1

08/231-1221/ПР
06.04.2021

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

# РІШЕННЯ

1 (13/15)

_____№_____

**Про включення до Переліку першого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва**

**ПРОЄКТ**

Відповідно до статей 759-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 6, 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, підпункту 3.1 пункту 3 рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Включити до Переліку першого типу нежитлові приміщення загальною площею 1575,83 кв.м на просп. Перемоги, 32, які перебувають на балансі організації «Київський зоологічний парк загальнодержавного значення» для розміщення океанаріуму.
2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо розміщення оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні.
3. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.
4. Рішення набуває чинності в порядку, визначеному чинним законодавством України.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**до проєкту рішення Київської міської ради**
**«Про включення до Переліку першого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»**

## 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до підпункту 3.1 пункту 3 рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» Київська міська рада приймає рішення щодо включення до відповідних Переліків єдиних майнових комплексів комунальних підприємств та нерухомого майна закладів охорони здоров'я, закладів освіти, об'єктів спортивної інфраструктури в закладах освіти, закладів культури, об'єктів культурної спадщини, об'єктів для розміщення громадських організацій, площа яких складає більше 400 кв.м.

Відповідно до частини першої ст. 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» ініціатором оренди майна можуть бути потенційний орендар, балансоутримувач, уповноважений орган управління та/або орендодавець.

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшло звернення балансоутримувача – КО «Київський зоологічний парк загальнодержавного значення» щодо включення нежитлових приміщень загальною площею 1575,83 кв.м на просп. Перемоги, 32 до Переліку першого типу.

Відповідно до чинного законодавства України інформація про потенційний об'єкт оренди вноситься до Електронної торгової системи (ЕТС).

Оскільки, на сьогодні, Електронна торгова система (ЕТС) не функціонує, то згідно з вимогами пунктів 26 та 27 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, КО «Київський зоологічний парк загальнодержавного значення» внесено інформацію до програмного комплексу «Єдина інфорамційна система» Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Нежитлові приміщення загальною площею 1575,83 кв.м на просп. Перемоги, 32 належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та відповідно до Акта готовності об'єкта до експлуатації від 16.04.2020 року та Сертифіката серія № IV №163200151367 передані на баланс КО «Київський зоологічний парк загальнодержавного значення».

Передача в оренднє користування даних приміщень забезпечить функціонування у Київському зоологічному парку загальнодержавного значення організацію океанаріуму та надасть можливість значно збільшити дохідну частину надходжень.

## 2. Мета і шляхи її досягнення

Даний проект рішення підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та подальшого укладення договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з переможцем аукціону.

## 3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Пунктом першим цього проєкту рішення пропонується включити до Переліку першого типу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду.

Згідно з пунктом другим цього проєкту рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо розміщення оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні.

## 4. Стан нормативно-правової бази в даній сфері правового регулювання

Проєктом рішення розроблений відповідно до статей 759-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 6, 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, підпункту 3.1 пункту 3 рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва».

## 5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація проєкту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від орендної плати за користування майном.

## 6. Прогноз результатів прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проєкту рішення дозволить здійснити оголошення про передачу нерухомого майна в оренду на аукціоні та збільшити надходження до бюджету міста Києва від орендної плати за користування майном.

## 7. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

## 8. Суб'єкт подання проєкту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутат Київської міської ради Калініченко Дмитро Юрійович.

Доповідач на пленарному засіданні Київради – депутат Київської міської ради Калініченко Дмитро Юрійович.

**Депутат Київської міської ради** **Дмитро КАЛІНІЧЕНКО**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

2(15/5)

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва перебуває на розгляді звернення Комунальної організації «Київський зоологічний парк загальнодержавного значення» щодо включення до Переліку першого типу та передачу в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 1575,83 кв.м на просп. Перемоги, 32 шляхом аукціону.

Враховуючи, що заклад Океанаріум, який має бути створений на запропонованій в оренду площі, буде являти собою інституцію соціально-культурного та освітнього призначення, тому для уникнення непрофесійної організації створення даного закладу, Комунальна організація «Київський зоологічний парк загальнодержавного значення» звернулась до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення до оголошення про проведення аукціону нежитлових приміщень загальною площею 1575,83 кв.м на просп. Перемоги, 32 додаткових умов оренди, а саме:

1) мінімальний термін досвіду роботи в області акваріумістики - понад 5 років та/або наявність укладеного договору з субпідрядником, що має вказаний досвід роботи. Документ, що підтверджує такий досвід:

виписка з ЄДР ЮО ФОП та ГФ, де вказано вид економічної діяльності: 03.21 морське рибництво (аквакультура); 03.22 прісноводне рибництво (аквакультура); 91.02 функціювання музеїв; 91.04 функціювання ботанічних садів, зоопарків і природних заповідників, не менше 5 років;

декларації про отриманий прибуток підприємства (організації тощо) або фізичної особи – підприємця, подані та прийняті контролюючим органом з наявністю показників, що свідчать про ведення господарської діяльності в сукупності понад 5 років).

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності
м. Києва

062/05-09-2379 від 14.04.2021

вх N08/8480
від 15.04.21

2) досвід з імпорту живої декоративної риби і безхребетних понад 5 років, або наявність укладеного договору з субпідрядником, що має вказаний досвід. Документи, що підтверджують досвід імпортування: митні декларації, та/або ветеринарні свідоцтва).

3) наявність патенту (винаходу) або дозвіл від власника патенту (винаходу) на транспортування живої декоративної риби та безхребетних.

Відповідно до підпункту 3.2 пункту 3 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» постійна комісія Київради з питань власності приймає рішення щодо погодження змісту оголошення про передачу комунального майна в оренду на аукціоні, у тому числі, інформації про додаткові умови оренди закладів охорони здоров'я, площа яких складає більше 400,0 кв.м.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності внесення до змісту оголошення про передачу нежитлових приміщень загальною площею 1575,83 кв.м на просп. Перемоги, 32 в оренду шляхом аукціону, інформації про додаткові умови, визначені балансоутримувачам (додається).

Додаток на 2 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА
Лариса МИХАЛЬЧУК 202 61 77

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/05-09-2379 від 14.04.2021

Київський
зоологічний парк
загальнодержавного значення
пр. Перемоги, 32
04116, Київ
Україна
Тел./факс: +38 044 277 47 69/63
E-mail: zoo.kiev@ukr.net
Website: www.zoo.kiev.ua

Kyiv
zoological park of national
importance
32, Peremohy Prospect
04116, Kyiv
Ukraine
Phone/Fax:+38 044 277 47 69/63
E-mail: zoo.kiev@ukr.net
Website: www.zoo.kiev.ua

від 08.04.2021 № 060/73-107

**Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**
**Гудзю А.А.**
*01001, м. Київ, вул. Хрещатик,10*

**Щодо надання згоди на передачу в оренду будівлі**

Шановний Андрію Анатолійовичу!

У відповідності до частини 4 статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157 та п. 54 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483, прошу надати згоду (погодження) на передачу в оренду та включення до переліку першого типу (Перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні) "Будівлі №1 з підземним акваріумом", яка знаходиться на балансі Київського зоологічного парку загальнодержавного значення.

Враховуючи, що заклад - океанаріум, який має бути створено на запропонованій в оренду площі, буде являти собою інституцію соціально-культурного та освітнього призначення, тому для уникнення непрофесійної організації створення даного закладу надаємо наступні пропозиції щодо додаткових умов оренди, а саме вимоги до майбутнього орендаря:

1.Мінімальний термін досвіду роботи в області акваріумістики - понад 5 років та/або наявність укладеного договору з субпідрядником, що має вказаний досвід роботи. (Документ, що підтверджує такий досвід: Виписка з ЄДР ЮО ФОП та ГФ, де вказано вид економічної діяльності: 03.21 морське рибництво (аквакультура); 03.22 прісноводне рибництво (аквакультура); 91.02 функціювання музеїв; 91.04 функціювання ботанічних садів, зоопарків і природних заповідників, не менше 5 років; декларації про отриманий прибуток підприємства (організації тощо) або фізичної особи – підприємця, подані та прийняті контролюючим органом з наявністю показників, що свідчать про ведення господарської діяльності в сукупності понад 5 років). Також досвід з імпорту живої декоративної риби і безхребетних понад 5 років, або наявність укладеного договору з субпідрядником, що має вказаний досвід (документи, що підтверджують досвід імпортування – митні декларації, та/або ветеринарні свідоцтва).

2.Має патент (винахід) або дозвіл від власника патенту (винаходу) на транспортування живої декоративної риби та безхребетних.

Додатково повідомляємо наступну інформацію щодо вищезазначеної будівлі:

1. Адреса – м. Київ, проспект Перемоги 32.
2. Загальна площа - 4581,6 кв.м.
3. Балансова вартість - 127569515.62 грн.
4. Дата введення в експлуатацію – 26 червня 2020 року.
5. Частина будівлі, яка буде передана в оренду складає - 1575,83 м2, вартістю - 43 877 219.70 грн.

Додатки:

1.Копія акта готовності об'єкта до експлуатації на 7 арк. в 1 прим.

2.Копія технічного паспорту на громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами на 13 арк. в 1 прим.

3.Копія листа генерального директора Київського зоопарку №060/73-69 від 10.03.2021 р. на 1 арк. в 1 прим.

4.Копія листа-відповіді заступника директора Департаменту культури №060/73/61 від 17.03.2021 р. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

**Генеральний директор** **Кирило ТРАНТІН**

*Виконавець: Матборук С.В.*
*тел.: (044) 277-47-64*

2.1 (34/220)
2.1 (36/222)
1 (2/2)
9 (4/6)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

*17.09.2020 № 062/05/20-5876*
*на №_____ від _____*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

10 (6/8)
10 (8/10)
3 (13/15)

Відповідно до пропозиції, наданої КНП «Лабораторний центр», нежитлові приміщення загальною площею 7666,0 кв.м на вул. Данькевича, 4 були включені до Переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в орендне користування.

На сьогодні, у Депаратменті комунальної власності м. Києва перебуває на розгляді звернення від установи, яка відповідно до ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) має право на отримання в оренду майна без проведення аукціону.

Відповідно до абзацу 3 пункту 7 статті 6 Закону рішення про включення об'єкту до одного з Переліків може бути скасовано представницьким органом місцевого самоврядування або визначеним ним органом.

Відповідно до п. 3.2. рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» рішення стосовно скасування рішення орендодавців про включення об'єкта до одного з Переліків приймається постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо виключення з Переліку вільних приміщень нежитлові приміщення загальною площею 7666,0 кв.м на вул. Данькевича, 4.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА
Вікторія САЛЮК 202-61-77

Київська міська рада
17.09.2020 № **08/20547**

Київська міська рада
18.08.2020 № **08/18115**

22 – 28 (2/2)
2.20–2.26 (34/220)
2.20–2.26 (36/222)
7-9 (2/4)
5-7 (6/8)
5-7 (8/10)
4 (13/15)

перенесено

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
# (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

## ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

*01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51*
*E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

*18.08. 2020 № 062/05/20-5363*
*на №_____ від _____*

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

КП «Київпастранс»

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення КП «Київпастранс» від 07.07.2020 № 053/01-2538 (додається) щодо виключення з Переліку вільних, які обліковуються на балансі КП «Київпастранс».

Повідомляємо, що відповідно до пропозиції наданою КП «Київпастранс» нежитлові приміщення були включені до Переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в орендне користування.

Відповідно до пункту 4 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) усі об'єкти оренди, які станом на дату введення в дію цього Закону перебували у переліках цілісних майнових комплексів підприємств та їх структурних підрозділів і нерухомого майна, що може бути передане в оренду, вважаються такими, щодо яких прийнято рішення про включення їх до Переліку першого типу.

Разом з тим, слід зазначити, що відповідно до абзацу 3 пункту 7 статті 6 Закону рішення про включення об'єкту до одного з Переліків може бути скасовано представницьким органом місцевого самоврядування або визначеним ним органом.

На пленарному засіданні Київської міської ради 23.07.2020 було прийнято рішення № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», згідно з яким встановлено, що рішення стосовно скасування рішення орендодавців про включення об'єкта до одного з Переліків приймається постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності звернення КП «Київпастранс» щодо виключення з Переліку вільних приміщень визначених у їх зверненні.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег Шалюта
Юлія Нагорняк 202-61-76

Вх. 062/8639

# ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
# (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
# КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
# КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. (044) 254-65-03, факс (044) 279-52-31
р/р 26009300233236 у ТВБВ № 10026/0104 філії –ГУ по м. Києву та Київській обл. АТ "Ощадбанк" м. Києва,
МФО 322669, код ЄДРПОУ 31725604, телефон «гарячої лінії» (044) 528-30-11

«07» 07 2020 № 063/07-2038

Департамент
Комунальної власності м. Києва
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

У зв'язку з введенням в дію Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157 та набрання чинності постанови Кабінету міністрів України від 03.06.2020 № 483 про «Деякі питання оренди державного та комунального майна», просимо виключити з Переліку вільних приміщень Інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва» наступні об'єкти комунальної власності, які обліковуються на балансі КП «Київпастранс»:

1. нежитлову будівлю, вул. Казимира Малевича, 127 площею 719,3 кв.м;
2. нежитлову будівлю, вул. Козелецька, 2-К літ. А площею 33,8 кв.м;
3. нежитлову будівлю, вул. Козелецька, 2-К літ. Б площею 70,2 кв.м;
4. нежитлову будівлю, вул. Попудренка, 9Б площею 84,5 кв.м;

у зв'язку з подальшим включенням таких об'єктів до Переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації, а також:

5. нежитлову будівлю, вул. Світлицького, 33 площею 323,0 кв.м;
6. нежитлову будівлю, вул. С. Стальського, 13 площею 28,17 кв.м;
7. нежитлову будівлю, вул. Ялинкова, 58/68 площею 34,93 кв.м;

у зв'язку з використанням зазначених об'єктів для власних потреб підприємства.

В.о. заступника
генерального директора Павло КИРИЛЮК

Вікторія ГРИЦЮК
254-65-20, 254-65-20

**КИЇВПАСТРАНС**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВПАСТРАНС»**
**(КП «КИЇВПАСТРАНС»)**

*04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. (044)254-65-52, факс (044)254-65-32*
*IBAN UA473226690000026009300233236 у ТВБВ № 10026/0104 філії – Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк», МФО 322669, код ЄДРПОУ 31725604, телефон «гарячої лінії» (044)528-30-11*

«27» 01 2021 № 053/01-288

Департамент
комунальної власності м. Києва

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

КП «Київпастранс» листом від 07.07.2020 № 053/01-2538 звернулося до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо виключення певних об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва, які перебувають на балансі підприємства, із Переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в орендне користування.

В додаток до зазначеного листа надаємо роз'яснення по об'єктам, які плануються в подальшому використовуватися КП «Київпастранс» для власних потреб, а саме:

1. Нежитлова будівля на вул. Світлицького, 33 загальною площею 323,0 кв.м. При плановому обстеженні зазначеного об'єкта 26.06.2020 р. було встановлено, що будівля знаходиться у фактичному незаконному володінні невідомих осіб. Відповідно, працівниками КП «Київпастранс» по спецлінії «102» подано звернення до Подільського УП ГУНП у місті Києві, яке зареєстровано за номером ЖЕО 23726. В процесі розслідування вказаного факту з'ясовано, що право власності на нерухоме майно незаконно зареєстровано за ТОВ «Адвокатська група по стягненню боргів та компенсацій збитків «СПРАВЕДЛИВІСТЬ» (ЄДРПОУ: 43619141). Враховуючи обставини, КП «Київпастранс» звернулося до Київської місцевої прокуратури № 10 із заявою про вчинення кримінальних правопорушень та до Подільського районного суду міста Києва з позовною заявою про визнання недійсними договорів купівлі-продажу приміщень на вул. Світлицького, 33. Наразі відкрито судове провадження № 758/10518/20 та триває розгляд справи.

2. Нежитлова будівля на вул. Ялинкова, 58/68 загальною площею 34,93 кв.м. Нежитлові приміщення зазначеної будівлі були передані в орендне користування, але після закінчення терміну дії договору оренди орендар відмовлявся звільняти приміщення. КП «Київпастранс» звернулося до Господарського суду м. Києва із позовною заявою про примусове виселення орендаря з орендованих приміщень. Наразі відкрито судове провадження № 910/2519/20 та триває розгляд справи,

приміщення не звільнені орендарем та не передані по акту приймання-передачі балансоутримувачу.

3. Частина приміщень будівлі на вул. С. Стальського, 13 площею 28,17 кв.м. На даний час, частина нежитлових приміщень вищезазначеної будівлі, яка за цільовим призначенням є лінійно-диспетчерською станцією, передана в оренду під розміщення перукарні та планується надаватися в оренду в подальшому. Інша частина нежитлових приміщень площею 28,17 кв.м., яка включає санвузли, необхідна КП «Київпастранс» для власних потреб щоб здійснити облаштування кімнат відпочинку та прийому їжі для водіїв трамвайних маршрутів Дніпровського району м. Києва.

В.о. заступника
генерального директора

Павло КИРИЛЮК

Вікторія ГРИЦИК
254-65-20, 254-65-27

21(6/8)
21(8/10)
5(13/15)

**УКРАЇНА**

# ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039; тел. (044) 281 66 62, факс 281 66 61*
*E-mail: rda_golos@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812*

N100-2444 від 17.02.2021

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Про виключення нежитлового приміщення на вул. Метрологічній, 2-А, загальною площею 445,70 кв. м з Переліку першого типу

Шановний Михайле Олексійовичу!

Ухвалою Голосіївського районного суду міста Києва від 19.06.2020 відкрито провадження по справі № 752/11404/20 за позовною заявою Київської міської прокуратури № 1 про визнання протиправним, скасування рішень про державну реєстрацію речових прав та державної реєстрації прав.

Підставою для звернення до суду стала незаконна реєстрація права власності нежитлового приміщення на вул. Метрологічній, 2-А, загальною площею 445,70 кв. м, яке перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до пункту 3.2. рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи вимоги Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» постійну комісію Київської міської ради з питань власності уповноважено приймати рішення про виключення об'єкту з Переліку першого типу та включення об'єкти до Переліку другого типу.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000072642F00356D8500
Підписувач Калугін Олег Юрійович
Дійсний з 25.06.2020 11:59:29 по 25.06.2022 11:59:29

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація
100-2444 від 17.02.2021

вх N 08/3752 від 17.02.21

Просимо розглянути питання щодо виключення нежитлового приміщення на вул. Метрологічній, 2-А, загальною площею 445,70 кв. м з Переліку першого типу у зв'язку з тим, що об'єкт є предметом судового спору.

З повагою

Заступник голови Олег КАЛУГІН

Наталія Павлова
Юлія Бучинська 281 66 24

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000072642F00356D8500
Підписувач Калугін Олег Юрійович
Дійсний з 25.06.2020 11:59:29 по 25.06.2022 11:59:29

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

100-2444 від 17.02.2021

Київська міська рада
10.03.2021 № **08/5594**

6(13/15)

**УКРАЇНА**
**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,*
*E-mail:rda@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727*

N104-1785 від 09.03.2021

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Присяжнюку М.О.

Шановний Михайло Олексійовичу!

22.02.2021 року до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення депутата Київської міської ради Ірини НИКОРАК (вхідн. № 104/811), яка ініціювала питання включення майна, що перебуває в сфері управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації до Переліку другого типу (Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону).

Об'єктом комунальної власності, що потребує включення до Переліку другого типу є нежитлове приміщення загальною площею 18,3 кв. м, розташоване на 3-му поверсі нежитлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 2Д, закріплене на праві господарського відання без права розпорядження за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва».

Керуючись статтями 5, 6 та 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 та пунктом 3.2 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням дозволити включити зазначений об'єкт комунальної власності до Переліку другого типу для подальшої передачі його в оренду без проведення аукціону для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради.

З повагою

Голова Кирило ФЕСИК

Наталія ШЕЛЄПІНА 418 41 98

**УКРАЇНА**
**ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,*
*e-mail: rda@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727*

09.03.2021 № 104-1785
*на* _____ *від* _____

Депутату Київської міської ради
Ірині НИКОРАК
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Щодо розгляду питання включення комунального майна до Переліку другого типу

08/5594
10.03.2021

Шановна Ірино Петрівно!

Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією Ваше звернення від 22 лютого 2021 року № 08/279/09/045-28 (вхідн. від 22 лютого 2021 року № 104/811) щодо включення нежитлового приміщення, розташованого на вул. Маршала Тимошенка, 2-Д площею 18,3 кв.м до Переліку другого типу (Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону), з метою подальшої передачі в орендне користування для розміщення громадської приймальні депутата, розглянуто та повідомляємо.

Враховуючи Вашу ініціативу щодо включення об'єкту до Переліку другого типу, керуючись статтями 5, 6 та 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 та пунктом 3.2 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» Оболонською районної в місті Києві державною адміністрацією будуть здійснені необхідні організаційно-правові заходи для подальшої передачі зазначеного комунального майна в оренду.

З повагою

Голова Кирило ФЕСИК

Наталія ШЕЛЄПІНА
418-41-98

7(13/15)

**УКРАЇНА**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

08/8118
07.04.2021

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення депутата Київської міської ради Т. Козака щодо надання в орендне користування громадській організації «Прозорий Київ» нежитлові приміщення загальною площею 70,3 кв.м на вул. Симона Петлюри, 23/126, літ.А, що перебувають на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація», для розміщення громадської приймальні.

Відповідно до статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157 та пункту 28 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, схваленого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішення про включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу приймається відповідним представницьким органом місцевого самоврядування.

Відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», постійна комісія Київської міської ради з питань власності уповноважена розглядати питання щодо включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо включення приміщення загальною площею 70,3 кв.м на вул. Симона Петлюри, 23/126, літ.А, до Переліку другого типу.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА
Ірина Демірська 202-61-76
№062/3320

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва
062/05-19-2154 від 07.04.2021

до 7(13/15)

# ДЕПУТАТ
## КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«20» квітня 2021 р. № 08/279/09/205-101

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
**Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ**

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

***Шановний Михайле Олексійовичу!***

З метою отримання громадської приймальні та її використання як інструменту, який дозволятиме взаємодії депутату Київської міської ради з жителями міста, а саме здійснювати особисто та через помічників-консультантів щомісячний прийом, отримувати інформацію щодо проблем населення та потреб територіальної громади міста Києва з метою інформування про них Київраду, її органи та безпосередньої участі у їх вирішенні, керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтею 20 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас:

-розглянути на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності звернення Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо включення об'єкта до переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Тараса Козака) нежитлових приміщень площею 64.10 кв. м., що знаходяться за адресою: Київ, вул. Жилянська буд №126/23 літер А.

08/9333
21.04.2021

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,та за електронною адресою: taras.kozak@goloszmin.org.

З повагою
депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«ГОЛОС» у Київській міській раді Тарас КОЗАК

Вик.:Лизогуб Катерина
Тел.(093) 117 43 40

8(13/15)

Присутнім МО

Київська міська рада
12.04.2021 № 08/8506

**УКРАЇНА**

**МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ**
**ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ**
**НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ІСТОРІЇ УКРАЇНИ**
**(НМІУ)**

*вул. Володимирська,, 2, м. Київ, 01001, тел. 278-65-45, E-mail:history_museum@nmiu.org*

01. 04. 2021р № 283
На № _____

**Київська міська рада**
*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044*

*Щодо внесення до Переліку другого типу*
*об'єкту нерухомого майна:*
*м. Київ, провул. Десятинний, 7*

Національний музей історії України (далі – Музей) є державним науково-дослідним, культурно-освітнім та науково-методичним закладом культури, створеним для вивчення, збереження, використання та популяризації музейних предметів та музейних колекцій з науковою та освітньою метою, залучення громадян до надбань національної та світової культурної спадщини.

Сьогодні за кількістю і значенням колекцій Музей є одним із провідних музеїв України. Його фондові зібрання нараховують понад 800 000 експонатів. Це світового значення археологічні та нумізматичні колекції, етнографічні зібрання, колекції зброї, пам'яток декоративно-ужиткового мистецтва, рукописів, стародруків, творів живопису та графіки, реліквії українського національно-визвольного руху XX ст. Вони відображають історію України від найдавніших часів до сьогодення.

У своєму розвитку та становленні Музей пройшов нелегкий історичний шлях від міського до загальнонаціонального музею, розпочавши діяльність археологічною виставкою у 1899 році як Музей старожитностей та мистецтв у недобудованому приміщенні по вул. Олександрівській (вул. Грушевського, 6). Будівлю для музею спроектував видатний київський архітектор Владислав Городецький, а кошти на її спорудження зібрали кияни. Окрім простих мешканців Києва Музей також підтримували відомі меценати, зокрема родини Терещенків та

Ханенків. Вони фінансували археологічні експедиції, сприяли формуванню історичних та етнографічних колекцій. Щорічно заклад отримував пожертви – предмети прикладного мистецтва, нумізматичні колекції.

У 1934 р. Музей виселили з рідної будівлі, залишивши лише експонати художнього та частково художньо-промислового відділів. Решту музейних експонатів перевезли до Музейного містечка в Лаврі й розмістили у непристосованих для цього монастирських приміщеннях.

Після початку німецько-радянської війни археологічні та етнографічні колекції, що залишились у Києві, були переміщені до Педагогічного музею (нині міський Будинок учителя).

В травні 1944 р. музей розмістили в приміщенні, де він знаходиться і дотепер – на вул. Володимирській, 2 в приміщенні колишньої художньої школи.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 15 жовтня 1991 року № 269 та наказу Міністерства культури України від 20 листопада 1991 року № 235 на базі Державного історичного музею УРСР було створено Національний музей історії України.

Указом Президента України від 11 жовтня 1994 року № 587/94 «Про національні заклади культури» Музею надано статус національного.

На сьогодні Музей є державною установою, що повністю фінансується за рахунок Державного бюджету України.

Незважаючи на статус та важливі функції, матеріально-технічне оснащення Музею не є задовільним. Маючи в оперативному управлінні та на балансі лише одну будівлю по вулиці Володимирській, 2 у м. Києві, Музей відчуває нагальну потребу у додаткових приміщеннях для виконання покладених на нього завдань, серед яких, зокрема, і наукова реставрація музейних предметів.

Не є таємницею, що велика кількість приміщень, які належали Музею до 80-х років минулого сторіччя (адміністративні будівлі за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 2 (літери «Б», «В», «Г», «Д», «Е»)), були демонтовані відповідно до рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 03.03.1982 № 358 «Про благоустрій Старокиївської гори» та розпорядження виконкому Київської міської ради народних депутатів від 17.05.1982 № 340-р «Про звільнення приміщення бібліотеки Українського державного історичного музею Міністерства культури УРСР».

З метою недопущення закриття Музею, який безперечно заслуговує на одне з почесних місць у туристичних путівниках Києва, приваблюючи мешканців та численних гостей столиці, та щоб, хоч якось протистояти викликам сьогодення, Музей змушений орендувати приміщення у територіальної громади міста, в інтересах якої зобов'язані діяти уповноважені представницькі органи.

Так в користуванні Музею на підставі **договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.04.2018 №784/1** (далі – **договір № 784/1**), укладеного з Шевченківською районною у м. Києві державною адміністрацією (орендодавець) та Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»

(балансоутримувач), перебуває нерухоме майно: нежитлове приміщення (цоколь) загальною площею **114,6 кв.м,** розташоване за адресою: м. Київ, **пров. Десятинний, 7.**

Відповідно до п.1.1. договору № 784/1 ***цільовим призначенням предмета оренди є розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.***

Строк оренди – до 23.04.2021 (п.9.1. договору № 784/1).

Маючи на меті укласти новий договір оренди зазначеного приміщення, Музей відповідно до ст. 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон про оренду) та згідно з Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483 (далі – Порядок № 483), звернувся до Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації, як орендодавця вказаного майна, із заявою про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу, оскільки Музей, як установа, діяльність якої фінансується за рахунок державного бюджету, згідно з ч.1 ст. 15 Закону про оренду має право на отримання в оренду комунального майна без проведення аукціону.

Листом від 19.03.2021 № 109/1709 (копія додається) Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва», як балансоутримувач, повідомило Музей про відмову у включенні зазначеного нежитлового приміщення до Переліку другого типу, аргументуючи це комерційною привабливістю визначення орендаря вказаного приміщення шляхом проведення аукціону.

Частиною 2 статті 6 Закону про оренду визначено, що потенційний орендар, зацікавлений в одержанні в оренду нерухомого або індивідуально визначеного майна, звертається до орендодавця із заявою про включення цього майна до Переліку відповідного типу згідно з Порядком передачі майна в оренду.

Орендодавець протягом трьох робочих днів з дати отримання відповідної заяви передає її балансоутримувачу такого майна.

За результатами розгляду заяви (крім випадків, передбачених абзацом п'ятим частини другої статті 6 цього Закону) балансоутримувач протягом 10 робочих днів з дати отримання такої заяви приймає одне з таких рішень:

рішення про намір передачі майна в оренду;

рішення про відмову у включенні об'єкта до відповідного Переліку в разі наявності однієї з підстав, передбачених статтею 7 цього Закону.

Зазначена стаття містить вичерпний перелік підстав для відмови, а саме:

1) неможливість передачі відповідного майна в оренду згідно із частиною другою статті 3 цього Закону;

2) обґрунтовані власні потреби уповноваженого органу управління та/або балансоутримувача, або потреби іншої бюджетної установи, що розміщена в будівлі, споруді, їх окремій частині;

3) неможливість використання об'єкта за цільовим призначенням, яке заявлено потенційним орендарем, у разі якщо орендар не має права

використовувати майно за будь-яким цільовим призначенням згідно з випадками і з урахуванням обмежень, встановлених Порядком передачі майна в оренду;

4) встановлена рішенням орендодавця невідповідність заявника вимогам, передбаченим статтею 15 цього Закону, або подання недостовірної чи неповної інформації щодо діяльності заявника, який звернувся із заявою про оренду об'єкта без проведення аукціону, або *недоцільність включення майна до Переліку другого типу,* ***визначена орендодавцем*** *згідно з Порядком передачі майна в оренду*;

5) скасування рішення про включення об'єкта до відповідного Переліку згідно з вимогами цього Закону;

6) встановлена рішенням уповноваженого органу управління недоцільність передачі в оренду єдиного майнового комплексу державного або комунального підприємства;

7) наявність об'єкта в переліку об'єктів, що підлягають приватизації;

8) подання заяви лише щодо частини об'єкта, якщо відповідно до рішення балансоутримувача або орендодавця передача в оренду частини об'єкта видається недоцільною;

9) рішення щодо об'єкта про доцільність здійснення державно-приватного партнерства, у тому числі концесії.

Як вбачається з наведеного, Законом про оренду не передбачено право балансоутримувача приймати рішення про відмову у включенні об'єкта до відповідного переліку через недоцільність з огляду на комерційну привабливість визначення орендаря на умовах аукціону. Таке право надано орендодавцю, разом з тим, рішення орендодавця про недоцільність включення зазначеного майна до Переліку другого типу відсутнє.

Так, відповідно до п. 30 Порядку № 483 орендодавець (у випадках, передбачених абзацом другим пункту 28 цього Порядку, - Фонд державного майна) *може прийняти рішення про недоцільність включення об'єкта оренди до Переліку другого типу* <u>в разі наявності поданої заяви про включення об'єкта оренди до Переліку першого типу</u> або подання такої заяви орендодавцем, балансоутримувачем, уповноваженим органом управління протягом п'яти робочих днів з дня отримання орендодавцем заяви про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу, якщо такий об'єкт оренди є комерційно привабливим та є недоцільним для включення до Переліку другого типу. <u>У такому випадку орендодавець (Фонд державного майна) пропонує заявнику подати заяву щодо включення іншого об'єкта до Переліку другого типу або подати заяву на оренду щодо майна вже включеного до Переліку другого типу.</u>

Незважаючи на наведені приписи законодавства, балансоутримувач не надав Музею рішення орендодавця про недоцільність включення об'єкта до Переліку другого типу, як і не надав пропозицію щодо включення іншого об'єкта до Переліку другого типу або пропозицію подати заяву на оренду щодо майна вже включеного до Переліку другого типу.

Зазначеним рішенням балансоутримувач фактично позбавляє Музей частини приміщень, прекрасно усвідомлюючи, що в реаліях сьогодення Музей не

здатен конкурувати з комерційними підприємствами у боротьбі за отримання права оренди комунального майна на аукціоні.

Разом з тим, свідомо, чи через необізнаність та недалекоглядність, балансоутримувач не помічає комерційної привабливості для територіальної громади, власне, у функціонуванні Музею та розширенні його діяльності саме у місті Києві. Є недопустимим, щоб Музей, фактично створений зусиллями киян, зазнавав таких утисків від органів та установ, які покликані представляти інтереси мешканців міста.

Крім того, як свідчить інформація з електронних майданчиків Prozorro.Продажі, зазначене приміщення вже внесено до електронної торгової системи (ЕТС), як потенційний об'єкт оренди. При цьому, в ЕТС відсутня інформація про чинного орендаря (Музей), а також інформація про цільове призначення об'єкта та опис обмежень цільового призначення об'єкта.

Згідно з пп. 2 п. 26 Порядку № 483 інформація про потенційний об'єкт оренди повинна містити відомості про цільове призначення об'єкта оренди - у разі неможливості використання об'єкта за будь-яким цільовим призначенням відповідно до пункту 29 цього Порядку, крім випадку, передбаченого абзацом сьомим пункту 29 цього Порядку (в разі відсутності такої інформації на момент її внесення), та в разі включення об'єкта до Переліку другого типу.

В свою чергу відповідно до останнього абзацу п. 29 Порядку № 483 *не можуть використовуватися за будь-яким цільовим призначенням об'єкти оренди, щодо яких укладено договір оренди до набрання чинності Законом про оренду та відповідно до якого встановлено обов'язок орендаря використовувати майно за визначеним цільовим призначенням.*

Договір № 784/1 укладено 25.04.2018, тобто до набрання чинності ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX. Пунктом 4.2.2 договору №784/1 встановлено обв'язок Музею використовувати майно відповідно до його призначення та умов цього договору, а пунктом 8.3. встановлено, що об'єкт ***повинен використовуватися орендарем виключно за цільовим призначенням, обумовленим п.1.1. цього договору, тобто, для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.***

Отже розміщення в ЕТС інформації про відсутність обмежень цільового призначення об'єкта є неправомірним, а сам об'єкт не може використовуватися за будь-яким цільовим призначенням.

Відповідно до ч. 7 ст. 6 Закону про оренду рішення балансоутримувача (уповноваженого органу управління) або орендодавця про відмову у включенні об'єкта до одного з Переліків може бути скасовано або змінено представницьким органом місцевого самоврядування або визначеними ним органами - щодо майна комунальної власності.

Крім того, згідно з ч. 6 ст. 6 Закону про оренду рішення про включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу (крім випадків надання в оренду приміщень для розміщення громадських приймалень народних депутатів

України і депутатів місцевих рад, комунальних закладів і установ, що фінансуються за рахунок місцевого бюджету, приміщень для організації та проведення науково-практичних, культурних, мистецьких, громадських, суспільних та політичних заходів на строк, що не перевищує п'яти календарних днів протягом шести місяців, а також щодо приміщень, які надаються суб'єктам виборчого процесу для проведення публічних заходів (зборів, дебатів, дискусій) під час та на період виборчої кампанії) приймається відповідним представницьким органом місцевого самоврядування.

Враховуючи викладене, з метою недопущення припинення існування Національного музею історії України, прошу скасувати рішення Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» про відмову у включенні нежитлового приміщення (цоколь) загальною площею **114,6 кв.м,** розташованого за адресою: м. Київ, **пров. Десятинний, 7,** до Переліку другого типу та прийняти рішення про включення його до зазначеного Переліку.

Додаток на 1 арк.

Генеральний директор **Федір АНДРОЩУК**

[redacted]

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

# КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

keryucha@ukr.net 04050, Київ, вул. Білоруська, 1 тел. 483-99-06, тел./факс 483-96-15
код ЄДРПОУ 34966254

19.03.21 № 109/1709

на № 157 від

Генеральному директору Національного музею історії України Міністерства культури та інформаційної політики України
Ф.АНДРОЩУКУ
*01001, м. Київ, вул. Володимирська, 2*

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

За дорученням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.03.2021 № 109/1709 Вашу заяву від 04.03.2021 № 157 щодо включення майна до Переліку II типу, а саме нежитлового приміщення загальною площею 114,6 кв.м на пров. Десятинному, 7 розглянуто в Комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва».

За результатами розгляду та в межах компетенції повідомляємо про відмову у включенні вищевказаного нежитлового приміщення до Переліку II типу, виходячи з наступного.

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» вбачає комерційну привабливість у передачі зазначеного вище нежитлового приміщення в орендне користування шляхом проведення аукціону, оскільки кошти від надходження орендних платежів направляються на утримання житлового фонду Шевченківського району міста Києва.

Тому, вважаємо за доцільне передати нежитлове приміщення площею 114,6 кв.м на пров. Десятинному, 7 в оренду шляхом проведення аукціону, за результатом якого буде визначений переможець, відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

Директор Дмитро САВЧЕНКО

Олена ГОЛЬ
Ганна ВАСЬКОВСЬКА
4839811

НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ІСТОРІЇ УКРАЇНИ
"26" 03 2021 р.
194

9 (13/15)

Присяжнюку М.О.

**УКРАЇНА**

**МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ**
**ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ**
**НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ІСТОРІЇ УКРАЇНИ**
**(НМІУ)**

*вул. Володимирська,, 2, м. Київ, 01001, тел. 278-65-45, E-mail:history_museum@nmiu.org*

01. 04. 2021р. №282
На № _____

**Київська міська рада**
*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044*

*Щодо внесення до Переліку другого типу*
*об'єкту нерухомого майна:*
*м. Київ, вул. Десятинна, 1-3*

Національний музей історії України (далі – Музей) є державним науково-дослідним, культурно-освітнім та науково-методичним закладом культури, створеним для вивчення, збереження, використання та популяризації музейних предметів та музейних колекцій з науковою та освітньою метою, залучення громадян до надбань національної та світової культурної спадщини.

Сьогодні за кількістю і значенням колекцій Музей є одним із провідних музеїв України. Його фондові зібрання нараховують понад 800 000 експонатів. Це світового значення археологічні та нумізматичні колекції, етнографічні зібрання, колекції зброї, пам'яток декоративно-ужиткового мистецтва, рукописів, стародруків, творів живопису та графіки, реліквії українського національно-визвольного руху XX ст. Вони відображають історію України від найдавніших часів до сьогодення.

У своєму розвитку та становленні Музей пройшов нелегкий історичний шлях від міського до загальнонаціонального музею, розпочавши діяльність археологічною виставкою у 1899 році як Музей старожитностей та мистецтв у недобудованому приміщенні по вул. Олександрівській (вул. Грушевського, 6). Будівлю для музею спроектував видатний київський архітектор Владислав Городецький, а кошти на її спорудження зібрали кияни. Окрім простих мешканців Києва Музей також підтримували відомі меценати, зокрема родини Терещенків та Ханенків. Вони фінансували археологічні експедиції, сприяли формуванню

Київська міська рада
06.04.2021 № **08/8034**

історичних та етнографічних колекцій. Щорічно заклад отримував пожертви – предмети прикладного мистецтва, нумізматичні колекції.

У 1934 р. Музей виселили з рідної будівлі, залишивши лише експонати художнього та частково художньо-промислового відділів. Решту музейних експонатів перевезли до Музейного містечка в Лаврі й розмістили у непристосованих для цього монастирських приміщеннях.

Після початку німецько-радянської війни археологічні та етнографічні колекції, що залишились у Києві, були переміщені до Педагогічного музею (нині міський Будинок учителя).

В травні 1944 р. музей розмістили в приміщенні, де він знаходиться і дотепер – на вул. Володимирській, 2 в приміщенні колишньої художньої школи.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 15 жовтня 1991 року № 269 та наказу Міністерства культури України від 20 листопада 1991 року № 235 на базі Державного історичного музею УРСР було створено Національний музей історії України.

Указом Президента України від 11 жовтня 1994 року № 587/94 «Про національні заклади культури» Музею надано статус національного.

На сьогодні Музей є державною установою, що повністю фінансується за рахунок Державного бюджету України.

Незважаючи на статус та важливі функції, матеріально-технічне оснащення Музею не є задовільним. Маючи в оперативному управлінні та на балансі лише одну будівлю по вулиці Володимирській, 2 у м. Києві, Музей відчуває нагальну потребу у додаткових приміщеннях для виконання покладених на нього завдань, серед яких, зокрема, і наукова реставрація музейних предметів.

Не є таємницею, що велика кількість приміщень, які належали Музею до 80-х років минулого сторіччя (адміністративні будівлі за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 2 (літери «Б», «В», «Г», «Д», «Е»)), були демонтовані відповідно до рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 03.03.1982 № 358 «Про благоустрій Старокиївської гори» та розпорядження виконкому Київської міської ради народних депутатів від 17.05.1982 № 340-р «Про звільнення приміщення бібліотеки Українського державного історичного музею Міністерства культури УРСР».

З метою недопущення закриття Музею, який безперечно заслуговує на одне з почесних місць у туристичних путівниках Києва, приваблюючи мешканців та численних гостей столиці, та щоб, хоч якось протистояти викликам сьогодення, Музей змушений орендувати приміщення у територіальної громади міста, в інтересах якої зобов'язані діяти уповноважені представницькі органи.

Так в користуванні Музею на підставі **договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.04.2018 №783/1** (далі – договір № 783/1), укладеного з Шевченківською районною у м. Києві державною адміністрацією (орендодавець) та Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (балансоутримувач), перебуває нерухоме майно: **нежитлове підвальне**

**приміщення загальною площею 298,6 кв.м, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Десятинна, 1-3.** Зазначене приміщення знаходиться поруч з основною будівлею Музею (вул. Володимирська, 2), що є вкрай важливим, оскільки в ньому розміщується науково-реставраційний відділ.

Відповідно до п.1.1. договору № 783/1 цільовим призначенням предмета оренди є розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Строк оренди – до 23.04.2021 (п.9.1. договору № 783/1).

Маючи на меті укласти новий договір оренди зазначеного приміщення, Музей відповідно до ст. 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон про оренду) та згідно з Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483 (далі – Порядок № 483), звернувся до Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації, як орендодавця вказаного майна, із заявою про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу, оскільки Музей, як установа, діяльність якої фінансується за рахунок державного бюджету, згідно з ч.1 ст. 15 Закону про оренду має право на отримання в оренду комунального майна без проведення аукціону.

Листом від 16.03.2021 № 109/1708 (копія додається) Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва», як балансоутримувач, повідомило Музей про відмову у включенні зазначеного нежитлового приміщення до Переліку другого типу, аргументуючи це комерційною привабливістю визначення орендаря вказаного приміщення шляхом проведення аукціону.

Частиною 2 статті 6 Закону про оренду визначено, що потенційний орендар, зацікавлений в одержанні в оренду нерухомого або індивідуально визначеного майна, звертається до орендодавця із заявою про включення цього майна до Переліку відповідного типу згідно з Порядком передачі майна в оренду.

Орендодавець протягом трьох робочих днів з дати отримання відповідної заяви передає її балансоутримувачу такого майна.

За результатами розгляду заяви (крім випадків, передбачених абзацом п'ятим частини другої статті 6 цього Закону) балансоутримувач протягом 10 робочих днів з дати отримання такої заяви приймає одне з таких рішень:

рішення про намір передачі майна в оренду;

рішення про відмову у включенні об'єкта до відповідного Переліку в разі наявності однієї з підстав, передбачених статтею 7 цього Закону.

Зазначена стаття містить вичерпний перелік підстав для відмови, а саме:

1) неможливість передачі відповідного майна в оренду згідно із частиною другою статті 3 цього Закону;

2) обґрунтовані власні потреби уповноваженого органу управління та/або балансоутримувача, або потреби іншої бюджетної установи, що розміщена в будівлі, споруді, їх окремій частині;

3) неможливість використання об'єкта за цільовим призначенням, яке заявлено потенційним орендарем, у разі якщо орендар не має права використовувати майно за будь-яким цільовим призначенням згідно з випадками і з урахуванням обмежень, встановлених Порядком передачі майна в оренду;

4) встановлена рішенням орендодавця невідповідність заявника вимогам, передбаченим статтею 15 цього Закону, або подання недостовірної чи неповної інформації щодо діяльності заявника, який звернувся із заявою про оренду об'єкта без проведення аукціону, або *недоцільність включення майна до Переліку другого типу,* ***визначена орендодавцем*** *згідно з Порядком передачі майна в оренду*;

5) скасування рішення про включення об'єкта до відповідного Переліку згідно з вимогами цього Закону;

6) встановлена рішенням уповноваженого органу управління недоцільність передачі в оренду єдиного майнового комплексу державного або комунального підприємства;

7) наявність об'єкта в переліку об'єктів, що підлягають приватизації;

8) подання заяви лише щодо частини об'єкта, якщо відповідно до рішення балансоутримувача або орендодавця передача в оренду частини об'єкта видається недоцільною;

9) рішення щодо об'єкта про доцільність здійснення державно-приватного партнерства, у тому числі концесії.

Як вбачається з наведеного, Законом про оренду не передбачено право балансоутримувача приймати рішення про відмову у включенні об'єкта до відповідного переліку через недоцільність з огляду на комерційну привабливість визначення орендаря на умовах аукціону. Таке право надано орендодавцю, разом з тим, рішення орендодавця про недоцільність включення зазначеного майна до Переліку другого типу відсутнє.

Так, відповідно до п. 30 Порядку № 483 орендодавець (у випадках, передбачених абзацом другим пункту 28 цього Порядку, - Фонд державного майна) *може прийняти рішення про недоцільність включення об'єкта оренди до Переліку другого типу* <u>в разі наявності поданої заяви про включення об'єкта оренди до Переліку першого типу</u> або подання такої заяви орендодавцем, балансоутримувачем, уповноваженим органом управління протягом п'яти робочих днів з дня отримання орендодавцем заяви про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу, якщо такий об'єкт оренди є комерційно привабливим та є недоцільним для включення до Переліку другого типу. <u>У такому випадку орендодавець (Фонд державного майна) пропонує заявнику подати заяву щодо включення іншого об'єкта до Переліку другого типу або подати заяву на оренду щодо майна вже включеного до Переліку другого типу.</u>

Незважаючи на наведені приписи законодавства, балансоутримувач не надав Музею рішення орендодавця про недоцільність включення об'єкта до Переліку другого типу, як і не надав пропозицію щодо включення іншого об'єкта до Переліку другого типу або пропозицію подати заяву на оренду щодо майна вже включеного до Переліку другого типу.

Зазначеним рішенням балансоутримувач фактично позбавляє Музей частини приміщень, прекрасно усвідомлюючи, що в реаліях сьогодення Музей не здатен конкурувати з комерційними підприємствами у боротьбі за отримання права оренди комунального майна на аукціоні.

Разом з тим, свідомо, чи через необізнаність та недалекоглядність, балансоутримувач не помічає комерційної привабливості для територіальної громади, власне, у функціонуванні Музею та розширенні його діяльності саме у місті Києві. Є недопустимим, щоб Музей, фактично створений зусиллями киян, зазнавав таких утисків від органів та установ, які покликані представляти інтереси мешканців міста.

Крім того, як свідчить інформація з електронних майданчиків Prozorro.Продажі, зазначене приміщення вже внесено до електронної торгової системи (ЕТС), як потенційний об'єкт оренди. При цьому, в ЕТС відсутня інформація про чинного орендаря (Музей), а також інформація про цільове призначення об'єкта та опис обмежень цільового призначення об'єкта.

Згідно з пп. 2 п. 26 Порядку № 483 інформація про потенційний об'єкт оренди повинна містити відомості про цільове призначення об'єкта оренди - у разі неможливості використання об'єкта за будь-яким цільовим призначенням відповідно до пункту 29 цього Порядку, крім випадку, передбаченого абзацом сьомим пункту 29 цього Порядку (в разі відсутності такої інформації на момент її внесення), та в разі включення об'єкта до Переліку другого типу.

В свою чергу відповідно до останнього абзацу п. 29 Порядку № 483 не можуть використовуватися за будь-яким цільовим призначенням об'єкти оренди, щодо яких укладено договір оренди до набрання чинності Законом про оренду та відповідно до якого встановлено обов'язок орендаря використовувати майно за визначеним цільовим призначенням.

Договір № 783/1 укладено 25.04.2018, тобто до набрання чинності ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX. Пунктом 4.2.2 договору №783/1 встановлено обв'язок Музею використовувати майно відповідно до його призначення та умов цього договору, а пунктом 8.3. встановлено, що об'єкт ***повинен використовуватися орендарем виключно за цільовим призначенням, обумовленим п.1.1. цього договору, тобто, для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.***

Отже розміщення в ЕТС інформації про відсутність обмежень цільового призначення об'єкта є неправомірним, а сам об'єкт не може використовуватися за будь-яким цільовим призначенням.

Відповідно до ч. 7 ст. 6 Закону про оренду рішення балансоутримувача (уповноваженого органу управління) або орендодавця про відмову у включенні об'єкта до одного з Переліків може бути скасовано або змінено представницьким органом місцевого самоврядування або визначеними ним органами - щодо майна комунальної власності.

Крім того, згідно з ч. 6 ст. 6 Закону про оренду рішення про включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу (крім випадків надання в оренду приміщень для розміщення громадських приймалень народних депутатів України і депутатів місцевих рад, комунальних закладів і установ, що фінансуються за рахунок місцевого бюджету, приміщень для організації та проведення науково-практичних, культурних, мистецьких, громадських, суспільних та політичних заходів на строк, що не перевищує п'яти календарних днів протягом шести місяців, а також щодо приміщень, які надаються суб'єктам виборчого процесу для проведення публічних заходів (зборів, дебатів, дискусій) під час та на період виборчої кампанії) приймається відповідним представницьким органом місцевого самоврядування.

Враховуючи викладене, з метою недопущення припинення існування Національного музею історії України, прошу скасувати рішення Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» про відмову у включенні нежитлового підвального приміщення загальною площею 298,6 кв.м, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Десятинна, 1-3, до Переліку другого типу та прийняти рішення про включення його до зазначеного Переліку.

Додаток на 1 арк.

Генеральний директор **Федір АНДРОЩУК**

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

# КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

keryucha@ukr.net 04050, Київ, вул. Білоруська, 1 тел. 483-99-06, тел./факс 483-96-15
код ЄДРПОУ 34966254

16.03.21 № 109/1708
на № 156 від

Генеральному директору Національного музею історії України Міністерства культури та інформаційної політики України
Ф.АНДРОЩУКУ
*01001, м. Київ, вул. Володимирська, 2*

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

За дорученням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.03.2021 № 109/1708 Вашу заяву від 04.03.2021 № 156 щодо включення майна до Переліку II типу, а саме нежитлового приміщення загальною площею 298,6 кв.м на вул. Десятинна, 1-3 розглянуто в Комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва».

За результатами розгляду та в межах компетенції повідомляємо про відмову у включенні вищевказаного нежитлового приміщення до Переліку II типу, виходячи з наступного.

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» вбачає комерційну привабливість у передачі зазначеного вище нежитлового приміщення в орендне користування шляхом проведення аукціону, оскільки кошти від надходження орендних платежів направляються на утримання житлового фонду Шевченківського району міста Києва.

Тому, вважаємо за доцільне передати нежитлове приміщення площею 298,6 кв.м на вул. Десятинна, 1-3 в оренду шляхом проведення аукціону, за результатом якого буде визначений переможець, відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

Директор Дмитро САВЧЕНКО

Олена ГОЛЬ
Ганна ВАСЬКОВСЬКА
4839811

Національний музей історії України
22 03 2021 р.
№ 180
вул. Володимирська, 2, м.Київ, 01001
тел. 279-65-45

10(13/15)

**УКРАЇНА**

**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01054; тел. (044) 226-23-52, (044) 235-51-29,*
*E-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua, www. shev.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405111*
*E-mail для електронних звернень громадян:zvern@shev.kmda.gov.ua*

№ 109/01/25-1822
19.03.21.

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНИКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ) щодо включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень загальною площею 66,0 кв.м на вул. Саксаганського, 104 для розміщення структурного підрозділу Шевченківського районного відділу державної виконавчої служби у місті Києві.

Відповідно до частини 1 статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону мають органи державної влади та органи місцевого самоврядування, інші установи і організації, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів.

Згідно з пунктом 3.2 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» рішення щодо включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу приймає постійна комісія Київської міської ради з питань власності.

Відповідно до пункту 111 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, у разі коли рішення про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу приймається уповноваженим органом додаткові умови оренди майна (у разі наявності) затверджуються таким органом.

Враховуючи наведене, просимо включити до Переліку другого типу нежитлові приміщення загальною площею 66,0 кв.м на вул. Саксаганського, 104, за цільовим призначенням - для розміщення органів державної влади,

08/6885
25.03.21

діяльність яких фінансується за рахунок державного бюджету, з ставкою орендної плати 3%, визначеною відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (в редакції від 06.12.2018 № 253/6304), на строк 5 років.

Додаток: на 41 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Олег ГАРЯГА

Надія Трегубенко 2350077
Тетяна Раєвська

V 2
11(13/15)

**УКРАЇНА**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Комунальне автотранспортне підприємство №273904 КАТП-273904

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення комунального автотранспортного підприємства № 273904 КАТП-273904 від 11.02.2021 № 50 (додається) щодо виключення з Переліку вільних нежитлових приміщень площею 67,3 кв. м на вул. Охтирській, 8 літ. Д, які обліковуються на балансі підприємства.

Повідомляємо, що відповідно до пропозиції наданою комунальним автотранспортним підприємством № 273904 КАТП-273904 нежитлові приміщення були включені до Переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в орендне користування.

Відповідно до пункту 4 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) усі об'єкти оренди, які станом на дату введення в дію цього Закону перебували у переліках цілісних майнових комплексів підприємств та їх структурних підрозділів і нерухомого майна, що може бути передане в оренду, вважаються такими, щодо яких прийнято рішення про включення їх до Переліку першого типу.

Разом з тим, слід зазначити, що відповідно до абзацу 3 пункту 7 статті 6 Закону рішення про включення об'єкту до одного з Переліків може бути скасовано представницьким органом місцевого самоврядування або визначеним ним органом.

вх N 08/4258
від 23.02.2021

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/05-21-1080 від 23.02.2021

На пленарному засіданні Київської міської ради 23.07.2020 було прийнято рішення № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», згідно з яким встановлено, що рішення стосовно скасування рішення орендодавців про включення об'єкта до одного з Переліків приймається постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності звернення комунального автотранспортного підприємства № 273904 КАТП-273904 щодо виключення з Переліку першого типу приміщення площею 67,3 кв. м на вул. Охтирській, 8 літ. Д, яке буде використовуватися балансоутримувачем для власних потреб.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег Шалюта
Юлія Нагорняк 202-61-76

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/05-21-1080 від 23.02.2021

**КОМУНАЛЬНЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО №273904**
**КАТП-273904**

**КОМУНАЛЬНОЇ КОРПОРАЦІЇ «КИЇВАВТОДОР»**

*вул.Охтирська,8 м. Київ, 03066, тел. 257-22-83 E-mail:katp904@ukr.net Код ЄДРПОУ 05433011*

05.03.2021 № 285-118

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

Комунальне автотранспортне підприємство № 273904 КАТП – 273904 просить виключити з Переліку нежитлових приміщень, які передаються в орендне користування, приміщення, яке розташоване по вул. Охтирська, 8, літ. Д, площею 67,3 кв.м., в зв'язку з використанням вищезазначеного приміщення для зберігання імпортної техніки яка знаходиться на нашому балансі.

1. Асфальтоукладач ABG TITAN 473, інв.№ 1223, вартість 2 166 028,09 грн.
2. Міні-навантажувач JCB 270, інв. № 10387 , вартість 2 435 000,00 грн.

Директор КАТП-273904 Валерій РОЖКОВ

Київська міська рада
15.03.2021 № **08/5883**

12/13/13

**УКРАЇНА**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від релігійній організації «Релігійна громада Української Православної церкви парафії на честь Святителя Миколая Чудотворця у Печерському районі м. Києва» надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 71,4 кв. м на пров. Лабораторному, 18.

Повідомляємо, що відповідно до статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157 та пункту 28 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, схваленого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішення про включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу приймається відповідним представницьким органом місцевого самоврядування.

Відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129, постійна комісія Київської міської ради з питань власності уповноважена розглядати питання щодо включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу для розміщення релігійної організації.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради питання щодо включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень загальною площею 71,4 кв. м на пров. Лабораторному, 18.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

вх № 08/4951
від 03.03.21

Олег ШАЛЮТА
Вікторія САЛЮК 202-61-77
Спр.15, 062/1292

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )
Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва
062/05-15-1304 від 02.03.2021

Київська міська рада
02.03.2021 № 08/4891

13(13/15)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 БЕР 2021
Вх.

**УКРАЇНА**

**СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,*
*E-mail: doc.srda@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37395418*

02.03.2021№ 107-30/1295

*на №* _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про включення майна до Переліку другого типу

У Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто звернення громадської організації «Віра в диво» вх. № 107/830 від 15.02.2021 щодо надання в орендне користування без проведення аукціону нежитлові приміщення загальною площею 100,70 кв. м на проспекті Перемоги, 61/2, для розміщення реабілітаційної установи для осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю та включення майна до Переліку другого типу.

Відповідно до статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішення про включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу приймається відповідним представницьким органом місцевого самоврядування.

Відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129, постійна комісія Київської міської ради з питань власності уповноважена розглядати питання виключення об'єкта із Переліку першого типу та включення об'єкта до Переліку другого типу за заявами на оренду від підприємств, установ і організацій, які мають право на отримання в оренду комунального майна відповідно до частини другої статті 15 Закону.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради за участі представника громадської організації «Віра в диво» питання щодо скасування рішення Орендодавця щодо включення нежитлових приміщень до Переліку першого типу та включення нежитлових приміщень загальною площею 100,70 кв. м на проспекті Перемоги, 61/2, до Переліку другого типу.

Додаток: на 44 арк. в 1 прим.

Заступник голови Олексій МОШКОВСЬКИЙ

Олександр КРАВЧЕНКО 4243487

013776

ДО № 107-30/ПК 95
02.03.21

**Громадська організація «Віра в диво»**
03164Київ ,вул. Лісорубна , 44,офіс 1
тел.:093-502-97-23
http://viravdivo.org.ua
https://www.facebook.com/VIRAVDIVO
e-mail: viravdivo@gmail.com
**ЄДРПОУ : 42470842**

01/ 12.02.2021

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
15.02.2021 № 107/830

Голові Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації

Дирекція Громадської організації «Віра в диво» звертається до Вас із проханням , щодо перенесення нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 100,7 кв.м., що розташоване за адресою м. Київ, просп. Перемоги, буд. 61/22 з Переліку першого типу до Переліку другого типу з відповідним цільовим використанням, а саме: для розміщення реабілітаційної установи для осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю для розміщення таких реабілітаційних установ, з метою подальшої передачі в оренду за цільовим призначенням.

Просимо, запросити представника нашої організації , при розгляді Комісією цього питання .

Додатки :

1. копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань
2. установчий документ витяг з Реєстру неприбуткових установ та організацій, що підтверджує перебування в ньому організації/установи не менше 12 місяців до дати подання заяви
3. баланс і звіт про використання доходів (прибутків) за останній повний рік
4. перелік членів та/або засновників з інформацією про загальну суму сплачених ними внесків за останній звітний рік для фінансування її статутної діяльності (за наявності - також і за останні два роки)
5. інформація про суми благодійних внесків (пожертв), залучених за останній звітний рік (за наявності - також і за останні два роки)
6. за наявності - інформація про суму міжнародної технічної допомоги, отриманої від іноземної держави, уряду , уповноваженої урядом іноземної держави органу або організації, іноземного муніципального органу або міжнародної організації, що надають міжнародну технічну допомогу відповідно до міжнародних договорів України, за поточний рік (за наявності - також і за останні два роки)
7. інформація про фінансування та/або підтримку за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів
8. біографічна довідка керівника
9. інформація про поточних членів, керівників та засновників організації, що включає їх прізвище, ім'я і по батькові інформація про майнову базу організації/установи, зокрема про приміщення, в яких організація/установа провадить діяльність станом на дату звернення, із зазначенням правових підстав використання відповідного майна (в межах відповідного населеного пункту/територіальної громади)

10. звіт за попередній рік про статутну діяльність, який повинен містити: - інформацію про громадські, благодійні, інші заходи, проведені організацією/установою та/або за її участю, за напрямами статутної діяльності такої організації/установи, що включає тему заходу, мету його проведення, кількість людей, що відвідали заходи, із розміщенням фотозвіту заходів, дати і точні адреси їх проведення - інформацію про реалізовані проекти.
11. лист за підписом керівника про оприлюднення копій документів, зазначених у абзацах третьому - одинадцятому цього пункту, на веб-сайті http://eraxiv.org.ua/ (сторінці чи профілі в соціальній мережі https://www.facebook.com/VR.eVOMC) організації із наведенням адреси веб-сайту або гіперпосилання на сторінку чи профіль у соціальній мережі
12. обґрунтування потреби в оренді об'єкта, щодо якого подана заява
13. докази перебування професійних лікарів та/або психологів у трудових відносинах з організацією (дипломи, копії трудових книжок, інших документів, які свідчать про наявність трудових відносин)

Директор Ю.В.Дмитренко

14(13/15)

УКРАЇНА

# ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

*вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96*
*e-mail: letter_pechrda@kmda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206*

15.03.2021 N 105/01-158//1

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
М. ПРИСЯЖНЮКУ

08/5943
15.03.2021

Шановний Михайле Олексійовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся керівник Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини з проханням надання в орендне користування нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, в будинку № 3 літ «А» на вулиці Лютеранській, підвальний поверх, площею 88,2 кв. м, для розміщення громадської приймальні Представника Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у північному регіоні та відповідно погодити питання щодо виключення вищезазначеного об'єкту оренди з Переліку першого типу та включити його до Переліку другого типу.

Оформлення орендних відноситься здійснюється відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) та Постанови Кабінету Міністрів України № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», відповідно якої затверджено Порядок передачі в оренду державного та комунального майна (далі – Порядок).

Відповідно до статті 15 вищевказаного Закону передача в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону мають право органи державної влади та органи місцевого самоврядування, інші установи і організації, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, в разі якщо об'єкт оренди включено до Переліку другого типу.

Секретаріат Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини відповідає пункту 1 статті 15 Закону.

23.07.2020 Київська міська рада прийняла рішення № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», відповідно якого здійснюється включення об'єктів комунальної власності до Переліків відповідного типу та виключення об'єкту із Переліку першого типу та включення об'єкта до Переліку другого типу за заявами на оренду від

підприємств, установ і організацій, які мають право на отримання в оренду комунального майна відповідно до частини другої статті 15 Закону.

На виконання зазначеного рішення та для розгляду питання стосовно надання в орендне користування нежитлових підвальних приміщень в будинку № 3 літ. «А» на вулиці Лютеранській, площею 88,2 кв. м, Секретаріату Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини для розміщення громадської приймальні Представника Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини у північному регіоні, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням погодити питання щодо виключення вищезазначеного об'єкту оренди з Переліку першого типу та включити його до Переліку другого типу.

З повагою

Заступник голови Олександр АВДЄЄНКО

Тетяна ОНИШКО
Анжеліка ЛИТВИНОВА, 280 15 39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
31 БЕР 2021
Вх.

16/13/21

**УКРАЇНА**

**ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094 тел. (044) 573-27-50*
*E-mail:*: dniprovskarda@kmda.gov.ua *Код ЄДРПОУ 37203257*

26.03.2021 №103/2458/26/2
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Головне управління Пенсійного фонду України в м. Києві

Відповідно до пункту 3.2 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи вимоги Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи заяву Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві від 04.03.2021 №2600-12-6/37235Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням включення до Переліку другого типу нежитлового приміщення загальною площею 219,60 кв. м. на вул. Микільсько-Слобідській, 4.

Додаток: заява Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві на 1 арк. в 1 прим. на першу адресу.

Вільне приміщення, прибудова до житлового будинку

Перший заступник голови Віктор СУШНЕЦЬ

Київська міська рада
26.03.2021 № **08/6973**

Павло Сівченко
Анна Бондаревська 296 56 56
№103/1742

Дніпровська районна в місті Києві
державна адміністрація
09.03.2021 № 103/1742

# ПЕНСІЙНИЙ ФОНД УКРАЇНИ
# ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ в м. КИЄВІ

вул.Бульварно-Кудрявська, 16, м. Київ, 04053 тел.: (044) 486-77-94, факс: (044) 482-03-69, E-mail:kiev_gu@kv.pfu.gov.ua,
Код ЄДРПОУ 42098368

від_____20__р. №_____ на №_____ від_____ 20__р.

**Голові Дніпровської районної**
**в місті Києві державної**
**адміністрації**
**Ігорю ЩЕРБАКУ**

**Бульвар Праці, 1/1**
**м. Київ**
**02094**

## Заява

Головне управління Пенсійного фонду України в м. Києві звертається до Вас з проханням перенести нежитлові приміщення першого поверху площею 219,6 м$^2$ по вул. Микільсько-Слобідська, 4 з Переліку першого типу до Переліку другого типу без проведення аукціону, для розміщення державної установи, яка утримується за рахунок коштів Пенсійного фонду.

В приміщенні по вул. вул. Микільсько-Слобідська, 4 буде розміщено відділ обслуговування громадян № 4 (сервісний центр), що обслуговує пенсіонерів Дніпровського району м. Києва.

Додатки:
- копія виписки із Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;
- копії установчих документів.

**Начальник Головного управління Лариса Дзядевич**

Тетяна ПСЬОТА
4863017
0677214048

Дзядевич Лариса Вікторівна
КНЕДП - ІДД ДПС
887BBAAA89E614B9E425AC37B9155F21FBE2BB0B2CB598A79F674184626BBF2000
04.03.2021

Головне управління ПФУ в м.Києві
04.03.2021 2600-12-6/37235

17(13/15)

**УКРАЇНА**

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел. (044) 565-25-37*
*E-mail: drda@kmda.gov.ua, darn_zverngrom@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222*

101-2204/02 від 30.03.2021

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про включення до Переліку другого типу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

N 087291
30.03.2021

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна» (далі - Закон), Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», пунктом 3.2 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи лист ПВНЗ «Київський медичний університет» від 30.03.2021 № 19-13/680 (вх. № 101/1795) щодо надання останньому на підставі частини другої статті 15 Закону в платне строкове орендне користування без проведення аукціону нежитлового приміщення загальною площею 265,40 кв. м на вул. Тростянецькій, 8-Д, з метою розміщення закладу освіти, що має ліцензію на провадження освітньої діяльності, строком на 10 років, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням включити до Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону, вказаний вище об'єкт нерухомості з метою його подальшої передачі в орендне користування ПВНЗ «Київський медичний університет» без проведення аукціону терміном на 10 років.

Перший заступник голови Микола КАЛАШНИК

Віталій Бігун 564 98 42
Валентина Михайленко 564 92 01

32

18(13/15)

**УКРАЇНА**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

N 08/7377
31.03.2021

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення КНП «Олександрівська клінічна лікарня м. Києва» щодо передачі в оренду нежитлових приміщень площею 163,6 кв. м. на вул. Шовковичній, 39/1.

Відповідно до п. 3.2. рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» постійна комісія Київради з питань власності приймає рішення щодо включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу

Просимо включити до Переліку другого типу вищезазначені нежитлові приміщення на вул. Шовковичній, 39/1 для розміщення релігійної організації «Релігійна громада Української Православної Церкви парафії Святого Митрополита Київського Михаїла у Печерському районі м. Києва».

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА
Лариса Михальчук 202-61-77
Спр. 09
№062/ 2281

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/05-09-1957 від 31.03.2021

10/(13/15)

**УКРАЇНА**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

До Переліку першого типу Департаменту комунальної власності м. Києва включено автодром загальною площею 10625,0 кв.м на вул. Куренівській, 16-В.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення балансоутримувача - КО «Київмедспецтранс» щодо виключення вказаного нерухомого майна (автодрому) з переліку першого типу, у зв'язку з прийняттям рішення про власне використання за призначенням.

Враховуючи ч.7 ст.6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та п. 3.2. рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо виключення з Переліку першого типу нерухомого майна (автодрому) загальною площею 10625,0 кв.м на вул. Куренівській, 16-В.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА
Вікторія САЛЮК 202-61-77
Спр.14
062/814

08/7428
31.01.21

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/05-14-1984 від 31.03.2021

**УКРАЇНА**
**Київська міська державна адміністрація**
**Комунальна організація**
**«КИЇВМЕДСПЕЦТРАНС»**

04073, м. Київ-73, вул. Куренівська, 16-в
тел./факс 536-04-03
E-mail: info@medavto.com

21.01.2021 № 94-1

Директору
Департаменту комунальної
власності м. Києва
ВО КМР (КМДА)
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Просимо виключити з переліку вільних об'єктів розміщених в Єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва – автодром загальною площею 10 625,00 кв.м. (інв. номер 101310056, реєстраційний номер в ЄІС 4024), що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Куренівська, 16в та закріплений на праві оперативного управління за КО «Київмедспецтранс», у зв'язку з прийнятим рішенням про власне користування за призначенням.

Керівник В.Д.Безносюк

С.Є.Коптєва
536-04-50

062/814
21.01.2021

3
20/13/15

**УКРАЇНА**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

До Переліку першого типу Департаменту комунальної власності м. Києва включено нежитлові приміщення загальною площею 141,6 кв.м та загальною площею 6,9 кв.м на просп. Повітрофлотському, 86а.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення КП МА «Київ» (Жуляни) щодо виключення зазначених об'єктів з переліку першого типу, у зв'язку з уточненням загальної площі об'єкта оренди.

Враховуючи ч.7 ст.6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та п. 3.2. рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо виключення з Переліку першого типу нежитлових приміщень загальною площею 141,6 кв.м та загальною площею 6,9 кв.м на просп. Повітрофлотському, 86а.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА
Вікторія САЛЮК 202-61-77
Спр.18
062/686

вхN 08/4666
від 01.03.2021

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )
Сертифікат 3ED5083160DBC59B04000000014600006152100 0
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва
062/05-18-1234 від 26.02.2021

Комунальне підприємство
Міжнародний аеропорт
"Київ" (Жуляни)

Україна, 03036,м. Київ, Повітрофлотський пр.79, Аеропорт "Київ" (Жуляни), телефон – (380 44) 339-29-44, факс 243-15-96,
E-Mail: ukkk@airport.kiev.ua, IBAN: UA583004650000000260043011721 в ПАТ «Державний ощадний банк України»
м. Києва, МФО – 300465, ІПН – 011315126653, номер свідоцтва – 200028163, код СДРПОУ – 01131514

№5.2-17-51 від 19.01 2021р.

**Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**

Прошу виключити з переліку №1 «вільні приміщення» площі 141,60 кв.м. та 6,9кв.м. за адресом: Повітрофлотський проспект 86а - будівля ремонтних майстерень ССТ.

Включити в перелік №1 «вільні приміщення» площу 148,5кв.м. за адресом: Повітрофлотський проспект 86а-будівля ремонтних майстерень ССТ.

**Генеральний директор** **О.М. Нестеренко**

**Вик. Бортнік М.М.**
**Тел. 339-20-40**

ВХ/686
19 01 2021

21

**УКРАЇНА**

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039; тел. (044) 281 66 62, факс 281 66 61*
*E-mail: rda_golos@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812*

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Про включення об'єкту комунальної власності до Переліку другого типу

Шановний Михайле Олексійовичу!

Відповідно до пункту 3.2. рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», враховуючи вимоги Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація просить включити об'єкт комунальної власності до Переліку другого типу за наступною адресою:

– **нежитлове приміщення загальною площею 207,60 кв. м на вул. Велика Васильківська, 128** (заява на оренду від Приватного підприємства «Міжнародний центр розвитку хореографічного мистецтва «Українська академія балету» від 08.02.2021 № 100/798, запропоноване цільове використання: для проведення освітньої діяльності з погодинним використанням у позашкільний час (заняття з хореографії), строком на 5 років.

З повагою

Заступник голови Олег КАЛУГІН

вх № 08/4966
від 03.03.21

Наталія Павлова
Ганна Караульна
281 66 24

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )
Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000072642F00356D8500
Підписувач Калугін Олег Юрійович
Дійсний з 25.06.2020 11:59:29 по 25.06.2022 11:59:29

Голосіївська районна в місті Києві
державна адміністрація
100-3236 від 03.03.2021

УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
**ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ**
*бульвар Т. Шевченка,3, м. Київ, 01004, тел. (044) 279 14 46*
*Контактний центр міста Києва (044) 15-51 E-mail:* osvita@kmda.gov.ua *Код ЄДРПОУ 02142639*

23.09.2020 № 063-5567
на № _____ від _____

Ч 2 ст 18 ЗУ БЕЗ ау
- копія статуту
- копія ліцензії

Міжнародний центр розвитку
хореографічного мистецтва
«Українська Академія Балету»
вул. Велика Васильківська, 128
м. Київ

У Департаменті освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано ваш лист від 27 серпня 2020 року № 2 щодо чинності ліцензії серії АЕ № 185198 у сфері позашкільної освіти та повідомляємо.

Відповідно до вимог Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності» ліцензуванню підлягає освітня діяльність, яка ліцензується з урахуванням особливостей, визначених спеціальними законами у сфері освіти (частина шоста, статті 7).

Відповідно до частини шостої статті 21 Закону України «Про ліцензування видів господарської діяльності» ліцензії, які є чинними на день набрання чинності цим Законом та мали обмежений термін дії, є безстроковими.

Одночасно інформуємо, що надання освітніх послуг у сфері позашкільної освіти, наразі не потребує ліцензування.

Начальник управління дошкільної,
загальної середньої та позашкільної освіти Олена БОХНО

Гордієнко
279-35-74

УКРАЇНСЬКА АКАДЕМІЯ БАЛЕТУ

Серія АЕ

# ЛІЦЕНЗІЯ

№186198

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**
**(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**
**ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ**

**У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ:**
**(навчання за художньо-естетичним напрямом)**

**ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО**
**МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР РОЗВИТКУ**
**ХОРЕОГРАФІЧНОГО МИСТЕЦТВА**
**«УКРАЇНСЬКА АКАДЕМІЯ БАЛЕТУ»**

Ідентифікаційний код 23744006

Місце знаходження юридичної особи

01024, місто Київ, вулиця Круглоуніверситетська, 22-А

Місце здійснення освітньої діяльності

місто Київ, вулиця Велика Васильківська, 128

Дата прийняття та номер рішення про переоформлення ліцензії протокол КМРЕР від 25.01.2013 № 1 наказ Департаменту від 07.02.2013 № 67

Ліцензований обсяг освітньої послуги – 60 осіб.

Строк дії ліцензії з 07.02.2013 р. по 07.02.2018 р.

Директор Департаменту О. Добровольська

Дата видачі ліцензії "27" лютого 2013 р.

22/13/12

Ш

**УКРАЇНА**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто лист Управління (інспекції) самоврядного контролю виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Інспекція) від 01.03.2021 № 072-373 щодо включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень за адресою: бульв. Шевченка, № 4, літ. Б загальною площею 105,90 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що відповідно до статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157 та пункту 28 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, схвалений Кабінетом Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішення про включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу приймається відповідним представницьким органом місцевого самоврядування.

Відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129:

постійна комісія Київської міської ради з питань власності уповноважена розглядати питання щодо виключення об'єкта із Переліку першого типу;

орендодавець приймає рішення про включення об'єкта до Переліку другого типу за заявами на оренду від підприємств, установ і організацій, які мають право на отримання в оренду комунального майна без аукціону відповідно до частини першої статті 15 Закону.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради питання щодо виключення зазначеного об'єкта із Переліку першого типу.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА
Олександр РИМАРЕНКО
Спр. 19,
№ 062/2580

вх N 08/7186
від 29.03.21

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної
власності м. Києва

062/05-19-1893 від 29.03.2021

23(13/15)

**УКРАЇНА**

**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01054; тел. (044) 226-23-52, (044) 235-51-29,*
*E-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua, www. shev.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405111*
*E-mail для електронних звернень громадян:zvern@shev.kmda.gov.ua*

N 109/01/25-2356 від 06.04.21

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява Студії по підготовки акторських кадрів при Національній заслуженій капелі бандуристів України імені Г.І. Майбороди щодо включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень загальною площею 517,3 кв.м на вул. Академіка Туполєва, 16-А для розміщення установ і організації, діяльність яких фінансується за рахунок державного бюджету.

Відповідно до частини 1 статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону мають органи державної влади та органи місцевого самоврядування, інші установи і організації, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів.

Згідно з пунктом 3.2 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» рішення щодо включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу приймає постійна комісія Київської міської ради з питань власності.

Відповідно до пункту 111 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, у разі коли рішення про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу приймається уповноваженим органом додаткові умови оренди майна (у разі наявності) затверджуються таким органом.

Враховуючи наведене, просимо включити до Переліку другого типу нежитлові приміщення загальною площею 517,3 кв.м на вул. Академіка Туполєва, 16-А, за цільовим призначенням - для розміщення

вх N 08/8076
від 06.04.2021

установ і організації, діяльність яких фінансується за рахунок державного бюджету, з ставкою орендної плати 3%, визначеною відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (в редакції від 06.12.2018 № 253/6304), на строк 5 років.

Додаток: на 15 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Олег ГАРЯГА

Надія Трегубенко 2350077
Тетяна Раєвська

24(13/15)

**УКРАЇНА**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення державного підприємства «Спеціалізоване видавництво «Либідь» щодо надання в орендне користування нежитлового приміщення загальною площею 538,50 кв.м на вул. Пушкінській, 32, літ.А, А', яке перебуває на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація», для розміщення державного видавництва.

Відповідно до статті 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157 та пункту 28 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, схваленого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, рішення про включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу приймається відповідним представницьким органом місцевого самоврядування.

Відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», постійна комісія Київської міської ради з питань власності уповноважена розглядати питання щодо включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо включення приміщення загальною площею 538,50 кв.м на вул. Пушкінській, 32, літ.А, А' до Переліку другого типу.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА
Ірина Демірська 202-61-76
№062/2977

08/8263
08.04.21

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/05-19-2211 від 08.04.2021

25 (13/15)

**УКРАЇНА**

**ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел. (044) 565-25-37*
*E-mail: drda@kmda.gov.ua, darn_zverngrom@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222*

08.04.21 № 101-2500/2

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

Громадська організація «Епіцентр дітям»

Про включення комунального майна
до Переліку відповідного типу

Керуючись частиною другою статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», пунктом 3.2 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація просить включити до Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону (Переліку другого типу) об'єкт комунальної власності, а саме: нежитлові приміщення, загальною площею 751,41 кв. м у Школі І-ІІІ ступенів № 62 Дарницького району м. Києва на вул. Княжий Затон, 17-В з метою його подальшої передачі в орендне користування громадській організації «Епіцентр дітям» для розміщення громадського об'єднання фізкультурно-спортивної спрямованості, що є неприбутковою організацією, внесеного до Реєстру неприбуткових установ та організацій для проведення спортивних заходів або надання фізкультурно-спортивних послуг (суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту погодинно).

Перший заступник голови Микола КАЛАШНИК

08/8906
08.04.21

Віталій Бігун 564 98 42
Вікторія Бондар 564 92 01

26 (13/15)

08/8381
09.04.2021

**УКРАЇНА**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА**

*вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51*
*Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407*

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Переліку першого типу Департаменту комунальної власності м. Києва включено потенційний об'єкт оренди на вул. Оболонська, 21 літ. А, площею 11,20 кв. м.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Централізованої бухгалтерії дитячо-юнацьких спортивних шкіл щодо наміру взяти в орендне користування вказаний об'єкт оренди, без проведення аукціону відповідно до ч.1 ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон), як для бюджетної установи, яка фінансується за рахунок місцевого бюджету.

Відповідно до абзацу 3 пункту 7 статті 6 Закону рішення про включення об'єкту до одного з Переліків може бути скасовано представницьким органом місцевого самоврядування або визначеним ним органом.

Відповідно до п. 3 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» постійна комісія Київської міської ради з питань власності уповноважена розглядати питання виключення об'єкта із Переліку першого типу та включення об'єкта до Переліку другого типу за заявами на оренду від підприємств, установ і організацій, які мають право на отримання в оренду комунального майна відповідно до частини другої статті 15 Закону.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо виключення зазначеного об'єкта із Переліку першого типу.

Перший заступник директора Олег ШМУЛЯР

Олег ШАЛЮТА
Ірина Демірська 202-61-76

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000001460000061521000
Підписувач Шмуляр Олег Васильович
Дійсний з 24.11.2020 по 24.11.2021

Департамент комунальної власності м. Києва

062/05-16-2260 від 09.04.2021

27-29(13/15)

**УКРАЇНА**

**ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01054; тел. (044) 226-23-52, (044) 235-51-29,*
*E-mail: zag.viddil@shev.kmda.gov.ua, www. shev.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405111*
*E-mail для електронних звернень громадян:zvern@shev.kmda.gov.ua*

109/01/25-2355 від 06.04.2021

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли заяви Спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву № 6 щодо включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень загальною площею 226,8 кв.м на вул. Януша Корчака, 30, нежитлових приміщень загальною площею 373,8 кв.м на вул. Данила Щербаківського, 61-Е, нежитлових приміщень загальною площею 373,8 кв.м на вул. Академіка Туполєва, 20-Є для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи.

Відповідно до частини 2 статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» право на отримання в оренду державного та комунального майна без проведення аукціону мають дитячо-юнацькі спортивної школи.

Згідно з пунктом 3.2 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» рішення щодо включення об'єктів комунальної власності до Переліку другого типу приймає постійна комісія Київської міської ради з питань власності.

Відповідно до пункту 111 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, у разі коли рішення про включення об'єкта оренди до Переліку другого типу приймається уповноваженим органом додаткові умови оренди майна (у разі наявності) затверджуються таким органом.

Враховуючи наведене, просимо включити до Переліку другого типу нежитлові приміщення загальною площею 226,8 кв.м на

вх N 08/2080
від 06.04.2021

вул. Януша Корчака, 30, нежитлові приміщення загальною площею 373,8 кв.м на вул. Данила Щербаківського, 61-Е, нежитлові приміщення загальною площею 373,8 кв.м на вул. Академіка Туполєва, 20-Є за цільовим призначенням - для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи, з орендною платою 1 грн на рік визначеною відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (в редакції від 06.12.2018 № 253/6304), на строк 2 роки 264 дні.

Додаток: на 38 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Олег ГАРЯГА

Оксана Радіонова 2350077
Тетяна Раєвська

30(13/13)

**УКРАЇНА**

**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020 тел. (044) 226 20 88,*
*E-mail: zagal@solor.gov.ua Код ЄДРПОУ 37378937*

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності

До Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся депутат Київської міської ради IX скликання О. Тимченко, з проханням надати в орендне користування нежитлове приміщення на бульв. Вацлава Гавела, 51/16, загальною площею 72,8 кв. м, для розміщення громадської організації «Рушійна Сила України», на яку покладені функції громадської приймальні депутата (для розміщення громадської приймальні депутата).

Враховуючи статтю 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», та вищезазначене, право на отримання в оренду вищевказаного приміщення мають право депутати місцевих рад для розміщення громадської приймальні.

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація на виконання абзацу 5 підпункту 3.2. рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», направляє на розгляд звернення депутата Київської міської ради IX скликання О. Тимченка щодо включення до Переліку другого типу нежитлового приміщення загальною площею 72,8 кв. м, за адресою: м. Київ, бульв. Вацлава Гавела, 51/16.

Додатки:

звернення депутата Київської міської ради IX скликання О. Тимченка від 20.04.2021 № 08/279/9/243-31 вих (вх. № 108/7071) на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Перший заступник голови Олександр СМИК

Володимир АНТОНОВ 207 09 30
Наталія БАБЕНКО 207 09 34

вх № 08/10157
від 30.04.2021

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )
Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000030962F007E456500
Підписувач Смик Олександр Петрович
Дійсний з 20.07.2020 0:00:00 по 20.07.2022 0:00:00

Солом'янська районна в місті Києві
державна адміністрація
108-5345 від 29.04.2021

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«20» травня 2021 р. № 08/279/9/243-31 вих

Голові Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
Ірині Чечотці

*Щодо надання приміщення для розміщення громадської приймальні*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

***Шановна Ірина Романівно!***

Відповідно до Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та «Положення про громадську приймальню депутата Київської міської ради», затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 лютого 2007 року №172/833, для здійснення моїх депутатських повноважень прошу Вас надати в орендне користування нежитлове приміщення на вул. Вацлава Гавела 51/16 площею 72,8 кв. м громадській організації «Рушійна Сила України», на яку покладені функції громадської приймальні депутата для розміщення громадської приймальні.

Вказане приміщення прошу включити до Переліку другого типу.

Додаток:

1.Копія посвідчення депутата Київради IX скликання.

**З повагою,**
**Депутат Київради** **Олександр ТИМЧЕНКО**

108/7071
20.05.21