08/283
30.03.17

III ЧАСТИНА (НОВА ОРЕНДА)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

24.03 2017 № 101-2768/03
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

1 (46) г III

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 23 (4936), 28 лютого 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди надійшло декілька заяв про намір взяти його в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

005407

Київська міська рада
27.03.2017 № **08/5422**

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
24.03.2017 № 101-2768/03

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 23 (4936), 28 лютого 2017 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 168-І Дарницький район, НБ –3- поверховий Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 274 з поглибленим вивченням іноземної мови Дарницького району м. Києва 1 поверх Площа, кв. м – 77,76	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	31.12.2016 1 661 400,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»	3% - 4 153,50 грн. - постійна оренда Вт.3 год.:15.00-18.00 Чт.3 год.:15.00-18.00 Сб.3 год.:10.00-13.00 8,65 грн. за годину Відповідно до запропонованого графіка – 342,54 грн./міс	Пропонується – 4 153,50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту

Начальник відділу з питань майна комунальної
власності та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

Бондар 564 92 01

08/283
12.04.17
2 (46 г III)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.04.2017 № 108-5841

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 22 березня 2017 № 32 (4945) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданий до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах, а саме: нежитлове приміщення на вул. Митрополита Василя Липківського, 40, загальною площею 73,30 кв.м.

На право оренди зазначеного приміщення претендують 2 суб'єкти підприємницької діяльності:

- ФОП Пастух Микола Іванович, який планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення;
- ФОП Федоренко Володимир Миколайович, який планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо можливості передачі зазначеного нежитлового приміщення через оголошення конкурсу.

Додаток: на 1арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бучинська 207 09 32

Київська міська рада
12.04.2017 № 08/6627

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної
адміністрації
11.04.2017 № 108-587

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 22 березня 2017 № 32 (4945)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна ставка за 1 кв. м, грн	Орендна плата за 1 місяць, грн
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"						
1.	вул. Митрополита Василя Липківського, № 40 підвал загальна площа 73,30 кв.м	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ.	5%	51,93	3806,67

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017

46

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

3(46 г 3)

06.04.2017 № 2891/26/2/103

На _____ від _____

Київська міська рада
06.04.2017 № **08/6215**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»
Прогонюку С. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Передача в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення).

З метою вивчення попиту на об'єкт оренди в газеті «Хрещатик» від 22.03.2017 № 32 (4945) опубліковано оголошення стосовно передачі в оренду нежитлових приміщень загальною площею 17,80 кв. м на вул. Ентузіастів, 5/1-а. Враховуючи, що до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло 2 заяви стосовно використання на умовах оренди зазначеного нерухомого майна, надаємо пропозиції про передачу майна в оренду на конкурсі відповідно до п. 4.8 Положення.

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 2 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 22.03.2017 № 32 (4945) на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 17,80 кв. м на вул. Ентузіастів, 5/1-а на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена 292-23-07
Роман 559- 39-34

002237

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
Станом на 31.01.2017								
1.	вул. Ентузіастів, 5/1-А загальна площа, кв. м – 17,80 1 поверх	2 роки 364 дні	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5 %	17,80	1352,08	№ 103/1924 від 27.03.2017 (ТОВ «Фітойл») № 103/1851 від 23.03.2017 (ТОВ «ПромГуртТрейдер»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 22.03.2017 № 32 (4945).

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.03.2017 № 062/05/20-2992
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності
4(46 г 3)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23 (4936) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатків.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
27.03.2017 № **08/5446**

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 27.03.2017 № 062/05/20-2992

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23(4936))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "Київблагоустрій"								
1	просп. Перемоги – вул. Вітрука частина підземного пішохідно переходу площа 17,97 кв.м. **Ініціатор** – ТОВ «Укрторг Груп». код 39023575 **Заявники:** ФО-П Оржаховська С. Я. код 2122006264 ТОВ «Торгова рада» код 37269145 ТОВ «Бон Трейдінг» код 40256047 ТОВ «рідна інвестиція» код 40540341 ТОВ «Макс торг 2011» код 37932495 ТОВ «Авантрейд – 2000» код 37932474 ТОВ «Торговий дім «Вакула» ЛТД код 37932542 ТОВ «Столічний інвестор» код 40238934 ТОВ «Авнта-груп» код 36856602 ТОВ «Міський комфорт» код 40313288 ТОВ «Столична ділова компанія» код 40858679 ТОВ «Девілон груп» код 36856618 ФО-П Шевченко А. В.	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи Розміщення торгових об'єктів з продажу товарів дитячого асртименту	8 %	222,70	4 002,00	30.11.2016 600 300,00 33 405,68 ТОВ «Трибьют-консалтинг»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
30.03.17
5(46г3)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.03.17 № 2407/26/21-403

На _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 БЕР 2017
Вх. № 08/5247

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Після публікації оголошення в газеті «Хрещатик», розміщеного від 03.03.2017 № 25 (4938), про передачу нежитлових приміщень загальною площею 2,00 кв. м на вул. Бажова, 11/8 в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на один об'єкт оренди звернулось більше ніж один претендент на право оренди.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 4.8 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, право яких виборюється на конкурсних засадах (додаються).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 03.03.2017 № 25 (4938) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки балансоутримувача – Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про наявність нежитлового приміщення загальною площею 2,00 кв. м на вул. Бажова, 11/8 на балансі на 1 арк в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена
2387 Майборода 296 65 57

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
Станом на 31.12.2016								
1.	вул. Бажова, 11/8 загальна площа, кв. м – 474,55 1 поверх	2 роки 364 дні	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	9 %	211,50	423,00	№ 103/1409 від 07.03.2017 (ТОВ «ПромГуртТрейдер») № 103/1482 від 10.03.2017 (ТОВ «ЛИС») № 103/1519 від 13.03.2017 (ФОП Футало О. Б.)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 03.03.2017 № 25 (4938).

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
06.04.17
6-10(46 г 3)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.04.2017 № 062/05/15-3367
на №_____ від _____

46

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 10.03.2017 № 27 (4940) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-5 КВІТ 2017
Вх. № 08/6100

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від 05.04.2017 № 062/05/15-3367

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 27.03.2017 № 27(4940)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ЦЕНТР ЕКСТРЕНОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА МЕДИЦИНИ КАТАСТРОФ М.КИЄВА						
1	Виборзька, 89 1 поверх площа 2,00 кв.м. Ініціатор ФОП Очеретян О.В. (2792516978) Заявник ФОП Федоренко В.М. (2122706358) ФОП Мартинов С.В.(3260615751)	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9 %	193,91	387,82 30.11.2016 51709,00 ФОП Приходько Д.М.
2	Ямська 43 1 поверх площа 2,00 кв.м. Заявник ФОП Федоренко В.М. (2122706358) ФОП Мартинов С.В.(3260615751	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9 %	235,38	470,77 30.11.2016 62769,00 ФОП Приходько Д.М.
3	Якуба Коласа 15 А літ.А 1 поверх площа 2,00 кв.м. Заявник ФОП Федоренко В.М. (2122706358) ФОП Мартинов С.В.(3260615751	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9 %	207,82	415,64 30.11.2016 55418,00 ФОП Приходько Д.М.

4	Московська 40 В 1 поверх площа 2,00 кв.м. Заявник ФОП Федоренко В.М. (2122706358) ФОП Мартинов С.В.(3260615751	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9 %	294,75	589,50
						30.11.2016
						66600,00
						ФОП Приходько Д.М.
5	Зоологічна 3 1 поверх площа 2,00 кв.м. Заявник ФОП Федоренко В.М. (2122706358) ФОП Мартинов С.В.(3260615751	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9 %	249,75	499,50
						30.11.2016
						78600,00
						ФОП Приходько Д.М.

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
10047

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

46

04.04.2017 № 02/03/26-2788 11 (46 г 3)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 КВІ 2017
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги розділу 7 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах за адресою: просп. Маяковського Володимира, 32-Б на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 КВІ 2017
Вх. № 08/6068

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк,
Гопик 546 20 71 (51)

Додаток до листа

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн. (без ПДВ)	Розмір місячної орендної плати, у грн	Заява щодо надання в оренду	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Деснянського району м. Києва								
1	просп. Маяковського Володимира, 32-Б загальна площа, кв.м – 17,80 1 поверх нежитловий будинок, загальна площа приміщення, кв.м – 5595,6	2 роки 364 дні	розміщення приватного закладу охорони здоров'я (медична лабораторія)	10 %	173,69 грн за 1 кв.м	3 091,67 грн	№ 102/598 від 01.02.2017 (ТОВ «НЕО-ЛАБ»), код ЄДРПОУ 35017275 № 102/2371 від 24.03.2017 (ТОВ «УКРПОЛІПАК»), код ЄДРПОУ 32204633 № 102/2278 від 22.03.2017 (ФО-П Федоренко В.М.), код ЄДРПОУ 2122706358	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 17.03.2017 № 30 (4943)

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
12.04.17
12(4623)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.04.2017 № 062/05/20-3549
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 21.03.2017 № 21(4944) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту, Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Нежитлове приміщення площею 32,00 кв. м на вул. Шовковичній, 39, к.1 внесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, як пам'ятку архітектури, історії місцевого значення, охоронний № 921/1-Ка.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва за умови укладання охоронного договору на пам'ятку між органом охорони культурної спадщини і власником будинку згідно з додатком (додаток на 1 арк.).

Доручити Департаменту культури та Олександрівській клінічній лікарні м. Києва прискорити укладання охоронного договору на пам'ятку архітектури, Департаменту комунальної власності м. Києва, після укладання вказаного договору, вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
10.04.2017 № **08/6514**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від 10.04.2017 № 062/05/20-3549

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 21.03.2017 № 31(4944)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА						
1	Шовковична 39 /1 1 поверх площа 32,00 кв.м. Ініціатор ТОВ «Аптека-Маяк» код 40135439 Заявники ТОВ «Азимут» код 33018711 ТОВ «Діамед-1» код 39408161 ТОВ «Салюс» код 30176442 ТОВ «Біокон» код 34539443 ТОВ «Медична компанія «Медікус» код 21584181 ТОВ «Компанія «Фарм-Союз» 30607776	2 роки 364 дні	Аптека, що реалізує готові ліки	12 %	337,00	10784,00 30.11.2016 1078400,00 ФОП Чайка Н.О.

- Орендар має право використовувати вказані нежитлові приміщення виключно до вимог охоронного договору, укладеного між органом охорони культурної спадщини і власником будинку – пам'ятки або уповноваженим ним органом

Начальник відділу О. Шалюта

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.03.2017 № 101-2836/03
на №_____**від**_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

13-14(4623)

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 25 (4938), 3 березня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди надійшло по декілька заяв про намір взяти їх в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Додатки: на 7 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

005410

Київська міська рада
28.03.2017 № **08/5514**

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
27.03.2017 №101-2836/03

ПЕРЕЛІК
нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 25 (4938), 3 березня 2017 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 21-Б Дарницький район, НБ –3-поверхова Школа І-ІІІ ступенів № 309 1-3 поверхи Площа, кв. м – 45,70	Інше використання нерухомого майна (проведення курсів з вивчення іноземної мови)	31.10.2016 867 500,00 ФОП Мовчан В.А.	15% - 10 843,75 грн. - постійна оренда Пн.4 год.:16.00-20.00 Вт.4 год.:16.00-20.00 Ср.4 год.:16.00-20.00 Чт.4 год.:16.00-20.00 22,59 грн. за годину Відповідно до запропонованого графіка –1 590,34 грн./міс	Пропонується – 10 843,75	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під інше використання нерухомого майна (проведення курсів з вивчення іноземної мови)
2	ВУЛ. Б. ГМИРІ, 3-Б Дарницький район, НБ –3-поверхова Скандинавська гімназія 1 поверх Площа, кв. м – 80,10	Інше використання нерухомого майна (проведення занять з хореографії)	31.10.2016 1 629 500,00 ТОВ «Гарант-Експертиза»	15% - 20 368,75 грн. - постійна оренда Пн.6 год.:14.00-20.00 Ср.5 год.:15.00-20.00 Пт.6 год.:14.00-20.00 42,43 грн. за годину Відповідно до запропонованого графіка –3 173,76 грн./міс	Пропонується -20 368,75	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під інше використання нерухомого майна: - проведення занять з хореографії; - проведення занять зі спортивних сучасних танців

Начальник відділу з питань майна комунальної
власності та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

27.03.2017

Бондар 564 92 01

08/283
12.04.17

1182/1

15(46 г 3)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.04.2017 № 105/01-1182/1

На № _____ від _____

Київська міська рада
10.04.2017 № 08/6487

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась Благодійна організація Благодійний фонд «Спортивна країна» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 107,9 кв. м за адресою: вул. Лютеранська, 33 літ. «А» для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Після надходження повного пакету документів від Благодійної організації Благодійний фонд «Спортивна країна» у газеті «Хрещатик» від 22 березня 2017 року № 32 (4945) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 107,9 кв. м за адресою: вул. Лютеранська, 33 літ. «А» для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності. Орендна ставка: 20,0 кв. м – 1%, 87,9 кв.м – 4%, розмір орендної плати за місяць: 10132,62 грн без ПДВ.

Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення об'єкту оренди, в такому випадку, стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім Благодійної організації Благодійний фонд «Спортивна країна», протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви про

намір оренди від громадської спілки «Центр національно – патріотичного виховання», громадської організації «Свідома Нація», громадської організації «Правозахисний Хаб», благодійної організації «Благодійний фонд Павла Тарасюка» для розміщення благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, та від фізичної особи – підприємця Єднака П. П. для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Враховуючи викладене, відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 107,9 кв. м за адресою: вул. Лютеранська, 33 літ. «А» для розміщення:

- благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності;
- суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення,

у термін на 2 роки 364 дні, із встановленням стартової орендної ставки 5 %, розмір орендної плати за місяць: 14710,83 грн без ПДВ.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Лютеранська, 33 літ. «А» Нежитлові приміщення першого поверху, Площа, кв. м – 107,9 кв. м	Розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності або інші варіанти цільового призначення	20,0 кв.м – 1%, 87,9 кв.м – 4%,	14710,83 (5%)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення: - благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; - суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху за адресою: вул. Лютеранська, 33 літ. «А» загальною площею 107,9 кв. м для розміщення: - благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; - суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, із застосуванням стартової орендної плати: 14710,83 грн без ПДВ (ставка орендної плати –5% від вартості оцінки нежитлових приміщень).

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Т. Онишко

Сичинська 280-15-39

08/283
12.04.17

971/1

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 КВІ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

105/01-971/1/2

16(46 г 3)

07.04.2017 № 105/01-971/1/2

На № _____ від _____

Київська міська рада
10.04.2017 № **08/6398**

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось публічне акціонерне товариство «Київгаз» (код 03346331) щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні нежитлове приміщення в підвалі, площею 28,7 кв. м в будинку № 4 на вулиці Михайла Бойчука (вул. Кіквідзе) для розміщення проектної групи ПАТ «Київгаз».

Після надходження повного пакету документів від ПАТ «Київгаз», у газеті „Хрещатик" від 17 березня 2017 року та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, які знаходяться на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», щодо яких надійшла заява з наміром оренди терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 28,7 кв. м підвального першого в будинку № 4 по вулиці на вулиці Михайла Бойчука (вул. Кіквідзе) для розміщення проектної групи ПАТ «Київгаз».

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ПАТ «Київгаз» до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подана ще заява від ФОП Федоренко В. М. (код 2122706358) для розміщення офісу.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і

погодження постійній комісії Київради з питань власності проведення конкурсу на оренду нежитлових приміщень підвального поверху, загальною площею 28,70 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Михайла Бойчука, терміном на 2 роки 364 дні, з встановленням розміру орендної ставки на рівні 15 % - 6853,75 грн для розміщення:

- суб'єкту господарювання, що здійснює проектні роботи;
- офісу.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вулиця Михайла Бойчука, 4 нежитлове приміщення підвального поверху Площа, кв. м – 28,70	для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює проектні роботи (проектна група ПАТ «Київгаз»	10 %	4619,43 (ставка орендної плати -10 %)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення : -суб'єкту господарювання, що здійснює проектні роботи; - офісу.	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху за адресою: вул. Михайла Бойчука, буд. № 4 , загальною площею 28,70 кв. м для розміщення: --суб'єкту господарювання, що здійснює проектні роботи; - офісу; із застосуванням стартової орендної плати: 6853,75 грн без ПДВ (ставка орендної плати –15 % від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Т. Онишко

Литвинова, 280-15-39

08/283
12.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 КВІ 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.04.2017 № 062/05/20-3495
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

17(4623)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 21.03.2017 № 31 (4944) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-7 КВІ 2017
Вх. № 08/6326

Додаток до листа
від 07.04.2017 № 062/05/20-5495

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 21.03.2017 № 31 (4944)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Оренд на ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»							
1	вул. Пост –Волинська, 3 літ. Х 1 поверх площа 182,40 кв.м ініціатор – ТОВ ТПФ «Терра» -С, код 21614309 заявник – ПП «Ант-Ост», код 36628241	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (виробнича діяльність)	15	115,09	20993,75	31.01.2017 1 679 500,00	Погодити
				10,5*	80,57	14695,63	9 207,79 ФО-П Яковенко І.Г.	

* розмір орендної ставки для орендарів – вітчизняних юридичних і фізичних осіб, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів).

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
04.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 КВІ 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

47

31.03. .2017 № 062/05/20-3214
на №_____ від _____

Постійна комісії Київської
міської ради з питань власності

18/36 г 3)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23 (4936) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
03.04.2017 № **08/5907**

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності м. Києва від _____ 2017 № 062/05/20-_____

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23(4936))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "Київпастранс"								
1	вул. Білицька, б/н літ. А 1 поверх площа 43,00 кв.м. **Ініціатор** – ПП «Кардінал Сервіс». код 33598487 **Заявники:** ТОВ «99 Продакшн» код 38974960 КП «Київський метрополітен» код 033289913	2 роки 364 дні	Розміщення перукарні Для розміщення торгового об'єкту з продажу не продовольчих товарів Для розміщення комунального підприємства	18 %	240,66	10 348,50	30.09.2016 689 900,00 16 044,19 ТОВ «Авантаж-Консалт»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.03.17 № 2405/26/2/1-03 19(46г3)

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 6.7. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо зменшення на період виконання ремонтних робіт (3 місяці) розміру орендної плати на 50% за використання нежитлового приміщення загальною площею 88,8 кв. м на вул. Алма-Атинська, 105/2 (Орендар – громадська організація «Добробут та безпека», договір оренди від 30.11.2016 № 236/1).

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується надати знижку 50% від розміру орендної плати строком на 3 місяці на період проведення ремонту в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія листа ГО «Добробут та безпека» від 07.03.2017 № 103/1419 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача про наявність об'єкта оренди на балансі в 1 прим. на 1 арк.
4. Копія дефектного акту 1 прим. на 2 арк.
5. Копія кошторису на ремонтні роботи в 1 прим. на 26 арк.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

Київська міська рада
23.03.2017 № **08/5248**

2388

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо яких пропонується надати 50% знижку терміном на 3 місяці для проведення ремонтних робіт

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ «ДОБРОБУТ ТА БЕЗПЕКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ., 105/2 Дніпровський район Житлова будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 133.60	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (статутна діяльність) 1 поверх Площа, кв. м. – 50,00 Площа, кв. м – 38,80 **Загальна площа, кв. м. – 88,80**	1% 7%	286.30 1555,15 (з врахуванням 50% знижки)	3 місяці	погодити
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 30.10.2016 № 236/1 термін дії до 29.10.2019		31.10.2016		
			11.45 80.16	5.73 40,08	1 220 300,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г.Юрчишена

Київська міська рада
10.03.2017 № 08/4285

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

20/46 г 3

10.03.2017 № 104-1706

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Серед об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які знаходяться у сфері управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, є об'єкт оренди, що перебуває в орендному користуванні згідно договору оренди № 16097, укладеному на довготривалий термін. Договір оренди укладено 11.07.1999 року для розміщення ПрАТ «Вищий навчальний заклад Київський славістичний університет».

Орендарем для приведення договору оренди у відповідність до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), було замовлено у незалежного оцінювача оцінку майна .для внесення змін до істотних умов договору в частині зміни розміру орендної плати, розрахованої згідно Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва (додаток № 3 до Положення), відповідно до ринкової вартості об`єкта, визначеної експертним шляхом.

Враховуючи позитивне рецензування Департаментом комунальної власності м. Києва експертної оцінки об'єкта оренди та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до зазначеного договору оренди в частині розміру орендної плати, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "10" 03 2017 р.
№ 104-1706

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КИЇВСЬКИЙ СЛАВІСТИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАТЕ ЗАЛКИ ВУЛ. № 10-Г Оболонський район, НБк 3-поверховий Площа, кв.м - 2589,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1,2 поверхи, підвал Площа, кв.м – **2091,0**	1%	30353,95 / 27.02.2017 / 30.09.2016	11.07.1999 11.06.2019	Внести зміни до договору в частині орендної ставки (відповіддно до Положення) та орендної плати , відповідно до проведеної незалежної оцінки орендованого майна .
			Договір оренди від 11.07.1999 № 16097 7,45 грн. за 1 кв.м (*орендна ставка 3%)*	14,52	36 424 740,0/17 419,77 / ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

В.о.начальник відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

К.Чернишов

08/283
31.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.03.2017 № 108-4992

21(46г3)

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Преображенська, 21 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 01.03.2017 № 24 (4937)).

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
29.03.2017 № **08/5620**

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
28.03.2017 № 108-4992

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 01.03.2017 № 24 (4937)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "НОВИЙ СВІТАНОК СОЛОМ'ЯНКИ" Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески Код ЄДРПОУ - 40312703	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА ВУЛ., 21 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, І поверх Площа, кв.м – 157,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ, ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І поверх Площа, кв.м – 44,90	1 грн на рік	1 грн	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					09.02.2017		
					31.12.2016		
					20 078,50		
					КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району міста Києва"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
04.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 КВІ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

47

30.03.17. № 2669/26/2/403 22(46 ч 3)

На _____ від _____

Київська міська рада
30.03.2017 № **08/5791**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 27 (4940) від 10.03.2017 (додається).

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті № 27 (4940) від 10.03.2017 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача про наявність об'єкта оренди на балансі в 1 прим. на 1 арк.
4. Копія розпорядження Київської міської ради від 24.12.2016 № 183 про утворення громадської приймальні депутата Київради Артеменка С.В. в 1 прим. на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

002173

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДНІПРОВСЬКА СИЛА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОПУДРЕНКА ВУЛ., 46/2 Дніпровський район Житлова будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 180,73	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ НЕ БІЛЬШЕ ЯК 50 кв. м (розміщення громадської приймальні депутата Київради VIII скликання – С. Артеменка)	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	1 Поверх Площа, кв. м. – 15,4	1%	320.04		
			РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ:	4%	140.82 31.12.2016		
			не більше як 20 кв. м - (20 кв. м) на частину площі, що перевищує 20 кв. м – (2,2 кв. м)	1 грн. на рік 16.00 64.01	722 000.00 ТОВ «Аналітично-Консалтинговий центр «Епрайзер»		
			1 Поверх **Загальна площа, кв. м. – 37,60**				

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г.Юрчишена

08/231-909/пр
04.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

23(46 г.3)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ДЗЮДО МАСТЕР» код ЄДРПОУ 40190552 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Курчатова Академіка, 19-А Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 526,80	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлові приміщення 2 поверх Площа, кв. м – 20,00 Площа, кв. м – 229,60 Загальна площа, кв.м – 249,60	 1 % 4 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 31.12.2016 № 143 (4913), опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні. За результатами вивчення попиту було подано одну заяву від громадської організації «Спортивний клуб «Дзюдо Мастер».

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається з громадською організацією «Спортивний клуб «Дзюдо Мастер» за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладання Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду, за результатами вивчення попиту, єдиному претенденту на право

оренди для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності та яка сприяє розвитку різних видів спорту.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва – громадською організацією «Спортивний клуб «Дзюдо Мастер» та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Правдюк Г. П., робочий телефон 202-61-96.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Громадська організація «СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ДЗЮДО МАСТЕР», адреса: вул. Курчатова Академіка, 19-А, площа: 249,60 кв.м		
№ 1	Вартість об'єкта, грн без ПДВ	4 189 000,00
	Вартість 1 кв.м, грн	16 782,85
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.10.2016
	Дата затвердження висновку	21.12.2016
	Дата розрахунку орендної плати	21.12.2016
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	52,58
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	13 124,19

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

24-28/46 г3)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 КВІ 2017
Вх.

47

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

29.03.2017 № 104-2330
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 БЕР 2017
Вх. № 08/5683

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.03.2017 № 24(4937) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 12 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В. 418-41-98

Додаток 1
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 104-2330

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «РІДНА ОБОЛОНЬ» (Ідентифікаційний код – 40977557) Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ. № 7-А Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1346,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ **- 20,0**	1%	342,16	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			- 54,43	4%	3724,71		
			2 поверх		20.02.2017		
			Площа, кв.м – **74,43**		30.11.2016		
			Надається вперше	54,64	1 528 000,0/20 529,36		
					ТОВ «Софт Експерт»		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

Додаток 2
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 104-2330

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВАРТА ОБОЛОНІ» (Ідентифікаційний код – 40976291) Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ. № 7-А Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1346,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ **- 20,0** **- 31,23** 2 поверх Площа, кв.м – **51,23** Надається вперше	1% 4% 49,28	348,43 2176,29 20.02.2017 30.11.2016 1 071 000,0/20 905,72 ТОВ «Софт Експерт»	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

Додаток 3
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 104-2330

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГРОМАДСЬКИЙ ІМІДЖ» (Ідентифікаційний код – 40976967) Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ. № 7-А Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1346,1	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ **- 20,0** **- 50,83** 2 поверх Площа, кв.м – **70,83** Надається вперше	1% 4% 53,94	342,13 3478,13 20.02.2017 30.11.2016 1 454 000,0/20 528,02 ТОВ «Софт Експерт»	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 109-2330

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ЄРМАКОВА АНАСТАСІЯ ІГОРІВНА (Ідентифікаційний номер – 2918507248) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ЛІСНА ВУЛ. № 28 Оболонський район, НБк 4-поверховий (СШ № 104) Площа, кв.м -12774,14	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (спортивна хореографія, акробатика) (погодинно) 4 поверх Площа, кв.м – **63,6**	3%	197,20 40 годин на місяць 9 годин на тиждень Пн.15:00 – 18:00 Ср.15:00 – 18:00 Сб.10:00 – 13:00 23.02.2017 30.11.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Додаток 11
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 104-2330

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТАНЦЮВАЛЬНИЙ СОЮЗ «ПОЗИТИВ» (Ідентифікаційний код – 34760730) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ. № 4-Г Оболонський район, НБк 3-поверховий (СШ № 232) Площа, кв.м -7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (спортивні танці) (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **74,0**	3%	896,50 110 годин на місяць 25 годин на тиждень Пн.15:00 – 20:00 Вт. 15:00 – 20:00 Ср.15:00 – 20:00 Чт. 15:00 – 20:00 Пт. 15:00 – 20:00 30.01.2017 30.11.2016 1 502 700,0/ 20 306,76	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Надається вперше	8,15 грн. за 1 годину	ТОВ «Гарант – Експертиза»		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
30.03.17

29 (4623)

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

24.03.17 № 2458/26/21-403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 БЕР 2017
Вх. № 08/5397

Щодо надання нежитлового приміщення в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

В зв'язку з відмовою одного з претендентів на об'єкт оренди нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належить до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації загальною площею 12,70 кв. м на бульв. Бучми А., 8 для розміщення пункту доочищення та продажу питної води, з метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради надсилаємо для розгляду на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції стосовно передачі зазначеного нежитлового приміщення в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» від 01.02.2017 № 12 (4925).

Додаток:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 120 (4890) від 08.11.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача –КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлових приміщень на балансі в 1 прим. на 1 арк.
4. Копія листа-відмови від 20.03.2017 №103/1716 в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена Г. Б. 292-23-07
Роман І. В. 559-39-34

2400

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення акта оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРИНИЦЬКИЙ ЄВГЕНІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	БУЧМИ АМВРОСІЯ БУЛЬВ., 8 Дніпровський район, ЖБк– 17-поверховий, Площа , кв. м – 106,70 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ 1 поверх Загальна площа, кв.м. – 12,70	3 % 39,07	496,25 30.10.2016 198500,00 ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди з орендною ставкою, згідно нового Положення (оголошення в газеті "Хрещатик" від 27.01.2017 № 10 (4923)

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.03.2017 № 102/03/26-2359 30/4673

Київська міська рада
22.03.2017 № **08/5175**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Лук'янець В. М. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Дятлова,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 17.02.2017 № 19 (4932)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛУК'ЯНЕЦЬ ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ (2814906977) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 26 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1636,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт електропобутової техніки) Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв.м – 128,20	5 % 86,29	11 062,10 30.11.2016 2 654 900,00 (ФОП Чайка Н.О.)	2 роки 364 дні	Погодити

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

Київська міська рада
18.04.2017 № 08/6912

98/283
24.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
21 КВІТ 2017
Вх.

47

31(4623)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

14-04-2017 № 3277/26/2/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 28 (4941) від 14.03.2017 (додається).

Додатки
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 28 (4941) від 14.03.2017 в 1 прим. на 1 арк.
3. Довідка балансоутримувача про наявність об'єкта оренди на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

002305

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСП., 14-А Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 290,3 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи	РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ 1 Поверх Площа, кв. м. – 53.70	3% 42.55	2285.00 30.11.2016 914 000.00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 14.03.2017 № 28 (4941)

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 КВІТ 2017

32-37(46)
Z. III

47

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

29.03.2017 № 104-2330
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 БЕР 2017
Вх. № 08/5683

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.03.2017 № 24(4937) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 12 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В. 418-41-98

міст Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 104-2330

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1. 32	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ КУЗЬМИЧЕВСЬКИЙ ВІКТОР МИХАЙЛОВИЧ (Ідентифікаційний номер – 2997122715 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ПОЛЯРНА ВУЛ. № 8-А Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1193,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ТА ПОШИТТЯ ОДЯГУ) 2 поверх Площа, кв.м – **22,0** Надається вперше	5% 70,61	1553,33 23.12.2016 31.10.2016 372 800,0/16 945,45 ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

Додаток 10
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 109-2330

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1. 34	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРСТА» (Ідентифікаційний код – 41150751) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ОЛЕКСАНДРА АРХИПЕНКА ВУЛ. № 2/12 Оболонський район, ЖБк -16-поверховий Площа, кв.м - 56,9	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	8%	4292,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					11.01.2017		
			1 поверх Площа, кв.м – **32.9**		30.11.2016		
			Надається вперше	130,46	643 800,0/19 568,39		
					ФОП Работська К.В.		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

Додаток 6
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 104-2330

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1. 35	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ РОМАНЕНКО ВАЛЕНТИНА АНАТОЛІЇВНА (Ідентифікаційний номер – 2961105543 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ. № 3-Б Оболонський район, НБк -2-поверховий (ДНЗ № 589) Площа, кв.м -3837,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **53,8**	15%	360,10 13 годин на місяць 3 години на тиждень Вт. 15:30 -17:00 Чт. 15:30 -17:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					23.12.2016		
					30.09.2016		
			Надається вперше	27,70 грн. за 1 годину	1 063 800,0/19 773,23		
					ТОВ «Гарант – Експертиза»		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

Додаток 8
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 104-2330

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1. 36	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТВОРЧЕ ОБ`ЄДНАННЯ СТУДІЙ «МІКС» (Ідентифікаційний код – 38507148 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОЇВ ДНІПРА ВУЛ. № 38-А Оболонський район, НБк -2-поверховий (ШДС «Турбота») Площа, кв.м -3864,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **90,0**	15%	3067,68 66 годин на місяць 15 годин на тиждень Пн.15:00 -18:00 Вт. 15:00 -18:00 Ср. 15:00 -18:00 Чт. 15:00 -18:00 Пт. 15:00 -18:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					20.01.2017		
					31.10.2016		
			Надається вперше	46,48 грн. за 1 годину	1 785 000,0/19 833,33		
					ФОП Мовчан В.А.		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва К.Чернишов

Додаток 9
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р.
№ 104-2350

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти
договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1. 37	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» (Ідентифікаційний код – 24102076) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ПІВНІЧНА, № 4-Г Оболонський район, НБк -2-поверховий (ДНЗ № 664) Площа, кв.м -3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНОГО ЗАКЛАДУ ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК) (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **63,0**	15%	563,22 18 годин на місяць 4 години на тиждень Вт. 16:00 -17:00 Ср. 16:00 -17:00 Чт. 16:00 -17:00 Пт. 16:00 -17:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					11.01.2017		
					30.09.2016		
			Надається вперше	31,29 грн. за 1 годину	1 201 500,0/19 071,43		
					ПП «Альянс Експерт»		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

К.Чернишов

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.03.2017 № 102/03/26-2362

Київська міська рада
22.03.2017 № **08/5176**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

38/4673

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 37,60 кв.м розташоване у нежитловій будівлі по вул. М. Матеюка, 3.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря товариства з обмеженою відповідальністю «НЕО-ЛАБ», яким були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява від 09.02.2017 товариства з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «ПромГуртТрейдер» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 21.02.2017 № 102/03/26-1011 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ТОВ «ПромГуртТрейдер», станом на 20.03.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ТОВ «НЕО-ЛАБ», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з єдиним претендентом на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Дятлова, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 03.02.2017 № 13 (4926)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЕО-ЛАБ» (35017275) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Матеюка Миколи, 3, Деснянський район Нежитлова будівля – 4- поверховий Площа, кв.м – 4987,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (розміщення пункту забору біологічного матеріалу) Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 37,60	10 %	6 856,67	2 роки 364 дні	Погодити
					30.09.2016		
				182,36	822 800,00 ФОП Чайка Н.О.		

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

08/283
10.04.17
39(4623)

46

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

30.03.2017 № 101-2975/03
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 БЕР 2017
Вх. № 08/5775

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 27 (4940), 10 березня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 27 (4940), 10 березня 2017 року на 1 арк;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

008425

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
30.03.2017 № 101-2975/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 27 (4940), 10 березня 2017 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛАБОРАТОРІЯ «ДІОМЕД.Т» Ідентифікаційний код 39132775 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 2 поверх Площа, кв. м – 36,00	10	6 143,51	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				170,65	02.03.2017		
					31.12.2016		
					729 200,00		
					ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.03.2017 № 062/05/20-2936
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

40-41(46 г 3)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23 (4936) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик".

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
27.03.2017 № **08/5392**

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 24.03.2017 № 062/05/20-2936

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23 (4936)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»									
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРАНС-СІТІ» Код 32669022	вул. Бориспільська, 15 літ. Д 1 поверх площа 190,00 кв. м.	2 роки 364 дні	Розміщення транспортного підприємства з перевезення пасажирів	15 %	111,78	21 237,50	31.10.2016 1 699 000,00 8 942,11 ТОВ «ЄСП Оцінка-Капітал»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 2 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 24.03.2017 № 062/05/20-2936

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23 (4936)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»									
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Річ-М» Код 30043703	вул. Бориспільська, 15 літ. Д 1 поверх площа 90,00 кв. м.	2 роки 364 дні	Розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів	20 %	153,33	13 800,00	31.10.2016 828 000,00 9 200,00 ТОВ «ЄСП Оцінка-Капітал».	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
12.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 КВІ 2017
Вх. Орлебаєва

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

06.04.2017 № 101-3340/03
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

42(4673)

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 31 (4944), 21 березня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 31(4944), 21 березня 2017 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

010263

Стешенко 564 98 53
Бондар 564 92 01

Київська міська рада
07.04.2017 № 08/6301

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 06.04.2017 № 101-3340/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 31 (4944), 21 березня 2017 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ВСЕБІЧНОГО РОЗВИТКУ «ЗЕРНЯТКО» Ідент. Код 32526935 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СОРМОВСЬКА, 5 Дарницький район, НБ – 2-поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 385 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 2795,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЧ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з хореографії) 1-2 поверхи (В т.ч. 62,60 кв. м – спортзал, 3,68 кв. м - МЗК) Площа, кв. м – 66,28	15	643,94 29,27 грн. за год. (5 год. в тиждень) Пн. 1 год.:15.00-16.00 Вт. 1 год.:15.00-16.00 Ср. 1 год.:15.00-16.00 Чт. 1 год.:15.00-16.00 Пт. 1 год.:15.00-16.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					15.03.2017		
				211,96	30.11.2016		
					1 100 540,00		
					ТОВ «ЮКФ «Шілд»»		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Т. Стешенко

Бондар 564 92 01

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

20.03.2017 № 101-2599/03
на №_____ **від**_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

43-44/46 г 3

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 23 (4936), 28 лютого 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди подано по одній заяві.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 23(4936), 28 лютого 2017 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови — П. Захарченко

008281

Калашник 564 98 42
Бондар

Київська міська рада
21.03.2017 № **08/5030**

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 20.03.2017 № 101-2599/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 23 (4936), 28 лютого 2017 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АНТОНЕНКО ОЛЬГА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 10-В Дарницький район, НБ – 3-поверхова Слов'янська гімназія Дарницького району м. Києва Площа. кв. м – 12 874,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (надання освітніх послуг) 1,2 поверхи Площа, кв. м – 30, 34 (в т.ч. 22,30 кв. м – кабінет, 8,04 кв. м - МЗК)	15	962,40 16,04 грн. за год. (15 год. в тиждень) Пн. 3 год.:15.00-18.00 Вт. 3 год.:15.00-18.00 Ср. 3 год.:15.00-18.00 Чт. 3 год.:15.00-18.00 Пт. 3 год.:15.00-18.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					07.02.2017		
				253,79	31.10.2016		
					616 000,00		
					ТОВ «Гарант Експертиза»		

2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГЕРАСИМЕНКО АНАСТАСІЯ ОЛЕГІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РОСІЙСЬКА, 45 Дарницький район, НБ – 3-поверхова Школа І-ІІІ ступенів № 160 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 8832,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (заняття танцювального гуртка) 3 поверх Площа, кв. м – 52,11 (в т.ч. 40,80 кв. м – кабінет, 11,31 кв. м - МЗК)	15	1 093,92 22,79 грн. за год. (12 год. в тиждень) Пн. 4 год.:13.30-17.30 Вт. 1 год.:16.45-17.45 Ср. 3 год.:14.30-17.30 Пт. 4 год.: 13.30-17.30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					08.02.2017		
				209,96	30.11.2016		
					875 300,00		
					ФОП Кожемякін С.С.		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

М. Калашник

Бондар 564 92 01

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.03. 2017 № 062/05/11-2789
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

45(4623)

45

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 03.02.2017 № 13(4926) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 6,0 кв. м на вул. Вербицького Архітектора, 3 Б.

Враховуючи зазначене, прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень, згідно з додатком.

У разі погодження, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди відповідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
21.03.2017 № **08/5014**

Додаток до листа
від 20.03.2017 № 062/05/11-2789

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 03.02.2017 № 13(4926)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди(грн) / Вартість (грн) 1 кв. м	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн Станом на 01.01.2017	Розмір місячної орендної плати, грн Станом на 01.01.2017	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ									
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" код 00032129	Вербицького Архітектора, 3 Б 1,3 поверхи площа 6,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Платіжні термінали	155200 / (25866,67)	40 %	862,22	5173,33	ТОВ «Українські інноваційні консультанти

Начальник відділу
орендних відносин

О. Шалюта

08/283
24.04.17

47

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.04.2017 № 062/05/20-4000
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

46-47/46г3

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 31.03.2017 № 36 (4949) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик".

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
20.04.2017 № **08/7131**

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 20.04.2017 № 062/05/20-4000

Перелік юридичних осіб – єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 31.03.2017 № 36 (4949)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва									
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Лендер Профіт» Код 40957078	вул. Військовий проїзд, 8 1 поверх площа 18,00 кв. м.	2 роки 364 дні	Розміщення операторів телекомунікацій	60 %	368,33	6 630,00	31.10.2016 132 600,00 7 366,67 ФО-П Чайка Н. О.	Погодити
		вул. Військовий проїзд, 8 асфальтована площадка площа 100,00 кв. м.		Розміщення складу	8 %	17,14	1 714,00	257 100,00 2 571,00 ФО-П Чайка Н. О.	

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/231-908/пр
04.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

48(4673)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВСЕУКРАЇНСЬКА ЛІГА ІНВАЛІДІВ «НАДІЯ» (39608432) Форма господарювання – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Бульвар Бикова Леоніда, 7-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2049,80	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ НЕ БІЛЬШЕ ЯК 50 КВ. МЕТРІВ Нежитлові приміщення, 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 19,65	1 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва громадською організацією «Всеукраїнська ліга інвалідів «Надія». Заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Всеукраїнська ліга інвалідів «Надія» та про укладання Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями організації, що має право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями організацію, що має право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Правдюк Г. П., робочий телефон 202-61-96.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Громадська організація «ВСЕУКРАЇНСЬКА ЛІГА ІНВАЛІДІВ «НАДІЯ», адреса: бульвар Бикова Леоніда, 7-А, площа: 19,65 кв.м		
№ 1	Вартість об'єкта, грн без ПДВ	353 200,00
	Вартість 1 кв.м, грн	17 974,55
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.09.2016
	Дата затвердження висновку	21.12.2016
	Дата розрахунку орендної плати	21.12.2016
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	14,98
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	294,33

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/231-876/ПР
03.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IVсесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

49(4673)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ВОЛИНСЬКА, 17/28 Солом'янський район, ЖБк-5 поверховий житловий Нежитлове приміщення 1 поверх, підвал Загальна площа 611,90 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ВЕТЕРАНАМ, ІНВАЛІДАМ АТО, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ.М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Загальна площа 66,60 кв.м	1 грн. в рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів, наданий громадською організацією «Спілка ветеранів антитерористичної операції Солом'янського району міста Києва», відповідно до підпункту 8.2. пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі Положення) для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

Зазначений заявник є громадською організацією, джерелом формування його майна та коштів є підтримка, кредити з коштів відповідних бюджетів, благодійна допомога, грошові та матеріальні внески засновників та членів організації, кошти та майно, які надходять безоплатно або у вигляді безповоротної фінансової допомоги чи добровільних пожертвувань, і має право отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу із застосуванням орендної плати 1 грн на рік, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення, договір оренди нежитлових приміщень укладається на підставі рішення Київської міської ради, Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено даний проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» громадській організації «Спілка ветеранів антитерористичної операції Солом'янського району міста Києва» - нежитлових приміщень у будинку № 17/28 на вул. Волинській загальною площею 66,60 кв. м.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення приміщенням громадської організації «Спілка ветеранів антитерористичної операції Солом'янського району міста Києва» та підвищення соціального захисту ветеранів, інвалідів та інших осіб – учасників АТО, надання їм психологічної, соціальної допомоги, реабілітації та адаптації.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить забезпечити приміщенням громадську організацію «Спілка ветеранів антитерористичної операції Солом'янського району міста Києва» та підвищить соціальний захист ветеранів, інвалідів та інших осіб – учасників АТО, з метою надання їм психологічної, соціальної допомоги, реабілітації та адаптації.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проектом рішення Київської міської ради та додатком до нього передбачено передати в оренду без проведення конкурсу ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» (далі – потенційний орендар) нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 66,60 кв.м, які знаходяться на 1 поверсі житлового будинку, розташованого за адресою: вулиця Волинська, № 17/28, для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу ветеранам, інвалідам АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для підприємницької діяльності з розміром річної орендної плати за оренду 1 гривня на рік.

За результатами проведення повторної правової експертизи проекту рішення в юридичному управлінні апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зауважуємо наступне.

Абзацом дванадцятим пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (далі – Методика) визначено, що розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік для, зокрема, громадських організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності.

У Статуті ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА», копію якого надано до проекту рішення, не вказано, що зазначена юридична особа є громадською організацією, яка безпосередньо здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу ветеранам, інвалідам та іншим особам-учасникам АТО.

Отже, не можна дійти до однозначного висновку, що потенційний орендар підпадає під критерії, встановлені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 для організацій, яким може бути встановлено розмір річної орендної плати – 1 гривня на рік.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Петровський 202 74 35

Інформація щодо проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Громадська організація «Спілка ветеранів антитерористичної операції Солом'янського району міста Києва», вул. Волинська, 17/28, загальна площа – 66,60 кв.м		
п. 29	Вартість об'єкта оренди, грн	6 100,33
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	91,60
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.10.2016
	Дата затвердження висновку	16.11.2016
	Дата розрахунку орендної плати	16.11.2016
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	1 грн на рік
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	1 грн на рік

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації І. Бандура

08/283
04.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 КВІ 2017
Вх.

47

50(46г 3)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

24.03.2017 № 109/01/25-2313

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Направляємо на розгляд пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 9,0 кв. м на вул. Дорогожицькій, 15-а органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Сирець-1» для розміщення бюджетної організації, яка утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

051691

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

Київська міська рада
29.03.2017 № 08/5614

Додаток до листа від 27.03.2017
№ 109/01/25-2313

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Сирець-1» Код ЄДРПОУ - 38062681 Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Дорогожицька, 15-а Шевченківський район Житловий будинок - 5 поверховий, Площа, кв.м – 3846,00	Розміщення бюджетної організації, яка утримується за рахунок бюджету міста Києва (розміщення органу самоорганізації населення) Площа, кв. м – 9,0 підвал	1 грн на рік	1 грн на рік - 2 894,19	2 роки 364 дні	Погодити
			–	-	31.12.2016 Стандартизована оцінка		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Полєщук Т.В.
235-53-56

08/231-863/ПР
29.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

51(46ч3)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Громадська організація «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ» Форма власності - приватна Форма фінансування -змішана	вул. Ольжича, 14-Б Житловий будинок – 5 – поверховий. Площа, кв.м – 2631,00 Шевченківський район	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів АТО, на площі, яка становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності; цоколь Площа, кв. м – 99,6	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпоряджання об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Нежитлові приміщення загальною площею 99,6 кв. м на вул. Ольжича, 14-Б було передано в комунальну власність територіальної громади Шевченківського району м. Києва згідно з рішенням Київської міської ради від 27.12.2001 № 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальної громади районів м. Києва", на сьогодні включено до переліку об'єктів комунальної власності м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів ГО «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ», поданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 99,6 кв. м у будинку 14-Б на вул. Ольжича та розміщення у даних нежитлових приміщеннях громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів АТО. Зазначена громадська організація відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація здійснила організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Питання передачі в оренду зазначених нежитлових приміщень ГО «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ» погоджено постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту (протокол засідання від 07.12.2016 № 24).

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу ГО «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ» нежитлових приміщень загальною площею 99,6 кв. м у будинку 14-Б на вул. Ольжича та про укладання Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів АТО.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями ГО «Спілка інвалідів «СПІВДРУЖНІСТЬ».

Суб'єкт подання – виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

ГО «Спілка інвалідів «СПВДРУЖНІСТЬ», вул. Ольжича, 14-Б; 99,6 кв. м		
Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	8352,37
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	83,86
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.07.2016
	Дата затвердження висновку	01.09.2016
	Дата розрахунку орендної плати	01.09.2016
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	1 грн на рік
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	

Начальник відділу
використання майна О. Шалюта

08/283
10.9417
52(46 г 3)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

96

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

30.03.2017 № 101-2971/03
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду бюджетній установі без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Управління культури Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Отже, відповідно до частини 4 статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 БЕР 2017
Вх. № 08/5778

008427

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
30.03.2017 № 101-2971/03

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Ідентифікаційний код 37448129 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. РОСІЙСЬКА, 35 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 158,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 83,70	1 грн. на рік	0,08 29.03.2017 31.12.2016 13 610,22 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

Оренда																													
№ п/п.:	Вихідний №:	Вхідний №	Дата надходження до Комісії	Дата розгляду	Дата надходження до Орендодавця	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата діючого договору оренди	Тип питання	Орендодавець	Балансоутримувач	Орендар	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м.	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн.	Тип оренди	Вартість об'єкту	Строк або термін оренди:с	Статус розкриття публічної інформації	Статус розгляду	Рішення комісії	Причина відхилення, зауваження	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1					30.01.2017	н/з	31.12.2016	н/з	Без конкурсу	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Управління культури Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації (37448129)	Російська вул., 35	Житловий	Приміщення, перший поверх	19.1	Комунальна бюджетна установа	83,70	1 грн. на рік	0,08	М	13 610,22	2 роки 364 дні	+	Первинний			

08/283
10.04.17

53-54/462 3)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

30.03.2017 № 101-2973/03
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду бюджетним установам без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від КНП «Консультативно-діагностичний центр №1 Дарницького району м. Києва» та Київської міської психоневрологічної лікарні №2 щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

Отже, відповідно до частини 4 статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 БЕР 2017
Вх. № 08/5776

ник 564 98 42
лець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
30.03.2017 № 101-2973/03

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР №1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код 01280970 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1-5 поверхи Площа, кв. м – 291,10	1 грн. на рік	0,08 29.03.2017 31.12.2016 406 045,49 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Продовження додатку

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №3 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
2	КИЇВСЬКА МІСЬКА ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ №2 Ідентифікаційний код 01993992 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121 Дарницький район НБк - 3 поверховий Площа, кв. м – 6 089,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 9,40	1 грн. на рік	0,08 29.03.2017 31.12.2016 18 822,99 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

Оренда																												
№ п/п	Вихідний №:	Вхідний №	Дата надходження до Комісії	Дата розгляду	Дата надходження до Орендодавця	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата діючого договору оренди	Тип питання	Орендодавець	Балансоутримувач	Орендар	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м.	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн.	Тип оренди	Вартість об'єкту	Строк або термін оренди	Статус розкриття публічної інформації	Статус розгляду	Рішення комісії	Причина відкладення, зауваження	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1					09.02.2017	н/з	31.12.2016	н/з	Без конкурсу	Дарницька РДА	КНП "ЦПМСД№2" Дарницького району м. Києва	КНП "КДЦ №1Дарницького району м. Києва" (01280970)	Вербицького вул., 5	Лікувальний	Приміщення, 1-5 поверхи	19.1	Комунальна бюджетна установа	291,10	1 грн. на рік	0,08	М	406 045,49	2 роки 364 дні	+	Первинний			
2					20.01.2017	н/з	31.12.2016	н/з	Без конкурсу	Дарницька РДА	КНП "ЦПМСД № 3 Дарницького району м. Києва"	Київська міська психоневрологічна лікарня №2 (01993992)	Харківське шосе, 121	Лікувальний	Приміщення, перший поверх	19.1	Комунальна бюджетна установа	9,40	1 грн. на рік	0,08	М	18 822,99	2 роки 364 дні	+	Первинний			

08/231-960/ПР
10.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

55(4673)

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МІЖНАРОДНА АСОЦІАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ, ПЕНСІОНЕРІВ ТА ПРАЦІВНИКІВ ПІДРОЗДІЛІВ ПО БОРОТЬБІ З ОРГАНІЗОВАНОЮ ЗЛОЧИННІСТЮ «ЄДНІСТЬ ПАТРІОТІВ» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. УМАНСЬКА, 31 КОРПУС 2 Солом'янський район, Житловий 5-поверховий будинок, Н/підвал Нежитлові приміщення Загальна площа 524,70 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлові приміщення 20,00 71,30 н/підвал Загальна площа 91,30 кв.м	 1 % 4 %	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» у Солом'янському районі м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» у Солом'янському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 31 корпус 2 на вул. Уманській загальною площею 91,30 кв. м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» у Солом'янському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» у Солом'янському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. До юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно, після доопрацювання, надано проект рішення Київської міської ради, яким передбачено передати в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 91,30 кв.м, які знаходяться у напівпідвальному приміщенні житлового 5-поверхового будинку, розташованому за адресою: вул. Уманська, 31, корпус 2.

Однак, зауваження юридичного управління апарату до проекту рішення враховано не в повному обсязі, а саме до проекту рішення не надано правове обґрунтування визначення напівпідвалу об'єктом оренди із урахуванням статей 1, 4 та 5 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», рішення Конституційного суду від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004, постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 03 липня 2014 року по справі № 826/3661/14, в тому числі не надано копії відповідних документів щодо належності об'єкта оренди до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

2. У зауваженнях юридичного управління апарату було зазначено, що відповідно до викопіювання з поповерхового плану об'єкта оренди, в оренду громадській організації «Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю «Єдність патріотів» пропонується передати МЗК (місця загального користування) площею 19,1 кв.м, що не може бути об'єктом оренди.

Однак, після доопрацювання проекту рішення, надано інше викопіювання з поповерхового плану об'єкта оренди площа якого не змінена, але не міститься інформація про МЗК (місця загального користування).

Отже до проекту рішення надано копії поповерхових планів, які містять різну інформацію про об'єкт оренди і ставить під сумнів їх достовірність.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л.Верес

Кашуба 2027487

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

57-60/462

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

17.03.2017 № 109/01/25-1986

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення Головного управління Національної поліції у місті Києві щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень для розміщення бюджетної установи (пунктів дільничних офіцерів поліції).

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:
1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

051684

Трегубенко Н.М.
Раєвська Т.О. 288-08-75

Київська міська рада
21.03.2017 № 08/5039

Додаток до листа № 109/01/25-1986

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Багговутівська, 4 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м – 6397,0	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м – 26,5	3	1365,50 07.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	51,53	546200,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
2.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Дегтярівська, 9 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3587,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 43,8	3	2707,75 07.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	61,82	1083100,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
3.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна	вул. В.Василевської, 12/16 Шевченківський район Житловий будинок, 7– поверховий	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) підвал Площа, кв.м - 82,5	3	3483,00 07.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити

	Форма фінансування-бюджетна	Площа, кв.м – 10121,41	-	42,22	1393200,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
4.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	проспект Перемоги, 66 Шевченківський район Нежитловий будинок, 9 – поверховий Площа, кв.м – 10200,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 19,00	3	1001,25 07.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	52,70	400500,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
5.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Мельникова, 18А Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 2332,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) цоколь Площа, кв.м - 10,1	3	494,25 07.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	48,94	197700,00 31.10.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Раєвська Т.О. 288-08-75

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

61(4623)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

17.03.2017 № *109/01/25-1984*

*На №*_____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Направляємо на розгляд пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення загальною площею 15,1 кв. м на вул. Михайлівській, 16А[1] Головному управлінню Національної поліції у місті Києві для розміщення розміщення бюджетної установи (пункту дільничних офіцерів поліції).

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

051608

Трегубенко Н.М.
Раєвська Т.О. 288-08-75

Київська міська рада
21.03.2017 № **08/5016**

Додаток до листа від 17.03. 2017
№ 109/01/25-1987

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Михайлівська, 16А[1] Шевченківський район Житловий будинок, 4 – поверховий Площа, кв.м – 763,90	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) напівпідвал Площа, кв.м - 15,10	3	1109,25 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
				73,46	443700,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Раєвська Т.О. 288-08-75

08/283
04.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 КВІ 2017
Вх.

47

62-63/4623

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

04.03.2017 № 109/01/25-2228

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення Головного управління Національної поліції у місті Києві щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень для розміщення бюджетної установи (пунктів дільничних офіцерів поліції).

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
28.03.2017 № **08/5538**

051793

Трегубенко Н.М.
Раєвська Т.О. 288-08-75

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Дорогожицька, 15А Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м – 3846,0	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) н/підвал Площа, кв.м – 39,5	3	1734,50 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	43,91	693800,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
2.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Дегтярівська, 55 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 2500,0	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 11,4	3	655,50 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	57,50	262200,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Раєвська Т.О. 288-08-75

08/231-1005/ПР
14.09.2017
64(46 ч 3)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИДАВНИЦТВО ІВАНА МАЛКОВИЧА «А-БА-БА-ГА-ЛА-МА-ГА» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 16474964	БАСЕЙНА, № 1/2 ЛІТ.А Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), 4-поверховий, Загальна площа 6821,80 кв.м.	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ВИДАВНИЦТВА ДРУКОВАНИХ ЗАСОБІВ МАСОВОЇ ІНФОРМАЦІЇ ТА ВИДАВНИЧОЇ ПРОДУКЦІЇ, ЩО ВИДАЮТЬСЯ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ 1-2 поверх Загальна площа 27,00 кв.м.	4%	2 роки 364 дні. За умови укладання охоронного договору на пам'ятку з відповідним органом охорони культурної спадщини

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів ТОВ «Видавництво Івана Малковича «А-БА-БА-ГА-ЛА-МА-ГА», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення ТОВ «Видавництво Івана Малковича «А-БА-БА-ГА-ЛА-МА-ГА» нежитлових приміщень площею 27,00 кв. м на вул. Басейній, 1/2 літ. А, які перебувають на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», відповідно до розпорядження Представника Президента України від 29.05.1992 №368 та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями релігійній організації.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади

міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з ТОВ «Видавництво Івана Малковича «А-БА-БА-ГА-ЛА-МА-ГА».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна на супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Демірська Ірина Миколаївна, робочий телефон: 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А.Гудзь

08/283
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

65-72
(46 г 3)

05.04.2017 № 2840/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

В зв'язку з проведенням технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна та з метою приведення у відповідність договори оренди, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в істотні умови договорів оренди в частині зміни орендованих площ нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень, щодо яких пропонується внести зміни в істотні умови договору оренди в 1 прим. на 3 арк.
2. Копії технічних паспортів нежитлових приміщень в 1 прим на 37 арк.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Київська міська рада
05.04.2017 № **08/6135**

2403

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
65 1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ШАМО ІГОРЯ БУЛЬВАР, 2/7 Дніпровський район, Житловий будинок – 16-поверховий. Площа, кв. м – 114,00	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Підвал Площа, кв. м – 39,00	5%	1508,36	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі **(з 42,77 кв. м на 39,00 кв. м)**
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.			30.09.2015	
			Договір від 16.12.2015 № 151А/1, термін дії до 15.12.2018		362 006,08	
			38,68	38,68	ПП «Альянс Експерт»	
66 2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ШАМО ІГОРЯ БУЛЬВАР, 2/7 Дніпровський район, Житловий будинок – 16-поверховий. Площа, кв. м – 114,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (продовольчий магазин) 1 Поверх Площа, кв. м – 19,40	8%	2606,36	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі **(з 19,70 кв. м на 19,40 кв. м)**
					30.09.2016	
			Договір від 30.12.2016 № 240/1, термін дії до 29.12.2019		390 954,32	
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	134,35	134,35	ПП «Альянс Експерт»	

67 3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЧУПРИНКИ ГРИГОРІЯ ВУЛ., 8-А Дніпровський район. Житловий будинок – 5-поверховий. Площа, кв. м – 518,50	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (продовольчий магазин) Підвал Площа, кв. м – 74,30	8%	4458,64	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі **(з 77,10 кв. м на 74,30 кв. м)**
			Договір від 16.12.2015 № 152А/1, термін дії до 15.12.2018		30.09.2015 668796,37	
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	60,00	60,00	ПП «Альянс Експерт»	
68 4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	РАЙДУЖНА ВУЛ., 55 Дніпровський район. Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв. м – 45,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (продовольчий магазин) Підвал Площа, кв. м – 17,90	8%	747,82	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі **(з 45,00 кв. м на 38,40 кв. м)**
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКГОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ Підвал Площа, кв. м – 20,50 **Загальна площа, кв. м – 38,40**	18%	1927,00	
			Договір від 01.07.2015 № 104/1, термін дії до 30.06.2018		30.11.2014 240 640,00	
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	41,78 94,00	41,78 94,00	ПП «Альянс Експерт»	
69 5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 9-В Дніпровський район, Нежитлова будівля – 2-поверхова. Площа, кв. м – 721,80	РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ 1 Поверх Площа, кв. м – 5,10	3%	197,26	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі **(з 5,30 кв. м на 5,1 кв. м)**
			Договір від 06.07.2015 № 105/1, термін дії до 05.07.2018		30.11.2014 78 905,66	
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	38,68	38,68	ПП «Альянс Експерт»	
70 6.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МИКОЛАЙЧУКА ІВАНА ВУЛ., 7-А Дніпровський район, Житловий будинок – 9-поверховий. Площа, кв. м – 146,87	РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м – 37,90	6%	3675,47	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі **(з 36,40 кв. м на 37,90 кв. м)**
			Договір від 24.10.2016 № 226/1, термін дії до 23.10.2019		30.04.2016 735 093,41	
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	96,98	96,98	ПП «Альянс Експерт»	

71 7.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЧМИ АМВРОСІЯ БУЛЬВ., 7-А Дніпровський район, Нежитлова будівля – 2-поверховий, Площа, кв. м – 751.70	РОЗМІЩЕННЯ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 Поверх Площа, кв. м – 30.10 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м – 20.10 **Загальна площа, кв. м – 50,20**	18% 8%	7673.68 2277.46 30.04.2016	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі **(з 49,60 кв. м на 50,20 кв. м)**
			Договір від 24.10.2016 № 226/1, термін дії до 23.10.2019		853 197,58	
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	254.94 113.31	254.94 113.31	ПП «Альянс Експерт»	
72 8.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 8 Дніпровський район, Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв. м – 494.20	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м – 181.5	8%	24486.73 29.02.2016	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі **(з 211,00 кв. м на 181,5 кв. м)**
			Договір від 14.06.2016 № 213/1, термін дії до 13.06.2019		3 673 009,48	
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	134.91	134.91	ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

Київська міська рада
22.03.2017 № **08/5158**

08/283
24.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 БЕР 2017
Вх.

КОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.03.2017 № 062/05/16-2838
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

93(46 г 3)

45

На виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2014 № 357/357 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень») та відновлення його діяльності» 15.12.2014 між Департаментом комунальної власності м. Києва та ТОВ «Кіноман» укладено договір оренди цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» із встановленням орендної ставки у розмірі 3%.

Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 26.07.2016 № 604 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майнового комплексу, створеного в результаті реконструкції цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень») на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі» зобов'язано Департамент комунальної власності м. Києва вжити організаційно-правові заходи щодо проведення незалежної оцінки та внесення відповідних змін до договору оренди цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень»).

На виконання вказаного розпорядження 13.03.2017 затверджено акт оцінки цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень».

Стаття 10 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» визначає об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації) та орендну плату з урахуванням її індексації істотними умовами договору оренди.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "22" 03. 2017 р.
№ 062/05/16-2838

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ТОВ «Кіноман» Код 32668720 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Костянтинівська, 26 Подільський район, ЦМК «Кінотеатр «Жовтень» (колишній ДКП «Кінотеатр «Жовтень»)	Кінопоказ Цілісний майновий комплекс площа 2879,60 кв.м.	3	178055,00 01.02.2017	До 13.12.2017	Погодити: (зміна площі, було: 2787,0 кв.м; зміна орендної плати, було: 48774,25 грн)
			Договір оренди від 15.12.2014 № 1776 (ЦМК), 17,50 грн за 1 кв.м	61,83	31.12.2016 71 222 000,00		

Начальник відділу О.Шалюта

Департамент комунальної власності

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

13.11.2014 № 357/357

Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень») та відновлення його діяльності

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 7, 8 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи протоколи засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29 липня 2014 року №5 та від 25 вересня 2014 року № 9, а також резолюцію зборів депутатів Київської міської ради від 31 жовтня 2014 року щодо термінових заходів з приводу поновлення діяльності кінотеатру «Жовтень», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу цілісний майновий комплекс «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень») згідно з додатком. Звільнити орендаря від сплати орендної плати на період проведення ремонтно-відновлювальних робіт цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень». Нарахування та сплата за оренду здійснюється з дати відновлення роботи кінотеатру.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень») згідно з пунктом 1 цього рішення, в якому передбачити умови щодо заборони на зміну стилістичного рішення архітектури фасаду та зовнішніх геометричних параметрів будівлі в цілому, а також щодо збереження функціонального призначення будівлі кінотеатру.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) визначити в установленому порядку замовником виконання робіт, необхідних для відновлення будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень», комунальне підприємство, підпорядковане Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва вартість ремонтно-відновлювальних робіт цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» в установленому порядку.

5. Встановити, що цілісний майновий комплекс «Кінотеатр «Жовтень» не підлягає приватизації.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та постійну комісію Київської міської ради з питань культури та туризму.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Київський міський голова В. Кличко

0621/9445

081/283
04.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 КВІ 2017
Вх.

47

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

74-75/4628

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

24.03.2017 № 109/01/25-2220

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Цептум» від 07.02.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі та зміни графіку використання нежитлового приміщення на вул. Некрасовській,4.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі та зміни графіку використання нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

051697

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
28.03.2017 № **08/5516**

Додаток до листа
№ 109/01/25-2220
від 24.03. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕПТУМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Некрасовська,4 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СЗШ № 106) Площа, кв.м – 11049,00	Інше використання нерухомого майна (надання освітніх послуг) 2 -й поверх – 46,9 Площа, кв.м – 46,9	15	904,50 27,00 год/міс ПН 15:00-17:00 СР 15:00-17:00 ПТ 15:00-17:00 Січень 2017 3830615,00	Діючий договір оренди з 29.02.2016 по 28.02.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зменшення орендованого приміщення з 141,2 кв.м на 46,9 кв.м та зміни графіку використання погодинної оренди 58,05 год/міс на 27,00 год/міс
			29.02.2016 № 443/2 141,2 кв.м 5791,07 грн/міс., без ПДВ 99,76 грн/год. без ПДВ	33,50 грн/год	31.08.2015 Українська універсальна біржа		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

76/4623

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

04.04.17 № 2792/26/21-103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення офісу – з орендною ставкою 15% на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (перукарня)- з орендною ставкою 5%) нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Київська міська рада
04.04.2017 № 08/6039

Юрчишена
Ковальченко 296 56 56

002188

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КРАСНОЖОН НАТАЛІЯ ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 36 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий., Площа, кв. м – 80.00	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (розміщення перукарні) 1 поверх Площа, кв. м – 11.00	5%	933.33	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення приміщення (з розміщення офісу - 15% на розміщення перукарні - 5%)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 01.09.2009 № 1166, додаткова угода від 16.11.2015 № 1166/1-2 діє до 28.08.2018		30.06.2015	
			254.55	84.85	224 000.00	
					ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
03.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 КВІ 2017

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

77/4623

30.03.17 № 2656/26/2/403
На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення буфету, який не здійснює продаж підакцизної групи – з орендною ставкою 6% на розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8%) нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
03.04.2017 № **08/5868**

002170

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МИКОЛАЙЧУКА ІВАНА ВУЛ., 7-А Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 146,87	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м – 36,40	8%	4706.67	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення приміщення (з розміщення буфету, який не здійснює продаж підакцизної групи - 6% **на** розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи - 8%
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 24.10.2016 № 226/1, термін дії до 23.10.2019		30.04.2016	
			96.98	129,30	706 000.00	
					ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

78/4623

04.04.17 № 2791/26/2/1-03

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8% на розміщення кафетерію, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8%) нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Київська міська рада
04.04.2017 № **08/6040**

002187

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ШАМО ІГОРЯ БУЛЬВАР, 2/7 Дніпровський район, Житловий будинок – 16-поверховий, Площа, кв. м – 114,00	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕТЕРІЮ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м – 19.70	8%	2646,67	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення приміщення (з 8% - розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи на розміщення кафетерію без продажу підакцизної групи товарів - 8%)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 30.12.2016 № 240/1, термін дії до 29.12.2019		30.09.2016	
			134,35	134,35	397 000.00	
					ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/2283
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

79(46г3)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

04.04.17 № 2790/26/2/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8% на площі 63,65 кв. м. на розміщення торговельного об'єкту з продажу алкогольних та тютюнових виробів - з орендною ставкою 18% (21,00 кв. м) та розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8% (42,65 кв. м) нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
04.04.2017 № **08/6041**

002189

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	
					Суб`єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПАЛІЄНКО КАТЕРИНА ВАЛЕРІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БИШІВСЬКИЙ ПРОВУЛОК, 9 Дніпровський район Житлова будівля – 9-поверхова Площа, кв. м – 244,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м – 42,65	8%	4400,13	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення оренди приміщення (з розміщення торговельного об`єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи - 8% (63,65 кв. м) **на** розміщення торговельного об`єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи - 8% (42,65 кв. м) та розміщення торговельного об`єкта з продажу алкогольних та тютюнових виробів – 18% (21,00 кв. м)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТА З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 Поверх Площа, кв. м – 21,00 **Загальна площа, кв. м - 63,65**	18%	4874,71	
			Договір від 07.03.2017 № 255/1, термін дії до 06.03.2020		31.10.2016	
			103,17	103,17 232,13	985 000,00 ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
10.04.17

80-81/46(73)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

30.03.2017 № 101-2972/03
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від ТОВ «ВКК «Фірма Тетяна» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 БЕР 2017
Вх. № 08/5777

008428

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
30.03.2017 № 101-2972/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧА КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «ФІРМА ТЕТЯНА» Ідентифікаційний код 21586903 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 3 Дарницький район Гуртожиток – 5 поверховий Площа, кв. м – 434,09	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (132,53 КВ. М)	8	20 586,70	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та зміни цільового призначення частини об'єкта оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ ТА АЛКОГОЛЬНИХ ВИРОБІВ (17,00 КВ. М)	18			
			РОЗМІЩЕННЯ ПЛАТІЖНОГО ТЕРМІНАЛУ (2,0 КВ. М)	40			
			1 поверх Площа, кв. м – 151,53	135,86	29.03.2017 31.12.2016		
			Договір оренди від 12.03.2014 № 2 54,14 кв. м за 1 кв. м		2 535 130,00 ТОВ «ЮКФ «Шілд»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

08/285
10.04.17

46

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.04.2017 № 108-5553
на № _____ від _____

82/46 г 3

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 41 на вул. Героїв Севастополя, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні Приватному навчальному закладу «Навчально-виховне об'єднання «Перлина».

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 КВІ 2017
Вх. № 08/6216

Бандура
Старцева 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної
в місті Києві державної
адміністрації
06.04.2017 № 108-535 3

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 годину та за 1 кв.м у грн	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПЕРЛИНА» код ЄДРПОУ 25904955 Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 41 Солом'янський район, Нежитловий 2- поверховий будинок, Дошкільний навчальний заклад № 401 Нежитлові приміщення Площа,кв.м-752.60	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Площа, кв.м – 752.60	1 грн на рік	1 грн на рік 04.04.2017 31.01.2017 11 115 000,00 ТОВ «АКЦ «ЕПРАЙЗЕР»	2 роки 364	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 01.04.2014 №421 12013,85 грн в місяць, від 01.10.2015 1 грн в рік				

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
17.02.17
08/283-235 вст
20.03.17

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

43

15.02.2017 № 108-2640

83/46 г 3)

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 9 на вул. Єреванській, загальною площею 48,10 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
15 ЛЮТ 2017
Вх. № 08/2744

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "15 02 2017 р. № 108-2640

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція :
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн. (без ПДВ)		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИЙ КЛУБ ІНВАЛІДІВ «ПРОМЕТЕЙ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 21590738	ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА, 9 Солом'янський район, Житловий - 5-поверховий будинок, 1 Поверх Площа, кв.м – 123,40	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ІНВАЛІДАМ 1 Поверх Площа, кв.м -48,10 кв.м	1 грн в рік	1 грн в рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 18.12.2013 № 371	1 грн в рік	13.02.2017		
					30.11.2016		
					1547412,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 32171,00 грн.		
					КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового Солом'янського району м. Києва»		

Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

06.04.2017 № 08/287-140

283/31
від 12.04.17

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

копія: Голові Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
Шкуро М.Ю.

прот. N 33
06.12.2016

Шановний Леоніде Васильовичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту 29.03.2017 (протокол № 4/29) розглянуто Ваш лист від 20.03.2017 № 08/283-235вих щодо продовження строку дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Єреванській, 9 громадській організації Київський міський фізкультурно-спортивний клуб інвалідів «Прометей».

За результатами обговорення даного питання комісією було вирішено підтримати пропозицію щодо продовження громадській організації Київський міський фізкультурно-спортивний клуб інвалідів «Прометей» строку дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Єреванській, 9.

Разом з тим, прошу розглянути на засіданні очолюваної Вами комісії питання щодо можливості встановлення громадській організації Київський міський фізкультурно-спортивний клуб інвалідів «Прометей» орендної плати у розмірі 1,00 грн. на рік за користування вказаними нежитловими приміщеннями.

З повагою,
Голова комісії **Гелевей О.І.**

08/2783
04.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 КВІТ 2017
Вх.

47

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

04. 03. 2017 № *109/01/25-2221*

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

84/4623

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло закладу культури «Київська академічна майстерня театрального мистецтва «Сузір'я» від 15.03.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Ярославів Вал, 16 А.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

051791

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
28.03.2017 № 08/5525

Додаток до листа
№ 109/01/25-2221
від 24.03. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Заклад культури «Київська академічна майстерня театрального мистецтва «Сузір'я» Форма власності- комунальна Форма фінансування-змішана	вул. Ярославів Вал,16А Шевченківський район Нежитловий будинок Площа, кв.м – 1818,60	Комунальний заклад культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва підвал, Площа, кв.м - 97,9	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			26.07.2013 №119/1 1 грн на рік		1255,66667 15.12.2016		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
10.04.17

46

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

31.03.2017 № 108/01-03-503
На № _____ *від* _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 КВІ 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

85(46 г 3)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення публічної бібліотеки імені Лесі Українки для дорослих м. Києва від 21.03.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. В.Вінниченка, 16.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 КВІ 2017
Вх. № 08/5970

052075

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-2503
від 31.08. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Публічна бібліотека імені Лесі Українки для дорослих м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. В.Винниченка, 16 Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 1332,00	Бюджетна організація, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва Нежитлове приміщення (1 поверх) Площа, кв.м - 117,0 від 03.02.2014 № 232/1 1 грн на рік	1грн на рік	1грн на рік 4 658,48 31.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
03.04.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29. 03. 2017 № 062/05/13-3132
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

86/4623

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТВЗК «Київський експериментальний театр «Золоті ворота» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Митрополита Андрія Шептицького, 1 Б літ. А в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
30.03.2017 № **08/5797**

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "29" 03. 2017 р.
№ 062/05/13-3132

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ (КМДА)							
	ТЕАТРАЛЬНО-ВИДОВИЩНИЙ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ "КИЇВСЬКИЙ ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ТЕАТР "ЗОЛОТІ ВОРОТА" Код 13684980 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - змішана	вул. Митрополита Андрія Шептицького, 1 Б літ. А Дніпровський район, Нежитловий 2-поверховий будинок театр ляльок Загальна площа 2750,60кв.м.	Розміщення комунальний заклад культури, що частково фінаснсується з бюджету м. Києва 1 поверх площа 50,00 кв.м.	1 грн. на рік	1 грн. на рік 31.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 18.12.2013 № 1430, 1 грн. на рік		31.12.2016		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
03.04.17

II 47

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.03.2017 № 062/05/19-3111
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

87(4623)

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Комунального позашкільного навчального закладу «Київська Мала академія учнівської молоді» (далі – Академія) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 31 літ. А на вул. Дегтярівській загальною площею 583,30 кв. м.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження Академії терміну дії договору оренди на використання зазначених нежилих приміщень та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Київська міська рада
31.03.2017 № 08/5821

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "29 03. 2017 р. №062/05/19-3111

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	КОМУНАЛЬНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КИЇВСЬКА МАЛА АКАДЕМІЯ НАУК УЧНІВСЬКОЇ МОЛОДІ» КОД 37318438 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Дегтярівська 31, літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Учбовий корпус, Загальна площа 1445,9 кв.м.	для розміщення навчального закладу, що фінансуються з місцевого бюджету 8 поверх площа 583,30 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік / 01.02.2017	на 2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 03.06.2014 № 1584, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.01.2017 Стандартизована оцінка, 1213770,78 2080,87 грн за 1 кв. м		

Начальник відділу О.Шалюта

08/2223
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.04.17 № 2843/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

88/4623

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

Київська міська рада
06.04.2017 № 08/6192

002232

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ЧУПРИНКИ ГРИГОРІЯ ВУЛ., 2/8 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м –87.3	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ: - не більше як 20 кв. м. (20.00 кв. м) -на частину площі, що перевищує 20.00 кв. м (54.10 кв. м) 1 Поверх **Загальна площа, кв. м. – 74,10**	1% 4%	348.63 3772.16	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 01.07.2009 № 1091, додаткова угода від 01.10.2012 № 1091/1-1		31.01.2017		
			1 грн. на рік	17.43 69.73	1 550 000.00 ТОВ «Київський Ріелтор»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г.Юрчишена

08/283
10.04.17

89(4623)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

46

07-04-17 № 2941/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-7 КВІ 2017
Вх. № 08/6356

002247

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДНІПРОВСЬКА ХВИЛЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОПУДРЕНКА ВУЛ., 28 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 271.10 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ: - не більш як 20 кв. м (20 кв. м) - на частину площі, що перевищує 20 кв. м. (15.60 кв. м) 1 Поверх **Загальна площа, кв. м. – 35,60** Договір від 29.10.2010 № 2031 8.76	1% 4% 15.82 63.30	316.47 987.42 31.10.2016 676 000.00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
10.04.17
90/4623

46

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

31. 03. 2017 № 08/283/03-2504
На № _____ *від* _____

ОТРИМАНО
07 КВІ 2017
Вх. _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи, члена Київської організації Національної спілки художників України Чамати Ігоря Павловича від 21.03.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Пушкінській, 12-Б.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 КВІ 2017
Вх. № 08/5971

052074

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-2504
від 31.03. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа Чамата Ігор Павлович член Київської організації Національної спілки художників України	вул. Пушкінська,12-Б Шевченківський район Житловий будинок, 4 - поверховий Площа, кв.м – 1254,80	Майстерня художника Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м.- 39,6	1 4	2241,68 13.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			30.12. 2013 №228/1 1 грн на рік	56,61	1060300,00 31.12.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
12.07.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07. 04. 2017 № 062/05/19-3483
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності 91(462 3)

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Київського відділення Української спілки в'язнів – жертв нацизму щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Січових Стрільців, 21 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 КВІ 2017
Вх.

Київська міська рада
07.04.2017 № 08/6324

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "07" 04 2017 р.
№ 062/05/19-3493

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Київське відділення Української спілки в'язнів – жертв нацизму Код 22870144 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Січових Стрільців вул., 21 літ. А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Площа 51 кв.м.	Розміщення громадської організації 1 – 3 поверх площа 31,70 кв.м.	1 (для площі 20,0 кв.м)	408,08	2 роки 364 дні	Погодити
				4	954,91 **Всього: 1362,99**		
					31.01.2017		
			Договір оренди від 07.05.2014 № 826-1; 1 грн на рік	262,70	31.01.2017		
					776 170,0 (24 484,86) СОД – ФО-П Чебаков О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
05.04.17

47

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

92-93/4623

03.04.2017 № 104-2509

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 КВІ 2017
Вх. № 08/5993

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 4 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток 2
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Суб`єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР РЕАБІЛІТАЦІЇ ІНВАЛІДІВ – СПИНАЛЬНИКІВ «ВІДРОДЖЕННЯ АРС» Ідентифікаційний код 25917490 Форма власності - колективна Форма фінансування - змішана	МІНСЬКИЙ ПРОСП, № 10-Б Оболонський район, НБк - 2-поверховий (ДНЗ № 190) Площа, кв.м - 1953,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ - **50,0** - **214,0** 1 поверх Площа, кв.м – **278,0**	1% 7%	800,96 25 566,62 15.03.2017 31.12.2016 5 344 000,0/19 223,02	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін

			Договір оренди від 24.02.2014 № 16223 94,85 грн. за 1 кв.м		ТОВ «Гарант Експертиза»		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

К.Чернишов

Додаток 1
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Суб`єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПІДПРИЄМСТВО ОБ`ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН «ПЕРСПЕКТИВА» ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДВ-СПИНАЛЬНИКІВ УКРАЇНИ» Ідентифікаційний код 40040384 Форма власності - колективна Форма фінансування -	МІНСЬКИЙ ПРОСП, № 10-Б Оболонський район, НБк - 2-поверховий (ДНЗ № 190) Площа, кв.м - 1953,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ - **50,0** - **214,0** 2 поверх Площа, кв.м – **264,0**	1% 7%	791,29 23706,98 15.03.2017 31.12.2016 5 013 600,0/18 990,91	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін

			Договір оренди від 24.02.2014 № 16222 10,16 грн. за 1 кв.м	92,80	ТОВ «Гарант Експертиза»		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К.Чернишов

08/283
10.04.17

94(4623)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 КВІ 2017
Вх. 46

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.04.2017 № 102/03/26-2789

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Танцювальний центр Конекшн» на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія довідки балансоутримувача про заборгованість на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 КВІ 2017
Вх. № 08/6069

З повагою

Заступник голови І. Алексєєнко

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, розмір орендної плати за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата оцінки майна		
					Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА № 14 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАНЦЮВАЛЬНИЙ ЦЕНТР КОНЕКШН» (38734793) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Шолом-Алейхема, 5-А Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1974,90	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ліцензія АЕ № 460840) Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв. м – 59,40	1 %	751,67	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Фінпрайс» 902 000,00		
		Заборгованість з орендної плати відсутня	Договір оренди від 18.04.2014 № 423/03, 2,10 грн за годину	12,65	31.01.2017		
					30.03.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
12.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 КВІ 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

07.04.2017 № 102/03/26-2924 95/46г3)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ГО «АНТЕЙ-ПЛЮС» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
07.04.2017 № **08/6346**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, розмір орендної плати за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата оцінки майна / Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АНТЕЙ-ПЛЮС» (36544558) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Радунська, 18 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2251,80	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення 1 поверх Площа, кв. м – 46,60	1 %	689,40 ФОП Панченко Н.І. 827 280,00	2 роки 364 дні	Погодити
		Заборгованість з орендної плати відсутня	Договір оренди від 27.09.2013 № 341/1814, 1 грн на рік	14,79	31.01.2017 28.03.2017		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/285
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 КВІ 2017
Вх.

46

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

06.04.2017 № 101-3286/03

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

96/96 г 3

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «Політико-правовий коледж «Алско» щодо приведення у відповідність строку дії договору оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

010256

Стешенко 564 98 53
Бондар 564 92 01

Київська міська рада
06.04.2017 № 08/6230

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 06.04.2017 № 101-3286/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6		7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОЛІТИКО-ПРАВОВИЙ КОЛЕДЖ «АЛСКО» Код ЄДРПОУ 19033611 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 7-А Дарницький район, НБ –3-поверхова Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 314 з поглибленим вивченням іноземної мови Площа, кв.м – 11 474,48	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ Ліцензія АЕ № 460849 1-3 поверхи (В т.ч. 495,04 кв. м – кабінети на І-3 поверхах; 38,24 кв. м – МЗК на 1-3 поверхах) Площа, кв. м – 553,28	1	1 540,00 грн. 17,50 грн. за годину (20 год. в тиждень) Пн.4 год.:14.00-18.00 Вт.4год.: 14.00-18.00 Ср.4 год.:14.00-18.00 Чт.4 год.:14.00-18.00 Пт.4 год.:14.00-18.00	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність строку дії договору оренди
				15,74	05.04.2017		
					28.02.2017		
					10 074 500,00		
			Договір оренди від 14.03.2005 № 180 61,05 грн. за годину 9,16 грн. за кв. м		ТОВ «Базис-СТ»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

Т. Стешенко

Бондар 564 92 01

08/283
12.04.17

97/46 г 3)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.04.2017 № 108-5870

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 16 на вул. Єреванській, загальною площею 227,90 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
12.04.2017 № **08/6628**

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "11" 04 2017 р. № 108-3810

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАВІГ» ЛТД Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 21556894	ВУЛ. ЄРЕВАНСЬКА, 16 Солом'янський район, Житловий - 5-поверховий будинок, Підвал Площа, кв.м – 227,90	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал Площа, кв.м -227,90 кв.м	3%	5127,38	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 30.04.2014 № 430	22,50 грн за 1 кв.м.	11.04.2017 28.02.2017 2050950,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 8999,34 грн. ТОВ «Український центр оцінки «Експерт»		

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх. 98(46г3)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.04.2017 № 2875/26/2/103

На _____ від _____

Київська міська рада
06.04.2017 № 08/6199

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ПП «Гарде»
Металіді І. С.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На розгляді в Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації знаходиться депутатське звернення депутата Київської міської ради VIII скликання О. Новікова від 27.03.2017 № 08/279/8/167-869 (Вх. № М-8412 від 03.04.2017) щодо сприяння продовженню договору оренди від 29.10.2010 № 2043 нежитлового приміщення загальною площею 275,62 кв. м на вул. Будівельників, 37.

Зазначений договір оренди укладено між приватним підприємством «Гарде» та Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією терміном дії до 26.10.2016.

Листом від 10.10.2016 № 103/6680 приватне підприємство «Гарде» звернулося до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації з заявою та відповідним пакетом документів щодо продовження зазначеного договору оренди.

Листом від 25.10.2016 № 8561/26/4/103 Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направила до постійної комісії Київради з питань власності (надалі – Комісія) пропозиції щодо продовження зазначеного договору оренди.

Розгляд зазначеного питання неодноразово було перенесено на наступні засідання Комісії.

002234

Відповідно до пункту 4 протоколу засідання Комісії від 02.02.2017 № 40 прийнято рішення відмовити приватному підприємству «Гарде» у продовженні строку дії договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 275,62 кв. м на вул. Будівельників, 37, про що Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація повідомила орендаря та балансоутримувача вищеназваного приміщення – Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Враховуючи звернення депутата Київської міської ради VIII скликання О. Новікова, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо повторного винесення на розгляд питання стосовно продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 275,62 кв. м на вул. Будівельників, 37 від 29.10.2010 № 2043.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк на 3 арк. в 1 прим.
2. Копія депутатського звернення депутата Київської міської ради VIII скликання О. Новікова на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена

Майборода
296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГАРДЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 37 Дніпровський район, НБк – 4–поверховий, ЗНЗ № 148 Площа, кв. м – 6029,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з бального танцю з дітьми та юнацтвом, погодинно) 3-й поверх Площа, кв. м – 275,62	3% 24,78 (за 1 год.)	Тижнева орендна плата у грн. **495,60** (Пн-Пт: 18.00-22.00 год.) 03.10.2016 31.05.2016 4758000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

20.03.2017 № 101-2603/03
на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.
99-101/96 г 3

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від юридичних осіб стосовно внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

Київська міська рада
21.03.2017 № **08/5015**

Калашник 564 98 42
Лубинець

108301

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
20.03.2017 № 101-2603/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори оренди яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендсвана площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Ідентифікаційний код 34691374 Форма власності – державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 16 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудовані нежитлові приміщення Площа, кв. м – 886,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 93,60	3	5 046,28	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 28.10.2013 № 119/2013 1 грн. на рік	53,91	16.03.2017 30.11.2016 1 976 784,00 ТОВ «Експерт ІН»		

Продовження додатку

2	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦ-ЕКСПЛУАТАЦІЯ» Ідентифікаційний код 03366500 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. А.АХМАТОВОЇ, 2-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 490,78	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 30,90	6	2 948,46	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 28.10.2013 № 120/2013 33,69 грн. за 1 кв. м	95,42	16.03.2017 30.11.2016 577 500,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАСИЛЬОК» Ідентифікаційний код 30517672 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 3 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 434,09	РОЗМІЩЕННЯ КОМП'ЮТЕРНОГО КЛУБУ (ІНТЕРНЕТ-КАФЕ) (62,41 КВ. М)	10	18 761,79	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та перерозподіл площі об'єкта оренди
			РОЗМІЩЕННЯ КАФЕТЕРІЮ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (34,69 КВ. М)	20			
			1 поверх Площа, кв. м – 97,10				
			Договір оренди від 12.03.2014 № 3 122,73 грн. за 1 кв. м	193,22	16.03.2017 31.12.2016 1 624 500,00 ТОВ «ЮКФ «Шілд»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

М. Калашник

Оренда																													
№ п/п.:	Вихідний №:	Вхідний №	Дата надходження до Комісії	Дата розгляду	Дата надходження до Орендодавця	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата діючого договору оренди	Тип питання	Орендодавець	Балансоутримувач	Орендар	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м.	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн.	Тип оренди	Вартість об'єкту	Строк або термін оренди:	Статус розкриття публічної інформації	Статус розгляду	Рішення комісії	Причина відхилення, зауваження	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1					03.10.2016	н/з	30.11.2016	28.10.2013	Продовження	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Головне територіальне управління юстиції у місті Києві (34691374)	Пасхаліна Юрія вул., 16	Житловий	Приміщення, перший поверх	24,6	Державна бюджетна установа	93,60	3%	5046,28	М	1 976 784,00	2 роки 364 дні	+	Первинний			
2					14.12.2016	н/з	30.11.2016	28.10.2013	Продовження	Дарницька РДА	КК ОЖФ	КП "Київжитлоспецексплуатація" (03366500)	А.Ахматової вул., 2-А	Нежилий	Приміщення, перший поверх	20.5	Обслуговування житлового фонду	30,90	6%	2948,46	М	577 500,00	2 роки 364 дні	+	Первинний			
3					11.01.2017	н/з	31.12.2016	12.03.2014	Продовження	Дарницька РДА	КК ОЖФ	ПП "Васильок" (30517672)	Бориспільська вул., 3	Житловий	Приміщення, перший поверх	14.3 8.5	Комп'ютерний клуб, Інтернет-кафе (62,41 кв. м); Кафе (продаж товарів підакцизної групи) (34,69 кв. м)	97,10	10% 20%	18761,79	М	1 624 500,00	2 роки 364 дні	+	Первинний			Розміщення комп'ютерного клубу (інтернет-кафе) (78,57 кв. м) та розміщення кафетерію, що здійснює продаж товарів підакцизної групи (18,53 кв. м) - 11 916,84 грн.

08/283
05.04.17

102-103 (4673)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 КВІ 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

47

15.03.2017 №104-1889
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
16 БЕР 2017
Вх. № 08/4705

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "15" 03 2017 р.
№ 104-1889

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП КУРОЧКА ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА** (2647419081) Форма власності - приватна	Вул. ЗОЇ ГАЙДАЙ, 6-А	РОЗМІЩЕННЯ: суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	**5**	**1 261,67**	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
		Оболонський район			02.03.2017		
		ЖБк – 1-поверховий	Площа, кв.м – **14,2**		31.12.2016		
	Форма фінансування - госпрозрахункова	Площа, кв.м – 161,73	Договір оренди від 10.01.2014 № 07094 66,77 за 1 кв.м.	**88,85**	302 800,00 / 21 323,94		
					ФОП Мовчан В.А.		

2.	**ФОП КУРОЧКА ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА** (2647419081) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ЗОЇ ГАЙДАЙ, 6-А Оболонський район ЖБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 161,73	РОЗМІЩЕННЯ: суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення Площа, кв.м – **29,7** Договір оренди від 10.01.2014 № 07095 65,82 за 1 кв.м.	**5** **88,85**	**2 638,75** 02.03.2017 31.12.2016 633 300,00 / 21 323,23 ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності

К. Чернишов

08/283
06.04.17

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

03.04.2017 №108-5284

104(46 г 3)

на №_____від _____

46

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди окремо розташованої споруди за адресою: вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 44 А, загальною площею 12,0 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 КВІ 2017
Вх. № 08/5972

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "03" 04 2017 р. № 108-5284

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАРАЛОП МАРИНА АНАТОЛІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПАТРІАРХА МСТИСЛАВА СКРИПНИКА, № 44 А Солом'янський район, Окремо розташована споруда (сміттєзбірник), Площа, кв.м – 12,0	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду, Окремо розташована споруда (сміттєзбірник), Загальна площа, кв.м – 12,0	5%	950,42	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 13.03.2014 № 413	79,20 грн за 1 кв.м.	30.03.2017 31.01.2017 228100,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 19008,33 грн. ТОВ «НІКА - ЕКСПЕРТ»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
12.04.17

105/46г3)

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.04.2017 № 108-5830

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди окремо розташованої споруди за адресою: просп. Повітрофлотський, 7, загальною площею 30,40 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бучинська
207-09-34

Київська міська рада
11.04.2017 № **08/6607**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "11" 04 2017 р. № 108-5830

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТАРНАВСЬКА ТЕТЯНА ЮРІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова Р.Н.О.К.П.П. 2709410869	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, 7 Солом'янський район, Житловий - 6-поверховий будинок, Нежитлові приміщення Напівпідвал Площа, кв.м – 30,40	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, Напівпідвал Загальна площа, кв.м – 30,40	5%	2920,42	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 17.03.2014 № 410	96,07 грн за 1 кв.м.	10.04.2017 31.01.2017 700900,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 23055,92 грн. ТОВ «Трибьют консалтинг»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
04.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 КВІ 2017
Вх.

47

106/4623

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

24.03.2017 № 109/01/25-2219

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи підприємця Дудник Володимира Володимировича від 16.03.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Д.Щербаківського, 64.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
28.03.2017 № **08/5512**

051698

Додаток до листа
№ 109/01/25-2219
від 24.08. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Фізична особа-підприємець Дудник Володимир Володимирович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Д.Щербаківського, 64 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 4273,70	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт побутової техніки) Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 69,7	5	2467,25 13.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			від 29.11.2015 № 406-1/1 1728,31 грн/міс., 24,80 грн/кв.м	35,40	966 600,00 31.12.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
10.04.17

86

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.04.2017 № 062/05/20-3381
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності
107-109(46 г 3)

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліками, що додаються, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-5 КВІ 2017
Вх. № 08/6139

Додаток № 1 до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 05.04.2017 р. № 062/05/20-3381

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Плесо»							
1	ТОВ «Венеціанка» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 38603805	Героїв Дніпра, 43-Б корп. 2 Оболонський район, Загальна площа 30,0 кв.м.	Розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту н/споруда площа 30,0 кв.м.	7 %	7 494,61 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 13.05.2014 № 1564, 154,00 грн. за 1 кв. м	249,82	31.01.2017 1 284 790,00 42 826,33 за 1 кв. м ПП «Гарант-Експет»		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток № 2 до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 05.04 2017 р. № 062/05/20-3381

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Плесо»							
1	ТОВ «Венеціанка» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 38603805	Героїв Дніпра, 43-Б корп. 1 Оболонський район, Загальна площа 30,0 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення н/споруда площа 30,0 кв.м.	5 %	5 353,29 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 13.05.2014 № 1565, 154,00 грн. за 1 кв. м	178,44	31.01.2017 1 284 790,00 42 826,33 за 1 кв. м ПП «Гарант-Експет»		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток № 3 до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 05.04.2017 р. № 062/05/20-3381

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Плесо»							
1	ТОВ «Венеціанка» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 38603805	Гідропарк, острів Долобецький, пляж «Венеція» Дніпровський район, Загальна площа 80,0 кв.м.	Розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи н/споруда площа 80,0 кв.м.	6 %	9 446,70 01.01.2017	2 роки 364 дні (сезонне використання об'єкта оренди з 01 травня до 30 жовтня)	Погодити
			Договір оренди від 26.05.2014 № 1572, 52,78 грн. за 1 кв. м	118,08	31.01.2017 1 889 340,0 23 616,75 за 1 кв. м ПП «Гарант-Експет»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
04.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 КВІ 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

47

31.03. 2017 № 062/05/17-3215
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

110(4623)

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Дударенко Н.І. щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Гната Юри, 7 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
03.04.2017 № **08/5908**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "31" березня 2017 р.
№062/05/17-3215

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ФО-П Дударенко Н.І. Код 2666811463 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Гната Юри, 7 літ.А Святошинський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 731,2 кв.м.	Розміщення перукарні 1-2 поверх площа 47,20 кв.м.	5	3389,13 31.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 30.04.2014 № 1544; 45,55 грн за 1 кв.м	71,80	31.12.2016 813390,00 (17232,84) СОД – ПП «Гарант-Експерт»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
04.04.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

47

03.04.2017 № 062/05/20- 3313
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності
111-114(4623)

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
04.04.2017 № **08/5994**

Додаток №4
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 03.04 2017 р. № 062/05/20-3313

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»							
1	ФО-П Байчас Л. І. Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 2260307666	Празька, 12 літ. А Дніпровський район, Загальна площа 4 102,60 кв.м.	Розміщення ідальні 1 поверх площа 194,60 кв.м.	6 %	17 191,00 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.03.2014 № 1510 47,66 грн. за 1 кв.м.	88,34	31 01.2017 3 438 200,00 17 668,04 за 1 кв. м ФО-П Кожем'якін С. С		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток №3
до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від 03.04.2017 р. № 062/05/20-3313

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»							
1	ПрАТ «Вега» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 23503666	Кирилівська, 132, корп. 26 Подільский район, Загальна площа 225,91 кв.м.	Розміщення складу 1 поверх площа 46,38 кв.м.	8 %	3 033,33 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1554 22,03 грн. за 1 кв.м.	65,40	28.02.2017 455 000,00 9 810,26 за 1 кв. м ТОВ «АКЦ «Епрайзер»		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток №1
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 03.04.2017 р. № 062/05/20-3313

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»							
1	ПрАТ «Вега» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 23503666	Кирилівська, 132, літ. А Подільский район, Нежилий будинок Загальна площа 2067,90 кв.м.	Розміщення офісу 1 поверх площа 37,2 кв.м.	15 %	8 750,00 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1552 65,46 грн. за 1 кв.м.	235,22	28.02.2017 700 000,00 18 817,20 за 1 кв. м ТОВ «АКЦ «Епрайзер»		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток №2
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 03.04.2017 р. № 062/05/20-3313

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київпастранс»							
1	ТОВ «Квінт ЛТД» Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 23736519	Кирилівська, 132, літ. А Подільский район, Загальна площа 2067,90 кв.м.	Розміщення офісу 1 поверх площа 68,50 кв.м.	15 %	15 900,00 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1553 65,30 грн. за 1 кв.м.	235,12	28.02.2017 1 272 000,00 18 569, за 1 кв. м ТОВ «АКЦ «Епрайзер»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
10.04.17

46

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.04.2017 № 108-5566

115(4673)

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 35 на вул. Гарматній, загальною площею 47,10 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-6 КВІ 2017
Вх. № 08/6250

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Яковлєва 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "06" 04 2017 № 108-5366

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн		Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ТОВАРИСТВО СПОЖИВАЧІВ "ВОДОГРАЙ" Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески Код ЄДРПОУ-25695871	ГАРМАТНА ВУЛ., 35 Солом'янський район, ЖБк- 5-поверховий, підвал Площа, кв.м – 490,50	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ підвал Площа, кв.м -47,10	8%	3 980,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 17.12.2013 № 390 1 грн на рік	84,50	04.04.2017		
					30.11.2016		
					597 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 12 675,16 грн		
					ТОВ "СОФТ ЕКСПЕРТ"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
03.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 КВІ 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.03.17. № 2657/26/2/103 116(4673)

На _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Київська міська рада
03.04.2017 № **08/5869**

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

2410

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМЕРЦІЙНО-ВИРОБНИЧЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СЕД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ., 66 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 463,05	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 340,15	8%	17 586,67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	Договір від 03.03.2008 № 338		30.11.2016		
			17,84	51,70	2 638 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
30.03.17

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03049, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

28.03.2017 №108-4948

117(4673)

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлового приміщення, розташованого на 1 поверсі будівлі КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Солом'янського району м. Києва, на просп. В. Лобановського, 2, загальною площею 25,18 кв.м, в частині продовження терміну оренди на 2 роки 364 дні фізичній особі- підприємцю Пожевілову В.Г.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 БЕР 2017
Вх. №08/5573

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
28.03.2017 № 108 - 4948

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, договір оренди якого пропонується подовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	у грн за 1 кв.м	Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОЖЕВІЛОВ ВОЛОДИМИР ГЕОРГІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. В. ЛОБАНОВСЬКОГО, № 2 Солом'янський район, Нежитловий -2- поверховий будинок, Будівля ЛПЗ, Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 1600,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (надання стоматологічних послуг) Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 25,18	10%	4622,44	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					27.03.2017		
					31.01.2017		
			Договір оренди від 02.04.2014 № 401 69,91 грн. за 1 кв.м	183,58	549200,00		
					ФОП Чайка Н.О.		

Заступник голови

О. Горпинченко

08/2485
10.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

118/4623

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.04.2017 № 2873/26/2/403

На _____ від _____

Київська міська рада
06.04.2017 № **08/6197**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ПП «Ігната-07»
Корнєєнковій Н. А.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена

Майборода
296-65-57

002235

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІГНАТА-07» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСП. ПАВЛА ТИЧИНИ, 22 Дніпровський район, НБк –4 – поверховий, Площа, кв. м – 4414,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (офтальмологічні послуги) 1 поверх **Загальна площа, кв. м — 36,90**	10%	5841,67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 20.03.2014 № 55/11	158,31	03.02.2017 31.01.2017 701000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
10.04.17

46

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.04.2017 № 062/05/17-3433
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

119(462 3)

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Рецепти життя» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Відпочинку,11 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 6 КВІ 2017
Вх. № 08/6211

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "05" 04 2017 р.
№ 062/05/17-3433

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №5							
1	ТОВ "РЕЦЕПТИ ЖИТТЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	вул. Відпочинку, 11 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 11938 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 23,00 кв.м. Договір оренди від 14.04.2014 № 1539, 123,91 грн. за 1 кв.м.	12 % 244,78	5630 31.01.2017 31.01.2017 563000 (24478,26 грн.), СОД ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
03.04.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29. 03. 2017 № 062/05/19-3130
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

120 (46 г 3)

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ДП «Прем'єрмед» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 18,3 кв. м на вул. Відпочинку,1, к.1 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
30.03.2017 № 08/5798

Додаток
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від "29" 03. 2017 р.
№ 062/05/19-3130

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛФНФЧНА ЛІКАРНЯ №5							
1	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ПРЕМ'ЄРМЕД" код 21684959 Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	ВІДПОЧИНКУ, 11, К. 1 Святошинський район, Нежитловий 7-поверховий будинок Клінічна лікарня Загальна площа 11938,00 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки (аптечний пункт) 1 поверх площа 18,30 кв.м.	12 %	7470 31.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2014 № 1521 , 124,04 грн.	408,2	31.01.2017 498000 (27213,11 грн.), СОД ПП «Саната»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
30.03.17

121/46 г 3

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

27.03.2017 № 105/01-416/1

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулося листом (від 02.02.2017 №105-416/1) товариство з обмеженою відповідальністю «Школа «Консул», яке є орендарем нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, на 1-ому, 2-ому, 3-ому та 4-ому поверхах будинку № 9 на вулиці Круглоуніверситетська (гімназія «Консул» № 86), загальною площею 432,5 кв.м, з метою проведення позакласних занять: англійська, французька, іспанська та німецька мови, інформатика, з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлового приміщення, яке він орендує.

Товариством з обмеженою відповідальністю «Школа «Консул» надано всі необхідні документи для оформлення продовження терміну дії договору оренди, в тому числі виконано необхідні заходи по поновленню оцінки майна об'єкта оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії вищезазначеного договору оренди, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 БЕР 2017
Вх. № 08/5470

Додатки: 1. Перелік – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Зведена Таблиця – *на 1 арк. в 1 прим.*
3. Таблиця «Погодинна оренда» – *на 1 арк. в 1 прим.*
4. Скріншот з «Єдиної інформаційної системи», підтверджуючий наявність в ЄІС інформації по договору оренди.

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Копил 253 35 86
0086

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ШКОЛА «КОНСУЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Круглоуніверситетська, 9, Гімназія «Консул» № 86 Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м – 3600,0	Інше (позакласні заняття: англійська, французька, іспанська та німецька мови, інформатика) Перший, другий, третій та четвертий поверхи Площа, кв.м – 432,5 кв.м Договір оренди № 3 від 15.05.2012 Ставка орендної плати – 3%, 2,89 грн. за 1 кв.м	15% 14,46	411,85 грн/год 6 251,88 грн/місяць 15 815 000,00 грн. 21.03.2017 31.01.2017 31.07.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (3,45 год/тиждень; 15,18 год /місяць) пн: 14.10-14.55 вт: 14.10-14.55 ср: 14.10-14.55 чт: 14.10-14.55 пт: 14.10-14.55	Погодити продовження договору оренди

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
30.03.17
122-124 (46 т. III)

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

28.03.2017 №108-4949
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, в частині продовження терміну дії договорів оренди на новий строк.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 БЕР 2017
Вх. № 08/5572

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
28.03.2017 № 108-4949

Нежитлові приміщення територіальної громади міста Києва, договіри оренди якіх продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 годину та за 1 кв.м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЮЛІЇ МАТВЄЄВОЇ» код ЄДРПОУ 38213816 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ОЛЕКСІЇВСЬКА, 9 Солом'янський район, Нежитловий 2- поверховий будинок, Дошкільний навчальний заклад № 748 Нежитлові приміщення 1 поверх Площа,кв.м-1856,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення розвиваючих занять з дітьми дошкільного віку) Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 88,80 у т.ч.: корисна, кв.м – 74,00 мзк, кв.м – 14,80	15%	39,31 грн за 1 год. 10 год на тиждень Пн. 15:30 -17:30 Вт. 15:30 -17:30 Ср. 15:30 -17:30 Чт 15:30 -17:30 Пт. 15:30 -17:30 Під час літніх канікул з 01.07 по 31.08 приміщення не орендується 24.03.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 25.04.2014 № 423 3,55 грн за 1 годину 22,10 грн за 1 кв.м	212,49	31.01.2017 1741800,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЮЛІЇ МАТВЄЄВОЇ» код ЄДРПОУ 38213816 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІСКРІВСЬКА, 10 Солом'янський район, Нежитловий 2- поверховий будинок, Дошкільний навчальний заклад № 344 Нежитлові приміщення 2 поверх Площа,кв.м-1408,90	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення розвиваючих занять з дітьми дошкільного віку) Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 26,52 у т.ч.: корисна, кв.м – 22,12 мзк, кв.м – 4,40	15%	11,60 грн за 1 год. 10 год на тиждень Пн. 15:30 -17:30 Вт. 15:30 -17:30 Ср. 15:30 -17:30 Чт 15:30 -17:30 Пт. 15:30 -17:30 Під час літніх канікул з 01.07 по 31.08 приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					24.03.2017		
			Договір оренди від 25.04.2014 № 427 1,02 грн за 1 годину 21,33 грн за 1 кв.м	206,84	31.01.2017		
					513700,00		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЮЛІЇ МАТВЄЄВОЇ» код ЄДРПОУ 38213816 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МАРТИРОСЯНА, 24, 22 А Солом'янський район, Нежитловий 2- поверховий будинок, Дошкільний навчальний заклад № 373 Нежитлові приміщення 1 поверх Площа,кв.м-1086,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення розвиваючих занять з дітьми дошкільного віку) Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 58,34 у т.ч.: корисна, кв.м – 48,62 мзк, кв.м – 9,72	15%	25,18 грн за 1 год. 10 год на тиждень Пн. 15:30 -17:30 Вт. 15:30 -17:30 Ср. 15:30 -17:30 Чт 15:30 -17:30 Пт. 15:30 -17:30 Під час літніх канікул з 01.07 по 31.08 приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					24.03.2017		
			Договір оренди від 25.04.2014 № 424 2,17 грн за 1 годину 20,53 грн за 1 кв.м	212,04	31.01.2017		
					115700,00		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Заступник голови

О. Горпинченко

08/283
30.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
125/46
2.III

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.03.2017 № 062/05/16-2935
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Проценко Т.В. щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на просп. Правди, 66 А літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
27.03.2017 № **08/5385**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "24" 03. 2017 р.
№ 062/05/16-2935

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ФО-П Проценко Т.В. Код 3003015061 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Правди просп. 66А літ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 732,7 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність 1 поверх, підвал площа 70,0 кв.м.	15	18388,75 31.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 19.12.2013 № 1438; 17,14 грн за 1 кв.м	262,70	31.10.2016 1 471 100,00 (21 015,71) СОД – ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
05.04.17
126 (462.III)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 КВІ 2017
Вх.

47

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

22.03.2017 №104-2075
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 БЕР 2017
Вх. № 08/5171

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "22" березня 2017 р.
№ 104-2075

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП ЗАГОРУЙ НАТАЛІЯ ВІТАЛІЇВНА** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, 25-Д Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 33,3	Розміщення торгівельного об'єкту, що здійснює продаж продовольчих, непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів Площа, кв.м – **33,3**	**18**	10 944,0 27.02.2017 30.09.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 01.12.2013 № 04203 265,89 за 1 кв.м.	**328,65**	729 600,0 / 21 909,91 ФОП Мовчан В.А		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
03.04.17

127(46 7.4)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.03.2017 № 062/05/14-3133
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФОП Бойко Н.М. щодо продовження договору оренди № 1474 від 03.02.2014 укладеного з Київським міським клінічним госпіталем ветеранів війни на вул. Максименка Федора, 26, К.1.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
31.03.2017 № 08/5820

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "23" 05 2017 р.
№ 062/05/14-3133

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата проведення оцінки / Вартість майна у грн. / Вартість1 кв. м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ГОСПІТАЛЬ ВЕТЕРАНІВ ВІЙНИ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ БОЙКО НАТАЛІЯ МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Максименка Федора, 26 К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 24423 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих і продовольчих товарів 1 поверх площа 19,30 кв.м.	18 %	4530 31.12.2016 302000 15647,67	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 03.02.2014 № 1474, 100,94 грн. за 1 кв.м.	234,72	ТОВ «Гарант-Експертиза»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
04.04.16

128/467.III

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 КВІТ 2017

47

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

21.03.17 № 102-30/2192.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

036943

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
22.03.2017 № **08/5134**

08/283
31.03.17
129/46 т.III

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.03.2017 № 108-4989

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 13 на вул. Героїв Севастополя, загальною площею 87,8 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 БЕР 2017
Вх. № 08/5645

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "29" 03 2017 р. № 108-1989

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2016 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРАЛЬЯНСТРЕЙД» (код 25391214) Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 13 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне 1 поверх Площа, кв.м –128,00	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м -87,8	20%	23 360,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 01.04.2008 № 061/Г 41,07 грн за 1 кв.м	266,06 грн. за 1 кв.м.	28.03.2017 30.09.2016 1 401 600,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 15 963, 55 грн. ПП «ЕКСПЕРТ-АНАЛІТИК»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
10.04.17
130 (46 т.III)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 КВІ 2017
Вх.

46

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

30.03.2017 № 101-2970/03
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від фізичної особи-підприємця Чеботарьової С.М. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-3 КВІ 2017
Вх. № 08/5864

008426

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
30.03.2017 № 101-2970/03

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕБОТАРЬОВА СВІТЛАНА МИКОЛАЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ОКУЛЯРІВ, ЛІНЗ, СКЕЛЕЦЬ 1 поверх Площа, кв. м – 16,60	20	5 936,05	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 16.12.2013 № 45/2014 90,78 грн. за 1 кв. м	357,59	28.03.2017 31.12.2016 348 800,00 ТОВ «Росава-Сервіс»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

08/283
06.04.17
131 (46 г. III)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

46

05.04.2017 № 062/05/20-3368
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-5 КВІ 2017
Вх. № 08/6101

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від 05.04.2017 р. № 062/05/20-3368

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київський метрополітен»							
1	ФО-П Діхтяр Л. В. Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 2725500025	Станція метро "Дорогожичі" Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 15243,7 кв.м.	Змішана торговля продовольчими та непродовольчими товарами Приміщення № 212 переходу площа 7,54 кв.м.	50 %	14 775,00 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 19.07.2010 № 72-Упр(Ор)-10, 68,22 грн. за 1 кв. м	1 959,55	31.12.2016 354 600,00 47 029,18 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
30.03.17
132/46 р.VII

ОТРИМАНО
20 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.03.2017 № 062/05/19-2976
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ПрАТ «Київстар» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 10,4 кв. м на Бессарабській площі, 2 в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
27.03.2017 № **08/5435**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "24" 03 2017 р.
№ 062/05/19-2976

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСТАР ДЖ.ЕС.ЕМ", код 21673832 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська пл. , 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, мезонин Загальна площа 9708,0 кв.м.	Оператор телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку площа 10,40 кв.м. Договір оренди від 04.03.2014 № 1499, 13515,00 за 1 кв. м	60 % 1806,09	18783,32 22.03.2017 28.02.2017 367900,00 (35375,00 грн.), СОД ТОВ «АКЦЕПТКОНСАЛТ»	2 роки 364 дні, але не більше ніж до початку проведення ремонтно-реставраційних робіт будівлі Бессарабського ринку.	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
30.03.17
133 (46 т.17)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

16.03.17 № 2177/26/21-203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
17 БЕР 2017
Вх. № 08/4839

Юрчишена
Мусієнко 296-56-56

002125

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРА-ПОЛІГРАФ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАШЕКА ЯРОСЛАВА БУЛЬВ., 16 Дніпровський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 848,3	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА (поліграфічні послуги) Підвал Площа, кв. м. – 31,26	15 %	4324,84	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			РОЗМІЩЕННЯ ОФІСУ Підвал Площа, кв. м. – 28,87	15%	3994,18		
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 13,11	8%	967,35		
			МЗК Підвал Площа, кв. м. – 53,16 **Загальна площа, кв. м. – 126,40**	3%	1470,94		
			Договір від 03.12.2007 № 120		31.10.2016		
			18,42 39,47 31,58 18,42	138,35 138,35 73,78 27,67	1 399 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
30.03.17

Київська міська рада
134/46 т. 111
2 ВЕР 2017
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

17.03.2017 №100-4769
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії
договору оренди № 11-14 від 25.01.2014 року

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.4 та 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 25.01.2014 року № 11-14, орендар – **Фізична особа-підприємець – Жигалюк Світлана Миколаївна.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Лобанець
Зленко
281-66-23

Київська міська рада
17.03.2017 № **08/4840**

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, площею 78,0 кв. м, яке пропонується на продовження договору оренди від 25.01.2014 № 11-14 на новий строк :

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	У грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість майна згідно незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»							
1.	**Фізична особа - підприємець Жигалюк Світлана Миколаївна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Заболотного, 108** Голосіївський район НБк – 2-поверховий, загальна площа – 4808,00 кв. м	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень – **48,3 кв. м.** Розміщення складу- **29,7 кв. м.** **загальна площа – 78,0 кв. м**	5% 8%	9 381,87 грн 17.02.2017	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 25.01.2014 № 11-14 73 грн. за 1 кв.м	120,28 грн.	30.11.2016 1 832 900,00 грн. ТОВ «Українські інноваційні консультатнити»		

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності

І. Лобанець