КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

21.04.17 № 08/288-107

Заступнику директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальнику управління екології та природних ресурсів
Мальованому А.М.

Директору Департаменту земельних ресурсів
Поліщуку О.Г.

Директору Департаменту економіки та інвестицій
Принаді С.І.

Директору Департаменту житлово-комунальної інфраструктури
Пастухову І.А.

Генеральному директору ККО «Київзеленбуд»
Наконечному М.В.

Депутату Київської міської ради
Опадчому І.М.

Депутату Київської міської ради
Макарову О.А.

Депутату Київської міської ради
Михайленку В.О.

Депутату Київської міської ради
Галайчуку І.В.

Депутату Київської міської ради
Андрєєву А.С.

ФАКСОГРАМА

Шановні колеги, запрошую Вас взяти участь у розширеному засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики, яке відбудеться **26.04.2017 (у середу) о 10.00 год. у залі засідань Київради на 5-у поверсі (м. Київ, вул. Хрещатик, 36, Київська міська рада, к. 514).**

Для довідок: **т./ф. 202-72-31, тел. 202-70-71**

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 22.02.17 № 08/231-478/ПР.* **Доп. Принада С.І.**
2.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про визначення послуг з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.01.17 № 08/231-248/ПР.* **Доп. Пастухов І.А.**
3.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про Положення про постійні комісії Київської міської ради».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 11.04.17 № 08/231-984/ПР.* **Доп. Опадчий І.М., Макаров О.А.**

4.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про затвердження «Порядку розміщення пересувних атракціонів на території м. Києва» та пропозицій, що надійшли до нього за результатами оприлюднення.** *Ініціатива постійної комісії Київради з питань екологічної політики.* **Доп. Яловий К.В., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
5.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про перейменування скверу у Голосіївському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 05.04.17 № 08/231-913/ПР.* **Доп. Галайчук І.В., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
6.	**Розгляд рекомендації постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування до проекту рішення Київради «Про створення парку відпочинку на вул. Богатирській (біля озера Редькине) в Оболонському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 07.03.17 № 08/231-674/ПР.* **Доп. Михайленко В.О., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
7.	**Розгляд правового висновку від 10.04.17 №08/230-863 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельними ділянкам, що розташовані на вулиці Довнар-Запольського, 1/12, 3, 3/1, 3/2 у Шевченківському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 07.12.16 № 08/231-4859/ПР.* **Доп. Антонова О.Ю., Поліщук О.Г., Кугук Є.В.**
8.	**Розгляд правового висновку від 10.04.17 №08/230-881 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, що розташована на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 21.02.17 №08/231-447/ПР.* **Доп. Андрєєв А.С., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
9.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 №487/9975 «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища».** *Ініціатива постійної комісії Київради з питань екологічної політики.* **Доп. Яловий К.В., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
10.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського районі м. Києва на вул. Маршала Гречка, 8-10 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень», К-27072.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 10.10.16 №08/231-4204/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
11.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Електриків у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень», К-27073.**

	Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 10.10.16 №08/231-4205/ПР. **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
12.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Михайлівській у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-27182.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 17.10.16 №08/231-4324/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
13.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на розі Академіка Єфремова та вул. Чорнобильської у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-27208.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 04.10.16 №08/231-4114/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
14.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу біля пам'ятника Б. Потона», К-27428.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 03.10.16 №08/231-4066/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
15.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Михайла Коцюбинського та вул. В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу ім. О. Гончара», К-27429.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 03.10.16 №08/231-4065/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
16.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва між будинками № 5, 7, 9, 11-а, 13-а на вул. Блюхера та № 24 на вул. Академіка Туполєва у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-27612.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 17.10.16 №08/231-4323/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
17.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Академіка Корольова (біля ДП "Смарагд") у Святошинському**

	районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-27620. *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 12.10.16 №08/231-4287/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
18.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на розі вул. Якуба Коласа та бульв. Ромена Роллана у Святошинському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-27621.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 10.10.16 №08/231-4206/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
19.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Героїв Сталінграда, 9-11а в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування», К-27804.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 25.10.16 №08/231-4424/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
20.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Героїв Сталінграда, 25-27 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування», К-27809.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 24.10.16 №08/231-4399/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
21.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Героїв Сталінграда, 16 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування», К-27812.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 24.10.16 №08/231-4400/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
22.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Прирічній, 13-17г-17 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування», К-27814.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 24.10.16 №08/231-4402/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
23.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Північній, 2в-46 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування», К-27815.**

	Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 24.10.16 №08/231-4401/ПР. **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
24.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Північній, 12-18 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування», К-27816.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 24.10.16 №08/231-4404/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
25.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Татарській, 36/5, 38 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-27925.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 24.11.16 №08/231-4742/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
26.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Тулузи, 6-д у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-28283.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 26.12.16 №08/231-5080/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
27.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між просп. Броварським, 15 (територія МВЦ) та вздовж Броварського просп. У Дніпровському районі м. Києва для догляду та обслуговування скверу», К-29181.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 09.03.17 №08/231-714/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
28.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва», А-22163.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 21.10.16 № 08/231-4363/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
29.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання комунальному підприємству "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва», Д-7777.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 04.01.17 № 08/231-29/ПР.*

	Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.
30.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО-ТЕРМІН" для експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Лісовій-Козинській, 16 у Голосіївському районі м. Києва», А-21214.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 12.10.16 № 08/231-4267/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
31.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу ТОВ "ДЕСНА МАЙСТЕР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва», А-22866».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 25.01.17 № 08/231-294/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
32.	**Різне.**

Голова постійної комісії **Костянтин Яловий**

08/231-478/ПР
22.02.2017

Проект

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року»

Відповідно до законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про місцеві державні адміністрації", "Про засади державної регіональної політики", постанови Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385 "Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року", постанови Кабінету Міністрів України від 11 листопада 2015 року № 932 "Про затвердження Порядку розроблення регіональних стратегій розвитку і планів заходів з їх реалізації, а також проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації зазначених регіональних стратегій і планів заходів", з метою приведення у відповідність до новоприйнятих нормативно-правових державних документів і сучасних соціально-економічних реалій та вимог суспільства Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року», виклавши його у новій редакції:

«Про затвердження Стратегії розвитку
міста Києва до 2025 року»

Відповідно до законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про місцеві державні адміністрації", "Про засади державної регіональної політики", постанови Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385 "Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на

період до 2020 року", постанови Кабінету Міністрів України від 11 листопада 2015 року № 932 "Про затвердження Порядку розроблення регіональних стратегій розвитку і планів заходів з їх реалізації, а також проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації зазначених регіональних стратегій і планів заходів", постанови Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996 "Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики", наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31 березня 2016 року № 79 «Про затвердження методики розроблення, проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації регіональних стратегій розвитку та планів заходів з їх реалізації», з метою приведення у відповідність до новоприйнятих нормативно-правових державних документів і сучасних соціально-економічних реалій та вимог суспільства Київська міська рада вирішила:

1. Затвердити Стратегію розвитку міста Києва до 2025 року (додається).

2. Це рішення офіційно оприлюднити шляхом опублікування у газеті Київської міської ради "Хрещатик".

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова **В. Кличко**

Подання:

Перший заступник голови Г. Пліс

Директор Департаменту економіки та інвестицій С. Принада

Начальник юридичного відділу А. Жук

Погоджено:

Директор Департаменту фінансів В. Репік

в.о. Керівника апарату В. Бондаренко
В. Сотниченко

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління Л. Верес

Заступник голови М. Поворозник

Заступник голови П. Пантелеєв

Заступник голови О. Резніков

Заступник голови І. Сагайдак

Заступник голови О. Спасибко

Заступник голови Г. Старостенко

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова комісії А. Странніков

Секретар комісії Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 затверджено Стратегію розвитку міста Києва до 2025 року.

Враховуючи стрімкий вплив на реалізацію Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року зовнішніх та внутрішніх факторів, сучасних соціально-економічних реалій та потреб міста Києва, а також у зв'язку з прийняттям загальнодержавних стратегічних документів, зокрема, Закону України від 05 лютого 2015 року № 156-VIII «Про засади державної регіональної політики», постанов Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385 «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року, від 11 листопада 2015 року № 932 «Про затвердження Порядку розроблення регіональних стратегій розвитку і планів заходів з їх реалізації, а також проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації зазначених регіональних стратегій і планів заходів» та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31 березня 2016 року № 79 «Про затвердження методики розроблення, проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації регіональних стратегій розвитку та планів заходів з їх реалізації», виникла необхідність перегляду Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття цього рішення є затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року у новій редакції, яка:

- структурована відповідно до новоприйнятих загальнодержавних стратегічних документів;
- містить операційні цілі, конкретні завдання та заходи щодо розвитку 15 секторів міського господарства;
- включає конкретні показники досягнення результатів, які згруповані за секторами міського господарства.

Інструментами реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року у новій редакції є: План заходів з її реалізації, міські цільові програми на середньостроковий період, щорічні програми економічного і соціального розвитку міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Цим рішенням затверджується Стратегія розвитку міста Києва до 2025 року у новій редакції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Рішення видається відповідно до частини третьої статті 10 Закону України «Про засади державної регіональної політики», постанови Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385 «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року постановою» та постанови Кабінету Міністрів України від 11 листопада 2015 року № 932 «Про затвердження Порядку розроблення регіональних стратегій розвитку і планів заходів з їх реалізації, а також проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації зазначених регіональних стратегій і планів заходів», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31 березня 2016 року № 79 «Про затвердження методики розроблення, проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації регіональних стратегій розвитку та планів заходів з їх реалізації».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття даного рішення не потребує додаткових коштів.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього проекту рішення Київради сприятиме забезпеченню динамічному соціально-економічному зростанню столиці України – міста Києва відповідно до визначених секторів розвитку міського господарства та наблизить його до стандартів Європейських країн.

Суб'єкт подання проекту рішення Київради: виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Доповідач на пленарному засіданні директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) С. Принада.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій С. Принада

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

Чинна редакція	Запропонована редакція
Стратегія розвитку міста Києва до 2025 року	**Стратегія розвитку міста Києва до 2025 року у новій редакції**
СЕКТОР 4. ЕКОЛОГІЯ ТА БЕЗПЕКА ДОВКІЛЛЯ БАЧЕННЯ МАЙБУТНЬОГО СТАНУ СЕКТОРА Сталий розвиток і зниження негативного впливу на навколишнє середовище. *Переваги* • Значна кількість зелених насаджень, садово-паркового господарства міста • Рівень викидів речовин, що забруднюють атмосферу – найменший серед порівнянних міст • Рівень викидів CO_2 — найменший серед порівнянних міст • Рівень генерації сміття низький *Недоліки* • Спадок із нефункціонуючих/занедбаних екологічно небезпечних об'єктів у межах міста • Застарілі основні фонди функціонуючих екологічно небезпечних підприємств • Виснаженість і брак санітарних полігонів з утилізації твердих побутових відходів (ТПВ) • Відсутність контролю за рівнем зелених насаджень • Ріст забруднення повітря через збільшення транспортних засобів – основного джерела викидів CO_2 ОСНОВНІ ФАКТИ І ЗАВДАННЯ СТРАТЕГІЧНОГО ПЛАНУ ЗБЕРЕЖЕННЯ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА Основною задачею міста щодо озеленення є класифікація існуючого надбання міста, поліпшення функціональних якостей та розробка системного підходу до майбутньої забудови із мінімальною шкодою до зеленого фонду міста: • У рамках стратегічної ініціативи «Дніпровська перлина» буде розроблено концепцію розвитку каскаду островів та прибережних	СЕКТОР 2.5. ЕКОПОЛІТИКА ТА ОХОРОНА ДОВКІЛЛЯ БАЧЕННЯ МАЙБУТНЬОГО СТАНУ СЕКТОРА Київ – чисте та зелене місто, мешканці якого бережно відносяться до довкілля. ТЕНДЕНЦІЇ ТА ОСНОВНІ ПРОБЛЕМИ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ МІСТА КИЄВА: Протягом останніх років рівень викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря в місті Києві скоротився до ~170 тис. тон, ~ 85% з яких було утворено пересувними джерелами. Викиди діоксиду вуглецю, діоксиду сірки та оксиду азоту також зменшилися, зокрема у зв'язку зі зниженням рівня промислової активності у м. Києві. Утворення та накопичення відходів у місті Києві невпинно зростає із середнім щорічним темпом у 6% та 4% відповідно. ОПЕРАТИВНА ЦІЛЬ 1 Забезпечення екологічної безпеки в столиці та зниження негативного впливу на довкілля ЗАВДАННЯ 1.1 Зменшення негативного впливу промисловості *Заходи:* • Санація територій екологічно небезпечних підприємств та вивезення шкідливих речовин за межі міста для подальшої утилізації (ПАТ «Радикал», Київський спецкомбінат УкрДО «Радон» та ін.) • Впровадження сучасних екологічних технологій на підприємствах міста Києва (в т.ч. систем очистки димових газів сміттєспалювального заводу «Енергія» ПАТ «Київенерго») • Впровадження локальної системи стимулювання підприємств, що переходять на відновлювані джерела енергії • Створення організаційних, адміністративних та економічних

територій Дніпра – екологічного центру міста

• Розробка програми комплексної зеленої зони м. Києва та стандартів міського озеленення, згідно з якою будуть закріплені межі міських лісів, лісопарків, гідропарків і парків, в яких забудова буде жорстко контролюватися

• Культивація зелених насаджень на придомових територіях, особливо в районах новобудов

• Спрощення процедур щодо визначення територій як скверів чи інших форм зелених зон

• Поліпшення благоустрою існуючих та розробка нових парків культури та розваг, із можливою передачею окремих зон парків у концесію для оновлення інфраструктури із жорстким обмеженням умов використання

ПІДВИЩЕННЯ РІВНЯ ЕКОЛОГІЧНОЇ БЕЗПЕКИ МІСТА

Стратегія розвитку Києва передбачає:

• Регуляторне створення стимулів для обмеження поховання сміття на полігонах і перехід до переробки за допомогою спалювання та вторинної переробки

• Залучення приватного капіталу для будівництва переробних потужностей, надання послуг збору та вивезення

• Фокусування міста на стимулюванні та контролі гравців на ринку збору, вивезення та переробки сміття

• Створення інфраструктури роздільного збору і переробки сміття, із залученням місцевих і міжнародних приватних компаній сектору

ПЕРЕХІД ЕКОНОМІКИ НА СВІТОВІ ЕКОЛОГО-ЕКОНОМІЧНІ СТАНДАРТИ

Перехід економіки на світові еколого-економічні стандарти забезпечить системність екологічної політики міста й дозволить запобігти подальшому забрудненню довкілля підприємствами.

Відповідно, Стратегія Києва націлена на створення організаційних, адміністративних та економічних умов для екологізації виробництва таким чином, щоб у результаті збільшити частку підприємств усіх форм власності, які працюють відповідно до стандартів екологічного та соціального управління (ISO 14000, EMAS), а також підвищити частку продукції, що відповідає стандартам ISO. Крім того, згідно із ціллю ініціативи з енергоефективності Київ має забезпечити виконання загальноєвропейської програми «20/20/20», у тому числі умов для забезпечення світових еколого-економічних стандартів у діяльності суб'єктів господарювання в м. Києві

• Забезпечення виконання зобов'язань у сфері енергоефективності та протидії змінам клімату відповідно до «Угоди мерів»

ЗАВДАННЯ 1.2

Впровадження сучасної системи контролю за станом довкілля

Заходи:

• Створення регіонального центру моніторингу довкілля

• Вдосконалення системи моніторингу довкілля у м. Києві з використанням сучасних інформаційно-комунікаційних технологій та приладів контролю

• Оновлення екологічного паспорту міста Києва

ЗАВДАННЯ 1.3

Впровадження сучасних методів переробки твердих побутових відходів та обмеження їх поховання на полігонах

Заходи:

• Запобігання утворенню стихійного накопичення відходів

• Рекультивація окремих карт полігону ТПВ № 5 із будівництвом сміттєпереробного комплексу

• Створення потужностей з переробки та утилізації ТПВ і рослинних відходів

• Створення системи роздільного збору та вторинної переробки сміття

• Проведення агітаційно-роз'яснювальної роботи серед населення щодо роздільного збирання ресурсоцінних компонентів побутових відходів

ЗАВДАННЯ 1.4

Підвищення екологічної свідомості мешканців міста

Заходи:

• Інтеграція екологічної та кліматичної складової в освітній простір міста

• Проведення інформаційних кампаній (в т.ч. соціальна реклама, телепередачі тощо)

ЗАВДАННЯ 1.5

Охорона та раціональне використання природного середовища

Заходи:

• Збільшення площі зелених зон загального користування та

щодо зниження викидів парникових газів. ГОЛОВНІ ЗАХОДИ ТА ЗАВДАННЯ ЦІЛЬОВИХ ПРОГРАМ *Дії, що дають швидкодосяжні результати:* • Створити системи контролю над станом атмосфери • Розробити програму комплексної зеленої зони м. Києва та стандартів міського озеленіння • Створити умови для залучення приватних інвесторів у будівництво й обладнання сортувальних станцій *Довгостроковий розвиток:* • Переобладнати: водопровідні насосні станції; Бортницьку станцію аерації; каналізаційні системи; очисні споруди зливних вод • Провести санацію територій підприємств, які зазнають забруднення, забезпечити вивіз за територію Києва шкідливих речовин з їх подальшою утилізацією • Створити умови для залучення інвестицій у будівництво сміттєпереробних заводів	озеленених територій (в т.ч. за рахунок культивації зелених насаджень на прибудинкових територіях новобудов) • Спрощення порядку визначення територій зелених зон, закріплення меж міських лісів, лісопарків, буферних парків гідропарків і парків, а також недопущення їх забудови • Розвиток мережі територій та об'єктів природно-заповідного фонду (в т.ч. встановлення меж територій з особливими режимами використання) • Створення ефективної системи управління об'єктами природно-заповідного фонду (в т.ч., патронаж з боку наукових установ та громадських організацій) • Створення геоінформаційної системи природно-заповідних територій та об'єктів м. Києва • Розробка та вжиття негайних заходів для забезпечення збереження найбільш визначних ландшафтних об'єктів • Розвиток музеїв середовищного типу та об'єктів ландшафтної архітектури • Розробка та забезпечення подальшої реалізації концепції розвитку долини річки Дніпро • Поліпшення стану основних водних об'єктів м. Києва (річок, озер, каналів тощо), в т.ч. забезпечення жорсткого контролю за скидами забруднюючих речовин у водні об'єкти ЗАВДАННЯ 1.6 Вдосконалення нормативно-правового регулювання *Заходи:* • Розробка спільно з промисловими підприємствами міста Києва пропозицій щодо оновлення та наближення існуючих стандартів викидів до європейських • Створення передумов імплементації вимог Водної Рамкової Директиви ЄС щодо захисту та використання водних об'єктів
КЛЮЧОВІ ІНДИКАТОРИ РОЗВИТКУ *Індекс комфорту:* • Викиди шкідливих речовин • Доля переробки ТПВ *Індикатори, що не увійшли до індексу комфорту:* • Частка переобладнаних систем екологічно небезпечних каналізаційних та очисних споруд	КЛЮЧОВІ ІНДИКАТОРИ ДОСЯГНЕННЯ ОПЕРАТИВНИХ ЦІЛЕЙ ЗА СЕКТОРОМ: • Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря за рік • Частка утилізованих відходів (від загального обсягу утворених відходів) • Площа земель природно-заповідного фонду • Забезпеченість зеленими зонами загального користування

• Відсоток регенерованих забруднених територій • Частка підприємств, які використовують процедури екологічного і соціального управління (ISO 14000) • Забезпеченість зеленими зонами загального користування • Питома вага утилізованих відходів, відсотків загальної кількості утворених відходів • Площа земель природно-заповідного фонду • Питома вага площі природно-заповідного фонду до площі адміністративно-територіальної одиниці	ЗАГАЛЬНІ ІНДИКАТОРИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ ЗА СЕКТОРОМ: • Частка спалених відходів (від загального обсягу утворених відходів) • Динаміка обсягу побутових відходів, накопичених у спеціально відведених місцях, по відношенню до попереднього року (розраховується по об'єму) • Частка роздільно зібраних ТПВ за двохконтейнерною схемою (від загального обсягу утворених ТПВ) • Індекс забруднення атмосфери (ІЗА) середній по місту • Частка водних об'єктів міста Києва, на яких здійснюється моніторинг екологічного стану якості води відповідно до вимог Водної Рамкової Директиви 2000/60/ЕС

08/231-248/пр
19.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про визначення послуги з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах

Відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», статті 35-1 Закону України «Про відходи», пункту 9 Порядку формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визначити послугу з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах.

2. Доповнити перелік житлово-комунальних послуг у житловому фонді м. Києва, право на здійснення яких виборюється на конкурсних засадах, затверджений рішенням Київської міської ради від 08 листопада 2007 року № 1159/ 3992 (у редакції рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року № 669/8006), новою позицією 4 такого змісту:

«4.	Послуга з вивезення побутових відходів»

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) після визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на території міста Києва виключити цю послугу із структури тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

4. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного опублікування.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури — І. Павлик

Завідувач юридичного сектору — О. Трокоз

30.11.16

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Директор Департаменту економіки та інвестицій — С. Принада

Керівник апарату — В. Бондаренко

В.о. Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління — Л. Верес

за умовою ред. дик О. Ковальова

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — В. Бондаренко

із зауваженнями

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — О. Костюшко

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики — О. Бродський

з урахуванням зауважень

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики — О. Овраменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики — О. Новіков

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про визначення послуги з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення Київської міської ради підготовлено у зв'язку з необхідністю визначення послуги з вивезення твердих побутових відходів, як окремої комунальної послуги, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах (далі – визначення послуги), оскільки є неповний рівень охоплення послугами відносно збору і вивозу твердих побутових відходів (далі – ТПВ, зокрема в приватному секторі, не контрольований рівень охоплення послугами відносно збору і вивозу ТПВ комерційних структур, відсутність контрольованої системи вивозу ремонтних і будівельних відходів, низький рівень оплати населення за надані послуги, недостатність роздільного збору ТПВ, а також створення конкуренції на ринку житлово-комунальних послуг.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Забезпечення якісного та у повному обсязі надання послуг з вивезення побутових відходів. Збільшення рівня оплати за окрему послугу у порівнянні, коли послуга входила у послугу з утримання будинків і споруд та прибудинкової території .

3. Правові аспекти.

а) Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

б) Закон України «Про відходи»;

в) постанова Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173 «Питання надання послуг з вивезення побутових відходів»;

г) постанова Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070 «Про затвердження Правил надання послуг з вивезення побутових відходів».

д) постанова Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових матеріальних і фінансових витрат.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення буде погоджено з усіма необхідними органами у встановленому порядку.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не впливає на розвиток адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття запропонованого рішення дозволить забезпечити якісне та у повному обсязі надання послуги з вивезення побутових відходів, а також збільшення рівня оплати за окрему комунальну послугу.

Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради:
заступник голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєв; директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури І. Павлик.

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — П. Пантелеєв

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури — І. Павлик

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

21.02.17 № 08/284-33

на №_____ від_____

ВИТЯГ

із протоколу №5 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 20.02.2017 року

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова ПК***
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови ПК***
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови ПК***
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови ПК***
5. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови ПК***
6. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар ПК***
7. ***Богатов Костянтин Володимирович***
8. ***Грушко Віктор Валентинович***
9. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
10. ***Манойленко Наталія Вікторівна***

Запрошені:

Київський міський голова
Кличко В.В.;

Депутат Київради
Пабат О.В.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малежик О.М.;

Заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Береговий Ю.М.;

Заступник начальника управління Департаменту фінансів
Чигиринець О.А.;

Представник Управління екології та природних ресурсів
Король О.В.;

Директор КП «Київкомунсервіс»
Русін Є.Є.;

Комерційний директор АТ «Київенерго»
Бушма Є.Ю.;

Директор з правового забезпечення АТ «Київенерго»
Ієвлєва О.Г.;

Голова БК «ОСН Бажова 4»
Загура Л.П.;

Голова правління ОСББ «Перший будинок»
Кальпагейсер М.Г.;

Голова Спілки власників житла Святошинського району
Стацюра Н.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Голова комітету Громадської ради при КМДА
Кочергіна В.В.;

Голова правління ОСББ «ЖБК-28»
Королькова В.С.;

Представник ГО «Міжнародне козацьке об'єднання»
Козир М.О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Проміжний звіт робочої групи щодо опрацювання питання коректного нарахування мешканцям м. Києва за спожите тепло у грудні 2016 р. (доп. Богатов К.В./Фоменко О.В., Пантелеєв П.О.).
2.Розгляд петиції №5320 «Визнати вуличних котів частиною екосистеми м. Києва, дозволити їм вільно жити в підвалах, горищах та інших місцях їх постійного перебування та знищувати гризунів» (доп. Кирилюк В.Г./Фіщук А.В., Пантелеєв П.О.)
3.Інформація щодо листа депутата Київради Пабата О.В. від 12.01.17 №08/279/08/515-1387 (Пабат О.В., Фоменко О.В./Пантелеєв П.О.)
4.Інформація про виконання петиції №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок». Розрахунок закупівлі та терміни встановлення відповідних автоматів для кожного району міста. Альтернативні способи збору (стаціонарні або пересувні пункти прийому) (Русін Є.Є., Павлик І.К./ Пантелеєв П.О.)
5.Звіт голови робочої групи по підготовці відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії про проведену роботу (петиція №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення») (Ноздря В.І./Пантелеєв П.О.)
6.Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про зміни у персональному складі комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» (Павлик І.К./Пантелеєв П.О.)
7.Різне.

7. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Малихін О.В., Пантелеєв П.О., Богатов К.В., Кутняк С.В., Ноздря В.І., Малежик О.М., Тесленко П.П., Кальтагейсер М.Г., Костюшко О.П., Манойленко Н.В., Гуманенко В.Л., Береговий Ю.М., Грушко В.В.

ВИРІШИЛИ:
1. підтримати проект рішення Київради «Про визначення послуг з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах» (від 19.01.17 №08/231-248/ПР) з урахуванням результатів роботи підготовчої групи, а саме:

- додати пункт 3 проекту рішення у такій редакції: «3. Виконавчому органу

Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) після визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на території міста Києва виключити цю послугу із структури тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій»;

- вважати пункти 3,4,5 відповідно пунктами 4,5,6;

2. відмітити необхідність погашення боргів за послуги з вивезення побутових відходів;

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-4.

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

096

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

29.03.17 № 08/286-120

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бондаренку В.Д.

Шановний Володимире Дмитровичу!

Надаємо Вам витяг з протоколу №4 від 15 березня 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики для розгляду та врахування.

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

4. Малихін О.В. - заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури

Порядок денний:

Розділ 1. Розгляд проектів рішень, регуляторних актів та звернень Державної регуляторної служби.

1.4. Про повторний розгляд доопрацьованого підготовчою групою проекту рішення Київської міської ради «Про визначення послуг з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах».
(реєстраційний номер 08/231-248/ПР від 19.01.2017)
Доповідачі: Голова постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики - Бродський Олександр Якович
Заступник директора директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури – Малихін Олександр

Питання 1.4.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського про повторний розгляд доопрацьованого підготовчою групою проекту рішення Київської міської ради «Про визначення послуг з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах».

Голова постійної комісії зазначив, що на минулому засіданні постійної комісії було прийнято рішення доручити підготовчій групі опрацювати цей проект рішення з урахуванням пропозицій Овраменко О.В. Підготовча група опрацювала та пропонує викласти проект рішення в такій редакції:

- в пункті 1 після слів "на конкурсних засадах" доповнити словами "за виключенням об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів";
- проект рішення доповнити пунктом 3. «Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розробити порядок домового обліку і розрахунків за надані послуги з вивезення побутових відходів у відповідності до фактичних обсягів наданих послуг та подати його на затвердження у встановленому порядку;
- пункт 4 викласти в такій редакції: "Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після визначення виконавців послуг з вивезення побутових відходів на території м. Києва з розрахунку (один район у м.Києві - один виконавець) виключити цю послугу із структури розрахунків тарифів на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій".

Також доповідач запропонував до складу конкурсної комісії долучити кандидатуру Мицканюка Івана Петровича, який буде надавати інформацію на вимогу постійної комісії стосовно розгляду цією комісією кожного району міста Києва.

В обговоренні взяли участь О.Бродський, С.Башлаков, О.Овраменко, Д.Попов, Ю.Ярмоленко, О.Малихін, І.Мицканюк, Т.Панчій.

О.Малихін - зазначив, що можна виключити об'єднання співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів, щоб вони змогли самостійно визначати собі перевізника і таке тлумачення достатньо прописати в першому пункті проекту рішення.

О.Овраменко – зазначила, що оскільки пропозиції враховані, то запропонувала розроблений порядок, який зазначений в п.3 проекту рішення надати в постійну комісію для розгляду.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про визначення послуг з вивезення побутових відходів окремою комунальною послугою, право на здійснення якої виборюється на конкурсних засадах» з урахуванням таких пропозицій:

- в пункті 1 після слів "на конкурсних засадах" доповнити словами "за виключенням об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів, котрі особисто визначаються з виконавцем послуг на вивіз побутових відходів;

- проект рішення доповнити пунктом 3. «Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розробити порядок домового обліку і розрахунків за надані послуги з вивезення побутових відходів у відповідності до фактичних обсягів наданих послуг та подати його на затвердження у встановленому порядку;

- пункт 4 викласти в такій редакції: "Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після визначення виконавців послуг з вивезення побутових відходів на території м. Києва з розрахунку (один район у м.Києві - один виконавець) виключити цю послугу із структури розрахунків тарифів на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій".

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА- 4 чл.ком., Проти – 1чл.ком, Утримались - немає

2. Направити до конкурсної комісії кандидатури Мицканюка Івана Петровича та Заїку Анжеліку Вадимівну.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА- одноголосно, Проти – немає, Утримались – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

08/231-984/пр
11.04.2014

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про Положення про постійні комісії Київської міської ради

Відповідно до статті 47 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 11 та 30 Регламенту Київської міської ради, статті 18 Статуту територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про постійні комісії Київської міської ради згідно з додатком.

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 14 липня 2011 року N 382/5769 "Про Положення про постійні комісії Київської міської ради".

3. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

5. Положення пункту 9 статті 2 Положення про постійні комісії Київської міської ради набирає чинності з моменту обрання депутатів Київської міської ради IX скликання.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради І. Опадчий

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань регламенту та депутатської етики

Голова О. Макаров

Секретар І. Опадчий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ПОСТІЙНІ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Це Положення визначає порядок формування, повноваження, функціональну спрямованість та порядок організації роботи постійних комісій Київської міської ради (далі – Постійні комісії).

У разі невідповідності норм цього Положення Регламенту Київської міської ради застосовуються норми Регламенту.

У випадку внесення змін до законодавства України, які змінюють правове регулювання діяльності Постійних комісій, необхідно відступити від норм цього Положення з метою виконання законодавчих вимог.

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Стаття 1. Статус Постійних комісій

1. Постійні комісії є колегіальними органами Київської міської ради, що обираються з числа її депутатів для вивчення, попереднього розгляду і підготовки питань, які належать до їх відання, здійснення контролю за виконанням рішень Київської міської ради та її виконавчого органу.

2. Постійні комісії є підзвітними Київській міській раді та відповідальними перед нею.

Стаття 2. Склад Постійних комісій

1. Постійні комісії обираються Київською міською радою на строк її повноважень у складі голови, заступника (першого заступника, заступників), секретаря та членів Постійної комісії. Всі інші питання структури Постійної комісії вирішуються відповідною Постійною комісією.

2. Голова, перший заступник, заступники та секретар Постійної комісії можуть бути у будь-який час відкликані Київською міською радою. Вмотивовані пропозиції про відкликання вносяться:

за рішенням відповідної Постійної комісії, прийнятим на її засіданні двома третинами голосів від загального складу Постійної комісії (без врахування голосу депутата, щодо якого приймається рішення);

за ініціативою не менш як третини депутатів від загальної кількості Київської міської ради.

3. Якщо питання про відкликання порушено за рішенням Постійної комісії, Київська міська Рада заслуховує доповідь з цього питання одного з членів Постійної комісії, визначеного нею. Голова, перший заступних,

заступники або секретар Постійної комісії, щодо яких Постійною комісією прийнято рішення про відкликання, доповідає про свою діяльність на цій посаді, про організацію та стан справ з питань, віднесених до його компетенції. Рішення Київської міської Ради про відкликання голови, першого заступника, заступника або секретаря Постійної комісії повинно містити відомості про причини відкликання.

4. Перелік Постійних комісій затверджується рішенням Київської міської ради.

5. До складу Постійних комісій не можуть бути обрані Київський міський голова, заступник міського голови - секретар Київради.

6. Загальний склад Постійної комісії не може бути меншим трьох депутатів Київської міської ради.

7. Депутат Київської міської ради може входити до складу лише однієї Постійної комісії. Депутат Київської міської ради може брати участь у засіданнях Постійних комісій, членом яких він не є, з правом дорадчого голосу.

8. Депутати Київської міської ради працюють у Постійних комісіях на громадських засадах.

9. Депутат Київської міської ради не може входити до складу Постійної комісії, яка має повноваження здійснювати контроль за діяльністю органу, підприємства, установи, в інтересах яких такий депутат Київської міської ради діє як посадова або службова особа.

10. Протягом строку повноважень Київська міська рада може утворювати нові постійні комісії, ліквідувати наявні, вносити зміни до назви та складу утворених комісій та предмету їх відання.

Стаття 3. Принципи роботи Постійних комісій

1. Постійні комісії будують свою роботу на принципах: верховенства права, законності, гласності, рівноправності, функціональності, плановості, обґрунтованості, колегіальності, вільного обговорення при вирішенні питань.

2. Постійні комісії діють як єдиний колегіальний орган. Голова або будь-який інший член Постійної комісії, може висловлюватися та діяти від імені Постійної комісії виключно щодо питань, попередньо розглянутих такою комісією, та у відповідності з рішенням, прийнятим Постійною комісією з такого питання.

3. Подання заяви про включення до складу Постійної комісії свідчить про усвідомлення депутатом Київської міської ради обов'язку бути присутнім на всіх засіданнях Постійної комісії, крім виключних випадків, що перебувають поза його контролем.

4. У разі неможливості бути присутнім на засіданні Постійної комісії, до складу якої він входить, депутат Київської міської ради повідомляє про це голову Постійної комісії. Про відсутність членів Постійної комісії на її засіданнях без поважних причин щомісячно подається інформація фракціям, до яких входять такі депутати, та Київському міському голові.

5.Будь-який член Постійної комісії, відсутній на 30% засіданнях Постійної комісії протягом півріччя, може бути виключений Київською міською радою зі складу Постійної комісії за ініціативою Постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики.

6. У разі пропуску депутатом Київради протягом року більше половини засідань постійної комісії, членом якої він є, Київрада може звернутися до виборців з пропозицією про відкликання такого депутата у порядку, встановленому Законом України "Про статус депутатів місцевих рад".

7. Члени Постійних комісій повинні діяти незалежно, неупереджено та у відповідності до інтересів територіальної громади міста Києва. Члени Постійних комісій не повинні виконувати свої функції або використовувати інші переваги свого статусу в приватних інтересах окремих осіб або груп осіб з метою отримання прямої чи непрямої особистої вигоди.

8. Член Постійної комісії зобов'язаний не пізніше наступного робочого дня з моменту, коли він дізнався чи повинен був дізнатися про наявність у нього реального чи потенційного конфлікту інтересів, письмово повідомити про це голову Постійної комісії, до складу якої він входить, та не приймати участі в обговоренні та голосуванні щодо питань порядку денного, які безпосередньо чи опосередковано можуть впливати на його права та інтереси або права та інтереси пов'язаних з ним осіб. Голова Постійної комісії перед розглядом відповідного питання порядку денного інформує відповідну комісію про наявність у депутата конфлікту інтересів.

9. Будь-який депутат Київської міської ради, або інша заінтересована особа, може заявити на засіданні Постійної комісії про конфлікт інтересів іншого депутата Київської міської ради, або подати відповідну письмову заяву на розгляд Постійної комісії Київської міської ради, до функціональної спрямованості якої належить питання запобігання корупції.

10. Заява про конфлікт інтересів заноситься в протокол засідання Постійної комісії.

11. Засідання Постійних комісій ведуть українською мовою.

Стаття 4. Повноваження Постійних комісій

1. Постійні комісії попередньо розглядають питання, що вносяться на розгляд Київської міської ради, приймають висновки та рекомендації щодо них, розробляють проекти рішень Київської міської ради, а також здійснюють контроль за виконанням рішень Київської міської ради, актів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Постійні комісії за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київради або за власною ініціативою вивчають діяльність підзвітних і підконтрольних Київській міській раді та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) органів, а також з питань, віднесених до відання Київської міської ради, вивчають діяльність

виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), підприємств, установ та організацій, їх філіалів і відділень незалежно від форм власності та їх посадових осіб, подають за результатами перевірки рекомендації на розгляд їх керівників, а в необхідних випадках - на розгляд Київської міської ради або виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Постійні комісії у питаннях, які належать до їх відання, та в порядку, визначеному законом, мають право отримувати від керівників органів, підприємств, установ, організацій та їх філій і відділень необхідні матеріали і документи, що мають бути надані протягом десяти днів з моменту отримання відповідного запиту.

4. Постійні комісії за дорученням ради або за власною ініціативою попередньо розглядають проекти програм соціально-економічного і культурного розвитку, місцевого бюджету, звіти про виконання програм і бюджету, вивчають і готують питання про стан та розвиток відповідних галузей господарського і соціально-культурного будівництва, інші питання, які вносяться на розгляд ради, виступають на сесіях ради з доповідями і співдоповідями.

5. Постійні комісії в межах своєї компетенції попередньо розглядають кандидатури осіб, які пропонуються для обрання, затвердження, призначення або погодження відповідною радою, та готують висновки з цих питань.

Стаття 5. Забезпечення роботи Постійних комісій

1. Роботу Постійних комісій забезпечує відповідний відділ або управління секретаріату Київської міської ради. Постійні комісії забезпечуються Київською міською радою приміщеннями, дротовим телефонним зв'язком, комп'ютерною та іншою оргтехнікою, канцелярським приладдям.

Стаття 6. Голова, заступник голови та секретар Постійної комісії

1. Голова Постійної комісії:

1) організовує роботу Постійної комісії;

2) скликає і веде засідання Постійної комісії;

3) формує проект порядку денного засідання Постійної комісії, до якого вносить питання розгляду проектів рішень Київської міської ради в порядку їх реєстрації Управлінням організаційного та документального забезпечення діяльності Київради, а також інші питання;

4) дає доручення членам Постійної комісії в межах компетенції;

5) представляє Постійну комісію у відносинах з іншими органами, підприємствами, установами, організаціями, а також громадянами, виключно щодо питань, попередньо розглянутих Постійною комісією, та у відповідності з рішеннями, прийнятими Постійною комісією з таких питань;

6) організовує роботу по реалізації висновків Постійної комісії;

7) виступає на пленарних засіданнях Київської міської ради з доповідями та співдоповідями щодо питань, попередньо розглянутих Постійною комісією, та у відповідності з рішеннями, прийнятими Постійною комісією з таких питань.

8) проводить розподіл функціональних обов'язків між членами Постійної комісії;

9) відповідає за складання плану роботи Постійної комісії;

10) здійснює контроль за виконанням плану роботи Постійної комісії, її рекомендацій та висновків;

11) запрошує для участі в роботі Постійної комісії представників органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій;

12) веде особистий прийом громадян та юридичних осіб за графіком, затвердженим Постійною комісією;

13) доводить до відома членів Постійної комісії інформацію про офіційні документи, листи, інші повідомлення, що надійшли до Постійної комісії;

14) підписує від імені Постійної комісії проекти рішень Київської міської ради;

15) підписує протоколи засідань Постійної комісії.

2. Постійна комісія може обрати двох заступників голови комісії. У разі відсутності голови Постійної комісії або неможливості виконання ним своїх повноважень з інших причин обов'язки голови Постійної комісії виконує перший заступник голови Постійної комісії, а в разі його відсутності – заступник голови або секретар Постійної комісії.

3. Секретар Постійної комісії:

1) забезпечує матеріалами до питань порядку денного членів Постійної комісії та депутатів Київської міської ради, які висловили бажання отримати такі матеріали;

2) інформує членів Постійної комісії про виконання рекомендацій та висновків Постійної комісії;

3) спільно з відповідним структурним підрозділом секретаріату Київської міської ради оформляє проекти рішень Київської міської ради, рекомендації, висновки та протоколи засідань Постійної комісії;

4) підписує протоколи засідань Постійної комісії;

5) здійснює координацію роботи Постійної комісії з іншими комісіями під час розгляду спільних питань.

Стаття 7. Права та обов'язки членів Постійної комісії

1. Члени Постійної комісії мають право:

1) вносити пропозиції щодо формування переліку питань до порядку денного засідань Постійної комісії;

2) брати участь в обговоренні висновків та рекомендацій Постійної комісії, а також проектів рішень Київської міської ради;

3) вимагати голосувати за свою пропозицію на засіданнях Постійної комісії;

4) викладати окрему думку щодо прийнятих рекомендацій та висновків Постійної комісії, а також щодо погоджених проектів рішень Київської міської ради, яка додається до протоколу Постійної комісії.

2. Члени Постійної комісії зобов'язані:

1) бути присутніми на засіданнях Постійної комісії та брати участь в її роботі;

2) виконувати відповідні доручення голови Постійної комісії та Постійної комісії.

II. ФУНКЦІОНАЛЬНА СПРЯМОВАНІСТЬ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Стаття 8. Перелік постійних комісій Київської міської ради та їх функціональна спрямованість

1. Постійні комісії Київської міської ради, перелік яких затверджений рішенням Київської міської ради від 01.12.2015 N 4/4 "Про перелік та склад постійних комісій Київської міської ради ", здійснюють повноваження, визначені Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Регламентом Київської міської ради, цим Положенням та відповідно до функціональної спрямованості, яка визначена цією статтею.

2. **Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) бюджету міста Києва (включаючи питання доходів, видатків, контролю за виконанням бюджету);

2) Програми соціально-економічного розвитку м. Києва та цільових програм з інших питань місцевого самоврядування;

3) встановлення місцевих податків та зборів;

4) затвердження ставок та встановлення пільг щодо земельного податку;

5) функціонування цільових фондів;

6) місцевих позик, здійснення місцевих запозичень та управління борговими зобов'язаннями;

7) інвестиційної діяльності на території міста Києва;

8) пайової участі (внеску) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Києва.

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку здійснює попередній розгляд проектів рішень Київської міської ради, реалізація яких призведе до зміни показників бюджету міста.

3. **Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) володіння, користування та розпорядження землями територіальної громади міста (включаючи питання передачі земельних ділянок у власність чи користування, продажу, приватизації земельних ділянок, припинення права користування та вилучення земельних ділянок із земель комунальної власності, скасування, та визнання таким, що втратили чинність рішень Київради (які стосуються питань містобудування, землевідведення та землекористування);

2) викупу земельних ділянок для суспільних потреб міста;

3) організації землеустрою;

4) здійснення контролю за використанням і охороною земель комунальної власності;

5) вирішення земельних спорів;

6) архітектурно-будівельної діяльності;

7) планування та забудови територій (включаючи питання підготовки та затвердження Генерального плану забудови міста Києва та його приміської зони, проектів детального планування територій, схем планування територій);

8) розміщення рекламно-інформаційного обладнання (засобів реклами) та елементів дизайну міського середовища.

4. **Постійна комісія Київської міської ради з питань власності** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності (включаючи питання приватизації, управління, надання в оренду (суборенду), застави, страхування, концесії);

2) формування комунальної власності територіальної громади міста Києва (включаючи питання зарахування до комунальної власності закінчених будівництвом (реконструкцією) об'єктів комунального призначення);

3) захисту прав комунальної власності;

4) передачі об'єктів комунальної власності міста Києва під реконструкцію;

5) створення, реорганізації та ліквідації комунальних підприємств, установ та організацій;

6) обліку та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна.

5. **Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) діяльності Київської міської ради, Київського міського голови, формування та діяльності постійних та тимчасових контрольних комісій, депутатських груп, фракцій, депутатів ради, секретаріату Київської міської ради (включаючи питання структури, загальної чисельності та матеріально-технічного забезпечення);

2) дотримання регламенту Київської міської ради та інших актів Київської міської ради та її виконавчого органу;

3) дотримання норм депутатської етики;

4) порушення статусу депутата Київської міської ради;

5) реалізації депутатами Київської міської ради своїх повноважень;

6) діяльності виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (включаючи питання взаємодії Київради та виконавчого органу Київради, визначення обсягу повноважень виконавчого органу Київради, погодження проектів розпоряджень виконавчого органу Київради щодо затвердження Регламенту виконавчого органу Київради та внесення змін до нього, проектів інших актів виконавчого органу).

6. **Постійна комісія Київради з питань запобігання корупції, дотримання законності та правопорядку** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) правопорядку, боротьби зі злочинністю та запобігання корупції (включаючи питання сприяння в роботі правоохоронних органів, судів, органів юстиції);

2) недопущення конфлікту інтересів

3) додержання прав і свобод людини і громадянина, а також захист прав та законних інтересів юридичних осіб;

4) діяльності адміністративної комісії при виконавчому органі Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

4) діяльності комісії Київської міської ради з питань поновлення прав реабілітованих;

5) правової освіти населення;

6) надання безоплатної первинної правової допомоги;

7) діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (в частині питань, які стосуються

скасування актів виконавчого органу, які не відповідають вимогам законодавства України);

8) утворення та функціонування громадських формувань та інших організацій, що здійснюють охорону громадського порядку та фінансуються з бюджету міста Києва;

9) реалізації законодавства щодо забезпечення рівних прав та можливостей для жінок і чоловіків;

Постійна комісія Київради з питань запобігання корупції, дотримання законності та правопорядку надає депутатам Київради консультації та роз'яснення щодо запобігання та врегулювання конфлікту інтересів, поводження з майном, що може бути неправомірною вигодою та подарунками

7. **Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) охорони здоров'я (включаючи питання діяльності закладів охорони здоров'я, забезпечення населення медико-санітарною допомогою);

2) соціального захисту населення (включаючи питання діяльності закладів соціального захисту населення, соціального захисту інвалідів, ветеранів війни, сімей ветеранів війни, осіб, що мають особливі заслуги перед Батьківщиною, сімей осіб, які загинули або померли внаслідок поранень, каліцтва, контузії чи інших ушкоджень здоров'я, одержаних під час участі у Революції Гідності, ветеранів праці, осіб, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, у тому числі в питанні побутового обслуговування);

3) медичного страхування;

4) санітарно-епідемічного забезпечення населення;

5) материнства та дитинства (включаючи питання соціального захисту дітей-сиріт і дітей, які залишилися без піклування батьків, у школах-інтернатах, дитячих будинках, у тому числі сімейного типу, осіб, які мають вади у фізичному чи розумовому розвитку, а також щодо оплати харчування дітей у школах (групах з подовженим днем);

6) зайнятості населення;

7) соціального захисту працівників галузі охорони здоров'я та соціального захисту населення.

8. **Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) реалізації екологічних прав громадян;

2) вивчення стану навколишнього природного середовища;

3) організації територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні;

4) додержання природоохоронного законодавства, використання і охорони земель, природних ресурсів, відтворення лісів;

5) погодження дозволу на спеціальне використання природних ресурсів загальнодержавного значення;

6) організації проведення екологічних експертиз;

7) організації озеленення, охорони зелених насаджень;

8) Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища (включаючи питання визначення заходів, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища);

9) утримання та поводження з тваринами (у тому числі діяльності Київського зоологічного парку).

9. **Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) інфраструктури дорожньо-транспортного комплексу міста (включаючи питання будівництва, реконструкції та утримання мережі дорожньо-транспортного комплексу та інфраструктури автомобільних шляхів сполучень, транспортних розв'язок, шляхопроводів, мостів, об'єктів дорожнього сервісу);

2) функціонування міського транспорту загального користування незалежно від форм власності (включаючи питання затвердження маршрутів і графіків руху);

3) телекомунікації та зв'язку;

4) інформаційних технологій та інформатизації.

5) електронного урядування;

6) реклами (включаючи питання розміщення зовнішньої реклами, реклами на транспорті, реклами в ліфтах житлових будинків комунальної форми власності).

10. **Постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) місцевого самоврядування та органів самоорганізації населення;

2) адміністративно-територіального устрою м. Києва;

3) організації управління районами в м. Києві (включаючи питання визначення обсягу і меж повноважень, які здійснюють районні у місті Києві ради та їх виконавчі органи, а також функціонування районних у місті Києві державних адміністрацій);

4) об'єднання в асоціації та інші форми добровільних об'єднань органів місцевого самоврядування;

5) Статуту територіальної громади міста Києва;

6) символіки територіальної громади міста Києва та найменувань;

7) регіональних та міжнародних зв'язків;

8) служби в органах місцевого самоврядування;

9) нагородження та заохочення Київської міської ради.

11. **Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) житлово-комунального господарства (включаючи питання управління об'єктами житлово-комунального господарства, реформування та якості забезпечення населення житлово-комунальними послугами);

2) паливно-енергетичного комплексу;

3) житлового забезпечення (включаючи питання реалізації житлових прав мешканців гуртожитків, обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, реконструкції об'єктів житлового фонду);

4) благоустрою;

5) організації та діяльності житлово-будівельних, гаражних кооперативів та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;

6) поводження побутовими відходами;

7) надзвичайних ситуацій у місті;

8) діяльності комунальної аварійно-рятувальної служби;

9) організації надання ритуальних послуг (включаючи питання створення та експлуатації об'єктів, призначених для поховання, утримання і збереження місць поховань).

12. **Постійна комісія Київської міської ради з питань промисловості, підприємництва, регуляторної політики та торгівлі** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) промисловості;

2) науково-технічних програм та інноваційних проектів;

3) технопарків;

4) регуляторної політики у сфері господарської діяльності;

5) торгівлі (включаючи питання визначення правил торгівлі на ринках, ярмарках, створення та діяльності закладів торгівлі);

6) громадського харчування та побутового обслуговування населення;

7) розвитку підприємництва;

8) гарантування прав і законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності;

9) захисту прав споживачів;

10) тимчасових споруд (малих архітектурних форм) на території м. Києва;

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики здійснює підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу проектів рішень Київської міської ради.

13. **Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) культурно-просвітницької діяльності (включаючи питання видавничої справи та розповсюдження книжкової продукції, бібліотечної справи, кінематографії та кінопоказів, народних художніх промислів, відпочинку та розваг, парків та галерей);

2) мистецької діяльності (включаючи питання професійних творчих спілок та аматорів, театрів, шкіл естетичного виховання, мистецьких навчальних закладів, концертно-гастрольної діяльності тощо);

3) організації культурно-масових заходів та свят у м. Києві;

4) міжнародних та міжнаціональних культурних зв'язків, діяльності національних культурних товариств;

5) охорони історико-культурної та археологічної спадщини (включаючи питання збереження та використання історичних споруд, музейної, архівної справи, діяльності заповідників, повернення культурних цінностей);

6) благодійної діяльності;

7) політики у сфері свободи совісті, релігійних організацій та національних меншин;

8) найменування (перейменування) елементів вулично-дорожньої мережі та об'єктів міського підпорядкування, вшанування пам'яті видати діячів, подій, встановлення пам'ятних знаків;

9) туризму, курортно-рекреаційної діяльності;

10) функціонування мережі туристичних послуг та готельного господарства;

11) інформації та інформаційної безпеки міста Києва;

12) реалізації повноважень Київської міської ради у сфері доступу до публічної інформації;

13) діяльності комунальних засобів масової інформації (включаючи питання заснування, реформування, управління, призначення та звільнення керівників комунальних ЗМІ та дотримання стандартів журналістики у їхній роботі);

14) висвітлення діяльності Київської міської ради та її органів;

14. **Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту** вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

1) сім'ї (включаючи питання соціальної підтримки багатодітних сімей, допомоги сім'ям, які опинились у складних життєвих обставинах, запобігання насильству в сім'ї, протидії торгівлі людьми);

2) діяльності закладів освіти та науки;

3) діяльності позашкільних навчальних закладів;

4) діяльності клубів за місцем проживання;

5) організації оздоровлення та відпочинку дітей і молоді, збереження та розвитку мережі дитячих оздоровчих закладів;

6) розвитку освіти у місті Києві;

7) науково-освітніх інновацій та моніторингу освіти;

8) науки, науково-технічної діяльності, інноваційної діяльності, розвитку високих технологій;

9) інтелектуальної власності;

10) соціального захисту дітей дошкільного та шкільного віку, студентської молоді, педагогічних, наукових, інших працівників закладів та установ освіти і науки м. Києва, дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, запобігання дитячій бездоглядності;

11) зон сприятливого інноваційного мікроклімату в місті Києві.

12) дозвілля молоді;

13) демографічної політики;

14) молодіжної політики;

15) фізичної культури, спорту та спортивної діяльності (включаючи питання забезпечення діяльності закладів фізичної культури і спорту);

III. ОРГАНІЗАЦІЯ РОБОТИ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ

Стаття 9. Планування роботи Постійних комісій

1. Постійні комісії здійснюють свою роботу постійно, на плановій основі, відповідно до затверджених ними планів роботи, а також рішень і доручень Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київської міської ради. Плани роботи Постійних комісій відповідають головним напрямкам діяльності ради та її органів і

визначають організаційні форми вирішення поставлених завдань та містять перелік основних заходів та їх виконавців.

2. Плани роботи Постійних комісій можуть змінюватися у разі включення до них позапланових питань за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київської міської ради або за пропозицією членів Постійних комісій.

Стаття 10. Форми роботи Постійних комісій

1. Основними формами роботи Постійних комісій є засідання та слухання у комісіях.

2. Засідання Постійних комісій проводяться відкрито й гласно. На засіданнях постійних комісій мають право бути присутніми представники засобів масової інформації, громадяни, які виявили бажання.

3. Постійні комісії можуть організовувати круглі столи, конференції та інші заходи, проведення яких не суперечить законодавству України.

4. В роботі Постійних комісій можна використовувати виїзні засідання, які дають можливість більш повно виявити недоліки, глибоко та всебічно розібратися з обставинами, вивчити громадську думку.

Стаття 11. Скликання засідань Постійних комісій

1. Чергові засідання Постійних комісій скликає голова Постійної комісії в міру необхідності, в тому числі до відкриття відповідної сесії Київської міської ради, але не рідше одного разу на місяць. Чергові засідання Постійних комісій відбуваються у дні, визначені Постійними комісіями. Постійні комісії можуть встановити інший день та час своїх засідань, про що завчасно повідомляються всі члени Постійних комісій.

2. Позачергові засідання Постійних комісій скликає на вимогу не менше однієї третини членів Постійної комісії її голова, а у випадку його відмови заступник голови Постійної комісії, секретар або один із депутатів - членів Постійної комісії, які є ініціаторами позачергового засідання Постійної комісії. Дату та час проведення позачергового засідання визначають ініціатори його скликання. Позачергове засідання Постійної комісії не може бути призначено менш ніж за 48 годин з моменту повідомлення всіх членів Постійної комісії.

3. Про час, місце проведення та питання, які передбачається внести на розгляд комісії, завчасно повідомляються всі члени Постійної комісії за допомогою електронної пошти та телефонного зв'язку, а також публікації на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) за два робочих дні до засідання відповідної Постійної комісії. Всім членам Постійної комісії за допомогою електронної пошти завчасно надсилаються матеріали до питань порядку денного. На вимогу будь-якого депутата Київської міської ради його зобов'язані забезпечити за допомогою

електронної пошти матеріалами до питань порядку денного засідання Постійної комісії.

4. Засідання Постійної комісії є правомочним, якщо в ньому бере участь не менше половини від її загального складу.

5. Постійні комісії зобов'язані завчасно, але не пізніше як за день до засідання, в письмовій формі повідомити керівництво органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, присутність представників яких на засіданні визнана необхідною, про час і місце засідання та питання, що планується до розгляду. У повідомленні запрошеним на засідання Постійної комісії зазначається, які документи та матеріали необхідно надати.

6. Участь у роботі Постійної комісії посадових осіб виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також підзвітних та підконтрольних Київській міській раді та її виконавчому органу (Київській міській державній адміністрації) підприємств, установ та організацій та надання ними відповідних документів та матеріалів, що стосуються питання, з якого їх запрошено на засідання Постійної комісії, є обов'язковою.

Стаття 12. Порядок проведення засідань Постійних комісій

1. Засідання Постійних комісій проводяться відкрито й гласно. На засіданнях Постійних комісій мають право бути присутніми представники засобів масової інформації та громадяни, які виявили бажання.

2. Члени Постійних комісій беруть участь в засіданнях особисто. За наявності технічної можливості не більше ніж двоє членів Постійної комісії можуть брати участь у її засідання в режимі відеоконференції. Інформація про присутність членів Постійної комісії на її засіданні в режимі відеоконференції фіксується в протоколі засідання.

3. Інші депутати Київської міської ради, працівники секретаріату Київської міської ради та запрошені на засідання Постійної комісії особи беруть участь в засіданнях особисто.

4. Для участі в засіданні Постійної комісії в режимі відеоконференції подається заява до Секретаріату Київської міської ради. Використовувані в засіданнях Постійних комісій технічні засоби і технології мають забезпечувати належну якість зображення та звуку. Всім учасникам засідання має бути забезпечена можливість чути та бачити хід засідання, ставити запитання і отримувати відповіді.

5. На початку засідання Постійної комісії затверджується порядок денний. Проекти рішень Київської міської ради включаються до порядку денного засідання Постійної комісії в порядку їх реєстрації Управлінням організаційного та документального забезпечення діяльності Київради, якщо інший порядок не було встановлено голосуванням Постійної комісії. Всі інші питання до порядку денного включаються за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря

Київської міської ради або за пропозицією голови Постійної комісії, його заступника, секретаря та її членів.

6. Після затвердження порядку денного засідання Постійна комісія відводить час на розгляд питань, визначає їх черговість, встановлює загальний час засідання Постійної комісії.

7. З питання порядку денного засідання Постійної комісії суб'єкт ініціативи внесення питання до порядку денного або члени комісії за дорученням голови комісії чи його заступників готують проект висновку або рекомендацій Постійної комісії, а в необхідних випадках - проект рішення Київської міської ради.

8. Члени Постійної комісії забезпечуються необхідними матеріалами з питань, які розглядаються на засіданні комісії.

9. Розгляд питання, включеного до порядку денного на засіданні Постійної комісії, розпочинається із оголошення головуючим на засіданні назви цього питання, складу запрошених осіб на засідання, прізвищ доповідача та співдоповідача (співдоповідачів).

10. Після доповіді та співдоповідей члени Постійної комісії ставлять доповідачу та співдоповідачу запитання, отримують на них відповіді, заслуховують запрошених осіб.

11. Головуючий на засіданні Постійної комісії забезпечує порядок під час засідання і створює рівні можливості членам Постійної комісії в обговоренні питань та внесенні пропозицій. Головуючий на засіданні Постійної комісії надає слово в порядку підняття рук. Головуючий не має права переривати виступи членів Постійної комісії, окрім тих випадків, коли промовець виступає не з обговорюваного питання, допускає образливі вислови на адресу інших депутатів, учасників засідання або перевищує відведений для виступу час.

12. В обговоренні питання порядку денного засідання Постійної комісії беруть участь члени Постійної комісії, депутати Київської міської ради, за потребою - працівники секретаріату Київської міської ради, а також, з дозволу головуючого, особи, запрошені на засідання комісії. Обговорення питання порядку денного засідання Постійної комісії припиняється, якщо за це проголосувало більше половини присутніх членів Постійної комісії.

13. Гласність засідань Постійних комісій забезпечується web-трансляцією засідань (окрім виїзних) Постійних комісій в режимі реального часу та розміщенням протоколів засідань на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) протягом семи днів з дня засідання постійної комісії.

14. На офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua) створюється та на постійній основі оновлюється відеоархів трансляцій засідань Постійних комісій.

Стаття 13. Висновки та рекомендації Постійних комісій

1. Перед голосуванням щодо прийняття рекомендацій, висновків Постійної комісії головуючий узагальнює результати обговорення, оголошує всі пропозиції, внесені депутатами, які ставляться на голосування в порядку їх надходження. У разі внесення відповідних пропозицій рекомендації, висновки Постійних комісій приймаються спочатку за основу, а після голосування всіх пропозицій членів комісій - в цілому.

2. За результатами опрацювання питань Постійні комісії більшістю голосів від загального складу:

1) ухвалюють висновок;

2) ухвалюють рекомендацію;

3) беруть інформацію до відома;

4) створюють робочу групу;

5) надають відповідні доручення голові та/або членам Постійної комісії.

3. Рекомендації, висновки Постійних комісій підлягають розгляду органами державної влади та місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями, їх посадовими особами. Про результати розгляду рекомендацій, висновків Постійних комісій, а також вжиті заходи органи державної влади та місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, їх посадові особи повідомляють Постійній комісії у встановлений законодавством термін.

Стаття 14. Протоколи Постійних комісій

1. Висновки та рекомендації Постійної комісії викладаються у протоколі засідання. Протоколи засідань Постійної комісії підписуються головою і секретарем Постійної комісії. У разі відсутності голови Постійної комісії або неможливості виконання ним своїх обов'язків протокол підписується першим заступником, заступником голови, а у разі їх відсутності - членом Постійної комісії, що головував на засіданні. У разі відсутності секретаря Постійної комісії або неможливості виконання ним своїх обов'язків протокол підписується першим заступником, заступником голови, а в разі їх відсутності - визначеним комісією членом Постійної комісії.

2. На кожній сторінці протоколу проставляється підпис голови постійної комісії, а в разі його відсутності - підпис першого заступника, заступника голови, іншого члена постійної комісії, що головував на відповідному засіданні, або секретаря постійної комісії.

3. Замість проставлення зазначених підписів на кожній сторінці протоколу допускається прошиття протоколу засідання постійної комісії у спосіб, що унеможливлює роз'єднання його сторінок без порушення цілісності. В такому разі на прошитому протоколі здійснюється напис щодо кількості прошитих сторінок та проставляється підпис голови постійної комісії, а в разі його відсутності - підпис першого заступника, заступника голови, іншого члена постійної комісії, що головував на відповідному засіданні, або секретаря постійної комісії.

4. Протоколи засідань постійних комісій Київради надаються на запит відповідно до Закону України "Про доступ до публічної інформації".

Стаття 15. Оформлення протоколів засідань Постійних комісій

1. У протоколі засідання Постійної комісії зазначається:

1) номер протоколу, дата, час і місце проведення засідання;

2) прізвище головуючого на засіданні, список членів Постійної комісії, присутніх на засіданні, список депутатів Київської міської ради, присутніх на засіданні, список запрошених та присутніх на засіданні;

3) порядок денний засідання;

4) розглянуті питання порядку денного, список депутатів, а також запрошених осіб, які виступили під час обговорення;

5) назви документів, розглянутих на засіданні Постійної комісії та поширених серед членів комісії;

6) результати голосувань з питань порядку денного;

7) прийняті рекомендації, висновки Постійних комісій.

2. До протоколу додається окрема думка члена Постійної комісії, який не погоджується з результатами голосування, якщо вона була викладена в письмовій формі.

3. Протоколи засідань Постійних комісій оформлюються протягом п'яти робочих днів з дня засідання.

4. Протоколи спільних засідань підписуються у той же термін головами і секретарями відповідних комісій.

Стаття 16. Проведення слухань у Постійних комісіях

1. З метою обговорення проектів рішень Київської міської ради з важливих суспільних питань, з'ясування ефективності реалізації прийнятих рішень ради з питань, віднесених до предметів їх відання, отримання всебічної інформації щодо питань, які розглядаються Постійною комісією, їх детального вивчення та обговорення, а також залучення громадськості до участі у вирішенні питань місцевого значення Постійні комісії можуть проводити слухання у комісіях.

2. Постійні комісії приймають рішення про тему, день та час проведення слухань, як правило, не пізніше ніж за десять днів до їх проведення. У рішенні Постійної комісії про проведення слухань визначаються особи, відповідальні за організацію підготовки та проведення слухань, доповідачі з питань, що розглядатимуться, та порядок їх висвітлення в засобах масової інформації.

3. Постійні комісії повідомляють учасникам слухань про дату слухань, місце їх проведення та питання, що вносяться на обговорення, не пізніш як за п'ять днів до початку їх проведення.

4. Слухання в Постійних комісіях можуть проводитися на їх спільному засіданні, якщо питання, що пропонується для слухання, стосується функціональної спрямованості кількох Постійних комісій.

5. Постійні комісії, у разі необхідності, запрошують на слухання посадових осіб органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій.

6. На письмове запрошення Постійної комісії посадова особа органів державної влади та місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій зобов'язана прибути на слухання та дати роз'яснення щодо питань, які розглядаються Постійною комісією.

7. Під час проведення слухань кожен член Постійної комісії має право ставити запитання доповідачам та отримувати на них відповіді.

8. Пропозиції про проведення слухань з питань, які вже були предметом обговорення на слуханнях у Постійній комісії, можуть бути внесені не раніше ніж через півроку після проведення попередніх слухань.

9. За результатами слухань Постійна комісія приймає рекомендації.

Стаття 17. Спільні засідання Постійних комісій

1. Питання, що належать до відання кількох Постійних комісій, можуть за їх ініціативою, а також за дорученням Київської міської ради, Київського міського голови, заступника міського голови - секретаря Київської міської ради розглядатися Постійними комісіями спільно.

2. Спільні засідання веде один із голів Постійних комісій за їх взаємною згодою.

3. Рекомендації та висновки, прийняті на спільному засіданні Постійних комісій, підписуються головами відповідних Постійних комісій.

Стаття 18. Робочі групи Постійних комісій

1. Для забезпечення вивчення питання, що розглядається Постійною комісією, розробки проектів рішень Київської міської ради, висновків та пропозицій Постійна комісія може створювати зі свого складу робочу групу.

2. Робоча група може створюватися у складі не менше трьох членів Постійної комісії. Члени Постійної комісії можуть входити до складу кількох робочих груп.

3. У роботі робочої групи можуть брати участь інші депутати Київської міської ради (за їх згодою), працівники секретаріату Київської міської ради, а також експерти, фахівці та інші особи. Питання структури робочої групи визначаються робочою групою.

4. Робоча група організовує роботу відповідно до вимог статей цього Положення, які врегульовують діяльність Постійних комісій.

5. За результатами своєї роботи робоча група вносить на розгляд Постійної комісії пропозиції, висновки та рекомендації, а також відповідні проекти рішень.

6. Термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. У разі, якщо робоча група не вивчила вказане питання у визначений термін, Постійна комісія зобов'язана включити питання до порядку денного та прийняти щодо нього висновок або рекомендацію.

19. Підготовчі групи Постійних комісій

1. У разі необхідності за рішенням Постійної комісії може бути створено підготовчу групу для забезпечення детального вивчення питання в межах строків, передбачених для розгляду проекту рішення Постійною комісією.

2. Підготовчі групи створюються на засіданнях Постійних комісій за ініціативою голови Постійної комісії.

3. До складу підготовчої групи можуть входити депутати Київської міської ради, посадові особи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представники підприємств, установ, організацій всіх форм власності, представники громадськості, вчені, фахівці та інші особи, яким не заборонено згідно з чинним законодавством брати участь в роботі підготовчих груп. Одна особа має право бути членом декількох підготовчих груп.

4. Підготовчі групи при здійсненні повноважень взаємодіють з органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями та їхніми посадовими особами, які знаходяться на території міста і зобов'язані сприяти діяльності підготовчих груп.

5. Підготовчі групи у питаннях, які належать до їхнього відання, та в порядку, визначеному законом, мають право отримувати від органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій та їхніх філіалів і відділень необхідні матеріали та документи.

6. За результатами роботи підготовча група повинна в межах строків, передбачених частиною першою цієї статті 30 Регламенту, подати доповідь на розгляд Постійної комісії. Постійна комісія в межах строків та в порядку, передбаченому частиною першою цієї статті 30 Регламенту, приймає висновок щодо проекту рішення.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про Положення про постійні комісії Київської міської ради»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

07 липня 2016 року Київська міська рада прийняла Рішення N 579/579 "Про Регламент Київської міської ради". Отже, прийняття рішення зумовлено необхідністю приведення Положення про постійні комісії у відповідність до Регламенту Київської міської ради в новій редакції.

2. Мета і цілі прийняття рішення

Основною метою прийняття даного проекту рішення є приведення Положення про постійні комісії у відповідність до Регламенту Київської міської ради в новій редакції.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачено:

- затвердження Регламенту Київської міської ради;
- визнання таким, що втратило чинність, рішення Київради від 12.11.2014 № 351/351 «Про Регламент Київської міської ради»;
- визначення положень статті 45 затвердженого даним рішенням Регламенту в частині розгляду і прийняття Київрадою рішень про бюджет міста Києва та звітів про їх виконання такими, що діють до моменту прийняття Київрадою Бюджетного регламенту;
- офіційне оприлюднення рішення в газеті Київради «Хрещатик»;
- набрання рішенням чинності з моменту його офіційного оприлюднення;
- покладення контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київради з питань регламенту та депутатської етики.

Додаток до проекту рішення містить Регламент Київської міської ради. Регламент складається з преамбули та сорока шести статей, в яких закріплено:

- правові засади та основні принципи діяльності Київради;
- загальний склад, порядок набуття і строк повноважень депутатів Київради;
- повноваження Київського міського голови та заступника міського голови - секретаря Київради;
- права та обов'язки депутатів Київради;
- запобігання корупції та недопущення конфлікту інтересів у Київраді;
- етику в діяльності депутатів Київради;
- особливості діяльності органів Київради: постійних та тимчасових контрольних комісій, Погоджувальної ради та Президії Київради;

- організаційно-правові засади діяльності секретаріату Київради та виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації);
- порядок формування та припинення діяльності депутатських фракцій Київради;
- права депутатських фракцій Київради;
- поняття депутатського звернення, запитання та запиту;
- механізм подання та затвердження депутатських запитів Київрадою;
- інститут доручення виборців;
- порядок звітів депутатів та депутатських фракцій Київради перед територіальною громадою міста Києва;
- порядок планування роботи Київради;
- порядок скликання сесії та призначення пленарних засідань;
- порядок подання проектів рішень на розгляд Київради та вимоги щодо їх оформлення;
- порядок розгляду Київрадою проектів рішень, поданих загальними зборами громадян;
- інститут місцевих ініціатив та електронних петицій;
- процедуру реєстрації проектів рішень у секретаріаті Київради;
- порядок розгляду проектів рішень постійними комісіями Київради та управлінням правового забезпечення діяльності Київради;
- порядок формування та затвердження проекту порядку денного пленарного засідання Київради;
- порядок роботи пленарного засідання Київради;
- порядок розгляду проектів рішень та процедуру другого читання;
- порядок голосування на пленарному засіданні Київради
- правила дисципліни на пленарному засіданні Київради;
- права та обов'язки головуючого на пленарному засіданні Київради;
- інститут протокольних доручень головуючого;
- порядок оформлення рішень Київради;
- особливості оформлення протоколу і стенограми засідань;
- порядок набрання чинності рішеннями Київради;
- процедуру розгляду та прийняття рішень Київради про бюджет міста Києва та про програму соціально-економічного розвитку міста Києва, звіту про виконання бюджету та звіту про виконання програми соціально-економічного розвитку;
- порядок розгляду і прийняття Київрадою регуляторних актів.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правова база, що регулює порядок діяльності Київради та її органів, посадових осіб, статус депутатів Київради, порядок скликання сесій та призначення пленарних засідань, підготовки і розгляду питань на пленарних засіданнях Київради, прийняття Київрадою рішень, порядок формування і організації роботи постійних та тимчасових контрольних

комісій, а також участі депутатських фракцій у роботі Київради, включає в себе:

- Конституцію України;
- Європейську хартію місцевого самоврядування та додатковий протокол до неї;
- Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України «Про столицю України – місто-герой Київ»;
- Закон України «Про статус депутатів місцевих рад»;
- Закон України «Про місцеві вибори»;
- Закон України «Про доступ до публічної інформації»;
- Закон України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Закон України «Про запобігання корупції»;
- Закон України «Про службу в органах місцевого самоврядування»;
- Бюджетний кодекс України;
- Регламент Київської міської ради, затверджений рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351 «Про Регламент Київської міської ради»;
- Статут територіальної громади міста Києва, затверджений рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 371/1805;
- Положення про постійні комісії Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9;
- Положення про Президію Київської міської ради, затверджене рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 381/5768;
- Кодекс етики депутата Київської міської ради, затверджений рішенням Київради від 22.01.2015 № 11/876 тощо.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення сприятиме:

- приведенню діяльності Київради та її органів у повну відповідність з вищезазначеною нормативною базою;
- збільшенню прозорості в діяльності Київради та її органів;
- підвищенню ефективності роботи секретаріату Київради шляхом чіткого розподілу функцій між його структурними підрозділами та оптимізації строків;
- мінімізації можливостей блокування роботи Київради або затримок на етапі попереднього розгляду проекту рішення;
- вдосконаленню процедури розгляду та голосування проектів рішень на пленарних засіданнях;
- запобіганню корупції в Київраді;

- підтримці дисципліни на пленарних засіданнях тощо.

7. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єкт подання проекту рішення: депутат Київської міської ради Опадчий Ігор Михайлович (тел. 067 370 77 11).

8. Доповідач на пленарному засіданні

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, доповідач проекту рішення на пленарному засіданні Київради: депутат Київської міської ради Опадчий Ігор Михайлович (тел. 067 370 77 11).

Депутат Київради **І.Опадчий**

IV.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва

Відповідно до законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про місцеве самоврядування в Україні» та Правил благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, з метою належного впорядкування та врегулювання порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва, створення належних умов для масового відпочинку мешканців та гостей міста, покращення благоустрою міста, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва, згідно з додатком до цього рішення.
2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в установленому порядку визначити місця розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва.
3. Пункт 15.3.25. Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, виключити.
4. Рішення Київської міської ради від 29.04.1999 № 229/330 «Про отримання передексплуатаційних погоджень на встановлення пересувних атракціонів і порядок їх розміщення у м. Києві» вважати таким, що втратило чинність.
5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Постійна комісія Київради з питань торгівлі,
підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва»

Проект рішення Київради Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва» (далі – Проект Рішення) розроблено Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з метою належного впорядкування та врегулювання порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва, створення належних умов для масового відпочинку мешканців та гостей міста, покращення благоустрою міста.

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На сьогоднішній день в місті Києві відсутній прозорий та дієвий механізм розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва.

Розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва в переважній більшості здійснюється та території зелених зон міста Києва, балансоутримувачами яких є комунальні підприємства що входять до складу КО «Київзеленбуд».

Комунальні підприємства що входять до складу КО «Київзеленбуд» отримують чисельні збитки в результаті неконтрольованого розміщення пересувних атракціонів та відшкодувань за таке розміщення не отримують.

2. Мета і шляхи її досягнення

Цілями прийняття і запровадження даного регуляторного акту є визначення на території міста Києва чіткого та прозорого порядку розміщення пересувних атракціонів.

Регуляторний акт покликаний вирішити питання щодо визначення єдиної процедури розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва їх впорядкування, збереження об'єктів зеленого господарства міста та дотримання правил благоустрою.

3. Правові аспекти

Закони України «Про благоустрій населених пунктів», «Про місцеве самоврядування в Україні» та Правил благоустрою міста Києва, затвердженими рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та дозволить зекономити бюджетні витати на утримання, відновлення зелених зон та об'єктів благоустрою до 2 млн. грн. на рік та збільшить надходження бюджету за рахунок сплати суб'єктами господарювання за відповідними договорами на розміщення пересувних атракціонів до 3 млн. грн.. на рік.

5. Позиція заінтересованих органів.

Зазначений проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Положення проекту дозволить збільшити доходи бюджету міста щонайменше на 3 млн. грн. в рік.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадських обговорень.

8. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення призведе до наступних наслідків:

- створення прозорого механізму розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва.
- зменшення часу, що витрачатиметься суб'єктами господарювання на отримання дозволу розміщення пересувних атракціонів.
- збільшення розміру грошових надходжень для утримання зелених зон та дотримання правил благоустрою, за рахунок оплати суб'єктами господарювання за відповідними договорами на розміщення пересувних атракціонів.

Голова Постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики К. Яловий

Доповідач на пленарному засіданні Яловий Костянтин Володимирович

Додаток 1.
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Порядок розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва

1. Загальні положення

1.1. Порядок розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва (надалі - Порядок) визначає вимоги стосовно розміщення пересувних атракціонів і є обов'язковим для виконання усіма фізичними та юридичними особами незалежно від їхньої відомчої підпорядкованості та форми власності на пересувні атракціони.

1.2. Відповідальність за стан охорони праці при експлуатації пересувних атракціонів та їх технічний стан, покладається безпосередньо на осіб (керівників юридичних осіб) яким погоджено розміщення цих пересувних атракціонів.

1.3. Заборонити експлуатацію пересувних атракціонів, термін експлуатації яких сплив, відповідно до встановленого заводом-виготовлювачем строку служби.

1.4. У разі відсутності документального підтвердження встановленого заводом-виготовлювачем строку служби, пересувні атракціони можуть використовуватись для подальшої експлуатації тільки після діагностики та огляду спеціалізованими організаціями, що мають відповідний дозвіл Держнаглядохоронпраці.

1.3. До пересувних атракціонів, на які розповсюджується дія цього Порядку включаються:

- атракціон, оснащений пристроями для транспортування і багаторазового оперативного монтажу (демонтажу);

- атракціон, установлюваний, на спеціально підготовлений майданчик або фундамент, конструкція якого допускає його демонтаж, транспортування та монтаж на іншому місці експлуатації;

- атракціон, складовою частиною якого є гнучка оболонка, наповнена повітрям;

- розважальні засоби та дитячий транспорт, розміщення яких не передбачає спеціально підготовленого місця.

2. Процедура підготовки торгів

2.1. Після затвердження розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схеми розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва проводяться торги на право розміщення пересувних атракціонів в місцях, визначених затвердженими схемами.

2.2. Організатором торгів виступає Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд»).

2.3. Для проведення процедури торгів КО «Київзеленбуд» укладає у встановленому порядку договори про надання послуг з товарними біржами, які здійснюють свою діяльність відповідно до вимог Закону України «Про товарну біржу», статуту біржі, правил біржової торгівлі, а також мають досвід, кваліфікованих спеціалістів і ресурси для проведення процедури торгів.

2.4. Для розробки та затвердження документації торгів, визначення початкової ціни предмету торгів, суми гарантійного внеску за участь в торгах, встановлення часу початку, місця та порядку проведення торгів, форми та строків подачі заяв на участь в торгах, порядку внесення та повернення гарантійного внеску, «кроку торгів» КО «Київзеленбуд» створює у встановленому порядку з числа працівників комісію (далі - Комісія).

2.5. Комісія приймає рішення простою більшістю голосів присутніх на засіданні членів Комісії та оформлює їх у вигляді протоколів, які підписують усі члени Комісії.

2.6. Початкову ціну предмета торгів визначає Комісія.

Початкова ціна предмету торгів (лота) щодо розміщення пересувних атракціонів включає вартість послуг КО «Київзеленбуд» з утримання місця розміщення пересувних атракціонів.

2.7. КО «Київзеленбуд» не менш ніж за 10 (десять) календарних днів до дня проведення торгів оприлюднює на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації (http://kievcity.gov.ua) повідомлення про проведення торгів та документацію торгів.

2.8. Повідомлення про проведення торгів повинно містити таку інформацію:

2.8.1. Реквізити рішення про проведення торгів.

2.8.2. Місце, дата початку, час початку і порядок проведення торгів.

2.8.3. Предмет торгів, в тому числі лоти, які включають:

місце (декілька місць) розміщення (відповідно до затверджених схеми розміщення пересувних атракціонів) та розмір площі місця розміщення пересувних атракціонів;

термін розміщення.

2.8.4. Початкова ціна предмету торгів, а також строк та порядок внесення кінцевої ціни предмету торгів.

2.8.5. Крок торгів.

2.8.6. Форма заяви на участь в торгах, порядок прийому, адреса місця прийому, дата і час початку та закінчення строку прийому заяв на участь у торгах.

2.8.7. Розмір гарантійного внеску, порядок його внесення учасниками торгів та повернення їм, реквізити рахунку для перерахування гарантійного внеску.

2.9. Документація торгів повинна містити таку інформацію:

2.9.1. Відомості, зазначені в пункті 2.8 цього Порядку.

2.9.2. Архітипи (типові конструкції та зовнішній архітектурний вигляд) пересувних атракціонів.

2.9.3. Вимоги до змісту, складу, оформлення та форми заяви на участь у торгах.

2.9.4. Порядок, місце, дата початку і дата закінчення строку подачі заяв на участь у торгах.

2.9.5. Порядок і строк відкликання заяв на участь у торгах.

2.9.6. Місце, день і час прийому заяв на участь у торгах.

2.9.7. Місце, дата початку, час початку і порядок проведення торгів.

2.9.8. Строк, протягом якого переможець торгів повинен укласти договір щодо розміщення пересувних атракціонів.

2.9.9. Основні умови договору щодо розміщення пересувних атракціонів.

2.10. КО «Київзеленбуд» має право відмовитись від проведення торгів не пізніше ніж за 5 (п'ять) робочих днів до дня проведення торгів.

Повідомлення про відмову в проведенні торгів із зазначенням причин розміщується на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації (http://kievcity.gov.ua).

2.11. КО «Київзеленбуд» протягом двох робочих днів з дня розміщення повідомлення про відмову в проведенні торгів інформує учасників торгів, яких було допущено до участі в торгах, про свою відмову в проведенні торгів та протягом двадцяти одного календарного дня повертає учасникам торгів внесені гарантійні внески.

3. Процедура проведення торгів

3.1. Для участі в торгах суб'єкти господарювання (безпосередньо керівники юридичної особи, фізичні особи - підприємці) або уповноважені ними особи подають у встановлений в повідомленні про проведення торгів строк у паперовому вигляді до відповідних центрів надання адміністративних послуг або в електронному вигляді через портал Містобудівного кадастру міста Києва за адресою mkk.kga.gov.ua такі документи:

3.1.1. Заява на участь у торгах за формою, визначеною документацією торгів, із зазначенням реквізитів рахунку для повернення гарантійного внеску.

3.1.2. Документ, що підтверджує внесення гарантійного внеску.

Забороняється вимагати надання інших документів, крім зазначених у цьому пункті.

Суб'єкт господарювання несе відповідальність за достовірність відомостей, зазначених у заяві та документах, що додаються до неї.

Усі подані заяви на участь у торгах та документи, що додаються до них, опрацьовує Комісія.

3.2. Прийом документів закінчується не пізніше ніж за три робочих дні до дня проведення торгів.

3.3. Один заявник має право подати тільки одну заяву на участь в торгах по окремому лоту (засобу, об'єкту торгівлі).

3.4. Заява на участь у торгах, що надійшла пізніше встановленого строку для її прийняття, повертається заявнику.

3.5. Заявник не допускається до участі в торгах з таких підстав:

3.5.1. Неподання необхідних для участі в торгах документів, зазначених у пункті 3.1 цього Порядку.

3.5.2. Подання недостовірних відомостей.

3.5.3. Заява і документи до неї подані заявником, який є пов'язаною особою з іншими заявниками в торгах за одним лотом та/або з членом Комісії.

3.5.4. Наявність обґрунтованих скарг громадян на провадження заявником підприємницької діяльності.

Відмова в допуску до участі в торгах з інших підстав, крім зазначених у цьому пункті, не допускається.

3.6. Комісія веде протокол опрацювання заяв на участь у торгах, який повинен містити відомості про заявників, дати подання заяв, внесені гарантійні внески, а також відомості про заявників, які не були допущені до участі в торгах із зазначенням відповідних причин.

Протокол опрацювання заяв на участь у торгах підписують усі члени Комісії протягом трьох робочих днів з дня закінчення строку прийому заяв.

3.7. Комісія опрацьовує документи заявників на відсутність підстав для відмови в допуску до участі в торгах, зазначених у пункті 3.5 цього Порядку.

У разі відсутності підстав для відмови в допуску до участі в торгах, зазначених в пункті 3.5 цього Порядку, заявник стає учасником торгів з моменту підписання усіма членами Комісії протоколу опрацювання заяв на участь у торгах.

3.8. Заявники, визначені учасниками торгів, та заявники, не допущені до участі в торгах, повідомляються про прийняте рішення не пізніше наступного дня після дати оформлення такого рішення протоколом опрацювання заяв на участь у торгах шляхом оприлюднення КО «Київзеленбуд» такого протоколу на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації (http://kievcity.gov.ua).

3.9. КО «Київзеленбуд» повертає внесений гарантійний внесок заявнику, якого не було допущено до участі у торгах, протягом двадцяти одного робочого дня з дня оформлення протоколу опрацювання заяв на участь в торгах.

3.10. Заявник має право відкликати прийняту заяву до дня закінчення строку прийому заяв, повідомивши про це в письмовій формі КО «Київзеленбуд».

КО «Київзеленбуд» в такому разі повертає внесений гарантійний внесок заявнику протягом двадцяти одного робочого дня з моменту реєстрації листа про відкликання заяви.

У разі відкликання заяви заявником пізніше дня закінчення строку прийому заяв гарантійний внесок повертається в порядку, встановленому для учасників торгів.

3.11. КО «Київзеленбуд» передає інформацію щодо заявників, визначених учасниками торгів, з необхідною документацією до товарної біржі, з якою укладено договір про надання послуг, для проведення торгів.

У разі ненадходження гарантійного внеску на рахунок, зазначений в повідомленні про проведення торгів, до дня проведення торгів, заявник, якого було визначено учасником торгів, не допускається до торгів.

Протягом п'яти робочих днів після проведення торгів товарні біржі передають оформлені належним чином результати торгів до КО «Київзеленбуд».

3.12. Результати торгів оформлюються протоколами, які підписують уповноважені працівники товарної біржі, переможці торгів, з такими відомостями:

предмет торгів;

номер лота;

переможець торгів;

остаточна ціна торгів, заявлена переможцем торгів.

3.13. КО «Київзеленбуд» протягом двадцяти одного робочого дня з дня отримання від товарної біржі протоколів про результати торгів повертає гарантійні внески особам, які брали участь у торгах, однак не були визначені переможцями.

Гарантійний внесок не повертається, якщо заявник у разі перемоги на торгах не уклав договір з КО «Київзеленбуд» щодо розміщення пересувних атракціонів на умовах, зазначених в документації торгів, та у строки, визначені пунктом 3.18 цього Порядку.

Гарантійний внесок, внесений заявниками, яких визнано переможцями торгів, зараховується як частина плати за договором на розміщення пересувних атракціонів на рахунок КО «Київзеленбуд».

3.14. Торги визнаються такими, що не відбулися, якщо:

3.14.1. На участь у торгах не подано жодної заяви.

3.14.2. На підставі результатів опрацювання заяв на участь у торгах з підстав, зазначених у пункті 3.5 цього Порядку, прийнято рішення про відмову в допуску до участі в торгах усіх учасників, що подали заяви на участь у торгах.

Торги може бути визнано такими, що не відбулися, частково (за окремим лотом).

3.15. Переможець торгів, який відмовився від підписання протоколу торгів за окремим лотом, позбавляється права на подальшу участь у торгах за цим лотом.

За умови наявності учасників за цим лотом торги відновлюються.

3.16. Якщо в торгах брали участь менше ніж двоє учасників, єдиний учасник має право укласти договір щодо розміщення пересувних атракціонів за

запропонованою ним ціною, однак у будь-якому разі не нижче початкової ціни торгів.

3.17. Протягом п'яти робочих днів після отримання від товарної біржі протоколів про результати торгів КО «Київзеленбуд» оприлюднює цю інформацію на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації (http://kievcity.gov.ua).

3.18. Протягом десяти робочих днів після оприлюднення інформації про результати торгів переможець торгів повинен укласти з КО «Київзеленбуд» договір щодо розміщення пересувних атракціонів.

3.19. КО «Київзеленбуд» має право оголосити про проведення повторних торгів у таких випадках:

коли торги було визнано такими, що не відбулися;

був підписаний протокол торгів, однак не було укладено договір щодо розміщення пересувних атракціонів з єдиним учасником торгів;

у разі письмової відмови переможця торгів від укладення договору щодо розміщення пересувних атракціонів відповідно до вимог документації торгів;

неукладення договору щодо розміщення пересувних атракціонів з вини переможця торгів у строк, визначений пунктом 3.18 цього Порядку.

У зазначених в цьому пункті випадках умови торгів можуть бути змінені.

3.20. Договір щодо розміщення пересувних атракціонів укладається строком до 31 грудня поточного календарного року, в якому проводиться аукціон.

4. Особливості укладення договорів щодо розміщення пересувних атракціонів під час проведення тимчасових ярмаркових, загальноміських або державних заходів.

4.1. Для укладення договорів щодо розміщення засобів пересувних атракціонів під час проведення тимчасових ярмаркових, загальноміських або державних заходів (на термін не більше 30 календарних днів) торги не проводяться.

4.2. Для укладення договорів щодо розміщення пересувних атракціонів під час проведення тимчасових ярмаркових заходів, загальноміських, державних заходів заявник звертається із заявою до КО «Київзеленбуд», до якої додає письмове погодження на розміщення пересувних атракціонів з організатором таких заходів, визначеним у встановленому порядку.

5. Відповідальність за порушення вимог законодавства та цього Порядку

5.1. Суб'єкт господарювання несе відповідальність з порушення цього Порядку, умов договору з КО «Київзеленбуд» та Правил благоустрою міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051.

5.2. Відповідальність за технічний стан та зовнішній вигляд пересувних атракціонів, порушення вимог техніки безпеки під час розташування (монтажу), експлуатації та демонтажу, безпеку відвідувачів, дотримання санітарно-гігієнічних норм та правил пожежної безпеки несе суб'єкт господарювання згідно із законодавством.

5.3. Суб'єкт господарювання повинен своєчасно за свій рахунок усувати всі дефекти, що виникають в процесі експлуатації пересувних атракціоні.

5.4. У разі, коли особи, винні у порушенні цього Порядку, не виконують обов'язок щодо усунення наслідків порушення у встановлений КО «Київзеленбуд» строк, КО «Київзеленбуд» має право здійснити заходи щодо демонтажу пересувних атракціонів. У такому випадку КО «Київзеленбуд» має право на відшкодування витрат (збитків), понесених у зв'язку з демонтажем пересувних атракціонів, та відновлення благоустрою місць розміщення пересувних атракціонів.

Київський міський голова В. Кличко

Повідомлення про оприлюднення

Відповідно до статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акта – рішення Київської міської ради Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва».

Головний розробник проекту: Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проект рішення розміщений в мережі Інтернет на офіційному Інтернет-порталі Київської міської влади www.kievcity.gov.ua у розділі регуляторна діяльність.

Метою прийняття рішення є врегулювання питань у сфері розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва.

Зауваження та пропозиції приймаються до Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики у письмовому або в електронному вигляді за адресами:

Адреса: м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
Електронна адреса: pkecopolicy@gmail.com

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Київради «Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва»

Проект рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва» (далі – Проект Рішення) розроблено Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», з метою визначення єдиних умов порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва, створення належних та безпечних умов для масового відпочинку мешканців та гостей міста, покращення благоустрою міста.

І. Визначення проблеми.

Необхідність розробки та прийняття проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва» зумовлене відсутністю прозорого та дієвого механізму розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва.

Розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва в переважній більшості здійснюється та території зелених зон міста Києва, балансоутримувачами яких є комунальні підприємства, що входять до складу КО «Київзеленбуд».

Комунальні підприємства, які входять до складу КО «Київзеленбуд» отримують чисельні збитки в результаті неконтрольованого розміщення пересувних атракціонів та за таке розміщення жодної компенсації не отримують.

Таким чином, суб'єкти господарювання не дотримуються визначених Правилами благоустрою, розташовують пересувні атракціони самовільно.

Враховуючи зазначене, суб'єкти господарювання внаслідок розміщення пересувних атракціонів, не несуть належної відповідальності за пошкодження зелених зон міста. Проте, комунальними підприємствами, які є балансоутримувачами території, додатково витрачаються до 2 млн. грн. на рік на відновлення зелених зон та об'єктів благоустрою міста.

Основні групи (підгрупи), на які справляється вплив при підготовці Проекту рішення:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Для вирішення проблеми неконтрольованого розміщення пересувних атракціонів пропонується встановити прозорий механізм отримання права на розташування пересувних атракціонів на підставі аукціону, що надасть

суб'єктам господарювання легально здійснювати підприємницьку діяльність та сплачувати кошти на утримання об'єктів благоустрою.

II. Цілі державного регулювання

Головна ціль даного регуляторного акта – надання якісних послуг з розміщення об'єктів соціально-культурного призначення на території зелених зон міста за удосконаленим порядком та як наслідок:

- створення чіткого механізму та конкурентного порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва;
- дотримання правил благоустрою та запобігання самовільному використанню території комунальної власності;
- організація взаємодії між суб'єктами господарювання, які розташовуватимуть пересувні атракціони, органами місцевого самоврядування та балансоутримувачами території.
- збереження об'єктів зеленого господарства міста;
- отримання додаткових надходжень для утримання зелених зон;
- створення додаткової перевірки технічної та дозвільної документації на розміщення об'єктів соціально-культурного призначення.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення зазначених цілей

1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Залишити існуючу ситуацію без змін
Альтернатива 2	Очікувати прийняття нормативного акту з вирішення проблеми на загальнодержавному рівні
Альтернатива 3	Прийняти запропонований Проект Рішення

2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Не передбачаються	Неефективно продовжуватиметься неконтрольоване розміщення атракціонів, що зумовить додаткові витрати з бюджету міста на відновлення зелених зон міста та не надходження до міського бюджету значної частини коштів за користування територіями комунальної власності.
Альтернатива 2	Не передбачаються	Такий альтернативний спосіб малоймовірний та вирішується в основному органами місцевого самоврядування.

Альтернатива 3	Врегулювання проблеми самовільного розташування атракціонів, прозорий механізм розміщення суб'єктами господарювання пересувних атракціонів.	Не передбачаються

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Не передбачаються	До 2 млн. грн.
Альтернатива 2	Вигоди малоймовірні	Невідомі
Альтернатива 3	Дотримання правил благоустрою, позитивний вплив на екологічну ситуацію, естетичний вигляд зелених зон міста, підвищення довіри до розміщених об'єктів, додатковий рівень безпеки громадян внаслідок контролю за розміщеними об'єктами соціально-культурного призначення.	Не передбачаються

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Проект рішення має вплив на суб'єктів господарювання м. Києва, що мають основний вид економічної діяльності за Класифікатором видів економічної діяльності ДК 009:2010 «Функціювання атракціонів і тематичних парків» (Код КВЕД 93.21)

Згідно з статистичними даними, що викладенні на офіційній інтернет сторінці Головного управління статистики у м. Києві, за посиланням http://kiev.ukrstat.gov.ua/p.php3?c=2559&lang=1, підтверджується, що кількість суб'єктів господарювання м. Києва, які здійснюють свою діяльність в галузі надання послуг з мистецтва, спорту, розваг та відпочинку та до яких включаються послуги з функціювання атракціонів і тематичних парків, складає **0,96%** від загальної кількості суб'єктів господарювання в місті Києві.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	2	48	100	692	842
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,002	0,055	0,114	0,792	0,964

Примітка: інформація наведена про суб'єктів господарювання м. Києва, які здійснюють свою діяльність в галузі надання послуг з мистецтва, спорту, розваг та відпочинку

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	До 2 млн. грн. на рік на відновлення зелених зон та об'єктів благоустрою міста.
Альтернатива 2	Створення механізму розміщення пересувних атракціонів.	Невідомі
Альтернатива 3	1. Становлення чітких та зрозумілих правил розміщення пересувних атракціонів. 2. Можливість отримання права розміщення пересувних атракціонів на території м. Києва за конкурентною прозорою процедурою на підставі аукціону. 3. Збереження до 2 млн. грн. на рік на відновлення зелених зон та об'єктів благоустрою міста. 4. Залучення до 2 млн. грн. додаткових коштів	Витрати передбачаються на на утримання територій, де розміщуватимуться пересувні атракціони, при тому вони компенсуються за рахунок суб'єктів господарювання.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Єдиним способом розв'язання вищезазначеної проблеми, що відповідає потребам та забезпечує поступове досягнення встановлених цілей, є прийняття Проекту рішення, тобто альтернативу 3.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Без встановлення чітких правил та дієвого механізму розміщення пересувних атракціонів проблема не може бути розв'язана і тягнутиме за собою безпідставне витрачання бюджетних коштів.

Альтернатива 2	2	Правове регулювання на державному рівні забезпечить досягнення зменшення проблеми на невеликий відсоток, адже критичні аспекти, що стосуються комунальної власності не будуть вирішені без органів місцевого самоврядування.
Альтернатива 3	4	Оптимальний варіант збалансування інтересів держави, суб'єктів господарювання та громадян.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	До 2 млн. грн.	Цілі прийняття регуляторного акта не будуть досягнуті, не враховуються інтереси жодної із сторін
Альтернатива 2	Відсутні	Регулювання на державному рівні не вирішить всі критичні аспекти, що стосуються комунальної власності без органів місцевого самоврядування.	Цілі прийняття регуляторного акта не будуть досягнуті повною мірою.
Альтернатива 3	Чіткі правила розміщення пересувних атракціонів за допомогою прозорого конкурентного механізму за результатами аукціону, додержання інтересів територіальної громади міста	Не передбачаються	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті: реалізація належним чином інтересу балансоутримувача території при оптимальному врахуванні інтересів кожної із сторін

	Києва, дотримання правил благоустрою, створення сприятливих умов ведення легальної діяльності для підприємств, установ та організацій, суб'єктів малого підприємництва		

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Аргументи для переваги відсутні. Відмова від цієї альтернативи дозволить запобігти порушенню правил благоустрою, пошкодженню зелених зон міста та дозволить удосконалити порядок розміщення об'єктів соціально-культурного призначення.	Х
Альтернатива 2	Аргументи для переваги відсутні. Причина для відмови від цієї альтернативи органів місцевого самоврядування питання комунальної власності не будуть вирішені в повному обсязі.	Х
Альтернатива 3	Причини для відмови відсутні. Обрана альтернатива є найбільш раціональним варіантом врахування інтересів всіх основних груп, на яких проблема справляє вплив.	У разі зміни зовнішніх факторів регуляторний акт може бути переглянутий.

V. Механізм та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Зазначений регуляторний акт спрямований на удосконалення порядку розміщення об'єктів соціально-культурного призначення на території зелених зон міста за допомогою:

- встановлення прозорої процедури отримання суб'єктами господарювання права на розміщення пересувних атракціонів, яка складатиметься з етапів оприлюднення повідомлення про проведення торгів через офіційний інтернет-портал (http://kievcity.gov.ua), подачі заяви та

обов'язкових документів на участь в торгах до відповідних центрів надання адміністративних послуг, сплата внеску, визначення переможця, укладення договору;

- залучення незалежної організації, яка не матиме на меті отримання прибутку, створюючи прозорі, конкурентні умови для отримання права на розміщення пересувних атракціонів юридичними та фізичними особами-підприємцями на підставі аукціону;

- збільшення надходження до міського бюджету, що будуть спрямованні на утримання балансоутримуваних територій розташування пересувних атракціонів, збереження та відновлення зелених зон;

- усунення наслідків порушення правил благоустрою власними силами балансоутримувача, який матиме право на відшкодування витрат (збитків) від суб'єкта господарювання.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Впровадження та виконання вимог Проекту рішення не потребує додаткових матеріальних і фінансових витрат з бюджету міста.

Проект рішення не містить дискримінаційних або таких, що обмежують конкуренцію норм.

Узагальнені результати оцінки очікуваних вигод та витрат, які понесуть зацікавлені сторони при виконанні вимог Проекту рішення, наведені в таблиці.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання на яких поширюється запровадження Проекту рішення становить 0,96 відсотки, що не перевищує 10 відсотків у загальній кількості суб'єктів господарювання та не потребує здійснення розрахунку витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Безстроковий. При внесенні змін до чинного законодавства, що можуть вплинути на дію регуляторного акту, до нього будуть внесені відповідні корективи в установленому порядку.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності даного регуляторного акта визначені такі показники:

- очікуваний розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати суб'єктами господарювання за відповідними договорами на розміщення пересувних атракціонів – до 2 млн. грн. на рік;

- очікуваний розмір зменшення бюджетних витрат на утримання, відновлення зелених зон та об'єктів благоустрою – до 2 млн. грн. на рік;

- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на які поширюється дія акту: відповідно за статистичними даними становить 0,96% суб'єктів господарювання м. Києва.;

- значне зменшення часу, що витрачатиметься суб'єктами господарювання на отримання погодження розміщення пересувних атракціонів;

- розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта – виконання вимог регуляторного акта – до 2 млн. грн;

- очікувана сума коштів, яку планується отримати від усунення наслідків порушення правил благоустрою власними силами балансоутримувача, який матиме право на відшкодування витрат (збитків) від суб'єкта господарювання – до 2 млн. грн.

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб з положеннями даного регуляторного акту: вище середнього, оскільки всі зацікавлені особи: суб'єкти господарювання та фізичні особи, мали можливість ознайомитись з проектом регуляторного акта та аналізом його регуляторного впливу, який оприлюднені на офіційному інтернет-порталі Київської міської влади kievcity.gov.ua в розділі «Регуляторна діяльність» з метою отримання зауважень та пропозицій на електронну пошту ecologykom@kmr.gov.ua.

До того ж, після прийняття рішення «Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва», воно буде опубліковано у газеті «Хрещатик» та оприлюднене в систему «Ліга-Закон»

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проведення відстежень здійснюватиметься у такі строки:

Базового – до набрання чинності Проекту Рішення шляхом опрацювання внесених зауважень і пропозицій за наслідками оприлюднення.

Повторного – через рік після набрання ним чинності.

Періодичних – раз на кожні три роки починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Відстеження результативності даного акта буде здійснюватися статистичним та соціологічним методами: буде аналізуватись офіційна статистична інформація про результати встановлення порядку розміщення пересувних атракціонів, аналізу надходжень та витрат коштів від впровадження регуляторного акту до бюджету, кількості порушень правил благоустрою. Також будуть проведені соціологічні дослідження, аналізуватимуться звернення суб'єктів господарювання та громадян.

Голова постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики К. Яловий

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ ВО КМР (КМДА)
ПАРК КУЛЬТУРИ ТА ВІДПОЧИНКУ «ПЕРЕМОГА»

02125 Україна, м. Київ, бульвар Перова 2 тел.(044) 559-99-62, тел./факс (044) 559-28-36
р/р 26007001060694 ПАТ «УНІВЕРСАЛ – БАНК» МФО 322001 ЄДРПОУ 02221337
park_peremogaa@ukr.net

Парк культури та відпочинку «Перемога» підпорядкований Департаменту культури, який забезпечує організацію дозвілля для різних верств населення.

Основним джерелом доходу підприємства є виручка від роботи атракціонів. Робота з відвідувачами на атракціонах є сезонною, тому в цей період є нагальна потреба накопичення коштів для функціонування підприємства впродовж року. ПК та В «Перемога» є платником податку на прибуток на загальних підставах. Всі співробітники постійні та сезонні офіційно оформлені, згідно чинного законодавства сплачуються всі податки. Поряд з великими парковими атракціонами , що належать до комунальної власності, розташовані і орендовані парком атракціони. З усієї виручки сплачується ПДВ 20%. Приватні підприємці, що розташовуються поряд, відбирають нашу виручку, сплачуючи при цьому лише єдиний податок, що не створює здорову конкуренцію. Аналіз останніх років показав, що Парком «Перемога» було отримано виручки майже 3 млн. грн. в рік , при цьому тільки ПДВ сплачено близько 500 тис. грн. Комунальний заклад культура ПК та В «Перемога» не отримує з бюджету коштів на заробітну платню, електроенергію та інші комунальні послуги.

На території нашого парку розташовано багато меморіальних комплексів, пам'ятників, «Курган безсмертя», військова техніка, фонтан. І зовсім не хочеться бачити поруч якісь «обшарпані» батути.

Підсумовуючи вищевикладене, просимо врахувати наше зауваження та прохання і не виділяти місця для розміщення пересувних атракціонів на території Парку культури та відпочинку «Перемога».

З повагою

директор О.О.Товстоног та колектив парку

Я уважно прочитав **Проект** рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва» - http://kievcity.gov.ua/news/48410.html

Маю важливі зауваження до нього.
1) Важливо, щоб підприємці, які ведуть діяльність в парку, також відповідали за екологічний стан території, на якій знаходяться - щоб там було чисто, щоб не було надто шумно і т.д - бо ці чинники напряму впливають на цінність парку для його відвідувачів, флору і фауну парку. І особливо це важливо для праків, які є регіонально-ландшафтними парками (наприклад, Парк партизанської слави - у 2016 році тут був період коли підприємницька діяльність супроводжувалась дуже гучною музикою/звуками, високим рівнем задимлення та шумом від п'яних відвідувачів закладів підприємців).

2) Також важливо, щоб місцева громада, тобто люди, які найчастіше бувають в парку, мали можливість ознайомитись із запропонованими схемами розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва - і могли скоректувати їх таким чином, щоб ці пересувні атракціони не створювали дискомфорту, суперечок з підприємцями і звернень громадян із вимогами перемістити/прибрати підприємців.

ПРОШУ ВНЕСТИ ТАКІ ЗМІНИ у цей Проект:
1) Пункт 1.2. доповнити фразою "і охорони навколишнього природного середовища" - щоб він був сформульований наступним чином:
1.2. Відповідальність за стан охорони праці **і охорони навколишнього природного середовища** при експлуатації пересувних атракціонів та їх технічний стан, покладається безпосередньо на осіб (керівників юридичних осіб) яким погоджено розміщення цих пересувних атракціонів.2)

2) між пунктами 1.3 і 2 вставити наступний пункт (його номер може бути іншим):
1.4. Схеми розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва мають бути винесені на громадські обговорення, пройти їх; мають бути скориговані відповідно до зауважень громадян - і лише після цього мають бути затверджені відповідним розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Без цих правок, прийняте рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку розміщення пересувних атракціонів на території міста Києва» призведе до нових суперечок між підприємцями і представниками місцевих громад, які опікуються парками, нових звернень із вимогами перемістити/прибрати підприємців з парку.

Діючи РАЗОМ ми змінюємо наше життя на краще! | Acting TOGETHER we improve our life!
--
Пивоваренко Юрій Васильович | Yuri Pyvovarenko
співзасновник громадської ініціативи | cofounder of the civic initiative

V

08/231-913/ПР
05.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про перейменування скверу у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Перейменувати сквер по вул. Якубовського (Теремки-2), надавши йому назву "Сквер міст-побратимів".

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), виклавши позицію 30 у розділі *«Сквери Голосіївського району» у наступній редакції:*

30. Сквер міст-побратимів

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків, на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради І. Галайчук

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради
з питань місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків О. Березніков

Секретар постійної комісії Київради
з питань місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв'язків Т.Криворучко

Голова постійної комісії Київради
з питань культури, туризму та
інформаційної політики В. Муха

Секретар постійної комісії Київради
з питань культури, туризму та
інформаційної політики О. Поживанов

Голова постійної комісії Київради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради
з питань екологічної політики О. Новіков

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про перейменування скверу по вул. Якубовського у Голосіївському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проектом рішення передбачається перейменування скверу по вул. Якубовського у Голосіївському районі м. Києва змінивши його назву на "Сквер міст-побратимів" по вул. Якубовського.

Історична довідка: процес встановлення побратимських зв'язків між містами був започаткований Всесвітньою федерацією поріднених міст, яка була створена у квітні 1957 року за ініціативи колишніх учасників французького Руху Спротиву. Проте, сам рух поріднених міст розпочався набагато раніше. Угоди про дружбу і співробітництво між містами країн-учасниць Антигитлеровської коаліції почали укладатися ще під час II Світової війни. Так, перша така угода була підписана 1942 року між Сталінградом (нині - Волгоград, Росія) і Ковентрі (Велика Британія).

До складу федерації входять понад 3500 міст з 160 країн світу. Штаб-квартира організації в Парижі.

В останню неділю квітня відзначається всесвітній День поріднених міст.

Київ приєднався до руху поріднених міст у 1961 році. Першими побратимами української столиці стали польське місто Краків і фінське Тампере. Наступного року до них приєднався німецький Лейпциг. Через 7 років Київ встановив братерські відносини зі столицею Словаччини Братиславою та столицею італійської Тоскани — Флоренцією. У 1970 році побратимом української столиці стала Тулуза – стародавнє місто на півдні Франції, у 1971-му – Кіото, давня столиця Японії.

У 1960-1970-і роки в Києві з'явилися вулиці, названі іменами поріднених міст–Краківська, Лейпцизька, Братиславська, Кіото, Тампере, Флоренції, Тулузи.

У 1989 році з українською столицею поріднилися Мюнхен (Німеччина), Оденсе (Данія), Едінбург (Велика Британія), у 1990-му – Ухань (Китай), у 1991-му – Чикаго (США) і Торонто (Канада).

З набуттям Україною незалежності, статус Києва значно підвищився – місто стало столицею не територіального утворення у складі СРСР, а європейської держави. В результаті, з Києвом поріднилися столиці багатьох країн світу. Серед них Анкара (Туреччина), Відень (Австрія), Париж (Франція), Гельсінкі (Фінляндія), Преторія (ПАР), Будапешт (Угорщина), Пекін (Китай),

Варшава (Польща), Гавана (Куба), Афіни (Греція), Софія (Болгарія), Мехіко (Мексика), Брюссель (Бельгія), Сантьяго-де-Чілі (Чілі), Стокгольм (Швеція), Рим (Італія).

Після розвалу СРСР побратимами Києва стали столиці колишніх союзних республік СРСР, які стали столицями незалежних держав: Вільнюс (Литва), Кишинів (Молдова), Астана (Казахстан), Таллінн (Естонія), Єреван (Вірменія), Москва (Росія), Бішкек (Киргизстан), Мінськ (Білорусь), Баку (Азербайджан), Ташкент (Узбекистан), Рига (Латвія), Тбілісі (Грузія).

Прийняття проекту рішення підвищить міжнародні зв'язки міста. Прийняття вказаного проекту рішення посилить взаємовідносини з містами-побратимами, співробітництво у галузі політики, економіки та культури.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного рішення є перейменування скверу по вул. Якубовського у Голосіївському районі м. Києва на "Сквер міст-побратимів".

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

- перейменування скверу по вул. Якубовського (Теремки-2), надавши йому назву "Сквер міст-побратимів";
- внесення змін до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), виклавши позицію 30 у розділі «Сквери Голосіївського району» у наступній редакції:

30. Сквер міст-побратимів

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків, на постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Пункт 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені Наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту не потребує витрат місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення зніме соціальну напругу та сприятиме становлення співдружності з містами побратимами. Забезпечить законність прав та інтересів територіальної громади міста Києва а також збереження зелених зон столиці та садово-паркового мистецтва.

7. Доповідач

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» Ігор Васильович Галайчук.

Депутат Київської міської ради **І. Галайчук**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київради
«Про перейменування скверу по вул. Якубовського у Голосіївському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року N 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	Сквери	га			*Сквери*		
19	Чекістів	1		19	Чекістів	1	
20	По вул. Федорова	0,87		20	По вул. Федорова	0,87	
21	Територія біля ст.м. "Либідська"	1,05	дві ділянки	21	Територія біля ст.м. "Либідська"	1,05	2 ділянки
22	По вул. Жилянській	0,11		22	По вул. Жилянській	0,11	
23	Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45-47	1,7		23	Міжквартальний сквер по вул. Васильківській, 45-47	1,7	
24	На Московській площі	0,67		24	На Московській площі	0,67	
25	По. просп Науки	1,1		25	По. просп Науки	1,1	
26	Біля ресторану "Вітряк"	8,07		26	Біля ресторану "Вітряк"	8,07	
27	В сел. Чапаєвка	4,8		27	В сел. Чапаєвка	4,8	
28	По вул.Холмогорській	0,97		28	По вул.Холмогорській	0,97	
29	По вул. Гвардійській	0,24		29	По вул. Гвардійській	0,24	
30	**По вул. Якубовського**	2,06		30	**Сквер міст-побратимів**	2,06	
31	По вул. Лисогірській	0,26		31	По вул. Лисогірській	0,26	
32	По вул. Теремківській, 2А-6	1,85		32	По вул. Теремківській, 2А-6	1,85	
33	На Голосіївській площі	0,73		33	На Голосіївській площі	0,73	
34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	7,8		34	На схилах Мишоловського яру (вул. Парникова)	7,8	
35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9		35	На схилах Мишоловського яру (вул. Квітки-Основ'яненка)	1,9	
36	На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1		36	На схилах Мишоловського яру (пров. Квітки-Основ'яненка)	2,1	
37	На схилах Цимбалового яру	1,4		37	На схилах Цимбалового яру	1,4	
38	Вул. Акад. Заболотного	4,87		38	Вул. Акад. Заболотного	4,87	
39	Вул. І. Сірка	0,63		39	Вул. І. Сірка	0,63	
40	Біля р. Либідь	2		40	Біля р. Либідь	2	
	Разом:	***42,18***			***Разом:***	***42,18***	

Депутат Київської міської ради **І.В. Галайчук**

VI

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-293 Є

Витяг з протоколу № 4
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 14.03.2017

13. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про створення парку відпочинку на вул. Богатирській (біля озера Редькине) в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Михайленка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.03.2017 №08/231-**674/ПР**) - **матеріали додаються.***

(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього на 11-ти арк.)

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення Київської міської ради*** «Про створення парку відпочинку на вул. Богатирській (біля озера Редькине) в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: суб'єктами подання вказаного проекту рішення зазначити депутатів Київської міської ради Турця В. В. та Михайленка В. О.***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

16

08/231-674/ПР
07.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про створення парку відпочинку на вул. Богатирській (біля озера Редькине) в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про природно-заповідний фонд», Закону України «Про охорону навколишнього середовища», наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105 «Про затвердження правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадськості, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити парк відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 30,45 га на вул. Богатирській (біля озера Редькине) в Оболонському районі м.Києва згідно з додатком 1.

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381, продовжених на період до 31 грудня 2017 року рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №572/572 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку парків Оболонського району м. Києва.

3. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та

експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» передати прибережну захисну смугу на обслуговування комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в установленому порядку.

4. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо очистки дна та відновлення озера Редькине на вул. Богатирській в Оболонському районі м. Києва.

4.2. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для очищення дна та відновлення озера Редькине на вул. Богатирській в Оболонському районі м.Києва.

5. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по утриманню зелених насаджень «Київзеленбуд» Оболонського району м. Києва:

6.1. Здійснити всі необхідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

6.2 Здійснити всі необхідні організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначену пунктом 1 цього рішення.

6.3 Розглянути можливість залучення коштів меценатів для створення парку відпочинку на земельній ділянці, визначену пунктом 1 цього рішення.

7. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради В. Михайленко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики Підтримано з рекомендаціями

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

14.03.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий з рекомендаціями

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення парку відпочинку на вул. Богатирській (біля озера Редькине) в Оболонському районі м. Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття рішення

В місті Києві, нажаль, кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок порушення, невиконання або неналежного виконання правил благоустрою територій, незаконного будівництва, розміщення малих архітектурних форм та/або бездіяльності комунальних служб.

Беручі до уваги численні та неодноразові звернення громади Оболонського району м. Києва щодо очищення озера Редькине та облаштування навколо нього парку відпочинку (оскільки як саме озеро, та і його береги знаходиться в жахливому стані: через велику кількість сміття вони стали небезпечними для відпочиваючих), з метою розвитку зеленої зони, раціонального використання земельних ресурсів, збереження зелених насаджень району, виникає об'єктивна необхідність створити парк відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 30,45 га на вул. Богатирській (наколо озера Редькине) в Оболонському районі м. Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є забезпечення законних прав та інтересів територіальної громади міста Києва, запобігання екологічного катастрофи та відновлення еко-системи, а також розвиток, збереження зелених зон столиці та їх рекреаційної функції шляхом створення парку відпочинку в Оболонському районі на земельній ділянці, що визначена у пункті 1 цього рішення.

3. Правові аспекти

Дана сфера правовідносин регулюється статями 19, 186 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статями 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 7, 51- 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття рішення не передбачає матеріальні витрати з місцевого бюджету. Крім того, рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб (меценатів) для його реалізації.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення забезпечить законні права та інтереси жителів Києва, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості столиці України, збереженню зелених насаджень, розвитку зелених зон, а також позитивному впливу на соціально-культурний розвиток громадян.

6. Доповідач

Депутат Київської міської ради Михайленко Владислав Олегович.

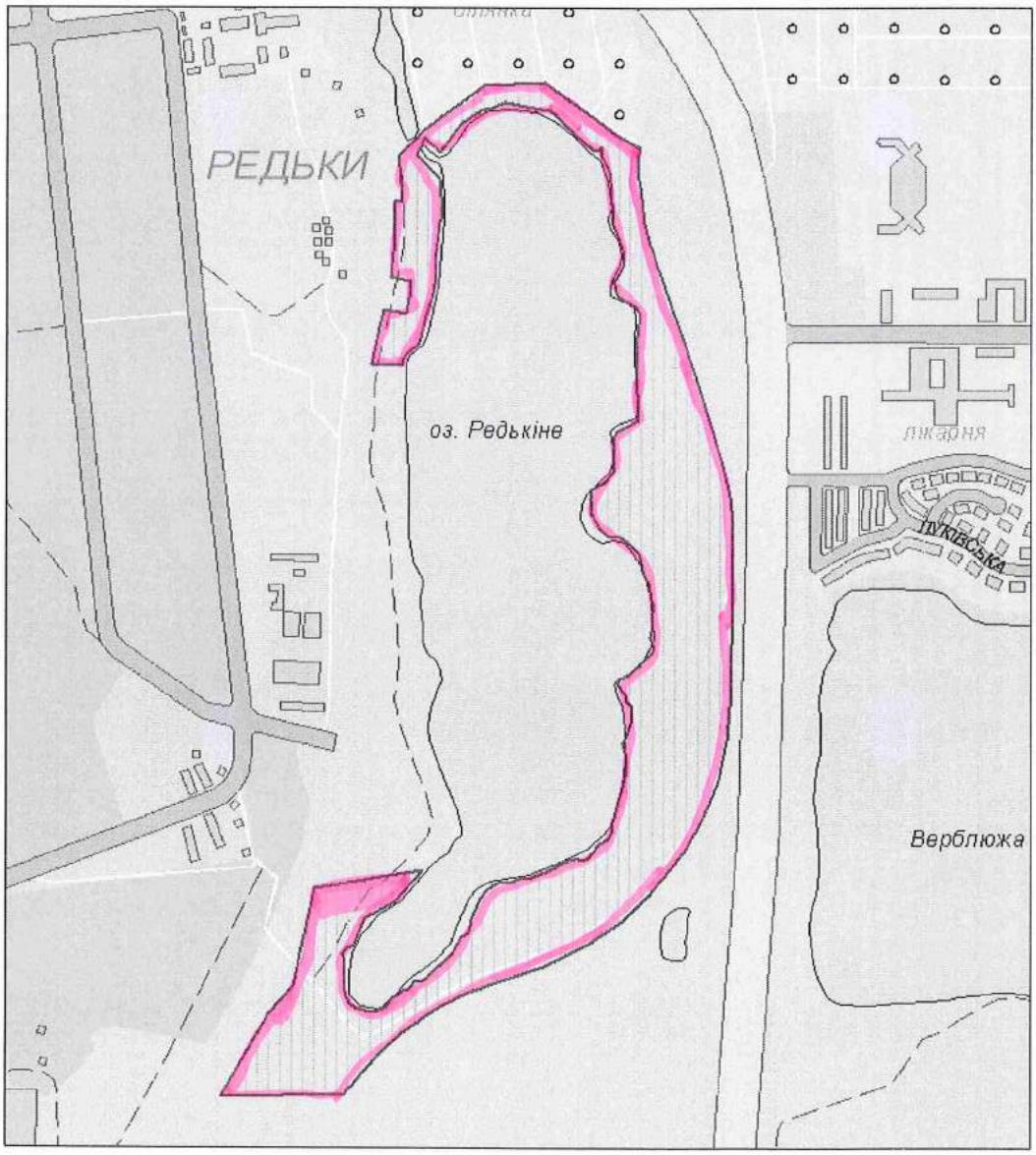
Депутат Київської міської ради В. Михайленко

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, на якій створюється парк відпочинку

адреса земельної ділянки – вул. Богатирська (навколо озера Редькине) в Оболонському районі м. Києва

орієнтовна площа - 30,45 га



Київський міський голова В. Кличко

Додаток 2
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Порівняльна таблиця
до проекту рішення Київської міської ради «Про створення парку відпочинку на вул. Богатирській (біля озера Редькине) в Оболонському районі м. Києва»

Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»

Чинна редакція			
№ по експл.	**Назва об'єкту**	**Площа (га) за даними аналізу**	**Примітки**
1	2	3	5
	Оболонський район		
	Парки відпочинку		
7	Біля оз. Редькине	80,5	у т. ч. 40,8 га - акваторія
Пропозиції змін до рішення (додати наступний пункт)			
	вул. Богатирська (навколо озера Редькине)	Орієнтовна 30,45	

Київський міський голова В. Кличко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ „Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.02.17 № 057025- 3314
*на №*_____ *від*_____

Депутатові Київської міської ради
Михайленку В.О.

Шановний Владиславе Олеговичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше депутатське звернення від 20.02.2017 № 08/279-08-064-367 розглянуто.

За результатом розгляду повідомляємо, що земельна ділянка, межі якої позначені на план-схемі, доданої до Вашого звернення, відповідно до бази даних міського земельного кадастру обліковується на підставі технічних звітів по встановленню зовнішніх меж землекористування:

за кодом 78:317:0001 площею 567616,75 кв.м на вул. Богатирській (озеро Редькіне) за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»;

за кодом 78:317:0025 площею 102348,38 кв.м як землі, не надані у власність чи користування;

за кодами 78:317:0007 площею 28,21 кв.м, 78:317:0010 площею 4,84 кв.м, 78:317:0009 площею 4,84 кв.м, 78:317:0006 площею 28,5 кв.м, 78:317:0008 площею 4,84 кв.м, 78:317:0005 площею 29,3 кв.м, 78:317:0004 площею 4,84 кв.м на вул. Богатирській за публічним акціонерним товариством «КИЇВЕНЕРГО»;

за кодом 78:317:0026 площею 12421,06 кв.м як землі, не надані у власність чи користування.

Рішень щодо передачі зазначених земельних ділянок у власність (користування) Київська міська рада за поданням Департаменту земельних ресурсів не приймала.

Також, земельна ділянка, межі якої позначені на план-схемі, доданої до Вашого звернення, відповідно до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради

від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), включена до озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2, парк відпочинку біля оз. Редькіне).

Частина вказаної території потрапляє в межі прибережних захисних смуг озера Редькіне шириною 50 метрів та є землями водного фонду, а частина земельної ділянки за обліковим кодом 78:317:0026, орієнтовною площею 0,54 га згідно матеріалів лісовпорядкування входить в межі Пуща-Водицького лісництва та є землями лісогосподарського призначення.

Крім того, на вказану у Вашому депутатському зверненні земельну ділянку у Департаменті земельних ресурсів зареєстровано кадастрову справу А-2703 щодо надання земельної ділянки КП «Плесо» для благоустрою та облаштування зони організованого відпочинку на озері Редькіно з її подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Богатирській в Оболонському районі м. Києва.

Розроблений та погоджений в установленому законодавством порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «Плесо» на розгляд та для підготовки проекту рішення Київської міської ради до Департаменту земельних ресурсів не надходив.

Також, на частину вказаної території орієнтовною площею 18,76 га комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва подано клопотання № К-27190 до Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування біля озера Редькіне.

На теперішній час зазначене клопотання з проектом рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки знаходиться на розгляді в Київській міській раді.

З повагою

Директор О. Поліщук

Косянчук
288-09-48

VII

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

10.04.17 № 08/230-863

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельним ділянкам, що розташовані на вулиці Довнар-Запольського між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 у Шевченківському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельним ділянкам (код ділянок 88:104:0017, 88:104:0038) площею 1,4 га, що розташовані на вул. Довнар-Запольського, між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 у Шевченківському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, державної реєстрації цього права, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У преамбулі проекту містяться посилання на положення пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України", які не передбачають повноважень Київської міської ради в частині прийняття рішення про надання земельним ділянкам статусу сквера.

В своєму листі від 10.11.2016 №0570291-21088 Департамент земельних ресурсів Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі — Департамент) зазначає, що територію, яку відображено у доданій до звернення (депутата Антонової О.Ю.) схемі фактично можна вважати прибудинковою територією житлових будинків, які за наявною у Департаменті інформацією перебувають на балансі та в управлінні комунального

підприємства "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва".

Таким чином, Департамент вважає за доцільне погодити ініціативу створення скверу з фактичним балансоутримувачем житлових будинків.

В матеріалах проекту рішення міститься копія листа комунального підприємства "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва" від 30.11.2016 №5663/3, в якому зазначено, що комунальне підприємство не заперечує щодо надання статусу скверу земельним ділянкам, що знаходяться між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 на вул. Довнар-Запольського.

Також в матеріалах проекту рішення міститься лист органу самоорганізації населення "Квартальний комітет "Шулявський" від 22.11.2016 №Ко-64, в якому висловлено прохання надати статус скверу земельній ділянці загальною орієнтовною площею 1 га, що розташована на вул. Довнар-Запольського між будинками № 1, № 3, № 3 корпус 1, № 3 корпус 2.

Згідно з пунктом 6 частини першої статті 1 Закону України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" до спільного майна багатоквартирного будинку належать, зокрема, права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія.

Відповідно до абзацу четвертого частини дев'ятої статті 10 Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку" до виключної компетенції загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку відноситься питання про використання спільного майна.

В разі, якщо земельна ділянка відноситься до прибудинкової території багатоквартирного будинку, до проекту рішення має бути додано протокол загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку щодо вирішення питання облаштування на земельній ділянці скверу.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, відповідно до функціонально-просторових

характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу (парку) земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-4859/ПР
07.12.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

||I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельним ділянкам, що розташовані на вулиці Довнар-Запольського між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельним ділянкам (код ділянок 88:104:0017; 88:104:0038) площею 1,4 га, що розташовані на вул. Довнар-Запольського, між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 у Шевченківському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельними ділянками, визначені пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельних ділянок у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельні ділянки, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельних ділянок, що визначені пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельні ділянки, зазначені в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Антонова

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики О.Новіков

28.03.2017

Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Слончак

Правовий висновок від 10.04.2017 №08/200-863

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельним ділянкам, що розташовані на вулиці Довнар-Запольського між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 у Шевченківському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельних ділянках (код ділянок 88:104:0017; 88:104:0038), які мають стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Мешканці у письмовій формі звернулись до депутата Київради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельних ділянках (код ділянок 88:104:0017; 88:104:0038) площею 1,4 га, що розташовані на вул. Довнар-Запольського між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 у Шевченківському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати статусу скверу земельним ділянкам (код ділянок 88:104:0017; 88:104:0038) площею 1,4 га, між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 на вул. Довнар-Запольського у Шевченківському районі м. Києва; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Шевченківського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельні ділянки (код ділянок 88:104:0017; 88:104:0038) між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 на вул. Довнар-Запольського у Шевченківському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо їх оформлення та благоустрою.

4.Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6.Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельним ділянкам (код ділянок 88:104:0017; 88:104:0038) між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 на вул. Довнар-Запольського у Шевченківському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу зберегти місце відпочинку жителів прилеглих територій від забудови та сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

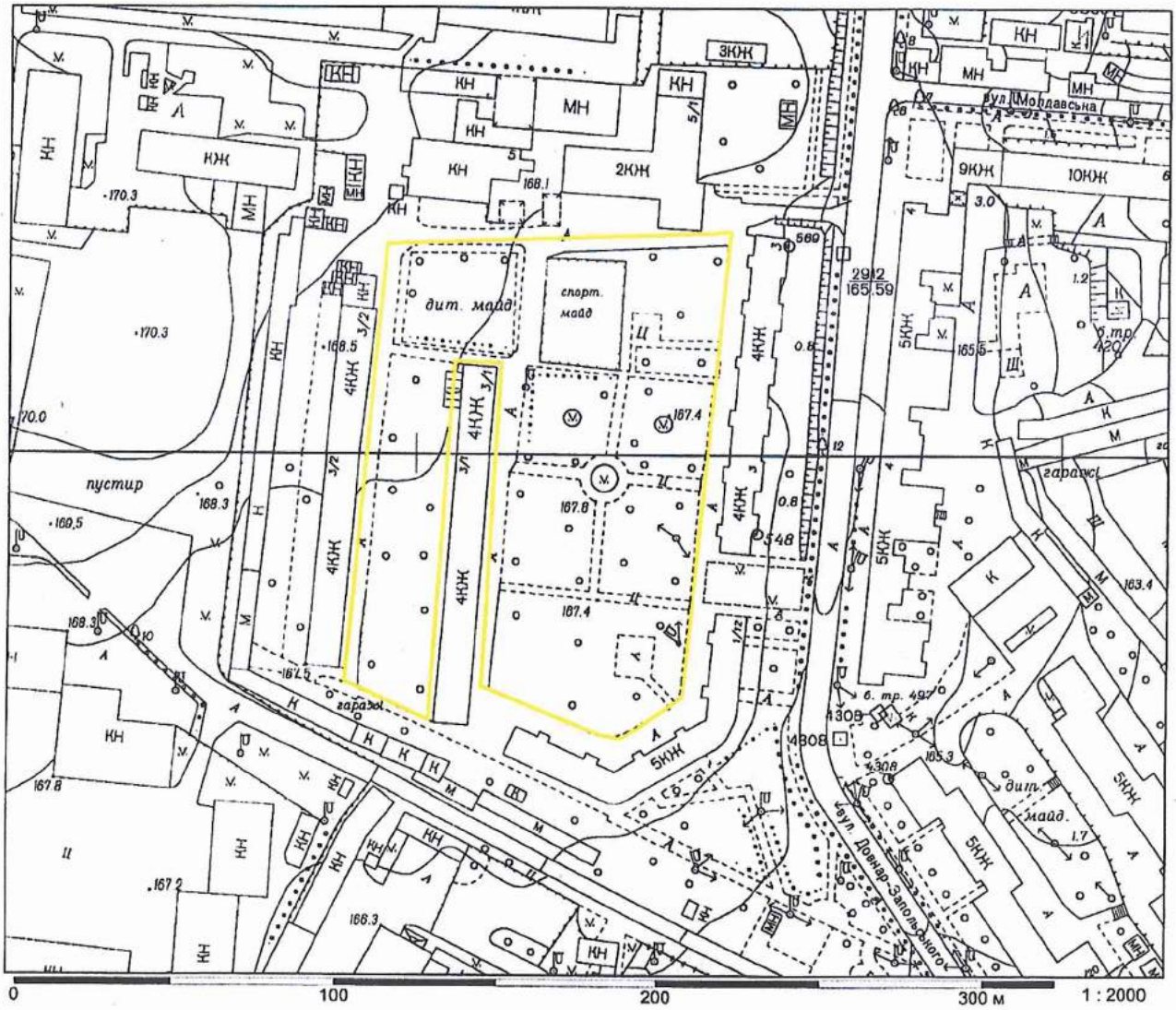
Депутат Київської міської ради **О. Антонова**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 1/12, 3, 3/1, 3/2

площа земельної ділянки - 1,4 га



Київський міський голова В. Кличко

Порівняльна таблиця

До проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, що розташовані на вулиці Довнар-Запольського між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 у Шевченківському районі м. Києва» в частині внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2009 № 806/3381 та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

Чинна редакція			Запропонована редакція		
Шевченківський район			**Шевченківський район**		
Парки культури і відпочинку			*Парки культури і відпочинку*		
Ім. Пушкіна	19,7		Ім. Пушкіна	19,7	
"Нивки", західна частина	18,47	у т. ч. 2,51 га - акваторія	"Нивки", західна частина	18,47	у т. ч. 2,51 га - акваторія
		2,58 га - урочище Дегтярі			2,58 га - урочище Дегтярі
"Нивки", східна частина	44,94	у т. ч. 1,31 га - акваторія	"Нивки", східна частина	44,94	у т. ч. 1,31 га - акваторія
Разом:	***83,11***	у т. ч. 3,82 га - акваторія	***Разом:***	***83,11***	у т. ч. 3,82 га - акваторія
Парки відпочинку			*Парки відпочинку*		
ім. Т. Г. Шевченка	5,28		ім. Т. Г. Шевченка	5,28	
Володимирська гірка	10,8		Володимирська гірка	10,8	
Пейзажна алея	1,48		Пейзажна алея	1,48	
Кирилівський гай	38,76		Кирилівський гай	38,76	
Біля меморіалу "Бабин Яр"	8,1		Біля меморіалу "Бабин Яр"	8,1	
Парк Шевченківського району "Бабин Яр"	59,51		Парк Шевченківського району "Бабин Яр"	59,51	
Сирецький парк	30	у т. ч. схили	Сирецький парк	30	у т. ч. схили
Сирецький гай	82,9	2 ділянки	Сирецький гай	82,9	2 ділянки
Парк "Веселка"	6,74		Парк "Веселка"	6,74	
Парк "Дубовий	1,04		Парк "Дубовий	1,04	

гай"		
На схилах Фестивальної алеї	0,2	
На схилах Подільського узвозу	3	
На схилах вул. Смирнова-Ласточкіна	5,3	
На схилах вул. Лук'янівської - вул. Олегівській	14,8	
На схилах вул. Отто Шмідта	4,68	
На схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній	18,6	
На схилах Врублівського узвозу	5,1	
На вул. Макарівській	2,77	
Вздовж Подільського узвозу	0,22	
Разом:	***296,29***	
Спеціалізовані парки		
Ботсад ім. Акад. Фоміна	21,2	
Зоопарк	33,6	у т. ч. 1,03 га - акваторія
Разом:	***54,8***	
Сквери		
На Львівській площі	0,53	
По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки
Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки
Біля пам'ятника Грушевському	0,2	

гай"		
На схилах Фестивальної алеї	0,2	
На схилах Подільського узвозу	3	
На схилах вул. Смирнова-Ласточкіна	5,3	
На схилах вул. Лук'янівської - вул. Олегівській	14,8	
На схилах вул. Отто Шмідта	4,68	
На схилах Смородинського узвозу та вул. Нагірній	18,6	
На схилах Врублівського узвозу	5,1	
На вул. Макарівській	2,77	
Вздовж Подільського узвозу	0,22	
Разом:	***296,29***	
Спеціалізовані парки		
Ботсад ім. Акад. Фоміна	21,2	
Зоопарк	33,6	у т. ч. 1,03 га - акваторія
Разом:	***54,8***	
Сквери		
На Львівській площі	0,53	
По вул. Прорізній	0,69	2 ділянки
Майдан Незалежності	0,42	2 ділянки
Біля пам'ятника Грушевському	0,2	

Біля пам'ятника Патону	0,09	
ім. Олеся Гончара	0,56	
ім. Валерія Чкалова	0,88	
"Золоті Ворота"	0,57	
Біля Оперного театру	0,22	
ім. Зої Космодем'янської	0,1	
Пров. Чеховський	0,06	
Біля цирку	0,34	
По вул. Володимирській, 24	0,05	
На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09	
Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08	
Володимирський проїзд, сквер N 2	0,34	
Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66	
По вул. Михайлівській	0,4	
По вул. Хрещатик	0,08	
По вул. Десятинній, 15	0,06	
По вул. Костьольній	0,14	
Біля Українського дому	0,44	
По вул. Артема, 18	0,15	
По вул. Артема, 16	0,08	
По вул. Артема, 9	0,04	
N 1 по вул. Воровського, 2	0,04	
N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08	

Біля пам'ятника Патону	0,09	
ім. Олеся Гончара	0,56	
ім. Валерія Чкалова	0,88	
"Золоті Ворота"	0,57	
Біля Оперного театру	0,22	
ім. Зої Космодем'янської	0,1	
Пров. Чеховський	0,06	
Біля цирку	0,34	
По вул. Володимирській, 24	0,05	
На розі вул. Георгіївської та Рейтарської, 2	0,09	
Володимирський проїзд, сквер N 1	0,08	
Володимирський проїзд, сквер N 2	0,34	
Володимирський проїзд, сквер N 3	0,66	
По вул. Михайлівській	0,4	
По вул. Хрещатик	0,08	
По вул. Десятинній, 15	0,06	
По вул. Костьольній	0,14	
Біля Українського дому	0,44	
По вул. Артема,18	0,15	
По вул. Артема,16	0,08	
По вул. Артема, 9	0,04	
N 1 по вул. Воровського, 2	0,04	
N 2 по вул. Воровського, 2-а	0,08	

По вул. Воровського, 14-16	0,1	
По вул. В. Житомирській, 33	0,17	
Біля кінотеатру "Нивки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка
По вул. Кудрявській, 23	0,17	
По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42	
По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15	
По вул. Артема, 87	0,2	
По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27	
На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
По вул. Павлівській, 3	0,03	
По вул. Тешебаєва	1,43	
"Ризький"	8,45	
Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
По вул. Артема, 28	0,05	
По вул. Артема, 27	0,33	
По вул. Білоруській, 1	0,17	
По вул. Артема, 80-84	0,6	
По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
ім. Котляревського	1,6	

По вул. Воровського, 14-16	0,1	
По вул. В. Житомирській, 33	0,17	
Біля кінотеатру "Нивки"	0,23	у т. ч. 0,16 га - к-тр; спортплощадка
По вул. Кудрявській, 23	0,17	
По вул. Глибочицькій, 20-22	0,42	
По вул. Глибочицькій-Соляній	0,15	
По вул. Артема,87	0,2	
По вул. Артема, 89, 89-а	0,16	
По вул. Артема, 86 (Косіора)	1,27	
На розі вул. Ю. Коцюбинського і Павлівської	1,65	
По вул. Павлівській, 3	0,03	
По вул.Тешебаєва	1,43	
"Ризький"	8,45	
Біля Медуніверситету ім. Богомольця	0,51	
По вул. Артема,28	0,05	
По вул. Артема,27	0,33	
По вул. Білоруській, 1	0,17	
По вул. Артема, 80-84	0,6	
По вул. Глибочицькій, 7	0,23	
ім. Котляревського	1,6	

По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34	
По вул. Мельникова, 39	0,58	
По вул. Овруцькій	0,2	
По вул. Мануїльського	0,3	
Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
По вул. Довнар-Запольського	0,55	
Позицію виключено		
Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
По вул. Зоологічній	0,9	
По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
По вул. І. Гонти	1,87	
По вул. Жилянській	0,05	
На перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської	0,05	
На вул. Олеся	0,26	

По вул. Нагірній	0,41	у т. ч. культова споруда
По вул. Боггавутівській і Овруцькій	0,34	
По вул. Мельникова, 39	0,58	
По вул. Овруцькій	0,2	
По вул. Мануїльського	0,3	
Макарівський сквер	0,45	у т. ч. дитячий майданчик
"Слава танкістам"	1,02	у т. ч. біля "Преси України"
Сквер N 2 Подільський узвіз	4,57	у т. ч. схили
Сквер N 3 Подільський узвіз	2,97	- " -
По вул. Довнар-Запольського	0,55	
Позицію виключено		
Біля Палацу урочистих подій	2,35	у т. ч. 0,45 га - Палац; 0,45 га - МакДональдс; 0,15 га - АЗС
По вул. Зоологічній	0,9	
По вул. Сім'ї Хохлових	0,19	
Біля кіностудії ім. О. Довженка	0,32	
По вул. І. Гонти	1,87	
По вул. Жилянській	0,05	
На перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської	0,05	
На вул. Олеся	0,26	

Гончара, 5 - 7		
На вулиці Тургенівській, 72, 74, 74-б	0,23	
Біля будинків 33, 33-а на вул. Котовського та будинку 44 на вул. Щусєва	1,07	
На вул. Глибочицькій, 5	0,9289	
На вул. Тимофія Шамрила, біля будинків 12, 14	0,30	
На вул. Тропініна, 3/5	0,1676	
Разом:	***42,46***	
Бульвари		
По вул. Хрещатик	0,66	
По вул. Воровського	0,4	
По вул. Кирпоноса	0,49	
По вул. Саратовській	1,31	
Від пл. Перемоги до Повітрофлотського просп.	0,79	
Просп. Перемоги, 54-66	3,26	
Алея до Менори	1,06	
ім. Т. Г. Шевченка	2,44	
Разом:	***10,41***	
ВСЬОГО:	**487,07**	у т. ч. 4,85 га - акваторія

Гончара, 5 - 7		
На вулиці Тургенівській, 72, 74, 74-б	0,23	
Біля будинків 33, 33-а на вул. Котовського та будинку 44 на вул. Щусєва	1,07	
На вул. Глибочицькій, 5	0,9289	
На вул. Тимофія Шамрила, біля будинків 12, 14	0,30	
На вул. Тропініна, 3/5	0,1676	
На вул. Довнар-Запольського 1/12, 3, 3/1, 3/2	**1,4**	
Разом:	**43,86**	
Бульвари		
По вул. Хрещатик	0,66	
По вул. Воровського	0,4	
По вул. Кирпоноса	0,49	
По вул. Саратовській	1,31	
Від пл. Перемоги до Повітрофлотського просп.	0,79	
Просп. Перемоги, 54-66	3,26	
Алея до Менори	1,06	
ім. Т. Г. Шевченка	2,44	
Разом:	***10,41***	
ВСЬОГО:	**488,47**	у т. ч. 4,85 га - акваторія

Депутат Київради **О. Антонова**

Ко-64
22.11.2016р

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
КВАРТАЛЬНИЙ КОМІТЕТ
ШУЛЯВСЬКИЙ

Юр. адреса: 04116, м.Київ, вул.Довнар-Запольського, д.3, корп.1, кв.27
Тел. 483-69-77

21 листопада 2016 р..
Вих. № 01/ 21/11/2016
На Ваш №_____ від _____

Депутату Київської міської ради
Антоновій Олені Юріївні

Шановна Олена Юріївна!

Від імені мешканців нашого мікрорайону, що розташований по вул. Довнар-Запольського (Митрофана Довнар-Запольського), буд. № 1; № 3; № 3, корп.1; № 3, корп.2, звертаємось до Вас з проханням.

Протягом кількох років громадськість нашого кварталу активно боролась з планами ТОВ «Матінка» стосовно незаконної передачі частини прибудинкової території, яка належить мешканцям вказаних будинків, під забудову житловим будинком з підземним паркінгом. Для захисту своїх законних прав ми неодноразово брали участь у акціях протесту і в районі, і перед Київрадою, нами створений Орган самоорганізації населення "Квартальний комітет "Шулявський", ми брали активну участь у громадських слуханнях. Ми активно протистояли спробі рейдерського захоплення ділянки.

Здається, що наша позиція почута, рішення скасували, оренду не поновили.

Територія двору, що знаходиться в межах будинків №1, 3, 3 корп.1, 3 корп. 2, по вул. Довнар-Запольського в м. Києві, і на якій планувалась забудова ділянки, впродовж багатьох десятиріч є об'єктом спільного користування не тільки мешканців зазначених будинків, але й всього мікрорайону. В дворі, який складає чітко окреслену на місцевості прибудинкову територію, розташовані спортивний майданчик, три ігрових майданчика для дітей дошкільного та молодшого шкільного віку (до речи, всі вони **<u>занесено до реєстру дитячих та спортивних майданчиків міста Києва, які підлягають збереженню</u>** **(Рішення Київради № 1143/1804 від 12.07.2007)**, майданчики для відпочинку дорослого населення, інші території двору, пов'язані з утриманням та експлуатацією будинків та інших пов'язаних з ними об'єктів. Створено майже унікальний житлово-рекреаційний комплекс, в якому можна і жити,

і відпочивати як молодим людям – на спортмайданчику, або з малими дітьми – на дитячому майданчику, так і людям похилого віку в затінку майже реліктових дерев біля квітників. І це при тому, що двір з усіх боків оточений насиченими транспортними магістралями.

Територія нашого двору (вул. Довнар-Запольського, буд 1, 3, 3/1, 3/2), яку протягом кількох років ми захищали від незаконного будівництва, було приведено до зразкового стану (силами мешканців, депутатів, району, міста): відремонтовані та заасфальтовані дороги, відновлений фонтан, встановлений новий дитячий майданчик, відновлений спортивний майданчик, впоряджені зелені насадження, відновлений газон, проведені ремонти під'їздів.

Враховуючи вище викладене, відповідно до статей 19 та 186 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень та збільшення їх площі, збереження спортивного майданчику, а також з метою унеможливити вищевикладену ситуацію щодо забудови, **просимо надати статусу скверу земельній ділянці загальною орієнтовною площею 1 га, що розташована на вул. Митрофана Довнар-Запольського між будинками № 1, № 3, № 3 корпус 1, № 3 корпус2 у Шевченківському районі м. Києва.555ккаааааааааааа**

Підписи мешканців, які виступають **ЗА надання двору** за адресою вул. Митрофана Довнар-Запольського, буд. №№ 1; 3; 3, корп.1; 3, корп.2 **СТАТУСУ СКВЕРУ,** додаються.

За дорученням територіальної громади
голова органу самоорганізації населення
"Квартальний комітет "Шулявський" І.Шавріна

М. Київ, 04116
вул. Довнар-Запольського , 3, корп.1, кв. 27
тел. 483-69-77
моб. 067-401-04-08
Шавріна Ірина Валентинівна

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Білоруська, 1 м. Київ, 04050, тел. (044) 483-99-06, тел./факс (044) 483-96-15
keryucha@ukr.net код ЄДРПОУ 34966254

30.11.2016р № 5663/3
N08/279/08/033-145 28.11.

Депутату Київської міської ради
VIII скликання
Антоновій О. Ю.
Вул. Хрещатик, 36
м.Київ, 01044

Шановна Олено Юріївно!

Ваше депутатське звернення від 28.11.2016 № 08/279/08/033-145, щодо передачі земельної ділянки розташованої на вул. Довнар-Запольського 1/12, 3, 3/1, 3/2 в постійне землекористування КП по утриманню зелених насаджень Шевченківського району розглянуто в КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва».

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» не заперечує щодо надання статусу скверу земельним ділянкам що знаходяться між будинками 1/12, 3, 3/1, 3/2 на вул. Довнар-Запольського та передачі зазначеної в постійне землекористування КП по утриманню зелених насаджень Шевченківського району за умови дотримання чинного законодавства.

З повагою
Директор Д.Савченко

6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kiecity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.11.16 № 0570291-21088
на № 08/279/08/033-118 від 31.10.2016

Депутатові Київської міської ради
Антоновій О.Ю.

Шановна Олено Юріївно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 31.10.2016 № 08/279/08/033-118 стосовно надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Довнар-Запольського між будинками 1, 3, 3 корпус 1, 2, 3 у Шевченківському районі.

Повідомляємо, що відповідно до наданих графічних матеріалів територія орієнтовною площею 1,71 га якій планується надати статус скверу розташована в межах таких земельних ділянок, а саме:

площею 27367,58 кв.м (обліковий код 88:104:0038) на вул. Довнар-Запольського, 1/12, 3, 3/1, 3/2, яка за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Шевченківського району м. Києва;

площею 1343,98 кв.м (обліковий код 88:104:0037) на вул. Довнар-Запольського яка обліковується як землі, не надані у власність чи користування;

площею 667,0 кв.м (обліковий код 88:104:0013) на вул. Довнар-Запольського яка обліковується як землі, не надані у власність чи користування;

площею 0,3264 га (кадастровий номер 8000000000:88:104:0017) на вул. Довнар-Запольського, 3-а, яка пунктом 1 рішенням Київської міської ради від 23.10.2003 № 121-16/994 передана товариству з обмеженою відповідальністю фірма «Матінка» в оренду на 5 років для будівництва житлового будинку (договір оренди земельної ділянки від 25.06.2004 № 91-6-00278). Рішенням Київської міської ради від 18.09.2008 № 303/303 відмінено пункт 1 вищевказаного рішення. Рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 773/6160 відмовлено в поновленні вказаного договору оренди земельної ділянки та знято його з реєстрації;

площею 0,3557 га (кадастровий номер 8000000000:88:104:0062) на

вул. Довнар-Запольського, 5 (літ.А), яка рішенням Київської міської ради від 19.03.2015 № 306/1171 передана ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАН-УКРАЇНА» в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування офісної будівлі та влаштування паркінгу (договір оренди земельної ділянки від 12.08.2015 № 3271).

Інформація щодо державної реєстрації земельних ділянок з обліковими кодами 88:104:0038, 88:104:0037 та 88:104:0013 у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

В свою чергу доводимо до Вашого відому, що в межах своїх повноважень, згідно з рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (із змінами та доповненнями), Департамент земельних ресурсів не встановлює відповідність територій за своїми критеріями визначенню скверам.

Також слід зазначити, що територію, яку відображено у доданій до Вашого звернення схемі фактично можна вважати прибудинковою територією житлових будинків, які за наявною у Департаменті земельних ресурсів інформацією перебувають на балансі та в управлінні комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва».

Таким чином, Департамент вважає за доцільне погодити ініціативу створення скверу з фактичним балансоутримувачем житлових будинків.

Для визначення розмежування землекористувань направляємо витяг з міського земельного кадастру.

В разі надходження відповідного проекту рішення з приводу надання статусу скверу певній земельній ділянці, Департамент земельних ресурсів забезпечить його опрацювання в межах компетенції.

Додатки на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконуючий обов'язки директора В.Дворніков

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/18155 від 31.10.2016

VIII

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

10.04.17 № 08/230-881

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К.В

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, що розташована на вул. Преображенська, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Відповідно до проекту рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, розташованій на вул. Преображенська, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва, здійснити організаційно-правові заходи щодо: оформлення права постійного користування земельною ділянкою, благоустрою цієї земельної ділянки тощо.

У преамбулі проекту містяться посилання на положення статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", частини третьої статті 53 Закону України "Про природно-заповідний фонд України", які не передбачають повноважень Київської міської ради в частині прийняття рішення про надання земельним ділянкам статусу сквера.

Також з метою редакційного доопрацювання, рекомендуємо у преамбулі проекту рішення слово "населиних" замінити словом "населених".

Пунктом 2 проекту рішення пропонується внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції

формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (із змінами та доповненнями).

Відповідно до частини дев'ятої статті 21 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, до проекту рішення про внесення змін чи доповнень до рішення Київради додається порівняльна таблиця, яка містить редакцію відповідних положень (статей, частин, пунктів, абзаців тощо) чинного рішення та його нову редакцію з урахуванням запропонованих змін.

У доданих до проекту рішення матеріалах відповідної порівняльної таблиці немає.

Пунктом 2.1 проекту доручається здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 проекту рішення.

Однак, даним пунктом не визначено суб'єкта, якому доручається здійснити дані заходи.

Разом з тим, пунктом 3 проекту рішення комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) також доручається здійснити адміністративно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою орієнтовною площею 0,21 га на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва.

Оскільки заходи, передбачені пунктом 2.1 та пунктом 3 проекту рішення є аналогічними за своїм змістом, проект рішення потребує доопрацювання в частині:

1) визначення суб'єкта, якому доручається здійснення заходів, передбачених в пункті 2.1 проекту рішення;

2) вирішення доцільності існування пункту 2.1 в тексті проекту рішення.

Правові та організаційні засади озеленення населених пунктів, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, визначають Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105 (далі - Правила).

Пунктом 2.1 Правил визначено, що сквер - упорядкована й озеленена ділянка площею від 0,02 га до 2,0 га, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населених місць, призначена для короткочасного відпочинку населення.

Згідно з пунктом 4 Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від

19.07.2005 №806/3381, відповідно до функціонально-просторових характеристик озеленені території загального та обмеженого користування рекреаційного призначення типологічно визначаються таким чином: сквер - упорядкована озеленена територія рекреаційного призначення площею до 2,0 га.

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України землі України за основним цільовим призначенням поділяються на категорії: а) землі сільськогосподарського призначення; б) землі житлової та громадської забудови; в) землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; г) землі оздоровчого призначення; ґ) землі рекреаційного призначення; д) землі історико-культурного призначення; е) землі лісогосподарського призначення; є) землі водного фонду; ж) землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

До проекту рішення не додано документів, які підтверджують, що зазначена в пункті 1 проекту рішення земельна ділянка (або її частина) не передана у власність або у користування третім особам.

У зв'язку з цим перед присвоєнням земельній ділянці статусу скверу необхідно встановити факт, що зазначена земельна ділянка (або її частина) не передана у власність або у користування третім особам і чи не знаходиться на цій земельній ділянці нерухоме майно, що належить третім особам.

Статтями 50, 51 Земельного кодексу України визначено, що до земель рекреаційного призначення належать землі, які використовуються для організації відпочинку населення, туризму та проведення спортивних заходів.

При цьому до земель рекреаційного призначення належать земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації.

Проект рішення та додані до нього матеріали не містять інформації про цільове призначення земельної ділянки, якій відповідно до пункту 1 проекту рішення пропонується надати статус скверу. Отже, встановити чи змінюється цільове призначення цієї земельної ділянки неможливо.

Зміна цільового призначення земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо їх відведення.

Пунктом 8 Порядку розроблення проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій природно-заповідного фонду, іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.08.2004 №1094, визначено, що проект землеустрою погоджується з

власниками і користувачами суміжних земельних ділянок, а також земельних ділянок, які включаються до території природно-заповідного фонду, іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення без їх вилучення, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини.

Отже, на земельній ділянці, яка за цільовим призначенням не належить до земель рекреаційного призначення, не можна облаштувати сквер без попереднього розроблення та затвердження проекту землеустрою щодо зміни категорії цільового призначення цієї земельної ділянки.

Відповідно до частини першої статті 79 Земельного кодексу України земельна ділянка - це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

Тобто поняття "земельна ділянка" включає в себе три ознаки:

- установлені межі;
- місце розташування;
- визначені на неї права.

Отже, в разі прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу (парку) земельній ділянці, ця земельна ділянка вже має відповідати трьом переліченим ознакам, тобто повинна бути сформована.

Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру (частина перша статті 79^1 Земельного кодексу України).

Частинами третьою - п'ятою статті 79^1 Земельного кодексу України визначено, що сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Таким чином, навіть, якщо земельна ділянка за цільовим призначенням належить до земель рекреаційного призначення, надати їй статус скверу можливо тільки після розроблення та затвердження відповідного проекту землеустрою.

Отже, вирішення питання, зазначеного у пункті 1 проекту рішення, можливо за умови виконання наведених вимог чинного законодавства.

З огляду на вищенаведене, управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В.В. Слончак

7

08/231-447/ПР
21.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, що розташована на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частини третьої статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, раціонального використання та забезпечення зелених насаджень, а також враховуючи звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,21 га, що розташована на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми земельної зони м. Києва до 2010 року та концепції формування земельних насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Солом'янського району.

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) здійснити адміністративно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою орієнтовною площею 0, 21 га на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва.

4. Доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації земельних насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,21 га по вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва.

4.2. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для створення скверу по вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва.

4.3. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установчому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

5. Опублікувати це рішення Київради в газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради А. Андрєєв

Погоджено:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

28.03.2017

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок від 10.04.2017 №08/230-881

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0, 21 га біля будинку № 22/9 на вул. Преображенській у Солом'янському районі міста Києва»

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,21 га на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі обумовлено необхідністю захисту рекреаційної зони. Наразі в м. Києві кількість зелених зон, насаджень та озеленених територій загального користування постійно зменшується внаслідок незаконного будівництва, самовільного розміщення малих архітектурних форм, неналежного виконання правил благоустрою територій тощо.

Зазначена земельна ділянка знаходиться поруч з житловим будинку № 22/9 на вул. Преображенській у Солом'янському районі м. Києва. Мешканці прилеглих будинків неодноразово зверталися із пропозиціями щодо створення скверу на даній земельній ділянці. Така ініціатива дасть можливість реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва.

Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинку № 22/9 на вул. Преображенській у Солом'янському районі м. Києва» підготовлений на доручення громади Солом'янського району. Проектом рішення передбачається надання зазначеній земельній ділянці особливого охоронюваного статусу. Головною метою підготовки цього рішення є збереження та розвиток зеленої зони.

3.Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкту благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення прав землекористування та забезпечення благоустрою на даній території.

Крім того, проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озелененні території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним

ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Солом'янського району м. Києва; а також передачу на баланс ККО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) земельної ділянки площею 0, 21 га, що знаходиться на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва, для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів»; Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється у межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Надання земельній ділянці площею на вул. Преображенській, 22/9 у Солом'янському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку мешканцям прилеглих територій, сприятиме підвищенню рекреаційної привабливості м. Києва, позитивно вплине на екологічний стан у цілому та сприятиме підвищенню рівня благоустрою Солом'янського району м. Києва.

Суб'єкт подання

Депутат Київської міської ради Андрій Андрєєв

Доповідач

Депутат Київської міської ради Андрій Сергійович Андрєєв

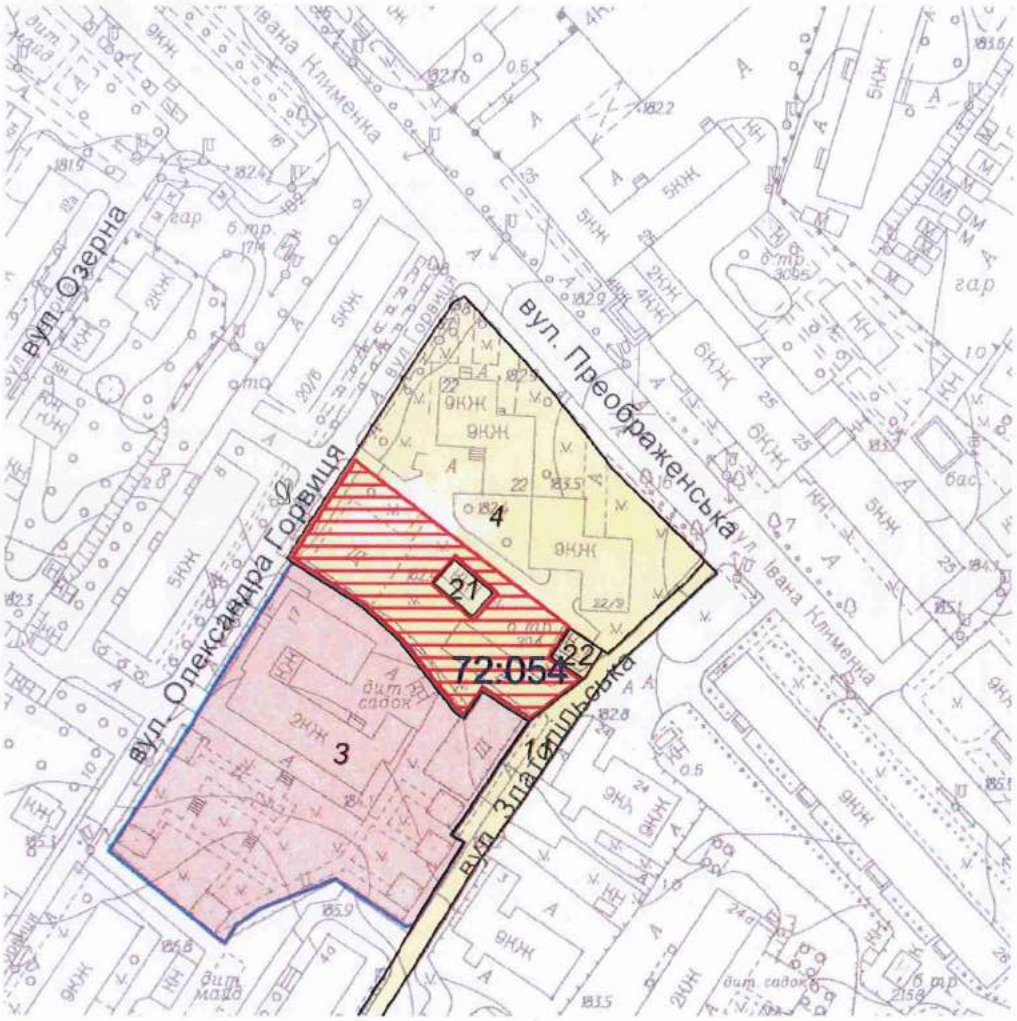
Депутат Київської міської ради **Андрій Андрєєв**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, Солом'янський р-н, біля будинку 22/9 на вул. Преображенській

площа земельної ділянки -0, 21 га



Київський міський голова **В.Кличко**

IX

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про внесення змін та доповнень до рішення
Київської міської ради від 13.11.2013 №487/9975
«Про утворення комунального підприємства виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Київський центр розвитку міського середовища»

Відповідно до статей 16, 17 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою належного спрямування, координації та контролю за діяльністю комунального підприємства, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 №487/9975 «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» такі зміни та доповнення:

1.1. Пункт 2 викласти в наступній редакції:

«2. Підпорядкувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).».

1.2. Після пункту 3 доповнити новими пунктами 4 та 5 такого змісту:

«4. Включити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» до складу Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», з відповідною координацією діяльності.

ПОДАННЯ:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з
питань власності
Голова Л. Антонєнко

Секретар С. Артеменко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про підпорядкування комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»

Проект рішення Київради «Про підпорядкування комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (далі – Проект Рішення) розроблено Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з метою належного спрямування, координації та контролю за діяльністю комунального підприємства.

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» (далі – Підприємство) створено рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2013 року №487/9975, що діє згідно Статуту, затвердженого розпорядженням виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 1046 від 20.10.2015.

Пунктом 3.1 Статуту Підприємства визначено, що метою утворення Підприємства є забезпечення ефективного створення нових об'єктів житлово-комунального господарства, проведення науково-дослідних робіт, проектних, пошукових робіт, надання пропозицій щодо вирішення питання землекористування, містобудування та комплексного розв'язання проблеми забудови, інженерно-технічного і транспортного забезпечення міста Києва, забезпечення дозвілля, відпочинку, задоволення потреб у послугах (роботах, товарах) та культурних потреб різних груп населення, розвитку художньої і технічної творчості, участь у розвитку зелених зон і збереженні природно-заповідного фонду парків та скверів.

Підприємство створювалося з метою реалізації проекту «Київські парки», завданням якого було залучення інвесторів для розробки спільно з громадою міста концепцій розвитку парків міста Києва.

Останнім часом виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було прийнято низку розпоряджень, якими Підприємству надано повноваження виступати замовником виконання робіт за бюджетні кошти на об'єктах зеленого господарства міста Києва, балансоутримувачами яких є комунальні підприємства, що входять до складу КО «Київзеленбуд».

Положенням про Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) №90 від 27.01.2011 (далі – Положення №90 від 27.01.2011), передбачено, що Департамент містобудування та архітектури здійснює координацію діяльності суб'єктів містобудування, є установою, що підзвітна та підконтрольна Міністерству регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Серед основних завдань Департаменту містобудування та архітектури, закріплених Положенням №90 від 27.01.2011 є:

- забезпечення реалізації державної політики у сфері містобудування та архітектури на території м. Києва.

- аналіз стану містобудування на території міста, організація розроблення, експертизи і забезпечення затвердження в установленому порядку містобудівних програм, генерального плану міста Києва, іншої містобудівної документації;

- координація в межах своїх повноважень діяльності суб'єктів містобудування щодо комплексного розвитку територій, забудови міста Києва, поліпшення його архітектурного вигляду;

- забезпечення дотримання законодавства у сфері містобудування, державних стандартів, норм і правил, затвердженої містобудівної документації.

Відповідно до Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), затвердженого Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 27.01.2011 р. № 94, основними завданнями Департаменту є:

- реалізація екологічної, науково-технічної та економічної політики, спрямованої на забезпечення збереження навколишнього природного середовища міста Києва;

- реалізація рішень органів місцевого самоврядування та виконавчої влади міста Києва щодо охорони навколишнього природного середовища, поліпшення екологічного стану міста Києва, раціонального використання природних ресурсів загальнодержавного та місцевого значення, забезпечення екологічного благополуччя населення міста;

- контроль за дотриманням вимог Закону України "Про благоустрій населених пунктів", Правил благоустрою міста Києва, інших нормативно-правових актів, що регулюють відносини у сфері благоустрою;

- сприяння розвитку та поліпшенню стану благоустрою міста.

Відповідно до рішення Київської міської ради № 572/572 від 07.07.2016 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста до 31.12.2017» (далі – Програми), з метою збереження зелених зон міста Києва, враховуючи необхідність розширення територій зелених насаджень м. Києва та приведення рівня забезпеченості населення м. Києва якісними озелененими територіями загального користування, КО «Київзеленбуд» продовжує здійснювати визначені Програмою заходи та організаційно-технічні заходи з розвитку зеленої зони м. Києва, реалізовувати функції утримання парків та скверів, виконання робіт з благоустрою, капітального ремонту та реконструкції об'єктів зеленого господарства м. Києва, що координується Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища.

Саме Програмою визначено КО «Київзеленбуд» як єдине підприємство яке здійснює організаційно-технічні заходи з розвитку зеленої зони м. Києва, включаючи всі парки і сквери.

Таким чином, існує колізія: виконавчим органом Київської міської ради (КМДА) було прийнято низку розпоряджень, якими комунальне підприємство «Київський центр розвитку міського середовища», що підпорядковане безпосередньо Департаменту містобудування та архітектури, надано повноваження виступати замовником виконання робіт за бюджетні кошти на

об'єктах зеленого господарства міста Києва. Балансоутримувачем вищезазначених об'єктів є комунальні підприємства, що входять до складу КО «Київзеленбуд», що безпосередньо підпорядковується Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища забезпечує дотримання норм та контроль за виконанням Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Частиною 2, ст. 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» визначено, що до повноважень виконавчих органів сільських, селищних, міських рад в сфері благоустрою належить:

- забезпечення виконання місцевих програм та здійснення заходів з благоустрою населених пунктів;
- здійснення контролю за станом благоустрою та утриманням та охороною зелених насаджень;
- визначення в установленому порядку розміру відшкодувань юридичними та фізичними особами за забруднення довкілля;
- видача дозволу на порушення об'єктів благоустрою у випадках та порядку, передбачених цим Законом.

Враховуючи вищевикладене, проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року №487/9975 «Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища», вирішить проблему дублювання Підприємством профільних функцій КО «Київзеленбуд» та забезпечить належну координацію діяльності Підприємства через профільний Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища.

2. Мета і шляхи її досягнення

Цілями прийняття і запровадження даного Проекту Рішення збереження зелених зон міста Києва та раціонального використання бюджетних коштів, шляхом підпорядкування Підприємства Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та включення його до складу КО «Київзеленбуд».

3. Правові аспекти

Статті 16, 17 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та дозволить зекономити бюджетні витати на залучення Підприємством сторонніх організацій для виконання робіт на об'єктах зеленого господарства за бюджетні кошти.

5. Позиція заінтересованих органів.

Зазначений проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект.

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

7. Громадське обговорення.

Не потребує громадських обговорень.

8. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення призведе до наступних наслідків:

- належний контроль за проведенням робіт з озеленення міста Києва та створення рекреаційних зон;
- посилення відповідальності за утримання та збереження зелених зон міста Києва;
- раціональне використання бюджетних коштів.

Голова Постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики К. Яловий

08/231-4204/пр
10.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Маршала Гречка, 8-10 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:060:042

Проект рішення (екз.1)
ПР-11741
від 05.10.2016 до справи
К-27072

2 347015 017417

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Маршала Гречка, 8-10 у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Маршала Гречка, 8-10 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 2,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27072).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Луцюк Людмила Володимирівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19730 від 04.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Маршала Гречка, 8-10 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень

До справи
№ К-27072

2 347011 597302

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва***
Клопотання	***від 16.06.2016 № К-27072***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:060:0042к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Маршала Гречка, 8-10***
Площа	***2,20 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. На ділянці розміщені зелені насадження та тротуари. Земельна ділянка, щодо якої подано клопотання не входить до програми розвитку зеленої зони відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 „Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (із змінами та доповненнями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 16.06.2016 № К-27072**
код земельної ділянки	**- 91:060:042к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Подільський, вул. Маршала Гречка, 8-10**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання зелених насаджень**
орієнтовний розмір	**- 2,20 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

XI.

08/231-4205/пр
10.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Електриків у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
85:319:005

Проект рішення (екз.1)
ПР-11702
від 05.10.2016 до справи
К-27073

2 347015 017028

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Електриків у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Електриків у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 1,29 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання зелених насаджень згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27073).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Парубець Ольга Віталіївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20168 від 05.09.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Електриків у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень

До справи
№ К-27073

2 347015 301684

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва***
Клопотання	***від 16.06.2016 № К-27073***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:319:0005к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Електриків***
Площа	***1,29 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання зелених насаджень***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка, щодо якої подано клопотання входить до зеленої зони м. Києва, як парк відпочинку "Моряків" площею 2,82 га, відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 „Про затвердження Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (із змінами та доповненнями). Відповідно до наказу Головного управління з питань майна від 14.02.2002 №21 за КПУЗН Подільського району закріплено на праві повного господарського відання основні фонди: під зеленими насадженнями, під спортплощадкою, під пам'ятниками, дерева, кущі.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 16.06.2016 № К-27073**

код земельної ділянки **- 85:319:005к**

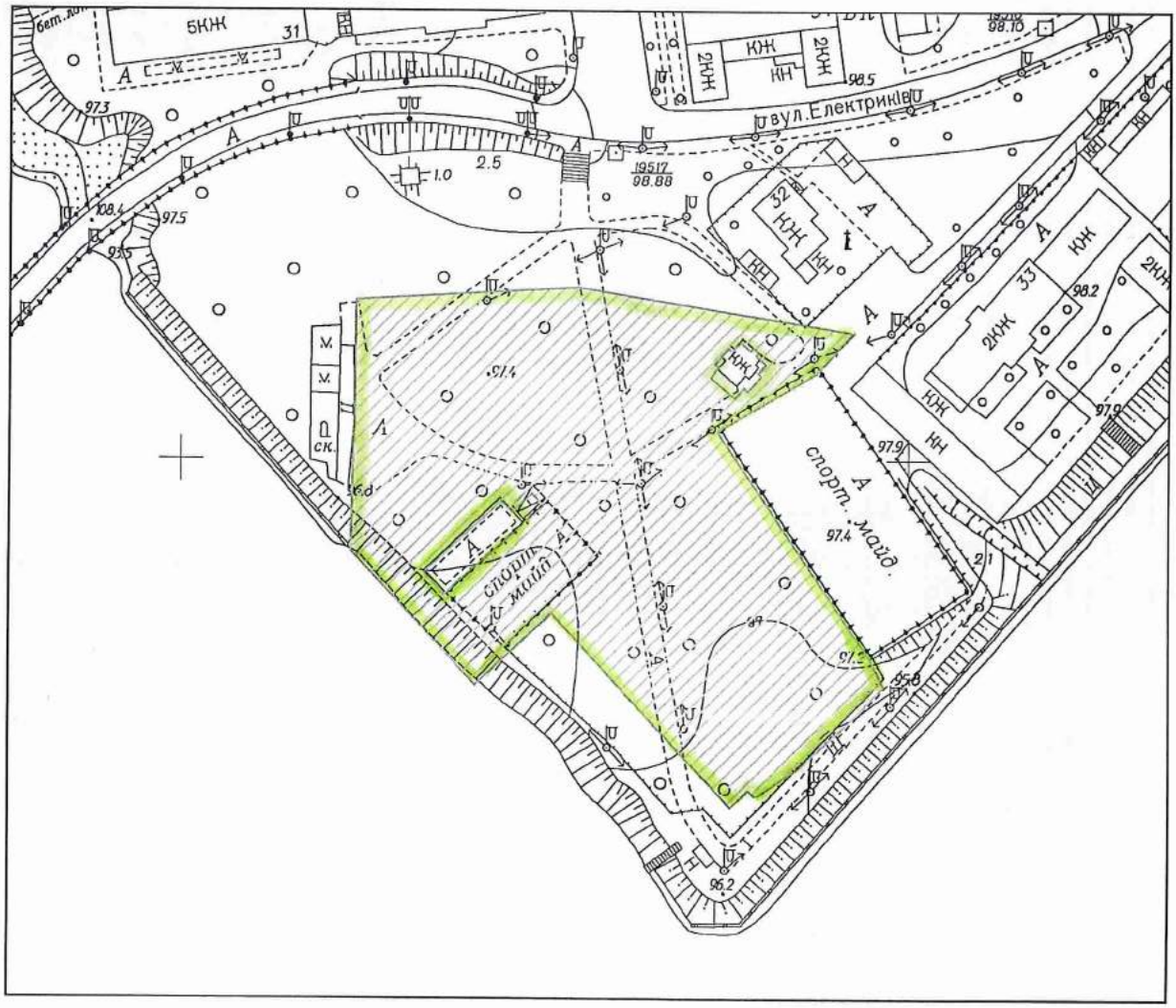
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Подільського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Подільський, вул. Електриків**

вид землекористування **- постійне користування**

цільове призначення земельної ділянки **- для утримання зелених насаджень**

орієнтовний розмір **- 1,29 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XII,

08/231-4324/ПР
17.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Михайлівській у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:017:003

Проект рішення (екз.1)
ПР-11795
від 12.10.2016 до справи
К-27182

2 347015 017950

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Михайлівській у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Михайлівській у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,26 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27182).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Коляденко Павло Сергійович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19705 від 04.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Михайлівській у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-27182

2 347011 597050

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 04.07.2016 № К-27182***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:017:0003к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Михайлівська***
Площа	***0,26 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (раніше рішенням Київської міської ради від 08.02.2007 № 124/785 земельна ділянка площею 0,2697 га на вул.Михайлівській, 24-26, та Михайлівській площі передана ТОВ "УКРінвестресурс" в оренду на 10 років для реконструкції та облаштування скверу без права капітальної забудови його наземної частини (договір оренди земельної ділянки від 30.03.2007 № 91-6-00644). Рішенням Київської міської ради від 24.09.2015 № 20/1923 припинено зазначений договір оренди). Земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".
Відповідно до Генплану м. Києва до 2020 року частина земельної ділянки належить до зелених насаджень загального користування, частина до земель середньо- та малоповерхових забудови та інша частина до житлової та громадської забудови

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

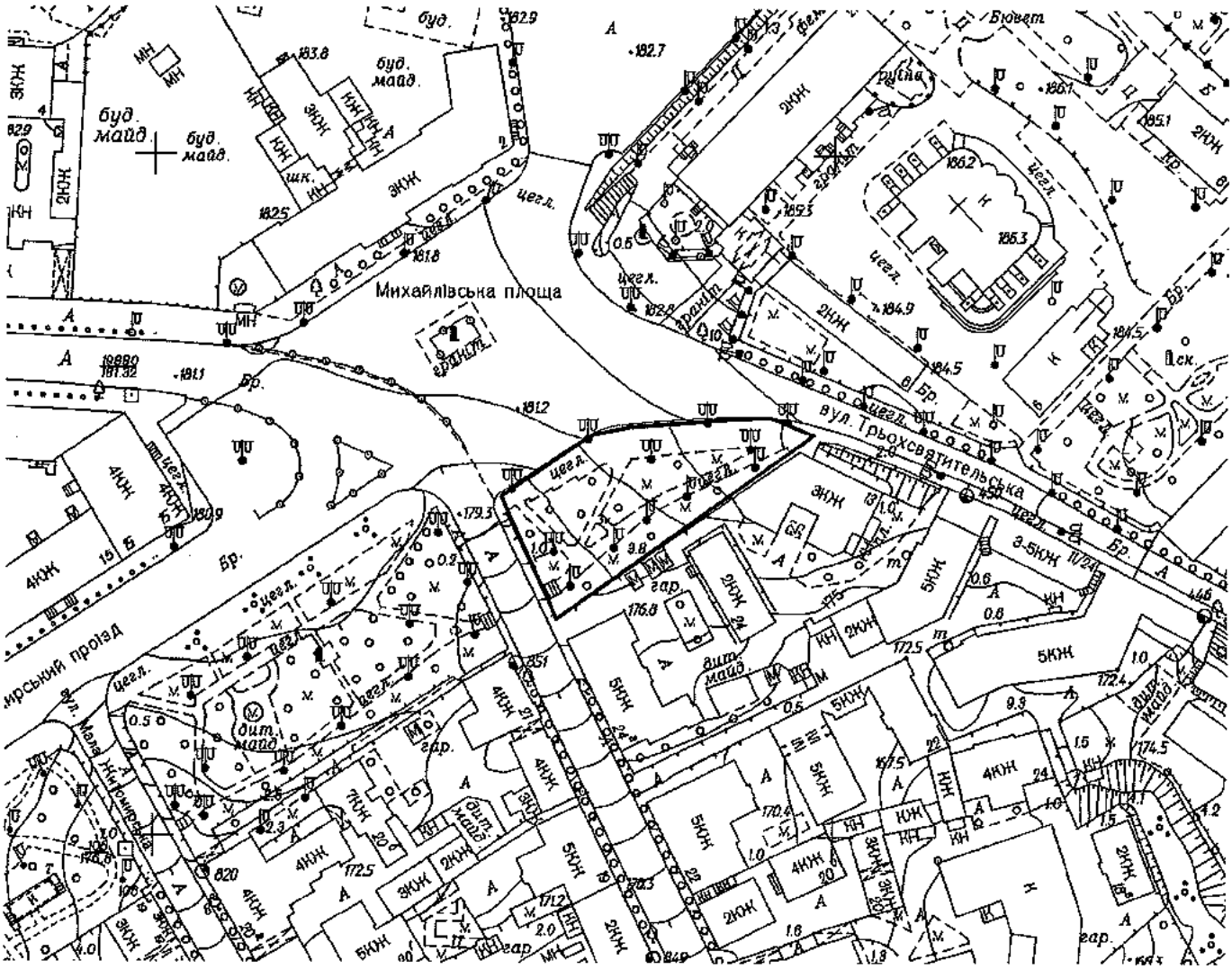
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 04.07.2016 № К-27182**
код земельної ділянки	**- 91:017:003к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Михайлівська**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,26 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XIII

08/231-4114/ПР
04.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на розі вул. Академіка Єфремова та вул. Чорнобильської у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:191:081

Проект рішення (екз.1)
ПР-11516
від 26.09.2016 до справи
К-27208

2 347015 015161

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на розі вул. Академіка Єфремова та вул. Чорнобильської у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на розі вул. Академіка Єфремова та вул. Чорнобильської у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27208).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19499 від 25.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на розі вул. Академіка Єфремова та вул. Чорнобильської у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-27208

2 347011 594998

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.07.2016 № К-27208***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:191:0081к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, на розі вул.Академіка Єфремова та вул.Чорнобильської***
Площа	***0,34 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 07.07.2016 № К-27208**

код земельної ділянки **- 75:191:081к**

юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Святошинський, на розі вул.Академіка Єфремова та вул.Чорнобильської**

вид землекористування **- постійне користування**

цільове призначення земельної ділянки **- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**

орієнтовний розмір **- 0,34 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

IV

08/231-4066/ПР
03.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу біля пам'ятника Б.Потона

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
76:043:027

Проект рішення (екз.1)
ПР-11601
від 28.09.2016 до справи
К-27428

2 347015 016014

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу біля пам'ятника Б.Потона згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27428).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19766 від 08.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу біля пам'ятника Б.Потона

До справи
№ К-27428

2 347011 597661

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 01.08.2016 № К-27428***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:043:0027к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.Володимирської та вул.Б.Хмельницького***
Площа	***0,09 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу біля пам'ятника Б.Потона***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

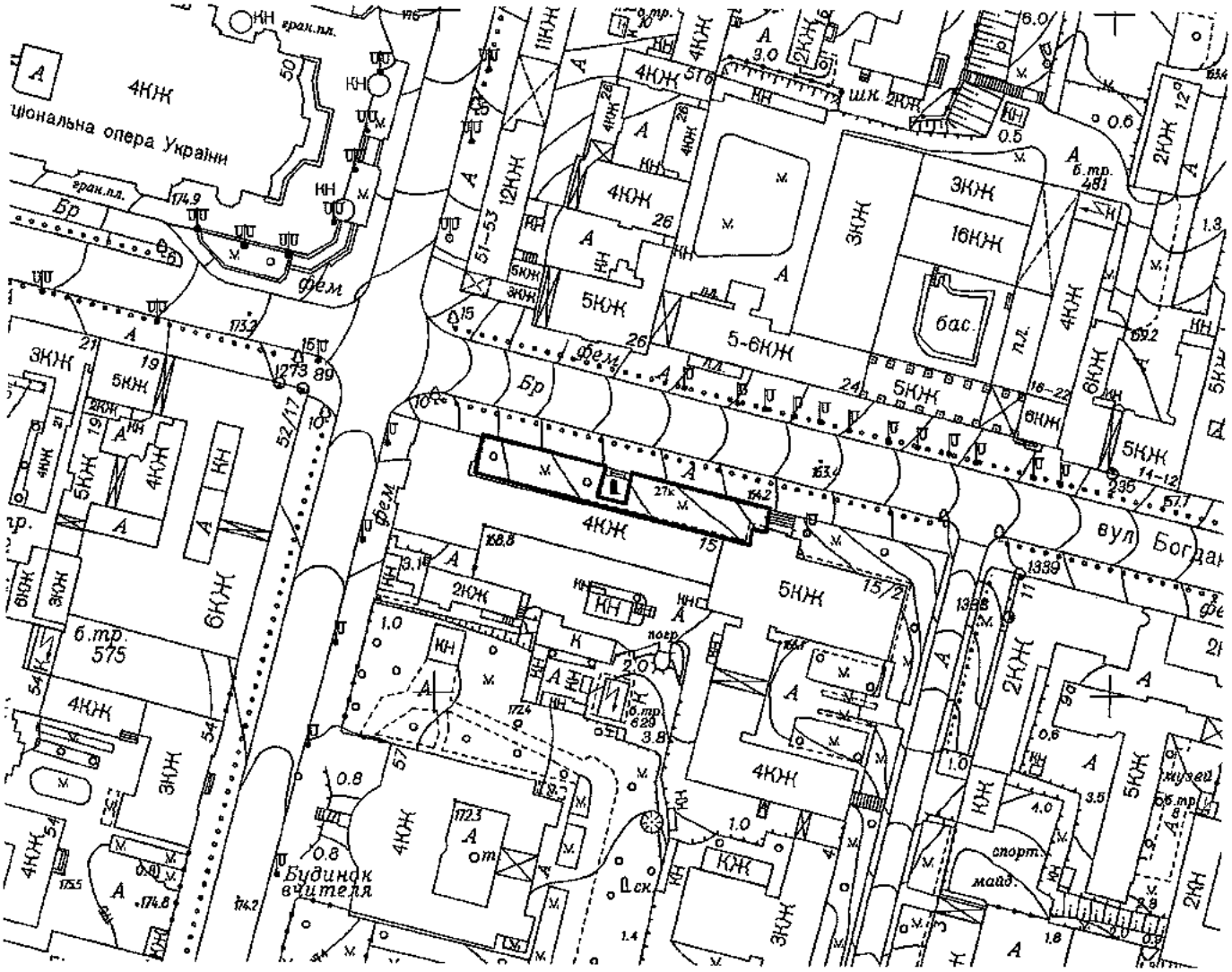
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 01.08.2016 № К-27428**
код земельної ділянки	**- 76:043:027к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.Володимирської та вул.Б.Хмельницького**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та обслуговування скверу біля пам'ятника Б.Потона**
орієнтовний розмір	**- 0,09 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-4065/ПР
03.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Михайла Коцюбинського та вул. В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу ім. О.Гончара

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:199:027

Проект рішення (екз.1)
ПР-11602
від 28.09.2016 до справи
К-27429

2 347015 016021

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Михайла Коцюбинського та вул. В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Михайла Коцюбинського та вул. В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,56 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу ім. О.Гончара згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27429).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування О.Міщенко

Голова комісії І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19768 від 08.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Михайла Коцюбинського та вул. В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу ім. О.Гончара

До справи
№ К-27429

2 347011 597685

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 01.08.2016 № К-27429***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:199:0027к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.М.Коцюбинського та вул.В.Липинського***
Площа	***0,56 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу ім. О.Гончара***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Кодельної Ради Сертифікат

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

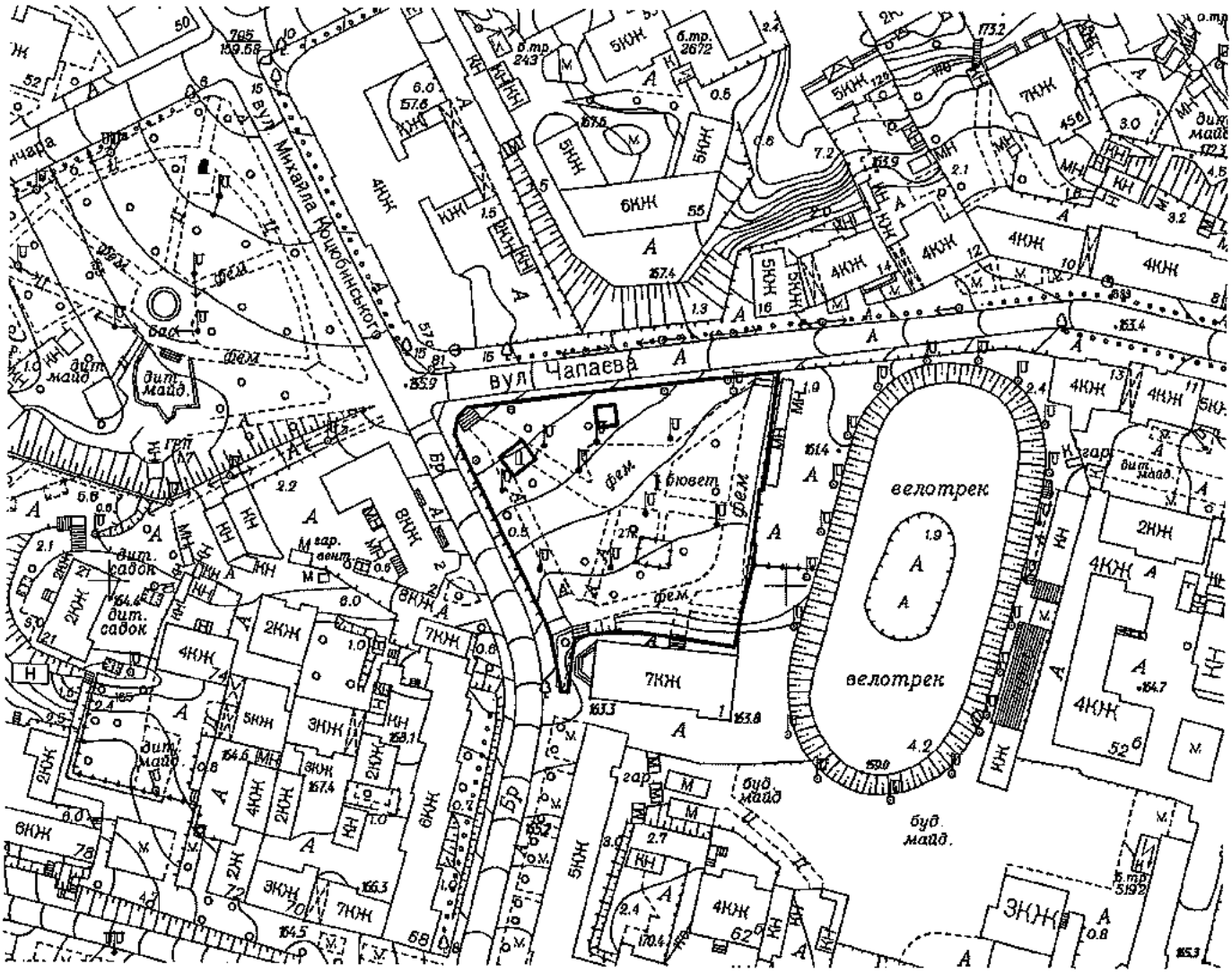
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 01.08.2016 № К-27429**
код земельної ділянки	**- 88:199:027к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.М.Коцюбинського та вул.В.Липинського**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та обслуговування скверу ім. О.Гончара**
орієнтовний розмір	**- 0,56 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XVI

08/231-4323/пр
17.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва між будинками № 5, 7, 9, 11-а, 13-а на вул. Блюхера та № 24 на вул. Академіка Туполєва у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:012:061

Проект рішення (екз.1)
ПР-11803
від 12.10.2016 до справи
К-27612

2 347015 018032

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва між будинками № 5, 7, 9, 11-а, 13-а на вул. Блюхера та № 24 на вул. Академіка Туполєва у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва між будинками № 5, 7, 9, 11-а, 13-а на вул. Блюхера та № 24 на вул. Академіка Туполєва у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,60 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27612).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Ковальчук Павло Сергійович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20103 від 30.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва між будинками № 5, 7, 9, 11-а, 13-а на вул. Блюхера та № 24 на вул. Академіка Туполєва у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-27612

2 347015 301035

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 23.08.2016 № К-27612***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:012:0061к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, між буд.№№ 5, 7, 9, 11-а, 13-а на вул.Блюхера та № 24 на вул.Академіка Туполєва***
Площа	***0,60 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Рішенням Київської міської ради від 31.03.2016 № 245/245 земельній ділянці площею 0,60 га між буд.№№ 5, 7, 9, 11-а, 13-а на вул.Блюхера та № 24 на вул.Академіка Туполєва надано статус скверу.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

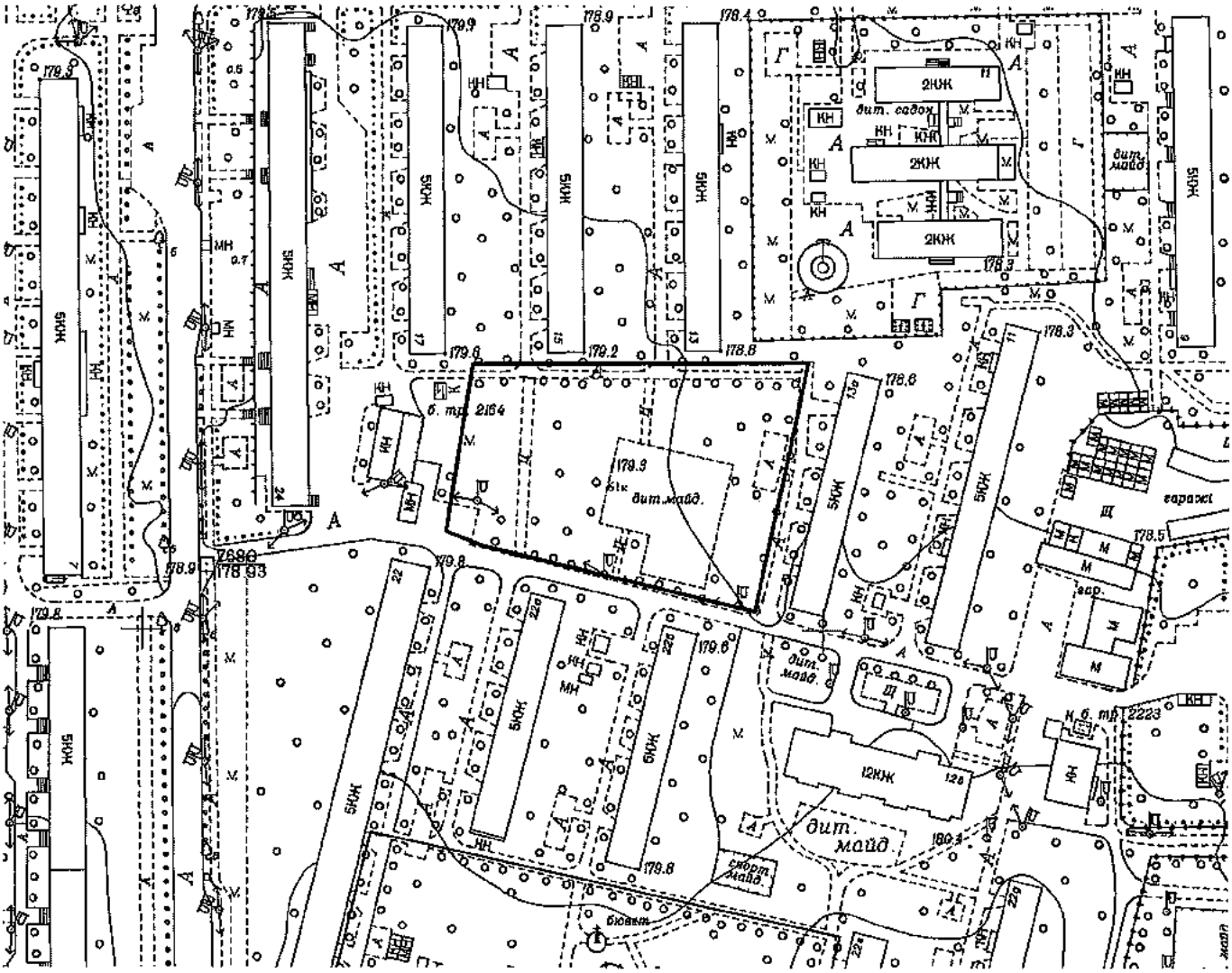
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.08.2016 № К-27612**
код земельної ділянки	**- 88:012:061к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, між буд.№№ 5, 7, 9, 11-а, 13-а на вул.Блюхера та № 24 на вул.Академіка Туполєва**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,60 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XVII

08/231-4287/ПР
12.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Академіка Корольова (біля ДП "Смарагд") у Святошинському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:325:115

Проект рішення (екз.1)
ПР-11763
від 11.10.2016 до справи
К-27620

2 347015 017639

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Академіка Корольова (біля ДП "Смарагд") у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Академіка Корольова (біля ДП "Смарагд") у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 1,68 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27620).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20206 від 06.09.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на вул. Академіка Корольова (біля ДП "Смарагд") у Святошинському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-27620

2 347015 302063

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 25.08.2016 № К-27620***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:325:0115к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Корольова (біля ДП "Смарагд")***
Площа	***1,68 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 25.08.2016 № К-27620**

код земельної ділянки **- 75:325:115к**

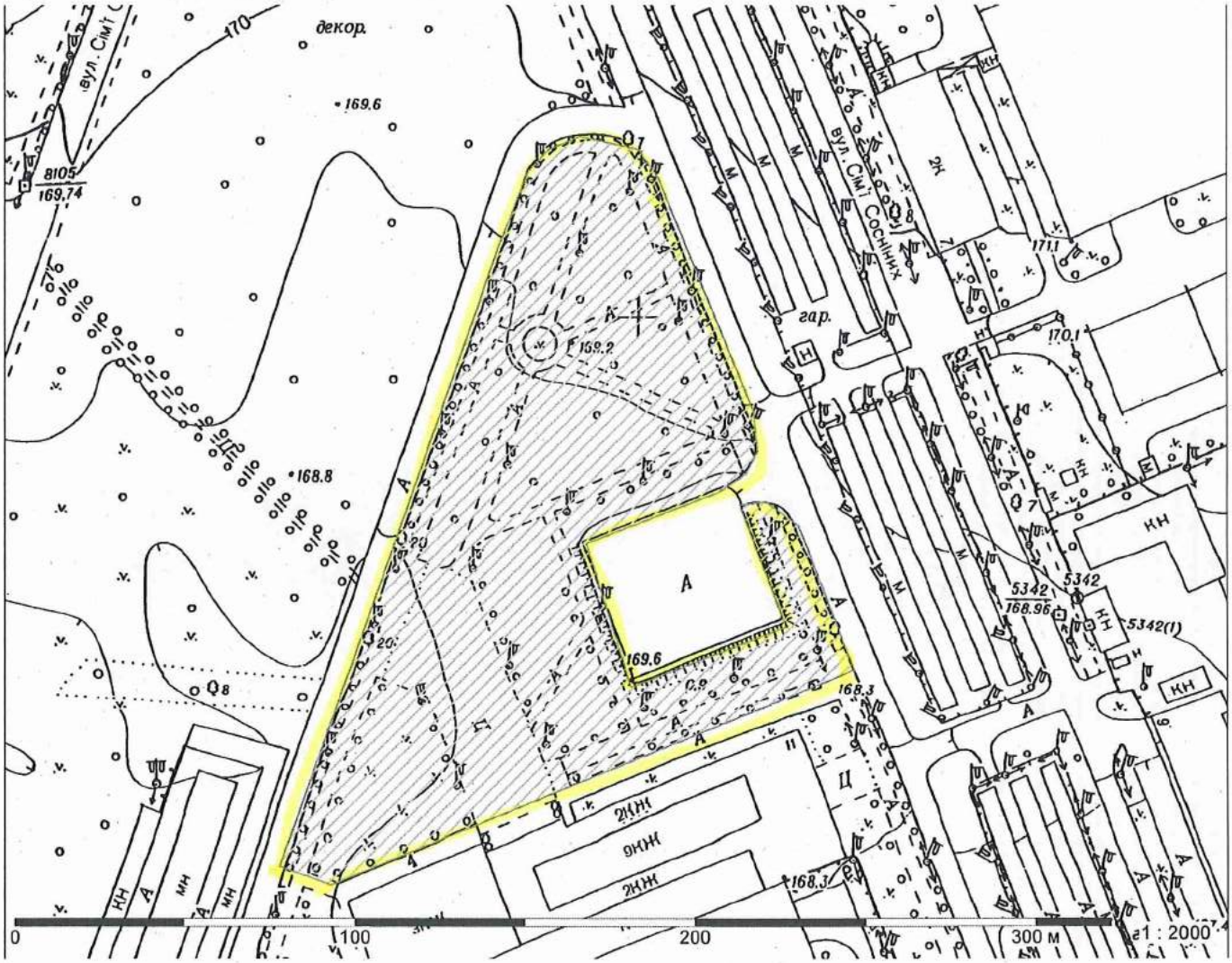
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Корольова (біля ДП "Смарагд")**

вид землекористування **- постійне користування**

цільове призначення земельної ділянки **- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**

орієнтовний розмір **- 1,68 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-4206/пр
10.10.2016

XVIII 1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі вул.Якуба Коласа та бульв.Ромена Роллана у Святошинському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:288:091

Проект рішення (екз.1)
ПР-11742
від 05.10.2016 до справи
К-27621

2 347015 017424

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі вул.Якуба Коласа та бульв.Ромена Роллана у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі вул.Якуба Коласа та бульв.Ромена Роллана у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 1,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27621).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20210 від 06.09.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі вул.Якуба Коласа та бульв.Ромена Роллана у Святошинському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-27621

2 347015 302100

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 25.08.2016 № К-27621***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:288:0091к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, на розі вул.Якуба Коласа та бульв.Ромена Роллана***
Площа	***1,19 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування, та частково до вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 25.08.2016 № К-27621**

код земельної ділянки **- 75:288:091к**

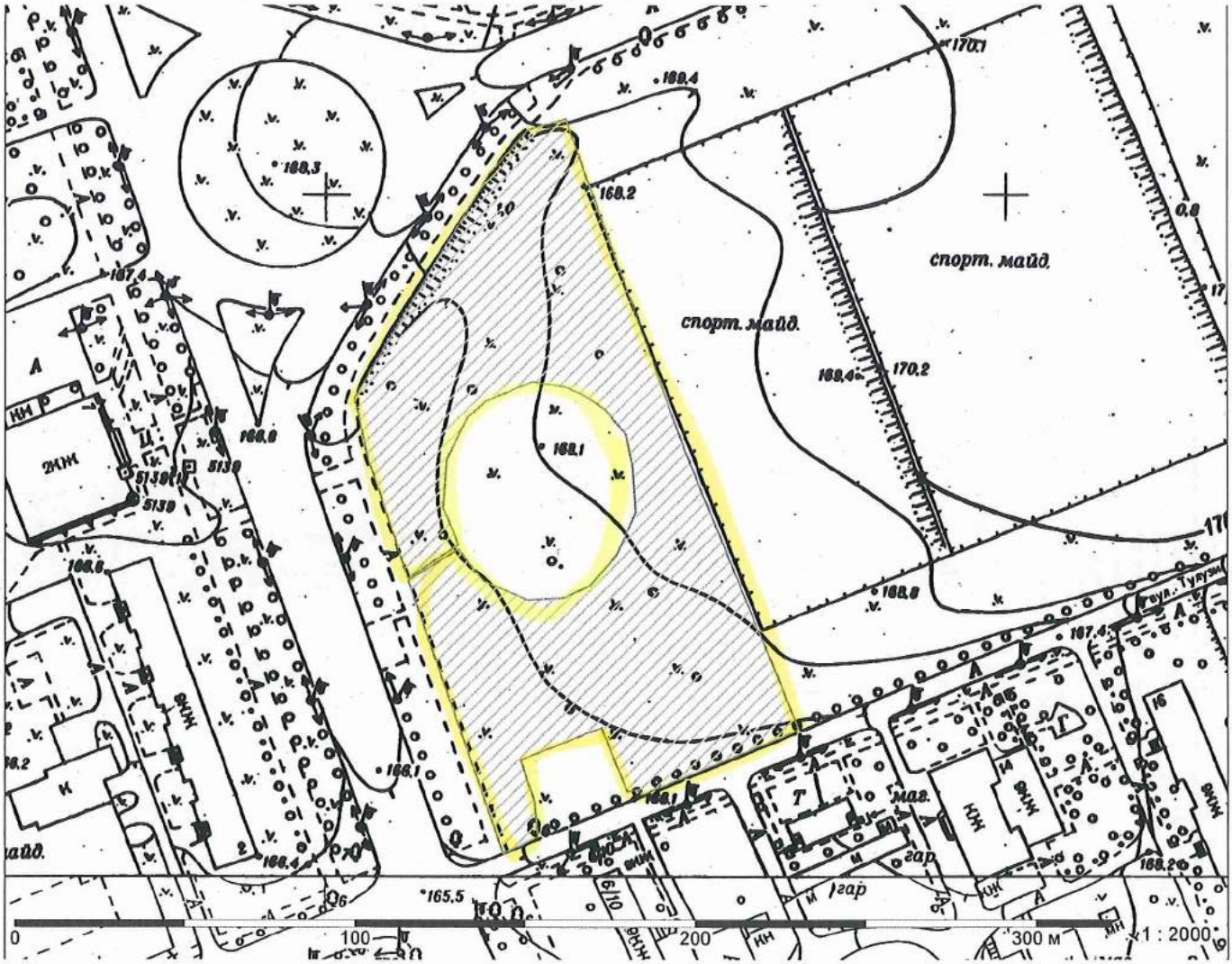
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Святошинський, на розі вул.Якуба Коласа та бульв.Ромена Роллана**

вид землекористування **- постійне користування**

цільове призначення земельної ділянки **- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**

орієнтовний розмір **- 1,19 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XIX

08/231-4424/ПР
25.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 9-11а в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:099:127
78:099:128
78:099:129
78:099:130

Проект рішення (екз.1)
ПР-11911
від 24.10.2016 до справи
К-27804
2 347015 019114

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 9-11а в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 9-11а в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 1,29 га; 0,10 га; 0,02 га; 0,25 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення озеленених територій загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27804).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20639 від 04.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 9-11а в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

До справи
№ К-27804

2 347015 306399

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 23.09.2016 № К-27804***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:099:0127к; 8000000000:78:099:0128к; 8000000000:78:099:0129к; 8000000000:78:099:0130к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 9-11а***
Площа	***1,29 га| 0,10 га| 0,02 га| 0,25 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для створення озеленених територій загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на ділянках розташовані дитячий та спортивний майданчики).

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.
Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 №806/3381, частина земельних ділянок орієнтовною площею 1,81 га увійшла до переліку існуючих парків (просп. Героїв Сталінграда, 11).
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

6. Стан порматив-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

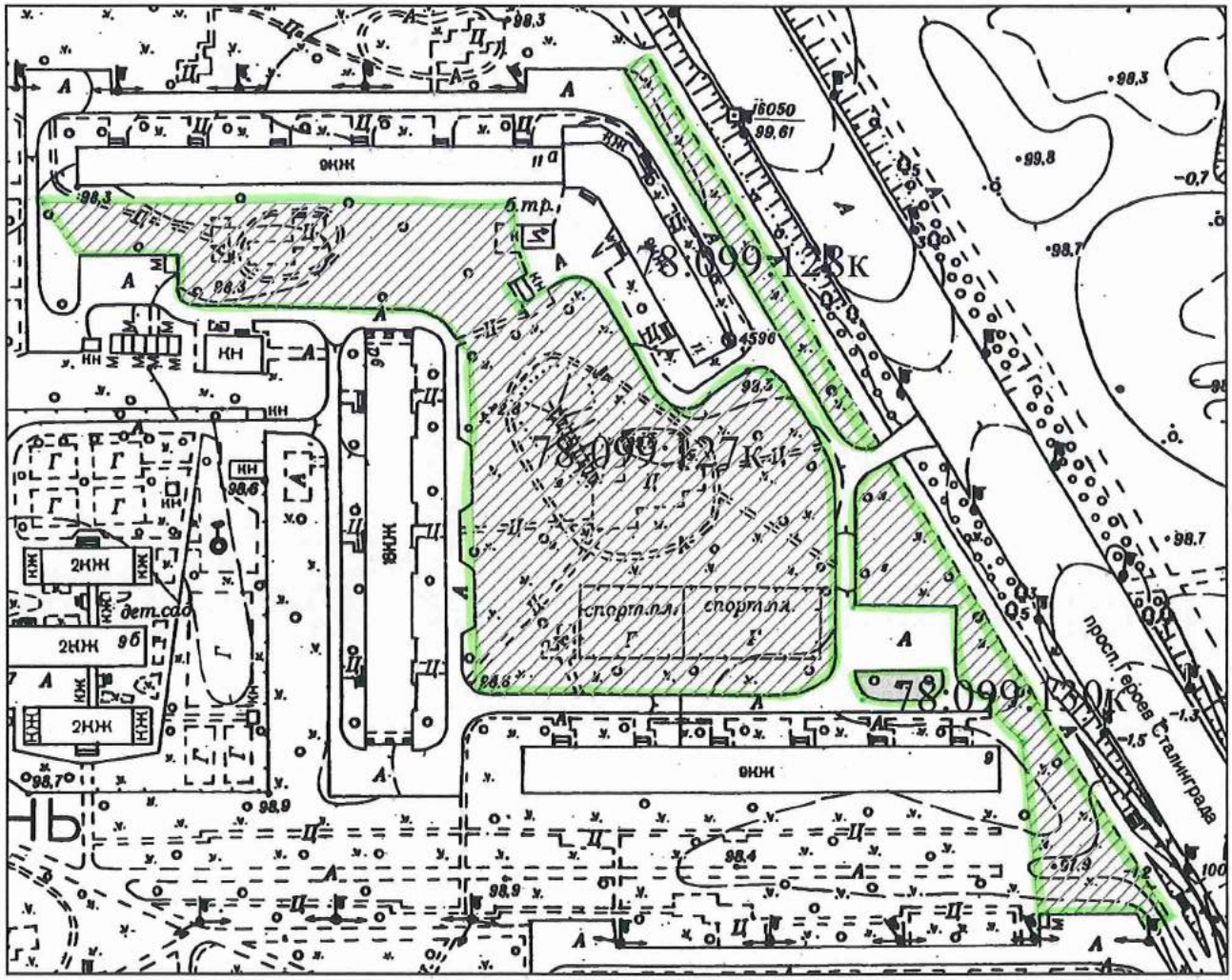
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.09.2016 № К-27804**
код земельної ділянки	**- 78:099:127к| 78:099:128к| 78:099:129к| 78:099:130к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 9-11а**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для створення озеленених територій загального користування**
орієнтовний розмір	**- 1,29 га| 0,10 га| 0,02 га| 0,25 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XX

08/231-4399/пр
24.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:093:161

Проект рішення (екз.1)
ПР-11876
від 24.10.2016 до справи
К-27809

2 347015 018766

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 25-27 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 25-27 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 25-27 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 1,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення озеленених територій загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27809).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20633 від 04.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 25-27 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

До справи
№ К-27809

2 347015 306337

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 23.09.2016 № К-27809***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:093:0161к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 25-27***
Площа	***1,02 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для створення озеленених територій загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на частині земельної ділянки розміщені торговельні кіоски).

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.
Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 №806/3381, частина земельної ділянки орієнтовною площею 0,8 га увійшла до переліку існуючих парків (просп. Героїв Сталінграда).
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

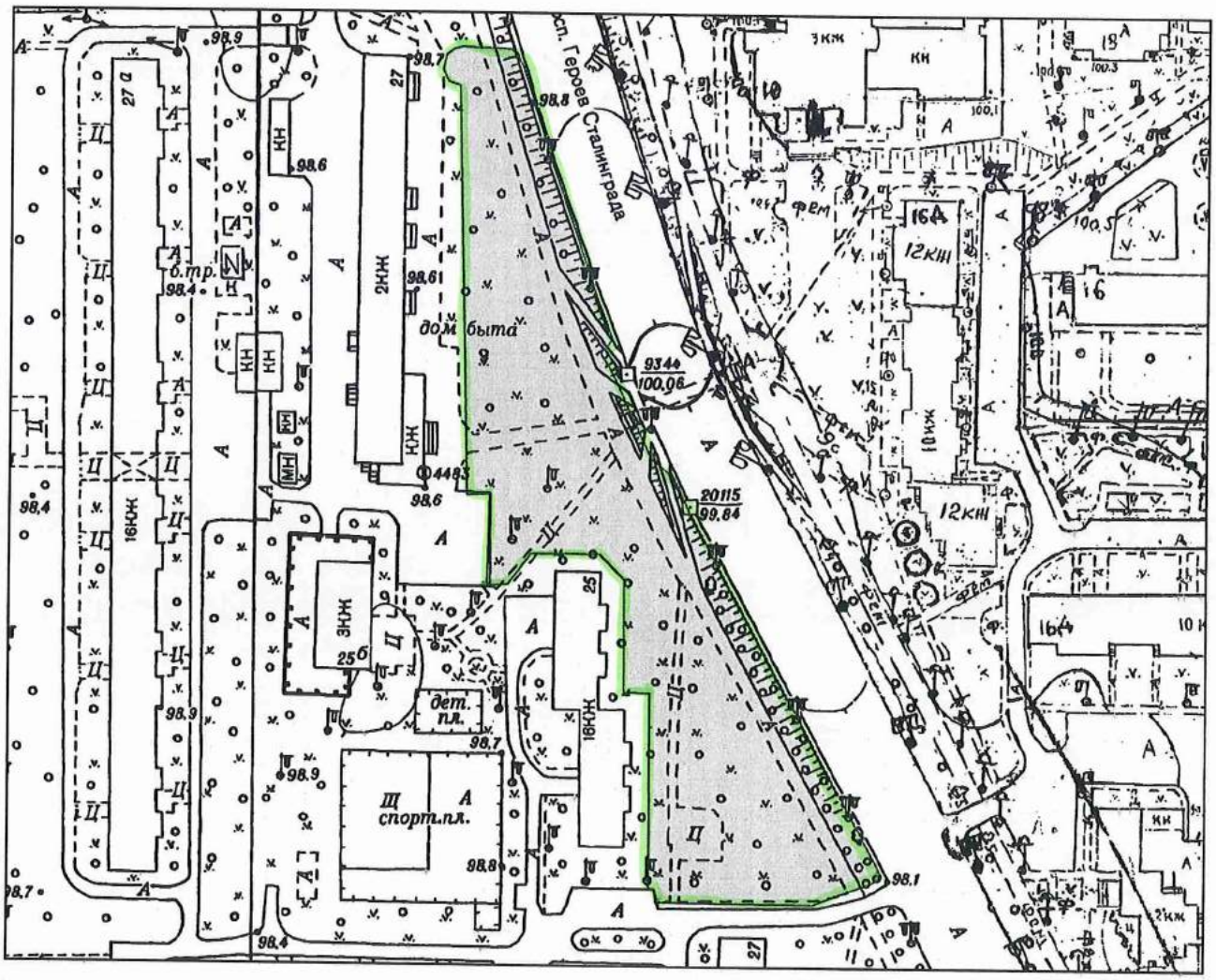
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 23.09.2016 № К-27809**
код земельної ділянки	**- 78:093:161к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 25-27**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для створення озеленених територій загального користування**
орієнтовний розмір	**- 1,02 га**



Київський міський голова

Кличко В.В.

XXI.

08/231-4400/пр
24.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 16 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:094:171
78:094:172

Проект рішення (екз.1)
ПР-11875
від 24.10.2016 до справи
К-27812

2 347015 018759

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 16 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 16 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,83 га; 0,37 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення озеленених територій загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27812).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20632 від 04.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 16 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

До справи
№ К-27812

2 347015 306320

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 26.09.2016 № К-27812***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:094:0171к; 8000000000:78:094:0172к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 16***
Площа	***0,83 га| 0,37 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для створення озеленених територій загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на ділянках розташовані дитячі майданчики).

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд, частково до багатоповерхової житлової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

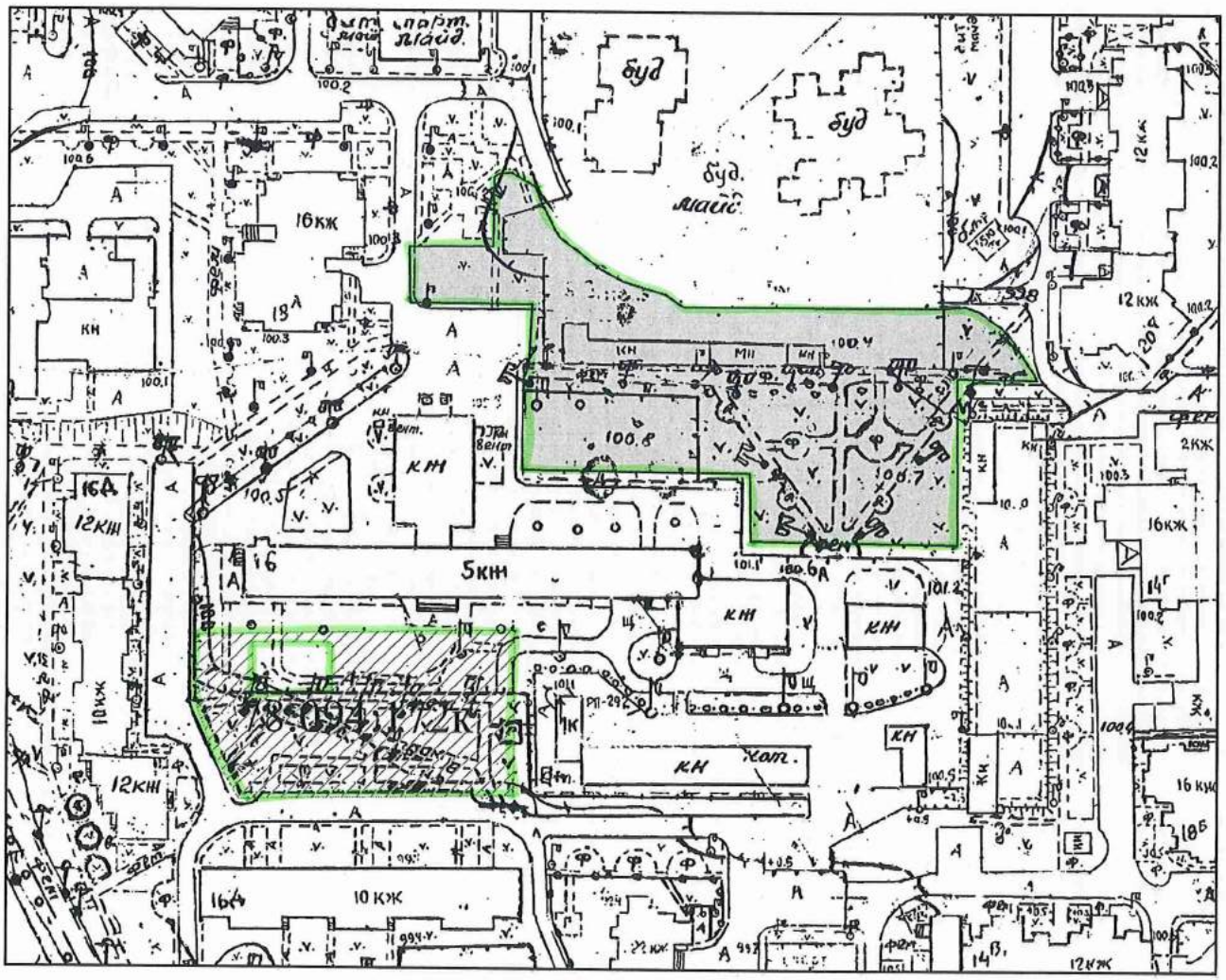
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 26.09.2016 № К-27812**
код земельної ділянки	**- 78:094:171к| 78:094:172к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 16**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для створення озеленених територій загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,83 га| 0,37 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XXII

08/231-4402/пр
24.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:028:170
78:028:171

Проект рішення (екз.1)
ПР-11872
від 24.10.2016 до справи
К-27814
2 347015 018728

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Прирічній, 13-17г-17 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Прирічній, 13-17г-17 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Прирічній, 13-17г-17 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,29 га; 0,64 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення озеленених територій загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27814).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20637 від 04.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Прирічній, 13-17г-17 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

До справи
№ К-27814

2 347015 306375

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 26.09.2016 № К-27814***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:028:0170к; 8000000000:78:028:0171к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Прирічна, 13-17г-17***
Площа	***0,29 га| 0,64 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для створення озеленених територій загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 26.09.2016 № К-27814**
код земельної ділянки	**- 78:028:170к| 78:028:171к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Прирічна, 13-17г-17**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для створення озеленених територій загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,29 га| 0,64 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

XXIII

08/231-4401/ПР
24.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:036:237

Проект рішення (екз.1)
ПР-11874
від 24.10.2016 до справи
К-27815

2 347015 018742

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Північній, 2в-46 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Північній, 2в-46 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Північній, 2в-46 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,85 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення озеленених територій загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27815).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20635 від 04.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Північній, 2в-46 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

До справи
№ К-27815

2 347015 306351

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 26.09.2016 № К-27815***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:036:0237к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Північна, 2в-46***
Площа	***0,85 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для створення озеленених територій загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на частині земельної ділянки розміщені торговельні кіоски).

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.
Рішенням Київради від 10.03.16 № 137/137 земельній ділянці орієнтовною площею 0,85 га надано статус скверу (сквер з алеєю) та внесено її до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

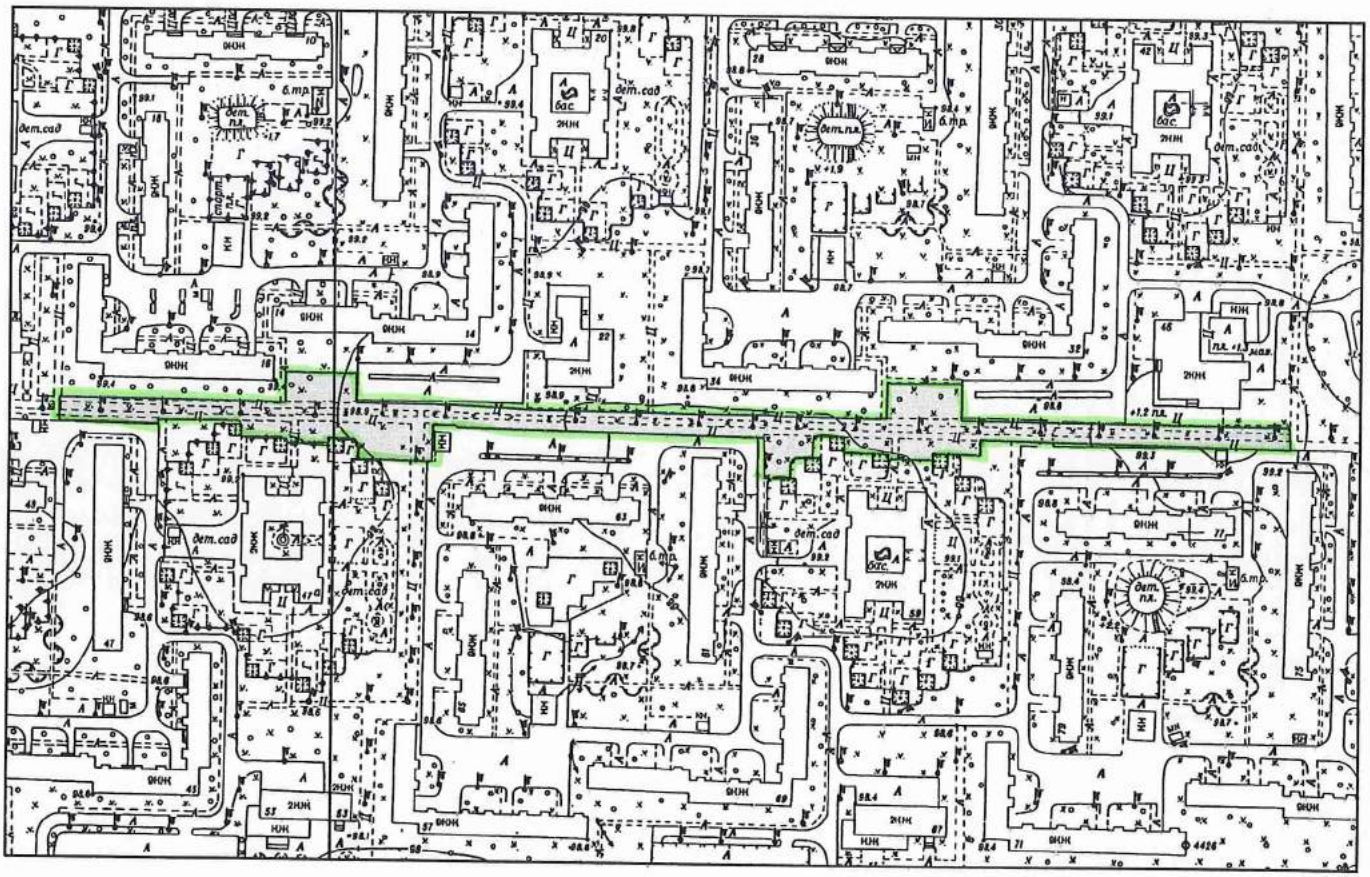
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 26.09.2016 № К-27815**
код земельної ділянки	**- 78:036:237к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Північна, 2в-46**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для створення озеленених територій загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,85 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XXIV

08/231-4404/пр
24.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Північній, 12-18 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:036:136

Проект рішення (екз.1)
ПР-11873
від 24.10.2016 до справи
К-27816
2 347015 018735

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Північній, 12-18 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Північній, 12-18 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,59 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення озеленених територій загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27816).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20623 від 04.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Північній, 12-18 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

До справи
№ К-27816

2 347015 306238

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 26.09.2016 № К-27816***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:036:0136к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Північна, 12-18***
Площа	***0,59 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для створення озеленених територій загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови (на ділянці розташовані дитячий та спортивний майданчики).

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до земель запасу житлової та громадської забудови (рішення від 23.10.2013 № 401/9889).
Рішенням Київради від 11.02.16 № 87/87 земельній ділянці орієнтовною площею 0,59 га на вул. Північній між буд. №12 та №18 надано статусу скверу та внесено її до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

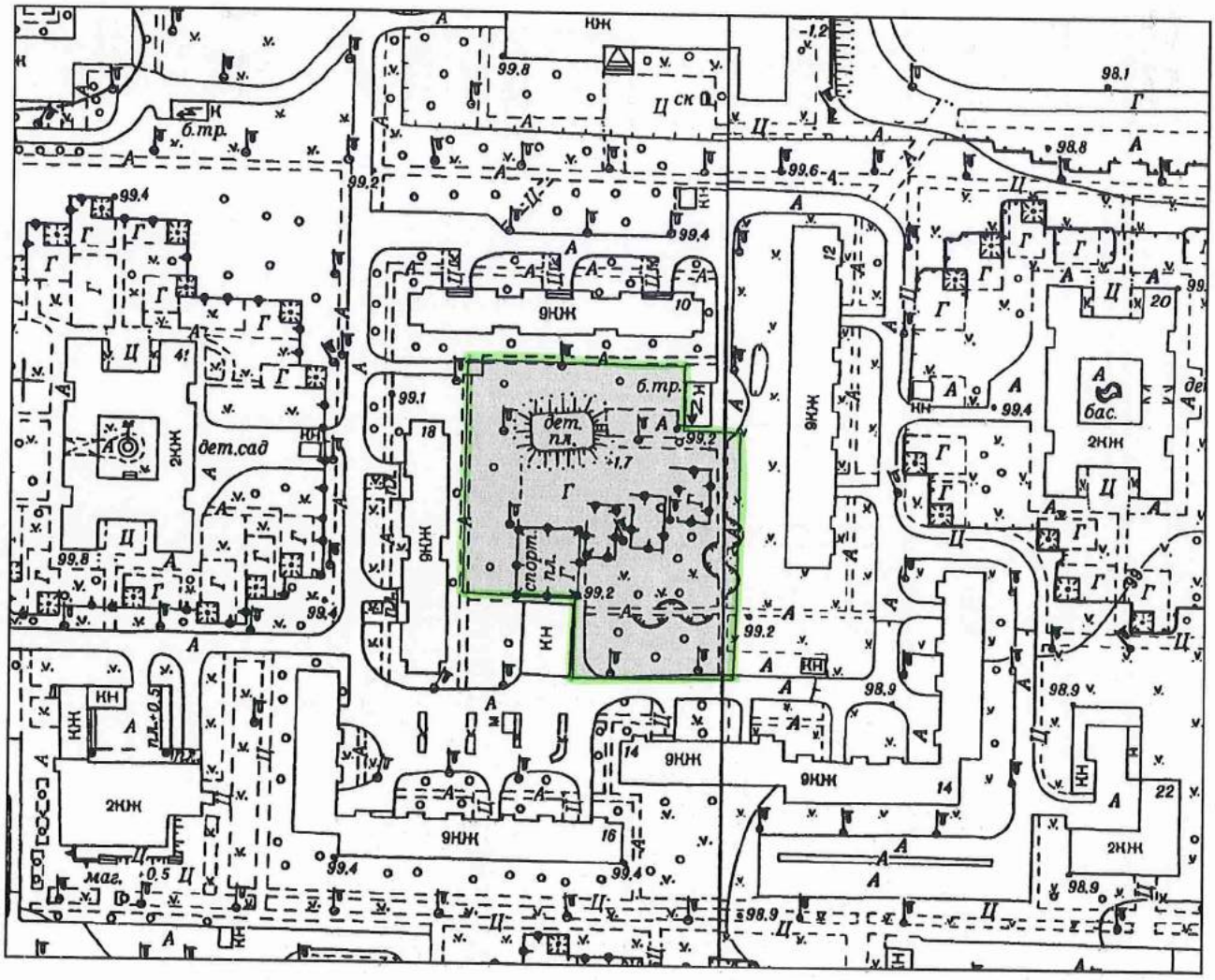
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 26.09.2016 № К-27816**
код земельної ділянки	**- 78:036:136к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул. Північна, 12-18**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для створення озеленених територій загального користування**
орієнтовний розмір	**- 0,59 га**



Київський міський голова

Кличко В.В.

XXV.

08/231-4742/ПР
24.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул.Татарській, 36/5, 38 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:095:0022

Проект рішення (екз.1)
ПР-12140
від 24.11.2016 до справи
К-27925

2 347015 021407

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул.Татарській, 36/5, 38 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул.Татарській, 36/5, 38 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,53 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27925).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова комісії К.Яловий

Секретар О.Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20829 від 20.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул.Татарській, 36/5, 38 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-27925

2 347015 308294

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.10.2016 № К-27925***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:095:0022к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул.Татарська, 36/5, 38***
Площа	***0,53 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

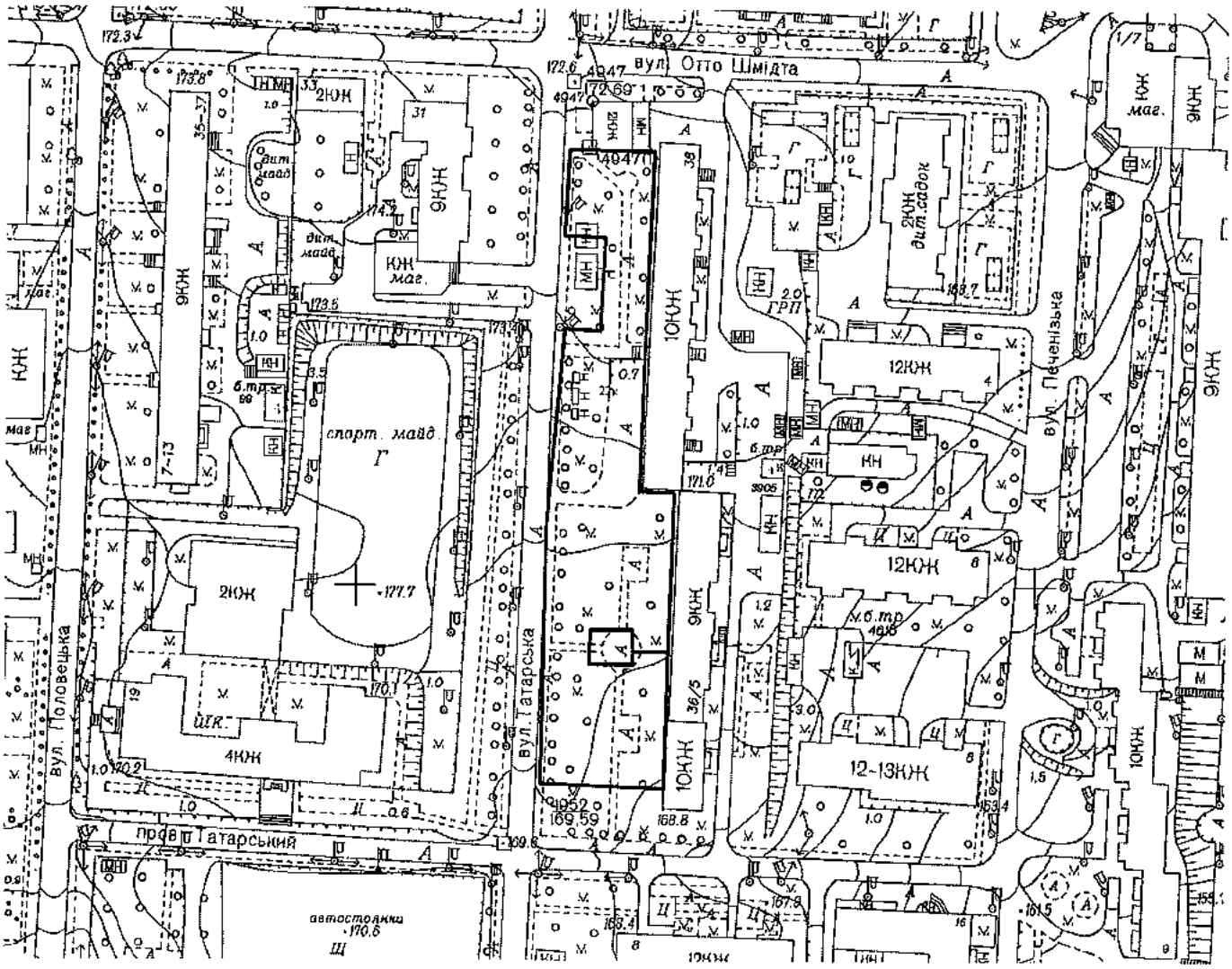
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.10.2016 № К-27925**
код земельної ділянки	**- 91:095:022к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул.Татарська, 36/5, 38**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,53 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-5080/ПР
26.12.2016

XXVI

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Тулузи, 6-д у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:288:0062

Проект рішення (екз.1)
ПР-12422
від 26.12.2016 до справи
К-28283

2 347015 024224

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Тулузи, 6-д у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Тулузи, 6-д у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,41 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28283).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Карнаушенко Оксана Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21375 від 25.11.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул.Тулузи, 6-д у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-28283

2 347015 313755

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 21.11.2016 № К-28283***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:288:0062к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Тулузи, 6д***
Площа	***0,41 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови . Розташовані тимчасові споруди (металеві гаражі).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва право на яку зареєстровано в установленому порядку (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 27.11.2014 №8007652).
Рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 831/3406 ТОВ „БК „Травертин" було передано в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,41 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з підземним паркінгом та вбудованими і прибудованими нежитловими приміщеннями на вул. Тулузи, 6-д у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (договір оренди земельної ділянки від 25.11.2005).
Рішенням Київської міської ради від 15.09.2016 № 2/1006 розірвано договір оренди земельної ділянки від 25.11.2005 № 75-6-00251, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "БК "Травертин" на підставі рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 831/3406.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", термін дії якої подовжено до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

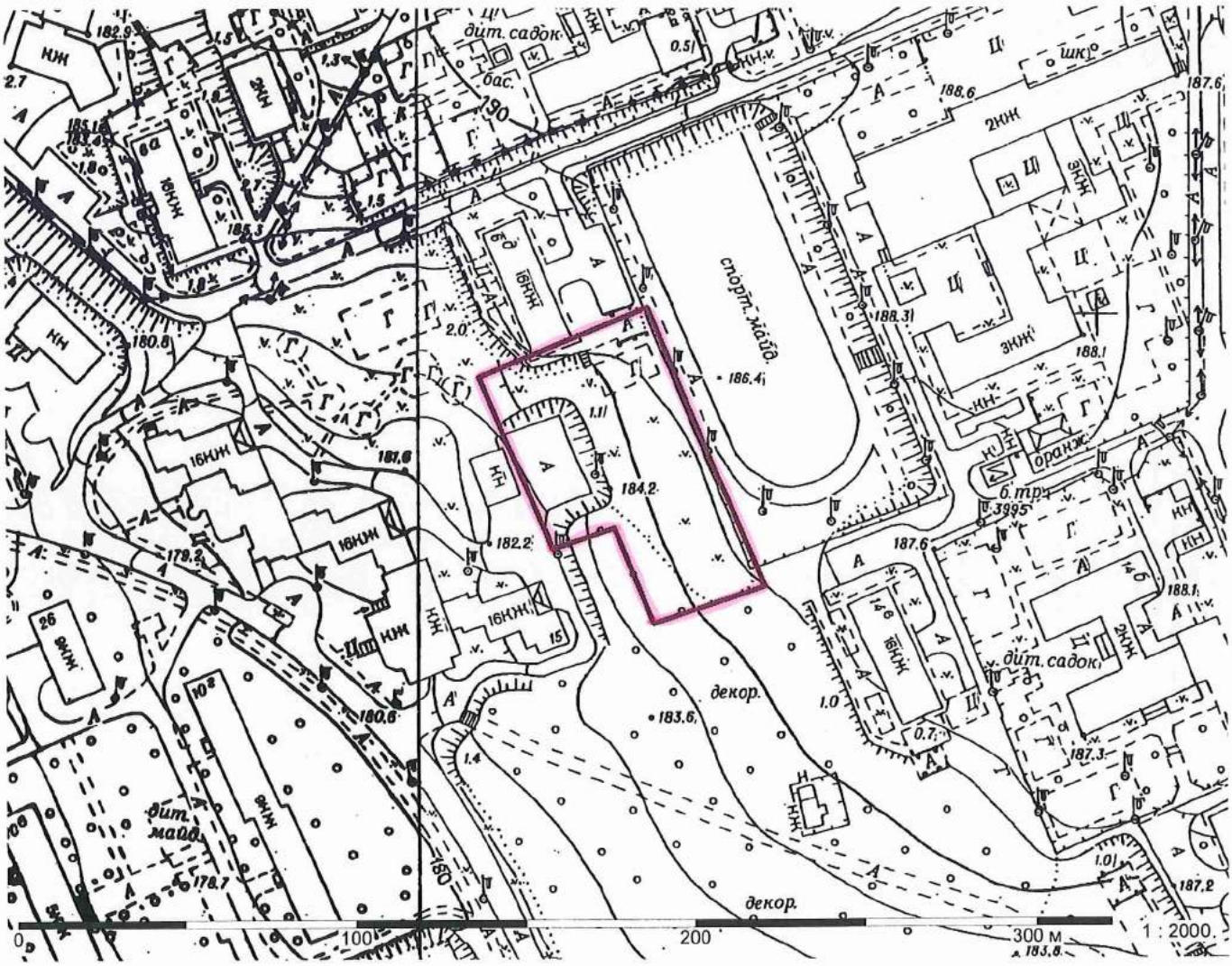
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 21.11.2016 № К-28283**
код земельної ділянки	**- 75:288:0062к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, вул. Тулузи, 6д**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**
орієнтовний розмір	**- 0,41 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XXVII

09/231-714/ПР
09.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між просп. Броварським, 15 (територія МВЦ) та вздовж Броварського просп. у Дніпровському районі м. Києва для догляду та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:178:0107

Проект рішення (екз.1)
ПР-13058
від 06.03.2017 до справи
К-29181

2 347015 030584

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між просп. Броварським, 15 (територія МВЦ) та вздовж Броварського просп. у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між просп. Броварським, 15 (територія МВЦ) та вздовж Броварського просп. у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 2,86 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для догляду та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29181).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Єлісєєв Андрій Дмитрович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

13.04.2014

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23286 від 02.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між просп. Броварським, 15 (територія МВЦ) та вздовж Броварського просп. у Дніпровському районі м. Києва для догляду та обслуговування скверу

До справи
№ К-29181

2 347015 332862

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 09.02.2017 № К-29181***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:178:0107к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, між просп.Броварським, 15 (територія МВЦ) та вздовж Броварського просп.***
Площа	***2,86 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для догляду та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на ній розтуть дерева та зелені насадження.

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Частина ділянки площею 0,9 га входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами). Детальний план території (на частину земельної ділянки) затверджений рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 № 728/728 "Про затвердження детального плану території в межах просп. Возз'єднання, залізниці, просп. Броварського, Русанівського каналу у Дніпровському районі м. Києва". Згідно з рішенням Київської міської ради від 26.07.2007 № 67/1901 «Про зміну цільового призначення та передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «МАЙК» для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціональних комплексів у складі комплексу готельно-офісного та торговельно-розважального призначення, житлово-офісного комплексу з апартаментами, яхт-клубу, дельфінарію та аквапарку, благоустроєних набережних між вул. Микільсько-Слобідською та просп. Броварським у Дніпровському районі м. Києва» ТОВ «МАЙК» було передано в оренду на 5 років земельну ділянку площею 2,64 га (у тому числі 2,50 га в межах червоних ліній) для вказаних цілей (договір оренди земельної ділянки від 24.10.2007 № 66-6-00422 скасовано).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

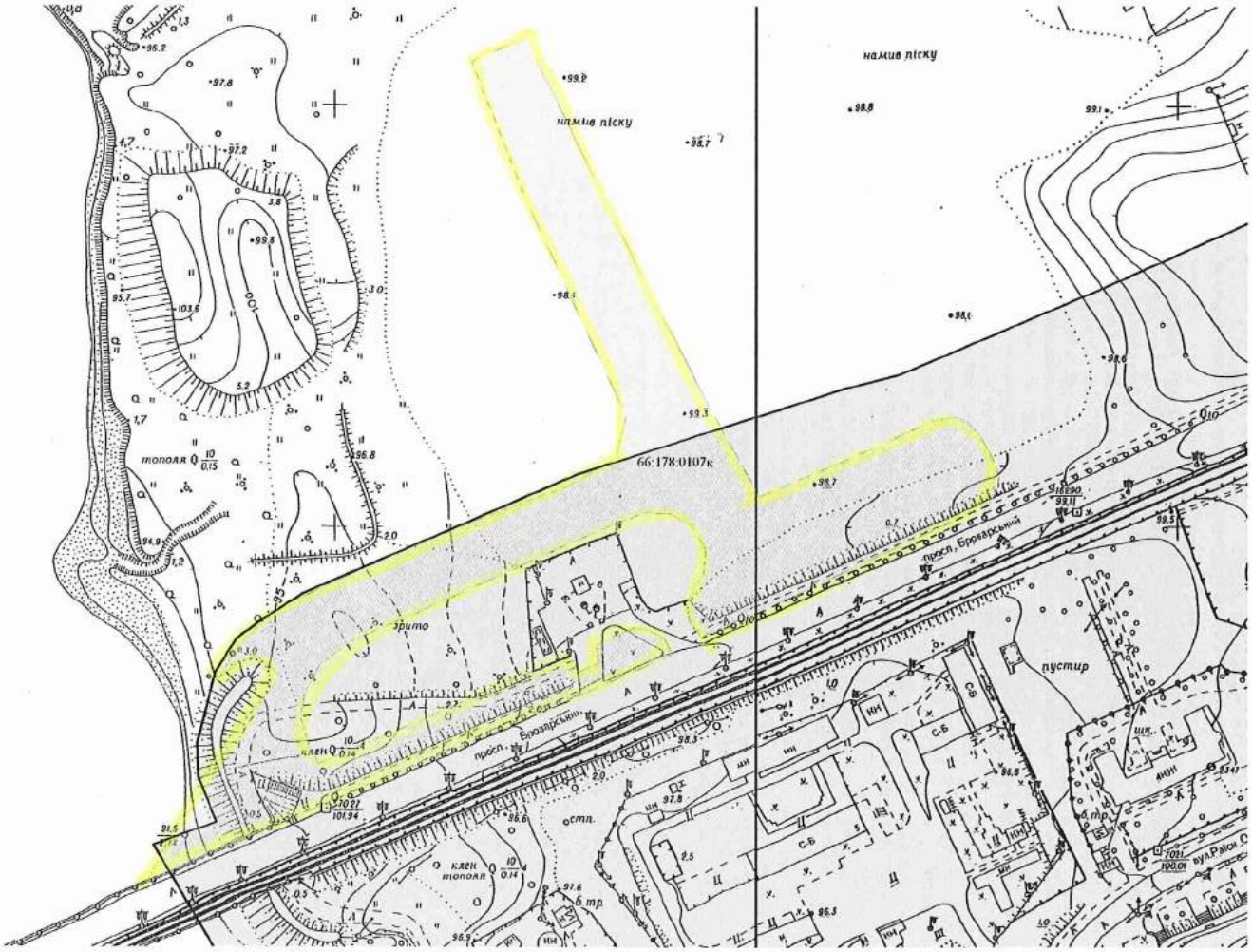
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 09.02.2017 № К-29181**
код земельної ділянки	**- 66:178:0107к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, між просп.Броварським, 15 (територія МВЦ) та вздовж Броварського просп.**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для догляду та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 2,86 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

XXVIII

08/231-4363/пр
21.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:066:207

Проект рішення (екз.1)
ПР-11846
від 20.10.2016 до справи
А-22163

2 347015 018469

Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями) виключивши з переліку озеленених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 р., а саме: „Біля села Чапаєвка" (таблиця № 17), земельну ділянку площею 0,0277 га у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі

м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, справа № **А-22163**).

3. Передати громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,0277 га (кадастровий номер 8000000000:90:066:0207) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

4.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 21.03.2016 № 3846/0/12/19-16, Головного управління Держгеокадастру у місті Києві від 13.07.2016 № 624/41-16.

4.6. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20694 від 07.10.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22163

2 347015 306948

1. Фізична особа:

Назва	***Вернигора Володимир Анатолійович***
Клопотання	***від 05.08.2015 № К-25299***
Доручення на проектування	***від 05.08.2015 № 08/В-7129***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:066:0207)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Залужний (пров.Проектний-12811, 8-ж)***
Площа	***0,0277 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Цільове призначення	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обгрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 6774/0/12/09-16 від 15.06.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 624/41-16 від 13.07.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття права на землю юридичними особами та громадянами в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Дана земельна ділянка відводиться учаснику антитерористичної операції на сході України. Відповідно до детального плану території с. Чапаєвка, затвердженого рішенням Київради від 20.12.2007 № 1463/4296, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови, частково до території захисних зелених насаджень. Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування (Біля села Чапаєвка). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

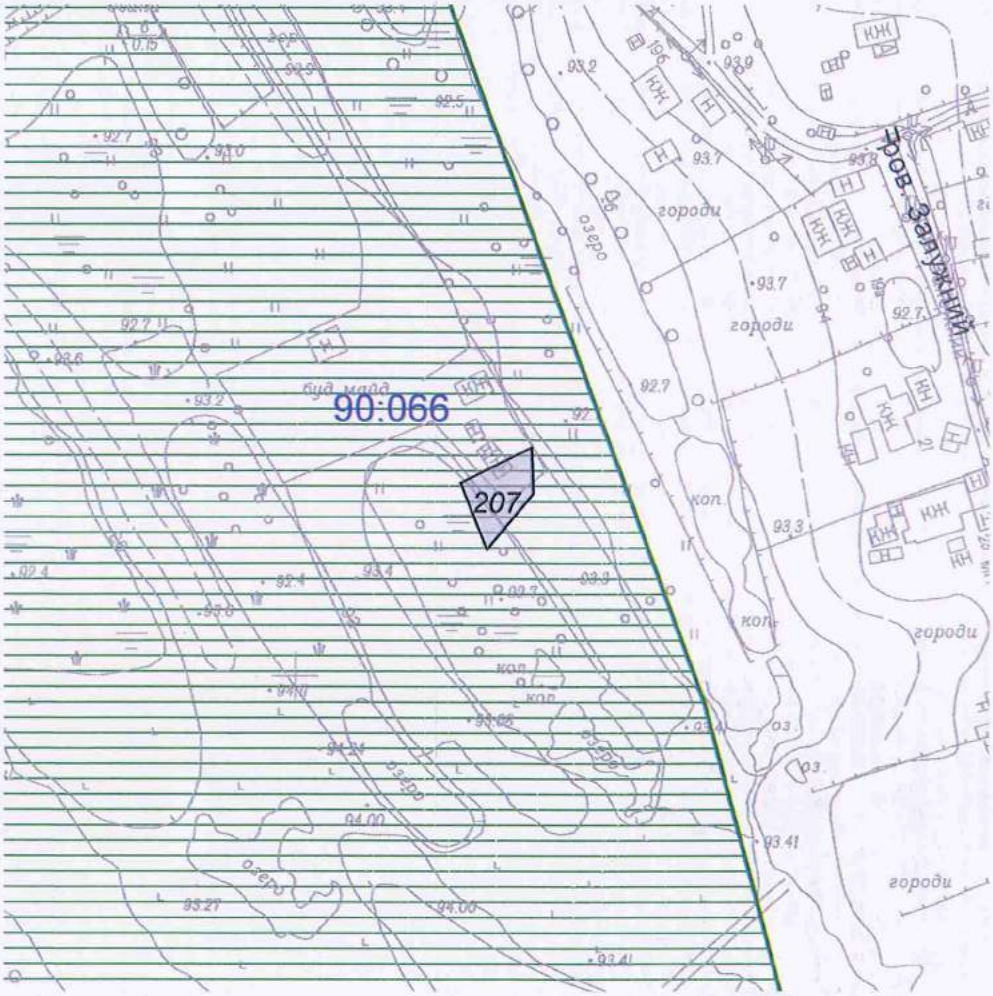
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 16.09.2016р.

м. Київ, р-н Голосіївський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 16018

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
90:066:207	Фізична особа	пров. Залужний (пров.Проектний-12811, 8-ж)		276,54	Право в процесі оформлення (Власність)	

повторно

08/231-29/ПР
09.01.2017

XXIX

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:246:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-12455
від 29.12.2016 до справи
Д-7777
Заява ДЦ № 01104-000229412-014 від 15.12.2016
2 347015 024552

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ № 01104-000229412-014 від 15.12.2016, справа № Д-7777).

2. Надати комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 1,8475 га (кадастровий номер 8000000000:63:246:0003) для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 09.08.2012 № 10309/0/18-3/19-12, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 31.05.2016 № 426/41-16.

3.4. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07-02.17
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22022 від 21.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ Д-7777

2 347015 320227

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району" м.Києва***
Заява	***від 10.07.2012 № 01103-000038060-014***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 22.05.2013 № 400/9457***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:246:0003)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Тепловозна, 9а***
Площа	***1,8475 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування виробничої бази***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***25 618 302 грн. 86 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01283 від 10.11.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5602/0/12/09-16 від 29.04.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 426/41-16 від 31.05.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована на земельній ділянці розташовані наступні об'єкти: Виробничі приміщення - 315,8 кв.м., механічна майстерня – 150 кв.м., солесховище - 300,7, складські приміщення -178,3 кв.м., столярна майстерня – 37,4 кв.м., АЗС, з/б огорожі, ворота в'їзні, бокс на 3 відділення, бокс на 7 відділень, незавершене будівництво будівлі які рішенням Київської міської ради від 26.01.2012 № 35/7372 передані на господарське відання комунальному підприємству «Підрядне спеціалізоване шляхова ремонтно-будівельне управління» на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва***
Інші особливості :	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова, затверджений рішенням Київської міської ради від 25.12.2012 № 718/9002, по ДПТ - Шляхове ремонтно-будівельне управління.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***256 183 грн. 03 коп. (1%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-65к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.02.2017

18.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7777**
Проект рішення «Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-12455 від 29.12.2016**
(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-29/ПР).

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи *Д-7777* на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

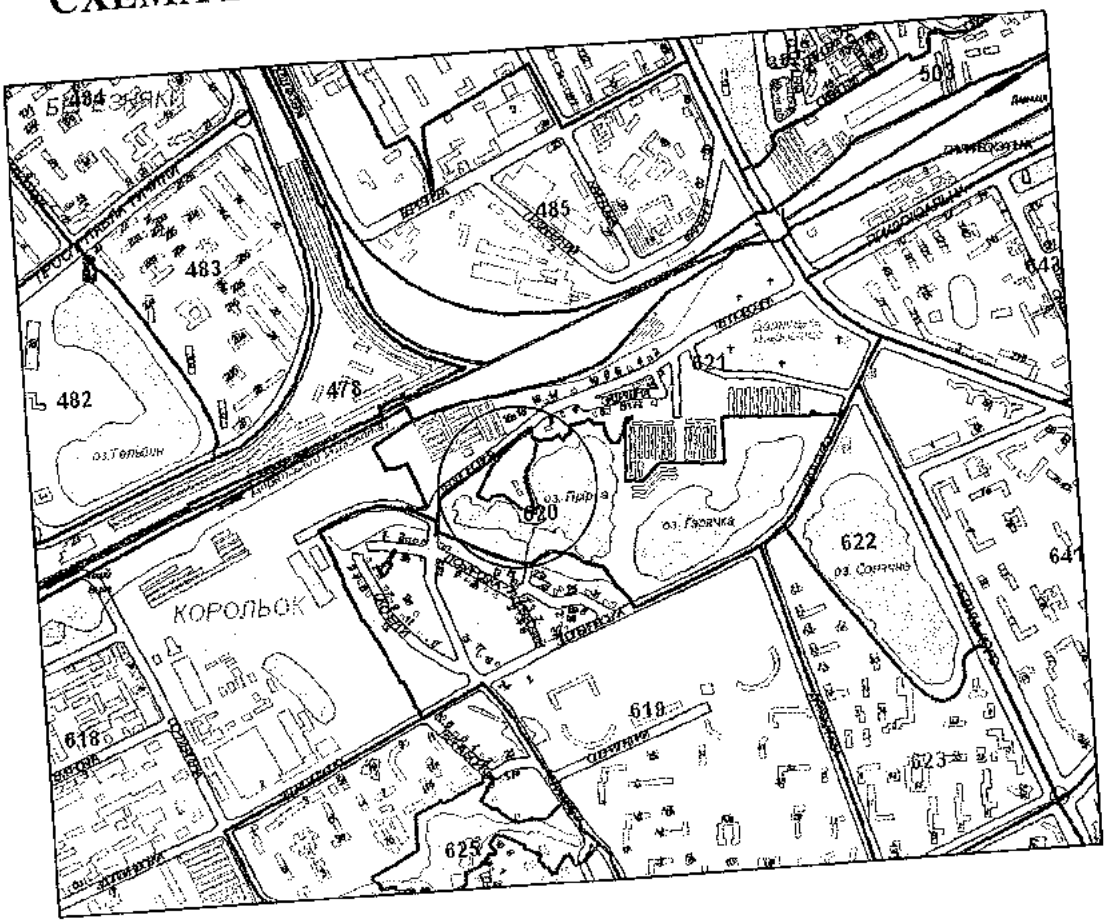
Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

СХЕМА ЕКОНОМІКО-ПЛАНУВАЛЬНИХ ЗОН



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельна ділянка

Водні ресурси

Зелена зона

Вулиці

620 Економіко-планувальні зони

Згідно з економіко-планувальним зонуванням та грошовою оцінкою території м. Києва, які затверджені рішенням Київської міської ради від 03.04.2014 № 23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва" – земельна ділянка входить в 620 економіко-планувальну зону, де базова вартість 1 кв.м. землі відповідно – 652,14 грн/м.кв.

Виконав В.Холявк

ОПИС

ДОКУМЕНТІВ, ЩО НАДАНО ДО ЦНАП СУБ'ЄКТОМ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ГРОМАДЯНИНОМ ДЛЯ ВИКОНАННЯ АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ

Для проведення реєстрації у реєстрі документів дозвільного характеру звернувся:

Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району" м. Києва

Надав наступні документи:

1. Заява (постанова КМУ від 07.12.2005 №1176) - 1 аркуш(ів)
2. Оригінал проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, оформлений відповідно до законодавства (ч. 6-8 ст. 118, ч 2-4 ст. 123 Земельного кодексу України) - 1 прим.

Тип та назва документу дозвільного характеру:	Дозвіл : «Рішення про передачу у власність земельних ділянок, надання у постійне користування земельних ділянок, передачу в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності»
ДО виконавець:	Київська міська рада
Адміністратор:	Андрійчук О.І.
Номер справи та дата:	01104-000229412-014 від 15.12.2016
Номер справи з РДДХ:	
Назва об'єкту:	земельна ділянка
Адреса об'єкту:	вул. Тепловозна 9-а у Дарницькому р-ні м. Києва
Термін виконання:	16.01.2017
Бажаний спосіб отримання:	Передати документ заявнику особисто
Дата видачі опису:	15.12.2016 18:02:53
Копію опису отримав:	Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району" м. Києва Довірена особа: Пилипчук Анатолій Віталійович - від 15.12.2016
Підпис отримувача:	
Підпис державного адміністратора:	

Прошу повідомити мене про отримання результату розгляду моєї справи за телефоном: +38050-358-0189

Персональні дані будуть використовуватися виключно для надання адміністративної послуги і в жодному разі не можуть бути передані третій стороні

Адміністратор: Андрійчук О.І.

Аркуш-проходження

«Рішення про передачу у власність земельних ділянок, надання у постійне користування земельних ділянок, передачу в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності»

дозвільної справи № 01104-000229412-014

№ РДДХ:

Заявник: Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району" м. Києва (Код:31722818) (ОПФ-Комунальне підприємство)

Об'єкт: земельна ділянка(вул. Тепловозна 9-а у Дарницькому р-ні м. Києва)

Виконати до: 16.01.2017

№№	Етап дозвільної процедури	Назва місцевого (регіонального) дозвільного органу	Дані щодо прийняття заяви та комплекту документів уповноваженим представником МДО (РДО) від державного адміністратора				Дані щодо передачі ДДХ або вмотивованої відмови уповноваженим представником МДО (РДО) державному адміністратору				Данні щодо отримання державним адміністратором від представника МДО (РДО)			Примітка
			Дата отримання заяви та комплекта документів представ-ником МДО (РДО)	Підпис представ-ника МДО (РДО) або № акту прийому-передачі	ПІБ представ-ника МДО (РДО)	№ контактного телефону представника МДО (РДО)	№, дата реєстрації ДДХ або вмотивованої відмови	Дата передачі представни-ком МДО (РДО) ДДХ або вмотивова-ної відмови	Підпис представ-ника МДО (РДО) або № акту прийому-передачі	ПІБ представ-ника МДО (РДО)	Дата отримання ДДХ або вмотивованої відмови державним адміністратором	ПІБ державного адміністра-тора	Підпис державного адміністратора	
1	**Рішення про передачу у власність земельних ділянок, надання у постійне користування земельних ділянок, передачу в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності**	**Київська міська рада**	**16.12.2016**											
2	Підготовка проекту рішення Київської міської ради	Департамент земельних ресурсів	16.12.2016											

Адміністратор Андрійчук О.І. _____

08/231-4267/ПР
12.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:442:002

Проект рішення (екз.1)
ПР-11762
від 11.10.2016 до справи
А-21214
Заява ДЦ № 01065-000216332-014 від 13.07.2016
2 347015 017622

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРО-ТЕРМІН» для експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Лісовій-Козинській, 16 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРО-ТЕРМІН» для експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Лісовій-Козинській, 16 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРО-ТЕРМІН», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 2,8407 га (кадастровий номер 8000000000:90:442:0002, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000261762016) для експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Лісовій-Козинській, 16 у Голосіївському районі

м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно (договір купівлі – продажу нежилих будівель від 14.03.2014 № 146, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.03.2014 № 19026827), (категорія земель - землі рекреаційного призначення, заява ДЦ № 01065-000216332-014 від 13.07.2016, справа **А-21214**).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРО-ТЕРМІН»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5.У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.03.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19612 від 01.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО-ТЕРМІН" для експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Лісовій-Козинській, 16 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-21214

2 347011 596121

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО-ТЕРМІН"***
Клопотання	***від 22.07.2014 № К-22907***
Доручення на проектування	***від 24.07.2014 № 08/10575|від 26.08.2014 № 08/12442***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:442:0002)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Лісова-Козинська, 16***
Площа	***2,8407 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування бази відпочинку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***74 576 070 грн. 78 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01085 від 25.07.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №057041-7739 від 21.04.2016) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежилими будівлями загальною площею 592 кв.м., які на праві приватної власності належать ТОВ "АГРО-ТЕРМІН" (договір купівлі - продажу нежилих будівель від 14.03.2014 № 146, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.03.2014 № 19026827). Орієнтовна площа забудови становить 20 %.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 26.06.2003 № 544/704 земельна ділянка передавалася в оренду на 10 років ТОВ "РІЕЛТ", (договір оренди від 01.03.2004 № 79-6-00181, термін дії якого скінчився 01.03.2014), який не заперечує щодо відведення земельної ділянки ТОВ "АГРО-ТЕРМІН" (нотаріально посвідчена згода від 02.06.2014 № 1866). Пунктом 2 рішення Київської міської ради від 26.06.2003р. N 544/704 віднесено частину земель площею 2,84 га у кварталі 73 Дачного лісництва лісопаркового господарства "Конча-Заспа" до земель рекреаційного призначення з виключенням їх із категорії земель лісового фонду. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 та згідно Схеми планування частини південного району Голосіївського району 27.10.2005 № 271/3732, територія за функціональним призначенням належить до території курортно-оздоровчої території. Категорія земель - землі рекреаційного призначення. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план території на дану земельну ділянку не розроблявся.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***2 237 282 грн. 12 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.07.2016р.

м. Київ, р-н Голосіївський

Масштаб 1:5000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 12707

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
90:442:002	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО-ТЕРМІН"	вул. Лісова-Козинська, 16		Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
90:442:002	Товариство з обмеженою відповідальністю "РІЕЛТ"	урочище Конча-Заспа	база відпочинку	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	01.03.2014
90:442:003	Дочірнє підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду та об'єктів соціально-побутового призначення "Екос" акціонерного товариства холдингової компанії "Київмісьбуд"	33 кілометр, Столичного шосе	база відпочинку " Конча-Заспа"	Оренда на 24 роки	22.10.2027
90:442:007	Землі запасу лісового фонду	шосе Столичне, 29 км	землі лісового фонду		
90:442:008	Землі не надані у власність чи користування	шосе Столичне, 29 км			
90:442:016	Землі запасу лісового фонду	шосе Столичне, 29 км	землі лісового фонду		
90:442:019	Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація"	29 км Столичного шосе (літери 2А, 2Б, 2В, 2Г, 2Д, 2Е, 2Ж, 23)			
90:442:700	Не інвентаризовано				

08/231-294/ПР
25.01.2017

XXXI

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:312:0001

Проект рішення (екз.1)
ПР-12720
від 25.01.2017 до справи
А-22866
Заява ДЦ № **01023-000230101-014** від 26.12.2016
2 347015 027201

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.09.2016 № НВ-8000348932016), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, що підтверджується інформаційною довідкою від 12.09.2016 № 67873947 (номер запису про право власності 16341553 від 12.09.2016) та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності та заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР" від 26.12.2016 № 01023-2230101-014, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР", за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 3 роки земельну ділянку площею 0,0870 га, в тому числі в межах червоних ліній 0,0637 га (кадастровий номер 8000000000:62:312:0001, витяг з Державного

земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000348932016) для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з переходом права власності на нерухоме майно, що підтверджується інформаційними довідками Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 25.02.2016 № 54047104, 54047197, 54047625, 54047308, 54047410, 54047528 (номери записів про право власності 13439921, 13439713, 13440182, 13439435, 13440069, 13438980 від 19.02.2016) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 12.04, заява ДЦ від 26.12.2016 № 01023-000230101-014, справа А-22866).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР":

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання договору оренди земельної ділянки.

2.7. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 10.09.2013 № 415834/0/12/19-13, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 10.03.2016 № 26/41-16.

2.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

2.9. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (чинність якої подовжена рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572) виключивши земельну ділянку площею 0,0514 га у Деснянському районі м.Києва з переліку озеленених територій.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.03.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва

Пояснювальна запис
до проекту рішен
ПЗ-22334 від 06.01.20
до справи А-228
ДЗР
КМДА
2 347015 32334

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР"***
Клопотання	***від 26.12.2016 № 01023-000230101-014***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:312:0001)

Місце розташування (адреса)	***вул. Космонавта Волкова, 4а у Деснянському районі м. Києва***
Площа	***0,0870 га***
Умови передачі	***оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування гаражів***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком)	***1007229 грн.37 коп.***

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок № 057041-20102 від 24.10.2016) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: З***абудована - розташовані гаражі, а саме: гаражний бокс 909 (літ.А) площею 37,3 кв.м; гаражний бокс 910 (літ.А) площею 41,7 кв.м; гаражний бокс 911 (літ.А) площею 55,5 кв.м; гаражний бокс 912 (літ.А) площею 55,5 кв.м; гаражний бокс 913 (літ.А) площею 55,7 кв.м; гаражний бокс 914 (літ.А) площею 57,3 кв.м, які є власністю ТОВ "ДЕСНА МАЙСТЕР", що***

підтверджується інформаційними довідками Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 25.02.2016 № 54047104, 54047197, 54047625, 54047308, 54047410, 54047528 (номери записів про право власності 13439921, 13439713, 13440182, 13439435, 13440069, 13438980 від 19.02.2016). Відсоток забудови – 41 %..

Інші особливості:. ***Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.09.2016 № НВ-8000348932016).***

Право комунальної власності на земельну ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно згідно з інформаційною довідкою Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 12.09.2016 № 67873947 (номер запису про право власності 16341553 від 12.09.2016).

Частина земельної ділянки площею 0,05 га відноситься до зеленої зони відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (чинність якої подовжена рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572).

Детальний план території в межах якої знаходиться земельна ділянка відсутній. Заборгованість по платі за землю відсутня.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві", затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами).

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України „Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 „Про бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1007 грн. 23 коп***.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою свої прав щодо використання земельних ділянок.

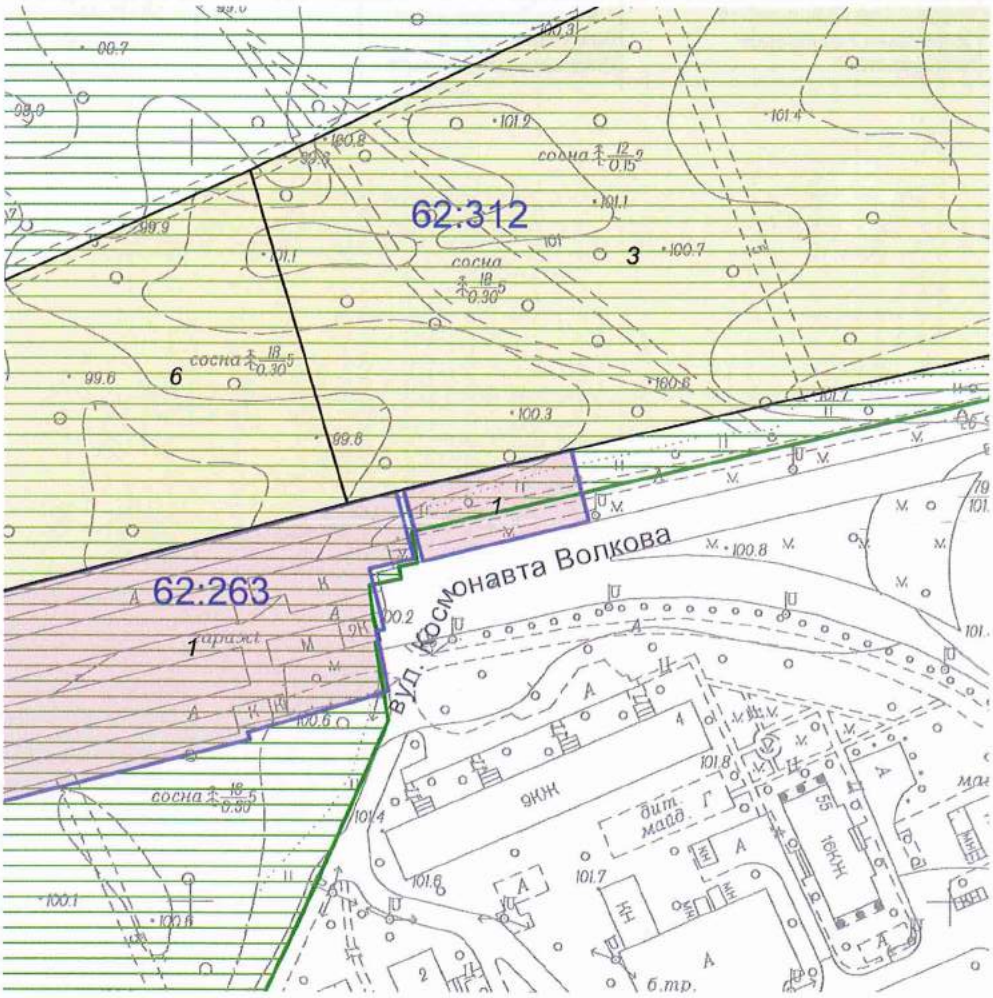
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О.Г.

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 06.01.2017р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 113

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:263:0001	Гаражно-будівельний кооператив "Десна"	вул. Космонавта Волкова, 4а		29999,51	Тимчасове користування на 24 роки	30.05.2024
62:263:0006	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Броварського, Білодібровного та Дніпровського лісництв		20415,49		
62:312:0001	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕСНА МАЙСТЕР"	вул. Космонавта Волкова, 4а		869,8	Без права	
62:312:0003	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Броварського, Білодібровного та Дніпровського лісництв		58121,65		