11.1. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються.*

11.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	Д-2445 **ПР-11152 від 25.08.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) в оренду на 5 років площа 0,0704 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3645/ПР)**
2.	Д-3999 **ПР-12723 від 26.01.2017**	Громадянка Мороз Оксана Сергіївна вул. Жилянська, 41 а в оренду на 1 рік площа 0,0715 га для реконструкції та обслуговування адміністартивно-офісної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2017 №08/231-305/ПР)**
		Дарницький район
3.	Д-7544 **ПР-12799 від 14.02.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Компо груп» вул. Приколійна, 22-а в оренду на 15 років площа 1,3671 га для обслуговування та експлуатації виробничо-складської будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.02.2017 №08/231-399/ПР)**
		Деснянський район
4.	А-23019 **ПР-12546 від 04.01.2017**	Громадянин Дубенко Сергій Сергійович вул. Оноре де Бальзака, 63 в оренду на 10 років площа 0,0109 га для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2017 №08/231-80/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
5.	Д-7316 **ПР-10588 від 07.07.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Енерговентиляція» вул. Магніторська, 1

		в оренду на 10 років площа 0,2499 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.07.2016 №08/231-2926/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «Енерговентиляція» від 09.02.2017 вх. №08/2441 щодо долучення до матеріалів справи витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та врахування його при розгляді проекту рішення.*
Оболонський район		
6.	А-22355 **ПР-10287 від 08.06.2016**	Релігійна громада християнської пресвітеріанської помісної церкви «Шлях Життя» у Оболонському районі м. Києва просп. Оболонський, 52-б у постійне користування площа 0,4694 га для експлуатації та обслуговування молитовного будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.06.2016 №08/231-2594/ПР)**
Подільський район		
7.	Д-8019 **ПР-12800 від 14.02.2017**	Товариство з обмеженою «Комплекс Рибальський» вул. Електриків, 21-23 в оренду на 25 років площа 3,4548 га для житлової та громадської забудови **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2017 №08/231-406/ПР)**
Святошинський район		
8.	А-23158 **ПР-12896 від 22.02.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ПАРИТЕТ ІНВЕСТБУД» та громадянин Дерев'янко Андрій Якович просп. Перемоги, 136-ж (літ. А) в оренду на 15 років площа 0,0470 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.02.2017 №08/231-479/ПР)**
Солом`янський район		
9.	Д-7499 **ПР-10632 від 08.07.2016**	Громадська організація «Садівницьке товариство «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва вул. Медова у власність площі 0,8490 га, 1,1052 га, 0,4785 га

		для розташування земель загального користування (дороги, проїзди, будівлі охорони) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.07.2016 №08/231-3024/ПР)**
		Шевченківський район
10.	А-22384 **ПР-11571 від 27.09.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЗНЕС-ЦЕНТР «ЛІГА» вул. Тимофія Шамрила, 23 в оренду на 15 років площа 0,1976 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (інженерного корпусу) **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4085/ПР)**
11.	А-22617 **ПР-11825 від 17.10.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЕРНА» вул. Велика Житомирська, 19-б в оренду на 25 років площа 0,1351 га для обслуговування адміністративної будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2016 №08/231-4342/ПР)**
12.	Д-7411 **ПР-12718 від 25.01.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРІАН ІНВЕСТ» вул. Богдана Хмельницького, 38 в оренду на 20 років площа 0,1839 га для експлуатації громадсько-адміністративного комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2017 №08/231-289/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.11,1,5 – Д-7316

ТОВ "ЕНЕРГОВЕНТИЛЯЦІЯ"

02192, м. Київ-192, Бульвар Дарницький ,12
т/ф 503-83-77 (багатоканальний); 501-04-91 (база)
Код 19136446; № свід. 100306654 Інд. под. номер 191364426532
р/р 26008038223501 в Міжрайонному відділенні Київської міської філії АКБ „Укрсоцбанк" МФО 322012
E-mail: energo@event.kiev.ua

№ 12 від 08.02.2017 року.

Київська міська рада
Голові постійної комісії
з питань містобудування
архітектури та землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу

Шановний Олександр Григорович!

Просимо Вас долучити до справи №Д7316:

- відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно №79890138 від 08.02.2017р.

Директор ТОВ «Енерговентиляція» _____ Висовень М.А.

Київська міська рада
09.02.2017 № **08/2441**

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	79890138
Дата, час формування:	08.02.2017 15:39:19
Інформаційну довідку сформовано:	приватний нотаріус Стрельченко Олена Володимирівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки:	Заява про надання інформації

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	963150280000

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	963150280000
Об'єкт нерухомого майна:	нежитлове приміщення, літ.Ш, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Площа:	Загальна площа (кв.м): 611.5
Адреса:	м.Київ, вулиця Магнітогорська, будинок 1

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 15241394

Дата, час державної реєстрації:	30.06.2016 15:50:39
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Криворучко Віктор Петрович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	рішення суду, серія та номер: б/н, виданий 17.09.2009, видавник: Господаський суд міста Києва; ухвала суду, серія та номер: б/н, виданий 18.01.2010, видавник: Господарський суд міста Києва; ухвала суду, серія та номер: б/н, виданий 16.10.2009, видавник: Господаський суд міста Києва
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 30313156 від 05.07.2016 10:58:24, приватний нотаріус Криворучко Віктор Петрович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Власники:	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГОВЕНТИЛЯЦІЯ", код ЄДРПОУ: 19136446, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

RRP-4HH4E6BQ2

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: Стрельченко Олена Володимирівна

RRP-4HH4E6BQ2

11.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	А-22315 **ПР-12523 від 04.01.2017**	Обслуговуючий кооператив «ЖБК «Литовський» пров. Литовський, 4/30 у власність площа 0,0399 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-65/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***24.01.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення на доопрацювання робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.* *Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання робочої групи від 04.02.2017 (реєстр. №20 від 07.02.2017), відповідно до якого ухвалено підтримати проект рішення за умови коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: для будівництва і обслуговування малоповерхового багатоквартирного житлового будинку, та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території.*
		Дніпровський район
2.	Д-7030 **ПР-12678 від 19.01.2017**	Приватне підприємство ФІРМА «ВОЛНА» просп. Генерала Ватутіна (біля затоки р. Десенка) в оренду на 10 років площа 0,1938 га для будівництва, обслуговування та ремонту об`єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об`єктів зв`язку та дорожнього господарства **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-238/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***07.02.2017*** *ухвалено підтримати проект рішення з рекомендаціями: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва».* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/289-46 від 08.02.2017 з протоколу №3 від 07.02.2017 засідання постійною комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано з рекомендаціями, а саме: виключити з назви та по тексту проекту рішення слово «будівництво».*
		Оболонський район
3.	Д-7083 **ПР-11444 від 20.09.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ГЛОРІЯ-ТРЕЙД» площа Оболонська, 6

		в оренду на 10 років площа 0,1497 га для реконструкції будівель-нежитлових приміщень торговельного призначення з подальшою експлуатацією **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3915/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ТД «Глорія Трейд» від 14.02.2017 вх. №08/160(з) щодо включення проекту рішення до порядку денного засідання постійної комісії та з проханням запросити на засідання комісії директора ТОВ «ТД «Глорія Трейд».*
Подільський район		
4.	Д-7802 **ПР-12319 від 15.12.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТП ЛАНГОРА» вул. Сирецька, 33 в оренду на 10 років площа 0,1540 га для будівництва, обслуговування та експлуатації об`єктів дорожнього сервісу із знесенням, в межах червоних ліній, будівель та споруд та влаштування в`їздів, виїздів **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2016 №08/231-4975/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист від 22.11.2016 вх. №08/20292 ТОВ «ВТП ЛАНГОРА», щодо викладення цільового призначення земельної ділянки у такій редакції, а саме: «для обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням, в межах червоних, ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів-виїздів».* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** ухвалено підтримати проект рішення з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення викласти цільове призначення земельної ділянки в такій редакції «для обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням, в межах червоних ліній, будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів» враховуючи звернення заявника від 22.11.2016 вх. №08/20292.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/289-48 від 08.02.2017 з протоколу №3 від 07.02.2017 засідання постійною комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано з **рекомендаціями, а саме: виключити з назви та по тексту проекту рішення слово «будівництво».***
5.	А-21287 **ПР-9427 від 30.03.2016**	Громадянин Ялижко Станіслав Станіславович вул. Оболонська, 34 в оренду на 10 років площа 0,0170 га для експлуатації та обслуговування павільйону по заготівлі

		вторсировини **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2016 №08/231-1583/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.11.2016** розгляд проекту рішення відкладено та направлено на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії 24.01.2017-26.01.2017** згідно з витягом №08/286-644 від 15.12.2016 з протоколу №30 від 07.12.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано. Ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутись до Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*
Солом`янський район		
6.	Д-7605 **ПР-11130 від 23.08.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМІ «ПРЕСТО, ЛТД» вул. Волинська, 60 в оренду на 15 років площа 0,1157 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку громадського призначення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3534/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ФІРМІ ПРЕСТО, ЛТД» від 14.09.2016 вх. №08/15418 щодо розгляду справи у найближчий термін.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на опрацювання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-31 від 02.02.2017 з протоколу №1 від 25.01.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого **проект рішення підтримано.***
Святошинський район		
7.	Д-6620 **ПР-11907 від 24.10.2016**	Публічне акціонерне товариство «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» вул. Миру, 12, 17 в оренду на 10 років площа 1,1103 га

		для будівництва, обслуговування та ремонту об`єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об`єктів зв`язку та дорожнього господарства **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4428/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.12.2016*** *ухвалено підтримати проект рішення з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення викласти цільове призначення земельної ділянки у такій редакції: «для обслуговування та ремонту об`єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об`єктів зв`язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд», враховуючи звернення заявника від 27.10.2016 вх. №08/18504 та №08/18512.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/289-47 від 08.02.2017 з протоколу №3 від 07.02.2017 засідання постійною комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано* ***з рекомендаціями, а саме: виключити з назви та по тексту проекту рішення слово «будівництво».***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

За реєстр. 07.02.17 №20 п.112.1 – А-22315

ПРОТОКОЛ

виїзного засідання робочої групи, створеної 24.01.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду проекту рішення «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ "ЖБК ЛИТОВСЬКИЙ" земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Литовському, 4/30 у Голосіївському районі м. Києва» А-22315

від 04.02.2017 **14.00**

Місце проведення: м. Київ, пров. Литовський, 4/30.

Склад робочої групи: Міщенко О. Г., Кісільов І. П., Назаренко В. Е.

Присутні:

Міщенко О. Г. – голова робочої групи, голова постійної комісії;
Кісільов І. П. – член робочої групи, перший заступник голови постійної комісії;
Назаренко В. Е. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Прокопів В. В. – заступник міського голови – секретар Київської міської ради;

мешканці жилого будинку у пров. Литовському, 4/30:
Кулик Н. С.;
Романенко В. П.;
Петренко В. М.;
Рулімова Т. А.;
Голуб Є. А.;
Мережана М. В.;
Землянухін В. В.;
Пилипенко В. І.;
Лебедєва І. Г.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення ПР-12523 від 04.01.2017 з матеріалами кадастрової справи-клопотання **А-22315** *«Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ "ЖБК ЛИТОВСЬКИЙ" земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Литовському, 4/30 у Голосіївському районі м. Києва».*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кісільов І. П., Назаренко В. Е., Прокопів В. В., Голуб Є. А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення за умови коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме:*** *для будівництва і обслуговування малоповерхового багатоквартирного жилого будинку.*

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримався» - Назаренко В. Е.

Голова робочої групи Міщенко О. Г.

члени робочої групи: Кісільов І. П.

Назаренко В. Е.

п.11.2.2 – Д-7030

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

08.02.17 № 08/289-46

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 3 від 07 лютого 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.
М.Борозенець – член комісії
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії; І.Галайчук – заступник голови.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Спасибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Шпильовий І.Ф.– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та ринку земель Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Аганін Б.Ю. – начальник відділу БДР ДПП НПУ;

Забродін С.В. – заступник начальника служби з управління майновими і земельними ресурсами Регіональної філії «Південно-Західна залізниця»;
Бережко М.М. – заступник начальника виробничо-технічного відділу Дирекції з будівництва залізнично-автомобільного мостового переходу Регіональної філії «Південно-Західна залізниця»;

Порядок денний:

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству ФІРМІ «ВОЛНА» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на просп. Генерала Ватутіна (біля затоки р.Десенка) у Дніпровському районі м. Києва» (Д-7030) від 19.01.2017 № 08/231-238/ПР *(Доповідач О.Поліщук)*.

2. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству ФІРМІ «ВОЛНА» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на просп. Генерала Ватутіна (біля затоки р. Десенка) у Дніпровському районі м. Києва» (Д-7030) від 19.01.2017 № 08/231-238/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, М.Борозенець, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству ФІРМІ «ВОЛНА» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на просп. Генерала Ватутіна (біля затоки р. Десенка) у Дніпровському районі м.Києва» (Д-7030) від 19.01.2017 № 08/231-238/ПР з рекомендаціями постійної комісії, а саме: виключити з назви та по тексту проекту рішення слово «будівництва».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

З оригіналом згідно.

Голова комісії О.Окопний

п.11.2.3 – Д-7083

«ТОРГОВИЙ ДІМ «ГЛОРІЯ ТРЕЙД»
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

04201, м Київ, вул. Сім'ї Кульженків, буд. 35, тел.: (093) 143- 02-74, E-mail : vgots@ukr.net;
ідентифікаційний код 39049504

Вих. № 1 від 14.02.2017 р.

Київська міська рада
14.02.2017 № 08/160 (3)

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді постійної комісії з питань містобудування архітектури та землекористування знаходиться проект рішення Київради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Глорія Трейд» земельної ділянки для реконструкції, будівель - нежитлових приміщень торговельного призначення з подальшою експлуатацією на площі Дружби Народів, 6 в Оболонському районі м. Києва» (кадастрова справа Д-7083).

Згідно протоколу засідання постійної комісії №22 від 04.10.2016 розгляд зазначеного проекту рішення КМР відкладено на чергове засідання комісії.

Проте до сьогоднішнього часу, знятий з розгляду 04.10.2016 проект рішення Київради щодо кадастрової справи Д-7083,не включений до порядку денного комісії для розгляду у відповідності до Регламенту Київської міської ради.

На підставі вищенаведеного, -

ПРОШУ:

1. У відповідності до ЗУ «Про доступ до публічної інформації» *на протязі п'яті робочих днів з моменту реєстрації цього звернення* направити на адресу ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» письмовий документ, на підставі якого 04.10.2016 р. проект рішення Київради щодо кадастрової справи Д-7083 був знятий з розгляду постійною комісією з питань містобудування архітектури та землекористування.
2. У строки, встановлені п. 6 ст. 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 року N 579/579, включити до порядку денного постійної комісії для розгляду проект рішення Київради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Глорія Трейд» земельної ділянки для реконструкції, будівель - нежитлових приміщень торговельного призначення з подальшою експлуатацією на площі Дружби Народів, 6 в Оболонському районі м. Києва» (кадастрова справа Д-7083).
3. У відповідності до п. 9 ст. ст. 11 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 року N 579/579, забезпечити право директора ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» бути присутнім під час розгляду постійною комісією проекту рішення Київради щодо кадастрової справи Д-7083 (доручення заступника міського голови - секретаря Київради від 21.09.2016 за №08/231-3915/ПР) шляхом завчасного направлення на юридичну адресу підприємства та на електрону адресу підприємства (vgots@ukr.net) відповідного повідомлення.

З повагою,
Директор _____ Картозія Л. Ш.

Д-7083

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

Прошу розглянути та надати інформацію відповідальному виконавцю.

Долгополовій Ю.М.
Слончаку В.В.

В.ПРОКОПІВ

15 грудня 2016 р.
№ 41901

Виконуючий обов'язки
голови Київської міської
державної адміністрації

До листа ТОВ "Торговий дім "Глорія Трейд" від 12.12.2016

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Спасибку О.В. узаг.
Пантелеєву П.О.

Прошу опрацювати по суті порушених питань та за результатами поінформувати в установленому порядку.

Г.ПЛІС

14 грудня 2016 р.
№ 41901 (001)

41821
72526

Київському міському голові,
Голові КМДА (виконавчого органу
Київської міської ради),
Голові виконавчого органу Київської
міської ради (КМДА)
Кличко В. В.

Київська міська державна адміністрація
13.12.2016 № **41901**

Директор ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд»
Філатова Гана Олександрівна
04214, м. Київ, вул. Північна, буд. 6 (літера А1)
тел. (067)505-15-08, e-mail: negro2000@ukr.net

Шановний Віталію Володимировичу!

У приватній власності ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» знаходиться 3 (три) об'єкта нерухомого майна загальною площею 890 кв. м, які розміщені на земельній ділянці, зареєстрованої у ДЗК під кадастровим номером 8000000000:78:098:0131, за юридичною адресою: пл. Дружба народів, буд. 6-Н(літера), пл. Дружба народів, буд. 6-О (літера), пл. Дружба народів, буд. 6-М(літера).

За 2016 рік підприємством сплачено до місцевого бюджету 110 тис. грн. плати за землю.

З 21.09.2016 року у постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться землевпорядна документація ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» щодо відведення земельної ділянки під об'єкти нерухомого майна (кадастрова справа Д-7083) та проект рішення Київради «Про передачу ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» земельної ділянки для реконструкції будівель-нежитлових приміщень торговельного призначення з подальшою експлуатацією на площі Дружба народів, буд. 6 в Оболонському районі м. Києва».

Розгляд землевпорядної документації та проекту рішення Київради ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» безпідставно затягується.

Мені стало відомо, що розгляд кадастрової справи Д-7083 та проекту рішення Київради про передачу ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» земельної ділянки під об'єкти нерухомого майна затягується умисно, з метою надання можливості знесення об'єктів нерухомого майна ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» **всупереч рішенню суду, що набрало законної сили, за усною вказівкою керівництва Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київради (КМДА) третіми особами з посвідченнями КП «Київблагоустрій»**.

Постановою Окружного адміністративного суду м. Києва від 09.08.2016 по справі № 826/22361/15, залишену без змін ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 25.10.2016, визнано протиправним та скасовано рішення Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київради (КМДА) у формі доручення № 390/10-15, яке надіслано листом від 16.10.2015р. № 004-10344 за підписом заступника директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київради (КМДА).

У мотивувальній частині постанови суду встановлено, що вищевказані нежитлові приміщення, розташовані за адресою: м. Київ, площа Дружби Народів, 6, не підпадають під визначення тимчасової споруди за ознаками площі, будівельних матеріалів, з яких вони виготовлені, а відтак, відповідні положення Правил благоустрою міста Києва (п.п. 13.3.1, 13.3.2 тощо), які стосуються демонтажу (переміщення) самовільно розміщеного (встановленого) засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, відповідачем до таких приміщень **не можуть бути застосовані**.

У своїй інавгураційній промові до українського народу Президент України Петро Порошенко казав: «Жити по-новому - це і означає жити вільно в умовах такої політичної системи, яка гарантує права та свободи людини і нації».

Статтею 41 Конституції України гарантовано непорушність право приватної власності. Ніхто не може бути протиправно позбавлений права власності.

Згідно статті 129-1 Конституції України судове рішення є обов'язковим до виконання. Держава забезпечує виконання судового рішення у визначеному законом порядку.

Ви, як керівник столиці України – міста Києва за своїми посадами виконуєте функції держави у питаннях дотримання на території м. Києва Конституції та законів України.

На підставі вищенаведеного прошу Вас, -

1. Здійснити негайних та вичерпних заходів з метою недопущення знесення об'єктів нерухомого майна ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» по адресу пл. Дружба народів, буд. 6- Н(літера), пл. Дружба народів, буд. 6-О (літера), пл. Дружба народів, буд. 6- М(літера) всупереч статтям 41, 129-1 Конституції України та постанови Окружного адміністративного суду м. Києва від 09.08.2016 по справі № 826/22361/15, залишену без змін ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 25.10.2016.
2. Здійснити негайних та вичерпних заходів з метою винесення кадастрової справи Д-7083 та проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» земельної ділянки для реконструкції будівель-нежитлових приміщень торговельного призначення з подальшою експлуатацією на площі Дружба народів, буд. 6 в Оболноському районі м. Києва» на розгляд постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додаток:

1. Постанова ОАС м. Києва від 09.08.2016.
2. Ухвала КААС від 25.10.2016.
3. Роздруківка с веб-порталу КМДА від 21.09.2016 (проекту рішення КМР про передачу земельної ділянки, пояснювальна записка, доручення секретаря Київради, листа-подання Департаменту земельних ресурсів від 21.09.16).

«12» грудня 2016 р.

З повагою,
директор ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» Філатова

Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Глорія Трейд» м. Київ Ідентифікаційний код 39049504

КОПІЯ

ОКРУЖНИЙ АДМІНІСТРАТИВНИЙ СУД міста КИЄВА

01601, м. Київ, вул. Болбочана Петра 8, корпус 1

ПОСТАНОВА

ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

м. Київ

09 серпня 2016 року **№ 826/22361/15**

Окружний адміністративний суд міста Києва у складі судді Погрібніченка І.М., розглянувши в письмовому провадженні адміністративну справу

за позовом Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Глорія Трейд»

до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

про визнання неправомірними дій та рішення,

ОБСТАВИНИ СПРАВИ:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Глорія Трейд» (далі по тексту – позивач) звернулось з позовом до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі по тексту – відповідач) з урахуванням уточнених позовних вимог про:

- визнання неправомірними дії розпорядника публічної інформації - Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо прийняття рішення про оприлюднення 30.06.2015р. на офіційному веб-порталі Департаменту графіку проведення демонтажів незаконних МАФ та ТС, який у пунктах під №335-347 містить неправдиву інформацію щодо правового статусу споруд, їх власника та їх кількості;
- визнання неправомірним та скасування рішення відповідача, яке оформлено листом від 16.10.2015р. №004-10344 за підписом заступника директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- зобов'язання відповідача утриматися від прийняття рішень щодо нежитлового приміщення будівлі (літ. Н), площею 424,2кв.м., щодо капітальної споруди (літ. М), площею 260,9кв.м., щодо нежитлового приміщення будівлі (літ. О) площею 208кв.м., розташованих на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:78:098:0131) за адресою: м. Київ, площа Дружби Народів, 6, пов'язаних з позбавленням чи з обмеженням ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» у здійсненні права приватної власності, зареєстрованого 31.01.2014р. у Державному реєстрі прав на нерухоме майно згідно витягів серії ЕАІ №681648, №681644, №681646.

Позивач обґрунтовував свої вимоги тим, що рішення щодо примусовий демонтаж нерухомого майна, яке розташоване на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:78:098:0131) за адресою: м. Київ, площа Дружби Народів, 6, що належить ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» на праві власності є протиправним

Україна Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Глорія Трейд» Ідентифікаційний код 39049504

*316*3560511*1*2*

В судовому засіданні представник позивача позовні вимоги підтримав.

Представник відповідача заперечив проти задоволення позовних вимог з підстав правомірності прийняття оскаржуваного рішення та вчинення відповідних дій.

На підставі ч. 4 ст. 122 КАС України суд дійшов переконання про можливість подальшого розгляду справи в порядку письмового провадження.

Розглянувши подані документи і матеріали, всебічно і повно з'ясувавши всі фактичні обставини, на яких ґрунтується позов, об'єктивно оцінивши докази, які мають юридичне значення для розгляду справи і вирішення спору по суті, Окружний адміністративний суд міста Києва, -

ВСТАНОВИВ:

30.06.15 на офіційному веб-порталі Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу КМР (КМДА) (далі – Департамент) оприлюднено графік проведення демонтажів незаконних МАФ та ТС, де за №№335-347 вказані споруди, розташовані за адресою: місто Київ, площа Дружби Народів,6, як належні підприємству ТОВ «Глорія Трейд».

Окрім цього, 13.10.2015 року посадовими особами відповідача проведено перевірку правомірності встановлення малих архітектурних форм (тимчасових споруд) за адресою: Київ, Оболонський район, площа Дружби Народів, 6.

За результатами проведеної перевірки відповідачем встановлено порушення у ТОВ «Глорія Трейд» Правил благоустрою міста Києва, а саме п.п.13.3.1, 20.1.1, у зв'язку із чим винесено приписи № 1513509, 1513508,1513510 від 13.10.2015 року відповідно до яких запропоновано усунути порушення шляхом «надання П.Д.Д. на розміщення Т.С. В разі ненадання П.Д.Д. демонтувати Т.С. власними силами, відновити благоустрій. В разі невиконання вимог припису будуть вжиті заходи згідно чинного законодавства». Як вбачається з вказаних приписів їх «наклеєно на Т.С., зроблено фотофіксацію».

В подальшому, відповідачем було прийнято рішення вигляді доручення №390/10-15, оформлене листом від 16.10.2015 року за №004-10344, адресоване КП «Київблагоустрій», яким вимагалося вжити заходів шляхом демонтажу відповідно до вимог чинного законодавства самовільно встановлених елементів благоустрою в разі відсутності проектно-дозвільної документації на розміщення торгівельних рядів з ролетів або кіосків за адресою: м.Київ, Оболонський район, площа Дружби Народів,4 (6) та 6, підприємство ТОВ «Глорія Трейд», приписи № 1513509, 1513508,1513510 від 13.10.2015 року.

Незгода позивача з вказаним рішенням та діями відповідача обумовили його звернутися до суду з даним адміністративним позовом.

Надаючи оцінку вказаним доводам, суд зазначає наступне.

Частиною 2 статті 19 Конституції України передбачено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до частини третьої статті 2 Кодексу адміністративного судочинства України у справах щодо оскарження рішень, дій чи бездіяльності суб'єктів владних повноважень адміністративні суди перевіряють, чи прийняті (вчинені) вони: на підставі, у межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України; з використанням повноваження з метою, з якою це повноваження надано; обґрунтовано, тобто з урахуванням усіх обставин, що мають значення для прийняття рішення (вчинення дії); безсторонньо (неупереджено); добросовісно; розсудливо; з дотриманням принципу рівності перед законом, запобігаючи несправедливій дискримінації; пропорційно, зокрема з дотриманням необхідного балансу між будь-якими несприятливими наслідками для прав, свобод та інтересів особи і цілями, на досягнення яких спрямоване це рішення (дія); з урахуванням права особи на участь у процесі прийняття рішення; своєчасно, тобто протягом розумного строку.

Вирішуючи питання про визнання неправомірними дій щодо прийняття рішення про оприлюднення 30.06.2015р. на офіційному веб-порталі Департаменту графіку проведення демонтажів незаконних МАФ та ТС, який у пунктах під №№335-347 містить неправдиву

*316*3560511*1*2*

інформацію щодо правового статусу споруд, їх власника та їх кількості суд зазначає таке.

Відповідно до статті 20 Закону України "Про благоустрій населених пунктів" органи місцевого самоврядування забезпечують організацію благоустрою населених пунктів, шляхом прийняття рішень, які є обов'язковими для виконання розміщеними на цій території підприємствами, установами організаціями та громадянами, які на ній проживають.

Рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051 затверджено Правила благоустрою міста Києва. Пунктами 19.1, 19.2 зазначених Правил передбачено, що контроль за станом благоустрою міста, а також контроль за дотриманням та здійсненням заходів, спрямованих на виконання вимог вказаного вище Закону, Правил благоустрою міста Києва здійснюється Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який виконує функції інспекції з питань благоустрою в місті Києві, іншими структурними підрозділами в межах наданих повноважень, комунальними підприємствами. Департамент надає методичні рекомендації та координує діяльність всіх підприємств, установ та організацій у сфері благоустрою території міста.

Уповноважені працівники Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах здійснюваного контролю мають право залучати спеціалістів структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальних підприємств, установ та організацій, об'єднань громадян (за погодженням з їхніми керівниками) для розгляду питань у сфері благоустрою території міста, вносити приписи з вимогою усунення порушень Закону України "Про благоустрій населених пунктів" та Правил благоустрою міста Києва, складати протоколи про адміністративні правопорушення за статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

Рішення про демонтаж самовільно розміщеної (встановленої) малої архітектурної форми, тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі приймається Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районними в місті Києві державними адміністраціями, Департаментом промисловості та розвитку підприємництва (щодо об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі) (п. 13.3.3 Правил).

Наведені норми, на думку суду, свідчать про наявність у відповідача компетенції щодо прийняття рішення про демонтаж самовільно розміщеної (встановленої) малої архітектурної форми, тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, а також здійснення контролю з питань благоустрою в місті Києві, в межах якого здійснюються перевірки об'єктів та у випадку виявлення причин й умов, які можуть спричинити порушення благоустрою, вживаються заходи для їх усунення.

У той же час, таблиця, яка міститься на веб-порталі Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) не є рішенням суб'єкта владних повноважень про демонтаж, оскільки носить виключно інформаційний характер, з метою повідомлення суб'єктів підприємницької діяльності та населення про існування можливості прийняття рішення про демонтаж того чи іншого елементу благоустрою, а прийняття відповідного рішення в формі окремого документу про розміщення такої інформації на веб-порталі вказаними Правилами не передбачено.

Приписами ч.1 ст. 6 КАС України передбачено, що кожна особа має право в порядку, встановленому цим Кодексом, звернутися до адміністративного суду, якщо вважає, що рішенням, дією чи бездіяльністю суб'єкта владних повноважень порушені її права, свободи або інтереси.

У той же час відповідно до частини першої статті 2 КАС України завданням

*316*3560511*1*2*

адміністративного судочинства є захист прав, свобод та інтересів фізичних осіб, прав та інтересів юридичних осіб у сфері публічно-правових відносин від порушень з боку органів державної влади, органів місцевого самоврядування, їхніх посадових і службових осіб, інших суб'єктів при здійсненні ними владних управлінських функцій на основі законодавства, в тому числі на виконання делегованих повноважень шляхом справедливого, неупередженого та своєчасного розгляду адміністративних справ.

Отже, задоволеними можуть бути лише ті вимоги, які поновляють права, свободи та інтереси особи, яка звернулася за їх захистом.

Суд зазначає, що визнання дій відповідача щодо прийняття рішення про оприлюднення 30.06.2015р. на офіційному веб-порталі Департаменту графіку проведення демонтажу незаконних МАФ та ТС не буде мати наслідком поновлення прав позивача у спірних правовідносинах через неналежно обраний спосіб судового захисту. При цьому, таким належним способом захисту буде визнання протиправним та скасування рішення суб'єкта владних повноважень про демонтаж самовільно розміщеної (встановленої) малої архітектурної форми, тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі.

Відтак, вимога позивача про визнання відповідних дій відповідача протиправними задоволеною бути не може.

Щодо вимоги про визнання неправомірним та скасування рішення відповідача, яке оформлено листом від 16.10.2015р. №004-10344 за підписом заступника директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), суд зазначає наступне.

Як вбачається з матеріалів справи вказане рішення було прийнято відповідачем за невиконання вимог приписів № 1513509, 1513508,1513510 від 13.10.2015 року, якими встановлено порушення ТОВ «Глорія Трейд», п.п.13.3.1, 20.1.1 Правил благоустрою міста Києва за адресою: м.Київ, Оболонський район, площа Дружби Народів,6

Зокрема, відповідно до п.п. 13.3.1 Правил благоустрою міста Києва у разі виявлення самовільно розміщених (встановлених) малих архітектурних форм, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, в т. ч. тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, паспорти прив'язки яких анульовані або строк дії яких закінчився, самовільно розміщених (встановлених) засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі (автомагазини, автокафе, автокав'ярні, авторозвозки, автоцистерни, лавки-автопричепи, візки, спеціальне технологічне обладнання (низькотемпературні лотки-прилавки) тощо) (далі - засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі), об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі (на розміщення яких відсутні оформлені в установленому порядку документи) уповноважені особи Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), структурних підрозділів з питань контролю за благоустроєм районних в місті Києві державних адміністрацій, комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київблагоустрій" (далі - КП "Київблагоустрій) вносять припис його власнику (користувачу або особі, яка здійснила розміщення (встановлення)) з вимогою усунення порушень шляхом проведення демонтажу малої архітектурної форми, тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, демонтажу (переміщення) засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єкта сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі із зазначенням строку демонтажу (переміщення) відповідно до абзаців другого і третього цього підпункту.

Пункт 20.1.1 Правил передбачає, що до відповідальності за порушення у сфері благоустрою притягуються особи, винні у:

- порушенні вимог Законів України "Про забезпечення санітарного та епідемічного

ТОРГОВИЙ ДІМ «ГЛОРІЯ ТРЕЙД» Ідентифікаційний код 39049504

*316*3560511*1*2*

благополуччя населення", "Про відходи" та "Про охорону навколишнього природного середовища";

- порушенні встановлених державних стандартів, норм і цих Правил;

- проектуванні об'єктів благоустрою м. Києва з порушенням вимог Правил забудови м. Києва та державних будівельних норм;

- порушенні режиму використання й охорони територій та об'єктів рекреаційного призначення;

- самовільному зайнятті території (частини території) об'єкта благоустрою;

- пошкодженні (руйнуванні чи псуванні) вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів благоустрою;

- знищенні або пошкодженні зелених насаджень чи інших об'єктів озеленення;

- забрудненні (засміченні) території;

- самовільному наклеюванні оголошень, інформаційно-агітаційних плакатів, реклами, листівок тощо та нанесенні написів, малюнків тощо на об'єктах благоустрою території міста;

- неналежному утриманні об'єктів благоустрою, зокрема покриття доріг, тротуарів, освітлення території тощо;

- створюванні умов, які ускладнюють або унеможливлюють прибирання об'єктів та елементів благоустрою.

Абзац другий п.п. 13.3.2 Правил передбачає, що у разі якщо власник (користувач або особа, яка здійснила розміщення (встановлення)) засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, не здійснює демонтаж (переміщення) цього засобу в строки, зазначені в приписі, Департамент промисловості та розвитку підприємництва, Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) негайно вживають заходів щодо організації демонтажу (переміщення) самовільно розміщеного (встановленого) засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на підставі рішень, зазначених у підпункті 13.3.3 пункту 13.3 цих Правил, за кошти міського бюджету або з інших джерел, не заборонених законодавством, з наступним відшкодуванням усіх витрат згідно з абзацом 3 цього підпункту.

Досліджений зміст приписів свідчить про те, що у ТОВ «Глорія Трейд» на час перевірки були відсутні проектно-дозвільні документи на розміщення тимчасових споруд за адресою: м.Київ, Оболонський район, площа Дружби Народів,6.

У той же час, як стверджує позивач вказані приписи стосуються нежитлових приміщень будівлі (літ. Н), площею 424,2кв.м., щодо капітальної споруди (літ. М), площею 260,9кв.м., щодо нежитлового приміщення будівлі (літ. О) площею 208кв.м., розташованих на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:78:098:0131) за вказаною вище адресою, наложних йому на підставі договорів купівлі-продажу нерухомого майна від 31.01.2014р. та про що внесено відповідні записи до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (№4529340,№4529355,№4529330), копії яких наявні в матеріалах адміністративної справи.

Окрім цього, позивачем було надано суду копії висновків Департаменту містобудування та архітектури м. Києва від 22.06.15 та ГУ Держземзагенства у м. Києві від 04.06.15 про погодження проекту відведення земельної ділянки ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд»; копія витягу з ДЗК від 05.06.15, декларацій про готовність об'єктів до експлуатації № КВ143I534 10778, № кВ 143153410784, № кВ 143153410796, з яких вбачається, що на земельній ділянці за кадастровим № 8000000000:78:098:0131 загальною площею 1479 кв.м. розташованою за адресою: м.Київ, площа Дружби Народів,6 розміщено 3 об'єкти нерухомого майна площею 424,2 кв.м 260,9кв.м. та 208кв.м.

Окрім цього, з наданого витягу з кримінального провадження №12015100050009949 від 17.10.2015 року вбачається, що Оболонським РУ ГУ МВС України у місті Києві проводиться досудове розслідування за заявою директора позивача, відповідно до якої 17.10.2015 року за адресою: м.Київ, площа Дружби Народів,6 посадові особи КП «Київблагоустрій» самовільно, всупереч встановленого законом порядку вчинили дії, спрямовані на демонтаж об'єктів нерухомості, що належать ТОВ «Торговий дім «Глорія

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ГЛОРІЯ ТРЕЙД» Ідентифікаційний код 39049504

*316*3560511*1*2*

трейд», за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст.356 КК України.

З огляду на викладене суд, не може прийняти до уваги доводи та відповідні докази, надані відповідачем, що об'єкти нерухомості та споруди, визначені в оскаржуваному дорученні та об'єкти, на які посилається позивач, не є одними й тими ж об'єктами, через відсутність у Департаменту містобудування та архітектури ВО КМР (КМДА) інформації щодо присвоєння таким об'єктами адрес з відповідними літерами.

Окрім цього, відповідачем не було надано жодних доказів, які б свідчили що оскаржуване рішення стосується інших об'єктів, а відтак, суд виходить з того, що таке доручення стосується саме майна позивача.

Суд звертає увагу на ту обставину, що рішення яке оскаржується, так і вказані вище приписи стосуються ТОВ «Глорія Трейд», а не позивача, який згідно виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців має найменування ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» (код 39049504).

При цьому, відповідні приписи посадовим особам позивача з боку відповідача не вручалися, а оскаржуване доручення в п.1 містить адресу, яка не відповідає припису №1513509 від 13.10.2015 року.

Окрім цього, суд вважає за необхідне зазначити, що відповідно до Розділу І Правил благоустрою міста Києва тимчасова споруда - це споруда функціонального (в тому числі для здійснення підприємницької діяльності), декоративно-технологічного призначення, в тому числі мала архітектурна форма, яка виготовляється з полегшених збірних конструкцій та встановлюється без улаштування заглибленого фундаменту тощо.

Статтею 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено, що тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності - одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту.

Тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності може мати закрите приміщення для тимчасового перебування людей (павільйон площею не більше 30 квадратних метрів по зовнішньому контуру) або не мати такого приміщення.

Отже, вказаними нормами чинного законодавства України визначені критерії, які відносять той чи інший об'єкт до тимчасових споруд.

Як вбачається з Декларацій про готовність до експлуатації об'єкта, який належить до І-ІІІ категорії складності, які зареєстровані в Департаменті ДАБІ у м. Києві 07.12.2015р. за №КВ143153410778, №КВ143153410784, №КВ143153410796, за адресою: м. Київ, площа Дружби Народів, 6, відбулась реконструкція груп приміщень №1 нежитлової будівлі в літ. «О», приміщень №1-9 нежитлової будівлі в літ. «М» та приміщень №1 нежитлової будівлі в літ. «Н».

Згідно зазначених Декларацій загальна площа приміщень складає (приміщення під літ. «Н») – 424,2кв.м.; опис об'єкта: несучі конструкції – цегла, металоконструкції; огороджувальні конструкції – цегла; фасади – цегла; (приміщення під літ. «М») – 260,9кв.м.; опис об'єкта: несучі конструкції – цегла, металоконструкції; огороджувальні конструкції – цегла; фасади – цегла; (приміщення під літ. «О») – 208,0кв.м.; опис об'єкта: несучі конструкції – цегла, металоконструкції; огороджувальні конструкції – цегла; фасади – цегла.

Отже, виходячи з наявних в матеріалах справи доказів, суд погоджується з доводами позивача, що вищевказані нежитлові приміщення, розташовані за адресою: м. Київ, площа Дружби Народів, 6 не підпадають під визначення тимчасової споруди за ознаками площі, будівельних матеріалів з яких вони виготовлені, а відтак, відповідні положення Правил благоустрою міста Києва (п.п.13.3.1, 13.3.2 тощо), які стосуються демонтажу (переміщення) самовільно розміщеного (встановленого) засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, відповідачем до таких приміщень застосовані бути не можуть.

Таким чином, суд приходить до висновку про обґрунтованість позовних вимог щодо визнання протиправним та скасування рішення відповідача у формі доручення №390/10-15, яке надіслано листом від 16.10.2015р. №004-10344 за підписом заступника директора

ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ГЛОРІЯ ТРЕЙД» Ідентифікаційний код 39049504

*316*3560511*1*2*

Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

В частині позовної вимоги про зобов'язання відповідача утриматися від прийняття рішень щодо нежитлового приміщення будівлі (літ. Н), площею 424,2кв.м., щодо капітальної споруди (літ. М), площею 260,9кв.м., щодо нежитлового приміщення будівлі (літ. О) площею 208кв.м., розташованих на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:78:098:0131) за адресою: м. Київ, площа Дружби Народів, 6, пов'язаних з позбавленням чи з обмеженням ТОВ «Торговий дім «Глорія Трейд» у здійсненні права приватної власності, зареєстрованого 31.01.2014р. у Державному реєстрі прав на нерухоме майно згідно витягів серії ЕАІ №681648, №681644, №681646, суд зазначає наступне.

Згідно Рекомендацій Комітету Міністрів Ради Європи № R(80)2 стосовно здійснення адміністративними органами влади дискреційних повноважень, прийнятої Комітетом Міністрів 11 березня 1980 року на 316-й нараді, під дискреційними повноваженнями слід розуміти повноваження, які адміністративний орган, приймаючи рішення, може здійснювати з певною свободою розсуду, тобто, коли такий орган може обирати з кількох юридично допустимих рішень те, яке він вважає найкращим за даних обставин.

Постановою Вищого адміністративного суду України від 21 жовтня 2010 року № П-278/10, встановлено, що з огляду на положення Кодексу адміністративного судочинства України щодо компетенції адміністративного суду, останній не може підміняти інший орган державної влади та перебирати на себе повноваження щодо вирішення питань, які законодавством віднесені до компетенції цього органу державної влади.

Отже, адміністративний суд, у справах щодо оскарження рішень, дій чи бездіяльності суб'єктів владних повноважень, виконуючи завдання адміністративного судочинства щодо перевірки відповідності їх прийняття (вчинення), передбаченим ч. 3 ст. 2 Кодексу адміністративного судочинства України, критеріям, не втручається та не може втручатися у дискрецію (вільний розсуд) суб'єкта владних повноважень поза межами перевірки за названими критеріями.

Аналіз норм Кодексу адміністративного судочинства України свідчить про те, що завдання адміністративного судочинства полягає не у забезпеченні ефективності державного управління, а в гарантуванні дотримання прав та вимог законодавства, інакше було б порушено принцип розподілу влади. Принцип розподілу влади заперечує надання адміністративному суду адміністративно-дискреційних повноважень, оскільки ключовим його завданням є здійснення правосуддя.

Отже, під дискреційним повноваженням необхідно розуміти таке повноваження, яке надає певний ступінь свободи адміністративному органу при прийнятті рішення, тобто, коли у межах, що визначені законом, адміністративний орган має можливість самостійно (на власний розсуд) вибрати один з кількох варіантів рішення. Суд є правозастосовуючим органом, тобто, не створюючи нових правових норм, не підміняючи собою органи виконавчої та законодавчої влади, на підставі закону у встановленому процесуальним законом порядку вирішує справи.

Вимога про зобов'язання Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) утриматися від вчинення певних дій у своїй діяльності є формою втручання у дискреційні повноваження суб'єкта владних повноважень, а відтак задоволена бути не може.

Таким чином, позовні вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Глорія Трейд» підлягають частковому задоволенню.

Відповідно до ч. 1 ст. 71 Кодексу адміністративного судочинства України, кожна сторона повинна довести ті обставини, на яких ґрунтуються її вимоги та заперечення, крім випадків, встановлених статтею 72 цього Кодексу.

Згідно з ч. 2 ст. 71 Кодексу адміністративного судочинства України, в адміністративних справах про протиправність рішень, дій чи бездіяльності суб'єкта владних повноважень, обов'язок щодо доказування правомірності свого рішення, дії чи бездіяльності покладається на відповідача, якщо він заперечує проти адміністративного позову.

Відповідно до ч. 3 ст. 94 Кодексу адміністративного судочинства України якщо

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ ДІМ «ГЛОРІЯ ТРЕЙД» Україна Ідентифікаційний код 39049504

адміністративний позов задоволено частково, судові витрати, здійснені позивачем, присуджуються йому відповідно до задоволених вимог, а відповідачу - відповідно до тієї частини вимог, у задоволенні яких позивачеві відмовлено.

З урахуванням ч. 3 ст. 94 Кодексу адміністративного судочинства України суд присуджує на користь позивача здійснені ним документально підтверджені витрати по сплаті судового збору у розмірі 1218,00грн. з бюджетних асигнувань Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Керуючись статтями 69, 70, 71, 158-163 Кодексу адміністративного судочинства України, суд, -

ПОСТАНОВИВ:

1. Адміністративний позов Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Глорія Трейд» задовольнити частково.
2. Визнати протиправним та скасувати рішення відповідача у формі доручення №390/10-15, яке надіслано листом від 16.10.2015р. №004-10344 за підписом заступника директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
3. В іншій частині позовних вимог - відмовити.
4. Присудити з бюджетних асигнувань Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на користь Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Глорія Трейд» понесені ним витрати по сплаті судового збору у розмірі 1218,00грн. (одна тисяча двісті вісімнадцять гривень).

Постанова може бути оскаржена до суду апеляційної інстанції протягом десяти днів за правилами, встановленими ст. ст. 185-187 Кодексу адміністративного судочинства України, шляхом подання через суд першої інстанції апеляційної скарги.

Прошито та пронумеровано арк. Секретар с/з Махнько Ю.О.

Суддя **І.М. Погрібніченко**

КОПІЯ ВІРНА ЗГІДНО
секретар Махнько Ю.О.

Окружний адміністративний суд міста Києва

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м. Київ
«ТОРГОВИЙ ДІМ «ГЛОРІЯ ТРЕЙД»
Ідентифікаційний код 39049504

*316*3560511*1*2*

п.11.2.4 – Д-7802

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

08.02.17 № 08/289-48

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 3 від 07 лютого 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.
М.Борозенець – член комісії
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії; І.Галайчук – заступник голови.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Спасибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Шпильовий І.Ф.– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та ринку земель Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Аганін Б.Ю. – начальник відділу БДР ДПП НПУ;
Забродін С.В. – заступник начальника служби з управління майновими і земельними ресурсами Регіональної філії «Південно-Західна залізниця»;

Бережко М.М. – заступник начальника виробничо-технічного відділу Дирекції з будівництва залізнично-автомобільного мостового переходу Регіональної філії «Південно-Західна залізниця»;

Порядок денний:

3. Розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТП ЛАНГОРА» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням, в межах червоних ліній, будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва» (Д-7802)** від 15.12.2016 № 08/231-4975/ПР *(Доповідач О.Поліщук).*

3. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТП ЛАНГОРА» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням, в межах червоних ліній, будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва» (Д-7802) від 15.12.2016 № 08/231-4975/ПР

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, П.Антоненко, В.Мондриївський, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТП ЛАНГОРА» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням, в межах червоних ліній, будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва» (Д-7802) від 15.12.2016 № 08/231-4975/ПР з рекомендаціями постійної комісії, а саме: виключити з назви та по тексту проекту рішення слово «будівництва».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 1 *(П.Антоненко)* **РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

Голова комісії О.Окопний

Товариство з обмеженою відповідальністю

ВТП "Лангора"

79056, м.Львів, вул. Пластова, буд.1; код ЄДРПОУ 37952312

Вих. № 22-11/2
Від 22 листопада 2016 р.

Київська міська рада
22.11.2016 № **08/20292**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землевпорядкування

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

01001, м. Київ, вул.Хрещатик, 32

У зв'язку з тим, що на території на якій розташована земельна ділянка площею 0.1540 га, на вул. Сирецька, 33 у Подільському районі, кадастровий номер № 8000000000:85:242:0073 не розроблено детальний план території, чи план зонування просимо Вас при розгляді проекту рішення щодо передачі зазначеної земельної ділянки в оренду скорегувати вид використання земельної ділянки та визначити його як « для обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів-виїздів».

Директор **Федак О. З.**

УКРАЇНА ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТП ЛАНГОРА» №2 і.к. 37952312

п. 11.2.6 – Д-7605

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

02.02.17 № 08/286-31

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **25.01.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.11. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ фірмі "ПРЕСТО, ЛТД" земельної ділянки для експлуатації та

обслуговування нежитлового будинку громадського призначення на вул. Волинській, 60 у Солом'янському районі м.Києва». **Кадастрова справа – Д-7605** реєстраційний номер - 08/231-3534/ПР від 25.08.2016)
Доповідач: Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.11.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ фірмі "ПРЕСТО, ЛТД" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку громадського призначення на вул. Волинській, 60 у Солом'янському районі м.Києва». **Кадастрова справа – Д-7605** (реєстраційний номер - 08/231-3534/ПР від 25.08.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Кулаковський

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВ фірмі "ПРЕСТО, ЛТД" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку громадського призначення на вул. Волинській, 60 у Солом'янському районі м.Києва». **Кадастрова справа – Д-7605**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 3, Проти–немає, **Утримались – 1**

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

Голові
Постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Товариство з обмеженою відповідальністю фірма
"Престо, ЛТД"
Адреса для листування:
03151, м. Київ,
р-н Солом'янський, вул. Волинська, 60

Для своєчасної та законної сплати за користування земельною ділянкою на вул. Волинській, 60 – орендної плати за землю просимо найближчим часом, в встановлені законодавством строки, розглянути проект рішення Київської міської ради Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМІ "ПРЕСТО, ЛТД" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку громадського призначення на вул. Волинській, 60 у Солом'янському районі м. Києва, який за інформацією Департаменту земельних ресурсів знаходься у Вас на розгляді з 25.08.2016.

Дякуємо за порозуміння

За довірен. особа

Київська міська рада
14.09.2016 № **08/15418**

п. 11.2.7 – Д-6620

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-08*

08.02.17 № 08/289-47

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування Витяг з протоколу № 3 від 07 лютого 2017 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
С.Майзель – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.
М.Борозенець – член комісії
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

І.Сагайдак – член комісії; І.Галайчук – заступник голови.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Спасибко О.В. – заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Шпильовий І.Ф.– перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Єрмолаєв О.М. - начальник управління землеустрою та ринку земель Департаменту земельних ресурсів;
Монастирний П.О. – заступник генерального директора КК «Київавтодор»;
Калінін М.В. – директор КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»;
Черній В.Д. – директор КП «Київдорсервіс»;
Аганін Б.Ю. – начальник відділу БДР ДПП НПУ;

Забродін С.В. – заступник начальника служби з управління майновими і земельними ресурсами Регіональної філії «Південно-Західна залізниця»;
Бережко М.М. – заступник начальника виробничо-технічного відділу Дирекції з будівництва залізнично-автомобільного мостового переходу Регіональної філії «Південно-Західна залізниця».

Порядок денний:

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «**Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на вул. Миру, 12, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Д-6620)** від 25.10.2016 № 08/231-4428/ПР *(Доповідач О.Поліщук)*.

7. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на вул. Миру, 12, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Д-6620) від 25.10.2016 № 08/231-4428/ПР.

ВИСТУПИЛИ: О.Єрмолаєв, П.Антоненко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: підтримати проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на вул. Миру, 12, 17 у Святошинському районі м. Києва» (Д-6620) від 25.10.2016 № 08/231-4428/ПР з рекомендаціями постійної комісії, а саме: виключити з назви та по тексту проекту рішення слово «будівництва».

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0. РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії О.Окопний

"НАУКОВО-ВИРОБНИЧИЙ ЦЕНТР
"БОРЩАГІВСЬКИЙ
ХІМІКО-ФАРМАЦЕВТИЧНИЙ ЗАВОД"
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

ПАТ НВЦ "Борщагівський ХФЗ"
03680, Україна, м.Київ-134, вул. Миру, 17
тел: (044) 205-41-10, 406-03-10
факс: (044) 401-40-36
код ЄДРПОУ 23518596
Поточний рахунок 26008427683
АТ «Райффайзен Банк Аваль» МФО 380805

№ 4/2-2331 від 21.10. 2016 р.

На № _____ від _____ 201 р.

Київська міська рада
27.10.2016 № 08/18512

Голові постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Міщенко О.Г.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 12.07.2012 №778/8115 розроблено проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок публічному акціонерному товариству „Науково-виробничий центр „Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод" для будівництва, обслуговування та ремонту об"єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на вул. Миру, 12, 17 у Святошинському районі м. Києва, **(справа Д-6620).**

Враховуючи протокол засідання робочої групи від 23.08.2016 №95 та те, що на даний час на земельній ділянці знаходяться будівлі та споруди, які перебувають у власності підприємства, просимо уточнити цільове призначення земельної ділянки, а саме:*" для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, експлуатації та обслуговування існуючих будівель і споруд "*

З повагою та вдячністю

Генеральний директор Л.В. Безпалько

Вик.:О.Ф.Білоцький тел.: 205-41-16

11.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін до договорів оренди земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	А-21326 **ПР-10848 від 20.07.2016**	Публічне акціонерне товариство «Корчуватський комбінат будівельних матеріалів» вул. Червонопрапорна, 34 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 11.08.2004 №82-6-00213 та внести зміни до нього, а саме: - слова «відкрите акціонерне товариство «Корчуватський комбінат будівельних матеріалів» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Корчуватський комбінат будівельних матеріалів» у відповідних відмінках площа 0,0173 га для експлуатації та обслуговування виробничого комбінату **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.07.2016 №08/231-3166/ПР)**
2.	А-22823	Приватне підприємство «ВАП» при в`їзді до Державного музею народної архітектури та побуту України поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 07.12.2006 №79-6-00455 площа 0,3037 га для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського туалету та об`єктів громадського харчування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2017 №08/2055)**
3.	А-20118 **ПР-11563 від 27.09.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» вул. Михайла Максимовича, 2 поновити на 10 років договори оренди земельних ділянок від 27.09.2010 №79-6-00782 та №79-6-00783 та внести зміни до них, а саме: - слова «вул. Онуфрія Трутенка, 2» замінити словами «вул. Михайла Максимовича, 2». площами 0,0553 га та 0,1989 га для експлуатації та обслуговування складських будівель **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4039/ПР)**
		Дарницький район
4.	А-21442 **ПР-9672 від 14.04.2016**	Споживче товариство «ІНБУД» вул. Бориспільська, 19 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 11.02.2005 №63-6-00216 площа 1,3348 га

		для експлуатації та обслуговування виробничої бази **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2016 №08/231-2069/ПР)**
5.	А-14681 **ПР-9827 від 21.04.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «ДЕМЕТРА» вул. Бориспільська, 1 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.07.2004 №63-6-00142 площа 0,1434 га в межах червоних ліній для будівництва та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону з благоустроєм прилеглої території **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2016 №08/231-2011/ПР)**
		Деснянський район
6.	А-20485 **ПР-8520 від 26.01.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «АУРІГЕР» на перетині вулиць Маршала Жукова та Шолом-Алейхема поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 28.01.2005 №62-6-00192 та внести зміни до нього, а саме: - слова «Колективне підприємство благодійно-комерційна-виробнича фірма «СПІВЧУТТЯ» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «АУРІГЕР», слова у підпункті 2.1. пункту 2 «для будівництва, експлуатації і обслуговування зони відпочинку з павільйоном (кафе) та гостьовим майданчиком для автотранспорту» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування зони відпочинку, готелю з кафе та майданчиком для автотранспорту» площа 0,1974 га для будівництва, експлуатації і обслуговування зони відпочинку, готелю з кафе та майданчиком для автотранспорту **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.01.2016 №08/231-590/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «АУРІГЕР» від 07.02.2017 вх. №08/2187 щодо поновлення договору оренди без внесення змін щодо цільового призначення земельної ділянки.*
7.	А-22631 **ПР-12278 від 12.12.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «МЕГА» вул. Мілютенка, 44 поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 27.02.2006 №62-6-00309 (із змінами, внесеними договором від 25.09.2013 №4572) площа 0,4175 га для будівництва та експлуатації зони короткочасного

		відпочинку з об'єктом громадського харчування (кафе) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4929/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
	Дніпровський район	
8.	А-22338	Національна акціонерна компанія «Нафтогаз України» вул. Митрополита Андрея Шептицького, 2 поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 01.09.2005 №-66-6-00291 площа 3,2946 га для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.01.2017 №08/1542)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.02.2017 №007-125 щодо необхідності розгляду проекту рішення у стислі терміни.*
	Оболонський район	
9.	А-21235 **ПР-8459 від 22.01.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «АТРІО» вул. Богатирська поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 28.07.2009 №78-6-00602 та внести зміни до нього, а саме: - слова «вул. Богатирська» замінити словами та цифрами «вул. Богатирська, 32-а»; - слово «будівництва,» виключити площа 0,1815 га, в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування АЗК у комплексі (мийка, СТО, мотель) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.01.2016 №08/231-497/ПР)**
10.	А-18495 **ПР-8838 від 15.02.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «АТРІО» вул. Богатирська поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 28.07.2009 №78-6-00601 та внести зміни до нього, а саме: - слова «вул. Богатирська» замінити словами та цифрами «вул. Богатирська, 32-а». площа 0,2226 га для експлуатації та обслуговування АЗК у комплексі (мийка, СТО, мотель) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської**

		міської ради від 16.02.2016 №08/231-926/ПР) *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*
11.	А-21336 **ПР-10037 від 19.05.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Форум-А» вул. Вербова, 8 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.09.2001 №78-6-00029 площа 0,3965 га для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2016 №08/231-2324/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ФОРУМ А» від 07.06.2016 вх. №08/9669 щодо пояснень до проекту рішення та прохання запросити на засідання постійної комісії, та лист від 10.02.2017 вх. №08/2504 з проханням пришвидшити розгляд та надання пояснень по справі.*
12.	А-14568 **ПР-9958 від 17.05.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЙМИ «ВІННЕР ГРУП Україна» просп. Московський, 24-д поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27.01.2004 №78-6-00144 та внести зміни до нього, а саме: - слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування автомобільного центру» замінити словами «для експлуатації та обслуговування автомобільного центру»; - слова та цифри «просп. Червоних козаків, 24-б» замінити словами та цифрами «просп. Московський, 24-д». площа 0,5810 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування автомобільного центру **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.05.2016 №08/231-2222/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
Солом`янський район		
13.	А-22301 **ПР-12110 від 21.11.2016**	Державне підприємство «Державний експертний центр» Міністерства охорони здоров'я України вул. Смоленська, 10 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 21.10.2010 №72-6-00618 та внести зміни до нього, а саме: - слова «Державне підприємство «Державний фармакологічний центр» Міністерства охорони здоров`я України» замінити словами «Державне підприємство «Державний експертний центр» Міністерства охорони здоров`я України» у відповідних відмінках.

		площа 0,8230 га для реконструкції об'єкта незавершеного будівництва під розміщення державного підприємства «Державний фармакологічний центр» та медико-реабілітаційного центру **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.11.2016 №08/231-4696/ПР)**
		Святошинський район
14.	А-19405 **ПР-9449 від 01.04.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ» просп. Академіка Палладіна, 44 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.03.2016 №75-6-00274 та внести зміни до нього, а саме: - слова «відкрите акціонерне товариство «УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ» замінити словами «ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ» у відповідних відмінках. площа 0,1320 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування будівель і споруд інституту **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2016 №08/231-1608/ПР)**
15.	А-23213	Громадянин Катющенко Олег Миколайович вул. Берковецька, 10 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 19.03.2012 №75-6-00541 площа 0,1817 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під спортивно-оздоровчий комплекс **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.02.2017 №08/3163)**
		Шевченківський район
16.	А-22491 **ПР-11493 від 23.09.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАРОДНА МЕДИЦИНА ДАНИЛИ ЗУБИЦЬКОГО» вул. Миколи Шпака, 3 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 30.08.2011 №91-6-00935 площа 0,0061 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування консультативної поліклініки народної медицини **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3959/ПР)** *Проект рішення знятий з розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров`я та соціального захисту, як такий що не належить до функціональної спрямованості цієї комісії*

		(витяг з протоколу №20 від 05.10.2016).
17.	А-23138 **ПР-12793 від 09.02.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІВЕР АРТБУД» вул. Річна, 4 внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.05.2010 № 91-6-00899 (з урахуванням договору від 28.05.2015 № 102), а саме: - замінити сторону по договору «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІСТО-БУД-ІНВЕСТ» на сторону «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІВЕР АРТБУД» площа 0,4300 га **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.02.2017 №08/231-397/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.11.3.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22823

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22823

Витяг з протоколу засідання
*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)

термін, на який поновлюється : ***на 10 років***

юридична/фізична особа : ***Приватне підприємство "ВАП"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Голосіївський, при в'їзді до Державного музею народної архітектури та побуту України***
договір оренди :	***від 07.12.2006 №79-6-00455 терміном до 07.12.2016***
вид використання :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського туалету та об'єктів громадського харчування***
площа ділянки :	***0,3037 га***
кадастровий номер :	***8000000000:79:117:0003***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.02.2017 №057041-1844;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель Голосіївського району
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Р. Челомбітько

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до справи А-22823

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення приватному підприємству "ВАП" договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського туалету та об'єктів громадського харчування при в'їзді до Державного музею народної архітектури та побуту України у Голосіївському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Приватне підприємство "ВАП"***
Клопотання	***від 26.09.2016 № КОП-0917***
Доручення про надання дозволу на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (обліковий код 8000000000:79:117:0003)

Місце розташування (адреса)	***при в'їзді до Державного музею народної архітектури та побуту України у Голосіївському районі м. Києва***
Площа	***0,3037 га***
Умови передачі	***довгострокова оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського туалету та об'єктів громадського харчування***

3.Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської

міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) та враховуючи звернення зацікавленої особи від 26.09.2016 № КОП-0917, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано висновок від 02.02.2017 № 057041-1844 та розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***вільна від капітальної забудови.***

Інші особливості: ***Рішенням Київської міської ради 14.07.2005 № 760/3335 передано приватному підприємству "ВАП" земельну ділянку в довгострокову оренду на 10 років для будівництва, експлуатації та обслуговування громадського туалету та об'єктів громадського харчування при в'їзді до Державного музею народної архітектури та побуту України у Голосіївському районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 07.12.2006 № 79-6-00455, термін дії якого скінчився 07.12.2016). ПП «ВАП» звернулося листом–повідомленням стосовно поновлення договору оренди від 26.09.2016 №КОП-0617. Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Детальний план на дану територію не розроблявся та не затверджувався.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, , затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновків.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів О.Поліщук

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.02.2017 № 057052-1882
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22823 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Київська міська рада
06.02.2017 № **08/2055**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

6 лютого 2017 р.
№ 08/2055

п.11.3.6 – А-20485

Київська міська рада
07.02.2017 № **08/2187**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІ
« А У Р І Г Е Р »

Код ЄДРПОУ 24088270, м. Київ, пр-т В. Маяковського 2в, к. 15 тел. 0 (44) 546-81-78, 0(44) 513-84-31

№ 01

від « 07 » лютого 2017 року

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016 року розглядалася справа А-20485 про поновлення на 10 років ТОВ «Аурігер» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації і обслуговування зони відпочинку, готелю з кафе та майданчиком для автотранспорту на перетині вулиць Маршала Жукова та Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва, та внесення змін до нього, а саме: слова «Колективне підприємство благодійно-комерційна-виробнича фірма «СПІВЧУТТЯ» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «АУРІГЕР», слова у підпункті 2.1. пункту 2 «для будівництва, експлуатації і обслуговування зони відпочинку з павільйоном (кафе) та гостьовим майданчиком для автотранспорту» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування зони відпочинку, готелю з кафе та майданчиком для автотранспорту».

Наступним повідомляємо, що на даний час у ТОВ «Аурігер» вже немає необхідності вносити зміни до підпункту 2.1 пункту 2 договору оренди земельної ділянки від 28.01.2005 № 62-6-00192.

У зв'язку з вищевикладеним просимо Вас:

1. Повернутися до розгляду справи А-20485 на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.
2. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Аурігер» (який є повним правонаступником всіх прав та обов'язків Колективного підприємства благодійно-комерційно-виробничої фірми «Співчуття») договір оренди земельної ділянки від 28.01.2005 № 62-6-00192 для будівництва, експлуатації і обслуговування зони відпочинку з павільйоном (кафе) та гостьовим майданчиком для автотранспорту на перетині вулиць Маршала Жукова та Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва (справа А-20485) на тих самих умовах та на той самий строк.

Директор ТОВ "Аурігер" С.П. Дубовий

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю «АУРІГЕР» м. Київ * Ідентифікаційний код 24088270

п. 11. 3. 8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22338

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22338

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)

термін, на який поновлюється : ***на 1 рік***

юридична/фізична особа : ***Національна акціонерна компанія "Нафтогаз України"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Митрополита Андрея Шептицького, 2***
договір оренди :	***від 01.09.2005 №66-6-00291 терміном до 01.09.2006***
вид використання :	***для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***
площа ділянки :	***3,2946 га***
кадастровий номер :	***8000000000:66:178:0009***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;
- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.01.2017 №057041-1097;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;
- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Директор Департаменту
земельних ресурсів О.Поліщук

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель Дніпровського району В.Подлєгаєв

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22696 від 27.01.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення Національній акціонерній компанії «Нафтогаз України» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Митрополита Андрея Шептицького, 2 у Дніпровському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22338

2 347015 326960

1. Юридична особа:

Назва	***Національна акціонерна компанія "Нафтогаз України"***
Клопотання	***КОП-0833 від 25.02.2016***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:178:0009п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Митрополита Андрея Шептицького, 2***
Площа	***3,2946 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 1 рік***
Вид використання	***для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***183 917 690 грн. 64 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01451 від 26.01.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) та враховуючи звернення зацікавленої особи КОП-0833 від 25.02.2016, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано висновок від 23.01.2017 №057041-1097 та розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована, на ділянці знаходиться адміністративний будинок А загальною площею 31376,4 кв. м, адміністративно-побутовий корпус Б загальною площею 395,4 кв. м, гараж В загальною площею 1938,7 кв. м, автомойка Г загальною площею 89,4 кв. м, що перебувають у приватній власності НАК "Нафтогаз України" на підставі акту приймання-передачі нерухомого майна від 17.12.1999 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.12.2016). Орієнтовна площа забудови 20 %.***
Інші особливості :	***Земельна ділянка була передана НАК "Нафтогаз України" в оренду на 1 рік відповідно до рішення Київської міської ради від 28.12.2004 № 1156/2566 для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку (договір оренди від 01.09.2005 № 66-6-00291 до 01.09.2006).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***5 517 530 грн. 72 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.01.2017 № 057052-1466
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22338 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора В. Дворніков

Київська міська рада
30.01.2017 № **08/1542**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

30 січня 2017 р.
№ 08/1542

З повагою

ОЇ РАДИ
ТРАЦІЯ)

СІВ

) 288-07-57,
Код ЄДРПОУ 2619

міського голо
арю Київради
РОКОПІВУ

чу!

ну Київської м
зав проект вис
3 та направля
ької ради, відпо
ленням Київра

А-22338

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

15.02.2017 № 007-125

на № _____ *від* _____

Заступнику міського голови-
секретареві Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

На виконання Плану заходів з підготовки та проведення у 2017 році в Україні пісенного конкурсу "Євробачення" затвердженого розпорядженням КМУ від 11.10.2016 № 740-р. та Плану заходів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) якими передбачено здійснення благоустрою навколо головної арени та прилеглої території (НВЦ), облаштування та брендування недобудов було з"ясовано що недобудова розташована за адресою вул.Митрополита Андрія Шептицького, 2 належить НАК "Нафтогаз України".

Листом від 19.01.2017 за № 007-49 (додаю) КМДА звернулася до голови правління НАК "Нафтогаз України" з проханням розглянути можливість благоустрою території та брендування зазначеної недобудови на що в свою чергу надійшла відповідь (додаю), що виконання запланованих робіт на об"єкті стримується через відсутність правовстановлюючих документів на земельну ділянку та відповідно дозволу на виконання будівельних робіт.

У зв"язку з викладеним, стислими термінами та важливістю проведення даного заходу на найвищому рівні, прошу Вас, розглянути лист НАК "Нафтогаз України" та взяти під особистий контроль розгляд на Постійній комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування кадастрової справи № А-22338 з подальшим винесенням на розгляд пленарного засідання сесії Київради.

З повагою

Заступник голови О.Резніков

134177

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

19.01.2017 № 007-49

на № _____ *від* _____

Голові правління НАК «Нафтогаз України»
Коболєву А.В.

Шановний Андрію Володимировичу!

Місто Київ вибороло право на проведення у 2017 році пісенного конкурсу «Євробачення», а головною ареною проведення визначено Міжнародний виставковий центр (Броварський проспект, 15).

Київська міська влада, визнаючи важливість проведення даного конкурсу, здійснює всі можливі заходи для його проведення на найвищому рівні.

Так, заходами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з підготовки та проведення у 2017 році пісенного конкурсу «Євробачення» в місті Києві передбачено здійснення благоустрою навколо головної арени та прилеглої території, облаштування фан-зони та брендування недобудови за адресою вул. Митрополита Андрія Шептицького, яка за наявною інформацію, належить НАК «Нафтогаз України».

Просимо Вас розглянути можливість брендування зазначеної недобудови, здійснення благоустрою навколишньої території та про прийняте рішення поінформувати виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

Одночасно інформуємо, що зазначені питання будуть розглядатись на наступному засіданні організаційного комітету з питань підготовки та проведення у м. Києві пісенного конкурсу «Євробачення - 2017», на який Вас буде запрошено додатково.

З повагою

Заступник голови О. Резніков

134146

Тараненко
Калганов 202 60 94

ЗАТВЕРДЖУЮ
Київський міський голова

_____ В. Кличко

ПРОТОКОЛ ДОРУЧЕНЬ №60

напрацьованих за результатами засідання організаційного комітету з питань підготовки та проведення у м. Києві пісенного конкурсу «Євробачення - 2017»

1. Підготувати на затвердження проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про підготовку та проведення у 2017 році пісенного конкурсу «Євробачення» в місті Києві» із урахуванням наданих пропозицій та зауважень та доповісти особисто Київському міському голові

Виконавці: Бондаренко В.В., Попова Д.О.

Термін: до 25.11.2016

2. Під час підготовки проекту міського бюджету на 2017 рік взяти під контроль забезпечення фінансування у 2017 році заходів, передбачених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про підготовку та проведення у 2017 році пісенного конкурсу «Євробачення» в місті Києві»

Виконавці: Репік В.М.

Термін: до 05.12.2016

3. Підготувати проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо організації проведення урочистого заходу «Передачі ключів» за участю мера Стокгольма, розробити і затвердити сценарій проведення заходу та вирішити питання з Національною телекомпанією України щодо процедури забезпечення зйомки та трансляції події

Виконавці: Голота Т.А., Попова Д.О.

Термін: до 10.12.2016

4. Забезпечити участь в роботі робочої групи при Міністерстві культури України щодо підготовки до проведення пісенного конкурсу «Євробачення - 2017»

Київська міська
державна адміністрація
23 11 2016 № 39016

НАЦІОНАЛЬНА АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
НАФТОГАЗ УКРАЇНИ

NATIONAL JOINT-STOCK COMPANY
NAFTOGAZ OF UKRAINE

01601, м. Київ-601, вул. Б. Хмельницького, 6
Тел. (044) 586 35 37, http://www.naftogaz.com
Факс: 586 33 10, e-mail: ngu@naftogaz.com

Код ЄДРПОУ 20077720, п/р 26009301921
АТ "Ощадбанк", код банку 300465,
код ЄДРПОУ банку 00032129

_____ № ___ . ___

На № _____ _____ ____

Заступнику голови Київської міської державної адміністрації Резнікову О.Ю.

Щодо благоустрою території та брендування недобудови за адресою вул. Шептицького, 2

Київська міська державна адміністрація
09.02.2017 № **4603**

Шановний Олексію Юрійовичу!

На Ваш лист від 27.01.17 №54/10-17 щодо розгляду можливості брендування та здійснення благоустрою території незавершеної будівництвом адмінбудівлі, розташованої за адресою вул. Шептицького, 2, Національна акціонерна компанія "Нафтогаз України" (далі – Компанія) повідомляє.

Компанія готова сприяти у реалізації заходів з підготовки та проведення у 2017 році пісенного конкурсу "Євробачення" на найвищому рівні. Разом з тим, виконання запланованих робіт на об'єкті стримується, зокрема через відсутність правовстановлюючих документів на земельну ділянку та, відповідно, дозволу на виконання будівельних робіт, що унеможливлює погодження державними аудиторами укладення договорів та здійснення фінансування вищезазначених заходів при здійсненні державного фінансового контролю господарських операцій Компанії.

Впродовж 10 років КМДА не подовжує з Компанією договір оренди земельної ділянки по вул.Шептицького, 2 від 01.09.05 №66-6-00291, що стало однією з причин призупинення будівництва, хоча Компанія вчасно здійснює оплату за оренду земельної ділянки. За цей час Компанією перераховано 38 млн. грн. орендної плати (у 2016 році щомісячний розмір орендної плати становив 637 тис. грн.).

На сьогодні пакет необхідних документів для подовження договору оренди переданий до Київської міської державної адміністрації (справа №А-22338) та найближчим часом повинен бути розглянутий Постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У зв'язку з цим, для можливості здійснення благоустрою прилеглої території, приведення огорожі недобудованого адмінбудинку по вул.Шептицького, 2 до належного естетичного та санітарно-технічного стану, вирішення питання брендування будівлі до початку пісенного конкурсу, а також подальшої добудови, просимо посприяти у позитивному розгляді питання оформлення з Компанією довгострокового (на 49 років) договору оренди земельної ділянки.

З повагою

Директор з адміністративної діяльності та енергоефективності **В.Щербенко**

Хевна 586-37-10

У К Р А Ї Н А
Ф О Р У М - А
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Україна, м. Київ-073, вул. Вербова, 8
Тел. (044) 430-40-30
Факс (044) 501-89-49

р/р 2600530072530 у ГУ по Києву та області АТ "Ощадбанк"
МФО 322669, код 24747399

11.3.11 А-21336

№ 10 від 7.02.2017р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування.
Міщенко О.Г.

Шановний Олександр Григорович !

На розгляді постійної комісії з травня місяця 2016 року лежить проект рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів по вул. Вербова, 8 в Оболонському районі м. Києва з Товариством з обмеженою відповідальністю "Форум-А".

Просимо Вас прискорити розгляд даної справи для своечасного , правильного розрахунку і сплати орендної плати.

Під час розгляду нашого питання враховувати , що на даний час підприємство працює надає транспортні послуги будівельним організаціям м.Києва, своєчасно сплачує податки, а також орендну плату за земельну ділянку в розмірі четверть міліона гривен на рік. (і це при тому,що ця земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній які обмежують її використання.). Добросовісно виконуємо обов"язки землекористувача, та інші умови договору. Зовнішні межі земельної ділянки, межові знаки зберігаються в цілісності, технічна документація не змінювалася.

З повагою директор ТОВ "Форум-А" А.П. Черепинчук

Україна * Київ * Товариство з обмеженою відповідальністю * „Форум-А" Ідентифікаційний код 24747399

Київська міська рада
10.02.2017 № 08/2504

У К Р А Ї Н А
Ф О Р У М - А
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Україна, м. Київ-073, вул. Вербова, 8
Тел. (044) 430-40-30
Факс (044) 501-89-49

р/р 2600530072530 у ГУ по Києву та області АТ "Ощадбанк"
МФО 322669, код 24747399

п.М.511-А-21336

№ 6 від 27.05.2016р.

Київська міська рада
07.06.2016 № 08/9669

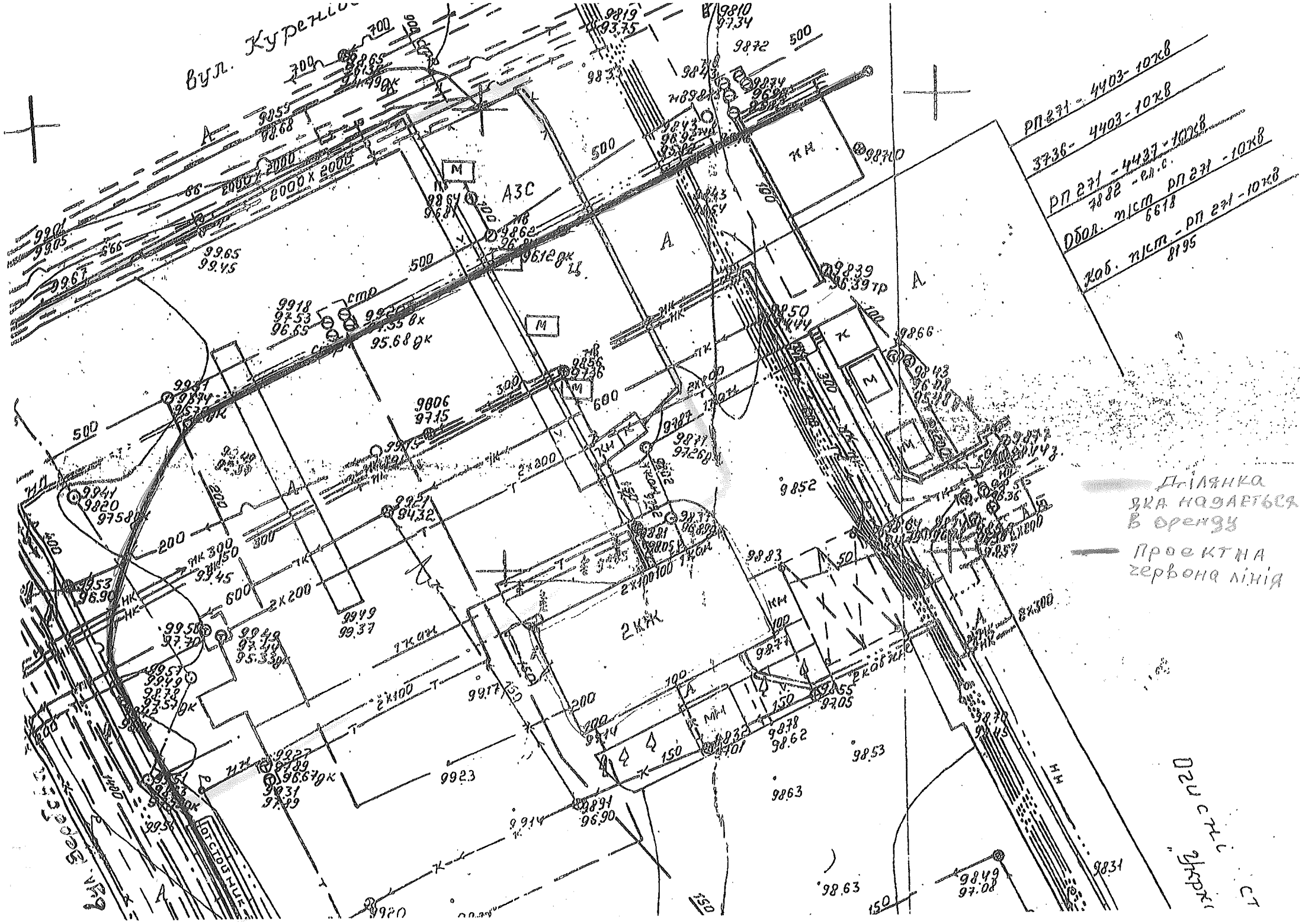
Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування.
Міщенко О.Г.

Згідно рішення засідання постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.04.2015 року. Департаменту земельних ресурсів доручалося підготувати документи щодо поновлення договору оренди земельної ділянки для обслуговування та єксплуатації відкритої автостоянки вантажних автомобілів по вул.Вербова, 8 в Оболонському районі м.Києва з ТОВ "Форум-А" та передати їх на розгляд Вашої комісії.

Під час розгляду нашого питання просимо Вас враховувати , що на даний час підприємство працює надає транспортні послуги будівельним організаціям м.Києва, своєчасно сплачує податки, а також орендну плату за земельну ділянку в розмірі четверть міліона гривен на рік. (і це при тому, що ця земельна ділянка знаходиться в межах червоних ліній, по ній проходить міський водопровід діаметром 500 мм., теплотраса, колектор очисних споруд заводу кожаних виробів, телефонні колодязі, електромережі, які обмежують її використання, викопіровка додається.) Добросовісно виконуємо обов"язки землекористувача, та інші умови договору. Зовнішні межі земельної ділянки, межові знаки зберігаються в цілісності, технічна документація не змінювалася.

А також просимо повідомити про час розгляду засіданням постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування нашого питання.

З повагою директор ТОВ "Форум-А" А.П. Черепинчук


вул. Курені
АЗС
РП 271 - 4403 - 10кв
3736 - 4403 - 10кв
РП 271 - 4437 - 10кв
7882 - ел.с.
Обол. п/ст РП 271 - 10кв
6618
Хаб. п/ст - РП 271 - 10кв
8195
Ділянка яка надається в оренду
Проектна червона лінія
Огистищі
вул. Зелена

п 11-315.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-23213

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-23213

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)

термін, на який поновлюється : ***на 5 років***

юридична/фізична особа : ***Катющенко Олег Миколайович***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Берковецька, 10***
договір оренди :	***від 19.03.2012 №75-6-00541 терміном до 19.03.2017***
вид використання :	***для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під спортивно-оздоровчий комплекс***
площа ділянки :	***0,1817 га***
кадастровий номер :	***8000000000:75:489:0017***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;

- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.02.2017 №057041-2875;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Начальник відділу землеустрою
та моніторингу земель
Святошинського району Олещенко Р.М.

До кадастрової справи
№ А-23213

2 347015 331483

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23148 від 22.02.2017

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення громадянину Катющенку Олегу Миколайовичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під спортивно-оздоровчий комплекс на вул. Берковецькій, 10 у Святошинському районі м. Києва

1. Фізична особа:

Назва	***Катющенко Олег Миколайович***
Клопотання	***від 08.02.2017 № КОП-1007***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:489:0017п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Берковецька, 10***
Площа	***0,1817 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під спортивно-оздоровчий комплекс***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***2 473 346 грн. 89 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01497 від 21.02.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) та враховуючи звернення зацікавленої особи від 08.02.2017 № КОП-1007, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надано висновок від 17.02.2017 №057041-2875 та розроблено проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для подальшого розгляду питання поновлення договору оренди або відмови у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо подальшого використання земельної ділянки.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

Особливі характеристики ділянки.

явність будівель оруд на ділянці:	***Забудована нежитловою будівлею – спортивно-оздоровчого комплексу загальною площею 1282,0 кв.м (реєстрація в Київському міському бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна від 05.12.2008 № 475-з на підставі рішення Господарськго суду м.Києва від 13.11.2008). Орієнтовна площа забудови – 25%.***
Особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 711/6098 земельна ділянка надавалась в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі під спортивно-оздоровчий комплекс (договір оренди земельної ділянки від 19.03.2012 № 75-6-00541).*** ***Відповідно до довідки ДПІ у Святошинському районі ГУ ДФС у м. Києві від 07.02.2017 № 1146/К/26-57-13-05 заборгованість зі сплати орендної плати за земельну ділянку відсутня.*** ***Земельна ділянка не потрапляє до зеленої та інших зон.*** ***ДПТ – не затверджувався.*** ***Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.***

нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

і засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок аконом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) лянок у користування або у власність із земель комунальної власності в атвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060

сово-економічне обґрунтування.

я рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.
но до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" ївради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) озмір орендної плати складатиме ***74 200 грн. 41 коп. (3%)***

з соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

ми прийняття розробленого проекту висновку стане:
цікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

иректор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Департаменту
ресурсів

Поліщук О.Г.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.02.2017 № 057052-3175
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-23213 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Київська міська рада
22.02.2017 № **08/3163**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

В.ПРОКОПІВ

22 лютого 2017 р.
№ 08/3163

п.11.3.16 – А-22491

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

18.10.2016 № 08/287-422

Голові постійної комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О. Г.

копія: Директору Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київради (КМДА)
Поліщуку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту 05.10.2016 року розглянуто проект рішення Київської міської ради "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Народна медицина Данили Зубицького" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування консультативної поліклініки народної медицини на вул. Миколи Шпака, 3 у Шевченківському районі м. Києва" (справа А-22491, доручення від 27.09.2016 № 08/231-3959/ПР).

За результатами розгляду направляємо Вам витяг з протоколу № 20 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту від 05.10.2016.

З повагою,
Голова комісії **Гелевей О.І.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу № 20
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту
від 05.10.2016

час проведення – 11-20 – 14-00
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (5 поверх, зала засідань, к.514).

Присутні:
Гелевей О.І. – голова постійної комісії;
Іванченко В.А. – заступник голови постійної комісії;
Крикунов Ю.В. – заступник голови постійної комісії;
Лобан Ю.М. – секретар постійної комісії;
Відсутні члени комісії:
Кочур М.А.;
Пабат О.В.

4.6. Проект рішення Київської міської ради "Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Народна медицина Данили Зубицького" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування консультативної поліклініки народної медицини на вул. Миколи Шпака, 3 у Шевченківському районі м. Києва" ***(справа А-22491, доручення від 27.09.2016 № 08/231-3959/ПР).***

Доповідач: представник Департаменту земельних ресурсів.

СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

В ОБГОВЕРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Кулаковський Ю.П., Лобан Ю.М.

УХВАЛИЛИ: Питання зняти з розгляду, як таке що не належить до функціональної спрямованості постійної комісії.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 4, "проти" – 0, "утримались" – 0

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

Голова комісії **Гелевей О.І**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

11.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	А-20427 **ПР-8467 від 22.01.2016**	Мале приватне підприємство фірма «ДУКАТ» просп. 40-річчя Жовтня, 118/1 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.10.2007 №79-6-00547 площа 0,0100 га для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) та внесення змін до нього, а саме: - слова «для будівництва, експлуатації і обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку)» замінити словами «для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку)». **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2016 №08/231-506/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.03.2016** розгляд питання було відкладено та направлено на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. Відповідно до витягу з протоколу №14 від 27.04.2016 (реєстр. від 16.05.2016 №08/286-205) засідання цієї постійної комісії **проект рішення підтримано.*** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.07.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка. Виносився на повторний розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017**, оскільки згідно ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання прийнято не було.*
		Деснянський район
2.	А-20035 **ПР-9350 від 24.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «МЕОКОМ» вул. Попудренка, 50-а поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 12.06.2000 №62-6-00004 площа 0,0703 га для розташування та обслуговування тимчасових збірно-розбірного павільйонів та літнього майданчика **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.03.2016 №08/231-1512/ПР)**

		На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.11.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №08/286-27 від 02.02.2017 з протоколу №1 від 25.01.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено.*
3.	А-19306 **ПР-11340 від 08.09.2016**	Фізична особа-підприємець Пруднікова Ірина Анатоліївна вул. Братиславська, 9-в поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 24.12.2007 №62-6-00450 площа 0,0839 га для будівництва, експлуатації та обслуговування зони короткочасного відпочинку з закладом громадського харчування (кафе-шашлична) та внесення змін до нього, а саме: - слова «слова «вул. Братиславська (ділянка к-405)» замінити словами «вул. Братиславська, 9-в». **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3796/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***24.01.2017*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з витягом №29/288/03-03 протоколу №3 від 15.02.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого* ***підтримано винесення на розгляд пленарного засідання Київської міської ради проекту рішення за умови виключення слова «будівництво» з цільового призначення.***
		Дніпровський район
4.	А-20313 **ПР-9414 від 30.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ДарПак» вул. Машиністівська, 1 поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 06.09.2002 №66-6-00058 площа 0,7469 га для будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування складських будівель та внести зміни до нього, а саме: - назву другої сторони в договорі викласти в наступній редакції: «товаристо з обмеженою відповідальністю «ДарПарк». **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської**

		міської ради від 31.03.2016 №08/231-1573/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення цього питання депутатом Київської міської ради, обраним по даному територіальному виборчому окрузі Тесленком П. П.* *Виноситься на повторний розгляд згідно з листом депутата Київської міської ради Тесленка П. П. від 24.01.2017 вх. №08/1237 щодо відсутності зауважень та скарг мешканців.*
	Печерський район	
5.	А-21791 **ПР-8111 від 08.12.2015**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРААЛЬ» вул. Хрещатик, 5 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №82-6-00352 (із змінами та доповненнями відповідно до додаткової угоди від 18.06.2010 №82-6-00592) площа 0,2287 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельного комплексу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.12.2015 №08/231-280/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.04.2016 ухвалено перенести розгляд на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*
6.	А-22612 **ПР-11107 від 19.08.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ПАРТНЕРЗ» вул. Михайла Грушевського, 3 (літ. «А», «Б», «В», «Г») про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.12.2011 № 82-6-00634, а саме: - слова «товариство з обмеженою відповідальністю «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ПАРТНЕРЗ» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ПАРТНЕРЗ» та товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІТЕКТУРА ЛЮКС». площа 0,3660 га для експлуатації та обслуговування нежитлових будинків **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3604/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017** під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не було прийнято.*
7.	А-17592 **ПР-8417 від 20.01.2016**	Громадянин Новак Сергій Іванович бульв. Марії Приймаченко (Лихачова), 7 поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 13.04.2005 №82-6-00286

		площа 0,0025 га для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2016 №08/231-462/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.04.2016** прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами та звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.* *Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії **04.10.2016** згідно з:* - *витягом з протоколу №12 від 22.06.2016 засідання постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого **проект рішення відхилено;*** - *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), щодо незадовільного санітарно-технічного стану території навколо одноповерхової капітальної споруди.* *Ухвалено рішення відкласти розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії та заявнику надати матеріали фотофіксації існуючого стану земельної ділянки.*
Подільський район		
8.	А-21503 **ПР-9417 від 30.03.2016**	Громадяни Ізраїлю Гальперін Міхаель Борисович та Сторч Дов Якович вул. Костянтинівська, 71 літ. «Д» поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 04.03.2005 №85-6-00182 та внести зміни до нього, а саме: - виключити з тексту договору слова «громадянин України Бризинський Ігор Миколайович». площа 0,3272 га для реконструкції експериментальної дільниці з надбудовою під виробничі приміщення, подальшої їх експлуатації та обслуговування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2016 №08/231-1575/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.09.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявників, а також направити проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи на розгляд простійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Проект рішення підтриманий** 22.02.2017 постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*
Шевченківський район		
9.	А-22927	Торгове представництво Республіки Таджикистан в Україні вул. Половецька, 25/27-29

		поновити на 3 роки договори оренди земельних ділянок від 24.05.2007 №91-6-00656; від 24.05.2007 №91-6-00655. площі 0,1951 га, 0,0424 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з офісними приміщеннями, підземним паркінгом та вбудованою резиденцією торгового представництва Республіки Таджикистан в Україні; для організації будівельних робіт **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.12.2016 №08/22431)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2017** ухвалено відкласти розгляд питання про поновлення договору оренди земельних ділянок та направити матеріали кадастрової справи на розгляд робочою групою під головуванням Банаса Д. М.* ***Виноситься на повторний розгляд згідно** з листом депутата Банаса Д. М. від 16.02.2017 вх. №08/2780 щодо винесення питання про поновлення договорів оренди на повторний розгляд на засіданні постійної комісії відповідно до ч. 6, 9 ст. 30 Регламенту Київської міської ради.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

шинник
п.11.4.А
А-20427

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

16.05.16 № 08/286-205

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №14 від 27 квітня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, підприємництва , регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

19. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на

просп. 40-річчя Жовтня, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього».

Кадастрова справа А-20427

Доповідач: Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Дворніков Віктор Металлович

Питання 19.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. 40-річчя Жовтня, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього».

Кадастрова справа А-20427

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, О.Овраменко, Д.Попов, С.Башлаков, Дворніков В.М.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. 40-річчя Жовтня, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього».

Кадастрова справа А-20427

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 3 чл, ком., **Проти**–немає, **Утримались** – 1 чл.ком.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73--11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail: blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДПРОУ 34926981

14.10.16 № 064-10017
на №064/16112 від 30.09.2016

Постійна комісія Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) опрацьовано в межах повноважень лист голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенка від 29.09.2016 № 29/281-299 щодо подовження малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» договору земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. 40 – річчя Жовтня, 118/1 (проспект Голосіївський) у Голосіївському районі. За результатами опрацювання повідомляємо.

Контрольна картка на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» за зазначеною вище адресою Департаментом не оформлювалась.

Комунальне підприємство «Київблагоустрій» листом від 07.10.2016 № 222-3042 повідомило, що під час перевірки 07.10.2016 територія прилегла до зазначеного кафе знаходилась в належному санітарному стані (фотофіксація додається).

Додаток: фотофіксація на 1 арк.

Перший заступник директора Т. Панчій

Кохалевич
Байбаков 489 34 59

Київська міська рада
07.09.2016 № **08/15103**

Голові постійної
комісії Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування

Директору ПП „Дукат"
Бєлов О.В.

ПП „Фірма „Дукат", приміщення
за адресою м. Київ, пр. 40-річ. Жовтня
гарантує приведення фасаду, належ-
ним чином згідно проектної доку-
ментації (обрамлення фасаду) після
отримання подовження договору
оренди земельної ділянки, а також
після закінчення судової справи
№752/3677/16-ц. де зруйнований
фасад нашого приміщення,
виступає доказом злочину, та
може бути назначена повторна
експертиза, зруйнованого майна

З повагою директор
ПП „Дукат" Бєлов О.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТА РЕЄСТРАЦІЇ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТИ НЕРУХОМОГО МАЙНА

01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 4-в, тел. 279-81-17, приймальня

24.09.2015 № 12430 (И-2015)

МПП "Дукат"

ДОВІДКА

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна (далі Бюро) повідомляє, що за даними інвентаризаційної справи за адресою пр. 40-річчя Жовтня, 118, корпус 1, станом на 2010 - 2012 роки була проведена інвентаризація нежитлового приміщення закладу громадського харчування.

Відповідно до матеріалів інвентаризаційної справи прибудова кафе до будинку здійснювалась на підставі дозволу на виконання будівельних робіт № 0674-Гл/Р від 19.08.2008 року, виданого Інспекцією держ. арх-буд. контролю у м. Києві і проектної документації, оформленої і погодженої в установленому порядку.

При проведенні основної технічної інвентаризації (обмірів), станом на 27.05.2010 року, приміщення закладу громадського харчування (кафе) повністю відповідало представленій проектній документації. Відміткою Бюро в технічному паспорті зазначеного приміщення було : "Приміщення не введено в експлуатацію".

В подальшому, фірма "Дукат", ввело приміщення кафе в експлуатацію Декларацією про готовність об"єкта до експлуатації, зареєстрованої в ІДАБК у м. Києві 27.11.2011 рокуза № КВ 1424115858. Після цього фірма "Дукат" звернулась із зазначеною Декларацією до Бюро з метою проведення поточної інвентаризації і врахування введення в експлуатацію кафе. Бюро зробило необхідний припись щодо введення в експлуатацію кафе і після цього зазначене приміщення в матеріалах інвентаризаційної справи відноситься до категорії легитимних приміщень, узаконення якого відповідає чинному законодавству.

Що стосується відкритої тераси кафе, межі якої огороджені тимчасовим віниловим накриттям, Бюро може повідомити наступне. Бюро проводить технічну інвентаризацію відповідно до вимог "Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна " (далі Інструкція), затвердженої наказом Держбуду України від 24.05.2001р. № 127 та зареєстрованої в Мінюсті України 10.07.2001р. за № 582/5773 (із змінами та доповненнями, надалі Інструкція).

Бернацька О.М.

Відповідно до вимог Інструкції площі балконів, лоджій, терас не включаються до загальної площі нежитлових приміщень. Тераси, балкони, лоджії зараховуються до зовнішніх обмірів приміщення, про що зазначається в оціночному акті форми №3 . Ознайомитись з останнім можливо, відкривши першу сторінку технічного паспорту приміщення кафе.

Отже, приміщення кафе фірми "Дукат", за адресою пр. 40-річчя, 118 кор. 1, накразі є легитимним, про що Бюро готово свідчити в суді.

1-го ЗАСТУПНИК НАЧАЛЬНИКА ЗАГАЛЬНИЙ ВІДДІЛ М. Сушко

Вик. Іванцова Н.І.

п.11-4.2 - А-20035

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

03.02.17 № 08/286-17

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **25.01.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.7. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "МЕОКОМ" договору оренди земельної ділянки

розташування та обслуговування тимчасових збірно-розбірних павільйонів та літнього майданчика на вул. Попудренка, 50-а у Деснянському районі м. Києва».

Кадастрова справа – А - 20035

(реєстраційний номер – 08/231-1512/ПР від 20.03.2016)

Доповідач: Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.7.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "МЕОКОМ" договору оренди земельної ділянки розташування та обслуговування тимчасових збірно-розбірних павільйонів та літнього майданчика на вул. Попудренка, 50-а у Деснянському районі м. Києва».

Кадастрова справа – А - 20035

(реєстраційний номер – 08/231-1512/ПР від 20.03.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Кулаковський

В результаті обговорення депутати вирішили відхилити цей проект рішення, оскільки на земельній ділянці розташована мала архітектурна споруда, в якій ведеться продаж алкоголю з порушенням правил торгівлі. Право власності на ТС не зареєстровано.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВ "МЕОКОМ" договору оренди земельної ділянки розташування та обслуговування тимчасових збірно-розбірних павільйонів та літнього майданчика на вул. Попудренка, 50-а у Деснянському районі м. Києва».

Кадастрова справа – А - 20035

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

п.11.4.3 - А-19306

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-03

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 3

м. Київ **15.02.2017**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Васильчук В.В. – депутат Київської міської ради;
Бондар Н.В. – голова Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Кулаковський Ю.П. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Мотуз В.В. – заступник генерального директора ККО «Київзеленбуд»;
Скворцов Д.С. – директор КП УЗН Голосіївського району;
Зель В.І. – головний інженер КП «Київський метрополітен»;
Крикун С.С. – директор Філіалу ПАТ «Київенерго» «Завод «Енергія»;
Васильєв К. – начальник служби екології ПАТ «Київенерго»;
Борейко В.Є. – директор ГО «Київський еколого-культурний центр»;
Дюжев С.А. – фахівець Інституту архітектурного менеджменту;
Ткаченко Ю.М. – представник ГО «Центр екологічного моніторингу»;
Бригадир С.Я. – представник ГО «Центр екологічного моніторингу»;
Кирилюк В.Г. – громадський активіст;
Левіна В.О. – представник ГО «Київ віче»;
Лесик В.В. – представник ГО «Асоціація зелених України»;
Загура Л.П. – голова БК «ОСН Бажова,4;
Новицька Т.А. – секретар БК «ОСН Бажова,4;
Кортішко М.Ф. – представник СТ «Бриз»;
Жиляєва В.Т. – інженер ПП «Бриз»;
Корольонок С.С. – представник ГО «Спілка порятунку Голосіїва»;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XVII.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Прудніковій І.А. договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування зони короткочасного відпочинку з закладом громадського харчування (кафе-шашлична) на вул. Братиславській, 9-в у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього», А-19306.** *Направлено постійною комісією Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування (протокол №1 від 24.01.17-29.01.17).* **Доп. Поліщук О.Г., Мальований А.М., Наконечний М.В.**

XVII. СЛУХАЛИ:

Інформацію Кулаковського Ю.П. по суті проекту рішення Київради «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Прудніковій І.А. договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування зони короткочасного відпочинку з закладом громадського харчування (кафе-шашлична) на вул. Братиславській, 9-в у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього», А-19306.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Новіков О.О., Москаль Д.Д., Мірошниченко І.М., Пинзеник О.О., Мотуз В.В.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про поновлення фізичній особі-підприємцю Прудніковій І.А. договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування зони короткочасного відпочинку з закладом громадського харчування (кафе-шашлична) на вул. Братиславській, 9-в у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього», А-19306, **за умови виключення слова «будівництво» з цільового призначення**.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

п.11.4.4 - А - 20313

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«23» січня 2016р. № 08/279 -170- 1531

Київська міська рада
24.01.2017 № **08/1237**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

МІЩЕНКУ О.Г.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо повторного розгляду проекту рішення (ПР -9414 від 30.03.2016)

Шановний Олександре Григоровичу!

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.12.2016 було ухвалено відкласти повторний розгляд проекту рішення (ПР-9414 від 30.03.2016) «Про поновлення ТОВ «ДарПак» договору оренди земельної ділянки для будівництва , подальшої експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Машиністівській, 1 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього» (кадастрова справа А-20313) для додаткового вивчення.

За результатами додаткового вивчення зазначеного питання з виїздом на місце повідомляю наступне. ТОВ «ДарПак» здійснює власну господарську діяльність без порушень та в межах діючого законодавства України. Скарг та зауважень з приводу роботи товариства від мешканців Дніпровського району не надходило.

Враховуючи вищезазначене, пропоную Вам продовжити розгляд даного питання на найближчому засіданні комісії.

З повагою,
депутат Київської міської ради **П. П. Тесленко**

Н-17592
п. 11.4.7.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

вул. Хрещатик, 36
(зала засідань, к. 514)

22.06.2016 року
10 год. 00 хв.

Витяг з протоколу № 12

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
М.Борозенець – член комісії;
С.Майзель – член комісії;
І.Галайчук – заступник голови;
І.Сагайдак – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

П.Антоненко – перший заступник голови;
С.Харчук – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Мусійчук Юрій Автономович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Черній Віктор Данилович – директор КП «Київдорсервіс»;
Ярош Олександр Володимирович – заступник начальника УР і КБ ГУ Національної гвардії України;
Пасічнюк Віктор Юрійович – старший офіцер УР і КБ ГУ Національної гвардії України;
Сухоставець Святослав Васильович – начальник відділу спостереження за безпекою споруд «Авто-Люкс»;
Шмуляр Олег Васильович – перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва;
Назаров Юрій Леонідович – начальник управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації;
Шамрай Артем Віталійович – директор КП «Київтранспарксервіс»;
Овакімян М.А. – помічник депутата Київської міської ради;
Баськова Т.М. – помічник депутата Київської міської ради;

Агеєва С.В. – громадський активіст;
Гриценко О.А. – ГО «Автомайдан».

Порядок денний:

6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Головному управлінню Національної гвардії України на просп. Генерала Ватутіна, 9 у Деснянському районі м. Києва для влаштування транспортної інфраструктури (під'їзної дороги до земельної ділянки) до шести 34-поверхових будинків по просп. Ватутіна, 9, корп. 1-6, у м. Києві» (К-26159)** *(Доповідач:О. Поліщук).*

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Ланіну Віталію Валерійовичу на вул. Крайній, 3 у Деснянському районі м. Києва для м. Києва для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування» (К-24802)** *(Доповідач О.Поліщук).*

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НАЦОНАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС «ОЛІМПІЙСЬКИЙ» на вул. Шота Руставелі у Печерському районі м. Києва для обслуговування транспортної інфраструктури» (К-25246)** *(Доповідач О.Поліщук).*

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пузирю Миколі Арсеньовичу на вул. Шота Руставелі, 36 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража» (К-26056)** *(Доповідач О.Поліщук).*

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про поновлення громадянину Новаку Сергію Івановичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на бульв. Марії Приймаченко (Лихачова), 7 у Печерському районі м. Києва (А-17592)** *(Доповідач О.Поліщук).*

6. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Головному управлінню Національної гвардії України на просп. Генерала Ватутіна, 9 у Деснянському районі м. Києва для влаштування транспортної

інфраструктури (під'їзної дороги до земельної ділянки) до шести 34-поверхових будинків по просп. Ватутіна, 9, корп. 1-6, у м. Києві» (К-26159).

ВИСТУПИЛИ: Ю.Мосійчук, О.Ярош, А.Задерейко, С.Агеєва, В.Пасічнюк, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Головному управлінню Національної гвардії України на просп. Генерала Ватутіна, 9 у Деснянському районі м. Києва для влаштування транспортної інфраструктури (під'їзної дороги до земельної ділянки) до шести 34-поверхових будинків по просп. Ватутіна, 9, корп. 1-6, у м. Києві» (К-26159) із правками постійної комісії щодо внесення змін у назві та тексті проекту рішення, а саме: викласти назву проекту рішення та далі по тексту замінити слова ***«транспортної інфраструктури»*** на слова ***«в'їздів, виїздів».***

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 6, «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

8. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Ланіну Віталію Валерійовичу на вул. Крайній, 3 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування» (К-24802).

ВИСТУПИЛИ: Ю.Мосійчук, О.Окопний, А.Задерейко.

УХВАЛИЛИ:

Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Ланіну Віталію Валерійовичу на вул. Крайній, 3 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування станції технічного обслуговування» (К-24802).

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

9. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НАЦОНАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС «ОЛІМПІЙСЬКИЙ» на вул. Шота Руставелі у Печерському районі м. Києва для обслуговування транспортної інфраструктури» (К-25246).

ВИСТУПИЛИ: Ю.Мосійчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НАЦОНАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС «ОЛІМПІЙСЬКИЙ» на вул. Шота Руставелі у Печерському районі м. Києва для обслуговування транспортної інфраструктури» (К-25246) із правками постійної комісії щодо внесення змін у назві та тексті проекту рішення, а саме: викласти назву проекту рішення та далі по тексту замінити слова ***«для обслуговування транспортної інфраструктури»*** на слова ***«для облаштування відкритої автостоянки».***

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

10. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пузирю Миколі Арсеньовичу на вул. Шота Руставелі, 36 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража» (К-26056).

ВИСТУПИЛИ: Ю.Мосійчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пузирю Миколі Арсеньовичу на вул. Шота Руставелі, 36 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража» (К-26056).

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

11. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення громадянину Новаку Сергію Івановичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на бульв. Марії Приймаченко (Лихачова), 7 у Печерському районі м. Києва (А-17592).

ВИСТУПИЛИ: Ю.Мосійчук, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про поновлення громадянину Новаку Сергію Івановичу договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на бульв. Марії Приймаченко (Лихачова), 7 у Печерському районі м. Києва (А-17592).

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії **О.Окопний**

А-17592

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДПРОУ 34926981

29.05.2016 № 064-4163
на № _____ від _____

Київська міська рада
Постійна комісія з питань
містобудування, архітектури та
землеустрою

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах наданих повноважень, розглянуто звернення голови постійної комісії Київська міська рада з питань містобудування, архітектури та землеустрою О. Міщенка від 26.04.2016 № 08/281-1462 щодо перевірки стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки громадянином Новак С. І. на бульв. Марії Приймаченко (Лихачова), 7 у Печерському районі.

Перевіркою з виїздом на місце встановлено, що за зазначеною адресою розміщено одноповерхова капітальна споруда площею приблизно 60 кв. м, в якій розміщено індивідуальний гараж та два окремі входи до допоміжних приміщень. Споруда знаходяться у незадовільному санітарно-технічному стані. Прилегла територія не прибрана стан благоустрою не задовільний, а саме: зруйноване асфальтно-бетонне покриття, не покошена трава.

Перший заступник директора Т. Панчій

Сергокрилов
Сергієнко 489 31 40

п. 11-4.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До кадастрової справи
№ А-22927

ВИСНОВОК
до кадастрової справи № А-22927

Витяг з протоколу засідання

*№ _____ від _____ 201_*

Постійна комісія Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та керуючись статтями 34, 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, в редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами)

ВИРІШИЛА:

поновити договір оренди земельної(их) ділянки(ок), без прийняття Київською міською радою відповідного рішення

(відповідно до пункту 6 статті 34 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, зі змінами)

термін, на який поновлюється : ***на 3 роки***

юридична/фізична особа : ***Торгове представництво Республіки Таджикистан в Україні***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Половецька, 25/27-29***
договір оренди :	***від 24.05.2007 №91-6-00656 терміном до 26.05.2013;*** ***від 24.05.2007 №91-6-00655 терміном до 25.05.2013***
цільове призначення :	***для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з офісними приміщеннями, підземним паркінгом та вбудованою резиденцією торгового представництва Республіки Таджикистан в Україні; для організації будівельних робіт***
площа ділянки :	***0,1951 га; 0,0424 га***
кадастровий номер :	***8000000000:91:089:0012; 8000000000:91:089:0024***

Заперечення Київської міської ради щодо поновлення вказаного договору оренди відсутні.

1. Договір оренди поновлюється за умови:

- згоди орендаря на приведення усіх умов договору у відповідність до вимог законодавства;

- виконання вимог, викладених у висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.12.2016 №057041-23190;

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- повідомити орендаря про необхідність підписання додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) та перелік документів, які необхідно надати для її підготовки;

- після надання орендарем документів, які необхідні згідно вимог чинного законодавства, підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок);

- при підготовці додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної(их) ділянки(ок) привести розмір орендної плати та інші умови договору у відповідність вимогам чинного законодавства.

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21841 від 14.12.2016

до проекту висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Про поновлення торговому представництву Республіки Таджикистан в Україні договорів оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з офісними приміщеннями, підземним паркінгом та вбудованою резиденцією торгового представництва Республіки Таджикистан в Україні та для організації будівельних робіт на вул. Половецькій, 25/27-29 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22927

2 347015 318415

1. Фізична/Юридична особа:

Назва	***Торгове представництво Республіки Таджикистан в Україні***
Клопотання	***від 04.11.2016 № КОП-0949***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:089:0012п; 8000000000:91:089:0024п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Половецька, 25/27-29***
Площа	***0,1951 га| 0,0424 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 3 роки***
Цільове призначення	***для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з офісними приміщеннями, підземним паркінгом та вбудованою резиденцією торгового представництва Республіки Таджикистан в Україні| для організації будівельних робіт***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 339 966 грн. 03 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01383 від 14.12.2016| ПР-01384 від 14.12.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття висновку

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено питання поновлення договорів оренди земельних ділянок (висновок від 13.12.2016 №057041-23190) та розроблено відповідний проект висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

У разі надання в установленому порядку доручення Київської міської ради, Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготує відповідний проект рішення Київської міської ради щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок.

4. Мета прийняття висновку.

Метою прийняття висновку щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок є забезпечення реалізації встановленого Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами) права особи на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договорів оренди землі).

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови(на земельні ділянці розташовані металеві гаражі).***
Інші особливості :	***Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київської міської ради від 28.12.2006 № 552/609 земельні ділянки передані торговому представництву Республіки Таджикистан в Україні в оренду на 3 роки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з офісними приміщеннями, підземним паркінгом та вбудованою резиденцією торгового представництва Республіки Таджикистан в Україні та для організації будівельних робіт (договори оренди земельних ділянок від 24.05.2007 №№ 91-6-00655, 91-6-00656). Рішенням Київської міської ради від 08.07.2010 № 1142/4580 вказані договори оренди земельних ділянок поновлено на 3 роки (угоди про поновлення та про внесення змін та доповнень до договорів оренди земельних ділянок від 01.09.2011 №№ 91-6-00937, 91-6-00938).*** ***ДПТ на вказану територію відсутній.*** ***Заборгованості не має (лист Державної фіскальної служби України від 13.12.2016 № 36268/10/26-59-12-04-22).*** ***Земельна ділянка розташована поза межами зелених та інших зон міста Києва.*** ***Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» та Порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 № 195/1060 (зі змінами).

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***173 598 грн. 65 коп. (4%; 4%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття висновку.

Наслідками прийняття розробленого проекту висновку стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15. 12. 2016 № 057052-23352
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект висновку Київської міської ради до кадастрової справи А-22927 та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Київська міська рада
16.12.2016 № **08/22431**

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Міщенку О.Г.

До розгляду в установленому порядку.

Долгополовій Ю.М.

:ОЇ РАДИ
:ТРАЦІЯ)

РСІВ

44) 288-07-57,
ua Код ЄДРПОУ 26199097

16 грудня 2016 р.
№ 08/22431

В.ПРОКОПІВ

ку міського голови –
етарю Київради
ПРОКОПІВУ

вичу!

:ану Київської міської
гував проект висновку
)27 та направляє для
іської ради, відповідно
рішенням Київради від

О. Поліщук

А - 22927

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"15" лютого 2017 р. № 08/279/08/006-592

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г.

ЛИСТ

Шановний Олександр Григорович!

21.12.2016 року на засіданні Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування було розглянуто питання А-22927 (Торгове представництво Республіки Таджикистан в Україні по вул. Половецька, 25/27-29, щодо поновлення на 3 роки договори оренди від 24.05.2007 №91-6-00656), в результаті чого було прийнято рішення опрацювати дане питання робочою групою.

У зв'язку з тим, що засідання робочої групи 31.01.2017р. та 14.02.2017р. не відбулись у зв'язку відсутністю кворуму для їх проведення, прошу Вас, згідно ч. 9 ст. 30 Регламенту Київської міської ради, винести зазначене питання для подальшого розгляду Постійною комісією в порядку, передбаченому ч. 6 ст. 30 даного Регламенту.

Адреса для листування: 04107, м. Київ, вул. Багговутівська, 30.

З повагою,
Депутат Київської міської ради **Банас Д.М.**

Вик.:
Лиходід І.Ю. (251-15-23)

Київська міська рада
16.02.2017 № **08/2780**

11.5. Розгляд кадастрових справ ***(погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, поділ земельних ділянок та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок):***

		Голосіївський район
1.	А-21410 **ПР-11299 від 06.09.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХОЛДИНГОВА КОМПАНІЯ «ЕНЕРГОМОНТАЖВЕНТИЛЯЦІЯ» та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИЙ КОМПЛЕКС «ЕНЕРГОМОНТАЖВЕНТИЛЯЦІЯ» вул. Промислова, 4 поділ земельної ділянки, *що перебуває в оренді приватного акціонерного товариства «ЕНЕРГОМОНТАЖВЕНТИЛЯЦІЯ» на підставі договору оренди земельної ділянки від 07.06.2005 №79-6-00308 (із змінами, внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 01.08.2014 №107)* площа 1,0749 га та передача в оренду на 10 років земельних ділянок площами 0,5448 га та 0,5301 га для експлуатації та обслуговування промислово-побутових споруд виробничої бази **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3768/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «ЕНЕРГОМОНТАЖВЕНТИЛЯЦІЯ» від 27.01.2017 вх. №08/1504 щодо розгляду проектів рішень (кадастрові справи А-21410, А-21839, А-21692).*
2.	А-23154 **ПР-12763 від 02.02.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД» Кільцева дорога, 1-а, 1-в погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа 1,4256 га на дві земельні ділянки площами 1,1256 га та 0,3000 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків, багатофункціонального торговельно-розважального, виставково-готельно-офісного комплексу с паркінгом **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2017 №08/231-352/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ЕНЕРГОМОНТАЖВЕНТИЛЯЦІЯ»
01030, м.Київ, вул. І. Франка, 5б
Р/р 26008005037001 у ВАТ «Сведбанк» м. Києва
МФО 300164, ОКПО 25293049
Тел. (044) 235-00-88, 235-74-54
тел./факс (044) 234-59-44, 235-59-12

THE PRIVATE JOINT-STOCK COMPANY
«ENERGOMONTAGVENTILACIJA»
01030, Kiev, I. Franka street, 5b
account 26008005037001 BAT "Svedbank" Kiev
MFO 300164, OKPO 25293049
Tel. (044) 235-00-88, 235-74-54
tel./fax (044) 234-59-44, 235-59-12

TÜV Rheinland InterCert ISO 9001-2000 TÜV Rheinland InterCert ISO 9001-2000 TÜV Rheinland InterCert ISO 9001-2

27.01.2017 №1-02/01

Київська міська рада
27.01.2017 № 08/1504

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г

01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

/Про розгляд справи поділу та передачі в оренду земельних ділянок/

п. 11.5.1.
А-21410

Шановний Олександр Григорович!

Повторно звертаюсь до Вас з проханням передати на розгляд на найближче пленарне засідання Київської міської ради кадастрові справи А-21410, А-21839, А-21692 щодо поділу земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:90:115:056 та передачі в оренду земельних ділянок кадастрові номери 8000000000:90:115:0257 та 8000000000:90:115:0258, що утворилися в результаті поділу.

Дані документи ще 19.04.2016 р. через дозвільний центр направлено на розгляд до Київської міської ради.

11 жовтня 2016 року листом від 10.10.2016 №1-02/32 (вх. 08/17322 від 11.10.2016.) ми звернулись з проханням передати на розгляд на найближче пленарне засідання Київської міської ради вказані кадастрові справи, але відповіді не отримали.

До цього часу вказані документи не розглянуті, утворюючи ситуацію, коли ПрАТ «Енергомонтажвентиляція» сплачує орендні платежі за земельні ділянки, якими в дійсності не користується, що приводить до викривлення фінансових результатів діяльності підприємства.

Повторно просимо передати на розгляд на найближче пленарне засідання Київської міської ради кадастрові справи А-21410, А-21839, А-21692 щодо поділу земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:90:115:056 та передачі в оренду земельних ділянок кадастрові номери 8000000000:90:115:0257 та 8000000000:90:115:0258, що утворилися в результаті поділу.

З повагою,

Генеральний директор Іщенко М.Ю.

Виконавець:
Тимченко А.С. Тел. 234 51 55, 067 482 14 84

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ЕНЕРГОМОНТАЖВЕНТИЛЯЦІЯ»
01030, м.Київ, вул. І. Франка, 5б
Р/р 26008005037001 у ВАТ «Сведбанк» м. Києва
МФО 300164, ОКПО 25293049
Тел. (044) 235-00-88, 235-74-54
тел./факс (044) 234-59-44, 235-59-12

THE PRIVATE JOINT-STOCK COMPANY
«ENERGOMONTAGVENTILACIJA»
01030, Kiev, I. Franka street, 5b
account 26008005037001 BAT "Svedbank" Kiev
MFO 300164, OKPO 25293049
Tel. (044) 235-00-88, 235-74-54
tel./fax (044) 234-59-44, 235-59-12

TÜVRheinland
TÜV Rheinland Intercert ISO 9001:2000 TÜV Rheinland Intercert ISO 9001:2000 TÜV Rheinland Intercert ISO 9001:2

А 2140

10.10.2016. 1-02/32.

Київська міська рада
11.10.2016 № **08/17322**

Голові постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г

01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

/Про розгляд справи поділу та передачі
в оренду земельних ділянок/

Шановний Олександр Григорович!

Наше підприємство 04 червня 2014 р. продало нежилі будівлі, що належали нам на праві приватної власності: літера Ц, Я та літера Ш,Ш1,Ш2 за адресою: м. Київ, Голосіївський район, вул. Промислова,4.

Дані будівлі були розміщені на земельній ділянці площею 10749 кв.м. кадастровий номер 8000000000:90:115:0056, яка знаходиться у нас в оренді до червня 2020 р. згідно договору оренди від 03.06.2005 р. зареєстрованого Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 07 червня 2005 р. №79-6-90308.

Згідно ст.120 Земельного кодексу України у разі набуття права на жилий будинок, будівлю або споруду до набувача переходить право користування земельною ділянкою, на якій вони розміщені, на тих самих умовах і в тому ж обсязі, що були у попереднього землекористувача.

Нами розроблено технічну документацію їз землеустрою щодо поділу:

– земельної ділянки (кадастровий номер: 8000000000:90:115:0056),

та технічну документацію їз землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що утворилися в результаті поділу цієї земельної ділянки, які передаються в користування на умовах оренди:

– земельної ділянки площею 0,5448 га. кадастровий номер 8000000000:90:115:0258,
– земельної ділянки площею 0,5301га. кадастровий номер 8000000000:90:115:0257.

Дані документи 19.04.2016 р. через дозвільний центр направлено на розгляд до Київської міської ради.

Утворилась ситуація, коли ПрАТ «Енергомонтажвентиляція» сплачує орендні платежі за земельні ділянки, якими в дійсності не користується, що приводить до викривлення фінансових результатів діяльності.

Просимо передати на розгляд на найближче пленарне засідання Київської міської ради кадастрові справи А-21410, А-21839, А-21692 щодо поділу земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:90:115:056 та передачі в оренду земельних ділянок кадастрові номери 8000000000:90:115:0257 та 8000000000:90:115:0258, що утворилися в результаті поділу.

З повагою,

Генеральний директор Іщенко М.Ю.

11.6. Розгляд кадастрових справ ***(продаж земельних ділянок, аукціон та надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок):***

		Оболонський район
1.	Є-1390 **ПР-12675 від 19.01.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «АТРІО» продаж земельної ділянки вул. Богатирська, 32-а площа 0,2226 га, для експлуатації та обслуговування АЗК у комплексі (мийка, СТО, мотель) *Експертна грошова оцінка 6 668 648,00 грн* **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-244/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-72 від 23.02.2017 з протоколу №3 від 22.02.2017).*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.11.6.1. Є-1390

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

23.02.17 № 08/286-72

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **22.02.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки ТОВ «Фірма «АТРІО» для експлуатації та обслуговування АЗК у комплексі (мийка, СТО, мотель) на вул. Богатирська, 32-а в Оболонському районі м.Києва».

Кадастрова справа – Є – 1390
(реєстраційний номер – 08/231-244/ПР від 19.01.2017)
Доповідач: Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.5.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки ТОВ «Фірма «АТРІО» для експлуатації та обслуговування АЗК у комплексі (мийка, СТО, мотель) на вул. Богатирська, 32-а в Оболонському районі м.Києва».
Кадастрова справа – Є – 1390
(реєстраційний номер – 08/231-244/ПР від 19.01.2017)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, Ю.Кулаковський.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки ТОВ «Фірма «АТРІО» для експлуатації та обслуговування АЗК у комплексі (мийка, СТО, мотель) на вул. Богатирська, 32-а в Оболонському районі м.Києва».
Кадастрова справа – Є – 1390
(реєстраційний номер – 08/231-244/ПР від 19.01.2017)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

11.7. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради):***

		Оболонський район
1.	А-22495 **ПР-10659 від 11.07.2016**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.11.2014 № 414/414 «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Ост-Вест Експрес» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу на вул. Вікентія Хвойки, 18/14 в Оболонському районі м. Києва», а саме: - у пункті 1 слова «категорія земель - землі житлової та громадської забудови» замінити словами «категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв`язку, енергетики, оборони та іншого призначення» **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.07.2016 №08/231-3199/ПР)**
		Святошинський район
2.	Є-1330 **ПР-12123 від 24.11.2016**	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 32/3470 «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах» вул. Академіка Булаховського, 5-д **внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 №32/3470** «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах» (із змінами і доповненнями), а саме, у пункті 23 в графі 4 «Цільове призначення» слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування побутово-торговельного комплексу» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину крокової доступності». **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4726/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.8. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

1.	А-23155 **ПР-12760 від 02.02.2017**	«Про розроблення проекту землеустрою щодо встановлення та зміни меж міста Києва» **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2017 №08/231-351/ПР)**
Дарницький район		
2.	Д-4356 **ПР-11785 від 11.10.2016**	Територіальне управління Державної судової адміністрації України в місті Києві вул. Кошиця, 5-5-а затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 0,6972 га для будівництва господарських споруд та створення службової зони **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.10.2016 №08/231-4280/ПР)**
Шевченківський район		
3.	А-8783 **ПР-9953 від 16.05.2016**	Державне житлово-комунальне підприємство Національної академії наук України вул. Ежена Потьє затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площа 0,3189 га для експлуатації та обслуговування гуртожитку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.05.2016 №08/231-2221/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

11.9. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9472 **ПР-11839 від 20.10.2016**	Громадянин Маланін Олег Леонідович вул. Майкопська, 16/13 у приватну власність площа 0,0875 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.10.2016 №08/231-4367/ПР)**
2.	П-9420 **ПР-11886 від 24.10.2016**	Громадянка Артеменко Галина Михайлівна вул. Бродівська, 189 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4441/ПР)**
		Солом`янський район
3.	П-9527 **ПР-11712 від 05.10.2016**	Громадянин Проц Віктор Степанович вул. Молодіжна, 10-А у приватну власність площа 0,0925 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4218/ПР)**
4.	П-9525 **ПР-11840 від 20.10.2016**	Громадянин Петриченко Олександр Іванович вул. Шевченка, 82 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.10.2016 №08/231-4368/ПР)**
		Святошинський район
5.	П-8942 **ПР-11881 від 24.10.2016**	Громадяни Берегова Надія Володимирівна та Дишлик Ніна Анатоліївна вул. Драй-Хмари Михайла, 36 у спільну часткову власність площа 0,0569 га - частка Берегової Н. В. - 2/3 від 0,0569 га; - частка Дишлик Н. А. - 1/3 від 0,0569 га

		для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4413/ПР)**
		Шевченківський район
6.	П-9535 **ПР-11947 від 28.10.2016**	Громадянка Дятчук Анастасія Леонідівна вул. Сонячна, 7-а у приватну власність площа 0,0904 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4487/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.12.2016 вх. №08/22456 щодо виправлення технічної помилки в проекту рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п 11.9.6 — П-9535

Київська міська рада
16.12.2016 № 08/22456

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ГРУ 2016
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.12.16 № 0570291-23416
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На лист громадянки Дятчук А.Л. від 10.10.2016 № ЗФО-1436 Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Дятчук Анастасії Леонідівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сонячній, 7-а у Шевченківському районі м. Києва» (справа П-9535).

31.10.2016 вказаний проект рішення передано до Київської міської ради для розгляду.

В свою чергу було виявлено технічну помилку в тексті проекту рішення Київської міської ради.

Враховуючи викладене, просимо пункт 2 проекту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Дятчук Анастасії Леонідівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сонячній, 7-а у Шевченківському районі м. Києва» (ПР-11947 від 28.10.2016) читати у наступній редакції, а саме:

«2. Передати громадянці Дятчук Анастасії Леонідівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,0904 га (кадастровий номер 8000000000:88:026:0050) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сонячній, 7-а у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва».

З повагою
Директор О.Поліщук

Новаковський 288-09-23

11.10. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

		Голосіївський район
1.	П-9502 **ПР-11753 від 11.10.2016**	Громадянин Ярошенко Олександр Валерійович вул. Любомирська, 24-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.10.2016 №08/231-4271/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***09.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 08.02.2017 (реєстр. №26 від 10.02.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано звернутися до Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, повернути проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, а також Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати аерофотозйомку за 1991, 1995, та 2000 роки.*
2.	П-9522 **ПР-11755 від 11.10.2016**	Громадянин Тимченко Григорій Сергійович у пров. Залежному, 16-б у приватну власність площа 0,0578 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4330/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №21 від 07.02.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано звернутися до Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві стосовно надання інформації та копій документів, на підставі яких зареєстровано право власності на житловий будинок, а також повернути кадастрову справу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з`ясування контактних даних заявника..*

		Дарницький район
3.	П-9309 **ПР-8168 від 10.12.2015**	Громадяни Протасова Світлана Григорівна, Протасова Варвара Віталіївна, Протасов Іван Віталійович, Протасов Михайло Віталійович, Протасова Марія Віталіївна, Протасова Анастасія Софія Віталіївна 2-й пров. Чехова, 14 спільна часткова власність - 1/6 площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.12.2015 №057052-22064)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.02.2016** ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника. А на засіданні **01.03.2016** ухвалено перенести розгляд на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*
4.	П-9253 **ПР-8689 від 05.02.2016**	Громадянин Прохоренко Віктор Іванович вул. Комуністичній, 25-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.02.2016 №08/231-755/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Прохоренко В. І. від 27.01.2017 вх. №08/П-1037 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва».*
		Дніпровський район
5.	П-9192 **ПР-9182 від 01.03.2016**	Громадянка Гусаченко Тетяна Олександрівна вул. Лохвицька, 8 приватна власність площа 0,0832 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.03.2016 №08/231-1288/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016-31.05.2016 увалено підтримати проект рішення, але не виносити його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території.* ***Виноситься на повторний розгляд** у зв`язку із надходженням листа представника заявниці – гр. Поночовного А. П. від 24.01.2017 вх. №08/Г-851 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки*

		слова «будівництва».
		Солом`янський район
6.	П-9229 **ПР-9412 від 30.03.2016**	Громадяни Бебешко Ігор Вікторович та Бебешко Олександр Костянтинович вул. Ясна, 36 у приватну власність площа 0,0871 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2016 №08/231-1585/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявників Бебешко І. В. та Бебешко О. К. від 15.02.2017 вх. №08/КО-1769 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва».*
		Шевченківський район
7.	П-9572 **ПР-11645 від 03.10.2016**	Громадянка Бондаренко Марія Степанівна вул. Олегівська, 12 у власність площа 0,0801 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4101/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *Київської місцевої прокуратури №10 від 25.10.2016 вх. №08/18321 щодо проведення досудового розслідування;* - *Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.10.2016 вх. №08/18742 щодо того, що інформацію прокуратури буде враховано при розгляді проекту рішення.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***09.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №2 від 31.01.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) без розгляду до винесення рішень в судових інстанціях.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Зареєстр. 10.02.17 №26 п.11.10.1 П-9502

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи

створеної 09.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради

з розгляду проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ярошенку Олександру Валерійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 24-б у Голосіївському районі м. Києва» (П-9502)

від 08.02.2017 **15.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;

Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Марконі А. В. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Ярошенку Олександру Валерійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 24-б у Голосіївському районі м. Києва» (*ПР-11753 від 11.10.2016)* з матеріалами кадастрової справи П-9502

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Марконі А.В.

Під час обговорення було зазначено, що згідно з технічним паспортом житлового будинку (паспорт виготовлено станом на 14.03.2016 ТОВ юридична компанія «ЗОЛОТІ ВОРОТА») **рік побудови житлового будинку 1990р.**

УХВАЛИЛИ: 1. Рекомендувати постійній комісії звернутися до Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві стосовно надання інформації та копій документів, на підставі яких було зареєстровано право власності на житловий будинок (рішення про державну реєстрацію від 21.03.2016 №28850455).

2. Рекомендувати постійній комісії повернути проект рішення в Департамент земельних ресурсів на доопрацювання.

3. Департаменту земельних ресурсів надати матеріали аерофотозйомки за 1991, 1995 та 2000 роки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 2, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

член робочої групи Римаренко С.Г.

Зареєстр. 07.02.17 №21

ПРОТОКОЛ № 11.10.2 — П-9522

засідання робочої групи

створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради

з розгляду проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Тимченку Григорію Сергійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 16-б у Голосіївському районі м. Києва» (П-9522)

від 18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Тимченко Г.С. – заявник;
Тимченко С.Г. – представник заявника.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Тимченку Григорію Сергійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 16-б у Голосіївському районі м. Києва» (*ПР-11755 від 11.10.2016)* з матеріалами кадастрової справи П-9522

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чорний А.М., Тимченко С.Г.

Під час обговорення було зазначено, що згідно з технічним паспортом житлового будинку (паспорт виготовлено станом на 04.04.2016 пп «Вечірня Столиця» ЄДРПОУ 36657089) **рік побудови житлового будинку 1991р.**

УХВАЛИЛИ: 1. Рекомендувати постійній комісії звернутися до Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м.Києві стосовно надання інформації та копій документів, на підставі яких було зареєстровано право власності на житловий будинок (рішення про державну реєстрацію від 25.04.2016 №29407459).

2. Рекомендувати постійній комісії повернути проект рішення в Департамент земельних ресурсів на доопрацювання.

3. Департаменту земельних ресурсів надати матеріали аерофотозйомки за 1995, 2000 та 2005 роки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В.В.

11.10.4 П-9253

Київська міська рада
Прохоренко Віктор
Іванович, Бортничі,
[redacted]

Прошу виключити з цільового призна-
чення земельної ділянки, за адресою
Бортничі, ул. Трипільська, 25 а – слово
„Будівництво" (П-9253).

27.01.2017р.

Прохоренко В.І.

Київська міська рада
27.01.2017 № 08/ІІ-1037

п.11.10.5 П-9192

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О Г
гр Гусаченко Тетяни Олександрівни
Київська обл Києво-Святошинський р-н,

Шановний Олександре Григоровичу!

На розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування знаходиться кадастрова справа П-9192, про приватизацію земельної ділянки, кадастровий номер 8000000000:66:075:0005, **для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд,** площею 0,0832 га. За адресою м.Київ, р-н Дніпровський, вулиця Лохвицька, 8.

У звязку з тим що на земельній ділянці розташований житловий будинок що знаходиться в моїй власності, (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно додається), прошу при підготовці рішення Київської міської ради та його розгляді змінити слово **«будівництва»** на слово **«експлуатації»** у виді використання земельної ділянки.

Додатки
- Інформаційна довідка № 72901400 від 11.11.2016р.

За довіреністю Поночовний А П 24.01.17р.

Київська міська рада
24.01.2017 № 08/Г-851

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	72901400
Дата, час формування:	11.11.2016 16:38:54
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: Поночовний Андрій Петрович, ЄДРПОУ: 3250220212

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, вулиця Лохвицька, будинок 8

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	9300080000
Об'єкт нерухомого майна:	житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості: Так
Площа:	Загальна площа (кв.м): 58.2
Адреса:	м.Київ, вулиця Лохвицька, будинок 8

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 1434579

Дата, час державної реєстрації:	26.06.2013 14:13:48
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Дубенко Катерина Миколаївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 1804, виданий 26.06.2013, видавник: приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Дубенко К.М.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 3459801 від 26.06.2013 14:23:00, приватний нотаріус Дубенко Катерина Миколаївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Власники:	ГУСАЧЕНКО ТЕТЯНА ОЛЕКСАНДРІВНА

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

RRP-4HH21LDQI

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

RRP-4HH21LDQI

п.11.10.6 П-9229

Голові постійної комісії Київської
Міської Ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

м.Київ вул.
Бебешко І.В

Заява

Шановний Олександр Григорович, просимо Вас, повторно розглянути справу по приватизації ділянки П-9229, по вул. Ясна буд. 36, та виключити з цільового призначення слово «БУДІВНИЦТВО» Оскільки на вказаній ділянці, а саме на вул. Ясна буд 36, вже розташований житловий будинок.

Бебешко Ігор Вікторович

Бебешко Олександр Костянтинович

15.02.2017

Київська міська рада
15.02.2017 № 08/КО-1769

Зареєстровано 31.01.2017 №2 п. 11.10.7 – П-9572

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

створеної 09.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Бондаренко Марії Степанівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олегівській, 12 у Шевченківському районі м. Києва» (**П-9572**)

від 18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Баца К.В. – представник заявниці.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Бондаренко Марії Степанівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олегівській, 12 у Шевченківському районі м. Києва» (*ПР-11645 від 03.10.2016)* з матеріалами справи-клопотання П-9572

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Баца К.В., Дзема Ю.А., Чорний А.М.

УХВАЛИЛИ: Враховуючи лист Київської місцевої прокуратури № 10 від 20.10.2016 №43-8570вих16 (зареєстровано в Київській міській раді 25.10.2016 №08/18321) **рекомендувати** постійній комісії **повернути проект рішення без розгляду** до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до ***винесення рішень в судових інстанціях.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В.В.

11.11. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-22157 **ПР-11710 від 05.10.2016**	Громадянин Ковиня Олександр Андрійович вул. Бродівська, 152-б у приватну власність площа 0,0670 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4217/ПР)**
		Деснянський район
2.	А-21581 **ПР-11526 від 26.09.2016**	Громадянин Швець Олег Володимирович просп. Броварський, 75 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4013/ПР)**
3.	А-22421 **ПР-11528 від 26.09.2016**	Громадянка Ковтун Олена Сергіївна пров. Вешенськй, 55 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4014/ПР)**
4.	А-18224 **ПР-11782 від 11.10.2016**	Громадянин Лихошва Віктор Іванович пров. 4-й Садовий, 19 у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4331/ПР)**
5.	А-22640 **ПР-11653 від 03.10.2016**	Громадянин Тарасенко Михайло Григорович пров. 5-й Радистів, 1 у приватну власність площа 0,0995 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4097/ПР)**

		Оболонський район
6.	А-22637 **ПР-11441 від 20.09.2016**	Громадяни Яздані-Фар Бахраму, Фефілатьєвіа Ольга Миколаївна вул. Луківська, 36 в оренду на 15 років площа 0,0662 га для будівництва, експлуатації та обслуговування індивідуальної котеджної забудови **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3920/ПР)**
		Солом`янський район
7.	А-22416 **ПР-11492 від 23.09.2016**	Громадянка Бажанова Галина Сергіївна, член громадського товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва вул. Медова, 156 у Солом'янському районі м. Києва у приватну власність площа 0,0600 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3964/ПР)**
8.	А-21949 **ПР-11822 від 17.10.2016**	Громадянка Гусар Світлана Вікторівна вул. Стадіонна, 1а у приватну власність площа 0,0510 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4317/ПР)**
9.	А-9721 **ПР-11823 від 17.10.2016**	Громадянин Козлов Василь Максимович вул. Нова, 29 у приватну власність площа 0,0955 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4329/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Козлова В. М. від 24.01.2017 вх. №08/К-899 щодо розгляду справи та з проханням обов`язково запросити на засідання постійної комісії під час розгляду проекту рішення. А також лист Козлова В.М. від 09.02.2017 вх. №08/К-1588 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування під час розгляду.*
10.	А-9916 **ПР-12277 від**	Громадянин Білозерцев Володимир Євгенович вул. Новомічурінська, 26-а

	12.12.2016	у приватну власність площа 0,0433 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4940/ПР)**
11.	А-22579 **ПР-12733 від 31.01.2017**	Громадянин Лапін Віктор Анатолійович вул. Вчительська, 22 у приватну власність площа 0,0995 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2017 №028/231-319/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 11.11.9 – А-9721

Постійна комісія з питань містобудування, рхітектури та землекористування
Міщенко О. Г.
від Козлова Василя
(Прізвище, ім'я, по-батькові)
Максимовича 1954р. н.
проживаючого за
адр
жуп.
контактний телефон
(перейменована на вул. Анатолія Пушиноса)
№ справи А9721
т.д.
т.м.

Київська міська рада
24.01.2017 № 08/К-899

Заява

Дуже багато років тому Рада Самоврядування с. Жуляни та Рада Радгоспу „Совки" виділили мені земельну ділянку спочатку під город а в 1998р 21.01. №6. Залізнична Районна Рада надала мені земельну ділянку по вул. Новій 29 під забудову. Прошу прискорити розгляд моєї справи, запросити мене на її розгляд і передати документи на розгляд Київ Ради

«____» _____ 20___р.

(підпис заявника)

24.01.2017 року. /Козлов/

Голові постійної земельної комісії
Міщенку О.Г.
Козлова Василя Максимовича
1954 року народження, мешкаючого
за адресою:

Заява

З 26 жовтня 2016 року моя справа А9721 знаходиться на розгляді в земельній комісії при КМДА про виділення мені земельної ділянки під забудову, яка знаходиться в Солом'янському р-ні м. Києва в мкр-ні Жуляни по вул. Новій 29.

Для полегшення розгляду справи в земельній комісії прошу долучити до справи додаткові документи:

Копія: 1) Клопотання Ради місцевого Самоврядування с. Жуляни Залізничного району м. Києва про виділення мені земельної ділянки під забудову від 12.09.1996 року №39 (копія)

Копія: 2) Рішення Залізничної Районної Ради Народних Депутатів від 28.01.1998р. №6 про надання згоди про виділення земельної ділянки під забудову по вул. Новій

Оригінал: 3) Довідка Державної Податкової Інспекції від 25.01.2017 року №513 про відсутність заборгованості про сплату земельного податку на земельну ділянку по вул. Новій 29;

Копія: 4) Дві довідки на одному аркуші:
а) про відсутність заборгованості станом на 26.09.2006 року № 19490/К/17-316
б) довідка Державної Податкової Інспекції від 22.03.2005р №1732/К-17-117, те що я сплачую земельний под на землю по вул. Новій 29, в Сол. кому р-ні м. Києва мкр-н Жуляни з 1994 року;

Копія: 5) Свідоцтво про розірвання шлюбу гр. Козловою Наталією Василівною 28 листопада 1995 року, яке засвідчує що спільного господарства ми з нею не ведемо, і ніякого відношення до її власності я не маю.

09.лютого 2017 року. Козлов В.М.

Київська міська рада
09.02.2017 № 08/К-1588

РАДА МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ
с. Жуляни, Залізничного району, м. Києва.

"12" 09 1996р.
№ 039

Голові Київської
міської державної
адміністрації м.Києва

Смельченко О.О.

КЛОПОТАННЯ

Рада громадського територіального самоврядування селища Жуляни Залізничного району м.Києва просить Вас дати дозвіл на розгляд питання про виділення земельної ділянки під будівництво індивідуального житлового будинку в селищі Жуляни мешканцю селища Козлову Василю Максимовичу.

Голова Ради — В.З.Абраменко

Заступник голови — О.М.Іскра

Районна Рада народних депутатів Залізничного району
Рада Громадського територіального самоврядування мікрорайону „ЖУЛЯНИ"

м. Київ-169, вул. Радянська, тел. 489-2995

ЗАЛІЗНИЧНА РАЙОННА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ

XX сесія XXII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

В И Т Я Г

від 28.01.98р № 6 м. Київ

На підставі рішення Київської міської Ради народних депутатів від 07.12.93 за № 31 "Про регулювання земельних відносин" та тимчасового положення "Про порядок розміщення елементів зовнішнього благоустрію, малих архітектурних форм та об`єктів зовнішньої реклами у місті Києві", затвердженого розпорядженням представника Президента України у м. Києві № 411 від 20 травня 1994 року, Закону України "Про рекламу" і, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії з питань упорядкування розміщення малих архітектурних форм на території району, сесія Залізничної районної Ради народних депутатів

вирішила:

1.Надати згоду на виділення земельних ділянок під будівництво індивідуальних житлових будинків та господарських будівель в м/р Жуляни:

1.16. Козлову В.М. - по вул. Новій.

Голова В.Г.Титарчук

Оригіналом який знаходиться у справах Залізничної районної ради народних депутатів м. Києва
ЗГІДНО
Керівник секретаріату

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДФС у м. КИЄВІ

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ у СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС у м. КИЄВІ

вул. Смілянська,6, м.Київ-151, 03151, тел: (044) 245-91-92, факс (044) 245-91-66
www.kyiv.sfs.gov.ua e-mail: : kyiv.solomianskyi@sfs.gov.ua Код ЄДРПОУ 39471390

25.01.2017 № 513/К/26-58-13-05-13

Довідка

Видана Козлову Василю Максимовичу, зареєстрованому за адресою: 6А, в тому, що за ним з 01.01.2008р.обліковується земельна ділянка за адресою: м. Київ, вул.Нова, 29 площею 0,1 га.

Згідно ст.281.1.3. Податкового кодексу України від 02.12.2010р. №2755-VI користується пільгою по сплаті земельного податку за земельну ділянку площею 0,1 га.

Станом на 25.01.2017року заборгованість по земельному податку перед бюджетом відсутня.

В.о.заступника начальника Ю.О.Олійник

Смілянець
243-35-19

ДПІ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ
513/К/26-58-13-05-13 від 25.01.2017

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ у СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ м. КИЄВА
03151, м.Київ-151, вул. Смілянська, 6, тел. 245-91-92 (факс) 245-91-66

від "26" 09. 2008 р. № 19490 /К/17-316

Довідка

Видана гр. **Козлову Василю Максимовичу**

який мешкає за адресою м
в тому, що він сплачує земельний податок за ділянку площею **1000 кв. м.**
яка розташована за адресою м. Київ, м/р Жуляни, вул. Нова, 29.
Заборгованості по сплаті земельного податку станом на 26.09.2008 р. не має.

Довідка надана для пред"явлення у відділ приватизації.

Заступник начальника ДПІ **Л. В. Грабовська**

Панковський
243-35-19

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ у СОЛОМ"ЯНСЬКОМУ Р-НІ
м. КИЄВА

03151,м. Київ-151, вул.Смілянська,6, тел.245-91-92, факс 245-91-66

22.03.2005р. № 1732/К/17-117

ДОВІДКА

Видана гр. Козлов Василь Максимович

який мешкає за адресою

в тім, що він (вона) сплачує податок за земельну ділянку площею 1005 кв. м. з 1994 року.

і заборгованості по сплаті станом на 22.03.2005р. не має.

Довідка надана для пред"явлення до відділу приватизації

ДЛЯ ДОВІДОК №2

Заступник начальника ДПІ
У Солом"янському районі Н.Д.Тимошенко

Янкін 243-35-19

УКРАЇНА

СВІДОЦТВО
ПРО РОЗІРВАННЯ ШЛЮБУ

Шлюб між громадянином Козловим
прізвище
Василем Максимовичем
ім'я, по батькові
і громадянкою Козловою
прізвище
Наталією Василівною
ім'я, по батькові
розірвано, про що в книзі реєстрації актів про розірвання шлюбу
19 95 року листопада місяця 28 числа
зроблено запис за № 798

Прізвища після розірвання шлюбу:
громадянина Козлов
громадянки ——————

Місце реєстрації відділ реєстрації актів громадянського стану Залізничного району м.Києва
найменування органу загсу
Свідоцтво видано громадянину (ці) Козлову
прізвище
Василю Максимовичу
ім'я, по батькові
Дата видачі «28» листопада 19 95 р.

Завідуючий відділом запису актів громадянського стану

Президента України у Залізничному районі м. Києва
Відділ державної реєстрації актів громадянського стану
М.П.

І-БК № 069899

ПК «Україна», № 3-4078, 1993, IV

11.12. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

		Голосіївський район
1.	А-12401 **ПР-10921 від 28.07.2016**	Громадянин Михайлюк Артем Володимирович вул. Цілинна, 59-а у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.08.2016 №08/231-3422/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.11.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника.* *Під час голосування на засіданні постійної комісії **24.01.2017** жодного рішення ухвалено не було.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Михайлюка А. В. від 30.01.2017 вх. №08/М-1096(е) щодо надання пояснень до проекту рішення та прохання повторно розглянути проект рішення на засіданні комісії. А також надійшли листи депутатів Київської міської ради В. Онуфрійчука №08/279/08/075-12 від 14.02.2017 та Ю. Зубкка вх. №08/2781 від 16.02.2017 щодо повторного розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії.*
2.	А-22598 **ПР-11442 від 20.09.2016**	Громадянин Кобринський Володимир Пилипович вул. Бродівська, 224-б у приватну власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3919/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **09.12.2016** було вирішено направити проект рішення для розгляду на робочій групі з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції\ членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням Бондаренка В., враховуючи протокол засідання робочої групи під головуванням Картавого І. Л. від 21.11.2016 (реєстр. №201 від 25.11.2016).* ***Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії від 24.01.2017** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Бондаренка від 05.01.2017 №009-28 щодо того, що порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.*
		Деснянський район

3.	А-19719 **ПР-10362 від 16.06.2016**	Громадянин Сопік Віталій Степанович 2-й пров. Сосновий, 15-а у приватну власність 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.06.2016 №08/231-2668/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Сопіка В. від 26.07.2016 вх. №ОП/С-6616/2 щодо розгляду справи.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.09.2016** ухвалено звернутися до робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням Бондаренка В. В., для надання інформації щодо можливості оформлення земельної ділянки заявнику.* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні постійної комісії **06.12.2016** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2016 вх. №31156/1 щодо того, що питання не відноситься до компетенції вищезазначеної робочої групи. **Ухвалено відхилити проект рішення.*** ***Виносився на повторний розгляд 21.12.2016 згідно** з листом депутата Київської міської ради Т. І. Меліхової від 16.12.2016 вх. №08/22469 щодо повторного розгляду проекту рішення. Ухвалено відкласти розгляд та звернутись до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію та графічні матеріали щодо того, чи накладається земельна ділянка у 2-му пров. Сосновому, 15-а у Деснянському районі м. Києва, яку пропонується передати у приватну власність громадянину Сопіку Віталію Степановичу на інші земельні ділянки, які рішенням Київської міської ради від 14 квітня 2016 року N 330/330 «Про затвердження детального плану території селища Биківня у Деснянському районі м. Києва» передбачені для надання пільговим категоріям громадян, в тому числі громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції на сході України.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Сопіка В. О. від 02.02.2017 вх. №08/С-1278 щодо повторного розгляду проекту рішення та листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.01.2017 №055-976 щодо надання інформації: земельна ділянка потрапляє в межі території, яка передбачена для надання громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників АТО.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.11.12.1

А-12401

Київська міська рада
16.02.2017 № 08/2781

ДЕПУТАТ

ВО № 31

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел. (044)332-07-50 Email: zubko.yuriy@kmr.gov.ua

15 лютого 7 08/279/08/030-208

"_____" _____201____р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О.Г.

Щодо звернення гр. Михайлюка А.В. з приводу земельної ділянки на вул. Цілинна, 59-а в м. Києві

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене надійшло звернення громадянина Михайлюка Артема Володимировича (N [redacted] у в отриманні у власність земельної ділянки площею 0,1 га, яка знаходиться у м. Києві на вул. Цілинна, 59-а, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (кадастрова справа А-12401).

Як зазначив заявник у своєму зверненні, питання про передачу йому у власність вказаної земельної ділянки було предметом розгляду постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування на засіданні 26.01.2017р. Однак за результатами розгляду цього питання рішення не набрало необхідної кількості голосів і прийнято не було.

Водночас зазначена земельна ділянка вже багато років перебуває у фактичному користуванні родини заявника. Згідно п.1 ч.1 ст.21 Закону України «Про статус та соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» він має право на відведення йому земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва. Крім того постановою Шевченківського районного суду м. Києва від 04.05.2006р. в справі за адміністративним позовом заявника було зобов'язано Головне управління земельних ресурсів КМДА оформити належним чином документи про передачу Михайлюку А.В. вказаної земельної ділянки та передати проект землеустрою до Київської міської ради на розгляд для прийняття рішення.

Виходячи з викладеного, для реалізації положень Закону України «Про статус та соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» та з метою виконання судового рішення, прошу Вас повторно винести на розгляд постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання про передачу Михайлюку А.В. у власність земельної ділянки площею 0,1 га, яка знаходиться у м. Києві на вул. Цілинна, 59-а (кадастрова справа А-12401).

З повагою

Депутат Київської міської ради **Ю.Г. Зубко**

А-12401

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«14» лютого 2017 р. № 08/279/08/045-12

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене як депутата Київської міської ради, обраного за виборчим округом № 28, на особистому прийомі звернувся мій виборець Михайлюк Артем Володимирович (постраждалий внаслідок Чорнобильської катастрофи, категорія 2), який мешкає за адресою: ям сприяти вирішенню його питання щодо передачі у приватну власність земельної ділянки, яка розташована за адресою вул. Цілинна, 59-А у Голосіївському районі міста Києва, в розмірі 0, 1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку (кадастрова справа А - 12401).

26.01.2017 року, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування за результатами розгляду порушеного питання рішення прийнято не було («за» проголосувало 9 депутатів, «проти» - 4).

Керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу повторно винести на найближче засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розгляд кадастрової справи А-12401 та підтримати рішення про виділення земельної ділянки, враховуючи гарантоване Михайлюку А.В. державою право згідно п.1 ч.1 ст. 21 Закону України «Про статус та соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи».

Прошу інформувати у встановленому законом порядку Михайлюка А.В., в копії–мене.

Додаток: - копія звернення Михайлюка А.В.

З повагою

Депутат В. Онуфрійчук

Депутат Київської міської ради
ОНУФРІЙЧУК Вадим Михайлович
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

МИХАЙЛЮК Артем Володимирович

Шановний Вадиме Михайловичу!

Звертаюсь до Вас як Ваш виборець на виборах до Київської міської ради по виборчому округу № 28 Деснянського району м. Києва з проханням про сприяння і підтримку у наступному питанні.

26.01.2017 р. на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розглядалося питання про передачу у приватну власність земельної ділянки, яка розташована за адресою вул. Цілинна, 59-а у Голосіївському районі м. Києва громадянину Михайлюку Артему Володимировичу в розмірі 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (кадастрова справа А-12401).

За результатами розгляду зазначеного вище питання рішення прийнято не було («за» проголосувало 9 депутатів, «проти» – 4).

Під час обговорення та надання пояснень представником Михайлюк А. В. до відома депутатів було доведено, що заявник (Михайлюк А. В.) є особою, яка постраждала внаслідок Чорнобильської катастрофи (категорія 2) та відповідно до п. 1 ч. 1 ст. 21 Закону України «Про статус та соціальних захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» має право на гарантоване державою обов'язкове (протягом року після подання заяви) відведення місцевими радами земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва для тих, хто потребує поліпшення житлових умов та перебуває на квартирному обліку, а також відведення земельних ділянок для ведення особистого підсобного господарства, садівництва і городництва, будівництва індивідуальних гаражів і дач.

В зазначеній вище кадастровій справі містяться всі документи, що підтверджують статус Михайлюка А. В., як громадянина, постраждалого внаслідок Чорнобильської катастрофи (категорія 2) і перебування на квартирному обліку у зв'язку з потребою в поліпшенні житлових умов, а також постанова Шевченківського районного суду м. Києва від 04.05.2006 р. за адміністративним позовом Михайлюка А. В. до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) резолютивна частина якої зобов'язує Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) оформити належним чином документи про передачу Михайлюку А. В. земельної ділянки 0,1000 га по вул. Цілинній 59-а та передати проект землеустрою про відведення земельної ділянки до Київської міської ради на розгляд для прийняття рішення про відведення земельної ділянки у відповідності до положень п. 1 ч. 1 ст. 21 Закону України «Про статус та соціальних захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи».

Також, зазначеним судовим рішенням було встановлено, що Михайлюк А. В. звернувся з заявою про відведення Київською міською радою земельної ділянки ще 08.06.2004 р., і, станом на 26.01.2017 р., минуло вже більше ніж 10 років з часу коли Михайлюку А. В. органи місцевого самоврядування обов'язково, протягом року після подання Михайлюком А. В. заяви, мали прийняти рішення про відведення земельної ділянки.

Частина 2 ст. 19 Конституції України визначає, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Виходячи з вище викладеного вбачається, що депутати постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, при розгляді питання про відведення земельної ділянки, що відносяться до повноважень комісії, мають враховувати положення Закону України «Про статус та соціальних захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» про обов'язкове (протягом року після подання заяви) відведення місцевими радами земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва громадянам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи (категорія 2).

Враховуючи викладене, ***прошу Вас посприяти повторному внесенню питання про розгляд кадастрової справи А-12401 до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування і просити членів комісії підтримати рішення про виділення земельної ділянки, враховуючи гарантоване Михайлюку А. В. державою право на обов'язкове (протягом року після подання заяви) відведення місцевою радою земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва для тих, хто потребує поліпшення житлових умов та перебуває на квартирному обліку, а також відведення земельних ділянок для ведення особистого підсобного господарства, садівництва і городництва, будівництва індивідуальних гаражів і дач.***

З повагою,

Підпис: **Михайлюк А. В.**

30.01.2017 р.

А-12401

Тема	**Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування**
От	Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування <mxkadv@gmail.com>
Отправитель	<info@kmr.gov.ua>
Кому	<zvernen@kmr.gov.ua>
Дата	30.01.2017 11:36

Submitted on Понеділок, Січень 30, 2017 - 11:36 Submitted by user: Submitted values are: The full name of the addressee: Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Surname: Михайлюк First name: Артем Patronymic: Володимирович Sex: Place of residenc 49, м. Київ, 02225 E-mail address: mxkadv@gmail.com Contact phone: 0 94 The essence of the raised question: Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування МІЩЕНКО Олександр Григорович вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 МИХАЙЛЮК Артем Володимирович

94 Шановний Олександре Григоровичу! 26.01.2017 р. на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування розглядалося питання про передачу у приватну власність земельної ділянки, яка розташована за адресою вул. Цілинна, 59-а у Голосіївському районі м. Києва громадянину Михайлюку Артему Володимировичу в розмірі 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (кадастрова справа А-12401). За результатами розгляду зазначеного вище питання рішення прийнято не було («за» проголосувало 9 депутатів, «проти» – 4). Під час обговорення та надання пояснень представником Михайлюка А. В. до відома депутатів було доведено, що заявник (Михайлюк А. В.) є особою, яка постраждала внаслідок Чорнобильської катастрофи (категорія 2) та відповідно до п. 1 ч. 1 ст. 21 Закону України «Про статус та соціальних захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» має право на гарантоване державою обов'язкове (протягом року після подання заяви) відведення місцевими радами земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва для тих, хто потре буе оліпшення житлових умов та перебуває на квартирному обліку, а також відведення земельних ділянок для ведення особистого підсобного господарства, садівництва і городництва, будівництва індивідуальних гаражів і дач. В зазначеній вище кадастровій справі містяться всі документи, що підтверджують статус Михайлюка А. В., як громадянина, постраждалого внаслідок Чорнобильської катастрофи (категорія 2) і перебування на квартирному обліку у зв'язку з потребою в поліпшенні житлових умов, а також постанова Шевченківського районного суду м. Києва від 04.05.2006 р. за адміністративним позовом Михайлюка А. В. до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) резолютивна частина яко зоб ов'язує Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) оформити належним чином документи про передачу Михайлюку А. В. земельної ділянки 0,1000 га по вул. Цілинній 59-а та передати проект землеустрою про відведення земельної ділянки до Київської міської ради на розгляд для прийняття рішення про відведення земельної ділянки у відповідності до положень п. 1 ч. 1 ст. 21 Закону України «Про статус та соціальних захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильсь ої к атастрофи». Також, зазначеним судовим рішенням було встановлено, що Михайлюк А. В. звернувся з заявою про відведення Київською міською радою земельної ділянки ще 08.06.2004 р., і, станом на 26.01.2017 р., минуло вже більше ніж 10 років з часу коли Михайлюку А. В. органи місцевого самоврядування обов'язково, протягом року після подання Михайлюком А. В. заяви, мали прийняти рішення про відведення земельної ділянки. Частина 2 ст. 19 Конституції України визначає, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України. Виходячи з вище викладеного вбачається, що депутати постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, при розгляді питання про відведення земельної ділянки, що

Київська міська рада
30.01.2017 № 08/М-1096(е)

відносяться до повноважень комісії, мають враховувати положення Закону України «Про статус та соціальних захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи» про обов'язкове (протягом року після подання заяви) відведення місцевими радами земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва гром адян ам, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи (категорія 2). Враховуючи викладене, прошу Вас повторно внести питання про розгляд кадастрової справи А-12401 до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування і просити членів комісії підтримати рішення про виділення земельної ділянки, враховуючи гарантоване Михайлюку А. В. державою право на обов'язкове (протягом року після подання заяви) відведення місцевою радою земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва для тих, хто потребує поліпшення житл ових умов та перебуває на квартирному обліку, а також відведення земельних ділянок для ведення особистого підсобного господарства, садівництва і городництва, будівництва індивідуальних гаражів і дач. З повагою, Михайлюк А. В.

п 11.12.2 – А-22598

АПАРАТ

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044; приймальня (044) 202 77 76; 202 75 06; факс 202 76 41
E-mail:kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 37853361
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

05.01.2017 № 009-28

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

На лист Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 30.12.2016 року №08/281-4226 (вх.№305) стосовно розгляду на засіданні робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції та сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України проекту рішення (ПР-11442 від 20.09.2016 року) «Про передачу громадянину Кобринському Володимиру Пилиповичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул.Бродівській, 224-б у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа А-22598) апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє наступне.

Оскільки гр.Кобринський В.П. не є учасником антитерористичної операції, порушене питання не відноситься до компетенції робочої групи з опрацювання питання соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції та сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України.

Додаток: матеріали кадастрової справи А-22598

З повагою
Керівник апарату В.Бондаренко

012530

Литвинова 202-74-76

А-22598

Председателю постоянной комиссии Киевской городской рады по вопросам городского строительства архитектуры и землепользования Мишенку А.Г. от семьи инвалида Великой Отечественной войны и инвалида с детства 2-й группы Кобринского Владимира Филипповича

Уважаемый Александр Григорович.

Пишет семья инвалида Великой Отечественной войны Кобринского Филиппа Семеновича, я его сын по выне войны также стал инвалидом с детства 2-й группы. Моя семья состоит из 6-и (шести) человек я очень нуждаюсь в земельном участке, я имею статус: семьи погибших военных ветеранов Великой Отечественной войны гарантии их социальной защиты ст.15. № 488/95-ВР. от 22.12.95г.

Прошу вас передать в часну собственность земельный участок 0,10га для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных строений и сооружений на ул. Бродовской 224 Б мик. „Ганаевка" в Голосеевском районе г. Киева. (Кадастровая справа А-22598), а также прошу вас не нарушать ст. 15. о социальной защите семьи инвалида, до письма прилагаю 3-и (три) листа серокопий.

13.01.2017г.

Кобрин

Київська міська рада
13.01.2017 № 08/К-364

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ЧАПАЄВКА»

03131 м. Київ, вул. Залежна,14а; тел. 066-287-84-96

№ 42 від 09.10.2013 р.

Голові КМДА
Попову О. П.
Заступнику міського голови
секретарю Київради
Герезі Г.Ф.
Керівника ОСН «Комітет мкр.
«Чапаєвка»
Дегтярьова С.І.

ОСН «Комітет мікрорайону «Чапаєвка» не заперечуватиме щодо надання у приватну власність земельної ділянки в розмірі 0.1 га в межах території мікрорайону «Чапаєвка» інваліду дитинства 2 групи, ветерану праці, дитині війни Кобрінському В. П.,який має статус члена сім'ї загиблого (померлого) ветерана війни.

23.10.2013 р

З повагою,
Керівник ОСН
«Комітет мікрорайону «Чапаєвка»

Дегтярьов С.І.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ
"ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ м. КИЄВА"
УПРАВЛІННЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ, ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
ТА ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧНИХ РОБІТ

23.12.2014 № 03-1064
На № від 10.12.2014

Кобринський В.Ф.

На Ваш запит щодо наявності плану земельної ділянки та рішення Київської міської Ради народних депутатів за адресою : вул.Бродівська у Голосіївському районі (згідно схеми) повідомляємо, що матеріалів по відведенню цієї земельної ділянки в архівах Головкиїварархітектури немає.

Начальник управління **В.О.Базарний**

ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ
РАДА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

01004 м. Київ, вул. Терещенківська 13, тел./факс (044) 234-15-23, 234-35-01
р/р 35433004039638 ГУ ДКСУ в м.Києві, МФО 820019, код 22874774

Вих.№ 89 від "14" 09 2016 р.

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
Міщенко О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

До Ради Київської міської Організації ветеранів України звернувся від сім ї загиблого ветерана війни Кобринського Пилипа Семеновича його син ветеран праці, дитина війни, інвалід з дитинства II групи Кобринський Володимир Пилипович з проханням посприяти в вирішенні його земельного питання по ділянці, розміщеній у мкр "Чапаївка", Голосіївського району по вул.. Бродівська, 224Б, наданої йому у приватну власність згідно кадастрової справи "А-22598.

Просимо не відмовити йому в його проханні.

Додаток: Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на 1 арк..

З повагою,
Голова Ради **М.Є.Мартинов**

08/18168

Київська міська рада
ОТРИМАНО
21 ЖОВ 2016
202-70-64
Вх.

Вик. Свідельський В.Т.
Тел. 234 18 84.

п.11.12.3 – А-19719

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 86 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

20.01.17 № 055-976

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Про детальний план території

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) розглянуто лист від 18.01.2017 № 08/281-121 (вх. № 055/526 від 18.01.2017) щодо надання інформації про накладання земельної ділянки за адресою 2-ий пров. Сосоновий, 15-А на земельні ділянки для громадян - членів сімей загиблих киян - учасників АТО в детальному плані території селища Биківня у Деснянському районі міста Києва.

За результатами розгляду листа інформуємо, що відповідно до детального плану території селища Биківня в Дарницькому районі міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 330/330, земельна ділянка за адресою 2-ий пров. Сосоновий, 15-А (кадастровий номер 8000000000:62:498:0034) потрапляє в межі території яка передбачена для надання громадянам - членам сімей загиблих (померлих) киян - учасників АТО.

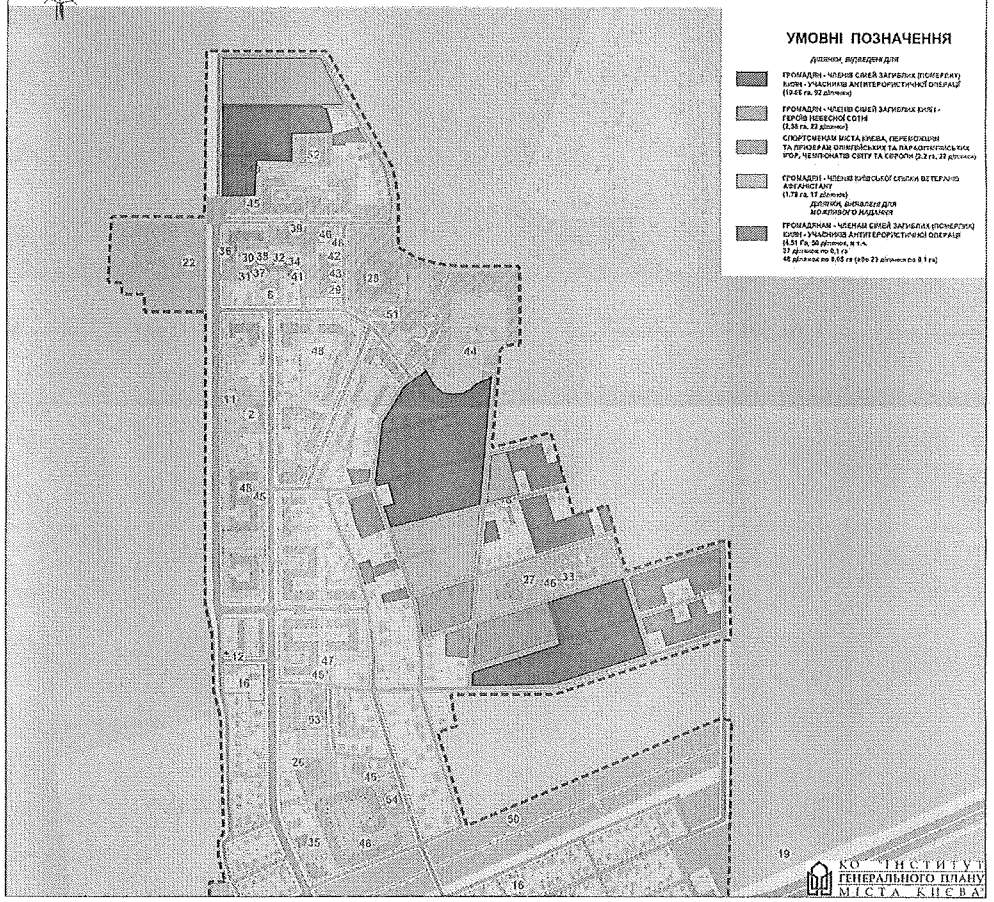
Додаток: Схема розміщення садибних земельних ділянок для громадян - членів сімей загиблих киян - учасників АТО

Заступник директора В.Антоненко

Савчук234 80 04

СХЕМА

РОЗМІЩЕННЯ САДИБНИХ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ДЛЯ ГРОМАДЯН - ЧЛЕНІВ СІМЕЙ ЗАГИБЛИХ КИЯН - УЧАСНИКІВ АТО



А-19719 Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури, землекористування

Сотіка Віталія Олексан.
зареєстр. у м. Києві
по пр. [illegible]

ЗАЯВА

Прошу чинного листа долучити до матеріалів кадастрової справи № 19719 і розглянути його на засіданні комісії, яка відбудеться 7 лютого 2017 р.

Дякую.

Додаток: матеріали на одному аркуші, а саме: лист Департаменту земельних ресурсів від 24.01.2017 року за № 057023-057/С-137-1033

З повагою Сотік В.О.

02.02.2017 року

Київська міська рада
02.02.2017 № 08/С-1278

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.01.2017 № 057023-057/С-137-1033

на № _____ *від* 23.01.2017

Сопік В.С.
просп.

У Департаменті земельних ресурсів Ваш лист від 23.01.2017 про надання інформації по земельній ділянці у пров. Сосновому, 15-а у Деснянському районі розглянуто.

В частині, що належить до повноважень Департаменту земельних ресурсів, повідомляємо, що на земельну ділянку у пров. Сосновому, 15-а (кадастровий номер 8000000000:62:498:0034), на яку розроблено проект землеустрою щодо її передачі Вам у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, не находили клопотання від членів сімей загиблих киян – учасників антитерористичної операції щодо отримання її у власність.

Вказана земельна ділянка згідно детального плану території с. Биківня, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.04.2016 № 330/330, не передбачена для надання громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції та інших пільгових категорій населення, та віднесена до території садибної забудови.

Заступник директора Ю. Мосійчук

Пшеничний 279 71 19

12. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

12.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання згоди на поділ земельних ділянок, надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):***

		Дарницький район
1.	К-27216 **ПР-11236 від 01.09.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Девелопер» на території мікрорайонів № 2, 3, 4 житлового масиву Осокорки-Північні надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа 9,0195 га для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу багатоповерхових житлових будинків з об'єктами культурно-побутового призначення **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.09.2016 №08/231-3701/ПР)**
2.	К-25950 **ПР-12176 від 05.12.2016**	Публічне акціонерне товариство «Осокор» вул. Здолбунівська, 7-г надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 6,7364 га для експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4827/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-28 від 02.02.2017 з протоколу №1 від 25.01.2017).*
		Деснянський район
3.	К-26251 **ПР-11644 від 03.10.2016**	Громадянин Кондратюк Ігор Васильович вул. Радистів, 64 (літ. Б, В, Г, Д) надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площа 0,2759 га для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2016 № 08/231-4157/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-550 від 03.11.2016 з протоколу №25 від 19.10.2016).*

		Дніпровський район
4.	К-27162 **ПР-11518 від 26.09.2016**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІАЛ» вул. Степана Сагайдака, 114 надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площа 0,6521 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд м'ясокомбінату **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4007/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-552 від 03.11.2016 з протоколу №26 від 26.10.2017).*
		Оболонський район
5.	К-28178 **ПР-12198 від 06.12.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ВАНГАРД» вул. Автозаводська, 76 надання згоди на поділ земельної ділянки площа 4,1985 га для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих та складських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4850/ПР)**
6.	К-27227 **ПР-11233 від 31.08.2016**	Громадянин Лізаров Владислав Вячеславович у проїзді Богатирському, 2 надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площа 0,0313 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2016 №08/231-3689/ПР)**
		Печерський район
7.	К-25716 **ПР-11174 від 26.08.2016**	Громадянка Мороз Оксана Сергіївна пров. Панфіловців, 10 надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площа 0,0193 га для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

		міської ради від 30.08.2016 №08/231-3619/ПР)
		Солом`янський район
8.	К-29032 **ПР-12721 від 26.01.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІРАНГА ГРУП», громадянин Третяк Юрій Степанович, громадянин Шевченко Олександр Олегович, ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ХІМЕКСІ» просп. Відрадний, 95 площа 6,9432 га надати згоду на поділ земельної ділянки **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2017 №08/231-306/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Тртяка Ю. С., гр. Шевченка О. О. та ТОВ «ІРАНГА ГРУП» від 07.02.2017 вх. №08/КО-1464 щодо винесення проекту рішення на розгляд на найближчому засіданні постійної комісії.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п 12.1.2 – к-25950

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

03.03.17 № 08/286-28

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **25.01.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.8. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

поділу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Осокор" на вул. Здолбунівській, 7-г у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази». **Кадастрова справа - К-25950** (реєстраційний номер – 08/231- 4827/ПР від 06.12.2016)

Доповідач: Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.8.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Осокор" на вул. Здолбунівській, 7-г у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази». **Кадастрова справа - К-25950** (реєстраційний номер – 08/231- 4827/ПР від 06.12.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Кулаковський

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки публічному акціонерному товариству "Осокор" на вул. Здолбунівській, 7-г у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази». **Кадастрова справа - К-25950**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

/

п 12/3 – к-26251

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

03.11.2016 № 08/286-550

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №25 від 19 жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва , регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Мосійчук Ю. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Порядок денний:

4.17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання

згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Кондратюку Ігорю Васильовичу на вул. Радистів, 64 (літ. Б, В, Г, Д) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази".

Кадастрова справа - К-26251

(Реєстраційний номер – 08/231 – 4157/ПР від 06.10.2016)

Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Мосійчук Юрій Автономович

Питання 4.17.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Кондратюку Ігорю Васильовичу на вул. Радистів, 64 (літ. Б, В, Г, Д) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази".

Кадастрова справа - К-26251

(Реєстраційний номер – 08/231 – 4157/ПР від 06.10.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Мосійчук.

В результаті обговорення депутати запропонували підтримати проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Кондратюку Ігорю Васильовичу на вул. Радистів, 64 (літ. Б, В, Г, Д) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази".

Кадастрова справа - К-26251

(Реєстраційний номер – 08/231 – 4157/ПР від 06.10.2016)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти** – немає, **Утримались** – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

12.1.4 – К-27162

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

03.11.2016 № 08/286 – 552

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №26 від 26 жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва , регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Порядок денний:

3.3. Про повторний розгляд проекту рішення "Про надання дозволу на

розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ "ВІАЛ" на вул. Степана Сагайдака, 114 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд м'ясокомбінату".
Кадастрова справа - К-27162
(реєстраційний номер – 08/231 – 4007/ПР від 28.09.2016)
Доповідач : заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.3.
СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ "ВІАЛ" на вул. Степана Сагайдака, 114 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд м'ясокомбінату".
Кадастрова справа - К-27162

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков, Д.Попов, О.Овраменко, М.Томашевська

В результаті обговорення депутати запропонували підтримати проект рішення.

УХВАЛИЛИ:
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВ "ВІАЛ" на вул. Степана Сагайдака, 114 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд м'ясокомбінату".
Кадастрова справа - К-27162

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

п.12.1.8 – К-29032

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Шевченко Олександр Олегович

Третяк Юрій Степанович

Генеральний директор
ТОВ «ІРАНГА ГРУП» Ткач В.В.

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ

До земельної комісії надійшло клопотання К-29032, підготовлене Департаментом земельних ресурсів, про надання дозволу на поділ земельної ділянки по просп. Відрадному, 95, в Солом`янському районі м.Києва.

Земельна комісія вже декілька разів розглядала питання стосовно надання дозволу на поділу означеної земельної ділянки, однак сесія Київради двічі повертала це питання на доопрацювання, оскільки Департамент земельних ресурсів готовив проекти рішення з порушенням порядку оформлення земельних ділянок, так, що навіть після схвалення їх сесією Київради, ділянки неможливо було-б зареєструвати в Держгеокадастрі. Крім того, попередні проекти надавали пріоритет тільки одному землекористувачу – ПрАТ «Хімексі», та незаконно шкодили інтересам інших землекористувачів земельної ділянки.

В клопотанні К-29032 враховані інтереси всіх землекористувачів, що звернулися за поділом, тому просимо винести розгляд клопотання К-29032 на найближче засідання земельної комісії 14.02.2017р., оскільки тяганина з наданням дозволу на поділ триває півтора року у Третяка Ю.С.– з вересня 2015р., та рік – з лютого 2016р. у Шевченка О.О.

06.02.2016р.

Землекористувачі:

Шевченко О.О.

Третяк Ю.С.

Генеральний директор
ТОВ «ІРАНГА ГРУП» Ткач В.В.

Київська міська рада
07.02.2017 № 08/КО-1464

12.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання згоди на поділ земельної ділянки, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):***

		Голосіївський район
1.	К-26899 **ПР-11508 від 26.09.2016**	Громадянка Оверчук Ольга Григорівна вул. Василя Жуковського, 22 площа 0,9705 га надання згоди на поділ земельної ділянки **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4006/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Оверчук О. від 31.10.2016 вх. №08/О-12656 щодо розгляду справи за участю представника заявниці.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016,** під час голосування за підтримку та за відхилення проекту рішення рішення не було прийнято.*
		Святошинський район
2.	К-26468 **ПР-10855 від 22.07.2016**	ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «Київмашпостачзбуд» вул. Малинська, 1 площа 2,9451 га надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, *яка перебуває в оренді підставі договору оренди земельної ділянки від 13.05.2003 №75-6-00061* для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2016 №08/231-3227/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 06.12.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на опрацювання постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-32 від 02.02.2017 з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики №1 від 25.01.2017, відповідно до якого проект рішення підтриманий.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

к-26899

п.12.2.1
к-26899

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та земле-
користування

Міщенко О.

від громадянки Оверчук
О.
Київ, [illegible]
[illegible]

Прошу прискорити розгляд земельною комісією та видачу дозволу на проект від-воду землі згідно клопотання №К26899, що сформоване і знаходиться в земельній комісії На даній ділянці знаходиться моє нерухоме майно. Прошу повідомити та запросити мого представника Романцуна Олександра на засідання земельної комісії Київради за т. [illegible]

З повагою
Оверчук. 31.10.16 р.

Київська міська рада
31.10.2016 № 08/О-12656

V

п.12.7.2 – к-26468

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

02.02.17 № 08/286-32

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **25.01.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.12. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

поділу земельної ділянки ПАТ "Київмашпостачзбут" на вул. Малинській, 1 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд». **Кадастрова справа – К-26468**
реєстраційний номер - 08/231-3227/ПР від 27.07.2016
Доповідач: Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.12.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ПАТ "Київмашпостачзбут" на вул. Малинській, 1 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд». **Кадастрова справа – К-26468**
(реєстраційний номер - 08/231-3227/ПР від 27.07.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Кулаковський

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:
1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ПАТ "Київмашпостачзбут" на вул. Малинській, 1 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд». **Кадастрова справа – К-26468**

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

12.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-27425 **ПР-11373 від 12.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3836/ПР)**
2.	К-27424 **ПР-11372 від 12.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3837/ПР)**
3.	К-27314 **ПР-11406 від 14.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2016 №08/231-3897/ПР)**
4.	К-27357 **ПР-11408 від 14.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2016 №08/231-3898/ПР)**
5.	К-27475 **ПР-11404 від 14.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської**

		міської ради від 20.09.2016 №08/231-3896/ПР)
6.	К-27477 **ПР-11391 від 13.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2016 №08/231-3877/ПР)**
7.	К-27474 **ПР-11439 від 19.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3922/ПР)**
8.	К-27480 **ПР-11440 від 19.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3923/ПР)**
9.	К-27482 **ПР-11459 від 20.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4050/ПР)**
10.	К-27498 **ПР-11491 від 23.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3966/ПР)**

11.	К-27371 **ПР-11515 від 26.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4049/ПР)**
12.	К-27481 **ПР-11558 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.10.2016 №08/231-4123/ПР)**
13.	К-27473 **ПР-11560 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.10.2016 №08/231-4124/ПР)**
14.	К-27363 **ПР-11553 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4011/ПР)**
15.	К-27366 **ПР-11554 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4092/ПР)**
16.	К-27367 **ПР-11552 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність

		площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4091/ПР)**
17.	К-27500 **ПР-11568 від 27.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2016 №08/231-4090/ПР)**
18.	К-27478 **ПР-11718 від 05.10.2016**	Громадянин Мазурчуку Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4238/ПР)**
19.	К-27492 **ПР-11717 від 05.10.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4213/ПР)**
20.	К-27502 **ПР-11732 від 05.10.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4239/ПР)**
21.	К-27486 **ПР-11706 від 05.10.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4240/ПР)
22.	К-27476 **ПР-11724 від 05.10.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4241/ПР)**
23.	К-27503 **ПР-11772 від 11.10.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.10.2016 №08/231-4284/ПР)**
24.	К-27360 **ПР-11356 від 08.09.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 №08/231-3821/ПР)**
25.	К-27362 **ПР-11946 від 28.10.2016**	Громадянин Мазурчук Сергій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4475/ПР)**
26.	К-27311 **ПР-11405 від 14.09.2016**	Громадянин Кіндяков Андрій Олександрович вул. Свято-Георгіївська у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2016 №08/231-3894/ПР)**

27.	К-27204 **ПР-11889 від 24.10.2016**	Громадянин Матвійчук Олександр Володимирович вул. Бродівська у власність площа 0,06 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2016 №08/231-4450/ПР)**
28.	К-28253 **ПР-12669 від 13.01.2017**	Громадянин Ніколенко Євгеній Миколайович вул. Свято-Георгіївська, 13 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.01.2017 №08/231-227/ПР)**
Дарницький район		
29.	К-27248 **ПР-11096 від 19.08.2016**	Громадянин Ключніков Вячеслав Миколайович вул. Абрикосова, 9, діл. 37 у власність площа 0,06 га для ведення колективного садівництва **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3552/ПР)**
Солом`янський район		
30.	К-27251 **ПР-11347 від 08.09.2016**	Громадянин Циба Максим Володимирович пров. Садовий, 4а у власність площа 0,08 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3804/ПР)**
31.	К-27585 **ПР-11437 від 19.09.2016**	Громадянка Чубірка Людмила Василівна вул. Ватутіна, 109-Б у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3921/ПР)**

32.	К-26937 **ПР-10996 від 10.08.2016**	Громадянка Петраківська Ольга Михайлівна вул. Робітнича, 1 у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3431/ПР)**
	Святошинський район	
33.	К-27545 **ПР-11348 від 08.09.2016**	Громадянка Шупік Людмила Іванівна вул. Парникова, 23 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3803/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.4. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

		Голосіївський район
1.	К-26281 **ПР-9816 від 20.04.2016**	Громадянин Бондар Володимир Костянтинович пров. Лазурний у власність площа 0,03 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2016 №08/231-2122/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* ***Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії 07.02.2017** згідно з витягом №29/288/03-23 з протоколу №23 від 29.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання Київської міської ради. Під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не було прийнято.*
2.	К-27150 **ПР-11069 від 18.08.2016**	Громадянка Писаненко Людмила Юріївна вул. Пирогівський шлях, 73-б у власність площа 0,09 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2016 №08/231-3521/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** ухвалено відкласти проект рішення для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №12 від 31.01.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з`ясування контактних даних заявника.*
3.	К-27172 **ПР-11173 від 26.08.2016**	Громадянка Коваль Віта Василівна вул. Цілинна, 18 у власність площа 0,05 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

		(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3623/ПР) *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.12.2016*** *ухвалено відкласти проект рішення для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №6 від 31.01.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*
4.	К-27146 **ПР-11073 від 18.08.2016**	Громадянин Мороз Іван Анатолійович Столичне шосе, 110 у власність площа 0,07 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3557/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.12.2016*** *ухвалено повернути проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та не виносити проект рішення на розгляд Київської міської ради до надання громадянином Мороз І. А. довідки про виконання ним громадянського обов`язку, а саме: участь в антитерористичній операції на сході України.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з листом до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.02.2017 вх. №08/3075 щодо приведення у відповідність проекту рішення постійною комісією.*
Оболонський район		
5.	К-27237 **ПР-11194 від 30.08.2016**	Громадянка Рябченко Лариса Євгенівна вул. Шоста, діл. 20-а у власність площа 0,05 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3663/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***21.12.2016*** *ухвалено відкласти проект рішення для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з протоколом засідання робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №13 від 31.01.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, а саме: надати акт обстеження та матеріали фотофіксації, а також надати письмову згоду садового товариства «Чорнобилець-2001» щодо оформлення земельної ділянки.*

		Подільський район
6.	К-26557 **ПР-11202 від 30.08.2016**	Громадянка Фризоренко Людмила Іванівна вул. 4-та Лінія, діл. 65, С/Т «Більшовик» у власність площа 0,06 га для ведення садівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3654/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** ухвалено відкласти проект рішення для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №5 від 31.01.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.12.4.1 – к-26281

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-23

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 23

м. Київ **29.11.2016**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Мірошниченко І.М. – член постійної комісії;
Москаль Л.Д. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Кугук Є.В. – заступник директора ККО «Київзеленбуд»;
Крутько А.М. – директор КП «Святошинське лісопаркове господарство»;
Дюжев С.А. – фахівець Інституту архітектурного менеджменту;
Шерстюк В.І. – помічник-консультант депутата Київради Харченка О.В.;
Каленська К.О. – БФ «Наш острів»;
Каленський О.І. – ГС «Труханів острів»;
Фещенко В.Н. – громадянин України;
Калмикова Н.Г. – громадянин України;
Якименко К.М. – громадянин України;
Волков С. – громадянин України.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XXIV.	**Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бондарю Володимиру Костянтиновичу у пров. Лазурному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-26281.** *Рішення постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу №19 від 13.09.16.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

XXIV. СЛУХАЛИ:
Інформацію Ялового К.В. по суті проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бондарю Володимиру Костянтиновичу у пров. Лазурному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-26281.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Сандалова Г.О., Пилипенко С.О., Новіков О.О., Мірошниченко І.М., Москаль Д.Д., Томашевська М.О.

ВИРІШИЛИ:
Підтримати винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бондарю Володимиру Костянтиновичу у пров. Лазурному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», К-26281.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5,
«утримався» – 1.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

Зареєстр. 31.01.17 №12

ПРОТОКОЛ П-12-4-2 – К-27150

засідання робочої групи

створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради

з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Писаненко Людмилі Юріївні на вул. Пирогівський шлях, 73-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (К-27150)

від 18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Писаненко Людмилі Юріївні на вул. Пирогівський шлях, 73-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-11069 від 18.08.2016*) з матеріалами справи-клопотання К-27150

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чорний А.М.

УХВАЛИЛИ: 1. *Рекомендувати постійній комісії* ***повернути проект рішення*** *до Департаменту земельних ресурсів.*

2. *Департаменту земельних ресурсів зв'язатися з заявником для забезпечення подальшого розгляду проекту рішення* ***в присутності заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В.В.

ЗОреєстр. 31.01.17 №6

п.12.4.3 – К-27172

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваль Віті Василівні на вул. Цілинній, 18 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (**К-27172**)

від 18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Соколенко В.М. – представник заявниці.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Коваль Віті Василівні на вул. Цілинній, 18 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» (*ПР-11173 від 26.08.2016*) з матеріалами справи-клопотання **К-27172**

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чорний А.М., Соколенко В.М.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

Зареєстр. 31.01.17 р 13

ПРОТОКОЛ п.12,4,5 – К-27237

засідання робочої групи

створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради

з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Рябченко Ларисі Євгенівні на вул. Шоста, діл. 20-а в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва» (**К-27237**)

від 18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Рябченко Л.Є. – заявниця.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Рябченко Ларисі Євгенівні на вул. Шоста, діл. 20-а в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва» (*ПР-11194 від 30.08.2016*) з матеріалами справи-клопотання К-27237

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чорний А.М., Рябченко Л.Є.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***повернути проект рішення*** *до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* ***на доопрацювання, а саме:***
- надати акт обстеження земельної ділянки з матеріалами фотофіксації існуючого стану земельної ділянки;
- надати письмову згоду від садового товариства «Чорнобилець-2001» щодо оформлення зазначеної земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В.В.

Реєстр. 31.01.17 №5 п.12.4.6 К-26557

ПРОТОКОЛ
засідання робочої групи

створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради
з розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Фризоренко Людмилі Іванівні на вул. 4-та Лінія, діл. 65, С/Т "Більшовик" у Подільському районі м. Києва для ведення садівництва» (**К-26557**)

18.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб.1113.

Склад робочої групи: Картавий І.Л, Римаренко С.Г., Росляков В.В.

Присутні:

Картавий І.Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С.Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В.В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю.А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А.М. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Фризоренко Л.І. – заявниця.

СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Фризоренко Людмилі Іванівні на вул. 4-та Лінія, діл. 65, С/Т "Більшовик" у Подільському районі м. Києва для ведення садівництва» (*ПР-11202 від 30.08.2016*) з матеріалами справи-клопотання **К-26557**

ВИСТУПИЛИ: Картавий І.Л., Росляков В.В., Римаренко С.Г., Дзема Ю.А., Чорний А.М., Фризоренко Л.І.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії* ***підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримались» - немає.

Голова робочої групи Картавий І.Л.

члени робочої групи: Римаренко С.Г.

Росляков В. В.

12.5. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Дніпровський район
1.	К-26926 **ПР-10991 від 10.08.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вул. Воскресенська, 12в в постійне користування площа 0,31 га для утримання скверу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3446/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Оболонський район
2.	К-27196 **ПР-11121 від 22.08.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва площа Оболонська в постійне користування площі 1,42 га, 0,19 га для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3589/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
3.	К-27202 **ПР-11358 від 08.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва біля озера «Кирилівське» в постійне користування площа 13,64 га для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 №08/231-3817/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
4.	К-27194 **ПР-11362 від 09.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва вул. Архипенка Олександра, вул. Йорданська, вул. Приозерна в постійне користування площа 2,66 га для утримання та експлуатації зелених насаджень загального

		користування **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 №08/231-3816/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
		Святошинський район
5.	К-27214 **ПР-11279 від 05.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва вул. Прилужна (біля школи № 304) в постійне користування площа 0,68 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3707/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
6.	К-27207 **ПР-11359 від 08.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської в постійне користування площа 0,65 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 №08/231-3818/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
7.	К-27211 **ПР-11360 від 08.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва просп. Перемоги, 133-135 в постійне користування площа 2,63 га для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2016 №08/231-3819/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
8.	К-27215 **ПР-11375 від 12.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва вул. Михайла Котельникова, 26-32 в постійне користування площа 3,03 га для утримання та благоустрою зелених насаджень,

		експлуатації та обслуговування території **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2016 №08/231-3860/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
9.	К-27490 **ПР-11388 від 13.09.2016**	Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» просп. Героїв Сталінграда, 3-а мікрорайон в урочищі «Наталка» в постійне користування площі 14,77 га, 4,10 га, 8,93 га для обслуговування та експлуатації парку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2016 №08/231-3859/ПР)**
10.	К-27730 **ПР-11986 від 07.11.2016**	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації вул. Йорданська, 24-а в постійне користування площа 1,63 га для обслуговування та експлуатації будівель, споруд і стадіону закладу освіти (СДЮШОР з футболу «Зміна») **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.11.2016 №08/231-4528/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*
Шевченківський район		
11.	К-27205 **ПР-11614 від 28.09.2016**	Київський національний університет будівництва і архітектури вул. Новоукраїнська, 24-а в постійне користування площа 0,33 га для обслуговування закладів освіти (допоміжна територія) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4068/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту та постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
12.	К-25592 **ПР-12017 від 10.11.2016**	Державне підприємство «Антонов» вул. Академіка Туполєва, 4-б в постійне користування площа 0,59 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ №329

		(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.11.2016 №08/231-4584/ПР) *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту, але відповідно до витягу №08/285-297 від 07.12.2016 з протоколу №25 від 30.11.2016 під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не прийнято.*
13.	К-27184 **ПР-11133 від 23.08.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на Володимирському проїзді в постійне користування площа 0,67 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3590/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
14.	К-27217 **ПР-11284 від 05.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Костьольна в постійне користування площа 0,14 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.09.2016 №08/231-3751/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
15.	К-27218 **ПР-11280 від 05.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Глибочицька, 7 в постійне користування площа 0,23 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3809/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
16.	К-27433 **ПР-11227 від 05.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Володимирської та вул. Богдана Хмельницького в постійне користування площа 0,21 га для утримання та обслуговування скверу біля Оперного театру **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3708/ПР)**

		Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.
17.	К-27430 **ПР-11293 від 06.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва вул. Нагірна в постійне користування площа 0,41 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.09.2016 №08/231-3782/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*
18.	К-27432 **ПР-11295 від 06.09.2016**	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва просп. Перемоги, 34 в постійне користування площа 0,42 га для утримання та обслуговування скверу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.09.2016 №08/231-3765/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

К-25592

п. 12.5.12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36
т./ф. 202-70-58

07.12.2016 № 081285-297
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №25 від 30.11.2106 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №25 від 30.11.2016
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Відсутні: Васильчук В.В. - член комісії

Порядок денний:

2. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "Антонов" на вул. Академіка Туполєва, 4-б у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 329 (справа К-25592) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-4584 ПР від 10.11.2016)(доп. Департамент земельних ресурсів, ДП, управління освіти Шевченківської РДА).*

2.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "Антонов" на вул. Академіка Туполєва, 4-б у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 329 (справа К-25592) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-4584 ПР від 10.11.2016)*

ВИСТУПИЛИ: Середенко К.М., Старостенко Г.В., Гончаров О.В., Шульга Н.І., Паладій С.В., Стрижов Д.С., Мороз І.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству "Антонов" на вул. Академіка Туполєва, 4-б у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 329 (справа К-25592) та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За –3, проти – 2, утрималось –немає. *Рішення не прийнято.*

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

12.6. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

		Святошинський район
1.	К-25741 **ПР-9165 від 01.03.2016**	Служба автомобільних доріг у Київській області автомобільна дорога М-06 Київ-Чоп км 15+668 постійне користування площі 0,98 га, 1,18 га, 2,79 га, 0,68 га, 1,75 га, 0,10 га, 0,99 га для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.03.2016 №08/231-1314/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***05.04.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань транспорту, зв`язку та реклами.* ***Виноситься на повторний розгляд*** *згідно з:* - *витягом №29/288/03-01 з протоколу №1 від 25.01.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилений;* - *витягом з протоколу №9 від 22.04.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилений.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради VII скликання Києво - Святошинського району Київської області Колесника В. В. від 18.10.2016 вх.№34394 про реалізацію інвестиційного проекту «Покращення транспортно-експлуатаційного стану автомобільних доріг на підходах до м. Києва».*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

12.61 К-25741

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

№ 29/288/03-01

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 1

м. Київ **25.01.2017**

ПРИСУТНІ:

Яловий К.В. – голова постійної комісії, головуючий;
Сандалова Г.О. – заступник голови постійної комісії;
Пилипенко С.О. – заступник голови постійної комісії;
Новіков О.О. – секретар постійної комісії;
Антонова О.Ю. – член постійної комісії;
Москаль Д.Д. – член постійної комісії;
Пинзеник О.О. – член постійної комісії;

Кондратюк Н.В. – головний спеціаліст, який забезпечує діяльність постійної комісії.

ЗАПРОШЕНІ

Гуманенко В.Л. – депутат Київської міської ради;
Михайленко В.О. – депутат Київської міської ради;
Лобан Ю.М. – депутат Київської міської ради;
Приходько Н.І. – депутат Київської міської ради;
Богатов К.В. – депутат Київської міської ради;
Мальований А.М. – заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів;
Томашевська М.О. – заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Титаренко О.Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури;
Наконечний М.В. – генеральний директор ККО «Київзеленбуд»;
Крутько А.М. – директор КП «Святошинське лісопаркове господарство»;
Боярчук В.Б. – директор КП «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа»;
Скворцов Д.С. – директор КП УЗН Голосіївського району м. Києва;
Борисова О.В. – заступник директора КП «Плесо»;
Дробот Б.В. – директор НПП «Голосіївський»;
Мельничук Т.В. – заступник директора НПП «Голосіївський»;
Дюжев С.А. – фахівець Інституту архітектурного менеджменту;
Агеєва В.С. – голова ГО «За збереження Біличанського лісу»;
Корецький С.Л. – ГО «Незалежний інтелектуальний центр»;
Городенко О.Б. – заступник голови Деснянської організації РПЛ м. Київ;
Гончаренко О.В. – керівник ГО «Почайна»;
Машовець С.О. – голова ініціативної групи Дарницького району м. Києва;
Корольонок С.С. – представник ГО «Спілка порятунку Голосіїва.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

XXVIII.	**Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп км 15+668 у Святошинському районі м. Києва», К-25741.** *Рішення постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування, витяг з протоколу № 9 від 05.04.16.* **Доп. Поліщук О.Г., Наконечний М.В.**

XXVIII. СЛУХАЛИ:

Інформацію Томашевської М.О., Дробота Б.В. по суті проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп км 15+668 у Святошинському районі м. Києва», К-25741.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ: Яловий К.В., Пилипенко С.О., Сандалова Г.О., Новіков О.О., Антонова О.Ю., Москаль Д.Д., Пинзеник О.О., Томашевська М.О., Мальований А.М., Дробот Б.В.

ВИРІШИЛИ:

Зважаючи на відсутність пропозицій щодо альтернативного проекту будівництва транспортної розв'язки (зі збереженням зелених насаджень) та негативний висновок постійної комісії Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами, **відхилити** проект рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп км 15+668 у Святошинському районі м. Києва», К-25741.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – одноголосно.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова **К. Яловий**

Секретар **О. Новіков**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

вул. Хрещатик, 36
(зала засідань, к. 1017)

22.04.2016 року
10 год. 00 хв.

Витяг з протоколу № 9

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
А.Задерейко – секретар комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
М.Борозенець – член комісії;
С.Майзель – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії;
С.Харчук – член комісії.

Відсутні члени постійної комісії:

В.Мондриївський – член комісії.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Пабат Олександр Вікторович - депутат Київської міської ради;
Дворніков Віктор Металович – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Шмуляр Олег Васильович - заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва;
Панчій Тарас Михайлович – в.о. директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища;
Назаров Юрій Леонідович – начальник управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації;
Доценко Олександр Аркадійович – начальник управління Департаменту транспортної інфраструктури;
Шамрай Артем Віталійович – директор КП «Київтранспарксервіс»;
Сав"як О.В. – генеральний директор ТОВ «Мегаполісжитлобуд»;
Савлов Ігор Юрійович – Заступник начальника управління Національної гвардії України;

Ващук Ю.С. – заступник директора ТОВ «Ринок Десна»;
Шилов Ю.В. – директор ПАТ «Універсам 7»;
Агеєва С.В. – громадський активіст.

Порядок денний:

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (К-25741)** *(Доповідач О.Поліщук).*

8. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (К-25741).

ВИСТУПИЛИ: В.Дворніков, С.Агеєва, М.Борозенець, А.Задерейко, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ:

Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (К-25741).

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» 5, «ПРОТИ» 0, «УТРИМАЛОСЬ» 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії О.Окопний

ГК Мінекономрозв. КМР К-25741

Депутат Петропавлівсько - Борщагівської сільської ради VII скликання
Києво - Святошинського району Київської області
КОЛЕСНИК ВІТАЛІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ
08130, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Петропавлівська Борщагівка, вул. Я. Мудрого, буд. 1-А

Депутатське звернення
№ 33 від 12.10.2016 р.

Про реалізацію інвестиційного проекту «Покращення транспортно-експлуатаційного стану автомобільних доріг на підходах до м. Києва»

Голові Київської міської ради
Кличко В.В.

Київська міська державна адміністрація
18.10.2016 № **34394**

Шановний Віталію Володимировичу!

Петропавлівсько – Борщагівська сільська рада листом № 1-12/308 від 17.03.2016 року направила на Вашу адресу мій депутатський запит № 17 від 12.02.2016 року.

Відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів КМДА (далі – Департамент) № 057028-6488 від 07.04.2016 року (копія листа додається) за результатами розгляду Департамент підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ – Чоп км 15-668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (справа-клопотання К-25741), який після погодження в установленому порядку 11.03.2016 року переданий на розгляд до Київської міської ради.

У зв'язку з цим прошу Вас надати вказівку розглянути на найближчій сесії Київської міської ради цей проект рішення (справа-клопотання К-25741) та повідомити про Ваше рішення.

Сподіваюся на Вашу підтримку у вирішенні зазначеного питання.

Додаток на 1 аркуші.

З повагою
Депутат сільської ради **Віталій Колесник**

Петропавловська І.І.
Колесник В.В.
до 6 грудня
19.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.04.2016 № 057028-6488
на № _____ від _____

Петропавловсько-Борщагівська сільська рада
Києво-Святошинського району
Київської області
вул. Я. Мудрого, 1-А
с. Петропавлівська Борщагівка, Києво-Святошинського району, Київської області, 08130

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О.В. від 24.03.2016 № 8729 Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто запит депутата Петропавлівсько-Борщагівської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області Колесника В.В.

За результатами розгляду, в частині що стосується компетенції повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Службі автомобільних доріг у Київській області на автомобільній дорозі М-06 Київ-Чоп км 15-668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях" (справа-клопотання К-25741), який після погодження в установленому порядку 11.03.2016 переданий на розгляд до Київської міської ради .

Питання щодо включення проектів рішення до порядку денного засідання сесії Київської міської ради не відноситься до компетенції Департаменту земельних ресурсів.

За результатами розгляду клопотання Служби автомобільних доріг у Київській області (справа-клопотання К-22900) Київською міською радою надано дозвіл на розроблення документації із землеустрою від 10.07.2015 № ДОЗ-0193 для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях на км 20+29 автомобільної дороги М- 06 Київ-Чоп у Святошинському районі м. Києва.

Проект землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки на погодження до Департаменту земельних ресурсів не надходив.

Директор О.Поліщук

Петропавлівсько-Борщагівська сільська рада
Вх. № 699/1-11
«19» 04 2016 р.

Олещенко Р.М. 279-74-12

12.7. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-20859 **ПР-9253 від 21.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Концерн Європа» перетин Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного в оренду на 5 років площа 2,16 га для будівництва та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (реконструкція транспортної розв'язки по вул. Заболотного з коригуванням червоних ліній) **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.03.2016 №08/231-1402/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.* *До Київської міської ради надійшов лист ТОВ «Концерн Європа» від 10.06.2016 вх. №18471 щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати на розгляд Київською міською радою також справу-клопотання К-21751.*
		Деснянський район
2.	К-27507 **ПР-11241 від 01.09.2016**	Фізична особа-підприємець Баглай Ірина Олександрівна вул. Вікентія Беретті, 5 а в оренду на 10 років площа 0,0031 га для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення-перукарні в житловому будинку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.09.2016 №08/231-3683/ПР)** *Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-557 від 03.11.2016 з протоколу №2 від 26.10.2016).*
3.	К-28877 **ПР-12726 від 27.01.2017**	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕГІОН 2015» вул. Шолом-Алейхема, 10а в оренду на 15 років площа 0,32 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-309/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 07.02.2017 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-71 від 23.02.2017 з протоколу №3 від 22.02.2017 засідання постійної*

		комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики ***проект рішення підтриманий з рекомендацією суб`єкту господарювання при розробці проекту землеустрою погодити ескіз земельної ділянки з мешканцями прилеглого будинку (50%+1).***
		Подільський район
4.	К-27753 **ПР-11925 від 24.10.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТМО-СЕРВІС» вул. Маршала Гречка, 26-а в оренду на 10 років площа 0,21 га для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.10.2016 №08/231-4442/ПР)** *Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-619 від 08.12.2016 з протоколу №29 від 30.11.2016).*
		Солом`янський район
5.	К-28267 **ПР-12713 від 23.01.2017**	Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло» вул. Генерала Тупикова, 12 у власність площа 0,24 га для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.01.2017 №08/231-276/ПР)** *До Київської міської ради надійшов лист ОК «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло» від 30.01.20174 вх. №3090 щодо обов`язкової участі представника кооперативу в засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування під час розгляду проекту рішення.*
		Шевченківський район
6.	К-27244 **ПР-11134 від 23.08.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю Українське проектно-технологічне мале підприємство «УКРПРОЕКТМОНТАЖ» та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮТА» пров. Тараса Шевченка, 13/21-б в оренду на 15 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3588/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п.12.7.1 К-20859

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Концерн Європа»

Україна, 03131, м. Київ, Столичне шосе, 103, поверх 21, тел. +38 044 220-01-56, факс +38 044 220-01-57
ідентифікаційний код 20046820

вих. № 101/24
від «08» червня 2016 р.

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталіє Володимировичу!

Наразі ТОВ «Концерн Європа» спільно з партнером ТОВ «Девіжн Ентертеймент» стикнулися з затяжною проблемою оформлення земельної ділянки під розміщення багатоповерхового паркінгу для будівництва багатофункціональної розважальної арени (далі Київ-арена).

На замовлення товариств розроблено проектну документацію на будівництво Київ-Арени. В процесі проведення будівельної експертизи було погоджено проектну документацію на будівництво Київ-Арени без багатоповерхового паркінгу через відсутність правовстановлюючих документів на частину земельної ділянки під будівництво паркінгу.

Будівництво багатоповерхового паркінгу планується на 3-х земельних ділянках: кадастрові номери № 8000000000:90:124:0001, 8000000000:90:120:0002 та земельній ділянці, що планується під розширення території ТОВ «Концерн Європа».

ТОВ «Концерн Європа» було направлено клопотання-звернення до Київської міської ради про додаткове виділення земельної ділянки (К-21751 від 30.08.2013). Листом Департамент земельних ресурсів від 08.11.13 №057021-23667 повідомлення ТОВ «Концерн Європа» щодо розроблення проекту землеустрою без дозволу на його розроблення взяв до уваги та врахує в подальшій роботі.

ТОВ «Концерн Європа» розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки під паркінг та розпочато процес погодження проекту землеустрою з Держземагентством у м. Києві, Департаментом містобудування та архітектури, Управлінням охорони культурної спадщини КМДА.

Водночас як стало нам відомо на розгляді постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування винесено клопотання-звернення до Київської міської ради про додаткове виділення земельної ділянки (К-20859) для будівництва паркінгу Київ-Арени, замість клопотання-звернення К-21751.

У зв'язку з необхідністю оперативного вирішення питань щодо будівництва паркінгу для Київ-Арени, просимо надати необхідні доручення Департаменту земельних ресурсів для розгляду, погодження та направлення у найстисліші строки справи клопотання К-21751 на розгляд комісії щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Концерн Європа» для будівництва транспортної інфраструктури за адресою вулиця Академіка Заболотного, 37 у Голосіївському районі м. Києва, та направлення вказаного проекту на розгляд та затвердження сесії Київської міської ради.

З повагою,
Директор Н.В.Кравець

Київська міська державна адміністрація
10 ЧЕР 2016
Вх. № 18471

12.7.2 К-27507

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

03.11.2016 № 08/286-557

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №26 від 26 жовтня 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва , регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Баглай І. - ФОП

Порядок денний:

3.1. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні на вул. Вікентія Беретті, 5а у Деснянському районі м. Києва для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку».
Кадастрова справа – К – 27507
(реєстраційний номер – 08/231 – 3683/ПР від 05.09.2016)
Доповідач : заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.1.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні на вул. Вікентія Беретті, 5а у Деснянському районі м. Києва для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку».
Кадастрова справа – К – 27507
(реєстраційний номер – 08/231 – 3683/ПР від 05.09.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков, М.Томашевська

В результаті обговорення депутати наголосили, що суб'єкт господарювання надав лист-згоду мешканців на відведення цієї земельної ділянки і запропонували підтримати проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Баглай Ірині Олександрівні на вул. Вікентія Беретті, 5а у Деснянському районі м. Києва для розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення – перукарні в житловому будинку».
Кадастрова справа – К – 27507
(реєстраційний номер – 08/231 – 3683/ПР від 05.09.2016)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти** – немає, **Утримались** – немає.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

п 127.3 - К-28877

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

23.02.2017 № 08/286-71

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.А.

Витяг з протоколу №3
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

м. Київ **22.02.2017**

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ЗАПРОШЕНІ:

Кулаковський Ю.П. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ЛЕГІОН 2015" на вул. Шолом-Алейхема, 10а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину».

Кадастрова справа - К-28877
(реєстраційний номер – 08/231-309/ПР від 31.01.2017)
Доповідач: Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Кулаковський Юрій Петрович

Питання 3.2.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ЛЕГІОН 2015" на вул. Шолом-Алейхема, 10а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину».
Кадастрова справа - К-28877

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, С.Башлаков Д.Попов, О.Овраменко, Ю. Ярмоленко, Ю.Кулаковський.

Д. Попов – запропонував рекомендувати суб'єкту господарювання при розробці проекту землеустрою погодити ескіз земельної ділянки з мешканцями прилеглого будинку (50% +1).

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення з рекомендаціями.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ЛЕГІОН 2015" на вул. Шолом-Алейхема, 10а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину» та рекомендувати суб'єкту господарювання при розробці проекту землеустрою погодити ескіз земельної ділянки з мешканцями прилеглого будинку (50% +1).

Кадастрова справа - К-28877

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА–одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

12.7.4 - К-27753

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

08.12.16 № 08/286-619

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №29 від 30 листопада 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу житлово-комунального господарства, підприємництва, регуляторної політики, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу». **Кадастрова справа - К-27753**

(реєстраційний номер – 08/231-4442/ПР від 25.10.2016)
Доповідач: заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.4.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу».
Кадастрова справа - К-27753
(реєстраційний номер – 08/231-4442/ПР від 25.10.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков , М.Томашевська

В результаті обговорення було зазначено, що на даній земельній ділянці розташована незаконно встановлена АГЗП і депутати запропонували замовнику привести земельну ділянку у відповідність до цільового використання.

УХВАЛИЛИ:

1. Відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ "ТМО-СЕРВІС" на вул. Маршала Гречка, 26-а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автосервісного комплексу».
Кадастрова справа - К-27753

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 4, **Проти**–немає, **Утримались** – немає.
Не голосувала – Ярмоленко Ю.О.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

п.12.7.5 – К-28267

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "БЕРЕЗНЯКИ-ЖИТЛО"

02140 м. Київ, Дарницький р-н, вул. Борщ Гмирі, буд. 1Б/6, кв. 43., ЕДРПОУ 3852723, державна реєстрація від 10.01.2013 року № 10651020000016684, тел.: 8-068-354-94-52, e-mail: monolog.www@gmail.com

26.01.2017 № 02
на № від

Київському міському голові
Кличку В. В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Обслуговуючим кооперативом «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло» до Департаменту земельних ресурсів (виконавчого органу КМР) подано 18 листопада 2016 року (К-28267 від 18.11.2016) повторну заяву - клопотання (через невідповідність раніше отриманого дозвільного документу ДОЗ-0286 вимогам Законів України) до Київської міської ради про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки по вул. Тупікова, 12 у Солом'янському районі для будівництва житла для потерпілих внаслідок будівельного шахрайства.

Станом на 25.01.2017 року, проект рішення Київської міської ради «про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло» на вул.. Генерала Тупікова, 12 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку» зареєстрований за номером ПР-12713 від 23.01.2017 року та переданий на розгляд до постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Просимо повідомити про дату призначення розгляду зазначеного проекту рішення постійною профільною комісією та запросити для надання пояснень по суті питання представника обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Березняки-житло» за телефоном [redacted] або [redacted].

Додаток:
1. Копія ПР-12713 від 23.01.2017 до справи-клопотання К-28267.

Голова кооперативу Обрядин В.

Київська міська державна адміністрація
30.01.2017 № 3099

12.8. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

		Голосіївський район
1.	К-25625 **ПР-9848 від 21.04.2016**	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА просп. 40-річчя Жовтня, 54 в постійне користування площа 0,27 для будівництва культової споруди та недільної школи **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2016 №08/231-2078/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.07.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні 21.12.2016 згідно з витягом №08/292-329 від 13.09.2016 з протоколу засідання №20 від 13.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого будь-якого рішення щодо розгляду проект рішення не прийнято.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016, 07.02.2017** під час голосування за підтримку, відхилення та відкладення розгляду проекту рішення рішення не було прийнято.*
2.	К-24054 **ПР-9487 від 04.04.2016**	Публічне акціонерне товариство «Київський завод «РАДАР» пров. Моторний, 3 в постійне користування площа 1,31 га для експлуатації та обслуговування адміністративних та господарських будівель та споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.04.2016 №08/231-1684/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **29.06.2016** проект рішення направлено для вивчення робочою групою під головуванням Міщенка О. Г., згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.09.2016 №97 постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення **за умови** надання оновленої довідки про відсутність заборгованості з орендної плати за землю.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.09.2016** було вирішено перенести розгляд проекту рішення, суб'єкту подання звернутися до ДПІ у Голосіївському районі Головного управління ДФС у м. Києві з проханням надати довідку про відсутність у заявника заборгованості зі сплати земельного податку.* ***Виносився на повторний розгляд** на засіданні комісії 07.02.2017*

		згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.12.2016 №05707-23600 та ДПІ у Голосіївському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 22.11.2016 №5780/9/26-50-12-03-09 щодо відсутності у заявника податкового боргу. Жодного рішення не було прийнято.
3.	К-22601 **ПР-9634 від 12.04.2016**	Публічне акціонерне товариство «БТА Банк» вул. Жилянська, 75 в оренду на 1 рік орієнтовна площа 0,37 га для експлуатації та обслуговування бізнес-центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.04.2016 №08/231-1832/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити зазначений проект рішення на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, з питань транспорту, зв'язку та реклами та з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *витягом №08/286-596 від 29.11.2016 з протоколу №28 від 16.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий;* - *витягом з протоколу №19 від 07.10.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилений;* - *витягом №08/285-25 від 30.01.2017 з протоколу №1 від 18.01.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, відповідно до якого проект рішення відхилений.*
Деснянський район		
4.	К-25313 **ПР-9759 від 18.04.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТРЕФІК ЛАЙТ» вул. Віскозна, 3 в оренду на 10 років площа 0,47 га для експлуатації та обслуговування офісно-складської будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2016 №08/231-2110/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради з проханням надати інформацію щодо наявності судових рішень з приводу нерухомого майна, розташованого на зазначеній земельній ділянці, а також звернутися до Головного управління Національної поліції у м. Києві з проханням надати інформацію щодо наявності відкритих кримінальних проваджень та проведення досудового розслідування з приводу законності набуття права власності*

		заявником на нерухоме майно, розташоване на зазначеній земельній ділянці. ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:* - *листом управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.09.2016 №08/230-1934 щодо необхідності звернутись за отриманням інформації до Господарського суду міста Києва;* - *листом Деснянського управління поліції від 01.12.2016 вх. №40237 щодо проведення досудового розслідування та застереження щодо того, що передача земельної ділянки може завдати шкоди потерпілим сторонам.*
		Дніпровський район
5.	К-26336 **ПР-9256 від 21.03.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» вул. Юрія Шумського, 3а про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки оренда на 25 років орієнтовна площа 0,22 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2016 №08/231-1387/ПР)** *Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.* *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Росляков В. В., а також направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки.* *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:* - *витяг від 01.07.2016 з протоколу засідання №17 від 15.06.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;* - *лист Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.09.2016 щодо того, що на земельній ділянці розташовані будівлі ресторанного комплексу Казанова та територія знаходиться в задовільному санітарно-технічному стані.* ***Виносився на повторний розгляд** постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.02.2017**, оскільки згідно ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення.*

		Відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання ухвалено не було.
6.	К-26115 **ПР-9326 від 23.03.2016**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» бульв. Амвросія Бучми, 5 в оренду на 10 років площа 0,27 га для експлуатації та обслуговування автоматичної телефонної станції **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.03.2016 №08/231-1470/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити представника заявника.*
Оболонський район		
7.	К-26795 **ПР-10449 від 24.06.2016**	Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «Озерний» вул. Гамарника, 43-б в постійне користування площа 0,14 га для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.07.2016 №08/231-3128/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання, на яке запросити представника заявника. На засіданні постійної комісії **07.02.2017** під час голосування жодного рішення прийнято не було.*
Подільський район		
8.	К-22444 **ПР-11165 від 26.08.2016**	Громадянин Страхов Олександр Васильович Андріївський узвіз, 30 (літери «И», «К») в оренду на 3 роки площа 0,05 га для експлуатації та обслуговування нежитлової (офісної) будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3622/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.12.2016 жодного рішення не було ухвалено.*
Солом`янський район		
9.	К-26895 **ПР-10583 від**	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ф'ЮЧЕЛАБ» бульв. Івана Лепсе, 8

	07.07.2016	в оренду на 10 років площа 0,21 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого та складського приміщення **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.07.2016 №08/231-2919/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 06.12.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити зазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.* ***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-30 від 02.02.2017 з протоколу №1 від 25.01.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого, проект рішення відхилений.*
Святошинський район		
10.	К-26626 **ПР-10478 від 02.07.2016**	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ГЕНЕРАЛА НАУМОВА» вул. Генерала Наумова, 66 в постійне користування площа 0,44 га для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку **(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.07.2016 №08/231-2842/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **08.11.2016** відкласти розгляд проекту рішення до надання заявником протоколу загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ГЕНЕРАЛА НАУМОВА» стосовно оформлення земельної ділянки в постійне користування.* ***Виноситься на повторний розгляд** у зв`язку із наданням заявником протоколу №3 від 10.12.2016 та №8 від 29.12.2016 загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ГЕНЕРАЛА НАУМОВА» стосовно оформлення земельної ділянки в постійне користування.*
Шевченківський район		
11.	К-26751 **ПР-10428 від 23.06.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СЮЇТА» вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') в оренду на 10 років площа 0,02 га для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення оздоровчого комплексу **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2808/ПР)** *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 06.12.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської*

		міської державної адміністрації) надати акт обстеження та матеріали фотофіксації існуючого стану земельної ділянки. ***Виносився на повторний розгляд засідання постійної комісії 07.02.2017*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.01.2017 №0570291-920 щодо надання акту обстеження. Під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не було прийнято.*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

п. 12.8.1 – К-25625

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

13.09.2016 № 08/292-329

Витяг з протоколу №20
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

м. Київ 13.09.2016

Присутні депутати Комісії: ***Муха Вікторія Вячеславівна*** *– голова Комісії,* ***Бенюк Богдан Михайлович*** *– заступник голови Комісії,* ***Поживанов Олександр Михайлович*** *– секретар Комісії,* ***Березницька Людмила Іванівна*** *– член Комісії (відсутня при розгляді питання №15.1),* ***Таранов Андрій Володимирович*** *– член Комісії (відсутній при розгляді питання №15.1)*

Присутні та запрошені:

Томашевська Марина Олександрівна – заступник директора-начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Лялька Юлія Михайлівна – головний спеціаліст Управління у справах релігій та національностей Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Кравченко Ілля Іванович – голова Громадської організації «Об'єднання

Толпига Вячеслав Сергійович – голова Громадської організації «Квітка папороті».

Голосували за порядок денний в цілому.
«За» - 5; «Проти» - 0; «Утримався» - 0.
Рішення прийнято.

Порядок денний

15. **Повторний розгляд**.

15.1. Розгляд **проекту рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО

УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва культової споруди та недільної школи» (К-25625)

(подання директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщука, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопіва від 10.05.2016 №08/231-2078/ПР).

(Протокол №19 від 30.08.2016, пит№4, розглянути на черговому засіданні за участю представників релігійної громади).

По питанню №15. Повторний розгляд.

По питанню №15.1.

Слухали: В.В. Муху про **проект рішення Київської міської ради** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва культової споруди та недільної школи» (К-25625)

Виступили: Лялька Ю.М. зазначила, що для зазначеної релігійної громади питання стало не актуальним.

Томашевська М.О. клопотання опрацьоване Департаментом земельних ресурсів. Зареєстрованого права власності немає.

В.В. Муха задала питання, що втрачає бюджет міста якщо земельна ділянка не оформлена.

Томашевська М.О. надала відповідь, що релігійні громади звільнені від оподаткування.

Толпига В.С. констатував про захоплення землі церковниками і ведення будівництва без будь-яких дозволів, як приклад навів капличку Української Православної церкви на вул. Володимирській, 2.

Б.М. Бенюк запропонував відхилити зазначений проект рішення.

Кравченко І.І. підтримав Б.М. Бенюка

В.В. Муха поставила на голосування питання щодо відхилення зазначеного проекту рішення Київської міської ради.

Голосували: «За» - 1; «Проти» - 0; «Утримався» - 2.

Ухвалили: *рішення не прийняте.*

Голова Муха В.В.

п.12.8.2 - К-24054

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ"Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kiev.city.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.12.16 № 05707-23600
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенко О.Г.
вул.Хрещатик,36
м.Київ, 01044

Шановний Олександре Григоровичу.

Відповідно до протоколу № 21 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 27.09.2016р. (№08/281-1216к) надсилаємо лист Державної податкової інспекції у Голосіївському районі Головного управління Державної фіскальної служби у місті Києві вих.№ 5780/9/26-50-12-03-09 від 22.11.16 р. про відсутність заборгованості з плати за землю у ПАТ «Київський завод «РАДАР».

Додаток на 1 арк.

З повагою
Директор О.Поліщук

І. Ткачук 202-79-87

ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДФС у м. КИЄВІ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ у ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС
у м. Києві
вул. Жилянська, 23, м. Київ-33, 01033, тел.:(044)591-61-00, факс (044) 591-61-01
kyiv.holosiivskyi@sfs.gov.ua Код ЄДРПОУ 39468461

від 22.11.16 № 5750/9/26-50-12-03-09 на № _____ від _____

Київська міська державна адміністрація
департамент земельних ресурсів
01601 м. Київ, вул. Хрещатик, 32

Про надання відповіді

Державна податкова інспекція у Голосіївському районі Головного управління ДФС у м.Києві на запит Департаменту земельних ресурсів від 02.11.2016 №05707-20597 (вх.№10341/9 від 10.11.2016), щодо надання довідки про відсутність заборгованості з плати за землю з юридичних осіб по ПАТ «Київський завод «Радар» (код 14307274) повідомляє наступне.

Станом на 21.11.2016 року податковий борг з плати за землю з юридичних осіб за «Київський завод «Радар» (код 14307274) не обліковується.

Перший заступник начальника Ю.В.Кушнарьова

Начальник відділу Сопруненко Галина Олександрівна
Тел 591-61-66

ДЕПАРТАМЕНТ
вх. № 057/2-09
«30» 11 2016 р.

п12.83 К-22601

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04(08)*

вул. Хрещатик, 36
(зала засідань, к. 1017)

07.10.2016 року
12 год. 00 хв.

Витяг з протоколу № 19

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
П.Антоненко – перший заступник голови;
І.Галайчук – заступник голови;
А.Задерейко – секретар комісії;
М.Борозенець – член комісії;
В.Мондриївський – член комісії;
С.Харчук – член комісії;
І.Сагайдак – член комісії;
С.Майзель – член комісії.

Присутні на засіданні постійної комісії:

Дворніков Віктор Металович – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів;
Гончарова Наталія Олексіївна начальник відділу реклами Департаменту містобудування та архітектури;
Шамрай Артем Віталійович – директор КП «Київтранспарксервіс»;
Овакімян Марина Артурівна – помічник депутата Київської міської ради;
Баськова Тетяна Миколаївна – помічник депутата Київської міської ради;
Потіха Віктор Петрович – представник компанії «Світ Аутдор Медіа;
Поліщук Оксана Миколаївна - (Асоціація зовнішньої реклами України);
Фіщук Сергій Петрович; (ТОВ «Біг Борд»);
Пліва Олександр Анатолійович ГО «Всеукраїнське об'єднання підприємців малого та середнього бізнесу «Фортеця»;
Агеєва Валентина Василівна – громадський активіст;
Троценко Володимир Петрович (ТОВ Столичний берег).

Порядок денний

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «БТА Банк» на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру» (К-22601)** від 14.04.2016 № 08/231-1832/ПР (Доповідач О.Поліщук).

4. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «БТА Банк» на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру» (К-22601) від 14.04.2016 № 08/231-1832/ПР.

ВИСТУПИЛИ: В.Дворніков, М.Борозенець, О.Окопний.

УХВАЛИЛИ: відхилити проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «БТА Банк» на вул.Жилянській, 75 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру» (К-22601) від 14.04.2016 № 08/231-1832/ПР у зв'язку з тим, що всупереч висновку постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 21.07.2015 №08/281-595 Департаментом земельних ресурсів не доопрацьовано кадастрову справу-клопотання К-22601, а саме: не виключено із дозволу на розроблення проекту землеустрою частини земельної ділянки – проїзду, яка відповідно до міського земельного кадастру обліковується, як міські землі, не надані у власність чи користування.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛОСЬ» - 0.
РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії О.Окопний

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

29.11.2016 № 08/231-596

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №28 від 16 листопада 2016 року засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії

ВІДСУТНІ:

Ярмоленко Ю.В. - заступник голови постійної комісії

ЗАПРОШЕНІ:

Томашевська М.О. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

3.7. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "БТА Банк" на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру».

Кадастрова справа -К-22601

(реєстраційний номер – 08/231 – 1832/ПР від 14.04.2016)

Доповідач – Заступник директора Департаменту земельних ресурсів – Томашевська Марина Олександрівна

Питання 3.7.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "БТА Банк" на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру».

Кадастрова справа -К-22601

(реєстраційний номер – 08/231 – 1832/ПР від 14.04.2016)

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, С.Башлаков , М.Томашевська

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "БТА Банк" на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру».

Кадастрова справа -К-22601

(реєстраційний номер – 08/231 – 1832/ПР від 14.04.2016)

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– 3 чл.ком., Проти – немає, Утримались – немає
Не голосував Попов Д.В.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

30.01.2017 № 08/285-25

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Направляємо витяг з протоколу №1 від 18.01.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома.

ВИТЯГ
з протоколу №1 від 18.01.2017
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні:
Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Порядок денний:

4. Розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "БТА Банк" на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру" (справа К-22601) (витяг ПК з питань землекористування,містобудування та архітектури №08/281-878к) *(доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1832 ПР від 14.04.2016)(доп. Департамент земельних ресурсів).*

4.СЛУХАЛИ: Кулаковського Ю.П. - заступника директора Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який поінформував про проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "БТА Банк" на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру" (справа К-22601) (витяг ПК з питань землекористування,містобудування та архітектури №08/281-878к) (*доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1832 ПР від 14.04.2016)*

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Фіданян О.Г., Кулаковський Ю.П., Шульга Н.І. Васильчук В.В., Паладій С.В.

УХВАЛИЛИ: 1) Відхилити проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "БТА Банк" на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру" (справа К-22601), у зв'язку з тим, що в проекті землеустрою включена частина земельної ділянки — проїзд до СШ І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням англійської мови №165 міста Києва.

2) Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) переробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ "БТА Банк" на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру" (справа К-22601), вилучивши з неї частину земельної ділянки, яка є проїздом.

ГОЛОСУВАЛИ: За –6, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

п.12.8.4. К-25313

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007
тел./факс (044) 202-73-09

№ 08/281-1054к

Витяг з протоколу № 18
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 06.09.2016

14.5.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25313**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТРЕФІК ЛАЙТ» на вул. Віскозній, 3 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісно-складської будівлі»
(доручення КМР від 11.05.2016 №08/231-2110/ПР)
(ПР-9759 від 18.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,47 га – в оренду на 10 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТРЕФІК ЛАЙТ» на вул. Віскозній, 3 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісно-складської будівлі».

2. Звернутися до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради з проханням надати інформацію щодо наявності судових рішень з приводу нерухомого майна, розташованого на зазначеній земельній ділянці.

3. Звернутися до Головного управління Національної поліції у м. Києві з проханням надати інформацію щодо наявності відкритих кримінальних проваджень та проведення досудового розслідування з приводу законності набуття права власності заявником на нерухоме майно, розташоване на зазначеній земельній ділянці.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Бєляєва
тел. 202 73 09

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

20.09.2016 №08/230-1934

на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Відповідно до витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06 вересня 2016 року № 18 щодо надання інформації про наявність судових рішень стосовно нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці за адресою вул. Віскозна, 3 у Деснянському районі м. Києва, повідомляємо таке.

Рішенням господарського суду міста Києва від 30 листопада 2006 року (справа № 2/577) задоволено позов товариства з обмеженою відповідальністю "Металстиль" до Київської міської ради, Головного управління земельних ресурсів, Київської міської державної адміністрації про визнання за позивачем права на оренду земельної ділянки площею 21266,22 кв.м на вул. Віскозній, 3 у Деснянському районі м. Києва та прийняття рішення, відповідно до якого зазначену земельну ділянку вважати такою, що передана з моменту набрання чинності судового рішення, а договір оренди укладеним.

Проте через події, що мали місце під час Революції Гідності, матеріали вказаної судової справи в управління не збереглися.

У зв'язку з цим пропонуємо звернутись із запитом щодо надання інформації стосовно цієї судової справи до господарського суду міста Києва.

З повагою

Начальник управління В.В. Слончак

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ У МІСТІ КИЄВІ
ДЕСНЯНСЬКЕ УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ
вул. Милославська 23-д, каб. 19,м. Київ, 02232

Голові Київської міської ради
Кличку В.В.
м. Київ, вул. Хрещатик, 26

001
КМР

Мицяку О.Б.

28.11.16 № 9847/125/КР-2016
На № _____ від _____

Так до СВ Деснянського УП ГУ НП у м. Києві надійшло звернення комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування зареєстроване за вх. 9847 від 22.09.2016.

На вказаний запит повідомляємо наступне, так в провадженні СВ Деснянського УП ГУ НП у м. Києві проводиться досудове розслідування у кримінальному провадженні, відомості про яке внесене до Єдиного реєстру досудових розслідувань за **№ 12015100030010746** від 10.09.2015, по факту вчинення кримінального правопорушення, передбаченого ст. 364-1 ч.1, ст. 219, ст. 382 ч. 1 КК України, **№ 12016100030008999** від 27.07.2016, по факту вчинення кримінального правопорушення, передбаченого ч.1 ст. 229 КК України, **№ 12016100030009059** від 28.07.2016, по факту вчинення кримінального правопорушення, передбаченого ч.1 ст. 364-1 КК України, **№ 12016100030009060** від 28.07.2016, по факту вчинення кримінального правопорушення, передбаченого ч.1 ст. 364-1 КК України.

Так в ході досудового розслідування представники потерпілої сторони вказують на незаконні дії посадових осіб ТОВ «Полірем-Київ», ТОВ «Полірем-Центр», ТОВ «Полірем Логістік», ТОВ «Трефік Лайт», ТОВ «ТОВ-РЄА», зокрема в незаконному заволодінні виробничими потужностями ТОВ «Полірем» та інших підприємств заснованих особами потерпілих, які були розташовані в м. Києві по вул. Магнітогорська, 1, вул. Віскозна, 3 та вул. Академіка Бутлерова, 8.

Так на даний момент досудове слідство триває, проводиться ряд необхідних слідчих дій по встановленні об'єктивної істини та правомірності дій посадових осіб ТОВ «Полірем-Київ», ТОВ «Полірем-Центр», ТОВ «Полірем Логістік», ТОВ «Трефік Лайт», ТОВ «ТОВ-РЄА».

У зв'язку з вищезазначеним, передача земельних ділянок в м. Києві по вул. Магнітогорська, 1, вул. Віскозна, 3 та вул. Академіка Бутлерова, 8 у користування посадовим особам, що можуть бути причетні до вчинення вищезазначених кримінальних правопорушень у випадку доведення вини таких осіб може призвести до завдання значної шкоди стороні потерпілих.

З повагою,

слідчий СВ Деснянського УП ГУ НП у м. Києві
ст. лейтенант поліції

ДЛЯ ДОВІДОК

Київська міська державна адміністрація
01.12.2016 № **40237**

М.С. Ревера

12.8.5 - К-26336

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021 *тел.:(044)202-70-09, 202-73-11, факс:202-70-53*

30.06.2016 № 08/286-318

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенку О.Г.

Шановний Олександре Григоровичу!

Надаємо Вам для врахування витяг з протоколу №17 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 15 червня 2016 року.

ПРИСУТНІ ДЕПУТАТИ:

Бродський О.Я. - голова постійної комісії
Овраменко О.В. - секретар постійної комісії
Башлаков С.В. - заступник голови постійної комісії
Попов Д.В. - заступник голови постійної комісії
Ярмоленко Ю.О. - заступник голови постійної комісії

ПРИСУТНІ:

Антонюк В.М. - начальник відділу з питань житлово-комунального господарства, регуляторної політики і підприємництва, транспорту, зв'язку та реклами управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради забезпечення

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

9. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» на вул. Юрія Шумського, 3а у

Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони».
Кадастрова справа К-26336.
Доповідач: Птуха Сергій Михайлович – заступник директора Департаменту земельних ресурсів

Питання 9.

СЛУХАЛИ: інформацію голови постійної комісії О. Бродського щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» на вул. Юрія Шумського, 3а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони».
Кадастрова справа К-26336.

В обговоренні взяли участь: О.Бродський, Д.Попов, О.Овраменко, Ю.Ярмоленко, С.Башлаков, С.Птуха.

В результаті обговорення депутати вирішили підтримати цей проект рішення за умови зміни меж земельної ділянки, а саме: виключити з її меж територію пляжу і місця загального користування та зменшити земельну ділянку до пішохідної доріжки.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» на вул. Юрія Шумського, 3а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони» за умови зміни меж земельної ділянки, а саме: виключити з її меж територію пляжу і місця загального користування та зменшити земельну ділянку до пішохідної доріжки.

Кадастрова справа К-26336.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА– одноголосно, **Проти**–немає, **Утримались** – немає

З оригіналом згідно

Голова постійної комісії О. Бродський

Антонюк 202-73-11

12530

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО БЛАГОУСТРОЮ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

вул. Саксаганського, 143, м. Київ, 01032, тел. (044) 489-50-05, факс 489-33-68, Call-центр (044) 15-51
E-mail:blagodep@kievcity.gov.ua Код ЄДПРОУ 34926981

15.08.2016 №064-7456
на № _____ від _____

Київська міська рада
Постійна комісія з питань
містобудування архітектури
та землекористування

У Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист за підписом голови постійної комісії з питань містобудування архітектури та землекористування Київської міської ради О. Міщенка від 10.08.2016 № 08/281-2628 щодо проведення перевірки стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки (ПР-9256 від 21.03.2016) на вул. Юрія Шумського, 3-а у Дніпровському районі.

Повідомляємо, що відповідно до повноважень, які передбачені Правилами благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2014 № 1051/1051, працівниками комунального підприємства «Київблагоустрій» проведено обстеження, з виїздом на місце, земельної ділянки за зазначеною адресою.

Під час проведення обстеження земельної ділянки на вул. Юрія Шумського, 3-а встановлено розміщення будівель та споруд ТОВ «Ресторанно-розважальний комплекс «Казанова», територія знаходиться у задовільному санітарно-технічному стані.

Перший заступник директора Т. Панчій

Сергокрилов
Святенко 4893140

п.12.8.10 – к-26626

Протокол №8
засідання правління ОСББ „ГЕНЕРАЛА НАУМОВА"

м. Київ „29" грудня 2016 р.

Всього членів правління: 5.
Присутні: 5.
Засідання правління правомочне.

Порядок денний:

1. Про встановлення результатів голосування на загальних зборах ОСББ «Генерала Наумова» та письмового опитування співвласників.

ПОСТАНОВИЛИ

1. Питання про затвердження річного звіту правління ОСББ «ГЕНЕРАЛА НАУМОВА. Підсумки голосування з урахуванням голосів, поданих на загальних зборах 10 грудня 2016р, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування з 11 грудня по 26 грудня: за – 200 співвласників, проти – 3 співвласника, утримався – 1 співвласник.
2. Питання про затвердження кошторису ОСББ «ГЕНЕРАЛА НАУМОВА» на 2017р. Підсумки голосування з урахуванням голосів, поданих на загальних зборах 10 грудня 2016р, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування з 11 грудня по 26 грудня: за - 195 співвласників, проти – 6 співвласника, утримався – 1 співвласник.
3. Питання про оформлення земельної ділянки за адресою Генерала Наумова 66 у власність ОСББ «Генерала Наумова»». Підсумки голосування з урахуванням голосів, поданих на загальних зборах 10 грудня 2016р, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування з 11 грудня по 26 грудня: за - 201 співвласників, проти – 2 співвласника, утримався – 2 співвласника.

Голова правління Коробенко В.А.

Члени правління Никифоров О.Л.

Щепанкевич Г.І.

Долбін А.Л.

Ярмольська С.В.

З оригіналом вірно

Україна * ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БУДИНКУ "ГЕНЕРАЛА НАУМОВА" Ідентифікаційний код 39526120

ПРОТОКОЛ №3

Загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку

«ГЕНЕРАЛА НАУМОВА»

КОПІЯ ВІРНА

м. Київ 10 грудня 2016 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: **376 осіб**.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **46 осіб**, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **159 осіб**, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Про затвердження річного звіту правління ОСББ «ГЕНЕРАЛА НАУМОВА».
2. Про затвердження кошторису ОСББ «ГЕНЕРАЛА НАУМОВА» на 2017р.
3. Про оформлення земельної ділянки за адресою Генерала Наумова 66 у власність ОСББ «Генерала Наумова»
4. Різне

Головуючий на загальних зборах Корибенко В.А

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на 159 аркушах.

КОПІЯ ВІРНА

Головуючий на загальних зборах Коробейко В.А.

12.8.11 — К-26751

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.01.17 № 0570291-9.20
на № 08/281-4037 від 16.12.2016

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

На виконання витягу з протоколу №28 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06.12.2016 стосовно земельної ділянки на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А`) у Шевченківському районі Департамент земельних ресурсів направляє матеріали обстеження зазначеної земельної ділянки.

Додатки на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора Ю.Кулаковський

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/21151 від 20.12.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32а

тел. 288 09 23

АКТ
обстеження земельної ділянки

№ 17-0032/10 від 12.01.2017

м. Київ

Обстеження земельної ділянки *на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') у Шевченківському районі міста Києва, обліковий код 88:146:0070.*
(код земельної ділянки)

проведене посадовою особою Департаменту земельних ресурсів відповідно до Порядку здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель м. Києва, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 25.09.2003р. № 16/890, ст. ст. 187, 189 Земельного кодексу України *головним спеціалістом відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району Ліневичем Петром Леонідовичем*
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

на підставі *витягу з протоколу №28 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 06.12.2016.*
(дата, номер)

в присутності _____

_____

_____

(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника суб'єкта господарювання)

В ході обстеження встановлено:

- дані про земельну ділянку та її стан:

Вид документа на користування: *відсутній*
Цільове призначення: *не визначено*
Фактичне використання: *нежитлова будівля*
Площа згідно відводу: *не відводилась*
Площа по факту: *не встановлена*
Економіко-планувальна зона: *45*
Базова вартість 1 кв. м. земельної ділянки: *2169,21 грн*
Плата за землю згідно довідки підприємства: *інформація відсутня*

- результати обстеження: *здійснено обстеження земельної ділянки на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') у Шевченківському районі м. Києва (обліковий код 88:146:0070).*

Відповідно до даних міського земельного кадастру, земельна ділянка площею 0,0200 га (обліковий код 88:146:0070) на вул. вул. Дмитрівській, 1 на підставі технічної звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за товариством з обмеженою відповідальністю "СЮЇТА".

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі (надання) зазначеної земельної ділянки в користування чи власність.

Інформація про реєстрацію прав на користування (власності) вказаною земельною ділянкою відповідно до Закону України „Про Державний земельний кадастр" та Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" в Департаменті земельних ресурсів відсутня.

Під час обстеження встановлено, що на зазначеній земельній ділянці розташована одноповерхова нежитлова будівля.

Додатки: *план-схема земельної ділянки*

(план-схема земельної ділянки – обов'язково, інші необхідні матеріали)

Посадова особа Департаменту земельних ресурсів _____ *(підпис)* *Ліневич П.Л.* *(прізвище, і. б.)*

При обстеженні були присутні: _____ _____

_____ *(підпис)* _____ *(прізвище ,і. б.)*

Доповнення та зауваження до акту: _____

З актом ознайомлений, копію акту отримав _____ *(підпис)* _____ *(прізвище, і. б.)*

Копія акту відправлена поштою _____ *(дата)* *вих. №* _____

Начальник відділу землеустрою та моніторингу земель Шевченківського району _____ *(підпис)* *Новаковський Д.І.* *(прізвище, і. б.)*

12.9. Розгляд (**повторний розгляд**) справ-клопотань ***(відмови у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

1.	А-22735 **ПР-11709 від 05.10.2016**	Громадянин Кулеєв Сергій Олександрович в межах міста Києва *(без зазначення адреси)* площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4219/ПР)**
		Голосіївський район
2.	К-26948 **ПР-11102 від 19.08.2016**	Громадянин Коваленко Олександр Юрійович просп. Академіка Глушкова, 22-б в оренду на 5 років площа 0,02 га для розміщення нежитлової будівлі-торгового павільйону **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3543/ПР)**
3.	К-24471 **ПР-11087 від 19.08.2016**	Громадянка Шейко Катерина Олександрівн вул. Хортівська, 15 у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3562/ПР)**
4.	К-23277 **ПР-11086 від 19.08.2016**	Прокуратура міста Києва вул. Академіка Заболотного, 29 в постійне користування площа 9,98 га для житлового будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3559/ПР)**
5.	К-26569 **ПР-10594 від 07.07.2016**	Товариство з обмеженою відповідальністю «М 40» вул. Ломоносова, 40 в оренду на 15 років площа 0,03 га для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2016 №08/231-3519/ПР)**
6.	К-22672 **ПР-11136 від**	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ»

	23.08.2016	Столичне шосе в оренду на 5 років площа 0,20 га для створення озелененої території загального користування **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3585/ПР)**
7.	К-26171 **ПР-11378 від 12.09.2016**	Громадянка Проскочило Валентина Володимирівна вул. Новобродівська, 11 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3828/ПР)**
8.	К-27148 **ПР-12385 від 21.12.2016**	Громадянин Мороз Іван Анатолійович у Голосіївському районі м. Києва *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5060/ПР)**
9.	К-27145 **ПР-11259 від 02.09.2016**	Громадянин Мороз Іван Анатолійович у Голосіївському районі м. Києва *(без зазначення адреси)* у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3716/ПР)**
Дарницький район		
10.	К-27538 **ПР-11154 від 25.08.2016**	Фізична особа - підприємець Катеренчук Олександр Анатолійович Харківське шосе, 174 в оренду на 5 років площа 0,0113 га **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3614/ПР)**
11.	К-20767 **ПР-12780 від 07.02.2017**	Громадянка Юрченко Тетяна Михайлівна вул. Батуринська, 12 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

		міської ради від 07.02.2017 №08/231-374/ПР)
12.	К-20764 **ПР-12786 від 09.02.2017**	Громадянин Юрченко Михайло Іванович вул. Батуринська, 12 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.02.2017 №08/231-388/ПР)**
13.	К-20762 **ПР-12787 від 09.02.2017**	Громадянка Юрченко Катерина Михайлівна вул. Батуринська, 12 у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.02.2017 №08/231-387/ПР)**
		Деснянський район
14.	К-26357 **ПР-11123 від 22.08.2016**	Громадянка Рахуба Лариса Олексіївна вул. Оноре де Бальзака (вул. Польова) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3592/ПР)**
15.	К-26363 **ПР-11122 від 22.08.2016**	Громадянка Конопльова Аеліта Олександрівна вул. Довженка у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3584/ПР)**
16.	К-26354 **ПР-11104 від 19.08.2016**	Громадянка Мармелюк Ольга Михайлівна вул. Оноре де Бальзака (вул. Польова) у власність площа 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3445/ПР)**
17.	К-26595 **ПР-11099 від**	Громадянин Геращенко Ігор Мирославович вул. Пухівська

	19.08.2016	у власність площа 0,11 га для індивідуального дачного будівництва **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3542/ПР)**
		Оболонський район
18.	К-23834 **ПР-11179 від 26.08.2016**	Громадянин Кардаш Василь Васильович вул. Свято-Георгіївська, 41 у власність площа 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3624/ПР)**
19.	К-28684 **ПР-12536 від 04.01.2017**	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ «КВІТКА ПАПОРОТІ» У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА вул. Редьчинська в постійне користування площа 3,02 га для будівництва культової споруди (храму) з духовним центром, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.01.2017 №08/231-74/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:* - *заявника від 27.01.2017 вх. №08/1500 щодо відкладення розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та направлення його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики; заявника від 03.02.2017 вх. №08/1986 щодо надання обгрунтувань стосовно відведення земельної ділянки. та прохання врахувати їх при розгляді проекту рішення;* - *лист ГО «СВАРОЖИЧІ» від 03.02.2017 вх. №08/1995 щодо задоволення клопотання про виділення земельної ділянки релігійній громаді язичників.*
		Подільський район
20.	К-26918 **ПР-11135 від 23.08.2016**	Громадянин Дішланян Арутюн Мартиросович вул. Світлицького, 31/7 в оренду на 25 років площа 0,07 га для обслуговування та експлуатації магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3583/ПР)**

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

Вих.№170

27.01.2017

П.12.9.19
К-28684

Голові постійної комісії КМР
з питань містобудування ,архітектури та
землекористування
Міщенко Олександру Григоровичу

Київська міська рада
27.01.2017 № **08/1500**

Заява.

Визнаємо неправомірним ,що проект рішення ПР-12536 від 04.01.2017 до справи К-28684 буде розглядатися т ьки на постійній комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Просимо відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією КМР з питань культури ,туризму та інформаційної політики.

Просимо надати проект рішення ПР-12536 від 04.010.2017 на постійну комісію КМР з питань культури ,туризму та інформаційної політики.

Додаток-копія проекту рішення
ПР-12536 від 04.01.2017р

З повагою та дякою Голова громади язичників"Квітка Папороті" Толпига В.С

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

Вих№ 165

24 грудня 2016(7525)

поновлено 03.02.2017

Київська міська рада
03.02.2017 № **08/1986**

Голові КМР Кличко В.В.

Постійній комісії КМР з питань
містобудування ,архітектури та землеустрою

Постійній комісії КМР з питань
культури ,туризму та інформаційної політики

Постійній комісії КМР з питань
екологічної політики.

Заява(Звернення).

Ми –Київська Громада Язичників звертаємося до Голови КМР Кличко В.В. та постійних комісій КМР підтримати копотання № К-28684 "про виділення землі Київській громаді язичників "Квітка Папороті" в Оболонському районі м. Києва для побудови культової споруди-храму Роду з духовним центром етнічного світогляду Української Нації ,господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром для Воїв-Родовірів ,які захищають нашу Україну на сході держави.

Додатки:

1.Обгрунтування-9 сторінок

2. Копії (Підписи Киян)- 4сторінки

3. Копія підтримки Роду Світослава

З повагою і шаною голова громади "Квітка Папороті " Толпига В.С.

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

СДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

Вих№ 165

24 грудня 2016(7525)

Голові КМР Кличко В.В.

Постійній комісії КМР з питань

містобудування ,архітектури та землеустрою

Постійній комісії КМР з питань

культури ,туризму та інформаційної політики

Постійній комісії КМР з питань

екологічної політики.

Заява(Звернення).

Ми –Київська Громада Язичників звертаємося до Голови КМР Кличко В.В. та постійних комісій КМР підтримати копотання № К-28684 "про виділення землі Київській громаді язичників "Квітка Папороті" в Оболонському районі м. Києва для побудови культової споруди-храму Роду з духовним центром етнічного світогляду Української Нації ,господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром для Воїв-Родовірів ,які захищають нашу Україну на сході держави.

Додатки:

1.Обгрунтування-9 сторінок

2. Копії (Підписи Киян)- 4сторінки

З повагою і шаною голова громади "Квітка Папороті " Толпига В.С.

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

Обгрунтування до клопотання №28684 про надання дозволу на розроблення проекту щодо відведення земельної ділянки Релігійній громаді Язичників «Квітка папороті» у Подільському районі м.Києва на вул.Редчинській в Оболонському районі для будівництва культової споруди(храму) з духовним центром,господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром.

Грунтуючись на засадах визначених Конституцією України, Законів України,а саме:

Стаття 3 Конституція України...Права і свободи людини та її гарантії визначають зміст і спрямованість діяльності держави.Держава відповідає перед людиною за свою діяльність.

Стаття11 Конституції України прямо вказує нате що:"Держава сприяє консолідації та розвиткові Української нації,її історичної свідомості,традицій і культури,а також розвиткові етнічної,культурної,мовної та релігійної самобутності всіх корінних народів і національних меншин України."

В статті13 Конституції України вказано,що всі природні багатства України належать народу України та кожен громадянин має право користуватися природними об'єктами права власності народу відповідно до закону.

Стаття 24 Конституції України:"...Не може бути привілеїв чи обмежень за ознаками раси, кольору шкіри, політичних,релігійних переконань, статі, етнічного та соціального положення,майнового стану,місця проживання,за мовними або іншими ознаками.."

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

Стаття 35 Конституції України:"Кожен має право на свободу світогляду і віросповідання. Це право включає свободу сповідувати будь-яку релігію, або не сповідувати ніякої, безперешкодно відправляти одноособово чи колективно релігійні культи і ритуальні обряди, вести релігійну діяльність...Церкви і релігійні організації відокремлені від держави,а школа від церкви.Жодна релігія не може бути визнана державою як обов'язкова..."

Відповідно до ст.. 11 Конституції України **держава сприяє** консолідації та розвиткові української нації, її історичної свідомості, традицій і культури, а також **розвиткові етнічної**, культурної, мовної та **релігійної самобутності всіх корінних народів** і національних меншин **України**.

Згідно з положеннями ч. 3 ст. 35 Конституції України які кореспондують з положеннями ч. 3 ст. 5 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації» **Церква** і релігійні організації в Україні **відокремлені від держави**, а школа - від церкви. Жодна релігія не може бути визнана державою як обов'язкова.

Держава не втручається у здійснювану в межах закону діяльність релігійних організацій, не фінансує діяльність будь-яких організацій, створених за ознакою ставлення до релігії (ч. 4 ст. 5 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації»).

В силу приписів ч. 5 ст. 5 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації» усі релігії, віросповідання та релігійні організації є рівними перед законом. **Встановлення будь-яких переваг або обмежень однієї релігії, віросповідання чи релігійної організації щодо інших не допускається**.

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

Просимо, при розгляді нашої заяви, керуватися виключно вищевказаними законами і не допустити дискримінації за релігійною ознакою, а також взяти до уваги той факт, що :

вищевказані положення й приписи чинного законодавства України, у тому числі Конституції України часто порушуються органами державної влади, та в Україні, фактично, на державному рівні встановлено одноосібну перевагу християнської церкви над іншими релігіями, здійснюється постійне фінансування коштами держави діяльності християнської церкви (наприклад фінансування християнських святкувань), вчиняються дії щодо створення передумов неможливості повернення до України-Русі стародавньої релігії корінного населення на рівних правах із насильно встановленою з 988 року чужоземної релігії.

Неповагою та дискримінацією корінного населення України та наших предків Русичів-Українців є, зокрема, дії державних органів влади щодо масштабних святкувань з нагоди подій християнізації Київської Русі в наслідок яких було винищено та вислано значну частину корінного населення Київської Русі, чим спричинено шкоду не меншу ніж від голодоморів 1932-1933, 1945 років, від подій 2-ї Світової Війни, тощо. Адже поряд з траурними заходами щодо вшанування пам`яті загиблих співвітчизників від вищезгаданих жахливих подій голодоморів та війни, щороку, в Україні регулярно проводяться загальнодержавні святкування не менш жахливих подій пов'язаних з християнізацією Київської Русі внаслідок яких загинуло близько 10 мільйонів Русів-Українців, які відстоювали свободу совісті та віросповідання, Світогляд, Культуру, Віру та традиції Рідних Пращурів.

Варто наголосити на наступних історичних подіях.

Чисельність Європи до християнізації світу становила близько 800 млн. чоловік, а після хрещення - 4 млн. чоловік. На Русі - у період з 988 по 1000 роки, коли відбувалося насильницьке хрещення з 12 млн. чоловік залишилося 3 млн.

На Русі християнство насаджувалося силою, при цьому знищувалися культові споруди Слов'ян, часто разом з людьми, які чинили опір. Відзначимо, що християнство було чужинською релігією, для корінних жителів Русі в цілому це віровчення було і незрозуміло і некорисно, оскільки нічим не допомагало їм, на відміну від природних Культів Віри, яку сповідували від початку існування Народу. І в містах і в селах Русі запровадження християнства як єдиної релігії, супроводжується руйнуванням і оскверненням Рідних святинь, та викликало запеклий опір населення. Ключовий момент – Руси повставали не проти християнства, як такого (кілька століть до цього нечисленні християни відносно мирно співіснували з язичниками), повставали за захист та проти знищення Рідної Віри. Рідко хто з сучасних православних богословів згадує про наявність суперечливих пояснень початку «хрещення Русі», а проповідники взагалі обходять цю делікатну тему. Найчастіше викладається корсунська версія, причому підносять її своїм слухачам і читачам як єдину і абсолютно достовірну. Тим часом такий великий і авторитетний церковний історик, як професор Е. Е. Голубинський, рішуче відкидав її. Про те, як йшла християнізація Русі цікаві дані повідомляє археологія: з 83 стаціонарно досліджених археологами городищ Київської Русі IX - початку XI ст. 24 (майже 30%) «припинили своє існування до початку XI ст. Вірогідно мова йде в першу чергу про ті городищах древніх слов'ян, які спочатку були святилищами. Археологи виявили систему гнізд поселень, що скупчуються

навколо «городищ», так званого, «культурного шару» - свідчення постійного проживання на них людей на яких відсутні скільки-небудь серйозні укріплення. Зате на цих дивних городищах часто знаходили сліди постійної підтримки вогню і залишки «стовпів», які височіли в центрі окресленого символічним валом кола - тобто, сліди язичницьких капищ. Саме такі великі відомі язичницькі центри поклоніння руйнувалися в першу чергу, а люди з городищ або гинули, захищаючи свої святині, або воліли йти подалі, туди, де їх не дістали б християнські місіонери, насаджують нову віру «вогнем і мечем».

Не тільки вчені, а й деякі церковні автори не заперечували в минулому примусового характеру хрещення жителів столиці Київської держави. На насильницьке долучення до нової віри Киян вказували в своїх працях багато істориків церкви. Так, наприклад, архієпископ Макарій (Булгаков) писав: «Не всі, що прийняли тоді у нас святу віру, прийняли її по любові, деякі - тільки за страху до володарів; не всі хрестилися охоче, деякі – неохоче». «Небажаними хреститися, - визнавав Е. Е. Голубинський, - було вельми багато як в Києві, так і взагалі у всій Русі». Такої ж думки на цей рахунок і архієпископ Філарет (Гумілевський), відкрито визнавався насильницький характер прилучення до християнства жителів Києва і на сторінках дореволюційної церковної періодики - у статтях, присвячених князю Володимиру і його діяльності з «хрещенню Русі». Зокрема, священик М. Морев писав, коментуючи розповідь літописця про хрещення киян: «Багато хто не бажали хреститися: одні по нерішучості, в якій колись довго перебував і сам князь Володимир, інші за впертістю; але останні не бажали слухати і проповіді ... Запеклі прихильники старої віри бігли в степи і ліси» (Парафіяльна життя, 1911, №12, с. 719). У такому ж дусі переказав літописну оповідь архімандрит Макарій констатувавши, що багато жителів Києва «з'явилися на річку зі страху перед князем», він далі зазначив:

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

«Хрестилися одночасно дуже багато киян. Але знайшлися й такі, які не хотіли слухати ні проповідей духовенства, ні накази князя: вони тікали з Києва в степи і ліси ». Інакше й не могло бути

Починаючи з 988 року нищилися наші святині ,нищилися наші кумири, наша етнічна культура та самобутність Української нації. Слід зазначити, що всі храми та капища були зруйновані , а на їхніх місцях будувалися християнські церкви.

На сьогодні не має жодного храму світогляду етнічної релігії Українців, хоча в багатьох країнах Європи на держаному рівні визнані етнічні (язичницькі)релігії багатьох народів з поверненням їм культового майна.

Згідно статті 10 Закону України "Про культуру" держава у пріоритетному порядку повинна створювати умови для **відтворення** історичного середовища.

Відповідно до Висновку N 190 (1995) Парламентської Асамблеї Ради Європи щодо вступу України до Ради Європи у контексті запевнень вищих посадових осіб держави (лист Президента України, Голови Верховної Ради України та Прем'єр-міністра України від 27 червня 1995 року) Україна зобов'язалася встановити правове вирішення питання про повернення церковної власності.

На відновлення прав церков і релігійних організацій був спрямований Указ Президента України "Про невідкладні заходи щодо остаточного подолання негативних наслідків тоталітарної політики

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

колишнього Союзу РСР стосовно релігії та відновлення порушених прав церков і релігійних організацій" від 21 березня 2002 року N 279/2002.

У вказаному документі наголошується на необхідності **забезпечення відновлення порушеної справедливості**, захисту прав і законних інтересів релігійних організацій, розроблення перспективного плану заходів, спрямованого на відновлення порушених прав церков і релігійних організацій, зокрема на повернення їм колишніх культових будівель, іншого церковного майна (в тому числі приміщень), що перебувають у державній власності і використовуються не за призначенням.

Відповідно до ст 92 пункт "в"Земельного кодексу України:"Право постійного користування земельною ділянкою із земель державної та комунальної власності набувають релігійні організації України , статути(положення)яких зареєстровано в становленому законом порядку,виключно для будівництва і обслуговування культових та інших будівель,необхідних для забеспечення їх діяльності. Згідно частини другої статті 124 Земельного Кодексу України передача земельних ділянок,що перебувають у державній або комунальній власності,здійснюється на конкурентних засадах-за результатами проведення земельних торгів.Виключенням є випадки передбачені статею 134 Земельного Кодексу УкраїниТак у другій частині 134 статті Кодексу зазначається ,що від земельних торгів звільняється передача земельних ділянок державної та комунальної власності,або право на них у разі: ...використання релігійними організаціями,які легалізовані в Україні,земельних ділянок під культові будівлі,тобто релігійні організації звільняються від обов'язку участі в земельних торгах під час набуття ними права на земельну ділянку для розміщення культової споруди

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

Відповідно до Конституції України,Закону Украіни "Про свободу совісті та релігійні організаціїЗемельного Кодексу України,інших нормативних міжнародних та держаних актів та для встановлення історичної справедливості **просимо:**

підтримати клопотання про виділення земельної ділянки комунальної власності в Оболонському районі м.Києва ,вул Редчинська для побудови культової споруди -храму Рода з духовним центром етнічної віри(релігії) , господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром для воїнів-ветеранів АТО, які сповідують віру своїх предків.

Для довідки : на сьогодні в Києві існує майже 950 культових споруд християнської релігії різних течій,мусульманські храми, еврейскі храми , храми мормонів, будистські релігійні заклади, кришнаїтські духовні центри. Жодного Храму етнічної релігій Русів-Українців до цих пір немає.

З огляду на те що багато наших побратимів та посестр загинули під час революції гідності та в зоні АТО ,в Іловайському та Дебальцовському котлах , мають нагороди від держави посмертно , а багато хто воює і дотепер в зоні АТО на сході України захищаючи нашу землю .

Тому нашою громадою, яка є соціально відповідальною не тільки за членів громади, а й за здоров'я нації в цілому, а також за збереження довкілля прийняте рішення і складено заяву про необхідність виділення земельної ділянки для створення реабілітаційного центру для наших захисників, які потребують реабілітації та задоволення своїх релігійних потреб у природному середовищі.

Відповідно до нашого світогляду ми живемо в ладу з природою, шануємо і бережемо її.

КВІТКА ПАПОРОТІ

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЯЗИЧНИКІВ

ЄДРПОУ 38537937
адреса: м. Київ, 04108, пр-т Правди 19-А, кв. 351
тел.:050-815-48-92 e-mail: pelazg@ukr.net

Ми запевняємо Вас та громаду Києва ,що на виділеній нам земельній ділянці ми не тільки збережемо наявні дерева але здійснемо додаткові зелені насадження, які стануть окрасою і допомогою для людей , потребуючих природної реабілітації..

Враховуючи вищевикладене, на підставі Конституції України, Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», керуючись Відами Роду славних Русів –Українців вчень Великих Пращурів Роду Руського, зветаємося до вас підтримати наше клопотання № К-28694 про виділення земельної ділянки в Оболонському районі для будівництва культової споруди(храму Рода з духовним центром,господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром –таким чином буде відновлена правова справедливість по відношенню до сповідників етнічного(язичницького)світогляду Української нації.

Доречним буде врахувати той факт, що підвищення в світі інтересу до України, як до об'єкту туризму, існування в Києві такого офіційного осередку культурної спадщини, як Рідновірський центр, відкритий для ознайомлення з історією, народним (звичаєвим) правом, мистецтвами, обрядами, іншими безцінними скарбами наших прадавніх і теперішніх звершень додасть привабливості древньому місту і його бюджету.

Відмова в виділенні нам землі для побудови культової споруди(храму) з духовним центром,господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром буде розцінено нами , як дискримінація за релігійною ознакою та змусить нас захищати наші релігійні права та свободи всіма можливими засобами .

З повагою, Голова громади «Квітка папороті" Вячеслав Толпига

Київська міська рада
03.02.2017 № **08/1995**

Голові КМР Кличку В.В.

Постійній комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землеустрою

Постійній комісії КМР з питань культури, туризму та інформаційної політики

Постійній комісії КМР з питань екологічної політики.

Громадська організація «Сварожичі» (далі – Громада), у відповідності до мети та напрямів діяльності Громади, визначених Статутом, розглянувши звернення Голови Релігійної організації «Квітка Папороті», щодо підтримки клопотання Релігійної організації «Квітка попороті» №К-28684 про виділення Київській громаді язичників «Квітка Папороті» земельної ділянки в Оболонському районі м. Києва для задоволення релігійних потреб корінного населення України із Етнічним Віросповіданням, а саме: «...побудови культової споруди - Храму Роду із духовним центром стародавнього етнічного світогляду Української Нації, господарськими приміщеннями та реабілітаційним центром для Воїв-Родовірів, які захищають нашу країну Україну на сході держави» повідомляє наступне.

Громада вважає обґрунтованим вищевказане клопотання Релігійної організації «Квітка попороті» та вважає, що відмова у його задоволенні суперечитиме положенням чинного законодавства України, зокрема, положенням Конституції України та призведе до грубого порушення прав Громадян відповідного віросповідання, з огляду на наступні обставини.

На території України, в тому числі у м. Києві (зокрема, у центральній частині, на земельних ділянках, які мають особливу історичну та археологічну цінність) діє велика кількість Храмів різних релігій та Віросповідань, у той час як Храмів корінної стародавньої етнічної релігії Українців, наразі, не існує та представники даного Віросповідання, яких досить велика кількість у м. Києві та в Україні вцілому, змушені проводити свої релігійні обряди на вулиці.

Відповідно до положень Конституції України та Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації» встановлено, що Держава захищає права і законні інтереси релігійних організацій; сприяє встановленню відносин взаємної релігійної і світоглядної терпимості й поваги між громадянами, які сповідують релігію або не сповідують її, між віруючими різних віросповідань та їх релігійними організаціями; бере до відома і поважає традиції та внутрішні настанови релігійних організацій, якщо вони не суперечать чинному законодавству України. Усі релігії, віросповідання та релігійні організації є рівними перед законом. Встановлення будь-яких переваг або обмежень однієї релігії, віросповідання чи релігійної організації щодо інших не допускається.

Враховуючи вищевикладене, просимо задовольнити клопотання №К-28684 «Про виділення землі в Оболонському районі м. Києва релігійній громаді язичників «Квітка Папороті».

З повагою,

Голова
ГО «СВАРОЖИЧІ» **О.М. Бургун**

30.01.2017

13. **Різне** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень).

13.1. **Протокол засідання робочої групи** від 21.12.2016 (реєстр. №21 від 10.02.2017), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення місцевої ініціативи щодо повернення у власність територіальної громади міста Києва земельних ділянок, які розташовані в межах 100 м прибережної захисної смуги р. Дніпро, зони охоронюваного ландшафту та пам`ятки об`єкта культурної спадщини місцевого значення – «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра» №2600189, №560-Кв. Згідно з Генеральним планом Києва-2020 створити рекреаційно-спортивний парк від Броварського проспекту до Русанівських садів у Дніпровському районі м. Києва *(вх. №08/КО-12518 від 27.10.2016)* – ***матеріали додаються.***

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

Барсент 5. 10.02.17 №21

ПРОТОКОЛ

засідання робочої групи, *створеної 21.12.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* для додаткового розгляду місцевої ініціативи щодо повернення у власність територіальної громади міста Києва земельних ділянок №8000000000:66:178:0085 та №800000000:66:178:0086, які розташовані в межах 100м прибережної захисної смуги р. Дніпро, зони охоронюваного ландшафту та пам'ятки об'єкта культурної спадщини місцевого значення - "Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра №2600189, №560-Кв. Згідно з Генеральним планом Києва-2020, створити рекреаційно-спортивний парк від Броварського проспекту до Русанівських садів у Дніпровському районі м. Києва

від 31.01.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари сесійної зали.

Присутні:

Банас Д.М.	- голова робочої групи, депутат Київської міської ради
Назаренко В. Е.	- член робочої групи, депутат Київської міської ради
Петровець О.Ф.	- член робочої групи, депутат Київської міської ради
Росляков В. В.	- член робочої групи, депутат Київської міської ради
Римаренко С.Г.	- член робочої групи, депутат Київської міської ради

Запрошені та присутні:

Подлегаєв В.П.	- представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Мартинюк М.А.	- представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Медведенко О.В.	- представник ініціативної групи;
Бринь О.М.	- представник ініціативної групи;
Беляєв С.А.	- представник ОСН «Комітет Микільська Слобідка»;
Гордієнко І.В.	- представник ініціативної групи.

ВИСТУПИЛИ: Банас Д.М., Медведенко О.В., Назаренко В.Е., Римаренко С.Г., Петровець О.Ф., Росляков В.В., Бринь О.М., Беляєв С.А., Гордієнко І.В., Мартинюк М.А., Подлегаєв В.П.

УХВАЛИЛИ: 1. ***Рекомендувати постійній комісії*** :

- звернутися до Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у місті Києві та до Головного управління Держгеокадастру в м.Києві для отримання актуальної інформації стосовно поділу земельних ділянок (№8000000000:66:178:0085 та №800000000:66:178:0086) та щодо їх власників;
- **на час роботи робочої групи** для запобігання незаконній забудові земельних ділянок в межах від Броварського проспекту до Русанівських садів у Дніпровському районі м. Києва, рекомендувати Департаменту

містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) **не видавати містобудівні умови та обмеження забудови земельних ділянок** з такими кадастровими номерами: №8000000000:66:178:**0085**,№8000000000:66:178:**0086**, №8000000000:66:178:**0087**,№8000000000:66:178:**0089**, №8000000000:66:178:**0090**, №8000000000:66:178:**00143**.

2. Після отримання інформації від Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у місті Києві та Головного управління Держгеокадастру в м.Києві на наступне засідання робочої групи запросити власників земельних ділянок.

ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 5, «проти» - немає, «утрималось» – немає.

Голова робочої групи Банас Д.М.

члени робочої групи: Назаренко В.Е.

Петровець О.Ф.

Росляков В.В.

Римаренко С.Г.