ПРОЕКТ

Порядок денний

чергового засідання постійної комісії Київради з питань культури та туризму

15.07.2015 року **о 12-00**, кімн.**1017** (10-й поверх, вул. Хрещатик, 36)

1. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** "Про деякі питання закладів культури територіальної громади міста Києва" *(щодо віднесення до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) театрів "Актор" і "Дивний Замок")*

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації Г.Старостенко, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради О.Резнікова від 07.07.2015 №08/231-1808/ПР).

2. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва *(Член НСХУ Сенкевич С.Ф.- вул. Оболонська, №23/48 ЛІТ.А, Подільський р-н, 9,6 кв.м.)*

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Радуцького, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, т.в.о. голови Подільської РДА В.Мондриївський, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради О.Резнікова від 13.07.2015 №08/231-1778/ПР).

3. Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва

(подання депутата Київської міської ради С.Кутняк, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради О.Резнікова від 09.07.2015 №08/231-1831/ПР).

4. Розгляд доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради щодо звернення Київської дитячої музичної школи №33 Солом'янського району м. Києва з клопотанням про присвоєння зазначеній школі імені видатного музичного діяча, піаніста, композитора, засновника національної фортепіанної школи, першого ректора Київської консерваторії Пухальського Володимира В'ячеславовича.

5. Розгляд звернення гр. Глухова О.Д. на адресу Комісії з пропозицією щодо перейменування вулиці Маршала Жукова на Лісовому масиві на вулицю Василя Кука.

6. Розгляд звернення Інституту досліджень діаспори на адресу Комісії з проханням сприяти у позитивному вирішенні питання щодо увічнення у назвах вулиць, пам'ятних та меморіальних дошках "тих, хто гідно прислужився Україні (без огляду на їхню національну приналежність)":

- Гнатишина Романа Івановича;
- Томаша Ґарріґа Масарика;

- Теодора Рудольфа (Федора Рудольфовича) Штейгеля;
- Освальда Бурґґартдта (Юрія Клена);
- Йоганна- Ґотфріда Шеделя;
- Веніаміна (Христофора Йоганна) Кордта;
- Яана (Яна Петровича) Ряппо;
- Ольґерда Леонардовича Ейнора (Ейноріса);
- Данила Даниловича Лідера;
- родину Бунґе.

7. Розгляд звернення всеукраїнської газети "Факти" на адресу Комісії з проханням вжити передбачених законом заходів щодо упорядкування зруйнованої часом будівлі за адресою: вул. Смірнова-Ласточкіна, 26.

8. Розгляд звернення громади мікрорайону "Ґалаґани" на адресу Комісії з проханням сприяти у припиненні незаконного внутрішньо-квартального будівництва 25-поверхового житлового будинку на проспекті Перемоги, 71-а у Святошинському районі м. Києва та забороні знесення "Будинку культури ім. Максима Горького, розташованого за цією ж адресою.

9. Розгляд звернення Громадської організації "Всеукраїнська громадська організація "Всеукраїнський парламент працездатних інвалідів" на адресу Комісії з проханням сприяти у фінансуванні її освітньо-просвітницької діяльності в середовищі інвалідів у 2015 році в сумі 98 328, 00 грн.

10. Розгляд звернення члена Асоціації Незалежних Театрів України, засновника ТОВ "Муніципальний театр "Київ" на адресу Комісії з пропозицією погодити кандидатуру Ільченка Андрія Петровича на посаду директора Асоціації Незалежних Театрів України.

11. Повторний розгляд.

11.1. Розгляд звернення Громадської спілки «Громадський контроль та порядок» на адресу Комісії щодо незаконного будівництва, яке ведеться ТОВ «Торгово-енергетична компанія «Енергоінвест» на перетині вул. Набережно-Хрещатицької та вул. Нижній Вал у Подільському районі м. Києва (пит.15, Пр. №12.01.07.2015).

11.2. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(члену НСХУ Гайдамака А.В., на Андріївському узвозі, №8 ЛІТ.А', 50,0 кв.м (1 грн. на рік) + 247,2 кв.м (4%) на 2 роки 364 дні)(пит.8, Пр.№8.06.05.2015).*

Голова В.Бондаренко

Секретар П.Бригинець

08/231-1808/ПР
07.07.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про деякі питання закладів культури територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про культуру», Закону України «Про театри і театральну справу», враховуючи рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», звернення Київського камерного театру-студії «Дивний замок» від 22 квітня 2015 року № 43 та закладу культури «Театр «Актор» від 02 липня 2015 року № 33, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Перейменувати Київський камерний театр-студію «Дивний замок» (ЄДРПОУ 21588598) у театрально-видовищний заклад культури «Київський камерний театр «Дивний замок».

2. Віднести до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Заклад культури «Театр «Актор» (ЄДРПОУ 02173495).

2.2. Театрально-видовищний заклад культури «Київський камерний театр «Дивний замок».

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Затвердити установчі документи комунальних закладів культури, зазначених у пункті 2 цього рішення.

1

3.2. Здійснювати фінансування комунальних закладів культури, зазначених у пункті 2 цього рішення в межах загального обсягу асигнувань, передбачених в бюджеті м. Києва по галузі «культура і мистецтво».

4. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації та Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації привести свої розпорядження у відповідність до цього рішення.

5. Закріпити на праві оперативного управління за театрально-видовищним закладом культури «Київський камерний театр «Дивний замок» нежитлові приміщення за адресою: м. Київ, вул. Єреванська, 11, загальною площею 379,3 кв. м.

6. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації та театрально-видовищному закладу культури «Київський камерний театр «Дивний замок» здійснити приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 5 цього рішення, в установленому законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури та туризму.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Старостенко

Директор Департаменту культури — Д. Попова

Завідувач сектору правового забезпечення — Н. Медведчук

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — І. Ніконов

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Перший дес.
Директор Департаменту фінансів — 22.08.15 — В. Репік

Голова Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації — М. Шкуро

Голова Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації — О. Гаряга

Начальник юридичного управління — 02 08 15 — Л. Верес

Постійна комісія з питань власності
Голова — Ю. Береговий

Секретар — О. Петровець

Постійна комісія з питань культури та туризму
Голова — В. Бондаренко

Секретар — П. Бригинець

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради — В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання закладів культури територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Підставою прийняття цього рішення є рішення Колегії Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 березня 2014 року та звернення Київського камерного театру-студії «Дивний замок» від 22 квітня 2015 року № 43.

На сьогоднішній день всі театри територіальної громади міста Києва крім Театру «Актор» та Київського камерного театру-студії «Дивний замок» знаходяться у підпорядкуванні Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Департамент культури надає консультації керівникам та працівникам цих театрів.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту рішення є упорядкування питань, пов'язаних з роботою Театру «Актор» та Київського камерного театру-студії «Дивний замок»

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення складається із преамбули та семи пунктів.

Пункт 1 пропонує перейменувати Київський камерний театр-студію «Дивний замок» у театрально-видовищний заклад культури «Київський камерний театр «Дивний замок».

Пункт 2 пропонує віднести ЗК «Театр «Актор» та «ТВЗК «Київський камерний театр «Дивний замок» до сфери управління Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Пунктом 3 пропонується виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) затвердити установчі документи комунальних закладів культури.

Пункт 4 передбачає, що Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація та Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація приведе свої розпорядження у відповідність до цього рішення.

Пунктами 5-6 закріплюється нежитлове приміщення за ТВЗК «Київський камерний театр «Дивний замок».

Пунктом 7 пропонується контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури та туризму.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Стаття 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Закон України «Про культуру»,

Закон України «Про театри і театральну справу»,

рішення Київської міської ради від 09 вересня 2010 року № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві»

рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»,

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття цього рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття цього рішення сприятиме впорядкуванню питань, пов'язаних з роботою Театру «Актор» та Київського камерного театру-студії «Дивний замок», які сьогодні підпорядковані Шевченківській та Солом'янській районній в місті Києві державним адміністраціям.

7. Суб'єкт подання проекту рішення.

Суб'єктом подання даного рішення та доповідачем на пленарному засіданні є заступник голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г.В.

Директор департаменту культури Д. Попова

292-064
10.07.2015

N 1

3

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Береговому Ю.М.
Бондаренку В.Д.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.07.2015 № 08/231- 1808/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

О.РЕЗНІКОВ

07 липня 2015 року
№ 08/231 – 1808/ПР

08/231-1808/ПР
07.07.2015

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 60 32, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua
udzkmda@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

06.07.2015 № 009-615р
*на №*_____ *від* _____

Київська міська рада

Відповідно до Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 направляю для розгляду проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання закладів культури територіальної громади міста Києва».

Доповідачем на пленарному засіданні є заступник голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г.В.

Додатки:
1. Проект рішення на 2 арк.
2. Пояснювальна записка на 2 арк.

Керівник апарату В. Бондаренко

096665

Попова
Медведчук

292-063/ПР
07.07.2015

№ 2

3

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Береговому Ю.М.
√ Бондаренку В.Д.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.07.2015 № 08/231- 1778/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

О.РЕЗНІКОВ

03 липня 2015 року
№ 08/231 – 1778/ПР

06 ЛИП 2015

08/231-1778/пр
03.07.2015

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 60 32, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua udzkmda@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

01.07.2015 № 009-609р
на №_____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Резнікову О.Ю.

Про розгляд проекту рішення
Київської міської ради

Шановний Олексію Юрійовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 26.08.2014 № 7) виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Просимо доручити постійній комісії Київської міської ради з питань власності та постійній комісії Київської міської ради з питань культури та туризму опрацювати зазначений проект рішення Київської міської ради та забезпечити його розгляд Київською міською радою на черговому пленарному засіданні.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

099536

Гудзь
Мельниченко 202 61 77

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 60 32, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua udzkmda@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

01.07.2015 № 009-609р

на № _____ *від* _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Резнікову О.Ю.

Про розгляд проекту рішення
Київської міської ради

Шановний Олексію Юрійовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 26.08.2014 № 7) виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Просимо доручити постійній комісії Київської міської ради з питань власності та постійній комісії Київської міської ради з питань культури та туризму опрацювати зазначений проект рішення Київської міської ради та забезпечити його розгляд Київською міською радою на черговому пленарному засіданні.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

099536

Гудзь
Мельниченко 202 61 77

11.06.

N2

08/231-1778/ПР
03.07.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26 серпня 2014 року №7 Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Радуцький

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Тимчасово виконуючий обов'язки голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації — В. Мондриївський

Погоджено:

Начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради — О. Резніков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Ю. Береговий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — О. Петровець

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Державін

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму — В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму — П. Бригинець

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»					
1	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ СЕНКЕВИЧ СЕРАФІМА ФЕДОРІВНА Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКА, № 23/48 ЛІТ.А Подільський район, ЖБк - 9 поверховий адміністративне, Площа, кв.м. – 536,50	ТВОРЧА МАЙСТЕРНЯ 1-й поверх Площа, кв.м.- 9,60	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, пакет документів члена Національної спілки художників України – Сенкевич Серафіми Федорівни, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.8 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 26 серпня 2014 року №7) погоджено питання надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва члену Національної спілки художників України Сенкевич Серафімі Федорівні нежитлових приміщень у будинку №23/48 літ. А по вул. Оболонській загальною площею 9,60кв.м. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Враховуючи наведене, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26 серпня 2014 року №7, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень у будинку №23/48 літ. А по вул. Оболонській загальною площею 9,60 кв.м. та про укладання Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва. Згідно з пунктом 2 доручається Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та надасть можливість укласти договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з членом Національної спілки художників України.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Директор
Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

292-065/ПР
13.07.2015

08/231-1831/ПР
09.07.2015

N

N3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 19, 92, 184, 186 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою збереження зелених насаджень міста, скверу на перетині вулиць Багговутівської та Овруцької, внесеного до Програми розвитку зеленої зони м. Києва, враховуючи численні скарги мешканців, Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 02.12.2013 № 01104-000112923-014, справа Д-4714).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району здійснити організаційно-правові заходи щодо

3

благоустрою земельної ділянки площею 0,34 га на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київради С . Кутняк

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування В. Прокопів

Секретар постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування Д. Гордон

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики Р. Андрійко

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики С. Костюк

Голова постійної комісії Київради
з питань культури та туризму В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київради
з питань культури та туризму П. Бригинець

Начальник управління
правого забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва» підготовлено на численні прохання мешканців мікрорайону, які борються супроти намірів Української православної церкви Московського патріархату звести на земельній ділянці в центрі міста, включеної до Програми розвитку зеленої зони м. Києва зі статусом скверу, собор, що перешкоджає належній реалізації конституційних прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище.

З метою збереження території, охорони зелених насаджень був розроблений план дій щодо збереження даної земельної ділянки як об'єкту благоустрою міста зі статусом скверу. Запропонований проект рішення Київради є важливим пунктом реалізації даної ініціативи.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є охорона зелених насаджень, збереження рекреаційної та освітньо-виховної цінності означеної території.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 02.12.2013 № 01104-000112923-014, справа Д-4714);
- здійснення комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Шевченківського району організаційно-правових заходів щодо благоустрою

земельної ділянки площею 0,34 га на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва;

- покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Статті 19, 92, 184, 186 Земельного кодексу України, пункти 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статті 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує використання коштів місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення дозволить територіальній громаді вирішити питання збереження рекреаційної зеленої зони на перетині вул. Багговутівської та Овруцької у Шевченківському районі м. Києва.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VII скликання фракції ВО «Свобода» Святослав Вікторович Кутняк.

Депутат Київської міської ради
VII скликання фракції ВО «Свобода» **С. Кутняк**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.07.2015 № 0570291- 11785
на № 08/279/140-136 від 02.07.2015

Депутату Київської міської ради
Кутняку С.В.

Шановний Святославе Вікторовичу!

На Ваше депутатське звернення від 02.07.2015 № 08/279/140-136 стосовно земельної ділянки площею 0,3915 га (код 91:084:022) на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі направляємо витяг з бази даних міського земельного кадастру та матеріали аерофотозйомки щодо вищевказаної земельної ділянки та повідомляємо, що за наявною у Департаменті земельних ресурсів інформацією на частині земельної ділянки розташовані колишні причтові будівлі відповідно до рішення Київської міської ради від 22.08.2007 № 155/1989 "Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді парафії на честь преподобного Феодора Освяченого колишніх причтових будівель на вул. Овруцькій, 7 та 7-а, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва".

Додатки на 2 (двох) аркушах.

З повагою

Директор О.Поліщук

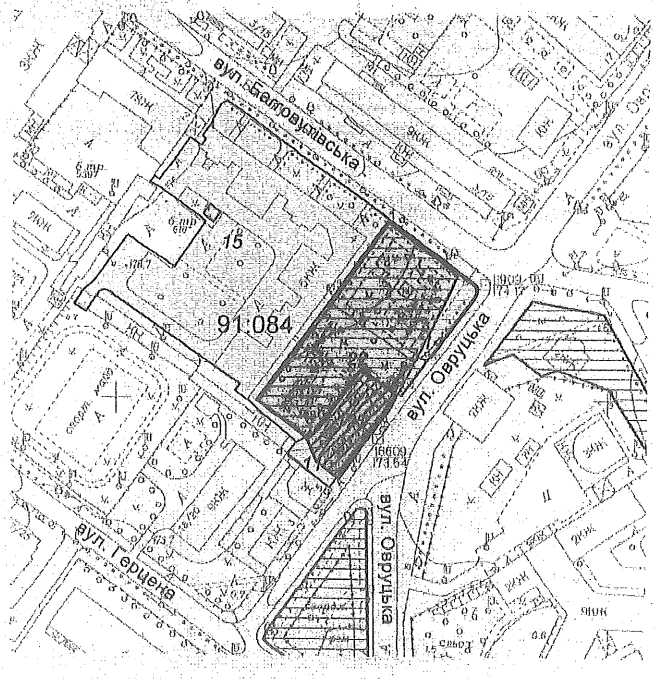
Новаковський 288-09-23

вх. № 057/11689 від 02.07.2015

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 02.07.2015р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 11230

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

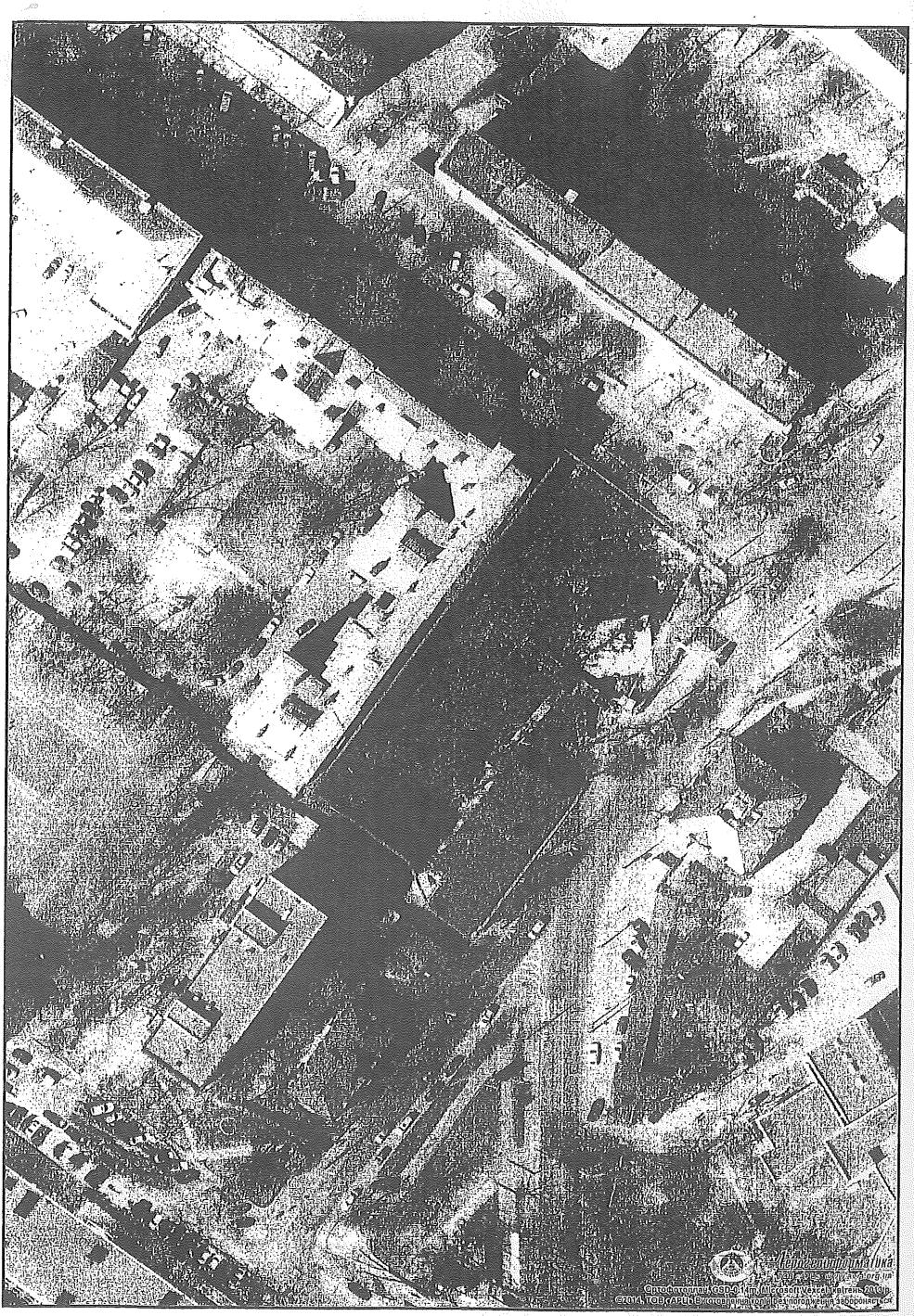
РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
91:084:011	Землі не надані у власність чи користування		Проїзд		
91:084:014	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	вул.Боггавутівська, вул.Овруцька			
91:084:015	Комунальне підприємство "Керуюча дирекція Шевченківського району"	вул. Багговутівська, 4	Комунальне підприємство N 608. Багатоповерхова забудова		
91:084:022	Релігійна громада Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м.Києва	перетин вул.Багговутівської та вул.Овруцької		Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
91:084:012$	Конкурс Головного управління економіки	вул. Овруцька, 7	Наміри щодо викупу	



Растри аерофотозйомки 2013р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Прокопіву В.В.
Андрійку Р.Ю.
Бондаренку В.Д.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.07.2015 № 08/231- 1831/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Рябікіну П.Б. – до відома.

О.РЕЗНІКОВ

09 липня 2015 року
№ 08/231 – 1831/ПР

13 ЛИП 2015

08/231-1831/ПР
09.07.2015

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"9" липня 2015 р. № 08/279-140-145

Заступнику Київського міського голови -
Секретарю Київської міської ради
Резнікову О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Згідно з Регламентом Київської міської ради, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, постійної комісії Київради з питань екологічної політики, постійної комісії Київради з питань культури та туризму.

Додатки:

1. Проект рішення «Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь Преподобного Феодора Освяченого у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храмового комплексу на перетині вул. Багговутівської та вул. Овруцької у Шевченківському районі м. Києва» (2 арк.)
2. Пояснювальна записка до проекту рішення. (2 арк.)
3. Матеріали до проекту рішення (3 арк.)
4. Електронна версія зазначених документів.

Депутат Київської міської ради **С. В. Кутняк**

N4

Київська дитяча музична школа № 33
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини
Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

03151, м.Київ, вул.Мішина, 25 тел. 242-49-26, 242-49-27

17.06.2015р. № 76

Голові
Київської міської
Державної адміністрації
Кличку В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Адміністрація Київської дитячої музичної школи № 33 Солом'янського району м. Києва порушує клопотання про присвоєння школі імені **Володимира В'ячеславовича Пухальського** – видатного музичного діяча, піаніста, композитора, засновника національної фортепіанної школи, першого ректора Київської консерваторії.

За роки існування школу закінчили понад 1000 учнів, 61 з яких продовжили своє навчання у середніх та вищих мистецьких навчальних закладах і стали справжніми фахівцями з музичного мистецтва. Багато з них успішно працюють не тільки в Україні, а й в Німеччині, Ізраїлі, США. Випускниця школи Гриндюк Оксана одержала звання Заслуженої артистки України.

На шести виконавських відділеннях діти навчаються грі на 16 музичних інструментах. Крім того, учні оволодівають мистецтвом сольного співу, як класичного, так і естрадного. Учні та викладачі школи є постійними учасниками шкільних, районних, міських та міжнародних культурно-просвітницьких заходів, оглядів, фестивалів та конкурсів. Лише за три останні роки учні школи стали лауреатами та посіли призові місця у понад 230-и Міжнародних, Всеукраїнських та міських конкурсах та фестивалях.

Київська міська державна
адміністрація
26.06.2015 № 19794

Починаючи з 1988 року викладацький колектив школи активно працює над питанням оптимізації навчального процесу. В 1989 році 2 аудиторії школи, в яких проводяться заняття з музично-теоретичних предметів, було обладнано системою технічних засобів, спроможних підвищувати якість сприйняття та засвоєння учбового матеріалу.

Викладачі школи розробили нову методику розвитку музичних здібностей учнів. За розробку цієї методики школу нагороджено Дипломом міжнародної виставки інновацій у естетичному вихованні «Мистецтво-діти-гармонія» (Мінськ. 1994 рік), та знято навчальний фільм для слухачів Державної академії керівних кадрів культури і мистецтв Міністерства культури і мистецтв України (1990 рік).

На базі школи курси підвищення кваліфікації проходять викладачі – теоретики міста Києва. Київської області та завідуючі фортепіанними відділами дитячих музичних шкіл м. Києва.

На базі школи пройшли Сьомий Відкритий міський конкурс юних піаністів імені В.В.Пухальського та Восьмий Всеукраїнський конкурс юних піаністів ім. В.В.Пухальського. Департамент культури КМДА планує проводити чергові конкурси В.В.Пухальського на базі нашої школи.

У 2012 р. у школі була обладнана «Музична вітальня В.В.Пухальського», яка стала осередком культурно-просвітницької роботи з популяризації творчості, педагогічної та композиторської спадщини В.В.Пухальського.

У школі працюють декілька інструментальних та вокальних ансамблів, які постійно виступають на багатьох концертних майданчиках району та міста.

В школі працюють 60 викладачів – справжніх фахівців своєї справи: 2 викладача мають почесне звання « Заслужений працівник культури », 10 викладачів мають звання «Вчитель – методист» , 4 викладача – «Старший викладач». Загальна кількість винагород, які одержали викладачі школи – понад 150.

З метою збереження та розвитку традицій, закладених досвідченими викладачами , адміністрація школи залучає до роботи в закладі творчу молодь, випускників вищих навчальних мистецьких закладів, п'ятеро з яких є колишніми випускниками школи. Молоді викладачі очолюють відділення, впроваджують нові ідеї з оптимізації навчального процесу, постійно

виступають у концертах Київської дитячої філармонії «Викладачі – дітям» та на концертних майданчиках міста та району.

Шановний Віталію Володимировичу!

Звертаємось до Вас з проханням підтримати клопотання щодо надання дитячій музичній школі № 33 Солом'янського району м. Києва ім'я В.В.Пухальського

Зазначене питання було позитивно вирішене Комісією з питань найменувань та пам'ятних знаків виконавчого органу Київської міської ради (протокол від 05.07.2012 року)

Але досі це питання не розглянуто сесією Київради. Просимо Вас посприяти у вирішенні цього питання.

З повагою,

Директор КДМШ № 33 Л.Данченко

Київська дитяча музична школа № 33
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини
Солом`янської районної в м. Києві державної адміністрації
03151, м. Київ, вул. М.Мішина, 25 тел. 242-49-26, 242-49-27

17.06.2015р. № 77

Інформаційна довідка про В.В.Пухальського.

Хронологія життєвого шляху. (1848 – 1933)

12.03.1848 р. – народився в м. Мінську, в родині військового.
1863 р. – переїзд до С.- Петербургу; навчання в гімназії, активне знайомство з оперним та концертним репертуаром міста.
1869 р. – вступ до С. –Петербурзької консерваторії; навчання в класі Т.Лешетицького (фортепіано), А. Рубца (сольфеджіо та теорія), Ю. Іогансона (гармонія)
1874 р. – закінчення консерваторії з Великою срібною медаллю
1876 р.– на запрошення дирекції Київського відділення Російського музичного Товариства переїзжає до Києва та стає викладачем спеціального фортепіано в Київському музичному училищі. Перший публічний виступ в Києві (концерт e-moll Ф.Шопена)
1877 р. – В.В.Пухальський очолив Київське музичне училище.
1913 р. – відкриття Київської консерваторії на чолі з В.В.Пухальським
1914 р. – присвоєння В.В.Пухальському почесного звання професора; активна педагогічна та громадська діяльність
23.02.1933 р. – В.В.Пухальський пішов з життя.

В історичному становленні української музичної культури межі XIX–XX ст. Володимиру Вячеславовичу Пухальському (1848-1933) судилась **місія фундатора системи музичної освіти в Україні: музична школа – музичне училище – консерваторія, засновника національної фортепіанної школи, організатора мистецького життя столиці.**

Як член Ради директорів Російського музичного товариства В. Пухальський започатковує цикли симфонічних та камерних концертів, влаштовує гастролі А. Рубінштейна, П. Чайковського, С. Рахманінова. Саме за його підтримки буде організовано концертні виступи М. Лисенка — як піаніста і диригента.

В. Пухальський виявляє себе не лише як організатор, а й як виконавець: виступає як соліст-віртуоз, ансамбліст, концертмейстер. Його власна майже піввікова концертна діяльність охоплює понад півтисячі лише сольних фортепіанних програм.

Організаторський талант В. Пухальського, його невтомна громадська праця спрямовуються і на розвій музичної освіти в Україні. Очолюючи «Фортепіанні класи» Київського відділу Російського музичного товариства, він усього за рік перетворює цю структуру на Музичне училище — згодом провідний навчальний мистецький заклад в Україні, який він очолював протягом 36 років та який дасть початок Київській консерваторії, першим директором якої він став у 1913 р. Довгий творчий шлях видатного музиканта увінчався створенням «школи Пухальського» у вітчизняній фортепіанній культурі. Серед його учнів музиканти різних поколінь і масштабів, а ім'я його учня Володимира Горовиця уславило українську фортепіанну школу на весь світ.

Невипадково саме у Києві – місті, яке стало каталізатором і свідком вияву масштабів творчого обдарування майстра, спадкоємцем його здобутків, і народився конкурс піаністів імені Володимира Пухальського. Заснований Головним управлінням культури Київської міської державної адміністрації у 1999 році з нагоди 150-річного ювілею митця як продовження його задумів, конкурс акумулював у собі досягнення і кращі традиції української піаністичної освіти і культури.

У В. В. Пухальського родичів та нащадків немає.

Директор КДМШ № 33 Л.Данченко

Київська дитяча музична школа № 33
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини
Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації

03151, м. Київ, вул. М.Мішина, 25 тел. 242-49-26, 242-49-27

12.06.2015р. № 75

ВИТЯГ
з протоколу загальних зборів колективу Київської дитячої музичної школи №33 та мешканців Солом'янського р-ну м. Києва від 12.06.2015 р.

ПРИСУТНІ:
61 працівник школи
49 мешканців Солом'янського р-ну

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про порушення клопотання перед відповідними державними органами про присвоєння школі імені В.В.Пухальського.

СЛУХАЛИ:

1. Про порушення клопотання перед відповідними державними органами про присвоєння школі імені В.В.Пухальського.

ВИСТУПИЛИ:

1. Данченко Л.М. – директор школи – ознайомила присутніх з біографією та творчістю В.В.Пухальського.
2. Клочко Т.М. – заступник директора школи з навчальної роботи:

наша школа вже багато років пов'язує свою методичну роботу із славетним ім'ям Пухальського В.В. – видатного громадського діяча, композитора, піаніста, першого ректора Київської консерваторії, фундатора української фортепіанної школи.

На базі нашої школи працює «Музична вітальня В.В.Пухальського», яка є центром методичної роботи викладачів та завідуючих фортепіанними відділами дитячих музичних шкіл м. Києва та є осередком культурно-просвітницької роботи у районі та місті. На базі школи також проходить Всеукраїнський конкурс

Враховуючи думку викладачів-піаністів міста, вважаю питання присвоєння ім'я Пухальського В.В. нашій школі цілком виправданим та підтвердженим часом та діяльністю школи, зокрема з популяризації цього славного імені.

3. Анохіна Т.М. – мешканка Солом'янського р-ну – я приєднуюсь і підтримую питання присвоєння імені Пухальського В.В. саме музичній школі № 33, яка відома в районі та місті.
4. Любенко Л.І. – викладач КДМШ № 33 – я багато років очолювала фортепіанний відділ школи. Вся наша робота спрямована на популяризацію постаті Пухальського В.В. Підтримую пропозицію стосовно присвоєння імені Пухальського В.В. нашій школі. Це питання вже давно назріло.

УХВАЛИЛИ:

1. Враховуючи внесок Пухальського В.В., як першого ректора Київської консерваторії, піаніста, композитора, фундатора системи музичної освіти в Україні, засновника національної фортепіанної школи, організатора мистецького життя столиці, порушити клопотання перед відповідними державними органами про присвоєння школі імені В.В.Пухальського (одноголосно).

Директор КДМШ № 33 Л.Данченко

Голова Ради школи О.Блюм

Голова профспілкового комітету школи Н.Гончарова

Київська дитяча музична школа № 33
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини
Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації
03151, м. Київ, вул. М.Мішина, 25 тел. 242-49-26, 242-49-27

17.06.2015р. № 78

Кошторис витрат, пов'язаних з присвоєнням Київській дитячій музичній школі №33 імені В. В. Пухальського

1. Адміністративні послуги з видачі довідки з ЄДРПОУ –**170 грн.**
2. Квитанція про зміну установчих документів – довідка УДКСУ – **112 грн.**
3. Послуги інформаційно-ресурсного центру за опублікування повідомлення – **112 грн.**
4. Виготовлення печатки – **400 грн**
5. Виготовлення штампу – **250 грн.**
6. Виготовлення вивіски школи – 3*700 грн.= **2500грн.**

Всього : 3544 грн.

Директор КДМШ № 33 Л.Данченко

Голові постійної комісії Київради з питань культури та туризму
Бондаренку Володимиру Дмитровичу
гр. Глухова Олександра Дмитровича,
01001, м. Київ, вул. Мала Житомирська,12-а, кв. 1,
тел. 279-2129, 067-7348008

№ 5

ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Володимире Дмитровичу!

Дозвольте висловити думку щодо присвоєння одній з вулиць Києва імені Василя Степановича Кука. Зокрема, запропоновано назвати ім'ям Кука вулицю Маршала Жукова на Лісовому масиві.

Мені випала честь бути особисто знайомим з Василем Степановичем – видатним українцем, надзвичайно освіченим, інтелігентним і мудрим чоловіком. Василь Степанович Кук з 1960р. до 2007р. проживав у Києві по вул. Чудновського, 2/8, кв. 71, в районі Ленінградської площі, де й сьогодні проживає його син – Кук Юрій Васильович.

Враховуючи викладене, прошу розглянути питання про присвоєння імені Кука В.С. саме тій вулиці, на якій він прожив майже 50 років.

З повагою,

громадський інспектор ГУ охорони культурної спадщини КМДА,
канд. фіз.-мат. наук,
доцент Національного авіаційного університету
О. Глухов

6.07.2015р.

Київська міська рада
06.07.2015 № 08/Г-6084

ІНСТИТУТ ДОСЛІДЖЕНЬ ДІАСПОРИ
6а, Золотоворітська вул., Київ, 01034
тел.: (044) 530 2257
моб. тел.: (097) 153 0436
diaspora1994@gmail.com
www.ingvarr.com.ua/idd

№ 21-4
1 липня 2015 р.

N 6

Голові
Постійної комісії Київради
з питань культури і туризму
В.Бондаренкові

Високоповажаний пане Голово,

зважаючи на те, що процес консолідації українського суспільства, утвердження в Українській державі національної толерантности, потяг до пізнання її громадянами вітчизняної історії, виховання української юні в національних традиціях тощо немислимі без присутності передовсім у топоніміці міст імен тих, хто гідно прислужився Україні (без огляду на їхню національну приналежність), Інститут досліджень діаспори упродовж кількох років виступає з відповідними ініціативами.

Зокрема, в столиці України увічнити в назвах вулиць, пам'ятних та меморіальних дошках було запропоновано: Романа Івановича Гнатишина, Томаша Ґарріґа Масарика, Теодора Рудольфа (Федора Рудольфовича) Штейнгеля, Освальда Бурґгардта (Юрія Клена), Йоганна-Ґотфріда Шеделя, Веніаміна (Христофора Йоганна) Кордта, Яана (Яна Петровича) Ряппо, Ольґерда Леонардовича Ейнора (Ейноріса), Данила Даниловича Лідера, родину Бунґе.

На топонімічні карті Києва (якому належить бути ядром національного центризму) й до сьогодні відсутнє те, що не має жодного стосунку до політики, але від самого початку існування мало відношення до України: назв історико-етнографічних реґіонів (Поділля, Волинь, Слобожанщина, Буковина, Запорізька Січ), етнографічних груп (субетносів) українців – бойків, лемків та гуцулів, малих (але від того не "незначних") народів (караїми, кримчаки, гагаузи та ін.). На це також Інститут звертав увагу керівників столиці держави.

Прикро про це писати, але усі зазначені почини закінчувались тим, що прийнято називати "відписками" можновладців.

Беручи все це під увагу, звертаємося до вас, шановний пане Бондаренко, із проханням поставитись належно до порушеного і сприяти його позитивному розв'язанню.

Маємо милу надію на розуміння й підтримку.

Просимо надати відповідь у встановлений Законом термін.

З повагою

Ігор Винниченко,
директор

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
01 ЛИП 2015
Вх. № 08/11707

ВСЕУКРАИНСКАЯ ЕЖЕДНЕВНАЯ ГАЗЕТА ИЗДАЕТСЯ С АВГУСТА 1997 ГОДА

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР АЛЕКСАНДР ШВЕЦ

ФАКТЫ

И КОММЕНТАРИИ

ТОВ «Редакція газети «Факти та коментарі», 04116, м. Київ, вул. Ванди Василевської, 27/29
р/р 2600430470103, ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», м. Дніпропетровськ, МФО 305749, ЄДРПОУ 21673418

Вих. № 291
«24» червня 2015 р.

N 7

Тел. 482-32-01
Факс 482-05-50
e-mail: info@facts.kiev.ua

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11513

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму Бондаренку В. Д.

Шановний Володимире Дмитровичу!

Звертаємо Вашу увагу на вкрай небезпечний стан будівлі (руїни) за адресою: вул. Смірнова - Ласточкіна, 26. Ще сім років тому виведена з Держреєстру історичних пам'яток руїна була визнана Державною будівельною експертизою такою, що загрожує у будь-який момент завалитися на сусідній будівельний майданчик, де зводиться офіс редакції всеукраїнської газети «Факти». Протягом усіх цих років будівельники нашого майбутнього офісу, повсякчас ризикуючи життям, підтримували цю руїну, аби вона не звалилася на перехожих або на транспорт, який проїжджав повз неї.

Було вже кілька випадків, коли цегли з цієї руїни, падаючи від поривів вітру, ледве на ставали причинами нещасних випадків. Люди, які в цей час знаходилися поруч, висловлювали справедливий гнів щодо стану будівлі, за якою ніхто не стежить і не несе жодної відповідальності.

Найближчим часом ми збираємося готувати наш майбутній офіс до здачі в експлуатацію. У новому будинку працюватимуть сотні співробітників газети. До редакції щодня приходитимуть відвідувачі, серед яких буде чимало поважних людей – відомих політиків, державних діячів, керівників дипломатичних місій та міжнародних представництв. Крім того, на другому поверсі нашого офісу буде відкритий один з найбільших у Європі музеїв порцелянового мистецтва, який щодня відвідуватимуть сотні киян і гостей столиці.

У зв`язку з вищезазначеним прошу Вас вжити передбачених законом заходів щодо упорядкування зруйнованої часом будівлі за адресою: вул. Смірнова - Ласточкіна, 26. У разі нещасного випадку, до якого будь-якої миті може призвести чиясь чиновницька недбалість і людська байдужість, відповідальність за це ляже важким тягарем на плечі тих, хто своєчасно не відреагував на вимоги людей, яким нині загрожує реальна небезпека.

Дуже сподіваюсь на те, що Ви не дозволите ситуації стати критичною і зробите усе від Вас залежне, аби запобігти трагедії.

З повагою

Олександр Швець,
головний редактор газети «Факти»,
заслужений журналіст України

Головi Постiйної комiсiї Київської мiської ради з питань культури та туризму Бондаренко В.Д.

№ 8

Заступнику голови
Постійної комісії Київської міської ради
з питань культури та туризму
Федоренко Ігорю Петровичу

Громада мікрорайону «Ґалаґани»,
Святошинського р-ну м. Києва,
03062, м.Київ, вул.Горбачова, 14, кв.4

ЗВЕРНЕННЯ

Шановний, **Ігоре Петровичу**, звертаємось до Вас з проханням допомогти припинити незаконне внутрішньо-квартальне, розпочате в Серпні 2014р., будівництво 25-поверхового, 5-під'їздного житлового будинку між 5-поверховими житловими будинками (сталінки, хрущовки) на проспекті Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва (див. Додаток № 1-2, стр.4-5).

Із запланованих 5 секцій поки виведено "скелет" 2х секцій на 9-10 поверхів.

Жителі мікрорайону активно протестують проти цього будівництва.

Договір оренди землі під забудову був укладений у 2004р., у 2010р. подовжений до 01.01.2015р. На останній сесії 25.12.2014 Київрада, дослухавшись до голосу громадськості, не подовжила втретє договір оренди землі.

Але забудовник продовжує будівництво кожен день з 8 до 21 год., навіть у вихідні та свята. Що спричиняє соціальну напругу та незручності для мешканців прилеглих будинків та мікрорайону в цілому.

Громаді відомо, що громадські слухання з питання будівництва були сфальсифіковані, тобто у 2007р. проведені керівництвом заводу АТ «Веркон» (ТОВ «Торговий дім «Верстатобудівний концерн») у відсутності мешканців будинків навколо будмайданчика.

Дозвіл на виконання будівельних робіт № 1086-Св/С видано 30.12.2008р. **зі строком дії до 15.10.2010** (Додаток 7). А будівництво розпочате в Серпні 2014р.

Від 31.12.2004р. по 01.01.2015р. **Орендарем** земельної ділянки (кадастровий номер — 8000000000:88:083:0046) під будівництво, **являвся** ТОВ «Торговий дім «Верстатобудівний концерн» (код ЄДРПОУ: 24077970), згідно договору оренди земельної ділянки № 75-6-00160 від 31.12.2004, укладеного на 5 років на підставі рішенні Київської міської ради № 603/2013 від 21.10.2004 та договору про поновлення договору оренди на 5 років до 01.01.2015 згідно рішення Київської міської ради № 640/4078 від 29.04.2010.

Враховуючи численні скарги мешканців мікрорайону, 25 Грудня 2014р. **на пленарному засіданні сесії Київської міської ради НЕ ПІДТРИМАНО** (див. Додаток № 4-5, стр.7-8) проект рішення «**Про поновлення** товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Верстатобудівний концерн» **договору оренди земельної ділянки** для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва» (справа А-21182).

ТОВ «Торговий дім «Верстатобудівний концерн» про викладене **ПРОІНФОРМОВАНО** від 26.01.2015 № 057028-1037 (див. Додаток № 6, стр.9).

Інвесторами будівництва є КУА«РосКапітал» та ПАТ ХК«КИЇВМІСЬК-БУД», який являється також і **Забудовником** (див. Додаток
повноваження на підставі Договору оренди земельної ділян

Київська міська рада
08.07.2015 № 08/КО-6178

Зведення 25-поверхового, 5-під'їздного будинку між 5-поверховими будинками — сталінки, хрущовки (див. Додаток № 1, стр.4):

- Закриє сонце цим будинкам, та знищить їхні дитмайданчики.
- Будівництво **зачіпає прибудинкові території сусідніх** 5-поверхових будинків (сталінки, хрущовки), у яких уже тріскаються стіни.
- Щільність приватного транспорту на території мікрорайону. Майбутній будинок привнесе на територію **мінімум 400(!!!) автівок, яким ніде буде подітись окрім як вишикуватись на дитячих майданчиках та прибудинкових територіях будинків** поряд з будівельним майданчиком.
- Прокладені у 50-х роках минулого століття, мережі (вода, каналізація, опалення, світло, газ) вже завантаженні на 100%. **Через зношеність постійно виникають аварії(!!!). Підключення нового будинку на 400(!!!) квартир призведе до комунального колапсу мікрорайону.**
- За державними архітектурно-будівельними нормами **щільність забудови та населення мікрорайону вже сягає 100%**. При відсутності необхідної кількості шкіл, дитячих садків та інших соціальних закладів (Додаток №2).

- На ділянці знаходиться — «**БУДИНОК КУЛЬТУРИ ім. М. Горького**», в 30-60х роках минулого століття **збудований мешканцями мікрорайону. Будівля незаконно виведена з комунальної власності та приватизована. Готується під знесення(!!!)** для зведення одного з під'їздів.
- У 1930-х роках на місці цього будівництва разом з церковним кладовищем (більше 500 могил) комуністами був **знищений** історичний православний **«ХРАМ СВ. ОЛЕКСАНДРА НЕВСЬКОГО»** (збудований у 1891—1893 роках **за проектом відомого київського архітектора Володимира Ніколаєва**), який «Київський патріархат» планував відродити з 2001р.
- Біля будівництва на північні стороні знаходять «**ВІКОВІ ДЕРЕВА**», які **захищені «Природно-заповідним фондом України»**. Ці заповідні дерева **будуть постійно в тіні** від майбутнього багатоповерхового житлового будинку, та **ЗАГИНУТЬ**(!!!).

- За результатами електророзвідувальних робіт методом ТЕМЗ (більше 900 спостережень), зроблених в 2007р. — **під будмайданчиком розташовані обводнені, нестійкі ґрунти, через які під загрозою старі 5-поверхові житлові будинки навколо будмайданчика**.

- Забудовник розпочав будівельні роботи БЕЗ дозвільних документів.
- Задля отримання землі АТ «**Веркон**» **сфальсифікував громадські слухання**.
- **ЗАКІНЧИВСЯ** термін дії «Договору оренди земельної ділянки» **01.01.2015р.**
- На пленарному засіданні сесії «Київської міської ради» **25 Грудня 2014 року НЕ ПОНОВЛЕНО** «Договору оренди земельної ділянки».
- Від 26 Січня 2015р. №057028-1037 про НЕ ПОНОВЛЕННЯ договору оренди землі Київрадою **проінформовано** ТОВ «Торговий дім «Верстатобудівний концерн».
- Але з 12.01.2015р. будівництво продовжується (навіть у вихідні та свята) — БЕЗ дозвільних документів, в супереч бажанню мешканців та здорового глузду.

У зв'язку з викладених фактів, мешканці мікрорайону «Ґалаґани», мешканці м.Києва, громадські організації, політичні партії **ПРОТИ ЗАБУДОВИ,** яка **вже створила соціальну напругу, а також, неминучі проблеми з соціально-екологічними наслідками**. Надіємося на вашу підтримку зупинити кровопролиття мешканців у боротьбі за свої права та спокій.

Просимо Вас звернутися до Генеральної Прокуратури України з вимогою:

- Відкрити кримінальне провадження за фактом незаконної приватизації «Будинку культури ім. М.Горького», що знаходиться за адресою: просп. Перемоги 71- А у Святошинському районі м. Києва.
- Звернутися до суду з позовом про повернення «Будинку культури М. Горького» до комунальної власності Святошинського району м. Києва.
- Терміново накласти арешт на «Будинок культури ім. М.Горького» для запобігання незаконного розпорядження, у тому числі відчуження.

Під вулицею Стрийська проходять водо-, електро-, газо- комунікації, що забезпечують житлові будинки всього нашого мікрорайону. До уваги, тільки на вулиці Стрийській близько 40 колодязя, вже є провали, поки не великі. Скільки треба ще, щоб зрозуміти небезпеку руху великовантажних та крупногабаритних (бетономішалок) транспортних засобів по вказаній вулиці?

Просимо Вас звернутися до Департаменту ДАІ МВС України з вимогою:

- Чому по внутрішньорайонних дорогах, покриття яких не пристосовані для руху великовантажних та крупногабаритних (бетономішалок) транспортних засобів — вони безперешкодно рухаються по вул.Чистяківська, вул.Стрийська, вул.О.Горбачова у Святошинському р-ні м.Києва? **Чи є дозвіл, хто видав?**
- На якій підставі вулиця Стрийська раптом (!) стала з двостороннім рухом — знак 3.21 «В'їзд заборонено» кимось з боку вул. О.Горбачова був зламаний та прибраний?! Попереджаємо, що не маючи пішохідних переходів, зазначена вулиця стала небезпечною для руху транспортних засобів, пішоходів (особливо дітей), пенсіонерів, батьків з дитячими колясками! **Хто відповість за навмисне підвищення аварійності??? Хто зняв знак, чому?**

Просимо Вас звернутися до Генеральної Прокуратури України та до Департаменту Державної служби боротьби з економічною злочинністю МВС України з вимогою відкрити кримінальне провадження за фактом незаконного будівництва за адресою: просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м.Києва, та вжити відповідних заходів для припинення незаконного будівництва. Дозвіл на виконання будівельних робіт № 1086-Св/С видано 30.12.2008р. **зі строком дії до 15.10.2010р.** А будівництво розпочате в Серпні 2014р. На останній сесії 25.12.2014 Київрада, дослухавшись до голосу громадськості, **не подовжила** договір оренди земельної ділянки (кадастр. номер — 8000000000:88:083:0046), термін дії якого закінчився 01.01.2015р. Але з 12.01.2015р. будівництво триває без Договору оренди земельної ділянки та без Дозволу на виконання будівельних робіт. На 01.01.2015 із запланованих 5 під'їздів збудовано 2 під'їзди на 1 поверх, а на Травень 2015 виведено "скелет" цих 2х під'їздів на 9 поверхів.

Попереджаємо, що Святошинське РУ ГУ МВС, Прокуратури Святошинського р-ну та м. Києва "покривають" забудовника, надаючи нам "відписки".

~~«___» Червня 2015р.~~ І. О. Гулий

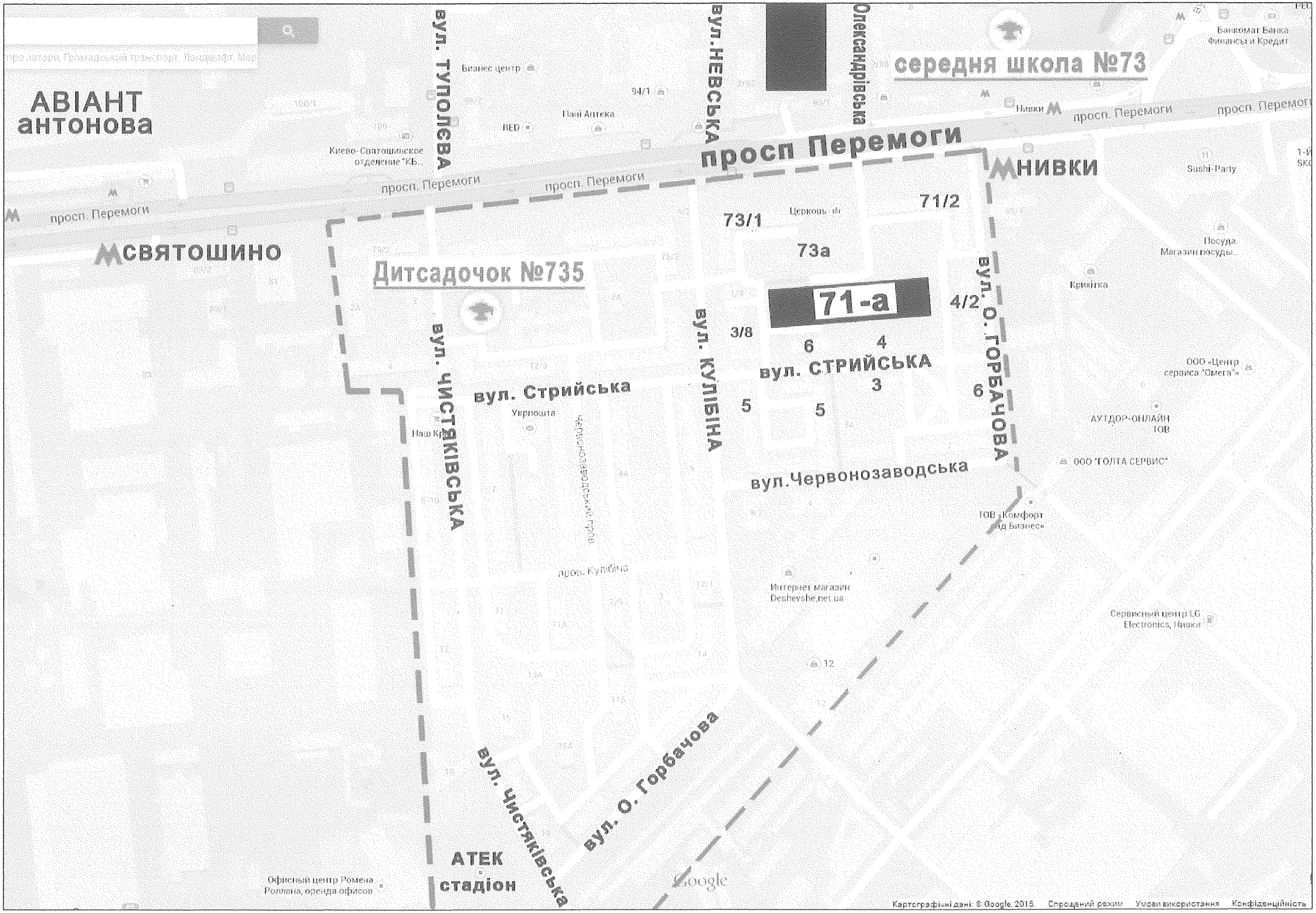
08 Липня 2015р.

ДОДАТОК № 1

НЕЗАКОННЕ БУДІВНИЦТВО просп. Перемоги 71-А

позначення	Тип зони	Площа покриття, м²	Примітка
	Існуючі дитячі майданчик	1663:85	8 - в межах земельної ділянки, 7,8,9 - в межах територіі кварталу

ДОДАТОК № 2


АВІАНТ
антонова
вул. ТУПОЛЄВА
Бизнес центр
94/1
Пані Аптека
RED
Киево-Святошинское отделение "КБ...
просп. Перемоги
просп. Перемоги
просп. Перемоги
просп. Перемоги
просп. Перемоги
вул.НЕВСЬКА
Олександрівська
середня школа №73
Банкомат Банка Финансы и Кредит
Нивки
НИВКИ
Sushi-Party
Церковь
73/1
71/2
73а
Посуда, Магазин посуды...
Крихітка
СВЯТОШИНО
Дитсадочок №735
71-а
4/2
3/8
6
4
вул. СТРИЙСЬКА
3
6
5
5
вул. О. ГОРБАЧОВА
ООО «Центр сервиса "Омега"»
АУТДОР-ОНЛАЙН ТОВ
ООО "ТОЛТА СЕРВИС"
вул. Стрийська
Укрпошта
Наш Кр
вул. ЧИСТЯКІВСЬКА
вул. КУЛІБІНА
вул.Червонозаводська
ТОВ «Комфорт Ад Бизнес»
Интернет магазин Desheyshe.net.ua
Сервисный центр LG Electronics, Нивки
12
вул. Чистяківська
вул. О. Горбачова
АТЕК
стадіон
Офисный центр Ромена Роллана, аренда офисов
Google
Картографічні дані: © Google, 2015.
Спрощений режим
Умови використання
Конфіденційність

ДОДАТОК № 3

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Торговий дім Верстатобудівний концерн»

БУДІВНИЦТВО

Житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями

по проспекту Перемоги 71-А у Святошинському районі м.Києва

КАТЕГОРІЯ СКЛАДНОСТІ - V

ЗАМОВНИК:	ТОВ «Торговий дім Верстатобудівний концерн»	тел. 339-93-30
ЗАБУДОВНИК:	ПАТ «ХК «КИЇВМІСЬКБУД»	тел. 280-90-76
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПІДРЯДНИК:	ТОВ «Ягуар»	тел. 259-56-35
ДИРЕКТОР:	Рахмайлов В.В.	тел. 259-56-35
НАЧАЛЬНИК ДІЛЬНИЦІ:	Хільчевський В.В.	тел. 286-00-24
ПРОЕКТНА ОРГАНІЗАЦІЯ:	АМ «Коляденко»	тел. 502-04-16
ГОЛОВНИЙ АРХІТЕКТОР:	Коляденко О.О.	тел. 502-04-16
ТЕХНІЧНИЙ НАГЛЯД ЗДІЙСНЮЄ:	Вільховська Н.О.	тел. 280-92-51

Дозвіл №1086-Св/С від 30.12.2008р. зі змінами № ІУ120132811038 від 08.10.2013р. та № ІУ120142380705 від 26.08.2014р.

roscapital.com.ua

РосКапитал

ОБЪЕКТЫ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

О КОМПАНИИ | ОБЪЕКТЫ | ПАРТНЕРЫ | НОВ

Подробнее

ЖК «ЗАРІЧНИЙ»

ул. Заречная (ст.м. Славутич)

Ввод в эксплуатацию запланирован на 4 кв. 2015

http://zarichna.com/

Подробнее

НАШ БУДИНОК

пр. Победы, 71а (ст.м. Нивки)

Ввод в эксплуатацию запланирован на 4 кв. 2016

http://nash-budynok.com/

Подробнее

ДОДАТОК № 4

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 60 32, факс 202 76 41, e-mail kmda@kmda.gov.ua
E-mail ukkmda@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

10.02.2015 № 001-343

на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Галушці О.М.

Про питання поновлення
договору оренди земельної
ділянки на просп. Перемоги, 71-а

Шановна Олено Михайлівно!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 15.01.2015 № 08/279/016-70/15 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі.

Повідомляємо, що на лист-повідомлення ТОВ «Торговий дім «Верстатобудівний концерн» від 01.08.2014 № КОП-0239, до якого були надані матеріали та документи, підготовлено та погоджено згідно з Регламентом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Верстатобудівний концерн» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м. Києва» (справа А-21182).

Враховуючи численні скарги мешканців мікрорайону, зазначений проект рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 25.12.2014 не підтримано.

ТОВ «Торговий дім «Верстатобудівний концерн» про викладене поінформовано листом від 26.01.2015 № 057028-1037.

З повагою

Голова В. Кличко

Поліщук
Олещенко 279 74 12

ДОДАТОК № 5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.02.2015 № 057028-2431
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Єскіній О.О.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ
фракція «Удар-Солідарність»

Шановна Олено Олександрівно!

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київради Резнікова О.Ю. від 06.02.2015 № 08/2110 Ваше депутатське звернення від 26.01.2015 № 08/279-132-123 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м. Києва розглянуто.

Повідомляємо, що на лист-повідомлення ТОВ „Торговий дім „Верстатобудівний концерн" від 01.08.2014 № КОП-0239, до якого були надані матеріали та документи, передбачені чинним законодавством, підготовлено та погоджено згідно з Регламентом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Верстатобудівний концерн» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м. Києва» (справа А-21182).

Враховуючи численні скарги мешканців мікрорайону, зазначений проект рішення на пленарному засіданні II сесії VII скликання, яке відбулось 25.12.2014, не був проголосований.

Листом від 26.01.2015 № 057028-1037 ТОВ «Торговий дім «Верстатобудівний концерн» поінформовано (копія додається).

З повагою

Директор О. Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
16 ЛЮТ 2015
Вх. № 08/2110/1

Олещенко 279 74 12

ДОДАТОК № 6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.01.2015 № 057028-0.34
на № _____ від _____

ТОВ „Торговий дім
„Верстатобудівний концерн"

просп. Перемоги, 71-А, м. Київ, 03062

Стосовно розгляду на пленарному засіданні II сесії VII скликання 25.12.2014 проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м. Києва» (справа А-21182) Департамент земельних ресурсів в межах компетенції повідомляє наступне.

На лист-повідомлення ТОВ „Торговий дім „Верстатобудівний концерн" від 01.08.2014 № КОП-0239, до якого були надані матеріали та документи, передбачені чинним законодавством, підготовлено та погоджено згідно з Регламентом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 08.10.2013 № 1810, проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м. Києва» (справа А-21182).

Зазначений проект рішення було включено до порядку денного засідання сесії Київради, яке відбулось 25.12.2014 року.

Враховуючи численні скарги мешканців мікрорайону, проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на просп. Перемоги, 71-а у Святошинському районі м. Києва» **не був проголосований.**

Директор О. Поліщук

Олещенко 279 74 12

ДОДАТОК № 7

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві

01033, Київ, вул. Жилянська, 43-А тел. (044) 498-38-14, тел./факс (044) 498-38-13

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

№ **1086-Св/С** від **30.12.2008**

Виданий ***ТОВ "Торговий дім "Верстатобудівний концерн" м. Київ, просп.Перемоги,71-а , тел. 400-25-08***

на виконання будівельних робіт

із будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями за адресою: просп. Перемоги, 71а у Святошинському районі м.Києва відповідно до проектної документації, затвердженої наказом *ТОВ "Торговий дім "Верстатобудівний концерн" від* ***02.10.2008 № 2*** та погодженої *Головним управлінням містобудування, архітектури та дизайну міського середовища за* № ***15-12002*** від ***23.10.07***

Будівельні роботи проводить

ДП "Портал" м.Київ, пр-т. Г.Сталінграду, 14-Б, тел. 467-31-01
Виконроб ***Царенко Віктор Петрович***

Авторський нагляд здійснює

ТОВ "Євробудпроект" м.Київ, вул. П.Орлика, 6, тел. 235-6277 Гладун Ігор Тарасович, ГАП

Технічний нагляд здійснює

ТОВ "Торговий дім "Верстатобудівний концерн" м. Київ, просп.Перемоги,71-а , тел. 400-25-08 Тихоненко Микола Васильович, тех.нагляд

Основні етапи робіт, про закінчення яких замовник повідомляє Інспекцію держархбудконтролю у м.Києві:

1. Закінчення будівельно-монтажних робіт та введення в експлуатацію 15.10.2010

Строк дії дозволу до **15.10.2010**

Начальник Інспекції (підпис) **О.Бушовський**

ПІДПИСИ МЕШКАНЦІВ МІКРОРАЙОНУ ГАЛАГАНИ

ПРОТИ БУДІВНИЦТВА ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ

з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями
по проспекту Перемоги, 71-А у Святошинському районі м.Києва

та проти знесення «Будинку культури ім. М. Горького»

ПІБ	Адреса	Підпис
Осипчук Ігорь Миколаєвич	Горбачева 4/2 кв 8	
Пляхина Оксана Борисовна	Горбачова 4/2 кв 4	
Монсарівська Яна Анатоліївна	Горбачова, 4/2, кв.4 0661002828	
Можарівський Олександр Леонідович	Горбачова 4/2	
Катюха Анна Анатоліївна	Горбачова 4/2 кв. 4	
Катюха Сергій Владимирович	Горбачова 4/2 кв. 4	
Краснобока Галина Григоріївна	Горбачова 4/2 кв. 4	
Краснобокий Анатолій Миколайович	Горбачова 4/2 кв 4	
Дяєвога Тарасра Федорівна	Горбачова 4/2 кв 4	
Соколовская Светлана Борис	Горбачова 4/2 кв 6	
Савчук Галина Іванівна	Горбачова 4/2 кв. 6	
Бондаренко Виктория Станиславовна	— " —	
Рабінович Володимир Аркадійович	Горбачева 4/2 кв 10	

ПІДПИСИ МЕШКАНЦІВ МІКРОРАЙОНУ ГАЛАГАНИ

ПРОТИ БУДІВНИЦТВА ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ

з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями
по проспекту Перемоги, 71-А у Святошинському районі м.Києва

та проти знесення «Будинку культури ім. М. Горького»

ПІБ	Адреса	Підпис
Гусалова Т.М.	пр. Победы 71/2 кв 65	
Гусалов Руслан Закир	пр. Победы 71/2 кв 65	
Гусалов Михаил Рус.	пр. Победы 71/2 кв 65	
Пригаївська В.К	пр Победы 71/2 кв 44	
Чередниченко С.Ч	пр. Победы 71/2 46	
Нижник И	кв 47 Победы 71/2	
Павлишинець О.О	кв 44 Победы 71/2	
Кадемин Б.С	кв. 84 Побед 71/2	
Сьогенко Е.Т.	кв. 86 Победы 71/2	
Леонов	пр Поб 71/2 кв 89.	
Браславецкий	пр. Победы 71/2	
Сидоренко В.А	ул. Горького 6/10	
Данилюк	ул. Горького 4/2	

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань культури та туризму
Бондаренко В.Д.

Додаток до **ЗВЕРНЕННЯ**

В місті Києві, за адресою: проспект Перемоги 71-А, знаходиться Будинок культури ім. Максима Горького з постаментом видатному письменнику перед центральним входом! 18.12.207р. керівництвом АТ "Веркон" (просп. Перемоги, 67) були проведені ФІКТИВНІ громадські слухання на предмет знесення Будинку культури. І на його місце забудову житлового будинку для отримання грошового прибутку! Провели біля двохсот підлеглих-працівників АТ "Веркон", знімаючи на камеру як вони голосують! Мешканців мікрорайону, в якому знаходиться БК, не повідомили! Не запросили!

Майже всі мешканці мікрорайону "Галагани" категорично проти нищення культури, знесення закладів культури для людей!

Після так званих зборів зібрали більше чотирьох тисяч підписів громадян проти знесення Будинку культури та проти забудови.

Але через чотири роки, незважаючи на громадськість та суспільні потреби, 13-14 квітня цього року обгородили парканом Будинок Культури для знесення. Зруйнували пам'ятник поета-письменника М.Горького.

Зносити Будинки культури, коли в країні з причин незалежної культурно-виховної роботи культурний занепад через

- зачиненні або використовуючи не за призначенням заклади і об'єкти культури;
- відсутності або недостатньої кількості дитячих гуртків, секцій. Діти в секціях займаються у підвалах будинку просп. Перемоги, 71/2, поруч з зачиненим Будинком культури (просп. Перемоги, 71-А).
- Лекторіїв, залів для лекцій дорослим, які потребують не менше, а більше дітей

Коли діти не знають чим себе зайняти театри **???**, танцмайданчики, концертні зали майже по всьому місту захоплені бізнес-структурами під ресторани, бари, боулінги та ін.

Вже з 10-12 років діти вживають нікотиновий наркотик (цигарки), алкоголь, сквернословлять, грають в азартні ігри... Блудне розтління, проституція.

Коли країна, як повідомляють ЗМІ, на грані нікотинової епідемії, невідомо скільки алкогольно-наркотично залежних.

Курити почала кожна четверта жінка, чоловіків більше 60%.

Лікарі вважають, отруєння нікотиновими табачними наркотиком для тілесного-душевного здоров'я є небезпечнішим в 3-4 рази чим горілчаною отрутою.

З кожним роком зростає дитяча злочинність, хуліганство, тютюнопаління, вживання алкоголю та наркотиків.

М.Горький говорив: "Істинний сенс та суть культури у відверненні від всього, що гріховно, брудно, брехливо, підло... Що принижує людину і примушує її до падіння!!!"

Мудрість світу голосить: "Культури є носієм духовності людської моралі", "на шляху до збереження, відродження культури лежить болото пороку особистого **самолюбленого** збагачення".

Людьми, якщо їх так можна назвати, які прийняли рішення знесення Будинку культури.

Порушені Закони, Конституція, Указ Президента:

- Закон про Основи містобудування від 16.11.1992р. з доповненнями від 08.02.2001р., стаття 5: "при плануванні і будівництві враховувати громадські інтереси, потреби. Обов'язкова участь громадян в обговоренні і прийняті рішення".
- Закон про Планування і забудову території від 20.04.2000р., стаття 18: "Планування об'єктів з врахуванням громадських потреб".
- Стаття 54 "КОНСТИТУЦІЇ УКРАЇНИ" — "Культурна спадщина охороняється законом. Держава забезпечує збереження історичних пам'яток та інших об'єктів, що становлять культурну цінність"
- Президентський Указ "Про невідкладні заходи підтримки культури і духовності в країні" від 12 січня 2009р., який говорить про невідкладне "вжиття заходів Міністерству культури, Міністерству внутрішніх справ, Обласним та столичній державним адміністраціям щодо посилення охорони об'єктів культурної спадщини, закладів культури...", "з метою підтримки і збереження існуючих закладів культури...", "забезпечення їх ефективної роботи...".

Громадяни, які підписали Звернення, просили запитати, чи є ще така країна в світі, де можна побачити подібне відношення до Культури!

Приватні власники не зацікавлені в збереженні та реконструкції, дивляться на культурні заклади як на можливість отримати ще більший прибуток, або позбавитись культурного закладу для отримання прибутку, навіть злодійством... Навіть шляхом знесення Будинку культури, дитячих культурних закладів для так зване "звільнення землі під забудівлю".

Запит громадян:

Чому в порушення Законів, Конституції України, Діючого Указу Президента, стільки часу-років зачинений та не працює "Будинок культури імені М.Горького" за адресою: м.Київ, просп. Перемоги, 71-А???

Чому органи Державної влади і управління, правоохоронні органи:

- дозволяють так безбожно порушувати та переступати ЗАКОН, суспільні потреби ЛЮДЕЙ;
- не присікають злочинство;
- не притягають до відповідальності за знищення Закладів Культури.

Що ми залишимо нащадкам, дітям??? Спальні райони, кухні, казіно, заклади пиття та харчування, "бізнес-парки" — замість ПАРКІВ КУЛЬТУРИ???

Чому Ми і наші Діти, мешканці-громадяни району та мікрорайонів "Галагани" ("Станкозавод"), "Нивки", "Старі Нивки" із загальною кількістю населення 20-40 сіл, маючи загальнолюдську першочергову потребу в КУЛЬТУРІ, повинні залишитись без Будинку Культури.

Наші батьки будували "Будинок культури" не для збагачення бандитів, а для своїх та ваших дітей та нащадків.

Прохання-вимога громадян району і міста Києва.

Категорично просимо:

- заборонити знесення "Будинку культури ім. Максима Горького" (Київ, просп. Перемоги, 71-А);
- відремонтувати (або надати таку можливість громаді) та відкрити для людей цей Будинок культури;
- встановити (або надати таку можливість громаді) зруйнований пам'ятник видатного поета-письменника людства, який був демонтований "невідомими" у 2010-2011рр.;
- притягати знищувачів закладів культури і об'єктів культурної спадщини до невідворотної необхідності відповідальності;
- визнати п'яти тис. підписів громадян проти будівництва житлового будинку за адресою просп. Перемоги, 71-А.

КУ№5

МВС УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
В МІСТІ КИЄВІ

вул. Володимирська, 15, м. Київ, 01601
2 травня 2015 року № 1/1-1/01-1691
На № 08/292-105 від 09.04.2015

Заступникові голови комісії
з питань культури та туризму
Київської міської ради
VII скликання
Федоренку І.П.
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ, 01044

Про розгляд запиту

Шановний Ігоре Петровичу!

У Головному управлінні МВС України в місті Києві розглянуто Ваш запит за зверненням голови громадської організації «Галагани 1» гр. Турчин С.І. щодо вжиття відповідних заходів реагування за фактом заподіяння тілесних ушкоджень 27.03.2015 активістам, які протистоять знесенню будинку культури ім. М.Горького, розташованого по пр-ту Перемоги, 71-А в місті Києві

З'ясовано, що 28.03.2015 відомості за фактом вчинення хуліганських дій 27.03.2015 по пр-ту Перемоги, 71-А в місті Києві слідчим відділом Святошинського районного управління внесено до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № 12015100080002997 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 4 ст. 296 (хуліганство) КК України.

З метою забезпечення повного, всебічного та неупередженого дослідження обставин події у кримінальному провадженні керівництву слідчого відділу Святошинського районного управління надано письмові вказівки та встановлено контроль за їх виконанням.

Хід розслідування кримінального провадження перебуває на контролі.

З повагою
начальник **О.Д. Терещук**

Колесникова 271 98 39
від 10.04.2015 № Кол-3505

ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
вул.Предславинська, 45/9, м.Київ, 03150 факс: 524-82-90

23.04.2015 №05/1/1-76-15
На № 08/292-106 від 09.04.2015

Київська міська рада

Заступнику голови постійної комісії з питань культури та туризму
Федоренку І.П.

Шановний Ігорю Петровичу !

Прокуратурою міста розглянуто Ваше звернення в інтересах представників громадської організації «Галагани 1» щодо законності будівництва багатоповерхового будинку по проспекту Перемоги, 71-А в м.Києві та з інших питань.

Установлено, що відповідно до рішень Київської міської ради від 21.10.2004 та 29.04.2010, а також договорів оренди від 31.12.2004 та 01.01.2010 ТОВ «Торговий дім «Верстатобудівний концерн» до січня 2015 року належало право користування земельною ділянкою площею 0,72 га для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на проспекті Перемоги, 71-а у місті Києві.

За інформацією Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації зазначене товариство 01.08.2014 звернулося до Київської міської ради з клопотанням про поновлення терміну дії договору оренди вказаної земельної ділянки, за результатами розгляду якого підготовлено проект рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки, який 19.11.2014 передано на розгляд до Київської міської ради. На даний час відповідне рішення Київською міською радою не прийнято.

Крім того, за даними з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно нежитлова будівля – будинок культури на проспекті Перемоги, 71-А у місті Києві зареєстровано на праві власності за товариством на підставі акта приймання-передачі нерухомого майна від 15.01.1996, підписаного з АТ «Веркон».

Відповідно до інформації Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві товариству 30.12.2008 видано дозвіл на виконання будівельних робіт із будівництва житлового будинку з підземним паркінгом та нежитловими приміщеннями на проспекті Перемоги, 71-а у місті Києві.

У подальшому, Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 08.10.2013 та 26.08.2014 зареєстровано подані зазначеним товариством повідомлення про зміну даних у дозволі на виконання будівельних робіт.

Згідно з п. 8 Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 дозволи на виконання будівельних робіт, отримані до набрання чинності цим Законом, є чинними до завершення будівництва об'єкта.

За інформацією Департаменту державної архітектурно-будівельної інспекції у м.Києві перевірки додержання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності за вказаною адресою не проводились.

Одночасно інформую, що 26.10.2014 набрали чинності окремі положення Закону України «Про прокуратуру» від 14.10.2014, пунктом 1 розділу XIII якого передбачено, що прокуратура виконує функцію нагляду за додержанням прав і свобод людини і громадянина, додержанням законів з цих питань органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, їх посадовими і службовими особами виключно у формі представництва інтересів громадянина або держави в суді.

Цим же Законом органи прокуратури позбавлено повноважень на проведення перевірок у порядку нагляду за додержанням і застосуванням законів.

Одночасно інформую, що Святошинським РУ ГУ МВС України в м. Києві проводиться досудове розслідування у кримінальному провадженні від 22.01.2015 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст. 356 КК України.

В ході проведення досудового розслідування винесено постанову про призначення позапланової перевірки дотримання законодавства у сфері містобудівної діяльності, проектної документації, будівельних норм, державних стандартів та правил, проведення якої доручено Державній архітектурно-будівельній інспекції України.

Також, Святошинським РУ ГУ МВС України в м. Києві за заявою виконувача обов'язків голови Правління Київської міської громадської організації «Демократичний Поступ» 14.04.2015 внесено відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань за ч. 3 ст. 197-1 КК України.

На даний час досудове розслідування у кримінальних провадженнях триває.

Після надходження матеріалів з вищевказаного органу контролю щодо результатів проведеної перевірки буде вирішено питання про наявність підстав для вжиття заходів прокурорського реагування.

З повагою

Виконувач обов'язків
прокурора міста Києва **О. Валендюк**

N 9

ГО «ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ ПАРЛАМЕНТ ПРАЦЕЗДАТНИХ ІНВАЛІДІВ»
м. Київ, вул. Велика Васильківська, буд. 65, конт. телефони: 560-95-85, 093-970-75-70
адреса для листів: 02121, м. Київ-121, вул. Вербицького, б. 11, кв. 191. e-mail: vuppi@ukr.net

2015-06-24
№ 54-06\15-2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАД.
24 ЧЕР 2015
Вх. № 08/11392

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличку В. В.,
Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань культури і туризму

Шановний Віталіє Володимировичу! Шановні добродії!

До Вас звертається Громадська організація «Всеукраїнська громадська організація «Всеукраїнський парламент працездатних інвалідів» (ГО ВГО ВППІ). Наша організація здійснює суспільно-реорганізаційну діяльність по вивченню, подоланню і попередженню комплексних проблем інвалідів та інвалідності в Україні, спрямовану на медичний, соціальний, правовий захист інвалідів, їх фізичну, психологічну, культурно-освітню, спортивно-туристично-оздоровчу реабілітацію, соціалізацію, навчання, професійну підготовку (перепідготовку), працевлаштування, супровід інвалідів і забезпечення їх правовими, інфраструктурними, соціальними гарантіями, відповідно до міжнародних норм та стандартів. В рамках реабілітації інвалідів ГО «ВГО ВППІ» займається також активним, зеленим, трансконтинентальним та іншими видами екскурсійно-туристичної реабілітації.

Наш лист зумовлений насамперед бажанням підтримати розроблену Київською міською державною адміністрацією «**Концепцію розвитку української мови, культури та виховання історичної пам'яті у жителів міста Києва на 2015 – 2020 роки».** Ми вважаємо, що цей документ є надзвичайно своєчасним та спрямованим насамперед на підвищення рівня самосвідомості та самоідентифікації українських громадян в цілому і мешканців Києва зокрема. З історичних джерел нам добре відомо про діяльність в Києві історичного товариства «Родина», який активно працював в нашому місті (на той час здебільшого російськомовному) до 1917 року включно. Діяльність цього товариства в першу чергу була спрямована на популяризацію української мови, історії, культури засобами освіти та просвіти. Керівництво клубу добре розуміло, що неможливо примусити полюбити власну культуру та історію, але можливо навчити їх любити. Так, це досить тривалий, але водночас найбільш перспективний шлях, і зараз ми стоїмо ближче до його початків, аніж до завершення. І цей шлях ми обов`язково мусимо подолати.

Що ж може зробити наша організація в цьому контексті, враховуючи певні особливості нашої діяльності? В першу чергу, розгорнути активну освітньо-просвітницьку діяльність в середовищі інвалідів, в якому ми маємо певну вагу. В першу чергу, спираючись на пункт 7 розділу 5 згаданої «Концепції», ми пропонуємо проведення авторських лекцій та концертів, розроблених кращими фахівцями-культурологами нашої організації для учнів шкіл-інтернатів для дітей-інвалідів, а також для співробітників підприємств Українського товариства сліпих. Це такі лекції-демонстрації, як «Історичні корені української народної обрядовості», «Як жили кияни в давні часи», «Живий Шевченко» та авторські концерти «Українська історія словами пісні», «Українська пісня як джерело виховної патріотично-національної самосвідомості», «Культурно-історичні витоки української пісні», «Українська співана лірика» та багато інших.

Вартість одного заходу складає 3000,0 (Три тисячі гривень) з розрахунку 120 учасників кожного заходу. Ми плануємо провести не менше, ніж 22 заходи з числа вищеперерахованих на загальну суму 66 000,00 грн.

Водночас просимо Вас підтримати пілотний проект соціального супроводу інвалідів з числа незрячих. Необхідність цього проекту викликана в першу чергу тим, що на сьогоднішній день значна кількість інвалідів нашого міста, в тому числі – інваліди по зору, що не мають можливості пересуватися вулицями міста самостійно, без супроводу, опинилися сам на сам зі своїми проблемами. Вони місяцями не залишають стін своєї домівки, не маючи можливості хоч якось соціально адаптуватися. Ми маємо досвід такої роботи, адже здійснювали її в 2012-2013 роках, спільно з Київським міським центром зайнятості. Маємо і схвальні відгуки від самих інвалідів, які завдяки нашим співробітникам отримали таку бажану для них можливість вийти на вулиці рідного міста. Ми плануємо запустити цей пілотний проект з вересня 2015 року в 3-х районах міста Києва (на вибір), по 1 співробітнику-супроводжуючому на район. Таким чином, витрати на проведення цього проекту складуть: 3 особи Х 4 місяці Х 2000,00 грн на місяць = 24000,00 грн (заробітна плата) та 24000,0 Х 34,7% = 8328,00 грн (нарахування на заробітну плату). Загальна сума витрат на пілотний проект: 32328,00 грн.

Дуже просимо Вас, шановні добродії, підтримати наші ініціативи і профінансувати діяльність Громадської організації «Всеукраїнська громадська організація «Всеукраїнський парламент працездатних інвалідів» в 2015 році на загальну суму **98 328,00** грн

З повагою і надією на подальшу плідну співпрацю,

Голова ВГО «Всеукраїнський парламент працездатних інвалідів» **Петровський В.Б.**

Наші контактні телефони: 223-13-29; 560-95-85; 093-970-75-09; 066-713-10-20; web: vuppi.at.ua
адреса для листів: 02121, м. Київ-121, вул. Вербицького 6, 11, кв. 191; e-mail: vuppi@ukr.net

№ 10

Голові Постійної Комісії з питань культури та туризму Київської Міської ради Бондаренку Володимиру Дмитровичу

01044, м.Київ, вулиця Хрещатик, 36, кабінет 1024, тел..044-202-72-25, E-mail:culturekom@kmr.gov.ua

члена Асоціації Незалежних Театрів України засновника ТОВ '' Муніципальний театр Київ''

Невєдров В.М.

Київ, Русанівська набережна, 12

099-329-57-56

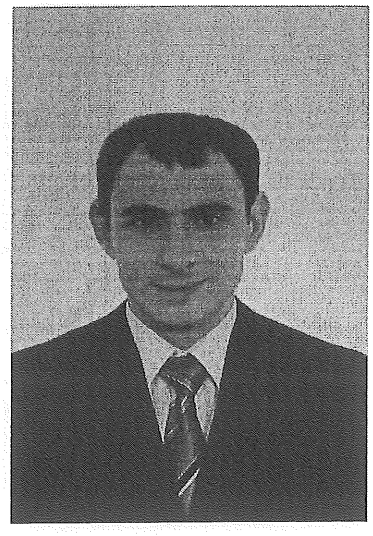
ЛИСТ –ПОГОДЖЕННЯ

У зв'язку з проведенням чергових зборів засновників ТОВ '' Муніципальний театр Київ '', де громада міста Києва в особі Департаменту комунальної власності м. Києва володіє 51 відсотками голосів, одним із питань на якому є призначення Директора і призначення стратегія діяльності Театру, пропонуємо Вам погодити кандидатуру Ільченка Андрія Петровичаза рекомендацією Асоціації Незалежних Театрів України на посаду директора.

Особові документи необхідні для призначення на посаду , в тому числі резюме , додаються.

09.06.2015 Невєдров В.М.

Київська міська рада
09.06.2015 № 08/Н-5331



Ільченко Андрій Петрович (Д. н. 31.07.1987).

Адреса : 02099, м . Київ , вул. Архітектора Вербицького, буд . 15, кв. 23 .

Контакти :

E-mail: zbignevnenacki@ukr.net.

Моб. тел . : 099-329-57-56 .

Освіта : повна вища освіта отримана в червні 2011 р. за спеціальністю "Правознавство" та кваліфікацією магістр права юридичного факультету **Київського національного університету культури і мистецтв.**

Господарсько-правова спеціалізація.

Досвід роботи:

- **ТОВ "Муніципальний театр Київ" (13.07.2011 – по сьогоднішній день)**, директор з юридичних питань.
  Функціональні обов'язки: юридичний супровід діяльності, консультації з юридичних питань.

- **Державне комунальні підприємство "Кінотеатр Краків" (18.09.2007–13.07.2011)**, заступник директора по кіно-театральній діяльності, .
  Функціональні обов'язки: відання адміністративними питаннями діяльності кінотеатру, інформаційна та рекламна політика кінотеатру .
  Причина звільнення : перехід на роботу за професійним спрямуванням .

- **МПП "Театр Добродій " (07.12.2005–18.09.2007)**, директор – розпорядник.
  Функціональні обов'язки : організація робочого процесу театру, контроль за своєчасним оформленням та переоформленням сцени та декорацій, ведення інформаційної та рекламної політики театру, робота з колективом театру .
  Причина звільнення : перехід на вищу посаду.

- **МПП " Театр Добродій (13.07.2005–07.12.2005**), головний адміністратор .
  Функціональні обов'язки : організація робіт по підготовці театру до проведення спектаклів, забезпечення функціонування колективу працівників театру, організація роботи театральних кас, інформаційний супровід діяльності театру.
  Причина звільнення : перехід на вищу посаду.

- **МПП " Театр Добродій", (05.07.2004 – 13.07.2005),** адміністратор.
  Функціональні обов'язки: розповсюдження та розклейка рекламних матеріалів театру, роботи по підготовці глядацького залу до обслуговування глядачів,чергування в театрі, консультування глядачів відносно питань роботи театру.
  Причина звільнення : перехід на вищу посаду.

Професійні навики: повний супровід господарської діяльності юридичної особи, написання та узгодження договорів, додаткових угод, протоколів розбіжностей, підготовка юридичних висновків, листів, заяв, внутрішніх документів підприємства, взаємодія з контролюючими державними органами, судова практика в цивільних та адміністративних справах.

Мови : російська ,українська , англійська – вище середнього рівень (Upper Intermediate) .

Сімейний стан : цивільний шлюб .

Захоплення : музика , книги , подорожі , суспільна діяльність .

Особисті якості :

Ініціативність, ввічливість, твердість, аналітичний склад розуму, навички психології спілкування .

Концепція

Реформування ТОВ ‘’ Муніципальний театр Київ’’ у Європейський Театральний Центр " Київ"

1. На сьогоднішній день діяльність Муніципального театру Київ фактично паралізована і театр не здійснює мистецької діяльності. Однією з головних причин цього є відсутність Директора Театру, а також ці вільно-правові договори укладення попереднім керівництвом ТОВ, які фактично передали всю діяльність до рук сторонніх осіб.

Отже, першочерговим є призначення виконавчого органу ТОВ – директора.

2. Оскільки на сьогоднішній день в силу діяльності попередньої адміністрації повноваження здійснювати діяльність від імені ТОВ ‘’ Муніципальний театр Київ’’ передано іншій юридичній особі, **то у другу чергу слід розірвати ці договори.**

4. Провести повну оцінку фінансово-господарської діяльності ТОВ ‘’ Муніципальний театр Київ’’ з метою **отримання реструктуризації заборгованості і отримання права оренди приміщення театру** згідно із Методикою розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 (**так звана оренда комунального майна за 1 гривню).**

3.**Створення Європейського театрального майданчика, із вільним доступом театральних колективів та митців до приміщення театру** або шляхом реорганізація ТОВ ‘’ Муніципальний театр Київ ’’ в ТОВ ‘’ Європейський Театральний Центр " Київ ’’, або шляхом створення Громадської організації ‘’ Європейський Театральний Центр " Київ ’’, яка отримає виключні права на співпрацю ТОВ ‘’ Муніципальний театр Київ ’’.

5. **Проведення рекламної кампанії Європейський Театральний Центр " Київ ’’** з метою залучення якомога більшої кількості митців до реформування театральної галузі міста Києва.

№ 11.1

ГРОМАДСЬКА СПІЛКА
«ГРОМАДСЬКИЙ КОНТРОЛЬ ТА ПОРЯДОК»

Код ЄДРПОУ 39404717
Місцезнаходження: 01010, м.Київ, вул. І. Мазепи, 3, офіс 100
Адреса для листування: 03150, м. Київ, вул. Червоноармійська, 72, офіс 21

Вих. 19/2015-3
Від 19 червня 2015 р.

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Андрійку Руслану Юрійовичу

Заступнику голови Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Бричуку Костянтину Григоровичу

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань ЖКГ та ПЕК
Клюсу Олександру Васильовичу

Заступнику голови Постійної комісії Київської міської ради з питань ЖКГ та ПЕК
Галушко Олені Михайлівні

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму
Бондаренку Володимиру Дмитровичу

Заступнику голови Постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму
Мондриївському Валентину Миколайовичу

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Прокопіву Володимиру Володимировичу

Першому заступнику голови Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Леваді Сергію Яковичу

Щодо незаконного будівництва

Лист-звернення

Шановні депутати,

Звертаємось до Вас з приводу грубого порушення порядку будівництва, що здійснюється ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «ЕНЕРГОІНВЕСТ» за адресою перетин вул. Набережно-Хрещатицької та вул. Нижній Вал у Подільському районі м. Києва.

В результаті попереднього вивчення ситуації щодо будівництва на перетині вул. Набережно-Хрещатицької та вул. Нижній Вал у Подільському районі м. Києва було встановлено наступне.

12.07.2007 року рішенням Київської міської ради № 1096/1757 затверджено проект землеустрою щодо відведення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «ЕНЕРГОІНВЕСТ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом зі знесенням існуючих будівель на перетині вул. Набережно-Хрещатицької та вул. Нижній Вал у Подільському районі м. Києва; передано у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0, 83 га. для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом зі знесенням існуючих будівель на перетині вул. Набережно-Хрещатицької та вул. Нижній Вал у Подільському районі.

Пізніше Київською міською радою було винесено на голосування та прийнято рішення про продовження договору оренди земельної ділянки.

На даний момент за згадуваною вище адресою активно ведеться будівництво. Будівництво здійснюється із порушеннями чинного законодавства.

I. Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, який затверджений рішенням Київської міської ради 28.02.2013 № 63/9120 передбачає наступне:

Після закінчення терміну, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий термін (поновлення договору оренди землі).

Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, звертається до Київської міської ради з клопотанням про поновлення договору оренди землі (листом-повідомленням) через приймальню Київради з земельних питань.

До листа-повідомлення додається проект додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, підписаний та скріплений печаткою орендаря (ст. 34).

II. Містобудівне законодавство встановлює правові та організаційні основи містобудівної діяльності, які, в свою чергу, містять певні правила, обмеження та умови, спрямовані на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, дотримання яких є обов'язковим для всіх фізичних та юридичних осіб.

За результатами перевірки проведеної Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності за зазначеною раніше адресою був виявлений ряд порушень:

- огорожа будівельного майданчика встановлена з відхиленням від розробленої проектної документації;
- з боку будівлі, що підлягає демонтажу відсутнє огородження будівельного майданчика;
- в'їзд до будівельного майданчику влаштовано з порушенням ПОБ;

- виявлено порушення вимог ДБН В.1.3-2:2010 «Геодезичні роботи у будівництві», ДБН А.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення»;
- не зазначено достовірну інформацію про підрядників на інформаційному стенді);

III. На виконання Закону України «Про охорону культурної спадщини», з метою впорядкування та аргументованого вирішення питань будівництва, реконструкції будівель і споруд у межах історичних ареалів населених місць України передбачено обов'язок розроблення та погодження історико-містобудівного обґрунтування щодо об'єктів, віднесених до історичного культурного ареалу.

По об'єкту, що знаходиться на перетині вул. Набережно-Хрещатицької та вул. Нижній Вал у Подільському районі м. Києва (вул. Ярославська, 58) в Управлінні охорони культурної спадщини відсутня інформація щодо розроблення та погодження історико-містобудівного обґрунтування, незважаючи на те, що ділянка віднесена до історичного культурного ареалу.

IV. Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено обов'язок розробки забудовником архітектурно-планувального завдання (сьогодні - містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки) для проектування об'єкта будівництва (ч.2 ст. 29).

Порядок надання архітектурно-планувального завдання та технічних умов щодо інженерного забезпечення об'єкта архітектури і визначення розміру плати за їх видач, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 20 грудня 1999 р. № 2328 передбачав надання архітектурно-планувального завдання (АПЗ) строком на 2 роки.

Прикінцевими положеннями Закону України від 16.09.2008 № 509-IV «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву» передбачалося, що дозвіл на будівництво об'єкта містобудування, вихідні дані (архітектурно-планувальне завдання та технічні умови щодо інженерного забезпечення) та дозвіл на виконання будівельних робіт, отримані до набрання чинності окремих статей Закону, зберігають чинність протягом двох років з дня набрання чинності цим Законом, а щодо об'єктів містобудування, будівництво яких розпочато, - до завершення їх будівництва. Вказаний Закон набрав чинності з дня його опублікування - 14.10.2008, отже, максимальний термін дії архітектурно-планувальних завдань, виданих для об'єктів, не розпочатих будівництвом, 14.10.2010. При цьому датою початку будівництва слід вважати дату отримання документа, що дає право на виконання будівельних робіт.

Жодних дій щодо приведення будівництва у відповідність до законодавства та діючих правил, забудовник не здійснює. Більше того, запити щодо надання підстав проведення будівництва ігноруються та надаються формальні відписки.

Проведення будівництва з порушенням правил є незаконним та недопустимим для столиці. Враховуючи, що будівництво здійснюється на Подолі в центральному історичному ареалі м. Києва відсутність погодження проектних рішень з органами культурної спадщини становлять особливу загрозу для збереження культурної спадщини, гармонійності та унікальності вигляду Подолу та набережної Дніпра.

Нещодавно було зупинено незаконне будівництво Гостинного двору, що також відбувалося на Подолі. Громадськість приділила чималих зусиль для зупинення свавілля. На сьогодні будівля Гостинного двору є «виразкою» на карті міста та буде ще довго турбувати Киян.

17 червня 2015 року Інформаційне агенство «Київ24» на своєму інтернет-сайті опублікувало статтю під назвою «На Нижнем Валу может появиться двойник «Монстра

Вход на сайтРегистрация

Электронная почта Пароль Забыли пароль?
Войти

Или войдите через социальные сети

Facebook Вконтакте twitter

РегистрацияВойти на сайт

Электронная почта Пароль
зарегистрироваться

Или зарегистрируйтесь через социальные сети

Facebook Вконтакте twitter

- Поиск

МЕНЮ

- Кратко
- События
- Учреждения
- Карта

Рубрики

- Новости
- Статьи
- Колонки
- Люди Киева
- #стройки

- +21°C

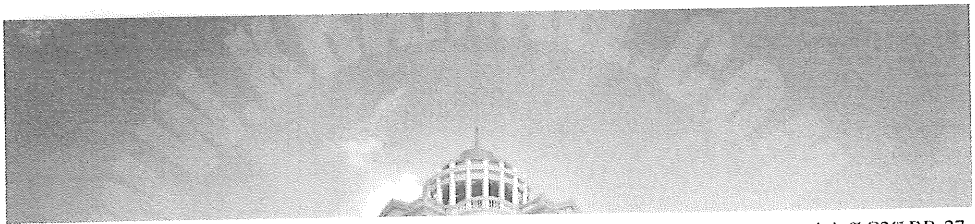


фото: www.kramall.com.ua

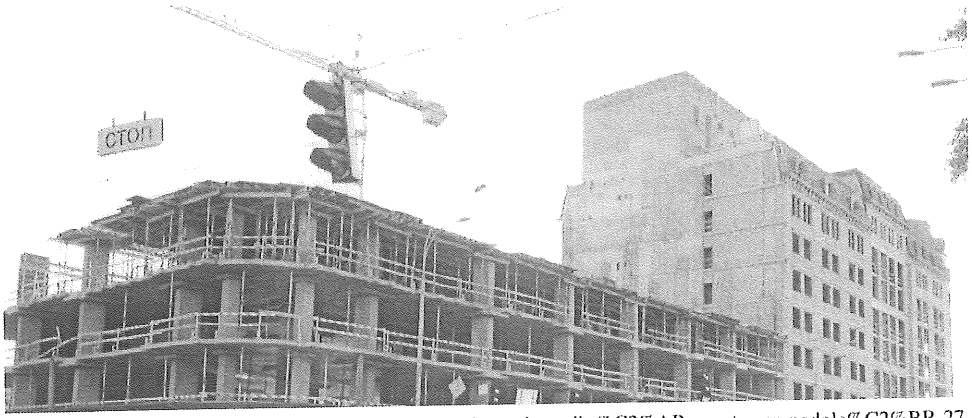
На Нижнем валу может появиться двойник «Монстра на Подоле»

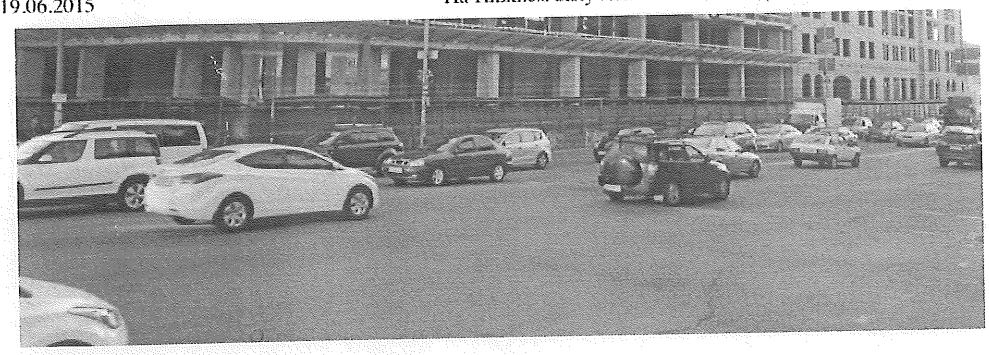
На Подоле с нарушениями строят очередной гигантский офисный центр

17/06/201511:00

Исторические местности столицы продолжают застраивать торгово-офисными центрами, которые значительно меняют облик Киева, и часто не в лучшую сторону. Один из ярких примеров варварской застройки – Подол. В прошлом году на Нижнем валу появилось 11-этажное здание, прозванное киевлянами «Монстр на Подоле». Застройщик «под шумок» нарушил градостроительные нормы и незаконно повысил этажность: сейчас там возвышается 55-метровый дом-гигант. И теперь киевские власти бьются над тем, чтобы заставить застройщика снести лишние этажи.

Похожая ситуация может повториться еще раз. На углу улиц Нижний Вал и Набережно-Крещатицкая активно идет строительство нового бизнес-центра. Коробка части здания ближе к улице Ярославской уже практически готова – и она заметно возвышается над ближайшими зданиями.





Проблемность: отсутствие документов и высотность

В проекте, который размещен на сайте разработчика проекта, Крамалл Студио, указано, что у офисно-торгового центра на Ярославской, 58 (официальный адрес) будет несколько уровней: от 9 до 11 этажей. Это уже нарушает разрешенную высотность в исторической местности столицы, к которой как раз относится Подол, и, собственно, указанный участок под застройкой.

Для начала строительства в этой зоне застройщик, помимо всех стандартных документов, должен получить историко-градостроительное обоснование: документ, который подтверждает, что новое здание не будет нарушать «облик» исторической местности. В управлении охраны культурного наследия КГГА нам сообщили, что управлением было зарегистрировано прохождение от 29 сентября 2008 года историко-градостроительного обоснования. Однако в фонде научно-проектной документации этого документа не оказалось. Отдельно в управлении охраны культурного наследия нам сообщили, что разработчик указанного историко-градостроительного обоснования - руководитель ГП "Всеукраинский научно-методичный и исследовательско-научный центр архитектурного наследия" Т.Г.Манифасова.

На скриншоте сайта градостроительного кадастра видно, что строительство происходит в охранной зоне объектов всемирного наследия, а также в границах памятки ландшафта местного значения. В управлении культурного наследия, между тем, отметили, что поскольку участок находится в Центральном историческом ареале города, то в отсутствие утвержденных или согласованных с органами охраны культурного наследия программ и проектов, полномочия по остановке строительных работ принадлежат Министерству культуры. Потому управление охраны культурного наследия КГГА, которое, кстати, находится по соседству со стройкой, на улице Спасской, 12, проводить инспекцию на стройке не имеет права.

Кроме указанных нарушений, к началу строительства у застройщика не было градостроительных условий и ограничений – документа, необходимого для проведения работ. В частности, в июле 2014 года указанный документ отсутствовал - об этом сообщили в департаменте архитектуры КГГА. В отсутствие ГУО строительство может считаться самовольным. Тем не менее, работы по возведению здания ведутся уже более года.

При строительстве нового торгово-офисного центра был нарушен еще ряд норм и правил. В частности, по проекту здание выходит за границы «красных линий», что категорически запрещено. Одна из наибольших проблем, которую влечет это нарушение – невозможность в дальнейшем развивать транспортную инфраструктуру района. Кроме этого, здание, судя по проекту и уже построенным конструкциям, относится к IV категории сложности, что требует обязательного прохождения экспертизы. Документов, подтверждающих эту процедуру у застройщика тоже не оказалось.

Киевские власти на обращение общественности относительно возможного самовольного строительства пока не ответили, и работы на объекте идут полным ходом.

Экспертная оценка ситуации

Дмитрий Овсий, руководитель ОО «Контроль и порядок»

«Наша организация хорошо знакома с проблемой этой стройки. Возмущенные жители Подола обратились к нам более года назад. Никто не хотел, чтобы на Подоле появился второй «монстр». Активисты сообщили о возможных проблемах с разрешительной документацией и нарушениях процедуры строительства. Наши худшие предположения подтвердились после ответов из государственных органов и муниципалитета. Строительство проходит с рядом существенных нарушений. Застройщик отказался от какого-либо диалога с общественностью. По имеющимся данным, контролирует застройщика Валерий Коротков и Виктор Иванчук. Для недопущения нарушений мы обратились к Виталию Кличко с просьбой разобраться в ситуации. К сожалению, наше обращение осталось неуслышанным. Последним рубиконом мы считаем защиту интересов жителей города в суде».

Станислав Демин, архитектор:

"Участок попадает в зону регулирования застройки второй категории. По ГСН Б.2.2-2-2008, на территории зоны регулирования застройки 2-й категории сохраняются имеющиеся планировки, высота и масштаб застройки. Запрещено строительство высотных зданий и сооружений. Другое строительство, реставрация, реконструкция, земляные и другие работы осуществляются в соответствии с режимом, назначенным для этих зон регулирования.

На участке, который сейчас застраивается 11-этажным зданием, были постройки 1-3-этажной высоты. Даже если принять во внимание необходимость развития города, то для этой части Подола традиционными являются дома средней этажности, то есть до 5-и этажей. 11-этажный дом - это здание повышенной этажности. Оно не является традиционным для Подола и диссонирует с градостроительным контекстом, что также противоречит охранному статусу территории".

О застройщике

Заказчик строительства – ООО «Энергоинвест». Основатели: Виктор Иванчик, Валерий Коротков и две кипрские компании - КЛОНТЕР ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД и ВАНТИКА ТРЕЙДИНГ ЛТД. Конечный бенефициар последней компании – тот же Виктор Иванчик.

0 Comments Sort by Лучшие

Add a comment...

Facebook Comments Plugin

- Использование материалов
- Соглашение о конфиденциальности
- Рекламодателям
- Контакты
- Вакансии
- О проекте

© Kiev24. Новости и события Киева, 2015.

Сайт может содержать контент, не предназначенный для лиц младше 16-ти лет.

Разработано в Wizardry

№ 15

03150 43 707 44 3 Ф 107

(найменування поштамту, вузла зв'язку, відділення зв'язку)

ОПИС

Вкладення у: цінний лист

На ім'я: Голови Постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму Бондаренка В. Д.

Куди: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

№	Найменування предметів	Кількість сторінок	Кількість предметів
1	Лист-звернення з приводу призупинення незаконного будівництва на перетині вул. Набережно-Хрещатицької та вул. Нижній Вал у Подільському районі міста Києва	4	1
2	Копія статті Інформаційного агенства «Київ24» під назвою «На Нижнем Валу может появиться двойник «Монстра на Подоле»	4	1

Загальний підсумок предметів: 8 аркушів
Оголошена цінність: 1 грн.

Відправник: _____

Перевірив: _____
(посада, підпис працівника зв'язку)

УКРАЇНА 29061515 КИЇВ

292-066
29.04.2015

N 11.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

29.04.2015 №08/283-269вих

Постійна комісія Київської міської
ради з питань культури та туризму

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 28.04.2015 (протокол №32) розглянуто та погоджено проекти рішень Київської міської ради , а саме:

1) "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(член НСХУ Гайдамака А.В., Андріївський узвіз, 8, літ.А')* (доручення від 14.04.2015 №08/231-688/ПР).

Повернути до ПК власн

2) "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(член НСХУ Хома В.І., вул.Пушкінська, 8, літ.В)* (доручення від 15.04.2015 №08/231-699/ПР).

Прошу розглянути зазначені проекти рішення Київської міської ради та про результати розгляду проінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Додаток: оригінали проектів рішень Київської міської ради та документи до них.

З повагою

Голова постійної комісії Київради
з питань власності Ю.Береговий

19.03
08/231-688/пр
14.04.2015

2.18

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12 серпня 2014 року № 6, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Радуцький

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Погоджено:

Начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Ю. Береговий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — О. Петровець

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму — В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму — П. Бригинець

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Державін

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва, який передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"					
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ГАЙДАМАКА АНАТОЛІЙ ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ, №8 ЛІТ.А' Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), майстерня, Загальна площа 297.20 кв.м.	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ ХУДОЖНИКА площа 50,00 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні. За умови укладання охоронного договору на пам'ятку з відповідним органом охорони культурної спадщини.
			площа 247,20 кв. м н/будинок Загальна площа 297,20 кв.м.	4 %	

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшов відповідно до п. 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, пакет документів члена Національної спілки художників України Гайдамаки А.В. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.8 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 12.08.2014 № 6) погоджено питання надання в оренду без проведення конкурсу члену Національної спілки художників України Гайдамаці А.В. нежитлового будинку загальною площею 297,20 кв. м № 8 літ. А' на вул. Андріївський узвіз. Департаменту комунальної власності м. Києва доручено здійснити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Враховуючи наведене, а також враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.08.2014 № 6 підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу члену Національної спілки художників України Гайдамаці А.В. нежитлового будинку загальною площею 297,20 кв. м № 8 літ. А' на вул. Андріївський узвіз та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями члена Національної спілки художників України Гайдамаки А.В.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями члена Національної спілки художників України.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

3

№ 8

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Береговому Ю.М.
Бондаренку В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.04.2015 № 08/231-688/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

О.РЕЗНІКОВ

17 КВІ 2015

"14" квітня 2015 року
№ 08/231 – 688/ПР

08/231-688/ПР
14.04.2015

2.18

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 60 32, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua udzkmda@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

10.04.2015 № 009-496/
на № _____ *від* _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Резнікову О.Ю.

Про розгляд проекту рішення
Київської міської ради

Шановний Олексію Юрійовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 12.08.2014 № 6) у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Просимо доручити постійній комісії Київської міської ради з питань власності та постійній комісії Київської міської ради з питань культури та туризму опрацювати зазначений проект рішення Київської міської ради та забезпечити його розгляд Київською міською радою на черговому пленарному засіданні.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради –директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

094421

Гудзь
Мельниченко 202 61 77