Київська міська
рада

14 БЕР 2017

Вх. № 08/4495

45(1 zV)

V ЧАСТИНА
НОВІ ПИТАННЯ ОРЕНДИ

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

13.03.17. № 2007/2612/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Після публікації оголошення в газеті «Хрещатик», розміщеного від 17.02.2017 № 19 (4932), про передачу нежитлових приміщень загальною площею 10,80 кв. м на вул. Івана Миколайчука, 9-А (гімназія № 191 ім. П. Г. Тичини) в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на один об'єкт оренди звернулось більше ніж один претендент на право оренди.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 4.8 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, право яких виборюється на конкурсних засадах (додаються).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 17.02.2017 № 19 (4932) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки балансоутримувача – Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про наявність нежитлового приміщення загальною площею 10,80 кв. м на вул. Івана Миколайчука, 9-А на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня
002109
Юрчишена
Майборода 296 65 57

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ								
Станом на 30.09.2016								
1.	вул. Івана Миколайчука, 9-А (гімназія № 191 ім. П. Г. Тичини) загальна площа, кв. м – 10,80 2 поверх	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить не більш як 20 кв. м (сприяння створенню сучасних умов організації навчально-виховного процесу)	1 %	14,89	**160,83**	№ 103/1098 від 21.02.2017 (ГО «Наш Ерудит») № 103/1120 від 22.02.2017 (ТОВ «ПромГуртТрейдер»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 17.02.2017 № 19 (4932).

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2017
Вх.

08/283
16.03.17

Київська міська рада
09 БЕР 2017
Вх. № 08/4161

2(45 г V)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

08.03.17 № 1785/26/2/1103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»
Прогонюку С. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Передача в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення).

З метою вивчення попиту на об'єкт оренди в газеті «Хрещатик» від 27.01.2017 № 10 (4923) опубліковано оголошення стосовно передачі в оренду нежитлових приміщень загальною площею 12,70 кв. м на бульв. А. Бучми, 8. Враховуючи, що до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло 2 заяви стосовно використання на умовах оренди зазначеного нерухомого майна, надаємо пропозиції про передачу майна в оренду на конкурсі відповідно до п. 4.8 Положення.

Додатки:
1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 2 арк. в 1 прим.
2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 27.01.2017 № 10 (4923) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею12,70 кв. м на бульв. А. Бучми, 8 на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

002065

Юрчишена 292-23-07
Роман 559- 39-34

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
Станом на 30.10.2016								
1.	Бульв. А. Бучми, 8 загальна площа, кв. м – 12,70 1 поверх	2 роки 364 дні	Розміщення пункту доочищення та продажу питної води	3 %	39.10	496,25	№ 103/589 від 30.01.2017 (ФОП Криницький Є. В.) № 103/654 від 01.12.2017 (ТОВ «Пром ГуртТрейдер»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 27.01.2017 № 10 (4923).

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

Київська міська рада
02.03.2017 № **08/3831**

08/283
08.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ГОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

3-8/45 г V

01.03.2017 № Р07-30/1669.

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про розгляд питання передачі в оренду об'єктів

До Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли пакети документів від: ТДВ «Укрліфтсервіс» щодо оренди нежитлового приміщення, загальною площею 35,30 кв. м (просп. Академіка Корольова, № 12) для розміщення опорного пункту електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів терміном на 2 роки 364 дні; ФОП Голуб О. О. щодо оренди нежитлового приміщення, загальною площею 103,60 кв. м (просп. Перемоги, № 104) для розміщення бару, що здійснює продаж товарів підакцизної групи терміном на 2 роки 364 дні; ФОП Ніколаєвої Т. О. щодо оренди нежитлового приміщення, загальною площею 103,90 кв. м (просп. Перемоги, № 61/2) для розміщення хостелу (міні-готелю) терміном на 2 роки 364 дні; ТОВ «Спортивний клуб Святошино» щодо оренди нежитлового приміщення, загальною площею 182,00 кв. м (вул. Академіка Туполєва, № 5Б) для розміщення спортивного закладу, діяльність якого спрямована на проведення занять різними видами спорту (проведення занять зі змішаних єдиноборств) терміном на 2 роки 364 дні; ГО «Збережи рідне місто» щодо оренди нежитлового приміщення, загальною площею 39,70 кв. м (вул. Прилужна, № 10) для розміщення громадської організації терміном на 2 роки 364 дні; ФОП Верескун Г. О. щодо оренди нежитлового приміщення, загальною площею 58,30 кв. м (вул. Львівська, № 59) для розміщення перукарні терміном на 2 роки 364 дні

Оголошення про вивчення попиту було опубліковано в газеті «Хрещатик» № 13 (4926) від 03 лютого 2017 року.

В термін прийняття заяв (10 робочих днів) надійшли заяви від: ТОВ «ПромГуртТрейдер» про намір взяти в оренду об'єкти за адресами: вул. Прилужна, № 10, загальною площею 39,70 кв. м для розміщення громадської організації терміном на 2 роки 364 дні; вул. Львівська, № 59,

036300

загальною площею 58,30 кв. м для розміщення перукарні терміном на 2 роки 364 дні; вул. Академіка Туполєва, № 5Б, загальною площею 182,00 кв. м для розміщення спортивного закладу, діяльність якого спрямована на проведення занять різними видами спорту (проведення занять зі змішаних єдиноборств) терміном на 2 роки 364 дні; ПП «АНТ-ОСТ» про намір взяти в оренду нежитлове приміщення за адресою: просп. Академіка Корольова, № 12, загальною площею 35,30 кв. м для розміщення опорного пункту електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів терміном на 2 роки 364 дні; ФОП Федоренка В. М. про намір взяти в оренду нежитлові приміщення за адресами: просп. Перемоги, № 104, загальною площею 103,60 кв. м для розміщення бару, що здійснює продаж товарів підакцизної групи терміном на 2 роки 364 дні; просп. Перемоги, № 61/2, загальною площею 103,90 кв. м, для розміщення міні-готелю (хостелу) терміном на 2 роки 364 дні, що додаються.

Просимо розглянути порушене питання та прийняти рішення щодо можливості передачі вказаних нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди або через оголошення конкурсу на право оренди.

Додаток: 1. Копія звернення ТОВ «ПромГуртТрейдер» на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія звернення ПП «АНТ-ОСТ» на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія звернення ФОП Федоренко В. М. на 1 арк. в 1 прим.

4. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 2 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко О. О.
4500715

Додаток до листа
Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації
від _____ № _____

Об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюються на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» № 13 (4926) від 03 лютого 2017 року»)

до 200,00 кв. м

№ п/п	Інформація про об'єкт оренди	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки / Дата затвердження незалежної оцінки	Орендна ставка за якою вивчався попит, у %	Орендна плата за 1 кв. м, за якою вивчався попит, грн. (без ПДВ)	Розмір місячної орендної плати, за якою вивчався попит, грн. (без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»								
3 1.	вул. Львівська, № 59, нежитлове приміщення, підвал, площа - 58,30 кв. м	для розміщення перукарні	31.10.2016 / 19.01.2017	5 %	79,93 грн	4660,00 грн	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення перукарні (5%)
4 2.	вул. Прилужна, № 10, нежитлове приміщення, 1 поверх, площа - 39,70 кв. м	для розміщення громадської організації	30.11.2016 / 19.01.2017	1 % 4 % на площі, що перевищує 20 кв. м	39,11 грн	1552,72 грн	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення громадської організації (1 %, 4 % на площі, що перевищує 20 кв.м)
5 3.	вул. Академіка Туполєва, № 5Б, нежитлове приміщення, цокольний поверх, площа - 182,00 кв. м	для розміщення спортивного закладу, діяльність якого спрямована на проведення занять різними видами спорту (проведення занять зі змішаних єдиноборств)	30.11.2016 / 19.01.2017	3 %	32,07 грн	5836,25 грн	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення спортивного закладу, діяльність якого спрямована на проведення занять різними видами спорту (проведення занять зі змішаних єдиноборств) (3%)

Продовження додатка

6	4.	просп. Академіка Корольова, № 12, нежитлове приміщення, 1 поверх, площа - 35,30 кв. м	для розміщення опорного пункту електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів	31.10.2016 25.01.2017	15 %	240,72 грн	8497,50 грн	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення опорного пункту електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів (15%)
7	5.	просп. Перемоги, № 104, нежитлове приміщення, підвал, площа - 103,60 кв. м	для розміщення бару, що здійснює продаж товарів підакцизної групи	30.11.2016 25.01.2017	20 %	277,24 грн	28721,67 грн	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення бару, що здійснює продаж товарів підакцизної групи (20%)
8	6.	просп. Перемоги, № 61/2, нежитлове приміщення, 1 поверх, площа - 103,90 кв. м	для розміщення хостелу (міні-готелю)	31.10.2016 25.01.2017	15 %	254,91 грн	26485,00 грн	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення розміщення хостелу (міні-готелю) (15%)

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500716

08/283
15.03.17

Київська міська рада

13 БЕР 2017

Вх. № 08/4360
Вх. №

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.03.2017 № 062/05/20-2442
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності 9(45гV)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 14.02.2017 № 17 (4930) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа
від 10.03.2017 № 062/05/20-2442

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 14.02.2017 № 17 (4930)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»							
1	вул. Героїв Дніпра, 53 літ. А 1 поверх, підвал площа 26,40 кв.м ініціатор – ТОВ «Похоронний дім «Співчуття» код 40026490 заявник – ФО-П Федоренко В.М., код 2122706358	2 роки 364 дні	Розміщення суб'єкта господарювання, що надає ритуальні послуги	3	48,43	1278,75	30.09.2016 511 500,00 19 375,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27. 02. 2017 № 062/05/13 - 1948
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

10(45 г V)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 03.02.2017 № 13 (4926) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на 1 арк.)

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
27.02.2017 № 08/3534

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від 27.02.2017 № 062/05/13-1948

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 03.02.2017 № 13(4926))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість 1 кв. м у грн. Вартість майна у грн. Суб'єкт оціночної діяльності.
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - Київська міська клінічна лікарня № 3							
1	Запорожця Петра 26 К.2, 1 поверх площа 26,00 кв.м. Ініціатор – ТОВ «ТІСА КИЇВ» (21552428) Заявник – ТОВ «ЛМ Постач» (37118481) ТОВ «Фармацевтична фірма «ОЛІМП» (38266229)	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів (23 кв.м) Розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (3 кв. м)	7%	118,96	3092,83	30.11.2016 106040,00 530200,00 ФОП Чайка Н.О.

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
23.02.2017 № **08/3269**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.02.2017 №101-1774/02
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

11-14(45гV)

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 13 (4926), 03 лютого 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди надійшло по декілька заяв про намір взяти їх в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Разом із тим пропонуємо взяти до відома, що ТОВ «ПромГуртТрейдер», ФОП Федоренко В.М. та ПП «АНТ-ОСТ» під час вивчення попиту на об'єкти нерухомості подають заяви на усі об'єкти нерухомості із кардинально різними цільовими призначеннями. На сьогодні участі у конкурсі жодного разу не приймали.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

005404

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
23.02.2017 № 101-1774/02

ПЕРЕЛІК

нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 13 (4926), 03 лютого 2017 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
11 1	Харківське шосе, 172-Б Дарницький район, Господарчий блок 1 поверх Площа, кв. м – 53,00	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я	31.10.2016 1 095 300,00 ФОП Богатиренко І.О.	10% - 9 127,50 грн.	Пропонується 9 127,50 грн.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - приватного закладу охорони здоров'я
12 2	вул. Тростянецька, 6-Є Дарницький район, ЖБ – 16 поверховий 1 поверх Площа, кв. м – 13,30	Розміщення опорного пункту для електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів (інше використання нерухомого майна)	30.09.2016 243 200,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	15% - 3 040,00 грн.	Пропонується 3 040,00 грн.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - опорного пункту для електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів (інше використання нерухомого майна)

Продовження додатку

3	вул. Вербицького, 9-Г Дарницький район, Одноповерхова окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 27,60	Розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	31.10.2016 506 000,00 ПП «Альянс Експерт»	8% - 3 373,33 грн.	Пропонується 3 373,33 грн.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи
4	вул. Вербицького, 28-Г Дарницький район, Одноповерхова окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 27,50	Розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	31.10.2016 504 000,00 ПП «Альянс Експерт»	8% - 3 360,00 грн.	Пропонується 3 360,00 грн.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи; - пункту доочищення та продажу питної води

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

М. Калашник

08/283
16.03.17

Київська міська рада

10 БЕР 2017

Вх. № 08/4297

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

03.03.2017 № 105/01-293/1

15(45гV)

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась громадська організація «За Київ!» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 31,6 кв.м за адресою: пров. Бутишев, 21/17 для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО.

Після надходження повного пакету документів від громадської організації «За Київ!» у газеті «Хрещатик» від 10 лютого 2017 року № 16 (4929) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 31,6 кв.м за адресою: пров. Бутишев, 21/17 для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО. Орендна ставка: 1 грн на рік.

Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення об'єкту оренди, в такому випадку, стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім громадської організація «За Київ!», протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви про намір оренди від ФОП Штиль Ю. В. для

розміщення торговельного об'єкту, що реалізує продовольчі товари, крім товарів підакцизної групи; ФОП Берестової Н. О. для розміщення майстерні по пошиву і ремонту одягу для громадян; ФОП Оржаховської С. Я. для розміщення торговельного об'єкту, з продажу товарів дитячого асортименту.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 31,6 кв.м за адресою: пров. Бутишев, 21/17 для розміщення:

- громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО;
- розміщення торговельного об'єкту, що реалізує продовольчі товари, крім товарів підакцизної групи;
- розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення;
- розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту,

у термін до моменту підписання акту приймання – передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні, із встановленням стартової орендної ставки – 8 % від вартості оцінки об'єкта оренди.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова ставка орендної плати	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	пров. Бутишев, 21/17 Нежитлові приміщення першого поверху, Площа, кв. м – 31,6 кв.м	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО або інші варіанти цільового призначення	1 грн на рік	8 %	до моменту підписання акту приймання – передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення: - громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО; - торговельного об'єкту, що реалізує продовольчі товари, крім товарів підакцизної групи; - суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення; - торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту.	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху за адресою: пров. Бутишев, 21/17 загальною площею 31,6 кв. м для розміщення: громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО; - торговельного об'єкту, що реалізує продовольчі товари, крім товарів підакцизної групи; - суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення; - торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту, із застосуванням стартової ставки орендної плати: 8 % від вартості оцінки об"єкта оренди

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко, Сичинська 280-15-39

16-18(45гv)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

21.02.2017 № 101-1716/02

на №_____**від**_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 11 (4924), 31 січня 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди надійшло по декілька заяв про намір взяти їх в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Разом із тим пропонуємо взяти до відома, що ТОВ «ПромГуртТрейдер» під час вивчення попиту на об'єкти нерухомості подає заяви на усі об'єкти нерухомості із кардинально різними цільовими призначеннями. На сьогодні участі у конкурсі жодного разу не приймав.

Додатки: на 5 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Калашник 564 98 42
Бондар

005393

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
21.02.2017 № 101-1716/02

ПЕРЕЛІК
нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 11(4924), 31 січня 2017 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ВУЛ. УРЛІВСЬКА,19-Б Дарницький район, НБ – 4-поверхова Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 329 «Логос» ім. Георгія Гонгадзе з поглибленим вивченням іноземних мов 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	31.10.2016 84 000,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 630,00 грн.	Пропонується – 630,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари
2	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 7 Дарницький район, НБ – 3- поверхова Гімназія № 261 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	31.10.2016 84 000,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 630,00 грн.	Пропонується – 630,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари

Продовження додатку

3	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 21-В Дарницький район, НБ – 3- поверхова Ліцей «Наукова зміна» 1 поверх (частина вестибюлю) Площа, кв. м – 3,00	Розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	31.10.2016 84 000,00 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	9% - 630,00 грн.	Пропонується – 630,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення: - торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

М. Калашник

20.02.2017

Бондар 564 92 01

08/283
10.03.2017

Київська міська рада

09 БЕР 2017

Вх. № 081 4200

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.03.2017 № 062/05/13- 2329
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності 19(45 г V)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 14.02.2017 № 17 (4930) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Додаток до листа
Департаменту комунальної власності м. Києва
від 07.03.2017 № 062/05/13-2329

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 14.02.2017 № 17 (4930))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки / Вартість 1 кв м, грн. без ПДВ / Вартість об'єкту оренди, грн.	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ (ЦЕНТР) НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ								
1	Дніпровська набережна, 19-Б 1 поверх площа 2,00 кв.м. **Ініціатор:** ФО-П Очеретян О. В.. код ЄДРПОУ 2792516978 **Претенденти:** ФО-П Мартинов С. В. код ЄДРПОУ 3260615751 ФО-П Футало О. Б. код ЄДРПОУ невідомий ТОВ «ПромГуртТрейдер» код ЄДРПОУ 32306700	2 роки 364 дні	розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари	9	285,75	571,50	31.12.2016 38100,00 76200,00	Погодити

Начальник відділу використання майна О.Ф.Шалюта

08/283
15.03.2017

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.03.2017 № 108-4002 20(45 г V)

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 17 лютого 2017 № 19 (4932) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких буде виборюватися на конкурсних засадах.

Просимо прийняти рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо погодження об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких буде виборюватися на конкурсних засадах згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2017
Вх._____

Київська міська
рада
13 БЕР 2017
Вх. № 08/4355

Панфілова
Гапей 207 09 34

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
13.03.2017 № 108-4002

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 17 лютого 2017 № 19 (4932))

№ п/п	Найменування (код ЄДРПОУ)	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ТДВ «УКРЛІФТСЕРВІС» (05472637)	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 14-А 1 поверх Площа, кв.м – 31,70	2 роки 364 дні	РОЗМІЩЕННЯ ОПОРНОГО ПУНКТУ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З РЕМОНТУ ТА ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ (ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА)	15%	233, 95	7 416, 25
2.	ПП «АНТ-ОСТ» (36628241)						

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
10.03.17

Київська міська рада

09 БЕР 2017

Вх. № 08/4202

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.03.2017 № 062/05/20-2335
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності
21-25/45гv

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 03.02.2017 № 13 (4926) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатків.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток № 1 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 07.03.2017 № 062/05/20-2335

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 03.02.2017 № 13(4926))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "Київський метрополітен"								
1	вул. Павла Усенка, 7/9 корп. 2 1 поверх площа 198,2 кв.м. **Ініціатор** – ФО-П Самоткан І. М. код 2715202476 **Заявники:** ТОВ «ПромГуртТрейдер» 32306700	2 роки 364 дні	Інше цільове використання (ремонт причепів)	15 %	88,35	17 511,25	31.10.2016 1 400 900,00 7 068,11 ТОВ «Експерт-Альянс»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

Додаток № 2 до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від 07.03.2017 № 062/05/20-2335

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 03.02.2017 № 13(4926))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "Київський метрополітен"								
1	вул. Павла Усенка, 7/9 корп. 2 1 поверх площа 11,6 кв.м. **Ініціатор** – ФО-П Самоткан І. М. код 2715202476 **Заявники:** ТОВ «ПромГуртТрейдер» 32306700	2 роки 364 дні	Розміщення офісу	15 %	91,86	1 065,63	31.10.2016 85 250,00 7 349,14 ТОВ «Експерт-Альянс»	Погодити

Начальник відділу
використання майна

О.Ф.Шалюта

08/283
10.03.17

Київська міська рада

09 БЕР 2017

Вх. № 08/4204

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.03.2017 № 062/05/17-2336
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
23(45-гV)

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.02.2017 № 17(4930) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа
від 07.03. 2017р. № 062/05/17-2236

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.02.2017 № 17(4930)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн / Вартість 1 кв.м, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР								
1	Верховинна, 69 К.1 1 поверх (вхід в поліклініку – 1,5 кв.м, вхід в стаціонар - 1,5 кв.м) загальна площа 3,0 кв.м Претенденти: ФО-П Великоіван О.А. (ІПН 2544104016) ТОВ «Фармацевтична фірма «Столиця» (код ЄДРПОУ 21610949) ТОВ «ЛМ Постач» (Код ЄДРПОУ 37118481) ФО-П Штиль О.В. (ІПН 2923107115)	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (розміщення 2-х автоматів з продажу бахіл)	15%	375,0	1125,0	Станом на 30.11.2016 90000,00 30000,00	ПП «Саната»

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

Київська міська рада
22.02.2017 № **08/3189**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

24(45 г V)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.02.17 № 1440/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Після публікації оголошення в газеті «Хрещатик», розміщеного від 25.11.2016 № 128 (4898), про передачу нежитлових приміщень загальною площею 58,60 кв. м на вул. Азербайджанська, 8Б в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на один об'єкт оренди звернулись 2 суб'єкта господарювання з заявами на право оренди.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 4.8 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, право яких виборюється на конкурсних засадах (додаються).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 25.11.2016 № 128(4898) на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

002041

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
Оцінка станом на 31.08.2016								
1.	вул. Азербайджанська, 8Б загальна площа, кв. м – 58,60, 1 поверх	2 роки 364 дні	* Розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, алкогольних виробів на площі 31 кв. м Розміщення складу на площі 27,60 кв. м	18 % 8 %	228,07 101,37	7070,22 2797,68	№ 103/7930 від 28.11.2016 Фізична особа-підприємець Удовик В.С. код 3232716353	Погодити
			Розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, алкогольних виробів	18%	228,07	13365,00	№ 103/8130 від 05.12.2016 ТОВ «ПромГуртТрейд» код 32306700	

Примітка: *оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 25.11.2016 № 128 (4898).

Начальник відділу оренди майна комунальної власності Г. Юрчишена

08/283
16.03.17

Київська міська рада

10 БЕР 2017

Вх. № 08/4257

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

25(45гV)

03.03.2017 № 105/01-2831/1

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась громадська організація «Центр позашкільної освіти» (код 41079797) щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні нежитлове приміщення на першому поверсі, площею 28,60 кв. м в будинку № 15/4 літ. «АА1А2» по вулиці Хрещатик/Заньковецької для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну педагогічну – психологічну, соціальну допомогу дітям осіб – учасників АТО, дітям – інвалідам, дітям з вадами розвитку терміном на 2 роки 364 дні.

Після надходження повного пакету документів від громадської організації «Центр позашкільної освіти», у газеті «Хрещатик» від 10 лютого 2017 року та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду частини нежитлових приміщень, які знаходяться на балансі Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких надійшла заява з наміром оренди терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 28,60 кв. м першого поверху в будинку № 15/4 літ. «АА1А2» по вулиці Хрещатик/Заньковецької, для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну педагогічну – психологічну, соціальну допомогу дітям осіб – учасників АТО, дітям – інвалідам, дітям з вадами розвитку, з встановленням розміру орендної плати на рівні 1 грн на рік.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім громадської організації «Центр позашкільної освіти» до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви від фізичних та юридичних осіб, а саме від :

- громадської організації «Київський центр підтримки підприємництва» (код 41134970), для розміщення громадської організації (20 кв. м - 1%, 8,6 кв. м – 4%);
- громадської організації «Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м. Києві» (код 37858972), для розміщення громадської організації (20 кв. м - 1%, 8,6 кв. м – 4%);
- громадської організації «Особлива дитина» (код 40938408), для розміщення психологічну, соціальну допомогу дітям – інвалідам, дітям з вадами розвитку (1 грн на рік);
- фізичної особи – підприємцю Штиль Ю. В.(код 3009005352), для розміщення торгівельного об'єкта, що реалізує продовольчі товари, крім товарів підакцизної групи (8%);
- товариства з обмеженою відповідальністю «Комфортклас» (код 40078308), для розміщення офісного приміщення (15%);
- товариства з обмеженою відповідальністю «Агора груп» (код 36347321), для розміщення суб'єкту господарювання, що проводить діяльність з ремонту об'єктів нерухомості (21%).

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності проведення конкурсу на оренду нежитлових приміщень першого поверху, загальною площею 28,60 кв. м, в будинку № 15/4 літ. «АА1А2» по вулиці Хрещатик/Заньковецької, терміном на 2 роки 364 дні, для:

- для розміщення громадської організації;
- для розміщення громадської організації, що здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу дітям осіб – учасників АТО, дітям – інвалідам, дітям з вадами розвитку;
- для розміщення офісу;
- для розміщення торгівельного об'єкта, що реалізує продовольчі товари, крім товарів підакцизної групи;
- для розміщення суб'єкту господарювання, що проводить діяльність з ремонту об'єктів нерухомості,

з встановленням орендної ставки на рівні 21% , що складає 24652,25 грн без ПДВ.

З повагою

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко
Литвинова 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Хрещатик/ Заньковецької , № 15/4 літ. «АА1А2» нежитлове приміщення першого поверху Площа, кв. м – 28,60	розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну педагогічно – психологічну, соціальну допомогу дітям осіб – учасників АТО, дітям – інвалідам, дітям з вадами розвитку або інші варіанти цільового призначення	1 грн на рік	24652,25 (ставка орендної плати -21 %)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення: -для розміщення громадської організації; -для розміщення громадської організації, що здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу дітям осіб – учасників АТО, дітям – інвалідам, дітям з вадами розвитку; -для розміщення офісу; -для розміщення торгівельного об'єкта, що реалізує продовольчі товари, крім товарів підакцизної групи; -для розміщення суб'єкту господарювання, що проводить діяльність з ремонту об'єктів нерухомості,	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху за адресою: вул. Хрещатик/ Заньковецької , № 15/4 літ. «АА1А2», загальною площею 28,60 кв. м для розміщення: - для розміщення громадської організації; -для розміщення громадської організації, що здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу дітям осіб – учасників АТО, дітям – інвалідам, дітям з вадами розвитку; -для розміщення офісу; -для розміщення торгівельного об'єкта, що реалізує продовольчі товари, крім товарів підакцизної групи; -для розміщення суб'єкту господарювання, що проводить діяльність з ремонту об'єктів нерухомості, із застосуванням стартової орендної плати: 24652,25 грн без ПДВ (ставка орендної плати –21 % від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко, Литвинова, 280-15-39

до 215

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"27" березня 2017 р. № 08/279/08/160-413

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
28.03.2017 № 08/6589

Депутатське звернення.
Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до розміщеного на сайті Печерської районної державної адміністрації «Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, які можуть бути надані в оренду» (http://pechersk.kievcity.gov.ua/content/orenda-nezhytlovyh-prymishchen.html), приміщення площею 28,6 кв.м. **на першому поверсі** за адресою Хрещатик, буд. 15/4, планується передати в оренду через проведення конкурсу. Відповідна інформація міститься в таблиці (скріншот сайту з об'єктом під номером 99 в таблиці додається).

Громадська організація «Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м. Києві», яка виконує функції моєї громадської приймальні, для проведення експертної оцінки приміщення отримала від Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» відповідний пакет документів, в яких було вказано, що приміщення знаходиться **на першому поверсі**. Після чого оцінювачем ТОВ «Оцінка-Консалт» було проведено експертну оцінку вартості вказаного приміщення, а саме приміщення **першого поверху** та надано висновок про вартість майна.

10 лютого в газеті «Хрещатик» було надруковано оголошення про намір передати в оренду нежитлове приміщення **на першому поверсі** за адресою Хрещатик, буд. 15/4. Після вивчення попиту Печерською райдержадміністрацією було прийнято рішення про проведення конкурсу на зазначене приміщення **першого поверху**, про що повідомлено листом № 105/01-591/1 від 10.03.2017р.

Тобто в кожному випадку йшла мова про приміщення на першому поверсі.

Під час огляду приміщення було виявлено, що вказане приміщення **фактично знаходиться на другому поверсі.**

Мною під час консультації в Комунальному підприємстві Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» з'ясовано, що за технічними параметрами будинку зазначене приміщення **не відноситься до приміщень 1-го поверху а знаходиться на 2-му поверсі,** що не відповідає проведеному вивченню попиту та значно змінює вартість оренди, цільове призначення та можливе використання приміщення.

Копія відповіді з КП «Київське міське бюро технічної інвентаризації», в якій вказується, що за даними інвентаризаційної справи за адресою вул. Хрещатик, 15/4 нежитлове приміщення № 196 **дійсно розташоване на II поверсі** будинку літера «А» і станом на 1964 рік мало площу 28,6 кв.м., додається.

Отже, враховуючи викладене, вивчення попиту проводилось на неіснуючий об'єкт.

Печерська райдержадміністрація листом №105/01-2831/1 від 03.03.2017р. звернулась до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з проханням **винести на розгляд і погодження проведення конкурсу на оренду нежитлових приміщень першого поверху, загальною площею 28,60 кв.м., в будинку № 15/4 літ. «А,А1,А2» по вулиці Хрещатик/Заньковецької.**

Враховуючи викладене, прошу Вас **скасувати проведення конкурсу** про передачу в оренду приміщення на першому поверсі площею 28,6 кв.м. за адресою Хрещатик, буд. 15/4, надати доручення Печерської районної державної адміністрації звернутись до КП «Київське міське бюро технічної інвентаризації» щодо відновлення технічної документації на зазначене приміщення, та внести зміни до інформації на сайті, де визначено об'єкт оренди.

Додаток: на 20 аркушах.

З повагою,
Депутат Київської міської ради **В.В. Грушко**

Виконавець: Ляшенко Г.Б.
Тел. (044) 221-26-63

08/283
16.03.17

26-27(45 г V)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

13.03.2017 №101-2324/02
на №_____**від**_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про оголошення конкурсу на право оренди комунального майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 19 (4932), 17 лютого 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди надійшло по декілька заяв про намір взяти їх в орендне користування.

Враховуючи вищезазначене, а також вимоги Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

Разом із тим пропонуємо взяти до відома, що ФОП Федоренко В.М. під час вивчення попиту на об'єкти нерухомості подає заяви на усі об'єкти нерухомості із кардинально різними цільовими призначеннями. На сьогодні участі у конкурсі жодного разу не приймав.

Додатки: на 6 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

008320

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2017
Вх._____

Київська міська рада
13 БЕР 2017
Вх. № 08/4461

Калашник 564 98 42
Лубинець

2	вул. Вереснева, 24-А Дарницький район, ЖБ – 9 поверховий 1 поверх Площа, кв. м – 14,60	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	30.11.2016 12 276,70 Балансо-утримувач	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності

Начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
13.03.2017 № 101-2324/02

ПЕРЕЛІК
нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах
Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 19 (4932), 17 лютого 2017 року

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата проведення незалежної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Оцінювач	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який пропонується укласти договір оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Ревуцького, 13-Б Дарницький район, Господарчий блок 1 поверх Площа, кв. м – 13,50	Розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	30.11.2016 28 463,87 Балансо-утримувач	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на проведення конкурсу під розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності

08/283
16.03.17

Київська міська рада

10 БЕР 2017

Вх. № 08/4265

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

28(45гV)

03.03.2017 № 105/01-295/1

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась Всеукраїнська громадська організація «Товариство Ветеранів Антитерористичної операції» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень другого поверху загальною площею 91,0 кв.м за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО.

Після надходження повного пакету документів від Всеукраїнська громадська організація «Товариство Ветеранів Антитерористичної операції» та здійснення стандартизованої оцінки об"єкта оренди підприємством – балансоутримувачем КП «Керуюча компанія з обслуговування житлово фонду Печерського району м. Києва», у газеті «Хрещатик» від 10 лютого 2017 року № 16 (4929) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення другого поверху загальною площею 91,0 кв.м за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО. Орендна ставка: 1 грн на рік.

Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення об'єкту оренди, в такому випадку, стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім Всеукраїнської громадської організації «Товариство Ветеранів Антитерористичної операції», протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви про намір оренди від громадської організації «Союз Учасників Бойових Дій» для здійснення безкоштовної психологічної, соціальної допомоги, реабілітації та адаптації інвалідів та інших осіб учасників – АТО та благодійної організації «Благодійний фонд «Восток СОС» для розміщення благодійної організації.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення другого поверху загальною площею 91,0 кв.м за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення:

- громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО;
- благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності,

у термін до моменту підписання акту приймання – передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні, із встановленням стартової орендної ставки до 20,0 кв.м – 1%, 71,0 кв.м – 4 % від вартості оцінки об'єкта оренди.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова ставка орендної плати	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Предславинська, 12 Нежитлові приміщення другого поверху, Площа, кв. м – 91,0 кв.м	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО або інші варіанти цільового призначення	1 грн на рік	20,0 кв.м – 1% 71,0 кв.м – 4%	до моменту підписання акту приймання – передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення: - громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО; - благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень другого поверху за адресою: вул. Предславинська, 12 загальною площею 91,0 кв. м для розміщення: громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО; благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності із застосуванням стартової ставки орендної плати: 20,0 кв.м – 1% 71,0 кв.м – 4% від вартості оцінки об"єкта оренди

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко, Сичинська 280-15-39

08/283
16.03.17

294/1

Київська міська рада

10 БЕР 2017

Вх. № 08/4264

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

29 (45гV)

03.03.2017 № 105/01-294/1

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась громадська організація «Центр підтримки та реалізації громадських проектів» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 89,8 кв. м за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну, медичну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів, та інших осіб – учасників АТО, учасників організації, терміном на 2 роки 364 дні.

Після надходження повного пакету документів від громадської організації «Центр підтримки та реалізації громадських проектів» та здійснення підприємством - балансоутримувачем стандартизованої оцінки об'єкту оренди, у газеті «Хрещатик» від 10 лютого 2017 року та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 89,8 кв. м за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення громадської організації, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб – учасників АТО, учасників організації, якщо орендована площа не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення об'єкту оренди, в такому випадку, стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім громадської організації «Центр підтримки та реалізації громадських проектів», протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви про намір оренди від:

-громадської організації «Благодійний фонд «Восток SOS» (код 39754400) для розміщення благодійної організації.

-молодіжної громадської організації «Тинейджери» (код 37554375) для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб – учасників АТО.

-молодіжної громадської організації «Сімейно – будівельний інститут» (код 37139242) для розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну, медичну допомогу із метою реабілітації та адаптації дітей - інвалідів, та дітей з вадами розвитку, а також психологічною корекцією сімей ветеранів АТО.

Враховуючи викладене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 89,80 кв. м за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення:

- благодійної, громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО;
- благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності;
- благодійної , громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну, медичну допомогу із метою реабілітації та адаптації дітей - інвалідів, та дітей з вадами розвитку, а також психологічною корекцією сімей ветеранів АТО, у термін до моменту підписання акту приймання – передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні, із встановленням стартової орендної ставки до 20,0 кв.м – 1%, 69,80 кв. м – 4%, з встановленням розміру орендної плати за місяць відповідно до експертної вартості об'єкту оренди.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко
Литвинова 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Предславинська, 12 Нежитлові приміщення перший поверху, Площа, кв. м – 89,80 кв.м	Розміщення громадської організації яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну, медичну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів, та інших осіб – учасників АТО, учасників організації, на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності або інші варіанти цільового призначення	20,0 кв. м – 1%, 69,80 кв. м – 4%,	20,0 кв. м – 1%, 69,80 кв. м – 4%	до моменту підписання акту приймання – передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення: - громадської, благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО, учасників організації; адаптації дітей - інвалідів, та дітей з вадами розвитку - благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності;	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху за адресою: вул. Предславинська, 12 загальною площею 89,80 кв. м для розміщення: громадської, благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО; -благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; -благодійної , громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну, медичну допомогу із метою реабілітації та адаптації дітей - інвалідів, та дітей з вадами розвитку, а також психологічною корекцією сімей ветеранів АТО із застосуванням стартової орендної плати на рівні – 20,0 кв. м – 1%, 69,80 кв. м – 4% від експертної вартості оцінки нежитлових приміщень.

Начальник відділу з питань майна Т. Онишко

Литвинова 280-15-39

08/283
16.03.17

3781-1

Київська міська
рада

10 БЕР 2017

Вх. № 08/4256

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

07.03.2017 № 105/01-3781/1

30/452V

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась громадська організація «Центр підготовки лідерів патріотизму» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень цокольного поверху загальною площею 180,4 кв.м за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Після надходження повного пакету документів від громадської організації «Центр підготовки лідерів патріотизму» у газеті «Хрещатик» від 14 лютого 2017 року № 17 (4930) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 180,4 кв.м за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності. Орендна ставка: 20,0 кв.м – 1%, 160,4 кв.м – 4%, розмір орендної плати за місяць: 14117,38 грн без ПДВ.

Заявниками на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення об'єкту оренди, в такому випадку, стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

Заяви про намір оренди приймались протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім громадської організації «Центр підготовки лідерів патріотизму», протягом 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення, до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви про

намір оренди від громадської організації «Реабілітаційний центр інвалідів та учасників бойових дій» та громадської організації «Союз Учасників Бойових Дій» для здійснення безкоштовної психологічної, соціальної допомоги, реабілітації та адаптації інвалідів та інших осіб учасників – АТО, благодійної організації «Благодійний фонд «Восток СОС» для розміщення благодійної організації, товариства з обмеженою відповідальністю «ТВЦ САТЕЛІТ» для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, товариства з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер» для здійснення підприємницької діяльності (без зазначення конкретного виду підприємницької діяльності).

Враховуючи викладене, зважаючи на те, що товариство з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер» звернулось про намір оренди даних приміщень без зазначення конкретного виду підприємницької діяльності, враховуючи пункт 28 протоколу № 37 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27 грудня 2016 року, відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 180,4 кв.м за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення:

- громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО;
- благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності;
- фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту,

у термін до моменту підписання акту приймання – передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні, із встановленням стартової орендної ставки до 20,0 кв.м – 1%, 160,4 кв.м – 4%, розмір орендної плати за місяць: 14117,38 грн без ПДВ.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Предславинська, 12 Нежитлові приміщення цокольного поверху, Площа, кв. м – 180,4 кв.м	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності або інші варіанти цільового призначення	20,0 кв.м – 1%, 160,4 кв.м – 4%,	14117,38 (20,0 кв.м – 1%, 160,4 кв.м – 4%)	до моменту підписання акту приймання – передачі з покупцем об'єкта приватизації, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення: - громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО; - благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; -фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень цокольного поверху за адресою: вул. Предславинська, 12 загальною площею 180,4 кв. м для розміщення: громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб учасників – АТО; благодійної, громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, із застосуванням стартової орендної плати: 14117,38 грн без ПДВ (ставка орендної плати – 20,0 кв.м – 1%, 160,4 кв.м – 4% від вартості оцінки нежитлових приміщень).

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко, Сичинська 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2017
Вх.

08/283
16.03.17

Київська міська рада
09 БЕР 2017
Вх. № 08/4203

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

07.03.17 № 1867/26/2/1-03 31(45 г V)

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»
Прогонюку С. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Передача в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення).

З метою вивчення попиту на об'єкт оренди в газеті «Хрещатик» від 01.02.2017 № 12 (4925) опубліковано оголошення стосовно передачі в оренду нежитлових приміщень загальною площею 107,60 кв. м на бульв. Перова, 3-А. Враховуючи, що до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло 2 заяви стосовно використання на умовах оренди зазначеного нерухомого майна, надаємо пропозиції про передачу майна в оренду на конкурсі відповідно до п. 4.8 Положення.

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 2 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.02.2017 № 12 (4925) на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 107,60 кв. м на бульв. Перова, 3-А на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

002105 Юрчишена 292-23-07
Роман 559- 39-34

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
Станом на 30.10.2016								
1.	Бульв. Перова, 3-А загальна площа, кв. м – 107,60 1 поверх	2 роки 364 дні	Розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів (71,30 кв. м) та розміщення складу (36,30 кв. м)	20 % 8%	173,79 69,52	12391,35 2523,46	№ 103/669 від 02.02.2017 (ФОП Ешонкулова О. В.) № 103/949 від 14.02.2017 (ТОВ «Компаныя Таурас»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 01.02.2017 № 12 (4925).

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
29.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

45

22.03.2017 № 062/05/20-2836
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності 32(45 гV)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23 (4936) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
22.03.2017 № **08/5155**

Додаток до листа
від 22.03.2017 № 062/05/20-2836

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 28.02.2017 № 23 (4936)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»							
1	вул. Дегтярівська, 31 літ. А 1 поверх площа 8,40 кв.м ініціатор – ФО-П Клос В.Ю., код 2977618703 заявник – ФО-П Мартинов С.В., код 3260615751	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8	163,17	1370,66	31.01.2017 205600,00 24 476,19 ТОВ «Авантаж-Консалт»	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
24.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

45

33(45 г V)

22.03.2017 № 105/01-818/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
22.03.2017 № **08/5203**

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Ючко О. І. (2893511969) щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні нежитлове приміщення на першому поверсі, площею 13,2 кв. м в будинку № 25 по вулиці Хрещатик (дошкільний навчальний заклад № 171) для додання додаткових освітніх послуг (англійська мова, образотворче мистецтво, архітектура) відповідно до затвердженого графіку.

Після надходження повного пакету документів від ФОП Ючко О. І., у газеті «Хрещатик» від 17 лютого 2017 року та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, які знаходяться на балансі управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких надійшла заява з наміром оренди терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 13,2 кв. м першого поверху в будинку № 25 по вулиці Хрещатик (дошкільний навчальний заклад № 171) для надання додаткових освітніх послуг (англійська мова, образотворче мистецтво, архітектура), відповідно до затвердженого графіку .

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім ФОП Ючко О. І. до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подана ще заяви від ТОВ «ЛМ Постач» (37118481) для надання додаткових освітніх послуг (англійська мова, образотворче мистецтво, архітектура) .

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності проведення конкурсу на оренду нежитлових приміщень першого поверху, загальною площею 13,2 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 25, для надання додаткових освітніх послуг (англійська мова, образотворче мистецтво, архітектура) відповідно затвердженого графіку, терміном на 2 роки 364 дні, з встановленням розміру орендної ставки на рівні 15%, що складає 265,76 грн без ПДВ.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	Хрещатик, 25 нежитлове приміщення першого поверху (дошкільний навчальний заклад № 171) Площа, кв. м – 13,2	для надання додаткових освітніх послуг (англійська мова, образотворче мистецтво, архітектура та інше) .	15%	265,76 (ставка орендної плати -15 %)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для надання додаткових освітніх послуг (англійська мова, образотворче мистецтво, архітектура та інше)	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху за адресою: вул. Хрещатик, буд. № 25 (дошкільний навчальний заклад № 171) , загальною площею 13,2 кв. м для надання додаткових освітніх послуг (англійська мова, образотворче мистецтво, архітектура та інше) із застосуванням стартової орендної плати: 265,76 грн без ПДВ (ставка орендної плати –15 % від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко,
Литвинова, 280-15-39

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 БЕР 2017

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

45 21.03.2017 № 108-4515 34(45гV)

на №_____від _____

Київська міська рада
21.03.2017 № **08/5041**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 17 лютого 2017 № 19 (4932) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданий до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах, а саме:

- окремо розташована нежила будівля на просп. Відрадному, 77/1, загальною площею 30,0 кв. м.

На право оренди зазначених приміщень претендують 2 суб'єкти підприємницької діяльності: Громадська організація «Клуб Зен-кван-до» та ФОП Федоренко В.М., які планують використовувати приміщення для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Оскільки фізична особа – підприємець планує використовувати приміщення для розміщення громадської організації, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо можливості передачі зазначеної окремо розташованої нежилої будівлі єдиному претенденту на право оренди або через оголошення конкурсу на право оренди.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бабенко
207-09-30, 207-09-34

Додаток
до листа Соломянської районної в
місті Києві державної адміністрації
01.03.2017 № 108-4515

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 17 лютого 2017 № 19 (4932)

№ п/п	Найменування (код ЄДРПОУ)	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	Громадська організація «Клуб Зен-кван-до» (25399641)	ВІДРАДНИЙ ПРОСП. № 77/1 (окремо розташована нежила будівля) Площа, кв.м – **30.0**	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	1%	35.37	1061.17
2.	ФОП Федоренко В.М. (2122706358)				4%		

ступник голови

О. Горпинченко

35 (45 г V)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

22.02.2017 № 101-1748/02

на №_____**від**_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «Медіа-Арсенал» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині звільнення на 16 днів від орендної плати за частину об'єкта оренди у зв'язку із неможливістю його використання через обставини, за які орендар не відповідає.

Керуючись частиною шостою статті 762 Цивільного кодексу України відповідно до якої наймач звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він не відповідає, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

005394

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 22.02.2017 № 101-1748/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн.	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА-АРСЕНАЛ Код ЄДРПОУ 31837805 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 12-А Дарницький район, НБ –4-поверхова Київська інженерна гімназія Площа, кв.м – 22 559,00	ОРГАНІЗАЦІЯ ДОЗВІЛЛЯ ДІТЕЙ ТА ЮНАЦТВА 1, 2 поверхи Площа, кв.м – 553,00 (в т.ч. І поверх - 217,00 кв. м:басейн та МЗК; 2 поверх - 336,00 кв. м – басейн та МЗК)	1	7,96 грн. за годину (83 год. в тиждень) Пн.7 год.:15.00-22.00 Вт.7 год.: 15.00-22.00 Ср.7 год.:15.00-22.00 Чт.7 год.:15.00-22.00 Сб.24 год. Нд.24 год.	Звільнити від сплати за оренду приміщень на 2 поверсі (площею 336,00 кв. м) на 16 календарних днів (з 26.12.2016 по 10.01.2017) у зв'язку із неможливістю використання частини об'єкта оренди через обставини, за які орендар не відповідає (част.6 ст.762 ЦКУ)
				6,64	20.02.2017	
					31.03.2012	
					4 420 250,00	
			Договір оренди від 01.11.2013 № 472 7,96 грн. за годину 4,74 грн. за кв. м		ТОВ «Гарант-Експертиза»	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

М. Калашник

Бондар 564 92 01

36(45гv)

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

22.02.2017 № 101-1747/02
на №_____**від**_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «Медіа-Арсенал» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Калашник 564 98 42
Бондар

005395

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 22.02.2017 № 101-1747/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6		7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА-АРСЕНАЛ Код ЄДРПОУ 31837805 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 12-А Дарницький район, НБ –4-поверхова Київська інженерна гімназія Площа, кв.м – 22 559,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Площа, кв.м – 553,00 (в т.ч. І поверх - 217,00 кв. м:басейн та МЗК; 2 поверх - 336,00 кв. м – басейн та МЗК)	3	12 779,36 грн. 60,28 грн. за годину (53 год. в тиждень) Пн.7 год.:15.00-22.00 Вт.7 год.: 15.00-22.00 Ср.7 год.:15.00-22.00 Чт.7 год.:15.00-22.00 Пт.7 год.:15.00-22.00 Сб.11 год.09.00-20.00 Нд.7 год.09.00-16.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
				52,32	22.02.2017		
					31.10.2016		
					11 573 600,00		
			Договір оренди від 01.11.2013 № 472 7,96 грн. за годину 4,74 грн. за кв. м		ТОВ «Гарант-Експертиза»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації
державного житлового фонду

М. Калашник

Бондар 564 92 01

ПП "КАСПІЙ-1"

03086, м.Київ, бул. Чоколівський, 40, кв. 209
Ідентифікаційний код 36291610

5

37(452 14)

Вих. № 32
"17" 02 2017р.

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Антонєнко Л.В.

ПП «Каспій-1» орендує частину вестибюлю (вбудовану нішу), загальною площею 2,79 кв.м, яка розташована на станції метро «Арсенальна», відповідно до Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва № 173-У(Ор)-11від 14.10.2011року.

Заборгованості по вищевказаному об'єкту немає. Орендна плата сплачується без жодної затримки у строки чітко визначені договором. Орендоване майно використовується без порушень. Розміщення цього об'єкту відповідає Правилам пожежної безпеки в метрополітенах.

Звертаємо увагу на те що, вищевказаний об'єкт було побудовано у відповідності до проектної документації розробленої ДП «ПІ Укрметротунельпроект».

При продовжені на новий термін договору оренди вищевказаного об'єкту, при новій експертній оцінці, орендна плата становитиме приблизно – 9 000,0 грн., і це тільки за орендні послуги. Додатково ми сплачуємо за комунальні витрати, податки та інше. Щомісячний індекс інфляції, підвищення цін на послуги. З 2,79 кв.м не можливо реалізувати товару для всіх виплат.

Шановний Леоніде Васильовичу! Просимо Вас розглянути можливість надання пільгової орендної ставки в розмірі 15 %, яка хоч приблизно буде складати минулу орендну плату.

Київська міська рада
22.02.2017 № **08/3215**

Дякуємо за розуміння!!!

З повагою,

Директор ПП «Каспій-1» Єгоров К.Г.

ПП "КАСПІЙ-1"

03086, м.Київ, бул. Чоколівський, 40, кв. 209
Ідентифікаційний код 36291610

6

38/45гv)

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Вих. № 31
«17» 02 2017р.

Антонєнко Л.В.

ПП «Каспій-1» орендує частину переходу, загальною площею 1,0 кв.м, яка розташована на станції метро «Святошин», відповідно до Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва № 186-У(Ор)-11від 14.10.2011року.

Заборгованості по вищевказаному об'єкту немає. Орендна плата сплачується без жодної затримки у строки чітко визначені договором. Орендоване майно використовується без порушень. Розміщення цього об'єкту відповідає Правилам пожежної безпеки в метрополітенах.

При продовжені на новий термін договору оренди вищевказаного об'єкту, при новій експертній оцінці, орендна плата зросте в рази. Крім того ми додатково сплачуємо за комунальні витрати, податки та інше. Щомісячний індекс інфляції, підвищення цін на послуги. Це захмарні суми для нашого підприємства.

Шановний Леоніде Васильовичу! Просимо Вас розглянути можливість надання пільгової орендної ставки в розмірі 15 %, яка хоч приблизно буде складати минулу орендну плату.

Дякуємо за розуміння!!!

З повагою,

Директор ПП «Каспій-1» Єгоров К.Г.

Київська міська рада
22.02.2017 № **08/3214**

ПП "КАСПІЙ-1"

03086, м.Київ, бул. Чоколівський, 40, кв. 209
Ідентифікаційний код 36291610

7

Вих. № 30
«17» 02 2017р.

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності

39/452V

Антонєнко Л.В.

ПП «Каспій-1» орендує частину переходу, загальною площею 2,0 кв.м, яка розташована на станції метро «Палац Україна», відповідно до Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва № 188-У(Ор)-11від 14.10.2011року.

Заборгованості по вищевказаному об'єкту немає. Орендна плата сплачується без жодної затримки у строки чітко визначені договором. Орендоване майно використовується без порушень. Розміщення цього об'єкту відповідає Правилам пожежної безпеки в метрополітенах.

При продовжені на новий термін договору оренди вищевказаного об'єкту, при новій експертній оцінці, орендна плата зросте в рази. Крім того ми додатково сплачуємо за комунальні витрати, податки та інше. Щомісячний індекс інфляції, підвищення цін на послуги. Це захмарні суми для нашого підприємства.

Шановний Леоніде Васильовичу! Просимо Вас розглянути можливість надання пільгової орендної ставки в розмірі 15 %, яка хоч приблизно буде складати минулу орендну плату.

Дякуємо за розуміння!!!

З повагою,

Директор ПП «Каспій-1» Єгоров К.Г.

м. Київ * Україна * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАСПІЙ-1" Ідентифікаційний код 36291610

Київська міська рада
22.02.2017 № **08/3212**

ПП "КАСПІЙ-1"

03086, м.Київ, бул. Чоколівський, 40, кв. 209
Ідентифікаційний код 36291610

Київська міська рада
22.02.2017 № **08/3206**

Вих. № 29
«17» 02 2017р.

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Антонєнко Л.В.

40/452v

ПП «Каспій-1» орендує частину вестибюлю, загальною площею 4,59 кв.м, яка розташована на станції метро «Хрещатик», відповідно до Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва № 175-У(Ор)-11від 14.10.2011року.

Заборгованості по вищевказаному об'єкту немає. Орендна плата сплачується без жодної затримки у строки чітко визначені договором. Орендоване майно використовується без порушень. Розміщення цього об'єкту відповідає Правилам пожежної безпеки в метрополітенах.

Звертаємо увагу на те що, вищевказаний об'єкт було побудовано у відповідності до проектної документації розробленої ДП «ПІ Укрметротунельпроект».

При продовжені на новий термін договору оренди вищевказаного об'єкту, при новій експертній оцінці, орендна плата становитиме майже – 25 000,0 грн., і це тільки за орендні послуги. Додатково ми сплачуємо за комунальні витрати, податки та інше. Щомісячний індекс інфляції, підвищення цін на послуги. З 4,59 кв.м не можливо реалізувати товару для всіх виплат.

Шановний Леоніде Васильовичу! Просимо Вас розглянути можливість надання пільгової орендної ставки в розмірі 15 %, яка хоч приблизно буде складати минулу орендну плату.

Дякуємо за розуміння!!!

З повагою,

Директор ПП «Каспій-1» Єгоров К.Г.

м. Київ * Україна * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАСПІЙ-1" Ідентифікаційний код 36291610

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

б/н
від 17.02.2017

ФОП Коваль Р.В
04209, м.Київ, вул. Л.Гавро, 8, гур.

41(452V)

Шановний Леоніде Васильовичу!

44

Відповідно до договору оренди № 1424 від 02.12.2013 р., я, ФОП Коваль Р.В. орендую частину переходу станції метро «Васильківська», площею 7,55 кв. м.

Оренду, комунальні та інші платежі сплачую вчасно. Боргу не маю. Всі додаткові договори що направляє метрополітен підписую вчасно.

Тимчасова огороджуючи конструкція розміщена відповідно до проектної документації, розробленої профільним проектним інститутом «Укрметротунельпроект» з врахуванням технічних можливостей, діючих будівельних та пожежних норм. Будівництво провадилося власними коштами (було придбано металоконструкції, скло, розхідні матеріали та ін..), крім цього теж за власний кошт придбані матеріали та встановлено обладнання (трансформатори, кабелі, металеві рукави та ін.) для підключення до електромереж КП «Київський метрополітен».

Всі зобов'язання перед (балансоутримувачем) КП «Київський метрополітен» мною виконуються.

В зв'язку з низьким рівнем доході громадян знизились об'єми продажів, закупівельна ціна товарів виросла.

Тому я звертаюсь до Вас, з проханням посприяти в встановлені пільгової орендної ставки у розмірі 15 %, ця процентна ставка найбільш реальна для оплати оренди.

Сподіваюсь на Вашу підтримку.

З повагою,
Фізична особа-підприємець б/н Коваль Р.В.

Київська міська рада
22.02.2017 № 08/К-2033

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

О/к
від 17.02.2017

ФОП Коваль Р.В
04209, м.Київ, вул. Л.Гавро, 8, гур.

42/452

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до договору оренди № 1423 від 29.11.2013 р., я, ФОП Коваль Р.В. орендую частину переходу станції метро «Оболонь», площею 38,4 кв. м.

Оренду, комунальні та інші платежі сплачую вчасно. Боргу не маю. Всі додаткові договори що направляє метрополітен підписую вчасно.

Тимчасова огороджуючи конструкція розміщена відповідно до проектної документації, розробленої профільним проектним інститутом «Укрметротунельпроект» з врахуванням технічних можливостей, діючих будівельних та пожежних норм. Будівництво провадилося власними коштами (було придбано металоконструкції, скло, розхідні матеріали та ін..), крім цього теж за власний кошт придбані матеріали та встановлено обладнання (трансформатори, кабелі, металеві рукави та ін.) для підключення до електромереж КП «Київський метрополітен».

Всі зобов'язання перед (балансоутримувачем) КП «Київський метрополітен» мною виконуються.

В зв'язку з низьким рівнем доході громадян знизились об'єми продажів, закупівельна ціна товарів виросла.

Тому я звертаюсь до Вас, з проханням посприяти в встановлені пільгової орендної ставки у розмірі 15 %, ця процентна ставка найбільш реальна для оплати оренди.

Сподіваюсь на Вашу підтримку.

З повагою,
Фізична особа-підприємець Коваль Р.В.

О/к

Київська міська рада
22.02.2017 № 08/К-2034

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЕКСПЕРТ-СЕРВІС»

Адреса 03056, м Київ, пр. Перемоги, 50
тел.: +38 063 2883097

11

43-103(457V)

№ 0102 від 09/02/2017 р.

Щодо пільгової ставки

Голові
Постійної комісії київської
міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леонід Васильович!

ТОВ «ЕКСПЕРТ СЕРВІС» є єдиним кандидатом на заключення договору оренди майна територіальної громади м. Києва з метою встановлення автоматів з продажу преси.

Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва затвердженого 21 квітня 2015 року на засіданні Київської міської ради (рішення № 415/1280 від 21.04.2015) не передбачає пільгову орендну ставку для розповсюдження преси у метрополітені.

Згідно з п.3 таблиці положення ставка для встановлення автоматів із продажу газет на території метрополітену становить 50% і прирівнюється до об'єктів з продажу непродовольчих товарів. Але преса не є прибутковим товаром і діяльність с продажу періодичних видань в усьому світі вважаться дотаційною. Ми не маємо змоги сплачувати оренду на рівні з продавцями пива та цигарок.

Виходячи з вищезазначеної інформації, просимо Вас винести питання надання пільгової орендної ставки 5% на порядок денний постійної комісії з питань власності м. Києва

З повагою
Директор О.М.Крастиченко

Київська міська рада
09.02.2017 № **08/2405**

Товариство з обмеженою відповідальністю
“ЛЮДМИЛА-ФАРМ Ко”

Украина, м. Київ
вул.Магнітогорська,1, 02660

тел/факс 5039000

12

вих. № 117-02-17
від «15» лютого 2017 р.

Київська міська рада
22.02.2017 № **08/3216**

44

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності

104(452V)

Антонєнко Л.В.

ТОВ «Людмила Фарм Ко»
03127, м.Київ, вул. П. Потєхіна, 2

ТОВ «Людмила Фарм Ко» було надано у строкове орендне користування нерухоме майно відповідно до Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва за договором № 905 від 03.12.2012р. частину переходу загальною площею 9,72 кв.м., розташованого на станції метро «Либідська».

Заборгованості по вищевказаному об’єкту немає. Орендна плата сплачувалася без жодної затримки у строки чітко визначені договором. Орендоване майно використовувалось без порушень. Розміщення цих об'єктів відповідає Правилам пожежної безпеки в метрополітенах.

Звертаємо увагу на те що, вищевказаний об’єкт було побудовано у відповідності до проектної документації розробленої ДП «ПІ Укрметротунельпроект». Будівництво проводилося власними коштами (було придбано металоконструкції, скло, розхідні матеріали та ін..), крім цього теж за власний кошт розроблено електричну документацію, придбані матеріали та встановлено обладнання (трансформатори, кабелі, металеві рукави та ін.) для підключення до електромереж КП «Київський метрополітен».

Також хочемо зауважити, що при новій експертній оцінці вищевказаного об’єкту оренди, при ставці 50% орендна плата буде становити майже 25 000,0 грн., крім цього ми додатково сплачуємо за відшкодування витрат, електричну енергію та інше. Даний об’єкт це єдине місце реалізації збуту нашої продукції, така сума для нас є значною, яку ми не в змозі сплачувати.

Шановний Леоніде Васильовичу, просимо погодити на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо зниження орендної ставки в розмірі 15%.

Сподіваємось на підтримку та співпрацю!

З повагою,

Директор ТОВ «Людмила Фарм Ко» М.В. Юрчик

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ * “ЛЮДМИЛА-ФАРМ Ко” Ідентифікаційний код 25271289 №2

Транс - Медіа

ТОВ «Транс-Медіа»

Юридична адреса: Україна, 03680, м.Київ, вул.Виборзька, 99, оф.2

13

105-106(45гV)

Вих. № 1319
від «06» березня 2017 року

Голові постійної комісії з питань власності
Л.В. Антоненку

Голові робочої групи з розгляду питань
оренди в КП «Київський метрополітен»
М.П. Конобасу

На засіданні Постійної комісії з питань власності розглядається питання щодо продовження Договорів про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду:

- №1349, від 10.09.2013 року, (нерухоме майно - нежиле приміщення №49-А адміністративно-побутового корпусу (АПК), що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва, та знаходиться за адресою м.Київ-209, вул. Озерна, 3, структурний підрозділ «Електродепо «Оболонь», корпус 1, під офіс;
- №1350, від 10.09.2013 року, (нерухоме майно - нежиле приміщення №62 прогону підйомного ремонту та другої лінії майстерень, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва, що знаходиться за адресою: 02100, м. Київ, вул. Червоноткацька,1-а, структурний підрозділ «Електродепо «Дарниця», корпус 7, під офіс (надалі – Об'єкти оренди).

Відповідно до ч.3. п.20 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва яке передається в оренду, затвердженої Рішенням Київської міської ради № 415/1280 від 21.04.2015 року, орендна ставка за використання Об'єктів оренди становить 50 %.

На даний час, Об'єкти оренди використовуються ТОВ «ТРАНС-МЕДІА» для зберігання обладнання, яке необхідне для обслуговування інформаційних носіїв (моніторів), які розташовані на стелях вагонів рухомого складу Київського метрополітену та складають систему електронного відображення рекламної, соціальної та оперативної інформації.

В зв'язку з тим, що Об'єкти оренди знаходяться не на території станції а в приміщенні депо, та не використовуються для комерційної діяльності ТОВ «ТРАНС-МЕДІА», просимо максимально зменшити орендну ставку за використання вищевказаних Об'єктів оренди нерухомого майна до 15%.

Директор
ТОВ «Транс-Медіа» **А. Е. Бікмаєв**

ТРАНС МЕДІА
Ідентифікаційний код 32578136

Київська міська рада
06.03.2017 № **08/4076**

08/283
16.03.17

Київська міська
рада

09 БЕР 2017

Вх. № 08/4201

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

07.03.2017 № 105/01-728/1

107(45 гV)

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось комунальне некомерційне підприємство „Консультативно – діагностичний центр" Печерського району міста Києва, яке є балансоутримувачем нежитлових приміщень за адресою: вул. Підвисоцького, 13, стосовно необхідності демонтажу аптечного пункту площею 18,0 кв.м, який відповідно до договору оренди від 16.03.2016 № 22/ОЗ орендує ТОВ „ГЕЛЕКСИ" за даною адресою, у зв'язку із проведенням капітального ремонту на І поверсі (вестибюлю).

Відповідно до дефектного акту планується демонтаж покриття підлоги, виконання нової бетонної підготовки з ухилом від будинку та гідроізоляції по ній, після чого буде проведено відновлення експлуатаційного покриття підлоги вестибулю, в тому числі на орендованій площі. Ремонтні роботи будуть тривати близько трьох місяців.

У зв'язку з неможливістю функціонування вказаного орендаря на орендованій площі під час проведення капітального ремонту, комунальне некомерційне підприємство „Консультативно – діагностичний центр" Печерського району міста Києва, просить врегулювати питання щодо призупинення нарахування орендної плати та комунальних послуг на період проведення ремонтних робіт.

Листом від 23.02.2017 до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось ТОВ „ГЕЛЕКСИ" з проханням, щодо звільнення від орендної плати та відшкодування комунальних послуг на час проведення капітального ремонту, у зв'язку з неможливістю вести господарську діяльність.

Враховуючи вищевикладене, відповідно до пункту 6.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, враховуючи звернення орендаря та балансоутримувача, просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання призупинення нарахування орендної плати на частину нежитлового приміщення І поверху площею 18,0 кв.м по вул. Підвисоцького, 13, яке відповідно до договору оренди від 16.03.2016 № 22/ОЗ орендує ТОВ „ГЕЛЕКСИ", на період проведення капітального ремонту, але не більше ніж три місяці.

З повагою

Заступник керівника апарату П. Бабій

Онишко,
Сичинська 280-15-39

Київська міська рада
20.03.2017 № **08/4952**

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

108-109/45
25

45

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.03.2017 № 062/05/15-2747
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів благодійної організації «Фонд сприяння правоохоронним органам «Право і безпека» щодо внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень на вул. Басейній, 1/2 літ. А в частині зменшення площі орендованого майна.

Крім того, у своєму зверненні благодійна організація повідомляє, що здійснює безкоштовну соціальну та матеріальну допомогу інвалідам, родинам загиблих та поранених учасників АТО, допомагає пораненим, які знаходяться на лікуванні у військових госпіталях, організує психологічну реабілітацію осіб, які брали участь у бойових діях в зоні АТО.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності розмір річної орендної плати становить 1 грн на рік.

В доповнення до свого листа від 12.12.2016 № 062/05/15-12629 просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо зменшення площі орендованого майна, продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та орендної ставки. У разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний договір.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "20" 03. 2017 р.
№ 062/05715-2747

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Благодійна організація «Фонд сприяння правоохоронним органам «Право і безпека» Код 26345498 Форма власності - приватна Форма господарювання – благодійні внески	Басейна, 1/2 літ. А Печерський район, НБ капітальний, Адміністративне, Загальна площа 4343,00 кв.м.	Розміщення благодійної організації 1-2 поверх площа 27,00 кв.м.	1% (для площі 20,0 кв.м) 4%	564,69 790,57 **Всього: 1355,26** 30.09.2016	2 роки 364 дні	Погодити (зміна площі: було 54,0 кв.м)
			Договір оренди від 19.12.2013 № 1441, 11,65 грн за 1 кв.м	25,1	30.09.2016 1829600,00 (33881,48) СОД – ФО-П Богатиренко І.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

ФОНД СПРИЯННЯ ПРАВООХОРОННИМ ОРГАНАМ

"ПРАВО І БЕЗПЕКА"

п/р № 260083010850 МФО 320995 ВАТ "Універсальний Банк Розвитку та Партнерства"
код: 26345498, адреса: м. Київ, вул. Басеєнна, ½, тел. (044) 279-37-32

29.03.2017р № 041

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Благодійний фонд "Право і безпека" подав документи на продовження терміну оренди приміщення на вул. Басейній, 1/2 площею 27 м2 (кімната 20 м2 та 7 м2 місць загального користування).

Починаючи з 2014 року Фонд надає постійну допомогу пораненим в зоні АТО, які знаходяться на лікуванні в Головному військовому клінічному госпіталі та Центральному госпіталі СБУ. Фонд організовує психологічну допомогу ветеранам АТО, проводить роботу з дітьми, батьки яких воюють на Донбасі.

Всі члени Фонду працюють на безоплатній основі, як волонтери.

Просимо Вас надати Фонду пільгову оплату (0, 1%) орендованого приміщення.

З повагою
Директор Фонду В.Волкова

Київська міська рада
30.03.2017 № **08/5764**

08/283
15.03.17

Київська міська рада

10 БЕР 2017

Вх. № 08/4313

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

07.03.17 № 102/03/26-1803

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

110/45гV

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, проведено вивчення попиту на об'єкт оренди, а саме, нежитлове приміщення комунальної власності площею 63,00 кв.м розташоване у нежитловій будівлі по вул. М. Закревського, 81/1.

За результатами вивчення попиту, окрім потенційного орендаря Всеукраїнської громадської організації «Медико-соціальні ініціативи інвалідів», якою були надані всі необхідні документи та проведено незалежну оцінку нерухомого майна, що передається в оренду, до орендодавця надійшла заява від 25.01.2017 товариства з обмеженою відповідальністю «ПромГуртТрейдер» про оренду зазначеного майна.

Враховуючи, що до заяви про оренду ТОВ «ПромГуртТрейдер» не були надані документи передбачені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась листом від 09.02.2017 № 102/03/26-1038 до заявника з повідомленням про неможливість здійснення подальших організаційно-правових заходів з оформлення орендних відносин.

На лист направлений ТОВ «ПромГуртТрейдер», станом на 06.03.2017, відповіді та документів до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило.

З урахуванням вищенаведеного, звертаємось з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду ТОВ «Медико-соціальні ініціативи інвалідів», як єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з єдиним претендентом на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 25.01.2017 № 9 (4922)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Дата оцінки майна		
				у грн за 1 кв.м	Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МЕДИКО-СОЦІАЛЬНІ ІНІЦІАТИВИ ІНВАЛІДІВ» (39567611) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 81/1, Деснянський район Нежитлова будівля – 6-поверхова Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення Цокольний поверх Площа, кв.м – 63,00	1 % на площу до 20 кв.м 4 % на площу понад 20 кв.м	2 197,84 30.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити
				34,89	865 400,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/231-614/ПР
01.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

111(457 v)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування Код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	ОРГАНІЗАЦІЯ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД) ОБ'ЄДНАННЯ ГРОМАДЯН ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «КВАРТАЛ» ПЕРВИННОЇ ПРОФСПІЛКОВОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «НЕЗАЛЕЖНА ПРОФСПІЛКА ХОРЕОГРАФІВ ТА ТАНЦЮРИСТІВ» Ідентифікаційний код - 40495320 Форма власності – приватна Форма фінансування – благодійні внески	ВУЛ. ДОНЕЦЬКА ,25 Солом'янський район, Нежитловий -4- поверховий будинок , Середня загальноосвітня школа № 69 м. Києва Нежитлові приміщення 4 поверх Площа,кв.м – 7393,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять із хореографії, спортивних, бальних та сучасних танців, фітнесу, бойового мистецтва) Нежитлові приміщення 4 поверх Площа , кв.м – 253,44	3% Графік використання приміщень: Понеділок 16:00-21:00 Вівторок 16:00-21:00 Середа 16:00-21:00 Четвер 16:00-21:00 П'ятниця 16:00-21:00 Під час загальношкільних канікул приміщення не використовуються	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Організацією (установою, закладом) об'єднання громадян позашкільного навчального закладу «Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Квартал» первинної профспілкової організації «Незалежна профспілка хореографів та танцюристів» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 надано до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 28.10.2016 № 116 (4886) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 253,44 кв.м у будинку № 25 на вул. Донецькій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв.м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 253,44 кв.м у будинку № 25 на вул. Донецькій єдиному претенденту на право оренди – організації (установі, закладу) об'єднання громадян позашкільного навчального закладу «Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Квартал» первинної профспілкової організації «Незалежна профспілка хореографів та танцюристів» та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та

укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація щодо проекту рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Організація (установа, заклад) об'єднання громадян позашкільного навчального закладу «Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Квартал» первинної профспілкової організації «Незалежна профспілка хореографів та танцюристів» вул. Донецька, 25 загальна площа – 253,44 кв.м (погодинна оренда)		
1	Вартість об'єкта оренди, грн без ПДВ	4505410,00
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	17777,03
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.08.2016
	Дата затвердження висновку	25.10.2016
	Дата розрахунку орендної плати	09.09.2016
	Орендна плата за 1 год., грн без ПДВ	20,34 грн за 1 год.
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	Розраховується згідно графіка використання приміщень 25 год на тиждень

Начальник відділу з питань майна комунальної власності І. Бандура

08/2

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.02.2017 № 107-30/1448. 112/45гV

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 03.02.2017 № 13 (4926) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
23.02.2017 № **08/3317**

0353336

Стандерчук С.Ф.
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договорів оренди з єдиними претендентами за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ СВЯТОШИНО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ТУПОЛЕВА, 5-Б Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 354,90 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ З БОКСУ Цокольний поверх Площа, кв.м – 172,90	3 % ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 30.11.2016 32,87 за 1 кв. м	2273200,00 5683,00 23.01.2017 19.01.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В. о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

С. Ф. Стандерчук

Самсоненко О.В.
4500715

Київська міська рада
22.02.2017 № **08/3159**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.02.17 № 1436/26/2/103

На _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

113(45гV)

Щодо надання нежитлових приміщень
в оренду єдиному претенденту на
право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 128 (4898) від 25.11.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 128 (4898) від 25.11.2016 в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови В. Сушінець

Юрчишена
Мусієнко 296 56 56

002040

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДВІР`Я «ЖИТЛОБУДСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВОЛХІВСЬКА ВУЛ, 4 Дніпровський район Житлова будівля – 2-поверхова Площа, кв. м – 112,30 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня) 1 поверх Площа, кв. м. – 57,30	5% 59,87	3430,42 30.08.2016 823 300,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
10.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

02.03.2017 № 001-30/1738 114(45гV)

на № _____ *від* _____

44

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 03.02.2017 № 13 (4926) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

036303

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
02.03.2017 № **08/3878**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕА ОДС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СИМИРЕНКА, 17 Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м – 1401,14 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ (РОЗМІЩЕННЯ ОФІСУ ДИСПЕТЧЕРСЬКОЇ СЛУЖБИ) 1 поверх Площа, кв.м – 25,0	6 % ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.10.2016 91,96 за 1 кв. м	459800,00 2299,00 23.01.2017 19.01.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/283
09.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

03.2017 № 107-30/1694

44

від _____

Київська міська рада
02.03.2017 № **08/3851**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

115(45гV)

Про розгляд питання щодо
скасування конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності, яке відбулося 17.01.2017 (Протокол № 38), ухвалено рішення щодо проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на вул. Миколи Краснова, № 17, загальною площею 41,70 кв. м, для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

До Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись ТОВ «ПромГуртТрейдер» та ПП «АНТ-ОСТ» щодо відмови від наміру взяти в орендне користування нежитлового приміщення за адресою: вул. Миколи Краснова, № 17, загальною площею 41,70 кв. м, для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Враховуючи вищезазначені звернення ТОВ «ПромГуртТрейдер» та ПП «АНТ-ОСТ», просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання скасування проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на вул. Миколи Краснова, № 17.

Також, відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської

036302

міської ради «Хрещатик» від 16.11.2016 № 124 (4894) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: 1. Копія звернення ТОВ «ПромГуртТрейдер» на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія звернення ПП «АНТ-ОСТ» на 1 арк. в 1 прим.

3. Таблиця з питань оренди майна комунальної власності на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко О. О.
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОСТЮКОВ ЄВГЕНІЙ ЮРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МИКОЛИ КРАСНОВА, 17 Святошинський район, ЖБк - 16-поверховий Площа, кв. м – 41,70 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – 41,70	8 % ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.07.2016 126,84 за 1 кв. м	793400,00 5289,33 09.11.2016 10.11.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/283
16.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

07.03.2017 № 703/01/25-1674

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4621**

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.
116(45гV)

01044, м. Київ
вул. Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від ТОВ «Нова діагностика» про намір оренди нежитлового приміщення (3-ій поверх) загальною площею 26,0 кв. м на вул. Салютна, 23 для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (збір біоматеріалів для досліджень).

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.02.2017 № 17 про намір передати вищезазначений об'єкт в оренду, єдиним претендентом визначено ТОВ «Нова діагностика».

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення (3-ій поверх) загальною площею 26,0 кв. м на вул. Салютна, 23.

Додаток:
1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

051209

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю. 235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від _____2017 №_____

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн*, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				за 1 кв.м за міс. у грн	Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	ТОВ «Нова діагностика» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Салютна, 23 Шевченківський район, Нежитловий будинок – 3-х поверховий, поліклініка Площа, кв.м – 1841,2	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я 3 поверх Площа, кв.м – 26,0	10	3894,50 січень	2 роки 364 дні	Погодити
				149,78	467340,00 31.10.2016 ФОП Хатимлянський О.В.		

*- коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Радіонова О.Ю. 235-00-77

08/283
17.03.17
117(45 г V)

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

45

16.03.17 № 2141/26/21-103

На _____ від _____

Київська міська рада
16 БЕР 2017
Вх. № 08/4710

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Кавецькій О. В.

Начальнику Управління охорони здоров`я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Карабаєву Д. Т.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 24.02.2017 № 22 (4935) на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 16.02.2017 № 103/988 на 1 арк. в 1 прим.

0021-19

4. Копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на 2 арк. в 1 прим.

5. Копія довідки КНП «Консультативно-діагностичний центр дитячий Дніпровського району м. Києва» про знаходження на балансі приміщення на просп. Тичини, 12 на 1 арк. в 1 прим.

6. Копія листа-погодження Департаменту охорони здоров`я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

7. Копія розрахунку орендної плати за використання нежитлових приміщень на просп. Тичини, 12 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн.	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн.	Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ													
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»													
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАВЕЦЬКА ОКСАНА ВІКТОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПАВЛА ТИЧИНИ ПРОСП., 12 Дніпровський район, НБк –4 – поверховий, Площа, кв. м – 5552,80	Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ (розміщення соляної печери) 1-й поверх Площа, кв. м – 33,30	10%	139,88	4658,08	24.02.2017	31.12.2016	558970,00	ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер-Україна»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

27.02.2017 № 104-30/1557 118(45 гV)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 07.02.2017 № 14 (4927) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

035338

Київська міська рада
01.03.2017 № **08/3679**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛАБОРАТОРІЯ «ДІАМЕД.Т» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АКАДЕМІКА ЄФРЕМОВА, 11 Святошинський район, НБк - 4-поверховий Площа, кв. м – 6709,7 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (ПУНКТ ЗАБОРУ БІОЛОГІЧНОГО МАТЕРІАЛУ ДЛЯ ЛАБОРАТОРНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ) 1 поверх Площа, кв.м – 40,70	10 % ФОП «Богатиренко І.О.» 31.10.2016 154,66 за 1 кв. м	755400,00 6295,00 29.11.2016 19.01.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

08/283
15.03.17

Київська міська рада

10 БЕР 2017

Вх. № 08/4317

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.03.2017 № 062/05/11-2346
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
119(45 гV)

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Міжнародний інститут клінічних досліджень» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень у будинку № 121, К. 1 на Харківському шосе загальною площею 99,80 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (терапевтичний стаціонар).

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 14.02.2017 № 17 (4930), ТОВ «Міжнародний інститут клінічних досліджень» є єдиним претендентом на оренду вищезазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Міжнародний інститут клінічних досліджень» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 14.02.2017 № 17 (4930),

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 14.02.2017 № 17 (4930) на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа
від 07.03.2017 № 062/05/11-2346

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 14.02.2017 № 17 (4930)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн.	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1								Станом на 01.11.2016
3	Тоівариство з обмеженою відповідальністю «Міжнародний інститут клінічних досліджень» КОД 37331490	Харківське шосе, 121, К. 1, 3 поверх, площа 99,80 кв. м.	2 роки 364 дні	розміщення приватного закладу охорони здоров'я (терапевтичний стаціонар)	Станом на 31.10.2016 1983300,0 19872,75 грн за 1 кв. м Суб'єкт оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О.	10 %	165,60	16527,50

Начальник відділу
використання майна

О. Шалюта

08/283
10.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017
Вх.

44

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

28.02.2017 № 108-3338

120-122/45,2 V

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 07.02.2017 № 14 (4927) , від 08.02.2017 № 15 (4928), згідно додатку.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
01.03.2017 № **08/3767**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
28.02.2017 № 108-3338

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування Код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної орнди-орендна плата за 1 годину у грн)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1 120	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності – приватна, Форма фінансування - членські внески Код ЄДРПОУ 24102076	АВІАКОНСТРУКТОРА АНТОНОВА ВУЛ., 12 А Солом'янський район, Нежитловий 2- поверховий будинок, Дошкільний навчальний заклад №350 Нежитлові приміщення 2 поверх Площа,кв.м-1946,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення відокремленого підрозділу навчально-виховного закладу освіти «Школа-ліцей «Обдаровання» Київської академії наук) Нежитлові приміщення 2 поверх Площа, кв.м -99,36	15%	39,17 грн. за годину (6 год. на тиждень) Пн.15:10-16:30 Вт.15:10-16:30 Ср.15:10- 16:30 Чт.15:10- 16:20 Пт.15:10- 16:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				189,20	25.01.2017		
					31.10.2016		
					1735000,00		
					ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»		

2 121	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності – приватна, Форма фінансування - членські внески Код ЄДРПОУ 24102076	ТУПИКОВА ГЕНЕРАЛА ВУЛ., 12 Солом'янський район, Нежитловий 2- поверховий будинок, Школа-дитячий садок «Сяйво» Нежитлові приміщення 1 поверх Площа,кв.м-4553,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення відокремленого підрозділу навчально-виховного закладу освіти «Школа-ліцей «Обдарування» Київської академії наук) Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м -78,60	15%	30,13 грн. за годину (15 год. на тиждень) Пн.15:00-18:00 Вт. 15:00-18:00 Ср. 15:00-18:00 Чт. 15:00-18:00 Пт. 15:00-18:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				184,00	28.11.2016		
					31.10.2016		
					1335000,00		
					ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»		
3 122	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності – приватна, Форма фінансування - членські внески Код ЄДРПОУ 24102076	МЕТАЛІСТІВ ВУЛ., 11 Солом'янський район, Нежитловий 2- поверховий будинок, Школа-дитячий садок «Відродження» Нежитлові приміщення 1 поверх Площа,кв.м-1425,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення відокремленого підрозділу навчально-виховного закладу освіти «Школа-ліцей «Обдарування» Київської академії наук) Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м -23,62	15%	9,70 грн. за годину (15 год. на тиждень) Пн.15:00-18:00 Вт. 15:00-18:00 Ср. 15:00-18:00 Чт. 15:00-18:00 Пт. 15:00-18:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				197,19	25.01.2017		
					31.10.2016		
					430 000,00		
					ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»		

08/283
16.03.17

123 (45 г.)

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

01.03.2017 № 101-1991/02

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 16 (4929), 10 лютого 2017 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 16(4929), 10 лютого 2017 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

008270

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2017
Вх._____

Київська міська рада
02 БЕР 2017
Вх. № 08/3862

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 01.03.2017 № 101-1991/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 16 (4929), 10 лютого 2017 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАКШМІ-ТАЛАНТ» Ідент.код 36883348 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЧАВДАР, 10 Дарницький район, НБ- 3 поверхова Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 445 Дарницького району м. Києва Площа, кв. м – 3291,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАНЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (надання освітніх послуг) 3 поверх Площа, кв. м – 62,51 (в т.ч. 62,51 кв. м – ігрова кімната)	15	1 152,64 36,02 грн. за год. (8 год. в тиждень) Пн. 2 год.:15.00-17.00 Вт. 2 год.:15.00-17.00 Ср. 2 год.:15.00-17.00 Чт. 2 год.:15.00-17.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					12.01.2017		
				276,56	30.09.2016		
					1 383 000,00		
					ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Експрайзер»		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

Бондар 564 92 01

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

124/45гн

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

28.02.17 № 1613/26/21-103

На _____ від _____

Київська міська рада
01.03.2017 № 08/3742

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Дудуновій В. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додається).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 3 арк. в 1 прим.

2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 08.02.2017 № 15 (4928) на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія заяви про намір взяти в оренду нерухоме майно від 01.02.2017 № 103/655 на 1 арк. в 1 прим.

002052

4. Копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань на 2 арк. в 1 прим.

5. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про знаходження на балансі приміщення на бульв. І. Шамо, 5 на 1 арк. в 1 прим.

6. Копія розрахунку погодинної орендної плати за використання нежитлових приміщень на бульв. І. Шамо, 5 на 1 арк. в 1 прим.

7. Копія розрахунку добової орендної плати за використання нежитлових приміщень на бульв. І. Шамо, 5 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода 296-65-57

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва		у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУДУНОВА ВІКТОРІЯ ВІКТОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІГОРЯ ШАМО БУЛЬВ., 5 Дніпровський район, НБк –4 –поверховий, НВК № 141 Площа, кв. м – 5447,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з дітьми з роботехніки) 3-й поверх Площа, кв. м – **65,47**	15%	Тижнева орендна плата з урахуванням добової орендної плати, у грн. **1180,30** З них: тижнева орендна плата, у грн **590,20** (Пн-Пт: 15.30-19.30), Добова орендна плата у грн. **590,10** (Сб)	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва		29,51 за 1 год.	01.12.2016		
					30.11.2016		
					1133000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
21.03.2017 45

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.03.2017 № 062/05/20-2722
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

125(45гV)

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 28.02.2017 № 23(4936).

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280. (додаток на 1 арк.).

Заступник директора А.Сокур

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Київська міська рада
17.03.2017 № **08/4895**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

Додаток 1 до листа
від 17.03.2017 № 062/05/20-2722

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017№ 23(4956)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна у грн.. Вартість 1 кв. м у грн.. Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ №9								
1	ТОВ "БВД БЕРІЗКА" (2475010774)	Копилівська 1 /7, К.3 1 поверх площа 116,68 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт та перетяжка меблів)	5 %	83,18	9705,42	31.10.2016 2329300 19963 Тов «Росава-Сервіс»

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
28.03.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

45

22.03.2017 № 062/05/20-2837
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
126 (45 г V)

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23 (4936) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи, підписати договори оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
22.03.2017 № **08/5156**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 БЕР 2017
Вх.

Додаток до листа
від 22.03.2017 № 062/05/20-2837

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 28.02.2017 № 23 (4936)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	КП «Київський метрополітен» Код 03328913	просп. Глушкова, 31А літ. А 1-2 поверх площа 194,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення комунального підприємства (кімнат відпочинку машиністів локомотивних бригад)	15	200,12	38825,00	31.10.2016 3 106 000,00 16 010,31 ПП «Альянс Експерт»	Погодити

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

08/283
21.03.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

14.03.17 № 10210 3/26-2155 127(452 V)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Балабай Д. А. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
14.03.2017 № 08/4560

Сердюк,
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 21.02.2017 № 20 (4933)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки майна Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БАЛАБАЙ ДМИТРО АНАТОЛІЙОВИЧ (3030312919) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Мілютенка, 24 Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 3478,80	РОЗМІЩЕННЯ ПЛАТІЖНОГО ТЕРМІНАЛУ (площа, кв.м – 5,0) РОЗМІЩЕННЯ САУНИ (площа, кв.м – 71,40) РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЯКІ НЕ ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (площа, кв.м – 55,0) РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ (площа, кв.м – 45,90) Підвал, 1 поверх Загальна площа, кв.м – 177,30	40 % 25 % 8 % 3 % 189,30	33562,26 31.10.2016 2 786 400,00 (ТОВ «Київський Ріелтор»)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
10.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

28.02.2017 № 108-3341

127(45 г. V)

44

на №_____від _____

Київська міська рада
01.03.2017 № **08/3768**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо надання в орендне користування "Центр сім'ї" Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації нежитлового приміщення в будинку № 27 корп. 1 на вул. Уманській, загальною площею 85,60 кв.м, без проведення конкурсу, для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва, згідно додатку.

Копія довідки про фінансування "Центр сім'ї" Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації додається.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бучинська 207 09 32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
28.02.2017 № 108-3341

Нежитлове приміщення, комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	"ЦЕНТР СІМ'Ї" СОЛОМЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва Код ЄДРПОУ-26316019	ВУЛ. УМАНСЬКА, 27 КОРП. 1 Солом'янський район Житловий- 5 - поверховий будинок Нежитлові приміщення Підвал Площа,кв.м-85,60	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Підвал Площа, кв.м – 85,60	1 грн на рік	1 грн на рік 27.02.2017 31.01.2017	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови О. Горпинченко

Відхилено

08/231-612/ПР
09.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

129(45 г V)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ «ПРАВОЗАХИСНА СПІЛКА ІНВАЛІДІВ» Ідентифікаційний код - 38464335 Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 21 Солом'янський район, Житловий будинок-9 поверховий Загальна площа 3135,00 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ.М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Загальна площа 63,00 кв.м	1 грн. в рік	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), пакет документів Всеукраїнської громадської організації інвалідів «Правозахисна спілка інвалідів» у Солом'янському районі м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення.

На підставі заяви, статуту та мети використання приміщення, зазначеної у заяві, Всеукраїнська громадська організація інвалідів «Правозахисна спілка інвалідів» має право, відповідно до Положення, отримати в орендне користування нежитлове приміщення за адресою: вул. Преображенська, 21, загальною площею 63,0 кв.м, без проведення конкурсу з розміром орендної плати 1 гривня на рік.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу Всеукраїнської громадської організації «Правозахисна спілка інвалідів» у Солом'янському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 21 на вул. Преображенській загальною площею 63,00 кв. м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями Всеукраїнської громадської організації «Правозахисна спілка інвалідів» у Солом'янському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями Всеукраїнську громадську організацію «Правозахисна спілка інвалідів» у Солом'янському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація щодо проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Всеукраїнська громадська організація інвалідів «Правозахисна спілка інвалідів», вул. Преображенська, 21, загальна площа – 63,00 кв.м		
п. 29	Вартість об'єкта оренди, грн	2965848
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	47077
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.09.2015
	Дата затвердження висновку	19.11.2015
	Дата розрахунку орендної плати	04.01.2016
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	1 грн. в рік
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	1 грн. в рік

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації

І. Бандура

08/283
16.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2017
Вх.

130(452V)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

07.03.2017 № 109/01/25-1676

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Направляємо на розгляд пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 77,1 кв. м на вул. Овруцькій, 23 комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Раєвська Т.О. 288-08-75

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4628**

051205

Додаток до листа від_____№_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Овруцька, 23 Шевченківський район Нежитловий будинок - 2 поверховий, Площа, кв.м – 655,7	Розміщення комунального закладу охорони здоров'я, що утримується за рахунок бюджету міста Києва 1-й поверх Площа, кв. м – 77,1	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			–	–	101291,40 30.11.2016 Стандартізована оцінка		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Раєвська Т.О. 288-08-75

131-132(452 V)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

24.02.2017 № 101-1801/02
на №_____**від**_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду бюджетним установам без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3 Дарницького району м. Києва» та Київської міської психоневрологічної лікарні №2 щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу.

Отже, відповідно до частини 4 статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

008308

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
24.02.2017 №101-1801/02

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №3 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Ідентифікаційний код 30300749 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 107,00	1 грн. на рік	0,08 22.02.2017 31.12.2016 148 841,62 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

2	КИЇВСЬКА МІСЬКА ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ №2 Ідентифікаційний код 01993992 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 10,40	1 грн. на рік	0,08 22.02.2017 31.12.2016 14 466,85 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

08/231-549/пр
27.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

133(45 г V)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежилий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток до проекту рішення
Київської міської ради
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ЦЕНТРАЛЬНИЙ ПАРК КУЛЬТУРИ І ВІДПОЧИНКУ М. КИЄВА					
1.	ВСЕУКРАЇНСЬКА СПІЛКА ГРОМАДСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЙ «КОНФЕДЕРАЦІЯ ГРОМАДСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЙ ІНВАЛІДІВ УКРАЇНИ» (КОД ЄДРПОУ 33104559) Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ТРУХАНІВ ОСТРІВ, 1 ЛІТ.А Дніпровський район, НБк – 1 -поверховий, база відпочинку № 2 Площа, кв.м - 42,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО н/будинок Загальна площа, кв. м – 42,90	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано передбачений пунктом 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, пакет документів Всеукраїнської спілки громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу Всеукраїнській спілці громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України» нежилого будинку № 1 літ.А на Трухановому острові загальною площею 42,90 кв. м та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва відповідного договору оренди.

Окремо зазначаємо, що відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 13.01.1992 № 26 «Про формування комунального майна міста та районів» Центральний парк культури і відпочинку м. Києва був зарахований до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва від 16.03.2005 № 83 «Про закріплення майна за Центральним парком культури і відпочинку» за комунальним закладом на праві оперативного управління закріплені основні засоби, у тому числі база відпочинку № 2 загальною площею 38,0 кв.м на Трухановому острові, 1.

Відповідно до технічного паспорту на нежитловий будинок (приміщення), виготовленого Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна 17.12.2008, загальна площа нежитлового будинку (база відпочинку № 2) на Трухановому острові, 1 літ.А становить 42,90 кв.м.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями Всеукраїнську спілку громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежилий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва укласти в установленому порядку договір оренди нежилого будинку, переданого в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями Всеукраїнську спілку громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

ВСГО «Конфедерація громадських організацій інвалідів України» на Трухановому острові, 1 літ.А, площа 42,90 кв.м		
1	Вартість об'єкта оренди, тис. грн. без ПДВ	20,92641
	Вартість 1 кв. м, грн. без ПДВ	-
	Дата, на яку здійснено оцінку (стандартизована)	30.04.2016
	Дата затвердження висновку	26.10.2016
	Дата розрахунку орендної плати	-
	Орендна плата за 1 кв. м, грн. без ПДВ	-
	Орендна плата за місяць, грн. без ПДВ	1 грн. на рік

Начальник відділу використання майна _____ *Шалюта О.Ф.*

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Д Е П А Р Т А М Е Н Т К У Л Ь Т У Р И
ЦЕНТРАЛЬНИЙ ПАРК КУЛЬТУРИ І ВІДПОЧИНКУ

вих. № 127/08 від по«30» серпня 2016 року

Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Про подання пакету документів

З метою забезпечення ефективного використання майна територіальної громади м, Києва та на виконання вимог розділу 8 Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради 21.04.2015 № 415/1280 направляємо пакет документів Всеукраїнської спілки громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України».

Додаток: копії вищезазначених документів на 34 арк. у 3 прим.

Генеральний директор **С.М.Ковін**

Рудь М.М.
(044) 279-02-69

02 062/16 557 09 16

до 133

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

15.03.2017 №08/292-121

Витяг з протоколу № 5
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 15.03.2017

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії (присутній при розгляді питань №№1,2,6),* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії (відсутній при формуванні та голосуванні за порядок денний, розгляді питань №№1,6),* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії,* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії.*

Присутні та запрошені:

Береговий Юрій Миколайович — заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дюжев Сергій Андрійович – головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;

Каленський Олексій Ігорович – керівник громадської спілки «Труханів острів»;

Карпенко Вадим Вікторович – керівник Всеукраїнської громадської організації «Конфедерація інвалідів України».

Голосували за порядок денний в цілому:
«За» - 4, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.
Рішення прийняте.

Порядок денний.

5. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(Всеукраїнська спілка громадських*

організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України», Труханів острів, 1 ЛІТ.А, Дніпровський район; 42, 9 кв. м; 1 грн на рік; 2 роки, 364 дні)

(подання заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 27.02.2017 №08/231-549/ПР).

По питанню №5.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(Всеукраїнська спілка громадських організацій «Конфедерація громадських організацій інвалідів України», Труханів острів, 1 ЛІТ.А, Дніпровський район; 42, 9 кв. м; 1 грн на рік; 2 роки, 364 дні).*

Виступили: Карпенко В.В. організація існує з 2004 року, має багатий досвід роботи з інвалідами по всій Україні. На Трухановому острові проводить реабілітацію. Планується зробити ремонт закинутої будівлі (в аварійному стані) за свої кошти, організувати пляж для інвалідів, в т.ч. на візках, робоче місце для психолога.

Дюжев С.А. зазначив, що необхідно розробити детальний план території (ДПТ) Труханового острову.

А.В. Таранов задав питання щодо періоду роботи кабінету психолога.

Карпенко В.В. надав відповідь – щоденно протягом року.

В.В. Муха запропонувала погодити даний проект рішення за умови його погодження Департаментом культури КМДА.

Голосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Ухвалили: ***проект рішення Київської міської ради*** *«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва»* ***підтримати з рекомендаціями, а саме:*** *за умови його погодження Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації.)*

Голова Муха В.В.

08/231-693/ПР
01.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ 134(45 г V)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ ВІЙНИ В АФГАНІСТАНІ БРОВАРСЬКОГО ВІДДІЛЕННЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ШОВКУНЕНКА, № 4 Солом'янський район, Житловий будинок-5 поверховий Нежитлове приміщення Загальна площа 3560,40 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20 КВ.М 52 КВ.М Напівпідвал Загальна площа 72,00 кв.м	 1% 4%	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації «Спілка ветеранів війни в Афганістані Броварського відділення» у Солом'янському районі м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадської організації «Спілка ветеранів війни в Афганістані Броварського відділення» у Солом'янському районі м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 4 на вул. Шовкуненка загальною площею 72,00 кв. м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації «Спілка ветеранів війни в Афганістані Броварського відділення » у Солом'янському районі м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве

самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію «Спілка ветеранів війни в Афганістані Броварського відділення» у Солом'янському районі м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проект рішення розроблено Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією.

Проектом рішення Київської міської ради та додатком до нього передбачено передати в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Спілка ветеранів війни в Афганістані Броварського відділення» (далі – потенційний орендар) нежитлове приміщення площею 72,00 кв.м, яке знаходиться у напівпідвалі житлового 5 поверхового житлового будинку, який розташований за адресою: вулиця Шовкуненка, 4, Солом'янського району для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

За результатами проведення юридичної експертизи проекту рішення в юридичному управлінні апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зауважуємо наступне.

1. Відповідно до додатку до проекту рішення, заяви потенційного орендаря, акта обстеження нежитлового приміщення на наявність в ньому технічного обладнання будинку від 30 листопада 2016 року та викопіювання з поповерхового плану об'єкта оренди, об'єкт оренди знаходиться у напівпідвалі житлового будинку.

Враховуючи зазначене, необхідно надати правове обґрунтування з урахуванням статей 1, 4 та 5 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», рішення Конституційного суду України від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004, постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 03 липня 2014 року по справі № 826/3661/14 та копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

2. Пунктом 1.2 розділу I Статуту визначено, що потенційний орендар діє на території м. Бровари Київської області, у той час, як додаток до проекту рішення передбачає передачу йому в оренду нежитлових приміщень за адресою, що знаходиться у місті Києві.

Отже, необхідно надати правове обґрунтування здійснення статутної діяльності Спілки ветеранів війни в Афганістані Броварського відділення на території міста Києва з урахуванням пункту 1.2 Статуту.

3. Пояснювальна записка до проекту рішення потребує доопрацювання з урахуванням вимог частини сьомої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова Є.М. 202 74 87

Інформація щодо проекту рішення Київради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Громадська організація «Спілка ветеранів війни в Афганістані Броварського відділення», вул. Шовкуненка, 4, загальна площа – 72,00 кв.м		
п. 29	Вартість об'єкта оренди, грн	1290000
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	17916,67
	Дата, на яку здійснено оцінку	30.09.2016
	Дата затвердження висновку	28.11.2016
	Дата розрахунку орендної плати	07.12.2016
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	47,28
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	3404,17

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації

І. Бандура

08/231-483/пр
22.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

135(45 г V)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА"					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АФГАНІСТАНУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (ВОЇНІВ-ІНТЕРНАЦІОНАЛІСТІВ)» Форма власності - приватна Форма фінансування - членські внески	ВУЛ. ОЧАКІВСЬКА, № 3/8 Солом'янський район, Житловий – 5-поверховий будинок 1 поверх Нежитлові приміщення Площа, кв.м –211,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЯКА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20,0 КВ.М 33,0 КВ.М Нежитлові приміщення 1 поверх Площа, кв.м – 53,0	1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації «Спілка ветеранів Афганістану Солом'янського району м. Києва (воїнів-інтернаціоналістів)», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Спілка ветеранів Афганістану Солом'янського району м. Києва (воїнів-інтернаціоналістів)» нежитлових приміщень у будинку № 3/8 на вул. Очаківській, загальною площею 53,0 кв. м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадську організацію «Спілка ветеранів Афганістану Солом'янського району м. Києва (воїнів-інтернаціоналістів)».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного

та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію «Спілка ветеранів Афганістану Солом'янського району м. Києва (воїнів-інтернаціоналістів)».

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу
нежитлових приміщень комунальної власності
територіальної громади міста Києва»

Проектом рішення передбачено передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на право оренди громадській організації «Спілка ветеранів Афганістану Солом'янського району м. Києва» загальною площею 53,0 кв.м, яке знаходиться на першому поверсі 5 (п'яти) поверхового житлового будинку за адресою: вулиця Очаківська, № 3/8.

Статтею 4 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначено, що власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку можуть бути фізичні та юридичні особи, територіальні громади, держава.

До проекту рішення надано лист комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» від 21 листопада 2016 року № 38-6033/03 в якому зазначається, що за результатами комісійного обстеження встановлено, що нежитлові приміщення в житловому будинку за адресою: вулиця Очаківська, № 3/8 не належать до допоміжних приміщень і технічне обладнання (тепло пункт, електрощитові, водонапірний вузол, рамка управління) у них не розміщене, а також не призначені для експлуатації будинку та побутового обслуговування мешканців будинку, не відносяться до житлового фонду і є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

До проекту рішення Київської міської ради не надано копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Гашинський
202 74 35

08/283
15.03.17

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.03.2017 № 108-3712 136(45гV)

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо надання в орендне користування нежитлового приміщення на вул. Гарматній, 16/85, загальною площею 200,0 кв.м бюджетній установі, яка утримується за рахунок державного бюджету Головному управлінню Національної поліції у м. Києві, терміном на 2 роки та 364 дні.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бучинська 207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2017
Вх._____

Київська міська рада
09 БЕР 2017
Вх. № 08/4192

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "06 03 2017 р. № 108-3712

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування бюджетній установі без проведення конкурсу відповідно до ст. 9 Закону України про оренду державного та комунального майна

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет Код ЄДРПОУ 40108583	ВУЛ. ГАРМАТНА, 16/85 Солом'янський район, Житловий будинок – 5-поверховий, 1 поверх Площа, кв.м –315,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв.м -200,0	3% 52,12 грн. за 1 кв.м.	10423,50 02.03.2017 30.11.2016 4169400,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 20847,00 грн ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови О. Горпинченко

08/983
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

5

20.03. 2017 № 062/05/19-2767
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності
137(45гv)

45

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень площею 112,6 кв. м на бульварі Т. Шевченка, 3 літ. А для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі зазначених приміщень без проведення конкурсу, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
21.03.2017 № 08/5033

Додаток
До листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "20 03. 2017 р.
№ 062/05/19-2767

ПЕРЕЛІК
юридичних осіб, яким передається в оренду нерухоме майно територіальної громади м.Києва без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ (КМДА)						
1	ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ (КМДА) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Шевченка Тараса бульвар, 3 літ.А ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), АДМІНІСТРАТИВНЕ, Загальна площа 4493,4 кв.м.	Бюджетна установа підвал площа 112,60 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О. Шалюта

08/283
17.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 БЕР 2017
Вх.

138(45гv)

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

16.03.2017 № 105/01-756/В-04

45

На № _____ від _____

Київська міська рада
17.03.2017 № **08/4834**

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось Головне управління Національної поліції у м. Києві, щодо надання їм в орендне користування нежитлових підвальних приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, площею 36,7 кв. м, в будинку № 4Б по вулиці Шота Руставелі, терміном на 2 роки 364 дні, для розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції).

Зазначені нежитлові підвальні приміщення знаходились в орендному користуванні у Печерського районного управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві. Відповідно до Закону України «Про Національну поліцію», постанову Кабінету Міністрів України від 16 вересня 2015 року № 730 «Про утворення територіальних органів Національної поліції та ліквідацію територіальних органів Міністерства внутрішніх справ», Печерське районне управління Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві знаходиться в стадії ліквідації.

Повідомляємо, що Головне управління Національної поліції у м. Києві було створене шляхом реорганізації (ліквідації) територіальних органів Міністерства внутрішніх справ, підрозділ якого був орендарем зазначених в переліку нежитлових приміщень, відповідно до договорів оренди.

Головне управління Національної поліції у м. Києві відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України

«Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення постійною комісією Київської міської ради з питань власності укласти договір оренди відповідно до пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи вищевикладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування Головному управлінню Національної поліції у м. Києві, нежитлових підвальних приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, загальною площею 36,7 кв. м, в будинку № 4Б по вулиці Шота Руставелі, для розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції), терміном на 2 роки 364 дні.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова, 280-15-39

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду бюджетній установі (організації)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Вартість об»єкта оренди у грн без ПД Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1.	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Шота Руставелі, вулиця № 4Б Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення пункту дільничих офіцерів поліції) Підвал, Площа, кв. м – 36,70	3 %	2655,25 1062100 27.02.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди	Нова оренда

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Т. Онишко

Литвинова, 280-15-39

08/283
17.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

139-159

45

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

13.03.2017 № 029/01/25-1806

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
01044, місто Київ, вул.Хрещатик, 36

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення Головного управління Національної поліції у місті Києві щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень для розміщення бюджетної установи (пунктів дільничних офіцерів поліції).

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
13.03.2017 № **08/4453**

051453

Трегубенко Н.М.
Раєвська Т.О. 288-08-75

Додаток до листа від 13.03.2017
№ 109/01/25-1806

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. В'ячеслава Чорновола,33/30 Шевченківський район Житловий будинок, 10– поверховий Площа, кв.м – 11352,30	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 50,1 -	3 64,18	3215,50 24.02.2017 1286200,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
2.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Данила Щербаківського, 40/1 Шевченківський район Житловий будинок, 3 – поверховий Площа, кв.м – 1046,30	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 16,4 -	3 51,60	846,25 24.02.2017 338500,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
3.	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна	вул. Академіка Туполєва,20-В Шевченківський район Житловий будинок, 12– поверховий	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 83,0	3	3933,25 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити

	Форма фінансування-бюджетна	Площа, кв.м – 8185,30	-	47,39	1573300,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
4. 142	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Лук'янівська, 5 Шевченківський район Нежитловий будинок, 2 – поверховий Площа, кв.м – 1230,60	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 26,20	3	1322,75 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	50,49	529100,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
5. 143	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Білоруська, 15 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3057,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 5-й поверх Площа, кв.м - 160,4	3	8326,75 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	51,91	3330700,00 31.10.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
6. 144	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Білоруська, 26 Шевченківський район Житловий будинок, 9 – поверховий Площа, кв.м – 4741,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) цоколь Площа, кв.м - 16,5	3	920,50 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	55,79	368200,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
7. 145	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Білоруська, 36 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м –1947,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) цоколь Площа, кв.м - 125,0	3	6307,50 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	50,46	2523000,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
8. 146	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Нагірна, 6/31 Шевченківський район Житловий будинок, 7 – поверховий Площа, кв.м – 3137,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 13,5	3	706,50 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	52,33	282600,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
9. 147	Головне управління	проспект Перемоги,88/2	бюджетна установа (пункт	3	1882,75	2 роки 364 дні	Погодити

	Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3306,20	дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх ~~Площа, кв.м – 32,3~~ -		24.02.2017 753100,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
10. 148	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул Данила Щербаківського, 49 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м – 7387,90	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м – 45,4 -	3 46,66	2118,25 24.02.2017 847300,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
11. 149	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Шамрила, 12-А Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 4048,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м – 29,2 -	3 48,87	1427,0 24.02.2017 570800,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
12. 150	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	пров. Політехнічний, 1/33 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м – 8208,90	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 24,9 -	3 66,18	1648,00 24.02.2017 659200,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
13. 151	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Салютна, 19 Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м – 4253,80	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 55,5 -	3 46,02	2554,00 24.02.2017 1021600,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
14. 152	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Тургенєвська, 48/13 Шевченківський район Житловий будинок, 4 – поверховий Площа, кв.м – 2328,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх- Площа, кв.м - 78,6 -	3 62,80	4936,00 24.02.2017 1974400,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити
15. 153	Головне управління	вул. Золотоворітська, 8/4	бюджетна установа (пункт	3	4923,50	2 роки 364 дні	Погодити

	Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	Шевченківський район Житловий будинок, 5– поверховий Площа, кв.м – 1530,0	дільничних офіцерів поліції) напівпідвал Площа, кв.м - 75,9		24.02.2017		
			-	64,87	1969400,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
16. 154	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Дегтярівська, 45 Шевченківський район Житловий будинок, 9– поверховий Площа, кв.м – 3431,0	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 43,1	3	2066,00 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	47,94	826400,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
17. 155	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Саксаганського, 118 Шевченківський район Житловий будинок, 6– поверховий Площа, кв.м – 814,20	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 52,7	3	3982,25 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	75,56	1592900,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
18. 156	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Татарська, 3/2 Шевченківський район Житловий будинок, 9 – поверховий Площа, кв.м –12386,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м - 14,3	3	744,50 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	52,06	297800,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
19. 157	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Ольжича, 8 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 3376,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) цоколь Площа, кв.м - 13,6	3	596,75 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	43,88	238700,00 30.11.2016 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
20. 158	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Ольжича, 14А Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 2565,00	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) 1-й поверх Площа, кв.м – 55,8	3	2660,50 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	47,68	1064200,00 30.11.2016		

					ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		
21. 159	Головне управління Національної поліції у місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування-бюджетна	вул. Б.Хмельницького, 66 Шевченківський район Житловий будинок, 5 – поверховий Площа, кв.м – 4429,17	бюджетна установа (пункт дільничних офіцерів поліції) цоколь Площа, кв.м - 46,9	3	2875,25 24.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			-	61,31	1150100,00		
					30.11.2016		
					ТОВ «Агенція консалтингових послуг»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Раєвська Т.О. 288-08-75

08/231-778/ПР
22.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

160(15гV)

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ М. КИЄВА Форма власності - колективна Форма фінансування – членські внески	ВУЛ. ГАРМАТНА, 29/31 Солом'янський район, Житловий-5-8 поверховий будинок Нежитлові приміщення Цоколь Площа,кв.м - 929,00 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 20,0 КВ.М 167,90 КВ.М Нежитлові приміщення Цоколь Площа, кв.м – 187,90 кв.м	 1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів громадської організації Солом'янської районної організації ветеранів м. Києва, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації Солом'янській районній організації ветеранів м. Києва нежитлових приміщень у будинку № 29/31 на вул. Гарматній, загальною площею 187,90 кв.м та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадської організації Солом'янської районної організації ветеранів м. Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади

міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію Солом'янську районну організацію ветеранів м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна управління формування та використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Василенко О. В., робочий телефон 202-61-76.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Ґудзь

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проектом рішення Київської міської ради та додатком до нього передбачено передати в оренду без проведення конкурсу громадській організації Солом'янська районна організація ветеранів м. Києва (далі – потенційний орендар) нежитлове приміщення площею 234,60 кв.м, яке знаходиться у цоколі житлового 5-8 поверхового житлового будинку, який розташований за адресою: вулиця Гарматна, 29/31, Солом'янський район для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

За результатами проведення юридичної експертизи проекту рішення в юридичному управлінні апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зауважуємо наступне.

1. Відповідно до додатку до проекту рішення, заяви потенційного орендаря, акта обстеження нежитлового приміщення на наявність в ньому технічного обладнання будинку від 12 вересня 2016 року та викопіювання з поповерхового плану об'єкта оренди, об'єкт оренди знаходиться у цоколі житлового будинку.

Враховуючи зазначене, необхідно надати правове обґрунтування з урахуванням статей 1, 4 та 5 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», рішення Конституційного суду України від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004, постанови Окружного адміністративного суду міста Києва від 03 липня 2014 року по справі № 826/3661/14 та копії відповідних документів щодо належності вказаного майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, для передачі його в оренду як самостійного об'єкта цивільно-правових відносин.

2. Пояснювальна записка до проекту рішення потребує доопрацювання з урахуванням вимог частини сьомої статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №279/279.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Фролова Є.М. 202 74 87

Інформація щодо проекту рішення Київради
"Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної громади міста Києва"

Громадська організація Солом'янська районна організація ветеранів м.Києва, вул. Гарматна, 29/31, загальна площа – 187,90 кв.м		
п. 29	Вартість об'єкта оренди, грн	2 503 169,98
	Вартість 1 кв.м, грн без ПДВ	13 321,82
	Дата, на яку здійснено оцінку	31.08.2016
	Дата затвердження висновку	09.11.2016
	Дата розрахунку орендної плати	07.02.2017
	Орендна плата за 1 кв.м, грн без ПДВ	40,86
	Орендна плата за місяць, грн без ПДВ	7 677,81

Начальник відділу з питань майна комунальної власності І. Бандура

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

161-162/4525

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

45

16.03.17 № 2159/26/2/1-103

На _____ від _____

Київська міська рада
16.03.2017 № **08/4759**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору Комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Динамо»
Поварову В. В.

Начальнику Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії та внесення змін у частині зміни площі до договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода
296-65-57

002124

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «ДИНАМО» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ІВАНА МИКОЛАЙЧУКА ВУЛ., 3-А Дніпровський район, НБк –2–поверховий, ДЮСШ № 10 Площа, кв. м – 1948,00	РОЗМІЩЕННЯ НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ФІНАНСУЄТЬСЯ З МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ (розміщення комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Динамо») 1 поверх Площа, кв. м – **64,31**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди. Погодити внесення змін у договір оренди в частині зміни площі з 98,40 кв. м. на 64,31 кв. м.
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір оренди від 20.01.2014 № 40/2	1 грн. на рік			

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/283
17.02.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ЛЮТ 2017
Вх. Ор 4 Пеон

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

43

10.02.2017 105/01-318/В-12 163(45гV)

№

На № від

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності від 10.02.2015 №28 дитячо-юнацькій спортивній школі Дерюгиних було погоджено надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі загальної площею 487,8 кв.м., розташованих в будинку № 2/4 на вулиці Ольгінській (спеціалізована школа №94 «Еллада»), з метою розміщення бюджетної установи, строком на 2 роки 364 дні.

Дитячо-юнацька спортивна школа Дерюгиних звернулася до управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (вх. від 03.02.2017 №450) з проханням внести зміни в частині зменшення орендованої площі з 487,8 кв.м. до 285,1 кв.м., залишивши тільки спортивний зал (267,2 кв.м.), роздягальню (16,6 кв.м.) та туалет (1,3 кв.м.).

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки:

1. Перелік – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Таблиця «Погодинна оренда» – *на 1 арк. в 1 прим.*
3. Зведена таблиця - *на 1 арк. в 1 прим.*

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
13.02 2017 № 08/2617

Копил 253 35 86

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни орендованої площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА ДЕРЮГИНИХ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вулиця Ольгінська, 2/4 Спеціалізована школа № 94 «Еллада» Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 4548,34	Розміщення бюджетної установи (дитячо-юнацька спортивна школа) Третій поверх Площа, кв.м – 285,1	1 грн. на рік	1 грн. на рік 10 253 863,84 грн. 02.02.2017 30.11.2016 31.05.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (24 год 30 хв/місяць; 106,92 год /тиждень) пн: 17.00-21.00 вт: 17.00-21.00 ср: 17.00-21.00 чт: 17.00-21.00 пт: 17.00-21.00 сб: 11.00-15.30	Погодити зміну орендованої площі

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
16.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

07.03.2017 № 108/01/25-1675

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

164(452V)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення державної установи «Інститут гематології та трансфузіології НАМН України» від 10.02.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення на вул. Ризькій, 1.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни загальної площі нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

051200

Київська міська рада
15.03.2017 № 08/4629

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№_____
від _____2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Державна установа «Інститут гематології та трансфузіології НАМН України» Форма власності: державна Форма фінансування: бюджетна	вул. Ризька, 1 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 4 поверховий, поліклініка Площа, кв. м – 4840,50	Розміщення державного закладу у сфері охорони здоров'я які утримуються за рахунок державного бюджету 3-й поверх Площа, кв.м - 49,40	1 грн на рік	1 грн на рік	Діючий договір з 05.01.2017 по 03.01.2020	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни загальної площі орендованого приміщення з 60,0 кв.м на 49,4 кв.м відповідно до нового поверхового плану БТІ
			від 05.01.2017 № 572/3 60,0 кв.м 1 грн на рік	1 грн на рік	- 218 290, 94 30.04.2016 Стандартизована оцінка		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

165(45 г V)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.02.2017 № 101-1909/02

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Управління житлово-комунального господарства Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зменшення орендованої площі.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

008314

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
27.02.2017 №101-1909/02

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Ідентифікаційний код 37448218 Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. О.КОШИЦЯ, 11 Дарницький район НБк – 4 поверховий, Адміністративне Площа, кв. м – 7 537,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,4 поверхи Площа, кв. м – 104,04	1 грн. на рік	0,08	Зменшити орендовану площу з 160,33 кв. м на 104,04 кв. м
			Договір оренди від 01.08.2015 № 273/2015 1 грн. на рік		27.02.2017	
					29.02.2016	
					421 833,30	
					Балансоутримувач	

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

08/283
16.03.17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.03. 2016 № 062/05/19-2463
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

166-167(45гV)

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Каткова І.В. щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 97,25 кв. м на Бессарабській площі, 2 в частині зміни площі на 131,40 кв. м у зв'язку із переобміром приміщень та нового технічного паспорту і продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
13 БЕР 2017
Вх. № 08/4366

Шалюта
Правдюк 2026196

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "10" 03. 2017 р.
№ 06/405/19-2463

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КАТКОВА ІРИНА ВАСИЛІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання -	Бессарабська пл. 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, Загальна площа кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 2 поверх площа 131,40 кв.м.	8 %	51170 31.12.2016 31.10.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження та зміну площі з 97,25 кв. м на 131,40 кв. м
			Договір оренди від 08.09.2014 № 1716, 133,61 грн. без ПДВ	389,42	7675500,00 (58413,24), СОД-ТОВ «Трибьют – Консантинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.02.2017 № 101-1910/02

на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

168(45 гн)

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від громадської організації «Центр соціальних ініціатив «Розвиток суспільства» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

008316

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
27.02.2017 №101-1910/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ ІНІЦІАТИВ «РОЗВИТОК СУСПІЛЬСТВА» Ідентифікаційний код 39696639 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 36 Дарницький район ЖБ – 10 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 66,24	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПАЛАДІЯ С.В. НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв. м – 18,28 Договір оренди від 04.01.2016 № 315/2016 11,12 грн. за 1 кв. м	1 грн. на рік	0,08 27.02.2017 31.07.2015 238 730,00 ПП «Гарант-Експерт»	Змінити цільове призначення об'єкта оренди із розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, на розміщення громадської приймальні депутата Київ-ради Паладія С.В. на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності
та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

08/283
16.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

03.03.2017 № 109/01/25-1618

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

169(45гV)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення приватного підприємства «Делюкс Тур» від 30.01.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлового приміщення по просп. Перемоги, 3.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4630**

050930

Додаток до листа
№_____
від _____201-7 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Приватне підприємство «Делюкс Тур» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	просп. Перемоги, 3 Шевченківський район Господарська споруда, Площа, кв.м – 38,4	Буфет, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 38,4	6	3974,50 08.02.2017	Діючий договір оренди з 06.12.2016 по 05.12.2019	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни цільового призначення приміщення з офіс-15% на буфет, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи 6%
			від 06.12.2016 № 558/1 4968,13 грн/міс., без ПДВ 129,38 грн/кв.м, без ПДВ	103,50	794 900,00 31.08.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
16.03.17

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

13.03.2017 № 101-2322/02
на №_____ **від**_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В. 170(45 г V)

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від МГО «Клуб «Канагара» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині зміни графіку використання об'єкту оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатками.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2017
Вх._____

Київська міська рада
13 БЕР 2017
Вх. № 08/4458

005415

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 13.03.2017 №101-2322/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати	
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн.	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КЛУБ «КАННАГАРА» Ідент. Код 26547931 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 7-А Дарницький район, НБ –3-поверхова Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 314 з поглибленим вивченням іноземної мови Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 11474,48	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 поверх (В т.ч.84,96 кв. м – спортзал та кабінет, 68,91 кв .м – коридор. вхідний тамбур. роздягальня, санвузол, тренерська) Площа, кв.м – 153,87	3	1407,20 17,59 грн. за год. (20 год. в тиждень) Пн.4 год.:17.00-21.00 Вт.4 год.:17.00-21.00 Ср.4 год.:17.00-21.00 Чт.4 год.:17.00-21.00 Пт.4 год.:17.00-21.00	Змінити графік погодинної оренди (з 17,5 годин на тиждень на 20 годин на тиждень) За 17,5 години на тиждень погодинної оренди сплачують 905,71 грн.
			Договір оренди від 03.09.2014 № 343 11,32 грн. за годину 5,89 грн. за кв. м		10.03.2017	
				54,87	31.07.2014	
					2 070 200.00	
					ФОП Хатимлянський О.В.	

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду М. Калашник

08/283
10.03.17

171(45г V)

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

02.03.2017 №100-3897
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на просп. 40-річчя Жовтня (Голосіївський), 59-А

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 41-13 від 08.07.2013 року нежитлових приміщень загальною площею 350,70 кв. м за адресою: просп. 40-річчя Жовтня (Голосіївський), 59-А, орендар – **Управління охорони здоров'я Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.**

Додатки: 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Н. Бондар

Лобанець І.М.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
02.03.2017 № **08/3869**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 БЕР 2017
Вх. оригінал

0083869

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата стандартизованої оцінки майна Вартість оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Управління охорони здоров'я Голосіївської районної в місті Києві державної адмінінстрації** Форма власності – загальнодержавна Форма фінансування – за рахунок бюджету міста Києва	**просп. 40-річчя Жовтня (Голосіївський), 59-А** Голосіївський район НБк -12-поверховий, загальна площа – 14783,60 кв. м	Розміщення закладу охорони здоров'я, що фінансується за рахунок бюджету міста Києва (розміщення структурних підрозділів Управління охорони здоров'я Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації) 6 поверх, загальна площа – **350,70** кв. м	1 грн. на рік	1 грн. на рік 09.02.2017	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 08.07.2013 № 41-13 1 грн. на рік/міс.	1 грн. на рік	30.11.2016 7 635 000,00 Балансоутримувач		

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності І. Лобанець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

23.02.2017 № 122/03/26-1462 172(75-гV)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з Організацією ветеранів Деснянського району м. Києва на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
23.02.2017 № 08/3355

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки майна	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (23698411) Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Беретті Вікентія, 18, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1480,50	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Нежитлове приміщення, 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 20,80 Договір оренди від 11.04.2013 № 284/9/5 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 30.11.2016	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
10.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.03.2017 № 062/05/19-2200
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
173(45гV)

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 31 літ. А на вул. Дегтярівській загальною площею 282,1 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища терміну дії договору оренди на використання зазначених нежилих приміщень та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
03.03.2017 № **08/3987**

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "03", 03.2017 р. № 062/05/19-2200

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРОРРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА ВО КМР (КМДА) КОД 34926981 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Дегтярівська 31, літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Учбовий корпус, Загальна площа 1445,9 кв.м.	для розміщення бюджетної організації, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 9 поверх площа 282,10 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.02.2017	на 2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 15.04.2014 № 1541, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.01.2017 Стандартизована оцінка, 587013,10 2080,87 грн за 1 кв. м		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.03.2017

Київська міська рада
10.03.2017 № **08/4315**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

174(4525)

45

07.03.2017 № 104-1625
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "07" 03 2017 р.
№ 104-1625

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення стандартизованої оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИНОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна	ЙОРДАНСЬКА ВУЛ. (попередня назва: ЛАЙОША ГАВРО), № 26 Оболонський район, НБк 7-поверховий Площа, кв.м - 5321,7	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2,3 поверхи Площа, кв.м - **829,5**	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					27.02.2016		
					30.09.2016		
					3 546 054,00		

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма фінансування - бюджет міста Києва		Договір оренди від 30.11.2015 № 1730 1 грн. на рік		Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Оболонського району м.Києва		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності

К.Чернишов

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

175(452 V)

45

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.02.2017 № 104-988
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення зміни до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Київська міська рада
13.02.2017 № **08/2612**

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	Орган самоорганізації населення у місті Києві «БУДИНКОВИЙ КОМІТЕТ «ПРОСПЕКТ ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 39» Форма власності колективна Форма фінансування - змішана	просп. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 39 Оболонський район ЖБк – 16 – поверховий Площа, кв.м – 13,7	Розміщення бюджетної організації, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва Площа, кв.м – **13,7**	**1 грн на рік**	**0,08**	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					01.02.2017		
					31.12.2016		
			Договір оренди від 29.01.2014 № 09106 1 грн на рік	**1 грн на рік**	11,41666 тис. грн		
					КП «Керуюча з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

К. Чернишов

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 БЕР 2017
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

45

22.03.2017 № 062/05/11-2840

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

176-177/45 г

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва (далі – Центр) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 57 літ. А на Харківському шосе загальною площею 334,40 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва .

Повідомляємо, що між Департаментом та Центром укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 08.01.2014 № 1449 на нежитлові приміщення в будинку № 57 літ. А на Харківському шосе загальною площею 268,60 кв. м, термін оренди визначено по 06.01.2017.

Встановлено, що у орендаря збільшилась площа орендованих приміщень у будинку № 57 літ. А на Харківському (з 268,60 кв. м до 334,40 кв. м), у зв'язку переобміром площ орендованих приміщень з урахуванням місць загального користування.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження Центру терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо та доручити Департаменту вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
22.03.2017 № 08/5160

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "22" 03. 2017 р. №062/0511-2840

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна грн.	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМЇ, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА КОД 26064256 Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	Харківське Шосе 57, Літер А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 637,6 кв.м	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1, 2 поверхи площа 334,40 кв.м. Договір оренди від 08.01.2014 № 1449, 1 грн. за 1 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік 01.01.2017 31.10.2016 СО- 2095676,47 6266,98 за 1 кв. м	2 роки 364 дні	Збільшення розміру площ орендованих приміщень з 268,60 кв. м до 334,40 кв. м, у звязку із переобміром.

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
21.03.17

45

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.03.2017 № 062/05/17-1721
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

178/45 г V

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення релігійної громади Української Православної Церкви парафії преподобного Серафима Саровського в Оболонському районі м. Києва щодо продовження терміну дії договору оренди № 1457 від 15.01.2014 укладеного з Київським міським госпіталем ветеранів війни на вул. Максименка Ф. 26, К.1.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора А Сокур

Київська міська рада
17.03.2017 № **08/4894**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "___"_____ р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
					Дата прведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди у грн.		
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Вартість 1 кв. м у грн.		
				у грн. за 1 кв.м	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ГОСПІТАЛЬ ВЕТЕРАНІВ ВІЙНИ							
1	РЕЛЕГІЙНА ГРОМАДА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ ПАРАФІЇ ПРЕПОДОБНОГО СЕРАФИМА САРОВСЬКОГО В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма господарювання – Благодійні внески	Максименка Ф. 26 К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 24423 кв.м.	Релігійна організація на площі, що не використовується для проведення підприємницької діяльності і становить не більше , як 20 кв. м 1 поверх площа 17,40 кв.м.	1 %	193,17	2 роки 364 дні	
					31.01.2017		
					231800		
					13321,84		
			Договір оренди від 15.01.2014 № 1457 1 грн на рік	11,11	ФОП Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
16.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2017
Вх.

179(45гV)

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

03.03.2017 № 109/01/25-1617

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Державного агентства рибного господарства України Іхтіопатологічна лабораторія від 14.02.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Тургенєвській, 81/3.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
15.03.2017 № 08/4631

050929

Додаток до листа
№_____
від _____2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Державне агентство рибного господарства України Іхтіопатологічна лабораторія Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Тургенєвська, 81/3 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 1168,0	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв.м – 95,1 від 05.02.2014 № 264/1 1 грн на рік	3 44,99	4278,53 03.02.2017 1 711 410,00 30.11.2016 ТОВ «Торговий Дім «РІЕЛТЕР – Україна»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

180(45гV)

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

24.02.2017 № 101-1802/02

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення ТОВ «ФОРА» та Військової прокуратури Центрального регіону України щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

008307

Калашник 564 98 42
Лубинець

2	ВІЙСЬКОВА ПРОКУРАТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО РЕГІОНУ УКРАЇНИ Ідентифікаційний код 38347014 Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 28 Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 591,60	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 539,80	0,05	369,38	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та встановлення орендної ставки у розмірі 0,05%
			Договір оренди від 13.11.2013 № 122/2013 1 грн. на рік	0,68	22.02.2017 30.11.2016 8 865 000,00 ФОП Кожемякін С.С.		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду

М. Калашник

08/283
15.03.17

Київська міська рада

09 БЕР 2017

Вх. № 08/4148

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

09.03.2017 №100-4237
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

181(45гV)

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди
нежитлового приміщення
по вул. Антоновича (Горького), 130/17

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 22-13 від 11.03.2013 року нежитлового приміщення загальною площею 80,00 кв. м за адресою: вул. Антоновича (Горького), 130/17 – **Громадська організація «Музикально-спортивний клуб «Дрім-Денс».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н.Бондар

Лобанець
Солодовник
281-66-23

0091614

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
від 09.03.2017 № 100-4237

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 годину	У грн. за 1 годину	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ГО «Музикально-спортивний клуб «Дрім-Денс»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Антоновича (Горького), 130/17** (школа І-ІІІ ступенів № 37 м. Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 3986,00 кв. м	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту ІІ поверх загальна площа – **80, 00 кв. м** (погодинно)	3 %	Пн.: 16.00-21.00 Вт.: 16.00-21.00 Ср.: 16.00-21.00 Чт.: 16.00-21.00 Пт.: 16.00-21.00 В сер. за місяць – 100 год. Ор.пл.сер./1 міс- 1079 грн. 11.01.2017	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 11.03.2013 № 22-13 4,06 грн. за 1 год	10,79	03.01.2017 2 071 400,00 грн. ФОП Мовчан В.А.		

В. о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності

І. Лобанець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

182/45-2V

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

24.02.2017 № 109/01/25-1422
На № 415/1280 *від* 21.04.2015

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Фора» від 09.02.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Саратовській,6.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

050816

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
24.02.2017 № **08/3390**

Додаток до листа
№_____
від _____2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фора» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Саратовська, 6 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 3925,5	Склад Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 191,7	8	14859,93 03.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			від 26.11.2012 № 26/1 18998,76 грн/міс., 99,11 грн/кв.м	77,52	2 228 990,00 30.11.2016 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

183/45гV

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м.Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37
E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

24.02.2017 № 101-1802/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення ТОВ «ФОРА» та Військової прокуратури Центрального регіону України щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
Виконуючий обов'язки голови В. Лозовий

008307

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
24.02.2017 № 101-1802/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори оренди яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРА» Ідентифікаційний код 32294897 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДЯЧЕНКА, 6 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 5,25	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 5,25	8	330,60	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 21.11.2013 № 121/2013 40,28 грн. за 1 кв. м	62,97	22.02.2017 30.09.2016 49 050,00 ЗАТ «Консалтинг-юрсервіс»		

08/283
16.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.03.2017 № 062/05/14-2512
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

184/4526V

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення КП «Фармація» щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 19,5 кв. м за адресою вул. Федора Максименка, 26, які знаходяться на балансі Київського міського клінічного госпіталю ветеранів війни.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора А. Сокур

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
14.03.2017 № **08/4526**

1015 (

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "14" 03. 2017 р.
№ 062/05/14-2512

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
					Дата прведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди у грн.		
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Вартість 1 кв. м у грн.		
				у грн. за 1 кв.м	Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ГОСПІТАЛЬВЕТЕРАНІВ ВІЙНИ							
1	КП "ФАРМАЦІЯ" Форма власності - міська комунальна Форма господарювання – госпрозрахункова (05415852)	Максименка Ф., 26 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 24423 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 19,50 кв.м.	12 %	3083	2 роки 364 дні	
					31.01.2017		
					308300		
					15810,26		
			Договір оренди від 26.05.2014 № 1580, 25,91 грн. за 1 кв.м.	158,1	ТОВ «Експерт-Альянс»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
09.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017
Вх.

44

Київська міська рада
03.03.2017 № **08/3985**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

44

185(45гV)

02.03.2017 № 105/01-3888/1

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулося листом (вх. від 15.11.2016 № 105-3888/1) Товариство з обмеженою відповідальністю «Академія європейських мов Аахен в Україні», яке є орендарем нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, на першому поверсі будинку № 3, провулок І. Козловського (Український гуманітарний ліцей КНУ ім. Т.Шевченка), площею 22,2 кв.м, з метою проведення навчальних занять (курси іноземних мов), з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлового приміщення, яке вони орендують.

ТОВ «Академія європейських мов Аахен в Україні» надано всі необхідні документи для оформлення продовження терміну дії договору оренди, в тому числі виконано необхідні заходи по поновленню оцінки майна об'єкта оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії вищезазначеного договору оренди, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1. Перелік – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Зведена Таблиця – *на 1 арк. в 1 прим.*
3. Таблиця «Погодинна оренда» – *на 1 арк. в 1 прим.*
4. Скріншот з «Єдиної інформаційної системи», підтверджуючий наявність в ЄІС інформації по договору оренди.

З повагою
Заступник керівника апарату П. Бабій

Копил 253 35 86

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Академія європейських мов Аахен в Україні» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Провулок Козловського Івана, 3 Український гуманітарний ліцей КНУ ім. Т.Шевченка Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 3570,3	Інше використання нерухомого майна (курси іноземних мов) Перший поверх Площа, кв.м – 22,2 Договір оренди № 53 від 09.04.2013 Ставка орендної плати – 3%, 3,32 грн за 1 кв.м	15% 187,61	21,37 грн/год 4 165,01 грн/місяць 820 700,00 грн. 16.02.2017 30.11.2016 31.05.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (194,9 год/місяць; 44 год 30 хв/тиждень) пн: 10.00-12.30 16.30-21.30 вт: 13.00-21.30 ср: 10.00-12.30 16.30-21.30 чт: 13.00-21.30 пт: 10.00-12.30 16.30-21.30 сб: 10.00-15.00	Погодити продовження договору оренди

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

24.02.2017 № 104-30/1495 186-187(452 V)

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договорів

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

0353337

Київська міська рада
24.02.2017 № **08/3403**

Стандерчук С. Ф.
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн за 1 год.	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК "ДЖЕРЕЛО" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЗОДЧИХ, 50-А Святошинський район, НБк - 2- поверховий ДНЗ № 516 Площа, кв. м – 1908,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ З АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ ТА ХОРЕОГРАФІЇ) 2 поверх Площа, кв.м – 58,42	15 %	928300,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					Погодинно (4 год. на тиждень: понеділок - з 16:00 до 17:00; вівторок - з16:00 до 17:00; середа - з 16:00 до 17:00; четвер - з 16:00 до 17:00).		
				ФОП Мовчан В. А. 30.11.2016	16.01.2017		
			Договір оренди від 24.12.2015 № 442, 22,90 грн за 1 год.	24,17 грн за 1 год.	21.02.2017		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК "ДЖЕРЕЛО" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЗОДЧИХ, 32-А Святошинський район, НБк - 2- поверховий ДНЗ № 251 Площа, кв. м – 1984,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ З АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ, ХОРЕОГРАФІЇ ТА ЛОГІКИ) 1 поверх Площа, кв.м – 74,90	15 %	1252200,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)			Погодинно (4 год. на тиждень: понеділок - з 15:30 до 16:30; вівторок - з15:30 до 16:30; середа - з 15:30 до 16:30; четвер - з 15:30 до 16:30).		
				ФОП Мовчан В. А. 30.11.2016	16.01.2017		
			Договір оренди від 24.12.2015 № 441, 30,86 грн за 1 год.	32,61 грн за 1 год.	21.02.2017		

В. о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

С. Ф. Стандерчук

Самсоненко о. В.
4500715

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

188/4525

24.02.2017 № 100-3455
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення на просп. 40-річчя Жовтня, 59-А

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

- № 43-13 від 08.07.2013 року нежитлового приміщення загальною площею 15,00 кв. м за адресою: просп. 40-річчя Жовтня, 59-А, орендар – **Фізична особа – підприємець Чеботарьова О. О.**

Додатки: 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Н. Бондар

Київська міська рада
24.02.2017 № **08/3386**

Лобанець І.М.
Караульна Г.В.
281-66-23

0029668

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати / Дата незалежної оцінки майна / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**Фізична особа – підприємець Чеботарьова Оксана Олександрівна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**просп. 40-річчя Жовтня (Голосіївський), 59-А** Голосіївський район НБк -12-поверховий, загальна площа – 14783,60 кв. м	розміщення торговельного об'єкту з продажу окулярів, лінз, скелець І поверх (частина холу), загальна площа – **15,00** кв. м	20%	3 668,15 07.02.2017 30.06.2016 406 819,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 08.07.2013 № 43-13 1 979,21 грн./ міс.	244,54	ТОВ «Росава-Сервіс»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності І. Лобанець

08/283
10.03.17р.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.03.2017 № 062/05/20-2191
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності
189-190(45сV)

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
03.03.2017 № **08/3982**

Додаток №1
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 03.03.2017 р. № 062/05/20-2191

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київпастранс»							
1	ФО-П Кокоша В. В. Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 2704202214	Виборзька, 111 корп. 17 Солом'янський район, Нежилий будинок Загальна площа 315 кв.м.	Розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів 1 поверх площа 142,00 кв.м.	20 %	16 225,00 31.10.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.02.2014 № 1487, 44,33 грн. за 1 кв.м.	114,26	31.10.2016 973 500,00 6 855,63 за 1 кв. м ТОВ «Експертна компанія «Вектор»		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток №2
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від 03.08.2017 р. № 062/05/20-2191

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «Київпастранс»							
1	ФО-П Червінський В. К. Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код 2117012239	Євгена Сверстюка, 2 Дніпровський район, НБ (капітальний), Загальна площа 44,52 кв.м.	Побутові послуги (фотопослуги) площею 22,76 кв. м Ксерокопіювання площею 1,0 кв. м Торгівля непродовольчими товарами площею 3,0 кв. м Загальна площа 26,76 кв.м.	5 % 7 % 18%	4 786,42 31.12.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2013 № 1366, 113,79 грн. за 1 кв.м	178,86	31.12.2016 879 300,00 32 858,74 за 1 кв. м ФО-П Кожемякін С.С.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
10.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51,202-61-52 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.03.2017 № 062/05/19-2199
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
191/45гV

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ «ПРИВАТБАНК» (далі – Банк) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 19 на вул. Прорізній для розміщення банкомату на строк 2 роки 364 дні.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження Банку терміну дії договору оренди на вказані приміщення на строк 2 роки 364 дні та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Київська міська рада
03.03.2017 № **08/3986**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "03" 03. 2017 р. № 062/05/19-2199

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:	
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість грн			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДЕПАРТАМЕНТ ОХРОНИ ЗДОРОВ'Я ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК» КОД 14360570 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Прорізна 19 Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративний корпус, Загальна площа 1528 кв.м.	для розміщення банкомату 1 поверх площа 2,0 кв.м.	40 %	3316,76 01.02.2017 31.12.2016	2 роки 364 дні	Пропозиція Департаменту охорони здоров'я та орендаря - зміна розміру площ приміщень з «1,0» до «2,0»	
			Договір оренди від 27.02.2014 № 1496, 639,25 грн за 1 кв. м	1658,38	98420,0 грн (49210,0) СОД- ФО-П Хатимлянський О. В.			

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

192/452V

24.02.2017 № 109/01/25-1421
На № 415/1280 від 21.04.2015

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи члена Київської організації Національної спілки художників України Рапая Миколи Павловича від 10.02.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Володимирській, 12 В.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

050817

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
24.02.2017 № 08/3388

Додаток до листа
№_____
від _____2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Фізична особа Рапай М.П., член Київської організації Національної спілки художників України	вул. Володимирська, 12-В Шевченківський район Житловий будинок – 4- поверховий, Площа, кв.м – 1386,03	Майстерня художника - 20,0 - 26,7 Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 46,7	1 4	2084,82 03.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			від 19.12.2013 № 222/1 1 грн на рік	44,64	921 400,00 30.11.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
28.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 БЕР 2017
Вх.

193/452 V

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

45

22.03.17 № 2355/26/2/103
На _____ від _____

Київська міська рада
22.03.2017 № **08/5186**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Голові ГО «СКБМ «Файтер»
Кривицькому Р. В.

Щодо продовження
строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:
1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови В. Сушінець

Загородня

Юрчишена

Майборода
296-65-57

002154

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ БОЙОВИХ МИСТЕЦТВ «ФАЙТЕР» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. АЛМА-АТИНСЬКА, 89 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, ЗНЗ № 103 Площа, кв. м – 3179,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення різними видами спорту (проведення спортивних занять з дітьми та підлітками) 1 поверх **Загальна площа, кв. м — 230,40** Договір оренди від 29.10.2010 № 2046	3% 17,23 грн. за 1 год.	Тижнева орендна плата, у грн. **172,30** (Пн-Пт: 18.00-19.00, 20.00-21.00 год.) 28.02.2017 30.09.2016 3307400,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди

Начальник відділу оренди майна комунальної власності **Г. Юрчишена**

08/183
23.03.17

Київська міська рада
20.03.2017 № **08/4906**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

3

45

17.03.2017 № 105/01-777/в-04

194/45 г V

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся листом (вх. від 07.12.2016 №3615) Фізична особа-підприємець Слободяник П.П., який є орендарем нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, на 3-ому та 4-ому поверхах будинку № 13 на вулиці Печерський узвіз (школа І-ІІІ ступенів №134 ім. Ю.О. Гагаріна), загальною площею 338,0 кв.м, з метою проведення спортивних занять (гімнастики), з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлового приміщення, яке він орендує.

Фізичною особою-підприємцем Слободяник П.П. надано всі необхідні документи для оформлення продовження терміну дії договору оренди, в тому числі виконано необхідні заходи по поновленню оцінки майна об'єкта оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії вищезазначеного договору оренди, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1. Перелік – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Зведена Таблиця – *на 1 арк. в 1 прим.*
3. Таблиця «Погодинна оренда» – *на 1 арк. в 1 прим.*
4. Скріншот з «Єдиної інформаційної системи», підтверджуючий наявність в ЄІС інформації по договору оренди.

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Копил 253 35 86

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЛОБОДЯНИК ПАВЛО ПАВЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Печерський узвіз, 13 Школа І-ІІІ ступенів №134 ім. Ю.О. Гагаріна Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 8360,3	Розміщення: фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (гімнастика) Третій та четвертий поверхи Площа, кв.м – 338,0 Договір оренди № 6 від 06.08.2012 Ставка орендної плати – 3%, 4,33 грн за 1 кв.м	3% 12,86	49,39 грн/год 4 346,32 грн/місяць 9 482 370,00 грн. 31.01.2017 30.11.2016 31.05.2017	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (88 год/місяць; 20 год /тиждень) пн: 16.00-20.00 вт: 16.00-20.00 ср: 16.00-20.00 чт: 16.00-20.00 пт: 16.00-20.00	Погодити продовження договору оренди

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
23.03.17

нарочн.

Київська міська рада
17.03.2017 № **08/4898**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

195-198/45гV

17.03.2017 № 105/01-776/в-04

45

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 10 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко
Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. РІЗНИЦЬКА, 11Б Печерський район, Цегляний – 3 поверховий Площа, кв. м – 1787,5	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ Цоколь Площа, кв.м - 78,6	3 %	4 642,47 грн. 1 838 600,0 грн. 10.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди Оцінка виготовлена ТОВ «Українські

			Договір оренди № 52/1 від 05.06.2013 – 1 грн.на рік	за 1 кв.м –59,07 грн.	07.03.2017/ 30.06.2017		інноваційні консультанти»
2.	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет	ВУЛ. РІЗНИЦЬКА, 11Б Печерський район, Цегляний –3 поверховий Площа, кв. м – 1787,5	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ Цоколь Площа, кв.м - 312,7	3 %	17 546,73 грн. 6 949 200,0 грн 10.03.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
			Договір № 802/1 від 05.06.2013 – 1 грн. на рік	за 1 кв.м – 56,11 грн.	07.03.2017/ 30.06.2017		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Костюченко
Гайструк
Лутаєва 280 10 14

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ БІЛЕЦЬКИЙ ОЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування –	ВУЛ. МАЗЕПИ ІВАНА, 3А Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 18533,0	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Підвал Площа, кв.м - 34,3	20 кв.м - 1% 14,3 кв.м - 4%	1 253,42 грн. 661 000 грн. 28.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди за умови укладання охоронного договору на

	госпрозрахунок		Договір оренди № 870/1 від 23.04.2014 викладений у новій редакції від 15.12.2016 - 20 кв.м – 1 %, 14,3 кв.м – 4 % за 1 кв.м (20 кв.м) – 16,24 грн за 1 кв.м (14,3 кв.м) – 64,94 рн.	за 1 кв.м (20 кв.м) – 16,24 грн. за 1 кв. м (14,3 кв.м)- 64,94 грн.	15.12.2016/ 28.02.2017		пам'ятку з відповідним органом охорони культурної спадщини. Оцінка виготовлена ТОВ «Українські інноваційні консультанти»
2.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ МІХЕЄВ ПАВЛО МИХАЙЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. РУСТАВЕЛІ ШОТА, 27Б Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 2054,9	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ Мансарда Площа, кв.м - 20,9	20 кв.м - 1% 0,9 кв.м - 4%	381,10 грн. 400 600,0 грн. 28.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди. Оцінка виготовлена ФО-П Щаслива Н.З.
			Договір оренди № 217/608 від 03.02.2014- 1 грн. на рік	За 1 кв.м (20 кв.м) – 16,14 грн. За 1 кв. м (0,9 кв.м)- 64,59 грн.	10.02.2017/ 30.04.2017		

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Костюченко
Гайструк, Сидоренко
Лутаєва 280 10 14

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

45

14.03.2017 № 109/01/25 - 1846

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

199-201/45 г VI

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення Військової частини Р-9841 та Р – 9521 від 27.02.2017 щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди нежитлових приміщень.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди згідно з додатком.

Додаток.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

051458

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
14.03.2017 № **08/4545**

Додаток до листа
№ 109/01/25 - 1846
від 14. 03. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Військова частина Р- 9841 Форма власності- державна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Гоголівська,5 Шевченківський район Житловий будинок, 1 - поверховий Площа, кв.м – 1291,10	Бюджетні установи та організації, які утримуються за рахунок державного бюджету Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 103,1	3	6851,90 01.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			16.08. 2013№ 124/1 1 грн на рік	66,46	2740760,00 30.09.2016 ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер – Україна»		
2.	Військова частина Р-9841 Форма власності- державна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. О.Гончара, 86А Шевченківський район Житловий будинок, 6 - поверховий Площа, кв.м – 1807,60	Бюджетні установи та організації, які утримуються за рахунок державного бюджету Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 92,2	3	6308,48 01.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			16.08. 2013№ 127/1 1 грн на рік	68,42	2523390,00 30.09.2016 ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер – Україна»		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Військова частина Р -9521 Форма власності- державна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Золотоворітська, 2А Шевченківський район Житловий будинок, 4 - поверховий Площа, кв.м – 3670,80	Бюджетні установи та організації, які утримуються за рахунок державного бюджету Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 42,4	3	2295,38 01.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			16.08. 2013№ 126/1 1 грн на рік	54,14	918150,00 30.09.2016 ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер – Україна»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4678**

08/283
21.03.2017

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

45

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

202(45гV)

15.03.2017 №104-1879

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.Е.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "15" 03 2017 р.
№ 104-1879

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ МІГРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ *Код ЄДРПОУ 37768863* Форма власності – державна Форма фінансування - державний бюджет	вул. АВТОЗАВОДСЬКА, № 25-А Оболонський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м - 988,0	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОННОГО ВІДДІЛЕННЯ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ МІГРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ) 1 поверх – 204,0 3 поверх – 211,4 4 поверх – 210,3 Площа, кв.м - **625,7**	3%	22 286,12 06.03.2017 31.10.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 21.10.2013 № 12330 1 грн. на рік	35,62	8 588 100,0/13 725,59 ФОП Богатиренко І.О.		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

К.Чернишов

08/283
23.03.17

Київська міська рада
13.02.2017 № **08/2611**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

45

10.02.2017 № 104-987
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

203(452V)

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозицією Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "10" 02 2017 р.
№ 104-987

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год	у грн. за 1 год	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	Громадська організація «Танцювальний спортивний клуб «Чемпіон»» Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. БОГАТИРСЬКА, 2 Б (гімназія №143) Оболонський район НБк – 3 – поверховий Площа, кв.м – 7944,0	Розміщення фізкультурно-спортивної організації, діяльність якої спрямована на проведення занять різними видами спорту (погодинно) Площа, кв.м – **150,0**	**3 %**	**1541,24** Пн. 17:00 – 21:00 Вт. 16:00 – 21:00 Ср. 16:00 – 21:00 Чт. 16:00 – 21:00 Пт. 16:00 – 21:00 01.02.2017 30.09.2016	2 роки 364 дні	Надати дозві: та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 10.08.2012 № 16558 100 кв.м – 1 грн на рік 50 кв.м – 0,67 грн за год	**14,54**	2 792 000,0 / 18 613,33 ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер».		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4666**

08/283
21.03.2017

457

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

204/45гV

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.03.2017 №104-1878

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "15" 03 2017 р.
№ 104-1878

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	КООПЕРАТИВ «ФЕРІТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	вул. ВИШГОРОДСЬКА,50 Оболонський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м - 237,1	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ *(телерадіомайстерня)* Підвал Площа, кв.м - **27,2**	5%	1462,13	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					05.01.2017		
					31.08.2016		
			Договір оренди від 12.11.2013 № 13030 38,15 грн. за 1 кв.м	53,75	350 910,0/12 901,10		
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4670**

08/283
27.03.2017

45

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

205/45 г V

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.03.2017 №104-1877

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "15" 03 2017 р.
№ 104-1877

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «КАШТАН» Форма власності – приватна Форма фінасування – госпрозрахункова	ДНІПРОВОДСЬКА, № 13/1 Оболонський район, ЖБ-к 4-поверховий, Площа, кв.м - 231,8	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ	5%	1838,99	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					03.03.2017		
					31.10.2016		
			Цоколь Площа, кв.м – **54,9**		425 200,0/7 744,99		
			Договір оренди від 10.01.2014 № 15026 40,78 грн за 1 кв. м	33,50	ФОП Мовчан В.А.		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності К.Чернишов

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

45

17.03.2017 № 062/05/18-2739
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
206(45 г V)

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Мережа пралень самообслуговування «Постірай-Ка!» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1525 від 01.04.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 3,0 кв.м на вул. Дашавській, 22.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Київська міська рада
20.03.2017 № **08/4926**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "___"_____ р.
№ 062/05/18 - _____

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ МУЗИКИ ІМ. Р.М. ГЛІЄРА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕРЕЖА ПРАЛЕНЬ САМООБСЛУГОВУВАННЯ "ПОСТІРАЙ-КА!" (Код ЄДРПОУ 36630533) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Дашавська 22 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Гуртожиток, Загальна площа 4933,5 кв.м.	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (розміщення пральних машин самообслуговування) підвал площа 3,00 кв.м.	5 %	134,98 01.02.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 01.04.2014 № 1525, 20,0 грн за 1 кв.м	44,99	31.01.2017 32395,0 грн (10798,33 грн за 1 кв.м) СОД-ФОП Мазур В.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

45

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

14.03.2017 № 109/01/25-1842

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

207/45гV

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення фізичної особи Дерев'янка Анатолія Аркадійовича від 24.02.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Бульварно-Кудрявській, 45 загальною площею 30,6 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

051457

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
14.03.2017 № **08/4542**

Додаток до листа
№ 109/01/25-1842
від 14. 03. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа Дерев'янко Анатолій Аркадійович	вул. Бульварно - Кудрявська, 45 Шевченківський район Господарська споруда у садибі будинку Площа, кв.м – 30,6	Склад Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м - 30,6	8	2584,67 01.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			30.07. 2007 № 377/1 2368,75 грн./міс. 77,41 грн/кв.м	84,5	31.10.2016 387700,00 ФОП Богатиренко І.О.		

*коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

Київська міська рада
15.03.2017 № 08/4673

08/283
21.03.2017

45

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.03.2017 № 104-1883
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ

208/452 V

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "15" 03 2017 р.
№ 104-1883

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП ДИКИЙ ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ** (2881808374) Форма власності - приватна	просп.. ОБОЛОНСЬКИЙ, 22-Г	Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	**8**	2 963,33	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
		Оболонський район			02.03.2017		
		НБк – 1-поверховий	Площа, кв.м – **20,9**		30.11.2016		
	Форма фінансування - госпрозрахункова	Площа, кв.м – 20,9	Договір оренди від 24.02.2014 № 04180 113,96 за 1 кв.м.	**141,79**	444 500,0 / 21 267,94		
					ФОП Мовчан В.А		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

Київська міська рада
13.02.2017 № **08/2610**

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

209/45гV

45

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.02.2017 №104-986
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "10" 02 2017 р.
№ 104-986

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БЛІЗНЮКОВ АНАТОЛІЙ АРХИПОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА, № 18-А Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 17,2	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м **- 17,2**	8%	2186,60	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					25.01.2017		
					31.10.2016		
			Договір оренди від 14.02.2014 № 12204 92,69 грн. за 1 кв.м	127,13	327990,0/19069,19		
					ФОП Лищенко В.В.		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності К.Чернишов

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4669**

08/283
21.03.17

45

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

210-211 (45 гV)

15.03.2017 №104-1876

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "15" 03 2017 р.
№ 104-1876

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Поа назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін, на який подовжується дія договору оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, №14 Оболонський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ЛІКІВ ЗА РЕЦЕПТАМИ -114,4	3%	7 298,72	30.11.2018	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ - 283,30	12%	72 298,16		
					03.03.2017		
					30.11.2015		
			1 поверх Площа, кв.м – **397,7**				

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 27.05.2016 № 19107 174,90 за 1 кв.м	200,14 за 1 кв.м	8 869 300,0 / 22 301,48 ТОВ «Експерт-Альянс»		
2.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, №14 Оболонський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв.м – **20,0**	12%	5368,0 29.01.2016 30.11.2015	30.11.2018	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 01.05.2016 № 19108 234,55 за 1 кв.м	268,40	469 100,0 / 23 455,0 ТОВ «Експерт-Альянс»		

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

К.Чернишов

08/283
16.03.17

1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.03.2017 № 062/05/14-2592 Постійна комісія Київради з питань власності

*на №*_____ *від* _____

212/45 г V

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення КП «Фармація» щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 18,0 кв. м за адресою вул. Ю. Кондратюка, 6, які знаходяться на балансі Київського міського консультативно-діагностичного центру.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора А. Сокур

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4608**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "15" 03 2017 р.
№ 062/05/14-2592

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР							
1	КП "ФАРМАЦІЯ" Форма власності - міська комунальна Форма господарювання – госпрозрахункова (05415852)	Кондратюка Юрія 6 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 8422 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 18,00 кв.м.	12 %	4126,5 / 31.12.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 25.04.2014 № 1543, 27,35 грн. за 1 кв.м.	229,25	31.12.2016		

Начальник відділу О.Шалюта

Дмітр. РДА

4

Голові
Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

213/452 V

Київська міська рада
23.03.2017 № 08/О-3257

Фізичної особи - підприємця
Осокіної Світлани Леонідівни
02152, м. Київ, вул. Березняківська, 22, кв. 318
Тел. 050-242-32-39

На засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань власності 01.11.2016 було ухвалено припинити договір оренди з ФОП Осокіна С.Л. (п. 13-14 протоколу №29), враховуючи, що орендар не переуклав договір оренди на умовах, які погоджені Комісією на засіданні від 02.08.2016 протоколом №21.

Я, ФОП Осокіна С.Л., звертаюся до вас з проханням переглянути дане рішення та укласти договір оренди, виходячи із наступного.

Мною було орендовано приміщення по вул. Ентузіастів, 7/4 загальною площею 113,89 кв. м для проведення спортивних занять з дітьми відповідно до умов Договору про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду №20/2 від 01.07.2013 року (далі – Договір оренди).

По закінченню терміну дії даного Договору я вчасно подала заяву та відповідні документи для продовження дії Договору оренди. Експертну оцінку майна я була вимушена робити двічі, оскільки мої документи довгий час були на розгляді і в за цей час сплив шестимісячний термін дії попередньої оцінки.

За весь час розгляду документів на продовження терміну дії Договору оренди я здійснювала платежі за оренду приміщення. За Договором оренди №20/2 від 01.07.2013 року орендна плата становила 3% від експертної оцінки, згодом мені було повідомлено, що за новими умовами оренди відсоткова ставка збільшена до 15% від експертної оцінки. З 28.06.2016 я здійснювала платежі за оренду приміщення за ставкою 15% та на даний час маю переплату кілька тисяч гривень. Тобто, заборгованість відсутня.

Як підстава для відмови в продовженні терміну дії Договору оренди в Протоколі №29 від 01.11.2016 р. зазначено: «В протоколі 02.08.2016 протокол №21 продовжено договір оренди із ставкою 15%. Орендар відмовився укладати договір оренди із зазначеною ставкою.»

Проте, я не відмовлялася від укладення Договору оренди, жодних листів та попереджень не отримувала, більше того, всі останні платежі були здійснені виходячи зі ставки 15%.

На підставі вищевикладеного, прошу переглянути прийняте рішення та укласти з ФОП Осокіна С.Л. договір оренди приміщення по вул. Ентузіастів, 7/4 загальною площею 113,89 кв. м для проведення спортивних занять з дітьми.

Прошу також надати мені можливість для дачі додаткових пояснень та запросити мене на засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань власності, на якому буде розглядатися моє питання.

23 березня 2016 року

ФОП Осокіна С.Л.

01.11.16 №29 п. 13-14 г II

08/283
16.03.17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

15.03.2017 № 104-30/2061. 214/45-2V

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про продовження
терміну дії договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

036938

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4671**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 БЕР 2017
Вх.

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ДОБРОХОТОВА № 1 Б, Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 674 Площа, кв.м – 1108,80 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (проведення Школою-ліцеєм «Обдарування» занять з англійської мови, хореографії, вокалу, образотворчого мистецтва та ін.) 1 поверх **Площа, кв.м – 34,0** Договір оренди від 05.06.2014 № 267, 1,55 грн. за 1 годину	15 % ПП «Альянс Експерт» 30.09.2016 16,22 грн за 1 годину	623000,0 Погодинно (15 годин на тиждень: понеділок - п'ятниця по 3 години з 15:30 до 18:30) 07.11.2016 21.02.2017	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Кравченко

Київська міська рада
24.03.2017 № **08/5319**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 БЕР 2017
Вх. оригінал

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

22.03.2017 № 105/01-819/в-04

215/452 V

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся листом (від 29.12.2016) Фізична особа-підприємець Москаленко Роман Миколайович, який є орендарем нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, на 1-ому поверсі будинку № 24 на вулиці Панаса Мирного (гімназія №109 ім. Т. Шевченка), площею 9,27 кв.м, з метою проведення занять з англійської мови, з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлового приміщення, яке він орендує.

Фізичною особою-підприємцем Москаленко Р.М. надано всі необхідні документи для оформлення продовження терміну дії договору оренди, в тому числі виконано необхідні заходи по поновленню оцінки майна об'єкта оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії вищезазначеного договору оренди, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1. Перелік – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Зведена Таблиця – *на 1 арк. в 1 прим.*
3. Таблиця «Погодинна оренда» – *на 1 арк. в 1 прим.*
4. Скріншот з «Єдиної інформаційної системи», підтверджуючий наявність в ЄІС інформації по договору оренди.

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Копил 253 35 86

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкту оренди Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МОСКАЛЕНКО РОМАН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Панаса Мирного, 24, Гімназія №109 ім. Т. Шевченка Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 8730,0	Інше (проведення занять з англійської мови) Перший поверх Площа, кв.м – 9,27	15%	6,93 грн/год 609,84 грн/місяць 266 000,00 грн.	2 роки 364 дні (погодинно) Графік роботи: (88 год/місяць; 20 год /тиждень) пн: 13.30-17.30 вт: 13.30-17.30 ср: 13.30-17.30 чт: 13.30-17.30 пт: 13.30-17.30	Погодити продовження договору оренди
			Договір оренди № 49 від 15.01.2013 Ставка орендної плати – 3%, 1,33 грн за 1 кв.м	65,79	31.01.2017 30.11.2016 31.05.2017		

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Орел С.С. 253-00-86

08/283
17.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

216/45гV

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

45 13.03.2017 № 109/01/25-1808

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення приватного підприємства «Разнотехкомплектпром» від 03.03.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Трурчина, 3 А загальною площею 207 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
13.03.2017 № **08/4455**

051456

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток до листа
№ 109/01/25-1808
від 13 . 03 . 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Разнотехкомплектпром» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Ігоря Турчина (Блюхера),3А Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (Д/У № 173) Площа, кв.м – 2235,00	Інше використання нерухомого майна (англійська мова, хореографія, логіка, математика, українознавство) Нежитлове приміщення (1,2-й поверх) Площа, кв.м – 207,00	15	18473,13 171,00 год/міс ПН 15:00-17:00 ПН 15:00-17:00 ПН 15:00-17:00 ПН 15:00-16:00 ВТ 15:00-17:00 ВТ 15:00-17:00 ВТ 15:00-17:00 ВТ 15:00-16:00 СР 15:00-17:00 СР 15:00-17:00 СР 15:00-17:00 СР 15:00-17:00 ЧТ 15:00-17:00 ЧТ 15:00-17:00 ЧТ 15:00-17:00 ЧТ 15:00-17:00 ПТ 15:00-17:00 ПТ 15:00-17:00 ПТ 15:00-17:00 ПТ 15:00-17:00 Січень 2017 4103361,00	2 роки 364 дні	Погодити
			01.11.2013 № 197/2 5794,60 грн/міс., без ПДВ 9,01 грн/год. без ПДВ	108,03 грн/год	30.09.2016 ПП «Бізнес-Оцінка»		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

08/283
17.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 БЕР 2017
Вх.

2

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

45

13.03.2017 № 109/01/25-1810

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

217/452V

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ «Статок» від 23.02.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Січових Стрільців, 24 літ. Б загальною площею 81,7 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
13.03.2017 № **08/4457**

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

051405

Додаток до листа
№ 109/01/25-1810
від 13.03. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Статок» Форма власності-колективна Форма фінансування-госпрозрахункова	вул. Січових Стрільців, 24 літ. Б Шевченківський район Житловий будинок, 3 - поверховий Площа, кв.м – 1532,00	Офіс Нежитлове приміщення (цоколь) Площа, кв. м - 81,7	15	19868,75* 01.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			25.06. 2014 № 305/1 5166,67 грн./міс. 63,24 грн/ кв.м	243,19	1589500,00 30.09.2016 ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

*коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4666**

08/283
21.03.2017

431

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 БЕР 2017

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

2-3

15.03.2017 №104-1878

218(452V)

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "15" 03 2017 р.
№ 104-1878

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких укладаються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СТЕПАНОВ РОМАН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	вул. АВТОЗАВОДСЬКА, 21-А Оболонський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м - 124,5	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ) Підвал Площа, кв.м - **8,2**	15%	1014,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін
					05.01.2017		
					31.07.2016		
			Договір оренди від 12.11.2013 № 12321 82,56 грн. за 1 кв.м	123,66	81 120,0/9 892,68		
					ФОП Лищенко В.В.		

В.о.начальника відділу з питань майна
комунальної власності К.Чернишов

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.03.2017 № 062/05/20-2766
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

219-221 (45 гV)

45

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТДВ «Укрліфтсервіс» щодо продовження терміну дії договорів оренди №№ 1556, 1557, 1558 від 07.05.2014 на користування нежитловими приміщеннями на просп. Лісовому, 17 Б літ.Б, вул. Шумського, 10 літ.Б, вул. Березняківській, 20 літ.Б.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
21.03.2017 № **08/5032**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "20 03. 2017 р.
№ 062/0520-2766

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО"							
1	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРЛІФТСЕРВІС" (Код ЄДРПОУ 05472637) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Лісовий просп. 17-Б літ.Б Деснянський район, Споруда, Тепловий пункт, Загальна площа 208,8 кв.м.	Інше використання нерухомого майна (опорний пункт, розміщення електромеханіків з ремонту та техічного обслуговування ліфтів) 1, 2 поверхи площа 92,80 кв.м.	15 %	19950 / 01.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1556, 104,86 грн за 1 кв.м	214,98	31.12.2016 / 1596000,0 грн (17198,28 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

2	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРЛІФТСЕРВІС" (Код ЄДРПОУ 05472637) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Шумського Юрія 10 літ. Б Дніпровський район, Споруда, Тепловий пункт, Загальна площа 211,03 кв.м.	Інше використання нерухомого майна (опорний пункт, розміщення електромеханіків з ремонту та техічного обслуговування ліфтів) 1, 2 поверхи площа 87,70 кв.м.	15 %	19388,75	2 роки 364 дні	Погодити
					01.01.2017		
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1557, 99,38 грн за 1 кв.м	221,08	31.12.2016		
					1551100,0 грн (17686,43 грн за 1 квм) СОД-ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		
3	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРЛІФТСЕРВІС" (Код ЄДРПОУ 05472637) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Березняківська 20 літ. Б Дніпровський район, Споруда, Тепловий пункт, Загальна площа 202,3 кв.м.	Інше використання нерухомого майна (опорний пункт, розміщення електромеханіків з ремонту та техічного обслуговування ліфтів) 1, 2 поверхи площа 90,30 кв.м.	15 %	19962,5	2 роки 364 дні	Погодити
					01.01.2017		
			Договір оренди від 07.05.2014 № 1558, 99,34 грн за 1 кв.м	221,07	31.12.2016		
					1597000,0 грн (17685,49 грн за 1 кв.м) СОД-ТОв «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.03.17

Київська міська рада
08.02.2017 № 08/2252

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

45

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

08.02.2017 № 104-881
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ
222(452V)

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну його дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою приведення у відповідність цільового використання, зазначеного у пункту 160 протоколу від 23 червня 2016 № 18, повідомляємо наступне.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині продовження терміну його дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо повторно розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації ~~та скасувати~~ пункт 160 протоколу від 23 червня 2016 № 18.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Чернишов К.О.
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП ПЕТРОВИЧ ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ПРИРІЧНА, 19-Ж Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 41,4	РОЗМІЩЕННЯ: - продовольчих, непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів Площа, кв.м – **41,4**	**18**	12 951,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					05.01.2017		
					31.08.2016		
			Договір оренди від 12.06.2013 № 10010 182, 63 за 1 кв.м.	**312,83**	863 400,0 / 20 855,07		
					ФОП Мовчан В.А		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

К. Чернишов

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

45

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.03.2017 № 062/05/18-2710
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
223/452 V

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ПФ «Петро Великий» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1524 від 01.04.2014 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 10,30 кв.м на просп. Комарова, 3.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Київська міська рада
17.03.2017 № **08/4888**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 03. 2017 р.
№ 062/05/18-2710

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	ПРИВАТНА ФІРМА "ПЕТРО ВЕЛИКИЙ" (Код ЄДРПОУ 21577614) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.7 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Паталогоанатомічне відділення, Загальна площа 358 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів (ритуального призначення) 1 поверх площа 10,30 кв.м.	18 %	2932,5 01.02.2017	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 01.04.2014 № 1524, 96,12 грн за 1 кв.м	284,71	31.01.2017 195500,0 грн (18980,58 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «Авантаж-Консалт»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.03.17

Київська міська рада
20.03.2017 № 08/4927

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

45

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.03.2017 № 02/03/26-2276 224(452V)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з БО «БФ «Корда» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Дятлова
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн		
			Інформація про договір оренди, розмір орендної плати за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата оцінки майна		
					Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «КОРДА» (25663380) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 21 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 893,70	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв. м – 96,50	1 % на площу до 20,00 кв.м 4 % на площу понад 20,00 кв.м	3 744,10	2 роки 364 дні	Погодити
					ФОП Чайка Н.О. 1 990 300,00		
		Заборгованість з орендної плати відсутня	Договір оренди від 20.01.2014 № 383/307/56, 25,90 грн	38,80	31.12.2016		
					24.02.2017		

Заступник начальника відділу з
питань майна комунальної власності О. Дятлова

08/283
17.03.17

нарочн.

Київська міська рада
15.03.2017 № **08/4593**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
17 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

14.03.2017 *105/01-732/В-04*
_____ №_____

На №_____ від _____

45

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

225(452V)

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась релігійна громада парафії святих жінок – мироносиць у Шевченківському районі міста Києва Української православної церкви Київського патріархату, яка є орендарем нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, площею 74,4 кв. м, в будинку № 34 по вулиці І. Кудрі, з проханням продовжити термін дії договору оренди.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 01.03.2017 № 432-1087 у зазначеного орендаря відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки на 3 сторінках.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Онишко, Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2017 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ПАРАФІЇ СВЯТИХ ЖІНОК-МИРОНОСИЦЬ У ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО	ВУЛ. КУДРІ ІВАНА, 34 Печерський район, цегляний – 4 поверховий Площа, кв. м – 3566,8	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ (проведення богослужінь, релігійних обрядів та церемоній) Перший поверх Площа, кв.м - 74,4	20 кв.м – 1 % 54,4 кв.м – 4 %	4 138,63 грн. 1 538 200,0 грн. 27.02.2017	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	ПАТРІАРХАТУ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок		Договір оренди № 6023 від 03.06.2014 – 1 грн. на рік	За 1 кв.м (20 кв.м) - 17,42 грн. За 1 кв.м (54,4 кв.м) - 69,67 грн.	20.02.2017/ 31.05.2017		Оцінка виготовлена ТОВ «Гебора»

Виконуючий обов'язки директора
Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Костюченко
Гайструк
Лутаєва 280 10 14

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

45

14.03.2017 № 109/01/25-1848

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044

226(452V)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення громадської організації Рада багатодітних сімей «Материнська любов» у Шевченківському районі м. Києва від 03.03.2017 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Д.Щербаківського, 37 загальною площею 32.0 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

051459

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
14.03.2017 № **08/4548**

Додаток до листа
№ 109/01/25-1848
від 14. 03. 2017 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди який пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Громадська організація Рада багатодітних сімей «Материнська любов» у Шевченківському районі м. Києва Форма власності- колективна Форма фінансування- змішана	вул. Щербаківського Д., 37 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 6990,00	Розміщення громадської організації - 20,0 - 12,0 1-й поверх Площа, кв.м – 32,0	1 4	1118,28 19.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити
			від 19.09.2013 № 161/1 1 грн на рік	34,95	631 500,00 31.10.2016 ФОП Богатиренко І.О.		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

Київська міська рада
02.03.2017 № **08/3877**

08/283
23.03.17

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 БЕР 2017
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

227/452V

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

45

02.03.2017 №104-1504

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині подовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Чернишов К.О.
Шелепіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "02" 03 2017 р.
№ 104-1504

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕЖИВЛЮК НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПЕТРА ПАНЧА, № 7-В Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 46,6	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ,АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ - **37,1** РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ - **9,5** Площа, кв.м - **46,6**	18% 8%	10491,10 1193,96	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на укладання договору оренди на новий термін