08/231-983/ПР
11.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Поворозник

Директор департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва — В. Комарницький

Голова Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації — Н. Бондар

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації — Г. Пліс

Керівник аппарату — В. Бондаренко

Начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Л. Антонєнко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики — В. Муха

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики — О. Поживанов

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	**Член Національної Спілки художників України Корнійчук К.І.** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпразрахункова	**просп. Науки, 22** Голосіївський район ЖБк - 13-поверховий, загальна площа – 4850,00 кв.м.	Розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 20,0 кв.м. – 29,2 кв.м. – 13- тех. поверх загальна площа – **49,2 кв.м**	 1 % 4 %	**2 роки 364 дні**

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду членам національних творчих спілок.

Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів члена Національної Спілки художників України Корнійчук К.І, для розгляду питання про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи, що відповідно до статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» у разі надходження заяви від члена національної творчої спілки договір оренди укладається без проведення конкурсу, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення на просп. Науки, 22 загальною площею 49,2 кв. м для розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності та про укладення Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням члена Національної творчої спілки художників України.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового приміщення, переданого в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Київ столичних функцій.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проект рішення Київської міської ради розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення Київської міської ради та додатком до нього передбачено передати в оренду без проведення конкурсу Корнійчук К.І., як члену Національної спілки художників України (далі – Орендар) нежитлове приміщення площею 49,2 кв.м, яке знаходиться на 13-му технічному поверсі жилого 13-ти поверхового будинку, який розташований за адресою: проспект Науки, 22, Голосіївський район для розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

За результатами проведення юридичної експертизи проекту рішення в юридичному управлінні апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зауважуємо наступне.

Відповідно до додатку до проекту рішення, заяви Орендаря, довідки балансоутримувача, об'єкт оренди знаходиться у технічному поверсі житлового будинку.

Статтею 4 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

До проекту рішення надано довідку комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» від 21 вересня 2016 року №431-3948, в якій зазначається, що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

Однак, з аналізу документів наданих до проекту рішення не можна дійти висновку стосовно того, чи належить об'єкт оренди до допоміжних приміщень будинку чи присутнє у ньому загально-будинкове інженерне технічне обладнання (тепло пункт, електрощитові, водонапірний вузол, рамки управління), а також що зазначене нежитлове приміщення не призначене для експлуатації будинку та побутового обслуговування мешканців будинку.

До проекту рішення Київської міської ради не надано копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова 202 74 87

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Член НСХУ Корнійчук К. І., просп. Науки, 22; 49,2 кв. м		
Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	910000,00
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	18495,93
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.08.2016
	Дата затвердження висновку	13.11.2016
	Дата розрахунку орендної плати	
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	15,41 61,65
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	308,27 1800,27

Начальник відділу
використання майна О. Шалюта

Перелік документів, що додаються до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» (просп. Науки, 22; 49,2 кв. м)

1.	Заява
2.	Копія паспорту (завірена заявником)
3.	Копія членського квитка Національної спілки художників України
4.	Довідка Національної спілки художників України
5.	Довідка підприємства-балансоутримувача про те що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин
6.	Довідка підприємства-балансоутримувача про те, що об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини
7.	Викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди, завірене підприємством-балансоутримувачем
8.	Висновок про вартість майна
9.	Витяги з рішення Київради від 02.12.20110 № 284/5096 та розпорядження Київської міської державної адміністрації від 10.12.2010 № 1112

Дата "06" березня 2017
(число) (місяць) (рік)

О. Василенко

Начальник відділу використання майна
Департаменту комунальної власності м. Києва

О. Шалюта

Начальник відділу
Заступник майна комунальної власності
Голосіївської районної в місті
Києві державної адміністрації

№ 100/ОП/К-1796/Н
від „29" 10 2015

Терміново переговорити
Для розгляду та пропозицій
Для опрацювання
Прошу підготувати відповідь
Прошу внести пропозиції

Обстежити з виїздом на місце
Підготувати інформацію
До відома
Для керівництва в роботі

Кулик Х.
Караульна Г.
Абушова . Б

„06" 11 2015р

Чернишов К.О.

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу

ЗАЯВНИК	ОБ'ЄКТ
Організаційна форма та повна назва (заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію): Корнійчук Катерина Іванівна член Національної спілки художників України, ч.к. № 2814	Адреса: м. Київ, вул. Проспект Науки 22, технічний поверх № 13
Ідентифікаційний код: 2 2 0 1 4 1 5 0 6 0	Голосіївський район м. Києва
Форма власності (комунальна, державна, приватна)	Площа 49,2 м² кв. м
Юридична адреса:	Пропозиції щодо використання: творча майстерня
Поштова адреса: 04112, м. Київ, Дорогожицька 16, кв. 12	Поверх: 13; Площа, кв.м: 49,2 м²; Призначення: творча майстерня
Контактні телефони: Роб. 044 4581201; Моб. 0502085782	Термін оренди 2 р. 364 дн.

Керівник _____
(П.І.П)

М.П. _____ (підпис)

КИЇВСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ
ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ

04053 Київ-53 вул. Січових стрільців (Артема) 1-5
тел. (044) 272-15-48 e-mail: Konshu@ukr.net

КОНСХУ

KIEV ORGANIZATION
NATIONAL UNION OF
ARTISTS OF UKRAINE

1-5 Sichovyh strilciv st. (Artem st.) Kyiv-53 04053
ph.(+380 44) 272 -15 -48 e-mail: Konshu@ukr.net

252 №8.12.2016р.

На.....№.....

ДОВІДКА

Видана КОРНІЙЧУК Катерині Іванівні про те, що вона дійсно є членом Національної Спілки художників України з 1988 року /членський квиток № 2814/.

Довідка видана для подання до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова Київської організації
Національної Спілки художників України В.І.Коновал

УКРАЇНА
Комунальне підприємство
“Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Голосіївського району м. Києва”
просп. Голосіївський, 17-б, м. Київ, 03039 телефон (044)525-19-63, факс (044) 525-19-17
E-mail:direktsiya@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 32375554

21.09.2016 № 431-3948
на №_____ від _____

Члену Національної спілки
художників України
Корнійчук Катерині
Іванівні

ДОВІДКА

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» повідомляє, що на підставі рішення Київської міської ради від 09.10.2014 №270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва», розпорядження Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації від 19.02.2015р. № 95 «Про організаційно-правові заходи реорганізації комунального підприємства Голосіївського району в м. Києві «Розрахунковий центр «Голосіїво» та акту прийому – передачі від 31 травня 2015 р. нежитлове приміщення на 13 поверсі площею 49,20кв. м., за адресою вул. Науки,22 обліковується на балансі комунального підприємства та є самостійним об’єктом цивільно – правових відносин.

Директор Н.Латанюк

Головний бухгалтер О.Палієнко

Дейсун О.525-21-44

УКРАЇНА
Комунальне підприємство
“Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Голосіївського району м. Києва”
просп. Голосіївський, 17-б, м. Київ, 03039 телефон (044)525-19-63, факс (044) 525-19-17
E-mail:direktsiya@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 32375554

21.09.2016 № 431-3948/1
на № _____ від _____

Члену Національної Спілки
художників України Корнійчук
Катерині Іванівні

Про надання інформації
по нежитловій будівлі
по просп. Науки,22

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» повідомляє, що згідно інформаційного зведеного переліку об'єктів культурної спадщини Голосіївського району станом на 01.01.2015р., розміщеного на офіційному сайті Управління охорони культурної спадщини Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) нежитлова будівля на 13 поверсі площею 49,2 кв.м. за адресою просп. Науки,22 не є пам’яткою культурної спадщини.

З повагою

Директор Н. Латанюк

Дейсун О. 525-21-44

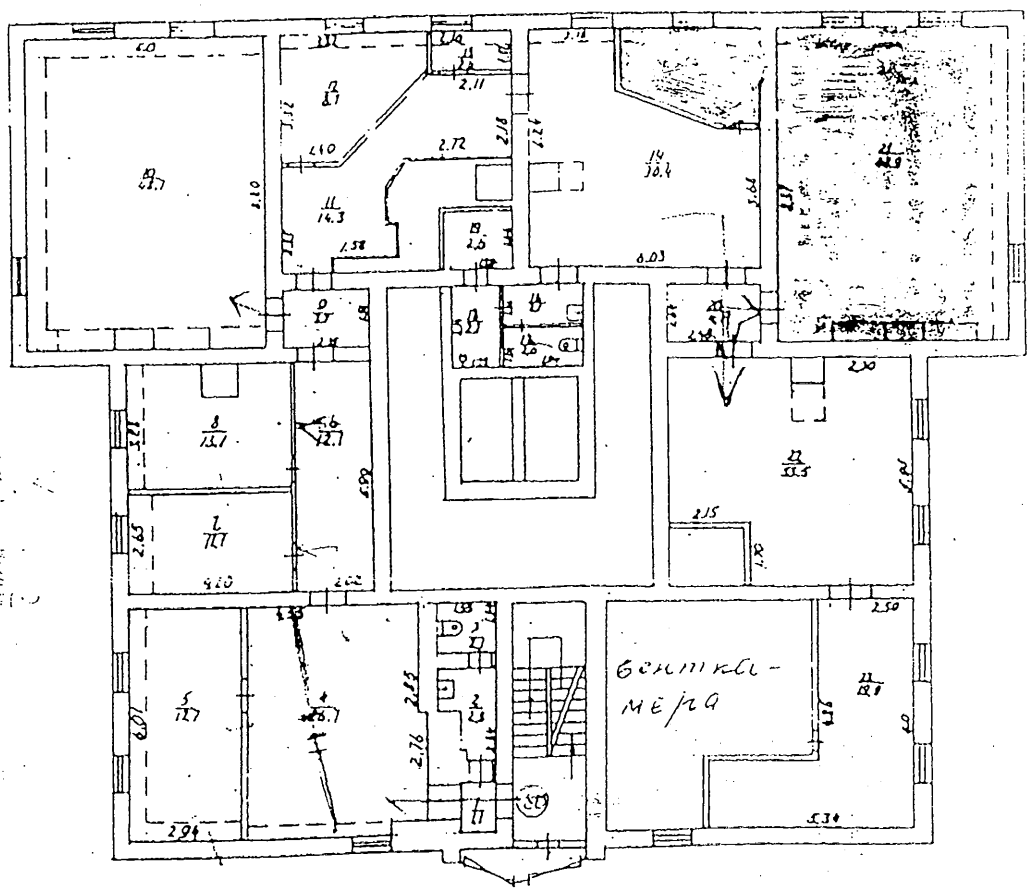
ПЛАН ЗА ПОВЕРХАМИ

на будівлю літер « А »

по вулиці пр. Науки, буд. № 22 кв. №

району Московського м. Київ

ПОВЕРХ XIII ЛІТЕРИ " А "



Масштаб - 1:200

Примітка: тип всіх вікон в приміщ. вентиляційних не пройти через вікна № 1, 4, 6, 9, 11, 14, 22

План-схема
н/приміщення 13 пов.
площею 49,2 кв.м
по пр. Науки 22
Заст. нал. бу

	Київське міське бюро технічної інвентаризації
Начальник бюро	
Склав технік	
Перевірив бригадир	
Креслив копіював	
Дата виконання 18.10.	

Для копій інвентаризаційно-технічної документації

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Начальник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

Н.В. Бондар

начальник відділу

2016 р.

Висновок
про вартість майна

Суб'єкт оціночної діяльності ПП «Саната», що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 28.08.14 р. № 16849/14 та згідно договору з членом НСХУ Корнійчук К. І. від 23.09.2016 р. № 05/09/16 на проведення оцінки майна, а саме:

нежилого приміщення площею 49,20 м², розташованого за адресою: м. Київ, просп. Науки, 22, робить висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати станом на 31 серпня 2016 року становить:

без урахування ПДВ – 910 000 (дев'ятсот десять тисяч) гривень;

(в тому числі за 1 кв.м. - 18 495,93 грн. без ПДВ).

ПДВ – 182 000 (сто вісімдесят дві тисячі) гривень;

з урахуванням ПДВ – 1 092 000 (один мільйон дев'яносто дві тисячі) гривень.

При визначенні вартості об'єкта оцінки експертом були застосовані наступні методичні підходи: порівняльний та дохідний.

Директор ПП «Саната» Садовська Н.Ю.

Оцінювач Садовська Н.Ю.

(свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів від 19.01.2007р.№ 5139)

ДОВІДКА
Про об'єкт оренди

Просп. Науки, 22
(адреса: вулиця, № будинку, літера)

для проведення незалежної оцінки, яка буде застосовуватись
для розрахунку орендної плати

1. Рік забудови 1974 р.

2. Загальна площа будинку 4850,00 кв. м.

3. Площа, що значиться на балансі підприємства 316,70 кв. м.

4. Площа, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку 49,20 кв. м.
(13 технічний поверх – 49,20 кв. м)

5. Дата, на яку необхідно виготовити незалежну оцінку 31.10.2015 р.

6. Залишкова балансова вартість;
об'єкта 44206,34 грн.
або будинку
станом на дату оцінки

Директор Вегера В.О.

Головний бухгалтер Палієнко О.П.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 2 грудня 2010 року N 284/5096

Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішеннями Київської міської ради
від 22 вересня 2011 року N 46/6262,
від 22 вересня 2011 року N 47/6263,
від 22 вересня 2011 року N 68/6284,
від 27 жовтня 2011 року N 397/6613,
від 10 листопада 2011 року N 616/6852,
від 15 грудня 2011 року N 855/7091,
від 29 грудня 2011 року N 1015/7251,
від 29 грудня 2011 року N 1016/7252,
від 29 грудня 2011 року N 1017/7253,
від 26 січня 2012 року N 30/7367,
від 16 лютого 2012 року N 118/7455,
від 15 березня 2012 року N 223/7560,
від 15 березня 2012 року N 234/7571,
від 5 квітня 2012 року N 393/7730,
від 26 квітня 2012 року N 498/7835,
від 26 квітня 2012 року N 499/7835,
від 12 липня 2012 року N 679/8016,
від 12 липня 2012 року N 680/8017,
від 12 липня 2012 року N 681/8018,
від 12 липня 2012 року N 682/8019,
від 12 липня 2012 року N 683/8020,
від 12 липня 2012 року N 712/8049,
від 12 липня 2012 року N 713/8050,
від 12 липня 2012 року N 721/8058,
від 20 вересня 2012 року N 25/8309,
від 20 вересня 2012 року N 26/8310,
від 20 вересня 2012 року N 27/8311,
від 20 вересня 2012 року N 28/8312,
від 20 вересня 2012 року N 66/8350,
від 1 листопада 2012 року N 253/8537,
від 1 листопада 2012 року N 279/8563,
від 28 лютого 2013 року N 35/9092,
від 18 квітня 2013 року N 168/9225,
від 22 травня 2013 року N 359/9416,
від 23 жовтня 2013 року N 251/9739,

від 23 жовтня 2013 року N 261/9749,
від 23 жовтня 2013 року N 268/9756,
від 13 листопада 2013 року N 458/9946,
від 13 листопада 2013 року N 475/9963,
від 13 листопада 2013 року N 476/9964,
від 19 березня 2015 року N 295/1160,
від 2 червня 2015 року N 605/1469,
від 12 грудня 2016 року N 584/1588

Додатково див. постанови
Окружного адміністративного суду міста Києва
від 7 березня 2013 року,
від 3 липня 2014 року,
від 1 серпня 2014 року

Відповідно до статті 7 та статті 11 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ" (із змінами та доповненнями), на виконання рішення Київської міської ради від 09.09.2010 N 7/4819 "Про питання організації управління районами в місті Києві" Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити переліки об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатками 1 - 10 до цього рішення.

2. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити в установленому порядку облік майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

3.1. Проаналізувати діяльність підприємств, установ та організацій, що зазначені в додатках 1 - 10 до цього рішення, та до 01.03.2011 внести пропозиції щодо вдосконалення їх структури, реорганізації з метою ефективного використання майна територіальної громади міста Києва, яке закріплене за ними на праві господарського відання чи оперативного управління, та забезпечення колективних потреб громад районів міста Києва.

3.2. Здійснювати, в разі необхідності, закріплення об'єктів, зазначених у додатках 1 - 10 до цього рішення, на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, організаціями та установами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

4. Установити, що договори оренди об'єктів комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, укладених на виконання рішень районних у місті Києві рад, термін дії яких не закінчився, є чинними та підлягають виконанню відповідно до вимог законодавства України.

5. Установити, що прийняті, але не виконані рішення районних у м. Києві рад у зв'язку з ліквідацією відповідних рад щодо розпорядження об'єктами комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, є чинними та підлягають виконанню згідно з вимогами законодавства України відповідним уповноваженим органом.

6. Визнати такими, що втратили чинність, додатки 2 - 12 до рішення Київради від 27.12.2001 N 208/1642 "Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва".

Таблиця 7

ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО

станом на 01.10.2010

N	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвен-тарний номер	Площа,, кв. м		Про-тяжність, штуки, сума	Первісна вартість, тис. грн.	Залишкова вартість, тис. грн.	Адреси будинків, споруд, приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
I	**ОСНОВНІ ЗАСОБИ**						**5083483,68**	**4923792,85**	
1	**ОСНОВНІ ЗАСОБИ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА (КРІМ ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОГО БЛАГОУСТРОЮ)**			**3273728,63**	**437577,49**		**5067098,54**	**4915300,51**	
1.1.	**БУДІВЛІ І СПОРУДИ**	**ШТ.**		**3273728,63**	**437577,49**		**5056977,81**	**4909877,53**	
1.1а	**ЖИЛИЙ ФОНД**	**ШТ.**		**3273728,63**	**400140,75**		**4951257,78**	**4808814,22**	
1	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	134	5677,90	0,00	1	7354,86	7207,77	ВУЛ. БОЖЕНКА, 111
2	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	135	3489,00	240,85	1	3967,80	3888,45	ВУЛ. БОЖЕНКА, 119
3	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5	1108,40	38,50	1	2153,23	2110,16	ВУЛ. БОЖЕНКА, 40
4	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	81	6860,00	818,00	1	8664,22	8490,93	ВУЛ. БОЖЕНКА, 37/41
5	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	80	1950,00	0,00	1	2720,70	2666,29	ВУЛ. БОЖЕНКА, 47/49
6	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	82	1898,00	40,80	1	4342,36	4255,51	ВУЛ. БОЖЕНКА, 53/30

754	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	794	8829,00	0	1	11324,16	11097,68	ПРОСП. АКАДЕМІКА ГЛУШКОВА, 16
755	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	304	4160,00	775,00	1	5176,09	5072,57	ПРОСП. НАУКИ, 10
756	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	305	4656,00	467,60	1	7776,54	7621,01	ПРОСП. НАУКИ, 16
757	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	306	4122,00	348,00	1	6249,55	6124,56	ПРОСП. НАУКИ, 16-А
758	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	307	9190,00	832,40	1	14230,92	13946,30	ПРОСП. НАУКИ, 18
759	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.		3738,90		1	5139,19	5036,40	ПРОСП. НАУКИ, 20
760	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	308	4850,00	795,00	1	6572,87	6441,41	ПРОСП. НАУКИ, 22
761	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	309	12296,00	1574,00	1	17066,82	16734,70	ПРОСП. НАУКИ, 24
762	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	310	14379,00	2512,00	1	16036,91	15716,18	ПРОСП. НАУКИ, 24, К. 2
763	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	311	12002,90	3025,30	1	21065,38	20644,07	ПРОСП. НАУКИ, 4
764	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	312	1944,00	120,00	1	2664,84	2611,54	ПРОСП. НАУКИ, 54
765	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	313	1962,00	120,00	1	2627,83	2575,27	ПРОСП. НАУКИ, 58
766	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	314	1950,00	120,00	1	2669,03	2615,65	ПРОСП. НАУКИ, 58, К.2
767	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.		1599,20		1	2616,36	2564,03	ПРОСП. НАУКИ, 61
768	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	315	1570,00	98,00	1	2197,67	2153,72	ПРОСП. НАУКИ, 62
769	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.		3603,00		1	5115,75	5013,43	ПРОСП. НАУКИ, 63
770	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	316	1557,00	94,00	1	2099,07	2057,09	ПРОСП. НАУКИ, 64
771	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	317	1125,00	148,00	1	1509,91	1479,71	ПРОСП. НАУКИ, 70/1
772	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.		1402,50			2005,70	1965,58	ПРОСП. НАУКИ, 74
773	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	318	1141,00	225,00	1	1880,15	1842,55	ПРОСП. НАУКИ, 74, К. 2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 10.12.2010 р. N 1112

Київ

Про питання організації управління районами в місті Києві

Із змінами і доповненнями, внесеними
розпорядженнями Київської міської державної адміністрації
від 4 лютого 2011 року N 141,
від 12 травня 2011 року N 715,
від 7 червня 2011 року N 917,
від 7 червня 2011 року N 918,
від 14 червня 2011 року N 969,
від 25 липня 2011 року N 1293,
від 29 липня 2011 року N 1339,
від 8 серпня 2011 року N 1385,
від 22 серпня 2011 року N 1484,
від 14 вересня 2011 року N 1657,
від 14 вересня 2011 року N 1659,
від 19 вересня 2011 року N 1707,
від 28 вересня 2011 року N 1780,
від 28 жовтня 2011 року N 1990,
від 28 жовтня 2011 року N 1992,
від 1 листопада 2011 року N 2009,
від 16 грудня 2011 року N 2394,
від 5 січня 2012 року N 12,
від 31 січня 2012 року N 149,
від 20 лютого 2012 року N 278,
від 5 березня 2012 року N 355,
від 26 березня 2012 року N 476,
від 10 квітня 2012 року N 586,
від 20 квітня 2012 року N 642,
від 4 травня 2012 року N 710,
від 7 травня 2012 року N 726,
від 21 червня 2012 року N 1048,
від 21 червня 2012 року N 1050,
від 21 червня 2012 року N 1051,
від 7 липня 2012 року N 1177,
від 10 серпня 2012 року N 1424,
від 23 серпня 2012 року N 1480,

від 24 вересня 2012 року N 1672,
від 2 жовтня 2012 року N 1716,
від 29 жовтня 2012 року N 1905,
від 9 листопада 2012 року N 1993,
від 29 листопада 2012 року N 2152,
від 12 грудня 2012 року N 2234,
від 7 лютого 2013 року N 154,
від 25 лютого 2013 року N 229,
від 17 квітня 2013 року N 555,
від 18 червня 2013 року N 991,
від 24 липня 2013 року N 1238,
від 24 липня 2013 року N 1240,
від 25 липня 2013 року N 1263,
від 6 серпня 2013 року N 1356,
від 16 серпня 2013 року N 1387,
від 10 лютого 2014 року N 186,
від 4 червня 2014 року N 720,
від 27 жовтня 2014 року N 1208,
від 26 грудня 2014 року N 1539,
від 24 березня 2015 року N 256,
від 29 квітня 2015 року N 438,
від 30 червня 2015 року N 628,
від 7 грудня 2015 року N 1190,
від 26 серпня 2016 року N 738,
від 25 січня 2017 року N 41

Відповідно до Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 7 та статті 11 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ" (із змінами та доповненнями), на виконання рішення Київської міської ради від 09.09.2010 N 7/4819 "Про питання організації управління районами в місті Києві", рішення Київської міської ради від 28.10.2010 N 183/4995 "Про окремі питання організації управління районами в м. Києві" в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Затвердити переліки підприємств, організацій та установ, майно яких передається до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, згідно з додатками 1 - 10 до цього розпорядження.

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" нежитлові будинки та нежитлові приміщення згідно з додатком 11 до цього розпорядження.

3. Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з районними в місті Києві державними адміністраціями оформити акти приймання-передачі об'єктів відповідно до пункту 1 цього розпорядження.

4. Здійснюючи управління об'єктами, зазначеними у пункті 1 цього розпорядження, районні в місті Києві державні адміністрації:

4.1. Готують пропозиції щодо створення підприємств, організацій, установ на базі майна, переданого до сфери їх управління (далі - підприємства), та їх припинення, розробляють проекти їх статутів, надають пропозиції про створення спільних підприємств будь-яких організаційно-правових форм, до статутного фонду яких передається майно підприємств.

ТАБЛИЦЯ 6

СТАНОМ НА 01.10.2010

ЖИТЛОВЕ ГОСПОДАРСТВО

N	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв. м		Протяжність, штуки, сума	Первісна вартість, грн.	Первісна вартість, тис. грн.	Залишкова вартість, тис. грн.	Адреси будинків, споруд, приміщень
				загальна	нежилих приміщень					
I	**ОСНОВНІ ЗАСОБИ**							**5012509,42**	**4843229,51**	
1	**ОСНОВНІ ЗАСОБИ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА (КРІМ ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОГО БЛАГОУСТРОЮ)**			**3328622,03**	**401595,53**			**4996124,28**	**4834737,16**	
1.1.	**БУДІВЛІ І СПОРУДИ**	**ШТ.**		**3328622,03**	**401595,53**			**4986003,55**	**4829314,19**	
1.1а	**ЖИЛИЙ ФОНД**	**ШТ.**		**3297420,83**	**401145,43**			**4976426,88**	**4824945,28**	
1	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	134	5677,90	0,00	1		7354,86	7207,77	ВУЛ. БОЖЕНКА 111
2	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	135	3489,00	240,85	1		3967,80	3888,45	ВУЛ. БОЖЕНКА 119
3	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	5	1108,40	38,50	1		2153,23	2110,16	ВУЛ. БОЖЕНКА, 40
4	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	81	6860,00	818,00	1		8664,22	8490,93	ВУЛ. БОЖЕНКО, 37/4
5	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	80	1950,00	0,00	1		2720,70	2666,29	ВУЛ. БОЖЕНКО, 47/4
6	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	82	1898,00	40,80	1		4342,36	4255,51	ВУЛ. БОЖЕНКО, 53/3
7	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	346	2755,90	864,30	1		4153,73	4070,66	ВУЛ. БУБНОВА 5

754	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	794	8829,00	0	1		11324,16	11097,68	ПР. АКАДЕМІКА ГЛУШКОВА. 16
755	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	304	4160,00	775,00	1		5176,09	5072,57	ПР. НАУКИ 10
756	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	305	4656,00	467,60	1		7776,54	7621,01	ПР. НАУКИ 16
757	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	306	4122,00	348,00	1		6249,55	6124,56	ПР. НАУКИ 16А
758	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	307	9190,00	832,40	1		14230,92	13946,30	ПР. НАУКИ 18
759	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.		3738,90		1		5139,19	5036,40	ПР. НАУКИ 20
760	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	308	4850,00	795,00	1		6572,87	6441,41	ПР. НАУКИ 22
761	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	309	12296,00	1574,00	1		17066,82	16734,70	ПР. НАУКИ 24
762	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	310	14379,00	2512,00	1		16036,91	15716,18	ПР. НАУКИ 24 К 2
763	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	311	12002,90	3025,30	1		21065,38	20644,07	ПР. НАУКИ 4
764	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	312	1944,00	120,00	1		2664,84	2611,54	ПР. НАУКИ 54
765	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	313	1962,00	120,00	1		2627,83	2575,27	ПР. НАУКИ 58
766	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	314	1950,00	120,00	1		2669,03	2615,65	ПР. НАУКИ 58 К. 2
767	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.		1599,20		1		2616,36	2564,03	ПР. НАУКИ 61
768	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	315	1570,00	98,00	1		2197,67	2153,72	ПР. НАУКИ 62
769	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.		3603,00		1		5115,75	5013,43	ПР. НАУКИ 63
770	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	316	1557,00	94,00	1		2099,07	2057,09	ПР. НАУКИ 64
771	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	317	1125,00	148,00	1		1509,91	1479,71	ПР. НАУКИ 70/1
772	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.		1402,50				2005,70	1965,58	ПР. НАУКИ 74
773	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	318	1141,00	225,00	1		1880,15	1842,55	ПР. НАУКИ 74 К 2
774	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	319	2900,00	2900,00	1		998,08	282,74	ПР. НАУКИ 76
775	ЖИЛИЙ БУДИНОК	ШТ.	320	1414,00	175,00	1		2227,36	2182,82	ПР. НАУКИ 78

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Антонєнку Л.В.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.04.2017 №08/231 – 983/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"11" квітня 2017 року
№ 08/231 – 983/ПР

08/231-983/ПР
11.04.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

05.04.2017 № 009-74р

на № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-76).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
3. Додаткові матеріали на 18 арк.
4. Електронна версія зазначеного.

140969

Керівник апарату В. Бондаренко

Гудзь
Василенко 202 61 76