16. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

16.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, державні та комунальні підприємства, установи та організації):***

		Деснянський район
1.	Д-8029 **ПР-13302 від 21.04.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР МАГНІТОГОРСЬКА» вул. Магнітогорська, 1 в оренду на 10 років площа 0,9758 га для експлуатації та обслуговування будівлі офісного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.04.2017 №08/231-1027/ПР)**
		Дніпровський район
2.	Д-6633 **ПР-13222 від 06.04.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Інжпроектсервіс-Арс» вул. Гродненська, 14 (літ. А) в оренду на 10 років площа 0,3609 га для будівництва та обслуговування житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2017 №08/231-934/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «Інжпроектсервіс-Арс» від 28.03.2017 вх. №08/2600 щодо уточнення цільового призначення земельної ділянки, а саме: слово «будівництво» замінити словом «експлуатація».*
		Оболонський район
3.	Д-7152 **ПР-13127 від 22.03.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» просп. Степана Бандери, 29-а в оренду на 5 років площа 0,0899 га, в межах червоних ліній для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та виїзди до автозаправного комплексу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.03.2017 №08/231-800/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «АВТОБАНСЕРВІС» від 16.12.2016 вх. №08/22510 щодо уточнення цільового призначення земельної ділянки, а саме: слово «будівництво» замінити словом «експлуатація» оскільки автозаправний комплекс вже збудовано.* *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією*

		Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.
	Подільський район	
4.	А-22633 **ПР-11533 від 27.09.2016**	Громадяни Куклєв Костянтиу Юрійович, Ілько Михайло Іванович, Ткаченко Юрій Олегович вул. Нижньоюрківська, 45а в оренду на 5 років площа 0,4052 га для обслуговування та експлуатації виробничих приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2016 №08/231-3965/ПР)**
	Шевченківський район	
5.	А-18558 **ПР-11949 від 28.10.2016**	Автогаражний кооператив «Зоря» Шевченківському району м. Києва просп. Свободи, 13 в оренду на 3 роки площа 1,1527 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4470/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
6.	Д-6979 **ПР-13253 від 10.04.2017**	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» вул. Дмитрівська, 30 оренда 10 років площа 0,5611 га для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.04.2017 №08/231-979/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» від 16.03.2017 вх. №08/4783 щодо доопрацювання проекту рішення та виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «реконструкції з добудовою».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Д-6633

П.16.1.2

ТОВ «ІНЖПРОЕКТСЕРВІС-АРС»

Юридична адреса: 03164, м. Київ, вул. Генерала Наумова, 23-Б
Поштова адреса: 03143, м. Київ, а/с 25.
Розрахунковий рахунок 260013021601 в АТ «БАНК БОГУСЛАВ» м. Києва
МФО 380322, Код ЗКПО 32423822, ІПН 324238226576
Свідоцтво № 36360108 тел/факс 250-40-43, тел.250-65-15

Вих.№ 24
від «28» березня 2017р.

Київська міська рада

Київська міська рада
28.03.2017 № 08/5600

Голові постійної Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Враховуючи положення статті 24 Закону України «Про містобудівну діяльність» просимо при підготовці рішення Київської міської ради про передачу у оренду земельної ділянки та розгляді проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Інжпроектсервіс-Арс» вул. Гродненська, 14(літ.А) у Дніпровському районі м. Києва розробленого на підставі рішення Київської міської ради від 20.09.2012 №88/8372 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Інжпроектсервіс–Арс» на вул. Гродненській, 14, літ. «А» у Дніпровському районі м. Києва для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом» уточнити цільове призначення, а саме виключити слово «будівництво» та замінити його на «експлуатацію» і вважати вірним цільове призначення «для експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом»

Директор
ТОВ «Інжпроектсервіс-АРС» Ковальчук П.О.

Д-7152

П. 16.1.3

Товариство з обмеженою відповідальністю

"Автобансервіс"

Україна, 08130, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с.Петропавлівська Борщагівка, вул.Велика кільцева, 2; код ЄДРПОУ 31982734; т.494-31-11,

№ 12/15-5
від «15» грудня 2016р.

Київська міська рада
Комісія з питань
містобудування,
архітектури та
землекористування

ЗАЯВА

Просимо при розгляді справи (Д-7152) про передачу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС»** для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та виїзди до автозаправного комплексу) на просп. Московському, 29-а в Оболонському районі м. Києва виключити з цільового призначення "будівництво" та замінити його на слово "експлуатація" у зв'язку з тим, що автозаправний комплекс вже побудований та введений в експлуатацію.

Генеральний директор ***Чернявський І.Є.***

Київська міська рада
16.12.2016 № **08/22510**

П. 161.6

[redacted]

ПрАТ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР»
вул. Дмитрівська, 30, м. Київ, 01601, Україна
+38 (044) 490 67 65

Вих. № 150
Від 15. 03 2017 р.

ІНТЕР

Д-6979

Київська міська рада
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а

На пленарному засіданні Київської міської ради 15.11.2016 проект рішення «Про передачу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» для реконструкції з добудовою, експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом на вул. Дмитрівській, 30 у Шевченківському районі м. Києва» (кадастрова справа Д-6979) знято з розгляду для подальшого його доопрацювання.

Просимо доопрацювати проект рішення в частині виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «...реконструкції з добудовою», оскільки на земельній ділянці розташований вже існуючий майновий комплекс площею 6275,4 кв. м., що належить ПрАТ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» на праві власності, та передати доопрацьований проект рішення до Київської міської ради для подальшого розгляду відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням від 07.07.2017 № 579/579.

Додатково просимо заздалегідь повідомити про заплановану дату розгляду нашого питання.

З повагою,

Голова Правління
ПрАТ «ТЕЛЕКАНАЛ «ІНТЕР» **К.І. Шкуратова**

Київська міська рада
16.03.2017 № 08/4783

16.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, державні та комунальні підприємства, установи та організації):***

		Подільський район
1.	А-22286 **ПР-12151 від 24.11.2016**	Релігійна громада Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва просп. Георгія Гонгадзе, 21а в постійне користування площа 0,1600 га для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4740/ПР)** *Проект рішення розглядався постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики 08.12.2016, однак рішення прийнято не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист від представника ініціативної групи мешканців Подільського району м. Києва Чернушевича О.К. від 11.01.2017 вх. №08/КО-255 щодо підтримки вказаного проекту рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.01.2017** під час голосування за підтримку проекту рішення та за відхилення проекту рішення жодного рішення не було прийнято..*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.2 А-22286

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенко Олександру Григоровичу

представника ініціативної групи мешканців Подільського району м. Києва

Чернушевича Олександра Костянтиновича

[redacted]

Київська міська рада
11.01.2017 № 08/КО-255

Шановний, Олександр Григорович!

На розгляді Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться або найближчим часом поступить **Проект рішення Київської міської ради №4740** - Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21 а у Подільському районі м. Києва А-22286.

Відповідно до проекту пропонується надати релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки 0,1600 га (кадастровий номер 8000000000:85:927:0004) в постійне користування.

Громада уважно вивчила та обговорила це питання як на рівні прихожан так і на рівні мешканців массиву Виноградар, де безпосередньо розташована церква, а також і серед мешканців Подільського району.

Хочемо проінформувати Вас про наступне:

- Храмовий комплекс знаходиться на даній ділянці з 2007 року;
- багато мешканців Виноградаря та Подолу є прихожанами цього комплексу;
- в Храмі стоїть унікальна ікона Божої Матері, яку подарували Храму саме мешканці Виноградаря;
- Отець настоятель Храму приймає активну участь в життєдіяльності місцевої громади. Безпосередньо приділяє увагу інвалідам, переселенцям, воїнам АТО і всіляко сприяє благоустрою мікрорайону. Неодноразові заходи, які були проведені завдяки його підтримці надали змогу вирішити багато важливих питань соціальної, просвітницької і культурної сфери місцевих мешканців.

Беручи до уваги всі факти, можна сказати, що Храмовий комплекс став культурним та духовним центром для громади Подільського району. Саме тому, ми мешканці массиву Виноградар та громада Подільського району звертаємось до Вас як до голови і до всіх членів Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **з проханням підтримати Проект рішення Київської міської ради №4740.**

У Додатку наводимо підписи мешканців массиву Виноградар та Подільськогорайону, щодо підтримки нашого звернення та Проект рішення Київської міської ради №4740.

З повагою, представники ініціативної групи

„1" січня 2017

Чернушевич Олександр Костянтинович
(ПІБ) (підпис)

Пономарьов Валерій Іванович
(ПІБ) (підпис)

[illegible]
(ПІБ) (підпис)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

Протокол №28
позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 08.12.2016

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії.*

Відсутні депутати Комісії: ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії.* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Шибанов Ярослав Миколайович — начальник відділу з суспільно-політичних питань управління з питань внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кравченко Ілля Іванович – голова Громадської організації "Об'єднання працівників культури України".

Голосували за порядок денний в цілому.
«За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.
Рішення прийнято.

Порядок денний

1. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21а у Подільському районі м. Києва» (А-22286)

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА) О.Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 24.11.2016 №08/231- 4740/ПР).

2. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про перейменування проспекту у місті Києві»

(подання Київського міського голови В. Кличка, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 05.12.2016 №08/231- 4798/ПР).

3. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про затвердження змін до Статуту комунального закладу «Концертний заклад культури «Київський академічний муніципальний духовий оркестр».

(подання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 08.12.2016 №08/231-4861./ПР).

По питанню №1.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про надання релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Володимирської ікони Божої Матері у Подільському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування церкви, недільної школи та церковного будинку на просп. Георгія Гонгадзе, 21а у Подільському районі м. Києва.

Інформувала, що зазначена земельна ділянка забудована, є чинний договір оренди.

Виступили: Б.М. Бенюк висловився проти зазначеного проекту рішення Київради.

Голосували: «За» - 1; «Проти» - 1; «Утримався» - 1.

Ухвалили: *рішення не прийняте.*

По питанню №2.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про перейменування проспекту у місті Києві».

Мова йде про перейменування проспекту Генерала Ватутіна у Деснянському та Дніпровському районах на проспект Романа Шухевича.

Виступили: Шибанов Я.М. інформував, що зазначене питання розглядалося у переліку інших перейменувань на пленарному засіданні сесії Київради 07.07.2016, було зняте на доопрацювання. Пройшло необхідну процедуру.

О.М. Поживанов задав питання чи розглядалося зазначене перейменування постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, міжнародних та регіональних зв'язків.

Шибанов Я.М. надав відповідь, що постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, міжнародних та регіональних зв'язків підтримала зазначене питання.

Голосували: «За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили: проект рішення Київської міської ради «Про перейменування проспекту у місті Києві» підтримати.

По питанню №3.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про затвердження змін до Статуту комунального закладу «Концертний заклад культури «Київський академічний муніципальний духовий оркестр».

Зазначила, що проект рішення підготовлений за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики з метою пришвидшення процедури його погодження та внесення до порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради,

Рішення приймається з метою приведення Статуту Київського академічного муніципального духового оркестру у відповідність до законодавства, вимоги якого вступають в силу з січня 2017 року.

Виступили: Б.М. Бенюк наголосив на необхідності підтримки зазначеного проекту рішення.

Голосували: «За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили: ***проект рішення Київської міської ради*** *«Про затвердження змін до Статуту комунального закладу «Концертний заклад культури «Київський академічний муніципальний духовий оркестр»* ***підтримати.***

Голова Комісії Муха В.В.

Секретар Комісії Поживанов О.М.

16.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Дарницький район
1.	А-22638 **ПР-12103 від 18.11.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЛАВУТА» Дніпровська набережна, 17 поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 28.12.2007 №63-6-00468 площа 0,3538 га для реконструкції, експлуатації і обслуговування автозаправної станції з обслуговуючим комплексом та для будівництва, експлуатації і обслуговування павільйону з продажу вітчизняних автомобілів з відкритою автостоянкою **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4680/ПР)** *Проект рішення опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами та відповідно до витягу 08/289-74 від 06.03.2017 з протоколу №3 від 07.02.2017 засідання цієї комісії під час голосування за підтримання проекту рішення рішення не було прийнято.* *Проект рішення відхилений згідно з витягом №08/284-163 від 20.12.2016 з протоколу засідання №31 від 19.12.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.* *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
2.	А-22639 **ПР-12087 від 18.11.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЛАВУТА» Дніпровська набережна, 17 поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 28.12.2007 №63-6-00467 площа 0,1979 га для реконструкції, експлуатації і обслуговування автозаправної станції з обслуговуючим комплексом та для будівництва, експлуатації і обслуговування павільйону з продажу вітчизняних автомобілів з відкритою автостоянкою **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4680/ПР)** *Проект рішення опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами та відповідно до витягу 08/289-75 від 06.03.2017 з протоколу №3 від 07.02.2017 засідання цієї комісії увалили відправити проект рішення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв`язку із необхідністю коригування цільового призначення земельної ділянки.* *Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради:* *- з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу;* *- з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

3.	А-23411	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АГЕНСТВО ТРЕТЬОГО ТИСЯЧОЛІТТЯ» перетин просп. Миколи Бажана та Петра Григоренка поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 16.06.2004 №63-6-135 площі 0,0062 га, 0,0040 га, 0.0057 га **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/6700)**
		Деснянський район
4.	А-22341 **ПР-10329 від 15.06.2016**	Фізична особа-підприємець Миронець Олена Василівна вул. Академіка Курчатова, 19а-23 поновити на 10 років договір оренди земельних ділянок від 13.04.2006 №62-6-00329 площа 0,0900 га та площа 0,0501 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільних стоянок **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2628/ПР)**
5.	А-22340 **ПР-10328 від 15.06.2016**	Фізична особа-підприємець Миронець Олена Василівна вул. Шолом Алейхема, 12 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №62-6-00330 площа 0,0900 га для будівництва, експуатації та обслуговування автомобільної стоянки **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2016 №08/231-2620/ПР)**
6.	А-22339 **ПР-10330 від 15.06.2016**	Фізична особа-підприємець Миронець Олена Василівна просп. Лісовий, 25-а поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №62-6-00331 площа 0,0702 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільної стоянки **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2016 №08/231-2619/ПР)**
7.	А-23412	Товариство з обмеженою відповідальністю «АвтоНафта» перетин вул. Братиславської та вул. Крайньої поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 08.07.2004 №62-6-00159 площа 0,1793 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з магазином супутніх товарів та

		автомийкою **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/6694)**
		Оболонський район
8.	А-23408	Товариство з обмеженою відповідальністю «КІБ» вул. Богатирська поновити на 1 рік та на 5 років договір оренди земельних ділянок від 27.07.2007 №78-6-00452 площі 0,1903 га, 0,0079 га, 0,0790 га, 0,0078 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/6706)**
		Подільський район
9.	А-21421 **ПР-9836 від 21.04.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІМ» вул. Григорія сковороди, 17 (літ. В) поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 30.12.2004 №85-6-00166 та внести змін до нього, а саме: - слова «для реконструкції нежитлової будівлі з подальшим обслуговуванням та експлуатацією офісно-адміністративної будівлі» замінити словами «для експлуатації та обслуговування офісно-адміністративної будівлі» у відповідних відмінках. площа 0,1529 га для експлуатації та обслуговування офісно-адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2016 №08/231-2095/ПР)**
10.	А-16321 **ПР-12125 від 24.11.2016**	Спільне підприємство «Інститут екологічних технологій Української академії наук національного прогресу» вул. Костянтинівська, 72 поновити на 7 років договір оренди земельної ділянки від 15.11.2002 №85-6-00028 площа 0,0303 га для реконструкції павільйону-профілакторію та благоустрою прилеглої території **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4727/ПР)**
		Солом`янський район
11.	А-22426 **ПР-11988 від 07.11.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАН ПЛЮС» просп. Леся Курбаса, 2-г поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 28.10.2010 №75-6-00505

		площа 0,5797 га для експлуатації та обслуговування учбово-виробничої будівлі **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.11.2016 №08/231-4534/ПР)**
12.	А-9845 **ПР-10852 від 21.07.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Спільне українсько-канадське підприємство «Росан» просп. Відрадний, 107а поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №75-6-00280 площа 0,7326 га для експлуатації та обслуговування поштово-складського комплексу по обробці, сортуванню і зберіганню поштових відправлень **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.07.2016 №08/231-3231/ПР)**
13.	А-22165 **ПР-11838 від 20.10.2016**	Дочірнє підприємство «АРДАЛ» на перетині вул. Вадима Гетьмана та вул. Нижньоключової поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 11.08.2004 №72-6-00188 та внести зміни до нього, а саме: - слова «перетин вул. Індустріальної та вул. Нижньоключової у Солом`янському районі м. Києва» замінити словами «перетин вул. Вадима Гетьмана та вул. Нижньоключової у Солом`янському районі м. Києва». площі 0,0097 га та 0,0089 га, в межах червоних ліній для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу та внесення змін до нього **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4359/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (витяг №08/289-76 від 06.03.2017 з протоколу №3 від 07.02.2017) та паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
Святошинський район		
14.	А-22237 **ПР-10242 від 02.06.2016**	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «Надія-ЗМ» вул. Василя Степанченка, 4 поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 27.09.2005 №75-6-00234 площа 0,6843 га для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської**

		міської ради від 09.06.2016 №08/231-2548/ПР)
15.	А-23410	Дочірнє підприємство «Науково-виробниче підприємство «Промбудкомплект» на перетині Кільцевої дороги та вул. Трублаїні поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 10.02.2005 №75-6-00168 площі 0,0420 га, 0,0416 га для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/6699)**
		Шевченківський район
16.	А-22345 **ПР-12027 від 10.11.2016**	Фонд соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань України просп. Перемоги, 92/2 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 29.10.2008 №91-6-00818 площа 0,2349 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку адміністративного призначення **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4616/ПР)**
17.	А-22354 **ПР-11574 від 27.09.2016**	Обслуговуючий кооператив «ДРУЖБА» вул. Тираспольська, 12 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №91-6-00562 площа 1,3177 га для експлуатації та обслуговування гаражів **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4086/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами **з рекомендацією щодо обмеження строку поновлення договору оренди зазначеної земельної ділянки до 3-х рокір** (витяг від 20.01.2017 №08/289-25 з протоколу №24 від 21.01.2016).*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

А-22638
П.16.3.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

06.03.17 № 08/289-74

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 3 від 07 лютого 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.
М.Борозенець – член комісії
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії; І.Галайчук – заступник голови.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Спасибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Шпильовий І.Ф.– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та ринку земель Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Аганін Б.Ю. – начальник відділу БДР ДПП НПУ;

Забродін С.В. – заступник начальника служби з управління майновими і земельними ресурсами Регіональної філії «Південно-Західна залізниця»;
Бережко М.М. – заступник начальника виробничо-технічного відділу Дирекції з будівництва залізнично-автомобільного мостового переходу Регіональної філії «Південно-Західна залізниця».

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЛАВУТА» для реконструкції автозаправної станції з обслуговуючим комплексом та для будівництва, експлуатації і обслуговування павільйону з продажу вітчизняних автомобілів з відкритою автостоянкою на Дніпровській набережній, 17 у Дарницькому районі м. Києва» (А-22638) від 21.11.2016 № 08/231-4681/ПР *(Доповідач О.Поліщук)*.

10. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЛАВУТА» для реконструкції автозаправної станції з обслуговуючим комплексом та для будівництва, експлуатації і обслуговування павільйону з продажу вітчизняних автомобілів з відкритою автостоянкою на Дніпровській набережній, 17 у Дарницькому районі м. Києва» (А-22638) від 21.11.2016 № 08/231-4681/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, П.Антоненко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЛАВУТА» для реконструкції автозаправної станції з обслуговуючим комплексом та для будівництва, експлуатації і обслуговування павільйону з продажу вітчизняних автомобілів з відкритою автостоянкою на Дніпровській набережній, 17 у Дарницькому районі м. Києва» (А-22638) від 21.11.2016 № 08/231-4681/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1 *(П.Антоненко)*.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

від 20.12.16 № 08/284-163

на №_____ від_____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

ВИТЯГ

із протоколу №31 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 19.12.2016 року

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – *голова ПК*
2. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – *заступник голови ПК*
3. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – *заступник голови ПК*
4. ***Тесленко Павло Петрович*** – *заступник голови ПК*
5. ***Костюшко Олег Петрович*** – *секретар ПК*
6. ***Богатов Костянтин Володимирович***
7. ***Грушко Віктор Валентинович***
8. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
9. ***Онуфрійчук Вадим Михайлович***

Запрошені:

Депутат Київради
Москаль Д.Д.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;
Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Павлик І.К.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Томашевська М.О.;

Заступник директора Департаменту фінансів
Мороз О.С;

Директор КП «Керуюча компанія Деснянського району»
Бойко І.В.;

Директор КП «Керуюча компанія Святошинського району»
Григоренко В.В.;

Заступник технічного директора АТ «Київенерго»
Саєнко Г.К.;

Директор Департаменту оперативно-диспетчерського управління АТ «Київенерго»
Пулов В.А.;

Голова правління ОСББ «Киянка-1»
Богданов А.В.;

Голова Спілки власників житла Святошинського району
Стацюра Н.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Голова комітету Громадської ради при КМДА
Кочергіна В.В.;

Представник Громадської ради при КМДА
Черватюк Л.Д.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про вжиття заходів для збереження обладнання вузлів обліку теплової енергії

та машинних приміщень ліфтів у житлових будинках міста Києва (від 01.12.16 №08/231-4778/ПР) (доп. Москаль Д.Д., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
2. Про проведенні у 2017-2018 роках інвентаризації прибудинкової території багатоквартирних будинках м. Києва (доп. Кутняк С.В., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП "Київський метрополітен" на вул. Оболонській (біля будинку № 12) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 121б К-26568 (від 26.07.16 №08/231-3198/ПР) (доп. Поліщук О.Г., співдоповідач – Брагінський В.В.).
4. Про поновлення ТОВ «АЗС-Сервіс» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Правди, 39-а у Подільському районі м. Києва А-17910 (від 12.10.16 №08/231-4288/ПР) (доп. Поліщук О.Г.).
5. Звіт голови робочої групи по підготовці відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії про проведену роботу (петиція №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення») (доп. Ноздря В.І., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
6. Про затвердження плану роботи ПК з питань ЖКГ та ПЕК на 2017 рік (доп. Бондаренко В.Д.).
7. Різне.

3. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про трете питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Томашевська М.О., Грушко В.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП "Київський метрополітен" на вул. Оболонській (біля будинку № 12) у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 121б».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

4. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Томашевська М.О., Грушко В.В., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про поновлення ТОВ «АЗС-Сервіс» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Правди, 39-а у Подільському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-1.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пантелеєв П.О., Пулов В.А., Саєнко Г.К., Гуманенко В.Л., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:

1. відхилити проект рішення Київради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СЛАВУТА" для реконструкції, експлуатації і обслуговування автозаправної станції з обслуговуючим комплексом та для будівництва, експлуатації і обслуговування павільйону з продажу вітчизняних автомобілів з відкритою автостоянкою на Дніпровській набережній, 17 у Дарницькому районі м. Києва» А-22638 (від 21.11.16 №08/231-4681/ПР);

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

А-22639
П.16.3.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

06.03.17 № 08/289-75

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 3 від 07 лютого 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.
М.Борозенець – член комісії
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії; І.Галайчук – заступник голови.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Спасибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Шпильовий І.Ф.– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та ринку земель Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Аганін Б.Ю. – начальник відділу БДР ДПП НПУ;

Забродін С.В. – заступник начальника служби з управління майновими і земельними ресурсами Регіональної філії «Південно-Західна залізниця»;
Бережко М.М. – заступник начальника виробничо-технічного відділу Дирекції з будівництва залізнично-автомобільного мостового переходу Регіональної філії «Південно-Західна залізниця».

Порядок денний:

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЛАВУТА» для реконструкції автозаправної станції з обслуговуючим комплексом та для будівництва, експлуатації і обслуговування павільйону з продажу вітчизняних автомобілів з відкритою автостоянкою на Дніпровській набережній, 17 у Дарницькому районі м. Києва» (А-22639) від 21.11.2016 № 08/231-4680/ПР *(Доповідач О.Поліщук)*.

9. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЛАВУТА» для реконструкції автозаправної станції з обслуговуючим комплексом та для будівництва, експлуатації і обслуговування павільйону з продажу вітчизняних автомобілів з відкритою автостоянкою на Дніпровській набережній, 17 у Дарницькому районі м. Києва» (А-22639) від 21.11.2016 № 08/231-4680/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, С.Харчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відправити на доопрацювання суб'єкту подання проект рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЛАВУТА» для реконструкції автозаправної станції з обслуговуючим комплексом та для будівництва, експлуатації і обслуговування павільйону з продажу вітчизняних автомобілів з відкритою автостоянкою на Дніпровській набережній, 17 у Дарницькому районі м. Києва» (А-22639) від 21.11.2016 № 08/231-4680/ПР у зв'язку з необхідністю корегування цільового призначення зазначеної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

17.16.3.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23411

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23411

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АГЕНСТВО ТРЕТЬОГО ТИСЯЧОЛІТТЯ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, перетин просп.Миколи Бажана та Петра Григоренка***
договір оренди :	***від 18.06.2004 №63-6-00135 терміном до 18.06.2009***
вид використання :	***для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування***
площа ділянки :	***0,0062 га; 0,0040 га; 0,0057 га***
кадастровий номер :	***8000000000:90:310:0002; 8000000000:90:310:0003; 8000000000:90:310:0004***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;

- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.04.2017 №057041-6415;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Директор Департаменту
Земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Дарницького району Іваненко І.М.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23856 від 11.04.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення договору оренди земельних ділянок приватному акціонерному товариству «АГЕНСТВО ТРЕТЬОГО ТИСЯЧОЛІТТЯ» для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування на перетині просп. Миколи Бажана та Петра Григоренка у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23411

2 347015 338567

1. Юридична особа:

Назва	***ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АГЕНСТВО ТРЕТЬОГО ТИСЯЧОЛІТТЯ"***
Клопотання	***від 03.04.2017 № КОП-1052***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:310:0002п; 8000000000:90:310:0003п; 8000000000:90:310:0004п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, перетин просп.Миколи Бажана та Петра Григоренка***
Площа	***0,0062 га| 0,0040 га| 0,0057 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***648 559 грн. 64 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01617 від 11.04.2017| ПР-01618 від 11.04.2017| ПР-01619 від 11.04.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) та враховуючи звернення зацікавленої особи від 03.04.2017 № КОП-1052, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано висновок від 11.04.2017 №057041-6415 та розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельних ділянок.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови, облаштовано заїзд та виїзд до автозапрпавної станції***
Інші особливості :	***Відповідно до рішення Київської міської ради від 24.04.2003 № 401/561 закритому акціонерному товариству "Агенство третього тисячоліття" передавались в оренду на 5 років земельні ділянки площами 0,005 га, 0,005 га та 0,01 га для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування на перетині просп. Миколи Бажана та Петра Григоренка у Дарницькому районі м. Києва, договір оренди земельних ділянок від 18.06.2004 № 63-6-00135.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***51 884 грн. 77 коп. (8%; 8%; 8%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.04.2017 № 057052-6523
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23411 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Київська міська рада
12.04.2017 № **08/6700**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

12 квітня 2017 р.
№ 08/6700

П, 16, 3, 7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23412

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23412

Витяг з протоколу засідання

*№_____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "АвтоНафта"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Деснянський, перетин вул.Братиславської та вул.Крайньої***
договір оренди :	***від 08.07.2004 №62-6-00159 терміном до 08.07.2009***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з магазином супутніх товарів та автомийкою***
площа ділянки :	***0,1793 га***
кадастровий номер :	***8000000000:62:022:0020***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;

- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.04.2017 №057041-6414;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Директор Департаменту
земельних ресурсів О. Поліщук

Заступник начальника управління –
начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Деснянського району О. Пшенишний

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23839 від 11.04.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "АвтоНафта" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з магазином супутніх товарів та автомийкою на перетині вул. Братиславської та вул. Крайньої у Деснянському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23412

2 347015 338390

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "АвтоНафта"***
Клопотання	***від 03.04.2017 № КОП-1053***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:022:0020п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, перетин вул.Братиславської та вул.Крайньої***
Площа	***0,1793 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з магазином супутніх товарів та автомийкою***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***3 876 306 грн. 48 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01615 від 11.04.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) та враховуючи звернення зацікавленої особи від 03.04.2017 № КОП-1053, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано висновок від 11.04.2017 №057041-6414 та розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***
Інші особливості :	***Земельна ділянка використовується як під'їзд-виїзд до діючої автозаправної станції, яка розташована на суміжній земельній ділянці, що належить на праві приватної власності ТОВ "АвтоНафта" (державний акт на право власності на земельну ділянку від 16.03.2005 № 08-8-00027). Передбачено поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 08.07.2004 № 62-6-00159 укладений між Київською міською радою та ТОВ "АвтоНафта" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з магазином супутніх товарів та автомийкою на підставі рішення Київської міської ради від 23.10.2003 № 96/969. Земельна ділянка відносяться до земель комунальної власності м. Києва та не входить до зеленої зони відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (рішення Київради від 19.07.2005 № 833/3408). Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.02.2016 № НВ-8000260472016). Детальний план території в межах якої знаходиться земельна ділянка відсутній. Заборгованість по платі за землю відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***310 104 грн. 52 коп. (8%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.04.2017 № 057052-6560
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23412 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Київська міська рада
12.04.2017 № 08/6694

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

12 квітня 2017 р.
№ 08/6694

17,16,3,8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23408

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23408

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)

термін, на який поновлюється : ***на 1 рік; на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "КІБ"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська***
договір оренди :	***від 27.07.2007 №78-6-00452 терміном до 27.07.2008, 27.07.2012***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу***
площа ділянки :	***0,1903 га; 0,0079 га; 0,0790 га; 0,0078 га***
кадастровий номер :	***8000000000:78:087:0002; 8000000000:78:087:0007; 8000000000:78:087:0008; 8000000000:78:087:0009***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;

- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.04.2017 №057041-6359;

- земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району О. Косянчук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23849 від 11.04.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КІБ» договору оренди земельноих ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Богатирській в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23408

2 347015 338499

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "КІБ"***
Клопотання	***від 30.03.2017 № КОП-1050***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:087:0002п; 8000000000:78:087:0007п; 8000000000:78:087:0008п; 8000000000:78:087:0009п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Богатирська***
Площа	***0,1903 га| 0,0079 га| 0,0790 га| 0,0078 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 1 рік| Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 963 744 грн. 77 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01609 від 10.04.2017| ПР-01610 від 10.04.2017| ПР-01611 від 10.04.2017| ПР-01612 від 10.04.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) та враховуючи звернення зацікавленої особи від 30.03.2017 № КОП-1050, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано висновок від 10.04.2017 №057041-6359 та розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельних ділянок.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови(не освоєні орендарем)***

Інші особливості : ***Передбачається:***
- поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 13.04.2006 № 78-6-00370, укладеного на підставі рішення Київради від 06.10.2005 № 75/3539;
- розмір річної орендної плати у договорі привести у відповідність до норм законодавства.
Строк оренди земельної ділянки площею 0,1903 га закінчився 27.07.2008, а термін оренди земельних ділянок площами 0,0079 га, 0,0790 га, 0,0078 га закінчився 27.07.2012.
Відповідно до довідки ДПІ податковий борг з орендної плати за землю відсутній.
Питання пайової участі не вирішувалось, у зв'язку з тим, що будівництво не проводилось.
Земельні ділянки входять до Програми розвитку зеленої зони м. Києва (сквер на вул. Богатирській (пивзавод) площею 1,65 га)
Земельні ділянки площами 0,0079 га, 0,0790 га, 0,0078 розміщені в межах червоних ліній.
Земельна ділянка площею 0,1903 га розміщена за межами червоних ліній.
Відповідно до Генерального плану міста Київ земельні ділянки за функціональним призначенням належать до території вулиць і доріг.
ДПТ або план зонування відсутні.
Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
Земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до витягу з протоколу № 20 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 30.07.2015 проект рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю "КІБ" в поновленні договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Богатирській в Оболонському районі м. Києва» повернуто з урахуванням зауважень згідно з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради від 16.07.2015 № 08/230-1661 (прийняття проекту рішення не відповідає чинному законодавству України, у зв'язку з тим, що договір вважається поновленим на підставі ч.6 ст.33 Закону України «Про оренду землі», що підтверджується постановою Верховного Суду України від 25.02.2015 № 6-219цс14).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***557 099 грн. 59 коп. (8%; 8%; 8%; 8%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

12 квітня 2017 р.
№ 08/6706

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.04.2017 № 057052-6524
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23408 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Київська міська рада
12.04.2017 № 08/6706

П,16,3,13
А-22165

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

06.03.17 № 08/289-76

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 3 від 07 лютого 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:
О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.
М.Борозенець – член комісії
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:
І.Сагайдак – член комісії; І.Галайчук – заступник голови.

Присутні на засіданні постійної комісії:
Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Спасибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Шпильовий І.Ф.– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та ринку земель Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Аганін Б.Ю. – начальник відділу БДР ДПП НПУ;

Забродін С.В. – заступник начальника служби з управління майновими і земельними ресурсами Регіональної філії «Південно-Західна залізниця»;
Бережко М.М. – заступник начальника виробничо-технічного відділу Дирекції з будівництва залізнично-автомобільного мостового переходу Регіональної філії «Південно-Західна залізниця».

Порядок денний:

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення дочірньому підприємству «АРДАЛ» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині вул. Вадима Гетьмана та вул. Нижньоключової у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-22165) від 20.10.2016 № 08/231-11838/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

12. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення дочірньому підприємству «АРДАЛ» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині вул. Вадима Гетьмана та вул. Нижньоключової у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-22165) від 20.10.2016 № 08/231-11838/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення дочірньому підприємству «АРДАЛ» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині вул. Вадима Гетьмана та вул. Нижньоключової у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього» (А-22165) від 20.10.2016 № 08/231-11838/ПР.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

Вик Шарпило М.М.

П.16.3.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23410

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23410

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Дочірнє підприємство "Науково-виробниче підприємство"Промбудкомплект"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Святошинський, на перетині Кільцевої дороги та вул.Трублаїні***
договір оренди :	***від 10.02.2005 №75-6-00168 терміном до 10.02.2010***
вид використання :	***для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправнго комплексу***
площа ділянки :	***0,0420 га; 0,0416 га***
кадастровий номер :	***8000000000:75:344:0059; 8000000000:75:344:0068***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.04.2017 №057041-6435;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель
Святошинського району
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Р. Олещенко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23855 від 11.04.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення Дочірньому підприємству "Науково-виробниче підприємство "Промбудкомплект" договору оренди земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправного комплексу на перетині Кільцевої дороги та вул.Трублаїні у Святошинському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-23410

2 347015 338550

1. Юридична особа:

Назва	***Дочірнє підприємство "Науково-виробниче підприємство"Промбудкомплект"***
Клопотання	***від 03.04.2017 №КОП-1051***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:75:344:0059п; 8000000000:75:344:0068п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, на перетині Кільцевої дороги та вул.Трублаїні***
Площа	***0,0420 га| 0,0416 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправнго комплексу***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 499 228 грн. 80 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01621 від 11.04.2017| ПР-01622 від 11.04.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) та враховуючи звернення зацікавленої особи від 03.04.2017 №КОП-1051, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано висновок від 11.04.2017 №057041-6435 та розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельних ділянок.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельних ділянок.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Земельна ділянка використовується як під'їзд-виїзд до діючого автозаправного комплексу, який розташований на суміжній земельній ділянці, що належить на праві приватної власності ДП "Науково-виробниче підприємство"Промбудкомплект" (державний акт на право власності на земельну ділянку від 08.07.2010 № 05-8-00099).***
Передбачено поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 10.02.2005 № 75-6-00168 укладений між Київською міською радою та ДП "Науково-виробниче підприємство"Промбудкомплект" для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправнго комплексу на підставі рішення Київської міської ради від 26.12.2002 № 206/366.
Земельна ділянка відносяться до земель комунальної власності м. Києва та не входить до зеленої зони відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (рішення Київради від 19.07.2005 № 833/3408).
Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.03.2017 № НВ-8000504922017).
ДПТ-не затвердувався.
Заборгованість по платі за землю відсутня.
Департаментом земельних ресурсів надано висновок щодо можливості поновлення договору оренди земельної ділянки від 11.04.2017 № 057041-6435).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***119 938 грн. 31 коп. (8%; 8%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.04.2017 № 057052-6522
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23410 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Київська міська рада
12.04.2017 № **08/6699**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

12 квітня 2017 р.
№ 08/6699

А-22354
П.16.3.17

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

20.01.17 № 08/289-25

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 24 від 21 грудня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:
О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.
І.Сагайдак – член комісії;
С.Харчук – член комісії.
Відсутні члени постійної комісії:
М.Борозенець – член комісії.

Присутні на засіданні постійної комісії:
Васильчук В.В. – депутатКиївської міської ради;
Буділов М.М. - депутатКиївської міської ради;
Спасибко О.В. - заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Свистунов О.В. – Головний архітектор м. Києва, директор Департаменту містобудування та архітектури;
Дворніков В.М. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;

Петрук В.Б. – головний спеціаліст Департаменту транспортної інфраструктури;
Мосенко Н.Г. – представник по кадастровій справі (Д-7604) від 21.11.2016 №08/231–4676/ПР.

Порядок денний:

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення обслуговуючому кооперативу «ДРУЖБА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Тираспольській, 12 у Шевченківському районі м. Києва» (А-22354)** від 27.09.2016 № 08/231-11574/ПР *(Доповідач О.Поліщук)*.

8. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення обслуговуючому кооперативу «ДРУЖБА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Тираспольській, 12 у Шевченківському районі м. Києва» (А-22354) від 27.09.2016 № 08/231-11574/ПР.

ВИСТУПИЛИ: П.Антоненко, В.Мондриївський, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення обслуговуючому кооперативу «ДРУЖБА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Тираспольській, 12 у Шевченківському районі м. Києва» (А-22354) від 27.09.2016 № 08/231-11574/ПР з пропозиціями постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами щодо обмеження строку поновлення договору оренди зазначеної земельної ділянки до 3-х років.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 1 *(І.Сагайдак)* **«УТРИМАЛОСЬ» - 0.**

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

16.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

		Голосіївський район
1.	А-21841 **ПР-8251 від 17.12.2015**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство №3» вул. Лятошинського, 4 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.04.2008 №79-6-00619 площа 0,4410 га для будівництва житлового будинку з об`єктами соціально-побутового призначення та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2015 №08/231-249/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.04.2016 проект рішення було відхилено.*** ***Виносився на повторний розгляд на засіданні комісії 19.07.2016*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.07.2016 №057021-13510 (вх. №08/12005 від 13.07.2016) щодо повторного розгляду справи у зв'язку із надходженням звернення ТОВ «Київське будівельне підприємство №3» від 08.07.2016 вх.№08/11760 щодо надання гарантій та пояснень про використання земельної ділянки. Розгляд проекту рішення було відкладено.*
		Дарницький район
2.	А-21816 **ПР-8885 від 15.02.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТІНА» ЛТД вул. Леніна, 42 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 07.07.2010 №63-6-00589 площа 0,6025 га для експлуатації та обслуговування складських приміщень та реконструкції з добудовою їх частин під торгово-культурно-телевізійний комплекс **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.02.2016 №08/231-1049/ПР)** ***Виносився на повторний розгляд на засіданні 09.12.2016*** *згідно з:* - *витягом №08/286-595 від 29.11.2016 з протоколу №28 від 16.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;* - *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.11.2016 №064-11020 щодо результатів перевірки, а саме: на земельній ділянці споруди які використовуються як складські приміщення та кіностудія.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.02.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити проект*

		рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/292-100 від 01.03.2017 з протоколу №4 від 01.03.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого жодного рішення цією комісією прийнято не було.*
	Дніпровський район	
3.	А-13848 **ПР-12085 від 18.11.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Поступ» вул. Миколи Кибальчича, 11-а поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 30.11.2016 №66-6-00371 площа 0,0667 га для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4682/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики* ***з рекомендацією щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво»*** *(витяг №08/286-01 від 16.01.2017 з протоколу засідання цієї комісії №30 від 07.12.2016).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд, а також Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фото фіксації.* ***Виносився на повторний розгляд 11.04.2017*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.03.2017 вх. №057024-4510 щодо результатів перевірки та надання акту обстеження земельної ділянки і матеріалів фото фіксації, під час голосування за підтримку проекту рішення рішення прийнято не було.*
	Оболонський район	
4.	А-14729 **ПР-9223 від 11.03.2016**	Публічне акціонерне товариство «Чинбар» вул. Куренівська, 21 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №78-6-00203 площа 0,6548 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд (без права будівництва капітальних споруд) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2016 №08/231-1366/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до витягу №08/286-463 від 20.09.2016 з протоколу №22 від 14.09.2016 засідання цієї комісії.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***08.11.2016***

		розгляд проекту рішення було вирішено відкласти та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки з матеріалами фотофіксації та звернутися до Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації щодо можливості поновлення договору оренди заявнику. ***Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 07.02.2017*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.12.2016 №057025-22523 щодо надання акту обстеження земельної ділянки від 01.12.2016 №16-2067-05 та матеріалів фотофіксації та листа Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації від 21.12.2016 №104-9076 щодо відсутності заперечень в поновленні договору оренди. Було прийнято рішення створити робочу групу під головуванням О. Г. Міщенка для додаткового вивчення цього питання..* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.03.2017*** *під час голосування за підтримку рішення рішення не було прийнято.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Чинбар» від 29.03.2017 вх. №08/5696 щодо розгляду справи.*
Подільський район		
5.	А-12738 **ПР-11536 від 27.09.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СІНКОРА» вул. Вишгородська, 21 поновити на 2 роки договори оренди земельних ділянок від 13.04.2006 №85-6-00274 та №85-6-000275 площами 0,5768 га та 0,0983 га для реконструкції виробничих приміщень під торговельно-офісний комплекс, подальшої його експлуатації та обслуговування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-3994/ПР)** *Проект рішення* ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-549 від 03.11.2016 з протоколу засідання цієї комісії №25 від 19.10.2016).* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.04.2017*** *під час голосування за підтримання проект рішення рішення прийнято не було.*
Солом`янський район		
6.	А-20221 **ПР-10277 від 07.06.2016**	Приватне акціонерне товариство «5-й Київський авторемонтний завод» просп. Повітрофлотський, 64 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.06.2007 №72-6-00427 та внести зміни до нього, а саме: - слова «акціонерне товариство «5-й Київський авторемонтний завод» замінити словами «приватне акціонерне товариство «5-й Київський авторемонтний

		завод» у відповідних відмінках. площа 0,1614 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих та складських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2016 №08/231-2598/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2017** під час голосування за підтримку проекту рішення рішення прийнято не було.*
7.	А-22301 **ПР-12110 від 21.11.2016**	Державне підприємство «Державний експертний центр» Міністерства охорони здоров'я України вул. Смоленська, 10 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.10.2010 №72-6-00618 та внести зміни до нього, а саме: - слова «Державне підприємство «Державний фармакологічний центр» Міністерства охорони здоров`я України» замінити словами «Державне підприємство «Державний експертний центр» Міністерства охорони здоров`я України» у відповідних відмінках. площа 0,8230 га для реконструкції об'єкта незавершеного будівництва під розміщення державного підприємства «Державний фармакологічний центр» та медико-реабілітаційного центру **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.11.2016 №08/231-4696/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до розгляду вказаного питання постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.* *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з :* - *листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.04.2017 вх. №08/5904 щодо не заперечення проти викладення назви рішення Київської міської ради у такій редакції: «Про поновлення державному підприємству «Державний експертний центр» Міністерства охорони здоров`я України договору оренди земельної ділянки для реконструкції об'єкта незавершеного будівництва під розміщення медико-реабілітаційного центру на вул. смоленській, 10 у Солом'янському районі м. Києва т внесення змін до нього»;* - *листа Державне підприємство «Державний експертний центр Міністерства охорони здоров`я України» від 29.03.2017 вх. №08/5697 щодо розгляду справу.*
Шевченківський район		
8.	А-22895	Публічне акціонерне товариство «Київгаз» вул. Гоголівська, 39б

		поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 24.11.2006 №91-6-00597 площа 0,0842 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/223)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Київгаз» від 17.03.2017 вх. №08/4872 щодо включення проекту рішення в порядок денний засідання постійної комісії у зв`язку із веденням будівництва житлового комплексу для військовослужбовців за адресою вул. Січових Стрільців, 89 та прокладанням комунікацій.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2017** під час голосування за підтримку проекту рішення рішення прийнято.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.07.16 № 057021-13510
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

На звернення ТОВ «Київське будівельне підприємство № 3» Департамент земельних ресурсів повторно направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект рішення Київради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на вул. Лятошинського, 4 у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-8251 від 17.12.2015) разом з відповідною документацією із землеустрою (справа А-21841).

Заступник директора Ю.Кулаковський

Київська міська рада
13.07.2016 № **08/12005**

Челомбітько 234 85 49

від 13.07.2016 № 057/1023

П,16,4,1
А-21841

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КИЇВСЬКЕ БУДІВЕЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО № 3»
м. Київ, м. Вишгород, вул. Новопромислова, буд. 7/8
код ЄДРПОУ № 32156847

вих. № 22/07-1
« 22» липня 2016 р.

м. Київ

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Повідомляю, що на земельній ділянці з кадастровим номером: 8000000000:79:421:0086, що розташована за адресою: вул. Лятошинського, 4 у Голосіївському районі м. Києва товариством з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство № 3» планується будівництво об'єкту соціально-побутового призначення – продуктового магазину (супермаркету).

У звя'зку з соціальною напругою яка виникла у зв'язку з будівництвом висотного житлового будинку та невдоволенням мешканців, а також їхнім проханням будівництва продуктового магазину, прошу виключити слова : «багатоповерхового житлового будинку» з проекту рішення та розглянути питання на найближчому засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

При цьому, прилегла територія до супермаркету за кошти забудовника буде прибрана, озеленена та облаштована новим сучасним дитячим майданчиком

З повагою,
Директор ТОВ «КБП №3» **Блонний В.Н.**

Київська міська рада
25.07.2016 № **08/12736**

А-21816

П.16.4.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

01.03.2017 № 08/292-100

Витяг з протоколу № 4
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 01.03.2017

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії (присутній при розгляді питань №№ 1-6,12),* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії (присутній при розгляді питань №№ 1-6,12).*

Присутні та запрошені:

Кулаковський Юрій Петрович — заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Степаненко Олена Анатоліївна – юрист ТОВ «Тіна» ЛТД;

Голосували за порядок денний в цілому:
«За» - 5, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.
Рішення прийняте.

Порядок денний.

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТІНА» ЛТД для експлуатації та обслуговування складських приміщень та реконструкції з добудовою їх частин під торгово-культурно-телевізійний комплекс на вул. Леніна, 42 у Дарницькому районі м. Києва (А-21816)

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 22.02.2016 № 08/231-1049/ПР).

По питанню №5.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТІНА» ЛТД для експлуатації та обслуговування складських приміщень та реконструкції з добудовою їх частин під торгово-культурно-телевізійний комплекс на вул. Леніна, 42 у Дарницькому районі м. Києва (А-21816)

Виступили: Кулаковський Ю.П. інформував, що земельна ділянка знаходиться в оренді, на ній розташований колишній фасувальний комплекс Дарницького овочево-плодокомбінату.

В.В. Муха задала питання чи збереглося призначення ділянки з попереднього договору.

Кулаковський Ю.П. надав позитивну відповідь.

Степаненко О.А. інформувала, що ТОВ зобов'язується закінчити реконструкцію.

В.В. Муха задала питання, що саме завадило провести реконструкцію раніше та який основний вид діяльності товариства.

Степаненко О.А. відповіла, що ТОВ бракує коштів. Основний вид діяльності – кіновиробництво. Інформувала що вказані павільйони здаються товариством в орендне користування.

В.В. Муха зазначила, що Комісія не має достатньо інформації, в тому числі візуальної для прийняти рішення.

Запропонувала направити витяг з протоколу на адресу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Голосували: «За» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Ухвалили: *направити витяг з протоколу засідання Комісії на адресу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.*

Голова Муха В.В.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-Центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

14.11.16 № 08И-4020
на № 064/18250 від 01.11.2016

Секретареві постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради Картавому І. Л.

Шановний Іване Леонідовичу!

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) опрацьовано Ваше звернення від 01.11.2016 № 08/281-3435 щодо обстеження стану благоустрою та фактичного використання на вул. Є. Харченка, 42 (Леніна) у Дарницькому районі. За результатами опрацювання повідомляємо.

Інспектором КП «Київблагоустрій» здійснено обстеження земельної ділянки за вказаною адресою. Стан благоустрою задовільний, земельна ділянка фактично використовується, як складські приміщення та кіностудія.

Додаток: копія листа КП «Київблагоустрій» від 11.11.2016 № 222-3438 на 1 арк. та фотосвідчення на 4 арк.

З повагою

Перший заступник директора Т. Панчій

Кононенко 489 34 97

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВБЛАГОУСТРІЙ»

вул. Дегтярівська 31, корп. 2, м.Київ, 03057, тел.(044) 489-32-99, факс 489-33-75
E-mail: KPKIEVBLAGOUSTRIY@GMAIL.COM Код ЄДРПОУ 26199708

11.11.16 № 222-3438

на № _____ від _____

Департамент міського благоустрою
та збереження природного
середовища виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

На виконання доручення Департаменту від 02.11.2016 № 064/18250 у комунальному підприємстві «Київблагоустрій» в межах наданих повноважень розглянуто лист постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, щодо стану благоустрою території та фактичного використання земельної ділянки за адресою: м. Київ, вул. Леніна 42.

Інспектором КП «Київблагоустрій» було здійснено виїзд за вишевказаною адресою для обстеження території. За результатами проведеної перевірки інформуємо, що стан благоустрою задовільний, земельна ділянка фактично використовується, як складські приміщення та кіностудія.

Фотофіксація додається.

Додаток: 4 арк.

Перший заступник директора
КП "Київблагоустрій" Андреєв А.С.

Безименний А.Ю.
Царитова В.Ю.
489-31-28

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

29.11.2016 № 08/286-595

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №28 від 16 листопада 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

4.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки ТОВ «ТІНА» ЛТД для експлуатації та обслуговування складських приміщень та реконструкції з добудовою їх частин під торгово-культурно-телевізійний комплекс на вул. Леніна, 42 у Дарницькому районі м. Києва. **Кадастрова справа – А – 21816**
(реєстраційний номер – 08/231-1049/ПР від 22.02.2016)
Доповідач – Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 4.6.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки ТОВ «ТІНА» ЛТД для експлуатації та обслуговування складських приміщень та реконструкції з добудовою їх частин під торгово-культурно-телевізійний комплекс на вул. Леніна, 42 у Дарницькому районі м. Києва». **Кадастрова справа – А – 21816**
(реєстраційний номер – 08/231-1049/ПР від 22.02.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков, М.Томашевська

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки ТОВ «ТІНА» ЛТД для експлуатації та обслуговування складських приміщень та реконструкції з добудовою їх частин під торгово-культурно-телевізійний комплекс на вул. Леніна, 42 у Дарницькому районі м. Києва». **Кадастрова справа – А – 21816**
(реєстраційний номер – 08/231-1049/ПР від 22.02.2016)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, Проти–немає, Утримались – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

п.16.4.3. — А-13848

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

16.01.17 № 08/286-01

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №30 від 07 грудня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Поступ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування закладу громадського харчування на вул. Миколи Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі м. Києва».

Кадастрова справа - А-13848

(реєстраційний номер – 08/231-4682/ПР від 21.11.2016)

Питання 3.3.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Поступ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування закладу громадського харчування на вул. Миколи Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі м. Києва».

Кадастрова справа - А-13848

(реєстраційний номер – 08/231-4682/ПР від 21.11.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков, Ярмоленко Ю, М.Томашевська, В.Мандрик

В результаті обговорення депутати вирішили рекомендувати виключити слово «будівництва» та підтримати цей проект рішення з рекомендацією .

УХВАЛИЛИ:

1. Рекомендували виключити слово «будівництва» та підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Поступ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування закладу громадського харчування на вул. Миколи Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі м. Києва». **Кадастрова справа - А-13848**

(реєстраційний номер – 08/231-4682/ПР від 21.11.2016)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 4, **Проти**–1, **Утримались** – немає

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

21

А-13848

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.03.17 № 057024-4510

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
вул. Хрещатик, 36, к. 1010
м. Київ, 01044

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 21.02.2017 № 08/281-610 щодо проведення обстеження земельної ділянки за адресою: вул. М. Кибальчича,11-а у Дніпровському районі м. Києва та фотоматеріали, в межах повноважень Департаменту земельних ресурсів, розглянуто.

Надаємо копію акту проведеного обстеження земельної ділянки за адресою: вул. М. Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі м. Києва та фотоматеріали.

Додаток: копія акту обстеження від 09.03.2017 № 17-0326-04 та фотоматеріали на 6 арк.

Директор О.Поліщук

Подлєгаєв В.П. 278-41-55

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 278-41-55

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-0326-04 від 09.03.2017 м. Київ

Обстеження земельної ділянки за адресою: *м. Київ, вул. М. Кибальчича, 11-а (кадастровий номер 8000000000:66:034:0168) у Дніпровському районі м. Києва*
(код земельної ділянки)

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом Сокаревим Олександром Вікторовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

на підставі *порядку здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 25.09.2003 № 16/890 та листа постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*
(дата, номер)

в присутності *представника ТОВ "Поступ" Пасічної В.*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *договір оренди від 30.11.2006 №66-6-00371*
Цільове призначення: *для будівництва,експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування*
Фактичне використання: *заклади громадського харчування –кафе «Панда» та «Десна», тимчасові споруди*
Площа згідно відводу: *667 кв.м.*
Площа по факту: *приблизно 660 кв.м.*
Економіко-планувальна зона: *566*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *810, 1 грн.*
Плата за землю згідно довідки підприємства: *інформація відсутня*

- **результати обстеження:** *обстеженням проведеним на підставі порядку здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 25.09.2003 № 16/890 та листа постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування встановлено наступне:*

Згідно бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка площею 667 кв. м. за адресою: вул. М. Кибальчича, 11-а (кадастровий номер 8000000000:66:034:0168) у Дніпровському районі м. Києва на підставі рішення Київської міської ради від 29.11.2005 № 505/2966 була передана в оренду на 2 роки ТОВ «Поступ» для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (договір оренди земельної ділянки 30.11.2006 №66-6-00371). Термін дії договору скінчився 30.11.2008. У Департаменті земельних ресурсів зареєстрована кадастрова справа А-13848 про поновлення ТОВ "Поступ" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Миколи Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі м. Києва.

Обстеженням проведеним спеціалістами Департаменту земельних ресурсів встановлено, що на земельній ділянці розміщена нежитлова цегляна будівля в якій розміщені два заклади громадського харчування «Панда» та «Десна». Також на земельній ділянці розміщено тимчасові споруди (одна з продажу молочних виробів, інша з продажу цигарок) та асфальтований майданчик. Керівництвом ТОВ «Поступ» вказано, що тимчасова споруда з продажу цигарок товариству не належить та експлуатується невідомими особами. Земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:66:034:0168) не огороджена.

Додатки:

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ (підпис) Сокарєв (прізвище, і. б.)

При обстеженні були присутні: _____ _____

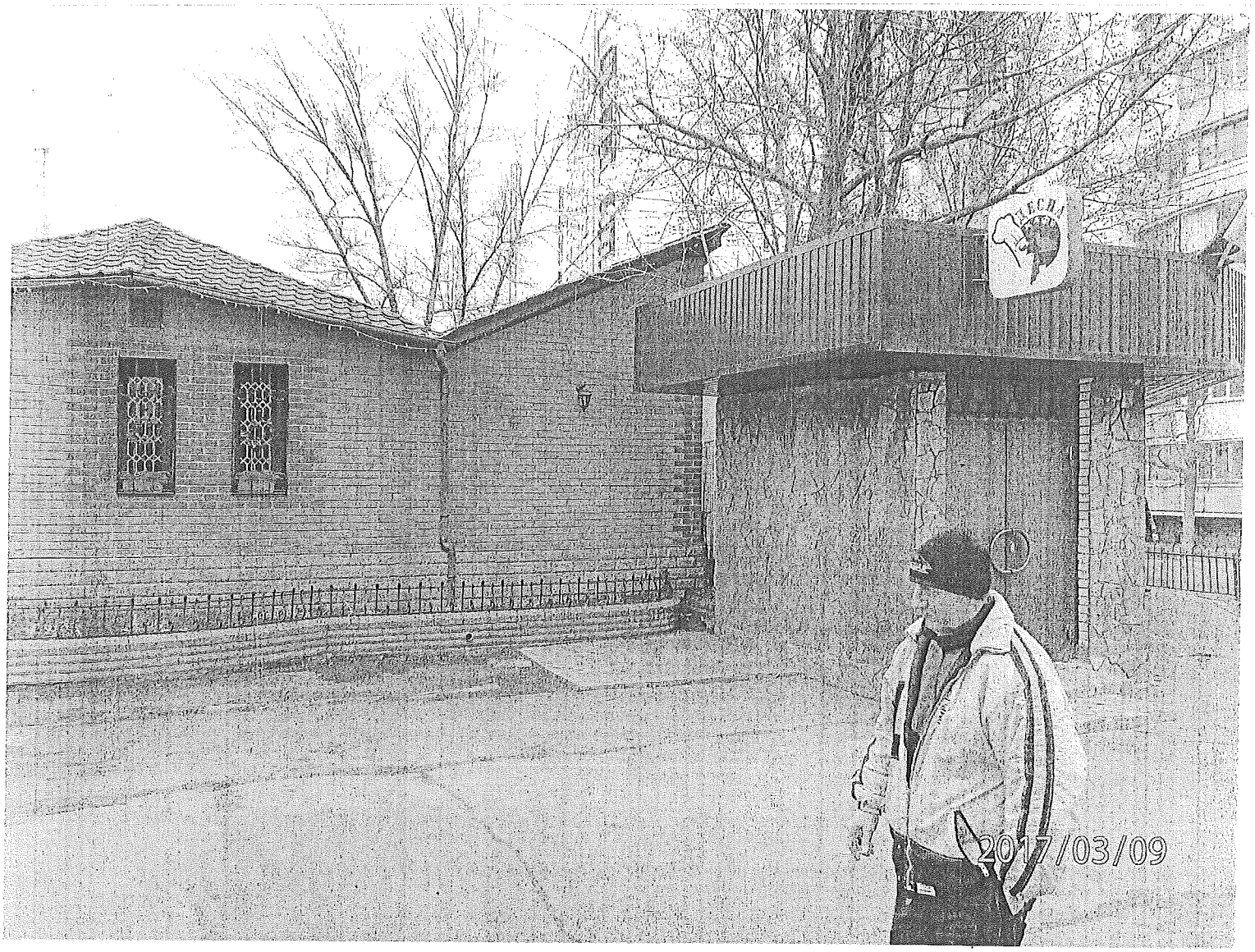
_____ (підпис) _____ (прізвище ,і. б.)

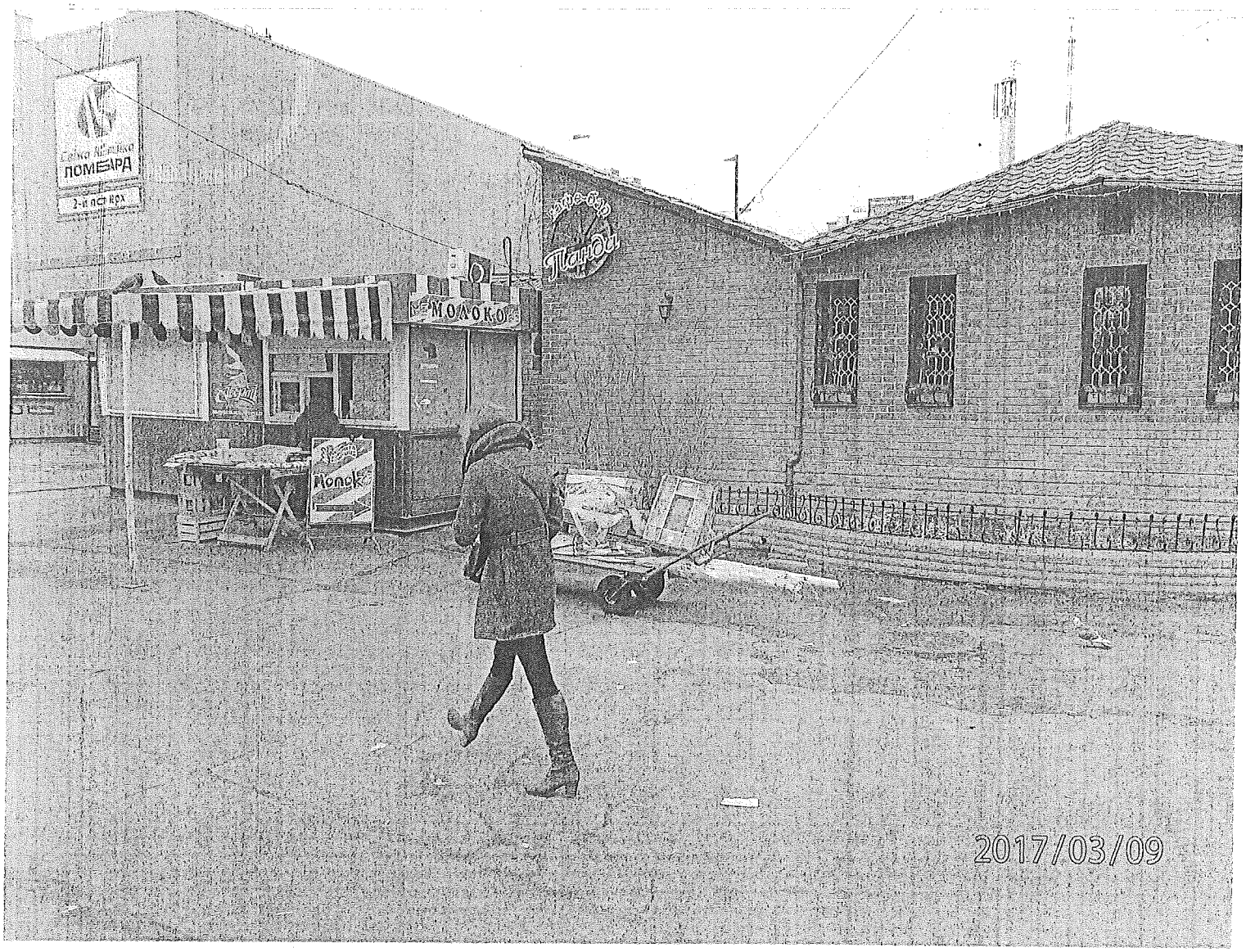
Доповнення та зауваження до акту: Кіоск з продажу цигарок встановлено невідомими особами та ТОВ Поступ не належить.

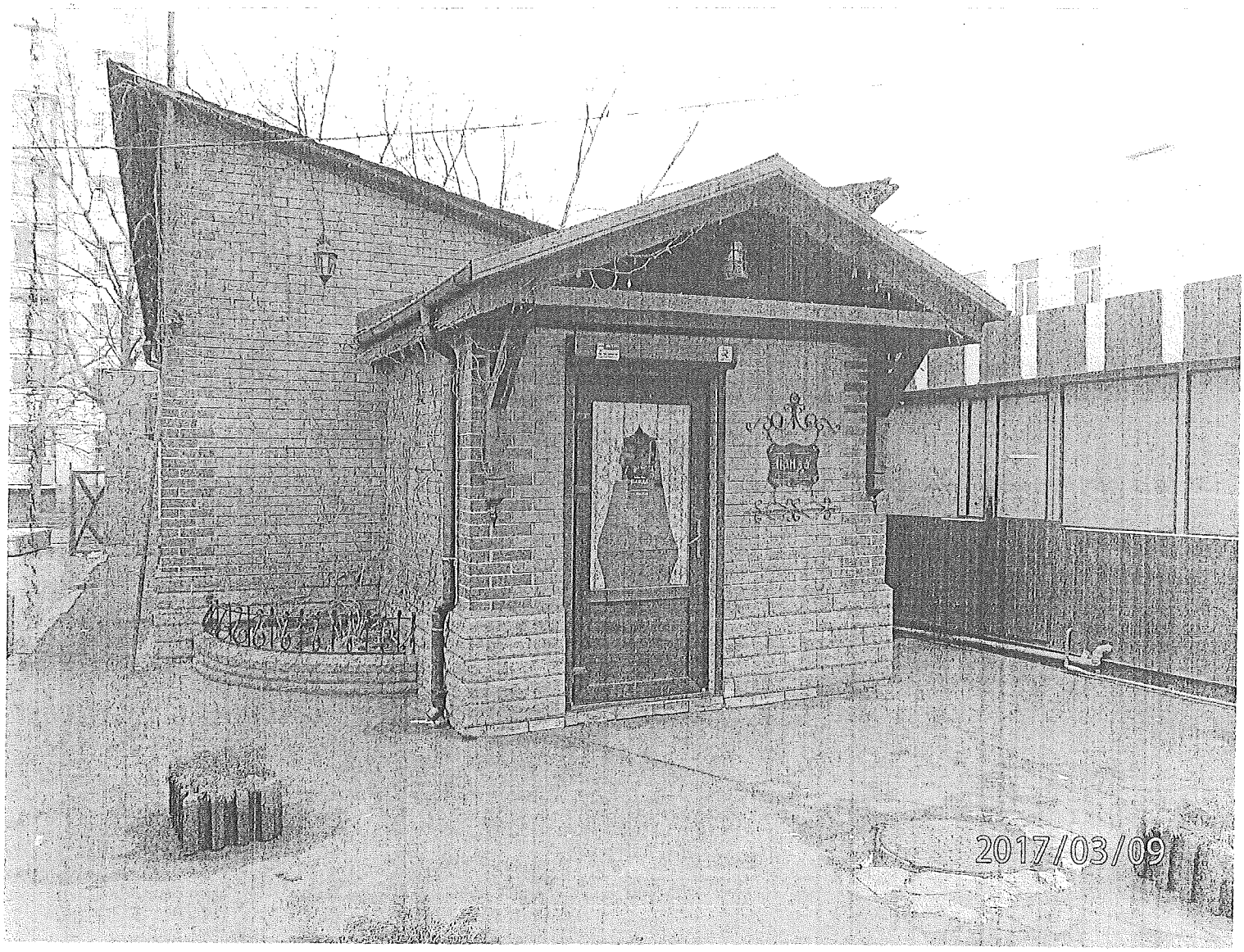
З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ (підпис) _____ (прізвище, і. б.)

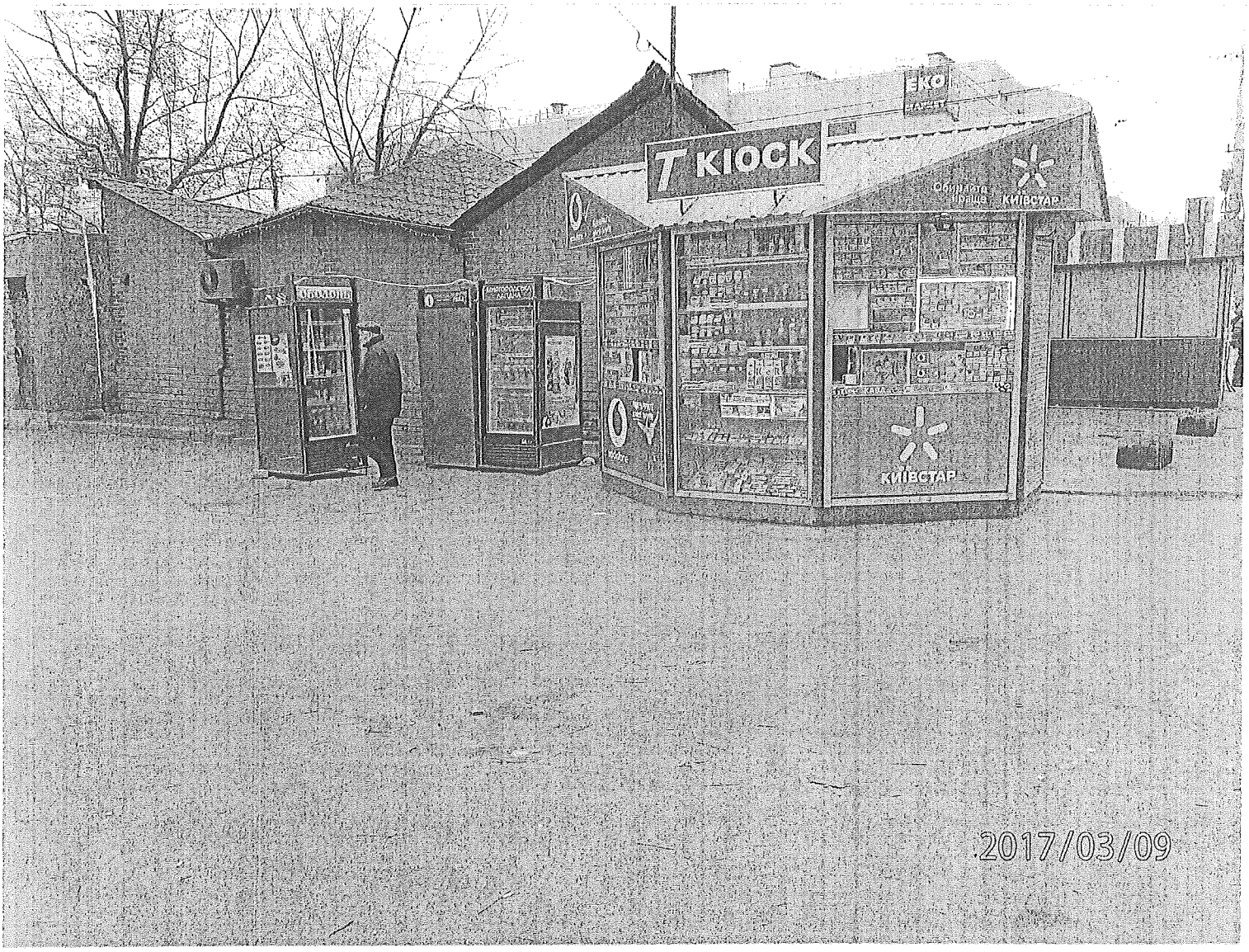
Копія акту відправлена поштою 13.03.2017 (дата) вих. № _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Дніпровського району _____ (підпис) Подєвгалов В. П. (прізвище,і. б.)

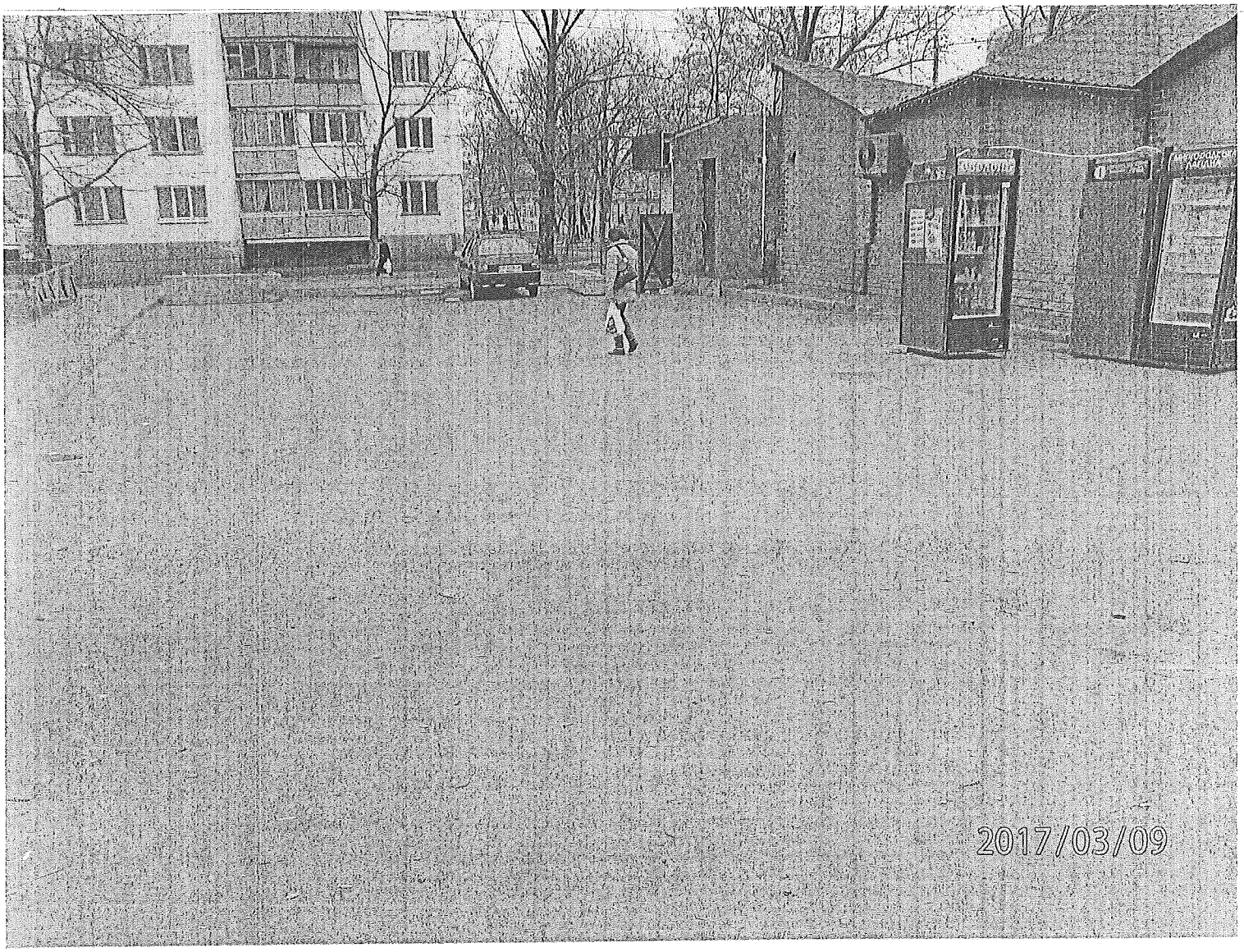

2017/03/09


ПОМБАРД
МОЛОКО
Nonck
2017/03/09


2017/03/09



2017/03/09


2017/03/09

582

А-14729

П.16.4.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

20.09.2016 № 08/286-463

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №22 від 14 вересня квітня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва , регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

4.13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПАТ «Чинбар» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд (без права будівництва капітальних споруд) на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва».**Кадастрова справа – А – 14729**
(Реєстраційний номер – 08/231 – 1366/ПР від 17.03.2016)
Доповідач: Томашевська Марина Олександрівна – заступник директора департаменту земельних ресурсів

Питання 4.13.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПАТ «Чинбар» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд (без права будівництва капітальних споруд) на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва».

Кадастрова справа А – 14729

(Реєстраційний номер – 08/231 – 1366/ПР від 17.03.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, М.Томашевська.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ПАТ «Чинбар» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд (без права будівництва капітальних споруд) на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва».

Кадастрова справа А – 14729

(Реєстраційний номер – 08/231 – 1366/ПР від 17.03.2016)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 3 чл.ком., **Проти**–немає, **Утримались** –1 чл.ком.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73--11

Н-14729 23.12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.12.2016 № 057025-22523
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.11.2016 № 08/281-3719.

Повідомляємо, що на виконання пункту 2 витягу з протоколу № 25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.11.2016 та відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 25.09.2003 № 16/890, спеціалістами Департаменту земельних ресурсів проведено обстеження земельної ділянки на вул. Куренівській, 21 (кадастровий номер 8 000 000 000: 78:122:0124) та складено відповідний акт від 01.12.2016 № 16-2067-05 (копія з фотофіксацією додається).

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю. Кулаковський

Косянчук
288-09-48

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32А тел. 288-09-48

АКТ
обстеження земельної ділянки

№16-2067-05 від 01.12.2016 *м. Київ*

Обстеження земельної ділянки за адресою: *вул. Куренівська, 21 (кадастровий номер 8 000 000 000:78:122:0124), (план схема додається)*
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003 № 16/890, ст. 187, 189 Земельного Кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району управління землеустрою та моніторингу земель Кадькаленком Юрієм Володимировичем*
на підставі *рішення Київської міської ради від 02.04.2015 № 317/1182 «Про забезпечення недопущення самочинного будівництва та самовільного зайняття земельних ділянок» (зі змінами та доповненнями внесеними рішення Київради від 10.09.2015 № 959/1823) та міста постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.11.2016 № 08/281-3719*
в присутності -

В ході обстеження встановлено:

– дані про земельну ділянку та її стан:
Вид документа на користування: *договір оренди земельної ділянки від 01.09.2004 № 78-6-00203, термін дії якого закінчився 01.09.2009*
Цільове призначення: *для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд*
Фактичне використання: *на земельній ділянці розташований комплекс будівель і споруд (літ. «Х», літ. «К», літ. «У», літ. «О»)*
Площа згідно відводу: *6548,42 кв.м.*
Площа по факту: *не встановлено*
Економіко-планувальна зона: *384*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *864.94 грн.*
Плата за землю згідно довідки підприємства: *інформація відсутня*
– результати обстеження:

Відповідно до пункту 2 рішення Київської міської ради від 15.04.2004 № 718/1388 оформлено закритому акціонерному товариству "Чинбар" право оренди земельною ділянкою за кадастровим номером (8 000 000 000:78:122:0124) для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 01.09.2004 № 78-6-00203, термін дії якого закінчився 01.09.2009).

На підставі звернення ЗАТ «Чинбар» від 20.01.2009 № КОП-0781 про поновлення договору оренди у Департаменті земельних ресурсів зареєстровано справу № А-14729 та підготовлено проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Чинбар» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд (без права будівництва капітальних споруд) на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва», який 17.03.2016 передано на розгляд до Київської міської ради.

Під час виїзду на місцевість встановлено, що земельна ділянка має спільну огорожу з земельною ділянкою, яка знаходиться в оренді ПАТ «Чинбар» (договір оренди від 01.09.2004 № 78-6-00204, зі змінами внесеними договором від 30.05.2016 № 1964) та використовується даним підприємством за цільовим призначенням. На земельній ділянці розташовані нежитлові будівлі під літерами «Х», «К», «У», «О», які знаходяться у власності ПАТ «Чинбар» відповідно до Реєстраційного посвідчення № 020360 Київського міського бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна від 10.05.2006 за реєстровим № 325з. За візуальними ознаками земельна ділянка використовується в межах визначених договором оренди земельної ділянки від 01.09.2004 № 78-6-00203.

Додатки: план–схема земельної ділянки

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *Ю. Кадькаленко*

При обстеженні були присутні: _____ _____

Доповнення та зауваження до акту: _____

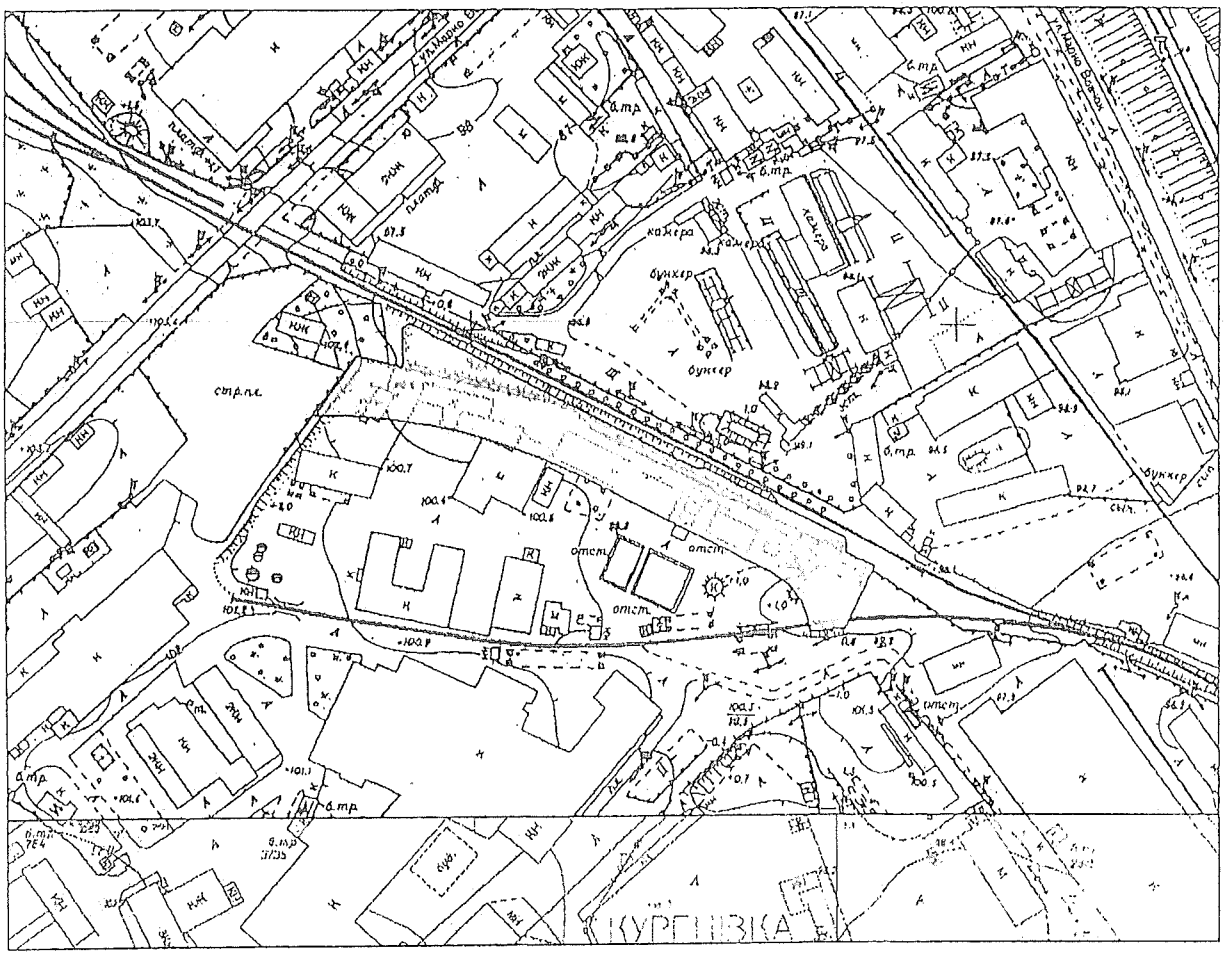
З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ _____

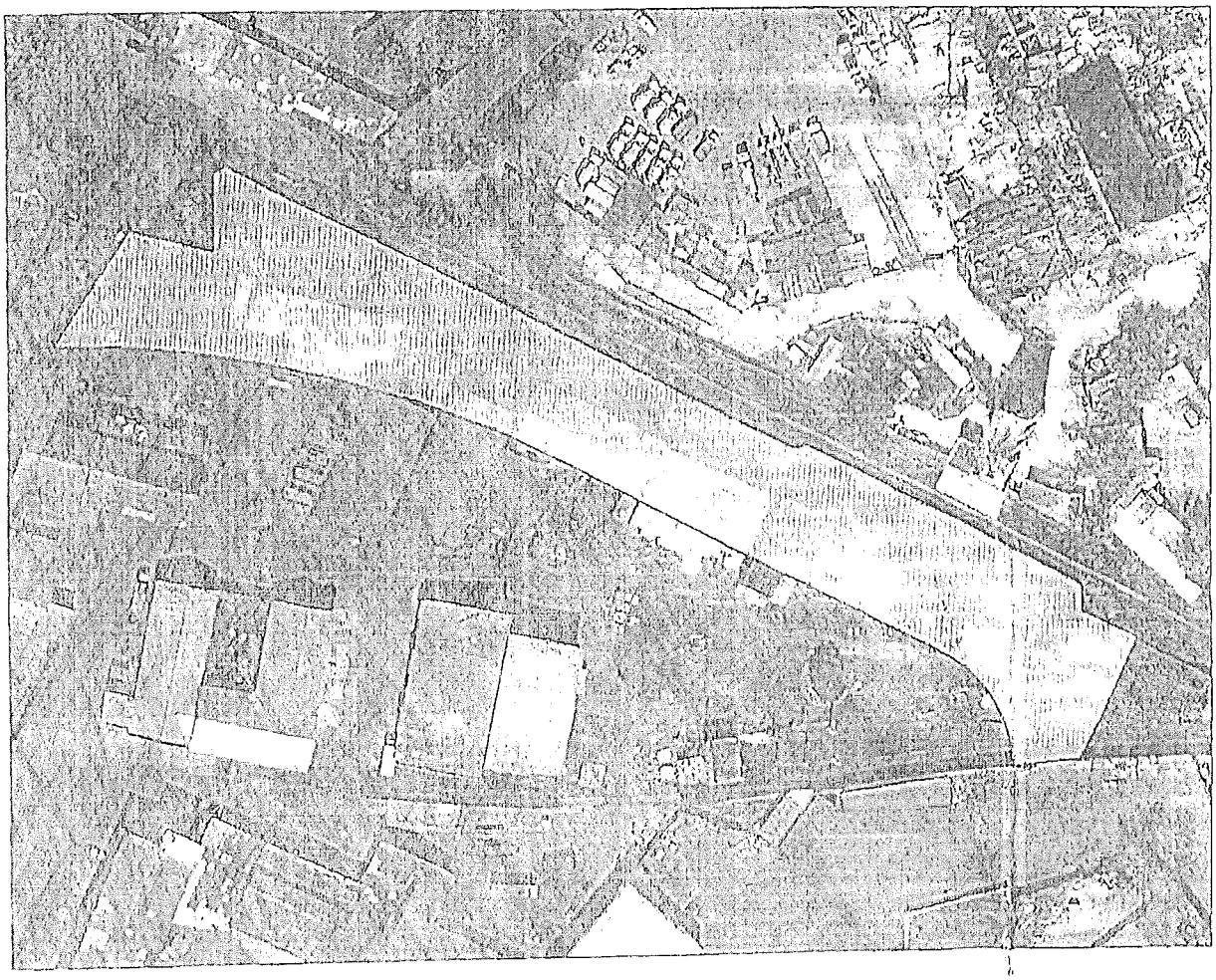
Копія акту відправлена поштою _____ *вих. №* _____

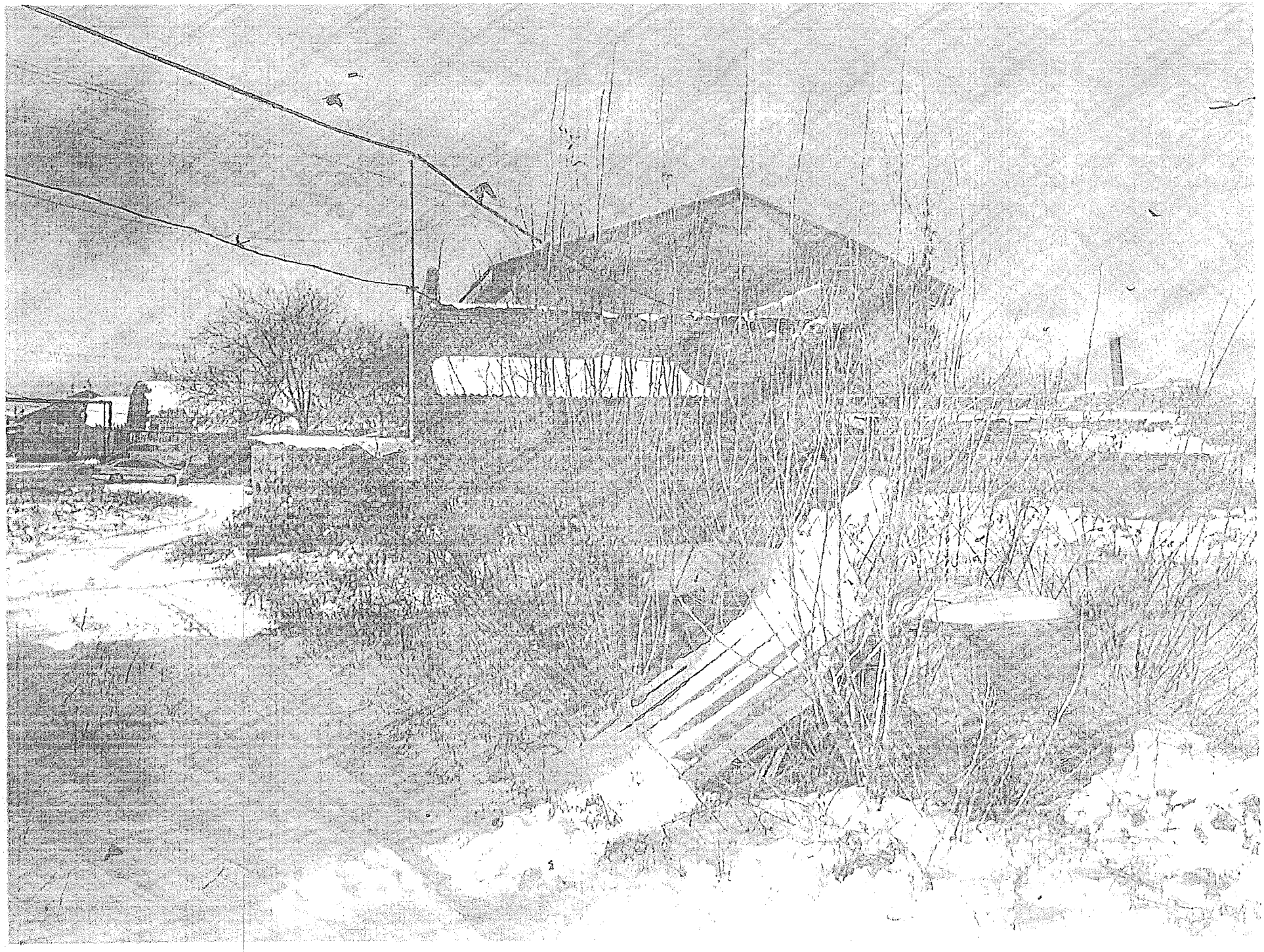
Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Оболонського району _____ *О.Косянчук*

Додаток

План – схема земельної ділянки







А-14729

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205, тел. 418-38-49
e-mail: info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37371727

21.12.2016 № 104-9076

на 08/281-3752 *від* 23.11.2016

Депутату Київської міської ради – голові
постійної комісії з питань містобудування,
архітектури та землекористування
О. Міщенку

вул. Хрещатик, 36 к. 1010, м. Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу!

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.11.2016 №08/281-3752 щодо надання інформації про можливість поновлення ПАТ «Чинбар» договору оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №78-6-00203 відповідно до витягу з протоколу №25 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.11.2016 №08/281-1370к.

Повідомляємо, що Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо поновлення договору оренди земельної ділянки ПАТ «Чинбар» для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд (без права будівництва капітальних споруд) на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва (кадастрова справа А-14729).

З повагою

Голова О. Цибульщак

Головко 418-88-88

А-14729

ЧИНБАР
УКРАЇНА

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЧИНБАР" , АТ "ЧИНБАР"
PUBLIC JOINT-STOCK COMPANY "CHINBAR" , JSC "CHINBAR"
04073, Україна, м. Київ, вул. Куренівська, 21
Kurenivska st., 21, Kyiv, 04073, Ukraine
e-mail: chinbar@iptelecom.net.ua; www.chinbar.kiev.ua

тел.: +38 (044) 468-42-71, +38 (044) 468-11-70
факс: +38 (044) 468-52-94

29.03.2017р. № 13/100

На № _____ Від _____ 20 р.

Київська міська рада
29.03.2017 № **08/5696**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Щодо поновлення договору
оренди земельної ділянки
А-14729
ПР-9223 від 11.03.2016

Київський шкірзавод - АТ «Чинбар» має 172-літню історію виробництва шкіртоварів на Куренівці (підприємство засноване 1845 р.).

Земельні ділянки загальною площею 61 094 кв.м. (54546 кв.м. - кадастровий номер 8 000 000 000:78:122:0010 та 6548 кв.м. - кадастровий номер 8 000 000 000:78:122:0124), що знаходяться за адресою : м. Київ, вул. Куренівська, 21, є єдиним майновим комплексом АТ «Чинбар». Загальна площа будівель і споруд, що розташовані на земельних ділянках 31 680,3 кв.м..

Земельні ділянки використовуються за цільовим призначенням та в межах надання.

По земельній ділянці 54546 кв.м. (кадастровий номер 8 000 000 000:78:122:0010) договір оренди від 01.09.2004 № 78-6-00204 30.05.2016 року поновлено на десять років.

В той же час, проект рішення поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №78-6-00203 площею 6548 кв. м. з 18.04.16 р. знаходиться на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Однак на останньому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування рішення не було прийнято.

Звертаємось до Вас з проханням включити на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розгляд проекту з приводу поновлення договору оренди земельної ділянки площею 6548 кв. м. (А-14729).

Генеральний директор **В.І.Ліщук**

675 П.16.4,5-А-12738

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

03.11.2016 № 08/286-549

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №25 від 19 жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва , регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Мосійчук Ю. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Порядок денний:

4.1. Про розгляд проекту рішення "Про поновлення ТОВ "СІНКОРА"

договорів оренди земельних ділянок для реконструкції виробничих приміщень під торговельно-офісний комплекс, подальшої його експлуатації та обслуговування на вул. Вишгородській, 21 у Подільському районі м. Києва".
Кадастрова справа - А-12738
(реєстраційний номер — 08/231 — 3994/ПР від 28.09.2016)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Мосійчук Юрій Автономович

Питання 4.1.
СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про поновлення ТОВ "СІНКОРА" договорів оренди земельних ділянок для реконструкції виробничих приміщень під торговельно-офісний комплекс, подальшої його експлуатації та обслуговування на вул. Вишгородській, 21 у Подільському районі м. Києва".
Кадастрова справа - А-12738
(реєстраційний номер — 08/231 — 3994/ПР від 28.09.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Мосійчук.

В результаті обговорення депутати запропонували підтримати проект рішення.

УХВАЛИЛИ:
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про поновлення ТОВ "СІНКОРА" договорів оренди земельних ділянок для реконструкції виробничих приміщень під торговельно-офісний комплекс, подальшої його експлуатації та обслуговування на вул. Вишгородській, 21 у Подільському районі м. Києва".
Кадастрова справа - А-12738
(реєстраційний номер — 08/231 — 3994/ПР від 28.09.2016)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти** – немає, **Утримались** – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

17.16.4.4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.03.17 № 057029-5661
на № 951/11-4 від 30.03.2017

Державне підприємство
«Державний експертний центр
Міністерства охорони здоров'я України»
вул. Ушинського, 40
03151, м. Київ

Київська міська рада
03.04.2017 № **08/5904**

Копія: Постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

На звернення державного підприємства «Державний експертний центр Міністерства охорони здоров'я України» від 30.03.2017 № 951/11-4 Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє наступне.

Враховуючи звернення державного підприємства «Державний експертний центр Міністерства охорони здоров'я України» від 30.03.2017 № 951/11-4 та наказ Міністерства охорони здоров'я України від 07.10.2013 № 188-О щодо реорганізації ДП «Державний експертний центр МОЗ України шляхом об'єднання Державного підприємства «Державний фармакологічний центр МОЗ України» та Державного підприємства «Центр імунобіологічних препаратів» Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не заперечує проти викладення назви рішення Київської міської ради (справа А-22301) у такій редакції: «Про поновлення державному підприємству «Державний експертний центр» Міністерства охорони здоров'я України договору оренди земельної ділянки для реконструкції об'єкта незавершеного будівництва під розміщення медико-реабілітаційного центру на вул. Смоленській, 10 у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього».

Заступник директора Ю. Мосійчук

В. Савчук 202-79-94

Київська міська рада
03.04.2017 № **08/5904**

Державне підприємство
«Державний експертний центр Міністерства охорони здоров'я України»
(Державний експертний центр МОЗ)

вул.Ушинського, 40, м Київ, 03151, тел.: (044) 393-26-35,тел./факс: (044) 498-43-60
e-mail: dec@dec.gov.ua www.dec.gov.ua код ЄДРПОУ 20015794

29.03.2017 № 936/9-4

На №_____ від_____

Київська міська рада
29.03.2017 № **08/5697**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та
землекористування
Міщенко О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Рішенням Київської міської ради нашому підприємству було передано земельну ділянку площею 0,8230 га, за адресою, м. Київ, вул. Смоленська, 10, для реконструкції обєкта незавершеного будівництва під розміщення Державного підприємства «Державний фармакологічний центр» та медико-реабілітаційного центру (договір оренди від 2110.2010 № 72-6-00618) з метою належного виконання повноважень, визначених МОЗ України.

Центр забезпечує систему охорони здоров'я експертними послугами, що стосується практично всіх етапів обігу лікарських засобів, окрім їх виробництва, при цьому експертна функція Центру забезпечує виконання регуляторної функції МОЗ України, визначеної положенням про Міністерство охорони здоров'я України та має стратегічне значення для держави.

Окрім цього, у 2010 році згідно наказу МОЗ України від 07.10.2010 № 188-О відбулась реорганізація ДП «Державний експертний центр МОЗ України (далі-Центр) шляхом об'єднання Державного підприємства «Державний фармакологічний центр МОЗ України» та Державного підприємства «Центр імунобіологічних препаратів» завдяки чому до функцій

Центру віднесено, також, експертизу та контроль якості вакцин та імунобіологічних препаратів.

У зв'язку із закінченням терміну дії договору оренди земельної ділянки від 2110.2010 № 72-6-00618 договір поновлюється (проект рішення КМР від 21.11.2016 №ПР-12110).

Враховуючи нагальну необхідність у поновленні договору з метою розміщення на об'єкті по вул. Смоленська, 10 структурних підрозділів Центру, просимо прискорити прийняття рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки (проект рішення КМР від 21.11.2016 №ПР-12110).

Також, даним листом повідомляємо, що перша черга об'єкту, яка внесена до статутного фонду Державного експертного центру МОЗ , завершена (Сертифікат про готовність об'єкта до експлуатації серії ІУ № 165152434605 - І-й пусковий комплекс додається) та призначена виключно для розміщення структурних підрозділів Державного експертного центру МОЗ. Зміна цільового призначення земельної ділянки виключається. Будівельно-монтажні роботи на об'єкті завершено, окрім робіт із під'єднання зовнішніх інженерних мереж.

Щиро сподіваємося на Вашу підтримку.

Директор **Думенко Т.М.**

Лісніченко А.М. 050 419-36-85

Додаток 4
до Порядку прийняття в експлуатацію
закінчених будівництвом об'єктів

СЕРТИФІКАТ

серія ІУ № 165152434605

Цим сертифікатом *Державна архітектурно-будівельна інспекція України*
(найменування органу, який видає сертифікат)
засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу):
«Реконструкція об'єкта незавершеного будівництва та допоміжних споруд для розміщення офісу Державного підприємства «Державний фармакологічний центр» Міністерства охорони здоров'я України та медико - реабілітаційного центру на вул. Смоленській, 10 у Солом'янському районі м. Києва. Пусковий комплекс – офіс державного підприємства»
(найменування об'єкта згідно з проектом)
реконструкція
(характер будівництва: нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)
вул. Смоленська, 10 у Солом'янському районі м. Києва
(місцезнаходження)
загальна площа – 6418,6кв.м
(основні показники об'єкта)
і проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації.

Замовник об'єкта:
Державне підприємство "Державний експертний центр Міністерства охорони здоров'я України", код СДРПОУ 20015794
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи)
м. Київ, вул. Уманського, 40, код СДРПОУ 20015794
(місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ, або податковий номер)

Генеральний проектувальник (проектувальник):
Публічне акціонерне товариство «Київська будівельна компанія «Київбудком»
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи)
м. Київ, проспект Червонозоряний, 119, код СДРПОУ 24934463
(місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ, або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник):
Державне підприємство «Центр капітального будівництва» Міністерства доходів і зборів України
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи)
Київська область, м. Ірпінь, вул. Північна, 48а, код СДРПОУ 32626020
(місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ, або податковий номер)

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 25.08.2015 р. (копія подається).

Дата видачі сертифіката 31 серпня 2015 р.

Наказ Державної архітектурно-будівельної інспекції України від 14.04.2015 № 44

Начальник відділу методології та організації експертних процедур Департаменту дозвільних процедур
(посадова особа)

М.В. Пожарський
(прізвище, ім'я та по батькові)

М.П.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22895

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22895

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Публічне акціонерне товариство "Київгаз"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Гоголівська, 39б***
договір оренди :	***від 24.11.2006 №91-6-00597 терміном до 24.11.2016***
цільове призначення :	***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***
площа ділянки :	***0,0842 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:165:0019***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;

- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.12.2016 №057041-23496;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Шевченківського району Новаковський Д.І.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22134 від 26.12.2016

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "КИЇВГАЗ" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Гоголівській, 39-б у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22895

2 347015 321347

1. Юридична особа:

Назва	***Публічне акціонерне товариство "Київгаз"***
Клопотання	***КОП-0937 від 28.10.2016***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:165:0019п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Гоголівська, 39б***
Площа	***0,0842 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***3 323 978 грн. 28 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01396 від 21.12.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено питання поновлення договору оренди земельної ділянки (висновок від 19.12.2016 №057041-23496) та розроблено відповідний проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудованаадміністративним будинком загальною площею 782,30 кв.м, який належить ПАТ "КИЇВГАЗ" (свідоцтво про право власності від 13.05.2004).*** ***Орієнтовна площа забудови 45 %.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 11.10.2005 № 197/3658 земельна ділянка площею 0,0842 га (кадастровий номер 8000000000:91:165:0019) на вул. Гоголівській, 39-б передана відкритому акціонерному товариству "Київгаз" в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (договір оренди земельної ділянки від 24.11.2006 № 91-6-00597).*** ***Відповідно до довідки Офісу великих платників податків Державної фіскальної служби від 21.10.2016 № 6132/10/28-10-17-02-23 заборгованість по сплаті податків, зборів та платежів відсутня.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***99 719 грн. 35 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

В.КЛИЧКО

10 січня 2017 р.
№ 08/223

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.01.2016 № 057052-145
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22895 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора В. Дворніков

Київська міська рада
10.01.2017 № **08/223**

П.16.4.8

А-22895

КИЇВГАЗ

Публічне акціонерне товариство «Київгаз»
01103, Україна, м.Київ, вул. Кіквідзе, 4-б
Контакт-центр: (044) 495-04-04
Канцелярія: (044) 495-04-06
Факс: (044) 498-73-06
E-mail: info@kyivgaz.com www.kyivgaz.com

17.03.17 № 722/14
На № _____ від _____

Київська міська рада
17 БЕР 2017
Вх. № 08/4872

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенко О.Г.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ
01044

Просимо Вас, включити до Порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання подовження договору оренди (кадастрова справа А-22895) по вул. Гоголівська, 39б.

Справа з позитивним висновком Департаменту земельних ресурсів передана на постійну комісію 10.01.17р.

В зв'язку з веденням будівництва житлового комплексу для військовослужбовців за адресою вул. Січових стрільців, 59 та прокладанням комунікацій по території, яка надана в оренду ПАТ «Київгаз» (вул. Гоголівська, 39б, кад. номер 8000000000:91:165:0019), необхідно підтвердити права на ділянку, яку орендує наше товариство.

З повагою

Заступник голови правління з юридичних питань **Ю.В. Лебедєв**

Вик.Землевпорядник
Редькіна Т.С. 4959463

16.5. Розгляд кадастрових справ ***(зміна виду використання земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки):***

		Печерський район
1.	А-23335 **ПР-13298 від 20.04.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АТП-13057-7» вул. Бережанська, 15 зміна виду використання земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.12.2006 №78-6-00397, а саме: - у пункті 2.1 слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу». площа 2,3916 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2017 №08/231-1019/ПР)**
		Печерський район
2.	А-21859 **ПР-8206 від 15.12.2015**	Приватне акціонерне товариство «ПРОМІНВЕСТГРУП-1» вул. Лютеранська, 14-в площа 0,3592 га зміна виду використання земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.12.2015 №08/231-216/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

16.6. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9597 **ПР-12868 від 20.02.2017**	Громадянка Шаповалова Тетяна Кирилівна вул. Буковинська, 2а у приватну власність площа 0,0373 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-534/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від заявниці Шаповалової Т. К. від 07.03.2017 вх. №08/Ш-2592 та від 03.04.2017 вх.№08/Ш-3594 щодо розгляду справи та виключення з цільового призначення слова «будівництва і».*
		Деснянський район
2.	П-9164 **ПР-12051 від 14.11.2016**	Громадяни Гончаренко-Мединська Наталія Григорівна, Безугла Вікторія Григорівна та Мединський Григорій Андрійович вул. Мостищанська, 1 у спільну часткову власність площа 0,0849 га - частка громадянки Гончаренко-Мединської Н. Г. - 1/3 від 0,0849 га; - частка громадянки Безуглої В. Г. - 1/3 від 0,0849 га; - частка громадянина Мединського Г. А. - 1/3 від 0,0849 га. для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4601/ПР)**
3.	П-9562 **ПР-13070 від 06.03.2017**	Громадянин Альохін Олексій Володимирович просп. Броварський, 47-а у приватну власність площа 0,0718 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-724/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Альохіна О. В. від 16.03.2017 вх. №08/А-2889 щодо розгляду справи.*
		Подільський район
4.	П-9612 **ПР-13255 від**	Громадяни Приходько Марія Ігнатівна, Приходько Валентина Григорівна та Приходько Володимир Григорович

	12.04.2017	вул. Сухумська, 22 у спільну часткову власність площа 0,0525 га - частка громадянки Приходько М. І. -59/300 від 0,0525 га; - частка громадянки Приходько В. Г. -1/3 від 0,0525 га; - частка громадянина Приходька В. Г. -47/100 від 0,0525 га. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/231-989/ПР)**
	Солом`янський район	
5.	П-9518 **ПР-12056 від 14.11.2016**	Громадянин Лук'яненко Віктор Васильович вул. Карла Маркса, 72-а у приватну власність площа 0,0787 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4603/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.6.1 П-9597

Київська міська рада,
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
м. Київ, вул. Хрещатик, 36

довіреної особи
Медведського Володимира Володимировича
[illegible]

в інтересах довірителя
[illegible] Тетяни Кирилівни
[illegible]

Заява

На розгляді у Київській міській раді перебуває проект рішення від 20.02.2017 року ***ПР-12868*** (кадастрова справа ***П-9597***) «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Шаповаловій Тетяні Кирилівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Буковинській, 2а у Голосіївському районі м. Києва».

Для позитивного вирішення питання приватизації, під час розгляду вищеозначеного проекту рішення, прошу виключити з назви та по тексту слова та літери ***«будівництва і»***.

Додатки:

- копія довіреності.

07.03.2017 р. В.В. Медведський

Київська міська рада
07.03.2017 № 08/Ш-2592

П-9597

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

довіреної особи
Медведського Володимира Володимировича
[redacted]

в інтересах довірителя
[redacted]

Заява

Вельмишановний Олександр Григорович!

На розгляді у Комісії перебуває проект рішення від ***20.02.2017*** року ***ПР-12868*** (кадастрова справа ***П-9597***) «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Шаповаловій Тетяні Кирилівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Буковинській, 2а у Голосіївському районі м. Києва». Дата реєстрації проекту рішення ***23.02.2017 року № 08/231-534/ПР.***

Згідно ч. 6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 7 липня 2016 року № 579/579 профільній постійній комісії Київради передбачено ***35 (тридцять п'ять днів)*** на опрацювання проекту рішення з моменту його реєстрації в управлінні організаційного та документального забезпечення діяльності.

Враховуючи вищезазначене прошу Вас розглянути проект рішення на найближчому засідання Комісії. У разі необхідності готові прийняти участь у засіданні Комісії, проте просимо заздалегідь повідомити про час і дату її проведення.

Додатки:

- копія довіреності.

03.04.2017 р. В.В. Медведський

Київська міська рада
03.04.2017 № 08/III-3594

П-9562
П.16.6.3

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування
Ямьохін Олексій Володимирович

Заява

На розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування надійшов проект рішення ПР-13070 від 06.03.2017 до справи П-9562. Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ямьохіну Олексію Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 47-А у Деснянському районі м. Києва. Прошу винести на розгляд на найближче засідання комісії.

16.03.2017

Київська міська рада
16.03.2017 № 08/А-2889

16.7. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9302 **ПР-11852 від 20.10.2016**	Громадяни Чирикал Наталія Олексіївна та Кириєнко Максим Олександрович вул. Закарпатська, 3/1 у спільну часткову власність площа 0,1000 га - частка громадянки Чирикал Н. О. - 1/2 від 0,1000 га; - частка громадянина Кириєнка М. О. - 1/2 від 0,1000 га. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4366/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.03.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №39 від 28.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*
		Солом`янський район
2.	П-9527 **ПР-11712 від 05.10.2016**	Громадянин Проц Віктор Степанович вул. Молодіжна, 10-А у приватну власність площа 0,0925 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4218/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виносився на повторний розгляд 11.04.2017** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 09.03.2017 (реєстр. №34 від 14.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення, під час голосування за підтримання проекту рішення рушення прийнято не було.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстр. 28.03.17 №39 П.16.4.1 П-9302

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 14.03.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки
громадянам Чирикал Наталії Олексіївні та Кириєнку Максиму Олександровичу
для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і
споруд на вул. Закарпатській, 3/1 у Голосіївському районі м. Києва» П-9302

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11852 від 20.10.2016 з матеріалами кадастрової справи **П-9302** *«Про приватизацію земельної ділянки громадянам Чирикал Наталії Олексіївні та Кириєнку Максиму Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Закарпатській, 3/1 у Голосіївському районі м. Києва».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення*** *«Про приватизацію земельної ділянки громадянам Чирикал Наталії Олексіївні та Кириєнку Максиму Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Закарпатській, 3/1 у Голосіївському районі м. Києва»;*
2. *Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої*

статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

Зареєстр. 14.03.2017 №34 П-9527 П.16.4.2

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,
створеної 28.02.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Процу Віктору Степановичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Молодіжній, 10-А у Солом'янському районі м. Києва» (П-9527)

від 09.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії;

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А.В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ротарь Т.В. – представник заявника;

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11712 від 05.10.2016 з матеріалами кадастрової справи П-9527 «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Процу Віктору Степановичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Молодіжній, 10-А у Солом'янському районі м. Києва»

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Римаренко С.Г., Ротарь Т.В., Дзема Ю.А., Росляков В.В., Марконі А.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - 1 (Картавий І.Л.).

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В.В.

16.8. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-22437 **ПР-12459 від 29.12.2016**	Громадянка Живиця Тетяна Станіславівна пров. Залужний, 19-л у приватну власність площа 0,0938 га для будівництва, і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-26/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Живиці Т. С. від 03.04.2017 вх. №08/Ж-3576 щодо розгляду справи.*
2.	А-23383 **ПР-13295 від 18.04.2017**	Громадянин Крупчак Володимир Ярославович Столичне шосе, 29 в оренду на 49 років площа 0,0874 га для створення озелененої території загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2017 №08/231-1007/ПР)**
		Деснянський район
3.	А-22710 **ПР-12118 від 24.11.2016**	Громадянин Сидоренко Сергій Сергійович вул. Макаренка, 27-б у приватну власність площа 0,0732 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4721/ПР)**
4.	А-22702 **ПР-12121 від 24.11.2016**	Громадянка Новікова Віта Анатоліївна вул. Макаренка, 43-б у приватну власність площа 0,0973 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4724/ПР)**
5.	А-22698 **ПР-12124 від 24.11.2016**	Громадянка Кас'яненко Світлана Анатоліївна вул. Макаренка, 47-б площа 0,0565 га у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4723/ПР)**
		Солом`янський район
6.	А-22597	Громадянка Галушко Марія Степанівна, член громадської

	ПР-12100 від 18.11.2016	організації садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 245 у приватну власність площа 0,0600 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4673/ПР)**
7.	А-22765 **ПР-12093 від 18.11.2016**	Громадянка Кравчук Ольга Іванівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 226 у приватну власність площа 0,0400 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4675/ПР)**
8.	А-22766 **ПР-12102 від 18.11.2016**	Громадянка Василенко Галина Борисівна, член громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» вул. Медова, 213 у приватну власність площа 0,0500 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4674/ПР)**
9.	А-18685 **ПР-12738 від 01.02.2017**	Громадянка Назарчук Марина Миколаївна вул. Шевченка, 66-в у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.02.2017 №08/231-335/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці Назарчук М. М. від 31.03.2017 вх. №08/Н-3547 щодо розгляду справи та прохання* ***запросити на засідання*** *постійної комісії.*
10.	А-22739 **ПР-12815 від 15.02.2017**	Громадянин Семенов Олексій Леонідович вул. Вчительська, 22 у приватну власність площа 0,0995 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення міського голови Київської міської ради від 15.02.2017 №08/231-414/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.8.1 А-22437

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

О.Міщенку

громадянки Живиці Тетяни
Станіславівни

Я Живиця Т.С. намагаюсь реалізувати законом передбачене право щодо відведення земельної ділянки площею 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за адресою пров. Залужний, 19-л у Голосіївському районі, справа А-22437. Дана земельна ділянка є моїм городом за який я сплачую земельний податок.

Своєчасно збираю всі необхідні документи і висновки погоджувальних служб міста, в Департаменті земельних ресурсів до моєї справи претензій не має, кажуть що все добре.

На даний час моя справа закодиться в секретаріаті Київради. На дану земельну територію затверджений план ДПТ (мкр. Чапаєвка). Рішення Київради вже підписано позитивно представниками Департаменту земельних ресурсів.. Прошу винести мою справу на розгляд постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування з моєю присутністю і не залишити мене без уваги щодо вирішення мого питання приватизації моєї землі.

Надіюся на Ваше розуміння та підтримку.

3 квітня 2017р

За довіреністю Жевелєєв Д.Г.

Київська міська рада
03.04.2017 № 08/Ж-3576

П.16.8.9

А-18685

Голові постійної комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Мішеєнко О.Г.
Назарук М.

Заява

Під час особистого прийому Ви мені пообіцяли, що мою справу А-18685 буде розглянуто на засіданні комісії в березні місяці
Прошу Вас проінформувати мене про розгляд моєї справи.

У разі якщо її не було розглянуто, прошу запросити мене на засідання комісії під час її розгляду

31.03.2017р. Назарук М.

Київська міська рада
31.03.2017 № 08/Н-3547

16.9. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-18803 **ПР-11436 від 19.09.2016**	Громадянин Василенко Василь Іванович вул. Лісоводна, 52-а у приватну власність площа 0,0800 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.09.2016 №08/231-3934/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №10 від 31.01.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та зв'язатися Департаменту земельних ресурсів з заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.*
2.	А-18804 **ПР-11226 від 31.08.2016**	Громадянка Кислицька Оксана Василівна вул. Лісоводна, 52-б у приватну власність площа 0,0800 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3698/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***09.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №7 від 31.01.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відхилити проект рішення та зарезервувати земельну ділянку для оформлення та передачі її учасникам антитерористичної операції членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.*
3.	А-10235 **ПР-11758 від 11.10.2016**	Громадянка Гонтар Валентина Іванівна пров. Залужний, 27-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

		міської ради від 12.10.2016 №08/231-4277/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №3 від 31.01.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення.*
4.	Щ-1173 **ПР-12834 від 15.02.2017**	Громадянка Стешенко Юлія Арсенівна вул. Цілинна, 10 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 16.02.2017 №08/231-428/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.03.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №37 від 28.03.2017), відповідно до якого ухвалили направити проект рішення на повторний розгляд постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування враховуючи те, що на засідання робочої групи не було прийнято рішення.*
5.	А-23299 **ПР-13133 від 24.03.2017**	Громадянка Смірнова Алла Михайлівна вул. Залежна, 5-г у приватну власність площа 0,0239 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 27.03.2017 №08/231-814/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання комісії, на яке запросити заявницю, а також Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати всю інформацію по земельній ділянці.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.04.2017 №057021-7184 щодо надання інформації по земельній ділянці.*
Дарницький район		
6.	А-21551 **ПР-8191 від 11.12.2015**	Громадянка Скворцова Тамара Сергіївна у 1-му пров. Червоноармійському, 36 у приватну власність

		площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2015 №08/231-154/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** розгляд проекту рішення було відкладено та направлено його для розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, яка відповідно до витягу №29/288/03-12 з протоколу засідання № 12 від 08.06.2016 підтримала зазначений проект рішення, за умови виготовлення акту обстеження зелених насаджень.* *Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії **13.07.2016** на якому під час голосування ухвалили повернути проект рішення суб'єкту подання до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.04.2017 вх. №08/6144 щодо повторного розгляду справи.*
Деснянський район		
7.	А-21581 **ПР-11526 від 26.09.2016**	Громадянин Швець Олег Володимирович просп. Броварський, 75 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4013/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №45 від 28.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **відхилити** проект рішення.*
Оболонський район		
8.	А-17572 **ПР-11499 від 26.09.2016**	Громадянин Мовчан Володимир Павлович Оболонська набережна, 39 у приватну власність площа 0,0561 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2016 №08/231-3948/ПР)**

		На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***21.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №42 від 28.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів для коригування меж земельної ділянки.*
9.	А-22637 **ПР-11441 від 20.09.2016**	Громадяни Яздані-Фар Бахраму, Фефілатьєва Ольга Миколаївна вул. Луківська, 36 в оренду на 15 років площа 0,0662 га для будівництва, експлуатації та обслуговування індивідуальної котеджної забудови **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3920/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *ухвалили, підтримати проект рішення та відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Фефілатьєвої О. М. та Яздані-Фар Б. від 31.03.2017 вх. №08/Ф-3561 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництво».*
Солом`янський район		
10.	А-21801 **ПР-8611 від 02.02.2016**	Громадянин Горбаченко Олег Павлович вул. Гоголя, 14-б у приватну власність площа 0,0576 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.02.2016 №08/231-695/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.04.2016*** *прийнято рішення повернути кадастрову справу на доопрацювання до суб'єкту подання для надання документів, які підтверджують сплату земельного податку.* ***Виносився на повторний розгляд*** *на засіданні комісії* ***24.01.2017*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.07.2016 №057029-13109 та довідкою Державної податкової інспекції у Солом'янському районі м. Києва головного управління ДФС у*

		м. Києві від 17.06.2016 №4110/Г/26-58-13-05-13 про відсутність заборгованості по платі за землю у гр. Горбаченко Н.Я. *Під час голосування за підтримку та відхилення проекту рішення жодного рішення не було прийнято.*
11.	А-9721 **ПР-11823 від 17.10.2016**	Громадянин Козлов Василь Максимович вул. Нова, 29 у приватну власність площа 0,0955 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4329/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Козлова В. М. від 06.03.2017 вх. №08/К-2561 щодо доручення документів до матеріалів справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №41 від 28.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.04.2017 вх. №08/6276 щодо долучення до матеріалів кадастрової справи копій документів.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстр. 31.01.17 №10

А-18803

П. 16. 9. 1

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Василенку Василю Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісоводній, 52-а у Голосіївському районі м. Києва» (А-18803)

від 18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Василенку Василю Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісоводній, 52-а у Голосіївському районі м. Києва» (*ПР-11436 від 19.09.2016*) з матеріалами кадастрової справи А-18803

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чорний А.М.

УХВАЛИЛИ: 1. *Рекомендувати постійній комісії* ***повернути проект рішення*** *до Департаменту земельних ресурсів.*
2. *Департаменту земельних ресурсів зв'язатися з заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення* ***в присутності заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.
члени робочої групи: Римаренко С.Г.
Росляков В.В.

Зареєстр. 31.01.17 №7 А-18804

П.16.9.2

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

створеної 09.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянці Кислицькій Оксані Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісоводній, 52-б у Голосіївському районі м. Києва» **(А-18804)**

від 18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Кислицькій Оксані Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісоводній, 52-б у Голосіївському районі м. Києва» (*ПР-6994 від 20.04.2015)* з матеріалами кадастрової справи **А-18804**

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чорний А.М.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***відхилити проект рішення та зарезервувати земельну ділянку для оформлення та передачі її учасникам антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В.В.

Зареєстровано 31.01.17 №3 А-10235

П.16.9.3

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянці Гонтар Валентині Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 27-а у Голосіївському районі м. Києва» (**А-10235**)

від 18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Гонтар В.І. –заявник.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Гонтар Валентині Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 27-а у Голосіївському районі м. Києва» (*ПР-11758 від 11.10.2016)* з матеріалами кадастрової справи **А-10235**

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чорний А.М., Гонтар В.І.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

Зареєстр. 28.03.17. №37 ПРОТОКОЛ засідання робочої групи, П. 16. 9. 4
створеної 14.03.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянці Стешенко Юлії Арсенівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 10 у Голосіївському районі м. Києва» Щ-1173

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Пунько М. В. – представник заявника.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-12834 від 15.02.2017 з матеріалами кадастрової справи **Щ-1173** *«Про передачу громадянці Стешенко Юлії Арсенівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 10 у Голосіївському районі м. Києва».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В., Пунько В. М.

УХВАЛИЛИ: *Враховуючи те, що на засіданні робочої групи не було прийнято рішення по зазначеному питанню, ухвалили направити проект рішення на повторний розгляд постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

А-23299
П.16,9,5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
БУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.04.17 № 057021-7184
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Доводимо до відома, що на звернення гр. Смірнової Алли Михайлівни в 2011 році була зареєстрована документація із землеустрою справа А-18895 стосовно відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 5г у Голосіївському районі м. Києва.

Питання надання дозволу на розроблення документації із землеустрою регулюється ст. 118 Земельного кодексу України.

Враховуючи викладене, гр. Смірнова Алла Михайлівна повторно звернулась до Київради з порушеного питання 13.10.2016, яке зареєстровано за № 08/С-11904. На підставі викладеного в Департаменті зареєстрована справа-клопотання К-29290, та на підставі права використання мовчазної згоди, як це передбачено п. 6 статті 118 Земельного кодексу України підготовлено завдання на проектування від 23.02.2017 № ЗВП-3369 (справа А-23299). Проектною організацією долучено до справи А-23299 матеріали з попередньої справи.

На підставі зазначеного Департамент підготував проект рішення Київської міської ради „Про передачу громадянці Смірновій Аллі Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 5-г у Голосіївському районі м. Києва" (від 24.03.2017 № ПР-13133) та 27.03.2017 передано на розгляд до Київради .

Земельна ділянка вільна від капітальної забудови. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови. На земельну ділянку розроблений детальний план території мікрорайону Чапаєвка, затверджений рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Заступник директора Ю.Мосійчук

Р. Челомбітько 234 85 49

А-21551
Пл 16, 9.6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.17 № 057022-5996
*на №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради Прокопіва В.В. від 07.03.2017 № 08/С-2593 передаємо матеріали кадастрової справи А-21551 з проектом рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Скворцовій Тамарі Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Червоноармійському, 36 у Дарницькому районі м. Києва» для повторного розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додаток: справа № А-21551.

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
05.04.2017 № **08/6144**

І.Іваненко 288-07-58

А-21551

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-12

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12

м. Київ **08.06.2016**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В.	– голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О.	– заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О.	– секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю.	– член постійної комісії;
Мірошниченко І.М.	– член постійної комісії;
Пинзеник О.О.	– член постійної комісії;
Кондратюк Н.В.	– головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Маляревич О.В.	– депутат Київської міської ради;
Кутняк С.В.	– депутат Київської міської ради;
Фіщук А.М.	– директор Департаменту міського благоустрою та збереженн природного середовища;
Мальований А.М.	– заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екологі та природних ресурсів;
Кулаковський Ю.П.	– заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Кугук Є.В.	– в.о. генерального директора КО «Київзеленбуд»;
Ієрей Ю.Слесарчук	– УПЦ КП Парафія Святого Духа у Святошинському район м. Києва;
Хоменко Д.Ю.	– помічник-консультант депутата Київради;
Хавронюк О.І.	– помічник-консультант депутата Київради Гончарова В.В.;
Хрутьба А.С.	– громадський діяч;
Корольонок С.С.	– громадський діяч;
Агеєва В.С.	– громадський діяч;
Дюжев С.А.	– громадський діяч.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XVI.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про передачу гр. Скворцовій Тамарі Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Червоноармійському, 36 у Дарницькому районі м. Києва», А-21551.**

	Рішення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу № 10 від 19.04.16 (на минулому засіданні ПК не набрало голосів). **Доп. Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**

XVI. СЛУХАЛИ:
Інформацію Кулаковського Ю.П., Кугука Є.В. по суті проекту рішення Київради «Про передачу гр. Скворцовій Тамарі Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Червоноармійському, 36 у Дарницькому районі м. Києва», А-21551.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Антонова О.Ю., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Пинзеник О.О., Кулаковський Ю.П., Кугук Є.В., Агеєва В.С., Дюжев С.А.

Пропозиція Кугука Є.В.: рекомендувати замовнику забезпечити виготовлення Акту обстеження зелених насаджень на земельній ділянці, запропонованій для надання.

ВИРІШИЛИ:
Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про передачу гр. Скворцовій Тамарі Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Червоноармійському, 36 у Дарницькому районі м. Києва», А-21551, за умови забезпечення виготовлення Акту обстеження зелених насаджень на земельній ділянці, запропонованій для надання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстр. 28.03.17 №45 П.16.9.7 А-21581

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 28.02.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Швецю Олегу Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 75 у Деснянському районі м. Києва» А-21581

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Степанович О. Ф. – представник заявника.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11526 від 26.09.2016 з матеріалами кадастрової справи **А-21581** *«Про передачу громадянину Швецю Олегу Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 75 у Деснянському районі м. Києва».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В., Степанович О. Ф.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***відхилити проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

Зареєстр. 28.03.17 №42 П.16.9.8 А-17572

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи, створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Мовчану Володимиру Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 39 в Оболонському районі м. Києва» А-17572

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11499 від 26.09.2016 з матеріалами кадастрової справи **А-17572** *«Про передачу громадянину Мовчану Володимиру Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 39 в Оболонському районі м. Києва».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***повернути проект рішення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***для коригування меж земельної ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

А-22637

П.16.9.9

Постійна комісія з питань містобудування,
архітектури та землекористування

від Федіматьєвої Ольги
прізвище,ім'я ,по батькові
Миколаївни, Ядгарі-Бар Б.

адреса для листування

контактні телефони

Заява

Прошу Вас повторно розглянути кадастрову справу А-22637 та виключити із цільового призначення земельної ділянки слово „будівництво."

З повагою,
Федіматьєва О.М.
Ядгарі-Бар Б.

31.03.2017

Київська міська рада
31.03.2017 № 08/Ф-3561

А-21801

П,16,9,10

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КВУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.07 2016 № 057029-13109

на № _____ від _____

Київська міська рада
12.07.2016 № 08/11950

Голові постійної комісії
Київради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Горбаченко О.П.
вул. Ревуцького, 17 кв. 110
м. Київ, 02091

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до витягу з протоколу № 9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.04.2016 Постійною комісією Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування було ухвалено повернути кадастрову справу А-21801 та проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Горбаченку Олегу Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 14-б у Солом`янському районі м. Києва» до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для надання документів, які підтверджують сплату земельного податку.

Громадянин Горбаченко О.П. надав довідку Державної податкової інспекції у Солом`янському районі головного управління ДФС у м. Києві від 17.06.2016 № 4110/Г-26-58-13-05-13 щодо відсутності заборгованості по платі за землю перед бюджетом станом на 15.06.2016.

Враховуючи викладене, направляємо на постійну комісію Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування кадастрову справу А-21801 та проект рішення ПР-8611 від 02.02.2016 «Про передачу громадянину Горбаченку Олегу Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гоголя, 14-б у Солом'янському районі м. Києва» для подальшого опрацювання.

Додаток: кадастрова справа А-21801 та проект рішення ПР-8611 від 02.02.2016.

З повагою

Директор О. Поліщук

В. Савчук 202-79-94

17.06.2016 16:08

взяти в арк. 8
і на комісію

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДФС у м. КИЄВІ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ у СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ
ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС у м. КИЄВІ

вул. Смілянська,6, м.Київ-151, 03151, тел: (044) 245-91-92, факс (044) 245-91-66
www.kyiv.sfs.gov.ua e-mail: priymalna_2658@ukr.net Код ЄДРПОУ 39471390

17.06.16 № 4110/Г/26-58-13-05-13 на №_____ від _____

А 21801

Горбаченко Наталія Яківна
(р.н.о.к.п.п. 2062806381)
03169,м.Київ, вул. Кооперативна, 27

Довідка

Видана фізичній особі Горбаченко Наталії Яківні, р.н.о.к.п.п. 2062806381, зареєстрованій за адресою: 03169,м.Київ, вул. Кооперативна, 27 в тому, що за нею обліковуються земельні ділянки за адресами:

- м. Київ, вул. Кооперативна, 27, площею 0,1000 Га;
- м. Київ, вул. Кооперативна, 27, площею 0,0017 Га;
- м. Київ, вул. Кооперативна, 27, площею 0,0718 Га.

Станом на 15.06.2016 року заборгованість по платі за землю перед бюджетом відсутня.

Перший заступник начальника Л.Л. Гончарова

Аверін Р.О. 243-35-19

Зареєстр. 28.03.17 №41 П,16,9,11 А-9721

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 28.02.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу громадянину Козлову Василю Максимовичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новій, 29 у Солом'янському районі м. Києва» А-9721

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Козлов В. М. – заявник.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11823 від 17.10.2016 з матеріалами кадастрової справи **А-9721** *«Про передачу громадянину Козлову Василю Максимовичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новій, 29 у Солом'янському районі м. Києва».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В., Козлов В. М.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

А-9721

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.04.2017 № 057029 – 08/К-2561- 3748
на № _____ *від* 06.03.2017

Київська міська рада
07.04.2017 № **08/6276**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О. Г.

Козлов В. М.
[illegible], 26-а
[illegible]

Київська міська рада
на № 08/К-2561 від 06.03.2017

За дорученням заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 06.03.2017 № 08/К-2561 у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) заяву гр. Козлова В.М. щодо долучення до матеріалів справи А-9721 надані ним матеріали та документи розглянуто.

Враховуючи, що справа А-9721 з 17.10.2016 перебуває на розгляду у Київській міській раді, Департамент земельних ресурсів направляє надані гр. Козловим В.М. документи для долучення їх до матеріалів справи А-9721 та врахування у подальшій роботі.

Додаток: заява гр. Козлова В.М. з додатками на 6 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 КВІ 2017
Вх.

В. Савчук 202-79-94

Київська міська рада
06.03.2017 № 08/К-2561

Голові постійної комісії
Київської міської Ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенко О.Г.
Козлова Василя Максимовича

Заява

На засіданні комісії 28 лютого мої документи на отримання земельної ділянки під забудову, та обслуговування господарських споруд, були повернуті на повторний розгляд. Я хочу знати з яким формулюванням були повернуті мої документи і коли вони знову будуть розглянуті на комісії. 28 лютого при розгляді моїх документів мені було задано лише одне запитання: де і з ким я проживаю? Я відповів що проживаю з дітьми. Для підвердження моїх слів я прошу долучити до моєї справи наступні документи:

1. Акт обстеження житлово-побутових умов – оригінал
2. Довідку про склад сім'ї (форма №3) – оригінал
3. Державний акт на право власності на земельну ділянку – копія
4. Технічний паспорт на будинок в якому я проживаю – копія

06.03.2017р. В. Козлов /Козлов/

P.S. На повторний розгляд моєї справи прошу обовязково мене запросити. В. Козлов

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Керівник ОСН

Н.В.Овчарук

2017р.

АКТ

Обстеження житлово-побутових умов мешканців по вулиці А.Лупиноса,26-а (Горького) в мікрорайоні Жуляни Солом'янського району м. Києва.

Комісія в складі: членів ради Савчук В.М., Горбаченко В.Д. , голови вуличного комітету Лущай Н.В. провели обстеження домоволодіння №26-а по вулиці А. Лупиноса (Горького) згідно поданої заяви Козлова В.М.

В результаті обстеження домоволодіння комісія встановила: будинок по вул. А.Лупиноса,26-а належить Козловій Наталії Василівні.

Будинок має три жилі кімнати площею 35,5 м кв. та загальною площею 68,9 м.кв. Власником особового рахунку цієї житлової площі є гр. Козлова Наталія Василівна. Технічний паспорт на будинок виданий 22 вересня 1989 року (№ інвентарізаційної справи 484).

Земельна ділянка площею 0,0335 га, згідно державного акту серія КВ №142788 виданий 09 жовтня 203 року належить Козловій Н.В. В даному будинку проживають 6 (шість) осіб:

1.Козлова Наталія Василівна - власник будинку
2.Козлов Василь Максимович - чоловік
3.Грицак Ігор Васильович - син
4.Салій Олена Василівна -дочка
5.Салій Данило Андрійович - онук
6.Салій Анна Андріївна -онука

Даний факт підтверджують сусіди:

1. Макаренко О.Д.
2. Сідляренко В.А.
3. Тугай Т.М.

Голова вуличного комітету Н.Лущай

Члени ради В.Савчук
В.Горбаченко

Форма №3

УКРАЇНА
Комунальне підприємство
"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"
структурний підрозділ
Житлово-експуатаційна дільниця №901
Ідентифікаційний код 38952444
4 березня 2017 р.
№ 1240
03186,м.Київ,вул.Єреванська 3А
тел.№ (044)242-23-53

ДОВІДКА

Видана гр. **Козлов Василь Максимович**

в тому, що він/вона дійсно зареєстрован(а) і проживає

у м. Києві по [illegible]

буд. № [illegible] корп. _____ кв. n/б _____

і займає житлову площу [illegible] кв.м.,

загальна площа квартири [illegible] кв.м.,

кімнат [illegible], у _____ - кімнатній квартирі,

розташованій на _____ поверсі __-поверхового будинку

Будинок знаходиться на балансі **Житлово-експуатаційна дільниця №901**

Власником особового рахунку цієї житлової площі є гр.

Козлова Наталія Василівна

Форма власності житла приватна, свідоцтво про право власності

Документ, що підтверджує власність житла № 30144 від 14.08.1990

Вказати, які зручності має будинок: **Всі**

Технічний стан будинку і хар-ка зайнятої площі **Задовільний**

На цій житловій площі проживають і зареєстровані 6 (шість) особи, в тому числі:

№ п/п	Прізвище, Імя та по батькові	Дата народження	Родинні відносини	З якого часу зареєстрований	дата реєстр. у м.Києві
1	Козлова Наталія Василівна	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2	Козлов Василь Максимович	[illegible]	[illegible]		
3	Салій Олена Василівна	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	Гріцан Ігор Васильович	[illegible]		[illegible]	
5	Салій Анна Андріївна	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
6	Салій Данило Андрійович	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

Сусіди по квартирі:

1. _____ сім'я _____ осіб займає _____ кімн. _____ кв.м.
2. _____ сім'я _____ осіб займає _____ кімн. _____ кв.м.
3. _____ сім'я _____ осіб займає _____ кімн. _____ кв.м.

Начальник Житлово-експуатаційна дільниця №901 — Дудар М.

М.П.

Паспортист — Вальченко О.

УКРАЇНА * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО * КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА * ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНА ДІЛЬНИЦЯ № 901 Ідентифікаційний код 39826460

ДЕРЖАВНИЙ АКТ
на право власності на земельну ділянку

Серія КВ № 142789

Державний акт на право власності на земельну ділянку видано
Козловій Наталії Василівні

(прізвище, ім'я, по батькові громадянина України, іноземного громадянина, особи без громадянства, уповноваженої особи від співвласників земельної ділянки або назва юридичної особи)

який (яка) проживає (знаходиться) [illegible]

(адреса місця проживання, місцезнаходження)

І на підставі рішення органу державної влади або органу місцевого самоврядування, договору купівлі-продажу рішення Київської міської ради від 30 листопада 2000р. № 88-1/1065

(назва органу, дата і номер рішення)

є власником земельної ділянки площею 0.0335 га у межах згідно з планом

(гектарів або кв. метрів)

(у разі виникнення права спільної власності на земельну ділянку до акта додається список її співвласників).

Земельна ділянка розташована на вул. Горького, 26а

(адреса вулиця)

у Солом'янському районі м.Києва

(населений пункт, район, область)

Цільове призначення (використання) земельної ділянки обслуговування житлового будинку і господарських будівель

Державний акт складено у двох примірниках, перший з яких передано власнику земельної ділянки, другий зберігається в Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації

(назва державного органу земельних ресурсів)

Акт зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів [illegible] на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 06-7-00324

Голова Київський міський голова

(назва місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування)

М.П. (підпис) О. Омельченко (прізвище)

Начальник Головного управління земельних ресурсів КМДА

(назва державного органу земельних ресурсів)

(підпис) А. Муховиков (прізвище)

«09» жовтня 2003р.

СПИСОК Серія КВ № 142788

співвласників земельної ділянки

№ п/п	Прізвище, ім'я та по батькові громадянина, особи без громадянства, назва юридичної особи	Адреса співвласника	Частка у спільній власності

Голова _____
(назва місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування)

М.П. _____ _____
(підпис) (прізвище)

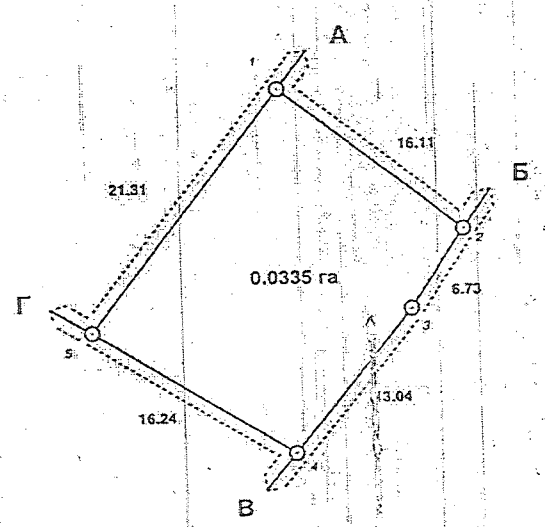
Начальник _____
(назва державного органу земельних ресурсів)

_____ _____
(підпис) (прізвище)

Державне ПК "Укрпошта" Зам 2-4035 2002

ПЛАН
меж земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:72:523:0015



ОПИС МЕЖ

А _____

Б Денисович Олена Іванівна

В Землі заг.кор.(вул.Гоголя)

Г Землі заг.кор.(вул.Горького)

А Платоненко Клавдія Миколаївна

Е _____

Масштаб 1: 500

Головного

Начальник управління (відділу) земельних ресурсів КМДА

М.П.

(підпис) А. Муховиков (прізвище)

Фонд личной собственности

МИНИСТЕРСТВО КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА УССР

КИЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Город Киев

Район Залізничний

Форма технического паспорта утверждена приказом Министра коммунального хозяйства УССР от 31 июля 1975 г. № 261.

№ инвентаризационного дела	Реестров. № правовой регистрации	Реестров. № регистрации прав землепользов.
484		

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом (домовладение)

по ул. (пер., пл.) Горького

дом № 26а квартал № С. Жуляны

Начальник Киев. гор. бюро технической инвентаризации (В. Полчук)

М. П.

22 09 1989 г.

Зак. 536—50 000×3.

I. Сведения о принадлежности жилого дома (домовладения)

Фамилия, имя, отчество (собственника (пользователя)	Документы подтверждающие право личной собственности	Доли
1	2	3
(Козлова Любовь Васильевна)		
Козлова Наталія Василівна	свідоцтво про право власності внесене Виконкомом Заліченської райради 27.06.90	1
	10 08 2000	

II. ПЛАН УСАДЕБНОГО УЧАСТКА

(Выкопировка из плана застроенного квартала)

ул. (пер., пл.) Горького дом № 26 а

квартал № С. Ильичёв

Масштаб 1:500

Земельный участок площадью _____ кв. м.

на основании решения исполкома _____ Совета народных депутатов от «__» _____ 19__ г. № _____

зарегистрирован.

«__» _____ 198__ г.

норма не установлена

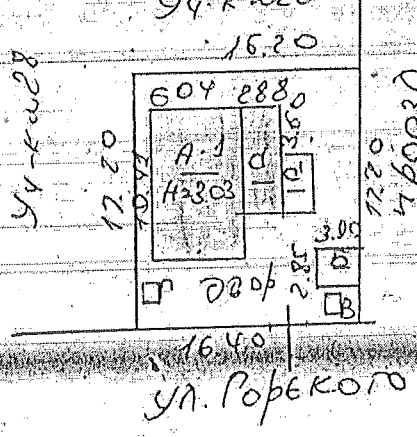
Усадьба согласована с выходом на место:

Гор. часть / СЭС — Н. Малонин

Инспекция — М. Лодовой

ДЭХ № 4 п/о «Киевгаз» — В. Семиженко

Инспекция частного сектора м/р «Русанівка» — С. Новицкая



Экспликация

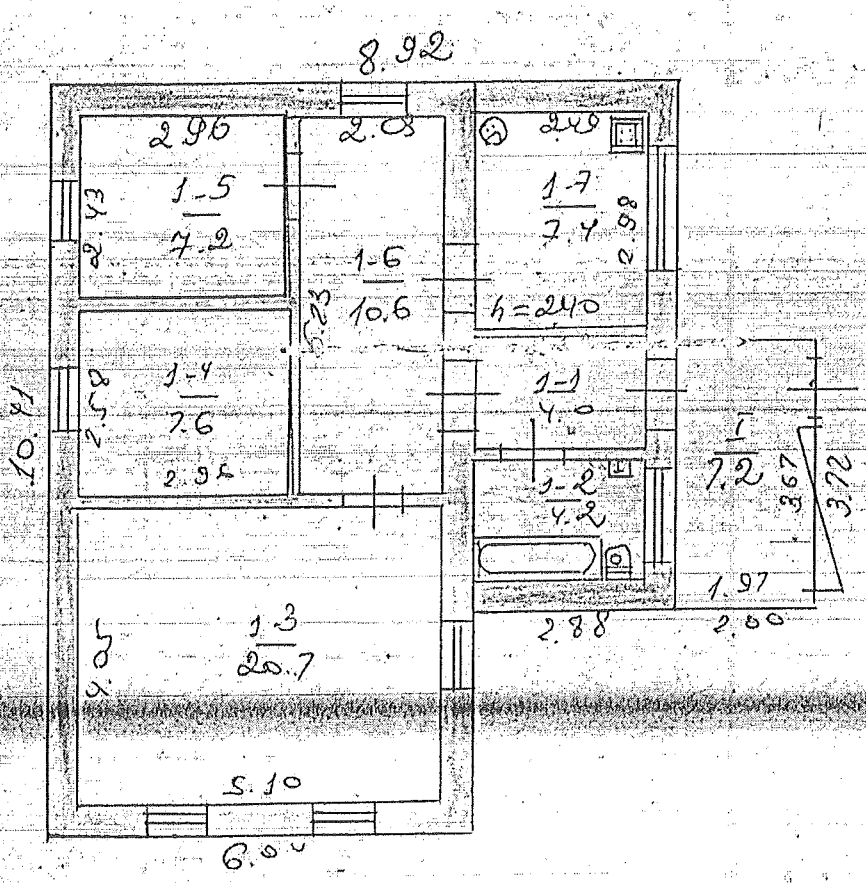
Литер по плану	Наименование строений	Общая площадь участка по фактическому пользованию (кв. м.)	Площадь усадебного участка (по угодьям) в т. ч. по угодьям (кв. м.): под строениями всего	жилыми	нежилыми	под двором	под садом: фруктовым	декоративным	под огородом	под	Площадь участка по соответствующей норме (кв. м.)	Излишек земельного участка (кв. м.)	Самовольный захват (кв. м.)	Примечание
А	Жил. дом	220	102	92	11	177	—	—	—	—	—	—	—	2,2 сот. 895
Б	сарай													
В	уборная													
Л	ограж.													

III. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Ул. (пер., пл.) Горького дом № 26 квартал № 0.11 улицы

Масштаб 1:100

Этаж I лит. „А"



Экспликация к плану дома

Литер по плану	Этажи (начиная с подвала)	№ квартир или помещений	№ частей помещений (комнат, кухонь и т. п.)	Назначение частей помещений	Площадь частей помещений (кв. м.)	Площадь жилых квартир (кв. м.) Общая (сумма граф 8 9)	в т. ч. жилая	подсобная	Площадь помещений не включенная в общую	Самовольно возведенная или переоборудованная	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	1	1	1	коридор	4.0			4.0			
			2	ванная	4.2			4.2			
			3	жилая	20.7		20.7				
			4	жилая	7.6		7.6				
			5	жилая	7.2		7.2				
			6	прихожая	10.6			10.6			
			7	кухня	7.4			7.4			
			1	веранда	7.2				7.2		
				Итого по кв 1:							
				по договору	68.9	61.7	35.5	26.2	7.2		
				22/IX 89 г.		Сухолитко					

VI. Оценка всех строений и сооружений домовладения

Литер или № по плану	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Описание основных конструктивных элементов строений и сооружений: фундаменты	стены	перекрытия	полы	кровля	Благоустройство (да, —): водопровод	канализация	газ: природный	сжиженный	Объем площадь протяж.: единица измерения	количество	Стоимость по состоянию на «22» 09 1989 г.: восстановительная	% % износа	действительная	Стоимость по состоянию на «—» 198 г.: восстановительная	% % износа	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
А	Жил. дом (строения)	1971 г.	бетон.	кирпич	дерев.	ХСП	шифер	—	—	да	—	м²	191	5466	10	4919			
а	крыльцо	—	—	—	—	доски	—	—	—	да	—	—	49	1364	10	1228			
а1	веранда	—	—	доски	—	—	—	—	—	—	—	—	17	315	0	315			
Б	сарай	1986 г.	дерев.	—	земля	земля	—	—	—	—	—	—	16	179	0	179			
В	уборная	1989 г.	—	—	выгр. кирп.	—	—	—	—	—	—	—	1	155	0	155			
Д	дуги		дерев.	доски	—	—	—	—	—	—	—	шт.	1	65	0	65			
№ 2	сооружение (сооружения)		бетонное									—	1	65	0	65			
№ 3	забор		деревянный с черновыполнением									м²	16	37	0	37			
№ 4	забор		—	—	—	окрашенный						—	27	86	30	60			
№ 5	забор		из	сетчатого								—	9	128	0	128			
												—	223	86	10	77			

ИТОГО:

По состоянию на 22.09 1989 г.	Общая восстановительная стоимость	семь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 00 коп. (прописью) руб.
	Общая действительная стоимость	семь тысяч одна семьдесят три (прописью) руб.
По состоянию на: «—» 198 г.	Общая восстановительная стоимость	(прописью) руб.
	Общая действительная стоимость	(прописью) руб.

Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	«—» 198 г.	«—» 198 г.
Обследовал		
Проверил		
Начальник бюро		

Паспорт составил: (подпись) (Н.С. Сер...)
«22» 09 1989 г.

Паспорт проверил: (подпись) (В. Тер...)
«—» 29.09 1989 г.

16.10. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, продаж земельних ділянок, аукціон):***

		Голосіївський район
1.	Є-1388 **ПР-12400 від 26.12.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» вул. Жилянська, 19 (літ. К) площа 0,0047 га продаж земельної ділянки для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями *Експертна грошова оцінка 296879 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5104/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017 та 11.04.2017** під час голосування жодного рішення не було прийнято.*
2.	Є-1381 **ПР-12320 від 15.12.2016**	Про продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах (аукціоні) на перетині вулиць Кайсарова та Сумської площа 0,2288 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.12.2016 №08/231-5019/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

16.11. Розгляд кадастрових справ ***(продовження терміну дії рішень Київської міської ради, втрата чинності рішення Київської міської ради, внесення змін до рішень Київської міської ради):***

1.	А-23495 **ПР-13303 від 21.04.2017**	Про продовження терміну дії рішень Київської міської ради від 21.12.2006 №472/529, від 05.04.2012 №420/7757, від 20.09.2012 №116/8400, від 20.11.2014 №407/407 та від 02.04.2015 №353/1218 щодо передачі в оренду земельних ділянок **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.04.2017 №08/231-1028/ПР)**
		Деснянський район
2.	А-23074 **ПР-13233 від 07.04.2017**	Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 28.07.2016 № 952/952 «Про передачу громадянці Лукичевій Ірині Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Садовому, 4 у Деснянському районі м. Києва» площа 0,1000 га **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.04.2017 №08/231-980/ПР)**
		Оболонський район
3.	А-22876 **ПР-12052 від 14.11.2016**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.04.2009 № 261/1317 «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд в Оболонському районі м. Києва» вул. Федора Максименка, 32 **внести змін у додаток до рішення Київської міської ради від 02.04.2009 № 261/1317** «Про приватизацію земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд в Оболонському районі м. Києва», а саме: - назву другої графи викласти у такій редакції: Кадастровий номер земельних ділянок; - у другій графі першої позиції цифри «85:068:014» замінити цифрами «8000000000:85:068:015»; - у п'ятій графі четвертої позиції слова «Антипова Клавдія Костянтинівна» виключити; - у шостій графі першої позиції слова та цифри «вул. Червонофлотська, 32» замінити словами та цифрами «вул. Максименка Федора, 32»; - сьому графу першої позиції викласти у такій редакції:

		«-39/80 від 0,1000; 9/80 від 0,1000; 16/40 від 0,1000». площа 0,1000 га **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4615/ПР)**
		Солом`янський район
4.	А-22837 **ПР-12014 від 09.11.2016**	Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 10.03.2016 № 197/197 «Про приватизацію земельної ділянки громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Горького, 36 у Солом'янському районі м. Києва», а саме: - слова «Денисенку Василю Федоровичу» замінити словами «Машковій Любові Федорівні»; - слова «вул. Горького» замінити словами «вул. Анатолія Лупиноса». площа 0,1000 га **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.11.2016 №08/231-4555/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

08/231-1028/ПР
21.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про продовження терміну дії рішень Київської міської ради від 21.12.2006 № 472/529, від 05.04.2012 № 420/7757, від 20.09.2012 № 116/8400, від 20.11.2014 № 407/407 та від 02.04.2015 № 353/1218 щодо передачі в оренду земельних ділянок

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

75:344:0113
78:011:0017
78:046:0016
79:087:0001
85:242:0006
85:327:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-13303
від 21.04.2017 до справи
А-23495

2 347015 033035

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення зацікавлених осіб, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити на 1 рік термін дії рішень Київської міської ради від 21.12.2006 № 472/529, від 05.04.2012 № 420/7757, від 20.09.2012 № 116/8400, від 20.11.2014 № 407/407 та від 02.04.2015 № 353/1218 щодо передачі в оренду земельних ділянок», які втратили чинність згідно з пунктом 12 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві».

2. Публічному акціонерному товариству «Вторес», Посольству Республіки Індія в Україні, Товариству з обмеженою відповідальністю «АСТЕРІС», Публічному акціонерному товариству «НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПРОГРЕСИВНИХ НАУКОВИХ ТА ТЕХНІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ «ВЕКТОР» та фізичній особі - підприємцю Підлісній Тетяні Леонідівні у місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договорів оренди земельних ділянок.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О. Міщенко

Секретар комісії — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради "Про продовження терміну дії рішень Київської міської ради від 21.12.2006 № 472/529, від 05.04.2012 № 420/7757, від 20.09.2012 № 116/8400, від 20.11.2014 № 407/407 та від 02.04.2015 № 353/1218 щодо передачі в оренду земельних ділянок"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки (п. 288.1 ст. 288 ПКУ).

Укладення договору оренди земельної ділянки із земель комунальної власності здійснюється на підставі рішення органу місцевого самоврядування - орендодавця, прийнятого у порядку, передбаченому Земельним кодексом України, або за результатами аукціону (ст. 16 ЗУ "Про оренду землі").

Пунктом 12 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 "Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві" встановлено, що рішення Київської міської ради про передачу земельних ділянок в оренду, які прийняті і не виконані (договори оренди земельних ділянок на підставі таких рішень не укладені) до набрання чинності цим рішенням, втрачають чинність через дванадцять місяців після набрання чинності цим рішенням.

Рішення від 04.03.2015 № 195/1060 опубліковано в газеті "Хрещатик" від 31.03.2015 № 45, від 01.04.2015 № 46 та від 03.04.2015 № 48.

В той же час строки укладення договору оренди земельної ділянки на законодавчому рівні не визначені.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою і завданням даного рішення є сприяння реалізації суб'єктами господарювання права оренди на землю та збільшення надходжень до бюджету м. Києва від орендної плати за землю.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачено:

Продовжити на 1 рік термін дії рішень Київської міської ради від 21.12.2006 № 472/529, від 05.04.2012 № 420/7757, від 20.09.2012 № 116/8400, від 20.11.2014 № 407/407 та від 02.04.2015 № 353/1218 щодо передачі в оренду земельних ділянок», які втратили чинність згідно з пунктом 12 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правовідносини в даній сфері регулюються Земельним кодексом України, Цивільним кодексом, Податковим кодексом України, Законом України "Про оренду землі", іншими законами України та нормативно-правовими актами, прийнятими відповідно до них.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат з бюджету м. Києва, натомість дозволить збільшити надходження до міського бюджету від орендної плати за землю на суму близько 4,4 млн. грн. на рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Дане рішення сприятиме реалізації суб'єктами господарювання права оренди на землю та збільшенню надходжень до бюджету м. Києва від орендної плати за землю.

Директор Департаменту
земельних ресурсів О. Поліщук

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.04.2017 №08/231-1028/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В.– до відома

В.ПРОКОПІВ

"21" квітня 2017 року
№ 08/231 - 1028/ПР

08/231-1028/ПР
21.04.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.04.2017 № 057052-7175
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про продовження терміну дії рішень Київської міської ради про передачу в оренду земельних ділянок, які втратили чинність згідно з пунктом 12 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060» (справа А-23495) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

16.12. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок та розірвання договорів оренди земельних ділянок):***

		Оболонський район
1.	А-20386 **ПР-8327 від 28.12.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМАЛЬЯНС» вул. Селянська відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 09.11.2007 №78-6-00480 площа 0,3897 га для благоустрою скверу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4032/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з екологічної політики.*
2.	А-22583 **ПР-11140 від 23.08.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВГАЗ» вул. Петра Вершигори **розірвання договору** оренди земельної ділянки від 28.12.2012 № 66-6-00621 площа 0,2536 га для будівництва опорного пункту аварійних бригад ПАТ «КИЇВГАЗ» та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3618/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
		Солом`янський район
3.	А-21847 **ПР-11023 від 10.08.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Метеор ЛТД» вул. Миколи Василенка, 2 відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 19.04.2005 №72-6-00269 (зі змінами внесеними договорами та угодами від 30.03.2007 №72-6-00410, від 09.10.2008 №72-6-00539, від 26.10.2010 №72-6-00620) площа 0,4069 га для будівництва офісно-готельного комплексу з торговельно-розважальними закладами і паркінгом **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2016 №08/231-3493/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

16.13. Повторний розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Дарницький район
1.	Д-7251 **ПР-11759 від 11.10.2016**	Міністерство оборони України вул. Бориспільська, 17 затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок площами 15,5834 га та 0,7442 га для експлуатації та обслуговування адміністративно - господарських будівель і споруд військового містечка № 159 **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.10.2016 №08/231-4281/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Київського квартирно-експлуатаційного управління Міністерства оборони України від 15.03.2017 вх. №08/4625 щодо розгляду кадастрових справ Д-7172 та Д-7251.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***11.04.2017*** *вирішили відкласти розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити представника замовника.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.16.13.1 А-7251

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ
КИЇВСЬКЕ КВАРТИРНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ
Код 22991617
«09» 03 2017 р.
№303/25 - 1779

м. Київ - 03186, а/с 37
тел. 242-81-99

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
МІЩЕНКУ О.Г.

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4625**

Київським квартирно-експлуатаційним управлінням проводяться роботи по оформленню правовстановлюючих документів на земельні ділянки, а також заходи щодо їх державної реєстрації, держаної реєстрації речових прав на них (права державної власності та права постійного користування земельними ділянками на юридичну особу Міністерство оборони України).

19.07.2016 р. та 02.09.2016 р. через центр надання адміністративних послуг Київським КЕУ були направлені Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству Оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд існуючих військових містечок № 233 та № 159 з метою підготовки відповідних рішень.

Проекти рішень про затвердження вищевказаних Проектів землеустрою відповідним департаментом були підготовлені, проте до цього часу не розглянуті Постійною Комісією та не передані на розгляд Київської міської ради.

Прошу Вас повідомити про причини, які не дозволяють розглянути кадастрові справи № Д-7172 та Д-7251, які 04.10.2016р. та 12.10.2016р. відповідно, передані до секретаріату Київської міської ради.

У випадку потреби в наданні будь-яких роз'яснень, готові направити до Вас повноважного представника.

З повагою,

Начальник Київського квартирно-експлуатаційного управління

К.С. ДІЦУЛЕНКО

Вик.: Гатілов А.Г.

16.14. Розгляд (**повторний розгляд**) кадастрових справ ***(погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок; надання згоди на поділ земельних ділянок):***

		Дніпровський район
1.	А-21437 **ПР-9316 від 23.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Марнік» вул. Попудренка, 7-б погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа 0,0431 на дві земельні ділянки площами 0,0251 га та 0,0180 га для експлуатації та обслуговування існуючого кафе **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.03.2016 №08/231-1471/ПР)** *Згідно з витягом №08/286-221 від 25.05.2016 протоколу№15 від 18.05.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий.*
		Солом`янський район
2.	А-21964 **ПР-13297 від 20.04.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕОКОН» вул. Протасів Яр, 13а, 15, 17 погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа 0,4279 га на дві земельні ділянки площами 0,3279 га та 0,1000 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісно-розважального комплексу з автостоянкою, паркінгом та мийкою **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2017 №08/231-1020/ПР)**
		Шевченківський район
3.	А-22336 **ПР-9723 від 15.04.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Департамент культури виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) вул. Дегтярівській, 5-7, 7-а, вул. Коперника, 12-а, 12 надання згоди на поділ земельної ділянки площею 4,1422 га **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2016 №08/231-1938/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** було ухвалено направити проект рішення разом з матеріалами справи А-22336 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/292-387 від 14.12.2016 протоколу №29 від 14.12.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого ухвалили **підтримати проект рішення.***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

А-21437
П.16.4.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

25.05.16 № 08/286-221

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №15
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **18.05.2016**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Овраменко О.В. - секретар постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - заступник начальника відділу забезпечення діяльності постійних комісії Київради

ЗАПРОШЕНІ:

В.Дворніков - Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Попудренко, 7-б у Дніпровському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «Марнік» для експлуатації та обслуговування існуючого кафе».
Кадастрова справа А-21437.

Питання 14.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо проекту рішення Київської міської ради «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Попудренко, 7-б у Дніпровському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «Марнік» для експлуатації та обслуговування існуючого кафе».
Кадастрова справа А-21437.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, Дворніков В.М.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Попудренко, 7-б у Дніпровському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «Марнік» для експлуатації та обслуговування існуючого кафе».
Кадастрова справа А-21437.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О.Бродський

Антонюк 2027311

П.16.14.3
А 22336

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

14.12.2016 № 08/292-387

Витяг з протоколу №29
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 14.12.2016

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Відсутні депутати Комісії: ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Кулаковський Юрій Петрович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Порядок денний

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Дегтярівській, 5-7, 7-а, вул. Коперника, 12-а, 12 у Шевченківському районі м. Києва»

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу КМР (КМДА) О. Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В.Прокопіва від 20.04.2016 № 08/231-1938/ПР). (А- 22336).

По питанню №5.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Дегтярівській, 5-7, 7-а, вул. Коперника, 12-а, 12 у Шевченківському районі м. Києва»

Виступили: Кулаковський Ю.П. повідомив, що дана земельна ділянка у 2004 році була передана ТОВ «Будхол» в оренду на 10 років. Свого часу сталася технічна помилка. Підтримка цього рішення дозволить Департаменту культури, яке в межах цієї земельної ділянки має свої приміщення, відвести

частину земельної ділянки під експлуатацію Київської малої опери та оформити її.

Б.М. Бенюк висловився на підтримку Київської малої опери. Задав питання: якою за розміром буде земельна ділянка в разі її відведення.

Кулаковський Ю.П. відповів, що наразі важко назвати точну цифру. Необхідно завершити поділ. Замовник – Департамент культури, він зацікавлений в тому, щоб відвести максимально можливу ділянку.

Голосували: «За» - 4; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.

Ухвалили: проект рішення Київської міської ради *«Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Дегтярівській, 5-7, 7-а, вул. Коперника, 12-а, 12 у Шевченківському районі м. Києва»* ***підтримати.***

Голова Муха В.В.

17. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

17.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання згоди на поділ земельної ділянки, надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок):***

		Святошинський район
1.	К-27107 **ПР-11940 від 28.10.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «КАРОСЕНІЯ» вул. Перемоги, 18 надання згоди на поділ земельної ділянки площа 0,8281 га **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4467/ПР)**
2.	К-27981 **ПР-12778 від 07.02.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СИСТЕМС ІНВЕСТМЕНТ» вул. Академіка Кржижановського, 4 надання згоди на поділ земельної ділянки площа 1,0737 га **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.02.2017 №08/231-371/ПР)**
		Шевченківський район
3.	К-26993 **ПР-11034 від 15.08.2016**	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ/МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО/ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ-КИЇВСЬКИЙ ПАТРІАРХАТ» вул. Олегівська, 24а-30 надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа 0,2539 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.08.2016 №08/231-3471ПР)** *Згідно з витягом №08/292-293 від 27.09.2016 протоколу№21 від 27.09.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики відповідно до якого проект рішення* ***відхилений.***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.17.1.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

27.09.2016 № 08/292-293

Витяг з протоколу №21
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 27.09.2016

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Відсутні депутати Комісії: ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Прокопенко Ірина Віталіївна – директор Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;

Кулаковський Юрій Петрович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації;

Горбенко Артем Михайлович – довірена особа Патріаршої добродійної фундації Патріарха Володимира Української православної церкви Київського патріархату.

Голосували за порядок денний в цілому.
«За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.
Рішення прийнято.

Порядок денний.

8. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ/МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО/ ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА

УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ- КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТ» на вул. Олегівській, 24а-30 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку (К - 26993).

(подання директора Департаменту земельних ресурсів КМР (КМДА) О. Поліщук, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 17.08.2016 №08/231-3471/ПР).

По питанню №8.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ/МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО/ ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ- КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТ» на вул. Олегівській, 24а-30 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку (К - 26993).

Виступили: Кулаковський Ю.П. доповів, що у 2006 році земельна ділянка була передана в оренду на 15 років.

Горбенко А.М. повідомив, що на земельній ділянці знаходяться чотири збудовані будинки. Усі необхідні дозволи були отримані. На місці проводились археологічні вишукування.

Прокопенко І.В. зазначила, що дана ділянка входить до Центрального історичного ареалу. Власники мають укласти охоронні договори на пам'ятку ландшафтного мистецтва.

В.В. Муха озвучила пропозицію відхилити даний проект рішення.

Голосували: «За» - 3; «Проти» - 0; «Утримався» -0.

Ухвалили: проект рішення Київської міської ради *«Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ПАТРІАРША ДОБРОДІЙНА ФУНДАЦІЯ/МІСІЙНЕ ТОВАРИСТВО/ ПАТРІАРХА ВОЛОДИМИРА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ- КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТ» на вул. Олегівській, 24а-30 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку (К - 26993)* ***відхилити.***

Голова Комісії Муха В.В.

17.2. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-27042 **ПР-11938 від 28.10.2016**	Громадянин Шорсткий Ігор Васильович пров. Залужний, 25 г у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.11.2016 №08/231-4490/ПР)**
2.	К-29033 **ПР-12860 від 20.02.2017**	Громадянка Шевченко Нонна Анатоліївна вул. Ціолковська, 14 у власність площа 0,05 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.02.2017 №08/231-504/ПР)**
3.	К-27847 **ПР-11956 від 28.10.2016**	Громадянка Мельниченко Віра Валеріївна пров. Залежний, 4а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4474/ПР)**
4.	К-23137 **ПР-11932 від 28.10.2016**	Громадянин Дімченко Георгій Григорович Фрометівський узвіз, 16 у власність площа 0,05 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4476/ПР)**
5.	К-27846 **ПР-12135 від 24.11.2016**	Громадянин Соколов Максим Олександрович вул. Римського-Корсакова, 15а у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.11.2017 №08/231-4735/ПР)**

		Дарницький район
6.	К-27765 **ПР-12005 від 08.11.2016**	Громадянин Година Сергій Володимирович вул. Садова, 158, діл. 46 у власність площа 0,05 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.11.2017 №08/231-4540/ПР)**
7.	К-27080 **ПР-11478 від 22.09.2016**	Громадянка Соловей Людмила Павлівна вул. Садова, 50, діл. 12-б у власність площа 0,08 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4209/ПР)**
8.	К-27648 **ПР-11714 від 05.10.2016**	Громадянка Мартиненко Ірина Анатоліївна вул. Свердлова, 2-а у власність площа 0,01 га для будівництва та обслуговування гаража **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4212/ПР)**
		Деснянський район
9.	К-25812 **ПР-11521 від 26.09.2016**	Громадянин Хорватов Сергій Миколайович пров. Дачний, 11-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4002/ПР)**
		Солом`янський район
10.	К-28439 **ПР-12448 від 29.12.2016**	Громадянка Вишневська Марина Валеріївна вул. Каменярів, 27 у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-9/ПР)** *З урахуванням листа заявниці Вишневської М. В. від 31.01.2017 вх. №08/В-3558 щодо розгляду справи.*

11.	К-27971 **ПР-12048 від 14.11.2016**	Громадянка Терещенко Лідія Юріївна вул. Ярослава Галана, 1 у власність площа 0,03 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4599/ПР)**
12.	К-27439 **ПР-11582 від 27.09.2016**	Громадянин Ткаченко Валерій Анатолійович вул. Московська, 28а у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4079/ПР)**
Святошинський район		
13.	К-27934 **ПР-11939 від 28.10.2016**	Громадянка Блудча Ліна Семенівна вул. Маршала Бірюзова, 5 у власність площа 0,07 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.11.2016 №08/231-4491/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.17.2.10

К-28439

Голові земельної комісії
Київради
Місюрину Олександру Григоровичу
від Шишлевської Марини Валерії[illegible]

Заява

Прошу вас розглянути мою заяву про відведення земельної ділянки К28439 на найближчому засіданні комісії.

30.03.2017

Київська міська рада
31.03.2017 № 08/В-3558

17.3. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-26176 **ПР-10003 від 18.05.2016**	Громадянка Вілінська Лариса Анатоліївна вул. Бродівська, 145-б у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2016 №08/231-2237/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 09.03.2017 (реєстр. №33 від 14.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення.*
2.	К-26819 **ПР-11016 від 10.08.2016**	Громадянин Овсієнко Андрій Георгійович вул. Бродівська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2016 №08/231-3466/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.02.2017 (реєстр. №31 від 28.02.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано призупинити розгляд проекту рішення та повернути його до Департамент земельних ресурсів у зв'язку з зверненням громадянина Овсієнка А. Г. (зареєстровано 16.02.2017 №08/О-1803)*
3.	К-26818 **ПР-10875 від 27.07.2016**	Громадянин Бутко Юрій Іванович вул. Бродівська у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.08.2016 №08/231-3309/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою*

		під головуванням О. Г. Міщенка. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.02.2017 (реєстр. №30 від 28.02.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано призупинити розгляд проекту рішення та повернути його до Департамент земельних ресурсів у зв'язку з зверненням громадянина Бутка Ю. І. (зареєстровано 16.02.2017 №08/Б-1804)*
4.	К-27150 **ПР-11069 від 18.08.2016**	Громадянка Писаненко Людмила Юріївна вул. Пирогівський шлях, 73-б у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2016 №08/231-3521/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №40 від 28.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***відхилити*** *проект рішення у зв'язку з тим, що зазначена земельна ділянка розташована в межах санітарно-захисної зони залізниці. Відповідно до п. 7.8 ДБН 360-92 ** між залізничними коліями, станціями і житловою забудовою необхідно дотримуватись санітарно-захисної зони, ширина якої (рахуючи від осі крайньої залізничної колії до будинків) встановлюється залежно від інтенсивності руху поїздів: на головних дорогах I, II, III категорії - 100 м, на станційних і під'їзних шляхах - 50 м.*
5.	К-27360 **ПР-11356 від 08.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 №08/231-3821/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату*

		Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.
6.	К-27476 **ПР-11724 від 05.10.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4241/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
7.	К-27502 **ПР-11732 від 05.10.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4239/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату*

		Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.
8.	К-27500 **ПР-11568 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4090/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
9.	К-27366 **ПР-11554 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4092/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату*

		Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.
10.	К-27473 **ПР-11560 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.10.2016 №08/231-4124/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
11.	К-27481 **ПР-11558 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.10.2016 №08/231-4123/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату*

		Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.
12.	К-27371 **ПР-11515 від 26.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4049/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
13.	К-27498 **ПР-11491 від 23.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3966/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату*

		Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.
14.	К-27482 **ПР-11459 від 20.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4050/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
15.	К-27480 **ПР-11440 від 19.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3923/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату*

		Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.
16.	К-27474 **ПР-11439 від 19.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3922/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
17.	К-27367 **ПР-11552 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4091/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок*

		на території Республіки Афганістан.
18.	К-27363 **ПР-11553 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4011/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
19.	К-27477 **ПР-11391 від 13.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2016 №08/231-3877/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*

20.	К-27475 **ПР-11404 від 14.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2016 №08/231-3896/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
21.	К-27357 **ПР-11408 від 14.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2016 №08/231-3898/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
22.	К-27314 **ПР-11406 від**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська

	14.09.2016	у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2016 №08/231-3897/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
23.	К-27424 **ПР-11372 від 12.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3837/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеною відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території Республіки Афганістан.*
24.	К-27425 **ПР-11373 від 12.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність

		площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3836/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *ухвалили відкласти розгляд та направити проект рішення для розгляду робочій групі з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В. Бондаренка.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Бондаренка від 04.04.2017 №009-804 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи, оскільки відповідно до повідомлення військового комісаріату Дніпровського району у м. Києві громадянин Мазурчук С. О. отримав статус учасника бойових дій виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території республіки Афганістану.*
	Дарницький район	
25.	К-27248 **ПР-11096 від 19.08.2016**	Громадянин Ключніков Вячеслав Миколайович вул. Абрикосова, 9, діл. 37 у власність площа 0,06 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3552/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №43 від 28.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та зв'язатися Департаменту земельних ресурсів з заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення в присутності заявника.*
26.	К-27393 **ПР-11505 від 26.09.2016**	Громадянка Соломка Людмила Володимирівна вул. Григорія Ващенка у власність площа 0, 12 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4093/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017***

		розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №46 від 28.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
	Солом`янський район	
27.	К-27251 **ПР-11347 від 08.09.2016**	Громадянин Циба Максим Володимирович пров. Садовий, 4а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3804/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***28.02.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.03.2017 (реєстр. №38 від 28.03.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***підтримати*** *проект рішення.*
28.	К-23107 **ПР-8804 від 10.02.2016**	Громадянин Мирошник Ярослав Миколайович вул. Шевченка, 64в власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2016 №08/231-888/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***15.03.2016*** *ухвалили* ***відхилити*** *проект рішення та* ***повернути*** *до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***для підготовки проекту рішення про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.*** ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.02.2017 вх. №08/3078 щодо повторного розгляду справи-клопотання К-23107, оскільки до матеріалів справи додано нотаріально посвідчену заяву матері громадянина Мирошника Я. М. – Мирошник Т. І.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстровано 14.03.2017 №3 К-26176

П.17.3.1

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

створеної 07.02.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вілінській Ларисі Анатоліївні на вул. Бродівській, 145-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (К-26176)

від 09.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії;

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А.В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Вілінська Л.А. – заявниця.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-10003 від 18.05.2016 з матеріалами справи-клопотання К-26176 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вілінській Ларисі Анатоліївні на вул. Бродівській, 145-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Римаренко С.Г., Вілінська Л.А., Дзема Ю.А., Росляков В.В., Марконі А.В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В.В.

Зареєстрований 28.02.2017 № 31 П.14.3.2

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,

створеної 06.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Овсієнку Андрію Георгійовичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (К-26819)

від 16.02.2017 **12.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Міщенко В.Е., Назаренко В.Е., Росляков В. В.

Присутні:

Назаренко В.Е. – член робочої групи, член постійної комісії.
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Челомбітько Р.В. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Овсієнко Ю.І. – заявник.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11016 від 10.08.2016 з матеріалами справи-клопотання К-26819 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Овсієнку Андрію Георгійовичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В.Е., Челомбітько Р.В., Росляков В.В., Бутко Ю.І.

ВИРІШИЛИ: У зв'язку з зверненням гр. Овсієнка А.Г. (зареєстровано 16.02.2016 №08/О-1803) рекомендувати постійній комісії **призупинити розгляд** проекту рішення та повернути його з матеріалами справи-клопотання К-26818 до Департаменту земельних ресурсів.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

члени робочої групи: Назаренко В.Е.
Росляков В.В.

Київській міській раді

Овсієнка Андрія Георгійовича

Прошу призупинити розгляд справи К-26819 з 16.02.2017 р. Відповідь прошу надати за вищевказаною адресою.

16.02.2017 р. =Овсієнко=

Київська міська рада
16.02.2017 № 08/0-1803

Зареєстрований 28.02.2017 № 30 П.17.3.3

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи,

створеної 06.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бутку Юрію Івановичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (К-26818)

від 16.02.2017 **12.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Міщенко В.Е., Назаренко В.Е., Росляков В. В.

Присутні:

Назаренко В.Е. – член робочої групи, член постійної комісії.
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Челомбітько Р.В. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бутко Ю.І. – заявник.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-10875 від 27.07.2016 з матеріалами справи-клопотання К-26818 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бутку Юрію Івановичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

ВИСТУПИЛИ: Назаренко В.Е., Челомбітько Р.В., Росляков В.В., Бутко Ю.І.

ВИРІШИЛИ: У зв'язку з зверненням гр. Бутка Ю.І. (зареєстровано 16.02.2016 №08/Б-1804) рекомендувати постійній комісії **призупинити розгляд** проекту рішення та повернути його з матеріалами справи-клопотання К-26818 до Департаменту земельних ресурсів.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

члени робочої групи: Назаренко В.Е.
Росляков В.В.

К-26818

Київській міській раді

Бутко Юрія Івановича
м. Київ 02097

Прошу призупинити розгляд справи К-26818 з 16.02.2017 р. Відповідь прошу надати за вищевказаною адресою.

16.02.2017 р. /Ю.І. Бутко/

Київська міська рада
16.02.2017 № 08/Б-1804

Зареєстр. 28.03.17 №40 П.17.3.4 К-27150

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 28.02.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Писаненко Людмилі Юріївні на вул. Пирогівський шлях, 73-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» К-27150

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11069 від 18.08.2016 з матеріалами кадастрової справи **К-27150** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Писаненко Людмилі Юріївні на вул. Пирогівський шлях, 73-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***відхилити проект рішення*** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Писаненко Людмилі Юріївні на вул. Пирогівський шлях, 73-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» у зв'язку з тим, що зазначена земельна ділянка розташована в межах санітарно-захисної зони залізниці. Відповідно до п. 7.8 ДБН 360-92** між залізничними коліями, станціями і житловою забудовою необхідно*

дотримуватись санітарно-захисної зони, ширина якої (рахуючи від осі крайньої залізничної колії до будинків) встановлюється залежно від інтенсивності руху поїздів: на головних дорогах I,II,III категорій - 100 м, на станційних і під'їзних шляхах – 50 м.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

П. 17. 3.5 –
П. 17. 3.24

АПАРАТ

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41
E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

04.04.2017 № 009-804
*на №*_____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На Ваш лист від 20.03.2017 року №08/281-899 (вх.№9485) стосовно розгляду на засіданні робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції та сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України проектів рішень (ПР-11356 до справи –клопотання К-27360, ПР-11724 до справи – клопотання К-27476, ПР-11732 до справи – клопотання К-27502, ПР-11946 до справи – клопотання К-27362, ПР-11772 до справи – клопотання К-27503, ПР-11706 до справи – клопотання К-27486, ПР-11717 до справи – клопотання К-27492, ПР-11568 до справи – клопотання К-27500, ПР-11554 до справи – клопотання К-27366, ПР-11560 до справи – клопотання К-27473, ПР-11558 до справи – клопотання К-27481, ПР-11515 до справи – клопотання К-27371, ПР-11491 до справи – клопотання К-27498, ПР-11459 до справи – клопотання К-27482, ПР-11440 до справи – клопотання К-27480, ПР-11439 до справи – клопотання К-27474, ПР-11718 до справи – клопотання К-27478, ПР-11552 до справи – клопотання К-27367, ПР-11553 до справи – клопотання К-27363, ПР-11391 до справи – клопотання К-27477, ПР-11404 до справи – клопотання К-27475, ПР-11408 до справи – клопотання К-27357, ПР-11406 до справи – клопотання К-27314, ПР-11372 до справи – клопотання К-27424, ПР-

013914

11373 до справи – клопотання К-27425) «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мазурчуку Сергію Олександровичу на вул. Свято-Георгіївській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інформує про наступне.

За повідомленням військового комісару Дніпровського районного у м. Києві військового комісаріату гр. Мазурчук Сергій Олександрович 1963 р.н. отримав статус учасника бойових дій виконуючи свій інтернаціональний обов'язок на території республіки Афганістан. Тому повертаємо матеріали без розгляду як такі, що не відносяться до компетенції Робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян-учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.

Додатки:

- лист Дніпровського районного у місті Києві військового комісаріату від 28.03.2017 №949 на 1 арк. в 1 прим. (оригінал)
- довідка від 28.03.2017 №30 на 1 арк. в 1 прим. (оригінал)
- матеріали справ – клопотань К-27425, К-27424, К-27314, К-27357, К-27475, К-27477, К-27363, К-27367, К-27478, К-27474, К-27480, К-27482, К-27498, К-27371, К-27481, К-27473, К-27366, К-27500, К-27492, К-27486, К-27503, К-27362, К-27502, К-27476, К-27360 (оригінали)

З повагою
Керівник апарату В. Бондаренко

Літвінова 202-74-76

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ
УКРАЇНИ
ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОННИЙ
У МІСТІ КИЄВІ ВІЙСЬКОВИЙ
КОМІСАРІАТ
Код 09866345
«28» 03 2017 р.
№ 949
02094, м. Київ

Керівнику апарату
виконавчого органу
Київської міської ради
(КМДА)

01044, м.Київ вул. Хрещатик,36

На Ваш вих. № 009-647 від 21.03.2017 р.

Повідомляю, що гр. МАЗУРЧУК Сергій Олександрович, 1963р.н. має статус учасника бойових дій та перебуває на військовому обліку у Дніпровському районному у місті Києві військовому комісаріаті. Додатково надаю довідку про військову службу та період перебування на території ДРА гр. Мазурчука С.О.

Додаток: довідка № 30 від 28.03.2017 р. на 1-ому арк., тільки адресату.

Військовий комісар
Дніпровського районного у м. Києві військового комісаріату

полковник О.В.ОРЕЛ

Київська міська державна
адміністрація
03.04.2017 № 11334

Вик. Гуменюк
тел. 220-23-26

МІНІСТЕРСТВО ОБОРОНИ УКРАЇНИ
ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОННИЙ У М.КИЄВІ ВІЙСЬКОВИЙ КОМІСАРІАТ
Код 09866345

«28» березня 2017р.
№ 30

м. Київ вул. М. Лебедєва 14-А

Д О В І Д К А

Видана гр. МАЗУРЧУКУ Сергію Олександровичу, 1963р.н. про те, що він в період з 03.05.1982 р. по 05.05.1984 р. проходив військову службу, в тому числі в період з 24.10.1982 р. по 17.05.1983 у складі в/ч пп 35919 (м.Кабул) на території республіки Афганістан, виконуючи свій інтернаціональний обов'язок. Має статус учасника бойових дій (ст.6 п.2).

Підстава: військовий квиток НУ № 8382619,
облікова картка учасника бойових дій.

Довідка дана для пред'явлення за місцем вимоги.

Військовий комісар
Дніпровського районного у м. Києві військового комісаріату
полковник О.В.ОРЕЛ

Зареєстр. 28.03. №43 П.17.3.25 К-27248

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 28.02.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ключніку Вячеславу Миколайовичу на вул. Абрикосовій, 9, діл. 37 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва» К-27248

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11096 від 19.08.2016 з матеріалами кадастрової справи **К-27248** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ключніку Вячеславу Миколайовичу на вул. Абрикосовій, 9, діл. 37 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В.

УХВАЛИЛИ: *1. Рекомендувати постійній комісії* ***повернути проект рішення*** *до Департаменту земельних ресурсів;*
2. Департаменту земельних ресурсів зв'язатися з заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення ***в присутності заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

Зареєстр. 28.03.17 №46 П.17.3.26 К-27393

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 14.03.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Соломці Людмилі Володимирівні на вул. Григорія Ващенка у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва» К-27393

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Соломка Л. В. – заявник.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11505 від 26.09.2016 з матеріалами кадастрової справи **К-27393** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Соломці Людмилі Володимирівні на вул. Григорія Ващенка у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В. Соломка Л. В.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

Зареєстр. 28.03.17 №38 П.17.3.27 К-27251

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 28.02.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Цибі Максиму Володимировичу у пров. Садовому, 4а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» К-27251

від 24.03.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Напненко Л. М. – представник заявника.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-11347 від 08.09.2016 з матеріалами кадастрової справи **К-27251** *«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Цибі Максиму Володимировичу у пров. Садовому, 4а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».*

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Росляков В. В., Дзема Ю. А., Марконі А. В., Напненко Л. М.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Росляков В. В.

П.14.3,28

Київська міська рада
ОТРИМАНО
21 ЛЮТ 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.02. 2017 № 057029 - 2635

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
21.02.2017 № **08/3078**

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 (із змінами та доповненнями) Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено та у встановленому порядку передано на розгляд до Київської міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мирошнику Ярославу Миколайовичу на вул. Шевченка, 64в у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ПР-8804 від 10.02.2016 (справа-клопотання К-23107).

Відповідно до витягу з протоколу № 6 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016, комісією ухвалено: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мирошнику Ярославу Миколайовичу на вул. Шевченка, 64в у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», оскільки заяву на оформлення земельної ділянки подано особою, яка не є законним представником малолітньої особи-заявника.

Повідомляємо, що до складу справи-клопотання К-23107 додано нотаріально посвідчену заяву матері громадянина Мирошника Ярослава Миколайовича – громадянки Мирошник Тамари Іванівни.

Враховуючи викладене, просимо повторно розглянути та погодити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мирошнику Ярославу Миколайовичу на вул. Шевченка, 64в у Солом'янському районі м. Києва

для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ПР-8804 від 10.02.2016 (справа-клопотання К-23107).

Додаток: справа-клопотання К-23107 та проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мирошнику Ярославу Миколайовичу на вул. Шевченка, 64в у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ПР-8804 від 10.02.2016.

З повагою

Директор О. Поліщук

В. Савчук 202-79-94

17.4. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Дарницький район
1.	К-27872 **ПР-11962 від 02.11.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва вул. Драгоманова, 42 в постійне користування площа 0,49 га для обслуговування експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.11.2016 №08/231-4497/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з екологічної політики.*
		Дніпровський район
2.	К-27950 **ПР-12136 від 24.11.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району міста Києва вул. Миропільська, 39 в постійне користування площа 0,46 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 №08/231-4751/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з екологічної політики.*
3.	К-27952 **ПР-11987 від 07.11.2016**	Публічне акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Київводоканал» вул. Березняківська, 1 в оренду до 31.12.2017 площа 0,18 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд каналізаційної насосної станції «Березняки» **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.11.2016 №08/231-4529/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
4.	К-27894 **ПР-12128 від 24.11.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва бульв. Праці, 1/1 в постійне користування площами 0,75 га, 0,02 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської**

		міської ради від 24.11.2016 №08/231-4730/ПР) *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з екологічної політики.*
		Оболонський район
5.	К-27820 **ПР-11870 від 24.10.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва просп. Героїв Сталінграда, 2 в постійне користування площами 0,07 га, 0,12 га для створення озеленених територій загального користування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4403/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з екологічної політики.*
6.	К-27808 **ПР-11972 від 03.11.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва просп. Героїв Сталінграда, 5/7-7а в постійне користування площами 1,30 га, 0,10 га, 0,01 га для створення озеленених територій загального користування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.11.2016 №08/231-4520/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з екологічної політики.*
7.	К-27807 **ПР-11973 від 03.11.2016**	Комунальне підприємств по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва просп. Героїв Сталінграда, 13-15а в постійне користування площами 1,26 га, 0,14 га, 0,02 га для створення озеленених територій загального користування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.11.2016 №08/231-4519/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з екологічної політики.*
		Печерський район
8.	К-29095 **ПР-13007 від 03.03.2017**	Український державний центр позашкільної освіти Кловський узвіз, 8 в постійне користування площа 0,61 га для експлуатації та обслуговування будівлі позашкільного навчального закладу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-705/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.*

		Подільський район
9.	К-27071 **ПР-11851 від 20.10.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва вул. Верхній Вал та на вул. Нижній Вал в постійне користування земельні ділянки площами 0,43 га, 0,28 га, 0,40 га, 0,31 га, 0,34 га, 0,63 га для утримання зелених насаджень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4357/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
10.	К-27074 **ПР-11854 від 20.10.2016**	Комунальне підприємство по утриманню земельних насаджень Подільського району м. Києва вул. Кирилівській, 124 в постійне користування площа 0,60 га для утримання зелених насаджень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4358/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
11.	К-27414 **ПР-11979 від 03.11.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНА АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «УКРАЇНСЬКЕ ВИДАВНИЧО-ПОЛІГРАФІЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ» вул. Святлицького, 26 в оренду на 10 років площа 0,26 га для експлуатації та обслуговування житлового будинку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.11.2016 №08/231-4510/ПР)**
		Святошинський район
12.	К-27053 **ПР-11971 від 03.11.2016**	Публічне акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Київводоканал» вул. Львівська, 84 в оренду до 31.12.2017 площа 0,68 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд насосної станції «Святошинська» **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.11.2016 №08/231-4521/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

13.	К-28006 **ПР-12138 від 24.11.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва вул. Чорнобильська, 4/56 в постійне користування площа 0,46 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4744/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з екологічної політики.*
Шевченківський район		
14.	К-27611 **ПР-11703 від 05.10.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Салютна, 21, 23 в постійне користування площа 0,26 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.10.2016 №08/231-4156/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
15.	К-27613 **ПР-11954 від 28.10.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва просп. Перемоги в постійне користування площа 0,31 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4466/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

17.5. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-27532 **ПР-11976 від 03.11.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСАХІ ІНВЕСТ» вул. Козацька, 122 в оренду на 5 років площа 0,22 га для експлуатації офісно-складських будівель **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.11.2016 №08/231-4508/ПР)**
		Дарницький район
2.	К-25939 **ПР-11989 від 07.11.2016**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Заріччя Урлівська 34-а» вул. Урлівська, 34-а в постійне користування площа 0,36 га для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, благоустрою та озеленення прилеглої території **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.11.2017 №08/231-4531/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Дніпровський район
3.	К-27352 **ПР-11995 від 07.11.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАНСБУД» просп. Визволителів, 17 в оренду на 15 років площа 0,05 га для експлуатації нежитлової будівлі-блок служб заводу (літ. И) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.11.2016 №08/231-4544/ПР)**
		Солом`янський район
4.	К-27928 **ПР-11996 від 07.11.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГОЛДЕН СТРІТ» пров. Радищева, 8 в оренду на 5 років площа 0,10 га для обслуговування та експлуатації складських приміщень **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.11.2016 №08/231-4543/ПР)**

5.	К-27484 **ПР-12133 від 24.11.2016**	Громадянин Гавчук Віталій Анатолійович вул. Молодогвардійська, 11 в оренду на 10 років площа 0,23 га для обслуговування та експлуатації виробничих будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4737/ПР)**
6.	К-26496 **ПР-11977 від 03.11.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАЛ КОМПЛЕКС» вул. Гарматна, 8 в оренду на 15 років площі 0,07 га та 0,14 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі та службових гаражів **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2016 №08/231-2085/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

17.6. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	К-27617 **ПР-11952 від 28.10.2016**	Громадянин Москаль Микита Петрович вул. Підбірна, 1-а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4480/ПР)**
2.	К-27758 **ПР-11936 від 28.10.2016**	Громадянин Д'ячук Олександр Іванович вул. Маршальська, 16 у власність площа 0,02 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4481/ПР)**
3.	К-27309 **ПР-11934 від 28.10.2016**	Громадянин Позняк Олександр Вікторович узвіз Лисогірський у власність площа 0,10 га для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4482/ПР)**
		Дарницький район
4.	К-28567 **ПР-13096 від 21.03.2017**	Громадянин Погорєлов Володимир Володимирович вул. Любарська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-769/ПР)**
5.	К-28565 **ПР-13157 від 24.03.2017**	Громадянин Донецький Олександр Леонідович вул. Любарська у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського від 27.03.2017 №08/231-831/ПР)**

6.	К-28560 **ПР-13091 від 20.03.2017**	Громадянин Божко Анатолій Олександрович вул. Любарська у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2017 №08/231-758/ПР)**
7.	К-28568 **ПР-13158 від 24.03.2017**	Громадянин Гнедін Костянтин Олександрович вул. Любарська у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського від 27.03.2017 №08/231-832/ПР)**
8.	К-28563 **ПР-13090 від 20.03.2017**	Громадянин Швиденко Володимир Валентиновичу вул. Любарська у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2017 №08/231-759/ПР)**
Деснянський район		
9.	К-22451 **ПР-12383 від 21.12.2016**	Громадянка Куцериб Олена Валеріївна вул. Садова у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5058/ПР)**
10.	К-27771 **ПР-12002 від 08.11.2016**	Громадянин Степаненко Сергій Олександрович вул. Крайня у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.11.2016 №08/231-4541/ПР)**
Дніпровський район		
11.	К-27465 **ПР-11546 від**	Громадянка Гришко Наталія Валеріївна вул. 221-та Садова, діл. 1

	27.09.2016	у власність площа 0,08 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4045/ПР)**
12.	К-27460 **ПР-11487 від 23.09.2016**	Громадянин Темченко Дмитро Ігорович вул. 208-ма Садова, діл. 10 у власність площа 0,04 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3974/ПР)**
13.	К-27463 **ПР-11525 від 26.09.2016**	Громадянин Кунов Петро Петрович вул. -4-та Залізнична, діл. 4 у власність площа 0,07 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3976/ПР)**
14.	К-27459 **ПР-11484 від 23.09.2016**	Громадянин Саєнко Сергій Олександрович вул. 207-ма Садова, діл.7 у власність площа 0,04 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3975/ПР)**
15.	К-27458 **ПР-11485 від 23.09.2016**	Громадянка Зюзь Віталіна Веніамінівна вул. 205-та А Садова, діл. 2 у власність площа 0,09 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3977/ПР)**
16.	К-27455 **ПР-11488 від 23.09.2016**	Громадянин Вдовиченко Андрій Анатолійович вул. Марка Черемшини у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3973/ПР)**
17.	К-27464 **ПР-11557 від 27.09.2016**	Громадянка Даниленко Євгенія Миколаївна вул. 209-та Садова, діл.6 у власність

		площа 0, 08 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4111/ПР)**
18.	К-27456 **ПР-11555 від 27.09.2016**	Громадянин Яковць Роман Вікторович вул. Спортивна, 12 у власність площа 0, 07 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4109/ПР)**
19.	К-27342 **ПР-11898 від 24.10.2016**	Київське комунальне виробниче підприємство «Міськпаливо» вул. Празька (перетин з вул. Азербайджанською) в постійне користування площа 0,05 га для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4422/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
20.	К-27343 **ПР-11899 від 24.10.2016**	Київське комунальне виробниче підприємство «Міськпаливо» просп, Возз'єднання в постійне користування площа 0,37 га для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4444/ПР)**
21.	К-27340 **ПР-11900 від 24.10.2016**	Київське комунальне виробниче підприємство «Міськпаливо» вул. Миколи Кибальчича, 1 в постійне користування площа 0,07 га для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4425/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

22.	К-27610 **ПР-11746 від 05.10.2016**	Громадянка Остренська Ганна Олександрівна вул. Призалізнична Садова, 15 у власність площа 0,08 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4244/ПР)**
23.	К-27461 **ПР-11522 від 26.09.2016**	Громадянин Горбонос Андрій Вікторович вул. 207-ма Садова, діл. у власність площа 0,04 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської від 03.10.2016 №08/231-4081/ПР)**
24.	К-25284 **ПР-9779 від 19.04.2016** **ПОВТОРНИЙ РОЗГЛЯД**	Об`єднаний кооператив по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» просп. Генерала Ватутіна в оренду на 5 років площа 1,39 га для зберігання автотранспорту членів кооперативу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської від 26.04.2016 №08/231-1972/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** під час голосування за підтримання проекту рішення рішення ухвалено не було.*
25.	К-28743 **ПР-12769 від 07.02.2017**	Громадянин Демченко Євген Якович вул. Марка Черемшини, 14-а у власність площа 0,04 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.02.2017 №08/231-375/ПР)**
26.	К-27462 **ПР-11486 від 23.09.2016**	Громадянка Дуброва Наталія Володимирівна вул. 206-а А Садова, діл.9 у власність площа 0,05 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.11.2016 №08/231-4496/ПР)**
Печерський район		
27.	К-27222 **ПР-11519 від 26.09.2016**	Товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «МТІР ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ»

		вул. Михайла Грушевського, 10 в оренду на 25 років площа 0,22 га для будівництва житлового-офісного комплексу з паркінгом, інфраструктурою та приміщеннями з соціально-громадським призначенням **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4005/ПР)**
	Солом`янський район	
28.	К-27468 **ПР-11579 від 27.09.2016**	Громадянин Тимофієв Дмитро Володимирович пров. Садовий, 2а у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4083/ПР)**
29.	К-27252 **ПР-11915 від 24.10.2016**	Громадянці Головльова Олена Леонідівна вул. Сумська, 12 у власність площа 0,02 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4435/ПР)**
30.	К-27253 **ПР-11923 від 24.10.2016**	Громадянин Козлітін Олександр Віталійович вул. Сумська, 12 б у власність площа 0,02 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4438/ПР)**
31.	К-27773 **ПР-11871 від 24.10.2016**	Громадянин Зайцев Антон Юрійович вул. Залізнична, 30 у власність площа 0,07 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4408/ПР)**
32.	К-27466 **ПР-11462 від 20.09.2016**	Громадянин Лисак Олександр Іванович Докучаєвський тупік у власність

		площа 0, 10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4110/ПР)**
33.	К-27467 **ПР-11581 від 27.09.2016**	Громадянин Потужний Олександр Вікторович вул. Кругла, 15 у власність площа 0,02 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4043/ПР)**
34.	К-26017 **ПР-12955 від 23.02.2017**	Громадянин Мороз Іван Анатолійович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність земельну площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-568/ПР)**
35.	К-28825 **ПР-13102 від 21.03.2017**	Громадянин Василенко Віктор Миколайович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-774/ПР)** *З урахуванням листа союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
36.	К-28813 **ПР-13101 від 21.03.2017**	Громадянин Сидорчук Леонід Іванович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-775/ПР)** *З урахуванням листа союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*

37.	К-28652 **ПР-12602 від 06.01.2017**	Громадянин Мороз Сергій Григорович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,12 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.01.2017 №08/231-130/ПР)** *З урахуванням листів ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 та заявника Мороза С. Г від 20.01.2017 вх. №08/М-674 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
38.	К-28649 **ПР-12627 від 06.01.2017**	Громадянин Вульчин Віталій Степанович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-136/ПР)** ***З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.03.2017 вх. №08/4539 з пропозицією створити робочу групу для об'єктивного розгляду та врегулювання спірних питань між учасниками АТО та мешканцями мікрорайону Жуляни щодо формування меж та відведення земельних ділянок та листів Вульчина В. С. від 20.01.2017 вх. №08/В-683 та ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок .*
39.	К-28734 **ПР-12600 від 06.01.2017**	Громадянин Кривонос Анатолій Олександрович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-128/ПР)**
40.	К-28572 **ПР-12581 від 06.01.2017**	Громадянин Бєлоус Олександр Леонідович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку,

		господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 19.01.2017 №08/231-204/ПР)** ***З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.03.2017 вх. №08/4539 з пропозицією створити робочу групу для об'єктивного розгляду та врегулювання спірних питань між учасниками АТО та мешканцями мікрорайону Жуляни щодо формування меж та відведення земельних ділянок та листів Бєлоуса О. Л. від 20.01.2017 вх. №08/Б-685 та ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Сідляренко Н. В. від 01.02.2017 вх.№08/С-1199 щодо незаконного розподілу земельної ділянки та зупинення оформлення земельної ділянки.*
41.	К-28621 **ПР-12603 від 06.01.2017**	Громадянин Лінник Олексій Володимирович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,13 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-131/ПР)** *З урахуванням листів від ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 та Лінника О. В. від 20.01.2017 вх. №08/Л-688 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок .*
42.	К-28611 **ПР-12644 від 06.01.2017**	Громадянин Іваненко Євгеній Анатолійович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-132/ПР)** ***З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.03.2017 вх. №08/4539 з пропозицією створити робочу групу для об'єктивного розгляду та врегулювання спірних питань між учасниками АТО та мешканцями мікрорайону Жуляни щодо формування меж та відведення земельних ділянок , а також листів заявника Іваненка Є. А. від 24.01.2017 вх. №08/І-693 та ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних*

		ділянок.
43.	К-28636 **ПР-12641 від 06.01.2017**	Громадянин Стадник Андрій Юрійович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,13 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-140/ПР)** ***З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.03.2017 вх. №08/4539 з пропозицією створити робочу групу для об'єктивного розгляду та врегулювання спірних питань між учасниками АТО та мешканцями мікрорайону Жуляни щодо формування меж та відведення земельних ділянок та листів Стадника А. Ю. від 20.01.2017 вх. №08/С-668 та ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 щодо повернення проекту рішення до Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради на доопрацювання.*
44.	К-28627 **ПР-12609 від 06.01.2017**	Громадянин Мамайсур Роман Михайлович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-127/ПР)** ***З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів*** *виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.03.2017 вх. №08/4539 з пропозицією створити робочу групу для об'єктивного розгляду та врегулювання спірних питань між учасниками АТО та мешканцями мікрорайону Жуляни щодо формування меж та відведення земельних ділянок та листів Мамайсура Р. М. від 20.01.2017 вх. №08/М-672 та ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 щодо повернення проекту рішення до Департаменту земельних ресурсів Київської міської ради на доопрацювання.*
45.	К-28714 **ПР-12573 від 06.01.2017**	Громадянин Куліш Дмитро Олександрович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-193/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на*

		доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.
46.	К-28733 **ПР-12565 від 06.01.2017**	Громадянин Савченко Володимир Григорович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,11 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-194/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
47.	К-28732 **ПР-12576 від 06.01.2017**	Громадянин Дектярьов Віктор Миколайович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,18 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-202/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
48.	К-28640 **ПР-12566 від 06.01.2017**	Громадянин Савченко Володимир Святославович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-209/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*

49.	К-28597 **ПР-12588 від 06.01.2017**	Громадянин Білоус Руслан Миколайович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,26 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-211/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
50.	К-28716 **ПР-12586 від 06.01.2017**	Громадянин Васильєв Сергій Анатолійович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-216/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
51.	К-28717 **ПР-12626 від 06.01.2017**	Громадянин Німенко Олександр Васильович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-164/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
52.	К-28735 **ПР-12597 від 06.01.2017**	Громадянин Устінов Олексій Миколайовичу у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність

		площа 0,06 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-167/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
53.	К-28696 **ПР-12631 від 06.01.2017**	Громадянин Густі Володимир Йосипович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,11 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-149/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та заявника Густи В. Й. від 23.01.2017 вх. №08/Г-712 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
54.	К-28703 **ПР-12582 від 06.01.2017**	Громадянин Пономарьов Олександр Григорович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,15 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-148/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та заявника Пономарьова О. Г. від 23.01.2017 вх. №08/П-727 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для корегування меж земельних ділянок.*
55.	К-28742 **ПР-12580 від 06.01.2017**	Громадянин Мохін Віктор Георгійович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,07 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-167/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
56.	К-28701 **ПР-12579 від 06.01.2017**	Громадянка Ліскіна Тетяна Петрівна у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,15 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-145/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та Ліскіной Т. П. від 23.01.2017 вх. №08/Л-738 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для корегування меж земельних ділянок.*
57.	К-28642 **ПР-12611 від 06.01.2017**	Громадянин Важник Юрій Анатолійович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-144/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від громадської організації «Асоціація ветеранів АТО України» від 24.01.2017 вх. №08/1210 та заявника Важник Ю. А. від 23.01.2017 вх. №08/В-885 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.*
58.	К-28710 **ПР-12610 від 06.01.2017**	Громадянин Кривошей Дмитро Михайлович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-143/ПР) *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та заявника Кривошей Д. М. від 23.01.2017 вх. №08/К-725 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для корегування меж земельних ділянок.*
59.	К-28609 **ПР-12612 від 06.01.2017**	Громадянин Шишук Андрій Вячеславович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-142/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від громадської організації «Асоціація ветеранів АТО України» від 24.01.2017 вх. №08/1210 та Шишука А. В. від 23.01.2017 вх. №08/Ш-884 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.*
60.	К-28715 **ПР-12584 від 06.01.2017**	Громадянин Свирид Анатолій Олександрович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,14 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-126/ПР)** *З урахуванням листа Свирида А. О від 23.01.2017 вх. №08/С-734 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.*
61.	К-28660 **ПР-12601 від 06.01.2017**	Громадянин Гордіюк Микола Петрович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-129/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та заявника Гордіюка М. П. від 23.01.2017 вх.*

		№08/Г-715 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.
62.	К-28595 **ПР-12646 від 06.01.2017**	Громадянин Герасимчук Юрій Анатолійович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,12 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-135/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від громадської організації «Асоціація ветеранів АТО України» від 24.01.2017 вх. №08/1210 та Герасимчука Ю. А. від 24.01.2017 вх. №08/Г-867 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.*
63.	К-28718 **ПР-12628 від 06.01.2017**	Громадянин Гевко Ігор Миколайович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-137/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
64.	К-28639 **ПР-12630 від 08.01.2017**	Громадянин Ковтун Євген Леонідович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-135/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від громадської організації «Асоціація ветеранів АТО України» від 24.01.2017 вх. №08/1210 та Ковтуна Є. Л від 24.01.2017 вх. №08/К-871 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.*

65.	К-28673 **ПР-12639 від 06.01.2017**	Громадянин Пономарьов Олександр Олександрович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,15 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-147/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та заявника Пономарьова О. О. від 24.01.2017 вх. №08/П-728 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для корегування меж земельних ділянок.*
66.	К-28691 **ПР-12640 від 06.01.2017**	Громадянин Яцина Віктор Петрович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-139/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та Яцини В. П. від 23.01.2017 вх. №08/Я-733 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для корегування меж земельних ділянок.*
67.	К-28678 **ПР-12642 від 06.01.2017**	Громадянин Колесник Ігор Юрійович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,15 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-141/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та Колесника І. Ю. від 23.01.2017 вх. №08/К-730 щодо повернення проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для корегування меж земельних ділянок.*

68.	К-28740 **ПР-12623 від 06.01.2017**	Громадянин Швидкий Олександр Вікторович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-184/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від Благодійної організації «Благодійній фонд патріотичної молоді «Купол» від 20.01.2017 вх. №08/1005 та заявника Швидкого О.В. від 25.01.2017 вх. №08/Ш-918 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
69.	К-28653 **ПР-12645 від 06.01.2017**	Громадянин Околіта Сергій Петрович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площею 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-133/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від ГО «Спілка учасників АТО та інвалідів війни» Чайка-2» від 19.01.2017 вх. №08/961 та заявника Околіта С. П. від 20.01.2017 вх. №08/О-673 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*
70.	К-28695 **ПР-12647 від 06.01.2017**	Громадянин Свириденко Вадим Васильович у мікрорайоні Жуляни *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,11 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-134/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи від союзу ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» від 20.01.2017 вх. №08/1004 та заявника Свириденка В. В. від 23.01.2017 вх. №08/с-737 щодо повернення на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для корегування меж земельних ділянок.*

		Святошинський район
71.	К-27336 **ПР-11612 від 28.09.2016**	Київське комунальне виробниче підприємство «Міськпаливо» просп. Академіка Корольова в постійне користування площа 0,05 га для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4064/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
72.	К-27906 **ПР-11921 від 24.10.2016**	Громадянка Янчіцька Людмила Федорівна вул. Симиренка у власність площа 0,05 га для будівництва гаража **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4445/ПР)**
73.	К-27337 **ПР-11613 від 28.09.2016**	Київське комунальне виробниче підприємство «Міськпаливо» Кільцева дорога в постійне користування площа 0,07 га для розміщення та експлуатації автозаправного комплексу (АЗК) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4082/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*
74.	К-27793 **ПР-11858 від 20.10.2016**	Громадянин Мороз Ігор Вікторович вул. Феодори Пушиної, 29 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4380/ПР)**
75.	К-27962 **ПР-11945 від 28.10.2016**	Громадянин Лук'янцев Микола Михайлович вул. Мальовнича у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку,

		господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.11.2016 №08/231-4489/ПР)**
76.	К-27794 **ПР-11951 від 28.10.2016**	Громадянин Хітров Олег Євгенійович вул. Генерала Вітрука, 8-В у власність площа 0,02 га для будівництва і обслуговування індивідуального сараю-гаражу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4479/ПР)**
77.	К-27959 **ПР-11944 від 28.10.2016**	Громадянин Трасковський Олексій Павлович вул. Обухівська, біля буд. № 117 у власність площа 0,05 га для будівництва та обслуговування жилого будинку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4477/ПР)**
78.	К-27796 **ПР-11937 від 28.10.2016**	Громадянин Ковриженко Андрій Віталійович на перетині вул. Миколи Краснова та вул. Огарьова у власність площа 0,04 га для будівництва та обслуговування гаража **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.11.2016 №08/231-4505/ПР)**
79.	К-27958 **ПР-12003 від 08.11.2016**	Громадянин Трасковський Олексію Павлович вул. Осіння, біля буд. 56 у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.11.2016 №08/231-4542/ПР)**
Шевченківський район		
80.	К-27581 **ПР-11502 від 26.09.2016**	Громадянка Твердохліб Світлана Олександрівна вул. Котовського у власність площа 0,10 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3972/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**
Секретар комісії **І. Картавий**

11. 14. 6.

Громадська організація
Союз ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський»

Код ЄДРПОУ: 38916778

02225, м. Київ, пр-кт Маяковського 4, кв. 288
Тел. (067)441-83-91; E-mail: diaf233952@meta.ua

Вих. № 24 від 20.01 2017р.

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/1004

Заступнику київського міського голови-секретареві Київської міської ради
Покопіву В.В.
Копія: Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

01044, *Київ*, вул. Хрещатик, 36

З метою забезпечення вирішення нагальних питань соціального захисту учасників антитерористичної операції, на виконання вимог п.14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», забезпечення дотримання принципу соціальної справедливості та законності при виділені земельних ділянок учасникам бойових дій в АТО, прошу Вас повернути на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів для корегування меж земельних ділянок з урахуванням кадастрової та містобудівної документації наступні клопотання: заявників на отримання земельних ділянок в м. Києві

1	Шупик Федір Іванович	К-28723
2	Балика Олександр Васильович	К-28665
3	Серга Микола Іванович	К-28663
4	Поліщук Валерій Васильович	К-28676
5	Передрій Валерій Іванович	К-28697
6	Густі Володимир Йосипович	К-28696
7	Лясковський Олександр Миколайович	К-28677
8	Нещерет Михайло Васильович	К-28667
9	Данілов Олександр Леонович	К-28731
10	Гордіюк Микола Петрович	К-28660
11	Пуріков Євген Борисович	К-28685
12	Діденко Андрій Володимирович	К-28658
13	Артюх Тарас Вікторович	К-28699
14	Гудзь Віктор Іванович	К-28679
15	Паплинский Віктор Володимирович	К-28664
16	Вакуловський Олег Борисович	К-28711

17	Бітюк Микола Петрович	К-28659
18	Колісняк Роман Дмитрович	К-28672
19	Сакун Володимир Михайлович	К-28707
20	Кривошея Дмитро Михайлович	К-28710
21	Ковальчук Євген Віталійович	К-28709
22	Пономарьов Олександр Георгійович	К-28703
23	Пономарьов Олександр Олександрович	К-28673
24	Лопатюк Андрій Григорович	К-28763
25	Колесник Ігор Юрійович	К-28678
26	Максимець Андрій Дмитрович	К-28680
27	Орендовський Віктор Олексійович	К-28662
28	Яцина Віктор Петрович	К-28691
29	Свирид Анатолій Олексійович	К-28715
30	Грібьонкін Денис В'ячеславович	К-28688
31	Денисов Максим В'ячеславович	К-28704
32	Свириденко Вадим Васильович	К-28695
33	Ліскіна Тетяна Петрівна	К-28701
34	Жук Федір Сергійович	К-28700
35	Козаченко Сергій Іванович	К-28669
36	Юзьков Валерій Валентинович	К-28771
37	Сидорчук Леонід Іванович	К-28813
38	Дерманський Сергій Олександрович	К-28869
39	Василенко Віктор Миколайович	К-28825
40	Козленко Сергій Сергійович	К-28826

Додаток: копія довіреності №1 від 11.01.2017року

Голова (керівник)
ГО «Союз ветеранів та інвалідів АТО і Афганістану «Деснянський» _____ Шупик Ф. І.

Україна
«СОЮЗ ВЕТЕРАНІВ ТА ІНВАЛІДІВ АФГАНІСТАНУ «ДЕСНЯНСЬКИЙ»
м. Київ
громадська організація

ГО «СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ» ЧАЙКА-2»

Україна, м.Київ, район Святошинський, проспект Перемоги (15 км), тел.093-91-32-325

Вих. № 06 від 19.01 2017р.

Київська міська рада
19.01.2017 № 08/961

Заступнику київського міського голови-секретареві Київської міської ради
Покопіву В.В.
Копія: Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

01044, *Київ*, вул. Хрещатик, 36

З метою забезпечення вирішення нагальних питань соціального захисту учасників антитерористичної операції, на виконання вимог п.14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», забезпечення дотримання принципу соціальної справедливості та законності при виділені земельних ділянок учасникам бойових дій в АТО, прошу Вас повернути на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів для корегування меж земельних ділянок з урахуванням кадастрової та містобудівної документації наступні клопотання: заявників на отримання земельних ділянок в м. Києві

№ п/п	П.І.Б.	№ Справи
1	Олійник Володимир Миколайович	К-28576
2	Данильчук Ігор Якович	К-28604
3	Завгородній Володимир Антолійович	К-28577
4	Саволюк Віталій Михайлович	К-28603
5	Вісханов Гусейн Хамзатович	К-28602
6	Толочко Віктор Анатолійович	К-28629
7	Дубягін Олег Вікторович	К-28574
8	Саволюк Михайло Олександрович	К-28575

9	Смирнов Олексій Олександрович	К-28573
10	Матвійчук Валерій Миколайович	К-28617
11	Купріянов Володимир Олександрович	К-28613
12	Османов Ескандер Муртазеєвич	К-28628
13	Стаднік Андрій Юрійович	К-28636
14	Купавих Олег Миколайович	К-28624
15	Ціпух Роман Іванович	К-28623
16	Леонович Володимир Дмитрович	К-28630
17	Мамайсур Роман Михайлович	К-28627
18	Околіта Сергій Петрович	К-28653
19	Мороз Сергій Григорович	К-28652
20	Блонський Евген Владлавович	К-28647
21	Гетьман Олексій Юрійович	К-28643
22	Невідомий Павло Олексійович	К-28638
23	Супрун Дмитро Ігорович	К-28644
24	Якимчук Ігор Михайлович	К-28648
25	Сенчило Василь Валерійович	К-28582
26	Кіріяк Юлія Василівна	К-28645
27	Пацук Василь Петрович	К-28646
28	Вульчин Віталій Степанович	К-28649
29	Ткаченко Сергій Володимирович	К-28634
30	Белоус Олександр Леонідович	К-28572
31	Іваненко Лариса Вікторівна	К-28633
32	Федюнін Вадим Віталійович	К-28635
33	Лінник Олексій Володимирович	К-28621
34	Ханенко Роман Михайлович	К-28620
35	Капорик Юлія Миколаївна	К-28626
36	Мамиченко Владислав Леонідович	К-28625
37	Йосипенко Ірина Орестівна	К-28605
38	Іваненко Євгеній Анатолійович	К-28611
39	Ярош Ірина Іванівна	К-28615

Додаток: Копія довіреності №1 від 01.12.2016р.

Голова правління **О.Білик**

Громадська організація
"СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2"
Код Згідно ЕДРПОУ - 40691987
Адреса: місто Київ, проспект Маяковського, будинок 77, кв. 205, поштовий індекс - 02232
Вих. № 13
Від « 01 » « грудня » 2016 р.

ДОВІРЕНІСТЬ № 1

Громадська організація "СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2" Код Згідно ЕДРПОУ – 40691987 (далі по тексту - ГО), в особі керівника Білика Олександра Михайловича – голови Правління ГО, який діє на підставі Статуту, доручає:

Мокрий Євген Іванович - реєстраційний номер облікової картки платника податків 2795216959, паспорт серії ТТ номер 148751 виданий Подільським РВ ГУДМС України в м. Києві 25грудня 2012 року, що проживає м. Київ, проспект Георгія Гонгадзе, 20-Д, кв. 196;

Та/або

Саволюк Михайло Олександрович – реєстраційний номер облікової картки платника податків 2373113037, паспорт серії АА номер 593333 виданий Могилів-Подільським МРВ УМВС України в Вінницькій області 22 вересня 1997 року, що проживає м. Київ, вул. Євгена Коновальця, 38;

Та/або

Ілляш Ярослав Миколайович, реєстраційний номер облікової картки платника податків - 2799219152, паспорт СН № 587112, виданий Радянським РУ ГУ МВС України у м. Києві 16 вересня 1997 року, зареєстрований за адресою: 08131, Україна, Київська область, Києво-Святошинський район, село Софіївська Борщагівка, вулиця Івана Франка, будинок 5, квартира 93.

Кожен з яких може діяти окремо один від одного

від імені ГО здійснювати всі правочини, що не суперечать Статутним вимогам в тому числі подання, підписання, отримання документів, що безпосередньо стосуються діяльності та повноважень ГО зі сторони служб, організацій, установ міста Києва та України, також від виконавчих, законодавчих, правоохоронних суддівських та інших органів влади на всій території України з приводу проходження документів, що стосуються членів організації по отриманню земельних ділянок з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки)» у Солом'янському районі міста Києва, згідно прізвищ членів організації та кадастрових номерів земельних ділянок:

Олійник Володимир Миколайович	72:538:108
Данильчук Ігор Якович	72:538:142
Завгородній Володимир Антолійович	72:538:143
Саволюк Віталій Михайлович	72:538:148
Вісханов Гусейн Хамзатович	72:538:146
Толочко Віктор Анатолійович	72:504:132
Дубягін Олег Вікторович	72:538:149
Саволюк Михайло Олександрович	72:538:152

Смирнов Олексій Олександрович	72:538:150
Матвійчук Валерій Миколайович	72:538:151
Купріянов Володимир Олександрович	72:538:154
Османов Ескандер Муртазеєвич	72:504:086
Стаднік Андрій Юрійович	72:504:129
Купавих Олег Миколайович	72:538:155
Ціпух Роман Іванович	72:530:034
Леонович Володимир Дмитрович	72:504:131
Мамайсур Роман Михайлович	72:504:133
Околіта Сергій Петрович	72:504:134
Мороз Сергій Григорович	72:504:138
Блонський Евген Владлавович	72:504:139
Гетьман Олексій Юрійович	72:504:144
Невідомий Павло Олексійович	72:504:150
Супрун Дмитро Ігорович	72:504:142
Якимчук Ігор Михайлович	72:504:143
Сенчило Василь Валерійович	72:504:145
Кіріяк Юлія Василівна	72:504:146
Пацук Василь Петрович	72:504:149
Вульчин Віталій Степанович	72:504:148
Ткаченко Сергій Володимирович	72:504:147
Белоус Олександр Леонідович	72:504:154
Іваненко Лариса Вікторівна	72:538:161
Федюнін Вадим Віталійович	72:504:153
Лінник Олексій Володимирович	72:538:160
Ханенко Роман Михайлович	72:538:159
Капорик Юлія Миколаївна	72:538:153
Мамиченко Владислав Леонідович	72:538:156
Йосипенко Ірина Орестівна	72:538:147
Іваненко Євгеній Анатолійович	72:538:157
Ярош Ірина Іванівна	72:538:158

Доручення складено 01 грудня 2016 року в місті Києві за юридичною адресою: **місто Київ, проспект Маяковського, будинок 77, кв. 205, поштовий індекс – 02232**. терміном дії 1 (один) рік з дня складання.

Доручення видано на строк до 01 грудня 2017 року.

Підпис **Мокрий Є. І.** _____ засвідчую _____;

Підпис **Саволюк М.О.** _____ засвідчую _____;

Підпис **Ілляш Я.М.** _____ засвідчую _____;

Голова Правління
ГО "СПІЛКА УЧАСНИКІВ АТО
ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ "ЧАЙКА-2"

Білик О.М.

Благодійна організація «Благодійний фонд патріотичної молоді «Купол»

04655, місто Київ, Оболонський район, вул. Полярна, буд. 20, корп. А, кв. (офіс) 21

Код ЄДРПОУ 39385726

Вих. № 05

Від «20» «січня» 2017 рік

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/1005

Заступнику київського міського голови - секретареві Київської міської ради
Покопіву В.В.
Копія: Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

01044, Київ,вул. Хрещатик, 36

З метою забезпечення вирішення нагальних питань соціального захисту учасників антитерористичної операції, на виконання вимог п.14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», забезпечення дотримання принципу соціальної справедливості та законності при виділені земельних ділянок учасникам бойових дій в АТО, прошу Вас повернути на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів для корегування меж земельних ділянок з урахуванням кадастрової та містобудівної документації наступні клопотання: заявників на отримання земельних ділянок в м. Києві

№ п/п	П.І.Б.	№ Справи
1	Дектярьов Віктор Миколайович	К-28732
2	Савченко Володимир Григорович	К-28733
3	Крайнов Анатолій Анатолійович	К-28736
4	Кривонос Анатолій Олександрович	К-28734

5	Устінов Олексій Миколайович	К-28735
6	Полудняк Василь Васильович	К-28713
7	Гевко Ігор Миколайович	К-28718
8	Родін Ігор Вікторович	К-28724
9	Німенко Олександр Васильович	К-28717
10	Васильєв Сергій Анатолійович	К-28716
11	Мохін Віктор Георгійович	К-28742
12	Куліш Дмитро Олександрович	К-28714
13	Швидкий Олександр Вікторович	К-28740
14	Магомедов Рустам Яхьяєвич	К-28578
15	Білоус Руслан Миколайович	К-28597
16	Головко Роман Миколайович	К-28608
17	Гук Андрій Осипович	К-28616
18	Яремчук Сергій Миколайович	К-28720
19	Яремчук Павло Миколайович	К-28580
20	Савченко Володимир Святославович	К-28640
21	Особський Дмитро Миколайович	К-28581

Засновник

БО БФПМ "Купол" _____ /Дектярьов Віктор Миколайович/

(підпис) (ПІБ)

ЄДРПОУ: 40843154
Р/Р: 26004052608321 (UAH)
у ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"
МФО 300711

Юридична адреса:
пров. Уральський 3
м. Київ, 03028, Україна
тел. +38 (044) 221-20-30
Email:
veterans.ngo@gmail.com

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "АСОЦІАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ АТО УКРАЇНИ"

№ 012-01/17

« 24 » січня 2017 р.

Заступнику київського міського голови
секретареві Київської міської ради
Проконіву В.В.

Копія: Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

З метою забезпечення вирішення нагальних питань соціального захисту учасників антитерористичної операції, на виконання вимог п.14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», забезпечення дотримання принципу соціальної справедливості та законності при виділені земельних ділянок учасникам бойових дій в АТО, прошу Вас повернути на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів для корегування меж земельних ділянок з урахуванням кадастрової та містобудівної документації наступні клопотання: заявників на отримання земельних ділянок в м. Києві

№ з/п	П.І.Б.	№ справи
1.	Боровик Руслан Анатолійович	К-28592
2.	Бузурний Андрій Васильович	К-28594
3.	Бут Олег Володимирович	К-28619
4.	Важник Юрій Анатолійович	К-28642
5.	Гавука Павло Васильович	К-28622
6.	Герасимчук Юрій Анатолійович	К-28595
7.	Глущенко Іван Іванович	К-28599
8.	Домаров Іван Володимирович	К-28584
9.	Кройтор Сергій Миронович	К-28587
10.	Ковтун Євген Леонідович	К-28639
11.	Лаврик Сергій Васильович	К-28641
12.	Лисенко Віктор Олегович	К-28637
13.	Ломов Юрій Володимирович	К-28591
14.	Макогон Максим Валентинович	К-28589
15.	Мостіпан Антон Володимирович	К-28579
16.	Скиба Олександр Сергійович	К-28583
17.	Смирний Віктор Миколайович	К-28612
18.	Стовбан Станіслав Володимирович	К-28586
19.	Сус Святослав Володимирович	К-28598
20.	Тука Павло Георгійович	К-28606
21.	Шишук Андрій В'ячеславович	К-28609
22	Стрельчук Михайло Геннадійович	К-28721

***Додаток:** копія довіреності.*

З повагою,

Голова Громадської Організації

«Асоціація Ветеранів АТО України» **/Юрій Ломов/**

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "АСОЦІАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ АТО УКРАЇНИ" Ідентифікаційний код 40843154 м. Київ Україна

Київська міська рада
24.01.2017 № 08/1210

Отримано без додатків

п.17.6.40 – К-28572

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.03. 2017 № 057029-4487

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
14.03.2017 № **08/4546**

Голові Постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

За дорученнями Київської міської ради у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було розглянуто 122 заяви-клопотання учасників бойових дій, щодо передачі у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах мікрорайону Жуляни у Солом`янському районі м. Києва.

Земельні ділянки, які зазначені у цих клопотаннях, є надлишками земельних ділянок, якими користуються мешканці мікрорайону Жуляни і сплачують за них земельний податок, керуючись Земельним кодексом України, Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами) та з урахуванням листа органу листа ОСН «Комітет мікрорайону «Жуляни» м. Києві від 21.12.2016 № 35/12-55, стосовно категоричної вимоги про недопущення відведення земельних ділянок, якими вони користуються, іншим громадянам.

Враховуючи зазначене, Департамент земельних ресурсів підготував 4 проекти рішення Київської міської ради про надання дозволів на розробку проектів землеустрою та 118 проектів рішень Київської міської ради про відмову у наданні дозволу.

119 проектів рішень Київської міської ради на теперішній час, перебувають на опрацюванні у Київській міській раді.

Але, до Департамент земельних ресурсів надійшло 28 заяв від учасників бойових, щодо внесення змін у конфігурацію земельних ділянок, на які ними було подано клопотання.

Враховуючи викладене, просимо Вас долучити надані, учасниками бойових дій, графічні матеріали до клопотань: К-28604, К-28603, К-28602, К-28629, К-28574, К-28573, К-28617, К-28628, К-28636, К-28623, К-28630, К-28627, К-28652, К-28638,

К-28644, К-28648, К-28582, К-28645, К-28646, К-28649, К-28634, К-28572, К-28633, К-28635, К-28621, К-28605, К-28611, К-28575.

Враховуючи те, що запропоновані до відведення земельні ділянки перебувають у користуванні мешканців мікрорайону Жуляни, та для врегулювання спірних питань коригування, з урахуванням усної домовленості з представниками учасників бойових дій на прийомі 03.03.2017, Департамент земельних ресурсів пропонує для об`єктивного розгляду цих питань створити робочу групу з розгляду питання відведення запропонованих земельних ділянок за участю учасників бойових дій, їх представників, мешканців мікрорайону Жуляни, користувачів вказаних земельних ділянок та представників Департаменту земельних ресурсів.

Додаток: копії заяв від учасників бойових дій з графічними матеріалами на 63 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

В. Савчук 202-79-94

П.17.6.37

19

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Мороз Сергія Григоровича

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28652.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28652.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

«20» січня 2017 року

(Мороз С.Г.)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/М-674

П.17.6.38

28

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.
Вульчина Віталія Степановича
м. Київ Дніпровська

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28649.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28649.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« 20» січня 2017 року

(Вульчин В.С.)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/В-683

П.17.6.40

30

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Білоус Олександр
Леонідович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28572.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28572.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« 20» січня 2017 року

(Білоус О.Л.)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/Б-685

П.

Голові земельної постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.
Сідляренко Н.В.

Шановний, Олександр Григорович,

згідно мого листа від 18 січня 2017 вх.№08/С-540 та відповіді на нього від 19.01.2017 №08/281-127 звертаюся до Вас повторно, з проханням втрутитись в незаконний розподіл земельних ділянок корінних жителів мікрорайону. 17.01.2017 було зареєстровані клопотання на оформлення технічної документації на землю, на невідомих нам осіб. Просимо Вас втрутитись та призупинити дії, щодо оформлення земельних ділянок: К-28572 № 72:504:0154 вул.Комсомольська 8 та К-28644 №72:504:0142 вул.Комсомольська 8. Та доводимо до Вашого відома, що вулиця Комсомольська була переіменована у вулицю П.Потоцького в мікрорайоні Жуляни. Також хочу зазначити, що ділянка за адресою: П.Потоцького 8 (Комсомольська 8) N 72:504:005(копії чергового кадастрового плану земельної ділянки та архівної довідки додаються)на якій знаходиться будинок 1957 р. побудови в якому ми проживаємо, зареєстровано на мою бабусю Яковенко Катерину Леонтіївну, копії необхідних документів можемо надати за Вашою вимогою. Також довожу до Вашого відома,що мною як спадкоємницею була подана заява вх.№08/С-580, що до дозволу на оформлення технічної документації на приватизацію ділянки №72:504:0154.

З повагою Сідляренко Н.В.

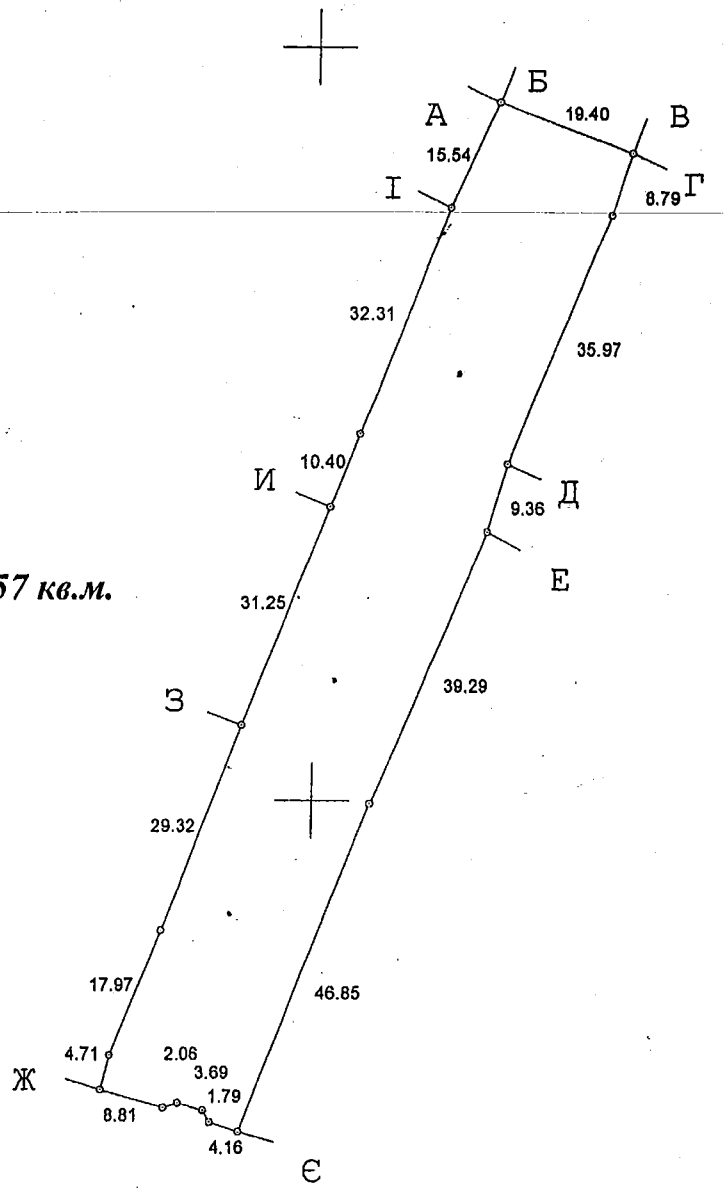
Київська міська рада
01.02.2017 № 08/С-1199

Черговий кадастровий план земельної ділянки N 72:504:005

Витяг з бази даних міського земельного кадастру

Яковенко Катерина Леонтіївна

вул. Комсомольська, 8



2821.57 кв.м.

Опис меж

А Бабій Петро Трохимович

Б Яковенко Олександр Єлисейович

В Тімош Петро Миколайович

Г Будікова Наталія Миколаївна

Д Давидюк Марія Ємільянівна

Е Лукашкова Ніна Григорівна,Денисюк Тамара Григорівна

Є Землі заг. корист.(вул. Комсомольська)

Ж Лизюк Лариса Іванівна

З Лизюк Олександр Васильович

И Лизюк Лариса Іванівна

І Отрох Надія Михайлівна

Масштаб 1:1000

Директор М.Варламов

Даний план не посвідчує право користування земельною ділянкою

17.01.2017

КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКА
РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київської області
А Р Х І В Н И Й С Е К Т О Р
вул. Святошинська, 50, м. Вишневе, 08132, тел. (0-45-98) 5-13-58, arhiv_ks@ukr.net

№ 06-04/13 від 11.01.2017 на заяву від 10.01.2017

Сідляренко Н.В.

м-р Жуляни
м. Київ

Архівна довідка

У документах архівного фонду колгосп «Комуніст» с. Жуляни , Києво-Святошинського району Київської області у протоколі № 7 засідання загальних зборів колгоспників с-г артілі «Комуніст» від 6 липня 1957 року розглядалось питання землекористування по селу Жуляни і в списку закріплення землі за колгоспниками за № 86 значиться Яковенко Варвара Іванівна, за якою на участку № 514 (схеми поділу) числиться 0,41 га землі.

Підстава : фонд 63, оп.1, спр.63, арк.10, 13

Завідувач **Д.В. Яворський**

Вик. Квас Г.М.
(045 98) 5-13-58

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 СІЧ 2017
Вх. 08/С-540

Копія

Голові земельної постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування
Мищенку О.Г.
Сідоренко Н.В.

Заява

Прошу Вас, призупинити будь-які дії проектної документації по земельній ділянці за адресою: м. Київ вул. П. Потоцького 8, кадастровий план (копія) додається, архівна довідка (копія) додається, в зв'язку з тим що нам стало відомо що дану земельну ділянку подали виготовлені невідомі особи такиму документацію.

З повагою,

18.01.2017

Сідоренко Н.В.

К-28621

П. 17.6.41 33

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Лінник Олексій
Володимирович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28621.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28621.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

«20» січня 2017 року

(ОВ Лінник)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/Л-688

П.17.6.42

38

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Іваненко Євгеній
Анатолійович
[illegible]

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28611.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28611.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

«20» січня 2017 року

(Іваненко Є. А.)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/І-693

П.17.6.43 К-28636

13

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Стадник Андрія Юрійовича

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28636.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28636.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

«20» січня 2017 року

(Стадник А.Ю.)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/С-668

П.17.6.44 К-28627

17

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Мамайсур Роман Михайлович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28627.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28627.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

«20» січня 2017 року

(Мамайсур Р.М.)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/М-672

П.17.6.53 К-28696

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Густі Володимир Йосипович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28696.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28696.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Густі В.Й.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/Г-712

П,17,6,54

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Бондарев Олександр Георгійович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28703.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28703.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Бондарев О. Г.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/П-727

П.17.6.56

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Лісіна Тетяна
Петрівна

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28701.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28701.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Лісіна Т.П.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/Л-738

П.17.6.57

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Вашишка Юрія
Анатолійовича

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28642.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28642.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Вашишк Ю.А.)

Київська міська рада
24.01.2017 № 08/В-885

П.17.6.58

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Кривошей Дмитро
Михайлович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28710.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28710.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Кривошей Д. М.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/К-725

П,17,6,59

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Шишук Дмитрій
Вячеславович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28609.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28609.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Шишук Д. В.)

Київська міська рада
24.01.2017 № 08/Ш-884

П.17.6.60

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Свирид Анатолій
Олексійович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28715.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28715.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Свирид А. О.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/С-734

П.17.6.61

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Гордіюк Микола Петрович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28660.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28660.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Гордіюк М. П.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/Г-715

П.17.6.62

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Герасимчука Юрія
Анатолійовича

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28595.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28595.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Герасимчук Ю.А.)

Київська міська рада
24.01.2017 № 08/Г-867

П. 17. 6. 64

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Кавтуля Євгенія
Володимирівна

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28638.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28638.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Кавтуля Є. Л.)

Київська міська рада
24.01.2017 № 08/К-871

П,17,6,65

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Пономарьов Олександр Олександрович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28673.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28673.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Пономарьов О. О.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/П-728

П. 17.6.66

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Лупко Віктор
Петрович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28691.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28691.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Лупко В. П.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/Я-733

П,17,6,67

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Колесник Ігор Юрійович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28678.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28678.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Колесник І. Ю.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/К-730

П, 17, 6, 68

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Швидкого Олександра Вікторовича
[redacted]
(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К-28740.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К-28740.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

«25» січня 2017 року

(Швидкий О.В.)

Київська міська рада
25.01.2017 № 08/ІІІ-918

П.17.В.69

18

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Околіта Сергія Петровича

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28653.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28653.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

«20» січня 2017 року

(Околіта С.П.)

Київська міська рада
20.01.2017 № 08/О-673

П, 17, 6, 40

Голові
Постійної комісії
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Київської міської ради
Міщенку О.Г.

Свириденко Вадим Васильович

(П.І.Б., адреса, № телефону)

Звернення

Згідно поданого мною клопотання Департаментом земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації передано до Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради мою справу-клопотання за № К - 28695.

У зв'язку із об'єктивними та суб'єктивними причинами виникла необхідність уточнення та приведення моєї справи-клопотання у відповідність до державного земельного кадастру. Для цього виникла потреба у поверненні моєї справи-клопотання (за вищевказаним номером) на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації.

У зв'язку із вищевикладеним,

Прошу:

1) Повернути до Департаменту земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації для уточнення, доопрацювання та приведення у відповідність до земельного кадастру та інших вимог чинного законодавства мою справу-клопотання за № К - 28695.

2) Про прийняте рішення прошу повідомити мене, або мого представника за довіреністю.

« » січня 2017 року

(Свириденко В. В.)

Київська міська рада
23.01.2017 № 08/С-737

18. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - ***матеріали додаються***.

18.1. Розгляд листа Дядюка О. В від 24.03.2017 вх. №08/Д-3282 про розгляд на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо дотримання містобудівного та земельного законодавства при здійсненні будівництва житлового комплексу «Crystal Towers», яке вже почалось зведенням будівлі відділу продажів – ***матеріали додаються.***

18.2. Розгляд звернень голови ініціативної групи мешканців житлового масиву Теремки-1 Залевського Р. В. від 27.01.2017 вх. №08/З-1051, від 28.09.2016 вх. №08/КО-11370 щодо незаконного будівництва на вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва та розірвання договору оренди земельної ділянки – ***матеріали додаються.***

18.3. Розгляд протоколу засідання робочої групи (реєстр. №52 від 13.04.2017) створеної 22.03.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з розгляду колективного звернення громадян Яценко Н. А. та Свіщова В. В. від 17.02.2016 вх. №08/КО-1790 стосовно незаконного будівництва у дворі по вул. Горького, 12 в м. Києві – ***матеріали додаються.***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П. 18.1.

Київська міська рада
24.03.2017 № 08/Д-3282

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Дядюка Олександр Володимирович

Вх № 63
Від 24.03.17

Шановний Олександре Григоровичу!

Не секрет, що незаконні будівництва є однією з наймасштабніших проблем міста, адже вони не лише є порушенням закону, але й несуть загрозу екологічним та іншим інтересам мешканців міста, непомірно збільшують урбаністичне навантаження на соціальну інфраструктуру міста, а також породжують тисячі трагедій тих нещасних, хто необачливо інвестував у ці незаконні забудови і не зможе отримати своє житло.

На сайті самого відомого інформаційного будівельного порталу «Домік юа» розміщено інформацію про заплановане будівництво багатоповерхового житлового комплексу «**Crystal Towers**», будівництво якого заплановане на земельній ділянці площею 1,02 га на перетині вулиць Амурської і Сумської в м. Києві - (вул.. Амурська, 4, кадастровий номер 8000000000:79:286:0002), яка рішенням Київської міської ради від 26.06.2003 N 546/706 була передана в оренду Відкритому акціонерному товариству "Управління по реконструкції та будівництву міста Києва".

На цій земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна, які є власністю ТОВ "Управління по реконструкції та будівництву міста Києва" (правонаступника однойменного ВАТ) та ТОВ «База УРС», ці об'єкти, згідно витягу з реєстру нерухомого майна набуті ними у власність начебто на підставі рішень Фонду державного майна (що потребує перевірки).

На моє глибоке переконання, будівництво житлового комплексу тут неможливе, тому що згідно Генерального плану міста Києва і містобудівного кадастру – вони ці землі – відносяться до земель промислового призначення і не призначені для житлового будівництва http://monitor.mkk.kga.gov.ua і їх власник – Київська міська рада не давала згоди на зміну їх цільового призначення.

Більш того, вищевказана земельна тділянка знаходиться вглиб перетину вулиць Амурської і Сумської, але, згідно Земельного кадастру України земельна ділянка безпосередньо на перетині Амурської і Сумської вулиць взагалі нікому не передавалась у користування чи власність і навіть немає кадастрового номера.

Проте, забудовник **самовільно захопив прилеглу земельну ділянку, на розі вулиць Амурської і Сумської, на яку у них немає жодних прав користування і вже навіть почав тут зводити будиночок відділу продажів. (фотографія додається).**

Хоча, як слідує з офіційної відповіді департаменту містобудування та архітектури КМДА їм ніхто не надавав ще навіть містобудівні умови.

Враховуючи вищезазначене, прошу Вас винести на найближче засідання очолюваної Вами комісії питання щодо дотримання містобудівного і земельного законодавства, при здійсненні будівництва Житлового комплексу «**Crystal Towers**» яке вже розпочалось зведенням будівлі відділу продажів.

Додатки
1. Роздруківка із сайту «Домік юа».Фотографія
2. каркасу будівлі що будується.
3. Копія листа Департаменту містобудування та архітектури

З повагою 24 березня 2017 року

О. В. Дядюк

ЖК Richmond
вул. Кудрі, 26
Печерськ
м. Київ
КУПУЙ БЕЗПЕЧНО
(044) 384-22-91
ПОТУЖНИЙ ПЕРШИЙ У РЕЙТИНГУ НАДІЙНИЙ ВКЛАД СТАБІЛЬНИЙ

Список форумов ‹ Новостройки Киева и области ‹ Новостройки Киева. Правый берег

ЖК "Crystal Towers", ул. Амурская - "ZIM Capital Group"

ПРОВЕРЬ НОВОСТРОЙКУ

• № страницы ^

Ответить

Ваше общее впечатление об Объекте и Компании:

Ужас
1
33%
Плохо
0
Голосов нет
Нормально
1
33%
Хорошо
1
33%
Отлично
0
Голосов нет

Всего голосов : 3

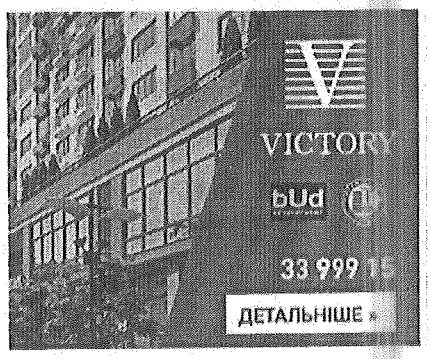
12 янв 2017, 23:52

(/resources/image/279869.jpg)(/resources/image/279868.jpg)(/resources/image/279867.jpg

Жилой комплекс "Crystal Towers"
Киев, ул. Амурская
Застройщик: "ZIM Capital Group"
Дата окончания: 3 квартал 2018
Вернуться к началу (javascript:scroll(0,300);)

13 янв 2017, 11:47

К сожалению на сайте застройщика - Зим Кепитал групп http://zim-capital.com/project/zhitlovly-kompleks-komfort-klasu-crystal-towers (http://zim-capital.com/project/zhitlovly-kompleks-komfort-klasu-crystal-towers) по этому проекту, в отличие от других, не указано графически размещение будущей новостройки.
Это размещение показано на других специализированных сайтах новостроек.
Например:
На сайте zabudovnyk.com.ua
http://zabudovnyk.com.ua/ru/complexes/kyiv/crystal-towers (http://zabudovnyk.com.ua/ru/complexes/kyiv/crystal-towers)
Или на сайте «Новостройки» http://kvartirale.com/%D0%B6%D0%BA-crystal-towers-%D0%BA%D0%B8%D0%B5%D0%B2-ua (http://kvartirale.com/%D0%B6%D0%BA-crystal-towers-%D0%BA%D0%B8%D0%B5%D0%B2-ua)
Согласно этих сайтов строительство будет осуществляться на участке, на углу улиц Амурской и Сумской.
Правда на одном сайте указано, что стройка будет на самом углу, а на другом – чуть-чуть далее – около 4 дома.
Но если зайти на кадастровую карту Украины http://land.gov.ua (http://land.gov.ua) то мы увидим, что земля на самом углу Амурской и Сумской вообще не имеет кадастровых номеров, что означает, что она еще никому не передавалась ни в аренду, ни в собственность.
(конечно, мы сделаем запрос в геокадастр и еще раз проверим – есть ли там кадастровые номера)?
А участки рядом (где дом № 4 по ул. Амурской и другие), кадастровые номера:
8000000000:79:286:0002
8000000000:79:286:0004
8000000000:79:286:0008
Числятся как земли коммунальной собственности промышленного и транспортного назначения, которые также никому не передавались.
Возможно, сайты «Забудовнык» и «Новостройки» ошибочно указали на карте будущее расположение строительства, мы это целиком допускаем.
Поэтому, было бы наверное неплохо (для будущих инвесторов так уж точно), чтобы застройщик сам указал точный адрес будущей застройки и кадастровые номера земельных участков, на которых он вскоре собирается начать строительство ЖК "Crystal Towers"
Вернуться к началу (javascript:scroll(0,300);)



Обсуждение новостроек

10:29 ЖК "Time", ул. Липковского, 38 - " bUd development"
10:26 ЖК "Rich Town", Ирпень, ул. Западная, 2-12
10:26 ул. Ревуцкого, 48 - "Фундамент"
10:25 ЖК "Олимпийский", Бровары, ул. Олимпийская - "Атлант"
10:24 Жилой квартал "Эврика", ул. Академика Глушкова - "Аркада"
10:23 ЖК "Місто Квітів", ул. Тираспольская, 43
10:22 ЖК "Friendly House", ул. Панельная, 2 - "Киевгорстрой", "Укрбуд"
10:22 ЖК "Кристер Град", ул. Маршала Гречко, пр. Правды - "ДБК-4"
10:21 ЖК "Софиевская сфера", Софиевская Борщаговка, ул. Соборная
10:14 ЖК "ParkLand", ул. Практичная, 1 - "ZIM Capital Group"
10:14 Дом 9 - ЖК "Лесной квартал"
10:13 Дом №12, ЖК "Эврика"

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

20.01.17 № 055-1018

Гр. Дядюку О.В.

Про надання інформації

Шановний Олександре Володимировичу!

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянуто Ваш запит на отримання публічної інформації стосовно надання копії містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки на вул. Амурській, 4 у Голосіївському районі. За результатами опрацювання зазначеного питання повідомляємо.

Згідно з даними електронної бази документообігу Департаменту, містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки на вул. Амурській, 4 у Голосіївському районі не надавались.

З повагою

Заступник директора В. Антоненко

Усик
Кулик 278 80 84

вх. № 055-23(
від 17.01.2017

П.18.2

Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.107

Голова Ініціативної групи
Залевський Руслан Вікторович

Звернення

Ми, мешканці житлового масиву Теремки – 1, які проживають по вулиці Академіка Заболотного 86-94, звертаємось до голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування з проханням вирішити питання щодо незаконного будівництва по вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва.

На підставі листів Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва від 19.01.2017р. №073-073/К-384-168, Департаменту містобудування та архітектури від 04.01.2017р. №055-85, Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 26.12.2016р. №064-12732 та Департаменту земельних ресурсів від 27.12.2016р. №057021-23994 просимо розглянути звернення на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та сприяти розірвати договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:79:485:0092 за адресою: вул. Заболотного, 94 у Голосіївському районі міста Києва, у визначений законом спосіб.

Додатки:

1. Копії листів Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва від 19.01.2017р. №073-073/К-384-168, Департаменту містобудування та архітектури від 04.01.2017р. №055-85, Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 26.12.2016р. №064-12732 та Департаменту земельних ресурсів від 27.12.2016р. №057021-23994 на 7-ми аркушах.

2. Підписні листи на 8-ми аркушах.

При потребі можемо надати фотофіксацію з будівництва на дані проведених робіт.

Ініціативної групи Залевський Р

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО - БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: [illegible] Код ЄДРПОУ 40224921

19.01.17 № 073-073/К-384-168

на № _____ від _____

Карачун О.В. для інформування інших

У Департаменті з питань державного архітектурно - будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) розглянуто колективного звернення мешканців житлового масиву Теремки – 1 щодо проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час виконання будівельних робіт на вул. Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва.

Інформуємо, що Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві зареєстрував подану замовником будівництва ФОП Мусієнко В.С. декларацію про початок виконання будівельних робіт на будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва від 10.09.20[illegible] за № КВ 083132530079.

Під час перевірки проведеної на підставі колективного звернення мешканців житлового масиву Теремки – 1, враховуючи надані та пред'явлені документи замовника будівництва встановлено, що будівництво об'єкта здійснюється з порушеннями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності.

За результатами перевірки, замовнику будівництва ФОП Мусієнко В.С. винесено приписи про зупинення будівельних робіт від 23.12.2016 та про усунення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил від 23.12.2016. Наразі, Департаментом вживаються заходи з притягнення правопорушників до встановленої законодавством відповідальності

передбаченого відповідно до Закону України «Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності» та Кодексу України про адміністративні правопорушення.

В.о. заступника директора Департаменту -
начальника управління контролю
за будівництвом

В. В. Кузьменко

Гончарук 279 62 08

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

04.01/7 № 055-85

на вх. ДМА № 055/12933 від 20.12.2016

Карачина О. В. та інш.

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановна Оксано Вікторівно!

У Департаменті містобудування та архітектури (далі – Департамент) відповідно листа Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2016 № 08/281-4051 в межах компетенції повторно розглянута Ваша колективна заява від 01.11.2016 стосовно незгоди з будівництвом на вул. Заболотного, 94 у Голосіївському районі.

Повідомляємо, що рішеннями Київської міської ради від 01.11.2007 № 1148/3981, від 15.03.2012 № 365/7702 та від 05.03.2015 № 257/1122 суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Мусієнку В'ячеславу Степановичу надано в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 100, 32 кв. м. на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі (кадастровий номер 80000000000:79:485:0092) для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів (договір оренди від 10.10.2007 № 79-6-00663 із змінами, внесеними договором від 14.9.2012 № 79-6-00863) з терміном дії до 11.09.2020 року.

Згідно з Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» Департамент надав містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки № 9723/0/12/008-13 від 13.06.2013 на будівництво магазину продовольчих товарів на вул. Заболотного, 94 у Голосіївському районі. У містобудівних умовах та обмеженнях замовника – ФОП Мусієнко В'ячеслава Степановича окремими пунктами зобов'язано:

урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва, згідно із статтею 5 Закону України «Про основи містобудування»;

розробити план благоустрою та озеленення з врахуванням функціонального призначення, особливостей об'єкта і території, їх архітектурно-містобудівної значимості, фактичного стану існуючих зелених насаджень і ландшафту

передбачивши додаткову посадку дерев і кущів, а також влаштування квітників та газонів.

Згідно вимог статті 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», суб'єкти містобудування зобов'язані додержуватися містобудівних умов та обмежень під час проектування і будівництва об'єктів.

На підставі декларації Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві від 10.09.2013 № КВ 083132530079, договору оренди земельної ділянки та проекту благоустрою прилеглої до будівництва території та відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (зі змінами) Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вищезазначеному замовнику видав контрольну картку від 20.05.2016 № 16010076 на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення, в зв'язку з встановленням тимчасової огорожі на період будівництва з терміном дії до 20.11.20106.

З повагою

Директор О. Свистунов

А. Чорний 278 67 87
О. Титаренко 278 02 11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДПРОУ 34926981

26.12.16 №064-12732
на № _____ від _____

гр. Карачин О.В. та іншим
[illegible], 90,
[illegible], Київ, 03187

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) в межах компетенції розглянуто ваше звернення від 01.11.2016, що надійшло листом постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради від 16.12.2016 № 08/281-4052 щодо проведення будівництва на вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва. За результатами розгляду повідомляємо.

Відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (зі змінами) (далі – Правила), контрольна картка видається при виконанні робіт, пов'язаних з порушенням благоустрою території міста Києва, яка не є документом дозвільного характеру, а є документом контрольного призначення встановленої форми для контролю за благоустроєм, в якій зафіксовано термін виконання робіт та інформація про замовника та виконавця робіт.

Згідно з Правилами 20.05.2016 видано контрольну картку № 16010076 – Гл (замовник робіт – СПД Мусієнко В'ячеслав Степанович, виконавець робіт – ТОВ «ЧЕРКАСИМІСЬКБУД») на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення в зв'язку з встановленням тимчасової огорожі на період будівництва та обслуговування магазину продовольчих товарів за адресою: вул. Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва. Термін дії подовжено до 20.05.2017.

Під час оформлення контрольної картки були надані наступні документи: лист-звернення від 14.03.2016 № 0537-по, Декларація ІДАБК від 10.09.2016 № КВ 083132530079, договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:79:485:0092 до 11.09.2020, проект благоустрою прилеглої території

За інформацією бази даних Департаменту (Центру) надання адміністративних послуг за період виконання дозвільних функцій (з 18.05.201 проектів землеустрою щодо відведення зазначеної у заяві земельної ділянк Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища н погоджував, документів дозвільного характеру в межах компетенц забудовнику не видавав.

Перший заступник директора Т.Панчі

Марищен
Андрієвська 489 33 96

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДПРОУ 34926981

10.10.16 №064-9751
на № _____ від _____

Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) в межах компетенції розглянуто ваш лист від 05.10.2016 № 08/281-3094 щодо проведення будівництва на вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва. За результатами розгляду повідомляємо.

Відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (зі змінами) (далі – Правила), контрольна картка видається при виконанні робіт, пов'язаних з порушенням благоустрою території міста Києва, яка не є документом дозвільного характеру, а є документом контрольного призначення встановленої форми для контролю за благоустроєм, в якій зафіксовано термін виконання робіт та інформація про замовника та виконавця робіт.

Згідно з Правилами 20.05.2016 видано контрольну картку № 16010076 – Гл (замовник робіт – СПД Мусієнко В'ячеслав Степанович, виконавець робіт – ТОВ «ЧЕРКАСИМІСЬКБУД») на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення в зв'язку з встановленням тимчасової огорожі на період будівництва та обслуговування магазину продовольчих товарів за адресою: вул. Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва. Термін дії контрольної картки до 20.11.2016.

Під час оформлення контрольної картки були надані наступні документи: лист-звернення від 14.03.2016 № 0537-по, Декларація ІДАБК від 10.09.2013 № КВ 083132530079, договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:79:485:0092 до 11.09.2020, проект благоустрою прилеглої території.

Перший заступник директора Т.Панчій

Марищен
Андрієвська 489 33 96

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 26199092

27.12.16 № 057021- 23994
на № _____ від _____

Карачина О.В.
[illegible] 90, кв. 21
[illegible]

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
від 07.11.2016 № 08/281-3514

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.11.2016 № 08/281-3514 по Вашому зверненню, щодо ситуації, яка склалася навколо земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва.

В частині, що стосується повноважень Департаменту земельних ресурсів у сфері земельних відносин, в тому числі щодо здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель, що рішеннями Київської міської ради від 01.11.2007 № 1148/3981, від 15.03.2012 № 365/7702 та від 05.03.2015 № 257/1122 суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Мусієнку В'ячеславу Степановичу передано в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 8000000000:79:485:0092) для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі міста Києва (договір про поновлення Договору оренди земельної ділянки від 11.09.2015 № 716, термін дії якого до 11.09.2020).

Спеціалісти Департаменту земельних ресурсів здійснили виїзд на вказану земельну ділянку. Під час виїзду встановлено, що згідно з будівельним паспортом об'єкта на земельній ділянці здійснюється будівництво магазину продовольчих товарів, у зв'язку з чим, ознак нецільового використання земельної ділянки не виявлено.

Також інформуємо, що Детальний план території на вказану територію не розроблявся.

Заступник директора Ю.Мосійчук

Р. Челомбітько 234-85-49

вх. № 057/18619 від 08.11.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.10.16 № 057021-20353
на 08/281-3094 *від* 05.10.2016

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

У Департаменті земельних ресурсів лист постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.10.2016 № 08/281-3094 стосовно земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва.

В частині, що стосується компетенції Департаменту земельних ресурсів повідомляємо, що рішеннями Київської міської ради від 01.11.2007 № 1148/3981, від 15.03.2012 № 365/7702 та від 05.03.2015 № 257/1122 суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Мусієнку В'ячеславу Степановичу надано в оренду земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 8000000000:79:485:0092) для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі міста Києва (договір про поновлення Договору оренди земельної ділянки від 11.09.2015 № 716, термін дії якого до 11.09.2020).

Заступник директора Ю. Кулаковський

Р. Челомбітько 234 85 49

вх. № 057/16826 від 10.10.2016

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Голови Ініціативної групи
Залевський Руслан Вікторович

Звернення

Вважаємо за необхідне донести до Вашого відома наступне. 05.03.2015 Київською міською радою було підтримано рішення № 257/1122, яким ФОП Мусієнко В.С. затверджено проект відведення земельної ділянки площею 0,01 га (одна сотка) для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів.

9.06.2016р. підприємець ФОП Мусієнко В.С. встановив паркан на ділянці орієнтовною площею 0,17 га та розпочав будівництво. Втім, сама забудова перевищує площу в 0,01 га (одна сотка), яку орендує підприємець. А площа будівельного майданчика перевищує 0,01 га в декілька разів, що є грубим порушенням законодавства України. Абсолютно очевидним є факт самовільного захоплення землі яка не є власністю даного підприємця, що є підставою для притягнення ФОП Мусієнка в тому числі і до кримінальної відповідальності.

Також даний проект порушує вимоги законодавства щодо норм прибудинкових територій, багатоповерхових житлових будинків та забезпечення під'їзними шляхами.

Згідно з проектом який оприлюднив ФОП Мусієнко В.С. передбачається в'їзд і виїзд до магазину через прибудинкову територію будинків що знаходяться поруч. Таким чином, даний підприємець хоче заволодіти прибудинковою територією будинків та стоянкою по вул. Заболотного 86,88,90,92,94.

Слід відзначити, що поліція жодним чином не реагує на порушення законодавства збоку ФОП Мусієнко. Державна архітектурно-будівельна інспекція уже 3 місяці не може провести перевірку на вказаній земельній ділянці через те, що ФОП Мусієнко не надає інспекції наявні у н документи на будівництво та недопускає інспекторів за межі будівел паркану.

Враховуючи вказані вище обставини, територіальна громада м. К в особі голови ініціативної групи вносить на розгляд Київської міської пропозицію що до недопущення будівництва за адресою: м. Київ,

Київська міська рада
28 09 2016 № 08/10-11370

Заболотного 94. Припинити, у визначений законом спосіб договір оренди земельної ділянки за адресою: вул. Заболотного, 94 у Голосіївському районі міста Києва. Вказані пропозиції просимо включити до порядку денного найближчого пленарного засідання Київської міської ради та розглянути на відкритому засіданні ради за обов'язковою участю членів ініціативної групи.

Керуючись статтею 5 Закону України "Про звернення громадян,

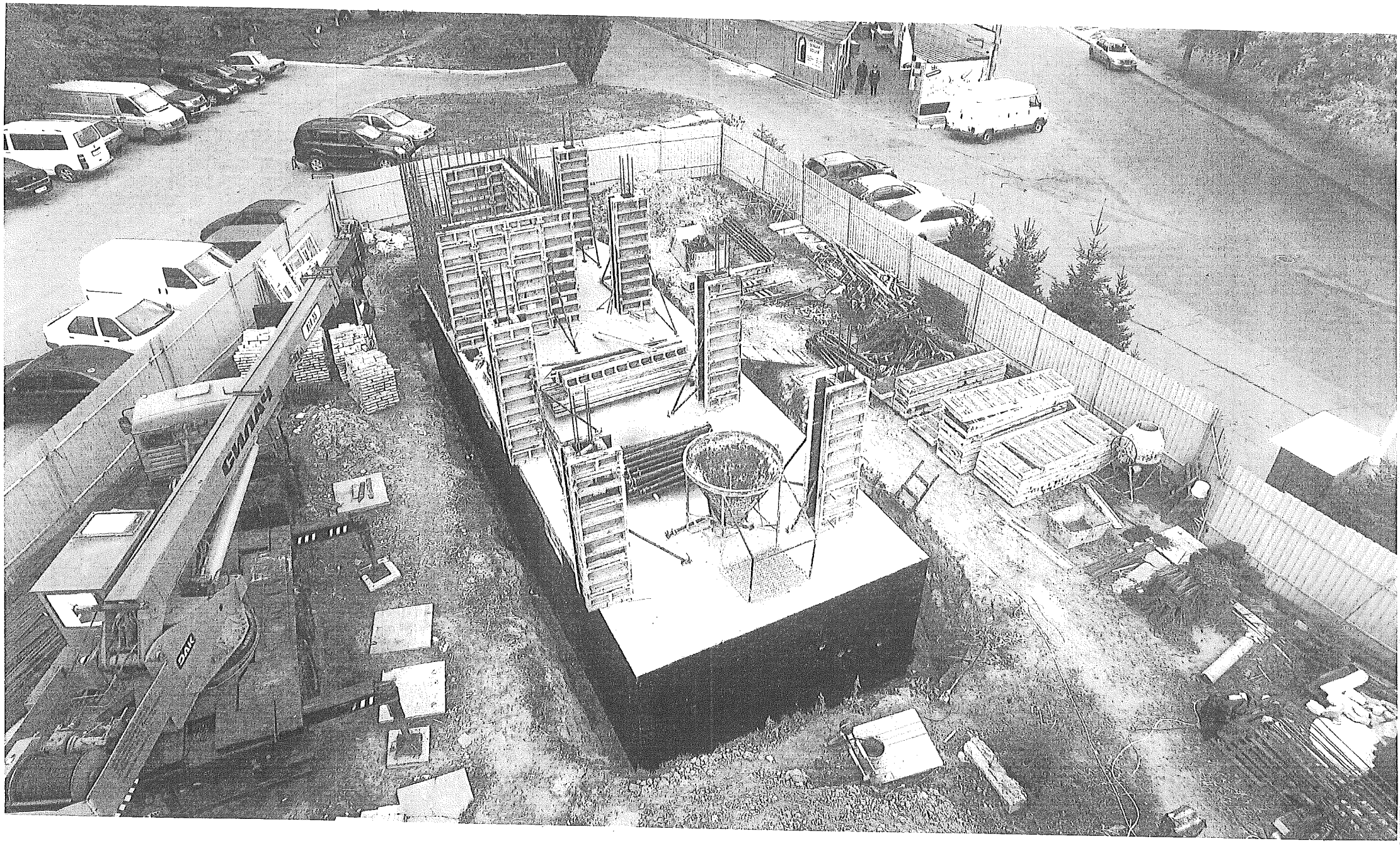
ПРОСИМО:

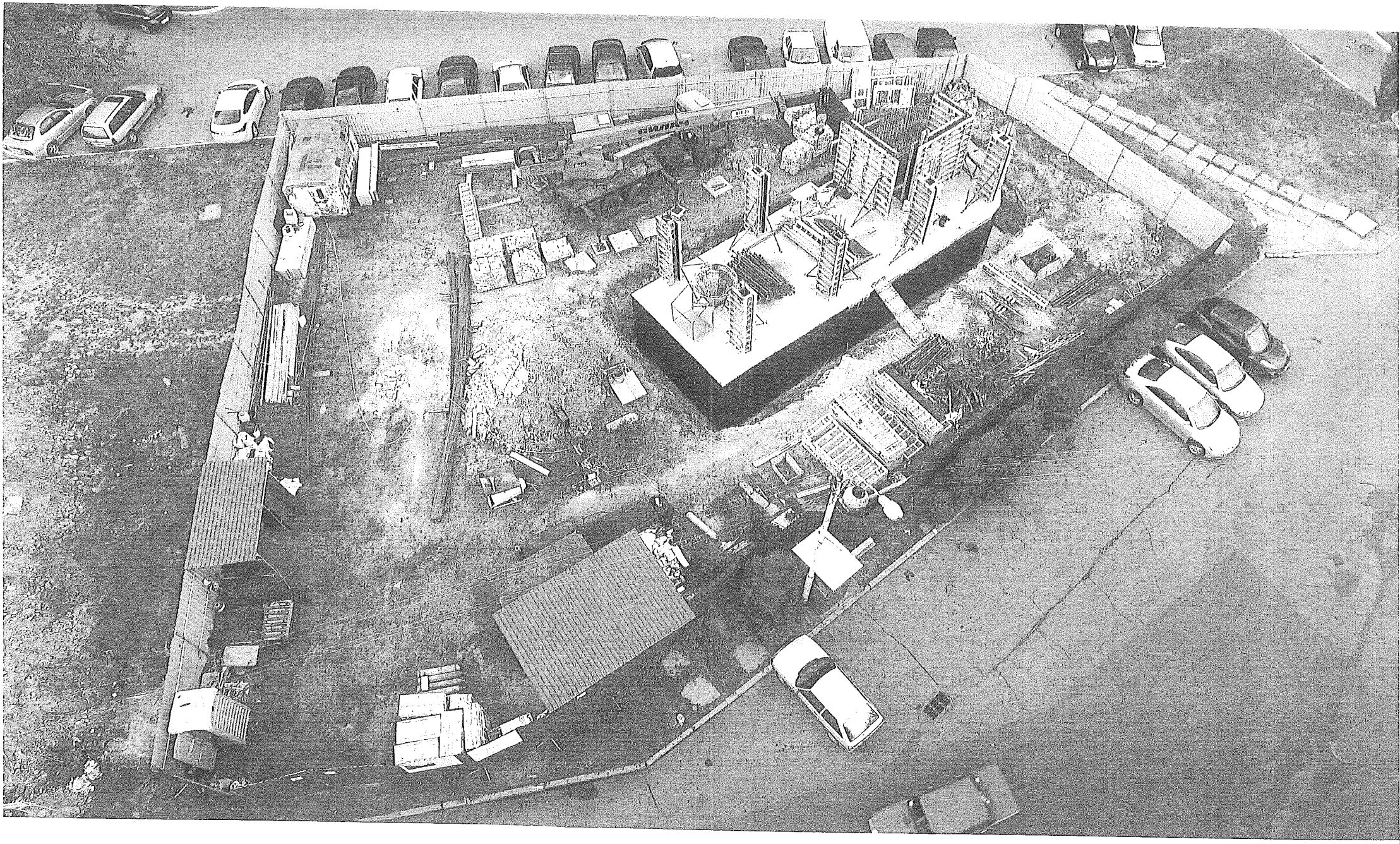
1. Розглянути вказане звернення на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітеткури та землекористування.
2. Створити зі складу депутатів-членів комісії робочу групу для вирішення питання щодо можливості розірвання договору оренди земельної ділянки з ФОП Мусієнко.
3. Запросити на засідання робочої групи ФОП Мусієнка з метою надання пояснень щодо незаконного захоплення землі по вул. Заболотного, 94.

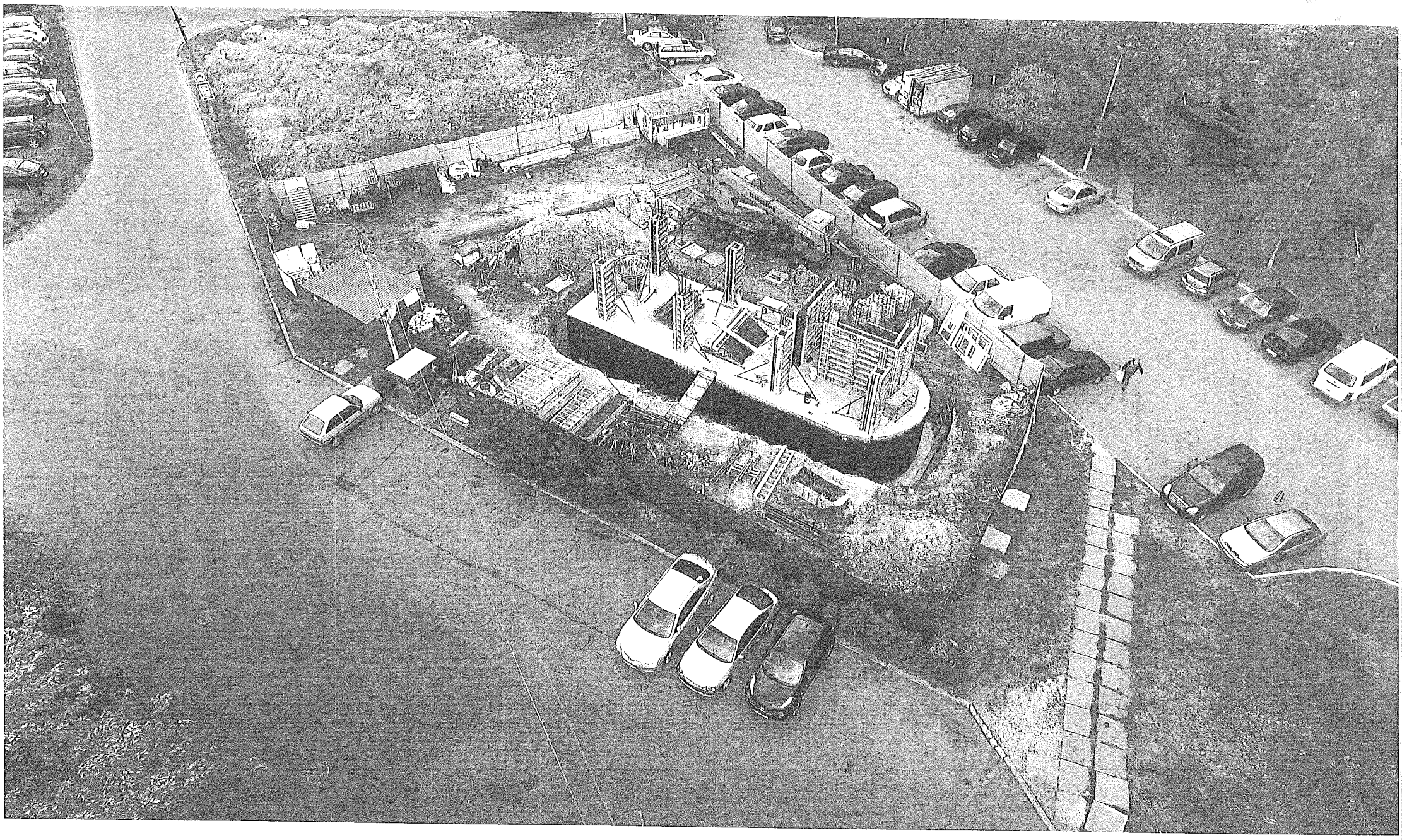
Додатки:

1. Підписні листи 7 аркушах
2. Фотофіксація території забудови

Голова Ініціативної групи _____ Залевський Р.В.







Київська міська рада
14.07.2016 № 08/3-8445

Керівнику Київської міської прокуратури №1
Ясю Артему Олександровичу
✓ Голові Київської міської ради
Кличко Віталію Володимировичу
Голові Київської міської адміністрації
Кличко Віталію Володимировичу
Голові Голосіївської районної в м. Києві держаної адміністрації
Бондар Наталії Володимирівні
Директору департаменту міського благоустрою, та збереження природного середовища
Фіщуку Андрію Вікторовичу
Голові державної архітектурно - будівельної інспекції України
Кудрявцеву Олексію Віталійовичу
Депутатам Верховної Ради України
Мосійчуку Ігору Володимировичу
Величковичу Миколі Романовичу
Луценку Ігору Вікторовичу
ГО " Всеукраїнська організація Самооборони Майдану"
Орищенко Роману Михайловичу
Депутату Київської міської адміністрації
Сторожуку Вадиму Павловичу

Голова ініціативної групи з незаконної забудови
Залевського Руслана Вікторовича

Звернення

Вважаємо за необхідне донести до Вашого відома наступне. В порушення вимог чинного законодавства України на території міста Києва, вулиці Академіка Заболотного, буд.94, а саме на земельній ділянці за кадастровим номером 8000000000:79:485:0092 ведеться будівництво, а також самовільно захоплено земельну ділянку. Відповідно до інформації , яка міститься у публічній кадастровій карті, дана земельна ділянка, площею 0,01га (одна сотка), перебуває у праві власності, цільове призначення: роздрібна торгівля , та комерційні послуги, вид речового права: право оренди землі.

9.06.2016р. підприємець ФОП Мусієнко В.С. самовільно захопив земельну ділянку приблизно 0,20га, яка йому не належить, встановив довкола паркан, та розпочав будівництво будинку , вирив котлован 17м на 6м та близько 4м глибини та залив бетон. Даними діями було знято значний шар землі, на якому росли кущові насадження , дерева і трава, а землю яку було вирито з котловану було висипано на територію, що не належить орендарю.

Ми, ініціативна група від мешканців будинків, які проживають м. Київ, вул. Академіка Заболотного. 82,84,88,90,92,94 неодноразово зверталися до забудовника ФОП Мусієнко В.С. для того щоб ознайомитися з документами, на підставі яких здійснюється будівництво на зеленій зоні. Проте щоразу отримували відмову. Жителі прилеглих будинків категорично проти забудови зеленої зони, та спорудження капітальної будівлі на чотири поверхи, як планує ФОП Мусієнко В.С.. Вважаємо що такі дії є грубим порушенням законодавства України.

Ми надзвичайно обурені поведінкою даного орендара, тому сподіваємося на Вашу допомогу у вирішенні даної проблеми, та наданню належної оцінки нанесеної шкоди довкіллю.

ПРОСИМО:

1. Не дати проводити незаконну забудову за зазначеною адресою;
2. Надати документи по зазначеній вище земельній ділянці, її функціональному використанню;
3. Визначити доцільність та необхідність даного будівництва на газонах та зелених насадженнях в даному місці;
4. Прохання перевірки законність рішення про виділення земельної ділянки під забудову;
5. Перевірити чи відповідає виділена ділянка, про що є запис у кадастрі, призначенню будівництва;
6 . Чи дотримані санітарно-побутові умови і будівельні норми при будівництві даного об'єкту;
7. Чи законно підключено електрику і інші комунікації до будівництва;
8. Чи має забудовник дозвіл на тимчасове порушення благоустрою для проведення будівельних робіт.
9. Провести перевірку, що до самовільного захоплення земельної ділянки за адресою: місто Київ, вулиця Академіка Заболотного, 94, а саме біля земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:485:0092 та вжити відповідні заходи, передбаченні законодавством.

Додатки:

1. Копія з публічної кадастрової карти.
2. Фото, що підтверджують факт самовільного захоплення землі.
3.Підписи громади.

Голова ініціативної групи Залевський Р.В.

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру

Інформація Державного земельного кадастру

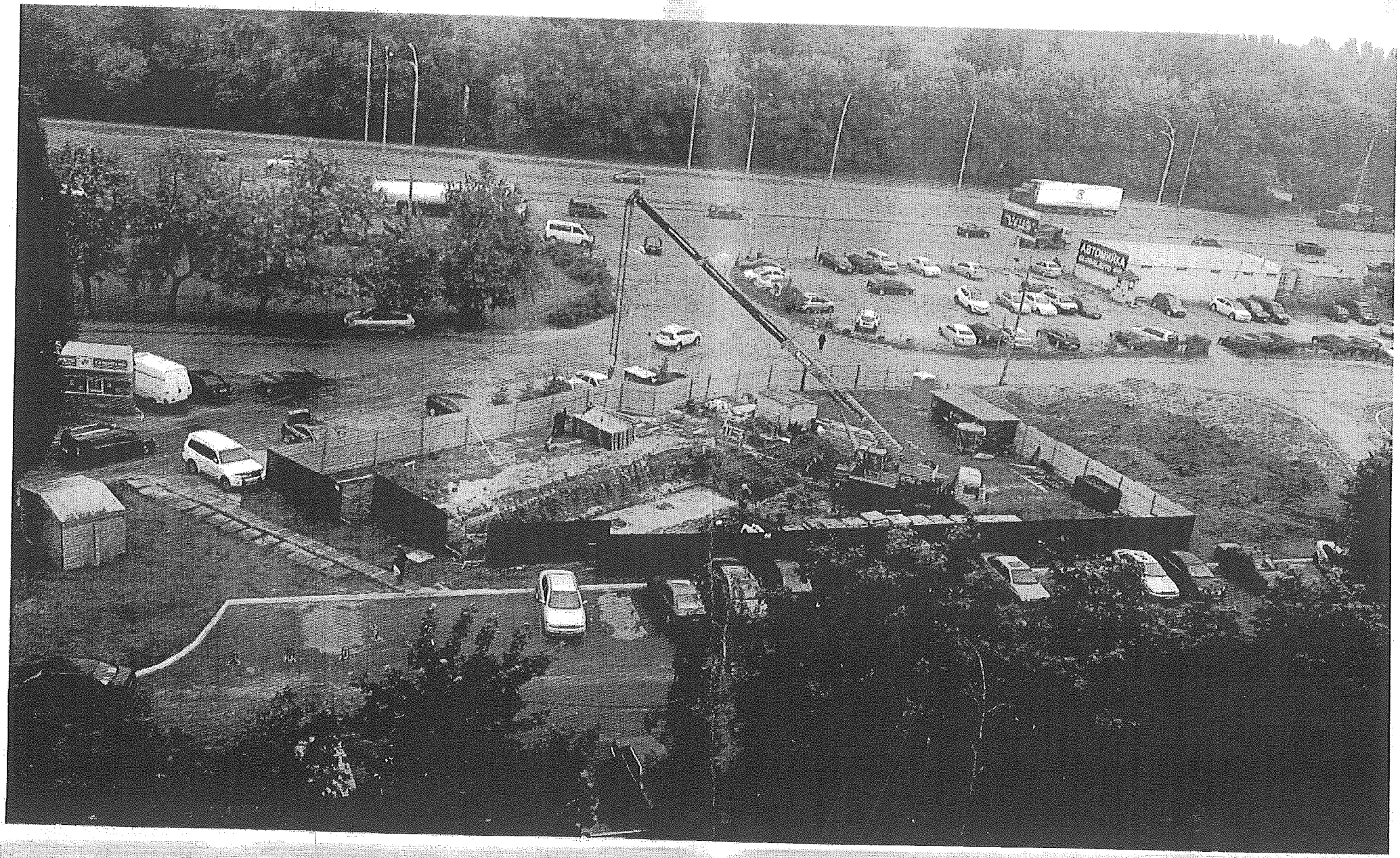
про право власності та речові права на земельну ділянку

Замовник: БУРДУК АРТЕМ ЯКОВИЧ

Час та дата запиту: 12:06 04.07.2016

Відомості про земельну ділянку	
Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:79:485:0092
Цільове призначення	Роздрібної торгівлі та комерційних послуг
Форма власності	Право власності
Площа земельної ділянки	0.01 га
Місце розташування	м.Київ, р-н Голосіївський, вулиця Академіка Заболотного, 94
Відомості про суб'єктів права власності на земельну ділянку * інформація про власника (землекористувачів) є довідковою, актуальна інформація міститься у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	
Найменування юридичної особи	Київська міська рада
Код ЄДРПОУ юридичної особи	22883141
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	11.09.2015
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	11133662
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Приватний нотаріус Дем'яненко Т.М., Київський міський
Відомості про суб'єкта речового права на земельну ділянку	
Вид речового права	Право оренди землі

Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Фізична особа-підприємець Мусієнко В'ячеслав Степанович
Дата державної реєстрації права (в державному реєстрі прав)	11.09.2015
Номер запису про право (в державному реєстрі прав)	11141019
Орган, що здійснив державну реєстрацію права (в державному реєстрі прав)	Приватний нотаріус Дем'яненко Т.М., Київський міський


AUTOHUTKA

Київська міська державна адміністрація
01044, м. Київ, Хрещатик, 36

Голові КМДА
Кличко В.В.

Постійній комісії київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
01.11.2016 № 08/КО-12756

Карачина О.В.

Свистун А.А.

Пастущенко Н.М.

Колективна заява

Ми, мешканці житлового масиву Теремки-1, змушені звернутися до Вас з даною заявою з наступних підстав.

Біля наших будинків за адресою по вулиці Академіка Заболотного № 86-94 у червні 2016 року почалося незаконне будівництво багатоповерхової споруди "нібито" під магазин продовольчих товарів.

Зважаючи на той факт, що житловий масив ТЕРЕМКИ -1 був забудований комплексним проектом забудови з комплексним проектом будівель та споруд, як цілісний об"єкт, відповідно без зміни проекту комплексного землеустрою було неможливим відведення вказаної земельної ділянки під магазин продовольчих товарів. На паркані незаконної забудови йде посилання на контрольну картку № 16010076, термін дії якої до 20.11.2016р.

Зокрема, необхідно з"ясувати відповідність рішення КМР від 01.11.2007р. №1148/398 1, рішення КМР від 15.03.2012р. №365/7702 та рішення КМР від 05.03.2015р. №257/1122 вимогам земельного законодавства генерального плану міста Києва, детального плану території житлового масиву ТЕРЕМКИ – 1.

Крім того, необхідно перевірити законність використання даної земельної ділянки за цільовим призначенням. Зокрема, перевірити первинні документи щодо землевідводу, а також внесення змін в проект землеустрою в установленому законом порядку.

У разі невідповідності згадуваних рішень КМР вимогам законодавства, а також у разі використання цієї земельної ділянки з порушенням цільового використання, вжити відповідних заходів реагування передбачених законодавством.

Про результати розгляду цієї заяви просимо повідомити за адресою: індекс 03187 м. Київ, вул. Академіка Заболотного 90, кв. 21 Карачина Оксана Вікторівна.

Додатки:

1. Копія листа Департаменту земельних ресурсів від 26.08.2016р. за №057021-КО-14428-9043
2. Копія листа Державної архітектурно-будівельної інспекції України від 16.09.2016р. №40-211-6/9151.

01. 11. 2016 р. / Свисюк А.А./

/Карачина О.В./

/Пастушенко/

Зареєстр. 13.04.17 №52 п.18.3

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи,

створеної 22.03.2016р. на засіданні постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

з розгляду колективного звернення громадян Яценко Н.А. та Свіщова В.В. (від 17.02.2016 вх.№08/КО-1790) стосовно незаконного будівництва у дворі по вул. Горького, 12 в м. Києві

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1017

Склад робочої групи: Міщенко О.Г., Кісільов І.П., Назаренко В.Е., Негрич В.Е., Непоп В.І., Петровець О.Ф.

Присутні:

Міщенко О.Г.	- голова робочої групи, голова постійної комісії Київради;
Кісільов І.П.	- член робочої групи, депутат Київради
Негрич М.М.	- член робочої групи, депутат Київради
Непоп В.І.	- член робочої групи, депутат Київради

ВИСТУПИВ голова робочої групи Міщенко О.Г. з інформацією, що окружний адміністративний суд м. Києва вивчаючи матеріали справи прийшов до висновку, про виявлені Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у м.Києва недостовірні дані, які наведені у зареєстрованій декларації про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням» від 15.10.2015 № КВ083152880107 дають підстави вважати зазначені об'єкти будівництва самочинним будівництвом, а тому рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м.Києва «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31 є обгрунтованим та не підлягає скасуванню.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати постійній комісії закрити робочу групу, у зв'язку з постановою окружного адміністративного суду м. Києва від 08.04.2016 №826/26123/15, ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 24.05.20016 (№826/26123/15) та ухвалою Вищого адміністративного суду України від 22.06.2016(К/800/16542/16).

ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 4, «проти» - немає, «утрималось» – немає.

Голова робочої групи Міщенко О.Г.

Члени робочої групи: Кісільов І.П.

Негрич М.М.

Непоп В.І.

П.18.3

Київська міська рада
17.02.2016 № 08/КО-1790

Голові комісії Київської міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу

Яценко Наталія Анатоліївна

Свішов Валерій Валерійович

Просимо прийняти нас особисто з питання незаконного будівництва у дворі по вул. Горького 12 в м. Києві;

17.02.16

(Яценко Н.А)

Свішов В.В

ВИЩИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД УКРАЇНИ

УХВАЛА

22 червня 2016 року

м.Київ **К/800/16542/16**

Суддя Вищого адміністративного суду України Кравцов О.В., розглянувши матеріали касаційної скарги ОСОБА_1 на постанову Окружного адміністративного суду міста Києва від 08 квітня 2016 року та ухвалу Київського апеляційного адміністративного суду від 24 травня 2016 року по справі за адміністративним позовом ОСОБА_1 до Державної архітектурно-будівельної інспекції України про визнання протиправними дій, визнання протиправним та скасування рішення, зобов'язання вчинити дії,-

ВСТАНОВИВ:

На адресу Вищого адміністративного суду України надійшла касаційна скарга ОСОБА_1 на постанову Окружного адміністративного суду міста Києва від 08 квітня 2016 року та ухвалу Київського апеляційного адміністративного суду від 24 травня 2016 року, в якій скаржник ставить питання про скасування рішення судів попередніх інстанцій, та прийняти нове рішень, яким задовольнити позовні вимоги.

Після дослідження змісту оскаржуваних судових рішень приходжу до висновку про необхідність відмови у відкритті касаційного провадження, з огляду на наступне. Постановою Окружного адміністративного суду міста Києва від 08 квітня 2016 року, яку було залишено без змін ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 24 травня 2016 року в задоволені позову було відмовлено.

Відмовляючи в задоволені позовних вимог, суди попередніх інстанцій виходили з того, що виявлені Департаментом недостовірні дані, які наведені у зареєстрованій декларації про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Горького, 12-В, 12-Г» від 15.10.2015 №КВ 083152880107 дають підстави вважати зазначені об'єкти будівництва самочинним будівництвом, а тому рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31 є обґрунтованим та не підлягає скасуванню.

Відповідно до пункту 5 частини 5 статті 214 Кодексу адміністративного судочинства України, суддя-доповідач відмовляє у відкритті касаційного провадження у справі, якщо касаційна скарга є необґрунтованою і викладені в ній доводи не викликають необхідності перевірки матеріалів справи.

З аналізу вказаної норми слідує, що касаційна скарга повинна містити посилання на помилкове та/або неправильне застосування норм матеріального права при вирішенні справи, порушення судами норм процесуального права (у разі оскарження судового рішення по суті - пояснення, яким чином такі порушення вплинули на правильність вирішення справи).

Зі змісту касаційної скарги та оскаржуваних судових рішень суд вбачає підстави для висновку, що касаційна скарга є необґрунтованою, а викладені в ній доводи не викликають необхідності перевірки матеріалів справи, оскільки скаржник не наводить підстав, які б дозволили вважати, що суди неправильно застосували норми матеріального та процесуального права, оскільки суди попередніх інстанцій дійшли обґрунтованого висновку, що відповідач діяв всупереч норм чинного законодавства.

Крім того, приходжу до висновку, що рішення судів попередніх інстанцій є законними та обґрунтованими і не підлягають скасуванню, оскільки суди, всебічно перевіривши обставини справи, вирішили спір у відповідності з нормами процесуального та матеріального права, що підлягають застосуванню до даних правовідносин; в них повно відображені обставини, що мають значення для справи, висновки судів щодо встановлених обставин і правові наслідки є правильними, а доводи касаційної скарги їх не спростовують.

Керуючись статтями 211, 213, 214 Кодексу адміністративного судочинства України, суд,

УХВАЛИВ:

Відмовити у відкритті касаційного провадження за касаційною скаргою ОСОБА_1 на постанову Окружного адміністративного суду міста Києва від 08 квітня 2016 року та ухвалу Київського апеляційного адміністративного суду від 24 травня 2016 року по справі за адміністративним позовом ОСОБА_1 до Державної архітектурно-будівельної інспекції України про визнання протиправними дій, визнання протиправним та скасування рішення, зобов'язання вчинити дії.

Ухвала оскарженню не підлягає.

Суддя **Кравцов О.В.**

ОКРУЖНИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД міста КИЄВА 01601, м. Київ, вул. Болбочана Петра 8, корпус 1**П О С Т А Н О В А**

І М Е Н Е М У К Р А Ї Н И

м. Київ

08 квітня 2016 року **10:30** **№826/26123/15**

Окружний адміністративний суд міста Києва у складі колегії суддів: головуючого судді Кобилянського К.М., суддів: Мазур А.С., Федорчука А.Б., розглянувши у порядку письмового провадження адміністративну справу

за позовом ОСОБА_1**до** Державної архітектурно-будівельної інспекції України**про** визнання протиправними дій, визнання протиправним та скасування рішення, зобов'язання вчинити дії,**ВСТАНОВИВ:**

ОСОБА_1 звернувся до Окружного адміністративного суду міста Києва з позовною заявою до Державної архітектурно-будівельної інспекції України, у якій просить суд:

1) визнати дії Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві щодо скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» від 15.10.2015 №КВ 083152880107 протиправними;

2) визнати протиправним та скасувати рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31;

3) зобов'язати департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві поновити реєстрацію декларації про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» від 15.10.2015 №КВ 083152880107.

В обґрунтування позовних вимог представник позивача зазначив, що у відповідача були відсутні підстави для скасування декларації про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» від 15.10.2015 №КВ 083152880107, а тому рішення про їх скасування є протиправним та підлягає скасуванню.

Відповідач проти позову заперечив з огляду на те, що Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві виявлено недостовірні дані, які наведені у зареєстрованій декларації, а тому рішення від 10.11.2015 №31 про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт є обґрунтованим та не підлягає скасуванню.

У судовому засіданні 28.03.2016 суд, керуючись частиною 4 статті 122 Кодексу адміністративного судочинства України, перейшов до розгляду справи у порядку письмового провадження.

Розглянувши подані сторонами документи та матеріали, всебічно і повно з'ясувавши всі фактичні обставини, на яких ґрунтується позов, об'єктивно оцінивши докази, які мають юридичне значення для розгляду справи та вирішення спору по суті, Окружний адміністративний суд міста Києва встановив наступне.

Головним інспектором будівельного нагляду відділу нагляду за діяльністю органу державного архітектурно-будівельного контролю та ринкового нагляду Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві Голівцем Дмитром Петровичем проведено позапланову перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил замовником будівництва - громадянином ОСОБА_1 та проектантом - товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», на об'єкті будівництва, за адресою: АДРЕСА_1 у Голосіївському районі.

Перевіркою встановлено, що проектна документація, яка розроблена проектною організацією - товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», під керівництвом головного інженера проекту - ОСОБА_3 та передана замовнику будівництва громадянину ОСОБА_1, розроблена з порушенням державних будівельних норм, а саме: вид будівельних робіт (реконструкція) не відповідає намірам забудови відповідно до проектної документації, чим порушено статтю 26 Закону України «Про архітектурну діяльність».

За наслідками перевірки 10.11.2015 головним інспектором будівельного нагляду відділу нагляду за діяльністю органу державного архітектурно-будівельного контролю та ринкового нагляду Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві Голівцем Дмитром Петровичем складено акт перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил та видано замовнику будівництва - ОСОБА_1 обов'язковий до виконання припис від 10.11.2015 з вимогою зупинити виконання будівельних робіт на зазначеному вище об'єкті будівництва та усунути допущені порушення в термін до 10.12.2015.

Враховуючи виявлені правопорушення головним інспектором будівельного нагляду Голівцем Д.П. складено службову записку, за результатом розгляду якої 10.11.2015 головним інспектором будівельного нагляду Мельником Є.Ф. прийнято рішення №31 про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт.

ОСОБА_1 не погоджуючись із рішенням про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт від 10.11.2015 №31, звернувся до суду з даним позовом.

Оцінивши за правилами статті 86 Кодексу адміністративного судочинства України надані сторонами докази та пояснення, за своїм внутрішнім переконанням, що ґрунтується на їх безпосередньому, всебічному, повному та об'єктивному дослідженні, Окружний адміністративний суд міста Києва вважає, що позов не підлягає задоволенню, з наступних підстав.

Згідно з статтею 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та відповідно до Порядку державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 №553 (далі - Порядок №553), на підставі звернення ОСОБА_5 у присутності головного інженера

проекту товариства з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш» ОСОБА_3, посадовою особою Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі - Департамент) проведено позапланову перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил під час виконання будівельних робіт з реконструкції нежитлових приміщень з їх об'єднанням на АДРЕСА_1.

Перевіркою з виїздом на місце встановлено, що за адресою АДРЕСА_1 у Голосіївському районі міста Києва на замовлення громадянина ОСОБА_1, та на підставі декларації про початок виконання будівельних робіт зареєстрованою Департаментом №КВ 083152880107 від 15.10.2015, були розпочаті будівельні роботи із реконструкції нежитлових приміщень з їх об'єднанням. За інформацією зазначеною замовником будівництва громадянином ОСОБА_1 у декларації про початок виконання будівельних робіт №КВ 083152880107 від 15.10.2015, проектна документація розроблена проектною організацією товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», під керівництвом головного інженера проекту - ОСОБА_3, та затверджена наказом замовника №б/н від 08.09.2015.

Згідно пояснень відповідача, під час виїзду на місце 30.10.2015 на об'єкті будівництва виконувались роботи із демонтажу цегляних стін нежитлових приміщень за вказаною адресою.

З акта від 10.11.2015 видно, що у ході перевірки інспектором було досліджено пред'явлені головним інженером проекту документи, а саме: технічний звіт за результатами виконання обстеження і оцінки технічного стану будівельних конструкцій двох нежитлових будівель за адресоюАДРЕСА_2, АДРЕСА_1 м. Києва розроблений приватним підприємством «Діагностика 2010»; проект «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш»; робочу документацію «Підсилення фундаментів нежитлових будівель АДРЕСА_1 розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш» та встановлено, що згідно заключенням технічного звіту технічний стан будівельних конструкцій двох нежитлових будівель за вказаною вище адресою визнаний аварійним та згідно матеріалів обстеження потребують проведення реконструкції по спеціально розробленому проекту.

Згідно тверджень відповідача, проектна документація, яка розроблена проектною організацією товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», під керівництвом головного інженера проекту - ОСОБА_3 та передана замовнику будівництва громадянину ОСОБА_1, розроблена з порушенням державних будівельних норм, а саме: вид будівельних робіт (реконструкція) не відповідає намірам забудови відповідно до проектної документації, чим порушено статтю 26 Закону України «Про архітектурну діяльність».

За результатами перевірки посадовою особою Департаменту складено акт перевірки від 10.11.2015, в якому зазначені виявлені в ході перевірки порушення та видано замовнику будівництва - ОСОБА_1 обов'язковий до виконання припис від 10.11.2015 з вимогою зупинити виконання будівельних робіт на зазначеному вище об'єкті будівництва та усунути допущені порушення в термін до 10.12.2015.

Суд відхиляє доводи позивача стосовно того, що перевірка проведена Департаментом без присутності ОСОБА_1 чи його представника, з огляду на наступне.

Згідно пунктів 12 та 13 Порядку №553 посадові особи органу державного архітектурно-будівельного контролю під час здійснення державного архітектурно-будівельного контролю зобов'язані ознайомлювати суб'єкта містобудування чи уповноважену ним особу з результатами державного архітектурно-будівельного контролю у строки, передбачені законодавством.

Суб'єкт містобудування, щодо якого здійснюється державний архітектурно-будівельний контроль, має право бути присутнім під час здійснення державного архітектурно-будівельного контролю.

За результатами державного архітектурно-будівельного контролю посадовою особою органу державного архітектурно-будівельного контролю складається акт перевірки відповідно до вимог, установлених цим Порядком (пункт 16 Порядку №553).

Пунктом 21 Порядку №553 визначено, що якщо суб'єкт містобудування, щодо якого здійснюється державний архітектурно-будівельний контроль, не погоджується з актом перевірки, він підписує його із зауваженнями, які є невід'ємною частиною такого акта.

У разі відмови суб'єкта містобудування, щодо якого здійснюється державний архітектурно-будівельний контроль, підписати акт перевірки та припису, посадова особа органу державного архітектурно-будівельного контролю робить у акті відповідний запис.

У разі відмови суб'єкта містобудування, щодо якого здійснюється державний архітектурно-будівельний контроль, від отримання акта та припису, вони надсилаються йому рекомендованим листом з повідомленням.

Ознайомившись з актом перевірки від 10.11.2015, судом встановлено, що акт дійсно не підписаний головним інженером проекту товариства з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш» ОСОБА_3 та відсутні будь-які інші записи головного інспектора будівельного нагляду Голівця Д.П. в графі «у разі відмови особи в отриманні акта робиться відмітка» щодо відмови головного інженера підписати акт перевірки.

Згідно письмових пояснень відповідача, акт перевірки від 10.11.2015 був оформлений в приміщенні Департаменту, а тому для ознайомлення з актом, головним інспектором будівельного нагляду Голівцем Д.П. було запрошено головного інженера проекту товариства з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш» ОСОБА_3 до Департаменту.

Враховуючи відмову ОСОБА_3 в ознайомленні з актом перевірки від 10.11.2015 та приписи пункту 12 Порядку №553, зазначений акт був направлений поштовим зв'язком на адресу проектанта товариства з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», що підтверджується відміткою на акті та зворотнім поштовим повідомленням про вручення такого акта.

Окрім того, суд наголошує, що недоліки при проведенні перевірки та складанні акта за результатами такої перевірки не нівелюють виявлених під час перевірки порушень.

Також, суд відхиляє посилання позивача на відсутність в акті печатки та не зазначення уповноваженої особи, на яку покладається контроль за його виконанням, з огляду на наступне.

Пунктом 15 Порядку №553 визначено, що форми актів та інших документів, які складаються під час або за результатами здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затверджуються Мінрегіоном.

Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 15.05.2012 №240 (далі - Наказ №240) затверджено форму акта перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил згідно з додатком 1.

Суд ознайомившись з актом перевірки від 10.11.2015 встановив, що він відповідає формі затвердженій Наказом №240.

Також, суд відхиляє доводи позивача стосовно того, що рішення Департаменту «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31 не було опублікованим на офіційному сайті: http://www.dabi.gov.ua/, з огляду на наступне.

Згідно статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи, що в Положенні про Державну архітектурно-будівельну інспекцію України, яке затверджене указом Президента України від 08.04.2011 №439/2011 не передбачено обов'язку публікації рішень на офіційному сайті відповідача, то Департамент не був зобов'язаний опубліковувати спірне рішення на офіційному сайті відповідача.

Що стосується доводів позивача стосовно протиправності рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31, то суд зазначає наступне.

З матеріалів справи видно, що за результатами розгляду службової записки складеної посадовою особою, що проводила перевірку за наслідками проведеної перевірки та акта перевірки від 10.11.2015 головним інспектором будівельного нагляду видано відповідний розпорядчий акт - рішення №31 від 10.11.2015 про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» №КВ 083152880107 від 15.10.2015.

Суд відхиляє твердження позивача стосовно того, що Департаментом скасовано декларацію шляхом прийняття «рішення», а не наказу, що є грубим порушенням Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №466 (далі - Порядок №466), з огляду на наступне.

Пунктом 22 Порядку №466 передбачено, що у разі виявлення органом державного архітектурно-будівельного контролю недостовірних даних (встановлення факту, що на дату реєстрації декларації інформація, яка зазначалася в ній, не відповідала дійсності,

та/або виявлення розбіжностей між даними, зазначеними у декларації), наведених у зареєстрованій декларації, які є підставою вважати об'єкт самочинним будівництвом, зокрема, якщо він збудований або будується на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або без документа, який дає право виконувати будівельні роботи, чи належно затвердженого проекту або будівельного паспорта, реєстрація такої декларації підлягає скасуванню органом державного архітектурно-будівельного контролю.

Орган державного архітектурно-будівельного контролю скасовує реєстрацію декларації шляхом видачі відповідного розпорядчого акта. Запис про реєстрацію декларації з реєстру виключається Держархбудінспекцією не пізніше наступного робочого дня з дня повідомлення органом державного архітектурно-будівельного контролю про таке скасування.

Постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 №879 «Про внесення змін до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт і визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» були внесені зміни до пункту 22 Порядку №466, а саме, було замінено слово «наказу» словами «розпорядчого акта».

Враховуючи, що декларація про початок виконання будівельних робіт була скасована Департаментом 10.11.2015, а зміни до Порядку №466 внесені 21.10.2015 (набрали законної сили 07.11.2015), то Департаментом було вірно обрано форму викладення рішення про скасування декларації.

З рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31 видно, що під час перевірки головним інспектором будівельного нагляду Голівцем Д.П. було зафіксовано невідповідність об'єкта будівництва на АДРЕСА_1 та проектної документації на будівництво такого об'єкта вимогам будівельних норм, державних стандартів і правил, а тому зазначені порушення є підставою для скасування реєстрації декларації.

Пунктом 24 Порядку №466 визначено, що декларацію може бути скасовано органом державного архітектурно-будівельного контролю, який її зареєстрував у трьох випадках, в тому числі коли під час перевірки встановлено порушення вимог містобудівної документації, містобудівних умов та обмежень, невідповідності об'єкта проектній документації на будівництво такого об'єкта та вимогам будівельних норм, державних стандартів і правил, порушень містобудівного законодавства у разі невиконання вимог приписів посадових осіб органів державного архітектурно-будівельного контролю.

Суд відхиляє доводи позивача стосовно того, що проектною документацією передбачено підсилення фундаментів існуючих стін.

Так, з робочої документації «Підсилення фундаментів нежитлових будівель по АДРЕСА_1» вбачається, що в пункті 5 Загальних вказівок зазначено, що до початку виконання робіт за даним комплектом повинні бути закінчені роботи з демонтажу існуючих підземних цегляних стін (а.с. 146).

Окрім того, проектом «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням, за адресою: АДРЕСА_1» передбачено знесення існуючих будівель та зведення на їх місці однієї будівлі з тими ж габаритними розмірами, що й до реконструкції (а.с. 153).

Згідно пункту 3.21 ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництва» реконструкція передбачає повне або часткове збереження елементів несучих і огороджувальних конструкцій, а проектом та робочою документацією розробленою товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», передбачено демонтаж всіх несучих і огороджувальних конструкцій, що в свою чергу відповідно до пункту 3.11 ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництва», є новим будівництвом. Враховуючи зазначене проектна документація, яка розроблена проектною організацією товариством обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», під керівництвом головного інженера проекту - ОСОБА_3 та передана замовнику будівництва громадянину ОСОБА_1, розроблена з порушенням державних будівельних норм, а саме: вид будівельних робіт (реконструкція) не відповідає намірам забудови відповідно до проектної документації, чим порушено статтю 26 Закону України «Про архітектурну діяльність».

Відповідно до статті 376 Цивільного кодексу України будівля, споруда, інше нерухоме майно вважаються самочинним будівництвом, якщо вони збудовані або будуються на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або з істотними порушеннями будівельних норм і правил та належно затвердженого проекту.

Враховуючи зазначене, суд приходить до висновку, що виявлені Департаментом недостовірні дані, які наведені у зареєстрованій декларації про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» від 15.10.2015 №КВ 083152880107 дають підстави вважати зазначені об'єкти будівництва самочинним будівництвом, а тому рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31 є обґрунтованим та не підлягає скасуванню.

Частиною другою статті 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до частини другої статті 71 Кодексу адміністративного судочинства України в адміністративних справах про протиправність рішень, дій чи бездіяльності суб'єкта владних повноважень обов'язок щодо доказування правомірності свого рішення, дії чи бездіяльності покладається на відповідача, якщо він заперечує проти адміністративного позову.

Беручи до уваги вищенаведене в сукупності, проаналізувавши матеріали справи та надані сторонами докази, а також усні та письмові доводи представників сторін стосовно заявлених позовних вимог, суд дійшов до висновку про відсутність підстав для задоволення позовних вимог.

Керуючись положеннями статей 2, 7, 69-71, 94, 160-163, 254 Кодексу адміністративного судочинства України, Окружний адміністративний суд міста Києва, -

ПОСТАНОВИВ:

У задоволенні позову ОСОБА_1 відмовити повністю.

Постанова набирає законної сили в порядку, встановленому ст. 254 Кодексу адміністративного судочинства України. Постанова може бути оскаржена до суду апеляційної інстанції протягом десяти днів за правилами, встановленими ст.ст. 185-187 Кодексу адміністративного судочинства України, шляхом подання через суд першої інстанції апеляційної скарги.

Головуючий суддя **К.М. Кобилянський**

Судді **А.С. Мазур**

А.Б. Федорчук

Категорія справи №826/26123/15
: Адміністративні справи; Справи зі спорів з приводу забезпечення сталого розвитку населених пунктів та землекористування, зокрема зі спорів у сфері:; державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (у тому числі прав на земельні ділянки).
Дата набрання законної сили: 24.05.2016

КИЇВСЬКИЙ АПЕЛЯЦІЙНИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД Справа: № 826/26123/15 Головуючий у 1-й інстанції: Кобилянський К.М. Суддя-доповідач: Федотов І.В.

У Х В А Л А

Іменем України

24 травня 2016 року м. Київ

Колегія суддів Київського апеляційного адміністративного суду у складі:

головуючого - судді Федотова І.В.,

суддів: Губської Л.В. та Оксененка О.М.,

за участю секретаря Полякової А.О.,

розглянувши у відкритому судовому засіданні, в приміщенні суду, апеляційну скаргу ОСОБА_2 на постанову Окружного адміністративного суду міста Києва від 08 квітня 2016 року у справі за адміністративним позовом ОСОБА_2 до Державної архітектурно-будівельної інспекції України про визнання протиправними дій, визнання протиправним та скасування рішення, зобов'язання вчинити дії,-

ВСТАНОВИЛА:

ОСОБА_2 (далі - позивач, ОСОБА_2.) звернувся до суду з позовною заявою до Державної архітектурно-будівельної інспекції України (далі - відповідач), у якій просив суд:

1) визнати дії Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві щодо скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» від 15.10.2015 №КВ 083152880107 протиправними;

2) визнати протиправним та скасувати рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31;

3) зобов'язати департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві поновити реєстрацію декларації про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» від 15.10.2015 №КВ 083152880107.

Постановою Окружного адміністративного суду міста Києва від 08 квітня 2016 року у задоволенні позову було відмовлено.

Не погоджуючись із зазначеним судовим рішенням, позивач подав апеляційну скаргу, в якій просить скасувати постанову суду першої інстанції, у зв'язку із порушенням судом першої інстанції норм процесуального та матеріального права та прийняти нову, якою адміністративний позов задовольнити повністю.

Заслухавши суддю-доповідача, пояснення сторін, які з'явились в судове засідання, дослідивши доводи апеляційної скарги та перевіривши матеріали справи, колегія суддів вважає, що апеляційна скарга не підлягає задоволенню з наступних підстав.

Згідно з п.1 ч.1 ст.198, ч.1 ст. 200 КАС України, суд апеляційної інстанції залишає скаргу без задоволення, а постанову суду - без змін, якщо визнає, що суд першої інстанції правильно встановив обставини справи та ухвалив судове рішення з додержанням норм матеріального і процесуального права.

Згідно ч. 1 ст. 195 КАС України суд апеляційної інстанції переглядає судові рішення суду першої інстанції в межах апеляційної скарги.

Як встановлено судом першої інстанції та свідчать матеріали справи, Головним інспектором будівельного нагляду відділу нагляду за діяльністю органу державного архітектурно-будівельного контролю та ринкового нагляду Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві Голівцем Дмитром Петровичем проведено позапланову перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил замовником будівництва - громадянином ОСОБА_2 та проектантом - товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», на об'єкті будівництва, за адресою: АДРЕСА_1.

Перевіркою встановлено, що проектна документація, яка розроблена проектною організацією - товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», під керівництвом головного інженера проекту - ОСОБА_4 та передана замовнику будівництва громадянину ОСОБА_2, розроблена з порушенням державних будівельних норм, а саме: вид будівельних робіт (реконструкція) не відповідає намірам забудови відповідно до проектної документації, чим порушено статтю 26 Закону України «Про архітектурну діяльність».

За наслідками перевірки 10.11.2015 головним інспектором будівельного нагляду відділу нагляду за діяльністю органу державного архітектурно-будівельного контролю та ринкового нагляду Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві Голівцем Дмитром Петровичем складено акт перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил та видано замовнику будівництва - ОСОБА_2 обов'язковий до виконання припис від 10.11.2015 з вимогою зупинити виконання будівельних робіт на зазначеному вище об'єкті будівництва та усунути допущені порушення в термін до 10.12.2015.

Враховуючи виявлені правопорушення головним інспектором будівельного нагляду Голівцем Д.П. складено службову записку, за результатом розгляду якої 10.11.2015 головним інспектором будівельного нагляду Мельником Є.Ф. прийнято рішення №31 про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт.

ОСОБА_2 не погоджуючись із рішенням про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт від 10.11.2015 №31, звернувся до суду з даним позовом.

Приймаючи рішення про відмову у задоволенні позовних вимог суд першої інстанції виходив з наступних мотивів, з чим погоджується і колегія суддів.

Судом першої інстанції встановлено, що згідно зі статтею 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та відповідно до Порядку державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 №553 (далі - Порядок №553), на підставі звернення ОСОБА_6 у присутності головного інженера проекту товариства з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш» ОСОБА_4, посадовою особою Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі - Департамент) проведено позапланову перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил під час виконання будівельних робіт з реконструкції нежитлових приміщень з їх об'єднанням на АДРЕСА_1.

Перевіркою з виїздом на місце встановлено, що за адресою АДРЕСА_1 на замовлення громадянина ОСОБА_2, та на підставі декларації про початок виконання будівельних робіт зареєстрованою Департаментом №КВ 083152880107 від 15.10.2015, були розпочаті будівельні роботи із реконструкції нежитлових приміщень з їх об'єднанням. За інформацією зазначеною замовником будівництва громадянином ОСОБА_2 у декларації про початок виконання будівельних робіт №КВ 083152880107 від 15.10.2015, проектна документація розроблена проектною організацією товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», під керівництвом головного інженера проекту - ОСОБА_4, та затверджена наказом замовника №б/н від 08.09.2015.

З пояснень відповідача судом першої інстанції встановлено, що під час виїзду на місце 30.10.2015 на об'єкті будівництва виконувались роботи із демонтажу цегляних стін нежитлових приміщень за вказаною адресою.

З акта від 10.11.2015 судом встановлено, що у ході перевірки інспектором було досліджено пред'явлені головним інженером проекту документи, а саме: технічний звіт за результатами виконання обстеження і оцінки технічного стану будівельних конструкцій двох нежитлових будівель за адресою: АДРЕСА_1 розроблений приватним підприємством «Діагностика 2010»; проект «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш»; робочу документацію «Підсилення фундаментів нежитлових будівель по АДРЕСА_1» розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш» та встановлено, що згідно заключенням технічного звіту технічний стан будівельних конструкцій двох нежитлових будівель за вказаною вище адресою визнаний аварійним та згідно матеріалів обстеження потребують проведення реконструкції по спеціально розробленому проекту.

Згідно тверджень відповідача, проектна документація, яка розроблена проектною організацією товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», під керівництвом головного інженера проекту - ОСОБА_4 та передана замовнику будівництва громадянину ОСОБА_2, розроблена з порушенням державних будівельних норм, а саме: вид будівельних робіт (реконструкція) не відповідає намірам забудови відповідно до проектної документації, чим порушено статтю 26 Закону України «Про архітектурну діяльність».

За результатами перевірки посадовою особою Департаменту складено акт перевірки від 10.11.2015, в якому зазначені виявлені в ході перевірки порушення та видано замовнику будівництва - ОСОБА_2 обов'язковий до виконання припис від 10.11.2015 з вимогою зупинити виконання будівельних робіт на зазначеному вище об'єкті будівництва та усунути допущені порушення в термін до 10.12.2015.

З акта перевірки судом першої інстанції встановлено, що він не підписаний головним інженером проекту товариства з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш» ОСОБА_4 та відсутні будь-які інші записи головного інспектора будівельного нагляду Голівця Д.П. в графі «у разі відмови особи в отриманні акта робиться відмітка» щодо відмови головного інженера підписати акт перевірки.

Згідно письмових пояснень відповідача судом встановлено, що акт перевірки від 10.11.2015 був оформлений в приміщенні Департаменту, а тому для ознайомлення з актом, головним інспектором будівельного нагляду Голівцем Д.П. було запрошено головного інженера проекту товариства з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш» ОСОБА_4 до Департаменту.

Враховуючи відмову ОСОБА_4 в ознайомленні з актом перевірки від 10.11.2015 та приписи пункту 12 Порядку №553, зазначений акт був направлений поштовим зв'язком на адресу проектанта товариства з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», що підтверджується відміткою на акті та зворотнім поштовим повідомленням про вручення такого акта.

З огляду на встановлені вище обставини, а також здійснивши системний аналіз правових норм викладених у пунктах 12, 13, 21 Порядку №553, суд першої інстанції обґрунтовано відхилив доводи позивача стосовно того, що перевірка проведена Департаментом без присутності ОСОБА_2 чи його представника, при цьому вірно зазначив, що недоліки при проведенні перевірки та складанні акта за результатами такої перевірки не нівелюють виявлених під час перевірки порушень.

З рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31 вбачається, що під час перевірки головним інспектором будівельного нагляду Голівцем Д.П. було зафіксовано невідповідність об'єкта будівництва на АДРЕСА_1 та проектної документації на будівництво такого об'єкта вимогам будівельних норм, державних стандартів і правил, а тому зазначені порушення є підставою для скасування реєстрації декларації.

Пунктом 22 Порядку №466 передбачено, що у разі виявлення органом державного архітектурно-будівельного контролю недостовірних даних (встановлення факту, що на дату реєстрації декларації інформація, яка зазначалася в ній, не відповідала дійсності, та/або виявлення розбіжностей між даними, зазначеними у декларації), наведених у

зареєстрованій декларації, які є підставою вважати об'єкт самочинним будівництвом, зокрема, якщо він збудований або будується на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або без документа, який дає право виконувати будівельні роботи, чи належно затвердженого проекту або будівельного паспорта, реєстрація такої декларації підлягає скасуванню органом державного архітектурно-будівельного контролю.

Орган державного архітектурно-будівельного контролю скасовує реєстрацію декларації шляхом видачі відповідного розпорядчого акта. Запис про реєстрацію декларації з реєстру виключається Держархбудінспекцією не пізніше наступного робочого дня з дня повідомлення органом державного архітектурно-будівельного контролю про таке скасування.

Пунктом 24 Порядку №466 визначено, що декларацію може бути скасовано органом державного архітектурно-будівельного контролю, який її зареєстрував у трьох випадках, в тому числі коли під час перевірки встановлено порушення вимог містобудівної документації, містобудівних умов та обмежень, невідповідності об'єкта проектній документації на будівництво такого об'єкта та вимогам будівельних норм, державних стандартів і правил, порушень містобудівного законодавства у разі невиконання вимог приписів посадових осіб органів державного архітектурно-будівельного контролю.

З робочої документації «Підсилення фундаментів нежитлових будівель по АДРЕСА_1» судом першої інстанції встановлено, що в пункті 5 Загальних вказівок зазначено, що до початку виконання робіт за даним комплектом повинні бути закінчені роботи з демонтажу існуючих підземних цегляних стін.

Крім того, проектом «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням, за адресою: АДРЕСА_1» передбачено знесення існуючих будівель та зведення на їх місці однієї будівлі з тими ж габаритними розмірами, що й до реконструкції.

Згідно пункту 3.21 ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництва» реконструкція передбачає повне або часткове збереження елементів несучих і огороджувальних конструкцій, а проектом та робочою документацією розробленою товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», передбачено демонтаж всіх несучих і огороджувальних конструкцій, що в свою чергу відповідно до пункту 3.11 ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництва», є новим будівництвом. Враховуючи зазначене, колегія суддів погоджується з твердженням суду першої інстанції, що проектна документація, яка розроблена проектною організацією товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Лекуш», під керівництвом головного інженера проекту - ОСОБА_4 та передана замовнику будівництва громадянину ОСОБА_2, розроблена з порушенням державних будівельних норм, а саме: вид будівельних робіт (реконструкція) не відповідає намірам забудови відповідно до проектної документації, чим порушено статтю 26 Закону України «Про архітектурну діяльність».

Відповідно до статті 376 Цивільного кодексу України будівля, споруда, інше нерухоме майно вважаються самочинним будівництвом, якщо вони збудовані або будуються на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або з істотними порушеннями будівельних норм і правил та належно затвердженого проекту.

З огляду на наведене, судова колегія підтримує висновок суду першої інстанції, що виявлені Департаментом недостовірні дані, які наведені у зареєстрованій декларації про

початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень з їх об'єднанням за адресою: АДРЕСА_1» від 15.10.2015 №КВ 083152880107 дають підстави вважати зазначені об'єкти будівництва самочинним будівництвом, а тому рішення Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві «Про скасування реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт» від 10.11.2015 №31 є обґрунтованим та не підлягає скасуванню.

При цьому, судова колегія приймає до уваги те, що позивач погодився з виявленими порушеннями та усунув їх, що підтверджується листом направленим Департаменту Держархідбудінспекеції у м. Києві 12.11.2015 р. Водночас, відповідно до п.22 Порядку № 466, після скасування реєстрації декларації замовник має право повторно подати її згідно з вимогами встановленими цим порядком.

Таким чином, твердження апелянта про те, що відповідачем надано строк в один місяць на усунення виявлених порушень, однак відповідач скасував реєстрацію Декларації в день проведення перевірки, колегія суддів вважає такими, що не спростовують висновків суду першої інстанції.

Отже, доводи апеляційної скарги спростовуються встановленими судом першої інстанції обставинами та нормами права, зазначеними в мотивувальній частині оскаржуваного рішення суду.

За таких обставин, оскільки суд першої інстанції правильно встановив обставини справи та постановив судове рішення з додержанням норм матеріального і процесуального права, судова колегія залишає його без змін.

Керуючись ст.ст. 195, 196, 198, 200, 205, 206, 254 КАС України, колегія суддів,-

УХВАЛИЛА:

Апеляційну скаргу ОСОБА_2 залишити без задоволення, а постанову Окружного адміністративного суду міста Києва від 08 квітня 2016 року - без змін.

Ухвала набирає законної сили з моменту проголошення та може бути оскаржена в касаційному порядку протягом двадцяти днів з дня її складання в повному обсязі шляхом подачі касаційної скарги безпосередньо до Вищого адміністративного суду України.

Головуючий суддя:

Судді:

Повний текст ухвали виготовлено 31.05.2016 року.

Головуючий суддя **Федотов І.В.**

Судді: **Оксененко О.М.**

Губська Л.В.