УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) перебуває на виконанні рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 556/3563 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, фізичної культури та спорту» та повідомляємо наступне.

Згідно з пунктом 2 зазначеного рішення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) доручено здійснити прийом-передачу будівель Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 та Будинку ім. І. Сікорського на вул. Ярославів Вал, 15-б до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

З приводу передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 інформуємо наступне.

Запропонований Міністерством розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України листом від 01.10.2020 № 3213-06/59735-03 проєкт

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000E345000087521000
Підписувач Гудзь Андрій Анатолійович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/06-13-3328 від 27.05.2021

розпорядження Кабінету міністрів України «Про передачу будівлі у власність територіальної громади м. Києва», погоджено як виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), так і центральними органами виконавчої влади у відповідності до вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», а саме: Міністерством розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України, Міністерством юстиції України, Міністерством фінансів України, Фондом державного майна України, Міністерством розвитку громад та територій України.

Однак, Міністерство культури та інформаційної політики України листом від 22.01.2021 № 123/27.2/21 звернулося до Прем'єр-міністра України Д. Шмигаля з пропозицією передати до сфери його управління будівлю Гостинного двору на Контрактовій площі, 4 у м. Києві, та листом від 03.02.2021 № 1060/33 повідомило щодо заперечення в передачі цього об'єкта культурної спадщини до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) направлено звернення від 02.02.2021 № 001-231 до Прем'єр-міністра України щодо заперечення пропозицій, викладених в листі Міністерства культури та інформаційної політики України від 22.01.2021 № 123/27.2/21, та необхідності невідкладного розгляду проєкту розпорядження Кабінету Міністрів України «Про передачу будівлі у власність територіальної громади м. Києва».

Крім того, 11.02.2021 Київською міською радою більшістю складу депутатського корпусу було підтримано рішення «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо невідкладного вжиття заходів, спрямованих на безоплатну передачу об'єкту культурної спадщини місцевого значення «Гостинний двір» у комунальну власність територіальної громади міста Києва».

На звернення Фонду державного майна України від 25.02.2021 № 10-24-4030 щодо погодження питання передачі будівлі «Гостинний двір» на площі Контрактовій, 4 до сфери управління Міністерства культури та інформаційної політики України виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацію), керуючись вимогами Закону України «Про охорону культурної спадщини», Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482, листами від 24.03.2021 № 015-103, від 14.05.2021 № 015-154 повідомлено про:

відсутність загальнодержавної стратегії щодо охоронних заходів, направлених на збереження об'єктів культурної спадщини, зокрема, які розташовані на території міста Києва, здійснення яких належить до повноважень Міністерства культури та інформаційної політики України

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000E345000087521000
Підписувач Гудзь Андрій Анатолійович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/06-13-3328 від 27.05.2021

(Костьол Св. Миколая, будинок ім. Сікорського та інші), в результаті чого, з великою часткою ймовірності, може призвести до руйнації будівлі Гостинного двору та нанесення непоправної шкоди культурній спадщини громади міста і держави в цілому;

відсутність термінів та конкретних етапів проведення робіт, спрямованих на збереження будівлі Гостинного двору, в запропонованому Міністерством культури та інформаційної політики України техніко-економічному обґрунтуванні доцільності передачі цього майна до сфери його управління;

необхідність термінового забезпечення Фондом державного майна України проведення першочергових протиаварійних робіт об’єкта культурної спадщини – будівлі Гостинного двору;

незмінність своєї позиції, яка викладена в зверненні від 02.02.2021 № 001-231 до Прем’єр-міністра України щодо необхідності невідкладного розгляду проєкту розпорядження Кабінету Міністрів України «Про передачу будівлі у власність територіальної громади м. Києва».

Окремо слід зазначити, що відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 19.05.2021 № 506 «Про зміну категорії пам'яток культурної спадщини» змінено категорію пам’яток «Комплекс споруд Контрактової площі» та «Гостинний двір» у Києві на категорію національного значення та присвоєно пам’яткам охоронні номери 260097 та 260097/1 відповідно.

Таким чином, згідно з Законом України «Про охорону культурної спадщини» здійснення заходів із забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини національного значення належить виключно до повноважень центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини – Міністерства культури та інформаційної політики України, в тому числі:

погодження відчуження або передачі цих об’єктів у володіння, користування або управління;

встановлення режиму їх використання;

надання письмового дозволу на здійснення консервації, реставрації, реабілітації, музеєфікації, ремонту, пристосування на підставі погодженої науково-проектної документації.

Що стосується Будинку ім. І. Сікорського на вул. Ярославів Вал, 15-б, то станом на сьогодні будівля «Будинок ім. І.Сікорського» за вищевказаною адресою належить до державної власності в особі Міністерства оборони України.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно на будівлю загальною площею 1692,5 кв. м на вул. Ярославів Вал, 15-Б зареєстровано право державної власності, при цьому арешт (обтяження) на

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000E345000087521000
Підписувач Гудзь Андрій Анатолійович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/06-13-3328 від 27.05.2021

вказане майно не знято, в зв'язку з чим неможливо оперативно вирішити питання щодо передачі будівлі з державної до комунальної власності.

Відповідно до листа Міністерства оборони України від 16.09.2020 № 220/5613 зазначеним органом виконавчої влади було неодноразово ініційовано зняття арешту на вказане нерухоме майно, однак Печерським районним судом 04.12.2019 та 05.03.2020 було відмовлено в задоволенні поданого клопотання.

Апеляційну скаргу на рішення Печерського районного суду, яка була подана Концерном «Військоторгсервіс», до складу якого входить балансоутримувач будівлі на вул. Ярославів Вал, 15-б - державне підприємство «Готель «Козацький» Міністерства оброни України, Київським апеляційним судом 29.07.2020 в задоволенні було відмовлено.

На звернення Міністерства оборони України з пропозицією орендного використання будівлі ім. І. Сікорського на вул. Ярославів Вал, 15-б виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) листом від 09.11.2020 № 001-3574 наполіг на передачі будівлі на вул. Ярославів Вал, 15-б (будинок ім. І. Сікорського) з державної до комунальної власності, як на єдиному ефективному шляху вирішення питання щодо відновлення об'єкта культурної спадщини та розміщення в ній музею ім. І. Сікорського.

На адресу центральних органів виконавчої влади неодноразово направлялись повідомлення про готовність виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), його структурних підрозділів та депутатського корпусу Київської міської ради до плідної співпраці, направленої на збереження, відновлення культурної спадщини міста Києва та, як наслідок, передачі культурних цінностей нащадкам нашої країни.

Більше того, відповідно до рішення Київської міської ради від 13.05.2021 № 950/991 депутатами було ініційовано направити звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо невідкладного вжиття заходів, спрямованих на безоплатну передачу пам'ятки національного значення «Будинок, в якому мешкав видатний авіаконструктор І. Сікорський з родиною» у комунальну власність територіальної громади міста Києва.

Оскільки вирішення порушених питань потребує додаткового часу, просимо подовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 28.11.2017 № 556/3563, в частині додатку 1 до цього рішення, до 30.12.2021.

Директор Андрій ГУДЗЬ

Віктор Ткачик Ірина Малютіна
Ігор Голуб 202 61 05, 0505059133
спр. № 062/06/10 на № 556/3563

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000E345000087521000
Підписувач Гудзь Андрій Анатолійович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/06-13-3328 від 27.05.2021