходів.

За 6 місяців 2021 року в межах затверджених бюджетних асигнувань виконувалося **5** заходів, що становить 27,8% від затверджених, а саме:

утримання території міських пляжів, зон відпочинку біля води та водних об'єктів у м. Києві, на виконання заходу спрямовано **43317,2** тис. грн., з них: бюджетних коштів - 42503,0 тис.грн., обсяг власних коштів - 814,2 тис.грн.

Протягом І півріччя 2021 році здійснено заходи з утримання, охорони та експлуатації земель водного фонду м. Києва, забезпечення безпечного відпочинку на водних об'єктах міста, прибирання балансових територій площа яких склала 1145,672 га. За звітній період отримано санітарних паспортів в кількості **14** од. («Дитячий», « Золотий», « Пуща-Водиця», «Веселка», « Венеція», «Молодіжний», «Троєщина», «Чорторий», "Тельбін", "Центральний", "Передмісна Слобідка", "Галерний", "Вербний", пляж Райдуга).

Крім цього, 8 пляжів у місті Києві отримали міжнародну екологічну відзнаку «Блакитний прапор», а саме: «Дитячий», «Золотий», «Пуща-Водиця», «Веселка», «Венеція», «Молодіжний», «Троєщина», «Чорторий».

За звітний період з підпорядкованих територій вивезено та утилізовано 7804,3 куб.м безпечних відходів. Здійснене обстеження зелених насаджень на 13 зонах відпочинку (ЗВ "Венеція",ЗВ "Тельбін", ЗВ "Золота", ЗВ "Дитяча",ЗВ "Русанівський канал", ЗВ "Передмістна Слобідка", ЗВ "Веселка",ЗВ "Центральна", ЗВ "Райдуга". ЗВ "Лісова", ЗВ "Русанівська коса", ,ЗВ "Троєщина",ЗВ "Молодіжна"). Проведено дератизаційні заходи на площі 952,61га, акарицидні заходи на площі 48,75 га. Придбано необхідні матеріали, обладнання та інвентар для проведення робіт з підготовки до літнього оздоровчого сезону та його проведення;

проведення підсипки піском пляжів м. Києва та зон відпочинку, планування пляжної території. На проведення заходу спрямовано бюджетних коштів у сумі 2991,8 тис. грн., Проведено підсипку піску та планування території на 5 пляжах м. Києва (пляжі "Венеція", "Дитячий", "Центральний", "Троєщина", "Чорторий");

утримання та обслуговування громадських вбиралень. Загальний обсяг видатків на обслуговування 45 громадських вбиральнь становив 979,2 тис. грн.;

забезпечення умов безпечного відпочинку на водних об'єктах м. Києва силами САРВС КП «Плесо». На виконання даного заходу спрямовано 14454,11 тис. грн. У звітному періоді проводились роботи щодо підготовки особового складу та плавзасобів до літнього сезону. Проведено навчання особового складу САРВС (20 осіб), проведено випробування водолазних балонів (15од), проведено ремонт водолазних костюмів (4 од). Проведено обстеження дна на 14 пляжах м. Києва, надано медичну допомогу -156 випадок, врятовано -

15 осіб, проведено роз'яснювальних заходів щодо заборони вживання спиртних напоїв -2807 од., проведено превентивних заходів -18654

На вимоги постанови Кабінету Міністрів України від 13.11.2013р. № 828 «Про затвердження Порядку атестації аварійно-рятувальних служб і рятувальників» Спеціалізована (аварійно-рятувальна) водолазна служба (САРВС) КП «Плесо» атестована, а також атестовано особовий склад, наявні посвідчення матросів-рятувальників.

Забезпечено наявність 114 лайфгардів, які чергують на 26 рятувальних постах на пляжах та зонах відпочинку. Лайфгарди мають професійну підготовку та сучасне спеціалізоване обладнання: гідроцикли, моторні човни, тюби нового покоління, сапборди, дефібрилятори. Разом з цим, міські пляжні патрульні – лайфгарди проходять усю необхідну підготовку аби заступити на чергування і виконувати дії із запобігання надзвичайним ситуаціям, загибелі і травматизму людей на воді і надавати невідкладну допомогу відпочиваючим;

утримання та експлуатація очисних споруд, насосних станцій, закріплених за КП «Плесо». Кошти у сумі 1206,7 тис.грн спрямовані на утримання та експлуатацію 6 одиниць очисних споруд, насосних станцій, закріплених за КП «Плесо». У звітному періоді проводились заходи для забезпечення їх роботи для уникнення підтоплення прилеглих територій під час танення снігу та на період паводку.

За звітній період КП «Плесо» за Програмою 2 не виконано 13 заходів, а саме:

По 2 заходам: прийняття на баланс КП "Плесо" безгосподарних водних об'єктів та оформлення права користування землями водного фонду міста Києва, планування пляжної території, проведення санітарно-бактеріологічних досліджень якості води у водоймах м. Києва експрес методом (Colilert 18) П, проводяться підготовчі роботи по проведенню процедури закупівель;

По 3 заходам: «Реконструкція зливостокової каналізації системи озер Опечень в Оболонському районі» продовжуються будівельні роботи (на ділянці озера Кирилівське) відповідно до договору згідно графіку, оголошено закупівлі відповідно до Закону України "Про публічні закупівлі" (на ділянках відкритого русла р. Почайна та шлюзу, які входять до складу об'єкту);

«Реконструкція гідротехнічних споруд з відновленням екологічного та санітарно-гігієнічного стану р. Либідь у м. Києві» забезпечується прийняття розпорядчого документа про схвалення ТЕО;

по капітальному ремонту елементів благоустрою на зонах відпочинку біля води в м. Києві та розчистка водойм за 1 півріччя 2021 року КП «Плесо» по об'єкту «КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ ОСТРОВА ОБОЛОНСЬКИЙ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА» подано ескізний проєкт на експертизу, отримано зауваження експертизи та проведено закупівлю відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі», визначено виконавця робіт та укладено з ним договір на доопрацювання проєктно-кошторисної документації стадії ЕП та завершення проєктних робіт.

По об'єкту «КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ ЗОНИ ВІДПОЧИНКУ "ВЕРБНЕ"» узгодження проєктної документації з відповідними службами, організаціями та установами згідно з чинним законодавством.

8 заходів КП «Плесо» за Програмою 2 не будуть реалізовані, а саме:

- придбання спеціалізованої техніки, обладнання для утримання та обслуговування земель водного фонду м. Києва;

- будівництво системи аерації та благоустрій озера Лебедине у Дарницькому районі м. Києва,

- будівництво системи регулювання рівня води в водоймі "Озеро Сонячне" в Дарницькому районі м. Києва,

- реконструкція захисних споруд «Жуків острів» розчистка русла, благоустрій прибережної території та відновлення екологічного стану річки Коник в Голосіївському районі м. Києва,

- заміна зношених та морально застарілих виробничих приміщень на сучасні модульні конструкції,

- придбання та встановлення модульних туалетів (санітарних контейнерів із ізольованою ємністю під контейнери) на пляжах та зонах відпочинку,

- придбання спеціалізованої техніки та обладнання для здійснення заходів рятування людей на воді,

- реконструкція очисних споруд дощових вод житлового масиву Біличі на вул. Обухівській, 13-а у Святошинському районі, оскільки згідно рішень Київської міської ради від 24.12.2020 №24/24 "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" та від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку міста Києва на 2021-2023 роки" на 2021 рік бюджетні призначення на виконання зазначених заходів не передбачені.

Комунальними підприємствами по утриманню зелених насаджень м.Києва протягом звітного періоду кошти у загальній сумі 347170,3 тис. грн, з них: кошти бюджету міста Києва – 324108,4 тис .грн та власні кошти підприємств – 23061,9 тис. грн. витрачені для утримання 8046,922 га парків, скверів, бульварів, вуличних насаджень та інших впорядкованих зелених насаджень загального користування КП УЗН, для виконання робіт по озелененню, догляду за зеленими насадженнями та благоустрою територій, прибиранню території, посадці дерев, видаленню сухостійних та аварійних дерев, видаленню омели з крон дерев, проведенню формувальної обрізки дерев та кущів, лікуванню дерев.

КП УЗН Солом'янського району

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	План на 2021 рік	Факт за 1 півріччя
1	Догляд за газонами	га.	477,22	477,22
2	Догляд за квітниками	м.кв.	33150	33150
3	Догляд за доріжками	м.кв.	553177	553177
4	Догляд за лавами	шт.	1728	1728
5	Догляд за урнами	шт.	990	990
6	Догляд за живою огорожею	м.п.	6549	6593
1	Посадка дерев:	шт.	550	988
	листяні породи:	шт.	550	807
	комові	шт.	550	807
	Хвойні	шт.	-	181
2	Посадка кущів:	шт.	1550	3957
	листяні породи	шт.	1550	3957
	в т.ч. влаштування живої огорожі	м.п.	776	184,9
3	Висаджування квітів:	тис. шт.	1100	1008
	Однорічні розсада	тис.	366,3	369,3

		шт.		
	Однорічні посів	тис. шт.	634,5	634,5
	Листяно - декоративні	тис. шт.	5,1	5,1
	Дворічні	тис. шт.	30,5	
	Багаторічні зимуючі в ґрунті	тис. шт.	63,6	
4	Ремонт газону	га	5,37	2,73
5	Влаштування газону	га	1,43	1,43
6	Видалення сухостійних дерев	шт.	689	230
7	Видалення аварійних дерев	шт.	371	100
8	Видалення омели з крон дерев	шт.	585	290
9	Формовочна та санітарна обрізка дерев	шт.	8100	2038
10	Видалення сухостійних кущів	шт.	1108	
11	Формовочна та санітарна обрізка кущів	шт.	12606	3172
	Відкривання кущів троянд	шт.	9285	9285
12	Встановлення нових лав	шт.	15	11
13	Встановлення нових урн для сміття	шт.	15	17
14	Встановлення нових контейнерів для сміття	шт.	8	13
15	Ремонт існуючих лав	шт.	220	313
16	Ремонт існуючих дитячих майданчиків	шт.	10	10
17	Заходи з пломбування дупел дерев	шт. дерев	15	8
18	Заходи з підживлення дерев	шт. дерев	2885	3285
19	Заходи з підживлення кущів	шт. кущів	7940	9110

КП УЗН Дніпровського району

№ п/п	Назва робіт	Одиниця вимірy	План І півріччя 2021 р.	Факт І півріччя 2021 р.
1	2	3	4	5
1	Прибирання території	га	964,9	964,9
2	Посадка дерев	шт	400	674
3	Посадка кущів	шт	1800	2793
4	Посадка квітів	шт	467	472,279
5	Ремонт газону	га	2,0	2,27
6	Влаштування газону	га	1,0	1,02
7	Заходи з підживлення дерев	шт	850	4145
8	Заходи з підживлення кущів	шт	4500	8667
9	Видалення омели з крон дерев	шт	450	700
10	Формувальна та санітарна обрізка дерев	шт	3000	4605
11	Формовочна та санітарна обрізка кущів	шт	7500	10288
12	Видалення сухостійних дерев	шт	250	663
13	Видалення аварійних дерев	шт	10	46
14	Видалення сухостійних кущів	шт	200	534
15	Встановлення надовбнів	шт	90	840
16	Встановлення нових контейнерів для сміття	шт	6	6
17	Ремонт лав	шт	30	345
18	Ремонт дитячих майданчиків	шт	2	33

19	Ремонт спортивних майданчиків	шт	-	6

КП УЗН Подільського району

№ п\п	Натуральні показники	Один вимір у	План І півріччя 2021 р.	Факт І півріччя 2021 р. р.
	1. Доглядові роботи			
1.1.	Догляд за газонами:	га	600,0	600,0
1.1.1.	щоденне очищення від випадкового сміття.	га	510,0	510,0
1.1.2.	періодичне вигрібання від листя та рос.решток	га	89,5	89,5
1.1.3.	зняття напливів з газону	га	0,5	0,5
1.2.	Викошування газонів	га	100,00	134,78
1.3.	Згрібання скошеної трави	га	100,00	110,39
1.4.	Догляд за квітниками:	тис.м 2	12,79	12,79
1.4.1.	щоденне очищення від випадкового сміття	тис.м 2	3,04	3,04
1.4.2.	періодичне прополювання та вигрібання рос.решток	тис.м 2	0,60	0,60
1.4.3.	полив	тис.м 2	3,50	3,50
1.4.4.	підживлення	тис.м 2	5,65	5,65
1.5.	Догляд за доріжками:	га	48,0	48,0
1.5.1.	щоденне прибирання від випадкового сміття.	га	46,0	46,0
1.5.2.	періодичне підмітання, виполювання бурянів	га	2,0	2,0
1.6.	Догляд за лавами:	шт	6080	6080
1.6.1.	щоденне прибирання від вип.сміття	шт	5680	5680
1.6.2.	періодичне підмітання та фарбування	шт	400	400
1.7.	Догляд за урнами:	шт	5040	5040
1.7.1.	щоденне очищення від сміття	шт	4800	4800
1.7.2.	періодичне вимивання, фарбування, дрібний ремонт	шт	240	240
1.8.	Догляд за контейнернами:	шт	394	394
1.8.1.	щоденне очищення від сміття.	шт	376	376
1.8.2.	періодична фарбування, дрібний ремонт	шт	18	18
1.9.	Догляд за живою огорожею:	м.п.	2000,0	2000,0
1.9.1	щоденне прибирання від випадкового сміття	м.п.	1000,0	1000,0
1.9.2.	періодичне прополювання	м.п.	500,0	500,0
1.9.3.	формувальна та/або санітарна обрізка	м.п.	500,0	500,0
1.10.	Догляд за кущами:			
1.10.1.	формувальна та/або санітарна обрізка	шт	6000	6776
1.10.2.	влаштування лунок	шт	1000	1200
1.10.4.	розокучування кущів весною	шт	4600	5000
1.10.5.	підживлення	шт	3000	3000
1.10.6.	полив	шт	4500	4500
1.11.	Видалення сухостійних кущів	шт	150	150
1.12.	Догляд за деревами:			
1.12.1.	влаштування пристовбурових лунок	шт	260	365

1.12.2.	заміна рослинного грунту в лунках дерев	шт	260	401
1.12.3.	пропол. та очищення пристовбурових лунок	шт	300	350
1.12.5.	розокучування дерев весною	шт	910	1123
1.12.6.	видалення омели	шт	500	500
1.12.7.	формувальна та/або санітарна обрізка	шт	1200	2200
1.12.8.	фарбування зрізів	шт	2400	2400
1.12.9.	видалення порослі на деревах	тис.шт	5	9,50
1.12.10.	заходи з лікування	шт	90	774
1.12.11.	підживлення	шт	1000	1644
1.12.12.	полив	шт	3500	10250
1.13.	Видалення аварійних та сухостійних дерев	шт	270	270
1.14.	Корчування пеньків	шт	300	300
2. Озеленювальні роботи				
2.1.	Посадка дерев:	шт	260	237
2.1.1.	листяних	шт	260	237
2.2.	Посадка кущів:	шт	1000	1237
2.2.1.	листяних	шт	800	1124
2.2.2.	хвойних	шт	800	113
2.3.	Висаджування квітів:	тис. шт.	505,00	526,633
2.3.1.	однорічні (в т.ч. ампеля, висів насіння)	тис. шт.	470,00	499,066
2.3.2.	дворічні	тис. шт.	0,00	1,80
2.3.4.	багаторічні не зимуючі в грунті	тис. шт.	35,00	25,767
2.4.	Ремонт (відновлення) газону	га	4,50	4,50

КП УЗН Шевченківського району м. Києва

№ з/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Планові показники	Фактичні показники
1.	Посадка дерев	шт.	990	452
1.1.	Листяні породи	шт.	890	355
	комові	шт.	480	114
	з оголеною кореневою системою	шт.	410	288
1.2.	Хвойні породи	шт.	100	50
	комові	шт.	100	50
2.	Посадка кущів	шт.	5100	2082
2.1.	Листяні породи	шт.	4500	1598
2.2.	Хвойні породи	шт.	600	484
3.	Висаджування квітів	тис. шт.	540,0	282,4
3.1.	Однорічні	тис. шт.	400	222,5
	в т.ч. ампельних	тис. шт.	1,5	1,8
3.2.	Дворічні	тис. шт.	20,0	7,4
3.3.	Багаторічні зимуючі в грунті	тис. шт.	15,0	5,3
3.4.	Багаторічні не зимуючі в грунті	тис. шт.	15,0	23,7
3.5.	Килимові	тис. шт.	50,0	21,7
3,6.	Цибулинні	тис.шт.	40,0	-
4.	Ремонт газону	га	12,5	11,2
5.	Влаштування газону	га	3,0	2,3
6.	Видалення сухостійних дерев	шт.	300	181
7.	Видалення аварійних дерев	шт.	100	69
8.	Видалення омели з крон дерев	шт.	350	215
9.	Формувальна та санітарна обрізка	шт.	2700	2488

	дерев			
10.	Видалення сухостійних кущів	шт.	100	93
11.	Формувальна та санітарна обрізка кущів	шт.	7300	4503
12.	Встановлення надовбнів	шт.	-	113
16.	Знищено дерев	шт.	-	4
17.	Знищено кущів	шт.	-	-
18.	Встановлення нових лав	шт.	45	22
19.	Встановлення нових урн для сміття	шт.	45	22
20.	Встановлення нових контейнерів для сміття	шт.	22	12
21.	Відремонтовано існуючих лав	шт.	120	93
22.	Встановлення нових дитячих майданчиків	шт.	3	-
23.	Встановлення нових спортивних майданчиків	шт.	2	-
24.	Відремонтовано існуючих дитячих майданчиків	шт.	25	25
25.	Відремонтовано існуючих спортивних майданчиків	шт.	9	9
26.	Виконання заходів з лікування ран дерев	шт. дерев	100	63
27.	Виконання заходів з пломбування дупел дерев	шт. дерев	2	2
28.	Виконання заходів з підживлення дерев	шт. дерев	2000	2260
29.	Виконано заходів з підживлення кущів	шт. кущів	5000	4115
30.	Ліквідовано сміттєзвалищ	шт.	3	14

КП УЗН Святошинського району м. Києва

№ з/п	Найменування робіт	Одиниця виміру, шт.	План на 2021 рік	Факт
1	Посадка дерев:	шт.	520	224
1.1	листяні породи	шт.	370	184
	- комові	шт.	370	184
	- з оголеною кореневою системою	шт.		
1.2	хвойні породи	шт.	150	40
	- комові	шт.	150	40
	- з оголеною кореневою системою	шт.		
2	Посадка кущів:	шт.	2500	2135
2.1	-листяні породи	шт.	1900	1959
2.2	-хвойні породи	шт.	600	176
	-в т. ч. влаштування живої огорожі	м/п	200	112
3	Висаджування квітів:	тис.шт.	500	355,489
3.1	- квіти однорічні	тис.шт.	408	342,169
3.2	- дворічні	тис.шт.	12	-
3.3	- багаторічні зимуючі в грунті	тис.шт.	45	-
3.4	- багаторічні не зимуючі в грунті	тис.шт.	10	13,32
3.5	- цибулинні	тис.шт.	25	-
4	Ремонт газону	га	2,5	2,704
5	Влаштування газону	га	3,5	4,845
6	Видалення сухостійних дерев	шт.	400	293
7	Видалення аварійних дерев	шт.	50	87
8	Видалення омели з крони дерев	шт.	600	639
9	Формувальна та санітарна обрізка дерев	шт.	12 000	5198
10	Видалення сухостійних кущів	шт.	100	
11	Формувальна та санітарна обрізка кущів	шт.	40 000	34160

12	Встановлення надовбнів	шт.	100	315
13	Встановлено нових лав	шт.	10	2
14	Встановлення нових урн для сміття	шт.	10	2
15	Встановлення нових контейнерів для сміття	шт.	3	
16	Відремонтовано існуючих лав	шт.	250	183
17	Встановлено нових дитячих майданчиків	шт.	4	
18	Встановлено нових спортивних майданчиків	шт.	1	
19	Відремонтовано існуючих дитячих майданчиків	шт.	45	37
20	Відремонтовано існуючих спортивних майданчиків	шт.	35	21
21	Виконано заходи з лікування ран дерев	шт.	300	168
22	Виконано заходи з пломбування дупел дерев	шт.	10	15
22	Виконано заходи з підживлення дерев	шт.	7500	3096
23	Виконано заходи з підживлення кущів	шт.	35 000	23129
24	Ліквідовано сміттєзвалищ	шт.	100	89

КП УЗН Деснянського району м. Києва

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	План 2021 рік	Факт І півріччя
1	Посадка дерев	шт.	540	325
2	Посадка кущів	шт.	1550	710
3	Висаджування квітів	тис.шт.	1100	701,980
4	Ремонт газону	га	3,2	4,1699
5	Видалення сухостійних дерев	шт.	300	138
6	Видалення аварійних дерев	шт.	30	2
7	Видалення омели з крон дерев	шт.	120	200
8	Формовочна та санітарна обрізка дерев	шт.	1900	4158
9	Видалення сухостійних кущів	шт.	50	662
10	Формовочна та санітарна обрізка кущів	шт.	11000	17450
11	Встановлення надовбнів	шт.	250	551
12	Встановлення нових урн для сміття	шт.	12	6
13	Встановлення нових лав	шт.	12	5
14	Встановлення нових контейнерів для сміття	шт.	5	1
15	Відремонтовано існуючих лав	шт.	200	133
16	Відремонтовано існуючих дитячих майданчиків	шт.	10	27
17	Відремонтовано існуючих спортивних майданчиків	шт.	5	13
18	Ліквідовано сміттєзвалищ	шт.	10	24

КП УЗН Дарницького району м. Києва

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Планові показники 2021	факт
1				

1.1	Викошування газонів	га	600	288,6
1.2	Догляд за газонами	га	593	593
1.3	Догляд за квітниками	м. кв.	15600	15600
1.4	Догляд за доріжками	м. кв.	153089	153089
1.5	Догляд за лавами	шт.	471	471
1.6	Догляд за урнами	шт.	591	591
1.7	Догляд за живою огорожею	м/п	9071	9071
1.8	Влаштування пристовбурних ям канавок кущів	шт.	12286	9800
1.9	Влаштування пристовбурних ям дерев	шт.	5660	4720
1.10	Видалення сухостійних дерев	шт.	600	402
1.11	Видалення аварійних дерев	шт.	10	8
1.12	Видалення омели з крон дерев	шт.	380	329
1.13	Формувальна та санітарна обрізка дерев	шт.	7800	6169
1.14	Формувальна та санітарна обрізка кущів	шт.	17780	11838
1.15	Видалення сухостійних та перерослих кущів, які втратили декоративність	шт.	300	460
1.16	Вкривання групових кущів троянд	шт.	2000	-
1.17	Відкривання групових кущів троянд	шт.	2000	2000
1.18	Обрізування групових кущів троянд	шт.	2000	2000
1.19	Виконання заходів з пломбування дупел дерев	шт.	4	4
1.20	Підживлення кущів	шт.	11000	6065
1.21	Полив дерев у пристовбурні ямки	шт.	12000	4940
1.22	Полив кущів у пристовбурні канавки	шт.	24600	11300
1.23	Полив квітників	м2	364900	241844
1.24	Підживлення дерев	шт.	8000	5400
2.1	Посадка дерев	шт.	650	342
2.1.1	листяні породи:	шт.	550	292
	комові	шт.	550	292
	з оголеною кореневою системою	шт.	-	-
2.1.2	Хвойні породи	шт.	100	50
	комові	шт.	100	50
	з оголеною кореневою системою	шт.	-	-
2.2	Посадка кущів:	шт.	5000	3295
2.2.1	Листяні породи	шт.	4700	3295
	в т.ч. влаштування живої огорожі	шт.	1000	1005
2.2.2	Хвойні породи	шт.	300	-
2.3	Висаджування квітів	тис. шт.	920,0	695,117
2.3.1	Однорічні (розсада)	тис. шт.	350,0	310,454
	в т.ч. ампельних	тис. шт.	3,0	3,5
	посів на дільницях	тис. шт.	350,0	379,663
2.3.2	дворічні	тис. шт.	125,0	-
2.3.3	Багаторічні зимуючі в грунті	тис. шт.	60,0	-
2.3.4	Багаторічні не зимуючі в грунті	тис. шт.	20.0	5,0
2.3.5	Цибулькові	тис. шт.	15,0	-
2.4	Ремонт (відновлення) газону	га	6,25	3,7
3.0				
3.1	Встановлення надовбнів	шт.	150	170
3.2	Встановлення нових лав	шт.	10	4

3.3	Встановлення нових урн для сміття	шт.	20	7
3.4	Встановлення нових контейнерів для сміття	шт.	7	4
3.5	Ремонт існуючих лав	шт.	150	98
3.8	Ремонт дитячих майданчиків	шт.	19	17
3.9	Ремонт спортивних майданчиків	шт.	11	7
4.0	Ліквідовано звалищ	шт.	15	20

КП УЗН Голосіївського району м.Києва

№ п/п	Найменування робіт	Од. вим.	План на 2021 рік	Факт за 1 півріччя
1.1.	Викошування газонів	га	780	511,61
1.2.	ДОГЛЯД ЗА ГАЗОНАМИ	га	5951,27	4588,82
1.3.	ДОГЛЯД ЗА КВІТНИКАМИ	м.кв.	133650	214697
1.4.	ДОГЛЯД ЗА ДОРІЖКАМИ	м.кв.	1308893	1113995
1.5.	ДОГЛЯД ЗА ЛАВКАМИ	шт.	7130	15270
1.6.	ДОГЛЯД ЗА УРНАМИ	шт.	62328	56588
1.7.	ДОГЛЯД ЗА ЖИВОЮ ОГОРОЖЕЮ	м.п.	174	697
1.8.	Влаштування пристовбурних ям канавок кущів	шт.	2000	1860
1.9.	Влаштування пристовбурних ям дерев	шт.	400	272
1.10.	Видалення сухостійних дерев	шт.	282	166
1.11.	Видалення аварійних дерев	шт.	38	90
1.12.	Видалення омели з крон дерев	шт.	210	257
1.13.	Формувальна та санітрана обрізка дерев	шт.	2000	4311
1.14.	Формувальна та санітарна обрізка кущів	шт.	8000	11042
1.15.	Видалення сухих кущів	шт.		124
1.16.	Вкривання групових кущів троянд	шт.	440	0
1.17.	Обрізування у квіткниках кущів троянд	шт.	400	440
1.18.	Розкривання групових кущів троянд	шт.	840	440
1.19.	Виконання заходів з пломбуваання дупел дерев	шт.		0
1.20.	Виконання заходів з підживлення кущів	шт.	300	8783
1.21.	Полив дерев у пристовбурні ямки	шт.	1400	2287
1.22.	Полививання чагарників у пристовбурні канавки	шт.	7700	10697
1.23.	Полив квіткників	м.кв.	236584	97782
2.	**Озеленювальні роботи**			
2.1.	Посадка дерев	шт.	400	270
2.1.1.	листяні породи:	шт.	400	270
	комові	шт.	400	270
	з оголеною кореневою системою	шт.	0	0
2.1.2.	хвойні породи:	шт.	0	0
	комові	шт.		0
	з оголеною кореневою системою	шт.		0
2.2.	Посадка кущів:	шт.	2000	1860
2.1.1.	листяні породи:	шт.	2000	1031
	в т.ч. влаштуваання живої огорожі	м.п.		74
2.1.2.	хвойні породи:	шт.		0
	в т.ч. влаштування живої огорожі	м.п.		0
2.3.	Висаджування квітів:	тис.шт.	500	413,586
2.3.1.	однорічні (розсада)	тис.шт.	250,097	171,99625
	в т.ч. ампельних	тис.шт.	2	7,741
	посів на дільницях	тис.шт.	3	14,75
2.3.2.	дворічні	тис.шт.		2
2.3.3.	багаторіні зимуючі в грунті	тис.шт.	197,1	228,329

2.3.4.	багаторічні не зимуючі в грунті	тис.шт.	20	11,246
2.3.5.	цибулині	тис.шт.	32,8	0
2.4.	Ремонт (відновлення) газонів	га.	3,125	2,4538
2.5.	Влаштування газону	га.	3,875	6,76959
3.	**Ремонтно-будівельні роботи**			
3.1.	Встновлення надовбнів	шт.	90	415
	Встновлення нових лав	шт.	12	6
	Встановлення нових урн для сміття	шт.	12	6
	Встановлення нових контейнерів для сміття	шт.	4	4
	Ремонт існуючих лав	шт.	40	130
	Встановлення нових дитячих майданчиків	шт.		0
	Встановлення нових спортивних майданчиків	шт.		0
	Ремонт існуючих дитячих майданчиків	шт.	8	12
	Ремонт існуючих спортивних майданчиків	шт.	4	2
4.	Ліквідовано сміттєзвалищ	шт.	3	37

КП УЗН Оболонського району м. Києва

№ п/п	Найменування робіт	Од. вим.	План	Факт
ОЗЕЛЕНЕННЯ:				
1	Посадка дерев з комплексом робіт	шт.	230	249
2	Посадка кущів	шт.	2500	2750
3	Ремонт газонів	га.	6,0	6,4
4	Посадка квітів	тис.шт.	620,0	620,0
ДОГЛЯДНІ РОБОТИ				
1	Формовочна і санітарна обрізка дерев	т. шт.	5,7	6,42
2	Фарбування зрізів після обрізки	т. шт.	5,7	5,7
3	Догляд за доріжками (врах.необхідність)	га	17,5	17,5
4	Санітарна очистка газонів з врах.кратн.	га	202	202
5	Прибирання газонів від випадкового сміття з врах.кратн.	га.	192	192
6	Розокучення дерев	т.шт.	8,5	8,5
7	Розокучення кущів	т.шт.	58,2	58,2
8	Очищення дерев від омели	шт.	150	168
9	Очищення пристовбурних лунок від піску	шт.	1500	1500
10	Очищення доріжок від рослинності	га.	3,32	3,32
11	Прополювання квітників з врах.кратн.	га.	5,9	5,9
12	Прополювання газонів з врах.кратн.	га..	12,0	12,0
13	Рихлення квітників з врах.кратн.	га.	5,9	5,9
14	Рихлення лунок під деревами	т.шт.	20,0	20,0
15	Рихлення лунок під кущами	т.шт.	130,0	130,0
16	Видалення порослі на деревах	т.шт.	12,0	12,0
17	Зняття напливів піскосуміші з газонів	га	6,0	6,0
18	Заміна рослинного грунту в лунках дерев	шт.	450	450
19	Полив газонів з врах.кратн.	га.	42,0	42,0
20	Полив квітників з врах.кратн.	га	2,83	2,83
21	Полив дерев	т.шт.	3,9	3,9
22	Полив кущів	т. шт.	25,0	25,0
23	Внесення добрив під дерева	т. шт.	7,5	7,5
24	Внесення добрив під кущі	т. шт.	23,0	23,0
25	Внесення добрив під квітники	га.	2,83	2,83
26	Догляд за живоплотом	м/пог	1846,96	1846,96
27	Зняття сухих та аварійних дерев	шт.	120	229
28	Догляд за кущами - формовочна обрізка	т. шт.	58	58
29	Догляд за трояндами	т. шт.	9,5	9,5
30	Вивіз сміття, гілля, опалого листя, ін росл.залишків	м3	2160	2258,17
31	Догляд за урнами з врах.кратності	шт.	660	660
32	Догляд за лавами з врах.кратності	шт.	330	668
33	Видалення сухих та перестійних кущів	шт.	-	62
34	Скошування газонів з врах.кратн.	га	320	349,7

35	Згрібання скошеної трави з врах.кратн.	га	60	60
36	Корчування пнів	шт.	15	27
37	Внесення добрив під газони	га	-	0,1301
Встановлення та ремонт обєктів благоустрою:				
	Встановлення нових урн	шт.	10	11
	Встановлення надовбнів	шт.	30	80
	Ремонт існуючих дитячих майданчиків	шт.	5	9
	Встановлення контейнерів для сміття	шт.	8	8
	Ремонт існуючих лав	шт.	10	211
	Ремонт існуючих спортивних майданчиків	шт.	2	11
	Встановлення нових лав	шт.	12	13

КП УЗН Печерського району м. Києва

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	План на 2021 рік	Факт
1	***Посадка дерев:***	шт.	990	107
	листяні породи:	шт.		88
	комові	шт.		88
	хвойні породи	шт.		19
	комові	шт.		19
2	***Посадка кущів:***	шт.	4630	171
	листяні породи	шт.		50
	Хвойні породи	шт.		121
3	***Висаджування квітів:***	тис. шт.	345,9	213,003
	однорічні	тис. шт.	177,7	180,451
	ампельні	тис. шт.	20	1,68
	багаторічні зимуючі в грунті	тис. шт.	43,7	4,53
	багатоорічні не зимуючі в грунті	тис. шт.	35,2	7,152
	килимові	тис. шт.	34,3	9,19
	цибулинні	тис. шт.	35	10,0
4	Ремонт газону	га	5	0,6
5	Влаштування газону	га	3	2,793
6	Видалення сухостійних дерев	шт.	330	114
7	Видалення аварійних дерев	шт.	140	67
8	Видалення омели з крон дерев	шт.	368	194
9	Формовочна та санітарна обрізка дерев	шт.	1450	1759
10	Видалення сухостійних кущів	шт.	145	205
11	Формовочна та санітарна обрізка кущів	шт.	3400	4731
12	Встановлення нових лав	шт.	11	8
13	Встановлення нових урн для сміття	шт.	13	6
14	Встановлення нових контейнерів для сміття	шт.	1	
15	Ремонт існуючих лав	шт.	50	196
16	Ремонт існуючих дитячих майданчиків	шт.	3	3
17	Заходи з пломбування дупел дерев	шт. дерев	15	
18	Заходи з підживлення кущів	шт. кущів	2680	2700

Крім того, за звітній період 2021 року комунальними підприємствами по утриманню зелених насаджень м.Києва було придбано дерев та кущів в загальній кількості 8495 од., що становить 25,6% до загальної кількості саджанців, що планується придбати для озеленення міста в звітному році, на загальну суму **4697,8** тис. грн.

Тривають процедури закупівель з придбання посадкового матеріалу. Придбання посадкового матеріалу заплановано на 3-4 квартали 2021 року .

Комунальними лісопарковими господарствами міста Києва за І півріччя 2021 року спрямовувались кошти в сумі **65881,2** тис. грн, з них: кошти бюджету

міста Києва – 50181,1 тис. грн та власні кошти підприємств – 15700,1 тис .грн, на оновлення лісів, проведення санітарно-оздоровчих рубок та їх захист від пожеж загальною площею 29420,8 га. Здійснювався постійний догляд за існуючими мінералізованими смугами, догляд за лісовими культурами, висадка нових культур.

Так, КП «Конча-Заспа» здійснено доповнення лісових культур 18,2 га, заходи з формування та оздоровлення лісів 37,2 га, трелювання деревини 270,0 м. куб., відведення лісосік під рубки 36,60 га, обрізка сухих гілок 2 га, прибирання територій від сміття 20 га, здійснило догляд за існуючими мінералізованими смугами загальною протяжністю 100 км, виготовлено і встановлено надовбнів у кількості 200 шт., догляд за зонами масового відпочинку на 350 га.

По заходу з розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації (відведення) земельних ділянок об'єктів благоустрою зеленого господарства КП «Конча-Заспа» продовжується виконуватися договір від 13.11.2017 року № 13/10-2017 по інвентаризації земельних лісових ділянок (21 лісовий квартал загальною площею 766,0 га). За наявною інформацією Виконавцем у 2019 році надавалися на погодження до Департаменту архітектури КМДА технічні документації по 5-ти кварталах, повернено на доопрацювання (зняття зауважень) 4 квартали, погоджений 1 квартал. Виконавцем проводяться їх доопрацювання для подальшого повторного подання на погодження. Крім цього, договір від 27.08.2020року № 1/27/08/2020 по інвентаризації земельних лісових ділянок (9 лісових кварталів загальною площею 483,7га) завершений. Інформація щодо виконання внесена до Державного земельного кадстру. Матеріали готуються до передачі до Департаменту земельних ресурсів для підготовки проекту рішення Київради про надання в постійне користування КП "ЛПГ "Конча-Заспа" вищевказаних земельних лісових ділянок.

КП «Святошинське лісопаркове господарство» здійснило догляд за існуючими мінералізованими смугами загальною протяжністю 440 км. Для заборони в'їзду було встановлено: шлагбаумів 38 штук, попереджувальні аншлаги та панно (15 штук) на природоохоронну та протипожежну тематику, виготовлено і встановлено надовбнів у кількості 700 шт. Прибрано зон відпочинку - 883,8 га. Здійснено заходи по підготовці грунту на площі 9,9 га, а також доповнення лісових культур на площі 45,5 га.

Також, здійснило комплекс заходів з формування і оздоровлення лісів (рубки догляду, санітарно-оздоровчі заходи та ін.) на загальній площі 117,6 га, в результаті чого заготовлено 2,483 тис м куб деревини, трелювання деревини 1,96 тис. м куб, здійснено освітлення на площі 17,5 га та прочистку на площі 23 га, відведення лісосік на площі 101,5 га, здійснено ремонт межевих знаків у кількості 95 шт .

По заходу з розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації (відведення) земельних ділянок об'єктів благоустрою зеленого господарства КП «Святошинське лісопаркове господарство» з метою обгрунтування доцільності закупівлі, її обсягів, якісних характеристик, та очікуваної ціни закупівлі, підприємством здійснюється моніторинг цін на закупівлю послуги з розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації та відповідно розробляється тендерна документація.

По заходу з придбання спеціальної техніки та обладнання для благоустрою міста КП «Святошинське лісопаркове господарство» проводиться процедура

закупівлі спеціальної техніки та обладнання для благоустрою міста , підписання договору планується з 19 липня 2021 року.

КП «Дарницьке лісопаркове господарство» здійснено заходів по лісовідновленню: доповнення лісових культур на площі 67,4 га, створення лісових культур на площі 8,3 га, догляд за лісовими культурами на площі 70,5 га; виготовлення та установлення надовбнів - 1163 шт., влаштування протипожежних аншлагів, панно - 31 шт., здійснення догляду за мінералізованими смугами протяжністю 1230 км, здійснення заходів формування та оздоровлення лісів на площі 878,7 га загальною масою понад 21,8 тис. куб м, виготовлено та розвішано шпаківень в кількості 208 шт., догляд за зонами масового відпочинку - 919 га, влаштування сміттєзбірників - 90 шт та прибирання територій - 369 га

По заходу з розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації (відведення) земельних ділянок об'єктів благоустрою зеленого господарства КП «Дарницьке лісопаркове господарство» проводиться підготовка до процедури закупівлі з розробки технічної документації із землеустрою.

КО «Київзеленбуд» за І півріччя 2021 року отримано та витрачено з бюджету міста Києва на поточні видатки 23160,1 тис. грн. та власних коштів підприємств – 6229,2 тис .грн

За підсумками діяльності підприємства за І півріччя 2021 року було проведено видалено 377 аварійних та сухостійних дерева, кроновано (обрізано) понад 6316 дерев, укладено 683 актів обстеження, та здійснено близько 204 виїздів аварійної служби. Для оновлення зеленої зони районним КП УЗН від управління МДР Теремки було реалізовано 1153 дерев та 4521 кущів.

Фахівцями апарату управління провелись організаційно-правові заходи щодо забезпечення організації, координації та контролю діяльності 13 підприємств зеленого господарства міста.

Крім того, протягом звітного періоду було укладено 88 договорів для розроблення землевпорядної документації на зелені зони загальною площею близько 200 га. З них виконано робіт на суму 290,9 тис. грн., на 25.6 га території.

Для придбання спеціальної техніки та обладнання для благоустрою міста тривають процедури оголошення торгів та укладення договорів для придбання 31 одиниці техніки.

Укладено 26 договори на виконання робіт з капітального ремонту на суму 79 375,04 тис. грн. та 4 договори на суму 19 584,12 тис. грн. для виконання робіт з будівництва та реконструкції.

За січень-червень 2021 року КО «Київзеленбуд» виконано робіт в частині капітального ремонту на загальну суму 17312,9 тис. грн. (6,1% від затверджених бюджетних призначень на2021 рік). В повному обсязі роботи виконано на 3 об'єктах благоустрою, а саме: капітальний ремонт скверу розташованого біля житлових будинків №9-в, 9-г, 9-д на проспекті Академіка Глушкова у Голосіївському районі;

капітальний ремонт елементів благоустрою центральної частини території Всеукраїнського парку пам'яті борців за свободу і незалежність України у м.Києві;

капітальний ремонт скверу ім. М. Заньковецької по вул. Великій Васильківській, 119 у Печерському районі.

За січень-червень 2021 року КО «Київзеленбуд» виконано робіт по об'єктах будівництва та реконструкції на загальну суму 2894,7 тис. грн.

На об'єкті «Будівництво парку вздовж просп. Генерала Ватутіна між просп. Володимира Маяковського та вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі» продовжується виконання робіт згідно укладеного договору № 263/8 від 03.08.2020 на виконання робіт третьої черги будівництва парку (влаштування пішохідної доріжки, велодоріжки, поливо-зрошувальної мережі, влаштування пандусу, альтанки, зовнішнього освітлення, відеоспостереження та робіт з озеленення парку).

По об'єкту «Реконструкція та благоустрій парку «Орлятко» у Солом'янському районі» виконано робіт на суму 1851,4 тис. грн. (34,5% від затверджених бюджетних призначень на2021 рік), замовником робіт визначено об'єми робіт для виконання у 2021 році. На конкурсній основі через електронну систему публічних закупівель «ProZorro» визначено підрядну організацію ТОВ «БК БУД АЛЬЯНС», з якою укладено договір на виконання робіт від 08.06.2021 № 148/6. Роботи тривають.

По об'єкту «Будівництво насосної станції на озері Вирлиця та водопроводу технічної води для поливу зелених насаджень Харківської площі та проспекту Бажана в Дарницькому районі» виконано робіт на суму 993,4 тис. грн. (8,3% від затверджених бюджетних призначень на2021 рік), продовжуються роботи по влаштуванню насосної станції та поливо-зрошувальної мережі від станції метро Харківська до станції метро Бориспільська згідно укладеного договору від 17.04.2020 № 108/4. Прокладено магістральний трубопровід поливо-зрошувальної системи від станції метро Бориспільська до станції метро Харківська (прокладено магістральний трубопровід, зональні трубопроводи, влаштовані проколи під пішохідними та автомобільними дорогами).

Низьке виконання з капітального ремонту та капітального будівництва спричинене тривалістю проведення процедур закупівель та підготовки проєктно-кошторисної документації.

У 2021 році КО «Київзеленбуд» не будуть реалізовані 3 заходи, а саме: «Реконструкція парку відпочинку в урочищі «Наталка» в Оболонському районі»;

«Благоустрій Печерського ландшафтного парку у Печерському районі»;

«Благоустрій парку «Аскольдова могила» у Печерському районі», оскільки згідно рішень Київської міської ради від 24.12.2020 №24/24 "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" та від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку міста Києва на 2021-2023 роки" на 2021 рік бюджетні призначення на виконання зазначених заходів не передбачені.

КП «Київбудреконструкція» по заходу «Реконструкція зони відпочинку "Центральна" в частині створення рекреаційного маршруту з благоустроєм прилеглої території на Трухановому острові в Дніпровському районі м. Києва» за січень-червень 2021 року виконано робіт на загальну суму 1,47 тис. грн. (0,007% від затверджених бюджетних призначень на 2021 рік). Протягом звітного періоду завершено процедуру спрощеної закупівлі з визначення проєктної організації для виконання проєктних робіт з коригування проєктної документації. Проєктною організацією внесені зміни до наступних розділів робочого проєкту:

-генеральний план, архітектурні рішення, конструкції будівельні, електротехнічні рішення, опалення, вентиляція та кондиціювання, пожежна

сигналізація, система поливу

Проектна документація передана в експертну організацію ТОВ «Українська міжрегіональна будівельна експертиза». Отримано зауваження експертної організації. На об'єкті роботи виконуються відповідно до календарного плану.

КП «Київміськрозвиток» у 2021 році не будуть реалізовані 5 заходів, а саме:

- Благоустрій території Долобецького острову у Дніпровському районі;
- Реконструкція та благоустрій Наводницького парку у Печерському районі;
- Реконструкція та благоустрій парку з бюветним комплексом на вул.Кадетський гай та вул. Івана Пулюя у Солом'янському районі;
- Реконструкція та благоустрій парку «Нивки» у Шевченківському районі;
- Реконструкція та благоустрій парку «Кіото» у Деснянському р-ні,

оскільки згідно рішень Київської міської ради від 24.12.2020 №24/24 "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" та від 24.12.2020 №23/23 "Про Програму економічного і соціального розвитку міста Києва на 2021-2023 роки" на 2021 рік бюджетні призначення на виконання зазначених заходів не передбачені.

КП «Київміськрозвиток» за звітній період 2021 року 2 заходи невиконані, а саме:

«Будівництво парку культури і відпочинку Парк «Почайна» в Оболонському р-ні» - роботи виконуються, відповідно до графіку виконання робіт;

«Реконструкція та благоустрій ландшафтного парку у Солом'янському районі» роботи не виконуються. Відміна торгів. Неможливість усунення виявлених порушень законодавства у сфері публічних закупівель. Замовником було виявлено помилки в тендерній документації вже після проведення аукціону.

КП «Спецжитлофонд» захід «Реконструкція та благоустрій парку "Володимирська гірка" у Шевченківському районі» не виконувався, оскільки бюджетні асигнування на 2021 рік заплановано на грудень поточного року.

КП «Київський міський Будинок природи» фактично протягом І півріччя 2021року на виконання заходів було залучено коштів на суму 1177,6 тис. грн.

За звітній період підприємством проведено

Виставки (19): Виставка фіалок (4)

- Виставка юного художника Олександра Москвіна (1)
- Виставка кактусів і сукулентів (3)
- Виставка равликів (2)
- Виставка фотокартин Ніни Пугач (1)
- Еектронна, дитяча виставка творчих робіт «Новорічна ялинка»
- Електронна, дитяча виставка творчих робіт «Допоможемо птахам взимку»
- Електронна, дитяча виставка творчих робіт «Збережемо воду/Н2О»
- Електронна, дитяча виставка творчих робіт «Первоцвіти під охороною»
- Художня виставка робіт «Твої екологічні звички» (3)
- «Акваріумних риб та рослин» постійно діюча.

У зв'язку з корона вірусними обмеженнями було не проведено 6 виставок.

Під час роботи виставок надавались безкоштовні консультації .

Екскурсії (2):

- СЗШ№ 223 та Київський міський центр соціальної, професійної та трудової реабілітації інвалідів

Прес-конференції (2):

- в рамках проведення природоохоронної акції «Збережемо первоцвіти»;
- в рамках громадських обговорень щодо збереження зелених зон у Києві «Збереження природи Совських ставків».

Конкурси (4):

- «Допоможемо птахам узимку» - загальноміський конкурс дитячої творчості.
- «Первоцвіти під охороною» - загальноміський конкурс дитячої творчості в рамках природоохоронної акції «Збережімо первоцвіти».
- «Збережемо воду Н2О» - конкурс дитячої та юнацької творчості в рамках природоохоронної акції до Всесвітнього дня водних ресурсів.
- «Як я екологічно дістаюсь до школи» - конкурс відеороликів про те, як дитина екологічно дістається до школи (пішки, ролики, велосипед, тощо).
-

Природоохоронні акції (6):

- «Допоможемо птахам узимку», в рамках якої було проведено дитячий творчий конкурс;
- До всесвітнього дня водних ресурсів «Збережемо воду/Н2О», в рамках якої було проведено дитячий творчий конкурс;
- «Первоцвіти під охороною» в рамках якої було проведено прес-конференцію, оголошено конкурс дитячої творчості, випущено відеоролики;
- Digital Cleanup («Цифрове прибирання») до Всесвітнього дня Землі;
- «Година Землі»
- До Всесвітнього дня охорони навколишнього середовища було проведено «суботник».

Інформаційно-просвітницькі проєкти (29):

- «Твої екологічні звички» (6) відеоролики за тематикою однойменного екологічного календаря на 2021рік.
- «Еко-Холмси» (11) еколого-просвітницькі відеоролики для школярів і студентів про актуальність збереження та покращення навколишнього середовища міста Києва.
- «Фауноманія», тренінги (8). Екологічна настільна гра, мета якої ознайомитись та вивчити різноманіття тваринного світу Києва.

- «Екологічні дати» (4). Відеоролик та публікації до Дня горобця, Дня водних ресурсів, Дня водно-болотних угідь, Дня кота.

Майстер-класи (2):

- з оформлення та запуску різнотипних акваріумів та з оформлення акваріуму для африканських цихлід

Співпраця з громадськими організаціями: У звітному періоді плідно співпрацювали з ГО «Київський еколого-культурний центр», ГО Водний Рух Київщини, ГО "Екозагін", ГО "За себе", ГО «Кедри України».

Співпраця з засобами масової інформації на сторінках підприємства у соціальній мережі Фейсбук, на офіційному сайті КП «Київський міський Будинок природи» та ЗМІ: телебачення – «Інтер», «KyivLive», «Еспресо», «1+1», Суспільне телебачення (5);

газети: «Вечірній Київ» (1) , Інтернет-видання: Інформаційний портал «Україна», «Мій дім Україна», «Моє місто», «Діти в місті», «Наш Киев», Міжнародна спільнота садоводів Ogorodniki.com, «Афіша Гуру», «online-expo», «В городе», «Крутий Джоні», «Хмарочос», «Лівий берег», UA-Times.com (13)

радіо – Перший канал Українського радіо, Суспільне радіо (20=)

Всі заходи, які провів Будинок природи у І півріччі 2021 року, були спрямовані на підвищення рівня природоохоронних знань, формування екологічної свідомості та культури, виховання бережливого ставлення до природи.

Захід «Створення міської системи програмно-апаратних засобів збору та обробки даних про стан довкілля міста Києва» не виконувався, оскільки згідно рішення Київської міської ради від 24.12.2020 №24/24 "Про бюджет міста Києва на 2021 рік" на 2021 рік бюджетні призначення на виконання заходу не передбачені.

2

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecology@kyivcity.gov.ua

Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

№077-4073
16.08.2021

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Бондаренко В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Рішенням Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1252/1293 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році».

Відповідно до п. 6 Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (в редакції рішення Київської міської ради від 14 листопада 2019 року № 224/7797) розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів здійснюються відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Розподіл) за погодженнями з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено відповідний проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві» (реєстр. №1495-пр), яким передбачається затвердити вищезазначений Розподіл.

Просимо надати доручення постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку щодо розгляду зазначеного вище питання.

Додатки:

1. Копія проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві» в 1 прим. на 9 арк.

2. Копія пояснювальної записки до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві» в 1 прим. на 5 арк.

3. Копія рішення Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1252/1293 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році» в 1 прим. на 4 арк.

З повагою

Начальник ЕЦП Олександр ВОЗНИЙ

3666412
Сідіченко В.П.

Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві»

Відповідно до статті 23 Бюджетного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», статті 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», рішень Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019–2021 роки», від 27 травня 2021 року № 1252/1293 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році», від 24 грудня 2020 року № 24/24 «Про бюджет міста Києва на 2021 рік», з метою належного виконання природоохоронних заходів у місті Києві у 2021 році:

1. Затвердити Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік, що додається.

2. Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) профінансувати виконання природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік згідно з Розподілом коштів, що затверджується відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Віталій КЛИЧКО

Голова

ПОДАННЯ:

Начальник Управління екології та природних ресурсів	Олександр ВОЗНИЙ
Виконувач обов'язків завідувача сектору правового забезпечення Управління екології та природних ресурсів	Павло КУШПІЛЬ
Головний спеціаліст з питань запобігання та виявлення корупції	Олег ПЛАКСИВИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації	Микола ПОВОРОЗНИК
Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень	Олексій КУЛЕБА
Заступник голови Київської міської державної адміністрації	Петро ПАНТЕЛЕЄВ
Директор Департаменту фінансів	Володимир РЕПІК
Начальник управління з питань запобігання та виявлення корупції	Сергій КРАСЮК
Виконувач обов'язків начальника юридичного управління	Ольга ЯКОВЛЄВА
Керівник апарату	Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення виконання у 2021 році природоохоронних заходів у місті Києві»

1. **Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.**

Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 15, 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища.

Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища формується за рахунок:

1. Частини екологічного податку згідно із законом.
2. Частини грошових стягнень за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища в результаті господарської та іншої діяльності, згідно з чинним законодавством.
3. Цільових та інших добровільних внесків підприємств, установ, організацій та громадян.
4. Інших надходжень згідно із чинним законодавством.

Рішенням Київської міської ради від 24 грудня 2021 року № 24/24 «Про бюджет міста Києва на 2021 рік» (зі змінами зі змінами та доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 22.04.2021 №574/615) передбачено на природоохоронні заходи бюджетні призначення в сумі 49 080,754 тис.грн.

Рішенням Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1252/1293 затверджено Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році.

Запропонований проєкт розпорядження передбачає:

- затвердження Розподілу коштів Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища для фінансування природоохоронних заходів у м. Києві на 2021 рік.

Підтримка, яка надаватиметься комунальному підприємству «Плесо» відповідно до Рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки» та проєкту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки» у формі субсидій на заробітну плату працівників підприємства з нарахуваннями, санітарне утримання територій зон відпочинку, підсипку піском пляжів, благоустрій, закупівлю паливно-мастильних матеріалів, та інших необхідних для діяльності підприємства матеріалів, здійснення заходів з рятування людей на водах,

впровадження лайфсейвінг програм, проведення капітального будівництва, реконструкції, капітального ремонту об'єктів житлово-комунального господарства, придбання обладнання, предметів довгострокового користування, спецтехніки, обладнання для лайфгардів, природоохоронні заходи, обсягом 2 623 209 000 гривень, не є державною допомогою відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 16 січня 2020 року № 33-р «Про визнання підтримки суб'єкта господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

Підтримка у формі субсидій на здійснення комплексу робіт із зеленого будівництва, утримання в належному стані парків, скверів, бульварів, зелених насаджень міста та інших робіт з озеленення та благоустрою території, що виділяється на підставі бюджетного запиту на 2019-2021 роки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на період з 01 січня 2019 року по 31 грудня 2021 року не є державною допомогою відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 24 січня 2019 року № 31-р «Про визнання підтримки суб'єктів господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

Підтримка, яка надається Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на «Будівництво системи поливу в парку Позняки в Дарницькому районі міста Києва» визнана не державною допомогою на 2020-2021 роки на загальну суму 9556,0 тис.рн., (використано а 2020 році) що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України № 169-р від 12.03.2020 року «Про визнання підтримки суб'єктів господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

Що, стосується заходу «Розробка проєкту організації території регіонального ландшафтного парку «Парк Партизанської Слави», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів» з обсягом фінансування 500,0 тис.грн., відповідно до пункту 9 статті 1 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» це незначна державна допомога, а згідно пунтку 3 статті 9 повідомлення про незначну державну допомогу не подаються.

Підтримка (фінансування), яка надається Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комунальному підприємству «Київкомунсервіс» відповідно до Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 у формі субсидій, на проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організацію виставок та інших заходів, щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з

екологічної тематики (друкована продукція, листівки, буклети, банери), обсягом 3 450 000 гривень, яка в повному обсязі буде перерахована підрядним організаціям, що обираються через тендерну процедуру, не є державною допомогою відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 16 січня 2020 року № 32-р «Про визнання підтримки суб'єкта господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

Підтримка (фінансування), яку надає Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) відповідно до рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки» та проєкту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.12.2018 № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019-2021 роки» комунальному підприємству «Київський міський будинок природи» Київської міської ради на період з 01.01.2019 по 31.12.2021 обсягом 2 200,0 тис. гривень, не є державною допомогою відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», що підтверджується рішенням Антимонопольного комітету України від 8 серпня 2019 року № 546-р «Про визнання підтримки суб'єктів господарювання, зазначеної у повідомленні, такою, що не є державною допомогою відповідно до Закону».

2. **Мета і шляхи її досягнення**

Метою видання розпорядження є забезпечення виконання в 2020 році природоохоронних заходів у місті Києві, затверджених рішенням Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1252/1293 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році», та затвердження розподілу коштів для виконання природоохоронних заходів на території міста Києва.

3. **Правові аспекти.**

Бюджетний кодекс України

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»

Закон України «Про столицю України - місто-герой Київ»

Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»

Постанова Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів»,

Рішення Київської міської ради від 24 грудня 2020 року № 24/24 «Про бюджет міста Києва на 2021 рік»,

Рішення Київської міської ради від 18 грудня 2018 року № 469/6520 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми екологічного благополуччя міста Києва на 2019–2021 роки,

Рішення Київської міської ради від 27 травня 2021 року № 1252/1293 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році».

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не встановлює норми права, спрямований на визначене коло осіб і розрахований на одноразове застосування;
- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання;
- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування.

Також, проект розпорядження не містить норми, що зачіпають права, свободи і законні інтереси громадян, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року, та не потребує державної реєстрації у Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

4. **Фінансово-економічне обґрунтування.**

Виконання розпорядження потребує фінансування з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища міського бюджету.

5. **Позиція заінтересованих органів.**

Проєкт розпорядження буде погоджено у відповідності до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 та Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111. (в редакції рішення Київської міської ради від 14 листопада 2019 року № 224/7797).

Проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про забезпечення на 2021 рік природоохоронних заходів у місті Києві» буде розглянуто та погоджено Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку у встановленому порядку.

6. **Регіональний аспект.**

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. **Громадське обговорення.**

Проєкт розпорядження не потребує консультацій з громадськістю та проведення громадських слухань.

8. **Прогноз результатів.**

Прийняття розпорядження сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці.

Виконувач обов'язків начальника
Управління екології
та природних ресурсів Юрій БАХМАТ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від

Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві на 2021 рік

№	Назва заходу	Головний розпорядник, одержувач (замовник робіт)	Граничні обсяги фінансування у 2021 році, тис. грн	Код програмної класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів / код економічної класифікації видатків бюджету
1	2	3	4	5
I. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЮ ЯКИХ РОЗПОЧАТО В МИНУЛИХ РОКАХ				
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів				
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.	8000,0	2818340/2610

		Києва «Плесо»		
1.2.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі, в тому числі проєктні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	4000,00	2818340/3210
2.Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів				
2.1.	Будівництво системи поливу в парку Позняки в Дарницькому районі міста Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва	5000,00	2818340/3210
Усього за розділом I			17000,00	

II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2021 РОЦІ				
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів				
1.1.	Створення водоохоронних зон, спрямованих на запобігання забрудненню, засміченню та виснаженню водних ресурсів м.Києва	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	5867,00	2818340/2610
1.2.	Паспортизація малих річок і водойм	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради	500,00	2818340/2610

		(Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»		
2. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів				
2.1.	Озеленення території м. Києва, в тому числі на території:	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	19063,754	2818340/3210
2.1.1.	Голосіївському районі		1 600,000	
2.1.2.	Дарницькому районі		2 000,000	
2.1.3.	Деснянському районі		1 510,000	
2.1.4.	Дніпровському районі		2 000,000	
2.1.5.	Оболонському районі		853,754	
2.1.6.	Печерському районі		3 200,000	
2.1.7.	Подільському районі		1 000,000	

2.1.8.	Святошинському районі		1 000,000	
2.1.9.	Солом'янському районі		1 800,000	
2.1.10.	Шевченківського району		4100,00	
3. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів				
3.1.	Будівництво комплексу з переробки та утилізації рослинних відходів у місті Києві, у тому числі проєктні роботи	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	2000,00	2818340/3210
4.Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, оцінка впливу на довкілля, стратегічна екологічна оцінка, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища				
4.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок та інших заходів щодо пропаганди охорони	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації),	1500,00	2818340/2610

	навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики	комунальне підприємство «Київський міський будинок природи»		
		Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс»	450,00	2818340/2610
5.Охорона атмосферного повітря				
5.1.	Проведення робіт з інвентаризації джерел забруднення навколишнього природного середовища	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	500,00	2818340/2282
6. Охорона і раціональне використання земель				
6.1.	Проведення обстеження ґрунтів	Управління екології та природних	1500,00	2818340/2282

		ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		
7.Збереження природно-заповідного фонду				
7.1.	Розробка проєкту організації території регіонального ландшафтного парку «Парк Партизанської Слави», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва	500,00	2818340/3210
7.2.	Проведення спеціальних заходів, спрямованих на запобігання нищенню чи пошкодженню природних комплексів територій та об'єктів природного заповідного фонду	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	200,00	2818340/2610

Усього за розділом II			32080,754	
Разом				49080,754

Начальник
Управління екології
та природних ресурсів

Олександр ВОЗНИЙ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

27.05.2021 № 1252/1293

Про затвердження переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році

Відповідно до статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 47 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», постанови Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року № 1147 «Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів», Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року № 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 14 листопада 2019 року № 224/7797) та з метою подальшого оздоровлення довкілля, поліпшення екологічного і санітарного стану столиці Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році (далі – Перелік), згідно з додатком до цього рішення.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснювати фінансування природоохоронних заходів відповідно до Переліку, затвердженого пунктом 1 цього рішення, в установленому порядку.

2.1. При підготовці проєкту розпорядження про перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році, врахувати фінансування на облаштування поливної системи та поливу зелених насаджень.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань екологічної політики.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ 1 УКРАЇНА

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 27.05.2021 № 1252/1293

Перелік природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2021 році

№	Назва заходу
1	2
I. ЗАХОДИ, РЕАЛІЗАЦІЯ ЯКИХ РОЗПОЧАТА В МИНУЛИХ РОКАХ	
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів	
1.1.	Обстеження та розчистка русла р. Либідь у Солом'янському, Шевченківському та Голосіївському районах та приведення його до належного технічного стану
1.2.	Розчистка та благоустрій озера Синє у Подільському районі, в тому числі, проєктні роботи
2. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
2.1.	Будівництво системи поливу в парку Позняки в Дарницькому районі міста Києва
II. ЗАХОДИ, РОБОТИ ПО ЯКИХ РОЗПОЧИНАЮТЬСЯ У 2021 РОЦІ	
1. Охорона і раціональне використання водних ресурсів	
1.1.	Створення водоохоронних зон, спрямованих на запобігання забрудненню, засміченню та виснаженню водних ресурсів м.Києва
1.2.	Паспортизація малих річок і водойм
2. Охорона і раціональне використання природних рослинних ресурсів	
2.1.	Озеленення території м. Києва
3. Раціональне використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів	
3.1.	Будівництво комплексу з переробки та утилізації рослинних відходів у місті Києві, у тому числі, проєктні роботи
4. Наука, інформація і освіта, підготовка кадрів, оцінка впливу на довкілля, стратегічна екологічна оцінка, організація праці, забезпечення участі у діяльності міжнародних організацій природоохоронного спрямування, впровадження економічного механізму забезпечення охорони навколишнього природного середовища	

4.1.	Проведення науково-технічних конференцій і семінарів, організація виставок та інших заходів щодо пропаганди охорони навколишнього природного середовища, видання поліграфічної продукції з екологічної тематики
5. Охорона атмосферного повітря	
5.1.	Проведення робіт з інвентаризації джерел забруднення навколишнього природного середовища
6. Охорона і раціональне використання земель	
6.1.	Проведення обстеження грунтів
7. Збереження природно-заповідного фонду	
7.1.	Розробка проєкту організації території регіонального ландшафтного парку «Парк Партизанської Слави», охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів та об'єктів
7.2.	Проведення спеціальних заходів, спрямованих на запобігання нищенню чи пошкодженню природних комплексів та об'єктів природного заповідного фонду
7.3.	Взяття на облік пам'яток природи місцевого значення, вікових дерев для лікування, утримання, встановлення інформаційних табличок та внесення їх до єдиної електронної бази

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 14 листопада 2019 року N 224/7797

Про внесення змін до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року N 10/111 (у редакції рішення Київської міської ради від 26 лютого 2010 року N 18/3456)

Відповідно до законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про охорону навколишнього природного середовища", статті 22 Бюджетного кодексу України, з метою цільового фінансування заходів, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року N 1147 "Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів", а також поліпшення екологічної ситуації в столиці Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести зміни до Положення про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 вересня 1998 року N 10/111 "Про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища", виклавши його в новій редакції.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення
Київської міської
ради
14.11.2019 N
224/7797

ПОЛОЖЕННЯ
про Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища

1. Київський міський фонд охорони навколишнього природного середовища (далі - міський природоохоронний фонд) створюється відповідно до пунктів 23 - 25 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та статей 15, 47 Закону України "Про охорону

навколишнього природного середовища" з метою цільового фінансування природоохоронних заходів, а також заходів, пов'язаних з раціональним використанням і збереженням природних ресурсів та спрямованих на зменшення негативного впливу забруднення навколишнього природного середовища на здоров'я населення.

2. Міський природоохоронний фонд формується за рахунок:

2.1. Частини екологічного податку.

2.2. Частини грошових стягнень за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища в результаті господарської та іншої діяльності, згідно з чинним законодавством.

2.3. Цільових та інших добровільних внесків підприємств, установ, організацій та громадян.

2.4. Інших надходжень згідно із чинним законодавством.

3. Перерахування платниками платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва здійснюється у розмірах і порядку, що визначаються і затверджуються статтями 240 - 250 Податкового кодексу України.

3.1. Контроль за своєчасністю та повнотою сплати належних обов'язкових платежів за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва здійснюють органи Державної фіскальної служби України у м. Києві.

3.2. Органи Державної фіскальної служби України у м. Києві ведуть облік фактичних надходжень за забруднення навколишнього природного середовища до бюджету м. Києва.

4. Кошти міського природоохоронного фонду перераховуються на окремий рахунок бюджету м. Києва і є складовою частиною спеціального фонду бюджету м. Києва.

4.1. Кошти, які надійшли до міського природоохоронного фонду понад заплановані обсяги, використовуються за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики на заходи, включені до Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, затвердженого рішенням Київської міської ради, у встановленому порядку.

5. Кошти міського природоохоронного фонду використовуються для цільового фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, які відповідають видам діяльності, що належать до природоохоронних заходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 17 вересня 1996 року N 1147 "Про затвердження переліку видів діяльності, що належать до природоохоронних заходів".

6. Проєкт Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок міського природоохоронного фонду на поточний рік, розробляється Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики і подається на розгляд сесії Київської міської ради у встановленому порядку.

Розподіл коштів міського природоохоронного фонду для фінансування Переліку природоохоронних заходів у місті Києві, що фінансуватимуться за рахунок коштів міського природоохоронного фонду, та визначення одержувачів коштів (замовників робіт) для виконання природоохоронних заходів здійснюються відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за погодженнями з постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

7. Головні розпорядники коштів міського природоохоронного фонду визначаються відповідним рішенням Київської міської ради про бюджет м. Києва.

8. Контроль за цільовим використанням коштів міського природоохоронного фонду здійснюють постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики, постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Для здійснення вказаного контролю можуть залучатися незалежні експерти.

9. За нецільове витрачання коштів міського природоохоронного фонду посадові особи несуть відповідальність згідно з законодавством.

Київський міський голова **В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021

N288/121
13.08.2021

3

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

N 077-3901
від 05.08.2021

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

На виконання пункту 8 протоколу № 4/7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 20.04.2021 та за результатами розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики звернення ГО «Захистимо Протасів яр» від 11.03.2021 № 8245 Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Протасів яр» (додається).

Разом з цим, при розгляді порушеного питання слід враховувати порядок створення й оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду, визначений розділом VII Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Зокрема, на сьогоднішній день до Управління не надходили звернення стосовно схвалення клопотання про створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі міста Києва, що передбачено статтею 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Крім того, відповідно до зазначеної статті, у разі схвалення клопотань про створення чи оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду, передбачено їх погодження з власниками та первинними користувачами природних ресурсів у межах територій, рекомендованих для заповідання.

Враховуючи викладене та те, що ГО «Захистимо Протасів яр» до заповідання пропонуються земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:72:210:0008, 8000000000:72:210:0033 та 8000000000:72:213:0031, які перебувають в приватній власності ТОВ «Протасів Яр», вважаємо за доцільне питання створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» винести на розгляд засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики після схвалення в установленому порядку клопотання про створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі міста Києва та його погодження з ТОВ «Протасів Яр».

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

Начальник
Дмитро Бровко 366 64 17

В 487

Олександр ВОЗНИЙ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення природної території
ландшафтним заказником місцевого
значення «Протасів яр»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту "і" частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51 - 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Громадської організації «Захистимо Протасів яр» від 2 лютого 2021, з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Протасів яр» природну територію орієнтовною площею 20,505 га у Солом'янському районі м. Києва в межах, зазначених у додатку до цього рішення..

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Києвзеленбуд»:

2.1. забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного забов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта;

2.2. вжити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельними ділянками з кадастровими номерами 8000000000:72:213:0038, 8000000000:72:213:0045, 8000000000:72:213:0146, 8000000000:72:213:0148 для збереження та використання заказників.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРОТАСІВ ЯР»:

3.1. забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного забов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта:

3.2. вжити організаційно-правові заходи щодо зміни діючого виду цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:72:210:0008, 8000000000:72:210:0033, 8000000000:72:213:0031 на цільове призначення – для збереження та використання заказників.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), включивши до переліку територій і об'єктів природно-заповідного фонду заказник місцевого значення, зазначений у пункті 1 цього рішення (Таблиця 23).

5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОТАСІВ ЯР» про прийняття цього рішення

6. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
__.__.2021 № _____

Природна територія, яка оголошується ландшафтним заказником місцевого значення «Протасів яр»

Адреса ділянки	Кадастрові номери земельних ділянок	Площа (га)	Землекористувач
м. Київ, вул. Протасів яр	8000000000:72:210:0008 8000000000:72:210:0033 8000000000:72:213:0031	16,5749	ТОВ «ПРОТАСІВ ЯР» (Код ЄДРПОУ 31238331)
	8000000000:72:213:0038 8000000000:72:213:0045 8000000000:72:213:0146 8000000000:72:213:0148	3,9301	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Києвзеленбуд» (Код ЄДРПОУ 03362123)
разом		20,505	

План-схема
земельних ділянок, які включені до території ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр»

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

28.04.2021 № 08/288-162 вих

на № 8245 від 11.03.2021

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 20.04.2021 (протокол №4/7), ухваленого за результатами розгляду звернення ГО «Захистимо Протасів яр» (вх. від 11.03.2021 № 8245), щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі м. Києва направляємо вам копію витягу з протоколу №4/7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 20.04.2021 просимо в межах повноважень опрацювати його, а також за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

Голова комісії Денис МОСКАЛЬ

Виконавець:
Ушакова С.Ф. 202-72-31

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/7
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики

від 20.04.2021

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 11:00.

Склад комісії: 7 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – члени постійної комісії:

Москаль Д.Д.	– голова постійної комісії, головуючий;
Кулеба Є.А.	– секретар постійної комісії;
Богатов К.В.	– член постійної комісії;
Ковальчук М.М.	– член постійної комісії;
Чайка О.Ю.	– член постійної комісії;
Лимар Ю.В.	– член постійної комісії.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради – Сторожук В.П.

Запрошені:

Тихонович Ю.С.	– депутат Київської міської ради;
Пинзеник О.О.	– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.	– депутат Київської міської ради;
Возний О.І.	– начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Липівська С.О.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Коростій С.М.	– начальник відділу землеустрою Деснянського, Дніпровського, Дарницького районів управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської

	міської державної адміністрації);
Явний М.І.	– директор КП «Дарницьке ЛПГ»;
Данилюк Л.В.	– начальник відділу правового забезпечення Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Галицька О.В.	– помічник депутата Київської міської ради Тихоновича Ю.С.;
Біляєв М.О.	– помічник депутата Київської міської ради Веремеєнко О.Л.;
Васильченко Д.А.	– голова ГО «ЛС»;
Малько І.В.	– голова ГО «КМ «Стардуб»;
Петренко О.	– адвокат ГО «Осокорки».

Порядок денний:

8. Про розгляд звернення ГО «Захистимо Протасів яр» (вх. від 11.03.2021 № 8245), щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі м. Києва.

СЛУХАЛИ:
Москаль Д.Д.
ВИСТУПИЛИ:
Возний О.І., Ковальчук М.М., Лимар Ю.В.
ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ГО «Захистимо Протасів яр» (вх. від 11.03.2021 № 8245), щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі м. Києва;
2. Звернутись до Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 45 днів напрацювати та подати на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики проєкт рішення Київської міської ради щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Денис МОСКАЛЬ**

Секретарка комісії **Євгенія КУЛЕБА**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

28.04.2021 № 08/288-161 вих

на № 8245 від 11.03.2021

ГО «Захистимо Протасів яр»
03110, м. Київ, вул.Пироговського, 14, оф.1106
gromada.protasiv@gmail.com

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики 20.04.2021 (протокол №4/7), ухваленого за результатами розгляду вашого звернення (вх. від 11.03.2021 № 8245), щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі м. Києва направляємо вам копію витягу з протоколу №4/7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 20.04.2021 та повідомляємо про прийняте рішення.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

Голова комісії Денис МОСКАЛЬ

Виконавець:
Ушакова С.Ф. 202-72-31

Київська міська рада
Київська міська державна адміністрація.
Голові Київської міської державної адміністрації
Київському міському голові
Віталію Кличко

Громадська організація
«Захистимо Протасів яр»
Ратушний Роман Тарасович
Адреса: 03110, м. *Київ, вул. Пироговського, буд.* 14, *оф. 1106*
Адреса е-пошти:
gromada.protasiv@gmail.com
Тел: +3805023174 97

КЛОПОТАННЯ
про створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі міста Києва

Діяльність Громадської організації «Захистимо Протасів яр» спрямована на координацію громади Протасового яру, розвиток територій громади, захист місцевості Протасів яр в м. Києві від протиправних посягань забудовників та систематичне інформування суспільства про події навколо даної місцевості через спеціально створені майданчики - зокрема, сторінку в соціальній мережі «Facebook».

Наукове обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі м. Києва.

Історичне урочище Протасів яр у Солом'янському районі міста Києва це місцевість, що включає квартал в межах вулиць: Кіровоградської, Волзької, Байкової, Монтажників, Медвинської, Нечуя-Левицького, Спокійної, Миколи Грінченка, Протасів Яр, Миколи Амосова, Докучаєвської, Солом'янської та Волгоградської, де розміщені зокрема, ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:213:0038, 8000000000:72:213:0145, 8000000000:72:213:0146, 8000000000:72:210:0033, 8000000000:72:213:0031, 8000000000:72:210:0008, 8000000000:72:213:0048.

Площа урочища Протасів яр на якій планується створити ландшафтний заказник місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі міста Києва складає - 20.505 га.

Метою створення та функціонування ландшафтного заказника є збереження унікальної зеленої зони поряд з центром Києва. Про необхідність створення у Протасовому яру об'єкта природно-заповідного фонду йдеться вже давно (зокрема, про це наголошували науковці — Подобайло, Остапченко, Нужна). Адже

Київська міська державна адміністрація
09 03 2021 № **8245**

в умовах скорочення числа зелених масивів у місті, що завжди пишалося статусом «зеленої столиці Європи», є вкрай необхідним збереження усіх фрагментів природних ландшафтів, які досі існують. В умовах антропогенного забруднення повітря кожен зелений масив має велике очисне значення. Солом'янський район один із найменш озеленених у м. Києві, тому збереження великих масивів зелених насаджень є критичним для якості повітря та мікроклімату району. Окрім того, збереження цілісного природного фітоценозу (комплексу дерев, чагарників і підліску) в Протасовому ярі запобігає процесам водної ерозії та розростання ярів. В Солом'янському районі забезпечення населення озелененими територіями загального користування складає всього 8,3 квадратних метри на одну особу. Нагадуємо, що нормою забезпечення зеленими насадженнями є 20 квадратних метрів на особу.

Житлове будівництво на цій території є порушенням ст. ст. 52, 83, 84 та 250 Земельного Кодексу України, ст.ст. 40, бо, 63 Закону України „Про охорону навколишнього природного середовища", ст.ст. 17 та 21 Закону України „Про основи містобудування", ст.ст. 12 та 13 Закону України „Про планування та забудову територій", п. п. 4,2 і 6,1 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, рішень Генерального Плану м. Києва в період до 2020 р., яким передбачено створення на цій території парку рекреаційного призначення, та рішень Програми розвитку зеленої зони м. Києва на період до 2010 р.

Крім того, створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі міста Києва, фактично, буде відновленням такого об'єкту. Адже згідно з дозволом Міністерства сільського господарства СРСР від 16.III.1966 р. за №451/322 Виконавчий комітет Київської міської Ради депутатів трудящих рішенням №763/3 від 31.05.1966 року здійснив відведення Управлінню підприємства зеленого господарства міськвиконкому земельної ділянки площею 30.0 га по вул. Степана Разіна в Залізничному районі для влаштування парку культури та відпочинку за рахунок плодового саду Всесоюзного Науково-дослідного інституту цукрових буряків (11,63 га) та території, що використовується Київською обласною базою Молснабу по вул. Степана Разіна, 48 під склади, трикотажною фабрикою ім. Рози Люксембург, по вул. Степана Разіна, а також території зеленої смуги Київського дослідного інституту туберкульозу ім. академіка Яновського, обмеженої вул. Клінічною та вул. Степана Разіна. (Стр. 177-178).

Згідно з науково-обгрунтованим висновком координатора роботи по створенню об'єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, доктора біологічних наук Парнікози І. Ю. та Директора Київського еколого-культурного центру, Заслуженого природоохоронця України Борейко В. Є. від 29.01.2021р., на зазначеній території є доцільність створення ландшафтного заказника регіонального значення. Необхідність створення такого об'єкту заповідного фонду, науковці обгрунтовують наступним.

Вказана територія входить до ареалу формування стародавнього Києва. Проектований заказник має включити схили, що до нашого часу зберегли свої первинні абриси та вкриті смарагдовим шатром. В наш час, коли у Європі поширюється ідея створення комплексних охоронних територій, що поєднують збереження історичних об'єктів з недоторканністю ділянок первинних природних ландшафтів, їх унікального рослинного та тваринного світу, цінність території проектованого заказника важко переоцінити. Саме з цією місцевістю пов'язана велика кількість археологічних знахідок.

Наразі у вітчизняних археологів широкого поширення набула думка про створення так званих археодромів, що поєднуватимуть збереження та реставрацію археологічних пам'яток із цілеспрямованим відтворенням рослинності та тваринного світу вказаної історичної епохи. Унікальна можливість такого підходу збереглася на території стародавніх Київських гір. Адже маючи стрімкі схили, розсічені долинами струмків, вони дійшли до наших часів у незабудованому стані. На верхівках та по схилах цих гір існують розвинені багатоярусні деревостани сформовані головним чином ясеном високим, липою серцелистою, кленом гостролистим, гіркокаштаном кінським. Значною є участь в'язу гладенького, робінії та клену американського.

Ярус низьких чагарників формують такі характерні для лісостепового Подніпров'я види, як клен татарський, бузина чорна, свидина криваво-червона, жостір проносний, крушина ламка, глід псевдокривостопчиковий. Стовбури дерев обвивають пагони дівочого винограду п'ятилисточкового та хмелю. Значну участь у формуванні деревостанів приймають культурні дерева: яблуні, сливи, волоські горіхи. В трав'яному покриві активно поновлюється така цінна деревна порода, як ясен високий. Цей вид внаслідок вирубування дуба на фортифікаційні та будівельні потреби став на схилах цих гір основною породою. З неморальних видів травостою на схилах зростають щавель лісовий, будра плющевидна, навесні квітують пшінка весняна, гусячі цибульки мала, жовта та маленька, конвалія травнева, що охороняється рішенням Київради № 219/940 від 29.06.2000.

Територія проектованого заказника також дуже цінна з точки зору збереження тваринного світу міста, яке й досі вражає своїм біорізноманіття. Наразі в триярусних деревостанах зустрічається велика кількість комах, серед яких і рідкісні. На схилах зустрічається ропуха сіра, що охороняється рішенням Київради від 23.12.04.

Озеленені схили - велика оселя для горобиних птахів: синиць, повзиків, підкоришників. кропив'янок, мухоловок, дроздів та соловейка західного. Більш рідкісними є іволга та сіра сова, що охороняються Додатком II до Бернської конвенції. На території проектованого заказника зростає велика кількість кісточкових порід та горобини, що приваблює сюди сивого та сирійського дятлів, а також дозволяє прогодуватися зграйкам зимуючих снігурів та омелюхів. Зазначені птахи також охороняються Бернською конвенцією.

Незвичайним є те, що ця, розташована в центрі територія, дає прихисток багатьом видам ссавців. Наразі звичайними тут є їжак білочеревий та білозубка звичайні. Останні дві тварини охороняються Додатком II до Бернської конвенції.

З гризунів в урочищі існують великі популяції нориці лугової, підземної, миші польової.

Урочище є зоною поширення таких рідкісних дендрофільних кажанів, як вечірниця дозірна та кажан пізній, що охороняються згідно положень Бернської конвенції, та занесені до Червоної книги України. Усі зазначені кажани мають бути збережені згідно ратифікованій Україною Угоді про охорону кажанів в Європі (Eurobats).

Територія має неабияке рекреаційне значення, адже це єдине з небагатьох місць відпочинку мешканців поруч щільно-забудованих міських масивів .

Тобто схили урочища Протасів яр є добре збереженими, а також є насиченими видами флори та фауни екосистемами Київських круч. Такі схили і екосистеми київських круч мають бути збережені, як запорука існування

нерозривно пов'язаних між собою історичного та природного середовищ колиски Русі - давнього Києва.

Відтак, пропонується оголосити територію, яка розташована в Солом'янському районі, квартали в межах вулиць: Кіровоградської, Волзької, Байкової, Монтажників, Медвинської, Нечуя-Левицького, Спокійної, Миколи Грінченка, Протасів Яр, Миколи Амосова, Докучаєвської, Солом'янської та Волгоградської, де розміщені зокрема, ділянки з кадастровими номерами: 8000000000:72:213:0038, 8000000000:72:213:0145, 8000000000:72:213:0146, 8000000000:72:210:0033, 8000000000:72:213:0031, 8000000000:72:210:0008, 8000000000:72:213:0048, межі яких позначені в картографічних матеріалах до цього клопотання, **ландшафтним заказником місцевого значення «Протасів яр» з наступними заборонами:**

1. **Заборона забудови.**
2. **Заборона рубки дерев.**

Відомості про місцезнаходження, розміри, характер використання, власників та користувачів природних ресурсів.

Зміна категорій земель на ділянках, де планується обладнувати ландшафтний заказник місцевого значення, з зеленої зони на будівництво відбувалась хаотично, всупереч інтересів громади і в порушення чинного законодавства, в тому числі - кримінального. З цього приводу розслідується ряд кримінальних проваджень. Частина цих рішень так і не набула чинності через порушення процедури, частина оспорюється в судах. Також на розгляд найближчої сесії Київської міської ради винесено відповідні проекти рішень, які в разі їх прийняття допоможуть відновити права киян і зберегти зелену зону в Протасовому ярі. Житлове і офісне будівництво в даній місцевості не має перспективи - як в юридичній площині, так і в техногенній. Таке будівництво є зсувонебезпечним (навіть саме незаконне знесення зелених насаджень викликає повінь і руйнування дороги), суперечить чинному законодавству і порушує права киян. Спроби забудови схилів Протасового яру викликають суспільний спротив і великий резонанс. Схеми так званого "інвестування" в будівництво майбутніми власниками житла призведуть в найближчому майбутньому до протестів вже "інвесторів" через неможливість будівництва і порушення зобов'язань з боку забудовників. Створення ландшафтного заказника місцевого значення і суспільний діалог навколо допоможе також зняти соціальну напругу і не допустити загострення протестів і зіткнень.

Численні забудовники, в тому числі Товариство з обмеженою відповідальністю "Дайтона груп" (веб-сайт https://daytona.com.ua/uk/), Товариство з обмеженою відповідальністю "Протасів яр" та Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНТЕРБУД КОМПАНІ" в обхід законодавства без реальної перспективи планують в цій місцевості (земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:72:213:0038, 8000000000:72:213:0145, 8000000000:72:213:0146, 8000000000:72:210:0033, 8000000000:72:213:0031, 8000000000:72:210:0008, 8000000000:72:213:0048) побудувати багатоповерхові житлові будинки.

ТОВ "Протасів яр" набуло право власності на земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:72:210:0033, 8000000000:72:213:0031 на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки укладеного між ними та Київською міською радою 18.10.2005 року.

Забудовник ТОВ "Дайтона груп" 06.06.2018 року незаконно уклав із ТОВ

"БОРА" договір суборенди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:213:0038 площею 27873 кв.м. до 16.01.2022 року для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісно торговельного комплексу з готелем та паркінгом.

ТОВ "БОРА" в свою чергу отримала земельну ділянку за незаконним рішенням Київської міської ради від 26.04.2007 року № 503/1164 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Бора» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-торговельного комплексу з паркінгом на вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі міста Києва». При цьому договір оренди, укладений згідно зазначеного рішення закінчився і ніколи не продовжувався. Відтак є всі підстави вважати, що Київрада не має на даний момент зобов'язань по оренді ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:213:0038

На сьогоднішній день в судах оспорюються зазначені договори, рішення і дозволи на будівництво. Подано позови до Господарського суду м. Києва про визнання недійсним договору суборенди земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:72:213:0038 площею 27873 кв.м. до 16.01.2022 року для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісно-торговельного комплексу з готелем та паркінгом, укладений 06.06.2018 року між товариством з обмеженою відповідальністю «БОРА» та товариством з обмеженою відповідальністю «ДАЙТОНА ГРУП» земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:72:213:0038 площею 27873 кв.м. від 13.08.2018 року).

Також, в Окружному адміністративному суді м. Києва визнано протиправним і скасовано Дозвіл на виконання будівельних робіт від 19 березня 2019 року № 1У 113190780718, виданий забудовнику ТОВ "Дайтона груп".

Подано і плануються ще й інші позови, метою яких є наведення правового ладу щодо земельних ділянок у Протасовому яру.

ТОВ "ІНТЕРБУД КОМПАНІ" отримав земельну ділянку шляхом реалізації непрозорої схеми на підставі рішення Господарського суду міста Києва від 08.09.2008 у справі № 17/323 між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУД КОМПАНІ» яким було визнано укладеним договір для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення на вулиці Протасів Яр та вулиці Миколи Амосова у Солом'янському районі (справа А-25991) між КМР та ТОВ «ІНТЕРБУД КОМПАНІ». Договір оренди земельної ділянки 8000000000:72:213:0048 закінчився і Київрадою не поновлювався. Тобто Київрада не має на даний момент зобов'язань по оренді цієї земельної ділянки.

Договір оренди земельних ділянок 8000000000:72:213:0145, 8000000000:72:213:0146 закінчився і не поновлювався. Тобто Київрада не має на даний момент зобов'язань по оренді цієї земельної ділянки.

Процес відновлення прав громади міста Києва в особі Київради в земельній сфері в Протасовому яру не виключає і не заважає створенню на зазначеній території ландшафтного заказника місцевого значення. Навпаки. Початок такого процесу сприятиме розв'язанню великої кількості соціальних, юридичних і техногенних проблем, пов'язаних з цією місцевістю.

Нижче відповідно до вимог ст. 51 Закону України "Про природно-заповідний

фонд України наведені характеристики земельних ділянок у місцевості Протасового яру, на яких планується створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» у Солом'янському районі міста Києва та картографічний матеріал.

Відомості по земельній ділянці 8000000000:72:213:0038.

Кадастровий номер земельної ділянки - 8000000000:72:213:0038.

Цільове призначення - 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Категорія земель - Землі житлової та громадської забудови.

Вид використання - для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісно- торговельного комплексу з готелем та паркінгом.

Форма власності - комунальна.

Площа земельної ділянки - 2.7873 га.

Місце розташування - м.Київ, Солом'янський район, вулиця Миколи Амосова.

Нормативно грошова оцінка - 30.08.2017 року, 23631752 грн.

Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку.

Власник земельної ділянки - ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ЄДРПОУ 22883141-

Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) - 12.05.2015.

Номер запису про право (в державному реєстрі прав) - 9625012.

Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав) - Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві.

Відомості про суб'єкта речового права на земельну ділянку.

Вид речового права - 5.

Найменування юридичної особи - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОРА", ЄДРПОУ 31953263-

Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) - 12.05.2015.

Номер запису про право (в державному реєстрі прав) - 9625812.

Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав) - Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві.

Відомості по земельній ділянці 8000000000:72:213:0145

Кадастровий номер земельної ділянки - 8000000000:72:213:0145.

Цільове призначення - 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Категорія земель - Землі житлової та громадської забудови.

Вид використання - для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісно - торговельного комплексу з готелем та паркінгом.

Форма власності - комунальна.

Площа земельної ділянки - 0.0492 га.

Місце розташування - м.Київ, Солом'янський район, вулиця Миколи Амосова.

Нормативно грошова оцінка - 20.03.2015 року, 228480 грн.

Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку.

Власник земельної ділянки - ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ЄДРПОУ 22883141-

Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) - 12.05.2015.

Номер запису про право (в державному реєстрі прав) - 9626661.

Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав) - Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві.

Відомості про суб'єкта речового права на земельну ділянку.

Вид речового права - 5.

Найменування юридичної особи - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОРА", ЄДРПОУ 31953263-

Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) - 12.05.2015.

Номер запису про право (в державному реєстрі прав) - 9627932.

Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав) - Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві.

Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки.

Вид обмеження - зона особливого режиму забудови.

<u>Відомості по земельній ділянці 8000000000:72:213:0146</u>

Кадастровий номер земельної ділянки - 8000000000:72:213:0146.

Цільове призначення - 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Категорія земель - Землі житлової та громадської забудови.

Вид використання - для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісно- торговельного комплексу з готелем та паркінгом.

Форма власності - комунальна.

Площа земельної ділянки - 0.3936 га.

Місце розташування - м.Київ, Солом'янський район, вулиця Миколи Амосова.

Нормативно грошова оцінка - 20.03.2015 року, 1576303 грн.

Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку.

Власник земельної ділянки - ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА В ОСОБІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ЄДРПОУ 22883141-

Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) - 12.05.2015.

Номер запису про право (в державному реєстрі прав) - 9631279.

Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав) - Реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві.

Відомості про суб'єкта речового права на земельну ділянку.

Вид речового права - 5.

Найменування юридичної особи - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БОРА", ЄДРПОУ 31953263-

Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) - 12.05.2015.

Номер запису про право (в державному реєстрі прав) - 9633256.

Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав) - Реєстраційна служба Головного управління юстиції ум. Києві.

Відомості про зареєстроване обмеження у використанні земельної ділянки.

Вид обмеження - зона особливого режиму забудови.

Відомості по земельній ділянці 8000000000:72:210:0008

Кадастровий номер земельної ділянки - 8000000000:72:210:0008.

Цільове призначення - 02.07 Для іншої житлової забудови.

Форма власності - приватна.

Площа земельної ділянки - 0.1045 га.

Місце розташування - м.Київ, Солом'янський район, вулиця Протасів Яр, 38.

Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку.

Власник земельної ділянки - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОТАСІВЯР", ЄДРПОУ 31238331-

Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) - 26.05.2016.

Номер запису про право (в державному реєстрі прав) - 14684641.

Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав) - Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Степаненко Д.В.

Відомості по земельній ділянці 8000000000:72:213:0031

Кадастровий номер земельної ділянки - 8000000000:72:213:0031.

Цільове призначення - 02.07 Для іншої житлової забудови.

Форма власності - приватна.

Площа земельної ділянки - 1.6002 га.

Місце розташування - м.Київ, Солом'янський район, в кварталі вул.Протасів Яр, Миколи Амосова та Солом'янської.

Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку.

Власник земельної ділянки - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОТАСІВ ЯР", ЄДРПОУ 31238331.

Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) - 26.05.2016.

Номер запису про право (в державному реєстрі прав) - 14684251.

Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав) - Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Степаненко Д.В.

Відомості по земельній ділянці 8000000000:72:210:0034

Кадастровий номер земельної ділянки - 8000000000:72:210:0033.

Цільове призначення - 02.07 Для іншої житлової забудови.

Форма власності - приватна.

Площа земельної ділянки - 14.8702 га.

Місце розташування - м.Київ, Солом'янський район, в кварталі вулиць Волгоградської, Докучаєвської, Протасів Яр та Солом'янської.

Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку.

Власник земельної ділянки - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОТАСІВ ЯР", ЄДРПОУ 31238331.

Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав) - 26.05.2016.

Номер запису про право (в державному реєстрі прав) - 14684485.

Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав) - Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Степаненко Д.В.

Відомості по земельній ділянці 8000000000:72:213:0048

Кадастровий номер земельної ділянки - 8000000000:72:213:0048.

Цільове призначення - Житлової забудови і комерційного використання.

Категорія земель - Землі житлової та громадської забудови.

Вид використання - для будівництва, експлуатації та обслуговування

житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення.

Форма власності - комунальна.

Площа земельної ділянки - 0.70002 га.

Місце розташування - м.Київ, Солом'янський район, вулиця Протасів Яр та Миколи Амосова.

Нормативно грошова оцінка - 14.01.2020 року, 27469909 грн.

Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку.

Нормативне обґрунтування:

Відповідно до ст. 51 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України» клопотання про створення чи оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого чи загальнодержавного значення може бути подано зокрема, громадськими об'єднаннями або іншими заінтересованими підприємствами, установами, організаціями та громадянами.

Згідно ст. 52 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України», **попередній розгляд клопотання щодо створення чи оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення в м. Києві, здійснюється у місячний строк Київською міською державною адміністрацією.**

Після схвалення КМДА зазначеного клопотання, необхідно буде проведення його погодження з власниками і первинними користувачами природних ресурсів, рекомендованих для заповідання. ГО "Захистимо Протасів яр" гарантує всебічну підтримку і допомогу в цьому процесі - як в юридичній площині, так і в сфері комунікації, організації обговорень, медійної підтримки.

Після погодження з власниками і користувачами, згідно цієї ж норми закону, КМДА має забезпечити розробку проекту створення ландшафтного заказника. В цьому також можна цілком розраховувати на нашу підтримку. Організаційна та професійна спроможність нашої організації дозволить нам залучити висококласних спеціалістів-науковців, професійних ландшафтних дизайнерів, залучити інвесторів для розробки і реалізації такого проекту. Вже зараз ми ведем підготовчу роботу і перемовини з цих питань.

Відповідно до ст. 53 ЗУ «Про природно-заповідний фонд України» рішення про організацію чи оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та встановлення охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду приймається Київською міською радою.

На підставі викладеного вище, просимо:

1. Якнайшвидше, але не пізніше ніж в місячний термін погодити зазначене клопотання і розпочати процес узгодження із власниками і користувачами земельних ділянок.

2. Розробити проект ландшафтного заказника «Протасів яр», із залученням найкращих спеціалістів, дизайнерів.

3. **Оголосити територію,** яка розташована в Солом'янському районі, квартали в

межах вулиць: Кіровоградської, Волзької, Байкової, Монтажників, Медвинської, Нечуя-Левицького, Спокійної, Миколи Грінченка, **Протасів Яр**, Миколи Амосова, Докучаєвської, Солом'янської та Волгоградської, де розміщені зокрема, ділянки з кадастровими номерами: 8000000000:72:213:0038, 8000000000:72:213:0145, 8000000000:72:213:0146, 8000000000:72:210:0033, 8000000000:72:213:0031, 8000000000:72:210:0008, 8000000000:72:213:0048, межі яких позначені в картографічних матеріалах до цього клопотання територією природно-заповідного фонду місцевого значення та встановити охоронну зону території.

4. Надати статус ландшафтного заказника місцевого значення території, зазначеній у пункті 3 цього клопотання.

5. Присвоїти назву ландшафтному заказнику місцевого значення, зазначеному у пункті 2 цього клопотання – ландшафтний заказник «Протасів яр».

6. Встановити, що на території ландшафтного заказника Протасів яр у Солом'янському районі міста Києва забороняється будь-яка діяльність, яка негативно впливає та/або може негативно вплинути на стан природних, ботанічних, біологічних, ландшафтних, історичних та археологічних цінностей, комплексів та об'єктів чи перешкоджає їх використанню за цільовим призначенням. Зокрема - забудова, вирубка дерев, бідь-які зміни ландшафту.

7. Встановити, що управління ландшафтним заказником «Протасів яр» у Солом'янському районі міста Києва здійснюється Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва.

8. Внести відповідні зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381.

9. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва:

9.1. Закріпити на місцевості межі ландшафтного заказника «Протасів яр» у Солом'янському районі міста Києва інформаційними знаками до їх закріплення межовими знаками;

9.2. Здійснити організаційно-правові заходи щодо набуття права постійного користування територією, зазначеною у п. і цього клопотання;

9.3. Забезпечити охорону території, зазначеної в п. 1 цього клопотання, з оформленням охоронного зобов'язання;

9.4. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою території, зазначеної в п. 1 цього клопотання;

10. Винести відповідне рішення Київською міською радою на найближчій сесії для виконання пунктів 1-9 цього клопотання та оприлюднити це рішення на сайті Київської міської ради та в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

Додатки:

1. Копія листа Інституту археології від 15.10.90 № 125/17-762 «Про археологічне значення Батиєвої гори, вул. Степана Разіна, Протасового яра»;

2. Копія Рішення Президії Київської міської ради народних депутатів №51 від 27.10.1990 року;
3. Наукове обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Протасів яр» координатора роботи по створенню об'єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, доктора біологічних наук Парнікози І. Ю. та Директора Київського еколого-культурного центру, Заслуженого природоохоронця України Борейко В. Є. від 29.01.2021р.;
4. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку ТОВ "БОРА" з кадастровим номером 8000000000:72:213:0038;
5. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку ТОВ "БОРА" з кадастровим номером 8000000000:72:213:0145;
6. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку ТОВ "БОРА" з кадастровим номером 8000000000:72:213:0146;
7. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку ТОВ "ПРОТАСІВ ЯР" з кадастровим номером 8000000000:72:210:0008;
8. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку ТОВ "ПРОТАСІВ ЯР" з кадастровим номером 8000000000:72:213:0031;
9. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку ТОВ "ПРОТАСІВ ЯР" з кадастровим номером 8000000000:72:210:0033;
10. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку ТОВ "ІНТЕРБУД КОМПАНІ" з кадастровим номером 8000000000:72:213:0048.
10. Мапа перепаду висот Протасового яру.

02.02.2021 року

ГО «Захистимо Протасів яр» Голова Правління
Ратушний Р. Ч.

Громадська організація SAVE PROTASIV YAR «ЗАХИСТИМО ПРОТАСІВ ЯР» Ідентифікаційний код 43121319 Україна, місто Київ

Академія наук Української РСР
ІНСТИТУТ АРХЕОЛОГІЇ
Київ-14, вул. Видубецька, 40
Тел. 295-35-81

Академия наук Украинской ССР
ИНСТИТУТ АРХЕОЛОГИИ
Киев-14, ул. Выдубецкая, 40
Тел. 295-35-81

от 15.10.90 № 125/17-462

на № _____

Голові
постійної комісії по будівництву
і архітектурі Київської міської
Ради народних депутатів
Г.Д.Малишевському

Про археологічне значення
району Батиєвої гори, вул.Степана
Разіна, Протасова яра.

На депутатський запит члена постійної комісії по будівництву і архітектурі депутата Київської міської Ради народних депутатів Г.Д.Костенка Інститут археології АН УССР повідомляє, що район вул. Степана Разіна, урочища Протасів яр та Батиєвої гори є важливим з точки зору наявності археологічних пам"яток різних епох. Дослідження тут не носили регулярного характеру, тому виявлена лише незначна частина пам"яток, що знаходиться в цьому районі. Ще у 1862 р. розкопки Я.Волошинського, які велися на західному плато Батиєвої гори та схилах понад Протасовим яром, виявили понад 200 курганних поховань, з яких розкопано було біля 50. Вони відносились до часів утворення Давньоруської держави - УШ-IX ст. н.е. Сучасні дослідження показали, що цей київський некрополь можна вважати однією з найбільш ранніх пам"яток столиці Київської Русі.

Розкопки та подальші розвідки з"ясували, що цей некрополь знаходиться на місці грунтового могильника з трупоспаленням доби "полів поховань" /I-У ст.н.е./. Розвідки післявоєнного часу показали, що він поширювався до Протасового яру. На лівому схилі цього яру виявлені рештки богатошарового поселення середини II тис. до н.е. - середини I тис.н.е.

Цінні археологічні матеріали на цій території випадково знаходили під час земляних робіт, в тому числі в районі виходу Протасового яру до заплави р.Либідь /металеві прикраси УШ-IУ ст. збе-

002516

Зам. 3527-7000 1987 г

рігаються в Музеї історії м.Києва/.

На даній території зберігся унікальний прадавній історичний ландшафт, який сам є важливою пам"яткою і потребує збереження.

Прокладка нової 4-х рядної автомагістралі та її використання практично знищить цей історичний ландшафт, приведе до руйнування багатьох археологічних пам"яток. Попереднє дослідження цієї території потребує багато часу та значних зусиль з відволіканням великої кількості археологів з більш важливих потреб для соціально-культурного розвитку міста /новобудови Подолу, міста Ярослава, метрополітен, тощо/.

Доцільніше було б провести реконструкцію вул. Степана Разіна , а не прокладку практично нової магістралі. Інститут археології АН УССР заперечує проти здійснення данного проекту.

Директор
Інституту археології АН УССР
академік АН УССР П.П.Толочко

Івакін Г.Ю.
416-23-18

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

ПРЕЗИДІЯ

РІШЕННЯ

від 27.10.90 № 51

м. Київ

Про реконструкцію вул.С.Разіна з будівництвом чотирьохрядної дороги

Розглянувши проект реконструкції вул.С.Разіна, розроблений "Київпроектом", попередні висновки Київського комітету по охороні природи, економічний стан і висновки Протасова Яру, висновки незалежної експертизи по проекту вулиці, Київської міської організації "Земельний світ", Правління Київської міської організації Українського товариства охорони пам"ятників історії та культури про можливі наслідки знищення зони історичного середовища та охоронного ландшафту, заключення Інституту археології АН УРСР про археологічне значення району вул.С.Разіна, Протасів Яр, Батиєва гора,

Президія Київської міської Ради народних депутатів

ВИРІШИЛА:

1. Реалізація проекту реконструкції вул.С.Разіна з будівництвом чотирьохрядної автомагістралі через вул.С.Разіна, ландшафтну зону Протасів Яр недоцільна. Міськвиконкому припинити фінансування робіт по реалізації проекту.

2. Міськвиконкому /т.Лаврухіну М.В./ доручити:

2.1. Головкиївпроекту розробити проект реконструкції вул.С.Разіна, Протасів Яр та вул.Огородня для одностороннього руху тільки пасажирського транспорту по існуючих трасах доріг без пошкодження історичного середовища з урахуванням висновків Інституту археології АН УРСР, міської організації "Земельний світ", товариства охорони пам"ятників історії та культури, Київського міського комітету по охороні природи.

4 N08/17578
20.07.2021

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

20.07.2021 № 077/226-3004

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Д. МОСКАЛЮ

Начальнику Управління екології
та природних ресурсів Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
О. ВОЗНОМУ

Про Правила догляду за кронами дерев у місті Києві

Шановний Денисе Денисовичу!
Шановний Олександре Івановичу!

Протягом останнього періоду набуває великого соціально – екологічного значення питання догляду за кронами дерев, зокрема в частині обрізки, яку здійснюють, у тому числі, непрофесійні організації, що призводить до пошкодження дерев, їх естетичного вигляду, порушення балансу функціонування біологічних особливостей, вразливості до шкідників та хвороб тощо.

Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, наразі є застарілими нормами щодо догляду за зеленими насадженнями з огляду на передовий європейський досвід, враховуючи зміни в сучасному підході до озеленення

міських зелених зон (зокрема поширення висаджування високодекоративних інтродукованих видів деревних рослин) та особливо зміни кліматичних умов урбанізованого середовища.

КО «Київзеленбуд» відповідно до Статуту є територіальним об'єднанням підприємств зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста, що виконують комплекс робіт із зеленого будівництва, утримання зелених насаджень, що закріплені за підприємствами на праві господарського відання, технічного нагляду за зеленими насадженнями міста, закріпленими та підконтрольними їм, надання послуг замовникам в озелененні та благоустрою території та т. ін.

Наразі КО «Київзеленбуд» отримує численні звернення та запити киян, протокольні доручення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики щодо врегулювання питання догляду за зеленими насадженнями, зокрема деревами, у зв'язку з чим та з метою охорони та збереження зелених насаджень у місті Києві і утримання їх у здоровому впорядкованому стані, створення та формування високодекоративних, стійких до несприятливих умов навколишнього природного середовища насаджень, а також визначення правових та організаційних засад догляду за деревними насадженнями, спрямованих на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини розробило проект рішення Київської міської ради, яким пропонує затвердити Правила догляду за кронами дерев у місті Києві.

В основу даного проекту рішення, розробленого КО «Київзеленбуд», лягли напрацювання професійних арбористів, науковців профільних вузів та установ, а також досвід європейських країн, зокрема Німеччини.

Правила догляду за кронами дерев будуть сприяти впровадженню єдиної політики з озеленення міста, а саме передбачатимуть комплексний і системний підхід до поліпшення забезпечення належного утримання зелених насаджень в м. Києві, сприятимуть цілісності просторового розвитку зеленої інфраструктури, оскільки, поруч з тим, метою запровадження цих Правил є конкретизація та деталізація проведення робіт з обрізки крон дерев, із зазначенням правильності та поліпшення підходу до виконання робіт, зважаючи на видовий склад, що напрацьовані з практичним та науковим обґрунтуванням.

Відповідно до Положення про Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2017 № 1599, зі змінами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) «Про внесення змін до Положення про Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» від 05.02.2021 № 167, серед основних завдань Управління екології та природних ресурсів є здійснення регулювання, раціонального використання, охорони, відтворення природних ресурсів та реалізації політики щодо озеленення територій м. Києва.

Основним напрямком діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики – впровадження екологічної політики м. Києва на

засадах сталого розвитку з метою поліпшення природоохоронної роботи та екологічного стану столиці.

Зважаючи на вищевикладене прошу розглянути на засіданні постійної комісії з питань екологічної політики Київської міської ради зазначений проект рішення Київської міської ради.

КО «Київзеленбуд» у свою чергу готове до широкої дискусії та подальшого обговорення матеріалу Правил догляду за кронами дерев у місті Києві.

Додатки:

1. Проект рішення на 1 арк. в 1 прим.
2. Додаток до проекту рішення на 15 арк. в 1 прим.

З повагою
Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ольга Самоненко 272 39 95

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

від_____№_____

Про затвердження Правил догляду за кронами дерев у місті Києві

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про благоустрій населених пунктів», на виконання Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006р. № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» Київська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити «Правила догляду за кронами дерев у місті Києві» згідно з додатком.
2. Офіційно оприлюднити рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійно діючу комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____№_____

Правила догляду за кронами дерев у місті Києві

1. Загальні положення.

1.1. Правила догляду за кронами дерев на території міста Києва (далі – Правила) розроблені з метою охорони та збереження зелених насаджень у місті Києві (далі - зелені насадження) і утримання їх у здоровому впорядкованому стані, створення та формування високодекоративних, стійких до несприятливих умов навколишнього природного середовища насаджень.

1.2. Правила розроблені у відповідності до Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2016 № 105, на основі науково-методичних рекомендацій наукових установ та з використанням матеріалів 5-го видання німецького науково-дослідного товариства ландшафтного розвитку і будівництва (FLL) «Додаткові технічні договірні умови та директиви щодо догляду за деревами – ZTV – догляд за деревами».

1.3. Правила визначають правові та організаційні засади догляду за деревними насадженнями, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини та збереження зелених насаджень на території міста.

1.4. Правила є обов'язковими для виконання всіма установами, підприємствами, організаціями та громадянами, які займаються проектуванням, створенням, ремонтом і утриманням зелених насаджень, розташованих на території міста.

1.5. Дерево є живим організмом, частини структури якого впливають одне на одного так, що вони функціонують разом як біологічна система та який володіє сукупністю властивостей: обмін речовин, ріст, розвиток, розмноження, спадковість. Оскільки умови зростання дерев в міському середовищі є ускладненими, враховуючи високий ступінь впливу абіотичних, біотичних та антропогенних факторів на зелені насадження в межах міста, обрізання з врахуванням наведених правил є обов’язковим заходом для формування дерев як структур біологічної системи.

1.6. Основним доглядом за кронами дерев є заходи з обрізання. Розрізняють три основних типи обрізання: формувальна, санітарна та омолоджувальна обрізки крони дерев.

1.7. Догляд за кронами вікових дерев, що є об'єктами природно – заповідного фонду України здійснюється з врахуванням наведених правил та у відповідності до природоохоронного законодавства.

1.8. Проведення робіт з догляду за кронами дерев, а саме обрізування, здійснюється після попереднього візуального обстеження та з урахуванням індивідуальних біологічних особливостей видів дерев.

1.8.1. Для здійснення обрізування дерев виконавцем робіт формується Завдання на проведення догляду за кронами дерев за встановленою формою (додаток 1).

1.8.2. При виконанні робіт виконавець зобов'язаний здійснити візуальну перевірку дерева щодо наявності пошкоджень, які можуть загрожувати безпеці руху транспорту і пішоходів. Про виявлені пошкодження слід невідкладно проінформувати балансоутримувача зелених насаджень.

2. Визначення термінів:

2.1. Догляд за кронами дерев – комплекс заходів з обрізування крон зелених насаджень спрямований на підтримання, забезпечення чи відновлення нормального росту та розвитку рослин.

Стрижка – це спосіб формування рослин, який застосовують для того, щоб досягти потрібної щільності розміщення пагонів на периферії крони, підтримання чи створення фігурних (стрижених) форм крони.

Високодекоративні зелені насадження – зелені насадження, що характеризуються однією чи декількома декоративними особливостями (відмінностями), наприклад особливості форми крони, листя, виразне цвітіння тощо.

Дефоліація крони – явище опадання листя з рослин за наслідками впливу на рослину абіотичного чи антропогенного стресу.

Заболонь – зовнішній молодий фізіологічно активний шар деревини.

2.2. Інші терміни та визначення вживаються у відповідності до визначення термінів згідно з розділом 2 Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2016 р. № 105.

3. Мета догляду за кронами дерев

3.1. Створення та формування високодекоративних зелених насаджень, в особливості подовження їх життєздатності та збереження здорового та впорядкованого стану якомога довше, зважаючи на високий ступінь впливу

абіотичних, біотичних та антропогенних факторів на зелені насадження в межах міста, а також забезпечення безпеки руху транспорту та пішоходів.

3.2. У забудованих районах та поблизу автомобільних доріг крони дерев перебувають в особливому режимі догляду, що є обов'язковим, так як дерева характеризуються меншою життєздатністю з причин механічного пошкодження, ущільнення та герметизації ґрунту, високого рівня забруднення повітря, викопування, перекопування, засипання ґрунту в зоні коренів, зимового посипання доріг тощо.

4. Догляд за кронами зелених насаджень у м. Києві є обов'язковим для виконання підприємствами, установами, організаціями та громадянами, які займаються проектуванням, створенням, ремонтом і утриманням зелених насаджень, розташованих на території міста Києва.

4.1. Догляд за кронами зелених насаджень у м. Києві проводиться:

- на територіях підприємств, установ, організацій - підприємствами, установами, організаціями або комунальними підприємствами по утриманню зелених насаджень м. Києва на договірних умовах з підприємством, що має фаховий персонал, технічне забезпечення, позитивний досвід виконання відповідних робіт;
- у місцях загального користування - спеціалізованими підприємствами зеленого господарства, визначеними Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), які укомплектовані спеціальною технікою, механізмами, кваліфікованим персоналом та на підставі договору з балансоутримувачем.

4.2. Контроль по догляду за зеленими насадженнями загального користування покладається на балансоутримувача та здійснюється постійно. Відповідними власниками чи балансоутримувачами зелених насаджень визначається потреба у догляді за кронами дерев, виходячи із цілісного санітарного, естетичного стану дерев, їх біологічних та декоративних особливостей.

Обрізання крон дерев у м. Києві здійснюється відповідно до чинного законодавства, зокрема Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105, та цих Правил.

4.3. Виконавець робіт несе відповідальність за обрізування (пошкодження) дерев до ступеня припинення росту відповідно до чинного законодавства України.

5. Догляд за кронами дерев

5.1. Для нормального росту й правильного розвитку дерев в урбанізованому середовищі здійснюють догляд за кроною протягом усього життя рослин. Формуюче обрізання проводять з листопада до початку сокоруху та/або влітку під час сокоруху. Гарноквітуючі рослини обрізають після цвітіння. Санітарне обрізання – видалення порослі, сухих, пошкоджених та тих, що перетинаються гілок проводять впродовж року. Омолоджуюче обрізання проводять в листопаді-березні.

Для формування життєздатних, здорових зелених насаджень при проведенні посадкових робіт враховується якісний стан садивного матеріалу, зокрема співвідношення розвитку надземної частини та кореневої системи рослин, яка також потребує догляду. При висаджуванні молодих дерев передбачається оцінка грунтів та часткова або повна їх заміна у посадковій ямі, підживлення новостворених насаджень, облаштування пристовбурових кіл та протягом 2-3 років забезпечення регулярного поливу молодих дерев.

Також протягом наступних років приживлюваності та розвитку дерев унеможливлювати ущільнення грунту в зоні кореневої системи, його засолення, не допускати виконання будь-яких земляних робіт, що можуть призвести до пошкодження кореневої системи.

5.2. Обрізання крон є одним із найважливіших прийомів у системі заходів під час догляду за деревними насадженнями в умовах населених пунктів. Головна мета обрізання полягає у забезпеченні безпечного, для людей та їхнього майна, існування зелених насаджень та утримання останніх у здоровому та належному санітарно – технічному і естетичному стані.

5.2.1. При формуванні та обрізанні крон або окремих гілок дерев застосовувати принцип максимального збереження крони.

5.3. Згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105, догляд за кронами дерев передбачає три види обрізання: формувальне, санітарне та омолоджувальне.

Здійснення формувального та омолоджувального обрізання зелених насаджень, що є об'єктами природно – заповідного фонду України заборонено.

5.3.1. **Формувальне обрізання крони** дерев проводять у молодих дерев на етапі їх вегетативного розвитку з метою збереження природної або створення штучної форми рослин (кулястої, колоноподібної, конусоподібної, кулеподібної тощо) та рівномірного розташування скелетних гілок.

Формувальному обрізанню підлягають всі новостворені насадження (солітери, рядові та алейні посадки).

Формувальне обрізання крон дерев обов'язково проводиться впродовж 5 років після посадки на постійне місцезростання, з метою формування правильної, симетричної, здорової та декоративної крони.

Подальший догляд передбачається впродовж життєдіяльності дерева за необхідності.

Терміни та особливості формувального обрізування:
- обрізування здійснюється впродовж року у хвойних (краще переносять обрізування у літній період) та до початку активного сокоруху (жовтень – березень) у листопадних дерев, допускається обрізування у період вегетативного розвитку (червень-липень);
- формувальне обрізування деревних видів ялівців, туї, модрини та всіх видів листяних дерев не проводиться з початку серпня до середини листопада, що пов'язано із процесом здерев'яніння молодих пагонів поточного року.

При формувальному обрізуванні видаляються однорічні прирости та гілки, що перетинаються чи направлені в середину крони.

Розрізняють слабке, помірне і сильне обрізання, ступінь якого залежить від виду дерева, його віку і стану крони:

слабке: видалення до 10% об'єму крони;

середнє: 10-30% об'єму крони;

сильне: 30-50%, об'єму крони.

Крони швидкорослих порід у місцях, де потрібно зберігати певну висоту і форму, обрізують щороку і один раз за 2-4 роки у повільнорослих (в'яз, дуб і липа). При обрізанні повільноростучих дерев в основному вкорочують однорічні прирости і лише окремі гілки обрізують до дво-трирічної деревини.

5.3.2. **Санітарне обрізання крони дерев** є основним заходом по догляду за кронами дерев, зокрема пошкоджених, для створення кращого освітлення та провітрювання крони.

Санітарне обрізання крони спрямоване на:
- видалення старих, хворих, сухих, пошкоджених гілок;
- видалення мертвої деревини;
- видалення порослевих гілок;
- видалення омели білої;
- видалення гілок, спрямованих всередину крони або зближених одна з одною;
- видалення пагонів, що відходять від центрального стовбура вгору під гострим кутом, щоб уникнути їхнього обламування;
- прорідження крони.

Санітарне обрізання проводиться щорічно впродовж року (найкращий

період протягом вегетаційного періоду) таким чином, щоб крона дерев лишалась механічно міцною симетричною та декоративною.

5.3.3. **Омолоджувальне обрізання** крон дерев – це заходи по догляду за кронами старіючих та пошкоджених дерев, що спрямовані на відновлення фізіологічної активності рослини, стимулювання активного росту молодих пагонів і розвитку сплячих бруньок, відновлення симетричності та декоративності крони та короткотривале попередження пушіння тополь.

Розрізняють 3 ступені омолоджувального обрізання крон дерев: слабке (зняття ≤25% надземної маси), помірне (зняття 25-50% надземної маси) та сильне (зняття ≥ 50% надземної маси).

Ступінь омолоджувального обрізання визначають виходячи із стану дерева, його віку, біологічних особливостей та циклу розвитку.

Омолоджувальне обрізання крон дерев здійснюється у разі:
- наявності сухої верхівки;
- масового всихання гілок;
- послаблення росту пагонів;
- припинення росту нових пагонів (дерево протягом кількох років не розвивається);
- наявності значної кількості сухих та хворих гілок;
- наявності ознак обмерзання пагонів і бруньок;
- значної асиметричності крони, що створює потенційну загрозу падіння дерева або його частин;
- рясного пушіння тополь;
- ураження омелою;
- втрати декоративності.

Оптимальними строками омолоджувального обрізання крон для більшості морозостійких дерев є період з листопада до початку активного сокоруху. Для слабоморозостійких рослин термін обрізування – із середини лютого до середини березня – початку квітня. Омолоджують дерева навесні, поступово протягом двох-трьох років.

*Дерева, що характеризуються значним виділенням соку (бук, граб, клен тощо) обрізати в період сокоруху заборонено (із середини березня до кінця квітня (до початку росту листової пластинки).

Хвойні дерева та волоський горіх береза омолоджувальній обрізці не підлягають (тільки санітарній та формуючій обрізці, що може здійснюватися протягом року).

Під час виконання заходів з омолоджувального обрізання крон дерев враховувати відношення основних видів дерев (віком понад 40 років) до ступеня брізання крон:

№ з.п.	Назва виду	Максимально можлива ступінь обрізання
I	Акація біла, айлант, айва, верба, в'яз дрібнолистий, тополя (крім тополі білої), липа, осика, клен ясенелистий, глід	сильне обрізання
II	В'яз шорсткий, граб звичайний, клен сріблястий та польовий, платан кленолистий та західний абрикос, вишня, слива, груша, ясен пухнастий, ірга, катальпа, яблуня, шовковиця, бук, клен гостролистий, татарський та Гіннала	помірне обрізання
III	Ясен звичайний, зелений та пенсильванський, гіркокаштан звичайний, дуб, горіх, горобина звичайна та скандинавська, черемха, сумах, магнолія, черемха, тополя біла	слабке обрізання

* Рекомендації щодо визначення ступеня омолоджувального обрізання крони дерева за його станом зазначено у Таблиці 1.

Таблиця 1

Зовнішні ознаки	Ступінь обрізання
Стан послаблений з помітним пригніченням росту Дефоліація крони < 30% Кількість сухого гілля < 25% Кількість відмерлих бруньок < 25% Спостерігається недорозвиненість окремих бруньок Зменшений розмір листової пластини в порівнянні із характерним для даного виду Послаблений приріст в порівнянні із характерним для даного виду	слабке (зняття ≤25% надземної маси)
Стан сильно послаблений Дефоліація крони >30-60% Кількість сухого гілля > 25-50% Кількість відмерлих бруньок > 25-50% Листя дрібне, недорозвинене Спостерігається передчасний листопад не характерний для даного виду Приріст зменшений більш як на половину в порівняння із характерним для даного виду	помірне (зняття 25-50% надземної маси)
Стан всихаючий	сильне (зняття

Дефоліація крони > 60% Кількість сухого гілля > 50% Кількість відмерлих бруньок > 50% Листя дрібніше, світліше та жовтіше від звичайного, передчасно опадає або в'яне Приріст поточного року значно зменшений або відсутній	≥50% надземної маси)

*При омолоджувальному обрізанні тополь, з метою попередження їх пушіння, рекомендується здійснювати обрізання гілок третього порядку на висоті 30-40 см від найближчого нижнього розгалуження, при цьому пушіння попереджається на 2-3 роки (обрізання на «стовп» не допустиме).

Ступінь омолоджувального обрізання крон дерев зі значною асиметричністю крони, що створює потенційну загрозу падіння дерева або окремих його частин, та втратою декоративності крони, визначається індивідуально, забезпечуючи **максимальне збереження крони дерева**.

Омолоджувальне обрізання крони дерев слід повторювати кожні 3-5 років після проведення первинних заходів.

5.3.4. Стрижка є топіарною або фігурною обрізкою зеленої маси крони дерев, що застосовується з метою створення та підтримання у подальшому декоративної форми дерев (ф. кулі, конусу, кубу, піраміди, спіралі тощо).

Топіарна стрижка проводиться впродовж вегетативного розвитку пагонів (літній період) у кратності визначеній особливостями та швидкістю росту окремого виду дерев та за мірою необхідності.

Стрижка не супроводжується потребою в обробці ран.

6. Формування та санітарне обрізування крони вуличних насаджень проводиться згідно з вимогами ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій», ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів», ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану» та іншими вимогами чинного законодавства, з метою забезпечення безперешкодного руху транспортних засобів, пішоходів і прибиральних машин, а також забезпечення видимості технічних засобів організації дорожнього руху.

7. При обрізуванні крони дерев забороняється:

- обрізати бензопилою обростаючі гілки першого, другого порядку та галузки;
- зрізати гілки першого порядку товщі ніж 10 см в діаметрі;
- проводити обрізування при температурі повітря нижче – 5^0;
- проводити обрізування дерев у період активного сокоруху (обрізування видів

дерев схильних до посиленого виділення соку, таких як клен, береза, горіх тощо, проводять після розпускання листя);
- залишати «пеньки» або злами на місцях зрізу гілок внаслідок відмирання яких може утворитись дупло або можуть спричинити всихання гілки та пагона заміщення;
- допускати обриви кори на живій деревині нижче місця зрізу;
- замазувати місця зрізу фарбою або іншими речовинами що не мають фунгіцидних властивостей контактної дії;
- знімати зелену масу більш ніж 20-25% від обсягу вегетуючої крони за один етап обрізання, окрім здійснення заходів з омолоджувального обрізання.

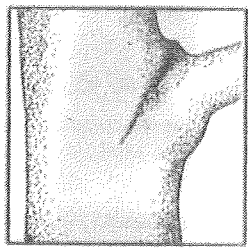
8. Обрізання крони дерев

8.1. Необхідні втручання повинні здійснюватися якомога раніше, щоб місця обрізування залишалися невеликими та за можливості уникати наслідків пошкоджень та подальших заходів з обрізування.

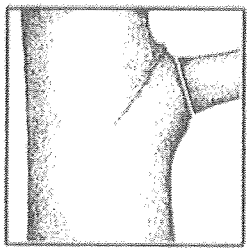
8.2. Обрізання крони дерев здійснюється за наступними вимогами :
- обрізування слід виконувати так, щоб зберегти гілкове кільце для кращого загоєння рани;
- не залишати пнів на гілках;
- обрізування на гілковому кільці проводити так, щоб вища точка лінії обрізу лежала за межами ребра кори, що проходить у розвилці (*рис. 1*);
- при укороченні гілок проводити обрізування до пагона заміщення;
- видаляти або вкорочувати конкурентні пагони у молодих дерев;
- видаляти бічні гілки з врослою корою, гілки, які перехрещуються, труться або зламані;
- скелетні гілки першого порядку на деревах вкорочуються тільки у необхідному обсязі та з метою досягнення балансу крони на деревах, де проводиться омолоджувальне обрізання, а їх видалення можливе в окремих обґрунтованих випадках;
- обрізування проводити таким чином, щоб поступово утворювалась вторинна крона;
- зріз однорічних пагонів робиться косим, під кутом 45^0 до вертикальної осі гілки.

*Рекомендовано проводити дезінфекцію робочого інструменту до та після обрізання кожного дерева з метою запобігання перенесення та поширення грибкових захворювать від рослини до рослини.

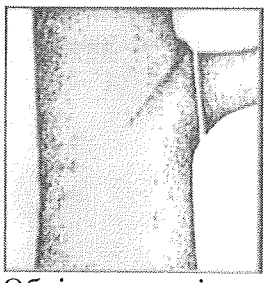
Рисунок 1: Виконання обрізування



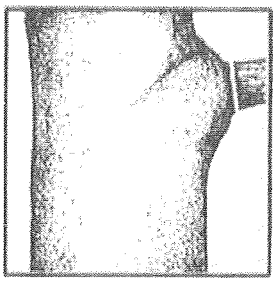
Місце приєднання гілки з гілковим кільцем



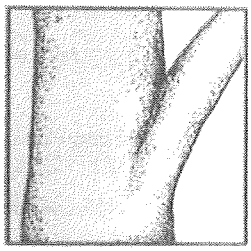
Обрізування гілки з гілковим кільцем



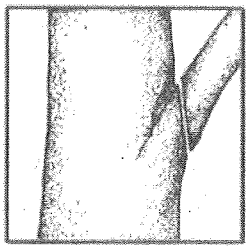
Обрізування гілки без гілкового кільця



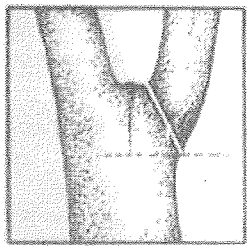
Обрізування мертвої гілки



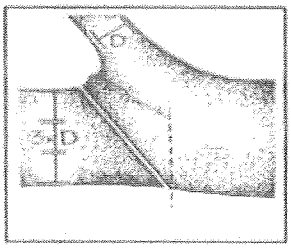
Місце приєднання гілки з врослою корою



Обрізування гілки з врослою корою



Обрізування гілки/стовбурця того самого порядку



Обрізування до пагона заміщення

9. Обробка ран проводиться на місці зрізу відразу після обрізування рівномірно на всій поверхні зрізу при діаметрі кільця 3-10 см та на краю рани і прилеглої заболоні при діаметрі зрізу >10 см. Місце зрізу має бути гладким. Рани діаметром до 2 см не оброблюються.

Обробку ран рекомендується проводити розчином фунгіцидів з діючою речовиною: карбоксилу, тіофанат-метилу, гідроксиду міді, хлорокису міді, сульфату міді.

10. Після проведення омолоджувального та формувального обрізання крони необхідно передбачити підживлення дерева з метою відновлення пошкоджених тканин, затягування ран та стимулювання активного росту (у весняний період та першу половину літа – внесенням азотних добрив, у другу половину літа та осінній період – калійно-фосфорних добрив, зокрема рекомендовано вносити комплексні добрива, що містять макро- та мікроелементи).

11. Передбачати захист крони дерев на будівельних майданчиках та не допускати ушкодження, ламання гілок дерев будівельною технікою.

12. Здійснювати убезпечення крони дерев від зламу у випадках при необхідності збереження певної форми (габітусу) дерева, коли певний вид дерев погано капсулює поранення, при гострому куті розташування гілок чи паралельному розташуванні з великим навантаженням зеленою масою, де є загроза їх зламу.

13. У дерев, які знаходяться поблизу місць руху транспорту та пішоходів потрібно поступово створювати необхідний просвіт. При цьому з боку, де ведеться обрізування, треба зберігати як мінімум половину крони. Під час виховної і формувальної фази потрібно прагнути до виваженого балансу між висотою стовбура і загальною висотою дерева. Висота стовбура зазвичай повинна становити щонайменше 50 % загальної висоти, висота крони - не менше 40 %.

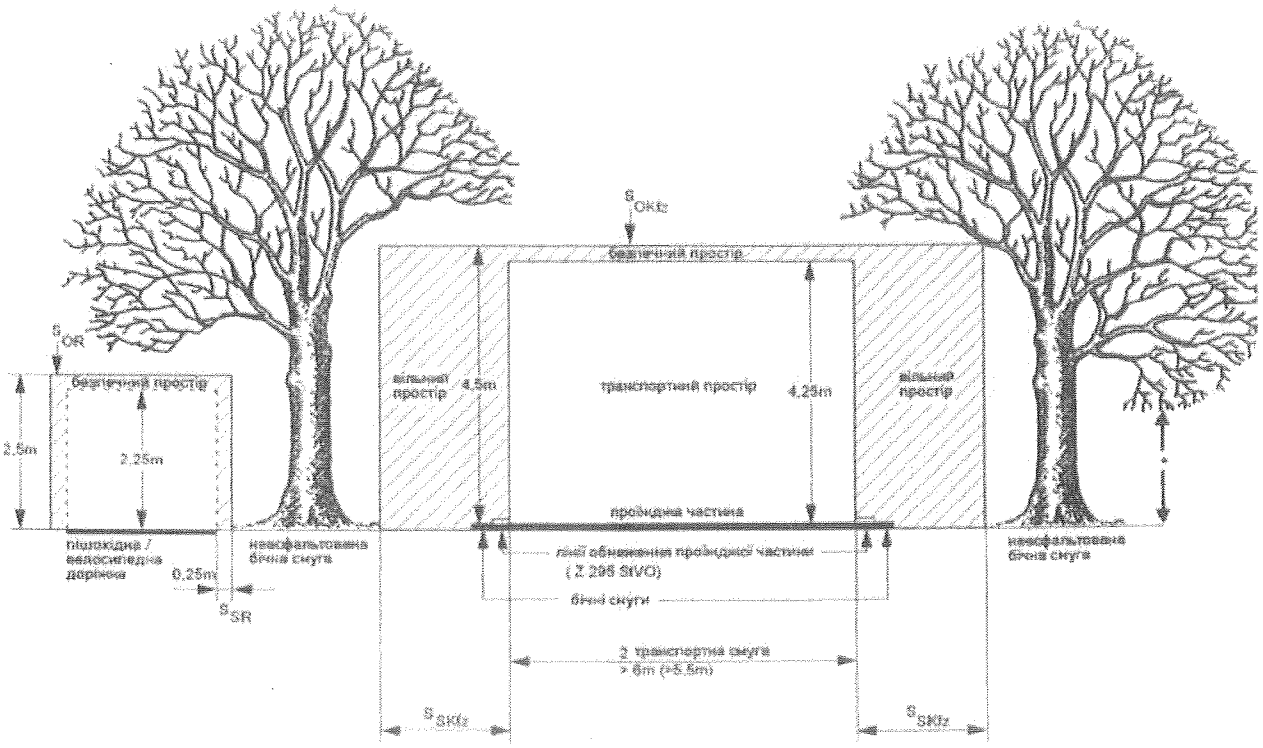
13.1. **Обрізування крони дерев вуличних насаджень для профілю просвіту**

13.1.1. Формування просвіту (*рис. 2*) потрібно розпочинати вже на стадії молодого дерева.

13.1.2. Початок крони потрібно вибирати в залежності від виду дерева, його форми, призначення сусідніх ділянок і топографії так, щоб запланований просвіт міг бути сформований і збережений. Якщо, наприклад, висота стовбура має становити 4,50 м, то цього слід досягти за 4-5 заходів з обрізування. Заходи з обрізування повинні проводитися регулярно раз на два-три роки.

13.1.3. Потрібно вчасно запобігати виникненню в ділянці майбутнього стовбура гілок діаметром більше 5см.

Рисунок 2: Приклад формування просвіту для доріг без споруд



14. Прорідження крони дерев

14.1. Заходи з прорідження крони поділяють за обсягом частки обростаючих гілок першого порядку і скелетних гілок третього порядку, які потрібно видалити на: легкі (5%), середні (10%), сильні (15 %).

14.2. Крім того, потрібно зрізати гілки, які ростуть занадто густо, зберігаючи обрис крони, а також проріджувати зайві пагони.

14.3. Характерну форму (габітус) дерева змінювати не можна.

14.4. У дерев з чіткими ознаками старіння зовнішніх частин крони і розвитку вторинної крони потрібно вкорочувати відмираючі частини в необхідному обсязі (укорочення крони) і виконувати роботи з догляду за кроною.

14.5. Окремі гілки потрібно вкорочувати у відповідності до вимог безпеки руху і/або оточення дерева.

14.6. У разі необхідності слід проріджувати прилеглі частини крони і/або інші ділянки крони.

Додаток 1
До п. 1.6.2. Правил догляду
за кронами дерев у місті Києві

ЗАВДАННЯ
на проведення догляду за кронами дерев

«___»_____20__ р.

Виконавець робіт_____
(назва спеціалізованого підприємства)

Об'єкт_____
_____
(найменування об'єкта, де здійснюється догляд, адреса)

балансоутримувач, власник чи користувач зелених насаджень _____
_____

Загальні відомості про обстеження зелених насаджень:

1. Визначення стану зелених насаджень та мети проведення доглядних робіт:_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

2. Результати огляду зелених насаджень:_____
_____
_____
_____

Огляд здійснив_____
(посада)

_____
(прізвище, ім'я, по батькові)

Балансоутримувач (власник, користувач) _____
(посада)

_____
(прізвище, ім'я, по батькові)

Обсяги виконання робіт

№ п/п	Вид дерева	Оцінка стану та короткий опис дефекту (причини його виникнення	Рішення про вжиття заходів (зазначається вид обрізання)	Кількість дерев (шт.), що підлягають догляду за кронами)	Терміни виконання робіт по догляду за кронами

Виконавець: _____
(підпис)

Балансоутримувач, власник, користувач: _____
(підпис)

*Примітки до заповнення форми Завдання на проведення догляду за кронами дерев (далі – Завдання).

1. Завдання формується виконавцем робіт (представник спеціалізованого підприємства, що залучається до проведення зазначених робіт).

2. Завдання на проведення робіт по догляду за кронами погоджується відповідальною особою балансоутримувачем, власником або користувачем.

№08/16912
14.07.2021
5

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«14» липня 2021 р. №08/279/09/186-58

Голові постійної комісії Київради
з питань екологічної політики
МОСКАЛЮ Денису
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044

щодо розгляду ініціативи
про створення скверу

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний пане Денисе!

До мене, як до депутат Київської міської ради, звернулись мешканці м. Києва з проханням посприяти в створенні зеленої зони (наданні статусу скверу) на земельній ділянці, розташованій по вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва.

Дана земельна ділянка орієнтовною площею 0,3771 га потребує належного благоустрою та подальшого збереження саме, як зеленої зони.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», керуючись ст. 11,13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу:

1. Розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення скверу (надання статусу скверу) на земельній ділянці, розташованій по вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва.

Відповідь за результатами розгляду цього депутатського звернення надіслати у встановлений чинним законодавством строк на адресу: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 на ім'я депутата Київської міської ради – Білоцерковця Д. О.

Додатки:

1. *Лист мешканців Подільського району з проханням посприяти в створенні зеленої зони – 4 арк.*
2. *План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали) – 1 арк.*
3. *Звернення до Департаменту земельних ресурсів щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони та надання витягу з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони – 1 арк.;*
4. *Звернення до КО «Київзеленбуд» щодо можливості створення скверу на вказаній земельній ділянці – 1 арк.*
5. *Лист від Департаменту земельних ресурсів – 4 арк.*
6. *Лист від КО «Київзеленбуд» – 2 арк.*

З повагою

депутат Київської міської ради **Д. О. Білоцерковець**

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«22» 06 2021 р. №08/279/09-186-48

Генеральному директору
КО «Київзеленбуд»
КОРОЛЮ Олексію
вул. Кудрявська, 23,
м. Київ, 04053

Щодо можливості створення скверу

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний пане Олексію!

До мене, як до депутат Київської міської ради, звернулись мешканці Подільського району з проханням посприяти в створенні зеленої зони (наданні статусу скверу) на земельній ділянці, розташованій по вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва.

З урахуванням наведеного та керуючись ст. 11,13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу:

1. Опрацювати можливість створення скверу на земельній ділянці, розташованій по вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва.

Відповідь за результатами розгляду цього депутатського звернення надіслати у встановлений чинним законодавством строк на адресу: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 на ім'я депутата Київської міської ради – Білоцерковця Д. О.

Додаток: план-схема земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Д. О. Білоцерковець**

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«22» 06 2021 р. № 08/279/09/186-47

В. о. директора
Департаменту земельних ресурсів
ПЕЛИХ Валентині
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а

щодо опрацювання можливості
передачі земельної ділянки для створення скверу

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

***Шановна пані Валентино*!**

До мене, як до депутат Київської міської ради, звернулись мешканці Подільського району з проханням посприяти в створенні зеленої зони (наданні статусу скверу) на земельній ділянці, розташованій по вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва.

З урахуванням наведеного та керуючись ст. 11,13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу:

1. Опрацювати можливість передачі КО «Київзеленбуд» земельної ділянки, розташованої по вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва для створення зеленої зони (скверу).
2. Надати витяг із міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони (скверу).

Відповідь за результатами розгляду цього депутатського звернення надіслати у встановлений чинним законодавством строк на адресу: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 на ім'я депутата Київської міської ради – Білоцерковця Д. О.

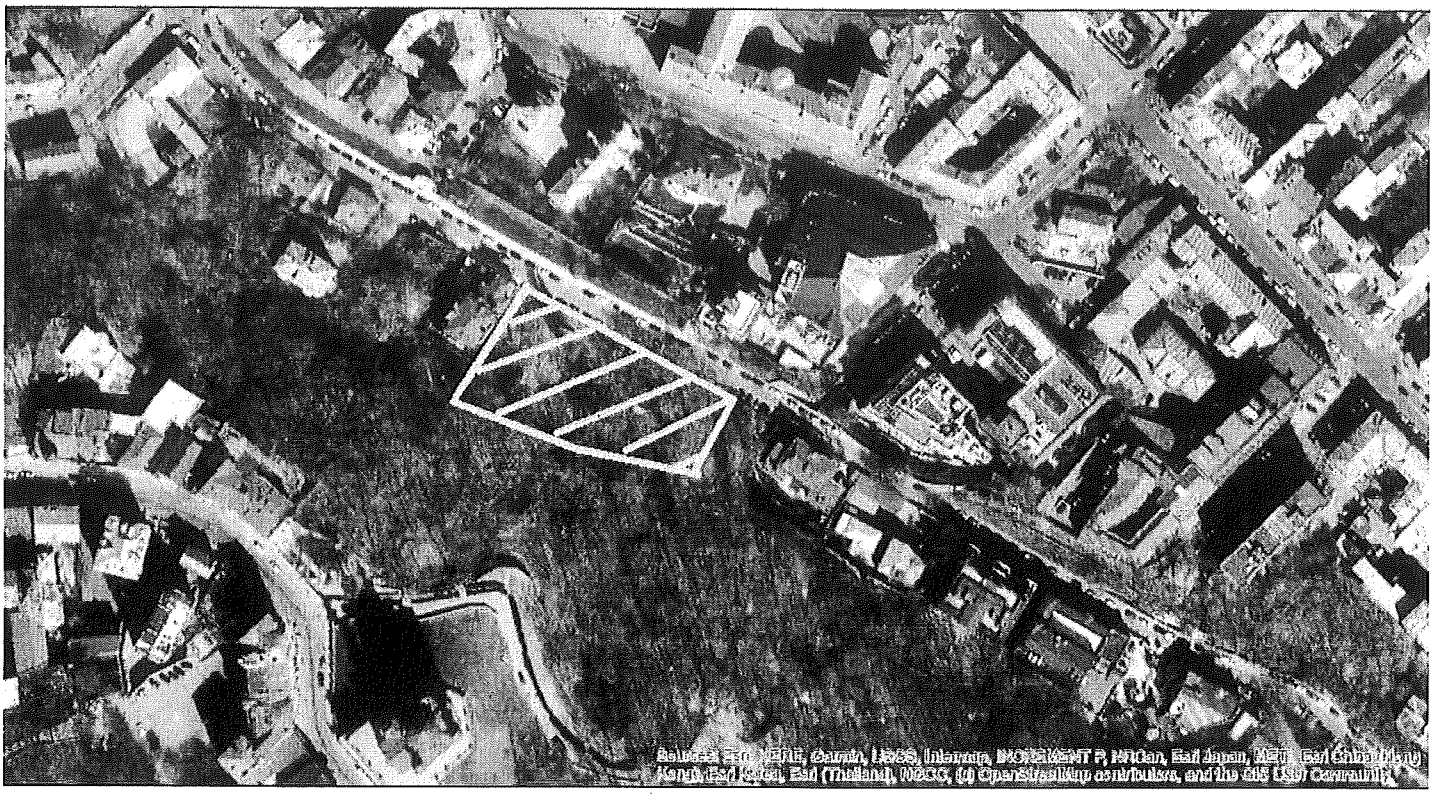
Додаток: план-схема земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Д. О. Білоцерковець**

Додаток

План-схема
земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу

Адреса земельної ділянки	м. Київ, по вулиці вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва
Орієнтовна площа земельної ділянки	- 0,3770 га



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Дмитру БІЛОЦЕРКОВЦЮ

Шановний Дмитре Олександровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 22.06.2021 № 08/279/09/186-47 розглянуто та в межах компетенції повідомляється.

Відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 29.01.98 № 152 земельна ділянка надана Посольству Російської Федерації в Україні в оренду на 49 років для будівництва та обслуговування будинку консульства (договір оренди землі від 05.10.1999 № 85-5-00035). Вказане розпорядження прийнято на виконання Угоди між Кабінетом Міністрів України та Урядом Російської Федерації від 19.11.1998.

Київською міською радою прийнято рішення від 12.03.2020 № 530/8700 про розірвання договору оренди земельної ділянки від 05.10.1999 № 85-5-00035 на вул. Боричів Тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством Російської федерації в Україні.

Відомості про земельну ділянку та інформація про реєстрацію іншого речового права на неї відсутні у Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Згідно з даними Міського земельного кадастру земельна ділянка площею 0,3771 га (код 85:516:0007) на вул. Боричів тік, 17, 19, 21 в Подільському районі м. Києва обліковується за Київською міською радою.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній у Вашому зверненні земельній ділянці за умов урахування містобудівної документації, вирішення майново-правових питань з подальшим оформленням

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/2-16518 від 07.07.2021

прав на них відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Зазначаємо, що розгляд ініціатив щодо створення скверів здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Раїса Олещенко 279 74 12

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

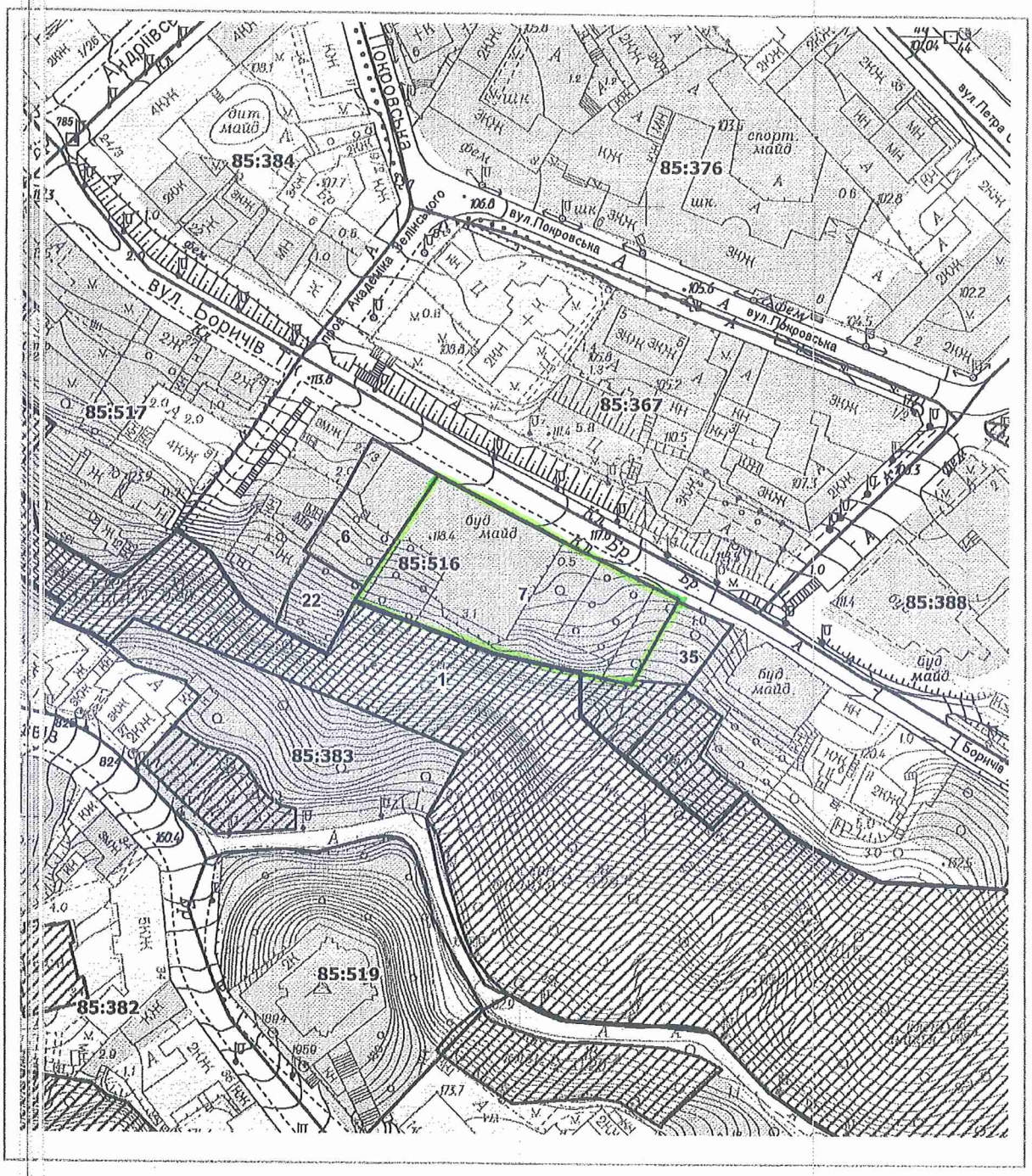
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/2-16518 від 07.07.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 29.06.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
85:383:0001	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва	Андріївський узвіз, на схилах Андріївської гірки (від фунікулеру до Андріївського узвозу)	41907,32		
85:516:0006	Фізична особа	вул. Боричів тік, 23а	1000,31	Власність	
85:516:0007	Київська міська рада	вул. Боричів тік, 17, 19, 21	3771,11	Право в процесі оформлення (Комунальна власність)	
85:516:0022	Фізична особа	вул. Боричів тік, 23а	515,42	Тимчасове користування на 10 років (термін дії скінчився)	02.06.2007
85:516:0035	Фізична особа	вул. Боричів тік, 15	1000,09	Власність	

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

_____ № _____
на № 08/279/09/186-49 від 25.06.2021

Депутатові Київської міської ради
Дмитру БІЛОЦЕРКОВЦЮ

Про створення зеленої зони (наданні статусу скверу) на земельній ділянці по вул. Боричів тік, 17, 19, 21

Шановний Дмитро Олександровичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») розглянуло та опрацювало Ваше депутатське звернення від 25.06.2021 № 08/279/09/186-49 стосовно створення зеленої зони (наданні статусу скверу) на земельній ділянці по вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Київською міською радою прийняті рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 №714/3721 «Про затвердження Концепції збереження зелених зон у місті Києві», метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд» підтримує створення зеленої зони на земельній ділянці по вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва за умови дотримання вимог містобудівної документації.

Звертаємо Вашу увагу на те, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор, разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони, надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони та наданні протокольного доручення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, КО «Київзеленбуд» здійснить організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування на зазначену земельну ділянку.

Також повідомляємо, що згідно з п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування, відповідно до закону.

З повагою

Перший заступник
генерального директора Вадим МОТУЗ

Ніна Менчак (044) 272-40-52
Наталя Сапожнікова

Депутату Київської міської Ради
Білоцерковцю Дмитру Олександровичу

Шановний Дмитре Олександровичу!

Ми, мешканці Подільського району, звертаємось до Вас з проханням ініціювати створення зеленої зони (надати статус скверу) на земельній ділянці, розташованій по вул. Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва.

Дана земельна ділянка орієнтовною площею 0,3770 га.

Сподіваємось на розуміння!

Підписи мешканців щодо підтримки даної ініціативи:

№	ПІБ	Адреса	Підпис
	Шестакова Т.І	[redacted]	[redacted]
	Пантковська С. В		
	Войцицької Л. Є		
	Тишка Н. В		
	Балдаєрова О. М.		
	Карпенко С.О.		
	Дан Б.Б		
	Кошик Г.С		
	Шевчук Тарас Борис		
	Данилюк Тарас Борисович		
	Гриць Борис Львович		
	Шурба Надія Володимирівна		Шурба
	Шурба Ніна Олексіївна		
	Войцух Юлія Василівна		
	Огінська Галина Т.		
	Шаповаленко О.		
	Поплевко А.В		
	Можевікова М.А.		
	Яловська Тарасенко Р.		
	Шатерник М.І.		
	Бондарь М.Ю		
	Гурєєва О. В		
	Войтенко Н.А.		
	Зоренко Н.В.		

№	ПІБ	Адреса	Підпис
1	Коробко Олег Владимир	[redacted]	
2	Бондаренко Петрович		
3	Грецуха Вадим Николаевич		
4	Ковтун Сергей Иванович		
5	Шевченко Дмитрий Николаевич		
6	Свобходов Павел Евгеньевич		
7.	Лико Сергей Андреевич		
8.	Прилипко Андрей Владимирович		
9	Савченко Виктор Викторович		
10	[illegible]		
11	[illegible]		
12.	Крупнов Григорий Иванович		
13	Малюта Олег Володимирович		
14	Гладюк Сергей [illegible]		
15	Тюрищев Виктор [illegible]		
16	Вакулюк Р. К.		
17	Пронин Олег Александрович		
18	Власов Геннадий Алексеевич		
19	Коробков Михаил Ильич		
20	Резников Григорий Николаевич		
21	Лисенко Константин Михайлович		
22	Богдасаров Владимир		
23	Лубенко Сергей Юрьевич		
24	Кольцов Александр Владимирович		
25	Филиппов Вадим Анатольевич		
26.	Трасенко Анатолий Васильевич		
27.	Сергиенко Анатолий Тимофеевич		
28.	Тимербаев Вадим		
29.	Бодрин Александр		
30.	Говорун Сергей		
31.	Воскобойников Анатолий		
32	Косоменко М М		
	Базь Виктория Мик.		
	Панчайко Владислав Василий		
	Хаин Самуэлович		
	Корзюк Александр Григорьевич		

№	ПІБ	Адреса	Підпис
1.	Корнієнський Юрій Володимирович	[redacted]	
2.	Разаїров Айдин		
3	Разаїров Еміль Айдинович		
4	Запорожець Микола Іванович		
5	Запорожець Микола Михайлович		
6.	Колесніченко Володимир Іванович		
7.	Гусенко Сергій Миколайович		
8.	Гусенко Руслан Миколайович		
9	Мирош Володимир Петрович		
10	Іванцов Віктор Володимирович		
11	Швець Микола Вікторович		
12	Ковалевко Вячеслав Миколайович		
13	Калашников Василій Іванович		
14	Чолдєвиров Ахмет Айдинович		
15	Ковтайко Вячеслав Іванович		
16	Осадчий Сергій Володимирович		
17	Сковроньський Олег Іванович		
18	Полянський Ол-др Петрович		

N08/19103
05.08.2021
(11:24)
6

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«04» серпня 2021р. № 08/279/9/251-137

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо опрацювання можливості створення об'єкту благоустрою – скверу у Голосіївському районі м. Києва на земельних ділянках (кадастрові номера земельних ділянок: 8000000000:79:003:0055, 8000000000:79:003:0054, 8000000000:79:003:0053, 8000000000:79:003:0057, 8000000000:79:003:0025, 8000000000:79:003:0050)

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене, як до депутата Київради, з численними зверненнями звертаються мешканці, які проживають у Голосіївському районі м. Києва, з проханням посприяти процесу розгляду можливості створення об'єкту благоустрою – скверу у Голосіївському районі м. Києва на земельних ділянках (кадастрові номера земельних ділянок: 8000000000:79:003:0055, 8000000000:79:003:0054, 8000000000:79:003:0053, 8000000000:79:003:0057, 8000000000:79:003:0025, 8000000000:79:003:0050).

Враховуючи вищевикладене, з метою реалізації права кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституції України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві прошу розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу вказаним вище земельним ділянкам, проведення КО «Київзеленбуд» відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеними земельними ділянками у встановленому порядку.

З огляду на важливість вказаного, доцільним є всебічне, повне та ґрунтовне дослідження піднятого питання і його потенційне вирішення.

Враховуючи викладене та керуючись ч. 4 ст. 12, ст. ст. 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 20 Регламенту Київради та Рішенням Київради

від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об`єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу:

- розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу земельним ділянкам (кадастрові номера земельних ділянок: 8000000000:79:003:0055, 8000000000:79:003:0054, 8000000000:79:003:0053, 8000000000:79:003:0057, 8000000000:79:003:0025, 8000000000:79:003:0050), проведення КО «Київзеленбуд» відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеними земельними ділянками у встановленому порядку.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене (адреса для листування: 03028, м. Київ, вул. Велика Китаївська, 83) у встановлений законодавством України термін.

Додатки:

- копія листа Департаменту земельних ресурсів №0570202/1-20728 від 03.08.2021р. та графічні матеріали на 5 арк.
- копія листа КО «Київзеленбуд» від 28.07.2021р. №077/226-3166 на 2 арк.
- копія документа, що підтверджує вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи на 4 арк.

Всього: на 11 арк.

З повагою
депутат Київської міської ради ЕЦП **Ольга ЧАЙКА**

Кухарський М.А.
221-64-45

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivlandfund@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Ользі ЧАЙЦІ

Шановна пані Ольго!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 15.07.2021 № 08/279/9/251-120 щодо вжиття заходів спрямованих на захист зеленої зони на земельних ділянках з кадастровими номерами: 8000000000:79:003:0055, 8000000000:79:003:0054, 8000000000:79:003:0053, 8000000000:79:003:0057, 8000000000:79:003:0025, 8000000000:79:003:0050 та створення скверу на вказаних земельних ділянках розглянуто та повідомляється.

Земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:79:003:0055, 8000000000:79:003:0054, 8000000000:79:003:0053, 8000000000:79:003:0057, 8000000000:79:003:0025, 8000000000:79:003:0050 площею по 0,10 га зареєстровані в Державному земельному кадастрі з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Рішення про передачу вказаних земельних ділянок у власність або користування будь-яких осіб Київська міська рада за поданням Департаменту не приймала.

Водночас зазначаємо, що відомості МЗК не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Також інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) право власності на земельну ділянку, право оренди, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

ДОКУМЕНТ ІТС СПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пеших Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/1-20728 від 03.08.2021

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Відповідно до статті 20 Кодексу, зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проєктами землеустрою щодо їх відведення.

При цьому звертаємо увагу, що згідно з частиною четвертою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміна цільового призначення земельної ділянки допускається виключно за умови дотримання правил співвідношення між новим видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеного відповідною містобудівною документацією на місцевому рівні, крім випадків, визначених частиною третьою статті 20 Земельного кодексу України.

За відомостями містобудівного кадастру м. Києва земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:79:003:0055, 8000000000:79:003:0054, 8000000000:79:003:0053, 8000000000:79:003:0057, 8000000000:79:003:0025, 8000000000:79:003:0050 розташовані в межах території, на яку відсутній затверджений відповідно до вимог законодавства України план зонування території та детальний план території.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що ініціативи щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів

ДОКУМЕНТ ІТС СПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/1-20728 від 03.08.2021

тощо) загального користування розглядає постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки по запитуваним земельним ділянкам.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Алла Кузнєцова 202 79 96

ДОКУМЕНТ ГТС СЕВК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

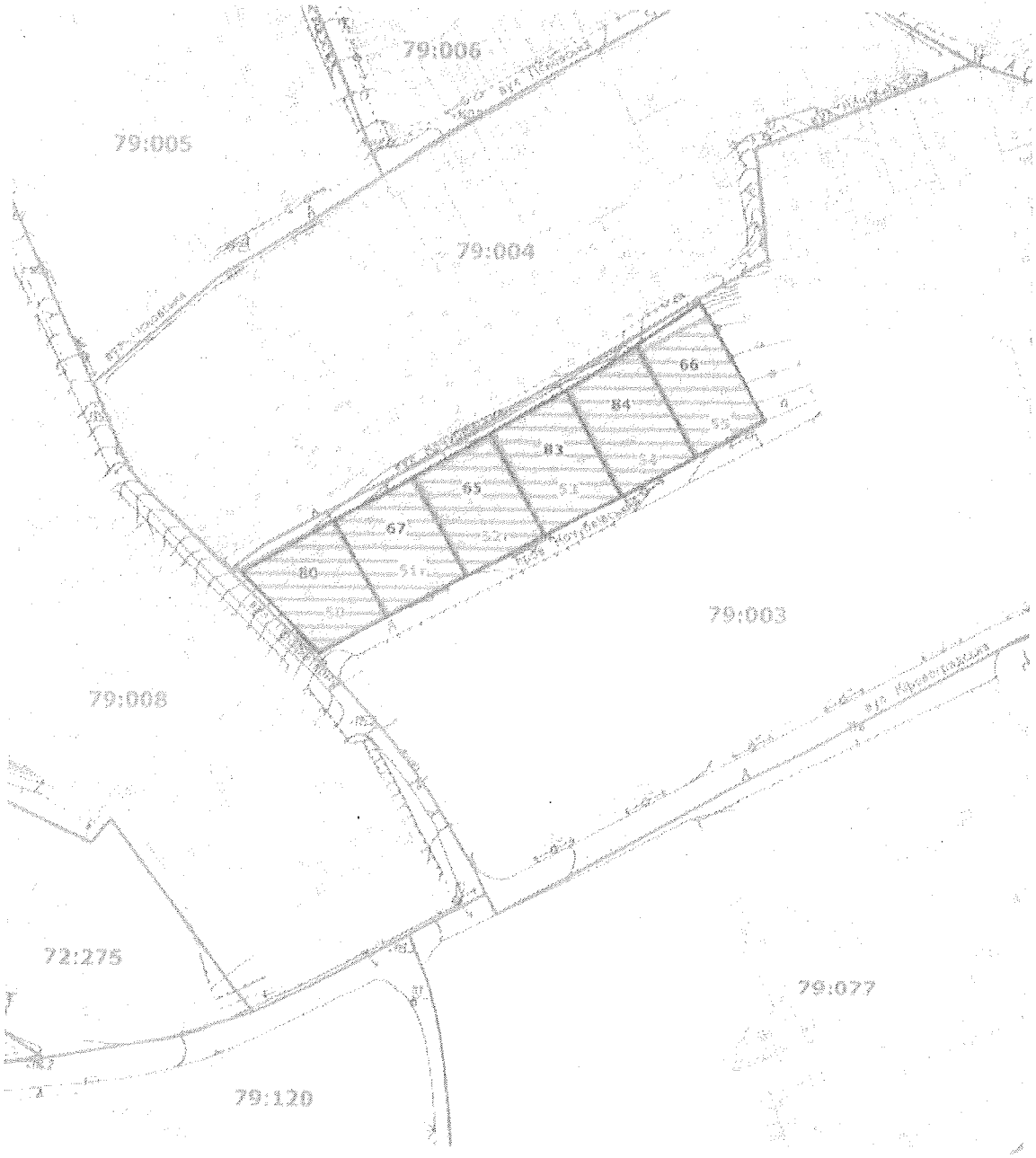
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/1-20728 від 03.08.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 28.07.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
79:003:0050	Фізична особа	вул. Кочубеївська	1000,00	власність	
79:003:0051т	Фізична особа	вул. Кочубеївська, 25	999,82	Заявка	
79:003:0052т	Фізична особа	вул. Кочубеївська, 23	989,79	Заявка	
79:003:0053	Фізична особа	вул. Кочубеївська	1000,00	власність	
79:003:0054	Фізична особа	вул. Кочубеївська	1000,00	власність	
79:003:0055	Фізична особа	вул. Кочубеївська	1000,00	власність	
79:003:0065	Фізична особа	вул. Кочубеївська, 23	1000,06	Право в процесі оформлення (Власність)	
79:003:0066	Фізична особа	вул. Кочубеївська, 17	999,97	Право в процесі оформлення (Власність)	
79:003:0067	Фізична особа	вул. Кочубеївська, 25	1000,10	Право в процесі оформлення (Власність)	
79:003:0080	Фізична особа	вул. Кочубеївська, 27	999,80	Право в процесі оформлення (Власність)	
79:003:0083	Фізична особа	вул. Кочубеївська, 21	1000,02	Право в процесі оформлення (Власність)	
79:003:0084	Фізична особа	вул. Кочубеївська, 19	1000,02	Право в процесі оформлення (Власність)	

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

28.07.2021 № 047/228-3166
На № 08/279/9/251-119 від 15.07.2021

Депутатці Київської міської ради
Ользі ЧАЙЦІ

вул. Велика Китаївська,83
03028, м. Київ

Про опрацювання можливості створення об'єкту благоустрою – скверу

Шановна Ольго Юріївно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції, опрацьовано Ваше депутатське звернення від 15.07.2021 № 08/279/9/251-119 про надання інформації стосовно можливості створення об'єкту благоустрою – скверу на земельних ділянках з кадастровими номерами: 8000000000:79:003:0055, 8000000000:79:003:0054, 8000000000:79:003:0053, 8000000000:79:003:0057, 8000000000:79:003:0025, 8000000000:79:003:0050 в Голосіївському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Земельні ділянки, зазначені на доданих до Вашого депутатського звернення графічних матеріалах, не входять до «Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, не обліковуються на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва.

До переліку об'єктів капітальних вкладень та капітальних ремонтів парків, скверів на 2021 рік по КП УЗН Голосіївського району не включені.

З метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор, разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони, надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони та наданні протокольного доручення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, КО «Київзеленбуд» здійснить організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування на зазначені земельні ділянки.

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради.

Також повідомляємо, що згідно з п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування, відповідно до закону.

З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044)272-40-52
Наталя Сапожнікова

Депутату Київської міської ради
IX скликання
Чайці О.Ю.
03028, м. Київ, вул. Велика Китаївська, 83

Шановна Ольго Юріївно!

Ми, мешканці Голосіївського району м. Києва, з метою захисту зелених зон та збереження екосистеми Голосіївського району, просимо створити сквер-об'єкт благоустрою на земельних ділянках з кадастровими номерами: 8000000000:79:003:0055, 8000000000:79:003:0054, 8000000000:79:003:0053, 8000000000:79:003:0057, 8000000000:79:003:0025, 8000000000:79:003:0050. Наша ініціатива безперечно сприятиме покращенню планувальної організації та упорядкуванню зелених насаджень у Голосіївському районі м. Києва.

**- Ми пишучи дане звернення, надаємо згоду на обробку персональних даних та можливість передачі їх третім особам.*

Перелік мешканців

№ п\п	ПІБ	АДРЕСА	ТЕЛ.	ПІДПИС

19	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	[illegible]
22	[illegible]	[illegible]
23	[illegible]	[illegible]
24	[illegible]	[illegible]
25	[illegible]	[illegible]
26	[illegible]	[illegible]
27	[illegible]	[illegible]
28	[illegible]	[illegible]
29	[illegible]	[illegible]
30	[illegible]	[illegible]
31	[illegible]	[illegible]
32	[illegible]	[illegible]
33	[illegible]	[illegible]
34	[illegible]	[illegible]
35	[illegible]	[illegible]
36	[illegible]	[illegible]
37	[illegible]	[illegible]
38	[illegible]	[illegible]
39	[illegible]	[illegible]
40	[illegible]	[illegible]
41	[illegible]	[illegible]
42	[illegible]	[illegible]
43	[illegible]	[illegible]
44	[illegible]	[illegible]
45	[illegible]	[illegible]
46	[illegible]	[illegible]
47	[illegible]	[illegible]
48	[illegible]	[illegible]
49	[illegible]	[illegible]
50	[illegible]	[illegible]
51	[illegible]	[illegible]
52	[illegible]	[illegible]
53	[illegible]	[illegible]

54	[illegible]	[illegible]
55	[illegible]	[illegible]
56	[illegible]	[illegible]
57	[illegible]	[illegible]
58	[illegible]	[illegible]
59	[illegible]	[illegible]
60	[illegible]	[illegible]
61	[illegible]	[illegible]
62	[illegible]	[illegible]
63	[illegible]	[illegible]
64	[illegible]	[illegible]
65	[illegible]	[illegible]
66	[illegible]	[illegible]
67	[illegible]	[illegible]
68	[illegible]	[illegible]
69	[illegible]	[illegible]
70	[illegible]	[illegible]
71	[illegible]	[illegible]
72	[illegible]	[illegible]
73	[illegible]	[illegible]
74	[illegible]	[illegible]
75	[illegible]	[illegible]
76	[illegible]	[illegible]
77	[illegible]	[illegible]
78	[illegible]	[illegible]
79	[illegible]	[illegible]
80	[illegible]	[illegible]
81	[illegible]	[illegible]
82	[illegible]	[illegible]
83	[illegible]	[illegible]
84	[illegible]	[illegible]
85	[illegible]	[illegible]
86	[illegible]	[illegible]
87	[illegible]	[illegible]
88	[illegible]	[illegible]

89	[illegible]	[illegible]
90	[illegible]	[illegible]
91	[illegible]	[illegible]
92	[illegible]	[illegible]
93	[illegible]	[illegible]
94	[illegible]	[illegible]
95	[illegible]	[illegible]
96	[illegible]	[illegible]
97	[illegible]	[illegible]
98	[illegible]	[illegible]
99	[illegible]	[illegible]
100	[illegible]	[illegible]
101	[illegible]	[illegible]
102	[illegible]	[illegible]
103	[illegible]	[illegible]
104	[illegible]	[illegible]
105	[illegible]	[illegible]
106	[illegible]	[illegible]
107	[illegible]	[illegible]
108	[illegible]	[illegible]
109	[illegible]	[illegible]
110	[illegible]	[illegible]
111	[illegible]	[illegible]
112	[illegible]	[illegible]
113	[illegible]	[illegible]
114	[illegible]	[illegible]
115	[illegible]	[illegible]
116	[illegible]	[illegible]
117	[illegible]	[illegible]
118	[illegible]	[illegible]
119	[illegible]	[illegible]
120	[illegible]	[illegible]
121	[illegible]	[illegible]
122	[illegible]	[illegible]

N 08/17876
22.07.2021

7

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«21» липня 2021 року № 08/279/09/239-128

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Щодо надання статусу скверу земельній ділянці поблизу станції метро «Героїв Дніпра»

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене звернулися мешканці будинків з проханням посприяти у вирішенні питання надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться вздовж вул. Героїв Дніпра поблизу станції метро «Героїв Дніпра» в Оболонському районі м. Києва (план-схема) додається.

Відповідно до пунктів 1 та 2 рішення КМР від 26 червня 2018 року N 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва»,

Встановити, що розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування (далі - зелені зони) здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Ініціатор разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики:

- документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва, підписи мешканців житлових будинків, копії протоколів загальних зборів співвласників багатоквартирних будинків тощо) – копія додається
- плани-схеми розташування зеленої зони (графічні матеріали) – копія додається
- висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського

земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони – копія додається

- згода балансоутримувача території (за наявності балансоутримувача) – копія додається

- інші документи, матеріали, інформація щодо зазначеної ініціативи.

Враховуючи зазначене та з метою створення скверу на прохання мешканців, прошу розглянути ініціативу щодо створення скверу.

Відповідь щодо результатів розгляду депутатського звернення а також інформацію щодо вжитих заходів прошу надати мені письмово в 10-ти денний строк відповідно до ч. 2 ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» за адресою: 04205, м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, буд. 16.

Додатки:

1. *План-схема розташування скверу*
2. *Копія звернення громадян з підписами щодо створення скверу.*
3. *Копія відповіді Оболонської РДА щодо відсутності балансоутримувача.*
4. *Копія висновку Департаменту земельних ресурсів*

З повагою,
Депутат Київської міської ради Е 2817 **Мирослава СМІРНОВА**

08-01. Вх. 01.07.21.

Депутату Київської міської ради
Смірновій М.М.

Губіної Тетяни Борисівни
[redacted]

Звернення

Шановна Мирославо Михайлівно!

Мешканці житлових будинків Оболонського району за адресами пр-т Оболонський, 49 та вул.Озерна, 30/51 занепокоєні станом благоустрою території поблизу станції метро «Героїв Дніпра». Поряд багато житлових будинків,. однак немає місць для відпочинку, а на відповідній земельній ділянці знаходяться дерева. Тому, ця територія якнайкраще підходить для скверу. У зв'язку з цим просимо вас посприяти у створенні місця для відпочинку мешканців та надання статусу скверу території, що розташована.

Додаток:

1. *Підписи мешканців.*

_____ _____.06.2021

Список мешканців Оболонського району,
які виступають за облаштування скверу поблизу станції метро "Героїв Дніпра" *(територія поблизу метро "Героїв Дніпра" біля будинків пр-т Оболонський 49, вул.Озерна 30/51.)*

№	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Особистий підпис
1	Ковбаса Марія Захаріївна	[redacted]		
2.	Суховерова Людмила Борисовна			
3	Бондаренко Ірина Петровна			
4.	Тобина Тетяна Борисовна			
5.	Картенко Лариса Фили.			
6	Новак Анатолій Ник			
~~7~~	[illegible] Миколаївна			
8	Пономаренко П			
9	Калика Игорь Михайлович			
10	Данилко Надія Леонівна			

Список мешканців Оболонського району,
які виступають за облаштування скверу поблизу станції метро "Героїв Дніпра" *(територія поблизу метро "Героїв Дніпра" біля будинків пр-т Оболонський 49, вул.Озерна 30/51.)*

№	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Особистий підпис
31	Кравчук Ігор Сергійович	[redacted]		
32	Фоміна Л.Я.			
33	Зорій Ірина Іванівна			
34	Доронко Віталій Васильович			
35	[illegible]			
36	Колесник М.І.			
37	Тимчук Є.С.			
38	Гринкадуляєв В.М.			
39	[illegible]			
40	Толмачова Ч.К.			

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Мирославі СМІРНОВІЙ

Щодо надання статусу скверу
земельній ділянці поблизу
станції метро «Героїв Дніпра»

Шановна Мирославо Михайлівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 01.07.2021 № 08/279/09/239-105 стосовно можливості створення скверу на земельній ділянці поблизу станції метро «Героїв Дніпра» в Оболонському районі розглянуто та повідомляється.

Департамент в додатку до листа надає витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адреси, площі, та виду права щодо об'єктів, зазначених на графічних матеріалах.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній у Вашому зверненні земельній ділянці з урахуванням містобудівної документації, вирішення майново-правових питань та з подальшим оформленням прав на неї відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Зазначаємо, що розгляд ініціатив щодо створення скверів здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор Валентина ПЕЛИХ

Раїса Олещенко 279 74 12

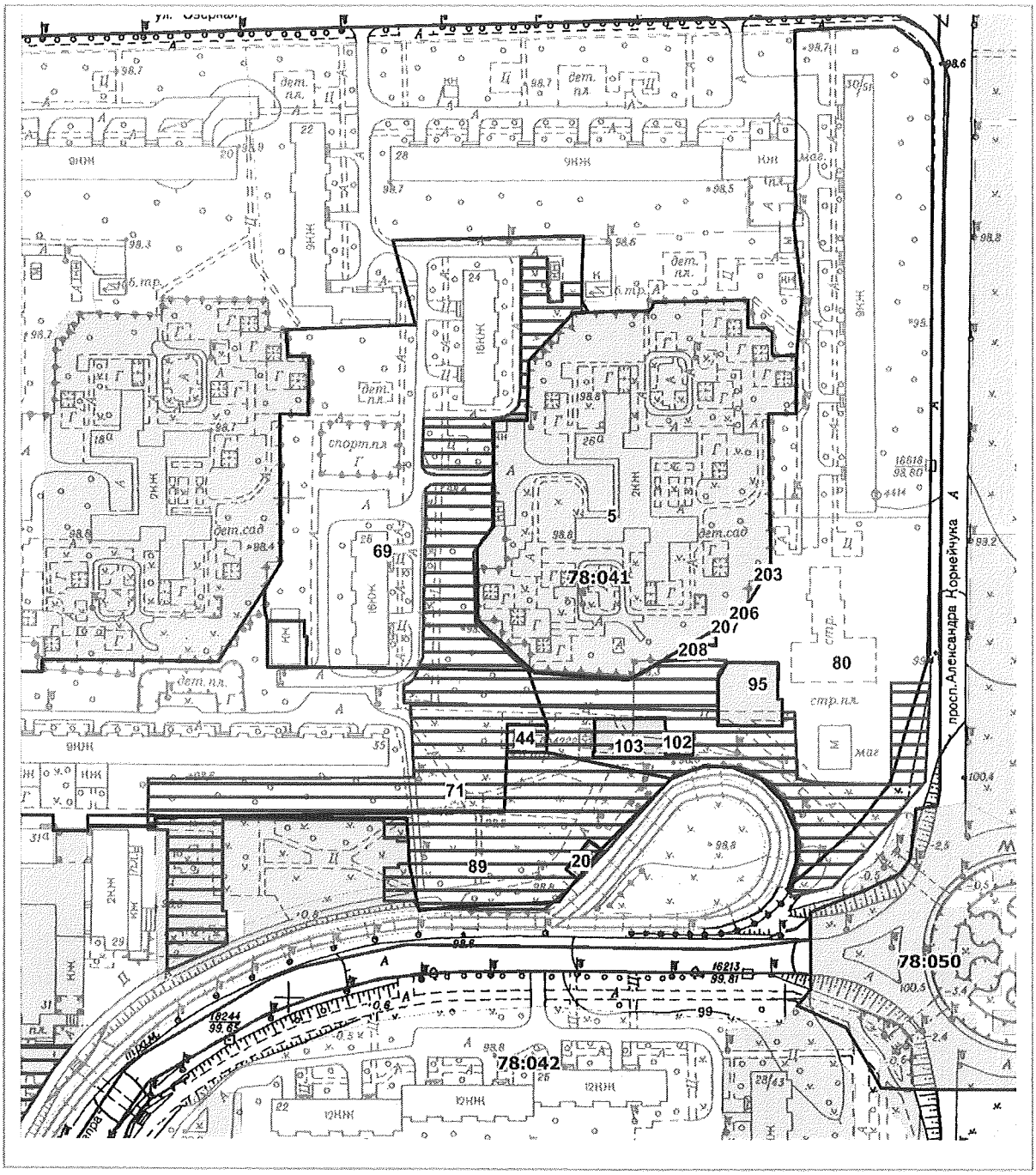
ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Департамент земельних ресурсів

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 08.07.2021



Масштаб 1:2500

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
78:041:0005	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Озерна, 26а	14923,00	постійне користування	
78:041:0020	Товариство з обмеженою відповідальністю "Елітпрофітс"	вул. Героїв Дніпра, 37а	87,71		
78:041:0044	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Героїв Дніпра, 35	173,59		
78:041:0069	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вул. Озерна, 24, 26	14345,86		
78:041:0071	Комунальне підприємство "Управління житлового господарства" Оболонського району у м.Києві|Товариство з обмеженою відповідальністю "Стоік-плюс"|Державне підприємство Міністерства оборони України "Київський госпрозрахунковий центральний експеримента.	вул. Героїв Дніпра, 35	22810,45		
78:041:0080	Державне комунальне управління житлового господарства Мінського району	вулиця Озерна, 30/51, просп.Оболонський, 49	21312,35		
78:041:0089	Землі не надані у власність чи користування		4140,41		
78:041:0095	Товариство з обмеженою відповідальністю "Орхідея-М"	просп. Оболонський, 49	616,92	Оренда на 50 років	30.08.2050
78:041:0102	Приватне підприємство "Нессі"	вул. Героїв Дніпра (кінцева зупинка трамваю N16)	96,18	Оренда до 11.09.2025	11.09.2025
78:041:0103	Товариство з обмеженою відповідальністю "Антарес Компані"	вул. Героїв Дніпра, 37б	446,06	Власність	
78:041:0203	Землі не надані у власність чи користування (Ув'язка)	вул. Озерна, 26а	10,23		
78:041:0206	Землі не надані у власність чи користування (Ув'язка)	вул. Озерна, 26а	7,09		
78:041:0207	Землі не надані у власність чи користування (Ув'язка)	вул. Озерна, 26а	11,95		
78:041:0208	Землі не надані у власність чи користування (Ув'язка)	вул. Озерна, 26а	97,94		

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. (044) 418-38-49,
E-mail: rda@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

Депутату
Київської міської ради
СМІРНОВІЙ М.

Шановна пані Мирославо!

Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація розглянула Ваше звернення від 01.07.2021 №08/279/09/239-104 щодо надання інформації про балансоутримувача земельної ділянки, відповідно наданої схеми, у зв'язку з проханням мешканців стосовно створення скверу вздовж вул. Героїв Дніпра поблизу станції метро «Героїв Дніпра».

За результатами розгляду та згідно наданої КП УЗН Оболонського району інформації, повідомляємо, що на вказаній земельній ділянці розташований сквер між будинками №24 на вул. Озерній та №35 на вул. Героїв Дніпра, площею 0,5 га (рішення Київської міської ради про надання статусу скверу від 28.11.2017 № 538/3545) – схема додається.

Звертаємо Вашу увагу на те, що на іншій частині земельної ділянки, знаходяться зелені насадження загального користування з вільним доступом, за якими КП УЗН Оболонського району проводить догляд. З метою раціонального використання та збереження зелених насаджень, Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району не проти надання їй статусу скверу.

Також повідомляємо, що відповідно до публічної кадастрової карти, частина земельної ділянки, яка відображена на схемі у зверненні, має цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) для реконструкції та обслуговування нежитлового будинку та для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) для реконструкції, добудови, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з благоустроєм прилеглої території.

З повагою

Голова Кирило ФЕСИК

Марія КОВАЛЬЧУК 418 61 49

№08/17958
22.07.2021

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«22» липня 2021 року № 08/279/09/239-131

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Щодо долучення документів до депутатського звернення 08/279/09/239-128 від 21.07.2021 р. про надання статусу скверу земельній ділянці поблизу станції метро «Героїв Дніпра»

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Денисе Денисовичу!

Прошу Вас долучити матеріали до депутатського звернення 08/279/09/239-128 від 21.07.2021 р. про надання статусу скверу земельній ділянці поблизу станції метро «Героїв Дніпра».

Додатки:

- робочі матеріали дані міського земельного кадастру від 08.07.2021 р., на 1 арк.,
- реєстр земельних ділянок на 1 арк..

З повагою,
Депутат Київської міської ради **Мирослава СМІРНОВА**

N08/17644
20.07.2021

8

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«20» липня 2021 р. № 08/279/09/174-5306 вих

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Москаль Д. Д.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Денис Денисович!

До мене, як до депутата Київської міської ради звернулись мешканці Солом'янського району з проханням посприяти створенню скверу на земельній ділянці біля будинку № 2А на вул. Августина Волошина, орієнтовна площа якої 0,22 га (код 69:189:0029). Нині на цій території розміщена дитячий майданчик та зелені насадження.

Відповідно до Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини-виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

Враховуючи викладене, з метою здійснення належного благоустрою, розширення території існуючого скверу вздовж будинків № 2 та № 2А по вул. Августина Волошина та збереження зелених насаджень у місті Києві **прошу Вас** розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення зеленої зони біля будинку № 2А на вул. Августина Волошина в Солом'янському районі міста Києва, а саме:

1) Підтримати ініціативу щодо надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 2А на вул. Августина Волошина, орієнтована площа якої 0,22 га;
2) Звернутись до КО «Київзеленбуд» з проханням подати клопотання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення скверу та здійснити всі відповідні організаційно-правові заходи для оформлення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою в установленому порядку.

Додатки: *- копія підписів мешканців будинків на 4 арк.;*
- копія листа від Департаменту земельних ресурсів від 08.07.2021 №0570202/1-16646 на 2 арк.;
- фотографії ділянки на 2 арк.;
- копія витягу з бази даних міського земельного кадастру на 3 арк..

Депутат Е 817 **Роман ЯРОШЕНКО**

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
ЯРОШЕНКУ Р.В.

Шановний Романе Валерійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 22.06.2021 № 08/279/09/174-5225вих про надання інформації щодо земельної ділянки по вул. Августина Волошина, 12-А у Солом'янському районі м. Києва розглянуто та повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру територія, що позначена на доданих до листа графічних матеріалах, розташована в межах земельної ділянки площею 0,22 га по вул. Ярослава Галана, 2 (код 69:189:0029), яка обліковується за Солом'янською районною у місті Києві радою.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 06.10.2005 № 83/3547 зазначена земельна ділянка передана в оренду на 3 роки Солом'янській районній у місті Києві раді для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку.

Інформація щодо реєстрації права власності або права користування (оренди) вказаною земельною ділянкою у Департаменті відсутня.

Одночасно, звертаємо Вашу увагу, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав здійснюється шляхом внесення відповідних записів до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. Реєстрація прав на нерухоме майно здійснюється суб'єктами державної реєстрації прав, які визначені даним Законом.

Також інформуємо, що Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/1-16646 від 08.07.2021

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kap.minjust.gov.ua.

Враховуючи викладене, Департамент не заперечує проти створення на зазначеній земельній ділянці, згідно з наданими графічними матеріалами, в установленому порядку скверу з урахуванням містобудівної документації.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що ініціативи щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування розглядає постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки по запитуваним земельним ділянкам.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки на 2 арк., в 1 прим.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Алла Кузнєцова 202 79 96

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/1-16646 від 08.07.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 05.07.2021

Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
69:189:0002	Фізична особа	вул. Ярослава Галана, 28	829,97	Власність	
69:189:0004	Фізична особа	вул. Академіка Тутковського, 46	593,33	Власність	
69:189:0005	Фізична особа	вул. Академіка Тутковського, 48	602,08	Власність	
69:189:0006	Фізична особа/Фізична особа/Фізична особа	вул. Академіка Тутковського, 50	611,31	Власність	
69:189:0007	Фізична особа/Фізична особа	вул. Академіка Тутковського, 52	790,81	Власність	
69:189:0008	Фізична особа	вул. Академіка Тутковського, 54, кв. 1	182,07		
69:189:0029	Солом'янська районна у місті Києві рада	вул. Ярослава Галана, 2	2210,52	Право в процесі оформлення (Оренда на 3 роки)	
69:189:0038	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва"	вул. Ярослава Галана	3929,25		
69:189:0052	Землі не надані у власність чи користування		2168,25		

Справа А-5044

Код земельної ділянки:	69:189:0029
Площа:	0.2211 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Ярослава Галана, 2
Заявник:	Солом'янська районна у місті Києві рада
Вид та термін користування:	Право в процесі оформлення (Оренда на 3 роки)
Цільове призначення:	1.9, для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Депутату Київради
Ярошенку Роману
громадська приймальня:
вул. Донецька 7,
тел. (044) 338-80-65

Колективне звернення

Ми, мешканці будинку №2А по вулиці Августина Волошина, просимо посприяти депутата Київради Ярошенка Романа у розширенні меж скверу вздовж будинків №2 та №2А шляхом приєднання до вищезгаданого скверу ділянку, на якій розташовано дитячий та спортивний майданчик біля будинку №2А.

№ кв	Прізвище, ім'я, по батькові	№ тел.	Підпис заявника
4	Курнєв Олександр Вікторович	[redacted]	
128	Масло Володимир Іванович		
74	Сай Сергій Павлович		
35	Жутник Юрій Васильович		
24	Чёрный Александр Владимирович		
60	Масло Василь Олександрович		
102	Крошка Олена Михайлівна		
123	Костюк Андрій Анатолійович		
101	Слєдкевич Ольга Борисівна		
37	Тарасюк Денис Сергійович		
19	Коновалова Ганна Володимирівна		
119	Лукаш Марина Володимирівна		
75	Петров Анатолій Миколайович		
93	Черепюк Олена Анатоліївна		
27	Кулько Леонід Федорович		
58	Баранов Микола Іванович		
111	Бець Степан Михайлович		
135	Новикова Анна Анатоліївна		
119	Гопкало Володимир Федорович		

Депутату Київради
Ярошенку Роману
громадська приймальня:
вул. Донецька 7,
тел. (044) 338-80-65

Колективне звернення

Ми, мешканці будинку №2А по вулиці Августина Волошина, просимо посприяти депутата Київради Ярошенка Романа у розширенні меж скверу вздовж будинків №2 та №2А шляхом приєднання до вищезгаданого скверу ділянку, на якій розташовано дитячий та спортивний майданчик біля будинку №2А.

№ кв	Прізвище, ім'я, по батькові	№ тел.	Підпис заявника
48	Торунда Юлія Сергіївна	[redacted]	
48	Бойчук Людмила Іванівна		
70	Завадський Владислав Віталійович		
70	Завадська Ірина Олександрівна		
28	Янчук Петро Іванович		
22	Гамар Микола Іванович		
72	Бабич Григорій Миколайович		
16	Шевченко Ігор Леонідович		
79	Соловей Микола Іванович		
116	Репетило Дмитро Дмитрович		
44	Звягінцевий Павел Миколаєв		
46	Гнєденко Юлія Павлівна		
49	Сидоренко Ольга Анатоліївна		Ольга
49	Сидоренко Валентина Миколаївна		
58	Баранова Ольга Сергіївна		
91	Варочкіна Наталія Василівна		
123	Костюк Андрій Анатолійович		
153	Бакуменко Руслан Вікторович		
17	Галусяк Олег Леонідович		

Депутату Київради
Ярошенку Роману
громадська приймальня:
вул. Донецька 7,
тел. (044) 338-80-65

Колективне звернення

Ми, мешканці будинку №2А по вулиці Августина Волошина, просимо посприяти депутата Київради Ярошенка Романа у розширенні меж скверу вздовж будинків №2 та №2А шляхом приєднання до вищезгаданого скверу ділянку, на якій розташовано дитячий та спортивний майданчик біля будинку №2А.

№ кв	Прізвище, ім'я, по батькові	№ тел.	Підпис заявника
32	Демчук Василь Миколайович	[redacted]	
17	Галусяк Олег Леонідович		
14	Чорний Леонід Іванович		
7	Рибак Людмила Леонідівна		Рибак
38	Шманенко Вікторія Євгенівна		
43	Федорчук Юлія Миколаївна		
6	Кремчук Тамара Анатоліївна		
71	Митник Віктор Григорович		
117	Корникова Тетяна Вячеславівна		
17	Панченко Оксана Юріївна		
23	Прошкін Олексій Володимирович		
100	Сапжевич Ольга Борисівна		
48	Бойчук Сергій Борисович		
2	Абрамова Тетяна Миколаївна		
45	Титаренко Ольга Анатоліївна		
76	Люлька Сергій Іванович		
20	Симанський Дмитро Альбертович		
48	Пукас Тарас Миколайович		
88	Швець Олег Володимирович		

08/18271 від 27.07.21

9

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

« 27 » липня 2021 року № 08/279/09/51-210

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Щодо створення зеленої зони (скверу)
на проспекті Науки,208
Голосіївського району міста Києва

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене як до депутата Київської міської ради звернулися активна громада Голосіївського району міста більше трьох сотень мешканців (підписи додаю) з проханням посприяти в наданні земельній ділянці площею 05403 га (кадастровий номер 8000000000:79:551:0028) за адресою проспект Науки, 208 Голосіївського району міста Києва щодо створення зеленої зони (скверу), що дозволить зробити дану територію зеленою зоною.

З 2005-го року , з того часу, як на ділянці припинили спробу будівництва, за вказаною територією ніхто не доглядає, її постійно захаращують сміттям. На ділянці незаконно встановлений пункт прийому вторсировини, який спричиняє забруднення навколишньої території. Наразі тут збираються безхатьки, розпивають алкогольні напої, розводять багаття.Подібне місце безпосередньо у центрі мікрорайону під вікнами у людей вкрай негативно позначається на мешканцях .

Дана територія є мало озелененою, крім того, у даній місцевості відсутні інші облаштовані зелені зони, парки чи сквери, де мешканці могли б проводити вільний час, гуляти та дихати чистим повітрям. Створення зеленої зони забезпечить можливість всіх категорій мікрорайону для фізичного та морального відпочинку, проведення вільного часу та покращить екологічний стан території.

Враховуючи інтереси мешканців і неодноразові звернення та керуючись ч.4 ст. 12, ст.ст.13,14,15,17 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» звертаюсь до Вас із проханням розглянути питання створення зеленої зони (скверу) на проспекті Науки,208 Голосіївського району міста Києва на засіданні очолюваної Вами комісії, підтримавши місцеву ініціативу.

Про результати розгляду депутатського звернення відповідь прошу надіслати за адресою :01044, м.Київ, вул.Хрещатик,36.

Додатки:

1.Звернення мешканців з ініціативою створення скверу- 1 арк.;

2.Підписи мешканців -32 арк.;
3. Погодження Департаменту земельних ресурсів- 2 арк.;
4.Робочі матеріали -1 арк.;
4.Реєстр земельних ділянок -1 арк
5.Фрагмент аеро (супутникової) фотозйомки- 1 арк.
7.Погодження Київське комунальне об»єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою, депутат ЕЦП Олеся ПИНЗЕНИК

Кузьменко Олена 096 281 76 17

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 759 58 42
Канцелярський центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: dzr@kyivland.gov.ua Код ОКПО/ОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
ПРИЗЕНИК О.О.

Шановна Олесю Олександрівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 11.03.2021 № 08/279/09/51-80 про надання статусу скверу земельній ділянці на просп. Науки, 208 у Голосіївському районі м. Києва розглянуто та повідомляється.

Земельна ділянка площею 0,5043 га (кадастровий номер 8000000000:79:551:0028) на просп. Науки, 208 у Голосіївському районі м. Києва за даними Публічної кадастрової карти сформована та зареєстрована у Державному земельному кадастрі з цільовим призначенням: для будівництва житлового будинку (в тому числі будівництво доступного житла).

За результатами розгляду заяви дозвільного характеру комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 08.06.2015 № 01038-0001777721-014 та погодженого відповідно до законодавства України проєкту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки, Департаментом підготовлено проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки для будівництва житлового будинку (в тому числі будівництво доступного житла) на просп. Науки, 208 у Голосіївському районі м. Києва», який 16.12.2015 передано на розгляд до Київської міської ради відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.02.2016 підтримано вказаний проєкт рішення Київської міської ради та відкладено внесення питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території (протокол від 02.02.2016 № 2).

ДОКУМЕНТ ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ
Сертифікат 2B6C7DF9A389FDA10000000251E5209401274A801
Підписувач ОДЕЙЧУК ІВАН ОЛЕКСІЙОВИЧ
Дійсний з 20.07.2020 17:17:12 по 20.07.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів
0570202.1-6015 від 12.03.2021

На території, де розташована земельна ділянка, відсутній затверджений детальний план або план зонування території.

Відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється, крім випадків, передбачених цією статтею.

Крім того інформуємо, що відповідно до статті 20 Земельного кодексу України зміна цільового призначення земельних ділянок державної або комунальної власності провадиться Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу цих ділянок у власність або надання у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Враховуючи викладене, Департамент не заперечує проти підтримки ініціативи створення на зазначеній земельній ділянці скверу за умови зміни цільового призначення земельної ділянки в установленому законодавством України порядку, вирішення майно-правових питань та з урахуванням містобудівної документації.

Разом з цим звертаємо Вашу увагу, що згідно з частиною четвертою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміна цільового призначення земельної ділянки, яка не відповідає плану зонування території та/або детальному плану території забороняється.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки по запитуваній земельній ділянці.

Додаток:
- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки на 2 арк., в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

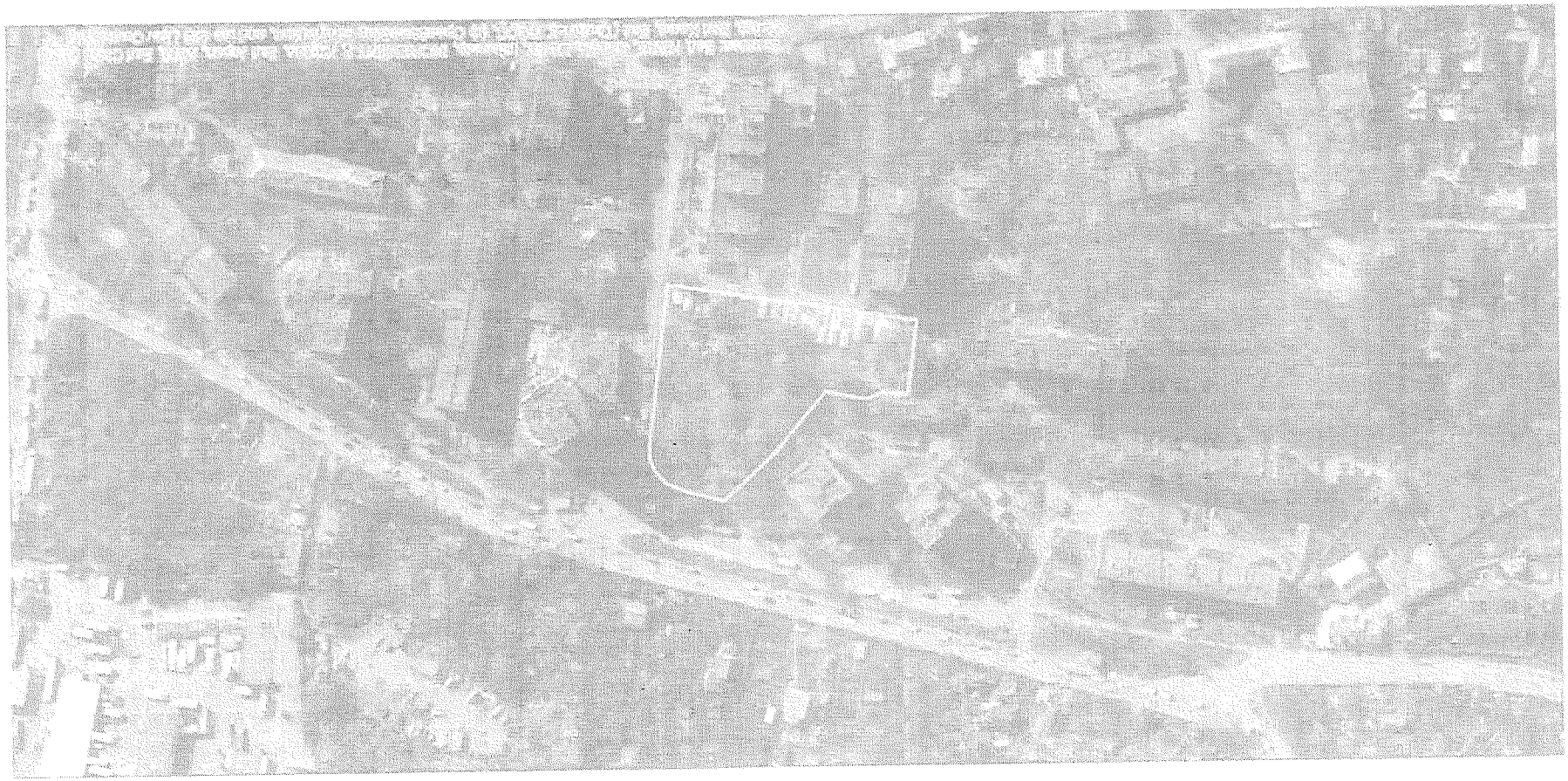
Ал.в Кучинська 707 79 96

ДОКУМЕНТ ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ

Сертифікат 2B86 2DF9A8C91DA1D6000000231520A9D7AA801
Підписувач ОЛЕНИЧ ПЕТРО СЕРГІЙОВИЧ
Дійсний з 30.07.2020 17:17:17 по 30.07.2021 23:59:59

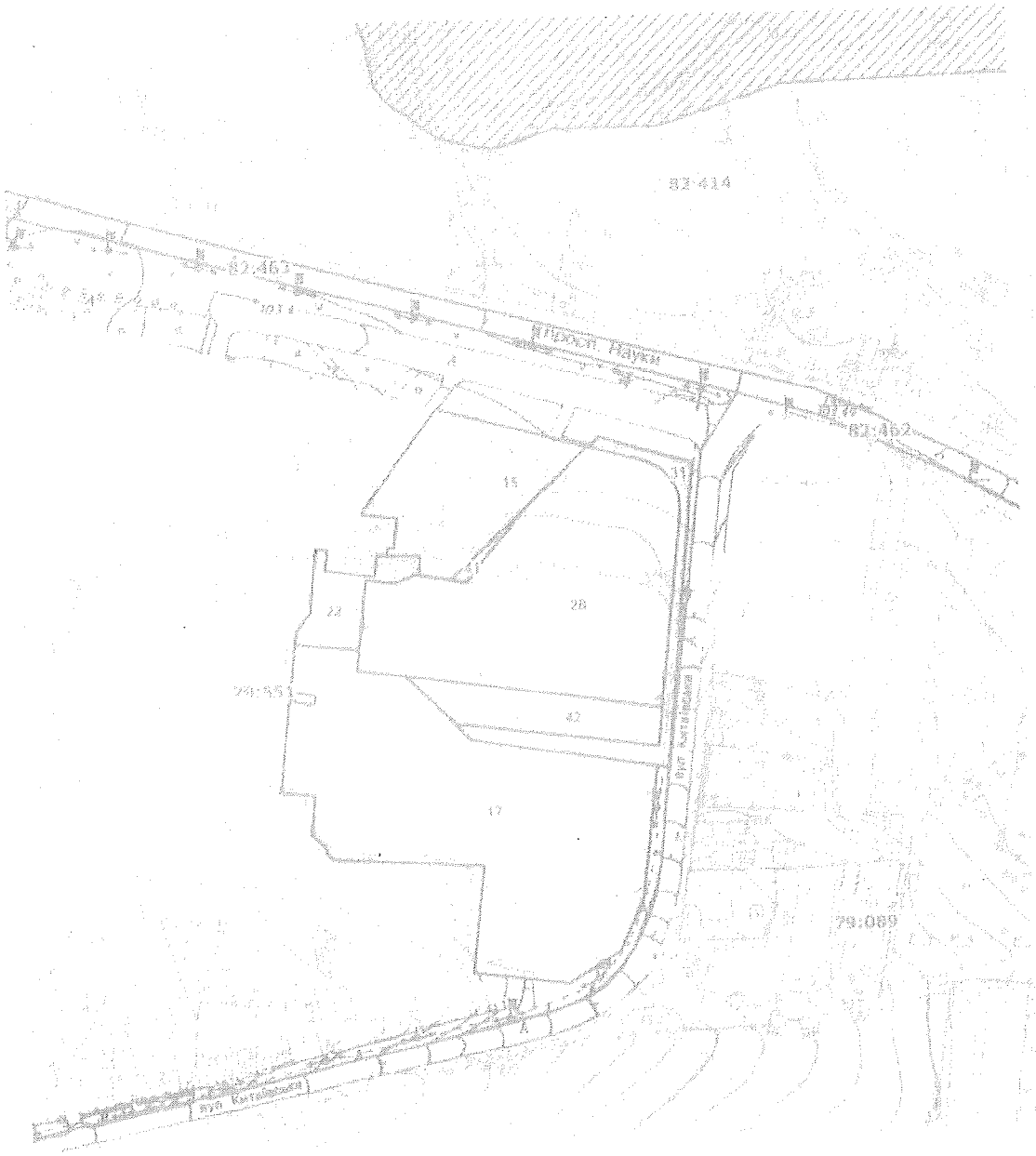
Департамент земельних ресурсів

0570202-1-6035 від 22.03.2021



РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 11.03.2021



Масштаб 1:2000

РЕЕСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
79:551:0015	Товариство з обмеженою відповідальністю "Київмаксисервіс"	просп. Науки, 90	2029,81		
79:551:0017	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м.Києва"	вул. Китаївська, 14-16	7042,33		
79:551:0023	Землі не надані у власність чи користування		563,55		
79:551:0028	Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Київміськбуд-УКБ"	просп. Науки, 20Б	5403,11	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
79:551:0031	Товариство з обмеженою відповідальністю "УНІВЕРСАЛ-В"	просп. Науки, 20Д (будівельна адреса)	800,88	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	29.12.2011
79:551:0041	Землі не надані у власність чи користування	просп. Науки, 20Е (будівельна адреса)	62,26		
79:551:0042	Землі не надані у власність чи користування	просп. Науки, 20Б (будівельна адреса)	935,16		

ЗРАЗОК

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,31, м. Київ, 04053, тел./факс (044) 273-40-57, E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

01.03.2021 № 08/279/09/51-80 – 10пз
На № 08/279/09/51-81 від 11.03.2021

Депутатці Київської міської ради
Олесі ПИНЗЕНИК
вул.Хрещатик,36,
м. Київ 01044
kuzmenko8282@gmail.com

Про створення скверу на земельній ділянці по просп. Науки, 208 в Голосіївському районі м. Києва

Шановна Олеся Олександрівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції опрацьовано Вашого листа від 11.03.2021 № 08/279/09/51-81 стосовно створення скверу на земельній ділянці по просп. Науки, 208 (кадастровий номер 8000000000:79:551:0028) в Голосіївському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Земельна ділянка площею 0,5403 га по просп. Науки, 208 кадастровий номер 8000000000:79:551:0028, не входить до Програми розвитку зеленої зони м.Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, відповідно до рішення Київської міської ради 19 липня 2005 року № 806/3381 (з доповненням) та не перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва, що входить до складу КО «Київзеленбуд».

Київською міською радою прийняті рішення від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 № 714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у

місті Києві», метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзелесбуд» підтримує ініціативу щодо створення скверу на земельній ділянці по просп. Науки, 208 (кадастровий номер 8000000000:79:551:0028) в Голосіївському районі м. Києва, при дотриманні вимог містобудівної документації та вирішення майнових питань (на земельній ділянці розташовані гаражі).

З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Віт Мельник 044 272-40-52
Наталя Сапожнікова

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 15

із підписами членів територіальної громади міста Києва, що мешкають за адресою

м. Київ, проспект Науки, 58

щодо підтримки місцевої ініціативи з питання:

«Створення скверу зі спортивним майданчиком на перетині просп. Науки та вул. Китайської (адреса за даними Міського земельного кадастру просп. Науки, 208)»

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[illegible]				[illegible]	[illegible]
2	[illegible]				[illegible]	[illegible]
3	[illegible]				[illegible]	[illegible]
4	[illegible]				[illegible]	[illegible]
5	[illegible]				[illegible]	[illegible]
6	[illegible]				[illegible]	[illegible]
7	[illegible]				[illegible]	[illegible]
8	[illegible]				[illegible]	[illegible]
9	[illegible]				[illegible]	[illegible]
10	[illegible]				[illegible]	[illegible]

Загальна кількість

з них паперово оф

[illegible]

«16» [illegible]

м. Київ

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 16

із підписами членів територіальної громади міста Києва, що мешкають за адресою

м. Київ, проспект Науки, 90, Солдатенко Тетяна 15, Лисенко

щодо підтримки місцевої ініціативи з питання:

«Створення скверу зі спортивним майданчиком на перетині просп. Науки та вул. Китаївської (адреса за даними Міського земельного кадастру просп. Науки, 208)»

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[illegible]					12.02.21
2	[illegible]					12.02.21
3	[illegible]					12.02.21
4	[illegible]					12.02.21
5	[illegible]					12.02.21
6	[illegible]					12.02.21
7	[illegible]					18.02.21
8	[illegible]					18.02.21
9	[illegible]					18.02.21
10	[illegible]					18.02.21

Загальна кількість

з них написано офіс.

Уповноважена особа [illegible]

Уповноважена особа [illegible]

Уповноважена особа [illegible]

Уповноважена особа [illegible]

Уповноважена особа [illegible]

Уповноважена особа [illegible]

Уповноважена особа [illegible]

Уповноважена особа [illegible]

«18» лютого 2021 м. Київ

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ № 17

із підписами членів територіальної громади міста Києва, що мешкають за адресою

вул. Київ Наук. 15

щодо підтримки місцевої ініціативи з питання:

«Створення скверу зі спортивним майданчиком на перетині просп. Науки та вул. Київської (адреса за даними Міського земельного кадастру просп. Науки, 208)»

№	Прізвище, ім'я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	[illegible]				[illegible]	[illegible]
2	[illegible]				[illegible]	[illegible]
3	[illegible]				[illegible]	[illegible]
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

Загальна кількість

з них власноручно зафіксовано

[illegible]

[illegible]

м. Київ

ПИСЬМОВА ПРОПОЗИЦІЯ ДО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ПОДАНА В ПОРЯДКУ МІСЦЕВОЇ ІНІЦІАТИВИ

Суть пропозиції

Громада мікрорайону висуває ініціативу створити сквер зі спортивним майданчиком на земельній ділянці, зареєстрованій за адресою проспект Науки, 208 (фактично це територія на перетині проспекту Науки та вулиці Китайської). В мікрорайоні відсутній будь-який подібний громадський простір. В ньому є гостра потреба, оскільки ми не маємо взагалі ніяких інфраструктурних об'єктів для відпочинку, розвитку фізичної культури та освітнього рівня як дітей та юнацтва, так і людей старшого віку.

З 2005-го року, з того часу, як на ділянці припинили спробу будівництва, за вказаною територією ніхто не доглядає, її постійно захаращують сміттям. На ділянці незаконно встановлений пункт прийому вторсировини, який спричиняє забруднення навколишньої території. Наразі тут збираються бездахьки, розпивають алкогольні напої, розводять багаття, останнім часом бігає зграя дворових собак. Подібне місце безпосередньо у центрі мікрорайону під вікнами у людей вкрай негативно позначиться на мешканцях. Створення скверу дасть можливість облаштувати та облагородити територію, яка може стати зоною відпочинку та активного дозвілля жителів мікрорайону. Просування цієї ініціативи ініціюється [illegible] людей, які хотіли б бачити свій мікрорайон обл[illegible]

Член ініціативної групи [illegible] (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи [illegible] (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи [illegible] (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи [illegible] (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи [illegible] (прізвище та ініціали)

м. Київ

"___" _____ 20__ р.

10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

05.08.2021 №08/230-1632

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Правовий висновок
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проєкту рішення від 15.02.2021 № 08/231-771/ПР «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» (далі – проєкт рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

1. Проєктом рішення пропонується оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» природну територію орієнтовною площею 115 га у Дарницькому районі міста Києва без вилучення земель у землекористувача.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Пунктом 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються такі питання, зокрема, прийняття рішень про організацію територій і об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні.

Згідно із пунктом «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього природного середовища на своїй території і в межах своєї компетенції приймають рішення про організацію

територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні.

Питання організації, охорони, ефективного використання природно-заповідного фонду України, відтворення його природних комплексів та об'єктів врегульовані Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

Відповідно до частини третьої статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» рішення про організацію чи оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та встановлення охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду приймається Верховною Радою Автономної Республіки Крим, обласними, Київською та Севастопольською міськими радами.

Частиною першою статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» встановлено, що підготовка і **подання клопотань** про створення чи оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду можуть здійснюватися науковими установами, природоохоронними громадськими об'єднаннями або іншими заінтересованими підприємствами, установами, організаціями та громадянами - щодо територій та об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного та місцевого значення. **Клопотання подаються до державних органів, уповноважених проводити їх попередній розгляд**.

Відповідно до абзацу третього частини першої статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» **клопотання про необхідність створення чи оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду попередньо розглядається у місячний строк щодо територій та об'єктів місцевого значення** - обласними, **Київською** та Севастопольською **міськими державними адміністраціями**, а на території Автономної Республіки Крим - органом виконавчої влади Автономної Республіки Крим з питань охорони навколишнього природного середовища.

Згідно із частиною другою статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» **у разі схвалення клопотань** центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування і реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, обласними, **Київською** та Севастопольською **міськими державними адміністраціями**, а на території Автономної Республіки Крим - органом виконавчої влади Автономної Республіки Крим з питань охорони навколишнього природного середовища проводиться їх погодження з власниками та первинними користувачами природних ресурсів у межах територій, рекомендованих для заповідання.

Зауважуємо, що до проєкту рішення надано лист уповноваженого органу – Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.03.2021 № 077-1139 згідно з яким, проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» не відповідає вимогам Методичних рекомендацій щодо розроблення проектів створення природних територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 21.08.2018 № 306, а саме – відсутня титульна сторінка, зміст, вступ, основні розділи, висновки, довідка територіального органу або підрозділу Держгеокадастру, яка дає інформацію про правовий статус земельних ділянок, запроектованих

для заповідання, власників і користувачів цих ділянок, картографічні та планово-картографічні матеріали оформлені у векторному та паперовому форматі з використанням геоінформаційних систем та нанесенням на топографічну основу або ортофотоплан, публічну кадастрову карту чи на матеріали космічної зйомки.

З урахуванням наведеного та зважаючи на відсутність схваленого уповноваженим органом – Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) клопотання про необхідність оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка», відсутні правові підстави щодо прийняття Київською міською радою рішення стосовно оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка».

2. Проєкт рішення не містить положення про його оприлюднення.

З урахуванням вищенаведеного, проєкт рішення повертається без погодження.

В.о. начальника управління Сергій ТХОРИК

08/231-771/ПР
15.02.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» від 2 листопада 2019 року № 153, з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» природну територію орієнтовною площею 115 га у Дарницькому районі міста Києва без вилучення земель у землекористувача, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству "Дарницьке лісопаркове господарство" забезпечити охорону та збереження зазначеного у додатку об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики 20.04.2021

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

Згідно ст.30 Регламенту КМР рішення відтримано одною вадою 17.06.21

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

Справа № 08/230-1692
від 05.08.21

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Дарничанка»

№	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (га)	Землекористувач
1	Микільське лісництво кв.12,13,14,15,16 Дніпровське лісництво кв.8,9,11,17,24,14,15,21 Дарницького району міста Києва	Борова тераса Дніпра на території Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство»	115,0	Комунальне підприємство «Дарницьке лісопаркове господарство»

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» природну територію площею 115,0 га у Дарницькому районі міста Києва. Прийняття даного рішення забезпечить належні умови для збереження ландшафтного, ботанічного та зоологічного різноманіття та цінного природного комплексу.

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого - культурний центр» від 30 грудня 2020 року № 321 надано наукове обґрунтування необхідності оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, рекреаційну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Запроектований заказник являє собою борову терасу Дніпра, на піщаних материнських породах сформувалися підзолисті грунти , в якій проклала своє русло річка Дарниця (Дарничанка)- тут сформовані болотисті грунти, які розташовані на території Комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» загальною площею 115,0 га.

Землекористувачем території, яка пропонується для заповідання, є Комунальне підприємство « Дарницьке лісопаркове господарство». У ландшафтному відношенні урочища є розвинені три-чотириярусні дубово-соснові ліси. Тут зустрічаються старі особини сосни та дуба черешчатого. На території ростуть конвалія травнева та перстач білий , які охороняються в місті Києві рішенням Київради.

На зазначеній місцевості зберігся червонокнижний сон розкритий. Тутешні мішані ліси представляють собою біотоп «Сарматські ліси степової зони» (дубово-орлякові багаті ліси Лісостепу),які охороняються Додатком 1 до Резолюції Бернської конвенції.

На території об'єкту знаходяться також озерно-болотяні біотопи. Біотопи непорушених водойм охороняються згідно Європейської Оселищної Директиви.

Вздовж русла річки Дарниця розташовується добре збережений вільшаник-біотоп ,який в Києві майже повсюдно знищений.

Велику цінність запропонованого заказника становить флора боліт та річки Дарниця. Флористичне ядро в них утворюють такі гідрофільні види, як гадючник в'язолистий, щавель кінський, хвощ річковий, плакун верболистий, вербозілля звичайне та ін.

Тут зустрічаються угрупування глечиків жовтих,латаття білого та сніжно білого , а також сальвінії плаваючої. В наш час площа поширення цих реліктових угруповань неухильно скорочується. Обидва види латаття охороняються постановою Київради, а реліктова водна папороть – сальвінія плаваюча занесена до Червоної книги України.

Також вказана територія є середовищем існування комах,занесених до Червоної книги України: дозорця-імператора, кордулегастера кільчастого , стрічкарки блакитної, джемеля яскравого, махаона, поліксени, молочайного бражника, подалірія, вусача мускусного та ін. Територію об'єкту заселює 10 видів амфібій.

Птахи представлені великим різноманіттям. Зокрема тут зустрічаються канюк звичайний або мишоїд, підсоколик великий, соловейко східний, рибалочка, зяблик, коноплянка, зеленяк, сова вухата, дятел звичайний, дятел середній та жовна сива. Усі ці птахи охороняються згідно Додатку II до Бернської конвенції.

Тут на диких ділянках лісу трапляється поселення борсука – вид який вимагає занесення до червоної книги України, а також червонокнижний лось.

Віддаленість від житлових масивів ,відносна дикість даної території та непорушена рослинність обумовлює на території об'єкту велике різноманіття фауни.

Проект створення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр» в якому визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду .

2. Мета і завдання видання рішення.

Проект рішення передбачає оголосити природну територію ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» (згідно з додатком) з метою збереження ландшафтного, ботанічного та зоологічного різноманіття та цінного природного комплексу.

3. Правові аспекти.

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

5. Громадське обговорення.

Не потребує громадського обговорення.

6. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану, а також зростанню рекреаційного потенціалу м. Києва.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради IX скликання Олеся Пинзеник.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net **Наш рахунок АТ Ощадбанк м. Київ, МФО 322669, код ЗКПО 24363925 , UA393226690000026006300839053**

№ 321 30 .12.2020 р. р.

Депутату Київської міської ради О. Пинзеник

Шановна п. Олеся!

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Дарничанка» » на площі 115 га на території КП « Дарницьке лісопаркове господарство» Тут виявлено рослину, які занесена до Червоної книги України- півники сибірськи .

Наукове обгрунтування, проект створення, схема та погодження землекористувача додаються.

З повагою, Заслужений природоохоронець України , директор КЕКЦ Вл.Борейко

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка»

Територія проектованого заказника являє собою фрагмент Дарницького лісопаркового господарства, а саме кв. 12,13,14,15, 16 Микільського лісництва та кв. 8,9,11,17,24,14,15,21, Дніпровського лісництва. Загальна площа заказника - 115 га.

Землекористувачем є Дарницьке ЛПГ.

Територія об'єкту являє собою борову терасу Дніпра, на піщаних материнських породах сформувалися підзолисті ґрунти, в якій проклала своє русло річка Дарниця (Дарничанка) – тут сформовані болотисті ґрунти. Вказаний фрагмент Дарницького лісу вкритий угрупованням старого дубово-соснового лісу, які поєднуються з водно-болотяними біотопами в зниженнях та заплавою річки Дарниця. Флора даного об'єкту налічує більше 350 видів вищих рослин.

Основним компонентом рослинності урочища є розвинені три-чотириярусні дубово-соснові ліси. Тут зустрічаються старі особини сосни (*Pinus sylvestris*) та дуба черешчатого (*Quercus robur*). В трав'яному присутній багатий травостій за участі таких видів як конвалія травнева (*Convallaria majalis*) та перстач білий (*Potentilla alba*), які охороняються в місті Києві рішенням Київради.

На території об'єкту виявлено червонокнижний сон розкритий (*Pulsatilla patens*). Тутешні мішані ліси представляють собою біотоп «Сарматські ліси степової зони (дубово-орлякові багаті ліси Лісостепу)» – G3.4232, який охороняється Додатком 1 до Резолюції №4 Бернської конвенції.

На території об'єкту знаходяться також озерно-болотяні біотопи. Біотопи непорушених водойм охороняються згідно Європейській Оселищній Директиві.

Вздовж русла річки Дарниця розташовується добре збережений вільшаник – біотоп, який в Києві майже повсюдно винищений.

Флора болот, річки Дарниця та болотяних озер представлена угрупованнями осоки гострої, рідше лепешняку великого. Флористичне ядро в них утворюють такі гідрофільні види, як гадючник в'язолистний, щавель кінський, хвощ річковий, плакун верболистий, вербозілля звичайне та ін. Тут зустрічаються півники сибірські, занесені до Червоної книги України. Півники сибірські представлено великою повночленною популяцією. На вологіших ділянках зростають також малопоширені види: валеріана лікарська та мітлиця велетенська.

Суто болотяна рослинність представлена такими видами, як півники болотяні, вербозілля звичайне, плакун верболистий. Добре розвиненою є прибережна водна рослинність, флористичне ядро якої утворюють рогіз вузьколистий, очерет звичайний, куга озерна, стрілолист, сусак зонтичний, частуха подорожникова.

Основу водних угруповань формують рдесники пронизанолистий, гребінчастий, блискучий та плаваючий, елодея канадська, ряски мала та трироздільна, а також спіродела багатокоренева. Особливої цінності зазначеним водоймам надає присутність тут рідкісних угруповань водних рослин, занесених до Зеленої книги України. Тут відмічено угруповання глечиків жовтих, латаття білого та сніжно-білого, а також сальвінії плаваючої. В наш час площа поширення цих реліктових угруповань неухильно скорочується. Обидва види латаття охороняються постановою Київради, а реліктова водна папороть – сальвінія плаваюча занесена до Червоної книги України. Враховуючи це, водні угруповання потребують дбайливої охорони.

Відповідно до різних типів рослинних комплексів різноманітним є світ вказаної території. Великим і маловивченим є світ безхребетних. Але саме вказана територія є середовищем існування комах, занесених до Червоної книги України: дозорця-імператора, кордулегастера кільчастого, стрічкарки блакитної, джмеля яскравого, махаона, поліксени, молочайного бражника, подалірія, вусача мускусного та ін. Територію об'єкту заселює 10 видів амфібій. З них деревна жаба, тритон гребінчастий та джерелянка охороняються міжнародною Червоною книгою, а часничниця, зелена ропуха та гостроморда

жаба – Бернською конвенцією. З поширених плазунів прудка ящірка та болотяна черепаха охороняються Бернською конвенцією, а рідкісна неотруйна змія мідянка Червоною книгою України.

Віддаленість від житлових масивів, відносна дикість даної території та непорушена рослинність обумовлює на території об`єкту велике фауністичне різноманіття.

Птахи представлені великим різноманіттям. Зокрема тут зустрічаються канюк звичайний або мишоїд (*Buteo buteo*), підсоколик великий (*Falco columbarius*), соловейко східний (*Luscinia luscinia*), рибалочка (*Alcedo atthis*), зяблик (*Fringilla coelebs*), коноплянка (*Acanthis* [*Carduelis*] *cannabina*), зеленяк (*Chloris* [*Carduelis*] *chloris*), сова вухата (*Asio otus*), дятел звичайний (*Dendrocopos major*), дятел середній (*Dendrocopos medius*), дятел малий (*Dendrocopos minor*) та жовна сива (*Picus canus*). Усі ці птахи охороняються згідно Додатку II до Бернської Конвенції.

Тут на диких ділянках лісу трапляється поселення борсук (*Meles meles*) – вид, який вимагає занесення до Червоної книги України, а також червонокнижний лось (*Alces alces*).

Зареєстровано також таких червонокнижних кажанів, як лилик пізній (*Eptesicus serotinus*) та вечірниця руда (*Nyctalus noctula*)

Враховуючи велику ландшафтну, ботанічну та зоологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення "**Дарничанка».**

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н. Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України Борейко В.Є.

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка»

Територія проектованого заказника являє собою фрагмент Дарницького лісопаркового господарства, а саме кв. 12,13,14,15, 16 Микільського лісництва та кв. 8,9,11,17,24,14,15,21, Дніпровського лісництва. Загальна площа заказника - 115 га.

Землекористувачем є Дарницьке ЛПГ.

Територія об'єкту являє собою борову терасу Дніпра, на піщаних материнських породах сформувалися підзолисті ґрунти, в якій проклала своє русло річка Дарниця (Дарничанка) – тут сформовані болотисті ґрунти. Вказаний фрагмент Дарницького лісу вкритий угрупованням старого дубово-соснового лісу, які поєднуються з водно-болотяними біотопами в зниженнях та заплавою річки Дарниця. Флора даного об'єкту налічує більше 350 видів вищих рослин.

Основним компонентом рослинності урочища є розвинені три-чотириярусні дубово-соснові ліси. Тут зустрічаються старі особини сосни (*Pinus sylvestris*) та дуба черешчатого (*Quercus robur*). В трав'яному присутній багатий травостій за участі таких видів як конвалія травнева (*Convallaria majalis*) та перстач білий (*Potentilla alba*), які охороняються в місті Києві рішенням Київради.

На території об'єкту виявлено червонокнижний сон розкритий (*Pulsatilla patens*). Тутешні мішані ліси представляють собою біотоп «Сарматські ліси степової зони (дубово-орлякові багаті ліси Лісостепу)» – G3.4232, який охороняється Додатком 1 до Резолюції №4 Бернської конвенції.

На території об'єкту знаходяться також озерно-болотяні біотопи. Біотопи непорушених водойм охороняються згідно Європейській Оселищній Директиві.

Вздовж русла річки Дарниця розташовується добре збережений вільшаник – біотоп, який в Києві майже повсюдно винищений.

Флора болот, річки Дарниця та болотяних озер представлена угрупованнями осоки гострої, рідше лепешняку великого. Флористичне ядро в них утворюють такі гідрофільні види, як гадючник в'язолистний, щавель кінський, хвощ річковий, плакун верболистий, вербозілля звичайне та ін. Тут зустрічаються півники сибірські, занесені до Червоної книги України. Півники сибірські представлено великою повночленною популяцією. На вологіших ділянках зростають також малопоширені види: валеріана лікарська та мітлиця велетенська.

Суто болотяна рослинність представлена такими видами, як півники болотяні, вербозілля звичайне, плакун верболистий. Добре розвиненою є прибережна водна рослинність, флористичне ядро якої утворюють рогіз вузьколистий, очерет звичайний, куга озерна, стрілолист, сусак зонтичний, частуха подорожникова.

Основу водних угруповань формують рдесники пронизанолистий, гребінчастий, блискучий та плаваючий, елодея канадська, ряски мала та трироздільна, а також спіродела багатокоренева. Особливої цінності зазначеним водоймам надає присутність тут рідкісних угруповань водних рослин, занесених до Зеленої книги України. Тут відмічено угруповання глечиків жовтих, латаття білого та сніжно-білого, а також сальвінії плаваючої. В наш час площа поширення цих реліктових угруповань неухильно скорочується. Обидва види латаття охороняються постановою Київради, а реліктова водна папороть – сальвінія плаваюча занесена до Червоної книги України. Враховуючи це, водні угруповання потребують дбайливої охорони.

Відповідно до різних типів рослинних комплексів різноманітним є світ вказаної території. Великим і маловивченим є світ безхребетних. Але саме вказана територія є середовищем існування комах, занесених до Червоної книги України: дозорця-імператора, кордулегастера кільчастого, стрічкарки блакитної, джмеля яскравого, махаона, поліксени, молочайного бражника, подалірія, вусача мускусного та ін. Територію об'єкту заселює 10 видів амфібій. З них деревна жаба, тритон гребінчастий та джерелянка охороняються міжнародною Червоною книгою, а часничниця, зелена ропуха та гостроморда

жаба – Бернською конвенцією. З поширених плазунів прудка ящірка та болотяна черепаха охороняються Бернською конвенцією, а рідкісна неотруйна змія мідянка Червоною книгою України.

Віддаленість від житлових масивів, відносна дикість даної території та непорушена рослинність обумовлює на території об`єкту велике фауністичне різноманіття.

Птахи представлені великим різноманіттям. Зокрема тут зустрічаються канюк звичайний або мишоїд (*Buteo buteo*), підсоколик великий (*Falco columbarius*), соловейко східний (*Luscinia luscinia*), рибалочка (*Alcedo atthis*), зяблик (*Fringilla coelebs*), коноплянка (*Acanthis* [*Carduelis*] *cannabina*), зеленяк (*Chloris* [*Carduelis*] *chloris*), сова вухата (*Asio otus*), дятел звичайний (*Dendrocopos major*), дятел середній (*Dendrocopos medius*), дятел малий (*Dendrocopos minor*) та жовна сива (*Picus canus*). Усі ці птахи охороняються згідно Додатку II до Бернської Конвенції.

Тут на диких ділянках лісу трапляється поселення борсук (*Meles meles*) – вид, який вимагає занесення до Червоної книги України, а також червонокнижний лось (*Alces alces*).

Зареєстровано також таких червонокнижних кажанів, як лилик пізній (*Eptesicus serotinus*) та вечірниця руда (*Nyctalus noctula*)

Враховуючи велику ландшафтну, ботанічну та зоологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення "**Дарничанка**", з додержанням на його території наступних умов:

1. Заборона в`їзду автотранспорту, розкладання багать, засмічування та забруднення території.

2. Заборона забудови.

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, к.б.н. Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України Борейко В.Є.

Додаток 1 до листа від 27.12.2018 № 688

СХЕМА

Микільського лісництва КП «Дарницьке ЛПГ»
(витяг з матеріалів лісовпорядкування 2009 року)

території погоджені для оголошення територіями природно-заповідного фонду

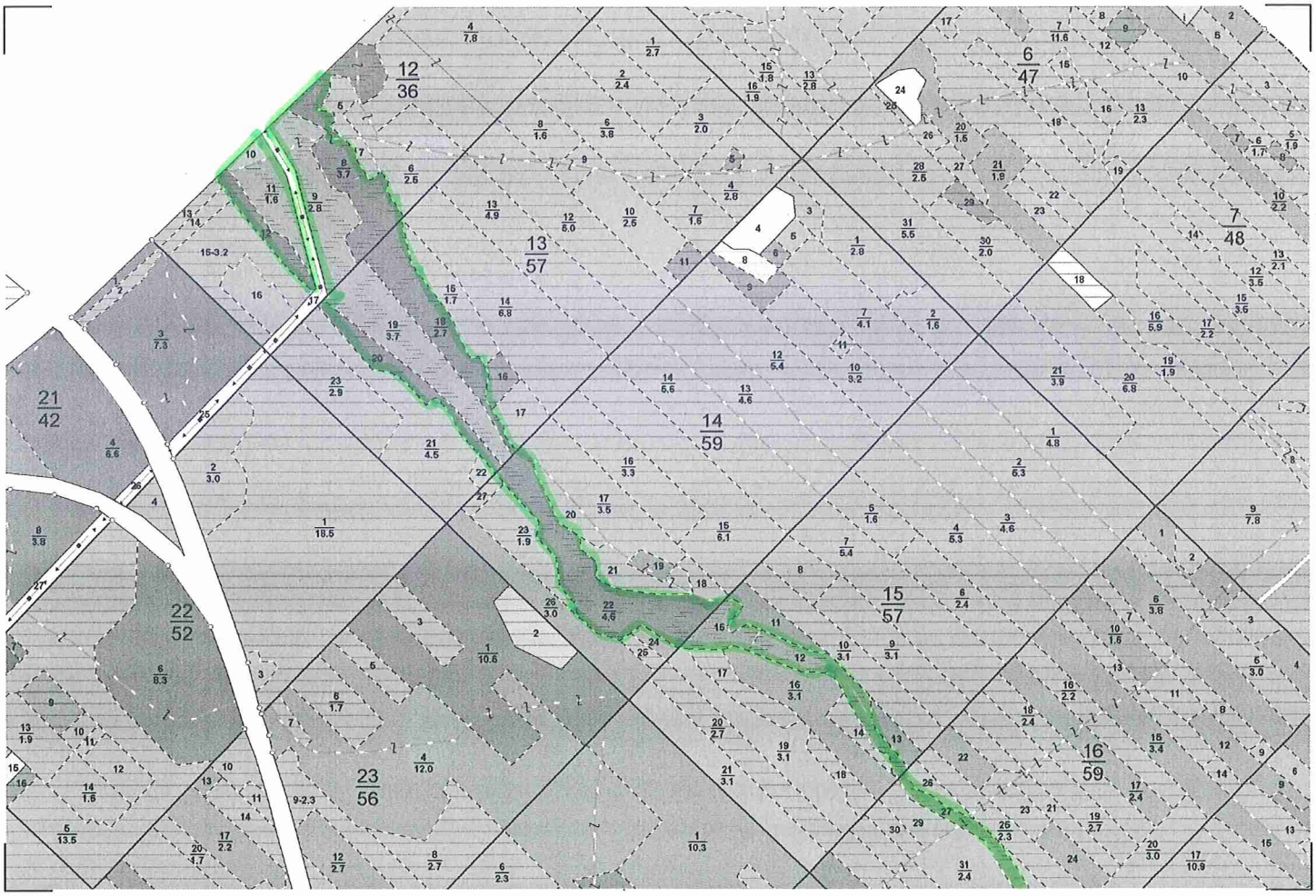


Схема №2
ландшафтного заказника
місцевого значення „Дарницький"

В.о. директора
КП «Дарницьке ЛПГ» **М. Явний**

"ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО" 33359635

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»

вул. Новоросійська,35, м. Київ, 02092 тел.(044) 568-80-71, факс(044) 568-81-34
E-mail: lesparkdar@ukr.net Код ЄДРПОУ 03359635

27-12-2018 N 688

на N 99 від 07.12.2018

Київський
еколого-культурний центр

02218, м. Київ, вул. Райдужна, 31-48

Комунальне підприємство «Дарницьке лісопаркове господарство», розглянувши та опрацювавши Ваше звернення від 07.12.2018 № 99 та додані до нього матеріали щодо надання згоди на оголошення та створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» в лісових кварталах №№ 12,13,14,15,15,16 Микільського лісництва та в лісових кварталах №№8,9,11,14,15,17,21,24 Дніпровського лісництва загальною площею близько 115 га, інформує про наступне.

Ми всіляко підтримуємо будь-які реальні зусилля та заходи, що спрямовані на збереження та охорону природних комплексів та здійснюємо в цьому напрямку реальну діяльність та роботу.

Провівши обстеження вищезазначених територій, всебічно опрацювавши інформацію та відомості стосовно лісівничих, ботанічних, ландшафтних та інших ознак вказаних територій, їх природоохоронну цінність, КП «Дарницьке ЛПГ» вважає за доцільне та погоджує створення та оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» в лісових кварталах №№ 12,13,14,15,15,16 Микільського лісництва та в лісових кварталах №№8,9,11,14,15,17,21,24 Дніпровського лісництва загальною площею близько 115 га за умови забезпечення розроблення відповідної документації згідно вимог Методичних рекомендацій щодо розроблення проектів створення природних територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 21.08.2018 №306, вимог природоохоронного законодавства.

Запрошуємо приймати участь в природоохоронних заходах, які проводяться на балансових територіях нашого підприємства, зокрема і щодо утримання територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Надаємо інформацію з матеріалів лісовпорядкування із зазначенням територій, які погоджуються для оголошення та створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» в №№ 12,13,14,15,15,16 Микільського лісництва та в лісових кварталах №№8,9,11,14,15,17,21,24 Дніпровського лісництва загальною площею близько 115 га (додається).

Додаток: Схеми Микільського та Дніпровського лісництв (витяги з матеріалів лісовпорядкування 2009 року) – на 2 арк;

З повагою,
В.о. директора М. Явний

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua

Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

Депутатові Київської міської ради
О. ПИНЗЕНИК

Шановна Олесю Олександрівно!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше клопотання від 21.02.2020 № 08/279/08/051-1092 щодо можливості створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Аріна Алексеєва 366 64 17

№288/42
09.03.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

№077-1139
05.03.2021

Депутатці Київської міської ради
Олесі ПИНЗЕНИК

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Шановна пані Олесю!

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва від 17.02.2021 № 08/231-771/ПР Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління) опрацювало проект рішення Київської міської ради 08/231-771/ПР «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка», поданий до секретаріату Київської міської ради депутатом Київської міської ради О. Пинзеник, та, в межах наданих повноважень, повідомляє.

Порядок створення й оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначено розділом VII Закону України «Про природно-заповідний фонд України», згідно з яким є обов'язкова розробка проектів створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Методичними рекомендаціями щодо розроблення проектів створення природних територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, затвердженими наказом Міністерства екології та природних України від 21.08.2018 № 306, передбачено ряд вимог до проектів створення природних територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, в тому числі щодо оформлення та складу їх текстової частини, наявності картографічних матеріалів із відображенням меж проектованої території або об'єкта природно-заповідного фонду та довідки територіального органу або підрозділу Держгеокадастру, яка дає інформацію про правовий статус земельних ділянок, запроектованих для заповідання, власників і користувачів цих ділянок.

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» не відповідає вимогам зазначених методичних рекомендацій, а саме – відсутня титульна сторінка, зміст, вступ, основні розділи, висновки, довідка територіального органу або підрозділу Держгеокадастру, яка дає

інформацію про правовий статус земельних ділянок, запроектованих для заповідання, власників і користувачів цих ділянок, картографічні та планово-картографічні матеріали оформлені у векторному та паперовому форматі з використанням геоінформаційних систем та нанесенням на топографічну основу або ортофотоплан, публічну кадастрову карту чи на матеріали космічної зйомки .

Враховуючи вищевикладене, та те, що створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» пропонується на декількох відокремлених одна від одної ділянках з складними за формою межами, Управління вважає за необхідне проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Дарничанка» привести у відповідність до вимог Методичних рекомендацій щодо розроблення проектів створення природних територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, затверджених наказом Міністерства екології та природних України від 21.08.2018 № 306, а також визначити географічні координати меж пропонованих до заповідання територій для забезпечення в подальшому їх внесення до Державного земельного кадастру.

Начальник Олександр ВОЗНИЙ

Дмитро Бровко 366 64 17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

03.06.2021 №08/281-1324

на №_____ від_____

Депутатові Київської міської ради
Олесі ПИНЗЕНИК

Копія: постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Шановна Олесю Олександрівно!

На Ваше депутатське звернення від 28.05.2021 № 08/279/09/51-154 (вх. № 08/12532 від 01.06.2021) повертаємо Вам без розгляду оригінал проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.02.2021 № 08/231-771/ПР) за Вашим поданням з усіма додатками до цього проєкту рішення.

З повагою

голова комісії Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

Витяг з протоколу № 4/7
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики

від 20.04.2021

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, десятий поверх, каб. 1017, початок проведення засідання о 11:00.

Склад комісії: 7 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 6 депутатів Київської міської ради – члени постійної комісії:

Москаль Д.Д.	– голова постійної комісії, головуючий;
Кулеба Є.А.	– секретар постійної комісії;
Богатов К.В.	– член постійної комісії;
Ковальчук М.М.	– член постійної комісії;
Чайка О.Ю.	– член постійної комісії;
Лимар Ю.В.	– член постійної комісії.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради – Сторожук В.П.

Запрошені:

Тихонович Ю.С.	– депутат Київської міської ради;
Пинзеник О.О.	– депутат Київської міської ради;
Васильчук В.В.	– депутат Київської міської ради;
Возний О.І.	– начальника Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Король О.В.	– генеральний директор КО «Київзеленбуд»;
Липівська С.О.	– заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Коростій С.М.	– начальник відділу землеустрою Деснянського, Дніпровського, Дарницького районів управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської

	міської державної адміністрації);
Явний М.І.	– директор КП «Дарницьке ЛПГ»;
Данилюк Л.В.	– начальник відділу правового забезпечення Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Галицька О.В.	– помічник депутата Київської міської ради Тихоновича Ю.С.;
Біляєв М.О.	– помічник депутата Київської міської ради Веремеєнко О.Л.;
Васильченко Д.А.	– голова ГО «ЛС»;
Малько І.В.	– голова ГО «КМ «Стардуб»;
Петренко О.	– адвокат ГО «Осокорки».

Порядок денний:

17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2021 №08/231-771/ПР).

СЛУХАЛИ:
Москаль Д.Д.
ВИСТУПИЛИ:
Пинзеник О.О., Явний М.І.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Дарничанка» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2021 №08/231-771/ПР).
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

Голова комісії **Денис МОСКАЛЬ**

Секретарка комісії **Євгенія КУЛЕБА**

08/231-2567/ПР
16.07.2021

11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про оголошення ландшафтного заказника
місцевого значення «Зелений острів»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25 та статей 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» від 30 грудня2020року № 322, з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів , генофонду рослинного та тваринного світу , Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтний заказник місцевого значення «Зелений острів» Дніпровського району міста Києва орієнтовною площею 187,9 га територія належить Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва (згідно додатку).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва забезпечити охорону зазначеного об ’єкта з оформленням охоронного зобов ’язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об’ єкта.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова Денис МОСКАЛЬ

Секретар Євгенія КУЛЕБА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та
земельних відносин

Голова Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. Начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Валентина Положинник

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Зелений острів»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Зелений острів» на території Труханового острову орієнтовною площею 187,9 га, які належать Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва.

На сучасному етапі внаслідок потужного рекреаційного тиску відбувається деградація природних екосистем дніпровських островів в межах міста Києва. В даний час необхідним є збереження залишків острівних екосистем, які ще збереглися.

Угруповання піщаних лук острову Труханів є найбільш поширеним. Тому тут домінують посухостійкі види: куничник наземний, келерія сиза, тонконіг вузьколистий, заяча капуста. Зрідка тут зустрічаються козельці українські, внесені до Європейського червоного списку.

На нижчих ділянках домінує комплекс вологих високо травних лук, саме таких рідкісних як валеріана лікарська, осока Гартмана, самосил часниковий, суниці. До списку рослин, що охороняються розпорядженням Київської міської ради внесено тирлич звичайний, півники сибірські, та фіалка багряна. А ближче до берегів водойм зростають поважного віку екземпляри верби білої. Також тут можна зустріти рідкісну вербу розмаринолисту.

Поширеними тут є глечики жовті та латаття біле, які занесені до Зеленої книги України, жабурник звичайний та сусак зонтичний.

Старі плакучі верби слугують домівкою для таких червонокнижних комах, як стрічкарка блакитна, вусач пахучий мускусний. Зустрічаються вусачі, місячний копр та жук-носоріг.

Заплавні ліси дають прихисток багатьом видам птахів. На даній території гніздуються сиворакша, підсоколик малий, боривітер звичайний, шуліка чорний. Також поширені сова вухата та сіра.

Різноманіття дрібних птахів приваблює на полювання великих хижаків: великого та малого яструбів, канюка звичайного та мишоїда. Усі вище перелічені птахи охороняються Бернською конвенцією. Саме тут можна побачити рідкісного птаха орлана-білохвіста. Цей вид занесений до міжнародної та української Червоних книг.

Наукове обґрунтування та проект створення заказника «Зелений острів» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому зокрема визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проектованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета і завдання видання рішення.

Проект рішення «Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Зелений острів» розроблений з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу столиці України.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом передбачається оголошення ландшафтного заказника природи місцевого значення «Зелений острів» на території острову Труханів орієнтовною площею 187,9 га.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Законом України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про охорону навколишнього природного середовища», Законом України «Про природно-заповідних фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує залучення коштів з бюджету міста.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме оздоровленню довкілля та створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин та тварин.

8. Суб' єкт подання та доповідач

Суб 'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради IXскликання Олеся Пинзеник.

Депутат Київської міської ради Олеся ПИНЗЕНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

ПЕРЕЛІК
територій, на основі яких оголошується ландшафтний заказник місцевого значення «Зелений острів»

№	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (га)	Землекористувач
1	Дніпровський район міста Києва	66:438:42,66:438:64,66:438:66,66:438:73, 66:438:80	187,9	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА

Проспект Визволителів, 6 м. Київ, 02660, тел. факс (044) 594-82-00, код ЄДРПОУ 03359813
E-mail: dniprouzn@ukr.net

26 травня 2019 р. № 077/230- 775
на № 75 від 22.05.2020 р.

Київський еколого-культурний центр

У комунальному підприємстві по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва опрацьовано лист Київського еколого-культурного центру від 22.05.2020 № 75 стосовно створення та надання згоди взяти під охорону ландшафтного заказника місцевого значення «Зелений острів» на територія о.Труханів, загальною площею – 187,9 га.

За результатами опрацювання та в межах наданих повноважень повідомляємо про наступне.

КП УЗН Дніпровського району не заперечує проти ініціативи створення на вказаній території ландшафтного заказника місцевого значення, з метою збереження зелених насаджень та уникнення забудови даної території в майбутньому та у разі надання відповідного природоохоронного статусу, надає згоду взяти під охорону зазначену територію ландшафтного заказника місцевого значення.

Директор Євген КОВШУН

Юрій Коровніков 594-82-00

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net **Наш рахунок АТ Ощадбанк м. Київ, МФО 322669, код ЗКПО 24363925 , UA393226690000026006300839053**

№ 322 30 .12.2020 р. р.

Депутату Київської міської ради О. Пинзеник

Шановна п. Олеся!

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Зелений острів» » на площі 187,9 га на території КП УЗН Дніпровського району м. Києва на острові Труханів. Тут виявлено рослину, які занесена до Червоної книги України- гронянка багатороздільна .

Наукове обгрунтування, проект створення, схема та погодження землекористувача додаються.

З повагою, Заслужений природоохоронець України , директор КЕКЦ Вл.Борейко

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «**Зелений острів**».

Об`єкт розташовано на території Дніпровського район м. Києва.

Загальна площа об,єкту- 187,9 га. Територія належить КП УЗН Дніпровського району. Кадастрови номери: 66.438=42,64,66,73,80.

На сучасному етапі внаслідок потужного рекреаційного тиску відбувається деградація природних екосистем дніпровських островів в межах міста Києва. Так повністю втратив природний вигляд острів Гідропарк. Тож зараз необхідним є збереження залишків острівних екосистем, які ще збереглися.

Угруповання піщаних лук о.Труханів є найбільш поширеними. Вони сформувалися на підвищених ділянках пісків в умовах недостачі вологи. Саме тому тут домінують посухостійкі види: куничник наземний, келерія сиза, жито лісове, тонконіг вузьколистий, заяча капуста пурпурова та їдка. Звичайною є також заяча капуста шестирядна, що знаходиться тут на східній межі свого поширення. Зрідка тут ще зустрічаються козельці українські, внесені до Європейського Червоного списку.

На нижчих ділянках домінує комплекс вологих високотравних лук. Саме такі угруповання є середовищем існування ряду рідкісних видів, таких як валеріана лікарська, осока Гартмана, самосил часниковий, суниці зелені. До списку рослин, що охороняються розпорядженням Київради внесено тирлич звичайний, півники сибірські та фіалку

багняну. А ближче до берегів водойм зростають поважного віку екземпляри верби білої. Тут також можна зустріти рідкісну вербу розмаринолисту.

Поширеними тут є глечики жовті та латаття біле, угруповання яких занесено до Зеленої книги України, жабурник звичайний та сусак зонтичний. Старі плакучі верби слугують домівкою для таких червонокнижних комах, як стрічкарка блакитна, вусач мускусний. Зустрічаються дровосіки, копр місячний та жук-носоріг. Ще не так давно відмічали й рідкісну червонокнижну змію мідянку. Заплавні ліси дають прихісток багатьом видам птахів. Окрім різноманіття горобиних тут на гніздуванні відмічені сиворакша, підсоколик малий, боривітер звичайний, шуліка чорний. Тут також поширені сови вухата та сіра. Взимку можна зустріти також сову болотяну. Багатство дрібних птахів приваблює на полювання великих хижаків: великого та малого яструбів, канюка звичайного та мишоїда. Усі вищеперелічені види птахів охороняються Бернською конвенцією. Саме тут нерідко можна побачити і найбільшого нашого орла – орлана-білохвоста або, як його ще звуть сіруватня. Цей вид занесено до міжнародної та української Червоних книг.

З метою охорони та збереження унікальних екосистем острова Труханів пропонується створити ландшафтний заказник місцевого значення “Зелений острів”.

Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ,
к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.С.Борейко

2861

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр м. Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

15.07.2021 №077-3506

Депутатці Київської міської ради
Олесі ПИНЗЕНИК

Шановна пані Олесю!

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління) опрацювало Ваше депутатське звернення від 23.03.2021 № 08/279/09/51-9 щодо клопотання директора ГО «Київський еколого-культурний центр» В. Борейка про створення ландшафтного заказника місцевого значення «Зелений острів», та, в межах наданих повноважень, повідомляє.

Порядок створення й оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначено розділом VII Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Відповідно до статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» Управління схвалює клопотання про створення ландшафтного заказника місцевого значення «Зелений острів» на острові Труханів у Дніпровському районі м. Києва, за умови уточнення місцезнаходження об'єкту шляхом визначення географічних координат або зазначення кадастрових номерів земельних ділянок з подальшим відображенням меж територій, рекомендованих до заповідання, на план-схемі території природно-заповідного фонду проекту рішення Київської міської ради щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Зелений острів».

З повагою

Начальник Олександр ВОЗНИЙ

Дмитро Бровко 366 64 17

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення **«Зелений острів»**.

Об`єкт розташовано на території Дніпровського район м. Києва.

Загальна площа об,єкту- 187,9 га. Територія належить КП УЗН Дніпровського району. Кадастрови номери: 66.438=42,64,66,73,80.

На сучасному етапі внаслідок потужного рекреаційного тиску відбувається деградація природних екосистем дніпровських островів в межах міста Києва. Так повністю втратив природний вигляд острів Гідропарк. Тож зараз необхідним є збереження залишків острівних екосистем, які ще збереглися.

Угруповання піщаних лук о.Труханів є найбільш поширеними. Вони сформувалися на підвищених ділянках пісків в умовах недостачі вологи. Саме тому тут домінують посухостійкі види: куничник наземний, келерія сиза, жито лісове, тонконіг вузьколистий, заяча капуста пурпурова та їдка. Звичайною є також заяча капуста шестирядна, що знаходиться тут на східній межі свого поширення. Зрідка тут ще зустрічаються козельці українські, внесені до Європейського Червоного списку.

На нижчих ділянках домінує комплекс вологих високотравних лук. Саме такі угруповання є середовищем існування ряду рідкісних видів, таких як валеріана лікарська, осока Гартмана, самосил часниковий, суниці зелені. До списку рослин, що охороняються розпорядженням Київради внесено тирлич звичайний, півники сибірські та фіалку

багняну. А ближче до берегів водойм зростають поважного віку екземпляри верби білої. Тут також можна зустріти рідкісну вербу розмаринолисту.

Поширеними тут є глечики жовті та латаття біле, угруповання яких занесено до Зеленої книги України, жабурник звичайний та сусак зонтичний. Старі плакучі верби слугують домівкою для таких червонокнижних комах, як стрічкарка блакитна, вусач мускусний. Зустрічаються дровосіки, копр місячний та жук-носоріг. Ще не так давно відмічали й рідкісну червонокнижну змію мідянку. Заплавні ліси дають прихісток багатьом видам птахів. Окрім різноманіття горобиних тут на гніздуванні відмічені сиворакша, підсоколик малий, боривітер звичайний, шуліка чорний. Тут також поширені сови вухата та сіра. Взимку можна зустріти також сову болотяну. Багатство дрібних птахів приваблює на полювання великих хижаків: великого та малого яструбів, канюка звичайного та мишоїда. Усі вищеперелічені види птахів охороняються Бернською конвенцією. Саме тут нерідко можна побачити і найбільшого нашого орла – орлана-білохвоста або, як його ще звуть сіруватня. Цей вид занесено до міжнародної та української Червоних книг.

З метою охорони та збереження унікальних екосистем острова Труханів пропонується створити ландшафтний заказник місцевого значення “Зелений острів”з додерженням наступних умов:

1. Заборона забудови.
2. Заборона меліорації.

Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ,
к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.С.Борейко

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 19.07.2016р - стор.№2

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
66:040:001	Комунальне підприємство Дарницьке лісопаркове господарство	о. Труханів, Труханів острів	лісопаркова зона	28945,71		
66:040:030	Комунальне підприємство Дарницьке лісопаркове господарство	о. Труханів	лісопаркова зона	2195,84		
66:040:031	Комунальне підприємство Дарницьке лісопаркове господарство	о. Труханів	лісопаркова зона	123856,29		
66:318:001	Державне комунальне підприємство Дарницьке лісопаркове господарство		Квартал 66 острів біля Московського мосту)	166114,22		
66:438:026	Київське державне комунальне об'єднання зеленого будівництва "Київзеленбуд"	о. Труханів	Землі міста	9103,19		
66:438:030	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів		5447,44		
66:438:031	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Паркова зона	149487,72		
66:438:032	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Землі міста	13717,68		
66:438:033	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів		51310,68		
66:438:038	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	808,84		
66:438:039	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Водоохоронна зона	30670,89		
66:438:040	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Паркова зона	223063,84		
66:438:042	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Паркова зона	1366087,27		
66:438:044	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	1446,74		
66:438:045	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Водоохоронна зона	43987,76		
66:438:046	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	3009,64		
66:438:047	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Водоохоронна зона	51667,04		
66:438:052	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів		98850,36		
66:438:055	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів		10774,55		
66:438:064	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Паркова зона	82337,45		
66:438:066	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Паркова зона	130192,36		
66:438:067	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Лісопаркова зона	468136,57		

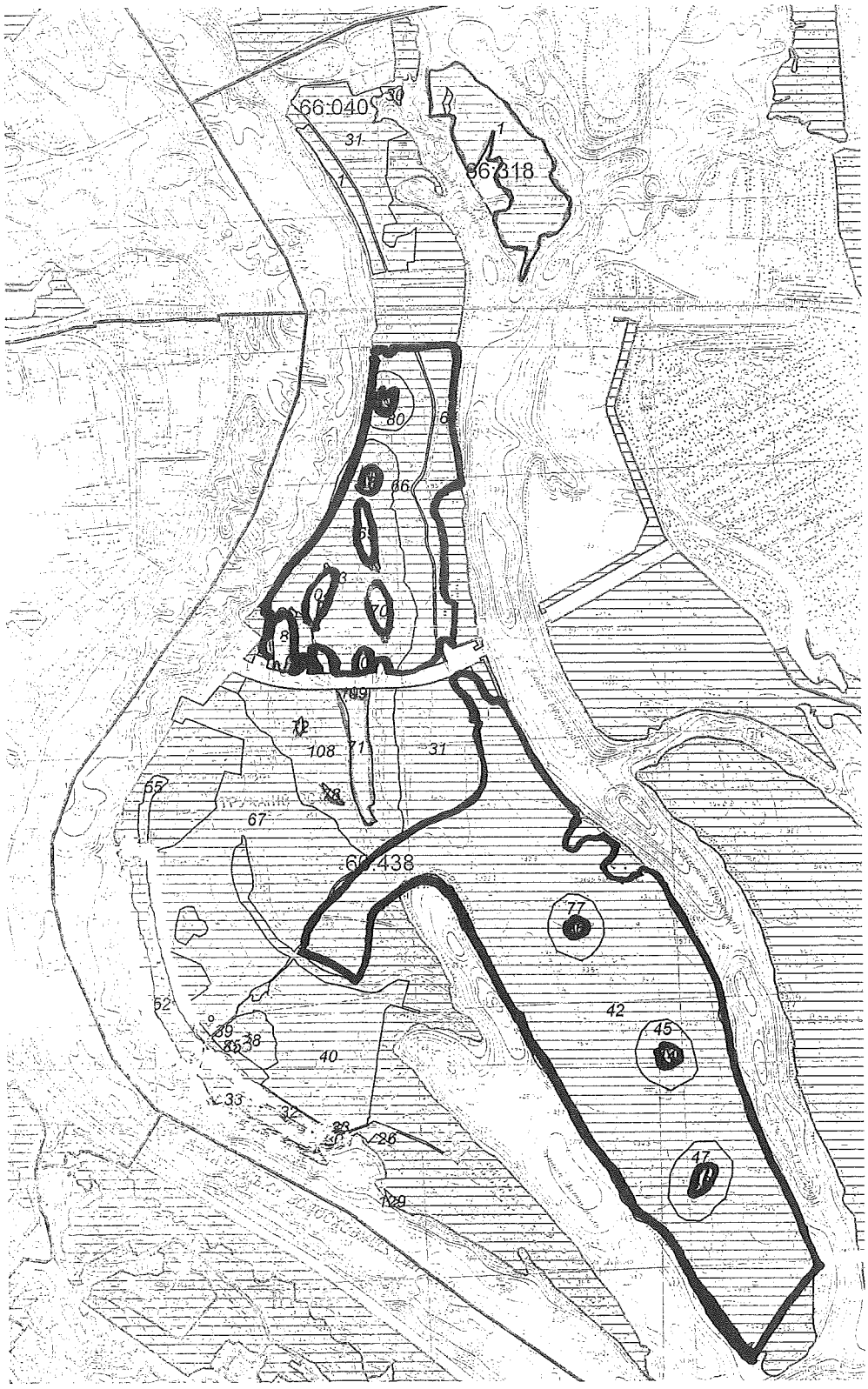
66:438:068	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	2343,26		
66:438:069	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	14541,25		
66:438:070	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	11726,72		
66:438:071	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро Бабине	38890,42		
66:438:072	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	1086,68		
66:438:073	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Водозахисна зона	271786,18		
66:438:076	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	675,95		
66:438:077	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Водоохоронна зона	38981,91		
66:438:078	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	1733,41		
66:438:079	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	200,29		
66:438:080	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Водозахисна зона	30717,9		
66:438:083	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів		180,25		
66:438:084	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро	13970,08		
66:438:085	Київське державне комунальне об'єднання зеленого будівництва "Київзеленбуд"	о. Труханів	Господарчий двір	722,58		
66:438:104	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро Бабине	15185,64		
66:438:105	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо"	о. Труханів	Озеро Бабине	2763,61		
66:438:108	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	о. Труханів	Водозахисна зона	208049,56		
66:438:109	Київське державне комунальне об'єднання зеленого будівництва "Київзеленбуд"	о. Труханів	Водозахисна зона	343,71		
66:438:129	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"	о. Труханів	Землі міста	1301,26		

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 19.07.2016р.

м. Київ, р-н Дніпровський

– Ботанічний заказник „Зелений острів"



*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Масштаб 1:17000

Замовлення № 12262

08/231-2344/ПР
06.07.2021
12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

239495280

Про надання Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальному комплексу земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території на вул. Лаврській у Печерському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 92, 116, 117, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву Національного музею історії України у Другій світовій війні. Меморіального комплексу від 09 червня 2021 року № 72054-005856584-031-03, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (кадастровий номер 8000000000:82:074:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16 червня 2021 року № НВ-0007011252021), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальному комплексу для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території) на вул. Лаврській у Печерському районі м. Києва (категорія земель – землі історико-культурного призначення, код

КВЦПЗ – 08.02), заява ДЦ від 09 червня 2021 року № 72054-005856584-031-03, справа № **239495280**.

2. Надати Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальному комплексу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,4140 га (кадастровий номер 8000000000:82:074:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16 червня 2021 року № НВ-0007011252021) для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території (код КВЦПЗ – 08.02 для розміщення та обслуговування музейних закладів) на вул. Лаврській у Печерському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальному комплексу:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Міністерства культури України від 28 травня 2019 року № 400/10-2/61-19, Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 грудня 2018 року № 11670/0/012/19-18, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 квітня 2019 року № 066-1139, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 лютого 2019 року № 077/261-ЕО.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.9. Під час використання земельної ділянки врахувати інтереси та вимоги суміжних землевласників (користувачів), в тому числі забезпечити влаштування під'їзду до суміжних земельних ділянок в параметрах згідно з державними будівельними нормами.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Земельну ділянку комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначену у пункті 2 цього рішення, за актом приймання-передачі передати до земель державної власності.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень Петро ОЛЕНИЧ

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Валентина ПЕЛИХ

В.о.
Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради з
питань охорони культурної спадщини

Голова Юлія ЯРМОЛЕНКО

Секретар Ярослав ФЕДОРЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи
№ 239495280

№ ПЗН-24013 від 16.06.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальному комплексу земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території на вул. Лаврській у Печерському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Національний музей історії України у Другій світовій війні. Меморіальний комплекс***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	***МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ, Код ЄДРПОУ:43220275, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01008, місто Київ, ВУЛИЦЯ МИХАЙЛА ГРУШЕВСЬКОГО, будинок 12/2***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Реєстраційний номер:	***від 10.06.2021 № 239495280***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:074:0001).

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Лаврська***
Площа	***0,4140 га***
Вид та термін користування	***право в процесі оформлення (постійне користування)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленення території***
Цільове призначення	***08.02 для розміщення та обслуговування музейних закладів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***10 878 021 грн 67 коп.***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно зі статтею 186[1] Земельного кодексу України (в редакції до 27.05.2021) погоджена з відповідними органами, зокрема:

структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури: ***від 16.01.2019 № 666/0/012/09-19;***

структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері охорони культурної спадщини:	***від 17.04.2019 № 066-1139;***
центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини:	***від 28.05.2019 № 400/10-2/61-19;***
структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері охорони навколишнього природного середовища:	***від 20.02.2019 № 077/261-ЕО;***
територіальний орган центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (екстериторіальне погодження):	***від 14.02.2019 № 2263/82-19;***
центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (державна експертиза землевпорядної документації):	***від 10.09.2019 № 3125-19.***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка частково входить до зеленої зони, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), термін дії якої завершився 31.12.2020.*
Інші особливості:	*Земельна ділянка розташована у Центральному історичному ареалі міста, в зоні охоронюваного ландшафту, в архітектурній охоронній зоні, на території пам'ятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпро», на території охоронної (буферної) зони архітектурного ансамблю Києво-Печерської Лаври.* *Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів» (зі змінами та доповненнями), розмір земельного податку складатиме: **1 087грн 80 коп. (0,01%).**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: в.о. директора Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 239495280

Код земельної ділянки:	82:074:0001
Площа:	0.4140 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Лаврська
Заявник:	НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ІСТОРІЇ УКРАЇНИ У ДРУГІЙ СВІТОВІЙ ВІЙНІ. МЕМОРІАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для експлуатації та обслуговування Меморіального комплексу та благоустрою і озеленння території

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
82:072:0001	Історико-архітектурна пам'ятка-музей "Київська фортеця"	вул. Січневого повстання	920,84		
82:072:0002	Акціонерне товариство "Київгаз"	вул. Січневого повстання	41,72		
82:072:0004	Комунальне підприємство "Київелектротранс"	вул. Січневого повстання, 9	188,09		
82:072:0006	Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району" м.Києва	вул. Січневого повстання	1282,09		
82:072:0008	Меморіальний комплекс "Національний музей історії Великої Вітчизняної Війни 1941-1945 років" (заклад культури)	вул. Івана Мазепи, 44	3650,56	Постійне користування	
82:072:0009	Меморіальний комплекс "Національний музей історії Великої Вітчизняної Війни 1941-1945 років" (заклад культури)	пров. Запечерний, 2	104239,36	Постійне користування	
82:072:0020	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Печерського району м.Києва	пров. Запечерний	101253,85		
82:072:0036	Виробничий трест по експлуатації зелених насаджень Печерського району	вул. Січневого повстання	758,92		
82:072:0042	Землі не надані у власність чи користування		161,73		
82:072:0043	Землі не надані у власність чи користування		222,05		
82:072:0068	Меморіальний комплекс "Національний музей історії Великої Вітчизняної Війни 1941-1945 років" (заклад культури)	вул. Івана Мазепи, 44	295,10		
82:074:0001	НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ІСТОРІЇ УКРАЇНИ У ДРУГІЙ СВІТОВІЙ ВІЙНІ. МЕМОРІАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС	вул. Лаврська	4140,00	постійне користування	
82:074:0008	Історико-архітектурна пам'ятка-музей "Київська фортеця"	пров. Запечерний	9831,40		
82:074:0016	Приватне підприємство "Верещинські"/Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Печерського р-ну м.Києва "Печерськжитло"	вул. Січневого повстання, 31	3175,16		
82:074:0067	Національний центр народної культури "Музей Івана Гончара"	вул. Лаврська, 19	5263,33	Постійне користування	

08/231-2480/пр
09.07.2021

13

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

239833552

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки в постійне користування для утримання та експлуатації скверу на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 18 червня 2021 року № 72023-005893133-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для утримання та експлуатації скверу на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 18.00), заява ДЦ від 18 червня 2021 року № 72023-005893133-031-03, справа № **239833552**.

2. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею

0,1600 га (кадастровий номер 8000000000:72:119:0002, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01 липня 2021 року № НВ-0007096742021) для утримання та експлуатації скверу (код КВЦПЗ – 18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)) на вул. Донецька, 57-а у Солом'янському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 грудня 2020 року № 12637/0/09/19-20, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 жовтня 2020 року № 077/571-ЕО.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До кадастрової справи
№ 239833552

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-24601 від 01.07.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки в постійне користування для утримання та експлуатації скверу на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Реєстраційний номер:	***Відсутній***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:119:0002).

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Донецька, 57-а***
Площа	***0,1600 га***
Вид та термін користування	***право в процесі оформлення (постійне користування)***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***
Цільове призначення	***18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 677 433 грн 67 коп.***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно зі статтею 186[1] Земельного

кодексу України (в редакції до 27.05.2021) погоджено з відповідними органами, зокрема:

структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури:	***від 18.12.2020 № 12637/0/09/19-20;***
структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері охорони навколишнього природного середовища:	***від 29.10.2020 № 077/571-ЕО;***
територіальний орган центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (екстериторіальне погодження):	***від 14.10.2020 № 14632/82-20.***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Відповідно до детального плану території в межах вул. Донецької, Повітрофлотського просп., вул. Смілянської, вул. Фастівської та залізниці, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 № 1006/4013 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 № 807/1811 земельній ділянці надано статус скверу.*

Інші особливості:	*Земельна ділянка не перетинається червоними лініями. Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та рішення Київради від 24.12.2020 № 24/24 «Про бюджет міста Києва на 2021 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **16 774 грн 34 коп. (1%).**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 239833552

Код земельної ділянки:	72:119:0002
Площа:	0.1600 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Донецька, 57-а
Заявник:	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для утримання та експлуатації скверу

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
72:119:0002	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	вул. Донецька, 57-а	1600,00	постійне користування	
72:119:0004	Житлово-експлуатаційна дільниця N 2 київської дистанції цивільних споруд і водопостачання	вул. Донецька, 57а	6575,42		
72:119:0008	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Залізничного району м.Києва|Товариство з обмеженою відповідальністю "Будгарант"	вул. Донецька, 53	5457,65		
72:119:0009	Відкрите акціонерне товариство "Перемога"	вул. Новгородська, 4	2023,42		
72:119:0010	Відкрите акціонерне товариство "Мода"	вул. Новгородська, 6	3637,11		

08/231-2231/ПР
24.06.2021
14

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування біля будинків № 18-б, № 22-а, № 22-б на просп. Оболонському в Оболонському районі міста Києва

483013108

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" біля будинків № 18-б, № 22-а, № 22-б на просп. Оболонському в Оболонському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,64 га у постійне користування для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування біля будинків № 18-б, № 22-а, № 22-б на просп. Оболонському в Оболонському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 483013108).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень Петро ОЛЕНИЧ

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

До справи
№ 483013108

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-23248 від 10.06.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування на біля будинків № 18-б, № 22-а, № 22-б на просп. Оболонському в Оболонському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників)*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01044, місто Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Клопотання	***від 28.05.2021 № 483013108***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку 78:093:0208.

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Оболонський, біля будинків № 18-б, № 22-а, № 22-б на просп. Оболонському***
Площа:	***0,64 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової забудови багатоповерхової та частково до території громадських будівель і споруд.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони «Сквер Оболонський проспект,18-А, 18-Б» відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) (термін дії до 31.12.2020).*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

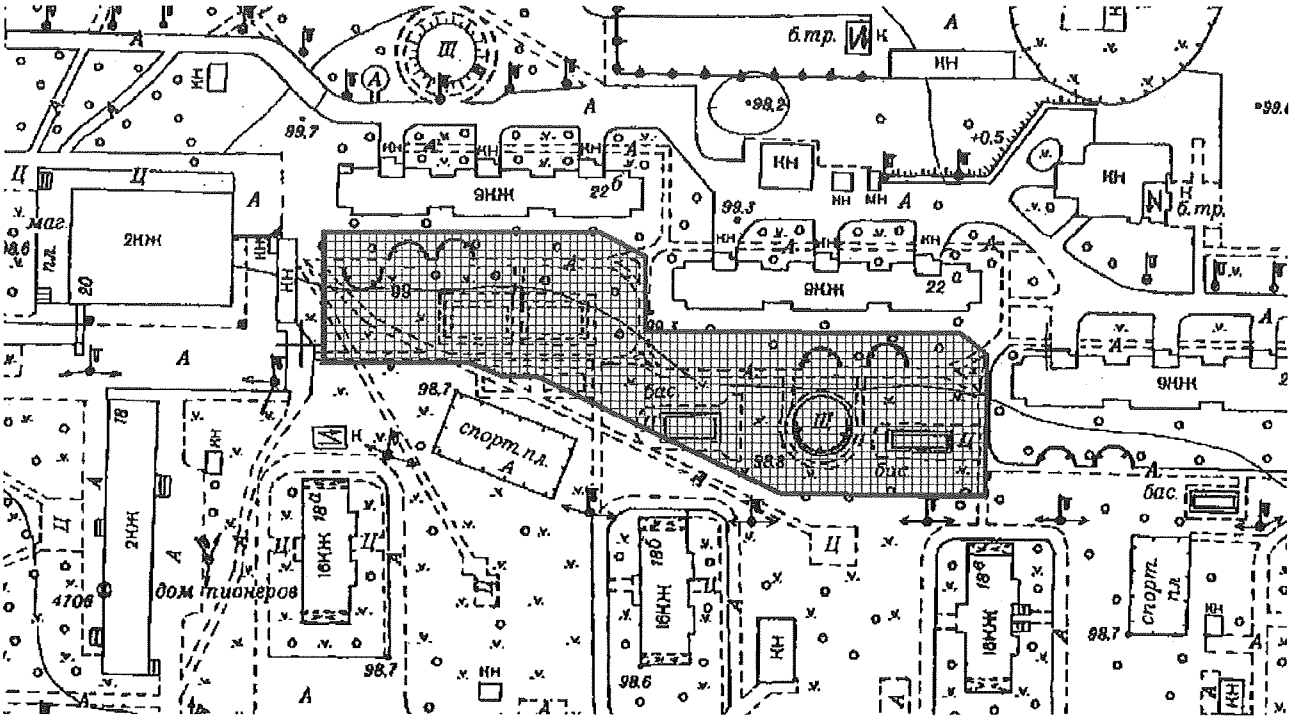
Доповідач: в.о. директора Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

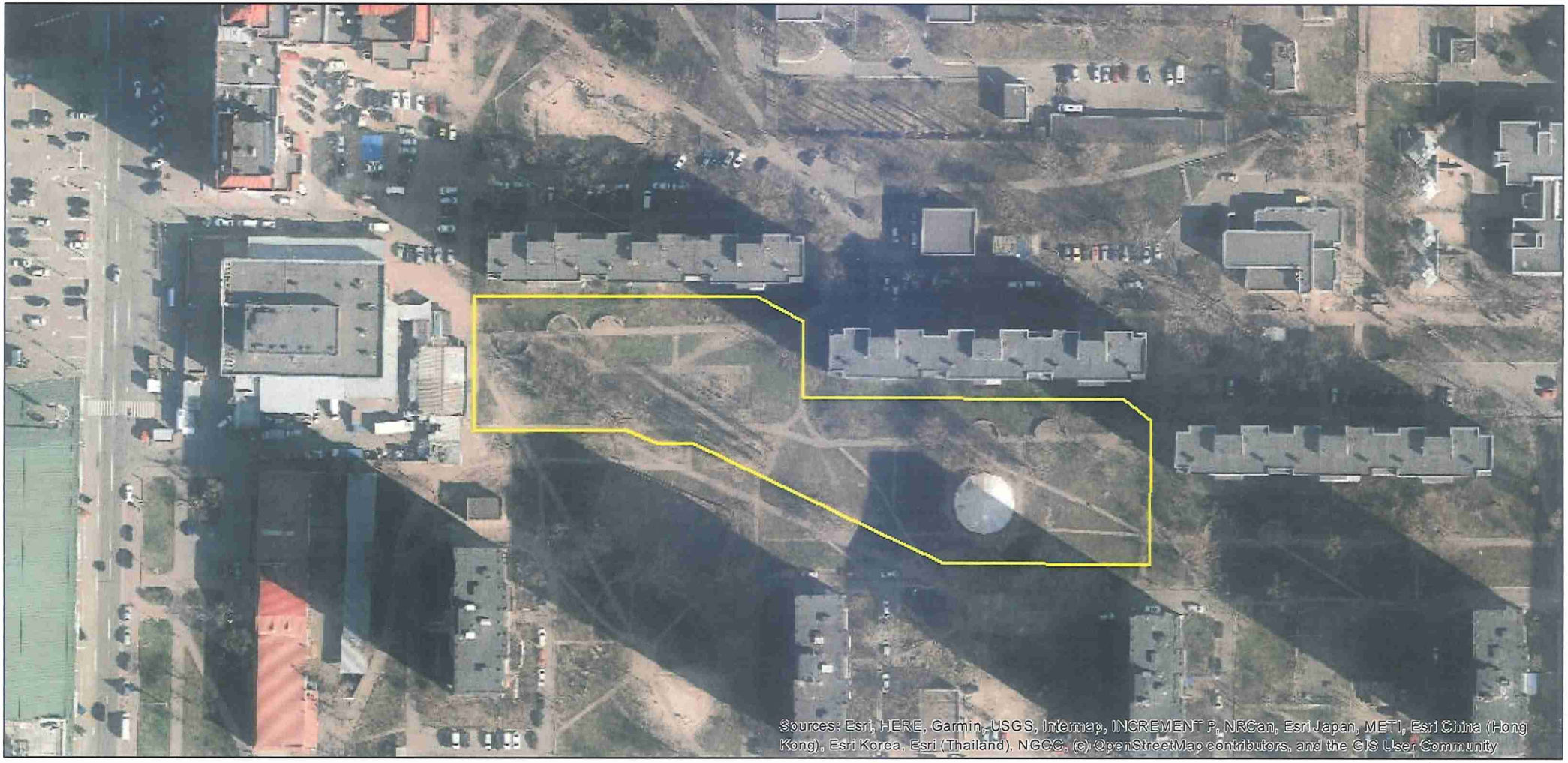
клопотання	**від 28.05.2021 № 483013108**
код земельної ділянки	**78:093:0208**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Оболонський, біля будинків № 18-б, № 22-а, № 22-б на просп. Оболонському**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,64 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Справа 483013108

Код земельної ділянки:	78:093:0208
Площа:	0.6400 га
Адрес земельноїділянки:	біля будинків № 18-б, № 22-а, № 22-б на просп. Оболонському
Заявник:	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
78:093:0024	Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація" /Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОРМСАЙТ"	просп. Оболонський, 20	4153,28		
78:093:0032	Землі не надані у власність чи користування	просп. Оболонський, 20	1513,29		
78:093:0055	Житлово-будівельний кооператив "Оболонь-5"	просп. Оболонський, 22б	3292,59		
78:093:0104	Комунальне підприємство "Житлосервіс"Приозерне"" Оболонського району у місті Києві	просп. Оболонський, 16а, 16б, 16в, 16е, 18а, 18б, 18г, 22, 22а (просп.Героїв Сталінграда, 25, 27 а)	125559,84		
78:093:0208	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	біля будинків №18-б, №22-а, №22-б на просп. Оболонському	6400,00	постійне користування	

08/231-2404/ПР
08.07.2021
15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

699790143

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,55 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна

у Святошинському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 699790143).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

В.о.

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До справи
№ 699790143

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-22891 від 15.06.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»***
Перелік засновників (учасників)*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01044, місто Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Клопотання	***від 24.05.2021 № 699790143***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку 75:191:0702.

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Святошинський, вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна***
Площа:	***0,55 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової забудови багатоповерхової.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка не входить до зеленої зони.*
Інші особливості:	*Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.* *Відповідно до витягу з протоколу № 4/7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 20.04.2021 підтримано ініціативу депутата Київської міської ради Москаля Д. Д. від 07.04.2021 № 08/2790/9/165-92 щодо створення об'єкту благоустрою – скверу на земельній ділянці, що розташована між схилом з боку станції метрополітену та будинком № 13 по просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

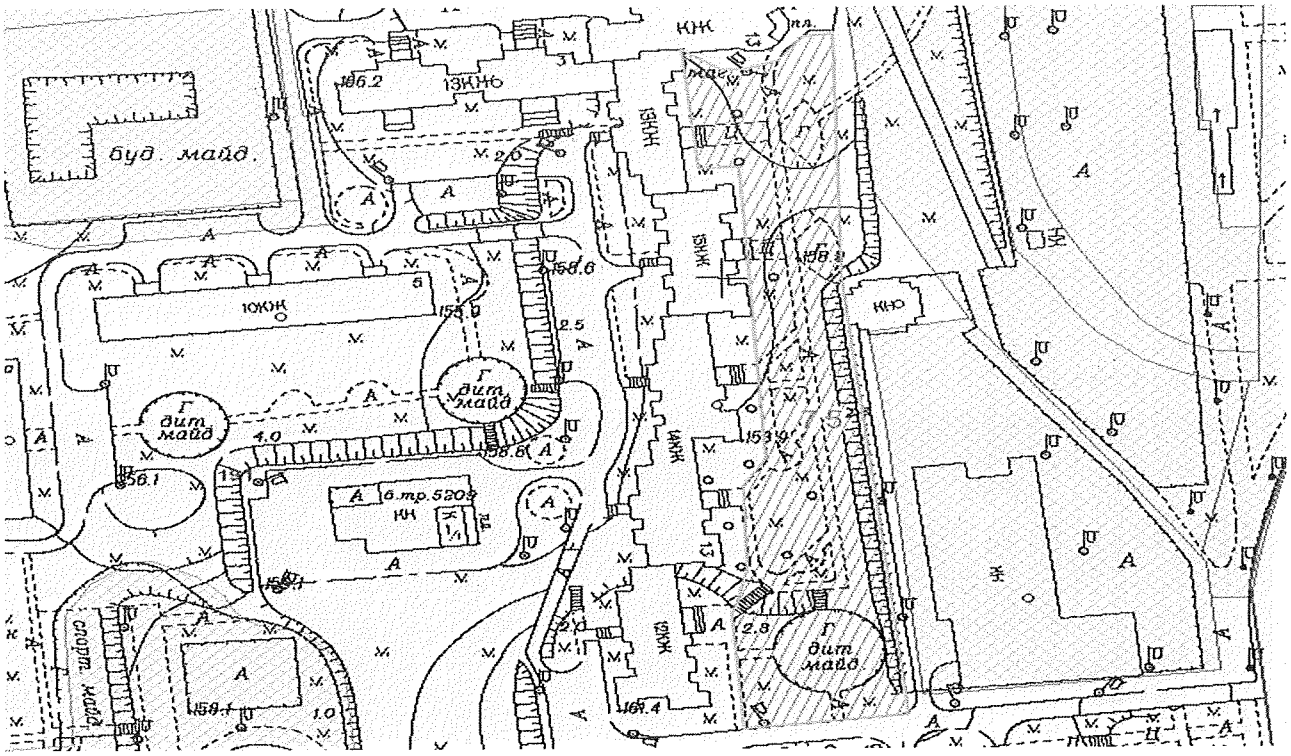
Доповідач: в.о. директора Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

В.о. директора
Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 24.05.2021 № 699790143**
код земельної ділянки	**75:191:0702**
юридична/фізична особа	**КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Святошинський, вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,55 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Справа 699790143

Код земельної ділянки:	75:191:0702
Площа:	0.5500 га
Адрес земельноїділянки:	вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна
Заявник:	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:191:0014	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	просп. Академіка Палладіна, 15	314,98		
75:191:0016	Землі не надані у власність чи користування	просп. Академіка Палладіна	627,80		
75:191:0026	Землі не надані у власність чи користування	просп. Академіка Палладіна	2415,18		
75:191:0038	Житлово-експлуатаційна контора 1108 Ленінградського району	просп. Академіка Палладіна	49186,92		
75:191:0160	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фірма"Роздол"	вул. Командарма Уборевича, 3	1448,70		
75:191:0701	Не інвентаризовано		515,02		
75:191:0702	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»	вздовж будинку № 13 по просп. Академіка Палладіна	5500,00	постійне користування	

08/231-2663/ПР
21.07.2021
16

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

350175360

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу біля Національної Гвардії) на просп. Перемоги, 55/2 у Солом'янському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на просп. Перемоги, 55/2 у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,71 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу біля Національної Гвардії) на просп. Перемоги, 55/2 у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель

комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 350175360).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До справи
№ 350175360

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-23860 від 17.06.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу біля Національної Гвардії) на просп. Перемоги, 55/2 у Солом'янському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників)*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Клопотання	***від 11.06.2021 № 350175360***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку 69:012:0709.

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Перемоги, 55/2***
Площа:	***0,71 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу біля Національної Гвардії)***

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) входить до озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (Таблиця 2, сквер «На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії»). Термін дії Програми завершився 31.12.2020.*
Інші особливості:	*Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

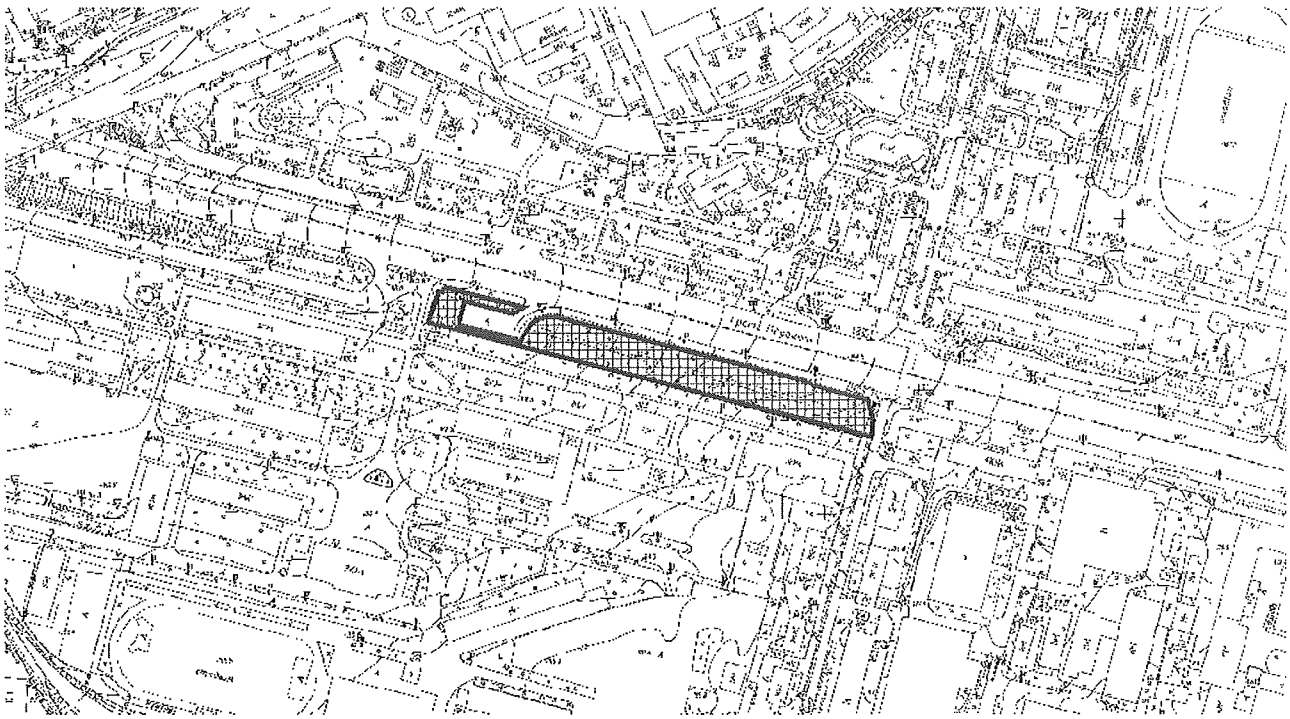
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 11.06.2021 № 350175360**
код земельної ділянки	**69:012:0709**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Солом'янський, просп. Перемоги, 55/2**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу біля Національної Гвардії)**
орієнтовний розмір	**0,71 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Справа 350175360

Код земельної ділянки:	69:012:0709
Площа:	0.7100 га
Адрес земельноїділянки:	просп. Перемоги, 55/2
Заявник:	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування (скверу біля Національної Гвардії)

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
69:012:0013	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва	пр.Перемоги, біля Нац.Гвардії	7131,62		
69:012:0016	Землі не надані у власність чи користування		2678,11		
69:012:0050	Землі не надані у власність чи користування		3545,25		
69:012:0102	Київське квартирно-експлуатаційне управління Міністерства оборони України	просп. Перемоги, 55/2	163547,27		
69:012:0709	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	просп. Перемоги, 55/2	7100,00	постійне користування	

08/231-2664/ПР
21.07.2021
17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

470015670

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування на вул. Володимиро-Либідській у Голосіївському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на вул. Володимиро-Либідській у Голосіївському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,06 га та 0,13 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Володимиро-Либідській у

Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 470015670).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До справи
№ 470015670

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-23858-2 від 13.07.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування на вул. Володимиро-Либідській у Голосіївському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників)*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Клопотання	***від 11.06.2021 № 470015670***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку 79:037:0005; 79:030:0003.

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Володимиро-Либідська***
Площа:	***0,06 га; 0,13 га***
Вид та термін користування:	***Постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельні ділянки вільні від капітальної забудови.*

Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка не входить до зеленої зони.*
Інші особливості:	*Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

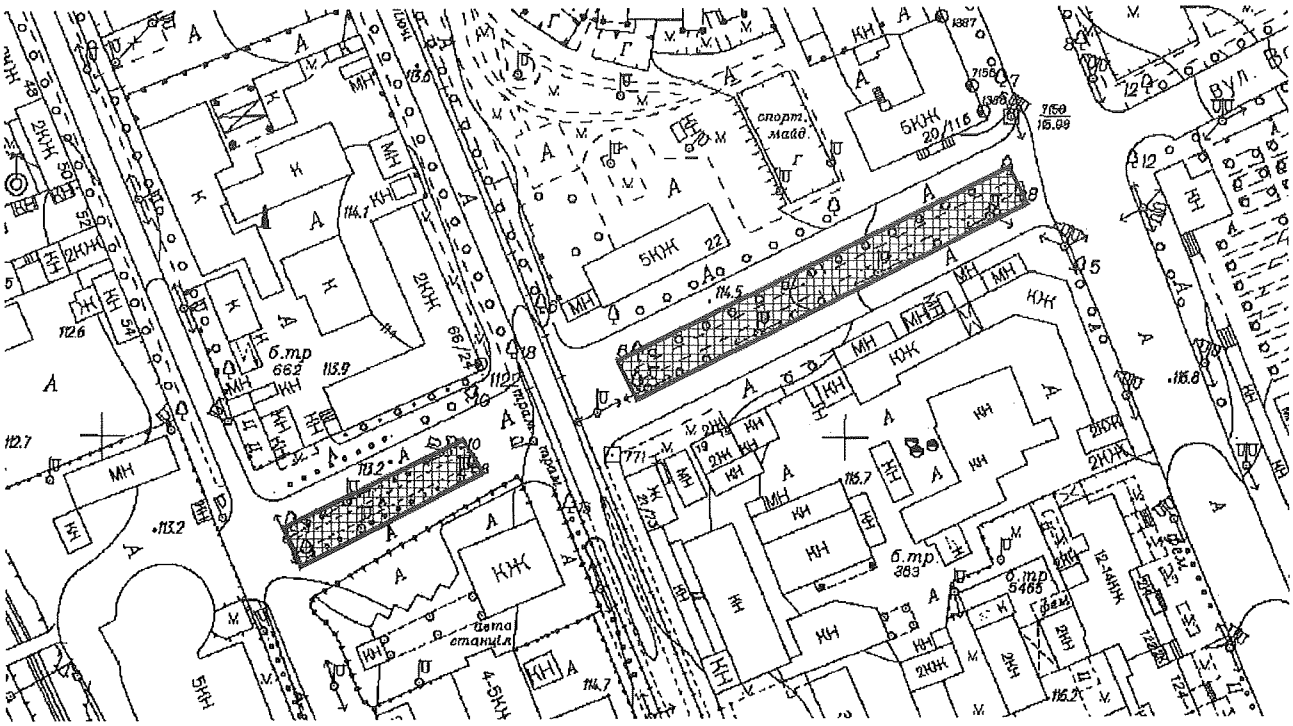
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор
Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

клопотання	**від 11.06.2021 № 470015670**
код земельної ділянки	**79:037:0005; 79:030:0003**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Володимиро-Либідська**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,06 га; 0,13 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Справа 470015670

Код земельної ділянки:	79:030:0003
Площа:	0.1300 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Володимиро-Либідська
Заявник:	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

08/231-2696/ПР
22.07.2021

18

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

380110908

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування в селищі Чапаєвка у Голосіївському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в селищі Чапаєвка та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовними площами 0,32; га 0,94 га у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування в селищі Чапаєвка у Голосіївському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності

територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 380110908).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До справи
№ 380110908

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-25157 від 13.07.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування в селищі Чапаєвка у Голосіївському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників)*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Клопотання	***від 08.07.2021 № 380110908***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельні ділянки 90:038:1016; 90:038:1017.

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Голосіївський, с. Чапаєвка***
Площі:	***0,32 га; 0,94 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянках:	*Земельні ділянки вільні від капітальної забудови.*

Наявність ДПТ:	*Відповідно до детального плану території селища Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1463/4296 земельні ділянки за функціональним призначенням належать частково до території житлової садибної забудови, частково до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру, направлений листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.07.2021 № 055-16192).*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельні ділянки за функціональним призначенням належать частково до території житлової садибної забудови, частково до території зелених насаджень загального користування.*
Правовий режим:	*Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Згідно з Програмою розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), зазначені земельні ділянки відносяться до озеленених територій загального користування, сквери (в селищі Чапаєвка, табл. 2, площа 4.8 га)*
Інші особливості:	*Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

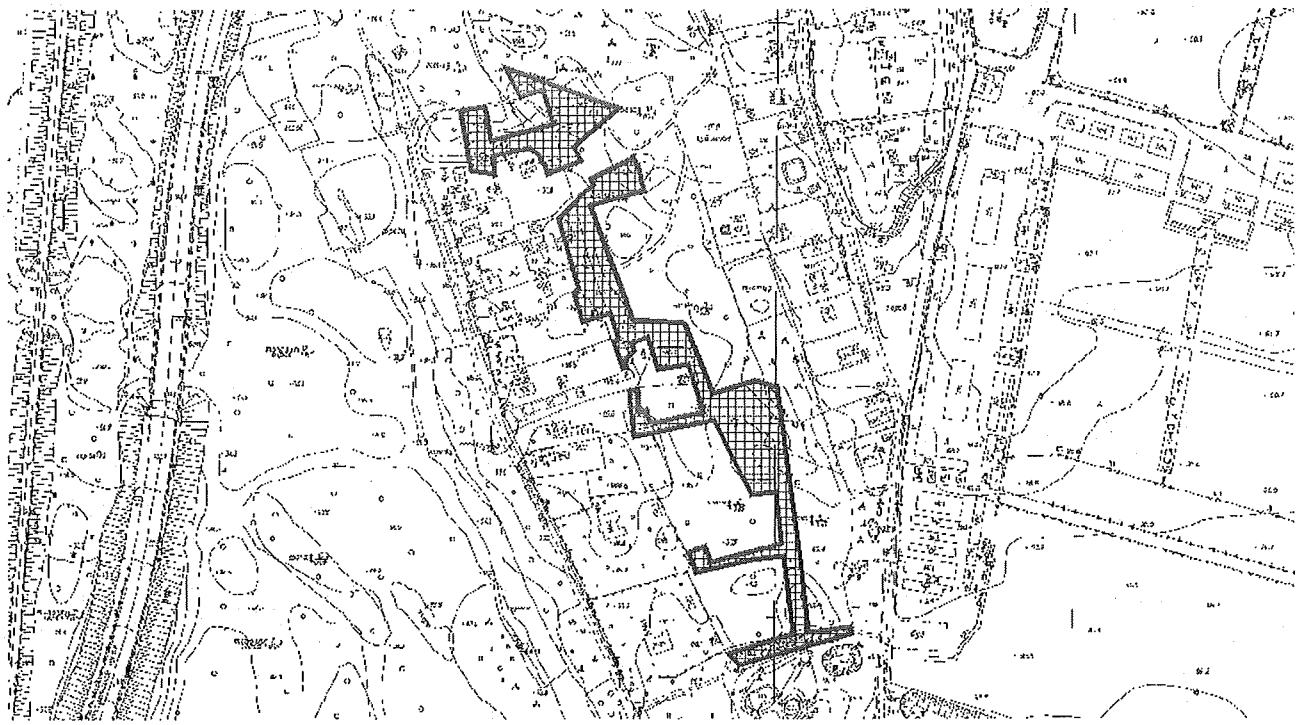
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

клопотання	**від 08.07.2021 № 380110908**
код земельної ділянки	**90:038:1016; 90:038:1017**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Голосіївський, с. Чапаєвка**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,32; 0,94 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Справа 380110908

Код земельної ділянки:	90:038:1016
Площа:	0.3200 га
Адрес земельноїділянки:	с. Чапаєвка
Заявник:	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
90:037:0012	Фізична особа	пров. Лазурний, 2б	1000,35	Власність	
90:037:0013	Фізична особа	пров. Лазурний, 2а	1000,25	Власність	
90:037:0015	Фізична особа	вул. Бродівська, 83в	1000,21	Власність	
90:037:0017	Фізична особа	пров. Лазурний, 2в	1000,20	Власність	
90:037:0032	Фізична особа	вул. Бродівська, 91	999,95	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:037:0036	Фізична особа	вул. Бродівська, 93д	999,99	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0001	Фізична особа	вул. Бродівська, 93	485,29	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0003	Фізична особа	вул. Бродівська, 93а	1000,35	Власність	
90:038:0004	Фізична особа	вул. Бродівська, 95а	923,40		
90:038:0005	Фізична особа	вул. Бродівська, 95, кв. 2	954,02		
90:038:0006	Фізична особа	вул. Бродівська, 95, кв. 1	1674,07		
90:038:0008	Фізична особа	вул. Бродівська, 99	1000,01	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0012	Фізична особа	вул. Бродівська, 103б	372,27		
90:038:0013	Фізична особа	вул. Бродівська, 103	1931,87		
90:038:0020	Фізична особа	вул. Бродівська, 93а	1199,84	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0024	Фізична особа	пров. Лазурний, 6	1000,27	Власність	
90:038:0026	Фізична особа	пров. Лазурний, 12	1000,40	Власність	
90:038:0030	Фізична особа	вул. Бродівська, 105б	988,90	Власність	
90:038:0031	Фізична особа	пров. Лазурний, 14	1000,00	Власність	
90:038:0032	Фізична особа	вул. Бродівська, 107в	2147,23	Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
90:038:0036	Фізична особа	пров. Лазурний, 8б	1000,07	Власність	
90:038:0037	Фізична особа	пров. Лазурний, 8а	1000,06	Власність	
90:038:0038	Фізична особа	пров. Лазурний, 4а	1000,02	Власність	
90:038:0040	Фізична особа	вул. Бродівська, 101	1000,11	Власність	
90:038:0043	Фізична особа	пров. Лазурний, 2	999,89	Власність	
90:038:0045	Фізична особа	вул. Бродівська, 103б	971,08	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0048	Фізична особа	пров. Лазурний, 10а	1000,06	Власність	
90:038:0049	Фізична особа	вул. Бродівська, 105г	989,10	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0050	Фізична особа	вул. Бродівська, 105в	991,63	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0051	Фізична особа	вул. Бродівська, 89	999,99	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0052	Фізична особа	вул. Бродівська, 101	154,68		
90:038:0056	Фізична особа	вул. Бродівська, 99	822,16		
90:038:0060	Фізична особа	вул. Бродівська, 97	1514,11		
90:038:0069	Фізична особа	вул. Лазурна	999,52	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0080	Фізична особа	вул. Андрія Меленського, 22а	1000,03	Право в процесі оформлення (Власність)	
90:038:0110	Фізична особа	пров. Лазурний, 4	499,90	Власність	
90:038:1016	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	с. Чапаєвка	3200,00	постійне користування	
90:038:1017	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	с. Чапаєвка	9400,00	постійне користування	
90:051:0094	Фізична особа	вул. Бродівська	694,46	Право в процесі оформлення (Власність)	

08/231-2697/ПР
22.07.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

408010546

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана у Солом'янському районі міста Києва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,25 га у постійне користування для експлуатації та обслуговування

зелених насаджень загального користування між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 408010546).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Марія Дегтяренко Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До справи
№ 408010546

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-24429 від 13.07.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана у Солом'янському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників)*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Клопотання	***від 29.06.2021 № 408010546***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку 69:096:0031.

Місце розташування (адреса):	***м. Київ, р-н Солом'янський, між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана***
Площа:	***0,25 га***
Вид та термін користування:	***постійне користування***
Вид використання:	***для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*

Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Земельна ділянка не входить до зеленої зони.*
Інші особливості:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Солом'янського району м. Києва та ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК».* *Відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.* *Згідно з витягом з протоколу № 6/9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 01.06.2021 комісією підтримано ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою – скверу на земельній ділянці, що розташована між будинками № 34, 36 та 38 по вул. Вадима Гетьмана у Солом'янському районі м. Києва.* *Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

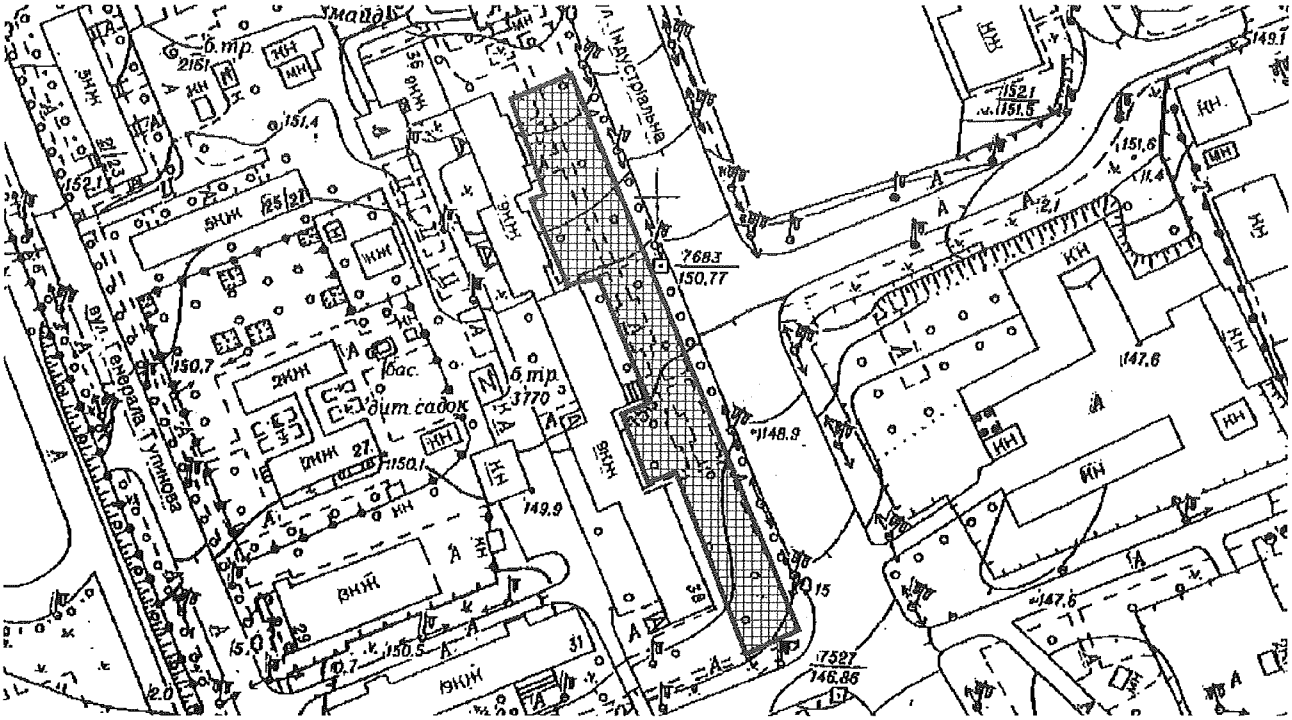
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**від 29.06.2021 № 408010546**
код земельної ділянки	**69:096:0031**
юридична/фізична особа	**Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»**
адреса земельної ділянки	**м. Київ, р-н Солом'янський, між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана**
вид землекористування	**постійне користування**
вид користування земельної ділянки	**для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**0,25 га**



Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Справа 408010546

Код земельної ділянки:	69:096:0031
Площа:	0.2500 га
Адрес земельноїділянки:	між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана
Заявник:	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
69:096:0007	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Солом'янського району м.Києва|ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК "УКРГАЗБАНК"	вулиця Вадима Гетьмана, 36, 38, вулиця Генерала Тупикова, 31/2а	13568,08		
69:096:0016	Землі не надані у власність чи користування	вул. Індустріальна, 34	359,74		
69:096:0031	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	між будинками № 34, 36 та 38 на вул. Вадима Гетьмана	2500,00	постійне користування	

08/231-2725/ПР
23.07.2021
20

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

393931096

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельних ділянок для експлуатації зеленої зони на просп. Голосіївському, 108, корпус, 2 та просп. Голосіївському, 108, корпус, 3 у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок та заяву Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 01 липня 2021 року № 72054-005931900-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для експлуатації зеленої зони на просп. Голосіївському, 108 корпус, 2 та просп. Голосіївському, 108, корпус, 3 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ 18.00, заява ДЦ від 01 липня 2021 року № 72054-005931900-031-03, справа **393931096**).

2. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельні ділянки площею 0,0250 га (кадастровий номер 8000000000:79:336:0008), площею 0,0464 га (кадастровий номер 8000000000:79:336:0009), площею 0,0720 га (кадастровий номер 8000000000:79:336:0010) на просп. Голосіївському, 108, корпус, 2 та просп. Голосіївському, 108, корпус, 3 у Голосіївському районі міста Києва для експлуатації зеленої зони (код КВЦПЗ 18.00 – землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Марія Петяренко Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До кадастрової справи
№ 393931096

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-25462 від 19.07.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельних ділянок для експлуатації зеленої зони на просп. Голосіївському, 108 корпус, 2 та просп. Голосіївському, 108, корпус, 3 у Голосіївському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Реєстраційний номер:	***від 02.07.2021 № 393931096***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:336:0008).

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, 108, корпус 2 та просп. Голосіївський, 108, корпус 3***
Площа	***0,0250 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***
Цільове призначення	***18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***283 979 грн 01 коп.***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:336:0009).

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, 108, корпус 2 та просп. Голосіївський, 108, корпус 3***
Площа	***0,0464 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***

Цільове призначення	***18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***527 065 грн 05 коп.***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:336:0010).

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, 108, корпус 2 та просп. Голосіївський, 108, корпус 3***
Площа	***0,0720 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***
Цільове призначення	***18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***817 859 грн 56 коп.***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельні ділянки вільні від капітальної забудови.*

Наявність ДПТ:	*Відповідно до детального плану території, в межах вул. Васильківська, просп. 40-річчя Жовтня у Голосіївському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.07.2018 № 1238/5302, земельні ділянки за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить частково до території вулиць і доріг, частково до території багатоповерхової житлової забудови.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельні ділянки входять до зеленої зони, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) (назва зони: «Зелені насадження уздовж дублера по просп.40-річчя Жовтня»).* *Рішенням Київської міської ради від 15.02.2018 № 42/4106 земельним ділянкам надано статус скверу.*
Інші особливості:	*Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів» (зі змінами та доповненнями), розмір земельного податку складатиме:

за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:79:336:0008 - **2 839 грн 79 коп. (1 %);**

за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:79:336:0010 - **5 270 грн 65 коп. (1 %);**

за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:79:336:0010 - **8 178 грн 60 коп. (1 %).**

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 393931096

Код земельної ділянки:	79:336:0010
Площа:	0.0720 га
Адрес земельноїділянки:	просп. Голосіївський, 108, корпус 2 та просп. Голосіївський, 108, корпус 3
Заявник:	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для експлуатації зеленої зони

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 393931096

Код земельної ділянки:	79:336:0008
Площа:	0.0250 га
Адрес земельноїділянки:	просп. Голосіївський, 108, корпус 2 та просп. Голосіївський, 108, корпус 3
Заявник:	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для експлуатації зеленої зони

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
79:336:0008	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»	просп. Голосіївський, 108, корпус 2 та просп. Голосіївський, 108, корпус 3	250,00	постійне користування	
79:336:0009	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»	просп. Голосіївський, 108, корпус 2 та просп. Голосіївський, 108, корпус 3	464,00	постійне користування	
79:336:0010	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»	просп. Голосіївський, 108, корпус 2 та просп. Голосіївський, 108, корпус 3	720,00	постійне користування	
79:336:0055	Землі не надані у власність чи користування		2538,02		
79:336:0073	Приватна фірма "Угарет"	просп. 40-річчя Жовтня, 108/1	226,35	Оренда на 10 років	27.02.2025
79:336:0096	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Квартет ЛТД"	проспект 40-річчя Жовтня, 110, 112, 114, 116, пров.Коломийський, 3/1, вул.Сєченова, 3, 7	34400,11		
79:336:0115	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА "УГАРЕТ"	просп. Голосіївський, 108/1	137,30	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
79:336:0119	Землі не надані у власність чи користування		511,83		
79:336:0120	Товариство співвласників багатоквартирного будинку "ТЕМП-5"	просп. 40-річчя Жовтня, 108	1743,55		
79:336:0121	Житлово-будівельний кооператив "Статистик"|Товариство з обмеженою відповідальністю "РІЦА"	просп. 40-річчя Жовтня, 108 корп. 2	4222,87		

08/231-2728/ПР
23.07.2021
21

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

424399611

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельних ділянок у постійне користування для утримання скверу на вул. Миколайчука Івана, 3-3-а Дніпровському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок та заяву Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 07 липня 2021 року № 72046-005955324-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для утримання скверу на вул. Миколайчука Івана, 3-3-а у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ –18.00), заява ДЦ від 07 липня 2021 року № 72046-005955324-031-03, справа № **424399611**.

2. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельні ділянки площею 1,1576 га (кадастровий номер 8000000000:90:135:0012, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20 липня 2021 року

№ НВ-0007205722021), площею 0,2671 га (кадастровий номер 8000000000:90:135:0014, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20 липня 2021 року № НВ-0007205782021), площею 0,1653 га (кадастровий номер 8000000000:90:135:0015, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20 липня 2021 року № НВ-0007205812021) для утримання скверу (код КВЦПЗ – 18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) на вул. Миколайчука Івана, 3-3-а Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 березня 2021 року № 3317/0/09/19-21.

3.6. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До кадастрової справи
№ 424399611

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-25583 від 20.07.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельних ділянок у постійне користування для утримання скверу на вул. Миколайчука Івана, 3-3-а Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01044, місто Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Реєстраційний номер:	***від 08.07.2021 № 424399611***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:135:0012; 8000000000:90:135:0014; 8000000000:90:135:0015).

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Миколайчука Івана, 3-3-а***
Площа	***1,1576 га ; 0,2671 га ; 0,1653 га***
Вид та термін користування	***право в процесі оформлення (постійне користування)***
Вид використання	***для утримання скверу***
Цільове призначення	***18.00; землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування).***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***кадастровий № 8000000000:90:135:0012 – 15 389 661 грн кадастровий № 8000000000:90:135:0014 – 3 550 948 грн 90 коп. кадастровий № 8000000000:90:135:0015 –2 197 573грн 40 коп.***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно зі статтею 186[1] Земельного кодексу України (в редакції до 27.05.2021) погоджено з відповідними органами, зокрема:

структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури:	***від 29.03.2021 № 3317/0/09/19-21***
територіальний орган центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (екстериторіальне погодження):	***від 05.01.2021 № 107/82-21***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянках:	*Земельні ділянки вільні від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельні ділянки за функціональним призначенням належать до території багатоповерхової житлової забудови.*
Правовий режим:	*Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.11.2016 № 350/1354 земельним ділянкам надано статус скверу та включено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розмір земельного податку складатиме:
кадастровий № 8000000000:90:135:0012 - 153 896 грн 61 коп. (1 %).
кадастровий № 8000000000:90:135:0014 - 35 509 грн 49 коп. (1 %).
кадастровий № 8000000000:90:135:0015 - 21 975 грн 73коп. (1 %).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

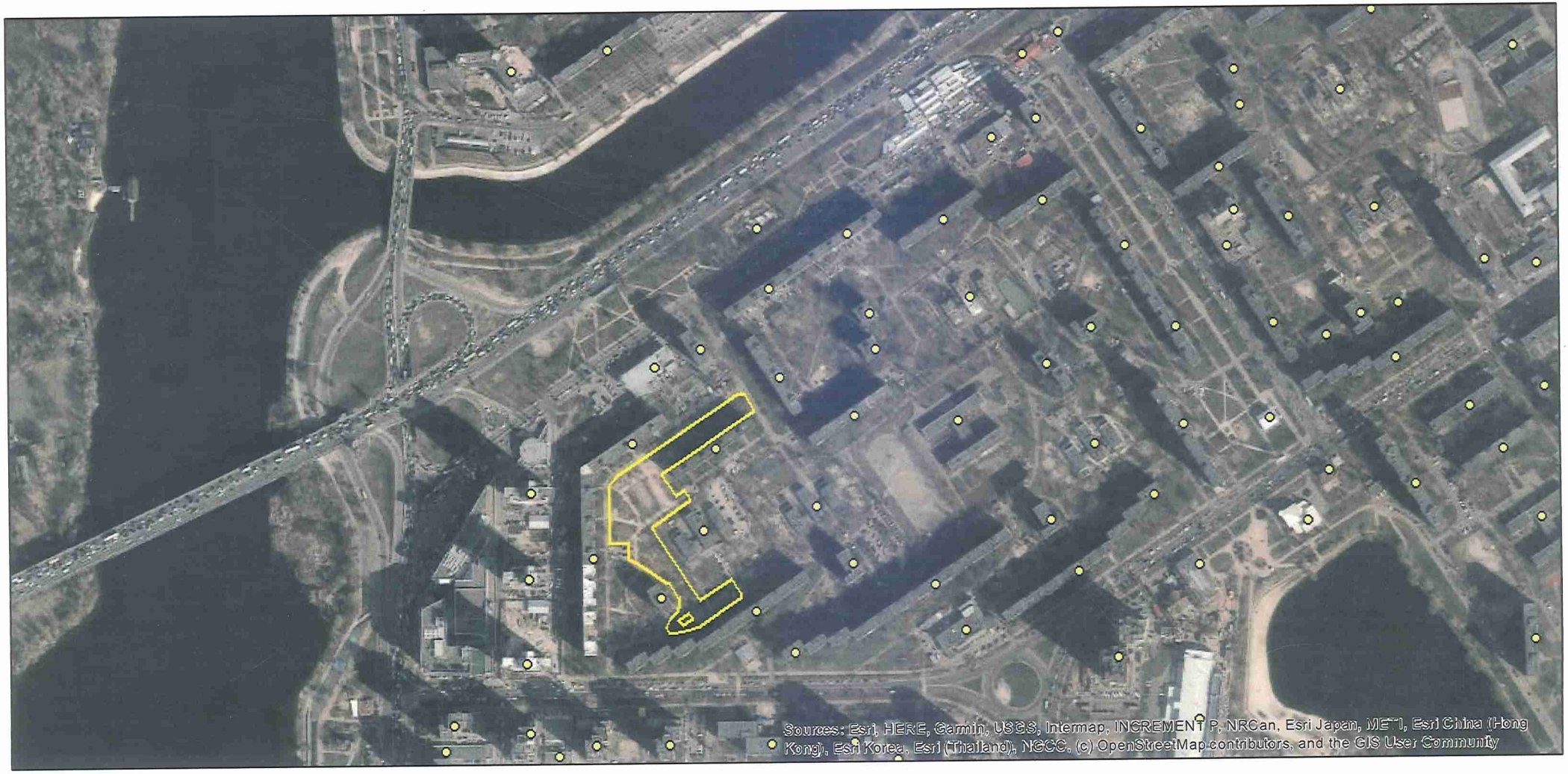
Справа 424399611

Код земельної ділянки:	90:135:0015
Площа:	0.1653 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Миколайчука Івана, 3-3-а
Заявник:	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для утримання скверу

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 424399611

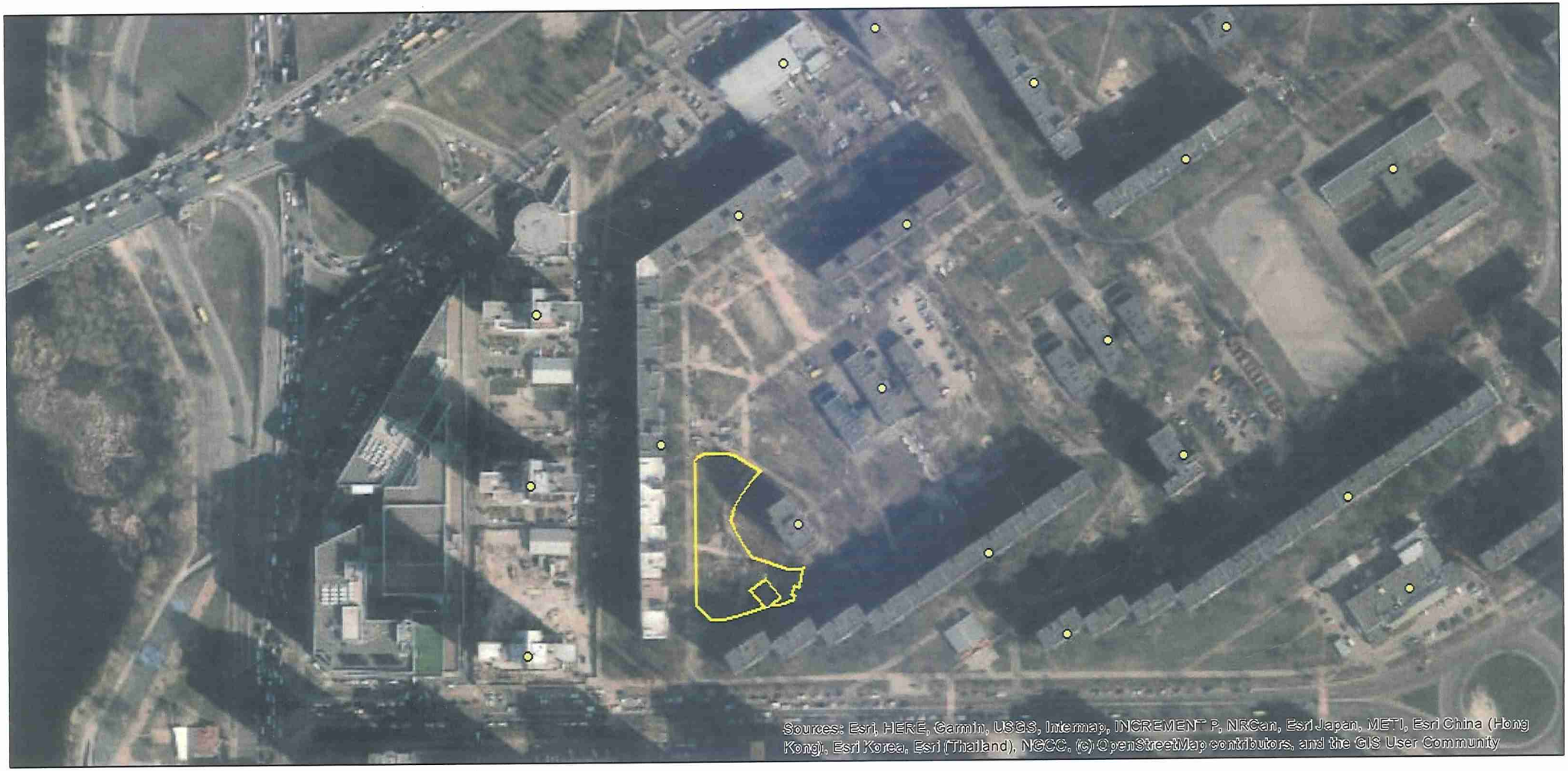
Код земельної ділянки:	90:135:0012
Площа:	1.1576 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Миколайчука Івана, 3-3а
Заявник:	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для утримання скверу



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 424399611

Код земельної ділянки:	90:135:0014
Площа:	0.2671 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Миколайчука Івана, 3-3-а
Заявник:	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для утримання скверу



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
90:135:0008	Обслуговуючий кооператив "Житлово-будівельний кооператив"Дельфін"	вул. Івана Миколайчука, 3	4090,86		
90:135:0009	Житлово-будівельний кооператив "Автобус"	вул. Серафимовича, 3/1	3580,52		
90:135:0010	Централізована бухгалтерія шкіл Харьківського районного відділу освіти	вул. Серафимовича, 3а	1448,85		
90:135:0011	Районний спортивно-технічний центр (ТСОУ) "Харківський"	вул. Серафимовича, 3а	2362,65		
90:135:0012	Київська міська організація Українського фізкультурно-спортивного товариства "Динамо"	вул. Серафимовича, 3а	5669,21		
90:135:0012	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»	вул. Миколайчука Івана, 3-3а	11576,00	постійне користування	
90:135:0013	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Івана Миколайчука, 5/3	10210,49	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:135:0014	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»	вул. Миколайчука Івана, 3-3-а	2671,00	постійне користування	
90:135:0015	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»	вул. Миколайчука Івана, 3-3-а	1653,00	постійне користування	
90:135:0050	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	просп. Павла Тичини, 3	89,06		
90:135:0051	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Павла Тичини, 3	129,79		
90:135:0052	Житлово-будівельний кооператив "Журналіст-2"	просп. Павла Тичини, 3а	1634,77		
90:135:0053	Житлово-будівельний кооператив "Райдуга"	просп. Павла Тичини, 1а	4827,13		
90:135:0054	Житлово-будівельний кооператив "Домобудівельник-2"	просп. Павла Тичини, 1	5225,93		
90:135:0061	Державне комунальне управління житлового господарства Харківського району м.Києва	вулиця Амвросія Бучми, 7а; вулиця Серафимовича, 7, 7а	78649,72		
90:135:0064	Державне комунальне управління житлового господарства Харківського району м.Києва	вул. Амвросія Бучми, 7а	37329,09		

08/231-2731/ПР
23.07.2021
22

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

547339201

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації зеленої зони між житловими будинками № 120 та № 120, корпус 2 на просп. Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 22 червня 2021 року № 72023-00591487-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для експлуатації зеленої зони між житловими будинками № 120 та № 120, корпус 2 на проспекті Голосіївському у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 18.00), заява ДЦ від 22 червня 2021 року № 72023-00591487-031-03, справа № **547339201**.

2. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за умови виконання

пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,0500 га (кадастровий номер 8000000000:79:336:0006, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14 липня 2021 року № НВ-0007174132021) для експлуатації зеленої зони (код КВЦПЗ – 18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)) між житловими будинками №120 та №120, корпус 2 на просп. Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені у листі Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 жовтня 2020 року № 077/564-ЕО.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До кадастрової справи
№ 547339201

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-25273 від 13.07.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації зеленої зони між житловими будинками № 120 та № 120, корпус 2 на просп. Голосіївському у Голосіївському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Реєстраційний номер:	***від 23.06.2021 № 547339201***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:336:0006).

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, між житловими будинками №120 та №120, корпус 2 на проспекті Голосіївському***
Площа	***0,0500 га***
Вид та термін користування	***постійне користування***
Вид використання	***для експлуатації зеленої зони***
Цільове призначення	***18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***591 139 грн 99 коп.***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно зі статтею 186^1 Земельного кодексу України (в редакції до 27.05.2021) погоджено з відповідними органами, зокрема:

структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері охорони навколишнього природного середовища: ***від 29.10.2020 № 077/564-ЕО***

територіальний орган центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (екстериторіальне погодження): ***від 16.10.2020 № 19256/82-20***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Відповідно до детального плану території в межах вул. Васильківської, просп. 40-річчя Жовтня, затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.07.2018 № 1238/5302 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.*
Правовий режим:	*Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка входить до зеленої зони, відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).*

Інші особливості:	*Земельна ділянка розташована поза межами червоних ліній.* *За даними Міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за Товариством з обмеженою відповідальністю фірма «Квартет ЛТД» та Публічним акціонерним товариством «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК».* *Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.* *Відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 41/4105 частині земельної ділянки площею 0,0200 га надано статус скверу.* *Зважаючи на положення статті 9 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів» (зі змінами та доповненнями), розмір земельного податку складатиме: *5 911* грн *40* коп. (*1*%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 547339201

Код земельної ділянки:	79:336:0006
Площа:	0.0500 га
Адрес земельноїділянки:	між житловими будинками №120 та №120, корпус 2 на проспекті Голосіївському
Заявник:	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для експлуатації зеленої зони

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
79:336:0006	Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»	між житловими будинками №120 та №120, корпус 2 на проспекті Голосіївському	500,00	постійне користування	
79:336:0009	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Квартет ЛТД"	проспект 40-річчя Жовтня, 118, 118а, 120/2, 120/3, 122, 122/2, 122/3, 126, 126/2, 126/3, 126/4, 128, вул.Васильківська, 47/1, 47/3, 49/1, 49/2, 49/3, 53, 53/2, 53/3	88985,06		
79:336:0130	Товариство з обмеженою відповідальністю фірма "Квартет ЛТД"|Публічне акціонерне товариство "КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК"	просп. 40-річчя Жовтня, 120 (к.1)	5204,84		

08/231-2732/ПР
23.07.2021
23

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

402397181

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки у постійне користування для утримання скверу на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 07 липня 2021 року № 72046-005955344-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» для утримання скверу на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, код КВЦПЗ – 18.00), заява ДЦ від 07 липня 2021 року № 72046-005955344-031-03, справа № **402397181**.

2. Надати Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 1,0983 га (кадастровий номер 8000000000:66:177:0002, витяг з Державного

земельного кадастру про земельну ділянку від 16 липня 2021 року № НВ-0007192772021) для утримання скверу (код КВЦПЗ – 18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)) на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24 лютого 2021 року № 1915/0/09/19-21.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

До кадастрової справи
№ 402397181

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-25439 від 20.07.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» земельної ділянки у постійне користування для утримання скверу на вул. Митрополита Андрея Шептицького у Дніпровському районі міста Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ, Код ЄДРПОУ:00022527, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01044, місто Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Реєстраційний номер:	***від 08.07.2021 № 402397181***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:177:0002).

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Митрополита Андрея Шептицького***
Площа	***1,0983 га***
Вид та термін користування	***право в процесі оформлення (постійне користування)***
Вид використання	***для утримання скверу***
Цільове призначення	***18.00 землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***13 239 588 грн 47 коп.***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт

землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно зі статтею 186[1] Земельного кодексу України (в редакції до 27.05.2021) погоджено з відповідними органами, зокрема:

структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури:	*від 24.02.2021 № 1915/0/09/19-21*
територіальний орган центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (екстериторіальне погодження):	*від 29.03.2021 № 8135/82-21*

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Земельна ділянка вільна від капітальної забудови.***
Наявність ДПТ:	***Детальний план території відсутній.***
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	***Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.***
Правовий режим:	***Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.***
Розташування в зеленій зоні:	***Відповідно до рішення Київської міської ради від 17.03.2016 № 239/239 земельній ділянці надано статус скверу та включено до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).***
Інші особливості:	

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розмір земельного податку складатиме: 132 395 грн 88 коп. (1 %).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 402397181

Код земельної ділянки:	66:177:0002
Площа:	1.0983 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Митрополита Андрея Шептицького
Заявник:	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для утримання скверу

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
66:177:0002	КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»	вул. Митрополита Андрея Шептицького	10983,00	постійне користування	
66:177:0009	Центральна районна поліклініка Дніпровського району м.Києва	вул. Анатолія Луначарського, 5	8010,34	Постійне користування	
66:177:0018	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва		11221,86		
66:177:0023	Державне комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району		10813,09		
66:177:0024	Державне комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району		63686,55		
66:177:0029	Управління житловими будинками управління справами верховної ради України	вулиця Панельна, 3, вул.А.Луначарського, 7	12436,07		
66:177:0040	Релігійна громада Української автокефальної православної церкви парафії Святих Первоверховних апостолів Петра і Павла у Подільському районі м.Києва	вул. Анатолія Луначарського, 5а	6491,58	Постійне користування	
66:177:0102	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району м.Києва|Публічне акціонерне товариство "КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК"|"БАЙРАСС КОНСАЛТАНТС ЛІМІТЕД" (BYRASS CONSULTANTS LIMITED)	вул. Анатолія Луначарського, 1/2	30208,88		
66:177:0110	Приватне підприємство фірма "Волна"	вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (літ."Б")	832,77	Оренда до 22.02.2028	22.02.2028
66:177:0111	Землі запасу житлової та громадської забудови	вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (літ."Б")	987,43	Без права	

08/231-2574/ПР
19.07.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

24

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 13, 20, 21, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 42, 43, 44 кварталах Київського лісництва у Святошинському районі міста Києва

241900664

Відповідно до статей 9, 79[1], 83, 92, 116, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі (витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 24 червня 2021 року № НВ-0007059162021, № НВ-0007059142021, № НВ-0007059122021, № НВ-0007059112021, № НВ-0007059182021, № НВ-0007059202021, № НВ-0007059102021, № НВ-0007059092021, № НВ-0007059072021, № НВ-0007059032021, № НВ-0007058942021, № НВ-0007059002021), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та заяву комунального підприємства «Святошинське лісопаркове господарство» від 15 червня 2021 року № 66091-005877549-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунального господарства «Святошинське лісопаркове господарство» для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у

Святошинському районі м. Києва (Київське лісництво: квартали 13, 20-22, 26-31, 42-44).

2. Надати комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельні ділянки: площею 26,7275 га (кадастровий номер 8000000000:75:593:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059162021), площею 29,4067 га (кадастровий номер 8000000000:75:591:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059142021), площею 28,9677 га (кадастровий номер 8000000000:75:590:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059122021), площею 22,0477 га (кадастровий номер 8000000000:75:589:0004, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059112021), площею 29,0231 га (кадастровий номер 8000000000:75:698:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059182021), площею 28,7035 га (кадастровий номер 8000000000:75:699:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059202021), площею 29,4793 га (кадастровий номер 8000000000:75:588:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059102021), площею 29,3954 га (кадастровий номер 8000000000:75:587:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059092021), площею 29,6641 га (кадастровий номер 8000000000:75:586:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059072021), площею 20,3808 га (кадастровий номер 8000000000:75:585:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059032021), площею 28,2453 га (кадастровий номер 8000000000:75:582:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007058942021), площею 28,0136 га (кадастровий номер 8000000000:75:583:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059002021), площею 16,2328 га (кадастровий номер 8000000000:75:584:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24 червня 2021 року № НВ-0007059002021) для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код КВЦПЗ – 09.03 для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду) у 13, 20, 21, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 42, 43, 44 кварталах Київського лісництва у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі лісогосподарського призначення), заява ДЦ від 15.06.2021 № 66091-005877549-031-03, справа № **241900664**).

3. Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03 січня 2019 року № 370/0/012/19-19, Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 лютого 2019 року № 077-483, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 10 липня 2019 року № 97-26-0.31-1589/35-19.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.8. Частини земельних ділянок в межах прибережних захисних смуг використовувати з обмеженнями відповідно до вимог статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 86, 87, 88, 89 Водного кодексу України.

3.9. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проєктно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень — Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар — Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова — Денис МОСКАЛЬ

Секретар — Євгенія КУЛЕБА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До кадастрової справи
№ 241900664

№ ПЗН-24165 від 07.07.2021

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 13, 20, 21, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 42, 43, 44 кварталах Київського лісництва у Святошинському районі міста Києва

1. **Юридична особа:**

Назва	***КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»***
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	***КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА, Код ЄДРПОУ:22883141, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 01044, місто Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36***
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	***Відсутній***
Реєстраційний номер:	***від 16.06.2021 № 241900664***

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. **Відомості про земельні ділянки (кадастровий № 8000000000:75:593:0001; 8000000000:75:591:0001; 8000000000:75:590:0001; 8000000000:75:589:0004; 8000000000:75:698:0001; 8000000000:75:699:0001; 8000000000:75:588:0001; 8000000000:75:587:0001; 8000000000:75:586:0001; 8000000000:75:585:0001; 8000000000:75:582:0001; 8000000000:75:583:0001; 8000000000:75:584:0001).**

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, 13, 20, 21, 22, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 42, 43, 44 квартали Київського лісництва***
Площа, га	***8000000000:75:593:0001 - 26,7275 га; 8000000000:75:591:0001 - 29,4067 га; 8000000000:75:590:0001 - 28,9677 га; 8000000000:75:589:0004 - 22,0477 га; 8000000000:75:698:0001 - 29,0231 га; 8000000000:75:699:0001 - 28,7035 га; 8000000000:75:588:0001 - 29,4793 га; 8000000000:75:587:0001 - 29,3954 га; 8000000000:75:586:0001 - 29,6641 га; 8000000000:75:585:0001 - 20,3808 га; 8000000000:75:582:0001 - 28,2453 га; 8000000000:75:583:0001 - 28,0136 га; 8000000000:75:584:0001 - 16,2328 га.***
Вид та термін користування	***право в процесі оформлення (постійне користування)***
Вид використання	***для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг***
Цільове призначення	***09.03 для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду***

Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***8000000000:75:593:0001 - 85 211 238,31 грн*** ***8000000000:75:591:0001 - 80 731 686,02 грн*** ***8000000000:75:590:0001 - 79 526 477,34 грн*** ***8000000000:75:589:0004 - 75 172 684,22 грн*** ***8000000000:75:698:0001 - 79 678 569,73 грн*** ***8000000000:75:699:0001 - 78 801 155,85 грн*** ***8000000000:75:588:0001 - 80 930 998,44 грн*** ***8000000000:75:587:0001 - 80 700 663,57 грн*** ***8000000000:75:586:0001 - 90 632 990,32 грн*** ***8000000000:75:585:0001 - 69 489 309,21 грн*** ***8000000000:75:582:0001 - 82 546 025,89 грн*** ***8000000000:75:583:0001 - 85 590 202,90 грн*** ***8000000000:75:584:0001- 55 346 505,46 грн***
**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельні ділянки.*	

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи та враховуючи рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка згідно зі статтею 186[1] Земельного кодексу України (в редакції до 27.05.2021) погоджена з відповідними органами, зокрема:

структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури:	***від 03.01.2019 № 370/0/012/19-19***
структурний підрозділ Київської міської державної адміністрації у сфері охорони навколишнього природного середовища:	***від 01.02.2019 № 077-483***
центральний орган, що реалізує державну політику у сфері лісового господарства:	***від 16.01.2019 № 02-33/197-19***
територіальний орган центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин:	***від 10.07.2019 № 97-26-0.31-1589/35-19***
центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (державна експертиза землевпорядної документації):	***від 13.09.2019 № 3176-19***

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі (витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 24 червня 2021 року № НВ-0007059162021, № НВ-0007059142021, № НВ-0007059122021, № НВ-0007059112021, № НВ-0007059182021, № НВ-0007059202021, № НВ-0007059102021, № НВ-0007059092021, № НВ-0007059072021, № НВ-0007059032021, № НВ-0007058942021, № НВ-0007059002021), Департаментом земельних

ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	*Земельні ділянки вільні від капітальної забудови.*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельні ділянки за функціональним призначенням належать до території лісів та лісопарків.*
Правовий режим:	*Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*
Розташування в зеленій зоні:	*За даними Міського земельного кадастру земельні ділянки входять до зеленої зони як міські ліси, які доповнюють насадження загального користування і являють собою території Святошинського лісопаркового господарства, вони виконують природоохоронну, санітарно-оздоровчу, рекреаційну та інші функції (табл. 15) відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).*
Інші особливості:	*Відповідно до Указів Президента України від 27.08.2007 № 794/2007 «Про створення національного природного парку «Голосіївський» та від 01.05.2014 № 446/2014 «Про зміну меж національного природного парку «Голосіївський» згадані вище квартали включені до меж національного природного парку «Голосіївський» без вилучення у землекористувача, проект землеустрою щодо організації і встановлення меж якого розробляється (лист НПП «Голосіївський від 30.01.2019 № 83/2-04, лист ДП «Науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» від 12.03.2019 № 0-0.11-252/2-19).*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме:

8000000000: 75:593:0001 – 85 211,24 грн (0,1%);
8000000000:75:591:0001 – 80 731,69 грн (0,1%);
8000000000:75:590:0001 – 79 526,48 грн (0,1%);
8000000000:75:589:0004 – 75 172,68 грн (0,1%);
8000000000:75:698:0001 – 79 678,57 грн (0,1%);
8000000000:75:699:0001 – 78 801,16 грн (0,1%);
8000000000:75:588:0001 – 80 931,00 грн (0,1%);
8000000000:75:587:0001 – 80 700,66 грн (0,1%);
8000000000:75:586:0001 – 90 632,99 грн (0,1%);
8000000000:75:585:0001 – 69 489,31 грн (0,1%);
8000000000:75:582:0001 – 82 546,03 грн (0,1%);
8000000000:75:583:0001 – 85 590,20 грн (0,1%);
8000000000:75:584:0001 – 55 346,51 грн. (0,1%).

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

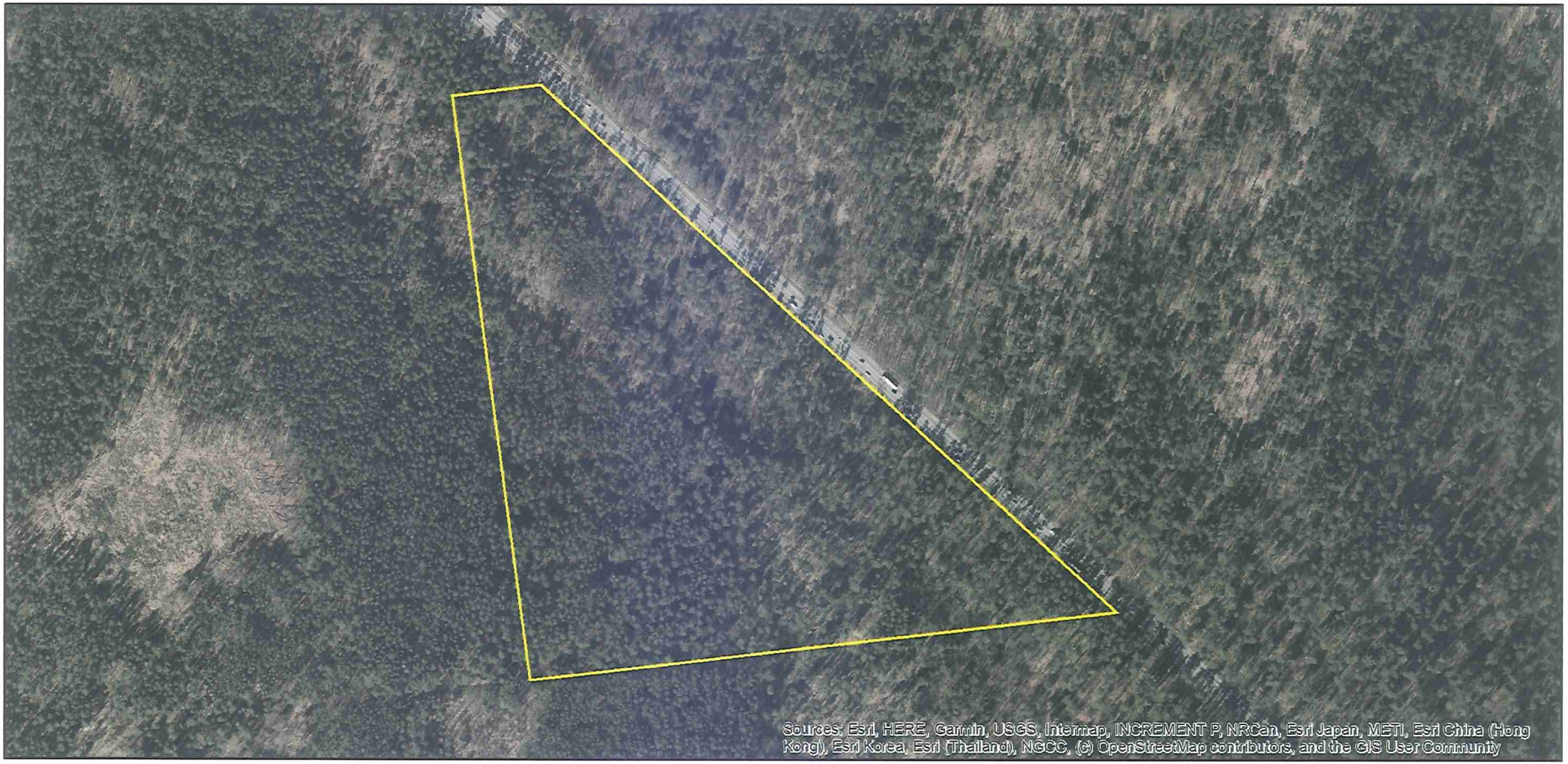
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:584:0001
Площа:	16.2328 га
Адрес земельноїділянки:	44 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

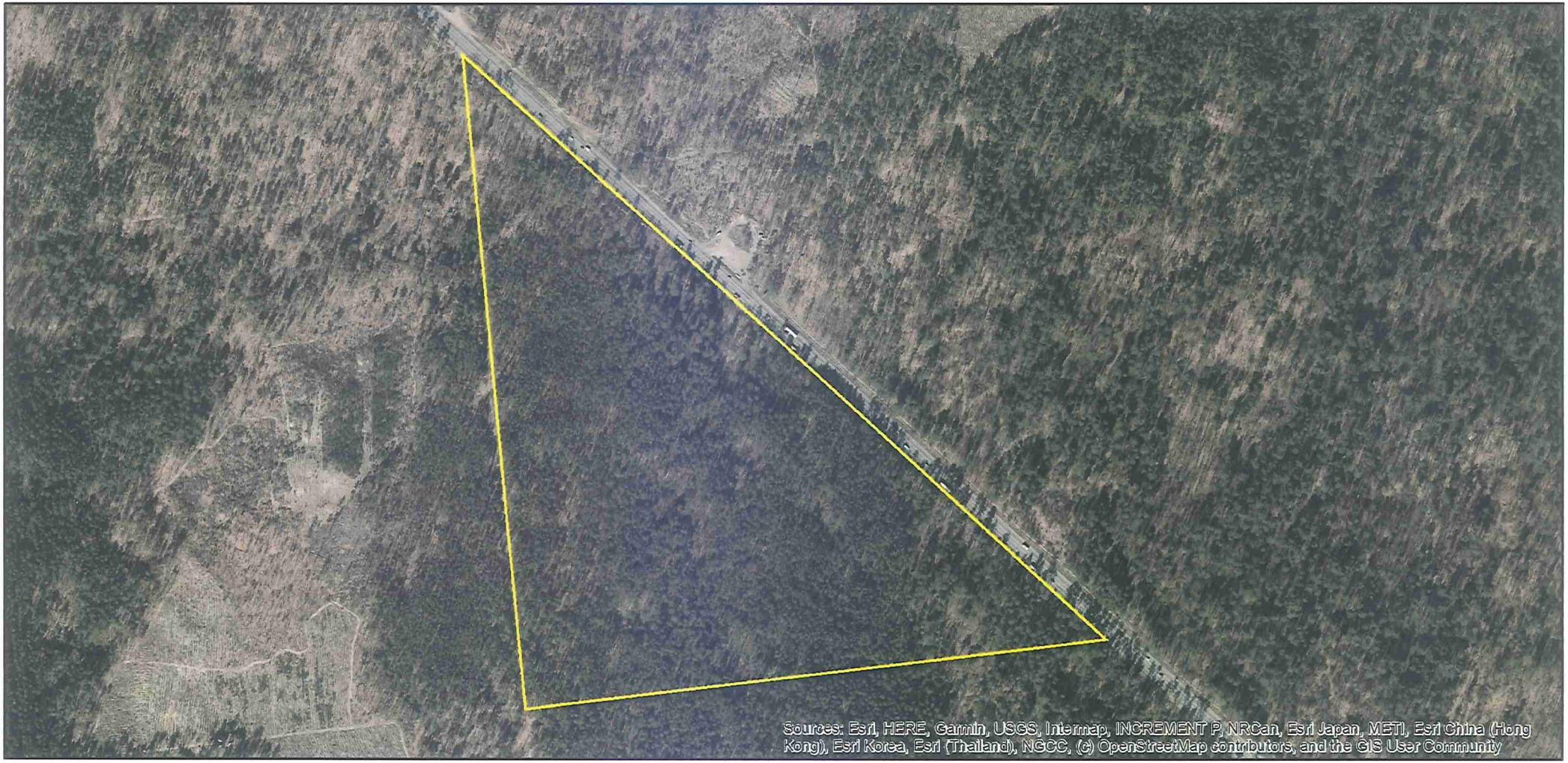
Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:582:0001
Площа:	28.2453 га
Адрес земельноїділянки:	42 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:585:0001
Площа:	20.3808 га
Адрес земельноїділянки:	31 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:586:0001
Площа:	29.6641 га
Адрес земельноїділянки:	30 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:587:0001
Площа:	29.3954 га
Адрес земельноїділянки:	29 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:588:0001
Площа:	29.4793 га
Адрес земельноїділянки:	28 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:699:0001
Площа:	28.7035 га
Адрес земельноїділянки:	27 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:698:0001
Площа:	29.0231 га
Адрес земельноїділянки:	26 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:589:0004
Площа:	22.0477 га
Адрес земельноїділянки:	22 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:590:0001
Площа:	28.9677 га
Адрес земельноїділянки:	21 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:591:0001
Площа:	29.4067 га
Адрес земельноїділянки:	20 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Справа 241900664

Код земельної ділянки:	75:593:0001
Площа:	26.7275 га
Адрес земельноїділянки:	13 квартал Київського лісництва
Заявник:	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»
Вид та термін користування:	постійне користування
Цільове призначення:	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:575:0003	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	288807,09		
75:576:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	298736,49		
75:577:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	294786,07		
75:578:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	307706,64		
75:580:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	289260,71		
75:581:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	290732,95		
75:582:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	282705,27		
75:582:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	42 квартал Київського лісництва	282453,00	постійне користування	
75:583:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	282492,41		
75:583:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	43 квартал Київського лісництва	280136,00	постійне користування	
75:584:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	156306,78		
75:584:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	44 квартал Київського лісництва	162328,00	постійне користування	
75:585:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	193753,81		
75:585:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	31 квартал Київського лісництва	203808,00	постійне користування	
75:586:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	30 квартал Київського лісництва	296641,00	постійне користування	
75:586:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	297128,61		
75:587:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	294880,19		
75:587:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	29 квартал Київського лісництва	293954,00	постійне користування	
75:588:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	28 квартал Київського лісництва	294793,00	постійне користування	
75:588:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	295404,02		
75:589:0004	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	218830,22		
75:589:0004	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	22 квартал Київського лісництва	220477,00	постійне користування	
75:590:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	21 квартал Київського лісництва	289677,00	постійне користування	
75:590:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	288753,10		
75:591:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	293718,17		
75:591:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	20 квартал Київського лісництва	294067,00	постійне користування	
75:592:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	331278,52		
75:593:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	241852,98		
75:593:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	13 квартал Київського лісництва	267275,00	постійне користування	
75:594:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	21044,95		
75:595:0004	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	43446,38		
75:596:0006	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	320310,55		
75:597:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	6679,81		
75:696:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	179281,90		
75:697:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	238877,86		
75:698:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	292248,01		
75:698:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	26 квартал Київського лісництва	290231,00	постійне користування	
75:699:0001	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СВЯТОШИНСЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»	27 квартал Київського лісництва	287035,00	постійне користування	
75:699:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	285820,72		
75:902:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	348350,15		
75:903:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	290177,58		
75:904:0001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Гостомельське	287545,30		