Верховна Рада України
БЕРЕЗА БОРИСЛАВ ЮХИМОВИЧ
НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ
Заступник голови Комітету з питань запобігання і протидії корупції
01008, м. Київ-8, вул. Садова, 3-а, каб. 304; тел.: (044) 255-39-04, 255-36-45; E-mail: Bereza.Boryslav@rada.gov.ua

№ 874/111

"23" листопада 2016 р.

Київська міська рада
30.11.2016 № 08/20917

Голові Постійної комісії Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-економічного розвитку
Страннікову Андрію Миколайовичу
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Андрію Миколайовичу!

Звертаюсь до Вас щодо можливого продажу будівлі, розташованої за адресою: вулиця Сабурова, 8, м. Київ, яка знаходиться в податковій заставі. Мені стало відомо, що ДПІ у Деснянському районі ГУ ДФС України в м. Києві має намір реалізувати вказану будівлю, за адресою якої орендують приміщення Дитяча районна бібліотека, Центр соціальних служб для дітей, сім'ї та молоді Деснянського району у місті Києві, ГО «Булат», Спілка Афганців Деснянського району, а також розташовані приймальні депутатів Київради – Кузика П.М., Зубка Ю.Г. та Гелевея О.І.

За вказаним фактом, керуючись ст.ст. 16, 17 Закону України «Про статус народного депутата України», для виконання мною депутатських повноважень, прошу Вас вжити всіх належних заходів щодо недопущення продажу та збереження комунальної власності, а також передбачити в бюджеті кошти за податковою заборгованістю КП «Житлорембудсервіс» у розмірі 8 614 857,90 грн. за рахунок майна платника податків, що перебуває у податковій заставі, відповідно до актів опису активів №3/24-141 від 22.09.2008 та №5/24-141 від 04.11.2008.

З повагою,
Народний депутат України **Б. Ю. Береза**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14. 02. 2017 № 062/11/13-1548
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Про надання висновків

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до звернення Постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 13.02.2017 № 08/280-305 в межах компетенції опрацьовано депутатське звернення народного депутата України Берези Б.Ю. від 23.11.2016 № 877/411 щодо недопущення продажу будівлі, розташованої за адресою: м. Київ, вул. Сабурова, 8.

За результатом опрацювання та відповідно до наявної інформації повідомляємо, що порушене у зверненні питання потребує прийняття узгодженого рішення робочої групи, яка створена на засіданні Постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку 21.12.2016 за участі депутатів Київради та залучених до роботи комісії представників органу управління у сфері якого перебуває вказаний об'єкт - Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, представників зацікавлених сторін та народного депутата України Берези Б.Ю.

Враховуючи зазначене, висновки щодо вирішення порушеного питання буде можливо надати після завершення роботи робочої групи.

Заступник директора Ю. Береговий

Романенко 202 61 85

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

13.02.17 № 102/03/26-1140

Голові
постійної комісії Київської міської
ради з питань бюджету та соціально -
економічному розвитку
Страннікову А. М.

Шановний Андрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально - економічному розвитку від 13.02.2017 № 102/891 щодо надання інформації на звернення Народного депутата України Берези Б. Ю. від 30.11.2016 № 08/20917 щодо недопущення продажу будівлі, розташованої за адресою: м. Київ, вул. Сабурова, 8, яка знаходиться у податковій заставі у зв'язку з заборгованістю комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва перед Державною податковою інспекцією у Деснянському районі міста Києва, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством м. Києва» та розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 30.01.2015 № 48 Про закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» майна» житловий та частина нежитлового фонду комунальної власності територіальної громади м. Києва, що перебували на балансі комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва було передано на баланс новоствореному комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», за виключенням 6-ти об'єктів, а саме:

- адміністративних будівель по вул. Сабурова, 8, та вул.Матеюка,13-а.

- нежитлових приміщень в житлових будинках за адресами: вул. Курчатова, 23, вул. Мілютенка, 12-а, вул. Волкова, 10, вул. Жукова, 53-а.

Згідно актів опису активів вказані нежитлові будівлі та приміщення описано в рахунок погашення податкового боргу комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва перед Державною податковою інспекцією у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві.

В листопаді 2014 року Державна податкова інспекція у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві звернулась до Окружного адміністративного суду міста Києва з позовною заявою, в якій просила суд надати дозвіл на погашення боргу по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва у розмірі 8 614 857,9 грн. за рахунок майна платника податків, що перебуває у податковій заставі (в тому числі нежитлова будівля по вул. Сабурова, 8).

Постановою Окружного адміністративного суду міста Києва від 05.12.2014 року № 826/17041/14 позов Державної податкової інспекції у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві задоволено повністю.

Ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 19.02.2015 апеляційні скарги Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва на постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 05.12.2014 по справі за адміністративним позовом Державної податкової інспекції у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві до комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва, треті особи без самостійних вимог на предмет спору: Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, Київська міська рада про надання дозволу на погашення боргу за рахунок майна платника податків, що перебуває у податковій заставі – залишено без задоволення.

Ухвалою Вищого адміністративного суду України від 28.07.2015 касаційну скаргу комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва задоволено, постанову Окружного адміністративного суду м. Києва від 05.12.2014 та ухвалу Київського апеляційного адміністративного суду від 19.02.2015 скасовано, а справу направлено на новий розгляд до суду першої інстанції.

28.10.2016 постановою Окружного адміністративного суду міста Києва позов Державної податкової інспекції у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві – задоволено та надано Державної податкової інспекції у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві дозвіл на погашення боргу комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс»

Деснянського району м. Києва у розмірі 8 614 857,9 грн. за рахунок майна платника податків, що перебуває у податковій заставі, відповідно до актів опису активів від 04.11.2008 № 5/24-141, від 22.09.2008 № 3/24-141 до якого входить будівля за адресою: вул. Сабурова, 8.

20.11.2016 Київським апеляційним адміністративним судом відкрито апеляційне провадження за апеляційною скаргою комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва на постанову Окружного адміністративного суду міста Києва від 28.10.2016 у справі за адміністративним позовом Державної податкової інспекції у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві до комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва, за участю третьої особи Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації, Київської міської ради про надання дозволу на погашення боргу за рахунок майна платника податків, що перебуває у податковій заставі.

За клопотанням комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва 08.12.2016 ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду зупинено провадження у справі № 826/17041/14 за позовом Державної податкової інспекції у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві до підприємства про надання дозволу на погашення податкового боргу за рахунок майна платника податків, що перебуває у податковій заставі до винесення судового рішення по справі № 826/293/15 за позовом комунального підприємства Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» та Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації до Державної податкової інспекції у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві про визнання протиправним та скасування рішень.

Крім того слід зазначити, що 20.12.2016 публічне акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Київводоканал» звернулося до Господарського суду міста Києва до комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва з заявою про порушення справи про банкрутство.

Ухвалою від 29.12.2016 Господарського суду міста Києва по справі № 910/23387/16 суддею Черебяк П. П. було прийнято до свого провадження заяву публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» до комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва про порушення справи про банкрутство та призначено підготовче засідання по вказаній справі на 18.01.2017.

18.01.2017 суддею Господарського суду міста Києва Черебяк П. П. було відкладено розгляд справи на 06.02.2017.

Станом на теперішній час 13.02.2017 на офіційному веб-сайті Вищого Господарського суду України оголошено публікацію про порушення справи

про банкрутство комунального підприємства по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва (код ЄДРПОУ 31776030).

Згідно частини 2 пункту 1 статті 1 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», банкрутство – це визнана Господарським судом неспроможність боржника відновити свою платоспроможність за допомогою процедур санації та мирової угоди і кредиторів не інакше, як через застосування ліквідаційної процедури.

Враховуючи вищезазначене, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація пропонує долучити до роботи робочої групі, створеної по розгляду порушеного питання, представників Державної податкової інспекції у Деснянському районі Головного управління Міндоходів у місті Києві для прийняття об'єктивного управлінського рішення.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дятлова
5460749