1 (46)

І ЧАСТИНА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

13.04.2017 №08/230-924
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (283)

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення у житловому будинку на вул. Виборзькій, 38/19 у Солом'янському районі м. Києва площею 121,50 кв.м.

Особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, а також правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, визначені Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" (далі - Закон).

Статтею 4 Закону встановлено, що власниками нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

З огляду на наведені вище норми Закону, а також враховуючи те, що до проекту рішення не додано документів, які підтверджували б право власності територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення, які пропонується згідно з проектом рішення передати в оренду, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення Київською міською радою.

Начальник управління В. Слончак

08/231-283/ПР
23.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

72(41) п.3
53(42) п.2
9(44) п.2

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ВЕТЕРАНИ М.КИЄВА" Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ВИБОРЗЬКА, № 38/19 Солом'янський район, 5-поверховий житловий будинок Нежитлові приміщення І поверх Площа,кв.м-438,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20,0 КВ.М 101,50 КВ.М Нежитлові приміщення І поверх Площа, кв.м -121,50	 1 % 4 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації "Ветерани м.Києва", наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації "Ветерани м.Києва" нежитлових приміщень у будинку № 38/19 на вул. Виборзькій, загальною площею 121,50 кв.м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації "Ветерани м.Києва".

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве

самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію "Ветерани м.Києва".

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

3 (44)
2 (46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

17.03.2017 № 08/230-820
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (186)

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу Громадській Організації інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Пулюя Івана, 5 ЛІТ. А у Солом'янському районі м. Києва загальною площею 96,10 кв.м для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну соціальну допомогу інвалідам та іншим особам-учасникам АТО за 1 гривню на рік.

Відповідно до інформації наведеної у пояснювальній записці до проекту рішення, заявник (Громадська Організація інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва) відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" та абзаці дванадцятому пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу з розміром річної орендної плати 1 гривня на рік.

Згідно із абзацом дванадцятим пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду,

затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік, зокрема, для громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Своєю чергою, за результатами аналізу інформації отриманої із Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та наданої ксерокопії статуту Громадської Організації інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва, сумнівним з правового погляду є віднесення цієї організації до громадських організацій, які здійснюють безкоштовну соціальну допомогу інвалідам та іншим особам-учасникам АТО. Також, до проекту рішення не надано інших документів, які б свідчили про здійснення такої діяльності цією організацією.

Отже, правових підстав для прийняття рішення Київською міською радою про передачу Громадській Організації інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва нежитлових приміщень за 1 гривню на рік немає.

Враховуючи вищенаведене, проект рішення повертається управлінням як такий, що не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

08/231-186/ПР
16.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ ТА ЗБРОЙНИХ СИЛ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма господарювання – членські внески Код ЄДРПОУ 24368806	ПУЛЮЯ ІВАНА, № 5 ЛІТ.А Солом'янський район, Нежитловий будинок – 3-поверховий, Загальна площа 6951,10 кв.м.	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ІНВАЛІДАМ ТА ІНШИМ ОСОБАМ-УЧАСНИКАМ АТО НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1-3 поверх Загальна площа 96,10 кв. м	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, з розміром річної орендної плати відповідно до пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затверджених рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 5 літ. А на вул. Івана Пулюя загальною площею 96,10 кв. м, які перебувають на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з громадською організацією інвалідів війни та Збройних сил Солом'янського району м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

3(46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

18.04.2017 №08/230-942

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (483)

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення у житловому будинку на вул. Очаківська, 3/8 у Солом'янському районі м. Києва площею 211, 70 кв.м.

Особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, а також правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, визначені Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" (далі - Закон).

Статтею 4 Закону встановлено, що власниками нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

З огляду на наведені вище норми Закону, а також враховуючи те, що до проекту рішення не додано документів, які підтверджували б право власності територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення, які пропонується згідно з проектом рішення передати в оренду, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення Київською міською радою.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-483/пр
22.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

135(45 г V)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА"					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АФГАНІСТАНУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (ВОЇНІВ-ІНТЕРНАЦІОНАЛІСТІВ)» Форма власності - приватна Форма фінансування - членські внески	ВУЛ. ОЧАКІВСЬКА, № 3/8 Солом'янський район, Житловий – 5-поверховий будинок 1 поверх Нежитлові приміщення Площа, кв.м –211,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЯКА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20,0 КВ.М 33,0 КВ.М Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 53,0	 1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації «Спілка ветеранів Афганістану Солом'янського району м. Києва (воїнів-інтернаціоналістів)», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Спілка ветеранів Афганістану Солом'янського району м. Києва (воїнів-інтернаціоналістів)» нежитлових приміщень у будинку № 3/8 на вул. Очаківській, загальною площею 53,0 кв. м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадську організацію «Спілка ветеранів Афганістану Солом'янського району м. Києва (воїнів-інтернаціоналістів)».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного

та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію «Спілка ветеранів Афганістану Солом'янського району м. Києва (воїнів-інтернаціоналістів)».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

4 (46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

18.04.2017 №08/230-939
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (778)

За результатами правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради висловлює такі зауваження.

Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення у житловому будинку на вул. Гарматній, 29/31у Солом'янському районі м. Києва площею 187, 90 кв.м.

Особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, а також правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління, визначені Законом України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" (далі - Закон).

Статтею 4 Закону встановлено, що власниками нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

З огляду на наведені вище норми Закону, а також враховуючи те, що до проекту рішення не додано документів, які підтверджували б право власності територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення, які пропонується згідно з проектом рішення передати в оренду, відсутні правові підстави для прийняття проекту рішення Київською міською радою.

Начальник управління В. Слончак

08/231-778/ОР
22.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ М. КИЄВА Форма власності - колективна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ГАРМАТНА, 29/31 Солом'янський район, Житловий-5-8 поверховий будинок Нежитлові приміщення Цоколь Площа,кв.м - 929,00 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20,0 КВ.М 167,90 КВ.М Нежитлові приміщення Цоколь Площа, кв.м – 187,90 кв.м	 1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації Солом'янської районної організації ветеранів м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації Солом'янській районній організації ветеранів м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 29/31 на вул. Гарматній, загальною площею 187,90 кв.м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації Солом'янської районної організації ветеранів м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади

міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію Солом'янську районну організацію ветеранів м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Ґудзь

08/231-618/пр
01.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

13(N44)

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення
Київської міської ради
від 13 листопада 2013 року
№ 443/9931 «Про деякі питання
діяльності установ та організацій,
що належать до комунальної
власності територіальної громади
міста Києва та передаються до
сфери управління Святошинської
районної в місті Києві
державної адміністрації»

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про дошкільну освіту», Закону України «Про позашкільну освіту» та з урахуванням соціально - економічної потреби мешканців Святошинського району міста Києва у отриманні дошкільної освіти, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року 443/9931 «Про деякі питання діяльності установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

1.1. Підпункт 1.42 пункту 1 виключити.

У зв'язку з цим підпункти 1.43 – 1.89 пункту 1 вважати відповідно підпунктами 1.42 – 1.88 пункту 1.

1.2. Пункт 2 доповнити новими підпунктами 2.4 – 2.6 такого змісту:

«2.4. Навчально-виховного комплексу «Дошкільний навчальний заклад - загальноосвітній навчальний заклад «Свічадо» на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 442 «Свічадо» Святошинського району м. Києва».

«2.5. Навчально-виховного комплексу «Дошкільний навчальний заклад - загальноосвітній навчальний заклад «Обрій» на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 284 «Обрій» Святошинського району м. Києва».

«2.6. Навчально-виховного комплексу «Дошкільний навчальний заклад – загальноосвітній навчальний заклад «Дзвіночок» на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 68 «Дзвіночок» Святошинського району м. Києва».

1.3. Підпункти 3.56 – 3.58 пункту 3 викласти у такій редакції:

«3.56. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 442 «Свічадо» Святошинського району м. Києва».

«3.57. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 284 «Обрій» Святошинського району м. Києва.».

«3.58. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 68 «Дзвіночок» Святошинського району м. Києва».

1.4. Підпункт 3.103 пункту 3 викласти у такій редакції:

«3.103. Централізовану систему підліткових клубів «Спорт для всіх».

1.5. Підпункт 3.104 пункту 3 викласти у такій редакції :

«3.104. Централізовану систему підліткових клубів «Щасливе дитинство».

2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності та постійну комісію Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 443/9931 «Про деякі питання діяльності установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

В проекті рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 443/9931 «Про деякі питання діяльності установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації» відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування», враховуючи соціально-економічну потребу мешканців Святошинського району міста Києва в дошкільній освіті, навчанні та реабілітації дітей з вадами та порушеннями здоров'я, а також через зменшення контингенту учнів 1 ступеня пропонується змінити типи навчальних закладів:

навчально-виховний комплекс «Дошкільний навчальний заклад – загальноосвітній навчальний заклад» «Свічадо» на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 442 «Свічадо» Святошинського району м. Києва;

навчально-виховного комплексу «Дошкільний навчальний заклад – загальноосвітній навчальний заклад» «Обрій» на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 284 «Обрій» Святошинського району м. Києва;

навчально-виховного комплексу «Дошкільний навчальний заклад – загальноосвітній навчальний заклад» «Дзвіночок» на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 68 «Дзвіночок» Святошинського району м. Києва.

Відповідно до рішення Святошинської районної у місті Києві ради V скликання позачергової двадцять третьої сесії від 12 листопада 2009 року № 387 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади Святошинського району міста Києва житлового фонду разом із вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями Авіаційного науково-технічного комплексу ім. О. К. Антонова» було передано на баланс Комунального підприємства «Дирекція з утримання та обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва», які з метою оптимізації роботи Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації розпорядженням Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації «Про внесення змін до структури Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, чисельності керівництва та структурних підрозділів Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації» від 30.12.2014 № 821 припинено управління у справах сім'ї, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації шляхом приєднання до

управління освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, що в подальшому перейменовано в управління освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та являється правонаступником усіх прав та обов'язків управління у справах сім'ї, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

2. Мета та завдання прийняття рішення

Даний проект підготовлений з метою розширення мережі дошкільних навчальних та підліткових закладів, збільшення місць в дошкільних навчальних та підліткових закладах району, орієнтації на потреби споживачів освітніх послуг, сприянню особистості у творчій самореалізації. Сприятиме інтелектуальному, духовному і фізичному розвитку, підготовці до активної професійної та громадської діяльності, створенню умов для соціального захисту та організації змістовного дозвілля відповідно до здібностей, обдарувань та стану здоров'я вихованців, дітей та слухачів, а також підвищення ефективності використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, забезпечення ефективної роботи установ та організацій Святошинського району міста Києва та приведення їх установчих документів у відповідність до вимог чинного законодавства.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 443/9931 «Про деякі питання діяльності установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації» складається з трьох пунктів, першим вносяться зміни до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 443/9931 «Про деякі питання діяльності установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблений відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про освіту», Закону України «Про дошкільну освіту» та Закону України «Про позашкільну освіту».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва. Фінансування навчальних закладів, зазначених у пункті 1 цього рішення, буде проводитись в межах видатків по галузі «Освіта»,

передбачених Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації на відповідний рік.

6. Прогноз соціального-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить створення додаткових місць для дітей дошкільного, шкільного та підліткового віку, приведення статутів навчальних закладів у відповідність до чинного законодавства тощо.

7. Суб'єкт подання рішення.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідач: Голова Святошинської РДА - Коротко Володимир Олександрович (тел. 452 47 95)

В. о. начальника управління І. Коваленко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

До проекту рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 443/9931 «Про деякі питання діяльності установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації»

Зміст положення чинного рішення	Зміст відповідного положення проекту рішення
1.42. Навчально-виховний комплекс Дошкільний навчальний заклад - загальноосвітній навчальний заклад «Свічадо» на навчально-виховний комплекс Дошкільний навчальний заклад комбінованого типу - загальноосвітній навчальний заклад «Свічадо» Святошинського району м. Києва.	Підпункт 1.42 пункту 1 виключити.
	Пункт 2 доповнити новими підпунктами 2.4 – 2.6 такого змісту: «2.4. Навчально-виховного комплексу «Дошкільний навчальний заклад – загальноосвітній навчальний заклад «Свічадо» на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 442 «Свічадо» Святошинського району м. Києва. «2.5. Навчально-виховного комплексу «Дошкільний навчальний заклад – загальноосвітній навчальний заклад «Обрій» на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 284 «Обрій» Святошинського району м. Києва. «2.6. Навчально-виховного комплексу «Дошкільний навчальний заклад – загальноосвітній навчальний заклад «Дзвіночок» на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 68 «Дзвіночок» Святошинського району м. Києва.
3.56. Навчально-виховний комплекс Дошкільний навчальний заклад комбінованого типу - загальноосвітній навчальний заклад «Свічадо» Святошинського району м. Києва.	3.56. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 442 «Свічадо» Святошинського району м. Києва.
3.57. Навчально-виховний комплекс Дошкільний навчальний заклад - загальноосвітній навчальний заклад «Обрій» Святошинського району м. Києва.	3.57. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 284 «Обрій» Святошинського району м. Києва.

3.58. Навчально-виховний комплекс Дошкільний навчальний заклад - загальноосвітній навчальний заклад «Дзвіночок» Святошинського району м. Києва	3.58. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 68 «Дзвіночок» Святошинського району м. Києва.
3.103. Централізовану систему підліткових клубів «Спорт для всіх» у складі: підліткового клубу "Авіатор", підліткового клубу "Святошин", підліткового клубу "Спринт", підліткового клубу "Олімп - І", підліткового клубу "Олімп - ІІ", підліткового клубу "Факел", підліткового клубу "Орлятко", підліткового клубу "Лідер".	3.103. Централізовану систему підліткових клубів «Спорт для всіх».
3.104. Централізовану систему підліткових клубів «Щасливе дитинство» у складі: підліткового клубу "Оберіг", підліткового клубу "Фотон", підліткового клубу "Злагода", підліткового клубу "Обрії", підліткового клубу "Берегиня", підліткового клубу «Кентавр», підліткового клубу «Гармонія», підліткового клубу «Сучасниця», підліткового клубу «Ровесник», підліткового клубу "Сокіл".	3.104. Централізовану систему підліткових клубів «Щасливе дитинство».

В. о. начальника управління

освіти, молоді та спорту

І. Коваленко

08/231-550/пр
27.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

1) 15 (№44)
2) 6 (№46)

_____№_____

Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран»

Відповідно до статей 104, 106, 107 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», Закону України «Про культуру», з метою ефективного використання комунального майна територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Реорганізувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» (код ЄДРПОУ 19260904) шляхом приєднання його до комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» (код ЄДРПОУ 35531906).

2. Встановити, що комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» є правонаступником всіх прав, обов'язків та майна реорганізованого комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

3. Встановити розмір статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» 51500 (п'ятдесят одна тисяча п'ятсот) грн.

4. Затвердити зміни до Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм», затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 квітня 2007 року № 450/1111, виклавши його в новій редакції, що додається.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

5.1. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

5.2. Утворити комісію з реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» шляхом приєднання його до комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм».

5.3. Затвердити передавальний акт в установленому порядку.

5.4. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» майно реорганізованого комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

5.5. Привести власні розпорядження у відповідність до пункту 1 цього рішення.

6. Встановити строк заявлення кредиторами своїх вимог - два місяці з дня опублікування (оприлюднення) рішення щодо реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

7. Підпункт 3.2. пункту 3 рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року № 691/8028 «Про реорганізацію державного комунального підприємства «Київська міська відеотека» виключити.

8. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури та туризму.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Необхідністю прийняття цього рішення є виконання доручення голови Київської міської державної адміністрації В. Кличка від 17 липня 2014 року № 14978/90 та раціональне використання об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту рішення є більш ефективне використання комунального майна територіальної громади міста Києва, врегулювання майнових питань, посилення ефективності та вдосконалення роботи комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм», що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення складається із преамбули та семи пунктів.

Пункт 1 пропонує реорганізувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм».

Пунктом 2 встановлюється, що комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» є правонаступником всіх прав і обов'язків реорганізованого комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

Пункт 3 встановлює розмір статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» 51500 (п'ятдесят одна тисяча п'ятсот) грн. Так як статутний капітал КП «Кінотеатр «Екран» (яке приєднується) становить – 49 500 (сорок дев'ять тисяч п'ятсот) грн., а в КП «Київкінофільм» -- 5000 (п'ять тисяч) грн.

Пунктом 4 пропонується затвердити зміни до Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм».

Пункт 5 пропонує виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) утворити комісію з реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран», затвердити в установленому порядку передавальний акт, закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» майно реорганізованого комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» та привести власні розпорядження у

відповідність до пункту 1 цього рішення.

Пункт 6 пропонує встановити строк заявлення кредиторами своїх вимог - два місяці з дня опублікування (оприлюднення) рішення щодо реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

Пункт 7 виключає з рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року № 691/8028 «Про реорганізацію державного комунального підприємства «Київська міська відеотека» підпункт 3.2. пункту 3.

Пункт 8 пропонує офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

Пунктом 9 пропонується покласти контроль за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури та туризму.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Статті 104, 106,107 Цивільного кодексу України;

стаття 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

стаття 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»;

Закон України «Про культуру».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття цього рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття цього рішення дозволить оптимізувати роботу комунальних підприємств у сфері культури і сприятиме більш ефективному використанню комунального майна територіальної громади міста Києва.

7. Суб'єкт подання проекту рішення.

Суб'єктом подання та доповідачем на пленарному засіданні цього рішення є заступник голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г.В.

Директор Департаменту культури Д. Попова

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ 2017 року № _____)

СТАТУТ
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВКІНОФІЛЬМ»

(нова редакція)
(ідентифікаційний номер 35531906)

І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВКІНОФІЛЬМ» (далі – Підприємство) створене відповідно до рішення Київської міської ради від 26 квітня 2007 року № 450/1111 та підпорядковане Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент культури).

Підприємство є правонаступником майна, прав та обов'язків державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Єреван», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Алмаз», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Старт», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Факел», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр ім. Чапаєва», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Пролісок», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Промінь», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Салют», державного комунального підприємства «Кінотеатр «Молодіжний».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року № 691/8028 «Про реорганізацію державного комунального підприємства «Київська міська відеотека» Підприємство є правонаступником всіх прав та обов'язків державного комунального підприємства «Київська міська відеотека».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 336/9393 «Про реорганізацію кінотеатрів комунальної власності територіальної громади міста Києва» Підприємство є правонаступником всіх прав та обов'язків комунального підприємства «Кінотеатр «Братислава», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Київська Русь», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Лейпціг», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Загреб», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр ім. Т. Шевченка».

Підприємство є правонаступником всіх прав, обов'язків та майна комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» відповідно до рішення Київської міської ради від _____ 2017 року № _____.

міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами, наказами Департаменту культури, а також цим Статутом.

1.3. Підприємство є юридичною особою, має відокремлене майно, самостійний баланс, печатку зі своїм найменуванням, інші печатки, штампи, бланки.

Підприємство засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва. Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступають Київська міська рада та уповноважені нею органи.

1.4. Підприємство не несе відповідальності по зобов'язаннях власника та органу, до сфери управління якого воно входить.

1.5. Найменування Підприємства:

1.5.1. Повне найменування Підприємства: комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм».

1.5.2. Скорочене найменування Підприємства: КП «Київкінофільм».

1.6. Місцезнаходження Підприємства: бульв. Т. Шевченка, 3, м. Київ, 01004.

II. МЕТА ТА НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ

2.1. Метою діяльності Підприємства є:

2.1.1. Кінообслуговування населення шляхом платного показу кінофільмів.

2.1.2. Сприяння підвищенню якості та конкурентоспроможності українського кіно.

2.1.3. Організація роботи по широкому використанню кіно- та відеофільмів.

2.1.4. Проведення репертуарного обміну з громадськими організаціями і кіностудіями.

2.1.5. Організація та проведення фестивалів (у тому числі дитячих) у співпраці з різними країнами.

2.1.6. Удосконалення форм кінообслуговування населення міста Києва.

2.2. Основними напрямами діяльності Підприємства є:

2.2.1. Виробництво, закупівля, а також розповсюдження, прокат, копіювання, дублювання, монтаж, демонстрація і реалізація у встановленому порядку кіно-відеопродукції як власного виробництва, так і такої, що належить іншим власникам, у тому числі художніх, хронікально-документальних, рекламних фільмів, оброблення кіно- та відеоплівок, створення комерційних каналів кабельного та супутникового телебачення.

2.2.2. Організація та проведення передсеансових заходів, кінопрем'єр, презентацій фільмів, кінопрограм, інформаційних показів нових фільмів, зустрічей глядачів з відомими діячами культури, Днів культури, вечорів відпочинку, кінофестивалів, зустрічей з глядачами та інших культурних заходів.

2.2.3. Проведення виховної та культурно-просвітницької роботи з глядачем за допомогою кіно- та відеозаписів із застосуванням різних форм передсеансової роботи.

2.2.4. Залучення громадян України, представників українських та зарубіжних підприємств, установ та організацій до активної діяльності для пропаганди досягнень українського кіномистецтва та української культури, досягнень культури народів світу.

2.2.5. Реалізація та поширення репертуару у кіномережі міста.

2.2.6. Сприяння в створенні та участь в організації проектів, а також програм у сфері культури та кіномистецтва.

2.2.7. Проведення соціологічних досліджень для вивчення глядацького попиту та касового потенціалу кінострічок.

2.2.8. Виробництво за угодами зі студіями, іншими підприємствами або власними силами кіновідеопродукції; організація та експлуатація студій з виробництва кіновідеопродукції.

2.2.9. Впровадження прогресивних форм кінопоказу (система «Долбі», стереокіно, відеопроекційне кіно).

2.2.10. Рекламування в установленому порядку кінофільмів поточного та перспективного репертуару.

2.2.11. Інформування населення в засобах масової інформації про поточний та перспективний репертуар кінотеатрів.

2.2.12. Рекламна діяльність, в тому числі виготовлення рекламної продукції, проведення рекламних кампаній, розробка товарних знаків, фірмового стилю, послуги з розміщення реклами в друкованих і електронних виданнях, а також у засобах масової інформації, в тому числі на власних рекламних носіях, Інтернет-сайтах тощо.

2.2.13. Організація та проведення роботи кіноклубів, кінолекторіїв, шоу-програм, що сприяють зростанню духовного та культурного рівня населення.

2.2.14. Проведення лекцій та бінарних (інтегральних) уроків з кіновідеопоказом.

2.2.15. Організація міжнародного культурного обміну на комерційній та некомерційній основі.

2.2.16. Культурно-освітня діяльність, організація, участь та проведення культурно-масових заходів, різноманітних кіно-, теле-, відеоринків і ярмарків, конференцій, семінарів, зустрічей, виставок-продаж, презентацій, аукціонів, розпродажу, конкурсів, комерційних та представницьких симпозіумів, концертів як в Україні, так і за її межами та надання послуг фізичним та юридичним особам у підготовці та проведенні таких заходів.

2.2.17. Створення та реалізація творів мистецтва, прикрас, виробів народних промислів, виробництво та реалізація продуктів виробничо-технічного призначення, товарів народного споживання, сувенірної продукції.

2.2.18. Організація та проведення шоу-програм за участю молодих українських виконавців, організація фан-клубів.

2.2.19. Розповсюдження інформаційних, бібліографічних, реферативних, рекламних видань, видань, що містять нормативні акти з виробничо-практичних питань, службових та методичних матеріалів, документації для потреб статутної діяльності Підприємства, а також матеріалів на правах рукопису, що розмножені за допомогою технічних засобів у відповідності до законодавства.

2.2.20. Організація екскурсійно-туристичної діяльності при проведенні міжнародних конкурсів та фестивалів.

2.2.21. Створення елементів інфраструктури кінобізнесу та відпочинку, в тому числі організація та експлуатація центрів та комплексів розваг.

2.2.22. Виробництво продукції та надання послуг, необхідних для діяльності творчих колективів.

2.2.23. Сприяння організації та функціонуванню кінозалів та інших приміщень.

2.2.24. Надання методичної допомоги кінотеатрам з питань запровадження ефективних норм і методів господарювання, з економічних питань та з питань експлуатації кінообладнання.

2.2.25. Перевірка, реставрація та забезпечення збереження фільмофонду.

2.2.26. Доставка фільмокопій, транспортування за окремими договорами, забезпечення кіноквитками, формами статистичної звітності та бланковою продукцією.

2.2.27. Сприяння в організації та фінансуванні проектів, програм у сфері культури, кіномистецтва, включаючи надання всебічної допомоги діячам культури.

2.2.28. Інформаційні послуги; інформаційне та апаратне забезпечення діяльності інших підприємств.

2.2.29. Прокат та ремонт побутових приладів та обладнання, теле-, аудіо-, відео- та кіноапаратури; продаж, розробка, виробництво, установка, налагодження, ремонт та обслуговування комп'ютерної та телекомунікаційної техніки, оргтехніки, апаратури загального та спеціального призначення, у тому числі для забезпечення функціонування та розвитку кіномережі.

2.2.30. Організація громадського харчування, у тому числі кафе, барів, ресторанів, дитячих та літніх кафе в приміщеннях кінотеатрів, а також фірмових магазинів у встановленому законодавством порядку.

2.2.31. Діяльність у сфері оптової, роздрібної торгівлі та громадського харчування, реалізація продовольчих та непродовольчих товарів.

2.2.32. Здійснення зовнішньоекономічної діяльності відповідно до мети та видів діяльності Підприємства.

2.2.33. Надання населенню та організаціям послуг по перезапису різних носіїв інформації, оцифровці відеокасет, перекодуванню відеоформатів, відновленню та зміні структури дисків, рендерінг відео тощо.

2.3. Надання інших послуг населенню, передбачених законодавством України, що не суперечать статутним завданням Підприємства.

2.4. Для здійснення діяльності, що потребує дозволу, ліцензії, патенту, Підприємство одержує дозвіл (ліцензію, патент) у встановленому законодавством порядку.

III. МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА

3.1. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплене за ним на праві господарського відання.

3.2. Розмір статутного капіталу Підприємства становить 51500 (п’ятдесят одна тисяча п’ятсот) гривень.

3.3. Майно Підприємства становлять виробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі Підприємства.

3.4. Джерелами формування майна Підприємства є:

3.4.1. Майно та кошти, передані до статутного капіталу.

3.4.2. Доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності.

3.4.3. Доходи від операцій з цінними паперами.

3.4.4. Кредити банків та інших кредиторів.

3.4.5. Майно, придбане в інших суб'єктів господарювання, організацій та громадян у встановленому законодавством порядку.

3.4.6. Інші джерела, не заборонені законодавством України.

3.5. Підприємство відповідно до законодавства України утворює такі фонди:

резервний фонд;

фонд споживання (оплати праці);

фонд розвитку виробництва;

інші фонди, не заборонені законодавством України.

Зазначені фонди утворюються за рахунок чистого прибутку. Порядок використання цих фондів визначається директором Підприємства відповідно до затвердженого фінансового плану.

3.6. Підприємство має право виключно за згодою власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, здавати в оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

IV. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА

4.1. Для виконання статутних завдань Підприємство має право:

4.1.1. Без обмежень самостійно та відповідно до положень Статуту здійснювати будь-яку підприємницьку діяльність, яка не заборонена законом.

4.1.2. Відкривати поточні, валютні та інші рахунки для зберігання коштів і здійснення всіх видів розрахункових, кредитних і касових операцій в установах банків України і за кордоном.

4.1.3. Укладати угоди (договори, контракти) з юридичними та фізичними особами як в Україні, так і за її межами у встановленому законодавством порядку, включаючи проведення операцій з реінвестицій та торговельних операцій на території України, відповідно до законодавчих актів України.

4.1.4. Володіти, користуватися і розпоряджатися майном відповідно до вимог законодавства та Статуту, а також об'єктами та результатами інвестицій.

4.1.5. Встановлювати прямі господарські, комерційні, інформаційні зв'язки з українськими та закордонними підприємствами, організаціями, установами різних форм власності та фізичними особами з усіх напрямків своєї діяльності.

4.1.6. Придбавати необхідне Підприємству майно у громадян і юридичних осіб безпосередньо або через посередників за цінами і на умовах, що визначаються за домовленістю сторін, якщо це не суперечить законодавству України, без обмеження за обсягом і номенклатурою.

4.1.7. Здійснювати, за згодою власника або уповноваженого ним органу, продаж, міну, надання в орендне користування рухомого (автотранспортні засоби, механізми, спеціальна техніка тощо) та нерухомого (будинки, споруди тощо) майна, придбаного, побудованого чи реконструйованого за рахунок прибутку або

інших позабюджетних надходжень у результаті здійснення господарської діяльності.

4.1.8. Залучати кошти, інші фінансові та майнові ресурси у вигляді кредитів і позик, або шляхом випуску та розміщення в установленому законодавством порядку цінних паперів та на підставі відповідних угод.

4.1.9. Користуватись банківськими кредитами з урахуванням відповідальності за цільове їх використання і своєчасне повернення, залучати інвестиції в порядку, передбаченому законодавством України.

4.1.10. Встановлювати згідно із законодавством вільні ціни на продукцію, роботи і послуги, якщо інше не визначене законодавством України та рішеннями власника.

4.1.11. Одержувати в установленому порядку від органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій інформацію, документи, інші матеріали, а від місцевих органів державної статистики - статистичні дані, необхідні для виконання покладених на нього завдань.

4.1.12. Скликати в установленому порядку наради з питань, що належать до компетенції Підприємства.

4.1.13. Здійснювати функції замовника відповідно до законодавства України.

4.1.14. Здійснювати підготовку, перепідготовку та підвищення кваліфікації працівників Підприємства.

4.1.15. Направляти у відрядження в межах України та за її межі працівників Підприємства та інших осіб, що виконують завдання Підприємства.

4.1.16. Здійснювати самостійну зовнішньоекономічну діяльність на засадах валютної самоокупності та самофінансування, проводячи експортно-імпортні операції та інші види зовнішньоекономічної діяльності, які відповідають меті та основним завданням Підприємства, як безпосередньо, так і через своїх представників або посередників.

4.1.17. Створювати постійні та тимчасові колективи (робочі групи) для виконання статутних завдань, залучати висококваліфікованих фахівців на договірних засадах, складати штатний розпис Підприємства, його структурних підрозділів, затверджувати форми, системи та розміри оплати праці відповідно до трудових колективних договорів.

4.1.18. Брати участь у конкурсах інвестиційних проектів, спрямованих на розвиток інфраструктури міста, в порядку і на підставах, визначених законодавством України.

4.1.19. Звертатися за захистом своїх прав до відповідних судових органів України, набувати статусу позивача, відповідача, третьої особи та користуватися усіма процесуальними правами, передбаченими процесуальним законодавством України.

4.1.20. Користуватись іншими правами, визначеними законодавством України.

4.2. Обов'язки Підприємства:

4.2.1. Першочерговим обов'язком Підприємства є завдання, визначені Київською міською радою, Київським міським головою, виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

4.2.2. Забезпечення своєчасної сплати податків та інших відрахувань до державного та міського бюджетів згідно з законодавством.

4.2.3. Своєчасне та якісне виконання робіт та надання послуг відповідно до Статуту Підприємства.

4.2.4. Забезпечення цільового використання коштів, спрямованих на фінансування будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів.

4.2.5. Створення належних умов для високопродуктивної праці, дотримання правил і норм охорони праці та соціального страхування.

4.2.6. Вжиття заходів з метою підвищення матеріальної зацікавленості працівників, забезпечення економного і раціонального використання фонду споживання (оплати праці), своєчасних розрахунків із працівниками Підприємства.

4.2.7. Виконання норм і вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та забезпечення екологічної безпеки.

4.2.8. Здійснення бухгалтерського та статистичного обліку, складання та подання відповідним органам звітності з усіх видів діяльності за затвердженою формою в установленому порядку.

4.2.9. Виконання інших обов'язків, передбачених законодавством.

V. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

5.1. Управління Підприємством здійснює директор.

5.2. Директор призначається на посаду Київським міським головою шляхом укладання з ним контракту за результатами конкурсного відбору в установленому порядку.

5.3. Директор Підприємства:

5.3.1. Без доручення представляє Підприємство у відносинах з юридичними особами будь-яких форм власності та фізичними особами, в тому числі нерезидентами, в судах.

5.3.2. Самостійно вирішує питання діяльності Підприємства відповідно до законодавства України, укладеного контракту та цього Статуту, за винятком тих, що віднесені до компетенції власника та інших органів управління Підприємством.

5.3.3. Відкриває рахунки Підприємства в установах банків, розпоряджається коштами Підприємства та здійснює перший підпис на фінансових і бухгалтерських документах Підприємства, перерозподіляє кошти серед окремих статей витрат бюджету Підприємства та видає довіреності.

5.3.4. Розпоряджається майном Підприємства в установленому порядку; укладає від імені Підприємства будь-які угоди (договори, контракти), в тому числі зовнішньоекономічні; визначає вартість товарів, робіт та послуг, які реалізуються, надаються Підприємством; приймає рішення про подання претензій і позовів до юридичних осіб усіх форм власності та фізичних осіб, в тому числі нерезидентів.

5.3.5. Затверджує положення структурних підрозділів Підприємства.

5.3.6. Затверджує структуру та штатний розпис Підприємства; призначає на посаду та звільняє з посади працівників Підприємства; визначає посадові обов'язки та розмір посадових окладів; вживає заходів щодо заохочення та накладає стягнення на працівників Підприємства.

5.3.7. Забезпечує додержання законності в діяльності Підприємства, своєчасне та якісне виконання вимог нормативних актів, окремих доручень Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також Київського міського голови.

5.3.8. Видає накази, що є обов'язковими для виконання працівниками Підприємства та здійснює контроль за їх виконанням.

5.3.9. Виконує інші функції, що передбачені цим Статутом та законодавством України. До компетенції директора відноситься вирішення всіх інших питань, за винятком віднесених до компетенції власника.

5.5. Відповідальність за правильність ведення, відповідність діючому законодавству України та достовірність бухгалтерського та податкового обліку, а також статистичної звітності Підприємства покладається на директора та головного бухгалтера Підприємства.

VI. ТРУДОВИЙ КОЛЕКТИВ ТА ЙОГО САМОВРЯДУВАННЯ

6.1. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством.

6.2. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізуються загальними зборами (конференцією) та їхнім виборним органом – профспілковим комітетом.

6.3. Трудовий колектив Підприємства безпосередньо або через уповноважений ним орган:

6.3.1. Розглядає і затверджує проект колективного договору Підприємства;

6.3.2. Розглядає й вирішує відповідно до законодавства питання самоврядування трудового колективу;

6.3.3. Бере участь у матеріальному і моральному стимулюванні продуктивної праці.

6.4. Виробничі, трудові і соціально-економічні відносини трудового колективу з роботодавцем регулюються колективним договором.

6.5. Право укладання колективного договору від імені роботодавця надається директору, а від імені трудового колективу – профспілковому органу, а в разі його відсутності – представникам працівників, обраними та уповноваженими трудовим колективом.

6.6. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку.

VII. ГОСПОДАРСЬКА ТА СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

7.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток.

Прибуток Підприємства використовується виключно в порядку, визначеному Київською міською радою.

Відрахування частини прибутку до бюджету міста Києва здійснюються в порядку, визначеному Київською міською радою.

7.2. Підприємство забезпечує ведення оперативного та бухгалтерського обліку результатів своєї діяльності і складає фінансову, статистичну та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Фінансова звітність Підприємства надається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

7.3. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання у порядку, та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), річних фінансових планів, які затверджуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Керівник Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану, з метою одержання запланованих сум доходів та чистого прибутку, не припускаючись при цьому витрат невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом.

Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначаються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7.4. Перевірка діяльності Підприємства проводиться контролюючими органами відповідно до законодавства України.

7.5. Директор Підприємства несе персональну відповідальність за виконання затвердженого фінансового плану.

7.6. Питання соціального розвитку, зокрема поліпшення умов праці, життя та здоров'я, забезпечення гарантій медичного страхування членів трудового колективу, вирішуються директором Підприємства за участю профспілкового комітету Підприємства.

VIII. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

8.1. Підприємство самостійно здійснює зовнішньоекономічну діяльність, для чого вступає у відносини з іншими підприємствами, організаціями, юридичними, а також фізичними особами закордонних країн згідно з метою і предметом діяльності Підприємства у межах, що встановлені законодавством України.

8.2. У процесі здійснення зовнішньоекономічної діяльності Підприємство користується, у повному обсязі, правами юридичної особи згідно з законодавством України та цим Статутом.

8.3. Валютна виручка, одержана Підприємством у результаті зовнішньоекономічної діяльності, зараховується на валютний рахунок Підприємства і використовується відповідно до законодавства України.

8.4. Підприємство самостійно веде експортно-імпортні операції або доручає їх ведення спеціалізованим зовнішньоекономічним (торговим) організаціям на договірній основі.

IX. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

9.1. Підприємство припиняється у випадку його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації.

9.2. Реорганізація або ліквідація Підприємства може бути здійснена:

на підставі рішення власника у встановленому законодавством України порядку;

на підставі рішення суду у порядку та випадках, що передбачені законодавством України.

9.3. Реорганізація чи ліквідація Підприємства здійснюється комісією з припинення, яка утворюється власником або органом, що прийняв рішення про припинення. Порядок і строки проведення припинення Підприємства, а також строки заяви претензій кредиторами визначаються власником або органом, що прийняв рішення про припинення Підприємства.

9.4. З моменту призначення комісії з припинення до неї переходять повноваження щодо управління Підприємством. Комісія з припинення складає передавальний акт (розподільчий баланс, проміжний ліквідаційний баланс, ліквідаційний баланс) і подає його на затвердження в порядку, визначеному органом, який прийняв рішення про припинення Підприємства.

9.5. Реорганізація чи ліквідація Підприємства вважаються завершеними, Підприємство таким, що припинене, з дати внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи.

9.6. При реорганізації або ліквідації Підприємства працівникам, які звільняються, гарантується додержання їхніх прав та інтересів відповідно до трудового законодавства України.

9.7. Зміни до Статуту вносяться у тому ж порядку, в якому він був затверджений.

Київський міський голова В. Кличко

7 (46)

Про внесення змін до Положення про
Департамент комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну службу», з метою приведення у відповідність до вимог законодавства України:

Внести зміни до Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 грудня 2012 року № 2383, виклавши його в новій редакції, що додається.

Голова

В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 грудня 2012 року № 2383
(в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від_____ №_____)

ПОЛОЖЕННЯ ПРО ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТАРЦІЇ)

(нова редакція)

(Ідентифікаційний код 19020407)

м. Київ 2017

1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) є структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підпорядковується Київському міському голові, підзвітний та підконтрольний Київській міській раді.

2. Департамент перейменовано відповідно до рішення Київської міської ради від 15.03.2012 N 198/7535 "Про діяльність виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" з Головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яке є правонаступником Головного управління з питань майна Київської міської державної адміністрації та, в частині приватизації об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Києва, регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву.

3. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, наказами міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови і розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами, а також цим Положенням.

4. Основними завданнями Департаменту є:

1) забезпечення реалізації державної та регіональної політики у сфері приватизації, оренди, використання, відчуження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та акцій, часток, що належать територіальній громаді міста Києва в статутних капіталах господарських товариств (далі - Майнові права);

2) здійснення в межах своїх повноважень функцій щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва, Майновими правами та державним майном, акціями, частками, що передані до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

3) організація та проведення приватизації майна, що належить територіальній громаді міста Києва та Майнових прав згідно з програмою приватизації, затвердженою Київською міською радою;

4) здійснення повноважень власника щодо майна, що належить територіальній громаді міста Києва та Майнових прав, які приватизуються та відчужуються згідно з прийнятими Київською міською радою рішеннями;

5) здійснення повноважень орендодавця об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва у порядку, встановленому Київською міською радою;

6) здійснення захисту майнових прав територіальної громади міста Києва в межах своєї компетенції;

7) здійснення контролю у сфері організації та проведення приватизації, відчуження майна, що належить територіальній громаді міста Києва та Майнових прав у випадках, встановлених законодавством, передачі комунального майна в оренду та користування; повернення у власність територіальної громади міста Києва комунального майна, що було приватизоване, відчужене або вибуло з комунальної власності з порушенням законодавства;

8) здійснення повноважень щодо державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (крім речових прав та їх обтяжень на земельні ділянки).

5. Департамент відповідно до визначених галузевих повноважень виконує такі завдання:

1) організовує виконання Конституції і законів України, актів Президента України, Кабінету Міністрів України, наказів міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київського міського голови та здійснює контроль за їх реалізацією;

2) забезпечує у межах своїх повноважень захист прав і законних інтересів фізичних та юридичних осіб;

3) здійснює державний контроль за дотриманням підприємствами, установами та організаціями правил, норм, стандартів у межах визначених повноважень;

4) здійснює координацію та контроль за діяльністю комунальних підприємств, установ та організацій, що підпорядковані Департаменту;

5) аналізує стан та тенденції соціально-економічного розвитку у галузі управління майном, приватизації, контролю та звітності, державної реєстрації

речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, оренди та оцінки майна у межах м. Києва та вживає заходів до усунення недоліків;

6) готує пропозиції до бюджету міста Києва та програм соціально-економічного розвитку міста Києва і подає їх на розгляд виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), організовує та забезпечує виконання завдань, визначених програмою соціально-економічного розвитку міста Києва;

7) готує (бере участь у розробці) у межах своїх повноважень проекти рішень Київської міської ради, розпоряджень Київського міського голови, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та інших нормативних документів з питань, що відносяться до компетенції Департаменту;

8) бере участь у межах повноважень у розробленні проектів державних, міжгалузевих, галузевих, регіональних і міжрегіональних програм;

9) забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції;

10) надає практичну та методичну допомогу районним в місті Києві державним адміністраціям, підприємствам, установам, організаціям комунальної форми власності з питань, що відноситься до компетенції Департаменту;

11) опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів Київської міської ради;

12) забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої він є;

13) готує (бере участь у підготовці) у межах повноважень проекти угод, договорів, меморандумів, протоколів з питань, віднесених до компетенції Департаменту;

14) бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів);

15) забезпечує захист персональних даних у Департаменті;

16) постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень;

17) розглядає звернення громадян, підприємств, установ та організацій з питань, що відносяться до компетенції Департаменту;

18) веде бухгалтерський і статистичний облік, складає і у визначені терміни подає в установленому порядку відповідним органам звітність з усіх видів діяльності за затвердженою формою, несе відповідальність за їх достовірність;

19) забезпечує у межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки, цивільного захисту населення, дотримання вимог законодавства з охорони праці, пожежної безпеки;

20) працює з відомостями, що становлять державну таємницю, в частині питань, що відносяться до його компетенції;

21) узагальнює практику застосування законодавства з питань, що належать до компетенції Департаменту, розробляє і подає на розгляд Київського міського голови пропозиції щодо вдосконалення законодавства з питань, що відносяться до його компетенції;

5.1. Щодо приватизації:

1) розробляє програми приватизації об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, складає переліки об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які не підлягають приватизації;

2) на підставі відповідних рішень Київської міської ради змінює в процесі приватизації організаційно-правову форму підприємств, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва;

3) утворює конкурсні комісії з продажу майна, що належить територіальній громаді міста Києва та Майнових прав;

4) здійснює продаж об'єктів приватизації та відчуження майна, що належить територіальній громаді міста Києва та Майнових прав, згідно з рішеннями Київської міської ради;

5) розглядає заяви про приватизацію майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, і приймає відповідні рішення;

6) утворює комісії з приватизації і комісії з інвентаризації та оцінки майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, затверджує акти інвентаризації об'єктів комунальної власності;

7) створює за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань власності у встановленому порядку конкурсні комісії відбору суб'єктів оціночної діяльності для здійснення оцінки майна у випадках, передбачених законодавством України;

8) здійснює управління та в межах наданих повноважень розпоряджається майном підприємств, установ і організацій, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва, в процесі приватизації;

9) забезпечує надходження коштів від приватизації об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва до бюджету міста Києва і веде облік надходження коштів по об'єктах, джерелах; контролює стан сплати вартості об'єктів приватизації;

10) укладає договори з посередниками щодо виконання робіт, пов'язаних з підготовкою об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва до приватизації, а також щодо відчуження цих об'єктів;

11) забезпечує систематичне інформування населення міста Києва, Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про хід приватизації об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва;

12) забезпечує єдиний методологічний підхід до процесу приватизації та здійснює державну та регіональну політику у сфері приватизації майна що належить територіальній громаді міста Києва та Майнових прав;

13) здійснює контроль з за дотриманням законодавства в сфері приватизації майна що належить територіальній громаді міста Києва та Майнових прав;

14) здійснює контроль за виконанням зобов'язань, передбачених у договорах купівлі-продажу об'єктів приватизації.

5.2. Щодо управління майном:

1) створює та підтримує в контрольному стані, здійснює формування та ведення електронної бази даних нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва; підприємств, установ, організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва та державних підприємств, що перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), опрацьовує статистичну звітність щодо них;

2) вносить пропозиції щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів підприємств, установ, організацій, їхніх структурних підрозділів, нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень, у т. ч. об'єктів незавершеного

будівництва), окремого індивідуально визначеного майна, акцій, часток, житлового фонду та інших об'єктів соціальної інфраструктури;

3) вносить пропозиції щодо відчуження об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва;

4) вносить пропозиції щодо створення комісій з питань прийому-передачі об'єктів, бере в них участь, оформляє матеріали прийому-передачі об'єктів;

5) бере участь у погодженні питань про створення, реорганізацію та ліквідацію підприємств (об'єднань), організацій, установ, заснованих на комунальній власності територіальної громади міста Києва, погоджує проекти їх статутів (положень), призначення керівників та укладення з ними контрактів;

6) закріплює майно за підприємствами, установами та організаціями комунальної власності територіальної громади міста Києва на праві господарського відання (оперативного управління), які безпосередньо підпорядковані Київській міській раді та структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

7) на підставі фінансової звітності здійснює узагальнюючий, в грошовому виразі, облік майна підприємств, установ, організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва (у т. ч. переданих в управління іншим органам), формує його відповідно до галузевих ознак, здійснює аналіз використання та збереження об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва;

8) готує пропозиції щодо розміщення центральних органів, які утворюються Президентом України, Верховною Радою України та Кабінетом Міністрів України, а також дипломатичних представництв, консульств іноземних держав та представництв міжнародних організацій в Україні;

9) на виконання відповідних рішень Київської міської ради виступає засновником господарських товариств, що створюються за участю об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, організовує роботу з оцінки майна, акцій, часток, що передаються до статутних капіталів цих підприємств та господарських товариств, бере участь у розробці їх установчих документів та роботі їх органів управління;

10) здійснює контроль за використанням майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, право користування яким передано до статутного капіталу господарських товариств;

11) здійснює у межах своїх повноважень функції з управління корпоративними правами територіальної громади міста Києва та державними

корпоративними правами, щодо підприємств (пакетів акцій), що перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

12) погоджує, а у випадках, визначених Київською міською радою, вносить пропозиції щодо списання окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва;

13) здійснює повноваження власника акцій, часток, які належать територіальній громаді міста Києва у майні господарських товариств;

14) за рішеннями Київської міської ради виступає концесієдавцем стосовно об'єктів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва;

15) вносить на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо передачі об'єктів, які відповідно до статті 3 Закону України "Про концесії" можуть бути передані в концесію для здійснення діяльності у відповідних сферах господарської діяльності;

16) вносить на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо визначення додатково переліку господарської діяльності, для здійснення діяльності у яких об'єкти права комунальної власності можуть надаватися у концесію;

17) готує на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо формування комунальної власності територіальної громади м. Києва;

18) готує на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо вирішення, в установленому законодавством порядку, питання передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва безхазяйного майна;

19) надає пропозиції щодо вирішення майнових питань при відведенні земельних ділянок щодо об’єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва;

20) готує пропозиції для Фонду державного майна України щодо створення господарських товариств, до статутних капіталів яких передається державне майно, що перебуває у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

21) вносить пропозиції щодо застави нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва;

22) контролює здійснення районними в місті Києві державними адміністраціями діяльності з упорядкування обліку юридичних осіб, що за даними ЄДРПОУ належать до сфери управління органів державної влади, які розташовані у місті Києві, здійснює організаційно-інформаційне забезпечення діяльності Міської комісії з питань упорядкування обліку зазначених юридичних осіб;

23) здійснює за дорученням Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інші повноваження, пов'язані з управлінням майном, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та державним майном, що перебуває у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

5.3. Щодо контролю та звітності:

1) отримує фінансову звітність від підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), державних підприємств, що передані до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), здійснює аналіз звітності, руху основних засобів, формує зведені показники по місту;

2) отримує зведену піврічну і річну звітність від структурних підрозділів районних в місті Києві державних адміністрацій, що здійснюють управління майном, формує зведені показники по місту та аналізує їх, при потребі вносить пропозиції щодо підвищення ефективності використання об'єктів права комунальної власності;

3) затверджує річні фінансові плани підприємств, установ, організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, державних підприємств, що передані до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та господарських товариств, державний пакет акцій яких становить не менше ніж 50 відсотків плюс одна акція статутного капіталу і повноваження на здійснення функцій управління якими передані виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), здійснює контроль за їх виконанням;

4) отримує фінансову звітність від господарських товариств, акції та частки яких належать територіальній громаді міста Києва, та господарських товариств, державний пакет акцій яких становить не менше ніж 50 відсотків плюс одна акція статутного капіталу і повноваження на здійснення функцій

управління якими передані виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації);

5) надає методичну допомогу підприємствам, установам та організаціям комунальної власності територіальної громади міста Києва, районним в місті Києві державним адміністраціям з питань здійснення обліку і руху майна;

6) здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають у підпорядкуванні Департаменту, за збереженням ними комунального майна, економним використанням фінансових та матеріальних ресурсів, виконанням планових завдань;

7) проводить аналіз показників фінансово-господарської діяльності підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою надання об'єктивної, максимально повної інформації запитувачам;

8) здійснює контроль за своєчасним та повним надходженням до бюджету міста Києва від орендної плати та частки прибутку підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва;

9) затверджує типову форму розпорядчого документа (наказу, розпорядження) про облікову політику підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, державних підприємств, що перебувають у сфері управління виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та господарських товариств, у статутному капіталі яких частка комунального майна перевищує п'ятдесят відсотків або забезпечує територіальній громаді право вирішального впливу на їх господарську діяльність, визначає порядок погодження та внесення змін до нього;

10) контролює ефективність використання майна, переданого до сфери управління районним в місті Києві державним адміністраціям, готує на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо передачі майна до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.

5.4. Щодо оренди майна:

1) здійснює повноваження орендодавця майна комунальної власності територіальної громади міста Києва у порядку, встановленому Київською міською радою;

2) готує пропозиції щодо передачі в оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Києва у порядку, встановленому Київською міською радою;

3) організовує та забезпечує проведення конкурсів на право оренди нерухомого майна (нежилих будинків, приміщень, споруд) у порядку, встановленому Київською міською радою;

4) здійснює контроль за виконанням зобов'язань, передбачених у договорах оренди у порядку, встановленому Київською міською радою;

5) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями та підприємствами, які є орендодавцями майна територіальної громади міста Києва здійснює формування реєстру стосовно укладених договорів оренди, додаткових угод до договорів оренди та договорів суборенди майна територіальної громади міста Києва.

5.5. Щодо оцінки майна:

1) забезпечує рецензування звітів про оцінку (актів оцінки) майна, яке належить територіальній громаді міста Києва та підлягає відчуженню, у тому числі шляхом приватизації, або передачі в оренду, крім об'єктів, приватизацію яких здійснює за рішенням Київської міської ради регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву;

2) затверджує акти оцінки майна у випадках, визначених законодавством;

3) забезпечує проведення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності у випадках, визначених законодавством.

5.6. Щодо державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (крім речових прав та їх обтяжень на земельні ділянки):

1) забезпечує проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень;

2) забезпечує ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

3) забезпечує взяття на облік безхазяйного нерухомого майна;

4) забезпечує формування та ведення реєстраційних справ;

5) здійснює інші повноваження щодо державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (крім речових прав та їх обтяжень на

земельні ділянки), передбачені Законом України «Про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень» та іншими нормативно-правовими актами.

6. Департамент для здійснення повноважень та виконання завдань, що визначені, має право:

6.1. Залучати спеціалістів інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій, об'єднань громадян (за погодженням з їх керівниками) до розгляду питань, що належать до його компетенції.

6.2. Одержувати в установленому порядку від інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій інформацію, документи, інші матеріали, а від місцевих органів державної статистики безоплатно статистичні дані, необхідні для виконання покладених на нього завдань.

6.3. Здійснювати перевірки щодо використання та збереження об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6.4. Здійснювати перевірки діяльності підприємств, установ, організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва та державних підприємств, що перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та порядку використання ними коштів.

6.5. Скликати і проводити наради, семінари з питань, що належать до його компетенції.

6.6. Представляти інтереси територіальної громади м. Києва в судових органах.

6.7. Користуватись в установленому порядку інформаційними базами органів виконавчої влади, системами зв'язку і комунікацій, мережами спеціального зв'язку та іншими технічними засобами.

6.8. Здійснювати іншу діяльність, що випливає з повноважень Департаменту.

7. Департамент у процесі виконання покладених на нього завдань взаємодіє з іншими структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), профільними комісіями Київської міської ради, органами місцевого самоврядування,

підприємствами, установами, організаціями, об'єднаннями громадян та громадянами.

8. Департамент очолює директор, який призначається на посаду і звільняється з посади Київським міським головою в установленому законодавством порядку.

Кваліфікаційні вимоги до директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за ступенем не нижче магістра, стаж роботи на посадах державної служби категорії «Б» чи «В» або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше двох років, вільне володіння державною мовою.

Директор Департаменту має першого заступника та заступників директора Департаменту, які призначаються на посаду і звільняються з посади Київським міським головою в установленому законодавством порядку.

Кваліфікаційні вимоги до першого заступника та заступників директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за ступенем не нижче магістра, стаж роботи на посадах державної служби категорій «Б» чи «В» або досвід служби в органах місцевого самоврядування, або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше двох років, вільне володіння державною мовою.

9. Директор Департаменту:

9.1. Здійснює керівництво діяльністю Департаменту, несе персональну відповідальність перед Київським міським головою за виконання покладених на Департамент завдань.

9.2. Подає на затвердження в установленому порядку положення про Департамент.

9.3. Затверджує положення про підрозділи Департаменту, посадові інструкції працівників, розподіляє функціональні обов'язки між заступниками директора Департаменту, керівниками підрозділів іншими працівниками Департаменту та визначає ступінь їх відповідальності.

9.4. Подає на затвердження Київському міському голові штатний розпис працівників Департаменту в межах граничної чисельності і фонду оплати праці його працівників.

9.5. Планує роботу Департаменту, вносить пропозиції щодо формування планів роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

9.6. Розпоряджається коштами в межах затвердженого в установленому порядку кошторису Департаменту, несе персональну відповідальність за їх цільове використання.

9.7. Вживає заходів до удосконалення організації та підвищення ефективності роботи Департаменту.

9.8. Звітує перед Київським міським головою про виконання покладених на Департамент завдань та затверджених планів роботи.

9.9. Видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання. Накази директора Департаменту, які стосуються прав, свобод та законних інтересів громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації в установленому порядку. Накази, які є регуляторними актами, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України.

9.10. Призначає на посади і звільняє з посад працівників Департаменту.

9.11. Готує пропозиції щодо умов контрактів з керівниками комунальних підприємств, що належать до сфери управління Департаменту, а також вносить пропозиції щодо призначення на посаду і звільнення з посади керівників цих підприємств.

9.12. Без довіреності представляє інтереси Департаменту в усіх підприємствах, установах, організаціях та органах управління, укладає від імені Департаменту правочини, видає довіреності.

9.13. Погоджує питання призначення та звільнення керівників структурних підрозділів районних в місті Києві державних адміністрацій, що здійснюють управління майном та приватизацію.

9.14. Застосовує до працівників Департаменту управління заходи заохочення та накладає дисциплінарні стягнення.

9.15. Здійснює інші повноваження, що випливають із цього Положення.

10. В Департаменті для погодженого вирішення питань, що належать до його компетенції, може утворюватися колегія у складі директора Департаменту (голова колегії), його заступників (за посадою), інших відповідальних працівників Департаменту.

До складу колегії можуть входити депутати Київської міської ради (за згодою), керівники інших структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), інших установ та громадських організацій.

Склад колегії затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданням директора Департаменту.

Рішення колегії затверджуються наказами директора Департаменту.

11. Для прийняття рішень з питань, які віднесені до компетенції Департаменту та потребують спеціальних знань, Департаментом можуть залучатися радники або консультанти з числа осіб, які мають відповідну освіту та досвід роботи за фахом.

12. Для розгляду наукових рекомендацій і пропозицій в Департаменті можуть створюватися наукові ради і комісії.

Склад цих рад і комісій та положення про них затверджує директор Департаменту.

13. Департамент утримується за рахунок коштів бюджету м. Києва.

Гранична чисельність працівників Департаменту затверджується розпорядженням Київського міського голови.

Штатний розпис Департаменту затверджується Київським міським головою після попередньої його експертизи у Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Структура Департаменту затверджується розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

14. Майно Департаменту є комунальною власністю територіальної громади міста і закріплене за ним на праві оперативного управління.

15. Департамент є юридичною особою публічного права, має самостійний баланс, рахунки в органах Державної казначейської служби, печатку із зображенням Державного Герба України та своїм найменуванням.

Місцезнаходження Департаменту: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10.

16. Припинення Департаменту здійснюється за рішенням Київської міської ради в порядку, визначеному законодавством України.

Керівник апарату

В. Бондаренко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

Чинна редакція Положення	Редакція Положення, що пропонується
підпункти 1 і 2 пункту 4 1) забезпечення реалізації державної та регіональної політики у сфері приватизації, оренди, використання, відчуження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та акцій (часток, паїв), що належить територіальній громаді міста Києва в статутних капіталах господарських товариств (далі - Майнові права); 2) здійснення в межах своїх повноважень функцій щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва, Майновими правами та державним майном, акціями (частками, паями), що передані до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);	1) забезпечення реалізації державної та регіональної політики у сфері приватизації, оренди, використання, відчуження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та акцій, часток, що належать територіальній громаді міста Києва в статутних капіталах господарських товариств (далі - Майнові права); 2) здійснення в межах своїх повноважень функцій щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва, Майновими правами та державним майном, акціями, частками, що передані до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
підпункт 5 пункту 5 5) аналізує стан та тенденції соціально-економічного і культурного розвитку у відповідній галузі у межах відповідної адміністративно-територіальної одиниці та	5) аналізує стан та тенденції соціально-економічного розвитку у галузі управління майном, приватизації, контролю та звітності, державної реєстрації речових

вживає заходів до усунення недоліків;	прав на нерухоме майно та їх обтяжень, оренди та оцінки майна у межах м. Києва та вживає заходів до усунення недоліків;
підпункт 8 пункту 5 8) розглядає звернення громадян, підприємств, установ та організацій з питань, що відносяться до компетенції Департаменту;	Виключити
Підпункт 20 пункту 5 20) організовує здійснення заходів з мобілізаційної підготовки та мобілізації і контроль за здійсненням цих заходів в частині питань, що відносяться до його компетенції;	19) забезпечує у межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки, цивільного захисту населення, дотримання вимог законодавства з охорони праці, пожежної безпеки;
Підпункт 5.1. пункту 5 5.1. У сфері приватизації:	5.1. Щодо приватизації:
Пункт 1 підпункту 5.1. пункту 5 1) розробляє програми приватизації об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, складає переліки об'єктів, розташованих у м. Києві, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та не підлягають приватизації;	1) розробляє програми приватизації об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, складає переліки об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які не підлягають приватизації;
Підпункт 5.2 пункту 5	

5.2. У сфері управління майном:	5.2. У сфері управління майном:
Пункт 2 підпункту 5.2 пункту 5 2) вносить пропозиції щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів підприємств, установ, організацій, їхніх структурних підрозділів, нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень, у т. ч. об'єктів незавершеного будівництва), окремого індивідуально визначеного майна, акцій (часток, паїв), житлового фонду та інших об'єктів соціальної інфраструктури;	2) вносить пропозиції щодо передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів підприємств, установ, організацій, їхніх структурних підрозділів, нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень, у т. ч. об'єктів незавершеного будівництва), окремого індивідуально визначеного майна, акцій, часток, житлового фонду та інших об'єктів соціальної інфраструктури;
Пункт 7 підпункту 5.2 пункту 5 7) на підставі фінансової звітності здійснює узагальнюючий, в грошовому виразі, облік майна підприємств, установ, організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва (у т. ч. переданих в управління іншим органам), формує його відповідно до галузевих ознак, здійснює контроль за використанням та збереженням об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва;	7) на підставі фінансової звітності здійснює узагальнюючий, в грошовому виразі, облік майна підприємств, установ, організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва (у т. ч. переданих в управління іншим органам), формує його відповідно до галузевих ознак, здійснює аналіз використання та збереження об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва;
Пункт 8 підпункту 5.2 пункту 5 8) готує в установленому порядку матеріали на розгляд	

міської комісії по розгляду питань щодо використання нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень) комунальної власності територіальної громади міста Києва;	виключити
Пункт 9 підпункту 5.2 пункту 5 9) готує пропозиції щодо розміщення центральних органів виконавчої влади, які створюються Верховною Радою України, Президентом України та Кабінетом Міністрів України, а також дипломатичних представництв, консульств іноземних держав та представництв міжнародних організацій в Україні в адміністративних будинках і нежилих приміщеннях, що перебувають у державній власності;	8) готує пропозиції щодо розміщення центральних органів, які утворюються Президентом України, Верховною Радою України та Кабінетом Міністрів України, а також дипломатичних представництв, консульств іноземних держав та представництв міжнародних організацій в Україні;
Пункт 10 підпункту 5.2 пункту 5 10) здійснює в межах своїх повноважень функції щодо концесійної та лізингової діяльності;	виключити
Пункт 11 підпункту 5.2 пункту 5 11) на виконання відповідних рішень Київської міської ради виступає засновником господарських товариств, що створюються за участю об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, організовує роботу з оцінки майна та акцій (часток, паїв), що передаються до статутних капіталів цих підприємств та господарських товариств, бере участь у розробці їх	9) на виконання відповідних рішень Київської міської ради виступає засновником господарських товариств, що створюються за участю об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва, організовує роботу з оцінки майна, акцій, часток, що передаються до статутних капіталів цих підприємств та господарських товариств, бере участь у розробці їх

установчих документів та роботі їх органів управління;	установчих документів та роботі їх органів управління;
Пункт 13 підпункту 5.2 пункту 5 13) здійснює у межах своїх повноважень функції по управлінню корпоративними правами територіальної громади міста Києва та державними корпоративними правами, щодо підприємств (пакетів акцій), що перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), бере участь в розробці завдань уповноваженим особам, отримує та аналізує звіти уповноважених осіб по виконанню завдання;	11) здійснює у межах своїх повноважень функції з управління корпоративними правами територіальної громади міста Києва та державними корпоративними правами, щодо підприємств (пакетів акцій), що перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Пункт 14 підпункту 5.2. пункту 5 14) здійснює у встановленому порядку оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна (нежилі будинки, споруди, приміщення) з видачею свідоцтв про право власності;	виключити
Пункт 16 підпункту 5.2. пункту 5 16) здійснює повноваження власника акцій (часток, паїв), які належать територіальній громаді міста Києва у майні господарських товариств;	13) здійснює повноваження власника акцій, часток, які належать територіальній громаді міста Києва у майні господарських товариств;
Пункт 20 підпункту 5.2. пункту 5	

20) готує на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо включення до об'єктів комунальної власності майна, яке було відчужене на підставі правочинів (у тому числі у процесі приватизації), у разі якщо такий правочин (договір) в установленому порядку розірвано, визнано недійсним, скасовано або визнано нечинним;	17) готує на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо формування комунальної власності територіальної громади м. Києва;
Пункт 22 підпункту 5.2. пункту 5 22) надає Київській міській раді пропозиції щодо вирішення майнових питань при відведенні земельних ділянок суб'єктам підприємницької діяльності та фізичним особам;	19) надає пропозиції щодо вирішення майнових питань при відведенні земельних ділянок щодо об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва;
Підпункт 5.3. пункту 5 5.3. У сфері контролю та звітності:	5.3. Щодо контролю та звітності:
Пункт 1 підпункту 5.3. пункту 5 1) отримує фінансову звітність від підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), державних підприємств, що передані до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), здійснює аналіз звітності, руху основних засобів, використання майна по кожному підприємству, установі, організації, формує зведені показники по місту і результати вносить на розгляд балансових комісій;	1) отримує фінансову звітність від підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), державних підприємств, що передані до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), здійснює аналіз звітності, руху основних засобів, формує зведені показники по місту;

Пункт 4 підпункту 5.3. пункту 5 4) отримує фінансову звітність від господарських товариств, акції (частки, паї) яких належать територіальній громаді міста Києва, та господарських товариств, державний пакет акцій яких становить не менше ніж 50 відсотків плюс одна акція статутного капіталу і повноваження на здійснення функцій управління якими передані виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації);	4) отримує фінансову звітність від господарських товариств, акції та частки яких належать територіальній громаді міста Києва, та господарських товариств, державний пакет акцій яких становить не менше ніж 50 відсотків плюс одна акція статутного капіталу і повноваження на здійснення функцій управління якими передані виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації);
Пункт 6 підпункту 5.3. пункту 5 6) здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, за збереженням комунального майна, економним використанням фінансових та матеріальних ресурсів, виконанням планових завдань, достовірністю ведення бухгалтерського обліку та складанням фінансової звітності;	6) здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають у підпорядкуванні Департаменту, за збереженням ними комунального майна, економним використанням фінансових та матеріальних ресурсів, виконанням планових завдань;
Пункт 7 підпункту 5.3. пункту 5 7) проводить економічний аналіз фінансово-господарської діяльності на підприємствах, в установах та організаціях, що належать до комунальної власності територіальної	7) проводить аналіз показників фінансово-господарської діяльності підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою надання об'єктивної, максимально повної інформації запитувачам;

громади міста Києва з метою надання об'єктивної, максимально повної інформації про стан справ, виявлення існуючих відхилень від встановлених норм, своєчасного виявлення основних чинників, які спричиняли порушення, та оперативного надання пропозицій щодо їх усунення;	
Пункт 8 підпункту 5.3. пункту 5 8) здійснює організаційно-методологічну роботу на об'єктах комунальної власності міста Києва, спрямовану на підвищення кваліфікаційного рівня працівників фінансово-економічних підрозділів та надання їм практичної допомоги; **Пункт 9 підпункту 5.3. пункту 5** 9) співпрацює з відповідними структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань здійснення внутрішнього фінансового контролю на підприємствах, організаціях, в установах, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва;	виключити виключити
Пункт 11 підпункту 5.3. пункту 5 11) затверджує типову форму розпорядчого документа (наказу, розпорядження, положення) про облікову політику підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, державних підприємств, що перебувають у сфері	9) затверджує типову форму розпорядчого документа (наказу, розпорядження) про облікову політику підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, державних підприємств, що перебувають у сфері

управління виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та господарських товариств, у статутному капіталі яких частка комунального майна перевищує п'ятдесят відсотків або забезпечує територіальній громаді право вирішального впливу на їх господарську діяльність, визначає порядок погодження та внесення змін до нього;	управління виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) та господарських товариств, у статутному капіталі яких частка комунального майна перевищує п'ятдесят відсотків або забезпечує територіальній громаді право вирішального впливу на їх господарську діяльність, визначає порядок погодження та внесення змін до нього;
Підпункт 5.4. пункту 5 5.4. У сфері оренди майна:	5.4. Щодо оренди майна:
Пункт 3 підпункту 5.4. пункту 5 3) організовує та забезпечує проведення конкурсів на право оренди нерухомого майна (нежилих будинків, приміщень, споруд);	3) організовує та забезпечує проведення конкурсів на право оренди нерухомого майна (нежилих будинків, приміщень, споруд) у порядку, встановленому Київською міською радою;
Пункт 4 підпункту 5.4. пункту 5 4) подає пропозиції щодо передачі власникам приватизованих об'єктів в оренду будівель і споруд, приватизація яких заборонена відповідно до законодавства;	виключити
Пункт 5 підпункту 5.4. пункту 5 5) здійснює контроль за виконанням зобов'язань, передбачених у договорах оренди;	4) здійснює контроль за виконанням зобов'язань, передбачених у договорах оренди у порядку, встановленому Київською міською радою;
Пункт 6 підпункту 5.4. пункту 5	виключити

6) здійснює формування реєстру банку даних "Оренда" (інформаційно-комп'ютерна технологія обробки інформації щодо надання в оренду нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва) щодо ухвалених рішень Київської міської ради та протоколів засідань постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо оренди майна територіальної громади міста Києва;	
Пункт 7 підпункту 5.4. пункту 5 7) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями та підприємствами, які є орендодавцями майна територіальної громади міста Києва здійснює формування реєстру банку стосовно укладених договорів оренди, додаткових угод до договорів оренди та договорів суборенди майна територіальної громади міста Києва.	5) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями та підприємствами, які є орендодавцями майна територіальної громади міста Києва здійснює формування реєстру стосовно укладених договорів оренди, додаткових угод до договорів оренди та договорів суборенди майна територіальної громади міста Києва.
Підпункт 5.5. пункту 5 5.5. У сфері оцінки майна:	5.5. Щодо оцінки майна:
Пункт 3 підпункту 5.5 пункту 5 відсутній	3) забезпечує проведення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності у випадках, визначених законодавством.
Підпункт 5.6. пункту 5	

5.6. У сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (крім речових прав та їх обтяжень на земельні ділянки):	5.6. Щодо державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (крім речових прав та їх обтяжень на земельні ділянки):
Пункт 8 8. Департамент очолює директор, який призначається на посаду і звільняється з посади Київським міським головою за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків. Кваліфікаційні вимоги до директора Департаменту: вища освіта за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста; стаж роботи за фахом у державній службі на керівних посадах не менше 5 років при необхідності, виходячи із виконання Департаментом основних завдань та функцій. Директор Департаменту має першого заступника та заступників, які призначаються на посаду і звільняються з посади Київським міським головою за поданням директора Департаменту, погодженим з заступником голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.	8. Департамент очолює директор, який призначається на посаду і звільняється з посади Київським міським головою в установленому законодавством порядку. Кваліфікаційні вимоги до директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за ступенем не нижче магістра, стаж роботи на посадах державної служби категорії «Б» чи «В» або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше двох років, вільне володіння державною мовою. Директор Департаменту має першого заступника та заступників директора Департаменту, які призначаються на посаду і звільняються з посади Київським міським головою в установленому законодавством порядку. Кваліфікаційні вимоги до першого заступника та заступників директора Департаменту: вища освіта відповідного професійного спрямування за ступенем не нижче магістра, стаж роботи на посадах державної служби категорій «Б» чи «В» або досвід служби в органах місцевого самоврядування, або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій

	незалежно від форми власності не менше двох років, вільне володіння державною мовою.
Підпункт 9.2. пункту 9 9.2. Подає на затвердження в установленому порядку положення про структурний підрозділ.	9.2. Подає на затвердження в установленому порядку положення про Департамент.
Абзац 2 підпункту 9 Видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання. Накази директора Департаменту, які зачіпають права, свободи та законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації в установленому порядку. Накази, які є регуляторними актами, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України.	9.9. Видає у межах своєї компетенції накази, організовує і контролює їх виконання. Накази директора Департаменту, які стосуються прав, свобод та законних інтересів громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації в установленому порядку. Накази, які є регуляторними актами, розробляються, розглядаються, приймаються та оприлюднюються у порядку, встановленому законодавством України.
Підпункт 9.11 пункту 9 9.11. Без доручення представляє інтереси Департаменту в усіх підприємствах, установах, організаціях та органах управління, укладає від імені Департаменту правочини, видає доручення.	9.12. Без довіреності представляє інтереси Департаменту в усіх підприємствах, установах, організаціях та органах управління, укладає від імені Департаменту правочини, видає довіреності.

Абзац 4 пункту 10 Рішення колегії провадяться в життя наказами директора Департаменту.	Рішення колегії затверджуються наказами директора Департаменту.
Абзац 2 пункту 15 Місцезнаходження Департаменту: м. Київ, вул. Хрещатик, 10.	Місцезнаходження Департаменту: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10.

- У зв'язку з виключенням окремих пунктів, змінилась нумерація в деяких пунктах Положення.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-982/пр
11.04.2017

8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про забезпечення прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів соціальної інфраструктури Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод»

Відповідно до статей 2, 3, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», частини тринадцятої статті 41, частини першої статті 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» та керуючись пунктом 51 частини першої статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою виконання рішення Київської міської ради від 3 квітня 2001 року № 260/1237 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів соціальної інфраструктури виробничого об'єднання «Київський радіозавод» та забезпечення передачі об'єктів соціальної інфраструктури до комунальної власності міста Києва в інтересах територіальної громади, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Забезпечити прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів соціальної інфраструктури Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод» (будинок культури «Дніпро», спорткомплекс «Схід», стадіон «Схід», стрілецький тир).

2. Доручити Секретаріату Київської міської ради протягом 30 календарних днів із дня прийняття цього рішення звернутися до суду з позовною заявою про виключення із ліквідаційної маси Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод» вказаних об'єктів соціальної інфраструктури та про передачу їх до комунальної власності територіальної громади міста Києва та/або звернутись до суду з метою передачі вказаних об'єктів соціальної інфраструктури до комунальної власності територіальної громади міста Києва шляхом залучення до участі у судових справах, зокрема судової справи №15/81 (за заявою Українського акціонерного промислово-інвестиційного банку в особі філії «Лівобережне відділення Промінвестбанку в м. Києві» до Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод» про банкрутство).

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), в разі проведення аукціону щодо зазначених об'єктів соціальної інфраструктури, здійснити належні заходи, направлені на викуп цього майна та вирішити в установленому порядку питання фінансування цих заходів.

4. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити прийом майна згідно з пунктом 1 цього рішення в установленому законодавством України порядку.

5. Вказані об'єкти соціальної інфраструктури згідно вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» можуть використовуватись лише за цільовим призначенням і не можуть бути відчужені в приватну власність.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова В. Кличко

8/46

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — Д. Стрижов

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Солідарність»
у Київській міській раді — Ю. Сулига

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»
у Київській міській раді — С. Паладій

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань освіти, науки,
сім'ї, молоді та спорту

Голова — Г. Старостенко

Секретар — Н. Шульга

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради **«Про забезпечення прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів соціальної інфраструктури Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод»**

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Згідно статті 49 Конституції України держава дбає про розвиток фізичної культури і спорту, забезпечує санітарно-епідемічне благополуччя. Відповідно до статті 3 Закону України «Про фізичну культуру і спорт» права громадян у сфері фізичної культури і спорту забезпечуються, зокрема шляхом доступності та безпечності занять фізичною культурою і спортом, створення закладів фізичної культури і спорту. При цьому, важливою є підтримка існуючих об'єктів фізичної культури та спорту, які мають використовуватись за їх цільовим призначенням.

Так, в Дарницькому районі міста Києва розташований спортивний комплекс «Схід», що знаходиться на балансі Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод» і має неабияке значення для розвитку фізичної культури та спорту жителів Дарницького району.

Постановою Арбітражного суду міста Києва від 01.10.1997 № 15/8 щодо визнання Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод» банкрутом, об'єкти соціальної інфраструктури, зокрема будинок культури «Дніпро», спорткомплекс «Схід», стадіон «Схід», стрілецький тир ввійшли до ліквідаційної маси підприємства. При цьому, ліквідаційна процедура триває з 1997 року й досі.

В той же час відповідно до частини тринадцятої статті 41, частини першої статті 42 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» (далі – Закон) усі види майнових активів (майно та майнові права) банкрута, які належать йому на праві власності або господарського відання на дату відкриття ліквідаційної процедури та виявлені в ході ліквідаційної процедури, включаються до складу ліквідаційної маси, за винятком об'єктів житлового фонду, в тому числі гуртожитків, дитячих дошкільних закладів та об'єктів комунальної інфраструктури, що належать юридичній особі – банкруту, які передаються в порядку, встановленому законодавством, до комунальної власності відповідних територіальних громад без додаткових умов і фінансуються в установленому порядку.

В Законі не визначено поняття «об'єкти комунальної інфраструктури». При цьому, в інших нормативно-правових актах, які регулюють суміжні правовідносини, зокрема в Законі України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» встановлено, що об'єктами передачі згідно з цим Законом є, зокрема: об'єкти житлового фонду, гуртожитки та інші об'єкти соціальної інфраструктури (навчальні заклади, заклади культури (крім кінотеатрів), фізичної культури та спорту, охорони здоров'я (крім санаторіїв, профілакторіїв, будинків відпочинку та аптек), соціального забезпечення, дитячі оздоровчі табори), які перебувають у повному

господарському віданні чи оперативному управлінні державних підприємств, установ, організацій або не увійшли до статутного капіталу господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації), у тому числі не завершені будівництвом.

В Законі України «Про регулювання містобудівної діяльності», зокрема, використовується поняття «інфраструктура населеного пункту». Так, визначається, що до пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту не залучаються замовники у разі будівництва, зокрема, будівель навчальних закладів, закладів культури, фізичної культури і спорту, медичного і оздоровчого призначення; будинків житлового фонду соціального призначення та доступного житла; об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури, об'єктів енергетики, зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу).

Таким чином, поняття «об'єкти комунальної інфраструктури», «об'єкти інфраструктури населеного пункту» використовується для позначення як об'єктів соціальної інфраструктури, якими являються навчальні заклади, заклади культури, фізичної культури та спорту, охорони здоров'я, так і об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури, об'єктів енергетики, зв'язку та дорожнього господарства, тобто тих категорій об'єктів, що є необхідними для життєдіяльності територіальної громади. Саме тому, зазначені в проекті рішення об'єкти соціальної інфраструктури виробничого об'єднання «Київський радіозавод» (будинок культури «Дніпро», спорткомплекс «Схід», стадіон «Схід», стрілецький тир) не мали бути включені до ліквідаційної маси підприємства та мали бути передані до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Крім того, згідно рішення Київської міської ради від 3 квітня 2001 року № 260/1237 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів соціальної інфраструктури виробничого об'єднання «Київський радіозавод» було вирішено надати згоду на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста об'єктів соціальної інфраструктури виробничого об'єднання «Київський радіозавод», в тому числі, будинок культури «Дніпро», спорткомплекс «Схід», стадіон «Схід», стрілецький тир та надати доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити прийом зазначеного майна. Однак, зазначене рішення так і не було виконане.

З огляду на вищезазначене, для забезпечення виконання прийнятого раніше рішення та прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зазначених об'єктів соціальної інфраструктури було розроблено відповідний проект рішення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Основною метою проекту рішення є забезпечення прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів соціальної інфраструктури.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачено:

- Забезпечення прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів соціальної інфраструктури Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод»;
- Доручення Секретаріату Київської міської ради звернутися до суду з позовною заявою про виключення із ліквідаційної маси Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київський радіозавод» вказаних об'єктів соціальної інфраструктури та про передачу їх до комунальної власності територіальної громади міста Києва;
- Доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), в разі проведення аукціону щодо зазначених об'єктів соціальної інфраструктури, здійснити належні заходи, направлені на викуп цього майна;
- Доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити прийом майна згідно з пунктом 1 цього рішення;
- Встановлення режиму використання зазначеного майна;
- Покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою у цій сфері правового регулювання є закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», Рішення Київської міської ради від 3 квітня 2001 року № 260/1237 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів соціальної інфраструктури виробничого об'єднання «Київський радіозавод».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

В разі проведення аукціону щодо зазначених об'єктів соціальної інфраструктури реалізація проекту рішення здійснюється в порядку, визначеному виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз результатів

Прийняття та реалізація проекту рішення сприятиме забезпеченню прав громадян у сфері фізичної культури і спорту, покращуватиме інфраструктуру міста та життя його мешканців.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є:

- депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Стрижов Дмитро Сергійович;
- депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Солідарність» у Київській міській раді – Сулига Юрій Анатолійович;
- депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» у Київській міській раді – Паладій Сергій Володимирович .

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – Стрижов Дмитро Сергійович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення: Тхоревська Ярослава (тел.: 099 72 3333 0).

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді — Д. Стрижов

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції «Солідарність»
у Київській міській раді — Ю. Сулига

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»
у Київській міській раді — С. Паладій

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Актоненку Л.В.
Старостенко Г.В. – відп.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.04.2017 №08/231 – 982/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"11" квітня 2017 року
№ 08/231 – 982/ПР

08/231-2826/ПР
04.07.2016

9(46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 78 Господарського кодексу України, з метою належної охорони комунального майна територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Утворити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона».

2. Визначити розмір статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» у сумі 566 900 (п'ятсот шістдесят шість тисяч дев'ятсот) гривень.

3. Затвердити статут комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона», згідно з додатком.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити здійснення організаційно-правових заходів, пов'язаних із виконанням пункту 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Майно територіальної громади міста Києва, яке перебуває в управлінні комунальних підприємств, бюджетних установ, організацій, закладів потребує захисту та постійної охорони. На сьогодні послуги з охорони об'єктів комунальної власності здійснюються суб'єктами господарювання державної та приватної власності, договори з якими укладаються на конкурсних засадах.

За результатами проведення вибіркового моніторингу 210 підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, їх витрати на охорону у 2016 році склали 36 555,96 тис. грн. При цьому, у порівнянні з 2013 роком ці витрати збільшились на 10 000 тис. грн.

Слід одночасно вказати, що у вказаному моніторингу враховано тільки 10% підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва (у т.ч. не враховані заклади освіти, охорона яких здійснюється, як правило, за рахунок позабюджетних фондів). За моніторингом відкритих джерел, 1 охоронець обходиться для 1 навчального закладу у 48 – 96 тис. грн. на рік, в той час, коли цілодобовий пост охорони – у 132 – 240 тис. грн. на рік. За приблизними підрахунками, вартість послуг з охорони для 496 навчальних закладів столиці може обходитись від 23 808 до 119 040 тис. грн. на рік.

Це дозволяє стверджувати про сумарні витрати на охорону комунального майна територіальної громади міста Києва близько 300 000 тис. грн. на рік.

З метою забезпечення ефективної охорони комунального майна територіальної власності міста Києва пропонується створити комунальне підприємство, яке надаватиме послуги охорони як суб'єктам комунальної власності, так і іншим суб'єктам господарювання.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Мета прийняття рішення – утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона», яке буде надавати послуги з охорони комунального майна на підставі отриманої у встановленому порядку ліцензії.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради

«Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона», затвердження його статуту та встановлення статутного капіталу.

Комунальне підприємство здійснюватиме свою діяльність на підставі отриманої у встановленому порядку ліцензії.

4. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не зачіпає інтересів інших органів.

5. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття даного рішення потребує додаткового фінансування з місцевого бюджету міста Києва, а саме виділення коштів в розмірі п'ятсот шістдесят шість тисяч дев'ятсот гривень для формування статутного фонду.

8. Прогноз результатів

Прийняття рішення «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» дозволить задовольнити потреби підприємств, установ, організацій у своєчасному та якісному наданні охоронних послуг.

Суб'єктом подання проекту рішення є виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідачем проекту рішення на пленарному засіданні Київської міської ради є керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Бондаренко.

Керівник апарату В.Бондаренко

Додаток
до рішення Київської міської ради
«____»_____ № _____

Статут
комунального підприємства
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
«Муніципальна охорона»

м. Київ
2016

І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона» (далі - Підприємство) створене рішенням Київської міської ради _____.

1.2. Власником і засновником Підприємства є територіальна громада міста Києва від імені якої виступає Київська міська рада (далі – Власник).

1.3. Підприємство є комунальним комерційним унітарним підприємством заснованим на комунальній власності територіальної громади міста Києва, належить до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і безпосередньо підпорядковується у своїй діяльності Апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1.4. Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України, Господарським кодексом України, Цивільним кодексом України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та цим Статутом.

1.5. Підприємство є самостійним суб'єктом господарювання, юридичною особою, та здійснює свою діяльність з метою одержання прибутку згідно із законодавством України.

2. НАЙМЕНУВАННЯ ТА МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

2.1. Найменування Підприємства:

повне – комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»;

скорочене – КП «Муніципальна охорона».

2.2. Місцезнаходження Підприємства: 01044, місто Київ, вул. Хрещатик, 36.

3. МЕТА І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

3.1. Основною метою Підприємства є забезпечення належної охорони комунального майна територіальної громади міста Києва, а також реалізація іншої діяльності, спрямованої на одержання прибутку.

3.2. Предметом діяльності Підприємства є:

надання послуг охорони об'єктів комунальної та інших форм власності;

надання послуг охорони та забезпечення безпеки фізичних осіб;

розробка, створення, реалізація і супроводження засобів програмного забезпечення для охоронної та пожежної сигналізації, а також програмного забезпечення іншого призначення, інформаційних банків даних тощо;

охорона та супроводження грошових коштів, цінних паперів та вантажів тощо;

надання юридичних, консультаційних та інформаційних послуг у сфері охоронної діяльності;

сприяння забезпеченню контролю за здійсненням заходів з охорони майна та фізичних осіб;

виробництво та реалізація власної продукції в сфері охоронної діяльності;

здійснення іншої господарської діяльності, в тому числі, спрямованої на отримання прибутку, не забороненої законом.

3.3. Здійснення діяльності, яка згідно з законодавством України потребує спеціального дозволу (ліцензії, сертифіката тощо), може здійснюватися лише після отримання такого дозволу (ліцензії, сертифіката тощо) в установленому законом порядку.

4. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ПІДПРИЄМСТВА

4.1. Підприємство є юридичною особою з дня його державної реєстрації.

4.2. Підприємство здійснює свою діяльність на засадах повної господарської самостійності, має самостійний баланс, відокремлене майно, основні фонди і оборотні кошти, рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням, штамп, бланки та інші реквізити. Підприємство може мати товарний знак, який реєструється відповідно до законодавства України.

4.3. Підприємство несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна згідно з законодавством України.

4.4. Підприємство не несе відповідальності за зобов'язаннями Власника та органу, до сфери управління якого належить, а Власник та орган, до сфери управління якого належить Підприємство не несуть відповідальності за зобов'язаннями Підприємства.

4.5. Підприємство користується загальною цивільною правоздатністю юридичної особи комунальної форми власності та має весь комплекс прав, необхідних йому для досягнення статутних цілей, виконує обов'язки, передбачені законодавством України для юридичної особи, може бути позивачем і відповідачем у судах та може бути обмежене у правах лише на підставі та в порядку, передбаченому законодавством України.

4.6. Підприємство має право у встановленому порядку укладати угоди, набувати майнові та особисті немайнові права.

4.7. Підприємство здійснює безготівкові та готівкові розрахунки з юридичними та фізичними особами.

4.8. Підприємство здійснює свою діяльність на рівних правових та економічних засадах з суб'єктами господарювання згідно з законодавством України.

5. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ, МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА

5.1. Статутний капітал Підприємства 566900 (п'ятсот шістдесят шість тисяч дев'ятсот) гривень.

5.2. Майно Підприємства становлять виробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі.

5.3. Майно Підприємства є комунальною власністю територіальної громади міста Києва і закріплюється за ним на праві господарського відання.

5.4. Джерела формування майна:

5.4.1. Грошові та матеріальні внески Власника.

5.4.2. Доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності.

5.4.3. Доходи від цінних паперів.

5.4.4. Кредити банків та інших кредиторів.

5.4.5. Капітальні вкладення та дотації з бюджетів.

5.4.6. Майно, придбане в інших суб'єктів господарювання, організацій та громадян у встановленому законодавством порядку.

5.4.7. Інші джерела, не заборонені законодавством України.

6. ПРАВА ТА ОБОВЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА

6.1.Підприємство має право в установленому порядку:

6.1.1. Самостійно планувати свою діяльність, визначати основні напрями своєї роботи.

6.1.2. Реалізовувати свої послуги, продукцію.

6.1.3. Одержувати в установленому порядку від центральних і місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, а також підприємств, установ та організацій інформацію, документи і матеріали, необхідні для виконання покладених на нього завдань.

6.1.4. Залучати до співробітництва підприємства, установи, організації, вчених, а також працівників територіальних, центральних і місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за погодженням з їх керівниками.

6.1.5. Залучати до роботи на договірних засадах спеціалістів та експертів, у тому числі іноземних, самостійно визначати умови оплати їхньої праці.

6.1.6. Здійснювати придбання чи орендувати майно юридичних і фізичних осіб.

6.1.7. Визначати в установленому порядку розмір коштів, що спрямовуються на виробничий і соціальний розвиток Підприємства, оплату праці його працівників.

6.1.8. Відокремлені структурні підрозділи Підприємства діють на підставі затверджених ним положень. Керівництво їх діяльністю здійснюють особи, які призначаються на посаду та звільняються з посади директором Підприємства.

6.1.9. Створювати у встановленому законодавством порядку філії, представництва, відділення, інші відокремлені підрозділи, затверджувати положення про них. Відокремлені підрозділи не мають статусу юридичної особи.

6.1.10. За згодою Власника або уповноваженого ним органу в установленому порядку: відчужувати закріплене за ним майно, здавати в

оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати його з балансу.

6.2. Обов'язки Підприємства:

6.2.1. Забезпечувати належну охорону комунального майна територіальної громади міста Києва та іншого майна.

6.2.2. Своєчасно сплачувати податки та інші відрахування, згідно з законодавством.

6.2.3. Здійснювати будівництво, реконструкцію, а також капітальний ремонт основних фондів, забезпечувати своєчасне освоєння нових виробничих потужностей та як найшвидше вводити в дію придбане обладнання.

6.2.4. Відповідно до укладених договорів забезпечувати своєчасне виконання робіт, надання послуг, поставку товарів.

6.2.5. Створювати належні умови для високопродуктивної праці, забезпечувати додержання законодавства про працю, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, соціального страхування.

6.2.6. Здійснювати заходи щодо вдосконалення організації заробітної плати працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості, як у результатах особистої праці, так і в загальних підсумках роботи.

6.2.7. Забезпечувати економне і раціональне використання коштів і своєчасні розрахунки з працівниками.

6.2.8. Виконувати норми і вимоги щодо охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання і відтворення природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки.

6.3. Директор та головний бухгалтер Підприємства несуть персональну відповідальність за додержання порядку ведення та достовірності обліку та статистичної звітності.

7. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

7.1. Управління Підприємством здійснюється директором Підприємства відповідно до Статуту.

7.2. Директор Підприємства призначається та звільняється з посади Київським міським головою на контрактній основі за поданням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), погодженим із першим заступником голови Київської міської державної адміністрації.

7.3. Директор Підприємства може мати заступників.

7.4. Директор Підприємства в межах своїх повноважень:

самостійно вирішує питання діяльності Підприємства відповідно до законодавства України, укладеного контракту та цього Статуту за винятком тих, що віднесені до компетенції Власника;

несе персональну відповідальність за виконання покладених на Підприємство завдань, визначених Статутом, дотримання фінансової дисципліни, дотримання законодавства України, норм охорони праці, ефективного використання та охорони майна закріпленого Підприємство;

діє без доручення від імені Підприємства, представляє Підприємство в органах державної влади і місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами;

розпоряджається коштами та майном відповідно до законодавства України, рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та цього Статуту;

несе відповідальність за формування та виконання фінансових планів;

призначає на посади та звільняє з посад заступників директора Підприємства, керівників та спеціалістів Підприємства, інших працівників Підприємства;

затверджує структуру, чисельність, штатний розпис і кошторис Підприємства, положення про його структурні підрозділи в тому числі відокремлені, розподіл обов'язків між заступниками, працівниками, вживає заходів щодо заохочення та накладення стягнень на працівників Підприємства у встановленому порядку;

у межах повноважень видає накази і дає доручення, обов'язкові для виконання працівниками Підприємства, контролює їх виконання;

забезпечує виконання актів Власника, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7.5. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством.

7.6. Інтереси трудового колективу представляє профспілковий комітет Підприємства. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізуються загальними зборами та їх виборним органом – профспілковим комітетом, члени якого обираються відповідно до статуту профспілки на зборах або конференціях трудового колективу.

7.7. Профспілковий комітет:

7.7.1. Готує матеріали для розгляду на загальних зборах, конференціях.

7.7.2. Контролює виконання рішень, прийнятих на загальних зборах, конференціях.

7.7.3. Виконує інші функції, делеговані йому загальними зборами та колективним договором.

7.8. Колективний договір укладається між адміністрацією Підприємства та профспілковим чи іншим уповноваженим на представництво трудовим колективом органом, і не може суперечити законодавству України. Право підписання колективного договору від імені Підприємства надається директору Підприємства, в від імені трудового колективу – голові профспілкового комітету.

7.9. Колективний договір реєструється у встановленому порядку.

7.10. Колективним договором регулюються виробничі, трудові і соціально-економічні відносини і узгодження інтересів працівників з адміністрацією Підприємства.

8. ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА, ЕКОНОМІЧНА І СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

8.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток.

8.2. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання у порядку та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), річних фінансових планів, які затверджуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8.3. Прибуток Підприємства після сплати податків та інших платежів до бюджету використовується виключно в порядку, визначеному законодавством України.

8.4. Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва здійснюється в порядку, визначеному Київською міською радою.

8.5. Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначаються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8.6. Підприємство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності і надає фінансову, статистичну та іншу звітність у порядку, встановленому чинним законодавством України. Фінансова звітність Підприємства надається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8.7. Контроль за діяльністю Підприємства та ревізія його фінансово-господарської діяльності здійснюється згідно з чинним законодавством України.

9. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

9.1. Підприємство самостійно здійснює зовнішньоекономічну діяльність.

9.2. У процесі здійснення зовнішньоекономічної діяльності Підприємство керується у повному обсязі правами юридичної особи згідно з законодавством України та цим Статутом.

9.3. Підприємство самостійно веде експортно-імпортні операції або доручає їх ведення спеціалізованим зовнішньоекономічним (торговим) організаціям на договірній основі.

9.4. Валютна виручка, одержана Підприємством в результаті зовнішньоекономічної діяльності, після сплати податків та інших обов'язкових платежів зараховується на валютний рахунок Підприємства.

10. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

10.1. Припинення Підприємства здійснюється шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділ, перетворення) або ліквідації –

відповідно до рішення Власника чи за рішенням суду відповідно до законодавства України.

10.2. Припинення Підприємства здійснюється комісією, яка утворюється органом, що прийняв рішення про припинення.

10.3. Працівникам Підприємства, які звільняються у результаті реорганізації чи ліквідації Підприємства, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до трудового законодавства України.

10.4. Майно Підприємства, що залишиться після задоволення претензій кредиторів, використовується за рішенням Власника Підприємства.

10.5. Підприємство припиняється з дня внесення запису про його припинення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.

11. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ

11.1. Зміни до Статуту вносяться у порядку, встановленому законодавством України та підлягають державній реєстрації.

Київський міський голова В. Кличко

ПРОГНОЗОВАНИЙ ОБСЯГ БЮДЖЕТНОГО ФІНАНСУВАННЯ
До проекту рішення Київської міської ради
«Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»

1. Заробітна плата:
Керівник – 8000 грн.
Бухгалтер – 7000 грн.
Спеціаліст з охорони – 6000 грн.
Охоронець – 25 осіб х 5000 грн. – 125 000 грн.
Всього: 146000 грн. х 3 місяці = 438000 грн.

2. Господарське забезпечення:

2.1 Комп'ютерна техніка:
Ноутбук – 13000 грн. х 3 шт. = 39000 грн.

2.2. Канцтовари (ручки, олівці, папки, блокноти, папір):
800 грн. х 3 місяці = 2400 грн.

2.3. Обмундирування для 25 охоронців – 82500 грн.

3. Оформлення ліцензії – 5000 грн.

Всього статутний капітал - 566900 грн.

08/231-5014/ПР
20.12.2016

10 (46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про звернення Київської міської ради до Верховного Суду України у судових справах щодо визнання недійсними інвестиційних договорів

Відповідно до частини 5 статті 16, частини 1 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування», керуючись частиною 1 статті 4, частиною 1 статті 5, статтею 9 Закону України «Про інвестиційну діяльність», статтею 28 Господарського процесуального кодексу України, Положенням про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24.05.2007 №528/1189, враховуючи важливість інвестиційної діяльності для міста, з метою забезпечення сприятливого інвестиційного клімату в місті Києві, для встановлення однаковості правозастосовної діяльності Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у зв'язку із зверненнями органів прокуратури до господарських судів для захисту інтересів держави в особі Київської міської ради у справах про визнання недійсними інвестиційних договорів, Київська міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Звернутися до Верховного Суду України з відмовою від підтримки позиції органів прокуратури у судових справах, ініційованих органами прокуратури в інтересах держави в особі Київської міської ради про визнання незаконними та скасування розпоряджень Київської міської державної адміністрації про визначення переможців конкурсів із залучення інвесторів та визнання недійсними інвестиційних договорів про реалізацію інвестиційних проектів, на тій підставі, що права Київської міської ради на володіння, користування та розпорядження майном територіальної громади міста Києва під час реалізації таких інвестиційних проектів не порушуються, оскільки виключне право на передачу або відмову у передачі земельних ділянок переможцям конкурсів по залученню інвесторів було залишено за Київською міською радою, але право

визначати об'єкти інвестування, умови конкурсів про залучення інвесторів, переможців конкурсів та право укладання інвестиційних договорів з переможцями Київська міська рада надала своєму виконавчому органу – Київській міській державній адміністрації шляхом затвердження рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189.

2. Доручити управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради у встановленому господарським процесуальним кодексом України порядку невідкладно звернутися до Верховного Суду України від імені Київської міської ради з відмовою від підтримки заяв органів прокуратури до Верховного Суду України про перегляд постанов Вищого господарського суду України у господарських справах про визнання незаконними та скасування розпоряджень Київської міської державної адміністрації про визначення переможців конкурсів із залучення інвесторів та визнання недійсними інвестиційних договорів про реалізацію інвестиційних проектів.

3. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

Подання:

Депутати Київської міської ради

Грищак С.О. „Єдність"

Яцишин Г.І. „Солідарність"

Петровець О.Ф. „Солідарність"

Матяревич О.В. „Солідарність"

Горбунов Я.В. „Солідарність"

Харченко Р.В. „Солідарність"

Банас Д.М. „Солідарність"

Бродський О.Я. „Єдність"

Задерейко А.У. „Єдність"

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

На розгляд Київради

постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

голова — О. Бродський

секретар — О. Овраменко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про звернення Київської міської ради до Верховного Суду України у судових справах щодо визнання недійсними інвестиційних договорів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Необхідність прийняття Київською міською радою рішення «Про звернення Київської міської ради до Верховного Суду України у судових справах щодо визнання недійсними інвестиційних договорів» обумовлена зверненням органів прокуратури до господарського суду в інтересах держави в особі Київської міської ради з позовами (апеляційними, касаційними скаргами, заявами про перегляд Верховним Судом України постанов Вищого господарського суду України) про визнання незаконними та скасування ряду розпоряджень Київської міської державної адміністрації про визначення переможців конкурсів із залучення інвесторів та визнання недійсними інвестиційних договорів про реалізацію інвестиційних проектів.

Вибіркове оскарження органами прокуратури ряду конкурсів по залученню інвесторів та створення ситуації, де в одній судовій справі Київська міська рада є позивачем, а її виконавчий орган – Київська міська державна адміністрація і Департамент економіки та інвестицій – відповідачами, призводить до таких негативних наслідків:

- погіршення інвестиційного клімату в економіці міста;
- створення ситуації, коли проведений за публічно оголошеними умовами конкурс по залученню інвесторів, може бути визнаний нелегітимним з відповідними негативними наслідками і для інвестора, і для територіальної громади міста Києва, за чий рахунок буде виплачуватись компенсація інвестору;
- призведе до неоднаковості правозастосовної діяльності Київської міської ради та її виконавчого органу;
- поставить під сумнів легітимність усіх проведених конкурсів по залученню інвесторів.

Головною підставою звернення органів прокуратури до суду стало помилкове твердження про те, що Київська міська державна адміністрація, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради, Постійно діюча конкурсна комісія по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва (далі по тексту – Інвестиційна комісія), проводячи інвестиційні конкурси, залучаючи інвесторів та укладаючи з ними інвестиційні договори, порушує виключне право Київської міської ради на розпорядження (передання у власність чи користування) земель територіальної громади міста Києва та/або комунального майна.

Однак, виключне право Київської міської ради на передачу або відмову у передачі земельних ділянок переможцям конкурсів по залученню інвесторів було залишено за Київською міською радою, але право визначати

об'єкти інвестування, умови конкурсів про залучення інвесторів, переможців конкурсів та право укладання інвестиційних договорів з переможцями Київська міська рада надала своєму виконавчому органу – Київській міській державній адміністрації шляхом затвердження рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189. При цьому, Інвестиційна комісія лише залучає інвестора, який пропонує найкращі для територіальної громади міста Києва умови у суворій відповідності з офіційно опублікованими умовами інвестиційного конкурсу.

На даний момент суди усіх рівнів погодились з позицією Інвестиційної комісії та відмовили органам прокуратури у задоволенні їх позовів. Однак, на даний момент декілька справ знаходяться на стадії перегляду Верховним Судом України.

Відповідно до ст. 111-28 Господарського процесуального кодексу України *«Висновок Верховного Суду України щодо застосування норми права, викладений у його постанові, прийнятій за результатами розгляду справи, є обов'язковим для всіх суб'єктів владних повноважень, які застосовують у своїй діяльності нормативно-правовий акт, що містить відповідну норму права.»*

За таких умов, у разі задоволення заяв органів прокуратури виникне загроза подальшій інвестиційній діяльності та можливості залучення інвесторів.

Саме тому, з метою об'єктивного вирішення справ, необхідно надати Верховному Суду України офіційну позицію Київської міської ради щодо предмету спорів.

Задля досягнення вищевказаних цілей, пропонуємо прийняти рішення «Про звернення Київської міської ради до Верховного Суду України у судових справах щодо визнання недійсними інвестиційних договорів», в якому вирішити:

1) Звернутися до Верховного Суду України з відмовою від підтримки позиції органів прокуратури у судових справах, ініційованих органами прокуратури в інтересах держави в особі Київської міської ради про визнання незаконними та скасування розпоряджень Київської міської державної адміністрації про визначення переможців конкурсів із залучення інвесторів та визнання недійсними інвестиційних договорів про реалізацію інвестиційних проектів, на тій підставі, що права Київської міської ради на володіння, користування та розпорядження майном територіальної громади міста Києва під час реалізації таких інвестиційних проектів не порушуються, оскільки виключне право на передачу або відмову у передачі земельних ділянок переможцям конкурсів по залученню інвесторів було залишено за Київською міською радою, але право визначати об'єкти інвестування, умови

конкурсів про залучення інвесторів, переможців конкурсів та право укладання інвестиційних договорів з переможцями Київська міська рада надала своєму виконавчому органу – Київській міській державній адміністрації шляхом затвердження рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189.

2) Доручити управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради у встановленому господарським процесуальним кодексом України порядку невідкладно звернутися до Верховного Суду України від імені Київської міської ради з відмовою від підтримки заяв органів прокуратури до Верховного Суду України про перегляд постанов Вищого господарського суду України у господарських справах про визнання незаконними та скасування розпоряджень Київської міської державної адміністрації про визначення переможців конкурсів із залучення інвесторів та визнання недійсними інвестиційних договорів про реалізацію інвестиційних проектів.

Тобто, користуючись наданим позивачу правом відмови від позову, апеляційної, касаційної скарги чи заяви про перегляд Верховним Судом України постанов Вищого господарського суду України, **Київська міська рада відмовляється від підтримки позиції органів прокуратури у судових справах**, які перебувають на розгляді Верховного Суду України, де оскаржені результати конкурсів по залученню інвесторів на тій підставі, що Київська міська рада не була обізнана, не надавала згоди на проведення таких конкурсів, та що приймаючи рішення про затвердження результатів конкурсу, оголошення переможців і укладення з переможцями інвестиційних договорів, виконавчим органом Київської міської ради було порушено право Київської міської ради на володіння, користування і розпорядження майном територіальної громади міста Києва, оскільки виключне право на передачу або відмову у передачі земельних ділянок переможцям конкурсів по залученню інвесторів було залишено за Київською міською радою, але право визначати об'єкти інвестування, умови конкурсів про залучення інвесторів, переможців конкурсів та право укладання інвестиційних договорів з переможцями Київська міська рада надала своєму виконавчому органу – Київській міській державній адміністрації шляхом затвердження рішення Київської міської ради від 24.05.2007 № 528/1189

У разі прийняття, рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховного Суду України у судових справах щодо визнання недійсними інвестиційних договорів» управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради у визначеному господарським процесуальним кодексом України порядку звернеться із заявами від імені Київської міської ради про відмову від підтримки заяв органів прокуратури про перегляд Верховним Судом України постанов Вищого господарського суду України у строго визначеній категорії судових справ.

2. **Мета і завдання прийняття рішення**

Проект спрямований на забезпечення сприятливого інвестиційного клімату в місті Києві, для встановлення однаковості правозастосовної діяльності Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у зв'язку із зверненнями органів прокуратури до господарських судів для захисту інтересів держави в особі Київської міської ради у справах про визнання недійсними інвестиційних договорів та необхідністю висловлення позиції Київської міської ради у даній категорії справ.

3. **Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення розроблено на підставі частини 5 статті 16, частини 1 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування», керуючись частиною 1 статті 4, частиною 1 статті 5, статтею 9 Закону України «Про інвестиційну діяльність», статтею 28 Господарського процесуального кодексу України, Положенням про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24.05.2007 №528/1189 та ін.

4. **Фінансово-економічне обґрунтування**

Не потребує додаткового фінансування з місцевого бюджету міста Києва.

5. **Позиція заінтересованих органів**

Не зачіпає інтереси інших державних органів.

6. **Регіональний аспект**

Не стосується розвитку міжрегіональних зв'язків.

7. **Громадське обговорення**

Не потребує громадського обговорення.

8. **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття зазначеного рішення забезпечить реалізацію Київською міською радою своїх повноважень, а також сприятиме покращенню інвестиційного клімату в економіці міста, підвищить імідж міста Києва з позиції захисту прав інвесторів, і, відповідно, сприятиме притоку нових інвестицій.

Доповідач на пленарному засіданні Харченко О., Ясинський Г.
Грамчак С.О., Ніс Г.

Депутат Київської міської ради

Грамчак С.О. „Єдність"
Ясинський Г.І. „Солідарність"
Петровець О.Р. Солідарність.
Мнацаканян О.В. „Солідарність"
Горбунов Я.В. „Солідарність"
Харченко О.В. „Солідарність"
Тимас Д.М. „Солідарність"

08/231-727/ПР
09.03.2017

11 (N46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____ Проект

Про надання дозволу на списання шляхом продажу та ліквідації транспортних засобів

Відповідно до частини сьомої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи клопотання підприємств та установи комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл підприємствам та установі на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 1.

2. Підприємствам та установі, зазначеним у пункті 1 цього рішення:

2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Надати дозвіл підприємствам на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком 2.

4. Зобов'язати підприємства, зазначені у пункті 3 цього рішення, використати придатне обладнання транспортних засобів, дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається, для ремонту інших транспортних засобів, а непридатні деталі та матеріали в установленому порядку здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

5. Позицію 8.1 додатка 2 до рішення Київської міської ради від 02 квітня 2015 року № 340/1205 «Про надання дозволу на продаж та списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» виключити.

6. Позицію 3 додатка до рішення Київської міської ради від 31 березня 2016 року № 252/252 «Про надання дозволу ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» на списання шляхом продажу транспортних засобів» виключити.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київради «Про надання дозволу на списання шляхом продажу та ліквідації транспортних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено з метою упорядкування обліку основних засобів комунальної власності та враховуючи звернення підприємств та установи, а саме:

- комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району м. Києва від 08.12.2016 № 1873 щодо списання транспортних засобів у кількості 4 одиниць: ВАЗ 2107, реєстраційний № АА6710ВС, ГАЗ 3110, реєстраційний № АА6706ВС, ГАЗ 3110, реєстраційний № АА6707ВС, ГАЗ 2705 МД, реєстраційний № АА4290АВ. Згода Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, до сфери управління якої віднесене зазначене підприємство, надана листом від 06.12.2016 № 102/03/26-11001;
- комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва» від 28.12.2016 № 1054/0209 щодо списання транспортних засобів у кількості 2 одиниць: ЗАЗ 110307, реєстраційний № 43628КА, ГАЗ 2705, реєстраційний № 13614КА. Згода Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, до сфери управління якої віднесене зазначене підприємство, надана листом від 23.11.2016 № 9551/26/3/103;
- Київського міського центру по нарахуванню та здійсненню соціальних виплат від 05.12.2016 № 06/1756-011 щодо списання транспортного засобу - DAEWOO NUBIRA, реєстраційний № 31702КА. Згода Департаменту соціальної політики, у підпорядкуванні якого перебуває зазначений центр, надана листом від 30.11.2016 № 051/18446-004;
- ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) щодо списання шляхом ліквідації навантажувача ПГ-1А, державний № 10152 КС, який у зв'язку із непридатністю для подальшої експлуатації, згідно з рішенням Київської міської ради від 31 березня 2016 року № 252/252 (позиція 3 додатка) був винесений на аукціон, проте не був реалізований (протокол Товарної біржі «Перша універсальна біржа «Україна» від 23.09.2016 № 2). Згода Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, у підпорядкуванні якого перебуває зазначене підприємство, надана листом від 05.12.2016 № 058/8/2-11705;
- комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Оболонського району м. Києва від 17.11.2016 № 1525 щодо списання шляхом ліквідації транспортного засобу ВАЗ 21043, реєстраційний № АА5813ЕА, який у зв'язку із непридатністю для подальшої

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Транспортні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
дозвіл на списання шляхом продажу на аукціоні за початковою вартістю,
визначеною за результатами незалежної оцінки яких надається

№ п/п	Найменування транспортного засобу та його технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6	7
1. Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району м. Києва						
1.1.	ВАЗ 2107, реєстраційний № АА6710ВС, шасі/кузов № XTA210700W1153083, пробіг 317000 км	1998	33177,0	33177,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 15.11.2016 № 3
1.2.	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА6706ВС, шасі/кузов № Y7F311000X0282768, пробіг 474000 км	1999	28906,0	28906,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 15.11.2016 № 4
1.3.	ГАЗ 3110, реєстраційний № АА6707ВС, шасі/кузов № 311000Y0340192, пробіг 424000 км	2000	49192,0	49192,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 15.11.2016 № 1
1.4.	ГАЗ 2705 МД, реєстраційний № АА4290АВ, шасі/кузов № 27050040097729, пробіг 200000 км	2004	49419,0	49419,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 15.11.2016 № 2
2. Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва»						
2.1.	ЗАЗ 110307, реєстраційний № 43628КА, двигун № 2457002422138, шасі/кузов № Y6D11030730015765 ХЕТЧБЕК, пробіг 174612 км	2002	15490,0	15490,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 27.10.2016 № 02
2.2	ГАЗ 2705, реєстраційний № 13614КА, двигун № 40260FX0028779, шасі/кузов № XTH270500X0117525, пробіг 146112 км	1999	39094,0	39094,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 27.10.2016 № 01

продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7
3. Київський міський центр по нарахуванню та здійсненню соціальних виплат						
3.1.	DAEWOO NUBIRA, реєстраційний № 31702КА, шасі/кузова № KLAJF696EWK215673, пробіг 506894 км	1998	54710,0	49736,0	4974,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 14.11.2016 № 15

Київський міський голова В. Кличко

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Транспортні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається

№ п/п	Найменування транспортного засобу та його технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Знос, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Підстава для списання
1. Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Оболонського району м. Києва						
1.1.	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА5813ЕА, шасі/кузов № ХТА21043020907096, пробіг 152528 км	2002	23792,0	23792,0	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 22.04.2016 № 1, протокол Товарної біржі «Українська міжрегіональна спеціалізована» від 07.08.2015 № 1
2. Ритуальна служба спеціалізоване комунальне підприємство «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)						
2.1.	Навантажувач ПГ-1А, реєстраційний № 10152КС, двигун № 6К0322, пробіг 19320 км	1987	6271,24	6271,24	0	Акт на списання автотранспортних засобів від 30.11.2016 № 3, протокол Товарної біржі «Перша універсальна біржа «Україна» від 23.09.2016 № 2

Київський міський голова В. Кличко

експлуатації, згідно з рішенням Київської міської ради від 02 квітня 2015 року № 340/1205 (позиція 8.1 додатку 2) був винесений на аукціон, проте не був реалізований (протокол Товарної біржі «Українська міжрегіональна спеціалізована» від 07.08.2015 № 1). Згода Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, до сфери управління якої віднесене зазначене підприємство, надана листом від 23.11.2015 № 104-8751.

У відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, підприємствами та установою були надані матеріали із вказаних питань, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії установи запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, надані акти на списання автотранспортних засобів не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів транспортні засоби не перебувають.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є списання шляхом продажу та ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу підприємствам та установі на списання шляхом продажу і ліквідації транспортних засобів та спрямування виручених коштів від продажу і ліквідації транспортних засобів до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення підготовлений на підставі звернень підприємств та установи і не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини встановлені відповідно до частини шостої статті 75, частини десятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на списання шляхом продажу та ліквідації транспортних засобів» надасть можливість оптимізувати фінансове становище підприємств і установи та уникнути небажаних витрат коштів на утримання транспортних засобів, які не задіяні в роботі.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Виконуючий обов'язки директора
Департаменту комунальної власності м. Києва О. Шмуляр

08/231-745/ПР
14.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

12(N46)

_____№ _____

Проект

Про надання дозволу на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи листи ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» від 14 квітня 2016 року № 488, від 16 серпня 2016 року № 1788 та від 08 листопада 2016 року № 2161, листи Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 червня 2016 року № 058/7/2-6285 та від 27 жовтня 2016 року № 058/7/2-10316, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) знести основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) списати в установленому порядку основні засоби, зазначені у додатку до рішення, після виконання пункту 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Основні засоби, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення та списання яких надається ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)

№ п/п	Найменування об'єкта	Адреса	Рік введення в експлуатацію	Площа, кв.м	Інвентарний номер	Балансова вартість, грн		Підстава для списання
						Первісна	Залишкова	
1.	Спільна вбиральня	с. Віта-Поштова Києво-Святошинський район (Південне кладовище)	1992	105,0	11006	18410,10	5803,61	акт на списання основних засобів від 31.07.2016 № 1
2.	Вбиральня	вул. Байкова, 6 (Байкове кладовище)	2000	50,0	16226	3276,15	1144,57	акт на списання основних засобів від 28.10.2016 № 6

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» (листи 14.04.2016 № 488, від 16.08.2016 № 1788 та від 08.11.2016 № 2161) щодо надання дозволу на списання з балансу підприємства вбиральні на Південному кладовищі в с. Віта-Поштова Києво-Святошинського району, яка в результаті фізичного зносу зазнала пошкодження конструктивних елементів, загальний технічний стан будівлі визначається як аварійний та подальша експлуатація неможлива, що підтверджено звітом про проведення інженерно-технічного дослідження будівлі громадського туалету на території Південного кладовища, виконаним ТОВ «Алькон», та вбиральні на вул. Байкова, 6 (Байкове кладовище), у зв'язку з незадовільним станом та будівництвом нових туалетів на вказаних кладовищах. Згода Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, якому підпорядковується зазначене підприємство, надана листами від 29.06.2016 № 058/7/2-6285 та від 27.10.2016 № 058/7/2-10316.

Згідно з розподілом асигнувань на фінансування капітальних вкладень на 2016 рік, включеного до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік, яка затверджена рішенням Київської міської ради від 22.12.2015 №60/60, із спеціального фонду міського бюджету виділяється 852,7 тис. грн на будівництво громадського туалету на Південному кладовищі, с. Віта-Поштова Києво-Святошинського району та 65,0 тис. грн на проектні роботи з будівництва туалету на Байковому кладовищі.

Керуючись рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено зазначений проект рішення Київської міської ради.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є знесення та списання будівель, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та які непридатні до подальшого використання і втратили критерій визнання активом.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надання дозволу ритуальній службі спеціалізованому комунальному підприємству «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування» на знесення та списання в установленому порядку основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391«Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість упорядкувати облік основних засобів, які обліковуються на балансі ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування».

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Во. Директора Департаменту
комунальної власності м. Києва — О.В. Шмуляр — А. Гудзь

08/231-676/ПР
07.03.2017
12 (N46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Госпкомобслуговування» майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист Київської міської ради від 4 листопада 2016 року № 225-СК-3550, листи комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київекспертиза» від 23 вересня 2016 року № 070-03/593 та від 11 жовтня 2016 року № 070-02/643, листи комунального підприємства «Госпкомобслуговування» від 28 вересня 2016 року № 08/11316-256 та від 11 жовтня 2016 року № 08/11316-268, погодження Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 жовтня 2016 року № 070-6-05/2147, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Госпкомобслуговування» майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та знаходиться на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київекспертиза», згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Госпкомобслуговування»:

2.1. забезпечити приведення вартості майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення, до справедливої та відобразити у бухгалтерському обліку;

2.2. здійснювати контроль за збереженням та використанням за цільовим призначенням майна, зазначеного у пункті 1 цього рішення.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київекспертиза» та комунальним підприємством ~~Київської міської ради~~ «Госпкомобслуговування» здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В.Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____№_____

Майно,
що закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством «Госпкомобслуговування», належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та знаходиться на балансі комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київекспертиза»

Найменування майна та його технічні характеристики	Рік випуску	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.10.2016, грн	Знос станом на 01.10.2016, грн
автомобіль марки AUDI, модель А6 2.4, тип СЄДАН-В, держ. № АА8242АА, шасі № WAUZZZ4B92N057782	2001	245401,49	0,0	245401,49

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Госпкомобслуговування» майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київекспертиза» листом від 23.09.2016 № 070-03/593 звернулось до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з пропозицією розглянути питання передачі автомобіля AUDI A6 з балансу КП «Київекспертиза» на баланс КП «Госпкомобслуговування».

Листом від 11.10.2016 № 070-02/643 КП «Київекспертиза» надано копії документів, які підтверджують зарахування зазначеного автомобіля до комунальної власності територіальної громади міста Києва, технічну документацію на автомобіль, його вартісні показники та зазначено про передачу автомобіля на баланс комунального підприємства Київської міської ради «Госпкомобслуговування».

КП «Госпкомобслуговування» листами від 28.09.2016 № 08/11316-256 та від 11.10.2016 № 08/11316-268 погоджено прийняття на баланс підприємства автомобіля AUDI A6.

Одночасно, Київська міська рада листом від 04.11.2016 № 225-СК-3550 повідомила, що не заперечує проти передачі з балансу КП «Київекспертиза» на баланс КП «Госпкомобслуговування» автомобілю AUDI A6. Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), якому в своїй господарській діяльності підпорядковується КП «Київекспертиза» листом від 10.10.2016 № 070-6-05/2147 погодив вищезазначену передачу.

Вказані матеріали оформлені належним чином та на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

2.Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є надання технічної допомоги одному з комунальних підприємств міста.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект містить пункти, що передбачають передачу майна з балансу одного комунального підприємства на баланс іншого комунального підприємства; забезпечення контролю за його збереженням та цільовим використанням; здійснення організаційно-правових заходів щодо прийняття.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів.

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Госпкомобслуговування» майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість КП «Київекспертиза» уникнути небажаних витрат коштів на утримання майна комунальної власності територіальної громади м. Києва, яке не задіяне в роботі підприємства та, одночасно, покращить технічну базу КП «Госпкомобслуговування».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради - Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-675/ПР
07.03.2017

14/N46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____ Проект

Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист комунальної організації «Київмедспецтранс» від 07 листопада 2016 року № 1572-1, лист Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 грудня 2016 року № 061-16930/08, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Зобов'язати комунальну організацію «Київмедспецтранс» використати придатне обладнання транспортних засобів, дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається, для ремонту інших транспортних засобів, а непридатні деталі та матеріали в установленому порядку здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Транспортні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається комунальній організації "Київмедспецтранс"

№ п/п	Найменування транспортних засобів та їх технічна характеристика	Рік випуску	Первісна балансова вартість (грн)	Залишкова балансова вартість (грн)	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6
1	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24248КА, двигун № 0083011, шасі/кузов № Y6C311000Y0370641, пробіг 866368 км	2000	25 997,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 111
2	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25696КА, двигун № 0071283, шасі/кузов № Y6C311000Y0362806, пробіг 738581 км	2000	25 997,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 110
3	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25690КА, двигун № 0048050, шасі/кузов № Y6C311000Y0362797, пробіг 479296 км	2000	25 997,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 109
4	ГАЗ 27051 С, реєстраційний № 24103КА, двигун № 10042314, шасі/кузов № X6C27050010000441, пробіг 764248 км	2001	46 800,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 108
5	ГАЗ 32214, реєстраційний № 36273КА, двигун № 0206072, шасі/кузов № XTH27050020246095, пробіг 472571 км	2002	54 078,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 107
6	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38241КА, двигун № 0204754, шасі/кузов № XTH27050020245446, пробіг 434711 км	2002	54 078,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 106
7	ГАЗ 32214, реєстраційний № 37565КА, двигун № 0207138, шасі/кузов № XTH27050020246453, пробіг 688934 км	2002	54 078,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 105
8	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38238КА, двигун № 20207636, шасі/кузов № XTH27050020246661, пробіг 414633 км	2002	54 078,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 104

продовження додатка

1	2	3	4	5	6
9	ГАЗ 32214, реєстраційний № 07907КА, двигун № FW0024848, шасі/кузов № XTH322140W0072999, пробіг 355963 км	1998	44 381,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 103
10	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38249КА, двигун № 20206415, шасі/кузов № XTH27050020246276, пробіг 794409 км	2002	54 078,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 102
11	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38240КА, двигун № 20206408, шасі/кузов № XTH27050020246243, пробіг 668220 км	2002	54 078,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 101
12	ГАЗ 2705 АШМД ТД, реєстраційний № 28610КА, двигун № 50701854, шасі/кузов № XTH27050030319965, пробіг 588622 км	2003	59 540,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 114
13	ГАЗ 3110, реєстраційний № 24643КА, двигун № 50002384, шасі/кузов № Y6C311000Y0379539, пробіг 864750 км	2000	25 997,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 100
14	ГАЗ 3110, реєстраційний №26025КА, двигун № 0094571, шасі/кузов № Y6C311000Y0370684, пробіг 837997 км	2000	25 997,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 99
15	ГАЗ 32214, реєстраційний № 11036КА, двигун № 0006179, шасі/кузов № XTH322140W0065086, пробіг 696866 км	1997	35 757,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 113
16	ГАЗ 32214, реєстраційний № 10273КА, двигун № 0056175, шасі/кузов № XTH322140V0044254, пробіг 643499 км	1997	43 882,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 112
17	ГАЗ 27051С, реєстраційний № 09296КА, двигун № 10042107, шасі/кузов № X6C27050010000429, пробіг 770604 км	2001	46 800,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 98
18	ГАЗ 32214, реєстраційний № 07905КА, двигун № 0011572, шасі/кузов № XTH322140W0067293, пробіг 784952 км	1998	44 381,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 97
19	FENIX BJ1049, реєстраційний № АА6689АК, двигун № 408870, шасі/кузов № Y6LV8JD664L000177, пробіг 419705 км	2004	153 916,0	0,0	Акт нао списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 96

продовження додатка

1	2	3	4	5	6
20	ГАЗ 5327, реєстраційний № 9900КИН, двигун № 0151689, шасі/кузов № 1290699, пробіг 347316 км	1989	25 051,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 95
21	ЛАЗ А073 (рентгенустановка), реєстраційний № 15393КА, двигун № б/н, шасі/кузов № W000004, пробіг 84105 км	1998	65 791,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 94
22	ГАЗ 3307, реєстраційний № 18017КА, двигун № 187204, шасі/кузов № XTH330700N1449128, пробіг 113318 км	1992	31 576,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 93
23	ГАЗ 32214, реєстраційний № 37572КА, двигун № 0207277, шасі/кузов № XTH27050020246459, пробіг 550079 км	2002	54 078,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 92
24	ГАЗ 3110, реєстраційний № 25703КА, двигун № 0070852, шасі/кузов № Y6C311000Y0361702, пробіг 490795 км	2000	25 997,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 91
25	ГАЗ 3110, реєстраційний № 31732КА, двигун № 0006301, шасі/кузов № Y7F31100010002103, пробіг 466351 км	2001	30 158,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 90
26	ГАЗ 32214, реєстраційний № 38293КА, двигун № 0206055, шасі/кузов № XTH27050020246092, пробіг 461945 км	2002	54 078,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 89
27	ВАЗ 21043, реєстраційний № АА3899АВ, двигун № 7600227, шасі/кузов № XTK21043040018055, пробіг 287871 км	2004	28 026,0	0,0	Акт на списання автотранспортних засобів від 04.11.2016 № 88

Київський міський голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення розроблено з метою упорядкування обліку основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи лист комунальної організації «Київмедспецтранс» від 07 листопада 2016 року №1572-1 щодо списання шляхом ліквідації транспортних засобів у кількості 27 одиниць. Згода Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), якому підпорядковується комунальна організація «Київмедспецтранс», надана листом від 28 грудня 2016 року № 061-16930/08.

У зв'язку із непридатністю до подальшої експлуатації, згідно з рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 586/586 «Про списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунальної організації «Київмедспецтранс» зазначені транспортні засоби були винесені на аукціон, проте не були реалізовані (лист ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» від 31.10.2016 № 266/1/10).

Одночасно комунальною організацією «Київмедспецтранс» відповідно до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 816/3391, надані матеріали із вказаного питання, які на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Згідно з пунктом 7 зазначеного Порядку, при визначенні непридатності автомобілів, які перебувають під наглядом державних інспекцій, для участі в роботі комісії установи запрошується представник відповідної інспекції, який підписує висновки комісії або готує свій письмовий висновок.

Враховуючи, що Державна автомобільна інспекція України ліквідована, надані акти на списання автотранспортних засобів не можуть бути погоджені зазначеною інспекцією.

Під наглядом інших державних органів транспортні засоби не перебувають.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є списання шляхом ліквідації транспортних засобів у кількості 27 одиниць, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення Київської міської ради передбачає надати дозвіл комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів та зобов'язати комунальну організацію «Київмедспецтранс» використати придатне обладнання транспортних засобів, дозвіл на списання шляхом ліквідації яких надається, для ремонту інших транспортних засобів, а непридатні деталі та матеріали в установленому порядку здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини з подальшим спрямуванням виручених коштів до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення підготовлений на підставі листів Комунальної організації «Київмедспецтранс» та Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові відносини встановлені відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальній організації «Київмедспецтранс» на списання шляхом ліквідації транспортних засобів» надасть можливість оптимізувати фінансове становище організації та уникнути небажаних витрат коштів на утримання транспортних засобів, які не задіяні в роботі.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Вр.о. Директора Департаменту
комунальної власності м. Києва — О.В. Шмуляр
А. Гудзь

08/231-910/пр
04.04.2017

15 (N46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____№_____

Про створення комунального закладу
«Дошкільний навчальний заклад
(ясла-садок) № 362 Деснянського
району міста Києва»

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26 та статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ, статей 12, 16 Закону України «Про дошкільну освіту», рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 209/7546 «Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти», з метою забезпечення потреб мешканців Деснянського району міста Києва в дошкільній освіті Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва», за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 99-А.

2. Передати комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва» до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. Здійснити організаційно – правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

3.2. Затвердити статут комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва».

3.3. Забезпечити функціонування комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва» в межах видатків по галузі «Освіта», передбачених Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації на відповідний рік.

4. Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації) включити до мережі навчальних закладів Деснянського району міста Києва комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Прийняття проекту рішення Київської міської ради «Про створення комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва» пов'язано з необхідністю створення нового комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) № 362 у Деснянському районі міста Києва для подальшого розміщення його в новобудові, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 99-А. Новий дошкільний заклад розрахований на 280 місць (15 груп).

Введення в експлуатацію приміщення дошкільного навчального закладу заплановане на вересень 2017 року.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є створення нового комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) № 362 Деснянського району міста Києва та передачі його до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

20 мікрорайон житлового масиву «Вигурівщина-Троєщина» інтенсивно розбудовується. В ньому проживає близько 16 тис. мешканців, в більшості – це молоді сім'ї. В даному мікрорайоні в електронній черзі перебуває 1084 дитини віком від 0 до 6 років.

3. Правові аспекти.

В цій сфері діють закони України «Про дошкільну освіту», «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 209/7546 «Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Видатки на утримання комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва» здійснюються за рахунок коштів, передбачених бюджетом міста Києва для головного розпорядника Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації по галузі «Освіта» на відповідний рік з розрахунку 15 груп на загальну кількість 280 місць.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення стосується інтересів територіальної громади міста Києва, Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації в частині створення

та забезпечення діяльності комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва».

6. Регіональний аспект.

Проект рішення приймається з метою створення нового комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 362 Деснянського району міста Києва», що надасть змогу задовольняти зростаючі потреби громадян в отриманні дошкільної освіти за рахунок збільшення чисельності об'єктів дошкільної освіти.

Новий дошкільний навчальний заклад у Деснянському районі міста Києва розміщений в новобудові, що розташований за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 99-А.

Дошкільний заклад розрахований на 280 місць, що дає можливість охопити дошкільною освітою значну кількість дітей.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення підготовлений з метою розширення мережі комунальних дошкільних навчальних закладів Деснянського району міста Києва та не потребує додаткового громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Результатом прийняття цього рішення стане створення нового дошкільного навчального закладу, що дасть змогу охопити дошкільною освітою 280 дітей.

9. Суб'єкт подання проекту рішення Київської міської ради.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

10. Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

Виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Крохмалюк Віктор Васильович.

Директор Департаменту освіти і науки,
молоді та спорту виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) О. Фіданян

08/231-871/ПР
30.03.2018

16/N46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____№_____

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2015 року № 78/943 «Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації»

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, пунктів 30, 31 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про освіту», «Про дошкільну освіту», рішень Київської міської ради від 09 вересня 2010 року № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою приведення у відповідність до вимог ~~чинного~~ законодавства документів, що регламентують діяльність навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2015 року № 78/943 «Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації» такі зміни:

1.1. Пункт 1 рішення доповнити новими підпунктами 1.5, 1.6 такого змісту:

«1.5. Комунальну організацію (установу, заклад) дошкільний навчальний заклад (ясла - садок) № 795 Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 795 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

1.6. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 512 Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 512 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.»

1.2. Пункт 2 рішення виключити. У зв'язку з цим пункти 3-5 рішення вважати пунктами 2-4 відповідно.

1.3. Пункт 2 рішення викласти в такій редакції:

«2. Передати до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації навчальні заклади, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначені в пункті 1 цього рішення, а також наступні:».

1.4. У пункті 2 рішення:

1.4.1. Підпункт 2.59 викласти в такій редакції:

«2.59. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 170 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.»

1.4.2. Підпункт 2.72 викласти в такій редакції:

«2.72. Комунальний дошкільний навчальний заклад-центр розвитку дитини «Підростайко» Деснянського району міста Києва.»

1.5. Пункт 3 рішення викласти в такій редакції:

«3. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. Затвердити статути навчальних закладів, зазначені в пунктах 1, 2 цього рішення.

3.2. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пунктів 1, 2 цього рішення.»

2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради
від 17 лютого 2015 року № 78/943 «Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект цього рішення розроблений з метою приведення у відповідність до вимог чинного законодавства документів, регламентуючих діяльність навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації; доповнення пункту 1 рішення, а саме: дошкільного навчального закладу (ясла - садок) № 795 Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 795 комбінованого типу Деснянського району міста Києва та дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 512 Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 512 комбінованого типу Деснянського району міста Києва. У зв'язку з технічною помилкою в назві дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 170 Деснянського району міста Києва не зазначено комбінований тип, а дошкільний навчальний заклад - центр розвитку дитини «Підростайко» не віднесено до переліку навчальних закладів, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації. Вказане зумовило внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2015 року № 78/943 «Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації», що передбачені запропонованим проектом.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою рішення є: приведення у відповідність до законодавства України у сфері освіти назв дошкільних навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Правові аспекти

В цій сфері діють Цивільний кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», закони України «Про освіту», «Про дошкільну освіту», рішення Київської міської ради від 09 вересня 2010 року № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття даного проекту рішення не потребує фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів.

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, дошкільні навчальні заклади комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, зацікавлені у прийняті цього проекту рішення.

6. Регіональний аспект.

Результатом прийняття цього рішення стане: приведення у відповідність назв та типів навчальних закладів до законодавства України у сфері освіти, підвищення ефективності здійснення управлінських функцій та належного функціонування навчальних закладів територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення Київської міської ради не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Результатом прийняття цього рішення стане: доповнення пункту 1 рішення, а саме: комунальної організації (установи, закладу) дошкільного навчального закладу (ясла - садок) № 795 Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 795 комбінованого типу Деснянського району міста Києва та дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 512 Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 512 комбінованого типу Деснянського району міста Києва. Усунення технічної помилки в назві дошкільного навчального закладу (ясла – садок) № 170 Деснянського району міста Києва. Внесення до переліку навчальних закладів дошкільного навчального закладу - центру розвитку дитини «Підростайко». Підвищення ефективності здійснення управлінських функцій та належного функціонування навчальних закладів територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

9. Суб'єкт подання проекту рішення Київської міської ради.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

10. Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

Виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Крохмалюк Віктор Васильович.

Виконуючий обов'язки голови
Деснянської районної в місті Києві
державної адміністрації В. Крохмалюк

Порівняльна таблиця до проекту

рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 17 лютого 2015 року № 78/943 «Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації»

чинна редакція	редакція, що пропонується
підпункт відсутній	«1.5. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 795 Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 795 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.»
підпункт відсутній	«1.6. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 512 Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 512 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.»
«3.59. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 170 Деснянського району міста Києва.»	«2.59. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 170 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.»
«3.72. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 512 Деснянського району міста Києва.»	«2.72. Комунальний дошкільний навчальний заклад-центр розвитку дитини «Підростайко» Деснянського району міста Києва.»
«4. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пунктів 1, 2 та 3 цього рішення»	«3. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації: 3.1. Затвердити статути навчальних закладів, зазначені в пунктах 1, 2 цього рішення. 3.2. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пунктів 1, 2 цього рішення.»

Виконуючий обов'язки
голови Деснянської районної в
місті Києві державної адміністрації В. Крохмалюк

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
офіційний інтернет-сайт
ЛІГА ЗАКОН
ВСЕУКРАЇНСЬКА МЕРЕЖА

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 17 лютого 2015 року N 78/943

Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, пунктів 30, 31 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про освіту", Закону України "Про загальну середню освіту", Закону України "Про дошкільну освіту", Закону України "Про позашкільну освіту", рішень Київської міської ради від 09 вересня 2010 року N 7/4819 "Про питання організації управління районами в місті Києві", від 02 грудня 2010 року N 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" та від 15 березня 2012 року N 209/7546 "Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти" Київська міська рада **вирішила**:

1. Змінити тип та найменування навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1.1. Навчально-виховний комплекс "Світанок" Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 39 "Світанок" Деснянського району міста Києва.

1.2. Санаторний навчально-виховний комплекс "Юніор" Деснянського району міста Києва на санаторний дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 520 "Юніор" Деснянського району міста Києва.

1.3. Навчально-виховний комплекс "Едельвейс" Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 15 "Едельвейс" Деснянського району міста Києва.

1.4. Навчально-виховний комплекс "Оріяна" Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 34 "Оріяна" Деснянського району міста Києва.

2. Перейменувати комунальну організацію (установу, заклад) дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 795 Деснянського району міста Києва на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 795 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3. Передати до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації навчальні заклади, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначені в пунктах 1, 2 цього рішення, а також наступні:

3.1. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 23 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.2. Школу I - III ступенів N 119 Деснянського району міста Києва.

3.3. Школу I - III ступенів N 147 Деснянського району міста Києва.

3.4. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 152 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.5. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 189 з поглибленим вивченням англійської та німецької мов Деснянського району міста Києва.

3.6. Школу I - III ступенів N 190 Деснянського району міста Києва.

3.7. Школу I - III ступенів N 192 Деснянського району міста Києва.

3.8. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 202 з поглибленим вивченням природничо-математичних наук Деснянського району міста Києва.

3.9. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 207 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.10. Школу I - III ступенів N 212 Деснянського району міста Києва.

3.11. Школу I - III ступенів N 213 Деснянського району міста Києва.

3.12. Школу I - III ступенів N 218 Деснянського району міста Києва.

3.13. Школу I - III ступенів N 238 Деснянського району міста Києва.

3.14. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 247 з поглибленим вивченням російської мови Деснянського району міста Києва.

3.15. Школу I - III ступенів N 248 Деснянського району міста Києва.

3.16. Школу I - III ступенів N 249 Деснянського району міста Києва.

3.17. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 250 з поглибленим вивченням математики Деснянського району міста Києва.

3.18. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 251 імені Хо Ши Міна з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.19. Школу I - III ступенів N 259 Деснянського району міста Києва.

3.20. Школу I - III ступенів N 263 імені Євгена Коновальця Деснянського району міста Києва.

3.21. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 264 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.22. Школу I - III ступенів N 270 Деснянського району міста Києва.

3.23. Школу I - III ступенів N 275 Деснянського району міста Києва.

3.24. Школу I - III ступенів N 276 Деснянського району міста Києва.

3.25. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 277 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.26. Школу I - III ступенів N 278 Деснянського району міста Києва.

3.27. Школу I - III ступенів N 282 Деснянського району міста Києва.

3.28. Школу I - III ступенів N 292 імені гетьмана України Івана Мазепи Деснянського району міста Києва.

3.29. Школу I - III ступенів N 294 Деснянського району міста Києва.

3.30. Школу I - III ступенів N 300 Деснянського району міста Києва.

3.31. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 301 імені Ярослава Мудрого з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.32. Школу I - III ступенів N 306 Деснянського району міста Києва.

3.33. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 307 з поглибленим вивченням природничих наук Деснянського району міста Києва.

3.34. Школу I - III ступенів N 308 Деснянського району міста Києва.

3.35. Школу I ступеня N 311 Деснянського району міста Києва.

3.36. Спеціалізовану школу I ступеня N 312 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.37. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 313 з поглибленим вивченням інформаційних технологій Деснянського району міста Києва.

3.38. Спеціалізовану школу I - III ступенів N 320 з поглибленим вивченням української мови Деснянського району міста Києва.

3.39. Школу I - III ступенів N 321 Деснянського району міста Києва.

3.40. Спеціалізовану школу I ступеня N 322 з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.41. Гімназію N 39 I - III ступенів імені гетьмана України Богдана Хмельницького Деснянського району міста Києва.

3.42. Гімназію N 283 II - III ступенів Деснянського району міста Києва.

3.43. Гімназію "Троєщина" II - III ступенів Деснянського району міста Києва.

3.44. Гімназію "Києво-Могилянський колегіум" II - III ступенів Деснянського району міста Києва.

3.45. Ліцей N 293 I - III ступенів Деснянського району міста Києва.

3.46. Економіко-правовий ліцей II - III ступенів Деснянського району міста Києва.

3.47. Вечірню (змінну) школу III ступеня N 18 Деснянського району міста Києва.

3.48. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 9 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3.49. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 12 Деснянського району міста Києва.

3.50. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 27 Деснянського району міста Києва.

3.51. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 50 Деснянського району міста Києва.

3.52. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 83 Деснянського району міста Києва.

3.53. Санаторний дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 94 Деснянського району міста Києва.

3.54. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 102 Деснянського району міста Києва.

3.55. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 111 Деснянського району міста Києва.

3.56. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 125 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3.57. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 136 Деснянського району міста Києва.

3.58. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 165 Деснянського району міста Києва.

3.59. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 170 Деснянського району міста Києва.

3.60. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 175 Деснянського району міста Києва.

3.61. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 176 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3.62. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 202 Деснянського району міста Києва.

3.63. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 222 Деснянського району міста Києва.

3.64. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 300 Деснянського району міста Києва.

3.65. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 301 Деснянського району міста Києва.

3.66. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 333 Деснянського району міста Києва.

3.67. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 421 Деснянського району міста Києва.

3.68. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 459 Деснянського району міста Києва.

3.69. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 491 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3.70. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 508 Деснянського району міста Києва.

3.71. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 509 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3.72. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 512 Деснянського району міста Києва.

3.73. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 514 Деснянського району міста Києва.

3.74. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 519 Деснянського району міста Києва.

3.75. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 528 Деснянського району міста Києва.

3.76. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 534 Деснянського району міста Києва.

3.77. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 555 Деснянського району міста Києва.

3.78. Спеціальний дошкільний навчальний заклад (дитячий садок) N 569 Деснянського району міста Києва.

3.79. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 597 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3.80. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 689 Деснянського району міста Києва.

3.81. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 690 Деснянського району міста Києва.

3.82. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 721 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3.83. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 742 Деснянського району міста Києва.

3.84. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 743 Деснянського району міста Києва.

3.85. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 744 Деснянського району міста Києва.

3.86. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 745 Деснянського району міста Києва.

3.87. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 746 Деснянського району міста Києва.

3.88. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 752 Деснянського району міста Києва.

3.89. Спеціальний дошкільний навчальний заклад (дитячий садок) N 753 Деснянського району міста Києва.

3.90. Спеціальний дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 755 Деснянського району міста Києва.

3.91. Санаторний дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 757 Деснянського району міста Києва.

3.92. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 758 Деснянського району міста Києва.

3.93. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 767 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3.94. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 768 Деснянського району міста Києва.

3.95. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 769 Деснянського району міста Києва.

3.96. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 770 Деснянського району міста Києва.

3.97. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 771 Деснянського району міста Києва.

3.98. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 776 комбінованого типу Деснянського району міста Києва.

3.99. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 780 Деснянського району міста Києва.

3.100. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 781 Деснянського району міста Києва.

3.101. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 784 Деснянського району міста Києва.

3.102. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 796 Деснянського району міста Києва.

3.103. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 797 Деснянського району міста Києва.

3.104. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 811 Деснянського району міста Києва.

3.105. Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) N 812 Деснянського району міста Києва.

3.106. Навчально-виховний комплекс "Діамант" Деснянського району міста Києва.

3.107. Спеціалізований навчально-виховний комплекс "Вікторія" з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.108. Спеціалізований навчально-виховний комплекс "Деснянка" з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.109. Спеціалізований навчально-виховний комплекс "Київські каштани" з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.110. Спеціалізований навчально-виховний комплекс "Лісові дзвіночки" з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.111. Спеціальний навчально-виховний комплекс "Мрія" Деснянського району міста Києва.

3.112. Спеціалізований навчально-виховний комплекс "Усмішка" з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва.

3.113. Центр дитячої та юнацької творчості Деснянського району міста Києва.

3.114. Школу мистецтв Деснянського району міста Києва.

3.115. Комплексну дитячо-юнацьку спортивну школу N 14 Деснянського району міста Києва.

3.116. Дитячо-юнацьку спортивну школу N 18 Деснянського району міста Києва.

3.117. Дитячо-юнацьку спортивну школу N 23 Деснянського району міста Києва.

4. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пунктів 1, 2 та 3 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

© Секретаріат Київської міської Ради, 1970-2017.
© Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 1991-2017.
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2007-2017.

bigmir)net

Електронні тексти документів підготовлено Всеукраїнською мережею ЛІГА:ЗАКОН у рамках Програми інформаційного співробітництва з Київською міською радою.
Всі права на матеріали, розташовані на www.ligazakon.ua, охороняються у відповідності з законодавством України. При використанні або цитуванні будь-яких матеріалів, посилання на www.ligazakon.ua є обов'язковим. При використанні або цитуванні в інтернеті, гіперпосилання (hyperlink) на www.ligazakon.ua є обов'язковим. Републікація будь-яких матеріалів можлива тільки за письмовою згодою ТОВ «ЛІГА:ЗАКОН».

08/231-870/ПР
30.03.2017

17/N46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про зміну типу та найменування деяких навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про освіту», «Про дошкільну освіту», «Про загальну середню освіту», рішень Київської міської ради від 09 вересня 2010 року № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», від 17 лютого 2015 року № 78/943 «Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити тип та найменування навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації:

1.1. Школу I-III ступенів № 278 Деснянського району міста Києва (ідентифікаційний код 01488050) на навчально-виховний комплекс «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) – школа I-II ступенів № 278» Деснянського району міста Києва.

1.2. Навчально-виховний комплекс «Діамант» Деснянського району міста Києва (ідентифікаційний код 25904458) на дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 91 «Діамант» Деснянського району міста Києва.

2. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації:

2.1. Затвердити статути навчальних закладів, зазначених в пункті 1 цього рішення.

2.2. Здійснити організаційно – правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про зміну типу та найменування деяких навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект цього рішення розроблений з метою зміни типу та найменування навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та з метою оптимізації і збереження мережі навчальних закладів.

Школа І-ІІІ ступенів № 278 Деснянського району міста Києва знаходиться в мікрорайоні малоповерхової забудови селища Троєщина міста Києва. Відсутність дошкільного закладу, не відрегульований рух автобусу (1 раз на 2 години) веде за собою відтік дітей на масив Троєщина Деснянського району, що призводить до зменшення мережі навчального закладу.

Реалізовуючи Програму стратегічного розвитку школи І –ІІІ ступенів № 278 на 2016 – 2020 рр. на етапі реалізації Програми в період 2017 - 2019 рр. навчальний заклад заплановано перевести до нової моделі організації освітнього середовища, а саме, в навчально-виховний комплекс «Дошкільний навчальний заклад (центр розвитку дитини) – школа І-ІІ ступенів № 278» Деснянського району міста Києва. Це зумовлено тим, що на ці роки кількість учнів 10-11 класів не відповідає нормам наповнюваності класів.

Організація навчання дітей 5-6 років надасть можливість підготувати їх до вступу в 1 клас, що позитивно вплине на організацію наступності освіти дітей, збільшення мережі класів.

Багатьох батьків селища Троєщина турбує проблема надання обов'язкової дошкільної освіти їх дітям та їх підготовки до навчання в загальноосвітньому закладі, так як певна кількість дітей не відвідує дошкільний заклад, оскільки в селищі відсутній дошкільний навчальний заклад.

У 2013 році творча група вчителів початкових класів школи № 278 під керівництвом директора Коваль О. Д. розробили Програму розвитку дитину дошкільного віку (дітей (5-6 років) «Струмочок», яка була затверджена директором ІППО Київського університету імені Бориса Грінченка Войцехівським М. Ф. 20 лютого 2013 року. З 2013 року і по сьогоднішній день з березня і по кінець травня місяця організовується підготовка дітей 5-6 років до навчання в школі.

Програма розвитку дітей старшого дошкільного віку націлює педагогів та батьків на особистісний розвиток дитини та має за мету забезпечити однакові стартові можливості для всіх дітей старшого дошкільного віку.

Щодо навчально-виховного комплексу «Діамант» Деснянського району міста Києва, то в 2016 - 2017 навчальному році заклад випускає останній 4 клас. Було поступове виведення класів та поступове відновлення груп. З початком

нового 2017 - 2018 навчального року планується набір дітей дошкільного віку вже в дошкільний навчальний заклад. У зв'язку з розбудовою масиву Троєщина постає необхідність у відкритті дошкільного навчального закладу (ясел-садку) № 91 «Діамант» Деснянського району міста Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою рішення є: зміна типу та найменування навчальних закладів та приведення у відповідність до вимог чинного законодавства документів, що регламентують їх діяльність.

3. Правові аспекти.

В цій сфері діють Цивільний кодекс України, закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про освіту», «Про дошкільну освіту», «Про загальну середню освіту», рішення Київської міської ради від 09 вересня 2010 року № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», від 17 лютого 2015 року № 78/943 «Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття даного проекту рішення не потребує фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів.

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, зацікавлені у прийнятті цього проекту рішення.

6. Регіональний аспект.

Результатом прийняття цього рішення стане: приведення у відповідність типів та назв навчальних закладів до законодавства України у сфері освіти, підвищення ефективності здійснення управлінських функцій та належного функціонування навчальних закладів територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, оптимізація і збереження мережі навчальних закладів.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення Київської міської ради не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Результатом прийняття цього рішення стане: зміна типу та найменування навчальних закладів територіальної громади міста Києва, забезпечення належного функціонування навчальних закладів територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, оптимізація і збереження мережі навчальних закладів.

9. Суб'єкт подання проекту рішення Київської міської ради.

Виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

10. Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

Виконуючий обов'язки голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Крохмалюк Віктор Васильович.

Виконуючий обов'язки
голови Деснянської районної в
місті Києві державної адміністрації В. Крохмалюк

08/231-873/ПР
30.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

18(№46)

_____ № _____

Про заходи спрямованні на збереження територій зелених зон міста Києва

Проект

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, підпункту «а» частини другої статті 92 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 2 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», з метою недопущення зменшення територій зелених зон міста Києва та унеможливлення вилучення земель з комунальної власності територіальної громади міста Києва, на яких розташовані об'єкти благоустрою зеленого господарства, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Закріпити за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» на праві господарського відання об'єкти благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва, що перебувають на утриманні комунальних підприємств, що входять до складу Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

2. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) визначити джерела фінансування виконання заходів, передбачених цим рішенням та забезпечити їх виконання.

8. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про заходи спрямованні на збереження територій зелених зон міста Києва»

Проект рішення Київради «Про заходи спрямованні на збереження територій зелених зон міста Києва» (далі – Проект Рішення) розроблено Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з метою збереження територій зелених зон міста Києва.

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект Рішення підготовлений в зв'язку з необхідністю приведення порядку використання земель об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва до вимог Земельного кодексу України.

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») є територіальним об'єднанням підприємств зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста (далі – КП УЗНи), що утримують зелені насадження на об'єктах благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва. КП УЗНи входять до складу КО «Київзеленбуд».

На сьогоднішній день об'єкти благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва (парки, сквери, зелені зони) не мають чітко визначених нормативних меж. Зазначений факт призводить до обставин при яких відсутній юридичний механізм захисту від захоплення та зменшення територій парків, скверів, зелених зон тощо.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою розробки розпорядження є визначення земель об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва як об'єкта цивільних прав, в тому числі визначення площ, меж та внесення інформації про зелени зони комунальної власності територіальної громади міста Києва до Державного земельного кадастру.

Враховуючи, що на сьогоднішній день відсутні на законодавчому рівні акти, які б захищали зелені зони від зменшення (мораторій), мораторії встановлені законами України «Про мораторій на видалення зелених насаджень на окремих об'єктах благоустрою зеленого господарства м. Києва» та «Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах» закінчилися 07.01.2016 та 14.04.2016 відповідно, єдиним шляхом збереження зелених зон залишається оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва, з відповідним внесенням до Державного земельного кадастру.

Враховуючи що КО «Київзеленбуд» є спеціалізованим підприємством територіальної громада міста Києва з питань захисту та розвитку зеленого господарства міста, тому в порядку статті 136 Господарського кодексу України

саме КО «Київзеленбуд» визначається суб'єктом права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва, при цьому зазначенні земельні ділянки не вибувають з комунальної власності.

3. Правові аспекти

Проект Рішення підготовлено у відповідності до статті 136 Господарського кодексу України, підпункту «а» частини другої статті 92 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 2 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ»

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного рішення буде потребувати бюджетного фінансування лише на фінальній стадії, а саме на стадії витрат на розроблення документації з метою внесення даних до Державного земельного кадастру. Сума необхідного фінансування буде сформована в результаті виконання прийнятого даного Рішення та відповідно будуть наданні пропозиції щодо передбачення зазначеного фінансування в рішеннях Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2017 рік» та подальші роки.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження Проекту Рішення всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Даний Проект Рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Даний Проект Рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття Рішення.

Внесення інформації про зелени зони комунальної власності територіальної громади міста Києва до Державного земельного кадастру та визначення балансоутримувача земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва дозволить встановити та закріпити на нормативному рівні межі парків, скверів та зелених зон, що є єдиним дієвим нормативним інструментом для збереження як самих земель так здійснення відповідних заходів щодо збереження зелених насаджень на цих землях.

Доповідач – Яловий К.В.

Голова Постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики К. Яловий

08/231-753/ПР
16.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

19/N46

_____№_____ Проект

Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Кіноман» на списання шляхом ліквідації басейну на вул. Костянтинівській, 26

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16 січня 2015 року № 23 «Про реконструкцію будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вулиці Костянтинівській, 26 у Подільському районі», звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Кіноман» від 12 грудня 2016 року № 165 , Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Кіноман» на списання шляхом ліквідації басейну на вул. Костянтинівській, 26, інвентарний номер 1-001, первісною балансовою вартістю 21910,00 грн, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Кіноман» на списання шляхом ліквідації басейну на вул. Костянтинівській, 26»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Кіноман» (далі - Товариство) від 12 грудня 2016 року № 165 щодо надання дозволу на списання басейну на вул. Костянтинівській, 26, інвентарний номер 1-001, первісною балансовою вартістю 21910,00 грн, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковується на балансі Товариства.

Рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2014 року № 357/357 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень») та відновлення його діяльності» цілісний майновий комплекс на вул. Костянтинівській, 26 передано в оренду Товариству.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16 січня 2015 року № 23 комунальне підприємство «Житлоінвестбуд-УКБ» визначено замовником проектування та реконструкції будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі м. Києва.

Керуючись рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено зазначений проект рішення Київської міської ради.

Крім того, Товариством до Департаменту надані матеріали із вказаного питання, а саме:

- що підтверджують належність басейну до комунальної власності територіальної громади міста Києва;
- що підтверджують вартість басейну, зазначену у проекті рішення;
- що підтверджують правомірність ТОВ «Кіноман» користування басейном;
- договір оренди цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень»), який укладено між Департаментом комунальної власності м. Києва та Товариством.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття даного проекту рішення є списання басейну, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Кіноман» на списання шляхом ліквідації басейну на вул. Костянтинівській, 26, інвентарний номер 1-001, первісною балансовою вартістю 21910,00 грн, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва;
- покладання контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу товариству з обмежено відповідальністю «Кіноман» на списання шляхом ліквідації басейну на вул. Костянтинівській, 26» надасть можливість упорядкувати основні засоби комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: Гудзь А. А.

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Кіноман» на списання шляхом ліквідації басейну на вул. Костянтинівській, 26»

До юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повторно надано проект рішення, експертиза якого вже здійснювалася юридичним управлінням (12.10.2016).

1. Під час здійснення правової експертизи до проекту рішення надавалися: експертний звіт щодо розгляду проектної документації за проектом «Реконструкція будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі м. Києва», виданий державним підприємством «Спеціалізована державна експертна організація-центральна служба Української державної будівельної експертизи» від 30.04.2015 № 00-0111-15/ЦБ, дозвіл Державної архітектурно-будівельної інспекції України на виконання будівельних робіт від 02.07.2015 № IV 115151830272, акт готовності об'єкта до експлуатації «Реконструкція будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі м. Києва» від 05.10.2015, сертифікат Державної архітектурно-будівельної інспекції України від 06.10.2015 № 165152791572, проект «Реконструкція будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 в Подільському районі м. Києва», згідно з якими здійснюється реконструкція будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень».

Водночас, в листі комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 06.04.2015 № 114/2136 зазначено, що згідно з проектом том 1.2. загального положення 1, пункту 1.5 не функціонуючий басейн підлягає демонтажу.

Однак, документального підтвердження того, що проектом будівництва передбачалося здійснення демонтажу басейна, не надано.

2. Не надано обґрунтування та підтверджуючих документів для надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Кіноман» на списання, а також обраного шляху списання-ліквідації.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л.Верес

Кащуба

08/231-777/ПР
22.03.2017
20 (№46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041

Відповідно до частини шостої статті 75, частини дев'ятої статті 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи протокол № 1 засідання тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат в м. Києві від 26 січня 2017 року, лист комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» від 16 лютого 2017 року № 20, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підпункт 2.2 пункту 2 рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041» викласти у такій редакції:

«2.2. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, використати для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.»

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року №37/1041»

Проект рішення розроблено Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається унести зміни до рішення від 22 вересня 2016 року №37/1041 в частині використання коштів, отриманих від продажу транспортних засобів, а саме: для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство №2737».

Однак, відповідно до абзацу другого пункту 16 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 (далі – Порядок), кошти, які надходять від продажу об'єктів основних засобів, спрямовуються до міського бюджету міста Києва.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова
202 74 87

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22.09.2016 №37/1071»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у зв'язку з необхідністю вирішення питання погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737».

Заробітна плата працівникам підприємства не виплачена за період з грудня 2015 року і станом на 20.01.2017 складає 281,2 тис. грн.

Відповідно до підпункту 2.2 пункту 2 рішенням Київської міської ради від 22.09.2016 №37/1071 «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» визначено, що кошти, отримані від продажу транспортних засобів, будуть перераховані до бюджету м. Києва.

На засіданні тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат в м. Києві (протокол № 1 від 26 січня 2017 року) запропоновано кошти, отримані від продажу транспортних засобів, використати для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.

Враховуючи зазначене та те, що транспортні засоби не продано, комунальне підприємство «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» звернулося листом від 16 лютого 2017 року № 20 щодо вирішення питання із заборгованості по заробітній платі шляхом внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.09.2016 №37/1071.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є направлення коштів, отриманих від продажу транспортних засобів, на погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737».

3. Правові аспекти

Нормативно-правовою базою в даній сфері є Господарський кодекс України, Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення «Про припинення діяльності комунального підприємства «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22.09.2016 №37/1071» не потребує коштів з бюджету м.Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

У ході погодження зазначеного рішення, всі пропозиції і зауваження заінтересованих сторін будуть враховані. Рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Реалізація даного рішення дасть можливість виконати зобов'язання підприємства перед працівниками підприємства із виплати заробітної плати та забезпечить виконання законодавства про працю.

Доповідач: Пантелеєв П. О., Павлик І. К.

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації П. Пантелеєв

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про надання дозволу комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» від 22 вересня 2016 року № 37/1041

Діючий нормативно-правовий акт	Зміни, що пропонуються
1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу на аукціоні за початкової вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком цього рішення.	1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737» на списання шляхом продажу на аукціоні за початкової вартістю, визначеною за результатами незалежної оцінки транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком цього рішення.
2. Комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737»:	2. Комунальному підприємству «Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737»:
2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.	2.1. Здійснити необхідні заходи, пов'язані з продажем на аукціоні транспортних засобів, зазначених у пункті 1 цього рішення.
2.2. Кошти отримані від продажу транспортних засобів, перерахувати до бюджету міста Києва.	2.3. Кошти, отримані від продажу транспортних засобів, використати для погашення заборгованості із заробітної плати працівникам підприємства.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.	3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

08/231-917/ПР
06.09.2017
21

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

21/N46

_____№_____

Про безоплатну передачу
автомобілів спеціального призначення
комунальної власності територіальної громади
міста Києва до комунальної власності
територіальної громади
міста Чигирина Черкаської області

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин п'ятої та шостої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рішення Чигиринської міської ради Черкаської області від 29 грудня 2016 року № 200-18/VII, рішення Чигиринської міської ради Черкаської області від 24 січня 2017 № 201-19/VII та згоду комунального підприємства електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» (лист від 19 січня 2017 року № 81-071/2017 та лист від 09 грудня 2016 року № 2569-07), Київська міська рада вирішила:

1. Передати безоплатно у комунальну власність територіальної громади міста Чигирин Черкаської області автомобілі спеціального призначення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло», згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»:

2.1. Спільно з виконавчим комітетом Чигиринської міської ради Черкаської області скласти акти приймання – передачі автомобілів спеціального призначення, зазначених у додатку, та надати їх Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.2. Списати з балансу автомобілі спеціального призначення, зазначені у додатку, після виконання пункту 2.1 цього рішення, в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Автомобілі спеціального призначення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» та безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Чигирин Черкаської області

№ п/п	Марка (модель), інв. № автомобіля	Рік випуску	Балансова вартість, грн	
			первісна	залишкова
1	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № 04484 КА, шасі №Y6C330700W0000203, інв. № 5.43	1998	29 416,67	0
2	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № 06078 КА, шасі № 330700X0802402, інв. № 5.100	1999	25 643,00	0
3	Автовишка ГАЗ 3307 реєстраційний № 07636 КА, шасі № 0795281, інв. № 5.53	1998	25 556,67	0
4	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № АА8434ОН (№ 08799 КА), шасі № 330700X0802143, інв. № 5.99	1999	25 643,00	0
5	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № АА9721МІ (№ 08800 КА), шасі № 330700X0802379, інв. № 5.101	1999	25 643,00	0
6	Автовишка ГАЗ 3307 реєстраційний № 08801 КА, шасі № 330700X0000801, інв. № 5.63	1999	22 500,00	0
7	Автопідйомник ГАЗ 3307	2000	26 518,00	0

8	реєстраційний (АА3012НТ) (№ 09382 КА), шасі №330700Х0802189 інв. № 5.103 Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний АА 9615КА (№ 13851 КА) шасі № Y6C33070010000551 інв. № 5.148	2001	39 083,33	0
9	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № 07699 КА шасі № 330700Х0797355 інв. № 5.54	1999	25 556,66	0
10	Автовишка ГАЗ 3307 реєстраційний №138-49 КА шасі №Y6C33070010000550 інв. № 5.146	2001	39 083,33	0
11	Автовишка ГАЗ 3307 реєстраційний АА7860НТ (№ 08380 КА) шасі № 330700Х0000799 інв. № 5.60	1999	22 500,00	0
12	Автопідйомник ГАЗ 3307 реєстраційний № 15315 КА шасі № 33070010816823 інв. № 5.170	2001	41 251,67	0
13.	Автопідйомник ТВГ-15, марки ГАЗ, модель 3307, реєстраційний № 07700 КА, двигун № 51100АХ1004686, шасі № 330700Х0797370,	1999	25 556,66	0
14.	Автопідйомник-С АП-17, марки ГАЗ, модель 5312, 1989 року випуску, реєстраційний АА5966НХ (№ 8709 КИН), двигун № 53118432, шасі № ХТН531200К1123137	1989	15 731,96	0

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення розроблено враховуючи рішення Чигиринської міської ради Черкаської області від 29 грудня 2016 року № 200-18/VII, рішення Чигиринської міської ради Черкаської області від 24 січня 2017 № 201-19/VII, з метою безоплатної передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області автомобілів спеціального призначення.

Враховуючи, що станом на час розробки даного проекту рішення залишкова вартість автомобілів спеціального призначення складає 0,00 грн., безоплатна передача зазначених автомобілів не ослаблює економічні основи місцевого самоврядування, не зменшує обсяг та не погіршує умови надання послуг КП «Київміськсвітло» відповідно до його завдань.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою розробки рішення є безоплатна передача автомобілів спеціального призначення, що закріплені на праві господарського відання за КП «Київміськсвітло», з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено з урахуванням вимог Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Передача з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області зазначених автомобілів спеціального призначення буде здійснена на безоплатній основі.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження зазначеного рішення всі пропозиції і зауваження заінтересованих сторін враховані. Рішення не зачіпає інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Рішення дозволить здійснити безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення, що закріплені на праві господарського відання за КП «Київміськсвітло», з комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області для їх використання комунальним підприємством Чигиринської міської ради в господарській діяльності на території міста Чигирина.

9. Доповідач

Доповідач проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області» директор Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Майзель Сергій Петрович.

Директор Департаменту
транспортної інфраструктури С. Майзель

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

02.03.17 № 031-2-1-10/576

на №_____ від_____

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області»

Департамент фінансів розглянув проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області».

Враховуючи, що проект рішення не містить питань витрачання коштів бюджету м. Києва, вважаємо за доцільне вилучити директора Департаменту фінансів В. Репіка з переліку посадових осіб, з якими цей проект рішення погоджується.

Заступник директора О. Мороз

Куреня 2027363

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул.Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

27.03.2017 № 050/05-2439
на № _____ від _____

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області»

Департамент економіки та інвестицій розглянув проект рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирина Черкаської області».

Враховуючи, що проект рішення не містить питань, що відносяться до компетенції Департаменту, вважаємо за доцільне вилучити директора Департаменту економіки та інвестицій С. Принаду з переліку посадових осіб, з якими цей проект рішення погоджується.

Перший заступник директора О. Маміна

Жук
Крук 202 76 81

22

08/231-1002/ПР
13.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

22/N46

_____№_____

Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 104–107, 169, 327 Цивільного кодексу України, статей 59, 78, 135 Господарського кодексу України, Закону України „Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань", пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", з метою посилення ефективності управління майном та вдосконалення роботи комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмінити реорганізацію комунального підприємства „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у м. Києві, комунального підприємства „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві, комунального підприємства „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського району у місті Києві шляхом їх злиття в комунальне підприємство „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва".

2. Внести до рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 270/270 „Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва" такі зміни:

2.1. Пункт 13 рішення викласти у такій редакції:

„13. Створити комунальне підприємство „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва" та віднести

його до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Визначити розмір статутного капіталу комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва" в сумі 10783,88 (десять тисяч сімсот вісімдесят три гривні 88 копійок) гривні, сформованого за рахунок майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком до цього рішення.

2.2. Пункт 14 рішення викласти у такій редакції:

„14. Комунальному підприємству „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у м. Києві, комунальному підприємству „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві, комунальному підприємству „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського району у м. Києві, комунальному підприємству „Служба замовника житлово-комунальних послуг" Оболонського району у м. Києві" та комунальному підприємству „Оболоньжитлоексплуатація" Оболонського району у м. Києві передати новоствореному комунальному підприємству „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва" житловий фонд, який був переданий до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації та знаходиться у них на балансі, а також інше нерухоме та рухоме майно, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебуває на їх балансі станом на 01 серпня 2014 року.".

2.3. Підпункт 28.4 пункту 28 рішення викласти у такій редакції:

„28.4. Утворити комісію з реорганізації комунального підприємства „Розрахунковий центр „Голосіїво" шляхом приєднання його до комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва".".

2.4. Підпункт 28.5 пункту 28 рішення викласти у такій редакції:

„28.5. Затвердити передавальний акт у встановленому порядку.".

2.5. У підпункті 28.6 пункту 28 рішення слово та цифри „пунктів 2, 13" замінити словом та цифрою „пункту 2".

3. Віднести до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підпорядкувати Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Комунальне підприємство „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у м. Києві.

3.2. Комунальне підприємство „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві.

3.3. Комунальне підприємство „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського району у м. Києві.

4. У рішенні Київської міської ради від 01 листопада 2012 року № 297/8581 „Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації" підпункти 2.1 - 2.3 пункту 2 виключити.

У зв'язку з цим підпункти 2.4 - 2.8 пункту 2 вважати підпунктами 2.1 - 2.5 відповідно.

5. Реорганізувати комунальне підприємство „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського району у м. Києві шляхом їх приєднання до комунального підприємства „Центр обслуговування споживачів Шевченківського району".

6. Встановити строк заявлення кредиторами своїх вимог – два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо реорганізації комунального підприємства „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у м. Києві, комунального підприємства „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві, комунального підприємства „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського району у м. Києві.

7. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

7.1. Внести зміни до статутів комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва" та комунального підприємства „Центр обслуговування споживачів Шевченківського району".

7.2. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 5 цього рішення.

7.3. Утворити комісії з реорганізації комунального підприємства „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у м. Києві, комунального підприємства „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві,

комунального підприємства „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського району у м. Києві шляхом їх приєднання до комунального підприємства „Центр обслуговування споживачів Шевченківського району".

7.4. Затвердити передавальні акти у встановленому порядку.

7.5. Привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.

8. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради „Хрещатик".

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Голова Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації — О. Цибульщак

9.03.17р

В.о. начальника юридичного відділу Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації — Є. Палій

09.03.2017

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Керівник апарату Київської міської державної адміністрації — В. Бондаренко

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління апарату Київської міської державної адміністрації — Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — О. Костюшко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Директор Департаменту комунальної власності міста Києва — А. Гудзь

В.о. директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури — І. Пастухов

Директор комунального концерну «Центр комунального сервісу» — К. Саркісова

Директор комунального підприємства «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району» — В. Горупаха

Додаток
до рішення Київської міської ради
09 жовтня 2014 року № 270/270
(в редакції рішення Київської
міської ради
_____ № _____)

Майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
за рахунок якого сформовано статутний капітал комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»

№ з/п	Найменування	Інвентарний номер	Одиниця виміру	Кількість	Залишкова вартість, грн, станом на 01.02.2017	Примітка
1	Сканер A4 Epson Work Force DS-520	10408129	шт.	1	10783,88	Перебуває у господарському віданні комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Згідно пункту 13 рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 „Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва" комунальне підприємство „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського району у м. Києві підлягають реорганізації шляхом їх злиття в комунальне підприємство „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва".

Відповідно до статуту комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва", затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.01.2015 № 5, підприємство створене з метою забезпечення ефективного управління, належного утримання житлового та нежитлового фонду, утримання прибудинкових територій, об'єктів благоустрою та отримання прибутку.

Предметом діяльності підприємства є, зокрема, утримання житлового і нежитлового фонду, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплений за підприємством на праві господарського відання, а також обслуговування житлового та нежитлового фонду, що не належить до комунальної власності міста Києва, на договірних засадах у встановленому порядку.

Відповідно до пункту 6 планів-графіків виконання організаційно-правових заходів з припинення (реорганізації шляхом злиття) вищевказаних комунальних підприємств, погоджених виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) та затверджених Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією 31.03.2015 (із змінами від 31.12.2016), визначено дату підписання передавальних актів – червень 2017 року.

Згідно розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.01.2015 № 41 „Про деякі питання комунального майна територіальної громади міста Києва, що віднесено до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації" за комунальним підприємством „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва" закріплено на праві господарського відання без права розпорядження майно, що передане до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

На виконання зазначених вище рішення та розпорядження 02.02.2015 комунальне підприємство „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у

м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського району у м. Києві передали комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» відповідне майно, про що складено акти приймання-передачі.

Частинами 2 та 3 статті 107 Цивільного кодексу України передбачено, що після закінчення строку для пред'явлення вимог кредиторами та задоволення чи відхилення цих вимог комісія з припинення юридичної особи складає передавальний акт (у разі злиття, приєднання або перетворення) або розподільчий баланс (у разі поділу), який має містити положення про правонаступництво щодо майна, прав та обов'язків юридичної особи, що припиняється шляхом поділу, стосовно всіх її кредиторів та боржників, включаючи зобов'язання, які оспорюються сторонами.

Передавальний акт та розподільчий баланс затверджуються учасниками юридичної особи або органом, який прийняв рішення про її припинення, крім випадків, встановлених законом.

На даний час процедура злиття зазначених вище підприємств не завершена та триває, зокрема здійснюються розрахунки з кредиторами, що впливає на формування (складання) передавальних актів, які включають в себе дебіторську і кредиторську заборгованість.

Станом на 01.01.2017 комунальне підприємство «Житлосервіс «Куренівка» Оболонського району у м. Києві має кредиторську заборгованість – 7 949 - тис. грн, комунальне підприємство «Житлосервіс «Оболонь» Оболонського району у м. Києві – 10 512 тис. грн, комунальне підприємство «Житлосервіс «Приозерне» Оболонського району у м. Києві – 10 416- тис. грн.

З метою координації діяльності та удосконалення роботи комунальних підприємств, що здійснюють свою діяльність у сфері утримання та обслуговування житлового фонду, для вирішення спільних економічних та соціальних завдань, врегулювання майнових питань, створення оптимальних умов для контролю за вжиттям заходів, спрямованих на зменшення розмірів дебіторської та кредиторської заборгованості Київською міською радою прийнято рішення № 467/1331 від 14.05.2015 «Про створення комунального концерну «Центр комунального сервісу».

До складу комунального концерну «Центр комунального сервісу» було включено комунальні підприємства, які до прийняття рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 були балансоутримувачами житлового фонду комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Створення комунального концерну дало змогу здійснювати централізовані розрахунки з виробниками та постачальниками житлово-комунальних послуг в цілому по місту Києву за зобов'язаннями, які виникли у комунальних підприємств, що увійшли до складу концерну, за загальним графіком та єдиною системою розрахунків з кредиторами.

Враховуючи наведене, вбачається доцільність реорганізувати комунальне підприємство „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського

району у м. Києві шляхом їх приєднання до комунального підприємства „Центр обслуговування споживачів Шевченківського району", яке входить до складу комунального концерну «Центр комунального сервісу».

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) вважає за доцільне внести зміни до рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 „Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва", в частині, що стосується припинення зазначених комунальних підприємств шляхом їх злиття, віднести комунальні підприємства до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підпорядкувати їх Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також реорганізувати зазначені підприємства шляхом їх приєднання до комунального підприємства „Центр обслуговування споживачів Шевченківського району".

З урахуванням викладеного вище, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією виноситься на розгляд Київської міської ради проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації».

2. Мета і шляхи її досягнення

Даний проект рішення Київської міської ради підготовлений з метою збереження та ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріпленого за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», недопущення неплатоспроможності (збільшення заборгованості) підприємства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Внесення змін до рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 „Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва" та приєднання вищевказаних комунальних підприємств до комунального підприємства „Центр обслуговування споживачів Шевченківського району", яке входить до складу комунального концерну «Центр комунального сервісу» дасть можливість здійснювати централізовані розрахунки з виробниками та постачальниками житлово-комунальних послуг в цілому по місту Києву за зобов'язаннями, які виникли у даних комунальних підприємств, за загальним графіком та єдиною системою розрахунків з кредиторами по місту Києву.

3. Правові аспекти

Проект рішення розроблений відповідно до положень статей 104–107, 169, 327, Цивільного кодексу України, статей 59, 78, 135 Господарського кодексу України, Закону України „Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань", пункту 30 частини

першої статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить зберегти та ефективно використовувати майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, не допустити неплатоспроможності (збільшення заборгованості) підприємства комунальної власності територіальної громади міста Києва, а також дозволить в подальшому здійснювати централізовані розрахунки з виробниками та постачальниками житлово-комунальних послуг в цілому по місту Києву за зобов'язаннями, які виникли у вищевказаних комунальних підприємств, за загальним графіком та єдиною системою розрахунків з кредиторами по місту Києву.

Доповідачем по даному проекту рішення буде голова Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації Цибульщак О.Л.

Голова Оболонської районної
в місті Києві державної адміністрації О.Цибульщак

Порівняльні таблиці
до проекту рішення Київської міської ради „Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації", яким, зокрема, пропонуються зміни до рішень Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 270/270 „Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва" та від 01 листопада 2012 року № 297/8581 „Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації"

Таблиця 1

№ п/п	Поточна редакція структурних одиниць рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 270/270 „Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва"	Зміни до структурних одиниць рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 270/270 „Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва", що пропонуються
1.	Пункт 13 рішення: „13. Реорганізувати комунальне підприємство „Житлосервіс „Приозерне" Оболонського району у м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Оболонь" Оболонського району у м. Києві, комунальне підприємство „Житлосервіс „Куренівка" Оболонського району у місті Києві шляхом їх злиття в комунальне підприємство „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва" та віднести його до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної	Пункт 13 рішення викласти у такій редакції: „13. Створити комунальне підприємство „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва" та віднести його до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації. Сформувати статутний капітал комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва" за рахунок майна, що належить до комунальної власності

	адміністрації.”.	територіальної громади міста Києва, згідно з додатком до цього рішення.”.
2.	Пункт 14 рішення: „14. Комунальним підприємствам „Служба замовника житлово-комунальних послуг” Оболонського району у м. Києві” та „Оболоньжитлоексплуатація” Оболонського району у м. Києві передати новоствореному комунальному підприємству „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва” житловий фонд, який був переданий до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації та знаходиться у них на балансі, а також інше нерухоме та рухоме майно, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебуває на їх балансі станом на 01 серпня 2014 року.”.	Пункт 14 рішення викласти у такій редакції: „14. Комунальному підприємству „Житлосервіс „Приозерне” Оболонського району у м. Києві, комунальному підприємству „Житлосервіс „Оболонь” Оболонського району у м. Києві, комунальному підприємству „Житлосервіс „Куренівка” Оболонського району у м. Києві, комунальному підприємству „Служба замовника житлово-комунальних послуг” Оболонського району у м. Києві” та комунальному підприємству „Оболоньжитлоексплуатація” Оболонського району у м. Києві передати новоствореному комунальному підприємству „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва” житловий фонд, який був переданий до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації та знаходиться у них на балансі, а також інше нерухоме та рухоме майно, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебуває на їх балансі станом на 01 серпня 2014 року.”.
3.	Підпункт 28.4 пункту 28 рішення:	Підпункт 28.4 пункту 28 рішення викласти у такій редакції:

	„28.4. Утворити комісії з реорганізації комунального підприємства „Розрахунковий центр „Голосіїво” шляхом приєднання його до комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району” та реорганізації комунального підприємства „Житлосервіс „Приозерне” Оболонського району у м. Києві, комунального підприємства „Житлосервіс „Оболонь” Оболонського району у м. Києві, комунального підприємства „Житлосервіс „Куренівка” Оболонського району у м. Києві шляхом їх злиття в комунальне підприємство „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва.”.	„28.4. Утворити комісію з реорганізації комунального підприємства „Розрахунковий центр „Голосіїво” шляхом приєднання його до комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва”.”.
4.	Підпункт 28.5 пункту 28 рішення: „Затвердити передавальні акти у встановленому порядку.”.	Підпункт 28.5 пункту 28 рішення викласти у такій редакції: „28.5. Затвердити передавальний акт у встановленому порядку.”.
5.	Підпункт 28.6 пункту 28 рішення: „28.6. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пунктів 2, 13 цього рішення.”.	У підпункті 28.6 пункту 28 рішення: слово та цифри „пунктів 2, 13” замінити словом та цифрою „пункту 2”.

Таблиця 2

№ п/п	Поточна редакція структурних одиниць рішення Київської міської ради від 01 листопада 2012 року № 297/8581 „Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації”	Зміни до структурних одиниць рішення Київської міської ради від 01 листопада 2012 року № 297/8581 „Про деякі питання діяльності комунальних підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації”, що пропонуються
1.	Пункт 2 рішення: „2. Передати до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації комунальні підприємства, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва: 2.1. Комунальне підприємство „Житлосервіс „Приозерне” Оболонського району у м. Києві. 2.2. Комунальне підприємство „Житлосервіс „Оболонь” Оболонського району у м. Києві. 2.3. Комунальне підприємство „Житлосервіс „Куренівка” Оболонського району у м. Києві. 2.4. Комунальне підприємство Оболонського району	У пункті 2 рішення: „2. Передати до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації комунальні підприємства, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва: 2.1. Підпункт 2.1 пункту 2 виключити. 2.2. Підпункт 2.2 пункту 2 виключити. 2.3. Підпункт 2.3 пункту 2 виключити. (У зв'язку з цим підпункти 2.4 - 2.8 пункту 2 вважати підпунктами 2.1 - 2.5 відповідно) 2.1. Комунальне підприємство Оболонського району м. Києва „Дитячий кінотеатр „Кадр” Оболонського району у

	„28.4. Утворити комісії з реорганізації комунального підприємства „Розрахунковий центр „Голосіїво” шляхом приєднання його до комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району” та реорганізації комунального підприємства „Житлосервіс „Приозерне” Оболонського району у м. Києві, комунального підприємства „Житлосервіс „Оболонь” Оболонського району у м. Києві, комунального підприємства „Житлосервіс „Куренівка” Оболонського району у м. Києві шляхом їх злиття в комунальне підприємство „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва.”.	„28.4. Утворити комісію з реорганізації комунального підприємства „Розрахунковий центр „Голосіїво” шляхом приєднання його до комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва”.”.
4.	Підпункт 28.5 пункту 28 рішення: „Затвердити передавальні акти у встановленому порядку.”.	Підпункт 28.5 пункту 28 рішення викласти у такій редакції: „28.5. Затвердити передавальний акт у встановленому порядку.”.
5.	Підпункт 28.6 пункту 28 рішення: „28.6. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пунктів 2, 13 цього рішення.”.	У підпункті 28.6 пункту 28 рішення: слово та цифри „пунктів 2, 13” замінити словом та цифрою „пункту 2”.

08/231-954/пр
06.04.2017
23 (N46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про утворення Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва

Відповідно до частини другої статті 135, статті 137 Господарського кодексу України, пунктів 30, 31 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 12 Закону України «Про позашкільну освіту», постанови Кабінету Міністрів України від 06 травня 2001 року № 433 «Про затвердження переліку типів позашкільних навчальних закладів і Положення про позашкільний навчальний заклад», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Утворити Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва шляхом виділу клубів за місцем проживання Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді із Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді (код ЄДРПОУ 25729156) та віднести його до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

2. Встановити, що Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва є правонаступником в частині майна, прав та обов'язків Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Затвердити розподільчий баланс в установленому порядку.

3.2. Затвердити Статут Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва.

4. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації:

4.1. Утворити комісію з виділу клубів за місцем проживання Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді.

4.2. Скласти розподільчий баланс та передати його на затвердження виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в установленому порядку.

4.3. Здійснити інші організаційно - правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Резніков

Голова Печерської районної в місті Києві державної адміністрації — С. Мартинчук

Начальник юридичного відділу Печерської районної в місті Києві державної адміністрації — І. Щепетова

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Пліс

Директор Департаменту фінансів — В. Репік

Заступник керівника апарату Начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Керівник апарату — В.Бондаренко

Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту — О. Фіданян

Директор Департаменту комунальної власності міста Києва — А. Гудзь

Директор Департаменту соціальної політики — Ю. Крикунов

Директор Київського міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді — Я. Колобова

Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї,молоді та спорту — Г.Старостенко

секретар — Н. Шульга

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально – економічного розвитку — А. Странніков

секретар — Г. Ясинський

Голова постійної комісії Київради з питань власності — Л. Антоненко

секретар — С. Артеменко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

На виконання п. 10 протоколу № 8 розширеного засідання Колегії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.08.2016 року щодо прискорення встановлення переліку платних послуг, що надаються підлітковими клубами, та з метою введення платних послуг у клубах за місцем проживання Печерського району, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація пропонує створити Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва.

Необхідність прийняття даного рішення ґрунтується на потребі створення Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району з наданням йому правового статусу юридичної особи.

Відповідно до Положення про позашкільний навчальний заклад, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.05.2001 №433, позашкільний навчальний заклад є юридичною особою і діє на підставі Статуту, затвердженого засновником.

Відповідно до п.1 рішення п'ятої сесії двадцять четвертого скликання Печерської районної у місті Києві ради від 22 липня 2004 року № 96 «Про деякі питання діяльності підліткових клубів за місцем проживання Печерського району міста Києва», підліткові клуби за місцем проживання включені до структури Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для молоді.

Відповідно до розпорядження Печерської районної у місті Києві державної адміністрації від 25 січня 2005 року № 60 «Про перейменування Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для молоді», Печерський районний у м. Києві центр соціальних служб для молоді перейменовано у Печерський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді.

Відповідно до розпорядження Печерської районної у місті Києві державної адміністрації від 03 серпня 2010 року № 439 «Про перейменування підліткових клубів за місцем проживання» підліткові клуби за місцем проживання перейменовані у клуби за місцем проживання.

Відповідно до п. 10 Положення про Печерський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, затвердженого розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 07.08.2015 № 465 –к «Про затвердження положення про Печерський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді», Центр надає послуги на безоплатній основі. Оскільки клуби за місцем

проживання включені до структури Центру вся гурткова робота у клубах за місцем проживання здійснюється на безоплатній основі.

Клуби за місцем проживання Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді відвідує 1630 дітей, підлітків та молоді, а заходами, що проводяться клубами за місцем проживання охоплено понад 10000 осіб.

У структурі Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді знаходиться 12 клубів за місцем проживання, розміщених у 12 приміщеннях загальною площею 1463,9 кв. м, що перебувають на балансі Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді та мають задовільний стан, оснащені меблями, технічними засобами, побутовою та комп'ютерною технікою, навчальними матеріалами та посібниками.

До компетенції клубів за місцем проживання відноситься здійснення навчання і виховання дітей, підлітків та молоді у позаурочний та позанавчальний час; виявлення та сприяння розвитку різнобічних інтересів і потреб дітей та молоді; організація: навчально-виховного процесу, змістовного дозвілля, оздоровчої, естетичної та соціальної діяльності; залучення до роботи різноманітних закладів, громадських організацій, зацікавлених осіб.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Проектом рішення пропонується створити Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва шляхом виділу зі складу Центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді як окремої юридичної особи. З метою організації змістовного дозвілля дітей і молоді району та збереження й розширення переліку послуг закладів позашкільної освіти.

3. Загальна характеристика і основні моменти рішення

Враховуючи багаторічний практичний досвід педагогічного колективу клубів за місцем проживання, проектом рішення пропонується створити комунальну бюджетну установу позашкільний навчальний заклад «Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва» шляхом виділу зі складу Печерського районного у м. Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, та віднести його до сфери управління відділу у справах сім'ї, молоді та спорту Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Печерський районний у м. Києві центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді передає майно та приміщення клубів за місцем проживання Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва.

Координацію роботи та організаційно - методичне забезпечення Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва здійснює відділ у справах сім'ї, молоді та спорту Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Правові аспекти

Проект рішення розроблений відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про позашкільну освіту», «Про соціальну роботу з сім'ями, дітьми та молоддю», Закону України від 24 грудня 2015 року № 911-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України», постанови Кабінету Міністрів України від 06.05.01 № 433 «Про затвердження переліку типів позашкільних навчальних закладів і Положення про позашкільний навчальний заклад».

5. Фінансово - економічне обґрунтування

Видатки на утримання Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва здійснюються за рахунок коштів, передбачених бюджетом міста Києва в межах доведеного обсягу видатків на відповідний рік.

6. Регіональний аспект

Проект рішення враховує потреби розвитку міста Києва, впливає на регіональний розвиток у частині розширення спектру надання педагогічних та соціальних послуг шляхом організації змістовного дозвілля дітей, підлітків та молоді.

7. Громадське обговорення

Враховуючи зростаючу зацікавленість громадськості в розширені переліку послуг позашкільної освіти, отриманні педагогічних кваліфікованих послуг проект рішення не потребує додатково громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття рішення щодо створення Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва забезпечить:

- удосконалення роботи у сфері організації змістовного дозвілля дітей, підлітків та молоді району, створення соціальних умов для життєдіяльності, гармонійного та різнобічного розвитку дітей, молоді та сімей за місцем

проживання, захист їх конституційних прав, свобод і законних інтересів, задоволення культурних та духовних потреб.

- запровадження нових ефективних форм роботи на базі клубів за місцем проживання.

Голова Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації С.Мартинчук

Доповідач на пленарному засіданні:
Загуменний Д.М., перший заступник
голови Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Старостенко Г.В.
Страннікову А.М.
Антонєнку Л.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.04.2017 №08/231 – 951/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"06" квітня 2017 року
№ 08/231 – 951/ПР

24/№46)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про закріплення основних засобів

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення спеціалізованого водогосподарського комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» від 27.09.2016 № 246-971 з метою забезпечення належного утримання об'єктів права комунальної власності територіальної громади м. Києва в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальними підприємствами (установами) основні засоби (приміщення громадських вбиралень стаціонарного типу) згідно з додатком.

2. Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» здійснити у встановленому порядку передачу основних засобів, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії актів приймання-передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

023686

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від _____ № _____

Перелік
громадських вбиралень стаціонарного типу, які закріплюються на праві господарського відання за комунальними підприємствами (установами)

№ п/п	Адреса	Загальна площа, кв.м.	Балансова вартість, грн	Комунальне підприємство (установа), на баланс якого передаються основні засоби
1	Пр-т Перемоги, 32, К. 49	54,0	167439,27	Київський зоологічний парк загальнодержавного значення
2	Пр-т Перемоги, 32, К. 49	126,2	83302,48	Київський зоологічний парк загальнодержавного значення
3	Б-р Дружби Народів, б/н 5	81,4	165185,28	Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району м. Києва»
4	Пл. Слави, б/н 1	334,7	156925,52	Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району м. Києва»
5	Вул. Довженко, Квадрат «Шулявка»	173,4	19638,99	Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва»

Продовження додатка

6	Пл. Бесарабська, б/н 1 (п/п I черга, від пл. Льва Толстого – б-р Т. Шевченка)	178,6	241851,50	Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва»
7	Пл. Бесарабська, б/н 3 (п/п II черга, вул. Басейна – вул. Скоропадського – Бесарабська площа)	101,6	573914,37	Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва»

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення основних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення основних засобів» підготовлено на підставі розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.09.2011 № 1630 «Про закріплення основних засобів» на балансі СВКП «Київводфонд» перебувають громадські вбиральні стаціонарного типу на проспекті Перемоги, 32, К49, проспекті Перемоги, 32, К49, бульварі Дружби Народів, б/н, площі Слави, б/н 1, вулиці Довженка (квадрат «Шулявка»), площі Бесарабській, б/н 1 (пл. Льва Толстого – б-р Т. Шевченка), площі Бесарабській, б/н 3 (вул. Басейна – вул. Скоропадського – Бесарабська площа) у місті Києві.

Громадські вбиральні за адресами: м. Київ, проспект Перемоги, 32, К49 та м. Київ, проспект Перемоги, 32, К49, розміщені на території Київського зоологічного парку загальнодержавного значення. Обслуговування зазначених об´єктів забезпечує Київський зоопарк.

На робочій нараді від 27.07.2016 з питання передачі на баланс Київського зоологічного парку загальнодержавного значення громадських вбиралень, що знаходяться на його території, за участю Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, Департаменту комунальної власності м. Києва, СВКП «Київводфонд» та Київського зоологічного парку загальнодержавного значення з метою забезпечення належного рівня утримання приміщень, покращення якості сервісу, що надається громадськими вбиральнями, а також впорядкування об´єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва прийнято рішення про необхідність передачі вказаних громадських вбиралень з балансу СВКП «Київводфонд» на баланс Київського зоопарку.

Громадські вбиральні стаціонарного типу, що розміщені на бульварі Дружби Народів, б/н, площі Слави, б/н 1, вулиці Довженка (квадрат «Шулявка»), площі Бесарабській, б/н 1 (пл. Льва Толстого – б-р Т. Шевченка), площі Бесарабській, б/н 3 (вул. Басейна – вул. Скоропадського – Бесарабська площа) є неподільною частиною підземних пішохідних переходів, які перебувають на балансі КП ШЕУ Печерського та Шевченківського районів та передані в оренду на 49 років інвесторам за результатами інвестиційних конкурсів, проведених у 2000-2001 роках. Орендодавцями підземних пішохідних переходів виступають КП ШЕУ Печерського та Шевченківського районів. Разом з тим, СВКП «Київводфонд» як чинний балансоутримувач позбавлений доступу до приміщень вказаних громадських вбиралень, оскільки не є стороною договорів оренди підземних пішохідних переходів.

З метою впорядкування відносин між СВКП «Київводфонд» і КП ШЕУ Печерського та Шевченківського районів на робочій нараді від 08.08.2016 за участю Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, Департаменту транспортної інфраструктури, СВКП «Київводфонд» та КП ШЕУ Печерського

та Шевченківського районів прийнято рішення про необхідність передачі вказаних громадських вбиралень стаціонарного типу з балансу СВКП «Київводфонд» на баланс КП ШЕУ Печерського та Шевченківського районів.

Листом від 29.08.2016 № 750/2016 КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району» надало згоду на передачу на його баланс громадських вбиралень на бульварі Дружби Народів, б/н, загальною площею 81,4 м^2 та на площі Слави, б/н 1, загальною площею 334,7 м^2.

Листом від 09.09.2016 № 1049 КП «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва» надало згоду на передачу на його баланс громадських вбиралень на вулиці Довженка (квадрат «Шулявка»), загальною площею 173,4 м^2, площі Бесарабській, б/н 1 (пл. Льва Толстого – б-р Т. Шевченка) загальною площею 178,6 м^2, площі Бесарабській, б/н 3 (вул. Басейна – вул. Скоропадського – Бесарабська площа) загальною площею 101,9 м^2.

Листом від 30.01.2017 № 07/42 Київський зоологічний парк загальнодержавного значення надав згоду на передачу на його баланс громадських вбиралень на проспекті Перемоги, 32, К49 загальною площею 54,0 м^2 та проспекті Перемоги, 32, К49, загальною площею 126,2 м^2.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є забезпечення належного рівня утримання громадських вбиралень стаціонарного типу на проспекті Перемоги, 32, К49, літ. А, проспекті Перемоги, 32, К49, літ. Б, бульварі Дружби Народів, б/н, площі Слави, б/н 1, вулиці Довженка (квадрат «Шулявка»), площі Бесарабській, б/н 1 (пл. Льва Толстого – б-р Т. Шевченка), площі Бесарабській, б/н 3 (вул. Басейна – вул. Скоропадського – Бесарабська площа) у м. Києві, впорядкування відносин між СВКП «Київводфонд», Київським зоологічним парком загальнодержавного значення і КП ШЕУ Печерського та Шевченківського районів, а також приведення їх у відповідність до вимог чинного законодавства.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації «Про закріплення основних засобів».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення основних засобів» підготовлено відповідно до статей 319,327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових чи визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту розпорядження не потребує додаткових матеріальних і фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість та забезпечить належний рівень утримання громадських вбиралень стаціонарного типу, надання якісних послуг населенню у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дозволить впорядкувати відносини між СВКП «Київводфонд», Київським зоологічним парком загальнодержавного значення і КП ШЕУ Печерського та Шевченківського районів, привести їх у відповідність до вимог чинного законодавства

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ №_____

Про закріплення майна комунальної
власності територіальної громади міста Києва
за комунальним підприємством
«Дарницьке лісопаркове господарство»

25(N46)

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», лист комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» від 30 листопада 2016 року № 826, погодження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 30 листопада 2016 року № 9791/32/1/103, Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 листопада 2016 року № 064-10737, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» від 08 листопада 2016 року № 148-05-3649, комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» від 29 листопада 2016 року № 103/32-8300:

1. Закріпити на праві господарського відання автомобіль KIA Cerato, 2006 року випуску, реєстраційний номер АА8170АА, номер шасі (кузова, рами) Y6LFE22326L002043, об'єм двигуна 1975, первісною (балансовою) вартістю 80254,17 грн, залишковою вартістю станом на 01 грудня 2016 року 2987,30 грн, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, за комунальним підприємством «Дарницьке лісопаркове господарство».

023667

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» та Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації спільно з комунальним підприємством «Дарницьке лісопаркове господарство» здійснити в установленому порядку приймання - передачу транспортного засобу, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання - передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва за комунальним підприємством «Дарницьке лісопаркове господарство»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до рішення Дніпровської районної у місті Києві ради від 28.02.2006 № 308 «Про програму соціального економічного та культурного розвитку Дніпровського р-ну м. Києва на 2006 рік», рішення Дніпровської районної у місті Києві ради від 14.07.2006 № 27 «Про поповнення статутного фонду Комунального автотранспортного підприємства Дніпровського району м. Києва», рішення Дніпровської районної у місті Києві ради від 27.10.2006 № 45 «Про поповнення статутного фонду Комунального автотранспортного підприємства Дніпровського району м. Києва» та розпорядження Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації від 10.08.2006 № 1081 «Про погодження статутного фонду комунального автотранспортного підприємства Дніпровського району», розпорядження Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації від 04.12.2006 № 194-Р «Про внесення змін і погодження статутного фонду комунального автотранспортного підприємства Дніпровського району» поповнено статутний фонд комунального автотранспортного підприємства Дніпровського району м. Києва та за рахунок отриманих коштів було придбано автотранспортні засоби.

Згідно розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.12.2015 № 632 «Про закріплення основних засобів» та розпорядження від 05.02.2016 № 54 «Про внесення змін в розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.12.2015 № 632» автомобіль KIA Cerato, 2006 року випуску, реєстраційний номер АА8170АА, номер шасі Y6LFE22326L002043, об'єм двигуна 1975, закріплений на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва».

У відповідності до листа комунального підприємства «Дарницьке лісопаркове господарство» від 30.11.2016 № 826 стосовно сприяння вирішення питання, щодо безоплатної передачі на баланс підприємства автомобіля KIA Cerato, 2006 року випуску, реєстраційний номер АА8170АА, номер шасі Y6LFE22326L002043, об'єм двигуна 1975, первісною (балансовою) вартістю 80254,17 грн, залишковою вартістю станом на 01.12.2016 2987,30 грн, погодження комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» від 29.11.2016 № 103/32-8300, погодження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 30.11.2016 № 9791/32/1/103, погодження Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 07.11.201 № 064-10737, погодження Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених

насаджень міста «Київзеленбуд» від 08.11.2016 № 148-05-3649 та з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлений цей проект розпорядження.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою розпорядження є закріплення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва за комунальним підприємством «Дарницьке лісопаркове господарство»

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають Цивільному кодексу України, Господарському кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту розпорядження не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

5. Регіональний аспект

Питання, що розглядаються у цьому проекті розпорядження не стосуються питань розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

6. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

7. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість закріпити транспортний засіб за комунальним підприємством «Дарницьке лісопаркове господарство» з метою підвищення ефективності використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Проект розпорядження
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від 27.03.2017 № 354-пр

26/N46)

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку № 7-а на вул. Михайла Максимовича, зовнішньої мережі оперативно-диспетчерської служби, мережі дощової каналізації, вуличної мережі водопостачання та водопровідних вводів, мережі зовнішнього освітлення Служби безпеки України

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи наказ Центрального управління Служби безпеки України від 22 лютого 2017 року № 120 «Про передачу житлового будинку № 7-а на вул. Михайла Максимовича та інженерних мереж у комунальну власність» та звернення Служби безпеки України від 03 березня 2017 року № 19/2-759, від 15 березня 2017 року № 19/2-937:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва житловий будинок № 7-а на вул. Михайла Максимовича, зовнішню мережу оперативно-диспетчерської служби, мережу дощової каналізації від Служби безпеки України та передати до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком 1, 2, 3.

2. Прийняти безоплатно вуличну водопровідну мережу та водопровідні вводи від Служби безпеки України до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння та користування публічному

акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, укладеною 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста від 01 грудня 2006 року) між Київською міською державною адміністрацією та відкритим акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» згідно з додатком 4.

3. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва мережу зовнішнього освітлення від Служби безпеки України та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» згідно з додатком 5.

4. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та копії акту приймання-передачі надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку приймання-передачу об'єктів, зазначених у пунктах 2–3 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____ № _____

Житловий будинок Служби безпеки України, що приймається безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

№	Назва об'єкта житлового фонду та адреса	Підприємство, що передає	Загальна площа будинку, кв. м	Кількість квартир у будинку		Рік побудови	Балансова вартість будинку, грн	
				всього	у т.ч. приватизовано		первісна	залишкова
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Житловий будинок на вул. Михайла Максимовича, 7-а	Служба безпеки України	14034,0	192	-	2016	82777912,44	82777912,44

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 2
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____№_____

Зовнішня мережа оперативно-диспетчерської служби Служби безпеки України,
що приймається безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

Назва мереж та адреса	Підприємство, що передає	Найменування	Рік побудови	Довжина, пог. м	Балансова вартість, грн	
					первісна	залишкова
1	2	4	5	7	8	9
Зовнішня мережа оперативно-диспетчерської служби житлового будинку на вул. Михайла Максимовича, 7-а	Служба безпеки України	Кабель ТПП эп 3 10х0,4	2016	78	3262,28	3262,28
		Рукав металевий Р3-Ц-Шд Д=15мм	2016	20		

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 3
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____ №_____

Мережа дощової каналізації Служби безпеки України, що приймається безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

Назва мереж та адреса	Підприємство, що передає	Рік побу-дови	Марка труби	Довжина, пог. м	Діаметр труб, мм	Зливо-приймач, шт.	Балансова вартість, грн	
							первісна	залишкова
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Мережа дощової каналізації житлового будинку на вул. Михайла Максимовича, 7-а	Служба безпеки України	2016	PE 100 SDR - 26	0,6	225	-	5450,40	5450,40
			Труба чавунна	4	100			

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 4
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____№_____

Вулична мережа водопостачання та водопровідні вводи Служби безпеки України,
що приймаються безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння
та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

№	Назва мереж, адреса	Підприємство, що передає	Рік побудови	Довжина, п.м	Діаметр труб, мм	Кількість колодязів	Балансова вартість, грн.	
							первинна	залишкова, експертна оцінка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Водопровідні вводи до житлового будинку на вул. Михайла Максимовича, 7-в	Служба безпеки України	2016	2x8,1=16,2	2x100	-	24918,19	24918,19
2	Водопровідні вводи до будівлі насосної № 25 на вул. Михайла Максимовича, 7-а		2016	2x9,5=19,00	2x100	-	21041,34	21041,34
3	Вулична водопровідна мережа на вул. Михайла Максимовича від В1 існ. (пров. Охтирський) до В1-13а (район будинку по вул. Михайла Максимовича, 28)		2016	640,30	500	-	7967113,52	7967113,52

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 5
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____№_____

Мережа зовнішнього освітлення Служби безпеки України, що приймається безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Назва мережі та адреса	Підприємство (організація), що передає	Марка та довжина електромереж (марка, довжина, км)	Марка опор зовнішнього освітлення (тип, шт.)	Колодязь, канал, шт.	Марка ліхтарів (тип, шт.)	Рік побу-дови	Балансова вартість, грн	
							первісна	залишкова
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Мережа зовнішнього освітлення житлового будинку на вул. Михайла Максимовича, 7-а	Служба безпеки України	Кабель АВВГз - 4х16 L=0,076 Провід ПВ1 нгд – 1,5 L=0,036	Опора OSL-413(4) h=4,0м. - 3 шт.	Колодязь Small box - 3 шт.; Труба ПЕ гофрована двостінна Ø 75 мм L=0,065 км	Ліхтар НТУ 01-150-0,13 «Промінь» - 3 шт. Лампа EUROLAMP LED 20W - 3 шт.	2016	72526,42	72526,42

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового будинку № 7-а на вул. Михайла Максимовича, зовнішньої мережі оперативно-диспетчерської служби, мережі дощової каналізації, вуличної мережі водопостачання та водопровідних вводів, мережі зовнішнього освітлення Служби безпеки України»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

До виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшли листи Служби безпеки України від 03 березня 2017 року № 19/2-759, від 15 березня 2017 року № 19/2-937, з питання безоплатної передачі житлового житлового будинку № 7-а на вул. Михайла Максимовича, зовнішньої мережі оперативно-диспетчерської служби, мережі дощової каналізації, вуличної мережі водопостачання та водопровідні вводи, мережі зовнішнього освітлення Служби безпеки України до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згода на передачу будинку надана наказом Центрального управління Служби безпеки України від 22 лютого 2017 року № 120 «Про передачу житлового будинку № 7-а на вул. Михайла Максимовича та інженерних мереж у комунальну власність»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи наказ Центрального управління Служби безпеки України від 22 лютого 2017 року № 120 «Про передачу житлового будинку № 7-а на вул. Михайла Максимовича та інженерних мереж у комунальну власність» та звернення Служби безпеки України від 03 березня 2017 року № 19/2-759, від 15 березня 2017 року № 19/2-937 Департаментом житлово-комунальної інфраструктури підготовлено та опрацьовано даний проект розпорядження.

2. Мета і завдання прийняття розпорядження

Безоплатна передача житлового фонду житлового будинку № 7-а на вул. Михайла Максимовича, зовнішньої мережі оперативно-диспетчерської служби, мережі дощової каналізації, вуличної мережі водопостачання та водопровідні вводи, мережі зовнішнього освітлення від Служби безпеки України надасть можливість прийняти зазначений будинок та інженерні мережі до комунальної власності територіальної громади міста Києва сприятиме належній експлуатації зазначеного житлового фонду та створенню об'єднань співвласників багатоквартирного будинку.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до: статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи наказ Центрального управління Служби безпеки України від 22 лютого 2017 року № 120 «Про передачу житлового будинку № 7-а на вул. Михайла Максимовича та інженерних мереж у комунальну власність» та звернення Служби безпеки України від 03 березня 2017 року № 19/2-759, від 15 березня 2017 року № 19/2-937.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Видання цього проекту розпорядження не передбачає будь-яких фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питань розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Питання, порушені у проекті розпорядження, не потребують громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання цього розпорядження надасть можливість безоплатно прийняти житловий будинкок № 7-а на вул. Михайла Максимовича, зовнішню мережу оперативно-диспетчерської служби, мережу дощової каналізації, вуличну мережу водопостачання та водопровідні вводи, мережу зовнішнього освітлення від Служби безпеки України сприятиме належній експлуатації зазначеного житлового фонду та створенню об'єднань співвласників багатоквартирного будинку.

Виконуючий обов'язки
директора Департаменту
житлово-комунальної Інфраструктури І. Пастухов

ПР-400
Копія

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

27/N46)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про безоплатне прийняття до
комунальної власності територіальної
громади міста Києва інженерних мереж
зовнішнього освітлення з обладнанням
ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ» від 17 січня 2017 року № 5, з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ» згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

023695

Голова В.Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, які безоплатно приймаються від ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ» до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло»

Адреса розташування мережі	Електромережі (марка, довжина – км); канали (марка, довжина км); колодязі (марка, шт.)	Опори та кронштейни зовнішнього освітлення (тип, назва), кількість (шт.)	Світильники (тип, назва), кількість, (шт.)	Шафа управління та телерадіо-метр. система (тип, шт.)	Рік побу-дови	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість) грн (без ПДВ)
Будівництво житлового будинку з вбудовано-прибудинковими приміщеннями загальноміського користування та підземними автостоянками за адресою: вулиця Горького, 34 Б – вулиця Саксаганського, 37 Д	ВВГ 4×16 мм ² - 330 м Колодязь кабельний SmallBox – 12 шт. Колодязь кабельний ККС-1 - 6 шт.	Опора «Rosa» H=8 м - 9 шт.	Світильник Ampera Midi 48 LED - 9 шт.	-	2016	273665,84

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ» (лист від 17 січня 2017 року № 5) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою надійного утримання та якісного обслуговування КП «Київміськсвітло» інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням у зв'язку з будівництвом житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями загальноміського користування та підземними автостоянками на вул. Горького, 34-б – Саксаганського, 37- д у Голосіївському районі м. Києва, побудованих за кошти товариства.

Перелік інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням погоджено з КП «Київміськсвітло».

ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ» надано до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку майна виконаний ТОВ «МІРФІЛ».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи інженерних мереж зовнішнього освітлення, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ» підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України та рішення Київської

міської ради відвід 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва відомчого житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання - передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням, побудовані ТОВ НВФ «СТРОМКОМПЛЕКТ», фахівцями КП «Київміськсвітло».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

281 N46)

Відповідно до статей 57, 78 Господарського кодексу України, статті 17 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини першої статті 15 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», з метою приведення установчих документів у відповідність до вимог законодавства України:

1. Унести зміни до СТАТУТУ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД», затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 19 квітня 2001 року № 777 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2009 року № 444), виклавши його у новій редакції, що додається.

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» у встановленому порядку забезпечити реєстрацію змін до Статуту.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Голова В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 19 квітня 2001 року № 777
(у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від _____№_____)

СТАТУТ
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

(нова редакція)

індентифікаційний код 31454734

Київ 2017

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» (далі - Підприємство) створене рішенням Київської міської ради від 01 березня 2001 року № 217/1194 «Про створення комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд», відповідно до якого Підприємство є правонаступником Дирекції по утриманню та експлуатації житлових будинків маневреного фонду КП «Київжитлоспецексплуатація».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 28 серпня 2008 року № 96/96 «Про реорганізацію комунального підприємства «Регіональний центр матеріально-технічних ресурсів та маркетингу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» Підприємство є правонаступником комунального підприємства «Регіональний центр матеріально-технічних ресурсів та маркетингу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

1.2. У своїй діяльності Підприємство керується Конституцією, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами та цим Статутом.

1.3. Найменування Підприємства:

повне найменування: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД».

скорочене найменування: КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД».

1.4. Місцезнаходження Підприємства: 04071, м. Київ, вул. Оболонська, 34.

2. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ПІДПРИЄМСТВА

2.1. Підприємство є юридичною особою і здійснює свою діяльність на принципах повної господарського самостійності, має самостійний баланс, розрахунковий та інші рахунки в банківських установах, печатки, штампи, а також бланки з власними реквізитами. Права і обов'язки юридичної особи Підприємство набуває з моменту державної реєстрації.

Підприємство засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковується Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі - власник).

2.2. Підприємство самостійно відповідає за своїми зобов'язаннями у межах належного йому майна, крім випадків, передбачених законом.

2.3. Підприємство не несе відповідальності за зобов'язаннями власника та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Власник, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), не несуть відповідальності за зобов'язаннями Підприємства, крім випадків, передбачених законом.

2.4. Органи державної влади, органи місцевого самоврядування та їх посадові особи не втручаються у господарську діяльність Підприємства, крім випадків, передбачених законом.

2.5. Участь Підприємства в корпораціях, концернах та інших об'єднаннях підприємств, у тому числі і міжнародних, здійснюється в порядку, встановленому законодавством України.

3. МЕТА І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

3.1. Метою діяльності Підприємства є утримання, обслуговування, експлуатації, ремонту, реконструкції та будівництва житлового та нежитлового фонду; надання в установленому порядку в оренду житлових та нежитлових приміщень; зберігання майна; вжиття заходів для належного використання житлових та інших приміщень житлового фонду спеціального призначення, дотримання громадянами норм та правил, встановлених законодавством України; здійснення комерційної і зовнішньоекономічної діяльності для отримання прибутку та поповнення міського бюджету.

3.2. Предметом діяльності Підприємства є:

1) утримання житлового фонду згідно з вимогами правил і норм технічної експлуатації, забезпечення належного санітарного стану будинків, які знаходяться у господарському віданні або в управлінні Підприємства;

2) забезпечення матеріально-технічними ресурсами потреб капітального будівництва житлового комплексу міста;

3) забезпечення матеріально-технічними ресурсами юридичних осіб;

4) проведення маркетингових досліджень та використання їх результатів у інтересах Підприємства, а також рекламної та виставкову діяльності;

5) заселення квартир і кімнат у встановленому порядку;

6) здійснення функцій замовника будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту (ремонту) житлових, нежитлових будинків, споруд (в тому числі промислових), гуртожитків, а також навчальних, медичних, культурних та інших закладів;

7) залучення у встановленому порядку інвестицій для фінансування ремонту, реконструкції, будівництва житлового фонду, гаражів, паркінгів, автостоянок тощо;

8) здійснення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, та надання інших адміністративних послуг відповідно до законодавства України;

9) організація технічного обслуговування усіх конструктивних елементів будинків та інженерного обладнання за власний рахунок або за кошти залучених організацій відповідно до укладених з ними угод, контроль термінів, обсягів та якості виконаних підрядними організаціями робіт;

10) замовлення у суб'єктів господарювання, які здійснюють технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна технічної документації на житловий фонд спеціального призначення, збереження і відновлення її згідно з встановленим порядком;

11) проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, складання, на підставі матеріалів технічної інвентаризації, інвентаризаційних справ, технічних паспортів, виготовлення довідок щодо показників на житловий, громадський чи виробничий будинок, господарські будівлі, захисні споруди;

12) обладнання і подальша експлуатація дитячих майданчиків, стоянок, паркінгів для автомобілів на земельних ділянках, право користування на які оформлено в установленому законодавством порядку;

13) здійснення матеріально-технічного забезпечення будівництва;

14) планування та фінансування заходів щодо утримання, обслуговування та ремонту жилих будинків, окремих квартир та приміщень, споруд;

15) виступати інвестором розроблення містобудівної, замовником землевпорядної документації;

16) відшкодування (компенсація) власникам (громадянам, юридичним особам всіх форм власності) вартості нерухомого майна у грошовій та інших формах у разі реконструкції, знищення, демонтажу, тощо об'єктів будівництва в установленому законодавством порядку;

17) підготовка технічної та проектної документації на плановий ремонт будинків та інженерного обладнання, проведення ремонтів будинків та приміщень і в разі необхідності – капітальний ремонт, реконструкції, будівництва;

18) рекламна діяльність, надання послуг у сфері реклами та зовнішньоекономічної діяльності;

19) здійснення оптової торгівлі продукцією виробничо-технічного призначення та іншими видами непродовольчих товарів;

20) здійснення роздрібної торгівлі непродовольчими товарами народного споживання;

21) надання в орендну житлових і нежитлових приміщень, в тому числі в житловому фонді спеціального призначення в установленому порядку;

22) надання посередницьких послуг, у тому числі щодо купівлі, продажу, надання в оренду нерухомого майна, збору та використання вторинної сировини та матеріалів для виробництва товарів і виробів;

23) здійснення продажу транспортних засобів у порядку, передбаченому законодавством України;

24) імпорт устаткування та обладнання, сировини, матеріалів, автомобілів, машин та механізмів, робіт, послуг, а також товарів народного споживання для потреб міста Києва;

25) забезпечення складської переробки вантажів, комплектування, сортування продукції з метою її передпродажної підготовки;

26) надання допомоги організаціям та підприємствам міста Києва, іноземним суб'єктам господарювання в організації міжнародних виставок, ярмарків, а також пошуку потенційних зовнішньоекономічних партнерів;

27) здійснення торгово-посередницьких операцій (включаючи дилерські, комісійні) з вітчизняними та закордонними партнерами в придбанні ними продукції та товарів, реалізація яких не забороняється законодавством;

28) надання послуг з технічного обслуговування та ремонту автотранспорту та механізмів;

29) надання послуг з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, централізованого опалення, централізованого постачання гарячої води для забезпечення житлового та нежитлового фонду в установленому порядку;

30) здійснення купівлі, продажу майнових прав на об'єкт нерухомості в установленому законодавством порядку;

31) облік використання жилої, нежилої, службової площі, підготовка пропозицій щодо їх заселення або надання в орендне користування;

32) облік і зберігання згідно з встановленим порядком ордерів та інших розпорядчих документів на поселення, реєстрацію чи перереєстрацію мешканців будинків, які знаходяться у господарському віданні Підприємства;

33) забезпечення житлового та нежитлового фондів водою, теплом, газом, електричною енергією, а також на одержання інших комунальних послуг в установленому порядку;

34) зберігання товарно-матеріальних цінностей та вантажів на договірних засадах;

35) надання послуг централізованої та міжміської доставки вантажів споживачам власним автомобільним транспортом;

36) надання послуг з приймання, доставки та відправлення вантажів залізницею;

37) збір квартирної плати, плати за надання комунальних послуг, плати за оренду житлових та нежитлових приміщень, зберігання майна;

38) організація та здійснення ремонту інженерного обладнання в квартирах, надання платних послуг;

39) у встановленому порядку забезпечення виселення та контролю за виселенням громадян з жилих будинків, приміщень і окремих квартир, що перебувають в аварійному стані, які підлягають реконструкції (капітальному ремонту), знесенню, з інших причин, коли житлові приміщення у встановленому порядку переводяться у нежилі;

40) заселення у встановленому порядку будинків, прийнятих в експлуатацію після будівництва, реконструкції капітального ремонту тощо;

41) розроблення у встановленому порядку містобудівного розрахунку;

42) виконання передпроектних, комплексу проектних робіт;

43) обстеження об'єктів житлового фонду з метою встановлення їх технічного стану та відповідності вимогам нормативних документів, проведення експертиз стану будинків, споруд та приміщень в межах повноважень;

44) забезпечення прийняття в експлуатацію завершених будівництвом об'єктів, замовником яких виступало Підприємство;

45) реалізація на договірних засадах відремонтованих, збудованих або реконструйованих об'єктів житлового та нежитлового фондів, будівництво (реконструкцію, ремонт) яких здійснено Підприємством;

46) надання консультацій та допомоги щодо міни квартир;

47) вжиття заходів щодо охорони під'їздів будинків, які знаходяться у господарському віданні Підприємства в установленому законодавством порядку;

48) надання інших послуг юридичним та фізичним особам у вирішенні житлових питань;

49) надання в межах своєї компетенції інформаційних та інших послуг, передбачених законодавством України;

50) здійснення іншої діяльності не забороненої законодавством України.

Якщо здійснення будь-якої зазначеної діяльності потребує отримання дозволу (ліцензії, патенту тощо), Підприємство здійснює таку діяльність лише за умови отримання необхідного дозволу (ліцензії, патенту тощо).

3.3. Підприємство взаємодіє з районними в місті Києві державними адміністраціями, підприємствами, організаціями та установами незалежно від форм власності з питань, які належать до його компетенції.

4. МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА

4.1. Майно Підприємства становлять виробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається у самостійному балансі Підприємства.

4.2. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплене за ним власником або уповноваженим ним органом на праві господарського відання.

4.3. Статутний капітал Підприємства становить 5000 (п'ять тисяч) гривень.

4.4. Джерелами формування майна Підприємства є:

грошові та матеріальні внески власника або уповноваженого ним органу;

доходи, одержані від реалізації продукції, виконання робіт, надання послуг, а також інших видів діяльності спрямованої на ефективне досягнення мети під час реалізації статутної діяльності Підприємства;

майно, придбане Підприємством за кошти, одержані від господарської діяльності;

доходи від цінних паперів;

кредити банків та інших кредиторів;

благодійні внески організацій і громадян;
цільові кошти з бюджетних фондів;
інші джерела, не заборонені законодавством України.

4.5. Підприємство за згодою власника або уповноваженого ним органу має право: відчужувати майно, здавати в оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

5. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА

5.1. Підприємство має право:

5.1.1. Володіти, користуватися, розпоряджатися майном, що належить Підприємству, набувати, орендувати майно у встановленому порядку.

5.1.2. Укладати договори, угоди та інші правочини, набувати майнові та особисті немайнові права.

5.1.3. Передавати частину функцій замовника реконструкції, реставрації, капітального ремонту, (ремонту) житлових та нежитлових будинків, будівництва житлових і нежитлових будинків (приміщень), інших споруд (в тому числі промислових), тощо, окрім здійснення таких робіт за рахунок коштів місцевого бюджету.

5.1.4. Самостійно планувати свою діяльність і визначати перспективи розвитку, виходячи із укладених договорів на виконання робіт та послуг.

5.1.5. Користуватися банківськими кредитами у встановленому порядку.

5.1.6. Здійснювати фінансування будівництва.

5.1.7. Надавати фінансову допомогу на поворотній основі, розмір якої не перевищує суми, встановленої у контракті з директором Підприємства, для вчинення правочинів. У разі перевищення граничної суми, встановленої у контракті з директором Підприємства для вчинення правочинів – така фінансова допомога надається Підприємством за погодженням із власником або уповноваженого ним органом.

5.1.8. Отримувати фінансову допомогу на поворотній основі.

5.1.9. Реалізовувати послуги за вільними цінами, що формуються відповідно до умов економічної діяльності, а у випадках, передбачених законодавством України, - за державними регульованими цінами і тарифами .

5.1.10. Брати участь у публічних торгах, аукціонах, тендерах, конкурсах.

5.1.11. Вирішувати земельно-правові питання.

5.1.12. Відкривати розрахункові рахунки (поточні) та інших рахунки для зберігання коштів і здійснення всіх видів розрахункових, кредитних і касових операцій у банківських установах та органах Державної казначейської служби України, за погодженням з органом, до сфери управління яких віднесено Підприємство, у встановленому порядку.

5.1.13. Створювати в установленому порядку відокремлені підрозділи (філії, представництва) для забезпечення статутної діяльності Підприємства, затверджувати положення про них;

5.1.14. Здійснювати випуск, емісію цінних паперів Підприємства, забезпечення їх обігу та викупу, вчинення, в установленому порядку, інших дії щодо цінних паперів Підприємства передбачених законодавством;

5.1.15. Відряджати за кордон співробітників Підприємства і приймати закордонних представників фірм для вирішення питань, пов'язаних з діяльністю Підприємства.

5.2. Обов'язки Підприємства:

5.2.1. Створювати належні умови для високопродуктивної праці своїх працівників, додержуватись вимог законодавства про працю, загально обов'язкове соціальне державне страхування, забезпечити виконання вимог законодавства України про охорону праці.

5.2.2. Забезпечувати ефективне цільове використання та збереження комунального майна і бюджетних коштів.

5.2.3. Забезпечення своєчасної і повної сплати податків, зборів та платежів згідно з вимогами законодавства України.

5.3. Підприємство має інші права і обов'язки, які передбачені законодавством України.

6. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

6.1. Управління Підприємством здійснює директор.

Директор Підприємства призначається на посаду Київським міським головою на контрактній основі за результатами конкурсу, проведеного у встановленому законодавством порядку.

6.2. Заступники директора Підприємства призначаються на посаду і звільняються з посади директором Підприємства.

6.3. Директор Підприємства:

6.3.1. Організовує виконання поточних і перспективних програм діяльності Підприємства.

6.3.2. Розпоряджається майном Підприємства в межах наданих йому повноважень.

6.3.3. Затверджує структуру, штатний розпис Підприємства та кошторис витрат на його утримання.

6.3.4. Вживати заходів для матеріальної зацікавленості працівників як у результатах праці, так і у загальних підсумках роботи Підприємства.

6.3.5. Встановлює форму і систему оплати праці, встановлює працівникам посадові оклади, премії, винагороди, надбавки і доплати відповідно до законодавства України.

6.3.6. Розподіляє функціональні обов'язки між заступниками, затверджує положення про структурні підрозділи, філії, представництва Підприємства, та посадові інструкції їх працівників у встановленому порядку.

6.3.7. Призначає на посади та звільняє з посади працівників, визначає їх права і обов'язки, вирішує інші кадрові питання згідно з законодавством про працю.

6.3.8. Видає накази з питань, що належать до компетенції Підприємства, які є обов'язковими до виконання всіма працівниками Підприємства та здійснює контроль за їх виконанням.

6.3.9. Директор Підприємства без доручення діє від імені Підприємства, представляє його інтереси в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами, і вирішує питання діяльності Підприємства в межах та порядку, визначених контрактом і Статутом.

6.3.10. Підписує довіреності та видає доручення, має право першого підпису на фінансових та бухгалтерських документах.

6.3.11. Укладає договори у порядку, передбаченому контрактом, відкриває рахунки в установах банків України та Державної казначейської служби України за погодженням з органом, до сфери управління яких віднесено Підприємство.

6.4. Здійснює інші дії передбачені контрактом з директором Підприємства та нормативно-правовими актами.

7. ГОСПОДАРСЬКА, ЕКОНОМІЧНА І СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

7.1. Основним узагальнюючим показником фінансової і господарської діяльності Підприємства є прибуток.

7.2. Прибуток Підприємства використовується виключно в порядку, визначеному Київською міською радою.

7.3. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання річних фінансових планів у порядку та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), які затверджуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). У річних фінансових планах Підприємства передбачається розмір відрахування частини прибутку до бюджету міста Києва у плановому році.

7.4. Директор Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану, з метою одержання запланованих сум доходів та чистого прибутку, не припускаючись при цьому витрати невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом.

7.5. Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначається Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7.6. Відрахування частини прибутку до бюджету міста Києва здійснюється в порядку, визначеному Київською міською радою.

7.7. Підприємство самостійно встановлює форми, системи та розміри оплати праці, а також інші види доходів своїх працівників згідно з законодавством України.

7.8. Підприємство самостійно та за рахунок коштів, передбачених місцевими програмами, здійснює матеріально-технічне забезпечення своєї діяльності.

7.9. Питання соціального розвитку, включаючи поліпшення умов праці, життя та гарантії обов'язкового медичного страхування членів трудового колективу та їх сімей, вирішуються директором за участю трудового колективу та уповноважених ним органів.

7.10. Підприємство веде оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності, складає фінансову та іншу звітність.

7.11.Контроль за діяльністю Підприємства та ревізія його фінансово-господарської та іншої діяльності здійснюється згідно з законодавством.

8. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

8.1. Підприємство бере участь у зовнішньоекономічній діяльності на засадах повної самоокупності та самофінансування.

8.2. Прибуток в іноземній валюті, отриманий в результаті зовнішньоекономічної діяльності, використовується в порядку, встановленому законодавством.

8.3. Основними напрямами зовнішньоекономічної діяльності Підприємства є:

експорт та імпорт товарно-матеріальних цінностей;

проведення дій щодо залучення інвестицій та інвестиційних програм.

9. ОБЛІК, ЗВІТНІСТЬ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

9.1. Підприємство веде оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності і складає фінансову, та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Фінансова звітність Підприємства подається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у встановленому порядку.

9.2. Перевірка діяльності Підприємства проводиться у встановленому законодавством порядку.

9.3. Відповідальність за ведення обліку, своєчасність складання та подання фінансової та інших звітностей покладається на директора Підприємства та головного бухгалтера.

10. САМОВРЯДУВАННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ

10.1. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівників Підприємства.

10.2. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізується загальними зборами (конференцією) та їхнім виборним органом – профспілковим комітетом.

10.3. Виробничі, трудові і соціально-економічні відносини трудового колективу з роботодавцем регулюється колективним договором.

10.4. Трудовий колектив Підприємства безпосередньо або через утворений ним орган:

10.4.1. Розробляє і затверджує проект колективного договору Підприємства.

10.4.2. Розглядає та вирішує відповідно до законодавства питання самоврядування трудового колективу.

10.4.3. Бере участь у матеріальному та моральному стимулюванні продуктивної праці.

10.5. Право укладання колективного договору від імені роботодавця надається директору, а від імені трудового колективу – профспілковому органу, а у разі його відсутності – представникам працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом.

10.6. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку.

11. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

11.1. Підприємство припиняється шляхом реорганізація (злиття, приєднання, поділу, перетворення) чи ліквідація Підприємства за рішенням власника, а у випадках, передбачених законодавством, за рішенням суду (господарського суду).

11.2. Ліквідація Підприємства здійснюється ліквідаційною комісією, яка утворюється органом, що прийняв рішення про ліквідацію.

11.3. У разі реорганізації чи ліквідації Підприємства працівникам, що звільняються, гарантується додержання їхніх законних прав та інтересів відповідно до законодавства про працю.

11.4. У випадку припинення Підприємства майно, яке залишилося після задоволення вимог кредиторів використовується за рішенням власника.

11.5. Підприємство вважається реорганізованим або ліквідованим з дня внесення відповідного запису до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

12. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ

12.1.Зміни до Статуту вносяться у порядку, визначеному законодавством України та підлягають державній реєстрації.

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Зміст положення (норми) чинного акта	Зміст відповідного положення (норми) проекту акта
СТАТУТ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД»	
1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ	1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ
1.1. Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» (далі за текстом - Підприємство) створене рішенням Київської міської ради від 01.03.2001 № 217/1194, відповідно до якого Підприємство є правонаступником Дирекції по утриманню та експлуатації житлових будинків маневреного фонду КП «Київжитлоспецексплуатація». Відповідно до рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 96/96 «Про реорганізацію комунального підприємства «Регіональний центр матеріально-технічних ресурсів та маркетингу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» Підприємство є правонаступником комунального підприємства «Регіональний центр матеріально-технічних ресурсів та маркетингу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».	1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» (далі - Підприємство) створене рішенням Київської міської ради від 01 березня 2001 року № 217/1194 «Про створення комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд», відповідно до якого Підприємство є правонаступником Дирекції по утриманню та експлуатації житлових будинків маневреного фонду КП «Київжитлоспецексплуатація». Відповідно до рішення Київської міської ради від 28 серпня 2008 року № 96/96 «Про реорганізацію комунального підприємства «Регіональний центр матеріально-технічних ресурсів та маркетингу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» Підприємство є правонаступником комунального підприємства «Регіональний центр матеріально-технічних ресурсів та маркетингу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».
1.2. У своїй діяльності Підприємство керується Конституцією і законами України, постановами Верховної Ради України, указами і розпорядженнями Президента України, декретами, постановами та розпорядженнями Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міського голови, розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міського державної адміністрації), наказами Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та цим Статутом (із змінами *відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*).	1.2. У своїй діяльності Підприємство керується Конституцією, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами та цим Статутом.
1.3. Місцезнаходження Підприємства:-04071, м. Київ, вул. Оболонська, 34.	1.3. Найменування Підприємства: повне найменування: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД». скорочене найменування: КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД».
1.4. Повна назва Підприємства - комунальне підприємство з утримання та	1.4. Місцезнаходження Підприємства: 04071, м. Київ, вул. Оболонська, 34.

експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд». Скорочена назва - КП «Спецжитлофонд».	
2. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ПІДПРИЄМСТВА 2.1. Підприємство є юридичною особою і здійснює свою діяльність на принципах господарського відання, має самостійний баланс, розрахунковий та інші рахунки в банківських установах, печатки, штампи, а також бланки з власними реквізитами. Права і обов'язки юридичної особи Підприємство набуває з моменту державної реєстрації.	2. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ПІДПРИЄМСТВА 2.1. Підприємство є юридичною особою і здійснює свою діяльність на принципах повної господарського самостійності, має самостійний баланс, розрахунковий та інші рахунки в банківських установах, печатки, штампи, а також бланки з власними реквізитами. Права і обов'язки юридичної особи Підприємство набуває з моменту державної реєстрації. **Підприємство засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковується Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).** **Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі - власник).**
2.2. Підприємство засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва і підпорядковується Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (*із змінами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*).	2.2. Підприємство самостійно відповідає за своїми зобов'язаннями у межах належного йому майна, крім випадків, передбачених законом.
2.3. Підприємство несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна згідно з законодавством України; Підприємство не несе відповідальності за зобов'язаннями власника або уповноваженого ним органу; власник або уповноважений ним орган не несе відповідальності за зобов'язаннями Підприємства.	2.3. **Підприємство не несе відповідальності за зобов'язаннями власника та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Власник, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація), не несуть відповідальності за зобов'язаннями Підприємства, крім випадків, передбачених законом.**
2.4. Органи державної влади, органи місцевого самоврядування та їх посадові особи не втручаються в фінансово-господарську діяльність Підприємства. Таке втручання здійснюється виключно у межах та у спосіб, передбачений Конституцією та законами України. **Змінено редакційно та послідовність пункту (п. 5.1.5)**	2.4. Органи державної влади, органи місцевого самоврядування та їх посадові особи не втручаються у господарську діяльність Підприємства, крім випадків, передбачених законом. 2.5. **Участь Підприємства в корпораціях, концернах та інших об'єднаннях підприємств, у тому числі і міжнародних, здійснюється в порядку, встановленому законодавством України.**
2. МЕТА І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА 3.1. Підприємство створене з метою: - отримання прибутку від господарської діяльності з утримання, обслуговування, експлуатації, ремонту, реконструкції та будівництва житлового та нежитлового фонду, а також здійснення контролю за додержанням встановленого порядку використання житлових та інших приміщень житлового фонду спеціального призначення, дотримання громадянами Правил користування приміщеннями житлових будинків і прибудинковими територіями;	3. МЕТА І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА **3.1.** Метою діяльності Підприємства є утримання, обслуговування, експлуатація, ремонт, реконструкція та будівництва житлового та нежитлового фонду, зовнішніх інженерних мереж; надання в установленому порядку в оренду житлових та нежитлових приміщень; зберігання майна; вжиття заходів для належного використання житлових та інших приміщень житлового фонду спеціального призначення, дотримання громадянами норм та правил, встановлених законодавством України; здійснення комерційної і зовнішньоекономічної діяльності

	для отримання прибутку та поповнення міського бюджету
- забезпечення матеріально-технічними ресурсами потреб капітального будівництва житлового комплексу міста;	~~забезпечення матеріально-технічними ресурсами потреб капітального будівництва житлового комплексу міста;~~ **(перенесено до п.п.2 п. 3.2)**
- забезпечення матеріально-технічними ресурсами підприємств, установ, організацій міста Києва та України;	~~забезпечення матеріально-технічними ресурсами підприємств, установ, організацій міста Києва та України;~~ **(перенесено до п.п.3 п. 3.2)**
- організації різнобічної власної комерційної і зовнішньоекономічної діяльності для отримання прибутків та поповнення міського бюджету;	~~організації різнобічної власної комерційної і зовнішньоекономічної діяльності для отримання прибутків та поповнення міського бюджету;~~
- проведення маркетингових досліджень, створення необхідних банків даних комерційної інформації та організації їх використання в господарських інтересах міста, а також реклами та виставочної діяльності.	~~проведення маркетингових досліджень у сфері діяльності Підприємства та використання їх у господарських інтересах міста Києва, а також реклами та виставочної діяльності~~ **(змінено редакційно, перенесено до п.п.4 п. 3.2)**
3.2. Предметом діяльності Підприємства є: - утримання житлового фонду спеціального призначення згідно з вимогами діючих правил і норм технічної експлуатації;	3.2.Предметом діяльності Підприємства є: 1) утримання житлового фонду, територій прилеглих до будинків згідно з вимогами правил і норм технічної експлуатації, забезпечення належного санітарного стану будинків, які знаходяться у господарському віданні або в управлінні Підприємства; **(змінено послідовність у пункті п.п.31 п. 3.2)**
- облік використання жилої, нежилої, службової площі, підготовка пропозицій щодо їх заселення або надання в орендне користування;	**(змінено послідовність у пункті п.п.32 п. 3.2)**
- облік і збереження згідно з встановленим порядком ордерів та інших розпорядчих документів на поселення, реєстрацію чи перереєстрацію мешканців будинків, які знаходяться у господарському віданні Підприємства;	
- забезпечення належного санітарного стану сходових кліток, дитячих і спортивних майданчиків, зелених насаджень та інших об'єктів благоустрою на закріплених прибудинкових територіях, організація охорони під'їздів будинків, які знаходяться у господарському віданні Підприємства;	**(об'єднано з п.п.1 п. 3.2.)**
- укладання договорів оренди жилих та нежилих приміщень, контроль за дотриманням мешканцями правил, передбачених договорами оренди та іншими угодами, забезпечення контролю за виконанням умов договорів оренди, у т. ч. в частині сплати орендних платежів орендарями будинків, які знаходяться у господарському віданні Підприємства;	**(змінено редакційно, розділено на декілька підпунктів цього пункту і розділу 5)**
- укладання договорів про виконання робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна (*абзац доповнено відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*); - укладання договорів з підприємствами комунального господарства та іншими організаціями на забезпечення житлового фонду спеціального призначення водою, теплом, газом, електричною енергією, а також на одержання інших комунальних послуг;	~~укладання договорів про виконання робіт з технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна (*абзац доповнено відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*);~~ (дублює п.п.11 п. 3.2) **Змінено редакційно, а також послідовність пункті - див. п.п.33 п. 3.2**

- збір квартирної плати, плати за надання комунальних послуг, плати за пайову участь у витратах на утримання будинків в установленому законодавством України порядку;	**Змінено послідовність абзацу у цьому пункті – див. п.п. 37 п.3.2**
- здійснення функцій замовника ремонту, реставрації, реконструкції гуртожитків, житлових та нежитлових будинків, будівництва житлових та нежитлових будинків, споруд (в тому числі промислових), а також ремонту, капітального ремонту, реставрації, реконструкції, будівництва навчальних, медичних, культурних та інших закладів (*абзац змінено відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.12.2011 № 2502*);	**Змінено редакційно, а також послідовність пункті - див. п.п.6 п. 3.2**
- залучення в установленому порядку інвестицій для фінансування ремонту, реконструкції, будівництва житлового фонду, гаражів, паркінгів, автостоянок тощо;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.7 п. 3.2**
- організація технічного обслуговування усіх конструктивних елементів будинків та інженерного обладнання власними силами або силами залучених організацій відповідно до укладених з ними угод, контроль термінів, обсягів та якості виконаних підрядними організаціями робіт;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.9 п. 3.2**
- створення спеціалізованих виробничих підрозділів для забезпечення статутної діяльності підприємства;	**Змінено редакційно, а також послідовність розміщення у статуті - див. п.п.5.1.13 п. 5.1.**
- виконання заявок мешканців на ремонт інженерного обладнання в квартирах, надання платних послуг;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.38 п. 3.2**
- замовлення у БТІ технічної документації на житловий фонд спеціального призначення, збереження і відновлення її згідно з встановленим порядком;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.10 п. 3.2**
- контроль за своєчасним виселенням мешканців, квартири або кімнати яких відремонтовані і готові для заселення, приймання за актом квартир або кімнат, з яких відселяються мешканці;	**Змінено редакційно, а також послідовність пункті - див. п.п.39 п. 3.2**
- проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна. Складання, на підставі матеріалів технічної інвентаризації, інвентаризаційних справ, технічних паспортів, виготовлення Довідок щодо показників на житловий, громадський чи виробничий будинок, господарські будівлі, захисні споруди (*абзац доповнено відповідно дорозпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*);	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.11 п. 3.2**
- обладнання і подальша експлуатація майданчиків, стоянок, паркінгів для автомобілів на земельних ділянках, право користування якими оформлено належним чином;	**Змінено послідовність у пункті - див. п.п.12 п. 3.2**
- матеріально-технічне забезпечення будівельних робіт;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.13 п. 3.2**
- планування фінансування утримання, обслуговування та ремонту жилих будинків, окремих квартир та приміщень (споруд);	

- підготовка технічної та кошторисної документації на плановий ремонт будинків та інженерного обладнання, проведення ремонтів будинків та приміщень і в разі необхідності - реконструкції, будівництва;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.14 п. 3.2** **Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.17 п. 3.2**
- реклама своєї діяльності, підготовка та випуск інформаційно-рекламного друкованого засобу масової інформації;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.18 п. 3.2**
- надання в межах своєї компетенції інформаційних та інших послуг, передбачених законодавством України;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.49 п. 3.2**
- оптова торгівля продукцією виробничо-технічного призначення та іншими видами непродовольчих товарів;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.19 п. 3.2**
- роздрібна торгівля непродовольчими товарами народного споживання;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.20 п. 3.2**
- надання послуг із відповідального зберігання товарно-матеріальних цінностей та вантажів на договірних засадах;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.34 п. 3.2**
- надання послуг централізованої та міжміської доставки вантажів споживачам власним автомобільним транспортом;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.35 п. 3.2**
- здійснення послуг з приймання, доставки та відправлення вантажів залізницею;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.36 п. 3.2**
- організація роботи зі збору та використання вторинної сировини та матеріалів для виробництва товарів і виробів, необхідних місту;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.22 п. 3.2**
- операції з продажу транспортних засобів у порядку, передбаченому чинним законодавством;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.23 п. 3.2**
- імпорт устаткування та обладнання, сировини, матеріалів, автомобілів, машин та механізмів (робіт, послуг), а також товарів народного споживання для потреб міста;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.24 п. 3.2**
- забезпечення складської переробки вантажів, комплектування, сортування продукції з метою її передпродажної підготовки;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.25 п. 3.2**
- сприяння організаціям та підприємствам міста Києва, зарубіжним фірмам в організації міжнародних виставок, ярмарків, а також пошуку потенційних зовнішньоекономічних партнерів;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.26 п. 3.2**
- торгово-посередницькі операції (включаючи дилерські, комісійні) з вітчизняними та закордонними партнерами в придбанні ними продукції та товарів, реалізація яких не забороняється чинним законодавством;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.27 п. 3.2**
- надання послуг в галузі реклами та зовнішньоекономічної діяльності;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.18 п. 3.2**

- надання послуг з технічного обслуговування та ремонту автотранспорту та механізмів;	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.28 п. 3.2**
- виробництво та постачання теплової енергії для забезпечення житлового та нежитлового фонду послугами з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води (*доповнено новим абзацом відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.12.2011 № 2502*);	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.29 п. 3.2**
- здійснення на договірних засадах купівлі-продажу майнових прав на об'єкт нерухомості в установленому законодавством порядку (*доповнено новим абзацом відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.12.2011 № 2502*).	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. п.п.30 п. 3.2**
Якщо здійснення будь-якої зазначеної діяльності потребує спеціального дозволу (ліцензії, патенту), Підприємство здійснює таку діяльність лише за умови отримання необхідного дозволу (ліцензії, патенту).	**Змінено редакційно, а також послідовність у пункті - див. ч 2 п. 3.2**
	2) забезпечення матеріально-технічними ресурсами потреб капітального будівництва житлового комплексу міста; **3) забезпечення матеріально-технічними ресурсами юридичних осіб;** **4) проведення маркетингових досліджень та використання їх результатів в інтересах Підприємства, а також рекламної та виставкової діяльності;** **5) заселення квартир і кімнат в установленому порядку;** **6) здійснення функцій замовника будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту (ремонту) житлового та нежитлового фонду, споруд будь-якого призначення, зовнішніх інженерних мереж, а також навчальних закладів, медичних, культурних та інших;** **7) залучення в установленому порядку інвестицій для фінансування ремонту, реконструкції, будівництва житлового фонду, гаражів, паркінгів, автостоянок тощо;** **8) здійснення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, надання інших адміністративних послуг відповідно до законодавства України;** **9) організація технічного обслуговування усіх конструктивних елементів будинків та інженерного обладнання за власний рахунок або за кошти залучених організацій відповідно до укладених з ними угод, контроль термінів, обсягів та якості виконаних підрядними організаціями робіт;** **10) замовлення у суб'єктів господарювання, які здійснюють технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна технічної документації на житловий фонд спеціального призначення, збереження і відновлення її згідно з встановленим порядком;** **11) проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, складання, на підставі матеріалів технічної інвентаризації, інвентаризаційних справ, технічних паспортів, виготовлення довідок щодо показників на житловий, громадський чи виробничий будинки, господарські будівлі, захисні**

	споруди; **12) обладнання і подальша експлуатація дитячих майданчиків, стоянок, паркінгів для автомобілів на земельних ділянках, право користування на які оформлено в установленому законодавством порядку;** **13) здійснення матеріально-технічного забезпечення будівництва;** **14) планування та фінансування заходів щодо утримання, обслуговування та ремонту жилих будинків, окремих квартир та приміщень, споруд;** **15) виступати інвестором розроблення містобудівної, замовником землевпорядної документації;** **16) відшкодування (компенсація) власникам (громадянам, юридичним особам всіх форм власності) вартості нерухомого майна у грошовій та інших формах у разі реконструкції, знищення, демонтажу, тощо об'єктів будівництва в установленому законодавством порядку;** **17) підготовка технічної та проектної документації на плановий ремонт будинків та інженерного обладнання, проведення ремонтів будинків, приміщень, та інженерного обладнання і в разі необхідності – капітальний ремонт, реконструкції, будівництва.** **18) рекламна діяльність, надання послуг у сфері реклами та зовнішньоекономічної діяльності;** **19) здійснення оптової торгівлі продукцією виробничо-технічного призначення та іншими видами непродовольчих товарів;** **20) здійснення роздрібної торгівлі непродовольчими товарами народного споживання;** **21) надання в орендну житлових і нежитлових приміщень, в тому числі в житловому фонді спеціального призначення в установленому порядку;** **22) надання посередницьких послуг, у тому числі щодо купівлі, продажу, надання в оренду нерухомого майна, збору та використання вторинної сировини та матеріалів для виробництва товарів і виробів;** **23) здійснення продажу транспортних засобів у порядку, передбаченому законодавством України;** **24) імпорт устаткування та обладнання, сировини, матеріалів, автомобілів, машин та механізмів, робіт, послуг, а також товарів народного споживання для потреб міста Києва;** **25) забезпечення складської переробки вантажів, комплектування, сортування продукції з метою її передпродажної підготовки;** **26) надання допомоги організаціям та підприємствам міста Києва, іноземним суб'єктам господарювання в організації міжнародних виставок, ярмарків, а також пошуку потенційних зовнішньоекономічних партнерів;** **27) здійснення торгово-посередницьких операцій (включаючи дилерські, комісійні) з вітчизняними та закордонними партнерами у придбанні ними продукції та товарів, реалізація яких не забороняється законодавством;** **28) надання послуг з технічного обслуговування та ремонту автотранспорту та механізмів;** **29) надання послуг з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, централізованого опалення, централізованого постачання гарячої води для забезпечення житлового та нежитлового фонду в установленому порядку;**

30) здійснення купівлі, продажу майнових прав на об'єкти нерухомості в установленому законодавством порядку;

31) облік використання жилої, нежилої, службової площі, підготовка пропозицій щодо їх заселення або надання в орендне користування;

32) облік і зберігання згідно з встановленим порядком ордерів та інших розпорядчих документів на поселення, реєстрацію чи перереєстрацію мешканців будинків, які знаходяться у господарському віданні Підприємства;

33) забезпечення житлового та нежитлового фондів водою, теплом, газом, електричною енергією, а також інших комунальних послуг в установленому порядку;

34) зберігання товарно-матеріальних цінностей та вантажів на договірних засадах;

35) надання послуг централізованої та міжміської доставки вантажів споживачам власним автомобільним транспортом;

36) надання послуг з приймання, доставки та відправлення вантажів залізницею;

37) збір квартирної плати, плати за надання комунальних послуг, плати за оренду житлових та нежитлових приміщень, зберігання майна;

38) організація та здійснення ремонту інженерного обладнання у квартирах, надання платних послуг;

39) у встановленому порядку забезпечення виселення та контролю за виселенням громадян з жилих будинків, приміщень і окремих квартир, що перебувають в аварійному стані, які підлягають реконструкції (капітальному ремонту), знесенню, з інших причин, коли житлові приміщення у встановленому порядку переводяться у нежилі;

40) заселення у встановленому порядку будинків, прийнятих в експлуатацію після будівництва, реконструкції капітального ремонту тощо;

41) розроблення в установленому порядку містобудівного розрахунку;

42) виконання передпроектних, комплексу проектних робіт;

43) обстеження об'єктів житлового фонду з метою встановлення їх технічного стану та відповідності вимогам нормативних документів, проведення експертиз стану будинків, споруд та приміщень в межах повноважень;

44) забезпечення прийняття в експлуатацію завершених будівництвом об’єктів, замовником яких виступало Підприємство;

45) реалізація на договірних засадах відремонтованих, збудованих або реконструйованих об’єктів житлового та нежитлового фондів, інженерних мереж будівництво, реконструкцію, ремонт, яких здійснено Підприємством;

46) надання консультацій та допомоги щодо міни квартир;

47) вжиття заходів щодо охорони під'їздів будинків, які знаходяться у господарському віданні Підприємства в установленому законодавством порядку;

48) надання інших послуг юридичним та фізичним особам у вирішенні житлових питань;

49) надання в межах своєї компетенції інформаційних та інших послуг, передбачених законодавством України;

50) здійснення іншої діяльності не забороненої законодавством України.

	Якщо здійснення будь-якої зазначеної діяльності потребує отримання дозволу (ліцензії, патенту тощо), Підприємство здійснює таку діяльність лише за умови отримання необхідного дозволу (ліцензії, патенту тощо).
3.3 За дорученням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Підприємство здійснює (із змінами *відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*):	3.3. ~~За дорученням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Підприємство здійснює (із змінами *відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*):~~
- виселення громадян з ділянок забудови, жилих будинків і окремих квартир, що перебувають в аварійному стані, жилих будинків, які підлягають реконструкції (капітальному ремонту), знесенню, з інших причин, коли житлові приміщення у встановленому порядку переводяться у нежилі;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 39 п.3.2.**
- заселення квартир і кімнат відповідно до ордерів і наказів встановленої форми;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 40 п.3.2.**
- надання в орендне користування житлових і нежитлових приміщень в житловому фонді спеціального призначення, кошти від якого спрямовуються на забезпечення діяльності, передбаченої цим Статутом;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 21 п.3.2.**
- виконання функцій замовника з підготовки проектно-кошторисної документації на реконструкцію житлових будинків і гуртожитків, будівництво будинків та споруд, а також функцій замовника з будівництва, реконструкції будинків та споруд;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 6, 17 п.3.2.**
- обстеження об'єктів житлового фонду з метою встановлення їх технічного стану та відповідності вимогам нормативних документів, проведення експертиз стану будинків та приміщень;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 43 п.3.2.**
- залучення в установленому порядку інвестицій для фінансування ремонту, реконструкції, будівництва житлового фонду, гаражів, паркінгів, автостоянок тощо;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 7 п.3.2.**
- технічне забезпечення введення в експлуатацію житла, що фінансується Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (із змінами *відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*);	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 44 п.3.2.**
- реалізація на договірних засадах відремонтованих, збудованих або реконструйованих квартир, нежилих приміщень, гаражів, паркінгів, автостоянок, ремонт, реконструкцію, будівництво яких здійснено Підприємством;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 45 п.3.2.**
- продаж на договірних засадах квартир і іншої нерухомості, що належить юридичним та фізичним особам;	- ~~**продаж на договірних засадах квартир і іншої нерухомості, що належить юридичним та фізичним особам;**~~

- заселення у встановленому порядку будинків, прийнятих в експлуатацію після капітального ремонту, реконструкції, будівництва;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 5 п.3.2.**
- заміну, міну квартир громадянам, підприємствам, установам, організаціям, у т. ч. бажаючим замінити квартири більшої площі на квартири меншої площі;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 46 п.3.2.**
- виконання інших робіт, пов'язаних з реалізацією заходів щодо надання послуг юридичним та фізичним особам у вирішенні житлових питань;	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 48 п.3.2.**
- купівлю-продаж на договірних засадах майнових прав на об'єкти нерухомості в установленому законодавством порядку (*доповнено новим абзацом відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.12.2011 № 2502*).	**Змінено редакційно, та перенесено до п. 3.2. – див п.п. 30 п.3.2.**
3.4. Підприємство координує свою діяльність з районними в місті Києві державними адміністраціями, підприємствами, організаціями та установами незалежно від форм власності з питань, які належать до його компетенції (*абзац змінено відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*).	**3.3. Підприємство взаємодіє з районними в місті Києві державними адміністраціями, підприємствами, організаціями та установами незалежно від форм власності з питань, які належать до його компетенції.**
4. МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА	4. МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА
4.1. Майно Підприємства становлять основні фонди та обігові кошти, а також інші цінності, вартість яких відображається у самостійному балансі Підприємства.	4.1. **Майно Підприємства становлять виробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається у самостійному балансі Підприємства.**
4.2. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплене за ним власником або уповноваженим ним органом на праві господарського відання. Здійснюючи право господарського відання, Підприємство володіє, користується та розпоряджається майном, закріпленим за ним власником або уповноваженим ним органом, з обмеженням правомочності розпорядження щодо окремих видів майна за згодою власника у випадках, передбачених законодавством України.	4.2. **Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплене за ним власником або уповноваженим ним органом на праві господарського відання.**
4.3. Підприємству встановлюється мінімальний статутний фонд в розмірі 5000 (п'ять тисяч) грн.	4.3. **Статутний капітал Підприємства становить 5000 (п'ять тисяч) гривень.**
4.4. Джерелами формування майна Підприємства є: - грошові кошти та матеріальні внески власника або уповноваженого ним органу; - доходи, одержані від реалізації продукції, виконання робіт, надання послуг, а також надання інших видів господарської діяльності; - майно, придбане Підприємством за кошти, одержані від господарської діяльності; - доходи від цінних паперів;	4.4. Джерелами формування майна Підприємства є: грошові та матеріальні внески власника або уповноваженого ним органу; **доходи, одержані від реалізації продукції, виконання робіт, надання послуг, а також інших видів діяльності спрямованої на ефективне досягнення мети під час реалізації статутної діяльності Підприємства;** майно, придбане Підприємством за кошти, одержані від господарської

- кредити банків та інших кредитних установ; - благодійні внески юридичних та фізичних осіб; - цільові кошти з бюджетних та позабюджетних фондів; - інші джерела, передбачені законодавством України. 4.5. Грошові кошти з рахунків Підприємства можуть бути зняті тільки за його згодою. 4.6. Доходи Підприємства формуються з надходжень від господарської діяльності, передбаченої цим Статутом, грошових надходжень з бюджетів різних рівнів, благодійних внесків. 4.7. Підприємство має право за згодою власника або уповноваженого ним органу продавати або передавати іншим підприємствам, установам, організаціям, громадянам, обмінювати, здавати в оренду, надавати безоплатно у тимчасове користування або в позику належні йому будинки, споруди, устаткування, транспортні засоби, інвентар та інші матеріальні цінності, а також списувати їх з балансу в установленому порядку.	діяльності; **доходи від цінних паперів;** кредити банків та інших кредиторів; **благодійні внески організацій і громадян;** **цільові кошти з бюджетних фондів;** **інші джерела, не заборонені законодавством України.** ~~4.5. Грошові кошти з рахунків Підприємства можуть бути зняті тільки за його згодою.~~ ~~4.6. Доходи Підприємства формуються з надходжень від господарської діяльності, передбаченої цим Статутом, грошових надходжень з бюджетів різних рівнів, благодійних внесків.~~ 4.5. **Підприємство за згодою власника або уповноваженого ним органу має право: відчужувати майно, здавати в оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.**
5. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА 5.1. Підприємство має право: 5.1.1. Володіти, користуватися, розпоряджатися майном, що належить Підприємству, а також укладати договори, набувати, орендувати і передавати в користування майно в установленому порядку. 5.1.2. Купувати та брати в оренду або тимчасове користування у юридичних та фізичних осіб у встановленому законодавством порядку квартири, споруди, обладнання і матеріали, транспортні засоби, обчислювальну техніку та інші необхідні матеріальні цінності для потреб Підприємства та здійснювати дії, передбачені цим Статутом. 5.1.3. Надавати у встановленому законодавством порядку в оренду, тимчасове користування або у позику будівлі, споруди, приміщення, обладнання і матеріали, транспортні засоби, обчислювальну техніку та інші матеріальні цінності Підприємства. 5.1.4.Укладати договори, набувати майнові та особисті немайнові права, нести обов'язки, бути позивачем у судах. 5.1.5. У встановленому законом порядку за погодженням з власником або уповноваженим ним органом Підприємство може входити до асоціацій, корпорацій,	5. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА 5.1. Підприємство має право: **5.1.1. Володіти, користуватися, розпоряджатися майном, що належить Підприємству, набувати, орендувати майно в установленому порядку.** ~~5.1.2. Купувати та брати в оренду або тимчасове користування у юридичних та фізичних осіб у встановленому законодавством порядку квартири, споруди, обладнання і матеріали, транспортні засоби, обчислювальну техніку та інші необхідні матеріальні цінності для потреб Підприємства та здійснювати дії, передбачені цим Статутом.~~ ~~5.1.3. Надавати у встановленому законодавством порядку в оренду, тимчасове користування або у позику будівлі, споруди, приміщення, обладнання і матеріали, транспортні засоби, обчислювальну техніку та інші матеріальні цінності Підприємства.~~ **5.1.2. Укладати договори, угоди та інші правочини, набувати майнові та особисті немайнові права.** **Змінено редакційно та перенесено до п. 2. – див. п. 2.5.**

консорціумів та інших об'єднань підприємств, у тому числі за участю іноземних юридичних осіб.	
5.1.6. За дорученням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації здійснювати функції замовника ремонту, реконструкції гуртожитків, житлових будинків, будівництва житлових та нежитлових будинків, споруд (*із змінами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*).	**Змінено редакційно та перенесено до п. 3.2. – див. п.п. 6 п. 3.2.**
Відсутнє	**5.1.3. Передавати частину функцій замовника реконструкції, реставрації, капітального ремонту, (ремонту) житлових та нежитлових будинків, будівництва житлових і нежитлових будинків (приміщень), інших споруд (в тому числі промислових), тощо, окрім здійснення таких робіт за рахунок коштів місцевого бюджету.**
5.1.7. У встановленому законодавством порядку укладати договори (контракти) з юридичними та фізичними особами, залучати інвестиції.	**Змінено редакційно та перенесено до п. 3.2. – див. п.п. 7 п. 3.2.**
5.1.8. Самостійно планувати свою діяльність і визначати перспективи розвитку, виходячи із укладених договорів на виконання робіт та послуг.	**5.1.4.** Самостійно планувати свою діяльність і визначати перспективи розвитку, виходячи із укладених договорів на виконання робіт та послуг.
5.1.9. Користуватися банківськими кредитами.	**5.1.5. Користуватися банківськими кредитами в установленому порядку.**
Відсутнє	**5.1.6. Здійснювати фінансування будівництва.**
Відсутнє	**5.1.7. Надавати фінансову допомогу на поворотній основі, розмір якої не перевищує суми, встановленої у контракті з директором Підприємства, для вчинення правочинів. У разі перевищення граничної суми, встановленої у контракті з директором Підприємства для вчинення правочинів – така фінансова допомога надається Підприємством за погодженням із власником або уповноваженого ним органом.**
Відсутнє	**5.1.8. Отримувати фінансову допомогу на поворотній основі.**
5.1.10. Встановлювати ціни, розцінки та тарифи на свою продукцію, роботи, послуги та інші ресурси, за винятком випадків встановлення цін (тарифів) державними органами.	**5.1.9. Реалізовувати послуги за вільними цінами, що формуються відповідно до умов економічної діяльності, а у випадках, передбачених законодавством України, - за державними регульованими цінами і тарифами.**
Змінено послідовність пункту	**5.1.10. Брати участь у публічних торгах, аукціонах, тендерах, конкурсах.**
Відсутнє	**5.1.11. Вирішувати земельно-правові питання.**
Відсутнє	**5.1.12. Відкривати розрахункові рахунки (поточні) та інших рахунки для зберігання коштів і здійснення всіх видів розрахункових, кредитних і касових операцій у банківських установах та органах Державної казначейської служби України, за погодженням з органом, до сфери управління яких віднесено**

	Підприємство, в установленому порядку.
5.1.11. Створювати філії, представництва, відділення та інші окремі підрозділи, затверджувати положення про них.	**5.1.13. Створювати в установленому порядку відокремлені підрозділи (філії, представництва) для забезпечення статутної діяльності Підприємства, затверджувати положення про них**
5.1.12. Здійснювати рекламу своєї діяльності через засоби масової інформації методами, передбаченими законодавством.	~~**5.1.12. Здійснювати рекламу своєї діяльності через засоби масової інформації методами, передбаченими законодавством.**~~
5.1.13. Брати участь у публічних торгах, аукціонах, тендерах.	**Змінено послідовність пункту - див. п. 5.1.10**
5.1.14. Спрямовувати кошти на благодійність, охорону здоров'я, культуру, науку, освіту, фізичну культуру, спорт, розвиток підприємництва.	**5.1.14. Здійснювати випуск, емісію цінних паперів Підприємства, забезпечення їх обігу та викупу, вчинення, в установленому порядку, інших дії щодо цінних паперів Підприємства передбачених законодавством~~;~~**
Відсутнє	**5.1.15. Відряджати за кордон співробітників Підприємства і приймати закордонних представників фірм для вирішення питань, пов'язаних з діяльністю Підприємства.**
5.1.15. Підприємство має інші права, які передбачені законодавством.	**Змінено редакційно та послідовність пункту - див. п. 5.3.**
5.2. Підприємство за дорученням представляє інтереси виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при вирішенні спірних питань у судових органах (*із змінами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*).	~~5.2. Підприємство за дорученням представляє інтереси виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при вирішенні спірних питань у судових органах (*із змінами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*).~~
5.3. Обов'язки Підприємства:	5.2. Обов'язки Підприємства:
5.3.1. Створювати належні умови для високопродуктивної праці своїх працівників, додержуватись вимог законодавства про працю, обов'язкове соціальне страхування, правил і норм охорони праці, техніки безпеки.	**5.2.1.** Створювати належні умови для високопродуктивної праці своїх працівників, додержуватись вимог законодавства про працю, загально обов'язкове соціальне державне страхування, **забезпечити виконання вимог законодавства України про охорону праці.**
5.3.2. Вживати заходів для матеріальної зацікавленості працівників як у результатах праці, так і у загальних підсумках роботи Підприємства.	**Змінено послідовність пункту – див. п.п. 6.3.4. п.6.3.**
5.3.3. Забезпечувати цільове використання комунального майна та коштів.	**5.2.2. Забезпечувати ефективне цільове використання та збереження комунального майна і бюджетних коштів.**
5.3.4. Здійснювати бухгалтерській облік і вести статистичну звітність згідно з законодавством.	**Змінено редакційно та послідовність пункту - див. п. 9.1.**
Відсутнє	5.2.3. Забезпечення своєчасної і повної сплати податків, зборів та платежів згідно з вимогами законодавства України

Змінено послідовність пункту	5.3. Підприємство має інші права і обов'язки, які передбачені законодавством України.
6. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ ТА САМОВРЯДУВАННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ	6. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ
6.1. Управління Підприємством здійснює директор, який призначається на посаду та звільняється з посади Київським міським головою за поданням директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і погодженням з заступником голови Київської міської державної адміністрації на контрактній основі (*із змінами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*).	6.1. **Управління Підприємством здійснює директор.** **Директор Підприємства призначається на посаду Київським міським головою на контрактній основі за результатами конкурсу, проведеного в установленому законодавством порядку.**
6.2. Заступники директора Підприємства призначаються на посаду і звільняються з посади директором Підприємства за погодженням з директором Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (*із змінами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*).	6.2. **Заступники директора Підприємства призначаються на посаду і звільняються з посади директором Підприємства.**
6.3. Директор Підприємства:	6.3. Директор Підприємства:
6.3.1. Організовує виконання поточних і перспективних програм діяльності Підприємства.	6.3.1. Організовує виконання поточних і перспективних програм діяльності Підприємства.
6.3.2. Розпоряджається майном Підприємства в межах наданих йому цим Статутом повноважень.	6.3.2. Розпоряджається майном Підприємства в межах наданих йому повноважень.
6.3.3. Затверджує структуру, штатний розпис Підприємства та кошторис витрат на його утримання.	6.3.3. Затверджує структуру, штатний розпис Підприємства та кошторис витрат на його утримання.
Змінено послідовність пункту	6.3.4. Вживати заходів для матеріальної зацікавленості працівників як у результатах праці, так і у загальних підсумках роботи Підприємства.
6.3.4. Обирає форми і систему оплати праці, встановлює працівникам посадові оклади, премії, винагороди, надбавки і доплати відповідно до законодавства України.	**6.3.5. Встановлює форму і систему оплати праці, встановлює працівникам посадові оклади, премії, винагороди, надбавки і доплати відповідно до законодавства України.**
6.3.5. Розподіляє функціональні обов'язки між заступниками, затверджує положення про структурні підрозділи, філіали, представництва Підприємства, положення та посадові інструкції їх працівників.	6.3.6. Розподіляє функціональні обов'язки між заступниками, затверджує положення про структурні підрозділи, філії, представництва Підприємства, та посадові інструкції їх працівників в установленому порядку.
6.3.6. Приймає на роботу та звільняє працівників, визначає їх права і	**6.3.7. Приймає на посади та звільняє з посади працівників,**

обов'язки, вирішує інші кадрові питання згідно з законодавством про працю.	**визначає їх права і обов'язки, вирішує інші кадрові питання згідно з законодавством про працю.**
6.3.7. Видає накази з питань, що належать до компетенції Підприємства.	**6.3.8. Видає накази з питань, що належать до компетенції Підприємства, які є обов'язковими до виконання всіма працівниками Підприємства та здійснює контроль за їх виконанням.**
6.3.8. Без довіреності діє від імені Підприємства, представляє його у відносинах з іншими підприємствами, установами, організаціями на території України та за кордоном.	**6.3.9. Директор Підприємства без доручення діє від імені Підприємства, представляє його інтереси в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами, і вирішує питання діяльності Підприємства в межах та порядку, визначених контрактом і Статутом.**
6.3.9. Підписує довіреності та видає доручення, має право першого підпису на фінансових та бухгалтерських документах.	6.3.10. Підписує довіреності та видає доручення, має право першого підпису на фінансових та бухгалтерських документах.
6.3.10. Відряджає за кордон співробітників Підприємства і приймає закордонних представників фірм для вирішення питань, пов'язаних з діяльністю підприємства.	**Змінено послідовність пункту – див. п.п. 5.1.14.**
Відсутнє	**6.3.11. Укладає договори у порядку, передбаченому контрактом, відкриває рахунки в установах банків України та Державної казначейської служби України за погодженням з органом, до сфери управління яких віднесено Підприємство.**
	6.4. **Здійснює інші дії передбачені контрактом з директором Підприємства та нормативно-правовими актами.**
6.4. Рішення з соціальних питань приймаються за участю профспілкового комітету Підприємства.	~~6.4. Рішення з соціальних питань приймаються за участю профспілкового комітету Підприємства.~~
6.5. Повноваження трудового колективу реалізуються загальними зборами.	~~6.5. Повноваження трудового колективу реалізуються загальними зборами.~~
6.6. Загальні збори трудового колективу:	~~6.6. Загальні збори трудового колективу:~~
6.6.1. Право укладання колективного договору від імені власника надається директору, а від імені трудового колективу - уповноваженому ним органу.	~~6.6.1. Право укладання колективного договору від імені власника надається директору, а від імені трудового колективу - уповноваженому ним органу.~~
6.6.2. Розглядають і вирішують згідно з цим Статутом питання самоврядування трудового колективу.	~~6.6.2. Розглядають і вирішують згідно з цим Статутом питання самоврядування трудового колективу~~
7. ГОСПОДАРСЬКА, ЕКОНОМІЧНА І СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА	7. ГОСПОДАРСЬКА, ЕКОНОМІЧНА І СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА
7.1. Основним узагальнюючим показником фінансової і господарської діяльності Підприємства є прибуток, який утворюється як різниця між валовим доходом і видатками.	7.1. **Основним узагальнюючим показником фінансової і господарської діяльності Підприємства є прибуток.**

	7.2. **Прибуток Підприємства використовується виключно в порядку, визначеному Київською міською радою.**
7.2. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання річних фінансових планів у порядку та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), які затверджуються Департаментом управлінням комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). В річних фінансових планах Підприємства передбачається розмір відрахування частини прибутку до бюджету міста Києва у плановому році (*із змінами відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2013 № 442*).	7.3. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання річних фінансових планів у порядку та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), які затверджуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). У річних фінансових планах Підприємства передбачається розмір відрахування частини прибутку до бюджету міста Києва у плановому році.
7.3. Підприємство здійснює розподіл чистого прибутку згідно з встановленими напрямами та нормативами.	7.4. **Директор Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану, з метою одержання запланованих сум доходів та чистого прибутку, не припускаючись при цьому витрати невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом.**
	7.5. **Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначається Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).**
	7.6. **Відрахування частини прибутку до бюджету міста Києва здійснюється в порядку, визначеному Київською міською радою.**
7.4. Підприємство самостійно встановлює форми, системи та розміри оплати праці, а також інші види доходів своїх працівників згідно з законодавством України.	7.7. Підприємство самостійно встановлює форми, системи та розміри оплати праці, а також інші види доходів своїх працівників згідно з законодавством України.
7.5. Підприємство самостійно та за рахунок коштів, передбачених місцевими програмами, здійснює матеріально-технічне забезпечення своєї діяльності.	7.8. Підприємство самостійно та за рахунок коштів, передбачених місцевими програмами, здійснює матеріально-технічне забезпечення своєї діяльності.
7.6. Питання соціального розвитку, включаючи поліпшення умов праці, життя та гарантії обов'язкового медичного страхування членів трудового колективу та їх сімей, вирішуються директором за участю трудового колективу та уповноважених ним органів.	7.9. Питання соціального розвитку, включаючи поліпшення умов праці, життя та гарантії обов'язкового медичного страхування членів трудового колективу та їх сімей, вирішуються директором за участю трудового колективу та уповноважених ним органів.
7.7. Підприємство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї роботи, веде статистичну звітність.	7.10. **Підприємство веде оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності, складає фінансову та іншу звітність.**
7.8. Контроль за діяльністю підприємства та ревізія його фінансово-господарської діяльності здійснюється згідно з законодавством.	7.11. Контроль за діяльністю Підприємства та ревізія його фінансово-господарської та іншої діяльності здійснюється згідно з законодавством.

8. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА 8.1. Підприємство бере участь у зовнішньоекономічній діяльності на засадах повної самоокупності та самофінансування. 8.2. Прибуток в іноземній валюті, отриманий в результаті зовнішньоекономічної діяльності, використовується в порядку, встановленому законодавством. 8.3. Основними напрямами зовнішньоекономічної діяльності Підприємства є: - експорт та імпорт товарно-матеріальних цінностей; - проведення дій щодо залучення інвестицій та інвестиційних програм; - здійснення спільної діяльності з іноземними юридичними та фізичними особами відповідно до напрямів діяльності Підприємства.	8. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА 8.1. Підприємство бере участь у зовнішньоекономічній діяльності на засадах повної самоокупності та самофінансування. 8.2. Прибуток в іноземній валюті, отриманий в результаті зовнішньоекономічної діяльності, використовується в порядку, встановленому законодавством. 8.3. Основними напрямами зовнішньоекономічної діяльності Підприємства є: експорт та імпорт товарно-матеріальних цінностей; проведення дій щодо залучення інвестицій та інвестиційних програм. ~~здійснення спільної діяльності з іноземними юридичними та фізичними особами відповідно до напрямів діяльності Підприємства.~~
9. ОБЛІК, ЗВІТНІСТЬ ТА РЕВІЗІЯ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА 9.1. Підприємство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності, надає статистичну звітність в порядку, встановленому чинним законодавством. 9.2. Підприємство звітує про результати своєї виробничо-господарської діяльності перед власником або уповноваженим ним органом, державними статистичними і контролюючими організаціями за формами і в терміни, визначені законодавством. 9.3. Ревізія та перевірка діяльності Підприємства проводиться власником чи уповноваженим ним органом у разі потреби, але не рідше одного разу на два роки. 9.4. Директор і головний бухгалтер Підприємства несуть персональну відповідальність за додержанням порядку ведення і достовірність бухгалтерського обліку та статистичної звітності.	9. ОБЛІК, ЗВІТНІСТЬ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА 9.1. **Підприємство веде оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності і складає фінансову, та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Фінансова звітність Підприємства подається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.** 9.2. ~~Підприємство звітує про результати своєї виробничо-господарської діяльності перед власником або уповноваженим ним органом, державними статистичними і контролюючими організаціями за формами і в терміни, визначені законодавством.~~ 9.3. **Перевірка діяльності Підприємства проводиться в установленому законодавством порядку.** 9.4. **Відповідальність за ведення обліку, своєчасність складання та подання фінансової та інших звітностей покладається на директора Підприємства та головного бухгалтера.**

Розділ відсутній	10. САМОВРЯДУВАННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ 10.1. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівників Підприємства. 10.2. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізується загальними зборами (конференцією) та їхнім виборним органом – профспілковим комітетом. 10.3. Виробничі, трудові і соціально-економічні відносини трудового колективу з роботодавцем регулюється колективним договором. 10.4. Трудовий колектив Підприємства безпосередньо або через утворений ним орган: 10.4.1. Розробляє і затверджує проект колективного договору Підприємства. 10.4.2. Розглядає та вирішує відповідно до законодавства питання самоврядування трудового колективу. 10.4.3. Бере участь у матеріальному та моральному стимулюванні продуктивної праці. 10.5. Право укладання колективного договору від імені роботодавця надається директору, а від імені трудового колективу – профспілковому органу, а у разі його відсутності – представникам працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом. 10.6. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації в установленому порядку.
10. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА 10.1. Реорганізація чи ліквідація Підприємства здійснюється за рішенням власника або уповноваженого ним органу, а у випадках, передбачених законодавством, за рішенням суду (господарського суду). 10.2. Ліквідація Підприємства здійснюється ліквідаційною комісією, яка утворюється органом, що прийняв рішення про ліквідацію. 10.3. У разі реорганізації чи ліквідації Підприємства працівникам, що	11. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА 11.1. Підприємство припиняється шляхом реорганізація (**злиття, приєднання, поділу, перетворення)** чи ліквідація Підприємства за рішенням власника, а у випадках, передбачених законодавством, за рішенням суду. 11.2. Ліквідація Підприємства здійснюється ліквідаційною комісією, яка утворюється органом, що прийняв рішення про ліквідацію. **11.3. У разі реорганізації чи ліквідації Підприємства працівникам,**

звільняються, гарантується додержання їхніх законних прав та інтересів відповідно до трудового законодавства. 10.4. У випадку припинення діяльності Підприємства майно, яке залишилося після задоволення претензій кредиторів і членів трудового колективу, використовується за рішенням власника. 10.5. Підприємство вважається реорганізованим або ліквідованим з моменту виключення його з державного реєстру.	**що звільняються, гарантується додержання їхніх законних прав та інтересів відповідно до законодавства про працю.** **11.4. У випадку припинення Підприємства майно, яке залишилося після задоволення вимог кредиторів використовується за рішенням власника.** **11.5. Підприємство вважається реорганізованим або ліквідованим з дня внесення відповідного запису до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.**
РОЗДІЛ ВІДСУТНІЙ	12. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ 12.1.Зміни до Статуту вносяться у порядку, визначеному законодавством України та підлягають державній реєстрації.

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення

К. Федотов

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

_____ № _____

29(N46)

Про внесення змін та доповнень
у додаток 1 до розпорядження
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від 22.08.2011 № 1484 «Про використання
майна комунальної власності територіальної
громади міста Києва»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи листи комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва від 27 грудня 2016 року № 236-2373 та від 06 січня 2017 року № 236-19, технічний паспорт на громадський (виробничий) будинок «Будинок садівника» від 27 жовтня 2016 року АЕ № 002920 виготовлений товариством з обмеженою відповідальністю «ПРОЕКТТЕХСЕРВІСБУД», витяг з наказу Департаменту містобудування та архітектури від 21 жовтня 2016 року № 330 «Про присвоєння адреси об'єкту нерухомості у місті Києві», в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Внести зміни у додаток 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.08.2011 № 1484 «Про використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва», а саме:

позицію 14 додатка 1 до розпорядження викласти в такій редакції

023672

14	Будинок садівника у парку ім. Т.Г. Шевченка	шт	1512	94,1	94,1	1	497,77	320,92	вул. Терещенківська, 12

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження «Про внесення змін та доповнень у додаток 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.08.2011 № 1484 «Про використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 22.08.2011 року № 1484 «Про використання майна комунальної власності територіальної громади м. Києва» за КП УЗН Шевченківського району м. Києва на праві господарського відання закріплений будинок садівника інвентарний номер 1512, площею 1,00 кв. м у парку ім. Т. Г Шевченка.

Згідно з технічним паспортом на громадський (виробничий) будинок «Будинок садівника» від 27 жовтня 2016 року АЕ № 002920 виготовленого товариством з обмеженою відповідальністю «ПРОЕКТТЕХСЕРВІСБУД» загальна площа будинку становить 94,1 кв. м.

У відповідності до витягу з наказу Департаменту містобудування та архітектури від 21.10.2016 № 330 «Про присвоєння адреси об'єкту нерухомості у місті Києві» присвоєно об'єкту нерухомого майна, що обліковується на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва (будинку садівника, що розташований у парку ім. Т. Г. Шевченка) поштову адресу: вул. Терещенківська, 12 у Шевченківському районі м. Києва.

Враховуючи вищезазначене, комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва листами від 27 грудня 2016 року № 236-2373 та від 06 січня 2017 року № 236-19 звернулось до Департаменту комунальної власності м. Києва з проханням внести зміни до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.08.2011 № 1484 «Про використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» в частині зміни площі та адреси будинку.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є уточнення площі та адреси будинку садівника, що розташований у парку ім. Т. Г. Шевченка.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосується безпосередньо майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю.

7. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість впорядкувати облік майна та сприятиме ефективному використанню майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане у господарське відання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Порівняльна таблиця

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) « Про внесення змін та доповнень у додаток 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації) від 22.08.2011 № 1484 «Про використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації) від 22.08.2011 №1484 «Про використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва»										Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) « Про внесення змін та доповнень у додаток 1 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держаної адміністрації) від 22.08.2011 №1484 «Про використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва»									
14	Будинок садівника	шт	1512	1,00	1,00	1	497,77	320,92	Парк ім. Т. Г. Шевченка	14	Будинок садівника у парку ім. Т.Г. Шевченка	шт	1512	94,1	94,1	1	497,77	320,92	вул. Терещенківська, 12

Директор Департаменту А. Гудзь

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ТВЦ САТЕЛІТ»
місцезнаходження юридичної особи: 03022, м. Київ, Охтирський провулок, будинок 3 кабінет 307
код ЄДРПОУ 38568939

Вих. №29032017/1
Від 29.03.2017

Київська міська рада
31.03.2017 № **08/5805**

I 47

Голові Постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Леоніду Васильовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

30/N46

СКАРГА

Шановний Леонід Васильович,

Даним листом ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ **«ТВЦ САТЕЛІТ»** (надалі – ТОВ «ТВЦ САТЕЛІТ») в особі директора **Сідорова Богдана Володимировича**, який діє на підставі Статуту, заявляє, що його права, як юридичної особи, були порушені Департаментом комунальної власності м. Києва під час подачі документів і реєстрації на участь у конкурсі з приватизації об'єкта нерухомого майна за адресою вул. Городецького Архітектора 12/2/3 літ.А. Повідомляємо, що дані, зазначені в оголошенні газети «Хрещатик» від 10 березня 2017 року є недостовірними і не дають можливості проведення чесного, відкритого аукціону, що свідчать на ознаки шахрайства.

Так, в оголошенні вказано, що прийом документів для участі в конкурсі проходить за адресою: вул. Антоновича 172, каб. 817.

Згідно данних Єдиного державного Реєстру юридичних осіб, фізічних осіб-підприємців та громадських формуваннь (далі - ЄДР), Товарна біржа «Перша універсальна біржа «Україна» (реєстраційний номер 35252391) знаходиться за адресою: 03680, м.Київ, ВУЛИЦЯ КАЗИМИРА МАЛЕВИЧА, будинок 86-Д.

Відомості про міцезнаходження за адресою вул. Антоновича 172, каб. 817 відсутні.

Перелік документів, реквізити для оплати реєстраційного внеску в розмірі та перерахування 10% від початкової вартості нерухомого об'єкта, терміни та адреса для їх подачі (вул. Антоновича 172, каб. 817), вказано в оголошенні газети "Хрещатик" від 10 березня 2017р. За вказаною адресою документи на участь в аукціонні з приватизації об'єкта нерухомого майна не приймаються, потрапити в кабінет 817 неможливо. Охорона бізнес-центру повідомляє про те, що за даною адресою розташоване ТОВ «Інканто Лоерс», співробітники якого не приймають жодних документів для участі в яких аукціонах, а приміщення іноді орендується Товарною біржею «Перша універсальна біржа «Україна».

Також, хочемо зазначити, що нами були перераховано кошти в розмірі 236 132, 16 (двісті тридцять шість тисяч сто тридцять дві гривні, 16 коп.), що становить 10% від початкової вартості нерухомого об'єкта та реєстраційного внеску в размірі 17,00 грн. (сімнадцять гривень), на реквізити Товарної біржі «Перша універсальна біржа «Україна», які також були вказані в оголошенні в газеті «Хрещатик» від 10 березня 2017. На даний момент ми не можемо з'ясувати де саме знаходяться перераховані кошти, та чи повернуться вони на наш

рахунок. По даному факту буде подана відповідна заява в Голосіївське УП ГУНП України в м. Києві.

Таким чином, подаючи завідомо неправдиві відомості в газету "Хрещатик", яка є офіційним виданням Київської міської адміністрації, співробітники Департаменту комунальної власності м. Києва вчиняють злочин згідно ст. 55, 214 КПК України та обмежують права інших потенційних учасників аукціону.

Також, хочемо зазначити, що після візиту Товарної біржі «Перша універсальна біржа «Україна» за її адресою реєстрації по вул. Казимира Малевича 86Д, м. Київ, було виявленно, що вищевказанна біржа вже довгий час не знаходиться за своєю юридичною адресою, про що свідчать розповіді сусідів по офісах. Даний факт вказує на ознаки шахрайства.

Грунтуючись на даних фактах, просимо:

1. Скасувати проведення аукціону, або результати проведення аукціону на право приватизації приміщення за адресою вул. Городецького Архітектора 12/2/3 літ. А.

2. Усунути зазначені недоліки і призначити нову дату проведення аукціону.

3. Вказати конкретну особу відповідальну за прийом документів для участі в аукціоні на право приватизації об'єкта нерухомого майна, її номер телефону та адресу для прийому документів.

4. До усунення недоліків повернути кошти, перераховані нами в розмірі 236 132,16 грн. (двісті тридцять шість тисяч сто тридцять дві гривні, 16 коп.), що становить 10% від початкової вартості нерухомого об'єкта та реєстраційного внеску в розмірі 17,00 грн. (сімнадцять гривень 00 коп.).

5. Надати роз'яснення з приводу наведених фактів.

Директор
ТОВ «ТВЦ САТЕЛІТ» **Б.В. Сідоров**

Додатки:

1. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 10 березня 2017 року
2. Фотографія стенду за адресою вул. Антоновича 172, м. Київ
3. Витяг з ЄДР юридичної особи Товарна біржа «Перша універсальна біржа «Україна»
4. Витяг з ЄДР юридичної особи ТОВ «Інканто Лоерс»
5. Копії документів для реєстрації на участь у конкурсі з приватизації об'єкта нерухомого майна за адресою вул. Городецького Архітектора 12/2/3 літ.А,:

- Заява на2 арк. у 3 прим.
- Документ, що посвідчує особу заявника або уповноважену ним особу (представника), його повноваження, на 3 арк. в 1 прим.
- Перелік номерів рахунків у банківських установах, з яких здійснюватимуться розрахунки за придбаний об'єкт, на 1арк. в 1 прим.
- Документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску за подання заяви, на 1 арк. в 1 прим.
- Документ, що підтверджує внесення грошових коштів в розмірі 10 % початкової ціни об'єкта, на 1арк. в 1 прим.
- Інформація про потенційних покупців об'єктів приватизації або осіб, в інтересах яких придбаваються державні об'єкти, їх засновників, учасників, у тому числі фізичних осіб – кінцевих бенефіціарних власників (контролерів) (у довільній формі), на 1 арк. в 1 прим.
- Копії установчих документів (легалізовані та перекладені — для нерезидентів) (копія відповідного рішення органу місцевого самоврядування — для органів місцевого самоврядування), засвідчені нотаріально або посадовою особою відповідного органу приватизації, на 14 арк. в 1 прим.
- Рішення уповноваженого органу про участь у приватизації на 1 арк. в 1 прим.
- Документ щодо призначення керівника на 2 арк. в 1 прим.
- Документ про розподіл статутного капіталу серед учасників (акціонерів) на 6 арк. в 1 прим.
- Інформація щодо зони реєстрації (про відсутність реєстрації в офшорній зоні чи країнах, включених FATF до списку країн, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом (у довільній формі за підписом керівника), на 1 арк. в 1 прим.
- Інформація про відсутність реєстрації юридичної особи чи пов'язаної з нею особи зареєстрованій в державі, визнаній Верховною Радою України державою-агресором, та про відсутність застосування до них санкцій відповідно до законодавства (у довільній формі за підписом керівника) на 1 арк. в 1 прим.
- Інформація про фінансово-майновий стан на 8 арк. в 1 прим.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Темпо Групп»
Код ЄДРПОУ 40436569, 01021, м. Київ, вул. Грушевського, буд. 28/2, н/п № 43

Голові постійної комісії київської міської
ради з питань власності
п-ну Антонєнку Л.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

31(N46)

24 березня 2017 року в газеті «Хрещатик» № 33 (4946) було розміщено оголошення згідно якого Департамент комунальної власності м. Києва (орган приватизації комунальної власності) повідомив про продаж на аукціоні об'єкта приватизації – нежилих приміщень загальною площею 177,6 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Терещенківська, 13, літ. «А».

В оголошенні також була зазначена наступна інформація: початкова ціна з урахуванням ПДВ – 5 814 840,00 грн.; дата аукціону – 14 квітня 2017 року; місце проведення аукціону – 04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13 Універсальна товарна біржа «Національні ресурси»; реєстраційний внесок – 17,00 грн. без ПДВ та 581 484,00 грн., що становлять 10% початкової ціни об'єкта приватизації повинні бути сплачені на рахунок УТБ «Національні ресурси»; заяви на участь у аукціоні приймаються за адресою УТБ «Національні ресурси», кінцевий термін прийняття заяв – три дні до дати проведення аукціону.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Темпо Групп» (далі - Товариство) мало намір прийняти участь в зазначеному аукціоні з продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Київ, вул. Терещенківська, 13 літ. «А» згідно оголошення в газеті Хрещатик від 24.03.2017 року, який проводився 14 квітня 2017 року Універсальною товарною біржою «Національні ресурси» (далі - Біржа).

Для участі в аукціоні Товариством (згідно переліку вимог вказаних в оголошенні) 07 квітня 2017 року було здійснено оплату десяти відсотків від початкової ціни продажу об'єкта на суму 581 484,00 грн. та 17 грн. – реєстраційного внеску, підготовлено заяву на участь в аукціоні за формою встановленою Додатком 2 до Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж затвердженого Наказом Фонду державного майна України 17.04.1998 року за № 772 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 02.04.2012 року № 437) та відповідний пакет документів, зазначений у заяві.

Протягом робочого дня 10 квітня 2017 року офіційними представниками Біржі по черзі, з метою затягування часу, одна за одною висувались незаконні вимоги, які не передбачені законодавством про приватизацію: спочатку подати документи в запечатаному конверті з описом, потім щодо надання довідки про реєстрацію товариства платником ПДВ тощо.

Лише після усунення вищезазначених нібито недоліків Біржою було повідомлено, що кошти, сплачені Товариством (як реєстрацій внесок та 10% платіж від початкової вартості ціни) 07.04.2017 року були повернуті Товариству, а надані платіжні доручення не приймаються як доказ сплати коштів на рахунок Біржі. Через це біржа відмовила прийняти документи від товариства для участі в аукціоні.

Лише після того як Голова комісії Київради з питань власності з'явився на Біржу для того, щоб заактувати факт відмови у прийнятті документів від товариства, був укладений Договір № 105/90-02 від 10.04.2017 року на участь в аукціоні секції біржових торгів «Комунальна власність» УТБ «Національні ресурси» (далі - Договір) та запропоновано Товариству оплатити кошти наступного дня.

Через навмисне затягування представників біржі у прийомі документів та укладенні Договору Товариство <u>повторно</u> оплатило десять відсотків від початкової ціни продажу

об'єкта на суму 581 484,00 грн. та 17 грн. – реєстраційного внеску наступного дня, тобто 11 квітня 2017 року з посиланням на реквізити укладеного Договору.

14 квітня 2017 року, коли представники Товариства з'явились для участі в аукціоні їм було повідомлено в усній формі що їх не допущено до участі в аукціоні незважаючи на укладення Договору, здійснення всіх необхідних платежів та подачі вичерпного пакету документів.

Як стало відомо, аукціон проходив за участі лише одного учасника, який отримав право на купівлю нежилих приміщень за початковою запропонованою ціною - 5 814 840,00 грн.; та у ході аукціону не запропонував іншу вищу ціну купівлі-продажу вказаного об'єкту приватизації.

Товариство вважає, що таким чином було порушено принцип "найвищої ціни" закладений у ст.13 Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», в зв'язку з тим, що Департаментом, як основним органом приватизації та організатором аукціону - Біржею, якій Департамент делеговував (згідно Договору про співробітництво між Універсальної біржі "Національні ресурси" та Головним управлінням комунальної власності Київської міської державної адміністрації №6/2011-Б від 14.07.2011 р.) повноваження, щодо організації проведення аукціону навмисно не створенні конкурентні вимоги для збільшення ціни продажу приміщення. Зважаючи на це, на думку Товариства, міський бюджет за результатами такого сумнівного аукціону недоотримає додаткові кошти від купівлі-продажу вказаного об'єкту приватизації.

Вважаємо такі дії представників Біржі незаконними, оскільки Товариством було завчасно сплачено відповідні кошти на рахунок біржі, які потім були безпідставно повернені, чим створено штучні перешкоди в участі Товариства в аукціоні. Крім того, Товариством так і не було отримано письмової відповіді від Біржі ані щодо участі в аукціоні, ані щодо відмови Товариству в участі в аукціоні, так як це вимагає п.6.4. Договору № 105/90-02 від 10.04.2017 року.

Такі дії представників Біржі ідуть у розріз з вимогами Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію), а також вимогами наказів Фонду державного майна України № 439 від 02.04.2012 року та № 772 від 17.04.1998 року.

У зв'язку з вищевикладеним просимо Вас у межах повноважень та компетенції комісії:

Вжити заходів щодо контролю за ходом приватизації вказаного об'єкту комунальної власності та перевірки порядку, процедури організації та проведення вказаного аукціону.

Додатки:

1. Платіжне доручення № 1 від 07.04.2017 року на суму 17,00 грн.
2. Платіжне доручення № 2 від 07.04.2017 року на суму 581 484,00 грн.
3. Копія Договору № 105/90-02 на участь в аукціоні секції біржових торгів «Комунальна власність» УТБ «Національні ресурси» від 10.04.2017 року.
4. Копія Договору про співробітництво між Універсальної біржі "Національні ресурси" та Головним управлінням комунальної власності Київської міської державної адміністрації №6/2011-Б від 14.07.2011 р.
5. Платіжне доручення № 1 від 11.04.2017 року на суму 581 484,00 грн.
6. Платіжне доручення № 2 від 11.04.2017 року на суму 17,00 грн.

« 24 » квітня 2017 року

Представник ТОВ «Темпо Групп» _____ **Чорнолуцький Р.В.**

Платіжне доручення N 1

Прим. 1 0410001

Публічне акціонерне товариство «АЛЬФА-БАНК» Відділення "Деміївське" Ідентифікаційний код 23494714 МФО 300346

Одержано банком 07 квітня 2017 р.

від "07" квітня 2017 р.

Платник ТОВ "ТЕМПО ГРУПП"

Код 40436569

	Код банку	ДЕБЕТ рах №	СУМА
Банк платника ПАТ "АЛЬФА-БАНК" У М.КИЄВІ у м.	300346	26008015187501	17,00
Отримувач Ун.тов.біржа "Національні ресурси"		КРЕДИТ рах №	
Код 32710756			
Банк отримувача ПАТ "УКРСОЦБАНК" у м.	300023	26506011904146	

Сума словами
Сімнадцять гривень 00 копійок

Призначення платежу
Реєстраційний внесок за участь в аукціоні об'єкта приватизації - нежилих приміщень, розташованих за адресою: м.Київ, вул.Терещенківська, 13, літ."А". Без ПДВ.

Публічне акціонерне товариство «АЛЬФА-БАНК» Відділення "Деміївське" Ідентифікаційний код 23494714 МФО 300346

Україна Товариство з обмеженою відповідальністю "ТЕМПО ГРУПП" м.Київ Ідентифікаційний код 40436569

Проведено банком "07" квітня 2017 р.

Підпис банку

ПЛАТІЖНЕ ДОРУЧЕННЯ № 2

від 07 квітня 2017 р.

Публічне акціонерне товариство «АЛЬФА-БАНК» Відділення "Деміївське" Ідентифікаційний код 23494714 МФО 300346

Платник **ТОВ "ТЕМПО ГРУПП"**

Код **40436569**

Банк платника	Код банку	ДЕБЕТ рах.№	СУМА
ПАТ "АЛЬФА-БАНК" У М.КИЄВІ у м.	300346	26008015187501	581 484,00

Отримувач **Ун.тов.біржа "Національні ресурси"**

Код **32710756**

Банк отримувача	Код банку	КРЕДИТ рах.№
ПАТ "УКРСОЦБАНК" у м.Києві	300023	26506011904146

Сума словами

П'ятсот вісімдесят одна тисяча чотириста вісімдесят чотири грн. 00 коп.

Призначення платежу

Проплата 10 % початкової ціни обєкта приват., що знаходиться за адресою: м.Київ, вул.Терещенківська,13, літ."А" для участі в аукціоні, в т.ч. ПДВ 96 914,00 грн.

Публічне акціонерне товариство «АЛЬФА-БАНК» Відділення "Деміївське" Ідентифікаційний код 23494714 МФО 300346 Проведено банком 07 квітня 2017

ДР

М.П. Підписи

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м. Київ "ТЕМПО ГРУПП" Ідентифікаційний код 40436569

Підпис банку

07 квітня 2017

Договір № 105/90-02
на участь в аукціоні секції біржових торгів "Комунальна власність" УТБ "Національні ресурси"

"10" квітня 2017 р. м. Київ

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕМПО ГРУПП», код ЄДРПОУ 40436569 (надалі - "Учасник Біржових торгів"), в особі Директора **Марищука Богдана Олеговича**, що діє на підставі Наказу №3-К від 23.06.2016 року, з однієї сторони, та **Універсальна товарна біржа "Національні ресурси"**, що є юридичною особою, (надалі — **"Біржа"**) в особі Голови біржового комітету **Мосієнка Миколи Федоровича**, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали між собою Договір (надалі — Договір) про нижчезазначене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. **Біржа "14" квітня 2017 р.** проводитиме, а **Учасник Біржових торгів** братиме участь в Біржових торгах з метою купівлі об'єкта, названого у розділі 2 цього Договору.

2. ОБ'ЄКТ ПРОДАЖУ

2.1. Об'єктом продажу на Біржових торгах є **нежилі приміщення загальною площею 177,6 кв.м., які розташовані за адресою: Україна, м. Київ, вул. Терещенківська, 13, літ. «А» (ЛОТ №1).**

2.2. Об'єкт продажу є комунальною власністю і відчужується відповідно до Закону України "Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)" із всіма змінами і доповненнями, діючими на момент укладання цього договору.

3. ПОЧАТКОВА ЦІНА ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА

3.1. Початкова ціна Об'єкта становить **5 814 840,00 грн. (п'ять мільйонів вісімсот чотирнадцять тисяч вісімсот сорок гривень) (з урахуванням ПДВ)** – згідно Заявки **№392 від "27" березня 2017 р.** на продаж майна на аукціоні (договір про співробітництво від 14.07.2011 р. №6/2011-Б (з урахуванням додатків до договору).

3.2. Ціна Об'єкту може змінюватись залежно від результатів проведеного аукціону, кількості пропозицій учасників аукціону тощо.

4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

4.1. Кожна сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, сприяти іншій стороні у виконанні її обов'язків та має право вимагати від іншої сторони виконання належним чином її обов'язків.

4.2. Біржа зобов'язується:

4.2.1. Забезпечити при організації і проведенні біржових торгів з продажу Об'єкта дотримання законодавства України.

4.2.2. Ознайомити Учасника Біржових торгів з правилами Біржової торгівлі Універсальної товарної біржі "Національні ресурси" секції біржових торгів "Комунальна власність".

4.2.3. Визначити переможця біржових торгів (Аукціону) відповідно до законодавства України та встановлених Біржею правил проведення біржових торгів.

4.2.4. Вести протокол, до якого заносити початкову ціну продажу об'єкта, пропозиції учасників аукціону, результати торгів, та надати на затвердження Продавцю протокол проведення аукціону, підписаний ліцитатором (ведучим Аукціону) та Учасником (його представником), який одержав право на придбання об'єкта.

4.2.5. Забезпечити в десятиденний термін з дня підписання протоколу проведення біржових торгів повернення гарантійного внеску усім Учасникам аукціону. Учаснику біржових торгів (Аукціону) який в ході торгів одержав право на придбання Об'єкта, зазначені грошові кошти зараховуються у встановленому порядку при остаточному розрахунку за придбаний об'єкт

приватизації.

4.3. Учасник Біржових торгів зобов'язується:

4.3.1. Дотримуватись законодавства України про проведення біржових торгів (Аукціону) та Правил Біржової торгівлі Універсальної товарної біржі "Національні ресурси".

4.3.2. Для участі в аукціоні надати Біржі такі документи:

- подати на ім'я Біржового комітету Універсальної товарної біржі "Національні ресурси" заяву на прийняття у члени біржі секції біржових торгів "Комунальна власність";
- документ, що посвідчує повноваження представника Учасника;
- нотаріально посвідчені копії установчих документів Учасника;
- інші документи згідно правил біржової торгівлі Універсальної товарної біржі "Національні ресурси".

4.3.3. Внести на поточний рахунок Біржі реєстраційний внесок у розмірі **одного неоподаткованого мінімуму (17 грн. без ПДВ)**, а також гарантійний внесок - грошові кошти в розмірі 10 відсотків від початкової ціни об'єкта, що складає **581 484,00 грн. (п'ятсот вісімдесят одна тисяча чотириста вісімдесят чотири гривні) з урахуванням ПДВ.**

4.3.4. Після укладення цього Договору подати необхідний для участі в біржових торгах пакет документів та перерахувати грошові кошти згідно з п.4.3.3 не пізніше ніж за *три робочі дні* до дати проведення біржових торгів (Аукціону) – **до "10" квітня 2017 року включно.**

4.3.5. В разі зміни власних банківських реквізитів письмово повідомити про це Біржу в розумний строк для можливості виконання Біржею своїх договірних зобов'язань, але не пізніше дати проведення біржових торгів (Аукціону).

5. ПОРЯДОК І СТРОКИ РОЗРАХУНКІВ

5.1. Вартість послуг Біржі складає 5 *(п'ять) % від ціни продажу Лота,* сплачується Переможцем Аукціону (Учасником біржових торгів (Аукціону) який в ході торгів одержав право на придбання Об'єкта).

5.2. Оплата послуг Біржі сплачується Переможцем Аукціону (Учасником біржових торгів (Аукціону) який в ході торгів одержав право на придбання Об'єкта) протягом трьох банківських днів з дня проведення біржових торгів (Аукціону), та перераховується на розрахунковий рахунок Біржі №26500000000228 в ПАТ «Укрсоцбанк» м. Київ, МФО 300023.

5.3. На момент передачі протоколу біржових торгів (Аукціону) на затвердження Продавцю, послуги Біржі повинні бути сплачені в повному обсязі.

5.4. Кошти у розмірі 10 відсотків початкової ціни об'єкта у десятиденний строк повертаються усім учасникам біржових торгів (Аукціону). Учаснику біржових торгів (Аукціону) який в ході торгів одержав право на придбання Об'єкта, зазначені грошові кошти зараховуються у встановленому порядку при остаточному розрахунку за придбаний об'єкт приватизації.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. За невиконання або неналежного виконання зобов'язань згідно із цим Договором сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

6.2. У разі несвоєчасної оплати послуг Біржі у відповідності з п.п. 5.1.; 5.2.; 5.3. цього Договору, умови Договору вважаються не виконаними та всі дії за цим Договором вважаються недійсними.

6.3. Спори, що виникають у ході виконання цього Договору, вирішуються за згодою сторін, якщо цього не буде досягнуто, спір вирішується господарським судом у встановленому законодавством України порядку.

6.4. Біржа має право відмовити в участі в біржових торгах Учаснику, який:

- не подав передбачених п.4.3.2. Договору документів, або подав їх з порушенням строку подачі;
- перебуває у стані ліквідації або щодо яких порушено справу про банкрутство;
- подав про себе недостовірну інформацію;
- на банківський рахунок Біржі не зараховані реєстраційний і гарантійний внески Учасника відповідно згідно п.4.3.3., до зазначеної в п.4.3.4. Договору кінцевої дати;
- та інших випадках.

6.5. Сторона звільняється від відповідальності за невиконання умов Договору у

випадку виникнення **форс-мажорних обставин** (обставин непереборної сили), якщо доведе, що невиконання умов договору прямо залежало від настання форс-мажорних обставин, виконає всі можливі дії для попередження порушення умов Договору та понесення Сторонами матеріальних збитків і вчасно попередить іншу Сторону про настання таких.

7. ДОДАТКОВІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Договір набуває чинності з моменту підписання обома сторонами і діє до повного виконання Сторонами своїх обов'язків.

7.2. Договір вважається виконаним після підписання Сторонами Акту прийому-передачі виконаних робіт по організації та проведення аукціону. Сторони зобов'язуються підписати Акти прийому-передачі виконаних робіт в десятиденний термін після дати проведення аукціону.

7.3. Договір укладено у двох примірниках, по одному для кожної з сторін.

8. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Учасника Біржових торгів	**Біржа**
ТОВ «Темпо Групп», код ЄДРПОУ 40436569 Україна, 01021, м. Київ, вул. Липська, буд.12/5. п/р 26008015187501 в ПАТ «АЛЬФА-БАНК» м. Києва, МФО 300346.	**Універсальна товарна біржа** **"Національні ресурси"** Код ЄДРПОУ – 32710756, м. Київ, вул. Ольжича, 13, р/р 26506011904146 в ПАТ «Укрсоцбанк» м. Києва, МФО 300023
_____/Б.О. Марищук/	_____/М.Ф. Мосієнко/

ДОГОВІР №6 /2011-Б

про співробітництво між Універсальною товарною біржею "Національні ресурси" та Головним управлінням комунальної власності Київської міської державної адміністрації

м. Київ

«14» липня 2011 р.

Головне управління комунальної власності Київської міської державної адміністрації (далі – Управління) в особі Начальника Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та Універсальна товарна біржа "Національні ресурси" (далі – Біржа) в особі Голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір про таке:

1. Предмет Договору

Виконання робіт пов'язаних з проведенням аукціонів та /чи біржових торгів з продажу об'єктів приватизації та майна, що перебуває у комунальній власності, далі майно.

2. Обов'язки та права Сторін

2.1. Управління зобов'язується:

2.1.1. Надати біржі інформацію стосовно умов та майна, що пропонується до продажу;

2.1.2. Забезпечити згідно з умовами чинного законодавства публікацію у друкованих засобах масової інформації оголошення про продаж майна.

2.2. Управління має право:

Припинити торги або зняти об'єкт продажу з біржових торгів чи з аукціону.

2.3. Біржа зобов'язується:

2.3.1. Забезпечити проведення аукціонів чи біржових торгів відповідним приміщенням, технічними і електронними засобами, надати ліцитатора для їх проведення;

2.3.2. Забезпечити прийом заяв на участь та реєстрацію учасників аукціону згідно з чинним законодавством;

2.3.3. Оформляти відповідні документи (протоколи, контракти, договори купівлі-продажу і т.п.) за результатами біржових торгів;

2.3.4. Надати Управлінню на його вимогу інформацію про хід реалізації майна.

2.4. Біржа має право:

Залучити для реалізації майна брокерські контори, біржі згідно з їх спеціалізацією.

3. Порядок розрахунків

3.1. Відшкодування витрат біржі щодо проведення аукціонних чи біржових торгів здійснює їх переможець (покупець) у сумі, що не перебільшує 5% від ціни продажу;

3.2. Переможець аукціонних чи біржових торгів протягом 3-х робочих днів після затвердження протоколу аукціону чи підписання біржової угоди (контракту) перераховує на розрахунковий рахунок біржі суму відповідно до п. 3.1. цього договору.

4. Відповідальність Сторін

Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

5. Інші положення

5.1. Договір укладений у 2-х примірниках, які мають однакову юридичну силу, набуває чинності з 14.07....2011 р. і діє до 14.07...2012 р.;

5.2. Договір вважається продовженим на кожний наступний календарний рік, якщо за 30 календарних днів до закінчення поточного календарного року жодна зі Сторін не заявила про свій намір припинити його дію;

5.3. Договір може бути розірваний за погодженням Сторін за умови попереднього повідомлення однією з Сторін іншої Сторони не менш, ніж за 1 (один) місяць або за рішенням суду;

5.4. Спори, які виникли між Сторонами, вирішуються відповідно до чинного законодавства;

5.5. Усі зміни та доповнення до цього Договору є його невід'ємною частиною за умови їх належного оформлення та підписання уповноваженими представниками Сторін;

5.6. У разі реорганізації однієї зі Сторін, всі права та зобов'язання цієї Сторони переходять до її правонаступника, який установлюється в порядку, визначеному законодавством України.

Реквізити сторін

Головне управління комунальної власності Київської міської державної адміністрації	**Універсальна товарна біржа "Національні ресурси"**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 10-А, Код ЄДРПОУ – 32710756, р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767, ІПН 327107526596, Свідоцтво платника ПДВ №100017710.
Начальник Головного управління	**Голова біржового комітету**
Д.М. Парфененко	**М.Р. Мосієнко**

ДОДАТОК
до договору № 6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво між Універсальною товарною біржею "Національні ресурси" та Головним управлінням комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації

м. Київ

«05» липня 2012 р.

Головне управління комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації (далі – Управління) в особі Начальника Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та Універсальна товарна біржа "Національні ресурси" (далі – Біржа) в особі Голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір про таке:

1. Відповідно до підпункту 5.2. договору № 6/2011-Б від 14 липня 2011 року продовжити його дію до 14 липня 2013 року.

2. У разі необхідності внесення зміни до договору № 6/2011-Б від 14 липня 2011 року, що виникають у зв'язку із змінами в законодавстві України, такі зміни вносяться шляхом підписання уповноваженими представниками Сторін доповнень до нього та є його невід'ємною частиною.

Реквізити сторін

Головне управління комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації	**Універсальна товарна біржа "Національні ресурси"**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13 Ідентифікаційний код 32710756, р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767, ІПН 327107526596, Свідоцтво платника ПДВ №200014951.
Начальник Головного управління	**Голова біржового комітету**
Д.М. Парфененко	**М.Ф. Мосієнко**

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

до договору №6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ

«12» липня 2013р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) в особі директора Парфененка Дмитра Миколайовича, який діє на підставі Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 22.02.11 №237, з однієї сторони та

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси» (далі - Біржа) в особі голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони,

спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору №6/2011-Б від 14.07.2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:
   - замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів нерухомого майна та отримувати їх;
   - замовляти проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі з видачею свідоцтв про право власності на нерухоме майно та отримувати їх;
   - замовляти витяги з Державного реєстру прав та отримувати їх;

Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Універсальній товарній біржі «Національні ресурси».

2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року до 14.07.2014 року.
3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.
4. Положення (умови) Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)	**Універсальна товарна біржа «Національні ресурси»**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13 Ідентифікаційний код 32710756, р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767, ІПН 327107[illegible] Свідоцтво платника ПДВ №200014951
Директор Департаменту	**Голова біржового комітету**
/Д.М. Парфененко/	/М.Ф. Мосієнко/

ДОДАТКОВА УГОДА № 2

до договору №6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ

«18» серпня 2014 р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) в особі виконуючого обов'язки директора Гудзя Андрія Анатолійовича, який діє на підставі Розпорядження Київського міського голови від 15 серпня 2014 року № 164 з однієї сторони та

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси» (далі - Біржа) в особі голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони,

спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору № 6/2011-Б від 14.07.2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:
   - замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів нерухомого майна та отримувати їх;
   - замовляти проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі з видачею свідоцтв про право власності на нерухоме майно та отримувати їх;
   - замовляти витяги з Державного реєстру речових прав та отримувати їх;

   Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Універсальній товарній біржі «Національні ресурси».
2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво № 6/2011-Б від 14.07.2011 року до 14.07.2015 року.
3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.
4. Положення (умови) Договору про співробітництво № 6/2011-Б від 14.07.2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)	**Універсальна товарна біржа «Національні ресурси»**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13 Ідентифікаційний код 32710756, р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767, ІПН 327107526546, Свідоцтво платника ПДВ №200014951
В.о. директора Департаменту /А.А. Гудзь/	Голова біржового комітету /М.Ф. Мосієнко/

ДОДАТКОВА УГОДА № 3
до договору №6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ

«09» липня 2015 р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент), в особі директора Департаменту Гудзя Андрія Анатолійовича, який діє на підставі Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 29 грудня 2012 р. № 2383, рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 р. № 198/7535 та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 30 жовтня 2014 р. № 363, з однієї сторони та

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси» (далі - Біржа) в особі голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони,

спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору №6/2011-Б від 14.07.2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:
   - замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів нерухомого майна та отримувати їх;
   - замовляти проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі з видачею свідоцтв про право власності на нерухоме майно та отримувати їх;
   - замовляти витяги з Державного реєстру прав та отримувати їх;

   Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Універсальній товарній біржі «Національні ресурси».
2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року до 14.07.2016 року.
3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.
4. Положення (умови) Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)	**Універсальна товарна біржа «Національні ресурси»**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35417019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407	04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13 Ідентифікаційний код 32710756, р/р 26006301017344 у Відділенні «Кредитного Центра «Голосієво» ПАТ ВТБ Банк, МФО 321767
Директор Департаменту	**Голова біржового комітету**
/А.А. Гудзь/	**/М.Ф. Мосієнко/**

ДОДАТКОВА УГОДА № 4
до договору №6/2011-Б від 14 липня 2011 року про співробітництво

м. Київ «06» липня 2016 р.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент), в особі директора Департаменту Гудзя Андрія Анатолійовича, який діє на підставі Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 29 грудня 2012 р. № 2383, рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 р. № 198/7535 та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 30 жовтня 2014 р. № 363, з однієї сторони та

Універсальна товарна біржа «Національні ресурси» (далі - Біржа) в особі голови біржового комітету Мосієнко Миколи Федоровича, який діє на підставі Статуту Біржі, з іншої сторони, спільно іменовані як Сторони і кожна окремо - Сторона, уклали цю Додаткову угоду про таке:

1. З метою виконання умов договору №6/2011-Б від 14.07.2011 року та підготовки до продажу на аукціонах об'єктів приватизації, що перебувають у комунальній власності, Департамент доручає Біржі та уповноважує її, а біржа зобов'язується за власний рахунок:
   - замовляти проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів на об'єкти нерухомого майна та отримувати їх;
   - замовляти та подавати документи для проведення державної реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна за територіальною громадою міста Києва, в тому числі, подавати та підписувати заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо права власності);
   - замовляти та отримувати Інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна.

Замовлення здійснюються на ті об'єкти нерухомого майна, щодо яких Біржею отримані письмові звернення Департаменту. Проведення торгів (аукціонів) з продажу цих об'єктів після підготовки їх до продажу буде доручено Універсальній товарній біржі «Національні ресурси».

2. Сторони цією Додатковою угодою домовились продовжити дію Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року до 14.07.2017 року.
3. Ця Додаткова угода вступає в силу з моменту підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін.
4. Положення (умови) Договору про співробітництво №6/2011-Б від 14.07.2011 року, які не змінюються цією Додатковою угодою, залишаються без змін.
5. Сторони підписуючи цю Додаткову Угоду, підтверджують наявність усіх необхідних повноважень, дозволів, погоджень, необхідних для укладення цієї Додаткової угоди.

Реквізити сторін

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчий орган Київради (Київської міської державної адміністрації)	**Універсальна товарна біржа «Національні ресурси»**
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Ідентифікаційний код 19020407, р/р №35[illegible]019001978 в Управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код 19020407 **Директор Департаменту** _____ /А.А. Гудзь/	04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13 Ідентифікаційний код 32710756, р/р 2650601190[illegible]46 в [illegible] «Укрсоцбанк» Код банку 3[illegible] **Голова біржового комітету** _____ /[illegible]ко/

Платіжне доручення N 1

прим.1 | 0410001

від 11 квітня 2017 р.

Платник ТОВ "ТЕМПО ГРУПП"

Код | 40436569

Банк платника
ПАТ "АЛЬФА-БАНК" У М.КИЄВІ

Код банку | 300346

ДЕБЕТ рах № | 26008015187501

СУМА | 581 484,00

Отримувач Ун.тов.біржа "Національні ресурси"

Код | 32710756

Банк отримувача
ПАТ "УКРСОЦБАНК" У М.КИЄВІ

Код банку | 300023

КРЕДИТ рах № | 26506011904146

Сума словами
П'ятсот вісімдесят одна тисяча чотириста вісімдесят чотири гривні 00 копійок

Призначення платежу
10% ціни обекта приват. за адресою:м.Київ, вул.Терещенківська, 13, літ."А" для участі в аукціоні згідно Дог. №105/90-02 від 10.04.17 в, в т.ч. ПДВ 96 914,00 грн.

ДР

М.П. Підписи

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ
"ТЕМПО ГРУПП"
Ідентифікаційний код 40436569

Одержано банком 11 квітня 2017 р.
Публічне акціонерне товариство «АЛЬФА-БАНК»
Відділення "Деміївське"
Ідентифікаційний код 23494714
МФО 300346

Проведено банком
"11" квітня 2017 р.
Підпис банку

Платіжне доручення N 2

від "11" квітня 2017 р.

Платник ТОВ "ТЕМПО ГРУПП"

Код 40436569

Банк платника
ПАТ "АЛЬФА-БАНК" У М.КИЄВІ у м.

Код банку 300346

ДЕБЕТ рах № 26008015187501

СУМА 17,00

Отримувач Ун.тов.біржа "Національні ресурси"

Код 32710756

Банк отримувача
ПАТ "УКРСОЦБАНК" у м.

Код банку 300023

КРЕДИТ рах № 26506011904146

Сума словами
Сімнадцять гривень 00 копійок

Призначення платежу
Реєстраційний внесок за участь в аукціоні об'єкта приватизації за адресою: м.Київ, вул.Терещенківська, 13, літ."А" зг. Договір №105/90-02 від 10.04.17. Без ПДВ.

ДР

М.П. Підписи

Прийнято банком
11 квітня 2017 р.

Проведено банком
"11" квітня 2017 р.
Підпис банку

08/4288
від 10.03.2017

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

100-4247 від 09.03.2017

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Про надання інформації щодо нежитлових приміщень по вул. Антоновича, 14 літ. «А» та по вул. Володимирська, 71

Шановний Леоніде Васильовичу!

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація в межах повноважень, за наданою Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» інформацією, щодо нежитлових приміщень по вул. Антоновича, 14 літ. «А» та вул. Володимирська, 71, в порядку інформування, повідомляємо наступне.

Відповідно рішення Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.06.2011 № 489 «Про передачу нежитлових будівель та приміщень комунальному підприємству Голосіївського району в м. Києві «Розрахунковий центр «Голосіїво» та акту прийому-передачі від 30.06.2011, рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством м. Києва», розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.02.2015 № 95 «Про організаційно-правові заходи реорганізації комунального підприємства Голосіївського району в м. Києві «Розрахунковий центр «Голосіїво» та акту прийому-передачі від 31.05.2015 комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» є балансоутримувачем комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в тому числі нежитлового приміщення на III поверсі площею 232,4 кв.м. по вул. Антоновича, 14 літ. А.

Вищезазначене нежитлове приміщення самовільно, без договірних відносин використовувала громадська організація Київського міського товариства спасіння на водах України, договір оренди якого закінчився 31.12.1996. Рішенням Голосіївської районної в м. Києві ради від 20.03.2003 № 13/10 Товариству рятування на воді продовжено термін дії договору оренди до 23.10.2003, однак договір оренди станом на сьогодні не укладено.

Комунальним підприємством «Розрахунковий центр «Голосіїво» спільно з Голосіївською районною в м. Києві радою у 2007-2010 та Голосіївською районною в м. Києві державною адміністрацією у 2010-2012 систематично проводилась претензійно-позовна робота відносно громадської організації Київського міського товариства спасіння на водах України: надсилались повідомлення про неподовження договору оренди, претензії, листи-попередження, вручалися приписи на звільнення приміщення, надавались документи для подання позову до господарського суду в інтересах держави про виселення товариства спасіння на водах України з нежитлового приміщення по вул. Антоновича, 14 літ. А та стягнення заборгованості за фактичне використання приміщення до Голосіївської районної в м. Києві ради та прокуратури Голосіївського району м. Києва.

На підставі розпорядження Голосіївської районної в м. Києві ради від 26.10.2010 № 137 п.1.1 та згідно договору № 79-10 від 29.10.2010 нежитлове приміщення на III поверсі площею 232,4 кв.м. по вул. Антоновича, 14 літ. А було надано в орендне користування фізичній особі – підприємцю Кардаш Євдокії Костянтинівні строком на 2 роки одинадцять місяців.

Враховуючи те, що нежитлове приміщення самовільно та безпідставно використовувалось громадською організацією Київського міського товариства спасіння на водах України, ФОП Кардаш Є.К. не було можливості вселитись в дане нежитлове приміщення.

При проведенні балансоутримувачем інвентаризації майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в тому числі нежитлове приміщення площею 232,4 кв. м по вул. Антоновича, 14 літ. А, було виявлено, що в приміщенні проводяться ремонтні роботи та знаходяться сторонні особи, які повідомили про те, що дане приміщення знаходиться у приватній власності. Документів, які підтверджують право власності, підприємству не надано.

Про факт самовільного захоплення нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, підприємство повідомляло Орендодавця - Голосіївську районну в місті Києві державну адміністрацію, а також Службу безпеки України, прокуратуру Голосіївського району м. Києва, Голосіївське РУ ГУ МВС України в м. Києві про сприяння та перевірку законності сторонніх осіб по виявленому факту, а також зверталось до КП «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна» про надання інформації щодо реєстрації права власності приміщення III поверху площею 232,4 кв. м по вул. Антоновича, 14 літ. А.

Згідно з даними Київського міського бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна по нежитловому фонду група приміщень № 6 загальною площею 232,4 кв. м по вул. Антоновича, 14 на праві власності зареєстровано за фізичною особою.

Щодо нежитлового підвального приміщення по вул. Володимирська, 71, загальною площею 259,6 кв. м, яке обліковується на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» встановлено, 06.10.2016 вчинене кримінальне правопорушення, а

саме захоплення невідомими особами групи нежитлових приміщень № 39 по вул. Володимирська, 71 загальною площею 259,6 кв. м.

Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» через представника Литвиненко А.В. подано до Голосіївського УП ГУНП України в м. Києві заяву про вчинене кримінальне правопорушення, а саме захоплення невідомими особами нежитлового приміщення, яке знаходиться в господарському віданні та на балансі підприємства, є власністю територіальної громади міста Києва віднесеного до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

Жодних дій щодо передачі в орендне користування або продажу вищевказаного комунального майна не проводилось.

Зазначену заяву було внесено до Єдиного реєстру досудових розслідувань за № ЄО-68068 від 07.10.2016 та листом від 25.10.2016 № 431-4516 до Київської місцевої прокуратури № 1.

Одночасно інформуємо, що в Реєстрі речових прав на нерухоме майно дане приміщення (площею 291,4 кв. м) знаходиться в приватній власності у фізичної особи.

Просимо Вашого сприяння у вирішенні даного питання та повернення вищезгаданих приміщень до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

З повагою

Голова Н. Бондар

Лобанець
Зленко
281-66-23

32.1 (N46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

_27.03.2017_№_08/230-_708_

на №_08/283-245_ від_22.03.2017

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Розглянувши витяг з протоколу № 43 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 14.03.2017, в частині роз'яснення стосовно особи уповноваженої на звернення з позовом до суду, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повідомляє про наступне.

Відповідно до Порядку роботи з позовними заявами, рішеннями суду у справах, стороною у яких є Київська міська рада, Київський міський голова та заступник міського голови - секретар Київради, затвердженого розпорядженням Київського міського голови від 17.11.2011 № 225 структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснюють за напрямками діяльності позовну роботу щодо підготовки проектів позовів від імені Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради, матеріалів, необхідних для обґрунтування позову, звернення з позовами до суду.

Виконання повноважень Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері управління майном комунальної власності територіальної громади м. Києва забезпечує Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 29.12.2012 № 2383, із змінами і доповненнями, внесеними розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 04.03.2016 № 121.

Враховуючи наведене, питання підготовки та подання до суду позовної заяви із порушеного питання знаходиться у компетенції Департаменту

комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Одночасно інформуємо Вас про те, що в разі надходження до управління відповідного позову він буде розглянутий у встановленому порядку.

З повагою

Начальник управління В. Слончак

до п. 2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

27.03.2017 № 08/230-701

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

За результатами розгляду звернення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.03.2017 № 08/283-245вих стосовно особи, уповноваженої на звернення з позовом до суду про витребування комунального майна територіальної громади міста Києва з чужого незаконного володіння та захист права власності територіальної громади міста Києва у суді, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повідомляє таке.

Відповідно до правової позиції Верховного Суду України, викладеній зокрема у постанові від 13.05.2015 у справі № 6-67цс15, права особи, яка вважає себе власником майна, підлягають захисту шляхом подання віндикаційного позову, якщо для цього існують передбачені статтею 388 Цивільного кодексу України підстави, що дають право витребувати в набувача це майно.

Крім того, як зазначено у пункті 15 постанови пленуму Вищого спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних справ від 17.10.2014 № 10 «Про застосування судами законодавства про судові витрати у цивільних справах» та пункті 2.2 постанови пленуму Вищого господарського суду України від 21.02.2013 № 7 «Про деякі питання практики застосування розділу VI Господарського процесуального кодексу України», позовні заяви про витребування майна мають майновий характер.

Відповідно до встановлених частиною другою статті 4 Закону України «Про судовий збір» розмірів ставок судового збору за подання юридичною особою до суду позовної заяви майнового характеру справляється судовий збір у розмірі 1,5 відсотка ціни позову, але не менше 1 розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, а за подання до господарського суду позовної заяви майнового характеру сплачується судовий збір у розмірі 1,5 відсотка ціни позову, але не менше 1 розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб та не більше 150 розмірів прожиткового мінімуму для працездатних осіб.

Ціна позову в позовних заявах про витребування майна визначається вартістю цього майна (стаття 80 Цивільного процесуального кодексу України, стаття 55

Господарського процесуального кодексу України).

При цьому, процесуальне законодавство (частина перша статті 60 Цивільного процесуального кодексу України, частина перша статті 33 Господарського процесуального кодексу України) покладає саме на позивача обов'язок доказування своїх вимог і подання суду доказів, а також визначення ціни позову (у даному випадку вартості нерухомого майна комунальної власності, що вибуло з володіння територіальної громади міста Києва), від якого залежить й розмір судового збору.

Отже, підготовка позовної заяви, перш за все, пов'язана з необхідністю зібрання інформації про нерухоме майно комунальної власності, що вибуло з володіння територіальної громади міста Києва. Ця актуалізована інформація повинна бути в органах, до сфери управління яких передано відповідне нерухоме майно.

Водночас, згідно з пунктом 4 Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2012 № 2383, основними завданнями Департаменту є, зокрема: здійснення захисту майнових прав територіальної громади міста Києва в межах своєї компетенції; здійснення контролю у сфері організації та проведення приватизації, відчуження майна, що належить територіальній громаді міста Києва, передачі комунального майна в оренду та користування; повернення у власність територіальної громади міста Києва комунального майна, що було приватизоване, відчужене або вибуло з комунальної власності з порушенням законодавства; а також здійснення повноважень щодо державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (крім речових прав та їх обтяжень на земельні ділянки).

Відповідно до Порядку роботи з позовними заявами, рішеннями суду у справах, стороною у яких є Київська міська рада, Київський міський голова та заступник міського голови - секретар Київради, затвердженого розпорядження Київського міського голови від 17.11.2011 № 225, структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зокрема, здійснюють за напрямками своєї діяльності позовну роботу щодо підготовки проектів позовів від імені Київської міської ради та матеріалів, необхідних для обґрунтування позову, а також на підставі виданих довіреностей для представництва інтересів Київської міської ради в судових установах звертаються до суду з позовами, заявами, скаргами тощо.

При цьому, здійснення контролю за додержанням структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вказаного Порядку покладається на управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

Водночас, згідно з пунктом 2 розпорядження Київського міського голови від 17.11.2011 № 225 забезпечення оформлення довіреностей для представництва інтересів Київської міської ради в судах покладено на керівників структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою

Начальник управління В. Слончак

08/5801
30.03.17

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

32.2.1N46

_____ №_____

На №_____ від _____

Голові постійної комісії з питань
власності Київської міської ради
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація на виконання пункту 2 протоколу засідання комісії з питань власності Київської міської ради від 14.03.2017 № 43 надає наступну інформацію.

По першому питанню.

За інформацією комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 28.03.2017 № 432-1652 відомо, що:

1. За фактом підроблення свідоцтва про право власності на нежитлове приміщення загальною площею 102,7 кв. м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Басейна, 13-Б, Київською місцевою Прокуратурою відкрито кримінальне провадження № 4201610106000031. За ознаками кримінального правопорушення, передбаченого частиною 3 статті 190 КК України Генеральною Прокуратурою відкрито кримінальне провадження № 4201500000000422;

2. 31.03.2016, за фактом підробки документів та шахрайських дій, з метою захоплення нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва – квартири № 180 в будинку № 3 у пров. Іпсилантієвському (колишня вул. Аістова) Київською місцевою Прокуратурою № 6 відкрито кримінальне провадження № 4201610101060000068 та розпочато досудове розслідування.

3. На підставі фіктивних документів, непридатне для проживання приміщення квартири № 175 на вул. І. Мазепи, 3 літ. Б, було незаконно відчужено. В зв'язку з цим, управлінням представництва інтересів громадян або держави у суді Прокуратури міста Києва проводяться слідчі дії;

4. На підставі рішення Брянківського міського суду Луганської області від 31.03.2011 у справі № 2 – 212 за ТОВ «Гулівер» було визнано право власності на нежитлову будівлю, згідно технічної документації 81,5 кв. м (відокремлена будівля, колишній сміттєзбірник загальною площею 24,2 кв. м) за адресою: Анрі Бабюса, 5. Право власності на цей об'єкт зареєстровано за ТОВ «Гулівер» в державному реєстрі речових прав, витяг від 07.06.201 № 30222115.

По другому питанню.

Райдержадміністрації відомі випадки фактичного заволодіння майном комунальної власності територіальної громади міста Києва без правових підстав.

Так, за інформацією комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» та Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації встановлено наступне.

1. Без будь-яких правових підстав Київське регіональне відділення Українського молодіжного аерокосмічного об'єднання «Сузір'я» використовує нежитлові приміщення дошкільного навчального закладу № 498, розташованого в будинку № 14-а на вул. Інститутській, площею 250 кв. м;

2. Нежитлове приміщення (електрощитова) загальною площею 13,2 кв. м, в будинку № 21 на вул. Хрещатик захвачено невстановленими особами. За ознаками кримінального правопорушення, передбаченого частиною 1 статті 356 КК України, слідчим відділом Печерського управління поліції проводиться досудове розслідування, у зв'язку з чим, відкрито кримінальне провадження № 12016100060002336;

3. Нежитлові приміщення площею 82,7 кв. м в будинку № 14- б на Кловському узвозі без правових підстав використовуються переселенцями із тимчасово окупованих територій та Автономної республіки Крим;

4. Нежитлові приміщення загальною площею 206,9 кв. м. в будинку № 10 корпус 1 на вул. Патриса Лумумби також без правових підстав використовуються переселенцями із тимчасово окупованих територій та Автономної республіки Крим.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Шимерянська, 280-16-32

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

21.03.2017 № 108-4518

32.3 (N46)

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання протокольного доручення за результатом засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 14.03.2017 Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє.

Для проведення процедури державної реєстрації речових прав власності на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва комунальні підприємства та установи на балансі, яких обліковується нерухоме майно проводять організаційно-правові заходи передбачені пунктом 44 Постанови Кабінету Міністрів від 25 грудня 2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», а саме проводиться технічна інвентаризація нерухомих об'єктів, відправляються запити до Фонду державного майна України для отримання відомостей з Єдиного державного реєстру державної власності, збираються нормативно-правові документи, які підтверджують факт належність нерухомих об'єктів до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією виявлено, що об'єкти нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, а саме нежитлові приміщення в житлових будинках за адресами: вул. Донецька,18, вул. Волинська, 17/28, вул. Очаківська, 3/8 та нежитлові адміністративні будівлі за адресами: вул. Єреванська, 3-А та вул. Волинська, 4-А, загальною площею 2775,2 кв. м згідно з даними державного реєстру речових прав на нерухоме майно перейшли у приватну власність фізичних осіб.

Підставами набуття права власності на комунальне майно територіальної громади міста Києва на вказаних осіб є рішення судів тимчасово окупованих територій України.

N 283/14
21.03.2017

Державні реєстратори міста Києва реєструють речові права на нерухоме майно територіальної громади міста Києва на приватних осіб на підставі рішень судів тимчасово окупованих територій України, хоча відповідно до частини першої статті 114 Цивільного процесуального кодексу України, позови, що виникають з приводу нерухомого майна, мають пред'являтися за місцезнаходженням цього майна.

Виявивши факт порушення майнових інтересів територіальної громади міста Києва на нерухоме майно, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направила звернення до Київської місцевої прокуратури № 9 для вжиття заходів відповідного прокурорського реагування щодо захисту майнових інтересів територіальної громади міста Києва, а також листами від 28.09.2016 №108-15113, від 11.11.2016 № 108-18183, від 28.02.2017 №108-3326, від 17.03.2017 №108-4398 було повідомлено Київську міську раду та Департамент комунальної власності м. Києва.

Також інформуємо, що Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація письмово звернулась до Міністра юстиції України з проханням посилити контроль над державними органами, які проводять процедуру реєстрації речових прав на нерухомі об'єкти з метою недопущення незаконної реєстрації права власності на нерухоме майно територіальної громади міста Києва за іншими приватними особами.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Панфілова 207 09 31

Отримано електронною поштою 15.03.17р.

Прокуратура України
ПРОКУРАТУРА МІСТА КИЄВА
КИЇВСЬКА МІСЦЕВА ПРОКУРАТУРА №9
вул. Героїв Севастополя, 3-А, м. Київ-124, 03124 факс:404-50-13

15.03.2017 № (10-59) 2163 вих-17

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Київською місцевою прокуратурою №9 опрацьовується інформація щодо порушення майнових інтересів територіальної громади міста Києва на нерухоме майно по вул. Очаківська, буд 3\8 у м. Києва.

Встановлено, що на підставі рішення Совєтського районного суду м. Макіївки Донецької області від 06.05.2014 року у справі №2\269\517\14 зареєстровано права власності на нежитлові приміщення загальною площею 288.9 кв.м. по вул. Очаківська, буд 3\8 у м. Києві (технічний паспорт від 08.04.2016 року, інвентаризаційна справа №НЖ-08-04-2016-2).

Відповідно до інформації Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації №108-3107 від 23.02.17 року, житловий будинок № 3/8 на вул. Очаківській належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва на підставі рішення Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» (пункт 1075 додатку № 9, таблиця 6 до рішення Київської міської ради) разом з вбудованими нежитловими приміщеннями на 1 поверсі загальною площею 115,3 кв.м. (технічний паспорт від 21.12.2016 року, інвентаризаційна справа №194-9).

З метою встановлення підстав для вжиття заходів реагування представницького характуру та керуючись ст. 23 Закону України «Про прокуратуру», прошу **в строк до 17.03.2017 року** повідомити:

- чи одне і те ж саме нежитлове приміщення є предметом вищевказаних документів, причини різних площ;
- чи наявні в житловому будинку № 3/8 на вул. Очаківській у м. Києві інші нежитлові приміщення, їх площа та власники;
- чи на даний час вживались заходи реагування щодо витребування комунального майна, якщо ні - вказати причини.

Додаток: на 5 арк.
1. копія рішення Совєтського районного суду м. Макіївки Донецької області від 06.05.2014 року у справі №2\269\517\14;
2. копія технічний паспорт від 08.04.2016 року, інвентаризаційна справа №НЖ-08-04-2016-2.

Заступник керівника **Т. Поліщук**
408-91-40

Київська міська рада
15.03.2017 № 08/4895

КОПІЯ

Справа №2/269/517/2014

РІШЕННЯ

ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

06 травня 2014 року Совєтського районного суду м Макіївки Донецької області у складі:
Головуючого судді- Мельник Ю.А.,
при секретарі –Дерун Р.Ф.,
за участю представника позивача –Гончарова Н.О.,
представника відповідача –Баздирева С.С.,
розглянувши у відкритому судовому засіданні в залі суду в м.Макіївка цивільну справу за позовом Ільїнського Д.Д. до Київської міської ради про визнання права власності на нерухоме майно за набувальною давністю, -

ВСТАНОВИВ:

11 вересня 2013 року Позивач Ільїнський Д.Д. реєстраційний номер облікової картки платника податків 3007706432, звернувся до суду з позовом до Київської міської ради про визнання права власності на нерухоме майно – розташоване за адресою: м.Київ, вулиця Очаківська , будинок 3/8 (три дріб вісім) а саме , група вбудованих в житловий будинок приміщень 31(тридцять один), розташованих на першому поверсі літ.А , загальною площею 288,9 кв.м., за набувальною давністю.

В позовній заяві Позивач посилався на наступне.

Позивач у веесні 2002 року випадково потрапив до занедбаних та залишених без догляду приміщень – розташованих за адресою: м.Київ, вулиця Очаківська , будинок 3/8 (три дріб вісім) а саме , група вбудованих в житловий будинок приміщень 31(тридцять один), розташованих на першому поверсі літ.А , загальною площею 288,9 кв.м.,

Приміщення були в занедбаному стані, будь-які особи мали вільний доступ до них, жодних ознак належності цих приміщень будь-якому власнику були відсутні. Тому Позивач почав їх публічно, відкрито, добросовістно та безперервно використовувати як офісні приміщення та здійснював збереження цього майна протягом 11 років.

Позивач не є законним володільцем цих приміщень не володіє цим майном за волею власника і завжди не знав, хто є власником цих приміщень.

Фактично всі роки, починаючи з 2002 року по теперішній час ніхто окрім його офісні приміщення не використовував, за ним не доглядав, не сплачував належні витрати на їх утримання. Протягом всього строку ніхто не звертався та не претендував на зазначені приміщення, позовів до суду не пред'являлося. Їм не вживалися заходи приховати майно.

Позивачем в судовому засіданні були надані пояснення, аналогічні, викладеним в позовній заяві.

Відповідачі в судове засідання не з'явилися, про час та місце розгляду справи повідомлялися належним чином.

Згідно ст. 224 Цивільного Процесуального Кодексу України у разі неявки в судове засідання відповідача, який належним чином повідомлений і від якого не надійшло повідомлення про причини неявки або якщо зазначені ним причини визнані неповажними, суд може ухвалити заочне рішення на підставі наявних у справі доказів, якщо позивач не заперечує проти такого вирішення справи.

Вислухавши пояснення представника позивача, дослідивши матеріали справи, суд вважає, що позов підлягає задоволенню, виходячи з наступного.

Відповідно до ч. 1 ст. 344 ЦК України особа, яка добросовісно заволоділа чужим майном і продовжує відкрито, безперервно володіти нерухомим майном протягом десяти років або рухомим майном - протягом п'яти років, набуває право власності на це майно (набувальна давність), якщо інше не встановлено цим Кодексом.

Виходячи зі змісту ст. 344 ЦК України, обставинами, які мають значення для справи та які повинен довести саме позивач (ч. 1 ст. 60 ЦПК України), є: законний об'єкт володіння, добросовісність володіння, відкритість володіння, давність володіння та його безперервність (строк володіння).

Зокрема, володілець за давністю є незаконним володільцем, про що зазначено в ч. 1 ст. 344 ЦК України (особа заволоділа чужим майном). Право власності на стороні володільця за давністю виникає поза волею та незалежно від волі колишнього власника. При цьому добросовісне володіння означає, що особа не знала і не повинна була знати, що володіє річчю незаконно.

Позов про право власності за давністю володіння не може пред'явити законний володілець або особа, яка володіє майном за волею власника і завжди знала, хто є її власником. Тобто, виключено набуття права власності на майно, яке знаходиться у володінні власника і ніколи не вибувало з його володіння.

Суд встановив наступні обставини.

У вересні 2002 року Позивач випадково потрапив до відкритих та залишених без догляду приміщень – розташоване за адресою: м.Київ, вулиця Очаківська , будинок 3/8 (три дріб вісім) а саме , група вбудованих в житловий будинок приміщень 31(тридцять один), розташованих на першому поверсі літ.А , загальною площею 288,9 кв.м.,

Приміщення були в занедбаному стані, будь-які особи мали вільний доступ до них, жодних ознак належності цих приміщень будь-якому власнику були відсутні. Тому Позивач почав їх публічно, відкрито, добросовістно та безперервно використовувати як офісне приміщення та здійснював збереження цього майна протягом 11 років.

Позивач не є законним володільцем цих приміщень, не володіє цим майном за волею власника і завжди не знав, хто є власником цих приміщень.

Фактично всі роки, починаючи з 2002 року по теперішній час ніхто окрім його цих приміщень не використовував, за ними не доглядав, не сплачував належні витрати на їх утримання. Протягом всього строку ніхто не звертався та не претендував на зазначене приміщення, позовів до суду не пред'являлося. Їм не вживалися заходи приховати майно.

Наведені обставини підтверджено наданими Позивачкою доказами.

Судом встановлено, що Позивач не є законним володільцем цих приміщень, не володіє цим майном за волею власника і завжди не знав, хто є власником цих приміщень. Однак, Позивач добросовісно заволоділа чужим майном так як це майно було занедбане та доступне для користування загалу і продовжує відкрито, безперервно володіти цим нерухомим майном протягом 11 років з вересня 2002 року.

Відповідно до ч.1 ст. 344 ЦК України, особа, яка добросовісно заволоділа чужим майном і продовжує відкрито, безперервно володіти нерухомим майном протягом 10 років набуває право власності на це майно. Право власності за набувальною давністю на нерухоме майно, транспортні засоби, цінні папери набуваються за рішенням суду.

Таким чином, право власності виникає незалежно від права попереднього власника на цю річ і не базується на попередній власності та відносинах правонаступництва, а базується на сукупності обставин, передбачених в ч. 1 ст. 344 ЦК України, а саме тривалості, добросовісності, відкритості та безперервного володіння майном, як своїм власним.

На підставі викладеного, керуючись ст. 344 ЦК України, ст. ст. 10, 60, 88, 212, 214, 215 ЦПК України, суд

ВИРІШИВ:

Позов Ільїнського Д.Д. до Київської міської ради про визнання права власності на нерухоме майно – розташоване за адресою: м.Київ, вулиця Очаківська , будинок 3/8 (три дріб вісім) а саме,

група вбудованих в житловий будинок приміщень 31(тридцять один), розташованих на першому поверсі літ.А . загальною площею 288,9 кв.м., задовольнити в повному обсязі.

Визнати за Ільїнським Д.Д .право власності на нерухоме майно- розташоване за адресою: м.Київ, вулиця Очакіївська , будинок 3/8 (три дріб вісім) а саме , група вбудованих в житловий будинок приміщень 31(тридцять один), розташованих на першому поверсі літ.А , загальною площею 288,9 кв.м..

Рішення надруковане в нарадчій кімнаті в одному примірнику

Рішення суду може бути оскаржено до Апеляційного суду Донецької області шляхом подачі заяви про апеляційне оскарження , яка може бути подана на протязі десяти днів з дня оголошення рішення суду.

Апеляційна скарга може бути подана на протязі двадцяти днів з дня подачі заяви про апеляційне оскарження.

Копія апеляційної скарги одночасно надсилається на адресу Апеляційного суду Донецької області.

Рішення суду набирає законної сили після закінчення строку подання заяви про апеляційне оскарження , якщо заяву про апеляційне оскарження подано не було.

Якщо було подано заяву про апеляційне оскарження, але апеляційна скарга не була подана у строк , встановлений законом ,рішення суду набирає законної сили після закінчення цього строку.

У разі подання апеляційної скарги рішення , якщо його не скасовано, набирає законної сили після розгляду справи апеляційним судом.

Суддя Мельник Ю.Л

Рішення набрало законної сили
« 14 » грудня 2014р.

Суддя Мельник Ю.Л

Копія

Товариство з обмеженою відповідальністю
"ЕЮБ" «ГРИВНА-ПЛЮС»

Область
Район Солом'янський

Інвентаризаційна справа № НЖ-08-04-2016-2

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на приміщення громадського призначення, вбудованих в житловий будинок

нежитлове
(призначення)

№ 3/8 вулиця ~~(провулок, площа)~~ Очакіївська

місто (селище, село) Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Ільїнський Дмитро Дмитрович	м. Донецьк, вул. Леніна, 4 кв. 3
	паспорт ВВ 435196

Інвентаризацію виконав: Карунская

станом на: «01» січня 1978 р.

Паспорт склав: Алексєєнова Г.М.

Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи серія АЕ №003095

" 08 " 04 2016 р.

Директор Шарандов С.І.

19.04.2016р.

ПЛАН

приміщень громадського призначення, вбудованих в житловий будинок нежитлове

вулиця (провулок, площа) Очаківська (призначення) буд. № 3/8

місто (селище, село) Київ

Масштаб 1:200

ПОВЕРХ 1 ЛІТ. "А"

Додаток Ф.4

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів: фундамент	стіни	покрівлі	перекриття	підлога	сходи	Інженерне обладнання: електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	ліфт	сміттєпровід	Висота (м)	Площа основ. (забудови) (кв м)	Обсяг (куб м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість балансова (грн.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
нежитлова	1953	з/бетон	цегла		з/б	плита		так	так	так	не	так			3,12	374,6	1169		Не визначалась	
																	Усього:		Не визначалась	

Відповідає оригіналу

19.04.2016р.

Додаток 6 3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського (виробничого) будинку (приміщення)

№ 3/8 літер " А " вулиця (провулок, площа) Очаківська

місто (селище, село) Київ

Літер за планом	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (№№ рахована за обмірними розрахунку площ) (кв.м)	Площа приміщень (кв м)			Площа літніх приміщень (кв м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Сезонною збудовані, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітки
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А	I	31	1	тамбур	2,4			2,4				
			2	тамбур	3,3			3,3				
			3	коридор	14,3			14,3				
			4	вбиральня	2,0			2,0				
			5	вмивальня	5,4			5,4				
			6	камера	3,1			3,1				
			7	основне	33,5		33,5					
			8	основне	29,7		29,7					
			9	основне	21,2		21,2					
			10	коридор	9,2			9,2				
			11	коридор	14,9			14,9				
			12	основне	7,4		7,4					
			13	коридор	1,5			1,5				
			14	коридор	2,1			2,1				
			15	коридор	2,2			2,2				
			16	основне	11,5		11,5					
			17	основне	24,4		24,4					
			18	коридор	2,3			2,3				
			19	вбиральня	2,5			2,5				
			20	основне	28,2		28,2					
			21	вбиральня	1,2			1,2				
			22	вмивальня	2,9			2,9				
			23	основне	9,4		9,4					
			24	тамбур	2,2			2,2				
			25	коридор	6,3			6,3				
			26	основне	28,8		28,8					
			27	основне	17,0		17,0					
				Всього по групі приміщень №31	288,9		211,1	77,8				
				Місця загального користування								
			I	тамбур	1,9					1,9		
			II	сходова клітина	11,1					11,1		
			III	тамбур	2,0					2,0		
			IV	сходова клітина	9,4					9,4		
				Всього по місцям загального користування	24,4					24,4		
				Всього по I поверху	313,3		211,1	77,8		24,4		

*Дані щодо поверхового планування та розташування кімнат взято згідно останньої інвентаризації КП ЛТІ від 01.12.1978р

Виконав Апостолова Г.М.
(підпис, прізвище)

08.04.2016р.

Перевірив Давидов С.І.
(підпис, прізвище)

Зірдно з оригіналом

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

30.03.17 № 102/03/26-2657 32.4. (№46)

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.03.2017 № 08/283-245вих. (від 23.03.2017 № 102/2306) щодо надання інформації про відомі випадки реєстрації речових прав на комунальне майно на інших третіх осіб, відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, а також випадків фактичного володіння майном комунальної власності територіальної громади міста Києва без правових підстав, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє про відсутність інформації з зазначеного питання.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк Р.І.
Дятлова О.Г.
546 07 49

08/283-2456вих/1
04.04.17

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

_____ № _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання інформації стосовно випадків заволодіння майном комунальної власності

32.5/N46

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 2.2 витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 14.03.2017 № 43 про надання інформації щодо випадків фактичного заволодіння майном територіальної громади м. Києва без правових підстав та відомих випадків реєстрації речових прав на майно комунальної власності на третіх осіб у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

У сфері управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації перебуває дитяча районна бібліотека ім. Зої Космодем'янської, що входить до складу централізованої бібліотечної системи Дарницького району м. Києва та розміщується у приміщеннях будівлі на вул. Вереснева, 9, відносно яких, враховуючи тривалі судові процеси, 14.03.2017 Господарським судом м. Києва у справі № 910/18373/16 за позовом управління культури Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, централізованої бібліотечної системи управління культури Дарницького району м. Києва до Фонду державного майна України та ЗАТ фірма «Київінвест», третіми особами у якій є райдержадміністрація, ТОВ «Алірас», ТОВ «Меблі», ПАТ «Компанія Київінвестбуд», Київська міська рада та її виконавчий орган, оголошено вступну та резолютивну частину рішення про задоволення позову про визнання договору купівлі-продажу вказаних приміщень від 02.08.1993 недійсним, у частині відчуження приміщення бібліотеки.

Починаючи із 1994 року власник приміщення, в якому з моменту здачі будинку знаходилася центральна бібліотека ім. Зої Космодем'янської для дітей, постійно змінювався без узгоджень з районним управлінням культури, як фактичного користувача, та райдержадміністрацією.

Слід зазначити, що у відповідності із статтею 23 Закону України «Про прокуратуру» районним управлінням культури направлено листи від 17.05.2016 № 291 та 29.06.2016 № 394 до Київської місцевої прокуратури № 2 про представництво інтересів, однак, жодного разу участі у судових засіданнях остання не приймала, крім того, повідомила про відсутність підстав у такому представництві.

Листом від 28.05.2016 № 00015 Дарницьке управління Головного управління Національної поліції в м. Києві повідомило про початок досудового розслідування у кримінальному провадженні від 22.01.2016 № 42016101020000015 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого статтею 356 Кримінального кодексу України (самоправство, тобто самовільне, всупереч установленому законом порядку, вчинення будь-яких дій, правомірність яких оспорюється окремим громадянином або підприємством, установою чи організацією, якщо такими діями була заподіяна значна шкода інтересам громадянина, державним чи громадським інтересам або інтересам власника) відносно вказаних приміщень.

Водночас, відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 30.01.2015 № 33 у сфері управління райдержадміністрації та на балансі КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва», далі – Керуюча компанія, перебуває нежитлове приміщення, загальною площею 50,00 кв. м, на Харківському шосе, 160/160-А, за результатами чергового обстеження якого 05.05.2016 встановлено факт його використання невідомими особами для здійснення підприємницької діяльності.

17.05.2016 працівниками Керуючої компанії суб'єктам підприємницької діяльності, що без законних підстав займають приміщення територіальної громади м. Києва, вручено припис про необхідність негайного надання дозвільних документів, на підставі яких ними використовується нежитлова будівля комунальної власності.

Разом із тим, направлено листи до правоохоронних та контролюючих органів, зокрема, 17.05.2016 № 1417-05/2016 до Київської місцевої прокуратури № 2 та Дарницького управління Головного управління Національної поліції в м. Києві та 03.06.2016 лист № 1636-06/2016 на адресу підрозділу Лівобережного міжрайонного відділу Головного Управління Служби безпеки України в м. Києві та Київській області.

Листом від 06.06.2016 Керуючу компанію повідомлено, що матеріали ЄО № 37724 за заявою підприємства передано до Управління захисту економіки Національної поліції України у м. Києві, інформації про подальші прийняті процесуальні дії правоохоронними органами не надходили, тривають слідчі дії.

Одночасно, зазначаємо відносно нежитлового приміщення, загальною площею 33,10 кв. м, на просп. П.Григоренка, 25-А (сміттєзбірник), що перебуває на балансі Керуючої компанії.

З метою забезпечення належного контролю за використанням майна територіальної громади м. Києва 24.05.2016 та повторно 04.08.2016 працівниками Керуючої компанії проведені обстеження об'єкта нерухомості та встановлено факт використання нежитлової будівлі ЖБК «Академічний-20», яка передається житлово-будівельним кооперативом в оренду під магазин дитячого одягу «Kinder Clother», що зафіксовано відповідними актами обстеження.

Всупереч неодноразовим зверненням до представників ЖБК, останніми у добровільному порядку не надано документи, які б підтверджували право користування нежитловим приміщенням та здійснення підприємницької діяльності за вказаною адресою третіми особами.

У зв`язку із викладеними обставинами, 07.06.2016 Керуючою компанією вручено припис № 1648-06/2016 суб`єктам підприємницької діяльності, які займають приміщення комунальної власності, з вимогою надання дозвільних документів, на підставі яких використовується майно.

Припис не виконано, нежитлова будівля надалі використовується під магазин дитячого одягу.

Керуючою компанією направлено листи до правоохоронних та контролюючих органів, зокрема, 18.08.2016 № 2467-08/2016 до Київської місцевої прокуратури № 2 та Дарницького управління Головного управління Національної поліції в м. Києві. Відповіді про вжитті заходи процесуального характеру не надходило.

Одночасно, виявлено факт самовільного заволодіння майном комунальної власності, яке перебуває у сфері управління райдержадміністрації та знаходиться на балансі Керуючої компанії: споруда сміттєзбірника на вул. Олійника, 21, загальною площею 32,4 кв. м, ЖБК «Локомотив-11», у зв'язку із чим направлено приписи від 22.03.2017 № 77, від 24.03.2017 № 1104-03/2017.

Відносно нежитлового приміщення, загальною площею 61,62 кв. м, на вул. Санаторна, 12 повідомляємо наступне.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 28.11.2016 у справі № 910/10224/16 за позовом Київської міської прокуратури № 2 в інтересах держави в особі Київської міської ради та

Керуючої компанії до товариства з обмеженою відповідальністю «НІК-ДАР» про витребування нерухомого майна вирішено зобов'язати відповідача повернути на користь власника – Київради, нежилі приміщення з №№ 1 - 5, вітрина групи приміщень № 68 (шістдесят вісім) (літер. А"), загальною площею 61,62 кв. м.

Одночасно інформуємо щодо приватизованих нежитлових приміщень, загальною площею 329,5 кв. м, у господарчому блоці на Харківському шосе, 144-А, літер. А, які рішенням Київради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» віднесені до об'єктів права комунальної власності та розпорядженням Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 30.01.2015 № 33 закріплені на праві господарського відання Керуючою компанією й відповідно до рішень судів підлягають поверненню до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Листом від 28.03.2016 № 101-2715/01 райдержадміністрація після проведення обстеження приміщень за участі представників апарату, Керуючої компанії, Департаменту комунальної власності м. Києва, далі – Департамент, та державного виконавця відділу Державної виконавчої служби Дарницького районного управління юстиції у місті Києві, за результатами якого було встановлено, що приміщення розміщуються на 1-му поверсі та в підвалі будівлі, а також з'ясовано, що за час розгляду справи у судових органах власник приміщень змінився, повідомила Департамент про необхідність вжиття відповідних заходів щодо забезпечення повторного позову до суду, з метою вирішення питання власності територіальної громади міста Києва на вказані приміщення.

Разом з тим, при реєстрації речового права на комунальне майно за територіальною громадою м. Києва у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно випадків відмови через наявність запису стосовно належності власності іншій особі не теперішній час не виникало.

Для захисту інтересів територіальної громади міста Києва щодо майна комунальної власності рішенням Київради від 23.02.2017 № 951/1955 затверджено міську цільову програму «Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2016-2018 роки».

У свою чергу зазначаємо, що райдержадміністрацією здійснюється контроль за проведенням заходів державної реєстрації речових прав на майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке перебуває на балансі підпорядкованих комунальних підприємств, установ.

З метою виконання завдань програми, результатом яких стане створення реєстру об'єктів нерухомого майна територіальної громади м. Києва на сьогодні, враховуючи доручення Київського міського голови від 24.03.2017 № 9812 до листа Департаменту від 30.03.2017 № 062/10/19-2783, підприємствами та установами готуються план-графіки проведення державної реєстрації об'єктів нерухомого майна на 2017-2019 роки, що будуть затверджені райдержадміністрацією та про виконання яких щоквартально звітуватиметься до Департаменту.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови П. Захарченко

Калашник 564 98 42
Шундрик 564 92 01

08/283
30.03.17

до 2

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

24.03.2017 № 2471/26/2/103
На № 08/283-245 вих від 22.03.17.

32.6/№46

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 2 протоколу № 43 засідання постійної комісії з питань власності від 14.03.2017 стосовно надання інформації щодо незаконного заволодіння майном комунальної власності територіальної громади міста Києва повідомляємо наступне.

За період з 2013 року по теперішній час Дніпровською районною в місті Києві державою адміністрацією були направлені до прокуратури Дніпровського району м. Києва, Дніпровського районного управління Головного управління МВС України в місті Києві, Лівобережного міжрайонного відділу Головного управління Служби безпеки України в м. Києві та Київській області, Дніпровського управління поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві звернення щодо встановлення законності відчуження комунального майна територіальної громади міста Києва, в саме:

- нежилого приміщення загальною площею 212,0 кв. м на Харківське шосе, 7/13;
- нежилого приміщення загальною площею 114,6 кв. м. на Русанівській набережній, 18;
- нежилого приміщення загальною площею 995,60 кв. м Азербайджанська, 8Б;
- нежилого приміщення загальною площею 20,0 кв. м. на вул. Малишка, 17;
- нежилого приміщення загальною площею 139,1 кв. м. на бул. Праці, 8.

За цими заявами правоохоронними органами відкриті кримінальні провадження, які внесені до Єдиного реєстру досудових розслідувань за ознаками кримінальних правопорушень, передбачених, зокрема, ч. 4 ст. 190 (шахрайство), ч. 3 ст. 364-2 (зловживання повноваженнями особами, які надають публічні послуги) КК України.

З повагою

Перший заступник голови В.Сушінець

Юрчишена Г.Б.

Голуб І.Д.
292-00-15

08/283-295/2 вих
04.04.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

2017 № 062/01/08-326
на № _____ від _____

Постійна комісія з питань власності
Київської міської ради

327 (N46)

Щодо розгляду витягу
з протоколу № 43 від 14.03.2017

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто витяг з протоколу № 43 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 14.03.2017 (далі – Протокол) та за результатами розгляду повідомляємо таке.

Стосовно другого питання Протоколу, щодо надання правового висновку стосовно особи уповноваженої на звернення з позовом до суду про витребування комунального майна територіальної громади міста Києва з чужого незаконного володіння та захист права власності територіальної громади у судовому порядку, повідомляємо таке.

Згідно з статтею 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» матеріальною і фінансовою основою місцевого самоврядування є рухоме і нерухоме майно, доходи місцевих бюджетів, інші кошти, земля, природні ресурси, що є у комунальній власності територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах, а також об'єкти їхньої спільної власності, що перебувають в управлінні районних і обласних рад.

Відповідно до статті 387 Цивільного кодексу України власник має право витребувати своє майно від особи, яка незаконно, без відповідної правової підстави заволоділа ним.

Пунктом 5 статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що від імені та в інтересах територіальних громад права суб'єкта комунальної власності здійснюють відповідні ради.

Відповідно до частини 1 статті 24 Господарського кодексу України управління господарською діяльністю у комунальному секторі економіки здійснюється через систему організаційно-господарських повноважень територіальних громад та органів місцевого самоврядування щодо суб'єктів господарювання, які належать до комунального сектора економіки і

здійснюють свою діяльність на основі права господарського відання або права оперативного управління.

Згідно з частиною 3 статті 78 Господарського кодексу України майно комунального унітарного підприємства перебуває у комунальній власності і закріплюється за таким підприємством на праві господарського відання (комунальне комерційне підприємство) або на праві оперативного управління (комунальне некомерційне підприємство).

Частиною 3 статті 136 Господарського кодексу України передбачено, що щодо захисту права господарського відання застосовуються положення закону, встановлені для захисту права власності. Суб'єкт підприємництва, який здійснює господарську діяльність на основі права господарського відання, має право на захист своїх майнових прав також від власника.

Відповідно до частини 3 статті Господарського кодексу України право оперативного управління захищається законом відповідно до положень, встановлених для захисту права власності.

Крім того, відповідно до пункту 4.16 Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 10.12.2010 № 1112 здійснюючи управління об'єктами, зазначеними у пункті 1 цього розпорядження, районні в місті Києві державні адміністрації, окрім іншого, забезпечують захист майнових та немайнових прав територіальної громади м. Києва.

Відповідно до пункту 6 розділу 4 Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в редакції затвердженої розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 04.03.2016 № 121 до основних завдань Департаменту, окрім іншого, віднесено здійснення захисту майнових прав територіальної громади міста Києва в межах своєї компетенції.

Зважаючи на викладене, звертатись з позовами до суду з вимогами щодо витребування майна з чужого незаконного володіння, має право власник майна – територіальна громада міста Києва в особі Київської міської ради та особи, за якими майно територіальної громади міста Києва, закріплено на праві господарського віддання або оперативного управління.

Стосовно відомих випадків фактичного заволодіння майном комунальної власності територіальної громади міста Києва, Департамент надає наявну інформацію про відомі випадки фактичного заволодіння майном комунальної власності територіальної громади міста Києва без правових підстав у формі таблиці.

Додаток на ___ аркушах.

Директор А. Гудзь

Уланов І.В. 2026109

№ п/п	Адреса об'єкта	Спосіб відчуження з власності територіальної громади	Позивач	Відповідач	№ судової справи	Актуальний стан розгляду судової справи
1.	Вул. Жилянська, 116 (група приміщень №15 літ. А	Підроблена ухвала Гребінківського районного суду Полтавської області від 12.11.2007 (кримінальне провадження № 42015100100000132)	Прокуратура Шевченківського району м. Києва в інтересах Київської міської ради	Галанджий Федір Юрійович	761/19875/15-ц	Рішенням Шевченківського районного суду м. Києва від 18.08.2016 залишеного в силі Ухвалою Апеляційного суду м. Києва від 05.10.2016 позов задоволено частково Справа перебуває в касаційній інстанції.
2.	Паркова дорога, 2а (нежитова будівля площею 11,1 кв.м)	Рішення Святошинського районного суду міста Києва від 27.04.2011 у справі № 2-3306/10	Заступник прокурора Київської місцевої прокуратури № 4 в інтересах Київської міської ради	Реєстраційна служба Головного управління юстиції у місті Києві, КП «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна»	826/4277/16	Постановою Окружного адміністративного суду м. Києва від 02.11.2016 позовні вимоги задоволені частково
3.	Вул. Михайлівська, 9 (нежитлові приміщення з № 1 по № 7 групи приміщень № 11) загальною площею 97,5 кв.м	Підроблений договір купівлі-продажу від 30.06.2005 серії ВСС № 180231 (кримінальне провадження № 42016101100000189)	Заступник Генерального прокурора України в інтересах Київської міської ради	ТОВ «Альянсград»	910/16289/16	Рішенням Господарського суду м. Києва від 15.12.2016 задоволено позовні вимоги. Постанова про відкриття виконавчого провадження від 20.01.2017
4.	Вул. Артема, 91 (нежитлові приміщення	Підроблене свідоцтво про право власності на	Заступник Генерального	Компанія «Глобал Девелопментс Лімітед»	910/12127/16	Розгляд справи перенесено на

	№ 1 загальною площею 908,2 кв.м та № 2 загальною площею 476,8 кв.м	нежилі приміщення видане Головним управлінням житлового забезпечення КМДА від 21.06.2001, зареєстроване в Київському МБТІ за № 1152 від 02.07.2001 (КП № 42015100100000275)	прокурора України в інтересах Київської міської ради			07.02.2017 о 10:00 (Господарський суд м. Києва – суддя Сівакова)
5.	Вул. Артема, 91 (нежитлові приміщення № 1 загальною площею 908,2 кв.м та № 2 загальною площею 476,8 кв.м	Підроблене свідоцтво про право власності на нежилі приміщення видане Головним управлінням житлового забезпечення КМДА від 21.06.2001, зареєстроване в Київському МБТІ за № 1152 від 02.07.2001 (КП № 42015100100000275)	Керівник Київської місцевої прокуратури № 10 в інтересах Київської міської ради	Баранов М.О., Катасонова Н.О., Компанія «Глобал Девелопментс Лімітед»	761/7910/16-ц	Справа в провадженні Шевченківського районному суді м. Києва. Зупинено до 27.02.2017 о 10:00 (суддя – Маліновська)
6.	Вул. Десятинна, 7 (нежитлові приміщення з № 1 по № 13 (група приміщень в літері А) загальною площею 136,7 кв.м)	Підроблене рішення Брянківського міського суду Луганської області від 21.05.2012 (кп № 42015100100000132)	Київська місцева прокуратура № 10 в інтересах Київської міської ради	ПП «Інвест Д»	910/16133/16	Ухвалою Господарського суду м. Києва від 01.11.2016 призначено судову будівельно-технічну експертизу та зупинено провадження до закінчення експертизи.
7.	Вул. Татарська, 3/2 (нежитлове приміщення літ. А площею 168,9 кв.м)	Підроблений договір купівлі-продажу від 17.05.2001 № А 2001/0305, зареєстрований	ГО «Екостолиця»	Гулевата Н.І. Токарева Н.С. Сергієнко Є.П.	761/40360/16-ц	Рішенням (заочним) Шевченківського районного суду м. Києва від 01.02.2017 задоволено позовні

		Київським МБТІ за № 425783, укладений муж Заворотнюк М.С. та Токаревою Н.С.				вимоги.
8.	Андріївський узвіз, 22-а (нежилі приміщення літ. А та літ. Б загальною площею 245,2 кв.м)	Договір купівлі-продажу № 688 від 04.06.2015 укладений «по ланцюгу»	Заступник прокурора міста Києва в інтересах Київської міської ради	Компанія з обмеженою відповідальністю «Хеммерт інвестментс ЕлЕлСі»	910/9555/16	Господарським судом м. Києва (суддя – Ковтун) 16.01.2017 проголошено вступну та резолютивну частину рішення, яким позовні вимоги задоволено. Повний текст ще не складено
9.	вул. Саксаганського. 127-В (нежитлові приміщення в літері «А» площею 234, 00 кв. м	Підроблене свідоцтво про право власності на нежилі приміщення видане Московською районною державною адміністрацією м. Києва 25.06.1993 (кримінальне провадження №42016101100000133)	Київська місцева прокуратура № 10 в інтересах Київської міської ради	Бобокал Світлана Олегівна	761/30760/16-ц	Ухвалою Шевченківського районного суду відкрито провадження у цивільній справі та призначено розгляд на 11:00 год. 23.03.2017
10.	вул. Межигірська, 2 літера А, 706,10 кв. м	Договір купівлі-продажу нежитлових приміщень від 28.02.2013 №14/13 між Департаментом комунальної власності м. Києва та ТОВ «Центр дозвілля «РА»	Департамент комунальної власності м. Києва	Державний реєстратор Управління державної реєстрації ГТУЮ у м. Києві Дворак Р. В., Управління державної реєстрації ГТУЮ у м. Києві	826/27404/15	Окружний адміністративний суд міста Києва Суддя: Кобилянський К. М. Ухвалою від 22.03.2016 закрито провадження в частині скасування свідоцтва про право власності. Постановою від

						22.03.2016 позовні вимоги задоволено повністю. КААС Суддя Межевич М. В., Епель О. В., Карпушова. Ухвалою від 30.06.2016 апеляційну скаргу залишено без задоволення постанову від 22.03.2016 без змін. Скасовано державну реєстрацію. ВАСУ Суддя: Васильченко Н. В. прийнято касаційну скаргу ТОВ «Центр дозвілля «РА» до провадження. Розгляд не призначено.
12.	Вул. Санаторна, 12 (нежилі приміщення з № 1 по № 5 вітрина (групи приміщень № 68 в літ. А) загальною площею 61,62 кв.м	Договір купівлі-продажу від 03.10.2013 № 904 укладений між Сергієнко М.О., Мартинюк М.С.	Київська місцева прокуратура № 2 в інтересах держави в особі Київської міської ради	ТОВ «НІК-ДАР»	910/10224/16	Рішенням Господарського суду м. Києва від 09.08.2016 у позові відмовити. Постановою КАГС від 28.11.2016 задоволено апеляційну скаргу, скасовано рішення 1 інстанції та задоволено позов
13.	Вул. Руднева, 11-а (літ.	Незаконна реєстрація	Прокуратура	ПП «Собор-Юніт», ТОВ	910/26866/15	25.08.2016 до

	А) нежитловий будинок заг. площею 766,10 кв.м.	права власності на підставі договору купівлі-продажу від 28.10.2008 за яким не сплачено кошти до бюджету міста Києва.	Дарницького району міста Києва в інтересах Київської міської ради	«Атлантида-Д», ТОВ «Тагевілль»		Відділу державної виконавчої служби Дарницького районного управління юстиції м. Києва подано заяву про відкриття виконавчого провадження.
14.	Вул. Андрія Головка, 4 в м. Києві (група приміщень № 52 загальною площею 353,40 кв.м)	Підроблене рішення Ворошиловського районного суду м. Донецька від 10.12.2013 № 255/6529-13-ц	Департамент комунальної власності м. Києва	Головне територіальне управління юстиції у м. Києві, Державний реєстратор Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у місті Києві Коровайко Оксана Сергіївна	826/19432/16	16.12.2016 Окружним адміністративним судом міста Києва відкрито провадження в адміністративній справі
15.	Вул. Руднева, 1 м. Київ, (літ. А)	Незаконна реєстрація права власності (не сплата коштів за договором)	Київська місцева прокуратура № 2 в інтересах КМР	ПП «Єлизавета II», ПП «КОМ. ПІДПРИЄМСТВО – «ДВІР», ТОВ «МАКСМАКАР», ТОВ «ТОМАКС»	910/3095/16	Рішенням ГС м. Києва позов задоволено. ТОВ «ТОМАКС» подано апеляційну скаргу, справу призначено до розгляду у КАГС на 16.02.2017 о 9-40.
16.	Вул. Саксаганського, 129, в м. Києві (літ. Б) нежитлове приміщення № 56 площею 35,2	Підроблене рішення постійно діючого Третейського суду при асоціації «Розвитку та правозахисту підприємств» від 19.01.2009 та Ухвали Ленінського районного	Київська місцева прокуратура № 10 в інтересах КМР	ТОВ «Торговий Дім «Колос»	910/2868/16	Рішенням ГС м. Києва від 16.05.2016 позов задоволено. Постановою КАГС від 01.12.2016 рішення скасовано в позові відмовлено Прокуратурою

		суду м. Винниці від 29.01.2009				подано касаційну скаргу від 21.12.2016.
17.	Вул. Харківське шосе, 144-а в м. Києві площею 329,50 кв.м.	Неправомірна реєстрація права власності (не сплата коштів за договором)	Прокуратура Дарницького району м. Києва в інтересах КМР	Приймак О.В. КП «Сезон» Щербина О.М.	753/5010/14-ц	Рішенням Дарницького районного суду м. Києва позов задоволено. Підчас виконання рішення стало відомо про перепродаж об'єкту.
18.	Вул. Харківське шосе, 144-а в м. Києві площею 329,50 кв.м.	Неправомірна реєстрація права власності.	Київська міська рада	Приймак О.В. КП «Сезон» Щербина О.М., Державні реєстратори	826/10400/16	Триває розгляд справи у письмовому провадженні.
19.	Вул. Азербайджанська, 8	Підроблене рішення Оболонського районного суду м. Києва від 24.07.2007 (кримінальне провадження № 42016101040000015)	Київська міська прокуратура №4 в інтересах Київської міської ради	ТОВ «РіалІстейт»	910/17051/16	Рішенням Господарського суду м. Києва від 07.12.2016 відмовлено в задоволенні позову. Постановою КАГС від 20.02.2017 залишено без змін рішення Господарського суду м. Києва від 07.12.2016
20.	С. Рожни, база відпочинку	Рішення Рожнівської сільської ради №140 від 31.08.09 (про оформлення права власності на об»єкти нерухомого майна)	КП «Київпастранс»	Рожнівська сільська рада, ВК «Контакт – 90», Третя ос. Департамент комунальної власності м. Києва	911/1/17	Постановою Окружного адміністративного суду м. Києва від 02.11.2016 позовні вимоги задоволені частково
21	Вул. Героїв Севастополя, 42	Розпорядженя КМДА від 29.09.2008 №1334, розпорядження КМДА	Керівник Київської місцевої прокуратури №9 в	Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської	910/24473/16	Подано позовну заяву

		від 17.04.2009 №433, передавальний акт від 27.02.2009, свідоцтво про право власності індексний №12346174.	інтересах держави в особі Київської міської ради	ради (КМДА), ТОВ «Дельта – ПФ»		
22	Вул. Йорданська (Лайоша Гавро), 14-А	Рішення Дарницького районного суду від 14.04.2000 №2266222800	Київська місцева прокуратура №5 в інтересах Київської міської ради	ТОВ «ТОП НЕРУХОМІСТЬ»	910/1468/17	Рішенням від 28.02.2017 відмовлено в задоволенні позову. Подано апеляційну скаргу
23	Вул. Маліновського, 4	Рішення Дарницького районного суду від 14.04.2000 №2266222800	Київська місцева прокуратура №5 в інтересах Київської міської ради	ТОВ «ТОП НЕРУХОМІСТЬ»	910/1470/17	Рішенням задоволено позовні вимоги
24	Вул. Олени Теліги, 15-а (зареєстровані за іншою адресою вул. Грекова, 10-А	Досудове розслідування №42014100100000400 від 26.09.2014. Свідоцтво про право власності на нежитлову будівлю площею 416,9 кв. м, яка розташована в м. Києві по вул. Грекова, 10-А, наказ ГУ комунальної власності м. Києва від 11.05.2006 №994-В серія ЯЯЯ №567754, реєстр в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 12.11.13 №3442458	Заступник прокурора Шевченківського району м. Києва в інтересах Київської міської ради, Управління освіти Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації	ТОВ «Комфортна Вежа»	910/6350/15-г	Наказ у справі перебуває на примусовому виконанні в ДВС
25	м. Київ, вул. Донецька, 18	рішення №2/255/1328/2013 Ворошиловського р/с м. Донецька	Київська міська прокуратура № 9 в інтересах Київської міської	Позднякова Г.А., третя особа Департамент комунальної власності м. Києва	760/20325/16-ц	Ухвалою Соломянського районного суду м. Києва розгляд

			ради, Солом'янської РДА, КП «Керуюча компанія»			справи призначено на 11.04.2017
26	вул. Мілютенка, 7-Б вул. Лісківська, 9Б/22	відчуження відбулося на підставі рішення по справі № 2-366/08 від 09.09.2008 Гребінківського р/с Полтавської обл	Заступник прокурора Деснянського району м. Києва в інтересах держави в особі Київської міської ради	ТОВ «Преско - В»; ТОВ «Авалон Комерц Груп»; Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у місті Києві; Департамент державної реєстрації Міністерства юстиції України; ТОВ «Аурум Інвест»;	910/18113/15	Зупинено провадження до розгляду справи 826/14016/15
27	вул. Миропільська, 4-а	рішень по справах № 2-391/08 від 10.11.2010 , 2-366/08 10.11.2010 Гребінківського р/с Полтавської обл	Заступник прокурора Деснянського району м. Києва в інтересах держави в особі Київської міської ради	Товариства з обмеженою відповідальністю "ПРЕСКО-В"	910/18116/15	Зупинено провадження до розгляду справи 826/14016/15
28	Проспект Маяковського 60-а	рішення по справі № 2-391/08 від 10.11.2010 , Гребінківського р/с Полтавської обл.	Заступник прокурора Деснянського району м. Києва в інтересах держави в особі Київської міської ради	Товариства з обмеженою відповідальністю "ПРЕСКО-В"	910/32730/15	В КАГС зупинено провадження до проведення судової експертизи та отримання висновку експерта.
29	вул. Оноре де Бальзака, 12-а вул. Оноре де Бальзака, 83-а Просп. Лісовий, 25-б;	рішення по справі № 2-391/08 від 10.11.2010 , Гребінківського р/с Полтавської обл	Заступник прокурора Деснянського району м. Києва в інтересах держави	ТОВ "Преско-В", ТОВ "Авалон Комерц Груп", Управління державної реєстрації Головного територіального	910/18114/15	зупинено провадження до проведення судової експертизи та отримання висновку

	вул. Теодора Драйзера, 8-а		в особі Київської міської ради	управління юстиції у місті Києві, Департамент державної реєстрації Міністерства юстиції України		експерта.
30	вул. Басейна, 13-Б		Лист від 09.02.2017 № 1143 вих-17 прокуратури щодо подачі позову	Забоут Д.А., Адхам С.Ш.		
31	вул. Січових Стрільців, 70	Договір купівлі-продажу від 17.10.2001 № А 2001/0238 між Гусєв І.В.	Керівник Київської місцевої прокуратури №10 в інтересах держави в особі Київської міської ради	Товариства з обмеженою відповідальністю "Бусовград"	910/3650/17	Ухвалою господарського суду м. Києва призначено розгляд справи на 11.04.2017
32	вул. Туполєва Академіка, 24	договір купівлі – продажу від 02.06.04 між Горбушею В.М. та Пасхаловим В.О., посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Меліховою О.В. за реєстраційним номером 1045 та зареєстрованого Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації прав власності на об'єкти нерухомого майна 12.06.04 за реєстровим № 2802	Лист Київської місцевої прокуратури № 10 від 27.12.2016 № 43-10448-вих-16 про підготування цивільного позову	Римар Артем Сергійович		
33	вул. Сирецька, 48-А	Досудове розслідування	Київська місцева	Хазнаферова Ю.Б.	758/542/17	Ухвалою

	(группа приміщень №№ 1,2,7,8 (літ. А) загальною площею 157, 8 кв. м та вул. Сирецька, 50 (группа приміщень №№ 1, 2, 7, 8 (літ. А) загальною площею 153 кв. м.	№42016101070000194 від 13.10.2016, Рішення державного реєстратора ДП «Сетам» від 09.06.2016 № 2995871 про державну реєстрацію права власності за Філь А.М. на підставі його заяви про державну реєстрацію.	прокуратура №7 в інтересах Київської міської ради			Подільського районного суду відкрито провадження у цивільній справі та призначено розгляд на 09:00 год. 24.04.2017
34	вул. О. Гончара, 32-Б, загальною площею 149, 5 кв. м	Досудове розслідування №12016100100014252 від 09.11.2016 Свідоцтво про право власності виданого Шевченківською районною державною адміністрацією м. Києва 28.06.1995 згідноз розпорядженням від 28.06.1995 № 10/81	Київська місцева прокуратура №10 в інтересах Київської міської ради	ТОВ «Столична ліга»	позов	Подано позовну заяву
35	Бульвар Праці, 8, (группа приміщень № 106) загальною площею 139,1 кв. м.	Досудове розслідування №42016101040000157 від 25.08.2016, Свідоцтво про право власності виданого Головним управлінням комунальної власності м. Києва на підставі наказу ГУ комунальної власності м. Києва від 25.06.2011 №402-В	Київська місцева прокуратура №4 в інтересах Київської міської ради	Компанія «Турбо Груп Холдінг Лтд»	позов	Подано позовну заяву

31.8 СОН

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

04.04.2017 №104-2566
на № 08/283-245 від 22.03.2017

Депутату
Київської міської ради
Антоненко Л.В.
вул. Хрещатик, 36, каб. 423
м. Київ, 01044

Щодо надання інформації

32.8 (N46)

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання витягу з протоколу № 43 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 14.03.2017 Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє.

Інформація щодо випадків реєстрації речових прав на комунальне майно на інших третіх осіб, відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відсутня.

За інформацією підприємства-балансоутримувача Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» (далі Підприємство) від 30.03.2017 № 463-1545 щодо випадків фактичного заволодіння майном комунальної власності територіальної громади міста Києва без правових підстав повідомляємо наступне.

Підприємством до Адміністративного Суду м. Києва подано адміністративний позов про визнання протиправним та скасування рішень, зобов'язання вчинити певні дії (згідно адміністративного позову) щодо незаконного заволодіння нерухомим майном територіальної громади м. Києва, а саме нежитлових приміщень № 38, № 41, що розташовані в буд. № 14-А по вул. Йорданській у м. Києві та групи нежитлових приміщень №№ 52-61 в буд. № 4 по вул. Маршала Малиновського у м. Києві.

Водночас зазначаємо, що Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація, відповідно до чинного законодавства здійснює організаційно-правові заходи щодо виконання умов договорів оренди та у разі виявлення фактів порушення проводить відповідну претензійно-позовну роботу з метою захисту інтересів майнових прав територіальної громади міста Києва.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В. 418-41-98

27(44)
33(N46)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

02.03.2017 № 08/287-76

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Голові Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
Бондар Н.В.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту 08.02.2017 (протокол № 1/26) розглянуто звернення депутата Київської міської ради Лобан Ю.М. стосовно розгляду звернення мешканців Голосіївського району м. Києва про неналежне функціонування КНП "ЦПМСД № 2", що знаходиться по вул. Васильківській, 104 (вих. від 27.12.2016 № 08/279/08/037-591).

За результатами розгляду питання комісією вирішено направити звернення до постійної комісії Київської міської ради з питань власності для розгляду питання про використання Голосіївським районним у місті Києві військовим комісаріатом нежитлового приміщення на вул. Васильківській, 104. Та направити звернення до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо підстав розміщення Голосіївського районного у місті Києві військового комісаріату на вул. Васильківській, 104.

Враховуючи вищевикладене, прошу розглянути зазначені питання та про результат розгляду проінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Додатки: копія звернення депутата Київської міської ради Лобан Ю.М. від 27.12.2016 № 08/279/08/037-591 та витяг з протоколу № 1/26 від 08.02.2017.

З повагою,
Голова комісії **Гелевей О. І**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу № 1/26
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту
від 08.02.2017

час проведення – 11-20 – 15-15

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (10 поверх, зала засідань, к.1017).

Присутні:

Гелевей О.І. – голова постійної комісії;

Іванченко В.А. – заступник голови постійної комісії;

Лобан Ю.М. – секретар постійної комісії;

Кочур М.А.

Пабат О.В.

Відсутній:

Крикунов Ю.В. – заступник голови постійної комісії.

2.5. Звернення депутата Київської міської ради Лобан Ю.М. стосовно розгляду звернення мешканців Голосіївського району м. Києва про неналежне функціонування КНП "ЦПМСД № 2", що знаходиться по вул. Васильківській, 104 (вих. від 27.12.2016 № 08/279/08/037-591).

Доповідачі: депутат Київської міської ради Лобан Ю.М., представник КНП "ЦПМСД № 2" та інші.

СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

ВИСТУПИЛИ: Лобан Ю.М., Губська В.П., Дубович Н.М., Довгань О.І.

Губська В.П. проінформувала, що приміщення дитячої поліклініки на вул.Васильківській, 104 було передано без укладання відповідного договору оренди під розміщення Голосіївського районного у місті Києві військового комісаріату, і всі видатки за користування вказаним нежитловим приміщенням сплачує Управління охорони здоров'я Голосіївського району міста Києва, натомість дитячу поліклініку перемістили в непристосоване підвальне приміщення, де раніше знаходилась анонімна клініка хворих на СНІД та морг лікарні. Крім того, Губська В.П. проінфомувала, що в поліклініці на вул.Васильківській, 104 знаходиться 16 орендарів та розміщені антени і засоби радіозв'язку.

Дубович Н.М. проінформувала, щодо неналежної наданої медичної допомоги в медичному закладі Голосіївського району міста Києва по просп. Голосіївському, 59 А.

Довгань О.І. проінформувала, що на підставі розпорядження голови Голосіївського району міста Києва приміщення на вул. Васильківській, 104 було передано під розміщення Голосіївського районного у місті Києві військового комісаріату, однак договір оренди про використання приміщення станом на сьогодні Голосіївський районний у місті Києві військовий комісаріат не підписав, у зв'язку з тим, що відповідно до рішення Київської міської ради для розміщення військового комісаріату встановлено орендну ставку у розмірі 3%. Крім того, Довгань О.І. повідомила, що всі видатки за приміщення, яке використовує Голосіївський районний у місті Києві військовий комісаріат сплачує Центр первинної медико-санітарної допомоги №2. Одночасно, Довгань О.І. надала інформацію щодо проведених ремонтних робіт в Центрі первинної медико-санітарної допомоги №2 на вул.Васильківській, 104.

УХВАЛИЛИ: 1. Направити звернення до постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо розгляду питання про використання Голосіївським районним у місті Києві військовим комісаріатом нежитлового приміщення на вул. Васильківській, 104.

2. Направити звернення до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо підстав розміщення Голосіївського районного у місті Києві військового комісаріату на вул. Васильківській, 104.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 4, "проти" – 0, "утримались" – 0

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення була відсутня депутат Київської міської ради Кочур М.А.

Голова комісії **Гелевей О.І.**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

2.5.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"27" грудня 2016 р.

№ 08/029/01/037-591

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань охорони здоров'я
та соціального захисту
Гелевею О.І.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, буд. 36

Шановний Олеже Івановичу !

Відповідно до ст. 19 закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 6 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579 та ст. 16 рішення Київської міської ради від 19 червня 2014 року №9/9 «Про Положення про постійні комісії Київської міської ради», прошу включити до порядку денного чергового засідання постійної комісії наступні питання:

1. Звернення мешканців Голосіївського району міста Києва щодо неналежного функціонування Центру первинної медико-санітарної допомоги №2, що знаходиться по вул. Васильківська, буд. 104, м. Київ.

2. Звернення колективу диспансерного відділення №3 Комунального некомерційного підприємства «Центр спортивної медицини міста Києва».

Додаток : на 39 арк.

З повагою,

Депутат Київської міської ради,
голова робочої групи,
секретар постійної комісії
КМР з питань охорони здоров'я
та соціального захисту

Ю. Лобан

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

06.02.2017 № 287/1
на № 08/287-07 від 13.01.17

Голові постійної комісії з питань охорони здоров'я та соціального захисту
Гелевею О.І.

Про розгляд колективного звернення від Міжнародної благодійної організації Фундації "Відкрита Україна"

Шановний Олеже Івановичу !

Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією був уважно розглянутий Ваш лист від 13.01.2017 № 08/287-07 щодо розгляду колективного звернення від Міжнародної благодійної організації Фундації "Відкрита Україна" від 16.12.2016 08/22506 стосовно роботи комунального некомерційного підприємства "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Голосіївського району м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

За інформацією, наданою управлінням охорони здоров'я Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, на пункти 1, 2 звернення доповідаємо, що Лось Г.М. від 05.04.2011 була призначена на посаду головного лікаря Центральної районної дитячої поліклініки Голосіївського району м. Києва за адресою: вул. Голосіївська, 53.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.04.2013 № 121/9178 "Про комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Голосіївського району м. Києва" (далі - рішення) було створено комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Голосіївського району м. Києва шляхом злиття Центральної районної дитячої поліклініки Голосіївського району м. Києва за адресою: вул. Голосіївська, 53 та поліклініки №1 Голосіївського району м. Києва за адресою: вул. В.Васильківська, 104.

Відповідно до розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 22.10.2013 № 425, Лось Г.М. була призначена директором комунального некомерційного підприємства "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Голосіївського району м. Києва та працює за контрактом.

Після виходу розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.11.2015 № 624 "Про надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу", приміщення за адресою: вул. Велика Васильківська, 104,

корпус Б, де раніше перебувала філія дитячої поліклініки, було передано Київському міському військовому комісаріату. Амбулаторію № 3, яка є відокремленим структурним підрозділом комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Голосіївського району м. Києва та яка знаходилася в корпусі Б за адресою: вул. В. Васильківська, 104, було переміщено на цокольний поверх корпусу А, за адресою: В. Васильківська, 104. Амбулаторія №3, на сьогодні обслуговує 8415 тис. дитячого населення. Вузьких дитячих спеціалістів було переміщено у відремонтоване приміщення, яке було передбачено для районної бактеріологічної лабораторії, 5 поверх корпусу А зазначеної адреси.

Проведення капітальних ремонтних робіт в приміщеннях за адресою: вул. В. Васильківська, 104, забезпечується та контролюється управлінням будівництва та архітектури Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації. Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Голосіївського району м. Києва лише забезпечує наявність належних технічних умов для проведення ремонтних робіт в приміщеннях підприємства.

На пункти 3, 4, 5, 6 звернення повідомляємо, що за інформацією, наданою управлінням будівництва та архітектури Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, у межах, доведених Департаментом економіки та інвестицій лімітів на Голосіївський район Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік передбачено кошти в сумі - 97993,4 тис. грн., в тому числі на капітальний ремонт підвальних приміщень та приміщень 4-го поверху комунального некомерційного підприємства "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Голосіївського району м. Києва виділено кошти в сумі - 2 317 204, 80 грн.

У зв'язку з проведенням слідчих дій 13.01.2017, в управлінні будівництва та архітектури були вилучені оригінали договорів, проектно-кошторисну документацію та акти виконаних робіт. Тому надати копії документів не має можливості.

Перший заступник голови Ю.Ткаченко

Довгань 258-24-13

15 грудня 2016 року

Депутату Київської міської ради
ЛОБАНЬ Ю.М.

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ.

Дозвольте від громадськості Голосіївського району і міста Києва громадських діячів, волонтерів засвідчити Вам свою високу повагу.

Інформуємо, що в Голосіївському районі міста Києва у 2014 році приміщення дитячої поліклініки по вулиці В.Васильківській, 104 було віддане під військомат Голосіївського району, натомість маленьких мешканців нашого району перемістили у непристосоване та не відремонтоване підвальне приміщення, де раніше знаходилась анонімна клініка хворих на СНІД, а ще раніше морг лікарні. До сьогодні протягом двох років це приміщення знаходить у жалюгідному стані у порушення всіх норм чинного законодавства України маленькі дітки ходять брудними поламаними сходами, стіни заражені грибком, кабінети педіатрів не пристосовані для прийому, без води, без необхідного пристосування і обладнання. (Фото долучаємо).

Керівник цього медичного закладу Лось Г.М. відремонтувала лише свій власний кабінет, а прийом в ньому не проводить щоп'ятниці від 09.00-11.00, буває лише раз на тиждень у «Центрі первинної медико-санітарної допомоги №2 по вул.В.Васільківська,104» . Лось Г.М. також зовсім не користується повагою і авторитетом у медичного персоналу, залякає їх звільненнями з роботи.

Просимо Вас терміново втрутитись у цю ситуацію і здійснити наступні заходи:

1. Надіслати депутатське звернення до Голови Голосіївської РДА в м.Києві Бондар Н.В. щодо ретельної перевірки роботи керівника Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 по вул.В.Васільківська,104» Лось Г.М. та припинення функціонування непристосованих кабінетів педіатрів та інших дитячих фахівців до приведення у належний стан згідно чинного законодавства України
2. Надіслати депутатське звернення до Голови Голосіївської РДА в м.Києві Бондар Н.В. щодо надання копії розпорядження Голосіївської РДА в м.Києві про передачу приміщення дитячої поліклініки на вулиці В.Васильківська, 104 у розпорядження Голосіївського військкомату м.Києва.
3. Надіслати депутатське звернення до Голови Голосіївської РДА в м.Києві Бондар Н.В. щодо надання звіту щодо виконання ремонтних робіт комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 по вул.В.Васільківська,104» на що що були передбачен і виделині кошти і в сумі **97993,4. грн**..
4. Надіслати депутатське звернення до Голови Голосіївської РДА в м.Києві Бондар Н.В. щодо надання актів виконаних ремонтних робіт комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 по вул.В.Васільківська,104» що були передбачені в сумі **97993,4.грн**.
5. Надіслати депутатське звернення до Голови Голосіївської РДА в м.Києві Бондар Н.В. чи станом на **15.12.2016 року** виконані ремонтні роботи комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 по вул.В.Васільківська,104» зокрема капітальний ремонт підвальних приміщень та приміщень 4 поверху на які були виділені кошти у сумі **2 317 204,80 грн**.

Вх.№08/087-144 23.12.2016

6. Надіслати депутатське звернення до Голови Голосіївської РДА в м.Києві Бондар Н.В. щодо надання копій актів виконаних ремонтних робіт комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 по вул.В.Васільківська,104» що були передбачені у сумі **2 317 204,80 грн.**

Просимо терміново поінформувати нас письмово про вжиті заходи та ухвалене рішення на адресу: 03150, м.Київ, вул.Антоновича, 170/172, кв.33, Дубович Н.М., контактний телефон: 067-500-80-77.

Додатки : на 7 сторінках

Мельничук К.К.

ветеран і учасник Другої світової війни,
пережила Голодомор Геноцид (1929 року народження)

Мешканці Голосіївського району м.Києва

Левенко К.Г.

Дубович Н.М.

Кравченко Н.М.

Карпенко Г.М.

Чигирина І.С.

Губська В.П.

Глушкова Л.Г.
Бурмина С.М.
Неділько А.П.
Рябець А.Х.
Ковальчук Л.П.
Гоженко А.Я.
Сулєй В.Г.
Гайдай Л.Л.
Мурівка В.Ф.
Пєченюк Н.Ю.
Штефан Є.Л.
Чуєнок О.О.
Гнєрін М.М.
Горбоголовець Є.Г.

Boig y gumowy nauczyciele

Педіатричний кабінет

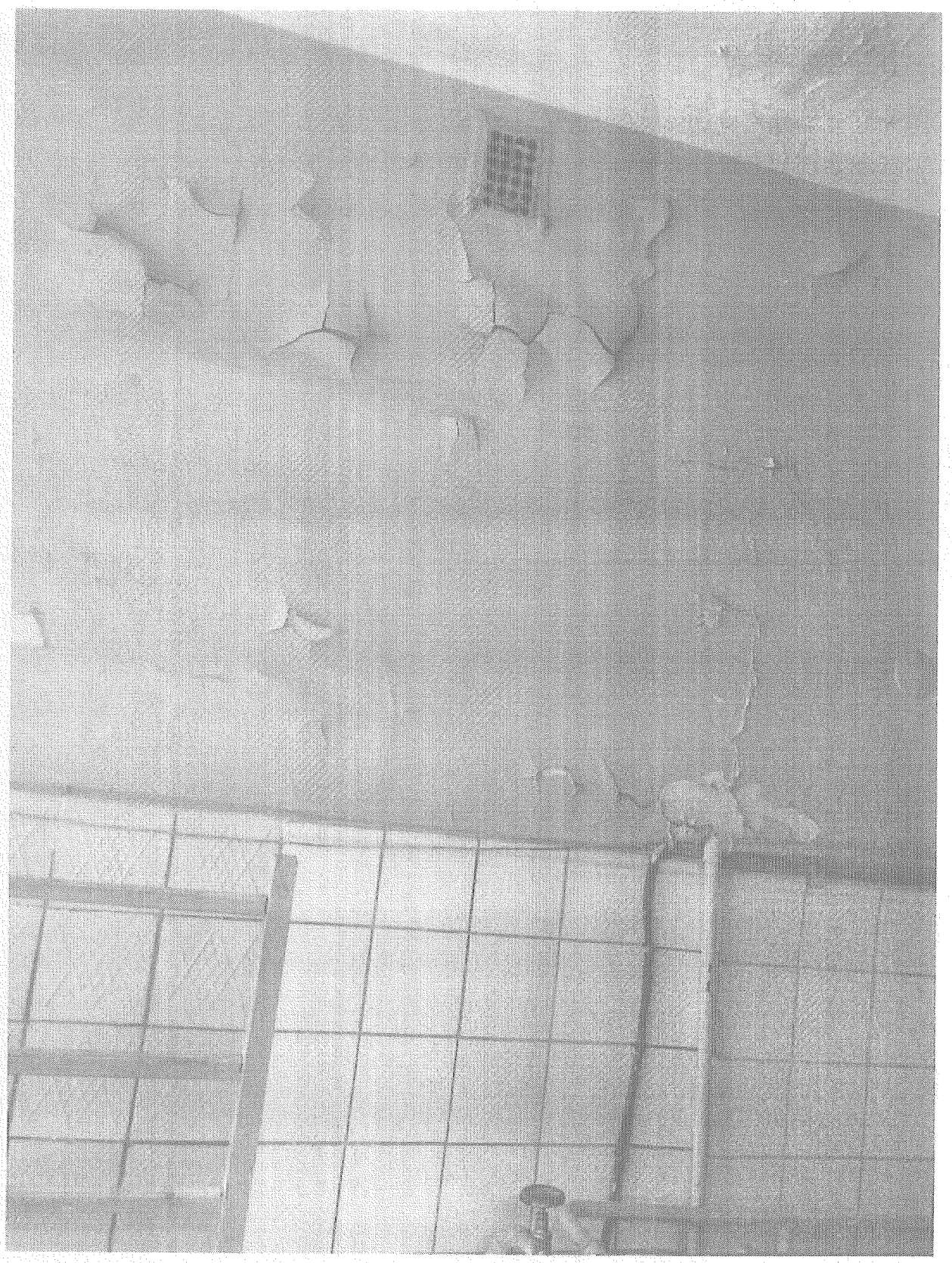
Вид в дымку полнейшую

КНП «ЦПМСД №2»
Голосіївського району м.Києва
Амбулаторія №3

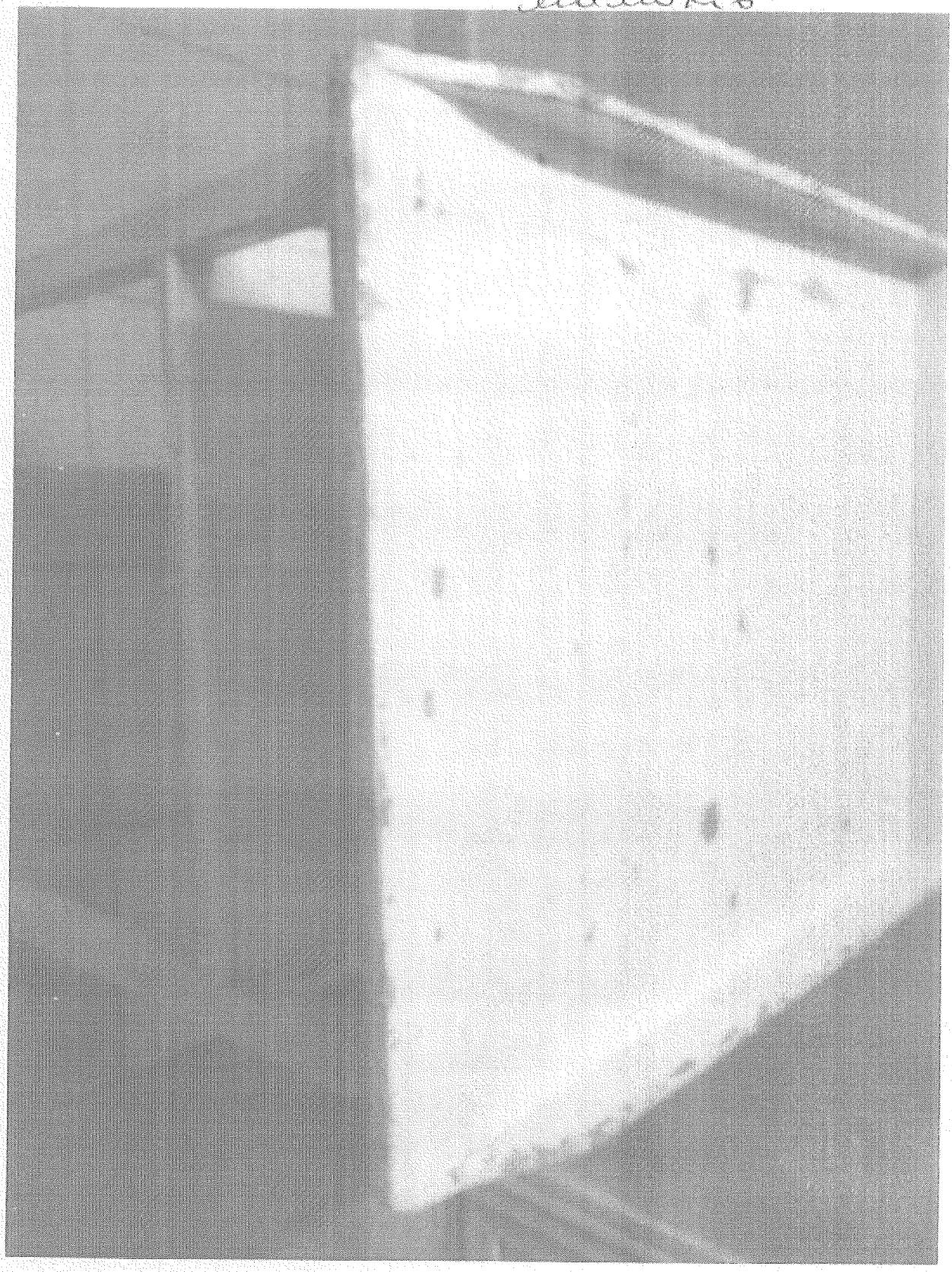
ПЕДІАТРИЧНИЙ КАБІНЕТ

Regionpreneurs Cabinet

Манипуляционный кабинет



Столик для пелюшок



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

19.04.2017 №08/230-950
на №_____ від_____

34 (N46)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради секретаріату Київської міської ради надійшов лист Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.04.2017 №070-2-1-05/882 на виконання протоколу №41 засідання постійної комісії Київської міської міської ради з питань власності від 16.02.2017 щодо інформації, отриманої від районних в місті Києві державних адміністрацій стосовно використання комунального майна на підставі договорів про співпрацю, для надання управлінням правової оцінки таким договорам. За результатами розгляду, в межах компетенції, повідомляємо про таке.

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради секретаріату Київської міської ради створено та діє в структурі секретаріату Київської міської ради. Основними його завданнями є забезпечення правильного застосування, неухильного дотримання та виконання вимог актів законодавства, інших нормативних документів у Київській міській раді, у постійних комісіях Київської міської ради, секретаріаті Київської міської ради.

До компетенції управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради секретаріату Київської міської ради не віднесені питання правильного застосування законодавства районними в місті Києві державними адміністраціями.

З огляду на це управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради не має повноважень надавати правову оцінку діяльності районних в місті Києві державних адміністрацій, їх структурних підрозділів, зокрема щодо правомірності укладання ними відповідних договорів.

Своєю чергою, відповідно до Положення про юридичне управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27 квітня 2016 року № 294 (далі - Положення) організація правової роботи, спрямованої на правильне застосування, неухильне додержання та виконання вимог актів законодавства, інших нормативних документів структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), його апаратом, районними в місті Києві державними адміністраціями покладено на юридичне управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Зокрема, юридичне управління апарату виконавчого органу уповноважене здійснювати методичне керівництво правовою роботою в районних в місті Києві державних адміністраціях, контроль за правильним застосуванням законодавства у районних в місті Києві державних адміністраціях, надання спеціалістам юридичних підрозділів та юрисконсультам структурних підрозділів районних в місті Києві державних адміністрацій методичної та практичної допомоги з питань застосування законодавства, узагальнення разом з відповідними структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) практики застосування законодавства в галузях міського господарства, підготовку пропозицій щодо його вдосконалення тощо.

Для забезпечення виконання зазначених повноважень юридичне управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до Положення має право: отримувати в установленому порядку від структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій інформацію, документи та інші матеріали, необхідні для виконання покладених на нього функцій, перевіряти дотримання законності у діяльності структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районних в місті Києві державних адміністрацій.

Також юридичне управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у межах цих повноважень під час перевірки правової роботи у районних в місті Києві державних адміністраціях відповідно до вимог актів, що регулюють ці питання, має перевіряти в тому числі і ведення договірної роботи.

Додаток: копія листа Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.04.2017 №070-2-1-05/882 на одному аркуші в одному примірнику.

З повагою,
начальник управління В. Слончак

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044, тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

13.04.2017 № 070-2-1-05/882
на № _____ від _____

Управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

На протокольне доручення постійної комісії Київради з питань власності від 16.02.2017 №41

На виконання протокольного доручення постійної комісії Київради з питань власності від 16.02.2017 №41 (питання порядку денного №7) Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту (далі – Департамент) отримана від районних в м. Києві державних адміністрацій інформація щодо випадків використання комунального майна на підставі діючих договорів про співпрацю (співробітництво), укладених їх структурними підрозділами, підпорядкованими підприємствами, установами та організаціями, яка направляється Вам на виконання протокольного доручення, з метою надання правової оцінки відносно їх укладання.

В зв'язку з великим обсягом отриманої інформації Вам надається доступ в системі АСКОД до отриманої від районних в м. Києві державних адміністрацій інформації та сканованих копій договорів, зокрема:

- по Голосіївській РДА – вихідний лист від 29.03.2017 № 100-5540 (вхідний від 30.03.2017 №070/771);
- по Дарницькій РДА – вихідний лист від 30.03.2017 № 101-3022/03 (вхідний від 31.03.2017 №070/782);
- по Деснянській РДА – вихідний лист від 31.03.2017 № 102/02/12-2674 (вхідний від 31.03.2017 №070/783);
- по Дніпровській РДА – вихідний лист від 31.03.2017 №2702/26/1/103 (вхідний від 05.04.2017 №070/811);
- по Оболонській РДА – вихідний лист від 03.04.2017 №104-2506 (вхідний від 03.04.2017 №070/809);
- по Печерській РДА – вихідний лист від 30.03.2017 № 105/02-911/12 (вхідний від 31.03.2017 №070/777);
- по Подільській РДА – вихідний лист від 30.03.2017 № 106-1957 (вхідний від 31.03.2017 №070/775);
- по Святошинській РДА – вихідний лист від 04.04.2017 №107-37/2632 (вхідний від 04.04.2017 №070/815);

- по Солом'янській РДА – вихідні листи від [illegible] від 29.03.2017 №108-5042, від 31.03.2017 [illegible] від 24.03.2017 №070/721, від 29.03.2017 [illegible] №070/788 відповідно);
- по Шевченківській РДА – вихідний лист від 31.03.2017 [illegible] 2500 (вхідний від 04.04.2017 №070/813).

З повагою

Директор

Вик. Назаренко О.А., 270 51 44

Олена Андрієнко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРІШНЬОГО ФІНАНСОВОГО КОНТРОЛЮ ТА АУДИТУ

Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 270-51-44, факс. 270-51-48
office@kyivaudit.gov.ua, kyivaudit.gov.ua, facebook.com/kyivaudit, ЄДРПОУ 34765257

13. 04. 2017 № 070-2-1-05/883
на №_____ від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

На протокольне доручення постійної комісії Київради з питань власності від 16.02.2017 №41

На виконання протокольного доручення постійної комісії Київради з питань власності від 16.02.2017 №41 (питання порядку денного №7) Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту (далі – Департамент) отримана від районних в м. Києві державних адміністрацій інформація щодо випадків використання комунального майна на підставі договорів про співпрацю (співробітництво), укладених їх структурними підрозділами, підпорядкованими підприємствами, установами та організаціями тощо.

На виконання протокольного доручення інформація скерована до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для її правової оцінки.

Також повідомляємо, що Департаментом в ході проведення планових та позапланових аудитів досліджуються питання використання комунального майна територіальними громадами міста Києва на підставі договорів про співпрацю (співробітництво).

З повагою

Директор О. Колтик

Вик. Назаренко О.А., 270-51-44

Тема: Звернення потребує розгляд в присутності Заявника
От: Sergij Korsakov <sergijk@hotmail.com>
Дата: 02.04.2017 12:52
Кому: "zvernen@kma.gov.ua" <zvernen@kma.gov.ua>

Прошу повідомити про отримання данного листа негайно після його отримання, та підтвердити що документ прийнято для опрацювання

35/N46

Голові Київської міської державної адміністрації

Кличко В.В.

Заявника: Корсакова Сергія Віталійовича

Київська міська державна адміністрація
03.04.2017 № К-5188/1

Київська міська державна адміністрація
03 КВІ 2017
Вх. № К-5188/1

2.04.2017

Заява

Заявник вимагає розгляд його Запиту в частині Звернення громадян в його присутності.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 27.05.2010р. №827/4265, у зв'язку з укладенням у процесі приватизації договору купівлі-продажу цілісного майнового комплексу, Київська міська рада вирішила припинити діяльність ДКВКПП "Мета" шляхом ліквідації (копія рішення в кінці листа). За Рішенням Київської міської організаційно правові заходи припинення діяльності (ліквідації) ДКВКПП "Мета" код ЄДРПОУ 00426236 були доручені **Головному управлінню комунальної власності м.**

Києва, а контроль за виконанням Рішення покладено на **постійну Комісію Київради з питань власності**.

Згідно **Порядку припинення юридичних осіб** шляхом ліквідації Комісія Київради з питань власності (надалі Ліквідатор) мала виконати наступні дії:

1. **Прийняття рішення про ліквідацію компанії** (рішення Київської міської ради від 27.05.2010р. №827/4265).

2. **Направлення повідомлення державному реєстратору Державної реєстраційної служби України про початок процедури ліквідації компанії.** Ліквідатор зобов'язаний протягом трьох днів письмово повідомити про припинення юридичної особи орган, що здійснює державну реєстрацію, який вносить до єдиного державного реєстру відомості про те, що юридична особа перебуває у процесі припинення (ч.1 ст.105 Цивільного кодексу України). Перелік документів, які необхідно надати державному реєстратору передбачений ст.34 та іншими положеннями Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців", а також визначається Державною реєстраційною службою України.

3. **Направлення повідомлення, іншим державним органам влади про початок процедури ліквідації компанії.** Ліквідатор зобов'язаний повідомляти податкові органи про ліквідацію юридичної особи протягом трьох робочих днів з дня прийняття відповідного рішення (крім випадків, коли обов'язок здійснювати таке повідомлення покладено законом на орган державної реєстрації) (п.11.1. Порядку обліку платників податків і зборів, затвердженим Наказом МФУ № 1588 від 09.12.2011 р.).

В податкові органи рекомендовано подати наступний перелік документів:

- заяву платника податків за формою 8-ОПП;

- оригінал довідки за формою 4-ОПП (у разі наявності);

- копію протоколу (рішення) власника або органу, уповноваженого на те засновницькими документами про ліквідацію;

- копію протоколу (рішення) про створення ліквідаційної комісії.

4. **Виявлення кредиторів та повідомлення останніх про початок процедури ліквідації компанії.** Проаналізувавши дані бухгалтерського обліку та інші документи компанії, необхідно самостійно виявити кредиторів і направити їм відповідні повідомлення з пропозицією направити свої вимоги (ч.4 ст.105 Цивільного кодексу України).

5. **Продаж усіх активів компанії, задоволення вимог кредиторів, проведення**

- довідку відповідного органу державної податкової служби про відсутність заборгованості по сплаті податків, зборів (22-ОПП) та про відсутність заборгованості зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, а також страхових внесків до Пенсійного фонду України та фондів соціального страхування (3-ЄСВ) ;

- довідку архівної установи про прийняття документів, які відповідно до закону підлягають довгостроковому зберіганню.

Кінцевим етапом в процедурі ліквідації підприємства є внесення державним реєстратором до Реєстру даних про проведення реєстрації припинення юридичної особи шляхом ліквідації, про що видає ліквідатору (голові ліквідаційної комісії) повідомлення про проведення державної реєстрації припинення юридичної особи.

13.03.2017 Заявник звернувся до **Комісії Київради з питанть власності** (х.№ 08/260 (з) від 13.03.2017) з Інформаційним Запитом про надання детальної інформації: які дії з викладених вище дев'яти пунктів **Порядку припинення юридичних осіб** були виконані Ліквідатором (копія Запиту в додатках), на що отримав відповідь № 062/06-54/9-2811 від 23.03.2017 від ДЕПАРТАМЕНТУ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА, що інформація відсутня, і що зазначене в Запиті підприємство не значиться в Держреєстрі (копія відповіді в додатках).

Оскільки наведена відповідь не відповідала інформації, яку мав Заявник відповідно до відповіді ДЕПАРТАМЕНТУ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА № 062/12/90-10582 від 1.11.2013 (копія в додатках) на його попередній Запит у 2013, та не відповідала інформації зазначеної в Довідці Головного управління державної служби України №12588 від 14.08.2013 (копія в додатках), та не коментувала і фактично проігнорувала Рішення Київської міської ради від 27.05.2010р. №827/4265, яке було додано до Запиту від 13.03.2017 (копія Рішення в додатках та викладена в кінці цієї Скарги), 22.03.2017 Заявник повторно звернувся до виконавця наведеної відповіді з Вимогою проведення службового розслідування №08/Б-3214(е) від 22.03.2017 оскільки відмова надати інформацію мала ознаки безпідставної, а обставини відсутності інформації у 2017, яка ще була доступна до використання у 2013, неправдивими. До Вимоги від 22.03.2017 Заявник додав перелічені в цьому абзаці документи для підтвердження обґрунтованості його вимоги та подальшого аналізу. На свою Вимогу Заявник отримав відмову у відповіді № 062/06-54/9-3036 від 28.03.2017 (копія відповіді в додатках) у проведенні службового розслідування за відсутності підстав для його ініціювання. З незрозумілих причин, Вимога (фактично Скарга) проведення службового розслідування була передана на опрацювання суб'єкту на якого було спрямовано Скаргу Заявника, що не має бути допустимо. З вищевказаної відповіді № 062/06-54/9-3036 від 28.03.2017 не зрозуміло, чи було Рішення Київської міської ради від 27.05.2010р. №827/4265 виконане взагалі, та чи були виконані організаційно правові заходи припинення діяльності зазначеного підприємства, доручені

розрахунків з власниками (учасниками, акціонерами) компанії у відповідності до розміру їх корпоративних прав, оформлення ліквідаційного балансу компанії. До задоволення вимог кредиторів також входить здійснення всіх розрахунків по сплаті податків, зборів, єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, а також страхових внесків. У разі, якщо після розрахунків з кредиторами ще залишаються будь-які активи, необхідно провести розрахунки з учасниками (власниками, акціонерами) компанії. Після розрахунків з кредиторами, ліквідаційна комісія (ліквідатор) необхідно скласти акт ліквідаційної комісії з ліквідаційним балансом, який підлягає затвердженню рішенням учасників (власників) або уповноваженим ними органом. Ліквідаційний баланс, завірений органами Статистики, подається до Центру обслуговування платників податків за місцем реєстрації підприємства.

6. **Закриття всіх банківських рахунків компанії.** Необхідно закрити в банківській установі останній поточний рахунок, яким підприємство користувалося для проведення розрахунків з кредиторами.

7. **Отримання від податкового органу та управління пенсійного фонду довідок про відсутність заборгованості по сплаті податків, зборів та про відсутність заборгованості зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, а також страхових внесків.** Після проведеної документальної позапланової перевірки платника податків та його відокремлених підрозділів та спливу законодавчо встановлених строків сплати узгоджених грошових зобов'язань такого платника податків та його відокремлених підрозділів, у разі відсутності заперечень контролюючого органу щодо здійснення державної реєстрації припинення юридичної особи, та встановлення факту відсутності заборгованості платника податків та його відокремлених підрозділів перед бюджетом щодо сплати платежів, контроль за справлянням яких здійснюють контролюючі органи, контролюючий орган складає довідку про відсутність заборгованості із сплати податків, зборів за формою № 22-ОПП (п.11.17. Порядку обліку платників податків і зборів, затвердженим Наказом МФУ № 1588 від 09.12.2011 р.).

8. **Передача до відповідної архівної установи документів, які підлягають тривалому зберіганню, знищення печаток, штампів.** Необхідно передати до відповідної архівної установи документи, які підлягають тривалому зберіганню, в результаті чого отримати відповідну довідку. Для прикладу, тривалому зберіганню підлягають відомості про виплату заробітної плати, тощо.

9. **Внесення до Єдиного державного реєстру відомостей про припинення юридичної особи.** Після завершення попередніх етапів процедури ліквідації компанії, необхідно внести запис до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців про остаточну ліквідацію компанії як юридичної особи. Для цього необхідно подати державному реєстратору наступний перелік документів:

- заповнену реєстраційну картку (форма №7) про проведення державної реєстрації припинення юридичної особи шляхом ліквідації, що не пов'язана з банкрутством;

Головному управлінню комунальної власності м. Києва, та чи було здійснено контроль за виконанням Рішення, що покладено на **постійну Комісію Київради з питань власності**. Прошу зауважити, що Заявник не ставить питання про наявність чи відсутність будь яких записів про ДКВКПП "Мета" код ЄДРПОУ 00426236 у 2017 в Держреєстрі, оскільки зазначене підприємство було ліквідоване (десь чотири – сім років тому), крім того наявність чи відсутність зазначеного запису в Держреєстрі ніяким чином не відповідає на поставлені Заявником питання.

Зважаючи на вищевикладене прошу надати наступну інформацію:

1. Чи дійсно в КМДА мало місце Рішення Київської міської ради від 27.05.2010р. №827/4265.

2. Якщо Рішення Київської міської ради від 27.05.2010р. №827/4265 мало місце, то ким та як воно виконувалося по суті.

3. Якщо Рішення Київської міської ради від 27.05.2010р. №827/4265 не мало місце (буде вкрай дивно!), то як сталося, що комунальне підприємство ДКВКПП "Мета" безслідно пропало навіть з пам'яті чиновника Ґудзь, який підписував документи відносно нього у 2013 та у 2017 (У 2013 якась інфо про ДКВКПП "Мета" ще надавалась, а у 2017 сліди про колишнє існування ДКВКПП "Мета" стерто звідусіль і з Держреєстру і з пам'яті Ґудзя).

Оскільки два попередні Звернення Заявника розглядалися без його присутності, а відповіді на них викликають ще більше питань і непорозумінь прошу розглянути це Заяви/Звернення Заявника в його присутності згідно вимог ст. 18 ЗУ Про звернення громадян.

Прошу надіслати відповідь електронною поштою sergijk@hotmail.com

Корсаков

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 27 травня 2010 року N 827/4265

Про припинення діяльності державного комунального виробничо-комерційного побутового підприємства "Мета"

Відповідно до частин другої та четвертої статті 105, статей 106, 107 Цивільного кодексу України, статей 59, 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, пункту 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 28 Закону України "Про приватизацію державного майна", статті 22 Закону України "Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)", у зв'язку з укладенням у процесі приватизації договору N 1190 купівлі-продажу цілісного майнового комплексу державного комунального виробничо-комерційного побутового підприємства "Мета" між Регіональним відділенням Фонду державного майна України по м. Києву та товариством з обмеженою відповідальністю "Мета К" та у зв'язку з недоцільністю подальшої діяльності товариства Київська міська рада **вирішила**:

1. Припинити діяльність державного комунального виробничо-комерційного побутового підприємства "Мета" шляхом ліквідації.

2. Доручити Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) у встановленому законодавством порядку здійснити організаційно-правові заходи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

Тема **Fwd: Re: лист**

От КМДА. Відділ забезпечення доступу до публічної інформації <zapyt@kma.gov.ua>

Кому <zvernen@kmr.gov.ua>

Дата 22.03.2017 15:39

- Запит 12.03.2017.doc (~57 КБ)
- Запит 22.03.2017.doc (~35 КБ)
- Департаменту комунальної власності м. Києва .jpg (~261 КБ)
- КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА.doc (~28 КБ)
- Статистика.jpg (~252 КБ)

35 (№46)

-------- Forwarded Message --------
Тема: Re: лист
Дата: Tue, 21 Mar 2017 19:26:03 +0000
Від: Sergij Korsakov <sergijk@hotmail.com>
Кому:alimova@gukv.gov.ua <alimova@gukv.gov.ua>, zapyt@kma.gov.ua <zapyt@kma.gov.ua>

«Прошу повідомити про отримання данного листа негайно після його отримання, та підтвердити що документ прийнят для опрацювання»

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА (КИЇВРАДА),
Комісія Київради з питанть власності
01044, м.Київ, вул. ХРЕЩАТИК, б. 36
Код ЄДРПОУ 22883141
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Головне управління комунальної власності м. Києва
01001, м.Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 10
Код ЄДРПОУ 19020407
Корсакова Сергій Віталійович
([illegible]
ул. Петрин[illegible], б[illegible]
тел. +38 066 [illegible]
sergijk@hotmail.com

Київська міська рада
22.03.2017 № 08/К-3214 (е)

22.03.2017

Вимога
проведення службового розслідування

Отримав відповідь на запит х.№ 08/260 (з) від 13.03.2017 підписаний Першим заступником директора ДЕПАРТАМЕНТУ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) О. Муляр (копія в додатках) № 062/06-54/9-2811 від 21.03.2017.

Відповідь не відповідає вимогам ЗУ Про доступ до публічної інформації. Фактично О. Муляр своєю відповіддю порушив гарантію права на доступ до публічної інформації.

Прошу провести службове розслідування з приводу порушення О. Муляр Законодавства.

Прошу провести розгляд звернення в присутності Заявника згідно вимог ст. 18. ЗУ Про звернення громадян.

Додатки

1. Копія Інформаційного запиту х.№ 08/260 (з) від 13.03.2017
2. Копія КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ від 27 травня 2010 року N 827/4265
3. Копія Довідки Головного управління статистики у м. Києві
4. Копія листа ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА від 1.11.2013
5. Копія листа ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА від 21.03.2017

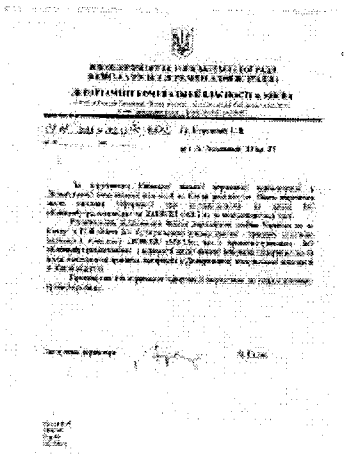
Корсаков

Kind Regards
Sergij Korsakov
Kiev
[illegible]
[illegible]
sergijk@hotmail.com

From: alimova@gukv.gov.ua <alimova@gukv.gov.ua>
Sent: Tuesday, March 21, 2017 4:01 PM
To: sergijk@hotmail.com
Subject: лист

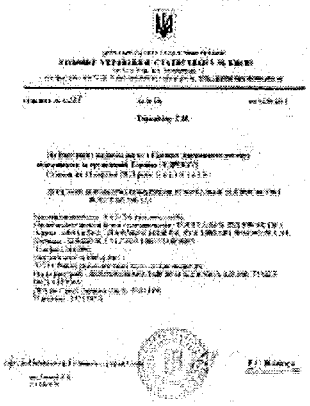
Здравствуйте, Sergijk.

--
С уважением,
Alimova mailto:alimova@gukv.gov.ua



Департаменту комунальної власності м. Києва .jpg
~261 КБ

Статистика.jpg
~252 КБ



35

Тема **Fwd: Re: Fwd: Fwd: Re: лист**

Відправник управління з питань звернень громадян КМДА <zvernen@kma.gov.ua>

Кому <KMR@KMR.GOV.UA>

Дата 2017-03-24 12:26

-------- Перенаправленное сообщение --------
Тема: Re: Fwd: Fwd: Re: лист
Дата: Fri, 24 Mar 2017 12:17:25 +0200
От:zvernen@kmr.gov.ua
Кому:управління з питань звернень громадян КМДА <zvernen@kma.gov.ua>

управління з питань звернень громадян КМДА писал 24.03.2017 11:10:
> -------- Перенаправленное сообщение --------
>
> ТЕМА:
> Fwd: Re: лист
>
> ДАТА:
> Fri, 24 Mar 2017 10:20:26 +0200
>
> ОТ:
> zvernen@kievcity.gov.ua
>
> КОМУ:
> zvernen <zvernen@kma.gov.ua>
>
> -------- Оригінальне повідомлення --------
> Тема: Fwd: Re: лист
> Дата: 22.03.2017 14:47
> Відправник: КМДА. Відділ забезпечення доступу до публічної інформації
> <zapyt@kma.gov.ua>
> Кому: zvernen@kievcity.gov.ua
>
> Доброго дня! Просимо зареєструвати
> звернення.
>
> -------- Forwarded Message --------
>
> ТЕМА:
> Re: лист
>
> ДАТА:
> Tue, 21 Mar 2017 19:26:03 +0000
>
> ВІД:
> Sergij Korsakov <sergijk@hotmail.com>
>
> КОМУ:
> alimova@gukv.gov.ua <alimova@gukv.gov.ua>, zapyt@kma.gov.ua
> <zapyt@kma.gov.ua>
>
> ПРОШУ ПОВІДОМИТИ ПРО ОТРИМАННЯ ДАННОГО
> ЛИСТА НЕГАЙНО ПІСЛЯ ЙОГО ОТРИМАННЯ, ТА
> ПІДТВЕРДИТИ ЩО ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТ ДЛЯ
> ОПРАЦЮВАННЯ»
>
> КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА (КИЇВРАДА),
>
> Комісія Київради з питанть власності
>
> 01044, м.Київ, вул. ХРЕЩАТИК, б. 36
>
> Код ЄДРПОУ 22883141
>

Київська міська рада
24.03.2017 № 08/К-3291 (е)

1124

Тема **Fwd: Fwd: Re: лист**

От управління з питань звернень громадян КМДА <zvernen@kma.gov.ua>

Кому <zvernen@kmr.gov.ua>

Дата 24.03.2017 11:10

- Запит 12.03.2017.doc (~57 КБ)
- Запит 22.03.2017.doc (~35 КБ)
- Департаменту комунальної власності м. Києва .jpg (~261 КБ)
- КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА.doc (~28 КБ)
- Статистика.jpg (~252 КБ)

35(N46)

-------- Перенаправленное сообщение --------
Тема: Fwd: Re: лист
Дата: Fri, 24 Mar 2017 10:20:26 +0200
От:zvernen@kievcity.gov.ua
Кому:zvernen <zvernen@kma.gov.ua>

-------- Оригінальне повідомлення --------
Тема: Fwd: Re: лист
Дата: 22.03.2017 14:47
Відправник: КМДА. Відділ забезпечення доступу до публічної інформації <zapyt@kma.gov.ua>
Кому: zvernen@kievcity.gov.ua

Доброго дня! Просимо зареєструвати звернення.

-------- Forwarded Message --------

ТЕМА:
Re: лист

ДАТА:
Tue, 21 Mar 2017 19:26:03 +0000

ВІД:
Sergij Korsakov <sergijk@hotmail.com>

КОМУ:
alimova@gukv.gov.ua <alimova@gukv.gov.ua>, zapyt@kma.gov.ua <zapyt@kma.gov.ua>

ПРОШУ ПОВІДОМИТИ ПРО ОТРИМАННЯ ДАННОГО ЛИСТА НЕГАЙНО ПІСЛЯ ЙОГО ОТРИМАННЯ, ТА ПІДТВЕРДИТИ ЩО ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТ ДЛЯ ОПРАЦЮВАННЯ»

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА (КИЇВРАДА),

Комісія Київради з питанть власності

01044, м.Київ, вул. ХРЕЩАТИК, б. 36

Код ЄДРПОУ 22883141

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ
М.КИЄВА

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ

(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ

Київська міська рада
24.03.2017 № 08/К-3279 (е)

АДМІНІСТРАЦІЇ)

Головне управління комунальної
власності м. Києва

01001, м.Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 10

Код ЄДРПОУ 19020407

Корсакова Сергій Віталійович

[illegible], в

ул. Петровского, б. 21, кв. 30

тел. +38 066 258 05 14

sergijk@hotmail.com

22.03.2017

Вимога

проведення службового розслідування

Отримав відповідь на запит х.№ 08/260 (з) від 13.03.2017 підписаний Першим заступником директора ДЕПАРТАМЕНТУ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) О. Муляр (копія в додатках) № 062/06-54/9-2811 від 21.03.2017.

Відповідь не відповідає вимогам ЗУ Про доступ до публічної інформації. Фактично О. Муляр своєю відповіддю порушив гарантію права на доступ до публічної інформації.

Прошу провести службове розслідування з приводу порушення О. Муляр Законодавства.

Прошу провести розгляд звернення в присутності Заявника згідно вимог ст. 18. ЗУ Про звернення громадян.

Додатки

1. Копія Інформаційного запиту х.№ 08/260 (з) від 13.03.2017

2. Копія КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ від 27 травня 2010 року N 827/4265

3. Копія Довідки Головного управління статистики у м. Києві

4. Копія листа ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА від 1.11.2013

5. Копія листа ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА від 21.03.2017

Корсаков

Kind Regards
Sergij Korsakov
Kiev
[illegible] 236

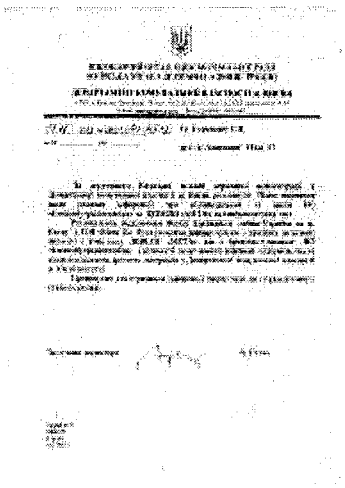
sergijk@hotmail.com

FROM: alimova@gukv.gov.ua <alimova@gukv.gov.ua>
SENT: Tuesday, March 21, 2017 4:01 PM
TO: sergijk@hotmail.com
SUBJECT: лист

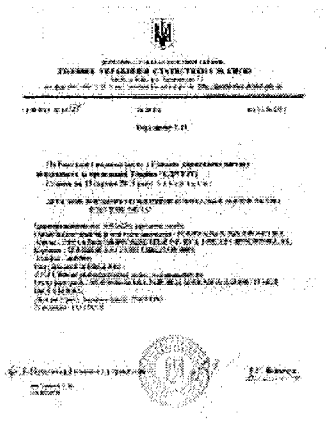
Здравствуйте, Sergijk.

--
С уважением,
Alimova mailto:alimova@gukv.gov.ua

--
Управління з питань звернень громадян апарату виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Департаменту комунальної власності м. Києва .jpg
~261 КБ



Статистика.jpg
~252 КБ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА (КИЇВРАДА),
Комісія Київради з питанть власності
01044, м.Київ, вул. ХРЕЩАТИК, б. 36
Код ЄДРПОУ 22883141
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Головне управління комунальної власності м. Києва
01001, м.Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 10
Код ЄДРПОУ 19020407
Корсакова Сергій Віталійович
[illegible]
ул. [illegible] 0
[illegible]
sergijk@hotmail.com

х.№ 08/260 (з) від 13.03.2017
13.03.2017

Інформаційний Запит

Згідно з рішенням Київської міської ради від 27.05.2010р. №827/4265, у зв'язку з укладенням у процесі приватизації договору купівлі-продажу цілісного майнового комплексу, Київська міська рада вирішила припинити діяльність ДКВКПП "Мета" шляхом ліквідації (копія рішення в кінці листа). За Рішенням Київської міської організаційно правові заходи припинення діяльності (ліквідації) ДКВКПП "Мета" були доручені Головному управлінню комунальної власності м. Києва, а контроль за виконанням Рішення покладено на постійну Комісію Київради з питань власності.

Згідно **Порядку припинення юридичних осіб** шляхом ліквідації Комісія Київради з питань власності (надалі Ліквідатор) мала виконати наступні дії:

1. **Прийняття рішення про ліквідацію компанії** (рішення Київської міської ради від 27.05.2010р. №827/4265).
2. **Направлення повідомлення державному реєстратору Державної реєстраційної служби України про початок процедури ліквідації компанії.** Ліквідатор зобов'язаний протягом трьох днів письмово повідомити про припинення юридичної особи орган, що здійснює державну реєстрацію, який вносить до єдиного державного реєстру відомості про те, що юридична особа перебуває у процесі припинення (ч.1 ст.105 Цивільного кодексу України). Перелік документів, які необхідно надати державному реєстратору передбачений ст.34 та іншими положеннями Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців", а також визначається Державною реєстраційною службою України.
3. **Направлення повідомлення, іншим державним органам влади про початок процедури ліквідації компанії.** Ліквідатор зобов'язаний повідомляти податкові органи про ліквідацію юридичної особи протягом трьох робочих днів з дня прийняття відповідного рішення (крім випадків, коли обов'язок здійснювати таке повідомлення покладено законом на орган державної реєстрації) (п.11.1. Порядку обліку платників податків і зборів, затвердженим Наказом МФУ № 1588 від 09.12.2011 р.).
   В податкові органи рекомендовано подати наступний перелік документів:
   - заяву платника податків за формою 8-ОПП;
   - оригінал довідки за формою 4-ОПП (у разі наявності);
   - копію протоколу (рішення) власника або органу, уповноваженого на те засновницькими документами про ліквідацію;
   - копію протоколу (рішення) про створення ліквідаційної комісії.
4. **Виявлення кредиторів та повідомлення останніх про початок процедури ліквідації компанії.** Проаналізувавши дані бухгалтерського обліку та інші документи компанії, необхідно самостійно виявити кредиторів і направити їм відповідні повідомлення з пропозицією направити свої вимоги (ч.4 ст.105 Цивільного кодексу України).

5. **Продаж усіх активів компанії, задоволення вимог кредиторів, проведення розрахунків з власниками (учасниками, акціонерами) компанії у відповідності до розміру їх корпоративних прав, оформлення ліквідаційного балансу компанії.** До задоволення вимог кредиторів також входить здійснення всіх розрахунків по сплаті податків, зборів, єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, а також страхових внесків. У разі, якщо після розрахунків з кредиторами ще залишаються будь-які активи, необхідно провести розрахунки з учасниками (власниками, акціонерами) компанії. Після розрахунків з кредиторами, ліквідаційна комісія (ліквідатор) необхідно скласти акт ліквідаційної комісії з ліквідаційним балансом, який підлягає затвердженню рішенням учасників (власників) або уповноваженим ними органом. Ліквідаційний баланс, завірений органами Статистики, подається до Центру обслуговування платників податків за місцем реєстрації підприємства.
6. **Закриття всіх банківських рахунків компанії.** Необхідно закрити в банківській установі останній поточний рахунок, яким підприємство користувалося для проведення розрахунків з кредиторами.
7. **Отримання від податкового органу та управління пенсійного фонду довідок про відсутність заборгованості по сплаті податків, зборів та про відсутність заборгованості зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, а також страхових внесків.** Після проведеної документальної позапланової перевірки платника податків та його відокремлених підрозділів та спливу законодавчо встановлених строків сплати узгоджених грошових зобов'язань такого платника податків та його відокремлених підрозділів, у разі відсутності заперечень контролюючого органу щодо здійснення державної реєстрації припинення юридичної особи, та встановлення факту відсутності заборгованості платника податків та його відокремлених підрозділів перед бюджетом щодо сплати платежів, контроль за справлянням яких здійснюють контролюючі органи, контролюючий орган складає довідку про відсутність заборгованості із сплати податків, зборів за формою № 22-ОПП (п.11.17. Порядку обліку платників податків і зборів, затвердженим Наказом МФУ № 1588 від 09.12.2011 р.).
8. **Передача до відповідної архівної установи документів, які підлягають тривалому зберіганню, знищення печаток, штампів.** Необхідно передати до відповідної архівної установи документи, які підлягають тривалому зберіганню, в результаті чого отримати відповідну довідку. Для прикладу, тривалому зберіганню підлягають відомості про виплату заробітної плати, тощо.
9. **Внесення до Єдиного державного реєстру відомостей про припинення юридичної особи.** Після завершення попередніх етапів процедури ліквідації компанії, необхідно внести запис до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців про остаточну ліквідацію компанії як юридичної особи. Для цього необхідно подати державному реєстратору наступний перелік документів:
   - заповнену реєстраційну картку (форма №7) про проведення державної реєстрації припинення юридичної особи шляхом ліквідації, що не пов'язана з банкрутством;
   - довідку відповідного органу державної податкової служби про відсутність заборгованості по сплаті податків, зборів (22-ОПП) та про відсутність заборгованості зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, а також страхових внесків до Пенсійного фонду України та фондів соціального страхування (3-ЄСВ) ;
   - довідку архівної установи про прийняття документів, які відповідно до закону підлягають довгостроковому зберіганню.

   Кінцевим етапом в процедурі ліквідації підприємства є внесення державним реєстратором до Реєстру даних про проведення реєстрації припинення юридичної особи шляхом ліквідації, про що видає ліквідатору (голові ліквідаційної комісії) повідомлення про проведення державної реєстрації припинення юридичної особи.

5. **Продаж усіх активів компанії, задоволення вимог кредиторів, проведення розрахунків з власниками (учасниками, акціонерами) компанії у відповідності до розміру їх корпоративних прав, оформлення ліквідаційного балансу компанії.** До задоволення вимог кредиторів також входить здійснення всіх розрахунків по сплаті податків, зборів, єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, а також страхових внесків. У разі, якщо після розрахунків з кредиторами ще залишаються будь-які активи, необхідно провести розрахунки з учасниками (власниками, акціонерами) компанії. Після розрахунків з кредиторами, ліквідаційна комісія (ліквідатор) необхідно скласти акт ліквідаційної комісії з ліквідаційним балансом, який підлягає затвердженню рішенням учасників (власників) або уповноваженим ними органом. Ліквідаційний баланс, завірений органами Статистики, подається до Центру обслуговування платників податків за місцем реєстрації підприємства.
6. **Закриття всіх банківських рахунків компанії.** Необхідно закрити в банківській установі останній поточний рахунок, яким підприємство користувалося для проведення розрахунків з кредиторами.
7. **Отримання від податкового органу та управління пенсійного фонду довідок про відсутність заборгованості по сплаті податків, зборів та про відсутність заборгованості зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, а також страхових внесків.** Після проведеної документальної позапланової перевірки платника податків та його відокремлених підрозділів та спливу законодавчо встановлених строків сплати узгоджених грошових зобов'язань такого платника податків та його відокремлених підрозділів, у разі відсутності заперечень контролюючого органу щодо здійснення державної реєстрації припинення юридичної особи, та встановлення факту відсутності заборгованості платника податків та його відокремлених підрозділів перед бюджетом щодо сплати платежів, контроль за справлянням яких здійснюють контролюючі органи, контролюючий орган складає довідку про відсутність заборгованості із сплати податків, зборів за формою № 22-ОПП (п.11.17. Порядку обліку платників податків і зборів, затвердженим Наказом МФУ № 1588 від 09.12.2011 р.).
8. **Передача до відповідної архівної установи документів, які підлягають тривалому зберіганню, знищення печаток, штампів.** Необхідно передати до відповідної архівної установи документи, які підлягають тривалому зберіганню, в результаті чого отримати відповідну довідку. Для прикладу, тривалому зберіганню підлягають відомості про виплату заробітної плати, тощо.
9. **Внесення до Єдиного державного реєстру відомостей про припинення юридичної особи.** Після завершення попередніх етапів процедури ліквідації компанії, необхідно внести запис до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців про остаточну ліквідацію компанії як юридичної особи. Для цього необхідно подати державному реєстратору наступний перелік документів:
   - заповнену реєстраційну картку (форма №7) про проведення державної реєстрації припинення юридичної особи шляхом ліквідації, що не пов'язана з банкрутством;
   - довідку відповідного органу державної податкової служби про відсутність заборгованості по сплаті податків, зборів (22-ОПП) та про відсутність заборгованості зі сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, а також страхових внесків до Пенсійного фонду України та фондів соціального страхування (3-ЄСВ) ;
   - довідку архівної установи про прийняття документів, які відповідно до закону підлягають довгостроковому зберіганню.

   Кінцевим етапом в процедурі ліквідації підприємства є внесення державним реєстратором до Реєстру даних про проведення реєстрації припинення юридичної особи шляхом ліквідації, про що видає ліквідатору (голові ліквідаційної комісії) повідомлення про проведення державної реєстрації припинення юридичної особи.

Прошу надати детальну інформацію: які дії з викладених вище дев'яти пунктів **Порядку припинення юридичних осіб** були виконані Ліквідатором.

Прошу надіслати відповідь електронною поштою sergijk@hotmail.com

Корсаков

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 27 травня 2010 року N 827/4265

Про припинення діяльності державного комунального виробничо-комерційного побутового підприємства "Мета"

Відповідно до частин другої та четвертої статті 105, статей 106, 107 Цивільного кодексу України, статей 59, 78 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, пункту 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 28 Закону України "Про приватизацію державного майна", статті 22 Закону України "Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)", у зв'язку з укладенням у процесі приватизації договору N 1190 купівлі-продажу цілісного майнового комплексу державного комунального виробничо-комерційного побутового підприємства "Мета" між Регіональним відділенням Фонду державного майна України по м. Києву та товариством з обмеженою відповідальністю "Мета К" та у зв'язку з недоцільністю подальшої діяльності товариства Київська міська рада **вирішила**:

1. Припинити діяльність державного комунального виробничо-комерційного побутового підприємства "Мета" шляхом ліквідації.

2. Доручити Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) у встановленому законодавством порядку здійснити організаційно-правові заходи.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА (КИЇВРАДА),
Комісія Київради з питанть власності
01044, м.Київ, вул. ХРЕЩАТИК, б. 36
Код ЄДРПОУ 22883141
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Головне управління комунальної власності м. Києва
01001, м.Київ, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 10
Код ЄДРПОУ 19020407

Корсакова Сергій Віталійович
03115, м. Київ, в
[illegible] 21, кв. [illegible]
[illegible] 38 066 358 05 14
sergijk@hotmail.com

22.03.2017

Вимога
проведення службового розслідування

Отримав відповідь на запит х.№ 08/260 (з) від 13.03.2017 підписаний Першим заступником директора ДЕПАРТАМЕНТУ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) О. Муляр (копія в додатках) № 062/06-54/9-2811 від 21.03.2017.

Відповідь не відповідає вимогам ЗУ Про доступ до публічної інформації. Фактично О. Муляр своєю відповіддю порушив гарантію права на доступ до публічної інформації.

Прошу провести службове розслідування з приводу порушення О. Муляр Законодавства.

Прошу провести розгляд звернення в присутності Заявника згідно вимог ст. 18. ЗУ Про звернення громадян.

Додатки

1. Копія Інформаційного запиту х.№ 08/260 (з) від 13.03.2017
2. Копія КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ від 27 травня 2010 року N 827/4265
3. Копія Довідки Головного управління статистики у м. Києві
4. Копія листа ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА від 1.11.2013
5. Копія листа ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА від 21.03.2017

Корсаков

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МІСТУ КИЄВУ

01032, МСП 01601, м.Київ, б-р Т.Шевченка, 50-Г, тел./факс (044) 281-00-18
e-mail: kyiv_city@ spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 19030825

36(N46)

29.03.2017 №30-03/ 3656
На №

Київська міська рада

01044, Київ, вул. Хрещатик, 36

Про надання пропозицій по кандидатурі для участі в роботі комісії з приватизації

На виконання наказу Фонду державного майна України від 15.03.2017 №402 „Про включення до переліку об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації" Регіональним відділенням Фонду державного майна України по м.Києву наказом від 23.03.2017 № 435 прийнято рішення про приватизацію шляхом продажу за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону єдиного майнового комплексу державного спеціалізованого підприємства „Укрспецторг", за адресою: м.Київ, пров. Музейний, 12, що перебуває на балансі Державного спеціалізованого підприємства „Укрспецторг".

Відповідно до Порядку продажу об'єктів малої приватизації шляхом викупу, на аукціоні (у тому числі за методом зниження ціни, без оголошення ціни), за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону, затвердженого наказом ФДМУ від 02.04.2012 № 439 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 14.05.2012 за №753/21066 склад конкурсної комісії затверджується наказом державного органу приватизації у місячний строк з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта шляхом продажу за конкурсом.

Враховуючи викладене, просимо до 12.04.2017 надати пропозиції по кандидатурі для участі в роботі конкурсної комісії з приватизації вищевказаного єдиного майнового комплексу із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, контактного телефону.

Начальник Регіонального відділення **О.Є.Кучеренко**

Рудчук Г.С.
281-00-35

Київська міська рада
07.04.2017 № **08/6352**

Антонишину Л.В. ПК

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова , 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

11.04.2017 № 10-21-7742

На № _____ від _____

Київська міська рада

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

37 (N46)

Про делегування представника до складу комісії з приватизації

Повідомляємо, що наказами Фонду державного майна України (далі - Фонд) від 11 квітня 2017 року № 577 і № 578 прийнято рішення про приватизацію державного підприємства «Електронмаш» та створено комісію з приватизації підприємства відповідно (копії надаються).

Згідно з вимогами статті 13 Закону України «Про приватизацію державного майна», Положення про комісію з приватизації, затвердженого наказом Фонду від 15 липня 1997 року № 743 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 29 серпня 1997 року за № 361/2165 (із змінами) необхідно у п'ятиденний строк з моменту одержання даного листа делегувати до складу комісії з приватизації державного підприємства «Електронмаш» свого представника, зазначивши прізвище, ім'я, по батькові, посаду та контактний телефон.

Інформацію надати поштою та факсом на номер (044) 284-50-64 або скан-копію на електронну адресу kop@spfu.gov.ua.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

Заступник Голови Фонду **А. Гайдуцький**

Козоріз О.П. (044) 200-36-57

до

Київська міська рада
18.04.2017 № **08/6933**

Ін.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03. 04. 2017 № 062/12/07-3307

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

38(№46)

Про проведення загальних зборів акціонерів товариств

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до підпункту 4.1 пункту 4 рішення Київської міської ради від 22.02.2007 № 165/826 «Про питання ефективного управління корпоративними правами територіальної громади м. Києва у господарських товариствах» інформує про проведення акціонерними товариствами, у статутних капіталах яких перебувають корпоративні права територіальної громади міста Києва, річних загальних зборів.

Копії повідомлень додаються.

Додаток: на 6 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю. Береговий

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
- 4 КВІ 2017
Вх. № 08/5987

Федоренко 202 61 00

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ФОНДОВОМУ РИНКУ

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТАРИЙ ХРЕЩАТИК»

код за ЄДРПОУ: 32776288 (надалі – Товариство), місцезнаходження: Україна, 01001, м. Київ, вул. Хрещатик,44А повідомляє про проведення річних Загальних зборів акціонерів, які відбудуться **26 квітня 2016 року о 18 годині** за адресою: **м. Київ, вул. Хрещатик, 44А, оф. № 101.**

Реєстрація акціонерів та їх представників буде здійснюватися 26 квітня 2017р. з 17 години 20 хвилин до 17 години 50 хвилин за місцем проведення Загальних зборів акціонерів .

Для реєстрації акціонерам необхідно мати при собі документ, **який посвідчує особу**, представникам акціонерів — **документ, який посвідчує особу і довіреність**, оформлену згідно з вимогами чинного законодавства України.

Перелік акціонерів, які мають право на участь у річних Загальних зборах акціонерів Товариства, буде складено станом на 24 годину 20 квітня 2017 року.

ПРОЕКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Обрання членів лічильної комісії, прийняття рішення про припинення їх повноважень.
2. Прийняття рішення з питань порядку (регламенту) проведення річних Загальних зборів акціонерів.
3. Звіт Директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік, прийняття рішення за наслідками розгляду звіту.
4. Звіт Наглядової ради Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту.
5. Звіт та висновки Ревізора Товариства, прийняття рішення за наслідками розгляду звіту.
6. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2016 рік.
7. Визначення порядку розподілу прибутку чи покриття збитків за 2016 рік.

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

тис. грн.

Найменування показника	*період*	
	Звітний 2016р.	*Попередній 2015р.*
Усього активів	2509	2545,3
Основні засоби	1833,6	1833,6
Довгострокові фінансові інвестиції	0	0
Запаси	0	0
Сумарна дебіторська заборгованість	574,4	576,0
Грошові кошти та їх еквіваленти	0	0
Нерозподілений прибуток	(4447,2)	(4447,2)
Власний капітал	2486,7	2486,7
Статутний капітал	6933,9	6933,9
Довгострокові зобов'язання	0	0
Поточні зобов'язання	22,3	58,7
Чистий прибуток (збиток)	0	0
Середньорічна кількість акцій (шт.)	69339	69339
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	0	0
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом року	0	0
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	2	2

Акціонери та їх повноважені представники можуть ознайомитись з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного річних Загальних зборів акціонерів до 26 квітня 2017 року (включно) за місцезнаходженням Товариства - м. Київ, вул. Хрещатик, 44А, кімната № 101, з 10 год. 00 хв. до 16 год. 00 хв. (за винятком обідньої перерви з 13.00 год. до 14.00 год.), за попередньою домовленістю з відповідальною особою, а в день проведення річних Загальних зборів акціонерів – у місці їх проведення.

Посадова особа, відповідальна за ознайомлення акціонерів з документами – директор Топчій Вячеслав Віталійович, телефон для довідок: +38 044 255-13-91

Адреса власного веб-сайту, на якому розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного: http:// 32776288.smida.gov.ua/

Наглядова рада

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «РОСИЧІ»

код за ЄДРПОУ: 32829910 (надалі – Товариство), місцезнаходження: Україна, 01001, м. Київ, вул. Хрещатик,44а повідомляє про проведення річних Загальних зборів акціонерів, які відбудуться **26 квітня 2017 року о 17 годині 00 хвилин** за адресою: **м. Київ, вул. Хрещатик,44а, кімната № 101.**

Реєстрація акціонерів та їх представників буде здійснюватися 26 квітня 2017р. з 16 години 40 хвилин до 16 години 55 хвилин за місцем проведення річних Загальних зборів акціонерів .

Для реєстрації акціонерам необхідно мати при собі документ, **який посвідчує особу**, представникам акціонерів — **документ, який посвідчує особу і довіреність**, оформлену згідно з вимогами чинного законодавства України.

Перелік акціонерів, які мають право на участь у річних Загальних зборах акціонерів Товариства, буде складено станом на 24 годину 20 квітня 2017 року.

ПРОЕКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Обрання членів лічильної комісії, прийняття рішення про припинення їх повноважень.
2. Прийняття рішення з питань порядку (регламенту) проведення річних Загальних зборів акціонерів.
3. Звіт Директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік, прийняття рішення за наслідками розгляду звіту.
4. Звіт та висновки Ревізора Товариства, прийняття рішення за наслідками розгляду звіту.
5. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2016 рік.
6. Визначення порядку розподілу прибутку чи покриття збитків за 2016 рік.
7. Прийняття рішення про переобрання Директора Товариства.

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

тис. грн.

Найменування показника	*період*	
	Звітний 2016р.	*Попередній 2015р.*
Усього активів	15883	15813,7
Основні засоби	3,3	3,3
Довгострокові фінансові інвестиції	215,5	215,5
Запаси	-	0
Сумарна дебіторська заборгованість	6,8	215,0
Грошові кошти та їх еквіваленти	0	0,2
Нерозподілений прибуток	(961,2)	(961,2)
Власний капітал	14567,8	14567,8
Статутний капітал	15000,0	15000,0
Довгострокові зобов'язання	-	0
Поточні зобов'язання	1315,2	1245,8
Чистий прибуток (збиток)	(1135,6)	(1135,6)
Середньорічна кількість акцій (шт.)	272728	272728
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	-	0
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом року	-	0
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	3	3

Акціонери та їх повноважені представники можуть ознайомитись з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного річних Загальних зборів акціонерів до 26 квітня 2017 року (включно) за місцезнаходженням Товариства - м. Київ, вул. Хрещатик, 44а, кімната № 101, з 10 год. 00 хв. до 16 год. 00 хв. (за винятком обідньої перерви з 13.00 год. до 14.00 год.), за попередньою домовленістю з відповідальною особою, а в день проведення річних Загальних зборів акціонерів – у місці їх проведення.

Посадова особа, відповідальна за ознайомлення акціонерів з документами – Директор Нікіташ Сергій Петрович, телефон для довідок: +38 (068) 881-44-30

Адреса власного веб-сайту, на якому розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного: http:// 32829910.smida.gov.ua/

Директор

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ФОНДОВОМУ РИНКУ

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СЛОВ'ЯНСЬКІ ШПАЛЕРИ - КФТП"

(код за ЄДРПОУ 00278876, місцезнаходження: вул. Передзаводська, буд. 4, м. Корюківка, Чернігівська обл., 15300), далі – «Товариство», повідомляє про проведення річних загальних зборів акціонерів **28 квітня 2017 року о 12:00 годині за адресою: вул. Передзаводська, буд. 4, м. Корюківка, Чернігівська обл., 15300 (актовий зал на 1 поверсі).**

Реєстрація акціонерів (їх представників) для участі у зборах буде проводитись 28 квітня 2017 року з 11:00 до 11:45 за місцем проведення загальних зборів.

Для реєстрації акціонеру необхідно мати документ, що посвідчує особу, а представнику акціонера – також довіреність, оформлену відповідно до чинного законодавства.

Представнику юридичної особи, який діє без довіреності від її імені, необхідно мати також документ, що підтверджує обрання (призначення) його на посаду, та установчий документ юридичної особи, що містить інформацію про посадових осіб, які мають право діяти від її імені без довіреності. Дата складення переліку акціонерів, які мають право на участь у зборах: 24 квітня 2017 року.

Перелік питань, включених до **проекту порядку денного**, з зазначенням черговості їх розгляду

1. Обрання членів лічильної комісії, включаючи голову, передача депозитарній установі повноважень лічильної комісії.
2. Прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів акціонерів, обрання головуючого та секретаря загальних зборів акціонерів, затвердження регламенту загальних зборів акціонерів.
3. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради за 2016 рік.
4. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Генерального директора за 2016 рік.
5. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії за 2016 рік. Затвердження висновку Ревізійної комісії за підсумками перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік.
6. Затвердження річного звіту (річної фінансової звітності) Товариства за 2016 рік.
7. Розподіл чистого прибутку 2016 року.
8. Прийняття рішення про припинення повноважень членів Наглядової ради.
9. Обрання членів Наглядової ради.
10. Затвердження умов цивільно-правових договорів (контрактів), що укладатимуться з членами Наглядової ради. Обрання особи, яка уповноважується на підписання цивільно-правових договорів (контрактів) з ними.

Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства (тис. грн.)

Найменування показника	Період	
	звітний 2016 рік	попередній 2015 рік
Усього активів	1.402.708	1.164.436
Основні засоби	448.174	343.154
Довгострокові фінансові інвестиції	962	962
Запаси	350.643	311.975
Сумарна дебіторська заборгованість	514.232	440.644
Грошові кошти та їх еквіваленти	88.369	67.701
Нерозподілений прибуток	1.255.136	1.075.028
Власний капітал	1.303.310	1.123.202
Статутний капітал	48.174	48.174
Довгострокові зобов'язання	37.508	21.448
Поточні зобов'язання	61.890	19.786
Чистий прибуток (збиток)	180.108	193.777
Середньорічна кількість акцій (шт.)	6.021.800	6.021.800
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	-	-
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом періоду	-	-
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	847	852

Під час підготовки до загальних зборів акціонери та їх представники можуть ознайомитись з матеріалами (документами), необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного, за адресою: вул. Передзаводська, буд. 4, м. Корюківка, Чернігівська обл., 15300 (кабінет юридичного бюро) у робочі дні з 09:00 до 12:00. В день проведення зборів акціонери та їх представники можуть ознайомитись з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного, в місці проведення зборів. Відповідальна посадова особа за порядок ознайомлення акціонерів з документами: член Ревізійної комісії Глущенко Світлана Анатоліївна, тел. (04657) 2-27-75. Адреса власного веб-сайту, на якому розміщена інформація з проектами рішень: www.slav-oboi.pat.ua.

Наглядова рада ПАТ "Слов'янські шпалери - КФТП" М.П.

Шановний акціонер!

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №3»

(ЄДРПОУ: 05387618, місцезнаходження: місто Київ, вулиця Магнітогорська, 1 тел. (044) 291-50-87) повідомляє про проведення чергових загальних зборів акціонерів Товариства, які відбудуться **27 квітня 2017 року о 15:00 годині за адресою: місто Київ, вулиця Магнітогорська, 1, Будинок культури, Актовий зал.**

Перелік питань **проекту порядку денного:**

1.Обрання голови та членів лічильної комісії зборів. 2.Обрання голови та секретаря зборів. 3.Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетеню для голосування на загальних зборах Товариства. 4.Розгляд звіту Правління про результати роботи Товариства за 2016 рік та затвердження основних напрямків діяльності і планів Товариства на 2017 рік. 5.Розгляд звіту Наглядової ради за 2016 рік та його затвердження. 6.Розгляд звіту та висновків Ревізійної комісії про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2016 рік та його затвердження. 7.Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2016 рік. 8.Затвердження порядку розподілу прибутку та покриття збитків за результатами 2016 року. 9.Прийняття рішення про зміну типу Товариства з публічного на приватне. 10.Прийняття рішення про зміну найменування ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ № 3». 11.Внесення змін до Статуту Товариства шляхом затвердження його нової редакції. Обрання особи, якій надаватимуться повноваження з підписання Статуту та забезпечення його реєстрації. 12.Визначення переліку внутрішніх положень Товариства та їх затвердження у новій редакції. 13.Прийняття рішення про припинення повноважень голови та членів Наглядової ради Товариства. 14.Прийняття рішення про обрання членів Наглядової ради Товариства. 15.Прийняття рішення про припинення повноважень голови та членів Ревізійної комісії Товариства. 16.Обрання членів Ревізійної комісії Товариства. 17.Прийняття рішення про припинення повноважень Голови Правління. 18.Обрання Голови Правління. 19.Затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться із Головою та членами Наглядової ради, Головою Правління. Встановлення розміру їх винагороди. Обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з Головою та членами Наглядової ради. Обрання особи, яка уповноважується на підписання договору з Головою Правління. 20.Затвердження порядку планового розподілу прибутку на 2017 рік. 21.Затвердження укладених та/або надання попередньої згоди на укладання нових угод та договорів Правлінню Товариства на 2017 рік. Реєстрація акціонерів та їх уповноважених представників здійснюватиметься з 14:00 год. до 14:50 год. за місцем проведення зборів. Перелік акціонерів, які мають право на участь у чергових загальних зборах акціонерів складається станом на 24 год. 21 квітня 2017 року. Для участі у Зборах акціонерам необхідно мати при собі паспорт, а представникам акціонерів паспорт та доручення на право представляти інтереси акціонерів на загальних зборах, оформлене згідно з вимогами чинного законодавства. Акціонери Товариства чи їх представники під час підготовки до загальних зборів можуть ознайомитись з матеріалами стосовно загальних зборів у робочі дні з 09.00 до 17.00 год. за адресою: місто Київ, вулиця Магнітогорська, 1, Будівля КІПіА, III-й поверх, каб. ПАТ «РБУ № 3», і в день проведення загальних зборів – також у місці їх проведення. Посадова особа, відповідальна за порядок ознайомлення акціонерів з матеріалами — Мельник Андрій Петрович. Телефон для довідок: (044) 291-50-87. Адреса власного веб-сайту, на якому розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного: www.rbu-3.patprom.com Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства (тис.грн.)

Найменування показника	Період	
	звітний	попередній
Усього активів	1181	1259
Основні засоби	99	59
Довгострокові фінансові інвестиції	-	-
Запаси	85	96
Сумарна дебіторська заборгованість	341	610
Грошові кошти та їх еквіваленти	649	482
Нерозподілений прибуток	(-367)	(-368)
Власний капітал	1077	1076
Статутний капітал	1313	1313
Довгострокові зобов'язання	-	-
Поточні зобов'язання	104	183
Чистий прибуток (збиток)	1	(-235)
Середньорічна кількість акцій (шт.)	5250000	5250000
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	-	-
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом періоду	-	-
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	12	13

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ФОНДОВОМУ РИНКУ

Шановний акціонер!

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВІКТОРІЯ» (надалі за тексом – Товариство) (місцезнаходження: 67832, Одеська область, Овідіопольський район, смт. Великодолинське, вул. Кооперативна, 5) відповідно до вимог ст. 32 Закону України «Про акціонерні товариства» повідомляє про проведення чергових загальних зборів акціонерів товариства, які відбудуться **28 квітня 2017 року** за адресою товариства: **Одеська область, Овідіопольський район, смт. Великодолинське, вул. Кооперативна, 5, приміщення «Генеральний директор ПрАТ «Вікторія», № 1, об 11.00 годині.**

Перелік питань включені до проекту порядку денного:

1. Обрання лічильної комісії, прийняття рішення про припинення її повноважень. Затвердження регламенту зборів акціонерів. Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетеня для голосування на зборах акціонерів.
2. Затвердження звіту Правління про результати фінансово-господарської діяльності товариства у 2016 році та визначення основних напрямків діяльності на 2017 рік.
3. Звіт Наглядової Ради про результати діяльності товариства за 2016 рік.
4. Розгляд та затвердження звіту та висновків Ревізора за 2016 рік.
5. Розгляд та затвердження річної фінансової звітності товариства за 2016 рік.
6. Затвердження порядку розподілу прибутку/про покриття збитку товариства за рахунок власного додаткового капіталу,строку та порядку виплати дивідендів за 2016 рік.

Реєстрація учасників зборів відбудеться в день та за місцем проведення зборів з 10:20 до 10:40 годин відповідно до переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах, складеному станом на 24:00 годину 24 квітня 2017 року у порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України.

Для участі в загальних зборах акціонерів при собі необхідно мати документ, який посвідчує особу (паспорт), крім цього, представнику акціонера необхідно мати при собі додатково довіреність на право участі у загальних зборах.

Будь-який з акціонерів вправі вносити свої пропозиції щодо порядку денного загальних зборів не пізніш як за 20 днів до їх скликання. Рішення про включення цих пропозицій до порядку денного приймається Наглядовою радою товариства.

Акціонери можуть ознайомитися з документами, необхідними для прийняття рішень з проекту питань порядку денного, за місцем знаходження Товариства: **Одеська область, Овідіопольський район, смт. Великодолинське, вул. Кооперативна, 5, приміщення «Бухгалтерія»**, в робочий час. Посадова особа, відповідальна за порядком ознайомлення акціонерів з документами – Аладьєва Діна Анатоліївна.

В день проведення загальних зборів ознайомлення акціонерів з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного, відбувається у місці проведення зборів акціонерів.

Адреса веб-сайту, на якому розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного – http://www.grosslibentale.od.ua.

Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства (тис. грн.)

Найменування показника	період	
	звітний	попередній
Усього активів	41893	43257
Основні засоби та нематеріальні активи	6374	7078
Інвестиції в асоційовані та дочірні компанії	-	-
Сумарна дебіторська заборгованість	8909	15921
Грошові кошти та їх еквіваленти	3706	1786
Власний капітал	344	344
Статутний капітал – (балансовий рахунок 5000)	98	98
Строкові зобов'язання	-	-
Поточні зобов'язання	26991	29533
Чистий прибуток (збиток)	1712	907
Середньорічна кількість акцій (шт.)	975	975
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	-	-
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом періоду	-	-
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	83	84

Телефон для довідок: (0482) 34-11-22

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» (місцезнаходження: 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 1-А) повідомляє про проведення річних загальних зборів акціонерів, які відбудуться **28 квітня 2017 року** за адресою: **м. Київ, вул. Лейпцизька, 1-А (приміщення актової зали ПАТ «АК «Київводоканал»).**

Початок зборів **об 11 годині.**

Проект порядку денного:

1. Обрання секретаря та лічильної комісії загальних зборів.
2. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Голови правління Товариства за 2016 рік.
3. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства про діяльність у 2016 році.
4. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту та висновків Ревізійної комісії Товариства за 2016 рік.
5. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2016 рік, розподіл прибутку (покриття збитків) за 2016 рік та визначення розміру річних дивідендів за 2016 рік.
6. Визначення основних напрямків діяльності Товариства на 2017 рік.
7. Про внесення змін та доповнень до Статуту Товариства шляхом викладення його у новій редакції.
8. Про внесення змін та доповнень до положень Товариства шляхом викладення їх у новій редакції.
9. Про припинення повноважень (відкликання) членів Наглядової ради Товариства.
10. Про обрання членів Наглядової ради, затвердження умов цивільно-правових договорів з членами Наглядової ради, трудових договорів (контрактів), що укладатимуться з ними, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів (контрактів) з членами Наглядової ради.

Основні показники фінансово-господарської діяльності (тис. грн.)

Найменування показника	Період	
	Звітний	Попередній
Усього активів	5 396 625	5 006 851
Основні засоби	4 924 592	4 511 561
Довгострокові фінансові інвестиції	0	0
Запаси	60 348	49 374
Сумарна дебіторська заборгованість	282 492	354 551
Грошові кошти та їх еквіваленти	22 896	15 658
Нерозподілений прибуток	10 488	-27 718
Власний капітал	185 977	147 771
Статутний капітал	175 489	175 489
Довгострокові зобов'язання	4 547 342	4 214 360
Поточні зобов'язання	477 402	541 255
Чистий прибуток (збиток)	40 196	19 899
Середньорічна кількість акцій (шт.)	701 957 600	701 957 600
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	0	0
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	6424	6 349

Реєстрація учасників з 9:00 до 10:45 за місцем проведення загальних зборів акціонерів.

Для реєстрації при собі необхідно мати: акціонерам – паспорт, для представників акціонерів – паспорт та належним чином оформлену довіреність.

Перелік акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах, скласти станом на 24 годину 24 квітня 2017 року.

Адреса веб-сайту, на якому розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного: www.vodokanal.kiev.ua

З наявними документами по питаннях порядку денного загальних зборів акціонери можуть ознайомитись в приміщенні Товариства відповідно до діючого законодавства. Телефон для довідок: (044) 280-27-92. Контактна особа – Кайнаран Андрій Валерійович.

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ФОНДОВОМУ РИНКУ

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «КИЇВМІСЬКБУД»

Шановний акціонер!

Публічне акціонерне товариство «Холдингова компанія «Київміськбуд» (код ЄДРПОУ 23527052) (далі - Товариство), що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Суворова, 4/6, інформує про проведення чергових загальних зборів акціонерів (далі - Збори).

Дата та час реєстрації учасників Зборів: **28 квітня 2017 року з 8:00 до 9:15.**

Перелік акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерів буде складено станом на 24 годину 24 квітня 2017 року.

Дата та час відкриття Зборів: **28 квітня 2017 року о 9:30 год.**

Місце реєстрації учасників та проведення Зборів: **Європейський університет, м. Київ, бульвар Академіка Вернадського, 16-В (актовий зал №405).**

Проект порядку денного:

1) Про обрання членів лічильної комісії річних чергових загальних зборів Товариства та прийняття рішення про припинення їх повноважень.

2) Про обрання Голови та Секретаря річних чергових загальних зборів та затвердження регламенту загальних зборів.

3) Розгляд звіту Правління про діяльність Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Правління Товариства.

4) Розгляд звіту Наглядової ради про діяльність Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства.

5) Розгляд звіту Ревізійної комісії про діяльність Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії Товариства.

6) Про затвердження річного звіту Товариства за 2016 рік.

7) Про затвердження розподілу прибутків або способів покриття збитків Товариства за 2016 рік.

8) Про зміну типу Товариства з публічного акціонерного товариства на приватне акціонерне товариство.

9) Про зміну найменування Товариства.

10) Про внесення (затвердження) змін до Статуту Товариства.

11) Про затвердження Положення про загальні збори акціонерів Товариства.

12) Про затвердження Положення про Наглядову раду Товариства.

13) Про затвердження Положення про Правління Товариства.

14) Про затвердження Положення про Ревізійну комісію Товариства.

15) Про відкликання Голови та членів Наглядової ради Товариства у зв'язку зі змінами до Закону України «Про акціонерні товариства».

16) Про обрання членів Наглядової ради Товариства.

17) Про відкликання членів Ревізійної комісії Товариства.

18) Про обрання членів Ревізійної комісії Товариства.

19) Про затвердження умов цивільно-правових договорів з обраними особами органів управління Товариства. Визначення особи (осіб) яка (які) уповноважуються на підписання зазначених договорів.

20) Про затвердження фінансового плану Товариства на 2017 рік.

Для участі у Зборах Вам необхідно:

- мати при собі паспорт або інший документ, що посвідчує особу акціонера чи його представника;
- для представників акціонерів юридичних осіб та фізичних осіб при собі мати довіреність на право участі у Зборах, оформлену згідно чинного законодавства.

Акціонери можуть ознайомитись з документами, пов'язаними з порядком денним Зборів, за місцезнаходженням Товариства - м. Київ, вул. Суворова, 4/6, кім. 701, з понеділка по четвер з 15:00 год до 17:30 год. Попередній запис та телефон для довідок: (044) 280-22-93. Відповідальна особа по роботі з акціонерами - Катриченко Ю.О.

Інформація з проектами рішень щодо кожного з питань, включених до порядку денного знаходиться на веб сайті за адресою https://kmb.ua.

Основні показники фінансово-господарської діяльності ПАТ «ХК «Київміськбуд» за міжнародними стандартами (в тис. грн.)

Найменування показників	Період	
	звітний 2016р.	попередній 2015р.
Усього активів	6 231 014	6 458 993
Основні засоби	368 394	288 769
Довгострокові фінансові інвестиції	22 445	22 445
Запаси	5 470 635	5 794 160
Сумарна дебіторська заборгованість	97 874	216 069
Грошові кошти та їх еквіваленти	175 585	131 142
Нерозподілений прибуток	1 474 759	1 378 226
Власний капітал	1 551 521	1 481 190
Статутний капітал	16 535	16 535
Довгострокові зобов'язання	864 350	1 512 230
Поточні зобов'язання	3 815 143	3 465 573
Чистий прибуток (збиток)	99 885	90 957
Середньорічна кількість акцій (шт.)	66 138 480	66 138 480
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	-	-
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом періоду	-	-
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	660	752

Наглядова рада, Правління ПАТ «ХК «Київміськбуд»

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МЕТЕК»

повідомляє, що загальні збори акціонерів відбудуться **28 квітня 2016 року о 10.00** за місцезнаходженням Товариства, за адресою: **м. Чернігів, вул. І. Мазепи, 55Г, кабінет директора**

Реєстрація учасників зборів з 9.00 до 09.55

Дата складення переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах – 24.00 година 24.04.2017р.

Порядок денний:

1. Обрання голови, секретаря загальних зборів акціонерів і лічильної комісії Товариства.
2. Звіт Директора Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік та затвердження основних напрямків та планів діяльності Товариства на 2017 р.
3. Звіт та висновки Ревізора про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2016 рік. Затвердження балансу і звіту про фінансові результати Товариства за 2016 рік.
4. Затвердження результатів діяльності та розподіл чистого прибутку Товариства за 2016 рік.
5. Припинення повноважень та обрання Ревізора.
6. Внесення змін до Статуту Товариства та затвердження його в новій редакції.

Основні показники фінансово-господарської діяльності товариства (тис. грн.)

Найменування показника	Звітний період	Попередній період
Усього активів	19944,8	18212,6
Основні засоби	13374,4	14234,6
Довгострокові фінансові інвестиції	-	-
Запаси	3369,3	2147,5
Сумарна дебіторська заборгованість	2315,0	1695,7
Грошові кошти та їх еквіваленти	829,5	77,7
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	(2202,9)	(5115,6)
Власний капітал	7774,3	4861,6
Статутний капітал	151	151
Довгострокові зобов'язання	-	-
Поточні зобов'язання	12170,5	13351,0
Чистий прибуток (збиток)	2912,7	(2137,0)
Середньорічна кількість акцій (шт.)	60300	60 300
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	-	-
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом періоду	-	-
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	22	22

Для реєстрації необхідно мати документ, що посвідчує особу, представникам акціонерів - належним чином оформлене доручення та документ, що посвідчує особу.

Акціонери мають можливість ознайомитися з інформацією з питань, розгляд яких запропоновано на зборах, протягом робочих днів з 10.00 по 13.00 за місцезнаходженням Товариства: м. Чернігів, вул. І. Мазепи, 55Г, кабінет директора, і на власному сайті товариства www.skoda-metek.com.ua. Посадова особа товариства, відповідальна за порядок ознайомлення акціонерів з документами - О.Л.Єкімов.

Довідки за телефоном: 0462-60-00-60.

Директор **О.Л. Єкімов**

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ФОНДОВОМУ РИНКУ

Шановні акціонери!

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВГАЗ»

(код ЄДРПОУ 03346331)

повідомляє про проведення РІЧНИХ Загальних зборів акціонерів ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «Київгаз».

Річні загальні збори акціонерів Публічного акціонерного товариства «Київгаз» (далі також – Товариство або ПАТ «Київгаз») відбудуться **28 квітня 2017 року** о 12 годині 00 хвилин за адресою: Україна, 01103, м. Київ, вул. Кіквідзе (Михайла Бойчука), буд. 4-Б, 1-й поверх, актовий зал.

Місцезнаходження ПАТ «Київгаз»: Україна, 01103, м. Київ, вул. Кіквідзе (Михайла Бойчука), буд. 4-Б.

Реєстрація акціонерів (учасників) річних загальних зборів акціонерів Товариства відбудеться 28 квітня 2017 року з 10 години 00 хвилин до 11 години 45 хвилин за місцем проведення річних загальних зборів акціонерів.

Дата складання переліку акціонерів, які мають право на участь у річних загальних зборах акціонерів Товариства – 24 квітня 2017 р. станом на 24:00 год.

ПРОЕКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Обрання членів лічильної комісії річних загальних зборів Товариства та прийняття рішення про припинення їх повноважень.
2. Обрання Голови та Секретаря річних загальних зборів Товариства.
3. Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетеню.
4. Затвердження порядку проведення (регламенту) річних загальних зборів Товариства.
5. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Правління Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік.
6. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства про роботу за 2016 рік.
7. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії Товариства за 2016 рік.
8. Затвердження річного звіту (річної фінансової звітності) Товариства за 2016 рік.
9. Визначення основних напрямків діяльності Товариства на 2017 рік.
10. Внесення змін до Статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції.
11. Розподіл прибутку Товариства (покриття збитків) відповідно до результатів фінансово-господарської діяльності Товариства у 2016 році, виплата дивідендів.
12. Прийняття рішення про припинення повноважень членів Наглядової ради Товариства.
13. Прийняття рішення про обрання членів Наглядової ради Товариства.
14. Затвердження умов цивільно-правових договорів, трудових договорів (контрактів), що укладатимуться з членами Наглядової ради, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів (контрактів) з членами Наглядової ради.

Адреса офіційного веб-сайту Товариства, на якому розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного **-kyivgaz.ua**

Ознайомитися з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного річних загальних зборів акціонерів ПАТ «Київгаз», акціонери (їх повноважні представники) можуть, починаючи з дати надіслання повідомлення про проведення загальних зборів, до дати проведення загальних зборів у робочі дні (понеділок – п'ятниця) – в робочий час за адресою Товариства: Україна, 01103, м. Київ, вул. Кіквідзе (Михайла Бойчука), буд. 4-Б, кімната 203, а в день проведення загальних зборів акціонерів за місцем їх проведення.

Посадова особа, відповідальна за порядок ознайомлення акціонерів з документами – **Сергієнко Р.В.** тел. 044-495-04-06.

Для реєстрації для участі у річних загальних зборах акціонерів ПАТ «Київгаз» акціонер зобов`язаний мати при собі документ, який ідентифікує особу акціонера, а у разі участі представника акціонера – документ, який ідентифікує особу представника та відповідну довіреність, що підтверджує повноваження представника на участь у річних загальних зборах акціонерів ПАТ «Київгаз», засвідчену в установленому чинним законодавством порядку.

Основні показники фінансово-господарської діяльності ПАТ «Київгаз»
(тис. грн.)

Найменування показника	період		
	Звітній 2016 станом на 31.12.2016	Скоригований 2015 станом на 01.01.2016	Попередній 2015 станом на 31.12.2015
Усього активів	982996	801445	804550
Основні засоби (за залишковою вартістю)	267119	238086	238086
Довгострокові фінансові інвестиції	-	-	-
Запаси	68025	101486	101486
Сумарна дебіторська заборгованість	531213	350469	351392
Грошові кошти та їх еквіваленти	104946	95971	95971
Власний капітал	365248	286994	280129
Статутний капітал	28363	28363	28363
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	333071	256243	249378
Довгострокові зобов`язання	54371	65672	75818
Поточні зобов`язання	563377	448779	448603
Чистий прибуток (збиток)	81084	-2894	-2894
Середньорічна кількість акцій (т..)	5672560	5672560	5672560
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт..)	-	-	-
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом періоду	-	-	-
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	1424	1620	1620

Голова правління **С.О.Горовий**

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ ПрАТ «ІНТРОВЕСТ»

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ІНТРОВЕСТ»

(код ЄДРПОУ 39934599)

Директор ПрАТ «ІНТРОВЕСТ» повідомляє про скликання чергових загальних зборів акціонерів приватного акціонерного товариства «ІНТРОВЕСТ», яке відбудеться **28 квітня 2017 року о 14.00 год.** за адресою: **м. Київ, вул. Прорізна, 8.**

Реєстрація акціонерів та довірених осіб для участі у загальних зборах буде проводитись **28 квітня 2017 року з 13.00 до 13.45 год.** за вказаною адресою. Для участі у зборах акціонерам необхідно мати документ, що посвідчує особу (паспорт), для представників акціонерів — довіреність (доручення), посвідчену у встановленому законодавством порядку.

Порядок денний:

1. Обрання організаційно-розпорядчих органів чергових загальних зборів акціонерів (президії в складі Голови та секретаря зборів, лічильної комісії) та затвердження регламенту Загальних зборів акціонерів ПрАТ «ІНТРОВЕСТ».

2. Звіт Директора про підсумки діяльності ПрАТ «ІНТРОВЕСТ» за 2016 рік.

3. Звіт Наглядової Ради про роботу за 2016 рік.

4. Затвердження рішень, прийнятих Наглядовою радою Товариства у 2016 році.

5. Затвердження висновків Ревізора за 2016 рік.

6. Затвердження договорів та інших правочинів, укладених Товариством у 2016 році.

7. Затвердження річного звіту та балансу ПрАТ «ІНТРОВЕСТ» за 2016 рік.

8. Затвердження порядку розподілу прибутку та визначення напрямків покриття збитків ПрАТ «ІНТРОВЕСТ» за результатами фінансово-господарської діяльності у 2016 році.

9. Про план економічного розвитку та основні напрямки діяльності ПрАТ «ІНТРОВЕСТ» на 2017 рік.

10. Про припинення повноважень членів Наглядової ради, встановлення кількості осіб членів Наглядової ради, терміну повноважень Наглядової ради та обрання нового складу членів Наглядової ради Товариства.

11. Про затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради Товариства; про встановлення розміру винагороди членам Наглядової ради Товариства. Про обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради Товариства.

12. Про припинення повноважень Ревізора, встановлення терміну повноважень Ревізора та обрання нового Ревізора Товариства.

13. Про затвердження умов договору, що укладатиметься з Ревізором Товариства; про встановлення розміру винагороди Ревізору Товариства. Про обрання особи, яка уповноважується на підписання договору з Ревізором Товариства.

Перелік акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах, складається станом на 24 годину за три робочих дні до дня проведення таких зборів у порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України.

З матеріалами, пов'язаними з порядком денним зборів, можна ознайомитися у Товаристві в робочі дні. Відповідальною особою за порядок ознайомлення акціонерів із зазначеними документами є Назимко Олег Миколайович

Довідки за телефоном: (044) 353-20-10

Директор ПрАТ «ІНТРОВЕСТ» **Назимко О.М.**

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ФОНДОВОМУ РИНКУ

ПОВІДОМЛЕННЯ
ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЧЕРГОВИХ РІЧНИХ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ АКЦІОНЕРІВ

ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСПЕЦТРАНС»

(ідентифікаційний код: 02772037; адреса місцезнаходження: Україна, 04208, м. Київ, пр-т Правди, буд. 85) (далі – Товариство)

Товариство повідомляє, що чергові річні Загальні збори акціонерів Товариства будуть проведені **28 квітня 2017 року о 15 год. 00 хв. за київським часом (початок о 15 год. 00 хв. за київським часом)** за адресою: **Україна, 04208, м. Київ, пр-т Правди, буд. 85 (адмін. будинок, 2-й поверх, актовий зал).**

Реєстрація акціонерів Товариства та їх представників на чергові річні Загальні збори акціонерів Товариства буде проведена з 14 год. 00 хв. за київським часом (включно) по 14 год. 45 хв. (включно) 28 квітня 2017 року за місцем реєстрації акціонерів Товариства та їх представників на чергові річні Загальні збори акціонерів Товариства за адресою: Україна, 04208, м. Київ, пр-т Правди, буд. 85 (адмін. будинок, 2-й поверх, актовий зал).

24 квітня 2017 року (станом на 24 год. 00 хв. за київським часом) є датою складання переліку акціонерів, які мають право на участь у чергових річних Загальних зборах акціонерів Товариства.

Перелік питань, що виносяться на голосування чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства, згідно з порядком денним (порядок денний чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства):

1. Про обрання членів лічильної комісії.
2. Про обрання Голови Загальних зборів акціонерів Товариства.
3. Про обрання Секретаря Загальних зборів акціонерів Товариства.
4. Про прийняття рішень з питань порядку проведення Загальних зборів.
5. Про внесення змін до Статуту Товариства.
6. Про затвердження Положення про Загальні збори Товариства.
7. Про затвердження Положення про Наглядову раду Товариства.
8. Про затвердження Положення про Правління Товариства.
9. Про затвердження Положення про Ревізійну комісію Товариства
10. Про затвердження річного звіту Товариства за 2015-2016 роки.
11. Про розподіл прибутку та збитків Товариства.
12. Про прийняття рішень за наслідками розгляду звіту Правління Товариства за 2015-2016 роки.
13. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства за 2015-2016 роки.
14. Про прийняття рішень за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії Товариства за 2015-2016 роки.
15. Про припинення повноважень членів Наглядової ради.
16. Про обрання членів Наглядової ради, затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з ними, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважуються на підписання договорів з членами Наглядової ради.
17. Про обрання членів Корпоративного секретаря, затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з ним, встановлення розміру його винагороди, обрання особи, яка уповноважуються на підписання договорів з Корпоративним секретарем.
18. Про прийняття рішення про припинення повноважень членів лічильної комісії.

Адреса веб-сайту Товариства, на якому розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного: (крім кумулятивного голосування) kst.in.ua

Для участі у чергових річних Загальних зборах акціонерів Товариства, при собі необхідно мати:

• акціонеру Товариства – паспорт (або інший документ, що посвідчує особу);

• представнику акціонера Товариства – паспорт (або інший документ, що посвідчує особу) та довіреність для участі у чергових річних Загальних зборах акціонерів Товариства, видану такому представнику акціонером Товариства та оформлену відповідно до чинного законодавства України;

• керівнику юридичної особи – акціонера Товариства (інформація про керівника юридичної особи – акціонера Товариства має міститись в **Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань**) – паспорт (або інший документ, що посвідчує особу).

Акціонери Товариства можуть ознайомитися з матеріалами, з якими вони можуть ознайомитися під час підготовки до чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства, за адресою: Україна, 04208, м. Київ, пр-т Правди, буд. 85, каб. № 301 в робочі дні Товариства з понеділка по п'ятницю з 08 год. 00 хв. за київським часом (включно) по 17 год. 00 хв. за київським часом (включно), починаючи з дати опублікування повідомлення про проведення чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства в офіційному друкованому органі (включно) і по 28 квітня 2017року (включно).

Відповідальною особою за порядок ознайомлення акціонерів Товариства з матеріалами, з якими вони можуть ознайомитися під час підготовки до чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства є Корпоративний секретар Товариства Чирва В.І.

Довідки за тел.: +38 (044) 400-49-54; +38 (044) 400-12-85.

Наглядова рада ПрАТ «Київспецтранс»

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЧЕРГОВИХ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ АКЦІОНЕРІВ **ПАТ «МЕНААГРОПОСТАЧ»** код ЄДРПОУ 00909325

Публічне акціонерне товариство «МЕНААГРОПОСТАЧ»повідомляє, що загальні збори акціонерів відбудуться **29 квітня 2017 року о 11.00** за місцезнаходженням Товариства, за адресою: **15600, Чернігівська обл., м. Мена, вул. 8 Березня, 22, кабінет бухгалтерії.** Реєстрація учасників зборів з 10.00 до 10.55 . Дата складення переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах – 2400 година 25.04.2017р.

Порядок денний

1. Про обрання лічильної комісії. **2.** Обрання голови та секретаря Зборів. **3.** Звіт Директора Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Директора Товариства. **4.** Звіт Наглядової ради Товариства за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової Ради. **5.** Звіт Ревізора Товариства за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізора Товариства. **6.** Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2016 рік. **7.** Про розподіл прибутку Товариства (визначення порядку покриття збитків) за результатами 2016 року, встановлення порядку виплати дивідендів. **8.** Зміна типу та назви Товариства. **9.** Затвердження Статуту Товариства в новій редакції. **10.** Затвердження внутрішніх положень Товариства. **11.** Переобрання членів Наглядової ради Товариства. **12.** Переобрання Ревізора Товариства. **13.** Про попереднє затвердження значних правочинів.

Основні показники фінансово-господарської діяльності ПАТ «МЕНААГРОПОСТАЧ» (тис. грн.)

Найменування показника	Період	
	звітний	попередній
Усього активів	379	404
Основні засоби	374	403
Довгострокові фінансові інвестиції		-
Запаси		-
Сумарна дебіторська заборгованість	5	-
Грошові кошти та їх еквіваленти	-	1
Нерозподілений прибуток	(1564)	(1511)
Власний капітал	(174)	(122)
Статутний капітал	208	208
Довгострокові зобов'язання	525	495
Поточні зобов'язання	25	31
Чистий прибуток (збиток)	(53)	(59)
Середньорічна кількість простих акцій (шт.)	83300	83300
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	-	-
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом періоду		-
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	2	2

Акціонери та/або їх представники можуть ознайомитись з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного в робочі дні та робочий час з 1400 до 1700 за місцем знаходження ПАТ «МЕНААГРОПОСТАЧ» 15600, Чернігівська обл., м. Мена, вул. 8 Березня, 22, а в день проведення зборів - за місцем їх проведення, або на власному сайті: http://menapost.net.ua.

Посадова особа, відповідальна за порядок ознайомлення акціонерів з документами – головний бухгалтер Дорош Ніна Василівна (тел.21071).

Директор ПАТ «Менаагропостач» Дорошенко Павел Ігорович

ТЕЛЕФОНИ РЕДАКЦІЇ: (044) 586-43-94, (044) 498-38-16, (044) 498-38-15

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.04.2017 № 062/12/18-3460

*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

п. 20.
39 (N46)

Про погодження кандидатури

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) здійснюються заходи щодо забезпечення участі представника територіальної громади міста Києва у річних загальних зборах акціонерів Приватного акціонерного товариства «Київспецтранс», оголошених на 28.04.2017 (копія повідомлення додається).

Оскільки до порядку денного загальних зборів акціонерів ПрАТ «Київспецтранс» включено питання щодо обрання членів наглядової ради товариства Департамент, керуючись рішенням Київської міської ради від 22.02.2007 № 165/826 «Про питання ефективного управління корпоративними правами територіальної громади м. Києва у господарських товариствах», пропонує погодити кандидатуру Берегового Юрія Миколайовича, заступника директора Департаменту - начальника управління приватизації та корпоративних прав, для обрання його до складу наглядової ради ПрАТ «Київспецтранс».

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
-7 КВІ 2017
Вх. № 08/6286

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Директор А. Гудзь

Федоренко 202 61 00

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ФОНДОВОМУ РИНКУ

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЧЕРГОВИХ РІЧНИХ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ АКЦІОНЕРІВ

ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСПЕЦТРАНС»

(ідентифікаційний код: 02772037; адреса місцезнаходження: Україна, 04208, м. Київ, пр-т Правди, буд. 85) (далі – Товариство)

Товариство повідомляє, що чергові річні Загальні збори акціонерів Товариства будуть проведені **28 квітня 2017 року о 15 год. 00 хв. за київським часом (початок о 15 год. 00 хв. за київським часом)** за адресою: **Україна, 04208, м. Київ, пр-т Правди, буд. 85 (адмін. будинок, 2-й поверх, актовий зал).**

Реєстрація акціонерів Товариства та їх представників на чергові річні Загальні збори акціонерів Товариства буде проведена з 14 год. 00 хв. за київським часом (включно) по 14 год. 45 хв. (включно) 28 квітня 2017 року за місцем реєстрації акціонерів Товариства та їх представників на чергові річні Загальні збори акціонерів Товариства за адресою: Україна, 04208, м. Київ, пр-т Правди, буд. 85 (адмін. будинок, 2-й поверх, актовий зал).

24 квітня 2017 року (станом на 24 год. 00 хв. за київським часом) є датою складання переліку акціонерів, які мають право на участь у чергових річних Загальних зборах акціонерів Товариства.

Перелік питань, що виносяться на голосування чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства, згідно з порядком денним (порядок денний чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства):

1. Про обрання членів лічильної комісії.
2. Про обрання Голови Загальних зборів акціонерів Товариства.
3. Про обрання Секретаря Загальних зборів акціонерів Товариства.
4. Про прийняття рішень з питань порядку проведення Загальних зборів.
5. Про внесення змін до Статуту Товариства.
6. Про затвердження Положення про Загальні збори Товариства.
7. Про затвердження Положення про Наглядову раду Товариства.
8. Про затвердження Положення про Правління Товариства.
9. Про затвердження Положення про Ревізійну комісію Товариства
10. Про затвердження річного звіту Товариства за 2015-2016 роки.
11. Про розподіл прибутку та збитків Товариства.
12. Про прийняття рішень за наслідками розгляду звіту Правління Товариства за 2015-2016 роки.
13. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради Товариства за 2015-2016 роки.
14. Про прийняття рішень за наслідками розгляду звіту Ревізійної комісії Товариства за 2015-2016 роки.
15. Про припинення повноважень членів Наглядової ради.
16. Про обрання членів Наглядової ради, затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з ними, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважуються на підписання договорів з членами Наглядової ради.
17. Про обрання членів Корпоративного секретаря, затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з ним, встановлення розміру його винагороди, обрання особи, яка уповноважуються на підписання договорів з Корпоративним секретарем.
18. Про прийняття рішення про припинення повноважень членів лічильної комісії.

Адреса веб-сайту Товариства, на якому розміщена інформація з проектом рішень щодо кожного з питань, включених до проекту порядку денного: (крім кумулятивного голосування) kst.in.ua

Для участі у чергових річних Загальних зборах акціонерів Товариства, при собі необхідно мати:

- акціонеру Товариства – паспорт (або інший документ, що посвідчує особу);
- представнику акціонера Товариства – паспорт (або інший документ, що посвідчує особу) та довіреність для участі у чергових річних Загальних зборах акціонерів Товариства, видану такому представнику акціонером Товариства та оформлену відповідно до чинного законодавства України;
- керівнику юридичної особи – акціонера Товариства (інформація про керівника юридичної особи – акціонера Товариства має міститись в **Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань)** – паспорт (або інший документ, що посвідчує особу).

Акціонери Товариства можуть ознайомитися з матеріалами, з якими вони можуть ознайомитися під час підготовки до чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства, за адресою: Україна, 04208, м. Київ, пр-т Правди, буд. 85, каб. № 301 в робочі дні Товариства з понеділка по п'ятницю з 08 год. 00 хв. за київським часом (включно) по 17 год. 00 хв. за київським часом (включно), починаючи з дати опублікування повідомлення про проведення чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства в офіційному друкованому органі (включно) і по 28 квітня 2017року (включно).

Відповідальною особою за порядок ознайомлення акціонерів Товариства з матеріалами, з якими вони можуть ознайомитися під час підготовки до чергових річних Загальних зборів акціонерів Товариства є Корпоративний секретар Товариства Чирва В.І.

Довідки за тел.: +38 (044) 400-49-54; +38 (044) 400-12-85.

Наглядова рада ПрАТ «Київспецтранс»

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ПРОВЕДЕННЯ ЧЕРГОВИХ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ АКЦІОНЕРІВ **ПАТ «МЕНААГРОПОСТАЧ»** код ЄДРПОУ 00909325

Публічне акціонерне товариство «МЕНААГРОПОСТАЧ»повідомляє, що загальні збори акціонерів відбудуться **29 квітня 2017 року о 11.00** за місцезнаходженням Товариства, за адресою: **15600, Чернігівська обл., м. Мена, вул. 8 Березня, 22, кабінет бухгалтерії.** Реєстрація учасників зборів з 10.00 до 10.55 . Дата складення переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах – 2400 година 25.04.2017р.

Порядок денний

1. Про обрання лічильної комісії. **2.** Обрання голови та секретаря Зборів. **3.** Звіт Директора Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Директора Товариства. **4.** Звіт Наглядової ради Товариства за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової Ради. **5.** Звіт Ревізора Товариства за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Ревізора Товариства. **6.** Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2016 рік. **7.** Про розподіл прибутку Товариства (визначення порядку покриття збитків) за результатами 2016 року, встановлення порядку виплати дивідендів. **8.** Зміна типу та назви Товариства. **9.** Затвердження Статуту Товариства в новій редакції. **10.** Затвердження внутрішніх положень Товариства. **11.** Переобрання членів Наглядової ради Товариства. **12.** Переобрання Ревізора Товариства. **13.** Про попереднє затвердження значних правочинів.

Основні показники фінансово-господарської діяльності ПАТ «МЕНААГРОПОСТАЧ» (тис. грн.)

Найменування показника	Період	
	звітний	попередній
Усього активів	379	404
Основні засоби	374	403
Довгострокові фінансові інвестиції		-
Запаси		-
Сумарна дебіторська заборгованість	5	-
Грошові кошти та їх еквіваленти	-	1
Нерозподілений прибуток	(1564)	(1511)
Власний капітал	(174)	(122)
Статутний капітал	208	208
Довгострокові зобов'язання	525	495
Поточні зобов'язання	25	31
Чистий прибуток (збиток)	(53)	(59)
Середньорічна кількість простих акцій (шт.)	83300	83300
Кількість власних акцій, викуплених протягом періоду (шт.)	-	-
Загальна сума коштів, витрачених на викуп власних акцій протягом періоду		-
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	2	2

Акціонери та/або їх представники можуть ознайомитись з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного в робочі дні та робочий час з 1400 до 1700 за місцем знаходження ПАТ «МЕНААГРОПОСТАЧ» 15600, Чернігівська обл., м. Мена, вул. 8 Березня, 22, а в день проведення зборів - за місцем їх проведення, або на власному сайті: http://menapost.net.ua.

Посадова особа, відповідальна за порядок ознайомлення акціонерів з документами – головний бухгалтер Дорош Ніна Василівна (тел.21071).

Директор ПАТ «Менаагропостач» Дорошенко Павел Ігорович

ТЕЛЕФОНИ РЕДАКЦІЇ: (044) 586-43-94, (044) 498-38-16, (044) 498-38-15

40/N46)

Перегляд змісту петиції

№ петиції	5470
Назва петиції	Повернення повного майнового і технологічного комплексу "Київенерго" під контроль Міста. відкрити петицію на сайті
Зібрано підписів	10047 з 10000
Дата створення	19-01-2017
Дата модерації	19-01-2017
Дата завершення голосування	29-04-2017

Київська міська рада
19.04.2017 № 08/КО-4189(п)

Опис петиції (що потрібно зробити та чому)	В цьому році завершується дія сумнівного Договору між Ахметовим та тодішнім мером Києва Леонідом Черновецьким, який 10 років тому віддав "Київенерго" під контроль ДТЕК. Необхідно провести аудит діяльності ДТЕК в "Київенерго" за ці роки та визначити її ефективність у порівнянні з перебуванням підприємства в державному керуванні, а також на що саме всі ці роки йшов прибуток. За результатами перевірки при необхідності порушити карні справи проти Леоніда Черновецького, а також Віктора Ющенка, як тодішнього керівника держави та головного ідеолога концепції "Держава - неефективний власник." Як відомо, "Київенерго" - це єдиний технологічний комплекс, який не може бути розірваний і складається з ТЕЦ-5, ТЕЦ-6, теплових станцій СТ-1, СТ-2, "Біличі", "Позняки", десятка районних котелень, сотні квартальних котелень, магістральних тепломереж (кілька тисяч теплокамер, 20 насосних станцій), розподільних тепломереж (біля 2 тисяч бойлерних) та електромереж (десятки підстанцій 110 та 35 кВ і кілька тисяч 10 та 6 кВ). Крім того - "Київенерго" - це ще й величезний майновий комплекс з будівель різного призначення по всьому місту, земельних ділянок, підприємства спеціалізованого

автотранспорту, ремонтних та сервісних підприємств. Якщо нинішня влада Києва не поверне весь комплекс майна "Київенерго" під контроль Міста та його громади - вона розділить відповідальність за це з Черновецьким та Ющенко. Передача Місту лише частини майна (наприклад, тепломережі) розірве технологічні процеси та призведе до зниження надійності енергопостачання та збільшення його собівартості, а також залишить контроль над містом структури, що має бізнес-зв'язки з терористами.

Таким чином, необхідно повернути Місту все майно "Київенерго", в повному обсязі, навіть якщо для цього знадобиться допомога найвищих керівників Держави та всіх її силових структур.

Завантажене фото

Підписи за дану петицію	Експортувати
ПІБ	Лук'янчук Євген Степанович
Поштовий індекс	02097
Населений пункт	Київ
Вулиця, будинок, квартира/офіс	Лисківська, 824, 15
eMail	luckyanchuk@ua.fm

Київський міський голова

Поворознику М.Ю.
Пантелеєву П.О.

Прошу опрацювати підтриману електрону петицію відповідно до п. 5.4 "Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій" від 09.02.2017.

Термін : 24.04.2017

Антонєнку Л.В.
Бондаренко В.Д.

Прошу опрацювати підтриману електрону петицію відповідно до п. 5.5 "Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій" від 09.02.2017.

Юнаковій С.М.

Термін : 26.04.2017

Бондаренку В.В.

Прошу опрацювати пропозиції та підготувати проект відповіді за моїм підписом.

Хацевичу І.М.

Прошу розглянути в установленому порядку.

В.КЛИЧКО

19 квітня 2017 р.
№ 08/КО-4189(п)

IV. РОЗГЛЯД ЕЛЕКТРОННОЇ ПЕТИЦІЇ

4.1. Інформація про початок розгляду електронної петиції, яка в установлений строк набрала необхідну кількість підписів на її підтримку, оприлюднюється на офіційному веб-сайті Київської міської ради не пізніш як через три робочі дні після набрання необхідної кількості підписів на підтримку петиції, а в разі отримання електронної петиції від громадського об'єднання - не пізніш як через два робочі дні після отримання такої петиції.

4.2. Київський міський голова невідкладно, але не пізніше ніж через три робочі дні після набрання необхідної кількості підписів на підтримку електронної петиції, направляє її на розгляд до постійної комісії Київської міської ради, предметом відання якої є порушене автором петиції питання.

4.3. Постійна комісія не пізніше ніж через десять робочих днів після отримання електронної петиції розглядає електронну петицію на своєму засіданні.

На засідання постійної комісії, у разі необхідності, запрошується автор електронної петиції, залучаються фахівці, спеціалісти, інші особи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та інших державних органів.

За результатами розгляду електронної петиції постійна комісія надає висновок або рекомендацію відповідно до компетенції, або готує проект рішення Київської міської ради.

4.4. Київський міський голова у разі отримання висновку або рекомендації від постійної комісії щодо електронної петиції, з метою вирішення питань порушених у петиції чи врахування поданих у ній пропозицій, видає доручення, розпорядження у межах своїх повноважень чи виступає суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради.

4.5. Розгляд електронної петиції, проекту рішення з питання, зазначеного в електронній петиції, здійснюється Київською міською радою першочергово на найближчому пленарному засіданні у порядку, визначеному Регламентом Київської міської ради.

Висновок або рекомендація постійної комісії щодо електронної петиції, проект рішення з питання, зазначеного в електронній петиції, розглядається Київською міською радою першочергово на найближчому пленарному засіданні у порядку, визначеному Регламентом Київської міської ради.

4.6. Інформація про результати розгляду електронної петиції надсилається автору електронної петиції на вказану під час реєстрації електронну адресу, а також оприлюднюється на офіційному веб-сайті Київської міської ради та веб-сайті громадського об'єднання, яке здійснювало збір підписів на підтримку електронних петицій.

Са М

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.04.2017 № 062/05/20-3377
на № _____ *від* _____

Депутатові Київської міської ради
Антонєнку Л. В.

41 (N46)

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Комісія), орендодавці - Департамент комунальної власності м. Києва, районні в місті Києві державні адміністрації, а також комунальні підприємства, установи та організації, укладають договори оренди на майно територіальної громади міста Києва та додаткових договорів оренди.

Однак, на сьогодні проміжок часу між датою проведення засідань Комісій і датою підписання протоколів Комісій, їх надходження до орендодавців, дуже великий, що не дає можливості оперативного укладання таких договорів оренди.

У зв'язку з цим, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо укладання договорів оренди на майно територіальної громади міста Києва та додаткових договорів оренди на підставі даних, які відображені у зведеній таблиці рішень Комісії, яка оприлюднюється на офіційному ВЕБ-сайті Київської міської ради.

З повагою

Директор А. Гудзь

Шалюта
Римаренко 202-61-77

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.04.2017 № 062/05/17-3724
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

КП «Київблагоустрій»

ФО-П Шевель А. Ю.

42(N46)

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення КП «Київблагоустрій» щодо призупинення нарахування ФО-П Шевелю А. Ю. орендної плати.

На підставі протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 14.03.2014 № 169, між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Шевелем А. Ю. 08.04.2014 укладено договір оренди № 156-1 на орендне користування частиною підземного пішохідного переходу загальною площею 136,0 кв. м на вул. Велика Окружна, б/н4 та договір оренди № 157-1 на орендне користування частиною підземного пішохідного переходу загальною площею 66,0 кв. м на вул. Великій Окружній, б/н3, для змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами.

Працівниками КП «Київблагоустрій» у квітні 2016 року було проведено демонтаж тимчасових споруд розташованих у підземних пішохідних переходах на вул. Великій Окружній, б/н3 та на вул. Великій Окружній, б/н4 для здійснення ремонтних робіт і ФО-П Шевель А. Ю. не мав можливості використовувати об'єкт оренди для здійснення комерційної діяльності.

ФО-П Шевель А. Ю. просить відповідно до п. 6 ст. 762 Цивільного кодексу України з 01.04.2016 призупинити нарахування орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання призупинення нарахування ФО-П Шевелю А. Ю. орендної плати з 01.04.2016.

Додаток на 5 арк.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 КВІ 2017
Вх. № 08/6768

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

комунальне підприємство
Київблагоустрій

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Дегтярівська, 31, корп.2, м.Київ, 03057, Код ЄДРПОУ 26199708, тел. (044) 489-32-99 , факс 489-33-75,
e-mail: kpkievblagoustriy@gmail.com,
www.blagoustriy.kiev.ua

07.04.2017 № 064/222-742

на № _____ від _____

Департаменту
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)

ФОП
Шевелю А.Ю.
08131, Київська обл.
Києво-Святошинський р-н,
с. Софіївська Борщагівка,
вул. Шевченка, 239-а

У комунальному підприємстві «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) були розглянуті листи ФОП Шевеля А.Ю. від 28.03.2017 № 28/03/17-01 та № 28/03/17-02 стосовно не нараховувати ФОП Шевелю А.Ю. орендну плату за період з квітня 2016 року.

Просимо Вас розглянути зазначене питання та надати відповідь ФОП Шевелю А.Ю. та КП «Київблагоустрій» у визначений законом термін.

Працівниками КП «Київблагоустрій» у квітні 2016 року було проведено демонтаж тимчасових споруд за адресами: Кільцева дорога / завод «Електронмаш» та Кільцева дорога / вул. Жмеринська у Святошинському районі м. Києва для здійснення ремонтних робіт у вищезазначених підземних пішохідних переходах.

Також інформуємо, що 21 вересня 2016 року вийшла постанова Верховного Суду України щодо визнання недійсним розпорядження №1058 та визнання недійсним договір № 049-13/і/119, згідно якої інвестиційний договір ТОВ «СЕНТІС» був скасований у зв'язку з чим ремонтні роботи у підземних пішохідних переходах не були завершені в повному обсязі, в свою чергу призвело до того що ФОП Шевель А.Ю. не мав можливості використовувати дані підземні пішохідні переходи для здійснення комерційної діяльності.

Лист КП «Київблагоустрій» за вихідним № 064/222-681 від 04.04.2017 вважити анульованим.

В.о. директора О.С. Мягкий

Бобок О.Г. 489-33-59

10 062/574 04 /I

Фізична особа-підприємець
ШЕВЕЛЬ АНДРІЙ ЮХИМОВИЧ

Київська обл., Києво-Святошинський район,
село Софіївська Борщагівка, вул. Шевченка, буд. 239-А
п/р 26009505309400 в АТ «УКРСИББАНК», МФО 351005
ІНН 8246824336
моб. тел. (067) 701-10-58

Директору КП «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)
Кліпі І.А.
03680, м. Київ, вул. Дегтярівська, 31, корпус 2

Шевель Андрій Юхимович
08131, с. Софіївська Борщагівка, вул. Шевченка, буд.239, Києво-Святошинський р-н., Київська обл.

Вих. № 28/03/17-02
від «28» березня 2017р.

Шановний Іване Анатолійовичу!

08 квітня 2014 року між Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та ФОП Шевелем Андрієм Юхимовичем, а також Комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району м. Києва» було укладено Договір № 156-1 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.03.2012 року №156) (**далі – «Договір оренди № 156-1»**).

Відповідно до п. 1.1. Договору оренди № 156-1 Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) передало, а ФОП Шевель А.Ю. прийняв в оренду нерухоме майно (нежитлові приміщення), що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва; далі об'єкт оренди – підземний пішохідний перехід, який знаходиться за адресою: Велика Окружна, б/н 4 підземний пішохідний перехід, для здійснення змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами.

В подальшому Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району м. Києва» , як балансоутримувача об'єкта оренди за

КИЇВБЛАГОУСТРІЙ
ВХІДНИЙ № 2154
29 03 2017

вказаним Договором оренди №156-1, було змінено на КП «Київблагоустрій» виконавчого Органу Київської міської ради (КМДА).

Починаючи з квітня 2016 року і по теперішній час КП «Київблагоустрій», як новимбалансоутримувачем об'єкта оренди було обмежено орендаря - ФОП Шевелю А. Ю. в праві доступу до об'єкта оренди у зв'язку з проведенням ремонтних робіт в даному об'єкті .

Згідно ст. 770 Цивільного кодексу України у разі зміни власника речі, переданої у найм, до нового власника переходять права та обов'язки наймодавця. Фактично, зміна балансоутримувача з Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району м. Києва» на Комунальне підприємство «Київблагоустрій» виконавчого Органу Київської міської ради (КМДА) майна не тягне за собою припинення договору оренди.

Згідно ч. 1 ст. 762 Цивільного кодексу України за користування майном з наймача справляється плата, розмір якої встановлюється договором найму.

Відповідно до ч. 6 ст. 762 Цивільного кодексу України наймач звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він не відповідає.

Приймаючи вищевикладене до уваги, треба дійти висновку про те, що у ФОП Шевеля А. Ю. починаючи квітня 2016 р та по цей час, відповідно до ч. 6 ст. 762 ЦК України, відсутні правові підстави для нарахування та сплати орендної плати за Договором оренди № 156-1.

У зв'язку з вищевикладеним та керуючись ч. 6 ст. 762 Цивільного кодексу України -

ПРОШУ:

1. **Не нараховувати ФОП Шевелю А.Ю.до сплати сплату орендну плату за період з квітня 2016 року та до моменту забезпечення вільного доступу ФОП Шевель А.Ю. до орендованого майна, а саме: підземного пішохідного переходу, який знаходиться за адресою: Велика Окружна, б/н, 4.**
2. **Про результати розгляду даного листа повідомити мене.**

ФОП Шевель А. Ю. 2

Україна * Київська міська державна адміністрація * Київська міська державна адміністрація * Шевель Андрій Юхимович Ідентифікаційний код 2486024326

Фізична особа-підприємець
ШЕВЕЛЬ АНДРІЙ ЮХИМОВИЧ

Київська обл., Києво-Святошинський район,
село Софіївська Борщагівка, вул. Шевченка, буд. 239-А
п/р 26009505309400 в АТ «УКРСИББАНК», МФО 351005
ІНН 8246824336
моб. тел. (067) 701-10-58

Директору КП «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)
Кліпі І.А.
03680, м. Київ, вул. Дегтярівська, 31, корпус 2

Шевель Андрій Юхимович
08131, с. Софіївська Борщагівка, вул. Шевченка, буд.239, Києво-Святошинський р-н., Київська обл.

Вих. № 28/03/17-01
від «28» березня 2017р.

Шановний Іване Анатолійовичу!

08 квітня 2014 року між Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та ФОП Шевелем Андрієм Юхимовичем, а також Комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району м. Києва» було укладено Договір № 157-1 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.03.2012 року №157) (**далі – «Договір оренди № 157-1»**).

Відповідно до п. 1.1. Договору оренди № 157-1 Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на підставі протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 14.03.20114 року №169 передало, а ФОП Шевель А.Ю. прийняв в оренду нерухоме майно (нежитлові приміщення), що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва; далі об'єкт оренди – підземний пішохідний перехід, який знаходиться за адресою: Велика Окружна, б/н 3 підземний перехід для здійснення змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами.

<u>В подальшому Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району м. Києва» , як балансоутримувача об'єкта оренди за</u>

КИЇВБЛАГОУСТРІЙ
ВХІДНИЙ № 2155-с
29 03 2017

вказаним Договором оренди №157-1, було змінено на КП «Київблагоустрій» виконавчого Органу Київської міської ради (КМДА).

Починаючи з квітня 2016 року і по теперішній час КП «Київблагоустрій», як новимбалансоутримувачем об'єкта оренди було обмежено орендаря - ФОП Шевелю А. Ю. в праві доступу до об'єкта оренди у зв'язку з проведенням ремонтних робіт в даному об'єкті .

Згідно ст. 770 Цивільного кодексу України у разі зміни власника речі, переданої у найм, до нового власника переходять права та обов'язки наймодавця. Фактично, зміна балансоутримувача з Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Святошинського району м. Києва» на Комунальне підприємство «Київблагоустрій» виконавчого Органу Київської міської ради (КМДА) майна не тягне за собою припинення договору оренди.

Згідно ч. 1 ст. 762 Цивільного кодексу України за користування майном з наймача справляється плата, розмір якої встановлюється договором найму.

Відповідно до ч. 6 ст. 762 Цивільного кодексу України наймач звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він не відповідає.

Приймаючи вищевикладене до уваги, треба дійти висновку про те, що у ФОП Шевеля А. Ю. починаючи квітня 2016 р та по цей час, відповідно до ч. 6 ст. 762 ЦК України, відсутні правові підстави для нарахування та сплати орендної плати за Договором оренди № 157-1.

У зв'язку з вищевикладеним та керуючись ч. 6 ст. 762 Цивільного кодексу України –

ПРОШУ:

1. **Не нараховувати ФОП Шевелю А.Ю. до сплати сплату орендну плату за період з квітня 2016 року та до моменту забезпечення вільного доступу ФОП Шевель А.Ю. до орендованого майна, а саме: підземного пішохідного переходу, який знаходиться за адресою: Велика Окружна, б/н, 3.**
2. **Про результати розгляду даного листа повідомити мене.**

ФОП Шевель А. Ю.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12 факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

20.03.17 № 105/02-841/12

На № _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

43 (N46)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація розглянула Ваш лист від 14.03.2017 № 08/283-220 вих щодо інформування про стан виконання протокольного рішення. За результатами розгляду повідомляє наступне.

Нежитлові приміщення на першому поверсі, загальною площею 24,3 кв. м в будинку № 19 на Печерському узвозі, відповідно до розпорядження Печерської районної у місті Києві ради від 02.06.2008 № 250-р, були передані в орендне користування благодійному фонду «Нова Україна», для розміщення органу управління. Термін дії останнього договору оренди закінчився 31.03.2015.

Згідно з додатком до пункту 111 частини III протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.06.2016 (протокол № 18) та розпорядження Печерської РДА від 28.07.2016 № 379 благодійному фонду «Нова Україна» було погоджено продовження терміну дії договору оренди на строк 2 роки та 364 дні із застосуванням наступних орендних ставок: 20,0 кв. м – 1%, 4,3 кв. м – 4 % , як для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

На виконання вищезазначеного протокольного рішення Печерська районна в місті Києві державна адміністрація видала розпорядження від 28.07.2016 № 379 «Про укладання договору оренди». Під час реалізації даного розпорядження з'ясувалося, що експертна оцінка на нежитлові приміщення загальною площею 24,3 кв. м в будинку № 19 на Печерському узвозі втратила дію. Тому, відповідно до пункту 4.11 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, орендар замовив нову експертну оцінку об'єкту оренди.

02.11.2016, в ході планової перевірки ефективності використання нерухомих об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які перебувають в орендному користуванні, представниками підприємства – балансоутримувача - комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», було

0000039944

N: 08/283-220 вих
від 22.03.2017

виявлено факт нецільового використання частини вказаного приміщення, про що було складено відповідний акт, копія якого додається. Своїми діями благодійний фонд «Нова Україна» наносить збитки бюджету міста Києва, оскільки використовує нежитлове приміщення за значно вищою орендною ставкою, ніж передбачено умовами договору оренди, що є грубим порушенням.

Згідно статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», одним з основних обов'язків орендаря є використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, що також підтверджено пунктом 3.4.5 договору оренди від 03.06.2010 № 320/602/375. Відповідно до пункту 3 статті 17 цього закону, після закінчення терміну договору оренди орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за договором, має переважне право, за інших рівних умов, на укладання договору оренди на новий термін.

У зв'язку з виявленими обставинами, враховуючи, що договір оренди від 03.06.2010 № 320/602 припинено 31.03.2015, у зв'язку із закінченням строку його дії, про що орендар був повідомлений належним чином, 16.03.2017 до Господарського суду м. Києва направлено позовну заяву про виселення благодійного фонду «Нова Україна» з нежитлових приміщень першого поверху, загальною площею 24,3 кв. м, які розташовані в будинку № 19 на Печерському узвозі.

На підставі вищевикладеного, з метою дотримання норм чинного законодавства, звертаємось до Вас з проханням скасувати пункт 111 частини III протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.06.2016 (протокол № 18), відповідно якого, було погоджено благодійному фонду «Нова Україна» продовжити термін дії договору оренди на 2 роки та 364 дні із застосуванням орендних ставок на площі 20,0 кв. м – 1%, 4,3 кв. м – 4 %, для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

З повагою

Голова С. Мартинчук

Невмержицький
Онишко, 280-15-39
Литвинова,
Шимерянська

08/283-220 пк
14.03.17

Нова Україна
міжнародний благодійний фонд

Благодійний фонд "Нова Україна»
код ЄДРПОУ 20072131
ПАТ ВТБ БАНК
р/р 2600231014492,МФО 321767

Київська міська рада
03.03.2017 № **08/4012**

43.1р

« 03» березня 2017р.
вих. № б/н

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Благодійний фонд «Нова Україна» ще з 2008 року орендує нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади Печерського району вмісті Києві загальною площею 24,3 кв.м. за адресою вулиця Печерський узвіз,буд.19,оф. 104 та 107 в місті Києві, згідно договорів № 320 та № 620 від 02 червня 2008року.

Термін дії останнього договору закінчився 31.03.2015 року. Листом № б/н від 29.04.2015р БФ «Нова Україна» звернувся до голови Печерської РДА з проханням надати згоду на продовження договору оренди.

Крім того,згідно рішення депутатів V скликання Печерської районної ради та рішення депутатів КМДА , БФ «Нова Україна» надано згоду на приватизацію цих приміщень.

23.06.2016 року на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (Протокол №18) Фонду «Нова Україна» було погоджено питання про продовження терміни дії договору оренди на 2 роки та 364 дні із застосуванням орендної ставки : 20,0 кв.м- 1%, 4,3кв.м- 4% - для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

03.10.2016 року мною, як головою правління Фонду, було підписано два примирника договору оренди та надана оцінка приміщення в КП «Дирекція» .

28.01.2017 року мене запросили до КП «Дирекція» та запропонували підписати договір оренди на нових умовах із застосуванням орендної ставки 15% . На мої запитання «чому?» відповіли, що є докази суборенди, тому я або надаю згоду на 15% або звільняю приміщення. На моє прохання надати мій примирник акту перевірки, мені відмовили.

У зв'язку з такими обставинами, я від імені Фонду, звернулась за захистом прав до адвоката. На запит адвоката, на його адресу надіслали копію акта від 02.11.2016 року в якому зазначається , що в кімнаті 104 знаходився офіс фірми, яка займається працевлаштуванням людей закордоном, кімната 107 була зачинена, також в акті зазначається, що була зроблений аудіо запис розмови.

Цей акт викликав у мене не тільки здивування але і обурення з наступних підстав:

По –перше: Фонд не здає в суборенду приміщення! Ключі від приміщень постійно знаходяться у чергових, які працюють цілодобово. Крім працівників фонду, доступ до кімнати 104 мають члені комісії ЖКХ при Громадської ради Печерського району , так як державна адміністрація не надала приміщення для роботи Громадської ради. Члені комісії безкоштовно користуються офісною технікою, телефонним зв'язком и інше, проводять зустрічі з мешканцями району.

По-друге: чому мене, як керівника не ознайомили з цим актом в десятиденний термін з дня проведення «перевірки», чому тільки 09.02.2017 р. у відповідь на адвокатський запит я отримала копію акта від 02.11.2016року.

По – трете: чому працівники державної адміністрації не представились, не пред'явили свої посвідчення та інші документи, які підтверджували їх повноваження не перевірку, чому вони не зареєструвались в журналі перевірок? Чому вели аудіозапис, а не фото та відео зйомку?

За останні п'ять місяців працівниками адміністрації було здійснено шість перевірок!

Заборгованості за оренду плату у Фонду не має, є переплата на декілька місяців вперед.

Все вищевикладені факти, змусили мене звернутися до Вас, як до голови постійної комісії власності за захистом прав та недопущення порушення законодавства.

Благодійний фонд «Нова Україна» зареєстрований ще в 1995 році.

Я , Чекштуріна Тетяна, була депутатом V скликання Печерської районної ради. Від імені Фонду я була делегована до складу Громадської ради при Печерській РДА з 2013року и по теперішній час є головою постійної комісії ЖКХ ,землекористування, архітектури та навколишнього середовища при Печерській Громадській ради. Була секретарем робочої групи при Печерській РДА по зонингу, назбирала більш 1200 підписів Печерян проти незаконних будівництв. З 2013 року є членом Спостережної комісії при Печерської РДА, проведено безліч акцій – Фонд надавав новий дитячий одяг, канцтовари, набори школяра для діточок батьки , яких були умовно засуджені або достроково звільнені. Фонд входив до складу Громадської ради при МВС України в місті Києві. Також, Фонд допомагає дитячим будинкам, військовому госпіталю, я та волонтери фонду є донорами в військовому госпіталі.

Конфлікт з адміністрацією у мене почався в осені 2016 року, коли я ввійшла до складу комісії з питань громадського бюджету при Печерської РДА та різко виступила проти проекту 52 « Інтерактивні історико- культурні пам'ятки Печерського району» , який надала на конкурс Печерська К. – начальник відділу з питань внутрішньої політики з громадськістю та ЗМІ. Проект передбачав встановлення 850 табличок на 11 язиках на історико- культурні пам'ятки архітектури Печерського району, вартість проекту біля мільйону гривень. Крім того, цей проект написала моя донька Чекштуріна Анастасія коли проходила практику продовж 3-х місяців в відділу з питань внутрішньої політики з громадськістю та ЗМІ. З цього привиду я зверталась до депутата КМДА М.Тереньєва , є лист Департаменту фінансів КМДА від 29.11.2016 р. за № 054-1-3-06/3598 з рекомендацією відхилити даний проект.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас розглянути вищезазначені факти на депутатської комісії з питань власності та залишити БФ «Нова Україна» умови орендної плати із застосуванням орендної ставки : 20,0 кв.м- 1%, 4,3кв.м- 4% - для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Своєчасну сплату орендної плати та виконання всіх умов договору оренди Фонд гарантує.

Дуже сподіваюсь на Ваше розуміння та підтримку.

З повагою,
Голова правління БФ «Нова Україна» Т.М.Чекштуріна

Благодійний фонд «Нова Україна». Україна,01011, м. Київ, Печерський узвіз 19, к. 104, 107
тел.: +38 050 968 3322, +38 044 280 14 13 E-mail: deputat@ua.fm

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. М. Оноприєнка-Пасажна, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-89-09
e-mail: letter@pecherska.gov.ua, web-site: pecherska.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37480230

09.02.2017 № 105/01-462/1

На № _____ від _____

Адвокату Хан І. М.
вул. Я. Вал, 30/18, оф.15,
м. Київ, 01054

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація розглянула Ваш адвокатський запит з приводу надання інформації про причини не продовження Благодійному фонду «НОВА УКРАЇНА» терміну дії договору оренди на новий строк. За результатами розгляду, на поставлені у запиті питання, повідомляє наступне.

Доводимо до Вашого відома, що використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва відбувається у відповідності до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, яке затверджено рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та згідно вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

За інформацією комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» - балансоутримувача будинку № 19 на Печерському узвозі в м. Києві, нежитлові приміщення на 1-му поверсі площею 24,3 кв. м в будинку № 19 на Печерському узвозі, відповідно до розпорядження Печерської районної у місті Києві ради від 02.06.2008 № 250-р, були передані в орендне користування Благодійному фонду "Нова Україна" для розміщення органу управління. Термін дії останнього договору оренди закінчився 31.03.2015. У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди орендарю було направлено заяву - попередження від 30.04.2015 № 105/01-1440/В-04 про припинення дії договору оренди.

Проте, 23.06.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол № 18) Благодійному фонду "Нова Україна" було погоджено питання про продовження терміну дії договору оренди на 2 роки та 364 дні із застосуванням орендної ставки : 20,0 кв.м – 1%, 4,3 кв. м – 4 % - для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Під час оформлення орендних відносин, балансоутримувач будинку, на якого, відповідно до розділу 14 вищенаведеного Положення, покладено обов'язок здійснювати контроль за використанням майна, переданого в оренду та виконання умов договору, перевірив приміщення площею 24,3 кв. м в будинку № 19 на Печерському узвозі на предмет цільового використання. Під час перевірки, яка відбулася 02.11.2016, виявлено факт не цільового використання частини вказаного приміщення, про що було складено відповідний акт, копія акту додається.

Згідно статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», одним з основних обов'язків орендаря є використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, що також підтверджено пунктом 3.4.5 договору оренди від 03.06.2010 № 320/602/375.

Звертаємо Вашу увагу на те, що відповідно до пункту 3 статті 17 згаданого закону, після закінчення терміну договору оренди лише орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за договором, має переважне право, за інших рівних умов на укладання договору оренди на новий строк.

На сьогоднішній день, з урахуванням викладених обставин, райдержадміністрація готовить матеріали на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності про скасування прийнятого нею рішення, яким Благодійному фонду "Нова Україна" було продовжено терміну дії договору оренди на 2 роки та 364 дні із застосуванням орендної ставки : 20,0 кв. м – 1%, 4,3 кв. м – 4 % - для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Заступник керівника апарату П. Бабій

Сливка
Шевченко, 238-18-37

обстеження нежитлового приміщення

Київ
02 листопада 2016 року
(розпочато обстеження)

«02» листопада 2016 р
02 листопада 2016 р
(закінчено обстежен

Робоча група у складі:

МУРАШКІНА Олексія Миколайовича — Заступник директора з питань економіки та управління нежитловим фондом

БОРИМСЬКОГО Сергія Олександровича — Інженера 1-У категорії відділу управління нежитловим фондом

1. Адреса та місце розташування нежитлового приміщення: м. Київ, Печерський узвіз, 19, (
поверх, вхід спільний.
2. Найменування власника (орендаря): Благодійний фонд «Нова Україна».
3. Підстава користування майном: по факту використання (договір оренди від 03.06.2
№ 320/602).
4. Строк дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду:
30.03.2015. Протокольним рішенням постійної комісії Київради від 23.06.2016 № 12 оренда
погоджено продовжити договір оренди на 2 роки 364 дні з орендною ставкою: 20,0 кв. м – 1
4,3 кв. м – 4%.
5. Наявність договору страхування орендованого майна: на термін дії договору оренди.
6. Площа приміщення: 24,3 кв. м. (13,2 кв. м кімната № 104, 11,1 кв. м кімната № 107).
7. Відсоток орендної ставки згідно з договором: 1 грн. на рік.
8. Орендна плата (загальна сума до сплати): 1 грн. на рік.
9. Наявність боргу (вид та сума): відсутній.
10. Використання приміщення згідно з договором: розміщення громадської організації, х
площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.
11. Використання приміщення на час обстеження: розміщення офісу на площі 13,2 кв. м кімната № 10
кімната № 107 площею 11,1 кв. м була зачинена.
12. Стан приміщення на час обстеження: задовільний.
13. Результати обстеження нежитлового приміщення: на момент перевірки встановлено, що
приміщенні площею 13,2 кв. м (кімната № 104), знаходиться офіс (працевлаштування за освіт
кордоном), виходячи з візитівки, яку представнику КП «Керуюча компанія» надала особа, яка на момен
перевірки перебувала у даному приміщенні. Також представнику КП «Керуюча компанія» вказаною особо
була проведена консультація стосовно працевлаштування за кордоном та розміщена на певні види робіт (бу
здійснено аудіозапис на мобільний пристрій). Кімната № 107 була зачинена.
14. Пропозиції за результатами обстеження нежитлового приміщення: Привести догов
оренди у відповідність до фактичного використання приміщення та встановити орендну ставку
розмірі 15% від вартості орендованого майна (інше використання майна).

Акт складено в двох примірниках.

Підписи:

МУРАШКІН Олексій Миколайович

БОРИМСЬКИЙ Сергій Олександрович

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-27, 202-73-45 факс 202-73-82
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kmfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

29.11.2016 № 059-1-3-06/3598

на № _____ від _____

Голові Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

Мартинчуку С.О.

Шановний Сергію Олександровичу!

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації від 21 листопада 2016 року № Ч-20470 опрацював звернення депутата Київської міської ради Терентьєва М.О. від 11 листопада 2016 року №08/279/08/090-231 щодо звернення гр. Чекватуріної Т.М. про громадський проект «Інтерактивні історико-культурні пам'ятки Печерського району» та за результатами розгляду повідомляє.

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 28.11.2016 №060-8746 повідомив про те, що відповідно до рішення Київської міської ради від 14.04.2016 року №323/323 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Столична культура 2016 – 2018» одним із напрямків діяльності, завдань та заходів міської цільової програми «Київ історичний» передбачено реалізація соціально-освітницького проекту «Туристичне ознакування Києва» та встановлення охоронних дощок. Дана комплексна міська цільова програма охоплює місто Київ в цілому, а не окремо взятий район.

Враховуючи, зазначене рекомендуємо Печерській районній комісії з питань громадського бюджету (бюджету участі) міста Києва вказаний проект відхилити.

З повагою

Заступник директора О. Корень

Куренкова В.П.
202-73-60

Депутату Київської міської ради
Терентьєву М.О.
Члена комісії з питань громадського бюджету
(бюджету участі) міста Києва у
Печерському районі
Чекштуріної Т.М.
т.м.0509683322

Шановний Михайло Олександровичу!

Відповідно до Розпорядження голови Печерської РДА № 492 від 20.09.2016 року, мене включено до складу комісії з питань громадського бюджету (бюджету участі) міста Києва у Печерському району.

На останнім засіданні цієї комісії я не змогла бути присутньою у зв'язку із не отриманням запрошення мене на це засідання. Пізніше, стало зрозуміло чому мене не запросили на засідання комісії. Так, мені стало відомо про те, що начальник відділу з питань внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю та ЗМІ Печерської районної в місті державної адміністрації Печерська К.О. подала на конкурс «Громадський бюджет» проект «Інтерактивні історико-культурні пам'ятки Печерського району», який був зареєстрований за № 52 від 20.10.2016 року . Бюджет проекту складає 999 710 (дев'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч сімсот десять) грн. 00коп. Проект полягає в розробці та забезпеченні функціонування безкоштовного , мобільного додатку, адміністративної панелі та розміщення табличок з QR-кодом на всіх архітектурних пам'ятках і туристичних шляхах Печерського району міста Києва.

Цей проект був написаний моєю донькою, Чекштуріною Анастасією за час проходження стажування з 05 червня по 22 вересня 2016р. в відділі яким керує Печерська К.О. Проект (грантова заявка) був написаний для німецьких інвесторів на прикладі міста Львова, де схожий проект діє з 2015 року. З цім проектом голова району Мартинчук С.О. з Печерською К.О та з іншими представниками адміністрації їздили до Німеччини, але інвестори не зацікавились цім проектом.

Нажаль, відповідно до чинного законодавства України дуже складно доказати плагіат проектів та грантових заяв навіть при наявності доказів авторства.

Непокоїть не стільки присвоєне Печерською К.О. авторство, скільки заявлений бюджет проекту. Печерський район хоча і найменший за територією та населенням район міста, але визначається насиченістю культурно-мистецькими закладами та туристичними пам'ятками, але звідки, згідно бюджету 800 об'єктів? На створення табличок на ці об'єкти передбачається витратити 399 330 грн… Розробка сайту 93 600 грн, розробка додатків Android та iOS 343 200грн… Крім того, викликає сумнів доцільності цього проекту, а саме 800 табличок на 11 мовах. Всього бюджет складає майже мільйон гривень!!!

Печерська К.О входить до складу комісії з питань громадського бюджету (бюджету участі), яку очолює голова адміністрації Мартинчук С.О. . Він та інші члени комісії – працівники адміністрації не могли не побачити не достовірні дані та завищені показники бюджету, але проголосували за цей проект.

Враховуючи, службове становище Печерської К.О, схвалення цього проекту головою адміністрації , гучна презентація цього проекту в ЗМІ та адміністративний ресурс в цілому, все це може сприяти тому щоб цій проект виграв.

Зважаючи на вищевикладене, дуже прошу Вашої допомоги у сприянні перевірки доцільності заявленого бюджету у даному проекті. У разі підтвердження моїх висновків не допустити вищезгаданий проект до голосування на сайті КМДА.

З повагою, Т.М.Чекштуріна

Нова Україна
міжнародний благодійний фонд

Благодійний фонд "Нова Україна»
код ЄДРПОУ 20072131
ПАТ ВТБ БАНК
р/р 2600231014492,МФО 321767

Чекштуріна Тетяна Миколаївна
Президент Фонду «Нова Україна»
тел.050-968-33-22. раб.тел. 280-14-13

Інформація про результати діяльності
Благодійного фонду «Нова Україна»
Протягом 2011-2017 років

Благодійний фонд «Нова Україна» було засновано 28 грудня 1995 року з метою

- сприяння практичному здійсненню загальнодержавних,регіональних місцевих та міжнародних програм, що спрямовані на поліпшення соціально-економічного становища держави;
- сприяння розвитку науки та освіти, реалізації науково-освітніх програм;
- сприяння розвитку видавничої справи, засобів масової інформації, інформаційної інфраструктури.

Благодійний фонд «Нова Україна» разом з Університетом банківської справи Національного банку України (м. Київ) має досвід покращення ефективності банківських послуг за рахунок підвищення рівня кваліфікації персоналу, суттєвому вдосконаленню академічних навчальних програм за рахунок включення міжнародно-визнаних програм професійної освіти, впровадженню в Україні найкращого світового досвіду з надання бізнес-освітніх послуг.

Фонд є представником Навчального центру EBC*L по програмі European Business Competence* Licence : основи фінансового обліку, основи управлінського обліку, фінансові показники та основи бізнесу, основи господарського права.

Благодійний фонд «Нова Україна» опікується дитячими будинками "Мрія Переяславщини", "Пролісок", "Оберіг" **та** дітьми засуджених, які перебувають на обліку кримінально-виконавчої інспекції у Печерському та Голосіївському районах міста Києва.

Благодійний фонд «Нова Україна» допомагає пораненим бійцям в зоні АТО, співпрацює з представництвом Червоного Хреста в Печерському районі міста Києва. Фонд співпрацював з Центральний музей Державної пограничної служби України.

Голова правління – депутат п'ятого скликання при Печерській районній в місті Києві державної адміністрації Чекштуріна Тетяна неодноразово нагороджена грамотами та подяками від мера Києва,голів Печерської РДА в м. Києві, від керівників дитячих будинків , шкіл печерського район за вклад в патріотичне виховання молоді.

Благодійний фонд «Нова Україна» входив до складу Громадської ради при Печерської районної в місті Києві державній адміністрації з 2013 року по теперішній час ,до складу Спостережної комісії та до Громадської Ради при Печерської районної в місті Києві адміністрації з 2013 року.

Також, Фонд входив до складу Громадської ради при ГУ МВС України в місті Києві з 2015-2016 р. та Громадської ради при Державному агентстві лісових ресурсів України (2012-2013рр.)

Голова правління Благодійного фонду «Нова Україна» Т.М.Чекштуріна

Нова Україна
міжнародний благодійний фонд

Благодійний фонд "Нова Україна»
код ЄДРПОУ 20072131
ПАТ ВТБ БАНК
р/р 2600231014492,МФО 321767

Чекштуріна Тетяна Миколаївна
Президент Фонду «Нова Україна»
тел.050-968-33-22. роб..тел.044-280-14-13

«29» 04 2015р.
вих. № 5/14

01010, м.Київ, вул. Суворова, 15
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА
В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Голові Печерської районної державної адміністрації в місті Києві
Мартинчуку С.О.

Шановний Сергію Олександровичу!

Благодійний фонд «Нова Україна» звертається до Вас з проханням надати дозвіл на продовження договорів оренди нежилих приміщень кімнат 104 та 107 по вулиці Печерський узвіз, 19 .

Фонд орендує ці приміщення з 2008 року, заборгованості по сплаті оренди не має. Подальшу своєчасну сплату за оренду приміщень гарантуємо.

З повагою,

Голова Благодійного Фонду «Нова Україна» **Т.М.Чекштуріна**

«НОВА УКРАЇНА» Ідентифікаційний код 20072131

Вх N 13/744/1
від 29.04.15р.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: pecherskarda@ukr.net, web-сайт: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

30.04.2015 № *105/01-1440/В-04*

Голові
БФ «Нова Україна»
Чекштуріній Т.М.
м. Київ, вул. Печерський узвіз,19

ЗАЯВА- ПОПЕРЕДЖЕННЯ
про припинення договору оренди № 320/602 від 03 червня 2010 року із змінами
/ в порядку ст.17 Закону України
«Про оренду державного та комунального майна»/

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє, що згідно п.2 ст.26 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» договір оренди № 320/602 від 03 червня 2010 року із змінами (далі - договір) приміщення загальною площею 24,3 кв.м, розміщеного за адресою: м. Київ, вул. Печерський узвіз,19, припинено у зв'язку із закінченням 30 березня 2015 року терміну його дії.

Відповідно до ст. 27 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 5.5 договору просимо Вас в термін до 30 квітня 2015 року передати зазначене приміщення по акту приймання-передачі представникам Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» (01021, м. Київ, пров. Мар'яненка,7), не порушуючи стану приміщення, комунікацій та обладнання.

В іншому випадку нами будуть вжиті заходи щодо звільнення приміщення в судовому порядку.

Заступник голови А.Невмержицький

Красний І.В.
Лукашенко Л.М.
Зірчик В.М. 280-10-14

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: pecherskarda@ukr.net, web-сайт: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

15.05.2015 № *105/01-1374/1*

Голові
БФ «Нова Україна»
Чекштуріній Т.М.
м. Київ,
Печерський узвіз,19, кім.104

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваше звернення від 29.04.2015 стосовно продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 23,4 кв. м, розташованого за адресою: м. Київ, Печерський узвіз,19.

Повідомляємо, що укладання договорів оренди, продовження термінів дії існуючих договорів оренди на новий строк на об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва здійснюється згідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 року № 34/6250 (далі – Положення).

Відповідно до Положення договір оренди продовжується на новий термін на підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи вищевикладене, зазначений договір може бути подовжений у встановленому порядку при умові виконання орендарем умов договору оренди.

Заступник голови А.Невмержицький

Красний І.В.
Лукашенко Л.М.
Лутаєва І.М. 280-10-14

Нова Україна
міжнародний благодійний фонд

Благодійний фонд "Нова Україна»
код ЄДРПОУ 20072131
ПАТ ВТБ БАНК
р/р 2600231014492,МФО 321767

Чекштуріна Тетяна Миколаївна
Президент Фонду «Нова Україна»
тел.050-968-33-22. роб..тел.044-280-14-13

« 19 » 08 2015р.
вих. № 369

Заступнику керівника апарату Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
В.ПОПОВУ
В.о. директора КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м.Києва»
С.Лавриненко

Відповідь
на спільний лист- вимогу

17.08.2015 року на адресу Благодійної організації благодійного фонду «Нова Україна» надійшов спільний лист- вимога № 432-1983 від 10.08.2015 р. за підписом заступника керівника апарату В.Попова та в.о. директора С.Лавриненко з вимогою негайно здійснити погашення заборгованості у розмірі 305 грн.20 коп. за орендну плату за липень 2015 року по Договору № 320/603 від 03.06.2015 року.

Договір № 320/602 від 03.06.2015 року був укладений між БФ «Нова Україна» та КП «Дирекція» терміном дії до 03.06.2015 року.

Станом на 17.08.2015 року , між БФ «Нова Україна» та КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва», договірні відносини відсутні, рахунків за оренду нежитлового приміщення БФ «Нова Україна» на свою адресу не отримував.

БФ «Нова Україна» ще 29.04.2015 року звертався до Печерської районної в місті Києві адміністрації з проханням продовжити договірні відносини стосовно оренди нежитлового приміщення за адресою місто Київ, вул. Печерський узвіз, будинок 19 , оф.104, 107.

Крім того, повідомляємо, що станом на 17.08.2015 року БФ «Нова Україна» не має заборгованості по сплаті за оренду, а має передоплату за оренду у розмірі 340 грн.

У зв'язку з вищевикладеним, у зв'язку з тим, що БФ «Нова Україна» , відповідно до чинного законодавства України , фактично не має підстав сплачувати орендну сплату за вищезгадане нежиле приміщення , просимо негайно укласти з Благодійним фондом «Нова Україна» договір оренди нежитлового приміщення , а саме кімнат № 104 та № 107 по вулиці Печерський узвіз, 19.

У разі відмови, вимушені будемо звернутися за захистом своїх прав до суду та до правоохоронних органів України.

З повагою,
Президент БФ «Нова Україна» Т.Чекштуріна

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
у Печерському районі м. Києва

01011, м.Київ - 11, вул. Лєскова, 2, тел. 201-12-12, факс 251-37-67

ЛИС 2008 № 46745/10/15211

РІШЕННЯ № 204
від 05 . 11 2008 року

про включення організації (установи) до Реєстру неприбуткових організацій (установ)
(непотрібне закреслити)

ідставі пункту 7.11 статті 7 Закону України "Про оподаткування утку підприємств" та реєстраційної заяви (за формою 1-РН)

а назва установи (організації)
одійний фонд "Нова Україна" код ЄДРПОУ-20072131
знаходження неприбуткової установи (організації)
Київ, 01021 , Печерський узвіз , будинок №19 кімната №104
р рішення про внесення до Реєстру неприбуткових організацій (установ) №
вноється у разі виключення з Реєстру неприбуткових організацій (установ)
ка неприбуткової установи (організації) 0 0 0 5

ник начальника (підпис) **О. В. Ковалюх**
ісоби, яка прийняла рішення) (прізвище, ініціали)

М. П.

рник рішення отримано:
ісоби установи (організації), (підпис) Чекмуріна Т.М.
імала рішення) (прізвище, ініціали)

М. П.

11 2008року
дата отримання рішення)

Копія вірна
Чекмуріна Т.М.
03.07.09

08/283
30.03.17

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

44 (N46)

24.03.17 № 2457/26/2/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КНП «КДЦД Дніпровського району м. Києва»
Скрипці С. М.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
27 БЕР 2017
Вх. № 08/5421

Шановний Леоніде Васильовичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 29 вересня 2015 року (п. 1.4.1-1 протоколу № 46) погоджено проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 2,00 кв. м на просп. Павла Тичини, 12, що знаходиться на балансі комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дніпровського району м. Києва», головою Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації прийнято розпорядження від 19.10.2015 № 503 стосовно оголошення конкурсу на право оренди зазначеного приміщення.

Зважаючи на те, що потенційні орендарі відмовилися від намірів оренди зазначеного приміщення та враховуючи лист комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дніпровського району м. Києва» (додається) просимо скасувати п. 1.4.1-1 протоколу № 46 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 29.09.2015.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода 296 65 57

2397

У К Р А Ї Н А
УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

Проспект П. Тичини, 12 Київ - 98, 02098, тел. (044) 550-02-63, e-mail:dneprdp1@ukr.net,
код ЄДРПОУ 02125763

«09» 03 2017 р. №151/01-03
На № 1726/26/2/103 від 02.03.2017

Першому заступнику Дніпровської районної в місті Києві Державної адміністрації
Сушінцю В.

Начальнику управління охорони здоров'я Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації
Карабаєву Д.Т.

КНП "КСДЦ"

На виконання листа Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації №1726/26/2/103 від 02.03.2017р. адміністрація КНП «Консультативно – діагностичний центр дитячий Дніпровського району м. Києва» повідомляє наступне.

ФОП Коренчук Є.О., ТОВ «Перша чарівні скриня» та ФОП Ващилко С.О. відмовилися від наміру оренди нежитлового приміщення за адресою: 02098 м. Київ, проспект П.Тичини, 12 загальною площею 2,00 кв. м. Нажаль, письмові відмови від оренди в адміністрації закладу не збереглись.

Враховуючи вищевикладене та у зв`язку з тим, що на теперішній час КНП «Консультативно – діагностичний центр дитячий Дніпровського району м. Києва» має необхідність використання зазначеного приміщення для власних потреб, просимо Дніпровську районну в місті Києві державну адміністрацію скасувати підготовку проведення конкурсу на оренду зазначеного приміщення та визнати розпорядження голови Дніпровської РДА від 19.10.2015 № 503 «Про оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» таким, що втратило чинність.

Директор С.М.Скрипка

Виконавець:
Бабкіна Н.О. тел.. (044) 550 – 43 – 63

08/283
27.03.17

Київська міська рада
23.03.2017 № **08/5221**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

45

23.03.2017 № 062/05/16-2892
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

45(№46)

У Департаменті комунальної власності м. Києва свого часу було розглянуто заяву та пакет документів ПАТ «Укргазбанк» щодо надання в орендне користування нежитлового приміщення площею 1,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А для розміщення терміналу самообслуговування.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.07.2016 № 74(4844) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту на нежитлове приміщення площею 1,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А, ПАТ «Укргазбанк» є єдиним претендентом на право оренди вказаного приміщення.

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 13.09.2016 (протокол № 24) розглянуто питання щодо укладання договору оренди з ПАТ «Укргазбанк», як з єдиним претендентом, на право оренди нежитлового приміщення площею 1,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А, та доручено Департаменту комунальної власності м. Києва довести до відома потенційного орендаря, що у разі наміру орендувати площу для розміщення банкоматів – мінімальний розмір такої площі має бути не менше ніж 2,0 кв.м.

На виконання доручення постійної комісії Київради з питань власності від 13.09.2016 (протокол № 24) Департаментом комунальної власності м. Києва було направлено запит ПАТ «Укргазбанк» щодо можливості орендувати приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Листом від 18.10.2016 № 12322/2616 ПАТ «Укргазбанк» повідомив Департамент комунальної власності м. Києва щодо згоди орендувати приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 06.12.2016 (протокол № 33) погоджено питання щодо укладання договору оренди з ПАТ «Укргазбанк», як з єдиним претендентом, на право оренди нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Листами від 20.12.2016 № 062/05/16-12928 та від 03.02.2017 № 062/05/16-1126 Департамент комунальної власності м. Києва інформував

ПАТ «Укргазбанк» щодо необхідності надання до Департаменту звіту про оцінку нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Однак, до цього часу звіт про оцінку вказаного майна до Департаменту комунальної власності м. Києва не надано.

Враховуючи зазначене, Департамент комунальної власності м. Києва просить розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо скасування рішення від 06.12.2016 (протокол № 33) в частині погодження питання щодо укладання договору оренди з ПАТ «Укргазбанк», як з єдиним претендентом, на право оренди нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.02.2017 № 062/05/16-1126
на № _____ *від* _____

ПАТ «Укргазбанк»
вул. Б.Хмельницького,16-22, м. Київ, 01030

ТМО «Психіатрія» у місті Києві

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 06.12.2016 (протокол № 33) погоджено питання щодо укладання договору оренди з ПАТ «Укргазбанк», як з єдиним претендентом, на право оренди нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Листом від 20.12.2016 № 062/05/16-12928 Департамент комунальної власності м. Києва інформував ПАТ «Укргазбанк» щодо необхідності надання до Департаменту звіту про оцінку нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Однак, до цього часу звіт про оцінку вказаного майна до Департаменту комунальної власності м. Києва не надано.

Враховуючи зазначене, ПАТ «Укргазбанк», з метою укладання договору оренди на користування нежитловим приміщенням площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А, необхідно в 15-денний термін надати до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку вказаного майна, в іншому випадку Департамент змушений буде звернутись до постійної комісії Київради з питань власності щодо відміни рішення від 06.12.2016 (протокол № 33) в частині погодження питання щодо укладання договору оренди з ПАТ «Укргазбанк», як з єдиним претендентом.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.12.2016 № 062/05/16-12928
на № _____ *від* _____

ПАТ «Укргазбанк»
вул. Б.Хмельницького,16-22, м. Київ, 01030

ТМО «Психіатрія» у місті Києві

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 06.12.2016 (протокол № 33) погоджено питання щодо укладання договору оренди з ПАТ «Укргазбанк», як з єдиним претендентом, на право оренди нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А.

Враховуючи зазначене, з метою укладання договору оренди на користування нежитловим приміщенням площею 2,0 кв.м на вул. Кирилівській, 103-А, ПАТ «Укргазбанк» необхідно надати до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку вказаного майна.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

08/283
04.04.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 КВІТ 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.03. 2017 № 062/05/18-3216
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

46(N46)

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто лист постійної комісії Київради з питань власності від 09.03.2017 № 08/283-191 вих. щодо не прийняття будь якого рішення постійною комісією з питань охорони здоров'я та соціального захисту стосовно проекту рішення «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюються на конкурентних засадах» (вул. Солом'янська, 17, к. 6) та оформлення його відповідно до частини 5 статті 30 Регламенту.

Повідомляємо таке.

До Департаменту звернулась Київська міська клінічна лікарня № 4 щодо зняття з розгляду питання передачі в орендне користування нежитлових приміщень площею 380,00 кв. м на вул. Солом'янській, 17, корпус 6, оскільки приміщення будуть використовуватись для власних потреб лікарні.

Враховуючи наведене, просимо скасувати рішення постійної комісії Київради з питань власності із зазначеного питання.

Копія листа Київської міської клінічної лікарня № 4 додається.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
03.04.2017 № **08/5905**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №4

03110, м. Київ, вул. Солом'янська, 17
Телефон : 249-78-32
Факс : 249-78-47
E-mail: kmkl4@mail.ru

Розрахунковий рахунок №31557201327409
в ГУДКСУ м. Києва
Код банку 820019.
Код ЄДРПОУ - 30212155.

№ 0137 від 24.02.2017

Першому заступнику директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
О.В. Шмуляру

Шановний Олегу Васильовичу!

Адміністрація Київської міської клінічної лікарні № 4 звертається з проханням зняти з розгляду питання щодо надання в орендне користування (нова оренда)приміщення загальною площею 380 м.кв., що знаходиться за адресою м. Київ, вул. Солом'янська, 17, 1 поверх корпусу № 6 пральні.

Вищезазначена площа необхідна лікарні для використання в технологічному процесі обслуговування хворих.

З повагою,
головний лікар Т.В. Мостепан

Вик: Ємельянова К.В.

КОМУНАЛЬНА ... ВИКОНАВЧОГО ... ОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 06/3391
Від «02» 03 2017 р.

Ш-часн.
1пускн.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

09 .03.2017 №08/283- 191вих

Директору Департаменту комунальної власності
міста Києва
Гудзю А.А.

Шановний Миколо Юрійовичу!

У зв'язку з тим, що постійною комісією Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту не прийнятого жодного рішення, передбаченого ч. 1 ст. 30 Регламенту Київради від 07.07.2016 №579/579 направляється оригінал проекту рішення Київради "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах» (вул.Солом'янська, 17, к.6 (доручення від 29.12.2016 №08/231-5120/ПР) для оформлення відповідно до частини 5 статті 30 Регламенту.

З повагою

Засн/ Голова постійної комісії Київради
з питань власності Л.Антонєнко

М. Ковбас

Вик. А.Чумаченко 202-70-50

08/231-5120/ПР
29.12.2016

1 (N40)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано заяви більше ніж від одного претендента, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, який затверджений згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір

оренди.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове призначення	Орендна ставка %
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)				
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4				
1	вул. Солом'янська, 17, к. 6 нежитлові приміщення перший поверх площа 380,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення спортивно-фізкультурного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	3%

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 31.08.2016 № 92(4862) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

У зв'язку з тим, що після публікації оголошення про передачу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду до Департаменту комунальної власності м. Києва на об'єкт оренди надійшли звернення більше ніж від одного претендента на право оренди, підготовлено проект рішення Київської міської ради про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва з переможцем конкурсу на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення затверджується перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Згідно з пунктом 2 проекту рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) забезпечити у встановленому порядку проведення конкурсу на право оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, який затверджений згідно з пунктом 1.

Згідно з пунктом 3 Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доручається за результатами проведення конкурсу укласти в установленому порядку договір оренди.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та передбачає збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з переможцем конкурсу на право оренди та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/283
27.03.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.03.2017 № 062/05/19-2881
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

47/N46

За дорученням постійної комісії Київради з питань власності від 13.02.2017 № 08/283-134 у Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто звернення ТОВ «ТОП ТІМ» щодо зменшення орендних ставок по договору суборенди, укладеного між ПАТ «Орхідея» та ТОВ «ТОП ТІМ».

Повідомляємо наступне.

Між ПАТ «Орхідея» та ТОВ «ТОП ТІМ» укладено договір суборенди приміщень від 12.06.2015 № 01-2015 загальної площею 73,5 кв. м, у тому числі: для розміщення кафе без реалізації товарів підакцизної групи площею 57,9 кв. м та місця загального використання (інше використання майна) площею 15,6 кв. м

Відповідно до поповерхового плану КП «Бессарабський ринок» приміщення площею 15,6 кв. м використовуються виключно ТОВ «ТОП ТІМ» для здійснення своєї діяльності та частково ПАТ «Орхідея», і інші орендарі доступу до цих приміщень не мають.

До договору оренди, укладеного між Департаментом комунальної власності м. Києва, ПАТ «Орхідея» та КП «Бессарабський ринок» застосовується пункт 11 рішення від 21.04.2015 № 415/1280 в частині встановлення 50% знижки орендної плати. До договору суборенди ця норма не застосовується.

Різниця орендної плати яку сплачує суборендар, над орендною платою орендаря, у розмірі 15,9 тис. грн., щомісяця спрямовується до бюджету міста Києва.

Копії платіжних доручень надаються ПАТ «Орхідея» до Департаменту.

Враховуючи конфліктність ситуації, яка склалась між орендарем та суборендарем, на особистому прийомі у Департаменті ПАТ «Орхідея» та ТОВ «ТОП ТІМ» були надані ґрунтовні роз'яснення з усіх питань, що стосується орендних відносин.

До Департаменту листом від 21.03.2017 звернулись ПАТ «Орхідея» та ТОВ «ТОП ТІМ» щодо внесення змін до договору суборенди в частині зміни цільового використання (копія листа додається).

08/283-134 вих/1

27.03.2017

Щодо встановлення пільги у розмірі 50% від орендної плати, яку сплачує ТОВ «ТІП ТОМ», просимо розглянути зазначене питання на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

При цьому зазначаємо, що постійна комісія Київради з питань власності на своєму засіданні 13.09.2017 (протокол № 24) розглянула та прийняла позитивне рішення щодо застосування пункту 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 для ТОВ «Біокон» при розрахунку плати для суборенди на вул. Героїв Сталінграда/вул. Малиновського, 21/38, вул. Туполева, 28.

При розгляді вищезазначеного питання було взято до уваги лист Фонду державного майна України від 17.06.2016 № 10-16-11567 (додається).

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

УКРАЇНА
Приватне акціонерне товариство
«ОРХІДЕЯ»
р/р 26007000026910
ПАТ "Укрсоцбанк" МФО 300023,код 19032729
Свідоцтво ПДВ № 100339325, ІПН 190327226071
01004, м. Київ, Бессарабська пл. 2, тел. 235-12-09,
E-mail: Orchidaya@mail.ru.

Вих. № 22 від «21» 03 2017р.

Першому заступнику
директора Департаменту
комунальної власності
міста Києва
Шмуляр О.В.

Клопотання.

Копія :
Директору
КП « Бессарабський ринок »
Ковальчук М.О.

Шановний Олеже Васильовичу !

До Приватного акціонерного товариства « Орхідея » звернувся суборендар Товариством з обмеженою відповідальністю «ТОП ТІМ », яке співпрацює з нами згідно договору суборенди 01-2015 від 12 червня 2015 року, з наступним проханням :

У зв'язку з проведенням Євробачення в місті Києві для достойного обслуговування Приватне акціонерне товариства « Орхідея » просить Вас дозволити внести зміни до договору суборенди № 01-2015 від 12 червня 2015 року, а саме :

приміщення , яке знаходиться за адресою: Бессарабська площа, будинок 2, для розміщення кафе , яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи – 47,9 кв. м.(в тому числі санвузол в залі кафе -3 кв.м.),

Бару для розміщення продажу товарів підакцизної групи – 10,0 кв.м.,

інші приміщення – 15,6 кв. м.(коридор -5,8кв.м, санвузол внутрішній -2,4кв.м., допоміжне приміщення – роздаточна-7,4кв.м.)

Площа всього – 73,5 кв.м.

Генеральний директор
ПрАТ « Орхідея »

Пархоц Є.Я.

Виконавець :
Рашковська Н.В.тел. 044-235-12-09,096-312-43-89

21 БЕР 2017
№ 062/448-3

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТОП ТІМ»
КОД ЄДРПОУ: 39220012

Вих. № 21 від 20.03.2017 р. м. Київ

Департаменту комунальної власності міста Києва

ТОВ "ТОП ТІМ", що працює за адресою Бессарабська площа 2, згідно договору суборенди №01-2015 від 12.06.2015 р. та договору про відшкодування комунальних витрат та витрат на утримання нежитлового приміщення 03-2015 від 01.11.2015 року звертається до Вас з проханням дати згоду, щодо зміни цільового використання приміщення і перерахунку суборендної плати:

1) У звя'зку з Євробаченням ТОВ "ТОП ТІМ", розпочинаючи з 1 квітня планує запровадити продаж підакцизної групи товарів, а саме алкогольний та слабоалкогольних напоїв на барі. У зв'язку з цим просимо провести перерахунок суборендної плати на загальну площу 10 кв.м. для здійснення торгівлі підакцизної групи товарів за ставкою орендної плати 20 %.

2) Суборендну плату на загальну площу 63,5 кв. м, яка включає в себе:

   - Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи – 47,9 кв.м. (в тому числі санвузол – 3 кв.м);
   - Інші приміщення – 15,6 кв.м. (в тому числі коридор – 5,8 кв.м., санвузол внутрішній – 2,4 кв.м. , допоміжне приміщення – роздаточка – 7,4 кв.м).

   встановити за орендною ставкою 8%, тому що інші приміщення загальною площею 15,6 кв.м. є місцями, за допомогою яких здійснюється основна діяльність ТОВ "ТОП ТІМ", а саме функціювання кафе "ГлінтвейнЯ".

3) Територія кафе, яка буде перелаштована під бар (де буде здійснюватись продаж підакцизної групи товарів) буде візуально відгороджено від загальної площі кафе на якій не буде здійснюватись продаж підакцизної групи товарів. За дотриманням правил поведінки в кафе, а саме продаж підакцизної та не підакцизного групи товарів, буде покладено на адміністратора зала.

Просимо Вас розглянути наше прохання та задовільнити його, що дасть можливість ТОВ "ТОП ТІМ" виконувати свої зобов'язання по договорам суборенди №01-2015 від 12.06.2015 р. та договору про відшкодування комунальних витрат та витрат на утримання нежитлового приміщення 03-2015 від 01.11.2015 року, та достойно зустрічати киян та гостей нашої столиці, зокрема, в період проведення Євробачення у місті Києві. Своєчасну оплату за вищевказаними договорами гарантуємо.

З повагою,
директор ТОВ "ТОП ТІМ" Клепко О.С.

«ТОП ТІМ»
Ідентифікаційний код 39220012

21 БЕР 2017
0624/4516

08/283-134вих
13.02.17

Вих. № __ 250117___ від _25.01.2017__ р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТОП ТІМ»
КОД ЄДРПОУ: 39220012
фактична адреса: Кафе «ГлінтвейнЯ», Бессарабська площа, 2, м. Київ
юридична адреса: Ярославів Вал, 13/2, літ.Б, м. Київ, 01054

Київська міська рада
25.01.2017 № **08/1329**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Члену постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Вахелю Ю.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ЗВЕРНЕННЯ
щодо зменшення ставок суборенди за договором №01-2015

Шановний Леоніде Васильовичу!
Шановний Юрію Володимировичу!

12 червня 2015 року між Приватним акціонерним товариством «Орхідея» (далі по тексту «Орендар») та Товариством з обмеженою відповідальністю «ТОП ТІМ» (далі по тексту «Суборендар») було укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в суборенду за №01-2015 (Надалі – договір).

Відповідно до пн. 1.1. договору Орендар на підставі рішення Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» та листа Департаменту комунальної власності (виконавчого органу Київської міської державної адміністрації) від 11.06.2015 року № 062/07/19-6540, який є Орендодавцем майна за договором оренди від 19.05.2015 р. №117-1 передає, а Суборендар приймає в суборенду приміщення, яке знаходиться за адресою: Бессарабська пл. буд. 2, для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи – 57,9м/2, місця загального використання – 15,6 м/2.

Відповідно до пн. 11 «Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», прийнятого Рішенням КМР від 21 квітня 2015 року №415/1280, зазначено, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу, крім ставок, визначених пунктами 1 - 5 таблиці 2 Методики, та орендної плати, визначеної за результатами конкурсу на 1 рік з дати набрання чинності цим рішенням. **Варто**

зазначити, що для договору № 117-1 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду укладеного від 19.05.2015 року між Департаментом комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської ради) – Орендодавець, та Приватним акціонерним товариством «Орхідея» - Орендар, а також Комунальним підприємством «Бессарабський ринок» - Підприємство, яким на підставі протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 10.03.2015 р., № 28, Орендодавець передав, а Орендар прийняв в оренду нерухоме майно, шо належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва; - далі об'єкт оренди, який знаходиться за адресою: 01004, м. Київ, Бесарабська пл., 2, для розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, 28,5 м.2, для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи - 57,9 м.2, для розміщення складів – 12,6 м.2, місця загального користування – 15,6 м.2 – **застосовується пн. 11 Положення, а для договору суборенди №01-2015 не застосовується.**

Більше того, відовідно до розрахунку за суборендну плату по нежитловому приміщенню за адресою: м. Київ, 01004, Бесарабська площа 2 станом на 15.05.2015р. ставка орендної плати згідно Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в суборенду:

Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 57,6 кв.м – 8%

Місця загального користування 15,6 кв.м – 15 %

Як вбачається з вищезазначених розрахунків орендна ставка за місця загального користування є майже вдвічі більшою ніж за орендна ставка кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи. Відповідно до примітки 3 «Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», прийнятого Рішенням КМР від 21 квітня 2015 року №415/1280, ставка за використання місць загального користування застосовується у розмірі 20 відсотків установленого обсягу орендної плати.

Тому беручи до уваги вищезазначене, та у зв'язку з нерентабельністю та складними умовами ведення підприємницької діяльності, керуючись «Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва», прийнятого Рішенням КМР від 21 квітня 2015 року №415/1280 просимо Вас включити в порядок денний засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо:

1. Застосування до договору суборенди №01-2015 пункт 11 Положення:

Пункт 11 Положення встановлює, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу, крім ставок, визначених пунктами 1 - 5 таблиці 2 Методики, та орендної плати, визначеної за результатами конкурсу на 1 рік з дати набрання чинності цим рішенням.

При визначенні орендної плати за договором суборенди дане положення законодавства не було враховано, хоча оцінка вартості об'єкта проводилася 12.02.2015 року, що прямо зазначено в п. 2.2 Договору.

2. Застосування для розрахунку орендної плати за користування об'єктом суборенди ставки за використання місць загального користування, що вказана в примітці 3 Положення:

Відповідно до примітки 3 Положення, ставка за використання місць загального користування застосовується у розмірі 20 відсотків установленого обсягу орендної плати. У разі відсутності можливості застосувати до договору Суборенди ставку у розмірі 20 відсотків установленого обсягу орендної плати, просимо розглянути можливість зменшення розміру орендної ставки з 15 до 8. Дана можливість передбачена приміткою 2 Положення, що визначає наступне – «За рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою».

Відповідь по розгляду даного звернення просимо направити на фактичну адресу Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОП ТІМ» (кафе «ГлінтвейнЯ», Бесарабська площа, 2, м. Київ).

Додатки:
1. Договір суборенди укладений від 12 червня 2015 року №01-2015;
2. Договір оренди укладений від 19.05.2015 року № 117-1.

Директор
ТОВ «ТОП ТІМ» (підпис) **О.С. Клепко**

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ
«ТОП ТІМ»
Ідентифікаційний код 39220012

08/283
30.03.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.03. 2017 № 062/05/19-3032
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

48(N46)

До Департаменту комунальної власності м. Києва звернулось ТОВ «Стерек» щодо застосування п.11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 до договору суборенди.

П.11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (далі – Рішення) встановлює, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, оренді ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу до 01 липня 2017.

На думку Фонду державного майна України (лист від 17.06.2016 №10-16-11567), беручи до уваги вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням, орендна ставка повинна застосовуватись в розмірі 50% встановленого обсягу як для орендаря, так і для суборендаря.

Ураховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання застосовування п.11 Рішення до договору суборенди.

Додаток: копія листа ФДМУ від 17.06.2016 №10-16-11567.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
202-61-76

Київська міська рада
28.03.2017 № **08/5542**

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Кутузова, 12/9, м. Київ 133, 01601, тел. (044) 285-17-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua, Код ЄДРПОУ 00032945

20.06.2016 № 10-16-11884

На № _____ від _____

ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон»
(Директору Шерчуку П.М.)
вул. Кожемяки, 12/14, кім. 206,
м. Київ, 03680

На вх. ТП-00288/16
від 10.06.2016

Щодо надання інформації

У Фонді державного майна України (далі – Фонд) опрацьовано запит на отримання публічної інформації ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» від 10.06.2016 № ТП-00288/16 (лист ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» від 07.06.2016 № 166/1) стосовно питань оренди майна територіальної громади міста Києва та за результатами опрацювання в межах повноважень повідомляємо таке.

Відповідно до Закону України «Про Фонд державного майна України» Фонд є центральним органом виконавчої влади із спеціальним статусом, що реалізує державну політику у сфері приватизації, оренди, використання та відчуження державного майна, управління об'єктами державної власності, у тому числі корпоративними правами держави щодо об'єктів державної власності, що належать до сфери його управління, а також у сфері державного регулювання оцінки майна, майнових прав та професійної оцінкової діяльності.

Передача в оренду майна, що належить до комунальної власності, здійснюється відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон про оренду) з урахуванням вимог Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Закон про місцеве самоврядування) та інших нормативно-правових актів.

Частиною другою статті 2 Закону про оренду визначено, що державну політику у сфері оренди майна, яке перебуває в комунальній власності, здійснюють органи місцевого самоврядування.

Частиною четвертою статті 60 Закону про місцеве самоврядування визначено, що районні та обласні ради від імені територіальних громад сіл, селищ, міст здійснюють управління об'єктами їхньої спільної власності, що задовольняють спільні потреби територіальних громад.

Частиною п'ятою статті 60 Закону про місцеве самоврядування, зокрема, передбачено, що органи місцевого самоврядування від імені та в

інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють правоможності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності.

Згідно зі статтею 71 Закону про місцеве самоврядування територіальні громади, органи та посадові особи місцевого самоврядування самостійно реалізують надані їм повноваження.

Відповідно до вимог частини другої статті 19 Закону про оренду методика розрахунку орендної плати та пропорції її розподілу між відповідним бюджетом, орендодавцем і балансоутримувачем для об'єктів, що перебувають у комунальній власності, визначаються органами місцевого самоврядування.

У свою чергу, органи виконавчої влади, їх посадові особи не мають права втручатися в законну діяльність органів та посадових осіб місцевого самоврядування, а також вирішувати питання, віднесені Конституцією України, Законом про місцеве самоврядування та іншими законами до повноважень органів та посадових осіб місцевого самоврядування, крім випадків виконання делегованих їм радами повноважень, та в інших випадках, передбачених законом (частина друга статті 71 Закону про місцеве самоврядування).

Разом з тим, беручи до уваги вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, на думку Фонду, орендна ставка повинна застосовуватися в розмірі 50 % встановленого обсягу як для орендаря, так і для суборендаря.

Крім цього зауважуємо, що відповідно до вимог статті 22 Закону про оренду орендар має право передати в суборенду нерухоме та інше окреме індивідуально визначене майно (окремі верстати, обладнання, транспортні засоби, нежилі приміщення тощо), якщо інше не передбачено договором оренди. При цьому строк надання майна у суборенду не може перевищувати терміну дії договору оренди.

Плата за суборенду цього майна, яку отримує орендар, не повинна перевищувати орендної плати орендаря за майно, що передається в суборенду.

Різниця між нарахованою платою за суборенду і сумою її частини, яку отримує орендар, зараховується до державного або місцевого бюджету.

Враховуючи викладене, для вирішення порушених у листі ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» питань рекомендуємо звернутися до Київської міської ради.

В. о. Голови Фонду Д. Парфененко

Воєвода Н.Л.
200.31.39

03.04.17
08/283

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Б 47

29. 03. 2017 № 062/05/20-3940
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

49/№46

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Моцюка В. Д. щодо призупинення нарахування орендної плати.

На підставі протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності від 12.11.2015 № 48 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Моцюком В. Д. та КП «Київпастранс» 29.12.2015 укладено договір оренди № 2111 на орендне користування нежитловою будівлею загальною площею 34,4 кв. м на просп. Науки, 55 літ. А, для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих та непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи.

З 01.12.2016 на зазначеному вище об'єкті оренди з технічних причин відсутнє постачання електроенергії. 20.02.2017 КП «Київпастранс» подано відповідну заявку до ПАТ «Київнерго» на видачу технічних умов для підключення будівлі до електромережі.

ФО-П Моцюк В. Д. просить відповідно до п. 6 ст. 762 Цивільного кодексу України з 01.12.2016 призупинити нарахування орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання призупинення нарахування орендної плати з 01.12.2016.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
31.03.2017 № 08/5819

Департамент комунальної власності

м. Києва

КП «Київпастранс»

ФОП Моцюка Василя Дмитровича

[illegible]

E-mail: vd_mm@ ukr.net

З а я в а

Договором про передачу майна територіальної громади м. Києва від 29.12.2015 року № 2111 мені надано в оренду нежитлову будівлю площею 34,40 кв. м. за адресою: м. Київ, вул. Проспект науки, 55, літера А. З технічних причин на зазначеному об'єкті з 01.12.2016 року відсутнє електропостачання, про що свідчить акт комісії КП «Київпастранс» (додаток 1). КП «Київпастранс» подало заявку на видачу технічних умов для підключення будівлі до електропостачання 20.02.2017 року (додаток 2). В результаті на 14.03.2017 року на об'єкті немає можливості здійснювати будь-яку господарську діяльність та проводити ремонтні роботи.

Відповідно до ст. 762 Цивільного кодексу України прошу здійснити перерахунок орендних платежів з 01.12.2016 року по 14 березня 2017 року та не нараховувати їх до моменту підключення об'єкту до електромережі. Про день підключення об'єкту до електропостачання зобов'язуюся інформувати письмово департамент комунальної власності міста Києва в день підключення.

З повагою,

В. Д. Моцюк

15 062/4122 03 17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. (044) 254-65-03, факс (044) 279-52-31
р/р 26009300233236 у ТВБВ № 10026/0104 філії –ГУ по м. Києву та Київській обл. АТ "Ощадбанк" м. Києва,
МФО 322669, код ЄДРПОУ 31725604, телефон «гарячої лінії» (044) 528-30-11

«14» 03. 2017 № 14-01/ОР-114

Департамент
комунальної власності

Між Департаментом комунальної власності, КП «Київпастранс» та ФО-П Моцюком В.Д. укладено договір від 29.12.2015 № 2111 про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду (нежитлові приміщення загальною площею 34,40 кв.м, що знаходяться за адресою: пр-т. Науки, 55, літ. А) терміном до 27.12.2018 р.

Повідомляємо, що з 01.12.2016 р. на зазначеному вище об'єкті оренди з технічних причин відсутнє постачання електроенергії. 20.02.2017 р. КП «Київпастранс» подано відповідну заявку до ПАТ «Київенерго» на видачу технічних умов для підключення будівлі до електромережі. У зв'язку з виниклою ситуацією, на об'єкті оренди немає можливості здійснювати будь-яку господарську діяльність.

Враховуючи вищевикладене, відповідно до ст. 762 Цивільного кодексу України просимо погодити перерахунок орендних платежів орендарю ФО-П Моцюку В.Д. з 01.12.2016 р. до моменту відновлення електропостачання.

Додаток на 2 арк.

В.о. заступника
генерального директора

П. Кирилюк

Гришик В.П.
254-65-20

АКТ

про відсутність електропостачання в нежитловому приміщенні за адресою: м. Київ, вулиця Проспект науки, 55

м. Київ «14» 03 2017р.

Ми, комісія в складі:

1. Фесенко Григорій Григорович - головний інженер ТРЕД- 1 КП «Київпастранс», представник підприємства балансоутримувача даної будівлі
2. Янченко Микола Іванович - начальник управління з енергетичних питань КП «Київпастранс»
3. Костенко Тимур Вікторович - в. о начальника служби організації руху

Склали даного акта про те , що у нежитловому приміщенні за адресою : м. Київ, Проспект науки, 55 . з технічних причин відсутнє постачання електроенергії в період з 01 грудня 2016 року.

В чому і розписуємося:

1. Фесенко Г. Г.
2. Янченко М. І.
3. Костенко Т.В.

Начальнику центру обслуговування
корпоративних клієнтів ПАТ «КИЇВЕНЕР

Клименко Н.В

Спільна організація
(назва клієнта згідно Статуту/паспорта)

м.Київ, Київська область
(адреса проживання)

м.Київ, вул. Набережне шосе,
(особовий рахунок)

(телефон)

Вх: 18/ЦОКК31/16/1/92549
від 20.02.2017р

ЗАЯВА

Прошу щомісячно отримувати акт вар
тяжіння суми до другої (ПДФ. Надіслати
за адресою ел. пошти, 55

Відповідь прошу (необхідно поставити V):

☐ надати в електронному вигляді на мій **email**: _____
(адреса електронної пошти)

☐ надати по телефону **380** 503855422 /**380** _____
(мобільний номер телефону)

☐ письмову відповідь не потребую.

«20» 02 2017 р.

(підпис)