1.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ, РОЗВИТКУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ, РЕГІОНАЛЬНИХ ТА МІЖНАРОДНИХ ЗВ'ЯЗКІВ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-70-88*

31.03.2021 № 08/246-13 вих

на №_____ від_____

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

На адресу Київської міської ради надійшла місцева ініціатива, оформлена у вигляді письмової пропозиції «Щодо закріплення за територією, що знаходиться між будинком на проспекті В. Маяковського, 54/9 та вул. Данькевича, 7 та 7-а, статусу скверу». (вх. №08/КО-1354 від 29.03.2021).

На підтримку порушеного питання зібрано 1283 підписи, з яких 939 оформлено належним чином.

Згідно з Порядком внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549, прошу доручити відповідним постійним комісіям Київської міської ради розглянути зазначену місцеву ініціативу у встановленому порядку.

Додаток: на 55 арк. в 1-му прим.

З повагою

заст. начальника управління Яна ЖЕЛЯБОВСЬКА

Київська міська рада
31.03.2021 № 08/7389

Бут 2027107

Додаток 3
до Порядку внесення і розгляду
місцевих ініціатив в місті Києві

Київська міська рада
29.03.2021 № 08/КО-1354

Заступнику міського голови
Секретарю Київської міської ради
Бондаренку В.В.

Від **ініціативної групи**
Костецька Юлія Юріївна
[redacted]
Шабельник Софія Володимирівна
[redacted]
Бащенко Дмитро Миколайович
[redacted]
Бодак Людмила Анатоліївна
[redacted]
Порайко Андрій Миколайович
[redacted]

ЗАЯВА

Відповідно до пункту 3.6 Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві просимо Вас внести на розгляд до Київської міської ради місцеву ініціативу, викладену у письмовому вигляді у додатку до цієї заяви.

Додатки:

1. Письмово викладена пропозиція про розгляд Київською міською радою відповідного питання або проект рішення Київської міської ради та пояснювальна записка до нього на 1 (одному) аркуш(-і,-ах);

2. Підписні листи, заповнені за формою, наведеною у додатку 2 до Порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, на 48 (сорока восьми) аркуш(-ах,-і);

3. Інформаційно-аналітичні матеріали з питань, що порушуються шляхом місцевої ініціативи (у разі необхідності), на 5 (п'яти) аркуш(-ах,-і)

Член ініціативної групи _____ *Шабельник Софія Володимирівна*
(підпис) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ *Костецька Юлія Юріївна*
(підпис) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ *Бащенко Дмитро Миколайович*
(підпис) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ *Бодак Людмила Анатоліївна*
(підпис) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ *Порайко Андрій Миколайович*
(підпис) (прізвище та ініціали)

«29» березня 2021 року м. Київ

Додаток 4

до Порядку внесення і розгляду
місцевих ініціатив в місті Києві

ПИСЬМОВА ПРОПОЗИЦІЯ ДО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, ПОДАНА В ПОРЯДКУ МІСЦЕВОЇ ІНІЦІАТИВИ

Ми, місцеві жителі, упродовж багатьох років спостерігаємо за тим, як територія між будинком по пр-ту В.Маяковського 54/9, будинками по вул.Данькевича 7 і 7-А поступово перетворюється у місце сміттєвого звалища, де небезпечно ходити, гуляти і жити. Щоденно тут ми спостерігаємо за тим, як зруйнованими та не облаштованими стежками ходять люди, діти граються у брудному піску між заіржавілих гірок та зламаних гойдалок та скрізь валяється сміття, бо жодної сміттярки не встановлено. Дана територія не належить жодному з будинків і не перебуває у власності жодної юридичної чи фізичної особи, тому часткове прибирання та благоустрій здійснюється виключно силами місцевих, небайдужих мешканців. На даній ділянці заходиться бювет, до якого цілодобово йдуть люди як з навколишніх будинків, так і мешканці району, оскільки вода з цього бювету є однією з найкращих в місті. В основному, це люди похилого віку. Саме для цих людей нами були встановлені і частково відновлені лави для перепочинку. Доріжки, прокладені ще у 80-90рр, якими відбувається рух у міждворовому просторі не витримують жодної критики, оскільки територія має велике пішохідне навантаження і використовується мешканцями та гостями району для транзитного проходу до навчальних закладів та установ району. Наявні зелені насадження мають ознаки аварійності та занедбаності. Також, на території є кілька дитячих майданчиків, які є застарілими і аварійними і потребують негайної заміни. Для виправлення даної ситуації протягом 30 днів було зібрано більше як 1300 підписів від людей, які підтримують нашу ініціативу, щодо облаштування на даній території **скверу**. Також, ми розробили проект, яким ми бачимо найзручніше облаштування цього міждворового простору та маємо намір подати його до конкурсу Громадського бюджету. У проекті ми намагались максимально врахувати потреби громади і запланували як дитячі майданчики для дітей, так і зони відпочинку для літніх людей, а також запланували майданчик для вигулу собак.

Звертаємося до всіх депутатів Київської міської ради та просимо підтримати нашу громадську ініціативу для наближення європейського майбутнього уже сьогодні! Територія нашого життя не обмежується дверима нашої квартири чи під'їзду, тому ми прагнемо комфортного облаштування і міждворових просторів. Для задоволення природних потреб наших дітей, що повинні відповідати нормальним сучасним умовам та санітарно-гігієнічним нормам, а також потреб літніх людей та власників тварин, просимо терміново розглянути питання ***закріплення за територією, що знаходиться між будинком по пр-ту Володимира Маяковського № 54/9 та будинками № 7 і 7-а по вулиці Костянтина Данькевича статусу скверу*** та сподіваємось, що дана територія буде закріплена за відповідними комунальними підприємствами та отримає належне фінансування для утримання скверу.

Член ініціативної групи _____ *Шабельник Софія Володимирівна*

Член ініціативної групи _____ *Костецька Юлія Юріївна*

Член ініціативної групи _____ *Бащенко Дмитро Миколайович*

Член ініціативної групи _____ *Бодак Людмила Анатоліївна*

Член ініціативної групи _____ *Порайко Андрій Миколайович*

«19» березня 2021 року м. Київ

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 1

із підписами членів територіальної громади міста Києва
щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання

закріплення за територією, що знаходиться між будинком по пр-ту В.Маяковського № 54/9 та будинками № 7 і 7-а по вулиці К.Данькевича статусу скверу.

(суть питання)

№ з/п	Прізвище, ім`я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Забіяка Наталія Петрівна	[redacted]				23.03.21
2	Федько Ольга Іванівна					23.03.21
3	Матвійчук Олена Ігорівна					23.03.21
4	Синчук Руслан Григорович					23.03.21
5	Гальчинюк Ольга Іванівна					23.03.21
6	Забіяка Сергій Олександрович					23.03.2021
7	Бурдіна Ніна Валентинівна					23.03 2021
8	Стеценко Олена Володимирівна					23.03 2021.
9	Павленко Тамара Вікторівна					23.03. 2021р.
10	Сидоренко Оксана Іванівна					23.03 2021р.
11	Ковович Оксана Іванівна					23.03. 2021р.
12	Масаєнко Ольга Валентинівна					23.03 2021р.
13	Редчик Валентина Григорівна					23.03 2021р.
14	Чайкорова Лариса Олександрівна					23.03. 2021р
15	Руденко Світлана Михайлівна					23.03 2021
16	Савченко Валерій Михайлович					23.03 2021
17	Петровська Любов Іванівна					23.03. 2021
18	Дрошенко Світлана Іванівна					23.03 2021

19	Гавриляк Інна Валеріївна	[redacted]	24.03.21р.
20	Ярова Тетяна Миколаївна		4.03.21
21	Маріенко Наталія Миколаївна		4.03.21
22	Кукла Важнічна Олександ		24.03.21
23	Якубовська Галина Леонідівна		24.03.21
24	Зінченко Ірина Володимирівна		24.03.21
25	Балацька Олена Георгіївна		24.03.21р
26	Тімохіна Наталія Миколаївна		24.03.21р
27	Журочкіна Лілія Юріївна		24.03.21р.
28	Рекун Людмила Аркадіївна		24.03.21
29	Онюшко Катерина Володимирівна		24.03.21
30	Райдик Людмила Сергіївна		24.03.21
31	Степанюк Валентин Валеріївна		24.03.21
32	Шевчук Наталія Юріївна		24.03.21
33	Шевченко Олена Григорівна		24.03.21.

Загальна кількість підписів - 33 (тридцять три)

З них належно оформлено - 33 (тридцять три)

Член ініціативної групи _____ *Шабельник Софія Володимирівна*
(підпис.) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ *Костецька Юлія Юріївна*
(підпис.) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ *Бащенко Дмитро Миколайович*
(підпис.) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ *Бодак Людмила Анатоліївна*
(підпис.) (прізвище та ініціали)

Член ініціативної групи _____ *Порайко Андрій Миколайович*
(підпис.) (прізвище та ініціали)

«29» березня 2021 року м. Київ

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ N 2

із підписами членів територіальної громади міста Києва
щодо ініціювання в порядку місцевої ініціативи питання

закріплення за територією, що знаходиться між будинком по пр-ту В.Маяковського № 54/9 та будинками № 7 і 7-а по вулиці К.Данькевича статусу скверу.

(суть питання)

№ з/п	Прізвище, ім`я, по батькові	Дата народження	Адреса реєстрації	Контактний номер телефону	Підпис	Дата підписання
1	Тетяна Григорівна Якопенко	[redacted]				4.03 2021
2	Яковенко Ненія Віктор					4.03 2021
3	Овчаренко Лесько Василь					4.03 2021
4	Ковальчук Валентина Павлівна					4.03.21
5	Борисенко Ганна Василівна					6.03.21
6	Шельмін Данило Олександр					06.03.21
7	Лусій Олександр Григорович					6.03.21
8	Тунтівнь Тамара Василівна					6.03.21
9	Мельник Володимир Миколайович					10.03.21
10	Савченко Олександр Миколайович					10.03.21
11	Сорова Юлія Костянтинівна					10.03.21
12	Прасолова Євгенія Валеріївна					11.03.21
13	Підгайченко Артем Олегович					11.03.21
14	Моторний Віктор Володимир					11.03.21
15	Беспала Лесія Павлівна					11.03.21
16	Молчанов Сергій Олексійович					13/III/21
17	Поздняков О.В. Ольга Василь					13.03.21

Секретарю Київської міської ради

Бондаренку В.В.

Членкині ініціативної групи

місцевої ініціативи

Костецької Ю.Ю.

Заява

Просимо Вас долучити до матеріалів місцевої ініціативи №08/КО-1354 від 29.03.2021 р. щодо створення скверу у міждворовому просторі за адресою: просп. Маяковського, 54, вул. Данькевича, 7-А та 7 такі документи:

1. Згода користувачів ділянок за номером 62:018:0068 ОСББ «Арсеналець»-28 вих. №01/53 від 21.05.2021 р.
2. Згода користувачів ділянок за номером 62:018:0069 ЖБК «Річковик-1» від 02.06.2021 р.
3. Згода користувачів ділянок за номером 62:018:0070 (ДКП «Житлоремфонд) КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва вих. 46-2140 від 07.06.2021 р.
4. Відповідь на депутатське звернення від 23.04.2021 р. №08/279/9/230-133 та робочі матеріали.
5. Відповідь на депутатське звернення від 23.04.2021 р. №08/279/9/230-132.

8.06.2021

Костецька Ю.Ю.

10.06.2021

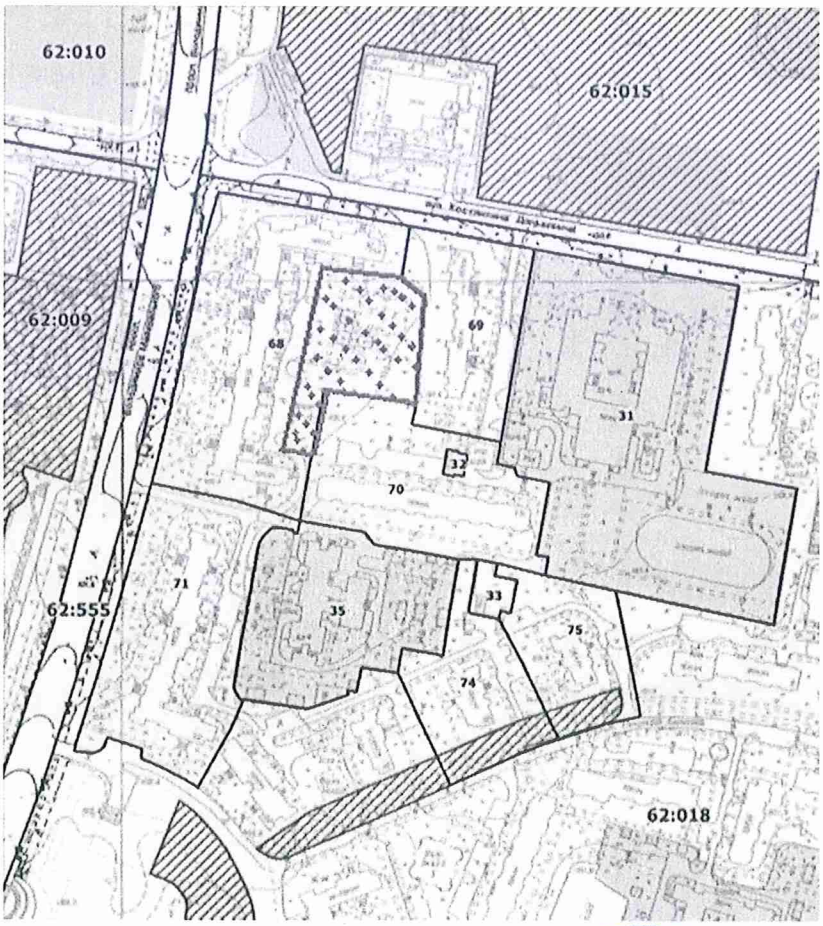
Київська міська рада
10.06.2021 № 08/К-2373

e-mail: arsenalec-28@ukr.net, телефон: (068) 896 28 85
Поштова адреса: пр. Маяковського, 54/9, м. Київ, 02232, Україна

ОСББ "Арсеналець-28"

вих №01/53. м. Київ
від «21» травня 2021 року.

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Арсеналець-28" (проспект Володимира Маяковського, будинок 54/9) дає згоду на створення скверу на території, яка зазначена в матеріалах місцевої ініціативи № 08/КО-1354 від 29.03.2021. І не проти використання нижче зазначеної земельної ділянки в якості скверу.

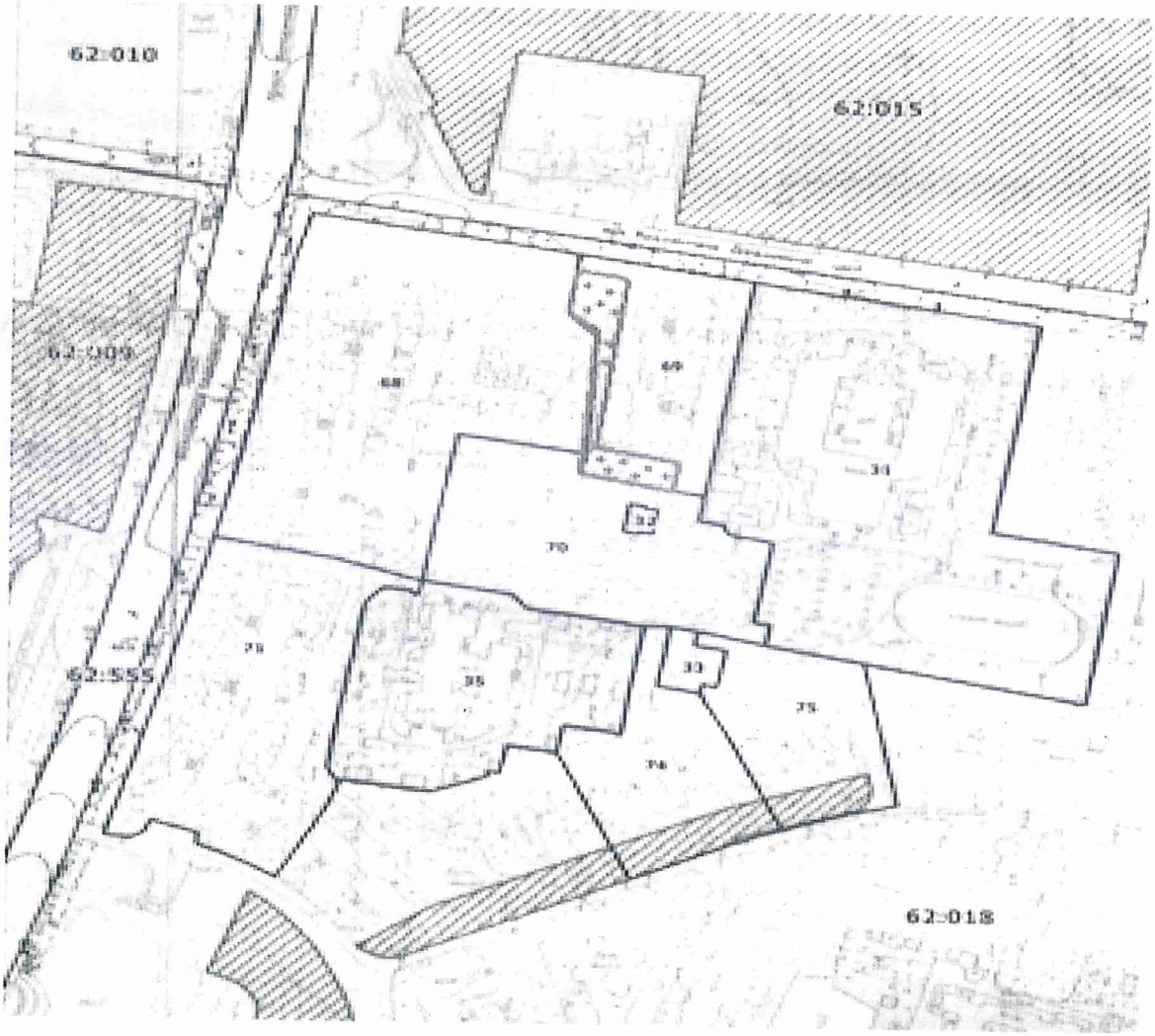


Голова Правління ОСББ «Арсеналець – 28» Бащенко Д. М.

02.06.2021

м.Київ

Обслуговуючий кооператив Житлово-Будівельний Кооператив “Річковик-1” (вулиця Костянтина Данькевича, будинок 7) дає згоду на створення скверу на території, яка зазначена в матеріалах місцевої ініціативи № 08/КО-1354 від 29.03.2021р. і не заперечує проти використання нижче зазначеної земельної ділянки для створення скверу.



Голова Правління
ЖБК “Річковик-1”

С.О. Рустамова

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»
вул.М. Закревського, 15, м. Київ, 02217, тел. (044) 515 93 74 pryimalna@gmail.com Код ЄДРПОУ 39605452

Ц6-2140 від 07.06.2021р

Вик.вх.№ 1149/04 від 03.06.2021

Ю.КОСТЕЦЬКОЇ
представниці ініціативної групи
місцевої ініціативи

Шановна Юліє Юріївно!

Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» розглянуто Ваш лист від 02.06.2021 щодо надання згоди на розміщення між житловими будинками за адресами просп.Маяковського,54/9 та вул.Данькевича,7,7-а створення скверу.

За результатами розгляду повідомляємо, що наше підприємство не заперечує щодо облаштування скверу за вищевказаними адресами.

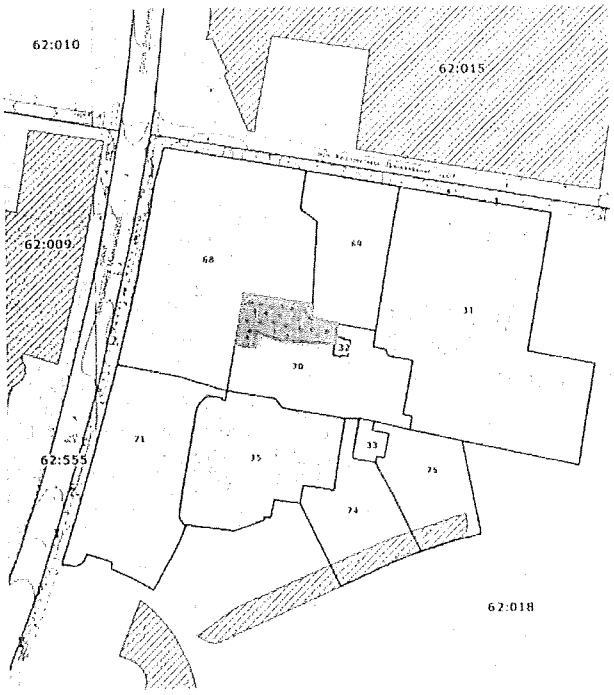
З повагою
Т.в.о директора підприємства Любов МНАЦАКАНЯН

Ольга Сімонова
515-93-79

Директору Керуючої Компанії
Деснянськоо району м.Києва
Бойко Ірині Володимирівні
представниці ініціативної групи
Місцевої ініціативи
Костецької Ю[illegible] Юріївни

Заява

На сьогоднішній день, на розгляді профільних комісій Київради знаходиться місцева ініціатива, щодо створення скверу на міждворовому просторі будинків по вул.К.Данькевича б.7, 7-А, і б.54/9 по пр-ту В. Маяковського (див. рис.), про що зазначено в матеріалах місцевої ініціативи №08/КО-1354 від 29.03.2021р. Також, одержано погодження від КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД» щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства на вище зазначеній ділянці при дотриманні вимог містобудівної документації та отримання згоди балансоутримувача території. У зв'язку з цим, **прошу Вас,** від імені більше як 1500 осіб, які підписали дану ініціативу, **надати згоду, щодо розміщення частини території майбутнього сверу, а саме на частині прибудинкової території за адресою вул. К.Данькевича, б 7-А, яка є на балансі Керуючої Компанії Деснянського району.**



02.06.2021р. Ю.Ю.Костецька

Комунальне підприємство
«Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Деснянського району м.Києва»
Вхідний № 1249104
03 06 21

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

06.05.2021 № 037/22-1785
на № 08/279/9/230-132 від 23.04.2021

Депутатові Київської міської ради
Андрію ПОРАЙКУ
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо надання статусу скверу

Шановний Андрію Миколайовичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), розглянуто та опрацьовано Ваш лист від 23.04.2021 № 08/279/9/230-132 стосовно надання статусу скверу відповідно місцевої ініціативи між будинками по просп. Маяковського, 54/9 та вул. Данькевича, 7 і 7-А у Деснянському районі м. Києва.

За результатами розгляду, в межах компетенції, повідомляємо наступне.

Зазначена у листі земельна ділянка не перебуває на балансі КО «Київзеленбуд» та підприємств, що входять до його складу.

КО «Київзеленбуд» підтримує місцеву ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства на земельній ділянці за адресою: між будинками по просп. Маяковського, 54/9 та Данькевича, 7 і 7-А у Деснянському районі м. Києва, при дотриманні вимог містобудівної документації та отримання згоди балансоутримувача території.

З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044)272-40-52

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Андрію ПОРАЙКУ

Про надання інформації

Шановний Андрію Миколайовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 23.04.2021 № 08/279/9/230-133вих стосовно надання інформації про земельну ділянку для створення зеленої зони (скверу) між житловими будинками на просп. Володимира Маяковського, 54/9 та вул. Костянтина Данькевича, 7, 7-А у Деснянському районі міста Києва згідно з наданою схемою розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

За наявною в Департаменті інформацією територія, яка зазначена на схемі, доданій до звернення, вільна від капітальної забудови і є частиною земельних ділянок, які у Міському земельному кадастрі обліковуються за житлово-будівельним кооперативом «Арсеналець-28» (код ділянки 62:018:0068), житлово-будівельним кооперативом «Річковик-1» (код ділянки 62:018:0069), Державним комунальним підприємством «Житлоремфонд» (код ділянки 62:018:0070).

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначених земельних ділянок у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації вказаних земельних ділянок у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у Департаменті відсутня.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-9276 від 29.04.2021

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додаток:

- робочі матеріали - витяг з бази даних Міського земельного кадастру, матеріали аерофотозйомки в електронному вигляді.

З повагою

В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коростій
Людмила Бережна 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

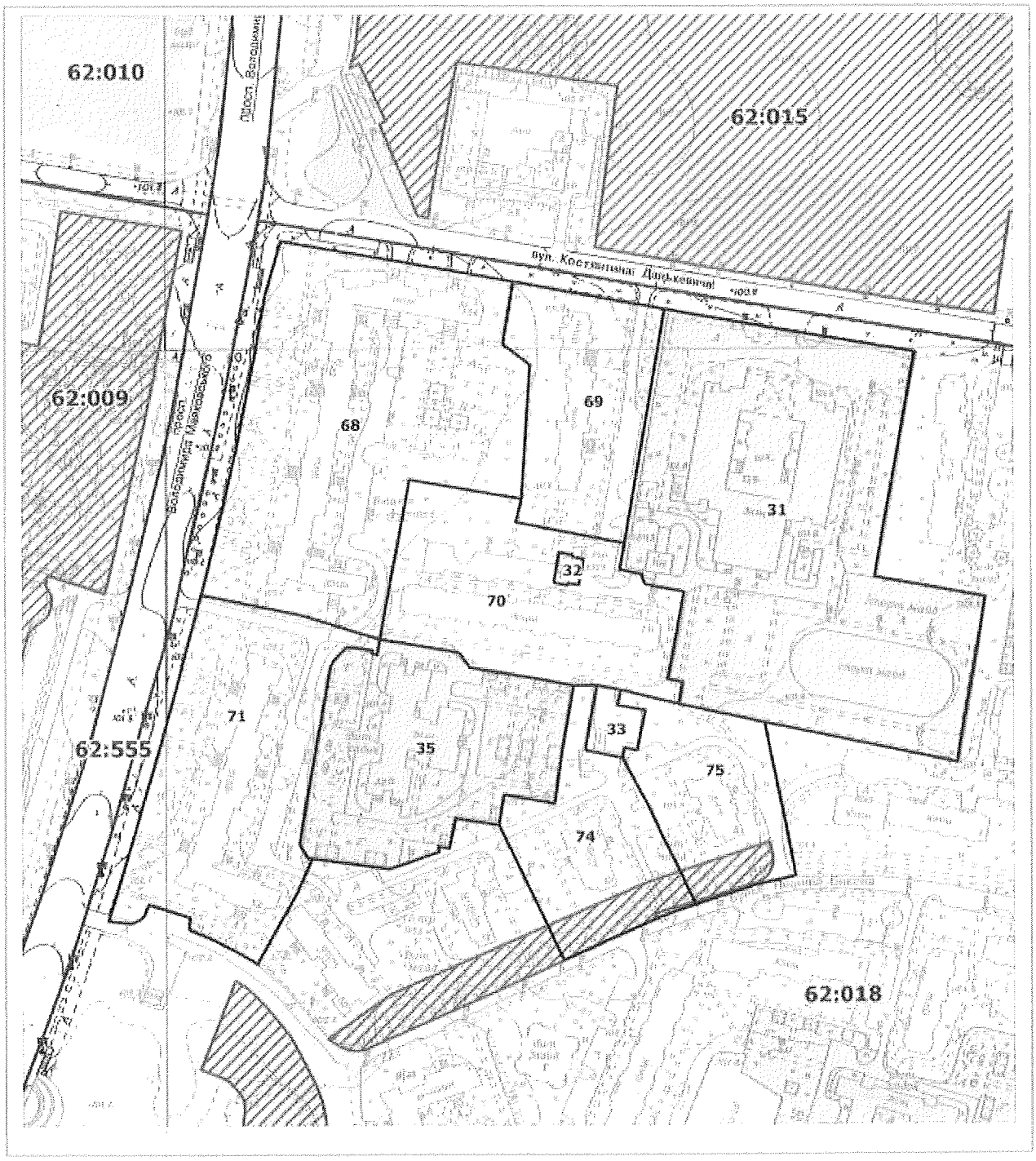
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-0276 від 29.04.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 28.04.2021



Масштаб 1:3000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
62:018:0031	школа І-ІІІ ступенів N 292 імені гетьмана України Івана Мазепи Деснянського району міста Києва	вул. Костянтина Данькевича, 5	25564,26	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
62:018:0032	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Костянтина Данькевича, 7а	173,05		
62:018:0033	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго"	бульв. Леоніда Бикова, 8а	672,30		
62:018:0035	Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації	просп. Володимира Маяковського, 52а	10431,19	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
62:018:0068	ЖБК "Арсеналець-28"	просп. Володимира Маяковського, 54/9	19890,64		
62:018:0069	Житлово-будівельний кооператив "Річковик-1"	вул. Костянтина Данькевича, 7	7090,31		
62:018:0070	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Костянтина Данькевича, 7а	9977,57		
62:018:0071	Житлово-будівельний кооператив "Хімік-16"	просп. Володимира Маяковського, 52	12394,06		
62:018:0074	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	бульв. Леоніда Бикова, 10	6043,31		
62:018:0075	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	бульв. Леоніда Бикова, 8	5521,98		

2

ТОВ «МРІЯ – ІНВЕСТ»

Україна, 01133, м. Київ, вул. Є. Коновальця, 31
код ЄДРПОУ 32670462, email: naumenko_nn@mriya.biz

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики
Москалю Д.Д

м. Київ, Хрещатик, 36,
електронна пошта: moskal.denys@kmr.gov.ua

Щодо презентації проєкту благоустрою прилеглої території озера Вирлиця

Шановний Денисе Денисовичу,

Просимо Вас надати можливість компанії **ТОВ «МРІЯ-ІНВЕСТ»,** що є забудовником по проєкту «Будівництво торгово-розважального та офісно-виставкового комплексу у складі багатофункціональної структури, розташованого між проспектом Бажана, вул. Ревуцього та озером Вирлиця у Дарницькому районі» **презентувати проєкт будівництва та благоустрою прилеглої території озера Вирлиця**, що включає в себе екологічні рішення, в тому числі створення сучасної рекреаційної паркової зони із зеленими острівками природи.

Просимо включити до порядку денного найближчого засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики питання благоустрою прилеглої території озера Вирлиця та заслухати представника компанії.

Про дату, час та місце проведення засідання Комісії просимо повідомити за телефоном: +38(095) 444-89-84 або на електронну пошту naumenko_nn@mriya.biz.

З повагою,

Генеральний директор
ТОВ «МРІЯ-ІНВЕСТ» **Наталія Науменко**

Київська міська рада
25.06.2021 № **08/15073**

08/231-2107/ПР
17.06.2021

3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проєкт

Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51 - 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» природну територію загальною площею 61672,08 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера «Вирлиця») у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер: 8000000000:90:171:0036) згідно з додатком до цього рішення.
2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» забезпечити охорону зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.
3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

4. Взяти до відома, що відповідно до статті 25 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» оголошення зазначеної території

природно-заповідного фонду ландшафтним заказником місцевого значення проводиться без вилучення земельної ділянки у їх власника або користувача.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутатка Київської міської ради Євгенія КУЛЕБА

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова Денис МОСКАЛЬ

Секретар Євгенія КУЛЕБА

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

Голова Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Проєкт рішення передбачає оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» природної території загальною площею 61672,08 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера «Вирлиця») у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер: 8000000000:90:171:0036).

Земельна ділянка являє собою водно-болотні угіддя та частину акваторії озера Вирлиця вздовж його північного берега. Ці болотисті заплави є єдиними острівцями природної екосистеми та оселищем птахів, серед яких більшість є охоронними видами. У період 2017—2020 рр. на цій території фіксувалися під час кормових переміщень 5 видів крячків, зокрема й крячка малого (Sterna albifrons), що занесений до Червоної книги України та підлягає особливій охороні на території міста Києва згідно рішення від 23 грудня 2004 року № 879/2289 «Про затвердження переліку видів тварин, які підлягають особливій охороні на території м. Києва».

Відмічалося гніздування 25 видів, що знаходяться під охороною Бернської конвенції, зокрема пірникоза велика (Podiceps cristatus), пірникоза чорношия (Podiceps nigricollis), пірникоза мала (Podiceps ruficollis), та ін.; 5 видів, що знаходяться під охороною Бернської та Боннської конвенцій — чирянка велика (Anas querquedula), крижень (Anas platyrhynchos), попелюх (Aythya ferina), яструб малий (Accipiter nisus), лиска (Fulica atra).

З мігруючих видів, що занесені до Червоної книги України, а також охороняються Бернською та Боннською конвенціями, спостерігалися пірникоза червоношия (Podiceps auritus), сапсан (Falco peregrinus), грицик великий (Limosa limosa), крячок малий (Sterna albifrons). На зимівлі зафіксовано лебедя-шипуна (Cygnus olor), крижня (Anas platyrhynchos), посмітюху (Galerida cristata), омелюха (Bombicilla garrulus), в'юрка (Fringilla montifringilla), чижа (Spinus spinus), чечітку звичайну (Acanthis flammea) та снігура (Pyrrula pyrrula).

Рослинність характеризується багатим видовим різноманіттям. Прибережні зарості повітряно-водяної рослинності вздовж берегів озера мають ширину 3-5 м, та представлені в основному очеретом звичайним Phragmites australis (Cav.) Trin. Ex Steud) з незначною участю рогозу вузьколистого (Typha angustifolia L.) та лепешняка великого (Glyceria maxima (C. Hartm.) Holmb). Численні затоки мають різну ступінь заростання повітряно-водними (прибережно-водними) (очерет звичайний, осоки (Carex sp.) та зануреними (рдесники) видами рослин. У південно-західній частині озера мілина зайнята формаціями рдесника гребінчастого (Potamogeton pectinatus L.). Тут відмічені рідкісні реофільно-лімнофільні ценози Nuphar lutea + Myriophyllum spicatum.

Серед біотопів, виокремлених за схемою EUNIS, 24 типи належать до рідкісних, занесених до Директиви з охорони біотопів, Бернської конвенції та «Зеленої книги України».

Наявні угруповання макрофітів, що виконують важливу функцію пригнічення росту та розвитку синьо-зелених водоростей, тобто попереджають "цвітіння води". В умовах зміни клімату, особливо в антропогенних ландшафтах, ця проблема постає особливо гостро. Вони також інтегрують в себе токсиканти, що в надмірній кількості наявні у водах та повітрі через функціонування сміттєспалювального заводу "Енергія", Бортницької станції аерації, пролягання у безпосередній близькості транспортної магістралі міжнародного значення та загалом через значний антропогенний вплив густонаселеного району. Знищення середовища існування цих рослинних угруповань, а саме мілководдя та прибережної захисної смуги, призведе до значного збільшення токсикантів у довкіллі.

В прибережній зоні все ще зустрічається ласка, тхір чорний, бобер та болотяна черепаха, що охороняються Бернською конвенцією.

Об'єкт має значну рекреаційну та екологічну цінність.

Створення на вказаній території ландшафтного заказника місцевого значення унеможливить використання цих територій під забудову та меліорацію, а також сприятиме збереженню та відтворенню природних комплексів та їх окремих компонентів.

Наукове обґрунтування та проєкт створення заказника «Вирлиця 2» розроблено науковцями Інституту зоології ім. І.І. Шмальгаузена НАН України та Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр», в якому, зокрема, визначені основні заходи із збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території об'єкту природно-заповідного фонду.

Суб'єкт подання вважає, що механізми і способи вирішення вказаної проблеми є відповідними та достатніми.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проєкт рішення розроблено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Проєкт рішення підготовлено з метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, генофонду рослинного та тваринного світу м. Києва. Проєктом передбачається оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» природної території загальною площею 61672,08 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера «Вирлиця») у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер: 8000000000:90:171:0036).

Досягнення мети передбачає виконання низки завдань, а саме:

1. оголошення ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» природної території загальною площею 61672,08 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера «Вирлиця») у Дарницькому районі міста Києва (кадастровий номер: 8000000000:90:171:0036);

2. забезпечення комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо» охорони зазначеного об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкта.

3. вирішення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація проєкту рішення здійснюється в межах наявних бюджетних асигнувань Київського фонду охорони навколишнього природного середовища, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 грудня 2020 року № 24/24 «Про бюджет міста Києва на 2021 рік».

5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

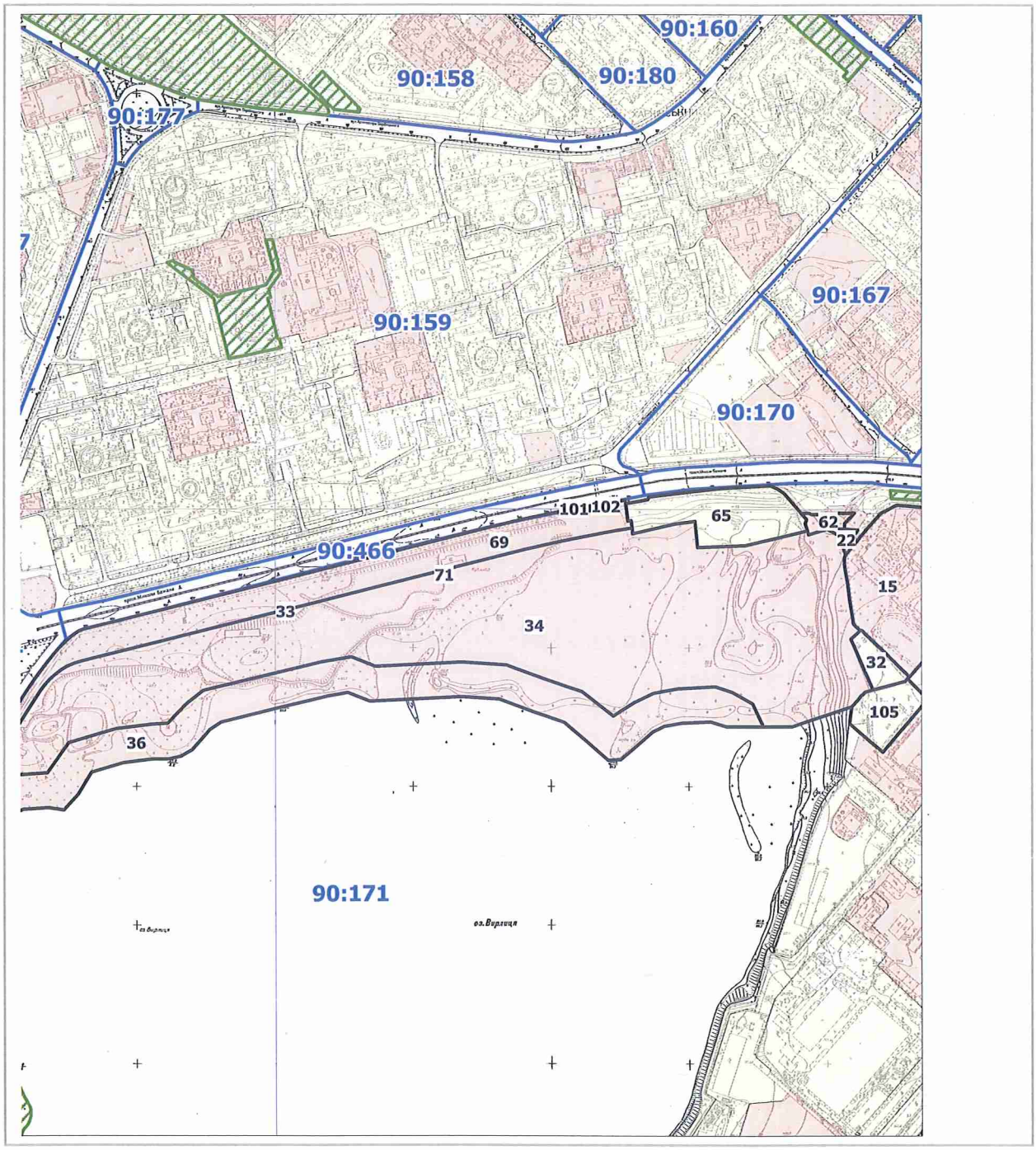
Суб'єктом подання проєкту рішення є депутатка Київської міської ради Євгенія Кулеба. Доповідачка на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутатка Київської міської ради Євгенія Кулеба.

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення Київської міської ради, є помічник-консультант депутатки Київської міської ради Гладун Антон Борисович, тел. 099-283-16-13.

Депутатка Київської міської ради Євгенія КУЛЕБА

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 03.06.2021



Масштаб 1:9000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
90:171:0015	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Вакуленчука, 1	31597,45	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:171:0022	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	691,32		
90:171:0032	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія"Київводоканал"	вул. Колекторна, 24	3318,60		
90:171:0033	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	26,22	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:171:0034	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп.Миколи Бажана, та вул.Ревуцького (в районі озера Вирлиця)	197193,87	Оренда на 25 років	10.11.2030
90:171:0036	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп.Миколи Бажана та вул.Ревуцького (в районі озера Вирлиця)	61672,08	Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)	
90:171:0062	Спільне українсько-кіпрське підприємство товариство з обмеженою відповідальністю "ТИТАН ЛТД"	просп. Миколи Бажана, 44	1515,46	Власність	
90:171:0065	Землі не надані у власність чи користування	від станції "Харківська" до Харківської площі	15916,49		
90:171:0069	Товариство з обмеженою відповідальністю "Мрія-інвест"	просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця)	40996,04	Оренда до 27.11.2017 (термін дії скінчився)	27.11.2017
90:171:0071	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	36,31		
90:171:0101	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	56,61		
90:171:0102	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Миколи Бажана	49,41		
90:171:0105	Товариство з обмеженою відповідальністю за участю іноземного капіталу "МТН"	вул. Колекторна, 24/26	6675,36		

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Інститут зоології
ім. І. І. Шмальгаузена
НАН України
вул. Б. Хмельницького, 15
м. Київ-30, 01030

14.06.2021 5114/287

Депутатці Київської міської Ради

пані Є. А. Кулебі

Шановна Євгеніє Анатоліївно!

Інститут зоології ім. І.І. Шмальгаузена НАН України звертається до Вас з проханням долучити до проєкту ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2» в Дарницькому районі міста Києва земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036, яка розташована поблизу Озера «Вирлиця», заплава ріки Дніпро у південно-західній частині Дарницького району міста Києва між проспектом Миколи Бажана, вулицями Ревуцького і Колекторною.

В додатках до цього листа наведено детальне обґрунтування доцільності створення ландшафтного заказника місцевого значення "Вирлиця 2" з метою збереження та відтворення природних комплексів та їх окремих компонентів, а також створення у майбутньому ландшафтного заказника місцевого значення «Велике озеро Вирлиця», що об'єднає ландшафтний заказник місцевого значення «Озеро «Вирлиця», ландшафтний заказник місцевого значення "Вирлиця 1", ландшафтний заказникой місцевого значення "Вирлиця 2" та ландшафтний заказник місцевого значення "Вирлиця 3".

З повагою

В.о. директора Інституту

д. б. н. **В.О. Харченко**

КИЇВСЬКИЙ ЕКОЛОГО-КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР

Обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Вирлиця 2 «

Ландшафтний заказник місцевого значення « Вирлиця 2 » пропонуємо створити загальною площею 6,1672 га на території Дарницького району м. Києва .
До заказника належить прибрежна смуга біля озера Вирлиця.

Земельна ділянка з кодом 90:171:0036

Земля на надана у власність чи користування.

Рослинність вказаної території представлена такими основними групами:

1) прибережно-водною рослинністю.

В прилеглих до озер заростях прибережно-водної рослинності гніздують лиска та качки.

В прибережних комплексах все ще зустрічається ласка та тхір чорний, що охороняються Бернською конвенцією, а також бобер та болотяна черепаха, що теж охороняється Бернською конвенцією.

В наш час, коли кількість водно-болотяних угідь ,придатних для відпочинку мігруючих водоплавних птахів різко скорочується, має велике значення збереження тих, що ще збереглися. Зобов`язання з охорони водно-болотяних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.).

Заказник « Вирлиця 2 » буде створювати єдину екологічну систему з іншими заказниками, які створюються поруч- « Озеро Вирлиця», « Вирлиця 1 », « Вирлиця 3».

Враховуючи велику екологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію **ландшафтним заказником місцевого значення « Вирлиця 2 » з наступними заборонами – заборона забудови берегів, заборона меліорації.**

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, д.б.н. — Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України — Борейко В.Є.

КИЇВСЬКИЙ ЕКОЛОГО-КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення « Вирлиця 2 «

Ландшафтний заказник місцевого значення « Вирлиця 2 » пропонуємо створити загальною площею 6,1672 га на території Дарницького району м. Києва .
До заказника належить прибрежна смуга біля озера Вирлиця.

Земельна ділянка з кодом 90:171:0036

Земля на надана у власність чи користування.

Рослинність вказаної території представлена такими основними групами:

1) прибережно-водною рослинністю.

В прилеглих до озер заростях прибережно-водної рослинності гніздують лиска та качки.

В прибережних комплексах все ще зустрічається ласка та тхір чорний, що охороняються Бернською конвенцією, а також бобер та болотяна черепаха, що теж охороняється Бернською конвенцією.

В наш час, коли кількість водно-болотяних угідь ,придатних для відпочинку мігруючих водоплавних птахів різко скорочується, має велике значення збереження тих, що ще збереглися. Зобов`язання з охорони водно-болотяних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.).

Заказник « Вирлиця 2 » буде створювати єдину екологічну систему з іншими заказниками, які створюються поруч- « Озеро Вирлиця», « Вирлиця 1 », « Вирлиця 3».

Враховуючи велику екологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію **ландшафтним заказником місцевого значення « Вирлиця 2 »** .

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, д.б.н. — Парнікоза І.Ю.

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України — Борейко В.Є.

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 24.01.2018р.

м. Київ, р-н Дарницький

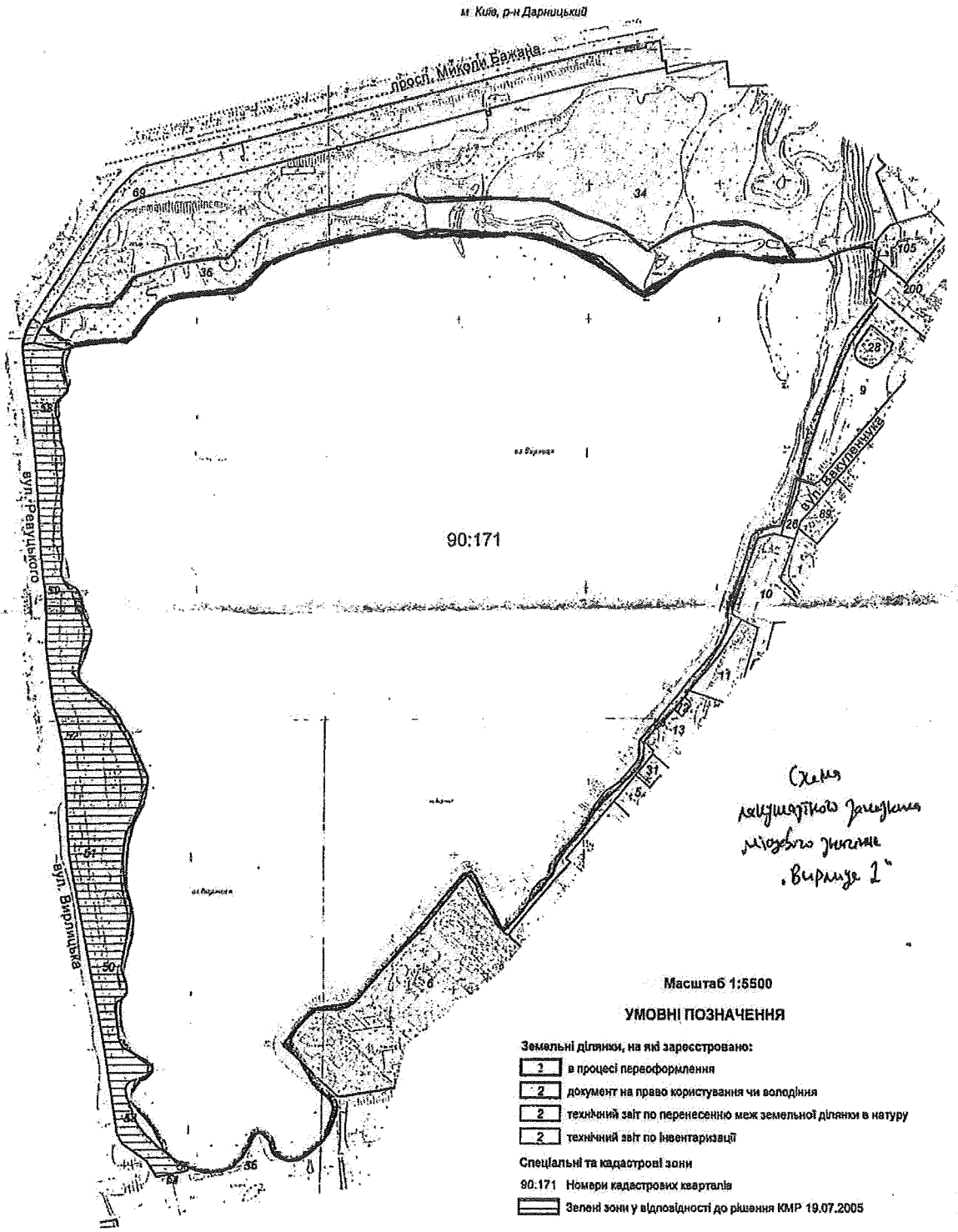


Схема
лікувально-оздоровчого
місцевого значення
„Вирлиця 1"

Масштаб 1:5500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

- 1 в процесі переоформлення
- 2 документ на право користування чи володіння
- 2 технічний звіт по перенесенню меж земельної ділянки в натуру
- 2 технічний звіт по інвентаризації

Спеціальні та кадастрові зони

90:171 Номери кадастрових кварталів

Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець *Горліцина Ю.М.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

2 347018 107146

Замовлення № 714

Виготовлено АП "Київський інститут земельних відносин"

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатці Київської міської ради
Євгенії КУЛЕБІ

Шановна Євгеніє Анатоліївно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 09.06.2021 № 08/279/09/211-141 та повідомляється.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 07.07.2005 № 608/3184 земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:171:0036) площею 6,17 га передано в короткострокову оренду на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю «МРІЯ-ІНВЕСТ» для благоустрою прилеглої території озера на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі міста Києва. (договір оренди земельної ділянки від 10.11.2005 № 63-6-00309 термін дії до 10.11.2010.

Київською міською радою прийнято рішення від 01.11.2012 № 414/8698 про поновлення договору оренди земельної ділянки від 10.11.2005 № 63-6-00309, проте відповідний договір не укладався.

На клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «МРІЯ-ІНВЕСТ» від 09.12.2020 № 438051266 щодо поновлення вищезазначеного договору оренди Департамент підготував проєкт рішення Київської міської ради про відмову в укладенні на новий строк зазначеного договору оренди (справа 438051266), який 15.02.2021 разом з матеріалами кадастрової справи передано до Київської міської ради для подальшого розгляду. Цим проєктом рішення передбачається визнання недійсним рішення від 01.11.2012 № 414/8698.

Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженим рішенням Київської міської

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-15016 від 17.06.2021

ради від 19.12.2002 № 182/342 (із змінами та доповненнями), відповідно до якого надання погодження ландшафтного заказника місцевого значення не належить до повноважень Департаменту.

Разом з цим, Департамент не заперечує щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2» на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:90:171:0036) площею 6,1672 га на просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі районі міста Києва за умови дотримання вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коростій
Анна Колесник 278-41-55

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-15016 від 17.06.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

17.06.2021-077-2873

Депутатці Київської міської ради
Євгенії КУЛЕБІ
вул. Хрещатик, 36, каб. 419, м. Київ, 01044

Шановна пані Євгеніє!

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління) опрацювало Ваше депутатське звернення від 09.06.2021 № 08/279/9/211-141 стосовно створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2» та, в межах наданих повноважень, повідомляє.

За даними Публічної кадастрової карти України суб'єктом речового права на земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036, на якій рекомендується створити ландшафтний заказник місцевого значення, зазначено ТОВ «Мрія-інвест».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 07.07.2005 № 608/3184 дана земельна ділянка передана ТОВ «Мрія-інвест» в короткострокову оренду на 5 років для благоустрою прилеглої території озера за рахунок земель запасу водного фонду. Рішенням Київської міської ради від 01.11.2012 № 414/8698 договір оренди даної земельної ділянки був поновлений на 10 років.

Інформація щодо чинності договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036 між Київською міською радою та ТОВ «Мрія-інвест» в Управлінні відсутня.

Порядок створення й оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначено розділом VII Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Згідно з частиною другою статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» у разі схвалення клопотань центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування і реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, обласними, Київською та Севастопольською міськими державними адміністраціями, а на території Автономної Республіки Крим - органом виконавчої влади Автономної Республіки Крим з питань охорони навколишнього природного середовища проводиться їх погодження з власниками та первинними користувачами природних ресурсів у межах територій, рекомендованих для заповідання

Враховуючи викладене, Управління схвалює клопотання про створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2» за умови подальшого його погодження з користувачем земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036.

З повагою

Начальник
Дмитро Бровко 366 64 17

Олександр ВОЗНИЙ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ОХОРОНІ, УТРИМАННЮ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДУ М. КИЄВА «ПЛЕСО»

(КП «ПЛЕСО»)

вул. Микільсько-Слобідська, 7, м. Київ, 02002 тел. (044) 541 18 11 E-mail: pleso2012@ukr.net
Код ЄДРПОУ 2350515

14.06.2021 № 07-1/221-1930
на № 08/279/09/211-140 вих від 12.06.2021
на № 08/279/09/211-141 вих від 14.06.2021
на № 08/279/09/211-142 вих від 14.06.2021

Депутату Київської міської ради

Євгенії КУЛЕБІ

Щодо створення ландшафтних заказників місцевого значення «Вирлиця 1», «Вирлиця 2», «Вирлиця 3»

Шановна Євгеніє Анатоліївно!

На Ваші листи №08/279/09/211-140 вих від 12.06.2021 р., №08/279/09/211-141 вих від 14.06.2021р., №08/279/09/211-142 вих від 14.06.2021 р. щодо створення ландшафтних заказників місцевого значення:

- «Вирлиця 1» площею 40996,04 кв.м. по просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі міста Києва в межах земельної ділянки кадастровий номер – 80000000000:90:171:0069 без вилучення земельної ділянки у його власника або користувача;
- «Вирлиця 2» площею 61672,08 кв.м., по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі міста Києва в межах земельної ділянки кадастровий номер – 80000000000:90:171:0036 без вилучення земельної ділянки у його власника або користувача;
- «Вирлиця 3» загальною площею 197193,87 кв.м. по просп. Миколи Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі міста Києва в межах земельної ділянки кадастровий номер – 80000000000:90:171:0034 (за умови розірвання договору оренди земельної ділянки від 09.11.2005 року № 63-6-00308, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МРІЯ-ІНВЕСТ»)

повідомляємо, що Підприємство підтримує ідею створення ландшафтних заказників місцевого значення «Вирлиця 1», «Вирлиця 2», «Вирлиця 3».

Починаючи з 2019 року до КП «ПЛЕСО» надходили численні звернення від установ, організацій, представників депутатського корпусу та громадян міста Києва щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Вирлиця». Підприємство постійно висловлювало підтримку даній ініціативі.

З повагою

В.о. генерального директора Вячеслав САВИЦЬКИЙ

Костянтин Мовчан, 229-31-75

Обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2»

Об'єкт знаходиться на території Дарницького району міста Києва, в межах земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036. Площа об'єкта становить 6,1672 га.

Ця ділянка являє собою водно-болотні угіддя та частину акваторії озера Вирлиця вздовж північного берега озера (50.396584, 30.660766). Ці болотисті заплави знаходяться в межах прибережно-захисної смуги озера та є єдиними острівцями природної екосистеми та оселищем птахів, серед яких більшість є охоронними видами (перелік у додатку). У період 2017—2020 рр. на цій території фіксувалися під час кормових переміщень 5 видів крячків, зокрема й крячка малого (Sterna albifrons), що занесений до Червоної книги України та підлягають особливій охороні на території міста Києва згідно рішення від 23 грудня 2004 року N 879/2289 «Про затвердження переліку видів тварин, які підлягають особливій охороні на території м. Києва». Відмічалося гніздування 25 видів що знаходяться під охороною Бернської конвенції, зокрема пірникоза велика (Podiceps cristatus), пірникоза чорношия (Podiceps nigricollis), пірникоза мала (Podiceps ruficollis), та ін.; 5 видів що знаходяться під охороною Бернської та Боннської конвенцій — чирянка велика (Anas querquedula), крижень (Anas platyrhynchos), попелюх (Aythya ferina), яструб малий (Accipiter nisus), лиска (Fulica atra). З мігруючих видів, що занесені до Червоної книги України, а також охороняються Бернською та Боннською конвенціями спостерігалися пірникоза червоношия (Podiceps auritus), сапсан (Falco peregrinus), грицик великий (Limosa limosa), крячок малий (Sterna albifrons). На зимівлі зафіксовано лебідя-шипуна (Cygnus olor), крижня (Anas platyrhynchos), посмітюху (Galerida cristata), омелюха (Bombicilla garrulus), в'юрка (Fringilla montifringilla), чижа (Spinus spinus), чечітку звичайну (Acanthis flammea) та снігура (Pyrrula pyrrula). Список видів що знаходяться під охороною див. табл. 1 у додатку.

Ці болотисті заплави є місцем нересту 3 червонокнижних видів риб: ялець звичайний (Leuciscus leuciscus), карась звичайний (Carassius carassius), а також в'язь (Leuciscus idus), що був включений до нового видання Червоної книги України.

Рослинність ділянок характеризується багатим видовим різноманіттям. Прибережні зарості повітряно-водяної рослинності вздовж берегів озера мають ширину 3-5 м, та представлені в основному очеретом звичайним Phragmites australis (Cav.) Trin. Ex Steud) з незначною участю рогозу вузьколистого (Typha angustifolia L.) та лепешняка великого (Glyceria maxima (C. Hartm.) Holmb). Численні затоки мають різну ступінь заростання повітряно-водними (прибережно-водними) (очерет звичайний, осоки (Carex sp.) та зануреними (рдесники) видами рослин. У південно–західній частині озера мілина зайнята формаціями рдесника гребінчастого (Potamogeton pectinatus L.). Тут відмічені рідкісні, реофільно-лімнофільні ценози Nuphar lutea + Myriophyllum spicatum.

Серед біотопів, виокремлених за схемою EUNIS, 24 типи належать до рідкісних, занесених до Директиви з охорони біотопів, Бернської конвенції та «Зеленої книги України». Серед водних екосистем виділені наступні: C1.222

Угруповання з Hydrocharis morsus-ranae (Floating [Hydrocharis morsus-ranae] rafts); C1.223 Угруповання з Stratiotes aloides (Floating [Stratiotes aloides] rafts); C.1.225. Плаваючі угруповання з Salvinia natans (Floating [Salvinia natans] mats); C.1.232 Угроповання невеликих видів рдесника (Small pondweed communities; C1.2411 Ділянки водойм, покриті лататтям (Waterlily beds); C. 1.25 Напівзанурені угруповання харових водоростей мезотрофних водойм (Charophyte submerged carpets in mesoptolitic waterbodies); C1.3411 Угруповання мілководь з Batrachium sp. ([Ranunculus] communities in shallow water); C1.3411 Угруповання мілководь з Batrachium sp. ([Ranunculus] communities in shallow water).

Угруповання макрофітів виконують важливу функцію пригнічення росту та розвитку синьо-зелених водоростей, тобто попереджають "цвітіння води". В умовах зміни клімату, особливо в антропогенних ландшафтах, ця проблема постає особливо гостро. Вони також інтегрують в себе токсиканти що в надмірній кількості наявні у водах та повітрі через функціонування сміттєспалювального заводу "Енергія", Бортничської станції аерації, пролягання у безпосередній близькості транспортної магістралі міжнародного значення та загалом через значний антропогенний вплив густонаселеного району. Знищення середовища існування цих рослинних угруповань, а саме мілководдя та прибережної захисної смуги, призведе до значного збільшення токсикантів у довкіллі.

Таблиця. 1. ***Орнітофауна озера Вирлиця та прибережної водоохоронної зони (2016-2021) рр. (Складено за науковими даними канд. біол. наук Атамась Н.С.).***

Назва виду (укр., лат.)	Природоохоронний статус	Екологічний статус
Пірникоза велика, *Podiceps cristatus*	Берн (3)	гнізд
Пірникоза чорношия *Podiceps nigricollis*	Берн (2)	гнізд
Пірникоза червоношия *Podiceps auritus*	Берн (2), Бон (2), ЧКУ	мігр
Пірникоза мала *Tachybaptus ruficollis*	Берн (2)	гнізд
Бугайчик *Ixobrychus minutus*	Берн (2), Бон (2), Київ	гнізд
Лебідь-шипун *Cygnus olor*	Берн(3), Бон (1,2)	зим
Чирянка мала *Anas crecca*	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Чирянка велика *Anas querquedula*	Берн(3), Бон (1,2)	гнізд
Свищ *Anas penelope*	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Крижень *Anas platyrhynchos*	Берн(3), Бон (1,2)	гнізд, зим
Попелюх *Aythya ferina*	Берн(3), Бон (1,2)	гнізд
Яструб малий *Accipiter nisus*	Берн(2), Бон (1,2)	гнізд
Сапсан *Falco peregrinus*	Берн (2), Бон (2), ЧКУ	мігр
Лиска, *Fulica atra*	Берн(3), Бон (2)	гнізд
Курочка водяна, *Gallinullachloropus*	Берн (3)	гнзд
Пісочник малий *Charadrius dubius*	Берн (2), Бон (2)	мігр
Коловодник болотяний *Tringa glareola*	Берн(2), Бон (1,2)	мігр
Коловодник звичайний *Tringa totanus*	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Коловодний великий *Tringa nebularia*	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Набережник *Actitis hypoleucos*	Берн(2), Бон (1,2)	мігр

Брижач *Philomachus pugnax*	Берн(3), Бон (1,2)	мігр
Побережник чорногрудий *Calidris alpina*	Берн(2), Бон (1,2)	мігр
Грицик великий *Limosa limosa*	Берн(3), Бон (1,2), ЧКУ	мігр
Мартин звичайний, *Chroicocephalus ridibundus*	Берн(3)	гнізд
Крячок чорний *Chlidonias niger*	Берн (2), Бон (2)	мігр
Крячок річковий, *Sterna hirundo*	Берн (2), Бон (2)	мігр
Крячок малий *Sterna albifrons*	Берн (2), Бон (2), ЧКУ, Київ	мігр
Зозуля *Cuculus canorus*	Берн(3)	гнізд
Посмітюха, *Galerida cristata*	Берн(3)	зим
Щеврик лісовий *Anthus trivialis*	Берн(2)	мігр
Плиска жовта *Motacilla flava*	Берн (2)	мігр
Плиска біла *Motacilla alba*	Берн (2)	гнізд
Сорокопуд терновий *Lanius collurio*	Берн (2)	гнізд
Омелюх *Bombicilla garrulus*	Берн (2)	зим
Кобилочка солов'їна *Locustella luscinioides*	Берн (2)	гнізд
Кобилочка-цвіркун *Locustella naevia*	Берн (2)	мігр
Очеретянка велика *Acrocephalus arudinaceus*	Берн (2)	гнізд
Кам'янка звичайна *Oenanthe oenanthe*	Берн (2)	гнізд
Синьошийка *Luscinia svecica*	Берн (2)	Гнізд
Чикотень *Turdus pilaris*	Берн(3)	Гнізд
Чорний дрізд *Turdus merula*	Берн(3)	гнізд
Синиця вусата *Panurus biarmicus*	Берн (2)	гнізд
Ремез *Remiz pendulinus*	Берн (2)	гнізд
Синиця блакитна *Parus caeruleus*	Берн (2)	гнізд
Синиця велика, *Parus major*	Берн (2)	гнізд
Горобець хатній, *Passer domesticus*	Берн(3)	гнізд
Горобець польовий *Passer montanus*	Берн(3)	гнізд
Зяблик *Fringilla coelebs*	Берн(3)	гнізд
В'юрок *Fringilla montifringilla*	Берн(3)	зим
Чиж *Spinus spinus*	Берн (2)	зим
Зеленяк *Chliris chloris*	Берн (2)	гнізд
Щиглик *Carduelis carduelis*	Берн (2)	гнізд
Чечітка звичайна *Acanthis flammea*	Берн (2)	зим
Снігур *Pyrrula pyrrula*	Берн(3)	зим
Ввсянка звичайна *Emberiza citrinella*	Берн (2)	гнізд
Вівсянка очеретяна *Emberiza schoeniclus*	Берн (2)	гнізд

Берн – Бернська конвенція, у дужках – Додаток 2 та 3, Бон – Бонська конвенція, у дужках Додаток 1 та 2, ЧКУ – Червона книга України, Київ – види, які підлягають особливій охороні на території міста Києва згідно рішення від 23 грудня 2004 року N 879/2289 «Про затвердження переліку видів тварин, які підлягають особливій охороні на території м. Києва».

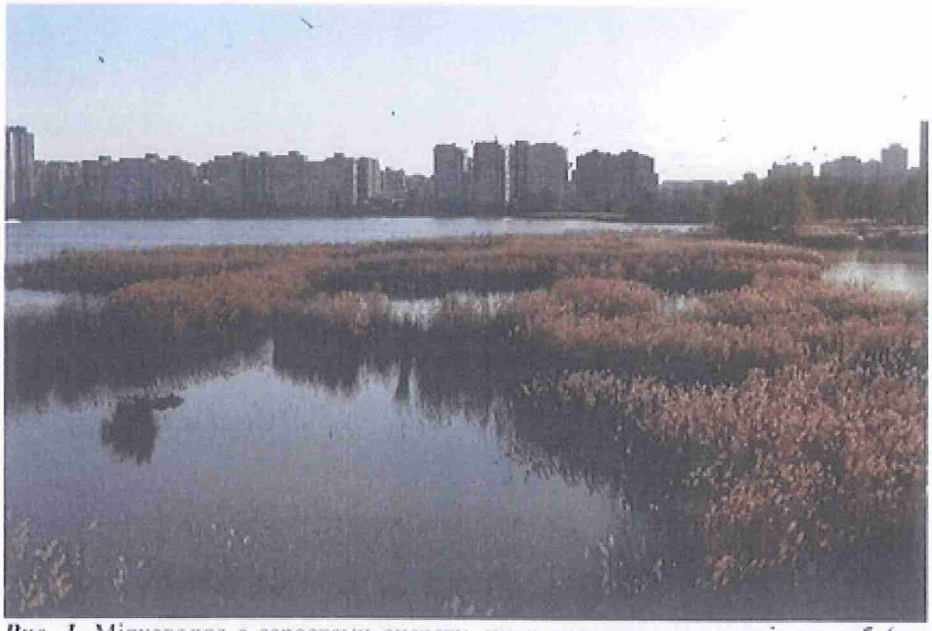


Рис. 1. Мілководдя з заростями очерету, що є оселищем для птахів та риб (земельна ділянки з кадастровими номерами 8000000000: 90: 171: 0036).

Рис. 2. Угруповання Stratioides aloides C1.233 - Біотоп під охороною Бернської конвенції

Рис. 3. Гніздо мартина звичайного (Chroicocephalus) з пташенятами.

Рис. 4. Пірникоза чорношия (Podiceps nigricollis), оз. Вирлиця, 03.04.21 (фото Ігоря Червоненка)

Рис. 5. Пірникоза велика (Podiceps cristatus), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червоненка)

Рис. 6. Пірникоза мала (Tachybaptus ruficollis), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червоненка)

Рис. 7. Бугайчик (Ixobrychus minutus), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червоненка)

Рис. 8. Чечітка звичайна (Acanthis flammea), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червоненка).

Рис. 9. Синиця вусата (Panurus biarmicus), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червоненка).

Рис. 10. Вівсянка очеретяна (Emberiza schoeniclus), оз. Вирлиця, (фото Ігоря Червоненка).

Об'єкт має велике рекреаційне та екологічне значення. Тому його необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2».

Автор обґрунтування:

Науковий співробітник Інституту зоології ім. І.І. Шмальгаузена,
кандидат біологічних наук,

Н.С. Атамась

Проєкт створення ландшафтного заказника місцевого значення «Вирлиця 2»

Об'єкт знаходиться на території Дарницького району міста Києва, в межах земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:171:0036. Площа об'єкта становить 6,1672 га.

Ця ділянка являє собою водно-болотні угіддя та частину акваторії озера Вирлиця вздовж північного берега озера (50.396584, 30.660766). Ці болотисті заплави знаходяться в межах прибережно-захисної смуги озера та є єдиними острівцями природної екосистеми та оселищем птахів, серед яких більшість є охоронними видами (перелік у додатку). У період 2017—2020 рр. на цій території фіксувалися під час кормових переміщень 5 видів крячків, зокрема й крячка малого (Sterna albifrons), що занесений до Червоної книги України та підлягають особливій охороні на території міста Києва згідно рішення від 23 грудня 2004 року N 879/2289 «Про затвердження переліку видів тварин, які підлягають особливій охороні на території м. Києва». Відмічалося гніздування 25 видів що знаходяться під охороною Бернської конвенції, зокрема пірникоза велика (Podiceps cristatus), пірникоза чорношия (Podiceps nigricollis), пірникоза мала (Podiceps ruficollis), та ін.; 5 видів що знаходяться під охороною Бернської та Боннської конвенцій — чирянка велика (Anas querquedula), крижень (Anas platyrhynchos), попелюх (Aythya ferina), яструб малий (Accipiter nisus), лиска (Fulica atra). З мігруючих видів, що занесені до Червоної книги України, а також охороняються Бернською та Боннською конвенціями спостерігалися пірникоза червоношия (Podiceps auritus), сапсан (Falco peregrinus), грицик великий (Limosa limosa), крячок малий (Sterna albifrons). На зимівлі зафіксовано лебідя-шипуна (Cygnus olor), крижня (Anas platyrhynchos), посмітюху (Galerida cristata), омелюха (Bombicilla garrulus), в'юрка (Fringilla montifringilla), чижа (Spinus spinus), чечітку звичайну (Acanthis flammea) та снігура (Pyrrula pyrrula). Список видів що знаходяться під охороною див. табл. 1 у додатку.

Ці болотисті заплави є місцем нересту 3 червонокнижних видів риб: ялець звичайний (Leuciscus leuciscus), карась звичайний (Carassius carassius), а також в'язь (Leuciscus idus), що був включений до нового видання Червоної книги України.

Рослинність ділянок характеризується багатим видовим різноманіттям. Прибережні зарості повітряно-водяної рослинності вздовж берегів озера мають ширину 3-5 м, та представлені в основному очеретом звичайним Phragmites australis (Cav.) Trin. Ex Steud) з незначною участю рогозу вузьколистого (Typha angustifolia L.) та лепешняка великого (Glyceria maxima (C. Hartm.) Holmb). Численні затоки мають різну ступінь заростання повітряно-водними (прибережно-водними) (очерет звичайний, осоки (Carex sp.) та зануреними (рдесники) видами рослин. У південно–західній частині озера мілина зайнята формаціями рдесника гребінчастого (Potamogeton pectinatus L.). Тут відмічені рідкісні, реофільно-лімнофільні ценози Nuphar lutea + Myriophyllum spicatum.

Серед біотопів, виокремлених за схемою EUNIS, 24 типи належать до рідкісних, занесених до Директиви з охорони біотопів, Бернської конвенції та «Зеленої книги України». Серед водних екосистем виділені наступні: C1.222

Угруповання з Hydrocharis morsus-ranae (Floating [Hydrocharis morsus-ranae] rafts); C1.223 Угруповання з Stratiotes aloides (Floating [Stratiotes aloides] rafts); C.1.225. Плаваючі угруповання з Salvinia natans (Floating [Salvinia natans] mats); C.1.232 Угроповання невеликих видів рдесника (Small pondweed communities; C1.2411 Ділянки водойм, покриті лататтям (Waterlily beds); C. 1.25 Напівзанурені угруповання харових водоростей мезотрофних водойм (Charophyte submerged carpets in mesoptolitic waterbodies); C1.3411 Угруповання мілководь з Batrachium sp. ([Ranunculus] communities in shallow water); C1.3411 Угруповання мілководь з Batrachium sp. ([Ranunculus] communities in shallow water).

Угруповання макрофітів виконують важливу функцію пригнічення росту та розвитку синьо-зелених водоростей, тобто попереджають "цвітіння води". В умовах зміни клімату, особливо в антропогенних ландшафтах, ця проблема постає особливо гостро. Вони також інтегрують в себе токсиканти що в надмірній кількості наявні у водах та повітрі через функціонування сміттєспалювального заводу "Енергія", Бортничської станції аерації, пролягання у безпосередній близькості транспортної магістралі міжнародного значення та загалом через значний антропогенний вплив густонаселеного району. Знищення середовища існування цих рослинних угруповань, а саме мілководдя та прибережної захисної смуги, призведе до значного збільшення токсикантів у довкіллі.

Об'єкт має велике рекреаційне та екологічне значення. Тому його необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Вирлиця 2» з дотриманням наступних вимог:

1) Заборона капітального будівництва.
2) Заборона меліорації, зняття верхнього шару ґрунту та берегоукріплення.
3) Заборона суцільних рубок дерев.
4) В майбутньому, необхідне включення цього заказника до проектованого ландшафтного заказника «Велике озеро Вирлиця».

Автор проекту:

Науковий співробітник Інституту зоології ім. І.І. Шмальгаузена,
кандидат біологічних наук,

Н.С. Атамась

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net **Наш рахунок АТ Ощадбанк м. Київ, МФО 322669, код ЗКПО 24363925 , UA393226690000026006300839053**

№ 101 від 20.05. 2021 р. р._____

Депутату Київської міської ради Є.Кулебі

Шановна п. Євгенія!

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Вирлиця 2 » на площі 6,1672 га на території Дарницького району м. Києва.

Наукове обгрунтування, проект створення, схема додаються.

З повагою, Заслужений природоохоронець України , директор КЕКЦ Вл.Борейко

4

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «ВУЛИЧНИЙ КОМІТЕТ «ВОЗДВИЖЕНКА» У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА

04071, м. Київ, вул. Воздвиженська, 41, офіс 120

vozdvyzhenka@gmail.com, т. (063) 690-59-79

№77-05/2021 від 31.05.2021р.

Київська міська рада
02.06.2021 № 08/12737

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Москалю Д. Д.

м. Київ, вул. Хрещатик 36

Заява

щодо ініціативи створення зеленої зони
на вул. Кожум`яцькій у Подільському районі м. Києва

Орган самоорганізації населення «Вуличний комітет «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва, легалізований рішенням Київської міської ради від 21.06.2018 № 977/5041, представляючи інтереси жителів мікрорайону Воздвиженка, розраховує на підтримку постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Відповідно до мети діяльності Органу самоорганізації населення та повноважень наданих згідно з ст. 14 Закону України «Про органи самоорганізації населення», Орган самоорганізації населення «Вуличний комітет «Воздвиженка» може організовувати на добровільних засадах участь населення у здійсненні заходів щодо охорони навколишнього природного середовища, проведення робіт з благоустрою, озеленення та утримання в належному стані садиб, дворів, вулиць, площ, парків, кладовищ, братських могил, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, кімнат дитячої творчості, клубів за інтересами тощо.

Вже багато років небайдужі громадяни Подільського району опікуються та обслуговують фруктовий сад на земельній ділянці на вул. Кожум`яцькій у Подільському районі (кадастровий номер: 8000000000:85:381:0011). На вказаній ділянці також висаджені австрійські дуби, які віднесені до Червоної книги України, ростуть дерева багаторічники крупноміри.

Земельна ділянка знаходиться у комунальній власності територіальної громади м. Києва та наразі не перебуває в оренді.

В Подільському районі м. Києва гостро бракує зелених зон, на чому неодноразово наголошували як активісти, так і окремі депутати Київради. За цей час

силами громади Подільського району, в тому числі мікрорайону Воздвиженка, на вказаній земельній ділянці створено зелену зону, висаджено фруктовий сад, ялинки, дуби, за якими доглядають місцеві жителі.

Враховуючи викладене, на підставі рішення Київської міської ради від 26.06.2018р. №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», з метою озеленення мікрорайону, просимо підтримати ініціативу створення зеленої зони замість чергової забудови на земельній ділянці на вул. Кожум`яцькій у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер: 8000000000:85:381:0011).

Додаток:

1. Колективне звернення від територіальної громади м. Києва щодо створення скверу «Фруктовий сад» на вул. Кожум`яцькій у Подільському м. Києва (документ, що підтверджує вивчення громадської думки);
2. Опис проєкту Сквер «Фруктовий сад» (графічні матеріали, концепція).

Про результати розгляду просимо повідомити телефоном: 063-690-59-79; e-mail: vozdvyzhenka@gmail.com

Керівник

ОСН «Вуличний комітет «Воздвиженка»

у Подільському районі м. Києва Д. Манжола

м. КИЇВ * УКРАЇНА * ОРГАНІЗАЦІЯ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ * «ВУЛИЧНИЙ КОМІТЕТ «ВОЗДВИЖЕНКА» У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код 42855046

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Москалю Д. Д.

м. Київ, вул. Хрещатик 36

Від членів територіальної громади м. Києва

Колективне звернення

щодо створення скверу «Фруктовий сад» на вул. Кожум`яцькій у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер: 8000000000:85:381:0011)

Вже багато років небайдужі громадяни Подільського району опікуються та обслуговують фруктовий сад на земельній ділянці на вул. Кожум`яцькій у Подільському районі (кадастровий номер: 8000000000:85:381:0011). На вказаній ділянці також висаджені австрійські дуби, які віднесені до Червоної книги України, ростуть дерева багаторічники крупноміри.

Земельна ділянка знаходиться у комунальній власності територіальної громади м. Києва та наразі не перебуває в оренді.

В Подільському районі м. Києва гостро бракує зелених зон, на чому неодноразово наголошували як активісти, так і окремі депутати Київради. За цей час силами громади Подільського району, в тому числі мікрорайону Воздвиженка, на вказаній земельній ділянці створено зелену зону, висаджено фруктовий сад, ялинки, дуби, за якими доглядають місцеві жителі.

Враховуючи викладене, та з метою озеленення мікрорайону, просимо підтримати ініціативу створення зеленої зони замість чергової забудови на земельній ділянці на вул. Кожум`яцькій у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер: 8000000000:85:381:0011).

31.05.2021р.

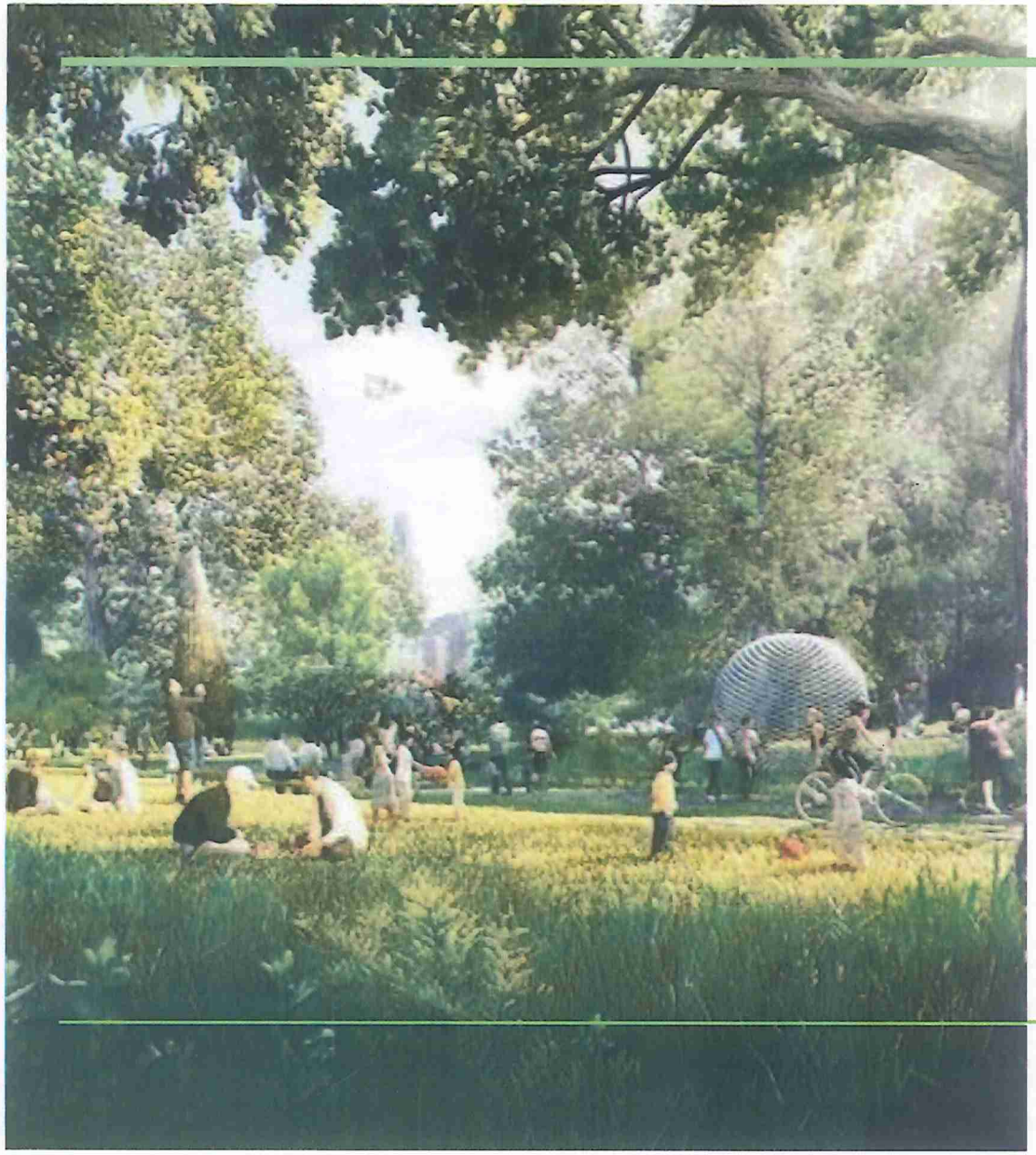
Додаток
до колективного звернення
мешканців щодо створення скверу
«Фруктовий сад» на вул. Кожум`яцькій
у Подільському районі м. Києва

№ з/п	*Прізвище, ім'я, по батькові*
1	Золотенка Олена Анатоліївна
2	Грицак Олександра Олегівна
3	Сурженко Наталія Миколаївна
4	Ількова Олена Сергіївна
5	Бурмуда Олег Леонідович
6	Гросько Анна Миколаївна
7	Торгинський Дмитро Вікторович
8	Безгак Юлія Олегівна
9	Гуренко Володимир Ми
10	Когутяк Максим Юрійович
11	Татаринцева Тетяна Едуардівна
12	Батмєєв Георгій Вадим
13	Татаринцев Кирило Миколаєв
14	Лесенко Анна Михайлівна
15	Лесенко Юлія Михайлівна
16	Берукіна Анна Олегівна
17	Берукін Андрій Юрійович

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	
18	Третьяков Вакиль В.	
19	Бердник Андрій Юрійович	
20	Шинкарова Олександра Валерієвна	
21	Шарренко Віктор Павлович	
22	Звєрянські Алена Вал	
23	Шевчик Ганна Пет	
24	Говорун Світлана Анатоліївна	
25	Дідиченко Анастасія	
26	Стеф[illegible]ович Н.Ч	
27	Стефанович А.Н.	
28	Ярмисенко В.П	
29	Стефанович Є.А	
30	Гошва Оксана Миронівна	
31	Голуненко Олена Вадимівна	
32	Гайнко Олександр Олександрович	
33	Мороз [illegible]	
34	Робіна Владислав Олександрович	

Опис проєкту

Сквер «Фруктовий сад»



Про проєкт

Сквер «Фруктовий сад» – зелена зона у Подільському районі м. Києва, діловому та культурному центрі міста.

В умовах швидкого росту ділових кварталів, будівництва житлових будинків, збільшення туристичного потоку, бракує зелених зон та скверів у Подільському районі.

В коцепції ідеї лежить створення скверу на місці вже існуючого фруктового саду та створення благоустрою для жителів та гостей району.

Ситуація

Територія Подолу продовжує активно забудовуватись, але замість комфортних зелених зон для відпочинку з'являються лише бізнес центри та багатоповерхівки.

Ідея

Виділити земельну ділянку за адресою вул. Кужум'яцька, на якій був розташований історичний фруктовий сад відроджений місцевими жителями, присвоїти їй статус сквера. Досадити на ній плодові дерева, встановити лавки для відпочинку, проведення дозвілля містян та гостей Києва.

Місце розташування

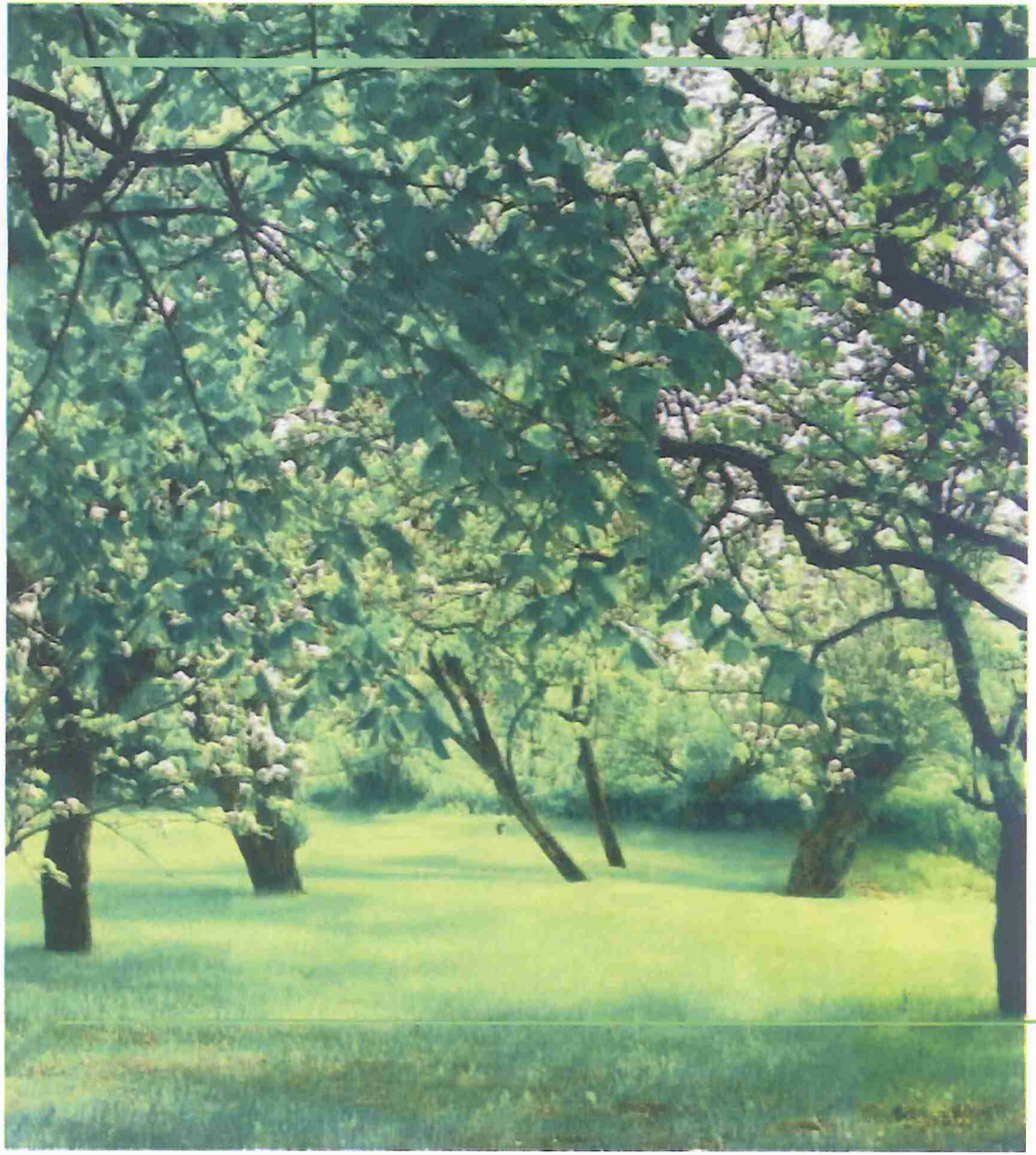
Передбачається, що сквер буде знаходитись на земельній ділянкі за адресою: вул. Кужум'яцька у Подільскому районі м. Києва (8000000000:85:381:0011).

На схемі ділянка під №4.

Деталі

В сквері, разом з існуючими деревами, буде більше ніж 50 плодових дерев.

Поміж дерев будуть прогулянкові доріжки та лавки для відпочинку.



Переваги від проєкту

- Створення громадського простору для відпочинку;
- Поліпшення естетичного та екологічного вигляду району;
- Створення безпечного середовища для дозвілля, в тому числі для місцевих жителів, сімей з дітьми, молоді.

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «ВУЛИЧНИЙ КОМІТЕТ «ВОЗДВИЖЕНКА» У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА
04071, м. Київ, вул. Воздвиженська, 41, офіс 120
vozdvyzhenka@gmail.com, т. (063) 690-59-79

№81-06/2021 від 23.06.2021р.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ЧЕР 2021
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Москалю Д. Д.

м. Київ, вул. Хрещатик 36

Шановний Денисе Денисовичу!

Орган самоорганізації населення «Вуличний комітет «Воздвиженка» у Подільському районі м. Києва було подано на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики пакет документів щодо ініціативи створення зеленої зони - скверу на вул. Кожум`яцькій у Подільському районі м. Києва за номером №77-05/2021 від 31.05.2021р.

На момент подання документів не було отримано відповідь від Департаменту земельних ресурсів з зазначенням необхідної офіційної інформації щодо статусу земельної ділянки, на якій ініціюється створення скверу.

На сьогоднішній день ОСН «ВК «Воздвиженка» отримало всі документи, які не було долучено. Надсилаємо до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики отримані від Департаменту земельних ресурсів документи та просимо Вас долучити їх до основного вже поданого пакету документів по вказаній ініціативі створення зеленої зони - скверу на вул. Кожум`яцькій у Подільському районі м. Києва.

Додаток: на 9 арк.

Київська міська рада
24 ЧЕР 2021
Вх.№ 08/14799

Дякуємо за розуміння.

З повагою

Керівник

ОСН «Вуличний комітет «Воздвиженка»

у Подільському районі м. Києва

м. Київ * УКРАЇНА * ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
«ВУЛИЧНИЙ КОМІТЕТ «ВОЗДВИЖЕНКА» У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
Ідентифікаційний код 42855046

Д. Манжола

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Орган самоорганізації населення
«Вуличний комітет «Воздвиженка» у
Подільському районі міста Києва
вул. Воздвиженська, 41, оф. 120
м. Київ, 04071

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваш лист від 07.06.2021 № 80-06/21 стосовно надання висновку щодо можливості передачі земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:381:0011 в користування для створення зеленої зони розглянуто та повідомляється.

Рішенням Київської міської ради від 17.03.2005 № 165/2741 земельну ділянку площею 0,0715 га на вул. Кожум'яцькій у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:381:0011) передано в оренду на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю «Феліксія» (далі – Товариство) для будівництва бізнес-центру з паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 23.08.2005 № 85-6-00219).

На підставі рішення Київської міської ради від 16.02.2012 № 188/7525 та висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.09.2015 до протоколу № 21 зазначений договір поновлено (договори про поновлення від 05.12.2013 № 1482 та від 09.11.2015 № 902 відповідно). Термін оренди за договором до 09.11.2020.

Враховуючи звернення Товариства від 04 лютого 2020 року № 646900586 та від 29 вересня 2020 року № 459051196 Департаментом підготовлено проєкт рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ФЕЛІКСІЯ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2005 року № 85-6-00219 (зі змінами)», який 14.05.2021 направлено для подальшого опрацювання відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Департамент земельних ресурсів

За інформацією з офіційного веб-сайту Київської міської ради (https://kmr.gov.ua/) проєкт рішення включено до попереднього проєкту порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Додатково повідомляємо, що відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд.

Також зазначаємо, що розгляд ініціатив щодо створення скверів здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Враховуючи вищевикладене, у разі надходження до Департаменту ініціативи щодо створення скверу загального користування, така ініціатива буде опрацьована відповідно до пункту 2 рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 з наданням висновку Департаменту щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витягу з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони.

Крім того, надаємо Вам витяг з Міського земельного кадастру від 17.06.2021 про реєстр земельних ділянок з зазначенням коду, користувачів, адреси, площі земельних ділянок та виду права на них.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Раїса Олещенко 279 74 12

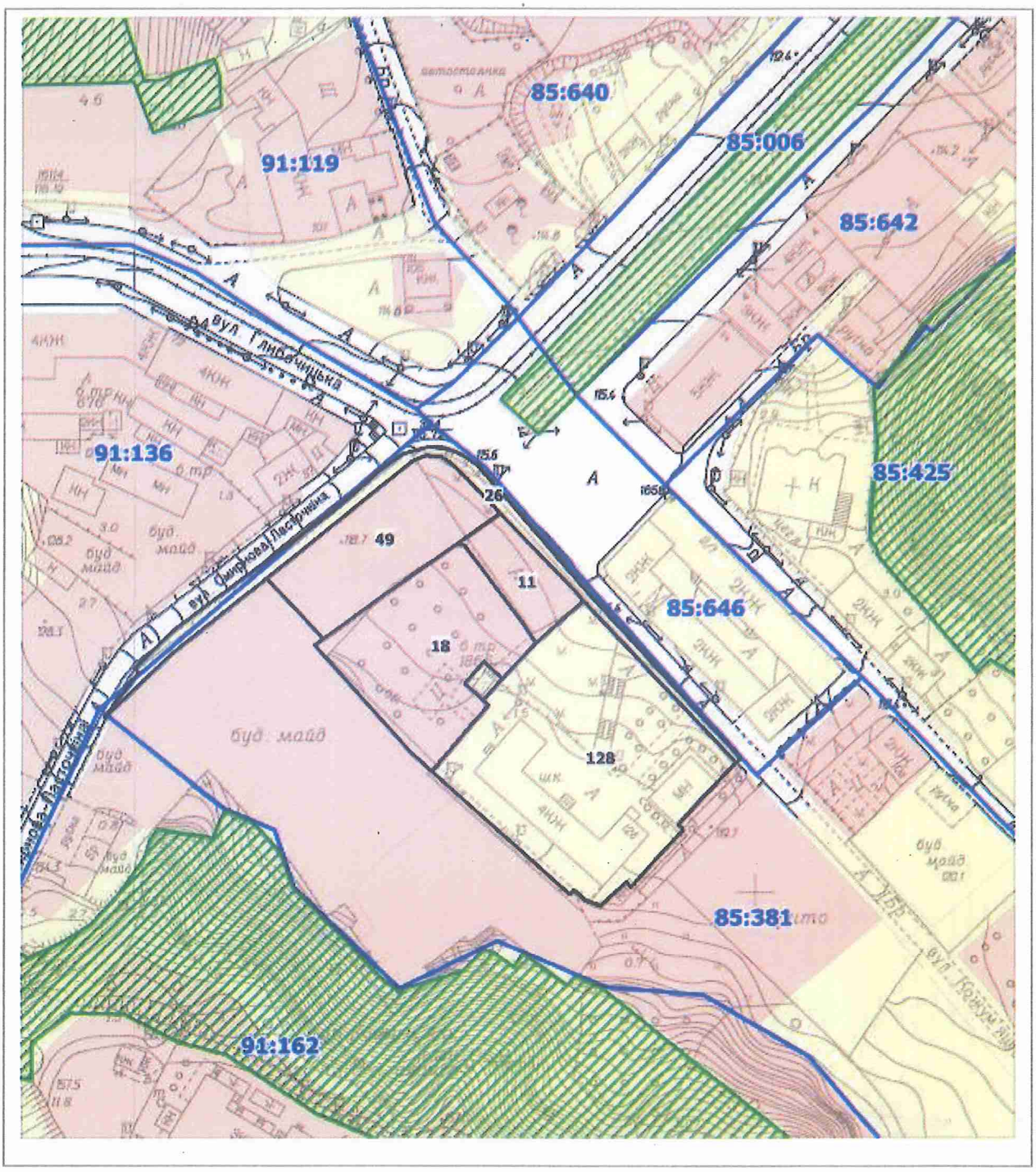
ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Департамент земельних ресурсів

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 17.06.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
85:381:0011	Товариство з обмеженою відповідальністю "Феліксія"	вул. Кожум'яцька	714,68	Оренда до 09.11.2020 (термін дії скінчився)	09.11.2020
85:381:0018	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФІНАНСОВО-ПРОМИСЛОВА ГРУПА"АТІКА"	вул. Кожум'яцька	2600,04	Оренда до 26.12.2027	26.12.2027
85:381:0026	Землі не надані у власність чи користування		1002,88		
85:381:0049	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФІНАНСОВО-ПРОМИСЛОВА ГРУПА"АТІКА"	перетин вул.Верхній Вал та Вознесенського узвозу	1965,08	Оренда до 26.01.2029	26.01.2029
85:381:0128	Міжшкільний навчально-виробничий комбінат	вул. Кожум'яцька, 12б	5103,21		

ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-8001321282021
Дата формування	02.06.2021
Надано на заяву (запит)	Корницька Олена Олександрівна 01.06.2021, ЗВ-9907525602021

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:85:381:0011

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:85:381:0011
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, Подільський р-н, вулиця Кожум'яцька
Цільове призначення:	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови
Вид використання земельної ділянки	для будівництва бізнес-центру з паркінгом
Форма власності	комунальна
Площа земельної ділянки, гектарів	0.0715
Нормативна грошова оцінка, гривень	2568603.01
Дата проведення нормативної грошової оцінки	20.02.2019

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 23.09.2013;ТОВ "СТАФЕД", Лісецький Вячеслав Володимирович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління Держземагентства у м. Києві
Дата державної реєстрації земельної ділянки	10.10.2013

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0715 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон наказ Міністерства культури Укриїни №912/0/16/-11 від 21.10.2011
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

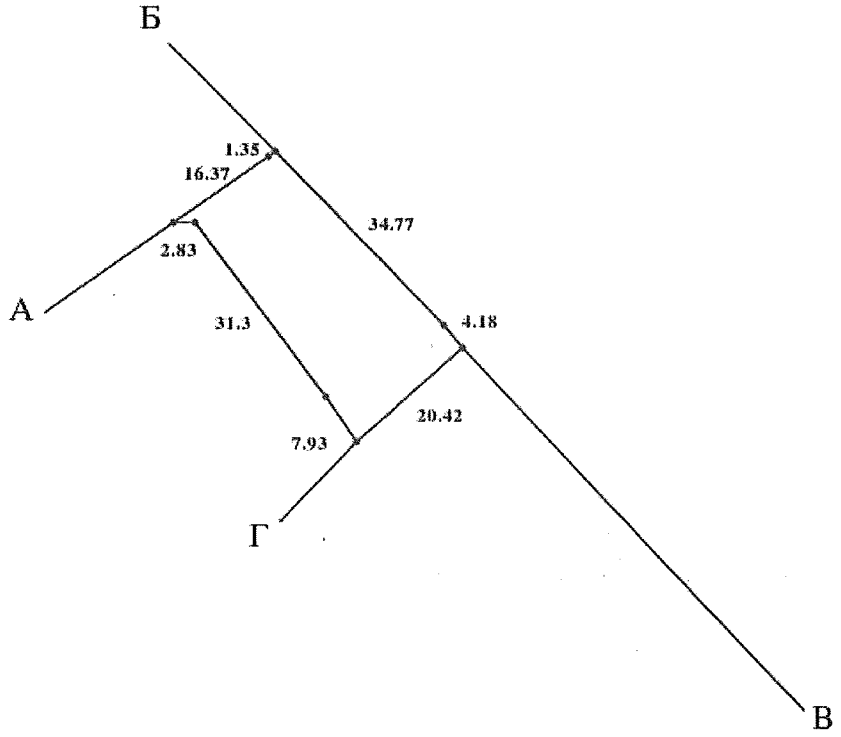
Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості
з Державного земельного кадастру відповідно до закону,
що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (за наявності)

Витяг підготував та надав

Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.06.2021 р. № НВ-8001321282021

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:85:381:0011



Масштаб 1: 1000

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Опис меж:

Від А до Б Приватне акціонерне товариство "Фінансово-промислова група"АТІКА";
Від Б до В Землі, не надані у власність чи користування;
Від В до Г Землі, не надані у власність чи користування;
Від Г до А Приватне акціонерне товариство "Фінансово-промислова група"АТІКА";

Умовні позначення:

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:
	008.00
1	2
Площа земельної ділянки, гектарів 0.0715	0.0715

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки (за наявності)

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	Рудик Б. І.

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

N 08/15582
02.07.2021

5

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«_____»_____2021 р. №_____

01.07.2021 № 08/279/09/061-676

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики

Москалю Д. Д.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
щодо створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б

Шановний Денисе Денисовичу!

Депутатським зверненням № 08/279/09/061-631 я звернувся до Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політки щодо створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б.

В доповнення до вищезазначеного депутатського звернення, надаю додаткові матеріали для розгляду в установленому порядку постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики зазначеного питання: підписи мешканців житлових будинків на підтримку створення зеленої зони, плани-схеми розташування зеленої зони (графічні матеріали); висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони.

Крім того, зазначаю, що депутатським зверненням від 29.06.2021 з питання створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б звернувся до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», відповідь якого в установленому порядку додатково надано на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Враховуючи вищевикладене, прошу Вас включити до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики розгляд питання створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б.

Додатки:

1. Підписи мешканців житлових будинків створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б;
2. Копія Депутатського звернення до Департаменту земельних ресурсів;
3. Висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони;
4. Графічні матеріали;
5. Депутатське звернення до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою

Депутат
Київської міської ради Е 4817 В. П. Сторожук

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«_____» _____ 2021 р. №_____

29.06.2021 № 08/279/09/061-676

Генеральному директору
Київського комунального
об'єднання зеленого
будівництва та експлуатації
зелених насаджень міста
«Київзеленбуд»

Королю О. В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
щодо створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б

Шановний Олексію Валентиновичу!

Керуючись ст. 13 Закону Україні «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас, в межах компетенції, надати інформацію щодо того, чи підтримує Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» ініціативу створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б (додаток до поданої ініціативи).

Про результати розгляду даного депутатського звернення прошу повідомити мене за адресою: м. Київ, пр-т Свободи, 26-Б у встановлений чинним законодавством України строк.

З повагою

Депутат
Київської міської ради В. П. Сторожук

Депутату Київської міської ради

Сторожуку Вадиму Павловичу

Підписний лист щодо створення зеленої зони

від зупинки громадського транспорту біля будинків

по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи 24-Б

№ п/п	П. І. Б.(повністю)	Адреса	Телефон	Підпис
1	Басік Іван Павлович	[redacted]		
2	Іконова Ольга Анатоліївна			
3	Остапенко Галина Михайл			
4	Журавльова Ніна Павлівна			
	Сапожак Микола Олексан			
6	Українець Олег Петрович			
7	Пономаренко Галина Михайлівна			
8	Борщенкова Галина Петрівна			
9	Гопенко Петро Михайлович			

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує, що йому відомі його права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних». Підписант, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїм підписом підтверджує надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних в межах норм зазначеного Закону України, з метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської міської ради Сторожуком В.П. в процесі вирішення вищевказаних проблем.

№ п/п	П. І. Б.(повністю)	Адреса	Телефон	Підпис
10	Дорковець Анатолій Павлович	[redacted]		
11	Задворний Василь Іванович			
12	Тарук Галина Михайлівна			
13	Олійчук Іван Андрійович			
14	Мироненко Олег Петрович			
15	Собак Світлана Сергіївна			
16	Індиченко Вікторія Олегівна			
17	Куроченко Надія Миколаївна			
18	Єрмаков Валерій Миколайович			
19	Хвостенко Володимир Микол.			

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує, що йому відомі його права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних». Підписант, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїм підписом підтверджує надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних в межах норм зазначеного Закону України, з метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської міської ради Сторожуком В.П. в процесі вирішення вищевказаних проблем.

№ п/п	П. І. Б.(повністю)	Адреса	Телефон	Підпис
20.	Кравець Тетяна Вікторівна	[redacted]		
21.	Сутулин Олександр Іванович			
22	Осмоловська Олена Сер			
23	Молот Ірина Віктор			
24.	Назарова Валентина Михайловна			
25	Тязгло Надежда Павловна			
25	Эсинский Владимир Иванович			
26	Диченко Наталія Петрівна			
27	Корнеева Елена Михайловна			
28	Ковальчук Ігор Миколайович			

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує, що йому відомі його права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних». Підписант, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїм підписом підтверджує надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних в межах норм зазначеного Закону України, з метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської міської ради Сторожуком В.П. в процесі вирішення вищевказаних проблем.

№ п/п	П. І. Б.(повністю)	Адреса	Телефон	Підпис
29	Гончаренко Лидия Михайловна	[redacted]		
30	Говорущенко Андрей Александрович			
31	Красовская Юлия Александровна			
32	Косецкая Лидия Кононівна			
33	Ойгун Михайло Григорович			

Підписант, як суб'єкт персональних даних, підтверджує, що йому відомі його права, передбачені Законом України «Про захист персональних даних». Підписант, керуючись Законом України «Про захист персональних даних», своїм підписом підтверджує надання беззастережної згоди (дозволу) на обробку своїх персональних даних в межах норм зазначеного Закону України, з метою забезпечення зв'язку з депутатом Київської міської ради Сторожуком В.П. в процесі вирішення вищевказаних проблем.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«_____» _____ 2021 р. №_____

22.06.2021 № 08/279/09/061-630

В. о. директора Департаменту земельних ресурсів

Пелих В.М

щодо отримання згоди на створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б

Шановна Валентина Миколаївно!

До мене, як до депутата Київської міської ради звернулись мешканці ж/м Виноградар з проханням сприяти створенню зеленої зони (скверу) в межах земельної ділянки від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення обєктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» прошу надати згоду на створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б.

Додатки: План-схема розташування земельної ділянки, якій планується надати статус зеленої зони.

З повагою

Депутат
Київської міської ради В. П. Сторожук

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Вадиму СТОРОЖУКУ

Шановний Вадиме Павловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 22.06.2021 № 08/279/09/061-630 розглянуто та в межах компетенції повідомляється.

Направляємо витяг з Міського земельного кадастру від 29.06.2021 щодо запитуваної території про реєстр земельних ділянок з зазначенням коду, користувачів, адреси, площі земельних ділянок та виду права на них.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаних у Вашому зверненні земельних ділянках з урахуванням містобудівної документації та з подальшим оформленням прав на них відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Зазначаємо, що розгляд ініціатив щодо створення скверів здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор Валентина ПЕЛИХ

Раїса Олещенко 279 74 12

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

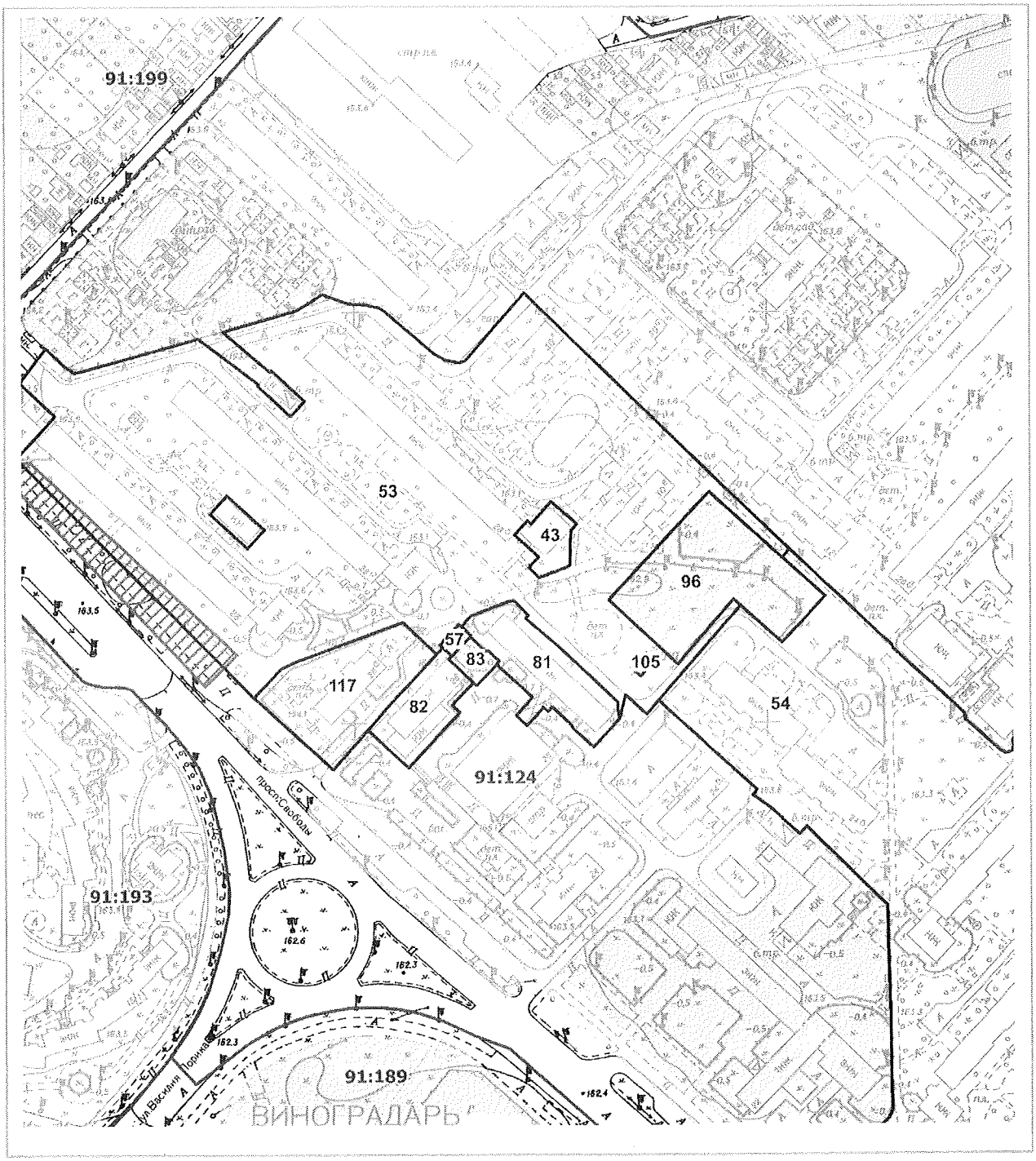
Департамент земельних ресурсів
0570202/2-15812 від 30.06.2021

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
91:124:0043	Фізична особа	просп. Свободи, 28б літ. "А'"	624,80		
91:124:0053	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	просп. Свободи, 28, 28а, 28б, 30, 30б	41881,08		
91:124:0054	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"/Житлово-будівельний кооператив "Маяк-4"/Житлово-будівельний кооператив "Ремонтник-1"	вул.Світлицького, 28в, 30/20, 30/20а, 30/20б, просп.Свободи, 24б	50241,83		
91:124:0057	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Свободи, 26	107,07		
91:124:0081	Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація" /Фізична особа/Фізична особа/Повне товариство "Ломбард"Україна"/Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м.Києва"	просп. Свободи, 26 літ. Б	2195,67		
91:124:0082	Комунальне підприємство "Київжитлоспецексплуатація" /Товариство з обмеженою відповідальністю "Юлва"/Товариство з обмеженою відповідальністю "Мале підприємство"Демо"/Фізична особа/Фізична особа/Публічне акціонерне товариство "Перший Український Мі	просп. Свободи, 26в	1354,82		
91:124:0083	Фізична особа/Фізична особа/Фізична особа	просп. Свободи, 26 літ. "Г"	290,94		
91:124:0096	Товариство з обмеженою відповідальністю "КиЕв"	просп. Свободи, 26б-28	4184,44	Оренда на 4 роки (термін дії скінчився)	06.12.2011
91:124:0105	Акціонерне товариство "Київгаз"	просп. Свободи, 26	61,98		
91:124:0117	Житлово-будівельний кооператив "Авіатор-7"	просп. Свободи, 26а	3080,62		

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 29.06.2021



Масштаб 1:3000

Буде лист про відкликан. розгляду

N08/14669
23.06.2021

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«22» червня 2021 р. № 08/279/09/061-631

Голові постійної комісії з питань екологічної політики

Москалю Д. Д.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради звернулись мешканці ж/м Виноградар з проханням сприяти створенню зеленої зони (скверу) в межах земельної ділянки від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б.

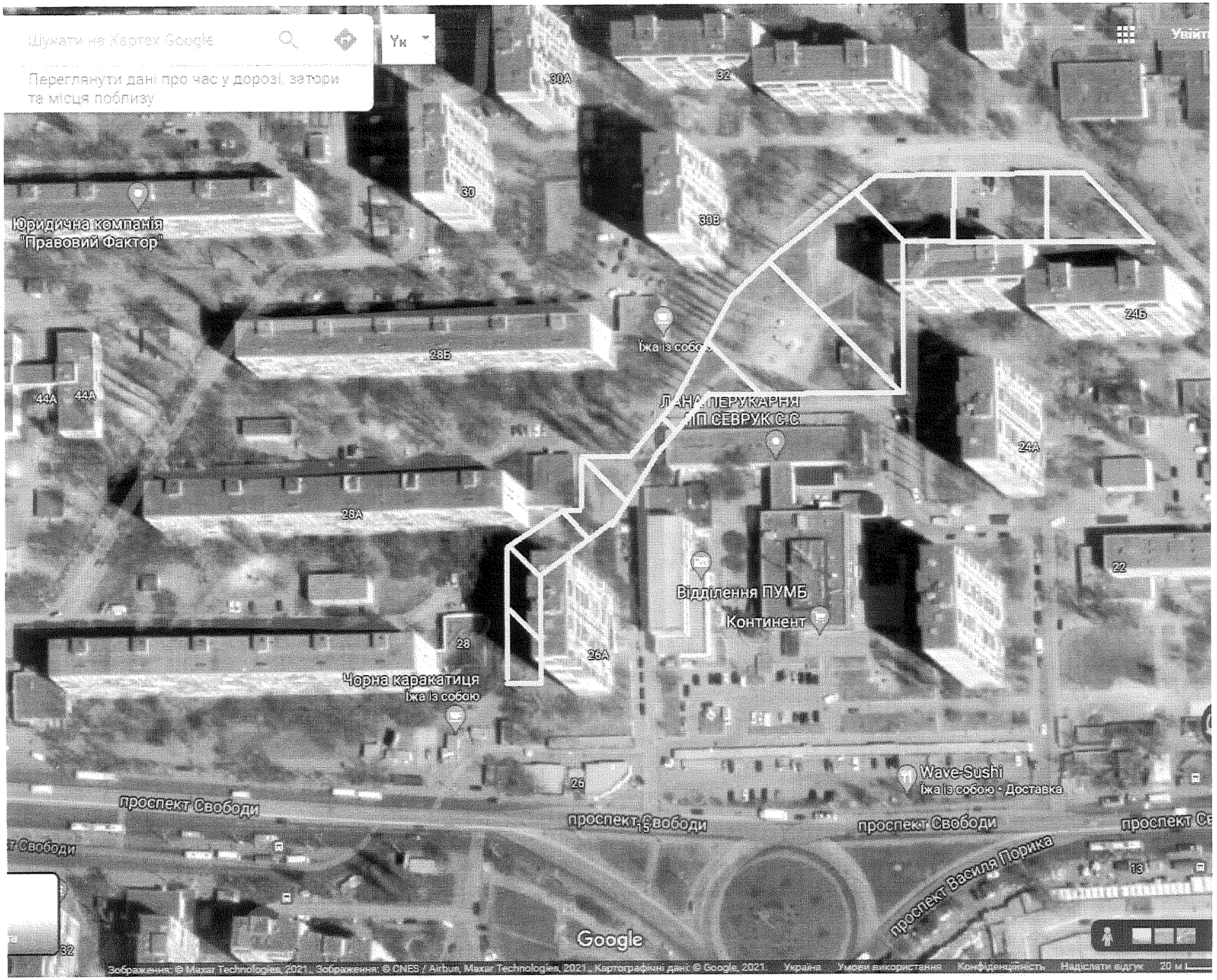
Враховуючи вищевикладене та керуючись рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об`єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» прошу розглянути та підтримати відповідну ініціативу громадян, а також вжити відповідні заходи для створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б.

Додатки:

1. План-схема розташування земельної ділянки, якій планується надати статус зеленої зони.

З повагою

Депутат
Київської міської ради В. П. Сторожук


Шукати на Картах Google
Ук
Переглянути дані про час у дорозі, затори та місця поблизу
Юридична компанія "Правовий Фактор"
30А
32
30
30В
28Б
44А
44А
Їжа із собою
ЛАНА ПЕРУКАРНЯ
ФП СЕВРУК С.С
24Б
24А
26А
22
Відділення ПУМБ
Континент
28
26А
Чорна каракатиця
Їжа із собою
26
Wave-Sushi
Їжа із собою · Доставка
проспект Свободи
проспект Свободи
проспект Свободи
проспект Василя Порика
13
Google
Зображення: © Maxar Technologies, 2021. Зображення: © CNES / Airbus, Maxar Technologies, 2021. Картографічні дані: © Google, 2021.
Україна
Умови використання
Конфіденційність
Надіслати відгук
20 м

до п. 5

№ 288/115
07.07.2021

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«07» ЛИПНЯ 2021 р. № 08/279/09/061-689

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики

Москалю Д. Д.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
щодо створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б

Шановний Денисе Денисовичу!

Депутатським зверненням № 08/279/09/061-631 я звернувся до Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політки щодо створення зеленої зони від зупинки громадського транспорту біля будинків по пр-ту Свободи, 28 та 26-А до будинку по пр-ту Свободи, 24-Б.

В доповнення до вищезазначеного депутатського звернення та попередньо поданих матеріалів, надаю додатково план-схему.

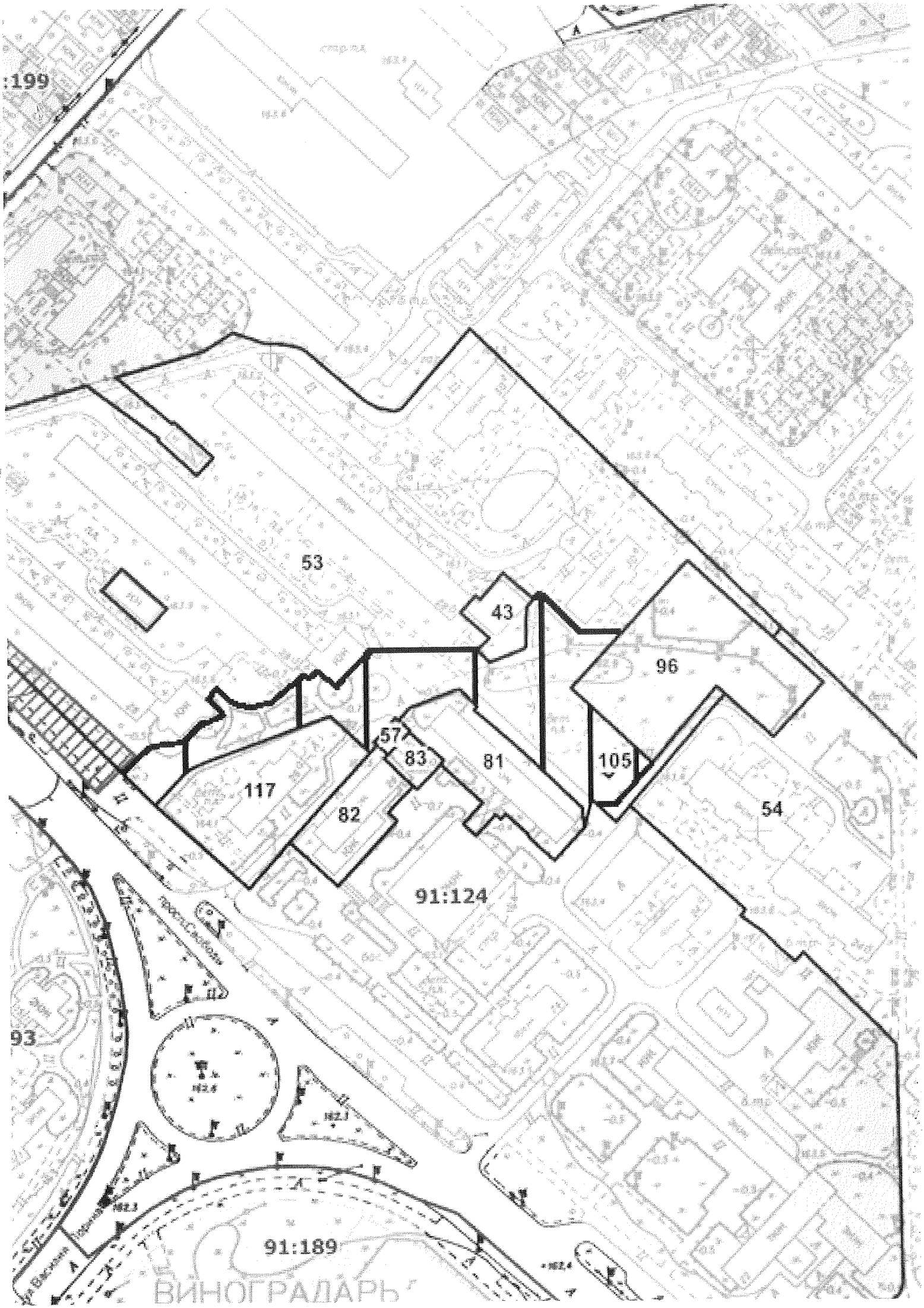
Додатки:
1. План-схема на 1 арк.

З повагою

Депутат
Київської міської ради

Е ЧП

В. П. Сторожук


:199
53
43
96
57
83
81
105
117
82
54
91:124
93
91:189
ВИНОГРАДАРЬ

N08/ 13927
14.06.2021

6

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

14«червня» 2021 р. **№ 08/279/09/029-3159**

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Москалю Д. Д.

Шановний Денисе Денисовичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу розглянути ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства, а саме скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,8 га, що розташована на вулиці Є. Харченка, 47-А у Дарницькому районі м. Києва.

Додатки:

1. Документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва);
2. План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали);
3. Робочі матеріали з бази даних міського земельного кадастру;
4. Листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою
Депутат Е 287 **Андрій Задерейко**

Баськова Т.М.
097-441-37-05

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«08» червня 2021 р. № 08/279/09/029-3153

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Москалю Д. Д.

Шановний Денисе Денисовичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу розглянути ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства, а саме скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 0,8 га, що розташована на вулиці Є. Харченка, 47-А у Дарницькому районі м. Києва.

Додатки:
1. Документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва);
2. План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали);
3. Робочі матеріали з бази даних міського земельного кадастру;
4. Листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

З повагою
Депутат **Андрій Задерейко**

Баськова Т.М.
097-441-37-05

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyiv!and.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Андрію ЗАДЕРЕЙКУ

Про надання інформації

Шановний Андрію Івановичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 11.05.2021 № 08/279/09/029-3098 стосовно надання інформації про орієнтовний розмір земельної ділянки для створення зеленої зони (скверу) на вул. Харченка, 47а у Дарницькому районі міста Києва згідно з наданою схемою розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

За наявною в Департаменті інформацією орієнтовний розмір земельної ділянки, яка зазначена на схемі, доданій до звернення, становить 0,8 га.

Крім того частина вищезазначеної земельної ділянки ділянки у Міському земельному кадастрі обліковується за Бортницьким Управлінням зрошувальних систем (код ділянки 90:221:0013).

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації вказаної земельної ділянки у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на неї у Департаменті відсутня.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-10295 від 18.05.2021

зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коростій
Людмила Бережна 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-10295 від 18.05.2021

УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Андрію ЗАДЕРЕЙКУ

Про статус земельної
ділянки

Шановний Андрію Івановичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 21.04.2021 № 08/279/09/029-3063 та повідомляється.

За інформацією, наявною у Міському земельному кадастрі, територія, що зазначена Вами на графічних матеріалах, не обліковуються за жодним із землекористувачів.

За поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування (оренду).

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Також, надаємо в електронному вигляді робочі матеріали – витяг з бази даних Міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права та матеріали аерофотозйомки.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коростій
Анна Колесник 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-9350 від 30.04.2021

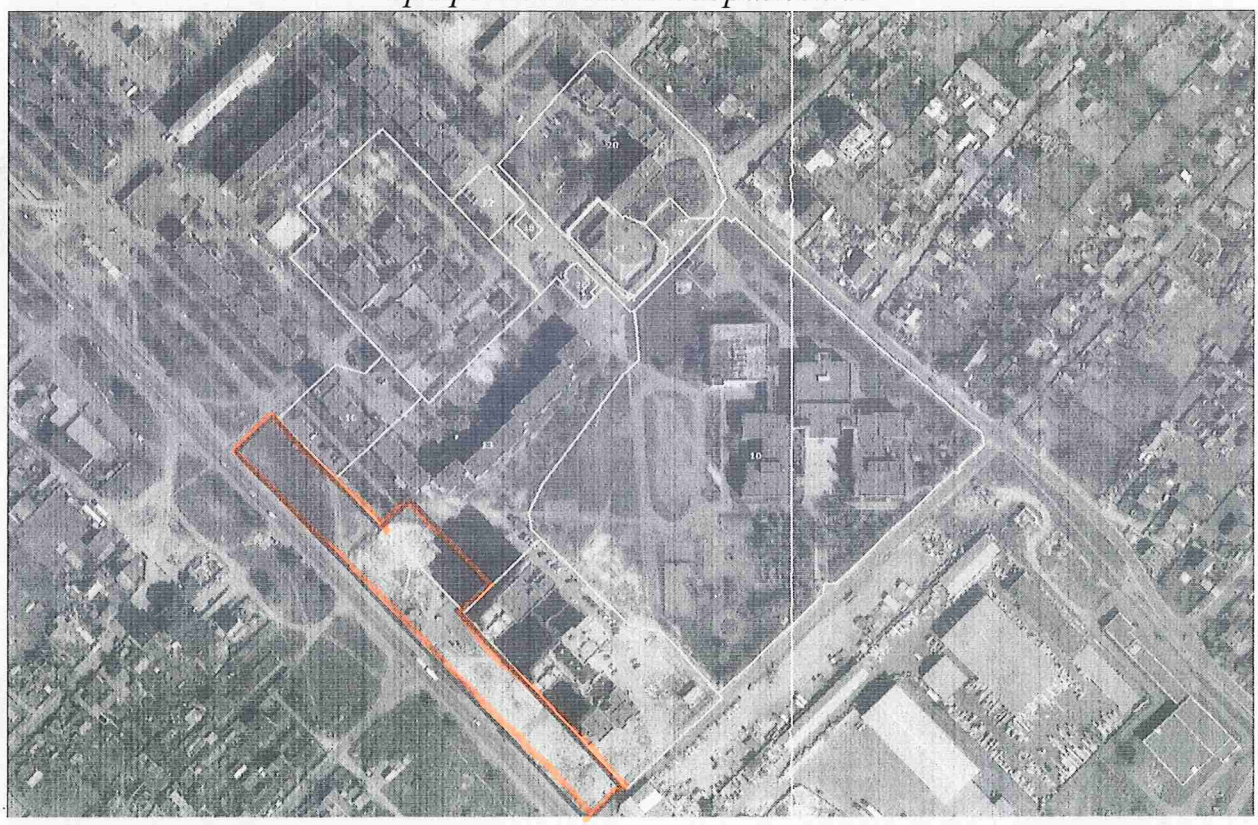
Додаток до звернення
від 08.06.2021 № 08/279/09/019-3153

План-схема
розташування зеленої зони

Адреса земельної ділянки - м. Київ, на вулиці Є. Харченка, 47-А

Площа земельної ділянки - 0,8 га

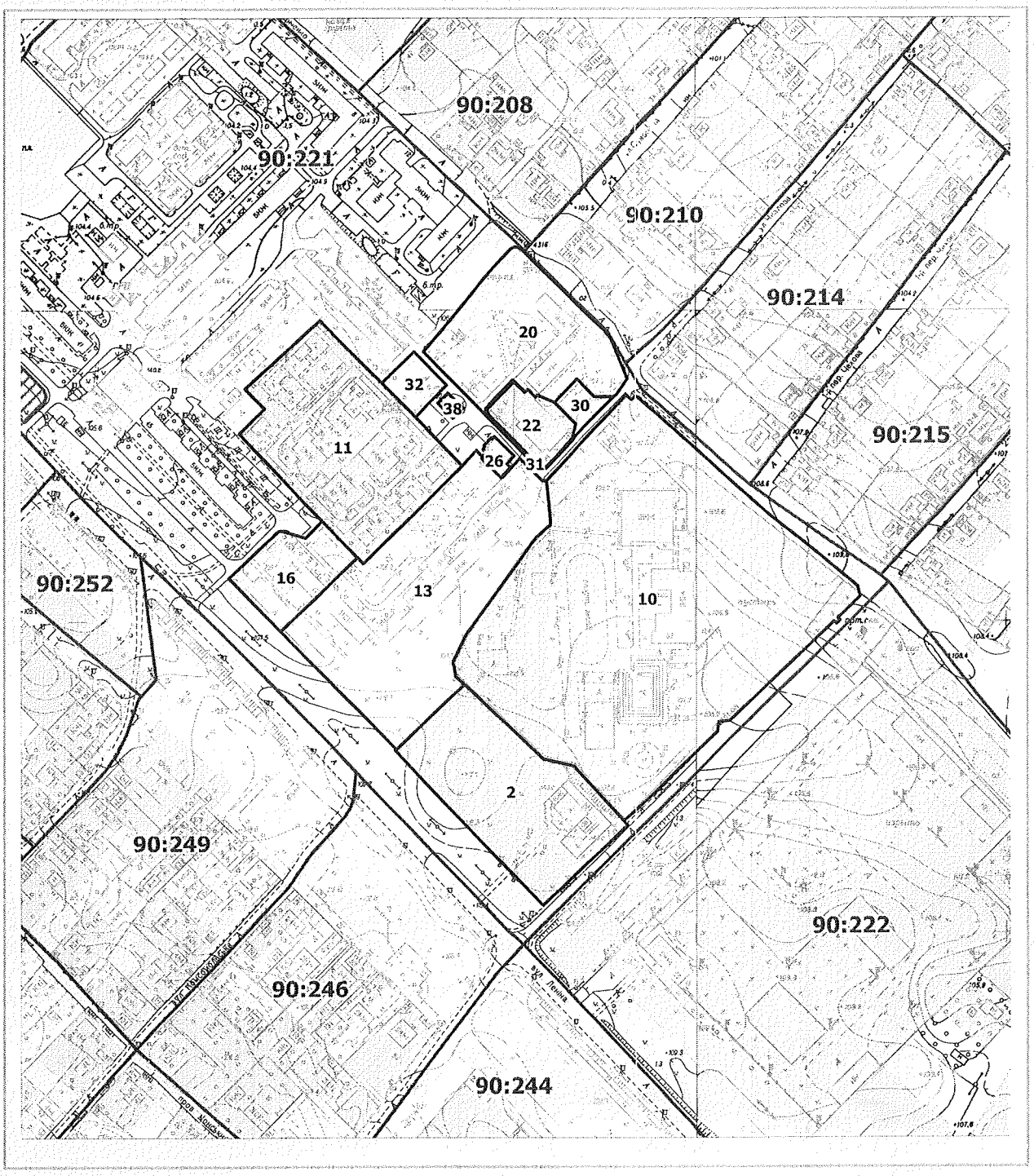
графічний вигляд зображення



Депутат Андрій Задерейко

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 29.04.2021



Масштаб 1:4000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
90:221:0002	Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація	вул. Леніна, 47-59	9600,44	Оренда на 2 роки (термін дії скінчився)	17.04.2017
90:221:0010	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Євгенія Харченка, 53	37561,35	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:221:0011	Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Євгенія Харченка, 49	11424,88	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
90:221:0013	Бортницьке Управління зрошувальних систем	вул. Леніна, 47	15464,94		
90:221:0016	Відкрите акціонерне товариство "Український головний проектно-розвідувальний та науково-дослідний інститут з меліоративного і водогосподарського будівництва"	вул. Леніна, 47	2986,17		
90:221:0020	Бортницьке Управління зрошувальних систем	вул. Івана Дяченка, 14	7759,07		
90:221:0022	Товариство з обмеженою відповідальністю "Технторговий центр"Авіа-радіо сервіс"	вул. Івана Дяченка, 14	1687,12	Оренда на 25 років	24.02.2030
90:221:0026	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Івана Дяченка, 14	294,64		
90:221:0030	Товариство з обмеженою відповідальністю "Технторговий центр"Авіа-радіо сервіс"	вул. Івана Дяченка, 14	584,88		
90:221:0031	Землі не надані у власність чи користування		143,23		
90:221:0032	Комунальне підприємство "управління житлового господарства" Дарницького району м.Києва	вул. Івана Дяченка, 10	891,40		
90:221:0038	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	с-ще Бортничі, вул. Івана Дяченка, 14	129,48		

Депутату Київської міської ради Задерейку А.І.

Питання	Про створення скверу на земельній ділянці, що розташована біля вул. Є. Харченка, 47А у Дарницькому районі м. Києва

№	ПІБ	Адреса	Телефон	Підпис
1	Малий Анатолій Федорович	вул. Суворова,	[redacted]	
2	Малий Олена Володим	вул. Суворова,		
3	Максименко Юрій Анат.	вул. Суворова		
4	Максименко Ірина Анат.	вул. Суворова		
5	Марніченко Т.Ю	Є. Харченка		
6	Кузьменко УО	Є. Харченка		
7	Ляш З.І	Є Харченка		
8	Левківська ОП	1-го Травня		
9	Колотієць М.Г	Борова,		
10	Комлова А.М	Сядова,		
11	Смородінова НА	пров Лісн		
12	Погорелова ОО	Делиґіва		
13	Мерзель В.Г	Левадна,		
14	Андреєва Т.М.	пер Боровськ		
15	Голусенко МН	Чехова,		
16	Трекіна ТВ	Малоочер		
17	Галіновська М	Є Харченка		
18	Любова Т.В	Є Харченка		
19	Марусенко В.У	І. Дзюбка,		
20	Масло М.А	Малоочер		
21	Смешко Р.В	І. Дзюбка,		
22	Закрасилиш ОМ	Є Харченка,		

Депутату Київської міської ради Задерейку А.І.				
Питання	Про створення скверу на земельній ділянці, що розташована біля вул. Є. Харченка, 47А у Дарницькому районі м. Києва			
№	ПІБ	Адреса	Телефон	Підпис
23	Шевченко Л.Ф	Є Харченка	[redacted]	[redacted]
24	Доценко Л.П	Є Харченка	[redacted]	[redacted]
25	Рудич О.У	Лугова,	[redacted]	[redacted]
26	Волошина М.І	Левадна	[redacted]	[redacted]
27	Хоронченко Л.С	Є Харченка,	[redacted]	[redacted]
28	Виборнова Є.І.	Є Харченка	[redacted]	[redacted]
29	Керієнко Т.Ф	Є Харченка	[redacted]	[redacted]
30	Шуляєй Н.І	Є Харченка,	[redacted]	[redacted]
31	Кондратюк В.І	Є Харченка	[redacted]	[redacted]
32	Легейда І.О	Є. Харченка	[redacted]	[redacted]
33	Рудавка О.Т.	Є Харченка	[redacted]	[redacted]
34	Марценюк В.Л	Дзгенка,	[redacted]	[redacted]
35	Гончар О.Ю	Харченка,	[redacted]	[redacted]
36	Суховік В.М	Є. Харченка,	[redacted]	[redacted]
37	Гривенок Т.А.	Є. Харченка,	[redacted]	[redacted]
38	Васильєв М.Ф	Є Харченка,	[redacted]	[redacted]
39	Бакалчук Н.Б	Є Харченка	[redacted]	[redacted]
40	Прохоренко Л.О	Лонисова	[redacted]	[redacted]
41	Смельчак Т.О	Харченка,	[redacted]	[redacted]
42	Сорока С.І	Дзгенка,	[redacted]	[redacted]
43	Горбенко Л.В	Дзгенка,	[redacted]	[redacted]
44	Попкова О.І	Харченка,	[redacted]	[redacted]
45	Торва К.С	Харченка,	[redacted]	[redacted]

Депутату Київської міської ради Задерейку А.І.				
Питання	Про створення скверу на земельній ділянці, що розташована біля вул. Є. Харченка, 47А у Дарницькому районі м. Києва			
46	Стецько Д Г	Харченка	[redacted]	
47	Радзя С Г	Переяслі		
48	Грищенко В.М	Переяслі		
49	Бекова Г.С	Харченко		
50	Мерхель В.Я	Харченко		
51	Казимка Б.Т.	Данищ.в		
52	Черних Т.В.	Данищ.в		
53.	Черних А.О.	Данищ.в		
54.	Стецик О.В.	Озерна		
55.	Стецик А.Я.	Озерна		

№08/13922
14.06.2021
7

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

14«червня» 2021 р. **№ 08/279/09/029-3158**

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Москалю Д. Д.

Шановний Денисе Денисовичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу розглянути ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства, а саме парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 11,23 га, що розташована по вул. Лісна, 1 у Дарницькому районі м. Києва.

Додатки:
1. Документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва);
2. План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали);
3. Робочі матеріали з бази даних міського земельного кадастру;
4. Лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.04.2021;
5. Лист КП «Дарницьке лісопаркове господарство».

З повагою
Депутат **Андрій Задерейко**

Е 481

Баськова Т.М.
097-441-37-05

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«08» червня 2021 р. № 08/279/09/019-3154

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Москалю Д. Д.

Шановний Денисе Денисовичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу розглянути ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства, а саме парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 11,23 га, що розташована по вул. Лісна, 1 у Дарницькому районі м. Києва.

Додатки:
1. Документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва);
2. План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали);
3. Робочі матеріали з бази даних міського земельного кадастру;
4. Лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.04.2021;
5. Лист КП «Дарницьке лісопаркове господарство».

З повагою
Депутат **Андрій Задерейко**

Баськова Т.М.
097-441-37-05

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Андрію ЗАДЕРЕЙКУ

Шановний Андрію Івановичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянув Ваше депутатське звернення від 24.03.2021 № 08/279/09/029-3025 та повідомляє.

У Міському земельному кадастрі земельна ділянка по вул. Лісна, 1 у Дарницькому районі м. Києва з кодом 90:301:0001 обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю «Енергоресурс – Україна» без оформленого згідно з законодавством України права власності або користування. Відомості про ТОВ «Енергоресурс – Україна» як власника нерухомого майна внесені до Міського земельного кадастру на підставі «Технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань кварталу 8000000000:90:301 в межах Комунального підприємства Дарницького лісопаркового господарства (просіка) вул. Лісової» (зі змінами), який складено ПП «Сектор».

Надаємо копію згаданого вище технічного звіту в частині, що стосується ТОВ «Енергоресурс – Україна».

Згідно з підпунктом «б» пункту 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» (далі – Закон) землями комунальної власності відповідних територіальних громад вважаються всі інші землі, розташовані в межах відповідних населених пунктів, крім земельних ділянок приватної власності та земельних ділянок, зазначених у підпунктах «а» і «б» пункту 4 цього розділу.

Таким чином, відповідно до вищезазначеної норми Закону зазначена земельна ділянка відноситься до земель комунальної форми власності.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
05702-7379 від 06.04.2021

Разом з тим повідомляємо, що відповідно до пункту 1 частини першої статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень - офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Статтею 32 Закону встановлено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що містяться у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків передбачених цим Законом.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Крім того повідомляємо, що відповідно до статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» (далі – Закон) Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Згідно з пунктом 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Держгеокадастр.

Додатки: на 6 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Юлія Негрій 279 45 89

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

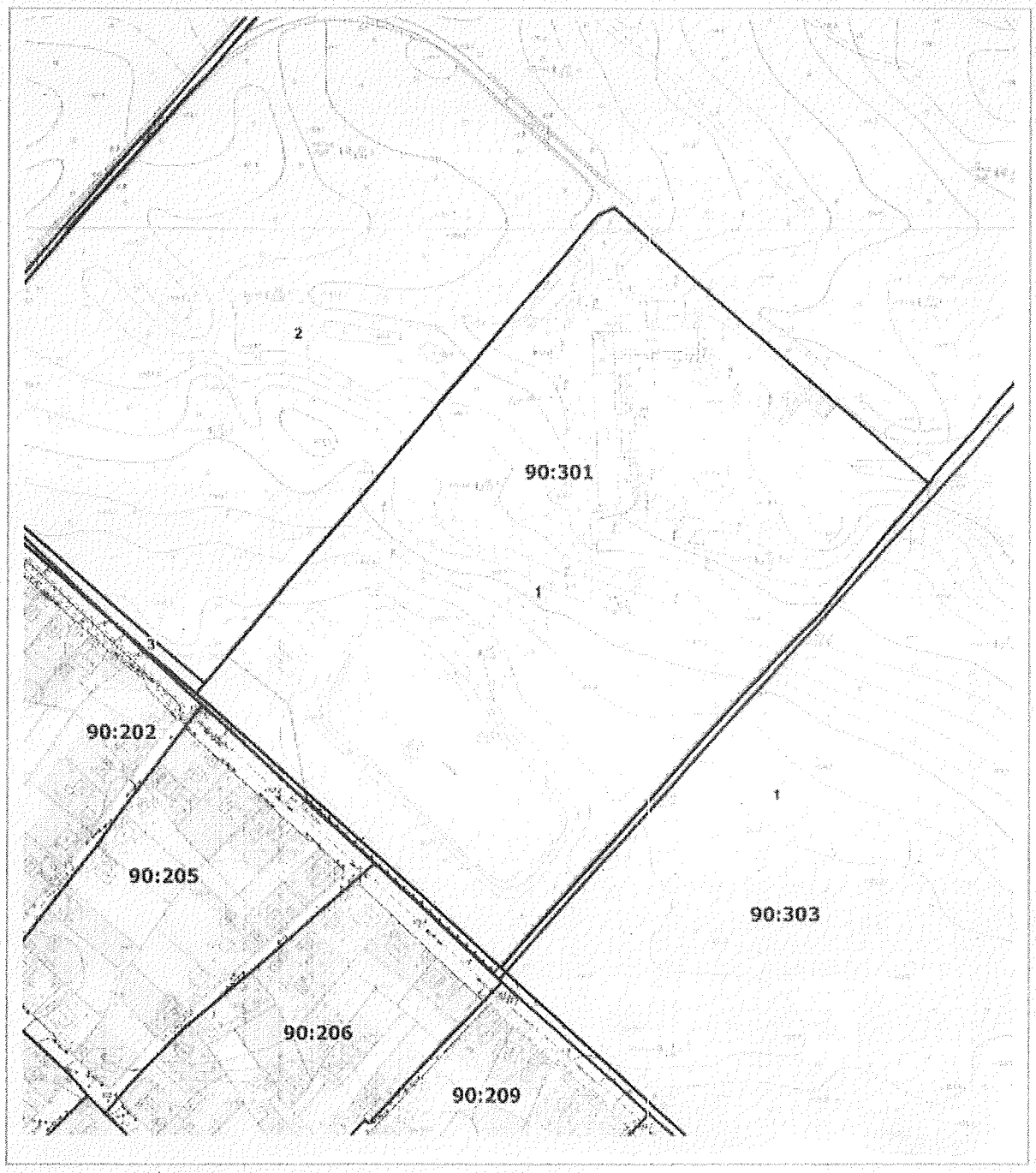
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

05702-7379 від 06.04.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 04.02.2021



Масштаб 1:4000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
90:301:0001	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоресурс-Україна"	вул. Лісна, 1	112347,84		
90:301:0002	Комунальне підприємство Дарницьке лісопаркове господарство	вул. Лісова	453178,92		
90:301:0003	Землі не надані у власність чи користування	вул. Лісова	2197,29		
90:303:0001	Комунальне підприємство "Дарницьке лісопаркове господарство"	в межах Дарницького та Микільського лісництв	604109,42		

Додаток до звернення
від 08.06.2021 № 08/279/09/029-3154

План-схема
розташування зеленої зони

Адреса земельної ділянки - м. Київ, по вул. Лісна, 1

Площа земельної ділянки - 11,23 га

графічний вигляд зображення

Депутат **Андрій Задерейко**

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»

вул. Новоросійська,35, м. Київ, 02092 тел.(044) 568-80-71, факс(044) 568-81-34
E-mail: lesparkdar@ukr.net Код ЄДРПОУ 03359635

21.11.2016 N 808

на N_____ від_____

Депутату
Київської міської ради
VIII скликання
Задерейку А. І.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Андрію Івановичу!

Комунальне підприємство «Дарницьке ЛПГ», розглянувши і опрацювавши Ваше звернення від 15.11.2016 №08/279/08/029-893 щодо надання інформації стосовно табору «Родина», який був створений ще за радянських часів, в межах повноважень інформує про наступне.

За наявною в нас інформацією земельна ділянка, про яку йде мова у Вашому зверненні, розташована в лісовому кварталі №55 Микільського лісництва, прилягає до мікрорайону Бортничі (вул. Лісна, 1). Тут розташовані об'єкти колишнього піонерського табору "Родіна». Земельні ділянки, на яких розташовані вказані об'єкти надавались в тимчасове користування, зокрема площею 5 га згідно до рішення виконкому Київської міської ради від 10.03.1964р. №274 - підприємству п/я №172 під будівництво піонерського табору та профілакторію; а також площею 4,7 га згідно до рішення виконкому Київської міської ради від 21.05.1968р. №777 - Київському заводу хімікатів під будівництво ставка-копані біля існуючого піонерського табору. На земельних ділянках в ті часи були збудовані відповідні будівлі і споруди. Дані об'єкти ніколи не перебували і тепер не перебувають на балансі нашого підприємства. За наявною в нас інформацією в попередні роки здійснювались купівля-продаж зазначених об'єктів між іншими суб'єктами господарювання, зокрема ТОВ «Находка», ТОВ «Енергоресурс-Україна». В даний час зазначені об'єкти мають занедбаний стан, періодично здійснюється їх демонтаж руйнування, відбувається засмічення територій будівельним та побутовим сміттям.

Інформації щодо точної поштової адреси вказаної земельної ділянки, її статусу щодо перебування в оренді, теперішнього балансоутримувача (власника) зазначених споруд в нашого підприємства не має. Така інформація імовірно може бути наявна в органах земельних ресурсів чи містобудування та архітектури.

З повагою,

Директор **М. Явний**

"ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО" Ідентифікаційний код 03359635

Депутату Київської міської ради Задерейку А.І.

Питання	Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована по вул. Лісна, 1 у Дарницькому районі м. Києва

№	ПІБ	Адреса	Телефон	Підпис
1	Золотна Т. І.	Левадна	[redacted]	
2	Рудич О. І	Лугова,		
3	Дощенко Л. П	с. Харгина		
4	Шевченко Л Ф	с Харгино		
5	Закрасимий М. М	с. Харгино		
6	Степанишко Р. В	І. Дягинка		
7	Масло М. А.	Масловка		
8	Марусенко В. І	І. Дягинка		
9	Глебова Т. В	с Харгино		
10	Залімовська І М	с. Харгина,		
11	Трикіна Т. В	Масловка		
12	Голуненко М. М	Чехова,		
13	Андреєва Т. Т.	пер Боровс		
14	Мерхель В. П	Левадна,		
15	Погорелова О. О	Демиївська		
16	Смородінова Н. М	пров Лісна		
17	Хомлова А М	Садова		
18	Колоніець М. Г	Борова,		
19	Левківська О. П	1-ша Травня		
20	Ляшенко І.	с. Харгино		
21	Кузьменко Н. В	с. Харгина,		
22	Маріченко Т. І	с. Харгина,		

Депутату Київської міської ради Задерейку А.І.		
Питання	Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована по вул. Лісна, 1 у Дарницькому районі м. Києва	
23	Коротченко Л.С	Є.Харченка,
24	Рудич О. М	Є.Харченко
25	Виборнова Є Ї	Є.Харченка
26	Кирієнко Т.Ф	Є.Харченка,
27	Шулей Н. Г.	Є.Харченко
28	Кондратюк В Ї	Є.Харченко,
29	Почепа Г. О.	Є.Харченка
30	Рудавка О.Г	Є.Харченко,
31	Марценюк В.Л	Дяченка
32	Гончар О.Д	Є.Харченка,
33	Суховяк В. М	Є.Харченко
34	Дривенок Т.Я.	Є.Харченка,
35	Васильєв М.Ф	Є.Харченко
36	Бакланчук Н. Б	Є.Харченко
37	Прохоренко П.Д	Лютнева
38	Сельмах Г.О	Харченка
39	Сорока С Ї.	Ї.Дяченка,
40	Горбенко Л.В	Ї.Дяченка
41	Попова О.Ї.	Є.Харченка
42	Порва К.С	Є.Харченка,
43	Стеценко Д.Г	Є.Харченко
44	Рудич С.Т.	Переяслівська
45	Грицишко В.М	Переяслівська
46	Бикова Г.С	Є.Харченка,
47	Мерхель В.Я	Є.Харченка

Депутату Київської міської ради Задерейку А.І.	
Питання	Про створення парку відпочинку на земельній ділянці, що розташована по вул. Лісна, 1 у Дарницькому районі м. Києва

№	ПІБ	Адреса		
48	Маслюк Анатолій Петрович	вул. Суворова		
49	Маслюк Наталка Володимирівна	вул. Суворова,		
50	Маслюченко Юрій Миколайович	вул. Суворова,		
51	Маслюченко Микита Ю	вул. Суворова		
52	Чурілова А.А	пров. Георгія		
53	Чурілов Анатолій Ан	пров. Георг		
54	Чурілова Валентина Григ	с. Парк 79 к		
55	Казимирська Валентина Гри	Демидо		
56	Черних Т.В.	Демидівська		
57	Черних А.О.	Демидівська		
58	Стельмах О.В.	Озерна 4		
59	Стельмах А.І.	Озерна 4		

N08/12125
26.05.2021
8

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«__26__» ___травня___ 2021 р. № 08/279/09/247-372

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Москалю Денису Денисовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Відповідно до статті 2 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

До мене, як до депутата Київської міської ради, надійшло звернення мешканців Деснянського району м. Києва щодо створення скверу на земельній ділянці площею 1,1115 га на вул. Деснянській, 48 в Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:202:0117).

За словами заявників, зазначена земельна ділянка повністю покрита зеленими насадженнями і потребує захисту від забудов, а також впорядкування задля створення сприятливих умов для організації там відпочинку населення.

З огляду на вищезазначене, з метою захисту прав та законних інтересів громадян, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

ПРОШУ:

1. Розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці площею 1,1115 га, що розташована на вул. Деснянській, 48 в Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:202:0117).

2. Звернутися до КО «Київзеленбуд» з пропозицією подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної

земельної ділянки для створення на ній зеленої зони (скверу) та здійснити усі відповідні організаційно-правові заходи для оформлення права постійного користування цією земельною ділянкою в установленому порядку.

3. Проінформувати мене про результат розгляду даного звернення у встановлений законодавством України строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (каб. 419) та на електронну адресу: fedorenkoys.kmr@gmail.com.

Додатки:

1. Лист громади Деснянського району від 30.03.2021 з додатком (2 арк).
2. Копія листа Департаменту земельних ресурсів від 24.02.2021 № 0570202/3-4282 з додатками (5 арк).
3. Копія листа Департаменту земельних ресурсів від 15.03.2021 № 0570202/3-5557 (1 арк).

З повагою
Депутат Київської міської ради ЕЦП **Юрій ФЕДОРЕНКО**

Бодак Олена
(098)-525-86-13

Депутату Київської міської ради
ФЕДОРЕНКУ Ю.С.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

від мешканців мікрорайону
Троєщина Деснянського району
м. Києва

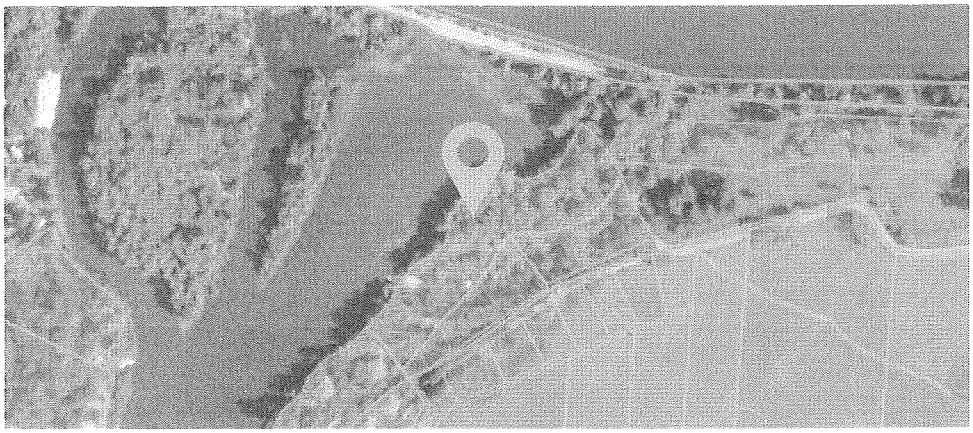
Шановний Юрію Сергійовичу!

Ми, мешканці житлових будинків мікрорайону Троєщина, звертається до Вас з проханням вжити заходів щодо надання статусу скверу земельній ділянці площею 1.1115 га, що розташована за адресою: м. Київ, Деснянський район, вулиця Деснянська, 48 (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:62:202:0117). Цільове призначення земельної ділянки – рекреаційного призначення.

Фактично ділянка повністю покрита зеленими насадженнями і потребує захисту від забудов, а також впорядкування задля створення сприятливих умов для організації відпочинку населення.

Відповідно, створення скверу дасть змогу вирішити питання щодо благоустрою вказаної території, захисти її від незаконного користування, зберегти зелені насадження та задовольнить соціально-культурні потреби киян і гостей столиці.

Додатки: підписи мешканців на 1 арк.



Підписний лист № 1
на підтримку створення зеленої зони загального користування на земельній ділянці на вул. Деснянській, 48 в Деснянському районі м. Києва

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Контактний телефон	Домашня адреса	Підпис	Дата підписання
1	Опенкін Бондар Валентин	[redacted]			23.03.21
2	Новікова Ольга Петрівна				23.03.21
3	Петруш Дмитро Сергій				23.03.21
4	Кошкуш Леонід				25.03.21
5	Яковлєва Анастасія Олександрівна				25.03.21
6	Пасинков Євген Юрійович				25.03.21
7	Зінич Дмитро Васильович				25.03.21
8	Власенко Анатолій Миколайович				26.03.21
9	Соляник Леонід Іванович				26.03.21р
10	Лущик Олександр Миколайович				28.03.21р.
11	Ковтун Олексій Михайлович				30.03.21р
12	Кашпко Ліна Григорівна				30.03.21
13	Лапа Сергій Володимирович				30.03.21р
14	Петренко Максим Володимирович				30.03.21
15	Рудник С.В.				30.03.21р
16	Колосюк Л.М.				30.03.21р
17	Рудник Н.С				30.03.21
18	Єлепич М.О.				30.03.21
19	Хоменко ПВ				30.03.21
20	Сичкова				30.03.21
21	Неват К.				30.03.21

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Юрію ФЕДОРЕНКУ

Про надання інформації

Шановний Юрію Сергійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 09.02.2021 № 08/279/09/247-111 щодо надання інформації про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:62:202:0117) на вул. Деснянській, 48 у Деснянському районі м. Києва розглянуто та повідомляється.

Рішеннями Київської міської ради від 18.11.2004 № 745/2155, від 01.10.2007 № 449/3283 Шустеру Віктору передано в оренду на 10 років земельну ділянку площею 1,1115 га (кадастровий номер 8000000000:62:202:0117) для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Деснянській, 48 у Деснянському районі м. Києва, про що укладено договір оренди земельної ділянки, який зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 08.02.2006 за № 62-6-00197 у книзі записів державної реєстрації договорів (із змінами), термін дії якого скінчився 08.02.2015 року.

Станом на цей час за поданням Департаменту Київська міська рада не приймала рішень щодо поновлення вищезазначеного договору оренди земельної ділянки або передачі будь-якій іншій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування.

Надаємо робочі матеріали - витяг з бази даних Міського земельного кадастру із зазначенням земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:202:0117).

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000231F57004D74A801
Підписувач ОЛЕНИЧ ПЕТРО СЕРГІЙОВИЧ
Дійсний з 30.07.2020 17:17:17 по 30.07.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-4282 від 24.02.2021

На підставі Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 25.09.2003 №16/890 (зі змінами) працівниками Департаменту проведено обстеження вказаної земельної ділянки та складено відповідний акт від 15.02.2021 № 21-0096-03 (копія додається).

Додатково інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та актуальну інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Додатки: в електронному вигляді.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Людмила Бережна 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

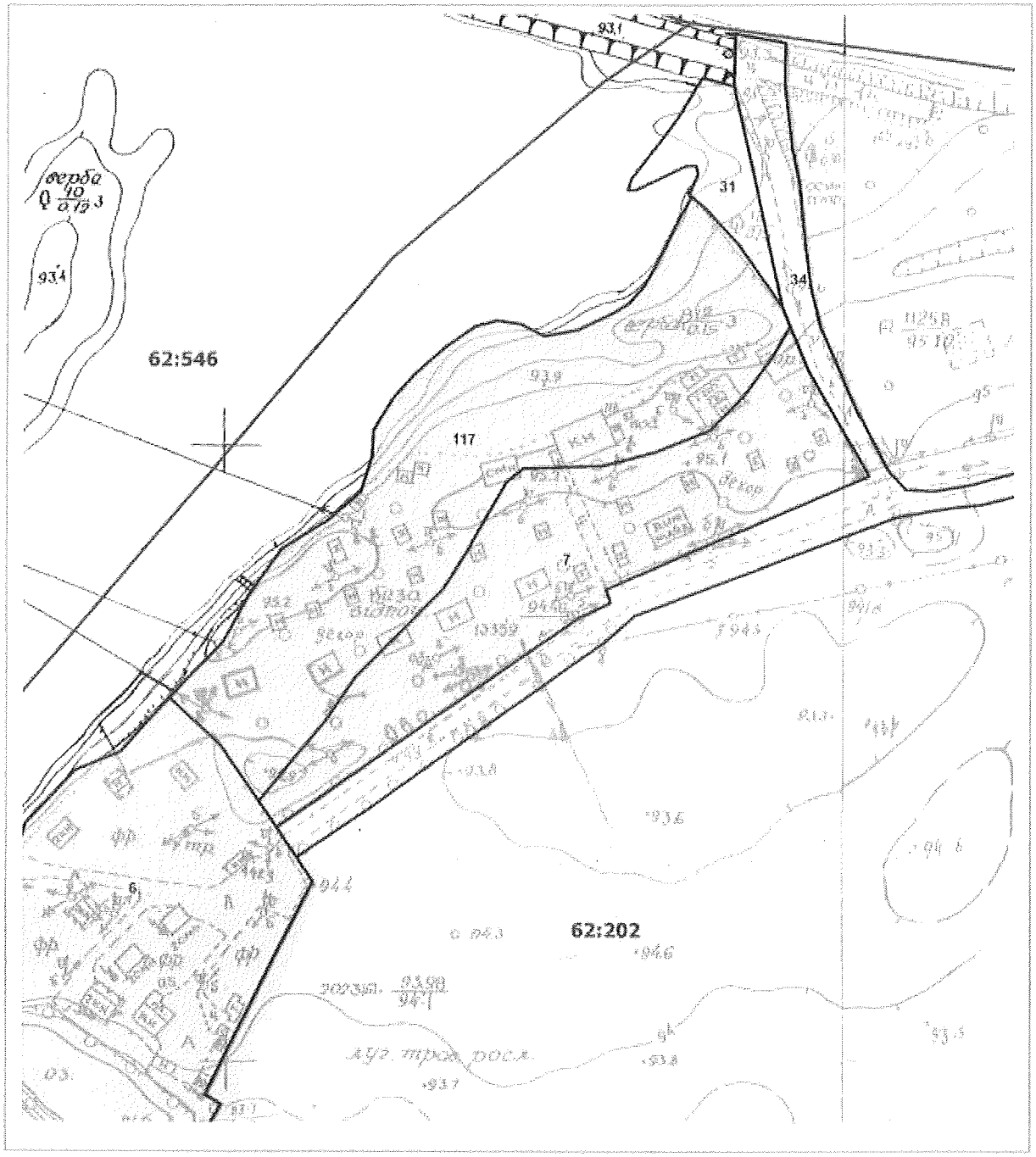
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000231F57004D74A801
Підписувач ОЛЕНИЧ ПЕТРО СЕРГІЙОВИЧ
Дійсний з 30.07.2020 17:17:17 по 30.07.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-4282 від 24.02.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 12.02.2021



Масштаб 1:2000

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а тел. 279-37-64

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 21-0096-03 ***від 15.02.2021*** ***м. Київ***

Обстеження земельної ділянки *на вул. Деснянській, 48 у Деснянському районі міста Києва, кадастровий номер 8000000000:62:202:0117*
(код земельної ділянки)
проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р.№ 16/890, ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом Сідненком Леонідом Олексійовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)
на підставі *звернення депутата Київської міської ради Ю. Федоренка від 09.02.2021 № 08/279/09/247-111*
(дата, номер)
в присутності _____
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельні ділянки та їх стан:
Вид документа на користування: *договір оренди від 08.02.2005 № 62-6-00197, термін дії скінчився*
Цільове призначення: *для експлуатації та обслуговування бази відпочинку*
Фактичне використання: *земельна ділянка вкрита зеленими насадженнями (деревами)*
Площа згідно з документами: *1,1439 га*
Площа фактична: *не встановлено*
Плата за землю: *інформація відсутня*
- результати обстеження: *на підставі звернення депутата Київської міської ради Ю. Федоренка було обстежено земельну ділянку на вул. Деснянській, 48 у Деснянському районі міста Києва, кадастровий номер 8000000000:62:202:0117.*

Рішенням Київської міської ради від 18.11.2004 № 745/2155 (з урахуванням рішення Київської міської ради від 01.11.2007 № 449/3283) передано громадянину США Шустера В. в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 1,1439 га для експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Деснянській, 48 у Деснянському районі міста Києва, у зв'язку з переходом права власності на майно

(договір купівлі-продажу від 25.09.2003) (договір оренди від 08.02.2005 № 62-6-00197, термін дії скінчився).

Під час візуального обстеження встановлено: земельна ділянка вкрита зеленими насадженнями (деревами).

Додатки: _____

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ ***15.02.2020*** ***Сідненко Л.О.***

(підпис) *(прізвище, і. б.)*

При обстеженні були присутні: _____ _____

_____ _____

(підпис) *(прізвище ,і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ _____

(підпис) *(прізвище, і. б.)*

Копія акту відправлена поштою _____ *вих. №* _____

(дата) *(прізвище, і. б.)*

Начальник відділу моніторингу та контролю _____ ***Господаренко Я.П.***

(підпис) *(прізвище, і. б.)*

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Юрію ФЕДОРЕНКУ

Про надання статусу скверу

Шановний пане Юрію!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 03.03.2021 № 08/279/09/247-186 та повідомляється.

Департамент підтримує ініціативу облаштування скверу на земельній ділянці на вул. Деснянській, 48 у Деснянському районі міста Києва (номер 8000000000:62:202:0117) при умові дотримання норм законодавства.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000231F57004D74A801
Підписувач ОЛЕНИЧ ПЕТРО СЕРГІЙОВИЧ
Дійсний з 30.07.2020 17:17:17 по 30.07.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-5557 від 15.03.2021

N08/14302
17.06.2021

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«__17__»___червня___2021 р. № 08/279/09/247-420

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Москалю Денису Денисовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», з огляду на звернення мешканців мікрорайону Троєщина з проханням вжити заходи щодо надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Деснянській, 48 у Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:202:0117), враховуючи лист постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 31.05.2021 № 08/288-212вих, прошу долучити до мого листа від 26.05.2021 № 08/279/09/247-372 (вх. № 08/12125 від 26.05.2021) план-схему розташування зеленої зони на вул. Деснянській, 48 у Деснянському районі м. Києва та витяг з бази даних Міського земельного кадастру.

Додатки:
1. План-схема розташування зеленої зони (1 арк)
2. Витяг з бази даних Міського земельного кадастру (2 арк)

З повагою

Депутат Київської міської ради Б ЧП **Юрій ФЕДОРЕНКО**

Бодак Олена
(098)-525-86-13

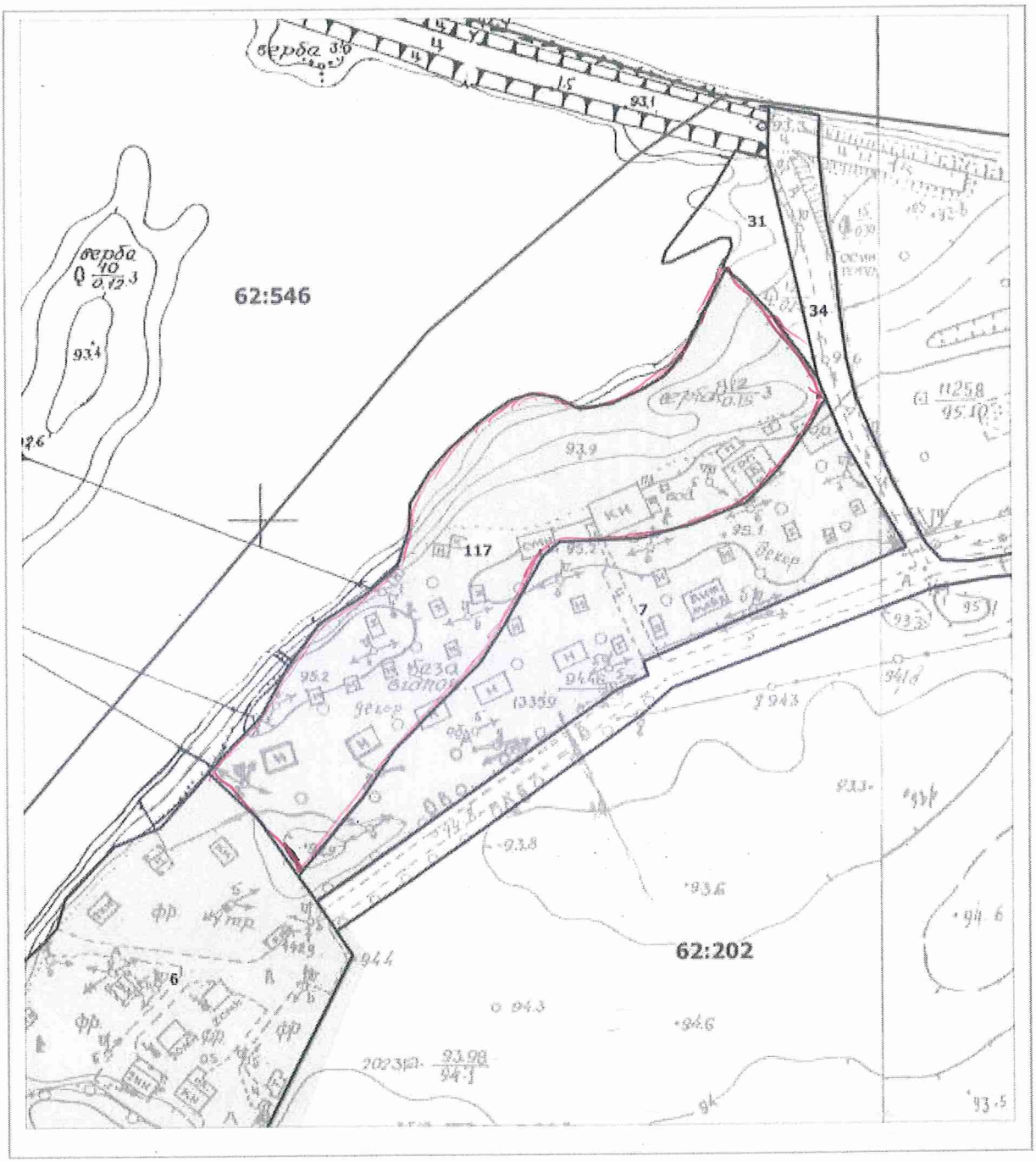
Справа А-3657

Код земельної ділянки:	62:202:0117
Площа:	1.1115 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Деснянська, 48
Заявник:	Шустер Віктор _
Вид та термін користування:	Документ скасовано (Оренда на 10 років)
Цільове призначення:	1.17. для експлуатації та обслуговування бази відпочинку

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 04.06.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
62:202:0006	Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИРОДОПРОМБУДСЕРВІС"	вул. Деснянська, 50	17141,10	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	25.09.2013
62:202:0007	Фізична особа	вул. Деснянська, 48	7588,17	Власність	
62:202:0031	Землі не надані у власність чи користування		1217,64		
62:202:0034	Землі не надані у власність чи користування		307366,64		
62:202:0117	Фізична особа	вул. Деснянська, 48	11114,52	Документ скасовано (Оренда на 10 років)	08.02.2015

9

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«08» 06 2021 р. №08/279/09/44-159

Голові
Постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики
МОСКАЛЮ Д.Д.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо розгляду ініціативи про надання статусу скверу зеленій зони в мікрорайоні «Кадетський Гай»

Шановний Денисе Денисовичу!

Відповідно до Рішення Київради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» прошу на найближчому засіданні профільної постійної комісії розглянути і прийняти позитивне рішення щодо ініціативи «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між вулицями Івана Пулюя та Федора Ернста у Солом'янському районі міста Києва».

В межах вказаної земельної ділянки відсутній належний балансоутримувач.

Повідомите мене про дату, час та місце проведення засідання на електронну пошту **kostushko.kmr@gmail.com**

Додатки:
- Колективне звернення мешканців від 28.04.2021 № 164;
- Лист Департаменту земельних ресурсів від 03.06.2021 № 0570202/1-11786;
- Лист КО «Київзеленбуд» від 02.06.2021 № 077/226-2248.

З повагою,
депутат **Олег КОСТЮШКО**

Київська міська рада
09.06.2021 № 08/13480

Постоєнко Павло
221-34-65

Вих.222 від 13.01.2021

Вх. №164
28.04.21

Депутату Київської міської ради
Костюшко Олегу Петровичу

Шановний пане Олеже!

Між будинками, розташованими за адресами: вул. Івана Пулюя,2, вул. Ернста, 16, 16А, 16Б, 16В, вул. Ернста, 12, вул. Ернста, 8, Ернста, 6 та Національною академією внутрішніх справ (вул. Народного ополчення, 9) розташовано пустир, який на теперішній час є звалищем будівельного сміття, старих меблів тощо.

Також поряд з пустирем розташовано дитячий садочок №197 «Родзинка», який в минулому році зробив щільний паркан, щоб огородити дітей від пилу та бруду, який летить на дитячі майданчики садочка з пустиря, а також від частих відвідувачів пустирю, якими вже довгий час є люди в нетверезому стані.

Мікрорайон Турецьке містечко є густонаселеним та забудованим районом м. Києва, де мешкає багато дітей. Але, на жаль, в Турецькому містечку дуже мало зон відпочинку, де дорослі могли би відпочивати, а діти вільно пересуватись, без постійного ризику зіткнутися з автомобілем. Зараз єдиним містом, де діти можуть спокійно кататися на велосипедах, самокатах, роликах тощо є територія гімназії №318.

З метою покращення благоустрою Турецького містечка, підвищення соціальних умов життя та безпеки його мешканців, а також поліпшення дозвілля дорослих та дітей, ми, **мешканці будинку, розташованого за адресою: вул. Івана Пулюя, 2, просимо Вашого сприяння у питанні створення скверу на земельній ділянці на місті пустиря.**

Просимо при розробці проекту парку/скверу враховувати потреби мешканців мікрорайону, де гостро не вистачає дитячих, спортивних майданчиків та місць, де діти змогли би кататися на скейтах, роликах, самокатах тощо.

Просимо Вас на 2021 р. запланувати кошти на благоустрій скверу та для будівництва спортивних та дитячих майданчиків таких як волейбольний майданчик, тенісний корт, роллердром та майданчик для гри в бадмінтон.

Підписи мешканців будинку Пулюя, 2 додаємо.

З повагою, представник від громади Щербань Вадим

тел.

в пути, пробки и места
вулиця Івана Пулюя
Air Loft Apartment
вулиця Івана Пулюя
вулиця Івана Пулюя
Beauty Family Kyiv
шкільної
197 "Родзинка"

УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
КОСТЮШКУ О.П.

Шановний Олегу Петровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 18.05.2021 № 08/279/09/44-123 щодо можливості облаштування зеленої зони на земельній ділянці згідно з наданою схемою розглянуто та повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру територія, що позначена на доданих до Вашого депутатського звернення графічних матеріалах, розташована в межах земельної ділянки площею 1,22 га (код 72:257:0702) між вул. Івана Пулюя та вул. Федора Ернста у Солом'янському районі м. Києва, яка на підставі рішення Київської міської ради від 22.08.2007 № 195/2029 надана у постійне користування Солом'янській районній у місті Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування середньої загальноосвітньої школи.

Разом з цим інформуємо, що рішенням Київської міської ради від 09.09.2010 № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві» *Солом'янську районну у місті Києві раду з 31.10.2010 припинено.*

На час надання цієї відповіді, інформація щодо реєстрації права власності або права користування (оренди) вказаною земельною ділянкою у Департаменті відсутня.

Рішення про передачу вказаної земельної ділянки у власність або у користування (оренду) будь-яким фізичним або юридичним особам (окрім зазначеного рішення) за поданням Департаменту Київська міська рада не приймала.

Враховуючи викладене, Департамент не заперечує проти створення на зазначеній земельній ділянці, згідно з наданими графічними матеріалами, в установленому порядку зеленої зони з урахуванням містобудівної документації.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 до 15.10.2022 0:00:00
Департамент земельних ресурсів
0570202/1-11786 від 03.06.2021

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Також інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, право оренди, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) по запитуваній земельній ділянці.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) на 2 арк., в 1 прим.

З повагою

В. о. директора Валентина ПЕЛИХ

Алла Кузнєцова 202 79 96

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900

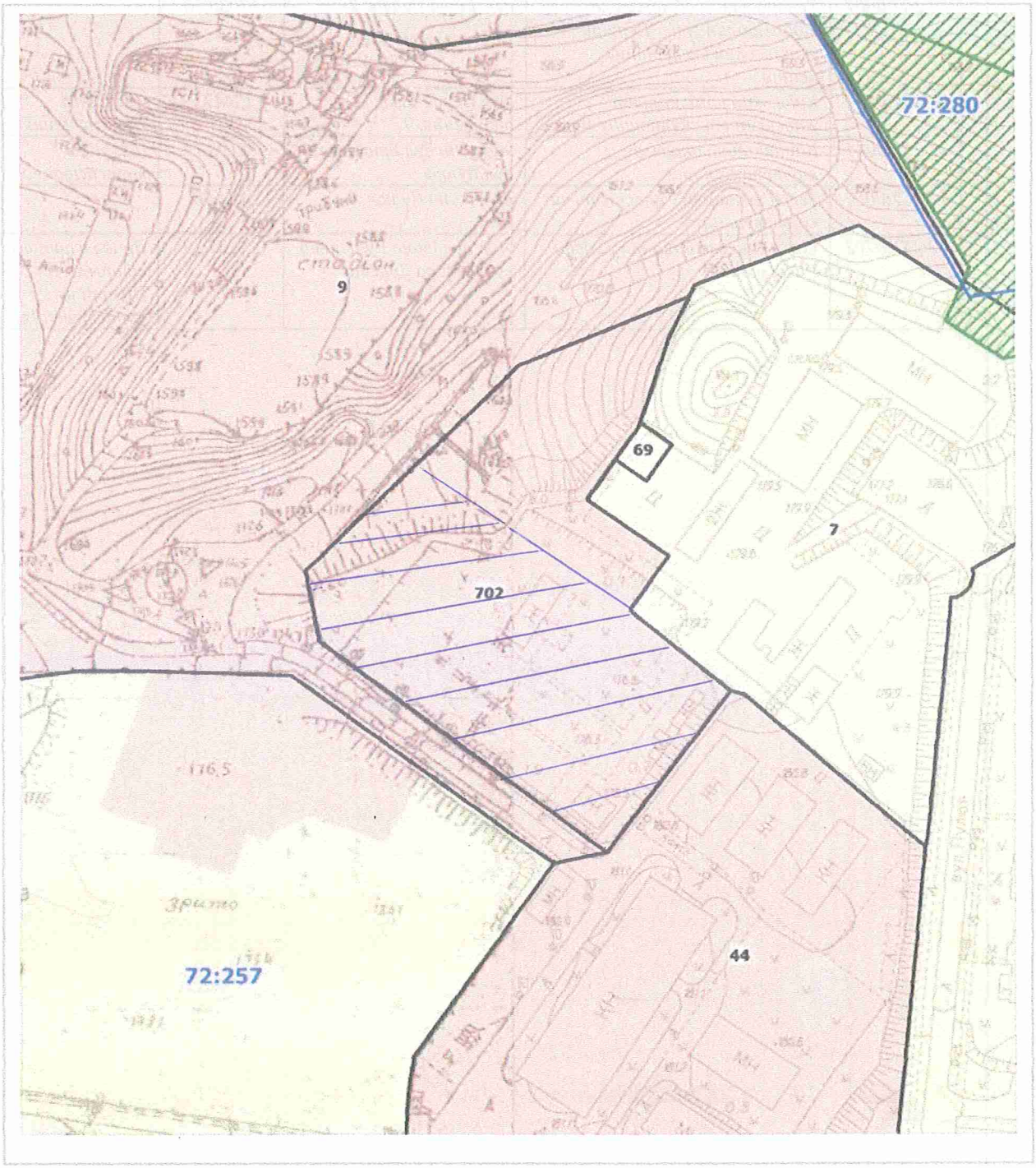
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Департамент земельних ресурсів

0570202/1-11786 від 03.06.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 31.05.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
72:257:0007	Товариство з обмеженою відповідальністю "Перший український експертний центр"	вул. Івана Пулюя, 2	17038,10		
72:257:0009	Київський національний університет внутрішніх справ	вул. Народного ополчення, 9	113447,74	Постійне користування	
72:257:0044	Національна академія внутрішніх справ	перетин вул.Ернста та вул.Пулюя	18195,19	Постійне користування	
72:257:0069	Землі не надані у власність чи користування	вул. Івана Пулюя, 2	174,08		
72:257:0702	Солом'янська районна у місті Києві рада	між вул.Івана Пулюя та вул.Федора Ернста	12237,19	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

28.06.2021 № 047/226-2248
на № 08/279/09/44-125 від 18.05.2021

Депутатові Київської
міської ради
О. КОСТЮШКУ

Про створення зеленої зони
в мікрорайоні Кадетський гай

Шановний Олеже Петровичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») опрацювало Ваше депутатське звернення від 18.05.2021 № 08/279/09/44-125 щодо створення зеленої зони в мікрорайоні Кадетський гай.

За результатами розгляду повідомляємо, що зелена зона між будинками № 6, 8, 12, 16, 16А, 16Б, 16В по вул. Ернста, № 2 по вул. Івана Пулюя та № 9 по вул. Народного Ополчення не перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва, яке входить до складу КО «Київзеленбуд».

КО «Київзеленбуд» та КП УЗН Солом'янського району м. Києва не заперечують щодо створення зеленої зони між будинками № 6, 8, 12, 16, 16А, 16Б, 16В по вул. Ернста, № 2 по вул. Івана Пулюя та № 9 по вул. Народного Ополчення у порядку передбаченому чинним законодавством.

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено процедуру розгляду ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва та перелік матеріалів, що додаються ініціатором до заяви щодо ініціативи створення зеленої зони.

Відповідно до пункту 1 зазначеного рішення Київської міської ради, розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Відповідно до пункту 2 даного рішення Київської міської ради, ініціатор разом із заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики: документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва, підписи мешканців житлових будинків, копії протоколів загальних зборів співвласників багатоквартирних будинків тощо); план-схеми розташування зеленої зони (графічні матеріали); висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони; згода балансоутримувача території (за наявності балансоутримувача); інші документи, матеріали, інформація щодо зазначеної ініціативи.

В свою чергу, при винесенні на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативи створення зазначеної зеленої зони, КО «Київзеленбуд» підтримає дану ініціативу.

З повагою
Перший заступник
генерального директора Вадим МОТУЗ

Мотуз Вадим
Мельник 271 [illegible]

Додаток до звернення по благоустрою пустиря, розташованого між будинками: вул.Івана Пулюя,2, вул Ернста, 16, 16А, 16Б, 16В, вул. Ернста, 12, вул. Ернста, 8, Ернста, 6 та Національною академією внутрішніх справ (вул.Народного ополчення, 9)

ПІБ мешканців будинку Пулюя, 2		Підпис
Ханда Л.М.		
Домидов Д.И.		
Закусило О.С.		
Мороз Д.М.		
Остапчук В.Д.		
Бранникова		
Мокану О.Я.		
Бондар Д.Г.		
Павлюченко П.І.		
Галкіна Ю.С.		
Кочторуш В.Г.		
Зуєко Наталья Федорівна		
Горашко Ірина Руслановна		
Венгеров Анна Ник		
Кетродін К.Є.		
Горбенко Л.Л.		
Гудзова К.М.		
Кулешова О.Ю.		
Рябка Л.Г.		
Черна М.С.		
Ревік О.В.		
Дудбан С.М.		
Соєнко С.Д.		
Афанасьєва А.А.		
Дейнко Н.В		
Багдасарян С.Т		
Кильдюк С.М		
Єнова О.В.		

Додаток до звернення по благоустрою пустиря, розташованого між будинками: вул.Івана Пулюя,2, вул Ернста, 16, 16А, 16Б, 16В, вул. Ернста, 12, вул. Ернста, 8, Ернста, 6 та Національною академією внутрішніх справ (вул.Народного ополчення, 9)

ПІБ мешканців будинку Федора Ернста, 6	Телефон	Підпис
Брайко Т.А	[redacted]	
Моравський О.О.		
Шишацький Б.Т.		
Порошина Н.М.		
Пересипко С.І.		
Найдич Роман		
Шундренко В.М		
Машка ВП 81 Ер		
Сидоренко О.М.		
Сідюк Н.В. кв.		
Сидор Н.В. 9		
Лесюк Н.А		
Попов М.О. к		
Янженко Р. к		
Кожемяка С.В.		
Савчук С.І.		
Сірук А.А.		
Цилиан В.В.		
Ісенко		
Воркова С.А. кв		
Іванченко-Корнко		
Обтар О.Б		
Шаршакова Л.А		
Чорний В.О.		

Додаток до звернення по благоустрою пустиря, розташованого між будинками: вул.Івана Пулюя,2, вул Ернста, 16, 16А, 16Б, 16В, вул. Ернста, 12, вул. Ернста, 8, Ернста, 6 та Національною академією внутрішніх справ (вул.Народного ополчення, 9)

ПІБ мешканців будинку Федора Ернста, 6	Телефон	Підпис
Міроненко В.	[redacted]	
Грошна Т.И.		
Пахно Л.С.		
107кв Яманко		
Пасенко Л.		
Василев А.И.		
Розенко Л.О.		
Колодинська Т.		
Соловьєкова		
10б Баструкіна		
Коволь ЛА		
Ткуратенко		
Івченко О.П.		
Ивакович В		
Новаковия Ю.		
Мостовыз Г.		
Чумаков М.С.		
Ермак В.		
Шнеурина Ю.		
Дзюба С.Ю.		
Сидар Ю.С.		
Лукаченко С.В.		
Пайлакіна Л.		
Зикін В.М.		
Хрестенко В.П.		

№ 08/11255
17.05.2021
10

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«17» травня 2021 р. № 08/279/09/248-586

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Москалю Денису Денисовичу

Депутатське звернення

щодо надання статусу скверу
земельній ділянці

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись мешканці із пропозицією про створення зеленої зони скверу за адресою: м. Київ, Дніпровський район, просп. Соборності, 13А.

З метою підготовки проекту рішення щодо надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці, у відповідності до вимог статей 11 та 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу розглянути можливість надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Соборності, 13А у Дніпровському районі міста Києва.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене на адресу моєї громадської приймальні: 02090, Харківське шосе, буд. 11.

Додатки:

1. Копія депутатського звернення про погодження можливості облаштування скверу до Департаменту земельних ресурсів на 2 арк.;
2. Схема розміщення скверу на 2 арк.;

3. Лист Департаменту земельних ресурсів №0570202/3-3729 від 18.02.2021 про можливість надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Соборності, 13А у Дніпровському районі міста Києва», на 2 арк;
4. Додаток до листа Департаменту земельних ресурсів №0570202/3-3729 від 18.02.2021, на 2 арк.
5. Копія звернення мешканців з підписами на 2 арк..

З повагою,
депутат Київської міської ради Е 481 **Ярослав ФЕДОРЕНКО**

Вик. Владислав Чумак
(093) 678-10-35

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Ярославу ФЕДОРЕНКУ

Про надання статусу скверу

Шановний Ярославе Юрійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 11.01.2021 № 08/279/09/248-146 та повідомляється.

Згідно з даними Міського земельного кадастру земельна ділянка площею 1,3156 га (код 63:084:0007) обліковується за державним комунальним підприємством по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва.

Рішень про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування (оренду) Київська міська рада не приймала.

Враховуючи викладене, Департамент підтримує ініціативу облаштування скверу на зазначеній земельній ділянці при умові дотримання норм законодавства.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000231F57004D74A801
Підписувач ОЛЕНИЧ ПЕТРО СЕРГІЙОВИЧ
Дійсний з 30.07.2020 17:17:17 по 30.07.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-3729 від 18.02.2021

Одночасно надаємо в електронному вигляді робочі матеріали – витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Станіслав Коростій
Алла Платовська 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)
Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000231F57004D74A801
Підписувач ОЛЕНИЧ ПЕТРО СЕРГІЙОВИЧ
Дійсний з 30.07.2020 17:17:17 по 30.07.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-3729 від 18.02.2021

21

ЄДНІСТЬ
ОЛЕКСАНДРА
ОМЕЛЬЧЕНКА

Звернення

З метою надання допомоги у вирішенні Вашого питання, просимо відповісти на наступні питання

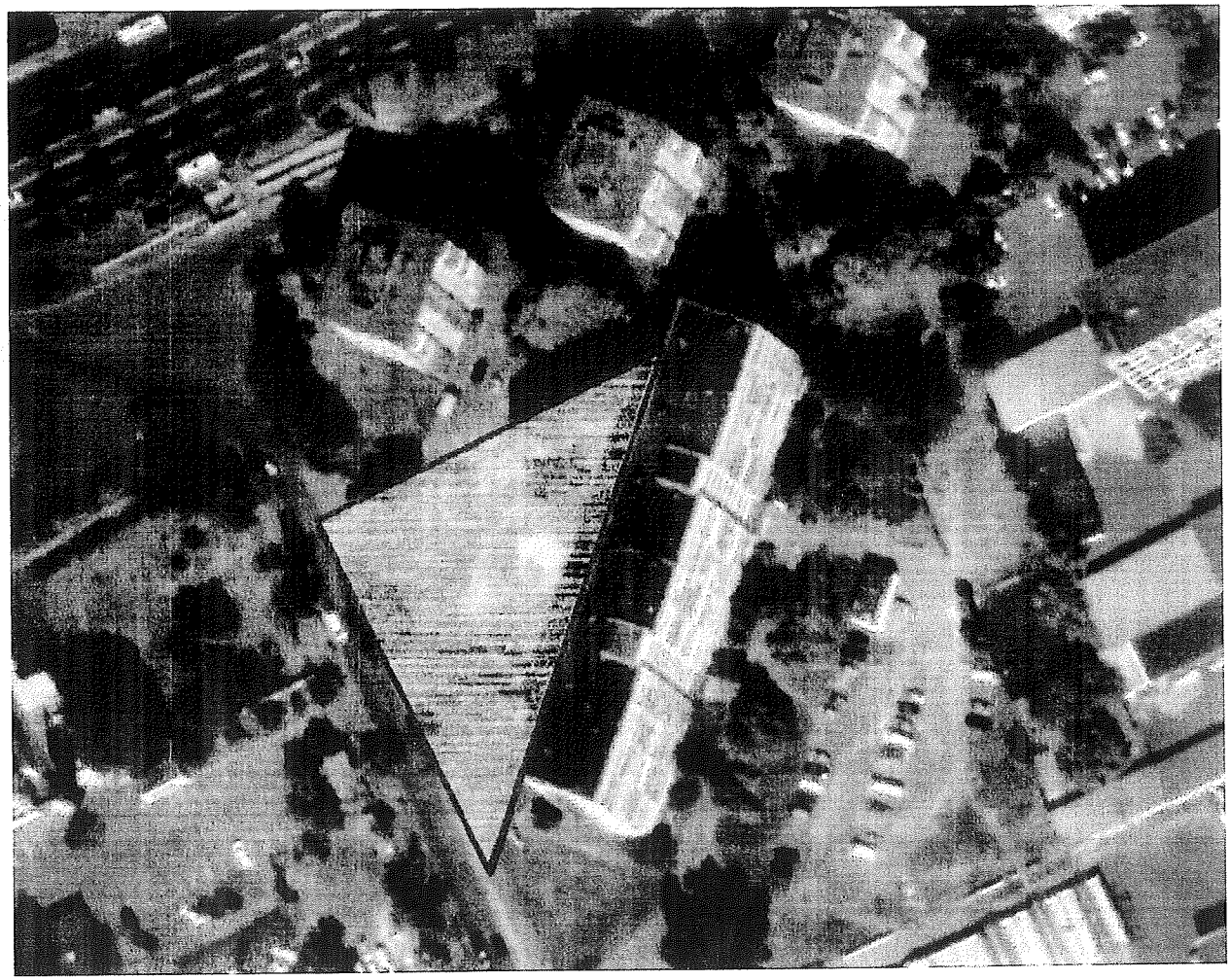
1.	Прізвище, ім'я, по батькові	[redacted]
2.	Дата народження	
3.	Адреса місця проживання	
4.	Номер телефону	
5.	Адреса електронної пошти	

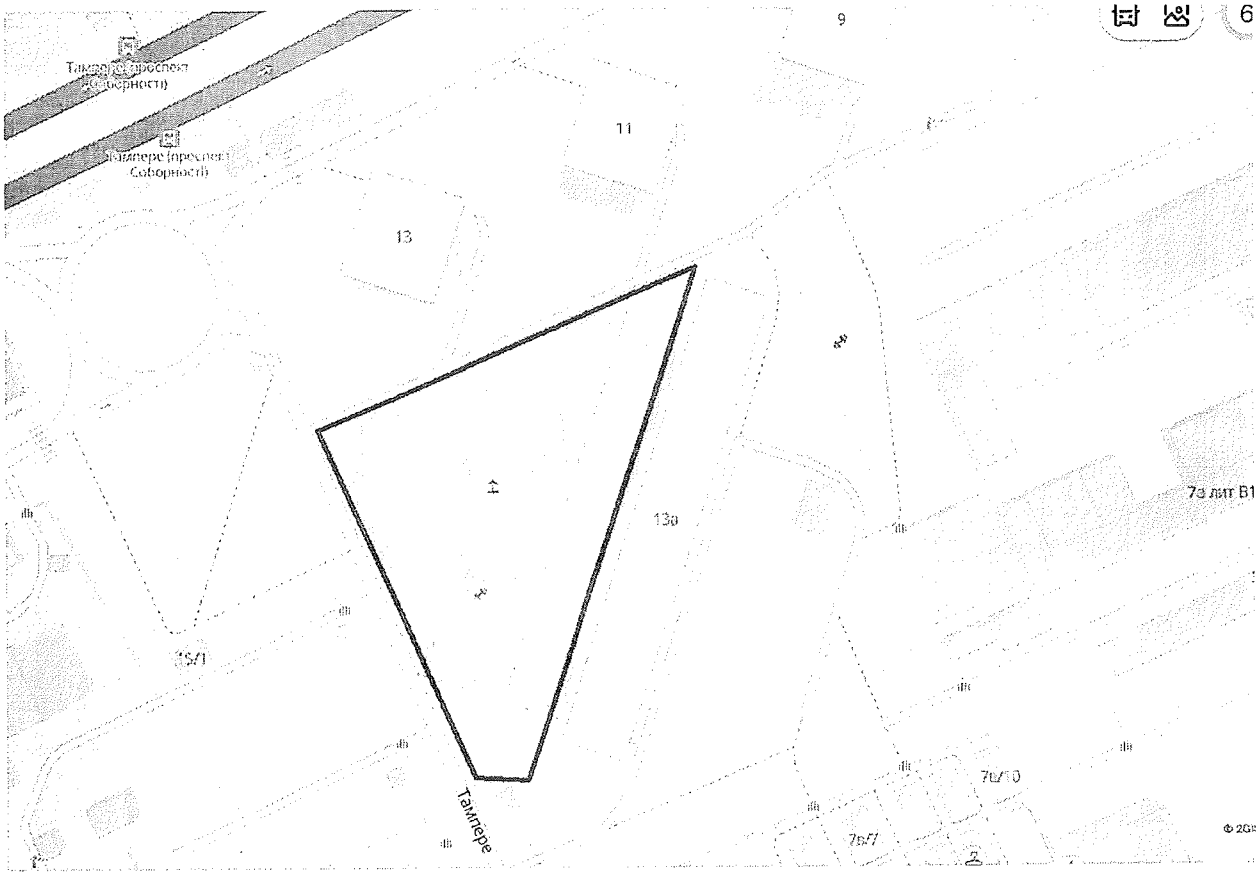
Просимо Вас коротко охарактеризувати питання, з приводу якого Ви звертаєтеся.

Мешканці будинку пр. Соборності №13 звертаються з проханням надати статус сквера, ділянці (зеленої зони), що знаходиться біля дитячого майданчика, між будинками №13 та №13-А, з подальшим упорядкуванням та благоустроєм вищезазначеної території.

«__» _____ 2020

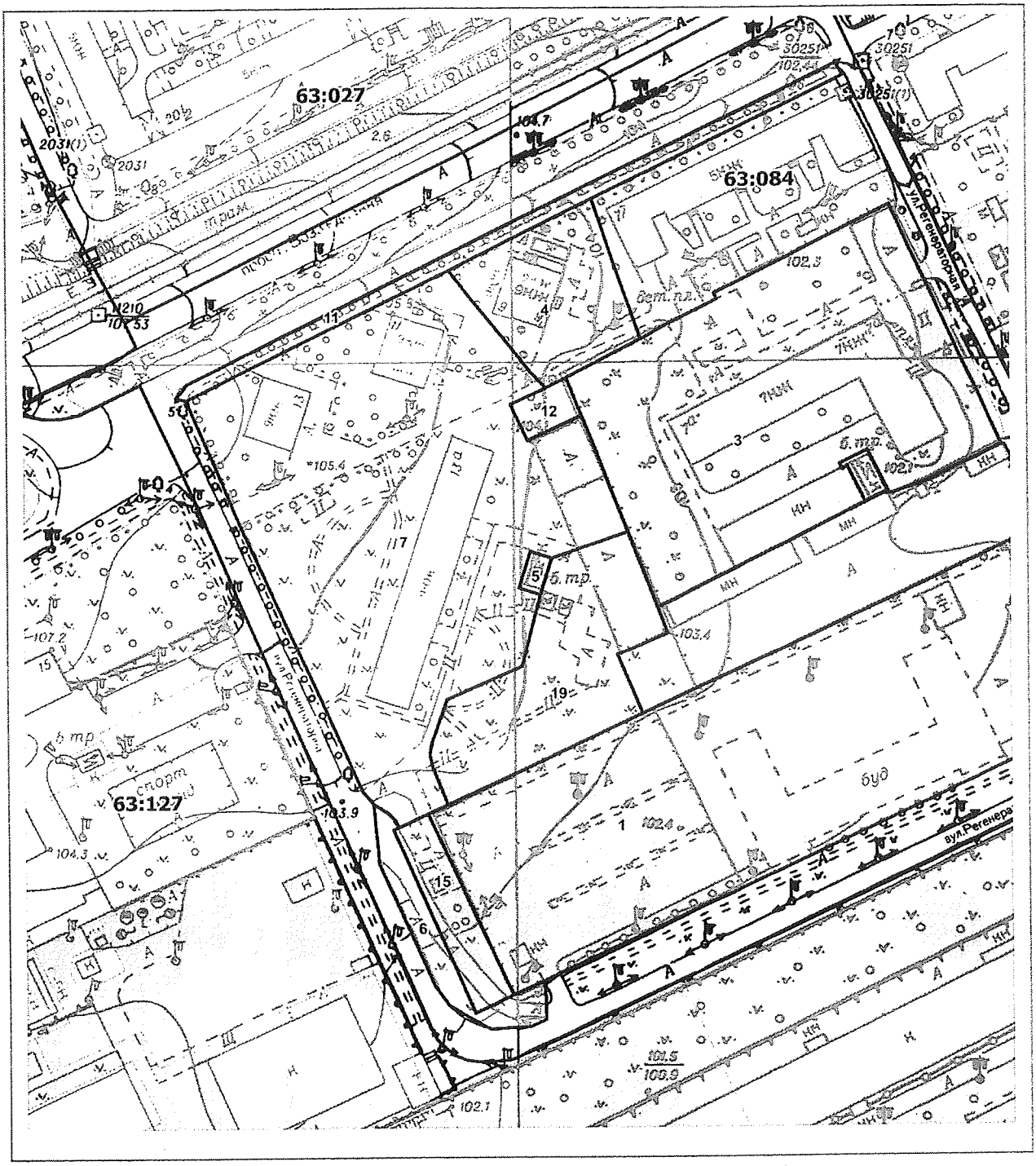
№	ПІБ	Адреса проживання	Телефон	Підпис
1	Андрій Кузнєзов	[redacted]		
2	Ірена Кузнєзова			
3	Терещук К.В			
4	Терещук Л.К			
5	Бойко С.В			
6	Бойко В.П.			
7	Косенко Ю.О.			
8	Аліферова О.В.			
9	Тихонов И.Ю.			
10	Попішуц Н.О.			
11	Попішчук Ц.В			
12	Пешерук О.Г.			
13	Коновал С.М.			
14	Дашко В.Н.			
15	Корж Н.І			
16	Корж О.В.			
17	Корж В.Б.			
18	Перчук С.Г			
19	Будяк Р.С.			
20	Марченко О.Г			
21	Марченко Ю.В.			
22	Марченко В.В			
23	Мельник Л.О.			
24	Мельник О.В			
25	Полтко К.Ю.			
26	Дмитриєва Л.В			27-27
27	Новикова В.А.			
28	Новиков Ю.А.			
29	Боєрак А.А.			
30	Проценко Л.Б.			
31	Панченко О.А.			
32	Герасимов С.А			
33	Огнур Г.А			
34	Шабанина Л.Г			
35	Яковенка О.С.			




9
11
13
14
13а
7з лит В1
15/1
7в/10
7в/7
Тампере

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 15.02.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
63:084:0001	Акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація"	просп. Возз'єднання, 7б	14149,91	Оренда на 49 років	10.04.2055
63:084:0003	ВАТ "Укрінжтехномед"|Відкрите акціонерне товариство "Медпромпроект"	просп. Возз'єднання, 7а	9931,33	Оренда (користуванн я) на 49 років|Право в процесі оформлення (Оренда (користуванн я) на 49 років)	07.12.2047
63:084:0004	Житлово-будівельний кооператив N 6	просп. Возз'єднання, 9	2100,61		
63:084:0005	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго"	просп. Возз'єднання, 13а	89,94		
63:084:0006	Приватне торговельно-виробниче підприємство "Медкомплекс"	просп. Возз'єднання, 7б	787,80		
63:084:0007	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва		13156,00		
63:084:0011	Землі не надані у власність чи користування	просп. Возз'єднання, 7-13	1120,72		
63:084:0012	Землі не надані у власність чи користування	просп. Возз'єднання, 9	255,65		
63:084:0015	Суб'єкт підприємницької діяльності	просп. Возз'єднання, 13б	842,87	Власність	
63:084:0019	Дочірнє підприємство "Будівельно-інвестиційна група 4"	просп. Возз'єднання, 13в	3249,22	Оренда на 15 років (термін дії скінчився)	02.11.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

« 11 » лютого 2021 р. № 08/279/09/248-146

Директору
Департаменту земельних ресурсів
Виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
Оленичу Петру Сергійовичу

Депутатське звернення

щодо надання інформації
та погодження розміщення скверу

Шановний Петре Сергійовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись мешканці із прилеглих будинків мого округу із пропозицією про створення зеленої зони скверу за адресою: м. Київ, Дніпровський район, просп. Соборності, 13А.

З метою підготовки проекту рішення щодо надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці, у відповідності до вимог статей 11 та 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,-

ПРОШУ:

1. Надати мені інформацію про облік та цільове призначення зазначеної земельної ділянки та погодити створення зеленої зони скверу на ділянці.
2. За наявності технічної можливості створення зеленої зони скверу надати доручення щодо підготовки та надання мені наступних документів:
   - Графічних матеріалів із зазначенням місця розташування земельної ділянки;
   - Висновку Департаменту земельних ресурсів щодо можливості надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці;
   - Витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням площі та кадастрового номеру зазначеної земельної ділянки.
3. Відповідь на депутатське звернення прошу направити на адресу Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та на адресу моєї громадської приймальні у визначений

законом строк: 02090, Харківське шосе, буд. 11.

Додаток: схема можливого розміщення скверу на 1 арк..

З повагою,
депутат Київської міської ради **Ярослав ФЕДОРЕНКО**

Вик. Владислав Чумак
0936781035

N288/92
28.05.2021

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

_____№_____
на № 08/288-194 вих від 19.05.2021

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Д. МОСКАЛЮ

Про створення зеленої зони за адресою: просп. Соборності, 13А

Шановний Денисе Денисовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») розглянуло та опрацювало Вашого листа від 19.05.2021 № 08/288-194 вих та депутатське звернення від 17.05.2021 № 08/279/09/248-586 депутата Київської міської ради Ярослава Федоренка стосовно створення зеленої зони за адресою просп. Соборності, 13А у Дніпровському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Земельна ділянка, зазначена на доданих до звернення графічних матеріалах, на просп. Соборності, 13А, не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, відповідно до рішення Київської міської ради 19 липня 2005 року №806/3381 та не перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, що входить до складу КО «Київзеленбуд».

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує ініціативу мешканців Дніпровського району щодо створення зеленої зони на земельній ділянці за адресою: просп. Соборності, 13А у Дніпровському районі м. Києва за умови дотримання вимог містобудівної документації та надання згоди балансоутримувача території.

Згідно п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до закону.

З повагою

Перший заступник
генерального директора Вадим МОТУЗ

Ніна Менчак (044) 272-40-52
Наталя Сапожнікова

N08/15325
30.06.2021

11

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

« 30 » червня 2021 р. № 08/279/09/248-886

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Москалю Денису Денисовичу

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

щодо розгляду ініціативи відведення земельної ділянки
для експлуатації та обслуговування зелених насаджень

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись мешканці із пропозицією щодо надання статусу скверу ділянці між вул. Алматинська, 64 та вул. Алматинська, 74, що навпроти філії «Дарницького вагоноремонтного заводу» АТ «Укрзалізниця» за адресою: вул. Алматинська, 74,- у Дніпровському районі м.Києва.

З метою підготовки проекту рішення щодо надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці, мною було подано депутатське звернення до Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі Департамент) від 17.05.2021 р. №08/279/09/248-585, з проханням надати інформацію про облік та цільове призначення зазначеної земельної ділянки та погодити створення зеленої зони скверу на ділянці.

У відповідь було отримано лист від Департаменту, у якому повідомляється, що зазначена земельна ділянка (код 66:031:0007) площею 1,4962 га обліковується як сквер та Київська міська рада не приймала рішень про передачу ділянки у власність чи користування.

Водночас Департамент інформує, що КО «Київзеленбуд» доручено здійснювати організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Також, з метою підготовки проекту рішення щодо надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці, мною було подане депутатське звернення до КО «Київзеленбуд» від 19.05.2021 №08/279/09/248-604, з приводу погодження створення зеленої зони.

У відповідь було отримано лист від КО «Київзеленбуд», у якому зазначається, що ділянка між вул. Алматинська, 64 та вул. Алматинська, 74 не входить до «Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», та не перебуває на балансі КП УЗН Дніпровського району м. Києва, що входить до складу КО «Київзеленбуд».

У зв'язку з вищевикладеним, прошу розглянути ініціативу відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування зелених насаджень між вул. Алматинська, 64 та вул. Алматинська, 74, що у Дніпровському районі м. Києва.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити на адресу моєї громадської приймальні: 02090, Харківське шосе, буд. 11.

Додаток:

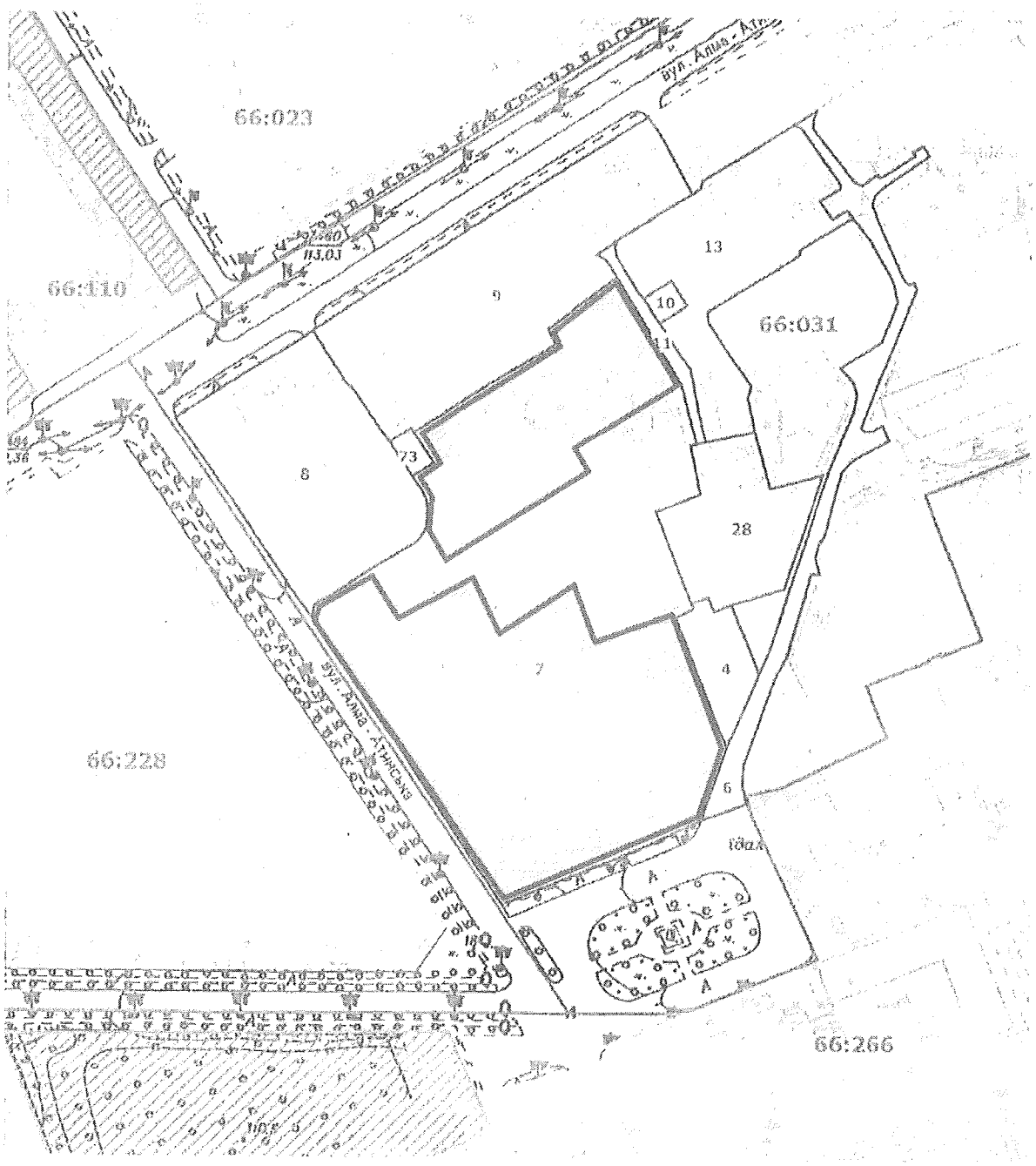
1) схема розміщення скверу на 1 арк.;
2) звернення мешканців з підписами на 3 арк.;
3) копія листа від Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) з додатками на 4 арк.;
4) копія лист від КО «Київзеленбуд» на 2 арк..

З повагою,
депутат Київської міської ради Е.ЧЛ **Ярослав ФЕДОРЕНКО**

Вик. Владислав Чумак
(093) 678-10-35

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 01.06.2021



Масштаб 1:2000

Депутату Київської міської ради
Федоренку Ярославу Юрійовичу
П.І.Б. *Тріфонова Оксана Анатоліївна*

який(а) мешкає за адресою:
[redacted]

ЗВЕРНЕННЯ

Звертаюсь до Вас від мешканців мікрорайону ДВРЗ з проханням щодо надання статусу скверу ділянкам навпроти Дарницького вагоноремонтного заводу, який знаходиться за адресою: вул. Алматинська, 74 Дніпровського району міста Києва.

Враховуючи важливість вище викладеного, просимо розглянути зазначене звернення та посприяти у вирішенні даного питання.

Додатки:

1. *карта з відміченими ділянками на 1 арк;*
2. *підписи мешканців мікрорайону ДВРЗ.*

Дата_____ Підпис_____

Підписи мешканців

№	ПІБ	Адреса	Телефон	Підпис
1	Магула О.А.	[redacted]		
2	Магда А.І.			
3	Ігнат О.А.			
4	Трифонов Д.Е.			
5	Трифонова О.А.			
6	Трифонов О.Д.			
7	Жоренко М.І.			
8	Сурмашевич В.Е.			
9	Чернецу Е.А.			
10	Монастирський			
11	Бережанський			
12	Пацуменко С.			
13	Боголій М.П.			
14	Нагорний В.І.			
15	Босо В.Д.			
16	Борсук С.Я.			
17	Левда Р.В.			
18	Кирпиченко Л.			
19	Сидоренко Д.В.			
20	Жуленко Н.О.			
21	Бруцило Я.О.			
22	Трусило О.М.			
23	Ткачук І.В.			
24	Вілочнук А.А.			
25	Борисов А.Н.			
26	Клочкинський			
27	Собченко В.В.			
28	Антонюк С.Р.			
29	Грбець Д.С.			
30	Гончарь С.Д.			
31	Логінова С.В.		35 92 4	
32	Логінов Дмитро		5448	
33	Гончарова О.І.			
34	Садовська О.Д.			
35	Сидоренко О.Я.			
36	Романенко В.			
37	Бреєв О.Д.			
38	Ткачук В.М.			
39	Боровик К.Г.			
40	Боровик С.В.			
41	Гончар С.			
42	Гончар Л.Д.			
43	Лобу В.В.			
44	Лобу М.Д.			

45	Ковган А.М.	[redacted]	
46	Ковган Г.В.		
47	Трояк Л.М.		
48	Троценко О.Г.		
49	Троценко С.М.		
50	Ванько С.М.		
51	Рудзуйте И.М.		
52	Москвич Т.В.		
53	Москвич Т.О.		
54	Москвич А.О.		
55	Москвич Н.Е.		
56	Крутцев И.М.		
57	Крутцев О.М.		
58	Вогурцов Г.П.		
59	Суворова Н.П.		
60	Вогурцов В.В.		
61	Ольга В.П.		
62	Вогурцов Д.В.		
63	Сурин Л.О.		
64	Залата К.О.		
65	Залата Ж.Г.		
66	Гонтар Л.М.		
67	Гонтар А.Г.		
68	Карбасова Л.А.		
69	Кравчук Г.В.		
70	Бязгина Е.В.		
71	Мелдер А.Р.		
72	Гордана А.Г.		
73	Глобатских О.Н.		
74	Мозаренко О.О.		
75	Ковель Н.Г.		
76	Грекова О.В.		
77	Ковган Г.О.		
78	Ланцук К.В.		
79	Стефаненко О.Н.		
80	Ткаченко К.		
81	Кириленко А.В.		
82	Колесниченко В.В.		
83	Вихованец С.Н.		
84	Пенькуе Г.А.		
85	Кривецкий А.В.		
86	Мошкова Л.Д.		
87	Крикуй Ю.П.		
88	Крикуй Е.Ю.		
89	Шкарабо Н.А.		
90	Шкарабо Н.Анат		
91			

Вхід, № 585
"07" 06 2021 р.

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Ярославу ФЕДОРЕНКУ

Шановний Ярославе Юрійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 17.05.2021 № 08/279/09/248-585 та повідомляється.

За інформацією, наявною у Міському земельному кадастрі, земельна ділянка, зазначена Вами на графічних матеріалах (код 66:031:0007) площею 1,4962 га обліковується як сквер.

Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування (оренду).

Водночас зазначаємо, що відомості міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

ДОКУМЕНТ ГЕРСНК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7D900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Целих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-11829 від 03.06.2021

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Департамент підтримує ініціативу надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці за умови уточнення її функціонального призначення містобудівною документацією.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» доручено Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснювати організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Також, надаємо в електронному вигляді робочі матеріали – витяг з бази даних Міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим

З повагою

В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коросгій
Анна Колесник 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄНК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

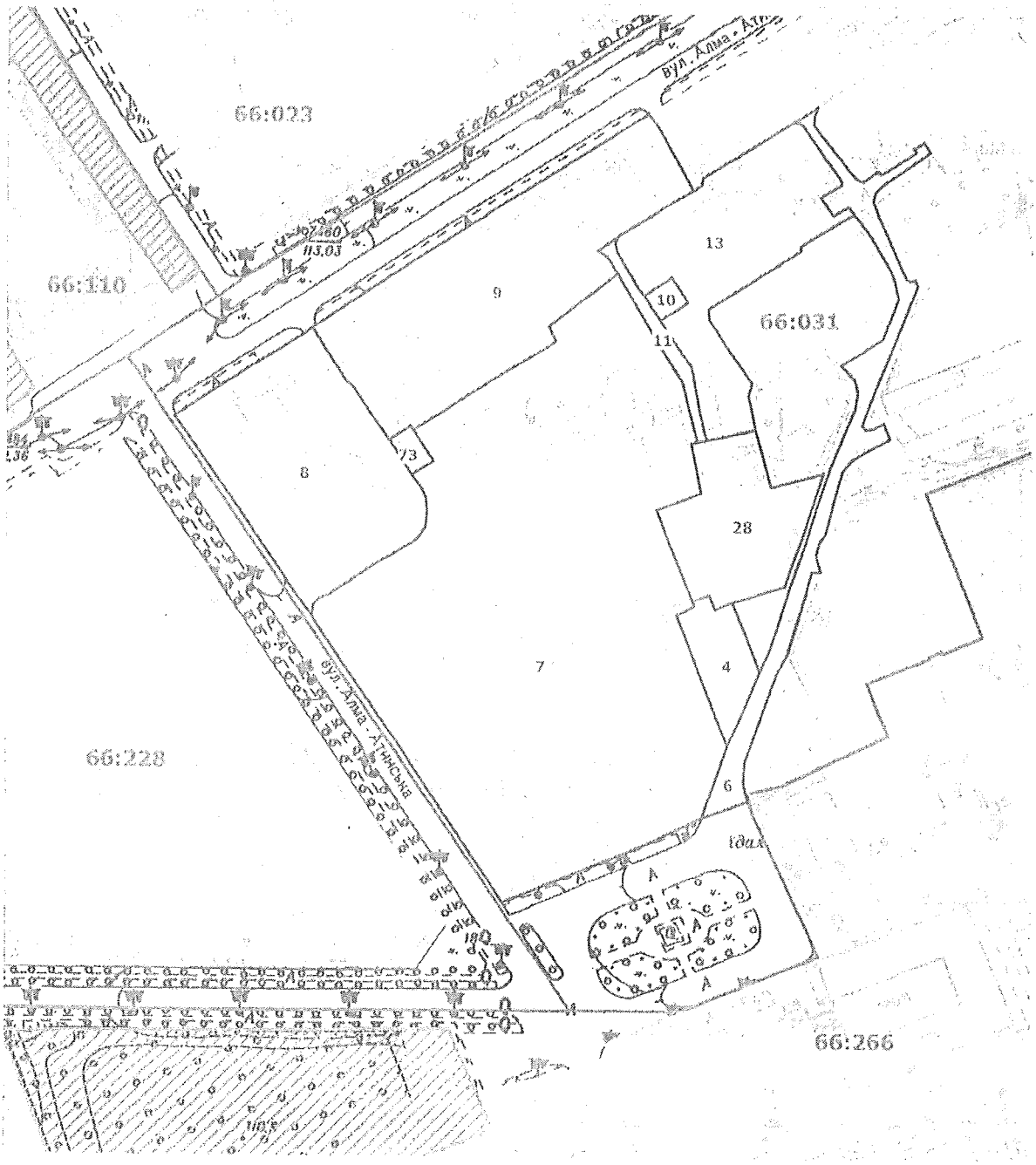
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-11829 від 03.06.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 01.06.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
66:031:0004	Гаражно-будівельний кооператив N 8	вул. Літинська, 1в	616,06		
66:031:0006	Землі не надані у власність чи користування		1484,67		
66:031:0007	Сквер		14962,10		
66:031:0008	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району м.Києва	вул. Алма-Атинська, 64а	3693,83		
66:031:0009	Мале ремонтно-експлуатаційне державне комунальне підприємство "Дніпровець-14"	вул. Алма-Атинська, 66	4800,08		
66:031:0010	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Алма-Атинська, 66-68	95,01		
66:031:0011	Землі не надані у власність чи користування		264,23		
66:031:0013	Сквер		2830,55		
66:031:0028	Автостоянка "Товариства сприяння обороні України ДВРЗ"		1698,72		
66:031:0073	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго"	вул. Алма-Атинська, 64а	107,80		

N288/90
27.05.2021

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

25.05.2021 № 077/226 – 2078
на № 08/279/09/248-604 від 19.05.2021

Депутатові Київської міської ради
Я. ФЕДОРЕНКУ
громадська приймальня
Харківське шосе,11
м. Київ, 02090

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики
Д. МОСКАЛЮ

Про створення зеленої зони між вул. Алматинська, 64 та вул. Алматинська, 74

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») розглянуло та опрацювало депутатське звернення від 19.05.2021 № 08/279/09/248-604 депутата Київської міської ради Ярослава Федоренка стосовно створення зеленої зони між вул. Алматинська, 64 та вул. Алматинська, 74 у Дніпровському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Земельна ділянка, зазначена на доданих до звернення графічних матеріалах як ділянка між вул. Алматинська, 64 та вул. Алматинська, 74, не входить до «Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, та не

перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, що входить до складу КО «Київзеленбуд».

Київською міською радою прийняті рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 №714/3721 «Про затвердження Концепції збереження зелених зон у місті Києві», метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд» підтримує створення зеленої зони на земельній ділянці між вул. Алматинська, 64 та вул. Алматинська, 74 за умови дотримання вимог містобудівної документації та надання згоди балансоутримувача території.

З повагою

Генеральний директор Е 417 Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044) 272-40-52
Наталя Сапожнікова

08/13858
14.06.2021

12

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«14» 06 2021 р. № 08/279/09/51-172

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Щодо створення зеленої зони (скверу)
На проспекті Голосіївський, 15а, -17а,
Голосіївського району міста Києва

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене як до депутата Київської міської ради звернулися активні мешканці будинків №15 та 15а по проспекту Голосіївський Голосіївського району міста Києва з проханням посприяти в наданні земельній ділянці площею 0,75 (на графічних матеріалах ліворуч – діл.2) дозволить зробити дану територію зеленою зоною.

Зазначена ділянка (див.Додатки) є прибудинковою зоною розташованою біля багатоповерхових будинків. Дана територія є мало озелененою, крім того, у даній місцевості відсутні інші облаштовані зелені зони, парки чи сквери, де мешканці могли б проводити вільний час, гуляти та дихати чистим повітрям. Створення зеленої зони забезпечить можливість всіх категорій мікрорайону для фізичного та морального відпочинку, проведення вільного часу та покращить екологічний стан території.

Київська міська рада рішення про передачу даної земельної ділянки у власність або користування не приймала.

Враховуючи інтереси мешканців і неодноразові звернення та керуючись ч.4 ст. 12, ст.ст.13,14,15,17 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» звертаюсь до Вас із проханням розглянути питання створення зеленої зони (скверу) на проспекті Голосіївський 15а-17а Голосіївського району міста Києва на засіданні очолюваної Вами комісії, підтримавши місцеву ініціативу.

Про результати розгляду депутатського звернення відповідь прошу надіслати за адресою :01044, м.Київ, вул.Хрещатик,36.

Додатки:

1.Підписи мешканців -3 арк

2. Погодження Департаменту земельних ресурсів- 2 арк

3.Робочі матеріали -1 арк

4.Реєстр земельних ділянок -1 арк

5.Фрагмент аеро (супутникової) фотозйомки- 1 арк.

6.Фотокопіювання ділянки-1арк.

7.Погодження Київське комунальне об»єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою, депутат **Олеся ПИНЗЕНИК**

Депутату Київської міської ради

Пинзеник Олесі Олександрівні

01004,м. Київ, вул. Терещенківська, буд.11

КОПІЯ:

Керівнику Органу самоорганізації населення

«Комітет мікрорайону «Деміївка»

Яровій Лесі Іванівні

З В Е Р Н Е Н Н Я

Ми, мешканці будинків на проспекті Голосіївському, будинки 15 та 15-а, звертаємося до Вас за сприянням у вирішенні питання щодо надання статусу скверу земельній ділянці, яка розташована у Голосіївському районі м. Києва по пр. Голосіївському, 15, 15-а, 15-б,17,17а, 17-б.. Сквер необхідний для створення належних умов для відпочинку мешканців навколишніх будинків (**екологічна ситуація в районі Деміївської площі катастрофічна!**) і унеможливлення забудови даної ділянки.

Представники мешканців:

_____

_____

Підписи мешканців, які звернулися з проханням надати статус скверу земельній ділянці, що розташована в мікрорайоні по проспекту Лобановського, вул. Деміївська, будинку пр. Лобановського, 196 у Голосіївському районі м. Києва.

№	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання	Підпис
1.	Старинська Тетяна Петр		
2	Спосітак Антоніна Мар		
3	Блокарева Кістіна Григівна		
4	Рашевич Оксана Андреєв		
5	Зиборов Михаил Алексеев		
6.	Онуфрейчук Мар. Мих		
7.	Ковальчук Анна Станиславовна		
8.	Маркарова Наталья Мих		
9	Погребняк Ольга Петровна		
10.	Юшенко Тамара Тимоф.		
11.	Некоуда Виктор Викторов.		
12.	Новейко Ярослав Георг.		
13	Козлов Игорь Ив.		
14.	Клеванская Ирина Ива		
15.	Венгер Ирина Алекс.		

ої міської ради

Пинзеник Олесі Олександрівні

Копія:

Керівнику ОСН «КМ «Деміївка»

Яровій Лесі Іванівні

Підписи мешканців, які звернулися з проханням

надати статус скверу земельній ділянці,

що розташована в мікрорайоні по проспекту Голосіївському, між будинками 15, 15-а, 15-б, 17, 17-а, 17-б у Голосіївському районі м. Києва.

№	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання	Підпис
16.	Кущенко Влад. Анат.		
17.	Волтонский Василий Иванов.		
18.	Клопач Светлана Сидоровн.		
19.	Задровец Григор. Василь.		
20.	Оренько Наталья Никол.		
21.	Шугайко Игорь Дмитр.		
22.	Горовецкая Татьяна Анат.		
23.	Карп Артем Юрьевич		
24.	Павленко Вик. Влад.		
25.	Северцева Галина Вас.		
26.	Бодров Алекс. Виктор		
27.	Вазина Ирина Васил.		
28.	Юкина Валент. Мих.		
29.	Чалый Анна Никол.		
30.	Яремич Тамара Ив.		
31.	Тогарев Игорь Игор.		
32.	Хадринова Ольга Алекс.		
33.	Воротов Иван Василь		
34.	Шевелева Нина Сергеев.		
35.	Олейченко Алекс. Дмит.		
36.	Владимиров Станисл. Игор		
37.	Бодяк Лариса Алекс.		
38.	Волкова Анна Григор.		
39.	Светличная Ольга Петр.		
40.	Попов Эдуард Василь.		
41.	Толгунова Татьяна Мих.		
42.	Музыка Лариса Анат.		
43.	Сивко Анатол. Никол.		
44.	Фоменко Вален. Иван		
45.	Абрамова Светл. Вас.		

46. Чорнобородюк Пар. Ив.
47. Клюева Анна Петр.
48. Молодов Артем Юрьев.
49. Гудринова Ирина Вас.
50. Зубов Юрий Виктор.
51. Дейнега Оксана Серг.
52. Кононова Ирина Георг.
53. Тарасова Зинаида Петр.
54. Броневой Валент. Олегов.
55. Флоран Екатер. Леонид.
56. Павлов Олег Анатольев.
57. Адамова Вера Николаевна
58. Лошнова Ольга Платоновна
59. Гаврилова Светлана Иван.
60. Петрова Татьяна Николаевн
61. Соколова Ирина Сергеевна
62. Кусенко Владимир Анат.
63. Бедная Тамара Михайл.
64. Худякова Наталья Тарас.
65. Вамк Николай Трофим
66. Ягудина Валентина Сидор.
67. Гордун Нина Михайл.
68. Зайцева Людмила Степа
69. Ахиджакова Ялла Викт.
70. Трофимов Адам Влад.
71. Борисова Лариса Васильевн
72. Симюха Владислав Антоно
73. Острякова Жанна Петров
74. Дублк Валентина Андреевн
75. Захарова Антонина Никол
76. Полтавский Иван Иванов.
77. Котова Анна Леонидовна
78. Жуков Алексей Антонов.
79. Ларионова Эмма Станис
80. Фоменко Дарья Сергеевн
81. Русик Виктор Михайл.
82. Данилко Степан Анатол.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-*центр (044) 272-40-18* E-mail:info@kyivzelenbud.com *Код ЄДРПОУ* 03362123

№_____
На №08/279/09/51-48 від 11.02.2021

Депутатці Київської міської ради
Олесі ПИНЗЕНИК
вул.Хрещатик,36,
м. Київ 01044

Про створення зеленої зони на просп. Голосіївському біля будинків 15, 15а, 15б, 17, 17а, 17б

Шановна Олеся Олександрівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») в межах компетенції розглянуто та опрацьовано Ваше депутатське звернення від 11.02.2021 року №08/279/09/51-48 стосовно створення зеленої зони на просп. Голосіївському біля будинків 15, 15а, 15б, 17, 17а, 17б у Голосіївському районі міста Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Вивчивши графічні матеріали, які були додані до звернення повідомляємо, що на частину земельної ділянки, на якій планується створити зелену зону (на графічних матеріалах праворуч, площею 0,75га-діл.1), згідно рішення Київської міської ради від 18.05.2017 №348/2570 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 5 - 15 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)» розробляється проєкт землеустрою, замовником якого є КП УЗН Голосіївського району. Розроблений проєкт землеустрою проходить відповідні погодження у встановленому законодавством порядку.

Також повідомляємо, що зазначена земельна ділянка, відповідно до «Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (зі змінами та доповненнями), потрапляє до Таблиці 2 - Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам – Голосіївський район - Сквери - На просп. 40-річчя Жовтня, 5–15 - 0,75га.

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від

20.12.2017 №714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує ініціативу мешканців Голосіївського району щодо облаштування зеленої зони на просп. Голосіївському біля будинків 15а, - 17а у Голосіївському районі міста Києва (на графічних матеріалах ліворуч-діл.2), за умови дотримання вимог містобудівної документації та надання згоди балансоутримувача території.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони, постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики звертається до КО"Київзеленбуд" з рекомендацією про необхідність подання клопотання для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Також повідомляємо, що згідно п.1. ст.24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до закону.

Додаток: Схема можливого розташування зеленої зони

З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044)272-40-52
Наталя Сапожнікова

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua *Код ЄДРПОУ 26199097*

Депутатові Київської міської ради
ПИНЗЕНИК О.О.

Шановна Олесю Олександрівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 03.02.2021 № 08/279/09/51-34 про надання статусу скверу земельній ділянці згідно з наданою схемою розглянуто та повідомляється.

Позначена на доданих до Вашого депутатського звернення графічних матеріалах земельна ділянка, за даними Міського земельного кадастру, площею 1,2194 га (код 79:087:0244) на просп. 40-річчя Жовтня у Голосіївському районі м. Києва обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Рішенням Київської міської ради від 24.09.2015 № 44/1947 вказаній земельній ділянці надано статус скверу, а також внесено зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 додавши її до переліку скверів Голосіївського району м. Києва.

Пунктом 3 зазначеного рішення Київської міської ради комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району доручено здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування зазначеною земельною ділянкою.

Рішенням Київської міської ради від 18.05.2017 № 348/2570 комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району надано дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на просп. Голосіївському, 5 - 15 у Голосіївському районі

ДОКУМЕНТ ІТС СІНК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000231F57004D74A801
Підписувач ОЛЕНИЧ ПЕТРО СЕРГІЙОВИЧ
Дійсний з 30.07.2020 17:17:17 по 30.07.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів
0570202/1-2369 від 08.02.2021

м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу).

Розроблений та погоджений відповідно до законодавства України проєкт землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки для підготовки відповідного проєкту рішення Київської міської ради до Департаменту не надходив.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки по запитуваній земельній ділянці.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки на 2 арк., в 1 прим.

З повагою

Директор Петро ОЛЕНИЧ

Алла Кузнецова 202 79 96

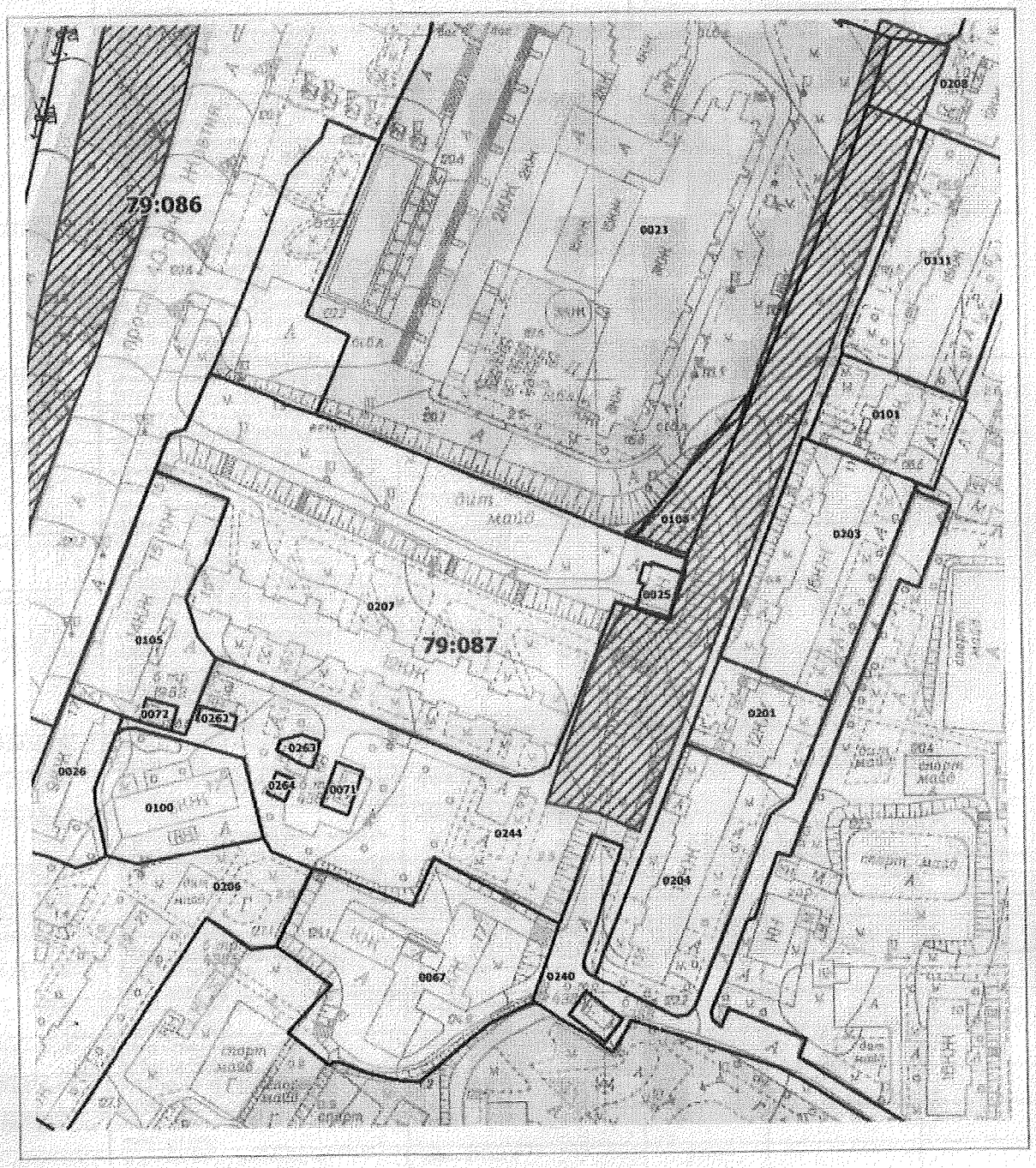
ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 2B6C7DF9A3891DA104000000231F57004D74A801
Підписувач ОЛЕНИЧ ПЕТРО СЕРГІЙОВИЧ
Дійсний з 30.07.2020 17:17:17 по 30.07.2021 23:59:59

Департамент земельних ресурсів
0570202/1-2369 від 08.02.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 17.09.2020



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
79:087:0023	Національна бібліотека України імені В.І.Вернадського	просп. 40-річчя Жовтня, 3	26055,58	Постійне користування	
79:087:0025	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго"	просп. Голосіївський (просп. 40-річчя Жовтня)	197,08		
79:087:0026	Товариство з обмеженою відповідальністю "МИК-РОВІН"|Голосіївська районна у місті Києві рада|Товариство з обмеженою відповідальністю "Підприємство з іноземними інвестиціями"Чорноморська інвестиційна група"	просп. 40-річчя Жовтня, 17	1193,42		
79:087:0067	Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД"|Приватне підприємство "Мак"|Управління житлово-комунального господарства Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації|Кому.	просп. 40-річчя Жовтня, 17б	4342,10		
79:087:0071	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Голосіївський, 17а (просп. 40-річчя Жовтня)	142,23		
79:087:0072	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Голосіївський, 17-15 (просп. 40-річчя Жовтня)	83,63		
79:087:0100	Комунальне підприємство житлового господарства Голосіївського району м.Києва|Товариство з обмеженою відповідальністю "ВАГРА"|Приватне підприємство "Карат"|Фізична особа	просп. 40-річчя Жовтня, 17а	1827,53		
79:087:0101	Комунальне підприємство житлового господарства Голосіївського району м.Києва|Фізична особа|Фізична особа	просп. 40-річчя Жовтня, 9	1349,17		
79:087:0105	Товариство з обмеженою відповідальністю "Житловик-плюс"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія ММК"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Магазин N 441"|ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФІДОБАНК"	просп. 40-річчя Жовтня, 15	2422,63		
79:087:0108	Землі не надані у власність чи користування	просп. 40-річчя Жовтня, 3	572,16		
79:087:0111	Житлово-будівельний кооператив "Об'єднаний"	просп. 40-річчя Жовтня, 7	3319,39		
79:087:0201	Приватне підприємство "Геосервіс"|Голосіївська районна у місті Києві рада|Фізична особа	просп. 40-річчя Жовтня, 13	1192,54		
79:087:0203	Голосіївська районна у місті Києві рада	просп. 40-річчя Жовтня, 11	3021,89		
79:087:0204	Голосіївська районна у місті Києві рада	просп. 40-річчя Жовтня, 15б	2871,06		
79:087:0206	Голосіївська районна у місті Києві рада	просп. 40-річчя Жовтня, 19	5447,60		
79:087:0207	Голосіївська районна у місті Києві рада|Фізична особа|Фізична особа	просп. Голосіївський, 15а	12153,25		
79:087:0208	Голосіївська районна у місті Києві рада|Фізична особа	просп. 40-річчя Жовтня, 5	3093,75		
79:087:0240	Землі не надані у власність чи користування	вул. Голосіївська	3313,60		
79:087:0244	Землі не надані у власність чи користування	просп. 40-річчя Жовтня	12193,86		
79:087:0262	Землі не надані у власність чи користування	просп. 40-річчя Жовтня	56,05		
79:087:0263	Землі не надані у власність чи користування	просп. 40-річчя Жовтня	97,80		
79:087:0264	Землі не надані у власність чи користування	просп. Науки, 4	48,27		

Справа Невідомо

Код земельної ділянки:	79:087:0244
Площа:	1.2194 га
Адрес земельноїділянки:	просп. 40-річчя Жовтня
Заявник:	Землі не надані у власність чи користування
Вид та термін користування:	Невідомо
Цільове призначення:	1,

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

Схема можливого розташування зеленої зони

Код земельної ділянки:	**79:087:0244**
Площа:	**1.2194 га**
Адрес земельноїділянки:	**просп. 40-річчя Жовтня**
Заявник:	**Землі не надані у власність чи користування**
Вид та термін користування:	**Невідомо**
Цільове призначення:	**1,**

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

1 земельна ділянка, на яку розробляє проект землеустрою КП УЗН Голосіївського району

2 земельна ділянка, на якій можливо створити зелену зону

N08/15977
06.07.2021
13

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«05» липня 2021 року **№08/279/09/058-190 вих**

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Шановний пане Денисе!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», рішення Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу розглянути ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства, а саме скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 1 га, що розташована по бульвару Ігоря Шамо 14-16 у Дніпровському районі м.Києва та присвоїти скверу назву: «Спортивний».

Додатки:

1. Документи що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва);
2. План-схема розташування зеленої зони (графічні матеріали)
3. Робочі матеріали з бази даних міського земельного кадастру;
4. Лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.06.2021р. та 24.06.2021р.
5. Лист КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва від 29.06.2021р.;
6. Лист КО «Київзеленбуд» з додатками від 24.06.2021р.

З повагою,

депутат Київської міської ради Підписано електронним підписом Олесь МАЛЯРЕВИЧ

Красносельська Анастасія 0958828888

Е 287

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 490-90-20

Депутату Київської міської ради Олесю МАЛЯРЕВИЧУ

ПИТАННЯ:	**Про створення скверу на земельній ділянці, що розташована біля будинків №№14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста Києва**

№	ПІБ	Адреса Шамо,16	Телефон	Підпис
1.	Якутин В.М.	кв		
2.	Демченко Л.О	кв		
3.	Голіченко С.П.	к		
4	Воротинцева Н.	кв		
5.	Гарачевенко О.С	к		
6.	Талта А.В.	кв		
7	Зозуля А.В.	кв		
8	Сидоренко Н.В	кв		
9	Лебедев А.Н.	кв		
10	Дудикаров Д.Н.	к		

Депутату Київської міської ради Олесю МАЛЯРЕВИЧУ

ПИТАННЯ:	**Про створення скверу на земельній ділянці, що розташована біля будинків №№14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста Києва**

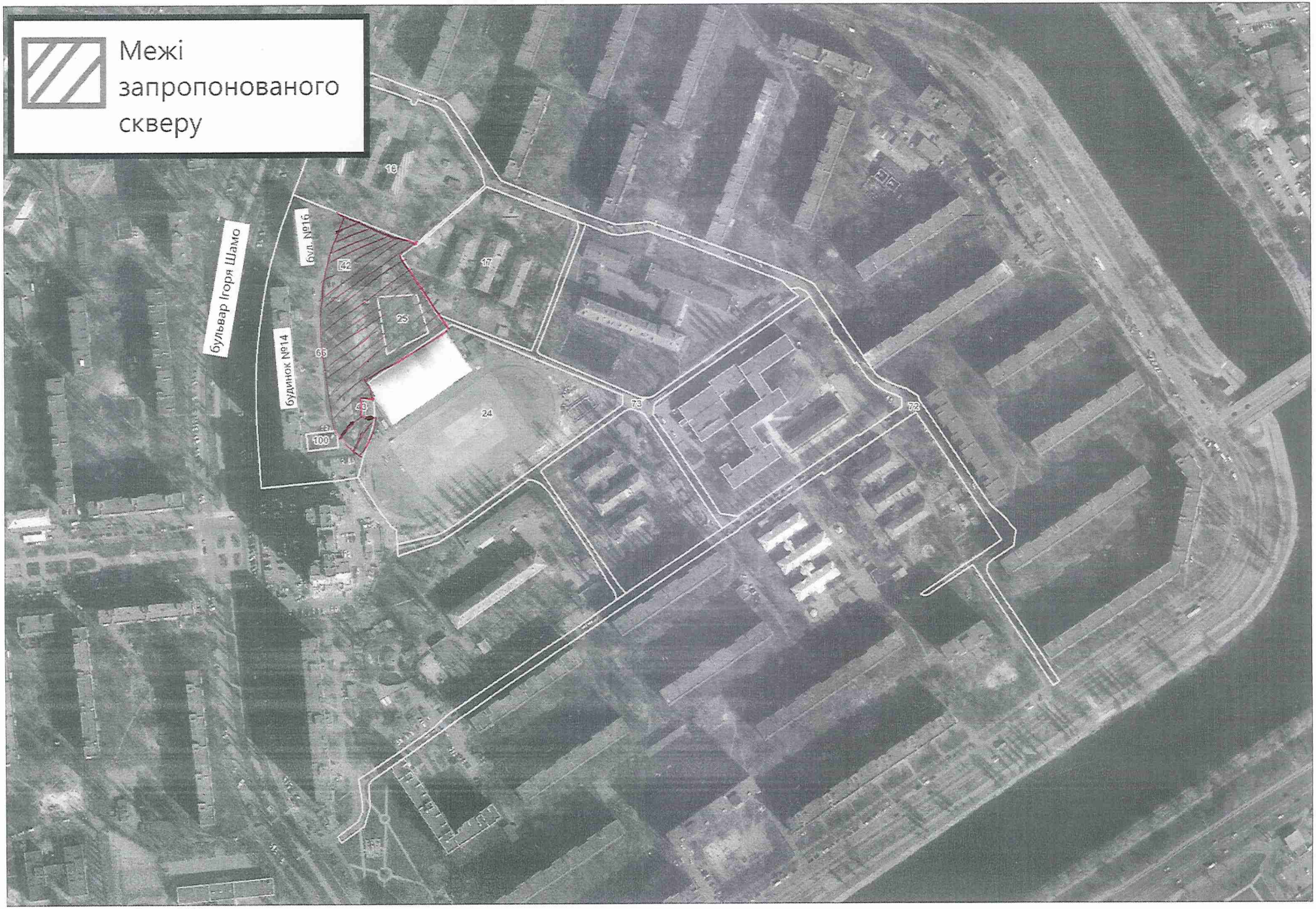
№	ПІБ	Адреса Шамо, 14	Телефон	Підпис
1.	Ігнатко О.М	к		
2.	Дзеба В.Б	к		
3.	Дацюк Г.М	кв		
4.	Горун С.В	кв		
5.	Крівоносова Л.О	кв		
6.	Сидненко Г.А	кв		
7.	Машкова В.Г.	кв.		
8.	Чередник Г.	кв.		
9.	Полянська Л.Б	кв.		
10.	Борисов В.О	кв		
11.	Жук В.А.	кв		
12.	Дорошева Л.О.	кв.		
13	Коваленко	кв		
14	Рєпін	кв		
15	Лісівська Т.	кв.		
16	Костівцева Г	кв		
17	Стеднік С.А	кв		
18	Микрашевич О.А	кв		
19	Микрашевич А.О	кв.		
20	Олійник Л.Д	кв.		

Депутату Київської міської ради Олесю МАЛЯРЕВИЧУ

ПИТАННЯ:	**Про створення скверу на земельній ділянці, що розташована біля будинків №№14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста Києва**

№	ПІБ	Адреса Шамо 14	Телефон	Підпис
21.	Чейверогов. Б.И.	кв		
22.	Автенко О	кв		
23	Буланко М.С.	кв		
24	Обрерров. И.П	кв		
25	Авдомонов И.Т.	кв.		
26	Білозёров Т.В	кв		
27	Білозеров Н В	кв. 3		
28	Новоївний	кв.		
29.	Черненко В.И	кв.		
30.	Красилюка Л.Л	кв 3		
31.	Кривенко Л.А.	кв. 1		
~~32.~~	~~Сидоренцкий О.К.~~	~~кв 9~~		
33.	Гонзе С.Д	кв		
34.	Лорвак Н.И	кв 3		
35.	Полуда В.М.	кв		

ФРАГМЕНТ АЕРОФОТОЗЙОМКИ



Матеріали аерофотозйомки 2019 року
виготовлено за даними міського земельного кадастру

Депутату Київської міської ради Олесю МАЛЯРЕВИЧУ

ПИТАННЯ: **Про створення скверу на земельній ділянці, що розташована біля будинків №№14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста Києва**

№	ПІБ	Адреса	Телефон	Підпис
1.	Дерполюк В.М.	Шамо, 14.		
2	Горин М.С.	Шамо 14 –		
3	Сидор А.В.	Шамо 1		
4.	Мовчун Ю.Д.	Шамо 14 –		
5.	Швець С.Ю	Шамо, 14,		
6.	Сиомь К.В.	Шамо 1		
7	Маляєва О.В	Шамо 1		
8	Шмарта С.П.	Шамо 14		
9	Дмитренко Г.О.	Шамо 14,		
10	Ягенко Т.В.	Шамо 1		
11	Грищенко О.Е	Шамо 14		
12	Чуряков О.Р.	Шамо 1		
13	Нацевич М.Ю	Шамо		
14	Коваль М.М	Шамо		
15	Брихань А.М	Шамо		

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Олесю МАЛЯРЕВИЧУ

Про земельні ділянки на
бульв. Ігоря Шамо, 14/1, 14-16

Шановний Олесю Вікторовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 15.06.2021 № 08/279/09/058-170вих та повідомляється.

За інформацією, наявною у Міському земельному кадастрі, земельна ділянка (код 63:082:0066) площею 18547,89 кв.м на бульв. Ігоря Шамо, 14-16 (бульв. Олексія Давидова) у Дніпровському районі міста Києва обліковується за державним комунальним підприємством по утриманню житлового фонду Дарницького району м. Києва.

Земельна ділянка (код 63:082:0025) площею 1162,90 кв.м на бульв. Ігоря Шамо, 14/1 (бульв. Олексія Давидова) у Дніпровському районі обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначених земельних ділянок у власність чи користування (оренду).

Водночас зазначаємо, що відомості міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-15441 від 24.06.2021

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Департамент підтримує ініціативу надання статусу скверу зазначеним земельним ділянкам за умови уточнення їх функціонального призначення містобудівною документацією.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» доручено Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснювати організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коростій
Анна Колесник 278-41-55

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-15441 від 24.06.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О. В.

Шановний Олесю Вікторовичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув Ваше депутатське звернення від 24.05.2021 № 08/279/09/058-141 та надає робочі матеріали з бази даних Міського земельного кадастру і матеріали аерофотозйомки щодо земельних ділянок, зазначених на схемі доданій до Вашого звернення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. директора Валентина ПЕЛИХ

Тоскін 279 45 89

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

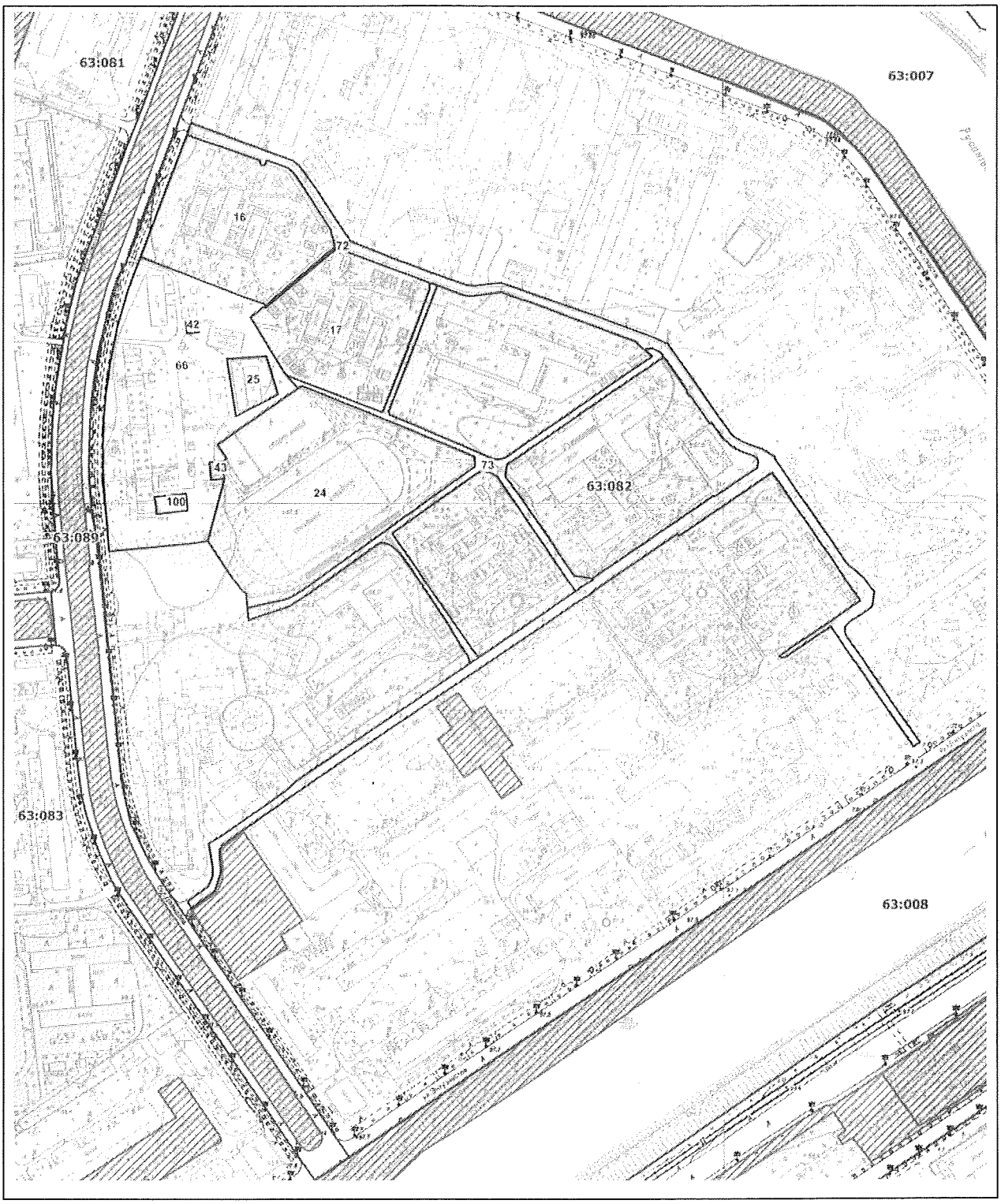
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

05702-11425 від 31.05.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 28.05.2021



Масштаб 1:3000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
63:082:0016	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	бульв. Ігоря Шамо, 18	11211,05	Без права	
63:082:0017	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Ентузіастів, 35/2	9864,41	Постійне користування	
63:082:0024	Дитячо-юнацька спортивна школа "Старт"	бульв. Олексія Давидова, 10-12	18549,37	Постійне користування	
63:082:0025	Землі не надані у власність чи користування	бульв. Олексія Давидова, 14/1	1162,90		
63:082:0042	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	бульв. Ігоря Шамо, 16 (бульв. Олексія Давидова)	78,31		
63:082:0043	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	бульв. Ігоря Шамо, 14 (бульв. Олексія Давидова)	130,00		
63:082:0066	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва	бульв. Олексія Давидова, 14-16	18547,89		
63:082:0072	Землі не надані у власність чи користування		10281,96		
63:082:0073	Пішохідний прохід		4178,45		
63:082:0100	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго"	бульв. Ігоря Шамо, 14 (бульв. Олексія Давидова)	292,94		

ФРАГМЕНТ АЕРОФОТОЗЙОМКИ

Матеріали аерофотозйомки 2019 року
виготовлено за даними міського земельного кадастру

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

(КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»)

вул. Челябінська, 9-г, м. Київ,02002 тел.(044)5174396 E-mail: dnipro.ker.kom@gmail.com.
Код ЄДРПОУ 39606435

29.06.2021 № 103/45—2875
На № 103/45/1267 від 16.06.2021

Депутатові Київської міської ради
Олесю МАЛЯРЕВИЧУ

Шановний Олесю Вікторовичу!

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» розглянуто Ваше депутатське звернення від 15.06.2021 за № 08/279/09/058-170 щодо погодження надання статусу скверу на земельній ділянці біля будинків №№ 14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо. За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» створено рішенням Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва», засноване на комунальній власності територіальної громади м. Києва та віднесене до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Основним предметом діяльності підприємства є утримання житлового і нежитлового фонду, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплений за підприємством на праві господарського відання, а також обслуговування житлового та нежитлового фонду, що не належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва на договірних засадах у встановленому порядку.

Житлові будинки №№ 14 та 16 на бульварі Ігоря Шамо прийняті в оперативне господарське відання комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» з 01.04.2015 року згідно розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 13.02.2015 року № 61 «Про організаційно правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва».

Прибирання прибудинкових територій проводиться згідно схеми прибудинкової території.

Земельне користування за вищезазначеними будинками комунальним підприємством не оформлялось.

Надання дозволу на погодження земельній ділянці статусу скверу біля будинків №№ 14 та 16 по бульв. Ігоря Шамо не входить до компетенції комунального підприємства, між тим підприємство не заперечує щодо надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці.

З повагою
в. о. директора Сергій ВІТКОВСЬКИЙ

Олександр Соломка
Алла Цвік 517 63 87
Галина Максименко

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

_____№_____
на № 08/279/09/058-170вих від 15.06.2021

Депутатові Київської міської ради
Олесю МАЛЯРЕВИЧУ

Про надання статусу скверу земельній ділянці біля будинків №№ 14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста Києва

Шановний Олесю Вікторовичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») в межах компетенції розглянуто та опрацьовано Ваше депутатське звернення від 15.06.2021 № 08/279/09/058-170вих стосовно надання статусу скверу земельній ділянці біля будинків №№ 14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Земельна ділянка біля будинків №№ 14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста Києва не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (термін дії якої закінчився) та не перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, що входить до складу КО «Київзеленбуд».

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 №714/3721 «Про затвердження концепції збереження зелених зон у місті Києві», метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

Звертаємо Вашу увагу на те, що земельна ділянка біля будинків №№ 14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста є прибудинковою територією та, відповідно до даних міського земельного кадастру, обліковується за Державним комунальним підприємством по утриманню житлового фонду Дарницького району м. Києва.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує створення скверу на земельній ділянці біля будинків №№ 14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста Києва, за умови дотримання вимог містобудівної документації та надання письмової згоди балансоутримувача території.

З метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор, разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони, надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони та за умови надання відповідного протокольного доручення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, КО «Київзеленбуд» здійснить організаційно-правові заходи в межах компетенції та подасть до приймальні Київської міської ради клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування КО «Київзеленбуд» земельної ділянки біля будинків №№ 14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі міста Києва.

При підготовці ініціативи просимо врахувати інформацію, надану КП УЗН Дніпровського району в листі від 22.06.2021 №077/230-1089, що додається.

Також слід зазначити, що згідно ст. 25 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» утримання та благоустрій прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться балансоутримувачем цього будинку або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання та благоустрій прибудинкової території, тобто до реєстрації права постійного користування земельною ділянкою за КО «Київзеленбуд» з внесенням відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Згідно п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до закону.

Додаток: Листі від 22.06.2021 №077/230-1089 КП УЗН Дніпровського району.

З повагою

Перший заступник
генерального директора Вадим МОТУЗ

Ніна Менчак (044) 272-40-52
Наталя Сапожнікова

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА
(КП УЗН ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ)
просп. Визволителів, 6, м. Київ, 02125 тел. (044) 594 82 00 E-mail: dniprouzn@ukr.net Код ЄДРПОУ 03359813

від 18.06. 2021 р. №077/230- 1089
на № 077/226/2314 від 16.06.2021р

Генеральному директорові Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд»
Олексію КОРОЛЮ

Шановний Олексію Валентиновичу !

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва (далі – КП УЗН Дніпровського району) опрацювавши лист депутата Київської міської ради Маляревича О.В. від15.06.2021 №08/279/09/058-170 вих стосовно погодження надання статусу скверу на земельній ділянці біля будинків №№14 та 16 по бульвару Ігоря Шамо у Дніпровському районі, повідомляє.

КП УЗН Дніпровського району підтримує питання створення нових парків та скверів у Дніпровському район, однак запропонована ініціатива потребує уточнення граничних меж ймовірного скверу з урахуванням обов'язкових меж прибудинкової території та врахування під'їздів для санітарного та аварійного обслуговування житлових будинків та обов'язкової зеленої зони вздовж багатоквартирних будівель, з метою запобігання порушення норм містобудівного законодавства.

Крім того інформуємо, що повноцінне втілення зазначених ініціатив, аж ніяк не вирішить проблему мешканців з благоустроєм території, навпаки її санітарний стан може погіршитись. Дане питання може бути реалізоване виключно у разі передбачення одночасного реального фінансування на утримання новостворених скверів у належному санітарному стані, оскільки як показує практика в процесі оформлення подібних скверів, попередній балансоутримувач відмовляється утримувати, а правонаступник, ще не має права утримувати до моменту реєстрації земельної ділянки наданої у користування, і тоді ситуація тільки погіршується і соціальна напруга зростає.

Разом з цим інформуємо, що досі залишаються нереалізованими прийняті у 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 році рішення Київської міської ради про надання земельним ділянкам у Дніпровському районі міста Києва статусу скверів в частині їх оформлення, правового утримання та фінансового забезпечення для належного благоустрою на них, оскільки станом на 2021 рік балансоутримувач на таких ділянках й досі не закріплений, відповідно і фінансування на їх утримання також відсутнє.

З повагою
Перший заступник директора Михайло ЧАЙКА

Юрій Коровніков
Лариса Бєляєва 594 82 00

N08/15207
30.06.2021

14

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«29» червня 2021 р. № 08/279/9/252-194

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Москалю Д.Д.

В порядку ст. 13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад»

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Про надання інформації та вчинення заходів у межах компетенції

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене, як депутата Київської міської ради, звернулися мешканці мікрорайону Куренівка та Пріорка, а саме вул. Автозаводська 15А, 17, 11; пров. Попова 5, 5А; вул. Агрегатна, 2; вул. Макіївська, 10Б; вул. Вишгородська 26/2; вул. Мукачівська, 6,8,14А; вул. Дубровицька, 8,12; вул. Попова, 11 з проханням надати статус скверу земельній ділянці між пров. Попова та вул. Агрегатна.

На сьогодні, західна частина Оболонського району, а саме мікрорайони Куренівка та Пріорка перебувають в занедбаному стані. Відсутність дитячих майданчиків та спортивних тренажерів, мультифункціональних спортивних зон, таких як міні-футбольні поля, тенісні корти, баскетбольні та волейбольні поля породжує ситуацію, коли у молоді фактично відсутня альтернатива у дозвіллі. Молоді сім'ї з дітьми змушені проводити свій вільний час в незадовільних умовах, а підростаюче покоління бере приклад з соціально-неблагонадійних верств населення та бере участь в розпиті спиртних напоїв, вживанні наркотичних речовин, і як результат в бійках, грабежах та інших соціально-небезпечних заходах, які загрожують життю та здоров'ю оточуючих та ведуть до погіршення

Дрозд Юрій, 451-77-47

криміногенної ситуації в районі, а саме бійок, пограбувань тощо. Місцеві мешканці роками звертають увагу на ці проблеми та приймають рішучі дії задля їх вирішення однак благоустрій району потребує більш комплексного підходу. Під час зустрічей с жителями була запропонована та підтримана концепція Нового Оболонського двору, яка ґрунтується на принципах зонування спільної прибудинкової території багатоквартирних житлових будинків, що дасть змогу вирішити питання паркування, збору та сортування сміття, освітлення, озеленення території, корисного та безпечного дозвілля. Цей комплекс заходів забезпечить приток соціально активного населення, молоді та покращить демографічну ситуацію, а також благоустрій району в цілому.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва»

ПРОШУ:

1) Постійну комісію Київради з питань екологічної політики підтримати ініціативу мешканців щодо створення скверу на земельній ділянці між пров. Попова та вул. Агрегатна в Оболонському районі м. Києва;
2) Про результати розгляду депутатського звернення та вжиті заходи повідомити мене **у встановлений законодавством 10-денний термін.**

Додатки:

1. Копія звернень мешканців мікрорайонів Куренівка та Пріорка щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу (на_арк.);
2. Витяг з чергового кадастрового плану та картографічний матеріал – схема-план (на_арк.).
3. Лист КО «Київзеленбуд» на _ арк. щодо підтримки ініціативи;
4. Лист Департаменту земельних ресурсів на _ арк. щодо ініціативи.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Богдан ЧОРНІЙ**

Дрозд Юрій, 451-77-47

Депутату
Київської міської ради
Чорнію Б.П.

Мешканців будинків:
вул. Макіївська 10, 10-Б,
10-А.

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ

Ми, мешканці будинків № 8, 10, 10-Б, 10-А по вул. Макіївській, просимо Вас, як депутата Київської міської ради посприяти у створенні скверу на земельній ділянці, яка розташована між будинками по вул. Агрегатна, пров. Попова та вул. Мукачівська.

Зазначена територія занедбана. Для нас, як мешканців Пріорки, важливий розвиток зелених територій та створення скверів, парків, простору для відпочинку, спортивних та дитячих майданчиків в нашому районі та місті Києві.

Тому, з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, озеленення, території, задоволення соціально-культурних потреб громади, раціонального використання і збереження зелених насаджень просимо створити сквер на земельний ділянці між будинками №2 по вул. Агрегатній, №5, №5а по пров. Попова, №6, №8 по вул. Мукачівській.

Підписи додаємо.

Депутату

Київської міської ради

Чорнію Богдану Петровичу

Колективне звернення

Ми, мешканці будинку по вулиці Агрегатній 2, звертаємося до Вас, як до депутата Київської міської ради, з проханням допомогти у вирішені питання щодо знесення незаконно встановлених гаражів та благоустрою території. Поруч з нашим будинком багато років тому були самовільно встановлені металеві конструкції - гаражі для приватного використання. Більшість гаражів вже давно не використовуються або використовуються не за призначенням, в одному з них відкрито пункт прийому склотари. Територія занедбана, сміття, використані шприци, між гаражами постійно збираються алко- і наркозалежні особи, які організували справжній "притон", в результаті чого місцеві жителі та їх діти в постійній небезпеці. Споруди займають велику територію, в той час як дітям немає де гратися, а молоді займатися спортом. Існує гостра необхідність у облаштуванні дитячого та спортивного майданчика для жителів прилеглих будинків, території для відпочинку.

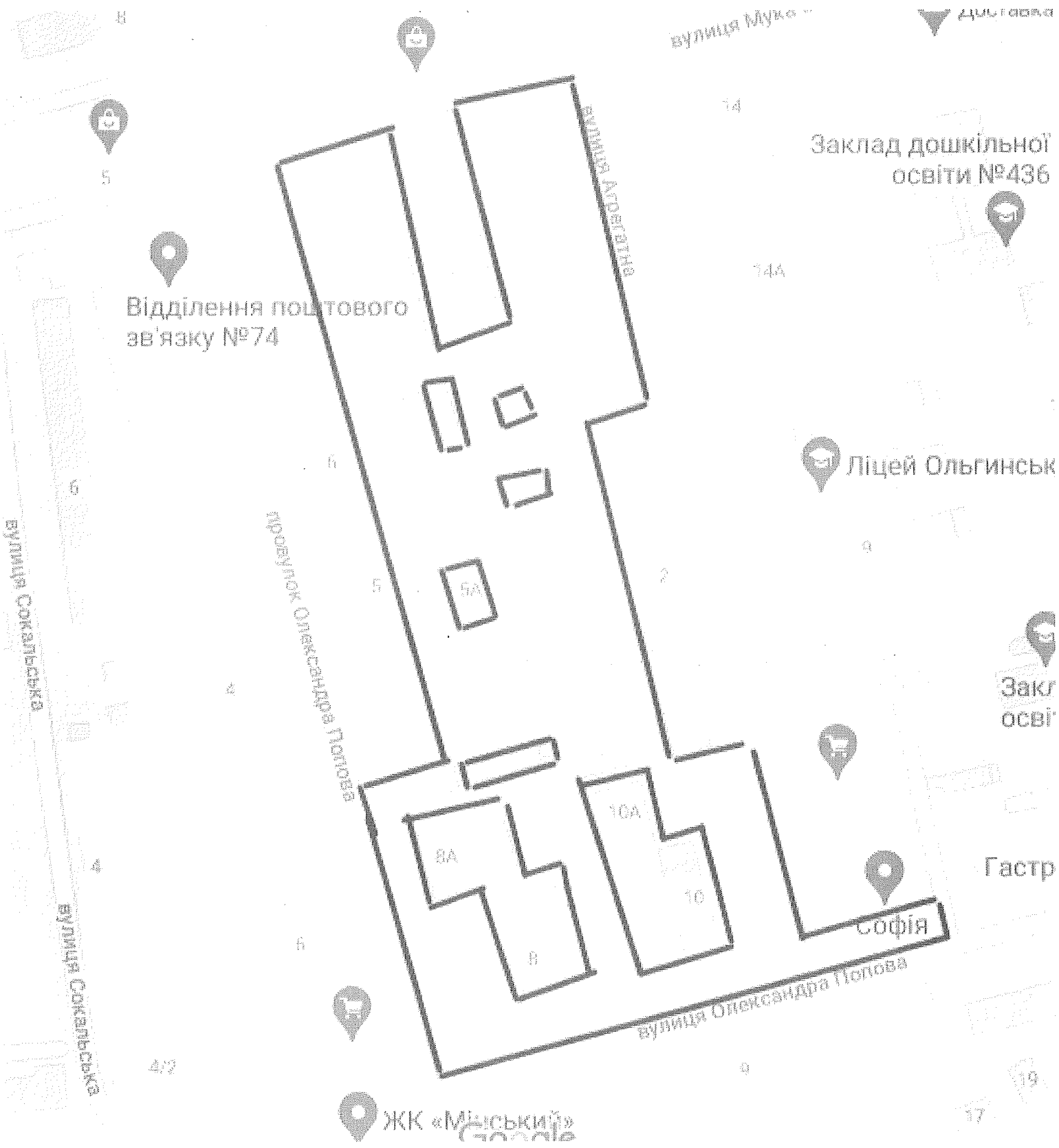
Просимо Вас посприяти у знесенні гаражів, благоустрою території, облаштуванні нового двору для жителів нашого та прилеглих будинків.

Підписи мешканців додаються.

№	ПІБ	Адреса	Телефон	Підпис
	Татарчук Валентина Павлівна	[redacted]		
	Толізуп Олег Ігорович			
	Скоробагатько Лариса Владим			
	Яковишен Вячес Миколайович			

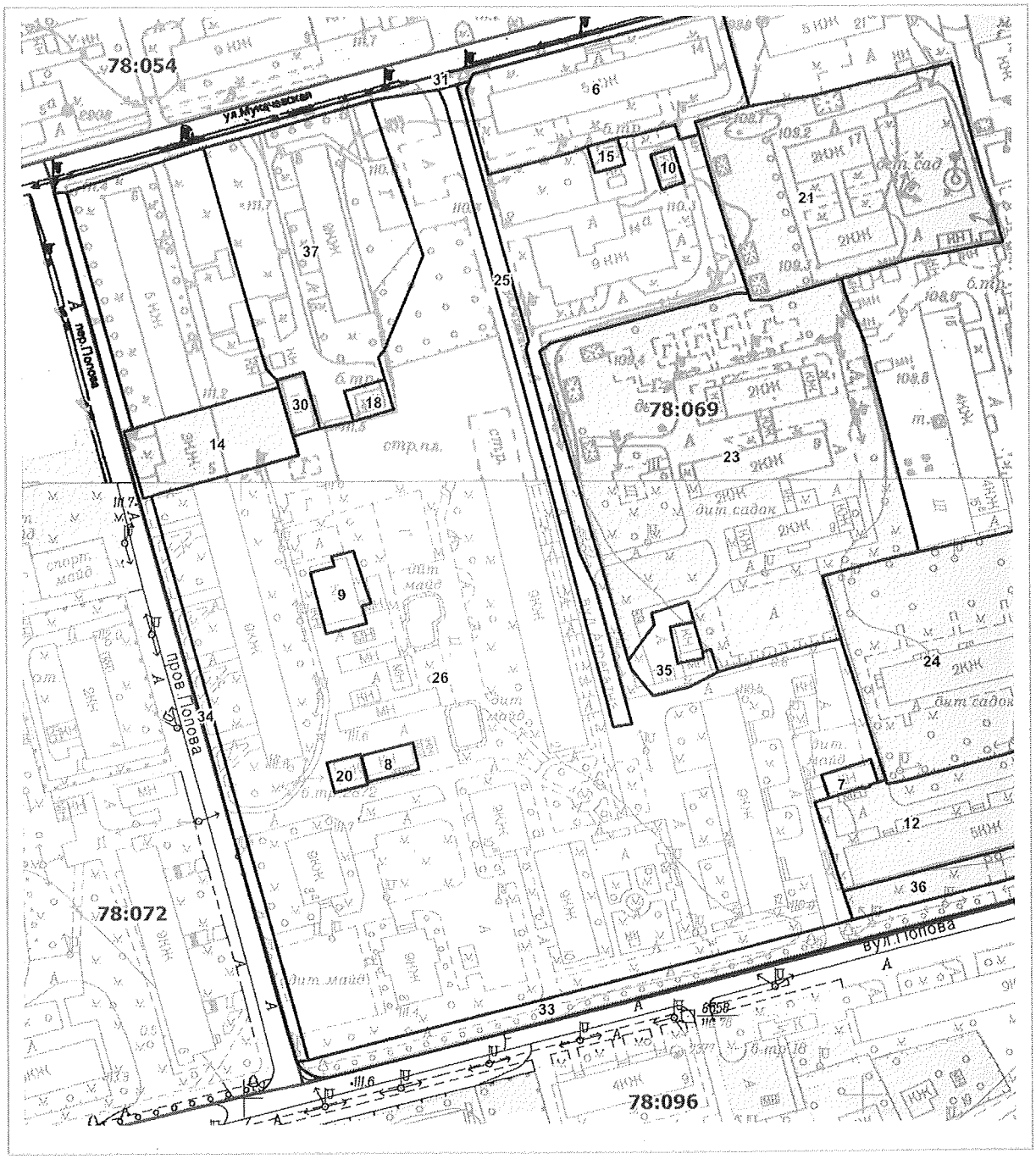
№	ПІБ	Адреса	Телефон	Підпис
1.	Закревський В.В.	[redacted]		
2.	Руденко Д.Г.			
3	Ковальова Н.			
4.	Ковальова Т.О.			
5	Богуславська			
6.	Богуславська			
7	Долотцева В.			
8	Храпа О.М.			
9.	Анохін Б.О.			
10	Хоїнсудзе К.			
11.	Мерська С.А.			
12	Мерський О.О.			
13	Чанчиков Ю.А.			
14	Король Н.А.			
15	Руденко М.К.			
16.	Борисова Н.			
17	Стрилецька А.			

ПІБ	Адреса	Телефон	Підпис
Борисова А.	[redacted]		
Закревский В.			
Руденко			
Боцяславская			
Грапа Е.Н.			
Данилова			
Якокин Б.			
Палиюк			Палиюк
Лепун Я.			
Лесенко В.			
Прилуцкий			
Максимо			
Ворська С.			
Мінюшина			
Корнєєв Н.			
Квятковський О.			
Горнов А.			
Ковальчук			
Яхимович Я.			
Юренко М.Ю.			
Семенов Я.Ю.			
Ковалова			Ка


вулиця Мукачівська
Доставка
Заклад дошкільної освіти №436
Відділення поштового зв'язку №74
вулиця Агрегатна
провулок Олександра Попова
вулиця Сокальська
Ліцей Ольгинськ
Гастр
Софія
вулиця Олександра Попова
ЖК «Міський»
5А
8А
10А
10
8
14
14А
5
6
4
4/2
17
19

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 26.03.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
78:069:0006	Відкрите акціонерне товариство завод "Київпродмаш"	вул. Мукачівська	2878,13		
78:069:0007	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Попова, 14а	129,02		
78:069:0008	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Попова, 8	149,62		
78:069:0009	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	пров. Попова, 5	340,22		
78:069:0010	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Мукачівська, 14а	91,83		
78:069:0012	Відкрите акціонерне товариство "Завод"Маяк"	вул. Попова, 14	3173,51	Оренда на 25 років	25.02.2028
78:069:0014	Відкрите акціонерне товариство "Укрзв'язокбуд"	пров. Попова, 5а	1187,41	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	28.09.2012
78:069:0015	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Мукачівська, 14	90,30		
78:069:0018	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Мукачівська, 8	138,12		
78:069:0020	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Попова, 6-10	112,03		
78:069:0021	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Автозаводська, 17а	5080,00	постійне користування	
78:069:0023	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Агрегатна, 9	10472,00	постійне користування	
78:069:0024	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Автозаводська, 13а	5444,25	Без права	
78:069:0025	Землі не надані у власність чи користування	вул. Агрегатна	1074,02		
78:069:0026	Державне комунальне управління житлового господарства Оболонського району у м.Києві	пров.Попова, вул.Мукачівська, 6, 8, 14а, пров.Попова, 5, вул.Попова, 8, 8а, 10, 10а, 12, вул.Агрегатна, 2	36950,09		
78:069:0030	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Мукачівська, 8	174,12		
78:069:0031	Землі не надані у власність чи користування	вул. Мукачівська	1023,23		
78:069:0033	Землі не надані у власність чи користування	вул. Попова	2249,18		
78:069:0034	Землі не надані у власність чи користування	пров. Попова	1105,21		
78:069:0035	Землі не надані у власність чи користування	вул. Попова, 5	425,47		
78:069:0036	Відкрите акціонерне товариство "Завод"Маяк"	вул. Попова, 14	1051,61	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	25.02.2008
78:069:0037	Житлово-будівельний кооператив "Україна"	вул. Мукачівська, 8	4678,31		

Справа Невідомо

Код земельної ділянки:	78:069:0026
Площа:	3.6950 га
Адрес земельноїділянки:	пров.Попова, вул.Мукачівська, 6, 8, 14а, пров.Попова, 5, вул.Попова, 8, 8а, 10, 10а, 12, вул.Агрегатна, 2
Заявник:	Державне комунальне управління житлового господарства Оболонського району у м.Києві
Вид та термін користування:	Невідомо
Цільове призначення:	0,

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

ЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

_____ № _____
На № 08/279/9/252-160 від 26.05.2021

Депутату Київської міської ради
Богдану ЧОРНІЮ
01044, м. Київ, вул.Хрещатик36

Про надання інформації

Шановний Богдане Петровичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО«Київзеленбуд»), в межах компетенції, опрацьовано Ваше депутатське звернення від 26.05.2021 № 08/279/9/252-160 та колективне звернення мешканців будинків № № 8, 10, 10-Б, 10-А по вул. Макіївській стосовно надання інформації щодо можливості створення та облаштування скверу на земельній ділянці між будинками № 2 по вул. Агрегатній, № 5, № 5а по пров. Попова, № 6, № 8 по пров. Мукачівський у Оболонському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Зазначена у звернені земельна ділянка не перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва, підприємства що входить до складу КО «Київзеленбуд», та знаходиться в частині внутрішньоквартальної забудови.

Відповідно до пункту 3 Методичних рекомендацій щодо визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків, затверджених наказом № 389 Мінрегіону від 29 грудня 2011 року мінімально допустима величина прибудинкової території не може бути меншою за територію технічного обслуговування відповідного багатоквартирного житлового будинку, якщо зазначене можливе в існуючій забудові.

Також повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» передбачено, що ініціатор разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів, а саме:

- документи, що підтверджують вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи (підписи членів територіальної громади міста Києва, підписи мешканців житлових будинків, копії протоколів загальних зборів співвласників багатоквартирних будинків тощо);
- плани-схеми розташування зеленої зони (графічні матеріали);
- висновок Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки в користування для створення зеленої зони, витяг з міського земельного кадастру щодо земельної ділянки, на якій ініціюється створення зеленої зони;
- згода балансоутримувача території (за наявності балансоутримувача);
- інші документи, матеріали, інформація щодо зазначеної ініціативи.

Слід зазначити, що згідно ст. 25 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» утримання та благоустрій прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться балансоутримувачем цього будинку або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання та благоустрій прибудинкової території.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує наміри мешканців Оболонського району щодо облаштування зеленої зони (скверу) на земельній ділянці між будинками № 2 по вул. Агрегатній, № 5, № 5а по пров. Попова, № 6, № 8 по пров. Мукачівський в Оболонському районі м. Києва за умови надання письмової згоди балансоутримувача зазначеної території, дотримання вимог містобудівної документації та вирішення майнових питань шляхом перенесення розташованих на земельній ділянці гаражів за межі майбутнього скверу або їх демонтажу.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони, постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики надасть КО "Київзеленбуд" протокольне доручення про необхідність подання клопотання для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Також повідомляємо, що згідно п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до закону.

З повагою

Перший заступник
генерального директора Вадим МОТУЗ

Ніна Менчак (044) 272-40-52
Наталя Сапожнікова

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Богдану ЧОРНІЮ

Шановний Богдане Петровичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 08.06.2021 № 08/279/09/252-179 стосовно надання інформації щодо можливості створення та облаштування скверу на земельній ділянці між пров. Попова та вул. Агрегатною в Оболонському районі м. Києва розглянуто та в межах компетенції повідомляється.

Територія, позначена на доданих Вами графічних матеріалах, потрапляє в межі земельних ділянок, які згідно з даними Міського земельного кадастру обліковуються:

- площею 3,6950 га (житлово-експлуатаційна контора № 12) за адресою: пров. Попова, вул. Мукачівська, 6, 8, 14а, пров. Попова, 5, вул. Попова, 8, 8а, 10, 10а, 12, вул. Агрегатна, 2 в Оболонському районі (код ділянки 78:069:0026) за державним комунальним управлінням житлового господарства Оболонського району у м. Києві;
- площею 0,4678 га на вул. Мукачівській, 8 в Оболонському районі (код ділянки 78:069:0037) за житлово-будівельним кооперативом «Україна»;
- площею 0,3757 га на вул. Мукачівській, 6 в Оболонському районі (код ділянки 78:069:0038) за комунальним підприємством «Управління житлового господарства» Оболонського району у м. Києві.

За поданням Департаменту рішення щодо передачі (надання) вказаних земельних ділянок фізичним або юридичним особам у власність (користування) Київська міська рада не приймала.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/2-15061 від 17.06.2021

Також земельна ділянка площею 0,1187 га у пров. Попова, 5а в Оболонському районі (кадастровий номер 8000000000:78:069:0014) на підставі рішення Київської міської ради від 21.12.2006 № 411/468 передана відкритому акціонерному товариству «Укрзв'язокбуд» в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі (договір оренди земельної ділянки від 13.08.2007 № 447, зареєстрований за № 78-6-0469 від 28.09.2007). Термін дії скінчився 28.09.2012.

Зазначена земельна ділянка перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Києва.

Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаних у Вашому зверненні земельних ділянках з урахуванням містобудівної документації та з подальшим оформленням прав на них відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Зазначаємо, що розгляд ініціатив щодо створення скверів здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

З повагою
В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Раїса Олещенко 279 74 12

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/2-15061 від 17.06.2021

N08/16355
08.07.2021

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«08» липня 2021 р. № 08/279/09/252-2018

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

Москалю Д.Д.

В порядку ст. 13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад»

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Про надання інформації та вчинення заходів у межах компетенції

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене, як депутата Київської міської ради, звернулися мешканці мікрорайону Куренівка та Пріорка, а саме вул. Автозаводська 15А, 17, 11; пров. Попова 5, 5А; вул. Агрегатна, 2; вул. Макіївська, 10Б; вул. Вишгородська 26/2; вул. Мукачівська, 6,8,14А; вул. Дубровицька, 8,12; вул. Попова, 11 з проханням надати статус скверу земельній ділянці між пров. Попова та вул. Агрегатна. На даний час сформований пакет документів щодо ініціативи був направлений на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики. Відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва»

ПРОШУ:

1) Долучити відповідь балансоутримувача до заявленої ініціативи.
2) Про результати розгляду депутатського звернення та вжиті заходи повідомити мене у встановлений законодавством 10-денний термін.

Додатки:
1. Копія листа КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району» від 07.07.2021 №463-1851.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Богдан ЧОРНІЙ**

ЕЦП

Дрозд Юрій, 451-77-47

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

вул. Північна, 22, Київ, 04214; тел. (044) 332-35-20 E-mail: obolonmc@gmail.com
Код ЄДРПОУ 39611267

08.07.2021 № 463-1551
на № 463/852 від 01.07.2021

Депутатові Київської міської ради
Богдану ЧОРНІЮ

вул. Хрещатик, буд. 36,
м. Київ, 01044

Шановний Богдане Петровичу!

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» розглянуто Ваше депутатське звернення від 01.07.2021 № 08/279/09/252-196 (вхідний № 463/852 від 01.07.2021), щодо створення та облаштування скверу на земельній ділянці між пров. Попова та вул. Агрегатною.

Інформуємо, що у відповідності зі Статутом комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва», затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.01.2015 № 5 (нова редакція затверджена розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.05.2019 № 870), КП «Керуюча компанія» створене з метою забезпечення належного утримання житлового та нежитлового фонду, утримання прибудинкових територій.

Розгляд ініціатив щодо створення скверів здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Враховуючи викладене, до повноважень та видів діяльності КП «Керуюча компанія» не віднесено погодження, щодо створення зеленої зони між пров. Попова та вул. Агрегатною.

З повагою

Виконувач обов`язків директора Людмила САГАЙДАК

Володимир Бащ
Людмила Кожан
Віолета Скрипник 338-30-92

08/231-2270/ПР
30.06.2021

15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про оголошення природної
території ландшафтним заказником
місцевого значення «Став Кулик»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» від 04 лютого 2021 року № 20, з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик» природну територію ставу Кулик та його прибережну захисну смугу орієнтовною площею 1,5 га, в межах Подільського району м. Києва, згідно з додатком.

2. Управлінню екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) організувати роботу щодо передачі територій, зазначених у додатку, під охорону Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради Денис МОСКАЛЬ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова Денис МОСКАЛЬ

Секретар Євгенія КУЛЕБА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та земельних відносин
Голова Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про оголошення природної території ландшафтним заказником
місцевого значення «Став Кулик»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проєкт рішення передбачає оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик» природну територію ставу Кулик та його прибережну захисну смугу орієнтовною площею 1,5 га у Подільському районі міста Києва. Прийняття даного рішення забезпечить належні умови для збереження ландшафтного, ботанічного та зоологічного різноманіття та цінного природного комплексу

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» від 04 лютого 2021 року № 20 надано наукове обґрунтування необхідності оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, рекреаційну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Проєктований ландшафтний заказник являє собою став Кулик з його прибережною захисною смугою та лугами, який знаходиться біля вул. Красицького, орієнтовною площею 1,5 га у Подільському районі м. Києва. Земельні ділянки, що пропонуються для заповідання, не надані у власність чи користування.

Водна рослинність ставу характеризується великим різноманіттям: ряски мала та трироздільна, а також жабурник звичайний, які є звичайними видами водних поверхонь. З занурених рослин присутні елодея канадська, кушир занурений, різак алоєвидний.

На заболочених ділянках ставу зростають гірчак почечуйний, вербозілля звичайне та такі рідкісні види як лепеха та півники болотяні, що охороняються рішенням Київської міської ради від 29.06.2000 № 219/940 «Про затвердження переліку видів рослин, які підлягають особливій охороні на території м. Києва» (зі змінами, внесеннями рішенням Київської міської ради від 23.12.2004 № 880/2290).

Звичайними видами є пижма, холодок лікарський, гвоздика Борбаша, заяча капуста звичайна та шестирядна. На території об'єкту також наявні значні за площею зарості верби гостролистої (шелюги) та аморфи чагарникової.

Характер ландшафтів визначає на вказаній території земноводних, їх тут чотири види, з них – ропуха сіра, гостроморда жаба, деревна жаба, кумка червоночерева. З плазунів мешкають вуж звичайний та прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією, а також болотяна черепаха, що внесена до

переліку видів, які мають охорону на території м. Києва. З риб присутні карась та окунь.

Проєктований ландшафтний заказник має також значну рекреаційну цінність.

Проєкт створення ландшафтного заказника місцевого значення «Став Кулик» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» в якому визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проєктованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Рішення розроблене з метою збереження ландшафтного, ботанічного та зоологічного різноманіття та цінного природного комплексу ставу Кулик та його прибережної захисної смуги на території Подільського району м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проєкт рішення передбачає оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик» природну територію ставу Кулик та його прибережну захисну смугу орієнтовною площею 1,5 га, в межах Подільського району міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Дана сфера суспільних відносин врегульована пунктом 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статями 25, 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України»».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує витрат міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення унеможливить забудову зеленого масиву цієї місцевості та сприятиме оздоровленню довкілля, забезпечить ефективне функціонування коридорів екологічної мережі м. Києва і створить умови для збереження цінних природних комплексів та угрупувань рідкісних рослин і тварин.

7. Громадське обговорення.

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

8. Суб'єкт подання та доповідач.

Суб'єктом подання проєкту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради – Москаль Денис Денисович, голова депутатської фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина».

Депутат Київської міської ради Денис МОСКАЛЬ

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

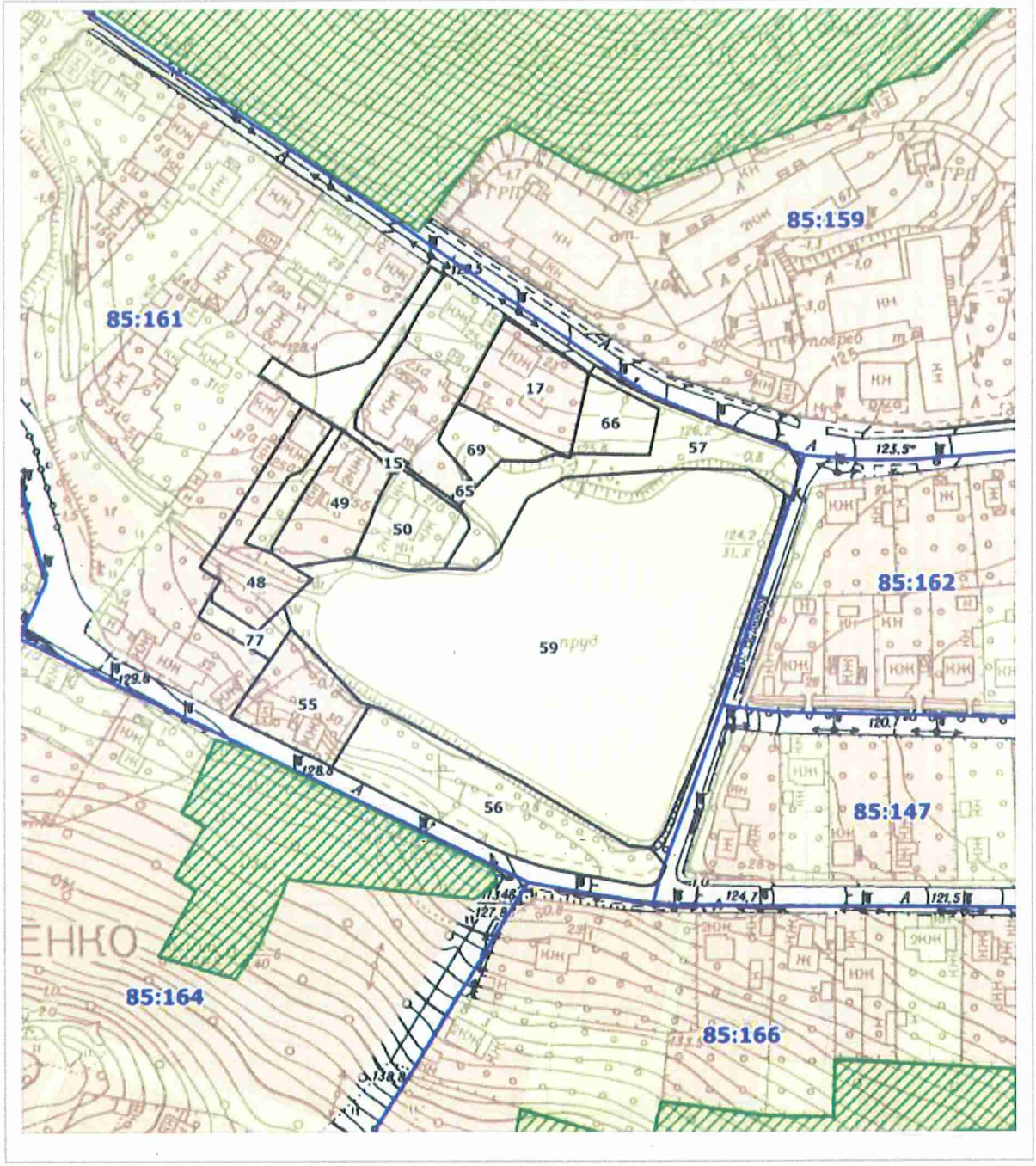
Природна територія, яка оголошується ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик»

№	Код ділянки	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (га)	Землекористувач
1	85:161:0056	Подільській район	Луг	0,22	Землі не надані у власність чи користування
2	85:161:0057	Подільській район	Луг	0,16	Землі не надані у власність чи користування
3	85:161:0059	Подільській район	Став	1,13	Землі не надані у власність чи користування

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 17.06.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
85:161:0015	Землі не надані у власність чи користування		757,96		
85:161:0017	Фізична особа	вул. Кобзарська, 23	1047,92	Власність	
85:161:0048	Фізична особа/Фізична особа	вул. Кобзарська, 25а	1048,98	Власність	
85:161:0049	Фізична особа/Фізична особа	вул. Кобзарська, 25б	917,61	Власність	
85:161:0050	Фізична особа	вул. Кобзарська, 27б	761,26		
85:161:0055	Фізична особа/Фізична особа	вул. Красицького, 30	1000,32	Власність	
85:161:0056	Луг		2231,71		
85:161:0057	Луг		1590,83		
85:161:0059	Став		11265,01		
85:161:0065	Фізична особа/Фізична особа/Фізична особа/Фізична особа	вул. Кобзарська, 23а	30,43		
85:161:0066	Фізична особа	вул. Кобзарська, 23б	507,77		
85:161:0069	Фізична особа	вул. Красицького	462,46		
85:161:0077	Фізична особа	вул. Красицького, 32	234,68		

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net **Наш рахунок АТ Ощадбанк м. Київ, МФО 322669, код ЗКПО 24363925 , UA393226690000026006300839053**

№ 20 від 4.02. 2021 р. р.

Депутату Київської міської ради Д.Москалю

Шановний п. Денисе !

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Став Кулик» на площі 1,5 га на території Подільського району м. Києва.

Наукове обгрунтування, проект створення, схема додаються .

З повагою, Заслужений природоохоронець України , директор КЕКЦ Вл.Борейко

Обгрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Став Кулик»

Об,єкт заповідання -став « Кулик» знаходиться на території Подільського району м. Києва біля вул. Красицького. Територія об,єкту не надана у власність чи користування. Кадастрові номера- 56,57,59, площа об,єкту 1,5 га.

Водна рослинність ставу характеризується великим різноманіттям: ряски мала та трироздільна, жабурник звичайний є звичайними видами водних поверхонь. З занурених рослин звичайними є елодея канадська, кушир занурений, різак алосвидний. На заболочених ділянках зростають гірчак почечуйний, вербозілля звичайне та такі рідкісні види, як лепеха та півники болотяні, що охороняються рішенням Київради № 880/2290.

Звичайними видами є пижма, холодок лікарський, гвоздика Борбаша, заяча капуста звичайна та шестирядна. На території об'єкту також наявні значні за площею зарості верби гостролистої (шелюги) та аморфи чагарникової.

Характер ландшафтів визначає на вказаній території земноводних – їх тут 4 вида. З них ропуха сіра, гостроморда жаба, деревна жаба, кумка червоночерева. З плазунів мешкають вуж звичайний та прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією, а також болотяна черепаха, що внесена до переліку видів, які мають охорону на території м. Києва.

З риб є карась та окунь.

Об,єкт має значну рекреаційну цінність.

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Став Кулик» .

Координатор робіт зі створення
об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений
природоохоронець України В.Є.Борейко

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення « Став Кулик»

Об,єкт заповідання -став « Кулик» знаходиться на території Подільського району м. Києва біля вул. Красицького. Територія об,єкту не надана у власність чи користування. Кадастрові номера- 56,57,59, площа об,єкту 1,5 га.

Водна рослинність ставу характеризується великим різноманіттям: ряски мала та трироздільна, жабурник звичайний є звичайними видами водних поверхонь. З занурених рослин звичайними є елодея канадська, кушир занурений, різак алоєвидний. На заболочених ділянках зростають гірчак почечуйний, вербозілля звичайне та такі рідкісні види, як лепеха та півники болотяні, що охороняються рішенням Київради № 880/2290.

Звичайними видами є пижма, холодок лікарський, гвоздика Борбаша, заяча капуста звичайна та шестирядна. На території об'єкту також наявні значні за площею зарості верби гостролистої (шелюги) та аморфи чагарникової.

Характер ландшафтів визначає на вказаній території земноводних – їх тут 4 вида. З них ропуха сіра, гостроморда жаба, деревна жаба, кумка червоночерева. З плазунів мешкають вуж звичайний та прудка ящірка, що охороняється Бернською конвенцією, а також болотяна черепаха, що внесена до переліку видів, які мають охорону на території м. Києва.

З риб є карась та окунь.

Об,єкт має значну рекреаційну цінність.

Тому об,єкт необхідно оголосити ландшафтним заказником місцевого значення « Став Кулик» з додержанням таких вимог=

1. Заборона будівництва.
2. Заборона меліорації
3. Заборона рубки дерев.

Координатор робіт зі створення об,єктів ПЗФ КЕКЦ, к.б.н. І.Ю.Парнікоза

Директор КЕКЦ, Заслужений природоохоронець України В.Є.Борейко

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecodep@kmda.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

10.06.2019 № 077-3002

Директору Благодійної організації
«Благодійний фонд Дніпровського
району м. Києва «Київський
еколого-культурний центр»
В. БОРЕЙКУ
вул. Райдужна, 31-48,м. Київ, 02218

Шановний Володимире Євгеновичу!

В Управлінні екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваше клопотання від 26.04.2019 № 76 щодо можливості створення ландшафтного заказника місцевого значення «Став Кулик» в Подільському районі орієнтовною площею 1.5 га та повідомляємо.

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) схвалює зазначене клопотання за умови дотримання вимог земельного законодавства та положень ст.ст. 52-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

З повагою

Начальник Андрій МАЛЬОВАНИЙ

Олексій КОРОЛЬ 366 64 10

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Денису МОСКАЛЮ

Шановний Денисе Денисовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 08.06.2021 № 08/279/09/165-139 щодо оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Став Кулик» розглянуто та в межах компетенції повідомляється.

Згідно з даними Міського земельного кадастру земельні ділянки з кодами 85:161:0056 (площею 0,2232 га) та 85:161:0057 (площею 0,1591 га) обліковуються як луги.

Інша запитувана ділянка з кодом 85:161:0059 (площею 1,1265 га) обліковується як став.

За поданням Департаменту рішення щодо передачі (надання) вказаних земельних ділянок фізичним або юридичним особам у власність (користування) Київська міська рада не приймала.

Крім того звертаємо увагу, що Департамент у своїй діяльності керується Положенням про Департамент, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами), відповідно до якого питання надання погодження заказника місцевого значення не належить до повноважень Департаменту.

З повагою
В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Раїса Олещенко 279 74 12

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Департамент земельних ресурсів

0570202/2-14501 від 11.06.2021