КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

03.04.17 № 08/288-76

Заступнику директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальнику управління екології та природних ресурсів
Мальованому А.М.

Директору Департаменту земельних ресурсів
Поліщуку О.Г.

Генеральному директору ККО «Київзеленбуд»
Наконечному М.В.

Депутату Київської міської ради
Назаренку В.Е.

ФАКСОГРАМА

Шановні колеги, запрошую Вас взяти участь у розширеному засіданні постійної комісії Київради з питань екологічної політики, яке відбудеться **05.04.2017 (у середу) <u>о 14.00 год.</u> в залі засідань Київради на 10-у <u>поверсі</u> (м. Київ, вул. Хрещатик, 36, Київська міська рада, к. 1017).**

Для довідок: т./ф. 202-72-31, тел. 202-70-71

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.	**Розгляд правового висновку від 28.03.17 №08/230-724 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі міста Києва».** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 01.12.16 № 08/231-4777/ПР та звернення депутата Київради Назаренка В.Е. від 29.03.17 «08/279/08/166526.* **Доп. Назаренко В.Е., Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
2.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва біля озера "Редькіне" в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування», К-27190.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 25.08.16 № 08/231-3540/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
3.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування», К-27199.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 25.08.16 № 08/231-3541/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

4.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень на площі Оболонській в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування», К-27196.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 29.08.16 № 08/231-3589/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
5.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на бульварі Вернадського у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-27213.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 29.08.16 № 08/231-3591/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
6.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва між вул. Краснова та вул. Семашка у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-27212.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 30.08.16 № 08/231-3630/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
7.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва парк за кінотеатром "Ленінград" у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку (без права забудови)», К-26927.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 31.08.16 № 08/231-3653/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
8.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на Володимирському проїзді у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-27184.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 29.08.16 № 08/231-3590/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
9.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній (для школи № 204) у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-27214.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 06.09.16 № 08/231-3707/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
10.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення**

	проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу біля Оперного театру», К-27433. *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 06.09.16 № 08/231-3708/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
11.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Костьольній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-27217.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 07.09.16 № 08/231-3751/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
12.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на просп. Перемоги, 34 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-27432.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 07.09.16 № 08/231-3765/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
13.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-27430.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 08.09.16 № 08/231-3782/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
14.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Глибочицькій, 7 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», К-27218.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 12.09.16 № 08/231-3809/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
15.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-27207.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 13.09.16 № 08/231-3818/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
16.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва**

	біля озера "Кирилівське" в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування», К-27202. *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 13.09.16 № 08/231-3817/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
17.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Архипенка Олександра, вул. Йорданській, вул. Приозерній в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування», К-27194.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 13.09.16 № 08/231-3816/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
18.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-27211.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 13.09.16 № 08/231-3819/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
19.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Михайла Котельникова, 26-32 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території», К-27215.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.09.16 № 08/231-3860/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
20.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища" на просп. Героїв Сталінграда, 3-а мікрорайон в урочищі «Наталка» в Оболонському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку», К-27490.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.09.16 № 08/231-3859/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
21.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 5-15 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-26644.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 03.10.16 № 08/231-4067/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

22.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Івана Сірка (сквер) у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-27408.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 04.10.16 № 08/231-4113/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
23.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Ямській (між будинками № 54 та № 56) у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)», К-27092.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 01.02.17 № 08/231-320/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
24.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», К-29455.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 14.03.17 № 08/231-744/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
25.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок ВАТ " Київенергоремонт" на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку», К-23076.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 07.04.16 № 08/231-1704/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
26.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей», К-25694.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 19.04.16 № 08/231-1893/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
27.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному університету будівництва і архітектури на вул. Новоукраїнській, 24 - а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування закладів освіти (допоміжна територія)», К-27205.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 03.10.16 № 08/231-4068/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
28.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення релігійній громаді**

	язичників "Квітка папороті" у Подільському районі м. Києва на вул. Редьчинській в Оболонському районі м. Києва для будівництва культової споруди (храму) з духовним центром, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром», К-28684. *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 10.01.17 № 08/231-74/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
29.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання комунальному підприємству "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва», Д-7777.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 04.01.17 № 08/231-29/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
30.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "ДЕМЕТРА" для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території на вул. Бориспільській, 1 у Дарницькому районі м. Києва», А-14681.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 27.04.16 № 08/231-2011/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
31.	**Повторний розгляд звернення Департаменту земельних ресурсів від 10.01.17 №057029-057/Б-3177-274 з приводу погодження внесення змін до Програми розвитку зеленої зони та концепції формування зелених насаджень м. Києва в частині виключення земельної ділянки у пров. Енергетиків, 9-а у Солом'янському районі м. Києва (відповідно до кадастрової справи А-15547).** *Доручення Київради від 13.01.17 № 08/467.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**
32.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про поновлення ПП "ІНТЕР-МАРС" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б) у Печерському районі м. Києва», А-22215.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 17.05.16 № 08/231-2181/ПР.* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
33.	**Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про передачу громадянці Горяєвій Тетяні Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Старообухівській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва», А-18998.** *Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В.В. від 31.08.16 № 08/231-3644/ПР.* **Доп. Пилипенко С.О., Мірошниченко І.М., Сандалова Г.О., Пинзеник О.О., Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**
34.	**Різне.**

Голова постійної комісії **Костянтин Яловий**

1

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"29" березня 2017 р. №08/279/08/166-526

Київська міська рада
30.03.2017 № **08/5704**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Яловому К. В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,

Шановний Костянтин Володимирович!

Дозвольте засвідчити Вам свою повагу та проінформувати Вас про наступне.

У зв'язку з опрацюванням Управлінням правового забезпечення проекту рішення № 4777 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі міста Києва» існує необхідність внести правки до зазначеного проекту рішення, а саме:

1. Скрізь по тексту замість «0,4205 га» замінити на «0,3665 га».
2. Скрізь по тексту замість «69:035:022» замінити на «8000000000:69:035:022».
3. Скрізь по тексту замість «69:035:004» замінити на «частина 8000000000:69:035:004».
4. У підпункті 3.2 пункту 3 слова «з дня набуття чинності» замінити на «з дня набрання чинності»
5. Додаток 1 до вказаного рішення викласти в такій редакції (додається).

Проект рішення в новій запропонованій редакції додається.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», на виконання моїх повноважень як депутата Київської міської ради, –

ПРОШУ:

1. Надати можливість внести зазначені правки до вищевказаного проекту рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.
2. Проінформувати мене про розгляд даного звернення у встановлений законодавством України десятиденний строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (каб. 419).

Додатки на 9 арк.

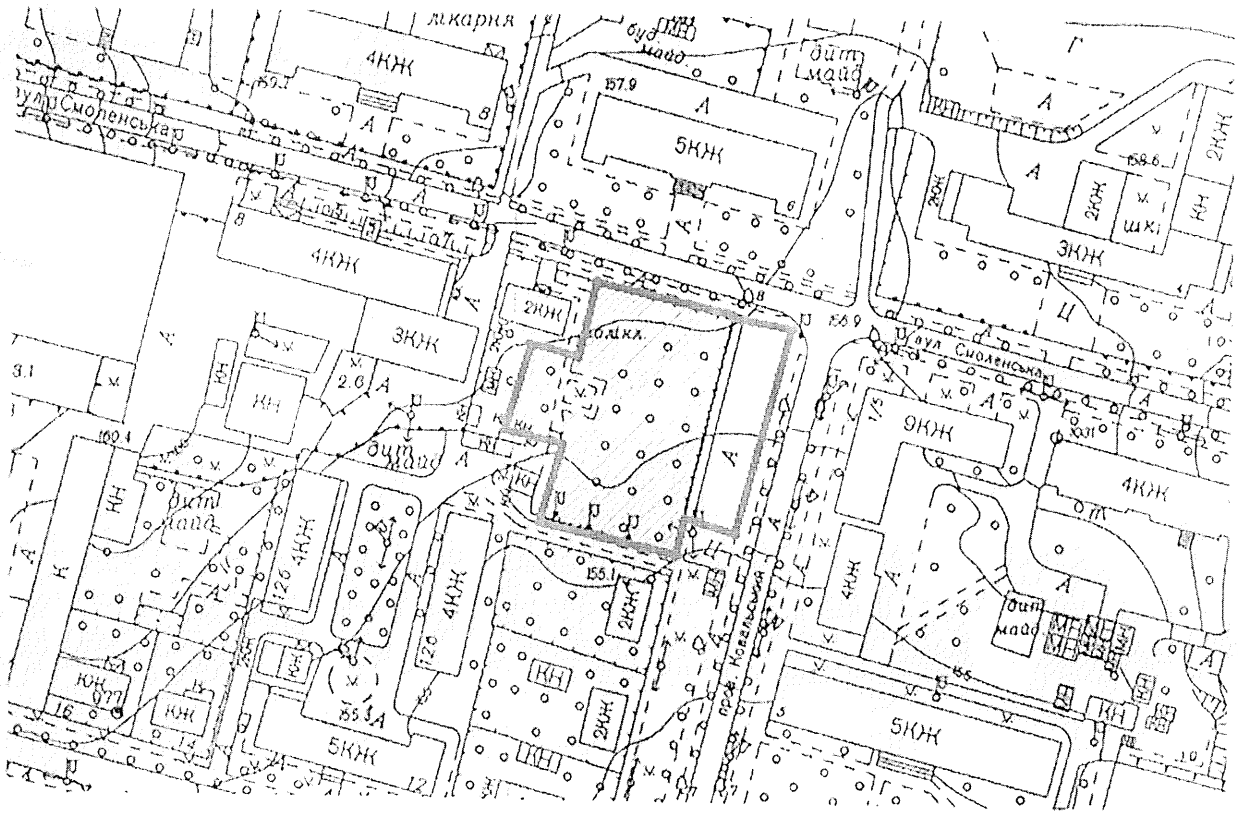
З повагою,
депутат Київської міської ради **В. Е. Назаренко**

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Солом'янський район, пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17

Площа земельної ділянки – 0,3665 га



Київський міський голова **В. Кличко**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,3665 га, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі м. Києва (коди 8000000000:69:035:022 та частина 8000000000:69:035:004 відповідно), згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,3665 га, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі м. Києва (коди 8000000000:69:035:022 та частина 8000000000:69:035:004 відповідно).

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради	В. Назаренко
Депутат Київської міської ради	П. Кузик
Депутат Київської міської ради	Ю. Сиротюк
Депутат Київської міської ради	І. Мірошниченко

ПОГОДЖЕНО:

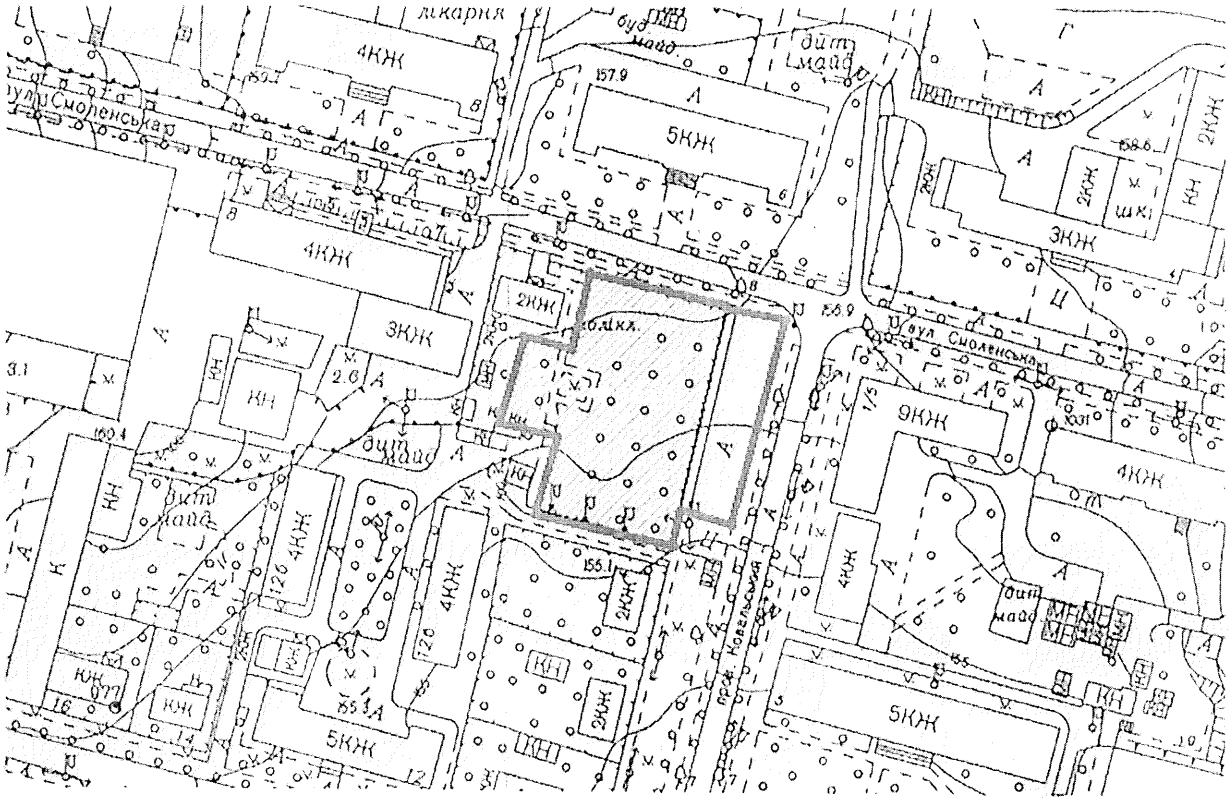
Голова постійної комісії Київради з питань екологічної політики	К. Яловий
Секретар постійної комісії Київради з питань екологічної політики	О. Новіков
Голова постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування	О. Міщенко
Секретар постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування	І. Картавий
Начальник управління Правового забезпечення діяльності Київради	В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
_____№_____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки – м. Київ, Солом'янський район, пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17

Площа земельної ділянки – 0,3665 га



Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі м. Києва (коди 8000000000:69:035:022 та частина 8000000000:69:035:004 відповідно) підготовлено з метою збереження насаджень та озеленених територій, належній реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище. На даний час на цій земельній ділянці знаходяться зелені насадження, здійснюються різні заходи з благоустрою території (встановлені лавочки, прокладені доріжки). Враховуючи неодноразові звернення мешканців Солом'янського району, з метою недопущення забудови ділянки, постає необхідність надання вищезазначеній земельній ділянці статусу озелененої території загального користування – скверу.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці площею 0,3665 га, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення передбачає:

1. Надати статус скверу земельній площею 0,3665 га, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі м. Києва (коди 8000000000:69:035:022 та частина 8000000000:69:035:004 відповідно), згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381, та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 0,3665 га, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі м. Києва (коди 8000000000:69:035:022 та частина 8000000000:69:035:004 відповідно)

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення в газеті «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Пункти 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджені наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання даного рішення не передбачає витрат коштів місцевого бюджету. Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення дозволить унеможливити забудову ділянки площею 0,3665 га, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі м. Києва (коди 8000000000:69:035:022 та частина 8000000000:69:035:004 відповідно), допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку для мешканців прилеглих територій.

7. Доповідач.

Депутат Київської міської ради VIII скликання фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Назаренко Володимир Едуардович.

Депутат Київської міської ради **В.Е. Назаренко**

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 у Солом'янському районі м. Києва»

Зміст положення(норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення(норми) проекту рішення			
	Сквери				Сквери		
16	По вул. Ушинського	0,3		16	По вул. Ушинського	0,3	
17	По вул. Сурікова	0,62		17	По вул. Сурікова	0,62	
18	Біля Російського посольства	0,1		18	Біля Російського посольства	0,1	
19	По вул. Клименка	0,48		19	По вул. Клименка	0,48	
20	По вул. Пироговського	0,51		20	По вул. Пироговського	0,51	
21	Біля кінотеатру "Супутник"	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр	21	Біля кінотеатру "Супутник"	1,38	у т. ч. 0,43 га - кінотеатр
22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27		22	Біля пам'ятника Ушинському	1,27	
23	По вул. Клінічній	0,16		23	По вул. Клінічній	0,16	
24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс	24	По вул. Краснодонській	0,37	у т. ч. торговельний комплекс
25	По вул. Каменярів	0,86		25	По вул. Каменярів	0,86	
26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09		26	Чоколівський бульв. біля муз. школи	0,09	
27	По вул. Солом'янській	0,56		27	По вул. Солом'янській	0,56	
28	По вул. Пітерській	0,1		28	По вул. Пітерській	0,1	
29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,05		29	Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони	0,05	
30	Вул. Іскрівська	0,16		30	Вул. Іскрівська	0,16	
31	Біля районного палацу школярів	0,57		31	Біля районного палацу школярів	0,57	
32	По вул. Мартиросяна	1,17		32	По вул. Мартиросяна	1,17	
33	Повітрофлотський просп., 43	0,24		33	Повітрофлотський просп., 43	0,24	
34	Повітрофлотський просп., 70	0,3		34	Повітрофлотський просп., 70	0,3	
35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га – Мак Дональдс	35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га – Мак Дональдс
36	Вул. Урицького	0,13		36	Вул. Урицького	0,13	
37	Село Жуляни	3,15		37	Село Жуляни	3,15	
38	По вул. Тупікова	0,31		38	По вул. Тупікова	0,31	
39	Біля Центрального гастронома	0,8	Реконструкція зеленої зони та благоустрій	39	Біля Центрального гастронома	0,8	Реконструкція зеленої зони та благоустрій

			території при новому будівництві				території при новому будівництві
40	По вул. Суздальській	1,65		40	По вул. Суздальській	1,65	
41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда	41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда
42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85		42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85	
43	По вул. Гарматній	0,44		43	По вул. Гарматній	0,44	
44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1		44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1	
45	По бульв. Лепсе, 1	0,33		45	По бульв. Лепсе, 1	0,33	
46	Біля аеропорту	2,1		46	Біля аеропорту	2,1	
47	По просп. Відрадний, 103	0,36		47	По просп. Відрадний, 103	0,36	
48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18		48	Біля плодокомбінату по вул. Василенка	0,18	
49	Біля заводу ім. Корольова	0,43		49	Біля заводу ім. Корольова	0,43	
50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда	50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда
51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27		51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27	
52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28		52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28	
53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18		53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18	
54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління "Київтрактородеталь"	0,08		54	По бульв. І. Лепсе, біля заводоуправління "Київтрактородеталь"	0,08	
				55	**Пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17**	**0,37**	
	Разом:	**23,97**			**Разом:**	**24,34**	

Депутат Київської міської ради **В.Е. Назаренко**

08/231-3540/пр
25.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва біля озера "Редькіне" в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:317:034

Проект рішення (екз.1)
ПР-11068
від 18.08.2016 до справи
К-27190
2 347015 010685

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва біля озера "Редькіне" в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва біля озера "Редькіне" в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 18,76 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27190).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19266 від 15.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва біля озера "Редькіне" в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-27190

2 347011 592666

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 05.07.2016 № К-27190***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:317:0034к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, біля озера "Редькіне"***
Площа	***18,76 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
В межі території щодо якої подано клопотання увійшла частина земельної ділянки на яку розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП "Плесо" для благоустрою та облаштування зони організованого відпочинку на озері Редькіно з її подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Богатирській (кадастрова справа А-2703). Рішення Київрадою про передачу вказаної земельної ділянки КП "Плесо" не приймалось. Розроблений та погоджений в установленому законодавством порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд та для підготовки проекту рішення Київради до Департаменту земельних ресурсів не надходив.
Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, земельна ділянка увійшла до переліку існуючих парків (біля оз. Редькіне).
Частина земельної ділянки орієнтовною площею 2,82 га розташована в охоронних зонах газопроводу.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території рекреаційного призначення та частково до території захисних зелених насаджень. ДПТ або план зонування відсутні.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

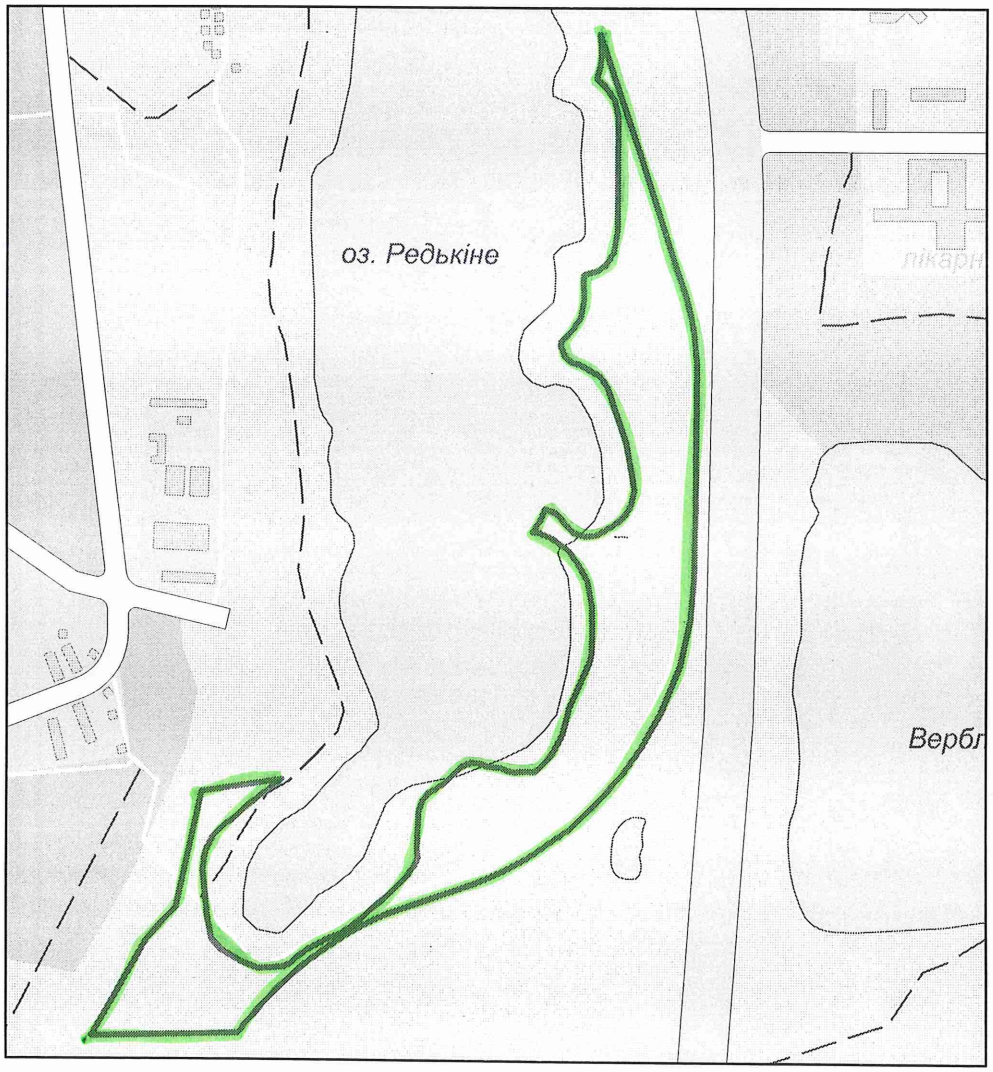
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Косянчук Олексій Володимирович

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 05.07.2016 № К-27190**
код земельної ділянки	**- 78:317:034к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, біля озера "Редькіне"**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 18,76 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-3541/ПР
25.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Архипенка Олександра, 5 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:099:112

Проект рішення (екз.1)
ПР-11067
від 18.08.2016 до справи
К-27199

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Архипенка Олександра, 5 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Архипенка Олександра, 5 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 1,52 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27199).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19251 від 14.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Архипенка Олександра, 5 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-27199

2 347011 592512

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 05.07.2016 № К-27199***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:099:0112к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул.Архипенка Олександра, 5***
Площа	***1,52 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.
Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста земельна ділянка орієнтовною площею 1,41 га відноситься до зеленої зони (сквер біля кінотеатру „Братіслава").
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд, частково до багатоповерхової житлової забудови, частково до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

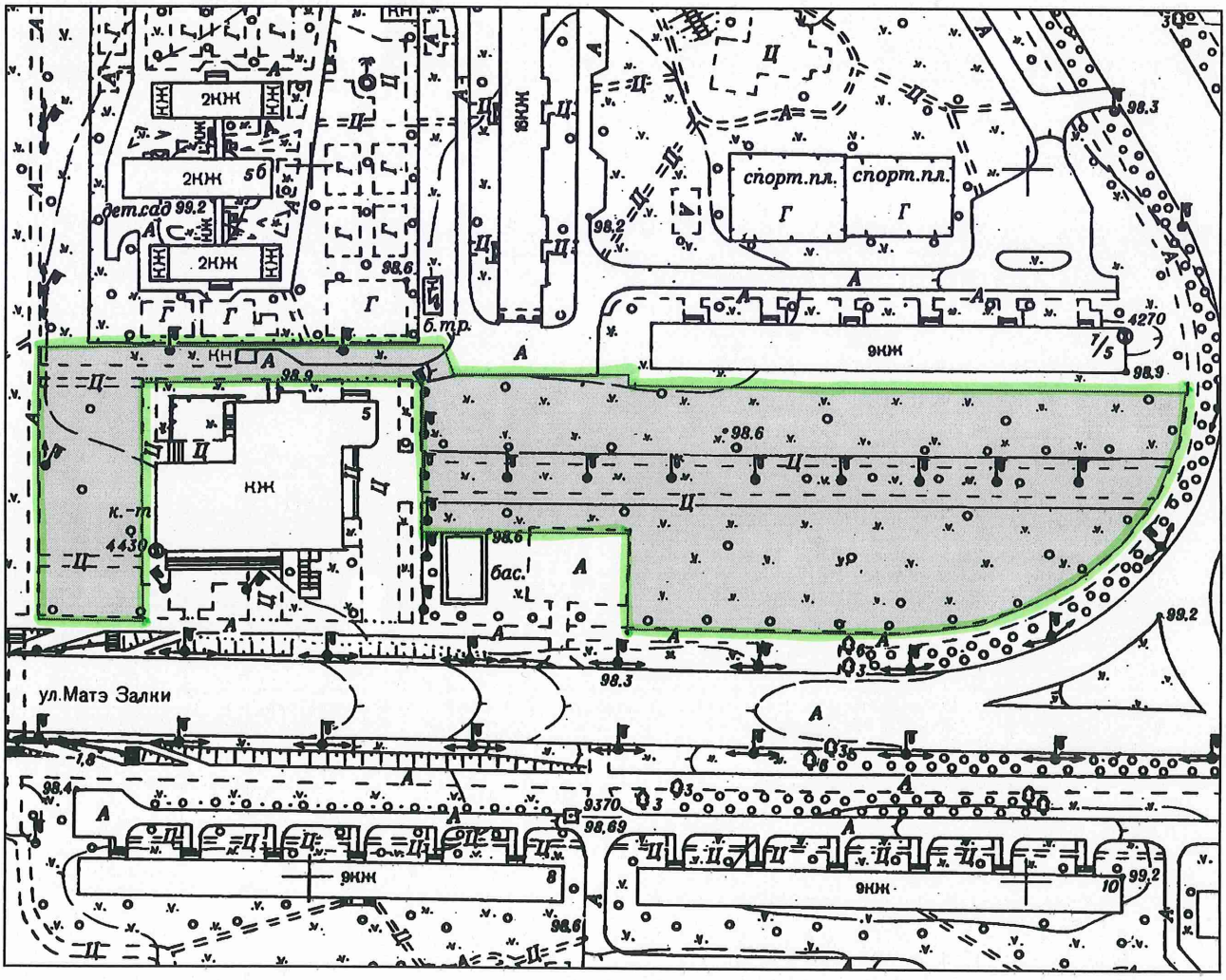
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 05.07.2016 № К-27199**
код земельної ділянки	**- 78:099:112к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул.Архипенка Олександра, 5**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 1,52 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-3589/ПР
29.08.2016

4.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на площі Оболонській в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:098:135
78:098:136

Проект рішення (екз.1)
ПР-11121
від 22.08.2016 до справи
К-27196
2 347015 011217

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на площі Оболонській в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на площі Оболонській в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 1,42 га; 0,19 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27196).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19222 від 13.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на площі Оболонській в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-27196

2 347011 592222

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 05.07.2016 № К-27196***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:098:0135к; 8000000000:78:098:0136к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, площа Оболонська***
Площа	***1,42 га| 0,19 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.

Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.05 №806/3381 частина земельної ділянки площею 1,42 га відноситься до зеленої зони.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування, частково до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

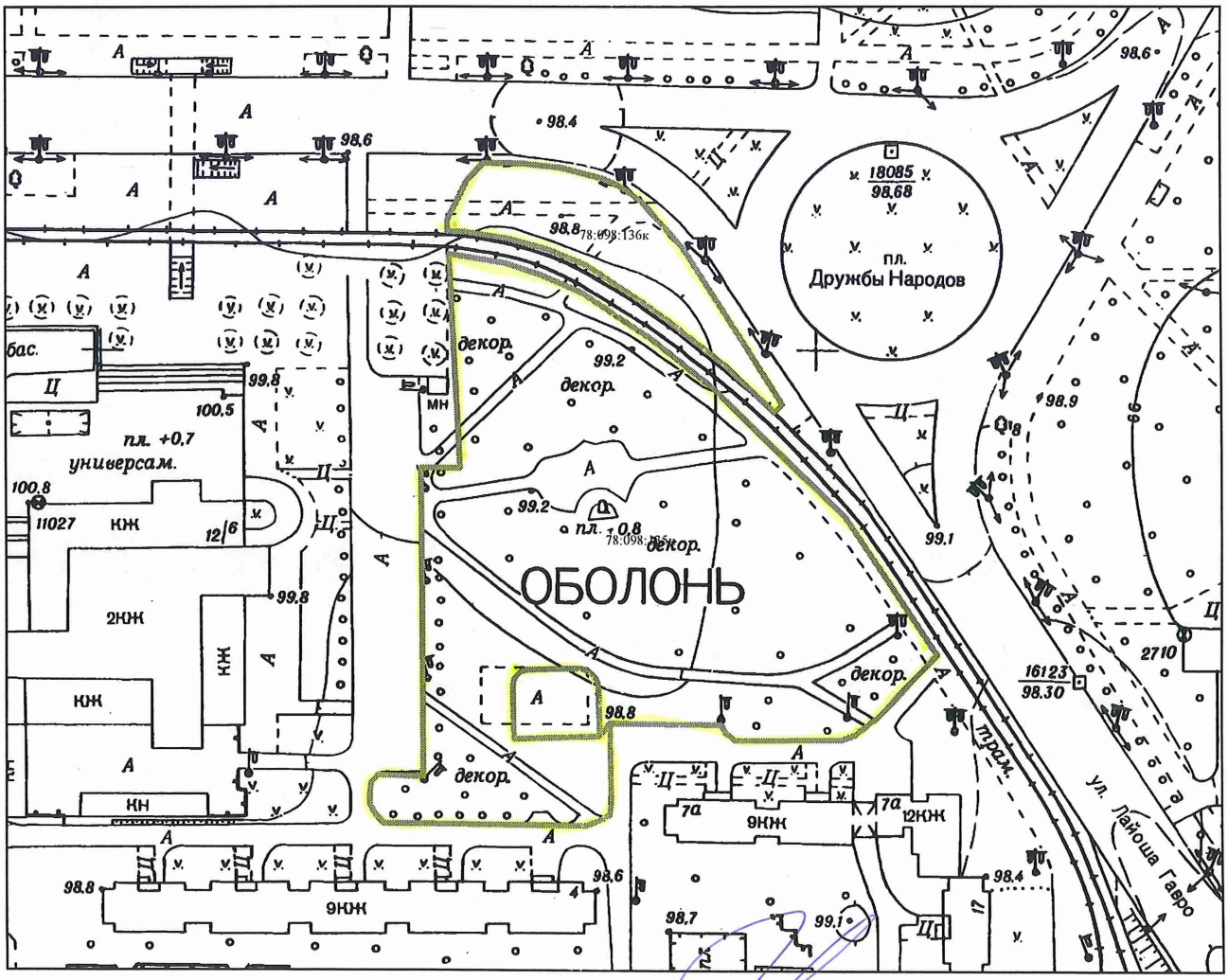
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 05.07.2016 № К-27196**
код земельної ділянки	**- 78:098:135к| 78:098:136к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, площа Оболонська**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 1,42 га| 0,19 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Оболонського району Косянчук О.В.

5.

08/231-3591/пр
29.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на бульварі Вернадського у Святошинському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:009:003 75:498:003
75:010:001 75:499:001
75:491:004
75:495:001
75:496:004
75:497:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-11132
від 23.08.2016 до справи
К-27213

2 347015 011323

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на бульварі Вернадського у Святошинському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на бульварі Вернадського у Святошинському районі м.Києва орієнтовними площами 0,34 га; 1,15 га; 0,89 га; 0,78 га; 1,82 га; 1,29 га; 0,73 га; 1,07 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27213).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19541 від 27.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на бульварі Вернадського у Святошинському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи

№ К-27213

2 347011 595414

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.07.2016 № К-27213***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:75:009:0003к; 8000000000:75:010:0001к; 8000000000:75:491:0004к; 8000000000:75:495:0001к; 8000000000:75:496:0004к; 8000000000:75:497:0001к; 8000000000:75:498:0003к; 8000000000:75:499:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, бульв. Академіка Вернадського***
Площа	***0,34 га| 1,15 га| 0,89 га| 0,78 га| 1,82 га| 1,29 га| 0,73 га| 1,07 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільні від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельні ділянки передбачені до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території вулиць і доріг (уточнюється червоними лініями)

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

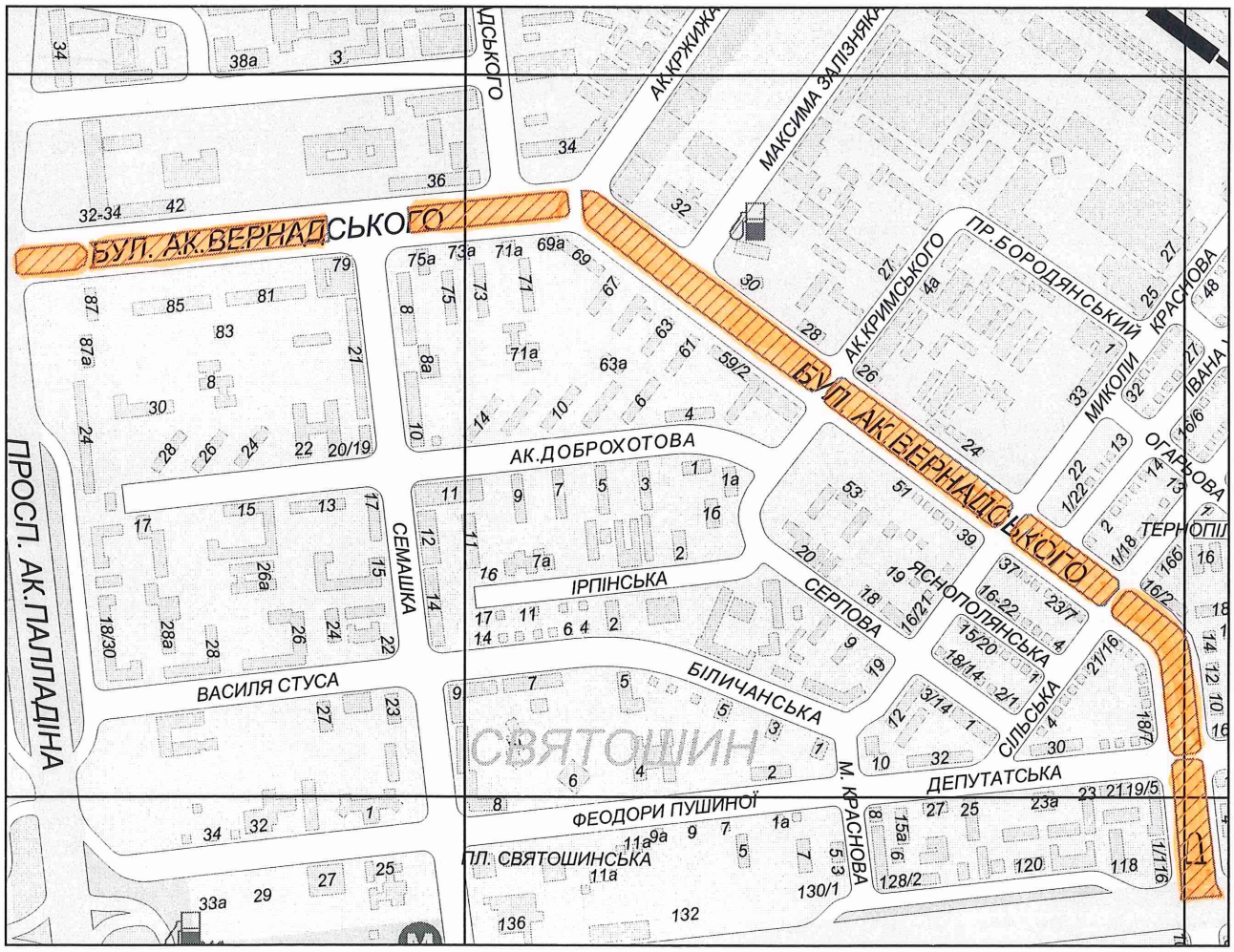
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.07.2016 № К-27213**
код земельної ділянки	**- 75:009:003к| 75:010:001к| 75:491:004к| 75:495:001к| 75:496:004к| 75:497:001к 75:498:003к| 75:499:001к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, бульв. Академіка Вернадського**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**
орієнтовний розмір	**- 0,34 га| 1,15 га| 0,89 га| 0,78 га| 1,82 га| 1,29 га| 0,73 га| 1,07 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-3630/пр
30.08.2016

6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва між вул. Краснова та вул. Семашка у Святошинському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:172:003

Проект рішення (екз.1)
ПР-11160
від 25.08.2016 до справи
К-27212

2 347015 011606

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва між вул. Краснова та вул. Семашка у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва між вул. Краснова та вул. Семашка у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 2,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27212).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19677 від 03.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва між вул. Краснова та вул. Семашка у Святошинському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-27212

2 347011 596770

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.07.2016 № К-27212***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:172:0003к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, між вул.Краснова та вул.Семашка***
Площа	***2,15 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до садибної житлової збудови, частково до зелених насаджень загального користування.

Земельна ділянка відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.05 № 806/3381 "Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста" (зі змінами) віднесена до існуючих парків (08-31, між вул. Краснова та Семашка).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

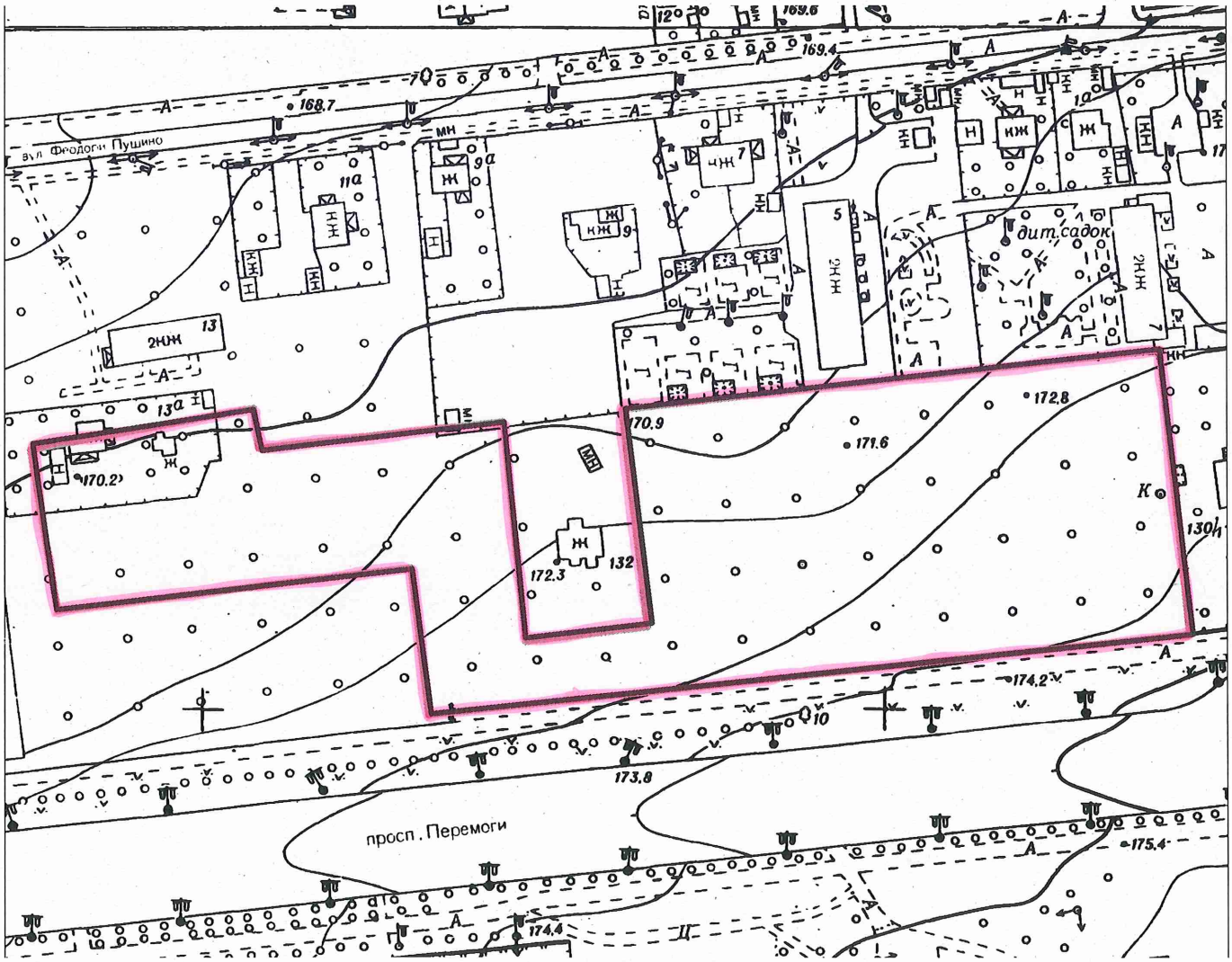
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.07.2016 № К-27212**
код земельної ділянки	**- 75:172:003к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, між вул.Краснова та вул.Семашка**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**
орієнтовний розмір	**- 2,15 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-3653/ПР
31.08.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва парк за кінотеатром "Ленінград" у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку (без права забудови)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:238:004

Проект рішення (екз.1)
ГІР-11195
від 30.08.2016 до справи
К-26927

2 347015 011958

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва парк за кінотеатром "Ленінград" у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва парк за кінотеатром "Ленінград" у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 1,88 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання парку (без права забудови) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26927).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Кучевол Євген Вадимович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18967 від 22.06.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва парк за кінотеатром "Ленінград" у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку (без права забудови)

До справи
№ К-26927

2 347011 589673

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 26.05.2016 № К-26927***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:238:0004к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, парк за кінотеатром "Ленінград"***
Площа	***1,88 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання парку (без права забудови)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2015 року відповідно до рішення Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

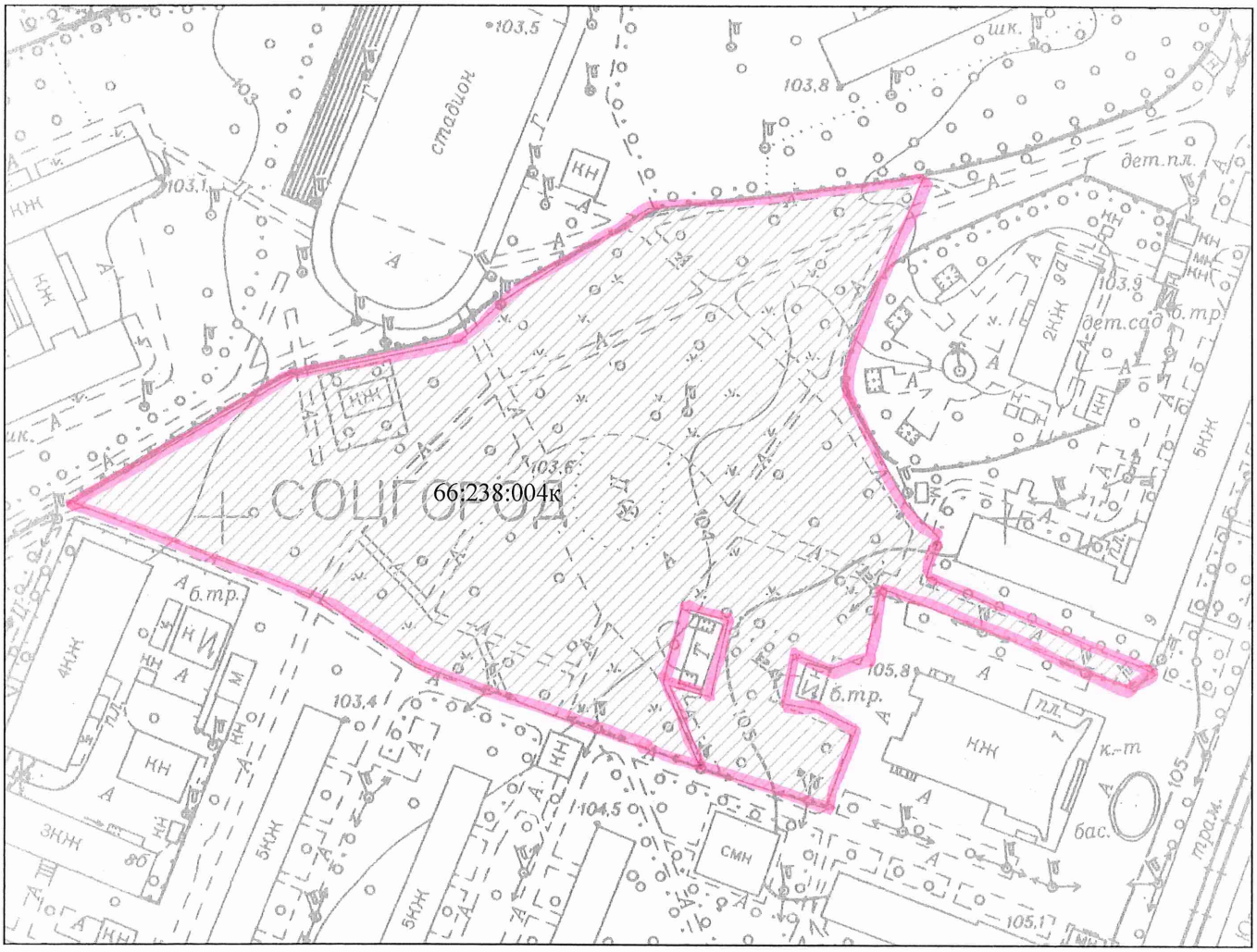
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 26.05.2016 № К-26927**
код земельної ділянки	**- 66:238:004к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, парк за кінотеатром "Ленінград"**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання парку (без права забудови)**
орієнтовний розмір	**- 1,88 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-3590/пр
29.08.2016

8.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на Володимирському проїзді у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:016:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-11133
від 23.08.2016 до справи
К-27184
2 347015 011330

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на Володимирському проїзді у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на Володимирському проїзді у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,67 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27184).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Коляденко Павло Сергійович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19521 від 26.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на Володимирському проїзді у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-27184

2 347011 595216

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 04.07.2016 № К-27184***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:016:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, проїзд Володимирський***
Площа	***0,67 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

Відповідно до Генплану м. Києва до 2020 року частина земельної ділянки належить до зелених насаджень загального користування, а інша до земель середньо- та малоповерхових забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

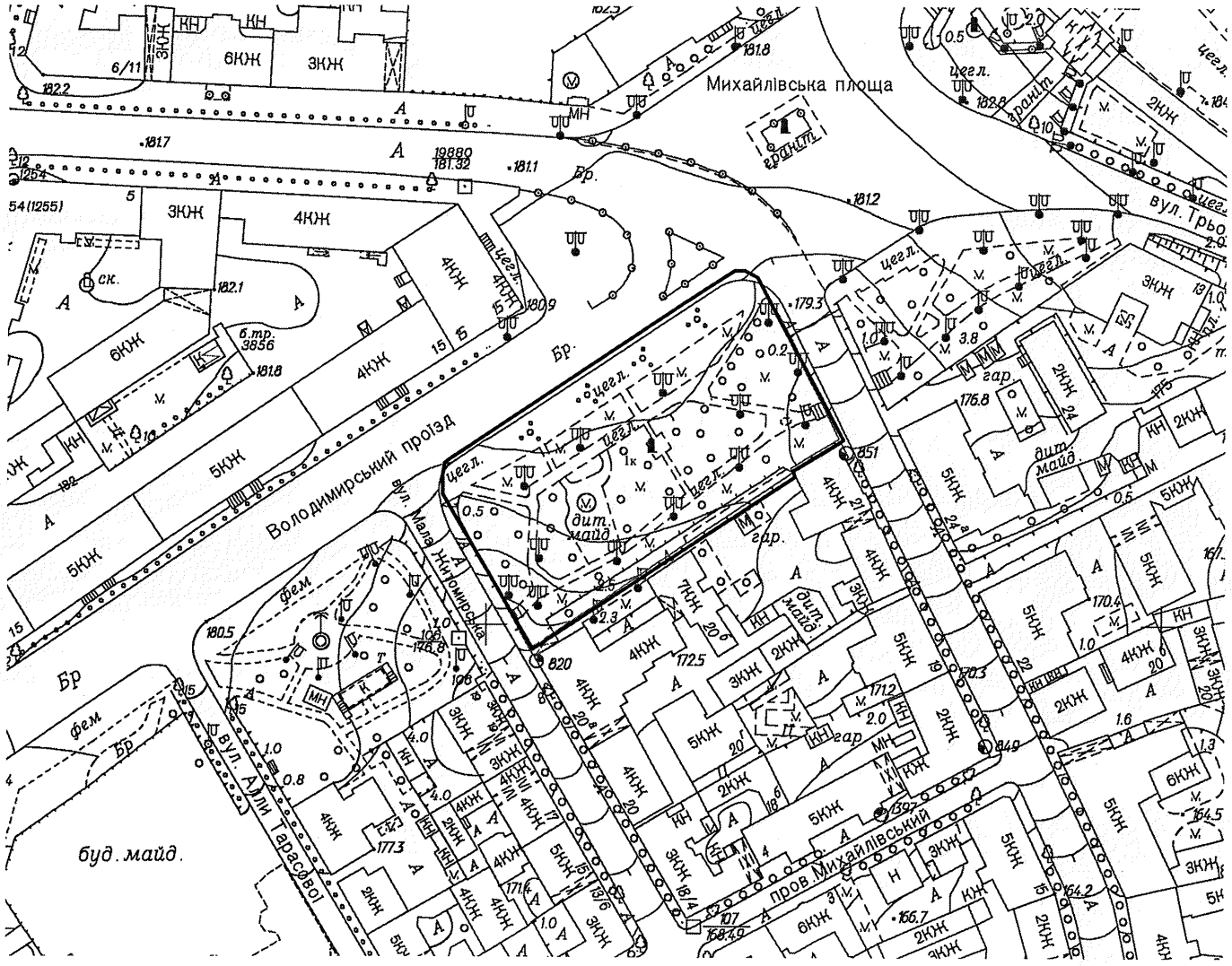
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 04.07.2016 № К-27184**
код земельної ділянки	**- 91:016:001к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, проїзд Володимирський**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,67 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-3707/ПР
06.09.2016

9.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній (біля школи № 304) у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:122:068

Проект рішення (екз.1)
ПР-11279
від 05.09.2016 до справи
К-27214

2 347015 012795

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній (біля школи № 304) у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній (біля школи № 304) у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,68 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27214).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19480 від 25.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній (біля школи № 304) у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-27214

2 347011 594806

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.07.2016 № К-27214***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:122:0068к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Прилужна (біля школи № 304)***
Площа	***0,68 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

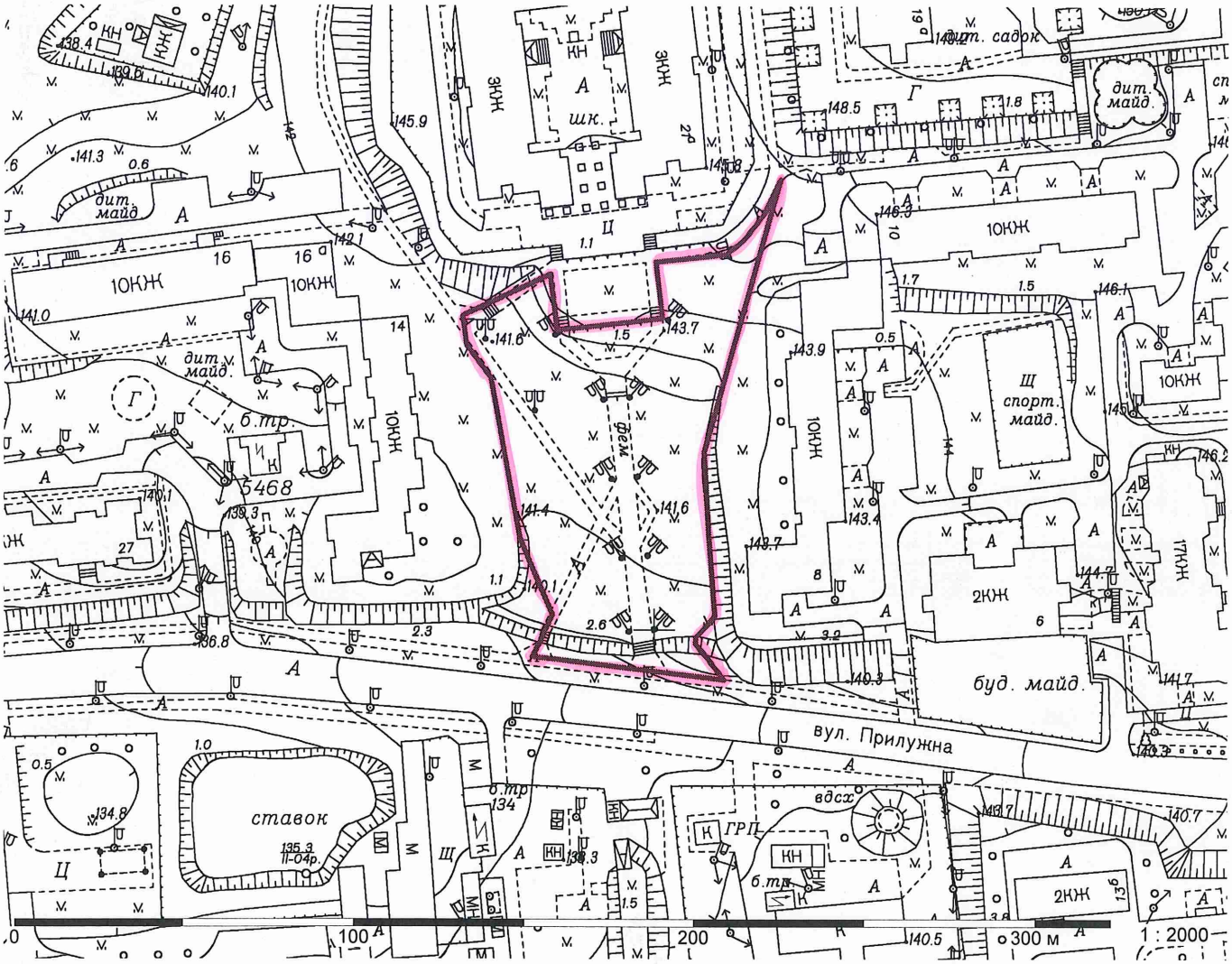
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.07.2016 № К-27214**
код земельної ділянки	**- 75:122:068к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, вул. Прилужна (біля школи № 304)**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**
орієнтовний розмір	**- 0,68 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

10.

08/231-3708/пр
06.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу біля Оперного театру

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
76:022:032

Проект рішення (екз.1)
ПР-11277
від 05.09.2016 до справи
К-27433

2 347015 012771

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,21 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу біля Оперного театру згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27433).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19679 від 03.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу біля Оперного театру

До справи

№ К-27433

2 347011 596794

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 01.08.2016 № К-27433***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:022:0032к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.Володимирської та вул.Б Хмельницького***
Площа	***0,21 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу біля Оперного театру***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

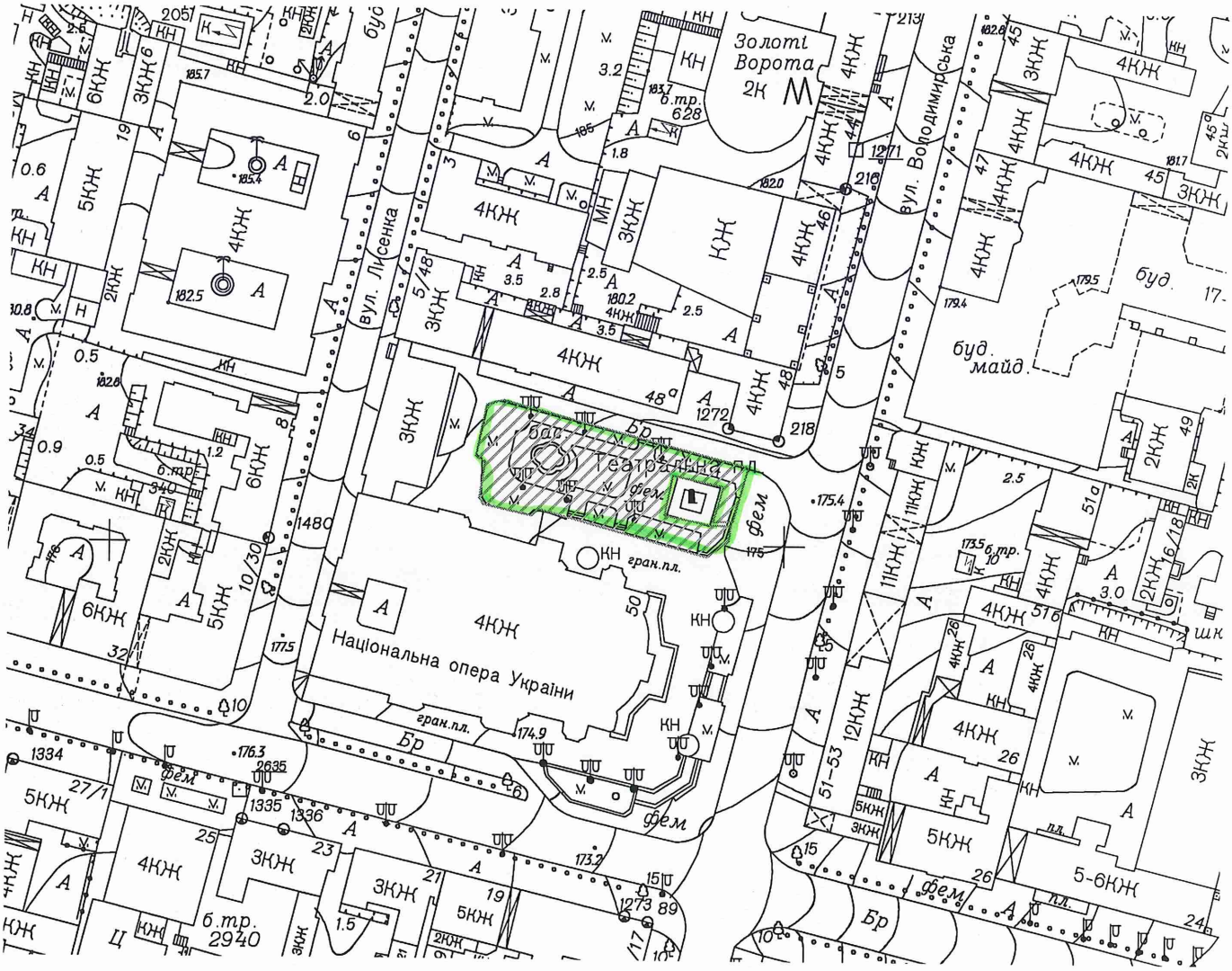
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 01.08.2016 № К-27433**
код земельної ділянки	**- 76:022:032к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, ріг вул.Володимирської та вул.Б Хмельницького**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та обслуговування скверу біля Оперного театру**
орієнтовний розмір	**- 0,21 га**



Київський міський голова

Кличко В.В.

08/231-3751/ПР
07.09.2016

11.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва на вул. Костьольній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
82:041:018

Проект рішення (екз.1)
ПР-11284
від 05.09.2016 до справи
К-27217

2 347015 012849

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва на вул. Костьольній у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва на вул. Костьольній у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,14 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27217).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування О.Міщенко

Голова комісії І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19869 від 11.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва на вул. Костьольній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-27217

2 347011 598699

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 08.07.2016 № К-27217***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:82:041:0018к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Костьольна***
Площа	***0,14 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 08.07.2016 № К-27217**

код земельної ділянки **- 82:041:018к**

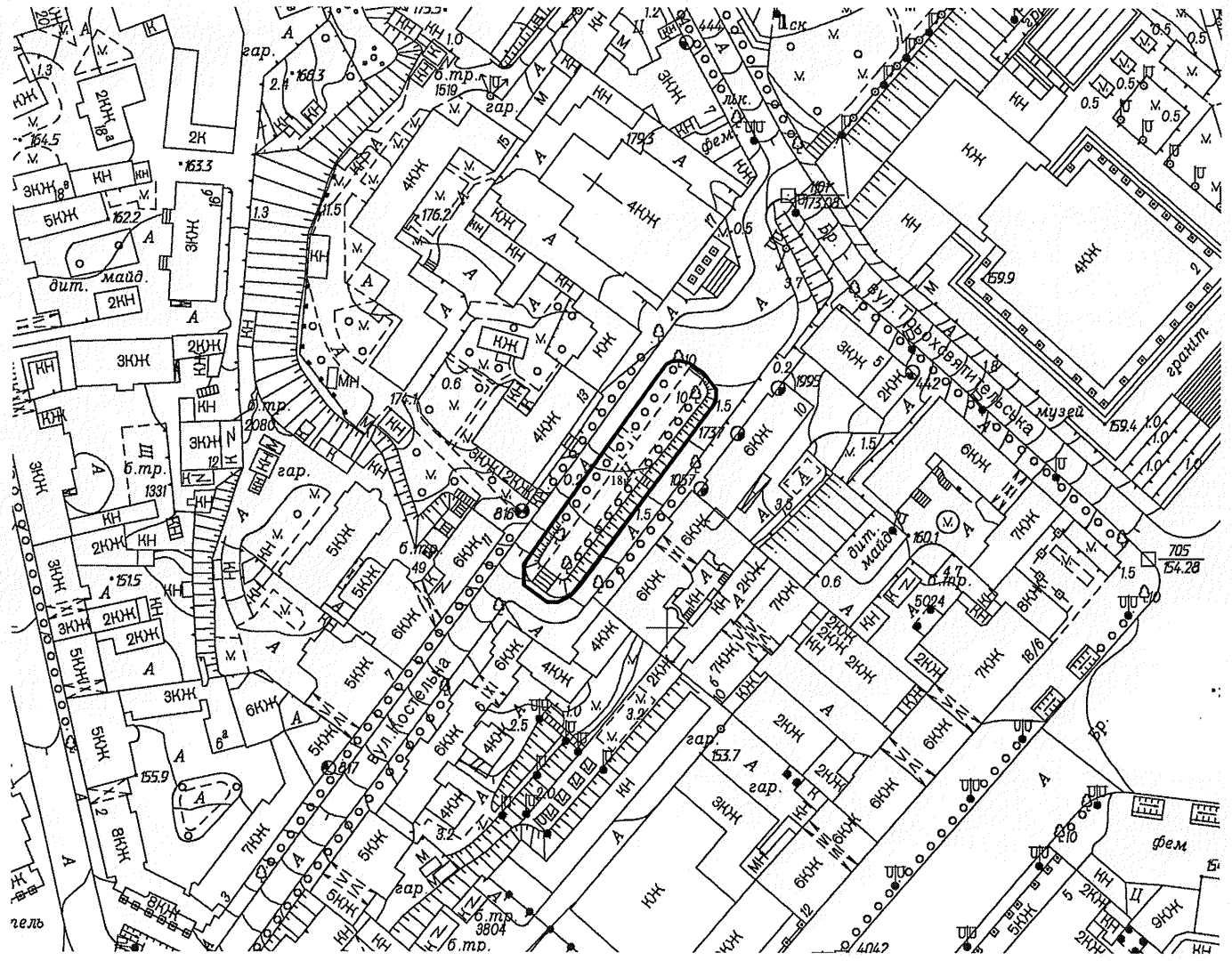
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Костьольна**

вид землекористування **- постійне користування**

цільове призначення земельної ділянки **- для утримання та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір **- 0,14 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-3765/пр
07.09.2016

12.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на просп. Перемоги, 34 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:061:202

Проект рішення (екз.1)
ПР-11295
від 06.09.2016 до справи
К-27432

2 347015 012955

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на просп. Перемоги, 34 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на просп. Перемоги, 34 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,42 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27432).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Текутова Світлана Миколаївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28-02-2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19678 від 03.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на просп. Перемоги, 34 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-27432

2 347011 596787

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 01.08.2016 № К-27432***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:061:0202к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 34***
Площа	***0,42 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 01.08.2016 № К-27432**

код земельної ділянки **- 88:061:202к**

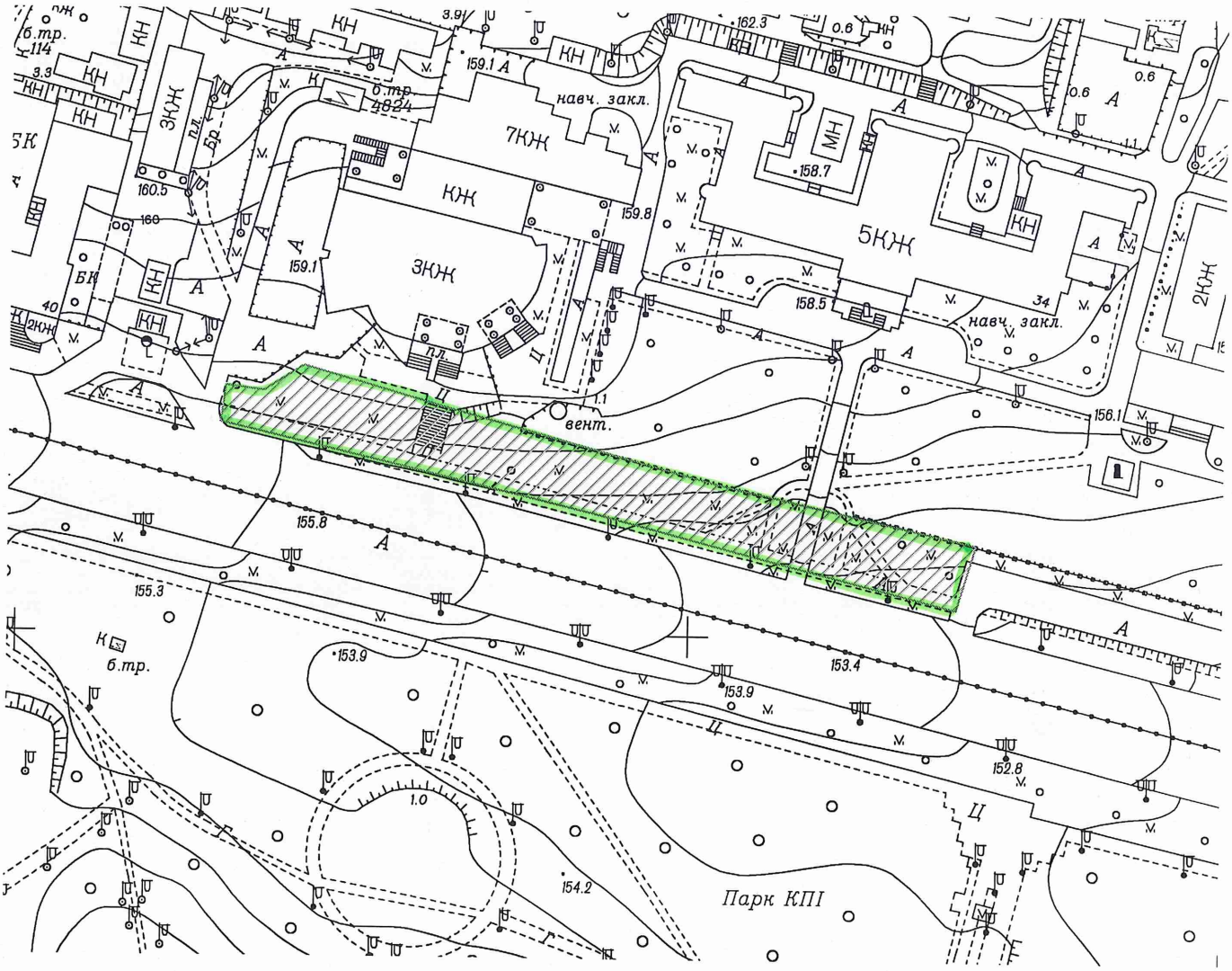
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 34**

вид землекористування **- постійне користування**

цільове призначення земельної ділянки **- для утримання та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір **- 0,42 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-3782/пр
08.09.2016

13.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:109:211

Проект рішення (екз.1)
ПР-11293
від 06.09.2016 до справи
К-27430

2 347015 012931

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,41 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27430).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Текутова Світлана Миколаївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

В.о. Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28-02-2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19924 від 15.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Нагірній у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-27430

2 347011 599245

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 01.08.2016 № К-27430***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:109:0211к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Нагірна***
Площа	***0,41 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста".
Відповідно до Генплану м. Києва до 2020 року земельна ділянка належить до зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

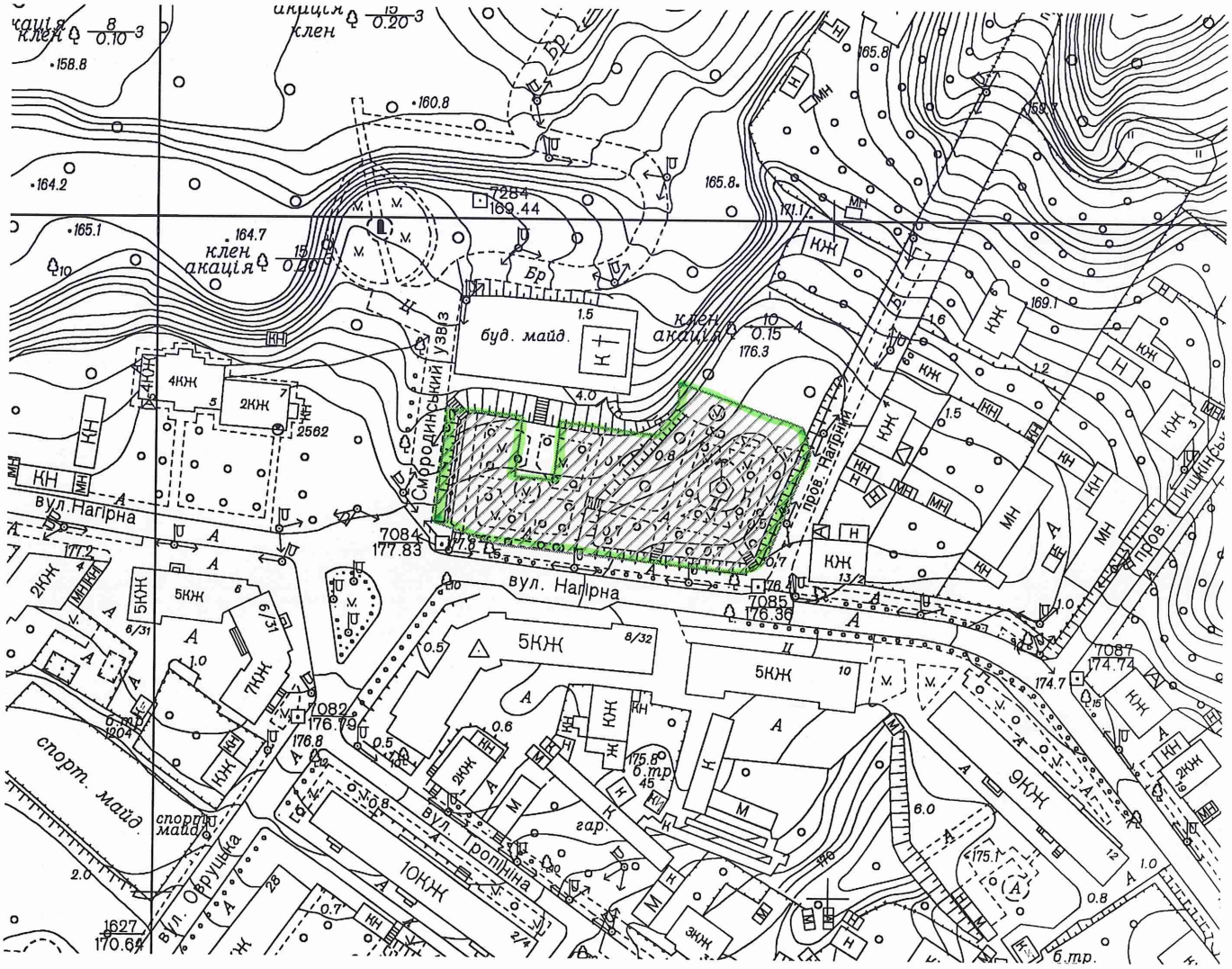
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 01.08.2016 № К-27430**
код земельної ділянки	**- 91:109:211к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Нагірна**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,41 га**



Київський міський голова

Кличко В.В.

14.

08/231-3809/ПР
12.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва на вул. Глибочицькій, 7 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:096:062

Проект рішення (екз.1)
ПР-11280
від 05.09.2016 до справи
К-27218

2 347015 012801

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва на вул. Глибочицькій, 7 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва на вул. Глибочицькій, 7 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27218).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28-02-2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19868 від 11.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва на вул. Глибочицькій, 7 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-27218

2 347011 598682

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 08.07.2016 № К-27218***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:096:0062к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Глибочицька, 7***
Площа	***0,23 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 08.07.2016 № К-27218**

код земельної ділянки **- 91:096:062к**

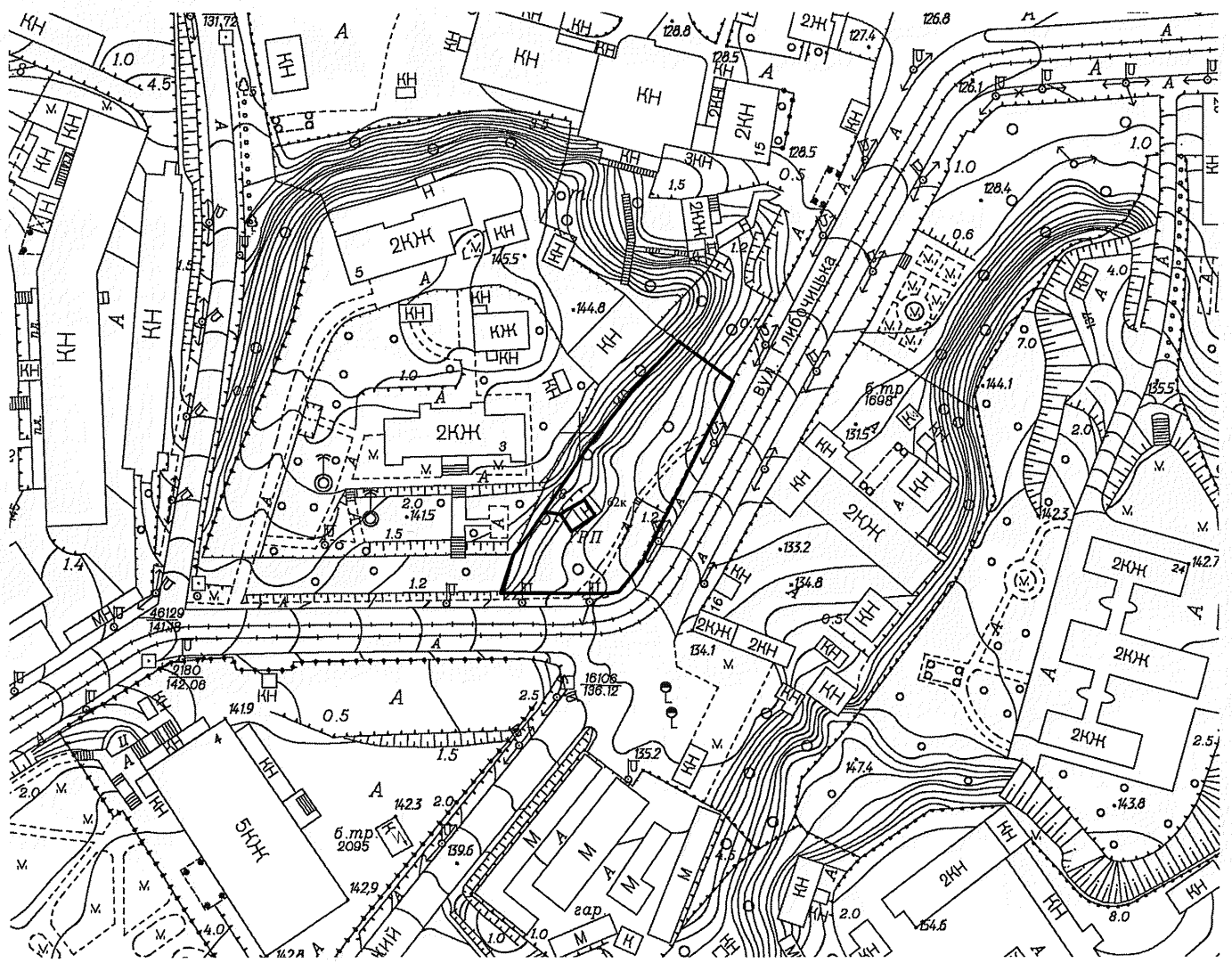
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Глибочицька, 7**

вид землекористування **- постійне користування**

цільове призначення земельної ділянки **- для утримання та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір **- 0,23 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

15.

08/231-3818/пр
13.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської у Святошинському районі міста Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:049:053

Проект рішення (екз.1)
ПР-11359
від 08.09.2016 до справи
К-27207

2 347015 013594

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,65 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27207).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19375 від 20.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської у Святошинському районі міста Києва для утримання та благоутсрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-27207

2 347011 593755

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.07.2016 № К-27207***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:049:0053к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, на розі просп.Перемоги та вул.Чорнобильської***
Площа	***0,65 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоутсрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівельі споруд, частково до багатоповерхової житлової забудови , частково до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

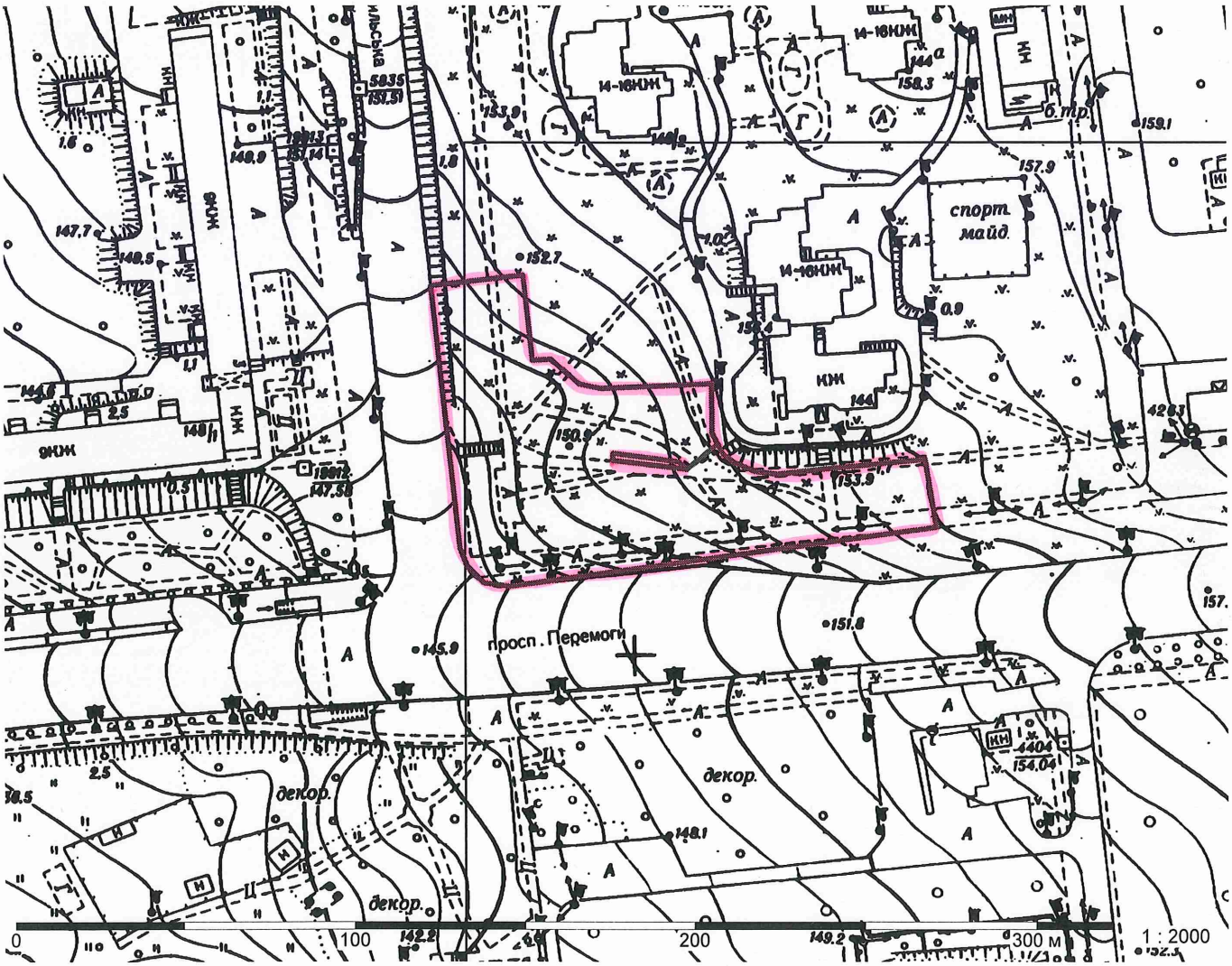
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.07.2016 № К-27207**
код земельної ділянки	**- 75:049:053к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, на розі просп.Перемоги та вул.Чорнобильської**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та благоутсрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**
орієнтовний розмір	**- 0,65 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

16.

08/231-3817/ПР
13.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва біля озера "Кирилівське" в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:153:052

Проект рішення (екз.1)
ПР-11358
від 08.09.2016 до справи
К-27202

2 347015 013587

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва біля озера "Кирилівське" в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва біля озера "Кирилівське" в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 13,64 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27202).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2014

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19752 від 05.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва біля озера "Кирилівське" в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-27202

2 347011 597524

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 05.07.2016 № К-27202***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:153:0052к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, біля озера "Кирилівське"***
Площа	***13,64 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.
Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста частина земельної ділянки орієнтовною площею 13,26 га увійшла до переліку існуючих парків (біля оз. Кирилівське).
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території зелених насаджень загального користування, частково до комунально-складської території та частково до вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

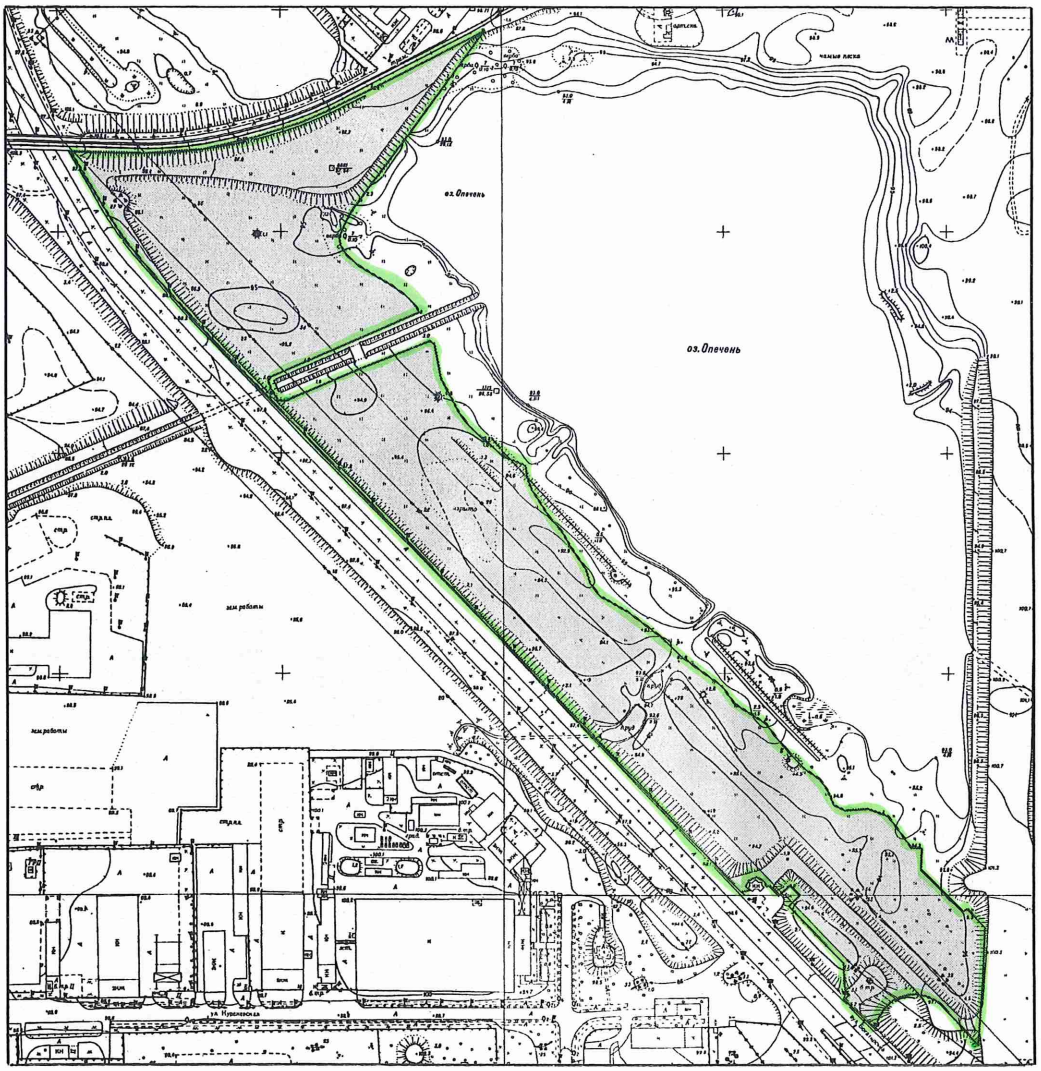
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 05.07.2016 № К-27202**
код земельної ділянки	**- 78:153:052к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, біля озера "Кирилівське"**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 13,64 га**

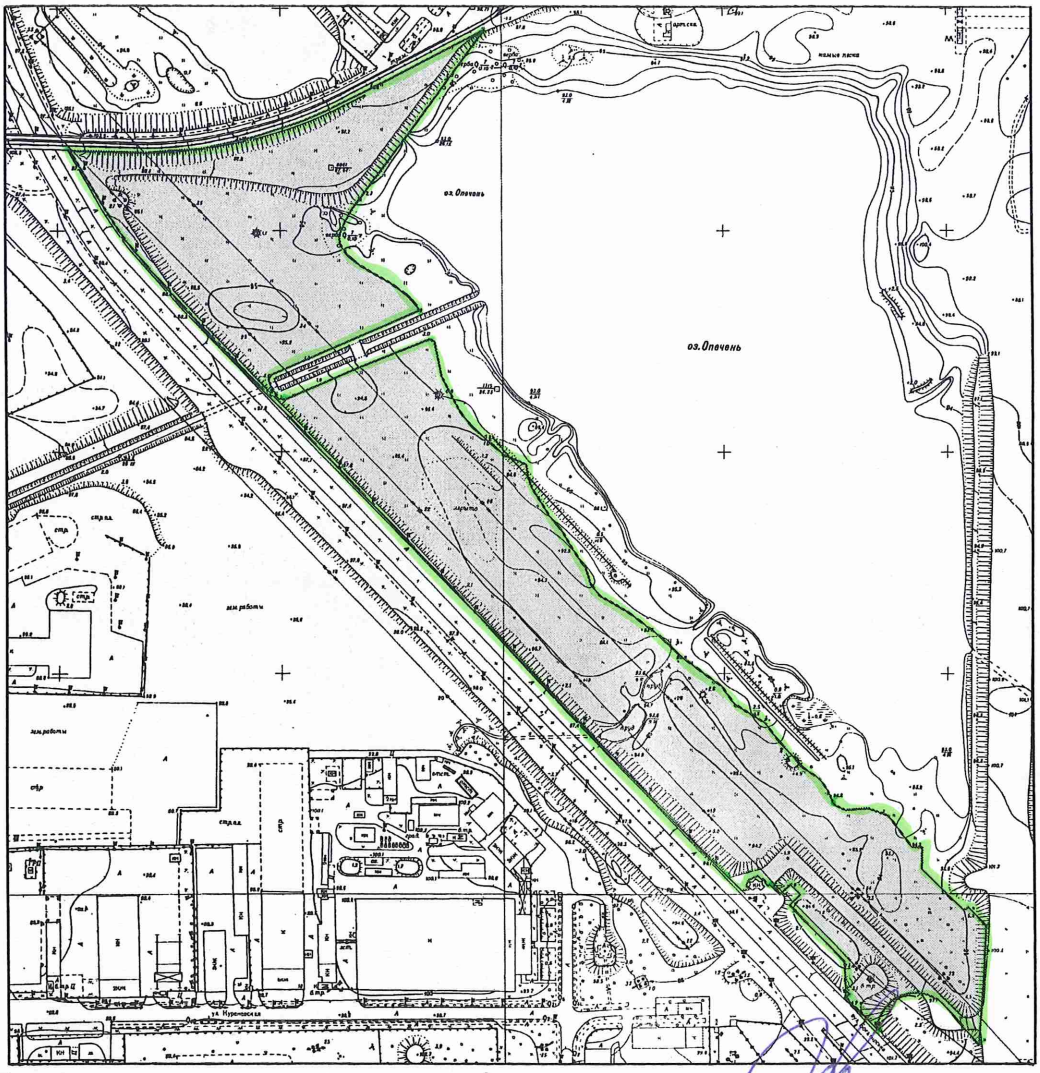


Київський міський голова Кличко В.В.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 05.07.2016 № К-27202**
код земельної ділянки	**- 78:153:052к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, біля озера "Кирилівське"**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 13,64 га**



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Оболонського району Косянчук О.В.

08/231-3816/ПР
13.09.2016

17.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Архипенка Олександра, вул. Йорданській, вул. Приозерній в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:121:094

Проект рішення (екз.1)
ПР-11362
від 08.09.2016 до справи
К-27194

2 347015 013624

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Архипенка Олександра, вул. Йорданській, вул. Приозерній в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Архипенка Олександра, вул. Йорданській, вул. Приозерній в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 2,66 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27194).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19753 від 05.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Архипенка Олександра, вул. Йорданській, вул. Приозерній в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи
№ К-27194

2 347011 597531

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 05.07.2016 № К-27194***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:121:0094к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул.Архипенка Олександра, вул.Йорданська, вул.Приозерна***
Площа	***2,66 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

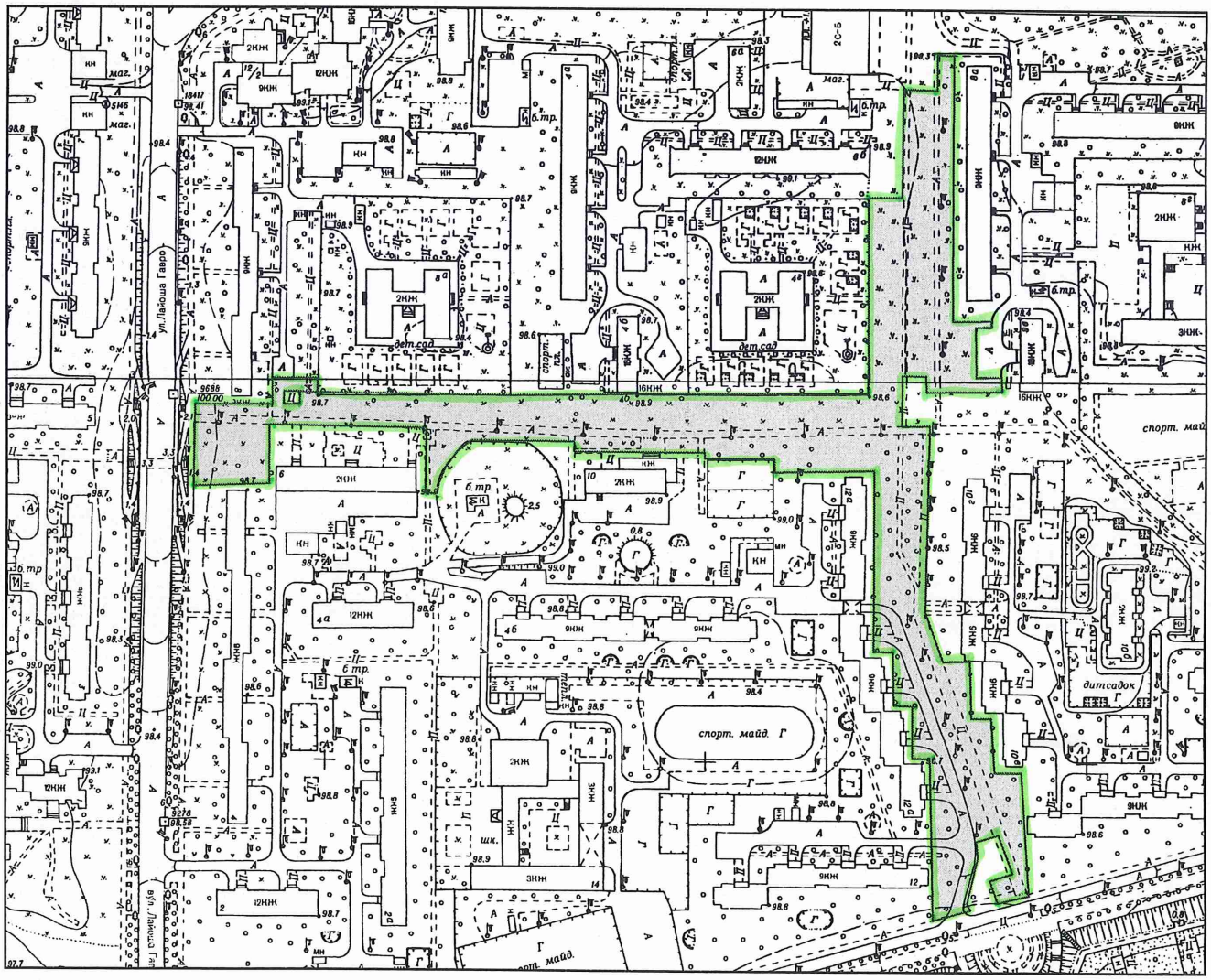
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 05.07.2016 № К-27194**
код земельної ділянки	**- 78:121:094к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, вул.Архипенка Олександра, вул.Йорданська, вул.Приозерна**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**
орієнтовний розмір	**- 2,66 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

18.

08/231-3819/ПР
13.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:187:047

Проект рішення (екз.1)
ПР-11360
від 08.09.2016 до справи
К-27211

2 347015 013600

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 2,63 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27211).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Карнаушенко Оксана Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19465 від 25.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на просп. Перемоги, 133-135 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-27211

2 347011 594653

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.07.2016 № К-27211***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:187:0047к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 133-135***
Площа	***2,63 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території середньо поверхової житлової забудови, частково до зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

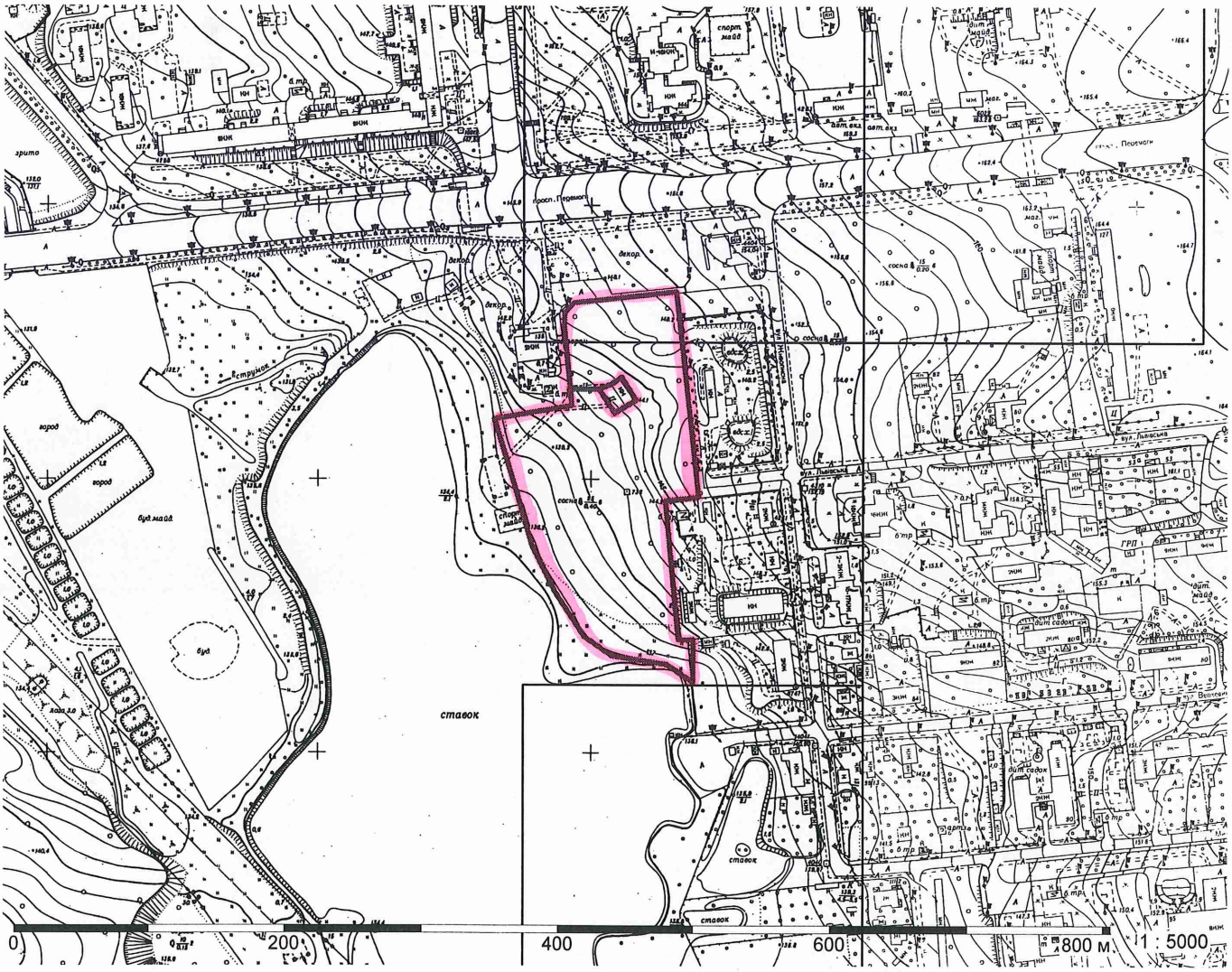
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.07.2016 № К-27211**
код земельної ділянки	**- 75:187:047к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, просп. Перемоги, 133-135**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**
орієнтовний розмір	**- 2,63 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

19.

08/231-3860/ПР
19.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Михайла Котельникова, 26-32 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:219:012

Проект рішення (екз.1)
ПР-11375
від 12.09.2016 до справи
К-27215

2 347015 013754

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Михайла Котельникова, 26-32 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Михайла Котельникова, 26-32 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 3,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27215).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19471 від 25.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Михайла Котельникова, 26-32 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-27215

2 347011 594714

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.07.2016 № К-27215***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:219:0012к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Михайла Котельникова, 26-32***
Площа	***3,03 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової житлової забудови та частково до території зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

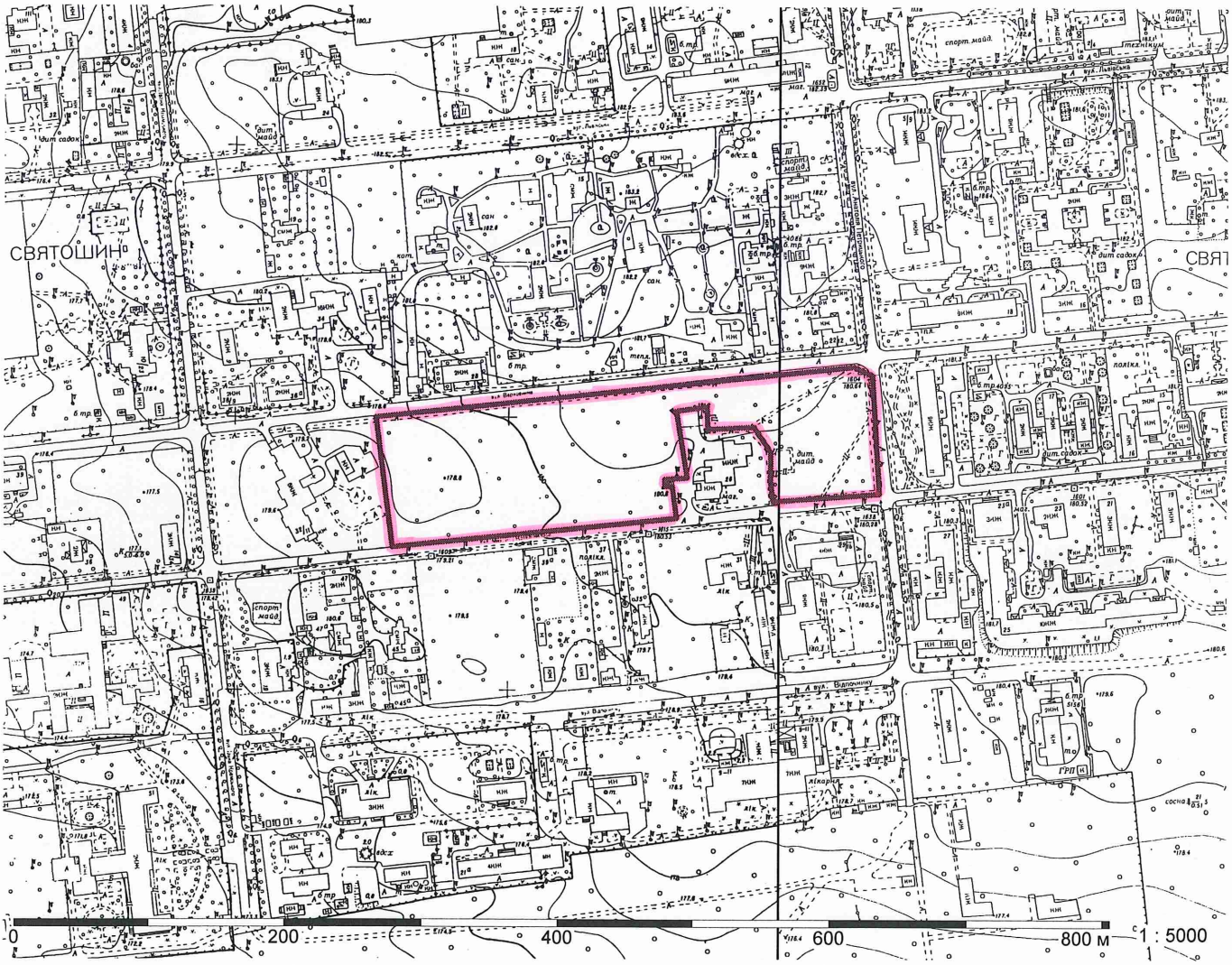
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.07.2016 № К-27215**
код земельної ділянки	**- 75:219:012к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, вул. Михайла Котельникова, 26-32**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**
орієнтовний розмір	**- 3,03 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-3859/ПР
19.09.2016

20.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на просп. Героїв Сталінграда, 3-а мікрорайон в урочищі "Наталка" в Оболонському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:215:027
78:215:074
78:215:075

Проект рішення (екз.1)
ПР-11388
від 13.09.2016 до справи
К-27490

2 347015 013884

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на просп. Героїв Сталінграда, 3-а мікрорайон в урочищі "Наталка" в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на просп. Героїв Сталінграда, 3-а мікрорайон в урочищі "Наталка" в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 14,77 га; 4,10 га; 8,93 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування та експлуатації парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27490).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19800 від 09.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища" на просп. Героїв Сталінграда, 3-а мікрорайон в урочищі "Наталка" в Оболонському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку

До справи

№ К-27490

2 347011 598002

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"***
Клопотання	***від 04.08.2016 № К-27490***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:215:0027к; 8000000000:78:215:0074к; 8000000000:78:215:0075к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп.Героїв Сталінграда, 3-а мікрорайон в урочищі "Наталка"***
Площа	***14,77 га| 4,10 га| 8,93 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для обслуговування та експлуатації парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

Інші особливості:

Раніше земельні ділянки були відведені управлінню "Київзеленбуд" та управлінню підприємств комунального обслуговування міськвиконкому під будівництво зон відпочинку та пляжів з рятувальною станцією (рішення від 03.01.77 №40 та від 15.12.75 №263/15). Рішенням Київради від 18.03.2004 № 128/1338 припинено КП "Київзеленбуд" право користування частиною земельної ділянки площею 22,87 га.
Рішенням Київради від 18.03.2004 № 128/1338 земельні ділянки були надані в постійне користування Оболонській районній в місті Києві раді для реконструкції парку культури та влаштування набережної (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 08.06.2005 № 04-9-00018). Рішенням Київради від 17.02.2011 № 40/5427 скасовано рішення Київради від 18.03.2004 № 128/1338, а державні акти на право постійного користування земельною ділянкою знято з реєстрації.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель і споруд, частково до території зелених насаджень загального користування, водоймищ та водотоків, частково до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Земельні ділянки входять до зеленої зони, а також частина території розміщена в межах прибережних захисних смуг.
В межі території щодо якої подано клопотання увійшли земельні ділянки, по яким рішенням Київради від 29.11.2012 № 513/8797 надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо їх відведення комунальному підприємству «Київський водний стадіон» для облаштування зеленої зони загального користування і об'єктів фізичної культури та спорту (справа-клопотання К-20231). Розроблений та погоджений в установленому законодавством порядку проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок на розгляд та для підготовки проекту рішення Київради до Департаменту земельних ресурсів не надходив.
Також, комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва подано клопотання К-26549 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для створення ландшафтно-рекреаційного паркового комплексу "Оболонь".
Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 06.04.2016 № 203 функцій замовника реконструкції парку відпочинку "Оболонь" в урочищі Наталка по Оболонській набережній в Оболонському районі передано Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд".
Згідно п.2 протоколу доручень № 9, напрацьованих під час наради з обговорення питань по реалізації проекту «Київські парки» від 15.03.2016 доручено розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки під парк «Оболонь» на КП "Київський центр міського середовища".
Острів Оболонський відповідно до рішення Київради від 23.12.04 № 878/2288 є об'єктом природно-заповідного фонду та входить до територій, на основі яких створено регіональний ландшафтний парк "Дніпровські острови".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

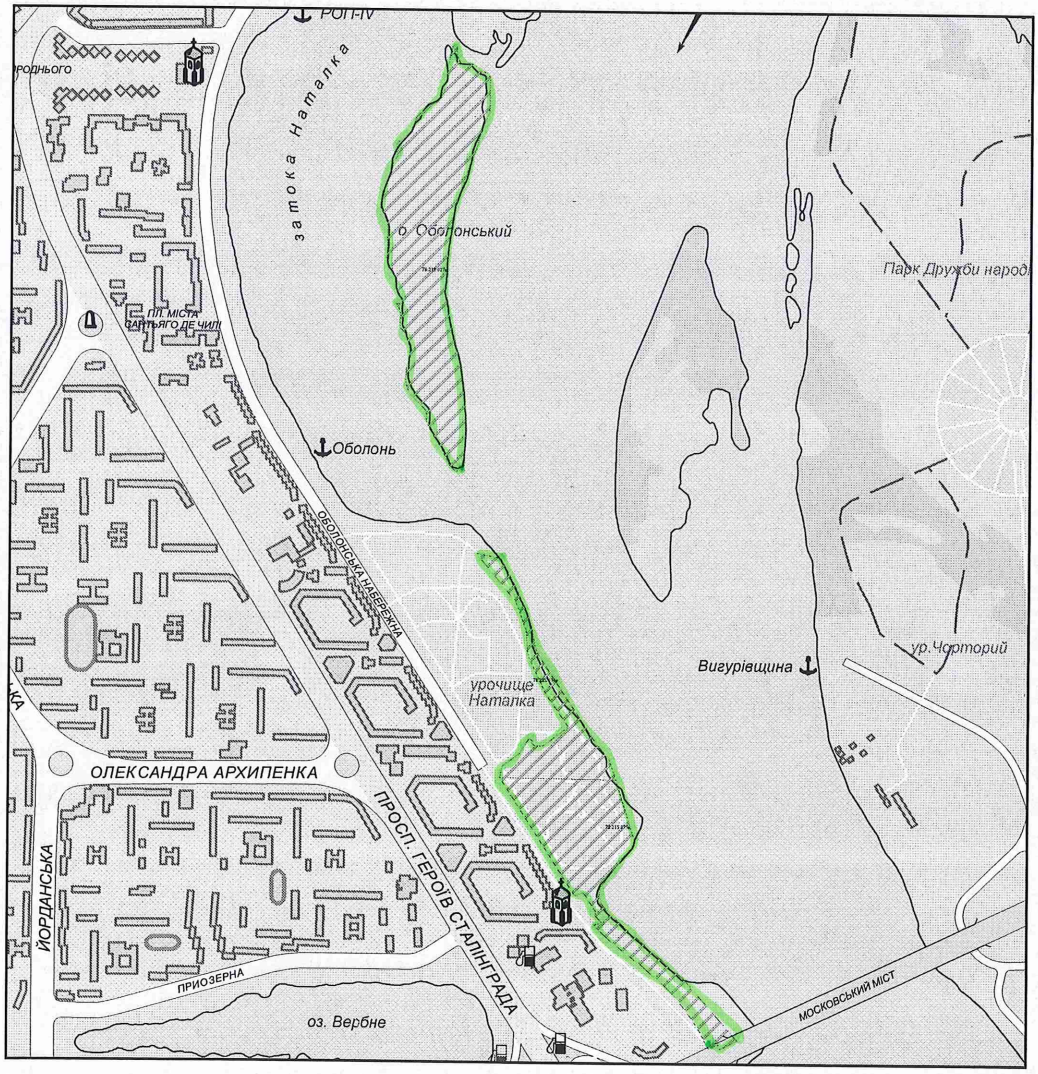
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 04.08.2016 № К-27490**
код земельної ділянки	**- 78:215:027к| 78:215:074к| 78:215:075к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп.Героїв Сталінграда, 3-а мікрорайон в урочищі "Наталка"**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для обслуговування та експлуатації парку**
орієнтовний розмір	**- 14,77 га| 4,10 га| 8,93 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-4067/ПР
03.10.2016

21

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 5-15 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:087:198

Проект рішення (екз.1)
ПР-11595
від 27.09.2016 до справи
К-26644

2 347015 015956

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 5-15 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 5-15 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,75 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26644).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Кузів Тетяна Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19530 від 27.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському, 5-15 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи

№ К-26644

2 347011 595308

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 08.04.2016 № К-26644***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:087:0198к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, 5-15***
Площа	***0,75 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 24.09.2015 № 44/1947 земельній ділянці на вул. 40-річчя Жовтня, 5-15 надано статус скверу. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд, частково до багатоповерхової житлової забудови. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

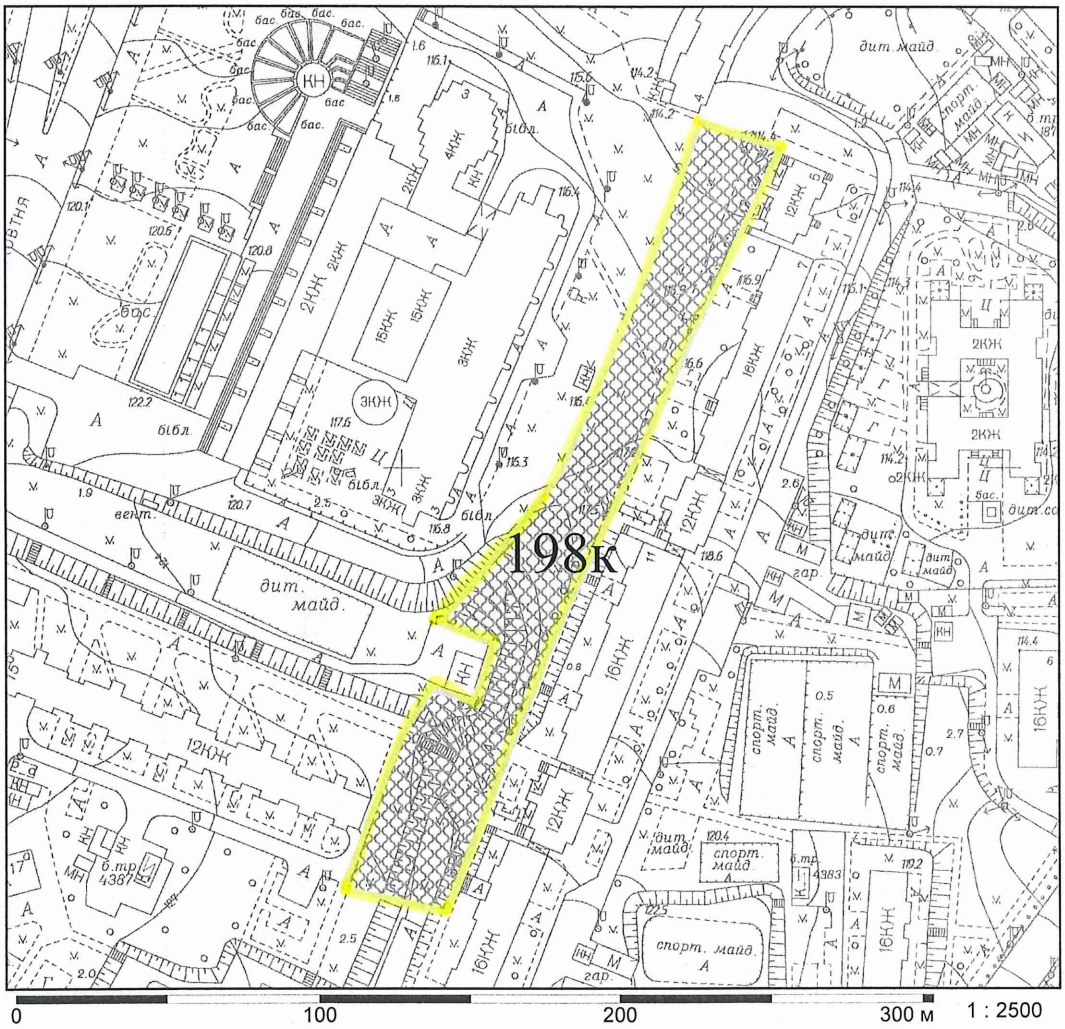
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 08.04.2016 № К-26644**
код земельної ділянки	**- 79:087:198к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський, 5-15**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)**
орієнтовний розмір	**- 0,75 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-4113/ПР
04.10.2016

22.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на вул. Івана Сірка (сквер) у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:484:095

Проект рішення (екз.1)
ПР-11561
від 27.09.2016 до справи
К-27408

2 347015 015611

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на вул. Івана Сірка (сквер) у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на вул. Івана Сірка (сквер) у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,66 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27408).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Кузів Тетяна Олександрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19941 від 15.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на вул. Івана Сірка (сквер) у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-27408

2 347011 599412

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 29.07.2016 № К-27408***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:484:0095к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Івана Сірка (сквер)***
Площа	***0,66 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру частина земельної ділянки обліковується за лікувально-оздоровчим об'єднанням при Кабінеті Міністрів України та частина земельної ділянки обліковується комунальним підприємством житлового господарства Московського району м. Києва на підставі технічного звіту по встановлення зовнішніх меж земельної ділянки. Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та частково до вулиць і доріг. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

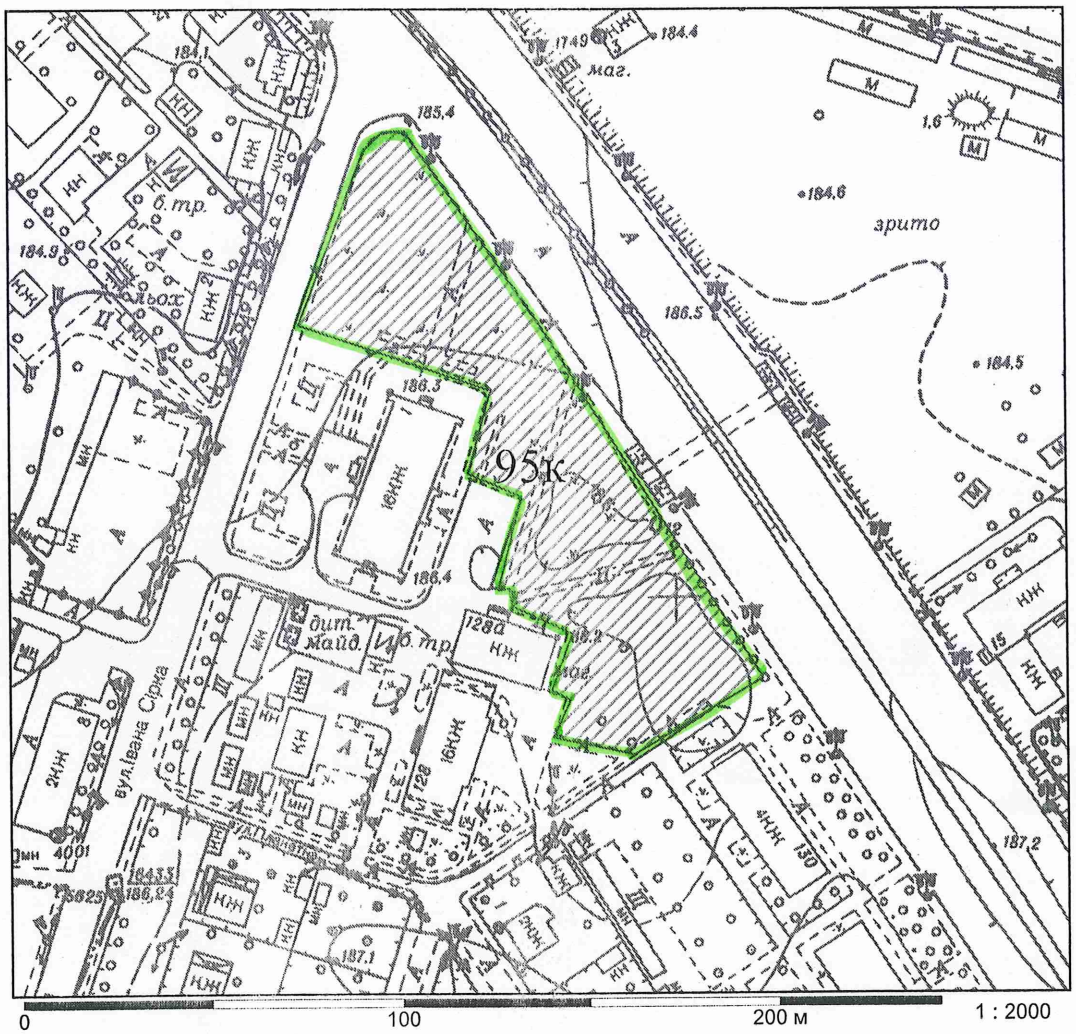
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Кузів Тетяна Олександрівна

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 29.07.2016 № К-27408**
код земельної ділянки	**- 79:484:095к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Івана Сірка (сквер)**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)**
орієнтовний розмір	**- 0,66 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

23.

08/231-320/пр
01.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Ямській (між будинками № 54 та № 56) у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:034:0027

Проект рішення (екз.1)
ПР-12724
від 27.01.2017 до справи
К-27092

2 347015 027249

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Ямській (між будинками № 54 та № 56) у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Ямській (між будинками № 54 та № 56) у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27092).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20432 від 22.09.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Ямській (між будинками № 54 та № 56) у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-27092

2 347015 304326

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 17.06.2016 № К-27092***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:034:0027к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Ямська (між будинками № 54 та № 56)***
Площа	***0,15 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

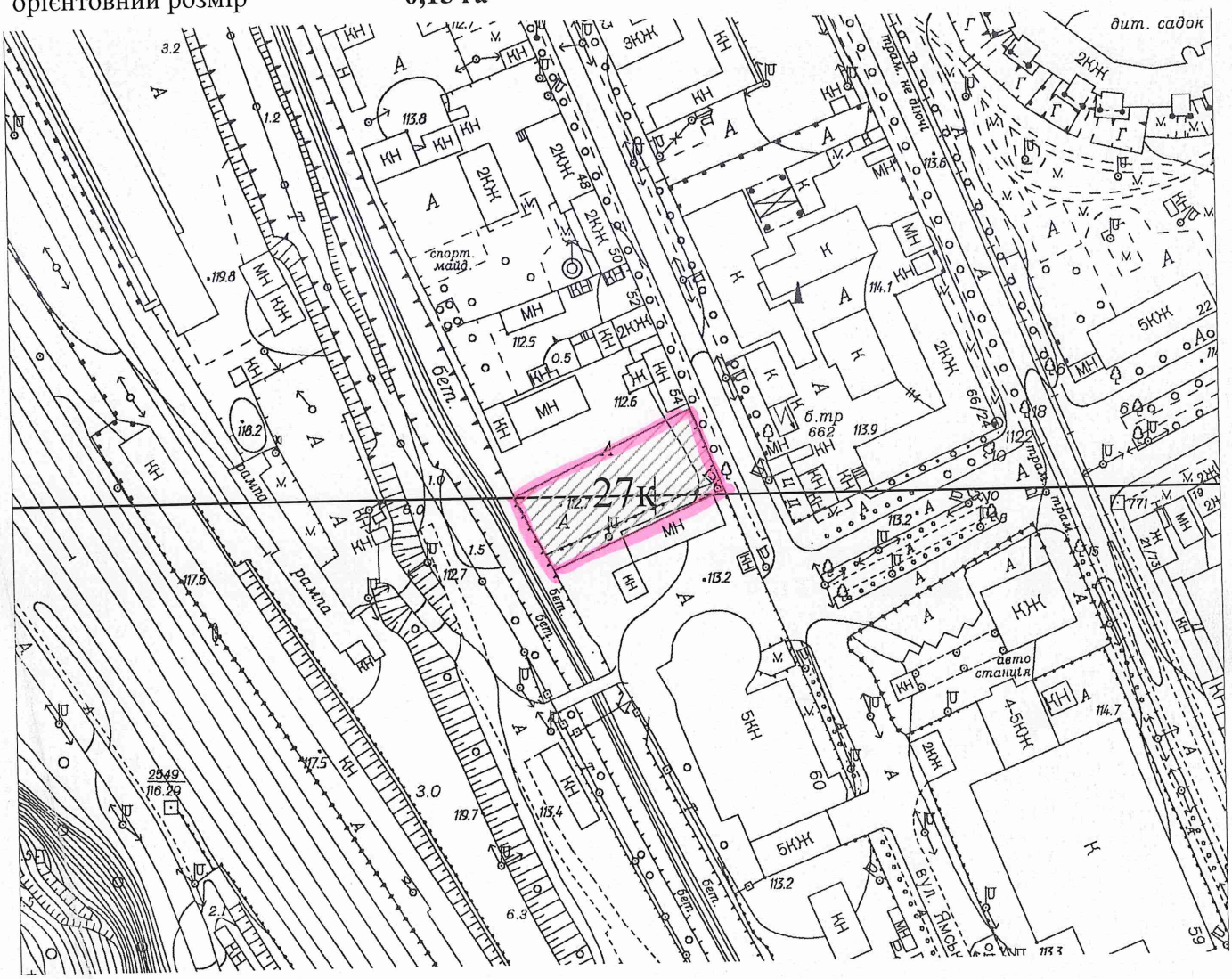
Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території залізничного транспорту та зелених насаджень загального користування. Відповідно до рішення КМР від 31.03.2016 № 246/246 "Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Ямській № 54 та № 56 у Голосіївському районі м. Києва" орієнтовною площею 0,15 га (кадастровий код 8000000000:79:034:0022) надано статус скверу. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 17.06.2016 № К-27092**
код земельної ділянки	**- 79:034:027к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Ямська (між будинками № 54 та № 56)**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)**
орієнтовний розмір	**- 0,15 га**



Київський міський голова

Кличко В.В.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Прокопенко Олена Олександрівна

08/231-744/ПР
14.03.2017

24

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:196:0044

Проект рішення (екз.1)
ПР-13087
від 14.03.2017 до справи
К-29455

2 347015 030874

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,31 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29455).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

14.03.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23406 від 13.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу

До справи
№ К-29455

2 347015 334064

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 13.03.2017 № К-29455***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:196:0044к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 (між житловими будинками)***
Площа	***0,31 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на ній розтуть дерева та зелені насадження, а також знаходяться дитячий майданчик та металеві гаражі.

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ділянка включена до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами), як озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам відповідно до рішення Київської міської ради від 12.12.2016 № 562/1566 "Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками на вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 у Дніпровському районі м. Києва". ДПТ не розроблений.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

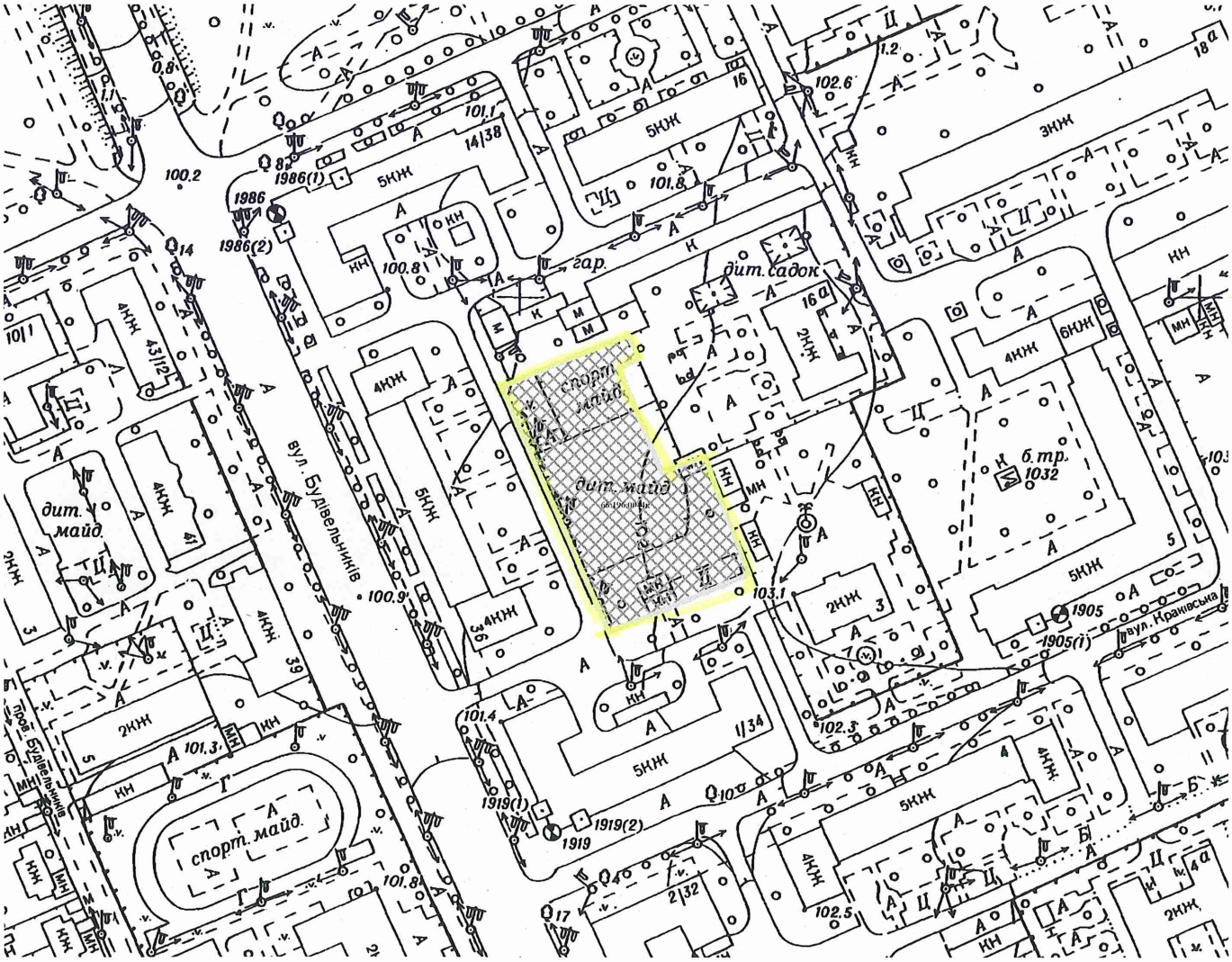
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 13.03.2017 № К-29455**
код земельної ділянки	**- 66:196:0044к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Будівельників, 38/14, 36, 34/1 (між житловими будинками)**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,31 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

25.

08/231-1704/ПР
07.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товаристу "Київенергоремонт" на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:438:022
66:438:023

Проект рішення (екз.1)
ПР-9532
від 06.04.2016 до справи
К-23076

2 347008 095323

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товаристу "Київенергоремонт" на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товаристу "Київенергоремонт" на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовними площами 0,97 га; 0,14 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-23076).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16359 від 22.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товаристу "Київенергоремонт" на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку

До справи
№ К-23076

2 347011 563598

1. Юридична особа:

Назва	***Відкрите акціонерне товариство "Київенергоремонт"***
Клопотання	***від 02.09.2014 № К-23076***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:66:438:0022к; 8000000000:66:438:0023к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, дорога Паркова, 12***
Площа	***0,97 га| 0,14 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована знаходиться майновий комплекс загальною площею 5837,51 кв.м, який на підставі рішень Дніпровського районного суду м. Києва від 06.08.2009 № 2277 та від 14.12.2009 № 2276 знаходиться у власності ВАТ "Київенергоремонт" (реєстраційне посвідчення КМБТІ від 05.02.2010 №838-з).

Інші особливості:

Земельні ділянки плануються до відведення за рахунок земель відведених рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 10.03.1964 №280 "Про відвод та закріплення земельних ділянок спортивним товариствам та організаціям під будівництво водних станцій".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

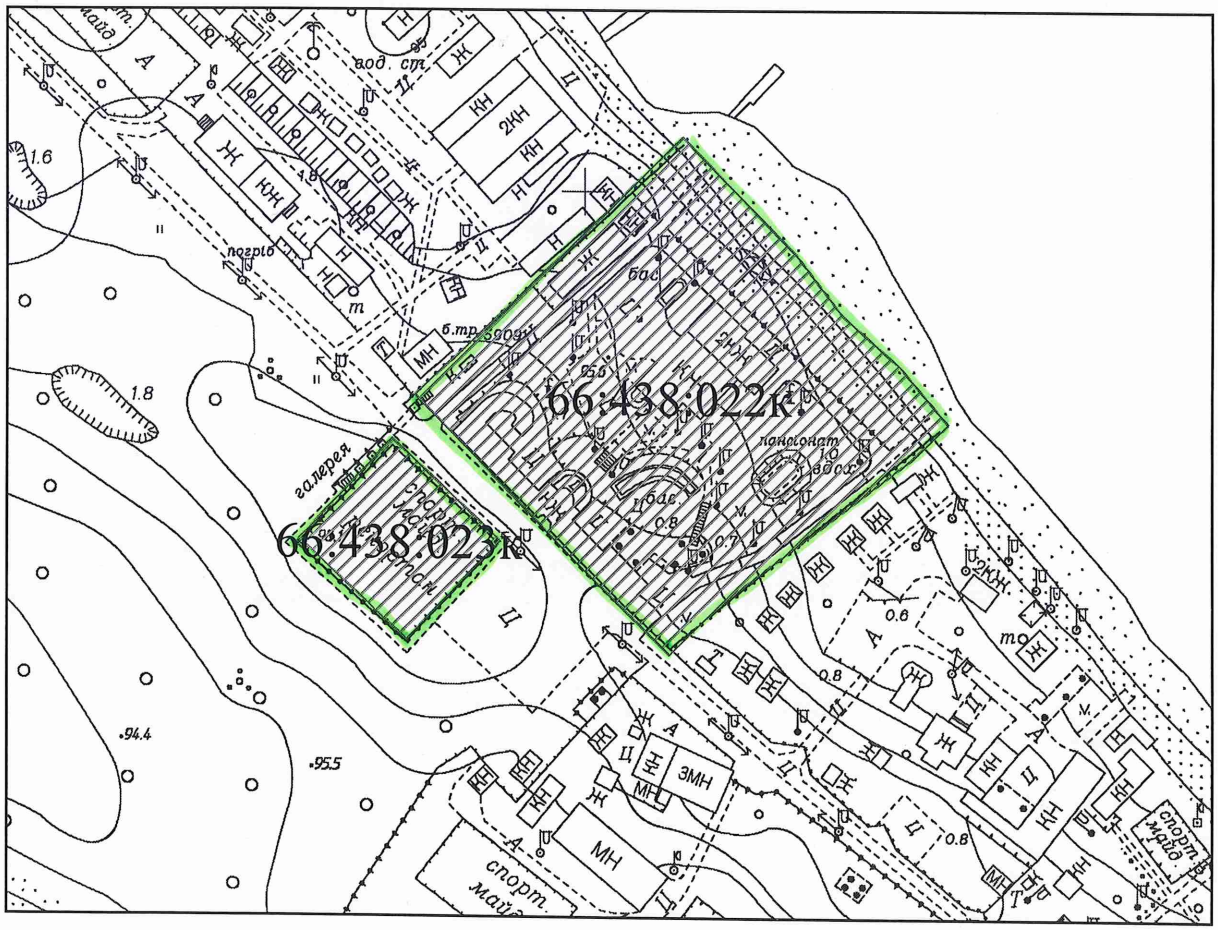
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення документації із землеустрою

клопотання	**- від 01.09.2014 № К-23076**
код земельної ділянки	**- 66:438:022к| 66:438:023к**
юридична/фізична особа	**- Відкрите акціонерне товариство "Київенергоремонт"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, дорога Паркова, 12**
вид землекористування	**- оренда на 10 років**
цільове призначення земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку**
орієнтовний розмір	**- 0,97 га| 0,14 га**



Київський міський голова

Кличко В.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-96к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.02.2017

19.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23076**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству «Київенергоремонт» на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку», **ПР-9532 від 06.04.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.04.2016 №08/231-1704/ПР).

На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***13.09.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. П. Кісільова.*

Земельні ділянки площами – 0,97 га, 0,14 га в оренду на 10 років

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству «Київенергоремонт» на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-23076 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

26.

08/231-1893/ПР
19.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:194:007

Проект рішення (екз.1)
ПР-9718
від 15.04.2016 до справи
К-25694

2 347008 097181

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25694).

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Склярська Віра Анатоліївна

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

Оператор Скляренко Віра Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова Г. Старостенко

Секретар Н. Шульга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-1авто від 23.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП" на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей

До справи
№ К-25694

2 347011 500005

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП"***
Клопотання	***від 12.11.2015 № К-25694***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:194:0007к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Московський, 44***
Площа	***0,15 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (договір купівлі-продажу нерухомого майна від 28.07.2015 № 726, витяг з Державного реєстру речових прав від 28.07.2015. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 519 м.кв - 36%)

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управлінню капітального будівництва права користування земельними ділянками.
Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.
Земельна ділянка відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва не входить до зеленої зони та розміщена в межах прибережних захисних смуг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-97 к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.02.2017

19.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25694**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛТ МАЙЕР ГРУП» на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей»,
ПР-9718 від 15.04.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1893/ПР).

Проект рішення паралельно розглянуто постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту, відповідно до витягу №08/285-119 від 26.05.2016 з протоколу засідання цієї комісії №12 від 18.05.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***27.09.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. П. Кісільова.*

Земельна ділянка площею – 0,15 га в оренду на 10 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛТ МАЙЕР ГРУП» на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25694 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

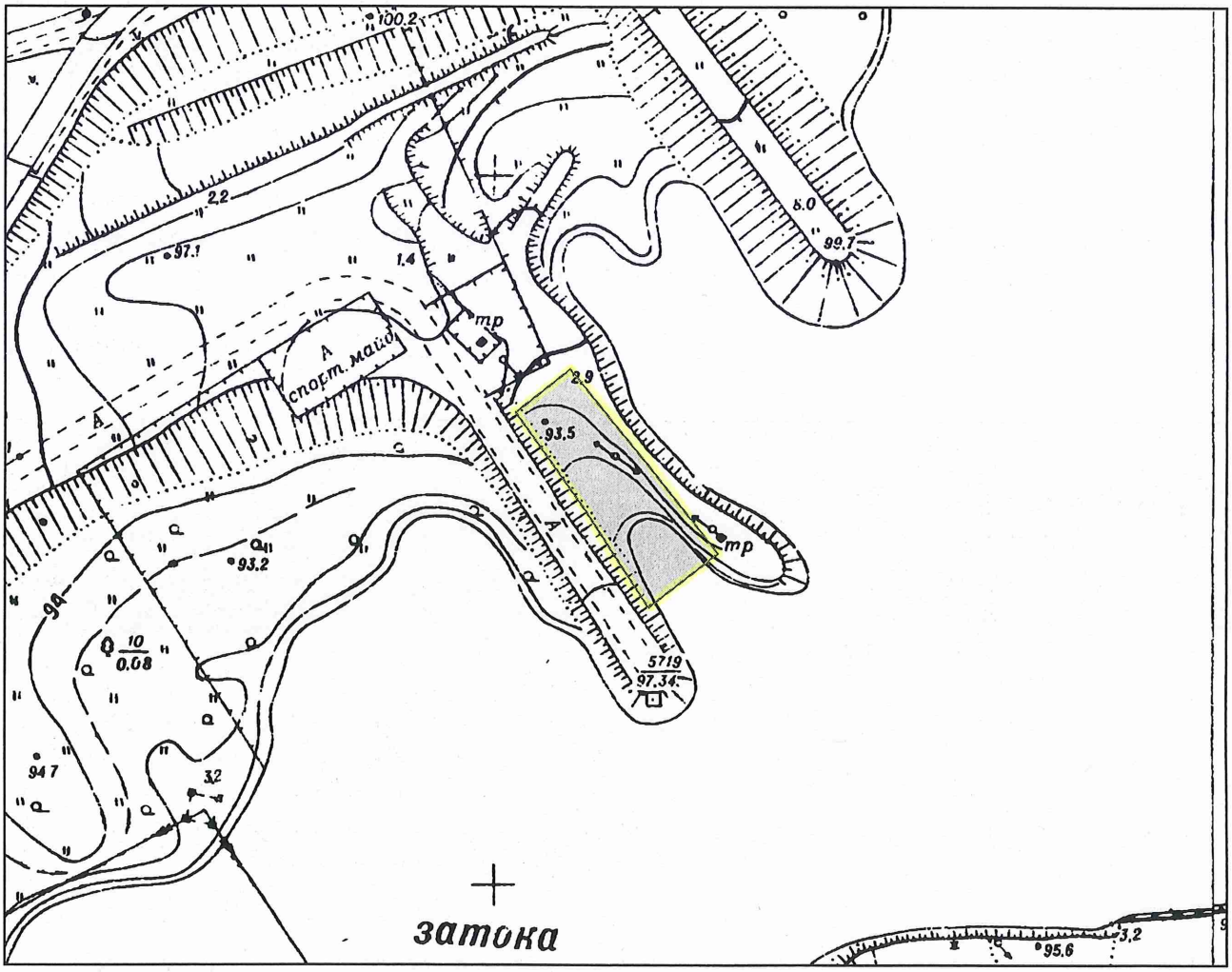
Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення документації із землеустрою

клопотання	**- від 12.11.2015 № К-25694**
код земельної ділянки	**- 78:194:007к**
юридична/фізична особа	**- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛТ МАЙЕР ГРУП"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Оболонський, просп. Московський, 44**
вид землекористування	**- оренда на 10 років**
цільове призначення земельної ділянки	**- для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей**
орієнтовний розмір	**- 0,15 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-4068/ПР
03.10.2016

27

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному університету будівництва і архітектури на вул. Новоукраїнській, 24-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування закладів освіти (допоміжна територія)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:050:052

Проект рішення (екз.1)
ПР-11614
від 28.09.2016 до справи
К-27205

2 347015 016144

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному університету будівництва і архітектури на вул. Новоукраїнській, 24-а у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному університету будівництва і архітектури на вул. Новоукраїнській, 24-а у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,33 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування закладів освіти (допоміжна територія) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27205).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування О.Міщенко

Голова комісії І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова Г. Старостенко

Секретар Н. Шульга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19808 від 09.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному університету будівництва і архітектури на вул. Новоукраїнській, 24-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування закладів освіти (допоміжна територія)

До справи
№ К-27205

2 347011 598088

1. Юридична особа:

Назва	***Київський національний університет будівництва і архітектури***
Клопотання	***від 07.07.2016 № К-27205***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:050:0052к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Новоукраїнська, 24а***
Площа	***0,33 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для обслуговування закладів освіти (допоміжна територія)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Ділянка відподиться як допоміжна до земельної ділянки площею 2,6933 га (кадастровий номер 8000000000:91:050:0010) на вул. Новоукраїнській, 24-а, яка пунктом 13 рішення Київської міської ради від 23.12.2003 № 317/1192 надана в постійне користування Київському індустріальнму технікуму для експлуатації і обслуговування адміністративно-навчальних та господарських будівель (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 05.10.2004 № 01-9-00011).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-208к

Витяг з протоколу № 3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 28.02.2017

12.5.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27205**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному університету будівництва і архітектури на вул. Новоукраїнській, 24-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування закладів освіти (допоміжна територія)», **ПР-11614 від 28.09.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4068/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,33 га – в постійне користування.

УХВАЛИЛИ: ***1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Київському національному університету будівництва і архітектури на вул. Новоукраїнській, 24-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування закладів освіти (допоміжна територія)».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-27205 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту та постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідання постійної комісії Київської міської ради з питань

освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, та постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

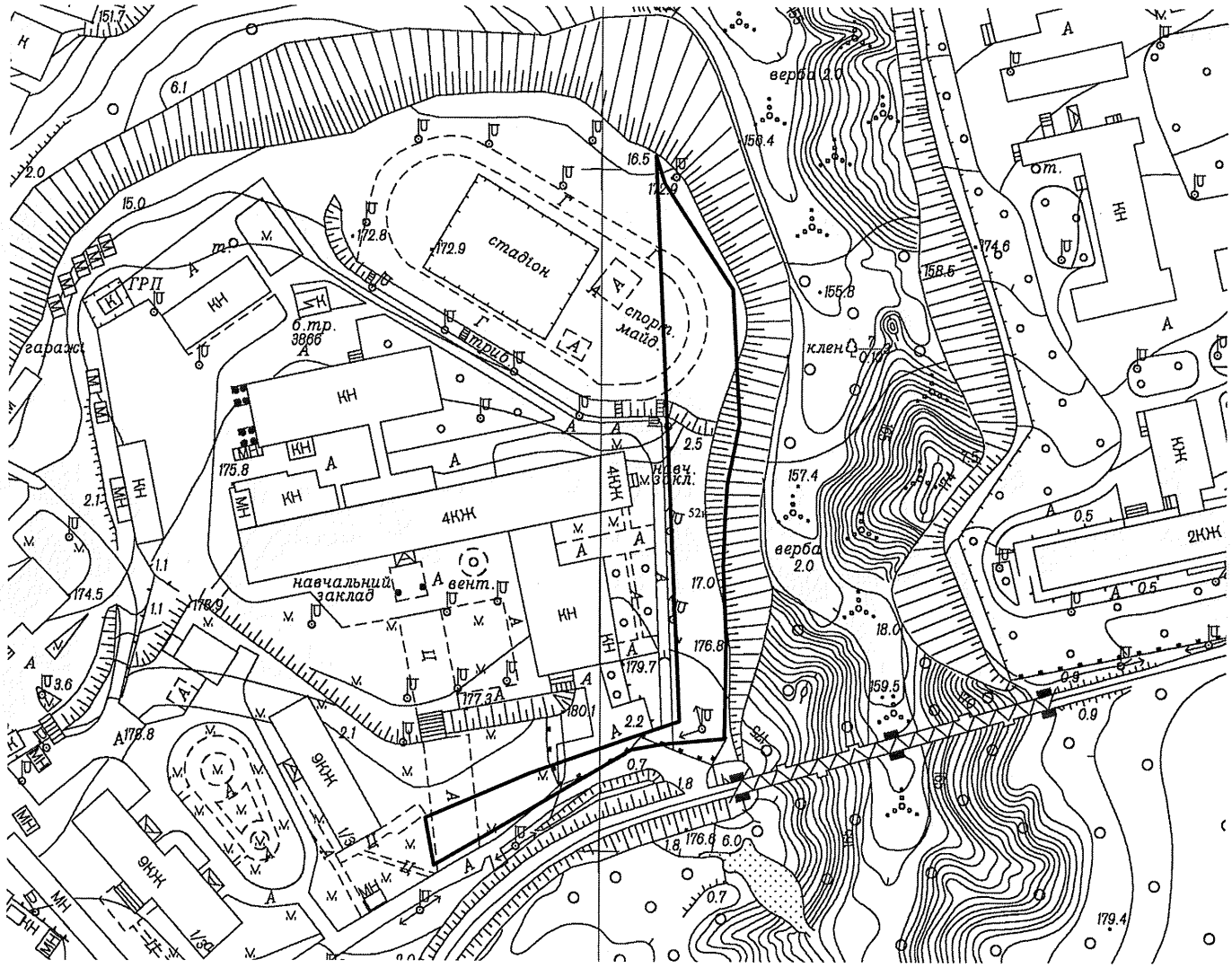
Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.07.2016 № К-27205**
код земельної ділянки	**- 91:050:052к**
юридична/фізична особа	**- Київський національний університет будівництва і архітектури**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Новоукраїнська, 24а**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для обслуговування закладів освіти (допоміжна територія)**
орієнтовний розмір	**- 0,33 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

28.

08/231-74/ПР
10.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ЯЗИЧНИКІВ "КВІТКА ПАПОРОТІ" У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на вул. Редьчинській в Оболонському районі м. Києва для будівництва культової споруди (храму) з духовним центром, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:139:0111

Проект рішення (екз.1)
ПР-12536
від 04.01.2017 до справи
К-28684

2 347015 025368

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ЯЗИЧНИКІВ "КВІТКА ПАПОРОТІ" У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на вул. Редьчинській в Оболонському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що земельна ділянка відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 15.12.2016 №11812/0/12-4/12-03-16), керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ЯЗИЧНИКІВ "КВІТКА ПАПОРОТІ" У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на вул. Редьчинській в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 3,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва культової споруди (храму) з духовним центром, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром (К-28684).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21987 від 20.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ЯЗИЧНИКІВ "КВІТКА ПАПОРОТІ" У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на вул. Редьчинській в Оболонському районі м. Києва для будівництва культової споруди (храму) з духовним центром, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром

До справи

№ К-28684

2 347015 319870

1. Юридична особа:

Назва	***РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ "КВІТКА ПАПОРОТІ"***
Клопотання	***від 16.12.2016 № К-28684***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:139:0111к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Редьчинська***
Площа	***3,02 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для будівництва культової споруди (храму) з духовним центром, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка входить в межі земельної ділянки, яка рішенням Київради від 18.02.1999 №142/243 була передана в постійне користування КП «Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв» для будівництва та експлуатації гольф-клубу для обслуговування дипломатичного корпусу на вул. Богатирській на північ від затоки «Верблюд» в урочищі Оболонь (із змінами внесеними рішеннями від 27.12.2001 №178/1612, від 07.02.2002 №241/1675) та зареєстрована в Державному земельному кадастрі за кадастровим номером 8000000000:78:139:0022, площею 89,4151 га.
За позовом ТОВ „Дніпровська Рив'єра" рішенням Господарського суду м. Києва від 17.07.2008 № 2/201 припинено право користування земельною ділянкою, що посвідчено державним актом на право постійного користування від 05.05.2003 №78-4-00024 та визнано укладеним між ТОВ «Дніпровська рив'єра» та Київською міською радою договір оренди.
Станом на 31.12.2012 договір оренди земельної ділянки до Департаменту земельних ресурсів на реєстрацію не надавався.

Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, земельна ділянка увійшла до переліку існуючих парків (парки північніше оз. Лукове в ур. "Оболонь-Наталка" ("Дубовий гай")).
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування.
ДПТ або план зонування відсутні.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
Дворніков В.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-224к

Витяг з протоколу № 3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
від 28.02.2017

12.9.19. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28684**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ЯЗИЧНИКІВ «КВІТКА ПАПОРОТІ» У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на вул. Редьчинській в Оболонському районі м. Києва для будівництва культової споруди (храму) з духовним центром, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром», **ПР-12536 від 04.01.2017 (доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-74/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:

- *заявника від 27.01.2017 вх. №08/1500 щодо відкладення розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та направлення його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, від 03.02.2017 вх. №08/1986 щодо надання обґрунтувань стосовно відведення земельної ділянки та прохання врахувати їх при розгляді проекту рішення;*
- *ГО «СВАРОЖИЧІ» від 03.02.2017 вх. №08/1995 щодо задоволення клопотання про виділення земельної ділянки релігійній громаді язичників;*
- *релігійної громади Старожитньої віри «РУСИ» від 27.02.2017 вх. №08/3511 з проханням задовольнити клопотання релігійної громади язичників «Квітка папороті» про виділення земельної ділянки для культової споруди*

(храму) з духовним центром, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром;

та листи:

- *консультативно - дорадчого органу при Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації «Координаційна рада волонтерів Оболоні» від 27.02.2017 вх. №08/3515;*
- *громадської організації «Патріотичний Альянс» від 27.02.2017 вх. №08/351;*
- *громадської організації «Правий сектор Оболонь» від 27.02.2017 вх. №08/3518 з проханням підтримати клопотання релігійної громади язичників «Квітка папороті» про виділення земельної ділянки для цілей, зазначених у клопотанні К-28684;*

Земельна ділянка площею 3,02 га – в постійне користування.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ЯЗИЧНИКІВ «КВІТКА ПАПОРОТІ» У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на вул. Редьчинській в Оболонському районі м. Києва для будівництва культової споруди (храму) з духовним центром, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром»***, враховуючи звернення заявника.***

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-28684 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

Голові КМР Кличку В.В.

Постійній комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землеустрою

Постійній комісії КМР з питань культури, туризму та інформаційної політики

Постійній комісії КМР з питань екологічної політики.

Київська міська рада
03.02.2017 № 08/1995

Громадська організація «Сварожичі» (далі – Громада), у відповідності до мети та напрямів діяльності Громади, визначених Статутом, розглянувши звернення Голови Релігійної організації «Квітка Папороті», щодо підтримки клопотання Релігійної організації «Квітка попороті» №К-28684 про виділення Київській громаді язичників «Квітка Папороті» земельної ділянки в Оболонському районі м. Києва для задоволення релігійних потреб корінного населення України із Етнічним Віросповіданням, а саме: «…побудови культової споруди - Храму Роду із духовним центром стародавнього етнічного світогляду Української Нації, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром для Воїв-Родовірів, які захищають нашу країну Україну на сході держави» повідомляє наступне.

Громада вважає обґрунтованим вищевказане клопотання Релігійної організації «Квітка попороті» та вважає, що відмова у його задоволенні суперечитиме положенням чинного законодавства України, зокрема, положенням Конституції України та призведе до грубого порушення прав Громадян відповідного віросповідання, з огляду на наступні обставини.

На території України, в тому числі у м. Києві (зокрема, у центральній частині, на земельних ділянках, які мають особливу історичну та археологічну цінність) діє велика кількість Храмів різних релігій та Віросповідань, у той час як Храмів корінної стародавньої етнічної релігії Українців, наразі, не існує та представники даного Віросповідання, яких досить велика кількість у м. Києві та в Україні вцілому, змушені проводити свої релігійні обряди на вулиці.

Відповідно до положень Конституції України та Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації» встановлено, що Держава захищає права і законні інтереси релігійних організацій; сприяє встановленню відносин взаємної релігійної і світоглядної терпимості й поваги між громадянами, які сповідують релігію або не сповідують її, між віруючими різних віросповідань та їх релігійними організаціями; бере до відома і поважає традиції та внутрішні настанови релігійних організацій, якщо вони не суперечать чинному законодавству України. Усі релігії, віросповідання та релігійні організації є рівними перед законом. Встановлення будь-яких переваг або обмежень однієї релігії, віросповідання чи релігійної організації щодо інших не допускається.

Враховуючи вищевикладене, просимо задовольнити клопотання №К-28684 «Про виділення землі в Оболонському районі м. Києва релігійній громаді язичників «Квітка Папороті».

З повагою,

Голова
ГО «СВАРОЖИЧІ» **О.М. Бургун**

30.01.2017

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

Стаття 35 Конституції України:"Кожен має право на свободу світогляду і віросповідання. Це право включає свободу сповідувати будь-яку релігію, або не сповідувати ніякої, безперешкодно відправляти одноособово чи колективно релігійні культи і ритуальні обряди, вести релігійну діяльність...Церкви і релігійні організації відокремлені від держави,а школа від церкви.Жодна релігія не може бути визнана державою як обов'язкова..."

Відповідно до ст.. 11 Конституції України **держава сприяє** консолідації та розвиткові української нації, її історичної свідомості, традицій і культури, а також **розвиткові етнічної**, культурної, мовної та **релігійної самобутності всіх корінних народів** і національних меншин **України**.

Згідно з положеннями ч. 3 ст. 35 Конституції України які кореспондують з положеннями ч. 3 ст. 5 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації» **Церква** і релігійні організації в Україні **відокремлені від держави**, а школа - від церкви. Жодна релігія не може бути визнана державою як обов'язкова.

Держава не втручається у здійснювану в межах закону діяльність релігійних організацій, не фінансує діяльність будь-яких організацій, створених за ознакою ставлення до релігії (ч. 4 ст. 5 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації»).

В силу приписів ч. 5 ст. 5 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації» усі релігії, віросповідання та релігійні організації є рівними перед законом. **Встановлення будь-яких переваг або обмежень однієї релігії, віросповідання чи релігійної організації щодо інших не допускається**.

08/231-29/ПР
09.01.2017

29.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:246:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-12455
від 29.12.2016 до справи
Д-7777
Заява ДЦ № 01104-000229412-014 від 15.12.2016
2 347015 024552

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ № 01104-000229412-014 від 15.12.2016, справа № Д-7777).

2. Надати комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 1,8475 га (кадастровий номер 8000000000:63:246:0003) для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 09.08.2012 № 10309/0/18-3/19-12, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 31.05.2016 № 426/41-16.

3.4. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

07-02.17
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22022 від 21.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи

№ Д-7777

2 347015 320227

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району" м.Києва***
Заява	***від 10.07.2012 № 01103-000038060-014***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 22.05.2013 № 400/9457***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:246:0003)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Тепловозна, 9а***
Площа	***1,8475 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Постійне користування)***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування виробничої бази***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***25 618 302 грн. 86 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01283 від 10.11.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5602/0/12/09-16 від 29.04.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 426/41-16 від 31.05.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована на земельній ділянці розташовані наступні об'єкти: Виробничі приміщення - 315,8 кв.м., механічна майстерня – 150 кв.м., солесховище - 300,7, складські приміщення -178,3 кв.м., столярна майстерня – 37,4 кв.м., АЗС, з/б огорожі, ворота в'їзні, бокс на 3 відділення, бокс на 7 відділень, незавершене будівництво будівлі які рішенням Київської міської ради від 26.01.2012 № 35/7372 передані на господарське відання комунальному підприємству «Підрядне спеціалізоване шляхова ремонтно-будівельне управління» на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва***
Інші особливості :	***Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Детальний план території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова, затверджений рішенням Київської міської ради від 25.12.2012 № 718/9002, по ДПТ - Шляхове ремонтно-будівельне управління.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***256 183 грн. 03 коп. (1%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-65к

Витяг з протоколу № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 07.02.2017

18.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7777**
Проект рішення «Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва»,
ПР-12455 від 29.12.2016
(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-29/ПР).

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи *Д-7777* на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

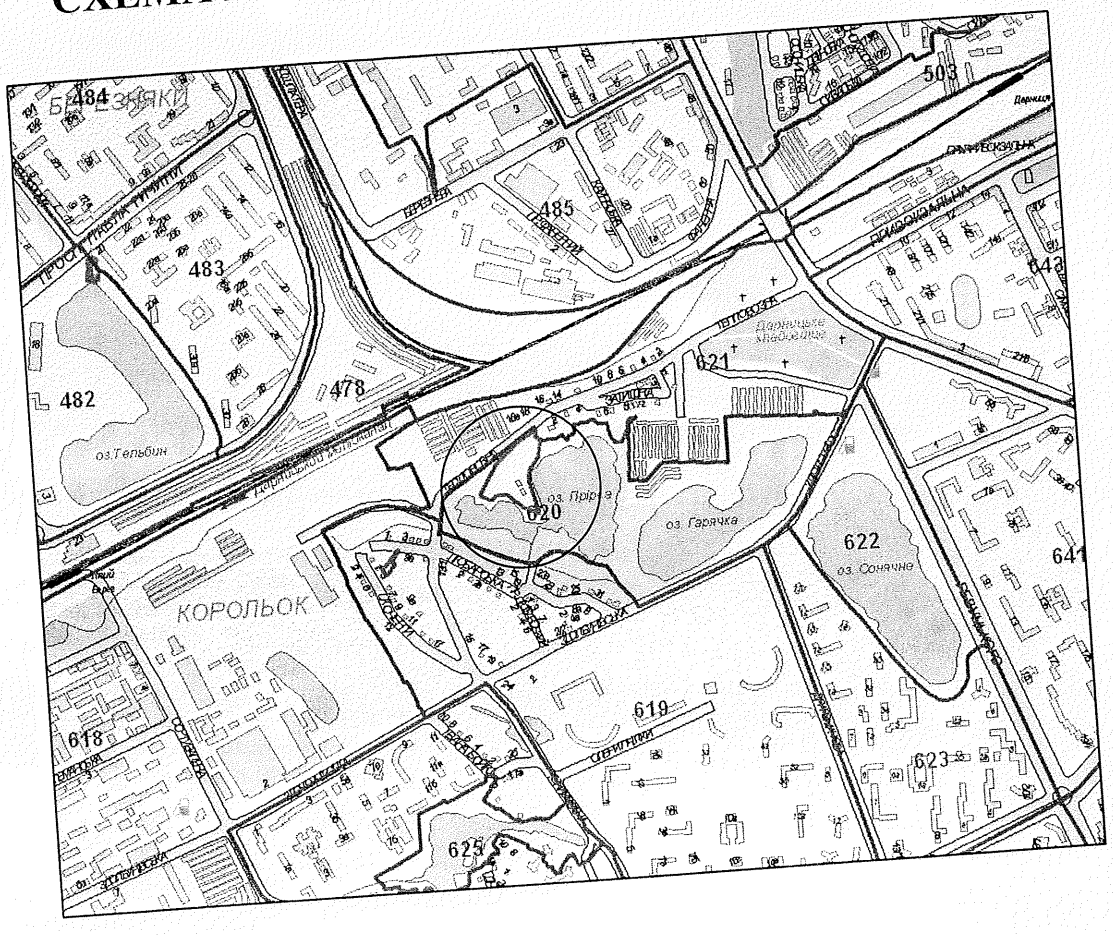
Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

СХЕМА ЕКОНОМІКО-ПЛАНУВАЛЬНИХ ЗОН



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельна ділянка

Водні ресурси

Зелена зона

Вулиці

620 Економіко-планувальні зони

Згідно з економіко-планувальним зонуванням та грошовою оцінкою території м. Києва, які затверджені рішенням Київської міської ради від 03.04.2014 № 23/23 "Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Києва" – земельна ділянка входить в 620 економіко-планувальну зону, де базова вартість 1 кв.м. землі відповідно – 652,14 грн/м.кв.

Виконав В.Холявк

30

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-14681

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-14681

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної ділянки та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної ділянки, без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060)

термін, на який поновлюється : ***оренда на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Товариство з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство"Деметра"***

Відомості про земельн(і) ділянк(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Бориспільська, 1***
договір оренди :	***від 20.07.2004 №63-6-00142 терміном до 20.07.2009***
цільове призначення :	***для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території***
орієнтовний розмір :	***0,1434 га***
кадастровий номер :	***8000000000:63:323:0018***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.04.2015 №057041-7435;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки;

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

30.

08/231-2011/ПД
27.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «ДЕМЕТРА» для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території на вул. Бориспільській, 1 у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:323:018

Проект рішення (екз.1)
ПР-9827
від 21.04.2016 до справи
А-14681
Заява ДЦ № **01006-000125977-014** від 13.03.2014
2 347008 098270

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «ДЕМЕТРА» від 22.01.2009 № КОП-0717, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.07.2004 № 63-6-00142 площею 0,1434 га (кадастровий номер 8000000000:63:323:0018), в межах червоних ліній, укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «ДЕМЕТРА» для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території на вул. Бориспільській, 1 у Дарницькому районі м. Києва (справа № А-14681).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 20.07.2004 № 63-6-00142, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «ДЕМЕТРА»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 20.07.2004 № 63-6-00142.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.04.2015 № 057041-7435.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями, відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16803 від 11.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "ДЕМЕТРА" для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території на вул. Бориспільській, 1 у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи

№ А-14681

2 347011 568036

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство"Деметра"***
Клопотання	***від 20.01.2009 № 06***
Згода (доручення) на проектування	***від 22.01.2009 № 2420***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:323:0018п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Бориспільська, 1***
Площа	***0,1434 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Цільове призначення	***для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***3 058 687 грн. 14 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00205 від 23.07.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.02.2016 № НВ-8000260512016, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , нежитлова будівля (літ. Б) загальною площею 105,4 кв.м. яка відповідно до свідоцтва про право власності від 23.10.2015 № 46192075 перебуває у власності ТОВ "Сільськогосподарське підприємство "Деметра", витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 23.10.2015 № 46192268.***
Інші особливості :	***На підставі пункту 44 рішення Київської міської ради від 18.03.2004 № 125/1335 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею" земельна ділянка загальною площею 0,1434 га передавалась в оренду на 5 років товариству з обмеженою відповідальністю "Сільськогосподарське підприємство "ДЕМЕТРА" для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території на вул. Бориспільській, 1 у Дарницькому районі м. Києва, договір ореди земельної ділянки від 20.07.2004 № 63-6-00142.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***183 521 грн. 23 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-145к

Витяг з протоколу № 3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 28.02.2017

11.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-14681**
Розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «ДЕМЕТРА» для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території на вул. Бориспільській, 1 у Дарницькому районі м. Києва», **ПР- 9827 від 21.04.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2016 №08/231-2011/ПР).

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.07.2004 №63-6-00142 площею 0,1434 га, в межах червоних ліній.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «ДЕМЕТРА» для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території на вул. Бориспільській, 1 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-14681 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської

ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо належного стану земельної ділянки.

4. ***Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та надходження відповіді від Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).***

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик
тел. 202 73 09

31.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.01.17 № 057029-057/Б-3177-2-44

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Копія: Богомолов І.П.
пров. Енергетиків, 9-А,
м. Київ

До Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшла заява громадянина Богомолова І.П. від 15.11.2016 про передачу копії проекту землеустрою щодо відведення громадянам Богомолову Іллі Павловичу, Коваль Ірині Олександрівні, Коваль Валерії Леонідівні земельної ділянки у пров. Енергетиків, 9-а у Солом'янському районі м. Києва (справа А-15547) на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

У зв'язку з цим, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляє копію зазначеного проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розгляд постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додаток: копія проекту землеустрою (першому адресату).

Заступник директора Ю. Мосійчук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 СІЧ 2017
Вх.№ 08/0167

В. Савчук 202-79-94

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ДИЗАЙНУ МІСЬКОГО СЕРЕДОВИЩА

01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 235 10 25 , 221 25 45, тел./факс: 2794167, http://www.grad.kiev.ua

30.09.08 № 19-12435

Головне управління земельних ресурсів
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а

на доручення Київради
від 10.08.2007 № 225-032-6385

на запит Київзему
від 16.10.2007 № 03-16/33909

ВИСНОВОК № 08-0433-В

щодо використання земельної ділянки, наявних містобудівних обмежень та умов, які мають враховуватись при розробці проекту відведення земельної ділянки

Об'єкт: **садибний житловий будинок, господарські будівлі і споруди**
Адреса об'єкта: *вул. Енергетиків, 9-а, Солом'янський район м.Києва*

Замовник: **гр. Богомолова І. П., гр. Коваль І. О., гр. Коваль В. Л**
Адреса замовника: *м. Київ, вул. Празька, 32, кв.*

Містобудівна характеристика земельної ділянки:

– відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території садибної забудови та частково до зеленої зони загального користування.

Замовником надано договір купівлі-продажу житлового будинку від 27.07.02 зареєстрованого в реєстрі № 4788, нотаріально завірена згода від 01.12.05 № 6863 про цільове використання земельної ділянки.

Замовником отримано позитивні висновки щодо відведення земельної ділянки під довідведення земельної ділянки у спільну часткову приватну власність для будівництва та обслуговування за зазначеною адресою:

ДП "Інститут Київгенплан" АТ "Київпроект" - лист від 18.12.07 № 4039;

Містобудівні обмеження та умови землекористування, які мають бути визначені для даної земельної ділянки в проекті землеустрою згідно з чинним містобудівним законодавством, відповідними нормами та правилами:

– отримати позитивний висновок: МіськСЕС; Управління охорони навколишнього природного середовища; ВАТ "СУППР";

– зобов'язати забудовника одержати в Головному управлінні містобудування, архітектури та дизайну міського середовища архітектурно-планувальне завдання, розробити проектну документацію та отримати дозвіл на будівельні роботи в установленому законодавством порядку;

– створити та забезпечити умови вільного доступу для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах зазначеної території;

– об'єкт розмістити поза межами охоронних зон інженерних комунікацій;

– земельну ділянку надати поза межами червоних ліній вулиць;

Київська міська державна адміністрація
Головне управління земельних ресурсів
Вх. № 6644
30.09.08

– питання майново-правового характеру вирішити в установленому законодавством порядку;

– дотримуватись вимог протизсувного режиму;

– згідно ст.5 Закону України "Про основи містобудування" урахувати законні інтереси та вимоги власників або користувачів земельних ділянок та будівель, що оточують місце будівництва;

– забезпечити дотримання вимог з природоохоронного законодавства.

Висновок:

З урахуванням зазначених вимог в проекті землеустрою, Головне управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища не заперечує проти довідведення земельної ділянки у спільну часткову власність в установленому законодавством порядку під будівництво та обслуговування садибного житлового будинку, господарських будівель і споруд, без права забудови до погодження і затвердження проектної документації в установленому законодавством порядку.

Проект землеустрою погодити у Головному управлінні містобудування, архітектури та дизайну міського середовища в установленому порядку.

Примітки:

При невиконанні вище зазначених умов, чинність даного листа (висновку) втрачає свою дію, при цьому усі витрати пов'язані з виконанням робіт по оформленню матеріалів відведення земельної ділянки належать до комерційного ризику замовника.

Додаток: схема місця розташування земельної ділянки на звороті аркуша.

Начальник ***В.Присяжнюк***

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНЕ УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА В м. КИЄВІ

04080, м. Київ-80, вул. Турівська, 28; e-mail: dvonp@voliacable.com Тел. 417-81-20

31.12.10 № 05-08/1745

ВИСНОВОК № 05/1271

про погодження: проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1. Заявник: громадяни Богомолов Ілля Павлович, Коваль Ірина Олександрівна, Коваль Валер Леонідівна.

2.Найменування: проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадяна Богомолову І.П., Коваль І.О., Коваль В.Л. для будівництва і обслуговування жилого будинк господарських будівель і споруд у пров. Енергетиків, 9-а у Солом'янському районі м. Києва.

3. Проектна організація, генеральний проектувальник: проект землеустрою розроблени ПП "Сектор".

4. Підстава: лист – доручення Київської міської ради від 10.08.07 № 225-032-6385.

5. Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Загальна площа та склад угідь земельної ділянки: загальна площа земельної ділян складає – 0,07 га.

7. Землекористувачі (власники) земельної ділянки, яка вилучається (викупляється надається:

- ділянка № 1 площею 0,02 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішеі виконкому Залізничної районної Ради депутатів трудящих м. Києва від 21.12.1951р. «Пр відвод земельної ділянки під індивідуальну забудову Депо Київ-Московський тов. Ігнатьєі Олександру Павловичу», від 14.12.1951р. № 1162 «Про відвод земельної дільниці п індивідуальну забудову машиністу Депо ім.. Андрее тов. Ігнатьєву П.П.»;
- ділянка № 2 площею 0,05га – за рахунок міських земель, не наданих у власність ч користування.

8. Умови відведення земельної ділянки: спільна сумісна власність.

9. Якісна характеристика ґрунтів: відсутня.

10. Використання родючого шару ґрунту: не планується.

11. Відведення земельної ділянки проводиться з урахуванням:

- листа – доручення Київської міської ради від 10.08.07 № 225-032-6385;
- витягу з бази даних Державного земельного кадастру від 16.10.07;
- висновку обстеження зелених насаджень КП УЗН Солом'янського району від 22.10.0 № 152;
- листа Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві;
- листа Головного управління земельних ресурсів від 25.11.11 №03-16/33201;
- листа КО «Центр містобудування та архітектури» від 10.09.08 №15-2400;
- висновку Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міськог середовища ВО КМР (КМДА) від 30.09.08р. №19-12435;

- листа Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища ВО КМР (КМДА) від 05.08.09р. №09-7810;
- висновку Київської міської санепідстанції від 12.08.09р. №5208;
- листа Управління охорони навколишнього природного середовища ВО КМР (КМДА) від 05.03.09р. №071/07-7-10/559;
- листа КО «Київзеленбуд» від 25.09.09р. №148-2938;
- листа КО «Київзеленбуд» від 25.09.09р. №148-2938/1;
- листа Управління охорони навколишнього природного середовища ВО КМР (КМДА) від 20.07.09р. №071/04-4-22/301;
- листа Головного управління охорони культурної спадщини ВО КМР (КМДА) від 25.02.09 №1215;
- листа Головного управління охорони культурної спадщини ВО КМР (КМДА) від 30.01.08 №637;
- листа Державної служби з питань національної культурної спадщини від 15.10.09 №22-3202/9;
- листа Солом'янської районної у місті Києві державної адміністрації від 16.05.08р. №8859/01;
- листа ДП «Інститут генерального плану м. Києва» від 18.12.07р. №4039.

12. Обґрунтування розміру земельної ділянки: межі та площа земельної ділянки визначені відповідно до проекту землеустрою.

13. Земельна ділянка межує:
- з північної сторони – із ділянкою гр. Газнюк Г.П.;
- з південної сторони – з ділянкою Госпрозрахункової організації «Центр містобудування та архітектури» та пішохідним спуском;
- із західної сторони – обмежена червоними лініями пров. Енергетиків;
- із східної сторони - – з ділянкою Госпрозрахункової організації «Центр містобудування та архітектури».

14. Розташування земельної ділянки у відношенні до навколишньої території: ділянка розташована на пров. Енергетиків, 9-а у Солом'янському районі м. Києва;

- об'єкти природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення:
- ділянка № 1 - не увійшла до переліку зелених зон, зазначених в "Програмі розвитку зелених зон міста Києва до 2010р та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київради від 19.07.05р. №806/3381;
- ділянка № 2 - увійшла до переліку зелених зон, зазначених в "Програмі розвитку зелених зон міста Києва до 2010р та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київради від 19.07.05р. №806/3381;

- водні об'єкти, їх водоохоронні зони та прибережні захисні смуги, заплави малих річок: відсутні.

15. Наявність порушень земель, які потребують рекультивації: відсутні.

16. Виконання графіка рекультивації, раніше порушених земель: відсутній.

17. Наявність деградованих, техногенно забруднених та малопродуктивних земель, які потребують консервації: відсутні.

18. Інші природоохоронні вимоги:

18.1 Територію використовувати без зміни цільового призначення.

18.2 Питання майново - правового характеру вирішити у встановленому законодавством порядку.

18.3 Передбачити підключення житлового будинку до інженерних мереж міста.

18.4 Внести зміни до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 28.03.02 №370/1804, та іншої містобудівної документації, яка є об'єктом екологічної експертизи.

18.5 Внести зміни до "Програми розвитку зелених зон міста Києва до 2010р та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням Київради від 19.07.05р. №806/3381;

У разі невиконання однієї з вимог, що зазначені у п.18, даний висновок втрачає свою дію і усі витрати, пов'язан розробкою проекту відведення, відносяться до комерційного ризику замовника (інвестора). Згідно ст. 9 Земельного Коде України та Закону "Про місцеве самоврядування в Україні" остаточне рішення щодо будівництва об'єктів території міста приймає Київська міська Рада.

19. ВИСНОВОК:

Виходячи з вищенаведеного та враховуючи те, що зазначений об'єкт не відноситься "Переліку видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпек затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.07.95р. №554 (зі змінами і 14.02.01 №142), Держуправління **погоджує** проект землеустрою щодо відведення земельн ділянки громадянам Богомолову І.П., Коваль І.О., Коваль В.Л. для будівництва і обслуговуван жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Енергетиків, 9-а у Солом'янськ районі м. Києва.

У рішенні Київради про затвердження проекту відведення земельної ділянки зобов'язати замовн дотримуватись обмежень та обтяжень, зазначених у даному висновку.

Висновок є чинним на період незмінності, а також у разі виконання визначен нормативно – правовими актами та відповідною документацією вимог та умов, за яким надається погодження.

В.о. начальника **Ю. Будунов**

Міністерство охорони навколишнього природного середовища України • Державне управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві • КАНЦЕЛЯРІЯ

417-24-42

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНЕ УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА В м. КИЄВІ

04080, м. Київ-80, вул. Турівська, 28; e-mail: dvonp@voliacable.com Тел. 417-81-20

23.02.11 № 05-09/905

Гр. Богомолову І.П.
Гр. Коваль І.О.
Гр. Коваль І.О.

Про розгляд матеріалів обстеження зелених насаджень

Відповідно до п.4 «Порядку видалення дерев, кущів, квітників та газонів», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045, Держуправлінням розглянуті матеріали обстеження зелених насаджень за адресою: пров. Енергетиків, 9-А, у Солом'янському районі м. Києва у складі:

- акту обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню від 22.10.2008 № 152, виданого КП УЗН Солом'янського району;
- листа-доручення заступника Київського міського голови – секретаря Київради від 10.08.2007 № 225-032-6385;
- витягу з бази даних Державного земельного кадастру від 16.10.2007.

Матеріали надані для розгляду у зв'язку з відведенням земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Розглянувши надані матеріали, Держуправління **погоджує їх,** за умови збереження зелених насаджень, що залишаються в межах відведеної земельної ділянки.

Остаточне рішення стосовно знесення зелених насаджень та використання даної земельної ділянки приймають місцеві органи влади відповідно до повноважень, передбачених законодавством.

В.о. начальника **Ю. Будунов**

КАНЦЕЛЯРІЯ

417 24 42

ВИСНОВОК №152

обстеження зелених насаджень, що підлягають видаленню

м.Київ "22" жовтня 2008 р.
(назва населеного пункту)

Комісію призначено Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району Наказ №12 від 08.01.2008 року «Про призначення комісії»
(компетентний орган, який призначив комісію, номер, дата розпорядження або наказу про її утворення, стислий зміст (суть) розпорядження)

Голова комісії: Приходько В.П. директор
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

членів комісії: 1.Довганчина О.І. головний агроном
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

2.Абраменко О.П. майстер по контролю за з/н
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

Представник заявника : Богомолов. І.П.. громадянин
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

У зв'язку з заявою: №1021 від 15.10.2008р.

Оглянула зелені насадження за адресою: пров. Енергетиків, 9-А
(зелені насадження обмеженого користування- територія забудованої частини міста)
Видалення (обстеження) зелених насаджень пов'язано з передачею у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.
(вказується причина видалення зелених насаджень)

1.Зелені насадження, що підлягають видаленню:

№ п/п	Вид зелених насаджень	Вік (років)	Діаметр стовбура на h=1,3 м. від землі	Кількість	Якісний стан зелених насаджень (хороший, задовільний незадовільний	Підлягає зрізуванню	Підлягає пересадці
1	2		3	4	5	6	7
					Зелені насадження не зносяться.		

Всього видаляється:

1). Дерев шт.
2). Кущів шт.
3). Газону га
4). Квітників $м^2$

Відновна вартість зелених насаджень, що підлягають видаленню:

1) Дерев гривень
2). Кущів гривень
3). Газону гривень
4). Квітників гривень
Всього гривень
ПДВ 20% гривень
Разом до сплати гривень

II.Зелені насадження, що залишаються на місці в межах відведеної під забудову ділянки:

№	Вид зелених насаджень	Вік рокі в	Діаметр стовбура на h=1,3 м.	Кіль кість шт.	Якісний стан зелених насаджень (добрий, задовільний незадовільний)
1	2		4	5	6
1	горіх волоський	35	32	2	задовільний
2	горіх волоський	20	16	1	задовільний

Разом залишається на місці:

1). Дерев 3 шт.
2). Кущів шт.
3). Газону га
4). Квітників $м^2$

Висновок комісії: У зв'язку зі зверненням гр. Богомолова І.П. до КП УЗН Солом'янського району про проведення обстеження та видачи акта обстеження зелених насаджень на земельній ділянці за адресою: пров. Енергетиків, 9-А, на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку №4788 від 2707.2002р, фахівцями підприємства проведено обстеження земельної ділянки площею 0,074 га на вище вказаній території. Внаслідок обстеження виявлено, що зелені насадження представлені 3 од. плодових дерев та трав'янистими рослинами природного походження. Особливі умови КП УЗН:

1. під час проведення будівельних робіт огородити дерева, вказані в розділі II та не допускати засипання грунтом стовбурів дерев
2. здійснити зняття, складування та збереження поверхневого шару грунту для озеленення та комплексного благоустрою території.

Зелені насадження, що залишаються на місці на час будівництва передаються на збереження: гр. Богомолов І.П.
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

Примітка: Роботи щодо видалення зелених насаджень виконувати тільки після отримання погодженого акта з територіальними органами центрального органу виконавчої влади у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Україна * Київ * Київзеленбуд * Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва * Ідентифікаційний код 31806913

Голова комісії: Приходько В.П.
Директор КП УЗН
Солом'янського р-ну
Члени комісії:
Головний агроном Довганчина О.І.

Майстер по контролю за зеленими насадженнями Абраменко О.П.

Представник Богомолов І.П.

Бухгалтер Слушна Н.В.

ПП "СЕКТОР"

Замовник: громадяни Богомолов І.О., Коваль І.О., Коваль В.Л.

ПРОЕКТ

землеустрою щодо відведення громадянам
Богомолову Іллі Павловичу, Коваль Ірині Олександрівні, Коваль Валерії Леонідівні
земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
у пров. Енергетиків, 9-а
у Солом`янському районі м.Києва.

Директор Мінова Л.В.

Головне управління охорони культурної спадщини
ПОГОДЖЕНО №644
для подальшого погодження у встановленому порядку
в.о. начальника Я. Діхтяр
08.12.2011

Київ - 2008

ГУЗР - КМДА - КІЗВ
ЧЕРГОВИЙ ПЛАН МІСТА
27 СІЧ 2010
ФАЙЛ ПЕРЕВІРЕНО ТА ПРИЙНЯТО ДО БАЗИ ДАНИХ. ІНВЕНТАР № Пп-0000421

32.

08/231-2181/ПР
17.05.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення приватному підприємству «ІНТЕР - МАРС» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б) у Печерському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
76:027:023

Проект рішення (екз.1)
ПР-9833
від 21.04.2016 до справи
А-22215

2 347008 098331

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення приватного підприємства «ІНТЕР - МАРС» від 15.01.2016 № КОП-0793, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 № 82-6-00358 площею 0,0223 га (кадастровий номер 8000000000:76:027:0023), укладений між Київською міською радою та приватним підприємством «ІНТЕР - МАРС» (ідентифікаційний код 22925783) для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б) у Печерському районі м. Києва (справа А-22215).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 13.04.2006 № 82-6-00358 , підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

3. Приватному підприємству «ІНТЕР - МАРС»:

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.04.2006 № 82-6-00358.

3.2. Питання пайової участі і укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.02.2016 № 057041-3942.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16751 від 09.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення приватному підприємству "ІНТЕР - МАРС" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Архітектора Городецького, 4-б у Печерському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22215

2 347011 567510

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне підприємство "Інтер-марс"***
Клопотання	***КОП-0793 від 15.01.2016***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:027:0023п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Печерський, вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б)***
Площа	***0,0223 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування літнього майданчика***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***6 226 340 грн. 54 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00735 від 04.03.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №057041-3942 від 29.02.2016) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови .На ділянці знаходиться літній майданчик з навісом.***

Інші особливості : ***Земельна ділянка була передана в оренду відповідно до рішення Київської міської ради від 18.11.2004 № 719/2129 приватному підприємству "ІНТЕР - МАРС" для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б) у Печерському районі м.Києва" (договір оренди від 13.04.2006 № 82-6-00358).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***311 317 грн. 03 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

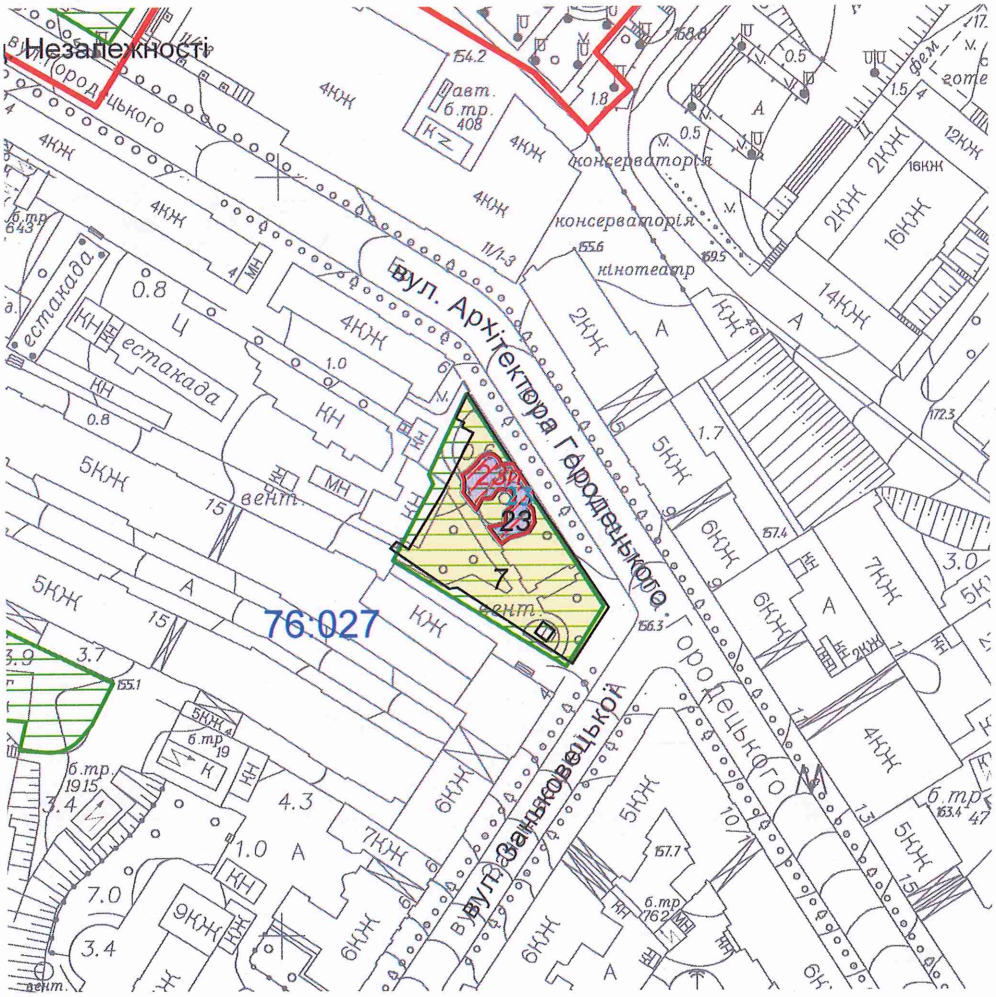
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 02.03.2016р.

м. Київ, р-н Печерський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 3534

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-13666

Витяг з протоколу № 25
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
від 08.11.2016

7.5.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22215**
Проект рішення «Про поновлення приватному підприємству «ІНТЕР-МАРС» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б) у Печерському районі м. Києва»
ПР-9833 від 21.04.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2016 №08/231-2181/ПР).
Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №82-6-00358 площею 0,0223 га.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення приватному підприємству «ІНТЕР-МАРС» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування літнього майданчика на вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б) у Печерському районі м. Києва».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження та матеріалами фотофіксації існуючого стану земельної ділянки.

3. Звернутись до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №82-6-00358 приватному підприємству «ІНТЕР-МАРС».

4. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-22215 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, оскільки земельна ділянка потрапляє до території існуючих парків.

5. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки.

6. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, а також отримання відповідей від Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

19580

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДПРОУ 34926981

25.11.2016 №064-4531
на №_____ від_____

Київська міська рада
Постійна комісія з питань
містобудування, архітектури
та землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист за підписом голови постійної комісії з питань містобудування архітектури та землекористування Київської міської ради О. Міщенка від 22.11.2016 № 08/281-3715 щодо проведення перевірки стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки (ПР-9833 від 21.04.2016) на вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б) у Печерському районі.

Повідомляємо, що відповідно до повноважень, які передбачені Правилами благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2014 № 1051/1051, працівниками комунального підприємства «Київблагоустрій» проведено обстеження, з виїздом на місце, земельної ділянки за зазначеною адресою.

Під час проведення обстеження земельної ділянки 23.11.2016 на вул. Архітектора Городецького, 4 (літера Б) встановлено розміщення капітального літнього майданчика, будь-які роботи не проводяться, територія знаходиться у задовільному санітарно-технічному стані.

Перший заступник директора Т. Панчій

Серпокрилов
Святенко 4893140

08/231-3644/пр
31.08.2016

33.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:376:108
90:377:108

Проект рішення (екз.1)
ПР-11204
від 30.08.2016 до справи
А-18998

2 347015 012047

Про передачу громадянці Горяєвій Тетяні Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Старообухівській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Горяєвій Тетяні Леонідівні для ведення індивідуального садівництва на вул. Старообухівській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, справа № **А-18998**).

2. Передати громадянці Горяєвій Тетяні Леонідівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:90:377:0108) для ведення індивідуального садівництва на вул. Старообухівській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Горяєвій Тетяні Леонідівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. У разі здійснення будівництва на земельній ділянці садового будинку та інших необхідних будинків, господарських споруд тощо питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 07.12.2010 № 19-13328, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 19.12.2014 № 19-26-0.3-7533/2-14.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19549 від 27.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Горяєвій Тетяні Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Старообухівській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-18998

2 347011 595490

1. Фізична особа:

Назва	***Горяєва Тетяна Леонідівна***
Клопотання	***від 13.05.2008***
Згода (доручення) на проектування	***від 15.05.2008 № 29/233-Г-12080***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:377:0108)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Старообухівська, 9а***
Площа	***0,1000 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Цільове призначення	***Для ведення індивідуального садівництва***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***17 174 грн. 96 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00592 від 19.01.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 12376/0/12/09-14 від 25.12.2014***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-0.3-7533/2-14 від 19.12.2014***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови та частково заболочена. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови згідно Схеми планування частини південного району Голосіївського району 27.10.2005 № 271/3732. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Зазначена територія входить в межі садиби на вул. Старообухівській, 9-а.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України розмір земельного податку складатиме ***8 грн. 59 коп. (0,05%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

08/231-3694/пр
31.08.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.08.2016 № 057052-16666
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про передачу громадянці Горяєвій Тетяні Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Старообухівській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва" (справа А-18998) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-1458

Витяг з протоколу № 26
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 16.11.2016

15.10.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18998**
Проект рішення «Про передачу громадянці Горяєвій Тетяні Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Старообухівській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва» **ПР-11204 від 30.08.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3644/ПР).

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Горяєвій Тетяні Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Старообухівській, 9-а у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-18998 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Рішення прийнято.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**